

## 11. számú határozat előterjesztése

Jelen előterjesztés tárgya: döntés „Hévíz-Balaton Airport, repülőtér infrastruktúra karbantartásához és fejlesztéséhez szükséges engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése, teljeskörű hatósági engedélyeztetése és kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ügyvezető részére felhatalmazás megadásáról, a közbeszerzés jogszabályoknak megfelelő érvényes és eredményes lezárulta esetén a nyertes ajánlattevővel a szerződés aláírásának és az abban foglalt kötelezettségvállalás megtételének a jóváhagyásáról.

A Társasági Szerződés 11.7. o) pontja alapján a Taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik döntés minden olyan jogügyletről, amelyben a Társaság 50 millió forint összeget elérő vagy meghaladó mértékben vállalna kötelezettséget.

### Előzmények

HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft. Taggyűlése a 2023. július 28. napján kelt 10/2023. (28/07/2023) számú határozatával a hatályos Társasági Szerződés 11.7. pont j) alpontja szerint jóváhagyta a Társaság Közbeszerzési Tervének 1. számú módosítását, melynek 3. pontja értelmében a Repülőtér karbantartásához és fejlesztéséhez szükséges engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése, teljeskörű hatósági engedélyeztetése és kivitelezése tárgyú közbeszerzési eljárás (elő)készítéséhez hozzájárult.

HÉVÍZ-BALATON AIRPORT rendszeres légiforgalom kiszolgálásához szükséges fejlesztések, eszközbeszerzések elnevezésű ET-2023-02-030 azonosító számú projekt támogatásának fedezetét, a Támogató Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Kft. és a HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft. mint, Támogatott között létrejött EF/23/000181-12/2023 számú Támogatói Okiratban foglaltak alapján biztosítja.

A közbeszerzési terv 1. számú módosításában megjelölt közbeszerzési eljárás uniós, hirdetménnyel induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás megnevezése:

„Hévíz-Balaton Airport, repülőtér infrastruktúra karbantartásához és fejlesztéséhez szükséges engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése, teljeskörű hatósági engedélyeztetése és kivitelezése”

Az eljárás becsült értéke összesen: **nettó 1.889.291.141,- Ft.**

A becsült érték meghatározásának módja:

A fenti érték a Kbt. 28.§ (2) bekezdése szerint, az alábbi objektív alapú módszer alapul vételével került meghatározásra:

(2) Az ajánlatkérő az (1) bekezdésben meghatározott felelősségi körében köteles a becsült érték meghatározása céljából külön vizsgálatot végezni és annak eredményét dokumentálni. A vizsgálat során az ajánlatkérő objektív alapú módszereket alkalmazhat. Ilyen módszerek:

a) a beszerzés tárgyára vonatkozó indikatív ajánlatok bekérése

Jelen előterjesztés célja, hogy a Taggyűlés a Társasági Szerződés 11.7. o) pontja alapján a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés, mint 50 millió forintot meghaladó mértékű kötelezettségvállalás jóváhagyása.

Jelen előterjesztésről a Taggyűlés a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:20. §. (1) bekezdésében foglaltak alapján a HBA Társasági Szerződésének 11.7.o) pontja, 11.19. pontja értelmében, ülés tartása nélkül, írásbeli szavazás keretében dönt.

Mellékletek:

- Tervezési és Kivitelezési Program
- Tervezési és Kivitelezési Vállalkozás Szerződés tervezet

### Vezetői összefoglaló

A Társaság által üzemeltetett repülőtér a 159/2010. (V.6.) Korm. rendelet szerinti követelmények alapján I. osztályba sorolt, nemzetközivé nyilvánított kereskedelmi repülőtér, mely rendelkezik a 139/2014/EU rendelete szerinti hatósági minősítéssel. A repülőtér teljes objektuma eredetileg katonai rendeltetési céllal épült, mely időközben a polgári légiforgalom igényeinek megfelelő, ideiglenes utasforgalmi épülettel, földi navigációs berendezésekkel, fénytechnikával és az üzemi területet lehatároló kerítéssel egészült ki. Jelenleg szilárd burkolatú futópályával (60m x 2500m), hozzá kapcsolódó gurulóúttal (23m széles) és forgalmi előtérral rendelkezik. A közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés megkötésével cél a repülőtér igénybe vevő utasforgalom, és a nagy szállító kapacitású légijárművek időjárástól független kiszolgálása, valamint a nemzetközi előírásoknak való megfelelést szem előtt tartva a meglévő infrastruktúra elemek terv szerű karbantartása, valamint szabványosítását célzó átépítése.

1. Utasforgalmi terminál: A terminálon fennálló meghibásodások teljeskörű felmérése, megrongálódott szakipari szerkezeti elemek kijavításának, a tetőszerkezet és csapadék elvezető rendszer, hűtő/fűtő légcserélő rendszereinek és épület villamos hálózatának javítási munkáinak tervezése és elvégzése, az utasforgalom kezelésére alkalmas belső tér kialakítása szükséges.
2. Gurulóút: A 2022-ben elvégzett mérések szerint a TWY A3 gurulóút az APRON A3 előtér burkolatához csatlakozó szakasza elöregedett, teherviselő képessége korlátozott. ezért felújítására, az APRON A3 előtér 'E' kategóriájú repülőgépekkel való megközelítése céljából átépítése, teherviselő képesség növelése szükséges.
3. Közművek és térvilágítás: A meglévő közművek állapotát és geodéziáját részletesen fel kell mérni, korszerűsítésüket és kiépítésüket az esedékes fejlesztési ütemekhez igazítva kell megtervezni.
4. TWR munkaterem - Légiforgalmi szolgálat A repülőtér jövőbeni átfogó fejlesztéséhez a meglévő légiforgalmi szolgálat munkatermének átmeneti áthelyezése szükséges, a folyamatos működés feltételeinek biztosítása érdekében
5. Futópálya: A futópálya szerkezetén elvégzendő feladatok: - A futópálya pályaszerkezet burkolatán a betontáblák közötti hézagok felújítása, a hézagok szakszerű kialakítására, a vízzáró hézagkitöltési technológia alkalmazása, és repedések javítása a burkolat állagmegóvása és teherviselő képesség fenntartása érdekében.
6. ILS rendszer: A megfelelő földi navigációs rendszer kiépítésével biztosítani kell a folyamatos, éjszakai és korlátozott látás mellett történő repülő üzemet, ICAO CAT III. időjárási körülmények esetén is. - a földi navigációs berendezés fejlesztése, meglévő ILS berendezéseinek CATIII-ra történő cseréje
7. Eszköztároló: repülőtér fenntartó és kiszolgáló eszközök és egyéb járművek részére megfelelő fedett eszköztároló terület létesítendő, elektromos eszközök meghajtó akkumulátor töltési rendszer kialakításával. A burkolatok helyszínrajzi méretének és pályaszerkezetének meghatározása tervezői feladat.

Ülés tartása nélküli döntéshozatal

2023.

11. számú határozattervezet:

A taggyűlés akként határoz, hogy az Ügyvezető által írásban előterjesztett, a „Hévíz-Balaton Airport, repülőtér infrastruktúra karbantartásához és fejlesztéséhez szükséges engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése, teljeskörű hatósági engedélyeztetése és kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában felhatalmazást ad az ügyvezető részére, hogy a közbeszerzés jogszabályoknak megfelelő érvényes és eredményes lezárulta esetén a nyertes ajánlattevővel a szerződést aláírja és az abban foglalt kötelezettségvállalást megtegye.