



**Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**2020. augusztus 27-ei  
nyilvános üléséről  
jegyzőkönyv**

**Önkormányzati rendeletek: -**

**Képviselő-testületi határozatok:  
151, 152, 153, 154, 155, 156, 157,  
158, 159, 160/2020. (VIII. 27.)**

**Hévíz Város Önkormányzat**  
Szám: HIV/594-9/2020.



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. augusztus 27-én (csütörtökön) 8:00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Városháza Konferencia terme, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

**A Képviselő-testület jelen lévő tagjai:** Papp Gábor polgármester  
Kepli József János alpolgármester  
Fisli István képviselő  
Lázár László képviselő  
Naszáros Péter képviselő  
Süténé Tüttő Beáta képviselő

**Távolmaradását bejelentette:** Gelencsér János képviselő

**Tanácskozási joggal meghívottak:** dr. Tüske Róbert jegyző  
Antal Anita osztályvezető  
Fábiánné Hoffman Márta osztályvezető  
Kondákorné Farkas Erika költségvetési ügyintéző  
Olt István osztályvezető

**Meghívottak:** Bali Júlia Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény intézményvezető h.  
Benkő Attila H-B Airport Kft. ügyvezető igazgató  
Bornemissza Tamás Hévízi TV ügyvezető  
Karsádi György önkormányzati főépítész  
Laczkó Mária GAMESZ igazgató  
Pálffy Tamás Hévízi Turisztikai NKft. ügyvezető

**Jegyzőkönyvvezető:** Lajkó Erzsébet Márta jegyzői ügyintéző

### I.

#### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

**Papp Gábor polgármester:** Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, meghívott vendégeket, az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Bejelentette, Gelencsér János képviselő jelezte, hogy a képviselő-testület rendes nyilvános ülésén munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud részt venni.

Ezt követően kezdeményezte az

- Ideiglenes autóbuszállomás kijelölése a TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007 és a GINOP-7.1.9-17-2017-00003 projektek megvalósításához
- A Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának és Szakmai Programjának jóváhagyása
- A Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
- Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 141/2020. (VIII. 14.) határozata alapján a GAMESZ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása létszámleépítés miatt, valamint a
- Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvodavezető vezetői kinevezés módosítása (ZÁRT-ra javasolt)

c. előterjesztések napirendre történő felvételét.

Ismertette és szavazásra bocsátotta az elhangzott kiegészítésekkel a napirendeket, zárt ülés tartását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

### **Napirendek:**

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről  
Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Papp Gábor polgármester

3. Hévíz Balaton Airport Kft. 2020. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel

Előadó: Papp Gábor polgármester

4. Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a likviditás helyzetéről

Előadó: Papp Gábor polgármester

5. Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodása

Előadó: Papp Gábor polgármester

6. Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel

Előadó: Papp Gábor polgármester

7. Szabó Lőrinc utca új szakaszának közvilágítás kiépítése

Előadó: Papp Gábor polgármester

8. Hévíz, Szabó Lőrinc utca víz, és szennyvízvezeték kiépítésével kapcsolatos szolgalmi jog bejegyzése

Előadó: Papp Gábor polgármester

9. Bognár Zsolt kérelme az 1455/106. hrsz-ú ingatlanból területrészt megvásárlására

Előadó: Papp Gábor polgármester

10. Harangláb köz területét érintő ingatlan használati kérelem

Előadó: Papp Gábor polgármester

11. Széchenyi utca tulajdonba vételével kapcsolatos döntés

Előadó: Papp Gábor polgármester

12. Ideiglenes autóbusszállomás kijelölése a TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007 és a GINOP-7.1.9-17-2017-00003 projektek megvalósításához

Előadó: Papp Gábor polgármester

13. A Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának és Szakmai Programjának jóváhagyása

Előadó: Papp Gábor polgármester

14. A Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

15. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 141/2020. (VIII. 14.) határozata alapján a GAMESZ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása létszámleépítés miatt

Előadó: Papp Gábor polgármester

16. Interpellációk, kérdések, bejelentések

## II.

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről (HIV/1004/2020.)**  
**Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről (HIV/1123-4/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
151/2020. (VIII. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 43/2020. (III. 3.), a 48/2020. (III. 3.), az 57/2020. (III. 19.), az 58/2020. (III. 19.), az 59/2020. (III. 19.), a 93/2020. (VI. 29.), a 94/2020. (VI. 29.), a 95/2020. (VI. 29.), a 96/2020. (VI. 29.), a 98/2020. (VI. 29.), a 99/2020. (VI. 29.), a 105/2020. (VI. 29.), a 106/2020. (VI. 29.), a 107/2020. (VI. 29.), a 108/2020. (VI. 29.), a 47/2020. (III. 3.), a 112/2020. (VI. 30.), a 113/2020. (VI. 29.), a 115/2020. (VI. 30.), a 116/2020. (VI. 30.), a 117/2020. (VI. 29.), a 120/2020. (VI. 29.), a 126/2020. (VI. 29.), a 133/2020. (VII. 20.), a 134/2020. (VII. 20.), a 137/2020. (VII. 30.) és a 138/2020. (VII. 30.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
2. A Képviselő-testület a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

