



**Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2023. február 3-ai  
rendkívüli nyilvános üléséről  
jegyzőkönyv**

**Önkormányzati rendeletek: -**

**Képviselő-testületi határozatok:  
3, 4/2023. (II. 3.)**

**Hévíz Város Önkormányzat**  
Szám: HIV/ 1049-2/2023.



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 3-án (pénteken) 8:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Polgármesteri Hivatal konferencia-terme, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

**A Képviselő-testület jelen lévő tagjai:** Papp Gábor polgármester  
Fisli István képviselő  
Gelencsér János képviselő  
Süténé Tüttő Beáta képviselő

**Távolmaradását bejelentette:** Kepli József János alpolgármester  
Lázár László képviselő  
Naszáros Péter képviselő

**Tanácskozási joggal meghívottak:** dr. Tüske Róbert jegyző  
Olt István osztályvezető

**Tanácskozási joggal meghívott napirendhez:** -

**Jegyzőkönyvvezető:** Lajkó Erzsébet Márta jegyzői ügyintéző

### I.

#### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

**Papp Gábor polgármester:** Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülés résztvevőit. Megállapította, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 4 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Bejelentette, Kepli József János alpolgármester, Lázár László és Naszáros Péter képviselők jelezték, hogy nem tudnak részt venni a képviselő-testület rendkívüli ülésén.

Ezt követően ismertette és szavazásra bocsátotta a napirendeket.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

**Napirendek:**

1. A GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt tárgyában 3. számú szerződés módosítás

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. A TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-ZA1 - Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése című felhívásra „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Hévízen” címen pályázat benyújtása

Előadó: Papp Gábor polgármester

## II.

**NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

1. **A GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt tárgyában 3. számú szerződés módosítás (HIV/1073-3/2023.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** A napirenddel kapcsolatosan utalt arra, hogy az épület befejezéséhez pót támogatást igényelt az önkormányzat, melyet a jelenlegi állás szerint rendelkezésre is bocsátják. Ezzel a projekt megvalósítási határideje is meghosszabbításra kerül, október 31-ig. Ehhez szükséges a képviselő-testület döntése.

**Gelencsér János képviselő:** Megjegyezte, ez azt jelenti, hogy szezonra nem lesz kész.

**Papp Gábor polgármester:** Azt mondta, szezon végére lesz készen sajnós, abban az esetben, ha a pót támogatást és az abból következő szerződés módosítást jóváhagyják. Ezek a fő kérdések, de annak is örülni kell, hogy a projektet még nem vonták vissza.

**dr. Tüske Róbert jegyző:** Jelezte, hogy a szerződés pontos jogi szövegezése érdekében a közbeszerzési szakértő javasolta a III/3. pontból törlésre „a Ptk. 6:116. § -ra figyelemmel” szövegrészt, mivel nem csak e rendelkezés, hanem még több alkalmazandó jogszabály is alátámasztja a módosítást.

A napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a jegyzői javaslattal a szerződésmódosítást és a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2023. (II. 3.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 158/2022. (IX. 13.) határozatával jóváhagyta a GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt vonatkozásában a vállalkozási szerződés 3. számú – még függőben lévő - módosítását. A módosító szerződés az Irányító hatóság (IH) és a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály (KFF) jóváhagyását követően, továbbá az igényelt bruttó 224.505.658,-Ft többlettámogatás rendelkezésre állását követően léphet hatályba.

A KFF vizsgálat folyamatban és a többlettámogatási kérelem még elbírálás alatt van, emiatt és a kivitelezés alátámasztott időigénye miatt a vállalkozási határidő módosítása szükséges.

2. A Képviselő-testület az 1. pontban foglaltak miatt a 158/2022. (IX. 13.) határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:  
*„2. A Képviselő-testület elfogadja a szerződés tárgyát képező munka teljes kivitelezésének vonatkozásában a határidő 221 nappal történő meghosszabbítását, mely 221 napos határidő hosszabbítás a csatolt szerződésmódosítás III.3. pontja szerint lép hatályba.”*
3. A Képviselő-testület a vállalkozási szerződés 158/2022. (IX. 13.) határozattal jóváhagyott – függőben lévő 3. módosítását – ezen határozatával az előterjesztéshez csatolt vállalkozási szerződés 3. számú módosítás jóváhagyásával módosítja és felhatalmazza a polgármestert, hogy az Irányító Hatóság (IH) és a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály (KFF) jóváhagyását és a pótmunkához szükséges többlet forrás rendelkezésre állását és a támogatási szerződés meghosszabbítását követően aláírja.
4. A Képviselő-testület kezdeményezi a GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt támogatási szerződésnek határidő módosítását 2023. október 31-ig.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződés módosítását jóváhagyásra terjessze az Irányító Hatóság (IH) és a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály (KFF) elé, továbbá a végrehajtás érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal

## **2. A TOP PLUSZ-3.3.2-21-ZA1 - Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése című felhívásra „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Hévízen” címen pályázat benyújtása (HIV/1337- /2023.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Tájékoztatásul elmondta, a pályázat már benyújtásra került, mivel igen szűk volt a határidő. A kiírás alapján a pályázat bruttó 53 millió Ft-os, vissza nem térítendő támogatás, melynek keretében az orvosi rendelők épületének részleges külső és belső felújítását, energetikai megújítását, akadálymentesítését lehet elvégezni. Az előterjesztés részletesen tartalmazza a tervezett munkálatokat, melyek a projektben szerepelnek.

**Süténé Tüttő Beáta képviselő:** Megkérdezte, kell hozzá önrész?

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, a pályázat 100 %-os támogatottságú.

**Gelencsér János képviselő:** Megkérdezte, vízszigetelés lesz-e, hogy a pince ne ázzon tovább?

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, az lett volna az első, de az intézményvezető véleménye szerint a normális szigeteléshez ki kellene telepíteni az egész épületet és ez az összeg is kevés lenne hozzá.

**Gelencsér János képviselő:** Kérdése az volt, hogy energetikailag lehet valamit korszerűsíteni?

**Papp Gábor polgármester:** Jelezte, amit lehetett, mindent megpróbáltak belefoglalni a projektbe, kazáncserét, nyílászáró cserékkel, szigeteléssel, födém hőszigetelése.

A napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2023. (II. 3.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-ZA1 - Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése című felhívásra „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Hévízen” címen pályázat benyújtását, és felhatalmazza Papp Gábor polgármestert a pályázattal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal és pályázat szerint

2. A Képviselő-testület hozzájárul, a TOP\_Plus-3.3.2-21 kódszámú, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése c. felhívás alapján a kötelezően benyújtandó Megalapozó dokumentum elkészítésének beszerzéséhez bruttó 2.000 ezer forint összegben, melyre fedezetet a 2022. évi költségvetési maradvány terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal és pályázat szerint

Ezt követően Papp Gábor polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 8:15 órakor bezártá.



  
dr. Tüske Róbert  
jegyző

  
Papp Gábor  
polgármester