

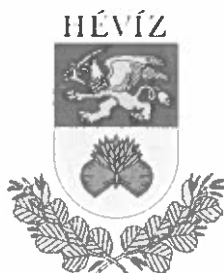


**Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

**2025. január 16-ai
rendkívüli nyilvános üléséről
jegyzőkönyv**

Határozatok: 1, 2, 3, 4/2025. (01.16.) PVÜB határozat



HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

Tel.: 83/500-822 Fax: 83/500-801 E-mail: heviz_ph@t-online.hu

Szám: HIV/1308-2/2025.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának **2025. január 16-án (csütörtökön)** 7,15 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója.

A bizottság jelen lévő tagjai:

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Biczó Klára bizottsági tag
Dr. Gyarmati Balázs bizottsági tag
Szabó Balázs bizottsági tag
Gelencsér János bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Tüske Róbert jegyző
Szintén László osztályvezető
Zerényi Attila beruházási ügyintéző
Lajtai Roland Parkolási Iroda vezető

Jegyzőkönyvvezető:

Tarány Bernadett

I. Napirendek tárgyalása előtt

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök köszöntötte a bizottság tagjait, majd megállapította, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatképes, a bizottság 5 tagja jelen van.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Biczó Klárát, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagját.

Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és javasolta a GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt keretében kivitelező kiválasztására irányuló feltételes közbeszerzési eljárás keretében beérkezett árajánlatok bírálata című napirendi pont levételét a napirendről, mivel a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálytól nem érkezett meg a záró tanúsítvány.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az ülés módosított napirendjét megállapította és megszavazta.

Napirendi pontok:

1. Rendelet a köztisztviselők illetménykiegészítéséről és egyéb juttatásairól

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

2. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Meghívott: Halász Éva ügyvezető igazgató

3. Hévízi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának visszahívása és új tag választása, valamint Alapító Okirat módosítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

II. Napirend tárgyalása

1. Rendelet a köztisztviselők illetménykiegészítéséről és egyéb juttatásairól

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági tag egyetért a 15 %-os béremeléssel, kérdése, hogy a költségvetés számára ez mekkora terhet jelent?

Naszáros Péter polgármester elmondta, hogy a minimálbér emelés 9 %, a garantált bérminimum pedig 7 %, ez lesz kiegészítve 15 %-ra.

Szintén László osztályvezető tájékoztatott, hogy a törvény erejénél fogva az intézményeknél a minimálbért és a garantált bérminimumot már meg kellett emelni, de erre állami támogatás is jár, aminek az igénylése még folyamatban van, ezen kívül még a kormány támogatja a polgármester, valamint a szociális dolgozók fizetését is. A köztisztviselők illetményemelése ezért kigazdálkodható és megalapozott, mivel ezzel a bérszínvonallal egyre nehezebb megtartani a dolgozókat.

Gelencsér János képviselő szerint is nagyon kevés a dolgozók bére, egy fizikai dolgozó többet keres a magánszférában, mint egy főiskolát végzett köztisztviselő, ezért véleménye szerint a fizikai dolgozók megtartása is nehézséget okozhat.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz további kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

1/2025. (I.16.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Rendelet a köztisztviselők illetménykiegészítéséről és egyéb juttatásairól**” tárgyú előterjesztés rendelet módosítás tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2025. január 16.

2. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági tag nem értett egyet azzal, hogy a Nagyparkoló területén mindenki ingyen parkolhasson 1 órát, valamint a lakossági bérletek árának csökkentését sem látja indokoltnak. Kérte, hogy április végén legyen egy kimutatás arról, hogy ha csökkentésre kerül a bérletek ára, akkor mennyivel több bérletet vásárolnak. Kérése továbbá, hogy a bérletekkel ne lehessen parkolni az Attila, illetve a Kodály Z. utcákban, vagy legyen ezekben az utcákban fizetős a parkolás.

Naszáros Péter polgármester elmondta, hogy a helybeli lakosoknak, az itt dolgozóknak a bérlet árának csökkentése egy gesztus, viszont az óradíjak 10 %-kal emelésre kerülnek, számítások szerint így nőni fog a bevétel. Véleménye szerint egy parkolóház jelentené a megoldást, mivel kevés a városban a parkolóhely, így a városban dolgozók ott tudnának parkolni, megoldódna az Attila utca és Kodály Z. utca parkolási gondja is.

Gelencsér János bizottsági tag egyetértett a polgármesterrel, de nem látja reálisnak az elkövetkező 5 évben egy parkolóház építését a gazdasági helyzet miatt, így még éveken keresztül nem fog megoldódni a parkolási helyzet.

Naszáros Péter polgármester igazat adott Gelencsér Jánosnak, de hozzátette, hogy az előkészületeket viszont meg lehet kezdeni.

Gelencsér János bizottsági tag hangsúlyozta, hogy az Attila és Kodály Z. utcák parkolási gondjának a megoldása a legsürgetőbb, mivel nagyon zsúfoltak és ez balesetveszélyes is. Ha fizetős lenne ebben a két utcában is a parkolás, azzal a bérlet eladásokat is lehetne növelni.

Naszáros Péter polgármester véleménye szerint az is megoldás lenne, ha egyirányú lenne az Attila utca, akkor az út egyik oldalán lehetne végig parkoló. Problémát jelent viszont, hogy az Attila utcában élő lakosság nem ért ezzel egyet, főleg a szobakiadók ellenzik, mivel a vendégeiknek nem lenne elég parkolási lehetőség. Felmerült még, hogy 3 vagy 7 napos bérlettel tudjanak parkolni a vendégek, de ezt a szobakiadók elutasították. Megoldásnak mindenképp lakossági fórum tartását javasolja az Attila és Kodály Z. utca lakosainak, hogy az ott élőknek lehessen beleszólása, velük együtt kell dönteni a parkolási probléma megoldásáról.

