



HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Városfejlesztési, Természet- és
Környezetvédelmi Bizottsága
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

Tel.: 83/500-880, Fax: 500-801; E-mail: heviz_ph@t-online.hu

Szám: VFO/ 194-30/2013.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottságának 2013. szeptember 25-ei 13:00 órai** kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalója

A bizottság jelenlévő tagjai:

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök
Molnár László
Gyarmati Zsolt bizottsági tag

Távolmaradását bejelentette:

Gelencsér Béla
Gelencsér János bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Rábai József alpolgármester
dr. Tüske Róbert jegyző
dr. Márkus Mirtill aljegyző
Karsádi György főépítész,
Babics Tamás VFO osztályvezető
Bediné Makra Anikó KGO osztályvezető

Meghívottak:

Laczkó Mária GAMESZ intézményvezető
Hermann Katalin Művelődés ügyvezető
Czurda Gábor Aquamarin ügyvezető

Jegyzőkönyvvezető:

Balázs Jusztna bizottsági koordinátor

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Füzesi Lászlóné elnök

köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 fős bizottság 3 tagja jelen van, a bizottság határozatképes.

A jegyzőkönyv vezetésére Balázs Jusztna bizottsági koordinátort, hitelesítésére Molnár László bizottsági tagot kérte fel.

Ezután ismertette az ülés napirendi pontjait és kérte a *Tájékoztató polgármesteri döntésről a Vizuális Művészetek Kollégiuma nyílt pályázati felhívására benyújtott pályázat kapcsán* című napirendi pont felvételének elfogadását. A bizottság az ülés napirendjére tett javaslatot egyhangúlag, 3 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és az ülés napirendjét az alábbiakban állapította meg:

Napirendi pontok:

1. Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III. 14.) Ör. módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: Laczkó Mária Gamesz Intézményvezető

Péterné Pakos Mariann óvoda Intézményvezető

Benák Krisztián TASZI intézményvezető

Hermann Katalin intézményvezető

2. Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

3. GAMESZ Szervezeti és Működési Szabályzata

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

4. Aquamarin Szállodaipari Kft jövője, munkacsoport javaslat

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: Czurda Gábor ügyvezető

5. A környezetvédelemről szóló 8/1998. (III.31.) önkormányzati rendelet egyes szabályainak hatályon kívül helyezése a közösségi együttélés rendeleti szabályaival történő hatályosulás szempontjából

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

6. Döntéshozatal a Balaton Fejlesztési Tanács „Vízparti és egyéb közösségi területek fejlesztésének” támogatására (Az előterjesztés későbbi időpontban kerül kiküldésre)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

7. Döntéshozatal a Balaton Fejlesztési Tanács „Balaton Kiemelt Üdülőkörzet rendezvényeinek támogatására” kiírt pályázat benyújtásáról

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

8. Kormányablak kialakítás közbeszerzési eljárásának megindítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

9. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 21/2008. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívottak: -

10. Hévíz kórház - fürdőkomplexum fogadó épület korszerűsítésének építési engedélyezési ügye. (Az előterjesztés későbbi időpontban kerül kiküldésre)

Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívottak: -

11. Tulajdonosi hozzájárulás Braille térkép terepasztal tájékoztató berendezés elhelyezéséhez

Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívottak: -

12. A „Hévíz város és környezetének közösségi közlekedésfejlesztése” c. projektben a Hévízi és Hévíz környéki autóbusz-megállóhelyek építés kivitelezése közbeszerzési eljárás megindítása

Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívottak: -

13. Tájékoztató polgármesteri döntésről a Vizuális Művészetek Kollégiuma nyílt pályázati felhívására benyújtott pályázat kapcsán

Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívottak: -

II.

Napirendek tárgyalása

1. napirend

Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III. 14.) Ör. módosítása

KGO/292-1/2013 számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. október 1-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: Laczkó Mária Gamesz Intézményvezető
Péterné Pakos Mariann óvoda Intézményvezető
Benák Krisztián TASZI intézményvezető
Hermann Katalin intézményvezető

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

Molnár László bizottsági tag

Örömmel észrevételezte, hogy az augusztusi ülésen tett javaslatok beépítésre kerültek a költségvetésbe.

Babics Tamás osztályvezető

Elmondta, hogy a beruházásoknál felmerült igények miatt volt szükség a pénzügyi átcsoportosításokra. Példaként említette, hogy a Fecske utcai beruházással egy időben a csatlakozó utcák felújítása is elkészül.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta.

65/2013.(IX.25) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III. 14.) Ör. módosítása**” tárgyú előterjesztést megvitatta. A bizottság az előterjesztésben foglaltakat támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. október 1-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. október 1.

2. napirend

Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

SZO/22-5/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete október 1-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

66/2013.(IX.25) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága „**Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. október 1-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. október 1.

3. napirend

GAMESZ Szervezeti és Működési Szabályzata

KGO/ /2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. október 1-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak:

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

67/2013.(IX.25) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága „**GAMESZ Szervezeti és Működési Szabályzata**” tárgyú előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi elfogadását támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. október 1-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. október 1.

4. napirend

Aquamarin Szállodaipari Kft jövője, munkacsoport javaslat

SZO/77-8/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. október 1-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: Czurda Gábor ügyvezető

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

Molnár László bizottsági tag

A munkacsoport által javasolt C verzió szerint, az eladásból származó bevétel városfejlesztési feladatokra lesz felhasználva. Úgy gondolja, hogy akkor lehet megalapozott döntést hozni, ha ismert lenne, hogy milyen feladatok kerülnének szóba. Fontosnak tartja,

hogy a milliárdos értékű ingatlan vagyon ne aprózódjon el a következő évek költségvetésében. Ismerve a hosszú évek óta napirenden lévő üzemeltetési problémákat, a munkacsoport biztosan jól megfontolta a javaslatát. Ha nem mozgósítható akkora összeg, amivel az Aquamarint fejleszteni lehetne, akkor addig kell eladni amíg értékesíthető.

Gyarmati Zsolt bizottsági tag

Érdeklődött, hogy mennyire rentábilis jelenleg a működés.

Czurda Gábor, Aquamarin ügyvezető

Válaszában elmondta, hogy amióta az Aquamarinban dolgozik, a szálloda minden évben produkált nyereséget, kivéve 2010 évben, amikor mínusz 12 millió forintot sikerült kigazdálkodni. Úgy gondolja, hogy egy gazdasági társaságnak minimális nyereséget mindig kell hoznia. A szálloda minden félévben és év végén leadja az Önkormányzatnak a gazdasági beszámolóját. Általánosságban elmondható, hogy 1,5 -2 millió forint nyereséggel zártak 2011 és 2012 években. Hozzáfűzte, hogyha az épület megkapná a szükséges ráfordításokat, amiket meg kellene, hogy kapjon, akkor egy fillér nyereség nem maradna, hanem akár több száz milliós hiány képződne. Nem tudnak annyi nyereséget produkálni ami visszafordítható lenne a komplexumba. Polgármester úr elmondta, hogy az Önkormányzat, mint tulajdonos annyi pénzt nem tud ráfordítani amennyi szükséges lenne. Ebben az állapotban ahogy most van nem működik, valamit tenni kell, vagy felújítani vagy eladni. A 2007-ben készült felújítási tervek megvalósításához kb. 2 milliárd forint szükséges az építész szakemberek véleményes szerint. A másik lehetőség - amely mellett személy szerint ő is letette a voksát - az eladás.

Gyarmati Zsolt bizottsági tag

Kérdezte, hogy van-e esetleg potenciális vevő?

Czurda Gábor, Aquamarin ügyvezető

Válaszul elmondta, hogy ez nem az ő hatásköre, voltak korábban érdeklődők, akik megtekintették már az épületet.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Kicsit kevésnek tartja az előterjesztésben foglaltakat, több indokot vár volna. Elvárta volna, hogy minden alternatíva bővebben kerüljön kifejtésre, hogy milyen érvek szóltak mellette és mi ellene. Érdeklődött, hogy volt-e arról szó a munkacsoport munkája során, hogy mennyire van erre Hévíznek, azaz a lakosoknak és szobakiadóknak szüksége. Foglalkoztak-e azzal a kérdéssel, hogy amiatt, hogy a kórház ügyeibe az Önkormányzat beleszólása megszűnt, nincs-e nagyobb jelentősége annak, hogy legalább egy forrás felett az Önkormányzat rendelkezzen.

Dr. Márkus Mirtill aljegyző

Utal rá az előterjesztés is, hogy átfogó vizsgálat történt, valamint elmondta, hogy az ülésekről jegyzőkönyv is készült, amelynek teljes mértékű ismertetését feleslegesnek tartották. Abból indultak ki, hogy a nagy terjedelmű háttéranyag már tavasszal ismertetve lett a Képviselő testület előtt. Az átvilágítási anyag teljes részletességgel hozza a lehetőségeket és alternatívákat, valamint azok pénzügyi vonzatát. A döntéshozatalhoz szükséges információ véleménye szerint rendelkezésre áll.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Azt az egyet hiányolja, hogy a hévízieket mit gondolnak erről, hiszen vannak ott bérletesek, utalnak be oda embereket. Bizonyára vannak erről számok is. Attól fél, hogy ha eladásra kerül az Aquamarin, akkor nem lesz többet lehetősége a helyi lakosoknak, hogy elérhető áron gyógyszolgáltatáshoz jussanak.

Dr. Márkus Mirtill aljegyző

Ezek azok a kérdések, amit a Képviselő-testület tagjainak megfontolás tárgyává kell tenni, hogy melyek azok az érdekek és szempontok, amik magasabb rendűek a másikkhoz képest. Az Önkormányzat vagyonának működtetésére vonatkozóan törvényi előírások vannak és azokkal nem igazán működik összhangban ez a vagyontárgy. Tehát ilyen szempontból nézve az egyéni érdek az ezt követi. Ha a jogszabályi előírások mentén történik a vizsgálódás - azaz hogy az önkormányzat egy ilyen vagyontárgyával, amely kifejezetten üzleti vagyon - ott meg vannak határozva a keretek, hogy milyen szempont alapján szabad működtetni. Fontos adatnak tartja azt, hogy a dolgozók közül hány hévízi van.

Czurda Gábor, Aquamarin ügyvezető

A dolgozók kb. 10 %-a hévízi.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Sokkal fontosabbnak tartja azt a létszámot, aki igénybe veszi az Aquamarin szolgáltatásait. Hévízre rengeteg ember csak azért költözik idős korára, hogy a gyógykezelést igénybe tudja venni.

Dr. Márkus Mirtill aljegyző

A gyógykezelést több helyen is meg tudja kapni a városban, nem ez az egyetlen hely.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

De ez az egyetlen hely, aminek az árait és a minőségét az Önkormányzat tudja befolyásolni.

Czurda Gábor, Aquamarin ügyvezető

A felhasználók számát illetően elmondta, hogy kb. 80-100 fő béreletesről van szó, a kezelésre járó vendégek száma is relatív, hogy elenyésző vagy sok; kb. 120-150 fő. Ez a kérdés felmerült a munkacsoport első ülésén is, hogy hogyan lehet orvosolni a visszatérő vendégek veszteségét, ha ez a szálló megszűnik. Az az összeg amit jelenleg elkérnek egy fürdőbéreletért, a kritikus határon van, mert nem mondható, hogy nyerseséges dolog béreletet árulniuk. A szobakiadókkal kapcsolatban elmondta, hogy mindent megtett, hogy jó partnereik legyenek és hogy kedvező áron tudják küldeni a vendégeiket, de az volt az észrevétele, hogy a szobakiadók nem voltak ebben partnerek. Hiába adott nekik a személyes kipróbáláshoz fürdő és fitnes belépőt, a 90 főből kb. 15-en éltek a lehetőséggel. Elenyészőnek mondható az a mennyiségű vendég, akit ők küldtek. Azt is lehetne vizsgálni, hogy mi ennek az oka, de valószínű, hogy nem erre van igény. Véleménye szerint, nem lesz a szobakiadónak hiányérzete, ha megszűnik az Aquamarin jelenlegi szolgáltatása. Ha eladási szándékot szavaz meg a Képviselő-testület, akkor szállodaként lehet a komplexumot értékesíteni és – ahogy Polgármester úr is hangsúlyozta - kifejezetten cél, hogy a dolgozókkal együtt vegye majd át az új tulajdonos, tehát attól sem kell félni, hogy több tudat ember maradna állás nélkül.

Gyarmati Zsolt bizottsági tag

Az állami szerepvállalás lehetősége iránt érdeklődött, amelyet elképzelhetőnek tartana, mivel napjainkban politikai irányvonal a nemzeti gyógyfürdő fejlesztés.

Dr. Márkus Mirtill aljegyző

Pályázati rendszerben lehetne a fejlesztést elképzelni, erről volt szó a munkacsoport egyeztetései során, de nem várható lehetőség, mert a támogatotti körben nem az önkormányzatokat célozzák meg.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

A beszámolóban azt látja, hogy a gyógyászat egyértelműen nyereséges. Érdeklődött, hogy az elképzelhető-e, hogy a gyógyászat a vízzel együtt megmarad az Önkormányzat tulajdonában, valamint, a szálloda helyett például konferencia központot is létesíthetne az Önkormányzat.

Dr. Márkus Mirtill aljegyző

Véleménye szerint, ez a konstrukció nem piacképes, hiszen nehezen összeegyeztethető, hogy mit tart meg az Önkormányzat és mit nem. Viszont, ha a Képviselő-testület ilyen irányba akar gondolkodni, akkor a befolyó összegből, meg lehet határozni ezt is lehetséges célként. Hozzáfűzte, hogy Elnök Asszony kérdéseire elsősorban minden Képviselő-testületi tagnak magának kell megtalálni a válaszokat és az alapján voksolni.

Molnár László bizottsági tag

Amikor az Aquamarin megvételre került, az teljesen befektetési célú döntés volt, az Önkormányzat biztos helyen akarta tudni a tőkéjét. Véleménye szerint azon kell elgondolkodni, hogy az Önkormányzatnak egyáltalán feladata-e egy ilyen komplexumot működtetni, ilyen épület állapottal és ilyen gazdasági környezettel, konkurenciákkal. Lényegében csak viszi el a pénzt, ahelyett, hogy az más, fontosabb célokra kerülne elköltésre. Jelenleg a befektetett pénzt fontosabb feladatokra is fel lehet használni. A közösségi közlekedés fejlesztése például van olyan fontos feladat, hogy arra kellene költeni ahelyett, hogy egy olyan veszteséges tevékenységet évről évre fent kelljen tartani, ami nem is profilja egy Önkormányzatnak.

Dr. Márkus Mirtill aljegyző

Egyetértésképpen hozzáfűzte, hogy a közösségi közlekedés olyannyira fontosabb feladat, hogy az a megnevesített önkormányzati feladatok között is szerepel. Egy Önkormányzatnak alapvetően a közfeladatokat kell ellátni, nem üzleti tevékenységet folytatnia. Amennyiben a Képviselő-testület dönt, úgy a kikiáltási ár, az eladási folyamat, a befolyó pénz elköltésének célja, egyszóval minden a Képviselő-testület elé fog kerülni.

Molnár László bizottsági tag

Elmondta, hogy nem akar nagyon gondolatban előreszaladni, de talán a Tervtanácsnak és a Bizottságnak is beleszólása lesz abba, hogy a jelenlegi épületből, amely a 30-as évek építészetét képviseli, mely részek kerüljenek megőrzésre, hogy megtartsák a Park utcában az akkori kor hangulatát.

Gyarmati Zsolt bizottsági tag

Mivel többször felmerült az, hogy a hévíziek ne károsodjanak, van-e arról elképzelés, hogy esetleg ezeket az embereket kompenzálják valamivel? Például, korábban a kórháznál a hévízi lakosoknak volt kedvezményes bérlet. Könnyebben fogadná a döntést a lakosság is, ha alternatívát lehetne felmutatni.

Dr. Márkus Mirtill aljegyző

A kórházzal tervezték ez ügyben felvenni a kapcsolatot, de még nem történtek lépések. A kommunikációra természetesen nagy gondot kell majd fordítani. De a kompenzáció kérdésével kapcsolatban elmondta, hogy ez a szolgáltatás, ami az egyéni igényeket elégíti ki, nem feladata egy Önkormányzatnak. Körbe kell járni azt a kérdést, hogy ha a lakosság egy kis részét privilegizálja az Önkormányzat, akkor az a másik oldalon se váltson ki ellenérzéseket. De természetesen ez megvizsgálható.

A bizottság elnöke a javasolt kiegészítéssel szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi támogatását, azzal a kiegészítéssel, hogy a döntést és annak indoklását a lakosság felé nagy odafigyeléssel, megfelelő időben kell kommunikálni.

A bizottság 2 igen szavazattal, 1 tartózkodással ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

68/2013.(IX.25) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága „**Aquamarin Szállodaipari Kft jövője, munkacsoport javaslat**” tárgyú előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi elfogadását támogatja, azzal a kiegészítéssel, hogy a döntést és annak indoklását a lakosság felé nagy odafigyeléssel, megfelelő időben kell kommunikálni.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. október 1-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. október 1.

5. napirend

A környezetvédelemről szóló 8/1998. (III.31.) önkormányzati rendelet egyes szabályainak hatályon kívül helyezése a közösségi együttélés rendeleti szabályaival történő hatályosulás szempontjából

SZO/256-4/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. október 1-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

69/2013.(IX.25) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**A környezetvédelemről szóló 8/1998. (III.31.) önkormányzati rendelet egyes szabályainak hatályon kívül helyezése a közösségi együttélés rendeleti szabályaival történő hatályosulás**

szempontjából” tárgyú előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi elfogadását támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. október 1-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. október 1.

6. napirend

Döntéshozatal a Balaton Fejlesztési Tanács „Vízparti és egyéb közösségi területek fejlesztésének” támogatására

PMK/166-3/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. október 1-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.
Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

70/2013.(IX.25) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Döntéshozatal a Balaton Fejlesztési Tanács „Vízparti és egyéb közösségi területek fejlesztésének” támogatására**” tárgyú előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi határozathozatalt támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. október 1-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. október 1.

7. napirend

Döntéshozatal a Balaton Fejlesztési Tanács „Balaton Kiemelt Üdülőkörzet rendezvényeinek támogatására” kiírt pályázat benyújtásáról

PMK/167-2/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. október 1-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

A bizottság elnöke a javasolt kiegészítéssel szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

71/2013.(IX.25) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Döntéshozatal a Balaton Fejlesztési Tanács „Balaton Kiemelt Üdülőkörzet rendezvényeinek támogatására”** kiírt pályázat benyújtásáról” tárgyú előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi elfogadását támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. október 1-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. október 1.

8. napirend

Kormányablak kialakítás közbeszerzési eljárásának megindítása

KGO/310-3/2013 számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. október 1-ei üléséről készült jegyzőkönyv mellélete

Előadó: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

72/2013.(IX.25) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Kormányablak kialakítás közbeszerzési eljárásának megindítása**” tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. október 1-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. október 1.

9. napirend

Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 21/2008. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

VFO/675-2/2013 számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. október 1-ei üléséről készült jegyzőkönyv mellélete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

73/2013.(IX.25) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 21/2008. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása**” tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatalat támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. október 1-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. október 1.

10. napirend

Hévíz kórház - fürdőkomplexum fogadó épület korszerűsítésének építési engedélyezési ügye

PMK/ /2013 számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. október 1-ei üléséről készült jegyzőkönyv mellélete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Karsádi György főépítész röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

Molnár László bizottsági tag:

Elmondta, hogy a tervtanács előtt bemutatásra került a kórház bővítésének tervdokumentációja. A tervtanács már akkor felhívta az Építető figyelmét arra, hogy az előtető és a lépcső pályázati pénzből kialakított közterületet érint. Érdeklődött, hogy a

Nemzeti Fejlesztési Ügynökséggel történt-e egyeztetés, hiszen a támogatott projekteket 5 évig kötelező fenntartani.

Babics Tamás osztályvezető

A támogató szervezetnél változás bejelentővel megoldható a támogatott elemek visszabontása, azonban ezt vissza kell fizetni. Ez jogszerűen megoldható, de lényegében „büntetésként” is felfogható, semmiképpen nem tekinthető követendő példának. Pontosan meg kell határozni a visszabontandó mennyiségeket és a 2010 évi bekerülési ár alapján kell meghatározni az értékét, amelyet vissza kell fizetni.

Molnár László bizottsági tag

Nagyon jó ötletnek tartja, a telekhatár rendezést terület cserével lesz megoldva, hiszen a Park utcában valóban nagyon hiányzik a fürdő felőli oldalon a járda. Javasolta továbbá, hogy a Park utca burkolatának térköre cserélésével is jelölhető lenne, hogy minimális forgalomra szánt útvonal. Így, a felújított lépcsővel szinte a város egyik legszebb pontja lehetne.

Babics Tamás osztályvezető

Hozzátette, hogy a Park utcai járda megvalósítása mellett, ha mód és lehetőség van rá az összekötő híd környékén néhány akadálymentes parkolóhely is kialakítható lenne. Hiszen azoknak a rászorulóknak, akiket a kórházba hoznak kezelésre, ne a Petőfi utcából kelljen megközelíteniük a főbejáratot.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

74/2013.(IX.25) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Hévíz kórház - fürdőkomplexum fogadó épület korszerűsítésének építési engedélyezési ügye**” tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatalt támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. október 1-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. október 1.

11. napirend

Tulajdonosi hozzájárulás Braille térkép terepasztal tájékoztató berendezés elhelyezéséhez

SZO/437-2/2013.számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. október 1-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.
Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

75/2013.(IX.25) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Tulajdonosi hozzájárulás Braille térkép terepasztal tájékoztató berendezés elhelyezéséhez**” tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. október 1-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. október 1.

12. napirend

A „Hévíz város és környezetének közösségi közlekedésfejlesztése” c. projektben a Hévízi és Hévíz környéki autóbusz-megállóhelyek építés kivitelezése közbeszerzési eljárás megindítása

PMK/6-71/2013 számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. október 1-ei üléséről készült jegyzőkönyv melléklete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.
Kérdés, észrevétel, javaslat :

Gyarmati Zsolt bizottsági tag

Felhívta a figyelmet a Keszthelyi Kistérség problémájára, amely hasonló projekt során következett be, miszerint, néhány buszmegálló beelégott az állami területre és közel két évig tartott a procedúra, mire engedélyt kaptak. Az volt gond, hogy milyen jogcímen jegyezzék be. Emiatt nem sikerült befejezni a projektet sem. Ha mindegyik az önkormányzat területére kerül, akkor természetesen semmi gond nem lehet.

Dr. Tüske Róbert jegyző

Megköszönte a felvetést és hozzátette, hogy ezek a paraméterek leellenőrzésre kerülnek.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

76/2013.(IX.25) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „A „Hévíz város és környezetének közösségi közlekedésfejlesztése” c. projektben a Hévízi és Hévíz környéki autóbussz-megállóhelyek építés kivitelezése közbeszerzési eljárás megindítása” tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. október 1-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. október 1.

13. napirend

Tájékoztató polgármesteri döntésről a Vizuális Művészetek Kollégiuma nyílt pályázati felhívására benyújtott pályázat kapcsán

PMK/118-12/2013 számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. október 1-ei üléséről készült jegyzőkönyv mellélete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

77/2013.(IX.25) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „Tájékoztató polgármesteri döntésről a Vizuális Művészetek Kollégiuma nyílt pályázati felhívására benyújtott pályázat kapcsán” tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. október 1-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. október 1.

További napirend nem lévén, végezetül a bizottság elnöke a bizottsági ülést 14 óra 28 perckor lezárta.

Jegyzőkönyv lezárva.

k.m.f.

Hévíz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Várpstejlesztési, Természet- és
Környezetvédelmi Bizottsága
1.



Füzesi Lászlóné
bizottsági elnök

A jegyzőkönyv hitelesítője



Molnár László
bizottsági tag

Jelenléti ív

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottságának 2013. szeptember 25-ei rendes, nyilvános ülésére

A bizottság tagjai:

Füzesi Lászlóné a bizottság elnöke



Gelencsér Béla a bizottság tagja

Gelencsér János a bizottság tagja



Molnár László a bizottság tagja



Gyarmati Zsolt a bizottság tagja

Tanácskozási joggal meghívottak:

Papp Gábor polgármester

Kepki József János alpolgármester

Rábai József alpolgármester

Fisli István képviselő

Naszáros Antal képviselő

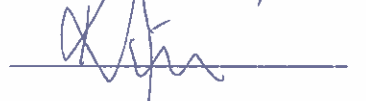
Dr. Tüske Róbert jegyző



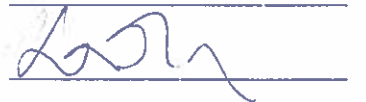
Babics Tamás VÉO. oszt. vez.



Karsádi György főépítész



Bediné Makra Anikó gazd. ügyek strat. ref



 GAMES

 Agnari-kvíz

 FOSYMK

 DR. MÁRKUS MIRTILL ALFELTŐ

