

# HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

az **Önkormányzati Társulás Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárdhulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására**

- rövidített név: ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás
- székhely: 8798 Zalabér, Rákóczi F. u. 2.
- nyilvántartási száma: 560508100
- adószáma: 15560500-2-20
- statisztikai számjele: 15560500-3821-328-20
- bankszámlaszáma: 11749008-15560500-0000000
- számlavezető: OTP Bank Nyrt. Zalaegerszeg
- Dékány Endre, Társulási Tanács elnöke

és

**Hévíz Város Önkormányzata**

- székhely: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1.
- törzsszám: 734378
- adószám: 15734374-2-20
- KSH szám: 15734374-8411-321-20
- képviseli: Papp Gábor polgármester

mint **Önkormányzat, Megrendelő** (a továbbiakban: *Megrendelő*)

másrészről

a **ZALAISPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

- rövidített cégnév: ZALAISPA Zrt.
- székhely: 8798 Zalabér, 3096/12 hrsz
- cégjegyzékszám: Cg. 20-10-040253
- adószáma: 14346628-2-20
- statisztikai számjele: 14346628-3811-114-20
- KÜJ azonosító: 102 290 525
- KTJ azonosító: 101 865 642
- bankszámlaszám: 11749008-20178983-00000000
- számlavezető: OTP Bank Nyrt. Zalaegerszeg

képviseli: Bali József vezérigazgató, mint **Közszolgáltató** (a továbbiakban: *Közszolgáltató*)

között, az alulírt helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

## I. PREAMBULUM

1. Szerződő felek rögzítik, hogy 281 Önkormányzat – köztük Hévíz Város Önkormányzata – képviselő testületei, mint alapító tagok létrehozták a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulást (továbbiakban *Társulás*), mint jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást. A tagok a Nyugat-Balaton, Zala-folyó medence nagytérség települési szilárd hulladékai kezelésének általános megoldására vállalkoztak.
2. A Társulás egyszemélyes, zártkörűen működő részvénytársaságot alapított ZALAISPA Zrt. néven. A Társulási megállapodás VII.1. pontja arról rendelkezik, hogy a Társulás – a tagönkormányzatoktól kapott felhatalmazás alapján – megbízza az alapított gazdasági társaságot, hogy a projekt illetékességi területén regionális, komplex hulladékkezelési tevékenységet lásson el, amely miatt a Társulás és a ZALAISPA Zrt. között 2008. december 31. napján közszolgáltatási szerződés jött létre.
3. A fentiek, valamint a hulladékról szóló 2012. CLXXXV. törvény (a továbbiakban: *Ht.*) 33.§ (1)-(2) bek. rendelkezései alapján, és a 34 § (5) bekezdésben foglalt minimális tartalommal Hévíz Város Önkormányzata a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladat ellátására ZALAISPA Zrt.-vel köt

szerződést. Jelen megállapodás célja, hogy a Társulás által kijelölt közszolgáltatóra és az Önkormányzatra háruló feladatokat rögzítse.

- 4. Szerződő felek a 2013. január 1. napján kötött szerződésüket az időközben bekövetkezett jogszabályváltozásokra tekintettel az alábbiak szerint aktualizálják.**

## **II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

- 1.** Hévíz Város Önkormányzata rendeletben megállapított, közszolgáltatási tevékenységgel érintett területén a költséghatékonyan biztosított hulladékgazdálkodási közszolgáltatás kizárólagos, folyamatos és teljes körű ellátása a ZALAI SPA Zrt. által, amely tevékenység különösen az alábbiakra terjed ki:
- a vegyesen gyűjtött települési szilárd háztartási, továbbá lom hulladékok kezelése (begyűjtés, szállítás, komposztálás, ártalmatlanítás). Jogszabályi változás előírásai, vagy az alkalmazott technológia - különös tekintettel a mechanikai és biológiai kezelésre, és energetikai hasznosítására – megváltozása esetén a vegyesen gyűjtött települési szilárd háztartási hulladék teljes vagy egy része hasznosításra kerülhet az Európai Unió hulladékos keretirányelvei alapján, betartva és figyelembe véve a Ht. által megfogalmazott hulladékhierarchia fokozatos betartását.
  - a biológiailag lebomló zöld hulladékok kezelése (begyűjtés, szállítás, komposztálás, ártalmatlanítás).
  - hulladékkezelési (ártalmatlanítás és hasznosítási) tevékenység ellátása;
  - elkülönítetten gyűjtött háztartási csomagolási hulladékok, papír, műanyag, fém, üveg köztéri hulladékgyűjtő edényzetekből, és házhoz menő zsákos gyűjtéssel történő begyűjtése, előkezelése, hasznosítása);
  - lakossági igény esetén – külön szerződés szerinti feltételekkel – a veszélyes hulladékok kezelése (begyűjtés, szállítás hatósági ártalmatlanítás).
  - egyéb önkormányzat által meghatározott települési hulladékok begyűjtése, előkezelése, kezelése, beleértve a közterületen elhagyott hulladékokat is

