



**HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága**

8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.  
Tel.: 83/500-822, Fax: 83/500-801; E-mail: [heviz\\_ph@t-online.hu](mailto:heviz_ph@t-online.hu)

Szám: SZO/178-21/2017.

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottságának 2017. október 24-én 14:00 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 211. számú irodája

**A bizottság jelen lévő tagjai:** dr. Gelencsér Anita bizottsági elnök  
Péterné Bakos Marianna bizottsági tag

**Távolmaradását előre bejelentette:** Gelencsér János bizottsági tag

**Tanácskozási joggal részt vettek:** dr. Tüske Róbert jegyző  
Fabiánné Hoffman Márta mb. osztályvezető  
Szintén László osztályvezető

**Tanácskozási joggal meghívottak napirendhez:** Király Ádám szociális és hatósági ügyintéző

**Jegyzőkönyvvezető:** Lajkó Erzsébet bizottsági koordinátor

**I.**

**Napirendek tárgyalása előtt**

**Dr. Gelencsér Anita bizottsági elnök:** Köszöntötte a bizottság tagjait, az ülés résztvevőit. Megállapította, hogy a Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság rendes nyilvános ülésén a bizottság 3 tagjából 2 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Bejelentette, Gelencsér János bizottsági tag jelezte, hogy a bizottság ülésén nem tud részt venni.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Péterné Bakos Marianna bizottsági tagot.

Kezdeményezte a Meghívóban szereplő 4. napirend „Jutalomkeret leszervezése és kifizetés engedélyezése” c. előterjesztés 2. napirendként történő megtárgyalását.

Ezt követően az elhangzott módosítással ismertette, majd szavazásra bocsátotta a napirendi javaslatokat.

A Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság 2 igen szavazattal az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

### Napirendek:

1. Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.) rendelet módosítása (az előterjesztés későbbi időpontban kerül kiküldésre)

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

Meghívottak: intézményvezetők

2. Jutalomkeret leszervezése és kifizetés engedélyezése

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

3. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

4. A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezet partnerségi egyeztetésre bocsátása

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

5. Közterületek reklámcélú hasznosítására vonatkozó szerződések felülvizsgálata

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

## II.

### Napirendek tárgyalása

1. Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.) rendelet módosítása (KGO/36-40/2017.)

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

**dr. Gelencsér Anita elnök:** Felkérte Szintén László osztályvezetőt, röviden ismertesse az előterjesztést.

**Szintén László osztályvezető:** Elmondta, az utolsó költségvetési rendelet módosítása óta döntően és nagymértékben három elnyert (piac, Zala kerékpárút, autóbusz pályaudvar) és azóta támogatási szerződéssel is alátámasztott uniós pályázatnak a bevételi és kiadási oldala jelenti a legfőbb különbséget. Ezt a három tételt be lehetett tervezni a bevételek közé, az önerő pedig a tartalékba szerepelt, ami 40 millió forinttal emelkedett. Megjegyezte, hogy viszonylag jelentős a különböző ágazati és bérkompenzációs pótlékok többlete, melynek egy részét igény szerint az intézmények megkapták, egy része pedig a tartalékot növeli. Elmondta azt is, hogy egy jelentősebb tétel egy pénzeszköz átadás – 27 millió forint – a Széchenyi utcához kapcsolódóan, mely a tartalékból lett elkülönítve. Mivel a DRV a teljes vízi- és szennyvízközmű cseréjét bevállalta, de a visszaaszfaltozást nem tudta vállalni, ezért ezt a pénzeszközt átadja az Önkormányzat a DRV-nek és elvégzik a munkát. Megemlítette azt is, hogy a művelődési intézménynek jelentős többletbevétele volt, amit különböző célokra szeretnének felhasználni.



Végül ismertette a főszámokat, mely szerint összességében 429.748 e Ft-tal növekszik a teljes önkormányzati rendszer mérleg főösszege, amiből több, mint 400 millió forintot az Önkormányzat tesz ki a három nagy projekt finanszírozásának hatására. Az Önkormányzat költségvetési bevétele 2. 911.920 e Ft-ra emelkedik, ebből a működési célú bevételei 2.426.867 e Ft, felhalmozási célú bevételei 485.053 e Ft-ra, a tartalék pedig 191.684 e Ft-ra nő.

**dr. Gelencsér Anita elnök:** Megjegyezte, a módosítás átvezeti a korábbi döntéseket a költségvetésen. Majd megkérdezte, a könyvvizsgáló továbbra is végez ellenőrzést?

**Szintén László osztályvezető:** Elmondta, a könyvvizsgáló, aki számviteli tanácsadást végzett, tavasszal nyugdíjba vonult, megbízását visszaadta. Jelezte, maga részéről keresi azt a személyt, aki tudna ebben a jövőben segíteni.

A napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, dr. Gelencsér Anita bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az elhangzott kiegészítést követően a rendelet-tervezetet.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **57/2017. (X. 24.) JÚSZB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága a Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.) rendelet módosítását a képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Felelős: dr. Gelencsér Anita elnök

Határidő: 2017. október 30.

#### **2. Jutalomkeret leszervezése és kifizetés engedélyezése (KGO/133-8/2017.)**

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

**dr. Gelencsér Anita elnök:** A napirenddel kapcsolatosan elmondta, hogy az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendelet kiadási tartalékai között kerül elkülönítésre az az összeg, melyet az önkormányzati dolgozók jutalmazására lehet fordítani. Megjegyezte, hogy a Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 7. mellékletében meghatározott feladat és hatáskörében rögzített felhatalmazás alapján javaslatot tesz, hogy a polgármester háromhavi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesüljön. Erről külön szavaz a bizottság.

A napirenddel kapcsolatosan hozzászólás nem hangzott el, dr. Gelencsér Anita bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés első határozati javaslatát.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **58/2017. (X. 24.) JÚSZB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága javasolja, hogy Papp Gábor polgármester háromhavi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesüljön.

Felelős: dr. Gelencsér Anita elnök  
Határidő: 2017. október 30.

dr. Gelencsér Anita bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés második határozati javaslatát.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **59/2017. (X. 24.) JÜSZB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága a jutalomkeret leszerzése és kifizetés engedélyezéséről szóló határozati javaslatot a képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Felelős: dr. Gelencsér Anita elnök  
Határidő: 2017. október 30.

#### **3. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosítása (SZO/ /2017.)**

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

**dr. Gelencsér Anita elnök:** Röviden ismertette az előterjesztés lényegét, majd elmondta, az új közszolgáltatási szerződés megkötését követően az önkormányzati rendeletet a vonatkozó rendelkezésnek megfelelően pontosítani szükséges, valamint szükséges a változás átvezetése a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeleten is.

A napirenddel kapcsolatosan hozzászólás nem hangzott el, dr. Gelencsér Anita bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés első rendelet-tervezetét.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **60/2017. (X. 24.) JÜSZB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítását a képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Felelős: dr. Gelencsér Anita elnök  
Határidő: 2017. október 30.

dr. Gelencsér Anita bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés második rendelet-tervezetét.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **61/2017. (X. 24.) JÜSZB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosítását a képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Felelős: dr. Gelencsér Anita elnök  
Határidő: 2017. október 30.

#### **4. A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezet partnerségi egyeztetésre bocsátása (VFO/ 807-1/2017.)**

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

**dr. Gelencsér Anita elnök:** Elmondta, a jogszabály országos szinten változott, mellyel összhangba kell hozni a helyi rendeletet. A folyamat többlépcsős, ezért a rendeletet széleskörű társadalmi bevonással partnerségi egyeztetésre kerül. A tartalmi elemeket már elfogadta a képviselő-testület.

A napirenddel kapcsolatosan hozzászólás nem hangzott el, dr. Gelencsér Anita bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **62/2017. (X. 24.) JÜSZB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezet partnerségi egyeztetésre bocsátásáról szóló határozati javaslatot a képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Felelős: dr. Gelencsér Anita elnök  
Határidő: 2017. október 30.

#### **5. Közterületek reklámcélú hasznosítására vonatkozó szerződések felülvizsgálata (SZO/563-1/2017.)**

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

**dr. Gelencsér Anita elnök:** Ismertette, mivel változtak a vonatkozó jogszabályi rendelkezések, ezért 2017. december 31. napjáig az e témában hozott önkormányzati rendeleteket felül kell vizsgálni, illetőleg újra kell szabályozni az erre vonatkozó szerződéseket. Kiemelte, a cél, hogy városi szinten egységesítés történjen, a polgármester feladat- és döntési hatásköre lesz a reklámhordozók engedélyezése. Megjegyezte, jelenleg ez egy előkészítő folyamat, a reklámszabályozással kapcsolatos konkrét rendelkezéseket követően lesz az érdemi döntés.

**Péterné Bakos Mariannal bizottsági tag:** Véleménye szerint az egységesítés jó lesz, mert vannak települések, ahol már a sok nagyméretű reklámtábla takarja a kisebb jelző táblákat.

A napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, dr. Gelencsér Anita bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**63/2017. (X. 24.) JÜSZB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága a közterületek reklámcélú hasznosítására vonatkozó szerződések felülvizsgálatáról szóló határozati javaslatot a képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Felelős: dr. Gelencsér Anita elnök  
Határidő: 2017. október 30.

Több napirend nem volt, dr. Gelencsér Anita bizottsági elnök megköszönte a részvételt és a Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság rendes nyilvános ülését 14:20 órakor bezárta.

Hévíz Város Önkormányzat  
K. m. t.  
Képviselő-testületének  
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága  
1.

  
dr. Gelencsér Anita  
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:

  
Péterné Bakos Marianna  
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság tagja

**Jelenléti ív**

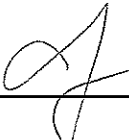

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága**  
2017. október 24-ei rendes nyilvános ülésére

**Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság:**

dr. Gelencsér Anita bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági tag

Péterné Bakos Marianna bizottsági tag

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

**Meghívottak:**


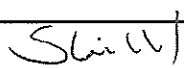
dr. Tüske Róbert jegyző

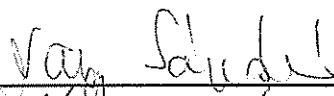
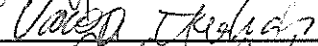

Óry Rozália kabinetvezető

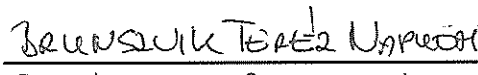
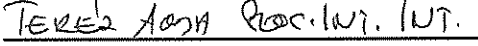

Szintén László osztályvezető

Fábiánné Hoffmann Márta mb. osztályvezető

Olt István osztályvezető

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
**JOGI- ÜGYRENDI, SZOCIÁLIS BIZOTTSÁGA**  
ELNÖKÉTŐL

Szám: SZO/178-20/2017.

**MEGHÍVÓ**

a Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság rendes nyilvános ülését

**2017. október 24-én (kedden) 14:00 órára**

a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalójába (8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.) összehívom.

**Napirendek:**

1. Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.) rendelet módosítása (az előterjesztés későbbi időpontban kerül kiküldésre)

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

Meghívottak: intézményvezetők

2. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

3. A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezet partnerségi egyeztetésre bocsátása

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

4. Jutalomkeret leszervezése és kifizetés engedélyezése

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

5. Közterületek reklámcélú hasznosítására vonatkozó szerződések felülvizsgálata

Előadó: dr. Gelencsér Anita elnök

Megjelenésére feltétlen számítok, esetleges akadályoztatása esetén kérem visszajelzését a 83/500-822-es telefonszámon vagy a [lajko.ersebet@hevizph.hu](mailto:lajko.ersebet@hevizph.hu) email címen!

Hévíz, 2017. október 20.

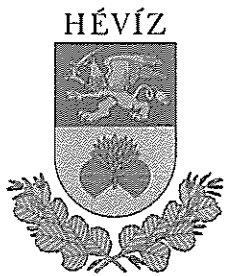
Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága  
dr. Gelencsér Anita sk.  
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság  
elnöke

Kiadmány hitelélül:

Hévíz, 2017. október 20.

Lajkó Erzsébet bizottsági koordinátor





# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/36- 40 /2017.

Napirend sorszáma: **3.**

## Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. október 30-i, nyilvános ülésére

**Tárgy:** Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.)  
rendelet módosítása

**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Kondákorné Farkas Erika Közgazdasági Osztály  
Szintén László, Közgazdasági Osztály

**Megtárgyalta:** Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság,  
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság,  
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor  
Polgármester

## I.

### BEVEZETŐ

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Áht.) 34. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról - (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel – a képviselő-testület dönt.

A helyi önkormányzat költségvetési rendelete lehetővé teheti a polgármester számára a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást.

Az Áht. 34. § (4) bekezdés szerint a képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével – negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja költségvetési rendeletét.

Ha év közben az Országgyűlés, a helyi önkormányzatot érintő módon a támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, akkor az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását. A (3) bekezdés szerint a helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi és kiadási előirányzatai – a Kormány rendeletében meghatározott esetben – a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatók.

Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.) rendelet módosítása – az állami támogatás összegének módosulása, az államháztartáson belülről és kívülről átvett; államháztartáson belülről és kívülről átadott pénzeszköz előirányzott összegének módosulása, a felhalmozási kiadási előirányzatok módosítása, a működési kiadások előirányzatának és a befizetési kötelezettség előirányzatának változása, valamint a Képviselő-testületi döntések költségvetési rendeleten való átvezetése miatt – vált szükségessé.

## II.

### BEVÉTELEK

Az önkormányzat és intézményei bevételi főösszege jelen rendelet módosítás hatására 429.748 ezer Forinttal növekszik.

A **működési pénzforgalmi bevételek** előirányzata 89.293 ezer Forinttal emelkedik.

Az **önkormányzatnál** a működési pénzforgalmi bevételi előirányzat 66.980 ezer forinttal növekszik.

Ezen belül: 53.004 ezer forinttal nő az *önkormányzat államháztartáson belüli működési célú támogatásainak* összege.

Az önkormányzat *állami támogatás* címen kapott előirányzata 25.241 ezer forinttal növekszik az allábbiak szerint:

A köznevelési feladatainak biztosítására (óvoda) 4.888 ezer forint, a szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatok támogatására 10.937 ezer forint, a kulturális feladatok támogatására 3.080 ezer forint többlet támogatásra jogosult az önkormányzat. A minimálbér és garantált bérminimum emelés többlet támogatása 4.264 ezer forint, míg az

elszámolásból származó bevételek többlete 3.959 ezer forint. A 2017. évi bérkompenzáció elszámolás utáni csökkenése 1.887 ezer forint.

Közhatalmi bevételek előirányzata nem változik. 10.000 ezer forint átcsoportosítás szükséges a kötelező és nem kötelező bevételi előirányzatok között.

Működési bevételek előirányzata 27.726 ezer forinttal emelkedik.

Ezen belül a „Zala kétkeréken” TOP 3.1.1-15-ZA1-2016-00005 projektben szereplő működési rész bevétele 1.225 ezer forint. „Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése” TOP-3.1.1-1-ZA1-2016-00007 pályázati támogatásában szereplő működési rész 11.261 ezer forinttal került tervezésre. A „Hévíz Termelői piac megújulása” TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00005 projekt működési bevételei 12.649 ezer forinttal kerültek tervezésre.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósága 2.591 ezer forinttal finanszírozza a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás feladat-ellátást.

Működési célú Áht-n kívülről átvett pénzeszközök előirányzata 1.231 ezer forint összeggel növekszik, ezen belül új sor a Német Evangélikus Egyház a reformáció 500. évfordulójára adott 1.173 ezer forintos támogatása.

#### **Felhalmozási pénzforgalmi bevételek:**

Az önkormányzat és intézményei felhalmozási pénzforgalmi bevételi előirányzata 346.455 ezer forinttal emelkedik.

Ebből a teljes részt az **Önkormányzat felhalmozási bevétel** növekedése 346.455 ezer forinttal biztosítja.

A növekedés három legjelentősebb tétele a dologi kiadásoknál is érintett „Zala kétkeréken” TOP 3.1.1-15-ZA1-2016-00005 projektben szereplő beruházási rész ez évi bevétele 52.155 ezer forint. „Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése” TOP-3.1.1-1-ZA1-2016-00007 pályázati támogatásában szereplő beruházási rész 58.349 ezer forinttal került tervezésre. A „Hévíz Termelői piac megújulása” TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00005 projekt felhalmozási bevétele 228.881 ezer forint teljesüléssel várható a 2017-es évben.

#### **Intézmények:**

##### **Polgármesteri Hivatal:**

A Polgármesteri Hivatal bevételi főösszege 978 ezer forinttal emelkedik. Ezzel az összeggel módosul a finanszírozási bevételek (fenntartói intézményfinanszírozás) előirányzata.

##### **GAMESZ:**

Az intézmény költségvetési bevételi előirányzata 4.990 ezer forinttal emelkedik.

Az *Áht-n belülről származó egyéb működési célú pénzeszköz átvétel* előirányzatát növeli a Zala Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központjától, közfoglalkoztatási szerződéssel alkalmazottak támogatására kapott 3.190 ezer forint, többlet intézményi bevétele 1.800 ezer forint.

A **finanszírozási bevételek** előirányzata 601 ezer forinttal emelkedik.

##### **Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda:**

Az Óvoda finanszírozási **bevételi** (irányító szerve) **előirányzata** 552 ezer forinttal emelkedik.

**Gróf I. Festetics György Művelődési Központ:**

Az intézmény **bevételi előirányzata** 17.532 ezer forinttal megemelésre kerül.

Az intézménynek az év végéig várhatóan 14.500.000,- Forint intézményi többletbevétele folyik be a következő megoszlásokban:

1.a mozijegyek bevételéből	10.000.000,- Forint
2.egyéb bevételeiből	400.000,- Forint,
3.Adventi kitelepülés bevételeiből	900.000,- Forint
4.decemberi koncertek belépő jegyeiből	3.200.000,- Forint,
	14.500.000,- Forint

A **finanszírozási bevételek** előirányzata 3.032 ezer forinttal emelkedik.

**TASZII:**

A szociális intézmény **bevételi előirányzata** 4.514 ezer forinttal növekszik. 2.823 ezer forinttal emelkedik a **működési pénzforgalmi bevételek** előirányzata. Az *Áht-n belülről származó egyéb működési célú pénzeszköz átvétel* előirányzatát növeli a Zala Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központjától, közfoglalkoztatási szerződéssel alkalmazottak támogatására kapott 2.823 ezer forint. Finanszírozási bevétele 1.691 ezer forinttal nőtt az elején részletezett állami támogatás növekedése miatt.

**III.**

**KIADÁSOK**

Az önkormányzat és intézményei kiadási előirányzatának főösszege – azonosan a bevételi főösszeggel 429.748 ezer Forinttal módosul.

A **működési pénzforgalmi kiadások** kiemelt előirányzatának tervezett összege önkormányzat és intézményei esetében 429.748 ezer Forinttal emelkedik.

A **felhalmozási pénzforgalmi kiadások** kiemelt előirányzatának tervezett összege önkormányzat és intézményei esetében 350.448 ezer Forinttal emelkedik.

**Önkormányzat**

Az önkormányzat **kiadásainak előirányzata** 407.435 ezer forinttal emelkedik.

Ezen belül a **működési pénzforgalmi kiadások**\_előirányzata 51.380 ezer forinttal, míg felhalmozási pénzforgalmi kiadásai 400.581 ezer forinttal növekszik.

A **személyi juttatások és munkaadót terhelő járulékok** és dologi kiadások előirányzatát növelik a 2/2 mellékletben részletesen bemutatott tételek. Jelentősebbek a bevételi oldalon már részletezett Európai Unió pályázatokból befolyt támogatások megvalósításának működési oldala. Termelői Piac személyi juttatás és annak járuléka 4.645 ezer forint + 1.104 ezer forint, dologi kiadása 6.900 ezer forinttal növekedett. Zala Két keréken projekt dologi

kiadása 1.225 ezer forint. Gyógyhelyi főtér kialakítása dologi kiadás 6.477 ezer forint. Európa Polgárokért program személyi jellegű kiadása 2.148 ezer forinttal növekszik, míg járuléka 65 ezer forinttal nő. A Buszpályaudvar áttelepítése projekt dologi kiadása 11.261 ezer forinttal növekszik.

Az Európai Unió és egyéb beruházási nagyprojektek hatására módosul az egyéb ki nem emelet sor, összességében csökken 745 ezer forinttal. Ezen sor terhére –beszerzési eljárás lebonyolítását követően- kívánja biztosítani az Önkormányzat határozatlan idejű megbízással a projektek és azzal járó események kommunikációját. A feladat-ellátás az Önkormányzat- intézményei- közületek-hatóságok és a lakosság vonatkozásában, minden lehetséges médium bevonásával várhatóan 2017. december 1-től lenne biztosított, havonta maximum nettó 300.000,- Forint összegben, az önkormányzati beszerzési eljárás eredményétől függően.

2.300 ezer forinttal nő az *Államháztartáson kívüli működési célú pénzeszköz átadás előirányzata.*

A Képviselő-testület 246/2017. (IX.28.) határozatában 500 ezer forint támogatást biztosított a Keszthelyi Kiscápák sporttáborra elnyert pályázatának önrész támogatására.

a polgármesteri keret terhére 1.500 ezer forinttal támogatta az önkormányzata Megafilm Service Kforint-t, amely Hévízen forgatta az Egynyári Kalad televíziós sorozat részeit.

*Az Államháztartáson kívüli felhalmozási célú pénzeszköz átadás három tétele változik,*

- az egyéb szálláshelyek minőségfejlesztési támogatására a Hévízi TDM egyesületnek adott támogatás fel nem használt részét, 4.768 ezer forinttal csökkentettük.
- A Hévízi Evangélikus és Református Templomépítő és Fenntartó Alapítvány 300 ezer forint támogatását kérésüknek megfelelően átcsoportosítottuk működési célra.
- A DRV részére pénzeszköz átadásként finanszírozzuk a kömüvek cseréjét követő Széchenyi utca visszaaszfaltozásának kiadását összesen bruttó 26.743 ezer forint összegben.

A felhalmozás tábla 1/8 melléklete több pontos módosul. Új elemként jelennek meg a pályázatokhoz kapcsolt beruházási tételek.

- SportOverBorders arculat és weblapfejlesztése bruttó 1.691 ezer forint összegben.
- Fenntartható közlekedés buszpályaudvar ingatlan fejlesztés növekménye 13.899 ezer forint, további 44.450 ezer forint összegen a HEBI rendszer is fejlesztve lesz.
- Gyógyhelyi főtér kialakítás csökken 9.017 ezer forinttal.
- Térségi sport és rendezvénycsarnok tervezés kiadásai csökkennek 20.000 ezer forinttal.
- Nem kapott támogatást az egészségügyi központ fejlesztési projekt, így az önerő kiadási oldalát is csökkenttük nullára.
- Sport infrasturuktúra program onereje is nullára csökkent, mivel idén már nem valósulnak meg az élőfüves pályák.
- Bekerült a Hévíz 022/14 hrszú Hévíz Egregyi Szőlőhegy 106.) ingatlan vásárlása a Testületi döntésnek megfelelően 13.500 ezer forint összegen.
- Zala kétkeréken kerékpárút építési projekt 52.155 ezer forint összegben bekerült
- Hévízi termelői piac megújulása projekt ingatlan beruházását 206.059 ezer forinttal terveztük, a tárgyi eszköz része 22.822 ezer forint.
- ASP csatlakozás miatt egyéb gép beszerzése 899 ezer forinttal növekszik (átcsoportosítás miatt)
- Számítógép beszerzése miatt emelkedik 2.540 ezer forinttal a számítástechnikai

eszközök sora.

### Kiadási Tartalék

#### *Működési célú céltartalék és Általános tartalék:*

Az előzőleg taglalt nyertes EU-s többlett források betervezése által lehetővé vált a működési tartalék emelése.

Önkormányzati kinevezett dolgozók juttatása során 30.000 ezer forint keretet csoportosítunk át, így a működési tartalék sor összesen 28.419 ezer forinttal növekszik. A polgármesteri hatáskörben felhasználható tartalék 1.581 ezer forinttal csökken, míg a testületi hatáskörben felhasználható tartalék 9.561 ezer forinttal csökken. Csökkentette még a tartalékot a korábban leírt televíziós sorozat támogatása, illetve 1.301 ezer forint és 146 ezer forint összegben a Festetics Művelődési intézménynek átadott intézményfinanszírozás.

#### *Felhalmozási Tartalék:*

A nyertes, és támogatási szerződéssel rendelkező EU-s projektek tervezése miatt 44.798 ezer forinttal nő a tartalék összege.

**Polgármesteri Hivatal: működési és felhalmozási pénzforgalmi kiadás előirányzata** 431 ezer forinttal illetve 547 ezer forinttal emelkedik, amelyhez intézmény finanszírozásként biztosít a fenntartó önkormányzat dologi és felhalmozási forrást – információ átadási szabályzattal összefüggő feladat ellátás biztosítására, amely az elektronikus ügyintézés kialakítása miatt szükséges. Egy belső átcsoportosítás is szükséges, amely többlet forrást nem igényel. Az 1/8 melléklet X./1. eszközbeszerzés sorról bruttó 2.540 ezer forintot javasolunk átcsoportosítani a X./2. informatikai eszközök sorra ugyanekkora összegben.

**GAMESZ:** Az intézmény **működési pénzforgalmi kiadás előirányzata** 3.391 ezer forinttal emelkedik, míg a felhalmozási kiadása 2.200 ezer forinttal nő. A személyi juttatások előirányzata 2.874 ezer Forinttal, a *munkaadót terhelő járulék* előirányzata 316 ezer Forinttal növekszik.

Az előirányzatokat a következő hatások befolyásolják:

2017. január 01-vel a GAMESZ és intézményei is megkezdték az önkormányzati ASP gazdálkodási és adó szakrendszer használatát. Az új rendszerre való csatlakozás miatt intézménynél szükséges a technikai háttér korszerűsítése és bővítése. Ez év áprilisában beszerezték kötelezően 10 db kártyaolvasót bruttó 200 ezer forint összegben. Szükséges még 4 db lézer nyomtató megvásárlása is. Az ASP csatlakozás felhalmozási költségigénye bruttó 400 ezer forint.

2017. évben a Városi Konferenciateremben megrendezett események hangosítási feladataival kapcsolatban az intézménynek mindösszesen 201 ezer forint kiadása keletkezett.

A Mercedes Unimogra szerelhető 17 éves sószóró adapter vázszerkezete elkorrodálódott, felújítása pótalkatrészhiány miatt nem lehetséges. Árajánlatokat bekérve a beszerzendő gép egy HSS 1700 típusú, szintén a Mercedes Unimogra szerelhető szórógép lesz, bruttó 2.375 ezer forint értékben.

Az Intézmény éves költségvetési előirányzata tartalmaz 6.000 ezer forint előirányzatot beruházásokra. Ebből az előirányzathoz finanszírozható a bruttó 2.375 ezer forint.

A városi temetőben az Intézmény megkezdte a lejárt sírhelyek újraváltásáról szóló értesítések kiküldését, majd október hónapban az ismert hozzátartozó nélküli síremlékek értesítő matricával való megjelölése történik. A postai értesítésekre eddig befolyt 1.800.000,- Forint többletbevétel terhére még az idén megvalósítják az egyre sürgetőbbé váló urnasírhelyek pótlását 2 db világos szürke gránitból készülő, 18 urnafülkés **urnafal beszerzésével**. A bekért árajánlat és terv szerint a 200x230cm-es, 18 db urna tartó rekesszel ellátott, 2 db gránit urnafal beszerzési ára helyszínrre szállítással, beépítéssel, komplett kivitelezéssel bruttó 1.777 ezer forint lesz.

**Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda működési pénzforgalmi kiadás előirányzata** 552 ezer forinttal emelkedik.

452 ezer forinttal emelkedik a személyi juttatások és 100 ezer Forinttal, a *munkaadót terhelő járulékok* előirányzata.

A 2017. szeptember 1-től hatályos köznevelési törvény szerint a 2013-ban indult pedagógus életpálya utolsó éveként a 2017/2018-as tanévtől ismét emelkedhet a pedagógusok illetménye.

Az Intézmény 15 fő óvodapedagógusának béremelése összesen havi 151 ezer forintot jelent, mely növekedéssel 3 hónapra számolva kell az intézmény előirányzatát megemelni. A személyi juttatások növekedése 452 ezer forint, a munkaadókat terhelő járulékok növekedése 100 ezer forint.

**Gróf I. Festetics György Művelődési Központ működési pénzforgalmi kiadás előirányzata** 16.532 ezer forinttal növekszik, míg a felhalmozási 1.000 ezer forittal nő.

Nő 420 ezer Forinttal a *személyi juttatások* előirányzata és 311 ezer Forinttal a *munkaadót terhelő járulékok* előirányzata.

15.801 ezer forinttal nő a dologi kiadások előirányzata.

Az előirányzat növekedések az alábbi indokok miatt került tervezésre:

Az intézménynek ez év végéig **várhatóan 14.500 ezer forint** intézményi többletbevétele folyik be amely felhasználását az alábbiakra kéri:

1.000 ezer forintot hang és fénytechnikai eszközök, és 13.500 ezer forintot dologi kiadásként, az intézmény év végéig felmerülő működési kiadásainak fedezésére fordítaná az intézmény.

2017. év elején 4 hét alatt megvalósult a Fontana mozi nagytermének belső felújítása, a székeinek cseréje. A kivitelezési munkálatok májusig felmerült összegét a Fenntartó Önkormányzat költségvetési dologi kiadás támogatásként már megadta.

A nagyterem meleg burkolásával kapcsolatban kifogás merült fel, amely miatt a vállalkozónak újra kellett egyes részeket burkolni. Ezek, a kifogás miatti javítások szeptemberben készültek el véglegesen, a hibátlan teljesítés igazolása állította ki a vállalkozó a számláját, melynek végösszege 1.301 ezer forint. A kiadás fedezésére a Fenntartó dologi támogatását kéri.

Továbbá kéri, hogy 6 hónapon át a népdalkör kórusvezetőjének finanszírozását, havi bruttó 20 ezer forint összegben, összesen járulékkal együtt 146 ezer forint összegben.

**TASZII:** A szociális intézmény *működési pénzforgalmi kiadások* előirányzata 7.014 ezer forinttal növekszik, míg felhalmozási 2.500 ezer forinttal csökken, amely hatására az intézményfinanszírozása csak 4.514 ezer forinttal növekszik.

A személyi juttatások előirányzata 3.519 ezer forinttal, a munkaadót terhelő járulék előirányzata 495 ezer forinttal növekszik.

A dologi kiadások előirányzatának növekedése 3.000 ezer forint.

Az intézmény számlájára 2017. május-szeptember hónapokban működési célú támogatás érkezett államháztartáson belülről a Zala Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központjától a közfoglalkoztatási szerződéssel alkalmazottak bértámogatására mindösszesen 2.823 ezer forint összegben, mely pénzeszközt bér és járulékaik fizetésére használva a kiadási oldalon a személyi juttatások előirányzatát 2.543 ezer forinttal, a járulékok (11 %) előirányzatát 280 ezer forinttal szükséges megemlíteni.

A fennmaradó növekmény különbözetének fedezetét, 4.191 ezer forintot a szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatok támogatására kapott 10.937 ezer forint, illetve a minimálbér és garantált bérminimum emelés többlet támogatása 4.264 ezer forint fedezi.

#### IV. Létszám

Jelenrendelet tervezet az önkormányzat és intézményei 2017. december 31-i létszám keretét 235 főre módosítja.

Létszámot, illetve létszámkeretet a TASZII esetében szükséges változtatni, a nyáron elfogadott bennlakásos otthon mentálhigiénés álláshelye került átvezetésre.

#### V.

#### ÖSSZEFOGLALÓ

A jelen előterjesztéssel benyújtott - 2017. évi költségvetés módosításáról szóló - rendelettervezet a város költségvetését 4.919.480 ezer Forint bevételi és ugyanannyi összegű kiadási főösszegre módosítja.

A költségvetés módosítását a Bizottságok tárgyalják.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a – költségvetést módosító rendelettervezet és a tájékoztató mellékletek megismerése és megvitatása után – jelen előterjesztéssel benyújtott költségvetési rendeletmódosítást szíveskedjen elfogadni.

A rendelet módosítása minősített szótöbbséggel fogadható el.

Hévíz, 2017. október 24.



## VI.

### Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §. (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

**Rendelet-tervezet címe:** Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.) rendelet módosítása

**Költségvetési hatása:** A 2017. évi költségvetési rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotásához, módosításához kapcsolódó előzetes hatásvizsgálat során megállapítható, hogy az önkormányzatnak az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. §-ában foglalt lehetősége és egyben kötelezettsége, hogy a költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításokról a Képviselő-testület döntsön. A rendeletmódosításra negyedévenként a képviselő-testület döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig kerülhet sor.

**Rendelet megalkotásának szükségessége:** A rendeletmódosításról szóló rendelet megalkotásának elmaradása esetén a Képviselő-testület által évközben hozott határozatokban szereplő – az eredeti költségvetésben még nem nevesített - feladatok megvalósításához nem áll rendelkezésre előirányzat. Emiatt a működési és beruházási feladatok végrehajtása nem lehetséges. Az évközben folyósított, az önkormányzatok általános és ágazati feladatokat finanszírozó támogatásainak összege, a működési célú költségvetési és kiegészítő támogatások összegének módosulása, az Áht-n belülről és kívülről átvett pénzek összege, a közhatalmi, egyéb működési és felhalmozási többletbevételek - rendeletmódosítás hiányában nem kerülnek átvezetésre az önkormányzat költségvetéséről szóló rendeleten. Emiatt a költségvetési bevétel nem a valós képet mutatná.

**A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** Jelen költségvetés-módosítási rendelettervezet az önkormányzat, valamennyi Intézményére vonatkozóan tartalmaz működési, valamint az önkormányzat esetében felhalmozási bevételi előirányzat módosítást. A módosítás érinti a személyi juttatásra és munkáltatót terhelő szociális hozzájárulási adóra, dologi kiadásokra, az egyéb működési kiadásokra és a felhalmozási kiadásokra vonatkozó előirányzatokat. Módosul a finanszírozási bevétel és kiadások tervezett összege.

A tárgyi feltételek vizsgálata nem értelmezhető a rendelet megalkotása kapcsán, a pénzügyi feltételek vizsgálatára pedig azért nincs szükség, mivel a pénzügyi feltételeket maga a költségvetés határozza meg.

A költségvetési rendeletmódosítás társadalmi, gazdasági, környezeti és egészségi hatása csupán közvetett, a társadalom és a gazdaság egy szűkebb körét, a város és vonzáskörzetéhez tartozó lakosságot érinti a benne foglalt feladatok és célok megvalósítása

érdekében. A rendelkezésre álló előirányzatok módosítása befolyásolja a kötelezően ellátandó feladatok minőségét, az önként vállalt feladatok mennyiségét és azok színvonalát.

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2017. (.....) önkormányzati rendelete**

**Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. § Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.) rendelet (a továbbiakban: Ör.) 3. § (1) - (3) bekezdések helyébe a következő rendelkezések lépnek:**

„ (1) Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetési bevétele: **2 911 920** ezer Ft  
    ebből működési célú bevételek **2 426 867** ezer Ft  
    felhalmozási célú bevételek **485 053** ezer Ft

(2) Az Önkormányzat finanszírozási bevétele **2 007 560** ezer Ft

(3) Az Önkormányzat 2017. évi bevétele összesen: **4 919 480** ezer Ft  
    azaz négy milliárd-kilencszáztizenkilencmillió-négyszáznyolcvanezer forint.”

**2. § Az Ör. 4. § (1)-(4) bekezdések helyébe a következő rendelkezések lépnek:**

„ (1) Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetési kiadása: **4 892 392** ezer Ft  
    ebből működési célú kiadások **2 530 761** ezer Ft  
    felhalmozási célú kiadások **2 361 631** ezer Ft

(2) Az önkormányzat tartaléka **191 684** ezer Ft  
    ebből működési tartalék **36 726** ezer Ft  
    felhalmozási tartalék **154 958** ezer Ft.

(3) Az Önkormányzat finanszírozási kiadása **27 088** ezer Ft

(4) Az Önkormányzat 2017. évi kiadása összesen: **4 919 480** ezer Ft  
    azaz négy milliárd-kilencszáztizenkilencmillió-négyszáznyolcvanezer forint.”

**3. § Az Ör. 5.§ (1)- (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„ (1) A megállapított működési kiadás előirányzatain belül kiemelt előirányzatok:

- a) személyi juttatások előirányzat összesen **879 544** ezer Ft;
- b) munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzat összesen **220 411** ezer Ft;
- c) dologi kiadások előirányzat összesen **968 569** ezer Ft;
- d) ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzat összesen **14 100** ezer Ft;
- e) egyéb működési célú kiadás előirányzat összesen **448 137** ezer Ft.

(2) A költségvetés egyensúlyát **1.243.160** ezer forint hosszú lejáratú hitel felvételével, **764.400** ezer forint maradvány igénybevételevel biztosítja. Ebből a működési jellegű kötelező feladatok **1 530 141** ezer Ft, a működési jellegű nem kötelező feladatok **1 000 620** ezer Ft. A felhalmozási jellegű kötelező feladat **2 238 500** ezer Ft, a felhalmozási jellegű nem kötelező **123 131** ezer Ft.

**4. § Az Ör. 6. §. (1)-(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„(1) Az Önkormányzat (2/1. melléklet) 2017. évi:

- a) bevételi főösszege: **4 597 129** ezer Ft;
- b) kiadási főösszege: **4 597 129** ezer Ft.

(2) A polgármesteri hivatal (2/1/1. melléklet) 2017.évi

- a) bevételi főösszege: **282 930** ezer Ft;
- b) kiadási főösszege: **282 930** ezer Ft.”

**5. § Az Ör. 7. §. helyébe a következő rendelkezés lép:**

„ 7. § A Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet (3/1. melléklet) 2017. évi:

a) bevételi főösszege:	484 278 ezer Ft
b) kiadási főösszege:	484 278 ezer Ft

**6. §** Az Ör. 8. §. helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 8. § A Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda (3/2. melléklet) 2017. évi:

a) bevételi főösszege:	139 981 ezer Ft
b) kiadási főösszege:	139 981 ezer Ft

**7. §** Az Ör. 9. §. helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 9. § A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény (3/3. melléklet) 2017. évi:

a) bevételi főösszege:	308 268 ezer Ft
b) kiadási főösszege:	308 268 ezer Ft

**8. §** Az Ör. 10. §. helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 10. § A Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény (3/4. melléklet) 2017. évi:

a) bevételi főösszege:	398 249 ezer Ft
b) kiadási főösszege:	398 249 ezer Ft.”

**9. §** Az Ör. 11. §. helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. § A költségvetési szervek létszámkerete 2017. január 1-jei időpontra 232 fő. Évközi módosítások hatására a 2017. december 31-ei létszámkeret 235 főre emelkedik. A létszámkeret időbeli változását és költségvetési szervenkénti bontását az 5. számú melléklet állapítja meg.

**10. §** Az Ör. 18. §. (3) bekezdés a) helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény részére adott feladatok:

a) 2017. évi rendezvényterv megvalósítása 98.780 ezer Ft;

**11 § (1)** Az Ör. 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) Az Ör. 1/1. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(3) Az Ör. 1/2. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

(4) Az Ör. 1/4. melléklete a 4. melléklet szerint módosul.

(5) Az Ör. 1/5. melléklete az 5. melléklet szerint módosul.

(6) Az Ör. 1/6. melléklete a 6. melléklet szerint módosul.

(7) Az Ör. 1/7. melléklete a 7. melléklet szerint módosul.

(8) Az Ör. 1/8. melléklete a 8. melléklet szerint módosul.

(9) Az Ör. 1/9. melléklete a 9. melléklet szerint módosul.

(10) Az Ör. 2/1. melléklete a 10. melléklet szerint módosul.

(11) Az Ör. 2/1/1. melléklete a 11. melléklet szerint módosul.

(12) Az Ör. 2/2. melléklete a 12. melléklet szerint módosul.

(13) Az Ör. 2/3. melléklete a 13. melléklet szerint módosul.

(14) Az Ör. 3/1. melléklete a 14. melléklet szerint módosul.

(15) Az Ör. 3/2. melléklete a 15. melléklet szerint módosul.

(16) Az Ör. 3/3. melléklete a 16. melléklet szerint módosul.

(17) Az Ör. 3/4. melléklete a 17. melléklet szerint módosul.

(18) Az Ör. 5. melléklete a 18. melléklet szerint módosul.

**12. § (1)** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

dr. Tüske Róbert  
jegyző

Papp Gábor  
polgármester

Hévíz Város Önkormányzat és intézményei

2017. évi pénzügyi mérleg

Sor- szám	A		B			C			D		
	Bevételek		2017. évi előirányzat			Kiadások			2017. évi előirányzat		
	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen		
1	Költségvetési bevételek										
2	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről (B1)	0	0	0	0	0	575 919	303 625	879 544		
3	1.1. Önkormányzati működési támogatások (B11)	661 664	84 418	746 082	746 082	746 082	144 933	75 478	220 411		
4	1.2. Elvonások, befizetések bevételei (B12)	0	36	36	36	36	480 430	488 139	968 569		
5	1.6. Egyéb működési célú támogatások bevételei államh. belül (B16)	72 303	15 736	88 039	88 039	88 039	350	13 750	14 100		
6	2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (B25)	425 451	52 155	477 606	477 606	477 606	0	0	0		
7	3. Közhatalmi bevételek (B3)	576 268	659 052	1 235 320	1 235 320	1 235 320	8 000	52 874	60 874		
9	0	0	0	0	0	0	314 149	35 901	350 050		
10	4. Működési bevételek (B4)	164 294	190 962	355 256	355 256	355 256	451	36	487		
11	0	0	0	0	0	0	30 817	0	30 817		
12	0	0	0	0	0	0	5 909	0	5 909		
13	5. Felhalmozási bevételek (B5)	0	0	0	0	0	0	0	0		
14	5.1. Immateriális javak értékesítése (B51)	0	0	0	0	0	0	0	0		
15	5.2. Ingatlanok értékesítése (B52)	945	2 270	3 215	3 215	3 215	1 530 141	1 000 620	2 530 761		
16	5.3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése (B53)	0	0	0	0	0	0	0	0		
17	5.4. Részvadások értékesítése (B54)	0	0	0	0	0	0	0	0		
18	5.5. Részvadások megszüntetéséhez kapcsolódó bevételek (B55)	0	0	0	0	0	0	0	0		
19	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
20	6. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)	0	2 134	2 134	2 134	2 134	1 965 469	100 437	2 065 906		
21	7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	3 162	3 162	3 162	3 162	27 542	7 412	34 954		
22	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
23	Működési pénzforgalmi bevétel összesen :	1 474 529	952 338	2 426 867	2 426 867	2 426 867	90 531	15 232	105 763		
24	Felhalmozási pénzforgalmi bevétel összesen :	426 396	58 657	485 053	485 053	485 053	154 958	0	154 958		
25	Költségvetési bevételek összesen :	1 900 925	1 010 995	2 911 920	2 911 920	2 911 920	2 238 500	123 131	2 361 631		
26	0	0	0	0	0	0	3 768 641	1 123 751	4 892 392		
27	Költségvetési egyenleg (hiány -, többlet +)	-1 867 716	-112 756	-1 980 472	-1 980 472	-1 980 472	0	50	50		
28	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
29	8. Finanszírozási célú bevételek (B8)	0	0	0	0	0	0	0	0		
30	8.1. Belföldi finanszírozás bevételei (B81)	0	0	0	0	0	0	0	0		
31	8.1.1. Hitel-, kölcsön felvétel pénzügyi vállalkozásoktól (B811)	1 243 160	0	1 243 160	1 243 160	1 243 160	0	0	0		
32	8.1.2. Belföldi értékpapírok bevételei (B12)	0	0	0	0	0	0	0	0		
33	8.1.3. Maradvány igénybevétele (B813)	0	0	0	0	0	0	0	0		
34	8.1.3.1. előző évi költségvetési maradvány igénybevétele (B8131)	0	0	0	0	0	0	0	0		
35	8.1.3.2. előző évi vállalkozási maradvány igénybevétele (B8132)	0	0	0	0	0	0	0	0		
36	8.1.4. Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése (B814)	648 582	115 463	764 045	764 045	764 045	2 238 500	123 131	2 361 631		
37	8.1.5. Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése (B815)	0	355	355	355	355	3 768 641	1 123 751	4 892 392		
38	8.1.6. Központi, irányító szervi támogatás működés (B816)	0	0	0	0	0	0	0	0		
39	8.1.6.1. Központi, irányító szervi támogatás működés (B816)	0	0	0	0	0	0	0	0		
40	8.1.6.2. Központi, irányító szervi támogatás felhalmozás (B816)	0	0	0	0	0	0	0	0		
41	8.1.7. Betétek megszüntetése (B817)	0	0	0	0	0	0	0	0		
42	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
43	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
44	Finanszírozási bevétel összesen	1 891 742	115 818	2 007 560	2 007 560	2 007 560	24 026	3 062	27 088		
45	Bevételek összesen	3 792 667	1 126 813	4 919 480	4 919 480	4 919 480	3 792 667	1 126 813	4 919 480		

ezer forint

Hévíz Város Önkormányzat és intézményei  
2017. évi működési pénzügyi mérleg

Sor- szám	A	B			C	D		
		2017. évi előirányzat				2017. évi előirányzat		
		Kötelező feladatok	Nem kötelező feladatok	Előirányzat összesen		Kötelező feladatok	Nem kötelező feladatok	Előirányzat összesen
1	Költségvetési bevételek							
2	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről			0				
3	1.1. Önkormányzatok működési támogatásai	661 664	84 418	746 082			575 919	879 544
4	1.2. Elvonások, befizetések bevételei	0	36	36			144 933	220 411
5	1.6. Egyéb működési célú támogatások bevételei államh. belül	72 303	15 736	88 039			480 430	968 569
6	3. Közhatalmi bevételek	576 268	659 052	1 235 320			0	
7							350	14 100
8	4. Működési bevételek	164 294	190 962	355 256			0	
9							8 000	60 874
10							314 149	350 050
11	6. Működési célú átvevett pénzeszközök	0	2 134	2 134			451	487
12							0	30 817
13							5 909	5 909
14	Működési pénzforgalmi bevétel összesen:	1 474 529	952 338	2 426 867			1 530 141	2 530 761
15		1 474 529	952 338	2 426 867			1 530 141	2 530 761
16	Költségvetési bevételek összesen:							
17								
18	Működési költségvetési egyenleg (hiány -, többlet +)	-79 638	-51 344	-130 982				
19								
20	8. Finanszírozási célú bevételek							
21	8.1. Belföldi finanszírozás bevételei							
22	8.1.1. Hitel-, kölcsön felvétel pö-i vállalkozásoktól (közműszolgáltatóktól)							
23	Hitel felhasználása felhalmozásra							
24	8.1.2. Belföldi értékpapírok bevételei működési	1 243 160	0	1 243 160				
25	8.1.3. Maradvány igénybevétele	-1 243 160		-1 243 160				
26	8.1.3.1. előző évi működési kv. maradvány igénybevétele							
27	8.1.3.2. előző évi vállalkozási maradvány igénybevétele (B8132)	648 582	115 463	764 045				
28	8.1.3.3. előző évi vállalkozási maradvány terhére felhalmozás finanszírozása	0	355	355				
29	8.1.4. Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	-568 944	-64 474	-633 418				
30	8.1.5. Államháztartáson belüli megelőlegezések							
31	8.1.6. Központi, irányító szervei támogatás							
32	8.1.6.1. Központi, irányító szervei támogatás működési							
33	8.1.6.2. Központi, irányító szervei támogatás felhalmozási							
34	8.1.7. Betétek megszüntetése	0	0	0				
35	8.1.8. Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei							
36	Finanszírozási bevétel összesen	79 638	51 344	130 982			24 026	27 088
37	Bevételek összesen	1 554 167	1 003 682	2 557 849			1 554 167	2 557 849

ezer forint

Hévíz Város Önkormányzat és intézményei  
2017. évi felhalmozási pénzügyi mérleg

Sor- szám	A Bevételek	B 2017. évi előirányzat			C Kiadások	D 2017. évi előirányzat			ezer forint
		Kötelező feladat	Egyszerű feladat	Előirányzat összesen		Kötelező feladat	Egyszerű feladat	Előirányzat összesen	
1	Költségvetési bevételek								
2	2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	425 451	52 155	477 606					
3	5. Felhalmozási bevételek								
4	5.1. Immateriális javak értékesítése	0	1 070	1 070					
5	5.2. Ingatlanok értékesítése	945	0	945					
6	5.3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	2 270	2 270					
7	5.4. Részeseadések értékesítése	0	0	0					
8	5.5. Részeseadések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0					
9	7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	3 162	3 162					
10									
11									
12									
13									
14	Felhalmozási pénzforgalmi bevétel összesen:	426 396	58 657	485 053					
15	Költségvetési bevételek összesen:	426 396	58 657	485 053					
16									
17	Felhalmozási költségvetési egyenleg (hiány -, többlet +)	-1 812 104	-64 474	-1 876 578					
18									
19									
20	8. Finanszírozási célú bevételek								
21	8.1. Belföldi finanszírozás bevételei								
22	8.1.1. Hitel-, kölcsön felhasználása felhalmozási célra	1 243 160	0	1 243 160					
23	8.1.2. Belföldi értékpapírok bevételei			0					
24	8.1.3. Maradvány igénybevétele								
25	8.1.3.1. előző évi költségvetési maradvány igénybevétele								
26	8.1.4. Államháztartáson belüli megelőlegezések	568 944	64 474	633 418					
27	8.1.5. Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése								
28	8.1.6. Központi, irányító szervi támogatás								
29	8.1.6.1. Központi, irányító szervi támogatás működési								
30	8.1.6.2. Központi, irányító szervi támogatás felhalmozási								
31	8.1.7. Betétek megszüntetése								
32	8.1.8. Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei								
33	Finanszírozási bevétel összesen	1 812 104	64 474	1 876 578					
34	Bevételek összesen	2 238 500	123 131	2 361 631					

Hévíz Város Önkormányzat  
2017. évi közhatalmi bevételek

ezer forintban

Megnevezés	Mérték (2017. évi január 1. napjától)	2017 évi bevételi terv		
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	2017. évi előirányzat összesen
<b>1.) Helyi adók</b>				
Építményadó	Diferenciált 600-1000,- Ft/m <sup>2</sup> /év	125 390	98 610	224 000
Idegenforgalmi adó	500,- Ft/fő/éjszaka	241 378	307 622	549 000
Iparüzési adó	2%,	178 180	252 820	431 000
<b>Helyi adók összesen:</b>		<b>544 948</b>	<b>659 052</b>	<b>1 204 000</b>
				0
<b>2.) Pótlék, bírság</b>				
		4 500		4 500
				0
<b>3.) Átengedett központi adók</b>				
				0
				0
				0
Gépjárműadó	3 évig 345 Ft/KW, 4-7 évig 300 Ft/KW, 8-11 évig 230 Ft/KW, 12-15. évig 185 Ft/KW, 16. és felette 140 Ft/KW	17 000		17 000
<b>Átengedett központi adók összesen:</b>		<b>17 000</b>		<b>17 000</b>
				0
<b>4.) Egyéb sajátos bevétel</b>				
Építésügyi bírság				0
Szabálysértési bírság		820		820
Egyéb közhatalmi bírság		9 000		9 000
Talajterhelési díjbevételek				0
Környezetvédelmi bírság				0
<b>Egyéb sajátos bevétel összesen:</b>		<b>9 820</b>	<b>0</b>	<b>9 820</b>
				0
<b>Sajátos közhatalmi bevételek mindösszesen:</b>		<b>576 268</b>	<b>659 052</b>	<b>1 235 320</b>



**Hévíz Város Önkormányzat és intézményei**  
**2017 évi költségvetés**  
**működési célú támogatások államháztartáson belülről**

ezer forintban

Sor- szám	Megnevezés	2017. évi bevételi előirányzat		
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen
	<b>Hévíz Város Önkormányzat</b>			
1.	Állami támogatás			0
2.	Helyi önkorm. általános működésének és ágazati feladatainak támogatása	653 487	81 948	735 435
3.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatásai	483 480		483 480
4.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	88 435		88 435
5.	T. önk. szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak tám.	73 050	81 948	154 998
6.	Pénzbéli szociális ellátások kiegészítése	0		0
7.	Szociális ágazati pótlék és kiegészítő pótlék	0		0
8.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	8 522		8 522
9.	Egyéb központi támogatás	0		0
10.	Működési célú költségvetési támogatás és kiegészítőtámogatás	6 688		6 688
11.	Elszámolásból származó bevételek	1 489	2 470	3 959
12.				
	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	47 304	3 816	51 120
14.	Fejezeti kezelésű pénzeszköz átvétel:			
15.	Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2016. dec. bérkompenzációja	0		0
16.	2017. évi bérkompenzáció	6 544		6 544
17.	"Hévíz - Gyógytó kifolyó víz hőszivattyús energiahasznosítása"	15 000		15 000
18.	Szociálpolitikai juttatások állami támogatása	0		0
19.	Tűzifa támogatás	500		500
20.	Gyermekvédelmi kedvezmény	350		350
21.	" Fenntartható közlekedés" TOP-3.1.1.-15-ZAI-2016-00007	1 000		1 000
22.	"Zala két keréken" TOP 3.1.1-15-ZAI-2016-00005		1 225	1 225
23.	"Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése" TOP-3.1.1-15-ZAI-2016-00007	11 261		11 261
24.	"Hévíz Termelői piac megújulása" TOP-1.1.3-15-ZAI-2016-00005	12 649		12 649
25.	EEM Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság		2 591	2 591
26.	Önkormányzatoktól támogatás működési célra:	5 065	0	5 065
27.	Társult önkormányzatok orvosi ügyeleti kiadásokhoz hozzájárulás	5 065		5 065
28.	Társult önkormányzatok gyepmesteri tevékenység kiadásaihoz hozzájár.	0		0
29.				
	Központi költségvetési szervektől működési célra átvett peszk:	43	271	314
31.	Zm-i Rendőr-Főkapitányság 2016. évi fel nem használt tám. Visszafiz.	43		43
	Zala Megyei Kormányhivatal Családtámogatási és TB. Főosztálya		34	34
32.	Zm-i Kormány Hivatal Munkaügyi Központja		237	237
33.	Hévíz Város Önkormányzat Áht-n belüli végleges pénzeszk. átvétel összesen:	52 412	4 087	56 499
34.				
35.	Működési célú pénzeszköz átvétel Áht-n kívülről:			
36.	Német Evangélikus Egyház		1 173	1 173
37.	Dunántúli Református Egyházkerület		52	52
38.	Rosszcsont Alapítvány		6	6
39.	"Transforming your city"		903	903
40.	Működési célú pénzeszköz átvétel Áht-n kívülről:	0	2 134	2 134
41.				
42.	Hévíz Város Önkormányzat támogatás, végleges pénzeszk. átvétel összesen:	714 076	90 639	804 715
43.				
44.	<b>GAMESZ</b>			
45.	Zm-i Kormányhivatal Munkaügyi Központ		6 038	6 038
46.	Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal		0	0
47.	Egyéb működési célú támogatás bevétele áht-én belülről összesen:	0	6 038	6 038
48.	GAMESZ mindösszesen:	0	6 038	6 038
49.				
50.	<b>Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény</b>			
51.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			
52.	Társadalombiztosítási alap támogatása orvosi ügyeletre	10 370		10 370
53.	Társadalombizt.alap tám. Csecsemő védőnői ellátás	9 089		9 089
54.	Társadalombizt alap iskolaegészségügy	432		432
55.	Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal		0	0
56.	Zm-i Kormányhivatal Munkaügyi Központ		5 611	5 611
57.	Egyéb működési célú támogatás bevétele áht-én belülről összesen:	19 891	5 611	25 502
58.	Teréz Anya Szociális Integrált Int. mindösszesen:	19 891	5 611	25 502
59.				
60.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről össz.	72 303	15 736	88 039
61.	Mindösszesen ÁHT-n kívüli működési pénzeszköz átvétel		2 134	2 134
62.				
63.	Támogatás, végleges pénzeszköz átvétel összesen:	733 967	102 288	836 255

6. melléklet a /2017. () rendelethez, 1/6. melléklet a 4/2017. (II.13.) önkormányzati rendelethez  
Hévíz Város Önkormányzat és intézményei  
2017. évi költségvetés felhalmozási bevételek

ezer Ft

Sor- szám	Megnevezés	2017. évi bevételi előirányzat		
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen
1	<u>Felhalmozási és tőkejellegű bevétel</u>			
2	Hévíz Város Önkormányzat			
3	<u>Tárgyi eszközök értékesítése</u>			
4	Ingtalanértékesítés	0	1 070	1 070
5	Egyéb tárgyi eszköz értékesítés			0
6	Gépkocsiértékesítés		0	0
7	Gépjármű várakozóhely megváltás			
8	Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése össz.:	0	1 070	1 070
9	<u>Részesedések értékesítése</u>			
10	MVM OVIT Zrt. részvényeinek értékesítése		2 270	2 270
11	Részesedések értékesítése összesen:	0	2 270	2 270
12	<u>Felhalmozási célú támogatás Áht-n belülről:</u>			
13	"Fenntartható közlekedés" TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007	138 221		138 221
	"Zala két keréken" TOP 3.1.1-15-ZA1-2016-00005		52 155	52 155
	"Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése" TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-0000'	58 349		58 349
	"Hévíz Termelői piac megújulása" TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00005	228 881		228 881
14	Támogatás értékű felhalmozási pénzeszköz átvétel összesen:	425 451	52 155	477 606
15	<u>Felhalmozási pénzeszköz átvétel Áht-n kívülről:</u>			
16	Hévíz Tv Nonprofit Kft. 2016. évi fel nem használt támogatás visszafiz.		292	292
17	Felhalmozási pénzeszköz átvétel Áht-n kívülről összesen:		292	292
18	Felhalmozási pénzeszköz átvétel összesen:	425 451	52 447	477 898
19	<u>Felhalmozási célú kölcsön-visszatérülés</u>			
20	Lakásépítési kölcsön visszatérülés		2 870	2 870
21	Felhalmozási célú kölcsön-visszatérülés összesen:	0	2 870	2 870
22	Hévíz Város Önkormányzat mindösszesen:	425 451	58 657	484 108
	Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény			
	<u>Tárgyi eszközök értékesítése</u>			
	Egyéb tárgyi eszköz értékesítés	945		945
	TASZII mindösszesen:	945		945
<b>Hévíz Város Önkormányzat és intézményei mindösszesen:</b>		<b>426 396</b>	<b>58 657</b>	<b>485 053</b>

**Hévíz Város Önkormányzat**  
2017. egyéb működési célú támogatások ÁHT-én belülre és és működési támogatások ÁHT-n kívülre

ezer forintban

Sor- szám	Megnevezés	2017. évi előirányzat		
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen
1.	<b>Hévíz Város Önkormányzata</b>			
2.	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülre</b>			
3.	Dorint Rogner Lótusz Terme Szálloda			
4.	Peres esetekre kötelezettségvállalás I.		24 241	24 241
5.	Peres esetekre kötelezettségvállalás II.		27 321	27 321
6.	Térfigyelő kamerarendszer működtetés	0		0
7.	Hévízi Rendőrőrs mozgóbírói szolgálatra	4 500		4 500
8.	Bursa Hungarica ösztöndíj	2 250		2 250
9.	Keszthely és Környéke Többcélú Kistérségi Társulásnak belső ellenőrzésre	1 250		1 250
10.	Zala Megyei Önkormányzat Zalavári park működési támogatása		50	50
11.	Karmacs Község Önkormányzat		150	150
12.	Nagykanizsai Tankerületi Központ		1 112	1 112
13.	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülre összesen</b>	<b>8 000</b>	<b>52 874</b>	<b>60 874</b>
14.				
15.	<b>Működési célú támogatások államháztartáson kívülre</b>			
16.	Hévíz Sportkör	136 295		136 295
17.	Hévíz Sportkör TAO pályázat működési célú önrésze	16 854		16 854
18.	Hévíz Sportkör visszatérítendő támogatás	15 000		15 000
19.	Hévíz Turizmus Marketing Egyesület	19 500		19 500
20.	Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft	71 000		71 000
21.	Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft Szakács olimpia	5 000		5 000
22.	Hévíz Balaton Airport Kft	50 000		50 000
23.	Új Szinpad Kulturális Egyesület		2 000	2 000
24.	Musica Antiqua Együttes Baráti Köre		3 500	3 500
25.	Hévízi Szobakiadók Szövetsége		3 500	3 500
26.	Hévízi Tiszta Forrás Dalkör		310	310
27.	Csokonai Vitéz Mihály Irodalmi és Művészeti Társaság		1 500	1 500
28.	Magyar Máltai Szeretetszolgálat támogató szolgálat támogatása		127	127
29.	Református Egyházkerület Pápa		1 000	1 000
30.	Tapolcai Honvéd Kulturális Egyesület		300	300
31.	Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesület		2 000	2 000
32.	Polgárőr Egyesület Alsópáhok		1 000	1 000
33.	Hévízi Római Katolikus Egyházközség		2 000	2 000
34.	Happy Dixieland Band Baráti Kör Egyesület		900	900
35.	Hévízi Térségi Zonta Klub Egyesület		400	400
36.	"Európa a polgárokért" pályázat társ települések nek átadandó összeg		12 520	12 520
37.	Helikon Kórus és Baráti Köre Közhasznú Egyesület		100	100
38.	Hévízi Evangélikus és Református Templomépítő és Fenntartó Alapítvány		900	900
39.	Hévíz és Térsége Kamarái Tagok Kulturális Alapítványa		100	100
40.	Magyar Máltai Szeretetszolgálat		73	73
41.	Szentlélek Római Katolikus Egyházközség		1 200	1 200
42.	Magyar-Izraeli Baráti Társaság		100	100
43.	Keszthelyi Mentők Alapítvány		50	50
44.	Hévízi Kulturális Központ Nonprofit Kft.		821	821
45.	Keszthelyi Kiscápák Egyesület	500		500
46.	MegaFilm Service Kft.		1 500	1 500
48.	<b>Működési célú támogatások államháztartáson kívülre összesen</b>	<b>314 149</b>	<b>35 901</b>	<b>350 050</b>
49.				
50.	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülre mindösszesen</b>	<b>8 000</b>	<b>52 874</b>	<b>60 874</b>
51.	<b>Működési célú támogatások államháztartáson kívülre mindösszesen</b>	<b>314 149</b>	<b>35 901</b>	<b>350 050</b>
52.				
53.	<b>Működési célú támogatások mindösszesen</b>	<b>322 149</b>	<b>88 775</b>	<b>410 924</b>

## Hévíz Város Önkormányzat

## Felhalmozási kiadásai

ezer forintban

S o r s z á m	A	B	C	D	E	F	G
			Beruházás			2017. évi előirányzat	
	Megnevezés	fejlesztés státusza	Nettó	ÁFA	Bruttó	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat
<b>Hévíz Város Önkormányzat</b>							
<b>I. Immateriális javak</b>							
1.	Hévíz város HÉSZ (Hübner)	áthúzódó	1 620	438	2 058	2 058	
2.	Gazdasági honlap	új beruházás	0	0	0		0
3.	Arculati kézikönyv	új beruházás	4 500	1 215	5 715	5 715	
4.	hevizfejlodik.heviz.hu weboldal	új beruházás	3 000	810	3 810		3 810
5.	"SportOverBorders" weblapfejlesztés	új beruházás	370	100	470	470	
6.	"SportOverBorders" arculattervezés	új beruházás	961	260	1 221	1 221	
<b>Immateriális javak összesen</b>			<b>10 451</b>	<b>2 823</b>	<b>13 274</b>	<b>9 464</b>	<b>3 810</b>
<b>II. Felújítás</b>							
1.	2016. június 5-i vis maior esemény miatti felújítások önrész	áthúzódó	13 813	3 729	17 542	17 542	
2.	Hévíz Tv épületének felújítása	áthúzódó	718	194	912		912
3.	Zrínyi utca 99-179. házszám közötti szakasz út, közmű és zöldfelületi felújítás (terv készítés)	áthúzódó	7 874	2 126	10 000	10 000	
4.	2 db tárgyaló felújítás	új beruházás	5 118	1 382	6 500		6 500
<b>Felújítás összesen</b>			<b>27 523</b>	<b>7 431</b>	<b>34 954</b>	<b>27 542</b>	<b>7 412</b>
<b>III. Ingatlan beruházások</b>							
1.	Buszpályaudvar áttelepítése a város dél-nyugati részébe	áthúzódó	0	0	0	0	
1/1.	Buszpályaudvar- terület vásárlás	új beruházás	110 160		110 160	110 160	
1/2.	Fenntartható közlekedés TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007	új beruházás	119 780	32 340	152 120	152 120	
2.	Gyógyhelyi főtér kialakítás	áthúzódó	8 691	2 347	11 038	11 038	
3.	Térségi Sport és rendezvénycsarnok építéséhez infrastruktúra tervezés (+ földkábeles villamos energia ellátás biztosítása )	áthúzódó	7 874	2 126	10 000	10 000	
4.	Széchenyi utca fejlesztése tervezés+kivittelezés (665.000 ezer Ft-hoz Kormányzati döntés szükséges!)	áthúzódó	541 122	146 103	687 225	687 225	
5.	Naperőmű telepítés előkészítése	áthúzódó	5 468	1 486	6 954		6 954
6.	Egregyi temetőkápolna állagmegóvási munkái	áthúzódó	5 512	1 193	6 705	6 705	
7.	Hévíz 2102. hrsz-ú terület megvásárlása	áthúzódó	7 000		7 000	7 000	
8.	Egészségügyi Központ fejlesztése TOP-4.1.15	áthúzódó	0	0	0	0	
9/1.	Nagyparkoló zöldterületének és közlekedési ter. megújítása (Zöldváros) Top-2.1.2-15	áthúzódó	10 021	2 705	12 726	12 726	
9/2.	Nagyparkoló átalakítása (Kormányzati döntés szükséges!)		118 110	31 890	150 000	150 000	
9/3.	Nagyparkoló T jelű belterületi út építése, forgalomtechnika (adósságkonsz)	áthúzódó	80 132	21 635	101 767	101 767	
10.	Lőtér területének fejlesztése (Barna mező) TOP-2.1.1-15	áthúzódó	0	0	0		0
11.	Nyírfá utcai projekt (adósságkonsz)	áthúzódó	11 616	3 137	14 753	14 753	
12.	Illyés Gyula Ált Iskola gondnoki lakás fűtőkorszerűsítés	áthúzódó	1 945	525	2 470	2 470	
13.	Sport infrastruktúra fejlesztési program önerő	áthúzódó	0	0	0	0	

S o r s z á m	A	B	C	D	E	F	G
			Beruházás			2017. évi előirányzat	
	Megnevezés	fejlesztés státusza	Nettó	ÁFA	Bruttó	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat
14.	Közép-keleti város rész csapadékelvezetés tervezése (Dr Babocsay - Szabó Lőrinc - Zrínyi u )	új beruházás	10 000	2 700	12 700	12 700	
15.	Új parkoló helyek megvalósításához terv készítés	új beruházás	3 000	810	3 810	3 810	
16.	TASZII Vörösmarty u 38.	áthúzódó	6 327	1 709	8 036	8 036	
17.	Zrínyi utca külterületi szakasz közmű és zöldfelület tervezés	új beruházás	12 598	3 402	16 000	16 000	
18.	Festetics sétány kialakítására vonatkozó tervek	új beruházás	2 362	638	3 000		3 000
19.	Polgármesteri Hivatal biztonsági kamerarendszer kiépítése	új beruházás	1 190	322	1 512		1 512
20.	2001. hrsz-ú telekvásárlás	új beruházás	10 000		10 000	10 000	
21.	Hévíz Város térfigyelő kamerarendszerének kiépítése (Kormányzati döntés szükséges!)	új beruházás	41 732	11 268	53 000	53 000	
22.	Hévíz, Zrínyi utca fejlesztés (Kormányzati döntés szükséges!)	új beruházás	193 701	52 299	246 000	246 000	
23.	Hévíz 022/14 hrsz-ú (Hévíz Egregyi Szőlőhegy 106.) ingatlan vásárlás	új beruházás	13 500		13 500	13 500	
24.	"Zala két keréken" TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00005	új beruházás	41 067	11 088	52 155		52 155
25.	"Hévíz Termelői piac megújulása" TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00005	új beruházás	162 251	43 808	206 059	206 059	
<b>Ingatlan beruházások összesen</b>			<b>1 525 159</b>	<b>373 531</b>	<b>1 898 690</b>	<b>1 835 069</b>	<b>63 621</b>
<b>IV. Gépek berendezések és felszerelések</b>							
1	Eszközbeszerzés	új induló	2 000	540	2 540	2 540	
2.	Értékhatar alatti eszközbeszerzés	új induló	536	145	681		681
3.	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés	új induló	900	123	1 023	122	901
4.	Illyés Gyula kazáncsere, Sportcsarnok gázalmérő beépítése	új induló	1 575	425	2 000		2 000
5.	Árpád-kori templom biztonsági kamera	új induló	800	216	1 016		1 016
6.	Hévíz, Dombföldi u. és Egregyi u. (Hévíz, 304. hrsz.) HEBI buszváró területén biztonsági kamerarendszer	új induló	400	108	508		508
7.	Sebességmérő	új induló	572	155	727		727
8.	Hévíz Város térfigyelő kamerarendszerének kiépítése (Kormányzati döntés szükséges!)	új induló	14 961	4 039	19 000	19 000	
9.	HEBI dokk létesítés (Fenntartható közlekedés TOP-3.1.1-15-ZA1-00007)	új induló	35 000	9 450	44 450	44 450	
10.	"Hévíz Termelői piac megújulása" TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00005	új induló	17 970	4 852	22 822	22 822	
11.	ASP ccsatlakozás egyéb gép	új induló	708	191	899	899	
<b>Gépek berendezések és felszerelések összesen</b>			<b>75 422</b>	<b>20 244</b>	<b>95 666</b>	<b>89 833</b>	<b>5 833</b>
<b>V. Járművek</b>							
<b>Járművek összesen</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. Számítástechnikai eszközök</b>							
1	Informatikai eszközök beszerzése	új induló	3 000	810	3 810		3 810

S o r s z á m	A	B	C	D	E	F	G
			Beruházás			2017. évi előirányzat	
	Megnevezés	fejlesztés státusza	Nettó	ÁFA	Bruttó	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat
2	Informatikai eszközök cseréje	új induló	1 000	270	1 270		1 270
3	számítógép szerverek váratlan meghibásodása miatti beszerzés	új induló	3 600	972	4 572		4 572
4	ASP csatlakozás: 4 db nyomtató	áthúzódó	410	111	521	521	
5	ASP csatlakozás: multifunkciós nyomatkészítő	áthúzódó	0	0	0	0	
6	ASP csatlakozás: 4 db laptop	áthúzódó	898	242	1 140	1 140	
7	ASP csatlakozás: kísértékűeszköz beszerzés (43 db kártyaolvasó)	áthúzódó	464	126	590	590	
<b>Számítástechnikai eszközök összesen:</b>			<b>9 372</b>	<b>2 531</b>	<b>11 903</b>	<b>2 251</b>	<b>9 652</b>
<b>VII. Támogatás értékű felhalmozási pénzeszköz átadás ÁHT-én belül</b>							
1. Zala Megyei Önkormányzat			50		50	0	50
<b>Támogatás értékű felhalmozási pénzeszköz átadás összesen</b>			<b>50</b>	<b>0</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>50</b>
<b>VIII ÁHT-n kívüli felhalmozási pénzeszköz átadás</b>							
1. Hévíz Sportkör TAO önkormányzati önrése			60 118		60 118	60 118	
2. Hévíz Sportkör felhalmozási támogatás (weboldal fejlesztés)			3 670		3 670	3 670	
3. Egyéb szálláshelyek minőségfejlesztési támogatása Hévíz Turizmus Marketing Egyesület 315/2015. (XI. 26.) Kt hat.			11 232		11 232		11 232
4. Hévízi Római Katolikus Egyházközség			1 000		1 000		1 000
5. Hévízi Evangélikus és Református Templomépítő és Fenntartó Alapítvány			0		0		0
6. DRV Széchenyi u. visszaaszfaltozása			21 057	5 686	26 743	26 743	
<b>ÁHT-n kívüli fejlesztési pénzeszköz átadás összesen:</b>			<b>97 077</b>	<b>5 686</b>	<b>102 763</b>	<b>90 531</b>	<b>12 232</b>
<b>IX. Felhalmozási kölcsön nyújtása</b>							
1. Felhalmozási kölcsön nyújtása lakosoknak			800		800		800
2. Felhalmozási kölcsön nyújtása önkormányzati dolgozóknak			2 200		2 200		2 200
<b>Felhalmozási kölcsön nyújtása összesen:</b>			<b>3 000</b>	<b>0</b>	<b>3 000</b>	<b>0</b>	<b>3 000</b>
<b>Önkormányzat mindösszesen:</b>			<b>1 748 054</b>	<b>412 246</b>	<b>2 160 300</b>	<b>2 054 690</b>	<b>105 610</b>
<b>X. Hévízi Polgármesteri Hivatal</b>							
1. Eszközbeszerzés			1 980	535	2 515	1 110	1 405
2. Informatikai eszközök			2 686	725	3 411	795	2 616
3. Információ átadási szabályzat, ütemterv az elektronikus ügyintézéshez			430	117	547	547	
<b>Polgármesteri Hivatal felhalmozási kiadás összesen:</b>			<b>5 096</b>	<b>1 377</b>	<b>6 473</b>	<b>2 452</b>	<b>4 021</b>
<b>XI. 1. Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet</b>							
1. Beruházásokra			2 854	771	3 625	3 625	

S o r s z á m	A	B	C	D	E	F	G
			Beruházás			2017. évi előirányzat	
	Megnevezés	fejlesztés státusza	Nettó	ÁFA	Bruttó	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat
2.	4 db lézer nyomtató	új induló	315	85	400	400	
3.	1 db sószórógép	új induló	1 870	505	2 375	2 375	
4.	2 db gránit urnafal	új induló	1 417	383	1 800	1 800	
<b>Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet összesen</b>			<b>6 456</b>	<b>1 744</b>	<b>8 200</b>	<b>8 200</b>	<b>0</b>
<b>2. Gróf I. Festetics György Művelődési Központ</b>							
1.	Mobil színpad	új induló	7 874	2 126	10 000		10 000
2.	Mozi szék	új induló	5 906	1 594	7 500	7 500	
3.	Egyéb tárgyi eszköz beszerzés	új induló	2 756	744	3 500		3 500
<b>Gr. I. Festetics György Művelődési Központ összesen:</b>			<b>16 536</b>	<b>4 464</b>	<b>21 000</b>	<b>7 500</b>	<b>13 500</b>
<b>3. Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény</b>							
1.	Fogorvosi szék beszerzés		7 480	2 020	9 500	9 500	
2.	Személygépjármű beszerzés (2017. évben fizetendő 5% arány)		158	42	200	200	
3.	Tárgyi eszköz beszerzés	új induló	0	0	0	0	
4.	Vis Maior eszköz	új induló	394	106	500	500	
<b>Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény összesen</b>			<b>8 032</b>	<b>2 168</b>	<b>10 200</b>	<b>10 200</b>	<b>0</b>
<b>4. Brunsvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda</b>							
1.	Kisértékű tárgyi eszközök	új induló	394	106	500	500	
<b>Brunsvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda összesen</b>			<b>394</b>	<b>106</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	
<b>XII. Pénzügyi befektetések:</b>							
<b>Pénzügyi befektetések összesen:</b>							
<b>Felhalmozási kiadások mindösszesen:</b>			<b>1 784 568</b>	<b>422 104</b>	<b>2 206 672</b>	<b>2 083 542</b>	<b>123 131</b>

**Hévíz Város Önkormányzat**  
**2017. évi költségvetési rendelet**  
**kiadási tartalék**

ezer forintban

Sor- szám	A	B		
	Megnevezés	2017. évi terv		
		Kötelező	Nem kötelező	Előirányzat összesen
	<b><u>Céltartalék</u></b>			
	<b>Felhalmozási tartalék</b>			
	Pályázati Alap a városfejlesztési feladatok			
1	finanszírozására		0	0
2	Egyéb felhalmozási tartalék	154 958	0	154 958
	<b>Kötelezettségek a tartalék terhére (Buszpályaudvar</b>			
3	áttelepítés)	0		0
4	<b>Felhalmozási tartalék összesen</b>	<b>154 958</b>	<b>0</b>	<b>154 958</b>
5				
6	<b>Működési tartalék</b>			
7	Önkormányzati kinevezett dolgozók juttatása		30 000	30 000
8	Polgármesteri hatáskörben felhasználható		729	729
9	Kötelezettséggel terhelt PM hatáskörben felhasználható Ovi-Sport Pálya pályázat önrész		88	88
10	<b>Működési tartalék összesen</b>	<b>0</b>	<b>30 817</b>	<b>30 817</b>
11	<b>Céltartalék összesen:</b>	<b>154 958</b>	<b>30 817</b>	<b>185 775</b>
12				
13	<b><u>Általános tartalék</u></b>			
14	Testületi hatáskörben felhasználható	5 909	0	5 909
15	<b>Kötelezettségek a tartalék terhére:</b>			
16	Turisztikai színvonal emelés pályázat	0		0
17	<b>Általános tartalék összesen:</b>	<b>5 909</b>	<b>0</b>	<b>5 909</b>
18	<b>Tartalék mindösszesen:</b>	<b>160 867</b>	<b>30 817</b>	<b>191 684</b>



Hévíz Város Önkormányzat  
2017. évi pénzügyi mérlege

Sor- szám	A			B			C			D		
	Bevételek			2017. évi előirányzat			Kiadások			2017. évi előirányzat		
	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen			
1	<b>Költségvetési bevételek</b>											
2	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről		0									
3	1.1. Önkormányzatok működési támogatásai (B11)	84 418	746 082	661 664	84 418	746 082		56 408	45 481	101 889		
4	1.2. Elvonások, befizetések, bevételek ( B12)	36	36		36			17 241	16 598	33 839		
5	1.6.Egyéb működési célú támogatások bevételei államh. belől (B16)	4 087	56 499	52 412	4 087	56 499		194 972	170 877	365 849		
6	2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről ( B25)	425 451	477 606	425 451	52 155	477 606		0	13 750	13 750		
7	3. Közhatalmi bevételek (B3)	576 268	1 235 320	659 052				8 000	52 874	60 874		
8	4. Működési bevételek (B4)	40 369	86 889	46 520				314 149	35 901	350 050		
9	5. Felhalmozási bevételek							451	0	451		
10	5.1. Immateriális javak értékesítése (B5)							0	0	0		
11	5.2. Ingatlanok értékesítése (B51)							0	0	0		
12	5.3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése (B53)							0	0	0		
13	5.4. Részeselek értékesítése (B54)							0	0	0		
14	5.5. Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek (B55)							5 909	0	5 909		
15	6. Működési célú átvett pénzeszközök (B6)							507 130	366 298	963 428		
16	7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)											
17	<b>Működési pénzforgalmi bevétel összesen :</b>		1 070	1 070								
18	<b>Felhalmozási pénzforgalmi bevétel összesen :</b>		2 270	2 270								
19	<b>Költségvetési bevételek összesen :</b>		2 134	2 134				1 936 617	82 916	2 019 533		
20			3 162	3 162				27 542	7 412	34 954		
21			0	0				0	50	50		
22			0	0				90 531	15 232	105 763		
23	<b>Működési pénzforgalmi bevétel összesen :</b>		2 126 960	2 126 960				154 958	0	154 958		
24	<b>Felhalmozási pénzforgalmi bevétel összesen :</b>		484 108	484 108				2 209 648	105 610	2 315 258		
25	<b>Költségvetési bevételek összesen :</b>		2 611 068	2 611 068				2 806 778	471 908	3 278 686		
26												
27	<b>Költségvetési egyenleg (hiány - , többlet +)</b>		-667 618	-667 618								
28												
29	8. Finanszírozási célú bevételek											
30	8.1. Belföldi finanszírozás bevételei											
31	8.1.1. Hitel-, kölcsön felvétel piú-i vállalkozásoktól (Kurmányzati díntés szükseges!)	1 243 160	1 243 160									
32	8.1.2. Belföldi értékpapírok bevételei		0									
33	8.1.3. Maradvány igénybevétele (B813)											
34	8.1.3.1. előző évi költségvetési maradvány igénybevétele (B8131)											
35	8.1.3.2. előző évi vállalkozási maradvány igénybevétele (B8132)											
36	8.1.4. Államháztartáson belüli megelőlegezések	646 688	742 901									
37	8.1.5. Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése											
38	8.1.6. Központi, irányító szervi támogatás											
39	8.1.6.1. Központi, irányító szervi támogatás működési											
40	8.1.6.2. Központi, irányító szervi támogatás felhalmozási											
41	8.1.7. Betétek megszüntetése		0									
42												
43												
44	<b>Finanszírozási bevétel összesen</b>	1 889 848	1 986 061	96 213				839 234	479 209	1 318 443		
45	<b>Bevételek összesen</b>	3 646 012	4 597 129	951 117				3 646 012	951 117	4 597 129		

ezer forintban

Hévíz Város Önkormányzat  
I. Hévízi Polgármesteri Hivatal  
2017. évi Pénzügyi mérleg

Sor- szám	A	B			C	D			
		2017. évi előirányzat				2017. évi előirányzat			
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen	
1	<b>Költségvetési bevételek</b>								
2	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről			0			100 027	66 083	166 110
3	1.1. Önkormányzatok működési támogatásai			0			28 067	15 757	43 824
4	1.6. Egyéb működési célú támogatások bevételei államh. belül			0			6 211	59 962	66 173
5									
6	2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről			0			350	0	350
7									
8	3. Közhatalmi bevételek			0				0	0
9									
10	4. Működési bevételek (B4)		15	402	417				
11									
12	5. Felhalmozási bevételek								
13	5.1. Immateriális javak értékesítése								
14	5.2. Ingatlanok értékesítése								
15	5.3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése								
16	5.4. Részeselek értékesítése								
17	5.5. Részeselek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek								
18									
19	6. Működési célú átvett pénzeszközök								
20	7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök								
21									
22	<i>Működési pénzforgalmi bevétel összesen :</i>								
23	<i>Felhalmozási pénzforgalmi bevétel összesen :</i>								
24	<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>		15	402	417		134 655	141 802	276 457
25									
26									
27									
28	8. Finanszírozási célú bevételek								
29	8.1. Belföldi finanszírozás bevételei								
30	8.1.1. Hitel-, kölcsön felvétel pi-i vállalkozásoktól								
31	8.1.2. Belföldi értékpapírok bevételei								
32	8.1.3. Maradvány igénybevétele (B813)								
33	8.1.3.1. előző évi költségvetési maradvány igénybevétele (B8131)								
34	8.1.3.2. előző évi vállalkozási maradvány igénybevétele (B8132)								
35	8.1.4. Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése								
36	8.1.5. Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése								
37	8.1.6. Központi, irányító szervei támogatás (B816)								
38	8.1.6.1. Központi, irányító szervei támogatás működési (B816)		134 640	124 703	259 343				
39	8.1.6.2. Központi, irányító szervei támogatás felhalmozási (B816)		2 452	4 021	6 473				
40	8.1.7. Betétek megszüntetése								
41									
42									
43	<b>Finanszírozási bevétel összesen</b>		137 092	145 421	282 513		2 452	4 021	6 473
44	<b>Bevételek összesen</b>		137 107	145 823	282 930		137 107	145 823	282 930

ezer forintban

Hévíz Város Önkormányzat  
2017. évi működési célú és egyéb kiadások feladatainaként

ezer forintban

S o r s z á m	A  Megnevezés	B		C		D.		E		F		G		H		I  Összesen
		Személyi juttatás		Munkaadót terhelő járulékok és szoc. hozzájáruló adó		Dologi kiadások		Működési célú támogatás ÁHT-n belülre		Működési célú támogatás ÁHT-n kívülre		Elvonások, befizetések		Ellátottak pénzbeli juttatásai		
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	
1	502219 Termelői piac fejlesztés TOP-1.1.3-15	4 645		1 104		11 068										16 817
2	502211 Nagyparkoló megújítás "Zöld város kialakítása" TOP-2.1.2-15					3 810										3 810
3	502212 Látár (Egregyi szabadszőlő - Barnamező TOP-2.1.1-15)					0										0
4	502220 Kálvária ("Kulturbermögölés Hévízen") TOP-1.2.1-15					4 137										4 137
5	Óvodai nevelés ellátás					0										0
6	505402 HeBü üzemeltetés					4 564										4 564
7	502208 Törzségi Sport és rendezvényeszmok ép.					1 969										1 969
8	503301 Ápolási támogatás														850	850
9	Települési Támogatás (születési, temetési, méltányosság)														0	0
10	Temetési támogatás														600	600
11	Iskolakeresési támogatás														800	800
12	Születési támogatás														1 000	1 000
13	Méltányossági támogatás														600	600
14	Rendkívüli támogatás														2 300	2 300
15	503304 Gyógyeszer-támogatás														1 100	1 100
16	503306 Lakhatási támogatás														1 800	1 800
17	503301 Köztemetés														500	500
18	503302 Hévíz Hazavár ösztöndíj														4 200	4 200
19	Nyári gyermekékeztetés					400								0	0	400
20	503301 Szociális célú tozifa					500	933							0	0	1 433
21	503402 Lakossági kölcsön kifizetése						20									20
22	503401 Munkáltatói kölcsön kifizetése						120									120
23	Jelzőrendszeres házi segítség															0
24	504101 Ingatlanhasznosítás					6 431	7 330									13 761
25	Ingatlanhasznosítás - közterület					0										0
26	Ingatlanhasznosítás egyéb					0	0									0
27	Gépjármű üzemeltetés (2017. 07. 01 napjától)						1 390									1 390
28	504201 Továbbzárlások					288	13 763									14 051
29	Lakóingatlan bérbemelés n						0									0
30	Közterület rend. fennt.					0										0
31	Építványüzemeltetés		0		0											0
32	505101 Önkormányt. jogalk.	38 037		11 893		1 220										51 150
33	Önkormányzati igazgatás		0		0											0
34	505302 Gyermesteri és állatorvosi feladatok	26		22		3 313										3 361
35	505201 Hévíz folyóirat		2 200		600		9 272									12 072
36	Sport létesít. működtetése						0									0
37	505501 Közvilágítás					14 591										14 591
38	Mindenféle m.n.s. szabadi. tev.						0									0
39	502207 "Gyógyhelyi látár" GINOP-7.1.9-17					6 477										6 477
40	5022255 "Zala két keréken" TOP-3.1.1-15-ZA-2016-00005						1 225									1 225
41	Közfelhalmozás															0
42	Állat-és feladatok					0										0
43	505301 Főépítési feladatok ellátása					6 833										6 833
44	505502 Város- és községüzemeltetés					58 072										58 072
45	505202 Forrás újság						12 218									12 218
46	505601 Nyári napközi		1 800		432	350										2 582
47	505102 Nemzetközi kapcsolatok		10 000		5 000	15 216										30 216
48	505102 Nagykövetségi program						3 000									3 000
49	505701 Vagyongazdálkodás kiadásai					140	6 607									6 747
50	505401 Parkolási tevékenység	8 796	645	2 437	154	16 445										28 477
51	Önként vállalt feladatok		0				0									0
52	505103 Reprezentáció		13 996		7 435	3 394										24 825
53	Igazgatási tevékenység		0		0	0	0					0				0

S o r s z á m	A		B		C		D		E		F		G		H		I	
	2017. évi előirányzat																	
	Megnevezés		Személyi juttatás		Munkaadókat terhelő járulékok és szoc. hozzájárulás		Dologi kiadások		Működési célú támogatás ÁHT-n belülre		Működési célú támogatás ÁHT-n kívülre		Elyvonások, befizetések		Ellátottak pénzbeli juttatásai		Összesen	
	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat		
54	Hévíz Tv működtetése					0												0
55	Hévíz könyv					0												0
56	503201 Működési célú pénzeszköz átadás								8 000	52 874	314 149	23 381						398 404
57	502301 ASP rendszer bevezetése	138		37		3 675												3 850
58	505801 "Európa a polgárokat" program		2 506		114		7 317				12 520							22 457
59	505702 "Hévíz - Gyógyító kifolyó víz hőszivattyús energiaszomszólása"					15 000												15 000
60	505403 Történelmi helyek (egregyi romkert)						3 649											3 649
61	503106 Állami tám-mal kapcsolatos kiadások												367					367
62	502205 Egregyi temetőképviselő, temetőkert					295												295
63	505802 "Transforming your city"		365		41		1 785											2 191
64	505803 "SportOverBorder - Hévíz"	4 766		1 748		12 696												19 210
65	502206 Buszpályaudvar áttelepítése					15 070												15 070
66	502201 Széchenyi utca fejlesztése					865												865
67	505901 Egyéb ki nem emelt		13 969		2 822	15 864	74 537						84					107 276
Működési c. kiadások össz:		56 408	45 481	17 241	16 598	194 972	170 877	8 000	52 874	314 149	35 901	451	0	0	13 750			919 000

**Hévíz Város Önkormányzat**  
**2017. évi költségvetési rendelet**  
**ellátottak pénzbeli juttatásai**

ezer Ft

S o r s z á m	A	B	C	D
	Megnevezés (a nyugdíjminimum mértéke a 2017. évre vonatkozik)	2017. évi előirányzat		
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen
1.	<b>Szociálpolitikai juttatások</b>			
2.	<b>Települési támogatás</b>			
4.	Ápolási támogatás	0	850	850
5.	Települési támogatás		0	0
6.	Temetési támogatás		600	600
7.	Iskolakezdési támogatás		800	800
8.	Születési támogatás		1 000	1000
9.	Méltányossági támogatás		600	600
10.	Rendkívüli támogatás		2 300	2300
11.	Köztemetés		500	500
12.	Lakhatási támogatás		1 800	1800
13.	Gyógyszertámogatás		1 100	1100
14.	<b>Települési támogatás összesen:</b>	<b>0</b>	<b>9 550</b>	<b>9 550</b>
15.				
16.	Rászorultságtól függő term. ellátások			
17.	Nyári gyerekékeztetés		0	0
18.	Tűzifa támogatás	0	0	0
19.	<b>Természetbeni ellátások összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
20.				
21.	Hévíz Hazavár Ösztöndíj 1/2011.(I.26.) Ör.alapján		4200	4200
22.	<b>Összesen:</b>	<b>0</b>	<b>4200</b>	<b>4200</b>
23.	<b>Ellátottak támogatása mindösszesen:</b>	<b>0</b>	<b>13 750</b>	<b>13 750</b>

Hévíz Város Önkormányzat  
II. Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet  
2017. évi Pénzügyi mérleg

Sor- szám	A Bevételek	B 2017. évi előirányzat			C Kiadások	D 2017. évi előirányzat		ezer forintban	
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat		Előirányzat összesen
1	<b>Költségvetési bevételek</b>								
2	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről			0		189 247	32 683	221 930	
3	1.1. Önkormányzatok működési támogatásai			0		45 566	7 040	52 606	
4	1.6. Egyéb működési célú támogatások bevételai államh. belül (B16)		0	6 038		153 698	47 844	201 542	
5									
6	2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről			0					
7	3. Közhatalmi bevételek			0					
8									
9									
10	4. Működési bevételek (B4)		56 174	45 900					
11				102 074					
12	5. Felhalmozási bevételek								
13	5.1. Immateriális javak értékesítése								
14	5.2. Ingatlanok értékesítése								
15	5.3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése								
16	5.4. Részesedések értékesítése								
17	5.5. Részesedések megszüntetéséhez kapcsolódó bevételek								
18									
19	6. Működési célú átvett pénzeszközök								
20	7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök								
21									
22	<b>Működési pénzforgalmi bevétel összesen :</b>			108 112					
23	<b>Felhalmozási pénzforgalmi bevétel összesen:</b>								
24	<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>		56 174	51 938	108 112	396 711	87 567	484 278	
25									
26									
27									
28	8. Finanszírozási célú bevételek								
29	8.1. Belföldi finanszírozás bevételei								
30	8.1.1. Hitel-, kölcsön felvétel pénzügyi vállalkozásoktól								
31	8.1.2. Belföldi értékpapírok bevételei								
32	8.1.3. Maradvány igénybevétele (B813)								
33	8.1.3.1. előző évi költségvetési maradvány igénybevétele (B8131)								
34	8.1.3.2. előző évi vállalkozási maradvány igénybevétele (B8132)								
35	8.1.4. Államháztartáson belüli megelőlegezések								
36	8.1.5. Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése								
37	8.1.6. Központi, irányító szervei támogatás (B816)		330 742	35 629	366 371				
38	8.1.6.1. Központi, irányító szervei támogatás működési (B816)		8 200	0	8 200				
39	8.1.6.2. Központi, irányító szervei támogatás felhalmozási (B816)								
40	8.1.7. Betétek megszüntetése								
41									
42									
43	<b>Finanszírozási bevétel összesen</b>		340 537	35 629	376 166	0	0	0	
44	<b>Bevételek összesen</b>		396 711	87 567	484 278	396 711	87 567	484 278	

Hévíz Város Önkormányzat  
III. Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda  
2017. évi Pénzügyi mérleg

Sor- szám	A Bevételek	B 2017. évi előirányzat		C Kiadások	D 2017. évi előirányzat		ezer forintban	
		Kötelező feladat	Előirányzat összesen		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat		Előirányzat összesen
1	<b>Költségvetési bevételek</b>							
2	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről					101 702		
3	1.1. Önkormányzatok működési támogatásai					23 757		
4	1.6. Egyéb működési célú támogatások bevételiei államh. belül					14 022		
5								
6	2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről							
7								
8	3. Közhatalmi bevételek							
9								
10	4. Működési bevételek							
11								
12	5. Felhalmozási bevételek							
13	5.1. Immateriális javak értékesítése							
14	5.2. Ingatlanok értékesítése							
15	5.3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése							
16	5.4. Részesekek értékesítése							
17	5.5. Részesekek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek							
18								
19	6. Működési célú átvett pénzeszközök							
20	7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök							
21								
22	<b>Működési pénzforgalmi bevétel összesen :</b>							
23	<b>Felhalmozási pénzforgalmi bevétel összesen:</b>							
24	<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>							
25								
26								
27								
28	8. Finanszírozási célú bevételek							
29	8.1. Belföldi finanszírozás bevételei							
30	8.1.1. Hitel-, kölcsön felvétel pén- vállalkozásoktól							
31	8.1.2. Belföldi értékpapírok bevételei							
32	8.1.3. Maradvány igénybevétele (B813)							
33	8.1.3.1. előző évi költségvetési maradvány igénybevétele (B8131)							
34	8.1.3.2. előző évi vállalkozási maradvány igénybevétele (B8132)							
35	8.1.4. Államháztartáson belüli megelőlegezések							
36	8.1.5. Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése							
37	8.1.6. Központi, irányító szervei támogatás (B816)							
38	8.1.6.1. Központi, irányító szervei támogatás működési (B816)							
39	8.1.6.2. Központi, irányító szervei támogatás felhalmozási (B816)							
40	8.1.7. Betétek megszüntetése							
41								
42								
43	<b>Finanszírozási bevétel összesen</b>							
44	<b>Bevételek összesen</b>							
		136 066	139 453	136 094	136 594	139 981		
		500	500	500	500	500		
		3 387	3 387	3 387	3 387	3 387		
		136 594	139 981	136 594	136 594	139 981		
		3 387	3 387	3 387	3 387	3 387		
		136 594	139 981	136 594	136 594	139 981		

Hévíz Város Önkormányzat  
 IV. Graf.I. Fesztécs György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Múzeális Gyűjtemény  
 2017. évi pénzügyi mérleg

Sor- szám	A Bevételek	B 2017. évi előirányzat		C Külsők	D 2017. évi előirányzat		ezzer forintban
		Kötelező feladat	Eltérő célú feladat		Kötelező feladat	Eltérő célú feladat	
1	Költségvetési bevételek						
2	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről						
3	1.1. Önkormányzatok működési támogatásai						
4	1.6. Egyéb működési célú támogatások bevételai állam. belülről						
5							
6	2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről						
7							
8	3. Közhatalmi bevételek						
9		49 290	32 691				
10	4. Működési bevételek (B4)						
11				81 981			
12	5. Felhalmozási bevételek						
13	5.1. Immateriális javak értékesítése						
14	5.2. Ingatlanok értékesítése						
15	5.3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése						
16	5.4. Részvételek értékesítése						
17	5.5. Részvételek megszüntetéshez kapcsolódó bevételek						
18							
19	6. Működési célú átvett pénzeszközök						
20	7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök						
21		49 290	32 691				
22	<i>Állókészlet pénzforgalmi bevétel összesen :</i>			81 981			
23	<i>Felhalmozási pénzforgalmi bevétel összesen:</i>						
24	<b>Költségvetési bevételek összesen:</b>	<b>49 290</b>	<b>32 691</b>	<b>81 981</b>	<b>152 740</b>	<b>13 500</b>	<b>287 268</b>
25							
26							
27							
28	8. Finanszírozási célú bevételek						
29	8.1. Belföldi finanszírozás bevételai						
30	8.1.1. Hitel-, kölcsön felvétel pénzügyi vállalkozásoktól						
31	8.1.2. Belföldi értékpapírok bevételai						
32	8.1.3. Maradvány igénybevétele (B813)						
33	8.1.3.1. ebből évi költségvetési maradvány igénybevétele (B8131)						
34	8.1.3.2. ebből évi vállalkozási maradvány igénybevétele (B8132)						
35	8.1.4. Államháztartáson belüli megelőlegezések						
36	8.1.5. Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése						
37	8.1.6. Körponyi, irányító szervi támogatás (B816)						
38	8.1.6.1. Körponyi, irányító szervi támogatás működési (B816)	85 238	117 141	202 379			
39	8.1.6.2. Körponyi, irányító szervi támogatás felhalmozási (B816)	7 500	13 500	21 000			
40	8.1.7. Betétek megszüntetése						
41							
42	8.1.8. Körponyi költségvetés sajátos finanszírozási kiadásai						
43	<b>Finanszírozási bevétel összesen</b>	<b>92 738</b>	<b>133 549</b>	<b>226 287</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
44	<b>Bevételek összesen</b>	<b>142 028</b>	<b>166 240</b>	<b>308 268</b>	<b>142 028</b>	<b>166 240</b>	<b>308 268</b>



Hévíz Város Önkormányzat  
V. Tervez. Anya Szociális Integrált Intézmény  
2017. évi Pénzügyi mérleg

Sor- szám	A Bevételek	B 2017. évi előirányzat			C Kiadások	D 2017. évi előirányzat		
		Kütelőz feladat	Nem kütelőz feladat	Előirányzat összesen		Kütelőz feladat	Nem kütelőz feladat	Előirányzat összesen
1	<b>Kötségvetési bevételek</b>							
2	1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről							
3	1.1. Önkormányzatok működési támogatásai							
4	1.6 Egyéb működési célú támogatások bevételei államh. belülről (B16)	19 891	5 611	25 502	79 633	131 109	210 742	
5					18 490	29 759	48 249	
6	2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről				41 100	87 958	129 058	
7								
8	3. Közhatalmi bevételek							
9								
10	4. Működési bevételek (B4)	18 446	65 449	83 895				
11								
12	5. Felhalmozási bevételek							
13	5.1. Immateriális javak értékesítése							
14	5.2. Ingatlanok értékesítése	945		945				
15	5.3. Egyéb tárgyi eszközök értékesítése							
16	5.4. Részeseések értékesítése							
17	5.5. Részeseések megszüntetéséhez kapcsolódó bevételek							
18								
19	6. Működési célú átvett pénzeszközök							
20	7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök							
21								
22	<b>Működési pénzforgalmi bevétel összesen :</b>	38 337	71 060	109 397				
23	<b>Felhalmozási pénzforgalmi bevétel összesen:</b>	945	0	945				
24	<b>Kötségvetési bevételek összesen:</b>	39 282	71 060	110 342	139 223	248 826	388 049	
25								
26								
27								
28	8. Finanszírozási célú bevételek							
29	8.1. Belföldi finanszírozás bevételei							
30	8.1.1. Hitel-, kölcsön felvétel piú-i vállalkozásoktól							
31	8.1.2. Belföldi értékpapírok bevételei							
32	8.1.3. Maradvány igénybevétele (B813)							
33	8.1.3.1. előző évi költségvetési maradvány igénybevétele (B8131)	271		271				
34	8.1.3.2. előző évi vállalkozási maradvány igénybevétele (B8132)							
35	8.1.4. Államháztartáson belüli megelőlegezések							
36	8.1.5. Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése							
37	8.1.6. Központi, irányító szervi támogatás (B816)	100 615	177 766	278 381				
38	8.1.6.1. Központi, irányító szervi támogatás működési (B816)	9 255	0	9 255				
39	8.1.6.2. Központi, irányító szervi támogatás felhalmozási (B816)							
40	8.1.7. Betétek megszüntetése							
41								
42								
43	<b>Finanszírozási bevétel összesen</b>	110 141	177 766	287 907	0	0	0	
44	<b>Bevételek összesen</b>	149 423	248 826	398 249	149 423	248 826	398 249	



## 3.

## Bizottsági állásfoglalás

<b>Előterjesztés tárgya:</b> Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.) rendelet módosítása				
	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság</b>	2017. október 25.	42/2017. (X.25.) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

## Bizottsági állásfoglalás

<b>Előterjesztés tárgya:</b>				
1. Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.) rendelet módosítása				
	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság</b>	2017. október 25.	159/2017. (X.25.) PTVB határozat	3 igen szavazat, 1 nem szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.



## 3.

## Bizottsági állásfoglalás

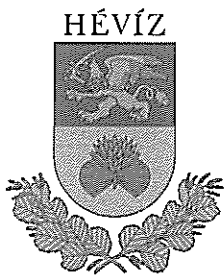
1. Előterjesztés tárgya: Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.) rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2017. október 24.	57/2017. (X. 24.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára

## VII.

## Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Kondákorné Farkas Erika	Költségvetési ügyintéző		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző/törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ

## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/133-8/2017

Napirend sorszáma:

21.

### ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. október 30-i nyilvános ülésére


**Tárgy:** Jutalomkeret leszerzése és kifizetés engedélyezése

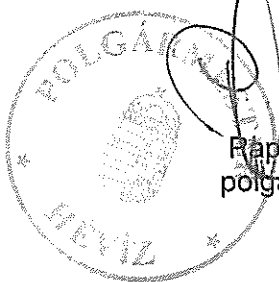
**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester  
dr. Gelencsér Anita, Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság elnöke

**Készítette:** Szintén László közigazdasági osztályvezető

**Megtárgyalta:** Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság  
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Tüske Róbert jegyző

  
dr. Gelencsér Anita  
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság  
elnöke  
Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottsága  
1.

  
Papp Gábor  
polgármester

## TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) Ör. beterjesztett módosításának kiadási tartalékai között 30.000,- ezer Ft kerül elkülönítésre a kinevezett önkormányzati dolgozók jutalmazására. Az első féléves elfogadott keret 23.864,- ezer Ft-ban teljesült.

2017. évben a dolgozók teljesítmények elismerése céljából a tartalékkeret terhére 28.767,- ezer Ft bér és járulék az első félévben kifizetésre került jutalmazás céljára.

A kiadási tartalékok felhasználásáról csak a Képviselő-testület dönthet, ezért javasoljuk, hogy 30.000,- ezer Ft-ot a tartalékalap kinevezett dolgozók juttatásai terhére az alábbi előirányzatok leszervezését engedélyezze a Képviselő-testület az intézmények és önkormányzati saját forrásból a Parkoló Iroda részére.

adatok ezer Ft-ban

Intézmény neve	1 havi alap illetmény (22% járulék nélkül)	Javasolt jutalomkeret		Összesen
		Személyi juttatás	Járulék	
Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda	6774	2776	611	3387
Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény	10574	4734	1042	5776
Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet	13586	6197	1363	7560
Festetics György Művelődési Központ	4446	1822	401	2223
Hévízi Polgármesteri Hivatal	12348	9061	1993	11054
<b>Intézmények összesen</b>	<b>47728</b>	<b>24590</b>	<b>5410</b>	<b>30000</b>
Hévíz Város Önkormányzat Parkoló Iroda	680	680	150	830

Az Önkormányzat (Parkoló Iroda), a Hivatal és az intézmények besorolási alpbérének figyelembe vételével került meghatározásra a táblázat szerint leszervezendő személyi juttatás és munkáltatót terhelő járulék összege, mely jutalmazásra használható fel.

A kinevezett önkormányzati- intézményi dolgozók jutalmazására felhasznált előirányzaton túl javasoljuk a 2017. november 15-ig képződő bérmegetakarítás jutalmazásra történő felhasználását.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) alapján a képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármestert

### HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu



megillető illetmény vagy tiszteletdíj hat havi összegét. A Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság részéről, polgármester jutalmának összegét, a törvény által biztosított hat havi illetmény ötven százalékának összegében javasoljuk. A főfoglalkoztatási jogviszonyban lévő alpolgármesternek 5 havi illetmény 50 %-át 2,5 havi, a társadalmi megbízatású nem képviselő-testületi tag alpolgármester és a Képviselő-testület tagjainak 3 havi tiszteletdíj 50 %-át 1,5 havi tiszteletdíjnak megfelelő összegű jutalom kifizetésének engedélyezését javasoljuk. A tisztségviselők és a képviselő-testületi tagok jutalma az eredeti költségvetésben már tervezésre került.

#### **Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság ...../2017. ( ) JÜSZB határozat**

A Jogi-, Ügyrendi, Szociális Bizottság Hévíz Város Képviselő-testülete 34/2014. (X.30.) önkormányzati rendeletéről szóló Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 7. mellékletében meghatározott feladat és hatáskörében, a B/7. pontban rögzített felhatalmazás alapján javaslatot tesz, hogy Papp Gábor polgármester háromhavi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesüljön.

Határidő: 2017. november 6.

Felelős: dr. Gelencsér Anita elnök

## 2. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) Ör. 1/9 melléklete alapján a működési tartalék, önkormányzati kinevezett dolgozók juttatásai terhére 30.000,- ezer Ft forint felhasználását engedélyezi az önkormányzatnál és a fenntartásában működő intézmények dolgozóinak jutalmazására.
2. A Képviselő-testület az intézmények, a Polgármesteri Hivatal és Önkormányzati dolgozók részére az 1. melléklet szerint jutalomkeretet biztosít.
3. A Képviselő-testület engedélyezi az 1. melléklet szerinti jutalomkereten túl a 2017. november 15-ig képződő bérmegtakarítás jutalmazásra történő felhasználását.
4. A Képviselő-testület engedélyezi, hogy az Önkormányzatnál, Polgármesteri Hivatalnál és az intézményeknél a leszerzésre kerülő jutalomkeretet a munkáltatói jogkört gyakorlók a dolgozók jutalmazására felhasználhassák.
5. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és az intézmények vezetőit, hogy a Polgármesteri Hivatal és az intézmény részére átadott jutalomkeretet az elvégzett munka teljesítménye és minősége alapján ossza ki a dolgozóknak.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző  
Laczkó Mária intézményvezető  
Hermann Katalin igazgató  
Nagy Sándorné intézményvezető  
Varga András intézményvezető

Határidő: 2017. november 30.

6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jóváhagyott és leszerzésre kerülő jutalomkeretről az intézmények vezetőit értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. november 3.

7. A Képviselő-testület Papp Gábor polgármester részére 2017. évben végzett munkája alapján három havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

Felelős: Dr. Gelencsér Anita Jogi-, Ügyrendi, Szociális Bizottság elnöke  
Határidő: 2017. november 6.

8. A Képviselő-testület Kepli József János főállású alpolgármesternek, 2017. évben végzett munkája alapján két és fél havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. november 6.

9. A Képviselő-testület dr. Lukács Ferenc, társadalmi megbízatású nem képviselő-testületi tag alpolgármester részére másfél havi tiszteletdíjnak megfelelő összegű külön tiszteletdíj kifizetését rendeli el.

### HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. november 6.

10. A Képviselő-testület a testületi képviselők részére másfél havi tiszteletdíjnak megfelelő összegű külön tiszteletdíj kifizetését rendeli el.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. november 6.

/2017. (X.30.) határozat 1. melléklete

**Hévíz Város Önkormányzathoz és intézményeihez  
leszervezendő jutalomkeret**

adatok ezer Ft-ban

Intézmény neve	1 havi alap illetmény (22% járulék nélkül)	Javasolt jutalomkeret		Összesen
		Személyi juttatás	Járulék	
Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda	6774	2776	611	3387
Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény	10574	4734	1042	5776
Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet	13586	6197	1363	7560
Festetics György Művelődési Központ	4446	1822	401	2223
Hévízi Polgármesteri Hivatal	12348	9061	1993	11054
<b>Intézmények összesen</b>	<b>47728</b>	<b>24590</b>	<b>5410</b>	<b>30000</b>
Hévíz Város Önkormányzat Parkoló Iroda	680	680	150	830

**HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

**Előterjesztés tárgya:**

6. Jutalomkeret leszervezése és kifizetés engedélyezése

	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság</b>	2017. október 25.	164/2017. (X.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

## 3.

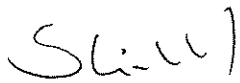

## Bizottsági állásfoglalás

2. Előterjesztés tárgya: Jutalomkeret leszervezése és kifizetés engedélyezése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2017. október 24.	58/2017. (X. 24.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság javasolja, hogy Papp Gábor polgármester háromhavi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesüljön.

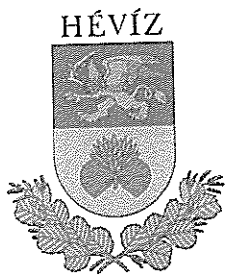
2.Előterjesztés tárgya: Jutalomkeret leszervezése és kifizetés engedélyezése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2017. október 24.	59/2017. (X. 24.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

IV.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző/ Törvényességi ellenőrzés		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám:

Napirend sorszáma: 4.

## ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. október 30-ai nyilvános ülésére


**Tárgy:** Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

**Előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Polgármesteri Kabinet  
Bertalan Linda humánpolitikai referens

**Megtárgyalta:** Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság  
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** Dr. Tüske Róbert jegyző

  
Papp Gábor  
polgármester

## 1.

### Tárgy és tényállás pontos megjelölése

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. szeptember 28-ai ülésén döntést hozott a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás tagtelepüléseit érintő integrációs rendszer kialakításáról és a kialakított integrációs együttműködésnek megfelelően, a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről.

Az új szerződések megkötése kapcsán Hévíz vonatkozásában a jelenleg is hulladékszállítási közszolgáltatást biztosító szolgáltató, a Zalaispa Zrt. végzi a közfeladat ellátását, csupán nem közszolgáltatói státusban, hanem közreműködőként, alvállalkozóként.

A szerződések időtartama 2017. október 1. és 2022. december 31. közti időintervallumot öleli fel, szerződések tartalma változatlan marad.

A hulladék törvényről szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés b) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg a közszolgáltató tagjai, illetve az alvállalkozó által végzett hulladékgazdálkodási tevékenységet, továbbá a tagoknak, illetve az alvállalkozónak a közszolgáltatás egészéhez viszonyított arányát, ha a közszolgáltatást a közszolgáltató több tagja, illetve alvállalkozó végzi.

A fenti változás következtésben, a jogszabályi előírásoknak megfelelően szükséges az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata és annak módosítása.

A rendeleten szükséges annak átvezetése, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést az önkormányzat a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel kötötte, azonban a közfeladat ellátását alvállalkozóként továbbra is a Zalaispa Zrt. végzi.

Továbbá szükséges a változás átvezetése a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendeleten is.

#### **Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet részletes indokolása**

A rendelet tervezet 1. §-a tartalmazza a közfeladatot ellátó szervek megnevezését a változások után.

#### **A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet részletes indokolása**

A rendelet tervezet 1. §-a a módosítani kívánt rendelet 2. mellékletének módosítását tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, a rendelet-tervezetek elfogadására.

A rendelet tervezetek elfogadása minősített többséget igényel.



**2.**  
**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../.....(.....) önkormányzati rendelete**  
**az egyes közzolgáltatások kötelező igénybevételéről**  
**szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

**1. §** Az egyes közzolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. § (1) Hévíz város közigazgatási területén a települési szilárdhulladék közzolgáltatás körében, a közzolgáltató szállítóeszközehez rendszeresített gyűjtőedényben, a közterületen, vagy az ingatlanon összegyűjtött és a közzolgáltató rendelkezésére bocsátott települési szilárdhulladék elhelyezés céljára történő rendszeres elszállításra kizárólagosan jogosult hulladékkezelő a Zalai Közzolgáltató Nonprofit Kft. (8900 Zalaegerszeg, Gasparich Márk utca 26.). A Közzolgáltató a közzolgáltatási tevékenységet a Zalaispa Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Zrt. (8798 Zalabér, 3096/12. hrsz.) alvállalkozóként történő bevonásával végzi. A Közzolgáltató, Hévíz város közigazgatási területén a települési szilárdhulladékkal kapcsolatos kötelező helyi közzolgáltatás teljesítésére jogosult, illetőleg kötelezett a 2022. december 31. napjáig, a 2013. január 1-jétől hatályos szerződés szerint. A Közzolgáltató végzi Hévíz város települési szilárd és lakossági hulladékainak gyűjtését, szállítását és gondoskodik a szilárd, nem veszélyes - a környezetvédelmi hatóság által engedélyezett összetételű és mennyiségű - hulladék elhelyezéséről és ártalmatlanításáról.”

**2. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

dr. Tüske Róbert  
jegyző

Papp Gábor  
polgármester

2.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../.....(.....) önkormányzati rendelete  
Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (X. 30.)  
önkormányzati módosításáról

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelete 2. melléklete helyébe ezen rendelet 1. melléklete lép.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

dr. Tüske Róbert  
jegyző

Papp Gábor  
polgármester

.../.....(.....) önkormányzati rendelete 1. melléklete

***1. Az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak feladat ellátási módja***

	A	B	C
	Feladat megnevezése	Feladat ellátás módja	A feladat ellátást meghatározó jogszabályi rendelkezés, KT döntés
1.	Településfejlesztés, településrendezés	- A települési élet- és környezetminőség javítása, a környezetbiztonság erősítése, a települési erőforrásokra építő, az	- Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény

		erőforrások fenntarthatóságát biztosító, hosszú és rövid távú fejlesztési irányok, célok és az azok elérését biztosító programok és eszközök meghatározása településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia útján.	
2.	Településüzemeltetés	<ul style="list-style-type: none"> <li>- utak - önkormányzati fenntartásban</li> <li>- köztemetők - GAMESZ önkormányzati intézmény fenntartásában</li> <li>- ivóvíz ellátás - DRV Zrt. útján</li> <li>- szennyvízcsatorna hálózat üzemeltetés DRV Zrt-vel kötött feladat-ellátási szerződés alapján</li> <li>- vízrendezés - csapadékvíz elvezetés megbízási szerződés útján</li> <li>- közvilágítás - EON-nal kötött feladat-ellátási szerződés útján</li> <li>- településrendezés főépítész vállalkozási szerződéssel ellátva</li> <li>- gyepmesteri feladatok ellátása feladatellátó társulás útján</li> <li>- parkolás - az önkormányzathoz tartozó nem önálló jogi személyiségű Parkolási Iroda útján 4 fő munkaviszonyban történő foglalkoztatásával</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól</li> <li>- 1988. évi I. tv. a közúti közlekedésről</li> <li>- 1999. évi XLIII. tv. a temetőkről és temetkezésről</li> <li>- Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2000. (XI. 30.) önkormányzati rendelete a temetőkről és a temetkezés rendjéről</li> <li>- 38/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet a közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetéséről</li> <li>- 1995. évi LVII. tv. a vízgazdálkodásról</li> <li>- 2007. évi LXXXVI. tv. a villamos energiáról</li> <li>- 1997. évi LXXVIII. tv. épített környezet alakításáról</li> <li>- 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól</li> <li>- 1988. évi I. tv. a közúti közlekedésről</li> </ul>
3.	Egészségügyi alapellátás az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Háziorvosi, gyermekorvosi, fogorvosi ellátás, Egészségbiztosítási Pénztárral és orvosokkal kötött vállalkozási szerződés alapján</li> <li>- védőnői szolgálat, Teréz Anya Szociális Integrált Intézményhez integrálva, iskola-egészségügyi ellátás,</li> <li>- alapellátáshoz kapcsolódó orvosi ügyeleti ellátás - önkormányzatok közötti együttműködési megállapodás alapján</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2015. évi CXXIII. törvény az egészségügyi alapellátásról 5. §</li> <li>- 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól</li> <li>- 2015. évi CXXIII. törvény az egészségügyi alapellátásról 5. §</li> </ul>
4.	Környezet-	- Környezet-egészségügy	- 1995. évi LIII. tv. a környezet

	egészségügy	(köztisztaság települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar és rágcsálóiirtás - településtisztaság a (GAMESZ) önkormányzati intézmény útján	védelmének általános szabályairól - Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelete a környezetvédelemről
5.	Helyi környezet és természetvédelem vízgazdálkodás vízkárelhárítás feladatok	- környezetvédelmi program végrehajtása, folyamatos felülvizsgálata megbízás alapján - helyi zaj- és rezgésvédelmi szabályok kialakításával megbízási szerződés alapján  - vízgazdálkodás: a helyi vízi közüzemi tevékenység fejlesztésére vonatkozó koncepció kialakítása és végrehajtásának útján vízkárelhárítás: a belterületi - települési-vízrendezés megvalósítása és fenntartása útján	- 1995. évi LIII. tv. a környezet védelmének általános szabályairól  - Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelete a környezetvédelemről  - 1995. évi LVII. tv. a vízgazdálkodásról
6.	Hulladékgazdálkodási feladatok	- Hulladékkezelési közszolgáltatás a Zalai Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel (8900 Zalaegerszeg, Gasparich Márk u. 26.) kötött közszolgáltatási szerződés alapján alvállalkozóként a Zalaispa Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Zrt. (8798 Zalabér, 3096/12 hrsz.)	- 2012. évi CLXXXV. tv. a hulladékról - Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelete az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről
7.	Óvodai ellátás	- az Önkormányzat által fenntartott intézmény útján	- Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 152/2014. (V. 14.) Kt. határozattal elfogadott alapító okirat  - 2011. évi CXCV. tv. a nemzeti köznevelésről  - 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól
8.	Kulturális szolgáltatás	- Művelődési Központ Városi Könyvtár Önkormányzati fenntartású intézményben Gróf I. Festetics György Művelődési Központ Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény útján - filmszínház, - előadó-művészeti szervezet támogatása - kulturális örökség helyi védelme - helyi közművelődési tevékenység támogatása	- Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 137/2015. (V. 4.) Kt. határozattal elfogadott alapító okirat  - 1997. évi CXL. tv. muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről

9.	Szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások és ellátások	<ul style="list-style-type: none"> <li>- házi segítségnyújtás</li> <li>- szociális étkeztetés</li> <li>- idősök nappali ellátása</li> <li>- családsegítés- és gyermekjóléti szolgáltatás a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény útján ellátva</li> <li>- rendkívüli települési támogatás</li> <li>- köztemetés</li> <li>- gyermekétkeztetés, intézményi és szünidei gyermekétkeztetés</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1993. évi III. törvény A szociális igazgatásról és szociális ellátásról</li> <li>- Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelete a szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról</li> <li>- 1997. évi XXXI. törvény A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról</li> <li>- Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelete a települési támogatásról</li> </ul>
10.	Lakás és helyiséggazdálkodás	<ul style="list-style-type: none"> <li>- bérbeadás útján az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és bérlemények hasznosítása</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1993. évi LXXVIII. tv. a lakásgazdálkodásról</li> <li>- Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2004. (VI. 30.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről</li> </ul>
11.	Honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás	<ul style="list-style-type: none"> <li>- katasztrófavédelem: katasztrófa kialakulásának megelőzését, közvetlen veszélyek elhárítását, az előidéző okok megszüntetését, a károsító hatásuk csökkentését, a lakosság élet- és anyagi javainak védelmét, a katasztrófa sújtotta területen az alapvető életfeltételek biztosítását, valamint a mentés végrehajtását, továbbá a helyreállítás feltételeinek megteremtését szolgáló tevékenységek útján</li> <li>- kezeli és szervezi a katasztrófa elhárítás és vis maior események feladatait</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2011. évi CXXVIII. tv. a katasztrófavédelemről</li> <li>- 234/2011. (XI. 10.) Korm. rend. a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról</li> </ul>
12.	Helyi adóval gazdaságszervezéssel és turizmussal kapcsolatos feladatok	<ul style="list-style-type: none"> <li>- települési önkormányzat a helyi szuverén adóztatási jog gyakorlása, s ezzel együtt a helyi adópolitika kialakítására</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2010. (II. 10.) önkormányzati rendelete</li> <li>- Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2010. (VI. 30.) önkormányzati rendelete</li> <li>- 1990. évi C. tv. a helyi</li> </ul>

			adókról
13.	Kistermelők és őstermelők számára értékesítési lehetőségeinek biztosítása hétvégi árusítás	- GAMESZ üzemeltetésében - 999 m2 alapterületű piac	- HVÖ 152/2014. (V. 14.) Kt. határozat GAMESZ alapító okiratának módosításáról - 3/10.732-6/2011 sz. üzemeltetési engedély lktatva: HTO/687-10/2011.
14.	Sport, ifjúsági ügyek kapcsolatos feladatok	- települési sport fejlesztése - sportlétesítmény fenntartása Hévízi SK és GAMESZ útján - települési sport fejlesztése sportlétesítmények fenntartása Hévízi SK és GAMESZ útján	- 2004. évi I. tv. a sportról
15.	Közreműködik a település közbiztonságának biztosításában	- A települési a helyi közbiztonságról, vagyonának, más értékének védelméről kényszerítő eszköz alkalmazására törvény alapján jogosult szervezet létrehozásával is gondoskodhat i önkormányzat területe szerint illetékes megyei (fővárosi) rendőrfőkapitánysággal kötött írásbeli együttműködési megállapodás alapján, a rendőrség szakmai felügyeletével végzi.	- 2011. évi CLXXXIX. törvény 17. § (1)-(4) bekezdésében foglaltak alapján
16.	Víziközmű-szolgáltatás	- Vízközmű üzemeltetési szerződés útján DRV Zrt-vel.	- 2011. évi CCIX. törvény a vízközmű szolgáltatásról
17.	Belsőellenőrzés	- Feladat-ellátási szerződés útján Keszthely és Környéke Többcélú Társulás függetlenített belső ellenőre	- 370/2011. (XII. 31.) Korm. rend. a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről
18.	Esélyegyenlőséggel kapcsolatos feladatok	- Hévíz Város Önkormányzat és intézményei útján	- 2003. évi CXXV. törvény az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról

**Előzetes hatásvizsgálat**  
**a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján**

**A rendelet-tervezet címe:** az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Társadalmi-gazdasági hatása:** Nincs

**Költségvetési hatása:** nincs

**Környezeti, egészségi hatása:** Nincs

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** Az adminisztratív terhek nem változnak.

**Egyéb hatása:** Nincs

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** A rendeleten szükséges annak átvezetése, hogy az önkormányzat hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést a Zalai Közzolgáltató Nonprofit Kft-vel kötött, a közfeladat ellátását alvállalkozóként a Zalaispa Zrt. végzi.

**A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: -**

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: nincs

**Előzetes hatásvizsgálat**  
**a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján**

**A rendelet-tervezet címe:** a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Társadalmi-gazdasági hatása:** Nincs

**Költségvetési hatása:** nincs

**Környezeti, egészségi hatása:** Nincs

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** Az adminisztratív terhek nem változnak.

**Egyéb hatása:** Nincs

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** A rendeleten szükséges annak átvezetése, hogy az önkormányzat hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést a Zalai Közzolgáltató Nonprofit Kft-vel kötött, a közfeladat ellátását alvállalkozóként a Zalaispa Zrt. végzi.

**A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: -**

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: nincs

**Előterjesztés tárgya:**

2. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet és a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság</b>	2017. október 25.	160/2017. (X.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezeteiben foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.



## 3.



## Bizottsági állásfoglalás

3. Előterjesztés tárgya: Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2017. október 24.	60/2017. (X. 24.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglalt elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára

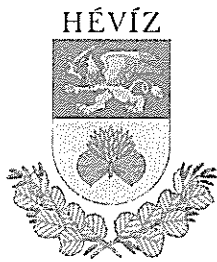
3.Előterjesztés tárgya: A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2017. október 24.	61/2017. (X. 24.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglalt elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára

4.

### Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Bertalan Linda	ügyintéző		
Dr. Tüske Róbert	jegyző törvényességi felülvizsgálat		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés	-	

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/1817-1/2017.

Napirend sorszáma: 5.

## ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. október 30-i nyilvános ülésére

**Tárgy:** A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezet partnerségi egyeztetésre bocsátása

**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Olt István osztályvezető,  
Karsádi György önkormányzati főépítész  
Vasas Ottó városfejlesztési és beruházási ügyintéző  
Babics Tamás beruházási és környezetvédelmi ügyintéző

**Megtárgyalta:** Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság  
Jogi-, Ügyrendi és Szociális Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor  
polgármester

## Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés a magyarországi települések jellegzetes és értékes arculatának megóvása, kialakítása, az épített és a természeti környezet egységes védelme, egyben az építési beruházások gyors és sikeres megvalósíthatósága érdekében megalkotta a településkép védelméről szóló **2016. évi LXXIV. számú törvényt**.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (III. 30.) önkormányzati rendeletében döntött a szükséges Településképi arculati kézikönyv és a hozzá tartozó Településképi védelmi rendelet elkészítéséről.

Településképi arculati kézikönyv Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 236/2017. (IX. 28.) határozatával a Hévíz Településképi Arculati Kézikönyvét partnerségi egyeztetésre bocsátotta.

Az arculati kézikönyv a településképi védelmi rendelet alapjául szolgál. A következő lépés a rendelet-tervezet partnerségi egyeztetésre bocsátása.

A Településképi Arculati Kézikönyv széleskörű társadalmi bevonással készül, feltárja és bemutatja a településen belül jól elkülönülő egyes településrészek arculati jellemzőit és értékeit. Javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására.

A Településképi rendelet a településkép védelem összes eleme egy önkormányzati rendeletbe kerül meghatározásra.

A településképi rendelet tartalma:

- Helyi védelem
- Településképi követelmények / területi építészeti, egyedi építészeti elemek/
- Reklámhordozókra és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó
- Településkép érvényesítési eszközök
- Településkép védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció
- Településképi véleményezési eljárás
- Településképi bejelentési eljárás
- Településképi kötelezés

Részletes rendelet indoklást, majd elfogadási előterjesztés fogja tartalmazni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztést megvitatni, és a rendelet-tervezetet partnerségi egyeztetésre bocsátani. A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

## 2.

### Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezetet partnerségi egyeztetésre bocsátja.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Karsádi György önkormányzati főépítész

Határidő: 2017. december 1.

### 3.

#### Mellékletek

#### Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../.... (...)

#### önkormányzati rendelete

#### a településkép védelméről

Hévíz Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § - ában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5., 6. és 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet 22. és 23. §-a alapján a következőket rendeli el:

#### I. Általános rendelkezések

##### 1. A rendelet területi hatálya

**1.§ (1)** E rendelet Hévíz Város közigazgatási területére terjed ki.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) előírásait az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel, az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK) előírásait valamint az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv), a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény (továbbiakban: BTSZ) valamint a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tvtv), az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) valamint a Helyi építési szabályzatról szóló Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2016. (XII. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: HÉSZ) foglalt kiegészítésekkel és eltérésekkel együtt kell alkalmazni.

##### 2. Értelmező rendelkezések

**2.§** E rendelet alkalmazásában:

1. Helyi területi védett településszerkezet: a Képviselő-testület által megállapított területi védelem, mely az adott terület településszerkezetére, utcahálózatára, telekszerkezetére,

- beépítési módjára vagy ezek együttesére terjed ki.
2. Helyi területi védett utcakép: jellemzően két útkereszteződés közötti, legalább 3-3 beépített telket magába foglaló, a hagyományos településkép megőrzése szempontjából értékes utcarész, ahol a telepítés és az építészeti karakter védendő.
  3. Helyi egyedi védett építmény: a Képviselő-testület által megállapított egyedi védelem, mely egy adott építmény, épület, épületrész tekintetében a hagyományos településkép megőrzése szempontjából jelentős, továbbá építészeti, településtörténeti, helytörténeti, régészeti, művészeti vagy ipartörténeti szempontból jelentős alkotás.
  4. Helyi védett érték: helyi területi védett településszerkezet, területi védett utcakép, egyedi védett építmények összessége.
  5. Értékvizsgálat: a Kormányrendeletben meghatározottak szerinti dokumentum.
  6. Eredeti állapot: a védett építmény építéskor fennálló állapot vagy egy olyan későbbi állapot, melyet az értékvizsgálat a védelem elrendelésekor védendő értéként határozott meg.
  7. Pasztellszínek: kis telítettségű színek, melyek között kerülni kell a mesterséges árnyalatokat, leginkább a neonszíneket és előnyben kell részesíteni a meleg árnyalatokat, mint a bézs, narancs, sárga, barna, vörös árnyalatai.
  8. Cégtábla: kereskedelmi-, szolgáltató-, vagy vendéglátó létesítmény (helyiség, helyiségegyüttes) nevét és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntető tábla, illetve felirat;
  9. Cégér: valamely mesterség vagy tevékenység jelvényeként használt, rendszerint üzlet, műhely, illetve vendéglátó létesítmény bejáratához, a homlokzati síkra merőlegesen kifüggesztett tárgy vagy címerszerű ábra; cégérnek minősül az a - nem az épület falsíkjára, valamint a kerítésre, kerítés-kapura kihelyezett - tábla is, mely csak a cégtáblán szereplő információkat tartalmazza. Nem minősül cégérnek az olyan hirdető-berendezés, amely nem közvetlenül a kereskedelmi-, szolgáltató-, illetve vendéglátó létesítmény jellegével, hanem az ott árusított vagy felhasznált termékkel kapcsolatos, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr.) 2. § 1b) pontja szerinti épülettartozék.
  10. Címtábla: az intézmény vagy vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla, névtábla;
  11. Egyedi tájékoztató tábla: olyan - rögzített, egyedi méretű, állandó tartalmú - hirdető berendezés, mely gazdasági-, kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó tevékenységet végzők megnevezéséről, tevékenységéről, telephelyéről, nyitva tartásáról, megközelítéséről ad információt;
  12. Önkormányzati információs tábla: olyan rögzített, egyedi méretű hirdető-berendezés, mely a hévíziek számára nyújt, rendszeresen változó tartalommal, közérdekű információkat.
  13. Információs vagy más célú berendezés: a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rr.) 1. § 4. pontjában meghatározott berendezés.
  14. Hirdető berendezés: minden olyan reklám-, információs- és hirdető-, valamint reklám-hordozásra alkalmas berendezés; melynek felületén nem a Tvtv. 11/F. § 3. pontja szerint meghatározott reklám van.
  15. Kioszk: a Rr.1. § 5. pontjában meghatározott építmény.
  16. Közművelődési célú hirdetőoszlop: a Rr.1. § 6. pontjában meghatározott hirdetőoszlop.
  17. Műemléki környezet területe: a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV.

törvény 39. § (2) bekezdésében meghatározott terület.

18. Reklám: a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv.) 11/F. § 3. pontjában meghatározott fogalom.
19. Reklámhordozó: a Tktv. 11/F. § 4. pontjában meghatározott eszköz.
20. Reklámtotem: egy vagy több vállalkozás cégérét vagy cégtábláját, reklámját tartalmazó, toronyszerű hirdetőberendezés.
21. Üzletfelirat: Jellemzően közterületen álló, kereskedelmi-, szolgáltató- vagy vendéglátó, egy vagy több egységet magába foglaló építményen, a benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés, melynek hossza legfeljebb 1,2 - 2,0 m közötti, magassága 60 cm, vastagsága 10 cm lehet. Az üzletfelirat az építmény attikafalának peremén elhelyezhető.
22. Totemoszlop: Belterületen: legfeljebb 2,70 m (reklámból vissza!!)  
Külsőterületen: Legfeljebb 6.0 m magas, olyan tájékoztató eszköz, amely egy vállalkozás nevének megjelölésére, tevékenységének népszerűsítésére szolgál. A totemoszlop alaprajzi és méretét teljes magasságában megtartja vagy attól legfeljebb + 10%-ban térhet el.
23. Útasváró: a Rr.1. § 18. pontjában meghatározott építmény.

## II. A helyi védelem

### 1. A helyi értékek fogalma és a védelem tárgya

3. § (1) A helyi védelem tárgyát képezi mindaz az érték (településszerkezet, településkép, település táji környezete, településkarakter, építmény, szobor, képzőművészeti alkotás stb.), amelyet a jóváhagyott településrendezési terv, illetve a város Képviselő-testületének rendelkezése helyi védelemre javasolt.

(2) A helyi védelem célja a településnek és környezetének, valamint az ott található értékes építészeti, táji, valamint az épített környezettel összefüggő természeti elemek jellegzetességének, hagyományos megjelenésének megőrzése.

### 2. A helyi védelem fajtái

4. § (1) A helyi védelem - az Étv. 57. §-a (1) bekezdésének figyelembevételével - a település és környezetének egészére vagy összefüggő részére (a továbbiakban: helyi területi védelem), valamint egyes építményeire, ezek részleteire (a továbbiakban: helyi egyedi védelem) terjedhet ki.

(2) A helyi területi védelem:

- a) a településszerkezet (utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód, az építési vonal, településszerkezeti szempontból jelentős zöldterület, vagy növényzet),
- b) a településkép (külső településkép, belső településkép, utcakép),



(3) A helyi egyedi védelem:

- a) az építmény (épület és műtárgy) vagy ezek együttese egészére, vagy valamely részletére (anyaghasználat, szerkezet, színezés stb.),
- b) szobor, képzőművészeti alkotás, utcabútor védelmére,

### **3. A helyi védelem irányítása**

**5. § (1)** A helyi értékek védelmének irányítása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(2) A helyi értékek védelmével kapcsolatos előkészítés és előterjesztés az önkormányzati főépítész feladata.

### **4. Védetté nyilvánítás és annak törlése**

**6. § (1)** A Képviselő-testület az 1. mellékletben felsorolt épületeket és egyedi tájértékű területet, a 2. mellékletben felsorolt településrész szerkezeteket és utcaképeket védetté nyilvánítja. A védetté nyilvánítás alapja a területrendezési terv vizsgálati munkarésze és a főépítész szakmai előkészítő munkája.

(2) A védetté nyilvánítást vagy annak megszüntetését bármely jogi vagy természetes személy kezdeményezheti. A védetté nyilvánításra, illetve megszüntetésére a főépítész előkészítésével a Polgármester tesz javaslatot a Képviselő-testületnek.

### **5. A védett értékek nyilvántartása**

**7. § (1)** Az önkormányzati főépítész a helyi védelem alatt álló értékekről törzslapot készít és nyilvántartást vezet.

(2) A törzslap az alábbi adatokat tartalmazza:

- a) a védett érték megnevezését, címét, helyrajzi számát és tulajdonosát;
- b) a védettség fajtáját;
- c) a védetté nyilvánítás indoklását;
- d) a védett értéket bemutató fényképet

(3) Védetté nyilvánításról, illetve annak megszüntetéséről a Képviselő-testület rendelettel dönt. A döntésről tájékoztatni kell a tulajdonost és a kezdeményezőt, a Földhivatalt. Helyi területi védelem esetén az érintett közművek és utak fenntartóit.

(4) A helyi védett értékkel nyilvánítás, illetőleg megszüntetés tényét az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyeztetni. A bejegyzés elmaradása a védettség hatályát nem érinti.

## **6. A védett építmények megjelölése**

8. § A védelem alatt álló építményt, ha a védelem az épület vagy építmény egészére terjed ki, az e célra rendszeresített „Védett építmény” vagy „Védett épület” feliratú táblával kell megjelölni.

## **7. A védett érték fenntartása**

9. § (1) A védett értéket a tulajdonos köteles jó állapotban tartani. A védett érték megóvása, állagának megőrzése érdekében a tulajdonos kérelmére - külön megállapodás alapján - önkormányzati támogatás adható.

(2) Az önkormányzati támogatás a védett érték megóvása, állagának megőrzése érdekében a végzett munkák költségének legfeljebb 50%-áig terjedhet.

(3) Az önkormányzati támogatással felújított épület védettsége nem törölhető 10 éven belül.

## **8. A helyileg védett értékek hasznosítására, fenntartására, átalakítására, bővítésére vonatkozó általános előírások**

10. § (1) Védett épületekre, építményekre vonatkozó előírások:

a) Tömegükben meg kell őrizni és nem bonthatók az 1. mellékletben felsorolt épületek, építmények.

b) A tetőforma, tetőfedés megtartandó, ill. annak eszmei értékével azonosra cserélhető.

c) A homlokzati nyílásrend megtartandó.

d) A homlokzati tagozatok eredeti formájában megtartandók, ill. visszaállítandók.

e) A homlokzat színezése az épület stílusának megfelelő és az utcaképbe illő legyen, önkormányzati főépítész előzetes jóváhagyásával.

f) A védett épületet úgy kell bővíteni, hogy az eredeti épület tömegformája, homlokzati kialakítása, utcaképi szerepe ne változzon, illetve a legkisebb kárt szenvedje és a tervezett bővítés a régi épület formálásával, szerkezetével, anyaghasználatával összhangban legyen. Az építési engedély az önkormányzati főépítész egyetértő véleménye nélkül nem adható ki.

g) A védett épület belső korszerűsítését, átalakítását, esetleg bővítését a védettség nem akadályozza, sőt a védelem érdekében elő kell segíteni ezen épületek mai igényeknek megfelelő használatát. Belső átalakítás, felújítás a belső értékek tiszteletben tartásával történjen.

h) Ha a védett épületrész utcai homlokzat, azt az eredeti állapotnak megfelelően kell megtartani.

i) Védett épület bontására csak a teljes műszaki és erkölcsi avultság esetén kerülhet sor, ha a védelemben részesülő építészeti érték károsodása olyan mértékű, hogy a károsodás műszaki eszközökkel nem állítható helyre. A védett épület bontására felmérési- és fotódokumentáció készítése után a védettség megszüntetését követően kerülhet sor.

## (2) Védett utcaképre vonatkozó előírások:

Védett utcakép esetén a környezetbe illesztéssel kell igazodni. Az új épületek, építmények tömegarányait, főbb méreteit a környezetében lévő hagyományos épületekhez harmonikusan illeszkedve, azok homlokzatszélességét, gerinc- és párkány magasságát, tetőformáját, anyaghasználatát figyelembe véve kell meghatározni.

(3) A védett területen meg kell őrizni a terület jellegzetes szerkezetét, telekrendszerét, utcavonal vezetését, épületeit, építményeit, kerítés- és kapuformáit, természeti értékeit az alábbiak szerint:

a) A beépítési százalék és a homlokzatmagasság a meglévőnél magasabb nem lehet.

b) A HÉSZ szerinti védett területen felújítás, átépítés, korszerűsítés a következők szerint történhet:

A külső nyílászárók a kor műszaki színvonalának megfelelően cserélhetők az eredetivel megegyező osztással, mérettel, anyaggal. Az eredeti külső falnyílások ritmusa, léptéke nem változhat. Az alkalmazott redőnyök, rácsok azonos kivitelűek, színűek és anyagúak lehetnek. A külső vakolat cseréje, javítása, színezése az építészeti karakter megőrzésével. A tetőfedés cseréje az eredeti színnel és anyaggal azonos kivitelben. A tetőtér hasznosítása az eredeti tetőtér megtartásával. A tetőtéri helyiségek megvilágítása tetősíkból fekvő ablakkal. Új kémény, tetőszellőző az eredetivel azonos kivitelben. Az arra alkalmas épület esetén új rendeltetési egység kialakítása, funkció váltása a védett terület karakterének (arány, ritmus, formai elemek, színvilág) megőrzésével.

c) Védett területen a védelemben részesülő értékek felújítása, átalakítása, korszerűsítése, karbantartási munkái, bontási munkái engedély kötelesek.

d) A helyi védelem alatt álló területeken a városkép védelme érdekében:

da) közmű-, energia- és hírközlő vezetékek és műtárgyak a épületek közterületről látható homlokzatán nem vezethetők, illetve nem helyezhetők el;

db) építmény közterületről látszó homlokzatán a mesterséges szellőztetés és az égéstermék kivezetés berendezései, szerelvényei nem helyezhetők el.

## (4) Védett képzőművészeti alkotások és emléktáblákra vonatkozó szabályozás:

Védett képzőművészeti alkotások és emléktáblák az eredeti állapotnak megfelelő formában és anyaghasználattal a felállítási helyükön tartandók meg.

(5) A védelem alá vont területeket, épületeket és építményeket rendszeresen ellenőrizni kell.

### III. Településképi követelmények

#### 1. Általános rendelkezések

11. § (1) A városban csak olyan településképi és építészeti szempontból igényes - elsősorban egyedi tervezésű - építmények építhetők, amelyeket a telek adottságainak, a környezetük jellegének, a rendeltetésük követelményeinek, az építőanyagok sajátosságainak megfelelően alakítottak ki.

(2) A városképi illeszkedés okán új épület építése, meglévő épület átalakítása, bővítése esetén a kialakult városszerkezetet, a jellemző építészeti karaktert sértő építészeti megoldás nem megengedett.

(3) Új épület építése esetén figyelmet kell fordítani a telket közvetlenül határoló, és az utcaképben meghatározó épületekhez való harmonikus illeszkedésére: architektúra, anyaghasználat és részletképzés tekintetében egyaránt.

(4) Meglévő épületek átalakítása, bővítése esetén az új épületrészeknek a meglévő épülethez való harmonikus illeszkedésére: architektúra, anyaghasználat és részletképzés tekintetében egyaránt.

(5) Az egy telken lévő építmények tömegeit és homlokzatait (homlokzati színezéseket) úgy kell kialakítani, hogy azok egymással összhangban legyenek és formai szempontból egységes építmény-együttes hatását keltsék.

(6) Az illeszkedés tekintetében különösen vizsgálni kell az alábbi építészeti elemeket:

- a) a párkány magasságát, kiülését,
- b) a tetőidom formáját, a tető hajlásszögét,
- c) a tetőfelépítmények jellegét, arányát,
- d) a homlokzatok architektúráját,
- e) a tömegképzés jellegét,
- f) a nyílások arányrendszerét, a teljes homlokzatfelülethez való viszonyát,
- g) az utcai kerítések megoldását.

(7) Az építési övezetekre megengedett legnagyobb építménymagasság értékeit nem lépheti át az építmény:

- a) közterület felé néző,
- b) szomszédos telekhatásról 3 m-en belül álló homlokzatainak magassága.

(8) A lakóépülettől különálló épület (gazdasági épület) - kialakult állapot kivételével - a lakóépülettel összhangban lévő, ahhoz harmonikusan illeszkedő építészeti kialakítású lehet.

(9) A város beépítésre nem szánt területén az építményeket a környezethez (a domborzati és növényi adottságokhoz) illeszkedően kell elhelyezni.

(11) Klímaberendezés, turbókazán, központi porszívó szellőzőnyílását szomszéd telkére oldalhatáron álló beépítési mód esetén, valamint az épület fő (utcai) homlokzatára nem lehet elhelyezni.

(12) A város területén a tetőhéjzat kialakítását az utcaképre jellemző tetőfedésekhez illeszkedően kell kialakítani. A tetőfedés nem lehet hullámpala.

**12. § (1)** A kialakult beépítési módú, átalakításra nem szánt karakterű területeken alkalmazandó szabályok:

a) A kialakult területeken a beépítési módot, az előkert szükségességét és mértékét, az építési hely területét, a hátsókertr mértékét és a telek beépítésének feltételeit sajátos előírások hiányában a szomszédos telkeken kialakult adottságok és az egyéb országos érvényű előírások alapján és az Étv. 18.§ (2) bekezdése szerinti illeszkedés elve szerint az építési hatóság határozza meg a városi főépítész által vezetett a helyi építészműszaki tervtanács (továbbiakban Tervtanács) állásfoglalásának figyelembevételével. Az építtető a városi főépítésztől kérheti a vonatkozó illeszkedési szabályok tételes meghatározását.

b) Ha a telek jelenlegi jellemzői az építési előírásoknak nem felelnek meg, de az eltérés a korábbi előírások szerint alakult ki, az alább felsorolt szabályok szerint lehet építési munkát, illetve telekalakítást végezni:

c) Ha a telek jelenlegi beépítettsége nem felel meg az építési előírásoknak, a meglévő épület felújíthat, de sem a beépítettség, sem az építménymagassága nem növelhető.

(2) Kivéve:

a) tetőtér beépítés,

b) lakóterületen jogerős építési engedéllyel és legfeljebb 30%-os beépítettséggel megvalósult épület(ek) esetében, lakásépítés vagy lakásbővítés céljából az övezetben megengedett mértékig (valamint az előírt telepítési távolság biztosításával) az építménymagasság növelhető, illetve: ha a szomszédos épületek építménymagassága és az utcában kialakult utcakep indokolja, ha az esetleges építménymagasság növekedése nem korlátozza a szomszédos épületek használatát (pl. benapozás biztosítása).

c) Ha az épület lebontásra kerül, a telket beépítetlen teleknek kell tekinteni, és az övezeti előírásokat kell alkalmazni.

(3) Oldalhatáron álló beépítési mód esetében az épületek az oldalhatáron sorosan, az utcai építési vonaltól 5,0 m távolságban keresztszárnyal is bővíthetnek.

(4) Az előírt építmények közötti legkisebb távolság korlátlanul csökkenthető, azokban az oldalhatáron álló módon beépített építési övezetekben, ahol a beépítési mód zárt sorú beépítési módra változott, ha az épületnek a szomszédos telkeken álló épületekkel szembeni homlokzatai tűzfalás kialakításúak.

### **1.1 Kerítések kialakítása**

**13. § (1)** Telkek közötti kerítés: max. 1,80 m magas, az áttekintést gátló, de a légmozgást biztosító lehet.

(2) Tömör kerítés nem építhető.

(3) Az utca felőli telekhatárokon arányos, tömör (beton, kő vagy tégl) lábazatos 1,80 m magasságú áttört kerítés létesíthető.

### **1.2 Színezés**

**14. § (1)** Homlokzati színezésénél törekedni kell a meglévő, hagyományos architektúrák használatára, színezésében csak a pasztellszínek megengedettek, kirívó, rikító és mesterségesnek ható színek használata tilos.

(2) A város területén a tetők esetében rikító, kirívó színek nem alkalmazhatóak.

(3) Az épületek színezését a városi főépítész előzetes engedélye alapján lehet elvégezni.

### **1.3 Telepszerű beépítések**

**15.§ (1)** Gépészeti berendezéseket, szellőzőt, klímaberendezést erkéllyel rendelkező lakások esetén csak erkélyre lehet kihelyezni, takart helyzetben, úgy, hogy a szomszédos lakás(oka)t ne zavarja.

(2) Erkéllyel nem rendelkező lakások esetében a klímaberendezések a homlokzaton függőlegesen ugyanazon ablakok esetén egymás alatt helyezhetők el a teljes épülethomlokzaton.

(3) A sorházak esetében az épület homlokzatnak egységes színezésűnek kell lennie.

(4) Társasházi lakások esetében az egy épülethomlokzaton egységesen kell kialakítani az utólagos szerkezeteket (előtető, védőtető, napvédő szerkezetek).

(5) Erkélyek, loggiákat érintő beavatkozásokat csak épületszintű, épülethomlokzaton egységes koncepció mentén kell kialakítani.

(6) Lakótelepi többszintes lakóépületek homlokzati hőszigetelés csak az egész épület esetében, egységes koncepció alapján végezhető.

(7) Homlokzatszínezése esetén előnyben kell részesedni a pasztellszíneket.

(8) Az belvárosban megjelenő földszinti üzletsorok üzleteinél egységesen kell kialakítani az utólagos szerkezeteket (előtető, védőtető, napvédő szerkezetek).

(9) A közterületként használt magánterület funkcióját vizsgálni kell.

### **1.4. Zöldfelületek**

**16. § (1)** Zöldfelületek, ingatlanon belüli zöldterületek kialakítása során a lehető legnagyobb összefüggő zöldfelület kialakítására kell törekedni.

(2) Zöldfelületek kialakításánál a fás szárú növényzet esetében előnyben kell részesíteni a táji-, termőhelyi adottságoknak megfelelő növényfajokat.

(3) Az utcáról látható előkertek elsősorban díszkertként alakítandók ki.

(4) A belterület növelésekor a növekedés minimum 10%-án zöldterületet kell létesíteni. A közpark helyét a szabályozási terv tartalmazza

(5) A szabályozási terven – a területeken, telkeken – jelölt összefüggő zöldfelületek a város karakterének hangsúlyos részei. E felületeken a meglévő növényállomány részbeni megszüntetése, módosítása, áttelepítése csak kertépítészeti tervek alapján lehetséges.

(6) A meglévő és újonnan létesítendő zöldterületek és felületek folyamatos fenntartásáról esetenkénti felújításáról gondoskodni kell.

(7) A szabályozási tervben jelölt, jelenleg más rendeltetésű területeken az eredeti rendeltetés megszünése után az előfásítást el kell végezni.

(8) A zöldterületen épületek legfeljebb 2%-os beépítettséggel helyezhetők el. A legnagyobb építménymagasság 3,5m, az épületnek jellemzően magas tetősnek kell lennie. A zöldterület telke tovább nem osztható.

(9) Az épületek, építmények környezetének rendezése során tilos inváziós fafajták telepítése.

## **2. A településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények**

17. § (1) Hévíz településképi szempontból meghatározó területei:

- a) Egregy,
- b) Egregyi szőlőhegy
- c) Hévízszentandrás,
- d) Belváros-Városközpont

### **2. 1. Egregy**

18. § (1) Hátsó és oldalsó telekhatáron tömör kerítés a szomszéd jogokra tekintettel nem létesíthető.

(2) Műszaki berendezések homlokzaton történő elhelyezése utcai homlokzaton történő elhelyezése nem megengedett.

(3) Az utcára merőleges tetőgerinc kialakítása alkalmazható, a telek adottságait figyelembe véve.

(4) Előkert és az építés vonalát a szomszéd telkek beépítéséhez illeszkedő módon kell kialakítani.

(5) Az építmények közötti legkisebb telepítési távolság szabadon álló, oldalhatáron álló és ikres beépítési mód esetén az előírt (megengedett) legnagyobb építménymagasság mértéke. Az oldalkert szélessége az oldalhatáron álló beépítési mód esetében egyenlő az építménymagassággal (telepítési távolság), szabadon álló és ikres beépítési mód esetén: építménymagasság (telepítési távolság) fele. Fő szempont az illeszkedési szabályok betartása.

(6) Az épület homlokzatainak, kerítéseinek egységét meg kell tartani, azt részleges átalakítással vagy átfestéssel megbontani nem szabad.

### **2.2. Egregyi szőlőhegy**

19. § (1) A kialakult geomorfológiai formák megőrzendők.

(2) Új villamos energia ellátási, táv- és hírközlő vezetékek létesítése csak terepszint alatti elhelyezéssel engedélyezhetők, kivéve, ha a terepszint alatti elhelyezés védendő értéket

veszélyeztetne, károsítana. A rendelkezés alkalmazásától eltérni a természetvédelmi hatóság által meghatározott feltételekkel lehet.

(3) Az oldalkert szélessége 7,0-10,0 m közötti telekszélesség esetén minimum 1,5 m (ez esetben a két szomszédos épület eltérő beépítési vonalra kell telepíteni, nem lehet átfedő homlokzata, 10 m-es telekszélesség felett az oldalkert szélessége minimum 3,0 m.

(4) Lakókocsi, lakókonténer nem helyezhető el.

(5) A szőlő és kertműveléssel összefüggő gazdasági épület és pince, valamint borturizmussal összefüggő építmények építhetők.

(6) Szálláshely szolgáltató- és lakóépület nem helyezhető el.

(7) 7 m-nél keskenyebb telek nem építhető be.

(8) a szőlőhegyre nem illő árusítást, tájidegen kerítéseket, világítást, térburkolásokat, kerti törpéket, stb. meg kell szüntetni;

(9) nem történhet olyan tereprendezés, terep átalakítás, mely megváltoztatja a természetes eredeti domborzati viszonyokat.

## 20. § (1) Gazdasági épület előírásai:

a) A gazdasági épület földszintes, maximális szélessége 6,00 m, építménymagassága legfeljebb 3,5 m-es lehet, legmagasabb homlokzatának magassága nem haladhatja meg az 5,00 m-t. Az épület tetőtere beépíthető, az övezetben a Balaton-felvidéki szőlőhelyek népi építészeti hagyományainak megfelelően javasolt az épületek kialakítása.

b) Az épületet 38-45°-os hajlásszögű szimmetrikus, a rétegvonalra merőleges gerincű nyeregtetővel kell lefedni, a héjazat égetett agyag cserépfedés, természetes pala lehet, hullámpala, fémlemez fedés, bitumenes zsindegy nem alkalmazható,

c) Az épületek csak természetes építőanyagokból építhetők (kő, vakolt téglák, vagy vályog). A homlokzatképzésnél kerámiaburkolat, dróttüveg, műanyag hullámlemez, műpala nem alkalmazható.

d) Pince az épülettel szerves egységben, abból nyílóan, az épület mögött, a domb felőli oldalon helyezhető el. A pincének egész terjedelmével a rendezett terepszint alatt kell lennie.

e) A terep lejtésének függvényében indokolt esetben a városi főépítész véleményét kikérve a pince az épület előtt is kialakítható

f) A pince közterület, vagy idegen telek alá nem nyúlhat, illetve azt max. 1,5 m-re közelítheti meg.

g) Az egyes földrészteteket lehatárolni fából készült kerítéssel, huzallal erősített élő sövényrel, illetve maximum 0,80 m magasságú sövényrel takart drótfonatú kerítéssel lehet. Ugyanez vonatkozik a telek homlokvonalára is.

h) A meglévő, vagy a művelésből, beépítés. A rézsű biológiai eszközökkel történő védelme kötelező,

i) A keskeny, valamint meredek szőlőhelyi utcákban kerítés építése esetén gépkocsi behajtó kapu kialakításánál a gépkocsik kitéréséről gondoskodni kell, a kerítés kapu szükséges mértékű telekhatáron belülré helyezésével.



### **2.3. Hévízszentandrás**

**21.§ (1)** Műszaki berendezések homlokzaton történő elhelyezése utcai homlokzaton történő elhelyezése nem megengedett.

(2) Előkert és az építés vonalát a szomszéd telkek beépítéséhez illeszkedő módon kell kialakítani.

(3) Az építmények közötti legkisebb telepítési távolság szabadon álló, oldalhatáron álló és ikres beépítési mód esetén az előírt (megengedett) legnagyobb építménymagasság mértéke. Az oldalkert szélessége az oldalhatáron álló beépítési mód esetében egyenlő az építménymagassággal (telepítési távolság), szabadon álló és ikres beépítési mód esetén: építménymagasság (telepítési távolság) fele. Fő szempont az illeszkedési szabályok betartása.

### **2.4. Belváros-Városközpont**

**22. § (1)** A kialakult beépítési sűrűségű telkek esetén, ha a meglévő épület 80%-nál nagyobb beépítési százalékú, az újjraépítés esetén a meglévő épület kontúrjában belül lehet az átépítést megvalósítani (szerzett jog) a tűzrendészeti szakhatósági előírások betartása mellett. Bontás esetén a szerzett jog megszűnik.

(2) A helyi területi védett településszerkezeten belül illeszkedni kell a zárt sorú beépítéshez.

(3) Utcáról látható homlokzati szakaszra klímagép, szellőző nem helyezhető el.

(4) Többszintes, többfunkciós, többlakásos épület felújítása, az épület utólagos hőszigetelése, csak az egész épületre vonatkozó egységes koncepció alapján végezhető.

(5) Épületek részletmegoldásai során, anyag és színhasználatban illeszkedni kell a környező épületekhez.

(6) Az épületek színezése során a pasztellszíneket kell előtérbe részesíteni, kirívó, rikító színek nem használhatóak, kivételt képeznek ez alól a dokumentáltan igazolt történeti épületek eredeti színhasználata során alkalmazott színárnyalatok.

(7) Az épületek tetőzete a hagyományos formákhoz igazodó, magas tetős konstrukcióban készülhet.

## **IV. Közterületekre vonatkozó területi előírások**

### **1. Általános rendelkezések**

**23. § (1)** Szilárd burkolatú utakat és térburkolatot vízzáróan, csapadékvíz-elvezető rendszerrel szabad csak építeni.

(2) Közterületen nyitott, nyári terasz egész évben üzemeltethető.

(3) Közterületen 180 napot meg nem haladó időtartamra részlegesen vagy teljesen zárt teraszok helyezhetők el úgy, hogy a gyalogos forgalom biztosítható legyen. Téli, téliesített teraszon a szélfogó és az árnyékoló szerkezet szél és esőfogó falat alkothat, mely falnak minden esetben víztisztának, átláthatónak kell lennie.

(3) Az ideiglenesen (szezonálisan) zárt terasz kialakításnak illeszkednie kell a környező épületek portáljaihoz, különösen közvetlen épülethez történő elhelyezés esetén annak bejáratához, valamint a földszinti homlokzat vízszintes tagozódásához, takarással zárt terasz épületszobrászati elemet nem érinthesz.

(4) Telefonfülkék, valamint közműépítmények és köztárgyak helyezhetők el, az OTÉK 39. §-ának előírásai szerint.

## **2. Reklámok, reklámhordozók és cégérek elhelyezésének követelményeiről**

### **2.1. A reklámhordozók létesítésére vonatkozó szabályok**

**24. § (1)** Reklám, reklámhordozó kialakítása, elhelyezése a településkép védelméről szóló törvény, továbbá a reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló kormányrendelet előírásainak figyelembe vételével lehetséges.

(2) A reklámnak, reklámhordozónak az építmény karakteréhez, tagozataihoz, színezéséhez, arányrendszeréhez igazodónak kell lennie és még részben sem takarhatja az épület nyílászáró szerkezetét, párkányát, korlátját és egyéb meghatározó építészeti elemét.

**25. §** Hévíz Város illetékességi területén legfeljebb 100 db reklámhordozó létesíthető.

**26. §** Reklámot, reklámhordozó berendezést közterületen:

a) településképi bejelentési eljárás alapján az ott lévő, a Rr.1. § 19. pontjában meghatározott utcabútorokon;

b) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 12. §-ában és a reklámtáblák, reklámhordozók és egyéb reklámcélú berendezések közutak melletti elhelyezésének részletes szabályairól szóló 224/2011. (X.21.) Korm. rendeletben foglaltak szerint közvilágítási, villany- és telefonoszlopon lehet elhelyezni.

**27. §** Az utasváró függőleges határoló felületein, annak szerkezetébe integráltan legfeljebb 4 db kétoldalas, maximum 1 m<sup>2</sup> reklámfelületű hirdetőberendezés alakítható ki.

**28. §** A kiosk függőleges határoló felületein, annak szerkezetébe integráltan legfeljebb 1 darab, maximum 1 m<sup>2</sup> reklámfelületű hirdetőberendezések alakíthatók ki.

**29. § (1)** A közművelődési célú hirdetőoszlop az 5. mellékletben ábrázolt kialakítású és méretű lehet.

(2) A Tkt. 11/B. § (1)-(2) bekezdésében foglalt tilalom alól legfeljebb évente tizenkét naptári hét időszakra a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében az szükséges eltérést engedélyezhető.

**30. §** Az információs vagy más célú berendezés az 5. melléklet ábrázolt kialakítású lehet. A berendezés reklámcélra használható felületének a 2/3-részén és az 1. melléklet 2. pontjában ábrázolt felületén helyezhető el reklám. A berendezés kétoldalas kialakítással is ellátható, mérete 1x 2 m.

**31. § (1)** Építési reklámhálót, mint reklámhordozót az építési állványzatra lehet feltenni az építkezés időtartama alatt.

(2) Az építkezés időtartamát építési napló-bejegyzéssel kell igazolni. Ha az építési munka végzése nem jár építési napló vezetéssel, az akkor helyezhető fel, ha vállalják az építési napló vezetését.

(3) Az építési tevékenység befejezésével az építési reklámhálót és a reklámot 8 napon belül el kell bontani. Az építési tevékenység befejezését követően az építési reklámháló és reklám eltávolításáért a reklám közléstevője és a reklámhálót kihelyező, továbbá az építmény tulajdonosa tartozik egyetemleges felelősséggel.

(4) Az építési reklámháló reklám közzétételére igénybe vehető felülete a 9 m<sup>2</sup> nem haladhatja meg.

**32. §** Az 1. § 1., 3., 6., 13. pontjában meghatározott eszközök reklám felületei elláthatók háttérvilágítással is, de villódzó fénytechnika, éles fény vagy futófényvel üzemelő technológia nem alkalmazható.

**33. § (1)** A 3. § – 6. § és Rr. rendelkezéseitől eltérően legfeljebb évente összesen 12 naptári hét időszakra az Önkormányzat, az önkormányzati intézmény, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság vagy állami szerv, szervezet vagy intézmény rendezvényeit népszerűsítő reklámhordozók elhelyezhetők ezen szervezetek épületein, továbbá közterületi járdán, sétányon, forgalomcsillapított utcában és téren.

(2) Az alkalmazható hirdetőberendezések a következők lehetnek:

a) legfeljebb 1 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 m magasságú, igényesen kivitelezett, nem borulásveszélyes reklámtotem, amelynek minden felülete felhasználható a reklám közlésére;

b) közterület fölé kifeszített molinó;

c) az Önkormányzat, az önkormányzati intézmény, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság vagy állami szerv, szervezet vagy intézmény épületének homlokzatán elhelyezett reklám vagy hirdetőberendezés méretkorlátozás nélkül.

### **2.3. A cégek létesítésére vonatkozó szabályok**

**34. § (1)** Helyi egyedi védett épületen, helyi védett területen, műemléki jelentőségű területen vagy műemléki környezet területén álló épület homlokzatán az ingatlant használó vállalkozások számára, rendeltetési egységenként vagy üzletenként legfeljebb 1 db, homlokzati síkra merőleges, a homlokzat nyílásrendjével és építészeti tagozataival összehangolt nagyságú és kialakítású, de legfeljebb 1 m<sup>2</sup> felületű kétoldalas, legfeljebb 15 cm vastagságú cégér elhelyezhető.

(2) Egyéb területeken az ingatlant használó vállalkozások számára, rendeltetési egységenként vagy üzletenként legfeljebb 1 db totemoszlop 1x 2,7 m-es kétoldalas, belső világítással rendelkező elhelyezhető.

(3) A cégér éles vakító fénnel vagy futófénnel üzemelő technológiával nem látható el.

#### **2.4. A helyi védelemben részesülő területekre és elemekre vonatkozó különös szabályok**

**35. §** Helyi egyedi védelem alatt álló épület, valamint helyi védett területen álló épület közterületről látható

a) tetőfelületén

aa) reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés, vállalkozást népszerűsítő egyéb felirat és más grafikai megjelenítés;

ab) háttérvilágítással ellátott, LED-kijelzőként vagy futófénnel üzemelő reklámberendezés;

b) homlokzatán

ba) reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés;

bb) háttérvilágítással ellátott, LED-kijelzőként vagy futófénnel üzemelő reklámberendezés;

bc) reklámmegjelenítést tartalmazó árnyékoló szerkezet nem helyezhető el.

#### **2.5. A reklámhordozók karbantartása**

**36. §** (1) A reklámhordozó folyamatos karbantartása a reklámhordozó tulajdonosának és a reklám közzétevőjének egyetemleges feladata és kötelessége, ennek megtörténtét a közterület-felügyelő ellenőrzi.

(2) Amennyiben a karbantartást a kötelezettek elmulasztják, és ezen kötelezettségnek felszólításra sem tesznek eleget, a közterület-felügyelő a kötelezettek költségére és veszélyére a reklámhordozót elbontja vagy eltávolítja.

#### **2.6. A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének egyéb feltételei**

**37. §** A reklámok és a reklámhordozók Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi bejelentési eljárásról szóló 11/2013. (IV. 11.) önkormányzati rendeletben meghatározott településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendeletben meghatározott közterület-használati díj megfizetése esetén helyezhetők el.

### 3. Az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

**38. § (1)** Tömegközlekedési megállóhoz létesítendő fedett váróépítmények (utasváró) környezetében a jegyárusító automatát, a szemégyűjtőt, a megállót jelző táblát a fedett építmény szerkezetével összeszerelten, anyaghasználatával összhangban kell elhelyezni.

(3) A közmű felszín feletti műtárgyainak (áramelosztók, fedlapok stb.) cseréje, vagy új műtárgy létesítése csak a környező stílushoz alkalmazkodó kialakítással valósítható meg.

(5) A közvilágítási oszlopok az egyes utcaszakaszokon és köztereken, közparkokban azonos kivitelűek legyenek és illeszkedjenek a környezet építészeti arculatához.

(7) A telefonfülke közvetlenül az épület homlokzati fala elé nem telepíthető, helyét a járda berendezési sávjában kell biztosítani.

(8) A városban csak a hagyományos postaládák helyezhetők el a közterületekről látható módon. Az épület homlokzati falára, vagy közvetlenül annak falsíkja elé csak akkor helyezhető postaláda, ha összhangban van a földszinti nyílászáró-szerkezetekkel, kirakatportálokkal. Egyéb falra szerelt fedett berendezés épületen nem helyezhető el.

(10) Önálló bankomat, árusító automata a parkoló automata kivételével közterületen nem helyezhető el. Parkoló automata a járda berendezési sávjában létesíthető

### *V. Kötelező szakmai konzultáció*

**39. § (1)** Településképi konzultáció kötelező legalább egyszer:

- a) az 1. mellékletben meghatározott helyi területi és egyedi védelmet érintő építési tevékenység esetén,
- b) valamennyi építési engedély köteles építési tevékenység esetén,
- c) a lakóépületek egyszerű bejelentéséről szóló külön jogszabály hatálya alá tartozó építési tevékenység esetén,
- d) meglévő épületek átalakítása esetén, ami közterületről látható módon történik, a településképi szempontjából megváltoztatja az épületet,

(2) Szakmai konzultációt az ügyfél által írásban benyújtott kérelmére az önkormányzati főépítész látja el.

(3) Az önkormányzati főépítész javaslatot tehet a településképi követelmények érvényesítésének módjára.

(4) A szakmai konzultációról az önkormányzati főépítész emlékeztetőt vesz fel, amelyben az ügyvel kapcsolatos lényeges, amit a főépítész nyilvántartásba vesz, információkat a Kormányrendeletnek megfelelően kell rögzíteni.

### *VI. A településképi véleményezési eljárás*

**40. §** Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni:

(1) A jogszabály alapján építésügyi hatósági engedélyhez kötött- új építmény építésére, meglévő építmény, (a meglévő tetőtér beépítését is ide értve) a beépített alapterület növekedését eredményező bővítésére- építési munkákra vonatkozó építészet-műszaki tervekkel kapcsolatban.

(2) A településképet érintő átalakítására irányuló építési, összevont vagy fennmaradási engedélyezési eljárásokhoz készített építészet-műszaki tervekkel kapcsolatban.

(3) A polgármester a véleményét minden esetben az önkormányzati főépítész szakmai véleményére alapozva adja ki.

(4) Az önkormányzati főépítész szakmai véleményének kialakítására kezdeményezi a tervtanácsi eljárás lefolytatását, az alábbi esetekben:

- a) középületek
- b) szállodák és kiszolgáló épületeik
- c) négy vagy annál több egységes lakóépületek
- d) városközpont övezetbe tartozó területeknél
- e) különleges építési övezetbe tartozó területeknél

(5) A Tervtanács működési feltételeit és eljárási szabályait külön önkormányzati rendelet határozza meg.

### ***VII. Településképi bejelentési eljárás***

**41. §** (1) A jelen rendelet előírásai szerint településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a Vhr. 1. mellékletében felsorolt építési munkák közül:

1. A műemléki jelentőségű területen a telek közterületi határához legközelebb, de legfeljebb 10 méterre álló meglévő épület átalakításának kivételével az építési engedéllyel építhető építmény felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, homlokzatának megváltoztatása, ha az építési tevékenységgel az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell
  - a) megváltoztatni,
  - b) átalakítani,
  - c) elbontani,
  - d) kicserélni,
  - e) megerősíteni vagy
  - f) változatlan formában újjáépíteni.
2. Meglévő építmény utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászáró cseréje, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása.
3. Új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) égéstermék-elvezető kémény építése melynek magassága a 6,0 m-t nem haladja meg.

4. Az épület homlokzatához illesztett előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása, ha ehhez az épület tartószerkezetét nem kell
  - a) megváltoztatni,
  - b) átalakítani,
  - c) megbontani,
  - d) kicserélni,
  - e) megerősíteni vagy
  - f) újjáépíteni.
- 5.. Nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 100 m<sup>3</sup> térfogatot és 4,5 m gerincmagasságot.
6. A 6,0 m vagy annál kisebb magasságú, a 60 m<sup>3</sup> vagy annál kisebb térfogatú siló, ömlesztettanyag-tároló, nem veszélyes folyadékok tárolója, nem veszélyes anyagot tartalmazó, nyomástartó edénynek nem minősülő, föld feletti vagy alatti tartály, tároló elhelyezéséhez szükséges építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.
7. A magánhasználatú kerti víz-, fürdőmedence, kerti tó építése.
8. Közterülettel határos kerítés, és kerti építmény (lábbon álló kerti tető) építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.
9. Közterületről látszó klíma kültéri egysége építményen való elhelyezése, ha ahhoz nem kell az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit
  - a) megváltoztatni,
  - b) átalakítani,
  - c) elbontani,
  - d) kicserélni,
  - e) megerősíteni vagy
  - f) újjáépíteni.
10. A legfeljebb 2,0 m mélységű és legfeljebb 20 m<sup>3</sup> légterű pince építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

### **1. A településképi bejelentési eljárás lefolytatása**

**42. § (1)** A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez 4. mellékletben szereplő településképi bejelentési formanyomtatvány és a szükséges mellékletek benyújtásával indul.

(2) A dokumentációnak - a bejelentés tárgyának megfelelően - legalább az alábbi munkarészeket kell tartalmazni:

a) a 41. § (1) bekezdés 1. továbbá a 10. pontja szerinti építési munkák esetében - megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által készített -

aa) műszaki leírást (a telepítésről és az építészeti kialakításról),

ab) helyszínrajzot a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével,

ac) alaprajzot, metszetet,

ad) valamennyi homlokzatot, valamint

ae) - amennyiben az építmény az utcaképből megjelenik - utcaképi vázlatot,

b) a 41. § (1) bekezdés 5., pontja szerinti építési munkák esetében - megfelelő, az elbíráláshoz szükséges szintű vázlattev alapján készülő

- ba*) műszaki leírás (a telepítésről és az építészeti kialakításról),
- bb*) helyszínrajz a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével,
- bc*) alaprajz, metszet,
- bd*) valamennyi homlokzat,
- c) a 41. § (1) bekezdés 6. pontja szerinti építési munkák esetében - megfelelő, az elbíráláshoz szükséges szintű vázlatterv alapján készülő
- ca*) műszaki leírás (a telepítésről és az építészeti kialakításról),
- cb*) helyszínrajz a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével,
- cc*) valamennyi homlokzat,
- d) a 41. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti építési munkák esetében - megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által készített -
- da*) műszaki leírás (a telepítésről és az építészeti kialakításról),
- db*) valamennyi homlokzat,
- e) a 41. § (1) bekezdés 3. pontja szerinti építési munkák esetében - megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által készített -
- ea*) műszaki leírást (a telepítésről és az építészeti kialakításról),
- eb*) alaprajzot, metszetet,
- ec*) valamennyi homlokzatot, valamint,
- f) a 41. § (1) bekezdés 4. pontja szerinti építési munkák esetében - megfelelő, az elbíráláshoz szükséges szintű vázlatterv alapján készülő
- fa*) műszaki leírás (a telepítésről és az építészeti kialakításról),
- fb*) metszet,
- fc*) valamennyi homlokzat,
- g) a 41. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti építési munkák esetében - megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által készített -
- ga*) műszaki leírást (a telepítésről és az építészeti kialakításról),
- gb*) helyszínrajzot a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével,
- gc*) alaprajzot, metszetet,
- h) a 41. § (1) bekezdés 8. pontja szerinti építési munkák esetében - megfelelő, az elbíráláshoz szükséges szintű vázlatterv alapján készülő
- ha*) műszaki leírás (a telepítésről és az építészeti kialakításról),
- hb*) helyszínrajz a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével,
- hc*) metszet,
- hd*) valamennyi homlokzat,
- i) a 41. § (1) bekezdés 9. pontja szerinti építési munkák esetében - megfelelő, az elbíráláshoz szükséges szintű vázlatterv alapján készülő
- ia*) valamennyi homlokzat,

**43. § (1)** A polgármester az eljárás keretében vizsgálja, hogy a tervezett építési tevékenység, vagy reklám illeszkedik-e a településképbbe, és – kikötéssel vagy anélkül – tudomásul veszi és a kérelmezőt erről hatósági határozat kiadásával értesíti, vagy megtiltja az építési tevékenység, reklámelhelyezés megkezdését.

(2) Az (1) bekezdés szerinti határozat érvényességi ideje - ha a határozat másképpen nem rendelkezik:

- a) állandó építmény esetén végleges,
- b) legfeljebb 180 napig fennálló építmény esetén 180 nap,
- c) reklámcélú hirdetemény és hirdető-berendezése - kivéve cégér - esetén 1 év
- d) cégér, valamint cégjelző- és címjelző hirdetemények és hirdető-berendezései esetén 5 év, de legfeljebb aktualitása időpontjáig,



- e) útbaigazító hirdetmény esetén 2 év, de legfeljebb aktualitása időpontjáig.(3) A polgármester megtiltja a bejelentett építési tevékenység, reklámelhelyezés megkezdését és - a megtiltás indokainak ismertetése mellett - figyelmezteti a bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének és folytatásának jogkövetkezményeire.
- (4) A rendelet hatálya alá tartozó építési tevékenységet a bejelentés tudomásulvételéről szóló igazolás keltétől számított két éven belül el kell végezni, és befejezése előtt a polgármesternek készre kell jelenteni. Az építési tevékenység befejezésére vonatkozó határidő, megkezdett építési tevékenység esetén kérelemre egy alkalommal, 1 évvel meghosszabbítható.
- (5) A bejelentés elmulasztása, a polgármester döntésének megszegése esetén a magatartás megszegőjével szemben a településképi törvény erejéig terjedő pénzbírság szabható ki.

## **VIII. TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉS, TELEPÜLÉSKÉPI BÍRSÁG**

### **1. A településképi kötelezési eljárás**

**44. § (1)** A Jegyző ellenőrzi a településképi bejelentési követelmények betartását. Amennyiben a településképi követelmények megsértését észleli, arról értesíti a Polgármestert. A településképi kötelezési eljárást a Polgármester az Önkormányzat szerveként folytatja le, amely eljárásban a általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szabályait kell alkalmazni.

(2) A településképi bejelentési követelmények megszegése esetén a Polgármester a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott településképi követelmények teljesítése érdekében hivatalból vagy kérelemre kötelezési eljárást folytat le és szükség esetén kötelezést bocsát ki. A kötelezést tartalmazó hatósági határozatot a Tktv. 11. § (1) bekezdésében foglaltak megtételére vonatkozhat.

### **2. A településképi bírság kiszabásának esetkörei és mértéke**

**45. § (1)** A településképi bejelentési követelmények megszegése vagy végre nem hajtása esetére e magatartás elkövetőjével szemben 50 000 forinttól 1 000 000 forintig terjedő településképi bírság szabható ki.

(2) A bírság mértékének meghatározásánál mérlegelni kell:

a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,

b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,

c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,

d) a jogsértő állapot időtartamát,

e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,

f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint

g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.

(3) A településképi bírság kiszabásának esetei:

a) az önkormányzati rendeletben meghatározott településképi bejelentési eljárás kezdeményezésének elmulasztásával megindított építési tevékenység;

b) a településképi bejelentésben foglaltaktól eltérő építési tevékenység végzése;

c) a településképi bejelentési követelmények be nem tartása;

d) településképi bejelentésre hozott polgármesteri döntésben foglaltak be nem tartása.

### ***3. A településképi bírság kiszabásának és behajtásának módja***

46. § (1) A településképi bírságot Hévíz Város Önkormányzat ..... számú számlájára kell befizetni.

(2) A bírság befizetésének határideje: a kiszabástól 30 nap.

## ***VIII. ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK***

1. Hatálybalépés

2. Átmeneti rendelkezések

3. Hatályon kívül helyező rendelkezések

46. § (1) A rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésvel hatályt veszti.....

dr. Tüske Róbert  
jegyző

Papp Gábor  
polgármester

**1. melléklet a .../2017. (.....) önkormányzati rendelethez**

**1. A helyi területi védelem alatt álló területek elnevezése és lehatárolása**

**Védendő településrész, szerkezet:**

- Széchenyi utca - Kölcsey utca - Park utca - József A. utca által határolt terület;
- Szent András utca-Vörösmarty utca - Arany J. utca - Árpád utca által határolt terület;
- Egregyi utca térsége

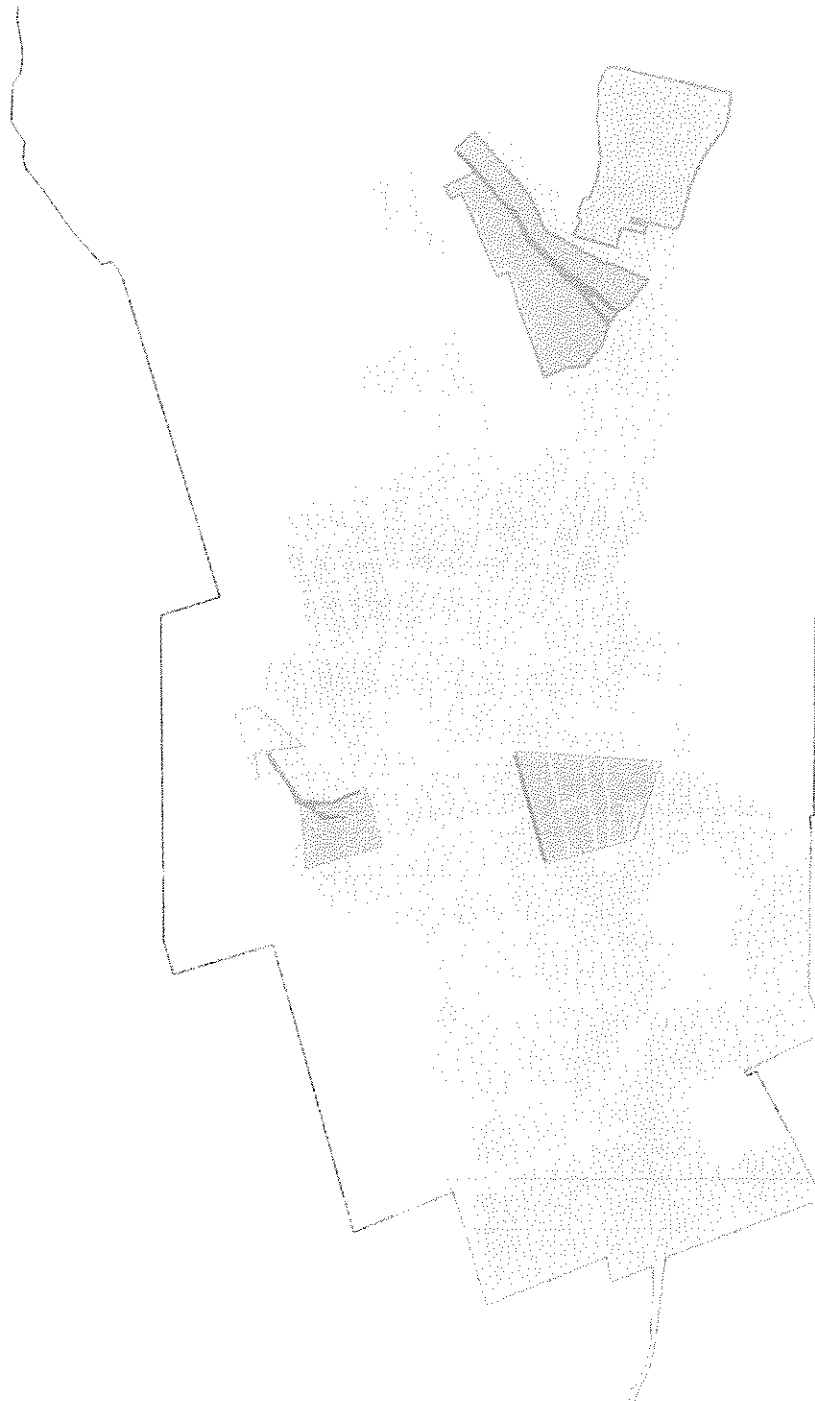
**Védendő utcaképek:**


- Templom köz
- Szent András utca
- Árpád utca
- József Attila utca
- Egregyi utca

**Egyedi tájérték:**

- Egregyi szőlőhegy (v. zárkert) teljes területe.

## 2. A helyi területi védelem alatt álló területek lehatárolásának térképi bemutatása



 helyi területi védelem alatt álló terület

 kiemelt terület

2023. évi adatok alapján

### 3. A helyi egyedi védelem alatt álló „elemek”

A	B	C	D
	Hrsz	Megnevezés	Cím
1	998	Keresztes nővérek panzió	Erzsébet királyné u. 3.
2	999	Rendőrség	Erzsébet királyné u. 5.
3	997	Bibi villa (Kurtács panzió)	Erzsébet királyné u. 7.
4	971	Fontana Filmszínház és Muzeális Gyűjtemény	Rákóczi F. u. 9.
5	1019	Teréz villa	Rákóczi u. 10.
6	975	Astoria panzió	Rákóczi F. u. 11.
7	977	Gabi villa	Rákóczi F. u. 15.
8	914	volt Községháza	Széchenyi u. 16.
9	909	Lenke villa	Széchenyi u. 20.
10	896	lakóház	Széchenyi u. 26.
11	895	Kürnyek bíró háza	Széchenyi u. 28.
12	1091	Víztorony	Széchenyi u.
13	1039	Gyula villa	Petőfi S. u. 6.
14	1052	Imre villa	Petőfi S. u. 16.
15	1074	Pócza villa	József A. u. 2.
16	1048	Nyírádi villa	József A. u. 13.
17	1083	Bm. szanatórium	Honvéd u. Kossuth u. sarok
18	964/7	Szent András Kórház épületegyüttese	Dr Schulhof V. sétány 1.
19		<i>György ház</i>	
20		<i>Rákóczi ház</i>	
21		<i>Ella villa</i>	
22		<i>Díszterem (v. Kursalon)</i>	
23		<i>Ferencz J. ház</i>	
24		<i>Hetes ház</i>	
25		<i>Deák F. ház</i>	

26	964/8	Tófürdő épületegyüttese, régi öltöző épület északi szárny	Dr Schulhof V. sétány 1.
27	1496/1	Hotel Helios Benjámín (v. Grand Hotel)	Ady E. u. 10
28	1524	Hotel Hélios Claudia (v. Tisztviselők háza)	Ady u. 29.
29	1525	Honvéd üdülő	Ady u. 31.
30	1059	Hotel Park (v. Pannónia Szálló)	Petőfi S. u. 26.
31	67/14	Jézus szíve templom harangtornya	Zrínyi u. 130/a
32	302	Egrefyi óvoda	Zrínyi u. 151.
33	1061	Kató villa	Park utca 8.
34	1119	Vám és Pénzügyőri üdülő	Park u. 12.
35	1455/84	Evangélikus, református templom	Helikon utca
36	1241	lakóház	Árpád u. 20.
37	1180/1	lakóház	Arany J. utca 8.
38	1267	nővérszálló	Arany J. utca 7.
39	1246/2	v. vágóhíd	Arany J. utca 20.
40	1173	lakóház	Templom köz 1.
41	1190	lakóház	Templom köz 10.
42	1184	lakóház	Templom köz 16.
43	1223	Temető	Büki u
44	2047	Egrefyi szőlőhegy: Dombföldi utca pince és présházak	Dombföldi u.
45	2060	Egrefyi szőlőhegy: Dombföldi utca pince és présházak:	
46	2025	Egrefyi szőlőhegy: Dombföldi utca pince és présház	
47	2026	Egrefyi szőlőhegy: Dombföldi utca pince és présház	
48	2014	Egrefyi szőlőhegy: Dombföldi utca pince és présház	
49	2064	Egrefyi szőlőhegy: Dombföldi utca pince és présház	
50	67/14	I.-II. világháborús emlékmű és park (Egrefyi templom)	Zrínyi M. utca 130/a.

## 2. melléklet a ..../2017. (.....) önkormányzati rendelet

### 1. A településképi szempontból meghatározó területek elnevezése és lehatárolása

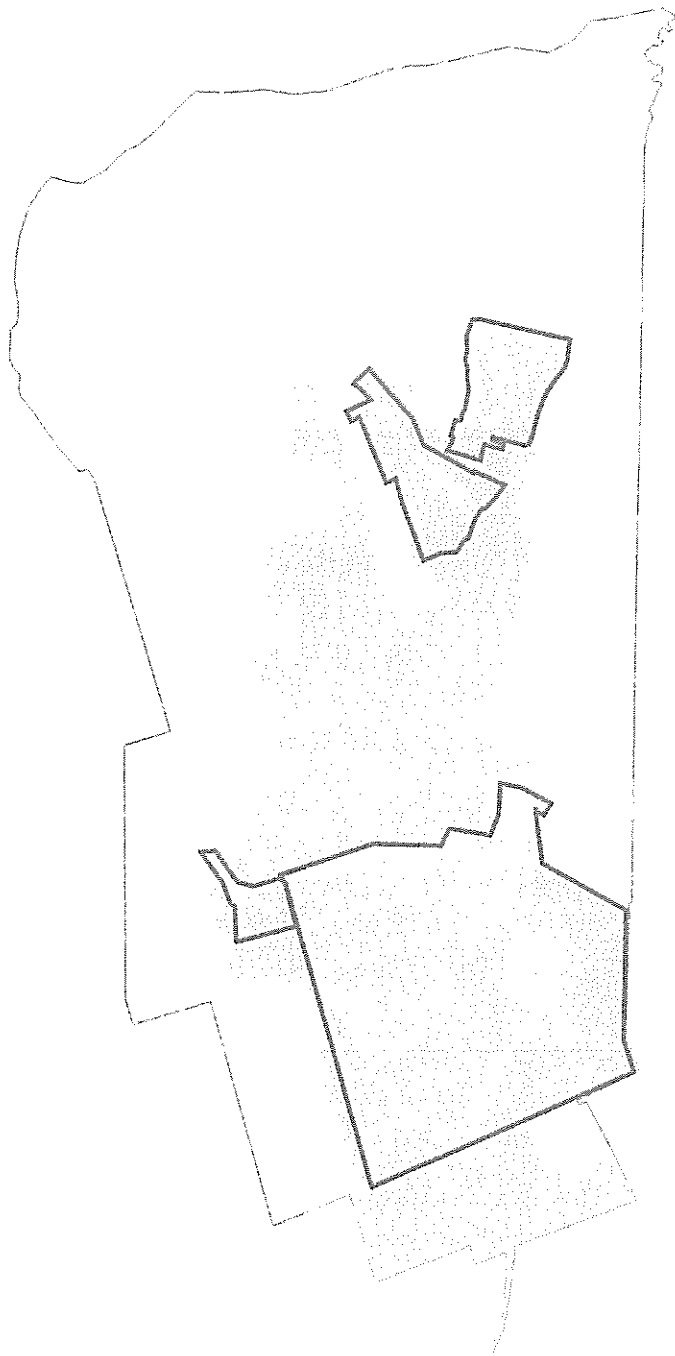
Javaslatunk:

A helyi védelem és országos védelem alatt álló területek kerüljenek be, mint településképi szempontból meghatározó területek, kiegészítve fontos területekkel:

- **Egregy:** Egregyi utca képe miatt a határoló teleksor
- **Egregyi szőlőhegy:** v. zárkert teljes területe.
- **Hévízszentandrás** (Szent András utca-Vörösmarty utca-Arany J. utca-Árpád utca által határolt terület; Templom köz utcakép miatt a határoló teleksor, Szent András utca képe miatt a határoló teleksor, Árpád utca képe miatt a határoló teleksor, József Attila utca képe miatt a határoló teleksor)
- **Belváros-Városközpont:** Városközpont Karakter teljes területe beleértve a védett területrészt (Széchenyi utca-Kölcsey utca-Park utca-József A. utca által határolt terület) is Széchenyi utca és a Hunyadi utca közötti teleksor a piactól a Zrínyi utcáig, Kiegészítve a Flávius és a nagyparkoló környékével illetve a Széchenyi út menti teleksor a templomtól a körforgalomig, kiegészítve a gyógyhely teljes területével



**2. A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolásának térképi bemutatása**



1.

**3. melléklet a ..../2017. (.....) önkormányzati rendelet**

Jelentkezési lap

Időpont:

Helyszín: Hévíz Város Polgármesteri Hivatal, 1. emeleti tárgyaló

Sorsz	Idő	Tárgy	
		Terv fajtája	
		Építés helye (cím, hrsz.)	
Tervező		Név, kam.jegyz.sz.	
		Cím	
		E-mail	
		Telefon	
Építtető		Név	
		Cím	

Dátum.:.....

.....  
aláírás (bejelentő)

4. melléklet a .../2017. (.....) önkormányzati rendelet

**TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS**

1. A. A módosítási tevékenységgel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:

.....  
.....  
.....

B. A bejelentő neve, címe, telefonszáma, szervezet esetén székhelye:

.....  
.....  
.....

2. A bejelentés fajtája (a megfelelő aláhúzendó):

2.1. A műemléki jelentőségű területen a telek közterületi határához legközelebb, de legfeljebb 10 méterre álló meglévő épület átalakításának kivételével az építési engedéllyel építhető építmény felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, homlokzatának megváltoztatása, ha az építési tevékenységgel az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell

- a) megváltoztatni,
- b) átalakítani,
- c) elbontani,
- d) kicserélni,
- e) megerősíteni vagy
- f) változatlan formában újjáépíteni.

2.2. Meglévő építmény utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászáró cseréje, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása.

2.3. Új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) égéstermék-elvezető kémény építése melynek magassága a 6,0 m-t nem haladja meg.

2.4. Az épület homlokzatához illesztett előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása, ha ehhez az épület tartószerkezetét nem kell

- a) megváltoztatni,
- b) átalakítani,
- c) megbontani,
- d) kicserélni,
- e) megerősíteni vagy
- f) újjáépíteni.

5.. Nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 100 m<sup>3</sup> térfogatot és 4,5 m gerincmagasságot.

6. A 6,0 m vagy annál kisebb magasságú, a 60 m<sup>3</sup> vagy annál kisebb térfogatú siló, ömlesztettanyag-tároló, nem veszélyes folyadékok tárolója, nem veszélyes anyagot tartalmazó, nyomástartó edénynek nem minősülő, föld feletti vagy alatti tartály, tároló elhelyezéséhez szükséges építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

7. A magánhasználatú kerti víz-, fürdőmedence, kerti tó építése.

8. Közterülettel határos kerítés, és kerti építmény (lábbon álló kerti tető) építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

9. Közterületről látszó klíma kültéri egysége építményen való elhelyezése, ha ahhoz nem kell az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit

- a) megváltoztatni,

- b) átalakítani,
- c) elbontani,
- d) kicserélni,
- e) megerősíteni vagy
- f) újjáépíteni.

10. A legfeljebb 2,0 m mélységű és legfeljebb 20 m<sup>3</sup> légtérű pince építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése.

2.20. Reklám-elhelyezések közül

- a) az építmények homlokzatára, az építési telek kerítésére, kerítéskapujára vagy támfalára rögzített cég- és címtábla, cégér vagy cégérszerű reklámtábla, egyedi tájékoztató tábla,
- b) az építmények homlokzatára, az építési telek kerítésére, kerítéskapujára vagy támfalára rögzített, illetve közterületen elhelyezett hirdetőtábla, hirdetővitrin, reklámvitrin, óriásplakát tartó-, illetve hordozó-berendezése, reklámtábla (hirdetőtábla),
- c) közterületen vagy közhasználatú magánterületen elhelyezett hirdetőoszlop, megállító tábla, elhelyezése.

Megjegyzés: Amennyiben a fentebb felsorolt reklám-, illetve hirdető-berendezések elhelyezésére közterületen kerül sor, a közterület-használati engedély megadására csak a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a bejelentés tudomásulvételét tartalmazó igazolás alapján, és az abban meghatározott kikötések figyelembevételével kerülhet sor.

**(módosítás= változtatás, építés, bontás, átalakítás, bővítés, csere, erősítés, gyengítés, újjáépítés elhelyezés, stb.)**

3. A bejelentés tárgya és rövid leírása:

a bejelentéssel érintett építmények száma , típusa,rendeltetése:

.....  
 .....  
 .....  
 .....

4. A bejelentéstárgyával összefüggésben korábban keletkezett hatósági döntések megnevezése, iktatószáma, kelte:

.....

5. Mellékletek felsorolása:

.....  
 .....

6. Az építési tevékenység elvégzése, a rendeltetésváltozás megvalósítása vagy a reklámozás tervezett időtartama:

.....  
 .....

Bejelentés:

Alulírott.....

...

..... sz. alatti lakos (cím,név) bejelentem az 1. pontban megjelölt ingatlanon a 2. megjelölt tevékenységet , a bejelentés 4. pontban ismertetett tárgyára a településképi bejelentési eljárásról szóló ..../..... Önk. rendelet alapján.

Dátum:.....

.....  
 aláírás (bejelentő)

5. melléklet a ..../2017. (.....) önkormányzati rendelet

## KÖZMŰVELŐDÉSI CÉLÚ HIRDETŐOSZLOP

+4.27

+3.995

+3.78

HIRDETÉSI  
FELÜLET  
9,1 m<sup>2</sup>

+1.045

+0.925

+0.165

0.00

# INFORMÁCIÓS VAGY MÁS CÉLÚ BERENDEZÉS



<b>Előterjesztés tárgya:</b>				
3. A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezet partnerségi egyeztetésre bocsátása				
	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság</b>	2017. október 25.	161/2017. (X.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

3.


**Bizottsági állásfoglalás**

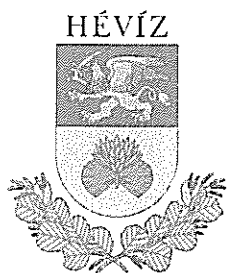
4. <b>Előterjesztés tárgya:</b> A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezet partnerségi egyeztetésre bocsátása				
	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság</b>	2017. október 24.	62/2017. (X. 24.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára



5.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Vasas Ottó	Az előterjesztés készítője		
Olt István	Osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO 823-1/2017

Napirend sorszáma **6.**

## ELŐTERJESZTÉS

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. október 30-i nyilvános ülésére**

**Tárgy:** Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 21/2008. (X.1.) önkormányzati rendelet módosítása

**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Babics Tamás beruházási és környezetvédelmi ügyintéző

**Megtárgyalta:** —

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** Dr. Tüske Róbert jegyző

  
Papp Gábor  
polgármester

**HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

## 1.

### Tárgy és tényállás

A Széchenyi utca felújítási munkálatai megkezdődtek. A Drv Zrt elkezdte vízvezeték rendszer cseréjét. A munkálatok zavartalan végzéséhez szükségessé vált a forgalom fenntartása érdekében az utca parkolósávjának közlekedési célú igénybe vételére. A munkálatokat szakaszosan végzik, az I. ütemben a körforgalom és a Kossuth L. utca közötti szakasz kivitelezése kezdődött meg.

A leírtakból következik, hogy körforgalom és a Kossuth utca között 32 parkolóhely használata nem lehetséges. A térségben található iskola parkolási igénye így nem teljesíthető.

A kialakult nehéz parkolási helyzet segítése érdekében javaslatot teszünk a fizető várakozóhelyek időszakos ingyenességének biztosíthatóságára. **Ennek érdekében a várakozási övezetbe sorolt Honvéd és Park utcák területén 2017. november 1. - 2018. január 31. közötti időszakban a várakozást ingyenesnek javasoljuk.** A Kossuth L. utcai szakaszon pedig továbbra is fenn tartanánk az egy óra ingyenes parkolás lehetőségét. Ezzel jelentősen javíthatunk a parkolási nehézségeken.

Adventben a város egész területén, a nagyparkolóban pedig még tovább február végéig ingyenes a várakozás a már hatályos szabályozás szerint.

A rendelet részletes indokolása:

1. § A kivitelezéssel érintett városi szakasz környezetében lévő időszakosan díjmentessé tett várakozási övezetbe sorolt lehatárolása.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem a rendelettervezet megvitatását és elfogadását.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet 61. § (3) bekezdése értelmében – az idő rövidege miatt – az előterjesztést bizottsági véleményezés nélkül nyújtom be.

A rendelet elfogadása minősített többséget igényel.

**HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../..... (... ..) önkormányzati rendelete**

**a Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 21/2008. (X.1.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 21/2008. (X.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Ör.) 2. § a következő bekezdéssel egészül ki:

„2.§ (2c) 2017. november 1. és 2018. január 31. közötti időszakban a Park és a Honvéd utcai várakozóhelyeken a várakozás díjmentes ”

2. § §. Ez a rendelet 2017. november 1. napján lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti

dr. Tüske Róbert  
jegyző

Papp Gábor  
polgármester

## **Előzetes hatásvizsgálat**

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

**A rendelet-tervezet címe:** Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 21/2008. (X.1.) önkormányzati rendelet módosítása

**Társadalmi-gazdasági hatása:** a városban zajló infrastrukturális felújítások miatt a várakozás terén kialakult nehézségeket enyhítő intézkedés főleg a város közintézményeinek térségében.

**Költségvetési hatása:** Az ingyenes lehetőség a kijelölt parkolóhelyeken bevételkieséssel jár, így a Parkolási Iroda bevételei csökkennek.

**Környezeti, egészségi hatása:** nincs

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** csekély

**Egyéb hatása:** nincs

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** A többi bérleti konstrukcióra felmerült igény,és további elégedettséget növelő intézkedés.

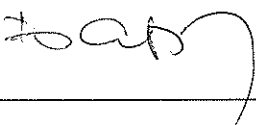



**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

- **személyi:** rendelkezésre áll
- **szervezeti:** rendelkezésre áll
- **tárgyi:** rendelkezésre áll
- **pénzügyi:** rendelkezésre áll

**HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

## FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Babics Tamás	Az előterjesztés készítője		
Olt István	Osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés