



**Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága**

**2024. október 28-i  
rendes nyilvános üléséről  
jegyzőkönyv**

**Határozatok: 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31/2024. (X.28.) PTVB  
határozat**



**HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága**  
**8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.**

Tel.: 83/500-822, Fax: 83/500-801; E-mail: [heviz\\_ph@t-online.hu](mailto:heviz_ph@t-online.hu)

Szám: HIV/539-17/2024.

**Jegyzőkönyv**

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának **2024. október 28-án (hétfő)** 7.23 órai kezdettel megtartott rendes **nyilvános** üléséről.

**Az ülés helye:** 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója.

**A bizottság jelen lévő tagjai:** Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Biczó Klára bizottsági tag  
Dr. Gyarmati Balázs bizottsági tag

**Távolmaradását bejelentette:** Gelencsér János bizottsági tag  
Szabó Balázs bizottsági tag

**Tanácskozási joggal meghívottak:** Bertalanné dr. Gallé Vera, osztályvezető  
Hermann Katalin, igazgató  
Dr. Tüske Róbert jegyző  
Gönye József, igazgató  
Szintén László, osztályvezető  
Vassas Ottó, főépítész  
Zerényi Attila, beruházási ügyintéző

**Jegyzőkönyvvezető:** Szintén László

## I. Napirendek tárgyalása előtt

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök** köszöntötte a bizottság tagjait, majd megállapította, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatképes, a bizottság 5 tagjából 3 fő van jelen.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Biczó Klárát, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagját.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az ülés napirendjét megállapította és megszavazta.

### Napirendi pontok:

1. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság ügyrendjének megállapítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

2. A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 42/2015. (XI. 11.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

3. A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

4. Hévíz Településrendezési eszközeinek 2022. évi 2. számú módosítása, záró véleményezésre bocsátás (Tóth és Molnár ügy)

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

5. Tájékoztatás a Hévízen hatályos helyi adókról és az adó bevételekről, a 2025. évi adópolitika

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

6. Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény, valamint a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2024. évi előirányzat módosításáról

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

7. HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirat módosítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

8. Hévízi Sportkör támogatási elszámolása és többlet működési támogatása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

9. Szarka László és Szarka Péter Ferenc ingatlan felajánlása az Önkormányzat részére (Hévíz (külterület) 072/94. hrsz.)

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

10. Négyszög major megközelítési útvonal kialakítása és Kisfaludy utcai forgalomkorlátozás

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

11. TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-ZA1-2023-00008 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Hévízen” című pályázat ismertetése

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

12. TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014 azonosítószámú, „Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen” című projekt ismertetése

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

13. Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

14. Záhorzik Nándor Fiala lány c. szobrának köztéri felállítása a Schulhof sétányon

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

## II. Napirend tárgyalása

### 1. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság ügyrendjének megállapítása

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Felkérte dr. Tüske Róbert jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

**dr. Tüske Róbert, jegyző:** A bizottsági ügyrend részletesen leírja a működés pontos eljárásrendjét. Tulajdonképpen a képviselőtestületi eljárásrend van átfordítva a bizottsági munkamenetre. A bizottsági ügyrend nem rendeletként, hanem belső szabályzatként kerül betervezésre.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **18/2024. (X.28.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „A Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság ügyrendjének megállapítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2024. október 28.

#### **2. A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 42/2015. (XI. 11.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Felkéri Bertalanné dr. Gallé Vera osztályvezetőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Bertalanné dr. Gallé Vera, osztályvezető:** A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet már szabályozza a tüzelőanyag igénylését és elosztását, ez a módosítás csak a jövedelemhatárokat emeli meg. Erre egyrészt azért van szükség, mert több tűzifa támogatást kapunk, illetve az infláció miatti jövedelememeléseket is követjük. A javaslatot a tavalyi igények alapján tettük.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Reméli, hogy a megemelt jövedelemhatárba minden rászoruló belefér.

**Bertalanné dr. Gallé Vera, osztályvezető:** Az elmúlt években kialakult gyakorlat ellenére nehéz felmérni a pontos igényeket, de úgy gondoljuk hogy idén is ki tudjuk szolgálni a rászorulóknak többségét.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Kérdése, hogy időközben lehet-e módosítani még?

