



Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének

2022. december 15-ei
rendes nyilvános üléséről
jegyzőkönyv

Önkormányzati rendeletek:
33/2022. (XII. 15.)
34/2022. (XII. 15.)
35/2022. (XII. 15.)
36/2022. (XII. 15.)

Képviselő-testületi határozatok:
217, 218, 219, 220, 221, 222, 223,
224, 225, 226, 227, 228, 229, 230,
231, 232/2022. (XII. 15.)

Hévíz Város Önkormányzat
Szám: HIV/522-19/2022.



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 15-én (csütörtökön) 14:30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

A Képviselő-testület jelen lévő tagjai: Papp Gábor polgármester
Kepli József János alpolgármester
Fisli István képviselő
Gelencsér János képviselő
Lázár László képviselő
Süténé Tüttő Beáta képviselő

Távolmaradását bejelentette: Naszádos Péter képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Tüske Róbert jegyző
Antal Anita osztályvezető
Bertalanné dr. Gallé Vera osztályvezető
Olt István osztályvezető
Szintén László osztályvezető

Tanácskozási joggal meghívott napirendhez: Benkő Attila H-B Airport Kft. ügyvezető
Czurda Gábor HÉVÚZ Kft. ügyvezető
Hermann Katalin Gróf I. Festetics György
Művelődési Központ igazgató

Jegyzőkönyvvezető: Lajkó Erzsébet Márta jegyzői ügyintéző

I.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

Papp Gábor polgármester: Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, meghívott vendégeket, az ülés résztvevőit.

Megállapította, hogy a képviselő-testület rendes nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Bejelentette, Naszádos Péter képviselő jelezte, hogy a képviselő-testület ülésén nem tud részt venni.

Kezdeményezte az

- Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet és a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2022. évi előirányzat módosítása és a
- GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekthez kapcsolódó művészeti alkotás közbeszerzési eljárás megvalósítására vonatkozó szerződés aláírása

c. előterjesztések napirendre történő felvételét.

Javasolta a Meghívóban szereplő „A közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása” c. előterjesztés napirendről történő levételét.

Ezt követően az elhangzott kiegészítésekkel és módosítással ismertette és szavazásra bocsátotta a napirendeket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

Napirendek:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről
Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Papp Gábor polgármester

3. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

4. A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők egyéb juttatásairól szóló 30/2012. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Papp Gábor polgármester

5. Az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló 25/2013. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

6. Az idegenforgalmi adó beszedésre kötelezett bejelentési, nyilvántartás-vezetési kötelezettségéről szóló Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Papp Gábor polgármester

7. Alpolgármesteri illetmény felülvizsgálata jogszabályi rendelkezés alapján

Előadó: Papp Gábor polgármester

8. H-B Airport Kft. 2023. évi üzleti terve

Előadó: Papp Gábor polgármester

9. A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény energia vészhelyzet miatti működése

Előadó: Papp Gábor polgármester

10. Az iskolák felvételi körzethatárainak tervezetéről szóló javaslat véleményezése a 2023/2024-es tanévre vonatkozóan

Előadó: Papp Gábor polgármester

11. Hévíz Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata

Előadó: Papp Gábor polgármester

12. Várakozási (parkolási) közszolgáltatási szerződés Hévíz módosítása és HÉVÜZ Kft. könyvvizsgálat megszüntetése

Előadó: Papp Gábor polgármester

13. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatos átmeneti döntés

Előadó: Papp Gábor polgármester

14. Hévíz Településrendezési eszközeinek 2021. évi 3. módosítás teljes eljárásban, előzetes tájékoztatási szakasz lezárása, véleményezési szakasz megindítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

15. Hévíz Településrendezési eszközeinek 2022. évi 1. módosítás rövid eljárásában, döntés környezeti értékelés szükségességéről

Előadó: Papp Gábor polgármester

16. Hévíz Településrendezési eszközeinek 2022. évi 3. módosítás egyszerű eljárásban, partnerség lezárása, záró szakasz megindítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

17. Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet és a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2022. évi előirányzat módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

18. GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekthez kapcsolódó művészeti alkotás közbeszerzési eljárás megvalósítására vonatkozó szerződés aláírása

Előadó: Papp Gábor polgármester

19. Interpellációk, kérdések, bejelentések

I.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről (HIV/732 /2022.)**
Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről (HIV/ 063-11/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
217/2022. (XII. 15.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete számú 142/2022. (VI. 30.) 171/2022. (IX. 29.) 176/2022. (X. 14.)187/2022. (X. 27.) 190/2022. (X. 27.) 192/2022. (X. 27.) 196/2022. (XI. 7.) 198/2022. (XI. 24.) 199/2022. (XI. 24.) 200/2022. (XI. 24.) 201/2022. (XI. 24.) 206/2022. (XI. 24.) 208/2022. (XI. 24.) 209/2022. (XI. 24.) 210/2022. (XI. 24.) 213/2022. (XI. 24.) 214/2022. (XI. 24.) lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
2. A Képviselő-testület a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

2. **Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (HIV/ 733/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
218/2022. (XII. 15.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3. **Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása (HIV//2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Elsőként utalt arra, hogy a napirenddel kapcsolatosan korábban különböző kérdések és javaslatok érkeztek, melyek megvizsgálására kerültek.

Jelen előterjesztés tartalmazza azt a korábbi javaslatot, aki hévízi állandó lakosként vásárol 12.000,- Ft-os éves bérletet, 30 perces parkolási időt kap minden nap egy alkalommal a nagyparkolóba. Viszont az áthaladási idő – ami mindenki számára érvényes, nem csak a bérlettel rendelkezőknek – 15 percről 10 percre csökken. Az összes többi javaslat maradt úgy, ahogyan korábban volt, díjemelés nem történt. Amennyiben most dönt erről a képviselő-testület, a változtatás január 31-ig elkészülhet.

Gelencsér János képviselő: Megkérdezte, mennyibe kerül ez a fejlesztés?

Papp Gábor polgármester: Elmondta, az ajánlatban 1,8 millió forint szerepel.

Czurda Gábor ügyvezető: Kapcsolódva az elhangzottakhoz, megjegyezte, a 30 perces idő csak abban az esetben működik, ha 30 percen belül elhagyja a parkolót. Amennyiben a 30 percet túllépi, akkor a 30 percet is ki kell fizetni.

Papp Gábor polgármester: Jelezte, a fejlesztés mindenképpen szükséges, de így ezt a kedvezményt lehet adni.

Gelencsér János képviselő: Megkérdezte, a szerződés nem tartalmaz éves szinten óraszámban valamennyi fejlesztést?

Papp Gábor polgármester: Elmondta, a következő ülésen tájékoztatni fogja a képviselő-testületet arról, hogy mennyi kedvezményt sikerült kialakítani eddig, illetve mi az, amit elvégeztek munkát, összességében.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének

33/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete

Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló

30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)

4. A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők egyéb juttatásairól szóló 30/2012. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról (HIV/1714-3/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**34/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete****A köztisztviselői juttatásokkal kapcsolatos egyes önkormányzati rendeletek****módosításáról**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi)

5. Az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló 25/2013. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása (HIV/17183-1/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Jelezte, az Emberi Erőforrások Bizottság és az Ügyrendi és Jogi Bizottság a napirendet megtárgyalta, a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolták.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**35/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete****az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló****25/2013. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi)

6. Az idegenforgalmi adó beszedésre kötelezett bejelentési, nyilvántartás-vezetési kötelezettségéről szóló Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről (HIV/17375-1/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Megjegyezte, a rendelet hatályon kívül helyezésének indoka, hogy a törvény az idegenforgalmi adó-kötelezettség nyilvántartására a szálláshelykezelő szoftver használatán túl egyéb nyilvántartás-vezetési kötelezettséget nem írhat elő.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**36/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete**

**Az idegenforgalmi adó beszedésre kötelezett bejelentési, nyilvántartás-vezetési
kötelezettségéről szóló**

19/2018. (IV. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi)

7. Alpolgármesteri illetmény felülvizsgálata jogszabályi rendelkezés alapján (HIV/273/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Az előterjesztésből kiemelte, hogy a törvény alapján a 10.000 fő vagy az alatti lakosságszámú település főállású alpolgármestere illetményének összegét a Képviselő-testület állapítja meg a polgármesteri illetmény 70 - 90%-a közötti összegben. Mivel az alpolgármesternek két nyelvvizsgálata is van, és a mostani szabályozások alapján lecsökkenne a fizetése, ezért az előterjesztésben javasoltak alapján a 85 %-ot 87 %-ra módosítva, abban nem történne változás.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, *(Kepli József János bejelentett személyes érintettsége miatt nem vett részt a szavazásban)* szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
219/2022. (XII. 15.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete:
 - a) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1a) bekezdése alapján, Kepli József János főállású alpolgármester havi illetményét, 2023. január 1. napjától bruttó 678.600 Ft forintban állapítja meg,
 - b) a Képviselő-testület a Kttv. 141. § (6) bekezdés b) pontja és a Kttv 225/L. § (1) bekezdése alapján Kepli József János alpolgármester részére komplex német középfokú (B2) nyelvvizsgálata alapján az illetményalap (38.650 forint) 60%-ban bruttó 23.190 forint összegben, továbbá komplex felsőfokú (C1) angol nyelvvizsgálata alapján az illetményalap (38.650 forint) 100%-ban 38.650 forint összegben nyelvvizsgapótlékot állapít meg.
 - c) így az a)-b) pontok alapján Kepli József János alpolgármester havi illetménye nyelvvizsga pótlékokkal: 740.440 forint.
2. A Képviselő-testület Kepli József János főállású alpolgármester részére 2023. január 1. napjától bruttó 101.790 forint költségterítést állapít meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az alpolgármester illetményének, költségterítésének folyósításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2023. január 31.

8. H-B Airport Kft. 2023. évi üzleti terve (HIV/1286-18/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Megjegyezte, a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság ülésén a napirendet részletesen megtárgyalták.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 220/2022. (XII. 15.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1., cégjegyzékszám: Cg. 20-09-072648, a továbbiakban: a Társaság) tagjai elé a társasági szerződés 11.17. pontja alapján írásbeli szavazásra bocsátott határozati javaslatokról mandátumot biztosít a polgármester részére.
2. A polgármester az alábbi határozati javaslatról szavazzon igennel:

9. sz. Határozati javaslat:

Taggyűlés az Ügyvezető által írásban előterjesztett, Hévíz-Balaton Airport Kft. 2023. évi Üzleti Tervét 1.547.220.837, - Ft azaz egymilliárd-öttszáznegyvenhétmillió-kettősszázhuszezer-nyolcszázharminchét forint mérlegfőösszeggel, és 684.364, - Ft azaz hatszáznyolcvannégyezer-háromszázhatvannégy forint adózott eredménnyel elfogadja.

10. sz. Határozati javaslat:

A taggyűlés akként határoz, hogy a Hévíz-Balaton Airport Kft. az Ügyvezető által írásban előterjesztett 2022. évi Közbeszerzés Terv 2. számú módosítását jóváhagyja.

11. sz. Határozati javaslat:

A taggyűlés akként határoz, hogy az Ügyvezető által írásban előterjesztett, a Hévíz-Balaton Airport Kft. Közbeszerzési Terv 2. számú módosításában megjelölt 700.000.- liter keretmennyiségű JET A-1 üzemanyag beszerzését, a közbeszerzési eljárás megindítását és lefolytatását jóváhagyja, valamint felhatalmazza az ügyvezetőt a keretszerződés aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2022. november 24.

9. A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény energia vészhelyzet miatti működése (HIV/ /2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Lázár László képviselő: Elismerését fejezte ki az intézmény igazgatójának az összeállított anyagért.

Gelencsér János képviselő: Megkérdezte, az intézmények mikor zárnak be (a téliesítés miatt)?

Papp Gábor polgármester: Elmondta, a Sportkör teljesen lezárt, a mozi január 8-án, a Teréz Anya Intézmény lezárta a Vörösmarty utcai épületét, a Hivatal december 22-től január 8-ig zár be teljesen.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
221/2022. (XII. 15.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 182/2022. (X. 27.) határozatával elrendelt a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjteményt (a továbbiakban: Festetics Művelődési Központ) érintő döntését felülvizsgálta.
2. A Képviselő-testület a Festetics Művelődési Központ:
 - a) Hévíz, Attila u. 123. szám alatti (egregyi) múzeum és kiállítótér intézményi telephelyének előterjesztés szerinti üzemeltetését jóváhagyja.
 - b) Hévíz, Rákóczi utca 9. múzeumi gyűjtemény üzemelését az előterjesztés szerint 2023. január 8-ig engedélyezi. Az épület fagymentesítési költségeit a használó Festetics Művelődési Központ és HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Kft fele-fele arányban viseli, erről a két fél köt megállapodást.
 - c) Hévíz, Rákóczi utca 17-19. Rózsakert emeleti közösségi tér és városi könyvtár lezárását, (téliesítését és fagymentesítését) jóváhagyja az előterjesztés szerint.
 - d) Festetics Művelődési Központ központi ügyintézésének, közművelődési tevékenységének és dolgozói elhelyezésének helye a Hévíz, Attila u. 123. alatt történjen a döntés visszavonásáig.
 - e) a képviselő-testület a 182/2022. (X. 27.) határozata alapján a könyvtári szolgáltatás helyszínének a fűtési szezonban a Hévíz Kossuth L. u 1. a Polgármesteri Hivatal (városháza) épületét jelölte ki, e döntést a képviselő-testület hatályban tartja, egyebekben a könyvtári szolgáltatás biztosítását az igazgató biztosítsa és szervezze meg.

Felelős: Hermann Katalin igazgató
Czurda Gábor ügyvezető

Határidő: azonnal és 2023. január 10.

3. A Képviselő-testület 2023 január 10-től a 469/2022. (XI. 21.) Korm. rendelet alapján az igazgató szakmai javaslata a minimális nyitvatartási időt az alábbiak szerint határozza meg:
 - a) a muzeális intézmény I. Belvárosi Múzeum Telefonon történő bejelentkezéssel, előre egyeztetett időpontban. II. Egregyi Múzeum hétfőtől péntekig 08.00-14.00 óráig,
 - b) a nyilvános könyvtár hétfőtől csütörtökig 09.00-16.00 óráig,
 - c) a közművelődési intézmény hétfőtől péntekig 08.00-14.00 óráig,
 - d) a közösségi színtér hétfőtől péntekig 16.30-19.30 óráig.

4. A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a Festetics Művelődési Központ az állomány és az épületek védelméhez szükséges páratlanító berendezéseket beszeresse, ennek forrását 250.000 forint összegben a Festetics Művelődési Központ 2022.évi költségvetése terhére, intézményi beruházások sora biztosítja.

Felelős: Hermann Katalin igazgató

Határidő: azonnal

10. Az iskolák felvételi körzethatárainak tervezetéről szóló javaslat véleményezése a 2023/2024-es tanévre vonatkozóan (HIV/16775-2/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: A napirenddel kapcsolatosan megjegyezte, négy település van, aki a körzethatárhoz tartozott eddig is, ezt követően is Hévíz, Nemesbük, Vindornyaszlós és Zalaköveskút települések tartoznak ide.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 222/2022. (XII. 15.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzethatára Hévíz Város közigazgatási területére történő megállapítását a 2023/2024. tanévre vonatkozóan támogatja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről tájékoztassa a Nagykanizsai Tankerületi Központot.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2023. február 15.

11. Hévíz Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata (HIV/17244/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 222/2022. (XII. 15.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzethatára Hévíz Város közigazgatási területére történő megállapítását a 2023/2024. tanévre vonatkozóan támogatja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről tájékoztassa a Nagykanizsai Tankerületi Központot.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2023. február 15.

12. Várakozási (parkolási) közszolgáltatási szerződés Hévíz módosítása és HÉVÜZ Kft. könyvvizsgálat megszüntetése (HIV/162-50/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Megjegyezte, a Kft. eddigi tevékenysége, valamint bevételei nem indokolják könyvvizsgáló megbízását. Az előterjesztés két határozati javaslatot tartalmaz, egyik a szerződésmódosítást, másik pedig a könyvvizsgáló megszüntetését.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés első határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 224/2022. (XII. 15.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. február 1-től hatályos várakozási (parkolási) közszolgáltatási szerződés Hévíz módosítását az előterjesztés 1. melléklete szerint 2023. január 1-ei hatályba lépéssel jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert, és mint alapító a HÉVÜZ Kft. ügyvezetőjét, a közszolgáltatási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Czurda Gábor ügyvezető

Határidő: 2022. december 31.

A polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés második határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 225/2022. (XII. 15.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 20-09-077393, 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 5. A.2., adószám: 289997171 bankszámlaszám: 11749077-21451023) alapítója jóváhagyja, hogy a Kft. vonatkozásában a könyvvizsgálat 2023. május 31 időponttal megszüntetésre kerüljön.
2. A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére az alapító okirat módosítás alapítói jóváhagyásra történő előterjesztésére.

Felelős: Czurda Gábor ügyvezető

Határidő: 2023. május 31.

13. Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatos átmeneti döntés (HIV/1861-14 /2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Röviden ismertette, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés lejár, az a jövő év közepéig meghosszabbításra kerül. Addig a változások átvezetésre kerülnek és ezt követően lehet majd a továbbiakról dönteni. A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 226/2022. (XII. 15.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat tudomásul véve felhatalmazza a polgármestert, hogy a hulladékgazdálkodási közfeladat (közszolgáltatás) 2023. június 30-ig terjedő folyamatosságának biztosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye, vonatkozó jogszabályok szerint a szerződést aláírja és erről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2023. január 31.

14. Hévíz Településrendezési eszközeinek 2021. évi 3. módosítás teljes eljárásban, előzetes tájékoztatási szakasz lezárása, véleményezési szakasz megindítása (HIV/287-31/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Jelezte, az előterjesztés két határozati javaslatot tartalmaz.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés első határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 227/2022. (XII. 15.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi építési szabályzatról szóló 45/2016. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosító eljárás előterjesztés szerinti tartalmát, a lezajlott előzetes tájékoztatási szakaszt megismerte, támogatja és lezárja azt. Továbbá elrendeli Hévíz Településrendezési eszközeinek 2021. évi 3. módosításának véleményezési szakaszba történő bocsátását.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fenti döntés szerint a települési főépítész bevonásával folytassa le a településrendezési terv módosítását közreműködve az 5T. Építészeti és Várostervezési Irodával.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az elkészült tervek alapján a szükséges megállapodásokhoz az ingatlan-tulajdonosokkal a tárgyalásokat folytassa le, azok eredményéről a Testületet tájékoztassa. A megbeszélések alapján a megállapodásokat készíttesse elő és elfogadásra terjessze a Képviselő-Testület elé.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletről való eltérést kérelmezze az Állami Főépítésznél.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Vasas Ottó települési főépítész

Határidő: 2023. január16.

A polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés második határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
228/2022. (XII. 15.) határozata**

Hévíz város 2021. évi 3. számú módosításában kijelölni kívánt új beépítésre szánt területek használati céljáról

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési eszközök során kijelölendő új beépítésre szánt területek ügyét és az alábbi határozatot hozta:

1. Hévíz város településrendezési eszközének 2021. évben beérkezett módosítási indítványok alapján teljes eljárásban történő módosításáról döntött, mely során az 1. és a 4. számú módosítási tételek esetében új beépítésre szánt területek kerülnek kijelölésre.
Hévíz város Képviselő-testülete a 156/2021. (VII.26.) számú határozatában
2. Az új beépítésre szánt területek a következő hrsz-ú ingatlanokon kerülnek kijelölésre:
 - a) 1. módosítás: 863 hrsz.
 - b) 4. módosítás: 134/1 hrsz.
3. *Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 7.§ (3) e) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Képviselő-testület dönt arról, hogy az új beépítésre szánt területek kijelölése olyan használati célokra történik, amilyen célokra Hévíz már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, melyet az alábbiak szerint igazol:*
 - a) **1. módosítás:** A telken a hatályos szabályozás közút kialakítását irányozza elő, mely a Martinovics utcát kötné ki a Széchenyi utcára. A Martinovics utcán lévő telkek megközelítése már más módon biztosított, így az érintett ingatlan közútként történő szabályozás nem indokolt. Ez a településen máshol nem megoldható, tekintve, hogy a kijelölés konkrét telkekhez kötött.
Új beépítésre szánt területet mérete: 1 114 m²

- b) **4. módosítás:** A módosítással érintett területen a tervezett útszélesítés megvalósításához szükséges terület egy korábbi telekosztás alkalmával a közúthoz lett csatolva. Az utcában található többi telek esetében ez nem történt meg és a továbbiakban már nem is cél a közterület szélesítése, ennek megfelelően az érintett telekrész közlekedési területből kertvárosias lakóterületbe kerül átsorolásra, annak érdekében, hogy az a szomszédos telekhez visszacsatolható legyen. A telekhatárrendezés helyhez kötöttsége miatt erre a célra nincs más már kijelölt beépítésre szánt terület a településen.
Új beépítésre szánt terület mérete: 31 m²

4. Az új beépítésre szánt területek kijelölése megfelel a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: MATrT) 12.§-ában foglalt egyéb követelményeknek is.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Vasas Ottó települési főépítész
Határidő: 2023. január 16

15. Hévíz Településrendezési eszközeinek 2022. évi 1. módosítás rövid eljárásában, döntés környezeti értékelés szükségességéről (HIV/6515-12/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
229/2022. (XII. 15.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz város Településrendezési terveinek 2022. évi 1. sz. rövid eljárásban történő módosítási eljárásához kapcsolódó, környezeti értékelés szükségességéről szóló előzetes eljárást lefolytatta.

Az eljárás során beérkezett államigazgatási véleményeket – melyek az előterjesztés mellékletét képezik – a képviselő testület megismerte és a következők szerint dönt:

Az eljárás során környezeti vizsgálati dokumentáció kidolgozása nem szükséges, mivel az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú mellékletében meghatározott minden esetben részt vevő, illetve érintettség esetén részt vevő a természetes gyógytényezők, gyógyhelyek természeti adottságainak védelmére kiterjedően, továbbá környezetvédelemért felelős szervek nyilatkozta, hogy a program megvalósítása következtében nem várható jelentős környezeti hatás, így nem tartják szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését.

2. A Képviselő-testület Hévíz város Településrendezési terveinek 2022. évi 1. sz. rövid eljárásban történő módosítási eljárásához kapcsolódó, a partnerségi egyeztetés részletes szabályairól szóló 18/2018. (IV.26.) önkormányzati rendelete alapján a helyi partnerségi eljárást lefolytatta.

A módosítási tervezetét, a partnerekkel történt véleményeztetést, az eljárást és az arra nem érkezett véleményt megismerte, azt elfogadja és lezárja.

Kezdeményezi, hogy a Hévíz Város Településrendezési eszközeinek 2022. évi 1. számú módosítása az előterjesztésben foglaltak szerint véleményezésre szakaszba kerüljön.

Felelős: Papp Gábor polgármester,
Vasas Ottó települési főépítész

Határidő: 2022. december 16.

16. Hévíz Településrendezési eszközeinek 2022. évi 3. módosítás egyszerű eljárásban, partnerség lezárása, záró szakasz megindítása (HIV/6088-18/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 230/2022. (XII. 15.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 342/2015. (XII.31.) sz. határozattal elfogadott Hévíz Város Szerkezeti Tervének és a 45/2016. (XII.22.) önkormányzati rendelettel megalkotott Helyi Építési Szabályzatnak, az előterjesztés módosítás tervezetét a partnerekkel történt véleményeztetést, az eljárást és az arra nem érkezett véleményt megismerte, azt elfogadja és kezdeményezi, hogy a Hévíz Város Településrendezési eszközeinek 2022. évi 3. számú módosítása az előterjesztésben foglaltak szerint záró szakmai véleményezésre benyújtásra kerüljön.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 67-68. § alapján egyszerűsített eljárásban nyújtsa be az Állami Főépítész hatáskörében eljáró Zala Megyei Kormányhivatalhoz a záró szakmai vélemény kérelmet.

Felelős: Papp Gábor polgármester,
Vasas Ottó települési főépítész

Határidő: 2022. december 16.

17. Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet és a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2022. évi előirányzat módosítása (HIV/ /2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Megjegyezte, a napirendet a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
231/2022. (XII. 15.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Hévíz Város Önkormányzat és intézményei előirányzat módosítását az 1-7. melléklet szerint.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a módosító tételek Hévíz Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.11.) önkormányzati rendeletben történő átvezetésére.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző
Gönye József igazgató
Varga András intézményvezető

Határidő: azonnal és 2023. február 15.

18. GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekthez kapcsolódó művészeti alkotás közbeszerzési eljárás megvalósítására vonatkozó szerződés aláírása (HIV/ /2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a Közbeszerzésekről szóló törvény (Kbt.) eljárásrendjét betartva közbeszerzési elbírálási döntésről név szerinti szavazást kell lefolytatni.

Felkérte a jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

dr. Tüske Róbert jegyző: az SZMSZ szerint lebonyolította a névszerinti szavazást ABC sorrendben felolvasta a képviselő-testület tagjainak nevét. A leadott szavazatok a következők: Fisli István képviselő igen szavazattal, Gelencsér János képviselő igen szavazattal, Kepli József János alpolgármester igen szavazattal, Lázár László képviselő igen szavazattal, Papp Gábor polgármester igen szavazattal, Süténé Tüttő Beáta képviselő igen szavazattal szavazott.

(A névszerinti szavazásról készül ív a jegyzőkönyv melléklete.)

Papp Gábor polgármester kihirdette a szavazás eredményét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
232/2022. (XII. 15.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 102/2022. (IV. 29.) határozatával a GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévízen, a Hévízi Gyógytó nyári bejárata előtt felállítandó Festetics szoborcsoport - egészalakos szobor-művészeti alkotás” művészeti tervpályázati eljárásban, a lefolytatott művészeti tervpályázati eljárást érvényesnek nyilvánította és annak nyertesének a EDU-ART Oktató és Művészeti Betéti Társaságot 8943 Bocföldre, Kossuth u. 1/a. (a művész neve: Farkas Ferenc szobrászművész) hirdette ki.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 98. § (2) bekezdésének d) pontja és a 98. § (5) bekezdése szerinti eljárás alapján a nyertesként kihirdetett I. helyezettel hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást lefolytatását rendelte el az egyedi műalkotás/művészeti alkotás tovább tervezésére/megvalósítására vonatkozó szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület az 1. pont alapján lefolytatott - a „Hévízen, a Hévízi Gyógytó nyári bejárata előtt felállítandó Festetics szoborcsoport - egészalakos szobor-művészeti alkotás” megvalósítására vonatkozó - hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást eredményesnek nyilvánítja, a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nyertesének az *EDU-ART Oktató és Művészeti Betéti Társaságot 8943 Bocfölde, Kossuth u. 1/a. (a művész neve: Farkas Ferenc szobrászművész)* kihirdeti, vele jelen előterjesztés szerint szerződést köt és felhatalmazza polgármestert, hogy a csatolt felhasználási szerződést aláírja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a közbeszerzési szakértőt, hogy a közbeszerzési törvény szerinti intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal

19. Interpellációk, kérdések, bejelentések

Süténé Tüttö Beáta képviselő: Elmondta, sokan szerették volna, ha a karácsonyi vásáron több bódét, házikót állítanak fel a sétáló utcában.

Papp Gábor polgármester: Azt mondta, lehetett volna, ha jelentkeztek volna rá, de két jelentkező volt. Tudni kell, hogy a kipakolással és az üzletlajdonosokkal mindig van probléma.

Több kérdés, bejelentés nem volt, Papp Gábor polgármester jelezte, hogy 16:00 órától közmeghallgatás lesz, majd megköszönte a részvételt és a képviselő-testület rendes nyilvános ülését 15:00 órakor bezárta.


dr. Tüske Róbert
jegyző




Papp Gábor
polgármester