



HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testülete
Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

Tel.: 83/500-821, Fax: 83/500-801; E-mail: heviz_ph@t-online.hu

Szám: KGO/112-50/2013.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottságának 2013. november 21-én 14⁰⁵ órai kezdettel megtartott *rendes nyilvános* üléséről.

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója

A bizottság jelen lévő tagjai:

Gelencsér János bizottsági elnök
Fisli István bizottsági tag
Naszáros Antal bizottsági tag
Karabély-Soós Rita Katalin bizottsági tag

Távolmaradását előre bejelentette:

Gelencsér Béla bizottsági tag
Karádi Szabolcs bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Márkus Mirtill aljegyző
Babics Tamás osztályvezető
Bediné Makra Anikó osztályvezető
Szánti Éva Rita osztályvezető
Keserű Attila adó-csoportvezető
Vasas Ottó műszaki ügyintéző
Karsádi György főépítész
Laczkó Mária GAMESZ vezető
Gyarmati Krisztina mérnök
Benák Krisztián TASZII vezető
Hermann Katalin mb. intézményvezető
Bali József Zalaispa Zrt. vezérigazgató

Jegyzőkönyvvezető:

Kardos Nikoletta bizottsági koordinátor

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Gelencsér János köszöntötte a bizottság tagjait, majd megállapította, hogy a Pénzügyi és Turisztikai Bizottság határozatképes, a bizottság 6 tagjából 4 fő van jelen. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Fisli Istvánt, a Pénzügyi és Turisztikai Bizottság tagját.

Majd kérte az előzetesen kiküldött meghívó módosítását. Levételre került a „**Közbeszerzési ajánlattételi felhívás kibocsátása helyi járatú alpolgármesteri kivittelezésére**” és a „**Hévíz és Hévíz környéki autóbussz megállóhelyek korszerűsítése építés kivitelezési munkáira közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása**” című előterjesztés, illetve felvételre került 20. napirendi pontként a „**Központi ügyelet helyiség biztosítása**” című előterjesztés.

Továbbá kérte, hogy a meghívóban szereplő „**13. Hévíz város átfogó zöldfelület fejlesztési koncepciójának intézkedési terve**”, „**5. Hévíz-Balaton Airport Kft. folyószámlahitel engedélyezése, óvadék biztosítása**”, „**6. Felügyelő Bizottság tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport gazdálkodásáról**”, „**18. Beszámoló a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény szakmai munkájáról**”, „**10. Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2013. évi adóigazgatási tevékenységéről**”, „**20. Központi ügyelet helyiség biztosítása**” illetve „**16. Helikon Utazási Iroda Kft. beruházásában épülő vízszennyvíz és csapadékcatorna önkormányzati tulajdonba adása**” és „**12. Zrínyi utcában lévő buszmegálló áthelyezésére vonatkozó kérelem**” című előterjesztéseket tárgyalja a bizottság első, második, harmadik, negyedik, hatodik, hetedik, tizedik és tizenegyedik napirendi pontként, mivel a meghívottak már jelen vannak.

Gelencsér János a kért módosításokkal ismertette és elfogadásra javasolta a napirendi pontokat.

A Pénzügyi és Turisztikai Bizottság egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az ülés napirendjét az alábbiakban állapította meg:

Napirendi pontok:

1. Hévíz város átfogó zöldfelület fejlesztési koncepciójának intézkedési terve

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Laczkó Mária GAMESZ vezető

2. Hévíz-Balaton Airport Kft. folyószámlahitel engedélyezése, óvadék biztosítása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Benkó Attila ügyvezető igazgató

3. Felügyelő Bizottság tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport gazdálkodásáról

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Benkó Attila ügyvezető igazgató

4. Beszámoló a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény szakmai munkájáról

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Benák Krisztián intézményvezető

5. Rendeletalkotás a talajterhelési díjról

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: -

6. Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2013. évi adóigazgatási tevékenységéről

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: -

7. Központi ügyelet helyiség biztosítása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: -

8. Festetics György Művelődési Központ intézményvezető megbízás meghosszabbítása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Hermann Katalin mb. intézményvezető

9. Festetics György Művelődési Központ 2014. évi rendezvényterve

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Hermann Katalin mb. intézményvezető

10. Helikon Utazási Iroda Kft. beruházásában épülő víz- szennyvíz és csapadékcatorna önkormányzati tulajdonba adása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: -

11. Zrínyi utcában lévő buszmegálló áthelyezésére vonatkozó kérelem

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: -

12. Hévíz város közterületeinek általános rendjéről szóló 10/2000. (VI. 1.) önkormányzati rendelet hatályosulásának felülvizsgálata

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: -

13. Hévíz Város Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatások átadásáról- átvételéről szóló rendeletalkotás

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: -

14. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. évi Munkatevének megállapítása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: -

15. Alsópáhok Község Önkormányzatnak a Rogner Hotel után járó adóbevételek terhére előleg folyósítása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: -

16. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Bali József Zalaispa Zrt. vezérigazgató

17. Magyar Gáz Tranzit Zrt. jegyzési elsőbbségi jogról történő lemondás

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: -

18. Tájékoztató pályázatokról

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: -

II.

Napirendek tárgyalása

1. Hévíz város átfogó zöldfelület fejlesztési koncepciójának intézkedési terve (VFO/347-11/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívottak: -

Gelencsér János megkérdezte, az intézkedési terv megvalósításához szükséges anyagi forrást a jövő évi költségvetésben kell biztosítani?

Gyarmati Krisztina elmondta, a korábban megtartott Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság ülésén is felmerült ez a kérdés, de ez az intézkedési terv anyagi beavatkozás nélkül készült. Az a célja, hogy bemutassa azokat a feladatokat, amelyeket az elkövetkező 5 évben szükséges megvalósítani a városban a zöldfelületek fejlesztése érdekében. Emellett a programterv az aktuális beruházásokkal összhangban került kialakításra. Abban az esetben válik majd szükségessé az anyagi forrás biztosítása, amikor a konkrét feladatok meghatározásra kerülnek.

Gelencsér János a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

239/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „**Hévíz város átfogó zöldfelület fejlesztési koncepciójának intézkedési terve**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

2. Hévíz-Balaton Airport Kft. folyószámlahitel engedélyezése, óvadék biztosítása
(KGO/371-1/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Naszáros Antal felvetette, az előterjesztés határozati javaslatának 6. pontjában az szerepel, hogy a Hévíz-Balaton Airport Kft. likviditási helyzetéről negyedévente a soros ülésen ad tájékoztatást a Képviselő-testületnek, holott korábban hoztak egy olyan határozatot, miszerint a Kft. havonta köteles beszámolni a Képviselő-testületnek működéséről.

Bediné Makra Anikó elmondta, hogy a határozati javaslat a 2014. évre vonatkozik, és valóban 2013. évben havonta kapott a Képviselő-testület tájékoztatást a Kft. helyzetéről. De abban az esetben, ha a folyószámla hitelkeret igénybevétele eléri az 50 milliós összeghatárt, Polgármester Úr köteles erről a Képviselő-testületet soron kívül tájékoztatni.

Gelencsér János a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága – 3 igen és 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

240/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „**Hévíz-Balaton Airport Kft. folyószámlahitel engedélyezése, óvadék biztosítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

3. Felügyelő Bizottság tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport gazdálkodásáról (KGO/219-36/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Gelencsér János a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága – 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

241/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „**Felügyelő Bizottság tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport gazdálkodásáról**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

4. Beszámoló a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény szakmai munkájáról
(HTO/2030-4/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Gelencsér János a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

242/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „**Beszámoló a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény szakmai munkájáról**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

5. Rendeletalkotás a talajterhelési díjról (ADO/3982-1/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Gelencsér János a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

243/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „**Rendeletalkotás a talajterhelési díjról**” című rendeletervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

6. Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2013. évi adóigazgatási tevékenységéről
(ADO/3920-2/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Naszáros Antal megkérdezte, az idegenforgalmi adó esetében az adóintézkedések összege miért emelkedett meg a 2012. szeptember 30-ai állapothoz képest?

Keserű Attila elmondta, van a városban egy-két nagyadózó, aki évközben adóbevallást tett, de adófizetési kötelezettségének nem tett eleget, és ezen hátralékok behajtására folyamatosan indítanak inkasszót. Ennek eredményeképpen október hónapban már jelentősen csökkent az állomány. Ezenkívül főleg a közepes adózók járultak hozzá a hátralék növekedéséhez, jellemzően az 50-100 fős szálláshelyekről van szó. A nagyobb cégek, szállodák rendben, határidőre fizetnek.

Naszáros Antal arról érdeklődött, hogy a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott adóellenőrök csak a Szobakiadókat ellenőrizték?

Keserű Attila azt válaszolta, elsősorban a Szobakiadókat ellenőrizték az adóellenőrök, de kisebb hoteleket, nagyobb panziókat is felkerestek.

Naszáros Antal tájékoztatást kér, hány feketén működő szálláshelyet sikerült felderíteni az ellenőrzések során?

Keserű Attila elmondta, a feketén működő szálláshelyeket nagyon nehéz felderíteni, mivel nem tudja bizonyítani az ellenőr, hogy egy vendég egy szálláshelyen milyen jogcímen tartózkodik. Abban az esetben, ha a szállásadó nyilatkozik, hogy barátja, ismerőse a vendég, és utána megfizeti az idegenforgalmi adót, akkor az Önkormányzat nem tehet semmit. Ugyanakkor az utóbbi időszakban tapasztalható tendencia, a Szobakiadók sorra adják vissza az engedélyt, mert a jogszabályi változások miatt egyre nagyobb terheket jelent a szemétszállítás díjfizetéssel, illetve az adófizetési kötelezettséggel kapcsolatos adminisztráció.

Ennek ellenére megtartják és vezetik a vendégkönyvet és arra hivatkozva, hogy szállásadói tevékenységet nem folytatnak, az ismeretségi körüket továbbra is vendégül látják, és utánuk az adót befizetik, bevallást tesznek. Helyi adóellenőrzés szempontjából ők szabályosak. Az idei évben nem találtak az adóellenőrök feketén működő szálláshelyet. A korábbi években előfordult néhány eset, akik azóta kiváltották a vendégkönyvet és jogkövető módon végzik a tevékenységüket.

Gelencsér János felvetette, a rendszer egyik nagy problémája, hogy a legtöbb társasházba nem tudnak bejutni az ellenőrök. Illetve a másik hiba, hogy nagyon alacsony árakon kínálnak szállást, és az idegenforgalmi adót sem fizettetik meg a vendéggel, így amikor adófizetési kötelezettséget állapít meg az ellenőr, akkor szembesül a problémával.

Keserű Attila hozzátette, a társasházak ellenőrzése valóban nagyon nehéz feladat, hiszen sem jogi, sem rendőri segítséget nem vehet igénybe az Önkormányzat.

Gelencsér János a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

244/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2013. évi adóigazgatási tevékenységéről” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

7. Központi ügyelet helyiség biztosítása (HTO/46-106/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Gelencsér János a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

245/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „**Központi ügyelet helyiség biztosítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

14:25 órakor Keserű Attila és Szánti Éva Rita távozott.

8. Festetics György Művelődési Központ intézményvezető megbízás meghosszabbítása (SZO/101-83/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Gelencsér János a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

246/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „**Festetics György Művelődési Központ intézményvezető megbízás meghosszabbítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

9. Festetics György Művelődési Központ 2014. évi rendezvényterve (SZO/663-1/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Gelencsér János megkérdezte, az előre nem tervezhető többletbevételek majd az önkormányzati támogatást fogják csökkenteni?

Bediné Makra Anikó elmondta, még az év elején az intézményekkel folytatott megbeszélésen az a megegyezés született, hogy az intézményeknél realizált bevételek az intézmények költségvetésébe beépítésre kerülnek. Ugyanakkor a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ esetében a korábbi vezetés alatt nagyon sok szállítói kötelezettség kifizetése maradt el, így a költségvetési támogatás nem került csökkentésre. A 2014. évi költségvetésben a saját működési bevételek előirányzata már magasabb összeggel fog megjelenni az intézménynél, és ha évközben ennél többre teljesül, akkor engedélyt kapnak, hogy plusz bevételt dologi kiadásokra fordíthatják.

Naszáros Antal arról érdeklődött, hogy az előző intézményvezető ügye hogy áll?

Bediné Makra Anikó tudomása szerint folyik a nyomozás, de ennél több információ nem áll rendelkezésre.

Gelencsér János kérte, hogy a Képviselő-testületi ülésre készüljön egy rövid tájékoztatás az előző intézményvezető nyomozásával kapcsolatos ügy aktuális állásáról.

Gelencsér János a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

247/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „Festetics György Művelődési Központ 2014. évi rendezvényterve” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testületi ülésre készüljön egy rövid tájékoztatás az előző intézményvezető nyomozásával kapcsolatos ügy aktuális állásáról.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

14:30 órakor Hermann Katalin távozott.

10. Helikon Utazási Iroda Kft. beruházásában épülő víz- szennyvíz és csapadékcsatorna önkormányzati tulajdonba adása (VFO/804-3/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Gelencsér János a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

248/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „**Helikon Utazási Iroda Kft. beruházásában épülő víz- szennyvíz és csapadékcsatorna önkormányzati tulajdonba adása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

11. Zrínyi utcában lévő buszmegálló áthelyezésére vonatkozó kérelem (VFO/842-1/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Dr. Márkus Mirtill elmondta, az egy nappal korábban megtartott Városfejlesztési, Természet és Környezetvédelmi Bizottság ülésén részt vett a kérelmező testvérpár és ismertette az ott elhangzottakat, miszerint a bizottság a határozati javaslatot elutasította, mivel nem rendelkezett kellő információval a témával kapcsolatban.

S kérték annak kivizsgálását, hogy a kérelmezők igényeit milyen módon lehet figyelembe venni. Illetve amennyiben indokolt, a buszmegálló áthelyezése is kilátásba került. Ha azonban új helyszínen kell felépíteni a buszmegállót, akkor azt ki kell venni a projektből. De ez a döntés nem indokolt, mert ellentmond a fejlesztési koncepciónak. A tervező iroda szakmai véleménye szerint időben 5-6 hónapos csúszást eredményez, illetve anyagilag kb. 800 000 - 900 000 Ft + áfás többlet kiadást jelent az áthelyezés. Amíg a jelenleg meglévő buszmegálló átépítése felújításnak számít, és bejelentési kötelezettséget von maga után, addig a buszmegálló új helyszínen történő felépítése már építési engedély köteles tevékenységnek minősül. Várhatóan az új helyszín kijelölésével sem fog mindenki egyet érteni, így a probléma ezzel nem oldódna meg. A tervező iroda a kérelmezők által feltárt igényeket figyelembe vette a tervek elkészítésénél olyan módon, hogy másképp lett kialakítva a rámpa és korlát is kihelyezésre kerül a balesetmentes közlekedés érdekében. Ezenkívül akadályozza egy gesztenyefa a kihajtást, de ez szükség esetén eltávolítható. Végül problémaként jelölték meg azt is, hogy akadályoztatva lesznek a parkolásban. De ez nem valós probléma, mivel a jelenlegi viszonyok nem fognak megváltozni a buszmegálló felújításával. Azonban a helyszín adottságait figyelembe véve, az út túloldalán felfestéssel van lehetőség parkolóhelyek kialakítására is. Mindezek mellet a könnyebb kihajtást segítő tükör is kihelyezhető. Összességében megállapítható, hogy a kérelmezők igényeit a buszmegálló áthelyezésével kapcsolatban nem célszerű megvalósítani.

Gelencsér János szerint, ha az előterjesztésben ismertetett biztonsági elemeket az Önkormányzat elhelyezi a buszmegálló körül, az ingatlan tulajdonosok továbbra is fenntartják ellenvéleményüket a felújítással kapcsolatban, mert a vendégeik számára nem tudnak elegendő parkolóhelyet biztosítani a buszmegálló miatt.

Babics Tamás kiemelte, olyan parkolóhely, amely nem fizető övezetben van, nem lehet személyre szóló vagy ingatlanhoz tartozó.

Gelencsér János hozzátette, nagyon sokan kihasználják, hogy a Zrínyi utcában ingyenes a parkolás. Ezért teltházassal időszakban, ha nincs elegendő hely az ingatlanon belül, nem tudják megoldani a vendégeik parkoltatását, mert az utcában lehetetlen szabad helyet találni.

Babics Tamás elmondta, a kérelmezők kijelentették, nem rendelkeznek szabad területtel, és egy közeli ingatlanon oldják meg a vendég autók elhelyezését. Amit nem szabad elfelejteni, hogy van közérdek, és egyéni érdek, a közösségi közlekedés fejlesztése pedig közérdek.

Gelencsér János kérte, hogy az Önkormányzat a kérelmezők igényeinek figyelembe vételével egy kihajtás könnyítését segítő tükör kihelyezésével és egy szűkített rámpa elhelyezésével alakítsa ki a buszmegálló környezetét, amellyel biztosított lesz a balesetveszélyes közlekedés.

Gelencsér János a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

249/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „**Zrínyi utcában lévő buszmegálló áthelyezésére vonatkozó kérelem**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére azzal a kiegészítéssel, hogy az Önkormányzat a kérelmezők igényeinek figyelembe vételével egy kihajtás könnyítését segítő tükör kihelyezésével és egy szűkített rámpa elhelyezésével alakítsa ki a buszmegálló környezetét, amellyel biztosított lesz a balesetveszélyes közlekedés.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

14:45 órakor Vasas Ottó távozott.

12. Hévíz város közterületeinek általános rendjéről szóló 10/2000. (VI. 1.) önkormányzati rendelet hatályosulásának felülvizsgálata (VFO/862-1/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Gelencsér János a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

250/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „Hévíz város közterületeinek általános rendjéről szóló 10/2000. (VI. 1.) önkormányzati rendelet hatályosulásának felülvizsgálata” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

13. Hévíz Város Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatások átadásáról- átvételéről szóló rendeletalkotás (KGO/373-1/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Bediné Makra Anikó elmondta, törvény írja elő ennek a rendeletnek a megalkotását. Mindamellet az megalkotásánál a jelenleg működő gyakorlatot vették alapul, miszerint a támogatási szerződésben kerülnek rögzítésre az elszámolási kötelezettség keretei, illetve a 10 millió Ft feletti összegnél előírás a negyedéves elszámolás.

Gelencsér János a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

251/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „Hévíz Város Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatások átadásáról- átvételéről szóló rendeletalkotás” című rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

14. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. évi Munkatevének megállapítása (SZO/630-1/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Naszáros Antal hozzátette, a korábban megtartott Közoktatási, Szociális és Sport Bizottság ülésen felvetődött, hogy a Képviselő-testület április-május hónapban városszemlét szokott tartani, de ez nem szerepel a 2014. évi Munkatervben.

Gelencsér János javasolta, hogy évente két alkalommal, egyszer tavasszal és egyszer ősszel tartson a Képviselő-testület a városban szemlét.

Gelencsér János a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

252/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. évi Munkatervének megállapítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére azzal a kiegészítéssel, hogy évente két alkalommal, egyszer tavasszal és egyszer ősszel tartson a Képviselő-testület a városban szemlét.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

14:55 órakor Bali József megérkezett.

15. Alsópáhok Község Önkormányzatnak a Rogner Hotel után járó adóbevételek terhére előleg folyósítása (KGO/243-10/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Bediné Makra Anikó ismertette az előzményeket, miszerint Alsópáhok Község Önkormányzatának 8,4 millió Ft-os visszafizetési kötelezettsége keletkezett.

Ennek oka, hogy a 2012. évben biztosított oktatási normatívát 2013. évben visszavonták tőlük, amely felborította a költségvetésüket.

Naszádos Antal megkérdezte, milyen célra kérik ezt az összeget?

Bediné Makra Anikó hozzátette, a kérelemben nem írtak indoklást.

Naszádos Antal kérte, hogy a Képviselő-testületi ülésen, amennyiben jelen lesz, mondja el az alsópáhoki polgármester, hogy a támogatást pontosan mire kérik.

Gelencsér János a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

253/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága az „Alsópáhok Község Önkormányzatnak a Rogner Hotel után járó adóbevételek terhére előleg folyósítása” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

15:00 órakor Laczkó Mária távozott.

16. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (VFO/382-7/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Bali József röviden ismertette a rendelet módosítás indokait, miszerint az üdülőingatlanok fogalma bekerült a helyi rendeletbe, és különválasztásra került az időlegesen használt ingatlanok fogalmától. Javasolta, hogy az előterjesztés magyarázó részében az időlegesen használt ingatlan meghatározásakor ne szerepeljen az üdülőingatlan szó, mert az félreértésre adhat okot.

Babics Tamás hozzátette, a rendelet szövegében ez a magyarázat nem szerepel, ott egyértelmű a meghatározás.

Naszádos Antal arról érdeklődött, hogy a kisházlakók kaptak-e értesítést arról, hogy a Zalaispa Zrt-vel hulladékelszállítási szerződést kell kötniük, mert a rendelet alapján erre az önkormányzat kötelezheti őket.

Bali József elmondta a városban működő vállalkozások egy része nem tartozik az önálló hulladékgazdálkodást folytató cégek körébe, így rájuk a lakosságra vonatkozó feltételek vonatkoznak, vagyis a rendelet értelmében a lakossági természetű hulladékokat kötelezően a közszolgáltatónak kell átadni. Év közben nem volt indokolt a rendszert megbontani, ezért a vállalkozások kiértékelése a közelmúltban történt csak meg leegyeztetve az önkormányzattal a szükséges intézkedéseket, lépéseket. Mindamellet igyekeztek elfogadható árat megállapítani a szemétszállítási díjra vonatkozóan, és egyéni szerződéskötési lehetőséget kínáltak nekik.

Naszádos Antal megkérdezte, miután a szállodák megkötik a szerződést a Zalaispa Zrt-vel, a lakosságnak ez milyen kedvezményeket jelenthet, mert ha nem is emelkedik a szemétszállítási díj 2014. január 1-jétől, csökkeni se fog?

Bali József hozzátette, 2013. január 1-jétől is csökkentés volt, hiszen amióta a Zalaispa Zrt átvette Hévízen a közszolgáltatást, azóta nem történt emelés. Ezenkívül kiegyenlített számlázási periódust vettek figyelembe a számlázásnál annak ellenére, hogy a nyári időszakban heti három alkalommal, míg a nem nyári időszakban heti 2 alkalommal történik a hulladék elszállítása. Továbbá a Hulladék törvénybe beemelték a rezsidíj csökkentésre vonatkozó jogszabályokat, miszerint a 2012. évben megállapított díjak 4,2 %-os emelkedéséből kellett a 10 %-os csökkentést végrehajtani. Hévízen ezzel szemben nem volt emelés, csak a rezsidíj csökkentés történt meg 2013. július 1-jével a lakossági díjak vonatkozásában, és ezeket az árakat fogják alkalmazni 2014. január 1-jétől is.

Gelencsér János kiemelte, a szállodák bekerülésével a hulladékgazdálkodás mérete jelentősen megnő Hévízen, ezzel együtt érdemes lenne a lakossági díjakat csökkenteni, amennyire azt a törvények lehetővé teszik.

Bali József tájékoztatásként elmondta, 2014. január 1-jétől 6 Ft lesz a hulladékadó, az ideiglenes duplája, időközben bevezették a teljesítmény alapú díjat, és a regisztrációs díjat, amelyek mind a közszolgáltatót terhelik.

Kiemelte azt is, hogy 2014. évtől Hévízre a legkorszerűbb autókat küldik, ügyelve a járatok szervezettségére, valamint a vállalkozásokat is a már működő rendszerbe szeretnék bevonni.

Gelencsér János a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

254/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága „**Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

15:10 órakor Bali József és Babics Tamás távozott.

17. Magyar Gáz Tranzit Zrt. jegyzési elsőbbségi jogról történő lemondás (KGO/32-14/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Bediné Makra Anikó kiegészítésként elmondta, a Zrt. folyamatosan küldi a közgyűlések anyagát, amikor szükséges, válaszol és nyilatkozik Polgármester Úr. Mindamellet a cég osztalékot nem fizetett részünkre, előreláthatólag pár évig nem is fog. Egy korábbi Képviselő-testületi ülésen tárgyalták a részvények értékesítését, és arról döntöttek, hogy nem kerülnek eladásra a részvények.

Gelencsér János javasolta, hogy az „A” alternatíva határozati javaslatát támogassa a bizottság.

Gelencsér János a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

255/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „Magyar Gáz Tranzit Zrt. jegyzési elsőbbségi jogról történő lemondás” című előterjesztés „A” alternatívájának határozati javaslatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

18. Tájékoztató pályázatokról (PMK/17-1/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

Gelencsér János megkérdezte, az Egregyi projekt keretében megvalósítandó épület kivitelezéséhez benyújtott 15 %-os többlet támogatási igény elbírálása megtörtént?

Naszáros Antal úgy tudja, az Egregyi beruházás fel lett függesztve.

Gelencsér János kiegészítette az elhangzottakat, miszerint a beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lett felfüggesztve, de ezenkívül a Képviselő-testület döntött arról, hogy plusz 15 %-os támogatást kér a Közreműködő szervezettől. Így ameddig nem érkezik válasz, addig az újabb közbeszerzési eljárást nem lehet megkezdeni, hiszen még nem végleges, hogy milyen költségkerettel lehet számolni. Mivel a beruházás megvalósításának határideje 2014. év vége, ezért szükséges mielőbb kiírni az új közbeszerzést.

Bediné Makra Anikó információi szerint a többlettámogatási igény elbírálás alatt áll, de remélhetőleg megítélik.

Gelencsér János megkérdezte, a közbeszerzési eljárás meghívásos vagy nyílt végű lesz?

Bediné Makra Anikó azt mondta, az összeghatár miatt mindenképpen nyílt közbeszerzési eljárást kell indítani.

Gelencsér János a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

256/2013. (XI.21.) PTB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „Tájékoztató pályázatokról” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. november 25.

Gelencsér János további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendes nyilvános ülést 15²⁰ órakor berekesztette.

A jegyzőkönyv lezárva.

Hévíz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága
1.
K. m. f.



Gelencsér János

a Pénzügyi és Turisztikai Bizottság elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:



Fisl István

a Pénzügyi és Turisztikai Bizottság tagja

Jelenléti ív

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága

rendes nyilvános ülésére

2013. november 21. napján

Pénzügyi és Turisztikai Bizottság:

Gelencsér János bizottsági elnök



Gelencsér Béla bizottsági tag

—

Fisli István bizottság tag



Naszáros Antal bizottsági tag



Karabély-Soós Rita Katalin bizottsági tag



Karádi Szabolcs bizottsági tag

—

Meghívottak:

Papp Gábor polgármester

—

Kepli József János alpolgármester

—

Rábai József alpolgármester

—

Dr. Tüske Róbert jegyző

—

Dr. Márkus Mirtill aljegyző



Babics Tamás osztályvezető



Bediné Makra Anikó osztályvezető



Szánti Éva Rita osztályvezető




Keserű Attila adó-csoportvezető



Molnár Andrea pályázati munkacsop. vezető

—

Benák Krisztián intézményvezető



Hermann Katalin mb. intézményvezető



Laczkó Mária GAMESZ vezető



Bali József Zalaispa Zrt. vezérigazgató



Benkő Attila H-B Airport Kft. ügyvezető

—

VASAS JÁNOS HPM. Ü.I.



GYARMATI KRISTINA GAMESZ



