



Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének

2022. május 30-ai  
rendes nyilvános üléséről  
jegyzőkönyv

**Önkormányzati rendeletek:**  
**11/2022. (V. 30.)**  
**12/2022. (V. 30.)**  
**13/2022. (V. 30.)**

**Képviselő-testületi határozatok:**  
**105, 106, 107, 108, 109, 110, 111,**  
**112, 113, 114, 115, 116, 117, 118,**  
**119, 120, 121, 122, 123, 124/2022**  
**(V. 30.)**

**Hévíz Város Önkormányzat**  
Szám: HIV/522-8/2022.



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 30-án (hétfőn) 9:00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

**A Képviselő-testület jelen lévő tagjai:**

- Papp Gábor polgármester
- Kepli József János alpolgármester
- Fisli István képviselő
- Gelencsér János képviselő
- Lázár László képviselő
- Naszádos Péter képviselő
- Süténé Tüttő Beáta képviselő

**Távolmaradását bejelentette:** -

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

- dr. Tüske Róbert jegyző
- Antal Anita osztályvezető
- Fábiánné Hoffman Márta osztályvezető
- Szintén László osztályvezető

**Tanácskozási joggal meghívott napirendhez:**

- Bornemissza Tamás Hévízi Televízió NKft. ügyvezető
- Gönye József GAMESZ igazgató
- Nagy Sándorné Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda óvodavezető
- Szabó Béla belső ellenőr

**Jegyzőkönyvvezető:** Lajkó Erzsébet Márta jegyzői ügyintéző

### I.

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

**Papp Gábor polgármester:** Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, meghívott vendégeket, az ülés résztvevőit.

Megállapította, hogy a képviselő-testület rendes nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Javasolta, hogy – a meghívott vendégekre való tekintettel – a sorrendiségtől eltérően kerüljön sor a napirendek tárgyalására.

Ezt követően ismertette és szavazásra bocsátotta a napirendeket.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az ülés napirendi pontjait és azok tárgyalási sorrendjét az alábbiak szerint állapította meg:

### **Napirendek:**

1. Hévíz Város Önkormányzat 2021. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló éves ellenőrzési jelentés

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. Hévíz Város Önkormányzat 2021. évi gazdálkodásának zárszámadása

Előadó: Papp Gábor polgármester

3. Az önkormányzati intézményekben folyó munkahelyi étkeztetésről szóló 37/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

4. Óvodai feladat-ellátási szerződés megszüntetése Vindornyaszőlős Község Önkormányzatával

Előadó: Papp Gábor polgármester

5. Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

6. Átfogó értékelés Hévíz Város Önkormányzat 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előadó: Papp Gábor polgármester

7. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről  
Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Papp Gábor polgármester

8. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Papp Gábor polgármester

9. A víziközműre történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 31/2019. (X. 7.) önkormányzati rendelet és 39/2019. (II. 28.) Kt. határozat hatályon kívül helyezése

Előadó: Papp Gábor polgármester

10. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 24/2004. (VI. 30.) Önkormányzati rendelet módosítása és a Hévíz, Kossuth Lajos u. 7. fszt. 2. szám alatti ingatlan értékesítésre történő kijelölése

Előadó: Papp Gábor polgármester

11. Hévíz Város Településrendezési eszközeinek 2021. évi 2. számú módosítása tárgyalásos eljárásban, Állami Főépítész végső szakmai véleménye alapján

Előadó: Papp Gábor polgármester

12. Államháztartáson kívül nyújtott 2020. évi támogatás elszámolása -Hévíz Sportkör

Előadó: Papp Gábor polgármester

13. VP6-19.2.1.-42-9-21 kódszámú "Válaszd a hazait!" - rendezvénysorozat a helyi termékek népszerűsítéséért című felhívásra pályázat benyújtása

Előadó: Papp Gábor polgármester

14. TOP\_Plusz-1.1.3-21 Helyi és térségi turizmusfejlesztés című felhívásra „Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen” címen pályázat benyújtása

Előadó: Papp Gábor polgármester

15. Magyar Falu Program MFP-OKE/2020. kódszámú „Önkormányzati kerékpárút építése” című felhívás keretében nyertes pályázat helyszín módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

16. Ebrendészeti feladatok ellátására vonatkozó szerződéskötés

Előadó: Papp Gábor polgármester

17. A 2022. évi nyári szünidei gyermekétkeztetés biztosítása a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére

Előadó: Papp Gábor polgármester

18. A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény - Helyi Értéktár Bizottság 2021. évi beszámolója

Előadó: Hermann Katalin elnök

19. Beszámoló a Hévíz Televízió Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásáról

Előadó: Papp Gábor polgármester

20. Beszámoló a város környezetvédelmi állapotának értékeléséről

Előadó: Papp Gábor polgármester

21. Tájékoztatás a 118/11. hrsz-i ingatlan lép-lehatárolási eljárásáról

Előadó: Papp Gábor polgármester

22. Interpellációk, kérdések, bejelentések

## II.

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

#### 1. Hévíz Város Önkormányzat 2021. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló éves ellenőrzési jelentés (HIV/ 3037-2/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2022. (V. 30.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Hévíz Város Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek 2021. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló jelentést.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: azonnal

#### 2. Hévíz Város Önkormányzat 2021. évi gazdálkodásának zárszámadása (HIV/5766-1/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Az előterjesztésből kiemelte, hogy az éves költségvetési beszámolók alapján évente, az elfogadott költségvetéssel összehasonlítható módon, az év utolsó napján érvényes szervezeti, besorolási rendnek megfelelő záró számadást kell készíteni. A Képviselő-testület elfogadta a város 2021. évi költségvetését, mely az év folyamán több alkalommal került módosításra. A képviselő-testület meghozott döntései, a központi költségvetésből származó források változása és a kialakult veszélyhelyzet miatt meghozott intézkedések hatásai átvezetésre kerültek a költségvetési-rendeleten. A jogszabályi előírásnak megfelelően a zárszámadásra vonatkozó előterjesztés a költségvetési rendelet szerkezetének megfelelően került összeállításra. A zárszámadás valamennyi bevételről és kiadásról elszámol. Itt jegyezte meg, hogy a 8 településből álló kistérségi társulás időközben megszűnt, a munkát befejezték, de együttműködés a jövőben is lesz.

**Szintén László osztályvezető:** Hozzászólásában elmondta, a bevételek 93 %-a teljesült, ami nagyon jónak mondható, valamint az intézményi átszervezések lehetővé tették, hogy a dologi kiadások 47 %-a teljesült. Így tudott egyensúlyban maradni az idei költségvetés. Mivel kb. 30 %-os árszínvonal emelés tapasztalható azokban a szektorokban, melyben működik az önkormányzat és intézményei, (energia, élelmiszer) ezért drasztikus bevétel növekedésre nem lehet számítani.

Véleménye szerint ahhoz, hogy a város az idei évhez hasonló szinten tudjon működni, szükséges a hitel átvállalása állami segítséggel, a szociális bentlakásos otthonnak – mely nem kötelező feladat – egy telephelyesítése, akár férőhely bővítéssel is egy beruházás keretében, az energia drágulás miatti támogatás, valamint a helyi adópolitika felülvizsgálata is.

A napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**11/2022. (V. 30.) önkormányzati rendelete**

**Hévíz Város Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról**

*(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)*

**3. Az önkormányzati intézményekben folyó munkahelyi étkeztetésről szóló 37/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása (HIV/5894-1/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** A napirenddel kapcsolatosan megjegyezte, a nyersanyagárak emelkedése miatt 35 %-os áremelés került meghatározásra az előterjesztésben. Ennek alapján az intézményeknél dolgozók ebédje 965 Ft/nap, a diétás ebéd térítési díja 1405 Ft/nap, a vendégétkezés térítési díja 1.525 Ft/nap 2022. július 1. napjától.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**12/2022. (V. 30.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati intézményekben folyó munkahelyi étkeztetésről szóló**

**37/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi)*

**4. Óvodai feladat-ellátási szerződés megszüntetése Vindornyaszőlős Község Önkormányzatával (HIV/ 5298-1/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, hogy a Sugár utcai óvoda a következő nevelési évben már csak 4 csoportban indul, maximális létszámmal. Az óvodai felvétel lezárult, tehát idén még teljesítette az önkormányzat a szerződéses kötelezettségét, a már a hévízi óvodába felvett vindornyaszőlősi gyermekek óvodai ellátása továbbra is biztosított lesz.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
106/2022. (V. 30.) határozata**

**Normatív határozat címe:** Óvodai feladat-ellátási szerződés megszüntetése Vindornyaszőlős Község Önkormányzatával

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízen végrehajtott óvodai csoport és férőhely csökkentés miatt a Vindornyaszőlős Község Önkormányzatával kötött óvodai feladat-ellátási szerződést, a szerződés 4.2. pontja alapján felmondja 2022. augusztus 31-ei hatállyal.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert felmondás közlésére.
3. A Képviselő-testület megköszöni Vindornyaszőlős Község Önkormányzatának a szerződéses együttműködést.

**Felelős:** Papp Gábor polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

**5. Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosítása (HIV/1976-7/2022.)**

**Előadó:** Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
107/2022. (V. 30.) határozata**

**Normatív határozat címe:** Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosítása

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 47/2022. (II. 24.) határozata alapján a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda egregyi tagintézményét 2022. augusztus 31-ei hatállyal megszünteti.
2. A Képviselő-testülete a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosítását az előterjesztés 1. melléklete, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 2. melléklete szerint hagyja jóvá.
3. A Képviselő-testülete megállapítja, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat hatályba lépésének időpontja 2022. szeptember 1. napja.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a módosító okirat és alapító okirat 8 napon belül történő továbbításáról a törzsadattári nyilvántartás céljából a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóság Államháztartási Iroda részére.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére. A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a formai okból kért, illetve nem az alapító okirat tartalmára vonatkozó hiánypótlásnak eleget tegyen.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
dr. Tüske Róbert jegyző  
Nagy Sándorné óvodavezető

Határidő: határozat szerint és  
alapító okirat megküldésére: 8 napon belül  
tájékoztatásra: folyamatos

#### **6. Átfogó értékelés Hévíz Város Önkormányzat 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról (HIV/5073-2/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2022. (V. 30.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Város Önkormányzat 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri Hévíz Város Jegyzőjét, hogy az értékelést a Zala Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának küldje meg.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző  
Határidő: 2022. május 31.

#### **7. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről (HIV/732/2022.) Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről (HIV/1063-5/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:



**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
109/2022. (V. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 56/2022. (II. 24.), a 66/2022. (III. 31.), a 79/2022. (III. 31.), a 82/2022. (III. 31.), a 84/2022. (III. 31.), a 86/2022. (III. 31.), a 87/2022. (III. 31.), a 88/2022. (III. 31.), a 89/2022. (III. 31.), a 90/2022. (III. 31.), a 91/2022. (III. 31.), a 93/2022. (IV. 29.), a 94/2022. (IV. 29.), a 99/2022. (IV. 29.) és a 100/2022. (IV. 29.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

**8. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (HIV/ 733/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavázásra bocsátotta a csátolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
110/2022. (V. 30.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

**9. A víziközműre történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 31/2019. (X. 7.) önkormányzati rendelet és 39/2019. (II. 28.) Kt. határozat hatályon kívül helyezése**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Jelezte, hogy a rendelet-módosítás a Szabó Lőrinc utcát és az Árpád utca egy kis szakaszát érinti.

**Gelencsér János képviselő:** Mint a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság elnöke ismertette a bizottság állásfoglalását, mely szerint a rendelet-tervezetében és határozati javaslatában foglaltak elfogadását nem javasolta. Kérte a bizottság a napirend elnapolását és a szabályozás jogi alapjának ismételt megvizsgálását, konzultációját, annak érdekében, hogy e szabályozás hatályban maradjon. Ezt követően elmondta, maga részéről igazságtalannak érzi ezt azokkal szemben, akik befizették az 1500000,- Ft-ot, és vannak, akik csak hasznot akarnak belőle húzni. Azóta kb. megkétszereződött az ingatlanok értéke és valószínűleg lesz ott más fejlesztés is, melyhez vagy hozzájárulnak vagy sem. Véleménye szerint ez az önkormányzattal és a többi beruházóval szemben – akik ezt finanszírozták – sem lenne korrekt. Megjegyezte, nem egyszerű a helyzet, de kérte, ha lehet napolják el a döntést.

**dr. Tüske Róbert jegyző:** Az elhangzottakra elmondta, nincs akadálya, elnapolhatja a képviselő-testület a döntést a kérdésben, és júniusig újra megvizsgálják a helyzetet.

**Naszáros Péter képviselő:** Hozzáfűzte, maga részéről elfogadja az elnapolás indoklását.

**PappGábor polgármester:** Azt mondta, akkor ennek akadálya nincs, kérte a képviselő-testületet szavazzanak a napirend elnapolásáról.

*A képviselő-testület 7 igen szavazattal a napirend elnapolásáról döntött.*

**10. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 24/2004. (VI. 30.) Önkormányzati rendelet módosítása és a Hévíz, Kossuth Lajos u. 7. fszt. 2. szám alatti ingatlan értékesítésre történő kijelölése (HIV/ 5572-1/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Elsőként ismertette, hogy mindhárom bizottság megtárgyalta a napirendet, az Emberi Erőforrások Bizottság és az Ügyrendi és Jogi Bizottság állásfoglalásában javasolta, hogy a határozat egészüljön ki azzal, hogy 2022 decemberéig az értékesítésre és bérbeadásra ne kerüljön sor, és amennyiben nem szükséges az értékesítés, akkor a lakás kerüljön bérbeadásra családok számára határozott időre, egy évre. Jelezte, részéről ennek alapvetően akadálya nincs, viszont mivel egy 74 m<sup>2</sup>-es lakásról van szó, a bérlő kiválasztása, valamint vélhetően egy év után a lakás kiürítése is nehézségekbe ütközhet. Megjegyezte, de el tudja fogadni a bizottságok álláspontját is, de a jövőben gondolkodott. Hozzátette azt is, a lakásra – mely egy magas értéket képvisel – költeni is kell, és az értékbecslés óta az ingatlan értéke még tovább emelkedett.

**Kepli József János alpolgármester:** Elmondta, hogy az elhangzottakkal hasonló véleményen van, több lehetőség is felmerült e témában. Majd úgy fogalmazott, azt tudni lehet, hogy a képviselő-testület szociális területen nem érzéketlen. Viszont nem látja annak esélyét, hogy a képviselő-testület olyan objektív kritériumokat tudna felállítani, ami egyértelműsítene azt, hogy a jogosultság kapcsán ne lenne akár vita, akár méltatlansági kérdések ne merülnének fel. Megjegyezte, megérti azt a logikát is, hogy az ingatlan értékesítéséből befolyt összeget nem feltétlenül bölcs dolog működési hiányokra fordítani, bármennyire is szükség lenne rá. Az ingatlan megtartása holt tőke kategória, mivel bevétel nem termel, viszont kiadást mindenképpen hoz. Felvetette, amennyiben az értékesítés mellett döntene a képviselő-testület, akkor olyan célt jelöljön meg a felszabadult összegnek, aminek kézzelfogható eredménye lehet és nem működési kiadásra költeni az ebből származó bevételt.

**Naszáros Péter képviselő:** Véleménye szerint az ingatlan jelenleg meghatározott ára nagyon alacsony, ha eladásra kerül az ingatlan, mindenképpen egy jóval magasabb árat kell meghatározni.

**Papp Gábor polgármester:** Jelezte, mindenképpen új értékbecslést kell készíttetni, és licit tárgyalás van, amit törvény ír elő. Itt mondta el, hogy több érdeklődő is volt már az ingatlan vételre, mely összeget jól fel lehetne használni közösségi cél érdekében. Amennyiben kiadásról van szó, piaci árat kell meghatározni, de véleménye szerint egy évre igen nehéz kiadni egy lakást. Hozzátette, hasonló a helyzet a Deák téri önkormányzati ingatlannal is, mely üresen, kihasználatlanul áll, vélhetően ezzel kapcsolatosan is majd döntést kell hozni. Végül javasolta, hogy mindkét ingatlanra készüljön értékbecslés és azok ismeretében döntsön a képviselő-testület.

**Gelencsér János képviselő:** Véleménye szerint 45-50 millió forintból már lehetne értelmes célokat (pl. iskolaudvar) meghatározni. A Deák térrel kapcsolatosan megkérdezte, mekkora ott az önkormányzat tulajdoni hányada?

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, hogy közel 50 üzlet van, a szint, a lépcsőfeljáró, a kis üzlethelyiség, és a belső tér (aula) tartoznak az önkormányzathoz.

**Gelencsér János képviselő:** Megjegyezte, ha lenne rá lehetőség, meg lehetne vásárolni, lebontani és egy szép teret kialakítani, mert az az épület véleménye szerint a város szégyene.

**Papp Gábor polgármester:** Ezt követően javasolta, hogy értékbecslés után, annak függvényében döntsön a képviselő-testület, hogy az esetleges és sikeres értékesítését követően mire lehet azt a pénzt elkölteni. Ha ezzel egyetért a képviselő-testület, akkor a napirendet elnapolnánk vagy módosítanánk a határozatot.

**dr. Tüske Róbert jegyző:** Elmondta, lehet ez a határozat, mivel 2021 június 24-én a képviselő-testület gyors intézkedésként szóbeli előterjesztéssel már hozott határozatot, hogy a Kossuth L. u. 7. fsz 2. szám alatti önkormányzati lakás, mivel a vagyonnal további rendelkezés várható, nem adja bérbé.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az elhangzott módosításokkal az alábbi határozati javaslatot:

A Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hévíz, Kossuth L. u. 7., fszt. 2. szám alatti, „lakás” megnevezésű ingatlant és az un. Deák téri társasházban osztatlan tulajdonból önkormányzati tulajdoni hányadot képviselő vagyon ingatlanforgalmi értékbecslését elrendeli és az értékbecslés ismeretében hozza meg az ingatlanok hasznosításával, tulajdoni sorsával kapcsolatos döntését, felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlanok ingatlanforgalmi értékbecsléséről gondoskodjon

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2022. (V. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Hévíz, Kossuth L. u. 7., fszt. 2. szám alatti, „lakás” megnevezésű ingatlant és az un. Deák téri társasházban osztatlan tulajdonból önkormányzati tulajdoni hányadot képviselő vagyon ingatlanforgalmi értékbecslését elrendeli és az értékbecslés ismeretében hozza meg az ingatlanok hasznosításával, tulajdoni sorsával kapcsolatos döntését.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlanok ingatlanforgalmi értékbecsléséről gondoskodjon, melynek fedezetét Hévíz Város Önkormányzat 2022. évi költségvetés 13. melléklet 71. sora terhére biztosítja.

**Felelős:** Papp Gábor polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

#### **11. Hévíz Város Településrendezési eszközeinek 2021. évi 2. számú módosítása tárgyalásos eljárásban, Állami Főépítész végső szakmai véleménye alapján (HIV/523-23/2022.)**

*Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 30-ai nyilvános ülésének jegyzőkönyve*

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Gelencsér János képviselő:** Mint a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság elnöke tájékoztatásul elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendet, és 2 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolták a határozati javaslatokat, valamint a rendelet-tervezetet. Elmondta azt is, hogy a maga részéről megérti a pro és kontra érveket, véleményeket, de azt az álláspontot képviseli, hogy a mai gazdasági helyzetben beláthatatlan, mikor lenne még ilyen lehetőség, hogy a hulladékgazdálkodási problémát meg lehessen oldani. Jelezte, maga részéről támogatja a megvalósítást, annak ellenére, hogy a lakosság részéről vannak, akik ellenvéleményen vannak, amit el tud fogadni. De véleménye szerint körültekintően, a szabályokat betartva került megtervezésre ezen a helyen a hulladékudvar, ami kulturált keretek között, szabályoknak megfelelően működni.

**Naszáros Péter képviselő:** El kívánta mondani, hogy megérti a különböző érveket, de a maga részéről úgy véli, hogy a helyszín nem túl jó. Ezért az ott lakókat képviselve nem-mel fog szavazni. Ezt követően megerősítést kért abban, hogy amennyiben megvalósul a pályázat, a fenntartást követően 5 évtől a hulladékudvart át lehet telepíteni másik helyszínre?

**dr. Tüske Róbert jegyző:** Válaszában elmondta, pontosan a projekt zárásától számolható az 5 év. Ez egy összetett projekt, több település beruházását érinti, és már csak a hévízi beruházási rész van hátra.

**Papp Gábor polgármester:** Itt mondta el, hogy a Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft sűrgető levelet intézett a ZALAI SPA felé, a hévízi beruházás miatt. Elmondta, mivel nem egy különálló projektről van szó – hanem egy nagy projektről több település bevonásával – csak akkor tud zárulni, ha mindegyik készen van.

**Naszáros Péter képviselő:** Ismét megkérdezte, ha 5 év múlva lezárul a projekt, akkor a ZALAI SPA Zrt-vel, másik településekkel megegyezve másik területre áthelyezhető a hulladékudvar?

**dr. Tüske Róbert jegyző:** Válaszában elmondta, az általános pályázati előírások szerint a projekt fenntartását követően megszűnik az a kötelezettség, ami a projekt tényleges üzemeltetését jelenti. A helyszín megváltoztatása ugyanilyen eljárást fog igényelni, tehát számolni kell szintén egy alkalmas helyszín megtalálásával, a jogi módosító eljárással és az üzemeltető hozzájárulásával, a forrás biztosításával is, ami a döntést meghozót fogja terhelni. Végül megjegyezte, elvileg a projekt fenntartását követően nincs akadálya a helyszín megváltoztatásának.

**Lázár László képviselő:** Arról beszélt, hogy a bizottsági ülésen a napirend kapcsán nem-mel szavazott, de az elhangzottak után megváltoztatja véleményét és tartózkodni fog a szavazásnál, mivel úgy érzi, hogy szükség van a hulladékudvarra, de érzelmileg kitart az egregyiek mellett. Ezért jó ötletnek tartotta, hogy 5 év után egy újabb helyszínre kerüljön a hulladékudvar.

**Keppli József János alpolgármester:** Azt mondta, együtt tud érezni és gondolkodni ebben a kérdésben képviselőtársa által elmondottakkal, de a maga részéről meg fogja szavazni, mivel a kezdetektől ez volt az álláspontja. Ugyanakkor a mai napig szembesül az utcán az ügygel kapcsolatos véleményekkel, de véleménye szerint, ha ez a rendszer elindul és úgy működik, üzemel, ahogyan kell, azok, akik most ellenzik, akkor ezt meg fogják látni. Ugyanakkor lesznek olyanok is, akiknek akkor sem fog tetszeni.

**Gelencsér János képviselő:** Végül azt kívánta, hogy az emberek belássák, hogy jót szeretnének, mert nagyon égető probléma a hulladékgazdálkodás kérdése.

**Papp Gábor polgármester:** Ezt követően a hulladékgazdálkodás jelenlegi helyzetéről, valamint a jövőbeni szabályozás terveiről beszélt. Végezetül megjegyezte, hogy a hulladékudvar hasznára fog válni a városnak, főleg a jövőt tekintve annál is inkább, mivel nem biztos, hogy lesz pályázati forrás lehetőség a következő időszakban.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta elsőként a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
112/2022. (V. 30.) határozata**

**Normatív határozat címe:** HÉVÍZ VÁROS SZERKEZETI TERVÉ-nek módosítása

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. által készített, Hévíz Város Szerkezeti Terv módosítását az előterjesztés szerint elfogadja, Hévíz Város Szerkezeti Tervét a határozat 1. mellékletében foglalt megjelölt területre módosítja.
2. A módosítás az elfogadást követő napon, 2022. május 31-én lép hatályba.
3. A Képviselő-testület felkéri a települési főépítést, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdése szerint határidőben készítse elő az ülésen módosított településrendezési eszközök megküldését, és az 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (4) bekezdése szerinti közzétételét.

**Felelős:** Papp Gábor polgármester  
Vasas Ottó települési főépítész

**Határidő:** az elfogadást követő nap és a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerint

*1. melléklet a 112/2022. (V.30.) önkormányzati határozathoz*







2. melléklet a 112./2022. (V.30.) önkormányzati határozathoz

**JELMAGYARÁZAT**

- Kozigazgatási terület határa
- Meglévő beiterület határ
- Tervezett beiterület határ
- Nagy látványú fejlesztési terület határa

**BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**

MEGLÉVŐ TERVEZETT

- Nagyvárosi lakóterületek
- Kisvárosi lakóterületek
- Kertvárosi lakóterületek
- Településközpont vegyes területek
- Intézményterület
- Üdülőházas üdülőterületek
- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek
- Különleges területek-sportterület
- Különleges területek-gyógykemping
- Gyógykórház és Gyógyfürdő létesítmények területe
- Különleges idegenforgalmi fejlesztési terület
- Különleges idegenforgalmi fejlesztési terület védett, vagy érzékeny természeti területen
- Különleges közlekedési létesítmények - autóbusz pályaudvar
- Különleges üzemi terület
- Különleges üdülőterület

**BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**

MEGLÉVŐ TERVEZETT

- Beépítésre nem szánt különleges sportterület
- Beépítésre nem szánt különleges temető terület
- Beépítésre nem szánt különleges fásított v. burkoló közterület
- Zöldterület, közpark
- Védelmi erdő
- Gazdasági erdő
- Kozmófélt erdő
- Általános mezőgazdasági területek (szántó, rét, legelő, gyep)
- Kertes mezőgazdasági területek
- Vízgazdálkodási területek
- Ásványi nyersanyag tekintetében megkulatott terület határa

**ÓRÓKSÉGVÉDELEM**

- Világörökség várományos terület határa
- Műemlék
- Műemléki környezet határa
- Helyi építészeti értékvédelmi terület határa
- Régészeti lelőhely határa, azonosítója
- Világörökség várományos terület határa
- Gyógyító
- Gyógyhely határa
- Gyógyhely határának javasolt módosítása

- Gyógyhely védett területe
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Lápterület (Ex lege védett)
- Nemzeti ökológiai hálózat - magterület
- Nemzeti ökológiai hálózat - ökofolyoso
- Nemzeti ökológiai hálózat - puffterület
- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Tájkarakter védelem szempontjából kiemelten kezelendő terület
- Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület határa
- Egyedi tájérték határa
- Kiváló termőhelyi adottságú ordőterület övezete

**KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK**

- Főút - meglévő
- Gyűjtőút - meglévő
- Gyűjtőút - tervezett
- Tervezett főbb közlekedési útvonalak, vízmozgást biztosító útszakasz. Keszthely jóváhagyott szerkezeti terve alapján
- BTSZ-ben szereplő úthálózati elem
- Javasolt kiszolgáló út
- Gyalogos forgalmú terület
- Kerékpárút nyomvonala
- Közterületi fásított parkoló terület - meglévő
- Közterületi fásított parkoló terület - tervezett
- Jelentős közhasználatú parkolóhely
- Autóbusz pályaudvar
- Főút védőtávolságának határa

**KÖZMŰVEK**

- Vilányvezeték
- Vilányvezeték védőtávolságának határa

Vegyes Tervezett

- Szennyvíztároló
- Gázfogadó állomás
- Víztorony
- INTÉZMÉNYEK**
- Igazgatási központ
- Oktatási központ
- Művelődési központ
- Egyházi központ
- Egészségügyi központ
- Kórház
- Sport központ
- Termál strand
- Kemping
- Temető

<b>HÖBNER</b> Építészeti és Ingatlanügyi Iroda 9200 Keszthely, Jókai u. 1. sz.		5T
HEVIZ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE		
SZERKEZETI TERV		
Készítette: HÖBNER Építészeti és Ingatlanügyi Iroda 2022. május 30.		



Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**13/2022. (V. 30.) önkormányzati rendelete**

**a helyi építési szabályzatáról szóló**

**45/2016 (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi)*

Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés második határozati javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás szavazattal és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**113/2022. (V. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 011 hrsz. ingatlanon történt bejárást követően az alábbiakat határozza a tervezett hulladékudvar üzemeltetésével kapcsolatban:
  - a) A hulladékudvar üzemeltetés rendjének megállapítását Hévíz Város Önkormányzat fent tartja saját hatáskörben,
  - b) A hulladékudvarban 3 zárt konténer kerül elhelyezésre a tervek szerint, amely, így biztosítani tudja a korábban megszüntetett hulladék szigeteken elhelyezett frakciókat: műanyagot - üveget - papír hulladékot.
  - c) Lom és építési hulladék elhelyezésére, továbbá zöldhulladék elhelyezése nem megengedett.
  - d) A hulladékudvar nyitvatartási ideje heti 2 napban 4 óra időtartamban (egy délelőtti és egy délutáni) nyitvatartási időben kell meghatározni.
  - e) Kezelő személyzetet a GAMESZ fogja biztosítani.
  - f) A hulladékudvar üzemeltetési költségeinek rendjét az Önkormányzat és a Közszolgáltató (ZALAI SPA) külön megállapodása fogja szabályozni.
  - g) Alapvető cél a lakossági: műanyag - üveg - papír hulladék frakciók befogadása.
  - h) A hulladékudvarban történő hulladék elhelyezés pénzügyi feltételrendszerét, ingyenességet az esetleges díj fizetési kötelezettséget vállalkozások számára szükséges a használatbavétel előtt ki kell dolgozni.
  - i) Vizsgálni szükséges, hogy a lakosság és a nem lakos, de ingatlan tulajdonosok külön körbe tartoznak-e vagy ugyanazon szabályok vonatkozzanak rájuk, elsősorban abból a szempontból, hogy az ingyenes lakossági hulladék elhelyezés az ingatlan tulajdonosokra is kiterjedjen-e.
  - j) A hulladékudvarban az átvett, elhelyezett hulladékról nyilvántartás kerüljön vezetésre.
  - k) A hulladékudvar működését külön Önkormányzati rendelet szabályozza.

- 2.A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a ZALAISPA Zrt-t, hogy projekt befejezéséig dolgozzák ki a határozat szerint az üzemeltetés és rendjét és annak költségviselését.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Bali József elnök-vezérigazgató  
Határidő: 2022. augusztus 31.

Végül a polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés harmadik határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
114/2022. (V. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a Hévíz külterület 011 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a belterületbe vonási eljárást a szabályozási terv hatályba lépését követően elrendeli.
2. A Képviselő-testülete az eljárás lefolytatásához szükséges talajvédelmi tanulmányhoz és földmérői munkarészhez bruttó 500 ezer forintos keretösszeget biztosít Hévíz Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022 (II.11.) rendelet 13. melléklet 71. sora terhére.
3. A Képviselő-testület meghatalmazza a Polgármestert a kérelem benyújtására az illetékes Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályának Keszthelyi Földhivatalához.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2022. június 15.

*Gelencsér János képviselő 9:55 órakor elhagyta a képviselő-testület üléstermét.*

**12. Államháztartáson kívül nyújtott 2020. évi támogatás elszámolása - Hévíz Sportkör (HIV/ 233-7/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
115/2022. (V. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz Sportkör (8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.) részére nyújtott 2020. évi támogatás elszámolását - 2021. 11. 01-től – 2022. 03. 31-ig 20.370.779,- Ft -, mindösszesen 130.087.234,- Ft összegben elfogadja.

*Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 30-ai nyilvános ülésének  
jegyzőkönyve*

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Sportkör elnökét értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2022. június 15.

**13. VP6-19.2.1.-42-9-21 kódszámú "Válaszd a hazait!" - rendezvénysorozat a helyi termékek népszerűsítéséért című felhívásra pályázat benyújtása (HIV/1515 /2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** A napirenddel kapcsolatosan megjegyezte, hogy a pályázat 100 %-os vissza nem térítendő támogatás, (8 millió forint), melyet az előterjesztésben foglaltak szerint kívánnak felhasználni.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
 116/2022. (V. 30.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a VP6-19.2.1.-42-9-21 kódszámú "Válaszd a hazait!" - rendezvénysorozat a helyi termékek népszerűsítéséért című felhívásra, és felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, és a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: azonnal és pályázat szerint

**14. TOP Plusz-1.1.3-21 Helyi és térségi turizmusfejlesztés című felhívásra „Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen” címen pályázat benyújtása**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, a pályázat bruttó 300 millió Ft-os vissza nem térítendő támogatást jelent, melynek véleményezése megtörtént a Magyar Turisztikai Ügynökség részéről. Az előterjesztés részletesen tartalmazza a fejlesztések főbb céljait.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
 117/2022. (V. 30.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja pályázat benyújtását a TOP\_Plusz-1.1.3-21 Helyi és térségi turizmusfejlesztés című felhívásra „Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen” címen, és felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, és a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: azonnal és pályázat szerint

**15. Magyar Falu Program MFP-OKE/2020. kódszámú „Önkormányzati kerékpárút építése” című felhívás keretében nyertes pályázat helyszín módosítása (HIV/1515/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Röviden ismertette az előzményeket, majd megjegyezte, az önkormányzat a módosítással a pályázattal elnyert összeget más helyszínen valósítaná meg.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
 118/2022. (V. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a MFP-OKE/2020 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott, 3096857181. iratazonosító számon nyilvántartott, pályázatot a Vörösmarty utca – Ady utca csomópontban, a Napsugár sétány, Tavirózsa utca, Helikon utca, Effinger Károly utcai megjelölt nyomvonalakon és műszaki tartalommal valósítsa meg és felhatalmazza a polgármestert a változásbejelentés benyújtására, és a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatói okirat kiállítását követően a beszerzési eljárások lefolytatásához, illetve, hogy saját forrás hozzárendelése nélkül a pályázat megvalósításáról intézkedjen.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: azonnal és pályázat szerint

*Gelencsér János képviselő 10:05 órakor visszaérkezett a képviselő-testület üléstermébe.*

**16. Ebrendészeti feladatok ellátására vonatkozó szerződéskötés (HIV/ 5807-2/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Süténé Tüttö Beáta képviselő:** Az előterjesztésből kiemelte, ha nem sikerül a befogott állatnak a gazdáját megtalálni, akkor elaltatják őket. Kérte ezt töröljék ki.

**dr. Tüske Róbert jegyző:** Elmondta, a törvényi kötelezettség így fogalmaz, viszont, aki a gyepmesteri telepet üzemelteti, ő üzemelteti a karmacsi állatmenhelyet is, és nem altatott el még kutyát, hanem ott tartja őket.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
119/2022. (V. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ebrendészeti tevékenység ellátását 2022. július 1-től a VÜZ Keszthelyi Városüzemeltető Egyszemélyes Nonprofit Kft-vel (8360 Keszthely Vásár tér 10.) kötött szerződés keretében biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2022. július 1.

**17. A 2022. évi nyári szünidei gyermekétkeztetés biztosítása a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére (HIV/ 5577-1/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
120/2022. (V. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nyári szünetben ingyenesen biztosítja a hévízi lakóhelyű, vagy az életvitelszerűen a bejelentett hévízi tartózkodási helyén lakó rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek részére a déli meleg főétkezést, amennyiben azt a szülő vagy törvényes képviselő írásban kérelmezi.
2. Az ingyenesen biztosított déli meleg főétkezés időtartamát, a kedvezményre jogosultak teljes körére vonatkozóan, 55 munkanapban határozom meg, amely 2022. június 16. napjától 2022. augusztus 31. napjáig szól.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2022. június 15.

**18. A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény - Helyi Értéktár Bizottság 2021. évi beszámolója (HIV/4780/2022.)**

Előadó: Hermann Katalin elnök

**Papp Gábor polgármester:** A napirenddel kapcsolatosan megjegyezte, az előterjesztés részletes, az Emberi Erőforrások Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta a beszámolót.

**Süténé Tüttö Beáta képviselő:** Itt mondta el, hogy érkezett egy kiállítással kapcsolatos kérés, melyre még nem kapott választ az illetékes.

**Papp Gábor polgármester:** Jelezte, a választ meg fogja kapni, de egy kiállításra a képeket elő kell készíteni, (nagyítani, bekereteztetni, megvilágítani stb.) melynek költsége is van. Megjegyezte, átbeszéli ezt az igazgatóval, mert kell egy költségvetést is készíteni erről.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
121/2022. (V. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Helyi Értéktár Bizottság 2021. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Hermann Katalin elnök

Határidő: azonnal

2. A Képviselő-testület a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény, Muzeális Gyűjteményének keretein belül működő Helyi Értéktár Bizottság működési szabályzatát az előterjesztés melléklete szerint határozza meg.

Felelős: Hermann Katalin elnök

Határidő: 2022. június 1.

**19. Beszámoló a Hévíz Televízió Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásáról (HIV/932-6/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
122/2022. (V. 30.) határozata**

(mely a Hévíz Televízió Nonprofit Kft. 3/2022. (V. 30.) számú alapítói határozatának minősül)

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz Televízió Nonprofit Kft a társaság 2021. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja. A Képviselőtestület a 2021. december 31-ei állapotnak megfelelően az eszközök és források értékét egyezően 29.433 ezer Ft összegben, valamint a 2021. évi adózott eredményét -460 ezer Ft negatív eredménnyel jóváhagyja.
2. A Hévízi TV Nonprofit Kft ügyvezető igazgatóját a döntésről értesíteni szükséges.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2022. május 31.

## **20. Beszámoló a város környezetvédelmi állapotának értékeléséről (HIV/ 5900-1/2022.)**

**Előadó:** Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2022. (V. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város Környezetvédelmi Programjának cselekvési tervében szereplő feladatok időarányos teljesüléséről szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.
2. A Képviselő-testület a 2022. évre vonatkozó település környezet állapotát elemző és értékelő tájékoztatót elfogadja, elrendeli annak közzétételét.

**Felelős:** Papp Gábor polgármester

**Határidő:** a 2. pont esetében 2022. június 15.

*Gelencsér János képviselő 10:15 órakor elhagyta a képviselő-testület üléstermét.*

## **21. Tájékoztatás a 118/11. hrsz-i ingatlan lép-lehatárolási eljárásáról (HIV/4563-6/2022.)**

**Előadó:** Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Röviden elmondta, megtörténtek a bejárások, megtörténtek az önkormányzat által tett intézkedések, sok tekintetben nem az önkormányzat az eljáró hatóság, de a hatóságok végzik a dolgukat. Megjegyezte, az előterjesztésben minden le van írva részletesen. Végül kiemelte, hogy a lép az „ex lege” védett lép, azt nem változtathatja meg csak az adott miniszter, ami a rendszerváltás óta nem történt.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2022. (V. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Széchenyi utcai véderdővel”, illetve a 118/11 hrsz-ú terület lép jogi kérdésével kapcsolatos petíciót és annak megvizsgálásáról szóló előterjesztést és alátámasztó dokumentációt megismerte.
2. A Képviselő-testület elkötelezett a Hévíz-i lép és természetvédelmi értékek védelme mellett, a Hévízi-tó átfogó tóvédelmi program megvalósításában, ezért erre vonatkozó, a hatáskörébe tartozó szabályozást hatályában fenntartja.

3. A Képviselő-testület a KEHOP-4.1.0-15-2016-00050 azonosító számú „Hévízi-tó átfogó tóvédelmi programjának megvalósítása” című, a 07/2 hrsz-ú véderdőre vonatkozó „Erdőgazdálkodási Tervet” mint szakmai dokumentációt megismerte és a petíció 1. pontjára adandó szakmai tájékoztatásként elfogadja.
4. Hévíz (belterület) 118/11. hrsz-ú (telekalakítás előtt Hévíz 1627/5. hrsz.) ingatlan „láp” jogi jellegének feljegyzésével kapcsolatos eddigi intézkedéseket, a helyi építési szabályzat előírásait és a Hévíz 07/2. hrsz Hévízi-tó természetvédelmi terület erdőgazdálkodási tervről szóló tájékoztatást megismerte, és azt elfogadja.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a petíció előterjesztés és határozat szerinti megválaszolására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2022. május 31.

## **22. Interpellációk, kérdések, bejelentések**

**Lázár László képviselő:** Kérdése arra vonatkozott, hogy a Vörösmarty utcában a járda aszfaltos vagy díszburkolatos lesz-e?

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, eddig is aszfaltos járda volt, az lesz kijavítva, a pályázatban a csapadékvíz elvezetés, az ivóvíz bekötések és a kerékpárút felfestések szerepeltek.

**Lázár László képviselő:** Ezt követően megjegyezte, hogy a Kálvária nagyon szép lett, de nincs összekötő út a Dombföldi úttal.

**Papp Gábor polgármester:** Válaszában elmondta, hogy műszakilag a pályázatot módosítani kellett, ezért a GAMESZ egyelőre egy kis járdát kiépít, ami felvezet, de egy másik pályázatból megvalósítják. Megjegyezte, hogy az átadásig az út is elkészül.

**Süténé Tüttö Beáta képviselő:** Felvetette, amennyiben lehetőség lenne rá, egy biciklipálya kiépítését, valamint javasolta a „fogadj örökbe egy szobrot vagy parkot” kezdeményezést, mellyel a GAMESZ munkáját lehetne segíteni.

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, volt hasonló kész terv, de a sportcsarnok valósul meg. De amennyiben egy jó helyszín adódna, nincs akadálya. A kezdeményezéssel kapcsolatos felvetésre azt mondta, egyeztetnek majd ez ügyben.

Ezt követően Papp Gábor polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület nyilvános ülését 10:20 órakor bezárta.

  
dr. Tüske Róbert  
jegyző



  
Papp Gábor  
polgármester