



**Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

**2024. november 7-i
rendkívüli nyilvános üléséről
jegyzőkönyv**

Határozatok: 32, 33, 34/2024. (XI.7.) PTVB határozat



HÉVÍZ
HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

Tel.: 83/500-822, Fax: 83/500-801; E-mail: heviz_ph@t-online.hu

Szám: HIV/539-18/2024.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának **2024. november 7-én (csütörtök)** 7.20 órai kezdettel megtartott rendkívüli **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója.

A bizottság jelen lévő tagjai:

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Gelencsér János bizottsági tag
Szabó Balázs bizottsági tag
Dr. Gyarmati Balázs bizottsági tag

Távolmaradását bejelentette:

Biczó Klára bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Naszáros Péter, polgármester
Lázár László, alpolgármester
Dr. Tüske Róbert jegyző
Vassas Ottó, főépítész
Szintén László, osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető:

Szintén László

I. Napirendek tárgyalása előtt

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök köszöntötte a bizottság tagjait, majd megállapította, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatképes, a bizottság 5 tagjából 4 fő van jelen.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Gelencsér Jánost, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagját. Kettő napirend került előzetesen kiküldésre, de Naszádos Péter polgármester kérte, hogy szóbeli betérjessel vegyék fel harmadik napirendi pontként a polgármester külföldi útjának engedélyezését.

Az elnök kéri, hogy ezzel a módosítással szavazzanak a napirendi pontokról.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az ülés napirendjét megállapította és megszavazta.

Napirendi pontok:

1. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása
2. Hévíz Településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. számú módosítása, az Állami Főépítész végső szakmai véleménye alapján
3. A polgármester külföldi kiküldetésének engedélyezése

II. Napirend tárgyalása

1/ Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök: Felkérte dr Tüske Róbert jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

dr. Tüske Róbert, jegyző: A címben szereplő parkolási önkormányzati rendelet módosítása került betérjésre. A parkolásra tett javaslat szerint ingyenes lenne a várakozás a Nagyparkoló téren az adventi időszakban, utána pedig az első óra.

Szabó Balázs bizottsági tag: Kiterjesztik-e az nem hévízi lakosokra is az egy órás parkolást?

Gelencsér János, bizottsági tag: A főszezonban a parkolóhelyek kapacitása véges, a nyári főszezonban soknak tartja az egy órás díjmentes várakozást.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök: Szerinte a fél óra kevés, és nem biztos, hogy az egy órát kitöltik azok, akik a nagyparkoló üzleteit látogatják.

dr. Gyarmati Balázs, bizottsági tag: Az adventi időszakban, ha ingyen lesz a parkolás telítve lesz a nagyparkoló.

Lázár László, alpolgármester: Szabad parkolásnál a dolgozók töltik fel a parkolóhelyeket.

dr. Gyarmati Balázs, bizottsági tag: A nagy munkáltatók, a kórház és a szállodák sem engedik azt, hogy a dolgozók elfoglalják a vendégek parkolóhelyét.

Gelencsér János, bizottsági tag: Szerinte az adventi időszakot ketté kellene osztani, míg az elején kevesebb az ide látogató turista, és több a helyi parkoló igény, ezért itt van szükség ingyenes parkolásra, míg december 23-tól már a vendégtől vesszük el a parkolóhelyet.

Szabó Balázs bizottsági tag: Szerinte idén nyáron talán, ha kétszer volt helyhiány. Régen ilyen gyakrabban fordult elő.

Gelencsér János, bizottsági tag: Kéri, hogy a parkolási iroda készítsen statisztikákat, a forgalomról és a profitról január végéig, majd a bizottság tárgyaljon róla. Véleménye szerint a bérletek árát az infláció mértékével kellene emelni.

Szabó Balázs bizottsági tag: A nagyparkolóban szükség lenne havi bérlet bevezetésére is.

Gelencsér János, bizottsági tag: Vagy az éves bérlet részletfizetési lehetőségére.

Lázár László, alpolgármester: Kérdése, hogy a nagyparkoló melletti építkezési dolgozók is megvették a bérletet.

Szintén László, osztályvezető: Igen, 2024-ben jelentős többlet, nem hévízi-lakos céges bérlet értékesítésünk volt a nagyparkolóra.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök: - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

32/2024. (XI.07.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a „Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2024. november 7.

2/ Hévíz Településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. számú módosítása, az Állami Főépítész végső szakmai véleménye alapján

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök: Felkéri Vassa Ottót, hogy ismertesse az előterjesztést.

Vassas Ottó, főépítész: Az elmúlt években a magasabb jogszabályi változások, az építési eljárások változása és a gyakorlati példák szükségessé teszik Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi építési szabályzat 17 pontjának módosítását, pontosítását. A módosítás célja, hogy a rendelt megfeleljen a hatályos jogszabályoknak, a felesleges, duplikálódott, vagy túlszabályzott törvényi rendelkezések módosításra, vagy hatályon kívül helyezésre kerüljenek igazodva a megváltozott jogszabályi környezethez pontosan rögzítésre kerüljenek a Helyi építési szabályzatban. Ez a módosítási eljárás már az E-tér felületén keresztül került lefolytatásra.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök: - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

33/2024. (XI.07.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a „Hévíz Településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. számú módosítása, az Állami Főépítész végső szakmai véleménye alapján” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2024. november 7.

3/ A polgármester külföldi kiküldetésének engedélyezése

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök: Felkéri Naszádos Péter polgármestert, hogy ismertesse az előterjesztést.

Naszáros Péter, polgármester: Három úticél ami már biztosan látszik, hogy fogadnának, ezek Herbstein és Pfungstadt, a két németországi testvérvárosunk és Waldorf. Ide, az erdélyihez hasonlóan négyen mennénk, a sofőr, a PR munkatárs és a nemzetközi kapcsolatokért felelős kísér el. A harmadik úti cél, Svájc, Zürich környéke

programja még egyeztetés alatt van. Ide csak egyedül utaznék, vonattal vagy repülővel, és amennyiben fogadnak akkor innen csatlakoznék a személyautóval Németországba utazó kollégáimhoz. Az időpont 2024. december 7-9 Svájc-Zürich és környéke, december 10-12 Herbstein és Pfungstadt, és december 13-15 Waldorf.

Az erdélyi kiküldetés jól sikerült, a kapcsolat felvétel sikeres volt, jól együtt tudnánk dolgozni. Debrecenben is tárgyaltunk a versenyképes járásokról, és a repülőtérrel is szó esett. Gyergyóremete is rendelkezik repülőtérrel, itt a szabályozók a magáncélú repülést engedik, azonban a kereskedelmi járatoknak szigorúbb a szabályozása. Mivel Debrecen túl közel van, kézenfekvő lenne Erdélyt Balatonnal összekötni. 2026-tól lehet legkorábban testvérvárosi kapcsolatot létesíteni Gyergyóremetével, jelenleg Biatorbágy a testvérkapcsolatuk, és a szabályozásuk szerint második kapcsolatra nincs mód.

Gelencsér János, bizottsági tag: Felvették a kapcsolatot a FLIX busz társasággal. 2026-ban látnak lehetőséget arra, hogy rendszeres buszjáratokat indítsanak. Az igényfelmérés jelenleg is tart, a szállásadóknak, ezen belül a magánszállásadóknak nagy lehetőség lehet.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök: - a napirendi ponthoz további hozzászólás nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

34/2024. (XI.07.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „A polgármester külföldi kiküldetésének engedélyezése” tárgyú előterjesztésben foglaltakat alapján jóváhagyja Naszádos Péter polgármester külföldi kiküldetését az alábbiak szerint:

2024. december 7-9 Svájc, Zürich és környéke (utazás repülővel/vonattal)

2024. december 10-12 Herbstein és Pfungstadt (utazás személyautóval)


2024. december 13-15 Waldorf (utazás személyautóval)

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Határidő: 2024. november 7.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendes zárt ülést 7.46 órakor berekesztette.

A jegyzőkönyv lezárva. K. m. f.


Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének Pénzügyi,
Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága


Mörkné Győrvári Henriette
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:



Gelencsér János
a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
tagja