



HÉVÍZ  
HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága  
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

Tel.: 83/500-880, Fax: 500-801; E-mail: [heviz\\_ph@t-online.hu](mailto:heviz_ph@t-online.hu)

Szám: KGO/112-37/2013.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottságának 2013. július 18-án 14<sup>10</sup> órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója

**A bizottság jelen lévő tagjai:**

Gelencsér János bizottsági elnök  
Gelencsér Béla bizottsági tag  
Fisli István bizottsági tag  
Naszáros Antal bizottsági tag

**Távolmaradását előre bejelentette:**

Karabély-Soós Rita Katalin bizottsági tag  
Karádi Szabolcs bizottsági tag  
Joós Adél bizottsági tag

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

Papp Gábor polgármester  
Kepli József János alpolgármester  
Rábai József alpolgármester  
Dr. Tüske Róbert jegyző  
Bediné Makra Anikó osztályvezető  
Sallai Gábor pályázati referens  
Dr. Kovács Éva ügyvéd

**Jegyzőkönyvvezető:**

Kardos Nikoletta bizottsági koordinátor

I.

**Napirendek tárgyalása előtt**

**Gelencsér János** köszöntötte a bizottság tagjait, majd megállapította, hogy a Pénzügyi és Turisztikai Bizottság határozatképes, a bizottság 7 tagjából 4 fő van jelen. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Gelencsér Bélát, a Pénzügyi és Turisztikai Bizottság tagját.

Majd kérte az előzetesen kiküldött meghívó módosítását. Levételre került a „**Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosítása**” és „**A GAMESZ Alapító okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának, és munkamegosztási megállapodásának módosítása**” című előterjesztés, illetve felvételre került a „**Nyári napközi költségeire további forrás biztosítása**” című előterjesztés.

**Papp Gábor** kérte, hogy a „**Hévíz és Térsége Területfejlesztési Társulás megállapodásának módosítása**” című előterjesztés is kerüljön levételre hivatkozva egy nemrég beérkezett e-mail üzenetre az alsópáhoki polgármestertől.

**Gelencsér János** a kért módosítással ismertette és elfogadásra javasolta a napirendi pontokat.

A Pénzügyi és Turisztikai Bizottság egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az ülés napirendjét az alábbiakban állapította meg:

**Napirendi pontok:**

**1. A Hévízi Sportkör elszámolása**

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

**2. Aquamarin Kft elszámolása fitnessgépek beszerzéséhez adott támogatásról**

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

**3. Tatos Lajos vételár megváltoztatása iránti kérelme a hévízi 1455/54 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan**

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

**4. Nyári napközi költségeire további forrás biztosítása**

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

## II.

### Napirendek tárgyalása

**1. A Hévízi Sportkör elszámolása** (KGO/145-14/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. július 18-ai üléséről felvett jegyzőkönyv melléklete)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

**Gelencsér János** a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

#### **144/2013. (VII.18.) PTB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága „**A Hévízi Sportkör elszámolása**” című előterjesztés határozati javaslatát támogatta.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. július 18.

**2. Aquamarin Kft. elszámolása fitneszgépek beszerzéséhez adott támogatásról** (KGO/153-9/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. július 18-ai üléséről felvett jegyzőkönyv melléklete)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

**Gelencsér János** a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**145/2013. (VII.18.) PTB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága az „Aquamarin Kft. elszámolása fitneszgépek beszerzéséhez adott támogatásról” című előterjesztés határozati javaslatát támogatja.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. július 18.

**3. Tatos Lajos vételár megváltoztatása iránti kérelme a hévízi 1455/54 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan** (SZO/216-11/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. július 18-ai üléséről felvett jegyzőkönyv melléklete)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

**Papp Gábor** röviden ismertette az előterjesztést, miszerint Tatos Lajos kérelmében 20.000 Ft-os vételárat jelölt meg, a határozati javaslatban 20.000 Ft-os havi részletfizetés szerepel 10 hónapon keresztül. Majd átadta a szót Naszádos Antalnak, akit felkeresett a kérelmező.

**Naszádos Antal** elmondta, a kérelmező már 105.000 Ft-ot kifizetett, hogy az ingatlan a nevére kerüljön. A kérelmező állítása szerint mindent elkövetett, ami a tulajdonjog megszerzéséhez szükséges.

**Papp Gábor** megkérdezte, miért nem került végül a tulajdonába az ingatlan?

**Dr. Tüske Róbert** elmondta, a kérelmező tartós földhasználati joggal rendelkezik a telek felett, ugyanakkor a jogszabály lehetővé tette volna, hogy ingyenesen átírásra kerüljön a tulajdonjog, ha ezt előzetesen kéri, azonban a határidő lejárt, így ingyenes átadásra már nincs lehetőség. Annak ellenére, hogy a felépítmény egyértelműen a kérelmező tulajdona, a telket külön kell kezelni, hiszen az Hévíz Város Önkormányzat tulajdona.

**Papp Gábor** érdeklődött, hogy a többi ingatlantulajdonos a garázssoron rendezte a tulajdonjog átírást?

**Naszádos Antal** hozzátette, a kérelmező meg volt győződve, hogy a nevére írták az ingatlant, ennek érdekében a költségeket is kifizette.

**Papp Gábor** kiegészítésként elmondta, nemrégiben vett az önkormányzat ugyanezen a garázssoron üres telkeket, és az a vételár nem közelíti meg a jelenleg megajánlott vételárat. Ennél többet, illetve a részletfizetésen túl több kedvezményt nem tud biztosítani a város.

**Dr. Tüske Róbert** azt mondta, az ingatlan-értékbecslő 590.000 Ft-ban állapította meg az ingatlan jelenlegi forgalmi értékét.

**Gelencsér János** a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága – 3 igen szavazattal és 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

#### **146/2013. (VII.18.) PTB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „**Tatos Lajos vételár megváltoztatása iránti kérelme a hévízi 1455/54 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan**” című előterjesztés határozati javaslatát támogatta.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. július 18.

**4. Nyári napközi költségeire további forrás biztosítása** (SZO/208-38/2013. számú előterjesztés Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. július 18-ai üléséről felvett jegyzőkönyv melléklete)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívottak: -

**Gelencsér János** a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**147/2013. (VII.18.) PTB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága a „**Nyári napközi költségeire további forrás biztosítása**” című előterjesztés határozati javaslatát támogatta.

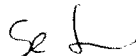
Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2013. július 18.

**Gelencsér János** további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a nyilvános ülést 14<sup>20</sup> órakor berekesztette.

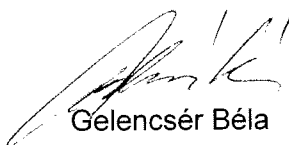
A jegyzőkönyv lezárva.

Hévíz Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága  
1.

  
Gelencsér János

a Pénzügyi és Turisztikai Bizottság elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:

  
Gelencsér Béla

a Pénzügyi és Turisztikai Bizottság tagja

# Jelenléti ív

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének

## Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága

Rendkívüli nyilvános ülésére

2013. július 18. napján

### Pénzügyi és Turisztikai Bizottság:

Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér Béla bizottsági tag


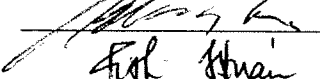
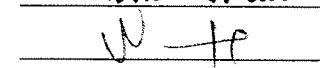

Fisli István bizottság tag

Naszáros Antal bizottsági tag

Karabély-Soós Rita Katalin bizottsági tag

Karádi Szabolcs bizottsági tag

Joós Adél bizottsági tag

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### Meghívottak:

Papp Gábor polgármester

Kepli József János alpolgármester

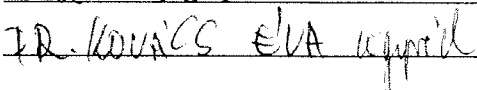
Rábai József alpolgármester

Dr. Tüske Róbert jegyző

Dr. Márkus Mirtill aljegyző

Bediné Makra Anikó osztályvezető

  
\_\_\_\_\_

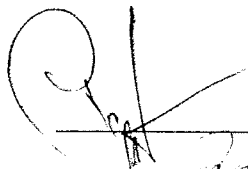
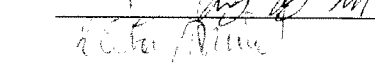
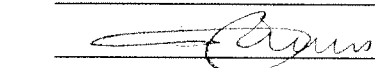
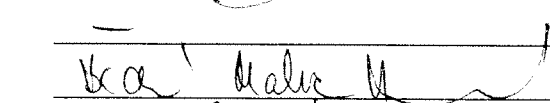

  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_