



HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testülete

Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

Tel.: 83/500-821, Fax: 83/500-801; E-mail: heviz_ph@t-online.hu

Szám: SZO/92-4/2014.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottságának 2014. február 19-én 13⁰⁰ órai kezdettel megtartott *rendes nyilvános* üléséről.

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója

A bizottság jelen lévő tagjai:

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök
Dr. Gyarmathy Zsolt bizottsági tag
Molnár László bizottsági tag

Távolmaradását előre bejelentette:

Gelencsér Béla bizottsági tag
Gelencsér János bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Rábai József alpolgármester
Dr. Márkus Mirtill aljegyző
Bediné Makra Anikó osztályvezető
Babics Tamás osztályvezető
Karsádi György városi főépítész

Jegyzőkönyvvezető:

Dr. Lengyel Katalin Nóra bizottsági koordinátor

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök köszöntötte a bizottság tagjait, majd megállapította, hogy a Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság határozatképes, a bizottság 5 tagjából 3 fő van jelen. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Dr. Gyarmathy Zsoltot, a Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság tagját.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök ismertette és elfogadásra javasolta a napirendi pontokat. Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság egyhangúan – 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az ülés napirendjét az alábbiakban állapította meg:

Napirendi pontok:

- 1. Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

- 2. Az épített örökség értékeinek helyi védelméről szóló 16/2007. (VI.1.) számú önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

- 3. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

- 4. Talajterhelési díjról szóló 26/2004. (VI. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

- 5. Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

- 6. A hévízi 445. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó területvásárlási kérelem**

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

- 7. Helyi védett épület 1039. hrsz. támogatási kérelme**

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

8. Döntéshozatal az NYDOP-3.2.1/B-12 kódszámú, „Hévíz város és környezetének közösségi közlekedésfejlesztése” tárgyú nyertes pályázat projektszintű költségvetésének módosításáról

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

9. MLSZ együttműködési megállapodás módosítása

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

10. TDM egyesület Rákóczi u. 2. szerződésének módosítása

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

II.

Napirendek tárgyalása

1. Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet módosítása
(KGO/48-5/2014. számú előterjesztés)

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök felkérte Bediné Makra Anikó osztályvezetőt, hogy ismertesse az előterjesztés tartalmát a Bizottság tagjaival, és a meghívottakkal.

Bediné Makra Anikó osztályvezető elmondta, hogy a Brunsvik Teréz Óvoda és a TASZII kikerülésével a 2013. évi költségvetés főösszege is változik, mivel ezen intézmények saját bevételei is kivételre kerülnek. Lényegében ez egy technikai átvezetést jelent a költségvetésben.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúan – 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

14/2014. (II.19.) VTKB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Füzesi Lászlóné

Határidő: 2014. február 19.

2. Az épített örökség értékeinek helyi védelméről szóló 16/2007. (VI.1.) számú önkormányzati rendelet módosítása
(SZO/119-1/2014. számú előterjesztés)

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

Karsádi György városi főépítész a napirendi ponthoz hozzáfűzte, hogy az egész rendelet felülvizsgálata, kibővítése folyamatban van, a márciusi ülésre várhatóan előterjesztésre is kerül majd. A fenti előterjesztés a Fontana mozi védett épületek közé vételéről szól, amely azért sürgető, mert a Norvég Alapú Támogatási rendszerben lehetne pályázni a mozit. Időközben felmerült az is, hogy az egregyi óvoda Zrínyi utca felőli régi épületét is fel kellene venni a védett épületek közé, ugyanezen indokok alapján.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök érdeklődött, hogy milyen szempontok alapján lehet védett épület az óvoda.

Molnár László bizottsági tag elmondta, hogy az óvoda épülete valamikor Egregyén kisvendéglő volt, ezért várostörténeti szerepe van.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök felvetette, hogy amennyiben védett épületté nyilvánítják a mozit, és az mégsem nyeri el a Norvég Támogatást, akkor a védettsége okán nem lehet majd nagyobb átalakításokat végezni rajta.

Karsádi György városi főépítész elmondta, hogy a jövőbeli tervekben belső átalakítások szerepelnek.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúan – 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

15/2014. (II.19.) VTKB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Az épített örökség értékeinek helyi védelméről szóló 16/2007. (VI.1.) számú önkormányzati rendelet módosítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Füzesi Lászlóné

Határidő: 2014. február 19.

3. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása
(VFO/188-1/2014. számú előterjesztés)

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

Babics Tamás osztályvezető elmondta, hogy a héten érkezett egy levél a Zala Megyei Kormányhivatal Főigazgatóságától, amelyben felhívják a figyelmet arra, hogy az üdülő és időleges használatú ingatlanok esetében a díjkedvezményeket milyen módon kell szabályozni. Ennek már eleget tettünk eddig is. Továbbá felhívják a figyelmet arra is, amennyiben az Önkormányzat díjkedvezményt ad, akkor a különbözetet neki kell állnia, mivel a szolgáltatót nem érheti emiatt hátrány. Tájékoztatást adtak a hulladékgazdálkodási törvénnyel kapcsolatban arról is, hogy a közszolgáltatási szerződések kötésénél figyelni kell, hogy a másik fél az Országos Hulladékügynekségnél nyilvántartási számmal rendelkezzen. Az előterjesztés fontos pontját képezi, hogy az olyan társasházakban, ahol csak egy közös mérőóra van, ott a közös képviselő is jogosult lesz igazolást adni az időleges használatot illetően.

Molnár László bizottsági tag érdeklődött, hogy van-e arról információ, hogy hány helyen nem mérhető az önálló vízfogyasztás.

Babics Tamás osztályvezető válaszolta, hogy erről pontos számot nem tud mondani, eddig 28 esetben fordultak társasházak a Hivatalhoz ezzel a problémával.

Molnár László bizottsági tag felvetette, hogy nem lehetne-e a lakókat arra kötelezni, hogy építsenek ki önálló mérőórát, amennyiben a kedvezményt igénybe szeretnék venni.

Babics Tamás osztályvezető elmondta, hogy a tulajdonosoknak a saját érdekük az, hogy az időleges használatot valamilyen módon igazolják.

Molnár László bizottsági tag megkérdezte, hogy a díjkedvezmény különbözetét jövőre is az Önkormányzatnak kell-e kifizetnie.

Babics Tamás osztályvezető válaszolta, hogy igen, a korábban idézett levél is ezt mondja.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök tájékoztatta továbbá a jelenlévőket arról, hogy az előterjesztés másik fele a zöldhulladék gyűjtődények igénybevételének lehetőségéről szól.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúan – 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

16/2014. (II.19.) VTKB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Füzesi Lászlóné

Határidő: 2014. február 19.

4. Talajterhelési díjról szóló 26/2004. (VI. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata (ADO/614-1/2014. számú előterjesztés)

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúan – 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

17/2014. (II.19.) VTKB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Talajterhelési díjról szóló 26/2004. (VI. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Füzesi Lászlóné

Határidő: 2014. február 19.

5. Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (SZO/ 83-3/2014. számú előterjesztés)

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúan – 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

18/2014. (II.19.) VTKB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Füzesi Lászlóné

Határidő: 2014. február 19.

6. A hévízi 445. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó területvásárlási kérelem (SZO/151-2/2014. számú előterjesztés)

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

Dr. Gyarmathy Zsolt bizottsági tag elmondta, hogy a kérdéses út a mellette lévő földrészlet kiszolgálására volt használható, mára benőtte a gaz.

Dr. Márkus Mirtill aljegyző hozzátette, hogy csak az út végéből történne eladás, magában az erdőben pedig nincs kijelölt út.

Dr. Gyarmathy Zsolt bizottsági tag felvetette, hogy megillesheti az átjárás joga azokat, akik több tíz éve használják az utat.

Babics Tamás osztályvezető hozzátette, hogy figyelembe kell venni azt is mire használták ezt az utat, ami aggályos kérdéseket vethet fel (pl. kisurranó tolvajok Karmacs felé).

Dr. Márkus Mirtill aljegyző elmondta, hogy az út megtartása okafogyottá vált, mivel azért lett kialakítva, hogy a mellette lévő erdőt meg lehessen közelíteni. Azóta azonban az erdő is a kérelmező tulajdonába került, így semmi indoka nincs az út megtartásának. Jelen esetben nem arról van szó, hogy a tulajdonos el kívánja zárni az erdőt a gyalogosforgalom,

kirándulók előtt, hanem az itt történő gépkocsiforgalom zavarja. Az előterjesztésben az is le van írva, hogy korábban itt sorompó állt, ami megakadályozta a gépkocsival történő átjárást, azonban a sorompót ismeretlenek eltüntették.

Molnár László bizottsági tag azt javasolta, hogy csere útján történjen a helyzet megoldása. Mégpedig úgy, hogy a 455. hrsz-ú ingatlanért cserébe a Budai Nagy Antal utca folytatásaként, a 014. hrsz-ú ingatlan északi határáig adjanak területet.

Dr. Gyarmathy Zsolt bizottsági tag ezt a megoldást nem javasolta, mivel a cserébe kapott ingatlanból út kialakítása hosszú folyamatok során lenne megvalósítható. Tekintettel arra, hogy belterület-külterület határán található az ingatlan, amely erdő művelési ágú, tehát átminősítésére lenne majd szükség. Ennek érdekében az erdészeti hatóságot fel kellene keresni. Továbbá telekalakítási eljárás lefolytatására is szükség lenne.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúan – 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

19/2014. (II.19.) VTKB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága „**A hévízi 445. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó területvásárlási kérelem**” című előterjesztés határozati javaslatának A.) pontjában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Füzesi Lászlóné

Határidő: 2014. február 19.

7. Helyi védett épület 1039. hrsz. támogatási kérelme (PMK/71/2014. számú előterjesztés)

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

Molnár László bizottsági tag hozzáfűzte, hogy véleménye szerint a felújítási munkák után a város egyik díszivé fog válni az épület.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök érdeklődött, hogy milyen színe lesz az épületnek.

Molnár László bizottsági tag elmondta, hogy az épület színéről majd egy bizottság fog dönteni színskála alapján.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága – 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta:

20/2014. (II.19.) VTKB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Helyi védett épület 1039. hrsz. támogatási kérelme**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Füzesi Lászlóné

Határidő: 2014. február 19.

14:00-kor **Molnár Andrea** megjelent a Bizottsági ülésen.

8. Döntéshozatal az NYDOP-3.2.1/B-12 kódszámú, „Hévíz város és környezetének közösségi közlekedésfejlesztése” tárgyú nyertes pályázat projektszintű költségvetésének módosítása
(PMK/5-18/2014. számú előterjesztés)

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

Molnár Andrea pályázati munkacsoport-vezető tájékoztatta a Bizottságot, hogy a buszöblök kialakításának kivitelezésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lezajlott, a nyertes pályázó ajánlata az előterjesztésben is szerepel, a szerződést 2014. február 25-én fogják megkötöni. Továbbá az előterjesztés tartalmazza azt is, hogy a konzorciumi megállapodás 3.3. és 3.4. pontjának módosítása szükséges.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúan – 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

21/2014. (II.19.) VTKB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**Döntéshozatal az NYDOP-3.2.1/B-12 kódszámú, „Hévíz város és környezetének közösségi közlekedésfejlesztése” tárgyú nyertes pályázat projektszintű költségvetésének módosítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Füzesi Lászlóné

Határidő: 2014.február 19.

9. MLSZ együttműködési megállapodás módosítása
(PMK/63-2/2013. számú előterjesztés)

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök megkérdezte, hogy mennyi bevételre lehet számítani majd ebből.

Molnár Andrea pályázati munkacsoport-vezető válaszolta, hogy ezt így előre még nem tudják megmondani, tavaly nem tartott igényt az Önkormányzat a hirdetési felületekre.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúan – 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

22/2014. (II.19.) VTKB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**MLSZ együttműködési megállapodás módosítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Füzesi Lászlóné

Határidő: 2014. február 19.

14:05-kor **Molnár Andrea** távozott a Bizottság üléséről.

10. TDM egyesület Rákóczi u. 2. szerződésének módosítása
(SZO/186-2/2014. számú előterjesztés)

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök megkérdezte, hogy elektromos autókat is lehet-e majd tölteni itt a jövőben.

Dr. Márkus Mirtill aljegyző válaszolta, hogy igen, azonban több információval ő sem rendelkezik a témával kapcsolatban.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúan – 3 ellenszavazattal – az alábbi határozatot hozta:

23/2014. (II.19.) VTKB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottsága a „**TDM egyesület Rákóczi u. 2. szerződésének módosítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Füzesi Lászlóné

Határidő: 2014. február 19.

14:07-kor **Vasas Ottó Balázs** megjelent a Bizottság ülésén, abból a célból, hogy a „Korok és Borok – Tematikus Sétaút Hévíz Egregy városrészében” projektben a Dombföldi és Egregyi utcák területén fejlesztési munkák kivitelezése című szerződés 2. módosításával kapcsolatban tájékoztassa a Bizottságot.

Vasas Ottó Balázs beruházási ügyintéző elmondta, hogy váratlan esemény történt a munkálatok során. A régi kamara épület mellett található WC konténer alatt egy kút rejtőzött, és ennek következtében az alap elkészítésével kapcsolatos munkálatok több időt fognak igénybe venni. Emiatt a részteljesítési határidőt ki kell tolni, és a szerződés módosítására lesz szükség. Hozzátette, hogy ez a véghatáridőt nem befolyásolja, valamint pénzügyi vonatkozása sem lesz.

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendes nyilvános ülést 14⁰⁹ órakor berekesztette.

A jegyzőkönyv lezárva.

K. m. f.



Füzesi Lászlóné

a Városfejlesztési, Természet- és Sport Bizottság elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:



Dr. Gyarmathy Zsolt

a Városfejlesztési, Természet- és Sport Bizottság tagja

Hévíz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Természet- és
Környezetvédelmi Bizottsága
1.

Jelenléti ív

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
**Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi
Bizottsága**
rendes nyilvános ülésére

2014. február 19. napján

Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság:

Füzesi Lászlóné bizottsági elnök

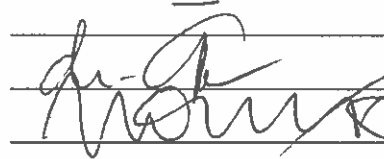


Gelencsér Béla bizottsági tag

—

Gelencsér János bizottsági tag

Dr. Gyarmathy Zsolt bizottsági tag



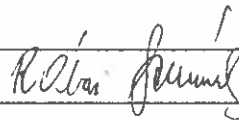
Molnár László bizottsági tag

Meghívottak:

Papp Gábor polgármester

Kepli József János alpolgármester

Rábai József alpolgármester

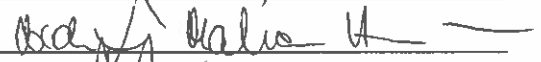


Dr. Tüske Róbert jegyző

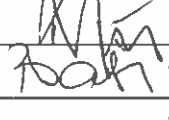
Dr. Márkus Mirtill aljegyző



Bediné Makra Anikó osztályvezető



Karsádi György városi főépítész



Babics Tamás osztályvezető



Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
VÁROSFEJLESZTÉSI, TERMÉSZET- ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGA
ELNÖKÉTŐL

Szám: SZO/92-3/2014.

MEGHÍVÓ

**a Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság
rendes nyilvános ülését
2014. február 19-én (szerdán) 13:00 órára**

a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalójába (8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.) összehívom.

Napirendek:

1. Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet módosítása
(Az előterjesztés későbbi időpontban kerül kiküldésre.)

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

2. Az épített örökség értékeinek helyi védelméről szóló 16/2007. (VI.1.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

3. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

4. Talajterhelési díjról szóló 26/2004. (VI. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

5. Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

6. A hévízi 445. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó területvásárlási kérelem

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

7. Helyi védett épület 1039. hrsz. támogatási kérelme

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

8. Döntéshozatal az NYDOP-3.2.1/B-12 kódszámú, „Hévíz város és környezetének közösségi közlekedésfejlesztése” tárgyú nyertes pályázat támogatási összegének

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

9. MLSZ együttműködési megállapodás módosítása

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

10. TDM egyesület Rákóczi u. 2. szerződésének módosítása

Előadó: Füzesi Lászlóné elnök

Megjelenésére feltétlenül számítok, esetleges akadályoztatása esetén kérem visszajelzését a 83/500-816-os telefonszámon vagy a lengyel.katalin@hevizph.hu email címen!

Hévíz, 2014. február 14.



Füzesi Lászlóné
Városfejlesztési, Természet- és
Környezetvédelmi Bizottság elnöke



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/48-5/2014.

Napirend sorszáma: **4.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2014. február 25-ai, nyilvános ülésére


Tárgy: Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III.14.) rendelet módosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Kondákorné Farkas Erika Közgazdasági Osztály

Megtárgyalta:

Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi bizottság,
Közoktatási, Szociális és Sport Bizottság,
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság



A circular official seal of the Mayor of Hévíz. The outer ring contains the text 'POLGÁRMESTER' at the top and 'HÉVÍZ' at the bottom, separated by two stars. In the center is the coat of arms of Hévíz. A handwritten signature is written over the seal.

Papp Gábor
polgármester

I.

BEVEZETŐ

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdése alapján a - meghatározott kivétellel - képviselő testület dönthet a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról.

A (4) bekezdés szerint, ha a helyi önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, e tényről a polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet.

A (5) bekezdés szerint a képviselő-testület - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja költségvetési rendeletét.

Ha évközben az Országgyűlés, a helyi önkormányzatot érintő hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, akkor az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

A (3) bekezdés szerint a helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi és kiadási előirányzatai - a Kormány rendeletében meghatározott esetekben - saját hatáskörben módosíthatóak, kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak.

A 2013. évi költségvetésről szóló 3/2013. (III.14.) rendelet módosítása - támogatás értékű pénzeszköz átadás, valamint az irányító szerve működési célú támogatás előirányzott összegének módosulása költségvetési rendeleten való átvezetése miatt - vált szükségessé.

A tájékoztató táblázatok részletesen bemutatják, hogy a többletkiadási előirányzatok a költségvetés más címen tervezett előirányzatainak átcsoportosításával biztosíthatók. Az előterjesztés egyben a rendeletmódosítás szöveges indoklásául is szolgál.

II.

BEVÉTELEK

Az önkormányzat és intézményei bevételi főösszege jelen rendelet módosítás hatására 60.397 e Ft-tal változik. A bevételi főösszeg változásának oka a következő:

Működési célú bevételek:

A működési bevételek előirányzata a fenti összeggel csökken.

Fenti bevétel változás a **GAMESZ és önállóan működő intézmények** költségvetésénél jelentkezik. A 2014. február 4. napi Képviselő-testületi ülésen a Közgazdasági Osztályvezető bejelentette a jelen rendeletmódosítás szükségességét. A két társulás által működtetett intézmény - Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda és a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény - esetében a teljes évi bevételi és kiadási előirányzatot a társulás által működtetett intézmény költségvetésében kell kimutatni. Emiatt az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletét módosítani kell. Jelen rendeletmódosítás előtt e két intézmény tekintetében, a költségvetés az időarányos előirányzatokat tartalmazta. A **TASZII** esetében a költségvetésben intézményi működési bevételi és

működési pénzeszköz átvételi előirányzatok is szerepelnek. Az intézmény működési bevételi előirányzatát, ezekkel az előirányzatokkal csökkenteni kell.

Az intézményi működési bevétel csökkenés összege 53.356 e Ft.

A támogatások és végleges pénzeszköz átvétel előirányzat-csökkenés összege 6.891 e Ft. A Társadalombiztosítástól a védő női szolgálat fenntartásához kapott időarányos 6.560 e Ft összegű előirányzat, valamint a Zala Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központjától kapott 331 e Ft támogatás előirányzata kivételre kerül.

Irányítószervi működési célú támogatás:

Önkormányzat: Az óvoda és a TASZII esetében az irányító szeri működési célú támogatás előirányzata - 203.304 e Ft - visszavezetésre kerül az önkormányzathoz és helyette az intézményeket fenntartó társulások részére nyújtandó működési célú pénzeszköz átadás előirányzata nő meg ezzel az összeggel.

GAMESZ és önállóan működő intézmények:

Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda esetében 73.038 e Ft-tal csökken az irányító szeri működési támogatás előirányzata.

TASZII esetében 130.266 e Ft-tal csökken az irányító szeri működési támogatás előirányzata.

Pénzmaradvány működési célú igénybevétele:

A **Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda** esetében az előző évi pénzmaradvány igénybevételeinek előirányzata átvezetésre kerül a társulás által fenntartott intézmény költségvetésébe.

III.

KIADÁSOK

Az önkormányzat és intézményei kiadási előirányzatának főösszege – azonosan a bevételi főösszeggel – 60.397 e Ft-tal módosul.

Működési kiadások:

A működési célú kiadások kiemelt előirányzatának összege, önkormányzat és intézményei esetében ezzel az összeggel csökken.

Önkormányzat:

Nő a támogatás értékű pénzeszköz átadás összege 203.304 e Ft-tal, melyből 130.266 e Ft a Teréz Anya Szociális Integrált Intézményt Fenntartó Társulás és 73.038 e Ft az Óvodafenntartó Társulás Hévíz részére átadott működési célú támogatás összege.

GAMESZ és önállóan működő intézmények:

Brunszvík Teréz Napközi Otthonos Óvoda: Jelen rendeletmódosítás során a személyi juttatások előirányzatát 49.579 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulék előirányzatát 12.168 e Ft-tal, a dologi kiadások előirányzatát 11.441 e Ft-tal szükséges csökkenteni.

TASZII esetében csökken a személyi jelleű kiadások előirányzata 103.997 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulék előirányzatának összege 24.986 e Ft-tal és a dologi kiadások előirányzata 61.550 e Ft-tal.

V.

ÖSSZEFOGLALÓ

A jelen előterjesztéssel benyújtott - 2013. évi költségvetés módosításáról szóló - rendelettervezet a város költségvetését 3.572.288 e Ft bevételi és ugyanannyi összegű kiadási főösszegre módosítja.

