



Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének

2020. február 12-ei
rendkívüli nyilvános üléséről
jegyzőkönyv

Önkormányzati rendeletek:
5/2020. (II. 12.)

Képviselő-testületi határozatok:
26, 27, 28, 29, 30, 31/2020. (II.
12.)

Hévíz Város Önkormányzat
Szám: HIV/594-2/2020.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 12-én (szerdán) 8:45 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Polgármesteri Hivatal első emeleti tárgyalója, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

A Képviselő-testület jelen lévő tagjai: Papp Gábor polgármester
Kepli József János alpolgármester
Fisli István képviselő
Gelencsér János képviselő
Lázár László képviselő
Süténé Tüttő Beáta képviselő

Az ülésen nem volt jelen: Naszádos Péter képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Tüske Róbert jegyző
Antal Anita osztályvezető
Olt István osztályvezető
Szintén László osztályvezető

Tanácskozási joggal meghívottak: Karsádi György önkormányzati főépítész
Hubayné Jónyér Szilvia GAMESZ gazdasági vezető
Varga András Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető: Lajkó Erzsébet Márta jegyzői ügyintéző

I.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

Papp Gábor polgármester: Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Bejelentette Naszádos Péter képviselő nem jelezte távollétét.

Kezdeményezte a „Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratának módosítása” c. előterjesztés napirendre történő felvételét.

Jelezte, hogy kiosztásra került a „Parkolási automaták cseréje, a jövőbeni üzemeltetés koncepciója” c. előterjesztés, melynek napirendre történő felvételét, annak zárt ülésen történő tárgyalását kezdeményezte.

Javasolta a Meghívóban szereplő 6. napirend – TOP-2.1.2-15-ZA1-2016-00004 azonosítószámú, „Nagyparkoló tér zöldfelületeinek fejlesztése és gyalogos közlekedési kapcsolatok kialakítása” című projekt keretében „Zöld város –utcabútorok beszerzése” közbeszerzési eljárás közbenső döntés meghozatala – zárt ülésen történő megtárgyalását.

Elmondta, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. §-ának ((2) bekezdés c) pontja szerint a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

Ezt követően ismertette és szavazásra bocsátotta a napirendet, valamint a zárt ülés megtartását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapította meg:

Napirendek:

1. Hévíz Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének megállapítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. Hévíz Sportkör Hévíz Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2020/2021. évre

Előadó: Papp Gábor polgármester

3. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 45/2016. (XII. 22.) rendelet záró vélemény kérése

Előadó: Papp Gábor polgármester

4. „Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése” című TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007 azonosítószámú projekt keretében saját forrás biztosítása 296/2019. (XII.18.) határozat módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

5. TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007 azonosítószámú, Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése című projekt keretében „Hévíz közlekedésfejlesztéséért” konzorcium Konzorciumi Együttműködési Megállapodás módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

6. Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratának módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Hévíz Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének megállapítása (HIV/522-6/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Tájékoztatásul elmondta, a bizottsági ülésen részletesen megtárgyalták, egyhangúlag elfogadták a napirendet. Megjegyezte, 6,2 milliárdos a város költségvetése, melyben még nem is szerepel minden projekt, és a három határon átnyúló nyertes pályázat.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta elsőként a rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2020. (II. 12.) önkormányzati rendelete

Hévíz Város Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)

A polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete

26/2020. (II. 12.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2020. évi költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés	Sorszám	Tárgy év 2020.	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség a tárgyévet követő		
			1. évben	2. évben	3. évben
1	2	3	4	5	6
Helyi adók	1	1.274.000.000	1.274.000.000	1.274.000.000	1.274.000.000
Tulajdonosi bevételek	2	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok, települési adók	3	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 12-ei rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyve

Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	4				
Részeseések értékesítése és részeseések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	5	0	0	0	0
Privatizációból származó bevételek	6				
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések	7				
Saját bevételek (01+... +07)	8	1.278.500.000	1.278.500.000	1.278.500.000	1.278.500.000
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	9	639.250.000	639.250.000	639.250.000	639.250.000
Előző év(ek)ben keletkezett fizetési kötelezettség (11+...+17)	10	0			
Hítelből eredő fizetési kötelezettség	11				
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	12				
Hítelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	13				
Adott váltókból eredő fizetési kötelezettség	14				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	15				
Halasztott fizetés, részletfizetési kötelezettsége	16				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	17				
Kezesség- és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	18				
Tárgyévben keletkezett illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)	19	170.000.000	170.000.000	170.000.000	170.000.000
Hítelből eredő fizetési kötelezettség	20	170.000.000	170.000.000	170.000.000	170.000.000
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	21				
Hítelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	22				
Adott váltókból eredő fizetési kötelezettség	23				
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	24				
Halasztott fizetés, részletfizetési kötelezettsége	25				
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	26				
Kezesség- és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	27				
Fizetési kötelezettség összesen (10+19)	28	170.000.000	170.000.000	170.000.000	170.000.000
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (9-28)	29	469.250.000	469.250.000	469.250.000	469.250.000

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy amennyiben változás történik az adósságot keletkeztető ügyletekben erről adjon tájékoztatást a képviselő-testület részére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: éves beszámoló

2. Hévíz Sportkör Hévíz Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2020/2021. évre (HIV/1826-2/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: A napirenddel kapcsolatosan megjegyezte, az épületrész terve már elkészült, mely a lapos tetős épület tetőterének beépítését is tartalmazza. Elmondta azt is, ez évben megépül a sportcsarnok a sportlétesítmény közvetlen szomszédságában, így pl. a kézilabdások is a Sportkör épületében kapnak helyet.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
27/2020. (II. 12.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Hévízi Sportkör részt vegyen a Társasági Adókedvezmény igénylésében, amely sporttámogatással kapcsolatos célokra használható fel.
2. A Képviselő-testület támogatja, hogy az Önkormányzat együttműködjön a Hévízi Sportkörrel a Pályázat megvalósításában, végrehajtásában és fenntartásában.
3. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a Hévízi Sportkör által benyújtott a Társasági Adókedvezmény sporttámogatással kapcsolatos igényléshez a projekt önerójét biztosítja. Az önerő kifizetése a 2021. évi költségvetés saját bevételeinek terhére történik. Az önerő összértéke: bruttó 101.000.000.- Ft. A Képviselő-testület a vállalt kötelezettség összegét a Hévízi Sportkörnek a pályázat megvalósítási feltételeinek megfelelően biztosítja.
 - a) Sportkör (labdarúgás) Tárgyi eszköz beruházás, felújítás, előfinanszírozott nem ingatlan bruttó 12.000.000, ebből a támogatás: 9.000.000.- Ft, az önerő 3.000.000.- Ft
 - b) Sportkör (labdarúgás) Tárgyi eszköz beruházás, felújítás előfinanszírozott ingatlan bruttó 30.000.000.- ebből a támogatás: 20.000.000.- Ft, az önerő 10.000.000.- Ft
 - c) Sportkör (labdarúgás) Tárgyi eszköz beruházás, felújítás utófinanszírozott ingatlan bruttó 195.000.000.- Ft ebből a támogatás: 130.000.000 Ft az önerő 65.000.000 Ft
 - d) Sportkör (labdarúgás) Utánpótlás-nevelés költségei összesen 50.000.000.- Ft, ebből támogatás 45.000.000.- Ft, önerő 5.000.000.- Ft
 - e) Sportkör (labdarúgás) Személyi jellegű ráfordítások: összesen 10.000.000.- Ft, ebből támogatás 5.000.000.- Ft, önerő 5.000.000.- Ft
 - f) Sportkör (kézilabda) Tárgyi eszköz beruházás, felújítás, előfinanszírozott nem ingatlan bruttó 3.000.000.- Ft, melyből a támogatás: 2.000.000.- Ft az önerő: 1.000.000.-Ft
 - g) Sportkör (kézilabda) Utánpótlás-nevelés költségei összesen 20.000.000.- Ft, ebből a támogatás 18.000.000-Ft az önerő: 2.000.000-Ft
 - h) Sportkör (kézilabda) Személyi jellegű ráfordítások: összesen 10.000.000.- Ft, ebből támogatás 5.000.000.- Ft, önerő 5.000.000.- Ft
 - i) Sportkör (kosárlabda) utánpótlás nevelés költségei összesen 10.000.000.- Ft, ebből a támogatás 9.000.000-Ft az önerő: 1.000.000-Ft
 - j) Sportkör (kosárlabda) Személyi jellegű ráfordítások: összesen 5.000.000.- Ft, ebből támogatás 2.500.000.- Ft, önerő 2.500.000.- Ft

- k) Sportkör (kosárlabda) Tárgyi eszköz beruházás, felújítás, előfinanszírozott nem ingatlan bruttó 5.000.000.- Ft, melyből a támogatás: 3.500.000.- Ft az önerő: 1.500.000.-Ft

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2021. január 30.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza Hévíz város polgármesterét a szükséges szerződések és megállapodások aláírására, engedélyek beszerzésére, nyilatkozatok megtételére, így az 1. melléklet szerinti Előzetes írásbeli hozzájárulást jelzálogjog bejegyzéséhez és Hévíz Város Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatot a Hévíz 963. hrsz-ú ingatlanra (öltöző épület átalakítása, bővítése, tetőtér beépítése), a 2. melléklet szerinti Előzetes írásbeli hozzájárulást jelzálogjog bejegyzéséhez és Hévíz Város Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatot a Hévíz 963. hrsz-ú ingatlanra (Stadion belső és külső kerítés építése), a 3. melléklet szerinti Előzetes írásbeli hozzájárulást jelzálogjog bejegyzéséhez és Hévíz Város Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatot a Hévíz 1455/9. és 1455/83. hrsz-ú ingatlanokra (belső és külső kerítés építése).

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2021. június 30

3. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 45/2016. (XII. 22.) rendelet záró vélemény kérése (HIV/727-1/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
28/2020. (II. 12.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a véleményezési eljárás alatt beérkezett véleményeket megismerte és elfogadta. Ennek megfelelően jóváhagyja a Hévíz 1389/1, 1389/2, 1387/1, 1387/2., 1635., 1380/2., 1387/3., 1377/1, 1377/2, hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan az előterjesztés mellékletét képező záró véleményezési dokumentáció alapján a HÉSZ szerinti övezeti besorolás módosítási kérelmét.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Helyi Építési Szabályzat módosítás tervezetét - teljes eljárást keretében - záró nyilatkozat kiadását kérve, terjessze az Állami Főépítész hatáskörében eljáró Zala Megyei Kormányhivatal elé.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Karsádi György önkormányzati főépítész

Határidő: 2020. február 12.

4. „Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése” című TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007 azonosítószámú projekt keretében saját forrás biztosítása 296/2019. (XII.18.) határozat módosítása (HIV/985-3/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Elmondta, ki kell egészíteni a közlekedési projektet, mivel a pótkeret igénylése különböző jogi akadályok miatt nem lehetséges. Ezért az Önkormányzatnak a szükséges összeget biztosítania kell.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
29/2020. (II. 12.) határozata

1. 1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 296/2019. (XII.18.) határozatának

a) I.2. pontjából a következő rendelkezést hatályon kívül helyezi:

„A beruházás megvalósítás érdekében szükséges a fedezet kiegészítése, növelése. Mivel a tárgyi közbeszerzés a Kbt. 53. § (5)-(6) bekezdése szerinti feltételes közbeszerzés, az eljárás eredményessége esetén megkötésre kerülő szerződés hatályba lépésének feltétele a pótlólagos fedezet biztosítását szolgáló támogatásra irányuló igény elfogadása.”

b) I.2. pont a következő 2a. rendelkezéssel egészül ki:

2a. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fennmaradó nettó 31 639 581.- Ft, bruttó 40 182 267,- Ft összeget Hévíz Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének tartalék terhére biztosítja.

2. A Képviselő-testület a 296/2019. (XII.18.) határozatának

a) II.2 pontjából a következő rendelkezést hatályon kívül helyezi:

„A beruházás megvalósítás érdekében szükséges a fedezet kiegészítése, növelése. Mivel a tárgyi közbeszerzés a Kbt. 53. § (5)-(6) bekezdése szerinti feltételes közbeszerzés, a megkötött szerződés hatályba lépésének feltétele a pótlólagos fedezet biztosítását szolgáló támogatásra irányuló igény elfogadása.”

b) II.2. pont a következő 2a. rendelkezéssel egészül ki:

2a. A TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007 azonosító számú projekt keretében tartalékkeret sorról átcsoportosítás történik nettó 577 361 Ft, bruttó 733 428 Ft összegben. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fennmaradó nettó 20 319 614.- Ft, bruttó 25 805 730,- Ft összeget a Hévíz Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének tartalék terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület a 296/2019. (XII.18.) határozata szerinti „Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése” című TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007 azonosítószámú projekt keretében „Autóbusz-pályaudvar és Vörösmarty utca kerékpárút építési munkái” közbeszerzési eljárás a kiírásban foglalt egyéb előírások miatt továbbra is feltételes eljárás.

4. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a fenti összegek alapján az Autóbusz állomás építési munkái és a Vörösmarty utca kerékpárút építési munkái vállalkozói szerződések VII.1 pontjában szereplő fedezett módosítását és felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: azonnal és ajánlattételi felhívás szerint

5. TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007 azonosítószámú, Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése című projekt keretében „Hévíz közlekedésfejlesztéséért” konzorcium Konzorciumi Együtműködési Megállapodás módosítása (HIV/985-4/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Az előterjesztésből kiemelte, hogy a Volánnál történt változások miatt a konzorciumi szerződés módosítás aláírására nem került sor. A VOLÁNBUSZ Zrt-vel történő egyeztetéseket követően a javított konzorciumi szerződést megküldték.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
30/2020. (II. 12.) határozata**

- 1 Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése projekt” keretében módosítja a „Hévíz közlekedésfejlesztéséért Konzorcium” megállapodását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
- 2 A Képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy erről értesítse a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t.
- 3 A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés szerinti „Hévíz közlekedésfejlesztéséért Konzorcium” megállapodás módosításának aláírására, és projekt vitelének a Projektvezetőre háruló ebből következő feladatainak elvégzésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: azonnal

6. Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratának módosítása (HIV/ 81-13/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
31/2020. (II. 12.) határozata**

Normatív határozat címe: Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratának módosítása

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratának módosítását az előterjesztés 1. melléklete, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 2. melléklete szerint hagyja jóvá.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a módosító okirat és alapító okirat 8 napon belül történő továbbításáról a törzsadattári nyilvántartás céljából a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóság részére.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2020. február 20. az adatközlésre

Papp Gábor polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 8:55 órakor bezárta, és folytatólagos időponttal zárt ülést rendelt el.



dr. Tüske Róbert
jegyző



Papp Gábor
polgármester