



**HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**Városfejlesztési, Természet- és**  
**Környezetvédelmi Bizottsága**  
**8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.**

Tel.: 83/500-880, Fax: 500-801; E-mail: [heviz\\_ph@t-online.hu](mailto:heviz_ph@t-online.hu)

Szám: VFO/ 194-24/2013.

**Jegyzőkönyv**

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottságának 2013. június 25-ei 13:00 órai** kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalója

**A bizottság jelenlévő tagjai:**

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök  
Gelencsér Béla  
Gelencsér János  
Molnár László bizottsági tag

**Távolmaradását bejelentette:**

Kollár István Krisztián bizottsági tag

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

dr. Tüske Róbert jegyző  
dr. Márkus Mirtill aljegyző, jogi osztályvezető  
Rábai József alpolgármester  
Karsádi György főépítész,  
Babics Tamás VFO. Osztályvezető  
Szánti Éva Rita hatósági osztályvezető

**Meghívottak:**

-

**Jegyzőkönyvvezető:**

Balázs Jusztiina bizottsági koordinátor

**I.**

**Napirendek tárgyalása előtt**

**Füzesi Lászlóné elnök**

köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 fős bizottság 4 tagja jelen van, a bizottság határozatképes.

A jegyzőkönyv vezetésére Balázs Jusztiina bizottsági koordinátort, hitelesítésére Gelencsér Béla bizottsági tagot kérte fel.

Ezután tájékoztatta a Bizottságot, hogy utolsó napirendi pontként, „A Hotel Európa Fit Hévíz, Jókai u. 3. tulajdonosi hozzájárulás kiadás iránti kérelme„ tárgyú előterjesztés felvételre kerül.

A bizottság az ülés napirendjére tett javaslatot egyhangúlag, 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és az ülés napirendjét az alábbiakban állapította meg:

**Napirendi pontok:**

- 1. Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívottak: -
- 2. Beszámoló Hévíz Város Önkormányzata Környezetvédelmi Programjának cselekvési tervében rögzített feladatok időarányos teljesítéséről, és a város környezeti állapotáról**  
Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívottak: -
- 3. Az orvosi ügyelet ellátására kötött társulási megállapodás megszüntetése, együttműködési megállapodás jóváhagyása**  
Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívottak: Laczkó Mária GAMESZ vezető
- 4. Hévíz Város Településfejlesztési koncepciójának és Szerkezeti Tervének felülvizsgálata**  
Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívottak: -
- 5. Önkormányzati rendeletalkotás reklámokról, reklámozásról**  
Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívottak: -
- 6. A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről önkormányzati rendelet alkotása**  
Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívottak: -
- 7. Hulladékudvar megvalósíthatóság**  
Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívottak: -
- 8. Balatoni törvény módosításának kezdeményezése**  
Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívottak:
- 9. Esélyegyenlőségi program felülvizsgálata**  
Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívottak: -
- 10. Easy Consulting Kft. engedély kérelme a Strecker Ottó-köz közművesítésére és útalap készítésére**  
Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívottak: -

**11. Nyugat-Balaton és Zala folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására létrehozott Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.**

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

**12. Tájékoztató polgármesteri döntésről a Vizuális Művészetek Kollégiuma nyílt pályázati felhívására benyújtott pályázatok kapcsán**

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

**13. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

**14. A Hotel Európa Fit Hévíz, Jókai u. 3. tulajdonosi hozzájárulás kiadás iránti kérelme**

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

**II.**

**Napirendek tárgyalása**

**1. napirend**

**Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosítása**

KGO/217-17/2013 számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. június 25-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

**Gelencsér János bizottsági tag**

Hozzáfüzte, hogy városfejlesztési szempontból a bizottságot az újonnan bekerülő tételek érintik; a Sugár utca, Sugár köz, Árpád utca és a Hivatal homlokzati felújítása . Kéri, hogy a következő bizottsági ülésre készüljön egy olyan előterjesztés, ami áttekintést ad, arról, hogy milyen változások voltak a költségvetésben 2013 évben. Kérdése volt továbbá, hogy a kínai marketing tevékenység erősítésére szánt 1,5 millió forint mit rejt magában?