**2. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (HIV/1005/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** A napirend kapcsán megjegyezte, egyre kevesebb a vírus helyzet miatt benyújtott szociális kérelem – ami remélhetőleg nem is változik – melyek minden esetben egyesével kerültek elbírálásra.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
152/2020. (VIII. 27.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

**3. Hévíz Balaton Airport Kft. 2020. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel (HIV/380-18/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a napirendet, a határozati javaslatban foglaltakat elfogadta. Ezt követően az előterjesztésből kiemelte, jelenleg a szerződés előkészítése történik a minisztériumban. Ez a tegnapi napon a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. stratégiai igazgatójával, a portfólióért felelős igazgatóval, illetve ügyvéd jelenlétében megtörtént, a tárgyalás alkalmával a szerződés véglegesítésére három hetes határidőben állapodtak meg. Ezzel egyidejűleg folynak az egyeztetések a Magyar Turisztikai Ügynökséggel is, aki átveszi a 90 %-os részt a cégben az államtól. Jelezte, a napirendhez kiegészítés került kiküldésre, mely egy korábbi határozat hatályon kívül helyezéséről és az ügyvezető igazgató munkabérének visszaállításáról határoz.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
153/2020. (VIII. 27.) határozata**

(amely a Hévíz-Balaton Airport Kft 9/2020. (VIII. 27.) számú alapítói határozata)

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft a társaság 2020. első félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja. 2020. június 30-i fordulónapnak megfelelően az eszközök és források értékét egyező végösszegét 513.145 ezer forint összegben, valamint az eredményt 2.207 ezer forint pozitív eredménnyel jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Hévíz-Balaton Airport Kft ügyvezető igazgatóját a döntésről értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2020. szeptember 10.

A polgármester szavazásra bocsátotta a napirend kiegészítő határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
154/2020. (VIII. 27.) határozata**

(mely a Hévíz-Balaton Airport Kft.10/2020. (VIII. 27.) alapítói határozatának minősül)

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz város polgármesterének a képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva hozott 64/2020. (III. 31.) határozatának 2. pont a) és c) pontját 2020. szeptember 1-jével hatályon kívül helyezi.
2. A Képviselő-testület Benkő Attila ügyvezető igazgató 20 %-os munkabér csökkentését 2020. szeptember 1-jével megszünteti, munkabér összege 2020. március 31-ei összegre áll vissza.
3. A Képviselő-testület felkéri az ügyvezető igazgatót a határozatból következő intézkedések végrehajtására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Benkő Attila ügyvezető igazgató

Határidő: 2020. szeptember 15.

**4. Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a likviditás helyzetéről (HIV/380-19/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
155/2020. (VIII. 27.) határozata**

(mely a Hévíz-Balaton Airport Kft. 11/2020. (VIII. 27.) sz. alapítói határozatának minősül)

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft 2020. január-július havi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2020. szeptember 10.

**5. Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodása (HIV/814-9/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Utalt arra, hogy a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta a napirendet, a felmerült kérdések megválaszolásra kerültek. Megjegyezte, szerencsére a televízió jó anyagi helyzetben áll, a Magyar Televízióval is fennáll továbbra is a szerződés, valamint Hír Tv-nek is a Hévízi Televízió stábja tudósít.

**Bornemissza Tamás ügyvezető igazgató:** Ismét tolmácsolta azon ajánlatát, hogy meghívja a képviselő-testület tagjait, a Hivatal vezetőit egy látogatásra a Hévízi Televízióba.

A napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
156/2020. (VIII. 27.) határozata**

(mely a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 3./2020. (VIII. 27.) számú alapítói határozatának minősül)

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót 45.646 ezer Ft mérlegszerinti főösszeggel és 17.649 ezer Ft adózott eredménnyel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ügyvezetőt értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2020. október 9.

**6. Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2020. I. félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel (HIV/980-14/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Jelezte, a napirendet a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság részletesen megtárgyalta. Elmondta, a Kft. a rendelkezésére álló pénzeszközökből megvalósította a feladatokat, az elszámolás pontos. Kiemelte, nagy próbatétel volt az augusztus 20-ai rendezvény, melynek pozitív volt a visszhangja. Elmondta azt is, számos vállalkozás csatlakozott a Bor- és Gasztrokorzó rendezvényhez, mellyel minőségi változtatások kerültek bevezetésre. Megjegyezte, voltak természetesen kritikák is – a vállalkozói szektor részéről – a rendezvénnyel kapcsolatosan, de a kialakult helyzetnek megfelelő döntéseket meg kellett hozni annak érdekében, hogy a rend betartásának feltételei teljesüljenek. Végül megköszönte az ügyvezetőnek a munkát.

**Naszádós Péter képviselő:** A feltételekkel kapcsolatosan a jövőre nézve azt javasolta, hogy a hévízieknek valamivel kedvezőbb legyen az ár egy kipakolásnál. Véleménye szerint a kommunikáció így egyszerűbb lenne.

