

5428-44/2009.

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

mely létrejött egyrészről

Hévíz Város Önkormányzata

székhely: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

adószáma: 15432429-2-20

bankszámlaszáma: 11749039-15432429

képviselőben Vértés Árpád polgármester

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről:

HYDROCOMP Mélyépítő Kft.

székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Köztársaság útja 1.

cégjegyzékszám: 20-09-061410

adószáma: 11344304-2-20

bankszámlaszáma: 11749039-20070249-00000000

képviselőben Dormán László ügyvezető igazgató

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)


között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

I. Vállalkozás tárgya

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja Hévíz Város észak-nyugati városrész csapadékvíz-elvezetési rendszer kiépítés I. ütemének kivitelezési munkálatait az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban szereplő műszaki tartalommal.

Észak-nyugati városrész csapadékvíz-elvezetési rendszerének kiépítése I. ütem	Veres Péter u.: I. szakasz 69 m, II-III. szakasz 280 m IV. szakasz 95 m NA 300 mm KG-PVC csapadékcatorna. Budai Nagy Antal u.: I. szakasz 139 m, II. szakasz 101 m NA 300 mm KG-PVC, illetve 73 m NA 400 mm, III. szakasz 120 m NA 300 mm KG-PVC. Gelsei-Pethő u.: 140 m NA 400 mm KG-PVC csapadékcatorna(tervdokumentáció és helyszíni egyeztetés alapján)
---	---

2. A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása és a dokumentáció jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.
3. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy az 1. számú melléklet szerinti dokumentációt előzetesen megvizsgálta és azt kivitelezésre alkalmasnak találta. Kötelezi magát arra, hogy a munkálatok kivitelezését e dokumentációnak megfelelő műszaki tartalommal, a vonatkozó hatályos jogszabályok és hatósági előírások, és a közműnyilatkozatok előírásainak betartásával I. osztályú anyaggal és I. osztályú minőségben végzi el.
4. Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezési munkákhoz szükséges összes vonatkozó, jelen szerződés mellékleteként felsorolt tervdokumentációt alaposan átvizsgálta, ezek alapján



kijelenti, hogy a jelen szerződés műszaki tartalmát képező építési munkákat a rendelkezésre álló adatok és tervek szerint, a terveknek megfelelően és rendeltetésszerű használatra alkalmas módon meg tudja építeni.

5. Vállalkozó a részére átadott dokumentációkat köteles bizalmasan kezelni, és betartani a tervekre vonatkozó szerzői jogokat. A dokumentációkat csak a Megrendelő írásos hozzájárulása esetén adhatja ki harmadik fél számára.

II. Vállalkozói díj

1. Szerződő felek a vállalkozói díjat **bruttó 32.800.000,- Ft.** (azaz harminckettőmillió-nyolcszáz ezer Ft.) értékben határozzák meg. A vállalkozói díj kifizetése számlája alapján történik.
2. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete a költségvetésében rendelkezésre áll.
3. Jelen szerződés alapján a Vállalkozó kötelezettséget vállal a teljes mennyiségi és minőségi teljesítésért, az esetlegesen felmerülő többletmunkákért, amelyek a tervdokumentációban nincsenek leírva, de hozzátartoznak a szerződés kifogástalan teljesítéséhez. A Vállalkozót a többletmunkáért díjazás nem illeti meg, azt a jelen szerződés szerinti vállalkozói díj magában foglalja.
4. A kivitelezés során előforduló, vagy a Megrendelő által megkívánt pótmunkákról a Vállalkozó a lehető legrövidebb időn belül köteles ajánlatot készíteni. A pótmunkát a Vállalkozó az ajánlatnak Megrendelő általi elfogadása és megrendelése esetén köteles elvégezni. A Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül pótmunka nem végezhető.

