



**Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2023. december 15-ei  
nyilvános üléséről  
jegyzőkönyv**

**Önkormányzati rendeletek:  
35/2023. (XII. 15.)  
36/2023. (XII. 15.)**

**Képviselő-testületi határozatok:  
204, 205, 206, 207, 208, 209, 210/  
2023. (XII. 15.)**

Hévíz Város Önkormányzat  
Szám: HIV/ 1049-20/2023.



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 15-én (pénteken) 8:30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Polgármesteri Hivatal konferencia-terme, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

**A Képviselő-testület jelen lévő tagjai:** Papp Gábor polgármester  
Kepli József János alpolgármester  
Lázár László képviselő  
Fisli István képviselő  
Gelencsér János képviselő  
Lázár László képviselő  
Süténé Tüttő Beáta képviselő

**Távolmaradását bejelentette:** Naszádos Péter képviselő

**Tanácskozási joggal meghívottak:** dr. Tüske Róbert jegyző  
Antal Anita osztályvezető  
Bertalanné dr. Gallé Vera osztályvezető  
Olt István osztályvezető  
Szintén László osztályvezető

**Tanácskozási joggal meghívott napirendhez:** Czurda Gábor HÉVÜZ Kft. ügyvezető  
Varga András Teréz Anya Szociális Integrált  
Intézmény intézményvezető  
Vasas Ottó települési főépítész

**Jegyzőkönyvvezető:** Lajkó Erzsébet Márta jegyzői ügyintéző

I.

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

**Papp Gábor polgármester:** Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, meghívott vendégeket, az ülés résztvevőit.  
Megállapította, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

*Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 15-ei nyilvános ülésének jegyzőkönyve*

Bejelentette, Naszádos Péter képviselők jelezte, hogy a képviselő-testület ülésén nem tud részt venni, Gelencsér János képviselő kicsit később érkezik.

Ezt követően kezdeményezte a

- Hévíz-Balaton Airport Kft taggyűlésére mandátum kialakítása 2024. évi üzleti terv
  - Hévíz 022/53. hrsz-ú (Hosszúföldek) telekmegosztási tervezetének jóváhagyása
- c. előterjesztések napirendre történő felvételét.

Az elhangzott kiegészítésekkel ismertette és szavazásra bocsátotta a napirendeket jelezve, hogy a „Hévíz-Balaton Airport Kft taggyűlésére mandátum kialakítása 2024. évi üzleti terv” napirendet elsőként tárgyalja a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapította meg:

### **Napirendek:**

1. Hévíz-Balaton Airport Kft taggyűlésére mandátum kialakítása 2024. évi üzleti terv  
Előadó: Papp Gábor polgármester
2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről  
Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről  
Előadó: Papp Gábor polgármester
3. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről  
Előadó: Papp Gábor polgármester
4. A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők egyéb juttatásairól szóló 30/2012. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról.  
Előadó: Papp Gábor polgármester
5. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Papp Gábor polgármester
6. Hévíz Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása  
Előadó: Papp Gábor polgármester
7. Hévíz Város Önkormányzat Szociális Szolgáltatástervezés Konceptiójának 2022-2023. évi felülvizsgálata  
Előadó: Papp Gábor polgármester
8. VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt-vel kötendő ingatlan csereszerződés szövegtérésének jóváhagyása a hévízi 118/9. és 987. hrsz-ú ingatlanokra  
Előadó: Papp Gábor polgármester

9. Hévíz 022/53. hrsz-ú (Hosszúföldek) telekmegosztási tervezetének jóváhagyása

Előadó: Papp Gábor polgármester

## II.

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. **Hévíz-Balaton Airport Kft taggyűlésére mandátum kialakítása 2024. évi üzleti terv (HIV/8785-11/2023.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** A napirend kapcsán elmondta, a felhatalmazás a Kft taggyűlésen kívüli döntéséhez szükséges. Majd a határozati javaslatból kiemelte, hogy a Taggyűlés az Ügyvezető által írásban előterjesztett, a HÉVZ-BALATON AIRPORT Kft. 2024. évi üzleti Tervét 6.013.330.000 - Ft azaz hatmilliárd-tizenháromezer-háromszázharminc forint mérlegfőösszeggel, és 492.000 - Ft azaz négyszázkilencvenkétezer forint adózott eredménnyel elfogadja.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 204/2023. (XII. 15.) határozata**

- Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1., cégjegyzékszám: Cg. 20-09-072648, a továbbiakban: a Társaság) tagjai elé a társasági szerződés 11.7. l) pontja alapján írásbeli szavazásra bocsátott határozati javaslatokról mandátumot biztosít a polgármester részére.
- A polgármester az alábbi határozati javaslatról szavazzon igennel:

#### **12. sz. Határozati javaslat:**

Taggyűlés az Ügyvezető által írásban előterjesztett, a HÉVZ-BALATON AIRPORT Kft. 2024. évi üzleti Tervét 6.013.330.000 - Ft azaz hatmilliárd-tizenháromezer-háromszázharminc forint mérlegfőösszeggel, és 492.000 - Ft azaz négyszázkilencvenkétezer forint adózott eredménnyel elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2023. december 21

2. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről (HIV/ 930 /2023.)**  
**Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről (HIV/489-11/2023.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
205/2023. (XII. 15.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 88/2023. (V. 25.) 91/2023. (V. 25.) 179/2023. (XI. 30.) 180/2023. (XI. 30.) 181/2023. (XI. 30.) 182/2023. (XI. 30.) 183/2023. (XI. 30.) 184/2023. (XI. 30.) 194/2023. (XI. 30.) 195/2023. (XI. 30.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

**3. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (HIV/931/2023.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** A napirend kapcsán megjegyezte, első körben 15 fő igényelte a tűzifát, majd még 6 fő kapott támogatást, melynek az igénylése a mai napon le is jár.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
206/2023. (XII. 15.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

**4. A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők egyéb juttatásairól szóló 30/2012. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról (HIV/22052/2023.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Röviden ismertette, az előterjesztés 15 %-os illetményalap emelést tartalmaz a jövő évre. Jelezte, a maga részéről ezt indokoltnak tartja.

8:37 órakor Gelencsér János képviselő megérkezett a képviselő-testület üléstermébe.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

**Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**35/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelete**

**a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők egyéb juttatásairól  
szóló 30/2012. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)*

**5. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása (HIV/ /2023.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, az előterjesztés lényege, hogy december 16-tól 2024 január 3-ig a város által üzemeltetett parkolók ingyenesek lesznek. Ezért szükséges a rendeletet módosítani.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

**Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**36/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelete**

**Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló**

**30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)*

**6. Hévíz Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása (HIV/16040-25/2023.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Tájékoztatásul elmondta, hogy a Program kapcsán Helyi Esélyegyenlőségi Fórum megtartására került sor. A fórum tagjai, a helyi intézmények vezetői, és a fejlesztéssel érintett területeken dolgozó szakemberek véleményezéssel, javaslattal élhettek. A Program 5 évre szól és két évente kerül sor a felülvizsgálatára.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
207/2023. (XII. 15.) határozata**

**Normatív határozat címe:** Hévíz Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról

*Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 15-ei nyilvános ülésének  
jegyzőkönyve*

1. Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024-2028. évre szóló Hévíz Város Helyi Esélyegyenlőségi Programját a melléklet szerint elfogadja, a program 2024. január 1. napján lép hatályba.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2024-2028. évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Program Hévíz Város honlapján történő közzétételéről, továbbá annak megjelentetéséről a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság honlapján gondoskodjon.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2023. december 31.

#### **7. Hévíz Város Önkormányzat Szociális Szolgáltatástervezés Konceptiójának 2022-2023. évi felülvizsgálata (HIV/21900-12/2023.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 208/2023. (XII. 15.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz Város Önkormányzatának Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának a 2022-2023. évi felülvizsgálatát az 1. Melléklet szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió Hévíz Város honlapján történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2023. december 31.

#### **8. VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt-vel kötendő ingatlan csereszerződés szövegeltérésének jóváhagyása a hévízi 118/9. és 987. hrsz-ú ingatlanokra (HIV/306-17/2023.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Utalt az előzményekre, majd elmondta, a Volánbusz Zrt. kiegészítéssel élt a szerződés vonatkozásában, ezért szükséges a módosított szerződés-szöveg testületi elfogadása.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
209/2023. (XII. 15.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT (8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.) és a VOLÁNBUSZ Közlekedési zártkörűen működő Részvénytársaság (1091 Budapest, Üllői út 131.), között a hévízi 987. hrsz-ú és hévízi 118/9. hrsz-ú ingatlanokra kötendő csereszerződést a 189/2023. (XI. 30.) számú határozatával jóváhagyta, ezért az előterjesztéshez csatolt szövegeltéréssel azt ismételtén jóváhagyja.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: azonnal

**9. Hévíz 022/53. hrsz-ú (Hosszúföldek) telekmegosztási tervezetének jóváhagyása (HIV/21636/2023.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Ismertette az előzményeket, majd megjegyezte, a telekalakítás tervezete az állami főépítéssel történt egyeztetés után pontosítva elkészült.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
210/2023. (XII. 15.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz 022/53. hrsz-ú „napelem erőmű (napelempark)” megjelölésű ingatlan telekalakításának tervezetét az előterjesztés 1. melléklete szerint jóváhagyja, és hozzájárul a telekalakítás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez, mely során kialakulnak a következő ingatlanok:
  1. 022/59 hrsz. napelempark 2 ha 2562 m<sup>2</sup> nagyságú
  2. 022/60 hrsz. napelempark 3 ha 8652 m<sup>2</sup> nagyságú
  3. 022/61 hrsz. közút – 101 m<sup>2</sup>
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakítással kapcsolatos hivatali eljárások lefolytatásához, és a szükséges nyilatkozatok kiadásához.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2024. január 31.

Több napirend nem volt, Papp Gábor polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 8:50 órakor bezárta, jelezte 9:00 órától közmegehalgatás lesz.

  
dr. Tüske Róbert  
jegyző



  
Papp Gábor  
polgármester