**Papp Gábor polgármester:** Válaszában kiemelte, hogy a kommunikációt felülírja az a rend, hogy megkülönböztetést senkivel nem lehet tenni. Majd kiemelt a valós problémát nem is ez jelentette, hanem a kialakult helyzet miatt szabott feltételek, melyek mellé még egyéb más állandók társult. Véleménye szerint ebben ugyanazt a határozottságot, rendet, fegyelmet és biztonságot kell képviselni, és aki ennek nem akar vagy nem tud megfelelni, azzal Hévíz városának nem kell és nem is fog együtt dolgozni. Végül hozzátette még, hogy az elmúlt években is voltak a megjelenésre vonatkozó szabályok, melyeknek nem mindenki tud, tudott megfelelni, és a meghozott döntés értelmében a rendezvényeken egy minőségi arculat kialakításának megvalósítása a cél.

A napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 157/2020. (VIII. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. alábbi napirendeket tárgyaló 2020. szeptemberi taggyűlésére mandátumot biztosít a polgármester részére.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a polgármester igennel szavazzon az alábbi napirendi pontok megtárgyalására.
  1. Napirendi pont: A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft 2020. első félévi mérleg, és eredmény-kimutatása könyvvizsgálói jelentéssel
  2. Napirendi pont: A társaság saját tagjaival kötött szerződéseinek jóváhagyása
  3. Napirendi pont: A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. Pénzkezelési Szabályzatának elfogadása

#### 3. Az 1. napirendi ponthoz:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft-nek a társaság 2020. első félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja, 2020. június 30-i fordulónapnak megfelelően az eszközök és források értékét egyező végösszegét 66.293 ezer forint összegben, valamint az eredményt 3.756 ezer forint pozitív eredménnyel jóváhagyja, a polgármester igennel szavaz a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft 2020. első félévi mérleg- és eredmény-kimutatása könyvvizsgálói jelentésre



4. A 2. napirendi ponthoz: a polgármester igennel szavaz a társaság saját tagjaival kötött szerződéseinek jóváhagyására.

5. A 3. napirendi ponthoz: a polgármester igennel szavaz a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft Pénzkezelési Szabályzatának elfogadására.

6. A Képviselő-testület megismerte a 2020. első félévi marketing beszámolót, köszönetét fejezi az elvégzett munkáért, és amennyiben e téma is taggyűlés elé kerül, polgármester szavazzon igennel annak elfogadására.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: azonnal

## **7. Szabó Lőrinc utca új szakaszának közvilágítás kiépítése (HIV/5862-9/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Az előterjesztésből kiemelte, jelenleg a tervek engedélyeztetése zajlik, a tervező ígérete szerint 2020 augusztus 31-ére biztosítani fogja az E.ON által elfogadott engedélyes terveket. A tervek alapján 11 db kandeláber elhelyezése tervezett. A tervezői költségvetés alapján a beruházás várható költsége bruttó 8.2 millió forint lesz.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 158/2020. (VIII. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Szabó Lőrinc utca közvilágításának kiépítését azzal a feltétellel, hogy a 31/2019.(X.7.) önkormányzati rendelet szerinti 1.100 ezer Ft/telek lakossági önerőhozzájárulás befizetése után kerüljön sor a kivitelezésre.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 31/2019.(X.7.) önkormányzati rendelet szerinti lakossági önerőhozzájárulás megfizetésére intézkedjen.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2020. november 30.

## **8. Hévíz, Szabó Lőrinc utca víz, és szennyvízvezeték kiépítésével kapcsolatos szolgalmi jog bejegyzése (HIV/280-29/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Megjegyezte, az előterjesztés tartalmazza azokat az ingatlanokat, melyekre a közművezetékek kiépítéséhez szükséges a szolgalmi jog bejegyzése.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
159/2020. (VIII. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szabó Lőrinc utca vonatkozásában a vízellátást és szennyvízelvezetést biztosító vízi létesítmények vonatkozásában hozzájárulását adja, hogy:
  - a) Hévíz, (Szabó Lőrinc utca) 438/3. helyrajzi számú ingatlanra 1055 m<sup>2</sup> területnagyságban a vízvezetési szolgalmi jog és szolgalmi sáv (2-2 méter) a Szolgalmi Jogosult Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, valamint a „Vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. 8600 Siófok, Tanácsház u. 7. mint víziközmű-szolgáltatót illeti meg” feljegyzéssel a Szolgalmi Joggyakorló DRV Zrt. joggyakorlása feltüntetésre kerüljön, továbbá
  - b) a Hévíz, (Szabó Lőrinc utca) 432. hrsz-ú ingatlanra 7 m<sup>2</sup>,
  - c) 1550/6. hrsz-ú ingatlanra 8 m<sup>2</sup>,
  - d) 1550/5. hrsz-ú ingatlanra 62 m<sup>2</sup>,
  - e) 1550/4. hrsz-ú ingatlanra 78 m<sup>2</sup>,
  - f) 438/3. hrsz-ú ingatlanra 622 m<sup>2</sup> területnagyságban a szennyvízelvezetési szolgalmi jog és szolgalmi sáv (1-1 méter) a Szolgalmi Jogosult Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, valamint a „Szennyvízelvezetési szolgalmi jog gyakorlása a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. 8600 Siófok, Tanácsház u. 7. mint víziközmű-szolgáltatót illeti meg” feljegyzéssel a Szolgalmi Joggyakorló DRV Zrt. joggyakorlása feltüntetésre kerüljön.
  