Gelencsér János bizottsági tag egyetértett a lakossági fórum tartásával, szerinte fel kell vázolni a lakosságnak többféle megoldást és velük együtt meghozni a döntést.

Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök kérése a Parkolási Iroda felé, hogy jobban legyenek reklámozva a különböző bérlet vásárlási lehetőségek, mert az a tapasztalat, hogy sem a szobakiadók sem a szállodák, hotelek nem tudnak róla.

Gelencsér János bizottsági tag véleménye szerint a bérletek vásárlása csökkenni fog, ha a Nagyparkoló területén megmarad az egy órás ingyenes parkolási lehetőség.

Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök nem értett egyet Gelencsér Jánossal, szerinte mindenképp a bérlet vásárlásra kell felhívni a lakosság figyelmét.

Biczó Klára bizottsági tag tájékoztatott, hogy a lakosság, a kereskedők nyomatékosan kérték, hogy maradjon a Nagyparkoló területén az egy órás ingyenes parkolás. Kérdése, hogy ha valaki parkol a Nagyparkolóban 15 percet és még aznap vissza kell mennie, akkor is ingyen parkolhat-e.

Naszáros Péter polgármester válaszolt, hogy nem, az ingyenes parkolás csak naponta egyszer vehető igénybe.

Biczó Klára bizottsági tag a zöld rendszámú autók parkolásáról kért tájékoztatást.

Lajtai Roland Parkolási Iroda vezető válaszában elmondta, hogy a parkolási rendszer a 3 betűs rendszámokat felismeri, meg tudja különböztetni a zöld rendszámot a fehértől, de az új rendszámokon sajnos nem tudja, ezért ezeket egyesével, manuálisan kell felvenni a programba, így tudnak ingyenesen parkolni.

Naszáros Péter polgármester véleménye, hogy a zöld rendszámú autóknak is kellene parkolási díjat fizetni, ahogy erre lesz törvényi lehetőség, ők is fizetni fognak.

Gelencsér János bizottsági tag hozzátette, hogy országos átlagban Hévízen nem drága a parkolás, vannak olyan városok, ahol sokkal magasabb a díj, de az emberek szó nélkül tudomásul veszik, hogy ennyi és kifizetik. Minden önkormányzatnak a parkolási díj jelentős bevételi forrás. Még egyszer hangsúlyozta, hogy az egy órás ingyenes parkolást csak a hévizi lakosoknak tenné lehetővé. Kérdése, hogy a bizottság szavazhat-e külön erről a két kérdésről.

Dr. Tüske Róbert jegyző válaszában elmondta, hogy igen, a bizottság szavazhat külön a bérletek árának csökkentéséről és a Nagyparkoló területén az egy órás ingyenes várakozásról.

Mörkné Gyórvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz további kérdés, hozzászólás nem lévén, külön bocsátotta szavazásra Gelencsér János képviselő javaslatára a bérletekre vonatkozó és az egy órás díjmentes várakozásra vonatkozó javaslatokat.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta „a parkolási bérletekre vonatkozó előterjesztési javaslatot továbbá, hogy áprilisban készüljön kimutatás bérlet értékesítésről a bizottság részére”.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2025. (I.16.) PVÜB határozat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása**” tárgyú előterjesztés a parkolási bérletekre vonatkozó előterjesztési javaslatát támogatja, elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

2. A bizottság kezdeményezi, hogy áprilisi rendes ülésre készüljön kimutatás a bérletek értékesítéséről a bizottság részére.

Felelős: Mörkné Gyórvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2025. január 16.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti a Nagyparkoló téri zárt parkoló területén naponta egyszeri, egy óra díjmentes parkolási javaslatot.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen és 2 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2025. (I.16.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása**” tárgyú előterjesztést és a Nagyparkoló téri zárt parkoló területén naponta egyszeri, egy óra díjmentes parkolási javaslatát támogatja, elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Gyórvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2025. január 16.

3. Hévízi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának visszahívása és új tag választása, valamint Alapító Okirat módosítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági tag kérdése, hogy Szabó Adrienn felügyelő bizottsági tag visszahívására miért került sor.

Naszáros Péter polgármester válaszában elmondta, hogy a hévízi hoteleket kérte fel, hogy delegáljanak egy tagot a bizottságba, Szabó Adrienn delegálták, de közben nagyon sok hotelben vezetői, személyi változások történtek, Szabó Adrienn delegált tag már nem itt dolgozik, ezért szükséges a visszahívása és új tag delegálása. Hozzátette még, hogy a sok személyi változás miatt nem a hotelektől kért új delegáltat, hanem Szintén László osztályvezetőt javasolja megválasztani.

Dr. Gyarmati Balázs bizottsági tag kérdése, hogy mivel idő előtti visszahívásról van szó, ennek lesz-e esetleg valami anyagi vonzata?

Dr. Tüske Róbert jegyző válaszában elmondta, hogy az alapító Hévíz Város Önkormányzat bármikor élhet ezzel a jogával, tehát így anyagi vonzata nem lesz a visszahívásnak.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz további kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

4/2025. (I.16.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „Hévízi Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának visszahívása és új tag választása, valamint Alapító Okirat módosítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2025. január 16.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendkívüli nyílt ülést 8,00 órakor berekesztette.

Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének Pénzügyi,
Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Mörkné Győrvári Henriette
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:


Biczó Klára

a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
tagja