



**Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

Ügyrendi és Jogi Bizottsága

**2023. február 6-ai
nyilvános üléséről
jegyzőkönyv**

Határozatok: 1, 2, 3/2023. (II. 6.) ÜJB határozat

Szám: HIV/5384-2/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Jogi Bizottságának 2023. február 6-án (hétfőn) 14:00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 211. számú irodája

A bizottság jelen lévő tagjai: Süténé Tüttő Beáta bizottság elnöke
dr. Gelencsér Anita bizottsági tag
Naszáros Péter bizottsági tag

Távolmaradását bejelentette: -

Tanácskozási joggal részt vettek: Papp Gábor polgármester
dr. Tüske Róbert jegyző
Szintén László osztályvezető

Tanácskozási joggal meghívottak napirendhez:
Vasas Ottó települési főépítész

Jegyzőkönyvvezető: Lajkó Erzsébet bizottsági koordinátor

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Süténé Tüttő Beáta bizottsági elnök: Köszöntötte a bizottság tagjait, az ülés résztvevőit. Megállapította, hogy az Ügyrendi és Jogi Bizottság nyilvános ülésén a bizottság 3 tagjából 3 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte dr. Gelencsér Anita bizottsági tagot.

Napirendek tárgyalása előtt **dr. Tüske Róbert jegyző** javasolta a Meghívóban szereplő 4. napirend „Hévízi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről rendeletalkotás” c. előterjesztés napirendről történő levételét.

Süténé Tüttő Beáta elnök ezt követően az elhangzott módosítással ismertette és szavazásra bocsátotta a napirendi javaslatokat.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 3 igen szavazattal az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

Napirendek:

1. Hévíz Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről rendelet-alkotás

Előadó: Süténé Tüttő Beáta elnök

2. Vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Süténé Tüttő Beáta elnök

3. Hévíz Város Településrendezési eszközeinek 2022. évi 3. számú módosítása egyszerűsített eljárásban, Állami Főépítész végső szakmai véleménye alapján

Előadó: Süténé Tüttő Beáta elnök

II.

Napirendek tárgyalása

1. Hévíz Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről rendelet-alkotás (HIV/1265-32023.)

Előadó: Süténé Tüttő Beáta elnök

Szintén László osztályvezető: A napirenddel kapcsolatosan elmondta, hogy a költségvetést már az elmúlt félévben próbálták úgy megalapozni, hogy az energia krízisre felkészülve, átlagosan a villamos- és gáz áremelkedésre 200 milliós többletet tudjanak betervezni. Az inflációs nyomtás további 200 milliós hiányt produkált úgy, hogy az adóbevétel növekedett. Ez a költségvetés olyan szemlélettel készült, hogy felkészült az elkövetkezendő évekre. Ebben az évben az ingatlanok áttekintésével el kell döntenie, hogy mely ingatlanoknak, intézményeknek, hogyan kell működnie. Kiemelte, azokat az ingatlanokat, melyek használatban lesznek, azok energia hatékonyságára sokkal több figyelmet kell fordítani. Ezek azok a legfőbb tényezők, melyek a költségvetést befolyásolhatják. Véleménye szerint, mivel most közel 300 milliós tételben használunk fel energiát, a telephelyek összevonásában, az épületek energiafelhasználásának hatékonyságában nagy szerepe van az energia megtakarításban.