**Bertalanné dr. Gallé Vera, osztályvezető:** Évközben a jövedelemhatár nem módosítható, a szétosztott fa mennyiségén azonban módosíthatunk.

**dr. Gyarmati Balázs, bizottsági tag:** Mindig elfogy a tüzelő?

**Bertalanné dr. Gallé Vera, osztályvezető:** Igen.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **19/2024. (X.28.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „A szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló 42/2015. (XI. 11.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztés rendelet módosítás tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2024. október 28.

### **3. A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Felkérte dr. Tüske Róbert jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

**dr. Tüske Róbert, jegyző:** A korábban elfogadott Képviselőtestületi döntések rendeleti átvezetése került betervezésre. Magánszemély tett korábban térítésmentesen telek felajánlást közcélú út kialakítására, mivel nem valósult meg vissza szolgáltatuk a tulajdont. Illetve a korábban Zala Volánnal létrejött ingatlan csere ügylet közös tulajdonként kerül be az vagyonrendeletbe.

**Biczó Klára, bizottsági tag:** A buszpályaudvar épületének fenntartása a Voláné, de a karbantartás, felújítást Hévíz Önkormányzata látja el?

**dr. Tüske Róbert, jegyző:** Minden jogot és kötelezettséget a Volán társaság gyakorol, és teljes egészében, minden vonatkozásban a Volán tartja fenn.

**Biczó Klára, bizottsági tag:** A buszpályaudvar beállóinak lamelláit át lehet alakítani?

**Zerényi Attila, városfejlesztési osztály:** Az épület pályázati fenntartását is a Volán végzi, ebben is ők dönthetnek.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **20/2024. (X.28.) PVÜB határozat**



Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról” tárgyú előterjesztés rendelet módosítás tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2024. október 28.

#### **4. Hévíz Településrendezési eszközeinek 2022. évi 2. számú módosítása, záró véleményezésre bocsátás (Tóth és Molnár ügy)**

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Felkérte dr. Tüske Róbert jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

**dr. Tüske Róbert, jegyző:** A helyi építési szabályzat, röviden a HÉSZ módosul. Felkéri Vassas Ottó főépítést az előterjesztés összefoglalására.

**Vassas Ottó, főépítész:** Két helyszínen érintett a helyi építési szabályzat módosítása. A Vajda Ákos- Tóth utcák vége, a másik pedig az egykori buszpályaudvar melletti Molnár féle terület, ahol egy földszintes épületre nyújtottak be tervet, és már több tárgyaláson is átment, az állami főépítéssel is egyeztetésre került. Amennyiben most jóváhagyásra kerül, akkor november 1-én hatályos lehet. A folyamat társadalmi egyeztetésen is átment, amely meghirdetésre került több fórumon, ezt követően véleményezte a megyei főépítész, amely az esetünkben az állami főépítész volt.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **21/2024. (X.28.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „Hévíz Településrendezési eszközeinek 2022. évi 2. számú módosítása, záró véleményezésre bocsátás” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2024. október 28.

#### **5. Tájékoztatás a Hévízen hatályos helyi adókról és az adó bevételekről, a 2025. évi adópolitika**

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Felkérte dr. Tüske Róbert jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

**dr. Tüske Róbert, jegyző:** Három adónemnél tartalmaz az előterjesztés módosító javaslatot. Ezek az építményadó, idegenforgalmi adó és az iparüzési adó. Az előterjesztés részletesen taglalja a javasolt változásokat, a kérdésekre én és osztályvezető asszony válaszolunk.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** A vendégek a magánszálláshelyeken ár érzékenyek, nagyon számít az idegenforgalmi adó mértéke.

**dr. Gyarmati Balázs, bizottsági tag:** A 780Ft-ot javasoljuk a jövő évi idegenforgalmi adó mértékének.

**Bertalanné dr. Gallé Vera, osztályvezető:** Nem áll rendelkezésre olyan statisztika, amely az idegenforgalmi adó hatását mutatná be a vendégéjszaka számra. De a korábbi évek tapasztalata azt mutatja, hogy az idegenforgalmi adó emelése ellenére emelkedett a vendégéjszaka szám is.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **22/2024. (X.28.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „Tájékoztatás a Hévízen hatályos helyi adókról és az adó bevételekről, a 2025. évi adópolitika” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára, azzal, hogy az idegenforgalmi adó mértékének a 780 Ft/fő/ vendégéjszaka összeget javasolja.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2024. október 28.

### **6. Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény, valamint a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2024. évi előirányzat módosításáról**

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Felkérte Szintén Lászlót, a napirendi pont ismertetésére.

**Szintén László, osztályvezető:** Két intézmény 2024. évi költségvetési előirányzatait kellett felülvizsgálni. A művelődési intézmény esetében, a Rákóczi úti múzeum épületének energiahatékonysága alacsony. A téli nyitva tartás miatt az előző évhez képest jóval magasabb lett a felhasznált gáz mennyisége, míg az ára a közületeknek a lakossági ár közel négyszerese. Így a 4,2 millió Ft-os különbözeti gáz-elszámoló számlának az összegével javasoljuk emelni az intézmény-finanszírozási bevételi előirányzatát. A másik pedig a szociális intézmény, ahol a szociális-egészségügyi



dolgozók kaptak meg visszamenőleg egy bércorrekciót. Az állami támogatásként bejött összeg fedezetéből, 22,7 millió Ft-ból ugyancsak javasoljuk az intézmény-finanszírozási bevételi előirányzatát növelni.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **23/2024. (X.28.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény, valamint a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2024. évi előirányzat módosításáról” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2024. október 28.

### **7. HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirat módosítása**

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Felkérte dr. Tüske Róbert jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

**dr. Tüske Róbert, jegyző:** A korábbi Képviselőtestületi döntések, kerülnek átvezetésre, úgy mint a felügyelőbizottság és ügyvezető módosulása.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **24/2024. (X.28.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirat módosítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2024. október 28.

## **8. Hévízi Sportkör támogatási elszámolása és többlet működési támogatása**

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Felkérte Szintén Lászlót az előterjesztés ismertetésére.

**Szintén László, osztályvezető:** Az előterjesztés két határozati javaslatot tartalmaz. A Hévízi Sportkör elszámolt a 2023. évi TAO önrészek támogatásával, illetve a 2023. évi működési támogatással. Másrészt a Sportkörnél bekövetkező személyi változásokból eredő pénzügyi fedezettel az egyesület nem rendelkezik, ezért erre támogatást biztosítana Hévíz Város Önkormányzata, az előterjesztés szerint.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **25/2024. (X.28.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „Hévízi Sportkör támogatási elszámolása és többlet működési támogatása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2024. október 28.

## **9. Szarka László és Szarka Péter Ferenc ingatlan felajánlása az Önkormányzat részére (Hévíz (külterület) 072/94. hrsz)**

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Egy külterületi út létrehozása a cél a felajánlás térítésmentes.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **26/2024. (X.28.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „Szarka László és Szarka Péter Ferenc ingatlan felajánlása az

Önkormányzat részére (Hévíz (külterület) 072/94. hrsz” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2024. október 28.

### **10. Négyszög major megközelítési útvonal kialakítása és Kisfaludy utcai forgalomkorlátozás**

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Lakossági megkeresés alapján született az előterjesztést. Felkéri Zerényi Attilát az ismertetésére.

**Zerényi Attila, városfejlesztési osztály:** A Büki utcában út kialakítása vált szükségessé. Az idei évben a tervezése elindul, és várhatóan a mintegy 10 millió Ft-os beruházással az út is megvalósul.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **27/2024. (X.28.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „Négyszög major megközelítési útvonal kialakítása és Kisfaludy utcai forgalomkorlátozás” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2024. október 28.

### **11. TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-ZA1-2023-00008 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Hévízen” című pályázat ismertetése**

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Felkérte dr. Tüske Róbert jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

**dr. Tüske Róbert, jegyző:** Pályázati forrásból kerül felújításra az épület, Zerényi Attila tudja megválaszolni az esetleges műszaki kérdéseket.

**Zerényi Attila, városfejlesztési osztály:** Az orvosi rendelők, egészségház felújításának szükséges felújítására 52 millió Ft-ot nyert el az önkormányzat. Ez

tartalmazza a tetőszerkezet hibáinak javítását, a külső nyílászárók cseréjét, a tető és padlásfödém szigetelését, új kondenzációs kazánt, radiátor szabályozók cseréjét, és részleges villamos felújítást is. Megújul a mozgáskorlátozott ferde rámpa is, akadálymentes parkoló, és kettő darab kerékpártároló is létesül. 2025. december 31. a véghatáridő, de célszerű előtt megvalósítani.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **28/2024. (X.28.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-ZA1-2023-00008 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Hévízen” című pályázat ismertetése” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2024. október 28.

### **12.TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014 azonosítószámú, „Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen” című projekt ismertetése**

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Felkérte Zerényi Attilát az előterjesztés ismertetésére.

**Zerényi Attila, városfejlesztési osztály:** A TOP+ helyi és térségi pályázat lehetőséget biztosít a város több helyszínén beruházások megvalósítására. Így a Széchenyi út mellett -az Ady és Kölcsey utcák között gyalogos sétány valósul meg, közvilágítással, a Kölcsey utca mellett pedig 8 db parkolóhely létesül. A szent Magdolna templommal szemben pedig parkoló, pihenő létesül, ugyancsak közvilágítással. A kálváriához közel rendezvénytér kerül kialakításra, és a pinceépületünk is megújul. 2026. február 28. a véghatáridő.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** A kálvária felé vezető út is megújul?

**Zerényi Attila, városfejlesztési osztály:** Az út nemrég kavicsozva lett, ebben a projektben nincs benn a felújítása.

**Biczó Klára, bizottsági tag:** 8 parkoló kerül kialakításra, eddig az út mellett parkolhattak, hogyan oldják meg hogy a későbbiekben ne álljanak meg az út mellett?

**Zerényi Attila, városfejlesztési osztály:** Magasított szegéllyel fog történni a kivitelezés.

**dr. Gyarmati Balázs, bizottsági tag:** Kérdése, hogy a Széchenyi-Ady utcák kereszteződésében lehetséges lenne körforgalom létesítése?

**Zerényi Attila, városfejlesztési osztály:** Ez a szakaszt a Magyar Közút kezeli, és természetvédelmi területet is érint.

**dr. Tüske Róbert, jegyző:** Korábban felvetődött a lámpás kereszteződés gondolata is, mivel számos közmű nehezítené a körforgalom kivitelezését.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** A Rudi-fürdő közben a lezárt magánút megoldhatná a közlekedési torlódását ennek a szakasznak, lenne esély az újra nyitására?

**dr. Tüske Róbert, jegyző:** Tárgyalást kell kezdeményezni a terület tulajdonosával.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **29/2024. (X.28.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014 azonosítószámú, „Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen” című projekt ismertetése” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2024. október 28.

### **13.Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Felkérte dr. Tüske Róbert jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

**dr. Tüske Róbert, jegyző:** A polgármester Úr kialakította a munka stábját, akik az önkormányzatnál lesznek foglalkoztatva. A hivatal ellátja továbbra is a kötelező feladatait. Köszönetet mond a kollégáknak, hiszen a korábbi 50-60 fő helyett jelenleg 29 fővel látja el feladatát a hivatal. Ebből 2 üres állás, 4 vezető beosztás. A közterület felügyelő és egy közgazdasági osztályon lévő álláshely nincs betöltve.



**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **30/2024. (X.28.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2024. október 28.

### **14.Záhorzik Nándor Fiatal lány c. szobrának köztéri felállítása a Schulhof sétányon**

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** Felkérte dr. Tüske Róbert jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

**dr. Tüske Róbert, jegyző:** Az előterjesztés az oktatási bizottsági is tárgyalja, a kérdésekre szívesen válaszolnak.

**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök:** - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **31/2024. (X.28.) PVÜB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „Záhorzik Nándor Fiatal lány c. szobrának köztéri felállítása a Schulhof sétányon” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

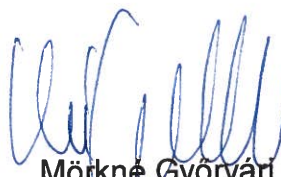
Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök  
Határidő: 2024. október 28.



**Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök** további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendes zárt ülést 8,05 órakor berekesztette.

A jegyzőkönyv lezárva.

K. m. f.



Mörkné Győrvári Henriette  
a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság  
elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:



Biczó Klára  
a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság  
tagja

Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének Pénzügyi,  
Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága