



**Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**2021. december 21-ei nyilvános üléséről,
a közmeghallgatásról**

JEGYZŐKÖNYV

Önkormányzati rendeletek:-

Képviselő-testületi határozatok: -

Hévíz Város Önkormányzat
Szám: HIV/ 7969-17 /2021.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december 21-én (kedden) 16:00 órai kezdettel megtartott üléséről, a közmeghallgatásról

Az ülés helye: Hévíz, Kossuth Lajos utca 1., Városháza konferencia terme

A képviselő-testület jelen lévő tagjai: Papp Gábor polgármester
Fisli István képviselő
Lázár László képviselő
Naszáros Péter képviselő
Süténé Tüttő Beáta képviselő

Távolmaradását bejelentette: Kepli József János alpolgármester
Gelencsér János képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Tüske Róbert jegyző
H. Horváth Orsolya önkormányzati főtanácsadó
Antal Anita osztályvezető
Fábiánné Hoffman Márta osztályvezető
Olt István osztályvezető
Szintén László osztályvezető

Tanácskozási joggal meghívottak napirendhez: Bali József ZALAI SPA Zrt. vezérigazgató
Czurda Gábor HÉVÜZ Hévíz Kft. ügyvezető
Nagy Sándorné Brunsvik Teréz Napközi
Otthonos Óvoda óvodavezető
Szabados Rudolf Festetics György Művelődési
Intézmény mb. igazgató-helyettes
Tamási Zsolt Hévízi Rendőrőrs őrparancsnok
Varga András Teréz Anya Szociális Integrált
Intézmény intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető: Lajkó Erzsébet testületi ügyintéző

A lakosság részéről kb.: 50 fő

I.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

Papp Gábor polgármester: Köszöntötte a meghívott vendégeket, a Képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket.

Megállapította, hogy a képviselő-testület nyilvános ülésén, a közmeghallgatáson, a képviselő-testület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Bejelentette, Kepli József János alpolgármester és Gelencsér János képviselő jelezték, hogy a képviselő-testület ülésén, a közmeghallgatáson nem tudnak részt venni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapította meg:

Napirend:

1. Közmeghallgatás

Előadó: Papp Gábor polgármester

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

Papp Gábor polgármester: Elsőként tájékoztatta a jelenlévőket – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet alapján – a közmeghallgatás szabályairól, annak rendjéről.

Ismertette, hogy a képviselő-testület a közmeghallgatáson a meghatározott felszólalási időkeretet hozzászóló személyenként 3 percben határozta meg. A közmeghallgatáson felszólalni a közösséget érintő kérdésekben lehet, a helyi lakosság, a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatokat tehetnek.

Tájékoztatásul elmondta, lehetőség volt a lakosság részéről írásban is feltenni kérdéseket. Azokat, és a helyben elhangzott kérdéseket – melyre adott esetben később lesz mód megadni a választ – írásban kerülnek megválaszolásra.

Jelezte, egy kivetített ábra alapján (a táblázat a jegyzőkönyv 1. melléklete) kívánja tájékoztatni a jelenlévőket arról, hogyan alakult az önkormányzat gazdasági helyzete a veszélyhelyzet óta.

Többek között arról beszélt, hogy a 2020. év folyamán elszenvedett anyagi veszteségek ellenére milyen gazdasági racionalizálásokat kellett végrehajtani az intézmény rendszerében annak érdekében, hogy a csökkent bevételi szinttel is biztosítani lehessen a város üzemeltetését.

Tájékoztatójában

- az idegenforgalom, turizmus miatti veszteség
- az állami támogatások csökkenése
- önkormányzati adóbevételek csökkenése
- intézményi finanszírozás, átszervezések

témaköröket érintve ismertette az elmúlt időszakban hozott fontosabb döntéseket, intézkedéseket, gazdasági lépéseket, a jelen helyzetet.

Papp Gábor polgármester: Kiemelte, hogy a veszélyhelyzet miatt kialakult gazdasági helyzet nem áll helyre egyik napról a másikra, ezért a racionalizált helyzetet fenn kell tartani, bevételeket kell növelni úgy, hogy a mérleg egyenesbe kerüljön. Működési támogatást a meglévő törvények alapján kormányzati szinten nem kap az önkormányzat, esetleg fejlesztési támogatást, melyre az igény benyújtásra került. Véleménye szerint a kiutat meg lehet találni, de nem egyszerű. Párhuzamosan a kialakult helyzetet tartani kell, plusz bevételeket kell találni úgy, hogy ne a lakosságot kelljen terhelni. Végül megjegyezte, jelen pillanatban azért küzd az önkormányzat, hogy a 2023-as évet már nehézségek nélkül lehessen tervezni.

Ezek után kérte a jelenlévőket, akinek kérdése van, tegye fel.

Hondár János hévízi lakos: Megkérdezte, mikorra várható, hogy a városban zajló (piac, Schulhof sétány, autóbusz pályaudvar, építkezések befejeződnek?

Papp Gábor polgármester: Válaszában elmondta, a Schulhof sétány kivitelezési határideje 2022. március 25., az autóbusz pályaudvar műszaki átadás-átvétele elkezdődött, jelenleg a hiba listák javítása folyik, melynek határideje a holnapi nap. A gyógyhely projekt (régii buszpályaudvar) eredeti véghatárideje 2022. május 1-je, a piac műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődött az elmúlt hónapban. A műszaki hibák javítása még tart, egy-két napon belül befejeződnek és készre jelenthető. Megjegyezte, mindenkinek az az érdeke, hogy minél előbb befejeződjenek ezek a projektek betartva az eredeti határidőt. Sajnos a jelen helyzetben sokszor előfordul, hogy a vállalkozó akadályközlést jelent, ami miatt csúsznak a határidők.

Poldauf Attila hévízi lakos: Felszólalásában utalt arra, hogy ezelőtt két évvel is kérte, hogy a Mikolics utca és Zrínyi utca kereszteződésében a balesetek elkerülése végett az „Elsőbbségadás kötelező” táblát cseréljék le „Stop” táblára, mivel sokan nem ismerik a jobbkézsabályt. Véleménye szerint ott előbb-utóbb baleset lesz. Ezt követően megkérdezte, hogy a tó lefolyónál (zsilip) miért nem lehet fürödni, miért tiltották meg?

Papp Gábor polgármester: A közlekedési táblák kihelyezésével kapcsolatosan kérte a jelen lévő őrsparancsok urat, történjen ebben intézkedés. A zsilippel kapcsolatosan elmondta, az önkormányzat nem tiltotta meg a zsilipen a fürdést, ez egy félreértés, melynek gyökere Keszthelyről indult. Ezt követően arról beszélt, hogy a 2020. év elején a vírushelyzet miatt a rendőrség közreműködésével többször figyelmeztetni kellett az ott lévő embereket a viselkedésük miatt. Tájékoztatásul elmondta, hogy Hévíz közigazgatási határa a zsilip felénél van, azon túl már Keszthely területe, a kifolyó mindkét partjától pedig a vízügy felügyelete alá tartozik, és a Balaton-felvidéki Nemzeti Park kezelésében van. Tehát az önkormányzat nem tilthat meg ott semmit. Viszont törvény írja elő azt, hogy a kifolyó vizekben, ahol un. műtárgy van (zsilip) ott nem lehet tartózkodni és attól számított 100 m távolságban a fürdőzés tilos. Ez a törvény a 80-as években született, akkor is tilos volt ott fürdeni, de nem volt panasz az emberek viselkedésére. Sajnos ez az évek során megváltozott, sok panasz érkezik az emberek viselkedésével, szemteliséssel stb. kapcsolatban, néha tarthatatlan állapotok alakultak ki. Ebből keletkezett a probléma, valamint abból, hogy egy újság megjelentetett egy cikket arról, hogy Hévízen szabadsrand nyílt, mely reklámként terjedt tovább. Tájékoztatt arról is, hogy az illetékesek bevonásával tárgyalását kezdeményezte a kialakult állapotokról, maga részéről erről nyilatkozott is, de tiltás nem történt. Véleménye szerint, ha a valós tényekről beszélünk, akkor másképp is lehetne ezt a területet használni, de mivel nem Hévíz város területe, nem az önkormányzat feladata ennek megoldása.

Horváth Franciska hévízi lakos: Arról beszélt, hogy 200 aláírást gyűjtöttek annak érdekében, hogy a hulladékudvar ne a GAMESZ területére kerüljön. Elmondta, nem az a probléma, hogy hulladékudvar létesítését tervezik a városban, hanem, hogy oda, mivel sok család él ott, társasház is ott van és sok embert zavarna a hulladékudvar zajhatása, a

szennyezés. Jelezte még, hogy az egregyi múzeumnál tiltja a tábla, hogy kutyával nem lehet bemenni, mégis sokan sétáltatják ott a kutyákat és tele van kutyaürülékkel az egész park. Megkérdezte, hogyan lehetne ezt ellenőrizni? Javasolta, minden bejárathoz a tiltó táblákat kihelyezni. Megjegyezte azt is, hogy a múzeumkertben található korszerű WC egy évig működött, azóta zárva van. Kérte – amennyiben ezt nem lehet megjavítani – egy másik kihelyezését, mivel a kisgyermekes szülőknek fontos lenne.

Papp Gábor polgármester: Elsőként jelezte, hogy egy régi telepítésű, de modern WC-ről van szó, melynek a javítása lehetetlen. Ezért egy másik normál elhelyezése inkább megoldhatónak látszik, de utalt arra, hogy a közelben, az óvoda mellett működik egy nyilvános WC. A múzeum parkjában jelzett problémára megoldást véleménye szerint a felszerelt kamerák, valamint a kihelyezett szemetesek, táblák jelentik. A hulladékudvarral kapcsolatosan jelezte, hogy a felvetődött kérdésekre, azok tisztázására a közmeghallgatáson jelen lévő Bali József, a ZALAI SPA Zrt. vezérigazgatója fogja megadni érdemben a választ. Megjegyezte, jelenleg még nem született erről döntés, és a szükséges hatósági engedélyek sem állnak még rendelkezésre. Ezt követően a félreértések elkerülése végett tisztázni kívánta, hogy nem hulladéklerakó, hanem hulladékudvar létesítéséről van szó, melyet a ZALAI SPA valósít meg.

Bali József vezérigazgató: Prezentáción keresztül részletesen bemutatta, ismertette a hulladékudvar létesítésének célját, feladatát, előnyét, működését. (*jegyzőkönyv 2. melléklete*). Fontosnak tartotta elmondani, hogy a város természeti környezete kiemelkedően fontos és védett, tehát bármilyen beavatkozáshoz hatóságok tömegétől kell engedélyt kérni. Hangsúlyozta, mivel eleve nem lehet nagyszabású hulladékgyűjtő területet kialakítani, ezért esett a választás a GAMESZ meglévő telepére, mely egy hulladékgyűjtő feladatokkal is felruházott szervezet. Kiemelte, egy őrzött, modern hulladék szigetet szeretnének megvalósítani a hévízi lakosoknak nyitvatartási renddel, mely körbe lesz kerítve és a tervezők különös figyelmet fordítanak a csapadékvíz tervezésre.

Katona Árpád hévízi lakos: Két anyagot kívánt átadni a polgármester úrnak, mely rajzokat tartalmaz Hévíz város nagy értékének, a hévízi-tónak a működését, környezet ártalommal érintett részét mutatja be. Elmondta, ezt már benyújtották az önkormányzatnak is. Kérte, hogy ne a város keleti oldalára telepítsék ezt a hulladékudvart. Ezt követően részletes magyarázatot fűzött a beadványához.

Bali József vezérigazgató: Elmondta, olyan létesítményt kívánnak építeni a városban, amely az itt élőket szolgálja, és azt fogja biztosítani, hogy azoknak a hulladékoknak – amelyek ma szemmel láthatóan illegális hulladékká alakítják át az emberek – legyen helye. A hozzászólásban kiragadott veszélyes hulladékkal kapcsolatban megjegyezte, nincs szó se radioaktív, se ipari hulladékról, csak a háztartásban fellelhető hulladékok, melyeket esetleg újra lehet hasznosítani. Hozzátette, a hatóságok teljes odafigyelésével folyik a projekt, a területen elvégezték a szükséges kutatómunkákat, a régészeti feltárásokat, melyek alapján csak egy térburkolatot építenek, szellős kerítéssel és fedett konténerekkel. A területet a GAMESZ-szal együtt működtetik, a képviselő-testület döntésének megfelelően. Egyetértett azzal, hogy ezzel a környezettel nagyon óvatosan kell bánni, oda kell figyelni a beruháznál a lapterületre, a vízügyi előírásokra, melyek nagyon szigorúak ezen a területen.

Papp Gábor polgármester: Az elhangzottakhoz hozzáfűzte, a képviselő-testület a mai napon is tárgyalt a hulladékudvar létesítéséről, de még nem döntött, mivel vannak még hatóságok, akiktől még nem érkeztek vissza az engedélyek. Ezt követően dönthet a képviselő-testület arról, hogy megvalósítja vagy sem a város a hulladékudvart. Véleménye szerint ez a szolgáltatás fontos lenne a városban, de erről a későbbiekben születik döntés.

Katona Árpád hévizi lakos: Egyetértett azzal, hogy a városnak meg kell oldania a hulladékok elhelyezését, feldolgozását, tárolását, de más területen. Erre lehetséges megoldásként a Szent András úton lévő terület említette meg. Hangsúlyozta, a hévizi-tó védelme érdekében feltétlenül meg kell vizsgálni a tőzeglápon esetlegesen elinduló szennyezést.

Papp Gábor polgármester: Jelezte, az említett terület nem alkalmas erre. Az illetékes hatóságoknak pedig pont az a feladata, hogy megvizsgálják a terület alkalmasságát a tó védelme érdekében.

Bali József vezérigazgató: Fontosnak tartotta elmondani, hogy a hatóságokkal történő együttműködésüket az is példázza, hogy ezen a területen ilyen mértékű beavatkozás nem igényelt volna az Örökségvédelmi Hivatal közreműködését. Ennek ellenére minden anyagot megelküldtek részükre és próbaátadásokat is végeztek. Tehát az öko-szférával, a vízbázisba semmilyen szintű beavatkozás nem lesz. Végül megjegyezte, a régi hulladék gyűjtő szigetek helyett, most egy őrzött helyen, kibővítve a GAMESZ telephely funkcióját, szeretnék üzemeltetni azt a szolgáltatást, amit eddig a hévizi ingatlan tulajdonosok kaptak.

Katona Árpád hévizi lakos: Felhívta a figyelmet arra, hogy a hévizi tőzegláp fölött max. egy méteres termőföld és agyagréteg van, ami alatt 10-20 méter mélységben ott van a tőzeg, ami nagyon gyorsan elvezet mindenféle szennyeződést, főleg a folyékony szennyeződések.

Bereczky Szilárd hévizi lakos: Elsőként a hulladékudvarral kapcsolatosan elmondta, mivel szűk közlekedési körzetben van, megfontolásra javasolta inkább a Kisfaludy utca környékén kialakítani, még ha több költségbe is kerülne. Ezt követően utalt arra, hogy a két évvel ezelőtti közmeghallgatáson elhangzott, hogy a Vörösmarty, Móricz Zs. és Fecske utca szakaszán kerékpárút megépítését tervezik. Kérdése arra vonatkozott, mégis mikorra várható?

Papp Gábor polgármester: Elmondta, a projekt folyamatban van, a Vörösmarty u, Ady Endre utcától a Sugár utca szakaszáig mindkét oldalán az utca kiszélesedik és másfél méteres kerékpársávot kap az út. A Sugár utcától más irányokban pedig kerékpárút jelzés lesz felfestve. Elmondta azt is, hogy a projekt keretén belül még a csapadékvíz elvezetés készül, új zöldfelület kerül kialakításra, valamint az út aszfaltozása is tervben van.

Hondár János hévizi lakos: A nagyparkolóban történő parkolással kapcsolatosan el kívánta mondani, hogy véleménye szerint a 15 perces türelmi idő – ha vásárolni szeretne az ember – arra nem elég. Javasolta, ha van rá lehetőség, a képviselő-testület támogassa az 1 óras díjmentes várakozás lehetőségét.

Papp Gábor polgármester: Jelezte, a téma folyamatosan napirenden van, de jelenleg az önkormányzat nem változtathat a parkolási díjakon, zónákon a veszélyhelyzet alatt. Megjegyezte, amennyiben a központi rendelkezések a jövőben lehetővé teszik – figyelembe véve a bevétel, telítettség, parkolási idő stb. – és a statisztikák alapján kerülnek majd kidolgozásra az új tarifák, új zónák, a bérletek típusai is.

Naszáros Péter képviselő: Reflektálni kívánt a közmeghallgatás elején polgármester úr által elmondottakra. Azt mondta, elhangzott, hogy 2010-ben 60 embert alkalmazott az önkormányzat és ez racionalizálás útján lement 30-ra. Ha megnézzük, hogy 2010 előtt a GAMESZ-t és mindent tekintetbe véve, ez több 100 ember volt, amit az önkormányzat alkalmazott.

Papp Gábor polgármester: Jelezte, ez tévedés, mert jelenleg is 325 alkalmazott volt, csak a hivatali alkalmazottakról beszélt.

Naszáros Péter képviselő: Úgy folytatta, csak annyit szeretett volna mondani, hogy egyik részről van egy racionális része is ennek, másik részről viszont úgy gondolja, ha nem is racionális volt, akkor is nagy teljesítmény volt, hogy az önkormányzat akkor valamiért több 100 embernek tudta a megélhetését biztosítani. Véleménye szerint ez egy pozitív dolog is lehet, nem feltétlenül negatív.

Hondár János hévízi lakos: Mivel a rendőrség részéről is jelen vannak, megkérdezte, mit lehet tudni, történt az elmúlt napokban a lottózóban?

Tamási Zsolt őrsparancsnok: Röviden ismertette, hogy a Petőfi utcai lottózóban az elmúlt pénteken megtámadták a dolgozót és pénzt vittek el. Friss információ, hogy a mai napon a Zala Megyei Bíróság letartóztatta a gyanúsított személyt.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, Papp Gábor polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület nyilvános ülését, a közmeghallgatást 18:10 órakor bezárta.


dr. Tüske Róbert
jegyző




Papp Gábor
polgármester