

Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének

2017. április 27-ei  
rendes nyilvános üléséről  
jegyzőkönyv

Önkormányzati rendeletek:  
11/2017. (IV. 27.)

Képviselő-testületi határozatok:  
125, 126, 127, 128, 129, 130, 131,  
132, 133, 134, 135, 136, 137,  
138/2017.(IV. 27.)

Hévíz Város Önkormányzat  
Szám: SZO/198-7/2017.



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 27-én (csütörtökön) 8:00 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Polgármesteri Hivatal első emeleti tárgyalója, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

**A képviselő-testület jelen lévő tagjai:** Papp Gábor polgármester  
Kepli József János alpolgármester  
Fisli István képviselő  
Dr. Gelencsér Anita képviselő  
Gelencsér János képviselő  
Lázár László képviselő  
Naszáros Antal képviselő

**Távolmaradását bejelentette:** Dr. Lukács Ferenc nem képviselő-testületi tag  
alpolgármester

**Tanácskozási joggal meghívottak:** dr. Tüske Róbert jegyző  
Szintén László osztályvezető

**Tanácskozási joggal meghívottak napirendhez:**  
Benkő Attila Hévíz-Balaton Airport Kft. ügyvezető  
Dr. Horváth István Keszthelyi Rendőrkapitányság rendőrkapitány  
Karsádi György városi főépítész  
Laczkó Mária GAMESZ intézményvezető  
Pólinger Katalin belső ellenőr  
Szabó Imre Hévíz SK elnök  
Tamási Zsolt Hévízi Rendőrőrs őrsparancsnok

**Jegyzőkönyvvezető:** Lajkó Erzsébet testületi ügyintéző

I.

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

**Papp Gábor polgármester:** Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, meghívott vendégeket, az ülés résztvevőit. Megállapította, hogy a képviselő-testület rendes nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Bejelentette, dr. Lukács Ferenc nem képviselő-testületi tag alpolgármester jelezte, hogy a képviselő-testület ülésén nem tud részt venni, Kepli József János alpolgármester és Gelencsér János képviselő később érkeznek.

Kezdeményezte a:

- Biztonsági térfigyelő kamerarendszer kiépítése az Egregyi Árpád-kori templom és Dombföldi u. Egregyi u. HEBI buszváró területén
- c. előterjesztés nyilvános ülés napirendjére történő felvételét, egyúttal jelezte, zárt ülésre a
- Hévízi Ilyés Gyula Általános Iskola és a Hévízi Bibó István Gimnázium igazgatói pályázatok véleményezése
- c. előterjesztés napirendre történő felvételét javasolni fogja.

Elmondta, hogy a Meghívóban szereplő 14. napirendet – „Tájékoztató Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről” – a beszámoló készítőjének kérésére, 1. napirendként tárgyalja meg a képviselő-testület.

Ezt követően ismertette, majd szavazásra bocsátotta az elhangzott kiegészítésekkel és módosítással a napirendi javaslatokat.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

#### **Napirendek:**

1. Tájékoztató Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről  
Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Papp Gábor polgármester

3. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Papp Gábor polgármester

4. A hivatali helyiségen és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés díjáról szóló 41/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

5. Környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Papp Gábor polgármester

6. Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről

Előadó: Papp Gábor polgármester

7. Kezdeményezés Hévíz-Alsópáhok között területrészcseréjére

Előadó: Papp Gábor polgármester

8. Határozott idejű parkoló ellenőr állás létrehozása  
Előadó: Papp Gábor polgármester
9. Sportcsarnok parketta felújítás az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat keretében  
Előadó: Papp Gábor polgármester
10. Sportlétesítmény üzemeltetés feladatainak áttekintése  
Előadó: Papp Gábor polgármester
11. Hévíz - Sportszállás tervezési költség megelőlegezése  
Előadó: Papp Gábor polgármester
12. Laczkó Mária hévízi lakos ingatlan vásárlási kérelme  
Előadó: Papp Gábor polgármester
13. Csatlakozás Iseo város kezdeményezésére európai tavak szövetségéhez  
Előadó: Papp Gábor polgármester
14. Jelentés az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről  
Előadó: Papp Gábor polgármester
15. Biztonsági térfigyelő kamerarendszer kiépítése az Egregyi Árpád-kori templom és Dombföldi u. Egregyi u. HEBI buszváró területén  
Előadó: Papp Gábor polgármester
16. Interpellációk, kérdések, bejelentések

## II.

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Tájékoztató Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről (PMK/103-1/2017.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Dr. Horváth István rendőrkapitány:** Elsőként megköszönte a képviselő-testületnek a működésükhöz nyújtott támogatást, majd a beszámolóhoz kapcsolódva hozzáfűzte, hogy az elmúlt fél évtizedben a rendőrség által különös figyelemmel kísért 14 kiemelt bűncselekmény tekintetében romlást nem tapasztaltak, a bűncselekmények struktúrája átalakult. Ez azt jelenti, hogy a lakásbetörések, a gépkocsi lopások, rablások számának jelentős csökkenése mellett az alvilág folytatja tevékenységét, a csalások és az internettel összefüggő csalások körében növekedés tapasztalható. Kiemelte, a városban említésre méltó különös esemény nem volt.

Megemlítette, hogy a 2016-os év statisztikáját rontotta, hogy egy rablás és egy autólopás ügyével nem tudott a rendőrség megbirkózni. Végül megjegyezte, véleménye szerint az őrsgördülékenyen, a város presztízséhez mértén dolgozik.

*8:05 órakor Keppli József János alpolgármester és Gelencsér János képviselő megérkezett a képviselő-testület ülésére.*

**Papp Gábor polgármester:** Megköszönte kapitány úr hozzászólását, és elmondta a beszámoló fontos statisztikákat tartalmaz, melyből látható, hogy a tendenciák javultak. Örömmel jelentette be, hogy meghívást kapott a rendőrség napjára, melyen a Zala Megyei Rendőr-kapitányság a példaértékű együttműködésért Zala Megye Rendőrségéért Díjat adományoz az Önkormányzatnak, melyet az ünnepségen vehet át.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**125/2017. (IV. 27.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről szóló beszámoló jelentést elfogadja.

**2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről (SZO/171-5/2017.)**  
**Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről (PMK/6-4/2017.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**126/2017. (IV. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 11/2017. (I. 26.), a 42/2017. (II. 23.), a 61/2017. (II. 23.), a 70/2017. (II. 23.), a 72/2017. (II. 23.), a 73/2017. (III. 8.), a 74/2017. (III. 8.), a 77/2017. (III. 8.), a 81/2017. (III. 30.), a 82/2017. (III. 30.), a 83/2017. (III. 30.), a 84/2017. (III. 30.), a 85/2017. (III. 30.), a 86/2017. (III. 30.), a 87/2017. (III. 30.), a 88/2017. (III. 30.), a 92/2017. (III. 30.), a 93/2017. (III. 30.), a 95/2017. (III. 30.), a 96/2017. (III. 30.), a 97/2017. (III. 30.), a 98/2017. (III. 30.), a 99/2017. (III. 30.), a 107/2017. (III. 30.), a 108/2017. (III. 30.), a 110/2017. (III. 30.) és a 111/2017. (III. 30.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
2. A Képviselő-testület a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

**3. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (SZO/172-5/2017.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
126/2017. (IV. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 11/2017. (I. 26.), a 42/2017. (II. 23.), a 61/2017. (II. 23.), a 70/2017. (II. 23.), a 72/2017. (II. 23.), a 73/2017. (III. 8.), a 74/2017. (III. 8.), a 77/2017. (III. 8.), a 81/2017. (III. 30.), a 82/2017. (III. 30.), a 83/2017. (III. 30.), a 84/2017. (III. 30.), a 85/2017. (III. 30.), a 86/2017. (III. 30.), a 87/2017. (III. 30.), a 88/2017. (III. 30.), a 92/2017. (III. 30.), a 93/2017. (III. 30.), a 95/2017. (III. 30.), a 96/2017. (III. 30.), a 97/2017. (III. 30.), a 98/2017. (III. 30.), a 99/2017. (III. 30.), a 107/2017. (III. 30.), a 108/2017. (III. 30.), a 110/2017. (III. 30.) és a 111/2017. (III. 30.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
2. A Képviselő-testület a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

**4. A hivatali helyiségen és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés díjáról szóló 41/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása (HTO/648-1/2017.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**11/2017. (IV. 27.) önkormányzati rendelete**

**a hivatali helyiségen és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés díjáról**

**szóló 41/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi)

**5. Környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (VFO/302-1/2017.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** A napirenddel kapcsolatosan elmondta, hogy az önkormányzati rendelet felülvizsgálatát és egy új rendelet megalkotását a jogszabályi változások tették szükségessé. Megjegyezte, hogy a rendszerváltást követően megalkotott Átfogó Tóvédelmi Programban – melyben évről évre változnak a feladatok – nem csak környezetvédelmi kérdések szerepelnek, de elsősorban a környezetvédelemre irányul. Pozitívként itt mondta el azt is, hogy a Tóvédelmi Programmal kapcsolatos 660 millió forint támogatású pályázat, melyben a Balaton-felvidéki Nemzeti Park, konzorciumi partnerként a Gyógyfürdőkórház és az Önkormányzat vesz részt elindult, a támogatási szerződés aláírásra került.

**Naszáros Antal képviselő:** A helyi zajvédelemre hívta fel a figyelmet, véleménye szerint a városban ezek a szabályokat nem tartják be. Példaként megemlítette a fűnyírást, az építkezési munkálatokat, melyek zavarják a vendégek nyugalma. Véleménye szerint a leírtak alapján a zajvédelmet nem lehet betartani.

**Papp Gábor polgármester:** Válaszában arról beszélt, hogy a bejelentések alkalmával az elvégzett zajmérések minden egyes esetben a határértéken alul maradtak. A fűnyírással kapcsolatosan utalt arra, hogy tudomásul kell venni azt is, hogy a városban az ingatlanok 25 vagy annál több %-ában a tulajdonosok nem laknak itt, így hétvégén tudják a kerteket rendbe tenni. A felvetés jogos, de nehéz szabályozni és betartatni azt. Kérte a képviselőket, hogy a tapasztalatok alapján javaslataikkal segítsék a szabályozás összeállítását.

**Lázár László képviselő:** Kérte, hogy a rendelettel kapcsolatos tájékoztatót – az előző évhez hasonlóan – ismét kapják meg az ingatlantulajdonosok.

**Papp Gábor polgármester:** Az elhangzott felvetéssel egyetértett.

A napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát azzal a kiegészítéssel, hogy a zajos tevékenységekre vonatkozó szabályozás újra gondolásával véglegesített rendelet-tervezet ismét kerüljön a képviselő-testület elé.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**128/2017. (IV. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetvédelmi rendelet-tervezet koncepcióját megismerte, azt elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jogszabályban előírt eljárás során beszerzett vélemények figyelembevételével és a zajos tevékenységekre vonatkozó szabályozás újra gondolásával véglegesített rendelet-tervezetet újratárgyalásra terjessze elő.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. június 30.

**6. Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről (KGO/53-9/2017.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**129/2017. (IV. 27.) határozata**

(mely a Hévíz-Balaton Airport Kft 5/2017. (IV. 27.) sz. alapítói határozatának minősül)

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft 2017. január-március havi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. május 10.

**7. Kezdeményezés Hévíz-Alsópáhok között területrész cseréjére (SZO/246-4/2017.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Ismertette, hogy jelen előterjesztésben a Lotus Therme Hotel és Alsópáhok között lévő beruházást érintő területek cseréjéről van szó, mely a közigazgatási határt is módosít. Véleménye szerint ennek akadálya az Önkormányzat részéről nincs.

**dr. Tüske Róbert jegyző:** Jelezte, jelenleg csak egy elvi nyilatkozatról van szó.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**130/2017. (IV. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz (belterület) 1504/2. hrsz-ú, valamint az Alsópáhok 040/5. és 039/2. hrsz-ú ingatlanokat érintően a Hévíz Város és Alsópáhok Község közötti területrész átadást elviekben támogatja.
2. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy nem kívánja az 1991. október 29. napján kelt és álláspontja szerint megszűnt szerződés 3. pontját alkalmazni, vagy a nevezett szerződéssel hasonló tartalmú új szerződést kötni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges előkészítő tárgyalások lefolytatására, az érintett felek együttműködését, költségviselését, feladatait szabályozó megállapodás előkészítése érdekében, ide értve a területrész átadását előkészítő bizottság megalakulásnak előkészítését is.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. december 31.



## **8. Határozott idejű parkoló ellenőr állás létrehozása (VFO/25-8/2017.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Megjegyezte, hogy az előző évekhez hasonlóan június 1-től október 31-ig – a szabadságolások miatt, a megfelelő munkavégzés érdekében – időszakos alkalmazással kerül foglalkoztatásra 1 fő parkoló ór.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 131/2017. (IV. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. június 1-től 2017. október 31-ig Hévíz Város Önkormányzat foglalkoztatónál, egy parkoló ellenőr állást létesít, és felhatalmazza a polgármestert gyakorolja munkáltatói jogokat, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az álláshely betöltéséről.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. május 31.

2. A Képviselő-testület 2018. évtől a parkolási ellenőri feladatok szezonális ellátására tárgyév június 1- október 31-ig Hévíz Város Önkormányzat foglalkoztatónál parkolási iroda munkahelyen 1 parkoló ellenőri állás létrehozását rendeli el.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2018. február 15.

## **9. Sportcsarnok parketta felújítás az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat keretében (VFO/531-1/2017.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** A napirenddel kapcsolatosan arról beszélt, hogy TAO-s pályázat keretében is beadásra került a sportcsarnok parkettájának felújítását, most a Belügyminisztérium által kiírt pályázatról van szó, melyhez önerő szükséges. Ezt a vis maior támogatás és a biztosítási összeg fedezi.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 132/2017. (IV. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati feladatellátást elősegítő fejlesztések támogatásra szolgáló pályázati felhívás” alapján a Városi Sportcsarnok parketta felújítását támogatja, hozzájárul a pályázat benyújtásához, illetve a szükséges nyilatkozatok megtételére felhatalmazza a polgármestert.

2. A pályázat 50%-os támogatási intenzitású, a várható bekerülési költség 30.500.000,- Ft. A pályázathoz szükséges 50% önerőt a már megítélt 8.991.836 Ft vis maior támogatásból és 1.886.578 Ft biztosítási összegből fedezi. A Képviselő-testület a fennmaradó 4.371.586,- Ft önerőt saját forrásból biztosítja a 4/2017. (II.13.) költségvetési rendelet 1/9 melléklet általános tartalék sora terhére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: pályázat benyújtása: 2017. május 2.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2017. június 30.

#### **10. Sportlétesítmény üzemeltetés feladatainak áttekintése (SZO/407-1/2017.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, hogy a GAMESZ és a Sportkör vezetőivel egyeztetve elkészült egy elemző anyag arra vonatkozóan, hogyan tudna jól működni a sportlétesítmények kezelése, fenntartása, karbantartása. Az előterjesztés mellékletét képező szakmai anyag részletesen ki van elemezve.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 133/2017. (IV. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz Sportkörnek az évente biztosított támogatás keretében továbbra is forrást biztosít a használatba adott sportlétesítmények folyamatos karbantartásához. A 2017. évre jóváhagyott támogatási összeg ezt a forrást tartalmazza.
2. Az előterjesztés mellékletét képező szakmai anyagban bemutatott és a GAMESZ által ellátandó karbantartási feladatokra együttműködési megállapodást kell kötni a két szervezet között.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. június 30.

#### **11. Hévíz - Sportszállás tervezési költség megelőlegezése (VFO/61-6/2017.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Ismertette a bizottsági állásfoglalásokat, mely szerint a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság javasolta, hogy a Képviselő-testület ülésére meg kell érdeklődni, mikorra várható a Hévízi Sportkör számára az 500 millió Ft támogatási összeg megérkezése a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumtól.

Ezzel kapcsolatosan arról beszélt, hogy TAO-s forrásból a tervezéshez kapcsolódó feladatokra nyert az Önkormányzat támogatást, illetve az NFM 500 millió forintos támogatásáról biztosította a Hévízi Sportkört a Magyar Kézilabda Szövetségen keresztül. A tervezési feladatokat el kell indítani, az engedélyes tervek megszerzését kell lebonyolítani, hogy a jövő év végéig a kivitelezés is befejeződhessen. A konkrét kérdésre válaszolva elmondta, hogy a támogatási összeg bármelyik pillanatban megérkezhet a számlára, a határozat és a döntés már megszületett.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**134/2017. (IV. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Sportkör számára Hévíz Kossuth Lajos utca, 1455/94 hrsz.-ú ingatlanra tervezett Sportszálló engedélyezési terveinek elkészítésére, a 1801/2016 (XII. 20.) Korm. határozatban biztosított támogatási összeg megérkezéséig a szükséges önerőt 15 millió forint összegben megelőlegezi, visszatérítendő támogatás formájában, a 4/2017.(II.13.) költségvetésről szóló rendelet és a 2016. évi beszámoló költségvetési maradványa terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. május 5.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2017. június 30.

**12. Laczkó Mária hévízi lakos ingatlan vásárlási kérelme (SZO/399-2/2017.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Ismertette, egy ingatlanvásárlási kérelem érkezett az Önkormányzathoz, mely szerint a Fecske utcában lévő önkormányzati ingatlant szeretnék megvásárolni, melynek feltétele, hogy értébecslést kell készíttetni, azt követően lehet majd megállapodni.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**135/2017. (IV. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Laczkó Mária hévízi területvásárlási kérelmét támogatja, a tulajdonában lévő Hévíz 495/3. hrsz-ú Fecske utcai ingatlan területéből a kért terület értékesítésének előkészítését elrendeli.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanra vonatkozó értékbecslés beszerzésére, továbbá a változási vázrajz és az adásvételi szerződéstervezet elkészítéséhez szükséges egyeztetések lefolytatására. Felkéri egyúttal, hogy az itt írt dokumentumokat terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.
3. A vázrajz elkészítésének költségei Hévíz Város Önkormányzatot, a szerződéskötés és az ingatlan-nyilvántartási eljárás költségei a vevőt terhelik.
4. A Képviselő-testület a felmerülő költségekre a fedezetett Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelet 2/2. melléklete alapján a működési célú és egyéb kiadások terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. augusztus 31.

**13. Csatlakozás Iseo város kezdeményezésére Európai Tavak Szövetségéhez (szóbeli előterjesztés)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Arról tájékoztatta a jelenlévőket, hogy amint már a sajtóból értesülhettek róla, egy olasz kisváros küldöttsége kereste meg az Önkormányzatot a Gardató környékéről. A látogatás célja az volt, hogy az általuk megalakított Európai Tavak Szövetségéhez – melyhez már több országból is (Ausztria, Szlovénia, Írország, Franciaország, Spanyolország, Németország, Olaszország) csatlakoztak kisebb tavakkal rendelkező települések – Magyarországról Hévíz városa is csatlakozzon. A szövetséghez való csatlakozás anyagi feltételekkel nem jár, viszont előnyökkel járhat, számos olyan pályázatban vesznek részt, melyben számítanának Hévíz város részvételére is. Javaslatuk alapján városunk elsősorban a turisztikához vagy környezet- és természetvédelemhez kapcsolódó pályázatokban tudna részt venni. Végül megjegyezte, május végén egy rendezvényre meghívást kapott az Önkormányzat, a látogatás célja ez alkalommal Hévíz város bemutatkozása lesz.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés első határozati javaslatát. A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**136/2017. (IV. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri szóbeli előterjesztésre megismerte az olaszországi Iseo városkezdeményezését, melyben felkérte Hévíz Város Önkormányzatát az Európai Tavak Szövetségében történő együttműködésre.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az együttműködés lehetséges feltételeit tárgyalja le, a szükséges egyeztetéseket folytassa le, és az együttműködésre vonatkozó javaslatát terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. szeptember 30.

**14. Jelentés az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről (KGO/124-3/2017.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Pólinger Katalin belső ellenőr:** Bemutkozását követően az írásos előterjesztést kiegészítve arról beszélt, hogy a belső ellenőrzés az önkormányzat, a hivatal és az intézmények működésének, szabályszerűségének egy komoly feladatát jelenti. Ennek kapcsán készült el a munkaterv is, mely egy középtávú stratégiai programhoz kapcsolódik. Három munkaterv szerinti program volt az elmúlt évben, a sztenderd normatív elszámolás, vizsgálat a humán erőforrás tekintetében és a TASZII működésének teljes átvilágítása, mely a GAMESZ-t is érintette. Erről készült az összefoglaló. Megjegyezte, két feladat várat magára, egyik érinti az önkormányzatot és a hivatalt, ez a kiküldetési, utazási, üzleti utak szabályszerűségének a vizsgálata, valamint a GAMESZ teljes átvilágítása.

**Papp Gábor polgármester:** Megköszönte a munkát, a beszámolót, melyből látható, hogy összességében az intézmények működésének szakmai megítélése jó.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
137/2017. (IV. 27.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek 2016. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló jelentést.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2017. április 27.

**15. Biztonsági térfigyelő kamerarendszer kiépítése az Egregyi Árpád-kori templom és Dombföldi u. Egregyi u. HEBI buszváró területén (PMK/110-1/2017.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** A napirenddel kapcsolatosan elmondta, hogy a tervek szerint az Árpád-kori templomnál egy külső és egy belső kamerát, valamint a HEBI buszvárónál kettő darab külső kamerát helyeznek el. A teljes kamerarendszer kiépítése kapcsán még a tárgyalások folyamatban vannak.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**138/2017. (IV. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egregyi Árpád-kori templom (Hévíz, Külterület 023.) területén elrendeli a biztonsági kamerarendszer kiépítését.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz, Dombföldi u., Egregyi u., (Hévíz, Hrsz 304.) un. HEBI buszváró területén elrendeli a biztonsági kamerarendszer kiépítését.
3. A Képviselő-testület a határozat 1. pontjában foglaltak forrásaként, a 4/2017. (II.13.) költségvetési rendelet 1/9. melléklet testületi hatáskörben felhasználható általános tartalék sora terhére nettó 800 ezer Ft összegben biztosítja a fedezetet.
4. A Képviselő-testület a határozat 2. pontjában foglaltak forrásaként a 4/2017. (II.13.) költségvetési rendelet 1/9. melléklet testületi hatáskörben felhasználható általános tartalék sora terhére nettó 400 ezer Ft összegben biztosítja a fedezetet.
5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2017. május 30.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza Hévíz város polgármesterét a biztonsági kamerarendszerek kiépítéséhez a szükséges beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: beszerzésre: 2017. május 30.

kivitelezésre: 2017. szeptember 30.

**16. Interpellációk, kérdések, bejelentések**

**Papp Gábor polgármester:** Bejelentése egy felajánlással volt kapcsolatos, mely szerint Kolossa József úr – aki létrehozta a Közlekedési Sérültek Alapítványát – úgy döntött, hogy az Alapítvány kezelését átadná Hévíz városának. Véleménye szerint a szép felajánlással élni kell, mely a jogi egyeztetéseket és a megegyezést követően sok esetben segítő lehetőséget kínál majd.

Ezt követően Papp Gábor polgármester a képviselő-testület rendes nyilvános ülését 8:50 órakor bezárta és folytatólagos időponttal zárt ülést rendelt el.

  
dr. Tüske Róbert  
jegyző

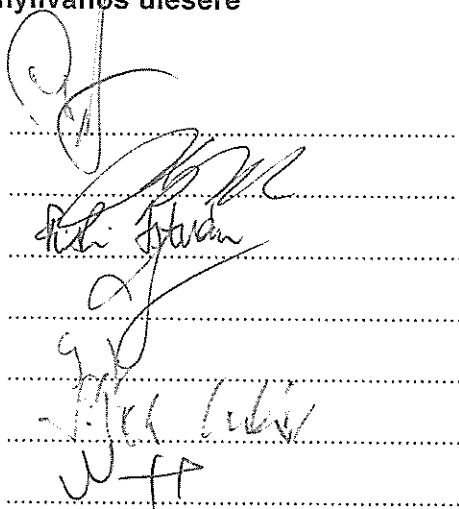


  
Papp Gábor  
polgármester

**JELENLÉTI ÍV**  
**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2017. április 27-ei rendes nyilvános ülésére**

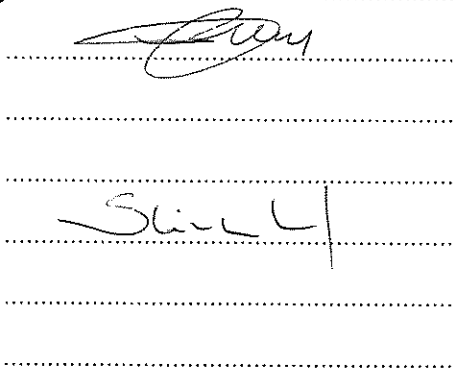
**Képviselő-testület tagjai:**

Papp Gábor	polgármester
Kepli József János	alpolgármester
Fisli István	képviselő
Dr. Gelencsér Anita	képviselő
Gelencsér János	képviselő
Lázár László	képviselő
Naszáros Antal	képviselő



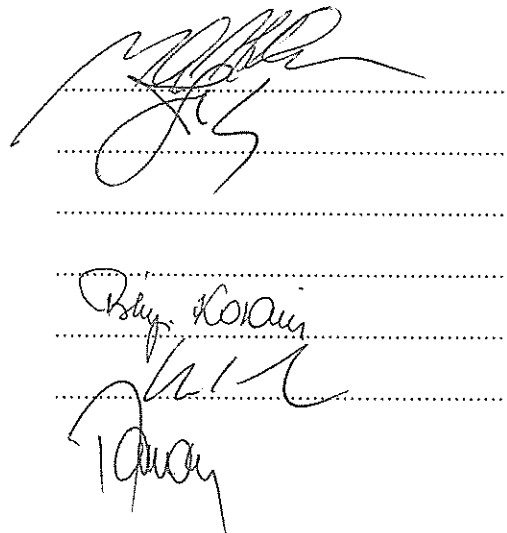
**Tanácskozási joggal meghívott:**

Dr. Lukács Ferenc	nem képviselő-testületi tag alpolgármester
dr. Tüske Róbert	jegyző
Dr. Varga Andrea	járási hivatalvezető
Óry Rozália	kabinetvezető
Szintén László	osztályvezető
Fábiánné Hoffman Márta	mb. osztályvezető
Olt István	osztályvezető



**Tanácskozási joggal meghívott napirendhez:**

Benkő Attila Hévíz-Balaton Airport Kft. ügyvezető
Dr. Horváth István kapitányságvezető
Karsádi György városi főépítész
Laczkó Mária GAMESZ intézményvezető
Pólinger Katalin belső ellenőr
Szabó Imre Hévíz SK elnök



Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2017. (IV. 27) önkormányzati rendelete

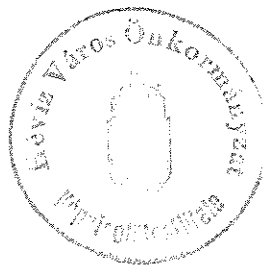
a hivatali helyiségen és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés díjáról szóló


41/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. § a) és b) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti a hivatali helyiségen és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés díjáról szóló 41/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése.
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.


  
dr. Tüske Róbert  
jegyző

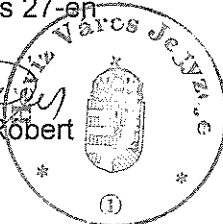


  
Papp Gábor  
polgármester

A rendelet kihirdetve:

2017. április 27-én

  
dr. Tüske Róbert  
jegyző







**HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**  
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Szám: SZO/177-20/2017.

**M E G H Í V Ó**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben eljárva a Képviselő-testület rendes nyilvános ülését

**2017. április 27-én (csütörtökön) 8 :00 órára**

a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalójába (Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.) összehívom.

**Napirendek:**

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről  
Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Papp Gábor polgármester

3. A hivatali helyiségen és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés díjáról szóló 41/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

4. Környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Papp Gábor polgármester

5. Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről

Meghívott: Benkó Attila ügyvezető

6. Kezdeményezés Hévíz-Alsópáhok között területrészcseréjére

Előadó: Papp Gábor polgármester

7. Határozott idejű parkoló ellenőr állás létrehozása

Előadó: Papp Gábor polgármester

8. Sportcsarnok parketta felújítás az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat keretében

Előadó: Papp Gábor polgármester

9. Sportlétesítmény üzemeltetés feladatainak áttekintése

Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívott: Laczkó Mária intézményvezető  
Szabó Imre Hévíz SK elnök

10. Hévíz - Sportszállás tervezési költség megelőlegezése

Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívott: Szabó Imre Hévíz SK elnök

11. Laczkó Mária hévízi lakos ingatlan vásárlási kérelme

Előadó: Papp Gábor polgármester

12. Csatlakozás ISEO város kezdeményezésére európai tavak szövetségéhez  
(Az előterjesztés későbbi időpontban kerül kiküldésre.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

13. Jelentés az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről

Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívott: Pólinger Katalin belső ellenőr

14. Tájékoztató Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről


Előadó: Papp Gábor polgármester  
Meghívott: Dr. Horváth István kapitányságvezető

15. Interpellációk, kérdések, bejelentések

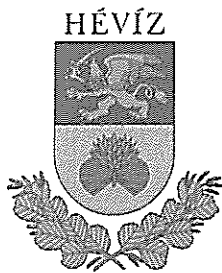
Megjelenésére feltétlen számítok.

Hévíz, 2017. április 21.

Tisztelettel:



Papp Gábor  
polgármester



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/171- 5/2017.

Napirend sorszáma: 1.

## ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. április 27-ei nyilvános ülésére

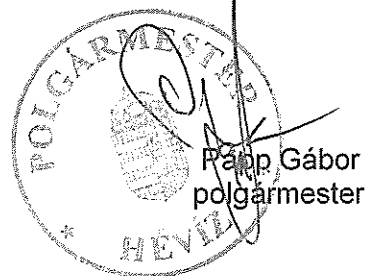
**Tárgy:** Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről

**Előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Polgármesteri Kabinet  
Bertalan Linda humánpolitikai referens

**Megtárgyalta:** -

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** Dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor  
polgármester

**J E L E N T É S**  
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**11/2017. (I. 26.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli, hogy az Aquamarin Szálloda Kft. tulajdonában levő Hévíz, 1088/3. hrsz.-ú ingatlanát ossza meg úgy, hogy az ingatlan Széchenyi utca felőli részéből akkora ingatlant alakítson ki, melyen a Széchenyi utca átalakítása során megszűnő parkolóhelyek kiváltása megtörténhessen.

**Felelős:** Papp Gábor polgármester  
**Határidő:** 2017. február 28.

A Képviselő- testület 11/2017.(I.26.) határozatát, a 89/2017. (III.30.) határozatával hatályon kívülre helyezte.

**42/2017. (II. 23.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Cserszegtomaji Pipacsóvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde intézménybe járó gyermekek felügyeletének biztosítását az intézmény karbantartási és nagytakarítási időszakának, leállásának idejére a Brunsvik Teréz Napközi Otthonos Óvodában, 2017. július 31– augusztus 20. napjáig engedélyezi.
2. Az említett időszakban az érintett gyermekek szülei a Hévízi óvodában meghatározott térítési díjat kötelesek fizetni, a Hévízen szokásos módon, valamint kötelesek a gyermekek bejárásáról gondoskodni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Sándorné intézményvezetőt a Cserszegtomaji Pipacsóvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde intézménnyel a gyermekek felügyeletére vonatkozó megállapodás aláírására.

**Felelős:** Papp Gábor polgármester  
Nagy Sándorné intézményvezető  
**Határidő:** 2017. április 30. (a 3. pont vonatkozásában)

A Brunsvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda és a Cserszegtomaji Pipacsóvoda között a gyermekek nyári felügyeletére vonatkozó megállapodás 2017. március 27-én aláírásra került.

**61/2017. (II. 23.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ingyenesen felajánlott Hévíz 037/105-106., 037/136., 037/140. és 070/42-43. hrsz.-ú ingatlanokat nem fogadja el, azokat nem veszi tulajdonába.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az érintett ingatlan-tulajdonosokat döntésről, valamint az ingatlanok Magyar Állam tulajdonába történő felajánlás lehetőségéről tájékoztassa.

**Felelős:** Papp Gábor polgármester  
**Határidő:** 2017. március 31.

A Képviselő-testület döntésének megfelelően a Hévíz 037/105-106., 037/136., 037/140. és 070/42-43. hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosai 2017. március 14-én tájékoztatva lettek arról, hogy az ingatlanok átvételét az Önkormányzat köszönettel visszautasítja. Továbbá a döntésnek megfelelően arról, hogy lehetőségük van a tulajdonukban lévő ingatlanokat felajánlani a Magyar Állam javára a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet útján.

### **70/2017. (II. 23.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Hévíz története kézirat kiadási jogának megszerzésére folytasson tárgyalásokat a képviselő-testület által erre biztosított 2 000 ezer Ft összeghatáron belül.

**Felelős:** Papp Gábor polgármester

**Határidő:** 2017. április 30.

Papp Gábor polgármester tárgyal Dr. Szántó Endrével, aki azt nyilatkozta, hogy nem adja át a kiadás jogát.

### **72/2017. (II. 23.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pannonway Építő Kft által készített, Hévíz „Széchenyi utca fejlesztése” prezentációval bemutatott tanulmánytervét megismerte, azt az engedélyezési tervek készítése érdekében jóváhagyja.

**Felelős:** Pannonway Építő Kft

**Határidő:** a szerződés szerint

A prezentációval bemutatott tanulmányterv elfogadásra került, de azóta a VFO640-14/2017 számon iktatott. 2017. március 20-án aláírt szerződés módosítással „-Az engedélyezési tervek elkészítése és engedélyező hatóságoknak Tervező által történő benyújtásának teljesítési időpontja, valamint a mérekszámítás és tételes tervezői költségvetés megfelelő tartalommal és példányszámban való Megrendelőnek történő átadásának teljesítési időpontja a szerződés aláírásától számított 150 nap. – a feladatra meghatározott teljesítési határidő megváltozott.

### **73/2017. (III. 8.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Labdarugó Szövetség Országos (MLSZ) Labdarugó Pályaépítési Program X. üteme keretében, a 8/2016. (III. 20.) határozatával benyújtott pályázata alapján, a Hévíz külterület 022/53-as hrsz-ú területre: 1 db nagyméretű 68x105 (72x111 m) élőfüves labdarugó pálya, valamint 1 db műfüves 40x60 (44x64 m) méretű felpálya építését határozta el. A pályázat nyert, ezért az MLSZ kezdeményezte a megvalósítást szolgáló együttműködési megállapodás jóváhagyását.
2. A Képviselő-testület az MLSZ által megküldött megállapodást és abban foglalt kötelezettségeket megismerte. Mivel az együttműködési megállapodás alapján az önkormányzat kötelezettségét jelentő feltételek egy részének biztosítása, jelenleg nem lehetséges, de azok kidolgozása, megvalósítása, pénzügyi forrás feltárása folyamatban van, Hévíz Város Önkormányzata az együttműködési megállapodás aláírásának mellőzésével a megállapodás aláírására, továbbá az abban foglalt feltételek biztosítására halasztási kérelmet nyújt be a Magyar Labdarugó Szövetséghez. Hévíz Város Önkormányzat kezdeményezi az önkormányzati kötelezettségek biztosítására a 2018. április 30-ai határidő együttműködési megállapodásba foglalását.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármester a halasztási kérelem MLSZ-hez történő benyújtására.

**Felelős:** Papp Gábor polgármester

**Határidő:** 2017. március 8.

4. A Képviselő-testület az együttműködési megállapodás jóváhagyására az MLSZ-hez elküldött halasztási kezdeményezés elbírálásának függvényében tér vissza.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármester az együttműködési megállapodás teljesítéséhez szükséges feltételek pontos tisztázásra, annak pénzügyi forrásának kidolgozására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. április 30.

A testületi döntés értelmében a halasztási kérelme benyújtásra került az MLSZ-hez. Az MLSZ szóbeli tájékoztatása alapján a halasztási kérelem pozitív elbírálásának akadályja nincs. A tereprendezési munkák elvégzéséhez szükséges pénzügyi fedezetre vonatkozó forrás kidolgozása folyamatban van.

#### **74/2017. (III. 8.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja konzorciális formában az előterjesztés szerint, a GINOP-7.1.6-16 Világörökségi helyszínnek fejlesztése felhívás keretében „Balaton-felvidéki kultúrtáj világörökség várományosi helyszín turisztikai célú fejlesztése” címmel a Festetics sétány kialakítására történő pályázat benyújtását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, a konzorciumi megállapodás aláírására. A támogatási döntését követően támogatási szerződés megkötésére a képviselő-testület utólagos tájékoztatásával.
3. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy az előkészítéshez szükséges engedélyezési tervdokumentációra vonatkozó beszerzés megindításra kerüljön, illetve felhatalmazza polgármestert a vállalkozóval a szerződés aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A pályázat benyújtásához szükséges tervdokumentáció készítésére vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatásra került. A nyertes pályázó a terveket 2018. április 20.-ig leszállítja. A pályázat benyújtására, valamint konzorciumi megállapodás aláírására ezután nyílik lehetőség.

#### **77/2017. (III. 8.) határozata**

1. A Hévízi Sportkör egyedi támogatási kérelmet nyújtott be a Nemzeti Fejlesztési Miniszterhez, melynek során 500 millió Ft támogatásban részesült, mely támogatás önrészéül szolgál a tervezett sportszálló megvalósításához, illetve fedezi a tervezési feladatok önrésztét. A projekt megvalósításának helyszíne a Hévíz Kossuth Lajos utca, 1455/94 helyrajzi számú, 1/1-ben Hévíz Város Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt megvalósítását támogatja, a tulajdonosi hozzájárulást kiadja, amelynek alapján olyan tartalmú megállapodást kell kötni, amely biztosítja azt, hogy a beruházást a Kedvezményezett Hévízi Sportkör felvegye a könyveibe és a támogatás elszámolásának a Támogató általi jóváhagyásától számított 5 évig biztosított legyen a beruházással érintett létesítmény a kedvezményezett általi sportcélú fenntartása, üzemeltetése, használata.
3. A Képviselő-testület az egyéb, projektmegvalósításhoz szükséges hozzájárulások kibocsátására felhatalmazza polgármestert.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: tulajdonosi nyilatkozatra azonnal  
használati szerződésre 60 nap

A támogatási szerződés megkötéséhez szükséges egyeztetések folyamatban vannak. A támogató által kért adatok megküldésre kerültek

**81/2017. (III. 30.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Házirendjét az előterjesztés 2. melléklete alapján elfogadja. A Házirend hatályba lépésének időpontja 2017. május 1. napja.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. május 1.

A Házirend a Képviselő-testület jelen határozata alapján elfogadásra került. Hatályba lépésének időpontja 2017. május 1. Az aláírt és záradékolt Házirend és a Képviselő-testület határozata a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény vezetője részére 2017. április 4. napján átadásra került.

**82/2017. (III. 30.) határozata**

A településrendezési tervek módosítása során alkalmazott partnerségi egyeztetés szabályozásáról szóló szabályzat hatályon kívül helyezéséről.  
Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 271/2013. (X. 30.) határozattal jóváhagyott szabályzatot, a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól, 2017. április 1-ei hatállyal hatályon kívül helyezi.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. április 1.

Az új partnerségi rendelet 2017. 04.01-vel hatályba lépett és ezzel egy időben a régi rendelet hatályon kívül lett helyezve.

**83/2017. (III. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zala Megyei Rendőr-főkapitányság (8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 4.) 2016. évi mozgóőri járőrszolgálat ellátására nyújtott támogatás felhasználásának elszámolását 6.957.150,- Ft összegben elfogadja.
2. A 7.000.000,- Ft összegű támogatásból fel nem használt 42.850,- Ft-ot a támogatott köteles visszafizetni Hévíz Város Önkormányzat 11749039-15432429 számú bankszámlájára.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a szervezet vezetőjét értesítse, és határidő tűzésével szólítsa fel a támogatásból fel nem használt összeg Hévíz Város Önkormányzat Támogató részére történő visszafizetésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. április 30.

A Zala Megyei Rendőr-főkapitányság vezetőjét a határozatról kiértésítettük 2017. április 5-én. A visszafizetési kötelezettségét 2017. április 18-án teljesítette.

**84/2017. (III. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Evangélikus és Református Templomépítő és Fenntartó Alapítvány (8380 Hévíz, Vörösmarty u. 92.) részére 600.000,- Ft támogatást biztosít működési költségekre.

2. A Képviselő-testület a templom előtti lépcső újjáépítését 300.000,- Ft összeggel támogatja.
3. A támogatási összeg, összesen 900.000,- Ft forrását a Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet 1/7. melléklet biztosítja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések megkötésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. április 30.

5. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző  
Határidő: 2017. június 30.

Hévízi Evangélikus és Református Templomépítő és Fenntartó Alapítvány részére megítélt támogatás támogatási szerződését előkészítettük, és 2017. április 12. napján aláírásra került, ezt követően a támogatási összeg kiutalása is megtörtént.

#### **85/2017. (III. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz és Térsége Kamarai Tagok Kulturális Alapítvány (8380 Hévíz, Kisfaludy u. 76.) részére 100.000,- Ft támogatást nyújt működési költségekre a Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet 1/7. melléklet terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. április 30.

3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző  
Határidő: 2017. június 30.

A Hévíz és Térsége Kamarai Tagok Kulturális Alapítvány részére megítélt támogatás támogatási szerződését előkészítettük, és 2017. április 10. napján aláírásra került, ezt követően a támogatási összeg kiutalása is megtörtént.

#### **86/2017. (III. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Hévíz Város Önkormányzat részvételét a II. Hévízi Futófesztivál megszervezésében.
2. A szervezési feladatokat a Hévízi Futó és Fitnesz Egyesület (8380 Hévíz, Szabó Lőrinc u. 53/A. 2.a.) és a Festetics Művelődési Központ intézmény közösen látja el.
3. A Képviselő-testület a közös szervezés keretében vállalja 2.500 e Ft átadását a Festetics Művelődési Központ részére intézményfinanszírozás címén Hévíz Város Önkormányzat



2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.13) rendelet 1/7 melléklet felosztható kerete terhére.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző  
Határidő: 2017. június 30.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a háromoldalú megállapodás aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. április 15.

A II. Hévízi futófesztivál megrendezését megalapozó háromoldalú együttműködési megállapodás 2017. április 11. napján minden fél részéről aláírásra került. A támogatási összeg intézményi leszerzése a következő költségvetési rendelet módosításakor lesz aktuális.

#### **87/2017. (III. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Sportkör (8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.) részére nyújtott 2016. évi támogatás pót elszámolását 553.910,- Ft összegben elfogadja.
2. Az 53/2017.(II.23.) határozat alapján a 2016. évi 122.743.411 Ft támogatás teljes elszámolását elfogadja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az elnököt értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. április 7.

A Sportkör elnökét a pótelszámolás elfogadásáról 2017. április 3. napján kiértésítettük.

#### **88/2017. (III. 30.) határozata**

(mely a Hévíz-Balaton Airport Kft 3/2017. (III.30.) sz. alapítói határozatának minősül)

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft 2017. január-február havi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. április 5.

Az ügyvezetőt a képviselőtestületi határozatról 2017. április 5. napján kiértésítettük.

#### **92/2017. (III. 30.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz Deák téri Üzletház kazáncseréje során megtartja az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan egység a Festetics Művelődési Központ önálló fűtési rendszerét. A Képviselő-testület az üzletközpont felújítási alapjának terhére támogatja az építmény többi rendeltetési egysége vonatkozásában a gázkazán cserét és a fűtési rendszer felújítását.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. április 12.

A határozat és válasz 2017.04.10-én elküldve a Lakitsné Buzás Marianna, mint közös képviselő címére. A társasházi taggyűlés 2017. április 12-én 17.15-kor lesz a helyszínen, ahol döntenek arról, hogy felújítják-e a kazánokat.

#### **93/2017. (III. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete akként nyilatkozik, hogy a Hévízi Tenisz Egyesülettel kötött megállapodását 60 napos határidővel egyoldalúan felmondja, egyúttal a nevezett határidővel az Egyesület 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 15. számú ingatlan (Hévíz 963. hrsz.) székhelyként való használatának jogát visszavonja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés-felmondás közlésére, továbbá a jogügylettel kapcsolatban keletkező egyéb nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. április 20.

A Hévízi Tenisz Egyesülettel 2011. június 30-án kötött, Hévíz 963. hrsz-ú inatlant érintő megállapodás a határozatnak megfelelően 2017. március 31-én felmondásra került.

#### **95/2017. (III. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Magyar Köztársaság Országgyűlése 2016. június 23-án kihirdetett 2016. évi LXXIV. törvénye és a 2016. szeptember 1-én módosított 314/2012.(XI.8.) Korm. rendeletben megfogalmazottak szerint a településkép védelmének céljából Arculati Kézikönyv és rendelettervezet külső vállalkozó bevonásával való elkészítését. A forrását a 4/2017. (II.13.) költségvetési rendelet 1/9 melléklet általános tartalék sora terhére nettó 4.500.000 Ft+áfa összegben, összesen bruttó 5.715.000,-Ft összegben határozza meg.

Felelős: Papp Gábor polgármester és Karsádi György főépítész  
Határidő: 2017. szeptember 30.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a tervezésre vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatására, illetve ennek nyertesével való szerződéskötés aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. április 28.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) számú rendelet módosítására irányuló rendelettervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző  
Határidő: 2017. június 30.

A tervezés beszerzési eljárás el lett indítva, siker esetén szerződéskötésre kerül sor.

### **96/2017. (III. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda intézményben 2017/2018. nevelési évtől 1 óvodai csoport (Pillangó csoport - Egregy) megszüntetését tervezi, a csoport működéséhez kötődő nyugdíjazás miatt megüresedő álláshelyek megszüntetésével, így az óvoda csoportjainak tervezett száma 6-ra csökken.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy ezen átszervezési döntés meghozatala előtt gondoskodjon a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. §-a szerinti véleményeztetésről.
3. A véleményeztetést követően a döntési javaslatot, a módosításra kerülő óvodai szervezeti dokumentumokkal együtt Képviselő-testület elé kell terjeszteni, az átszervezési döntés meghozatala érdekében.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: véleményeztetést követő 8 napon belül

4. A Képviselő-testület a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvodában nagyobb létszámú gyermek egy időszakon belüli óvodai felvételi időpontját 2017. április 24. napjától 2017. április 25. napjáig 8 órától 16 óráig tartó időszakban határozza meg. A beiratások közzétételéről gondoskodik.

Felelős: Nagy Sándorné intézményvezető

Határidő: 2017. április 25.

A Képviselő-testület határozatának megfelelően a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda a döntésről tájékoztatva nyert, továbbá az óvodavezető fel lett kérve az óvodai nevelőtestülettel és a szülői szervezettel történő véleményezési eljárás lefolytatására.

### **97/2017. (III. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális szolgáltatások ellátására Csersegtomaj Község Önkormányzatával 2015. november 26. napján kötött feladat-ellátási szerződés módosítását, Csersegtomaj nagyközségi cím használata miatt 2017. április 11. napjával jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. április 11.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális szolgáltatások ellátására Csersegtomaj Község Önkormányzatával 2015. november 26. napján kötött feladat-ellátási szerződés módosítását, Csersegtomaj nagyközségi cím használata miatt 2017. április 11. napjával jóváhagyta.

A feladat-ellátási szerződés módosító okiratot felek 2017. április 3. napján aláírták. Csersegtomaj polgármestere részére megküldésre került a Képviselő-testület jelen határozata és az aláírt I. számú szerződés módosítás. Egyidejűleg a Zala Megyei Kormányhivatalhoz benyújtásra kerül elektronikus úton a működési engedély módosítás.

**98/2017. (III. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Térsége Önkormányzati Területfejlesztési Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztés szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy a Területfejlesztési Társulást és Cserszegtomaj Község Önkormányzatát a döntésről értesítse, a megállapodás módosítását írja alá.
3. A Társulási Megállapodás módosítása 2017. július 1-én lép hatályba.

Felelős: Papp Gábor, polgármester

Határidő: 2017. április 30.

A Társulás kiértékelése 2017. április 11-én megtörtént, amely alapján a Társulási Tanácsülés napirendi pontja lesz a Megállapodás módosítás.

**99/2017. (III. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) Ör. 1/9 melléklete alapján a működési tartalék, önkormányzati kinevezett dolgozók juttatásai terhére 14.067 eFt, míg a testületi hatáskörben felhasználható általános tartalék keret terhére 9.797,- eFt felhasználását, (összesen 23.864,- e Ft) engedélyezi az önkormányzatnál és a fenntartásában működő intézmények dolgozóinak jutalmazására.
2. A Képviselő-testület az intézmények, a Polgármesteri Hivatal és Önkormányzati dolgozók részére a határozat 1. melléklet szerint jutalomkeretet biztosít.
3. A Képviselő-testület engedélyezi, hogy az Önkormányzatnál, Polgármesteri Hivatalnál és az intézményeknél a leszervezésre kerülő jutalomkeretet a munkáltatói jogkört gyakorlók a dolgozók jutalmazására felhasználhassák.
4. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és az intézmények vezetőit, hogy a Polgármesteri Hivatal és az intézmény részére átadott jutalomkeretet az elvégzett munka teljesítménye és minősége alapján ossza ki a dolgozóknak.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Laczkó Mária intézményvezető

Hermann Katalin igazgató

Nagy Sándorné intézményvezető

Varga András intézményvezető

Határidő: 2017. június 30.

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jóváhagyott és leszervezésre kerülő jutalomkeretről az intézmények vezetőit értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. április 15.

6. A Képviselő-testület Papp Gábor polgármester részére 2017. évben végzett munkája alapján három havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

Felelős: Dr. Gelencsér Anita Jogi-, Ügyrendi, Szociális Bizottság elnöke  
Határidő: 2017. április 15.

7. A Képviselő-testület Kepli József János főállású alpolgármesternek, 2017. évben végzett munkája alapján két és fél havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. április 15.

8. A Képviselő-testület dr. Lukács Ferenc, társadalmi megbízatású nem képviselő-testületi tag alpolgármester részére másfél havi tiszteletdíjnak megfelelő összegű külön tiszteletdíj kifizetését rendeli el.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. április 15.

9. A Képviselő-testület a testületi képviselők részére másfél havi tiszteletdíjnak megfelelő összegű külön tiszteletdíj kifizetését rendeli el.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. április 15.

A választott tisztségviselők jutalmazásának pénzügyi teljesítése 2017. április 2-án megtörtént. Az intézményi jutalmazás előkészítése folyamatban van.

#### **107/2017. (III. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a GINOP-7.1.6-16 Világörökségi helyszínek fejlesztése felhívás keretében „Balaton-felvidéki kultúrtáj világörökség várományosi helyszín turisztikai célú fejlesztése” című pályázat benyújtásához szükséges a Festetics sétány kialakítására vonatkozó tervek elkészítésére 3.000 ezer forint fedezetet biztosít.
2. A Képviselő-testület a Hévízi Polgármesteri Hivatal épületében (8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.) a biztonsági kamerarendszer kiépítésére bruttó 1.500 ezer forint fedezetet biztosít.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a határozat 1-2. pontjában foglaltak végrehajtásához a szükséges beszerzési eljárások lefolytatására.
4. A Képviselő-testület a határozat 1-2. pontjában foglaltak forrásaként, a Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) költségvetési rendelet 1/9 melléklet testületi hatáskörben felhasználható általános tartalék sora terhére biztosítja a fedezetet.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: azonnal és 2017. szeptember 30.

5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2076. (II.13.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2017. április 30.

A pályázat benyújtásához szükséges tervdokumentáció készítésére vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatásra került. A nyertes pályázó a terveket 2018. április 20.-ig leszállítja.

#### **108/2017. (III. 30.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 21-18421-1-006-01-05 MEKH kóddal rendelkező DRV\_S\_211. sorszámú, Ellátásért Felelőse a víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011 évi CCIX törvény 11. § szerinti, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által 2017 – 2031 időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. április 5.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 21-18421-1-006-01-05 MEKH kóddal rendelkező DRV\_S\_211. sorszámú, Ellátásért Felelőse a víziközmű- szolgáltatásról szóló 2011 évi CCIX törvény 11. § szerinti, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által 2017 – 2031 időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

#### **110/2017. (III. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Aquamarin Szállodaipari Kft. tulajdonosa a társaság könyvvizsgálói jelentéssel ellátott 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja. A 2016. december 31-ei állapotnak megfelelően az eszközök és források értékét egyezően 358.288 ezer forint összegben, valamint a 2016. évi adózott eredményét 28.151 ezer forint összegben jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület, mint az egyszemélyes tulajdonos Hévíz Város Önkormányzat döntéshozó szerve a 2016. november 1-én kifizetett 60.000 ezer forint osztalék előleget változatlan összegben, végleges osztalékként hagyja jóvá.
3. A Képviselő-testület a mérleg szerinti eredményt 28.151 ezer Ft összegben jóváhagyja, amelynek felhasználásához tulajdonosi döntés szükséges.
4. A Képviselő-testület felkéri polgármestert, hogy az Aquamarin Szállodaipari Kft ügyvezetőjét a beszámoló elfogadásáról értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. március 31.

Az ügyvezetőt a képviselőtestületi határozatról 2017. április 6. napján kiértésítettük.

#### **111/2017. (III. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Aquamarin Szállodaipari Kft ügyvezető igazgatójának a 2016. évi teljesítésének elismerésül a 2016. január 1-i illetménynek megfelelő éves összeg 50 %-át prémium kifizetéseként engedélyezi.
2. A Képviselő-testület a kifizetést a jóváhagyást követő 15 napon belül engedélyezi.

3. A Képviselő-testület felkéri polgármestert, hogy az ügyvezető igazgatónak a prémium kifizetésével kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. április 8.

Az ügyvezetőt a képviselőtestületi határozatról 2017. április 6. napján kiértésítettük.

## 2.

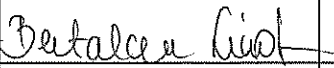

### Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 11/2017. (I. 26.), a 42/2017. (II. 23.), a 61/2017. (II. 23.), a 70/2017. (II. 23.), a 72/2017. (II. 23.), a 73/2017. (III. 8.), a 74/2017. (III. 8.), a 77/2017. (III. 8.), a 81/2017. (III. 30.), a 82/2017. (III. 30.), a 83/2017. (III. 30.), a 84/2017. (III. 30.), a 85/2017. (III. 30.), a 86/2017. (III. 30.), a 87/2017. (III. 30.), a 88/2017. (III. 30.), a 92/2017. (III. 30.), a 93/2017. (III. 30.), a 95/2017. (III. 30.), a 96/2017. (III. 30.), a 97/2017. (III. 30.), a 98/2017. (III. 30.), a 99/2017. (III. 30.), a 107/2017. (III. 30.), a 108/2017. (III. 30.), a 110/2017. (III. 30.) és a 111/2017. (III. 30.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

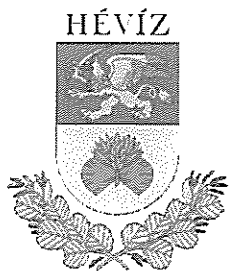


4.

### Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Bertalan Linda	ügyintéző		
Dr. Tüske Róbert	jegyző törvényességi felülvizsgálat		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés	-	

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: PMK/6-4/2017.

Napirend sorszáma:

**Előterjesztés**  
**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2017. április 27-ei rendes nyilvános ülésére**


**Tárgy:** Beszámoló a két ülés közt történt eseményekről

**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Bencze-Németh Alexandra polgármesteri ügyintéző

**Megtárgyalta:** -

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Tüske Róbert jegyző

  
\* Papp Gábor  
polgármester

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A két ülés között történt legfontosabb eseményekről az alábbiakban tájékoztatom Önöket:

**Március 27-én** a Hévíz Térsége Önkormányzati Területfejlesztési Társulás ülését vezettem.

**Március 28-án** bizottsági üléseken vettem részt, majd fogadtam a Sugár utcai óvodásokat.

**Március 29-én** fogadtam Laczkó Mária intézményvezetőt és az aktuális ügyekről egyeztettünk. Ezután egy kínai delegációt fogadtam a kabinet tárgyalóban. Délután a városnap ünnepség előkészületeivel kapcsolatban egyeztettem Hermann Katalinnal, Festetics György Művelődési Központ megbízott igazgatójával és Bornemissza Tamással, a Hévízi Tv ügyvezetőjével, valamint a hivatalban érintett munkatársakkal.

**Március 30-án** képviselő-testületi ülést vezettem le. Ezt követően Kepli József János alpolgármester úrral fogadtam Iseo város polgármesterét, Riccardo Venchiarutti és kíséretét, akik az általuk május végén megrendezni kívánt Tavak Fesztiválja uniós programra hívták meg városunkat. A vendégeknek prezentáció segítségével bemutattuk a várost, a tavat, utóbbihoz az olaszok el is látogattak. Délután török befektetőkkel tárgyaltam.

**Április 1-én szombaton** délután nézőként részt vettem a hévízi labdarúgó és a kézilabda csapat mérkőzésein.

**Április 4-én** részt vettem a soron következő igazgatói reggelin a Kolping Hotelben. Majd az MTI munkatársának adtam riportot a reptéri szezonnyitó kapcsán. Délután a Hévízi Tv Döntés után című műsora készített velem interjút ugyanebben a témában. Majd fogadtam Fitos Esztert és Lőrincz Endrét, akikkel a „Futás a koraszülöttekért” futóverseny Hévizt érintő kérdéseiben egyeztettünk.

**Április 5-én** fogadtam Nagy Sándorné óvodavezetőt. Ezután részt vettem a R76 tanulmánytervi nyomvonal, valamint a Hévíz-Balaton Airport repülőtér jövőbeni fejlesztését érintő egyeztetésen Sármelléken. Délután fogadtam Kiss László esperes urat.

**Április 6-án** a HÉTFA intézet kollégáival illetve a hivatali kollégákkal a nemzetközi projektjeinket beszéltük át.

**Április 10-én** fogadtam Szántó Endrét és Szántó Katát, majd Georg Roider urat. Utóbbi vendégünk a német Organisation und Durchführung von Busreisen tulajdonosa, aki 25 éve szállít turistákat városunkba, autóbusszokkal. A jubileumi alkalomból baráti beszélgetésre invitáltam a Polgármesteri Hivatalba Kepli József János alpolgármester úrral.

Ezen a napon avattuk fel és mutattuk be sajtótájékoztató keretében a média képviselői számára a felújított mozitermet, melyet Honthy Hanna tiszteletére neveztünk el. (A teremben megtörtént a széksorok cseréje, férőhely bővítést hajtottak végre és több belső átalakítás is zajlott.)

A sajtótájékoztatót követően nyitották meg Bíró László, a golyóstoll feltalálója tiszteletére létrehozott tárlatot a múzeumban, melyen a város nevében köszöntöttem a vendégeket.

A tárlatmegnyitón Szőcs Géza, a 2015-ös milánói világkiállítás kormánybiztosa és Gretel Matias, a budapesti argentin nagykövetség első titkára is részt vett.

**Április 11-én** fogadtam a hévízi protestáns gyülekezet új lelkészét és a gyülekezet képviselőit. Délután az Expert Express Kft. ügyvezetőjével és a hivatalban érintett munkatársakkal egyeztettem a város TAO támogatási rendszer ügyében.


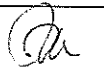
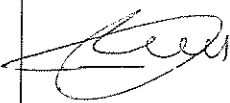
**Április 13-án** fogadtam Varga Livia újságírót, aki a Zalai Hírlapnak és a Forrás újságnak készített velem interjút Hévíz nemzetközi kapcsolatairól.

**Április 18-án** a tervtanács ülésén vettem részt.

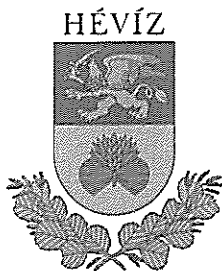
**Április 19-én** fogadtam a hivatalban érintett munkatársakkal a ZIP Zrt. képviseletében Csákány Tibor kommunikációs igazgatót, aki az új IFA szoftvert mutatta be nekünk.

**Április 21-én** Kepli József János alpolgármester úrral Budapesten az Egyiptomi Arab Köztársaság nagykövetének meghívására egy díszebéden vettünk részt. A megbeszélésen turisztikai kérdésekről, ennek keretén belül, a Hévíz-Balaton Airportba Egyiptomból érkező charterek vagy menetrend szerinti járatok fogadásának kérdéséről egyeztetettünk.

