



**Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága**

**2024. február 5-i  
rendes nyilvános üléséről  
jegyzőkönyv**

**Határozatok: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 /2024. (II.5.) PTVB határozat**



**HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága**  
**8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.**

Tel.: 83/500-822, Fax: 83/500-801; E-mail: [heviz\\_ph@t-online.hu](mailto:heviz_ph@t-online.hu)

Szám: HIV/539-2/2024.

**Jegyzőkönyv**

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottságának **2024. február 5-én (hétfő)** 8,00 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója.

**A bizottság jelen lévő tagjai:**

Gelencsér János bizottsági elnök  
Fisli István bizottsági tag  
Karádi Szabolcs bizottsági tag  
Molnár László bizottsági tag

**Távolmaradását előre bejelentette:** Lázár László bizottsági tag

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

Papp Gábor polgármester  
Dr. Tüske Róbert jegyző  
Bertalanné dr. Gallé Vera, osztályvezető HTO  
Szintén László közgazdasági osztályvezető  
Szabó Imre, elnök Hévízi Sportkör  
Gönye József GAMESZ mb. intézményvezető  
Vassas Ottó főépítész  
Pálffy Tamás ügyvezető Hévíz Turisztika NKft.  
Varga András, intézményvezető TASZII  
Bornemissza Tamás, igazgató Hévízi TV  
Szintén László

**Jegyzőkönyvvezető:**

## I. Napirendek tárgyalása előtt

**Gelencsér János bizottsági elnök** köszöntötte a bizottság tagjait, majd megállapította, hogy a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság határozatképes, a bizottság 5 tagjából 4 fő van jelen, jegyző Úr jelezte, hogy Lázár László bizottsági tag előzetesen bejelentette távol maradását.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Fisli Istvánt, a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság tagját.

**Gelencsér János bizottsági elnök** ismertette és elfogadásra javasolta a napirendi pontot, azzal hogy a sportkört érintő napirendet előre vegyék, illetve új napirendi pontot javasol felvenni az „Egyebek – Rudi-fürdő köz átjárás kialakítása” címen.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatokat elfogadta és az ülés napirendjét az alábbiakban állapította meg:

### Napirendi pontok:

1. Hévíz Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről rendelet-alkotás

Előadó: Gelencsér János elnök  
Meghívott: intézményvezetők

2. Hévízi Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2024/2025. évre

Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívott: Szabó Imre elnök

3. Egyebek – Rudi-fürdő köz átjárás kialakítása  
Előadó: Gelencsér János, elnök

4. Az önkormányzati intézményekben folyó munkahelyi étkeztetésről szóló 37/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

5. A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök  
Meghívott: Varga András intézményvezető

6. A közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

7. HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft taggyűlésére mandátum kialakítása – új felügyelőbizottsági tag választása

Előadó: Gelencsér János elnök

8. Hévíz Televíziós Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti terve

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Bornemissza Tamás ügyvezető

9. HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi üzleti terve, és az ügyvezető alapbérének emelése

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Czurda Gábor ügyvezető

10. A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti terve

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Pálffy Tamás ügyvezető

11. Hozzájárulás Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft-nek ingatlan albérletbe adásához

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Pálffy Tamás ügyvezető

12. HEBI közösségi kerékpáros rendszer 2023. évi üzemeltetésének elszámolása

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Pálffy Tamás ügyvezető

13. Hévíz város Okos parkolás 1. ütem 6. számú szerződés módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

## II. Napirendek tárgyalása

1/ Hévíz Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről rendelet-alkotás

**Gelencsér János bizottsági elnök** összefoglalta az előterjesztést. A bevételek és a kiadások mérlegfőösszege 4.267.816 ezer forint. Az adóbevételekből 1.460.000 ezer forint, míg az állami működési támogatásokból 494.992 ezer forint várható. A csatolt excell tábla részletesen taglalja a beruházások és a civil szervezetek, egyházak finanszírozását is. Ezzel kapcsolatosan kérdezi, hogy a katolikus egyház miért nem kap támogatást?

**Papp Gábor, polgármester:** A hévízi katolikus egyház nem nyújtott be támogatási kérelmet.

**Gelencsér János bizottsági elnök** kérdezi Szintén Lászlót, hogy kívánja-e kiegészíteni a polgármester által felvezetett dolgokat?

**Gelencsér János bizottsági elnök** köszöni a választ. További kérdése a Turisztika nonprofit kft támogatási ügye?

**Papp Gábor, polgármester:** Három finanszírozási variációt dolgoztunk ki az előterjesztésben, amelyből a B variánst javaslom, mert az erősebb marketinggel és több programmal számol. Az A variáns a tavalyi év szintjén tudna működni, a C variáns pedig túlzottan megterhelné a költségvetést.

