

HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

Tel.: 83/500-822, Fax: 83/500-801; E-mail: heviz_ph@t-online.hu

Szám: HIV/502-18/2018.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottságának **2018. augusztus 28-án** 8,30 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója.

A bizottság jelen lévő tagjai:

Gelencsér János bizottsági elnök
Fisli István bizottsági tag
Karádi Szabolcs bizottsági tag
Molnár László bizottsági tag
Naszáros Antal bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Tüske Róbert jegyző
Szintén László osztályvezető
Karsádi György főépítész
Czurda Gábor Hotel Aquamarin
Szállodaipari Kft. ügyvezető
Benkő Attila Hévíz-Balaton Airport Kft.
ügyvezető
H. Horváth Orsolya Hévízi Turisztikai
Nonprofit Kft. ügyvezető

Jegyzőkönyvvezető:

Koma Ildikó

I. Napirendek tárgyalása előtt

Gelencsér János bizottsági elnök köszöntötte a bizottság tagjait, majd megállapította, hogy a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság határozatképes, a bizottság 5 tagjából 5 fő van jelen.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Naszádos Antalt, a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság tagját.

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette és elfogadásra javasolta a napirendi pontot.

Javasolta, hogy a „Külföldi kiküldetés Pyatigorsk (Oroszország)”-ba című napirend kerüljön felvételre nyílt ülés keretében.

Továbbá javasolta, hogy a nyilvános ülés meghívójában szereplő 3. sz. napirend, az „*Aquamarin Szállodaipari Kft. 2018. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel*”, zárt ülés keretében kerüljön megtárgyalásra.

Ügyrendi javaslata, hogy először azok a napirendek kerüljenek megtárgyalásra, ahol a napirend tárgyalásához meghívottak vannak.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatokat elfogadta és az ülés napirendjét az alábbiakban állapította meg:

Napirendi pont:

1. Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Horváth Orsolya ügyvezető

2. Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft tulajdonrész értékesítésére döntés előkészítése

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Horváth Orsolya ügyvezető

3. Hévíz Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület – hévízi egyéb szálláshely szolgáltatók minőségfejlesztési célú támogatásának elszámolása

Előadó: Gelencsér János elnök

4. Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft likviditásáról

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Benkő Attila ügyvezető

5. Hévíz Balaton Airport Kft. 2018. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Benkő Attila ügyvezető

6. A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

7. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

8. Hévízi Televízió Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság választása

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Bornemissza Tamás ügyvezető

9. Hévízi Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2018. évi I. félévi gazdálkodása

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Hermann Katalin ügyvezető

10. Döntés nemzetközi pályázati és képviseleti menedzsmenti feladatok beszerzéséről, fedezet biztosításáról

Előadó: Gelencsér János elnök

11. Államháztartáson kívülre nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása – Zala Megyei Polgári Védelmi Szövetség

Előadó: Gelencsér János elnök

12. Gyógyhelyfejlesztési pályázat indítása, vonatkozó szerződések jóváhagyása

Előadó: Gelencsér János elnök

13. Kézilabda munkacsarnok programmal kapcsolatos döntés

Előadó: Gelencsér János elnök

14. Nyírfa köz korrekciós többletburkolási feladatához forrás biztosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

15. Külföldi kiküldetés Pyatigorsk (Oroszország)

Előadó: Gelencsér János elnök

II. Napirend tárgyalása

1/ Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel

Előadó: Gelencsér János elnök

A napirend tárgyalásánál jelen van H. Horváth Orsolya Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezető

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette röviden az előterjesztést. Látható, hogy időarányosan valósulnak meg az előzetesen lefektetett tervek. A PA és a Turisztikai Nonprofit Kft. jövőbeni együttműködése hogy látható?

H. Horváth Orsolya ügyvezető ez minden évben kérdés, az elmúlt évben is egy hajszálon múlt, hogy megkötjük-e a szerződést vagy sem. Tavalyelőtt kezdtük el azt a modellt, hogy teljesítményhez kötöttük a támogatást. Az első évben az volt a feltétel hogy 5 % növekedést hozzon a vendégéjszakában a bázisévhez képest és ebben az esetben támogatjuk 50 ezer euróval a projektet. Ezt megtették. Nem sokkal 5 % felett voltak, de megvalósult. Az idei évben annyi könnyítést tettünk, hogy 3 %-nál 30 ezer euróval, 5 %-nál pedig 50 ezer euróval. Az idén úgy gondolom az 5 % nem lesz meg nekik. Ez a PA-nak és a hotel partnereinek is a visszajelzése. A 3 % elképzelhető hogy meglesz. Újra fogjuk tárgyalni mindenképpen. Úgy gondolom, hogy a PA ha nem tudja elérni azt hogy az 50 ezer eurós támogatást megkapja, akkor onnantól kevésbé érdekelt abban hogy együttműködjön velünk. Tehát az is elképzelhető hogy végül ő fogja azt mondani, hogy ebben a modellben nem kíván együttműködni. Hangsúlyozom, hogy csak a várossal, nyilván a hotelekkel hogyan működik együtt az az ő belügyük. Érdeklődve várom, hogyan alakulnak a tárgyalások. Egyelőre nem tudták az első féléves adatokat leküldeni, még összesítenek, ami arra utal, hogy nem álnak túl jól a számok, elvégre nyár vége van. Azt ígérték, hogy ezen a héten küldik el, viszont akkor már a teljes nyári szezonnal együtt. Akkor fogunk kicsivel többet látni. Mindenesetre az látszik, hogy az idei évük nekik kicsit gyengébb, mindamellett hogy a német piac igazából stagnál, de a teljes német piacon nem látszik visszaesés, az viszont látszik, hogy a PA-nal valamivel kevesebb vendég van, de előttük van még az őszi kúraszezon, így behozható, ami eddig mínusz volt.

Gelencsér János bizottsági elnök a repülőjeggyel kapcsolatban, aki egyéniben, nem rajtuk keresztül szeretne repülőjegyet foglalni, az az irreális ár, amit kitaláltak az idei évre, - kérdésekre mondták, hogy ez egy felsőbb döntés volt. Erről mit lehet tudni, erre miért volt szükség? Az látható hogy nem a repülő kihasználtságát növelik, inkább mintha a csökkentés lenne a cél.

H. Horváth Orsolya ügyvezető igen, egyetértek, irreálisnak tartom, nem látom benne az üzleti logikát, de évek óta tárgyalunk velük erről, hogy ők is sokkal jobban járnának, kevesebb lenne a rizikójuk, ha jobban tudnák tölteni a gépeket ami nyilván azzal lenne elérhetőbb ha kedvezőbb árral adják a jegyeket, és még emellett is abszolút rentábilis a járat üzemeltetése, főleg úgy hogy több oldalról meg vannak támogatva. Mindezek

ellenére, amikor volt kedvezőbb jegyük (100 eurós), arra is az volt a visszajelzés a vendégek részéről, hogy nem tudnak rá foglalni, mivel nem teljes foglalási rendszer, csak a szolgáltatón keresztül lehetett foglalni. Eléggé bonyolítják a rendszert, ami szintén arra utal, hogy ők ezt így nem szeretnék értékesíteni. Ugyanakkor érdekes, hogy elindítottunk a Spa Travel-lel egy együttműködést, akik buszos vállalkozás, akik kifejezetten arra mennek rá, hogy önállóan is értékesítsenek jegyeket, ami náluk működik. Nyilván ők is csomagban is árulnak meg szólóban is árulnak jegyeket és érdekes módon foglalják a vendégek, szeretik, használják. A PA-nal nem. Nyilván ez az ő stratégiájuk része.

Gelencsér János bizottsági elnök köszönöm a választ, más kérdésem nekem nincs.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

105/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2018. augusztus 29.

2/ Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft tulajdonrész értékesítésére döntés előkészítése

Előadó: Gelencsér János elnök

A napirend tárgyalásánál jelen van H. Horváth Orsolya Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezető

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette röviden az előterjesztést. Most a Gelencsér Dental kereste meg a Kft-t, hogy szeretnének ebbe a körbe bekerülni, tulajdonrészt vásárolni. 6 %-os tulajdoni hányad értékesítéséről lenne szó. Ez még semmiféle végleges döntést nem von maga után, hanem meg kell nézni, hogy mi ennek a reális piaci ára, valamint az előkészítés folyamatait tartalmazza. Jelzi, hogy érintettség miatt a szavazásnál tartózkodik.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással - az alábbi határozatot hozta:

106/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2018. augusztus 29.

3/ Hévíz Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület – hévízi egyéb szálláshely szolgáltatók minőségfejlesztési célú támogatásának elszámolása

Előadó: Gelencsér János elnök

A napirend tárgyalásánál jelen van H. Horváth Orsolya Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezető

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette röviden az előterjesztést. Látható hogy egyre többen pályáztak, de a teljes összeg nem került felhasználásra, ez az önkormányzat részére visszautalásra kerül. Bízom benne, hogy egyre többen fognak pályázni, és magán szálláshelyeken fejleszteni a támogatás segítségével.

Naszáros Antal bizottsági tag ez a három pályázat miért nem felelt meg?

H. Horváth Orsolya ügyvezető tulajdonjogi kérdések gyakorlatilag. Nem a tulajdonos volt az üzemeltető, és a pályázatban kitétel hogy vagy tulajdonos legyen az üzemeltető. A három pályázat közül az egyiknél egy haláleset történt, és maga a tulajdonos visszavonta a pályázatát, mert az öröklés még nem zajlott le, az üzemeltetést nem adták át, a másik kettőnél pedig a pályázati feltételeknek nem feleltek meg tulajdonjog miatt.

Gelencsér János bizottsági elnök köszönjük szépen a választ.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

107/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2018. augusztus 29.

4/ Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft likviditásáról

Előadó: Gelencsér János elnök

A napirend tárgyalásánál jelen van Benkő Attila Hévíz-Balaton Airport Kft. ügyvezető

Gelencsér János bizottsági elnök a gazdasági társaság likviditási helyzete 2018. július 31-i időszakig 23 millió Ft-tal romlott az előző jelentéshez képest, amelyet ismertet. Az Innovációs és Technológiai Minisztériummal aláírt megállapodás alapján 2018. augusztus 6-án 200 millió forint támogatás került jóváírásra a reptér számláján, így a tájékoztató készítésének időpontjában a hitelállomány 0,- forint, ugyanis a reptér a hitelt visszafizette az állami költségvetésből kapott támogatásból és jelenleg 131.464.335,- forint pozitív egyenleggel rendelkezik.

Kérdése, hogy a járatok fejlesztésével hogy állnak? Előbb utóbb meg kell tudni a reptérnek a saját lábán is megállni, a repülési szezonból összehozni azokat a bevételeket, amik a kiadási oldalt tudják fedezni.

Benkő Attila ügyvezető egyetértek. Sajnos a járatátogatással kapcsolatban az van, hogy önállóan, saját rizikóra a légitársaságok nem kívánnak járatot indítani, viszont egy támogatási rendszer keretében bármelyik légitársaság hajlandó erre. A 6,6 milliárd Ft-os támogatásból erre nem fordíthatunk, így ennek egy másik formáját kell megtalálnunk, hogy milyen csatornákon tudunk járatátogatáshoz pénzeket szerezni.

Gelencsér János bizottsági elnök a 6,6 milliárdból a reptér fel lesz újítva, de ha nem lesznek repülőjáratok, akkor előbb utóbb ismét felnövi a növényzet. Mi akkor a cél ezzel? Fejlesztünk, bízunk benne, hogy pl. Zalaegerszegi tesztpálya fog majd valamit hozni, de mi a stratégia, mi várható, hogy el tudna indulni.

Benkő Attila ügyvezető a járatfejlesztési dolgok szakmailag nem az ő kompetenciájába tartoznak, szakmailag a légitársaság oldalról minden kapcsolatot össze tudnak hozni, de ez már turisztikai kérdéskör, ebben a turisztikai szereplőknek kellene egyrészt dönteni, összeállni, lobbizni. Arra lenne reális esély, hogy a térség vagy régió összefog. Ő ebben nem tud előrelépni, mert nem ő kínálja azt a szolgáltatást, ami miatt idejönnek a vendégek. Gyakorlatilag ő nem partner.

Gelencsér János bizottsági elnök ez így van.

Karádi Szabolcs bizottsági tag 2014-15-ben volt orosz járat, ami jól működött, persze kellett pénzt adni hozzá, ami a városnak meg is térült, de a tárgyalások nem folytatódtak tovább és ez a járat nem jön. Miért nem jönnek, ki dönti el? Ezek a járatok nem kellenek? A turisztikai nonprofitnál döntenek el egyszemélyben vagy hol, kik?

Benkő Attila ügyvezető többször is próbáltam tárgyalni ez ügyben, 15 millió Ft hozzájárulás esetén 23 millió Ft bevétel lett volna, de elakadtak a tárgyalások.

Gelencsér János bizottsági elnök a három orosz repülő iroda nem tudott egyezsége jutni.

Karádi Szabolcs bizottsági tag újra lehetne indítani ezeket a járatokat.

Benkő Attila ügyvezető csak támogatás ellenében jönnének a menetrendszerinti járatok. Időközben az egyik légitársaság menetrendszerinti járatot indított Bécsbe, amelyre sokkal kedvezőbbek a székenkénti árak, mint a Sármellékre volt kb. 35 euróval.

Gelencsér János bizottsági elnök és akkor mi a megoldás? Örülünk, hogy kaptunk hét milliárd forintot és szép lesz a repülőtér, de mi lesz ott, ha nem lesz forgalom? Múzeum, kiállítás? Járatfejlesztésre össze kellene szedni 50 %-ot a szolgáltatóktól, 50 %-ot adna pl. a magyar turisztikai vezetés. Évente 200 millió Ft-ot össze kellene szedni a szállodáktól, környező városoktól.

Benkő Attila ügyvezető nem kapott felhatalmazást arra, hogy turisztikai témakörben további lépéseket tegyen.

Gelencsér János bizottsági elnök ezt értem.

Benkő Attila ügyvezető azzal egyetérttek, hogy elköltünk 6,6 milliárd Ft-ot fejlesztésre, és önmagában a zalaegerszegi tesztpálya nem fog nagy forgalmat generálni, csak és egyedül a turizmus lehet az, ehhez kapcsolódóan az áruszállítás, ami bevételt hoz.

Gelencsér János bizottsági elnök külföldön hogy csinálják, pl. egy Antalya repülőtér?

Benkő Attila ügyvezető regionális összefogással. Míg ezért a repülőtérért Hévíz városa küzd, addig ott komplett régiók üzemeltetnek, nem egy város, hanem megye, országrész. A vidéki regionális repterek sehol nem élnek meg önmaguk, ott sokkal szélesebb a repteret körülvevő régió.

Gelencsér János bizottsági elnök ha pl. van egy évben 150 ezer utas, abból 80 ezer Hévízre jön, akkor van értelme az önkormányzatnak a zsebébe nyúlni, de most csupán két légitársaság van ami a repülőteret életbe tartja, illetve az önkormányzat a támogatásból. Nem látni, hogy a repülőjáratok fejlődjenek, holott Bécs, Budapest fejlődik, sokféle járat van. Felmerül, hogy van-e egyáltalán létjogosultsága a sármelléki repülőtérnek, mert nem abba az irányba mutatnak a tendenciák.

Benkő Attila ügyvezető úgy gondolom, hogy önmagában a repülőtér képes arra, hogy a régió gazdaságának a motorja legyen, azonban a forgalom elindítása soha nem fog a légitársaságoknak a jóvoltából megtörténni.

Gelencsér János bizottsági elnök, ha ez a három járat elindulna, nem az első évben, hanem mondjuk a harmadik évtől, reálisan mik azok az utaslétszámok, amit tudnak hozni?

Benkő Attila ügyvezető évi 150 járatról beszélünk, 180 fős gépeken 150 fő alá nem megy a foglaltság, ennyi utast tudnak behozni. A Rainer pl. 2008-ban nyáron 65-70 %-os, télen 40 %-os utasforgalmat ért el.

Karádi Szabolcs bizottsági tag 2007-2008 volt az a két év amikor a Rainer dübörgött, néhány panzió fogászati turizmust csinált, Hévízen volt a vendégek 70-80 %-a, aki az angolokkal jött.

Sajnos igazgató úrnak nincs felhatalmazása arra, hogy a repteret reklámozza.

Gelencsér János bizottsági elnök ez nem reklámozás kérdése, hanem pénz kérdése, hogy mennyi hozzájárulást kapnak.

Karádi Szabolcs bizottsági tag igen, kb. 200 millió kellene évente.

Gelencsér János bizottsági elnök jó lenne, ha az MTÜ is adna évente 200 millió Ft-ot.

Karádi Szabolcs bizottsági tag csak kérdés ki az, aki elindul ez ügyben. Nálunk nincs egy személy, aki ezt összefogja, nincs egy reptér légimarketinges. Vannak a politikusok, van a TDM, van a turisztikai egyesület és van az önkormányzat, aki szintén nem ért hozzá. Nincs aki ezzel foglalkozik konkrétan.

Gelencsér János bizottsági elnök ha lenne egy alapkonszenzus hogy van évi 400 millió arra hogy járatokat indítsunk akkor érdemes megkeresni a légitársaságokat mert ha van pénz akkor nyilván ez a régió nem lenne egy nem attraktív régió.

Benkő Attila ügyvezető ezért nem tudunk továbblépni, mert mindig eljön az a pillanat, amikor a tárgyaló partner azt mondja, hogy jó, és akkor mennyi a támogatási összeg. Amiről eddig beszélgettünk az a pénz, akinek a zsebében van, az jön ide legközelebb.

Karádi Szabolcs bizottsági tag ez egy szakma, nem politikusoknak kellene dönteni, szakember szükséges hozzá, senki nem megy utána. Egy szálloda meg egy város sem fog idejönni, hogy akar adni 20 millió Ft-ot. Ez már sajnos 10 éve így megy.

Gelencsér János bizottsági elnök, ha nem lesz járatfejlesztés, akkor mi lesz, bezár három év múlva?

Karádi Szabolcs bizottsági tag Hévíznek nem az áruszállítás lenne a fontos, hanem a turista. Zalaegerszeg a tesztpályával jól jár vele, nálunk meg nem lesz turista, ezt érjük el a sok évi támogatással.

Gelencsér János bizottsági elnök megköszöni a beszámolót.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

108/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2018. augusztus 29.

5/ Hévíz Balaton Airport Kft. 2018. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel

Előadó: Gelencsér János elnök

A napirend tárgyalásánál jelen van Benkő Attila Hévíz-Balaton Airport Kft. ügyvezető

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette röviden az előterjesztést.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

109/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2018. augusztus 29.

Gelencsér János bizottsági elnök 9,10 órakor bejelenti, hogy a bizottság zárt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

Gelencsér János bizottsági elnök 9,30 órakor bejelenti, hogy a bizottság nyílt ülés keretében folytatja tovább munkáját.

6/ A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette röviden az előterjesztést. Nagyon szurkolok, hogy elkészüljön ez a munkacsarnok, ugyanis két hete szembesültünk azzal, hogy sikerülne a magyar birkózók három csoportját idehozni márciusban, az Aquamarinban is tudnának lakni, kb. 120 fő, nekik szükségük lenne egy olyan helyre ahol egész héten le tudják rakni a szőnyegeiket. Amíg az iskola üzemel, addig ez nyilván szóba nem jöhet ott. Ez nagy segítség lenne, edzőtáboroztatásra is alkalmas lenne, egyéb más turisztikai ágazatokat is ide lehetne hozni, amik eddig nem voltak jellemzőek nálunk. Bízom benne, hogy meg fog fog minél előbb valósulni.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

111/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a rendelet-tervezetben foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2018. augusztus 29.

7/ Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette röviden az előterjesztést. A szelektív hulladékgyűjtő szigetek megszüntetésre kerültek, a továbbiakban a közszolgáltató a lakosság által gyűjtött szelektív hulladékot házhoz menő módon elkülönített zsákokban szállítja. A megváltozott gyűjtési, szállítási rend magával vonja a helyi rendeletünk felülvizsgálatát és korrekcióját.

Egyébként mik a tapasztalatok, a közterület felügyelők járnak, körbenéznek, hogy több lett esetleg máshol a szemét, amit elhelyeztek illegális módon?

Dr. Tüske Róbert jegyző múlt hétig egész jól álltunk, igazából nem volt jellemző hogy a szigeteken nagyobb mennyiségű hulladékot hagytak volna, talán az Effinger közben volt a múlt héten egy nagyobb mennyiségű hulladék elhelyezés, ahol megtettük a feljelentést. Arról volt hír, hogy Alsópáhokon emelkedett meg a hulladékmennyiség a szigetek környékén. Tartós megoldás a hulladékudvar lenne, ahova be lehet vinni azt a feles hulladékmennyiséget ami keletkezik, a háztartási heti járattal elszállítható.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

112/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a rendelet-tervezetben foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2018. augusztus 29.

8/ Hévízi Televízió Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság választása

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette röviden az előterjesztést.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

113/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2018. augusztus 29.

9/ Hévízi Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2018. évi I. félévi gazdálkodása

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette röviden az előterjesztést.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

114/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2018. augusztus 29.

10/ Döntés nemzetközi pályázati és képviseleti menedzsmenti feladatok beszerzéséről, fedezet biztosításáról

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök nem teljesen értem, hogy az előterjesztés miről szól bruttó 10 millió Ft-ért.

Szintén László közgazdasági osztályvezető volt egy korábbi előterjesztés ahol részletesen le volt írva, ez már csak a pótfedezet. Kiírtuk a beszerzést, az eredetileg biztosított összeg nem nyújt fedezetet, különböző nemzetközi együttműködésekhez pályázatok.

Gelencsér János bizottsági elnök értem. Ezek a pályázatok számomra nehezen megfoghatóak.

Szintén László közgazdasági osztályvezető jelenleg négy fut, a korábbi együttműködés kapcsán ez most egy megújítása a korábbi szerződésnek. A négy nemzetközi pályázatból már három lefutott. Kettő magyar-horvát pályázat volt, egy sportos témájú, a másik energetikai, volt egy spanyol településsel egy turisztikai marketing pályázat, volt egy amiben a Bibós diákok vettek részt egész Európa szerte

különböző helyszíneken 8 partnerrel az EU demokráciáért, stb. Nehezen megfoghatóak nyilván, ezek főként soft projektek, ez a fajta beszerzés erről szól hogy ez a nemzetközi cég ily módon gyűjtse ezeket a pályázatokat, gyűjtse a partnereket. Az árat a korábbi éveknek megfelelően írtuk ki, 25 %-os emelkedés van az elmúlt évekhez képest.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

115/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2018. augusztus 29.

11/ Államháztartáson kívülre nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása – Zala Megyei Polgári Védelmi Szövetség

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette röviden az előterjesztést, amely 50 eFt támogatás felhasználásának elszámolásáról szól.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

116/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2018. augusztus 29.

12/ Gyógyhelyfejlesztési pályázat indítása, vonatkozó szerződések jóváhagyása

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette röviden az előterjesztést.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

117/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke

Határidő: 2018. augusztus 29.

13/ Kézilabda munkacsarnok programmal kapcsolatos döntés

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette röviden az előterjesztést. Bízunk benne hogy jövő év közepe, vége felé meg fog valósulni ez a munkacsarnok.

Molnár László bizottsági tag a korábban már napirenden lévő sportszálló fejlesztéssel együtt ezt összehangolták-e az illetékes munkabizottság, vagy akik ezzel foglalkoztak, részben a két épület telepítése nagyjából azonos területre mivel jár, mindenféle hatását tekintve, parkoló férőhelyek hogyan biztosíthatóak, közlekedési útvonalak, stb.? A külön-külön tervezés során mindenképpen a két beruházást össze kellene hangolni legalább főbb vonalakban hogy a lakótelep eddigi helyzetére milyen hatással lesz a két fejlesztés. Egyébként jó helyen van, mindenképpen logikus az összekapcsolása mivel a sporttelep is ott van, csak az összes mellékhatásait végig kell gondolni.

Gelencsér János bizottsági elnök túl sok realitását nem látom, egyelőre nem tudom a sportszálló milyen stádiumban van a Magyar Kézilabda Szövetségnél, az 500 millió Ft sem érkezett még meg és ezzel kapcsolatban is mi adtunk a sportkörnek segítséget.

Nagyon kicsi esélyt látok arra, hogy ez a két dolog egyszerre fog megvalósulni. Ha így lesz, akkor nyilván erre nagyon figyelni kell majd.

Dr. Tüske Róbert jegyző helyes a felvetés, nyilvánvalóan össze kell hangolni ezeket a beruházásokat. A sportszálló úgy tudom, hogy építési engedélyt kapott, tehát ilyen módon ezeket a körülményeket megvizsgálták, a szükséges parkolóhelyeket biztosítani kellett. A csarnoktervezés abban a fázisban tart, tartalmazza is az előterjesztés, hogy a helyszínt megtekintették, felmérték, alkalmasnak találták, megkezdődik a terv adaptálása erre a helyszínre. Maga ez a telek alkalmas ahhoz, hogy a csarnokhoz szükséges parkoló kapacitásokat biztosítsa, sőt úgy tűnik előzetesen, hogy többlet parkolóhely is kiépíthető lesz. Egy feladat biztos a városra fog hárulni, hogy a szükséges közműkapacitásokat fel kell fejleszteni. Ugyan állnak rendelkezésre, de nem biztos, hogy abban a nagyságrendben, ami szükséges. Egyebekben a beruházást a Nemzeti Sportközpont viszi, tehát ő tervezte és ő lesz a beruházó, a sportszállónál pedig a sportkör. A városnak nyilvánvalóan van szerepe, eszközrendszere hogy ebben közrehasson, de a beruházó nem az önkormányzat lesz egyik beruházásnál sem.

Molnár László bizottsági tag igen, azért vetettem fel, mert egyrészt valószínűleg két időfázisban is készül, másrészt két külön fejlesztés, mindenki a maga fejlesztését viszi, hogy ez rendben legyen és valakinek ezt együtt is kellene nézni, gondolom az önkormányzatnak.

Dr. Tüske Róbert jegyző annak örülünk, hogy egy optimális helyszín, amihez a Nemzeti Sportközpont is hozzájárulását adta. Jó lett volna az iskolai csarnokot megújítani, de az előkészítés folyamán olyan áthidalhatatlan problémákkal szembesültünk, ami új helyszínt keresését tartotta indokoltnak.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

118/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke

Határidő: 2018. augusztus 29.

14/ Nyírfa köz korrekciós többletburkolási feladatához forrás biztosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette röviden az előterjesztést. Az előkészítésnél, amikor felmérésre került akkor nem tudom, hogy ki hibázott ekkorát, de gyakorlatilag a Nyírfa köz beruházása duplájába fog kerülni ezzel a plusz tétellel. Ezekre a jövőben nagyon figyelni kell, így nehéz bármit is betervezni pontosan a költségvetésbe, hogyha nem tudjuk tartani a számokat. Egyébként a Nyírfa köz alsó szakasza, ami elkészült szép lett, jó lesz, reméljük, hogy minél hamarabb túl leszünk ezen a felújításon is.

Molnár László bizottsági tag teljesen egyetérték ezzel, egyrészt nem egy akkora horderejű feladat volt ez, másrészt úgy gondolom, hogy egészen jól körülhatárolható munkafolyamat sorról volt szó. Szakmailag is érthetetlen hogy kerülhet ez a duplájába.

Karádi Szabolcs bizottsági tag volt az utolsó ciklusban olyan beruházás, ami megállt annyiból, ami be lett tervezve? Minden elcsúszik.

Molnár László bizottsági tag igen, csak ez azért nem egy akkora beruházás, sem összegszerűségébe, se nagyságrendjébe, ez nem egy bonyolult dolog. Ha műszakilag kellene leírni, akkor 6-8 költségvetési tétel, de legyen 10, le is írható. Egyszerűen érthetetlen hogy ez hogy került a duplájába. Kerüljön 10-15 %-kal többbe, de hogy duplájába, azt nagyon nehéz elfogadni.

Gelencsér János bizottsági elnök csak most mit tudunk csinálni? Ha nincs megadva az összeg, akkor nem készül az utca. A másik, ami felmerült probléma, hogy a legnagyobb csúcsba csinálták, jöttek a lakossági panaszok, de nyilván valamikor ezt is meg kell csinálni, ezt is értem, csak az időzítés nem volt ebben sem tökéletes. De elfogadásra javaslom, mert különben áll az egész.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

119/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2018. augusztus 29.

15/ Külföldi kiküldetés Pyatigorsk (Oroszország)

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette röviden az előterjesztést. Szeptember 6-9-ig Polgármester úr képviselné Hévíz városát a városi ünnepségen. 40 eurós a napi díj. Azon kívül a többi költségről van már valami, utazási költségek meg egyéb dolgok?

Dr. Tüske Róbert jegyző erről nincs információm.

Gelencsér János bizottsági elnök azt lehet kérni, hogy amikor egy ilyen utazásról van szó, - tudom, hogy a repülőjegy napról napra változik, de egy nagyságrendi költséget azért ilyenkor tüntessünk fel a bizottság számára, mert most gyakorlatilag arról szavazunk, hogy 40 euró/nap. Legközelebb legyen beleírva az előterjesztésbe.

Dr. Tüske Róbert jegyző természetesen jelzem nagyon szívesen.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

120/2018. (VIII.28.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

1/ Az előterjesztésben foglaltakat megismerte és engedélyezi Papp Gábor polgármester részére a kiküldetést 2018. szeptember 6-9. között Pyatigorskba (Oroszország).

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Papp Gábor polgármester

2/ A bizottság kéri, hogy a jövőben a kiküldetések teljes költsége kerüljön az előterjesztésben kimutatásra.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Papp Gábor polgármester

Gelencsér János bizottsági elnök további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a **rendes nyilvános ülést** 9,45 órakor berekesztette.

A jegyzőkönyv lezárva. K. m. f.

Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Turisztikai és
Városfejlesztési Bizottsága
1.


Gelencsér János

a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:



Naszáros Antal

a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
tagja

Jelenléti ív

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága nyilvános ülésére
2018. augusztus 28. napján

Pénzügyi, Turisztika és Városfejlesztési Bizottság:

Gelencsér János bizottsági elnök



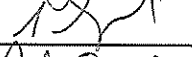
Fisli István bizottsági tag



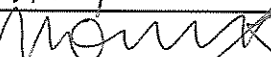
Naszáros Antal bizottsági tag



Karádi Szabolcs bizottsági tag



Molnár László bizottsági tag



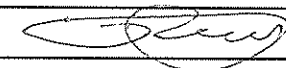
Meghívottak:

Papp Gábor polgármester

Kepli József János alpolgármester

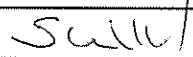
Dr. Lukács Ferenc alpolgármester

Dr. Tüske Róbert jegyző



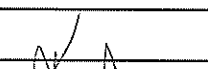
Öry Rozália osztályvezető

Szintén László osztályvezető



Fábiánné Hoffmann Márta osztályvezető

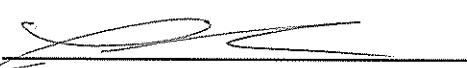
Olt István osztályvezető



Karsádi György főépítész

Czurda Gábor Hotel Aquamarin Szállodaipari Kft.

ügyvezető




Bornemissza Tamás Hévízi Televízió

Nonprofit Kft. ügyvezető

Benkő Attila Hévíz-Balaton Airport Kft.

ügyvezető



H. Horváth Orsolya Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft.

ügyvezető



Hermann Katalin Hévízi Kulturális Központ

Nonprofit Kft. ügyvezető



Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
PÉNZÜGYI, TURISZTIKAI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
ELNÖKÉTŐL

Szám: HIV/502-17/2018.

MEGHÍVÓ

a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság rendes nyilvános ülését

2018. augusztus 28-án (kedd) 8,30 órára

a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalójába (8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.) összehívom.

Napirendek:

1. A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Gelencsér János elnök
2. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Gelencsér János elnök
3. Aquamarin Szállodaipari Kft. 2018. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel *(ZÁRT ülésre javasolt)*
Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Czurda Gábor ügyvezető
4. Hévízi Televízió Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság választása
Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Bornemissza Tamás ügyvezető
5. Hévíz Balaton Airport Kft. 2018. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel
Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Benkő Attila ügyvezető
6. Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft likviditásáról
Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Benkő Attila ügyvezető
7. Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel
Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Horváth Orsolya ügyvezető

8. Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft tulajdonrész értékesítésére döntés előkészítése
(ZÁRT ülésre javasolt)

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Horváth Orsolya ügyvezető

9. Hévízi Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2018. évi I. félévi gazdálkodása

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Hermann Katalin ügyvezető

10. Döntés nemzetközi pályázati és képviseleti menedzsmenti feladatok beszerzéséről,
fedezet biztosításáról

Előadó: Gelencsér János elnök

11. Államháztartáson kívülre nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása – Zala
Megyei Polgári Védelmi Szövetség

Előadó: Gelencsér János elnök

12. Hévíz Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület – hévízi egyéb szálláshely
szolgáltatók minőségfejlesztési célú támogatásának elszámolása

Előadó: Gelencsér János elnök

13. Gyógyhelyfejlesztési pályázat indítása, vonatkozó szerződések jóváhagyása

Előadó: Gelencsér János elnök

14. Kézilabda munkacsarnok programmal kapcsolatos döntés

Előadó: Gelencsér János elnök

15. Nyírfa köz korrekciós többletburkolási feladatához forrás biztosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

Megjelenésére feltétlen számítok, esetleges akadályoztatása esetén kérem szíves
visszajelzését a 83/500-822-es telefonszámon vagy a koma.ildiko@hevizph.hu email címen!

Hévíz, 2018. augusztus 24.

Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Turisztikai és
Városfejlesztési Bizottsága
Gelencsér János s.k.

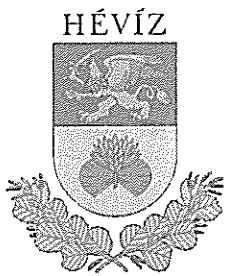
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
elnöke

Kiadmány hitelül:

Hévíz, 2018. augusztus 24.


Koma Ildikó

bizottsági koordinátor



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/22-5/2018.

Napirend sorszáma: **10.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. augusztus 29-ei nyilvános ülésére

- Tárgy:** Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2018 első félévi beszámolója, mérleg és eredmény-kimutatással, könyvvizsgálói jelentéssel,
- Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester
- Készítette:** Horváth Orsolya ügyvezető igazgató
- Megtárgyalta:** Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft Felügyelő Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

1.
Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2018. évi üzleti tervét Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 316/2017. (XII.14.) határozattal fogadta el, majd módosította a 84/2018. (IV.12.) határozattal. Az üzleti terv módosítása nem érintette a tervezett kiadás és bevétel fő összegét, csak feladat átcsoportosítás történt.

Az ügyvezető igazgató elkészítette a gazdálkodásra vonatkozó szakmai beszámolóját. Az üzleti tervben tervezett 135 millió forint bevételből már teljesült 94 millió forint. A tervezett 2017. évi tartalékból igénybe lett véve a teljes 10 millió forint. Hévíz Város Önkormányzata a tervezett 75 millió forintos támogatásból teljesített 55 millió forintot. A szolgáltatók imázs kampány hozzájárulás tervezett 38 millió forintos előirányzata majdnem 50 százalékban teljesült, míg a tervezett 12 millió forintos vállalkozói bevételből 10,6 millió forint már realizálódott a beszámolási időszak végére.

A társaság szakmai beszámolója tartalmazza a bevételek és kiadások részletes kimutatását, melyből lehet látni azt, hogy mely célcsoport területekre mekkora összegű marketing kiadás merült fel. A beszámoló szövegesen is indokolja, hogy mind belföldön illetve külföldön mely területeken jelentek meg különböző kampányokkal, melyek Hévízre hívták fel az érdeklődők figyelmét.

A szakmai beszámoló külön részletezi a működési költségek tervezett és tényleges teljesítési összegeit. A társaság működéséhez összesen 20 millió forint volt a tervben, melyből a beszámolás napján 9,1 millió forint került felhasználásra. A tervezett marketing költségek 115 millió forintos előirányzatánál a teljesítés 48,5 millió forint. Az időarányos teljesítéshez képest ez jelentősen kevesebb, de a fizetések minél későbbi időpontban történő teljesítése miatt jelentkezik ez a viszonylag alacsony teljesítési szint.

A társaság a félévet 32.210 ezer forint pozitív eredménnyel zárta. Ezt az eredményt természetesen nem tudják év végén is biztosítani, mert a második félévre ütemezett kiadásokat mindenképpen teljesíteni kell, így várhatóan csak az üzleti tervben tervezett minimális pozitív eredmény várható az év végére.

A társaság források és eszközök értéke az előző évi 35.077 ezer forinttal szemben 61.982 ezer forint. Ezt a nagymértékű emelkedést szintén a kifizetések átütemezése eredményezte. A társaság a beszámoló készítésének időpontjában 56.804 ezer forint likvid pénzeszközzel rendelkezett.

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

2.

Határozati javaslat

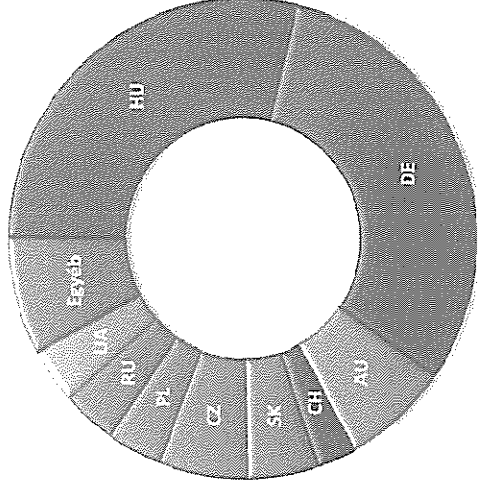
1. Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft 49 %-os tulajdoni részaránnyal rendelkező tulajdonosa a társaság könyvvizsgálói jelentéssel ellátott 2018. első félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja. A 2018. június 30-ai állapotnak megfelelően az eszközök és források értékét egyezően 61.982 ezer forint összegben, valamint a 2018. első félévi adózott pozitív eredményét 32.210 ezer forint összegben jóváhagyja.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri polgármestert, hogy az Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft ügyvezetőjét a beszámoló elfogadásáról értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 7.

