




# HÉVÍZ VÁROS SZERKEZETI TERVE

**M=1:6000**










## JELMAGYARÁZAT

- |  |   |
|--|---|
|  | Közigazgatási terület határa  |
|  | Beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt területek határa - meglévő   |
|  | Beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt területek határa - tervezett |

### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- |  |  |
|--|--|
|  | Nagyvárosi lakóterületek   |
|  | Kisvárosi lakóterületek - meglévő  |
|  | Kisvárosi lakóterületek - tervezett  |
|  | Kertvárosi lakóterületek - meglévő   |
|  | Kertvárosi lakóterületek - tervezett   |
|  | Településközpont vegyes területek - meglévő  |
|  | Településközpont vegyes területek - tervezett  |
|  | Intézményterület   |
|  | Üdülőházas üdülőterületek  |
|  | Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek  |
|  | Különleges területek-sportterület  |
|  | Különleges területek-gyógykemping  |
|  | Gyógykórház és Gyógyfürdő létesítmények területe   |
|  | Különleges Idegenforgalmi fejlesztési terület  |
|  | Különleges Idegenforgalmi fejlesztési terület védett, vagy érzékeny természeti területen |
|  | Különleges közlekedési létesítmények - autóbusz pályaudvar                               |
|  | Különleges településüzemeltetési terület   |
|  | Különleges területek - Temező  |

### BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- |  |   |
|--|---|
|    | Beépítésre nem szánt különleges Sportterület                    |
|    | Zöldterület, közpark  |
|   | Védelmi erdő  |
|  | Gazdasági erdő  |
|  | Közzététi erdő  |
|  | Általános mezőgazdasági területek (szántó, rét, legelő, gyepek) |
|  | Kertes mezőgazdasági területek                                  |
|  | Vízgazdálkodási területek                                       |
|  | Ásványi nyersanyag tekintetében megkutatótt terület határa      |


## ÖRÖKSÉGVÉDELEM




- |  |   |
|--|---|
|  | Műemlék   |
|  | Műemlék környezet határa                                      |
|  | Helyi építészeti értékvédelmi terület határa                  |
|  | Régészeti lelőhely határa, azonosítója                        |
|  | Világörökség várományos terület határa                        |
|  | Gyógytó   |
|  | Gyógyhely határa  |
|  | Gyógyhely határának javasolt módosítása                       |
|  | Gyógyhely védett területe                                     |
|  | Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa          |
|  | Lápterület (Ex lege védett)                                   |
|  | Nemzeti ökológiai hálózat - magterület                        |
|  | Nemzeti ökológiai hálózat - ökofolyoso                        |
|  | Nemzeti ökológiai hálózat - puffterület                       |
|  | Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa             |
|  | Tájkarakter védelem szempontjából kiemelten kezelendő terület |
|  | Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület határa              |
|  | Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete               |

## KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK











- |  |  |
|--|--|
|  | Fűt - meglévő  |
|  | Gyűjtőtűt - meglévő  |
|  | Gyűjtőtűt - tervezett  |
|  | Tervezett főbb közlekedési útvonalak, vízmozgást biztosító útszakasz. Keszthely jóváhagyott szerkezeti terve alapján |
|  | BTSZ-ben szereplő úthálózati elem  |
|  | Javasolt kiszolgáló út   |
|  | Gyalogos forgalmú terület  |
|  | Kerékpárút nyomvonala  |
|  | Közpertületi fűtött parkoló terület  |
|  | Jelentős közhasználatú parkolóhely   |
|  | Autóbusz pályaudvar  |
|  | Fűt védőtávolságának határa  |

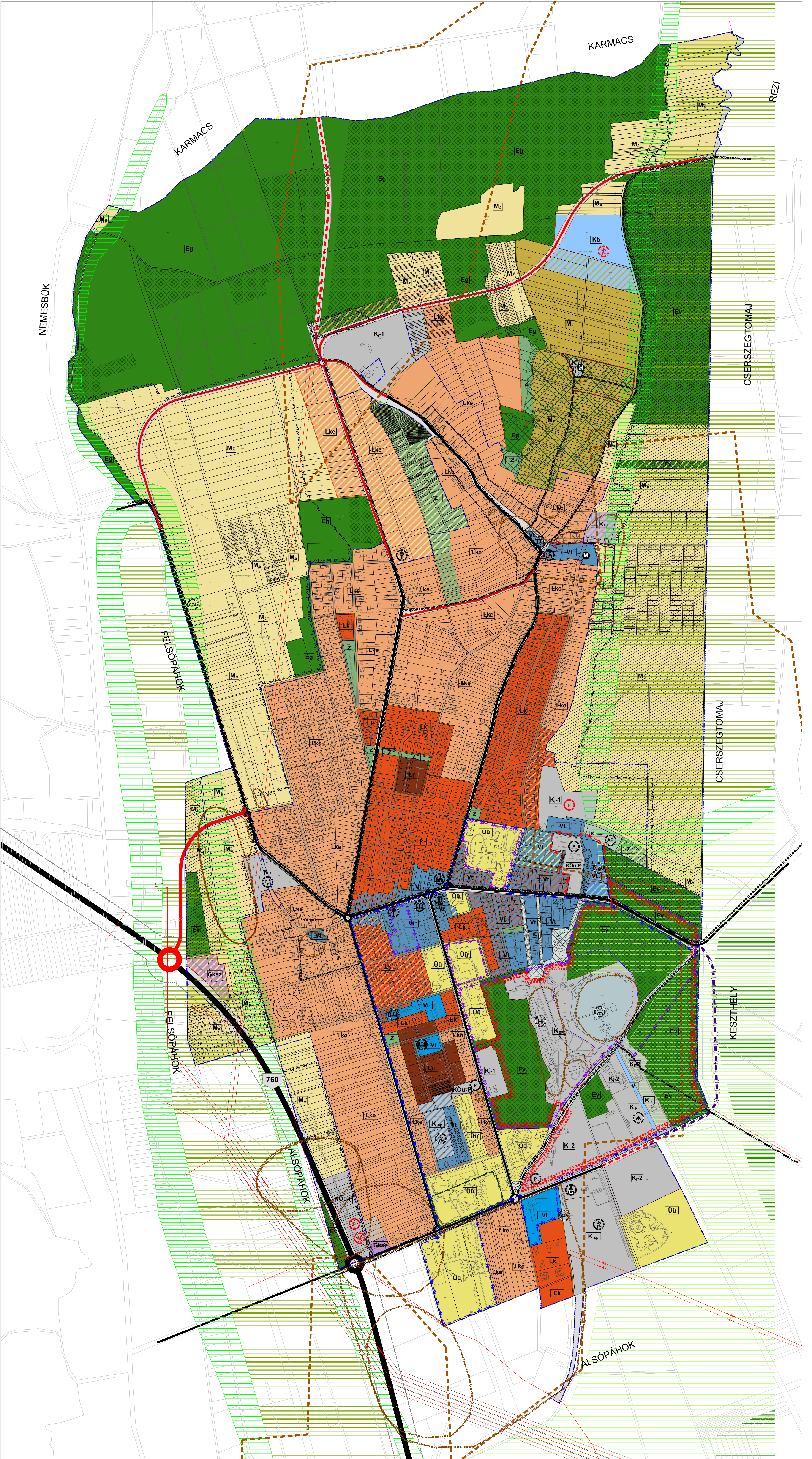
## KÖZMŰVEK


-  Villanyvezeték
  -  Villanyvezeték védőtávolságának határa

- | Meglévő   | Tervezett         |
|---|-------------------|
|  | Szennyvízátemelő  |
|  | Gázfogadó állomás |
|  | Víztorony         |

## INTÉZMÉNYEK

- |   |                      |
|---|----------------------|
|  | Igazgatási központ   |
|  | Oktatási központ     |
|  | Művelődési központ   |
|  | Egyházi központ      |
|  | Egészségügyi központ |
|  | Kórház               |
|  | Sport központ        |
|  | Termál strand        |
|  | Kemping              |
|  | Temető               |



		ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ ÉS KER. KFT. PECS. JÁNOS U. 8.		
Székhely <b>HÉVÍZ</b>				
Főiroda <b>SZERKEZETI TERV</b>				
HÉVÍZ Város Önkormányzata Képviselő-testülete		2. sz. sz. melléklet		
Városi Hivatal		Tervezési osztály		
Dr. Hübner Mihály TITOK		Dr. Kovács Péter IT 02-005		<b>2015. DECEMBER</b>