**Füzesi Lászlóné bizottsági elnök**

Polgármester úr egy másik bizottsági ülésen már elmondta, hogy a tétel a kínai nagykövet internetes marketinges tevékenységének költségét jelenti.

**Gelencsér János bizottsági tag**

Mint a Pénzügyi Turisztikai Bizottság elnöke javasolja, hogy ezt a Nonprofit Kft-vel egyeztetni kellene, mert erre van egy elfogadott költségvetés. Nem látja értelmét, hogy 1,5 millió forint arra különüljön el, hogy egyéjszakás vendégeket generáljon a város. Felvetette továbbá, hogy a Babocsay utca Zrínyi utcai csatlakozásánál 3-4 nagyobb kátyú van, kérte a Hivatalt, hogy azok javításáról gondoskodjon.

**Babics Tamás osztályvezető**

Elmondta, hogy a kátyúzás a GAMESZ feladatkörébe tartozik, ezért továbbítják feléjük a bejelentést.

**Füzesi Lászlóné bizottsági elnök**

A kormányablak ütemezéséről szeretne több információt kapni.

**Babics Tamás osztályvezető**

A kormányablakok tervezése központilag - Budapesten - történik, tudomása szerint a tervek elkészültek és a közbeszerzés következik. Amilyen feltételeket bevállalt a Város, azok teljesülni fognak.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta.

**38/2013.(VI.25) VTKB. határozat**

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosítása**” tárgyú előterjesztést megvitatta. A bizottság az előterjesztésben foglaltakat támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. június 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. június 25.

**2. napirend**

**Beszámoló Hévíz Város Önkormányzata Környezetvédelmi Programjának cselekvési tervében rögzített feladatok időarányos teljesítéséről, és a város környezeti állapotáról**  
VFO-382-3/2013 számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete június 25-ei üléséről készült jegyzőkönyv mellélete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

**Rábai József alpolgármester , nem képviselő-testületi tag**

Megjegyezte, hogy véleménye szerint, a beszámoló a jogszabályi előírásoknak és a helyi adottságoknak megfelel, jól részletezi az intézkedési terv elemeit. A Tóvédelemmel kapcsolatban megjegyezte, hogy az előterjesztés szerint, előreláthatóan a következő ciklusban pályázati támogatás nem várható. Ezt csak állításként fogadja el, mert az Átfogó Tóvédelemi Program megvalósításával 2014-ben számol az államtitkárság, tudomása szerint még nem hoztak végleges döntést ez ügyben. A környezeti állapot ismertetésénél, szerencsésnek mondható, hogy a beszámoló környezeti elemenkénti megbontásban szerkesztett, így szemléletesen követhető. A beszámoló támogatását és elfogadását javasolja.

**Füzesi Lászlóné bizottsági elnök**

A pályázatokkal kapcsolatban elmondta, hogy vannak apró lépések amiket meg kellene tenni, hogy előremozduljunk a Tóvédelem terén. Elterjedőben van az a nézet, hogy a műszerek nagyon régiek és fel kellene újítani az egész monitoring rendszert. Ez nem olyan nagy összeg, részletekben is meg lehetne valósítani. Úgy tudja, hogy az Alapítvány beadott egy pályázatot a norvég alaphoz 50 millió forint értékben. Véleménye szerint, ez a pályázati konstrukció alapítványoknak csak kisebb projekteket támogat. Kevésnek látja az esélyt, hogy megnyerik a támogatást. Ha önkormányzatoknak is kiírják a norvég alap pályázatot, szerinte be kellene vonni a monitoring rendszer felújítását. Addig nincsen semmi adatunk a tóról , pedig Hévíz Városának kellene először tudni, ha valami gond van, hiszen ez a városunk lételeme.

**Rábai József alpolgármester , nem képviselő-testületi tag**

Nem ellenkezett az Elnök Asszony véleményével, de hozzáfűzte, hogy azzal mindenképpen kalkulálni kell, hogy a tóvédelmi program megvalósítása minimum 3 év. Azzal a felvetéssel, hogy a legszükségesebb problémák ügyében kellene leghamarabb intézkedni, senki nem vitatkozik. Viszont véleménye szerint a mai árak viszonylatában az 50 millió forint kevésnek bizonyul.

**Gelencsér János bizottsági tag**

Megjegyezte , hogy lassan 7 éve szó van a testületi üléseken a tó monitoring rendszeréről. Az Önkormányzat valóban sok pénzt költ el ennél kevésbé fontos dolgokra. Véleménye szerint minden évben el kellene különíteni pl. 10 millió forintot tóvédelemre. Ha nincs itt a tó, akkor Hévíz lesüllyed bármelyik környékbeli település szintjére. Javasolja, hogy amennyiben az idén nem dől el a várható pályázati támogatások sorsa, akkor 2014 évre egyeztetni kellene a Kórházzal. Egy együttműködést aláírva 3-4 éves ütemben 50 % tehervállalás mellett meg lehet próbálni kicserélni a monitoring rendszer elemeit. Jelenleg csak olyan hozzávetőleges adatokkal rendelkezünk a tóról, ami nem elfogadható a mai világban.

**Gelencsér Béla bizottsági tag**

Hozzáfűzte, hogy véleménye szerint szorosabbra kellene fűzni a kapcsolatot a kórház vezetésével, mert pl. a véderdő is nagyon elhanyagolt állapotban van mióta odaadta az Önkormányzat a Kórháznak.

**Rábai József alpolgármester , nem képviselő-testületi tag**

Sajnos ezt elismerte és elmondta, hogy akkoriban amikor még más felállásban, tehát kft-ként működött ez, akkor az Önkormányzatnak is volt beleszólása, akkor ki is alakult egy olyan gyakorlat, hogy az erdészükkel időnként közös erdőbejárást tartottak. Hozzáfűzte, hogy sajnos idén tavasszal a belvíz is sokat rontott az erdő állapotán.

### **Füzesi Lászlóné bizottsági elnök**

Valóban nagyon komoly beavatkozásra van szükség a véderdő esetében, mert a faállomány előregszik és ez egy telepített erdő, nem úgy kell lecserélni ahogy egy erdőgazdálkodásban történik, nagyon komoly szakmai összefogás szükséges ez ügyben.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **39/2013.(VI.25) VTKB. határozat**

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága **„Beszámoló Hévíz Város Önkormányzata Környezetvédelmi Programjának cselekvési tervében rögzített feladatok időarányos teljesítéséről, és a város környezeti állapotáról ”** tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. június 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. június 25.

### **3. napirend**

#### **Az orvosi ügyelet ellátására kötött társulási megállapodás megszüntetése, együttműködési megállapodás jóváhagyása**

HTO/46-35/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. június 25-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak:

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

#### **Gelencsér János bizottsági tag**

Elmondta, hogy már sokszor hangoztatták, hogy megoldatlan az orvosi ügyelet kérdése déltől négy óráig.

#### **Szánti Éva Rita hatósági osztályvezető**

Válaszképpen elmondta, hogy azokkal a szolgáltatókkal akik háziorvosi, gyermekorvosi és fogászati tevékenységet végeznek, az egészségbiztosítási pénztár köt finanszírozási szerződést. Ez a finanszírozási szerződés a 43/1999 kormányrendelet szerint, nekik napi 8 órás háziorvosi tevékenységet ír elő. Ők reggel 8-11 óráig rendelkeznek, de 16 óráig amíg az ügyelet elindul, az adott körzet háziorvosának kötelessége kimenni. Tehát nem ügyelet működik ebben az időszakban, hanem a finanszírozási szerződés értelmében a háziorvosok ezért pénzt kapnak, tehát beletartozik a szolgáltatási körükbe.

**Gelencsér Béla**

Megjegyezte, hogy sajnós erről nincs tájékoztatva a lakosság.

**Szánti Éva Rita hatósági osztályvezető**

Ezzel kapcsolatban jelenleg folynak az egyeztetések, mert a háziorvosok szerződéseinek felülvizsgálatára a Képviselő-testület vállalt kötelezettséget, amikor 2012 decemberben a 2/2002 évi törvénynek megfelelővé tették a háziorvosi szerződéseket. Egyeztetést kell összehívni a háziorvosokkal ezügyben és már a szakigazgatási szervekkel és felvették a kapcsolatot.