CÉLOK

HÉVÍZI TURISZTIKAI NONPROFIT KFT.
2018.01.01. – 2018.06.30.



célpiaconok

Magyarország, Németország, Ausztria, Svájc, Szlovákia magyar lakta területe, Csehország, Lengyelország, Oroszország, Ukrajna



célcsoport

jellemzően 30-50 év közötti és 60+ lakosság egészséges életmód, gyógyászati, wellness iránt érdeklődők magasabb életszínvonalon élők mozgásszervi megbetegedésben szenvedők



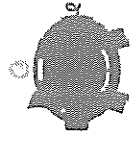
időzítés

folyamatos márkaépítés célú kampányok tavaszi forgalom élnkítő kampány spa és wellness témában őszi forgalom élnkítő kampány egészségmegőrzés, pihenés témában szezonálisan tematikus kampányok



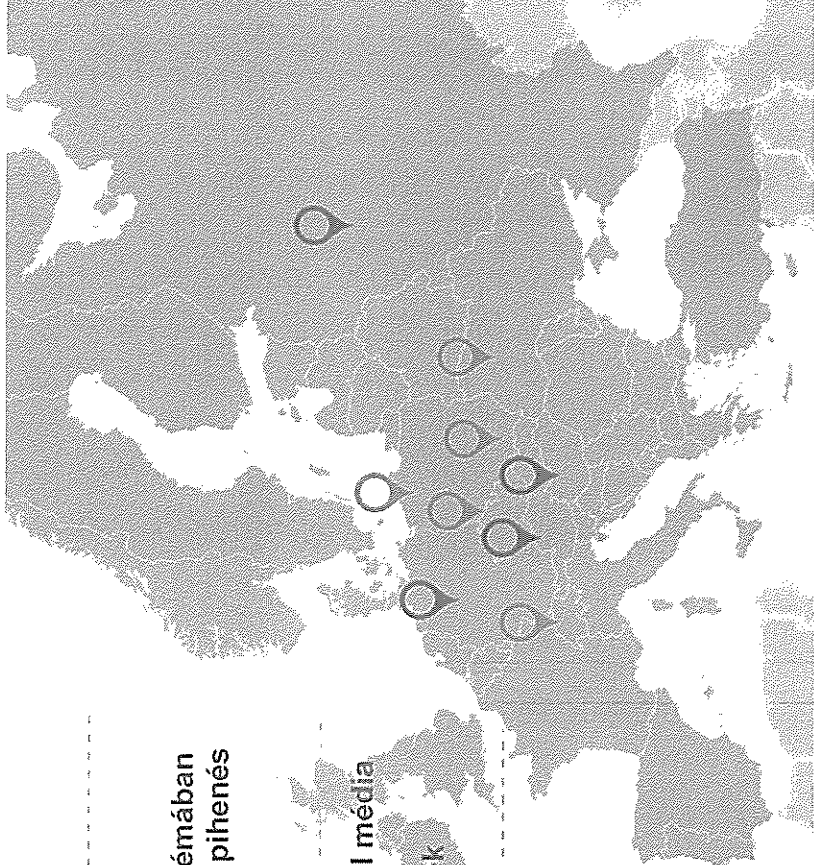
eszközök

Online kampányok / Google AdWords, Etarget, Social média Print megjelenések, PR együttműködések Rádió és Televízió kampányok, Outdoor megjelenések Study tourok, Szakmai rendezvények, Vásárok

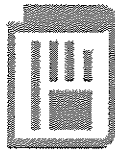


költségkeret

Terv:
HU: 38 M, DE: 41 M, AU: 9.9 M, CH: 3.6 M, SK: 6.4 M, CZ: 8.2 M, PL: 5 M, RU: 5 M, UA: 5 M Egyéb: 10.5 M
Összesen: 115.030.000 Ft

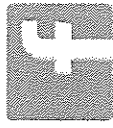


ESZKÖZÖK



PRINT MEGJELENÉSEK

Hazai és külföldi napilapok, tematikus magazinok, magazin mellékletek és rovatok nyomdai és online verziói, társoldalai. Plakát kampányok, szórólapok, saját kiadványok



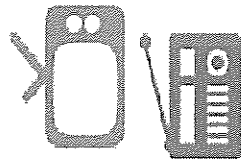
SOCIAL MARKETING ESZKÖZÖK

Saját Facebook oldalak, Facebook rajongó gyűjtő vagy aktivizáló kampányok, ilovehiviz.blog, Instagram, YouTube, Twitter, Google+ felületek, bloggerek.



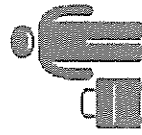
OLINE MARKETING ESZKÖZÖK

Google AdWords, Etarget, Hírlevelek, CPC alapú együttműködések.



RÁDIÓ ÉS TELEVÍZIÓ KAMPÁNYOK

Jellemzően hazai vagy magyar nyelvterületen működő csatornákon. Országos és vidéki sugárzási területeken. Turisztikai műsorok, támogatói szpotok vagy nyereményjáték szponzorációk.



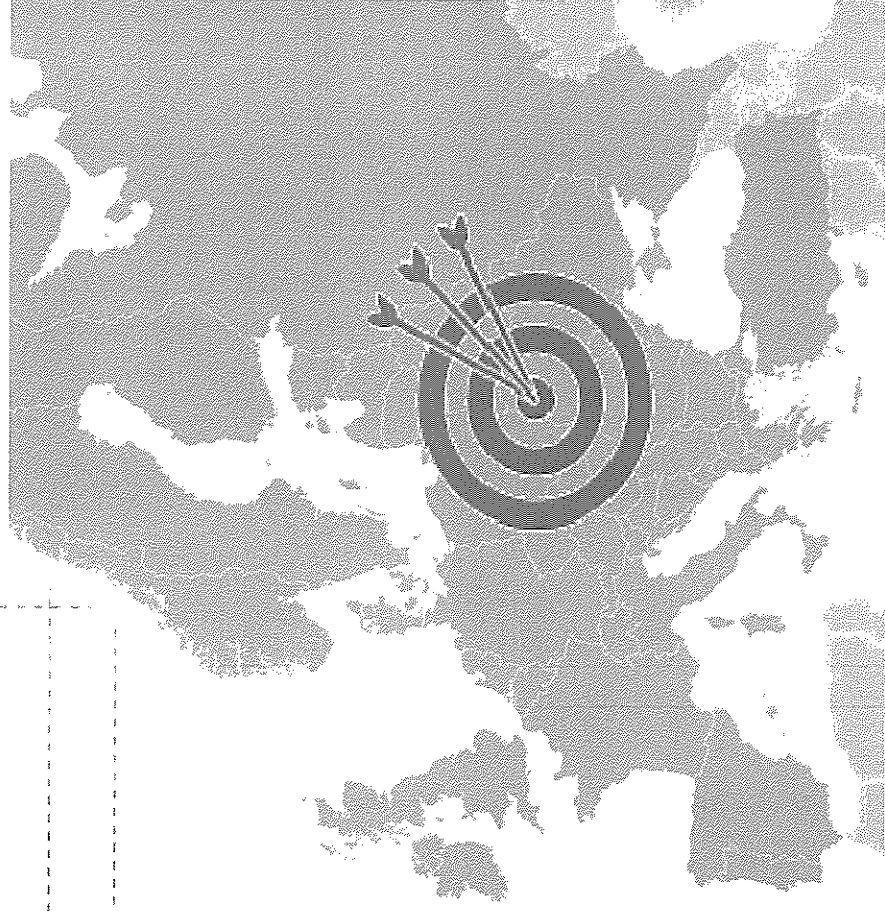
STUDY TOUROK

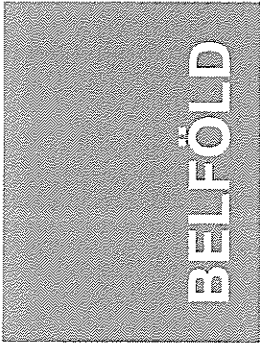
Külföldi és belföldi újságírók, fotósok és bloggerek, utazási irodák.



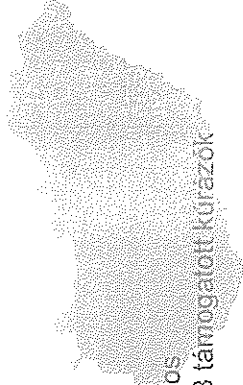
RENDEZVÉNYEK

Szakmai találkozók, konferenciák, vásárok, sajtótájékoztatók. Saját rendezvények.





30-50 és 60+
egészségtudatos
wellness és TB támogatói kurzusok



„Gözerővel Hévízen” városi csomag ajánlat | jan. 9. – febr. 28.

Google AdWords és Etarget kampány

40.250 átkattintás
 1.931.349 Ft

847 összes konverzió / Gözerővel

További online kampányok | ápr. 1. – jún. 30.

Google AdWords és Etarget

23.112 átkattintás
 711.426 Ft
 437 összes konverzió

Szallas.hu

kiemelt partneri együttműködés

Print megjelenések

Nők Lapja Harmónia, Nők Lapja
Programajánló, Kiskegyed, HVG, Gyógyhír,
Kelet-Magyarországi Turisztikai Magazin

1.288.488 megjelenés
 4.073.525 Ft

Személyes és egyéb megjelenések

Turizmus Gála | febr. 1. - fotópont és kóstoló
Utazás Kiállítás | márc. 1-4. – belföldi díszvendég, szakmai
előadások, akciók szállásajánlatok, nyereményjáték, kóstolók
Open Road Fest | Jún. 6-9. – információs stand és nyereményjáték

Megújult Hévízi szállás katalógus és invitatív kiadvány

Social média

Facebook téli pagelike és tavaszi nyereményjáték kampányok,
Instagram, 21 Blog cikk, YouTube, Google+, hírlevél megjelenések

71.869 Facebook követő | 27.213 Instagram elérés
 4.530 blog oldal letöltés
 8271 hírlevél címzett, 36,5% olvasottság / 5 hírlevél
 437.210 Ft



Televízió

M1 Híradó élő bejelentkezés a „Gözerővel kampány” kapcsán,
Hazahúzó két forgatása, „Vajtó és a Világ” forgatás január 28-i
sugárzással, valamint magazin műsor a Balaton Televízió Egy
csepp egészség műsorában.

7 adásba kerülés
 750.090 Ft



Rádió kampány

20 mp-es márkaépítő szpot kampány májusban a Friss Fm
Szombathely és Fortuna Rádió Paks, Szekszárd adókon
 112 adásba kerülés

210.668 Ft



188 %-os konverzió Vas, Tolna megyéből 2017-hez képest

Outdoor kampány / Gözerővel Hévízen téli kampányban

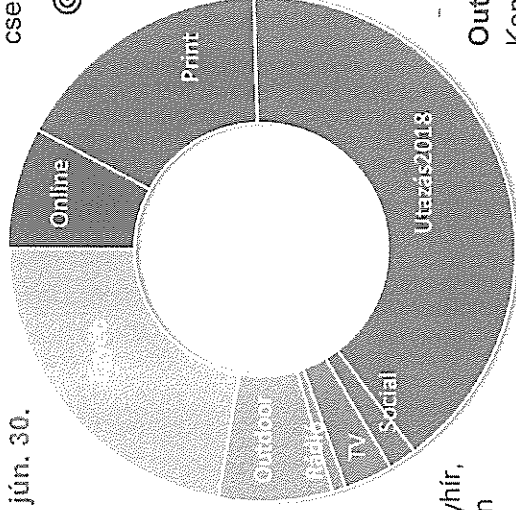
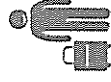
Kombino Villamos 4-6-os vonalán, 2-es villamoson, Metro ballustrád
3 helyszínen

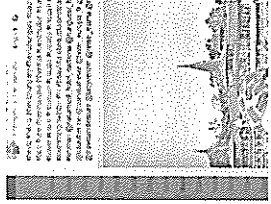
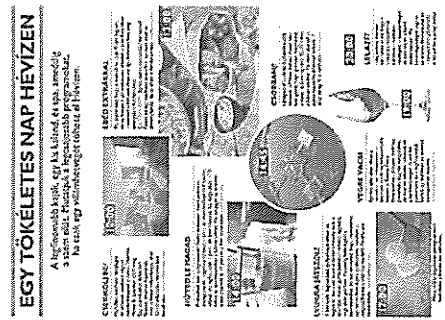
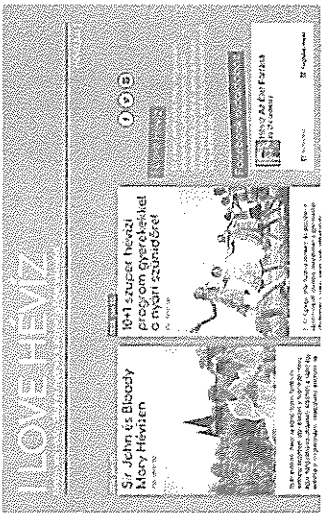
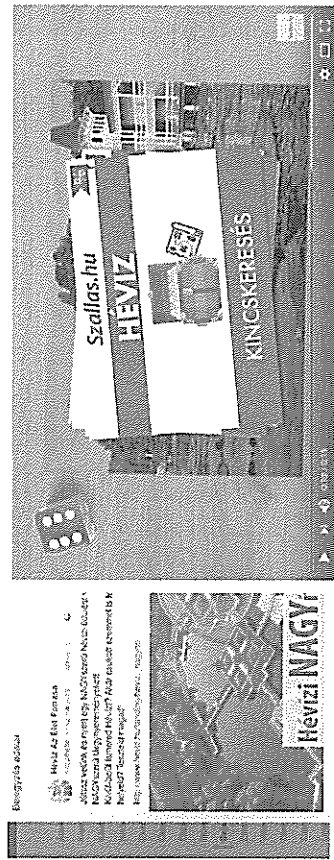
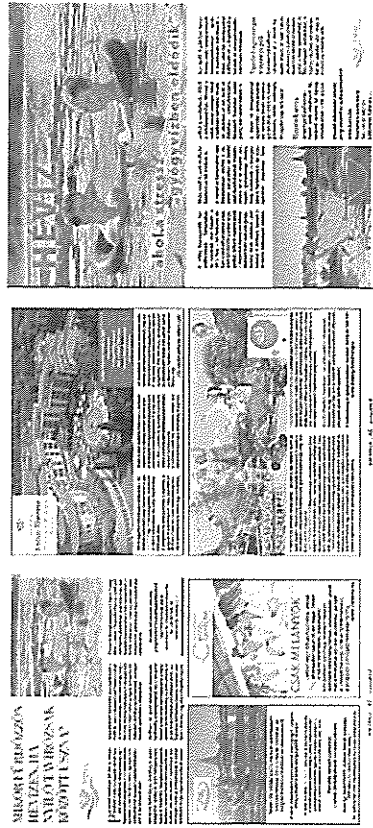
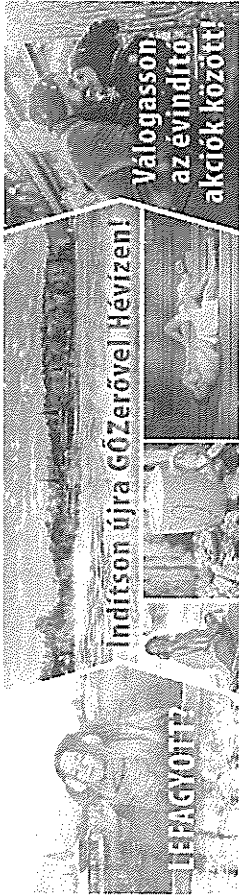
6.975.000 kontaktusszám
 1.778.000 Ft

Study

Áprilisi tanulmányút 14 magyar újságíró és blogger részvételével:
MTI, Blikk, Cosmopolitan, Meglepetés, Best, Fanni Magazin,
Femina, BalatonTipp, Uj Nő, hír24

362.500 példányszám printben | 8.000.000 online elérés





Linkek

- Szállás.hu: <https://www.youtube.com/watch?v=qAb8yXlMouSw>
- Instagram: www.instagram.com/iloveheviz
- Vajtó és a Világ: https://www.youtube.com/watch?v=uvM_dhphuog
- Egy csepp egészség: <https://www.youtube.com/watch?v=pjguRs9CdeW>
- Utazás kiállítás: <https://www.youtube.com/watch?v=LlMhZVXeSS5s> és <http://www.heviz.hu/galeria/-2017/utazas-kiallitas-2018-marcius-1-4>

AUSZTRIA



30-50 és 50+
egészségtudatos
gyógy- és wellness utazás

Google AdWords: Gözerővel Hévízen és egészségmegőrzés

- 🎯 2.848 átkattintás
- 📄 208 konverzió
- 💰 1.539.000 Ft

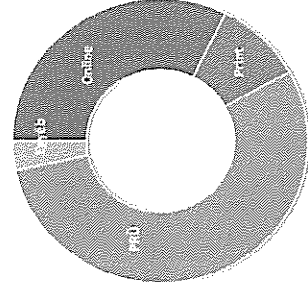
Online megjelenések: ReiseSalon kiállítás, bécsi sajtóreggeli és tanulmányút kapcsán: lifestyle-dog, 1st-aed, magazine4you, winerland, welcome-online.at, reise guru.at, autuaktuell.at



Print megjelenések PR ügynökségen keresztül

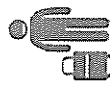
Reiselust Magazin, Gesund un Fit, Österreich Magazin, Burgerlanderin, Steierin

- 🎯 3.028.239 példányszám
- 💰 3.074.669 Ft



Study tour PR ügynökségen keresztül

- 🎯 április 7-10., 6 újságíró
- 📄 megjelenések: Foryoulifestyle, Eltern Magazin, Golfinfo, Aktiv Golf



Egyéb megjelenések

Bécsi Ferien Messe | jan. 11-14. – Nyugat-Balaton régiós pulton
Reiselnspirationen | febr. 20-22. – turisztikai vásár
Sajtóreggeli Bécsben | jan. 31. – 30 osztrák média szakember

- 💰 163.273 Ft



NÉMETORSZÁG



40+
egészségtudatos
gyógyüdülés



Google AdWords: Gözerővel Hévízen és egészségmegőrzés

- 🎯 6.492 átkattintás
- 📄 462 konverzió
- 💰 1.418.682 Ft

Social Média

Facebook német nyelvű pagelike kampány

- 🎯 12.331 követő | 7.012 AU, 3.941 DE, 622 CH, 756 HU
- 💰 434.672 Ft

Hírlevelek

- 🎯 2 alkalommal, 1.961 címre, 30,25%-os olvasottság



Print megjelenések PR ügynökségen keresztül

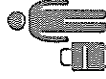
Wochenendspiegel, Bild Zeitung Heimaturlaub és Wellnessurlaub melléklet, Wander Magazin

- 🎯 27.478.353 példányszám
- 💰 2.750.438 Ft



Study tour PR ügynökségen keresztül

- 🎯 április 7-10. között, 9 újságíró
- 📄 megjelenések: VipReisemagazin, Aktiv Zeitung



Egyéb megjelenések

Stuttgart CTM | jan. 13-21. – MTÜ / Magyarország díszvendég



REISE

Bad Heviz. Leicht erreichbare Quelle der Gesundheit

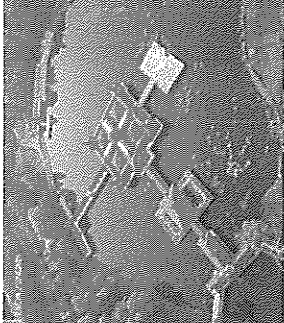
Zunke der Weltgesundheitsorganisation (WHO) ist Bad Heviz eine der besten Kurorte der Welt. Die Stadt ist nicht nur ein beliebtes Reiseziel, sondern auch ein Zentrum der Gesundheitsförderung. Die Stadt ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen. Die Stadt ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen. Die Stadt ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen.



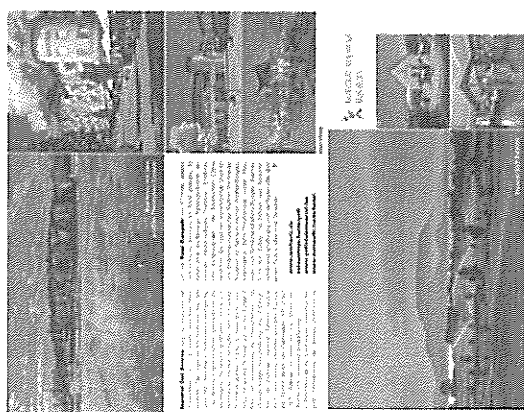
Ein Heilbad in Bad Heviz



HEVIZ

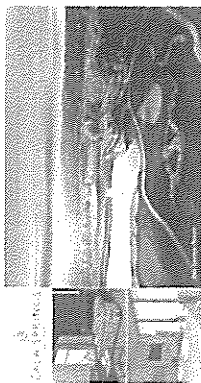


IOCH-ZEIT
 EN-AUSGABE IN DAS
 HUNGARISCHES BAD HEVIZ



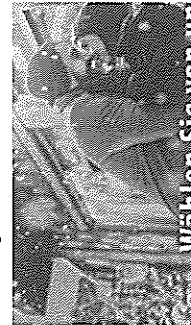
GESUNDHEIT UND GOLF IN BAD HEVIZ

Bad Heviz ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen. Die Stadt ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen. Die Stadt ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen.



Bad Heviz

Bad Heviz ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen. Die Stadt ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen. Die Stadt ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen.



Mitlan Sie von ihm

Einbach mal hängen

Einbach mal hängen ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen. Die Stadt ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen. Die Stadt ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen.



SEEROSEN FÜR DIE SEELE

Der größte natürliche und biologisch aktive Thermabade der Welt macht ein Bad Heviz bereits vor 230 Jahren zum bekanntesten Heilbad Ungarns.

Der größte natürliche und biologisch aktive Thermabade der Welt macht ein Bad Heviz bereits vor 230 Jahren zum bekanntesten Heilbad Ungarns. Die Stadt ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen. Die Stadt ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen. Die Stadt ist ein beliebtes Reiseziel für Menschen mit verschiedenen Gesundheitsproblemen.



Ein Heilbad in Bad Heviz

Linker

- AU/Reisealon: <https://www.reisealon.at/blogartikel/balsam-fuer-koerper-geist-und-seele>
- AU/sajtohir: <http://www.autoaktuell.at/web-news/news/wellness-in-ungarn/>
- AU/tanulanyut: <http://www.ti.com/lebansart/14271540-91/wellness-mit-viel-paprika-in-heviz.csp>
- DE/Stuttgart CTM: <https://mtu.gov.hu/ajkikel/cmt-stuttgart>

SVÁJC



40+
egészségtudatos
gyógyüdülés és fogászat

Google AdWords: search, display, remarketing, YouTube

- 616 átkattintás
- 39 konverzió
- 154.400 Ft



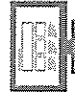
Print megjelenések PR ügynökségen keresztül

Annabelle, Bolero, Dolce Vita, Cosmopolitan, SiStyle, Shape
467.713 példányszám



PR együttműködés

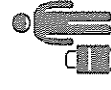
Március óta 21 print és online megjelenés, 3 sajtóközlemény, egy nyereményjáték, speciális DM levél 20 újságíró számára. 3 hónapon át tartó játék az Epocha Magazin online és print felületein



- 10.764.750 megjelenés
- 3.155.436 Ft

Study tour - PR együttműködés keretében

Esquire elit férfi magazin, CK-Elan cseh utazási iroda 1-1 képviselője

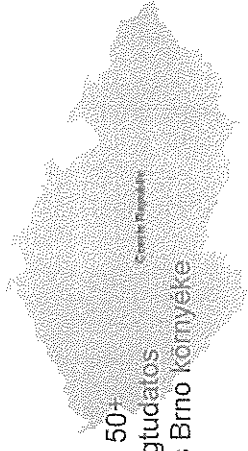


- 47.000 olvasótábor

CSEHORSZÁG



30-50 és 50+
egészségtudatos
Prága és Brno környéke



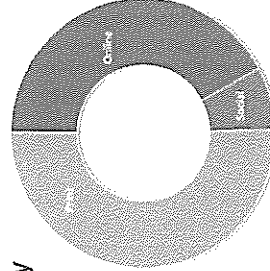
SZLOVÁKIA



30-50 és 50+
egészségtudatos
Ny-Szlovákiai, magyar nyelvű

Google AdWords és Etarget tavasz-nyári kampány

- 9.581 átkattintás
- 203 konverzió
- 733.000 Ft



Facebook nyereményjáték kampány

- 204.000 Ft

Új Nő magazin Facebook megjelenése / tanulmányút eredménye

- 10.000 elérés



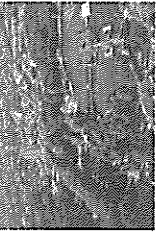
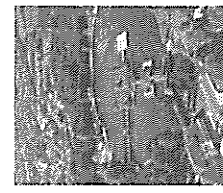
Print megjelenések PR ügynökségen keresztül

Új Szó, Új Nő, CastrumNovum
16.000 példányszám



TRIAZ

Lázeřské město Hévíz je siveř místem i pro realit s dětem



PR-S&A-MEDIA

USA-A-SEX

VOZNY G&S

Nášli jsme skvěřic místo ke koup odpočinku!

MEGJELENÉSEK

Linkek

- SK/Új Nő Facebook:
<https://www.facebook.com/ujno.sk/photos/pocb.1990019654008308/19900180776751132/?type=3&theater>
- CZ/sajtóközlemény: <https://hasehvezdy.cz/heviz-odpocinko-si-v-laznich/>
- CZ/PR cikk: <https://svet-zeny.cz/uz-jste-slyseli-o-madarskem-unikatu-hevizu-to-naboli-hevizskem-jezere/>



30-50 és 50+
egészségtudatos
gyógy- és wellness üdülés

Katowice Globaline turisztikai vásár | márc. 23-25.

Nyugat-Balaton térségi együttműködésben

31.268 Ft

LENGVELORSZÁG

PR ügynökségi együttműködés, B2C kampányok

Több elküldött sajtóanyag, studyk előkészítése

Study Tour | febr. 27-28.

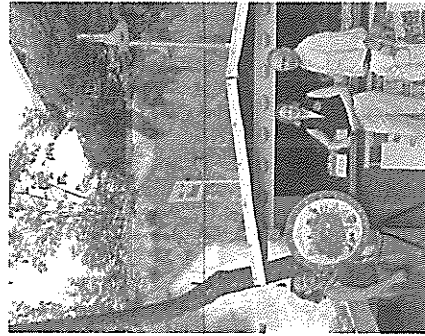
SpytnikSummy, Aurora, CD Tour, Obriny, DeSofi,
SlipoVoyage újságírói és 2 orvos részvételével

UKRAJNA

ISEO Európai Tavak Fesztiválja | június 1-3.

Önkormányzattal közös információs stand
nyereményjáték, szakmai előadás

OLASZORSZÁG



Linkek

Galériák: <http://www.heviz.hu/hu/galeria/esemenyek>

Blog: <https://iloveheviz.blog.hu/>

EGYÉB EREDMÉNYEK

Hévíz.hu weblap teljesítménye
317.737 felhasználó, átlagosan 52.956 fő/hó
1.067.599 oldalmegtekintés
olvasóink 82%-a új látogató és 71,4%-a elmúlt 35 éves
3.832 ajánlatkérés és foglalás, ebből 3.758 a szállás.hu felületén
nemzetiségi sorrend: 131.260 magyar, 25.226 német, osztrák, svájci,
10.967 szlovák, további egyéb nemzetiségek

Balaton Turizmus Szövetség

Horváth Orsolyát a Szövetség elnökségébe választották, ahol alelnöki tisztséget kapott.

Hévíz Card

Megújult a Hévíz Card kiadvány, a korábbi füzetet egy kis kártyatartóval ellátott leprellő váltotta.

Hévízi Szállás-katalógus

Új tartalommal és új megjelenéssel került kiadásra februárban a hévízi szállás-katalógus. A kiadvány 5.000 példányban jelent meg, továbbra is 4 nyelvű kiadványként.

Hévízi Invitatív Kiadvány

Az első félévben megkezdődött a hévízi invitatív kiadvány teljes átszerkesztése. Új tartalommal és új struktúrával, célpiaconként kicsit eltérő képekkel és szövegekkel állt össze a kiadvány. Már kiadásra került a magyar a német és a cseh nyelvi verzió, folyamatban van a további nyelvekre fordítása és tördelése.

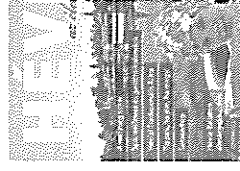
GDPR

A nemzetközi szabályozásnak megfelelően elkészült a szervezet adatvédelmi szabályzata.

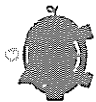
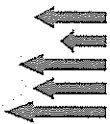
Szerepvállalások városi rendezvényeken

Farsangi Forगतag jelmezes felvonulás

Boldog Békeidők Hévíze jelmezes felvonulás, gasztró bemutató, vezetett városi túra



**TOVÁBBI
MARKETING
TEVÉKENYSÉGEK**



Kiadványok, nyomdai munkák
Grafikai munkák díja
Fordítás
Egyéb (domain előfizetés, fotózás)

1.089.948 Ft
762.000 Ft
48.717 Ft
33.822 Ft

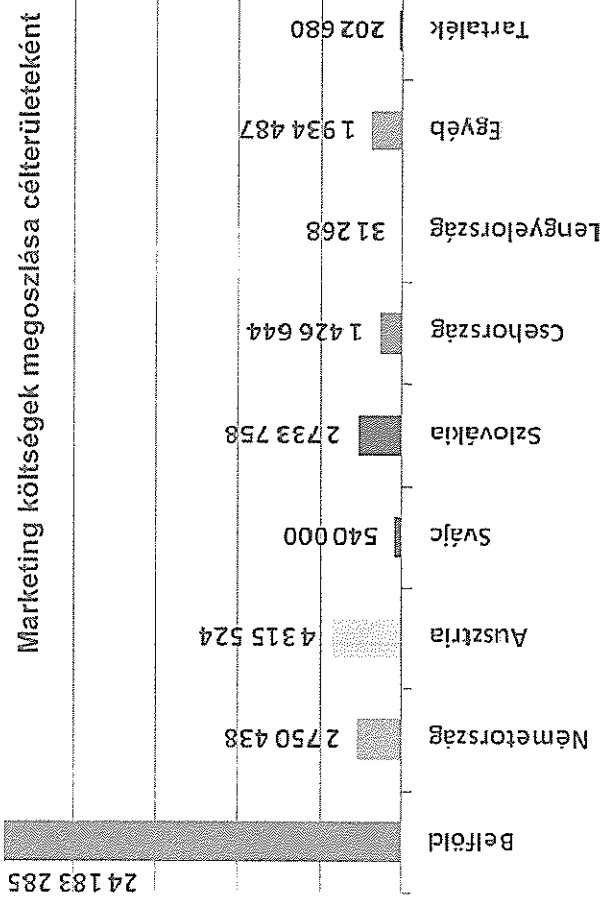
Hévíz kereskedelmi vendégforgalma – 2018. május

Ország	Vendég éjszaka		Vendég éjszaka		Vendég- éjszaka	Átl. Tart. Idő
	január	május	január	május		
Ausztria	10 818	41 051	112	107	3,79	3,79
Csehország	3 654	13 844	119	125	3,79	3,79
Lengyelország	378	1 300	157	124	3,44	3,44
Németország	7 398	70 359	102	97	9,51	9,51
Oroszország	9 927	92 751	100	100	9,34	9,34
Svájc	814	5 669	101	97	6,96	6,96
Szlovákia	2 148	7 529	85	108	3,51	3,51
Ukrajna	993	6 635	98	93	6,68	6,68
Egyéb külföld összesen	7 953	17 201				
Külföld összesen	44 083	262 643	110	103	5,96	5,96
Belföld összesen	49 273	156 052	110	107	3,17	3,17
Mindösszesen	93 356	418 695	110	105	4,48	4,48

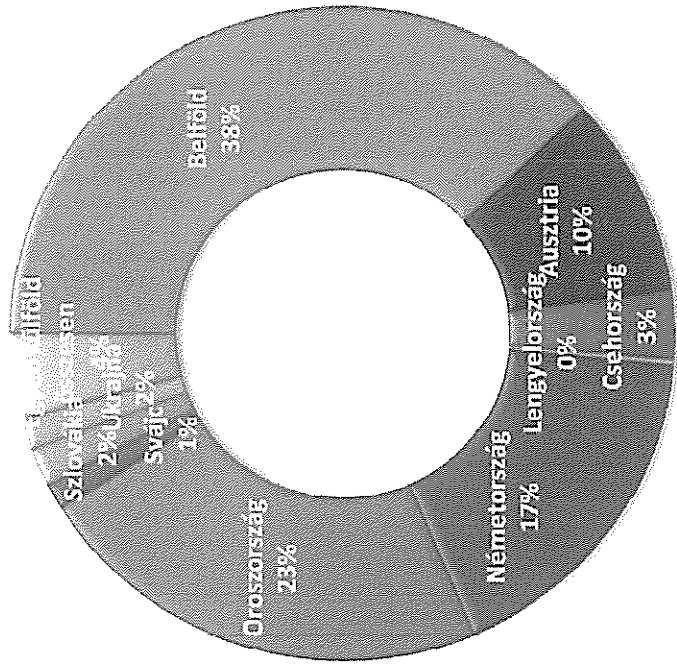


**VENDÉG-
FORMAGLOM
2018. 1-5. HÓ**

Forrás: KSH.hu, kereskedelmi szálláshelyek vendégforgalmi statisztikája Hévízen



Vendégéjszákák eloszlása célterületeként



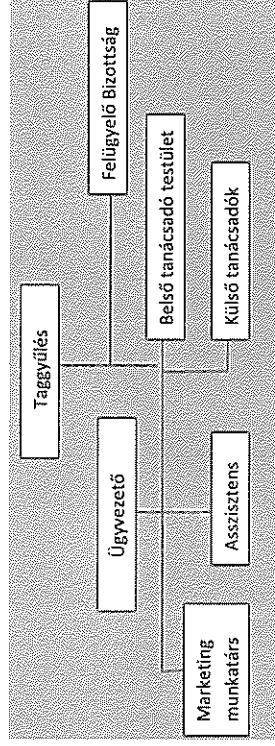
TEAM



Hévíz Város Önkormányzata a turizmusban érdekelt helyi szereplőkkel 2011. január 1-én alapított Turisztikai Nonprofit Kft.-t azzal a céllal, hogy hatékonyabb, koncentráltabb turizmusfejlesztést és városmarketinget tudjon végezni.

Tulajdonosok:

- Hévíz Város Önkormányzata
- Hévíz TDM Egyesület
- Hévízi Szobakidők Szövetsége
- Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház
- Danubius Zrt.
- Hévinvest Spa-Golf Zrt.
- Hotel Carbona Zrt.
- Hotel Garden Kft.
- Hunguest Hotels Zrt.



Horváth Orsolya, ügyvezető igazgató

Tel.: +36 83 540 070

E-mail: horvath.orsolya@hevizmarketing.hu

- Éves üzleti és munkaterv összeállítás, megvalósítása
- Turizmusfejlesztési és marketing stratégia kialakítása és egyeztetése
- Városmarketing feladatok koordinálása, nyomtatott és online megjelenések előkészítése
- TV felvételek, fotózások előkészítése

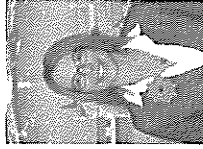


Csorja Krisztina, marketing munkatárs

Tel.: +36 83 540 070

E-mail: marketing@hevizmarketing.hu

- Nyomtatott megjelenések szervezése, lebonyolítása
- Study tour szervezés és lebonyolítás szakmai csoportok számára
- TV felvételek, fotózások előkészítése és lebonyolítása
- Szöveges beszámolók, cikkek készítése



Berta-Tóth Manuélia, online munkatárs

Tel.: +36 83 540 070

E-mail: office@hevizmarketing.hu

- Városi turisztikai honlap (www.heviz.hu) teljes körű karbantartása: szálláshelyek, éttermek, szolgáltatók regisztrációja/szerződésükötés, programfeltöltés, ajánlatok kezelése, számlázás
- Online marketing kampányok lebonyolítása
- Szakdolgozatíróknak segítségnyújtás



Örömmel állunk Partnereink rendelkezésére!

Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft.

8380 Hévíz, Rákóczi u. 2.

Tel.: +36 83 540 070

E-mail: office@hevizmarketing.hu

2018. 07. 25.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Hévízi Turisztikai Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztük a Hévízi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (8380 Hévíz, Rákóczi utca 2., Cégjegyzékszám:20 09 071334) („a Társaság”) 2018. I. félévi -i egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2018. június 30-i fordulónapra készített mérleghől – melyben az eszközök és források egyező végösszege 61.982 E Ft, az adózott eredmény - 32.210 E Ft nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő szöveges mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2018. június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000 évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Az egyszerűsített éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatára vonatkozó, Magyarországon hatályos etikai követelményeknek megfelelően, függetlenek vagyunk a Társaságtól, és ugyanezen etikai követelményekkel összhangban eleget tettünk egyéb etikai felelősségeinknek is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóban a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közlétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel egyszerűsített éves beszámolóban való alkalmazásáért, azt az esetet kivéve, ha a vezetésnek szándékában áll megszüntetni a Társaságot vagy beszüntetni az üzletszerű tevékenységet, vagy amikor ezen kívül nem áll előtte más reális lehetőség.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként

létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

Egy, a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzésre kerülő könyvvizsgálatnak a részeként szakmai megítélést alkalmazunk, és szakmai szkepticizmust tartunk fenn a könyvvizsgálat egésze során. Emellett:

- Azonosítjuk és felbecsüljük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat alakítunk ki és hajtunk végre, valamint véleményünk megalapozásához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását;
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló számvitel alkalmazása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Kommunikáljuk az irányítással megbízott személyek felé - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is.