IV.  
Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Bencze-Németh Alexandra	ügyintéző		
Óry Rózsa	osztályvezető		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/172-5/2017.

Napirend sorszáma: 2.

## ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. április 27-ei nyilvános ülésére

**Tárgy:** Beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről

**Előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Polgármesteri Kabinet  
Bertalan Linda humánpolitikai referens

**Megtárgyalta:** -

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** Dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor  
polgármester

### Tárgy és tényállás pontos megjelölése

A Képviselő-testület 34/2014. (X.30.) rendeletével megállapította, a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának 4. számú melléklete tartalmazza a polgármesterre és jegyzőre átruházott hatáskörök jegyzékét.

A hatáskör átruházása, mint az a hivatkozott melléletekből is kitűnik, minden esetben önkormányzati rendelet alkotás keretében történik, címzettje a polgármester vagy a jegyző.

A Képviselő-testület azonban továbbra is felelősséggel tartozik az átruházott hatáskörök gyakorlásáért, melyet rendszeresen figyelemmel kísér.

### A Képviselő-testület által az SZMSZ 4. sz. mellékletében a Polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedésekről

#### A Képviselő-testülettől a polgármesterre átruházott feladat- és hatáskörök

	Átruházott feladat és hatáskör megnevezése	2017. március 14. – 2017. április 13.
1.	Engedélyezi a zöldterület felbontását	-
2.	Dönt Díszsír hely adományozásáról	-
3.	Dönt Díszsír helyre történt temetkezés esetén az elhalt házastárs rátemetésének engedélyezéséről	-
4.	Bibó István és Illyés Gyula díjat adományoz.	-
5.	Dönt az önkormányzat címere használatának engedélyezéséről, kereskedelmi reklámcélú felhasználás esetén a díj mértékének megállapításáról.	-
6.	Dönt forgalomképtelen törzsvagyon egyszeri alkalommal történő hasznosításáról (szerződés időtartama az 1 évet, közterület használat esetében 3 évet nem haladja meg).	-
7.	Megkötö a forgalomképtelen vagyontárgyak hasznosítására irányuló megállapodásokat, szerződéseket, tulajdonosi nyilatkozatot ad a hatáskör gyakorlása bérleti szerződések használatra, illetve használati és reklámjogra, valamint telekre rendezési eljárás végrehajtására vonatkozó megállapodások megkötését foglalja magába.	-
8.	Dönt korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak egyszeri alkalommal történő hasznosításáról, a rendelet 15. § (3) bekezdésében foglaltak alapján.	-
10.	Dönt jelzálogjog átvételéről, illetve a helyi támogatással épített, vagy vásárolt ingatlan megterheléséről.	-
11.	Dönt a közterület használattal kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyekben.	Átruházott hatáskörben eljárva a 2017. fenti időszakában 3 db közterület-használati engedély került kibocsátásra. Az 71 db közterület-használati engedélyért 18.129.804.-Ft bevételhez jut az Önkormányzat. A beszámoló elkészültéig 4.834.859-Ft került befizetésre.

12.	A közterületek hasznosítására pályázatot írhat ki.	-
13.	Dönt a rendkívüli települési támogatásról	6 fő - 88 000 Ft
14.	Dönt a lakhatási támogatásról	36 fő - 147 100 Ft
15.	Dönt az ápolási támogatásról	2 fő - 48 450 Ft
16.	Dönt a gyógyszer-támogatásról	3 fő - 57 098 Ft
17.	Dönt a születési támogatásról	-
18.	Dönt a méltányossági települési támogatásról	1 fő - 50 000 Ft
19.	Dönt a köztemetésről	-
20.	Dönt a rendkívüli esemény okozta kár elhárításához kapcsolódó méltányossági támogatásról	-
21.	Dönt a természetbeni tűzifa támogatásáról	-
22.	Eljár és dönt az ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás (Idősek otthona) igénybevételével összefüggő hatáskörben.	-
23.	Dönt a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások személyi térítési díjának csökkentése és elengedése ügyében	-
24.	Dönt a közszolgáltatási díjkedvezményekkel kapcsolatos ügyekben.	-
25.	Megállapítja a „Hévíz hazavár” Ösztöndíj összegét.	15 fő - 352 050 Ft
26.	Gyakorolja az Hévíz Város Önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletében nevesített gazdálkodási jogköröket	-
27.	Dönt a tárgyévi költségvetési rendeletben meghatározott polgármesteri keret terhére nyújtott támogatásokról	1. Karmacs Község Önkormányzat 150.000 Ft támogatást kapott Botka Mihály Zala Vármegye első alispánjának Karmacsi temetőben található sírboltjának felújítására a polgármesteri keret terhére. Polgármester úr az önkormányzattal a támogatási szerződést 2017. március 31. napján írta alá.
28.	Jóváhagyja az éves közbeszerzési tervet, dönt annak esetleges módosításáról, jogszabály eltérő rendelkezése hiányában a közbeszerzési eljárás felelősségi rendjének megfelelően döntést hoz a közbeszerzési eljárásban az ajánlatkéréstől a szerződéskötésig, dönt az Önkormányzat részéről központosított közbeszerzésekhez történő csatlakozásról. A beszerzési, közbeszerzési eljárások során, a döntési jogköröket a becsült érték illetve a legkedvezőbb ajánlat értékének függvényében a polgármester gyakorolja építési beruházás esetén 30 millió forint alatt, árubeszerzés esetén 16 millió forint alatt, szolgáltatás megrendelés esetén 16 millió forint alatt.	1. Hevizfejloдик.heviz.hu weboldal szerkesztése tárgyban a bíráló bizottság javaslata alapján Polgármester úr a Webmark Europe Kft-vel (8913 Egervár Széchenyi u. 50.) kötötte meg a vállalkozási szerződést 2017. március 14. napján. 2. Nyomtatási kellékanyag beszerzése tárgyban a bizottság javaslata alapján Polgármester úr Kovácsné Peszmege Zsuzsanna (8360 Keszthely, Fejér Gy. u. 3.) egyéni vállalkozóval kötötte meg a szállítási szerződést 2017. április 12. napján.
29.	Megállapítja az Önkormányzati Építészeti - Műszaki Tervtanács részletes működési rendjét szabályozó Ügyrendet a Tervtanács elnökének	-



	javaslatára.	
30.	Utakkal kapcsolatos hatáskörök gyakorlása	-
31.	A közalkalmazottak lakáscélú a támogatásának ügyében átruházott hatáskörben a polgármester dönt.	-
32.	Az előzetes tájékoztató átvételétől számított 21 napon belül, az abban foglalt önkormányzati szándékokkal és a fejlesztéssel érintett területtel kapcsolatban tájékoztatást ad a településfejlesztési koncepció készítését befolyásoló terveiről.	-

### A Képviselő-testülettől a jegyzőre átruházott feladat- és hatáskörök

	Átruházott feladat és hatáskör megnevezése	2017. március 14. – 2017. április 13.
1.	A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatti eljárásban a hatáskör gyakorlása	2 db helyszíni bírság összesen 20.000-Ft értékben
2.	A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához közút kezelői hatáskör gyakorlása	-

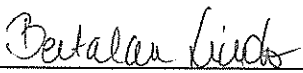
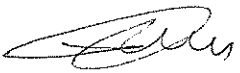
## 2.

### HATÁROZATI JAVASLAT

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

4.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Bertalan Linda	ügyintéző		
Dr. Tüske Róbert	jegyző törvényességi felülvizsgálat		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés	-	

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HTO/648-1/2017.

Napirend sorszáma: 3.

## Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. április 27-ei nyilvános ülésére

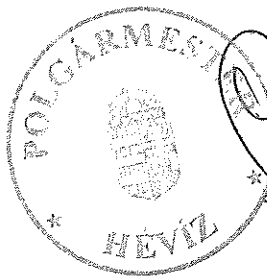
**Tárgy:** A hivatali helyiségen és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés díjáról szóló 41/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Fábiánné Hoffman Márta Mb. hatósági osztályvezető

**Megtárgyalta:** Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor  
polgármester

# 1. Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. november 30-ai nyilvános ülésén fogadta el a hivatali helyiségen és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés díjáról szóló 41/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Ör.). A rendelet 2017. január 1. napján lépett hatályba.

Az Ör. gyakorlati alkalmazása során a házasulandó felek részéről nem merült fel kifogás. A megállapított díjfizetési kötelezettséget az érintettek tudomásul vették, illetve amennyiben házasulandó felek egyike bejelentett hévízi lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkezik 100 % díjkedvezményben részesül.

Az anyakönyvvezető 2017. évre ez idáig 28 házasságkötési szándékbejelentést regisztrált az alábbi megoszlásban:

- Munkaidőn belüli házasságkötés (vidéki, díjmentes) 1 pár
- Munkaidőn túli házasságkötés (vidéki, tavalyi bejelentés alapján díjmentes) 2 pár
- Munkaidőn túli házasságkötés (hévízi állandó lakcím miatt díjmentes) 10 pár
- Munkaidőn túli házasságkötés (vidéki, 15.000,- Ft díjköteles) 12 pár
- Külső helyszínen történő házasságkötés (35.000,- Ft díjköteles) 3 pár

Fenti jogcímeken 2017. április 21. napjáig 200.000,- Ft folyt be a Hévízi Polgármesteri Hivatal számlájára.

A Zala Megyei Kormányhivatal 2017. évi célvizsgálata keretében a fenti tárgykörű önkormányzati rendeleteket vizsgálja. Az Ör-t áttekintve kezdeményezzük a hatályos Ör. 4. § (2) bekezdésének hatályon kívül helyezését, mely szerint nem lehet házasságot kötni december 31-én. Az önkormányzat felhatalmazása nem terjed ki ennek szabályozására.

## Részletes indokolás:

1. § Az Ör. 4. § (2) bekezdésének hatályon kívül helyezését tartalmazza.
2. § A hatályba léptető rendelkezést állapítja meg, valamint a hatályon kívül helyezést tartalmazza.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem a rendelet-módosítás elfogadását. A rendeletmódosítás minősített többséget igényel.

**2.**

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../.... (... . . .) önkormányzati rendelete**

**a hivatali helyiségen és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés díjáról  
szóló 41/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. § *a)* és *b)* pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés *a)* pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** Hatályát veszti a hivatali helyiségen és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés díjáról szóló 41/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése.
- 2. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

dr. Tüske Róbert  
jegyző

Papp Gábor  
polgármester

**Előzetes hatásvizsgálat**  
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

**A rendelet címe: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének a hivatali helyiségen és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés díjáról szóló 41/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2017. (.....) önkormányzati rendelethez**

**Társadalmi-gazdasági hatása:** A rendelet-módosítás elfogadásának a jelen hatályos rendeleten túlmutató társadalmi, gazdasági hatása nem mutatható ki.

**Költségvetési hatása:** Nincs

**Környezeti, egészségi hatása:** Nincs

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** Az adminisztratív terhek nem változnak.

**Egyéb hatása:** Nincs.

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** Ha a kormányhivatal jogszabálysértést észlel, a törvényességi felügyelet körében legalább harminc napos határidő tűzésével felhívja az érintettet annak megszüntetésére. Az érintett a felhívásban foglaltakat köteles megvizsgálni és a megadott határidőn belül az annak alapján tett intézkedéséről vagy egyet nem értéséről a kormányhivatalt írásban tájékoztatni.

**A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** A Kormányhivatal törvényességi felhívással élhet.

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:** A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek nem változnak.

### 3.

#### Bizottsági állásfoglalás

<b>Előterjesztés tárgya:</b> A hivatali helyiségen és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés díjáról szóló 41/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása				
	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság</b>	2017. április 25.	31/2017. (IV. 25.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

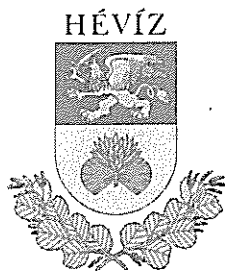
## 5.

## Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Fábiánné Hoffman Márta	Mb. Hatósági osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés





## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO-302-1/2017

Napirend sorszáma:

4.

### ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. április 27-ei nyilvános ülésére

**Tárgy:** Környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III. 31.)  
önkormányzati rendelet felülvizsgálata

**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Babics Tamás beruházási és környezetvédelmi ügyintéző  
dr. Szládovics Eszter jogász

**Megtárgyalta:** Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság  
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor  
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

## TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

### Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát a jogszabályi változások teszik szükségesszerűvé. A meglévő rendelet teljes körű felülvizsgálata miatt egy új rendelet megalkotása vált szükségessé, amely megfelel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény által, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet által támasztott követelményeknek is. A jelenleg hatályos önkormányzati rendeletet 1998-ban alkottuk meg. A rendelet kihirdetése óta városunk adottságai folytán környezetvédelmileg problémás tevékenységek nincsenek, fő környezetvédelmi vezérloelvünk továbbra is a Hévízi-tó vízbázisának védelmét kívánja szolgálni, a helyi szinten szabályozható rendeleti eszközökkel. Környezetvédelemmel kapcsolatos szabálysértési cselekmény nem történt.

A környezetvédelmet érintő központi jogszabályok széles körének köszönhetően, kevés olyan szabályozandó élethelyzet maradt, amelyet helyi rendeletben szükséges rögzíteni.

A jogszabályalkotás szabályai alapján a központi jogszabályban szabályozottak nem szerepelhetnek a helyi önkormányzati rendeletben.

A környezetvédelem tárgykörében a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvtv.) 46.§ (1) bekezdés c.) pontjában, valamint a 48.§ (4) bekezdés b.) pontjában, illetve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 11. pontjában találhatóak törvényi felhatalmazások helyi rendelet megalkotására. A zaj és rezgés témakörét azonban rögzítik központi jogszabályok is, így ott is csak azon tárgykörök szabályozására van lehetőség, amelyek ezen jogszabályokban nincsenek szabályozva. Tekintettel arra, hogy a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Kormányrendelet hatálya nem terjed ki a közterületi rendezvényekre, ezen szabályok megalkotására lehetősége van a képviselő - testületnek a fentebb említett Mötv. alapján is.

Fontos megemlíteni hogy jelen előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet véleményezésre meg kell küldeni: a Zala Megyei Önkormányzatnak, a Zala Megyei Kormányhivatal szakigazgatási szervének, továbbá tájékoztatásul a szomszédos és érintett önkormányzatoknak.

Az új rendeletet a fenti kötelező véleményeztetési eljárás után lehet elfogadni és hatályba helyezni, így a jelen előterjesztésben tárgyalt rendelettervezet képviselő-testületi elfogadása esetén kerülhet fent említett szervekhez véleményeztetésre, és azok ismeretében vagy a rendelettervezet módosításával, kiegészítésével, vagy változtatás nélkül ismételt betérjesztésre kerül.

Meg kell azt is említeni, hogy az új rendelet hatálybalépésével együtt több helyi rendelet módosítását is el kell végezni, így Hévíz Város közterületeinek általános rendjéről szóló 10/2000. (VI. 1.) és a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 24/2013. (VI. 26.) önkormányzati rendelet esetében. E rendeletek

**HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

módosításáról szóló előterjesztéseket az új környezetvédelmi rendelet ismételt beterjesztésekor fogjuk benyújtani.

#### A rendelettervezet részletes indokolása:

A rendelettervezet fejezetekre tagolódik a magasabb jogszabályokban meghatározott önkormányzati rendeletben szabályozható kérdéskörök szerint.

#### **I. fejezet: Levegőtisztaság védelmi szabályok**

**1.-2. §** avar és kerti hulladék ártalmatlanítás szabályai szakaszok elsősorban az égetést kiváltó ajánlott alkalmazásokat határozza meg, illetve meghatározza az avar és kerti hulladék fogalmát. Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat csak abban az esetben ad lehetőséget belterületi avar ill. kerti hulladék égetésére, ha az helyi rendeletben került szabályozásra. Ebben a fejezetben ennek is eleget teszünk azzal, hogy meghatározzuk a tűzgyújtás helyi szabályait.

**3. §** a szabadtéri tűzgyújtásnál követendő szabályok meghatározása.

**4. §** a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályok: a zárt égésterű, háztartási tüzelőberendezések alkalmazása során követendő szabályok meghatározását tartalmazó rendelkezés.

**5. §** egyéb levegőtisztaság védelmi szabályok keretein belül határoztuk meg különösen az építkezési tevékenység során keletkező kiporzással járó tevékenységnél alkalmazandó szabályokat, és a bűzös anyagok szállításának feltételeit.

#### **II. fejezet : Zaj-és rezgésvédelmi szabályok**

**6. §** a helyi zajvédelmi szabályozásban a kerti és építési munkák során keletkező, valamint a mobil hangosító berendezések alkalmazásából eredő zajhatások napszaki ill. időszaki korlátozását tartalmazó rendelkezés.

**7. §** a szabadidős tevékenység zajforrások alkalmazási idejéről, az oktatási, egészségügyi intézmények, egyházi épületek és temetők 200 méteres körzetében végzett zajjal járótevékenységek korlátozó rendelkezések. A közterület-használati engedéllyel rendelkező, vagy az önkormányzat, továbbá intézménye által szervezett alkalmi rendezvény szabadidős zaj- vagy rezgésforrás üzemeltetés szabályai.

**8. §** Hévíz jellegéből adódó különös zajvédelmi szabályok területi lehatárolása.

#### **III. fejezet: Vízávédelmi szabályok**

**9. §** a felszíni és felszín alatti vizek védelmének helyi szabályait tartalmazó rendelkezés.

**10. §** csapadékvíz-elvezetés szabályai.

#### **HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

#### IV. fejezet: **Önkormányzati Környezetvédelmi Alap**

**11. §** az önkormányzati környezetvédelmi alap felhasználásának szabályait tartalmazó rendelkezés.

#### V. fejezet: **Záró rendelkezések**

**12. §** hatályba léptető ill. hatályt vesztő rendelkezés.

Rendelettervezet mellékletei:

1. melléklet: az Egészségügyi Miniszter 617/Gyf/1970. sz. határozatával megállapított gyógyhely területének lehatárolása.
2. melléklet: az Önkormányzati környezetvédelmi alap felhasználásának szabályzata.

A rendelet tervezetét az előterjesztéshez mellékeljük.

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

A határozati javaslat felhatalmazást ad arra, hogy a képviselő-testület előtt ismertetett környezetvédelmi tárgyú rendelet-tervezetet a jogszabályban kijelölt szerveknek, szervezeteknek megküldjük.

A rendelet-tervezet elfogadására csak az érintett szervek véleményeinek birtokában kerülhet sor, de fontosnak tartjuk, hogy az elfogadásra kerülő rendelet szövegét a képviselő-testület megismerhesse, véleményezhesse.

A leírtaknak megfelelően ezért csak a határozati javaslat elfogadását kérjük.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel, a határozat egyedi határozat.

#### **HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

2.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetvédelmi rendelet-tervezet koncepcióját megismerte, azt elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jogszabályban előírt eljárás során beszerzett vélemények figyelembevételével véglegesített rendelet-tervezetet újratárgyalásra terjessze elő.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. június 30.

**AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETEI****1. melléklet****Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../.... (.....) önkormányzati rendelete****a környezetvédelemről**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a 48. § (1) bekezdésében, az 58. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. Fejezet****Levegőtisztaság védelmi szabályok****1. Avar és kerti hulladék ártalmatlanítás szabályai**

**1. § (1)** Az avar és kerti hulladékok kezelése - a levegőminőség veszélyeztetésének kizárása érdekében és a szerves anyag tartalom hasznosítása céljából - az alábbi módon ajánlott:

- a) komposztálással,
- b) beszántással/beásással a termőhelyen vagy
- c) szelektív hulladékgyűjtés útján.

(2) E rendelet alkalmazása szempontjából avar és kerti hulladék a falomb, kaszálék, nyesedék, szár, levél, gyökér és egyéb biológiailag lebomló növényi maradvány.

**2. §** Belterületi ingatlanok használata során keletkezett avar és kerti hulladék égetése március 1.-április 30. valamint október 1.-november 30. közötti időben lehetséges szerdai és pénteki napokon szélcsendes időben. Ünnepnap égetni tilos.

**2. A szabadtéri tűzgyűjtés szabályai**

**3. § (1)** A szabadban tüzet gyűjtani és tüzelő berendezést használni csak szélmentes időben, a tűzvédelmi szabályok betartásával, a környezet zavarása nélkül lehet, úgy, hogy az a környezetre tűz-vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.

(2) A szabadban a tüzet, vagy az üzemeltetett tüzelőberendezést örizetlenül hagyni nem szabad, és azonnal el kell oltani veszély esetén, illetve ha arra már nincs szükség.

(3) A tüzelés és a tüzelő berendezés használatának helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.

(4) Égetni csak úgy szabad, hogy a keletkező hő és füst a zöld növényeket ne károsítsa. Amennyiben az égetéssel járó füst, bűz, pernye és hőtermelési hatásokat felerősítő időjárási körülmény alakul ki, az égetést azonnal be kell fejezni.

(5) A tűz begyűjtéséhez légszennyezést okozó anyag (pl. benzin, olaj) nem használható.

**3. A háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályok**

**4.§ (1)** Az egyedi fűtéssel rendelkező lakóházakban a megfelelően karbantartott tüzelőberendezésekben csak az arra a berendezésre engedélyezett tüzelőanyagot szabad elégetni.

**HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

(2) A tüzelőanyag ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festékmaradékot, egyéb veszélyes hulladékot nem tartalmazhat. Háztartási energiatermelő berendezésben vegyileg kezeletlen tűzifa, szén, földgáz, PB-gáz, fűtőolaj égethető csak el.

(3) Háztartásokban a kismennyiségben keletkező papírhulladék és veszélyesnek nem minősülő fahulladék háztartási tüzelőberendezésben történő égetése engedély nélkül végezhető.

(4) Szilárd halmazállapotú tüzelőanyagok száraz állapotban tüzelhetők.

#### **4. Egyéb levegőtisztaság védelmi szabályok**

**5. § (1)** Építkezésnél, épületek bontásánál, tatarozásnál a kiporzás terjedését meg kell akadályozni (különösen védőháló, surrantócső alkalmazása, környező szilárd burkolatok vízzel való nedvesítése által).

(2) Bűzös anyag szállítása csak légmentesen lezárt járművön végezhető.

### **II. Fejezet**

#### **Zaj-és rezgésvédelmi szabályok**

##### **5. Helyi zajvédelmi szabályok**

**6. § (1)** Tilos mindennemű köznyugalmat sértő zaj okozása, zajkeltő tevékenység végzése akár emberi hanggal, akár hangszerrel vagy más technikai, illetve egyéb eszközzel, valamint jelentős zajt keltő munkák (fűnyírás, fűrészelés, építőipari munkák stb.) végzése este 20 óra és reggel 8 óra között, továbbá vasárnap és ünnepnapokon, kivéve az azonnali hibaelhárítási munkákat és a közterületek gondozása körében végzett tevékenységet.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott időszakok vonatkoznak a mobil hangosító berendezés (mobil autó) üzemeltetésére is, kivéve közérdekű hirdetmény közlése esetén, különösen, ha a hirdetmény veszélyhelyzet elhárítására irányuló célt szolgál.

**7. § (1)** A szabad térben, kerthelyiségben működtetett, szabadidős zaj- vagy rezgésforrást 22 óráig lehet üzemeltetni.

(2) A közterület-használati engedéllyel rendelkező, vagy az önkormányzat, továbbá intézménye által szervezett alkalmi rendezvény területére, a rendezvény engedélyezett ideje alatt a szabad térben működtetett, szabadidős zaj- vagy rezgésforrást 23 óráig lehet üzemeltetni, azzal, hogy 22 és 23 óra között csak akusztikus hangszerek használhatók.

**8. § (1)** A gyógyhely területét az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A gyógyhely területén a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. mellékletében meghatározott zajterhelési határértékek betartása kötelező.

### **III. Fejezet**

#### **Vízvédelmi szabályok**

##### **6. Felszíni és felszín alatti vizek védelme**

**9. § (1)** A felszíni vizek védelme érdekében a felszíni vizekbe, csapadécsatornába, illetve azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyagot, szennyvizet juttatni tilos.

(2) A felszín alatti vizek védelme, a fokozottan érzékeny, kiemelt vízbázis (Hévízi-tó) megóvása érdekében tilos a nem kezelt és az egyedi szennyvíztisztító kisberendezéssel kezelt szennyvizet:

- a) elszikkasztani;
- b) felszín alatti vízbe közvetlen bevezetni;
- c) felhagyott kutakba, talajvízbe vezetni, gyűjteni vagy lehelyezni.

#### **HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

## **7. Csapadékvíz-elvezetés szabályai**

- 10. §** (1) Az egyesített vízi-közművek esetén a csapadékvíz-elvezetés közüzemi tevékenység.  
(2) Az ingatlanok tulajdonosai kötelesek a területükre érkező csapadékvizet oly módon kezelni, hogy az a szomszédos ingatlanokban kárt ne okozzon.  
(4) A település mély fekvésű területein összegyülekező csapadékvíz mederbe juttatásáról a megfelelő vízrendezéssel gondoskodni kell.

## **IV. Fejezet Önkormányzati Környezetvédelmi Alap**

- 11. §** (1) Az önkormányzat a helyi jelentőségű környezetvédelmi feladatok hatékony ellátása érdekében elkülönített Önkormányzati Környezetvédelmi Alapot (továbbiakban: Alap) hoz létre.  
(2) Az Alap felhasználásának szabályzatát a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

## **VI. Fejezet Záró rendelkezések**

- 12. §** Ez a rendelet 2017. október 1-jén lép hatályba, hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének a környezetvédelemről szóló 8/1998. (III.31.) önkormányzati rendelete és a módosításairól szóló 16/2004. (IV.30), 25/2005. (VI.30.) és 10/2007.(III.28.) önkormányzati rendeletek.

dr. Tüske Róbert  
jegyző

Papp Gábor  
polgármester



1. melléklet a .../.....(.....) önkormányzati rendelethez

## A GYÓGYHELY TERÜLETE

Az Egészségügyi Miniszter 617/Gyf/1970. sz. határozatával Hévíz városban gyógyhely és üdülőhely (továbbiakban: gyógyhely) megnevezés használatát engedélyezte, a gyógyhely védett területeit és védőövezetét kijelölte és a gyógyhelyet országos jelentőségűnek minősítette.

A keszthelyi 7332. sz. összekötő út elágazásánál lévő vashídtól kezdődően a 932. hrsz-ú 73178. sz. bekötőút, Széchenyi utca mentén nyugati irányban a 899. hrsz-ú Attila utcáig, az Attila utcában a 898. hrsz-ú Hotel Carbona területének északi telekhatáráig. Az északi telekhatár mentén a 884. hrsz-ú Zrínyi utcáig, majd déli irányban az 1065. hrsz-ú Széchenyi utcáig, folytatódva a Széchenyi utcán nyugati irányban az 1398. hrsz-ú Vörösmarty utcai csomópontig. A gyógyhely nyugati határa az 1398. hrsz-ú Vörösmarty utcában folytatódik az 1005. hrsz-ú Ady Endre utcáig, majd a belterület határáig a HM Hévízi Mozgásszervi Rehabilitációs Intézet 1526. hrsz-ú területének sarokpontjáig. A HM Hévízi Mozgásszervi Rehabilitációs Intézet területét déli oldalról mintegy 160 méter mélységben ketté vágja a Szanatórium területének keleti oldaláig terjed, itt északi irányban eléri az 1500 hrsz-ú Ady Endre utcát. Az Ady Endre utcán keleti irányban az Ady Endre utca Kossuth Lajos utcai csomópontnál magában foglalja az 1502/1. hrsz-ú (Mária-oltalom) telkét, e ponttól a védett terület határa érinti a hévízi lefolyó zsilipjét és folytatólagosan a cserszegi közigazgatási határig terjed, mely ponttól északi irányban becsatlakozik az eredeti vashíd kiindulási ponthoz.

### A gyógyhely területen belül a védett területek és a védőövezet:

#### 1. Gyógyhelyen:

1. a) A Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház területe, amelyet a Park utca, Kölcsey utca, Széchenyi u, Ady Endre utca 2. számú telek északi határáig az Ady Endre utca, onnan a Kórház-park déli határa a Kossuth Lajos utcáig és a Kossuth Lajos utca határol. E terület Északnyugati sarkán, a Park utca és a Kossuth Lajos utca kereszteződésénél kb. 0,6 ha. nagyságú a tervezett idegenforgalmi szálló részére átengedett terület nem tartozik a védett területbe.

1. b) A HM Hévízi Rehabilitáció Intézet (volt BM Szanatórium) a Honvéd utca, Kossuth Lajos utca, Park utca, József Attila utca által határolt területe.

1. c) A Hotel Aquamarin területe (Honvéd u. 14.)

1. d) A Hotel Carbona területe a kertészettel együtt (Attila u. 1-5.).

## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2. melléklet a .../.....(.....) önkormányzati rendelethez

## ÖNKORMÁNYZATI KÖRNYEZETVÉDELMI ALAP FELHASZNÁLÁSÁNAK SZABÁLYZATA

### I.

1. Az önkormányzathoz befolyó környezetvédelmi bírság a helyi jelentőségű környezet-védelmi feladatok hatékony ellátására fordítható pénzügyi forrásokat pótló, illetve ki-egészítő elkülönített Önkormányzati Környezetvédelmi Alap (a továbbiakban: Alap).
2. Az Alappal Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság előzetes állás foglalásának kikérésével rendelkezik.
3. Az Alap felhasználásáról a Képviselő-testület évente tájékoztatást ad.
4. Az Alappal kapcsolatos pénzműveleteket a Hévízi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) végzi.
5. Az Alap felhasználásáról évente a költségvetési rendelet és zárszámadás elfogadásával egyidejűleg kell rendelkezni.

### II.

1. Az Alap bevételi forrásai az 1995. évi LIII. törvény 58. § (1) bekezdése szerinti forrásokon túl :
  - a) az Alap javára teljesített önkéntes befizetések és támogatások,
  - b) pályázat útján elnyert összegek.
2. Az Alap bevételei nem vonhatók el.

### III.

Az Alap bevételei kizárólag környezetvédelmi célokra használhatók fel:

1. Az önkormányzat környezetvédelmi feladatainak ellátását elősegítő vizsgálatokra, fejlesztésekre, eszközökre.
2. Az önkormányzat területén nem önkormányzati beruházásban megvalósuló környezetvédelmi beruházások támogatására az alábbi körben:
  - a) levegőtisztaság-védelemre,
  - b) hulladék-gazdálkodásra,
  - c) zaj- és rezgésvédelemre,
  - d) vízbázisok védelmére,
  - e) természeti értékek védelmére.
3. Lakossági kezdeményezésre, környezetvédelmi akciók támogatására.

### IV.

1. A III. fejezet 2. pontban meghatározott célokra:
  - a) vissza nem térítendő,
  - b) kamatmentes visszatérítendő,
  - c) mindenkor jegybanki alapkamattal azonos (továbbiakban: kedvezményes) kamatozású visszatérítendő támogatás nyújtható.

## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2. Kamatmentes visszatérítendő támogatást, a kedvezményes kamatozású visszatérítendő támogatást és kamatai összegét a bizottság által meghatározott időn belül és feltételek szerint kell visszafizetni.

#### V.

1. A Képviselő-testület az Alapból pályázatot hirdethet.
2. A felhívásnak tartalmaznia kell az adott időszakban rendelkezésre álló keretösszeget, a pályázatok kötelező tartalmi elemeit, azok benyújtásának és elbírálásának részletes szabályait.
3. A pályázat ügyviteli feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el.

#### VI.

1. A támogatás csak a III. fejezet 2. és 3. pontjában meghatározott célokra, engedélyezett terv alapján.
2. A támogatás mértéke a ráfordítás összegének 30%-ig terjedhet.
3. Megkezdett beruházást támogatni nem lehet.

#### VII.

1. A támogatásból megvalósuló beruházásoknál a környezetvédelmi követelmények teljesülését és a támogatás összegének rendeltetésszerű felhasználását a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság a Polgármesteri Hivatallal közösen ellenőrizheti.
2. Ha a kedvezményezett a rendeltetéstől eltérően használja fel a támogatást, akkor azt meg kell vonni, és az összeget a folyósítás napjától kezdődő piaci hitelkamat terheli.
3. A támogatás késedelmes visszafizetése esetén az ütemezés szerinti hátralék összegét - a jogszabályban meghatározott - legmagasabb mértékű késedelmi kamattal terheli.

## **2. melléklet: A hatályos önkormányzati rendelet**

Hatály: 2015.III.31. -

### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelete**

#### **a környezetvédelemről<sup>1</sup>**

Hévíz Város Önkormányzata a települési környezet megóvása és tervszerű alakítása, fejlesztése, a természeti táj- és gyógyüdülő jelleg megőrzése érdekében e rendeletben szabályozza a környezetvédelem kérdéseit.

#### ***I. Fejezet***

##### ***Bevezető rendelkezések***

1. § (1) Hévíz város gyógyüdülőhelyi jellege olyan nemzeti érték, amely fokozott védelmet igényel. A települési környezet megóvásában az állami és társadalmi szervezetek, valamint az itt élő és tartózkodó személyeknek körültekintő gondossággal kell eljárniuk és együttműködniük.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Hévíz város bel- és külterületén lévő összes ingatlanra, azok tulajdonosaira, kezelőire, használóira, valamint a bel- és külterületen lévő közcélú zöldterületekre, parkokra, parkerdőkre, természeti értékekre, védett területekre.

(3) Rendelkezései kiterjednek minden természetes és jogi személyre, és jogi személynek nem minősülő szervezetre, aki (amely) állandó, vagy ideiglenes jelleggel a város területén tartózkodik (működik).

(4)<sup>2</sup>

##### **Védendő értékek**

2. § (1) A környezetszabályozási intézkedések a környezetvédelem, tájrendezés és természetvédelem érdekében, a káros hatások/terhelések, szennyezések csökkentése és a lakosság környezet-egészségügyi feltételeinek javítása érdekében

- a föld (talaj, alapkőzet/altalaj és ásványi nyersanyagok) védelmére,
- a víz (felszíni, felszín alatti) védelmére,
- a levegő tisztaságának védelmére,

---

<sup>1</sup> Az Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott hivatalos, 2014. március 15-én hatályos, módosításokkal egységes szerkezetben közölt szöveg.

<sup>2</sup> Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 1. §. Hatálytalan: 2014. január 1.

- az élővilág, a táj, a természeti értékek védelmére,

- a települési környezet védelmére (az épített környezet védelmére, közterületek tisztántartására, a hulladékgyűjtésre, a veszélyes anyagokra, zajvédelemre, zöldterületek védelmére, valamint egyéb településfejlesztési feladatokra terjed ki, a mindenkor érvényben lévő előírások szem előtt tartásával.

(2) Mindennemű, a város térségét érintő fejlesztés, beavatkozás csak a környezeti, környezetvédelmi szempontok maradéktalan betartásával történhet úgy, hogy azok környezetminőségi, környezetegészségügyi szempontból is kedvező életfeltételeket biztosítsanak az itt élők, tartózkodók számára.

## Általános előírások

3. § (1) A város és környezete mindennemű területrendezésénél és fejlesztésénél, különös tekintettel a terület-felhasználásoknál, a telekalakításoknál és a beruházásoknál, a konkrét beavatkozásoknál a környezet- és természetvédelem szempontjait, igényeit fokozottan érvényre kell juttatni a döntés-előkészítési, tervezési, megvalósítási folyamat lépcsőiben.

(2) Az új beruházások, fejlesztések, létesítések engedélyezéséhez a beruházóktól a részletes környezetvédelmi vizsgálatokra alapozott, várható környezeti hatások dokumentálását az engedélyezési tervek részeként kell megkövetelni.

(3) A környezetre várhatóan, ill. becsülhetően jelentősebb hatást gyakorló tevékenység, technológia, létesítmény engedélyezése csak szaktervezővel kidolgoztatott környezeti hatásvizsgálat alapján történhet. A környezeti hatásvizsgálat eredményeit környezeti hatástanulmányban kell dokumentálni.

(4) A város fejlesztése, a termelő és szolgáltató beruházások esetében a természeti és művi környezettel összhangban lévő megoldásokra, tiszta technológiák és zárt rendszerek alkalmazására kell törekedni, hangsúlyt helyezni: az ilyen vállalkozásokat, megoldásokat kell előnyben részesíteni.

(5)<sup>3</sup>

## II. Fejezet

### A föld védelme

4. § (1) A térség mezőgazdaságilag művelt földterületein elő kell segíteni a racionális földhasználat megvalósítását, a talajok termőképességének fenntartását, növelését úgy, hogy a környezet terhelése ne növekedjék. Erre az új földhasználatok (privatizáció, kárpótlás, farmergazdaságok kialakítása) kapcsán fokozott figyelmet kell fordítani.

(2) A területen gazdálkodóknak a talajok tápanyag-utánpótlását ellenőrzött módon, a talajok mindenkori tápanyag-tartalmának (makro- és mikroelemek) és egyéb (fizikai, kémiai, biológiai) jellemzőinek időszakos vizsgálata alapján kell megoldani.

---

<sup>3</sup> Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 2. §. Hatálytalan: 2014. január 1.

(3) Minden olyan tevékenység és területhasználat, amely a talajok, ezen keresztül a természetes vízkészletek szennyezését idézheti elő (pl. szennyvizek szikkasztása, műtrágyázás, hulladéklerakás), csak a hidrogeológiai viszonyok, talajvízszintek figyelembevételével kerülhetnek tervezésre, megvalósításra.

5. § Hévíz város közigazgatási területén új bányát nyitni, illetve már működő bányát (bányatelket) tovább bővíteni nem lehet.

### **III. Fejezet**

#### ***A víz minőségének védelme***

6. § (1) A város egész közigazgatási területén meg kell akadályozni mindenfajta káros hatású anyag vagy hulladék talajba, illetve vízbe jutását, beszivárgását. Ilyen anyagot talajba, illetve vízbe juttatni (elásni) tilos.

(2) Telekalakítási és területrendezési munkák során az élő- és a felszín alatti vizek minőségét veszélyeztető anyagok felhasználása tilos.

(3) A város közigazgatási területén lévő élővizek állapotát megváltoztatni csak a környezetvédelmi előírások betartásával szabad. Az élővizek természetszerű állapotának fenntartásáról - iszaptalanításáról - az élővizek kezelője köteles gondoskodni.

(4) Olajtárolót lehetőleg pincében kell elhelyezni. Talajban csak vízzáró, védő betonmedencében, az építési hatóság engedélyével lehet elhelyezni. A bekötővezetékét védőcsővel kell ellátni.

(5) Vízpartokon, annak közvetlen környezetében gépjárművet mosni tilos!

### **IV. Fejezet**

#### ***A levegő tisztaságának védelme***

7. § (1) Hévíz város belterületén tilos a védett területre meghatározott kibocsátási határértéket meghaladó légszennyezéssel járó tevékenység végzése.

(2)-(3)<sup>4</sup>

(4)<sup>5</sup> Hévíz város területén, a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2013. (VI. 16.) önkormányzati rendeletében foglalt tilalmak betartásával, a belterületi ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése március-április és október-november hónapokban engedélyezett.

---

<sup>4</sup> Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2013. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete 1. §. Hatálytalan: 2013. augusztus 29.

<sup>5</sup> Megállapította: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelete 1. §. Hatályos: 2015. III. 31-től:

(5)<sup>6</sup> A levegő tisztaság-védelem helyi feladatait a város önkormányzatának jegyzője látja el.

8. § (1) Hévíz város egész közigazgatási területe levegőtisztaság-védelmi szempontból kiemelten védett kategóriába tartozik.

(2) Az új beépítéseknél, a rekonstrukciós feladatoknál az átszellőzési viszonyok javítása, fenntartása (utcafásítások, út menti zöldsávok kialakítása, stb.) megvalósítandó és a tervezett zöldfelületi fejlesztésekkel összhangban oldandó meg.

(3) Az új létesítmények telepítésénél, technológiák módosításánál a kibocsátási határértékek betartását meg kell követelni, a kibocsátási (emissziós), és levegőminőségi, (imissziós), határértékek betartását, betarthatóságát számításokkal, ill. mérésekkel is igazolni, ellenőrizni és környezeti hatástanulmányokban (KHT) rögzíteni kell.

(4) Az úthálózat tervezett korszerűsítésénél nem csak a műszaki, de a levegőtisztaság-védelmi követelményeket is ki kell elégíteni. A létesítések részeként kell megtervezni az út menti zöldsávok kialakítását is.

(5) A város átszellőzésében, klímájának javításában meghatározó, aktív szerepet betöltő zöldfelületi, zöldterületi fejlesztéseket kiemelt feladatként kell kezelni és megvalósítását a városnak biztosítani kell.

## V. Fejezet

### *Az élővilág, a táj és a természeti értékek védelme*

9. § (1) A 19/1993. (IV. 7.) KTM rendelet értelmében a Hévízi-tó és az ahhoz kapcsolódó véderdő Természetvédelmi Terület. A védetté nyilvánítás célja a terület egyedülálló természetes termálvízű, gyógytényezőkre alapozott rendeltetésének, valamint speciális hidrogeológiai adottságainak, különleges növény- és állatvilágának megőrzése. Az ebből adódó feladatok ellátása elsődlegesen a mindenkori kezelő feladata.

(2)<sup>7</sup> A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint a Hévízi-tó az állam kizárólagos tulajdonában van.

(3) A természetvédelemről szóló 1996. évi LIII. törvény 23. § (2) bekezdése szerint a Hévízi-tó körüli lapterület országos védettség alá esik.

10. § (1) Az élővilág védelme - az ökológiai rendszer természetes folyamatainak, arányainak megtartása és működőképességének biztosítása figyelembevételével - valamennyi élő szervezetre, azok életközösségeire és élőhelyeire terjed ki.

---

<sup>6</sup> Módosította: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2005. (X. 26.) önkormányzati rendelete 9. §. Hatályos: 2005. november 1.

<sup>7</sup> Módosította: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 3. §. Hatályos: 2014. január 1.

(2) Az élővilág igénybevétele csak olyan módon történhet, amely az életközösségek természetes folyamatait és viszonyait, a biológiai sokféleséget nem károsítja, illetőleg funkcióit nem veszélyezteti.

11. § (1) A táj a földfelszín térben lehatárolható, jellegzetes felépítésű és sajátosságú része, a rá jellemző természeti értékekkel és természeti rendszerekkel, valamint az emberi kultúra jellegzetességeivel együtt, ahol kölcsönhatásban találhatók a természeti erők és a mesterséges (ember által létrehozott) környezeti elemek.

(2) Egyedi tájértéknek minősül az adott tájra jellemző természeti érték, képződmény és az emberi tevékenységgel létrehozott tájalkotó elem, amelynek természeti, történelmi, kultúrtörténeti, tudományos vagy esztétikai szempontból a társadalom számára jelentősége van.

(3) A tájhasznosítás során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak esztétikai adottságait és a jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról.

12. § (1) A történelmileg kialakult természetkímélő hasznosítási módok figyelembevételével biztosítani kell a természeti terület használata és fejlesztése során a táj jellegének, esztétikai, természeti értékeinek, a tájakra jellemző természeti rendszereknek és egyedi tájértékeknek a megóvását.

(2) A táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében:

a) gondoskodni kell az épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések külterületi elhelyezése során azoknak a természeti értékek, a mesterséges környezet funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről;

b) gondoskodni kell a használaton kívül helyezett épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések új funkciójának megállapításáról, illetve ennek hiányában megszüntetésükről, elbontásukról, az érintett területnek a táj jellegéhez igazodó rendezéséről;

c) a település-, a területrendezés és fejlesztés, különösen a terület-felhasználás, a telekalakítás, az építés, a használat során kiemelt figyelmet kell fordítani a természeti értékek és rendszerek, a tájképi adottságok és az egyedi tájértékek megőrzésére;

d) művelési ág változtatás, más célú hasznosítás csak a táj jellegének, szerkezetének, a történelmileg kialakult természetkímélő használat által meghatározott adottságoknak és a természeti értékeknek a figyelembevételével lehetséges;

e) biztosítani kell, hogy a gazdálkodással összefüggő épületek, építmények, létesítmények és berendezések elhelyezése, mérete, formája, funkciója és száma alkalmazkodjon a táj jellegéhez;

f) a táj jellegének megfelelően rendezni kell a felszíni tájsebeket;

g) biztosítani kell a jellegzetes tájképi elemek fennmaradását.

(3) Külterületi ingatlan, különösen természeti terület belterületbe vonására akkor kerülhet sor, ha annak következtében a táj jellege, esztétikai és természeti értéke nem károsodik helyreállíthatatlanul.

## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu



## **VI. Fejezet**

### **A települési környezet védelme**

#### **Az épített környezet védelme**

**13. § (1)** Az épített környezet (mely a környezet tudatos építési munka eredményeként létrehozott, illetve elhatárolt épített (mesterséges) része, amely elsődlegesen az egyéni és a közösségi lét feltételeinek megteremtését szolgálja) védelmében az 1997. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

(2) A törvény hatálya kiterjed az épített környezet alakítása és védelme körébe tartozóan:

- a) a települések területének rendezésére,
- b) a településrendezés tervezésére,
- c) az épületek, műtárgyak és más építményfajták építési előírásainak kialakítására,
- d) az építmények építészeti-műszaki tervezésére,
- e) az építmények kivitelezésére,
- f) az építési termékek, anyagok, szerkezetek, berendezések és módszerek minőségi követelményeinek kialakítására,
- g) az épített környezet emberhez méltó és esztétikus kialakítására, valamint az építészeti örökség védelmére,
- h) a települések zöldfelületeivel kapcsolatos munkákra.

#### **Közterületek tisztántartása, hulladékgyűjtés**

**14. § (1)** A köztisztasággal és a településtisztasággal kapcsolatos önkormányzati feladat ellátása keretében Hévíz Város Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a háztartási hulladék rendszeres összegyűjtéséről, elszállításáról és ártalmatlanításáról kötelező helyi közszolgáltatás útján gondoskodik.

(2)-(6)<sup>8</sup>

#### **Veszélyes anyagok**

**15. § (1)** A veszélyes anyagok károsító hatása elleni védelem kiterjed minden olyan természetes, illetve mesterséges anyagra, amelyet a környezethasználó tevékenysége során felhasznál, előállít, vagy forgalmaz, és amelynek minősége, mennyisége robbanás- és tűzveszélyes, radioaktív, mérgező, fokozottan korrózív,

---

<sup>8</sup> Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 4. §. Hatálytalan: 2014. január 1.

fertőző, ökotoxikus, mutagén, daganatkeltő, ingerlő hatású, illetőleg más anyaggal kölcsönhatásba kerülve ilyen hatást előidézhethet.

(2) Hévíz város területén annak kiemelt gyógyüdülőhely jellege és fokozottan védendő környezete miatt veszélyes anyagok előállítása, gyártása tilos !

(3) A keletkezett veszélyes anyagok (pl. kórházi veszélyes hulladékok) kezelésére, szállítására, megsemmisítésére a magasabb szintű jogi szabályozás rendelkezései az irányadóak.

## Zajvédelem (zajvédelmi intézkedések)

16. §<sup>9</sup>

16/A. §<sup>10</sup>

## Zöldterületek védelme

17. § (1) A város közigazgatási területén zöldterületnek minősülnek a parkok, ligetek, sétányok, játszótérek, utcai fák és zöldsávok, virágágyások, virágtartók, szobrok környéke, parkosított játszótérek.

(2) Zöldterületnek tekintendő az a terület is, amelyen a fásítás vagy parkosítás munkáit már megkezdték.

18. § (1) A városban lévő zöldterületeket csak rendeltetésüknek megfelelően szabad használni. Tartózkodni kell a mások pihenésének, nyugalmanak zavarását keltő magatartástól.

(2)<sup>11</sup>

(3) Hévízen fát kivágni csak az erre vonatkozó jogszabályok előírásainak betartásával szabad. Közterületen a fakivágás engedélyezésével egyidejűleg minden esetben elő kell írni a fa pótlásának kötelezettségét is, fajta és mennyiség meghatározásával.

(4) Aki a közterületen a fákat megsebzti, csonkítja, cserjéket megrongálja, a szabálysértési eljárás következményein kívül köteles a zöldkár értékének megfelelő kártérítést fizetni.

(5)<sup>12</sup> Zöldterület felbontásához a polgármester engedélye szükséges. Aki a zöldterületet felbontja, a munkák megkezdése előtt köteles zöldterület igénybevételi díjat fizetni a mindenkorl költsegeknek

---

<sup>9</sup> Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 5. §. Hatálytalan: 2014. január 1.

<sup>10</sup> Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 6. §. Hatálytalan: 2014. január 1.

<sup>11</sup> Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2013. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete 1. §. Hatálytalan: 2013. augusztus 29.

<sup>12</sup> Módosította: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2005. (X. 26.) önkormányzati rendelete 9. §.(3). Hatályos: 2005. november 1.

## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

megfelelően, és azt helyreállítani. Ezen a címen az Önkormányzat számlájára befolyt összeget csak a zöldterület helyreállítására, pótlására vagy létesítésére lehet felhasználni.

(6) Zöldterületeket más célra igénybe venni csak rendkívül indokolt esetben és az eredeti állapot helyreállításának kötelezettségével, az erre feljogosító engedéllyel szabad. Az engedélyt a város polgármestere adja meg.

**19. § (1)** Tilos a gondozott zöldterületek területén elhelyezett műtárgyakat elmozdítani, megrongálni, a zöldterületeken otthonos madarakat vagy egyéb állatokat pusztítani, zavarni, befogni, kínozni. Az állatok elpusztítója a mindenkor érvényes kártérítési jegyzék szerint köteles kártalanítást fizetni.

(2) A közterületeken elhelyezett szobrokra, emlékművekre felmászni, azokat rongálni, beszennyezni tilos. Tilos emlékművek, szobrok, környezetébe nem illő tárgyak elhelyezése.

(3) Parkokban, zöldterületeken sétálni csak a kijelölt utakon, sétányokon lehet.

(4)<sup>13</sup>

(5) Tilos a zöldterületeket beszennyezni, környékükön szemetet elszórni.

(6)<sup>14</sup>

**20. §** A zöldterületek létesítéséről, fenntartásáról, kezeléséről, felügyeletéről a Polgármesteri Hivatal gazdasági műszaki feladatokat ellátó szerve (GAMESZ), a vonatkozó rendelkezések figyelembevételével gondoskodik.

**21. § (1)** A város belterületén lévő ingatlanokon az allergén növények (parlagfű stb.) irtása kötelező!

(2)<sup>15</sup>

## Egyéb településgazdálkodási feladatok

### Csapadékvíz-elvezetés

**22. § (1)** A települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében a csapadékvíz elvezetése.

(2) Az egyesített vízi-közművek esetén a csapadékvíz-elvezetés közüzemi tevékenység.

(3) Az ingatlanok tulajdonosai kötelesek a területükre érkező csapadékvízlet oly módon elvezetni, hogy az a szomszédos ingatlanokban kárt ne okozzon.

---

<sup>13</sup> Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2013. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete 1. §. Hatálytalan: 2013. augusztus 29.

<sup>14</sup> Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 7. §. Hatálytalan: 2014. január 1

<sup>15</sup> Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 8. §. Hatálytalan: 2014. január 1

(4) A város mély fekvésű területein összegyülekező csapadékvíz mederbe való juttatásáról, a megfelelő vízrendezéssel gondoskodni kell.

## **Szennyvízelvezetés**

**23. § (1)** Szennyvizet csak az előírásoknak megfelelően létesített, szennyvízcsatornába lehet bevezetni, gyűjteni, illetve elhelyezni.

Tilos a szennyvizet, szemetet élővizekbe, felhagyott kutakba, talajvízbe, csapadékcsatornába vezetni, gyűjteni vagy elhelyezni. A vizek tisztasága érdekében tilos az élővizekbe mindennemű szemetet, szennyező anyagot önteni, szórni vagy dobni.

(2)<sup>16</sup>

(3) Csatornahálózatot bővíteni és arra rákötni csak a Dunántúli Regionális Vízmű Üzemigazgatósága hozzájárulásával és ott szabad, ahol megfelelő hatásfokú szennyvíztelepi tisztítókapacitás áll rendelkezésre.

## **Közlekedésszervezés**

**24. §** A környezetvédelem érdekében:

a) a város közlekedési zsúfoltságának megakadályozása érdekében parkolók kialakításával csökkenteni kell a gépjárműforgalmat;

b) mérsékelni kell a közlekedési-szállítási igényeket a településfejlesztés eszközeivel;

c) elő kell segíteni - ahol csak lehetséges - a nem motorizált közlekedés prioritásának biztosítását;

d) biztosítani kell a tömegközlekedés fejlődését, javítani kell a környezetvédelmi színvonalat műszaki és gazdasági intézkedésekkel;

e) a környezetvédelmi, természetvédelmi és közlekedési prioritásokat összehangolva folytatni kell a településeket elkerülő utak építését az átmenő forgalom kizárása érdekében.

## **VII. Fejezet**

### ***Önkormányzati környezetvédelmi alap***

**25. § (1)** Az önkormányzat a helyi jelentőségű környezetvédelmi feladatok hatékony ellátása érdekében elkülönített Önkormányzati Környezetvédelmi Alapot hoz létre.

(2) Az Önkormányzati Környezetvédelmi Alap Szabályzatát a rendelet II. számú melléklete tartalmazza.

## **VIII. Fejezet**

---

<sup>16</sup> Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 9. §. Hatálytalan: 2014. január 1

## **Szabálysértési rendelkezések<sup>17</sup>**

26. §<sup>18</sup>

### **IX. Fejezet**

#### **Záró rendelkezések**

27. § (1) Hévíz Város Képviselő-testülete kifejezi együttműködési szándékát környezetvédelmi ügyekben a szomszédos Önkormányzatokkal, hatóságokkal.

(2) A rendeletben foglaltak megvalósulásának alakulásáról az Önkormányzat szükség szerint de legalább az éves közméghallgatáson a lakosságot tájékoztatja.

28. § A rendelet 1998. április 1-jén lép hatályba.

Hévíz, 1998. március 31.

Vértes Árpád  
polgármester

Dr. Keserű Ákos  
jegyző

1. számú melléklet<sup>19</sup>

2. számú melléklet<sup>20</sup>

## **ÖNKORMÁNYZATI KÖRNYEZETVÉDELMI ALAP FELHASZNÁLÁSÁNAK SZABÁLYZATA**

### **I.**

1. Az önkormányzathoz befolyó környezetvédelmi bírság a helyi jelentőségű környezet-védelmi feladatok hatékony ellátására fordítható pénzügyi forrásokat pótló, illetve ki-egészítő elkülönített Önkormányzati Környezetvédelmi Alap (a továbbiakban: Alap).

---

<sup>17</sup> Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2012. (III. 28.) önkormányzati rendelete 2. §. Hatálytalan: 2012. április 15.

<sup>18</sup> Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2012. (III. 28.) önkormányzati rendelete 2. §. Hatálytalan: 2012. április 15.

<sup>19</sup> Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 10. §. Hatálytalan: 2014. január 1

<sup>20</sup> Módosította: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 11. §. Hatályos: 2014. január 1.

### **HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2. Az Alappal Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság előzetes állás foglalásának kikérésével rendelkezik.

3. Az Alap felhasználásáról a Képviselő-testület évente tájékoztatást ad.

4. Az Alappal kapcsolatos pénzműveleteket a Hévízi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) végzi.

5. Az Alap felhasználásáról évente a költségvetési rendelet és zárszámadás elfogadásával egyidejűleg kell rendelkezni.

## II.

Az Alap bevételi forrásai:

a) Az önkormányzat területén kiszabott környezetterhelési díjak és az igénybevételi járulékok külön törvényben meghatározott része,

b) az önkormányzat területén a működő Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által jogerősen kivetett és befolyt bírság 30%-a,

c) a Polgármesteri Hivatal által kivetett és befolyt környezetvédelmi bírságok teljes összege,

d) az Alap tárgyvetet megelőző évben fel nem használt része,

e) a természetes és jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek által az Alap javára befizetett önkéntes hozzájárulások, közérdekű adományok,

f) önkormányzati költségvetésből e célra elkülönített pénzeszköz.

Az Alap bevételei nem vonhatók el.

## III.

Az Alap bevételei kizárólag környezetvédelmi célokra használhatók fel.

1. Az önkormányzat környezetvédelmi feladatainak ellátását elősegítő vizsgálatokra, fejlesztésekre, eszközökre.

2. Az önkormányzat területén nem önkormányzati beruházásban megvalósuló környezet-védelmi beruházások támogatására az alábbi körben:

a) levegőtisztaság-védelemre,

b) hulladék-gazdálkodásra,

c) zaj- és rezgésvédelemre,

d) vízbázisok védelmére,

e) természeti értékek védelmére.

### **HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

3. Lakossági kezdeményezésre, környezetvédelmi akciók támogatására.

#### IV.

1. A III. fejezet 2. pontban meghatározott célokra:

a) vissza nem térítendő,

b) kamatmentes visszatérítendő,

c) mindenkor jegybanki alapkamattal azonos (továbbiakban: kedvezményes) kamatozású visszatérítendő támogatás nyújtható.

2. Kamatmentes visszatérítendő támogatást, a kedvezményes kamatozású visszatérítendő támogatást és kamatai összegét a bizottság által meghatározott időn belül és feltételek szerint kell visszafizetni.

#### V.

1. A Képviselő-testület az Alapból pályázatot hirdethet.

2. A felhívásnak tartalmaznia kell az adott időszakban rendelkezésre álló keretösszeget, a pályázatok kötelező tartalmi elemeit, azok benyújtásának és elbírálásának részletes szabályait.

3. A pályázat ügyviteli feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el.

#### VI.

1. A támogatás csak a III. fejezet 2. és 3. pontjában meghatározott célokra, engedélyezett terv alapján.

2. A támogatás mértéke a ráfordítás összegének 30%-ig terjedhet.

3. Megkezdett beruházást támogatni nem lehet.

#### VII.

1. A támogatásból megvalósuló beruházásoknál a környezetvédelmi követelmények teljesülését és a támogatás összegének rendeltetésszerű felhasználását a Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság a Polgármesteri Hivatallal közösen ellenőrizheti.

2. Ha a kedvezményezett a rendeltetéstől eltérően használja fel a támogatást, akkor azt meg kell vonni, és az összeget a folyósítás napjától kezdődő piaci hitelkamat terheli.

3. A támogatás késedelmes visszafizetése esetén az ütemezés szerinti hátralék összegét - a jogszabályban meghatározott - legmagasabb mértékű késedelmi kamat terheli.

#### VIII.

A Környezetvédelmi Alap felhasználás szabályzata hatályos 2014. január 1-jétől.

### HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

## Bizottsági állásfoglalás

<b>Előterjesztés tárgya:</b>				
1. Környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata				
	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság</b>	2017. április 25.	66/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

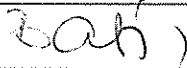

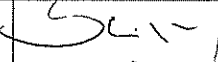
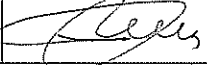


### 3.

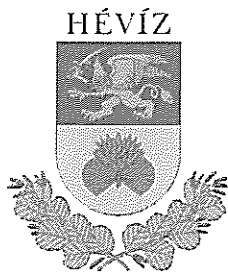
#### Bizottsági állásfoglalás

<b>Előterjesztés tárgya:</b> Környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata				
	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság</b>	2017. április 25.	32/2017. (IV. 25.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

## FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Babics Tamás	ügyintéző		
Olt István	osztályvezető		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert jegyző	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/53-9 /2017.

Napirend sorszáma: **5.**

### ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. április 27-ei rendes nyilvános ülésére

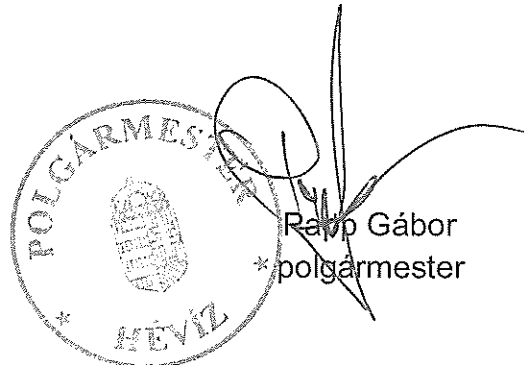
**Tárgy:** Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft likviditásáról

**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Kepli József János a Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottság elnöke

**Megtárgyalta:** Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság  
Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Tüske Róbert jegyző

  
Papp Gábor  
\* polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

## I.

### TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 51/2012. (III.14.) Kt határozatában döntött arról, hogy egyszemélyes gazdasági társaságot alapít Hévíz-Balaton Airport Kft néven. A Képviselő-testület a gazdasági társaság törzstőkét 50.500 e Ft-ban határozta meg. A Képviselő-testület 2014-ben a törzstőkét 1.000 ezer forinttal emelte, illetve 24.000 ezer forintot helyezett tőketartalékba. A tulajdonos a társaságnak kezességvállalással 15.000 ezer forint folyószámlahitel és 60.000 ezer forint rulírozó hitel felvételét engedélyezte a 2017. gazdasági évre a 270/2016. (XI.30.) határozattal.

A Képviselő-testület a gazdasági társaság 2015 évi üzleti tervének tárgyalásakor hozott döntést arra az 58/2015. (III.16.) határozatában, hogy havonta számoljon be a Felügyelő Bizottság a reptér likviditásáról, a külső támogatási megállapodásokkal kapcsolatban folytatott tárgyalások állásáról, a várható támogatások utalásáról. E kötelezettségének a társaságról minden soros ülésén a Felügyelő Bizottság elnöke beszámolt az éppen aktuális likviditásról.

Hévíz Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében jóváhagyásra került, hogy a Hévíz-Balaton Airport 2017. évben összesen 50 millió forint működési támogatásban részesül. A támogatási megállapodás 2017. február 21-én került aláírásra és az 50 millió forint összegű működési támogatás utalása 2017. február 27-én megtörtént. A társaság elfogadott 2017. évi üzleti terve alapján továbbra is szükséges a reptér központi költségvetésből történő támogatása, melyre az igényt az önkormányzat benyújtotta a minisztériumhoz

Az előterjesztés 1. és 2. melléklete tételesen tartalmazza a 2017. március 31-ig teljesített bevételeket és kiadásokat nettó összegben, tekintettel arra, hogy az ÁFA visszaigénylése megtörténik.

A Hévíz-Balaton Airport Kft saját nettó árbevételéből 8.283.074,- forint került számlázásra, melyből ténylegesen teljesült 8.762.311,- Ft. Az 1. mellékletben látható, hogy mely társaságoktól, illetve egyéb forrásokból realizálta ezt az összeget. Az üzemanyag értékesítéséből 6.730.217,- forint került számlázásra, teljesült 6.463.663,- Ft bevétel. A jövedéki adóra benyújtott igény 2.573.277,- Ft, melyből teljesült 2.399.790,- Ft.

A felmerült kiadások, melyek számlázásra kerültek 81.183.630,- forint, melyből ténylegesen teljesült 53.170.362,- forint. Tételes kimutatását a 2. melléklet tartalmazza. Az üzemanyag forgalmazásból a gazdasági társaságnak számlázott összeg 5.947.765,- forint, melyből ténylegesen pénzügyileg rendezett 4.537.049,- forint.

A gazdasági társaság 2017. március 31-én az alábbi likvid pénzeszközökkel, valamint követelés és kötelezettség állománnyal rendelkezett. A likviditás változására vonatkozóan bemutatásra kerül az előző két havi állomány.

#### HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

adatok forintban

Megnevezés	2017. január 31-én	2017. február 28-án	2017. március 31-én
<b>Bankszámlák</b>			
OTP forint számla	-108.997	44.126.010	12.740.786
OTP euró	324.230	11.835	10.079
OTP forint rulírozó forgóeszköz hitel.	-5.000.000	-5.000.000	-5.000.000
OTP USA dollár számla	17.813	675.761	2.203.250
<b>Összesen bankszámlák egyenlege</b>	<b>-4.766.954</b>	<b>39.813.606</b>	<b>9.954.115</b>
Kötelezettségek, követelések			
Szállítói tartozás	-62.924.566	-88.060.133	-86.621.224
Vevői követelés	9.732.053	8.123.107	9.108.100
<b>Kötelezettségek, követelések össz.</b>	<b>-53.192.053</b>	<b>-79.937.026</b>	<b>-77.513.124</b>
<b>Összesen</b>	<b>-57.959.467</b>	<b>-40.123.420</b>	<b>-67.559.009</b>

A fenti adatokból látható, hogy a reptér likviditási helyzete az előző hónaphoz képest mintegy 27 millió forinttal kedvezőtlenebb, mint a február havi likviditási állapot. Ennek oka arra vezethető vissza, hogy a reptérnek március hónapban a tervezett szintnek megfelelő összegben, ugyanakkor nagyon alacsony saját bevétele realizálódott. A járatok igazán április hónapban indultak, amikor már lényegesen magasabb bevétel várható. Az igénybe vett hitel összege nem változott, mely kamatfizetés szempontjából kedvező. A gazdasági társaság elsősorban a tulajdonos által adott 50 millió forintos támogatásból fedezte havi rendszerességgel jelentkező kiadásait, ezért csökkent a bankszámla egyenlege. A szállítói állomány és a vevői követelésben minimális változás állapítható meg.

Központi költségvetésből származó támogatásra folyamatban van jelenleg egy 90 millió forintos megállapodás aláírása, melyből várhatóan egy hónapon belül lesz bevétel.

A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges.

## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

## II.

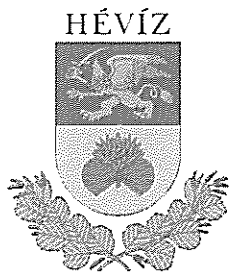
### HATÁROZATI JAVASLAT

(mely a Hévíz-Balaton Airport Kft ...../2017. (.....) sz. alapítói határozatának minősül

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft 2017. január-március havi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. május 10.



## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/53-9 /2017.

Napirend sorszáma:

1. melléklet

### Kimutatás a Hévíz-Balaton Airport Kft 2017. március 31-i nettó bevételeiről

adatok Ft-ban

<i>Bevételek</i>	Január	Február	Március	Összesen
Lufthansa-FRA				0
CSA-DUS				0
CSA-SXF				0
CSA-HAM				0
Germania				0
UTAir-VKO	1 396 013			1 396 013
BoraJet-AYT				0
Travel Service-TLV				
VizzAir				
Egyéb repülés	448 218	574 220	1 553 305	2 575 743
Bérleti díj	1 346 162	906 791	2 058 365	4 311 318
Egyéb bevétel				0
Jövedéki adó				0
<b>Összesen</b>	<b>3 190 393</b>	<b>1 481 011</b>	<b>3 611 670</b>	<b>8 283 074</b>
<i>Tényleges teljesítés</i>	<i>1 128 450</i>	<i>3 378 482</i>	<i>4 255 379</i>	<i>8 762 311</i>

<i>Bevételek</i>	Január	Február	Március	Összesen
Üzemanyag	999 460	1 914 752	3 816 005	<b>6 730 217</b>
<i>Tényleges teljesítés</i>	<i>799 850</i>	<i>1 905 989</i>	<i>3 757 824</i>	<i>6 463 663</i>

<i>Bevételek</i>	Január	Február	Március	Összesen
Jövedéki adó	345 093	366 412	1 861 772	<b>2 573 277</b>
<i>Tényleges teljesítés</i>	<i>182 459</i>	<i>368 479</i>	<i>1 848 852</i>	<i>2 399 790</i>

## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

**Kimutatás a Hévíz-Balaton Airport Kft 2017. március 31-i  
nettó kiadásairól**

adatok Ft-ban

Költségek	Január	Február	Március	Összesen
Humán	4 989 927	4 660 685	5 176 310	14 826 922
Alvállalkozók, szakértők	463 000	817 000	571 000	1 851 000
Őrzés védelem	14 040 400	7 020 200	7 020 200	28 080 800
Légiforgalmi szolgáltató	2 750 000	2 750 000	2 750 000	8 250 000
Meteo	0	0	537 300	537 300
Ügyvéd, ügyvitel	369 000	561 500	515 000	1 445 500
Bérelti díj terület, létesítmény	3 000 000	3 000 000	3 020 000	9 020 000
Eszközbérletek	681 663	614 840	747 856	2 044 359
Biztosítás	1 299 240	319 547	13 199	1 631 986
Hatóság	47 000	389 000	71 000	507 000
Közmű	1 983 142	2 113 149	1 274 175	5 370 466
Karbantartás, fenntartás	531 973	723 659	2 162 191	3 417 823
Adminisztráció	550 877	223 087	284 386	1 058 350
Marketing, reklám, sales	2 913	9 518	235 000	247 431
Üzemanyag eszközökbe	123 741	193 911	114 887	432 539
Beszerezés	28 339	0	641 493	669 832
Iparüzési adó, társas.gk. adó	0	0	1 256 652	1 256 652
Közvetített szolgáltatás	159 882	0	29 660	189 542
Készletezési díj	4 490	3 867	4 108	12 465
NAV vámletét	0	0	0	0
Bankköltség	210 581	123 082	0	333 663
<b>Összesen</b>	<b>31 236 168</b>	<b>23 523 045</b>	<b>26 424 417</b>	<b>81 183 630</b>
Tényleges pénzügyi teljesítés	12 216 903	11 186 808	29 766 651	53 170 362

Költségek	Január	Február	Március	Összesen
Kereskedelmi üzemanyag beszerzés	2 537 825	0	3 409 940	5 947 765
Tényleges pénzügyi teljesítés	2 537 825	0	1 999 224	4 537 049




## Kivonat

**a Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottságának  
2017. április 24-i jegyzőkönyvéből ,**

**5/2017. (IV. 24.) FEB határozat**

A Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága a Hévíz-Balaton Airport Kft 2017. január-március havi likviditási tájékoztatóját egyhangúlag elfogadta.

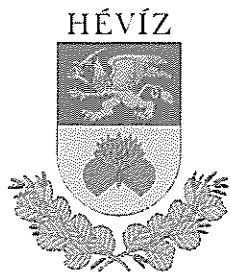
Hévíz, 2017. április 24.

  
Képli József János  
Hévíz-Balaton Airport Kft  
Felügyelő Bizottság elnöke

**Előterjesztés tárgya:**

2. Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről

	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság</b>	2017. április 25.	67/2017. (IV.25.) PTVB határozat	3 igen szavazat, 1 ellenszavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.



HÉVÍZ

## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

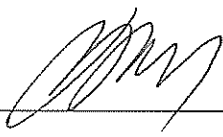
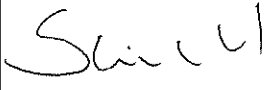
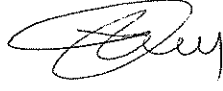
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/53-9 /2017.

Napirend sorszáma:

### III.

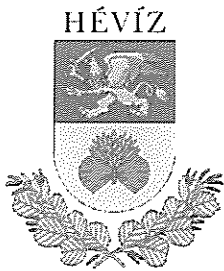
#### FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Kepli József János	Az előterjesztés készítője		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Benkő Attila	Hévíz-Balaton Airport Kft ügyvezetője		
Vecsera Jánosné	Könyvvizsgáló		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/246-4/2017.

Napirend sorszáma: **6.**

## Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. április 27-ei nyilvános ülésére

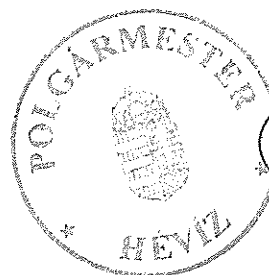
**Tárgy:** Kezdeményezés Hévíz-Alsópáhok között területrész cseréjére

**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** dr. Keserű Klaudia jogász

**Megtárgyalta:** Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Tüske Róbert jegyző



  
Papp Gábor  
polgármester

## 1.

### Tárgy és tényállás ismertetése

Tiszteit Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzatához 2017. február 21-én érkezett Tóth János budapesti lakos megkeresése az alábbi kérelemmel:

Leírta, hogy Alsópáhok (Szivátszeg) településrészén rendelkeznek belterületekkel és mellette elhelyezkedő külterületekkel, melyen a HAK City turisztikai beruházást szeretnék megvalósítani. Az alsópáhoki bel- és külterület közé beékelődött egy földnyelv a Hévíz 1504/2. hrsz-ú területből, amely a Lotus Therme Hotel & Spa területéhez tartozik, nagysága 8257 m<sup>2</sup>. Azért, hogy a területek között ne legyen egy idegen, másik településből átnyúló terület, tárgyalásokat folytattak a Lotus Therme tulajdonosával egy területcsere kapcsán, mely tárgyalások lezárultak. Ennek megfelelően lehetőségük lenne a Hévíz 1504/2. hrsz-ú területből a 8257 m<sup>2</sup> nagyságú beékelődött területet elcserélni az Alsópáhok 040/5. hrsz-ú terület északi részéből leválasztott, ugyanekkora nagyságú területtel (tervezetet lásd. 1. számú melléklet).

Az érintett ingatlanokat elválasztja egymástól az Alsópáhok (külterület) 039/2. hrsz-ú „árok” megjelölésű, 1 ha 3368 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan, amely a Magyar Állam tulajdonát képezi (2. számú melléklet).

Fentieknek megfelelően tehát a telekalakításra a következő feltételek megvalósítása esetén van lehetőség:

1. Az Alsópáhok 039/2. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában megegyezést kell kötni a Magyar Állam képviseletében eljáró Nyugat-Dunántúli Vízügyi Igazgatósággal, aki az ingatlan vagyonkezelője (terület átminősítése, megvásárlása, vagy az árok áthelyezése).
2. Tekintettel arra, hogy a hévízi terület belterületi övezetben van, míg az alsópáhoki ingatlan külterületi övezetben, módosítani kell a fekvéshatárt.
3. Hévíz város és Alsópáhok község szabályozási tervének módosítása. A szabályozási terveknek tartalmaznia kell a változási szándékot.

Alsópáhok Község Képviselő-testülete az ügyet a 2017. február 13-án megtartott ülésén tárgyalta. 16/2017. (II. 13.) számú határozatában a következőket mondta ki:

Alsópáhok Község Önkormányzata előzetesen, elviekben Alsópáhok és Hévíz közötti közigazgatási határ módosításával kapcsolatos álláspontja a következő:

1. A hévízi 1504/2. hrsz-ú 8257 m<sup>2</sup> területű ingatlan Hévíz közigazgatási területéből Alsópáhok közigazgatási területéhez csatolható.
2. Az alsópáhoki 04/5. hrsz-ú és az alsópáhoki 039/2. hrsz-ú ingatlanok területéből együttesen 8257 m<sup>2</sup> terület Alsópáhok közigazgatási területéből Hévíz közigazgatási területéhez csatolható.
3. Az 1. és a 2. pontban meghatározottak egyidejűleg, egymásra tekintettel hajthatók végre.
4. A 2. pontban meghatározott ingatlanok esetén Alsópáhok Község Önkormányzata és Hévíz Nagyközség Önkormányzata között Hévízen 1991. október 29. napján kelt szerződés 3./ pontját alkalmazni kell, vagy ezzel azonos tartalmú új szerződést kell kötni.
5. Ez a határozat kifejezetten előzetes és elvi jellegű, a tervezett közigazgatási határ módosításának bármely okból történő meghiúsulása esetén Alsópáhok Község Önkormányzatával szemben anyagi igény, követelés nem érvényesíthető.

Az eljárást szabályozza a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, továbbá részletesen a területszervezési eljárásról szóló 321/2012. (XI. 16.) számú kormányrendelet is.

A Mötv. szabályozása:

**101. §** Az érintett képviselő-testületek megállapodhatnak egymással határos területrész átadásáról, átvételéről vagy cseréjéről (a továbbiakban együtt: területrész átadása).

**102. §** (1) Az érintett képviselő-testületek a területrész átadását előkészítő bizottság javaslata alapján előzetes megállapodást köthetnek az átadandó területrész területéről és határaitól, a vagyon megosztásáról.

(2) A lakott területrész átadásának kezdeményezése esetén az érintett képviselő-testületek együttes ülésen legalább háromtagú, területrész átadását előkészítő bizottságot választanak települési képviselőkől, valamint más választópolgárokból. Az előkészítő bizottság tagjainak több mint felét a lakott területrészen lakó települési képviselők vagy választópolgárok közül kell megválasztani. A bizottság elnökének és tagjainak megválasztásához a képviselő-testületi tagok több mint felének igen szavazata szükséges.

(3) Lakott területrész átadása esetén az ott lakó választópolgárok - helyi népszavazással kinyilvánított - többségi támogatása szükséges a megállapodáshoz.

(4) A képviselő-testületek - az előzetes megállapodásnak megfelelően - a lakott területrész átadásáról, annak részletes feltételeiről a helyi népszavazást követő kilencven napon belül állapodnak meg. Megállapodás hiányában az érintett képviselő-testület keresete alapján a közigazgatási és munkaügyi bíróság - soron kívül - dönt. Döntése a megállapodást pótolja.

(5) Lakott területrész átadása nem tagadható meg, ha a képviselő-testületek előzetes megállapodást kötöttek és az átadással a területrész választópolgárainak többsége helyi népszavazás során egyetértett.

(6) Külterületi lakott területrész átadására a lakott területrésze vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

A kormányrendelet az alábbi módon szabályozza az eljárást:

**11. §** (1) Területrész átadását előkészítő bizottság javaslatot készít az átadásra kerülő területrész területére, az új közigazgatási határvonalra, a vagyon megosztására, a költségek viselésére. A javaslat a területrész szempontjából bemutatja a lakott területrész átadásának részletes körülményeit, különösen: előnyeit, esetleges hátrányait, feltételeit, költségeit, közigazgatási, intézményi és egyéb lakossági szolgáltatások igénybevételének lehetőségeit, az infrastrukturális fejlettség szintjét és a közműellátottságot, valamint az önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó jogokat és terheket.

(2) Lakott területrész átadása esetén a képviselő-testületek előzetes megállapodásáról, az előkészítő bizottság javaslatáról és a lakott területrész átadásának részletes feltételeiről a lakosságot a helyi népszavazás előtt tájékoztatni kell.

(3) A lakott területrészt átadó önkormányzat képviselő-testülete a helyi népszavazást a képviselő-testületek előzetes megállapodásának megkötését követő hatvan napon belül köteles elrendelni.

(4) Lakott területrész átadása az önkormányzati általános választás napjával történhet.

(5) A területrészt átvevő település önkormányzatának polgármestere az aláírást, illetve döntés kézhezvételét követő öt napon belül küldi meg

a) az átadás részletes feltételeit tartalmazó megállapodást, vagy az Mötv. 102. § (4) bekezdése szerinti jogerős bírói döntést a járási hivatali bejegyzés és

b) az a) pontban meghatározott iratokat és a területrész átadásának ingatlan-nyilvántartási jogerős bejegyzését a miniszternek, kormányhivatalnak és a KSH-nak tájékoztatás céljából.

Javaslom a képviselő-testület – mivel Hévíz város érdekét nem sérti – elviekben nyilvánítsa ki, hogy a területrészt átadásának akadályt nem látja. A fenti jogszabályi hivatkozások alapján az eljárás további mentét az érintett feleknek pontosítani kell, ide értve a felmerülő költségek viselését, a tervezett átadás eljárási határideit a felek által elvégzendő feladatokat. A Képviselő-testület álláspontja szerint az ügynevezett Rogner szerződés megszűnt, ezért javaslom a határozatban kinyilvánítani, hogy nem kívánunk új szerződést kötni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

## 2.

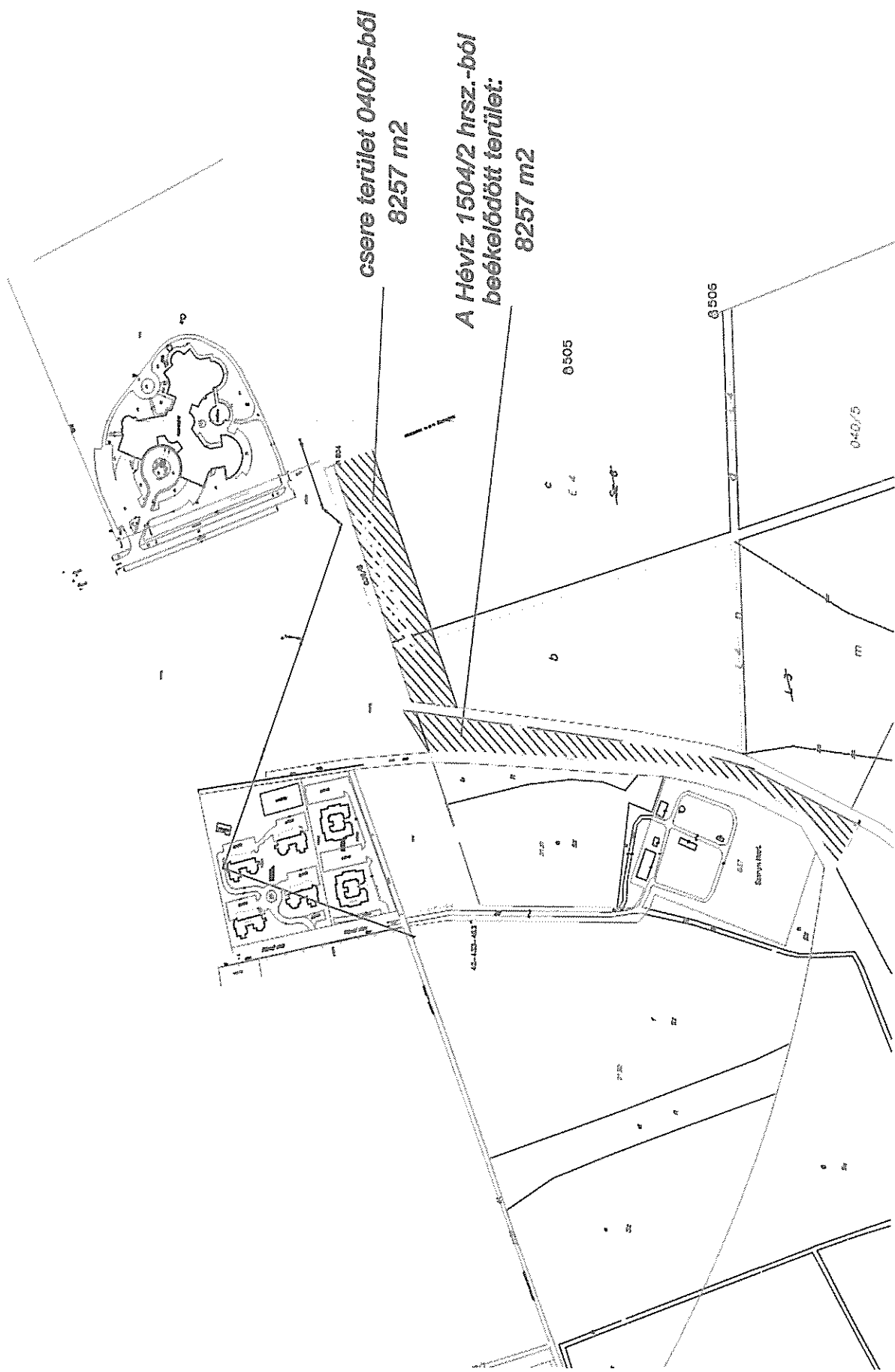
### Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz (belterület) 1504/2. hrsz-ú, valamint az Alsópáhok 040/5. és 039/2. hrsz-ú ingatlanokat érintően a Hévíz Város és Alsópáhok Község közötti területrészt átadást elviekben támogatja.
2. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy nem kívánja az 1991. október 29. napján kelt és álláspontja szerint megszűnt szerződés 3. pontját alkalmazni, vagy a nevezett szerződéssel hasonló tartalmú új szerződést kötni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges előkészítő tárgyalások lefolytatására, az érintett felek együttműködését, költségviselését, feladatait szabályozó megállapodás előkészítése érdekében, ide értve a területrészt átadását előkészítő bizottság megalakulásnak előkészítését is.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. december 31.



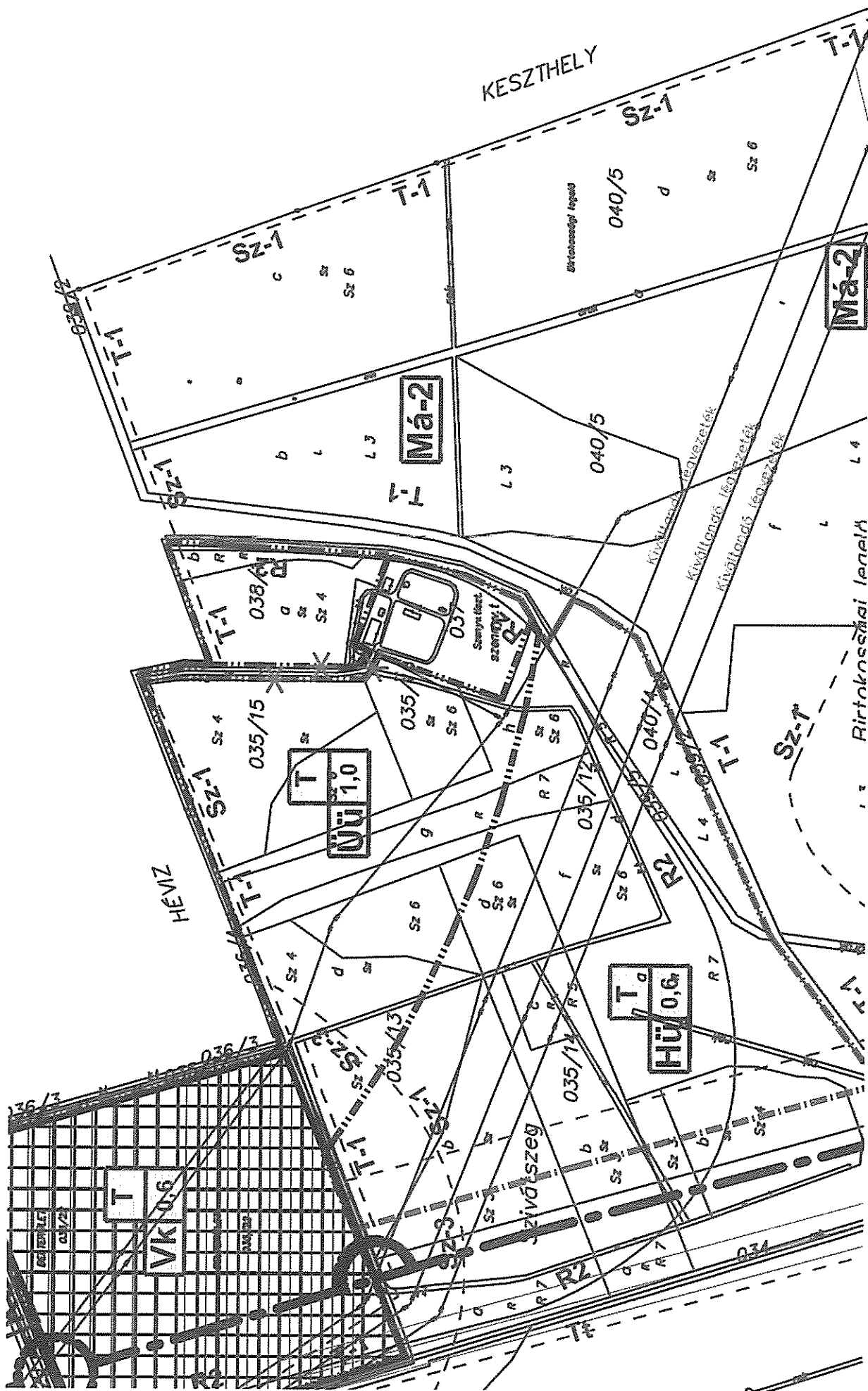


csere terület 040/5-ből  
8257 m2

A Hévíz 1504/2 hrsz.-ből  
beékelődött terület:  
8257 m2

1. számú melléklet

2. számú melléklet



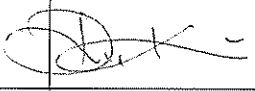
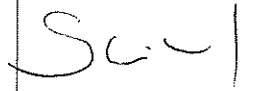
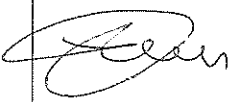
**Előterjesztés tárgya:**

3. Kezdeményezés Hévíz-Alsópáhok között területrészcseréjére

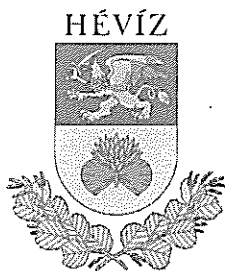
	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozatszám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság</b>	2017. április 25.	68/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselőtestület számára.

## 5.

## Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Keserű Klaudia	jogász		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: *UFO/25-8/2017.*

Napirend sorszáma: *7.*

### ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. április 27.-i nyilvános ülésére

**Tárgy:** Határozott idejű parkoló ellenőr állás létrehozása.

**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Babics Tamás beruházási és környezetvédelmi ügyintéző

**Megtárgyalta:** Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Tüske Róbert jegyző



*Papp Gábor*  
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

## TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

### Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2008. (X. 1.) önkormányzati rendelete szabályozza Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjét. A parkolási feladatok ellátásához négy fő alkalmazott jelenleg Hévíz Város Önkormányzat foglalkoztatásában rendelkezésre áll. A parkolási feladatok ellenőrzéséhez szükséges eszközök a dolgozók személyes használatában vannak. A parkolási ügyfélszolgálati iroda a Flaviusban (bérlet) működik.

A városban jelenleg két parkoló őr végezi az ellenőrzési tevékenységet, egy fő látja el a Parkoló Iroda ügyfélszolgálatát, egy fő pedig ellátja az irodavezetési feladatokat és szükség esetén a parkoló ellenőri tevékenységben is részt vesz, ugyanis a Parkoló Iroda szombat délig történő nyitva tartásával a Parkoló Irodában részben felszabadult egy munkaerő. Amikor a Parkoló Iroda adminisztratív alkalmazottját nem kell helyettesíteni a szombati munkavégzés miatt kiadott szabadnap, szabadság, esetleg táppénzes ideje miatt végez parkoló ellenőri tevékenységet.

A parkolási feladatokkal megbízott dolgozók a nyári időszakban veszik igénybe a szabadságuk jelentős részét, ami általában 25-30 nap között van. Ezáltal még jobban lecsökken a parkolási feladatokat ellátó dolgozók létszáma. A tavalyi évhez hasonlóan ezért mindenképpen időszakos alkalmazással foglalkoztatni kell egy fő parkoló őr, aki június 1-től- október 31-ig lenne alkalmazva a városban parkoló őrként. Ezzel lehet úgy biztosítani a parkoló őr feladatok ellátását, hogy a városban a reggeli indulás két óráját és a késő délutáni két órát leszámítva mindig lenne két parkoló őr a városban. Rendezvények idejére természetesen az üzemidő beosztás változtatható lenne és több parkoló őr is lehetne a feladatok ellátásával megbízni. November 1-től- május 31-ig, állandó foglalkoztatásra nem javasoljuk új személy alkalmazását, mivel a téli időszak egy részében szünetel a parkolási díjfizetési kötelezettség és az őszi-tavaszi időszakban a parkolóhelyek foglaltsága lecsengőben illetve felfutóban van, ezért a működés a jelenlegi létszámmal megoldható.

Az időszakos foglalkoztatottságú parkoló ellenőr a tavalyi tapasztalatok figyelembe vételével pár hét alatt betanítható.

A 2016. évben elkülönített időszakos foglalkoztatottságú dolgozó bérjellegű költségei a 2017. évi költségvetésben az önkormányzat személyi jellegű kiadásaiban rendelkezésre áll.

### Tisztelt Képviselő-testület!

A leírtak alapján a 2016. évi gyakorlatnak megfelelően javaslatot teszünk egy fő időszakos foglalkoztatottságú parkoló ellenőr felvételére, egyben javaslom, hogy a 2018. évtől az önkormányzati dolgozói létszám tervezésnél, e szezonális foglalkoztatás kerüljön meghatározásra.

## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

2.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. június 1-től 2017. október 31-ig Hévíz Város Önkormányzat foglalkoztatónál, egy parkoló ellenőr állást létesít, és felhatalmazza a polgármestert gyakorolja munkáltatói jogokat, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az álláshely betöltéséről.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. május 31.

2. A Képviselő-testület 2018. évtől a parkolási ellenőri feladatok szezonális ellátására tárgyév június 1- október 31-ig Hévíz Város Önkormányzat foglalkoztatónál parkolási iroda munkahelyen 1 parkoló ellenőri állás létrehozását rendeli el.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2018. február 15.

**Előterjesztés tárgya:**



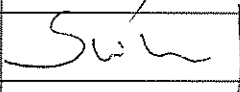

4. Határozott idejű parkoló ellenőr állás létrehozása

	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság</b>	2017. április 25.	69/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.



4.

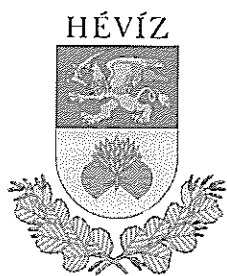
## FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Babics Tamás	ügyintéző		
Olt István	osztályvezető		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/ 2017.

Napirend sorszáma:

8.

## ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. április 27-ei nyilvános ülésére

**Tárgy:** Sportcsarnok parketta felújítás az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat keretében

**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Olt István osztályvezető

**Megtárgyalta:** Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság  
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor  
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

## 1.

### TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdetett a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

Az Illyés Gyula Általános Iskola szomszédságában elhelyezkedő, önkormányzati tulajdonban és fenntartásban lévő sportcsarnok parketta burkolatában a 2016. évi nyári esőzés jelentős károkat okozott, mely a parketta cseréjét teszi szükségessé. A fent nevezett munka elvégzésére az önkormányzat vis maior támogatás részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15) Korm. rendelet alapján 8.991.836 Ft támogatásban részesült.

Az Önkormányzati feladatellátást elősegítő fejlesztések támogatásra szolgáló pályázati felhívás b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés) rész cél értelmében a tevékenység támogatható. A támogatás összege maximum 20 millió Ft. A támogatás intenzitását a pályázó önkormányzat esetében az egy lakosra jutó adóerő-képesség társulás határozza meg, mely Hévíz esetében meghaladja a 40.000 Ft/fő összeget, amelyhez 50%-os támogatási intenzitás társul.

Előzetes piackutatások alapján a parketta felújításának kivitelezési költsége bruttó 30,5 millió Ft, melynek fele önkormányzati feladatellátásra szolgáló fejlesztések támogatásából, 8 991 836 Ft vis maior támogatásból, 1.886.578 Ft biztosítási összegből, fennmaradó része – 4.371.586.- Ft pedig önkormányzati saját forrásból történik.

A pályázati adatlap lezárásának és benyújtásának határideje:

- elektronikus feltöltés lezárása: 2017. május 2. 16:00 óra
- papír alapon történő benyújtás: 2017. május 3.

A miniszteri döntés határideje: 2017. július 17.

A tervezett beruházás megvalósításához építési engedély nem szükséges. A kivitelezésnél figyelembe kell lenni a vis maior támogatás elszámolásának határidejére! (2017.december 8.)

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a pályázat benyújtását és a tervezett projekt megvalósítását támogassa, ahhoz járuljon hozzá.

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

**HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

## 2.

### HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati feladatellátást elősegítő fejlesztések támogatásra szolgáló pályázati felhívás” alapján a Városi Sportcsarnok parketta felújítását támogatja, hozzájárul a pályázat benyújtásához, illetve a szükséges nyilatkozatok megtételére felhatalmazza a polgármestert.
2. A pályázat 50%-os támogatási intenzitású, a várható bekerülési költség 30.500.000,- Ft. A pályázathoz szükséges 50% önerőt a már megítélt 8.991.836 Ft vis maior támogatásból és 1.886.578 Ft biztosítási összegből fedezi. A Képviselő-testület a fennmaradó 4.371.586,- Ft önerőt saját forrásból biztosítja a 4/2017. (II.13.) költségvetési rendelet 1/9 melléklet általános tartalék sora terhére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: pályázat benyújtása: 2017. május 2.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2017. június 30.

## 3.

## Bizottsági állásfoglalás

<b>Előterjesztés tárgya:</b> Sportcsarnok parketta felújítás az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat keretében				
	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság</b>	2017. április 25.	25/2017. (IV.25.) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.




**Előterjesztés tárgya:**

5. Sportcsarnok parketta felújítás az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat keretében

	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság</b>	2017. április 25.	70/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

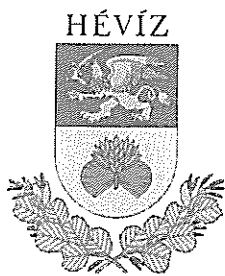
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Olt István	Városfejlesztési osztályvezető		
dr. Keserű Klaudia	jogász		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat jegyző		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/407-1/2017.

Napirend sorszáma: **9.**

## ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. április 27-i soros nyilvános ülésére

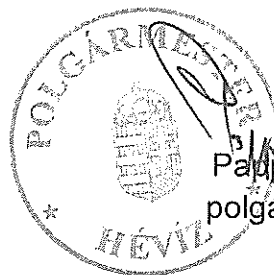
**Tárgy:** Sportlétesítmények üzemeltetési feladatainak áttekintése

**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Bediné Makra Anikó külső szakértő

**Megtárgyalta:** Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság  
OKSB

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** Dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor  
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



## I.

### TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 20/2017. (I.26.) határozatában rendelte el a Hévízi Sportkör használatában lévő önkormányzati sportlétesítmények fenntartási feladatainak megvizsgálását.

Az előterjesztés mellékletét képező szakmai anyag bemutatja, hogy a Hévízi Sportkör használata adott ingatlanok és sportlétesítmények milyen napi, heti, éves karbantartási feladatok ellátását igényli.

A szakmai anyag tartalmazza

- a center élőfüves pálya és az MLSZ-es műfüves pályáknál ellátandó karbantartási feladatokat,
- a pályák kihasználtsága éves átlagot figyelembe véve hogyan alakult az elmúlt időszakban, mekkora összeget jelent a folyamatos karbantartásuk,
- jelenleg hány fős személyzet végzi ezt a tevékenységet, azok munkaidő kihasználtsága hogyan alakult,
- a jelenleg karbantartással foglalkozók bérezésével számolva, milyen kiadást jelent az esetleg egy önkormányzati fenntartásban lévő intézménnyel történő feladatellátás esetén, annak milyen jogi szabályozásai előnyei, illetve hátrányai vannak,
- együttműködési lehetőségek a GAMESZ-szal.

A mellékelt szakmai anyag részletesen bemutatja, hogy a Hévízen lévő center élőfüves pálya fenntartása, melynek meg kell felelni az MLSZ által előírtaknak a külső szolgáltatók fel 4,9 millió forint kiadást jelent, melyet a karbantartók nem tudnak elvégezni, mert nincs hozzá megfelelő munkagépük. A pálya trágyását szintén külső szolgáltatóval kell végeztetni, mert az ismeri igazán, hogy milyen trágyát kell az adott időszakban kijuttatni a pálya megfelelő állapotának biztosításához.

Táblázatban bemutatásra került, hogy az egyes pályákat milyen rendszerességgel és kik használják. Öröndetes tény, hogy a műfüves pályák kihasználtsága nagyon kedvező, mert a nagypálya esetében napi átlagban ez 4,5 óra minden naptári napra vetítve, a kis műfüves pálya esetén ez 1,5 óra. A nagyobb igénybevétel több karbantartási feladatot is jelent az üzemeltetőnek.

Éves szinten óralebontásban bemutatásra került a két karbantartási feladatot ellátó alkalmazott munkaidő leterheltsége. Ez nagyon kedvező számot mutatna, ha nem lennének a hétvégi ügyeletek ami éves szinten akár 600 órát is igénybe vesz, ami természetesen a karbantartási feladatok rovására történik. A műfüves pályák esetében az anyagban bemutatott a gyártók által javasolt karbantartási feladatokat nem tudják így olyan rendszerességgel elvégezni, mint ahogy az elő van írva. A műfüves pályák leterheltsége nagy, és ez még több karbantartás igényelne.

#### HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

A karbantartási feladatok gazdaságosabb (olcsóbb) ellátása érdekében megvizsgálásra került, hogy mennyibe kerülne az egy önkormányzati intézmény (GAMESZ) által alkalmazott két karbantartó és egy műszaki csoportvezető esetében. Mivel a munkavállalókra GAMESZ foglalkoztatás esetében a közalkalmazotti törvény által előírtak vonatkoznának, ezért mindenképpen több kiadást jelentene, ami 1,6 millió forint. Ugyanakkor gondot jelentene jogilag az, hogy egy közalkalmazott állandó munkavégzésre egy Egyesülethez kerülne munkavégzésre kirendelésre.

A mellékelt szakmai anyag azt igazolja, hogy a jövőben is a Hévízi Sportkörnél kell foglalkoztatni a karbantartókat és egy műszaki csoportvezetőt, aki a karbantartók munkájának irányítása, felügyelete mellett ellátna olyan adminisztrációs tevékenységeket, melyek a Sportkör működéséhez szükségesek. Ez a vezető végezné továbbá a gépkocsik szervizelését, tankolását. Ezeket a feladatokat jelenleg a Hévízi Sportkör elnöke látja el, akit mindenképpen mentesíteni kellene e feladatok alól.

A mellékelt szakmai anyag IV.. pontja tartalmazza azokat a feladatokat, melyekben a GAMESZ-szel megkötendő megállapodásban rögzíteni kellene kinek, mikor mely feladatokat kell ellátni.

A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges.

## II.

### HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz Sportkörnek az évente biztosított támogatás keretében továbbra is forrást biztosít a használatba adott sportlétesítmények folyamatos karbantartásához. A 2017. évre jóváhagyott támogatási összeg ezt a forrást tartalmazza.
2. Az előterjesztés mellékletét képező szakmai anyagban bemutatott és a GAMESZ által ellátandó karbantartási feladatokra együttműködési megállapodást kell kötni a két szervezet között.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. június 30.

3.

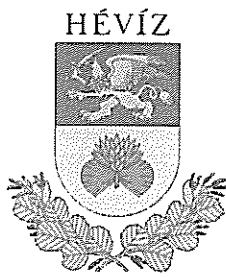
**Bizottsági állásfoglalás**

<b>Előterjesztés tárgya:</b> Sportlétesítmény üzemeltetés feladatainak áttekintése				
	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat- szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság</b>	2017. április 25.	27/2017. (IV.25.) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

**Előterjesztés tárgya:**

6. Sportlétesítmény üzemeltetés feladatainak áttekintése

	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság</b>	2017. április 25.	71/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/ /2017

Napirend sorszáma

## III.

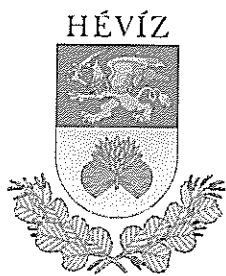
### FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
	Az előterjesztés készítője		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Szabó Imre	Hévízi Sportkör elnöke		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/ 61-6 /2017

Napirend sorszáma:

10.

## ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. március 8-ai rendkívüli nyilvános ülésére

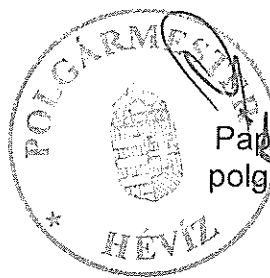
Tárgy: Hévíz - Sportszállás létesítése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Olt István osztályvezető

Megtárgyalta: OKSB  
PTVB

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor  
polgármester

## TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hévízi Sportkör az 1801/2016 (XII. 20.) Korm. határozat szerinti egyes kiemelt sportcélú fejlesztési beruházások forrásszükségletének biztosítása – „Egyedi sportlétesítmény-fejlesztéseinek támogatása” fejezeti kezelésű előirányzat terhére megvalósuló feladatok elvégzésére 500 millió Ft támogatásban részesült Nemzeti Fejlesztési Minisztériumtól. A támogatás önrészeül szolgál a tervezett sportszálló megvalósításához, illetve fedezi a tervezési feladatok önrészét.

A fejlesztés indokoltsága az egészségturizmus mellett a minőségi sportturizmus biztosítása, melynek keretében várhatóan megvalósul a 44 szobás sportszálló. A fejlesztés megvalósítása a Hévíz Kossuth Lajos utca, 1455/94. Az ingatlan jelenleg beépítetlen területként szerepel, közvetlenül a sportpályák szomszédságában. Az ingatlanon építmény nincs. Az ingatlan tulajdonosa 1/1-ben Hévíz Város Önkormányzat.

A Képviselő-testület a 264/2016. (IX.21.) határozatával elviekben támogatta és hozzájárult az 1455/94. hrsz-ú ingatlanon Sportszálloda létesítéséhez és támogatta, hogy a Hévízi Sportkör pályázata nyertessége esetén tervek készíthetők. A képviselő-testület a létesítmény tervezésének előkészítése során együttműködik a Hévízi Sportkörrel. A képviselő-testület felhatalmazása alapján a polgármester a Hévízi Sportkör számára a TAO pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatot kiadta. A területhasználatot szabályozó megállapodást az önkormányzat és a Hévízi Sportkör között ki kell dolgozni és jóváhagyásra a képviselő-testület elé kell terjeszteni. A projekt most jutott abba fázisba, hogy a megállapodás kidolgozható, azonban rendkívül gyorsan szükséges tulajdonosi hozzájárulás kibocsátása, ezért ebben szükséges döntést hozni.

A támogatási szerződés megkötésének feltétele a tulajdonosi hozzájárulás kiadása az önkormányzat részéről a projekt megvalósításához, valamint a beruházás megkezdéséig használati jogot biztosító szerződés megkötése szükséges az alábbi tartalommal:

„Olyan tartalmú megállapodást kell kötni, amely biztosítja azt, hogy a beruházást a Kedvezményezett vegye fel a könyveibe és a támogatás elszámolásának a Támogató általi jóváhagyásától számított 5 évig biztosított legyen a beruházással érintett létesítmény a kedvezményezett általi sportcélú fenntartása, üzemeltetése, használata”

A projekt az önkormányzat részéről önerőt nem igényel. A megvalósult fejlesztés üzemeltetése Hévízi Sportkörön keresztül külső vállalkozó feladata lesz.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a projekt megvalósítását támogassa, a tulajdonosi hozzájárulást, valamint az egyéb, projektmegvalósításhoz szükséges hozzájárulásokat, illetve a használati jogot biztosító szerződés megkötéséhez járuljon hozzá.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet 61. § (3) bekezdése értelmében – az idő rövidsége miatt – az előterjesztést bizottsági véleményezés nélkül nyújtom be.

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

**HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



## HATÁROZATI JAVASLAT

1. A Hévízi Sportkör egyedi támogatási kérelmet nyújtott be a Nemzeti Fejlesztési Miniszterhez, melynek során 500 millió Ft támogatásban részesült, mely támogatás önrészéül szolgál a tervezett sportszálló megvalósításához, illetve fedezi a tervezési feladatok önrészét. A projekt megvalósításának helyszíne a Hévíz Kossuth Lajos utca, 1455/94 helyrajzi számú, 1/1-ben Hévíz Város Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt megvalósítását támogatja, a tulajdonosi hozzájárulást kiadja, amelynek alapján olyan tartalmú megállapodást kell kötni, amely biztosítja azt, hogy a beruházást a Kedvezményezett Hévízi Sportkör felvegye a könyveibe és a támogatás elszámolásának a Támogató általi jóváhagyásától számított 5 évig biztosított legyen a beruházással érintett létesítmény a kedvezményezett általi sportcélú fenntartása, üzemeltetése, használata.
3. A Képviselő-testület az egyéb, projektmegvalósításhoz szükséges hozzájárulások kibocsátására felhatalmazza polgármestert.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: tulajdonosi nyilatkozatra azonnal  
használati szerződésre 60 nap

## 3.

## Bizottsági állásfoglalás


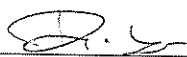

<b>Előterjesztés tárgya:</b> Hévíz - Sportszállás tervezési költség megelőlegezése				
	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat- szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság</b>	2017. április 25.	26/2017. (IV.25.) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

**Előterjesztés tárgya:**

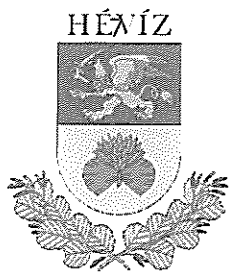
7. Hévíz - Sportszállás tervezési költség megelőlegezése

	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság</b>	2017. április 25.	72/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását azzal a kiegészítéssel javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a Képviselő-testület ülésére érdeklődni kell mikorra várható a Hévízi Sportkör számára az 500 millió Ft támogatási összeg megérkezése a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumtól.

## FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Olt István	ügyintéző		
dr. Keserű Klaudia	jogász		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat jegyző		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/399-2/2017.

Napirend sorszáma: 11.

## Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. április 27-ei rendes nyilvános ülésére

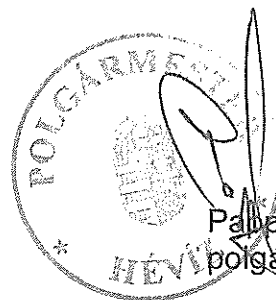
**Tárgy:** Laczkó Mária hévízi lakos ingatlan vásárlási kérelme

**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** dr. Keserű Klaudia jogász

**Megtárgyalta:** Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Tüske Róbert jegyző



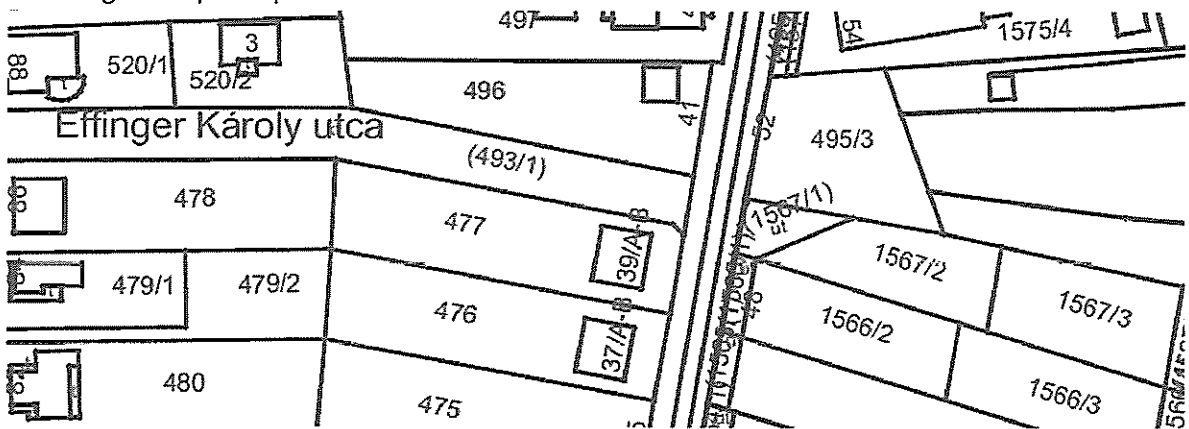
Papp Gábor  
polgármester

## Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Laczkó Mária hévízi lakos fordult Hévíz Város Önkormányzatához azzal a kéréssel, hogy szeretné megvásárolni a Hévíz (belterület) 495/3. hrsz-ú önkormányzati ingatlanból a szabályozási terv által engedélyezetten – a kialakítandó útszakasz területének leválasztása után - visszamaradó, új építési telket.

Jelenlegi térképi állapot:



A kérelem az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 495/3. hrsz-ú, 1048 m<sup>2</sup> térnagyságú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanát érinti. Az ingatlan az Önkormányzat forgalomképes (üzleti) vagyonát képezi. Az adásvétel tárgyát képező ingatlanrész, illetve újonnan kialakuló önálló ingatlan nagyságára vonatkozóan a telekalakításra vonatkozó vázrajz elkészítése után lehet nyilatkozni.

Szabályozási terv:



Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének a vagyongazdálkodásról szóló **22/2014. (IV. 29.) számú rendeletének 6. § (1) bekezdése** szerint a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület), valamint átruházott hatáskörben a polgármester gyakorolja.

(2) A tulajdonosi jogok gyakorlása - a jogszabályok által meghatározott keretek között - kiterjed a vagyontárgy hasznosításával kapcsolatos valamennyi intézkedés megtételére, a telekalakítási eljárások végrehajtására, megállapodások megkötésére, a tulajdonosi hozzájárulást tartalmazó nyilatkozatok megtételére, továbbá közigazgatási, bírósági eljárások megindítására, ezen eljárások során az ügyféli jogok gyakorlására.

A **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése** szerint a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A **(4) bekezdés** szerint ezt a rendelkezést nem kell alkalmazni a 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20 %-át el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén.

A 13. § (1) bekezdése szerint törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján lehet.

Hévíz Város Önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV.29.) számú rendeletének 17. § (1) bekezdése szerint ez az összeg 20 millió forint.

Az elővásárlási jog gyakorlására kijelölt szervezet (MNV Zrt.) tehát 4 millió Forint értékhatár alatti ingatlanok értékesítése esetén nem kell megkeresni.

Hévíz Város Vagyonrendeletének 17. § (1) bekezdése szerint, ha törvény kivételt nem tesz, a 20 millió forint egyedi értékhatárt meghaladó vagyontárgyak esetén önkormányzati vagyont értékesíteni, a vagyon használatát, illetve a hasznosítás jogát átengedni kizárólag versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

Versenyeztetésre az ingatlan értékesítésekor tehát csak abban az esetben kerül sor, ha annak értéke a 20 millió forintot meghaladja.

A **vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése** alapján: „Az önkormányzati vagyon elidegenítése és megterhelés csak a vagyontárgy értékének megállapítását követően történhet:

a) ingatlan vagyon és vagyoni értékű jog esetén független ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott, 6 hónapnál nem régebbi értékbecslés, vagy üzleti értékelés, ennek felülvizsgált változata alapján.”

Az önkormányzati ingatlan értékesítése előtt – tehát - ingatlanforgalmi értékbecslés elkészítésére lesz szükséges. Az értékbecslés költsége kb. 40.000.- Forint. Javaslom, hogy tekintettel arra, hogy jelen esetben a szabályozási tervnek megfelelően az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon új önkormányzati út kialakítása is történik, a telekalakítási eljárás díját az Önkormányzat viseli.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek! A döntés egyszerű szótöbbséget igényel

## 2.

### Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Laczkó Mária hévízi területvásárlási kérelmét támogatja, a tulajdonában lévő Hévíz 495/3. hrsz-ú Fecske utcai ingatlan területéből a kért terület értékesítésének előkészítését elrendeli.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanra vonatkozó értékbecslés beszerzésére, továbbá a változási vázrajz és az adásvételi szerződéstervezet elkészítéséhez szükséges egyeztetések lefolytatására. Felkéri egyúttal, hogy az itt írt dokumentumokat terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.
3. A vázrajz elkészítésének költségei Hévíz Város Önkormányzatot, a szerződéskötés és az ingatlan-nyilvántartási eljárás költségei a vevőt terhelik.
4. A Képviselő-testület a felmerülő költségekre a fedezetett Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelet 2/2. melléklete alapján a működési célú és egyéb kiadások terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2017. augusztus 31.




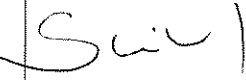
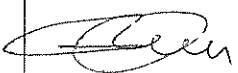
**Előterjesztés tárgya:**

8. Laczkó Mária hévízi lakos ingatlan vásárlási kérelme

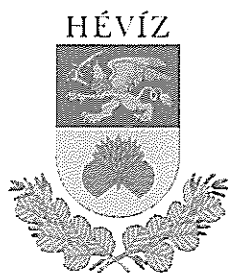
	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság</b>	2017. április 25.	73/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

## 5.

## Felülvizsgálatok – egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Keserű Klaudia	jogász		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/124-3/2017

Napirend sorszáma:

**13.**

## ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. április 27-i nyilvános ülésére

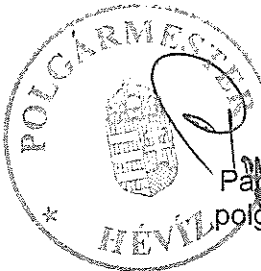
**Tárgy:** Jelentés az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről

**Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Pólinger Katalin belső ellenőr

**Megtárgyalta:** Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** Dr. Tüske Róbert jegyző

  
Papp Gábor  
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

## 1. TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat éves ellenőrzési jelentése a *Bkr. 48. §-ában* meghatározott tartalmi követelmények és az önkormányzat hatályos *Belső Ellenőrzési Kézikönyvben* rögzített szabályozási elvek szerint készült.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló *2011. évi CLXXXIX. törvény* (továbbiakban: Möt.) *119. § (3)-(4) bekezdései* írják elő az államháztartási szervezetek gazdálkodásában belső kontrollrendszer működtetését, amelynek keretében gondoskodni kell belső ellenőrzés működtetéséről is.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete *272/2015. (X. 29.)* számú határozata alapján megállapodás született, hogy az Önkormányzat belső ellenőrzési feladatait a Társulás belső ellenőre látja el.

A belső ellenőrzési tevékenység elvégzéséhez szükséges 5.000 ezer forint összegű éves működési kiadások fedezetét 2016. évben a társult 16 település, valamint a csatlakozott további hét település önkormányzati hozzájárulása biztosította. A belső ellenőrzési tevékenység elvégzéséhez a belső ellenőri kapacitás rendelkezésre állt. Az elvégzett ellenőrzések száma arányban állt a települések lakósszámszámával és költségvetésük teherbíró képességével. A Társulási Tanács *33/2015. (XII. 14.) számú* határozata alapján 2016. évben az ellenőrzési tevékenységhez *Hévíz Város Önkormányzata 1.250.000,- Ft összegben járult hozzá.* A Társulás az átadott támogatási összeg felhasználásáról 2017. február 15. napjáig elszámolt.

### 1. A belső ellenőrzés által 2016. évben végzett tevékenység bemutatása

*A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet* (továbbiakban *Bkr.*) *31. § (1) bekezdésének* megfelelően, az éves belső ellenőrzési munkaterv az Önkormányzat 2015-2019. évi stratégiai ellenőrzési tervére épült és az abban megfogalmazott indokrendszer szerint került meghatározásra. A belső ellenőrzési vezető eleget téve a *Bkr. 22. § (1) bekezdés b) pontja* szerint meghatározott kötelezettségének, a munkaterv megalapozásához

kockázatelemzést végzett. Ezáltal az ellenőrzési munkaterv a *Bkr. 31. § (2) bekezdésében* előírtaknak megfelelően, a stratégiai ellenőrzési tervben és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon alapult.

A *belső ellenőrzési tevékenység tervezése* az önkormányzat *Belső Ellenőrzési Kézikönyvében* kialakított irányelvek és módszertani útmutatók alapján történt. A belső ellenőrzési vezető a *Bkr. 56. § (2) bekezdésében* előírtak szerint, a jegyző írásos véleményét figyelembe vette a munkaterv összeállításakor. Ezt követően került sor a munkaterv képviselő-testület általi jóváhagyására.

*Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi belső ellenőrzési munkatervet a 272/2015. (X. 29.) számú határozattal fogadta el.*

A *belső ellenőrzés végrehajtása* során érvényesültek a *Belső Ellenőrzési Kézikönyvben* meghatározott eljárásrendek. Az ellenőrzés megbízólevél és ellenőrzési program alapján történt. A megállapításokat ellenőrzési jelentés tartalmazta, rögzítve az ellenőrzés célját, az ellenőrzött időszakot, az ellenőrzésre fordított időt, valamint az ellenőrzött időszakban, a Hivatalban és az ellenőrzött Intézményben volt vezetők megnevezését. A jelentés következtetéseket, ajánlásokat és javaslatokat tartalmazott, amelyeket az ellenőrzött szerv vezetői záradékban elfogadtak. A

**HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

javaslatok hozzájárulhatnak az előforduló hibák és hiányosságok ismétlődésének kiküszöböléséhez, a szabályszerű működés jövőbeni biztosításához.

A 2016. évi belső ellenőrzés keretében a következő, munkatervben foglalt feladatok végrehajtása történt meg, soron kívül elrendelt évközi ellenőrzés nem volt:

Település	Intézmény	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés típusa	Ellenőrzött időszak	Jelentés kelte
Hévíz	Hévíz Város Önkormányzat, Intézmények	Normatív állami támogatások igénylésének, elszámolásának felülvizsgálata	Szabályszerűségi, Pénzügyi	2015. 01. 01-2016. 02. 28.	2016. 03. 09.
Hévíz	Hévíz Város Önkormányzat, Polgármesteri Hivatal	Humán erőforrás gazdálkodásának felülvizsgálata	Szabályszerűségi, Pénzügyi	2014. 01. 01-2016. 05. 31.	2016. 07. 20.
Hévíz	Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény	Intézmény gazdálkodásának pénzügyi ellenőrzése, működés elemzése	Szabályszerűségi, Pénzügyi	2014. 01. 01-2016. 09. 30.	2017. 01. 31.

***A belső ellenőrzés megállapításait, javaslatait tartalmazó, részletes ellenőrzési jelentés a jegyzőnél – betekintésre - rendelkezésre áll.***

**Az ellenőrzések összefoglaló megállapításai**

**1. ellenőrzés: Az Önkormányzat 2015. évi normatív állami támogatások igénylésének és elszámolásának felülvizsgálata**

#### **ÖSSZEFOGLALÓ**

A 2015. költségvetési évre vonatkozó általános, nevelési- és szociális támogatások igénylésének, elszámolásának és felhasználásának jogszerűsége, valamint az elszámolás alapját képező természetes mutatószámok meghatározásának helyessége az alábbi intézményeknél került felülvizsgálatra:

- Hévízi Polgármesteri Hivatal
- Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet, Hévíz
- Brunsvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda
- Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény, Hévíz
- Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár

A **2015. évi Kvtv. 2. mellékletében** foglalt, a helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatására meghatározott normatív támogatások teljeskörűen értékelésre kerültek.

A köznevelési és gyermekétkeztetési, valamint a szociális és gyermekjóléti normatív állami támogatások elszámolásában szereplő természetes, illetve számított mutatószámok

#### **HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

megalapozottak voltak. A Polgármesteri Hivatal az intézményi normatív támogatások felméréséhez és elszámolásához szükséges alapadatok bekérését szabályozta és évközben, a szükségletek szerint a mutatószámok igénylését módosította.

Az egyes intézmények létszám adatai, az un. természetes mutatószámok - az igényelhető normatív támogatások alapját jelentve -, összhangban voltak az alapító okiratokban, illetve a működési engedélyekben előírt tevékenységekkel. A feladatellátások a költségvetési törvényben, valamint az ágazati jogszabályokban előírtaknak megfelelően történtek.

A köznevelési és szociális normatív támogatások elszámolásának ellenőrzése során teljeskörűen áttekintésre kerültek a közoktatási statisztikai adatok, az azokat megalapozó tanügyi, szociális, valamint a támogatást megalapozó okmányok, analitikus nyilvántartások.

Az óvodai nevelés bértámogatására az elismert óvodapedagógusok száma, valamint az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők létszáma van hatással. Az óvodapedagógusok létszámának alátámasztására megtörtént az óvodacsoportok gyereklétszámainak, az óvodavezetők létszámának, a vezetők kötelező nevelési óraszámainak, mint természetes normatív mutatószámoknak igazolása. Az óvodacsoportok kialakításánál a gyermek létszámot növelte a sajátos nevelési igényű gyermekek szakvéleménnyel igazolt létszámszorója.

A működtetési támogatás igénybevételére csak az óvodai gyermeklétszám van hatással. A vezetők kötelező létszámát, valamint az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők számát az előírások szerint, az óvoda adottságaira, méretére való tekintettel határozták meg. Az előírt létszámon felül alkalmazott, további három fő nevelőmunkát segítő személy foglalkoztatása az önkormányzat hozzájárulásával és finanszírozásával történt.

Az óvodai nevelésben részesülő gyermekek számának meghatározásánál – az előírások szerint - a 2014/2015. és 2015/2016. nevelési évek közoktatási statisztikai, tényleges nyitó létszámát vették figyelembe. Az igényelhető létszámot kiegészítette a 2015. év 8 hónapra vonatkozóan az a gyermek, akit 2014. december 31-ig vettek fel, és első alkalommal vette igénybe az óvodai nevelést. 2014. október 1. és 2014. december 31. között további 4 fő gyerek érkezett. Az elszámolásnál kiegészítésként 2015. évben 4 hónapra figyelembe lehetett venni azoknak a gyerekeknek számát, akiket 2015. december 31-éig vettek fel, és első alkalommal vették igénybe az óvodai nevelést.

***A belső ellenőrzési vizsgálat megállapította, hogy a 2014. október 1-jei közoktatási statisztika adata helyesen, a 2015. október 1-jei statisztika adata nem megfelelően lett megállapítva.*** A gyereklétszámban feltárt hét fő eltérés (többletlétszám volt) miatt a vizsgálat figyelemfelhívást tett, hogy a tanügyi nyilvántartások adatai alapján, a statisztikai adatszolgáltatásba a gyermekek létszáma pontosan kerüljön feldolgozásra. A jelentés alapján a Magyar Államkincstár Önegm rendszerben a pótigénylés megtörtént.

A sajátos nevelési igényű gyermekek létszámának megállapítása és besorolása a gyermekekről kiállított szakértői bizottságok által kiadott szakvélemények alapján történt. Ezek a gyermekek megfelelően lettek figyelembe véve az egyes óvodai csoportok esetében, a csoport kialakítási létszám meghatározásában. Néhány esetben a szakmai felülvizsgálatok időben megtörténnek, azonban a késői dátummal kiállított szakértői vélemények miatt előfordult, hogy a támogatást már nem lehetett igénybe venni. Megoldást jelenthet, ha a gyermekek felülvizsgálatát időben elindítják a szakértői vélemény megszerzéséért. A belső ellenőr a vizsgálat során észrevételezte, hogy a szakvélemények a csoportkialakítás során figyelembe veendő létszám esetében helyenként nem egyértelmű információt tartalmaznak.

## **HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

Az óvodai felvételi előjegyzési naplót mind a hét óvodai csoportban vezették, a felvételi és mulasztási naplók is rendelkezésre álltak mindkét vizsgált nevelési évben. A normatívákat befolyásoló információkat, adatokat pontosan bejegyezték. Az intézményből távozó és érkező gyermekeket nyilvántartották.

A szociális és gyermekjóléti ellátásban részesülőkről vezették az előírt nyilvántartásokat, minden gondozotról évente előadói ívet fektettek fel, amely tartalmazta az előírt dokumentumokat (megállapodás, nyilatkozat, igazolások).

A szociális étkeztetésekhez kapcsolódóan megfelelően vezették az étkeztetésre vonatkozó igénybevételi naplót, a házi segítségnyújtásnál a gondozási naplót, az időskorúak nappali intézményi ellátásánál a nappali ellátásban részesülők látogatási és eseménynaplóját. Az időskorúak ápoló-gondozó otthoni ellátáshoz a gondozási napok és élelmezési napok alakulásáról szóló nyilvántartás vezetése rendben volt. A bölcsődei ellátásban részesülő gyerekek napi jelenlétét a bölcsődei napi jelenléti kimutatásban megfelelően tartották nyilván.

A belső ellenőrzés felhívta a TASZII intézményvezetés figyelmét, hogy az ellátások engedélyezési eljárása során írásos nyilatkozatokkal kerüljön alátámasztásra a nem hévízi lakosok hévízi tartózkodási helyének igazolása, a központi elektronikus nyilvántartó rendszerben (*KENYSZI*) csak hévízi ellátottakat tartsanak nyilván.

A szűrőpróbaszerű ellenőrzés megállapította, hogy a gondozási ellátások nyilvántartása alapján készült összesítő kimutatások pontosak voltak. Elszámoláskor a nyilvántartások alapján naponta összesítésre került az ellátottak száma: a szociális étkeztetést, a házi segítségnyújtást, valamint az időskorúak nappali intézményi ellátását igénybevevők száma (osztószáma: 251), a nem demens és demens időskorúak ápoló-gondozó otthoni ellátását igénylők száma (osztószáma: 365), bölcsődei ellátásban részesülők száma (osztószáma: 235).

Az idősek átmeneti és tartós szociális szakosított ellátási feladatainak támogatása két jogcímből tevődött össze, a bértámogatásból és az üzemeltetési támogatásból. A bértámogatásra a számított intézményvezetői létszám, valamint a segítői munkatársak létszáma volt hatással. A szakmai dolgozók létszámát a nem demens és demens otthoni ellátottak létszáma alapozta meg. Az üzemeltetési támogatás összege központi (MÁK) felmérést követően került meghatározásra.

A két épületben működő Idősek Otthonában jelentett ellátottak száma egyenlő volt a működési engedélyekben szereplő létszámokkal (32 fő, 25 fő). A szűrőpróbaszerűen végzett ellenőrzés igazolta a nyilvántartások és a jelentések egyezőségét.

A bölcsődei ellátás 2014. július 1-től a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Bölcsődében történik. A bölcsőde, az alapító okirat szerinti intézmény telephelye. Az előírások szerint az adott hónapban valamennyi nyitvatartási napon figyelembe vehető az a gyermek, aki tíz napnál többet az adott hónapban nem hiányzott. Nem vehető figyelembe az adott hónap egyetlen nyitvatartási napján sem az a gyermek, aki az adott hónapban tíz napnál többet hiányzott. Tört hónapban a támogatás szempontjából csak azokra a napokra vehető figyelembe a gyermek, amely napokon igénybe vette az ellátást.

A házi segítségnyújtás feladatait a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény látta el Hévízen határozatlan időben, Alsópáhokon és Cserszegtomajon 2014. január 1. napjától 2015. december 31. napjáig. Az ellátható személyek számát 69 főben határozták meg, amiből Alsópáhokon legfeljebb 9 fő, Cserszegtomajon legfeljebb 15 fő részesülhetett ellátásban.

A gyermekétkeztetés támogatásában az igényjogosultság szempontjából egy fő létszámnak felel meg az a tanuló, akinek naponta legalább a déli, többfogatásos, meleg, főétkezését az

## **HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

önkormányzat szervezett keretek között biztosítja. Az elszámolás dokumentuma az élelmezési nyilvántartás és a térítésdíj kedvezményre jogosító határozat. Külön kerültek meghatározásra a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők, a háromgyerekes kedvezményezettek és a tartós betegek. Az étkezésben részt vevők naptári évre, naponként összesített éves létszámát osztották el bölcsődei étkeztetésben 235 nappal, óvodai étkeztetés esetén 220 nappal, iskolai étkeztetésnél 185 nappal, a kollégiumi étkeztetésnél 200 nappal.

A gyermekétkeztetés támogatása az étkeztetésben dolgozók bértámogatásából és az üzemeltetési támogatásból áll. A bértámogatás a dolgozók számától függően volt meghatározva, a létszámadatokat az étkezési ellátás havi és kategóriánkénti kimutatásai igazolták.

A települési önkormányzatok általános működési támogatásának körében támogatható volt: a sajátos összefüggés szerint megállapított és elismert hivatali létszám alapján az önkormányzati hivatal működése; a természetes értékeket figyelembe vevő, a település üzemeltetéséhez kapcsolódó feladat (zöldterület, közvilágítás, köztemető, közutak); valamint egyéb, kötelező önkormányzati feladat.

A **2015. évi Kvtv.** előírta, hogy az adott feladatok támogatása kizárólag csak a meghatározott területekkel kapcsolatos működési kiadásokra használható fel, így a belső ellenőrzés tételesen felülvizsgálta a támogatások felhasználásait. Megállapításai szerint az **önkormányzatot** és az intézményi ellátásban történő **tevékenységeket megillető normatív támogatások felhasználása** a központilag meghatározott területekre, **szabályszerűen történt.**

A normatív támogatások az önkormányzati feladatellátáshoz a következő arányokban biztosítottak fedezetet:

<i>Feladat</i>	<i>Normatív támogatás aránya (%)</i>
önkormányzati hivatal működtetésében	32,69
zöldterület gazdálkodásban	7,39
közvilágítás fenntartásban	92,7
köztemető fenntartásban	29,99
közutak fenntartásában	34,99
egyéb önkormányzati feladatok ellátásában	0
óvodai nevelés ellátásában	64,45
családsegítésben	18,74
gyermekjóléti szolgáltatásban	15,01
szociális étkeztetésben	24,73
házi segítségnyújtásban	20,03
idősek nappali ellátásában	33,14
bölcsődei ellátásban	38,62

#### **HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**



idősek tartós bentlakásos szociális ellátásában	40,36
gyermekétkeztetésben	41,57

### KÖVETKEZTETÉSEK

Az előírt alapnyilvántartások a vizsgált intézményeknél rendelkezésre álltak, vezetésük átlátható, rendezett volt. Ellenőrizhetően alátámasztották a normatív támogatások alapjául szolgáló kimutatások valóságát és az igénylések helyességét. A belső ellenőrzés javasolta, hogy az általa kimutatott mutatószám eltéréseket vegyék figyelembe a 2015. évi normatív állami támogatások elszámolásának lezárásánál.

### JAVASLATOK

A belső ellenőrzési vizsgálat javasolta, hogy:

1. a normatív hozzájárulások megalapozott igénylése érdekében a vonatkozó jogszabályokban meghatározott feltételek alapos értelmezésére fokozottan figyeljenek;
2. a 2015. október 1-jei közoktatási statisztika eltérései miatt fokozott figyelmet fordítsanak a tanügyi nyilvántartások adatainak feldolgozására, az óvodai statisztikai adatszolgáltatás pontosságára;
3. az óvodavezető az SNI-s gyermekek felülvizsgálatát időben indítsa el, hogy a szakértői vélemény tárgyév október 1-e előtt, időben figyelembe vehető módon megérkezzen;
4. a TASSZI az elektronikus nyilvántartó rendszerben az előírások szerint, csak hévízi ellátottakat tartsa nyilván. A szociális ellátások engedélyezési eljárásai során, írásos nyilatkozatokkal igazoltassák a nem hévízi lakosok hévízi tartózkodási helyét.

A belső ellenőrzés, tekintettel arra, hogy a Hivatal a vizsgálat megállapításait a normatíva elszámolások lezárása előtt még hasznosítani tudta (Önegm rendszerben a pótigény megtörtént), nem tett javaslatot „*Intézkedési terv*” készítésére.

### 2. ellenőrzés: **Polgármesteri Hivatal humán erőforrás gazdálkodásának felülvizsgálata**

#### ÖSSZEFOGLALÓ

A Képviselő-testület 112/2015. (IV. 23.) számú határozatával elfogadta Hévíz Város Önkormányzatának 2015-2019. évekre szóló Gazdasági Programját, amely a célrendszert és a szervezeti elvárásokat részletesen felvázolja. A stratégiai célok meghatározása az alapító okiratban megtörtént. Az alapító okiratot Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 75/2014. (III. 6.) számú határozatával hagyta jóvá, többszöri módosítás után, a vizsgálat időpontjában a 152/2014. (V. 14.) számú módosított okirat volt hatályban. 2014. november 1-jén lépett hatályba a 34/2014. (X. 30.) számú rendelettel jóváhagyott, a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési rendjét szabályozó SzMSz. A SzMSz 1. számú függeléke szerinti szervezeti egységek feladatai közül a Szervezési és Jogi Osztály látja el a humán erőforrás gazdálkodással összefüggő, a feladatjegyzékben részletezett tevékenységeket. A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek és munkavállalóinak etikai-és viselkedési normáit *Hivatásetikai Kódex* tartalmazza.

A létszám- és bérgazdálkodási folyamatok belső szabályozása az SzMSz 3. számú mellékletében részletezett munkaköri jegyzékkel, teljeskörűnek minősíthető. A hivatali létszámot a 113/2016. (IV. 26.) számú határozat 47 főben határozta meg. A vizsgálttal érintett 2014-2016. években az Önkormányzat költségvetési rendeletben, minden évben rögzítette a létszámkeretet.

A Polgármesteri Hivatal személyi juttatásainak kiemelt előirányzata 2014-2015. évben növekedett az előző évi, valamint az év elején tervezett, eredeti előirányzathoz viszonyítottan. A 2014. évi

### HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

felhasználás 95%-os, a 2015. évi teljesítés 86,9%-os volt. A személyi juttatások alakulásához hasonló volt a munkaadókat terhelő járulékok teljesülési százaléka. A személyi juttatásokon belül 2014-ben az illetmények, munkabérek teljesítése néhány százalékkal maradt el a lehetőségektől, jelentősebb lemaradás volt a készenléti, ügyeleti, helyettesítési díjak, túlóra kifizetéseknél (48,2%), a külső személyi juttatásoknál (60%) és a közlekedési költségtérítésnél (75%). A 2015. évben a tendenciák jórészt maradtak, de a közlekedési költségtérítés (110,9%), az egyéb költségtérítések (119,3%), és az egyéb személyi juttatások kiadásai (120,6%) növekedtek.

A humánpolitikai ügyintéző állománytáblázatot vezetett, kezelte és tárolta a személyi anyagokat. A személyi gyűjtők mintavételes felülvizsgálata során a 48 személyi anyag közül három, szűrőpróbaszerűen kiválasztott köztisztviselő anyagának tételes ellenőrzése történt meg. A személyi akták tartalmazták a kötelezően előírt okmányokat, dokumentumokat.

A munkabérek számfejtése központilag történik a központi (KIRA) rendszerbe helyileg rögzített adatok alapján. A mintavételes felülvizsgált hónapok számfejtéseinél eltérés nem volt, az illetmények folyósításánál az arra jogkörrel rendelkezők gyakorolták jogosítványukat.

A munkavállalók hivatali idejüket jelenléti íveken rögzítették, munkába érkezésüket és távozásukat aláírásukkal dokumentálták. A jelenléti íveket a szervezeti egységek vezetői ellenőrizték és igazolták. A szabadság nyilvántartásokat teljeskörűen vezették, nyilvántartva az előző évi maradvány szabadságot és követve a tárgyévi felhasználásokat. A rendkívüli munkavégzések dokumentálása vezetői elrendeléssel és a végzett munka igazolásával történt.

A Polgármesteri Hivatal a továbbképzések nyilvántartását és szervezését a Nemzeti Községi Szolgálati Egyetem által kialakított (PROBONO) elektronikus rendszerhez csatlakozva végzi, a humánpolitikai referens kezelési jogosultsággal rendelkezik. A rendszer alkalmas az éves képzési tervek kialakítására és a továbbképzések követésére. A községi tisztviselők továbbképzését szabályozó **273/2012. (IX. 28.) Korm. rendelet** előírásai szerint a felsőfokú végzettségűeknek 128 pontot, a középfokú végzettségűeknek 64 pontot kell elérni három év alatt. A szerzési időszak 2014. január 1-től 2017. december 31-ig tart.

A jubileumi jutalomra való jogosultság idejének figyelését a központi számfejtési rendszer elvégzi, azonban a beszámítható évek változása miatt (csak községi szolgálatban eltöltött idő számít) fokozottan figyelni kell a jogosultság megállapításánál.

A teljesítményértékelés a hivatali köztisztviselők körében rendszeresen, félévkor és évvégén történik, ezeken túl jutalom adása előtt, valamint illetményeltérítések esetén soron kívül is elvégzik.

A költségvetési szerv vezetője és a gazdasági vezető részére a belső kontrollrendszer témakörében előírt továbbképzési kötelezettség teljesítésére vonatkozó elvárásoknak maradéktalanul eleget kell tenni. A gazdálkodási jogkörök közül az érvényesítést végző osztályvezető és költségvetési ügyintéző rendelkezik az előírt szakképesítéssel.

A helyszíni vizsgálatkor bemutatásra kerültek a vagyonyilatkozatokat tartalmazó zárt borítékok. A szabályozás szerint vezetik az előírt nyilvántartást a nyilatkozattételre kötelezettek köréről, a lejárat határidőkről. A humánpolitikai munkatárs folyamatos tájékoztatást ad a munkáltatói jogkör gyakorlójának az esedékes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről.

## KÖVETKEZTETÉSEK

A humánerőforrás gazdálkodás belső szabályozása összhangban van a vonatkozó jogszabályi előírásokkal. A létszám- és bér gazdálkodási folyamatok zártak és ellenőrizhető módon dokumentáltak.

## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

## JAVASLATOK

A belső ellenőrzés felhívta a figyelmet a költségvetési szerv vezetője és a gazdasági vezető belső kontrollrendszer témakörében előírt továbbképzési kötelezettségének teljesítésére. A továbbképzésre a jelentkezések megtörténtek.

### 3. ellenőrzés: *Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény (TASZII) Intézmény gazdálkodásának pénzügyi ellenőrzése, működés elemzése*

#### ÖSSZEFOGLALÓ

A TASZII költségvetési jogállása, szakmai és gazdálkodási feladatainak besorolása az elmúlt három évben több alkalommal megváltozott. Az intézmény 2013. december 31-ig önállóan működő költségvetési szerv volt, gazdasági feladatait a GAMESZ végezte. 2014. január 1-től státusza önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervre változott, gazdálkodását önállóan szervezte meg. A TASZII besorolását Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 43/2015. (II. 26.) számú határozatával 2015. április 1-től önállóan működő, gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervre módosította. A gazdálkodási feladatokat ismét a GAMESZ látta el.

Az alapító Önkormányzat a TASZII alapító okiratát a megváltozott jogállásnak megfelelően, két alkalommal módosította. Az alapító okiratok rendelkeztek az - Áht. 8. § (5) bekezdésében – előírt formai és tartalmi elemekkel. A jelenleg hatályos KGO/305-5/2015. XII. 30. számú és keltű alapító okirat szerint a 2002. évben alapított Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény alapítói jog gyakorlója és fenntartója Hévíz Város Önkormányzata. Irányító és felügyeleti szerve a Képviselő-testület. Működési köre alapvetően Hévíz Város közigazgatási területe, de egyes tevékenységek esetében - megállapodások alapján - több településsel is kibővül.

Az intézmény önálló jogi személy, szociális, gyermekjóléti, egészségügyi, gyermekek napközbeni feladatok ellátására létesített intézmény. Irányítását a Képviselő-testület által pályázat alapján, határozott időre kinevezett intézményvezető végzi.

A TASZII jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzata 2016. május 27. napján lépett hatályba. A GAMESZ, mint önálló gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv 2015. április 1-től végzi a TASZII gazdálkodási feladatait – munkamegosztási megállapodás szerint. A Képviselő-testület a GAMESZ és a TASZII között létrejött munkamegosztási megállapodást 48/2015. (II. 26.) számú határozatával hagyta jóvá.

TASZII önállóan működő és gazdálkodó intézmény teljeskörűen eleget tett akkori szabályozási kötelezettségének. A GAMESZ gazdasági tevékenységével a szabályozási feladatok megváltoztak. A mindkét intézményt érintő eljárásrendekben törekednek arra, hogy a belső szabályozási dokumentumok tartalma összhangban legyen az együttműködés és munkamegosztás célszerűségi követelményeivel.

Az intézmények a belső kontrollrendszer szervezeti elemeit komplexen összefoglaló, működési szabályzatot nem készítettek, a kontrollrendszer kulcsfontosságú elemei azonban rendelkezésre álltak. A kockázatkezelési szabályzat alkalmas volt a feladatellátásban és működtetésben meglévő kockázatok feltárására. Az egyes tevékenységek ellenőrzési nyomvonalaiiban követhetőek voltak a felelősségi szintek, az irányítási és ellenőrzési feladatokat átfogó folyamatok. Az információ és kommunikáció területén folyamatosan keresik és működtetik a területi távolságokat áthidaló adatáramlás eszközeit. A külső és belső, továbbá a fenntartó felé történő adatszolgáltatások pontosságára kiemelt figyelmet fordítanak.

A TASZII a vizsgált három év költségvetésének tervezetét a szakmai és a fenntartó által meghatározott irányelveknek megfelelően, az előírt határidőkre elkészítette. A személyi juttatások

**HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

és a munkaadókat terhelő járulékok tervezésénél figyelemmel voltak a munkavállalókkal szemben fennálló kötelezettségekre, a dologi kiadásokat az intézmény működési engedélyében szereplő ellátotti létszám és a tevékenységek szükségletei alapozták meg. A beruházási és felújítási lehetőségekről alapvetően a fenntartó rendelkezett.

A TASZII a vizsgálattal érintett években több alkalommal nyújtott be előirányzat módosítási kérelmet. A fenntartó által engedélyezett, a Képviselő-testület határozatával jóváhagyott előirányzat-módosítások az évközben indokoltan felmerült többletkiadások fedezetét biztosították. Az előirányzat növekedések forrásai államháztartáson belüli támogatások és önkormányzati saját bevételből származó pénzeszközök és saját, működési bevételi többletek voltak. Az évközben képződött intézményi többletbevételek átmenetileg finanszírozási forrást is jelentettek.

A bankszámla-és pénzkezelés, a gazdálkodási jogkörök gyakorlása, a bizonylati rend és fegyelem, valamint a számviteli feladatok ellátása tekintetében a szabályszerűségekre vonatkozó követelmények összességében érvényesültek.

A 2015. évi mérlegbeszámolót alátámasztó leltározási tevékenység végrehajtása nem minden tekintetben felelt meg a jogszabályokban és a belső szabályzatban foglaltaknak. A leltározással szemben támasztott alaki és tartalmi követelmények hiányosan érvényesültek. A 2015. évben végrehajtott selejtezési eljárások lebonyolítási rendje megfelelt az előírásoknak.

A vizsgált időszakban az intézményi költségvetési előirányzatok tervezése megalapozottabbá vált, a költségvetési kiadások tervközei teljesítése, a bevételek beszedése a gazdálkodási folyamatok stabilizálódására, fegyelmezett gazdálkodási tevékenységre utal. Miután az újonnan bevezetett államháztartási számvitel lehetővé tette az egyes feladatok kormányzati funkciókénti bemutatását, a tevékenységek ráfordításainak és bevételeinek – a feladatmutatókhoz is kapcsolódó – számbavétele és elemzése további lehetőség az egyes szociális szolgáltatásokért és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért megállapított térítési díjak megalapozásához.

#### KÖVETKEZTETÉSEK

A TASZII sokrétű, szakmailag szerteágazó feladatot ellátó, szociális és egészségügyi tevékenységet folytató intézmény feladatellátása és működése szabályozott volt, a költségvetési tervezés és végrehajtás mutatószámai a gazdálkodási folyamatok stabilizálódására, fegyelmezett gazdálkodási tevékenységre utalnak.

#### JAVASLATOK

A belső ellenőrzési vizsgálat javasolta a GAMESZ és a TASZII intézményvezetőjének:

1. folyamatosan gondoskodjanak az általuk vezetett intézmény belső kontrollrendszerének teljeskörű kiépítése és működtetése érdekében a belső szabályozási dokumentumok felülvizsgálatáról, a hiányzó szabályozók kidolgozásáról – különös tekintettel a két intézmény közötti munkamegosztásra;
2. intézkedjenek a mérlegbeszámoló valóságát alátámasztó leltározási tevékenység szabályszerű lebonyolítására;
3. monitoring tevékenységgel és elemzésekkel kísérjék figyelemmel az egyes tevékenységek ráfordításainak, bevételeinek alakulását, különös figyelemmel az egyes szociális szolgáltatásokért és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért - a Képviselő-testület rendeletében megállapított - térítési díjak megalapozására.

A belső ellenőrzés az ellenőrzési jelentés megállapításai alapján, a **Bkr. 28. §-ban** foglaltak szerinti „Intézkedési terv” készítését javasolta a feladatok meghatározására, a felelősök megnevezésére és az intézkedések végrehajtási határidejének megjelölésére. Az intézkedési terv

#### HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

elkészült, amely alapján a belső ellenőr által leírt javaslatok – belső szabályozási keretek kialakítása, leltározás, gazdálkodási monitoring tevékenység- megtörtént, illetve folyamatosan zajlik.

### **Rendkívüli intézkedésre okot adó tapasztalatok**

A belső ellenőrzés folyamán *nem* merültek fel olyan jellegű hibák és hiányosságok, amelyek büntető-, szabálysértési-, illetve fegyelmi eljárás megindítását tették szükségessé.

### **A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők**

A Társulás által ellátott belső ellenőri kapacitás biztosításában évközben keletkezett akadályok részben érintették az Önkormányzat munkatervi feladatainak ütemezését. A három ellenőrzési feladat közül kettő a tervezett időszakban elvégzésre került, a harmadik vizsgálat megkezdődött 2016-ban, de jelentéssel való lezárása elhúzódott a következő évre. Az időbeni eltolódás ellenére teljesült az a cél, hogy az elrendelt és tervezett ellenőrzések a zárszámadás időpontjáig elkészüljenek, a jelentéseket a Képviselő-testület a költségvetési beszámolóval egyidejűleg tárgyalhassa.

A Társulás a belső ellenőrzési feladatot 2016. évben egymást követően, két belső ellenőrrel látta el, először főfoglalkozású munkaviszonyban, majd megbízási szerződéssel létrejött egyéb jogviszonyban. A belső ellenőrök feladatellátásuk során rendelkeztek az előírt általános és szakmai követelményekkel, valamint ellenőrzési területen szerzett szakmai gyakorlattal. Miután egyidőben egy fő végezte a belső ellenőrzési feladatokat, így a belső ellenőr látta el a belső ellenőrzési vezető feladatait is. Kötelező továbbképzésről a belső ellenőr gondoskodott.

A belső ellenőr *funkcionális és szakmai függetlensége biztosított volt*. Tervezéskor kockázatelemzéssel állította össze munkatervét, önállóan járt el a munkaterv szerinti ellenőrzési programok végrehajtásában, az ellenőrzések során használt módszerek kiválasztásában és gyakorlati alkalmazásában. A belső ellenőr feladatellátása során összeférhetetlenség nem állt fenn.

A belső ellenőr részére a megbízólevélben foglalt ellenőrzési feladat ellátásához szükséges információk, dokumentumok rendelkezésre bocsátása biztosított volt, az ellenőrzött hivatal és intézmény helyiségeibe való szükség szerinti belépést és az iratokba való betekintés lehetőségét nem korlátozták. Munkavégzését nem akadályozták, a szakmai együttműködés megfelelő volt. A belső ellenőrzések nyilvántartása a *Bkr. 50. §-ában* előírt adattartalomnak megfelelt, az ellenőrzések dokumentumainak megőrzése, irattározása az ellenőrzött Hivatalban és Intézményeiben, valamint Keszthely és Környéke Többcélú Kistérségi Társulásnál történik.

### **A tanácsadó tevékenység bemutatása**

A belső ellenőr tanácsadói tevékenységét a felmerülő vezetői igényeknek megfelelően látta el. Tanácsadói közreműködését elsődlegesen a helyi szabályozási dokumentumok előkészítésekor, az intézkedési tervek összeállításakor és az operatív tevékenység során felmerült, aktuális kérdések kapcsán igényelték. Ebbéli feladatát elsődlegesen személyes megbeszélések keretében végezte, a vezetők és tisztségviselők döntéseik megalapozásához is igényelték szakmai tanácsait.

**A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok**

A Polgármesteri Hivatal gazdálkodásában a belső kontrollrendszer elemeinek kiépítése és működtetése, mint azt a 2015. évben végzett belső ellenőrzési jelentés részletesen leírta,

## **HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

eredményes volt. Az intézményi kontrollok tekintetében tett belső ellenőri javaslatok elsődlegesen a kontrollkörnyezetet alkotó belső szabályzatok folyamatos aktualizálására vonatkoztak, figyelemmel a két intézmény eljárásrendjeinek munkamegosztásából következő összehangolására.

A belső kontrollrendszerben újonnan előírt integritási követelmények kidolgozása és a szabályozási dokumentumokba történő bedolgozása – a belső ellenőrzés véleménye szerint – a Hivatal és a városi Intézmények együttműködésében történhet.

Az Intézmények rendelkeztek a belső kontrollrendszer működtetésének alapelemeivel, a feladatok végrehajtásával kapcsolatos felelősségi körök, felügyeleti funkciók gyakorlásához szükséges ellenőrzési pontok általánosságban meghatározottak. A kontrollrendszer működésének értékelése keretében az ellenőrzési megállapítások és javaslatok igyekeztek elősegíteni az előforduló hiányosságok ismétlődésének elkerülését. Általában minden területen erősíteni kell a feladatok végrehajtásával kapcsolatos felelősségi körök gyakorlását, és folyamatosan működtetni az ellenőrzési pontokon történő ellenőrzést.

## **1.1 A belső kontrollrendszer öt elemének az értékelése**

### **1.1.1 Kontrollkörnyezet**

A hivatali és intézményi kontrollkörnyezet alapjai meghatározásra kerültek. Az egyes tevékenységi körökre részletes előírásokat megfogalmazó belső szabályzatokkal és szabályozó funkciókkal rendelkeznek. A belső szabályzatok, utasítások és különösen az ellenőrzési nyomvonalak, folyamatos felülvizsgálatot igényelnek. Hasonlóan figyelemmel kell kísérni a munkaköri leírások aktualitását, mert azok a munkavállalók jogainak, kötelezettségeinek, feladatainak, hatáskörének és felelősségének írásba foglalt dokumentumai.

### **1.1.2 Kockázatkezelés**

A kockázatok felmérésére és kezelésére kockázatkezelési szabályzattal rendelkeznek. A belső ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása – a jegyző írásos véleményével – megtörtént. Folyamatos feladatot jelent a kockázati tényezők figyelemmel kísérése, értékelésük és kezelésük érdekében az időközben szükségesség váló intézkedések megtétele.

### **1.1.3 Kontrolltevékenységek**

A kontrolltevékenységekre vonatkozó szabályzattal rendelkeznek, a kontrollok terén elsődleges az alapvető (kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, teljesítésigazolás) gazdálkodási jogköröket meghatározó eljárásrendek betartása és betartatása, a feladat, hatás-és felelősségi körök megfelelő elhatárolása.

### **1.1.4 Információ és kommunikáció**

A Hivatal és az Intézmények rendelkeznek az információáramlást előíró szabályzattal, egyedi iratkezelési, valamint informatikai biztonsági szabályzattal. Kiadmányozásra került a közérdekű adatok közzétételéről és az adatigénylések teljesítésének rendjéről szóló szabályzat is, a megismerésre irányuló kérelmek intézésének és a kötelezően közzéteendő adatok szabályozott nyilvánosságra hozatalának érdekében. Az információs és kommunikációs igényeknek – az intézmények szerteágazó területi elhelyezkedéseire is tekintettel - úgy kell eleget tenni, hogy az információk sem tartalmukban, sem időbeniségükben ne sérüljenek.

### **1.1.5 Nyomon követési rendszer (monitöring)**

## **HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE**

A monitoring rendszer működtetésére vonatkozó szabályzatokkal rendelkeznek, a tevékenységekben és folyamatokban érvényesülő ellenőrzéseket a feladat-és hatáskörrel rendelkező vezetői ellenőrzések teszik teljessé. A szabályozottság értékelésével és a végrehajtás szabályszerűségének vizsgálatával megbízott külső-és belső ellenőrzés megállapításainak és javaslatainak megfontolása, valamint az intézkedési tervek intézményének következetes működtetése a hatékony monitoring tevékenység jelentős eszköze lehet.

## 2. Az intézkedési tervek megvalósítása

A belső ellenőrzés megállapításai alapján szükségessé váló intézkedési tervek összeállításával, tartalmával és elkészítési határidejével kapcsolatos tudnivalókat az **Belső Ellenőrzési Kézikönyv** előírja. Az intézkedési tervek jóváhagyása a Hivatal vezetőjének és az intézményvezetők jogköre, akik a belső ellenőr előzetes véleményének kikérését követően írják alá a dokumentumot. Az intézkedési tervek végrehajtásáról – a végrehajtásért felelős személynek - beszámolót kell adni. Az intézkedési tervek elrendelésének és megvalósulásának útjáról nyilvántartást kell vezetni.

Az intézkedési tervek végrehajtását a belső ellenőrnek is figyelemmel kell kísérnie. Tekintettel azonban a belső ellenőrzési tevékenység ellátásának sajátos módjára, a belső ellenőr általában egy következőekben elrendelt vizsgálat alkalmával tud meggyőződni a korábbi intézkedési tervek végrehajtásáról, ezért a hivatali-és intézményi vezetők megkülönböztetett feladata az intézkedési tervek végrehajtásának számonkérése.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek 2016. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló jelentést.

**Határidő:** 2017. április 27.

**Felelős:** Dr. Tüske Róbert



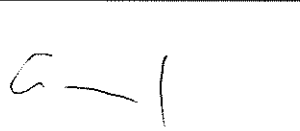
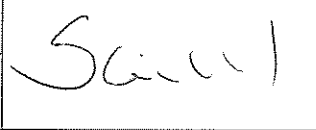
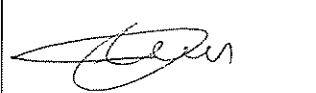
**Előterjesztés tárgya:**

9. Jelentés az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről

	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság</b>	2017. április 25.	74/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

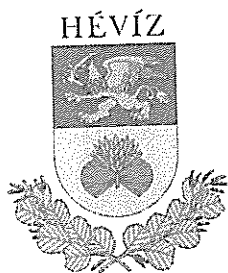
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Csongrádiné Olasz Sára	referens		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Pólinger Katalin	Belső ellenőr		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: PMK/ 103-1 /2017.

Napirend sorszáma: **14.**

## ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
a 2017. április 27-ei nyilvános ülésére

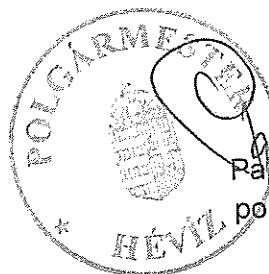
Tárgy: Tájékoztató Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Kránitz Judit kabinet ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor  
polgármester

## HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



RENĐŐRKAPITÁNYSÁG KESZTHELY  
HÉVÍZ RENĐŐRŐRS

Szám : 20040-1446/.../2017. ált.

Jóváhagyom:

**Dr. Horváth István** r. ezredes  
kapitányságvezető

**Beszámoló jelentés**

**Hévíz Város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről**

**2016.**

**Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!**

A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8 §. (4) bekezdése alapján Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületét az alábbiak szerint tájékoztatom a Keszthelyi Rendőrkapitányság Hévízi Rendőrőrsének 2016. évben tett intézkedéseiről, a település közbiztonságának helyzetéről.

Hévíz Városát egész évben nagyszámú magyar és külföldi vendégforgalom jellemzi. Magyarország második leglátogatottabb idegenforgalmi szempontból jelentős városa. Ez fokozott és speciális igénybevételt jelent a helyben szolgálatot teljesítő rendőröknek. E körülmény tette szükségessé a Hévízi Rendőrőrs megalakítását 1994-ben. A Rendőrőrs céljai között, ahogy korábban, 2016. évben is kiemelt szerepet foglalt el a helyben élők, illetve az ide látogató vendégek objektív és szubjektív biztonságérzetének megőrzése, illetőleg tovább erősítése elsődlegesen bűn- és baleset-megelőzési intézkedések bevezetésével.

**Tárgyi feltételeink:**

A Városban kialakított közterületi térfigyelő rendszer lehetővé teszi munkatársainknak, hogy a település veszélyeztetett részeit folyamatosan figyelemmel kísérjék. Az Önkormányzat által tervezett rendszerbővítést, további kamerák telepítését nem csak bűnmegelőzési, hanem bűnfelderítési szempontból is indokoltnak tartom.

**I.**

**A település bűnügyi helyzete:**

**Rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények és a közterületen elkövetett bűncselekmények számának alakulása a bűncselekmény elkövetésének helye /település/ szerinti bontásban 2012-2016. évi ENyÜBS adatok alapján**

**Hévíz város**

	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.
összes bűncselekmény	262	181	164	121	117
közterületen elkövetett bűncselekmény	45	34	29	14	30

Kiemelten kezelt bűncselekmények	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.
emberölés					
- szándékos befejezett emberölés					
- emberölés kísérlete					
Testi sértés	2	3	8	3	3
- súlyos testi sértés	1		1		1
- halált okozó testi sértés					
kiskorú veszélyeztetése	6		2		
embercsempészség					
garázdaság	6	4	12	5	8
önbíráskodás					

visszaélés kábítószerrel (a terjesztői magatartások tekintetében) Btk. 282/A. §, 282/B. § (2)-(3) bek., 282/C. § (2) bek.	1				
lopás	76	90	83	63	42
- személygépkocsi lopás		1		1	1
- zárt gépjármű-feltörés	8		2		
- lakásbetörés	14	9	3	2	2
rablás		1		1	1
kifosztás					1
zsarolás	1				
rongálás	10	6	2	2	8
orgazdaság					
jármű önkényes elvétele			1	1	1
14 kiemelten kezelt bcs összesen	102	104	108	75	64

A fenti táblázat Hévíz városában 2016. évben elkövetett bűncselekményi adatokat mutatják. A számok az egységes nyomozóhatósági és ügyészségi statisztika adatain nyugszanak. A regisztrált bűncselekmények száma a rendőri eljárásban befejezett ügyek alakulását mutatja. Szembetűnő, hogy 2012 óta folyamatosan csökkenek a számok. 2015 évhez viszonyítva 3,3% csökkenést tapasztaltunk.

A továbbiakban 14 kiemelten kezelt bűncselekmény alakulást mutatom be 2012 évtől. Ezen bűncselekmények azok, melyek legjelentősebben hatnak a lakosság, és az idelátogató vendégek szubjektív biztonság érzetére. Láthatjuk, hogy a számok abszolút értékben sem magasak, egymáshoz való arányuk, pedig minden kategóriában csökkenést mutat.

A számadatok mutatják, hogy Hévíz városában a kiemelten kezelt bűncselekmények vonatkozásában 2012-2014. években kismértékű emelkedés, míg 2015-2016.években nagymértékű visszaesés tapasztalható 2016 évben a garázdaságok, és a rongálások vonatkozásában tapasztaltunk emelkedést. Ezen bűncselekmények többségükben szórakozáshoz voltak köthetőek, a hétvégenként működő zenés rendezvények a helyiségbe vonzottak szórakozni vágyó környékbelieket, majd az alkohol hatása nagymértékben hozzájárult ilyen jellegű jogsértések bekövetkezéséhez. 2016-ben a szolgálat-szervezéssel ezeket a jelenségeket lokalizáltuk, és határozott fellépéssel kezeltük. Az elmúlt évben, a korábbi évekhez hasonlóan nagy számban biztosítottunk a városban különböző rendezvényeket, de ezek során egy esetben fordult elő garázda jellegű jogsértés.

A statisztikát elemezve látszik, hogy a fentiekben túl erőszakos deliktumok városunkban nem, vagy csak nagyon ritkán fordulnak elő.

A kiemelten kezelt bűncselekmények másik nagy kategóriája a vagyoni elleni bűncselekmények, ezen belül is a lopások alakulása. Betöréses lopás két esetben míg zárt gépkocsi feltörés nem fordult elő. Az alkalmi lopások száma az, ami a bűncselekményi struktúrát meghatározza. Ezek gyakran bolti lopások és szállodai vendégek sérelmére elkövetett bűncselekmények.

A vagyoni elleni bűncselekmények kategóriájában egymástól függetlenül elkövetett, főként alkalmi lopásokkal találkoztunk. A lakosság szubjektív biztonságérzetét befolyásoló betöréses lopás, ezen belül lakásbetörés két alkalommal fordult elő a településen. Az ilyen jellegű jogsértések felderítésére minden esetben kiemelt figyelmet fordítunk, minden eszközzel az elkövető felkutatására törekszünk.

A vagyoni elleni bűncselekmények nagy többségében a sértetti közrehatás - nyitva felejtett ablakok, ajtók, közterületen őrizetlenül hagyott értékek – megállapítható.

Az elmúlt évben egy olyan eljárást folytattunk, melynek tárgya gépkocsi lopás volt.

Az elsődleges feladatunk maradt továbbra is az átutazó bűnözők kiszűrése, és a betörések, gépkocsi feltörések megelőzése.

Az általunk folytatott eljárásokban az eljárási cselekmények ellen tett panaszokat vagy kifogásokat az ügyészség minden esetben elutasította.

Összességében megállapítható, hogy 2016. évben a bűnügyi tevékenységet szakszerűen, törvényes keretek között végezték a Hévízi Rendőrőrs beosztottai.

#### A közlekedésbiztonsági helyzet, az abban bekövetkezett változások.

	Anyagi káros		Könnyű sérüléssel járó		Súlyos sérüléssel járó		Halálos kimenetelű		Összesen	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
<b>Hévíz</b>	<b>45</b>	<b>50</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>51</b>	<b>54</b>

Fentiek alapján megállapítható, hogy 2015. évhez képest 2016-ban az anyagi kárral járó balesetek száma némileg nőtt, míg a könnyű sérülést eredményező balesetek száma stagnál, sajnálatos módon két esetben kellett eljárnunk súlyos sérüléssel járó közúti baleset miatt.

A baleseti okok elemzésénél tapasztaltuk, hogy a figyelmetlenség, és az ittas gépjárművezetés szerepet játszott a balesetek bekövetkezésekor. Összességében a balesetek száma a városban lezajló napi forgalom mellett nem jelentős. Halálos kimenetelű baleset a tárgyévben nem történt.

A közlekedési helyzet vizsgálatánál meg kell említeni, hogy a városban a nagy tömegeket vonzó rendezvények esetén, különösen a Nagyparkoló igénybevételével zajló rendezvényeknél komoly problémát okozott a parkolás. Ezen probléma kiküszöbölése még megoldásra vár. Ezekben az esetekben kollegáimmal arra törekszünk, hogy minél rugalmasabban, de határozottan oldjuk meg a gondokat, ez gyakran büntetés kiszabásával oldható csak meg. Javaslatom, hogy tekintsük át ez a problémát.

## II.

### A közbiztonság érdekében tett intézkedések és az azzal kapcsolatos feladatok

#### A közbiztonság érdekében tett intézkedések :

2011-2016. évek statisztikai kimutatása									
Rendőrkapitányság Keszthely Hévízi Rendőrőrs									
Intézkedési mutatók, rendészeti adatok									
		2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	Változás 2015-2016	Dinamika 2015-2016 (%)
Szándékos bűncselekmény elkövetésén tettenérés miatti elfogások száma		0	0	0	39	30	36	6	10,8 %
Bűncselekmény gyanúja miatti előállítások száma		0	0	0	28	20	45	25	125 %

<i>Biztonsági intézkedések száma</i>	0	0	0	20	17	24	7	41 %
<i>Végrehajtott elővezetések száma</i>	0	0	0	25	28	32	4	14 %
<i>Szabálysértési feljelentések száma</i>	0	0	0	82	50	77	27	54 %
<i>Büntető feljelentések száma</i>	0	0	0	24	15	20	5	33 %
<i>Helyszíni bírsággal sújtott személyek száma (fő)</i>	0	0	0	384	310	433	123	39 %
<i>Positív eredményű alkoholszonda alkalmazások száma (eset)</i>	0	0	0	34	13	35	22	169 %
<i>Közterületi szolgálati létszám (fő)</i>	0	0	0	1317	985	987	2	0,2 %
<i>Közterületi szolgálati óraszám (óra)</i>	0	0	0	11945	12052	10649	-1403	-11,6 %

A fenti statisztikai adatok a rendőrség teljes illetékességi területén teljesített rendészeti feladataink adatait mutatják. A fenti intézkedések mintegy 80%-a Hévíz város területén történt. A statisztikai adatokból látszik, hogy egyenletes, kiegyensúlyozott rendészeti tevékenységet tudunk folytatni. A rendészeti tevékenységünknel számításba kell venni azt a tény, hogy az elmúlt évben jelentős óraszámban teljesítettünk szolgálatot a Szerb-Magyar határon.

2015. évben a Rendőrség állománya 25834 szolgálati órát teljesített, ebből 10649 órában közterületen. A közterületi óraszámából 4924 órát töltöttek gyalogosan. A fenti, a Rendőrség létszámához képest jelentős közterületi óraszámot az tette lehetővé, hogy Hévíz Város Önkormányzata 5.000.000 Ft-al járult hozzá a Hévízi Rendőrség túlóra költségeihez, ami az átlagos túlóradíjjal számolva, a törvény szerint teljesíthető óraszámom felül 3125 óra elrendelését tette lehetővé.

2014. július 01.től került bevezetésre a 24 órás közterületi jelenlét elnevezésű fokozott ellenőrzés. Ennek során négynaponta visszatérően ellenőrizzük illetékességi területünk településeit, fokozottan Hévíz városát is. Az ellenőrzések és a visszajelzések tapasztalatai is pozitívak, a települések lakói szívesen látják az egyenruhás rendőröket, bizalommal fordulnak hozzájuk és érzik azt, hogy nem a büntetés és a kisebb jogsértések minden áron való szankcionálása a cél.

A Hévízi Rendőrség állománya által végrehajtott rendőri intézkedések jogszerűek voltak, az ellenük érkezett panaszok megalapozatlanságuk miatt elutasításra kerültek.

### **Rendezvénybiztosítások**

2016. évben a Hévízi Önkormányzat és intézményei folytatták a már hagyományosnak tekinthető és jelentős számú érdeklődőt vonzó tömegrendezvényeket szervezését. Ezen rendezvények biztosításában a Hévízi Rendőrség állománya minden esetben részt vett. A rendezvények rendkívüli esemény, kirívó rendbontás nélkül lezajlottak, illetőleg – köszönhetően a folyamatos rendőri jelenlétnek – vagyonelleni bűncselekmények sem volt jellemzők ezeken az eseményeken, és az események idején a településen.

### **A körzeti megbízotti tevékenység**

Hévíz város közrendjének fenntartása érdekében egy körzeti megbízott teljesít szolgálatot. 2016. évben a szolgálat átalakításon esett keresztül. Az őrs körzeti megbízottjait egy csoportba vontuk, és az az őrs területe így egy körzetet képez. Ezzel tudjuk biztosítani, hogy teljes illetékességi területünkön folyamatosan legyen körzetmegbízotti szolgálat. Tekintettel arra, hogy a körzeti megbízottak többségében nagyobb tapasztalattal, szakmai tudással, rutinnal rendelkeznek, a jövőben még nagyobb hangsúlyt kell fektetni aktivitásuk növelésére, a bűnügyi információk beszerzésére.

A 19 megyés programot és a 65 év feletti időszerűk bűnmegelőzési jellegű tájékoztatását többségében a körzeti megbízottak hajtották végre. Aktívan végrehajtották a körözés és elfogatóparancs hatálya alatt álló személyek felkutatását, elfogását.



### **A bűn- és baleset-megelőzés.**

A Keszthelyi Rendőrkapitányság bűnmegelőzési munkatársával folyamatosan részt veszünk minden olyan rendezvényen, amelyre meghívást kapunk. A Hévízi Rendőrőrs illetékességi területén működő iskolák, és civil szervezetek egyre több esetben élnek a lehetőséggel és hívnak bennünket előadások megtartására közlekedési és közbiztonsági témakörökben. Különösen népszerű a gyermekeknek szóló közlekedésbiztonsági és a nyugdíjasoknak szóló bűnmegelőzési előadás.

A család-, gyermek- és ifjúságvédelem, valamint a családon belüli erőszak kezelésével és a kiskorúak védelmével kapcsolatos feladatok végrehajtásából adódóan továbbra is napi kapcsolatot tartunk fenn a családsegítő szolgálattal, gyámügyi előadóval.

2015-ben megszólítottuk az időskorúakat, felkerestük őket otthonaikban, személyre szabott bűnmegelőzési, vagyonbiztonsági tanácsokkal láttuk el őket. Ebben a munkában partnerünk volt az Önkormányzat is. Ezt a tevékenységet 2016. évben is folytattuk.

A gyermekbalesetek megelőzése érdekében az Általános Iskola előtt - a már bevált gyakorlat szerint - az őszi iskolakezdekő forgalomirányító, forgalomsegítő rendőri jelenlétet biztosítottunk. „Az iskolarendőre programban” közlekedésbiztonsággal kapcsolatos előadásokat tartottunk.

Közbiztonsági és közlekedésbiztonsági kérdésekben konzultáltunk az Önkormányzat képviselőivel.

### **Az együttműködés:**

A Hévízi Önkormányzata 5.000.000 Ft-ot ajánlott fel a Hévízi Rendőrőrs részére, melyből az év során, főleg rendezvénybiztosítások, valamint a napi közbiztonság fenntartása során keletkezett túlmunkát sikerült finanszírozni.

Az Önkormányzat részéről a Keszthelyi Rendőrkapitányság, illetőleg azon belül a Hévízi Rendőrőrs döntéseivel, intézkedéseivel, vagy azok elmulasztásával kapcsolatban kifogás, észrevétel nem érkezett. A napi problémák, feladatok megoldása érdekében több szinten, folyamatos volt a kapcsolattartás a két szerv között. Állományunk közreműködött abban, hogy a Képviselő-testületnek a helyi közlekedésre vonatkozó, a Város mindennapi életét szabályozó határozatait, rendeleteit érvényesüljenek.

2015. évben az alsópáhoki Polgárőr egyesület együttműködési megállapodást kötött Hévíz város Önkormányzatával, és létrehoztak egy hévízi csoportot. Ez a csoport megkezdte a munkát, az 2016 évben már hatékonyan támogatták napi tevékenységünket, kivették a részüket a rendezvények biztosításából. Kérem Önöket, hogy támogatásukkal továbbra is segítsék ezt a munkát, hogy a csoport alapjain létrejöhessen egy önálló hévízi polgárőr egyesület.

A 2016. évre meghatározott céljainkat - lehetőségeinkhez mérten - megvalósítottuk.

### **Főbb feladatok 2017. évben:**

- Belügyminiszter úr által meghatározott szervezeti teljesítmény követelmények teljesítése.
- A Hévíz város és a környező települések Önkormányzataival magas színvonalú ki-egyensúlyozott együttműködés

- A közbiztonság szinten tartása, kiemelten gyalogos és kerékpáros járőrszolgálat erősítésével,
- a közlekedésbiztonság fokozása a szabálysértőkkel szembeni következetes fellépéssel, illetőleg célzott ellenőrzések végrehajtásával,
- a körözött személyek elfogása, ittas vezetőkkel szembeni szigorú fellépés,
- a nagy tömegeket vonzó rendezvények megfelelő szintű biztosítása.
- A csökkenő bűncselekmény számból adódó lehetőségek kihasználása, a felszabaduló erőforrások felhasználása a hatékonyabb bűnüldözésre, illetve a közterületi jelenlét növelésére.
- A külső- és belső kommunikáció fejlesztése.
- Az intézkedési kultúraváltás folytatása, társadalmi beágyazottságunk erősítése

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

Fentieket összegezve megítélésem szerint a Hévízi Rendőrőrs állománya a törvényben meghatározott, illetőleg központi és helyi elrendelésű feladatait 2016. évben is megfelelő szinten hajtotta végre.

Ezúton is köszönöm Polgármester Úrnak, a Képviselő-testület tagjainak és az Önkormányzat dolgozóinak azt a nem csak anyagiakban megnyilvánuló segítséget, amelyet tavalyi évben a kollégáimmal kaptunk.

Kérem Önöket, hogy a beszámolót elfogadni, valamint munkánkat a jövőben is - a lehetőségeikhez mérten – támogatni szíveskedjenek.

**Keszthely, 2017. április 12.**

**Tamási Zsolt** r. alezredes  
rendőrségi tanácsos  
őrsparancsnok

## II.

### HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte és elfogadja a tájékoztatót Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről.

*Felelős:* Papp Gábor polgármester

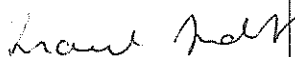

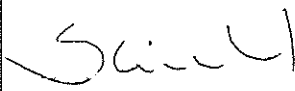

*Határidő:* 2017. május 30.

**Előterjesztés tárgya:**

10. Tájékoztató Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről

	<b>ülés időpontja</b>	<b>határozat-szám</b>	<b>szavazati arány</b>	<b>bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)</b>
<b>Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság</b>	2017. április 25.	75/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

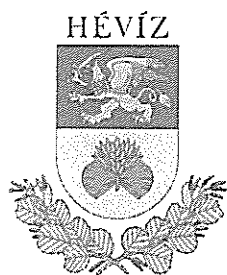
## FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Kránitz Judit	Az előterjesztés készítője		
Óry Rozália	Osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

### HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814  
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



# HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: <sup>110-1</sup>PMKJ /2017.

Napirend sorszáma:

## ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. április 27-ei nyilvános rendes ülésére

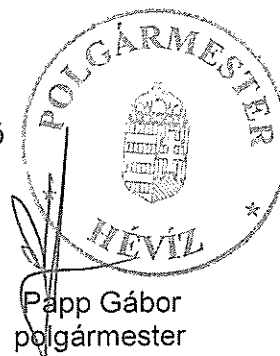
**Tárgy:** Biztonsági térfigyelő kamerarendszer kiépítése az Egregyi Árpád-kori templom és Dombföldi u. Egregyi u. HEBI buszváró területén

**Előterjesztő:** Papp Gábor polgármester

**Készítette:** Polgármesteri Kabinet  
Nagymihály Csaba informatikus

**Megtárgyalta:** -

**Törvényességi szempontból ellenőrizte:** Dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor  
polgármester

## 1.

### Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen kor követelményeinek megfelelően, összhangban Hévíz Város bűnmegelőzési és közbiztonsági stratégiájával, előzetes szándék született arról, hogy az Egregyi Árpád-kori templom (Hévíz Külterület 023.) és a Hévíz, Dombföldi u., Egregyi u., (Hévíz, Hrsz 304.) un. HEBI buszváró területén biztonsági kamerarendszer kerüljön kiépítésre. Mindkét helyszínen történt már garázdaságra utaló esemény, rongálás.

A kamerarendszernek meg kell felelnie a mai technikai feltételeknek, korszerű, bővíthető, hatékonyan üzemeltethető és költséghatékony megoldást kell választani. A kamerarendszerek kiépítése során biztosítani kell a technikai lehetőséget arra, hogy a jövőben a Hévíz város közigazgatási területén működő városi térfigyelő rendszerbe integrálni lehessen.

A kamerarendszer részeként mindkét helyszínen 2-2 IP technológiájú, minimum 2 megapixeles képfelbontású, infravetőkkel ellátott dómkamera kerülhet felszerelésre melyek a közösségi helyszíneket és az egyes épületek bejáratait látják el biztonsági felügyelettel. A kamerák felszerelésén kívül a rendszer háttereként szükséges mindkét helyszínen a videó megfigyelő rendszer által küldött adatok fogadására, feldolgozására és rögzítésére szolgáló eszköz telepítése.

A kamerarendszer kiépítését a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXII. törvény, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 9. §, 11. §-a szabályozza.

A biztonsági kamerarendszer által készített képek őrzését a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXII. törvény 31. § (2) bekezdése alapján a rögzített kép-, hang-, valamint kép- és hangfelvételt felhasználás hiányában legfeljebb a rögzítéstől számított három munkanap elteltével meg kell semmisíteni, illetve törölni kell.

A biztonsági kamerarendszer által megfigyelt területre belépő személyek tájékoztatását elősegítő módon figyelemfelhívó jelzést, ismertetést kell elhelyezni a képfelvevők és az adatkezelés tényéről.

A biztonsági kamerarendszer üzemeltetését be kell jelenteni a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság Avatar rendszerébe.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására a határozati javaslat elfogadására.

### Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egregyi Árpád-kori templom (Hévíz, Külterület 023.) területén elrendeli a biztonsági kamerarendszer kiépítését.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz, Dombföldi u., Egregyi u., (Hévíz, Hrsz 304.) un. HEBI buszváró területén elrendeli a biztonsági kamerarendszer kiépítését.
3. A Képviselő-testület a határozat 1. pontjában foglaltak forrásaként, a 4/2017. (II.13.) költségvetési rendelet 1/9. melléklet testületi hatáskörben felhasználható általános tartalék sora terhére nettó 800 ezer Ft összegben biztosítja a fedezetet.
4. A Képviselő-testület a határozat 2. pontjában foglaltak forrásaként a 4/2017. (II.13.) költségvetési rendelet 1/9. melléklet testületi hatáskörben felhasználható általános tartalék sora terhére nettó 400 ezer Ft összegben biztosítja a fedezetet.
5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2017. május 30.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza Hévíz város polgármesterét a biztonsági kamerarendszerek kiépítéséhez a szükséges beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

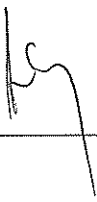
Határidő: beszerzésre: 2017. május 30.

kivitelezésre: 2017. szeptember 30.



4.

## FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Nagymihály Csaba	az előterjesztés készítője		
Öry Rozália	osztályvezető		
Dr. Tüske Róbert	jegyző / törvényességi felülvizsgálat		