## **III. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

### **III/A. A KÖZSZOLGÁLTATÓ**

- 1.** A Közzolgáltató gondoskodik a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás folyamatos ellátásáról.
- 2.** A Közzolgáltató törekszik arra, hogy a feladatkörébe tartozó hulladékgazdálkodási tevékenységeket a hulladékhierarchiára figyelemmel úgy válassza meg, hogy a Ht.-ban, ill. a hulladékgazdálkodási tervekben foglalt megelőzési, hasznosítási és ártalmatlanítási célkitűzések teljesülni tudjanak.
- 3.** A Közzolgáltató a hulladékgazdálkodási feladatot saját felelősségére végzi, a törvényes működtetés feltételének biztosításáért teljes körű felelősséggel tartozik. A Közzolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására – a Kbt. előírásainak megfelelően – alvállalkozót vehet igénybe. Amennyiben alvállalkozót, teljesítési segédet alkalmaz, annak tevékenységéért is úgy felel, mintha saját maga járna el. Kötelezettséget vállal a tevékenység szakszerű elvégzésére, a szükséges mennyiségű és minőségű eszköz, gép, berendezés, megfelelő létszámú és képzettségű szakember biztosítására.
- 4.** A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében a Közzolgáltató:
- a) az ingatlantulajdonos által a Közzolgáltató szállítóeszközhöz rendszeresített gyűjtőedényben gyűjtött települési hulladékot az ingatlantulajdonostól átveszi és elszállítja - ideértve a háztartásban képződő zöldhulladék, a vegyes hulladék, illetve az elkülönítetten gyűjtött hulladék elszállítását is - ,

- b) a lomtalanítás körébe tartozó nagydarabos hulladékot az ingatlanhasználóktól összegyűjti, illetve átveszi és elszállítja,
- c) az általa üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvaron gyűjtött vagy átvételi helyen átvett hulladékot összegyűjti és elszállítja,
- d) az elhagyott, illetve ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékot összegyűjti, elszállítja és gondoskodik a hulladék kezeléséről, ha erre a települési önkormányzattal megkötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződése kiterjed,
- e) gondoskodik az a)-d) pontban meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezeléséről, és
5. A keletkező vegyesen gyűjtött települési szilárd háztartási hulladék elszállítása – a *közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységéről és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről* szóló 438/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet, valamint a saját vagy szolgáltatási alvállalkozója, teljesítési segédje környezetvédelmi- hulladékkezelési engedélyében foglaltak alapján – 3.280 sz. induló háztartás tekintetében por és szennyeződésmentesen összegyűjti az alábbi rend alapján:
- január 1. - április 30. között: heti két alkalommal (kedd és péntek)
  - május 1. - szeptember 30. között: heti három alkalommal (hétfő, szerda és szombat)
  - október 1 - december 31. között: heti két alkalommal (kedd és péntek)
- A begyűjtő járással összegyűjtött és elszállított vegyesen gyűjtött települési szilárd háztartási hulladékot, az üzemeltetésében lévő Zalabér, 3096/12. hrsz hatóságilag engedélyezett műszaki védelemmel ellátott szigetelt regionális hulladéklerakóra szállítja, ahol mérlegeli, és a hitelesített hídmérleghez kapcsolódó adatrögzítő elektronikus HIR info rendszerben hulladék fajtánként - származási hely megjelölésével - külön mérve súlyonként rögzíti a mennyiségeket. Ezután előkezelet, kezel, és vagy végleges lerakással ártalmatlanítja a beszállított hulladékot. A gyűjtés csak a szabványos, a lakosság általi tulajdonlással rendelkezésre bocsátott – (ingatlanonként 1db 60, 110 literes űrtartalmú) – edényben történik. A hulladékok elszállítását 07-18 óra között kell bonyolítani. Ha a gyűjtési nap ünnepnapra esik, a közszolgáltató az ünnepnapon végzi el a begyűjtést, de fenntartja a jogot a változtatásra, és az esetlegesen ily módon megváltozott gyűjtőnap idejéről a Közszolgáltatónak az Önkormányzatot előre, kellő időben - (5 munkanappal korábban) - tájékoztatnia kell.
6. A Közszolgáltató évente egy alkalommal – az Önkormányzattal előre egyeztetett időpontban, adott közszolgáltatási évre megállapodott pénzügyi és technikai feltételek mellett – elvégzi a lakossági lom elszállítását („lim-lom akció”) amelynek feltételeit az Önkormányzat ugyancsak helyi rendeletben rögzíti. Az Önkormányzat ezt meghaladó lomtalanítási igénye esetén a felek külön megállapodásban rögzített feltételek szerint járnak el.
7. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a gyűjtőedényt a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának biztosítása céljából közterületen helyezték el, a hulladék a gyűjtőedényben történő elhelyezéssel a Közszolgáltató tulajdonába kerül. A közterületen elhelyezett és vagy elhagyott hulladékok tulajdonjoga az önkormányzatra száll, melyek elszállítására, kezelésére és vagy ártalmatlanítására a Felek külön megállapodást kötnek. A lomtalanítás során közterületre helyezett hulladék a Közszolgáltató tulajdonát képezi.
8. A Közszolgáltató a székhelyén, 8798 Zalabér, 3096/12 hrsz-on található irodában a szolgáltatással kapcsolatos nyilvántartási, ügyfél-szolgáltatási rendszert működtet, ahol a közszolgáltatással kapcsolatos ügyeket – beleértve a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézését is külön üzletszabályzat szerinti módon – személyesen ügyfélfogadási idő biztosításával, továbbá írásban és telefonon, illetve elektronikus úton intézi. A Közszolgáltató, szolgáltatási alvállalkozó, teljesítési segéd alkalmazása esetén az ügyfélszolgálati telephely, beleértve a postai és elektronikus címeinek, illetve a telefonos elérhetőségek megváltoztatására a jogot fenntartja.
9. A közszolgáltatást igénybe vevő, és erre kötelezett természetes személy (lakóingatlan tulajdonos) - és nem természetes személy - (közületi céges ingatlan tulajdonos) - ingatlan tulajdonos a közszolgáltatás végrehajtásával kapcsolatos észrevétele esetén panaszt tehet a közszolgáltatónál. A közszolgáltató 15 napon belül köteles a panaszt kivizsgálni és vizsgálat eredményétől függően a szükséges intézkedést megtenni, erről a panaszt 30 napon belül tájékoztatni. Amennyiben intézkedés nem történik, panaszos a Polgármesteri Hivatalhoz

bejelentést tehet, és jogában áll az adott megyei - (Zala megye) - Kormányhivatal Fogyasztóvédelmi Felügyelőség felé jogorvoslással fordulni, a mindenkor érvényben lévő fogyasztóvédelmi törvény idevonatkozó előírásai alapján.

10. A Közzszolgáltató a hulladékgazdálkodási közzszolgáltatási tevékenységéről évente beszámolót készít, és köteles azt az Önkormányzatnak, valamint az Országos Hulladék Ügynökségnek (a továbbiakban: OHÜ) benyújtani.
11. A közzszolgáltató az általa alkalmazott közzszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól az Önkormányzatnak legalább évenkénti egyszeri tájékoztatást nyújt.
12. Az ingatlan tulajdonosa, vagy az önkormányzati lakásoknál a közzszolgáltatást igénybe vevő bérlője köteles gondoskodni a természetes elhasználódás folytán használhatatlanná vált adott szabványos hulladéktároló edények cseréjéről, melyhez a Közzszolgáltató térítési díj fejében biztosít szabványos hulladékgyűjtő konténert. A Közzszolgáltató – kizárólag az ürítés folyamán bizonyítottan a hibájából megsérült – hulladéktároló edényt díjmentesen kijavítja, vagy díjmentesen kicseréli. A közzszolgáltató az ingatlan tulajdonos közterületre kirakott konténerének az eltűnéséért felelősséget nem vállal.
13. Közzszolgáltató a kihelyezett tároló edényzetben lévő hulladékot nem szállítja el, amennyiben abban maró-, mérgező-, gyúlékony-, folyékony-, robbanóanyag, izzó parázs, állati tetem, építési törmelék és a 16/2001. (VII. 18.) KöM rendelet értelmében veszélyes hulladék kategóriájába tartozó hulladék jelenléte állapítható meg.
14. A Közzszolgáltató elvégzi a közzszolgáltatás teljesítésével összefüggő rendszeres adatszolgáltatást, és nyilvántartási rendszer működtetését.
15. A Közzszolgáltató tevékenységére irányadó jogszabályok különösen a mindenkori érvényben lévő hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, a 2013. évi CXXV. törvény A hulladékgazdálkodási közzszolgáltatási tevékenység minősítéséről és a törvényekhez tartozó egyéb más kapcsolódó törvények, valamint a fent meghivatkozott környezetvédelmi törvényekhez tartozó végrehajtási kormányrendeletek, és egyéb kapcsolódó miniszeri rendeletek alkotják.

### **III/B. AZ ÖNKORMÁNYZAT**

16. A lakosság tájékoztatása érdekében a hulladékgazdálkodási közzszolgáltatási szerződés közzétételéről Önkormányzat a helyben szokásos módon gondoskodik, illetve a közzszolgáltató a Ht.-ben meghatározott tartalommal saját elektronikus honlapján jeleníti meg a közzszolgáltatással összefüggő közérdekű adatokat.
17. Az Önkormányzat köteles a közzszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához szükséges információt megadni a közzszolgáltató felkérésére, különös tekintettel a Ht.-ben megfogalmazott és rögzített természetes személy, illetve nem természetes személy ingatlantulajdonos meghatározott adatainak megadását. Továbbá a lakosok bejelentéseinek elbírálásához szükséges nyilatkozatokat folyamatosan ingyenesen biztosítani a Közzszolgáltató számára, különös tekintettel az üdülőingatlan és üres ingatlan elbírálásában. Az ügyfélszolgálati irodán keresztül a negyedéves számlázási ciklust megelőzően, - febr. 15-ig, máj. 15-ig, aug. 15-ig, nov. 15-ig – terjedő dátumnapig fogadja el a változás bejelentést az ingatlan tulajdonostól, vagy az önkormányzati lakások bérlőjétől és vagy az önkormányzattól a Közzszolgáltató, az adott negyedévre vonatkozó számlázás megváltoztatására és korrigálására. A határidőn túli változás bejelentés csak a következő negyedéves számlázási ciklusban kerül figyelembe véve.
18. Az Önkormányzat elősegíti a közzszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek, illetve különböző közzszolgáltatások összehangolását.
19. Az Önkormányzat együttműködik a települési igények kielégítésére alkalmas hulladék gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyek és létesítmények kijelölésénél, és az ezekkel összefüggő esetleges pályázatokban, fejlesztésekben (ISPA, PHARE) támogatást nyújt, és együttműködik a Közzszolgáltatóval.

20. Az Önkormányzat helyi önkormányzati rendeletben nevesíti a Közzolgáltatót, aki a szerződés tárgya szerinti tevékenység végzésére kizárólagosan jogosult, továbbá meghatározza a közzolgáltatás feltételeit a Ht.-ben rögzítettek szerint.
21. Az Önkormányzat a település lakosságát kellő időben tájékoztatja a hulladékgyűjtés, a lomtalanítás (lom), vagy egyéb hulladék gyűjtéséről, valamint a meghatározott naptól eltérő időben történő gyűjtésről. Ha a gyűjtő kocsí nem tudja építési munka, vagy útelzárás miatt a gyűjtő-helyet megközelíteni, akkor az Önkormányzat a lakosság, vagy az építők keresztül biztosítja a gyűjtőedények kihelyezését olyan területre, amelyre a járatútvonal érint.
22. Az Önkormányzat biztosítja a településen a gyűjtési útvonalak járhatóságát, különös tekintettel a téli síkosság mentesítésére. Amennyiben az útszakasz időlegesen nem járható, megoldja a gyűjtőedények kirakását a járható járatútvonalakra.

#### **IV. HULLADÉKHASZNOSÍTÁS ÉS ÁRTALMATLANÍTÁS**

1. A Felek kötelesek együttműködni egymással az illegális hulladék lerakók megelőzése és felszámolása érdekében, valamint a szelektív és biológiailag lebomló-hulladékgyűjtési rendszer fejlesztésével kapcsolatban.
2. A szelektív hulladékgyűjtés a Közzolgáltató által biztosított adott mennyiségű és kivitelű köztéri hulladékgyűjtő szigeteken történik, mely igény szerint bővíthető. A biztosított köztéri hulladékgyűjtő edényzet biztosításának, és esetleges bővítésének feltételeit külön megállapodásban rögzítik a Felek.

A konténerekbe – gyűjtőszigetenként – a következő frakciókat lehet gyűjteni:

- 1 db 1,1 m<sup>3</sup> vagy 2,1 m<sup>3</sup>-es papírfrakciók, karton és újság  
zárt kék színű kerek konténer:
  - 2 db 1,1 m<sup>3</sup> vagy 2,1 m<sup>3</sup>-es műanyag frakciók, PET palack frakció, műanyag  
zárt sárga színű kerek konténer: fóliafrakció, és tetrapack frakció.
  - 1 db 1,1 m<sup>3</sup>, vagy 2,1 m<sup>3</sup>-es üveg frakciók színes és fehér öblös üvegek  
zárt zöld színű kerek konténer:
3. A szelektív köztéri hulladékgyűjtő szigetek zárt konténerek frakciónként külön begyűjtő járatral tömörítő zárt hulladékgyűjtő gépjárművel történő begyűjtésének ütemezése az önkormányzat helyi rendeletében kerül rögzítésre.
  4. A Közzolgáltató kizárólag jogosult az összes újrahasznosítható, és szelektíven gyűjtött hulladék átmeneti tárolásáról és további hasznosításáról gondoskodni termékdíj koordináló szervezet bevonásával. A Közzolgáltató kizárólag a konténerekben tárolt szelektív hulladék elszállítását vállalja, a hasznosításra alkalmatlan szennyeződés és egyéb idegen veszélyes és nem veszélyes hulladék nélkül. Amennyiben a szelektív szigetek mellé egyéb nem veszélyes hulladék van kirakva ömlesztve, vagy zsákokban, annak fizikális állapotát a gépjárművezető digitális fényképezőgéppel a dátum feltüntetésével rögzíti minden esetben. Ezen hulladékok a szelektív járatral elszállításra nem kerülnek, és kizárólag térítési díj ellenében települési szilárd kommunális hulladék-besorolással díjtételben kerül elszállításra melynek összegét a közzolgáltatási díjtétel és vagy a közterületen elhagyott hulladék külön megállapított árának és a kirakott laza m<sup>3</sup>-es mennyiség szorzata adja meg. Az ebből fakadó hulladék külön elszállításának és ártalmatlanításának költségét az Önkormányzat fizeti meg a Közzolgáltató felé, külön hulladékelszállítás megrendelés írásban történő megtételével.
  5. Házhoz menő műanyag PET palack és fólia gyűjtése sárga színű feliratozott emblémával ellátott 120 literes, a Szolgáltató által erre a célra rendszeresített és a lakosság részére térítésmentesen biztosított zsákokban történik, havonta 1 alkalommal. A zsákok első induló 1 db-os kiadásában a Polgármesteri Hivatal közreműködik, majd utána a közzolgáltató biztosítja és ossza ki, kizárólag

a gyűjtésben hatékonyan résztvevő ingatlan tulajdonosok számára a gyűjtőzsákot, minden kirakott zsák után újabb zsák biztosításával, de maximum 16 db zsák/év/díjhátralékkal nem rendelkező háztartás mennyiségben. Belerakható különböző színű PET üdítő palack, műanyag fólia. Egyéb házhoz menő csomagolási hulladék gyűjtése fejleszthető a Felek között, külön jogszabályi rendelkezések és megállapodás alapján.

6. A házhoz menő zöld biológiailag lebomló hulladék gyűjtése a következőképpen történik, melyen feltételeit és begyűjtési sűrűségét, gyűjtési technikáját az önkormányzat helyi rendeletében szabályoz és nevesít. Barna színű feliratozott emblémával ellátott 80 literes zsákokban, illetve életszerű mennyiségben kötegelve fanyesedék vagy Önkormányzati pályázat alapján beszerzett 120 vagy 240 literes zárt kerek konténer alkalmazásával történik, külön technikai és költség elszámolással. A zsákokba belerakható a fű, levél, száraz virág, zöldségszár, konyhai gyümölcs és zöldségmaradék, melyet az önkormányzat szintén helyi rendeletében szabályoz.

A temetői biológiailag lebomló zöld hulladék elszállítása és ártalmatlanítása a Közszolgáltató és vagy az önkormányzat által megállapított úrmértékű és darabszámú konténerben történik, a helyi rendeletben megállapított konténer bérleti és konténer ürítési egységáron. Külön megállapodás alapján a díjkalkulációban foglaltak szerint.

Az Önkormányzat által működtetett intézmények települési kommunális hulladék elszállítást és ártalmatlanítást a Közszolgáltató az általa biztosított zárt kerek 1100 literes konténerekben végzi el külön megállapodás alapján.

7. A Közszolgáltató Egységes környezethasználati engedélye alapján, és a Ht rendelkezései alapján megszerzett közszolgáltatási engedélye, illetve az OHÜ - (Országos Hulladék Ügynökség) - **2013. évi CXXV. törvény** A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység minősítéséről végzi közszolgáltatási tevékenységét. Az Egységes környezethasználati engedély, és a közszolgáltatási engedély környezetjogilag biztosítja az országos hulladék begyűjtést és szállítást, a zalabéri telephelyen történő előkezelést, (válogatás bálázás, darálás, aprítás, komposztálást) tárolást illetve végleges lerakással történő ártalmatlanítás folyamatait, továbbá a csurgalék vizek tisztítását kezelését.

## V. A KÖZSZOLGÁLTATÁS DÍJA

1. A kihelyezett hulladékgyűjtő edények, zsákok vonatkozásában az ingatlan tulajdonosnak a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás igénybevételéért hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat kell fizetnie, mely a Ht. vonatkozó jogszabályai alapján állapított meg a közszolgáltató, figyelembe véve a 2013. induló közszolgáltatási évre vonatkozó rezsidíj csökkentéséről szóló törvényt. A közszolgáltatási egységnyi díjra vetített összege közzétételre kerül a közszolgáltató és az OHÜ elektronikus honlapján, illetve az ügyfélszolgálati irodában, továbbá tájékoztató jelleggel az önkormányzat honlapján a helyi rendelet mellékleteként
2. A Közszolgáltató a meghatározott közszolgáltatási díjat negyedévenként kiszámlázza az ingatlantulajdonosok, vagy önkormányzati lakás esetén a közszolgáltatást igénybe vevő bérlő felé, a szolgáltatás elvégzése után minden negyedévet megelőző hónap (március, június, szeptember, december) első hetében. A kibocsátott számla fizetési határideje, a kiállítástól számított 15 nap.
3. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék és az azzal összefüggésben megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó **köztartozásnak** minősülnek.
4. A díjhátralék keletkezését követő 30 napon belül a Közszolgáltató, vagy a követelés egyéb jogosultja felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a díjfizetési kötelezettségének elmulasztására, és felszólítja annak teljesítésére. A felszólítás eredménytelensége esetén a díjhátralék megfizetésének esedékességét követő 45. nap elteltével a Közszolgáltató – a felszólítás megtörténtének igazolása mellett – a díjhátralék adók módjára történő behajtását a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál (a továbbiakban: NAV) kezdeményezi. A NAV - a kezdeményezés kézhezvételétől számított 8 napon belül - jogszabályban meghatározottak szerint intézkedik a díjhátralék, a késedelmi kamat és a felmerült költségek behajtása érdekében. A behajtott

díjhátralékot, késedelmi kamatot, valamint a követelés jogosultjának ezzel kapcsolatban felmerült és behajtott költségeit a NAV 8 napon belül átutalja a követelés jogosultjának.

5. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a 2013. év induló közszolgáltatás során az 1.sz melléklet szerinti díjkompenzációt fizeti meg a Közzolgáltatónak, melyet minden évben felülvizsgálják és a helyi rendeletben vagy külön megállapodásban írásban rögzítenek.
6. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat egyéves díjfizetési időszakra, általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek szerint kerül meghatározásra, egytényezős díjként. A közzolgáltató fenntartja a jogot a kéttényezős díj bevezetésére, mely rendelkezésre állási díjből és ürtési díjből áll.  
Az üdülőként nyilvántartott ingatlannal rendelkező tulajdonosok esetében az éves hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj 50%-a kerül megállapításra, mely Hévíz Város esetében külön megállapítást nyer az üdülő település voltára, feltételei a helyi rendeletben kerülnek szabályozásra és rögzítésre.  
A következő évi hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg. A közzolgáltató és a települési önkormányzat a Hivatalnak minden olyan tájékoztatást és adatot megad, amely a Hivatal hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjjal kapcsolatos díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges. A közzolgáltató a Hivatal által megjelölt tartalommal, formában és határidőn belül eleget tesz tájékoztatási és adatszolgáltatási kötelezettségének.  
A közzolgáltató a Hivatalhoz benyújtott kérelmében részletesen és teljeskörűen alátámasztja, hogy mely körülmények és mely tényezők milyen mértékben indokolják az alkalmazandó hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj nagyságát, figyelemmel az adott településen korábban alkalmazott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjra.

## VI. A KÖZZSZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉNEK IDŐTARTAMA

1. A jelen szerződés **10 év határozott időtartamra szól**, és 2013. év január 1. napjától 2022. december 31-ig tart.
2. Jelen szerződés 2013. január 1. napján lép hatályba.

## VII. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

1. A jelen szerződés az VI/1. pont alatt hivatkozott határozott idő elteltével, a közzolgáltató közzszolgáltatási státuszának megszűnése esetén, valamint vonatkozó Ht. törvényben meghatározott egyéb esetekben szűnik és szűnhet meg,
2. Jelen hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést az **Önkormányzat** a Ptk.-ban meghatározottakon túlmenően akkor mondhatja fel, ha a Közzszolgáltató:
  - a) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása során a tevékenységére vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági döntés előírásait súlyosan megsértette, és ennek tényét a bíróság vagy a hatóság jogerősen megállapította, vagy
  - b) jelen a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróható módon súlyosan megsértette.
  - c) nem rendelkezik érvényes hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel és az OHÜ által kiállított minősítő okirattal.

A felmondási idő 6 hónap. A felmondási idő alatt a közzszolgáltató a hulladékgazdálkodási közzszolgáltatást változatlanul ellátja.

3. A teljesítés megkezdését követően a **Közzszolgáltató** a Ptk.-ban meghatározottakon túlmenően a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha

- a) az Önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítését; vagy
- b) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közszolgáltatónak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás szerződés szerinti teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megszűnése vagy megszüntetése esetén, továbbá ha a közszolgáltató nem rendelkezik hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel és az OHÜ által kiállított minősítő okirattal, a közszolgáltató az új közszolgáltató kiválasztásáig, de legfeljebb 6 hónapig a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást változatlanul ellátja.

## **VIII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

1. A Felek megállapodnak abban, hogy együttműködésük keretében az Önkormányzat a kis- vagy nagyrégiós környezetvédelmi, és hulladékgazdálkodási beruházásoknál, pályázatoknál támogatást nyújt a Közszolgáltatónak, továbbá abban is, hogy az Önkormányzat a közigazgatási területén működő kis-, közép-, nagyvállalkozások hulladékgazdálkodási feladatainak megoldásánál, a Közszolgáltatót javasolja és támogatja, különösképpen a kötelező adatszolgáltatásra vonatkozólag.
2. A jelen szerződésben meghatározott jogok és kötelezettségek a Közszolgáltató esetleges jogutódaira is kiterjednek. A Közszolgáltató az I/1. pont alatti feladat ellátásához jogosult – megfelelő engedélyekkel rendelkező – teljesítési segédet, alvállalkozót, is igénybe venni, melynek megbízása a jogutódlással azonnal megszűnik.
3. A közszolgáltató jogosult arra, hogy a hulladékszállítási díj hátralék kapcsán és arra figyelemmel - beleértve a lakossági díjjal kapcsolatos bármilyen ügyintézés, adminisztrációt is - a szolgáltatási alvállalkozóval, teljesítési segéddel, megbízottal megállapodást kössön, illetve a hátraléokra vonatkozóan elszámolást érvényesítsen.
4. Amennyiben jogszabály, vagy önkormányzati rendelet a jövőben a hulladékot fajtánként kategorizálná, (pl.: háztartási hulladék, ipari hulladék, bio-hulladék, csomagolási papír, műanyag, üveg, fém, egyéb újrahasznosítható hulladékok, beleértve a veszélyes hulladékokat is, stb.) úgy ez a későbbiekben sem sértheti a Közszolgáltatónak a teljes hulladék-kezeléshez és ártalmatlanításhoz való jogát, azaz szerződés valamennyi hulladékfajta elszállítására, ártalmatlanítására kiterjed, annak kategóriájától függetlenül.
5. A hulladékok fajtánkénti kategorizálását, és EWC kódszám szerinti besorolását – a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló, 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet, valamint a hulladékok jegyzékéről szóló a 22/2004.(XII. 11.) KvVM rendelettel módosított, 16/2001. (VII. 18.) KöM. Rendelet alapján – a Közszolgáltató elvégzi, és Önkormányzat azt helyi rendeletben rögzíti.
6. A jelen szerződés szerinti jognyilatkozatokat írásban, igazolható módon (fax, tértivevényes levél, e-mail) kell megtenni. Amennyiben bármelyik fél jelen szerződésben meghatározott értesítési címe megváltozik, köteles a változásról a másik felet a következő munkanapon írásban értesíteni. Értesítés hiányában a korábbi címre megküldött értesítések kézbesítettnek minősülnek.
7. A felek megállapodnak, hogy jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalások útján rendezik. Ha a vita megállapodással nem zárható le, úgy a felek az értékhatártól függően a Zalaegerszegi Járásbíróság, ill. a Zalaegerszegi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
8. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ht., a Ptk., ill. a Kbt., továbbá az e törvények által felhívott jogszabályok rendelkezései az irányadók..



A Felek a jelen szerződést, mely 9 számozott oldalból áll elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

Zalabér, 2013. augusztus 10.

---

**Hévíz Város Önkormányzata**  
**megbízó**

*képv.:*

**Papp Gábor**  
polgármester

---

**ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás**  
**megbízó**

*képv.:*

**Dékány Endre**  
Társulás Elnöke

---

**ZALAI SPA Zrt.**  
**közszolgáltató**

*képv.:*

**Bali József**  
vezérigazgató

## 1. sz. melléklet

### 2013. gazdálkodási év díjkalkulációi

**Ingatlantulajdonos által fizetendő kezdő közszolgáltatási ajánlat a 2012. gazdálkodási év áraival 1,50 Ft/liter + ÁFA, a lerakási járulék, és felügyeleti díj nélkül.**

**A lerakási járulékot és a felügyeleti díjat, továbbá a 2012. évi Önkormányzat által fizetendő díjkompenzációt, és a 2013. gazdálkodás év 4,2 %-os fejlesztési nyereségtartalom kompenzálását az Önkormányzat fizet, az alábbi díjtábla alapján:**

A díjkalkulációban a 2012. gazdálkodási évben alkalmazott díjakon történik a közszolgáltatás. Ennél a díjkalkulációnál a közszolgáltatás nem kerül megbontásra, azaz nincs lakossági és vállalkozói közszolgáltatás

60 literes konténer 116 Ft/ürítés + ÁFA

110 literes konténer 165 Ft/ürítés + ÁFA kerül a lakossági díjszabás, melyben a lenyilatkozott 2012. gazdálkodási év **7.394.000 Ft/év + ÁFA** díjkompenzációját kifizeti az önkormányzat. Kifizeti továbbá a 4,2 % díjemelés elmaradt bevételeit, mely az alábbiak szerint alakul:

2012. gazdálkodási év közszolgáltatási díjain történő ürítés összege:

62.551.660 Ft/2012.év + ÁFA

2013. gazdálkodási év közszolgáltatási díjain történő ürítés összege:

65.226.842 Ft/2012.év + ÁFA

Önkormányzat által fizetendő díjkülönbözet: **2.675.182 Ft/év + ÁFA**

Az Önkormányzat fizeti a lerakási járulékot, melynek összege **19.967.342 Ft/év + ÁFA**, továbbá a MEH ( Magyar Energia Hivatal ) felé fizetendő felügyeleti díjat a lakos egyenérték után **638.900 Ft/év ÁFA nélkül**

**Ebben az esetben az Önkormányzat által fizetendő összes díjkompenzációja:**

**30.675.424 Ft/év + ÁFA**

Díjkalkuláció	2013 TERV
	Ft
Hulladékgyűjtésből származó árbevétel	<b>62.551.660</b>
Családi házas lakóingatlan (906 db x 126 ürítés x 110 literes egységárban )	18.835.740
Társasházi lakóingatlan (1763 db x 126 ürítés x 60 literes egységárban )	25.768.008
Családi házas szálláshely üzemeltető ingatlan (470 db x 126 ürítés x 110 literes egységárban ) és ( 470 db x 100 ürítés x 60 literes egységárban )	15.223.300
Társas lakóegység szálláshely üzemeltető ingatlan (132 db x 100 ürítés x 110 literes egységárban ) és ( 132 db x 26 ürítés x 60 literes egységárban )	2.576.112
Üdülőingatlan (9 db x 100 ürítés x 110 literes egységárban )	148.500
Önkormányzat díjkompenzáció	<b>7.394.000 Ft</b>
2012.-2013- gazdasági év 4,2 %-os különbség díjkompenzációja	<b>2.675.182</b>
Hasznosítható anyagok bevétele	<b>3.000.000</b>
<b>Összes bevétel</b>	<b>75.620.842</b>
Anyagjellegű ráfordítások	4.850.000
Üzemanyagköltség	11.999.000
Béreköltség	16.999.000
Járulékok	5.090.000
Személyi jellegű ráfordítás	1.390.000
Értékcsökkenés	1.990.000
Egyéb költség, nem anyagjellegű ráfordítások, igénybevett szolgáltatás	7.650.000
Depónia költség	11.480.000
Szelektív és zöld hulladékgyűjtés költsége	4.950.000
Zalaispa használati díj	7.002.344
<b>Összes ráfordítás</b>	<b>73.400.344</b>
<b>Eredmény</b>	<b>2.220.498</b>

A táblázatban feltüntetett értékek az ÁFA-t nem tartalmazzák	<b>2,936%-os nyereségtartalék</b>
--	---------------------------------------

A effektív behajthatatlan követelések leírásának költségeit a táblázat nem tartalmazza !

## 2. sz. melléklet

### 2013. gazdálkodási év induló háztartások száma, ürítési gyakoriság, a gyűjtőedény paraméterei

1763 db társasházi lakóingatlan	60 literes konténerének évi 126 ürítése
906 db családi házas lakóingatlan	110 literes konténerének évi 126 ürítése
470 db családi házas szálláshely üzem. ingatlan	110 literes konténerének évi 126 ürítése
	60 literes konténerének évi 100 ürítése
132 db társas lakóegység szálláshely üzem. ingatlan	110 literes konténerének évi 100 ürítése
	60 literes konténerének évi 26 ürítése
9 db üdülő ingatlan	110 literes konténerének évi 100 ürítése
<b>összes ingatlan száma: 3280 db</b>	
összes 110 literes konténer ürítésének száma: 187.476 db	
összes 60 literes konténer ürítésének száma: 272.570 db	
<b>összes ürítés: 460.046 db</b>	