A költségvetés módosítását a Bizottságok 2014. február 19 -20. napján tárgyalják.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a – költségvetést módosító rendelettervezet és a tájékoztató mellékletek megismerése és megvitatása után – jelen előterjesztéssel benyújtott költségvetési rendeletmódosítást szíveskedjen elfogadni.

A rendelet módosítása minősített szótöbbséggel fogadható el.

Hévíz, 2014. február 18.

VI.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §. (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

Rendelet-tervezet címe: Hévíz Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III. 14.) rendelet módosítása

Költségvetési hatása: A 2013. évi költségvetési rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotásához kapcsolódó előzetes hatásvizsgálat során megállapítható, hogy az önkormányzatnak az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. §-ban foglalt lehetősége és egyben kötelezettsége, hogy a költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításokról a Képviselő-testület döntsön. A rendeletmódosításra negyedévenként a képviselő-testület döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig kerülhet sor.

Rendelet megalkotásának szükségessége: A rendeletmódosításról szóló rendelet megalkotásának elmaradása esetén a Képviselő-testület által évközben hozott határozatokban szereplő – az eredeti költségvetésben még nem nevesített - feladatok megvalósításához nem áll rendelkezésre előirányzat. Emiatt a feladatok végrehajtása nem lehetséges. Az önkormányzat működésének és ágazati feladatainak megvalósításához biztosított állami támogatások, központosított és központi támogatás összegének változtatása rendeletmódosítás hiányában nem kerülne átvezetésre, a bevétel nem a valós képet mutatná.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Jelen költségvetés-módosítási rendelettervezet az önkormányzat, a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda és a TASZII esetében tartalmaz működési bevételi előirányzat módosítást. A módosítás érinti a személyi juttatások és munkáltatót terhelő járulékokra, dologi kiadásokra vonatkozó előirányzatokat.

A tárgyi feltételek vizsgálata nem értelmezhető a rendelet megalkotása kapcsán, a pénzügyi feltételek vizsgálatára pedig azért nincs szükség, mivel a pénzügyi feltételeket maga a költségvetés határozza meg.

A költségvetési rendeletmódosítás társadalmi, gazdasági, környezeti és egészségi hatása csupán közvetett, a társadalom és a gazdaság egy szűkebb körét, a város és vonzáskörzetéhez tartozó lakosságot érinti a benne foglalt feladatok és célok megvalósítása érdekében. A rendelkezésre álló előirányzatok módosítása befolyásolja a kötelezően ellátandó feladatok minőségét, az önként vállalt feladatok mennyiségét és azok színvonalát.

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../.... (.....) önkormányzati rendelete**

**Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló
3/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III. 14.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 3. § (1)-(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (1) Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetési bevétele: 2.834.038 e Ft
ebből működési célú bevételek 2.377.278 e Ft
felhalmozási célú bevételek 456.760 e Ft
(2) Az Önkormányzat finanszírozási bevétele 738.250 e Ft
(3) Az Önkormányzat 2013. évi bevétele összesen: 3.572.288 e Ft
azaz hárommilliárd-ötszázhetvenkétfélmillió-kétszáznyolcvannyolcezer forint.”

2. § Az Ör. 4. § (1)-(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (1) Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetési kiadása: 3.572.288 e Ft
ebből működési célú kiadások 2.409.005 e Ft
felhalmozási célú kiadások 1.163.283 e Ft
(2) Az Önkormányzat kiadási tartaléka 89.124 e Ft
ebből működési tartalék 40.360 e Ft
felhalmozási tartalék 48.764 e Ft
(3) Az Önkormányzat 2013. évi kiadása összesen: 3.572.288 e Ft
azaz hárommilliárd-ötszázhetvenkétfélmillió-kétszáznyolcvannyolcezer forint.”

3. § Az Ör. 5.§ (1)-(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (1) A megállapított működési kiadás előirányzatain belül kiemelt előirányzatok:

Megnevezés	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen
a) személyi jellegű kiadás	376.878 e Ft	158.176 e Ft	535.054 e Ft
b) munkaadót terhelő járulék	101.887 e Ft	44.756 e Ft	146.643 e Ft
c) dologi jellegű kiadás, egyéb folyó kiadás	423.897 e Ft	525.412 e Ft	949.309 e Ft
d) támogatás értékű működési kiadás	190.269 e Ft	206.124 e Ft	396.393 e Ft
e) Áht-n kívüli működési célú pénzeszközátadás	126.863 e Ft	189.631 e Ft	316.494 e Ft
f) ellátottak pénzbeli juttatása		3.500 e Ft	3.500 e Ft
g) szociálpolitikai juttatás	9.266 e Ft	11.986 e Ft	21.252 e Ft

(2) A költségvetési egyensúlyát 738.250 e Ft pénzmaradvány igénybevételével biztosítja. Ebből a kötelező működési feladat 6.619 e Ft, a nem kötelező működési feladat 25.108 e Ft, felhalmozási jellegű kötelező feladat 437.551 e Ft, felhalmozási jellegű nem kötelező feladat 268.972 e Ft.”

4. § Az Ör 7. §. helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 7. § A Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet és az önállóan működő intézmények (3. melléklet) 2013. évi:

a) bevételi főösszege: 873.625 e Ft
b) kiadási főösszege: 873.625 e Ft

5. § Az Ör mellékletei az alábbiak szerint módosulnak:

- Az Ör. 1. melléklete jelen rendelet 1. melléklete szerint módosul.
- Az Ör. 1/1. melléklete jelen rendelet 1/1. melléklete szerint módosul.
- Az Ör. 1/4. melléklete jelen rendelet 1/2. melléklete szerint módosul.
- Az Ör. 1/6. melléklete jelen rendelet 1/3. melléklete szerint módosul.
- Az Ör. 2. melléklete jelen rendelet 2. melléklete szerint módosul.
- Az Ör. 2/4/1. melléklete jelen rendelet 2/1. melléklete szerint módosul.
- Az Ör. 3. melléklete jelen rendelet 3. melléklete szerint módosul.
- Az Ör. 3/2. melléklete jelen rendelet 3/1. melléklete szerint módosul.
- Az Ör. 3/3. melléklete jelen rendelet 3/2. melléklete szerint módosul.

6. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Hévíz, 2014.

dr. Tüske Róbert
jegyző

Papp Gábor
polgármester

A rendelet kihirdetve:

Hévíz, 2014. én.

dr. Tüske Róbert
jegyző

Hévíz Város Önkormányzat és intézményei
2013. évi összesített pénzügyi mérleg

Sor- szám	A Bevételek	B 2013. évi előirányzat				C Kiadások	D 2013. évi előirányzat		e Ft
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen	Kötelező feladat		Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen	
1	1. Működési bevétel								
2	a. Intézményi működési bevétel	219 875	72 704	292 579	376 878	158 176	535 054		
3	b. Közhatalmi bevétel	144 883	931 135	1 076 018	1 01 887	44 756	146 643		
4	c. Támogatás, végleges pénzeszköz átvétel				423 897	525 412	949 309		
5	c/2. Támogatásértéktől pénzeszköz átvétel	879 022	120 831	999 853			0		
6	c/3. Áht-n kívüli működési pénzeszköz átvétel	600	8 228	8 828	190 269	206 124	396 393		
7	d. Támogatás, végleges pénzeszköz-átvétel összesen:	879 622	129 059	1 008 681	126 863	189 631	316 494		
8	e. Áht-n kívüli működési pénzeszköz-átvétel összesen:				9 266	11 986	21 252		
9	f. Ellátottak pénzbeli juttatása								
10	g. Szociálpolitikai juttatás								
11	Működési pénzforgalmi bevétel összesen:	1 244 380	1 132 898	2 377 278	1 229 060	1 139 585	2 368 645		
12	2. Felhalmozási bevétel								
13	a. Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése	0	16 588	16 588	108 532	0	108 532		
14	b. Sajátos felhalmozási bevétel	1 260	0	1 260	502 610	447 344	949 954		
15	c. Pénzügyi felhalmozási bevétel	0	3 900	3 900	315		315		
16	d. Támogatás értékű felhalmozási pénzeszköz-átvétel	149 940	259 204	409 144	500	47 218	47 718		
17	e. Áht-n kívüli felhalmozási pénzeszköz-átvétel	13 417	226	13 643	0	5 000	5 000		
18	f. Felhalmozási célú kölcsön visszatérítése	7 045	2 436	9 481	0	3 000	3 000		
19	g. Központosított állami támogatás	2 744	0	2 744	0				
20	Felhalmozási pénzforgalmi bevétel összesen:	174 406	282 354	456 760	611 957	502 562	1 114 519		
21	3. Költségvetési bevételek összesen:	1 418 786	1 415 252	2 834 038					
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									
31	4. Finanszírozási célú bevételi műveletek								
32	4.1.1. Irányító szervi működési célú támogatás								
33	4.1.2. Irányító szervi felhalmozási célú támogatás								
34	4.2.1. Pénzmaradvány működési célú igénybevétele	444 170	294 080	738 250					
35	4.2.2. Pénzmaradvány felhalmozási célú igénybevétele								
36	4.3. Befektetési célú értékpapír beváltás								
37	4.4. Forgalmi célú értékpapír beváltás								
38	Finanszírozási célú bevételi műveletek összesen	444 170	294 080	738 250	1 862 956	1 709 332	3 572 288		
39	Bevételek mindösszesen	1 862 956	1 709 332	3 572 288	1 862 956	1 709 332	3 572 288		

Hévíz Város Önkormányzat és intézményei összesen
2013. évi költségvetési rendelet
Működési bevételeinek és kiadásainak alakulása

o r s z á m	A Bevételek	B 2013. évi előirányzat			C Kiadások	D 2013. évi előirányzat			e Ft
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen	
1	1. Működési bevétel								
2	a, Intézményi működési bevétel	219 875	72 704	292 579		376 878	158 176	535 054	
3	b, Közhatalmi bevétel	144 883	931 135	1 076 018		101 887	44 756	146 643	
4	c, Támogatás, végleges pénzeszköz átvétel	0	0	0		423 897	525 412	949 309	
5	c/2. Támogatásértékű pénzeszköz átvétel	879 022	120 831	999 853		190 269	206 124	396 393	
6	c/3. Áht-n kívüli működési pénzeszköz átvétel	600	8 228	8 828		126 863	189 631	316 494	
7						0	3 500	3 500	
8	Támogatás, végleges pénzeszköz-átvétel összesen:	879 622	129 059	1 008 681		9 266	11 986	21 252	
9	Költségvetési működési pénzforgalmi bevétel összesen:	1 244 380	1 132 898	2 377 278		1 229 060	1 139 585	2 368 645	
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17	2. Finanszírozási műveletek								
18	Pénzmaradvány működési célú igénybevétele								
19	Pénzmaradvány felhalmozási célú igénybevétele								
20	Finanszírozási célú bevételi műveletek								
21	Forgatási célú értékpapír beváltás								
22	Finanszírozási célú bevételi műveletek összesen	6 619	25 108	31 727		1 250 999	1 158 006	2 409 005	
23									
24	Működési bevételek összesen	1 250 999	1 158 006	2 409 005		1 250 999	1 158 006	2 409 005	

Hévíz Város Önkormányzat
2013 évi költségvetés
működési támogatás, végleges pénzeszköz átvétel

e Ft

Sor- szám	Megnevezés	2013. évi terv	2013. évi bevételi előirányzat		
			Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirány- zat összesen
1	Hévíz Város Önkormányzat				
2	Állami támogatás				
3	Normatív állami támogatás	251 516	187 651	69 202	256 853
4	Egyes jövedelem pótlót támogatások		8 032		8 032
5	Önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása		195 683	69 202	264 885
6					
7	Központosított működési célú állami támogatás		653 247	47 030	700 277
8	Központi támogatás		17 403		17 403
9					
10	Támogatás értékű működési célú pénzeszköz bevétel	694 659			
11	Központi költségvetési szervtől működési átvett pénzeszköz:				
12	Országgyűlési és helyhatósági választások támogatása				
13	Fejezeti kezelési pénzeszköz átvétel:		0	2 228	2 228
14	Üdülöhelyi feladatok pótlólagos támogatása	661 381	0		0
15	Költségv. Szerv.fogl. 2012. komp.	1 910	0		0
16	Költségv. Szerv.fogl. 2013 komp.	21 010	0		0
17	Szociálpolitikai juttatások állami támogatása	8 873	0		0
18	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatás	21	0		0
19	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás pályázati forrás (Szoc.Min.)	1 464		1 472	1 472
20	Virágos Magyarországvverseny támogatása			500	500
21	Zala Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ			256	256
22	Zala Megyei Közgyűlés Idős barát önkormányzat díja				
23	Önkormányzatoktól átvett működési bevételek:	4 707	4 756	0	4 756
24	Társult önkormányzatok orvosi ügyeleti kiadásokhoz hozzájárulás	4 232	4 232		4 232
25	Társult önkormányzatok gyepmesteri tevékenység kiadásaihoz hozzájár.	311	358		358
26	Társult önkormányzatok hozzájárulása óvoda közös fenntartásához	164	166		166
27	Hévízi Kistérség ÖnkormányzatainakTöbbszélű Társulása (2012. évi elszámolás)		167		167
28					
29	Hévíz Város Önkormányzat támogatás, végleges pénzeszk. átvétel összesen:		4 923	2 228	7 151
30					
31	Áht-n kívüli működési pénzeszköz átvétel:				
32	Hévíz Sportkör (Tolerancia Tour)		600		600
33	Hévízi Evangélikus és Reform. Templom Ép.és Fenntartó Alapítvány (2012. évi elsz.)			342	342
34	Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. (2012. évi elsz.+honlapon történő hirdetés díja)			220	220
35	Hévíz Város Önkormányzat Áht-n kívüli működési pénzeszköz átvétel összesen:		600	562	1 162
36					
37	Hévíz Város Önkormányzat támogatás, tám ért és Áht-n kiv végleges pénzeszk. átvétel mindösszesen:	953 430	871 856	119 022	990 878
38	Polgármesteri Hivatal				
39	Támogatás értékű működési pénzeszköz-átvétel:				
40	Zala Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ			101	101
41	Polgármesteri Hivatal támogatás értékű működési pénzeszköz-átvétel ü.:		0	101	101
42	GAMESZ				
43	Támogatás értékű működési pénzeszköz-átvétel:				
44	Társadalombiztosítási alap támogatása orvosi ügyeletre	7 766	7 766		7 766
45	Társadalombizt.alap tám. anya-, gyermek, csecsemő véd. (isk.éü.)				
46	Zm-i Kormányhivatal Munkaügyi Központ			2 270	2 270
47	GAMESZ támogatás értékű működési pénzeszköz-átvétel ü.:	7 766	7 766	2 270	10 036
48	Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény				
49	Támogatás értékű működési pénzeszköz-átvétel:				
50	Társadalombiztosítási alap támogatása, védőnői szolgálat	7 907	0		0
51	Zm-i Kormányhivatal Munkaügyi Központ			0	0
52	Támogatás értékű működési pénzeszköz-átvétel összesen:	7 907	0	0	0
53	ÁHT-n kívüli működési célú pénzeszköz-átvétel				

Sor- szám	Megnevezés	2013. évi terv	2013. évi bevételi előirányzat		
			Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirány- zat összesen
54	Teréz Anya Szociális Integrált Int. mindösszesen:	7 907	0	0	0
55	<u>Festetics György Művelődési Központ</u>				
56	ÁHT-n kívüli működési célú pénzeszköz-átvétel				
57	ZAKA-KAR Kft-től átvett Peszk. (Mo-Ho IPA Haláron Átnyuló Együttműk. Progr.)		0	5 954	5 954
58	Balatonai Fejlesztési Tanács			1 712	1 712
59	Festetics Gy. Műv. Közp. ÁHT-n kívüli műk. célú pénzeszköz-átvétel összesen:		0	7 666	7 666
60	Gamesz és önállóan műk. közint. támogatás értékű pe. átv. ü.:	15 673	7 766	2 270	10 036
61	Gamesz és önállóan műk. közint. ÁHT-n kívüli műk. c. pe. átv.		0	7 666	7 666
62	Gamesz és önállóan műk. közint. működési c. pe. átv.összesen:	15 673	7 766	9 936	17 702
63	Mindösszesen támogatás értékű működési pe. átvétel				
64	Mindösszesen ÁHT-n kívüli működési pénzeszköz átvétel				
65	Támogatás, végleges pénzeszköz átvétel összesen:	969 103	879 622	129 059	1 008 681

Hévíz Város Önkormányzat
2013. évi támogatás értékű és ÁHT-n kívüli működési pénzeszköz-átadás

Sor- szám	Megnevezés	2013. évi előirányzat		
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen
e Ft				
1	Hévíz Város Önkormányzata			
2	Működési célú támogatásértékű kiadás			
3	Dorint Rogner Lótusz Therme Szálloda			
4	Helyi adóból származó bevétel Keszthely részére		22 577	22 577
5	Alsópáhok részére		40 988	40 988
6	Hévízi Rendőrőrs térfigyelő rendszer üzemeltetéséhez pénzeszk. átadás	2 500		2 500
7	Hévízi Rendőrőrs mozgóóri szolgálatra	4 500		4 500
8	Vindornyaszőlősnék óvodába járó gyerekek iskolabuszos utaztatási támogatása	1 488		1 488
9	Hévízi Kist. Önkorm. Többcélú Társ. részére tagdíj 2013. I. félévére		498	498
10	Bursa Hungarica ösztöndíj	3 500		3 500
11	Klebelsberg Intézményfenntartó Központnak dolgozó elmaradt jubileumi jutalomra	0		0
12	Keszthely és Környéke Többcélú Kistérségi Társulásnak belső ellenőrzésre	1 000		1 000
13	Zala Megyei Önkormányzat		600	600
14	Hévízi rendőrőrs 2 fő nyári étkezéshez	1 450		1 450
15	Árvízkarosultak támogatása		1 000	1 000
16	Alsópáhok Község Önkormányzata (szoc nyári gyermekétkeztetés)	24		24
17	Szent István Egyetem Gödöllő Hévízi-tó őshonos törpe magyar vadponty kutatásra		500	500
18	Óvodafenntartó Társulás Hévíz	101 245	28 678	129 923
19	TASZII Fenntartó Társulás	74 562	111 283	185 845
20				
21	Működési célú támogatásértékű kiadás összesen	190 269	206 124	396 393
22				
23	Működési célú pénzeszközátadás államháztartáson kívülre			
24	Hévíz Sportkör	89 199		89 199
25	Hévíz Turizmus Marketing Egyesület		107 964	107 964
26	Szent István Egyetem Gödöllő Hévízi-tó őshonos törpe magyar vadponty kutatásra		0	0
27	Pro-Minoritate Alapítványnak Csángó bál támogatása		200	200
28	Pro-Minoritate Alapítvány XXIV. Bálványosi Nyári Szabad Egyetem		200	200
29	Pro-Minoritate Alapítványnak 2014. évi Csángó bál támogatása		200	200
30	Magyarország-Horvátország Határon átnyúló Együttműködési Programhoz önerő biztosítása.		1 050	1 050
31	Hévízi Szobakiadók Szövetsége		4 600	4 600
32	Musica Antiqua Együttes		3 200	3 200
33	Hévízi Tisztaforrás Dalkör Egyesület		515	515
34	Csokonai Vitéz Mihály Irodalmi Társaság		1 200	1 200

Sor- szám	Megnevezés	2013. évi előirányzat		
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen
35	Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesület		1 262	1 262
36	Hévízi Önkéntes Polgárőr Egyesület		1 267	1 267
37	Hévíz és Térsége Kamarai Tagok Kulturális Alapítványa		600	600
38	Termál Ut Kiss-Balaton Kerékpáros Egyesület		875	875
39	Felosztható keret	0	1 062	1 062
40	Hévíz-Balaton Airport Kft		50 000	50 000
41	Tapolcai Honvéd Kulturális Egyesület		250	250
42	Római Katolikus Egyházközség Hévíz		5 000	5 000
43	Új Színpad Egyesület		9 263	9 263
44	Hévízért Városvédő Fejlesztő Kulturális Egyesület		600	600
45	Helikon Kórus és Baráti Köre Közhasznú Egyesület		100	100
46	Erdei Faluért Kiemelten Közhasznú Alapítvány		50	50
47	Lenner Tamás nevezési díjhoz támogatás és járulékos kiadások		0	0
48	Bán István családjának támogatása és járulékos kiadások		73	73
49	Magyar Sakkszövetség	3 000		3 000
50	Bethlen Gábor Alapítvány		25	25
51	Magyar Máltai Szeretetszolgálat Keszthely		25	25
52	Rákóczi Szövetség		50	50
53	DRV Zrt (lakossági szennyvíz támogatás átadása)	34 664		34 664
54				
55	Működési célú pénzeszköztáadás államháztartáson kívülre összesen	126 863	189 631	316 494
56				
57				
58				
59	Támogatás értékű műk. célú pénzeszk. átadás mindösszesen:	190 269	206 124	396 393
60	ÁHT-n kívüli működési c. pénzeszk. átadás mindösszesen:	126 863	189 631	316 494
61				
62	Támogatás értékű és ÁHT-n kívüli m. c. pe.-átadás mindösszesen:	317 132	395 755	712 887

Hévíz Város Önkormányzat
2013. évi működési célú és egyéb kiadások feladatainaként

S o r s z á m	A Megnevezés	B		C		D.		E		F		G		H Összesen
		Személyi juttatás összesen		Munka-adót terhelő elvonás		Dologi jellegű kiadás, egyéb folyó kiadás		Támogatás értékű működési pénzeszköz átadás		ÁHT-n kívüli működési pénzesz- köz átadás		Ellátottak pénzbeli juttatásai és szociál- politikai juttatás		
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	
1.	Szennyvíz gy. tisztítás.			1 940		1 940								1 940
2.	Lakó és n.lakó épü.épít.			3 772	10	3 772	2 588							10
3.	Út - autópálya építése			5 404		5 404								6 360
4.	Folyadél száll. alkalm. csővezeték	7 131	907	1 728	245	1 276	16 655							5 404
5.	Parkoló, garázs üzem.fennt		3 000		1 138		16 311							27 942
6.	Folyóirat, idősz.kiad.						160							20 449
7.	Lakóingat. Bérbead. Ú.						38 360							160
8.	Nem lakóing.bérb.üzem.					6 953								38 360
9.	Építésmémőkí tevélke.					915								6 953
10.	Állat-eü feladatok													915
11.	Építményüzemeltetés		1 200		324									1 524
12.	Önkormány.jogalk.	43 286		12 036		5 065								60 387
13.	Igazgatási . Tevékenység.		1 164		1 612		92 952	188 795	206 124	34 664	2 185			527 496
14.	Szervezési és jogi osztály		3 000		810									3 810
15.	Polgármesteri Kabinet				2 449									14 579
16.	Babocsay u ivóvízvez tér.ment átv.				850									340
17.	Önkormányzat kulturális rendezv.													8 263
18.	Szoc. nyári gyermekétkeztetés					0			24					24
19.	Támogatások												5 000	5 000
20.	Nemzeti ünn programja				204		362							566
21.	Kiemelt áll. És önk. Ú				204		754							958
22.	Közvilágítás					30 610								30 610

e Ft

S o r s z á m	A Megnevezés	B Személyi juttatás összesen		C Munka-adót terhelő elvonás		D. Dologi jellegű kiadás, egyéb folyó kiadás		E Támogatás értékű működési pénzeszköz átadás		F ÁHT-n kívüli működési pénzesz- köz átadás		G Ellátottak pénzbeli juttatásai és szociál- politikai juttatás		H Összesen
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	
48.	Kulturális műsorok rendezv.					263							263	
49.	Történelmi hely épít. egyéb lát	2 488		650		1 425							4 563	
50.	Mindenféle m.n.s.szabadi.tev.	441		430		7 423							8 294	
51.	Máshová nem sorolható szór. Tev.			52		5 941							5 993	
52.	Sport létesítmények működtetése					920				89 199			90 246	
53.	Adó és illeték kiszab.beszed. adóell.					126							126	
54.	Idősek és fogy. bentlakásos ellát.					744							64	
55.	Egyéb m.n.s. építés												744	
Működési c. kiadások össz.:		51 425	14 571	14 049	12 795	106 810	251 965	190 269	206 124	126 863	189 631	393	1 177 008	

Hévíz Város Önkormányzat
 II./ Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezete és önállóan működő intézmények
 2013. évi Pénzügyi mérleg

Sor- szám	A		B		C		D		e Ft
	Bevételek		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Kiadások		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	
1	1. Működési bevétel				1. Működési kiadás				
2	a. Intézményi működési bevétel		79 195	60 014	a. Személyi jellegű kiadás		231 815	39 516	271 331
3	b. Közhatalmi bevétel			0	b. Munkaadót terhelő járulékok		59 969	9 458	69 427
4	c. Támogatás, végleges pénzeszköz átvétel			0	c. Dologi jellegű kiadás, egyéb folyó kiadás ebből felhalmozási hitel kamata		306 383	182 678	489 061
5	c/2. Támogatásértéktől pénzeszköz átvétel		7 766	2 270	d. Támogatás értékű működési kiadás				
6	c/3. Áht-n kívüli működési pénzeszköz átvétel			7 666	e. Áht-n kívüli működési pénzeszköz átadás				
7					f. Ellátottak pénzbeli juttatása				
8	Támogatás, végleges pénzeszköz-átvétel összesen:		7 766	9 936	g. Szociálpolitikai juttatás				
9					Működési pénzforgalmi kiadás összesen:		598 167	231 652	829 819
10	Működési pénzforgalmi bevétel összesen:		86 961	69 950					
11									
12	2. Felhalmozási bevétel				2. Felhalmozási kiadás				
13	a. Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése				a. Felújítás		1 718		1 718
14	b. Sajátos felhalmozási bevétel				b. Beruházás		36 486	5 602	42 088
15	c. Pénzügyi felhalmozási bevétel				c. Támogatás értékű felhalmozási pénzeszköz-átadás				
16	d. Támogatás értékű felhalmozási pénzeszköz-átvétel				d. Áht-n kívüli felhalmozási pénzeszköz-átadás				
17	e. Áht-n kívüli felhalmozási pénzeszköz-átvétel				e. Felhalmozási kölcsön nyújtása				
18					f. Pénzügyi befektetések				
19	Felhalmozási pénzforgalmi bevétel összesen:			0	Felhalmozási pénzforgalmi kiadás összesen:		38 204	5 602	43 806
20	3. Költségvetési bevételek összesen:		86 961	69 950					
21									
22									
23									
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30	4. Finanszírozási célú bevételi műveletek				3. Kiadási tartalék				
31	4.1.1. Irányító szervei működési célú támogatás		511 206	154 772	a. Céltartalék				
32	4.1.2. Irányító szervei felhalmozási célú támogatás		38 204	5 602	Működési Felhalmozási				
33	4.2.1. Pénzmaradvány működési célú igénybevétele			6 930	Céltartalék összesen				0
34	4.2.2. Pénzmaradvány felhalmozási célú igénybevétele				b. Általános tartalék				
35	4.3. Befektetési célú értékpapír beváltás				Költségvetési kiadások összesen:		636 371	237 254	873 625
36	4.4. Forgatási célú értékpapír beváltás				4. Finanszírozási célú kiadási műveletek				
37	Finanszírozási célú bevételi műveletek összesen		549 410	167 304	4.1.1. Irányító szervei működési célú támogatás				
38	Bevételek mindösszesen		636 371	237 254	4.1.2. Irányító szervei felhalmozási célú támogatás				
					4.2. Hosszú lejáratú fejlesztési hiteltörlesztés				
					4.3. Forgatási célú értékpapír vásárlás				
					Finanszírozási célú kiadási műveletek összesen		636 371	237 254	873 625
					Kiadások mindösszesen		636 371	237 254	873 625

Hévíz Város Önkormányzat
II/3. Terező Anya Szociális Integrált Intézmény
2013. évi Pénzügyi mérleg

Sor- szám	A	B			C	D		e Ft
		2013. évi előirányzat				2013. évi előirányzat		
		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	Előirányzat összesen		Kötelező feladat	Nem kötelező feladat	
		Kiadások						
1	1. Működési bevétel							
2	a. Intézményi működési bevétel	0	0	0		0	0	0
3	b. Közhatalmi bevétel					0	0	0
4	c. Támogatás, végleges pénzeszköz átvétel					0	0	0
5	c/2. Támogatásértéktől pénzeszköz átvétel					0	0	0
6	c/3. Áht-n kívüli működési pénzeszköz átvétel					0	0	0
7								
8	Támogatás, végleges pénzeszköz-átvétel összesen:	0	0	0		0	0	0
9								
10	Működési pénzforgalmi bevétel összesen:	0	0	0		0	0	0
11								
12	2. Felhalmozási bevétel							
13	a. Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése							0
14	b. Sajátos felhalmozási bevétel							0
15	c. Pénzügyi felhalmozási bevétel							
16	d. Támogatás értékű felhalmozási pénzeszköz-átvétel							
17	e. Áht-n kívüli felhalmozási pénzeszköz-átvétel							
18								
19	Felhalmozási pénzforgalmi bevétel összesen:	0	0	0		0	0	0
20	3. Költségvetési bevételek összesen:	0	0	0		0	0	0
21								
22								
23								
24								
25								
26								
27								
28								
29								
30	4. Finanszírozási célú bevételi műveletek							
31	4.1.1. Irányító szervi működési célú támogatás	0	0	0				0
32	4.1.2. Irányító szervi felhalmozási célú támogatás	0	0	0				0
33	4.2.1. Pénzmaradvány működési célú igénybevétele							
34	4.2.2. Pénzmaradvány felhalmozási célú igénybevétele							
35	4.3. Befektetési célú értékpapír beváltás							
36	4.4. Forgatási célú értékpapír beváltás							
37	Finanszírozási célú bevételi műveletek összesen	0	0	0		0	0	0
38	Bevételek mindösszesen	0	0	0		0	0	0

Tájékoztató táblák

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2014. (... ..) rendelete

Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III. 14.) rendelet módosításához

- T/I. Hévíz Város Önkormányzat és intézményei pénzügyi mérlegének módosítása**
- T/II/1. Hévíz Város Önkormányzat pénzügyi mérlegének módosítása**
- T/II/1. Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda pénzügyi mérlegének módosítása**
- T/II/2. Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény pénzügyi mérlegének módosítása**

Helyi Város Önkormányzat és intézményei
2013. évi beszámolója pórtáblázat

Sor- szám	A Bevételek	B 2013. december 31-ig módosított			C Módosított összeg			D 2013. december 31-ig módosított			E Külföldiek			F 2013. december 31-ig módosított			G Módosított összeg			H 2013. december 31-ig módosított			
		Költség feladás	Nem költséges feladás	Előirányzat összesen	Költség feladás	Nem költséges feladás	Előirányzat összesen	Költség feladás	Nem költséges feladás	Előirányzat összesen	Költség feladás	Nem költséges feladás	Előirányzat összesen	Költség feladás	Nem költséges feladás	Előirányzat összesen	Költség feladás	Nem költséges feladás	Előirányzat összesen	Költség feladás	Nem költséges feladás	Előirányzat összesen	
																							2013. december 31-ig módosított
1	Működési bevételek																						
2	a. Intézményi működési bevétel	237 003	118 882	345 935	-7 178	-46 178	219 857	72 704	282 579	158 039	329 371	688 610	81 161	77 395	376 878	158 176	535 064						
3	b. Közfelhalmozási bevétel	144 083	911 125	1 076 018			144 883	931 135	1 076 018	131 193	62 403	183 797	-19 506	-17 048	101 287	44 756	146 643						
4	c. Támogatás egyéb felhalmozási pénzeszköz-áttétel																						
5	d. Támogatás előirányzatok átvezetése átvevő szervezetek felhalmozási pénzeszköz-áttétel	885 582	131 162	1 006 744	-6 560	-331	879 022	130 631	999 653	414 391	577 709	1 022 300	-20 694	-52 397	423 897	525 412	949 309						
6	e. Államháztartásból megvalósuló felhalmozási pénzeszköz-áttétel	600	8 228	8 828			600	8 228	8 828	82 446	310 443	393 009	107 623	95 681	390 269	206 124	396 393						
7	f. Támogatás, költségvetés pénzeszköz-áttétel									126 863	189 631	316 494			126 863	189 631	316 494						
8	g. Államháztartásból megvalósuló működési pénzeszköz-áttétel									9 266	11 986	21 252			9 266	11 986	21 252						
9	h. Szociális pontszám jutalék																						
10	Működési pénzforgalmi bevétel összesen:	1 238 118	1 179 407	2 427 225	-13 738	-46 309	1 244 380	1 122 888	2 377 278	1 232 798	1 786 242	2 429 022	-13 738	-46 659	1 229 069	1 139 505	2 388 615						
11	Felhalmozási pénzforgalmi bevétel összesen:																						
12	Felhalmozási bevétel																						
13	a. Törzsi eszközök finanszírozási bevétel																						
14	b. Szociális felhalmozási bevétel	1 260	16 588	16 888			1 260	0	16 588	108 532	447 344	108 532			108 532	0	108 532						
15	c. Fenntartó felhalmozási bevétel	3 900	3 900	7 800			3 900	0	7 800	502 610	502 610	949 954			502 610	447 344	949 954						
16	d. Támogatás előirányzatok átvezetése átvevő szervezetek felhalmozási pénzeszköz-áttétel	140 940	239 204	409 144			140 940	239 204	409 144	315	315	315			315	0	315						
17	e. Államháztartásból megvalósuló felhalmozási pénzeszköz-áttétel	13 417	226	13 643			13 417	226	13 643	500	47 218	47 718			500	47 218	47 718						
18	f. Felhalmozási célú költségek visszatérítése	7 045	2 336	9 381			7 045	2 336	9 381		5 000	5 000				5 000	5 000						
19	g. Államháztartásból megvalósuló működési pénzeszköz-áttétel	2 714	2 714	5 428			2 714	0	5 428		3 000	3 000				3 000	3 000						
20	Felhalmozási pénzforgalmi bevétel összesen:	1 774 406	282 354	456 760	0	0	1 774 406	282 354	456 760	611 937	302 362	1 114 519	0	0	611 937	302 362	1 114 519						
21	Költségtérítési bevételek összesen:	1 432 534	1 461 761	2 894 185	-13 738	-46 309	1 418 796	1 415 253	2 834 038														
22																							
23																							
24																							
25																							
26																							
27																							
28																							
29																							
30																							
31	Felhalmozási célú bevételek összesen:	444 170	294 230	738 400	0	-150	444 170	294 080	738 250														
32	a. I.1. Intézményi működési célú támogatás																						
33	a. I.2. Intézményi működési célú támogatás																						
34	a. I.3. Intézményi működési célú támogatás																						
35	a. I.4. Intézményi működési célú támogatás																						
36	a. I.5. Intézményi működési célú támogatás																						
37	a. I.6. Intézményi működési célú támogatás																						
38	Felhalmozási célú bevételek összesen:	1 876 694	1 755 991	3 632 685	-13 738	-46 659	1 862 956	1 799 332	3 628 926	1 876 694	1 755 991	3 632 685	-13 738	-46 659	1 862 956	1 799 332	3 628 926						
39	Bevételek mindösszesen:	1 876 694	1 755 991	3 632 685	-13 738	-46 659	1 862 956	1 799 332	3 628 926	1 876 694	1 755 991	3 632 685	-13 738	-46 659	1 862 956	1 799 332	3 628 926						

1. Működési bevételek
a. Intézményi működési bevétel
b. Közfelhalmozási bevétel
c. Támogatás egyéb felhalmozási pénzeszköz-áttétel
d. Támogatás előirányzatok átvezetése átvevő szervezetek felhalmozási pénzeszköz-áttétel
e. Államháztartásból megvalósuló felhalmozási pénzeszköz-áttétel
f. Támogatás, költségvetés pénzeszköz-áttétel
g. Államháztartásból megvalósuló működési pénzeszköz-áttétel
h. Szociális pontszám jutalék

2. Felhalmozási bevételek
a. Törzsi eszközök finanszírozási bevétel
b. Szociális felhalmozási bevétel
c. Fenntartó felhalmozási bevétel
d. Támogatás előirányzatok átvezetése átvevő szervezetek felhalmozási pénzeszköz-áttétel
e. Államháztartásból megvalósuló felhalmozási pénzeszköz-áttétel
f. Felhalmozási célú költségek visszatérítése
g. Államháztartásból megvalósuló működési pénzeszköz-áttétel
h. Szociális pontszám jutalék

3. Költségtérítési bevételek
a. Családsegítés
b. Munkaadókat terhelő járulékok
c. Dologi jellegű bevételek, egyéb felhalmozási célú bevételek
d. Államháztartásból megvalósuló működési pénzeszköz-áttétel
e. Felhalmozási célú költségek visszatérítése
f. Felhalmozási célú bevételek

4. Felhalmozási célú bevételek összesen:
a. Felhalmozási célú bevételek
b. Felhalmozási célú bevételek
c. Felhalmozási célú bevételek
d. Felhalmozási célú bevételek
e. Felhalmozási célú bevételek
f. Felhalmozási célú bevételek
g. Felhalmozási célú bevételek
h. Felhalmozási célú bevételek

Működési Végrehajtási Összesítő Táblázat
2013. évi pénzügyi mérleg

Szá- szám	A		B		C		D		E		F		G		H		I
	Költségek felhalmozás	Előirányzatok	Költségek felhalmozás	Előirányzatok	Költségek felhalmozás	Előirányzatok	Költségek felhalmozás	Előirányzatok	Költségek felhalmozás	Előirányzatok	Költségek felhalmozás	Előirányzatok	Költségek felhalmozás	Előirányzatok	Költségek felhalmozás	Előirányzatok	
1	138 328	11 237	139 328	11 237	139 328	11 237	139 328	11 237	139 328	11 237	139 328	11 237	139 328	11 237	139 328	11 237	65 996
2	144 883	971 135	144 883	971 135	144 883	971 135	144 883	971 135	144 883	971 135	144 883	971 135	144 883	971 135	144 883	971 135	26 844
3	871 236	118 460	871 236	118 460	871 236	118 460	871 236	118 460	871 236	118 460	871 236	118 460	871 236	118 460	871 236	118 460	358 775
4	600	562	600	562	600	562	600	562	600	562	600	562	600	562	600	562	0
5	371 836	119 022	371 836	119 022	371 836	119 022	371 836	119 022	371 836	119 022	371 836	119 022	371 836	119 022	371 836	119 022	396 393
6	1 156 067	1 061 414	1 156 067	1 061 414	1 156 067	1 061 414	1 156 067	1 061 414	1 156 067	1 061 414	1 156 067	1 061 414	1 156 067	1 061 414	1 156 067	1 061 414	316 494
7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
51	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
55	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
57	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
58	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
59	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
60	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
61	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
62	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
63	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
64	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
66	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
67	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
68	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
69	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
70	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
72	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
73	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
75	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
76	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
77	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
78	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
79	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
80	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
81	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
82	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 500
83	0	0	0	0	0												

III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság	2014. február 19.	14/2014. (II.19.) VTKB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Közoktatási, Szociális és Sport Bizottság	2014. február 20.	10/2014. (II.20.) KSZSB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.






III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévíz Város Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság	2014. február 20.	46/2014. (II.20.) PTB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára

VII.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	alíírás	megjegyzés
Kondákorné Farkas Erika	Költségvetési ügyintéző		
Bediné Makra Anikó	Közgazdasági osztályvezető		
Bediné Makra Anikó	Közgazdasági osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		/
Dr Márkus Mirtill	Szervezési és jogi osztályvezető		
	egyeztetési kötelezettség		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző/törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	alíírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/ 119-1 /2014.

Napirend sorszáma:

7.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2014. február 25-ei nyilvános ülésére

Tárgy: Az épített örökség értékeinek helyi védelméről szóló
16/2007.(VI.1.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Karsádi György főépítész
Dr. Keserű Klaudia jogász

Megtárgyalta: Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az építészeti örökség és az épített környezet értékeinek védelme a törvényi szabályozás fontos területe. A szemlélet melynek célja az értékek védelme, megőrzése és továbbfejlesztése a törvény egészét áthatja. Az értékvédelem szerteágazó összefüggésrendszere új szemléletű megközelítést igényel.

A jogszabályi háttér egymástól megkülönbözteti az országos jelentőségű kulturális értékeket, és a helyi építészeti örökség részét képező, helyi védelem alatt álló területeket és építményeket.

A helyi védelem gyakorlása alapvetően helyi közügy, amely nem nélkülözheti a jogszabályi megalapozást és szakmai megerősítést.

A helyi területi védelem alatt álló lakóterület jellegzetes szerkezetének, meglévő városképi jellegének, egységes építészeti képének, az itt található épületek, építmények eredeti formájának, építészeti megoldásainak megőrzése alkotmányos oltalom alatt álló közérdek. A fent jelzett védett értékek megőrzéséhez és fennmaradásának biztosításához elengedhetetlenül szükséges az Önkormányzat tilalmi rendelkezéseinek az érvényesülése és érvényesítése.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a 16/2007. (VI.1.) számú rendeletet az épített örökség helyi védelméről.

Városképi jelentősége, városszerkezetben betöltött szerepe, továbbá értékes díszítőelemek és épületszerkezet miatt felvételre kerül a következő épület:

- Rákóczi Ferenc utca 9., 971. hrsz. Filmszínház (Fontana filmszínház, Városi Muzeális Gyűjtemény és üzlethelyiség)
- Zrínyi u. 151. hrsz.: 302. Egregyi óvoda

A helyi védelem jogi jelleget az ingatlanok tulajdoni lapjára az illetékes járási földhivatalnál fel kell jegyeztetni. Ennek eljárási díja ingatlanonként 6.600.- forint.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés alapján kérem a rendelet-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjenek!

A rendelet-tervezet elfogadása minősített többséget igényel.

Hévíz, 2014. február 10.

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../... ..) önkormányzati rendelet tervezet
Az épített örökség értékeinek helyi védelméről szóló 16/2007. (VI.1.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében, valamint az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII.13.) FVM rendelet 4. § -ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az épített örökség értékeinek helyi védelméről szóló 16/2007. (VI.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe ezen rendelet 1. melléklete lép.

2. § A rendelet a kihirdetésének napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Hévíz, 2014. február 25.

dr. Tüske Róbert
jegyző

Papp Gábor
polgármester

Kihirdetve:

2014. február ...

dr. Tüske Róbert
jegyző

1. melléklet .../..... (....) önkormányzat rendelethez

Az épített örökség értékeinek helyi védelméről szóló 16/2007. (VI.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete:

Helyi védelem alatt álló ingatlanok:

- Erzsébet királyné u. 3. hrsz.: 999 Keresztes nővérek panzió, rendőrség
- Erzsébet királyné u. 5. hrsz.: 998
- Erzsébet királyné u. 7. hrsz.: 997 Bibi villa (Kurtács panzió)
- Rákóczi F. u. 9. hrsz.: 971. Filmszínház
- Rákóczi u. 10. hrsz.: 1019 Teréz villa
- Rákóczi F. u. 11. hrsz.: 975 Astória panzió
- Rákóczi F. u. 15. hrsz.: 977 Gabi villa
- Széchenyi u. 16. hrsz.: 914 v. Községháza
- Széchenyi u. 20. hrsz.: 909 Lenke villa
- Széchenyi u. 26. hrsz.: 896 lakóház
- Széchenyi u. 28. hrsz.: 895 Kümyek bíró háza
- Széchenyi u. hrsz.: 1091 Víztorony
- Petőfi S. u. 6. hrsz.: 1039 Gyula villa
- Petőfi S. u. 16. hrsz.: 1052 Imre villa
- József A. u. 2. hrsz.: 1074 Pócza villa
- József A. u. 13. hrsz.: 1048 Nyírádi villa
- Honvéd u. Kossuth u. sarok hrsz.: 1083 Bm. szanatórium
- Dr Schulhof V. sétány 1. Szent András kórház épületegyüttese (hrsz.: 964/7):

György ház

Rákóczi ház

Ella villa

Díszterem (v. Kursalon)

Ferenc J. ház

Hetes ház

Deák F. ház

- Tófürdő épületegyüttese: hrsz.: 964/8

Régi öltöző épület északi szárny

- Ady E. u. 10 hrsz.: 1496/1 Hotel Hélios Benjámín (v. Grand Hotel)

- Ady u. 29. hrsz.: 1524 Hotel Hélios Claudia (v.

Tisztviselők háza)

- Ady u. 31. hrsz.: 1525 Honvéd üdülő

- Petőfi S. u. 26. hrsz.: 1059 Beta Hotel Park (v. Pannónia Szálló)

- Zrínyi u. 130/a hrsz.: 67/14 Jézus szíve templom harangtornya

- Zrínyi u. 151. hrsz.: 302. Egregyi óvoda

- Park utca 8. hrsz.: 1061 Kató villa

- Park u. 12. hrsz.: 1119 Vám- és Pénzügyőri üdülő

- Helikon utca hrsz.: 1455/84 Evangélikus, református templom

- Árpád u. 20. hrsz.: 1241 lakóház

- Arany J. utca 8. hrsz.: 1180/1 lakóház

- Arany J. utca 7. hrsz.: 1267 nővérszálló

- Arany J. utca 20. hrsz.: 1246/2 v. vágóhíd

- Templom köz 1. hrsz.: 1173 lakóház

- Templom köz 10. hrsz.: 1190 lakóház

- Templom köz 16. hrsz.: 1184 lakóház

- Temető hrsz.: 1223

Egregyi szőlőhegy:

Dombföldi utca pince és présházak:

hrsz.: 2047

hrsz.: 2060

hrsz.: 2025

hrsz.: 2026

hrsz.: 2014

hrsz.: 2064

- Útmenti kereszt Zrínyi M. utca 117. Hrsz.: 355

- Útmenti kereszt Zrínyi M. utca 139. Hrsz.: 340
 - Útmenti kereszt Zrínyi M. utca 159. Hrsz.: 300, a 42/2 hrsz-ú út előtt
 - Útmenti kereszt Széchenyi utca 29 Hrsz.: 1093
 - Útmenti kereszt Vörösmarty - Ady utca sarok Hrsz.: 1496/2
 - Útmenti kereszt Szentandrás utca 11/a. Hrsz.: 1174
 - Útmenti kereszt Honvéd utca (Vörösmarty sarok) Hrsz.: 1118
 - I.-II. világháborús emlékmű és park Zrínyi M. utca 130/a. Hrsz.: 67/14"
 - Szent András utca
 - Árpád utca
 - József Attila utca
 - Egregyi utca
- Egyedi tájérték:
Egregyi szőlőhegy (v. zárkert) teljes területe.

NYILVÁNTARTÓ LAP



Megnevezés: Fontana filmszínház, Városi Muzeális Gyűjtemény

Cím: 8380 Hévíz, Rákóczi Ferenc utca 9.

Hrsz.: 971.

Tulajdonos: -

Védettségi kategória:

Területi védelem: helyi védett területen található ■

Egyedi védelem: egész épület ■

épület arányai

épületrészek

Védelem oka: városszerkezeti szerep

városképi jelentőségű

idegenforgalmi vonzerő ■

várostörténeti szerep ■

értékes épületszerkezet

értékes díszítőelemek

Zavaró, megszüntetendő átépítés vagy zavaró környezeti elem a védett épületen:

.....
.....

További lapok: helyszínrajz; fényképek; szabályozási terv kivonat.

NYILVÁNTARTÓ LAP



Megnevezés: Egregyi óvoda épülete

Cím: 8380 Hévíz, Zrínyi utca 151.

Hrsz.: 302

Tulajdonos: Hévíz város Önkormányzata

Védettségi kategória:

Területi védelem: helyi védett területen található

Egyedi védelem: egész épület ■

épület arányai

épületrészek

Védelem oka: városszerkezeti szerep ■

városképi jelentőségű ■

idegenforgalmi vonzerő

várostörténeti szerep ■

értékes épületszerkezet

értékes diszítőelemek

Zavaró, megszüntetendő átépítés vagy zavaró környezeti elem a védett épületen:

.....

.....

További lapok: helyszínrajz; fényképek; szabályozási terv kivonat.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Az épített örökség értékeinek helyi védelméről szóló 16/2007. (VI.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása: az évek alatt kialakult és folyamatosan formálódó Hévízi településkép hagyományainak megőrzése érdekében épületek, építmények védelme, utcaképek fenntartása és a reklám- és hirdetőfelületek elhelyezésének szabályozása, helyi védelem alatt álló objektumok listájának aktualizálása

Költségvetési hatása: nincs

Környezeti, egészségi hatása: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: nincs

A rendelet megalkotásának szükségessége: a rendelet aktualizálása 2014. évi településképi, városképi terveknek megfelelően

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: nincs

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: nincs

- személyi:
- szervezeti:
- tárgyi:
- pénzügyi:

III.

Bizottsági állásfoglalás


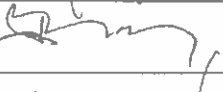



Előterjesztés tárgya:				
Az épített örökség értékeinek helyi védelméről szóló 16/2007. (VI.1.) számú önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság	2014. február 19.	15/2014. (II.19.) VTKB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Az épített örökség értékeinek helyi védelméről szóló 16/2007. (VI.1.) számú önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság	2014. február 20.	47/2014. (II.20.) PTB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Karsádi György	főépítész		
Dr. Márkus Mirtill	aljegyző		
Bediné Makra Anikó	pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Keserű Klaudia	ügyintéző		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/188-1/2014.

Napirend sorszáma: **6.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2014. február 25.-i nyilvános ülésére

Tárgy: Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII.19) önkormányzati rendelet módosítása.

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Babics Tamás osztályvezető

Megtárgyalta: Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság

Pénzügyi és Turisztikai Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

1.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a hulladékgazdálkodás 2013. évi kérdéseit több alkalommal tárgyalta. Önkormányzatunk társult tagja a Zalaispa hulladékkezelő rendszernek, így a közszolgáltatási feladatok és hatáskörök a Zalaispa Társulás-hoz kerültek.

2013. évvel a törvényi szabályozás is módosult, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényt (továbbiakban Ht.) az országgyűlés elfogadta, kihirdetésére 2012. november 30-án került sor.

Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) rendeletet (továbbiakban rendelet) a Képviselő-testület többször módosította, a változó jogszabályi környezethez alkalmazkodóan.

A most beterjesztett módosítás egy olyan problémakör megoldást szolgálja, mely visszatérő több lakossági panaszt generáló kérdés.

Hévíz adottságaiból adódóan számos időlegesen használt ingatlannal rendelkezik. A rendelt az időlegesen használt ingatlanok esetében meghatároz használati szezont, mely minden év április 1-december 31. időszakra eső kilenc hónap. Erre a kilenc hónapra kell az időlegesen használt ingatlanok tulajdonosainak közszolgáltatási díjat fizetniük, a rendeletben rögzített feltételek mellett.

Az időleges használat ingatlan igazoló feltétele a csatornaszolgáltatótól származó igazolás mely az ingatlan vízfogyasztását határozza meg, és amennyiben a fogyasztás nem haladta meg a rendeletben meghatározott időszakban a 0,3 m³-t abban az esetben jogosultságot szerzett az ingatlantulajdonos a kedvezmény igénybevételére.

A lakossági panaszok -2013. évben az esetek száma 28 db volt- arra terjedtek ki, hogy olyan társasházi ingatlanban, ahol a társasház egy főmérővel rendelkezik, az ott lévő ingatlanok esetében a tulajdonosok a Drv Zrt által nem hitelesített, vagy egyáltalán ki nem épített vízfogyasztás mérőkkel nem rendelkeznek, ott a szolgáltató még abban az esetben sem tud a fogyasztásról igazolást kiadni, ha az ingatlanhasználata ténylegesen időleges.

A jelenlegi rendeleti szabályok így az időleges használatból következő díjkedvezmény igénybevételét nem teszik lehetővé.

A megoldás egy új szabály kialakítása lehet, mely azon társasházi ingatlanok esetén ahol a társasházi alrészleti ingatlanok önálló és hitelesített almérővel nem

rendelkeznek, ott legyen lehetősége a társasház ügyeit intéző közös képviselőnek az időleges használat igazolásának kiadására.

Megjegyezzük, minden egyes kedvezmény esetén az önkormányzat fizeti ki a rendeletben meghatározott éves díj és a kedvezmény különbségét.

A Zalaispa Társulás Operatív Tanácsa 2014. február 11-i ülésén tárgyalta a rezsicsökkentésből adódó feladatainak végrehajtást. 2013. július 1 napjától a lakossági számlákban megjelentek a csökkentett díjtételek. A rezsicsökkentés azonban a lakossági díjcsökkentéseken túl a az egyéb az Önkormányzat által fizetett használati díjakra is kiterjed. A használati díj az úgynevezett lakosegyenérték alapján eddig 1096.- Ft/lakosegyenérték/év volt. A használat díjcsökkentést 2013. július 1-2014 december 31. időszakot figyelembe kell meghatározni. 2013. évben erre nem került sor és már lezárt gazdasági év. Ahhoz hogy a csökkentés elve a meghatározott időszakra ne sérüljön és figyelembe véve, hogy a 2013-as gazdasági év már lezárt, az a döntés született, hogy a másfél évre vonatkozó csökkentést a 2014. évi gazdasági évben érvényesítik, így a használati díj 2014 évben 970.- Ft/lakosegyenérték/év díjon kerül megállapításra. Ezt a döntést azonban a Társulási Tanácsnak soros ülésén el kell fogadnia. Ez Hévíz esetében 6389 lakosegyenértékkel számolva évi 805.000.- Ft befizetési kötelezettség csökkenéssel jár.

Ez az összeg várhatóan fedezetet nyújthat a társasházi közösségeket érintő rendeletmódosításból adódó díjkompenzáció megfizetésére.

A rendelet foglalkozik a rendszeres zöldhulladék-gyűjtés rendszerével is. A jelenlegi szabályok szerint a zöldhulladékot a közszolgáltató által biztosított szabványos gyűjtőedényben, műanyagzsákban vagy kötegelve lehet kihelyezni. Az ISPA projekt kereteiben minden társult önkormányzat kapott szabványos gyűjtőedényeket településenként egy számítási formula szerint darabszámban. Ezekről a projektfenntartás során minden évben el kellett számolni. Hévíz esetében ez a szám 1060 db. A Gamesz a köztéri rendezvények, a közterületi hulladékgyűjtés céljára ezekből 160 db-ot jelenleg is használ, a többi a volt sírköves műhely raktárában tárolásra került. A Zalaispa Zrt.-vel egyeztetett módon ezek az edények használatra térítésmentesen kiosztásra kerülhetnek mégpedig a családi házas, kertés ingatlanok zöldhulladék gyűjtőedényzeteként.

Javasoljuk, hogy ezeket az edényeket benyújtott és regisztrált igények szerint kerüljenek kiosztásra kimondottan a fent leírt célokra. A Gamesz vezetőjével a edények átadásáról egyeztettünk. A volt sírköves műhely területén tárolt edényzetek átadását úgy tudnák megoldani, hogy a helyszínen meghatározott időpontban az átadás lebonyolításához szükséges személyzetet biztosítanák a házhozszállítást pedig csak indokolt esetben rászorultság esetén biztosítanák.

A határozati javaslat ezt fogalmazza meg.

Az önkormányzati rendelet-tervezet módosításának, indokolása:

1. §. Az Ör. 5/D §. (3) bekezdése kiegészítésre került a társasházi közös képviselő igazolást kiadási felhatalmazásával.
2. §. a rendelet hatálybalépésének idejét határozza meg.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérjük a rendelettervezet valamint határozati javaslat tervezetek megtárgyalását és elfogadását.

Hévíz, 2014. február 12.

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

II.

Határozati Javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város területén rendszeresített zöldhulladék-gyűjtés korszerűsítése céljából a Zalaispa Projekt keretében a város számára biztosított 900 db 110 l-es gyűjtőedényt térítésmentesen a családi házas, kertés tulajdonosok részére zöldhulladék-gyűjtés céljára használatra átadja. A kiosztás igénybejelentés alapján, annak sorrendjében, a rendelkezésre álló gyűjtőedényekre vonatkozik. A használónak az edényeztek állagmegóvásáról, a rendeltetésszerű használat biztosításáról nyilatkozatot kell aláírnia.
2. A Képviselő-testület az edényezetre vonatkozó igények összegyűjtésére, nyilvántartásba vételére a Polgármesteri Hivatalt jelöli ki.
3. A Képviselő-testület elrendeli a lakosság teljes körű tájékoztatását az igénylések, kiszállítások pontos rendjéről.
4. A Képviselő-testület az edények kiosztásával a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezetet bizza meg.

Felelős : Papp Gábor polgármester 1-3. pontok esetében

Laczkó Mária Gamesz vezető 4. pont esetében

Határidő:2014. április 30.

III.

AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../..... (.....) önkormányzati rendelete**

**Az egyes közzolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII.19)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § e) pontjában kapott felhatalmazás alapján Magyarország Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §. Az egyes közzolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII.19) önkormányzati rendelet (továbbiakban Ör.) 5/D § (3) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) Az ingatlan időleges használatának bejelentéséhez, az ingatlanban történő életvitelszerű ott lakás vizsgálatához, a víz- és csatornaszolgáltató, vagy a víz- és csatornaszolgáltató által hitelesített vízmérővel nem rendelkező társasházi alrészletli ingatlan esetén a közös képviselő tárgyév január 1-jétől március 31-ig terjedő időtartamra szóló igazolását be kell csatolni, amely az ingatlanban történt vízfogyasztást igazolja.”

2. §. (1) Az Ör. 2014 március 1-jén lép hatályba és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.
(2) Az Ör. rendelkezéseit az 5/D § (3) bekezdésben biztosított jogok vonatkozásában 2014. január 1. napjától kell alkalmazni.

Hévíz, 2014. február 25.

dr. Tüske Róbert
jegyző

Papp Gábor
polgármester

Kihirdetve:
2014. február ...

dr. Tüske Róbert
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII.19) rendelet módosítása.

Társadalmi-gazdasági hatása: Az időlegesen használt társasházi ingatlantulajdonosok azokban az ingatlanokban, ahol hitelesített almérővel nem igazolható a vízfogyasztás mértéke, nem tudták igénybe venni különben jogos díjkedvezményüket.

Költségvetési hatása: A díjkedvezmény és a díj közötti különbség megtérítése önkormányzati feladat.

Környezeti, egészségi hatása: Nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A díjkedvezmények elbírálásából adódó terhek növekednek

Egyéb hatása: Nincs

A rendelet megalkotásának szükségessége: Lakossági igény kielégítése

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: az önkormányzat által megállapított díjkedvezmények igénybevételének lehetősége sérül.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** nincs
- **szervezeti:** nincs
- **tárgyi:** nincs
- **pénzügyi:** a díjkompenzáció megfizetési kötelezettség

IV.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

III.


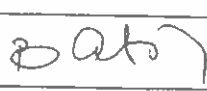


Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság	2014. február 19.	16/2014. (II. 19.) VTKB határozat	3 igen szavazat (A rendelet-tervezetről és a határozati javaslatról egyaránt.)	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára. A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság	2014. február 20.	43/2014. (II.20.) PTB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	alíírás	megjegyzés
Babics Tamás	osztályvezető		
Bediné Makra Anikó	pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Márkus Mirtill	jogi szempontból		
Dr. Tüske Róbert jegyző	törvényességi felülvizsgálat		



HÉVÍZ

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: ADO/614-1/2014.

Napirend sorszáma: **8.**

Előterjesztés

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2014. február 25-ei nyilvános ülésére**

- Tárgy:** A talajterhelési díjról szóló 46/2013. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása
- Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester
- Készítette:** Keserú Attila ügyintéző
- Megtárgyalta:** Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktdt.) alapján a talajterhelési díjjal kapcsolatos adóztatási feladatok ellátása az önkormányzati adóhatóság feladatköre, ezen díjból befolyt összeg az önkormányzat környezetvédelmi alapjának bevétele.

A települési önkormányzat - a fővárosban a kerületi önkormányzat - a talajterhelési díjból származó bevételt - a (3) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - a talaj, valamint a felszín alatti víz mennyiségi, minőségi védelmére használhatja fel.

A Ktdt. a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási szabályok, kedvezmények, mentességek rendszerének kialakítását az önkormányzati képviselőtestületre bízta, rendeletalkotási kötelezettségként előírva. Ezen kötelezettségnek eleget téve került megalkotásra a 46/2013. (XI.27. önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.), mely a megegyező tárgyú 26/2004. (VI.30.) önkormányzati rendeletet váltotta fel.

Az Ör. 1.§ b) pontja, a Ktdt.-ben megfogalmazott kötelezettség alapján, az elfogyasztott vezetékes ivóvíz mérési lehetőségével nem rendelkező kibocsátási helyek esetében 2m^3 általánosan fogalmazta meg a talajterhelési díj alapját. A Zala Megyei Kormányhivatallal történt konzultáció alapján, gyakorlati szempontból javasoljuk a szabályozás módosítását, mert a díjalap ilyen módon való meghatározása nem veszi figyelembe a valószínűsíthetően fogyasztott víz mennyiségét, az azt meghatározó tényezőket.

A talajterhelési díj általán szerinti meghatározására vonatkozó számítást az ingatlan használatának időtartamát, illetve az azt használó személyek számát figyelembe vevő módon történő szabályozását tartjuk indokoltnak. A mértéke a javaslat szerint 50 liter/nap/fő.

Részletes indokolás:

1. § A Ktdt. 26. § (4) bekezdése alapján az önkormányzat rendeletben állapítja meg a mérési lehetőség hiányában alkalmazott általán megállapításának szempontjait. Az általán mértéke az ingatlanban tartózkodók száma, valamint a használat időtartamának függvénye.

2. § A hatályba léptető, valamint hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmazza.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a rendelet-tervezet megvitatását és a javasolt változtatások elfogadását. A rendeletalkotás minősített többséget igényel.

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../.... (.....) önkormányzati rendelete**

a talajterhelési díjról szóló 46/2013. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktdt.) 21/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A talajterhelési díjról szóló 46/2013. (XI.27.) önkormányzati rendelet 1.§ b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*„b) Mérési lehetőség hiányában kibocsátási helyenként 0,05 m³ / nap / fő átalány, ahol:
ba) fő alatt a kibocsátási helyhez tartozó ingatlanban lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező személyek számát
bb) nap alatt az ingatlan lakóhelyként, tartózkodási helyként való megjelölésének időtartamát
kell érteni.”*

2. § (1) Az önkormányzati rendelet 2014. március 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Hévíz, 2014. február 25.

Papp Gábor
polgármester

dr. Tüske Róbert
jegyző

Kihirdetve:

2014. február ...

dr. Tüske Róbert
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: A talajterhelési díjról szóló 46/2013. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása: A rendelet-tervezetnek társadalmi hatása nincs, gazdasági és költségvetési hatásokat nem keletkeztet, tekintettel arra, hogy a jelenleg hatályos rendelethez képest plusz költségeket nem ír elő.

Költségvetési hatása: A rendelettervezet plusz költségeket nem ír elő, a jelenlegi rendeleti szabályozáshoz képest eltérő bevételi forrást nem teremt.

Környezeti, egészségi hatása: A tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Az adminisztratív terheket nem befolyásolja, mivel a díjfizetési kötelezettség változatlanul a fizetésre kötelezett bevallása alapján kerül megállapításra.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A rendeletalkotásra felhatalmazást adó jogszabály a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény. A törvényességi észrevétel következtében szükséges a helyi önkormányzati rendelet módosítása.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:

A 46/2013. (XI.27) önkormányzati rendelet változatlan formában maradna hatályban, ami miatt a Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevételt tehet.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek nem változnak, azok rendelkezésre állnak. A pénzügyi feltételeket az önkormányzat 2014. évi költségvetése biztosítja.

- **személyi:** adó ügyintéző
- **szervezeti:** Nincs.
- **tárgyi:** Nincs.
- **pénzügyi:** Nincs.

III.

Bizottsági állásfoglalás



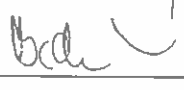

Előterjesztés tárgya:				
Talajterhelési díjról szóló 26/2004. (VI. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság	2014. február 19.	17/2014. (II. 19.) VTKB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Talajterhelési díjról szóló 26/2004. (VI. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság	2014. február 20.	48/2014. (II.20.) PTB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Keserű Attila	ügyintéző		
Szánti Éva Rita	hatósági osztályvezető		
Dr. Márkus Mirtill	aljegyző		
Bediné Makra Anikó	pénzügyi ellenőrzés		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/ 83-3/2014.

Napirend sorszáma: **10.**

Előterjesztés

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2014. február 25-ei, nyilvános ülésére**


Tárgy: Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Bertalan Linda jegyzői referens /Szervezési és Jogi Osztály

Megtárgyalta: Városfejlesztési Természet és Környezetvédelmi Bizottság
Közoktatási Szociális és Sport Bizottság
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

1.
Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A jegyző javaslatára a Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának (továbbiakban SZMSZ) és szervezeti rendjének módosítását kezdeményezem.

A Hévízi Polgármesteri Hivatalban a belső ellenőrzési feladatokat 2006. évtől a Keszthely-Hévízi Többcélú Kistérségi Társulás által megbízott belső ellenőr, majd 2008. évtől a Hévízi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulási Irodájánál főállásban foglalkoztatott belső ellenőr végezte a belső ellenőrzési feladatokat 2012. december 31.-ig.

2013. évtől a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás belső ellenőre Szabó Béla folytatta le a belső ellenőrzést a Hévízi Polgármesteri Hivatalban.

2014. február 3. hatállyal újraszabályozásra került a belső ellenőrzési feladat. A polgármester és jegyző a fenti hatállyal kiadták az új belső ellenőri kézikönyvet, amely tartalmazza a belső ellenőri feladatokat és annak ellátási formáját.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szerint:

„15. § (1) Az Áht. 70. § (1) bekezdése értelmében a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni, emellett köteles a belső ellenőrzés működéséhez szükséges forrásokat biztosítani.

(2) A belső ellenőrzést végző személy vagy szervezet, vagy szervezeti egység jogállását, feladatait a költségvetési szerv szervezeti és működési szabályzatában elő kell írni.”

A jogszabályi változások következtében szükséges szerepeltetni a SZMSZ-ben a belső ellenőrzési feladatellátási módot. Ezért szükséges jelenleg az SZMSZ módosítása. A feladatellátás továbbra is a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulásánál marad megbízásos jogviszonyban.

Kérem az előterjesztés megvitatását, és a képviselő-testület általi jóváhagyását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Normatív határozat: Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 323/2012. (XII.20.) számú határozatával jóváhagyott Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ) a következők szerint módosítja:

1. Az SZMSZ a következő 17/1. ponttal egészül ki:

„17/1.

Az önkormányzati hivatal belső ellenőrzésének működése:

1. Az önkormányzati hivatal belső ellenőrzési tevékenysége az Möt.v.119.§.(4) bekezdésében foglalt előírásoknak megfelelően a belső kontrollrendszeren belül kialakításra került.
2. A belső ellenőrzési tevékenység kötelezően a helyi önkormányzat érdekében történik, de az önkormányzat által felügyelt költségvetési szervek felügyeleti ellenőrzéséről is gondoskodik.
3. Az önkormányzati hivatal létrehozó önkormányzat az alábbiak szerint döntött a belső ellenőrzést elvégző személy jogállásáról a Bkr.15.§.(2) bekezdésének értelmében:
 - a. Hévíz Város Önkormányzat saját és intézményei belső ellenőrzését évente feladatellátási és finanszírozási megállapodás keretében szervezi meg. A Képviselő-testület az ellátás módját évente felülvizsgálja.
4. A belső ellenőr feladatait, kötelezettségeit, hatásköreit, a tevékenységre vonatkozó eljárási szabályokat, valamint mellékletében a Képviselő-testület döntését az ellátási módról, a Hévíz Város Önkormányzat és intézményei tekintetében a 2014. február 3. napjától hatályos Belső Ellenőrzési Kézikönyve rögzíti.”

2. Az SZMSZ módosítása 2014. február 26-án lép hatályba.

Felelős: Papp Gábor polgármester
dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2014. február 26.

A döntéshozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság	2014. február 19.	18/2014. (II. 19.) VTKB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Előterjesztés tárgya:

Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Közoktatási, Szociális és Sport Bizottság	2014. február 20.	13/2014. (II.20.) KSZSB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.




III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság	2014. február 20.	50/2014. (II.20.) PTB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Bertalan Linda	ügyintéző		
Dr. Márkus Mirtill	osztályvezető		
Bediné Makra Anikó	pénzügyi ellenőrzés	-	
-	egyeztetési kötelezettség	-	
Dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/151-2/2014.

Napirend sorszáma: **19.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2014. február 25-ei nyilvános ülésére

Tárgy: A hévízi 445. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó területvásárlási kérelem

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Dr. Keserü Klaudia jogász

Megtárgyalta: Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Mátrai Gabriella és Dr. Lukács Krisztián vételi ajánlattal fordultak 2014. január 28-án kelt levelükben Hévíz Város Önkormányzatához.

Kérelmükben leírták, hogy tulajdonosai a Hévíz (belterület) 510. hrsz-ú ingatlanok, valamint megvásárolták Hévíz Város Önkormányzatától a Hévíz (külterület) 044. hrsz-ú „erdő” művelési ágú ingatlant is. A két ingatlan között helyezkedik el egy önkormányzati tulajdonú belterületi földút, amelynek megléte és célja a Hévíz 511/1. és 510. hrsz-ú telkek megközelíthetőségének biztosítása volt. A két telket azonban egyesítették, és a kialakult ingatlan a Tölgyfa utca felől megközelíthető. A Hévíz 044. hrsz-ú erdő is megközelíthető. Az útszakasz tehát ebből a szempontból okafogyottá vált.

Kérelmükben leírják, hogy a földút korábban az Önkormányzat által sorompóval lezárásra került az átmenő gépkocsi-forgalom megakadályozása céljából. Ezt a sorompót és az egyéb útzárat ismeretlenek elbontották, és nehéz tehergépjárművek és személygépkocsik átmenő közlekedésére használják az utat, az eredeti szándék és funkció kijátszásával. Elmondásuk szerint közbiztonsági szempontból sem célszerű az útszakasz fenntartása, mivel egy nem ellenőrzött útvonalat biztosít.

Kérték Hévíz Város Önkormányzatot, hogy részükre a tárgyi földútszakasz értékesítésre kerüljön, ezáltal megoldható lenne a kérdéses terület gépjárművel való áthajtásának megakadályozása. A kérelmezők leírták, hogy a 044-es erdőterületen keresztül a rekreációs céllal érkező, pihenni vágyó emberek gyalogos, kerékpáros átjárását a jövőben is biztosítani fogják, egy gyalogos útszakasz kialakításával és kijelölésével.

Az említett útszakasz a Hévíz Város Önkormányzat tulajdonában álló 1 ha 6368 m² nagyságú, „közterület” megnevezésű (Móricz Zsigmond utca) 445. hrsz-ú ingatlan északi részén található, az előzetes számítások szerint kb. 487 m² nagyságú terület.

Módosítani kell a Helyi Építési Szabályzatot. A Szabályzat módosítása 2014. évben megtörténik, tehát amennyiben a vételi szándékot a Képviselő-testület elfogadja, ezen módosítás is belekerül a szabályzatba.

Az ingatlan a vagyontásterben az önkormányzat forgalomképtelen vagyontásterbe képezi, ezért az elidegenítésére abban az esetben kerülhet sor, ha az ingatlan áthelyezésre kerül a forgalomképes vagyoni körbe. A vagyongazdálkodásról szóló 17/2004. (VI.1.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése szerint forgalomképes ingatlan vagyontásterbe használata képviselő-testület hatásköre. Jelen előterjesztés alapján kérem az önkormányzati rendelet módosítását.

A nemzeti vagyontásterbe szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az elővásárlási jog gyakorlására kijelölt szervet (MNV Zrt.) 5 millió Ft. Értékhatár alatti ingatlanok értékesítése esetén nem kell megkeresni. A forgalmi érték meghatározására értékbecslőt kell megbízni, továbbá földmérő mérnök által készített telekmegosztási vázrajz készítése, és az illetékes Keszthelyi Járási Földhivatalnak a telekalakítási engedélye is szükséges az esetleges adásvételhez.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és határozati javaslat elfogadását!

Hévíz, 2014. február 13.

Határozati javaslat**A/ Javaslat**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Lukács Krisztián és Mátrai Gabriella területvásárlási kérelmét elviekben támogatja.
2. Az adásvételhez szükséges a Helyi Építési Szabályzat módosítása, valamint a forgalomképtelen vagyoni jelleg megszüntetése.
3. A Képviselő-testület az előterjesztésben előadottakkal kapcsolatban felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges tárgyalások lefolytatására, valamint az ingatlanforgalmi értékbecslés megrendelésére. Felkéri, hogy a keletkezett dokumentumokat tárja a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.
4. Az ingatlanforgalmi értékbecslés, a vázrajz elkészítések, továbbá a szerződéskötés és az ingatlan-nyilvántartási eljárás költségeit a kérelmező viseli.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2014. augusztus 30.

B/ Javaslat

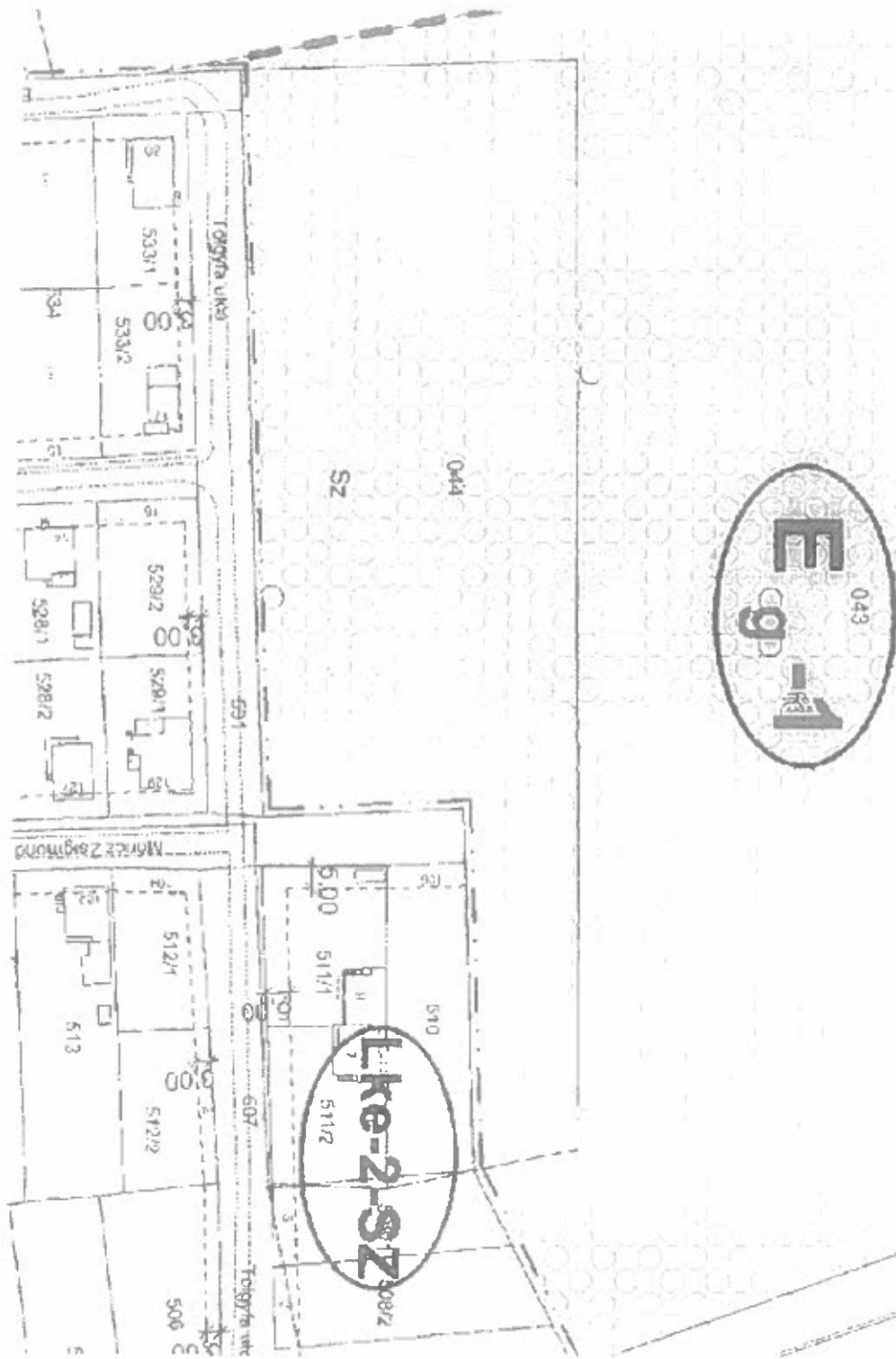
1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Lukács Krisztián és Mátrai Gabriella területvásárlási kérelmét nem támogatja, a Móricz Zsigmond utcából a kért területrészt nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: kérelmezők kiértesítése azonnal

4.

Melléklet



III.

Bizottsági állásfoglalás





Előterjesztés tárgya:				
A hévízi 445. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó területvásárlási kérelem				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság	2014. február 19.	19/2014. (II. 19.) VTKB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatának A.) pontjában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
A hévízi 445. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó területvásárlási kérelem				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság	2014. február 20.	51/2014. (II.20.) PTB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatának A.) pontjában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	alíírás	megjegyzés
Dr. Keserű Klaudia	ügyintéző		
Dr. Márkus Mirtill	aljegyző		
Bediné Makra Anikó	pénzügyi ellenőrzés		
Karsádi György	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	alíírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: PMK/71/2014.

Napirend sorszáma: **20.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2014. február 25-ei rendes nyilvános ülésére

Tárgy: Hévíz, Petőfi S. u. 6 sz. hrsz: 1039. alatt lévő helyi védettség alatt álló épület homlokzatának állagmegóvásához való Önkormányzati hozzájárulás.

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Karsádi György főépítész

Megtárgyalta: Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített örökség helyi védelméről szóló 16/2007.(VI.1.) számú rendeletében szabályozza a helyi védelem alá helyezett ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi, valamint önkormányzati jogokat és kötelezettségeket.

E rendelet 1. számú melléklete felsorolja, mely épületek helyi védelme indokolt. A Hévíz, Petőfi S. u. 6 sz. hrsz: 1039 alatt lévő családi ház rajta van a listán. Az épület nem csak egyedileg védett, hanem védettség tekintetében a védett belvárosi övezetben található, tehát különleges figyelmet kell rá fordítani. (megjegyzem jelenleg felülvizsgálat alatt van a fenti számú rendeletünk védett épületeket tartalmazó listája és a felülvizsgálat alapján is továbbra is védett épületként tartjuk nyilván)

Az elmúlt években az épületen jelentős építési munkálatok lettek végezve (természetesen engedély alapján), mely munkálatokat a tulajdonosok önerőből végeztek el.

A 2014-s évre maradtak az épület külső munkálatai, mely munkálatokra a tulajdonosok a kérelmük mellé csatoltak egy tervező által elkészített költségvetést is. A költségvetés végösszege: **7.712.104.- Ft. + ÁFA**. A költségvetést a város főépítésze átvizsgálta melyben az épület külső homlokzati munkájának támogatását javasolja.

A hivatkozott rendeletünk értelmében a támogatás összege maximum a költségvetés **50 %-ánál** nem lehet nagyobb.

Önkormányzatunk 2012 évben képzett először támogatási alapot, mely alap terhére támogattuk a Széchenyi-Attila utcasarkon lévő Lenke villa külső felújítását mely azóta elkészült.

A Hévíz, Petőfi S. utca 6 sz. alatti épület tulajdonosai 2013. dec. 4-én írásos támogatás iránti kérelmet nyújtottak be az Önkormányzathoz. Ezen igény benyújtás alapján javasoltam, hogy 2014-évben is a költségvetésben biztosítsunk keretet, mely meg is történt.

Az ez évi keret összeg **2.000.000.- Ft**, mely összeget ezen épület támogatására szeretnénk felhasználni. Ezzel kimerül az éves keret összege, de nem probléma mert ez évben már több igény nem lesz. Ez azért állítható, mert a védett épületeken folytatandó munkálatokhoz engedélyt kell kérni, mely engedély birtokában lehet csak munkálatokat végezni. A támogatási összeget, csak a munkálatok befejezési szakaszára adjuk, így biztosítva, hogy az megfelelően legyen felhasználva és célt érjen. Tehát ha valaki még ez évben szándékozik építési tevékenységet folytatni az is áthúzódik a következő évre.

Tisztelt Képviselő-testület, javaslom a fenti épület befejezési munkálataihoz a **2.000.000.- Ft** támogatás engedélyezését és megadását.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

NYILVÁNTARTÓ LAP



Megnevezés: Gyula villa, lakóház

Cím: Petőfi u. 6.

Hrsz.: 1039 Építés éve: 1920-as évek vége

Az épület térdfal magasítással új tetőszerkezetet kapott, és ezáltal a homlokzati vakolást újra kell készíteni mégpedig a mai előírások hőszigetelési előírásai szerint.

A munkálatokat úgy kell elkészíteni, hogy a homlokzat díszítő elemei ne sérüljenek és vissza állíthatóak legyenek, hogy az épület az eredeti állapotát tükrözze.

Határozati javaslat

Hévíz, Petőfi S. u. 6. hrsz: 1039 alatt lévő helyi védetség alatt álló épület állagmegóvásához való Önkormányzati támogatás

1. Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 16/2007.(VI.1.) önkormányzati rendelet 8 § (1) bekezdése alapján, a hévízi 1039 hrsz-ú, Hévíz Petőfi u. 6. szám alatti, helyi egyedi védelem alatt álló ingatlan felújítási munkálataihoz 2.000.000.-Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a tulajdonosok számára.
2. A támogatás összege a helyi egyedi védelem alatt álló ingatlan benyújtott felújítási költségvetése szerinti munkákra használható csak fel, 2014 évben. A támogatás összegét utólagosan a benyújtott számlák alapján lehet kifizetni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2014. március 31.

III.

Bizottsági állásfoglalás

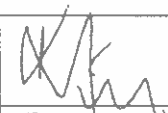

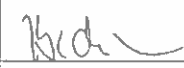

Előterjesztés tárgya:				
Helyi védett épület 1039. hrsz. támogatási kérelme				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság	2014. február 19.	20/2014. (II.19.) VTKB határozat	2 igen szavazat, és 1 tartózkodás	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Helyi védett épület 1039. hrsz. támogatási kérelme				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság	2014. február 20.	52/2014. (II.20.) PTB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Karsádi György	főépítész		
Dr. Márkus Mirtill	aljegyző		
Bediné Makra Anikó	pénzügyi ellenőrzés		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Tel: 83/500-812 Fax: 500-814

e-mail: kabinet@hevizph.hu

Iktatószám: PMK/5-18/2014

Napirend sorszáma: **15.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. február 25-i nyilvános ülésére

Tárgy: Döntéshozatal az NYDOP-3.2.1/B-12 kódszámú, „Hévíz város és környezetének közösségi közlekedésfejlesztése” tárgyú nyertes pályázat projektszintű költségvetésének módosításáról

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Molnár Andrea pályázati munkacsoport vezető

Megtárgyalta: Pénzügyi és Turisztikai Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nyugat-Dunántúli Operatív Program keretében „Közösségi közlekedés fejlesztése” tárgyban, NYDOP-3.2.1/B-12 kódszámmal megjelent pályázati felhívásra Hévíz Város Önkormányzata, Alsópáhok Község Önkormányzata, Cserszegtomaj Község Önkormányzata, Nemesbük Község Önkormányzata és Sármellék Község Önkormányzata konzorciumi együttműködésben benyújtott nyertes pályázat Támogatási Szerződése 2013. június 14-én hatályba lépett.

Hévíz Város Önkormányzat, mint konzorciumvezető a 4/2011. (I. 28.) Korm. rend. 61/A § (1) bekezdésére hivatkozással 15 %-os többlettámogatási igény kérelmet nyújtott be az Új Széchenyi Terv Nyugat-dunántúli Operatív Program támogatási rendszeréhez, melyet az Irányító Hatóság 2013. december 13-án jóváhagyta, így a projekt elszámolható költsége 29 453 022,- Ft-tal emelkedett, melynek értelmében:

elszámolható költségek:	225 806 501,-
támogatás:	225 806 501,-

A „Hévízi és Hévíz környéki autóbusz megállóhelyek korszerűsítése” tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeképpen a buszöblök kivitelezésének költségvetése az alábbiak szerint alakul:

	Nettó	Bruttó
1) Hévíz Város területén 16 db már meglévő buszmegálló, 5 db újonnan kialakítandó buszmegálló esetében	74 732 819 Ft	94 910 680 Ft
2) Konzorciumi partner önkormányzatok területén újonnan kialakítandó buszmegállók esetében	11 181 587 Ft	14 200 616 Ft
<i>Ezen belül:</i>		
Alsópáhok 1 db	2 740 632 Ft	3 480 603 Ft
Cserszegtomaj 2 db	4 040 286 Ft	5 131 163 Ft
Nemesbük 1 db	686 906 Ft	872 371 Ft
Sármellék 2 db	3 713 764 Ft	4 716 480 Ft
	85 914 406 Ft	109 111 296 Ft

A nyertes ajánlattevő és a rendelkezésre álló fedezet közötti különbség 6 267 449,- Ft, mely Hévíz Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 11.) rendelet 1/8 számú melléklete 3. pontja szerinti pályázati alap terhére átcsoportosításra kerül.

A projekt költségvetésének átdolgozására tekintettel szükséges a Támogatási Szerződés, illetve annak mellékletét képező Konzorciumi megállapodás 3.3. és 3.4. pontjának módosítása, mely az előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi:

3.3. pont az alábbiak szerint módosul:

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi feladatok megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt cselekvési és pénzügyi ütemtervvel összhangban:

	Tag neve	Feladat	A feladatra jutó elszámolható költség összege	A feladatra jutó támogatás összege
1.	Hévíz Város Önkormányzata	A projekt megvalósítása, gesztori feladatainak megvalósítása: a Tagok nevében eljárva Támogatási szerződést, annak módosításainak előkészítése, projekt előrehaladási jelentéseket, kifizetési kérelmek elkészítése, beszerzési, közbeszerzési eljárások lefolytatása	217 138 106,- Ft helyett 210 346 364,- Ft	217 138 106,- Ft helyett 210 346 364,- Ft
2.	Alsópáhok Község Önkormányzata	A projekt megvalósítása, partner feladatainak megvalósítása	1 272 388,- Ft helyett 3 691 766,- Ft	1 272 388,- Ft helyett 3 691 766,- Ft
3.	Cserszegtomaj Község Önkormányzata	A projekt megvalósítása, partner feladatainak megvalósítása	3 890 597,- Ft helyett 5 549 760,- Ft	3 890 597,- Ft helyett 5 549 760,- Ft
4.	Nemesbük Község Önkormányzata	A projekt megvalósítása, partner feladatainak megvalósítása	1 015 313,- Ft helyett 1 083 534,- Ft	1 015 313,- Ft helyett 1 083 534,- Ft
5.	Sármellék Község Önkormányzata	A projekt megvalósítása, partner feladatainak megvalósítása	2 490 097,- Ft helyett 5 135 077,- Ft	2 490 097,- Ft helyett 5 135 077,- Ft

3.4. pont az alábbiak szerint módosul:

3.4 Az egyes Tagok által elszámolható költségeket, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Hévíz Város Önkormányzata	217 138 106,- Ft helyett 210 346 364,- Ft	217 138 106,- Ft helyett 210 346 364,- Ft
2.	Alsópáhok Község Önkormányzata	1 272 388,- Ft helyett 3 691 766,- Ft	1 272 388,- Ft helyett 3 691 766,- Ft
3.	Cserszegtomaj Község Önkormányzata	3 890 597,- Ft helyett 5 549 760,- Ft	3 890 597,- Ft helyett 5 549 760,- Ft
4.	Nemesbük Község Önkormányzata	1 015 313,- Ft helyett 1 083 534,- Ft	1 015 313,- Ft helyett 1 083 534,- Ft
5.	Sármellék Község Önkormányzata	2 490 097,- Ft helyett 5 135 077,- Ft	2 490 097,- Ft helyett 5 135 077,- Ft

A módosítások eredményeképpen a projekt költségvetése az alábbiak szerint alakul:

	Összesen	Önerő	Támogatás összesen	Hévíz támogatás	Alsópáhok támogatás	Cserszegtomaj támogatás	Nemesbük támogatás	Sármellék támogatás
Engedélyes tervek készítése	5 670 550	1 655 028	4 015 522	4 015 522	0	0	0	0
Kiviteli tervek készítése	11 747 500	4 738 431	7 009 069	6 145 469	143 933	287 867	143 933	287 867
Közbeszerzés	880 925	122 716	758 209	758 209	0	0	0	0
ELŐKÉSZÍTÉS ÖSSZESEN	18 298 975	6 516 175	11 782 800	10 919 200	143 933	287 867	143 933	287 867
Autóbuszöblök (Hévíz 16 db meglévő, 5 db új; Alsópáhok 1 db, Cserszegtomaj 2 db; Nemesbük 1 db; Sármellék 2 db)	109 111 296	6 267 449	102 843 847	88 643 230	3 480 603	5 131 163	872 371	4 716 480
Fogadóépület	31 470 364	0	31 470 364	31 470 364	0	0	0	0
Előtető	17 301 210	17 301 210	0	0	0	0	0	0
T-1. j. út	45 593 400	45 593 400	0	0	0	0	0	0
T-2. j. út	14 074 980	0	14 074 980	14 074 980	0	0	0	0
T-3. j. út	57 264 820	0	57 264 820	57 264 820	0	0	0	0
Térfigyelő rendszer + wifi	1 644 757	0	1 644 757	1 644 757	0	0	0	0
Kültéri utastájékoztató	1 923 408	0	1 923 408	1 923 408	0	0	0	0
Beltéri utastájékoztató	1 000 000	1 000 000	0	0	0	0	0	0
ÉPÍTÉS, BESZERZÉSEK ÖSSZESEN	279 384 235	70 162 059	209 222 176	195 021 559	3 480 603	5 131 163	872 371	4 716 480
Nyilvánosság biztosításának költségei (Hévíz 1-1 db "B"; "C"; "D" táblák, településeken 1-1 db "C")	731 037	0	731 037	716 117	3 730	3 730	3 730	3 730
Könyvvizsgálat	508 000	0	508 000	508 000	0	0	0	0
Műszaki ellenőr	4 762 500	1 200 012	3 562 488	3 181 488	63 500	127 000	63 500	127 000
SZOLGÁLTATÁSOK IGENYBEVÉTELE	6 001 537	1 200 012	4 801 525	4 405 605	67 230	130 730	67 230	130 730
ÖSSZESEN	303 684 747	77 878 246	225 806 501	210 346 364	3 691 766	5 549 760	1 083 534	5 135 077

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Hévíz, 2014. február 14.

II.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte, azt elfogadja.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a NYDOP-3.2.1/B-12-2013-0007 azonosító számú pályázat, Hévíz város és környezetének közösségi közlekedésfejlesztésére konzorciumi együttműködési megállapodását – az előterjesztés melléklete szerint – a támogatásban részesített projekt megvalósítására 3. számú módosítását megismerte, jóváhagyta és annak aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnali

3. A Képviselő-testület elfogadja a pályázat költségvetésének előterjesztés szerinti módosítását, továbbá elrendeli a Közreműködő Szervezet felé történő felterjesztését.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnali

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására

Egységes szerkezetbe foglalt 3. sz. módosítás

1. Preambulum

A Hévíz Város Önkormányzata, Alsópáhok Község Önkormányzata, Cserszegtomaj Község Önkormányzata, Nemesbük Község Önkormányzata és Sármellék Község Önkormányzata Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) az Új Magyarország Fejlesztési Terv Nyugat-dunántúli Operatív Programjának Közösségi Közlekedés fejlesztése tárgyú pályázati felhívására NYDOP-3.2.1/B-12-2013-0007 azonosító számon regisztrált pályázatot nyújtott be, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (továbbiakban Támogató) Nyugat-dunántúli Operatív Program Irányító Hatósága a 2013. május 2-án kelt, K-2013-NYDOP-3.2.1/B-12-0056590/169 iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: Hévíz Város és környezetének közösségi közlekedésfejlesztése (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató nevében eljáró Nyugat-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. közreműködő szervezet (a továbbiakban Közreműködő Szervezet) támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai, a továbbiakban együtt Tagok:

Hévíz Város Önkormányzata

Postacím: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Székhely: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 734378

Adószám: 15734374-2-20

Aláírásra jogosult képviselője: Papp Gábor polgármester, Bediné Makra Anikó Terézia közigazdasági osztályvezető

Számlavezető pénzintézet neve: OTP Bank Nyrt.

Számlaszám: 11749039-15432429-10180000

Alsópáhok Község Önkormányzata

Postacím: 8394 Alsópáhok, Fő út 65.

Székhely: 8394 Alsópáhok, Fő út 65.

Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 734400

Adószám: 15734408-1-20

Aláírásra jogosult képviselője: Czigány Sándor polgármester, Márkus Ildikó pénzügyi vezető

Számlavezető pénzintézet neve: OTP Bank Nyrt.
Számiaszám: 11749039-15432450-00000000

Cserszegtomaj Község Önkormányzata

Postacím: 8372 Cserszegtomaj, Iskola u. 17.
Székhely: 8372 Cserszegtomaj, Iskola u. 17.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 734411
Adószám: 15734415-2-20

Aláírásra jogosult képviselője: Bartha Gábor polgármester, Berta Sándorné jegyző
Számlavezető pénzintézet neve: OTP Bank Nyrt.
Számiaszám: 11749039-15432467-00000000

Nemesbük Község Önkormányzata

Postacím: 8371 Nemesbük, Petőfi Sándor u. 1.
Székhely: 8371 Nemesbük, Petőfi Sándor u. 1.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 435833
Adószám: 15435831-2-20

Aláírásra jogosult képviselője: Dr. Simotics Barnabás polgármester, dr. Prótár Henrietta jegyző

Számlavezető pénzintézet neve: Hévíz és Vidéke Takarékszövetkezet
Számiaszám: 74500114-11032838-00000000

Sármellék Község Önkormányzata

Postacím: 8391 Sármellék, Dózsa György u. 324.
Székhely: 8391 Sármellék, Dózsa György u. 324.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám): 432524
Adószám: 15432522-2-20

Aláírásra jogosult képviselője: Horváth Tibor polgármester
Számlavezető pénzintézet neve: Hévíz és Vidéke Takarékszövetkezet Sármelléki Kirendeltsége
Számiaszám: 74500262-11027418-00000000

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2013. február 25-én kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás pályázat benyújtására” dokumentum alapján a Hévíz Város Önkormányzata Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Közreműködő Szervezet által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik

el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben kifejezett célok megvalósítása érdekében a pályázatban és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény 219. §-a és 222. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a projekt előrehaladási jelentéseket nevükben és helyettük aláírja.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Közreműködő Szervezet jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező körülmény – ideértve a változás-bejelentési kötelezettség körébe tartozó eseteket is – merül fel, a tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás Közreműködő Szervezettől történő kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Közreműködő Szervezet által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét elfogadják.

A Támogatási Szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Közreműködő Szervezettel megkötött támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a Projektben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Közreműködő Szervezetnek, a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezeteknek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentési dokumentációját a Tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el és továbbítja a Vezetőnek, aki a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és elküldi a Közreműködő Szervezetnek, mellékelve a Tag által elkészített dokumentumokat.

Amennyiben a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Vezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3 A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi feladatok megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt cselekvési és pénzügyi ütemtervvel összhangban:

	Tag neve	Feladat	A feladatra jutó elszámolható költség összege	A feladatra jutó támogatás összege
1.	Hévíz Város Önkormányzata	A projekt megvalósítása, gesztori feladatainak megvalósítása: a Tagok nevében eljárva Támogatási szerződést, annak módosításainak előkészítése, projekt előrehaladási jelentéseket, kifizetési kérelmek elkészítése, beszerzési, közbeszerzési eljárások lefolytatása	210 346 364,- Ft	210 346 364,- Ft
2.	Alsópáhok Község Önkormányzata	A projekt megvalósítása, partner feladatainak megvalósítása	3 691 766,- Ft	3 691 766,- Ft
3.	Cserszegtomaj Község Önkormányzata	A projekt megvalósítása, partner feladatainak megvalósítása	5 549 760,- Ft	5 549 760,- Ft
4.	Nemesbük Község Önkormányzata	A projekt megvalósítása, partner feladatainak megvalósítása	1 083 534,- Ft	1 083 534,- Ft
5.	Sármellék Község Önkormányzata	A projekt megvalósítása, partner feladatainak megvalósítása	5 135 077,- Ft	5 135 077,- Ft

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4 Az egyes Tagok által elszámolható költségeket, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Hévíz Város Önkormányzata	210 346 364,- Ft	210 346 364,- Ft
2.	Alsópáhok Község Önkormányzata	3 691 766,- Ft	3 691 766,- Ft
3.	Cserszegtomaj Község Önkormányzata	5 549 760,- Ft	5 549 760,- Ft
4.	Nemesbük Község Önkormányzata	1 083 534,- Ft	1 083 534,- Ft
5.	Sármellék Község Önkormányzata	5 135 077,- Ft	5 135 077,- Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi saját hozzájárulásukat (önrész) adják, amelyek összesen a Projekt elszámolható költségének 0 %-akát képezik, az alábbi megoszlásban:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	Hévíz Város Önkormányzata	nem releváns	0,- Ft	0,- Ft
2.	Alsópáhok Község Önkormányzata	nem releváns	0,- Ft	0,- Ft
3.	Cserszegtomaj Község Önkormányzata	nem releváns	0,- Ft	0,- Ft
4.	Nemesbük Község Önkormányzata	nem releváns	0,- Ft	0,- Ft
5.	Sármellék Község Önkormányzata	nem releváns	0,- Ft	0,- Ft

3.6. A Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló időszakos beszámolókat, záró beszámolót és projekt fenntartási jelentést (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze, és küldi el a Közreműködő Szervezetnek.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt, projekt előrehaladási jelentéssel még le nem fedett időszakban elvégzett tevékenységeik előrehaladásáról a projekt előrehaladási jelentés Közreműködő Szervezet részére történő benyújtásának határidejét megelőző 15 munkanappal kötelesek beszámolni a Konzorciumvezető részére, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

3.7. A Közreműködő Szervezet a kifizetési igényléshez tartozó számlákra eső, Közreműködő Szervezet által jóváhagyott támogatást egy összegben a Konzorciumvezető 2. pontban megjelölt bankszámlájára utalja. A Konzorciumvezető köteles a Tagokra jutó támogatást a 5 napon belül továbbutalni, illetve erről a következő kifizetési igénylés keretében köteles benyújtani az igazoló dokumentumokat.¹

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak adóhatóságok (állami adóhatóság, vámhatóság, önkormányzati adóhatóság) tájékoztatása szerint lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, emiatt a Közreműködő Szervezet az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a Konzorciumvezető lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása esetén a teljes támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül².

Amennyiben a Közreműködő Szervezet vagy a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Közreműködő Szervezet részére

¹ Projektszintű költségvetés esetén.

² Projektszintű költségvetés esetén.

visszafizetni, a Közreműködő Szervezet erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a Közreműködő Szervezet a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A Tagok a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet alapján a következő biztosítékot nyújtják:

	Tag neve	Biztosíték formája ³	Biztosíték értéke
1.	Hévíz Város Önkormányzata	Biztosíték nyújtására kötelezett.	nem Nem releváns
2.	Alsópáhok Község Önkormányzata	Biztosíték nyújtására kötelezett.	nem Nem releváns
3.	Cserszegtomaj Község Önkormányzata	Biztosíték nyújtására kötelezett.	nem Nem releváns
4.	Nemesbük Község Önkormányzata	Biztosíték nyújtására kötelezett.	nem Nem releváns
5.	Sármellék Község Önkormányzata	Biztosíték nyújtására kötelezett.	nem Nem releváns

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket, stb. a támogatási szerződésben, illetve a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a Konzorciumvezető részére átadni, aki azt a Közreműködő Szervezet részére továbbítja. A biztosíték jogosultja a Támogató.

3.9. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége. Az ennek elmulasztásából eredő károkért a Támogató és a Közreműködő Szervezet irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel. A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevééről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt

³ A kötelező és a kötelezően választandó biztosítékokat is ebben az oszlopban kell feltüntetni.

kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Közreműködő Szervezet bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képviselete

A Konzorciumot a Közreműködő Szervezet és a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. Közbeszerzési eljárások lefolytatása

A Projekt megvalósítása érdekében szükséges közbeszerzési eljárások kiírásának és lefolytatásának módjáról, az eljárások során hozott döntésekért felelős személy(ek)ről, illetve testület(ek)ről a 10. pont rendelkezik⁴.

7. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A pályázati támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra⁵:

- a projekt során megvalósuló épületek, építmények, dolgok a megvalósítás helye szerint illetékes Tag tulajdonába kerülnek át a beruházás aktiválásakor,
- a Tag tulajdonába kerülő dolog fenntartása, a projekt fenntartási időben a Tag kötelezettsége,
- a Tagok a projekt során közös tulajdont nem hoznak létre,
- a Tagok tudomásul veszik, hogy a projekt során megvalósított elemek szükséges köre, a személyszállítási közszolgáltatást végző számára a személyszállítási közszolgáltatás ellátásának céljára, külön megállapodás szerinti feltételekkel átadásra kerülhet,
- a Tagok kijelentik, hogy a tulajdonukban levő ingatlanokon felépített műtárgyak és létesítmények fenntartási költségeit vállalják. Kijelentik továbbá, hogy a támogatással érintett beruházás fenntartási időszaka alatt a működtetési és fenntartási költségeit költségvetésükben elkülönítik.

8. A tagság megszűnése

8.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek

⁴ A bekezdésből a 10. pontban foglalt rendelkezések alapján a nem vonatkozó szövegrészlet törölendő.

⁵ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a pályázatban szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

8.2. A Konzorciumvezető nem jogosult a Konzorciumból kilépni. A Tagok azonban megállapodhatnak, hogy a Konzorcium vezetését az erre irányuló szerződésmódosításban meghatározott időponttól más Tag lássa el, melyet követően a korábbi Konzorciumvezető is jogosulttá válik a kilépésre.

8.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Közreműködő Szervezetnek.

8.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

8.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a pályázati kiírásban foglalt követelményeknek.

8.6. A Tag kilépése, illetve kizárása (a továbbiakban együtt kilépése) esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Vezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. A feladat átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és a feladat-átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrés kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha a Tagok az ingyenes használatról határoznak, a kiváló Tag tudomásul veszi, hogy a támogatási szerződésben meghatározott, a fenntartásra vonatkozó szabályok rá nézve a kiválását követően is kötelező érvényűek, a támogatási szerződés megszűnésének időpontjáig.

Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási

szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

8.7. A 8.1-8.6 pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Közreműködő Szervezet hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Közreműködő Szervezettől.

9. A Megállapodás megszűnése és módosítása

9.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és oszthatja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

9.2. A jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a pályázati kiírásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

9.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Közreműködő Szervezet hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Közreműködő Szervezettől.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról írásban, a szükséges alátámasztó dokumentumok benyújtásával értesíti a Közreműködő Szervezetet.

9.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a rendes felmondás jogát kizárják.

10. A Tagok egyéb megállapodásai⁶

10.1. A Tagok a projekt során szükséges döntéseket a következőképpen hozzák meg:

- azon döntések, amelyek nem érintik a projekt pályázatban lefektetett elmeit és nem vonnak maguk után többlet fizetési kötelezettséget a Konzorciumvezetőn kívüli Tagokra, a döntéseket a Konzorciumvezető hozza meg, a Tagok utólagos - 3 napon belüli - tájékoztatási kötelezettségével,

- azon döntések, amelyek érintik a projekt pályázatban lefektetett elmeit és vonnak maguk után többlet fizetési kötelezettséget a Konzorciumvezetőn kívüli Tagokra, a döntéseket a Konzorciumvezető és az érintett tag hozza meg,

- a Tagok vállalják, hogy a projekt során szükséges döntéseket annak jelzését követően soron kívül, legfeljebb 3 munkanapon belül meghozzák, ezen kötelezettségét felszólításra ismételtlen megszegő tag a projektből kizárható,

⁶ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-9. ponttal, illetve az 1-9. pontok nem törölhetők. Ilyen lehet pl. a 6. pont szerint a közbeszerzési eljárások menete, a Projekttel kapcsolatban szükséges döntések meghozatalának menete, a határozathozatal szabályai, a tagság megszűnése esetén alkalmazandó részletesebb szabályozás, rendszeres kapcsolattartás módja, stb. illetve minden más olyan kérdés, amit a tagok fontosnak tartanak.

- a projekt során szükséges döntéseket a Konzorciumvezető hozza meg.

10.2. A Tagok megadják a Konzorciumvezető számára a projekt kapcsolattartási célját szolgáló elektronikus címüket. A Tagok a kapcsolatot egymással a megadott elektronikus úton tartják.

10.3. A Tagok a projekt során szükséges közbeszerzések, továbbá beszerzések lebonyolításával kapcsolatos feladatokra Konzorciumvezetőt hatalmazzák fel.

A Tagok a Konzorciumvezető Közbeszerzési, beszerzési szabályzatát megismerték, és tudomásul veszik, hogy a projekt során a beszerzési, közbeszerzési eljárásokat ezen szabályzat alapján folytatja le és hozza meg döntését.

A Konzorciumvezető a közbeszerzési, beszerzési ajánlattételi kiírás tervezetét és a választott eljárás rendet köteles egyeztetésre megküldeni a Tagoknak, akik arra 3 munkanapon belül tehetnek észrevételt.

A Konzorciumvezető a közbeszerzési, vagy beszerzési döntés meghozatal előtt köteles tájékoztatni a tagokat, akik arra 1 munkanapon belül tehetnek észrevételt.

Az észrevétel a Konzorciumvezetőt nem köti, kivéve, ha az jogszabálysértést jelez.

A közbeszerzési, vagy beszerzési eljárás alapján a vonatkozó szerződést a Konzorciumvezető köti meg, módosítja, mondja fel, szünteti meg.

10.4. A Tagok meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a projekt megvalósítása érdekében a közlekedési rendeltetési területek vonatkozásában eljárjon a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő előtt a szükséges vagyonkezelői nyilatkozatok, hozzájárulások megszerzése tárgyában.

10.5. A Tagok tudomásul veszik, hogy amennyiben a projekt megvalósítása során a projekt kivitelezési költsége meghaladja a projekt pályázati költségvetését, annak többlet költségét a Konzorciumvezető viseli.

11. Záró rendelkezések

11.1 Jelen Megállapodás 11 oldalon és 6 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

11.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Vezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodás másolatának egy példányát megküldi a Közreműködő Szervezet részére.

11.3. Jelen Megállapodás nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

11.4. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőjére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselőik kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges

felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

11.5. Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogviták esetére Tagok a Keszthelyi Járásbíróság, illetve értékhatártól függően a Zalaegerszegi Törvényszék illetékességét kötik ki.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium vezetője

konzorciumi tag

konzorciumi tag

.....
Papp Gábor polgármester
Bediné Makra Anikó Terézia
közgazdasági osztályvezető
Hévíz Város Önkormányzata

.....
Czigány Sándor polgármester
Márkus Ildikó pénzügyi vezető
**Alsópáhok Község
Önkormányzata**

.....
Bartha Gábor polgármester
Berta Sándorné jegyző
**Cserszegtomaj Község
Önkormányzata**

P.H.

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

.....

.....

.....

konzorciumi tag

konzorciumi tag

.....
Dr. Simotics Barnabás polgármester
dr. Prótár Henrietta jegyző
Nemesbük Község Önkormányzata

.....
Horváth Tibor polgármester
Sármellék Község Önkormányzata

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

.....

.....

III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Döntéshozatal az NYDOP-3.2.1/B-12 kódszámú, „Hévíz város és környezetének közösségi közlekedésfejlesztése” tárgyú nyertes pályázat projektszintű költségvetésének módosításáról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság	2014. február 19.	21/2014. (II. 19.) VTKB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.





III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Döntéshozatal az NYDOP-3.2.1/B-12 kódszámú, „Hévíz város és környezetének közösségi közlekedésfejlesztése” tárgyú nyertes pályázat projektszintű költségvetésének módosításáról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság	2014. február 20.	54/2014. (II.20.) PTB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Molnár Andrea	ügyintéző		
Öry Rózsa	osztályvezető		
Bediné Makra Anikó	pénzügyi ellenőrzés		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Tel: 83/500-812 Fax: 500-814

e-mail: kabinet@hevizph.hu

Iktatószám: PMK/63-2/2013

Napirend sorszáma: **13.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2014. február 25-i nyilvános ülésére

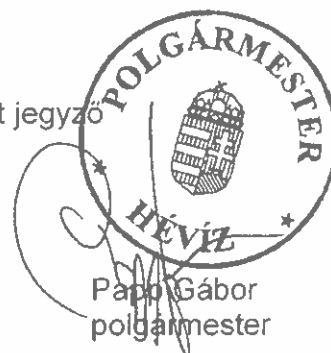
Tárgy: A Magyar Labdarúgó Szövetséggel kötött együttműködési megállapodás módosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Molnár Andrea pályázati munkacsoport vezető

Megtárgyalta: Pénzügyi és Turisztikai Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

I.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzata 2012-ben részt vett az Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programján, melynek eredményeképpen az alábbi sportlétesítmények építése valósult meg:

- 1455/97 hrsz-ú ingatlanon 105 x 68 m (111 x 72 m) műfüves futballpálya
- 1455/83 és 1455/9 hrsz-ú ingatlanokon 20 x 40 m (22 x 42 m) műfüves futballpálya

A fenti fejlesztések, valamint azok használata tárgyában a Magyar Labdarúgó Szövetség és Hévíz Város Önkormányzat között együttműködési megállapodás van érvényben.

Az együttműködési megállapodás értelmében jelenleg a futballpálya területére vonatkozó reklám célú felületek rendelkezési joga kizárólag a Magyar Labdarúgó Szövetséget illeti meg, amely alapján a megállapodásban rögzítésre kerültek a kizárólag az MLSZ által használt hirdetési felületek, valamint az Önkormányzat rendelkezésére bocsátott hirdetési felületek használatának, bérbeadásának részletes szabályai.

A jelenleg érvényben lévő együttműködési megállapodás (az előterjesztés 1. sz. melléklete) 15. pontja az alábbiakról rendelkezik:

- az Önkormányzat 20 x 40 m-es pálya esetén a palánk belső hirdetési felületének tekintetében 20 db 100 x 200 cm-es hirdetési felülettel rendelkezhet.
- MLSZ a nem kizárólagos felületek hirdetési jogát, illetve az abból származó bevételek 50 %-át átengedi az Önkormányzatnak
- Önkormányzat vállalja, hogy a hirdetéseket kizárólag az MLSZ által erre kijelölt partnerrel helyezteti fel és távolítja el a palánkokról.

A reklámfelületek eddigi kevésbé sikeres bérbeadása eredményeként az MLSZ javaslatot tesz a reklám célú felületek rendelkezési jogának módosítására az alábbiak szerint:

- az Önkormányzat 20 x 40 m-es pálya esetén 38 db, és a 105 x 68 m-es pálya esetén 10 db palánkkal rendelkezhet.
- ezeknek a palánkfelületeknek a hasznosításából származó bevétel 100 %-ban az Önkormányzatot illeti meg és nem szükséges az MLSZ által megbízott céggel felhelyeztetni a reklámokat.

Az együttműködési megállapodás 1. számú módosítása az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

II.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte, azt elfogadja.
2. A Képviselő-testület a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programja keretében a Hévíz 1455/9; 1455/83 és 1455/97 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanokon műfüves futballpálya kialakítása és használata tárgyában létrejött együttműködési megállapodás 1. számú módosítását elfogadja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás 1. számú módosításának aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri a Hévízi Sportkör vezetőjét, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programja keretében megvalósult műfüves futballpályák palánkfelületeinek hirdetési értékesítését szervezze meg.

Felelős: Papp Gábor, polgármester

Határidő: 2014. március 1.

e.g.s.
Apld. U60-n.

12/1-3-014/4

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
minta (tervezet)

- Iktatási év, hó, nap:	2012 MÁJ 31
- Iktatószám:	4995
- Szerv. egység megnevezése:	Beszakadók
- Iktatási vezető:	
- Mellékletek száma:	

amely a sportról szóló 2004. évi I. törvényben meghatározott önkormányzati feladatok hatékony ellátásának céljából jött létre egyrészről a

2012 JUN 05

Megnevezés:	Magyar Labdarúgó Szövetség
Székhely:	1112 Budapest, Kánai út 2/D
Képviseli:	Dr. Vági Márton Gellért
Adószáma:	19020848-2-4311707024-20485090
Számlaszáma:	OTP Bank
Számlavezető pénzintézete:	

(a továbbiakban: MLSZ), másrészről

Hivatalos név:	Hévíz Város Önkormányzata
Székhelye:	8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.
Képviseli:	Papp Gábor
Adószáma:	15734374-2-20
Számlaszáma:	11749039-15432429

Hévíz Város Önkormányzat Felügyeleti Hivatala 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.	
Iktatva:	2012 JUN 07
Szám:	ANK/98-31/2012.
Ül.:	11. A.

(a továbbiakban: Önkormányzat) között az alábbi feltételekkel.

Preambulum

Felek megállapítják, hogy:

- a sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: Sporttörvény) 55. § meghatározza az önkormányzatok sporttal kapcsolatos feladatait;
- MLSZ a labdarúgás stratégiai fejlesztési koncepciójához illeszkedő sportfejlesztési programot dolgozott ki, melynek keretében az önkormányzatokkal együttműködve futballpályákat kíván létesíteni országsszerte;
- jogszabályban foglalt és önként vállalt sporttal kapcsolatos önkormányzati feladatoknak az MLSZ által kidolgozott sportfejlesztési program megvalósításával történő ellátásában a jelen megállapodásban foglaltak szerint kívánnak együttműködni;
- az együttműködés a helyi önkormányzat által ellátandó, sporttal kapcsolatos közfeladatahoz kapcsolódik, melynek megvalósításáról az MLSZ gondoskodik az Alapszabályában meghatározott kötelezettségének megfelelően.
- MLSZ igénybe kívánja venni a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao tv.) 22/C. § szerinti látvány-csapatsport támogatást; országsszerte beruházásokat eszközöl futballpályák kialakítására, felújítására és vállalja a támogatott beruházás révén üzembe helyezett labdarúgó pályák 15 évi határozott időtartamú sportcélú hasznosítását a Tao tv. 22/C. § (6) bekezdésében foglaltak szerint;
- a támogatás igénybevétele olyan létesítmények kialakítására, felújítására irányulhat, amelynek alapvető, közvetlen és kizárólagos rendeltetése, hogy a sportról szóló törvényben

Kézi

meghatározott sporttevékenységre használják.

I. A szerződés tárgya

1. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, a Keszthelyi Körzeti Földhivatalnál 1455/97; 1455/83 és 1455/9 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanon – a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező vázrajzon feltüntetetteknek megfelelően – műfüves futballpályát (a továbbiakban: Futballpálya) alakítanak ki és azt az üzembe helyezéstől számított 15 év határozott ideig sportcélú tevékenység folytatására a jelen megállapodásban foglaltak szerint együtt használják és hasznosítják. Felek egyezően rögzítik, hogy a továbbiakban az Ingatlan fogalma alatt a vázrajzon megjelölt – a Futballpálya által elfoglalt – területet értik.

II. A szerződés célja

1. Felek a jelen megállapodás feltételeit a szerződés céljának figyelembe vételével alakították ki és fogadták el.
2. MLSZ kijelenti, hogy részéről a jelen megállapodás célja az I/1. pontban meghatározott Futballpálya jelen szerződés szerinti hasznosítása a Sporttörvényben és MLSZ Alapszabályban meghatározott feladatai hatékony ellátása, valamint a Tao. törvény vonatkozó rendelkezéseiben előírtak teljesítése érdekében.
3. Önkormányzat kijelenti, hogy részéről a jelen megállapodás célja a Sporttörvényben meghatározott feladatai megfelelő ellátása.

III. Az együttműködés időtartama

1. Jelen megállapodás az I/1. pontban meghatározott műfüves futballpálya üzembe helyezésétől számított 15 év határozott időre jön létre.
2. Jelen megállapodás aláírásával Felek kifejezetten lemondanak arról, hogy a megállapodást a határozott idő lejárta előtt megszüntessék.
3. Felek a megállapodás határozott időtartamának lejárta előtt legalább 180 nappal tárgyalásokat kezdeményeznek a Futballpálya további közös használata tárgyában.

IV. A labdarúgó pálya kialakításának finanszírozása

1. Felek egyezően rögzítik, hogy az országszerte kialakításra kerülő labdarúgó pályák teljes kivitelezési költségeit az MLSZ sportfejlesztési programja (a továbbiakban: programterv) tartalmazza, a Futballpálya létesítésének teljes bruttó (nettó + 27% áfa) beruházási költségét a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező 2. sz. melléklet tartalmazza (a továbbiakban: Teljes Költség). Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Teljes Költség módosításra kerül, ésszerű határidőn belül ennek megfelelően módosítják a 2. sz. mellékletet.
2. Felek egyezően rögzítik, hogy a Futballpálya kialakítására a Tao tv. 22/C. § szerinti támogatás MLSZ általi igénybevételel kerülhet sor, amelyhez az MLSZ-nek önrésszel is rendelkeznie kell. Az önrész a 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdés c) pontjával összhangban
 - a Teljes Költség 30%-a, amennyiben az MLSZ-nél a pályaépítéshez kapcsolódó, a IV./1. pontban említett (előzetesen felszámított) áfa számvitelben költségként elszámolandó,

1601

- a Teljes Költség nettó részének 30%-a, amennyiben az MLSZ-nél a pályaépítéshez kapcsolódó, a IV./1. pontban említett áfa számvitelben nem költségként számolandó el.
3. Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen megállapodás tárgyát képező Futballpálya kialakítása a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott tárgyi eszköz beruházásnak minősül.
 4. Felek akként állapodnak meg, hogy Önkormányzat a jelen szerződésben szerzett jogok gyakorlásáért - beleértve a Futballpálya piaci alapon történő hasznosítási jogát is (az V/13. és az V/14. pontban foglalt korlátozásokat figyelembe véve) - ellenértéket fizet MLSZ-nek. Az ellenérték (a továbbiakban: Ellenérték) mértékét Felek úgy határozzák meg, hogy az
 - a Teljes Költség 30%-a (áfától mentesen), amennyiben az MLSZ-nél a pályaépítéshez kapcsolódó, a IV./1. pontban említett áfa számvitelben költségként elszámolandó, vagy
 - a Teljes Költség nettó részének 30%-a + áfa, amennyiben az MLSZ-nél a pályaépítéshez kapcsolódó, a IV./1. pontban említett áfa számvitelben nem költségként számolandó el.

Így az Önkormányzat által ténylegesen fizetendő összeg mindkét esetben a Teljes Költség 30%-a lesz (várhatóan, de nem bizonyosan a Teljes Költség nettó részének 30%-a + áfa). Az MLSZ a számviteli kezelésre és az azt meghatározó áfa-kezelésre állásfoglalást kér az illetékes Nemzetgazdasági Minisztériumtól vagy a Nemzeti Adó- és Vámhivataltól. Az MLSZ az állásfoglalás eredményéről a kézhezvételt követő 30 napon belül tájékoztatja az Önkormányzatot, és ennek megfelelően állítja ki a számláját, illetve amennyiben a számla kiállítására addig már sor kerül, azt az MLSZ – amennyiben szükséges – az állásfoglalásnak megfelelően helyesbíti.
 5. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a IV./4. pont szerinti Ellenértéket a jelen megállapodás aláírását követően, a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül átutalja az MLSZ bankszámlájára.
 6. Felek megállapodnak – és Önkormányzat kifejezetten elfogadja –, hogy a Futballpálya kialakításának előfeltétele az Ellenérték összegének Önkormányzat általi teljesítése az MLSZ részére.
 7. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a pályaépítés megkezdésének feltétele az MLSZ sportfejlesztési programjának a Nemzeti Sport Intézet által történő jóváhagyása.

V. Felek jogai és kötelezettségei

1. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a tulajdonában lévő, a jelen megállapodás I/1. pontjában körülírt – a vázrajzon megjelölt – Ingatlant a Futballpálya kialakítása céljából az MLSZ birtokába bocsátja, ingyenesen a használatába adja. Az MLSZ az így használatában álló Ingatlanon kialakítja a Futballpályát. Önkormányzat továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségek teljesítése és jogok gyakorlása céljából a Futballpálya kialakítását követően az üzembe helyezéstől számított 15 év határozott időtartamra az Ingatlant és a Futballpályát az MLSZ ingyenes használatába adja. Ennek megfelelően az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy az MLSZ a Futballpályát a használatában álló ingatlanon (idegen ingatlanon) végzett beruházásként a könyveibe (számviteli nyilvántartásaiba) felvegye, és e 15 éves időtartamra a könyveiben tartsa.
2. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy jelzálogjogot alapít az Ingatlanon a Magyar Állam javára a Teljes Költség 70%-ának erejéig a Futballpálya üzembe helyezésétől számított 15 év határozott időtartamra.

16001

3. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen megállapodásban – különösen pedig a Tao tv. 22/C. § - ban – foglaltak teljesüléséhez szükséges valamennyi nyilatkozatot, hozzájárulást és belcegyezést határidőben megadja és szükség esetén az MLSZ rendelkezésére bocsátja. Amennyiben Önkormányzat a nyilatkozattétel megtagadásával illetve a nyilatkozat késedelmes kiadásával az MLSZ-nek kárt okoz, úgy köteles azt megtéríteni. Önkormányzat kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy jogvita esetén nyilatkozatát bíróság pótolja.
4. Felek megállapodnak, hogy MLSZ a jelen megállapodás céljának megvalósítás érdekében az Önkormányzat által fizetett Ellenértéket a Tao tv. 22/C. § szerinti támogatás igénybevételére önrészként használja fel.
5. MLSZ kötelezettséget vállal arra, hogy a programtervnek, illetve a 2. sz. mellékletben foglaltaknak megfelelően megépíti és üzembe helyezi a Futballpályát.
6. MLSZ a Futballpályát Önkormányzat birtokába adja a jelen megállapodás V/1. pontjának sérelme nélkül. Szerződő felek a birtokba adásról jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik Önkormányzat birtokba lépésének pontos időpontját, a Futballpálya műszaki állapotát és tartozékainak leltárát.
7. Felek megállapodnak abban, hogy a Futballpályát a Tao tv. 22/C. § (6) – (8) bekezdésében foglaltaknak megfelelően használják és hasznosítják.
8. Felek megállapodnak abban, hogy a Futballpálya rendeltetésszerű használatához szükséges valamennyi felújítási, javítási, karbantartási költséget, valamint a használattal járó költségeket, továbbá a Futballpálya tekintetében felmerülő közterheket Önkormányzat viseli.
9. Felek megállapodnak, hogy a közüzemi mérőórákat – amennyiben ez szükséges – Önkormányzat saját költségén köteles felszereltetni, a szolgáltatókkal a közüzemi szerződéseket megkötni, a közüzemi díjakat határidőre megfizetni.
10. Szerződő felek megállapodnak és az Önkormányzat tudomásul veszi és vállalja, hogy a Futballpálya részére történő birtokba adását követően jelen szerződés időtartama alatt az Önkormányzat felelőssége és költsége a Futballpálya szabályszerű és jelen szerződésnek megfelelő működtetése, karbantartása, üzemeltetése, valamint a jelen szerződés időtartama alatt a Futballpálya jogszabályoknak és a biztonságos, balesetmentes üzemeléshez szükséges állagának biztosítása. A Futballpálya teljes körű üzemeltetéséről és – a jelen megállapodás 3. számú melléklete szerinti – karbantartásáról Önkormányzat köteles saját költségén gondoskodni.
11. MLSZ a jelen megállapodás fennállása alatt eszközpótlást vagy felújítást nem végez, ez az Önkormányzat feladata és költsége.
12. Önkormányzat köteles saját költségén gondoskodni a Futballpálya őrzéséről, védelméről.
13. Felek a Futballpályát szabadon – egymással egyeztetve – használják és hasznosítják, Önkormányzat azonban kötelezettséget vállal arra, hogy azt iskolai és diák-, főiskolai- egyetemi sport események (elsősorban labdarúgás), szabadidősport események (elsősorban futball), más közösségi célú – különösen: kulturális, turisztikai – események lebonyolítása céljából naponta a Futballpálya üzemidejének legalább 20%-ában és évente legalább 10 nap ingyenesen használja vagy kedvezményes áron hasznosítja. Felek jelen rendelkezést lényeges szerződési feltételnek tekintik, melynek megsértése különösen súlyos szerződésszegésnek minősül.
14. Önkormányzat vállalja, hogy az MLSZ által kijelölt szakmai szervezeti egységgel, illetve koordinátorral – elsősorban, de nem kizárólag az MLSZ által kijelölt szakmai kapcsolattartó

útján – együttműködik, biztosítja a részvételt az MLSZ által szervezett releváns képzéseken. Az MLSZ az Önkormányzat által kért, a futballpályán szervezett tevékenységekhez és aktivitásokhoz kapcsolódó adatszolgáltatásokat teljesíti. Az Önkormányzat a Futballpálya használata során az MLSZ által szervezett országos labdarúgó szakmai programokhoz (elsősorban Bozsik program, és szabadidő- futball) kapcsolódó tornák, rendezvények, versenyek lebonyolításának elsőbbséget biztosít, és az MLSZ jogosult a térítésmentes pályahasználatra.

15. MLSZ rendelkezik a Futballpálya területére vonatkozó reklám célú felületek hasznosítási jogával. MLSZ a palánkok külső hirdetési felületének kizárólagos felhasználója. MLSZ a palánkok belső hirdetési felületének tekintetében, - 20x40-es pálya esetén - 20 db 100x200 centiméteres hirdetési felület, a - 12x24-es pálya esetén – pedig 12 db 100 x 200 centiméteres hirdetési felület kizárólagos felhasználója. A kizárólagos hirdetési felületek elhelyezkedését MLSZ jogosult meghatározni. MLSZ a nem kizárólagos felületek hirdetési jogát, illetve az abból származó bevételek 50%-át átengedi Önkormányzatnak. Amennyiben Önkormányzat nem él a nem kizárólagos felületeken (vagy annak egy részén) a hirdetési jogával, úgy az visszaszáll MLSZ-re, mely esetben az abból származó bevétel 100%-a MLSZ-t illeti meg. Önkormányzat a pálya üzembe helyezését követő 60 napon belül (majd jelen szerződés hatálya alatt minden év február 28-ig) köteles nyilatkozni arról, hogy adott évre hány hirdetési felületen kíván élni a hirdetési jogával. Önkormányzat, az általa kiadott hirdetési felületeket darabonként minimum 25 000Ft/év + ÁFA összegért adhatja bérbe és a hirdetési bevételekkel évente köteles elszámolni az MLSZ felé a tárgyévet követő március 31-ig. Önkormányzat vállalja, hogy a hirdetéseket kizárólag az MLSZ által erre kijelölt partnerrel helyezteti fel és távolítja el a palánkokról. A reklámanyag felhelyezésének költsége a reklámozót terheli. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy más, a pályához tartozó felületet (pl. labdafogó háló) reklám céljára nem vehet igénybe. A megállapodás megszűnésével – bármilyen ok miatt is következik be – az MLSZ reklám célú felületek hasznosítási joga automatikusan megszűnik.
16. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Futballpályán folytatott tevékenységhez – amennyiben az szükséges – a hatósági engedélyeket az Önkormányzat saját költségén köteles beszerezni, szükség esetén azokat megújítani, az időszakos hatósági vizsgálatokat elvégeztetni, illetve tevékenységét mindenkor a hatályos hatósági engedélyek birtokában és előírások megtartása mellett folytatni.
17. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy megfizeti a közműfejlesztési hozzájárulást, vállalja az energia csatlakozási pont kiépítését saját költségén és rendelkezésre bocsátja a beruházás üzemeltetéséhez szükséges - műszaki leírásban meghatározott - energiamennyiséget.
18. Felek kölcsönösen jogosultak ellenőrizni a Futballpálya rendeltetésszerű és a jelen megállapodás előírásainak megfelelő használatát, és követelhetik a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kár megtérítését.
19. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Önkormányzat jelen szerződésben foglalt valamely kötelezettségének határidőben nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy a szerződésszegés minden napjára 5.000,- Ft késedelmi kötbért köteles fizetni MLSZ-nek. Kötbérterhes szerződésszegésnek minősül különösen – de nem kizárólagosan – a Futballpálya használatát és használhatóságát befolyásoló szerződésszegés, valamint az V/1-3. és V/13. pontokban előírt kötelezettségek nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése. Tekintettel arra, hogy a szerződés idő előtti megszüntetése a Tao tv. által előírt hasznosítási kötelezettség, valamint a Magyar Állam javára történő jelzálogjog bejegyzési kötelezettség miatt kizárt, a jelen pont szerinti kötbérfizetési kötelezettséget Felek sem összegben, sem időben nem

Köszönöm

korlátozzák. A kötbér az Önkormányzatnak felróható szerződésszegés megszűnését követő napon válik esedékessé azzal, hogy amennyiben a szerződésszegéssel érintett időszak a kilencven napot meghaladja (huzamos szerződésszegés), úgy erre az időszakra eső kötbér a kilencvenegyedik napon válik esedékessé, és ezen a napon kezdődik a következő kötbérfizetési időszak.

VI. Szavatosság

1. MLSZ szavatol azért, hogy a Futballpálya használatra alkalmas állapotban kerül az Önkormányzat birtokába.
2. Önkormányzat szavatol azért, hogy a Futballpálya a jelen megállapodás fennállásának egész tartama alatt rendeltetésszerű, szerződésszerű, biztonságos és balesetmentes használatra alkalmas, és egyébként is megfelel a szerződés előírásainak.
3. Önkormányzat szavatol azért, hogy az Ingatlanon, illetve a Futballpályán harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Feleket a zavartalan használatban, valamint gátolná a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségek teljesítésében.
4. MLSZ szavatol azért, hogy a Futballpályán harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Feleket a zavartalan használatban, valamint gátolná őket a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségek teljesítésében.

VII. Kárveszély

1. MLSZ az alábbi esetekben felelősségét kifejezetten kizárja:
 - az üzemszerű működés körében keletkezett bármely kár;
 - a Futballpályán lévő dolgokban keletkezett kár;
 - baleseti károk, betörés, alkalmazottak és harmadik fél károkozása.
 - vis maior esetek.
2. A Futballpályán belül bekövetkező bármely más káresemény esetén is a helyreállítási kötelezettség, illetve a felelősség teljes mértékben kizárólag Önkormányzatot terheli.
3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni, amennyiben bármilyen káresemény következik be, különös tekintettel a jelen megállapodás V/18. pontjában foglaltakra.
4. Önkormányzat köteles a Futballpályán keletkezett károsodásokat haladéktalanul helyreállítani. Amennyiben ezen kötelezettségének MLSZ írásbeli felhívása ellenére határidőn belül nem tesz eleget, MLSZ – kötbérigénye érvényesítésén túl – jogosult a keletkezett károk helyreállításával kapcsolatos munkák Önkormányzat költségén történő elvégzésére.
5. Felek egyezően rögzítik, hogy a Ptk. kárveszély viselésére vonatkozó szabályai (99. §) a felek jelen megállapodással alapított jogviszonyában a jelen megállapodásban foglaltak szerint alkalmazhatók. Ennek értelmében Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a kárveszély – az MLSZ által szándékosan, vagy súlyos gondatlansággal okozott kár kivételével – Önkormányzatot terheli.

VIII. A megállapodás hatályának megszűnése

Kolcs

1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Nemzeti Sport Intézet nem hagyja jóvá az MLSZ sportfejlesztési programját, MLSZ jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
2. A jelen megállapodás hatálya a határozott időtartam elteltével megszűnik.
3. A Futballpálya elpusztulásával Felek megállapodása megszűnik. Ebben az esetben MLSZ nem köteles Önkormányzatnak másik sportlétesítményt biztosítani.
4. A jogviszony megszűnése esetén a Felek egymással kötelesek elszámolni együttműködésükből eredő kötelezettségek tekintetében. A jelen megállapodás megszűnése az MLSZ-t nem gátolja esetleges követeléseinek behajtására vonatkozó jogában, illetve abban a jogában, hogy az esetlegesen felmerült kártérítési igényét érvényesítse.
5. Tekintettel a Tao tv. által meghatározott hasznosítási kötelezettségre, valamint a Magyar Állam javára bejegyzésre kerülő jelzálogjogra, Felek kifejezetten elfogadják, hogy a Tao tv. 22/C. § szerinti támogatás igénybevételét és a Futballpálya kialakítását követően a megállapodás a határozott idő lejárta előtt nem kerülhet megszüntetésre.
6. Önkormányzat kifejezetten elismeri, hogy őt terheli a hasznosítási cél neki felróható meghiúsulásából, illetve kötelezettségei nem, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő valamennyi kár, beleértve az MLSZ által igénybe vett támogatás visszafizetését, amennyiben a szerződésszegéssel összefüggésben ez válik szükségessé.

IX. Kapcsolattartás

1. A megállapodás teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra a felek által felhatalmazott személyek:

MLSZ részéről:

Név: CSUTI GYÖRGY
 Beosztás: DEKORÁCIÓS PROGRAM IGÁZGATÓ
 Telefon: 30/44-1444
 Fax: 1/54-9006
 E-mail: CSUTI.GYORGY@MLSZ.HU

Önkormányzat részéről:

Név: MOLNÁR ANDREA
 Beosztás: PÁLYÁZATI MUNKACSOPORT-VEZETŐ
 Telefon: 30/57-44-88-2
 Fax: 83/1500-814
 E-mail: molnar.andrea@berizph.hu

2. Felek a jelen megállapodással kapcsolatos mindennemű közléseiket megtehetik írásban, telefonon, telefaxon, e-mailen. A telefonon tett közléseket haladéktalanul írásban is kötelesek megtenni a Felek.
3. A faxon küldött dokumentumokat akkor kell kézhez vettnek tekinteni, ha azt Felek jelen pontban megadott hívószámára küldték és azt a vonatkozó adási nyugta igazolta, az e-mailen küldött dokumentumok átvételét az e-mail fogadásáról szóló automatikus értesítés igazolja.
4. Az írásban postai úton küldött leveleket ajánlott – tértivevényes – postai küldeményként kell feladni. A fentiek szerint elküldött értesítés, levél az elküldéstől, postára adástól számított 5. napon akkor is megérkezettnek minősül, ha a tértivevény "nem kereste", vagy "nem vette át"

Kelül

jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, vagy a jelen szerződésben írt telefaxszámot, e-mail címet bármely fél a másik fél előzetes értesítése nélkül változtatta meg és az így küldött üzenet ezért nem jut el hozzá.

X. Egyéb rendelkezések

1. Felek a jelen megállapodás teljesítése céljából legalább a Ptk. szerinti együttműködésre kötelesek.
2. A jelen megállapodással kapcsolatban a Felek a birtokukba került adatokat, tényeket, információkat kötelesek bizalmasan kezelik, azokat a megállapodással össze nem függő célra nem használhatják fel, harmadik személynek nem adhatják tovább.
3. Jelen megállapodás akkor lép hatályba, amikor azt mindkét fél felhatalmazott képviselője útján aláírta és az Önkormányzat a IV/4. pont szerinti Ellenértéket az MLSZ-nek megfizette.
4. Felek képviselői kijelentik, hogy az általuk képviselt fél nevében a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkeznek. Elismerik továbbá, hogy a képviseleti hibával összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartoznak.
5. Jelen szerződés kizárólag írásban, a Felek felhatalmazott képviselőinek aláírásával módosítható.
6. Ha a jelen megállapodás bármely rendelkezése, vagy annak bármely körülmények közötti alkalmazása érvénytelen vagy végrehajthatatlan, ez a megállapodás egyéb rendelkezéseit és azok alkalmazását nem érinti, azok a jog által megengedett legteljesebb mértékben a Felek jelen megállapodásban kifejezett céljainak és akaratának megfelelően érvényesíthetők maradnak.
7. Felek a szerződéses feltételeket egybehangzó akaratnyilatkozatukkal Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) a felek szerződéskötési szabadságát rögzítő 200. §-ában foglaltakra tekintettel határozták meg.
8. Felek egyezően rögzítik, hogy a jogaikat és kötelezettségeiket céljaik és érdekeik megfelelő figyelembe vételével állapították meg, ezért a jelen megállapodás szerinti szolgáltatás-ellenszolgáltatást egyenértékűnek ismerik el. Ennek értelmében Felek egybehangzóan kijelentik, hogy az egyenértékűség elvének megsértésére, illetve a szerződés egyéb okból adódó érvénytelenségére nem hivatkozhatnak, erre hivatkozva egymással szemben követelést jogszerűen nem támaszthatnak.
9. E megállapodásban nem érintett kérdések tekintetében elsősorban a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

XI. Megállapodás mellékletei

1. számú melléklet: helyszínrajz, illetve vázrajz a műfüves futballpálya feltüntetésével

Köcs

- 2. számú melléklet: Futballpálya kialakításának Teljes Költsége
- 3. számú melléklet: Önkormányzat karbantartási feladatai

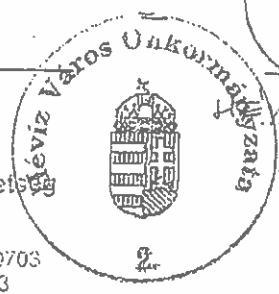
Jelen megállapodást a Felek felhatalmazással rendelkező képviselőjük újján elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon 4 példányban írják alá.

Budaörs, 2012. Május 25

NEVIR, 2012. majus 11.

Y MF
 Magyar Labdarúgó Szövetség

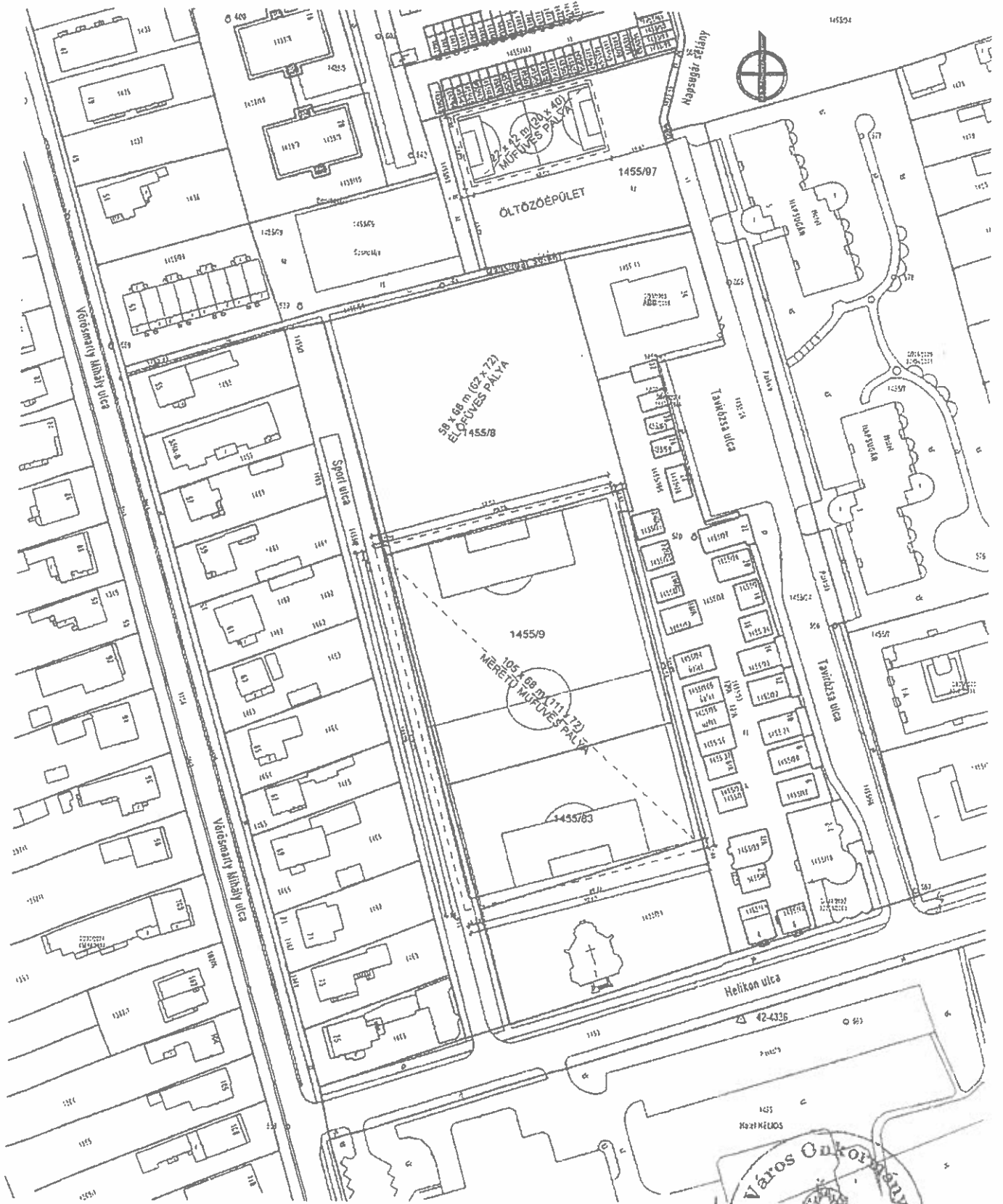
képviseli: Dr. Vági Márton Gellért
 Magyar Labdarúgó Szövetség
 112 Budapest,
 Kauli út 2. D.
 OTP Bank, 11707024-20180708
 Adószám: 19020848-2-43
 1.



[Signature]
 BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 képviseli: *Papp Gábor*

Szerződés átvizsgálás és ellenjegyzés:	
Altalószám:	PMK/98-20/2012
Összes példányszám:	4 db 2/1 számú példány
Ügyintéző (Név, cím, telefonszám):	Molnár Anikó
1. Feladat-kezelési eljárási ellenjegyzés:	<i>[Signature]</i> 2012. 05. 10.
2. Jogi ellenjegyzés:	<i>[Signature]</i> 2012. 05. 10.
3. Pénzügyi-költségvetés-végrehajtási ellenjegyzés:	<i>[Signature]</i> 2012. 05. 10.

Kolov



SPORTPÁLYA ÉPÍTÉSE HELYSZÍNRAJZ M=1:100
 HÉVÍZ, HRSZ 1455.83, 1455.9, 1455.97

2. számú melléklet

Futballpálya kialakításának Teljes Költsége

A műfüves futballpálya címe: 8380 Hévíz, 1455/97 hrsz

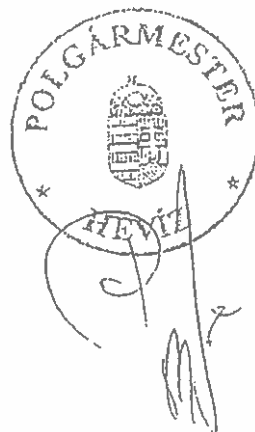
A műfüves futballpálya típusa: nagyméretű műfüves pálya 105 x 68 m (111 x 72 m)

A műfüves futballpálya kialakításának teljes költsége: 133 756 419 Ft

A műfüves futballpálya címe: 8380 Hévíz, 1455/83 hrsz; 1455/9 hrsz

A műfüves futballpálya típusa: kisméretű műfüves pálya 20 x 40 m (22 x 42 m)

A műfüves futballpálya kialakításának teljes költsége: 26 439 873 Ft



7ME 198-20/2012	
⁴ ³ - költészet	
Bede	2012.05.17
Bede	2012.05.17
Bede	2012.05.17

3. számú melléklet

A műfüves pályák karbantartása és költségei

Nagy költséggel járó karbantartást a pálya nem igényel, de folyamatos tisztántartást és a műfübe besöpört homok, illetve gumi granulátum rendszeres átsöpprését igen. Amennyiben az üzemeltető anyagi lehetőségei megengedik, érdemes egy kiscgépet beszerezni, amivel a rendszeres takarítást, besöpprését, frissítést egyszerűen el lehet végezni. Ezek a gépek 1,15 millió forintból megvásárolhatóak, de nem feltétlenül szükségesek. Egy fő - akár csak 4 órában történő foglalkoztatás esetén - a karbantartási feladatokat maradéktalanul el tudja végezni 2-3 db pályán is. Szükséges 3-4 évente - az elhasználódás függvényében - homok és gumi granulátum cserét, nagy felújítást is elvégezni a pályán, ami egy darab pályánál ezzel a kiscgéppel is elvégezhető, de vállalkozóval is elvégeztethetjük ezt. Ha a bér és kellékanyag költségeket összeadjuk pályánként évi 4-500 ezer forintból a munkák elvégezhetőek amihez még az esetlegesen megvásárolt gép amortizációs költsége jöhet.

A legfontosabb karbantartási feladatok:

1. Az ősszel lehulló tüskét és levelet a lehető leghamarabb el kell távolítani a műfűről, annak érdekében, hogy annak szerkezetében ne álljon be romlás.
2. Az esetleges vadhajtásokat azonnal el kell távolítani a pályáról és annak közvetlen környezetéből.
3. Legalább hetente egyszer át kell kefélni a pályát, a feltöltő anyag egyenletes eloszlása és a fűszálak felállítása érdekében.
4. A hiányzó feltöltő anyagot a lehető leghamarabb pótolni kell, a fűszálak egyenletes kopása érdekében.
5. A szennyeződések és bármilyen más idegen anyagot azonnal el kell távolítani a pályáról és annak közvetlen környezetéből.
6. A környező területet is állandóan tisztán kell tartani.

A fentiekén túl végzendő karbantartási feladatokról a forgalmazó minden esetben köteles tájékoztatni az üzemeltetőt.



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről a

Megnevezés:	Magyar Labdarúgó Szövetség
Székhely:	1112 Budapest, Kánai út 2/D
Levelezési cím:	1386 Budapest 62. Pf. 906/1.
Képviseli:	Dr. Vági Márton
Adószáma:	19020848-2-43
Számlaszáma:	11707024-20485090
Számlavezető pénzintézete:	OTP Bank

(a továbbiakban: **MLSZ**), másrésztől

Hivatalos név:
Székhely:
Képviseli:
Adószáma:
Számlaszáma:

(a továbbiakban: **Önkormányzat**) között az alábbiak szerint.

1. Felek rögzítik, hogy napján köztük a sportról szóló 2004. évi I. törvényben meghatározott önkormányzati feladatok hatékony ellátásának céljából Együttműködési megállapodás jött létre műfüves futballpálya kialakítása és együttes használata, hasznosítása tárgyában.
2. Felek az 1. pontban meghatározott Együttműködési megállapodást annak X/5. pontjában foglaltaknak megfelelően, egybehangzó akaratral az alábbiak szerint módosítják.
3. A szerződés V/14. pontja helyébe az alábbi szöveg lép:

„MLSZ és Önkormányzat közösen rendelkezik a Futballpálya területére vonatkozó reklám célú felületek hasznosítási jogával. MLSZ a palánkok belső hirdetési felületének tekintetében, a 20x40-es és 12x24-es pálya esetén 12 db 100x200 centiméteres hirdetési felület, a 40x60-as és a 105x68-as pálya esetén 8 db 100x200 centiméteres hirdetési felület kizárólagos felhasználója. A kizárólagos hirdetési felületek elhelyezkedését MLSZ jogosult meghatározni a Futballpálya üzembe helyezését követő 30 napon belül, de legkésőbb az Önkormányzat erre vonatkozó felhívásában megjelölt határidőre. MLSZ a nem kizárólagos felületek hirdetési jogát átengedi az Önkormányzatnak, az ebből származó bevétel az önkormányzatot illeti meg.”

4. Az Együttműködési megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései továbbra is változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen módosítást a Felek felhatalmazással rendelkező képviselőjük útján elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezői alulírott helyen és napon 4 példányban írták alá.

Budapest, 2014. _____, 2014. _____.

Magyar Labdarúgó Szövetség
képviseli: Dr. Vági Márton főtitkár

képviseli:

III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
MLSZ együttműködési megállapodás módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság	2014. február 19.	22/2014. (II.19.) VTKB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

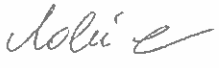



III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
MLSZ együttműködési megállapodás módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság	2014. február 20.	55/2014. (II.20.) PTB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Molnár Andrea	ügyintéző		
Óry Rózsa	osztályvezető		
Bediné Makra Anikó	pénzügyi ellenőrzés		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Tel: 83/500-812 Fax: 500-814

e-mail: kabinet@hevizph.hu

Iktatószám: SZO/186-2/2014.

Napirend sorszáma: **18.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. február 25-ei nyilvános ülésére

Tárgy: TDM Egyesület Rákóczi u. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződésének módosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Dr. Márkus Mirtill aljegyző

Megtárgyalta: Pénzügyi és Turisztikai Bizottság
Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Tel: 83/500-812 Fax: 500-814

e-mail: kabinet@hevizph.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

A Hévíz TDM Egyesület elnöke megkereséssel fordult Hévíz Város Polgármesteréhez és előadta, hogy a Hévíz, Rákóczi u. 2. szám alatti bérlemény vonatkozásában az Önkormányzat engedélyét kéri néhány változás eszközléséhez azzal összefüggésben, hogy a Tourinform iroda 2014 tavaszától bővíteni szeretné szolgáltatásai körét (e-bike bérbeadás, segway túrák szervezése, elektromos rollerek és autók bérbeadása). A levél jelen előterjesztés mellékleteként megismerhető.

A megkeresés alapján és figyelembe véve az Egyesülettel fennálló bérlési szerződés rendelkezéseit a következő döntéseket szükséges meghoznunk – amennyiben támogatjuk az Egyesület kérelmét.

Az udvari kerékpártároló építését illetően, továbbá az elektromos járművek tölthetőségének érdekében felszerelendő fali csatlakozók ügyében hozzájáruló nyilatkozatot kell adnunk az Egyesület részére.

Az irodahelyiség High-Tech Sportok Bázisa részére történő bérbeadását jelenleg a bérlési szerződés kizárja, miután úgy rendelkezik, hogy a bérlő a használatot nem adhatja tovább senkinek. Ahhoz, hogy ez most mégis megtörténhessen, módosítani szükséges a bérlési szerződést oly módon, hogy lehetősége legyen a bérlőnek további használatba adni az ingatlant, de kizárólag a bérbeadó előzetes engedélye alapján.

Kérem tisztelt Képviselőtársaimat, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel és egyedi döntés.

Hévíz, 2014. február 14.

Papp Gábor

polgármester



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Tel: 83/500-812 Fax: 500-814

e-mail: kabinet@hevizph.hu

II.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Hévíz TDM Egyesület egyesületi költségen esővédett kerékpártárolót létesítsen a Rákóczi u. 2. szám alatti ingatlan udvarán és ahhoz, hogy az Egyesület az ingatlanban külön mérőórával ellátott fali csatlakozókat szereljen fel elektromos járművek töltése érdekében.
2. A Képviselő-testület az Egyesülettel fennálló bérleti szerződést módosítja oly módon, hogy lehetősége legyen a bérlőnek további használatba adni az ingatlant, de kizárólag a bérbeadó előzetes engedélye alapján.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására a 2. pontban írtak szerint.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal

III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
TDM egyesület Rákóczi u. 2. szerződésének módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság	2014. február 19.	23/2014. (II.19.) VTKB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
TDM egyesület Rákóczi u. 2 szerződésének módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi és Turisztikai Bizottság	2014. február 20.	56/2014. (II.20.) PTB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Tel: 83/500-812 Fax: 500-814

e-mail: kabinet@hevizph.hu

III.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző előterjesztés készítője		
Bediné Makra Anikó	Közgazdasági osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		
	egyeztetési kötelezettség		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző/törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés