



HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Városfejlesztési, Természet- és
Környezetvédelmi Bizottsága
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

Tel.: 83/500-880, Fax: 500-801; E-mail: heviz_ph@t-online.hu

Szám: VFO/ 194- 37 /2013.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottságának 2013. november 20-ei 13:00 órai** kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Polgármesteri Hivatal I. emeleti tárgyalója

A bizottság jelenlévő tagjai:

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök
Molnár László
dr. Gyarmathy Zsolt bizottsági tag

Távolmaradását bejelentette:

Gelencsér Béla
Gelencsér János bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Rábai József alpolgármester
dr. Márkus Mirtill aljegyző
Babics Tamás VFO osztályvezető

Meghívottak:

Laczkó Mária GAMESZ intézményvezető
Gyarmati Krisztina GAMESZ
Bali József ZALAI SPA igazgató
Pintérné Gulyás Krisztina
Gulyás Mátyás Zrínyi utcai lakosok

Jegyzőkönyvvezető:

Balázs Jusztiina bizottsági koordinátor

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Füzesi Lászlóné elnök

köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 fős bizottság 3 tagja jelen van, a bizottság határozatképes.

A jegyzőkönyv vezetésére Balázs Jusztiina bizottsági koordinátort, hitelesítésére dr. Gyarmathy Zsolt bizottsági tagot kérte fel.

Ezután ismertette az ülés napirendi pontjait. Dr. Márkus Mirtill aljegyző a napirendekkel kapcsolatban kérte a Bizottságot, hogy a *Közbeszerzési ajánlattételi felhívás kibocsátása helyi járatú alpályaudvar kivitelezésére* című és a *Hévízi és Hévíz környéki autóbusz megállóhelyek korszerűsítése építés kivitelezési munkáira közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása* című napirendi pontok levételét elfogadni szíveskedjenek. Kérte továbbá, hogy a *Központi ügyelet helyiség biztosítása* című előterjesztés felvételét, valamint zárt ülésen az *Aquamarin Szállodaipari Kft. ajánlati felhívás kibocsátása* című előterjesztés megtárgyalását. A bizottság az ülés napirendjére tett javaslatot egyhangúlag, 3 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és az ülés napirendjét az alábbiakban állapította meg:

Napirendi pontok:

1. Zrínyi utcában lévő buszmegálló áthelyezésére vonatkozó kérelem
Előadó: Füzesi Lászlóné elnök
Meghívott: -
2. Hévíz város átfogó zöldfelület fejlesztési koncepciójának intézkedési terve
Előadó: Füzesi Lászlóné elnök
Meghívott: Laczkó Mária GAMESZ vezető
3. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Füzesi Lászlóné elnök
Meghívott: ZALAI SPA Zrt.
4. Hévíz város közterületeinek általános rendjéről szóló 10/2000. (VI. 1.) önkormányzati rendelet hatályosulásának felülvizsgálata
Előadó: Füzesi Lászlóné elnök
Meghívott: -
5. Rendeletalkotás a talajterhelési díjról
Előadó: Füzesi Lászlóné elnök
Meghívott: -
6. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. évi Munkatevének megállapítása
Előadó: Füzesi Lászlóné elnök
Meghívott: -
7. Helikon Utazási Iroda Kft. beruházásában épülő víz- szennyvíz és csapadékcsatoma önkormányzati tulajdonba adása
Előadó: Füzesi Lászlóné elnök
Meghívott: -
8. Tájékoztató pályázatokról
Előadó: Füzesi Lászlóné elnök
Meghívott: -
9. Központi ügyelet helyiség biztosítása
Előadó: Füzesi Lászlóné elnök
Meghívott: -

II.

Napirendek tárgyalása

1. napirend

Zrínyi utcában lévő buszmegálló áthelyezésére vonatkozó kérelem

A VFO/842-1/2013. számú előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellélete

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívott:-

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

Babics Tamás osztályvezető

Elmondta, hogy az előterjesztés készítője nem tudott jelen lenni az bizottsági ülésen. Ahogy az előterjesztésben is szerepel, a pályázat a meglévő buszmegállók felújítására lett benyújtva, tehát jelen esetben meglévő buszmegállók felújításáról van szó. A tárgyi buszmegálló 2007 óta létezik és működik. A probléma oka a lakók részéről, hogy a buszmegálló miért ott van és hogy véleményük szerint, akadályozott a ki és bejárás. A Tervezőkkel újra egyeztettek ez ügyben és véleményük szerint is ez a helyzet műszakilag teljesen indokolt. Hozzátette, hogyha módosítást kellene benyújtani akkor az a pályázat teljes felülvizsgálatát eredményezi. Az előterjesztésben ismertetett parkolók nagyon kis ráfordítással kialakíthatóak.

Pintérné Gulyás Krisztina, Zrínyi utca 38. szám alatti lakos

Bemutakozott és elmondta, hogy a tulajdonukban áll a Zrínyi utca 38. szám alatti ingatlan. Nem a jelenlegi buszmegállóval van problémájuk, hanem a tervezett átalakítással, ugyanis a Zrínyi utca a páros oldal felé lejt, így a felfelé menő autók jelentős sebességgel közlekednek. A tervek szerint a buszmegálló a mozgássérültek számára lesz akadálymentesítve és ennek részét képezi egy olyan rámpa, ami a járdához vezet a buszról leszálló mozgássérültet. Ez a rámpa be van vezetve közvetlenül az 2,20 cm széles autóbehajtójukba. Ez többszörösen balesetveszélyes, ugyanis, ha a leejtőn felfelé közlekedő autó orral felfelé áll, akkor kiesik az autós látószögéből. Megoldatlan helyzetet eredményez. A másik probléma a Zrínyi utca 36 és 38 szám közötti gesztenyefa, ami azért veszélyes, mert a menetirány szerinti oldalt takarja. Először itt tud megállni, ahhoz, hogy a kaput bezárja, ebben a pozícióban 1 m-t lóg ki a az autó az útra. Mivel az új busz hangtalanul fog közelíteni és ő nem lát ki megfelelően szintén balesetveszélyes helyzetet fog előidézni. A harmadik balesetveszély az, hogy ha nem tud megállni a környéken, akkor az úttesten kénytelen hagyni az autót. Az átalakításról két héttel korábban értesültek, amikor a kivitelező jelöltek mentek ki felmérni a területet, Megérti azt, hogy a pályázat miatt gyors intézkedésre volt szükség, de akkor is egyeztetni kellett volna a lakosokkal. A javasolt parkolók szintén nem megfelelőek, ugyanis bárki által használhatóak a parkoló, ezért ők valószínűleg nem fognak tudni megállni ezeken a helyeken, mert mindig foglaltak lesznek. Jelenleg ismét javaslattal állna elő : két olyan helyet is találtak ahová jól és olcsón át lehetne helyezni a buszmegállót. Az egyik ahol a Dombi sétány és a Zrínyi utca találkozik, itt két olyan telek van, ahonnan nincs kihajtás, továbbá a Zrínyi Miklós utca 30 és 18 szám közötti terület, ahol jelenleg is kis bolt van és vízszintes, tehát nem is kellene akadálymentesíteni. Továbbá a Zrínyi utcai játszótér előtt 4 szabad hely

van, ez a helyszín magáningatlant nem érint. Mindenképpen kéri, hogy ezeket a lehetőségeket nézzék át, mert ha a jelenlegi balesetveszélyes helyzet fennmarad, akkor szándékukban áll jogi lépéseket tenni, bár nem akarják megakasztani a pályázatot. Egyszerűen egy kompromisszumot kérnének.

Gulyás Mátyás Zrínyi utca 38. szám alatti lakos

Ha a terveket jól értelmezte, akkor a rámpán korlát is létesül, ami tovább rontja a kilátását és akadályozza a kihajtást is.

Rábai József alpolgármester

Mivel ismeri a területet, elmondhatja, hogy valóban a város legveszélyesebb pontjáról van szó. A Zrínyi utcában a vízelvezetés nagy nehezen elkészült és kialakultak a magassági viszonyok, aminek ellenére nagy esőben átcsap a víz és jelentkezik a házaknál és az alsóbb utcákban, mindenekelőtt a Kodály utcában. Ha felszedik a szegélyköveket és újat raknak le, akkor a víz akadálytalanabban fog levonulni. Az Önkormányzat felkészülhet arra, hogy kárpótlást fog fizetni a tulajdonosok számára. Lenne egy esztétikai észrevétele is, miszerint a Zrínyi utca tele lesz korláttal. A parkolóhelyekkel kapcsolatban javasolja, hogy a tulajdonosokkal beszéljenek, mivel ők akkoriban 2 m-t leadtak zöldterület fejlesztés céljára. Ha az megszűnik biztosan szóvá fogják tenni.

Dr Gyarmathy Zsolt bizottsági tag

Kérdése lenne, hogy amikor a buszmegálló tervezése folyt, bizonyára közlekedési szakember is átnézte a terveket - mi volt a véleménye?

Babics Tamás osztályvezető

Természetesen minden az érvényes szabványok szerint készült, a rámpa mellett kötelező a korlát az akadálymentességhez. Újra kihangsúlyozta, hogy nem új buszmegállóról beszélünk, hanem felújításról. Ha áthelyeznék más helyszínre a buszmegállót, akkor az új buszmegálló tervezése engedélyköteles tevékenység, ami egy hosszadalmas eljárást jelent. Azt, hogy a bal oldali gesztenyefa kihajtás szempontjából balesetveszélyes-e természetesen meg lesz vizsgálva.

Pintérmé Gulyás Krisztina Zrínyi utca 38. szám alatti lakos

Lenne még két hozzászólása, az egyik, hogy érti azt, hogy az akadálymentesítéshez kötelező előírás a korlát, viszont nem érti, hogy miért kell korlát az úttest felőli oldalra és a kijáratuk felőli oldalra korlát. Jelenleg olyan szinten szöglegesítve van a sziget, hogy csak merőlegesen tudnak majd megállni.

Babics Tamás osztályvezető

A KRESZ szerint azon a területen nem lehet parkolni. Megkérdezhetné, hogy hány parkolóhely van jelenleg a telken belül.

Pintérmé Gulyás Krisztina

Jelenleg nem alakítottak ki telken belül parkolóhelyet, de nem zárkoznak el ez elől.

Molnár László bizottsági tag

Kérdezte, hogy mi az akadálya annak, hogy a közlekedés tervezőkkel leegyeztessék és ez milyen következményekkel járna a pályázat szempontjából? Neki ésszerűnek tűnik, hogy ne a lakóépületek előtt legyen a buszmegálló.

Dr Gyarmathy Zsolt

Hozzátette, hogyha a tulajdonosok jogi lépésen gondolkodnak és ha ebből per lesz, akkor az is évekre leállíthatja a pályázatot. Kérdezte, hogy elképzelhető-e, hogy esetleg az engedélyeztetéshez gyorsított eljárást lehessen lefolytatni vagy soronkívüliséget kérni az eljáró hatóságtól.

Molnár Andrea pályázati csoportvezető Dr. Márkus Mirtill aljegyző kérésére megérkezett 13:32 órakor.

Babics Tamás osztályvezető

Ezekkel a tervekkel nyerték el a pályázati forrást és a megvalósításnak is van határideje, amit tartani kell. Ha mégis új tervek készülnének, akkor először tervezőt kell beszereztetni, az kb. 1,5 hónap, majd az elkészülő terveket a közlekedési hatósághoz kell beadni engedélyezésre, aminek ügyintézési határideje 60-90 nap.

Molnár Andrea pályázati csoportvezető

A pályázati részét tekintve elmondta, hogy először is egyeztetni kell a szándékot a közreműködő hatósággal. Ha engedélyt adnak az áttervezésre, akkor lehet elkezdni a tervező beszerzését, de lehet hogy az ismételt közbeszerzés már szankcióval jár. Az elkészült terveket a közreműködő szervezettel egyeztetni kell. A kivitelezés ki van írva közbeszerzésre, a határidő 2014. április 15.

Rábai József alpolgármester

Azt nyilvánvalóan látni kell, hogy a testület egyértelműen megszavazta a pályázat elindítását, azonban a terveket most látja először. Két dolog közül kell választani : az egyik a legegyszerűbb, hogy ne kelljen engedélyt módosítani és egy várhatóan nagy visszhangokkal és következményekkel járó felújítást csináljunk, vagy kiválasztjuk a legjobb helyszínt. Ő mindenképpen az utóbbira szavaz.

Molnár Andrea pályázati csoportvezető

A testület megszavazta a pályázat elindítását és a tervanyagot a nagy terjedelme miatt a hivatalban lehetett megtekinteni, az valóban nem volt bent az ülésen.

Dr. Márkus Mirtill aljegyző

A bizottság javaslatot fogalmazhat meg a testület felé, hogy miként járjon el ebben az ügyben. Az biztos, hogyha változtatás lesz, akkor a felvetett problémával nem arányos kár fogja érni az Önkormányzatot, akár meg is bukhat a projekt. De természetesen figyelembe kell venni minden szempontot.

Molnár László bizottsági tag

Ahogy Rábai úr is mondta, a bizottság most látta először a tervanyagot. Olyan pályázat végrehajtásának, ami az ott lakókat nem szolgálja maradéktalanul, nincs értelme.

Dr. Márkus Mirtill aljegyző

A jövőre nézve javasolná a mindenkinek, hogy a készülő anyagokat legyenek szívesek a folyamat során megtekinteni. Akit ez érdekel és bele kíván szólni, azt a készülődés fázisában tegye meg és ne a munka elkészülte után.

Molnár László bizottsági tag

Ennek semmi akadálya, mert bármikor amikor igényelte a Hivatal akkor jöttek véleményezni. Ez valóban kínos helyzet, hogy egy engedélyezett megpályáztatott anyagot utólag belenyúlni, ezzel tökéletesen tisztában van, de pályázatok lakosság érdekében készüljenek!

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Azt kérné, hogy az érintett ügyintézők hívják össze a bizottsági tagokat és képviselőket, amikor a tervek készülnek, mert nem mindenki ennek a területnek a szakembere, ezért kéri, hogy legyenek bemutatva a tervek. Véleménye szerint, jelenleg az a probléma, hogy senki nem gondolt arra, hogy egy létező buszmegálló fog kárt okozni. Nem tartja elképzelhetetlennek, hogy van kompromisszumos megoldás. Például felmerülhet akár a buszmegálló megszüntetés is.

Dr. Márkus Mirtill aljegyző

Javasolja, hogy a bizottság kiegészítésként fogalmazza meg, hogy a felelős ügyintéző a következő bizottsági ülésig vizsgálja meg, hogy milyen következményekkel jár, ha a tárgyi buszmegálló más helyszínre kerül áthelyezésre vagy megszűnik.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Nagyon jó javaslatnak tartja, kéri kiegészítésként jegyzőkönyvbe venni.

A bizottság elnöke a javasolt kiegészítéssel szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 3 nem szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan nem támogatja jelen formájában a Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Zrínyi utcában lévő buszmegálló áthelyezésére vonatkozó kérelem**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat.

96/2013.(XI.20) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága az „**Zrínyi utcában lévő buszmegálló áthelyezésére vonatkozó kérelem**” tárgyú előterjesztést megvitatta. A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak képviselő-testületi elfogadását jelen formájában nem támogatja. A bizottság egyhangúan kéri, hogy a felelős ügyintéző a következő bizottsági ülésig vizsgálja meg, hogy milyen következményekkel jár, ha a tárgyi buszmegálló más helyszínre kerül áthelyezésre vagy megszűnik.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. november 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. november 25.

13:48 perckor Pintérné Gulyás Krisztina, Gulyás Mátyás és Molnár Andrea távoztak.

2. napirend

Hévíz város átfogó zöldfelület fejlesztési koncepciójának intézkedési terve

A VFO/347-11/2013. számú előterjesztés jelen jegyzőkönyv melléklete.

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak:

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

Gyarmati Krisztina, GAMESZ

Elmondta, hogy a legnagyobb hangsúly azon van, hogy a partnerség erősödjön a Hivatal és a lakosság részéről .

Dr. Gyarmathy Zsolt bizottsági tag

Kérdezte, hogy a prioritások pontosan mit takarnak?

Gyarmati Krisztina, GAMESZ

A prioritásoknak az ütemezésben van szerepe, ami elsődleges, az önkormányzati feladatok között az első helyen van, a harmadendű viszont nem azt jelenti, hogy mellékes, hanem hogy az egyes beruházásokhoz tartozóan folyamatos megvalósítást feltételez.

Rábai József alpolgármester nem bizottsági tag

Mindig tetszett neki az a metódus, hogy a nagyból a kicsi felé legyen a haladási irány és jelenleg itt is erről van szó. A témát állandóan napirenden kell tartani.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Azt szeretné kérni a bizottsági tagoktól és a hivatali dolgozóktól is, hogy sokkal nagyobb jelentőséget nyilvánítsanak a zöldfelületeknek, mert az utóbbi években erősen pusztult. Legelső prioritásnak a favédelmi rendelet létrehozását tartja és reméli, hogy ez támogatásra talál.

Gyarmati Krisztina, GAMESZ

A legfontosabb üzenete a zöldfelületi koncepciónak az, hogy a döntéshozásokba épüljön be ez a fajta irányelv, mert így sokkal hatékonyabbak lesznek a rész funkciók is. Ez nem jár anyagi ráfordítással. Mivel jelenleg folyamatban van a rendezési terv módosítása, ez egy alkalom, hogy abba is szervesen beépüljön a zöldfelületi koncepció.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Még nagyon fontosnak tartja a lakossági motiváció erősítését – ahogyan erre a legutóbbi versenyen is kritikát fogalmazott meg a nemzetközi zsűri. A nyugati országokban bevett szokás, hogy azokat a zöldfelületeket fejlesztik ami lakossági igény, mert úgy sokkal jobban vigyáznak rá és értékelik.

Molnár László bizottsági tag

Véleményes szerint az előterjesztésben meghatározott mind a 9 pont fontos, rangsorolásról nagyobb körben kellene dönten. De ha mégis ki lehetne emelni egyet, akkor ő személy szerint a 2. pontot , azaz a lakosság motiválását erősítené. A lakosság saját erejéhez mért részvétele egyre fontosabb.

Laczkó Mária GAMESZ vezető

Hozzátette, hogy valóban, ahogy nő az intenzív zöldfelületek száma és a Gamesz létszáma pedig lefelé mozdul, az nem jó irány.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Javasolja, hogy kiegészítésképpen fogalmazódjon meg az, hogy a szabályozási terv készítése során ami azokkal a feladatokkal kapcsolatos az kerüljön bele.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

97/2013.(XI.20.) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága „**Hévíz város átfogó zöldfelület fejlesztési koncepciójának intézkedési terve**” tárgyú előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi elfogadását támogatja, azzal a kiegészítéssel, hogy a rendezési terv felülvizsgálata során a felmerülő elemek is kerüljenek átvezetésre,

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. november 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. november 25.

3. napirend

Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

A VFO-382-7/2013. számú előterjesztés jelen jegyzőkönyv melléklete.

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: Bali József ZALAI SPA igazgató

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

Bali József ZALAI SPA igazgató

Tisztelettel köszöntötte a bizottság tagjait és elmondta, hogy a módosítással a jogalkotói döntést kell lekövetni, miszerint a gazdálkodó szervezetekkel is szerződési kötelezettség lép fel, vagyis inkább úgy fogalmazna, hogy centralizációs törekvés van a lakossági hulladék elszállítását végző szolgáltatóval. Ez a törvény már márciusban létrejött és mivel a városban már voltak kialakult állapotok ezért úgy gondolják, hogy 2014. január 1-től lépne érvénybe a hévízi vállalkozók körében. Megjegyezte továbbá, hogy a hulladék törvény szerint a rezsidíjcsökkentést alkalmazni kell. Ezzel kapcsolatban elmondta, hogy a Zalaispa Hévízen nem a szokásos mértéket alkalmazta, hanem még 4,2 % -al magasabban hajtották végre. Úgy gondolja, hogy a Zalaispát kötelezi az a megállapodás, amit a közszolgáltatások átvételekor megkötöttek és ezt ily módon kívánják a lakosság részére honorálni.

Babics Tamás osztályvezető

Kiegészítésként elmondta, hogy jelen rendelet módosítás elsődlegesen az időlegesen használt és az üdülőingatlan fogalmakat tisztázza a hulladék törvény előírásainak megfelelően.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

98/2013.(XI.20.) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága „Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata” tárgyú előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi elfogadását támogatja..

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. november 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. november 25.

4. napirend

Hévíz város közterületeinek általános rendjéről szóló 10/2000. (VI. 1.) önkormányzati rendelet hatályosulásának felülvizsgálata

A VFO-862-1/2013. számú előterjesztés jelen jegyzőkönyv melléklete.

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

Babics Tamás osztályvezető

A közösségi együttélés szabályairól korábban meghozott rendelet olyan döntéseke adott az Önkormányzat kezébe, amik bizonyos minősített esetekben szankcionálhatnak, de a korábbi rendeletből a szankciók meghatározását ki kellett venni. Vannak olyan rendeletek amiknek az átvezetése van folyamatban – ahol szerepel a köztisztaságról szóló rendelkezés de szankció nélkül, ezért ezeket a tényállásokat át kell vezetni.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

99/2013.(XI.20.) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „Hévíz város közterületeinek általános rendjéről szóló 10/2000. (VI. 1.) önkormányzati rendelet hatályosulásának felülvizsgálata” tárgyú előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi elfogadását nem támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. november 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. november 25.

5. napirend

Rendeletalkotás a talajterhelési díjról

Az ADO/3982-1/2013. előterjesztés jelen jegyzőkönyv melléklete.

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

100/2013.(XI.20.) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Rendeletalkotás a talajterhelési díjról**” tárgyú előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi határozathozatalt támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. november 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. november 25.

6. napirend

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. évi Munkatevének megállapítása

Az SZO/630-1/2013. számú előterjesztés jelen jegyzőkönyv melléklete.

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Karsádi György főépítész röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat nem volt.

A bizottság elnöke a javasolt kiegészítéssel szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

101/2013.(XI.20.) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága „**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. évi Munkatevének megállapítása**” tárgyú előterjesztésben foglaltak képviselő-testületi elfogadását támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. november 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. november 25.

7. napirend

Helikon Utazási Iroda Kft. beruházásában épülő víz- szennyvíz és csapadékcatorna önkormányzati tulajdonba adása

A VFO/ 804-3/2013. számú előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellélete.

Előadó: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

Kérdés, észrevétel, javaslat: nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

102/2013.(XI.20.) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Helikon Utazási Iroda Kft. beruházásában épülő víz-szennyvíz és csapadékcatorna önkormányzati tulajdonba adása**” tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatalt támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. november 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. november 25.

8. napirend

Tájékoztató pályázatokról

A PMK/17-1 /2013 előterjesztés jelen jegyzőkönyv mellélete.

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat :

Molnár Andrea pályázati csoportvezető

Kiegészítésképpen elmondta, hogy a közvilágítás projekt és a Bibó korszerűsítés szerződéseinek aláírása jelenleg folyik.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

103/2013.(XI.20.) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „Tájékoztató pályázatokról” tárgyú előterjesztést megismerte, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatalt támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. november 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. november 25.

9.napirend

Központi ügyelet helyiség biztosítása

A HTO/46-106/2013. előterjesztés jelen jegyzőkönyv melléklete.

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívottak: -

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítés nem volt, Füzesi Lászlóné bizottsági elnök röviden összefoglalta az előterjesztés tartalmát.

A bizottság elnöke a vitát megnyitotta.

Kérdés, észrevétel, javaslat:

Szánti Éva Rita HTO osztályvezető

A Képviselő testület az elmúlt hónapban meghozta a 269/2013. (X. 30.) normatív határozatát, amiben felhatalmazta Polgármester urat, hogy a Kórház Főigazgatójával egyeztessen arról, hogy a Kórház területén a Főigazgató Úr által felajánlott épületrészt – volt ODM épület – megvizsgálja. A Városfejlesztési Osztály munkatársai által végzett bejárás során megállapításra került, hogy a felajánlott épületrészben csak az ügyeletes rendelő, a kétágyas fektető – ami a jelenleg nincs biztosítva - és a betegek számára az akadálymentesített szociális mellékhelyiségek biztosíthatók. A szükséges pihenőhelyiségek nem helyezhetők el a rendelők közelében, azok továbbra is a „C” épületben lennének megoldottak, ami az ügyelet helyszínétől igencsak messze esik . A központi ügyeletnek komoly szabályai vannak , percekben van meghatározva, hogy a hívástól számítva mikor kell odaérnie az orvosnak. Ha az orvos ennek nem tud megfelelni akkor az kemény eljárásokat von maga után. A lehetőségeket tovább vizsgálva a Városi Főépítész megvizsgálta a Vörösmarty u. 38. szám alatti volt dr. Sziráky-házat is. Felmerült, hogy az épület emeletén – mivel az jelenleg nincs teljesen kihasználva - kellene megoldani az ügyeleti ellátást. Sajnálatos módon, az épület adottságai olyanok, hogy ott az akadálymentesített közlekedést nem lehet megoldani, ezért ez az épület is elvetésre került. A kollégák ismét megvizsgálták a József Attila u. 2. szám alatti épületet, ahol az egészségügyi alapellátás jelenleg is működik. A múlt hónapban az előterjesztésben is szó volt arról, hogy a fa épületrészben a

városhelyiség átalakításával hogyan lehetne véglegesen megoldani az ellátás helyiségszükségletét. Ezzel kapcsolatban előzetesen egyeztettek a népegészségügyi hivatal vezetőjével is. Az átalakításról készült egy sablonos rajz, amit az 1. számú mellékletben megtekinthető. A jelenlegi városhelyiségben kerülne kialakításra az ügyeletes rendelő az abból nyíló kétágyas fektetővel. Ebben a részben kerülne elhelyezésre a nővéri pihenőhelyiség és szociális mellékhelyiség. Az épület földszintjén kapna elhelyezést a gépkocsivezető a szükséges szociális blokkal együtt, illetve itt már biztosítottak az akadálymentes mellékhelyiségek a betegek számára. Az orvosi pihenőszobát az épület első emeletén lévő helyiségben lehet kialakítani, amelyben jelenleg a fogorvosi röntgengép van. Folyik az egyeztetés a Nyugat-dunántúli Sugár-egészségügyi Decentrum győri Vezető Főorvosával arról, hogy a röntgengép áramtalanítása mellett megoldható-e a pihenőszoba kialakítása az adott helyiségben. Amennyiben igen, úgy az orvosi pihenőszoba a szükséges mellékhelyiségekkel ott nyerne elhelyezést.

Gyakorlatilag ezzel a megoldással az Önkormányzat a saját ingatlanában megvalósítható lenne a központi ügyelet. Elmondta továbbá, hogy az előző ülésen fel lett kérve Polgármester úr, hogy a Flaviusban is vizsgálja meg a lehetőségeket. Amennyiben a Képviselő-tetsület jelen előterjesztést elfogadja, úgy az már szükségtelenné válik. Ezt követően ismertette a határozati javaslatokban foglaltakat.

Molnár László bizottsági tag

Nyugtázta a végeredményt, nagyon örül ennek a megoldásnak. Az előző ülésen részletesen kifejtették a véleményeket ezzel, kapcsolatban, amit jelenleg nem kíván megismételni.

Rábai József alpolgármester, nem bizottsági tag

Teljes mértékben egyetért az előtte szólóval. Egyetlen kérdése lenne, hogy az orvosokkal egyeztetésre került-e ez a verzió?

Szánti Éva Rita osztályvezető

Természetesen.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatokban foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatását.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

104/2013.(XI.20.) VTKB. határozat

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „Központi ügyelet helyiség biztosítása ” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerinti képviselő-testületi határozathozatal támogatja.

Felkéri a bizottság elnökét a határozatnak a Képviselő-testület 2013. november 25-ei ülésén való ismertetésére.

Felelős: Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

Határidő: 2013. november 25.

További napirend nem lévén, végezetül a bizottság elnöke a bizottsági ülést 14 óra 40 perckor bezárta.

Jegyzőkönyv lezárva.

k.m.f.



Füzesi Lászlóné
bizottsági elnök

A jegyzőkönyv hitelesítője

Hévíz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Várpstejlesztési, Természet- és
Környezetvédelmi Bizottsága
1.






dr. Gyarmáthy Zsolt
bizottsági tag





Jelenléti ív

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottságának 2013. november 20-ai rendes, nyilvános ülésére

A bizottság tagjai:

Füzesi Lászlóné	a bizottság elnöke	
Gelencsér Béla	a bizottság tagja	-
Gelencsér János	a bizottság tagja	-
Molnár László	a bizottság tagja	
Dr. Gyarmathy Zsolt	a bizottság tagja	

Tanácskozási joggal meghívottak:

Papp Gábor	polgármester	-
Kepli József János	alpolgármester	-
Rábai József	alpolgármester	
Fisli István	képviselő	-
Naszáros Antal	képviselő	-
Dr. Tüske Róbert	jegyző	-
Dr. Márkus Mirtill	aljegyző	
Karsádi György	főépítész	-
Babics Tamás	VFO. oszt. vez.	
Bediné Makra Anikó	p.ü. osztályvezető	-
Laczkó Mária	Gamesz vezető	
<u>Pintérvné Gulyás Krisztina</u>		<u>Pintérvné</u>
<u>GYULYÁS MÁTYÁS</u>		<u>Gulyás Matyás</u>
<u>BALI JÓZSEF ZACALSPA</u>		<u>Balijeszt</u>