Papp Gábor polgármester: Hozzászólásában arról beszélt, sok munka van abban, míg a jelen helyzetben összeállt a költségvetés úgy, hogy már a jövő évi költségvetésen is dolgoznak, a meghozott intézkedésekkel. Fontos szempont, hogy olyan intézkedéseket kell még meghozni bizonyos területeken, hogy az ellátandó feladatok minősége ne csorbuljon. Utalt arra, nagy probléma, hogy az intézményrendszer nagyon széttagolt és az épületek sem energiahatékonyak. Látható a költségvetésben, hogy a szükséges döntések meghozatalával is lehet „pesszimistán” tervezni. Vannak olyan intézkedések melyeket még ezen felül is meg lehet hozni, hiszen nem tudni, hogy az infláció mit hoz. Véleménye szerint vannak lehetőségek, melyeket meg lehet oldani racionális intézkedésekkel, és akár egy pályázattal is lehet kis lépéseket tenni, eredményt elérni. Végül megjegyezte, a gazdálkodásban terveznek tartalékot képezni és találni is a rendszerben.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Süténé Tüttő Beáta bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés rendelet-tervezetét.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Jogi Bizottsága 2 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2023. (II. 6.) ÜJB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Jog Bizottsága a „Hévíz Város Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről rendelet-alkotás” c. előterjesztést megtárgyalta, a rendeletben foglaltakat a képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Felelős: Süténé Tüttő Beáta elnök

Határidő: 2023. február 9.

2. Vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása (HIV/ 5321-1/2023.)

Előadó: Süténé Tüttő Beáta elnök

dr. Tüske Róbert jegyző: Tájékoztatásul elmondta, az előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy az elmúlt időszakban 5 ingatlant érintő változások (új autóbusz pályaudvar, Tavirózsa utca végén beépítetlen terület, hulladékudvar, hosszúföldek és Kossuth u. 7. sz. alatti lakás) átvezetésre, pontosításra kerüljenek.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Süténé Tüttő Beáta bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés rendelet-tervezetét.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Jogi Bizottsága 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2023. (II. 6.) ÚJB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Jog Bizottsága a „Vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása” c. előterjesztést megtárgyalta, a rendeletben foglaltakat a képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Felelős: Süténé Tüttő Beáta elnök
Határidő: 2023. február 9.

3. Hévíz Város Településrendezési eszközeinek 2022. évi 3. számú módosítása egyszerűsített eljárásban, Állami Főépítész végső szakmai véleménye alapján (HIV/634-3/2023.)

Előadó: Süténé Tüttő Beáta elnök

Vasas Ottó települési főépítész: Ismertette, több ízben is volt már a képviselő-testület előtt az előterjesztés, a módosító anyag, most a 1414 hrsz ingatlan övezeti átsorolásának módosítási folyamatának vég lezárásánál járunk. Az állami főépítész záró szakmai véleményén vagyunk túl, mely támogatás elfogadásra javasolta a szabályozási terv módosítását. Itt az intézményi övezetből került át nagyvárosi és lakóövezetbe az ingatlan, melynek az elfogadása következik.

Papp Gábor polgármester: Hozzáfűzte, az állami főépítésznek kellett még a véleményezését kikérni, aki nem tett ellene kitétel. Ez a folyamat utolsó lépése az ügyben.

dr. Gelencsér Anita bizottsági tag: Pontosítás végett jelezte, hogy az előterjesztésben egy évszámnál (...záró véleményt ZA/010/17-15/2023 számon 2022. január 25-én kaptuk meg...) elírás van, 2023 helyett 2022 szerepel. Egyébként más észrevétele nincs, teljesen egyértelmű, érthető az előterjesztés.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Süténé Tüttő Beáta bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés rendelet-tervezetét.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Jogi Bizottsága 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2023. (II. 6.) ÜJB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Jog Bizottsága a „Hévíz Város Településrendezési eszközeinek 2022. évi 3. számú módosítása egyszerűsített eljárásban, Állami Főépítész végső szakmai véleménye alapján” c. előterjesztést megtárgyalta, a rendeletben foglaltakat a képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Felelős: Süténé Tüttő Beáta elnök
Határidő: 2023. február 9.

Több napirend nem volt, Süténé Tüttő Beáta bizottsági elnök megköszönte a részvételt, és a bizottság rendes nyilvános ülését 14:20 órakor bezárta.

„Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Ügyrendi és Jogi Bizottsága”



Süténé Tüttő Beáta
Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:


dr. Gelencsér Anita
Ügyrendi és Jogi Bizottság tagja