**Gelencsér János bizottsági elnök** véleménye az, hogy jól összeállt az idei költségvetés.

**Papp Gábor, polgármester:** Működési kiadásainkat jó irányba vittük el, így a turisztikai nonprofit kft is többet kaphat. Önerős beruházásként rendbe tesszük a Sport utcát. Szükség a bevételek infláció követő erősítésére is. Visszavezetésre kerül a közterület használati díj április 1-től és a térítési díjakat is felülvizsgáltuk. Köszöni a hivatal kollégáinak munkáját, és úgy érzi, hogy a mélypont után már jövünk kifelé a gazdasági problémák ellenére. Egy számítás alapján, amely 2020 évtől a kiesett 350 ezer vendégéjszakát egy fiktív költséssel felszoroz, és így az elmúlt években 80 milliárd forintnyi összeget nem költöttek el Hévízen. Ez, az amit minden hévízi érez.

**Szintén László közigazdasági osztályvezető:** ahogy polgármester Úr is elmondta, a gazdasági hatékonysági intézkedéseket folytatni kell. Az intézményrendszer bár sokat léptünk előre, még helyenként széttagolt, és a kötelező és önként vállalat feladatok arányát továbbra is át kell tekinteni, és a kötelező feladat ellátás felé kell eltolni a kiadások arányát. A korábbi évek munkája alapján a 2024. évi költségvetés stabil és amennyiben újabb gazdasági kihívás nem történik idén drasztikus beavatkozásra sincs szükség.

**Papp Gábor, polgármester:** Hozzáteszi még, hogy a Deák téri épület szociális és könyvtári célú összevonása, illetve a Nagykanizsai tankerületnek üzemeltetésre visszaadott ingatlanok is a költséghatékonyság részei. És ezeknek hála ingatlan értékesítésre sem volt szükség. A Hosszúföldek- lőtéri ingatlanok értékesítése megfontolandó, de nem kell mindenáron.

**Gelencsér János bizottsági elnök** - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

#### **1/2024. (II.05.) PTVB határozat**

A bizottság a „Hévíz Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről rendelet-alkotás” tárgyú előterjesztés rendelet tervezetében és határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 5.

## **2/ Hévízi Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2024/2025. évre**

**Gelencsér János bizottsági elnök:** 18 millió forintot bocsátunk önrészként rendelkezésre.

**Szabó Imre, elnök:** A döntés a társasági adó pályázat beadásához szükséges, amiből az öltöző 4. ütemét fejeznénk be. A pályázat sikere esetén az önrész a 2025. évi költségvetést terheli.

**Gelencsér János bizottsági elnök** megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás.

A napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést, az elhangzott javaslatokkal.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

### **2/2024. (II.05.) PTVB határozat**

A bizottság a „Hévízi Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2024/2025. évre” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 5.

## **3/ Egyebek – Rudi-fürdő köz átjárás kialakítása**

**Gelencsér János bizottsági elnök:** felkérte Molnár László bizottsági tagot az egyebek napirendi pont ismertetésére.

**Molnár László, bizottsági tag:** A Flavius tulajdonosa lezárta a Rudi-fürdő köz átjárási lehetőségét. Megoldható lenne a Flavius déli oldalán a közterületi átjárás.

**Papp Gábor, polgármester:** A kiosztott tervek alapján látható, hogy az Attila utca irányából van egy sétány, ezt alakítanák át, ott lenne egy behajtó a nagyparkolóba. Ezt a műszakos kollégákkal meg kell nézetnem, mivel van pár szempont, amit figyelembe kell venni. A nagyparkoló pályázati támogatásból épült, még legalább két év a fenntartás, illetve ezzel mennyi parkolóhely szűnik meg? Emiatt is be kell vonni szakembereket. A tulajdonosok a gépjárművezetők közlekedési morálja miatt zárták le az átjárást. A parkoló bérlése is szóba került, de a bérleti díj magas volt.

**Gelencsér János bizottsági elnök:** az ötletet jónak találja, de neki sem tűnik elég szélesnek a hely. További, nem kapcsolódó felvetése még, hogy a nemesbüki körforgalmat csúszósnak találja, amit Fisli István bizottsági tag is megerősített.