III. Vállalkozói díj megfizetése

1. Vállalkozó a Megrendelő képviselője által kiadott teljesítés igazolása alapján a számlához tartozó teljes műszaki tartalom megvalósulása esetén számlázásra jogosult.
2. A számlát banki átutalással a számla benyújtását követő 30 napon belül kell teljesíteni.
3. Amennyiben a Megrendelő a fizetéssel a Vállalkozó által jogszerűen kiállított és leigazolt számlájában szereplő határidőhöz képest 15 napon túli késedelembe esik, köteles a Vállalkozónak a mindenkori hatályos jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező késedelmi kamatot fizetni.
4. Vállalkozó abban az esetben jogosult a munkálatokat felfüggeszteni, ha a késedelem a teljesítési határidőt meghaladó 15 napot eléri.

IV. Teljesítési határidő

1. A kivitelezési munka megkezdésének időpontja: **2009. szeptember 29.**
A kivitelezési munka befejezésének időpontja: **2009. november 30.**
2. A Vállalkozó jogosult a jelen szerződésben kikötött határidő előtt is teljesíteni, azonban



erről köteles a Megrendelőt öt nappal korábban értesíteni.

3. Pótmunka felmerülése esetén a szerződő felek külön állapotnak meg a határidők esetleges módosításában. A vállalkozói díj 5 %-át meg nem haladó pótmunka esetén a szerződés határidők nem módosulnak.

V. Megrendelő szolgáltatásai

1. A munkaterület átadása 4.1. pontban meghatározott időben, munkavégzésre alkalmas állapotban. Az átadás a felek által felvett jegyzőkönyvvel történik.
2. Megrendelő a kivitelezés teljes időtartama alatt indokolt esetben tervezői művezetést biztosít. A Vállalkozónak erre vonatkozó igényét 5 munkanappal korábban kell jelezni.

VI. Vállalkozó feladatai

1. A kivitelezési munkák végzése során Vállalkozó felel a munka-, vagyon- és tűzvédelmi szabályok betartásáért és felel az ezek elmulasztásából eredő mindennemű kárért. Vállalkozó a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül alvállalkozót nem vehet igénybe.
2. Vállalkozó köteles a munkavégzés alatt keletkező hulladékot folyamatosan gyűjteni és a munkaterületről saját költségén elszállítani.
3. Vállalkozó köteles a helyszínen a kivitelezési munkák megkezdésétől építési naplót vezetni. Az építési naplóba bejegyzést kizárólag a Megrendelő és a Vállalkozó képviselője tehet. Az építési napló nem, vagy nem megfelelő vezetéséből fakadó károk és jogkövetkezmények a Vállalkozót terhelik.

VII. Felek közös kötelezettségei

1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni, minden eseményről folyamatosan, kellő időben egymást értesíteni.

Felek képviselői (építési napló bejegyzésre jogosultak):

Megrendelő képviselője: Tüdő László városfejlesztési és építésügyi osztályvezető

tel.szám: 83/500-804, 30/ 576-3134

A Megrendelő műszaki ellenőre: Király András

tel.szám: : 70/453-0841

Vállalkozó képviselője: Dormán László ügyvezető igazgató

tel.szám: 92/550-680

Vállalkozó felelős műszaki vezetője: Balogh Zsolt

tel.szám: 30/9933615

2. Vállalkozó köteles lehetővé tenni, hogy a Megrendelő a munkaterületet és a kivitelezést folyamatosan ellenőrizze és az építési naplót ellenjegyezze. Megrendelő az építési naplót heti egy alkalommal ellenőrizni és ellenjegyezni köteles. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közléseket, a jelen szerződésben előírt írásbeli értesítéseket az építési naplóba kell bejegyezni.



3. Amennyiben Megrendelő az ellenőrzés során a már elvégzett munkarészben hibát talál és ezt közli a Vállalkozóval, Vállalkozó a munkálatok folytatása előtt köteles a hibát kijavítani. Ha ez nem történik meg, Megrendelő jogosult a munka leállítására, esetlegesen a hiba mással, a Vállalkozó terhére történő kijavítására úgy, hogy valamennyi a leállításból származó kárért a Vállalkozó felel.

VIII. Átadás-átvétel

1. Vállalkozó köteles a munkát befejezés előtt 15 nappal írásban készre jelenteni. A készre jelentés alapján a Megrendelő az átadás- átvétel időpontját kitűzi.
2. Az átadás-átvételtől a felek jegyzőkönyvet vesznek fel.
3. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt. Ha az átvétel megtörtént és a hibákat a Vállalkozó a jegyzőkönyvben foglalt határidőre nem javítja ki, Megrendelő jogosult a javítást a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, illetve díj leszállítására jogosult. A hibák kijavításához, illetve a díj leszállításhoz igényelt összeget a Megrendelő jogosult a Vállalkozó által kiállított végszámlából visszatartani.

IX. Garancia

Vállalkozó a garanciát a hatályos jogszabály szerint vállalja. A határidő kezdete a műszaki átadás-átvétel időpontja. A Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha jelen szerződésben foglalt munkákat a rögzített határidőre és a hatósági előírásoknak megfelelően I. osztályban elvégezte, és a létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas.

X. A szerződésszegés jogkövetkezményei

1. Vállalkozó saját érdekkörében felmerülő okból történő késedelmes teljesítése esetére kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a vállalkozói díj 0,1 %-a/nap. A vállalkozás meghíúsulása esetén a kötbér mértéke a vállalkozói díj 15 %-a.
2. A Vállalkozó a teljesítési határidőre vonatkozó legalább 30 napos késedelme esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, és az el nem végzett munkát más vállalkozóval elvégeztetni.
3. Amennyiben a Vállalkozó maga ellen csődeljárást kezdeményez, vagy ellene a bíróság felszámolási eljárást indít, a Megrendelő elállhat a jelen szerződéstől. Ebben az esetben a meghíúsulási kötbérigény a felszámolást elrendelő végzés előtti napon, illetve a csődeljárás iránti kérelmet megelőző napon válik esedékessé.
4. Megrendelő elállhat jelen szerződéstől, ha a Vállalkozó több mint egy hétre indok nélkül megszakítja a munkát, vagy a munka minősége láthatóan és az írásos felszólítás ellenére a felszólítást követő három esetben nem felel meg a szerződésben, vagy a hatályos jogszabályokban foglaltaknak, vagy a Vállalkozó nem teljesíti munkáltatói kötelezettségeit.
5. Ha a szerződés a Vállalkozó hibájából szűnik meg, a Megrendelő jogosult a Vállalkozónak még ki nem fizetett összegekből követeléseit és az el nem végzett munka





előre látható költségeit és az ezzel kapcsolatban várható többletköltségeket visszatartani.

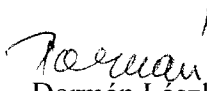

I. Záró rendelkezések

1. Jelen szerződés módosítása csak írásban lehetséges. Nem helyettesíti a szerződés módosítását az építési naplóban történt bejegyzés vagy bármilyen más megállapodás.
2. Jelen szerződésből eredő jogvitákat a felek egymás között, tárgyalásos úton rendezik, ennek sikertelensége esetén a Zala Megyei Bíróság illetékességében állapodnak meg.
3. A Felek megállapodnak abban, hogy nem vonja a szerződés valamely pontjának érvénytelensége az egész szerződés érvénytelenségét maga után, és egyben arra kötelezik magukat, hogy az érvénytelen rendelkezéshez legközelebb álló törvényes megoldásra törekednek.
4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvének vonatkozó rendelkezései az irányadók.


A felek jelen szerződést, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Hévíz, 2009. szeptember 28.


Vértés Árpád
Polgármester
Megrendelő képviselőként



Dormán László
ügyvezető igazgató
Vállalkozó képviselőként


A kötelezettségvállalást ellenjegyzem:


Dr. Tüske Róbert
jegyző

AJÁNLAT

Aluljegyzett

HYDROCOMP MÉRKÉRTŐ KFT

(székhely: 8900 ZACAFERESZEG, KÖZTÁRSASÁG U. 1/a.

képviseli:

POKMAN LÁSZLÓ (igazgató)

a 2009. szeptember 08. napján 11:00 órákor Hévíz Város Önkormányzata (székhely: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1.), mint ajánlatkérőnek az „Út- és járdafelújítás” elnevezésű, K.É.-14057/2009. hirdetményszámú egyszerű közbeszerzési eljárásában az ajánlattevőkkel történő tárgyaláson az alábbi végleges ajánlatot teszi:

I. rész (Honvéd utca járdarekonstrukció)

ajánlati ár (bruttó):

~~3 739 144,-Ft~~ 4 673 926

előteljesítés mértéke:

15... naptári nap

kötbér többlet vállalás:

3...%

II. rész (Észak-nyugati városrész csapadékvíz elvezetési rendszerének kiépítése I. ütem)

ajánlati ár (bruttó):


32 800 000,-Ft

előteljesítés mértéke:

15... naptári nap

kötbér többlet vállalás:

39...%




III. rész (Piac kialakításához út- és térburkolat építése)

ajánlati ár (bruttó):3.950.051.....,-Ft

előteljesítés mértéke: 15... naptári nap

kötbér többlet vállalás: 3...%

IV. rész (Bartók Béla utca útfelújítás III.ütem)

ajánlati ár (bruttó):2.816.678.....,-Ft

előteljesítés mértéke: 15... naptári nap

kötbér többlet vállalás: 3...%

V. rész (Templom köz útburkolat építés, csapadékvíz elvezetés)

ajánlati ár (bruttó):3.626.441.....,-Ft

előteljesítés mértéke: 15... naptári nap

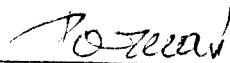
kötbér többlet vállalás: 3...%

VI. rész (Jókai utca út, járda felújítás és a csapadékvíz elvezető rendszer korrigálása)

ajánlati ár (bruttó):11.196.598.....,-Ft

előteljesítés mértéke: 15... naptári nap

kötbér többlet vállalás: 3...%



(cégszerű aláírás)





5018 -26/2009

JEGYZŐKÖNYV

Felvéve **2009. szeptember 08.** napján **11:00** órakor **Hévíz Város Önkormányzata** (székhely: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1.), mint ajánlatkérőnek az „Út- és járdafelújítás” elnevezésű, K.É.-14057/2009. hirdetményszámú egyszerű közbeszerzési eljárásában az ajánlattevőkkel történő tárgyaláson.

Helyszín: az ajánlatkérő székhelye.

A tárgyalás egy fordulóban kerül lebonyolításra. A jegyzőkönyvet ajánlatkérő döntése alapján Dr. Ószy Tamás vezeti, Vértes Árpád és Tüdő László a jegyzőkönyv hitelesítő.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

I.

Az ajánlattételi felhívás VI.3.3. pontjában előírtakra figyelemmel Ajánlatkérő az ajánlatok leadásának sorrendjével ellentétes sorrendben tárgyal az ajánlattevőkkel. Fentiekre tekintettel a sorrend a következő:

1. Magyar Aszfalt Kft.,
2. Hydrocomp Kft.,
3. TEERAG-ASDAG Kft.,
4. SZ-L Bau Kft.

II.

Ajánlattevők és képviselőik, tárgyalási jogosultságuk:

1. Magyar Aszfalt Kft.

(Salamon Imre, meghatalmazott)

2. Hydrocomp Kft.

(Dormán László, cégvezető)

3. TEERAG-ASDAG Kft.

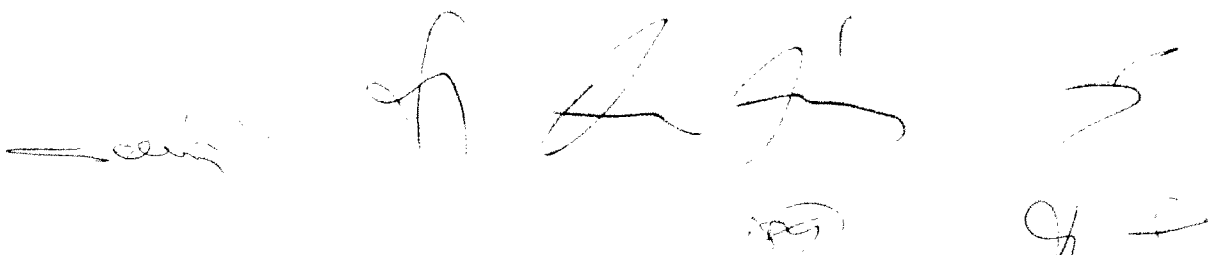
(nem jelent meg)

4. SZ-L Bau Kft.

(Szita Tibor)

III.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az építési beruházás díját, ill. az előteljesítés és a késedelmi kötbér mértékét az ajánlattételi felhívásban megjelent részek sorrendjében kötelesek az ajánlatukat megtenni.



A többi ajánlattevőt érintő kérdések, válaszok:

Kérdés: Tüdő László (Hévíz Önk. Polg. Hiv.): A II. rész (észak-nyugati városrész csapadékvíz elvezetése) tekintetében nem tartalmazott az ajánlatukba becsatolt árazott költségvetés utcánként egy oldalon megépítendő „K” szegélyt (mintegy 2 km hosszban).

Válasz: Hydrocomp Kft. (Dormán László): Nem tartalmazott az ajánlati árunk „K” szegély építést.

IV.

Az eljárás további menetéről szóló tájékoztatás:

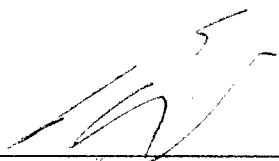
Az ajánlatkérő e célra felállított Bíráló Bizottsága megvizsgálja az ajánlatokat, majd javaslatot tesz az ajánlatkérőnek a döntésre.

V.

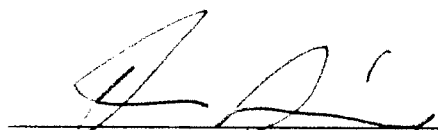
Ajánlatkérő a tárgyalást berekeszti. Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a tárgyalás során megtett ajánlatához az előírt ideig kötve van.

A jegyzőkönyv lezárva 11:49 perckor.

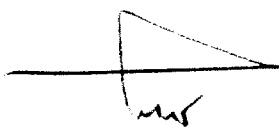
k.m.f.



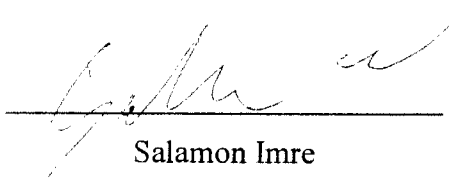
Dr. Ószi Tamás
jegyzőkönyv-vezető



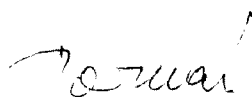
Vértés Árpád
jegyzőkönyv-hitelesítő



Tüdő László
jegyzőkönyv-hitelesítő



Salamon Imre
Magyar Aszfalt Kft.
ajánlattevő



Dormán László
Hydrocomp Kft.
ajánlattevő



Szita Tibor
SZL Bau Kft.
ajánlattevő



Hévíz Város Önkormányzata által benyújtott „út- és járdafelújítás” tárgyában kibocsátott
ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok tárgyalásához
2009. szeptember 8-án 11:00 óra

8