



**Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága**

**2025. február 27-ei  
rendes nyilvános üléséről  
jegyzőkönyv**

Határozatok: 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28/2025. (II.27.) PVÜB határozat



**HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága**  
**8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.**  
 Tel.: 83/500-822, Fax: 83/500-801; E-mail: [heviz\\_ph@t-online.hu](mailto:heviz_ph@t-online.hu)

Szám: HIV/1308-8/2025.

### Jegyzőkönyv

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának **2025. február 27-én (csütörtökön)** 7,50 órai kezdettel megtartott **rendes nyilvános üléséről.**

**Az ülés helye:** 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója.

**A bizottság jelen lévő tagjai:** Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
 Biczó Klára bizottsági tag  
 Dr. Gyarmati Balázs bizottsági tag  
 Szabó Balázs bizottsági tag

**Távolszabadságát bejelentette:** Gelencsér János bizottsági tag

**Tanácskozási joggal meghívottak:** Naszádos Péter polgármester  
 Lázár László alpolgármester  
 Dr. Tüske Róbert jegyző  
 Bertalanné dr. Gallé Vera osztályvezető  
 Szintén László osztályvezető  
 Hermann Katalin igazgató  
 Bali Júlia intézményvezető helyettes  
 Buza Barnabás Hévízi SK elnök  
 Horváth Elemér Hévízi SK operatív igazgató  
 Urbán Zoltán elnök

Hallgatóság nem volt az ülésen.

**Jegyzőkönyvvezető:** Tarány Bernadett

## I. Napirendek tárgyalása előtt

**Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök** köszöntötte a bizottság tagjait, majd megállapította, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatképes, a bizottság 4 tagja jelen van.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Biczó Klárát, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagját.

Ezt követően ismertette és elfogadásra javasolta a napirendi pontokat.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az ülés napirendjét megállapította és megszavazta.

### Napirendi pontok:

1. Hévíz Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.08.) rendelet módosítása

Előadó: Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök

Meghívottak: intézményvezetők

2. DIMOP Plusz-2.1.1-24. kódszámú „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázat benyújtása

Előadó: Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök

3. Fecske-Szabó Lőrinc-Búzakalász utcák összekötését érintő településrendezési és ingatlanügyi döntés

Előadó: Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök

4. Hévízi Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2025/2026. évre

Előadó: Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök

Meghívott: Búza Barnabás Hévízi SK elnök

5. Viharkár miatti kártérítési egyezség

Előadó: Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök

6. A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 2025. évi szolgáltatási és munkaterve és Rózsakert épület muzeális funkcióra történő intézményi fejlesztése

Előadó: Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök

Meghívott: Hermann Katalin igazgató

## 7. Tájékoztató a Polgárőr Egyesület Alsópáhok 2024. évi tevékenységéről

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Meghívott: Urbán Zoltán elnök

## 8. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2025. évi munkaterve

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

## II. Napirendek tárgyalása

### 1. Hévíz Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.08.) rendelet módosítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

**Szintén László osztályvezető** röviden ismertette, hogy az államháztartási tv. szerinti utolsó kötelező egyéni módosításról van szó, mely egy lezárt módosítás, ezért a 2024. évről új döntést már nem tartalmaz. A képviselő-testület által elfogadott határozatok kerültek átvezetésre, illetve állami támogatás került pontosításra, mely jelentős többletet tartalmaz. Túlnyomó részben a szociális szféra bérkompenzációja miatt. Az önkormányzat mérleg fő összegét 273 millió Ft-tal emelte meg, ennek egy nagy része a Zala Volán Zrt-vel kötött barter csere ügylet 165 millió Ft összegben, valamint számos apró tétel módosítás révén a város és intézményei összköltségvetése 5 milliárd Ft fölé került.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök** a napirendi ponthoz további kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### 21/2025. (II.27.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Hévíz Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.08.) rendelet módosítás**” tárgyú előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Határidő: 2025. február 27.

## 2. DIMOP Plusz-2.1.1-24. kódszámú „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázat benyújtása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

**Naszádos Péter polgármester** ismertette, hogy ez az első lépés ahhoz, hogy energetikai pályázatot tudjon benyújtani az önkormányzat. Most a felmérés, mérőeszközök telepítése történik, utána lehet pályázni. 2026-2027-ben az Európai Unióban kötelező lesz az önkormányzati intézményeknél az energetikai felújítás, ezért, ha jövőre vagy későbbi időben nem lesz ilyen pályázat, akkor az önkormányzatnak saját forrásból kell fizetnie a felújítást. Most viszont még van lehetőség pályázatból, 100 %-os finanszírozással, ráadásul sikerdíjas, a költségvetést nem befolyásolja, ha nem nyer a pályázat, akkor a sikerdíjat sem kell kifizetni. Sajnálattal fejezte ki amiatt, hogy próbáltak konzorciumban több kisebb önkormányzattal együtt pályázni, de erre sajnos nem volt lehetőség.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök** a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **22/2025. (II.27.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „DIMOP Plusz-2.1.1-24. kódszámú „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázat benyújtása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2025. február 27.

## 3. Fecske-Szabó Lőrinc-Búzakalász utcák összekötését érintő településrendezési és ingatlanügyi döntés

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

**Lázár László alpolgármester** kérdése, hogy a Szabó L. utca összekötése nem a Fecske utcára, hanem a Búzakalász utcára lesz, ezt hogyan lehet megoldani?

**Naszádos Péter polgármester** válaszában elmondta, hogy a Szabó L. u. nem lehet zsákutca, egyeztetve az állami főépítéssel, a Szabó L. utcát össze kell kötni minimum a Búzakalász utcával. Ez úgy oldható meg, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő telket el kell adni, a magán tulajdonban lévő telkeket vagy megveszi az önkormányzat vagy elcseréli. Már minden érintettel megegyeztek egy tulajdonos kivételével, őt nem érték még el, ha vele is meg tudnak majd egyezni, akkor nem lesz zsákutca a Szabó L. utca, hanem visszakanyarodik a Búzakalász utcára, így teljesíteni lehet a főépítész előírását úgy, hogy így mindenki elégedett.

**Lázár László alpolgármester** megköszönte a tájékoztatást és egyetértett az összekötést érintő döntéssel.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök** a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### 23/2025. (II.27.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Fecske-Szabó Lőrinc-Búzakalász utcák összekötését érintő településrendezési és ingatlanügyi döntés**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2025. február 27.

#### 4. Hévízi Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2025/2026. évre

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

**Biczó Klára bizottsági tag** kérdése, hogy az előterjesztésben lévő felsorolásból mindent megpályáz a sportkör?

**Horváth Elemér Hévízi SK operatív igazgató** válaszolt, hogy igen, mindenre pályáznak, de döntés majd áprilisban lesz, nem is biztos, hogy mindent megnyernek.

**Biczó Klára bizottsági tag** további kérdése, hogy az előterjesztésben több busz pályázat is szerepel, azt is mind megpályázzák? Kell-e ennyi busz a sportkörnek és ebből az összegből lehet-e vásárolni buszt.

**Horváth Elemér Hévízi SK operatív igazgató** válaszában elmondta, hogy 3 látványsport van, a labdarúgás, a kézilabda és a kosárlabda, melyekhez a korábbihoz képest jelentősen magasabb forrást biztosítanak pályázatok útján, ezért mindegyik szövetségnél pályáznak buszra, mert, ha megnyerik, akkor 100 %-os a támogatás, nem kell önerőt biztosítani. Az árakkal kapcsolatban elmondta, hogy flottában kértek árajánlatot a buszokra, így kedvezményes árajánlatot kaptak.

**Naszáros Péter polgármester** kiegészítésként elmondta, hogy eredetileg a TAO pályázat 2029-ig biztosított, ezt nem használta ki teljesen a sportkör, ezért most minden pályázatot beadnak és nagyon bíznak a sikeres elbírálásban. A megnyert pályázatok elkészítésére, beszerzésre van idő, nem kell azonnal megvalósítani.

**Biczó Klára bizottsági tag** megjegyezte, hogy ő arra gondolt, hogy a nyertes pályázatokon nyert pénzüsszeg sem lesz elég mindenre.

**Naszáros Péter polgármester** válasza, hogy mindenképp jól jár a sportkör, ha nyer a pályázatokon, mert van 100 %-os és 33 %-os támogatottságú pályázat, az önkormányzatnak akkor sokkal kevesebb támogatást kell nyújtania számukra.

**Horváth Elemér Hévízi SK operatív igazgató** hozzáfűzte, hogy minden pályázatot árajánlatokkal együtt adtak be, enélkül nem is lehet.

**Naszáros Péter polgármester** elmondta, hogy ha megnyerné a sportkör a pályázatokat, akkor 4 évre biztosítva lenne a TAO, az elszámolások, a fejlesztések. Jövőre is szeretne a sportkör még TAO pályázatot benyújtani épület felújításra, valamint felmerült Alsópáhok községgel történő együttműködés lehetősége, mivel Hévíznek már nincs olyan területe, amit sport célokra lehetne igénybe venni, de Alsópáhokon van lehetőség egy olyan sport komplexum létrehozására, amire turizmust is lehet építeni, mely mindkét településnek javára lenne. Ennek a megállapodásnak a megkötésére az idő rövidege miatt még nem került sor, de már folytak egyeztetések Alsópáhok polgármesterével.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök** a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **24/2025. (II.27.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Hévízi Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2025/2026. évre**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2025. február 27.

#### **5. Viharkár miatti kártérítési egyezség**

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

**Naszáros Péter polgármester** kiegészítésként elmondta, hogy mivel kijelölt parkolóban történt az eset, ha a károsult ügyvéd nélkül bejelentette volna a káreseményt, akkor is fizetni kellett volna neki kártérítést.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök** a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **25/2025. (II.27.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Viharkár miatti kártérítési egyezség**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2025. február 27.

## 6. A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 2025. évi szolgáltatási és munkaterve és Rózsakert épület muzeális funkcióra történő intézményi fejlesztése

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

**Biczó Klára bizottsági tag** kérdése, hogy az előterjesztésben szereplő programok a városban hogyan lesznek meghirdetve, hogy minél többen tudjanak róla.

**Naszáros Péter polgármester** elmondta, hogy elkezdődött egy struktúra kialakítás a marketing feladatokra, ha ez meglesz, ennek a csapatnak lesz a feladata a programok minél szélesebb körben történő népszerűsítése.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök** a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### 26/2025. (II.27.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 2025. évi szolgáltatási és munkaterve és Rózsakert épület muzeális funkcióra történő intézményi fejlesztése**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2025. február 27.

## 7. Tájékoztató a Polgárőr Egyesület Alsópáhok 2024. évi tevékenységéről

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

**Biczó Klára bizottsági tag** megköszönte elnök úrnak az egyesület munkáját, mely nagy segítséget jelent a hévízieknak is.

**Lázár László alpolgármester** csatlakozott Biczó Klára bizottsági taghoz, ő is megköszönte az egyesület munkáját és kiemelte, hogy mennyire segítőkészek, udvariasak és barátságosak a vendégekkel.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök** a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### 27/2025. (II.27.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Tájékoztató a Polgárőr Egyesület Alsópáhok 2024. évi tevékenységéről**”



tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2025. február 27.

### 8. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2025. évi munkaterve

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök** a napirendi ponthoz hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

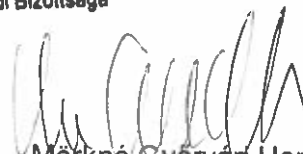
#### 28/2025. (II.27.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2025. évi munkaterve” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2025. február 27.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök** további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendes nyilvános ülést 8,10 órakor berekesztette.

Hévíz Város Önkormányzat  
 Képviselő-testületének Pénzügyi,  
 Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága



Mörkné Győrvári Henriette  
 Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság  
 elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:



Biczó Klára  
 Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság  
 tagja