**Gelencsér János bizottsági elnök:** Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás.

**Gelencsér János bizottsági elnök** - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

### **3/2024. (II.05.) PTVB határozat**

A bizottság az „Egyebek” napirendi pont keretében tárgyalt Rudi-fürdő köz átjárásának kialakítása kapcsán javasolja a Képviselőtestületnek, hogy Molnár László bizottsági tag és a polgármesteri hivatal bevonásával a Polgármester folytasson egyeztetéseket, amely eredménye kerüljön vissza a bizottság elé.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 5.

### **4/ Az önkormányzati intézményekben folyó munkahelyi étkeztetésről szóló 37/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Gelencsér János bizottsági elnök:** a munkahelyi és diétás étkezési díjak az infláció miatt – önköltség számítás alapján emelkednek, míg a vendég étkezés ára nem változna.

**Gelencsér János bizottsági elnök** megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás.

**Gelencsér János bizottsági elnök** - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

### **4/2024. (II.05.) PTVB határozat**

A bizottság „Az önkormányzati intézményekben folyó munkahelyi étkeztetésről szóló 37/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 5.

**5/ A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Gelencsér János bizottsági elnök:** A Teréz Anya szociális intézménynél, az iskolánál, óvodánál is követné a térítési díj az inflációt, az előterjesztésben leírt mértékben.

**Gelencsér János bizottsági elnök** megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás.

**Gelencsér János bizottsági elnök** - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

#### **5/2024. (II.05.) PTVB határozat**

A bizottság „A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 5.

**6/ A közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Gelencsér János bizottsági elnök:** Átadja a szót Papp Gábor polgármesternek.

**Papp Gábor, polgármester:** A COVID alatt- mindezidáig- nem került beszédre a közterület használati díj, ezt idén április 1-től visszavezetnénk, 10%-os korrekcióval. Tervezzük, hogy nagyobb figyelmet fordítunk a rend betartására.

**Fisli István bizottsági tag:** A kedvezmények megmaradnak?

**Papp Gábor, polgármester:** Igen, ebben nincs változás, például a vendéglátó egységek kedvezménye is megmarad.

**dr. Tüske Róbert, jegyző:** kiegészítette, hogy a Kölcsey utcában más szabályok várhatók.



**Papp Gábor, polgármester:** megerősítette, hogy ez azért szükséges, hogy a gyalogosok közlekedni tudjanak. Ez minden utcára vonatkozóan érvényes. Az Erzsébet királyné utcában is szükségesek változások, a szabályozásnál és a környezetben is.

**Karádi Szabolcs, bizottsági tag:** Jogosnak tartja a visszavezetését, de szükségesnek tartja az ellenőrzését is.

**Papp Gábor, polgármester:** Kamera rendszerrel is ellenőrizzük, illetve ha be tudjuk tölteni az üres közterület felügyelő álláshelyet, kettő fő hatékonyabban látná el a feladatot. A második felszólítás után visszavonható az engedély.

**Gelencsér János bizottsági elnök** megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás.

**Gelencsér János bizottsági elnök** - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

#### 6/2024. (II.05.) PTVB határozat

A bizottság „A közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 5.

#### **7/ HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft taggyűlésére mandátum kialakítása – új felügyelőbizottsági tag választása**

**Gelencsér János bizottsági elnök** ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy számára sem a leköszönő, sem az új delegált tag nem ismert.

**Papp Gábor, polgármester:** 2-2 delegáltat ad az önkormányzat, az MTÜ is. Az önkormányzat részéről nincs változás, Kepli József János és én vagyunk, most az MTÜ-s delegált változik.

**Gelencsér János bizottsági elnök** - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

#### 7/2024. (II.05.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft taggyűlésére mandátum kialakítása – új felügyelőbizottsági tag választása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 5.

## 8/ Hévíz Televíziós Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti terve

**Gelencsér János bizottsági elnök:** Üdvözli Bornemissza Tamás ügyvezetőt. Elmondta, hogy a városi televízióhoz 70 millió Ft-ot kell hozzá tenni, amit magas összegnek tart. Kérdése, hogy hány fő dolgozik a televíziónál?

**Bornemissza Tamás, ügyvezető:** Fő állásban 9 fő. 35 millió Ft bevétele van még ezen felül a televíziónak. Tervezik, hogy további bevételi forrásokat is bevonnak. Továbbra is áll a meghívása, szeretné bemutatni a televízió munkáját a Képviselőtestület tagjainak is.

**Gelencsér János bizottsági elnök** hozzáteszi, hogy az MTVA kapcsolat nélkül -ilyen áron kérdőjeles a szolgáltatás színvonalának fenntartása.

**Bornemissza Tamás, ügyvezető:** Az MTVA a keszthelyi televíziót választotta, ebben neki nem volt beleszólása.

**Gelencsér János bizottsági elnök:** Csökkenteni kell a költségvetést, nem ilyen mértékben van szükség a televízióra. Racionálni kell az önerős fejlesztések forrásai miatt.

**Bornemissza Tamás, ügyvezető:** Mint ügyvezető a minőségi műsorszolgáltatást tudja garantálni, és ez a korábbi évek inflációja nyomán ennyibe kerül. A hévízi televíziónak heti 7 adásnapja van, csökkent költségvetéssel, három fő dolgozóval heti kettő lehetne. Ezt a Képviselőtestületnek kell eldönteni, hogy melyiket akarja.

**Gelencsér János bizottsági elnök:** Természetesen a minőségi televíziózás szeretnék, de kérdés, hogy hosszútávon fenntartható-e? Ha lenne minden évben 600-700 millió Ft szabadon felhasználható többlet bevétel, akkor abból az úthálózat rendbetétele mellett a televízió is finanszírozható lenne.

**Bornemissza Tamás, ügyvezető:** A körülmények változása miatt csökkent le a bevételük, ők amennyire tudtak reagáltak a helyzetre.

**Gelencsér János bizottsági elnök** - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – módosító javaslattal szavazásra bocsátotta az előterjesztést az alábbiak szerint:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

### **8/2024. (II.05.) PTVB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az „Hévíz Televíziós Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti terve” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára, azzal a kiegészítéssel, hogy 2024. novemberi bizottsági ülésre történjenek egyeztetések a televízió 2025. évi működésével kapcsolatban.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 5.

### **9/ HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi üzleti terve, és az ügyvezető alapbérének emelése**

**Gelencsér János bizottsági elnök:** Kiemelte, hogy nagyjából 40 millió Ft a tiszta nyereség. A béremeléssel általánosságban egyet ért, de az ügyvezető bérezése a jelen gazdasági helyzetben magas.

**Fisli István, bizottsági tag:** Emlékei szerint 100 milliós nyereséget prognosztizáltak az indulásnál.

**Gelencsér János bizottsági elnök:** Véleménye szerint, nagyjából két év múlva -ha lejár az 5 éves szerződés- fenntartható rendszert kell üzemeltetni.

**Molnár László, bizottsági tag:** A város a turizmusra rendezkedett be, a parkolásnak szabályozási szerepe is van. Példának említi, hogy mivel nincs bevonva a parkolási övbe, a Honvéd szanatórium zöld sávján is végig parkolnak.

**Gelencsér János bizottsági elnök:** Más városban is magas, a hévízinél magasabbak az óradíjak. Kérdése, hogy milyen feltételekkel mondható fel a szerződés, ennek majd nézzenek utána.

Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás.

**Gelencsér János bizottsági elnök** - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

### **9/2024. (II.05.) PTVB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága bizottság az „HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi üzleti terve, és az ügyvezető alapbérének emelése” tárgyú előterjesztés határozati javaslataiban foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 5.

## **10/ A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadásához mandátum biztosítása**

**Gelencsér János bizottsági elnök** üdvözli Pálffy Tamás ügyvezetőt és ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy az előterjesztés a „B” variációs költségvetést támogatja, 103 millió Ft támogatási igénnyel, amit az önkormányzatnak kell biztosítania. A tavalyi évben is már jelezte, hogy a [www.heviz.hu](http://www.heviz.hu) turisztikai weboldal elavult, és szerinte szakembereket is be kellene vonni az online marketingbe. Kérdezi továbbá, hogy a programok lefoglalása hogy történik, ügynökséggel vagy direkt módon, mivel van egy oldal ahonnan direkt módon lehet fellépőket foglalni, jutalékok nélkül. Továbbá az online marketing és az utazási kiállításnak mekkora kiadási arány, és van a Google-nél lehetőség online marketingre ingyenesen, ezzel élnek-e?

**Pálffy Tamás, ügyvezető:** Mindkét módon foglalunk fellépőket. 1,5 millió Ft az utazási kiállítás költsége, míg az online marketingé 25 millió Ft. A Google-es lehetőség közhasznú célokat szolgál, nem tudja elképzelni, hogy Hévízi szállodák ehhez hogyan kapcsolódhatnak. 2019-ig 220 millió Ft ált rendelkezésre programokra és marketingre. A mostani 103 millió Ft felhasználásával a meglévő piacokra tudunk jelen lenni. Az orosz, izraeli piac kiesett, a német pedig csökken. 7 emberrel dolgozunk, - ügynökséget is bevonunk- de azt látni kell, hogy szükség van helyi marketingesre is, aki összetartja a kampányt. Az idei évi szlovén-magyar pályázat 150 ezer Eur összegétnek fele fordítható turisztikai marketingre.

**Gelencsér János bizottsági elnök:** úgy látja, hogy a béren túl egyéb működési kiadások, például a rezszi is magas. Időszakos főtéri konténer irodát költséghatékonyabbnak gondolna.

**Pálffy Tamás, ügyvezető:** A központi iroda, akár a polgármesteri hivatalban is működhet, azonban a tourinform irodának a központban van a helye.

**Gelencsér János bizottsági elnök:** kérdése még az utcazenészek jelenléte- miért nincs több?

**Pálffy Tamás, ügyvezető:** Korábban ingyen is meg-megjelentek, most már 300 ezer Ft alatt senki sem akar zenélni.

**Fisli István, bizottsági tag:** A közmeghallgatáson is hiányolták a programokat. A piacon gyakran vannak programok. Ha kevesebb pénz áll rendelkezésre, akkor nem nagynevű előadókat kell meghívni.

**Pálffy Tamás, ügyvezető:** Ezzel egyet ért, és a mostani magasabb finanszírozással már lehetőségük lesz tartalmasabb éves programkínálatra.

**Gelencsér János bizottsági elnök** is megerősítette, hogy sűrű kisebb és egy-egy nagyobb program elegendő lenne. Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás.

**Gelencsér János bizottsági elnök** - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

#### **10/2024. (II.05.) PTVB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2024. évi üzleti tervének elfogadásához mandátum biztosítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 5.

#### **11/ Hozzájárulás Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft-nek ingatlan albérletbe adásához**

**Gelencsér János bizottsági elnök** ismertette az előterjesztést, miszerint a segway által bérelt 6m<sup>2</sup>-es terület kerülne ismét bérletbe adásban.

**Gelencsér János bizottsági elnök** - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

#### **11/2024. (II.05.) PTVB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága bizottság az „Hozzájárulás Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft-nek ingatlan albérletbe adásához” tárgyú előterjesztés határozati javaslatban foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 5.

## 12/ HEBI közösségi kerékpáros rendszer 2023. évi üzemeltetésének elszámolása

**Gelencsér János bizottsági elnök** az előterjesztés egyértelműen fogalmaz, pénzmozgással nem jár.

**Fisli István, bizottsági tag:** kérdése, hogy van-e rá igény? Érdemes-e fenntartani?

**Pálffy Tamás, ügyvezető:** A kötelező fenntartás lejárt, még használják, főleg a helyiek. Az ide látogató turisták már főleg a bérelt könnyebb és akár elektromos kerékpárokat részesítik előnybe. Embert nem foglalkoztatnak rá.

**Gelencsér János bizottsági elnök** megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás.

**Gelencsér János bizottsági elnök** - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

### 12/2024. (II.05.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az „HEBI közösségi kerékpáros rendszer 2023. évi üzemeltetésének elszámolása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 5.

## 13/ Hévíz város Okos parkolás 1. ütem 6. számú szerződés módosítás

**Gelencsér János bizottsági elnök:** A plusz 20%-os emelés méltánytalan és túlzó. Ez a korábbi naprendenél említett 40 millió Ft-os nyereséget tovább csökkenti 10 millió Ft-tal. Amennyiben jogilag nem kell emelni, ő sem javasolja.

**Gelencsér János bizottsági elnök** Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás.

**Gelencsér János bizottsági elnök** - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta a következő javaslatot: „Hévíz város Okos parkolás 1. ütem 6. számú szerződés módosítás” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását nem javasolja a Képviselő-testület számára, a Bizottság javasolja a szerződés jogi megvizsgálását, különösen a felmondási és az üzemeltetési díjak emelési pontjaira és a bizottság munkatervébe legyen beépítve az 5 éves szerződés lejáta előtt egy új üzemeltetési kiírás ütemterve.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

**13/2024. (II.05.) PTVB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „Hévíz város Okos parkolás 1. ütem 6. számú szerződés módosítás” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását nem javasolja a Képviselő-testület számára. A Bizottság javasolja a szerződés jogi megvizsgálását, különösen a felmondási és az üzemeltetési díjak emelési pontjaira. Továbbá kéri, hogy a bizottság munkatervébe legyen beépítve az 5 éves szerződés lejárta előtt egy új üzemeltetési kiírás ütemterve.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 5.

**Gelencsér János bizottsági elnök** további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendes nyilvános ülést 9,22 órakor berekesztette.

A jegyzőkönyv lezárva.

Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Turisztikai és  
Városfejlesztési Bizottsága  
1.



Gelencsér János  
a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság  
elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:



Fisli István  
a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság  
tagja