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szolgalmi jogot alapító megállapodások aláírására.

Felelős: Papp Gábor, polgármester

Határidő: azonnal

**9. Bognár Zsolt kérelme az 1455/106. hrsz-ú ingatlanból területrész megvásárlására (HIV/3754-9/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Röviden ismertette a napirendet, véleménye szerint a javaslatok alapján (pl. burkolt lejáratot, vízelvezetés kiépítése saját költségén) a 3 méter területrész megvásárlása támogatható. Jelezte, a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság is támogatta a kérelem elfogadását.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
160/2020. (VIII. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Város Polgármesterének a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva meghozott 75/2020. (V. 8.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.
2. A Képviselő-testület a tulajdonát képező Hévíz (belterület) 1455/106. hrsz-ú „kivett közterület” megnevezésű ingatlan területéből 34 m<sup>2</sup>-t forgalomképes vagyonná minősít és a vagyonrendelet módosításának előkészítését rendeli el.
3. A Képviselő-testülete a Hévíz (belterület) 1455/106. hrsz-ú ingatlan területéből forgalomképesse nyilvánított 34 m<sup>2</sup> nagyságú területet Bognár Zsolt kérelmező részére, mint az 1455/32. hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére az előterjesztés 1. melléklete szerinti telekhatár rendezéssel vegyes adásvételi szerződésben foglaltaknak megfelelően, a telekalakítás egyidejű átvezetésével egyidejűleg 734.000- forint, azaz hétszázharmincnégyezer forint vételáron értékesíti.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanrészt érintő telekalakítási dokumentáció és a kapcsolódó adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Határidő: 2020. szeptember 30.

5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási átvezetését követően a vagyonrendelet módosításának előkészítésére.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző  
Határidő: 2020. november 30.

**10. Harangláb köz területét érintő ingatlan használati kérelem (HIV/3428-3/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Elsőként ismertette, hogy az előterjesztés határozati javaslata „A” és „B” alternatívát tartalmaz, melyből a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság a „B” alternatívában foglaltak elfogadását javasolta a Képviselő-testület számára. Ezt követően felvázolta a vitás helyzetet, majd jelezte, a maga részéről az „A” alternatívát tartja elfogadhatónak.

**Lázár László képviselő:** Mint a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság tagja, tájékoztatásul elmondta, a bizottság állásfoglalását arra alapozta, ha most engedményt tesz a képviselő-testület, akkor ezt követően mindenki, aki területet foglal az Önkormányzat területéből, akkor ilyen igénnyel fog előállni a későbbiekben. Megjegyezte, a bejárás nincs akadályozva, véleménye szerint még egyszer át kellene gondolni a döntést.

**Papp Gábor polgármester:** Hozzátette, mivel a kerthelyiségre közterület-használati díjat kiszabni óriási összeg lenne, ezért a határozati javaslat „A” alternatívája szerint az lehetne a megoldás, hogy visszamenőlegesen bérleti díjat fizetne a kerthelyiségért, határozott időre.

**dr. Tüske Róbert jegyző:** A tények tisztázása érdekében elmondta, hogy a kerthelyiség saját területen van, ezért nem lehet közterület-használati díjat kiszabni. Viszont az önkormányzati közút területére növényeket ültetett, zöld felületet alakított ki, hogy ezzel a kerthelyiséget elhatárolja.

**Papp Gábor polgármester:** Mivel nem ismeri a helyszínt, a Városfejlesztési Osztály vezetőjéhez intézte kérdését, hogy amennyiben a kialakított zöld felület maradna, a bejáráshoz megmaradna a megfelelő távolság?

**Olt István osztályvezető:** Jelezte, hogy a bejárat megközelíthető ez esetben is.

**Lázár László képviselő:** Ismeri a helyet, véleménye szerint, ha elbontatják a zöld felületet, nem lesz szép látvány.

**Fisli István képviselő:** Utalta arra, volt már hasonló eset, amikor a közút területét zöld növényzettel beültették, akkor is úgy döntött a képviselő-testület, hogy nem kell kivágni, csak gondozzák. Véleménye szerint, egy jól menő vállalkozást segíteni kell.

**Papp Gábor polgármester:** Ezt követően összefoglalta a határozati javaslat „A” alternatívájában megfogalmazottakat.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta elsőként a csatolt előterjesztés határozati javaslatának „A” alternatíváját.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
161/2020. (VIII. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz 335. hrsz-ú üzlet (Teri mama vendéglője) részére határozott időre 5 évre bérbe adja a Hévíz 336. hrsz-ú közterületből (Harangláb köz) a polgármesteri hivatal városfejlesztési osztály által felmért az előterjesztés szerinti területet.

A bérbe adott területen elhelyezett építmények, objektumok, növények a bérleti szerződés megszűnésének napjáig elbontandók, elszállítandók. A bérleti szerződés és bérleti díjfizetés kezdete a Hévíz 335. hrsz-ú üzlettel rendelkező általi létesítés időpontja (2017. április 1. napja). A bérleti szerződés rendes felmondás által bármelyik fél részéről 30 napos határidővel felmondható.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a bérleti díj éves összegét ingatlanforgalmi szakértői vélemény alapján határozza meg és bérleti szerződését a határozatban foglaltak alapján kösse meg. A Képviselő-testület feltételként szabja, hogy az ingatlanforgalmi szakértőt az önkormányzat bízta meg, a szakértés költségviselője a közterületet használó (bérlő) legyen.

Felelős: Papp Gábor, polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Harangláb közben létesített egyéb létesítmények vonatkozásban folytasson le vizsgálatot és szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Papp Gábor, polgármester

Határidő: 2020. november 30.

## **11. Széchenyi utca tulajdonba vételével kapcsolatos döntés (HIV/789-7/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, egy korábban elindított folyamatról van szó, mely kapcsán a Széchenyi utca a Közúttól átkerül az Önkormányzat kezelésébe, de az előterjesztés megnevezi mindazon ingatlanokat is, melyek a Magyar Állam tulajdonában, a Magyar Közút kezelésében álló ingatlanok és az Önkormányzat térítésmentes tulajdonába kerülnek. Ezt követően ismertette a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság állásfoglalását, mely szerint a határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolta a Képviselő-testület számára, és javasolta, hogy a Széchenyi utcán a gyalogos forgalom biztonságosabbá tétele érdekében kerüljön megvizsgálásra a gyalogos átkelő helyek magasabbra emelésének lehetősége, valamint ennek költségvonzata. Javasolta továbbá a bizottság, hogy a városba bevezető két útszakaszon, a Nemesbüki bevezető körforgalomnál, valamint az Ady utcai bevezetőnél a sebességhatárok csökkentése kerüljön megvizsgálásra, valamint ennek költségvonzata. Véleménye szerint a gyalogátkelőhelyeket elbontani és újat építeni nincs értelme, azok szintje be van állítva. Annak viszont semmi akadálya, hogy a sebességhatárok csökkentésével kapcsolatos táblák kihelyezésre kerüljenek. Itt jegyezte meg, hogy a Széchenyi utca északi oldalán a Hotel Carbona járdaszakasza le van zárva kb 2-3 hétig az építkezés miatt.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 162/2020. (VIII. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Közút Nonprofit Zrt-től, a Hévíz Széchenyi utca
  - a) 932/6-8. hrsz-ú, az Ady utcai „kerékpárút” elnevezésű,
  - b) 933/4. hrsz-ú, 933/6. hrsz-ú,
  - c) a Büki utcai 1221/2. és
  - d) a Szent András utcai 068. hrsz-ú,
 mint a Magyar Állam tulajdonában lévő és a Magyar Közút kezelésében álló ingatlanok (Közút) Hévíz Város Önkormányzat részére történő térítésmentes tulajdonába adását.
2. A Képviselő-testület Hévíz Város Önkormányzat nevében nyilatkozik, hogy az 1. pont szerinti ingatlanokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja alapján a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása közfeladat ellátásnak céljára igényli.
3. A Képviselő-testület nyilatkozik továbbá, hogy a közfeladat ellátását, az ingatlanok átvételét követően a költségvetéséből ellátja, és a nevezett ingatlanok üzemeltetése, fenntartása közfeladat ellátásával, a Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezetet (GAMESZ) az intézmény székhelye: 8380 Hévíz, Kossuth L. u. 4/A, mint önkormányzati intézményt bízta meg.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kezdeményezés benyújtására, az ingatlanok átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, az átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére, a járulékos költségek vállalására, valamint az előzetes megállapodás aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2020. november 30.

**12. Ideiglenes autóbuszállomás kijelölése a TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007 és a GINOP-7.1.9-17-2017-00003 projektek megvalósításához (HIV/ 5592-13/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Ismertette az előterjesztés lényegét, majd megjegyezte, remélhetőleg nem kell élni ezzel a „vészforgatókönyvvel”, melynek minden költsége a Volánt terheli.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
163/2020. (VIII. 27.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése” TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007 azonosítószámú és a „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosítószámú projektek megvalósítása érdekében ideiglenes autóbusz állomás helyszínének a Helikon utcát jelöli ki.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az ideiglenes állomás kialakíthatósága ügyében a Volánbusz Zrt-vel szükséges egyeztetések megkezdésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2020. szeptember 15.

**13. A Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának és Szakmai Programjának jóváhagyása (HIV/4347-4/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Jelezte, terjedelmes az előterjesztés, mely a képviselő-testület korábbi döntésén alapul. Az intézmény működésének racionalizálásával kapcsolatos felülvizsgálat még visszakerül a képviselő-testület elé.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
164/2020. (VIII. 27.) határozata**

**Normatív határozat címe:** Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szakmai program, Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyása

*Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. augusztus 27-ei nyilvános ülésének jegyzőkönyve*

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. és 3. számú mellékletének módosítását az előterjesztés 1. sz. melléklete alapján elfogadja. A mellékletek hatályba lépésének időpontja 2020. szeptember 1.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szakmai Programját, Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés 2. melléklete alapján elfogadja. A Szakmai Program és a Szervezeti és Működési Szabályzat és mellékleteinek hatályba lépésének időpontja 2020. október 1. napja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 1. pont 2020. szeptember 1.

2. pont 2020. október 1.

#### **14. A Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (HIV/649-2/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Az előző napirendre utalva elmondta, minden intézménynél szükséges a működés racionalizálásával kapcsolatos vizsgálat. Az előterjesztésből látható, mely álláshelyek kerülnek megszüntetésre. Megjegyezte, a napirend két határozati javaslatot tartalmaz.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés első határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 165/2020. (VIII. 27.) határozata**

**Normatív határozat címe:** Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 7/2017. (I. 26.) határozatával jóváhagyott Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ), 2020. szeptember 1-ei hatállyal a következők szerint módosítja.

2. Az SZMSZ 6. pont (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

#### ***6. A hivatal osztályainak engedélyezett létszáma és feladatai***

(1) A hivatal osztályainak és belső szervezeti egységeinek engedélyezett létszáma:

<b>Megnevezés:</b>	<b>Köztisztviselő (fő)</b>	<b>Munkavállaló (fő)</b>	<b>Össz. (fő)</b>
jegyző	1	-	1
jegyzői titkárság	3	-	3

polgármesteri titkárság	3	3	6
Hatósági Osztály	9	-	9
Közgazdasági Osztály	7	-	7
Városfejlesztési Osztály (ebből Közterület-felügyelet 1 fő)	8	-	8
Önkormányzati főtanácsadó	1	-	1
<b>Összesen:</b>	32	3	35

3. Az SZMSZ 3. melléklete helyébe a határozat 3. melléklete (A hivatali munkakörök jegyzéke és a hivatal vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó munkakörei) lép.

4. Az SZMSZ módosítása 2020. szeptember 1-én lép hatályba.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
dr. Tüske Róbert jegyző  
Határidő: 2020. szeptember 1.

5. A Képviselő-testület elrendeli a határozat végrehajtását.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző  
Határidő: 2020. szeptember 1.

1. melléklet a Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 165/2020. (VIII. 27.) határozatához

„3. melléklet a Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatához”

**A hivatali munkakörök jegyzéke és a hivatal vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó munkakörei**

Az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján.

**Hévízi Polgármesteri Hivatal 2020. szeptember 1-től**

<b>Munkakör</b>	<b>Foglalkoztatási jogviszony jellege</b>	<b>Vagyonyilatkozat tételre kötelezett</b>
<b>1. Jegyző</b> jegyző	köztisztviselő	igen
<b>2. Jegyző Titkárság</b> jegyzői referens	köztisztviselő	igen
jogász	köztisztviselő	igen
jegyzői ügyintéző	köztisztviselő	-
<b>3. Polgármesteri Titkárság</b> osztályvezető	köztisztviselő	igen
polgármesteri ügyintéző	köztisztviselő	-
pályázati ügyintéző	köztisztviselő	igen
informatikus	munkavállaló	-
gépkocsivezető	munkavállaló	-
gondnok	munkavállaló	-



**4. Hatósági Osztály**

osztályvezető	köztisztviselő	igen
igazgatási ügyintéző	köztisztviselő	igen
anyakönyvvezető	köztisztviselő	igen
szociális és hatósági ügyintéző	köztisztviselő	igen
iratkezelő	köztisztviselő	-
iratkezelő	köztisztviselő	-
hatósági ügyintéző	köztisztviselő	igen
iparüzési és adó ügyintéző	köztisztviselő	igen
idegenforgalmi adóügyintéző	köztisztviselő	igen
építményadó ügyintéző	köztisztviselő	igen
gépjárműadó és behajtási ügyintéző	köztisztviselő	igen

**5. Közgazdasági Osztály**

osztályvezető	köztisztviselő	igen
költségvetési ügyintéző	köztisztviselő	igen
főkönyvi leíró könyvelő	köztisztviselő	igen
számviteli ügyintéző	köztisztviselő	igen
gazdasági ügyintéző	köztisztviselő	igen
kontírozó könyvelő	köztisztviselő	igen
pénzügyi ügyintéző	köztisztviselő	igen

**6. Városfejlesztési Osztály**

osztályvezető	köztisztviselő	igen
beruházási és közmű ügyintéző	köztisztviselő	igen
beruházási és környezetvédelmi ügyintéző	köztisztviselő	igen
építésügyi és tervtanácsi ügyintéző	köztisztviselő	igen
városfejlesztési és beruházási ügyintéző	köztisztviselő	igen
pályázati ügyintéző	köztisztviselő	igen
ügyfélszolgálati és adminisztrációs ügyintéző	köztisztviselő	-
közterület-felügyelő	köztisztviselő	igen

A polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés második határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
166/2020. (VIII. 27.) határozata**

**Normatív határozat címe:** Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 7/2017. (I. 26.) határozatával jóváhagyott Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ), 2020. október 1-ei hatállyal a következők szerint módosítja.
2. Az SZMSZ 6. pont (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

**6. A hivatal osztályainak engedélyezett létszáma és feladatai**

(1) A hivatal osztályainak és belső szervezeti egységeinek engedélyezett létszáma:

<b>Megnevezés:</b>	<b>Köztisztviselő (fő)</b>	<b>Munkavállaló (fő)</b>	<b>Össz. (fő)</b>
jegyző	1	-	1
jegyzői titkárság	3	-	3
polgármesteri titkárság	3	2	5
Hatósági Osztály	9	-	9
Közgazdasági Osztály	7	-	7
Városfejlesztési Osztály (ebből Közterület-felügyelet 1 fő)	8	-	8
Önkormányzati főtanácsadó	1	-	1
<b>Összesen:</b>	<b>32</b>	<b>2</b>	<b>34</b>

3. Az SZMSZ 3. melléklete helyébe a határozat 3. melléklete (A hivatali munkakörök jegyzéke és a hivatal vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó munkakörei) lép.

4. Az SZMSZ módosítása 2020. október 1-én lép hatályba.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2020. október 1.

5. A Képviselő-testület elrendeli a határozat végrehajtását és a gondnok munkaviszonyának 2012. évi I. törvény 66. § (2) bekezdés munkáltató működésével összefüggő ok, létszámleépítés álláshely megszüntetés miatt történő felmondását 2020. október 1-ei hatállyal.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2020. október 1.

1. melléklet a Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 166/2020. (VIII. 27.) határozatához

„3. melléklet a Hévízi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatához”

**A hivatali munkakörök jegyzéke és a hivatal vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséggel járó munkakörei**

Az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján.

**Hévízi Polgármesteri Hivatal 2020. október 1-től**

<b>Munkakör</b>	<b>Foglalkoztatási jogviszony jellege</b>	<b>Vagyonyilatkozat tételre kötelezett</b>
<b>1. Jegyző</b>		
jegyző	köztisztviselő	igen
<b>2. Jegyző Titkárság</b>		
jegyzői referens	köztisztviselő	igen
jogász	köztisztviselő	igen
jegyzői ügyintéző	köztisztviselő	-
<b>3. Polgármesteri Titkárság</b>		
osztályvezető	köztisztviselő	igen
polgármesteri ügyintéző	köztisztviselő	-

pályázati ügyintéző	köztisztviselő	igen
informatikus gépkocsivezető	munkavállaló munkavállaló	- -
<b>4. Hatósági Osztály</b>		
osztályvezető	köztisztviselő	igen
igazgatási ügyintéző	köztisztviselő	igen
anyakönyvvezető	köztisztviselő	igen
szociális és hatósági ügyintéző	köztisztviselő	igen
iratkezelő	köztisztviselő	-
iratkezelő	köztisztviselő	-
hatósági ügyintéző	köztisztviselő	igen
iparüzési és adó ügyintéző	köztisztviselő	igen
idegenforgalmi adóügyintéző	köztisztviselő	igen
épitményadó ügyintéző	köztisztviselő	igen
gépjárműadó és behajtási ügyintéző	köztisztviselő	igen
<b>5. Közgazdasági Osztály</b>		
osztályvezető	köztisztviselő	igen
költségvetési ügyintéző	köztisztviselő	igen
főkönyvi leíró könyvelő	köztisztviselő	igen
számviteli ügyintéző	köztisztviselő	igen
gazdasági ügyintéző	köztisztviselő	igen
kontírozó könyvelő	köztisztviselő	igen
pénzügyi ügyintéző	köztisztviselő	igen
<b>6. Városfejlesztési Osztály</b>		
osztályvezető	köztisztviselő	igen
beruházási és közmű ügyintéző	köztisztviselő	igen
beruházási és környezetvédelmi ügyintéző	köztisztviselő	igen
építésügyi és tervtanácsi ügyintéző	köztisztviselő	igen
városfejlesztési és beruházási ügyintéző	köztisztviselő	igen
pályázati ügyintéző	köztisztviselő	igen
ügyfélszolgálati és adminisztrációs ügyintéző	köztisztviselő	-
közterület-felügyelő	köztisztviselő	igen

**15. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 141/2020. (VIII. 14.) határozata alapján a GAMESZ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása létszámleépítés miatt (HIV/5029/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** A napirend kapcsán megjegyezte, a GAMESZ is végrehajtotta a képviselő-testület döntését, mely alapján az igazgató módosította a létszámot. Ezek még egyeztetésre, felülvizsgálatra kerülnek.

**Naszáros Péter képviselő:** Jelezte, nem szorosan ide tartozik, de egy polgármesteri interjúra hivatkozással – mely szerint 30 fő kerül elbocsátásra és 15 álláshely nem lesz betöltve – megkérdezte, akkor ez azt jelenti, hogy a kulturális területen 18 alkalmazottból 12 lesz és 18 fő lesz még a többi intézményből elbocsátva?

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, e témában még a Művelődési Intézmény és az Óvoda előterjesztése még nem került a képviselő-testület elé, de jelenleg nagyságrendileg 30 fő az a létszám, ami szükséges.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
167/2020. (VIII. 27.) határozata**

**Normatív határozat címe:** Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 125/2019. (V.31.) határozatával jóváhagyott a Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet (a továbbiakban: GAMESZ) Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ) 2020. szeptember 1-ei hatállyal módosítja.
2. Az SZMSZ II. fejezet „A GAMESZ szervezeti felépítése” rész 2. pontja: „Az intézmény személyi állománya” helyébe a következő rendelkezés lép:

**„2. Az intézmény személyi állománya:**

**2.1. Gazdasági-pénzügyi csoport**

- Igazgató	1 fő
- Gazdasági vezető	1 fő
- Gazdasági főelőadó csoportvezető	1 fő
- Könyvelő	3 fő
- Egyéb ügyintéző (munkaügyi)	1 fő
- Egyéb ügyintéző (pénzügyi)	1 fő

**2.2. Műszaki csoport**

- Igazgatóhelyettes -műszaki főelőadó	1 fő
- Vízvezeték szerelő	1 fő
- Asztalos	2 fő
- Lakatos	2 fő
- Festő-mázoló	2 fő
- Villanyszerelő	1 fő
- Kőműves	1 fő
- Egyéb ügyviteli dolgozó (fűtő)	1 fő

**2.3. Zöldterületi és köztisztasági csoport**

- Zöldterületi és köztisztasági csoportvezető	1 fő
- Táj- és kertépítész mérnök	1 fő
- Egyéb képesített fizikai dolgozó (zöldterület)	18 fő
- Egyéb képesített fizikai dolgozó (köztisztaság)	5 fő
- Egyéb képesített fizikai dolgozó (temető)	1 fő

**2.4. GAMESZ konyha és étterem**

- Élelmezés vezető - csoportvezető	1 fő
- Élelmezésvezető helyettes	1 fő
- Adminisztrátor	1 fő
- Konyhafőnök (főszakács)	1 fő

- Szakács	5 fő
- Konyhalány	11 fő
2.5. Technikai dolgozók csoportja	
- Egyéb képesített műszaki dolgozó (takarító, portás)	6 fő
<b>Összesen:</b>	<b>71 fő"</b>

3. A létszámleépítés miatt megszüntetett munkakörök feladatkör leírása 2.6. Feladatkörök rész a) 2.6.8. Egyéb ügyintéző (műszaki),  
b) 2.6.24. Egyéb képesített fizikai dolgozó pontok és azok szabályozása törlésre kerül.
4. A Képviselő-testület felkéri az igazgatót a szükséges intézkedések megtételére a módosítás más szervezeti iratokon, szabályzatokon történő átvezetésére.

Felelős: Laczkó Mária GAMESZ igazgató

Határidő: 2020. szeptember 1.

8:50 órakor Keppli József János alpolgármester elhagyta a képviselő-testület üléstermét.

#### **16. Interpellációk, kérdések, bejelentések**

**Lázár László képviselő:** Első kérdése arra vonatkozott, hogy a Széchenyi utcában a lánccal elhatárolt területen mikortól lehet majd parkolni, valamint arról szeretne tudni, hogy a parkolóellenőrök hogyan végzik munkájukat.

**Papp Gábor polgármester:** A lánccal lehatárolt területtel kapcsolatosan elmondta, jelenleg ott megszüntetésre került a parkolás. A beadott pályázatból – eltérően az előzetes tervektől – támogatás esetén csak egy kerékpársávot lehet majd megvalósítani. A parkolóellenőrök munkájával kapcsolatosan arról beszélt, hogy a parkolási rendszert kiépítő cég az elmúlt két hétben azon dolgozott, hogy a tanulmány elkészüljön a hónap végére. Ebben vizsgálják a parkoló iroda dolgozóinak munkavégzését, vizsgálják kell-e plusz parkoló és melyik területre, valamint a felmerült problémákat, tapasztalatokat gyűjtik össze. A tanulmányt alapján lehet majd további döntéseket hozni. Itt mondta el azt is, hogy a Jókai utcában tervezik egy parkolósáv felfestését, valamint a sportpályával szembeni terület is valószínűleg ingyenes parkolóként fog funkcionálni. Kiemelte, hogy az óvoda előtt – Sugár utca déli szakasza – a rendőrök szigorúan büntetik az ott parkolókat. Hangsúlyozta, a jelen állapotnak megfelelően a jelenleg meglévő parkolók száma elégségesek ahhoz, hogy kiszolgálják a várost, de nagyban befolyásolja a jövőt az is, hogy számolni kell kb. 500 szállodai szoba bővüléssel is. Végül megjegyezte, a tanulmány kitér arra is, hogy az 1 óra ingyenes parkolás bevezetésének van-e értelme, vagy nincs és ennek függvényében dönt majd a képviselő-testület.

Ezt követően Papp Gábor polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 9:05 órakor bezárta és folytatólagos időponttal zárt ülést rendelt el.

  
dr. Tüske Róbert  
jegyző



  
Papp Gábor  
polgármester