**Gelencsér János**

Akkor az elérhetőségeket el kell juttatni a szállodákba is. Mivel az ügyeleti telefont senki nem veszi fel dél és 4 óra között.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**40/2013.(VI.25) VTKB. határozat**

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága „**Az orvosi ügyelet ellátására kötött társulási megállapodás megszüntetése, együttműködési megállapodás jóváhagyása**” tárgyú előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi elfogadását támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. június 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. június 25.

**4. napirend**

**Hévíz Város Településfejlesztési koncepciójának és Szerkezeti Tervének**

**felülvizsgálata**

PMK/123/2013.számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. június 25-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: Tulajdonos közösség képviselője

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

**Karsádi György főépítész**

Röviden hozzáfűzte, hogy a 312/2012 kormány rendelet írja elő, hogy 10 évente felül kell vizsgálni a településfejlesztési koncepciót és a szerkezeti tervet. 2000-ben készült a szerkezeti terv, tehát ennek esetében már le is járt az idő. A Balaton törvény 4 éves HÉSZ felülvizsgálatot ír elő, ami most volt ebben ez évben, mivel tavaly csak kisebb korrekció

történt. A kormányrendelet pontosan meghatározza a felülvizsgálat menetét, eszerint fog lezajlani a folyamat.

**Rábai József alpolgármester , nem képviselő-testületi tag**

Elmondta, annak idején kiemelt figyelemmel kísérte a településfejlesztési koncepció és a szerkezeti terv készítését. A jogszabályoktól függetlenül indokolt ezeknek a dokumentumoknak a felülvizsgálata. Szerencsésnek tartaná, ha a véleményezés folyamatába minél több szakember bevonásra kerülne.

**Molnár László bizottsági tag.**

Nagyon összetett folyamatról van szó, de a lehetőségek szerint törekedni kell arra, hogy csökkenjen a két éves átfutási idő, mivel a szakmagyakorlók mindennapjait nehezítik meg a mostani szabályozásbeli problémák, amik sok esetben akadályozzák is a város fejlesztését.

**Karsádi György főépítész**

Sajnos főleg a sok résztvevő miatt lassú a folyamat, de mindenképpen célkitűzés, hogy az adott időintervallumon belül elkészüljenek a dokumentumok.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**41/2013.(VI.25) VTKB. határozat**

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága „**Hévíz Város Településfejlesztési koncepciójának és Szerkezeti Tervének felülvizsgálata**„ tárgyú előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi elfogadását támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. június 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. június 25.

**5. napirend**

**Önkormányzati rendeletalkotás reklámokról, reklámozásról**

SZO/323-1 /2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. június 25-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

**Rábai József alpolgármester , nem képviselő-testületi tag**

A folyamat akkor indult meg, amikor az utca névtáblák lettek megújítva, majd a közterületeken a tájékoztató táblák. Egészen eddig elmaradtak a reklámcélú táblák. Ez a legnehezebb feladat. Részletes az anyag, ami e bizottság előtt van, a filozófiája jó és az



általános céllal is teljesen egyet lehet érteni. Tetszését fejezte ki a közterület és a közterületről látható fogalom bevezetésével kapcsolatban. Javasolja, hogy a mellékletben legyenek minta-variációk megadva, ami közül választani lehet. Ha szabadjára engedjük a választást, az lesz a folyamat vége, hogy visszajutunk oda ahol most vagyunk.

**dr. Márkus Mirtill aljegyző, jogi osztályvezető**

Ez az elképzelés szerepel az előterjesztésben is, hogy lesz kb. három féle választható megjelenés, ami alapján dönthetnek a reklámozók. Azért is nem mentek bele ilyen részletekig a rendelet tervezet előkészítése során, mert a Képviselő-testülettől várják ennek az iránynak a jóváhagyását.

**Gelencsér János bizottsági tag**

Az előterjesztés olvasásakor megfogalmazódott benne a kérdés, hogy van-e ennek Hévízen realitása. Ezelőtt is voltak próbálkozások, de be lehet ezt tartatni? Szerinte az egyetlen megoldás erre az, hogy miután ez a rendelkezés életbe lép a közterület felügyelők felkeresik az összes hirdetőt és elmondják a szankciókat.

**dr. Márkus Mirtill aljegyző, jogi osztályvezető**

Ez az alapvető kérdés, hogy a Képviselő-testület felvállalja-e ezt a döntést. Továbbá ki kell dolgozni egy olyan eljárási rendszert, hogy mi lesz azokkal a táblákkal, amik a rendelet hatálybelépése előtt kihelyezésre kerültek. Ha nem lesz önkéntes jogkövető magatartás, akkor szankcionálni kell. Ez már az augusztusi rendelet tervezetbe bele fog kerülni. Eddig azért nem került bedolgozásra, mert szükség van a képviselői döntésre, hogy haladjon-e a rendelet készítés ezen a szigorú vonalon vagy ne .

**Molnár László bizottsági tag**

A város műemléki vagy helyi védett épületein is kategorikusan szabályozni kellene a reklámok elhelyezését. Csak odaillő festett vagy cégér jellegű reklámokat lenne szabad elhelyezni, olyat ami az épülethez egyedileg illik . Javasolná, hogy a város különböző területein preferálja a jogszabály a reklám típusát, pl. belvárosban csak cégér stb. A külső területeken nyilván kevésbé kellene szabályozni.

**dr. Márkus Mirtill aljegyző, jogi osztályvezető**

Véleménye szerint konkrétan kell megfogalmazni , mert különben kiskapu keletkezik. A bejelentési eljárásnál úgyis ott lesz az önkormányzat joga a vizsgálatra. Nagyon jónak tartja a műemlékek vonatkozásában elmondottakat. Kéri, hogy mindenki alaposan nézze át a rendeletet és augusztusig várják a visszajelzéseket.

**Babics Tamás városfejlesztési osztályvezető**

Nagyon alaposan át kell gondolni a következményeit ennek a rendeletnek. Tavasszal e közterület felügyelet felmérést készített a városban kihelyezett reklámokról és statisztika szerint, a fele magánterületen van . A feladat végrehajtása a magánterületeken nehezebb lesz mint a közterületeken. A magánterület „szentségébe” történő beavatkozás várhatóan nagy indulatokat fog kiváltani.

**dr. Márkus Mirtill aljegyző, jogi osztályvezető**

Enyhítésképpen elképzelhetőnek tartja, hogy a bevezetési időszakban kb. fél évig önkéntes jogkövető magatartás legyen megengedett.

**Füzesi Lászlóné bizottsági elnök**

Minden területen szemléletváltásra kellene ösztönözni a lakosságot, mert maguktól nagyon rossz irányba mennek. A bizottságnak felelőssége, hogy a hévízi városkép javuljon. Személy szerint egyetért a szigorú szabályok bevezetésével.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **42/2013.(VI.25) VTKB. határozat**

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Önkormányzati rendeletalkotás reklámokról, reklámozásról**” tárgyú előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi elfogadását támogatja, azzal a kiegészítéssel, hogy a műemlék épületeken elhelyezett reklámok kiemelt figyelmet kapjanak.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. június 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. június 25.

#### **6. napirend**

**A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről önkormányzati rendelet alkotása**

SZO/256/2013.számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. június 25-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat :

#### **Füzesi Lászlóné bizottsági elnök**

Korábban érkeztek lakossági panaszok állattartási ügyekben. Ezzel kapcsolatban nem szigorít a jelenlegi rendelet?

#### **Flesch Márton közterület-felügyelő**

Elmondta, hogy az állattartásról szóló jogszabály úgy rendelkezik, hogy mindenhol lehet állatot tartani ahol megfelelő körülmény biztosított. A hanghatásról módosító rendelkezés nem született.

#### **Dr Tüske Róbert jegyző**

Az állattartással kapcsolatban megjegyezte, tavalyi év folyamán változott a jogszabályi háttér, miszerint az általános tiltórendelkezések önkormányzati felhatalmazottsága megszűnt, azóta nem szabályozhatja az önkormányzat az állattartást úgy, mint a korábbi években.

#### **Rábai József alpolgármester , nem képviselő-testületi tag**

Észrevételezte, hogy a kiküldött anyagok nem egységesen határozzák meg a hangos tevékenységük befejezésének időpontját: egyes előterjesztések 8. számú pontjában 22 óra másokéban hajnali 02 óra szerepel. Kérte a bizottsági elnököt, hogy a képviselő testületi ülésen erre a tévedésre mindenképpen hívja fel a figyelmet, a félreértések elkerülése végett.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **43/2013.(VI.25) VTKB. határozat**

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről önkormányzati rendelet alkotása**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. június 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. június 25.

#### **7. napirend**

##### **Hulladékudvar megvalósíthatóság**

VFO/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. június 25-ei üléséről készült jegyzőkönyv mellélete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

##### **Rábai József alpolgármester , nem képviselő-testületi tag**

A hulladékudvar létesítését véleménye szerint, senki nem kérdőjelezi meg, eddig a hely kiválasztás okozott nehézséget. Korábban már öt helyszín került megvizsgálásra, de mindegyik valamilyen oknál fogva kiesett. A jelenlegi helyszín végre reményre ad okot, ezt a helyszínt a lehetőségek szerint támogatja.

##### **Molnár László bizottsági tag**

Véleménye szerint a volt gázcsere telep helyszíne tökéletes lett volna erre a célra, ha nem lenne a környezetvédelemnek kifogása ellene. Ha valaki ismeri a területet, akkor tudja, hogy 400 kV transzformátor állomás és magasfeszültségű vezetékek, továbbá ipari tevékenységű telephelyek terhelik ezt a területet. Ezt amiatt vetette fel, hogy talán érdemes lenne újra körbejárni a kérdést. Célszerű lenne a terület, amiatt is, hogy a magasfeszültségű vezetékek miatt amúgy sem beépíthető.

##### **Babics Tamás városfejlesztési osztályvezető**

Ez volt a vezérgondolat a terület megjelölésénél, de a Balatoni törvény ökológiai folyosót jelöl erre a területre. Emiatt nehéz a kérdés. Ehhez törvényt kellene módosítani.

**Füzesi Lászlóné bizottsági elnök**

Véleménye szerint, a cél érdekében akár a törvénymódosítás lehetőségét is meg kellene vizsgálni.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**44/2013.(VI.25) VTKB. határozat**

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Hulladékudvar megvalósíthatóság**” tárgyú előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi elfogadását támogatja, azzal a kiegészítéssel, hogy a Balaton törvény módosításának lehetősége kerüljön megvizsgálásra.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. június 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. június 25.

**8. napirend**

**Balatoni törvény módosításának kezdeményezése**

PMK/2013.számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága jelen jegyzőkönyvének melléklete.

Előadó: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

Kérdés, észrevétel, javaslat :

**Karsádi György főépítész**

Az előző napirendi pontnál megemlített ökológiai folyosó számos fejlesztésnek vetett már gátat Hévízen, holott a területet ismerve a természetvédelmi jelleg megkérdőjelezhető. Tovább növeli a visszásságot, hogy az új elkerülő út végig az ökológiai folyosó mentén halad. Sétélmezi továbbá, hogy a törvény a Balaton közvetlen közelében fekvő, de a világon egyedülálló Hévízi-tavat és a Keszthely felőli lápot teljesen figyelmen kívül hagyja.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **45/2013.(VI.25) VTKB. határozat**

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Balatoni törvény módosításának kezdeményezése**” tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatalt támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. június 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. június 25.

#### **9. napirend**

##### **Esélyegyenlőségi program felülvizsgálata**

HTO/625-28/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. június 25-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

##### **Szánti Éva Rita hatósági osztályvezető**

Felhívta a figyelmet, hogy a határozati javaslatban elírás történt; 5 évre kell elfogadni a programot, tehát 2018. június 30.-a a megfelelő dátum.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **46/2013.(VI.25) VTKB. határozat**

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Esélyegyenlőségi program felülvizsgálata**” tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatalt támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. június 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. június 25.

#### **10. napirend**

##### **Easy Consulting Kft. engedély kérelme a Strecker Ottó-köz közművesítésére és útalap készítésére**

VFO 43 -13/2013.számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. június 25-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

**dr. Márkus Mirtill aljegyző, jogi osztályvezető**

A jogszabályi keretek egyértelműen meghatározzák, hogy milyen lehetőségei vannak a képviselő-testületnek ebben a kérdésben.

**Rábai József alpolgármester , nem képviselő-testületi tag**

Sajnálja, hogy pont azok a dolgok nem kerülnek említésre, amivel az Önkormányzat érvelni tudna, nevezetesen , hogy kötelessége betartatni ami a szabályozási tervben bent van. Erre a területre vonatkozik a hidrogeológiai vizsgálatok elvégzésének kötelessége. Az engedélyezés során ezt feltétlenül be kell tartatni. Véleménye szerint, feltétlenül utalni kellene erre a határozati javaslatban.,

**Dr. Tüske Róbert jegyző**

Ennek semmi akadálya nincs, ki lehet egészíteni a határozati javaslatot egy ilyen ponttal, akár a HÉSZ megfelelő fejezetésre történő hivatkozással is, amely kifejezetten felhívja a beruházó figyelmét, hogy ezeket a feltételeket be kell tartania.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**47/2013.(VI.25) VTKB. határozat**

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „ **Easy Consulting Kft. engedély kérelme a Strecker Ottó-köz közművesítésére és útalap készítésére** ” tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatalt támogatja, azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselő-testület felhívja a Easy Consulting Kft figyelmét, hogy a tervezés során a helyi településrendezési előírásokat szigorúan be kell tartani.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. június 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. június 25.

**11. napirend**

**Nyugat-Balaton és Zala folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására létrehozott Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.**

VFO/216-2/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. június 25-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.  
Kérdés, észrevétel, javaslat nem fogalmazódott meg.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **48/2013.(VI.25) VTKB. határozat**

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a **„Nyugat-Balaton és Zala folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására létrehozott Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.”** tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatalt támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. június 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. június 25.

#### **12. napirend**

**Tájékoztató polgármesteri döntésről a Vizuális Művészetek Kollégiuma nyílt pályázati felhívására benyújtott pályázatok kapcsán**

PMK/118 – 6/2013 számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. június 25-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.  
Kérdés, észrevétel, javaslat nem fogalmazódott meg.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **49/2013.(VI.25) VTKB. határozat**

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a **„Tájékoztató polgármesteri döntésről a Vizuális Művészetek Kollégiuma nyílt pályázati felhívására benyújtott pályázatok kapcsán”** tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatalt támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. június 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. június 25.

### **13. napirend**

#### **Az egyes közzolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása**

VFO-382-3/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. június 25-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem fogalmazódott meg.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **50/2013.(VI.25) VTKB. határozat**

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Az egyes közzolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása**” tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatalat támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. június 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. június 25.

### **14. napirend**

#### **A Hotel Európa Fit Hévíz, Jókai u. 3. tulajdonosi hozzájárulás kiadás iránti kérelme**

VFO/472-2/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. június 25-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem fogalmazódott meg.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.



A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**51/2013.(VI.25) VTKB. határozat**

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**A Hotel Európa Fit Hévíz, Jókai u. 3. tulajdonosi hozzájárulás kiadás iránti kérelme**” tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatát támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. június 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. június 25.

További napirend nem lévén a bizottság elnöke megköszönte a jelenlévők munkáját, és a bizottsági ülést 14 óra 57 perckor bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva.

k.m.f.

Hévíz Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
Városfejlesztési, Természet- és  
Környezetvédelmi Bizottsága  
1. -



Füzesi Lászlóné  
bizottsági elnök

A jegyzőkönyv hitelesítője



Gerencsér Béla  
bizottsági tag

## Jelenléti ív

### Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottságának 2013. június 25-ei rendes, nyilvános ülésére

#### A bizottság tagjai:

Füzesi Lászlóné	a bizottság elnöke
Gelencsér Béla	a bizottság tagja
Gelencsér János	a bizottság tagja
Molnár László	a bizottság tagja
Kollár István	a bizottság tagja

Füzesi Lászlóné  
Gelencsér Béla  
Gelencsér János  
Molnár László  
Kollár István

#### Tanácskozási joggal meghívottak:

Papp Gábor	polgármester
Kepeli József János	alpolgármester
Rábai József	alpolgármester
Fisli István	képviselő
Naszáros Antal	képviselő
Dr. Tüske Róbert	jegyző
Babics Tamás	VÉO. oszt. vez.
Karsádi György	főépítész
Bediné Makra Anikó	gazd. ügyek strat. ref

FELICIA MÁRKOS KÖRNYEZET-FEJLESZTÉS  
SZÁNTI ÉVA EKA HATÓSÁGI ADATLÉVEZŐ  
DR. MÁRKUS HIRTI L. ALJEGYZŐ, JÖGI. ÖV.