Héviz, 2018. július 09.
GM-AUDIT KFT
8372 Cserszegtomaj, Balaton u. 16
Banksz.: 74500334-14900243
A Vezetés Jánostól megrendeltő
„GM-AUDIT” Kft.
8372 Cserszegtomaj, Balaton u. 16.
Kamarai nyit. szám: 002284

Vecsera Jánosné
005861
Vecsera Jánosné kamarai tag könyvvizsgáló
8360 Csézhely, Babacs utca 4.
Kamarai nyit. szám: 005861



Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft.

2018. I. félévi gazdálkodása

Készítette:

H. Horváth Orsolya, ügyvezető igazgató

2018. július 17.

Tartalom

1. Bevételi oldal.....	3
2. Kiadási oldal	3
2.1. Marketing célú kiadások.....	3
2.1.1. BELFÖLD	11
2.1.2. KÜLFÖLD	15
2.2. Működési költségek.....	21

Mellékletek:

1. Egyszerűsített évközi beszámoló mérlege
2. Egyszerűsített évközi beszámoló „A” típusú eredménykimutatása
3. Főkönyvi kivonat
4. Könyvvizsgálói jelentés

A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. az I. féléves gazdálkodását a34./2017 (XII.15.) számú Taggy. Határozatban elfogadott és a 6./ 2018 (IV.24.) számú Taggy. Határozatban módosított éves üzleti terve alapján folytatta.

1. Bevételi oldal

Az üzleti tervben rögzített bevételi költségvetési táblázat az I. félévben a következő mértékben teljesült:

Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. tervezett bevételei	Terv bruttó összeg forintban	Tény bruttó összeg forintban
Tartalék 2017. évről	10 000 000	10 000 000
Önkormányzati támogatás	75 000 000	55 000 000
Szolgáltatók imázs kampány hozzájárulás	38 000 000	18 595 340
Vállalkozói bevétel	12 000 000	10 646 724
Mindösszesen	135 000 000	94 242 064

2. Kiadási oldal

A kiadási oldalt 2 kategóriába sorolja az éves üzleti terv:

Marketing célú kiadások és Működési költségek.

2.1. Marketing célú kiadások

A következő táblázat összefoglalva mutatja meg a 2018. I. félévében elvégzett marketing munka költség oldalát, az üzleti tervben meghatározott tevékenységek szerinti bontásban.

A táblázat a költségeket forintban, bruttó összegben tartalmazza, pénzforgalmi szemléletben.

A vastag betűtípussal kiemelt sorok részszámlák összesítését jelzik.

Célpiac	Tervezett kiadás	Tervezett vállalkozói bevétel	Tény kiadás	Tény vállalkozói bevétel
Rövid távú imázs építés célpiai				
Belföld összesen - célcsoport: 30-50 év közötti egészségtudatos felnőttek (kb. 300.000 fő) és 60+ TB finanszírozott gyógykúrások (kb. 200.000 fő)	38 070 000	9 000 000	24 183 285	7 157 046
Kampányok: Gózerővel Hévízen: január 8. - február 28.				
Spa/wellness kampány: április 1. - június 10.				
Hévízi Tradicionális Kúra: szeptember 12. - november 20.				
Online - aktuális kampányhoz igazítva				
GoogleAdWords: search, display, remarketing, mobil, YouTube, Gmail	2 500 000	0		
			1 000 000	
			152 400	
E-target	800 000	0	698 500	
			50 001	
Facebook játék, hirdetés, nyereményjátékok	1 000 000	0	204 000	
			6 453	
			13 256	
			52 431	
			7 019	
			27 051	
EÜ portálok - weborvos.hu, videoklinika.hu, euromedicagroup	350 000	0		
Programajánló kiemelések - programturizmus.hu, termalfurdo.hu (hírlevél)	500 000	0		
			127 000	
Közösségi média, fotó és videó feltöltések, utazási véleményezők	0	0		
Szállás.hu együttműködés	500 000	0		
Print	6 000 000	3 500 000		

Kiskegyed 3 alkalom				977 900	245 110
Nők Lapja 4 alkalom				1 104 900	111 125 138 113 138 113 552 450
Turizmus.com magazin 1 alkalom				381 000	95 250 95 885
Gyógyhír, Gyógyapatika					
Blikk Nők 2 alkalom					
Stáhl Magazin					
Lokális lapok - Szuperinfó 3 alk., Lokál Extra, Savaria Fórum					
HVG				1 355 725	
IPM					
Füles (rejtvény újság)					
Studytourszponzoráció - Best				63 500	
Studytourszponzoráció - Meglepetés				63 500	
Studytourszponzoráció - Cosmopolitan				127 000	
Televíziós megjelenések					
ATV Hazahúzó 2 alkalom		100 000	0		
TV2 Poggyász 3 alkalom + programajánlók		920 000	300 000		
Időjárás szponzoráció M1 Híradó környezetben 3x2 hét		560 000	0		
Nyereeményjáték fémúsródban - TV2 Jóban, rosszban, RTL Klub Barátok közt		750 000	0		
Szerkesztőségek folyamatos kapcsolat tartása, gasztró tv, Viasatsütimester			0	720 090	
Vajtó és a Világ forgatás				30 000	
Balaton TV				100 000	
Rádió megjelenések					
Vidéki rádiók		600 000	0		
				76 962	

Studytour - belföldi újságírók: Nyugat-Balaton, saját attrakciós idegenvezetés	500 000	0	133 706	
Gyógyszerár hálózat együttműködés, termékkapcsolásos együttműködés			30 000	320 890
Sport/egészség/életmód rendezvény kitelepülés (SPAR Maraton BP), rendezvény kitelepülés, világnapokra gerilla	600 000	200 000		
Kórházi plakátok	600 000	0		
Outdoor - jármű reklám: BKV, 4-6-2 és távolsági, CLP, mozgólépcső	5 000 000	0	1 778 000	
UTAZÁS - Belföldi díszvendég	8 350 000	5 000 000		
Mű. Pohár			12 195	549 059
Műsorvezetés			30 000	57 150
Anyag			7 000	57 150
Nyomda			90 170	549 059
Nyomda			62 093	476 669
Áruszállítás			115 000	476 669
Anyag			9 000	549 059
Hungexpo helyszín			4 139 184	549 059
Anyag			3 150	549 059
Szállás			87 000	549 059
Anyag			9 480	549 059
Stand építés			5 219 700	549 059
Anyag			6 842	
Tartalék év közben felmerülő kiadásokra	8 440 000			
Gasztronómiai program sorozat			2 500 000	
Gasztronómiai program sorozat			2 500 000	
Online média monitoring			46 037	
Számítógép karbantartás			66 040	
Szállás - Turizmus Gála			16 215	
Ruhakölcsönzés			12 000	

	Open Road kitelepülés			292.100	45.720
	Open Road belépő			16.000	50.800
	Külföld				
	Német piac - célcsoport: gyógyvendégek 40+ (46,7 millió fő) az 5. fő üdülési forma a gyógyászat	31 760 000	0	2 750 438	0
	PA Együttműködés: Print PR cikkek - pl. WAZ	15 500 000	0		
	SPA Travel transfer akció	7 000 000	0		
				280.413	
				200.073	
				418.425	
	Német önálló megjelenések: Bajorország, Baden-Württemberg (Stuttgartig), Keleti tartományok	9 260 000			
	GoogleAdWords kampány: search, display, remarketing, YouTube, mobil, Gmail	3 000 000	0		
				1.446.000	
				100.000	
				100.000	
				100.000	
	Facebook kampány, nyeremény játékkal	1 000 000		49.367	
				48.160	
	PR ügynökség: hír generálás, tartalom szolgáltatás, regionális média elérése, nyeremény játékok, celeb látogatás, tv, reformáció, gerilla	5 260 000	0		
				8.000	
	Studytour fogadás*		0		
	Vásári részvétel a Nyugat-Balaton szervezésében (Stuttgart CTM)				
	Svájci piac - gyógyvendég 40+ és fogászati turizmus	3 630 000	0	540 000	0
	GoogleAdWords kampány: search, display, remarketing, YouTube, mobil, Gmail	1 000 000	0		
				340.000	
				100.000	
				100.000	

PR ügynökség: hír generálás, tartalom szolgáltatás, regionális média elérése, nyeremény játékok	2 630 000	0		
Studytour fogadás*	0	0		
Osztrák piac összesen - célcsoport: 30-50 év közötti egészségtudatos felnőttek - kb. 800.000 fő tervez külföldi gyógy és wellness üdülést és 50+	9 910 000		4 315 524	934 120
GoogleAdWords kampány: search, display, remarketing, YouTube, mobil, Gmail	2 000 000	0		
Facebook kampány, nyeremény játékkal			1 000 000	
			335 000	
	500 000		204 000	
PR ügynökség: hír generálás, tartalom szolgáltatás, studytour szervezés, regionális média elérése, Die Presse, Krone Zeitung, Bezirksblatt és Kurier elérése	3 410 000	0	2 613 251	
Kleine Zeitung közös megjelenés csomag ajánlatokkal	900 000	300 000		
Ferien Messe - Bécs - Nyugat-Balaton szervezésben	100 000	0		
Szakmai és egészség tematikájú rendezvényeken személyes jelenlét	1 000 000	0		
ReiseSalon, ReiseInspiration				186 824
Szállás			55 137	186 824
				186 824
				186 824
				186 824
Thermen&Wintersport			108 136	
Német nyelvű bloggerstudytour-ok szervezése*				
Családi tematikus kampány	2 000 000	500 000		
LustaufUngarn			461 418	148 073
				148 073
Szlovák piac összesen - célcsoport: 30-50 év közötti egészségtudatos Nyugat-szlovákiai magyar nyelvű felnőttek, és 50+ - kb. 220.000 fő	6 485 840		2 733 758	1 421 575
GoogleAdWords kampány: search, display, remarketing, YouTube, mobil, Gmail	1 500 000	0	746 000	
Facebook kampány, nyeremény játékkal	500 000		101 600	
E-target	600 000		204 000	
			300 000	

ITF - Pozsonyi vásár - Nyugat-Balaton szervezésében	0	0		
Online PR cikkek	400 000	100 000		
Print - Új Szó, Új nő, tematikus lapszámok, lokális média - cikk sorozatok	2 685 840	2 086 920		
Új Szó			527 922	134 614
			316 223	134 614
				134 614
				134 959
				134 614
				134 959
				95 250
			467 400	118 243
			70 613	59 121
				59 121
				118 243
				118 243
				44 980
Helyi TV csatornák, Pozsony TV	800 000	0		
Cseh piac összesen - célcsoport: 30-50 év közötti egészségügyi felinők Prága és Brno térségében és 50+ kb. 400.000 fő	8 200 000	0	1 426 644	0
GoogleAdWords kampány: display, remarketing, YouTube, mobil, Gmail	2 500 000	0	15 507	
PR ügynökség - hír generálás, nyereményjáték erősítés	5 700 000	0	1 411 137	
			1 164 338	
			579 961	
Orosz piac - pr ügynökség, online kampány, B2C, állami hírügynökség	5 000 000			
Ukrán piac - pr ügynökség, online kampány, B2C, állami hírügynökség	5 000 000			
Izrael				
Hosszú távú imázs építés céljai				
Lengyelország	5 000 000	0	31 268	0
PR ügynökség - hír generálás, studytour fogadás	3 500 000	0	31 268	

GoogleAdWords kampány: display, remarketing, YouTube, mobil, Gmail	1 500 000	0		
Egyéb kiadások	10 500 000		1 934 487	769 266
Kiadványok, szóró ajándékok összesen	4 330 000	0		
Német imázs és eü prospektus			313 055	295 124
Gőzerővel kupon			33 731	
Papírtáska			119 339	
			123 723	
			195 300	
			304 800	
Fotózás	1 000 000	0		
Grafikai tervezés összesen	1 550 000	0		
			381 000	
			381 000	
Fordítás összesen	1 000 000	0		
			48 717	
Film készítés, video tartalom fejlesztés, 1 perces vallomások	2 000 000	0		
Hévíz.hu honlap üzemeltetése összesen	610 000	1 500 000		
Hírlevél szerver			9 133	238 351
Domain bérlet			2 752	235 791
Domain bérlet			7 200	
			14 737	
	10 000	100 000		
Tartalék év közben felmerülő kiadásokra	900 000	0	202 680	0
Egyesületi tagdíj			15 000	
Finn Utazási Irodák Szöv. Tagdíj			187 680	
Marketing költségek mindösszesen	115 030 000	13 586 920	39 389 100	10 478 340

A fenti megjelenések szöveges bemutatása

A tényként teljesült kiadások időarányosan elmaradást mutatnak a terv kiadásokhoz képest, aminek az oka, hogy több teljesült kampány esetében a számla kiállítás nem történt meg 2018. június 30-ig. Ahogy a megjelenések részletes bemutatásából is kiderül, többek között a PA Touristik és a külföldi PR ügynökségi akciók is folyamatban vannak, viszont ezeknek a kifizetésére még nem került sor.

Amennyiben a kampányok teljesülését vesszük figyelembe, a pénzügyi teljesítés helyett, akkor láthatjuk, hogy időarányosan a tervezetteknek megfelelően alakultak a marketing kampányok.

2.1.1. BELFÖLD

ONLINE MEGJELENÉSEK

Szállás.hukampány kiemelt desztinációja Hévíz

Hévíz kiemelt helyet kapott a Szallas.hu nagy nyári kampányában, melynek kapcsán külön reklám szpot is készült: <https://www.youtube.com/watch?v=qAb8yXMouSw>.

Az együttműködésnek köszönhetően televíziós, rádiós, nyomtatott és online csatornákon is megjelenik Hévíz, mint a Szállás.hu egyik ajánlott úti célja. Mindössze 5 település szerepel a kampányban, melyek közül az egyik Hévíz!

GoogleAdWords és Etarget kampány

AdWords

Az első január 9 – február 28. között, "Gőzerővel Hévízen" városi csomagajánlat foglalás orientált kampány mellett általános városi és egészségturisztikai kampányok is futottak. A második kampány április 3 – július 15. között kifejezetten szállásfoglalás fókuszú lett a felépítés. A hagyományos keresőszavas hirdetéseket display hirdetésekkel, YouTube és Gmail hirdetésekkel valamint remarketinggel tettünk még hatékonyabbá.

A magyar felületeken **GoogleAdwordskampányunk** eredményeként 1.381.292 Ft költés mellett 21.154 kattintás történt, és 644 konverzió (ajánlatkérés és foglalás) valósult meg, melynek konverziós átlag ára az első kampány során 3.607 Ft, míg a tavaszi kampány során már csak 1.126 Forint volt.

Etarget

Április 1-től egészen július 15-ig futottak hirdetések, melyek a kedvező árú hévízi pihenésre hívták fel a figyelmet. A kampányt folyamatosan monitoroztuk, így mindig a legoptimálisabb hirdetésekkel és költséssel dolgoztunk. A 3 és fél hónap alatt 12.974.094 megjelenésből összesen 13.777 kattintásérkezett, átlagosan 20,02 Ft-os áron és 275 747,68 Ft összköltés mellett. Átlagosan 4,18 oldalt néznek meg átlag 1 perc alatt. Konverziók: 39 szállás.hu ajánlatkérés, 4 szállás.hu foglalás, 17 adatlapmegtekintés, 3 szálláskereső használat, 1 063 csomagkérés használat, 340 fürdő árlista megtekintés.

Gőzerővel Kampányeredmény: 847 szállásfoglalás és ajánlatkérés az akciós csomagra.

SOCIAL MEDIA AKTIVITÁS

FB rajongó szerző kampány

Január 18. és február 28. között futott **pagelike (oldalkedvelés)gyűjtő** kampányunk, melynek keretében magyar nyelvterületen a [facebook.com/heviz.info](https://www.facebook.com/heviz.info) oldalunkat népszerűsítettük. Kampányunkban használtunk területi, érdeklődés alapú és remarketing célzást is, valamint több korcsoportot is megcélzottunk. A magyar kampány során **7.185 új rajongót** szereztünk átlagosan 39,15 Ft-os áron, összesen 281.308 Ft költség mellett. Korábbi hasonló kampányunk viszonylatában az átlagárat 13 Ft-tal sikerült csökkenteni, az eredményeket pedig 1.901-el növelni.

Facebook követőink száma június 30-ra elérte a **71.869 főt**.

Facebook nyereményjáték

4 héten át tartó Hévízi Nagyító játékunkban összesen 8 képes feladványt kellett megfejtenie a játékosoknak. Az organikus eléréseket 99.000 Ft értékű hirdetési kerettel növeltük. Így összességében 18.189 hivatkozáskattintás, 300.500 elérés, 8.076 reagálás, 593 hozzászólás, 665 megosztás és 109 új feliratkozás realizálódott. Összesen 4.299-en játszottak velünk.

Instagram

2018. február 15-én létrehoztuk saját Instagram oldalunkat: www.instagram.com/iloveheviz.

Célunk elsősorban a fiatalabb korosztály elérése nemzetközi szinten.

A **Hévízi Nagyító** játékunk kapcsán ezen a felületen is hoztuk létre teszt jelleggel hirdetéseket, amikkel összesen 18.113 embert értünk el, akik közül 385-en reagáltak a posztra, 293-an pedig továbbkattintottak játékunkra. A hirdetések 84%-ban nőket értek el, a 35-54 éves korosztályban és főleg Budapesten. Hirdetési költségünk 1 hétre 8792 Ft volt.

Az oldal indulása óta Instagram fiókunkon több mint **27.213** embert értünk el. Egy-egy képünk átlagosan 34-en kedvelést ér el, átlagosan 3 profilfelkeresést és 1 új követőt hoz számunkra. Jelenleg követőink számra 210 fő. Követőink 65%-a Magyarországról, 9%-a Oroszországból, 3%-a Németországból követ bennünket, 65%-uk 25-44 év közötti és 60%-uk nő.

iloveheviz.blog.hu

Hetente egy cikket írunk erre a média felületre, amiben az évszakhoz passzolóan programlehetőségekre, érdekes látnivalókra, kedves vagy izgalmas dolgokra hívjuk fel az olvasók figyelmét. Informatív jelleggel, de nem elsősorban hosszú cikkekkel, inkább látványos válogatásokkal, fotókkal.

Az első fél évben összesen 21 blog bejegyzés íródott, ebből 1 átvett cikk, a többi saját írás. Legtöbben ebben az időszakban a „10 kérdés, amit mindenki megkérdez a hévízi virágokról” című cikkünket olvasták.

Hírlevelek

Az első fél évben első 5 alkalommal küldtünk ki hírlevelet. Évindító szállás akciók, Fergeletes február Hévízen hírlevelünket 6.595 címre küldtük el. Március elején azok kaptak tőlünk levelet, összesen 1065-en, akik az Utazás Kiállításon játszottak velünk. A hírlevelet az olvasók 65,83%-a nyitotta meg, 11%-uk pedig a hírlevélben található linkek valamelyikére is tovább kattintott. Áprilisban a Hévízi Nagyító facebook játékunk kapcsán küldünk ki összesen két alkalommal hírlevelet az összes magyar nyelvű hírlevelezős listára, összesen 8271 címre. A hírleveleket összesen átlagosan 36,95%-ban olvassák.

NYOMTATOTT SAJTÓ

Az elmúlt fél év során a **Nők Lapja** olvasóit a Harmónia a mellékletben és a Nők Lapja Programajánlóban, összesen 424.800 példányban szólítottuk meg. Továbbá megjelent Hévízről szóló leírásunk a **Kiskegyedben** (185.285 példány) a **HVG**-ben (30.588 példány) és a **Gyógyhír** (160.000 példány) magazinban is. A Kelet-Magyarországi régiót a júniusban megjelent **Turisztika Magazinban** (120.000 példányban) informáltuk a hévízi nyári lehetőségekről. 2018 I. félévében összesen **1.288.488** példányban jelent meg Hévízről szóló pozitív leírás.

Tanulmányút

Áprilisban 14 magyar újságíró és blogger fogadta el a meghívásunkat a Boldog Békeidők rendezvény kapcsán szervezett tanulmányútra. Az **MTI**, a **Blikk**, a **Cosmopolitan**, a **Meglepetés**, a **Best**, a **Fanni Magazin**, a **Femina**, a **Balatontipp**, az **Új Nő** és a **hir24** újságírói a nyomtatott sajtóban összesen **362.500 példányban** írtak személyes élményeikről. Online portálokon közel **8 millió** havi egyedi felhasználóhoz juthattak el a hévízi élménybeszámolók.

RÁDIÓ

Tavaszi rádió kampány:

Mindkét esetben ugyanazt a 20mp-es spotot helyeztük el a leghallgatottabb műsorsávokban.

A Szombathely és vonzaskörzetében hallható **Friss Fm** reggeli műsorsávja megegyezik a Rádió1 országos műsorával. Az egy héti, május 14-20 között tartó kampányidőszakban összesen 28 alkalommal volt hallható a hévízi sport, ebből 14 alkalommal a reggeli műsorban került adásba.

A Paks és Szekszárd vonzaskörzetében hallható **Fortuna Rádióban** két hetes kampány indítottunk, május 7-20 között, mely időtartam alatt 98 alkalommal volt hallható a hévízi spot reggeli és kora délutáni időszakokban.

A rádiós szpot a hévíz.hu oldal felkeresésére ösztönözte a hallgatókat. Konverziók száma 2017. május 14-július 4. között Vas megyéből 13, Tolna megyéből 5, ugyanezen időszakban 2018-ban, Vas megyéből 11, Tolna megyéből 23.

A **Lánchíd Rádióban** szezonértékelő interjú hangzott el élő műsorban március 1-én Horváth Orsolyával, aki egyúttal a város aktuális kínálatát is bemutatta a hallgatóságának.

TV

A **Hazahúzó** stábjával kétszer is forgattunk az elmúlt fél évben. Bemutattuk a téli kenuútút, jégkorcsolyát, piacot, természeti értékekről és a kihagyhatatlan téli spa és wellness élményeket, továbbá hévíz gazdag gasztronómiai kínálatát. Az adásba kerülés hamarosan várható az **ATV** és az **Echo** csatornákon.

A "**Vajtó és a Világ**" stábja szintén lencsevégre kapta a város téli arcát, fókuszban a piaccal, kenu túrával, fürdőzéssel és gasztronómiával. A műsor a D1 csatornán került sugárzásra január 28-án, ezt követően pedig a **vidéki tv csatornákon** ismétlik. Ezáltal több mint 700.000 fős nézettséggel büszkélkedik a turisztikai műsor. Kattintson idea teljes adás megtekintéséért!

Az **M1 Híradó** élőben jelentkezett a "Gőzerővel Hévízen" forraltboros városnéző túráról január 19-én. A következő hetekben többen foglaltak a túrára, a Híradós riportra hivatkozva, így rögtön érezhető volt a bejelentkezés hatékonysága.

OUTDOOR

A „Gőzerővel Hévízen” téli kampányuk során 1 hónapos outdoor kampányt indítottunk Budapesten. Kombinovillamos 4-6-os villamos, valamint a 2-es villamos vonalán 1-1 villamos oldalfelületének matricázása az adott vonalon

Metro balusztrád a nyugati téri metró mozgólépcső felületén a Teréz körúti kijáraton és a Batthyányi téren, összesen 24 dbplakát, mellyel összesen 6.975.000kontaktusszámot érthettünk el.

SZEMÉLYES MEGJELENÉSEK

A Turizmus Gálán a Hungarikum Programirodán keresztül jelent meg Hévíz, fotóponttal és ízletes kóstolóval kiegészítve. Február 1-én a Budapest Kongresszusi Központban közel 1.000 fős szakmai közönséghez jutott el ezáltal a város.

UTAZÁS Kiállítás - március 1-4.

Belföldi díszvendégként Hévíz helyi termék kóstolóval, kosztümös fotó ponttal, koktélokkal, kincskereső játékkal, értékes nyereményekkel (szállás, hőlégballon repülés) és akciós szállás ajánlatokkal várta az érdeklődőket. Hévíz stand fókuszában az egészséges életmód, a természetközeli feltöltődés, a minőség és az éltető víz álltak.

A kiállításról összefoglaló videóért [kattintson ide!](#)

A kiállításról készül fotóválogatásunkért [kattintson ide!](#)

Társkiállítók voltak a Hévíz standon:

A városi standon a következő hotelek várták az érdeklődőket:

- Aquamarin Hotel ***
- Bonvital Wellness & Gastro Hotel Hévíz ****superior
- Danubius Hotels Hévíz ****superior
- Hévízgyógyfürdő és Hotel Spa Hévíz ****
- Hotel Európa fit ****superior
- Hotel Palace **** Hévíz
- Hunguest Hotels Hévíz *** superior
- Kolping Hotel Spa&FamilyResort ****
- Lotus Therme Hotel & Spa *****
- NaturMed Hotel Carbona ****superior

A díszvendég státuszának köszönhetően folyamatos kommunikáció zajlott a Hungexpo részértől is, amelyben Hévíz kiemelt szerepet kapott, így január közepétől március elejéig rendszeresen megjelentünk online és offline felületeken egyaránt. Kiemelt megjelenések voltak: közszolgálati TV csatornák Híradójában, Music FM, Kossuth Rádió, Travelo.hu, Utazómajon.hu, nlc.hu, termalfurdo.hu, szeretlekmagyarorszag.hu felületein.

Open Road Fest

Június 6-9 között információs standdal jelentünk meg az alsóörsi Open Road Fest, Harley Davidson motoros találkozón. A fesztiválózó motorosokat iszapos kincskereső játékkal szólítottuk meg. A nyeremény a helyszínen kipróbálható masszáz volt a NaturMed Hotel Carbona felajánlásában és Tófürdő jegy a Hotel Spa Hévíz jóvoltából, valamint iszapszappan.

2.1.2. KÜLFÖLD

AUSZTRIA

ONLINE MEGJELENÉSEK

GoogleAdwords

GoogleAdwords téli kampányunk részben a **Gőzerővel Hévízen** kampányhoz, részben pedig gyógyászathoz, téli regenerálódáshoz, **egészségturisztikai témákhoz** kapcsolódott. Az április 3-án indított tavaszi osztrák kampány még július 15-ig fut. A két kampány együttes eredménye eddig: 2.848 átkattintás 208 hard konverzió, tehát foglalás. A hagyományos keresőszavas hirdetéseket itt is kiegészültek display, YouTube és Gmail hirdetésekkel valamint remarketinggel.

Online

A novemberi **ReiseSalon** kiállítás után több alkalommal is megjelent Hévízről szóló hír a kiállítás oldalán. A Kolping Hotel Spa&FamilyResort-ról szóló blog cikk [itt](#) olvasható, a Lotus Therme Hotel & Spa ajánlata pedig [itt](#) található.

Az év eleji bécsi sajtóreggeli után több online magazin hozott le Hévízről szóló leírást. Többek között a **lifestyle-dog**, a **1st-aed**, a **magazine4you**, a **winerland**, a **wellcome-online.at** oldalain jelent meg Hévízről szóló pozitív hír.

A tavaly szeptemberi tanulmányútról **StefanieKammerlander** Hévízről szóló leírása.

Sajtóhírekből szóló leírások jelentek meg a **Reiseguru.at** míg az **Autoaktuell.at** oldalán.

NYOMTATOTT SAJTÓ

A reklámügynökséggel készített sajtószövegekből pozitív hír jelent meg Hévízről többek között a **Reistelust Magazinban** (577.000), a **Gesund und Fit** magazinban és az **Österreich Magazinban** (591.770). Fizetett hirdetésben a **Burgerlanderin** és a **Steierin** májusi számában szóltunk Hévízről összesen 35.640 példányszámban. Összesen több mint **3.028.239** példányszámban olvashattak pozitív híreket Hévízről Ausztria szerte.

STUDY TOUR

Április 7-10. között 6 újságíró tett eleget meghívásunknak és ismerkedett a hévízi terápiával és a környékbeli szabadidős lehetőséggel. A tanulmányút után megjelenés született a **Foryoulifestyle** magazin, az **Eltern Magazin**, a **Gofinfo** és az **Aktív Golf** újságok hasábjain.

SZEMÉLYES MEGJELENÉSEK

Bécs Ferienvásár

Január 11-14. között a **Bécs Ferienkiállítás**on, a Nyugat-Balatoni Turisztikai Iroda pultján mutattuk be a város kínálatát. Személyes beszélgetések során folyamatos érdeklődést tapasztaltunk Hévíz iránt. A kiállítás on a városi pulton kívül 3 hévízi szálloda is képviseltette magát.

ReiseInspirationen kiállítás

Február 20-22. között a bécsi **MuseumsQuartier**-ben megrendezett első turisztikai élményvásáron négy hévízi szállodával közös standon jelentünk meg személyesen. A vásár fiatalabb célközönséget szólított meg, mint a hagyományos turisztikai vásárok.

Sajtóreggeli Bécsben

A német-osztrák reklámügynökségünkkel kötött éves marketing tevékenységünk részeként 2018. január 31-én **30 osztrák média képviselőnek** tartottunk prezentációt a hévízi gyógyításról, és a városi

fejlesztésekről.

Városunk újdonságait Könnyid László, tiszteletbeli német nagykövetünk prezentálta.

NÉMETORSZÁG

ONLINE MEGJELENÉSEK

GoogleAdwords

GoogleAdwords téli kampányunk részben a **Gőzerővel Hévízen** kampányhoz, részben pedig gyógyászatához, téli regenerálódáshoz, **egészségturisztikai témákhoz** kapcsolódott. A hagyományos keresőszavas hirdetések itt is kiegészültek display, YouTube és Gmail hirdetésekkel valamint remarketinggel.

A kampány eredménye 1.418.682 Ft költés mellett **6.492 átkattintás és 462hard konverzió**. A német kampányokat is július 15-ig meghosszabbítottuk.

SOCIAL MEDIA AKTIVITÁS

Facebook kampány

Január 18. és február 28. között zajló **pagelike kampányunkban** a facebook.com/bad.heviz oldalra gyűjtöttünk követőket. A német nyelvű oldalra összesen **2.985 új rajongót szereztünk**, átlagosan 145 Ft-os áron, összesen 434.672 Ft költés mellett. Szintén a korábbi hasonló paraméterekkel indított kampányhoz képest az átlagárát 22 Ft-tal csökkentettük, a rajongók számát pedig 206-tal növeltük.

Facebook oldalunkon heti rendszerességgel teszünk közzé posztokat. Jelenleg 12.331 oldalkedvelésünk van, közülük 7.012 fő Ausztriából, 3.941 fő Németországból, 622 fő Svájcban, 756 fő pedig Magyarországról követi német nyelvű oldalunkat. Városra lebontva legtöbbször Bécsben olvassák oldalunkat, összesen 2.852-en.

Hírlevelek

Az első félben 2 alkalommal küldtünk ki hírlevelet német vendég címlistáinkra. **Januárban Jahreseröffungsaktionen von 15-20% Rabatte in Bad Hévíz** című hírlevelünket összesen 1.961 címre küldtük el. Levelünket a címzettek 30,25%-a nyitotta meg. Májusi hírlevelünket pedig a címzettek 24,6%-a olvasta.

NYOMTATOTT SAJTÓ

Az első fél évben Németország szerte összesen **27.478.353** példányban találkozhattak az olvasók Hévízről szóló pozitív hírrel. Sajtószöveg jelent meg többek között a **Wochenendspiegel** régiós újságjaiban (13 millió példányszámban), a **Bild Zeitung** **Heimaturlaub** és **Wellnessurlab** mellékletében, több mint 3,5 millió példányban. A tavaly tavaszi tanulmányútból érdekes leírás született a **Wander Magazin**ban **FriderikeBraunek** tollából.

STUDY TOUR

Április 7-10. között 15 újságíró tett eleget meghívásunknak és ismerkedett a hévízi terápiával és a környékbeli szabadidős lehetőséggel. Németországból a **VipReisemagazin** az **Aktiv Zeitung**. A tanulmányútból a megjelenések folyamatosak.

SZEMÉLYES MEGJELENÉSEK

Stuttgart CTM

2018.01.13-21. között Stuttgartban megrendezett az 50. jubileumi "Caravan Motor und Turistik" turisztikai szakkiállításon Magyarország volt az egyik díszvendég. A Magyar Turisztikai Ügynökség

szervezésében, az ország képviselőjében tíz társkiállító személyes pulton mutatkozott be a német utazóközönségnek.

Hévízről jelen voltak:

- Lotus Therme Hotel & Spa
- Hotel Európa Fit / Spirit Hotel
- NaturMed Hotel Carbona
- Danubius Zrt.
- Hotel Spa Hévíz / Kolping Hotel
- Hévíz-West-Balaton

A Stuttgart és környékén élő sváb lakosok körében nagy volt az érdeklődés Magyarország iránt, sokan kerestek gyógyfürdőket és kempingeket. A kiállításra 265.000 látogató érkezett, melyre még nem volt példa a kiállítás története során. A Magyar Turisztika Ügynökség beszámolóját a kiállításról [itt olvashatjuk](#). A kiállításról a MTV1 és a Südwestrundfunk több alkalommal bejelentkezett élőben is.

SVÁJC

GoogleAdwords

A svájci GoogleAdwords kampányunk eredménye 154.400 Ft költség mellett 616 átkattintás és 39hard konverzió. A kampány konverziós ára: 3.959 Ft lett, ami a német kampányhoz hasonlóan értékelhető. A hagyományos keresőszavas hirdetések itt is kiegészültek display, YouTube és Gmail hirdetésekkel valamint remarketinggel.

NYOMTATOTT SAJTÓ

Az fél év során az *Annabelle*, a *Bolero*, a *Cosmopolitan*, a *Dolce Vita*, a *Shape* és a *SiStyle* olvasói is találkoztak Hévízzel. A fenti felső kategóriás magazinokban összesen 467.713 példányszámban jelentünk meg.

SZLOVÁKIA

ONLINE MEGJELENÉSEK

GoogleAdWords

GoogleAdwordstéli és tavaszi/nyári kampányunk a magyarral egyezően futott és itt is remek eredményeket hozott. A hagyományos keresőszavas hirdetéseket itt is kiegészültek display, YouTube és Gmail hirdetésekkel valamint remarketinggel. A kampány eredménye 733.000 Ft költség mellett 9.581 átkattintás és 203hard konverzió, 3.610 Ft-os átlag konverziós árral.

Az Új Nő Facebook oldalán közvetített hévízi élményeiről, a közel 10.000 fős rajongó táborának:

<https://www.facebook.com/ujno.sk/photos/pcb.1990019651008308/1990018077675132/?type=3&theater>

NYOMTATOTT SAJTÓ

Az elmúlt fél év során Szlovákiában összesen 97.000 példányban jelentek meg magyar nyelvű Hévízről szóló pozitív hírek az Új Szó és az Új Nő újságokban. Az érsekújvári CastrumNovum szlovák nyelvű leírásával 16.000 példányszámban találkozhattak.

CSEHORSZÁG

STUDY TOUR

Április végén az „Esquire elit” férfimagazin újságírója Jiri Roth ismerkedett személyesen is Hévízzel. Az élménybeszámolóját nyárra várjuk, melynek hatására 47.000 fős olvasótábor találkozik Hévíz üzenetével.

Május végén ismerkedett Hévízzel és a hévízi szállodákkal a CK-Elan cseh utazási iroda vezetője, aki a jövőben aktív és spa témában tervez Hévízre csoportos utat szervezni.

PR EGYÜTTMŰKÖDÉS

Március óta tartó Csehországban futó kampányaink május-júniusban a következő eredményeket hozták. Májusban 5, júniusban 16 online és print megjelenésünk volt összesen, melyekkel összesen 10.764.750 megjelenést értünk el.

Emellett kiküldésre került 3 sajtóközlemény, és megvalósult egy városi nyereményjáték. Júniusban 20 cseh újságíróhoz juttatunk el egy kedves, hévízi ajándécsomagot direkt mail formájában. Ilyen speciális csomagot az a 20 újságíró kapott, akikkel már a korábbi években is volt kapcsolat, írtak már rólunk és ezzel biztatjuk őket további cikkek írására. Júniusban indult az „Epocha Magazin” 3 hónapon át tartó nyereményjátéka, ami több megjelenési felületet is biztosít számunkra, print, online kiadványa és social média felületeken, a teljes kampányidőszak alatt összesen 5,5 millió eléréssel. Ebben a kampányban a Danubius Health SpaResortAqua-val közösen jelenünk meg, lévén ok ajánlottak fel főnyereményként üdülést a magazin olvasói számára.

UKRAJNA

PR EGYÜTTMŰKÖDÉS

Áprilisban megkezdtük az ukrán PR ügynökséggel az együttműködést. Több sajtóanyag is elkészült és kiküldésre került orosz nyelven, továbbá újságírók és bloggerek hévízi tanulmányútjának előkészülete folyamatban van.

STUDY TOUR

Február 27-28. között ukrán utazási iroda képviselői (SpytnikSumy, Aurora, CD Tour, Obriy, DeSofi, SlipoVoyage) és két orvos ismerkedtek a Tófürdővel és a hévízi szállodákkal.

LENGYELORSZÁG

Katowice - Globaline turisztikai vásár

Március 23-25. között részt vettünk Dél-Lengyelország legnagyobb turisztikai vásárán a Nyugat-Balaton Turisztikai Irodával együttműködésben. Tapasztalat, hogy a Balatont ismerik és szeretik a lengyelek, általánosan jó a magyarok megítélése. Termál témában Hajdúszoboszló az első, amit említenek, inkább élményfürdőket és wellness-t keresnek.

OLASZORSZÁG

Európai Tavak Fesztiválja – Lage di Iseo

Az Önkormányzat meghívására részt vettünk az Európai Tavak Fesztiválján június 1-3. között Iseoban. A fesztivál szakmai programjának keretében a szövetség tagjaival (Görög, Spanyol, Macedon, Ausztriai, Francia, Olasz, Ír, Szlovén, Svájci és Portugál – települések polgármestereivel, képviselőivel) egyeztettük a futó és lehetséges projekt együttműködések, amelyekbe Hévíz mint új tag aktívan bekapcsolódik.

A nagyközönségi részen információs standdal és szerencsekerékkel mutattuk be a város különleges adottságait. Az olasz közönség érdeklődő volt és nyitott az új információkra. A fesztiválnak

köszönhetően számos német és osztrák vendég is felkereste a helyszínt, akik szintén örömmel fogadtak minket.

EZEK TÖRTÉNTÉK MÉG

A Balaton Turizmus Szövetség év elei tisztújító közgyűlésén Horváth Orsolyát beválasztotta az elnökségébe, majd ezt követően az elnökség határozata alapján alelnöki tisztséget kapott.

Megújult a Hévíz Card kiadvány!

A minimum két éjszakát hévízi szálláshelyen megszálló vendégek részére kialakított Hévíz Card kedvezménykártya-rendszer idén is folytatódik. A kedvezmények hasonlóak a korábbi évekhez, viszont a kiadvány teljesen megújult. A kártyát a vendégek mostantól egy leporellóban kihajtható kis kiadványban kapják meg, ami ezt követően egyben alkalmas a kártya tárolására, valamint a kártyával igénybe vehető kedvezmények áttekintésére. A kártyát a vendégek továbbra is a hévízi Tourinform Irodában és Info Pontban válthatják ki, viszont a kiadványból bárki vihet el reklám jelleggel saját vendégei részére.

Nyomdába került az új hévízi szálláskatalógus

Az idei évben is új tartalommal frissítettük a hévízi szálláskatalógust. A kiadványban idén arányaiban több lett a szálláshely a szolgáltatók hirdetéseihez képest. A katalógus borítója és belső struktúrája is átalakult, modernebb köntöst kapott, valamint kiegészült egy informatív oldallal, ami a térségben elérhető változatos programlehetőségekre hívja fel a figyelmet. A kiadvány jelenleg is 4 nyelvű, és összesen 5.000 példányt nyomtatunk belőle.

Elkészült az új Invitatív kiadvány

5 év után idén teljesen megújultak Hévízről szóló kiadványaink. Év elején a Hévíz kártya füzetet váltotta fel egy kis kártyatartóval ellátott leporellós kiadvány, márciusban az új hévízi szálláskatalógus jelent meg új külső-belső designnal.

Június végére készült el a teljesen átszerkesztett, új tartalmi felépítéssel, új képekkel összeállított „Hévíz, az élet forrása!” invitatív kiadvány. A magyar és német nyelvű változat már elérhető a Tourinform Irodában. Ezt követően folyamatosan készülnek el a cseh, angol és egyéb nyelvi változatok, melyekben megőrizzük a kiadvány főbb elemeit, ugyanakkor élünk néhány tartalmi, képi változtatással a célcsoportokhoz illeszkedve.

Az új kiadványt igyekeztünk érdekessé, olvasmányossá tenni, több olyan elemet is tartalmaz, melyek megpróbálják Hévizt személyes élményekkel bemutatni. Ennek érdekében több rovatban is találkozhatnak az olvasók valós személyektől származó idézetekkel, rövid riportokkal. Az címlap megújulásával, a látványosabb Hévíz felirattal reméljük a vendégek körében is még népszerűbb lesz a kiadvány, hiszen nem csak informatív lett az új prospektus, de akár kellemes idetöltésnek is jó lehet lapozgatása.

A kiadványok letölthető honlapunkról.

Felkészültünk a GDPR-ra

Mindezek mellett nálunk is megszülettek a szükséges adatvédelmi szabályzatok, irányelvek és hozzáigazítottuk az új törvényi környezethez a működést.

SZEREPVÁLLALÁS VÁROSI RENDEZVÉNYEKEN

Farsangi Forгатag jelmezes felvonulással

Irodánk nem maradhatott ki a farsangi programokból sem. 5 fővel és 1 puli kutyával fekete bárányoknak öltöztünk.

A rendezvényről a Hévízi Televízió is beszámolt, melyben mi is kaptunk egy kis helyet (12.16 perctől):

Korhú ruhák, sütik, legendák!

Április utolsó napjaiban újra megrendezésre került a Boldog Békeidők Hévíze rendezvénysorozat, amihez idén is csatlakozott lelkes csapatunk. A rendezvényt nem csak a felvonuláson képviseltük egészségügyi témakörben a nézőközönség nagy derűtségét kiváltva, hanem egy kis gasztro kalandról is gondoskodtunk. Április 28-án „Édes ízek, pikáns legendák!” címmel szerveztünk programot, melynek keretében Miklós Beatrix vezetésével korabeli bonbonok és mignonok készültek a hévízi sétáló utcában, amit többen meg is kóstoltak. Az ízlelőbimbók kényeztetése után a kulturális felfrissülés sem maradhatott el, hiszen Csorja Krisztina egy békeidők korabeli legendás túrát is vezetett a városban. Képek a rendezvényről!

Hévíz.hu weblap teljesítménye

Az év első felében **317.737** felhasználó látogatta meg a városi honlapot, havi átlag **52.956** fő, átlag 2,4 percet eltöltve az oldalon. Az **oldalmegtekintések száma összesen 1.067.599**, átlag 3,36/látogató. Olvasóink 82%-a új látogató és 71,4 % elmúlt már 35 éves.

Legnépszerűbb oldalak sorrendje: 1. Tófürdő nyitva tartás, árlista (63.880 oldalletöltés), 2. Német webkamera (38.220 oldalletöltés), 3. Orosz webkamera (29.130 oldalletöltés).

Konverziós eredmények: 3.832 ajánlatkérés és foglalás, ebből 3.758 (!) a Szállás.hu rendszerén keresztül megjelenő szálláshelyeken realizálódott.

Országok szerinti bontásban a látogatók sorrendje: 1. magyar (131.260 látogató), 2. német, osztrák és svájci (25.226 látogató), 3. szlovák (10.967 látogató).

2.2. Működési költségek

	Terv bruttó összeg forintban	Tény bruttó összeg forintban
Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. működési és karbantartási költségei		
Telefon és internet költség összesen	400 000	139 341
Irodabérlet összesen, rezszi	400 000	282 553
Könyvviteli és könyvvizsgálati szolgáltatás összesen	1 900 000	746000
Postaköltség összesen	200 000	6 464
Egyéb szolgáltatások (hatósági díj, ügyvédi díj) összesen	550 000	348 720
Bank ktg.	800 000	328585
Béreköltség, járulékokkal 3 főre	14 000 000	5854542
Egyéb személyi költség (napidíj, szállás, gk.haszn, béren kívüli juttatások)	1 500 000	1 224390
Anyagköltség (nyomtatvány, tisztítószer, iroda karbantartás) összesen	250 000	266 985
Működési és karbantartási költségek összesen	20 000 000	9 197 580

A kiadások összesítése

	Terv bruttó összeg forintban	Tény bruttó összeg forintban
Működési és karbantartási költségek összesen	20 000 000	9 197 580
Marketing költségek mindösszesen	115 030 000	39 389 100
Mindösszesen marketing és működési költségek	135 030 000	48 586 680

Kivonat

a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft Felügyelő Bizottságának 2018. augusztus 1-i jegyzőkönyvéből

8/2018. (VIII.1.) FEB határozat

Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft Felügyelő Bizottsága a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft 2018. évi szakmai beszámolóját, mérleg, eredmény-kimutatást könyvvizsgálói jelentéssel egyhangúlag elfogadta.

Hévíz, 2018. augusztus 1



Bediné Makra Anikó
Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft
Felügyelő Bizottságának elnöke

2	3	1	4	1	8	2	3	7	3	1	1	5	7	2	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

2	0	-	0	9	-	0	7	1	3	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	1
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2018.06.30

Normál egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat**Eszközök (aktívák)**

adatok E Ft-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	610	0	703
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	426	0	397
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	184	0	305
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5	B. FORGÓESZKÖZÖK	33 918	0	61 212
6	I. KÉSZLETEK	0	0	0
7	II. KÖVETELÉSEK	4 541	0	4 408
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	29 376	0	56 804
10	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	549	0	67
11	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	35 077	0	61 982

2	3	1	4	1	8	2	3	7	3	1	1	5	7	2	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

2	0	-	0	9	-	0	7	1	3	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	2
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2018.06.30

Normál egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. SAJÁT TŐKE	28 452	0	60 662
13	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	0	3 000
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
15	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	17 741	0	24 884
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	808	0	568
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	6 903	0	32 210
20	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
21	F. KÖTELEZETTSÉGEK	6 611	0	1 320
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	6 611	0	1 320
25	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	14	0	0
26	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)	35 077	0	61 982

2	3	1	4	1	8	2	3	7	3	1	1	5	7	2	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

2	0	-	0	9	-	0	7	1	3	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

3	1
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2018.06.30

Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA "A" változat

(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	44 675	0	23 025
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	82 825	0	55 000
4	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	102 156	0	37 503
5	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	16 922	0	7 079
6	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	196	0	147
7	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	675	0	208
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	7 550	0	33 088
9	VIII PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	16	0	2
10	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	332	0	207
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	- 317	0	- 205
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	7 234	0	32 883
13	X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	331	0	673
14	D. ADÓZOTT EREDMÉNY	6 903	0	32 210

Kivonat

a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft Felügyelő Bizottságának 2018. augusztus 1-i jegyzőkönyvéből

8/2018. (VIII.1.) FEB határozat

Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft Felügyelő Bizottsága a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft 2018. évi szakmai beszámolóját, mérleg, eredmény-kimutatást könyvvizsgálói jelentéssel egyhangúlag elfogadta.

Hévíz, 2018. augusztus 1



Bediné Makra Anikó

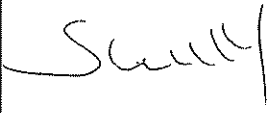

Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft
Felügyelő Bizottságának elnöke

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
1. Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2018. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2018. augusztus 28.	105/2018. (VIII.28.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

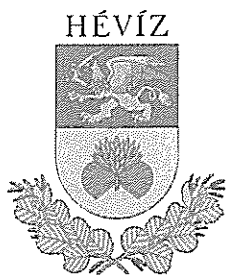
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Horváth Orsolya	Ügyvezető igazgató		
Vecsera Jánosné	könyvvizsgáló		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/7684-22/2018.

Napirend sorszáma

11.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. augusztus 29-ei nyilvános ülésére

zárt ülésen történő tárgyalást kezdeményezem

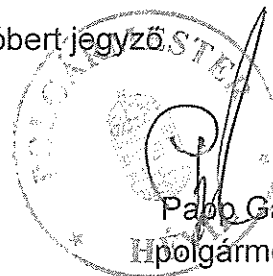
Tárgy: Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft tulajdonrész értékesítésére döntés előkészítése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Bediné Makra Anikó Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft Felügyelő Bizottságának elnöke

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
Hévíz polgármester

„A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. §-ának (2) bekezdés c) pontja szerint a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.”

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft alapítása 2011. január 1. időponttal történt, mely tíz tag bejegyzésével jött létre. Hévíz Város Önkormányzat az alapításkor 49 %-os tulajdoni részaránnyal rendelkezett, majd megvásárolta a Festetics György Művelődési Központ 2 %-os tulajdoni részét, mert költségvetési szerv nem lehet tagja gazdasági társaságnak. A tulajdoni arány megvásárlásakor a többi tulajdonosnak is fel lett ajánlva a vételi lehetőség, de senki nem kívánt vele élni. Hévíz Város Önkormányzat így már 51 %-os tulajdoni aránnyal rendelkezett. A Képviselő-testület 138/2018. (V.30.) döntésével értékesített 2 %-ot a tulajdoni hányadából 1-1 %-ot a Hévinvest Spa-Golf Zrt-nek és a Hotel Carbona Zrt-nek. Hévíz Város Önkormányzat így már csak 49 %-os tulajdoni hányaddal rendelkezik.

Az értékesítést az indokolta, hogy a gazdasági társaság ne legyen többségi állami tulajdonban. Az állami tulajdoni résznél mindenképpen figyelembe kell venni a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház 4 %-os tulajdoni arányát, és jelenleg így 53 %-ot képvisel az állami tulajdon a gazdasági társaságban.

A GELENCSÉR DENTAL szóban tett ajánlatot arra, hogy szívesen vásárolna tulajdoni részt a gazdasági társaságban. Az előterjesztésben szereplő 6 %-os tulajdoni hányad értékesítése szerepel, de eddig konkrét százalék még nem lett meghatározva. Az önkormányzatnak minimum legalább négy százalékot kell eladni ahhoz, hogy a Hévízgyógyfürdő 4 %-ával együtt 49 %-os képviseljen a társaságban és ezzel megoldódna a többségi állami tulajdon jelenléte.

Az 1. melléklet táblázata tartalmazza a tulajdoni arányokat és azok változását, valamint a várható értékesítés esetén az új tulajdoni hányadot és törzsbetétek összegét.

Az értékesítést továbbra is az indokolja, hogy bizonyos pályázati források lehívása nem lehetséges a gazdasági társaság által, amennyiben az többségi állami tulajdonban van. Továbbra is szeretné a reptér a járatfejlesztési támogatások lehívásánál a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft-ét bevonni, de azt megakadályozza a többségi állami tulajdon.

A járatfejlesztési támogatás biztosítására pályázati forrás terhére közbenső megoldást az jelenti, hogy egy légitársaságtól marketing tevékenység vásárlása történik. Hévíz-Balaton Airport Kft közvetlenül nem tudja bonyolítani, mert ez sem támogatott ilyen módon, erre a célra egy külső nem többségi állami tulajdonban lévő gazdasági társaságot kell bevonni. A cél az, hogy az a társaság elsősorban közvetlenül elérhető legyen Hévízen és valamilyen módon rá lehessen látni a tevékenységére, hogy a marketing tevékenység vásárlásával valóban járatfejlesztéseket finanszíroz.

Meg lehetne ezt oldani a Magyar Turisztikai Ügynökséggel, de ott kevésbé követhetők lennének a nem kis összeget képviselő marketing tevékenységgel kapcsolatos kiadások és abból a Hévíz-Balaton Airport Kft járatfejlesztésére fordított összeg felhasználása.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Az előterjesztésben értékesítésre szánt tulajdoni részarány 6 %-a jelenleg nyilvántartási értéken 180.000,- forintot képvisel. A nyilvántartási érték nem jelentős, akkor is be kell tartani az értékesíteni kívánt tulajdoni arányra vonatkozóan a Hévíz Város Önkormányzat vagyongazdálkodásról a 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait. E rendelet 5. § cc) bekezdése értelmében az önkormányzati vagyon értékének meghatározása társasági részesedés esetén három hónapnál nem régebbi üzleti értékelés alapján történhet. Az üzleti értékelés alapján kerül meghatározásra az értékesítésre szánt tulajdoni érték, mely a piaci érték. Ennek az értéknek a meghatározását csak könyvvizsgáló végezheti. Jelen esetben ezt a feladatot a társaság jelenlegi könyvvizsgálója is elláthatja, aki a legjobban ismeri a cég adatait, piaci kapcsolatait.

A fenti számú önkormányzati vagyondelet 17. § (1)-(2) bekezdése rendelkezik arról, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon tulajdonjogát 25 millió forint egyedi bruttó forgalmi értékhatár felett átruházni csak versenyeztetés útján lehet. Jelenleg nem ismert még az, hogy mekkora piaci értéket képvisel a 6 %-os tulajdoni részarány, így annak eldöntése, hogy milyen formában valósuljon meg az értékesítés csak a könyvvizsgáló, szakértői anyagának ismeretében lehetséges.

A társaság értékesítésre kerülő tulajdoni arányának piaci értékének megismerését követően fel kell ajánlani a társaságban lévő tulajdonostársaságnak a vásárlás lehetőségét, amennyiben azok nem élnek ezzel a jogukkal, akkor lehetséges a tulajdoni arány értékesítésének meghirdetése.

A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges.

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1) Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja abbéli szándékát, hogy a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft-ben lévő 49 %-os tulajdoni részarányából 6 %-ot értékesíteni kíván.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft könyvvizsgálóját kérje fel 2018. június 30.-i fordulónappal az értékesítésre szánt 6 %-os tulajdoni rész üzleti értékelésének elvégzésére és annak piaci érték meghatározására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

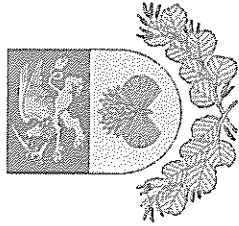
Határidő: 2018. szeptember 12. felkérés elküldésére

- 3) A Képviselő-testület a 2018. évi költségvetés 2/2 melléklet 50 sora terhére a könyvvizsgálói díj kifizetéséhez a forrást biztosítja.
- 4) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft 6 %-os tulajdoni rész értékesítésére vonatkozó előterjesztést terjessze a Képviselő-testület elé a könyvvizsgáló szakértői anyaga alapján.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2018. november 30.

HÉVÍZ



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/7684-22/2018.

Napirendi sorszáma:

1. melléklet

Kimutatás a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft tulajdonosairól és várható értékesítés esetén a tulajdoni hányad változásáról

Tulajdonos	Törzsbetét Ft	Tulajdoni hányad	2 %-os értékesítés 138/2018. (V.30.) határozat	Jelenleg		Tervezett értékesítés		Értékesítést követően	
				tulajdoni hányad	törzsbetét Ft	tulajdoni hányad	törzsbetét Ft	tulajdoni hányad	törzsbetét Ft
Hévíz város Önkormányzata	1 530 000	51,00	-2	49,00	1 470 000	-6	-180 000	43,00	1 290 000
Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház	120 000	4,00		4,00	120 000			4,00	120 000
Hévíz TDM Egyesület	180 000	6,00		6,00	180 000			6,00	180 000
Hévízi Szobakiadók Szövetsége	180 000	6,00		6,00	180 000			6,00	180 000
Danubius Zrt	210 000	7,00		7,00	210 000			7,00	210 000
Hévinvest Spa-Golf Zrt	190 000	6,33	1	7,33	220 000			7,33	220 000
Hotel Carbona Zrt	190 000	6,33	1	7,33	220 000			7,33	220 000
Hotel Garden Kft	190 000	6,33		6,33	190 000			6,33	190 000
Hunguest Hotels Zrt	210 000	7,00		7,00	210 000			7,00	210 000
<i>Gelencsér Dentál</i>						6	180 000	6,00	180 000
	3 000 000	100,00		100,00	3 000 000			100,00	3 000 000

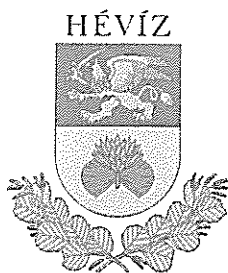
HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Előterjesztés tárgya:

2. Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft tulajdonrész értékesítésére döntés előkészítése

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2018. augusztus 28.	106/2018. (VIII.28.) PTVB határozat	4 igen szavazat, 1 tartózkodás	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/7684-22/2018.

Napirend sorszáma:

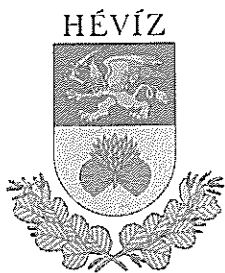
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Horváth Orsolya	Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft ügyvezetője		
Vecsera Jánosné	Könyvvizsgáló		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/4479-5/2018.

Napirend sorszáma: **15.**

ELŐTERJESZTÉS

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. augusztus 29-ei rendes nyilvános ülésére**

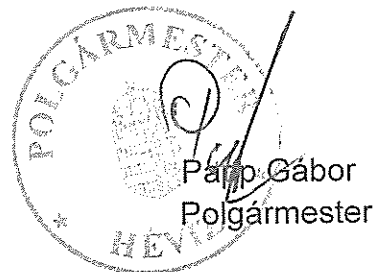
Tárgy: Hévíz Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület - hévízi egyéb szálláshely szolgáltatók minőségfejlesztési célú támogatásának elszámolása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Szintén László közigazdasági osztályvezető

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
Polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet államháztartáson kívül biztosított támogatások előirányzatai között a Hévízi Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesületnek a 264/2017. (X.30.) és 242/2017. (IX.28.) határozatok alapján a hévízi egyéb szálláshelyek minőségfejlesztés támogatására 16 millió Ft előirányzatot hagyott jóvá. Az erre vonatkozó támogatási megállapodás iktatószáma KGO/204-3/2017. A támogatási megállapodásban rögzítettnek megfelelően 2017. november 21-én átutalásra került a támogatási összeg.

Az Egyesület a támogatási megállapodásnak megfelelően a 2018. augusztus 31-ig (2018. augusztus 2-án) benyújtotta elszámolását, amely hitelesített másolatban tartalmazta a bírálati jegyzőkönyvet, támogatási szerződések, számlamásolatok, bankkivonatok példányait és összesítő táblázatot a beszerzett eszközökről. A benyújtott számlák felülvizsgálata megtörtént, a támogatási megállapodásban rögzítetteknek megfelelően kerültek a dokumentumok benyújtásra. A támogatási célok összhangban vannak a 34/2016. (X.28.) önkormányzati rendeletben foglaltakkal. Hiánypótlásra nem volt szükség.

A Hévíz TDM Egyesület minőségfejlesztési felhívásra benyújtott pályázatoknak tartalmaznia kellett a következőket:

- az adatlap teljes körű kitöltése, a pályázó adataira vonatkozóan
- a tervezett, szálláshely minősége érdekében elvégzett kategória („Koronás Minősítés” díja-Nemzeti Tanúsító Védjegy megszerzése, eszköz beszerzés, felújítás, építés) megnevezését,
- az önkormányzat adó számlájára befizetett helyi idegenforgalmi adó összegéről szóló befizetési csekkszelvények, vagy bizonylatok másolatát,
- önkormányzati igazolás adó tartozás mentességéről.

2018. február 28-ig a minőségfejlesztési felhívásra benyújtott pályázatok száma 113 db volt. A Hévíz TDM Egyesület Elnöksége azokat a pályázatokat ítélte meg támogatásra jogosultnak, amelyeknél a tartalmi és formai követelmények megfelelnek a pályázati felhívásban megkövetelt feltételeknek.

A Hévíz TDM Egyesület 3/97/2018. (III.28.) számú elnökségi határozata szerint a pályázók tulajdonviszonyainak és szobaszámának alapján befizetett IFA ellenőrzése után azok a pályázatok kerültek kizárásra, amelyeknél a pályázó nem bizonyult tulajdonosnak, tulajdonostársnak, vagy nem rendelkezett egyenes ágú rokonok között alapított holtig tartó haszonélvezeti jogcímmel, illetve a keletkezett IFA befizetési kötelezettség nem volt arányban az engedélyben szereplő szobaszámmal (20.000,- Ft/szobaegység).

A fenti feltételek alapján a benyújtott 113 pályázatból 110 pályázat felet meg és bizonyult támogatásra jogosultnak.

A 110 db érvényes pályázat támogatási szerződéseire összesen 13.454.615,- Ft-ot utalt ki az Egyesület (2017. évben 11.231.059,- Ft-ot), így ebben az összegben javasoljuk elfogadásra az elszámolást.

Hévíz Város Önkormányzat főszámlájára visszautalandó a fel nem használt 2.545.385,- Ft.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

A határozat egyedi határozat.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület (8380 Hévíz, Rákóczi u. 2.) részére 2018. évben a 264/2017. (X.30.) és 242/2017. (IX.28.) határozatok alapján egyéb szálláshelyek minőségfejlesztési célú támogatására biztosított 16.000.000,- Ft támogatás elszámolását 13.454.615,- Ft összegben elfogadja.
2. A támogatásból fel nem használt 2.545.385,- Ft-ot a Támogatott köteles a támogatási szerződés alapján visszafizetni.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Egyesület elnökét értesítse, és határidő tűzésével szólítsa fel a támogatásból fel nem használt összeg Hévíz Város Önkormányzat támogató részére történő visszafizetésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 7.



Előterjesztés tárgya:

3. Hévíz Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület – hévízi egyéb szálláshely szolgáltatók minőségfejlesztési célú támogatásának elszámolása

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2018. augusztus 28.	107/2018. (VIII.28.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

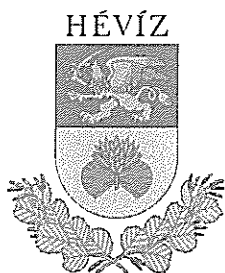
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Horváth Orsolya	TDM elnöke		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/3221-8/2018.

Napirend sorszáma:

9.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. augusztus 29-ei nyilvános ülésére

Tárgy: Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft likviditásáról

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Kepli József János a Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottság elnöke

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 51/2012. (III.14.) Kt határozatában döntött arról, hogy egyszemélyes gazdasági társaságot alapít Hévíz-Balaton Airport Kft néven. A Képviselő-testület a gazdasági társaság törzstőkéjét 50.500 e Ft-ban határozta meg. A Képviselő-testület 2014-ben a törzstőkét 1.000 ezer forintra emelte, illetve 24.000 ezer forintot helyezett tőketartalékba. A tulajdonos a társaságnak kezességvállalással 15.000 ezer forint folyószámlahitel és 60.000 ezer forint rulirozó hitel felvételét engedélyezte a 2018. gazdasági évre a 262/2017. (X.30.) határozattal.

A Képviselő-testület a gazdasági társaság 2015 évi üzleti tervének tárgyalásakor hozott döntést arra az 58/2015. (III.16.) határozatában, hogy havonta számoljon be a Felügyelő Bizottság a reptér likviditásáról, a külső támogatási megállapodásokkal kapcsolatban folytatott tárgyalások állásáról, a várható támogatások utalásáról. E kötelezettségének a társaságról minden soros ülésén a Felügyelő Bizottság elnöke beszámolt az éppen aktuális likviditásról.

Hévíz Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésében jóváhagyásra került, hogy a Hévíz-Balaton Airport 2018. évben összesen 50 millió forint működési támogatásban részesül. A támogatási megállapodás az önkormányzat 2018. költségvetésének elfogadását követően került aláírásra és az 50 millió forint összegű működési támogatás utalása 2018. január 30-án megtörtént. A társaság 2018. évre elfogadott üzleti terve alapján továbbra is szükséges a reptér központi költségvetésből történő támogatása, melyre az igényt a reptér ügyvezető igazgatója 240 millió forint összegben nyújtott be a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumba 2018. január 16-án. Az Innovációs és Technológiai Minisztériummal aláírt megállapodás alapján 2018. augusztus 6-án 200 millió forint támogatás került jóváírásra a reptér számláján.

Az előterjesztés 1. és 2 melléklete tételesen tartalmazza a 2018. július 31-ig teljesített bevételeket és kiadásokat nettó összegben, tekintettel arra, hogy az ÁFA visszaigénylése megtörténik.

A Hévíz-Balaton Airport Kft saját nettó árbevételéből 61.821.184,- forint került számlázásra, melyből ténylegesen teljesült 52.764.826,- Ft. Az 1. mellékletben látható, hogy mely társaságoktól, illetve egyéb forrásokból realizálta ezt az összeget. Az üzemanyag értékesítéséből 42.025.000,- forint került számlázásra, teljesült 37.347.334,- Ft bevétel. A jövedéki adóra benyújtott igény 3.881.376,- Ft, melyből teljesült 3.373.888,- Ft.

A felmerült kiadások, melyek számlázásra kerültek 222.506.415,- forint, ebből ténylegesen teljesült 198.109.217,- forint. Tételes kimutatását a 2. melléklet tartalmazza. Üzemanyag értékesítés céljából 32.963.762,- forint értékben került beszerzésre, teljesült 30.867.155,- Ft.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

A gazdasági társaság 2018. július 31-én az alábbi likvid pénzeszközökkel, valamint követelés és kötelezettség állománnyal rendelkezett. A likviditás változására vonatkozóan bemutatásra kerül az előző két havi állomány, mely már be lett mutatva a képviselő-testületnek.

Megnevezés	adatok forintban		
	2018. április 30.	2018. május 31.	2018. július 31.
Bankszámlák			
OTP forint számla	-913.139	-1.325.008	39.214
OTP euró	595.538	30.281	2.585.061
OTP forint rulírozó forgóeszköz hitel.	-12.243.577	-19.666.303	-44.342.550
OTP USA dollár számla	168	328.719	16.482
Összesen bankszámlák egyenlege	-12.561.010	-20.632.311	-41.701.793
Kötelezettségek, követelések			
Szállítói tartozás	-109.791.663	-112.889.458	-116.386.940
Vevői követelés	15.726.672	19.534.864	20.468.648
Kötelezettségek, követelések össz.	-94.064.991	-93.354.594	-95.918.292
Összesen	-106.626.001	-113.986.905	-137.620.085

A fenti adatokból látható, hogy a reptér likviditási helyzete az előző jelentéshez képest 23 millió forinttal romlott. A társaság saját bevételei a beszámolási időszakban emelkedett, ugyanakkor ez nem tudta fedezni a havonta rendszeresen jelentkező kiadásokat, ezért rulírozó hitelt vett igénybe a számlák rendezéséhez. A hitelállomány az előző beszámolási időszakhoz képest 25 millió forinttal emelkedett és elsősorban ez okozta a likviditási helyzet romlását. A szállítói állomány az előző beszámolási időszakhoz képest 4 millió forinttal emelkedett..

A tájékoztató készítésének időpontjában a hitelállomány 0,- forint, ugyanis a reptér a hitelt visszafizette az állami költségvetésből kapott támogatásból és jelenleg 131.464.335,- forint pozitív egyenleggel rendelkezik.

A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

II.

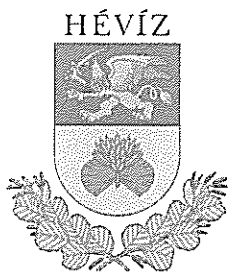
HATÁROZATI JAVASLAT

(mely a Hévíz-Balaton Airport Kft/2018. (.....) sz. alapítói határozatának minősül

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft 2018. január-július havi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 12.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/3221-8/2018.

Napirend sorszáma:

1. melléklet

Kimutatás a Hévíz-Balaton Airport Kft 2018. július 31-i nettó bevételeiről

adatok forintban

Bevételek	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Összesen
Lufthansa-FRA	0	0		2 201 241	2 936 953	3 939 973	2 663 928	11 742 095
CSA-DUS	0	0		929 642	1 192 876	1 460 968	0	3 583 486
CSA-SXF	0	0		0	0	0	0	0
CSA-HAM	0	0		0	0	0	0	0
CSA-PRG	0	0		0	0	0	0	0
Germania	0	0		0	1 776 082	2 596 401	2 535 797	6 908 280
UTAir-VKO	1 367 990	0		0	0	0	0	1 367 990
BoraJet-AYT	0	0		0	0	0	0	0
Travel Service-TLV	0	0		0	0	0	0	0
Low-cost	0	0		0	0	0	0	0
Egyéb repülés	3 055 804	452 542	1 198 372	2 414 220	3 006 295	6 317 096	11 053 026	27 497 355
Bérleti díj	1 377 592	975 096	2 210 341	1 383 863	940 612	1 340 746	1 515 302	9 743 552
Egyéb bevétel	0			0	598 426	380 000	0	978 426
Összesen	5 801 386	1 427 638	3 408 713	6 928 966	10 451 244	16 035 184	17 768 053	61 821 184
<i>Tényleges teljesítés</i>	<i>2 797 122</i>	<i>1 858 519</i>	<i>1 550 404</i>	<i>4 747 497</i>	<i>8 246 301</i>	<i>15 127 301</i>	<i>18 437 682</i>	<i>52 764 826</i>

Bevételek	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Összesen
Üzemyag	3 206 456	1 004 239	2 121 810	5 266 883	10 487 108	9 593 561	10 344 943	42 025 000
<i>Tényleges teljesítés</i>	<i>1 362 678</i>	<i>1 023 272</i>	<i>1 217 693</i>	<i>2 844 133</i>	<i>10 450 416</i>	<i>9 940 337</i>	<i>10 508 805</i>	<i>37 347 334</i>

Bevételek	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Összesen
Jövedéki adó	171 359	147 859	323 020	460 521	816 275	1 355 546	606 796	3 881 376
<i>Tényleges teljesítés</i>	<i>171 359</i>	<i>147 859</i>	<i>167 156</i>	<i>564 065</i>	<i>637 440</i>	<i>1 086 293</i>	<i>599 716</i>	<i>3 373 888</i>

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2. melléklet

**Kimutatás a Hévíz-Balaton Airport Kft 2018. július 31-i
nettó kiadásairól**

adatok Ft-ban

Költségek	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Összesen
Humán	11 762 888	10 563 291	10 981 776	11 542 619	12 526 067	12 296 047	13 455 688	83 128 376
Alvállalkozók, szakértők	10 555 500	871 000	1 561 000	1 475 000	983 000	3 195 000	1 461 897	20 102 397
Utasbiztosítás	5 000 000	0	690 000	583 200	0	826 200	675 000	7 774 400
Légiforgalmi szolgáltató	0	3 350 000	3 350 000	3 350 000	3 350 000	3 350 000	3 350 000	20 100 000
Meteo	179 100	0	184 500	184 500	184 500	184 500	184 500	1 101 600
Ügyvéd, ügyvitel	30 000	435 000	590 000	437 500	440 500	490 000	626 000	3 049 000
Bérleti díj terület, létesítmény	3 000 000	16 188 337	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	34 188 337
Eszközberletek	881 961	607 523	65 000	1 160 812	616 326	623 796	629 723	4 585 141
Biztosítás	1 012 960	319 547	859 678	0	319 547	984 477	219 500	3 715 709
Hatóság	48 000	748 000	54 000	66 000	48 000	72 000	48 000	1 084 000
Közmű	51 387	372 435	758 946	1 637 172	1 045 791	1 565 247	780 851	6 211 829
Karbantartás, fenntartás	1 017 366	2 444 913	2 536 849	770 124	951 927	2 368 313	1 041 497	11 130 989
Adminisztráció	310 629	827 418	443 656	331 211	283 498	382 988	303 743	2 883 143
Marketing, reklám, sales	0	16 462	195 450	16 900	360 000	300 000	33 750	922 562
Üzemanyag eszközökbe	272 164	219 234	205 895	365 928	150 235	334 676	183 701	1 731 833
Beszerezés	13 757 257	41 284	247 187	818 902	311 161	496 659	76 926	15 749 376
Iparűzési adó, társas.gk. adó	5 300	0	686 300	167 000	3 000	0	0	861 600
Közvetített szolgáltatás	30 622	0	49 500	12 173	641 222	375 915	830 575	1 940 007
Készletezési díj	9 959	10 547	20 806	29 075	36 150	43 941	0	150 478
NAV vámletét	0	0	0	0	0	0	0	0
Bankköltség	330 181	233 006	194 454	257 034	307 779	361 098	412 086	2 095 638
Összesen	48 255 274	37 247 997	26 674 997	26 205 150	25 558 703	31 250 857	27 313 437	222 506 415
Tényleges pénzügyi teljesítés	44 588 693	23 910 288	22 016 550	26 879 661	22 517 277	30 696 548	27 500 200	198 109 217

Költségek	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Összesen
Kereskedelmi üzemanyag beszerzés	0	910 914	900 232	5 634 824	7 490 253	10 317 870	7 709 669	32 963 762
Tényleges pénzügyi teljesítés	0	0	910 914	2 691 405	7 424 939	11 280 009	8 559 890	30 867 157

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu


Kivonat

**a Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottságának
2018. augusztus 28-i jegyzőkönyvéből**

8/2018. (VIII.28.) FEB határozat

A Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága a Hévíz-Balaton Airport Kft 2018. január-július havi likviditási jelentését egyhangúlag elfogadta.

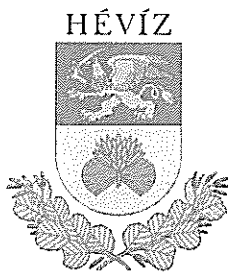
Hévíz, 2018. augusztus 28.


Képli József János
Hévíz-Balaton Airport Kft
Felügyelő Bizottság elnöke

Előterjesztés tárgya:

4. Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft likviditásáról

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2018. augusztus 28.	108/2018. (VIII.28.) PTVB határozat	4 igen szavazat, 1 nem szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglalt elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE




8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/3221-8/2018

Napirend sorszáma:

III.

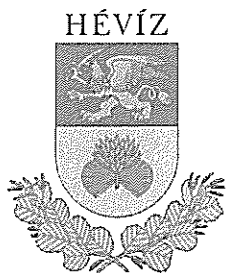
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Kepli József János	Az előterjesztés készítője		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Benkó Attila	Hévíz-Balaton Airport Kft ügyvezetője		
Vecsera Jánosné	Könyvvizsgáló		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/431-20/2018

Napirend sorszáma:

8.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. augusztus 29-ei nyilvános ülésére

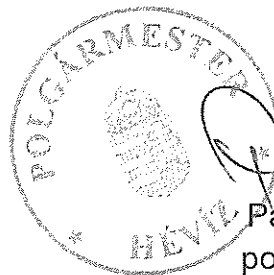
Tárgy: Hévíz-Balaton Airport Kft. 2018. első félévi beszámolója, mérleg, eredmény-kimutatással, könyvvizsgálói jelentéssel

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Benkő Attila Hévíz-Balaton Airport Kft ügyvezető igazgató

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hévíz-Balaton Airport Kft 2012-ben kezdte meg működését. Az elmúlt években a gazdasági társaság működése csak úgy volt biztosítható, hogy a tulajdonos és a központi költségvetés mindig biztosított számára támogatást. A gazdasági társaság működését a saját bevételén kívül ez évben is elsősorban a támogatások biztosították.

A támogatásoknál a társaság 200 millió forinttal számolt az üzleti tervben, melyből az első félévben teljesült 50 millió forint, melyet a tulajdonos biztosított a 2018. évi költségvetéséből, de ebből 46,5 millió forint a 2017. évi szállítói állományra lett elszámolva, így csak 3,5 millió került elszámolásra a 2018. évi kiadásokra. A központi költségvetésből igényelt támogatás 240 millió forint volt, melyből 200 millió forint teljesült augusztus 3-án.

A reptér likviditását úgy lehetett az első félévben biztosítani, hogy nem nagy mértékben de szükséges volt likviditási hitelt igénybe venni. A hitel visszafizetésre került, amikor a központi támogatás megérkezett és jelenleg is van a működéshez a társaságnak likvid pénzeszköze.

A második félévben a társaság csak a jelenlegi készleteivel tud számolni és a saját bevételeivel. A saját bevételek ugyanakkor csak részben tudják biztosítani a folyamatos működéshez szükséges forrásokat. A központi költségvetésből kapott támogatás várhatóan év végéig tudja biztosítani a reptér folyamatos likviditását, de ehhez mindenképpen továbbra is érvényesítenie kell a folyamatos takarékoságot.

A társaság az első félévet 110.709 ezer forint negatív eredménnyel tudta zárni, ez az eredmény a saját tőke jelentős mértékű csökkenését eredményezte. A Képviselő-testület ezzel kapcsolatban július 20-án hozta 169/2018. (VII.20.) döntést. Év végére a társaságnak mindenképpen pozitív eredmény elérése a cél, hogy a jövő évet biztosabb alapokkal tudja indítani.

Az előterjesztés mellékletét képező beszámoló részletesen indokolja a bevételeket és kiadásokat, valamint indokolja a mérleg és eredmény-kimutatást.

A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

HATÁROZATI JAVASLAT

(amely a Hévíz-Balaton Airport Kft/2018. (.....) számú alapítói határozata)

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft a társaság 2018. első félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja. 2018. június 30-i fordulónapnak megfelelően az eszközök és források értékét egyező végösszegét 88.340 ezer forint összegben, valamint az eredményt -110.709 ezer forint negatív eredménnyel jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri polgármestert, hogy a Hévíz-Balaton Airport Kft ügyvezető igazgatóját a döntésről értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 7.

Hévíz Balaton Airport Kft.



2018. első félévi üzleti jelentés

TARTALOMJEGYZÉK

A Hévíz-Balaton repülőtér turisztikai jelentősége	3.
A repülőtér 2018.első félévi forgalma, célállomásai	4.
Utassforgalom	4.
A Hévíz-Balaton Airport Kft. 2018.első félévi gazdálkodása mellékletek → mérleg „A” változat → Eredménykimutatás → Független könyvvizsgálói jelentés	5-6.
A Hévíz-Balaton Airport Kft. 2018. első félévi pénzügyi teljesítménye a belső analitikus nyilvántartások alapján	7-11
A Hévíz-Balaton Airport Kft. 2018.első félévet érintő támogatásai	12.

A Hévíz-Balaton repülőtér turisztikai jelentősége:

A repülőtér 100 km-es körzetében megtalálható Hévíz, Zalakaros, Sárvár, valamint Bükfürdő, mely városok vendégforgalmának jelentős része külföldről érkező, átlag 10 napos tartózkodási idővel bíró gyógyvendég.

10 km-re a repülőtértől a Balaton térsége a nyári időszakban szezonálisan jelent keresletet az üdülő vendégek irányából. A térség két legjelentősebb vendégforgalmat lebonyolító városa Siófok és Balatonfüred. A Balaton külföldi vendégforgalmának legnagyobb része szintén Németországból utazik a térségbe, így számukra is kedvező alternatíva a légi közlekedés.

A régióba érkező vendégek számának növeléséhez és nemzetiségi összetételének további szélesítéséhez elengedhetetlen egy nemzetközi repülőtér. A légitársaságok statisztikái egyértelműen mutatják, hogy a repülés egyre több ember számára válik napról napra elérhetővé, és ezen közlekedési ágazat egyre nagyobb szerepet játszik a turizmus fejlesztésében.

Acélállomásra (jelen esetben Hévíz) érkezők költségéből elsősorban közvetlenül és közvetve is részesülnek az alábbiak:

Közvetlenül:

- Szálláshely-szolgáltatók
- Vendéglátóhelyek
- Kiskereskedők (élelmiszer és ajándék)
- Szabadidős tevékenységek
- Közlekedési vállalkozások és
- Vonzerők (pl. fürdőszolgáltatások, múzeumok, állatpark) üzemeltetői, illetve

▪ Közvetve:

- Önkormányzati adóbevételek (pl. idegenforgalmi adó és az ahhoz kapcsolódó állami kiegészítés vagy iparüzési adó mértéke) formájában
- A kapcsolódó vállalkozások által foglalkoztatottak száma alapján
- A turisztikai szolgáltatók és a vonzerők üzemeltetőinek beszállítói kapcsolatait vizsgálva (főként azokat, amelyek forgalomarányosan változnak).

A repülőtér közvetlen környezetére valamint a központi költségvetésre gyakorolt hatását egy külön tanulmány vizsgálja.



A repülőtér 2018. első félévi forgalma, célállomásai:

A Hévíz-Balaton repülőtérrel 2018. első félévében az alábbi városokba/városokból közlekedtek rendszeresen légi járatok

- Moszkva (csak újrési charter járat)
- Frankfurt
- Düsseldorf
- Berlin
- Hamburg
- Erfurt
- Lipcse
- Drezda
- Prága

	Év	2017/I.félév	2018/I.félév
Statistikai forgalom	Érkezett gépek száma-külföld	292	261
	Érkezett gépek száma-belföld	64	70
	Indult gépek száma-külföld	280	258
	Indult gépek száma-belföld	73	67
	T/G darabszám	93	235
	Összes gépszám	364	351
	Összes műveletszám	1871	1126
	Érkezett személyzet száma	611	576
	Indult személyzet száma	608	570
	Összes személyzet száma	1219	1146
	Érkezett utasok száma	2964	2713
	Indult utasok száma	2284	2101
	Összes utas (kereskedelmi és magán)	5248	4814
	Érkezett áru (kg)	0	0
	Indult áru (kg)	0	0
Összes árumozgás (kg)	0	0	

A repülőtéren 2018 első félévében 3755 nagygépes kereskedelmi utas fordult meg. A sport és üzleti célú repülések utasaival együtt összesen 4814 fő volt a repülőtér forgalma. Ehhez még hozzájön a sport, áruszállító és az üzleti célú repülések személyzete, akik szintén jellemzően eltöltenek itt 1 vagy több napot.

A repülőtér teljes személyforgalma 2018 első félévében a személyzetekkel együtt összesen: 5960 fő volt.

Ez 507 fősforgalom elmaradás a 2017 első félévi forgalomhoz viszonyítva. Ebből 365 fő a reptéren megjelent indulásra, de a minimálisnál rosszabb látástávolság miatt végül busszal Budapestre utaztak és onnan repültek haza Moszkvába, így repülőtérünk statisztikájába nem kerültek beszámításra.

A Hévíz-Balaton Airport Kft. 2018 első félévi gazdálkodása:

A Hévíz-Balaton Airport Kft. 2018 első félévi gazdálkodási adatai jelen beszámoló mellékleteként kerülnek benyújtásra az alábbiak szerint:

→ Normál egyszerűsített éves beszámoló

○ Mérlege „A” változat (1. melléklet)

Az eszközök és források egyező fő összegben 88.340 ezer forintban lett megállapítva. A befektetett eszközök állományában mintegy 8 millió forintos emelkedés állapítható meg az előző év végéhez képest. A forgóeszközöknél az emelkedés 5 millió forint, ami elsősorban a követelések állományának emelkedéséből adódik, mely 8 millió forinttal emelkedett, ugyanakkor a pénzeszköz állománya 3 millió forinttal csökkent. Az aktív időbeli elhatárolásoknál a csökkenés 147 millió forint, ami az eszköz állomány jelentős csökkenését eredményezte az előző év végi állományhoz képest, mely 221.760 ezer forintról 88.340 ezer forintra csökkent.

A források állományában a csökkenés ugyanilyen mértékű, az ok elsősorban a saját tőke 35 millió forintról 75 millió forint negatív összeggel zárt a beszámolási időpontjában, melyet az adózott eredmény 110 millió forintos negatív összege okozott. A Képviselő-testület már kapott tájékoztatást a saját tőke és a jelentős negatív összegű eredményről a 2018. július 20-i ülésen, ahol a megoldási javaslat is ismertetve lett.

A kötelezettségek állománya 22 millió forinttal csökkent, melyből 3,2 millió forint a hosszú lejáratú kötelezettség és 18,4 millió forint a rövid lejáratú kötelezettség, a passzív időbeli elhatárolások 1 millió forinttal csökkentek.

○ Eredmény kimutatás „A” változat (2. melléklet)

Az értékesítés nettó árbevétele 76.052 ezer forintra teljesült a főkönyvi könyvelés szerint, mely 10 millió forinttal több, mint az előző év hasonló időszakára vonatkozó adat. Az üzleti terv szerint ez éves szinten 156 millió forint összegben került tervezésre, így megállapítható, hogy ez a bevétel jelenleg időarányosan teljesült. A reptér elsősorban a második félévben teljesít nagyobb gép és utasforgalmat, így várhatóan ez többre fog teljesülni, mint a tervezett összeg.

Az egyéb bevételek 4.513 ezer forintra teljesültek. Ez az önkormányzati támogatásból 2018-ra elszámolt összeg, a többi az előző évi szállítói állományra lett elszámolva.

A második félévben a tulajdonostól nincs tervezve további támogatás és már teljesült 200 millió forint központi költségvetési támogatás a társaság számlájára 2018. augusztus 3-án. Az üzleti tervben az egyéb támogatásoknál 200 millió forint került tervezésre, melyből jelenleg már mind teljesült.

Anyagjellegű és személyi ráfordításokra a társaság az üzleti tervben az első hat hónapra 163.63 ezer forint kiadással tervezett. A teljesítés 183.456 ezer forint.

A gazdasági társaság a 2018. első félévi üzleti évet 110.709 ezer forint negatív eredménnyel zárta.

A reptér a második félévi gazdálkodását jelentősen javítja a központi költségvetésből kapott 200 millió forintos támogatás és így várhatóan az üzleti tervben tervezett minimális pozitív összegű eredményt tudja teljesíteni.

○ **Független könyvvizsgálói jelentés (3. melléklet)**

A társaság könyvvizsgálója a Hévíz-Balaton Airport Kft 2018. első félévi egyszerűsített éves beszámolóját felülvizsgálta és megállapította, hogy az valós képet ad a Társaság 2018. június 30-án fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről.

A Hévíz-Balaton Airport Kft. 2018 első félévi pénzügyi teljesítménye belső analitikus nyilvántartások alapján.

(Jelen táblázatok minden, a repülőtér működése során felmerült és könyvelésre került befogadott és kiállított számlát tartalmaznak)

Bevételek 2018 első félév

Bevételek	Január		Február		Március		Április		Május		Június		Összesen 1. félév	
	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES
	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó
Lufthansa-FRA	0	0	0	0	0	1 783 654	2 201 241	2 530 086	2 936 953	3 185 201	3 939 973	7 498 941	9 078 166	
Flybe-DUS	0	0	0	0	0	596 192	929 642	1 614 889	1 192 876	2 244 424	1 460 968	4 455 505	3 583 486	
Flybe-TXL	0	0	0	0	0	312 113	0	959 450	0	1 329 648	0	2 601 212	0	
Flybe-HAM	0	0	0	0	0	375 657	0	745 929	0	928 600	0	2 050 186	0	
CSA-PRG	0	0	0	0	0	733 870	0	1 020 811	0	1 414 172	0	3 168 853	0	
Germania	0	0	0	0	0	0	0	1 612 720	1 776 082	2 479 965	2 596 401	4 092 685	4 372 484	
UTAir-VKO	4 437 018	1 367 990	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 437 018	1 367 990	
BoraleT-AYT	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Travel Service-TLV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Low-cost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Egyéb repülés	480 000	3 055 804	620 000	452 542	1 700 000	1 198 372	3 180 000	2 414 220	2 200 000	3 006 295	6 317 096	12 130 000	16 444 329	
Bérleti díj	1 429 147	1 377 592	1 048 502	975 096	2 199 981	2 210 341	1 471 066	1 383 863	1 106 289	940 612	1 115 504	8 370 489	8 228 250	
Egyéb bevétel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	598 426	0	978 426	0	
Összesen	6 346 165	5 801 386	1 668 502	1 427 638	3 899 981	3 408 713	8 452 552	6 928 966	11 790 173	10 451 244	16 647 515	48 804 888	44 053 130	

Kereskedelmi Üzemanyag eladás

Bevételek	Január		Február		Március		Április		Május		Június		Összesen 1. félév	
	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES
	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó	Nettó
Üzemanyag	999 000	3 206 456	1 915 000	1 004 239	3 816 000	2 121 810	3 476 000	5 266 883	6 843 000	10 487 108	6 704 000	9 593 561	23 753 000	31 680 057

Üzemi bevételek éves alakulása:

A Kft. 2018első félévi, üzemanyag eladástól mentes, üzleti bevételei a tervezett **48,804,888.- forint** helyett, attól **4,751,758.- forinttal** elmaradva **44,053,130.- forintra** teljesült.

A Németországból érkező járatok, a tervezetnél kevesebb bevételt hoztak. A járatokat szervező utazási iroda a korábbi évekkel ellentétben az első félévben a hamburgi, berlini és düsseldorfijáratokat összevonta és a frankfurti járatra irányította az utasokat. Így azonban kevesebb gép érkezett kieső leszállási és kiszolgálási díj bevételt eredményezve.

Az újévi Orosz charter lánc 2. hazainduló járatát időjárási okok (repülésre alkalmatlan látótávolság) miatt törölni kellett. A járatok Budapestről szállították vissza az utasokat, így kiesett mindkét járat kiszolgálási és leszállási illetve 365 utas kiszolgálási díja közel 3 millió forint értékben.

Kereskedelmi üzemanyag eladás:

A repülőtér üzemanyag forgalmazásának tervezettnél magasabb bevétele elsősorban a magasabb üzemanyag árfekvésnek, valamint a tervezettnél nagyobb sport és üzleti forgalom üzemanyag felvételének köszönhető.

Kiadások 2018 első félév.

Költségek	Január		Február		Március		Április		Május		Június		Összesen I. félév	
	TERV	TÉNYLEGES nettó	TERV	TÉNYLEGES nettó	TERV	TÉNYLEGES nettó	TERV	TÉNYLEGES nettó	TERV	TÉNYLEGES nettó	TERV	TÉNYLEGES nettó	TERV	TÉNYLEGES nettó
Humán	9 132 000	11 762 888	9 195 500	10 563 291	9 505 900	10 981 776	10 285 600	11 542 619	10 585 190	12 526 067	2 577 140	12 296 047	51 281 330	69 672 688
Alvállalkozók, szakértők	909 000	10 555 500	891 000	871 000	2 091 000	1 561 000	1 475 000	1 475 000	1 026 500	983 000	1 269 000	3 195 000	7 155 500	18 640 500
Utásbiztonság	290 000	5 000 000	150 000	0	0	690 000	1 500 000	583 200	2 200 000	0	2 200 000	826 200	6 340 000	7 099 400
Légiforgalmi szolgáltató	3 350 000	0	3 350 000	3 350 000	3 350 000	3 350 000	3 350 000	3 350 000	3 350 000	3 350 000	3 350 000	3 350 000	20 100 000	16 750 000
Meteo	182 700	179 100	182 700	0	182 700	184 500	182 700	184 500	182 700	184 500	182 700	184 500	1 096 200	917 100
Ügyvéd, ügyvitel	369 000	30 000	561 500	435 000	515 000	590 000	358 000	437 500	378 500	440 500	378 000	490 000	2 560 000	2 423 000
Bérelti díj terület, létesítmény	3 000 000	3 000 000	3 000 000	16 188 337	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	18 000 000	31 188 337
Eszközberletek	1 850 630	881 961	690 000	607 323	700 000	65 000	690 000	1 160 812	690 000	616 326	690 000	623 796	5 310 630	3 495 418
Biztosítás	1 300 000	1 012 960	321 000	319 547	0	859 678	1 300 000	0	321 000	319 547	12 500	984 477	3 254 500	3 496 209
Hatóság	47 000	48 000	47 000	748 000	71 000	54 000	47 000	66 000	696 000	48 000	71 000	72 000	979 000	1 036 000
Közmű	1 984 000	51 387	2 118 000	372 435	1 400 000	758 946	754 000	1 637 172	1 776 000	1 045 791	1 249 000	1 565 247	9 281 000	5 430 978
Karbantartás, fenntartás	691 260	1 017 366	900 365	2 444 913	4 173 000	2 536 849	6 707 000	770 124	1 029 000	951 927	2 267 200	2 368 313	15 767 825	10 089 492
Adminisztráció	618 355	310 629	310 915	827 418	310 595	443 656	386 125	331 211	427 665	283 498	433 265	382 988	2 486 970	2 579 400
Marketing, reklám, sales	20 000	0	31 000	16 462	255 000	195 450	380 000	16 900	50 500	360 000	106 000	300 000	842 500	888 312
Üzemanyag eszközökbe	150 000	272 164	194 000	219 234	115 000	205 895	228 000	365 928	273 000	150 235	191 000	334 676	1 151 000	1 548 131
Beszerezés	100 000	13 757 257	3 710 000	41 284	3 785 000	247 187	4 140 000	818 902	2 170 000	311 161	700 000	496 659	14 555 000	15 672 448
Iparüzési adó, társasági és gl. adó	0	5 300	0	0	992 600	686 300	148 000	167 000	77 000	3 000	0	0	1 217 600	861 600
Közvetített szolgáltatás	160 000	30 622	0	0	30 000	49 500	64 500	12 173	336 500	641 222	209 000	375 915	800 000	1 109 432
Készletezési díj	10 000	9 959	10 000	10 547	10 000	20 806	21 100	29 075	10 000	36 150	21 000	43 941	82 100	150 478
NAV vámléte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bankköltség	211 000	330 181	124 000	233 006	207 000	194 454	265 000	257 034	254 000	307 779	317 000	361 098	1 378 000	1 683 552
TTL	24 374 945	48 255 274	25 786 980	37 247 996	30 693 795	26 674 997	34 776 025	26 205 149	28 783 555	25 558 703	19 223 805	31 250 856	163 639 105	195 192 976

Kereskedelmi üzemanyag beszerzés 2017 első félév

Költségek	Január		Február		Március		Április		Május		Június		Összesen I. félév	
	TERV	TÉNYLEGES nettó	TERV	TÉNYLEGES nettó	TERV	TÉNYLEGES nettó	TERV	TÉNYLEGES nettó	TERV	TÉNYLEGES nettó	TERV	TÉNYLEGES nettó	TERV	TÉNYLEGES nettó
Kereskedelmi üzemanyag beszerzés	4 000 000	0	0	910 914	3 410 000	900 232	4 220 000	5 624 824	5 562 000	7 490 253	6 000 000	10 317 870	23 192 000	25 254 093

Üzemi kiadások éves alakulása:

A Kft. 2018 első félévi, üzemanyag beszerzéstől mentes, üzleti kiadásai a tervezett **163.639.105.- forint** helyett, attól **31,553,871.- forinttal** kedvezőtlenebbül, **195.192.976.- forint**ra teljesült.

Jelentősebb többlet kiadások a tervezethez képest:

Humán:

- A 2017-es év azonos időszakához képest a legjelentősebb emelkedést a 19 fős fegyveres biztonsági őrség saját állományba történő átvétele jelenti. Az őrség 2017 augusztus 31.-ig a HM Ei ZRT. állományában, alvállalkozói számla ellenében látta elfeladatát. 2017 szeptember 01-től saját állományunkba tartoznak.
- Június hónapra, elütési hiba miatt, a humán költségek részletes lebontásában 11 milliós költség helyett 1 milliós szerepel, mely hiba a júliusi összesítéskor került felfedésre. Ez 10 milliós hibát eredményezett a tervezetben.
- A 139/2014 EU rendelet 2018 január 01. napjától jelentős többlet felelőséget ró a repülőterekre és rengeteg területen szigorúbb szabályozást alkalmaz. Ehhez kapcsolódóan a korábbi évektől eltérően a repülőtér részére a Nemzeti Közlekedési Hatóság, Unió engedélyünk kiadásával előírta, hogy nyitvatartási időben 1 fő helyett 2 fő tűzoltóval kell biztosítani a sportgépes repüléseket is.
- Szintén a fenti rendelet új felelősségi köröket és posztokat követel meg, melyet kisebb forgalom esetén elláthat régebbi munkatárs is korábbi feladatai mellett, azonban minden ellátott pozícióért teljeskörű személyes repülésbiztonsági felelőséggel tartozik. Mivel az Unió irányelvek szerint minden vezető az idei évtől szervezeti felelőségen túl személyes felelőséggel is tartozik és felelőségre vonható, így az érintett kollégák béremelése tovább már nem volt halogatható.
- A jogszabályoknak megfelelő képzéseket új engedélyünk birtokában tovább nem halogathattuk, így a kiszolgáláshoz szükséges gépek kezelőit minden gépre hivatalos gépkezelői képzésben részesítettük.

Alvállalkozók, szakértők:

- A 139/2014 EU rendelet szerinti kézikönyvek, reptértervezési műszaki bizonyító adatlapok és az előírt kockázat elemzések elvégzéséhez légiközlekedési tervező mérnökök, auditorok, kockázat elemzők és compliance szakemberek bevonása vált szükségesé. Ezen költségek részben a továbbiakban is jelentkezni fognak a fejlesztések során, azonban a későbbiekben a fejlesztési korból kerülnek elszámolásra. Az Unió határidők miatt azonban a fejlesztések megkezdését megvárni nem tudtuk, így az üzemeltetési keretből kellett az első félévben ezen feladatokat finanszíroznunk.

Bérleti díj terület, létesítmény:

- Az SGH Aviation Kft., mint bérbeadó felé már régóta fennálló tartozásaink után az idei évben egy összegben fizettünk késedelmi kamatot, mely a bérleti díj soron jelenik meg analitikus nyilvántartásunkban.

2018 első félév üzemi eredmény analitika alapján

2018	Január		Február		Március		Április		Május		Június		Összesen I. félév	
	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES	TERV	TÉNYLEGES
Bevétel	6 346 165	5 801 386	1 668 502	1 427 638	3 899 981	3 408 713	8 452 552	6 928 966	11 790 173	10 451 244	16 647 515	16 035 184	48 804 888	44 053 130
Kiadás	24 374 945	48 255 274	25 786 980	37 247 996	30 693 795	26 674 997	34 776 025	26 205 149	28 783 555	25 558 703	19 223 805	31 250 856	163 639 105	195 192 976
Eredmény	-18 028 780	-42 453 889	-24 118 478	-35 820 358	-26 793 814	-23 266 284	-26 323 473	-19 276 183	-16 993 382	-15 107 459	-2 576 290	-15 215 672	-114 834 217	-151 139 845
Üzemanyagforralmazás eredménye	-3 001 000	3 206 456	1 915 000	93 325	406 000	1 221 578	-744 000	-367 941	1 281 000	2 998 855	704 000	-724 309	561 000	6 425 964
Eredmény	-21 029 780	-39 247 433	-22 203 478	-35 727 033	-26 387 814	-22 044 707	-27 067 473	-19 644 124	-15 712 382	-12 110 604	-1 872 290	-15 939 981	-114 273 217	-144 713 882

A repülőtér üzemi tevékenységéből eredő első féléves eredménye a tervezetnél kedvezőtlenebbül alakult, köszönhetően az idei évtől érvénybe lépett 139/2014 EU rendelethez kapcsolódó szaktervezői, audítori, megfelelőségi valamint akötelező új munkaköri feladatok költségei miatt.

Az üzemi eredmény **nem** tartalmazza a támogatásokból származó bevételeket, így nem egyezik meg a féléves eredménykimutatással.

Hévíz-Balaton Airport Kft. 2018 első félévét érintő támogatásai

Szerződés száma	Szerződés dátuma	Támogatás összege	Támogatást nyújtó	Folyósítás dátuma	Megjegyzés
HIV/971-1/2018.	2018. 01. 16.	50.000.000,-	Hévíz Város Önkormányzata	2018. 01. 30.	2017. évre elszámolandó 46.500.000,- Ft 2018. évre elszámolandó 3.500.000,- Ft
LVF/234/2018-ITM_SZERZ	2018. 07. 30.	200.000.000,-	Innovációs és Technológiai Minisztérium	2018. 08. 03.	2018. évre elszámolandó 200.000.000,- Ft



Benkő Attila
Ügyvezető Igazgató
Hévíz-Balaton Airport Kft.

HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft.
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.
Cg.: 20-09-072848
Adószám: 23923610-2-20
1.

Sármellék, 2018. augusztus 15.

2	3	9	2	3	6	1	0	5	2	2	3	1	1	3	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

2	0	-	0	9	-	0	7	2	6	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

3	1
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2018.06.30

Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA "A" változat (összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	162 956	0	76 052
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	252 750	0	4 513
4	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	299 586	0	114 058
5	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	93 537	0	69 398
6	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	14 082	0	7 046
7	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	2 504	0	112
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	10 997	0	- 110 049
9	VIII PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	870	0	611
10	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	2 880	0	1 271
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-2 010	0	- 660
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	8 987	0	- 110 709
13	X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	448	0	0
14	D. ADÓZOTT EREDMÉNY	8 539	0	- 110 709

2	3	9	2	3	6	1	0	5	2	2	3	1	1	3	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

2	0	-	0	9	-	0	7	2	6	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	1
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2018.06.30

Normál egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat**Eszközök (aktívák)**

adatok E Ft-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	35 150	0	43 648
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	728	0	337
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	34 422	0	43 311
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5	B. FORGÓESZKÖZÖK	39 498	0	44 606
6	I. KÉSZLETEK	7 722	0	7 651
7	II. KÖVETELÉSEK	26 397	0	34 940
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	5 379	0	2 015
10	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	147 111	0	86
11	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	221 760	0	88 340

2	3	9	2	3	6	1	0	5	2	2	3	1	1	3	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

2	0	-	0	9	-	0	7	2	6	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	2
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2018.06.30

Normál egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. SAJÁT TŐKE	35 600	0	-75 109
13	I. JEGYZETT TŐKE	51 500	0	51 500
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
15	III. TÖKETARTALÉK	24 000	0	24 000
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-48 439	0	-39 900
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	8 539	0	- 110 709
20	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
21	F. KÖTELEZETTSÉGEK	183 395	0	161 727
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	9 107	0	5 839
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	174 289	0	155 888
25	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	2 765	0	1 722
26	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)	221 760	0	88 340


Kivonat

a Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottságának 2018. augusztus 28-i jegyzőkönyvéből

9/2018. (VIII.28.) FEB határozat

A Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága a Hévíz-Balaton Airport Kft a társaság 2018. első félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját egyhangúlag elfogadja 2018. június 30-i fordulónapnak megfelelően az eszközök és források értékét egyező végösszegét 88.340 ezer forint összegben, valamint az eredményt - 110.709 ezer forint negatív eredménnyel.

Hévíz, 2018. augusztus 28.


Kepli József János
Hévíz-Balaton Airport Kft
Felügyelő Bizottság elnöke

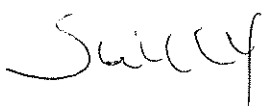

Előterjesztés tárgya:

5. Hévíz Balaton Airport Kft. 2018. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2018. augusztus 28.	109/2018. (VIII.28.) PTVB határozat	4 igen szavazat, 1 nem szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

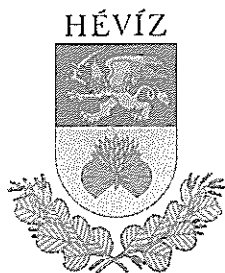
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
dr. Túske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Benkő Attila	Hévíz-Balaton Airport Kft ügyvezető igazgató előterjesztés készítője		
Vecsera Jánosné	könyvvizsgálója		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/6856-1/2018.

Napirend sorszáma: **3.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. augusztus 29-ei nyilvános ülésére

Tárgy: A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: dr. Keserú Klaudia jogász

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vagyongazdálkodására vonatkozóan megalkotta a 22/2014. (IV.29.) számú rendeletet (a továbbiakban: Ör.). A rendelet 2014. május 15. napján lépett hatályba.

Az Ör. tartalmazza a Hévíz Város Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok felsorolását, valamint az Önkormányzati vagyonnal való rendelkezés szabályait.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 110. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről kormányrendeletben meghatározott módon nyilvántartást kell vezetni. Az önkormányzati vagyonnyilvántartás (vagyonkataszter) folyamatos vezetéséért, az adatok hitelességéért a jegyző felelős.

A Kormány a 1278/2017. (VI. 2.) Korm. határozatával egyetértését fejezte ki az Országos Kézilabda Munkacsarnok-fejlesztési programmal kapcsolatban. A határozat 2. számú melléklete tartalmazza azt a 17 települést, amelyeket a kormány a fejlesztések helyszínékként kijelölt. A táblázatban szereplő sorszám egyben a megvalósítás sorrendjét is jelöli. Hévíz Város a melléklet 14. pontjában szerepel. A csarnok építési költsége nem haladhatja meg az 600 millió Ft.-ot.

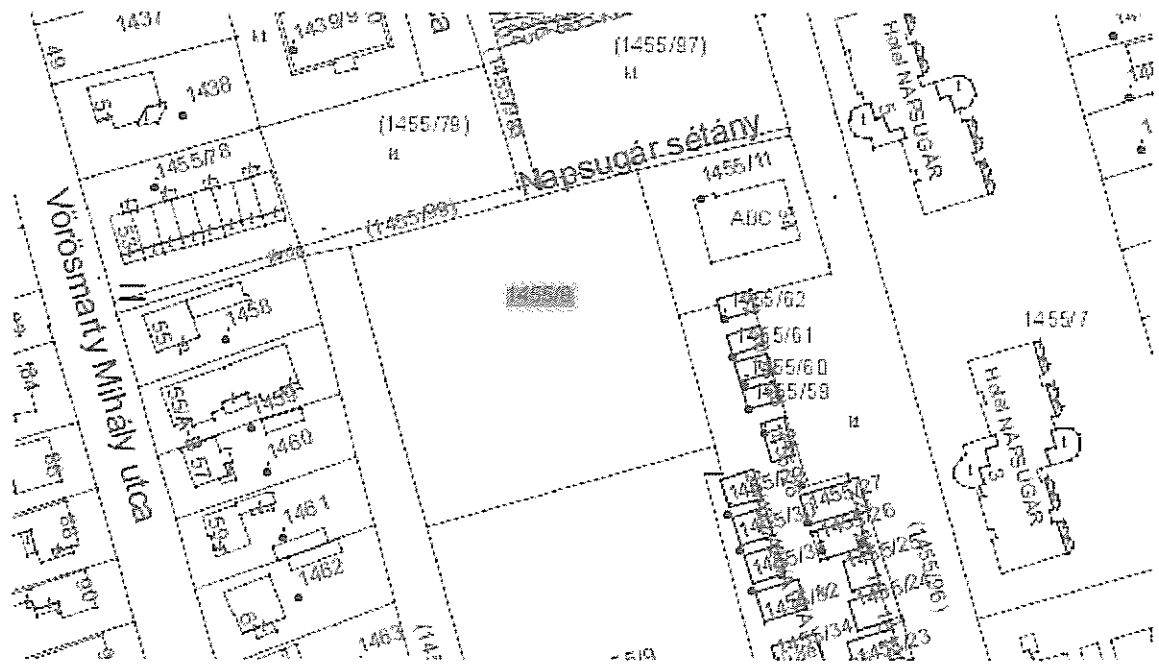
Az Önkormányzat előzetesen két helyszínt jelölt meg. Az egyik Hévíz 022/53. hrsz.-ú Hosszúföldek területén található sport fejlesztési célú ingatlan, míg a másik Hévíz, Széchenyi utcában található 1089/1. hrsz.-ú ingatlan, melyen a jelenlegi Városi Sportcsarnok található

A megállapodás megkötésénél jeleztük, hogy 2016. december 06. napján Hévíz Város Önkormányzat és a Nagykanizsai Tankerületi Központ között létrejött egy használati szerződés, mely szerződés 1. pontja szerint az Önkormányzat használatba adja a Tankerületi Központnak a nevezett 1089/1. hrsz. - ú ingatlant, mely ingatlan a Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola feladatellátásához szükséges (sportoktatás, iskolai rendezvények).

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény leírja azonban, hogy a vagyonátadás nem veszélyeztetheti az Önkormányzati feladatok ellátását, és nem adható át köznevelési feladat biztosításához kapcsolódó vagyonelem. Ezt az NSK felé az Önkormányzat már az előzetes együttműködési megállapodás aláírásakor jelezte.

A kézilabda Munkacsarnok elhelyezésére megfelelőnek mutatkozik a műfüves labdarugó pálya mögött elhelyezkedő 1455/8. hrsz.-ú. önkormányzati tulajdonú ingatlan. Nevezett ingatlanon a tervezett méretű épület elhelyezhető. A Nemzeti Sport Központok jelezte, hogy az ingyenes állami tulajdonba adáshoz szükséges az Önkormányzat nemleges nyilatkozata, arról, hogy az adott vagyonelem, kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges, ill. az ingatlan „forgalomképes” vagyonként történő megjelölése. A Képviselő-testület a döntését a 126/2018. (V.30.) számú határozatában hozta meg.

A Hévíz (belterület) 1455/8. hrsz.-ú „beépítetlen terület” megnevezésű 5239 m² nagyságú ingatlan Hévíz Város Önkormányzat „korlátozottan forgalomképes” vagyonát képezi az Ör. szerint. Fent leírtaknak megfelelően tehát szükséges az ingatlan „forgalomképes (üzleti)” vagyoni körbe történő áthelyezése, amely jelen előterjesztés célja. Ez lehetséges, hiszen az ingatlan beépítetlen terület, kötelező önkormányzati feladat ellátását nem szolgálja.



A 2. melléklet vonatkozásában a táblázat sorszámozva tartalmazta az ingatlanok felsorolását. Ezen sorszámozás törlését javasoljuk, nincs gyakorlati jelentősége, viszont a sorszámozási hibák bizonytalanságot okozhatnak az önkormányzati ingatlanok darabszámát tekintve. Az 1. és 3. mellékletből a sorszámozás már egy korábbi döntéssel törlésre került. Az önkormányzati ingatlanok darabszáma az informatikai alkalmazásként működő vagyontaszteri programból bármikor lekérdezhető funkció.

A rendeletmódosítás részletes indokolása:

1. § Az előterjesztésnek megfelelően módosításra kerül az Ör. 2. mellékletének a „Korlátozottan forgalomképes törvény alapján” elnevezésű táblázata
2. § Az előterjesztésnek megfelelően módosításra kerül az Ör. 3. melléklete

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, a döntési javaslatot támogatni.

A rendelet-alkotás minősített többséget igényel.

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../.....(.....) önkormányzati rendelete
a vagyongazdálkodásról szóló
22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 110. § (1) bekezdésében, az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és határcöireiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdésében és 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32 cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 2. mellékletének a „Korlátozottan forgalomképes törvény alapján” elnevezésű táblázata az 1. melléklet szerint módosul.
2. § Az Ör. 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.
3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

dr. Tüske Róbert
jegyző

Papp Gábor
polgármester

1. melléklet a .../2018. (....) számú önkormányzati rendelethez
a 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete

Korlátozottan forgalomképes a törvény alapján

B	C	D	E	F
TELE- PÜLÉS	HRSZ.	MEGNEVEZÉS	TERÜLET (m ²)	ÖNK. TULAJ- DON (%)
Hévíz	302.	Óvoda	659	100
Hévíz	303.	Óvoda	677	100
Hévíz	304.	Gazdasági épület, udvar	299	100
Hévíz	963.	Sporttelep és épület	1 ha 3858	100
Hévíz	971/A/1.	Filmszínház	968	100
Hévíz	1074.	Orvosi rendelő	915	100
Hévíz	1077.	Üdüléépület, udvar	800	100
Hévíz	1085.	Étterem	1839	100
Hévíz	1089/2/A/1.	Általános Iskola	3870.86	100
Hévíz	1174.	TASZI	1137	100
Hévíz	1403/2/A/1.	Iskola (Bibó István Gimnázium)	1367.4	100
Hévíz	1410/1.	Tűzoltó szertár	562	100
Hévíz	1455/9.	Beépítetlen terület	4900	100
Hévíz	1455/83.	Beépítetlen terület	2526	100
Hévíz	1496/2.	Kálvária (kökereszt)	15	100
Hévíz	1499.	Transzformátor ház	43	100
Hévíz	070/2.	Szennyvíz átemelő	1615	100

2. melléklet a .../2018. (....) számú önkormányzati rendelethez
a 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 3. melléklete

Forgalomképes (üzleti) vagyon

B	C	D	E	F
Település	Hrsz.	Megnevezés	Terület (m ²)	Tulajdoni hányad %
Hévíz	57/2.	Beépítetlen terület	157	100
Hévíz	67/11.	Telephely (Gamesz)	2237	100
Hévíz	67/13.	Beépítetlen terület	6009	100
Hévíz	67/15.	Telephely	794	100
Hévíz	67/16.	Telephely	718	100
Hévíz	110/2	Beépítetlen terület	77	100
Hévíz	118/2.	Beépítetlen terület	2082	100
Hévíz	265/4.	Beépítetlen terület	8	100
Hévíz	492/6.	Beépítetlen terület	674	100
Hévíz	495/3.	Beépítetlen terület	1048	100
Hévíz	904/2.	Beépítetlen terület	73	100
Hévíz	904/3.	Beépítetlen terület	60	100
Hévíz	904/4.	Beépítetlen terület	320	100
Hévíz	904/6	Kivett beépítetlen terület	777	100
Hévíz	978/A/1	raktár	76,46	100
Hévíz	978/A/2	üzlet	23,36	100
Hévíz	978/A/3	étterem	234,36	100
Hévíz	978/A/4	egyéb helyiség, ívó csarnok	62,41	100
Hévíz	978/A/6	öltöző	52,35	100
Hévíz	984.	Beépítetlen terület	1677	100

Hévíz	1006.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	333	100
Hévíz	1069/2/A/4.	Lakás	74	100
Hévíz	1069/2/A/12.	Lakás	74	100
Hévíz	1069/5/A/1.	Lakás	34	100
Hévíz	1069/5/A/2.	Üzlet	26	100
Hévíz	1069/5/A/3.	Üzlet	78	100
Hévíz	1006.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	333	100
Hévíz	1070.	Üdülőépület és udvar	645	100
Hévíz	1089/2/A/2.	Lakás	56.09	100
Hévíz	1091.	Víztorony	310	100
Hévíz	1093/A/1.	Egyéb helyiség	77	100
Hévíz	1093/A/3.	Lakás	125	100
Hévíz	1093/A/6.	Egyéb helyiség	15	100
Hévíz	1093/A/8.	Egyéb helyiség	6	100
Hévíz	1300.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	1416	100
Hévíz	1391/1.	Beépítetlen terület	689	100
Hévíz	1455/8.	Beépítetlen terület	5239	100
Hévíz	1455/52.	Beépítetlen terület	27	100
Hévíz	1455/88.	Beépítetlen terület	28	100
Hévíz	1455/89.	Beépítetlen terület	28	100
Hévíz	1455/90.	Beépítetlen terület	28	100
Hévíz	1455/91.	Beépítetlen terület	28	100
Hévíz	1455/92.	Beépítetlen terület	28	100
Hévíz	1455/94.	Beépítetlen terület	3902	100
Hévíz	1455/97.	Beépítetlen terület	3196	100
Hévíz	1517.	Beépítetlen terület	1160	100
Hévíz	1627/5.	Gyep (rét)	6 ha 1865	100
Hévíz	1627/8.	Beépítetlen terület	5800	100
Hévíz	1627/10.	Beépítetlen terület	5811	100
Hévíz	2001.	Zártkerti művelés alól kivett terület	1556	100
Hévíz	2063.	Zártkerti művelés alól kivett terület	179	100
Hévíz	2065.	Zártkerti művelés alól kivett terület	2127	100
Hévíz	07/2.	Erdő	2 ha 2785	100
Hévíz	011.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	9688	100
Hévíz	013/15.	Saját használatú út	2180	100
Hévíz	016/34.	Szántó	3739	100
Hévíz	018/9.	Szántó	565	100
Hévíz	018/10.	Szántó	277	100
Hévíz	022/4.	Szántó	2569	100
Hévíz	022/9.	Szántó	1064	100
Hévíz	022/13.	Szántó	2697	100
Hévíz	022/53.	Szántó	6 ha 1315	100
Hévíz	041.	Szántó	1849	100
Hévíz	062/1.	Erdő	3529	100
Hévíz	064/7.	Szántó	840	100
Hévíz	070/112.	Gyep (rét)	722	100
Hévíz	072/3.	Szántó	618	100
Hévíz	072/188.	Szántó	1642	100

----->>----->>-----<<-----<<-----

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Társadalmi-gazdasági hatása: a kézilabda-munkacsarnok kialakítására irányuló projekt végrehajthatóságának biztosítása.

Költségvetési hatása: nincs

Környezeti, egészségi hatása: nem mérhető

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: nincs

A rendelet megalkotásának szükségessége: Az önkormányzati vagyon pontos nyilvántartása

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: a rendelet nem tartalmazza pontosan az Önkormányzati vagyon nyilvántartását.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: a rendelet alkalmazásához nem szükségesek újabb munkaszervezési és pénzügyi intézkedések, a végrehajtáshoz szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

- **személyi:** rendelkezésre áll
- **szervezeti:** rendelkezésre áll
- **tárgyi:** rendelkezésre áll
- **pénzügyi:** rendelkezésre áll

3.

Bizottsági állásfoglalás

1. Előterjesztés tárgya: A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2018. augusztus 28	49/2018. (VIII. 28.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára

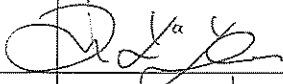


Előterjesztés tárgya:

6. A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

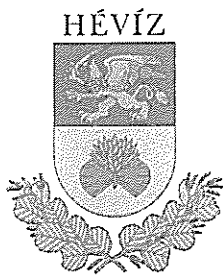
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2018. augusztus 28.	111/2018. (VIII.28.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Keserű Klaudia	ügyintéző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV 1673-3 /2018

Napirend sorszáma:

4.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. augusztus 29-ei nyilvános ülésére

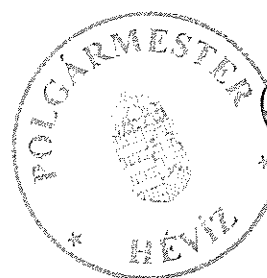
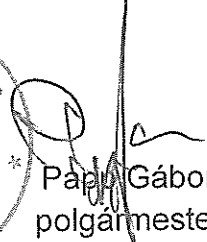
Tárgy: Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Babics Tamás beruházási és környezetvédelmi ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság,
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

 
Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

1.

Tárgy és tényállás

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyes közzolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének módosítására teszünk javaslatot.

A képviselő-testület döntése értelmében a város különböző pontjain lévő szelektív gyűjtőszigetek megszüntetése megtörtént. A továbbiakban a közzolgáltató a lakosság által szelektíven gyűjtött hulladékfeleségeket házhoz menő módon elkülönített zsákokban gyűjti és szállítja.

A megváltozott gyűjtési, szállítási rend magával vonja a helyi rendeletünk felülvizsgálatát és korrekcióját.

A rendelettervet részletes indokolása:

1. §. A szelektív gyűjtés házhoz menő módozatát, a lakossági kötelezettségeket meghatározó rendelkezés
2. §. Hatályba léptető rendelkezés.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérjük a rendelettervezet megvitatását és elfogadását

A rendelet elfogadása minősített többséget igényel.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
../. . (. .) önkormányzati rendelete
az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló
32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. § Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 5/B. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(4) Az ingatlanhasználó a szelektíven gyűjtött háztartási hulladékot kéthetente csütörtöki járatnapokon a házhoz menő, a közszolgáltató által rendszeresített és biztosított hulladékgyűjtő zsákban helyezheti el, a papír, a műanyag és a fém csomagolási hulladékot, kiöblített, tiszta állapotban.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

dr. Tüske Róbert
jegyző

Papp Gábor
polgármester

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Társadalmi-gazdasági hatása: A szelektív gyűjtőszigetek megszüntetése gazdasági hatása a közszolgáltatás költségeit csökkenti, mivel az eddigi kettős rendszerű (gyűjtőszigeti és házhoz menő) szelektív hulladékgyűjtés racionalizálásra került. Társadalmi hatása pedig az, hogy a lakosság elégedettsége nőtt azzal, hogy a sok köztisztasági problémát okozó szelektív gyűjtőszigetek megszűntek.

Költségvetési hatása: nincs

Környezeti, egészségi hatása: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: csekély

Egyéb hatása: nincs

A rendelet megalkotásának szükségessége: A szelektív gyűjtőszigetek megszüntetését a helyi rendeleti szabályozásban is át kell vezetni.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** rendelkezésre áll
- **szervezeti:** rendelkezésre áll
- **tárgyi:** rendelkezésre áll
- **pénzügyi:** rendelkezésre áll

Előterjesztés tárgya:

7. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása





	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2018. augusztus 28.	112/2018. (VIII.28.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

Bizottsági állásfoglalás

2. Előterjesztés tárgya: Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2018. augusztus 28	50/2018. (VIII. 28.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára

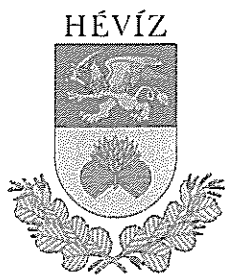
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Babics Tamás	Az előterjesztés készítője		
Olt István	Osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/7118-2/2018.

Napirend sorszáma:

7.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. augusztus 29-ei nyilvános ülésére

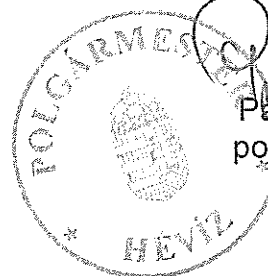
Tárgy: Hévízi Televízió Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság választása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: dr. Tüske Róbert jegyző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

1.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hévízi Televíziós Szolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Hévízi TV NKft.) egyszemélyi alapítója Hévíz Város Önkormányzat.

A Hévízi TV NKft-t illetően, a Zala Megyei Főügyészség Törvényességi Felügyeleti eljárást kezdeményezett a felügyelő bizottság megbízatásnak lejárta miatt.

A Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága végzéssel a Hévízi TV NKft. részére megküldte a főügyészség törvényességi felügyeleti eljárásra vonatkozó kezdeményezését és felhívta Hévízi TV NKft.-t, hogy a kezdeményezésre 30 napon belül nyilatkozzon, és ha az abban foglaltakat nem vitatja, akkor a törvényes működést 30 napon belül állítsa helyre. Mivel a 30 napos határidő 2018. augusztus 14-én járt le, így a Hévízi TV NKft. ügyvezetője a határidő lejárta előtt, kérelmében a határidő 30 nappal történő meghosszabbítását kérte.

Az alapító a Hévízi TV NKft-nél 5 évi időtartamra Felügyelő Bizottságot hozott létre és a Felügyelő Bizottság megbízatása 2017. augusztus 1-jén megszűnt.

Áttekintve a kezdeményezés iratait megállapítható, hogy a törvényes működés a Felügyelő Bizottság megválasztásával helyreállítható, így javaslom a képviselő-testület, mint alapító számára, hogy a Hévízi TV NKft. Felügyelő Bizottság tagjainak a korábbi felügyelő bizottsági tagokat: Kepli József Jánost, Óry Rozáliát és Antal Anitát kérje fel és válassza meg 2018. augusztus 30-tól 2023. augusztus 30-ig terjedő időtartamra. A volt Felügyelő Bizottság tagjai előzetesen nyilatkoztak, hogy megválasztásuk esetén a felkérést elfogadják.

Az eljárás során jogi képviselő igénybevétele kötelező, így az ügyben a Hévízi TV NKft. ügyvezetőjének meghatalmazásából a Dr. Farkas Ügyvédi Iroda, Dr. Farkas Sándor ügyvéd úr került megbízásra.

Tájékoztatásul jelezzük, hogy annak ellenére, hogy a Felügyelő Bizottság megbízatása 2017. augusztus 1-jén megszűnt, a Felügyelő Bizottság tagjai feladataikat továbbra is ellátták.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozat elfogadására. A döntés minősített többséget igényel.

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Alapító a Hévízi Televíziós Szolgáltató Nonprofit Kft. felügyelőbizottság tagjainak Kepli József János (an: Fehér Mária Valéria, lakcím: 8380 Hévíz, Szabó Lőrinc u. 25.), Öry Rozália (an: Remete Rozália, lakhely: 8922 Pethőhenye, Dózsa Gy. u. 38.) és Antal Anita (an: Takács Anna, lakhely: 8747 Garabonc, Fő u. 86.) szám alatti lakosokat választja, 2018. augusztus 30-tól 2023. augusztus 30-ig.
2. A Képviselő-testület, mint Alapító felkéri az ügyvezetőt, hogy a felügyelőbizottság megválasztásából következő intézkedéseket tegye meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármester, hogy alapító Hévíz Város Önkormányzat képviselőjében szükséges nyilatkozatokat tegye meg, az okiratokat írja alá.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Bornemissza Tamás ügyvezető

Határidő: 2018. szeptember 10.


Előterjesztés tárgya:

8. Hévízi Televízió Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság választása

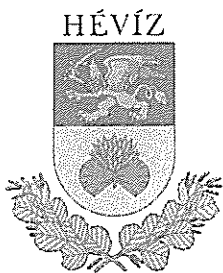
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2018. augusztus 28.	113/2018. (VIII.28.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglalt elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Bornemissza Tamás	Hévízi TV Nkft. ügyvezető		
Dr. Soós Csongor	Dr. Farkas Ügyvédi Iroda ügyvéd		



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/5025-5/2018.

Napirend sorszáma: **12.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. augusztus 29-ei nyilvános ülésére

Tárgy: Hévízi Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2018. első félévi gazdálkodásának beszámolója

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Hermann Katalin ügyvezető
Szintén László, közigazgatási osztályvezető

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 257/2015. (X.2) Kt. határozatában döntött arról, hogy egyszemélyes gazdasági társaságot alapít Hévízi Kulturális Központ Nonprofit Kft néven. Az ügyvezető igazgató minden év május 31-ig az előző évről, továbbá június 30-i fordulónappal féléves gazdálkodásáról is beszámol az alapító tagoknak.

A jogszabályi környezetben bekövetkező változások miatt a 326/2015.(XII.10.) kt. határozatban döntés született arról, hogy a Hévízi Kulturális Központ Nonprofit Kft nem veszi át a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ feladatait.

A döntést továbbra is tükrözi a mellékelt beszámoló is, hiszen a Nonprofit Kft. az alapításától fogva nem végez kulturális feladat-ellátást, működése –kiadási oldalról- csupán saját adminisztrációs, alapítási- könyvelési tevékenységben merült ki.

Bevételt nem realizált, így 2018. I. félévében 459,- ezer Ft negatív adózott eredménnyel zárt. A mérleg egyenlege 465,- ezer Ft-ra csökkent, a jegyzet tőkéje 3.000,- ezer Ft, a saját tőkéje 465,- ezer forintra csökkent, az alapítása óta veszteséges.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 122/2018. (V. 30.) határozatával elrendelte a Hévízi Kulturális Nonprofit Kft. jogutód nélküli megszűnését, végelszámolását, amely jelenleg folyamatban van.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megvitatni szíveskedjen. A döntés egyszerű többséget igényel.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Határozati javaslat

(amely a Hévízi Kulturális Központ Nonprofit Kft. taggyűlése ___/2018. (.....) számú határozatának minősül)

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2018. első félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót, mérleg- és eredmény-kimutatását a 2018. június 30-i állapotnak megfelelően az eszközök és források értékét illetően egyező összeggel, 465,- ezer forintban, és 459,- ezer forint negatív adózott eredménnyel elfogadja.

Felelős: Hermann Katalin ügyvezető

Határidő: 2018. szeptember 15.

Adószám: 25411823-2-20
Cégbíróság: Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 20-09-074863

HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
8380 Hévíz, Rákóczi utca 17-19.

Kiegészítő melléklet

2018.

Fordulónap: 2018. június 30.
Beszámolási időszak: 2018. január 01. - 2018. június 30.

Hévíz, 2018. július 09.

A gazdálkodó képviselője

P.B.

A közvetlen aláírók közt a vizsgálatnál összesen két aláírás szerepel.

Hévíz program

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, célok, küldetés

A HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Kft. 2015. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szintentartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.2. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Kft. kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.3. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 MFt, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.4. Devizás tételek értékelése

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest - a jogszabályi előírások változásainak hatásain túl - nem változott.

2.5. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - negyedévente kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a

kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 100 E Ft, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban a jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.6. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

2.7. Visszaírások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszairása az általános szabályok szerint történik.

2.8. Céltartalék-képzés szabályai

A HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Kft. garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2.9. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.10. Pénzkezelési szabályok

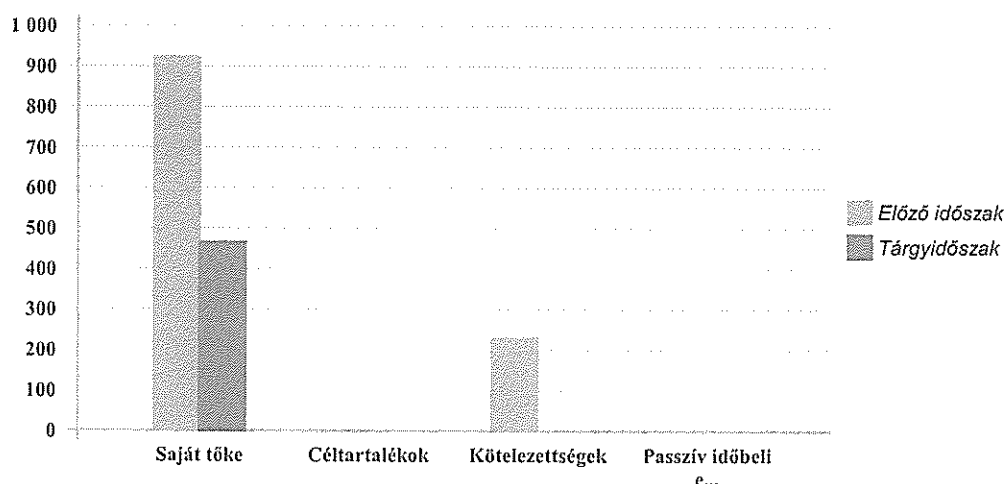
A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás
A.	Befektetett eszközök	0	0	0
A.I.	Immateriális javak	0	0	0
A.II.	Tárgyi eszközök	0	0	0
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
B.	Forgóeszközök	1 154	465	- 689
B.I.	Készletek	0	0	0
B.II.	Követelések	261	340	79
B.III.	Értékpapírok	0	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	893	125	- 768
C.	Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	1 154	465	- 689
D.	Saját tőke	924	465	- 459
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000	0
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	- 821	-2 076	-1 255
D.V.	Lekötött tartalék	0	0	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	-1 255	- 459	796
E.	Céltartalékok	0	0	0
F.	Kötelezettségek	230	0	- 230
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	230	0	- 230
G.	Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	1 154	465	- 689





	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0	0	0.00
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0.00
III.	Egyéb bevételek	1	1	0.00
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	429	206	-51.98
V.	Személyi jellegű ráfordítások	821	248	-69.79
VI.	Értécsökkenési leírás	0	0	0.00
VII.	Egyéb ráfordítások	6	6	0.00
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-1 255	- 459	63.43
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0.00
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0.00
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	0	0.00
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-1 255	- 459	63.43
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0.00
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	-1 255	- 459	63.43

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszközök (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Befektetett eszközök	0.00	0.00
Immateriális javak	0.00	0.00
Tárgyi eszközök	0.00	0.00
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00	0.00
Forgóeszközök	100.00	100.00
Készletek	0.00	0.00
Követelések	22.62	73.12
Értékpapírok	0.00	0.00
Pénzeszközök	77.38	26.88
Aktív időbeli elhatárolások	0.00	0.00
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100.00	100.00

3.3. Vagyoni helyzet

HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Kft.

Kiegészítő melléklet

A saját tőke az előző évhez képest 459 Eft értékkel, 49.7 %-kal csökkent. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

A HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Kft. saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 80.1 %, a tárgyévben 100.0 %. A gazdálkodó tőkeerőssége nőtt.

A HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Kft. kötelezettségei az előző évhez képest 230 Eft értékkel csökkentek.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

A pénzeszközök állománya 768 Eft értékkel, 86.0 %-kal csökkent.

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 100.0 %, a tárgyévben 100.0 % volt.

3.5. Jövedelmezőség

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 1 Eft, a tárgyévben 2 Eft volt. Az összes bevétel az előző évhez képest 1 Eft értékkel, 101.1 %-kal növekedett.

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 0 Eft, a tárgyévben 0 Eft volt. Az árbevétel az előző évhez képest nem változott.

A gazdálkodó sem az előző évben, sem a tárgyévben nem realizált árbevételt.

Az adózott eredmény az előző évben -1,255 Eft, a tárgyévben -459 Eft volt. Az előző évhez képest az adózott eredmény 796 Eft értékkel növekedett.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, a mérleg tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

4.2. Befektetett eszközök

Immateriális javak jelentős tételei

A mérleg Immateriális javak sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Tárgyi eszközök jelentős tételei

A mérleg Tárgyi eszközök sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei

A mérleg Befektetett pénzügyi eszközök sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés anya- vagy leányvállalattal szemben nem állt fenn.

4.3. Forgóeszközök

Készletek jelentős tételei

A mérleg Készletek sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Követelések jelentős tételei

A mérlegben szereplő követelések közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Követelések jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
6. Egyéb követelések	340

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben követelés nem állt fenn.

Értékpapírok jelentős tételei

A mérleg Értékpapírok sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Pénzeszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő pénzeszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Pénzeszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Bankbetétek	125

4.4. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérleg Aktív időbeli elhatárolások sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

4.5. Saját tőke

Visszavásárolt saját üzletrészek

A társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett meg és nem idegenített el.

Értékelési tartalék jelentős tételei

A mérleg Értékelési tartalék sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Értékhelyesbítések alakulása

HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Kft.

Kiegészítő melléklet

1-4-01 program

A HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Kft. a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

Értékhelyesbítéssel érintett eszközök

A tárgyidőszakban az egyedi eszközök között értékhelyesbítéssel érintett eszközök nincsenek.

Valós értékelés bemutatása

A HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Kft. a tárgyidőszakban a pénzügyi instrumentumok meghatározott körére alkalmazható valós értéken történő értékelés lehetőségével nem élt.

4.6. Céltartalékok

Céltartalékok jelentős tételei

A mérleg Céltartalékok sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

4.7. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg Hátrasorolt kötelezettségek sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben hátrasorolt kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg Hosszú lejáratú kötelezettségek sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben tartós kötelezettség nem állt fenn.

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg Rövid lejáratú kötelezettségek sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben rövid lejáratú kötelezettség nem állt fenn.

4.8. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérleg Passzív időbeli elhatárolások sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Össze nem hasonlítható adatok

A HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Kft. eredménykimutatásában az adatok - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával azzal, hogy a beszámolási időszak eltérő (előző évben 365, tárgyévben 181 naptári nap).

5.2. Előző évek módosítása

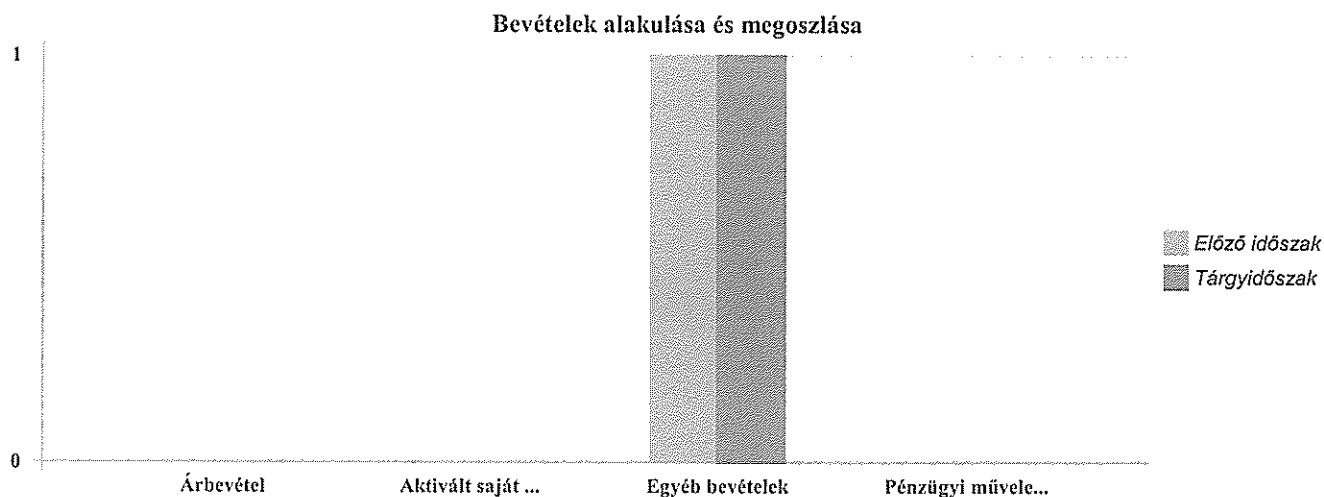
A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

5.3. Bevételek

Bevételek alakulása

A HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Kft. bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	0	0.0	0	0.0
Aktivált saját teljesítményérték	0	0.0	0	0.0
Egyéb bevételek	1	100.0	1	100.0
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0.0	0	0.0
Bevételek összesen	1	100.0	1	100.0



Árbevétel jelentős tételei

Az eredménykimutatás Értékesítés nettó árbevétele sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként -

egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei

Az eredménykimutatás Aktivált saját teljesítmények értéke sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei

Az eredménykimutatás Pénzügyi műveletek bevételei sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

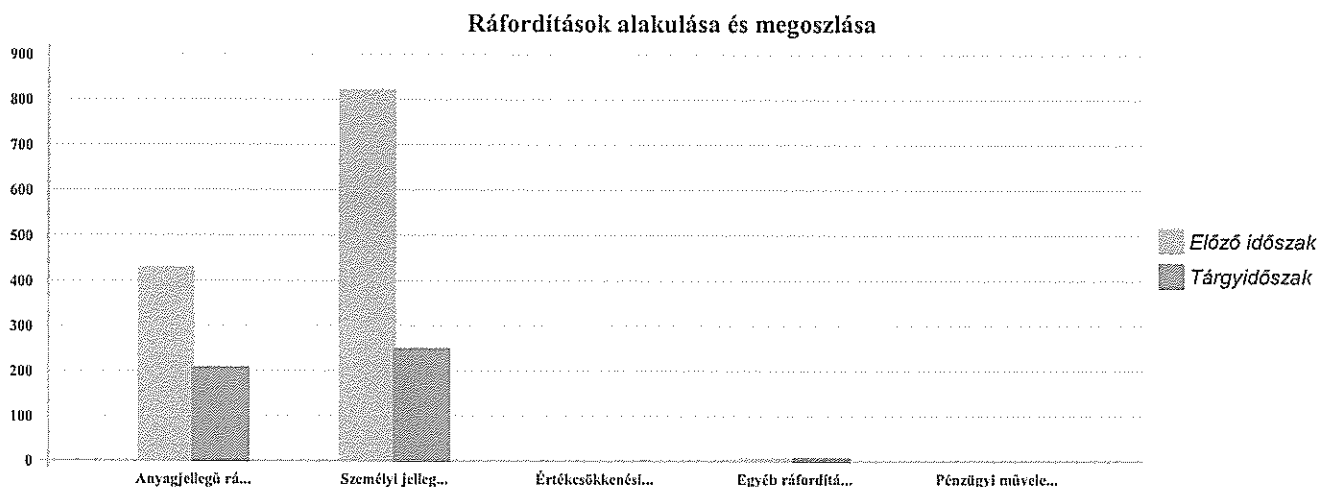
A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel nem került elszámolásra.

5.4. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Kft. ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	429	34.1	206	44.8
Személyi jellegű ráfordítások	821	65.4	248	53.9
Értékcsökkenési leírás	0	0.0	0	0.0
Egyéb ráfordítások	6	0.5	6	1.3
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0.0	0	0.0
Ráfordítások összesen	1 256	100.0	460	100.0



Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei

Az anyagjellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	180
07. Egyéb szolgáltatások értéke	26

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei

A személyi jellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
10. Bérkölttség	208
12. Bérjárulékok	40

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei

Az eredménykimutatás Pénzügyi műveletek ráfordításai sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású költség és ráfordítás nem került elszámolásra.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai részére az üzleti évben semmiféle előleg, kölcsön folyósítása és visszafizetése nem történt, nevükben garancia vállalására nem került sor.

6.2. Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Kft. könyvvizsgálatra nem kötelezett, így a könyvvizsgáló által felszámított díjak bemutatása nem előírás.

6.3. Létszámadatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszámát mutatja be az alábbi táblázat:

Átlagos statisztikai állományi létszám megoszlása

Állománycsoport (fő)	Átlagos létszám
Szellemi	2
Fizikai	0
Összesen:	2

Adószám: 25411823-2-20
Cégbíróság: Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 20-09-074863

HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

8380 Hévíz, Rákóczi utca 17-19.

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2018. június 30.
Beszámoló összeállításának oka: Végelszámolás megkezdése - tevékenységet lezáró

Hévíz, 2018. július 09.

A gazdálkodó képviselője

1/1

A beszámoló a módosított szabályzatok alapján készült.

[Példáértékek]

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2018. június 30.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
A.	Befektetett eszközök	0	0
A.I.	Immateriális javak	0	0
A.II.	Tárgyi eszközök	0	0
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
B.	Forgóeszközök	1 154	465
B.I.	Készletek	0	0
B.II.	Követelések	261	340
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	893	125
C.	Aktív időbeli elhatárolások	0	0
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	1 154	465
D.	Saját tőke	924	465
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	- 821	-2 076
D.V.	Lekötött tartalék	0	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	-1 255	- 459
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	230	0
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	230	0
G.	Passzív időbeli elhatárolások	0	0
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	1 154	465

Adószám: 25411823-2-20
Cégbíróság: Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 20-09-074863

HÉVÍZI KULTURÁLIS KÖZPONT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
8380 Hévíz, Rákóczi utca 17-19.

**Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása
(összköltség eljárással)**

Beszámolási időszak: 2018. január 01. - 2018. június 30.
Beszámoló összeállításának oka: Végelszámolás megkezdése - tevékenységet lezáró

Hévíz, 2018. július 09.

A gazdálkodó képviselője

1/1

A G/2018/0001 számú köznevelési feladat megkezdésének előkészítése

1/1-1/1/1/1/1/1

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak: 2018. január 01. - 2018. június 30.

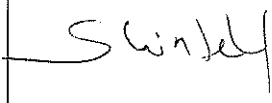
	1000HUF	Előző év	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	1	1
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	429	206
V.	Személyi jellegű ráfordítások	821	248
VI.	Értékcsökkenési leírás	0	0
VII.	Egyéb ráfordítások	6	6
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII. sor)	-1 255	- 459
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	-1 255	- 459
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	-1 255	- 459

Előterjesztés tárgya:

9. Hévízi Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2018. évi I. félévi gazdálkodása

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2018. augusztus 28.	114/2018. (VIII.28.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglalt elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

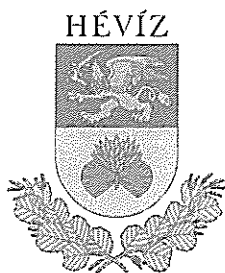
Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Dr. Tüske Róbert	Jegyző		
Szintén László	előterjesztés készítője/ Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		



Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Hermann Katalin	ügyvezető igazgató		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/1497-/2018.

Napirend sorszáma: **13.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. augusztus 29-ei nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés nemzetközi pályázati és képviseleti menedzsmenti feladatok beszerzéséről, fedezet biztosításáról

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Szintén László, közgazdasági osztályvezető

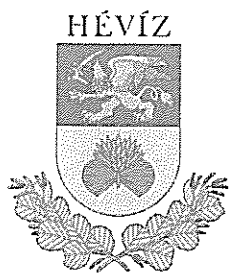
Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

1.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Hévíz Város Önkormányzat 162/2018. (VII.20) határozatában döntött arról, hogy az Önkormányzat további egy évre biztosítsa a nemzetközi pályázati lehetőségének felkutatását, a nemzetközi pályázati és szervezeti együttműködésekben való részvétel előkészítését, és a nemzetközi kapcsolatok megteremtését, annak ápolásának feladatait.

Az önkormányzat nemzetközi pályázati és szervezeti együttműködésekben történő részvétel előkészítésével, a nemzetközi kapcsolatok ápolásában, építésében történő segítő közreműködést biztosító megbízási szerződése - mely 2017. július 17. napjától, 2018. július 15. napjáig biztosította a feladat ellátását – lejárt. Az önkormányzat a feladatellátás további biztosítására a határozat alapján bruttó 6.858.000 Ft előirányzatot biztosított.

Az előző évek tapasztalata alapján beszerzési eljárást folytatott le a Hivatal, amely keretében három érvényes ajánlat érkezett be.

A bontási jegyzőkönyv alapján a legkedvezőbb ajánlatot a Hétfa Elemző Központ Kft. tette, 7.900.000 Ft +áfa összegben, azaz bruttó 10.033.000 Ft.

A Képviselőtestület által biztosított fedezethez képest további 3.175.000 Ft pótfedezet szükséges a megbízási szerződés megkötéséhez.

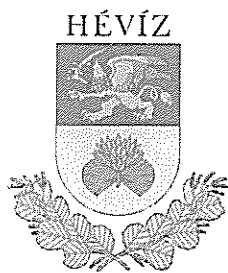
A pótfedezet megteremtése Hévíz Város Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (I. 13.) rendelet 1/9. melléklet egyéb felhalmozási tartaléka terhére biztosítható.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérjük az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

2.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a HÉTFA Elemző Központ Kft. (1051 Budapest, Október 6. utca 19.), mint a legkedvezőbb ajánlatot adó szervezet ajánlatát elfogadja, az önkormányzat nemzetközi pályázati és képviseleti menedzsmenti feladatainak teljes körű ellátására.
2. Az 1. pontban meghatározott feladat ellátásához, a megbízási szerződés megkötéséhez Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetésről szóló 2/2018. (I. 25.) rendeletében, az 1/9. melléklet egyéb felhalmozási tartaléka terhére 3.175.000 Ft előirányzatot biztosít.

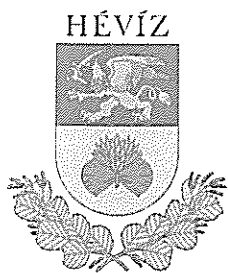
Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 15.

Előterjesztés tárgya:

10. Döntés nemzetközi pályázati és képviseleti menedzsmenti feladatok beszerzéséről, fedezet biztosításáról

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2018. augusztus 28.	115/2018. (VIII.28.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

3.

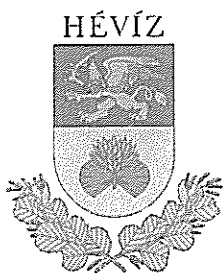
Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Dr. Tüske Róbert	jegyző/törvényességi vizsgálat		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/4479-6/2018.

Napirend sorszáma:

14.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. augusztus 29-ei nyilvános ülésére

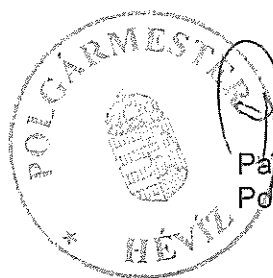
Tárgy: Államháztartáson kívülre nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása
- Zala Megyei Polgári Védelmi Szövetség

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Koma Ildikó gazdasági ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
Polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

1.

Tárgy és tényállás ismertetése

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Város Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (I.25.) önkormányzati rendelete alapján több szervezet részére nyújtott támogatást.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 34/2016. (X.28.) önkormányzati rendelet 5. § -ban foglaltak szerint a kedvezményezett köteles a támogatási célnak megfelelő, jogszerű felhasználásról a támogatási szerződésben foglalt határidőig elszámolni.

A következő támogatott elszámolási kötelezettségének határidőben eleget tett.

Zala Megye Polgári Védelmi Szövetsége 50.000,- Ft működési támogatást kapott a katasztrófavédelmi ifjúsági verseny megrendezése (a verseny megyei döntőjének ellátása, díjazása) költségeinek biztosítására.

Beszámolójából az alábbiakat emelem ki:

A megyei döntő 2018. április 19-én került megrendezésre, ahol a diákok számos elméleti és gyakorlati ismeretet, ügyességet és kreativitást igénylő állomásokon tehették magukat próbára, az elsősegély-nyújtási, egészségügyi, vízügyi, háztartási veszélyes anyag, veszélyes áruszállítási, környezetvédelmi, katasztrófavédelmi, polgári védelmi ismeretek, tűzoltó eszközök és használatuk ismerete kérdésekből.

A kirendeltségi versenyeken 16 általános és 12 középiskola, 140 fő diákkal vett részt.

A felmenő rendszerű katasztrófavédelmi ifjúsági verseny elérte a célját. A felkészítés és felkészülés során számos tanuló növelte állampolgári ismereteit. Megismerkedett a honvédelem rendszerével, a katasztrófavédelem feladatával, a lakosság védelme érdekében szükséges látásmóddal.

Az elszámoláshoz benyújtott bizonylatokat a Közgazdasági Osztály vezetője ellenőrizte, és megállapította, hogy az átadott pénzeszköz felhasználása a célnak megfelelően és jogszerűen történt, valamint a tartalmi és számszaki ellenőrzés tényét és annak elfogadását a benyújtott elszámoláson dokumentálta.

A leírtak alapján az elszámolás elfogadását javasolom 50.000,- Ft összegben.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.
A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel. A döntés egyedi határozat.

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zala Megye Polgári Védelmi Szövetsége (8900 Zalaegerszeg, Mártírok út 54.) részére nyújtott 2018. évi támogatás elszámolását 50.000,- Ft összegben elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Szövetség elnökét értesítse.

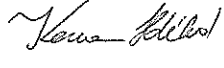

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 15.

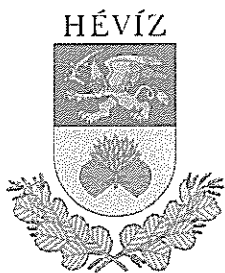
Előterjesztés tárgya:				
11. Államháztartáson kívülre nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása – Zala Megyei Polgári Védelmi Szövetség				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2018. augusztus 28.	116/2018. (VIII.28.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Koma Ildikó	az előterjesztés készítője		
Szintén László	közgazdasági osztályvezető / az elszámolások ellenőre		
Dr. Tüske Róbert	jegyző/törvényességi felülvizsgáló		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/647-5 /2018

Napirend sorszáma:

16.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. augusztus 29-ei nyilvános ülésére

Tárgy: GINOP - 7.1.9 – 17 kódszámú Turisztikailag frekventált térségek integrált termék- és szolgáltatás fejlesztése című pályázat (gyógyhely turisztikai fejlesztés) konzorciumi megállapodás aláírása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Kránitz Patrícia pályázati ügyintéző
Vasas Ottó városfejlesztési és beruházási ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat a GINOP - 7.1.9 – 17 kódszámú felhívás a Turisztikailag frekventált térségek integrált termék- és szolgáltatás fejlesztése című kiírás keretében, konzorciumban a Magyar Turisztikai Ügynökséggel pályázatot nyújtott be 2017. szeptember 15-i dátummal. A pályázatot 2018. július 24.-én a Gazdaságfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság vezetője 1. 000.000.000.- Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte.

A támogatási szerződés megkötésének feltétele a pályázathoz benyújtott konzorciumi szerződés módosítása.

Hévíz Gyógyhelyi tér kialakítás programtervének leírása:

A jelenleg a történelmi városközpont közvetlen szomszédságában működő buszpályaudvar áthelyezésével értékes területek szabadulnak fel, amelyek újra bevonhatók lesznek a belváros szövetébe.

Hévíz mind a mai napig nem rendelkezik egy olyan, a fürdőhöz, a sétáló utcákhoz és a parkolóhelyekhez közeli gyógyhelyi központi térrel, amely találkozóhelyként és gyalogos csomópontként funkcionálhatna az itt lakók és a vendégek számára. Fontos célja a projektnek az 50 feletti nyugat és észak európai egészségtudatos vendégek részére egy megfelelő gyógyhely fejlesztése.

A mai buszpályaudvar a gyógyfürdőt a sétáló utcával, valamint a fő közlekedési ütőérnek számító Széchenyi utcával és azon túl a piaccal és nagyparkolóval összekötő útvonalak metszéspontjában található.

A városfejlesztési tervek szerint a meglévő buszállomás (körítő falakkal határolt területe: 303 m² + konzol kilógás, - mely a beépítésnél figyelembe vehető,- így a beépített alapterület cca.) 600,0 m²) monolit vasbeton épülete újjáéledne, átalakulna - nem bővülne -, új funkciókkal telne meg. Az épület vasbeton vázát megőrizve a kitöltő és válaszfala eltávolítását követően alumínium üvegfal rendszer felhasználásával nyitnánk meg tagoltan az falakat, oszlopokat. Az épület hangsúlyos irodarészében kapna helyet a Tourinform iroda, mely ideális hely lenne az idelátogatók szempontjából a tájékoztatásra. Az épület otthont ad még egy pihenőtérnek, valamint gyermek játszótérnek (pályázati felhívásban kötelező elemként szereplő gyermekbarát fejlesztés). A téren a Festetics-örökség szimbolikáját visszatükröző utcabútorok, kandeláberok, szabadtéri alkotások, és attrakciók elhelyezése is indokolt, amely ideális háttérrel biztosít a szabadtéri színpad köré szervezett rendezvényeknek is.

Az új főtér kialakítása magával vonzza, a szomszédos Deák és Festetics terek egy egységbe foglalását.

Tervezési terület lehatárolása: Kölcsey utca (Széchenyi u. és az Autóbusz pályaudvar közötti szakasz), Autóbusz pályaudvar területe, Deák tér (Autóbusz pályaudvar és az Erzsébet királyné utca közötti szakasz)

A tervezett fejlesztés igazodik a korábban elkészült „Belvárosi rekonstrukció” (Rákóczi és Erzsébet Királyné utcák) során alkalmazott anyaghasználathoz.

A pályázati és jogerős engedélyezési tervekkel rendelkezünk. A kiviteli tervek beszerzése szükséges, mely a közbeszerzési eljárás szabályai alá tartozik.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

A kiviteli tervek elkészítésének időigénye 3-5 hónap. Hévíz Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2/2018.(I.25) rendelet 1/8 melléklet III/3 során 27.775 e Ft fedezet áll rendelkezésre.

Konzorciális szerződés tervezet 1. mellékletként csatolva, látványtervek 2. mellékletként csatolva.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a képviselő-testületet, hogy a támogatási szerződéshez szükséges konzorciumi szerződés aláírására a felhatalmazást adja meg.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a GINOP - 7.1.9 – 17 kódszámú felhívás a Turisztikailag frekventált térségek integrált termék- és szolgáltatás fejlesztése „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt megvalósítását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a konzorciumi szerződés aláírására és támogatási szerződés előkészítésére, és annak képviselő-testületi jóváhagyásra történő előterjesztésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 10.

3. A Képviselő-testület a GINOP-7.1.9 – 17 kódszámú „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című pályázathoz felhatalmazza a polgármestert a projekt kiviteli terveinek beszerzésére, a tervezői szerződés megkötésére, melynek fedezete, 27.775 e Ft Hévíz Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2/2018.(I.25) rendelet 1/8 melléklet III/3 során rendelkezésre áll.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2019. június 30.

1. melléklet:

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

A Hévíz Gyógyhely Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a(z) Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program GINOP-7.1.9–17 Turisztikailag frekventált térségek integrált termék- és szolgáltatás fejlesztése tárgyú felhívására GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2018. július 24-én kelt, IKT-2018-102-I1-00061257 iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: Hévíz Gyógyhely fejlesztése (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Hévíz Város Önkormányzat
Postacím:	8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1.
Székhely:	8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	734378
Adószám:	15734374-2-20
Alíráásra jogosult képviselője:	Papp Gábor polgármester
Számlavezető pénzüintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10049006-00342195-00000017

Szervezet neve:	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
Postacím:	1027 Budapest, Kacska utca 15-23.
Székhely:	1027 Budapest, Kacska utca 15-23.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	01-10-041364
Adószám:	10356113-2-41
Alíráásra jogosult képviselője:	Dr. Gajda Tibor vezérigazgató-helyettes
Számlavezető pénzüintézet neve:	MKB Bank Zrt.
Számlaszám:	10300002-20392752-49020243

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2017.09.11-én kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján a Hévíz Város Önkormányzat Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre	A
----------	-------------	-----------------	---

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

			jutó elszámolható költség összege	tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Hévíz Város Önkormányzat	Hévíz gyógyhelyfejlesztés beruházás tevékenység megvalósítása, projektmenedzsment, marketing, kötelező nyilvánosság, közbeszerzési tevékenység, műszaki ellenőrzés, engedélyes és kiviteli terv készítés,	987.032.500,-Ft	987.032.500,-Ft
2.	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.	Projekt megvalósítása során szakmai projektmenedzsment adminisztrátori feladatok végzése valamint turisztikai szakértői feladatok ellátása	12.967.500,-Ft	12.967.500,-Ft

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza¹.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Hévíz Város Önkormányzat	987.032.500,-Ft	987.032.500,-Ft
2.	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.	12.967.500,-Ft	12.967.500,-Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 100%-át képezi, az alábbi megoszlásban²:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Hévíz Város Önkormányzat	-	0,-Ft	0,-Ft
2.	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.	-	0,-Ft	0,-Ft

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési igényléseket, záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet az előbbieket szerinti információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési igénylés összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

¹ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

² A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérőföldkövek közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra. A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 76.1. pontja szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84.§-a szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól³.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §-a szerint tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül

³ Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevérol és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képvisellete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra⁴:

A pályázati támogatás felhasználásával a Projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgokra vonatkozó tulajdon és más jogok és az egyéb vagyoni értékű jogok feletti rendelkezés azon Tag számviteli nyilvántartásába kerül rögzítésre, amelyik Tag nevére a kötelezettségvállalás, illetve a számla szól.

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja,
- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,

⁴ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti. A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. A 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai⁵

9/10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 9 oldalon és 4 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőire, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium vezetője:

Konzorciumi tag:

.....
Papp Gábor
polgármester
Hévíz Város Önkormányzat
P.H.

.....
Dr. Gajda Tibor
vezérigazgató-helyettes
Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.
P.H.

⁵ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetők.

Aláírás dátuma:

2018.

Aláírás dátuma:

2018.

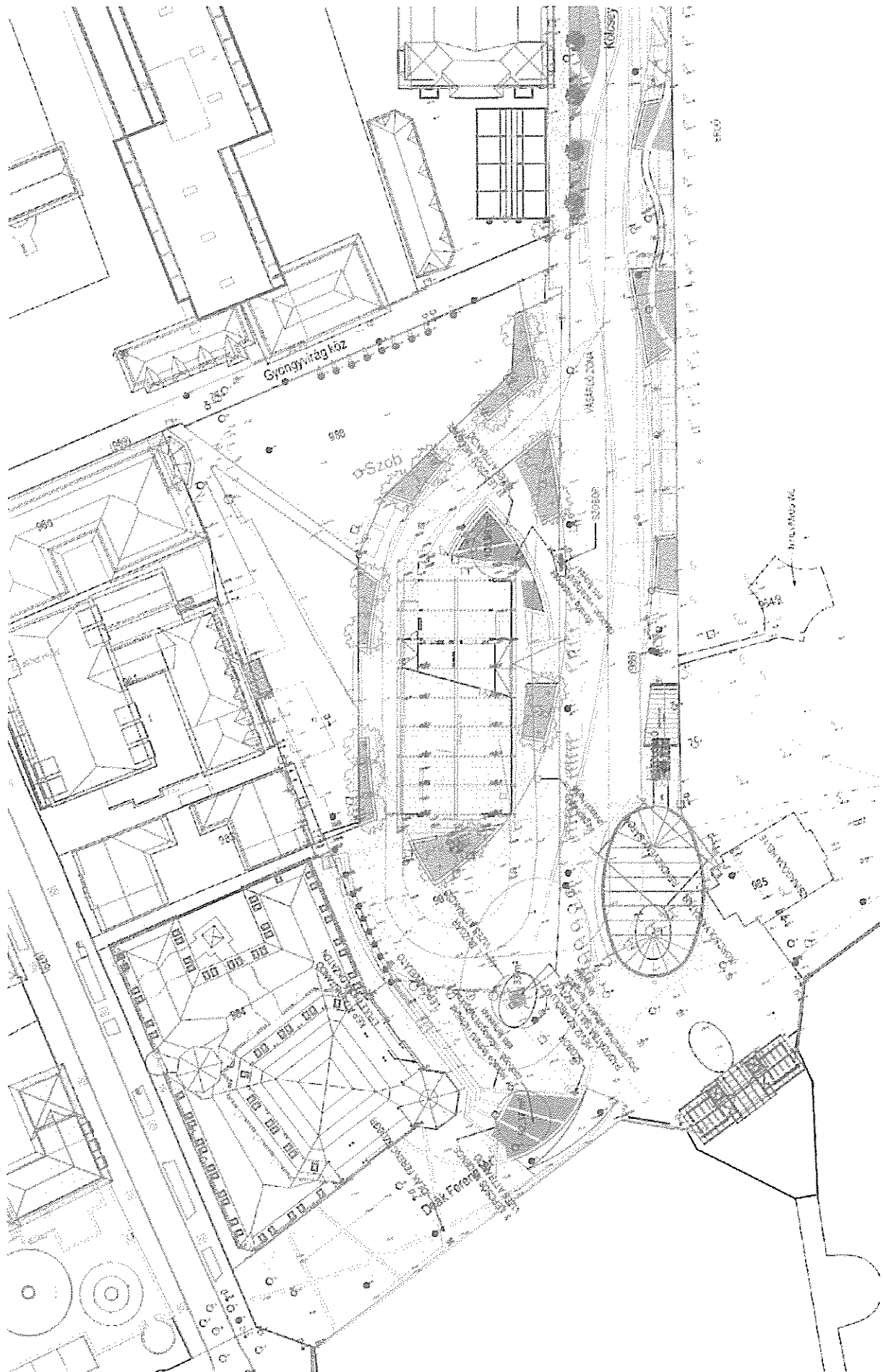
**Kapcsolattartói lista a „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című,
GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosító számú projekthez**

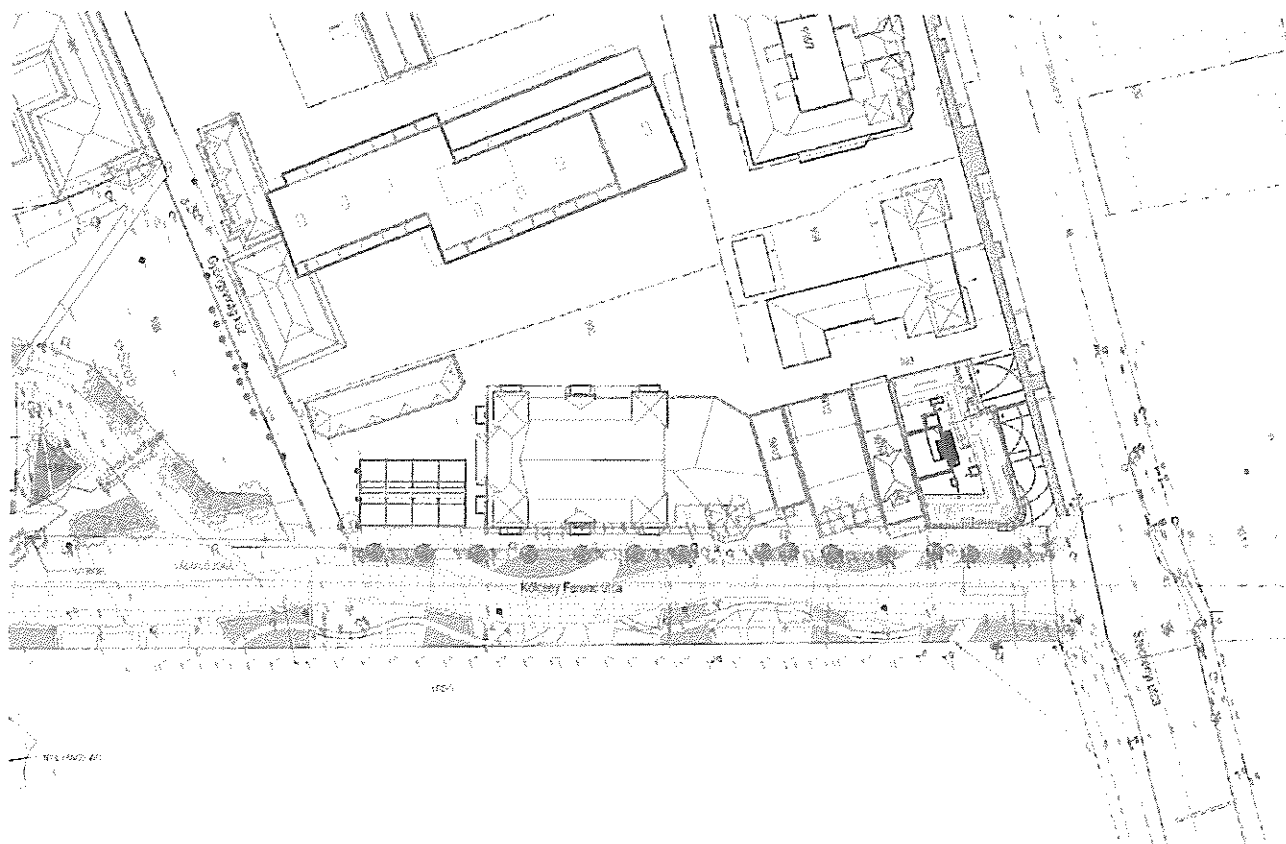
A projekt megvalósítására kötött „Konzorciumi együttműködési megállapodás 4. pontjában foglaltak szerint a konzorciumi tagok az alábbi kapcsolattartó személyeket jelölik ki:

	Tag neve	Kapcsolattartó neve	Postacím	Telefon	Telefax	E-mail
1.	Hévíz Város Önkormányzat	Szabó Béla	8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.	30/3706743 83/500-833	83/500- 801	szabo.bela@hevizph.hu u projekt@hevizph.hu
2.	Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt.	Juhász Szabolcs, Nemes Nikoletta	1027 Budapest, Kacsa utca 15-23.	30/4368263 30/4156471	1/488- 8600	szabolcs.juhasz@mtu.gov.hu nikoletta.nemes@mtu.gov.hu

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

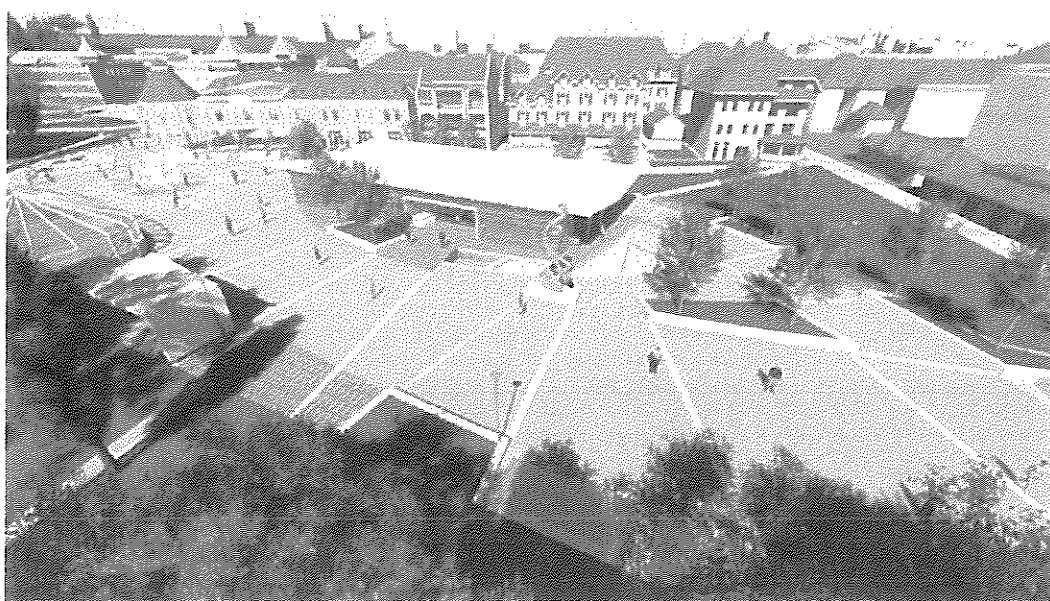
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu





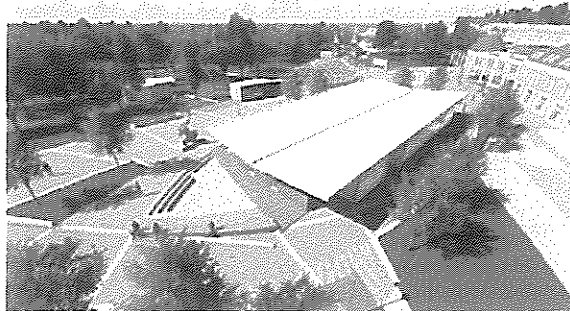
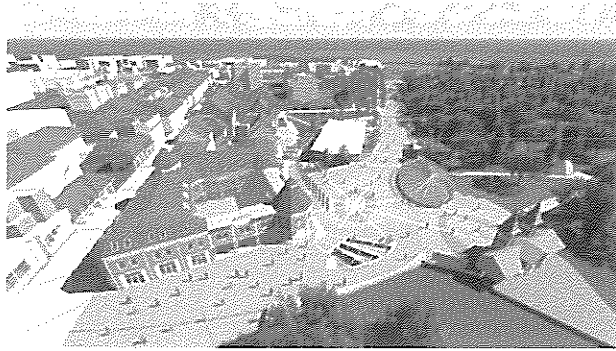
HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Előterjesztés tárgya:				
12. Gyógyhelyfejlesztési pályázat indítása, vonatkozó szerződések jóváhagyása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2018. augusztus 28.	117/2018. (VIII.28.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglalt elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

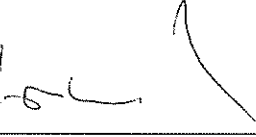
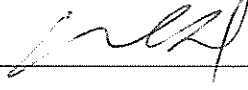
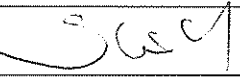

3.

Bizottsági állásfoglalás

3. Előterjesztés tárgya: Gyógyhelyfejlesztési pályázat indítása, vonatkozó szerződések jóváhagyása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2018. augusztus 28	51/2018. (VIII. 28.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára

5.

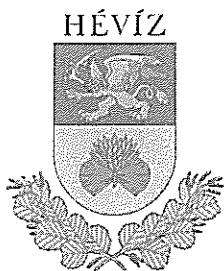
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Kránitz Patrícia	ügyintéző		
Vasas Ottó	ügyintéző		
Óry Rozália	osztályvezető		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/768-15/2018

Napirend sorszáma: **17.**

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. augusztus 29-ei nyilvános ülésére

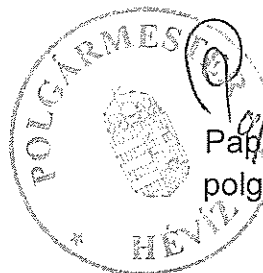
Tárgy: Kézilabda-munkacsarnok beruházás tárgyában nyilatkozat kiadása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Olt István Városfejlesztési Osztályvezető
Dr Keserű Klaudia jogász

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 126/2018. (V. 30.) határozattal döntés került meghozatalra a kézilabda-munkacsarnok beruházás helyszínváltoztatása tárgyában.

A Nemzeti Sport Központok részéről az új helyszín, mint alkalmas befogadásra került.

A Nemzeti Sport Központok 2017. július 30-ai tájékoztatása alapján:

„A BMSK Zrt. megbízásából a 2. körben felajánlott 1455/8 hrsz-ú ingatlan műszaki felmérése 2018.07.25-én megtörtént. Az előzetes felmérés és az átadott dokumentumok alapján a felajánlott ingatlan megfelelő a kézilabda munkacsarnok telepítésére, azonban ahhoz, hogy az ingyenes átadáshoz szükséges megfelelőségi nyilatkozatot a BMSK Zrt. kiállítsa, szükséges az adatlapban is rögzített közmuvelőkezelési nyilatkozatok megléte, a szükséges kapacitások rendelkezésre állása. Amennyiben a telepítéshez szükséges közmuvelőkezelési kapacitások nem állnak rendelkezésre az önkormányzatnak szükséges eljárni a szolgáltatóknál a bővítések megrendelésére, amelyről kérem szíves tájékoztatásukat.

Fontos, hogy a tervezéssel párhuzamosan az ingatlan állami tulajdonba adási eljárása is zajlik, melyhez az NSK-nak szüksége van az alábbi dokumentumokra az MNV Zrt.-hez benyújtandó kérelméhez:

- 1) az önkormányzat által kiadott adó és értékbizonyítvány,
- 2) az Önkormányzat nyilatkozata, hogy az ingatlan nem tartozik a forgalomképtelen törzsvagyonaiba;
- 3) az önkormányzat képviselőtestületének döntése az ingatlan ingyenes átruházásáról, amely tartalmazza az alábbiakat:
 - jogszabályban meghatározott közfeladat megjelölését, amelynek ellátását az átadás elősegíti (jogszabályi hivatkozással);
 - nemleges nyilatkozatot, arról, hogy az adott vagyonelem, kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.”

A Képviselő-testület a Nemzeti Sportközpont helyszínt módosító nyilatkozata esetére a Hévíz Sport utcai 1455/8. hrsz-ú „beépítetlen terület” megjelölésű ingatlan Magyar Állam javára történő térítésmentes átadását közfeladat-ellátás céljára jóváhagyta. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan átadásával kapcsolatos előzetes tárgyalások lefolytatására.

A Képviselő-testület a 126/2018. (V. 30.) határozatával 2. pont szerinti kezdeményezés befogadása esetén felhatalmazta a polgármestert, hogy a Nemzeti Sportközpontokkal az ELŐZETES MEGÁLLAPODÁS-t 1455/8. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában, a 1089/1. hrsz-ú ingatlanra kötött előzetes megállapodás egyidejű hatályon kívül helyezésével, megkösse. A megállapodás még nem került megkötésre.

A Nemzeti Sport Központok jelezte, hogy az ingyenes állami tulajdonba adáshoz szükséges az Önkormányzat nemleges nyilatkozata, arról, hogy az adott vagyonelem, kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Az ingyenes átadáshoz nyilatkozni szükséges arról, hogy az átadás mely közfeladat ellátását szolgálja. A közfeladatot a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontja határozza meg, amely szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a sport, ifjúsági ügyek.

Az ingyenes átadás feltétele továbbá az érintett Hévíz 1455/8. hrsz-ú ingatlan „forgalomképes” önkormányzati vagyoni körbe tartozása. A Hévíz (belterület) 1455/8. hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű 5239 m² nagyságú ingatlan Hévíz Város Önkormányzat „korlátozottan forgalomképes” vagyonát képezi. Mivel a „korlátozottan forgalomképesség” azt jelenti, hogy az ingatlan az önkormányzat vagy a Magyar Állam tulajdonában lehet nincs akadálya az átadásnak, azonban annak forgalomképesé nyilvánításnak sincs akadálya, ezért ezt javasoljuk, hiszen az ingatlan beépítetlen terület, kötelező önkormányzati feladat ellátását nem szolgálja.

Ehhez szükséges Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének a vagyongazdálkodására vonatkozó 22/2014. (IV.29.) számú rendeletének módosítása, amelyre vonatkozóan a jelen képviselő-testületi ülésre a rendeletmódosítás külön előterjesztésben kerül benyújtásra.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztést megvitatni a 126/2018. (V. 30.) határozat kiegészítéséről a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kézilabda munkacsarnok-fejlesztési programmal kapcsolatban hozott 126/2018. (V. 30.) számú határozatát a következő 8-9. ponttal kiegészíti:

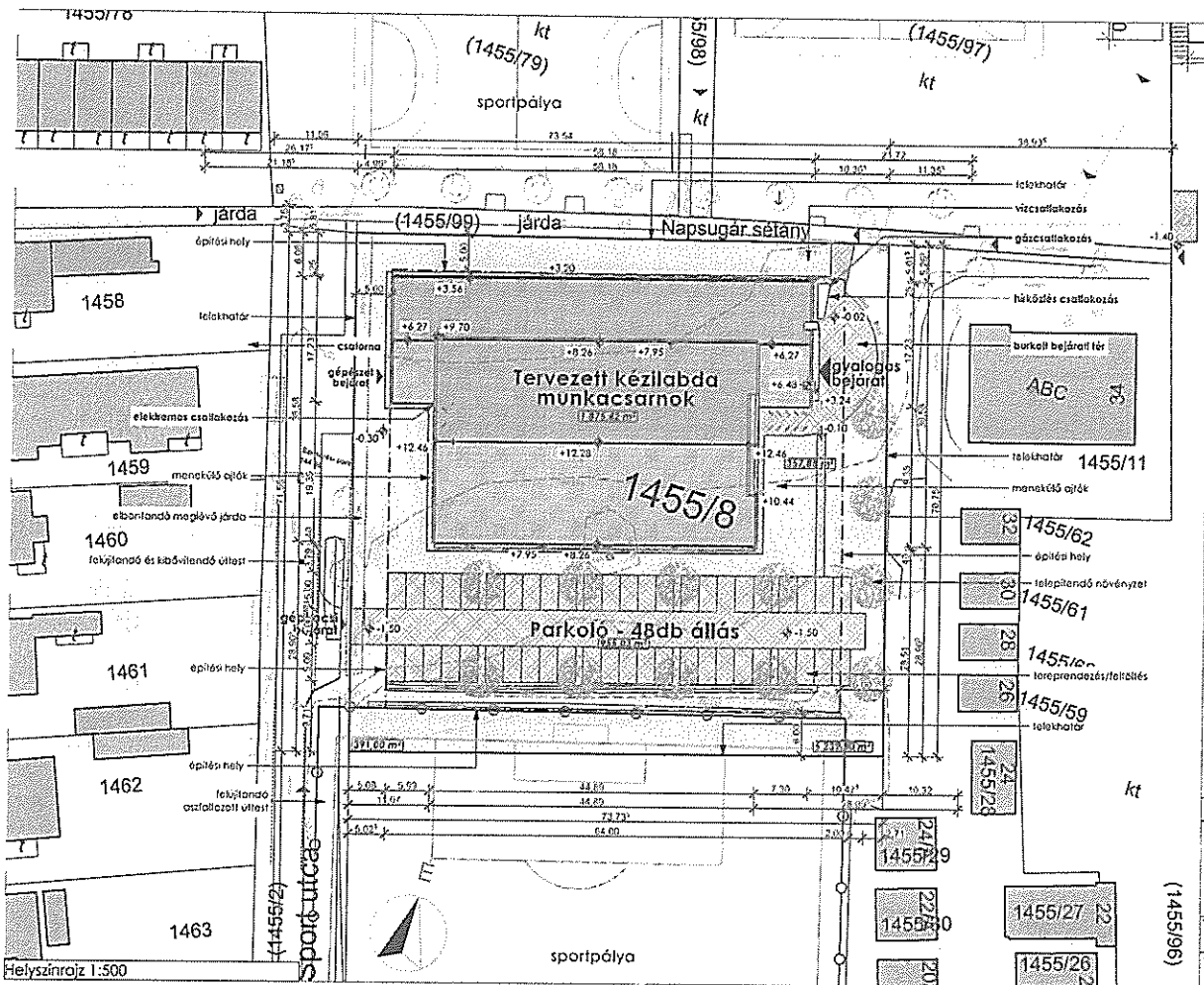
„8. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1455/8. hrsz-ú „beépítetlen terület” megjelölésű ingatlant a Magyar Állam javára a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 15. pontjában önkormányzati feladatként meghatározott „sport ügyek” közfeladat ellátása céljából, térítésmentesen átadja.

9. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a Hévíz 1455/8. hrsz-ú ingatlan (vagyonelem), mint a kézilabda munkacsarnok helyszíne, kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.”

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan átadásával jognyilatkozatok megtételére a vonatkozó szerződések aláírására.

Felelős: Papp Gábor, polgármester

Határidő: 2018. december 31.



TARTALÉK		terület	egység
terület		1455/8	m ²
terület		1455/9	m ²
terület		1455/10	m ²
terület		1455/11	m ²
terület		1455/12	m ²
terület		1455/13	m ²
terület		1455/14	m ²
terület		1455/15	m ²
terület		1455/16	m ²
terület		1455/17	m ²
terület		1455/18	m ²
terület		1455/19	m ²
terület		1455/20	m ²
terület		1455/21	m ²
terület		1455/22	m ²
terület		1455/23	m ²
terület		1455/24	m ²
terület		1455/25	m ²
terület		1455/26	m ²
terület		1455/27	m ²
terület		1455/28	m ²
terület		1455/29	m ²
terület		1455/30	m ²
terület		1455/31	m ²
terület		1455/32	m ²
terület		1455/33	m ²
terület		1455/34	m ²
terület		1455/35	m ²
terület		1455/36	m ²
terület		1455/37	m ²
terület		1455/38	m ²
terület		1455/39	m ²
terület		1455/40	m ²
terület		1455/41	m ²
terület		1455/42	m ²
terület		1455/43	m ²
terület		1455/44	m ²
terület		1455/45	m ²
terület		1455/46	m ²
terület		1455/47	m ²
terület		1455/48	m ²
terület		1455/49	m ²
terület		1455/50	m ²
terület		1455/51	m ²
terület		1455/52	m ²
terület		1455/53	m ²
terület		1455/54	m ²
terület		1455/55	m ²
terület		1455/56	m ²
terület		1455/57	m ²
terület		1455/58	m ²
terület		1455/59	m ²
terület		1455/60	m ²
terület		1455/61	m ²
terület		1455/62	m ²
terület		1455/63	m ²
terület		1455/64	m ²
terület		1455/65	m ²
terület		1455/66	m ²
terület		1455/67	m ²
terület		1455/68	m ²
terület		1455/69	m ²
terület		1455/70	m ²
terület		1455/71	m ²
terület		1455/72	m ²
terület		1455/73	m ²
terület		1455/74	m ²
terület		1455/75	m ²
terület		1455/76	m ²
terület		1455/77	m ²
terület		1455/78	m ²
terület		1455/79	m ²
terület		1455/80	m ²
terület		1455/81	m ²
terület		1455/82	m ²
terület		1455/83	m ²
terület		1455/84	m ²
terület		1455/85	m ²
terület		1455/86	m ²
terület		1455/87	m ²
terület		1455/88	m ²
terület		1455/89	m ²
terület		1455/90	m ²
terület		1455/91	m ²
terület		1455/92	m ²
terület		1455/93	m ²
terület		1455/94	m ²
terület		1455/95	m ²
terület		1455/96	m ²
terület		1455/97	m ²

1:500 = 145,00 m/1

NEMZETI SPORTKÖZPONTOK
 Nemzeti Sportközpontok
 1053 Budapest, Mátyás utca 49
 Tel: +36 1 471 4122
 10 prágai Károly tér

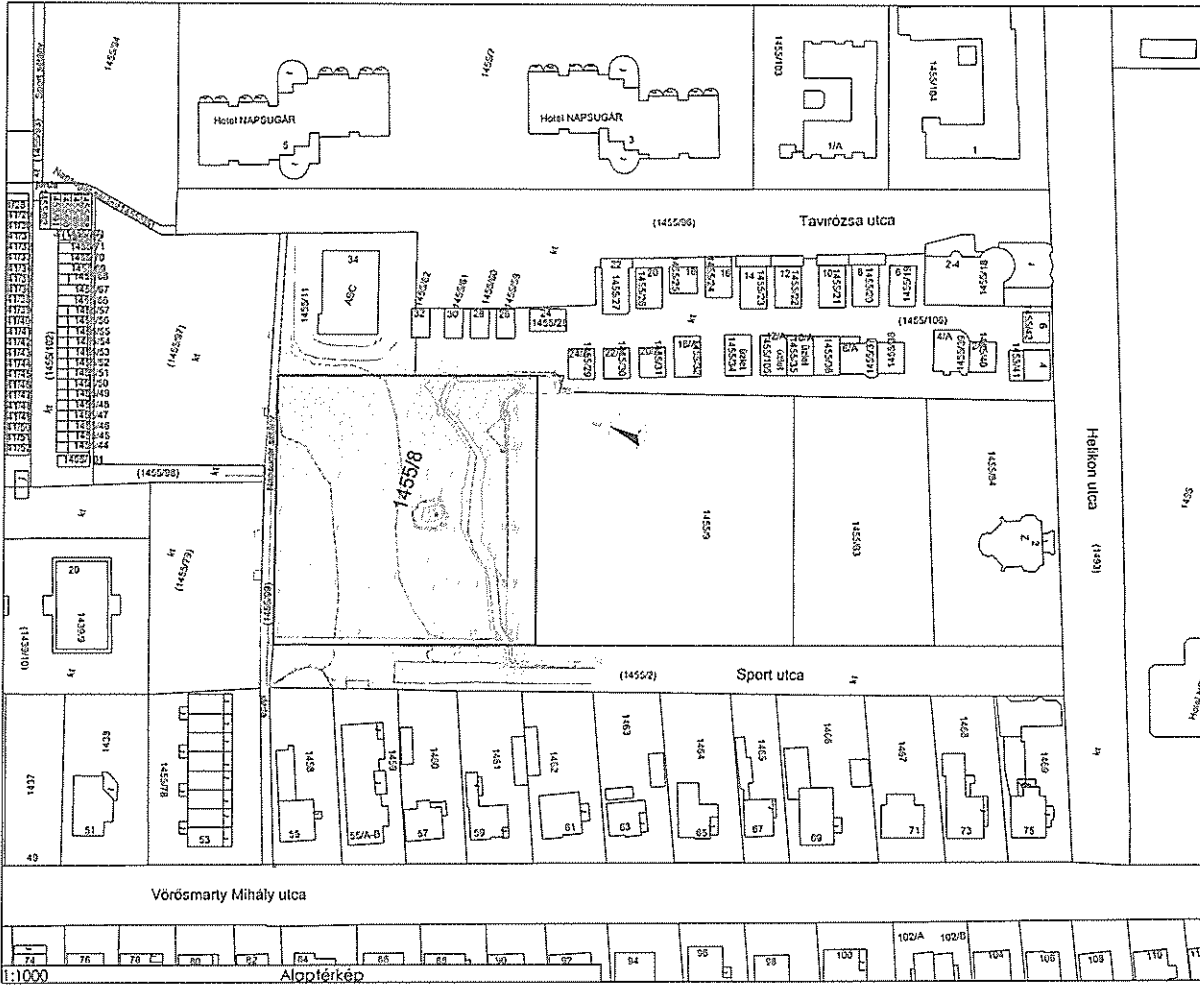
Aspektus Architekt
 Aspektus Architekt Zrt
 1053 Budapest, Mátyás utca 7
 Sordahelyi László É/1-01-1953

Kézilabda munkacsarnok
 8369 Hévíz, Sport utca
 Borsz. 1455/8

Tóth Zoltán
 Tóth Zoltán É/1-01-0207
 1053 Budapest, Mátyás utca 7
 Prágai László TI-01-2256

Góza Zoltán
 Góza Zoltán G-04-0547
 Kéltan Ferenc V-1-01-0122

Kézilabda munkacsarnok
 Hévíz
 Engedélyezési terv
 Helyszínrajz
 1. változat
 2018. 08. 15.
 M:1:500
 É-00



1455
HEJLIKON UTCA (1455)

NEMZETI SPORTKÖZPONTOK
 Nemzeti Sportközpontok
 Cím: 1058 Budapest, Horthy utca 7
 Tel.: +36 1 482 4705
 E-mail: sport@nsz.hu

Aspektus Architect
 Aspektus Architectical Ltd.
 1098 Budapest, Mátyás utca 7
 Szentpál László É/1-01-1953

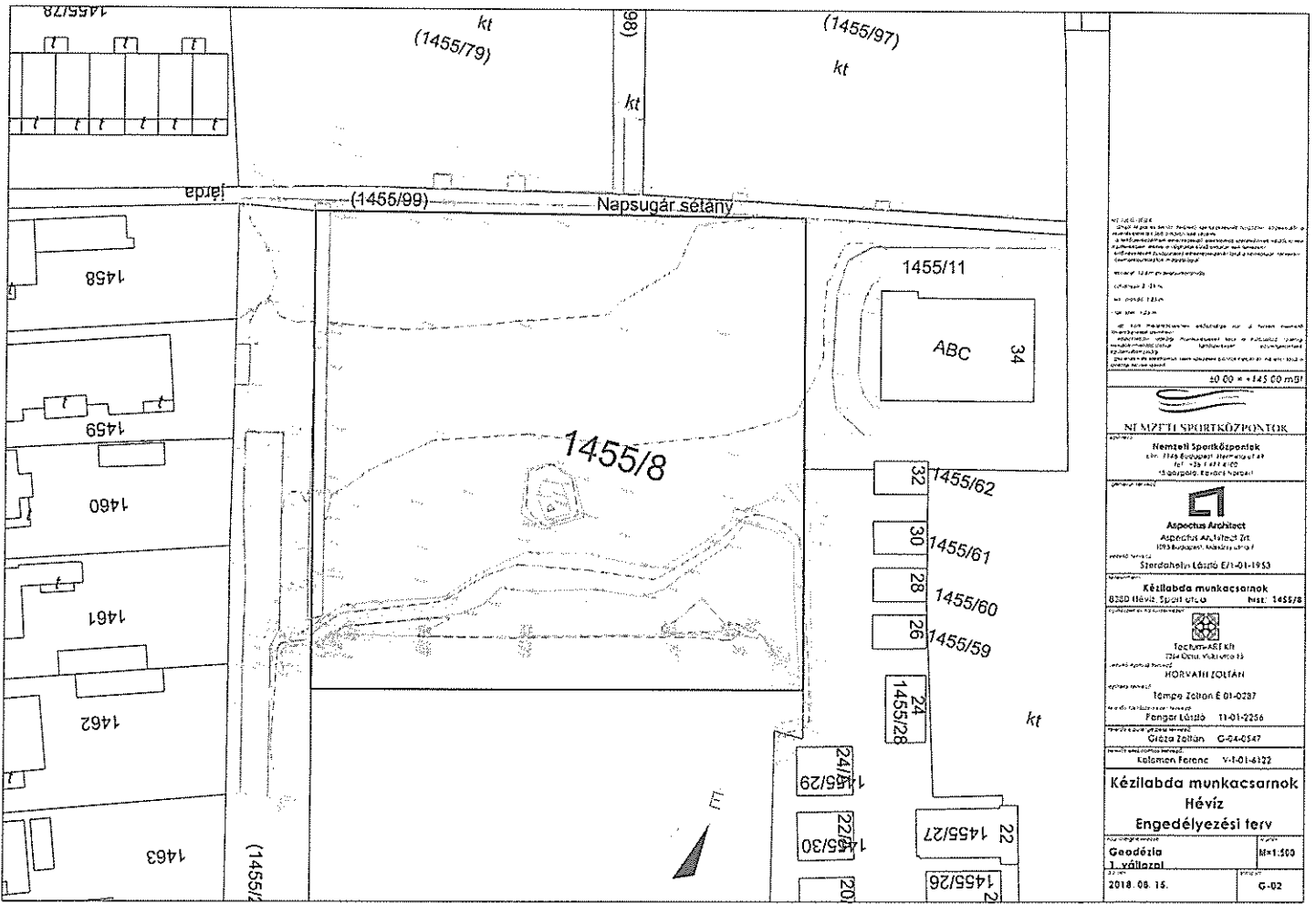
Kézilabda munkacsarnok
 8200 Hódmezővásárhely, Sport utca, tel: 1455/8

TECHNOMARKET Kft.
 2244 Kékes, Kékes köz 11
 HORVÁTHI ZOLTÁN
 Törpe Zoltán É/01-0287
 Pongó László TI-01-2235
 Góza Zoltán G-04-0547
 Kékes Ferenc V-141-4122

Kézilabda munkacsarnok
HÉVÍZ
Engedélyezési Irv

Alaptérkép
 2018. 08. 15.
 M=1:1000
 G-01

Alaptérkép



1455/11 ABC 34
 1455/8
 1455/26 24
 1455/27 22
 1455/28 28
 1455/29 24
 1455/30 30
 1455/60 09/55/60
 1455/61 1455/61
 1455/62 1455/62

NI MIZTTI SPORTKÖZPONTOK

Nemzeti Sportközpontok
 1118 Budapest, Albert Flórián utca 11
 Tel: +36 1 437 4 432
 Fax: +36 1 437 4 433

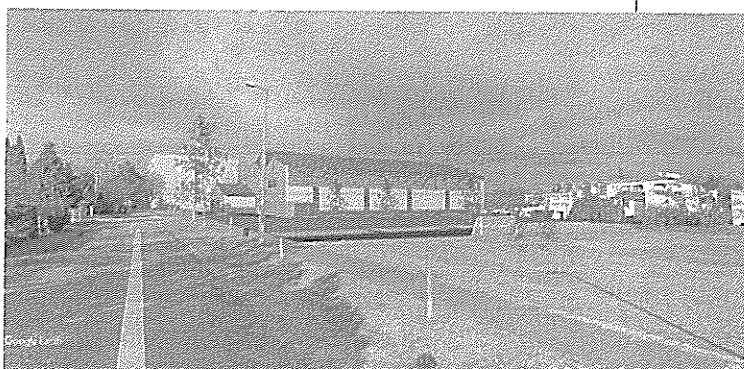
Aspectus Architect
 Aspectus Architect Zrt.
 1133 Budapest, Mátyás utca 7.
 Szt. István Lőrinc Értéktár Rt.
 1133 Budapest, Mátyás utca 7.

Kézilabda munkascarnok
 8320 Hévíz, Sport utca 10
 Műsz: 1455/28

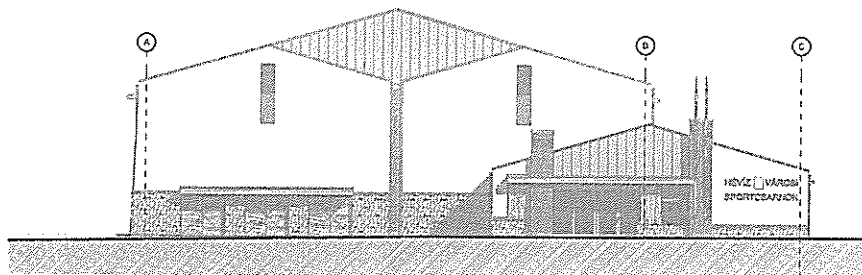
TECHNOMATEX Kft.
 7240 Gyula, Víz utca 13.
HORVÁTH IZOLÁCIÓ
 Tölggyes köz 11
 2042 Tapolca, E 01-0228
 2222-10-11
 Fenyő László
 Giza Zoltán G-04-0147
 Kalmán Ferenc V-1-01-0122

Kézilabda munkascarnok
Hévíz
Engedélyezési terv



001/1-1/1
 51. 80. 8102
 20-2

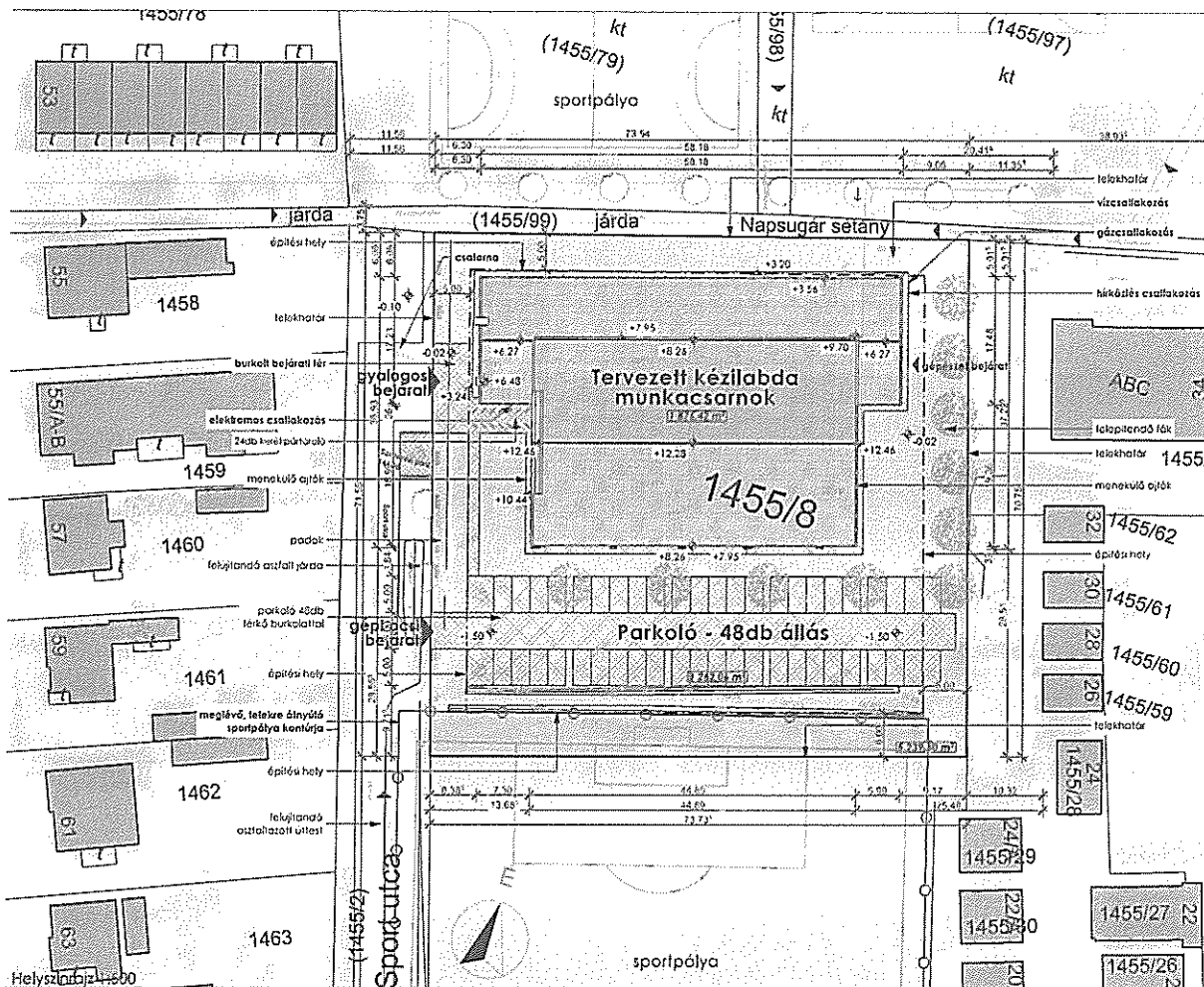


Készítette: Székelyi Zoltán
 Ábrák készítése: Székelyi Zoltán
 Tervezés: Székelyi Zoltán
 2018. 08. 15.



1:00 = +145.00 mBf

NEMZETI SPORTKÖZPONTOK	
Nemzeti Sportközpontok László Eötvös utca 10. Budapest, 1052. Budapest Tel: +36 1 874 4 20 E-mail: info@nspk.hu	
 Aspect Architect Aspectus Architect Zrt. 1079 Budapest, Mátyás utca 7. Székelyi Zoltán E-mail: ERI-01-1953	
Kézilabda munkacsarnok 8280 Hévíz, Sport utca. Mst. 1455/8	
 Törcs-Köves Kft. 2244 Gólya, Vaskapu utca 11. HIRVÁTH ZOLTÁN Törpe Zoltán É 01-6207 Földes Zoltán 11-01-2256 Gólya Zoltán G-04-6547 Kékes Ferenc V-1-01-6122	
Kézilabda munkacsarnok Hévíz Engedélyezési terv	
Beépítési Iktatószám 2018. 08. 15.	M+1:200, 1:537,491 É-13



MÉRTÉKÉSEK	
terület	1455/8
terület	1455/9
terület	1455/10
terület	1455/11
terület	1455/12
terület	1455/13
terület	1455/14
terület	1455/15
terület	1455/16
terület	1455/17
terület	1455/18
terület	1455/19
terület	1455/20
terület	1455/21
terület	1455/22
terület	1455/23
terület	1455/24
terület	1455/25
terület	1455/26
terület	1455/27
terület	1455/28
terület	1455/29
terület	1455/30
terület	1455/31
terület	1455/32
terület	1455/33
terület	1455/34
terület	1455/35
terület	1455/36
terület	1455/37
terület	1455/38
terület	1455/39
terület	1455/40
terület	1455/41
terület	1455/42
terület	1455/43
terület	1455/44
terület	1455/45
terület	1455/46
terület	1455/47
terület	1455/48
terület	1455/49
terület	1455/50

±0.00 = +145,00 mBf

NEMZETI SPORTEKÖZPONTOK
 Halmosi Sportcsarnok
 1148 Budapest, Halmos utca 41
 Tel: +36 1 477 4102
 3 sportcsarnok, 6 sportterület

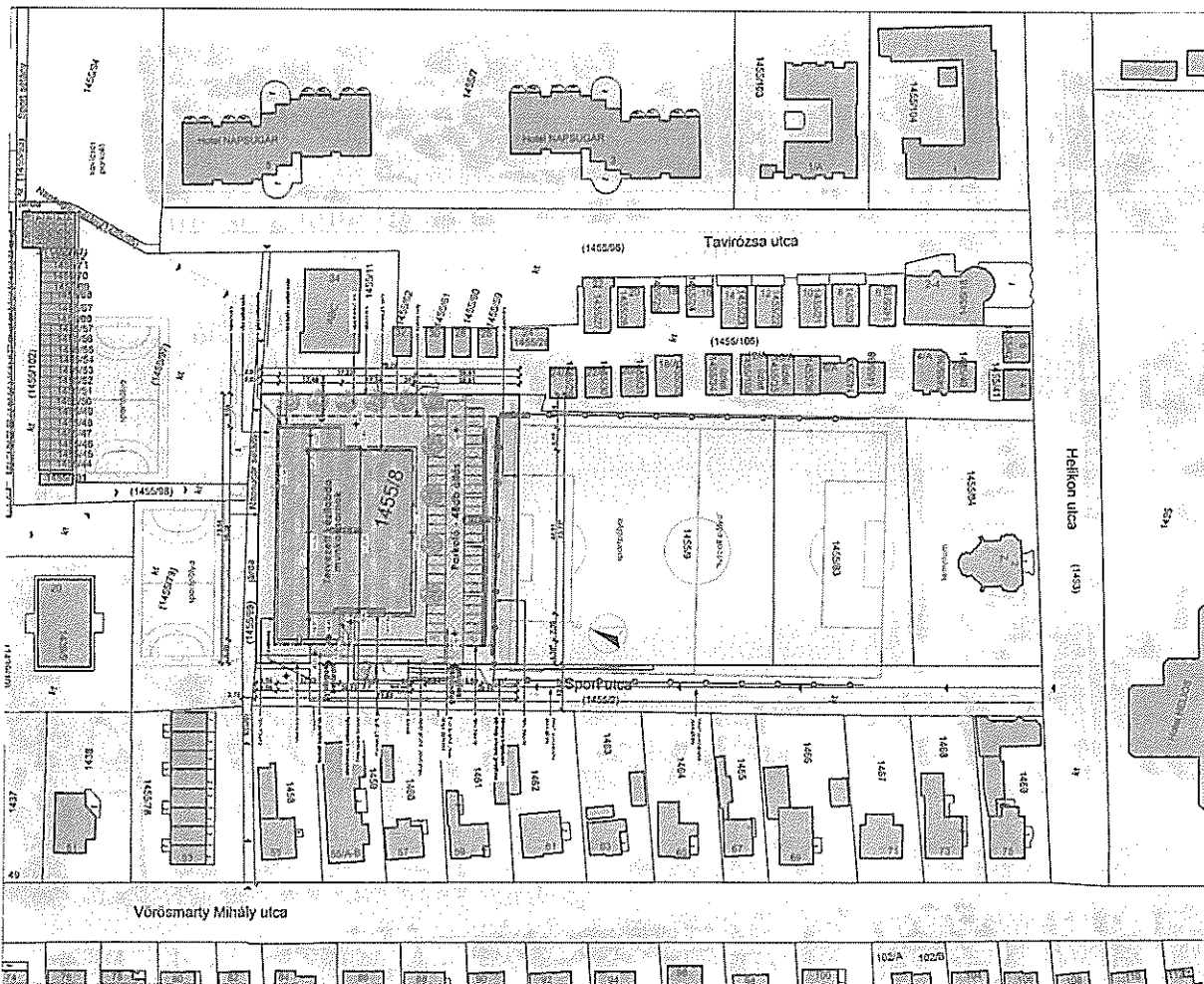
Aspectus Architekt
 Aspectus Architekt Zrt
 1148 Budapest, Halmos utca 41
 Irodahelyi László É/1-01-1953

Kézilabda munkacsarnok
 8329 Hévíz, Sportútca
 Név: 1455/8

Techno-ART Kft.
 204 Csera Várkertváros
 HORVÁTH ZOLTÁN
 Tervező Iroda É 01-0287

Kézilabda munkacsarnok Hévíz
 Engedélyezési terv

Helyszínrajz
 2. változat
 2018. 08. 15.
 M=1:500
 É-00



SZÁMÍTÁSOK		MÉRTÉKEK	
Tervezési terület		1455/01	1455/02
Tervezési terület		1455/03	1455/04
Tervezési terület		1455/05	1455/06
Tervezési terület		1455/07	1455/08
Tervezési terület		1455/09	1455/10
Tervezési terület		1455/11	1455/12
Tervezési terület		1455/13	1455/14
Tervezési terület		1455/15	1455/16
Tervezési terület		1455/17	1455/18
Tervezési terület		1455/19	1455/20
Tervezési terület		1455/21	1455/22
Tervezési terület		1455/23	1455/24
Tervezési terület		1455/25	1455/26
Tervezési terület		1455/27	1455/28
Tervezési terület		1455/29	1455/30
Tervezési terület		1455/31	1455/32
Tervezési terület		1455/33	1455/34
Tervezési terület		1455/35	1455/36
Tervezési terület		1455/37	1455/38
Tervezési terület		1455/39	1455/40
Tervezési terület		1455/41	1455/42
Tervezési terület		1455/43	1455/44
Tervezési terület		1455/45	1455/46
Tervezési terület		1455/47	1455/48
Tervezési terület		1455/49	1455/50
Tervezési terület		1455/51	1455/52
Tervezési terület		1455/53	1455/54
Tervezési terület		1455/55	1455/56
Tervezési terület		1455/57	1455/58
Tervezési terület		1455/59	1455/60
Tervezési terület		1455/61	1455/62
Tervezési terület		1455/63	1455/64
Tervezési terület		1455/65	1455/66
Tervezési terület		1455/67	1455/68
Tervezési terület		1455/69	1455/70
Tervezési terület		1455/71	1455/72
Tervezési terület		1455/73	1455/74
Tervezési terület		1455/75	1455/76
Tervezési terület		1455/77	1455/78
Tervezési terület		1455/79	1455/80
Tervezési terület		1455/81	1455/82
Tervezési terület		1455/83	1455/84
Tervezési terület		1455/85	1455/86
Tervezési terület		1455/87	1455/88
Tervezési terület		1455/89	1455/90
Tervezési terület		1455/91	1455/92
Tervezési terület		1455/93	1455/94
Tervezési terület		1455/95	1455/96
Tervezési terület		1455/97	1455/98
Tervezési terület		1455/99	1455/100

10.00 m ±145.00 mSI

NEMZETI SPORTKÖZPONTOK
 Nemzeti Sportközpontok
 1011 Budapest, Rákóczi utca 21
 Tel: +36 1 421 4100
 E-mail: info@nszk.hu

Aspectus Architect
 Aspectus Architect Ltd.
 1012 Budapest, Mátyás utca 7
 Székhelyi iroda: +36 1 421 4100

Kézilabda munkacsarnok
 8300 Hévíz, Sport utca
 Hely: 1455/8

Talicsma Építő Kft.
 1024 Budapest, Fehérvári utca 12
HDR-KÁSI ZOLTÁN
 Tárgya: Jóléti É 01-0257
 Tárgya: Jóléti É 01-0257
 Tárgya: Jóléti É 01-0257
 Tárgya: Jóléti É 01-0257

Kézilabda munkacsarnok Hévíz Engedélyezési terv
 Almezei helyszínrajz: 84*1-1000
 Dátum: 2018. 08. 15.
 É-008



Google Earth

1:100 - 1:500
 Tervezéstől kezdve a munkák megvalósulásáig minden szakaszon át a munkálatok előrehaladásáról tájékoztatást nyújtunk.
 A munkák megvalósítását a munkálatok megkezdésétől kezdve folyamatosan felügyeljük.
 A munkák megvalósítását a munkálatok megkezdésétől kezdve folyamatosan felügyeljük.
 A munkák megvalósítását a munkálatok megkezdésétől kezdve folyamatosan felügyeljük.
 A munkák megvalósítását a munkálatok megkezdésétől kezdve folyamatosan felügyeljük.

±0.00 = +145.00 mBf

NEMZETI SPORTEKÖZPONTOK
 Nemzeti Sportközpontok
 1144 Budapest, Hódmezővárosi úti 49.
 Tel: +36 1 499 4 700
 12. gólyaház, Erdős házban

Aspectus Architect
 Aspectus Architects Zrt
 1125 Budapest, Hódmezővárosi úti 49.
 Székhelyi látás E/1-01-1953

Kézilabda munkacsarnok
 6300 Hévíz, Sport utca
 Hív: 1455/8

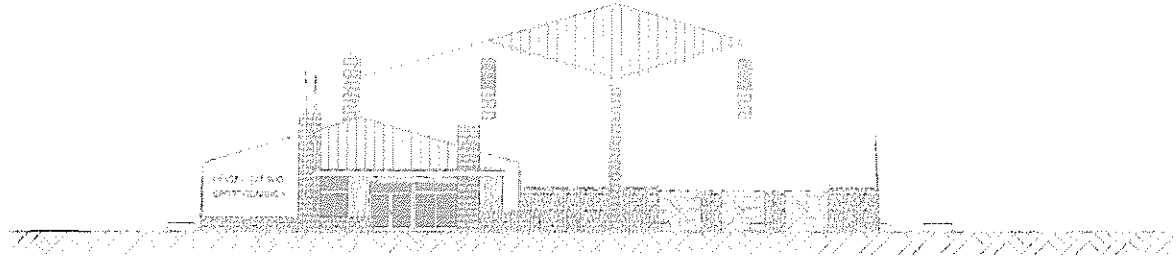
Tölgyműhely Kft.
 3344 Csanak, Völgy utca 15.
 HORVÁTH ZOLTÁN
 Tölgye Zoltán E-01-0287
 Fenyő Zoltán H-01-2256
 Orsós Zoltán G-04-0247
 Kékes Ferenc V-01-6122

Kézilabda munkacsarnok
Hévíz
Engedélyezési terv
 Beépítési látvány
 2. változat
 2018. 08. 15.
 M:1:200
 É-13

sétány

Tervezett kézilabda munkacsarnok

futball-pálya



Nem hiteles tulajdoni lap

Zala Megyei Kormányhivatal Kormányhivatali Járási Hivatala
8361 Kossuth Lajos u. 47. Pf. 23.

Céltér: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Mégpendéltér szám: 30065/24507/2018
2018.06.08

HÉVÍZ Szektor : 53

Deltérület: 1455/8 helyrajzi szám

9300 Hévíz Sport utca. "Földművelésügyi alatti"

1. Az ingatlan adatai:		terület		köt. t. jöv.		előzetes adatok	
alrészlet adatai		ha m ²	k. fill	ha m ²	k. fill	ha m ²	k. fill
művelési ág/kiszert megnevezés/							
- Kiszert beépítetlen terület		0	0,00	5239	0,00		

MÉRÉS

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 18/2/1979.02.02
jegyző: jogutódlás
jogállás: tulajdonos
név: HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÉNYZATA
cím: 9300 HÉVÍZ Kossuth Lajos utca 1
törzsszáma: 15734174

MÉRÉS

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 12534/4/2008.03.07

Onnáló azövegbe bejegyzés nÖVR felmérésével a földterület területa 5239 m²-re változott.

MÉRÉS

És a tulajdoni lap közigazgatási hatóság eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAPVEGE

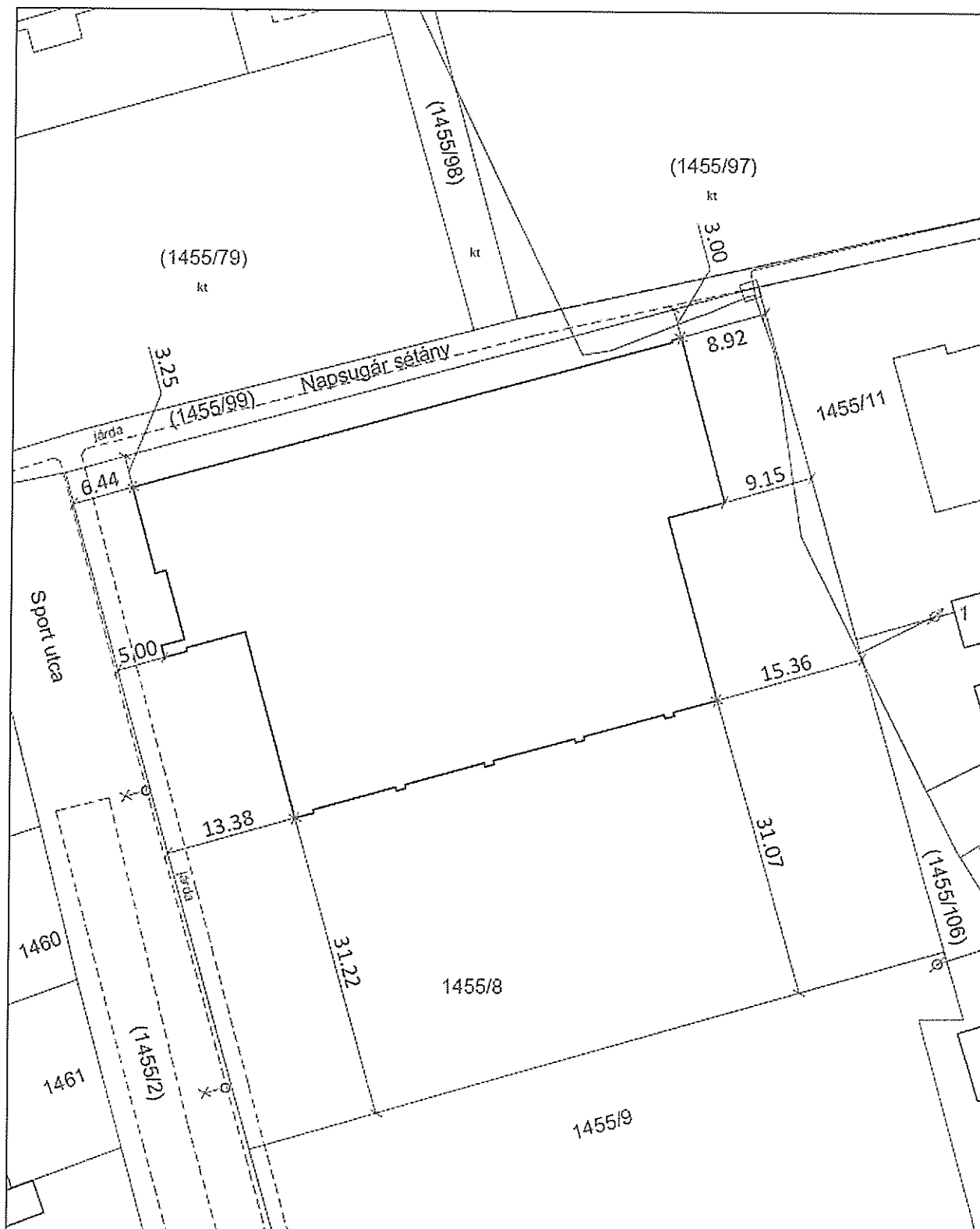
Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Elhelyezési vázrajz

Kézilabda munkacsarnok
Hévíz, Sport utca (1455/8 hrsz.)

Ma= 1:500



HÉVÍZI POLGÁRMESTERI HIVATAL • VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 800 • Fax: +36 83 500 801
varosfejlesztes@hevizph.hu • www.heviz.hu

KERESÉS >

HEVIZ

A térképen a jelölés határvonalra elhelyezhető azt. Minden csak a legutolsó keveset eredményez látható.

HALOZAT

- HIRKÖZLÉS
- SZÉNHIDROGÉN
- TANHÓ
- VILLAMOS ENERGIÁ
- VIZELÁTÁS
- VIZELVEZETÉS

ALAPTÉNYEK

- FÖLDREZÁRTEK
- HEVIZAZSI SZÁM FELÍRAT
- ÉPÜLETEK
- OTTÓFOTO 2005
- UTCAFÉNYKÉP

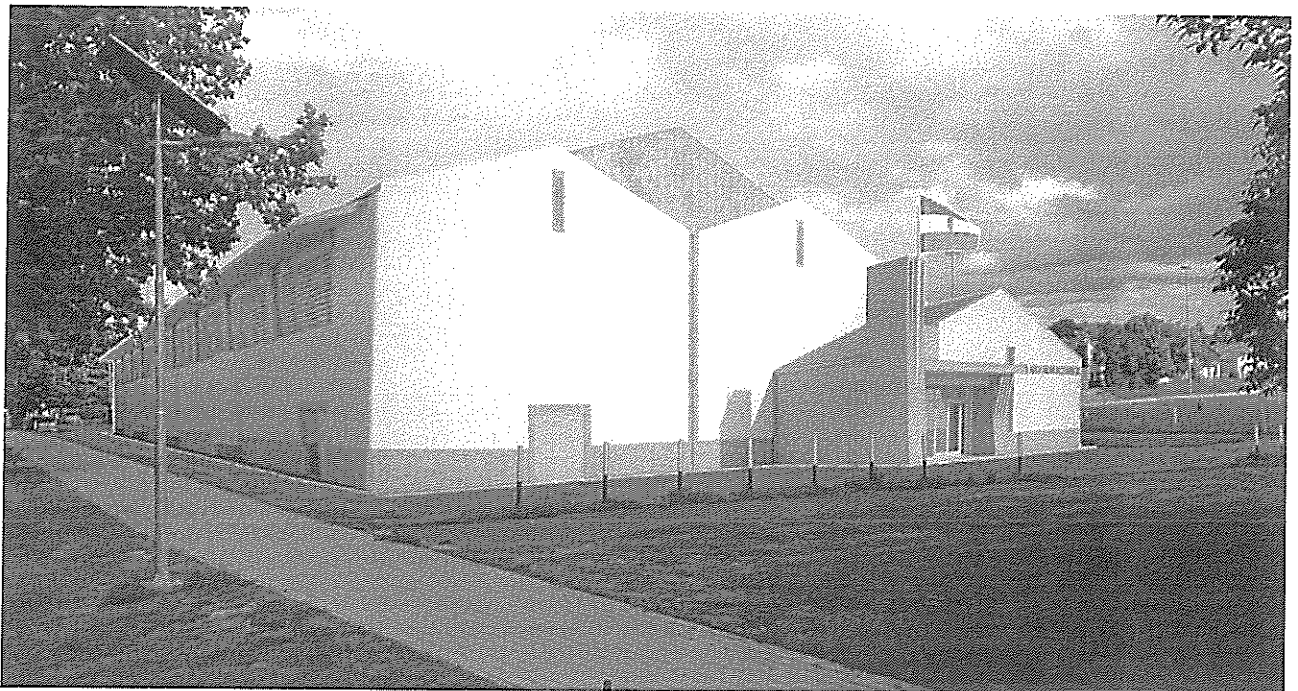
A szakági kézművesek 1:10.000 méretarányú térkép alapján az alaptényeket a hatóságoktól beszerítették. A térkép főleg a víz az egyet.

Közmű helyszínrajz

HÉVIZI POLGÁRMESTERI HIVATAL • VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 800 • Fax: +36 83 500 801
 varosfejlesztas@hevizph.hu • www.heviz.hu

Hekyszínre beillesztett kép




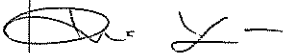


HÉVÍZI POLGÁRMESTERI HIVATAL • VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 800 • Fax: +36 83 500 801
varosfejlesztes@hevizph.hu • www.heviz.hu

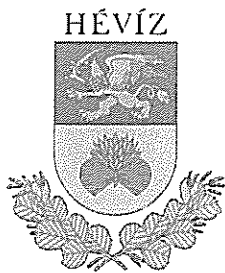
Előterjesztés tárgya:				
13. Kézilabda munkacsarnok programmal kapcsolatos döntés				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2018. augusztus 28.	118/2018. (VIII.28.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglalt elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Olt István	Osztályvezető		
Dr. Keserű Klaudia	jogász		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/ 5405-20/2018.

Napirend sorszáma: **18.**

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. augusztus 29-ei nyilvános ülésére

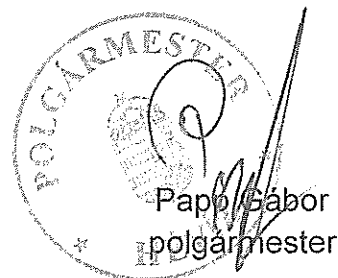
Tárgy: Nyírfa köz korrekciós többletburkolási feladatához forrás biztosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Babics Tamás környezetvédelmi és beruházási ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 190/2016. (VII. 13.) határozatával döntött arról, hogy pályázatot nyújt be adóssághkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek 2016. évi támogatására.

A pályázatban támogatott beruházások közül a Nyírfa köz felújítás projekt eljutott a megvalósítási szakaszban, ennek megfelelően május 31-el kivitelezői ajánlattételi eljárást indítottunk.

A beérkezett ajánlatok bírálata megtörtént, a vállalkozói szerződést megkötöttük. A munkálatok előkészítése során a kivitelező jelezte, hogy a Nyírfa köz csapadécsatorna gerince olyan állapotban van, hogy annak felújításáról is gondoskodni kell. A csapadékvezető rendszer gerinc cseréjére az ajánlattételi eljárás lefolytatásra került, a vállalkozóval a szerződés e feladat elvégzésére is megkötöttük.

A kivitelezés során térkő burkolat korrekciójára kell hogy sor kerüljön, többletburkolási munkák és kapcsolódó alépitményi munkák elvégzése vált szükségessé. Ennek költsége bruttó 3 000 000 Ft.

A régi aszfalt burkolat bontása és a csapadécsatorna felújítás munkálatai során derült ki, hogy a Nyírfa köz egy szakaszán nincs megfelelő útalap az a korábbi kivitelezés során nem készült, ezért azt pótolni kell. Az utca biztonságos használatához pedig szükséges a telekhatárokig a térkő burkolatot kiépíteni, ami mindkét oldalon 50-50 cm-es szélesítést jelent.

A Képviselő-testület döntése a szükséges a többlet fedezet biztosítása miatt. A beszerzésről a beszerzési szabályzat alapján polgármester dönt és köt szerződést a kivitelezésre.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását és elfogadását.

A többletköltségre fedezet Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testület 2/2018. (I.25.) rendelet I/9. melléklet felhalmozási tartalékkeretben rendelkezésre áll.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

II.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte, azt elfogadja.
2. A Képviselő-testület elhatározza, hogy a Nyírfa köz felújítás többletmunkáinak fedezetére 3.000.000,- Ft-ot saját forrásból Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testület 2/2018. (I.25.) rendelete I/9. melléklet felhalmozási tartalékkeret terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2018. szeptember 15.

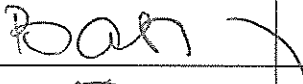


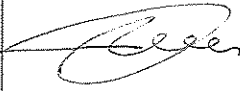
Előterjesztés tárgya:

14. Nyírfa köz korrekciós többletburkolási feladatához forrás biztosítása

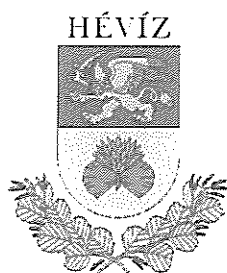
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2018. augusztus 28.	119/2018. (VIII.28.) PTVB határozat	4 igen szavazat, 1 nem szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Babics Tamás	ügyintéző		
Olt István	Osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HIV/599-15/2018

Napirend sorszáma

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 2018. augusztus 28-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Külföldi kiküldetés Pyatigorsk (Oroszország)

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Kránitz Judit külkapcsolati és turisztikai ügyintéző

Megtárgyalta: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor

polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Bizottság!

A külföldi kiküldetésekről szóló 5/2014 önkormányzati rendelet alapján külföldi kiküldetések engedélyezése Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság hatáskörébe tartozik.

Az alábbi indokolt utakhoz kérem a bizottság engedélyét:

1. Utazás időpontja: 2018. szeptember 6-9

Utazás célja: Pyatigorsk (Oroszország)

2. Kiutazás célja:

Pyatigorsk városnapjára kapott Hévíz városa meghívást, amelyre, mint minden évben szeptember elején kerül sor. A két város közötti kiemelkedő kapcsolat megerősítésére szolgál ez a találkozó.

3. Felmerülő költségek:

- Napidíj: A külföldi kiküldetésekről szóló 5/2014 (II:5.) önkormányzati rendelet alapján, az alábbi módon kerül kifizetésre:
Papp Gábor 40 Euro/nap
- Utazási költségek
- Utólagos elszámolás alá kerülő költségek: felmerülő esetleges protokoll költségek

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

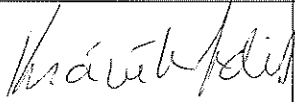


II.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztésben foglaltakat megismerte és engedélyezi Papp Gábor polgármester részére a kiküldetést 2018. szeptember 6-9 között Pyatigorskba (Oroszország).

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30.

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Kránitz Judit	Az előterjesztés készítője		
Öry Rozália	Osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu