



Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének

2022. augusztus 29-ej  
nyilvános üléséről  
jegyzőkönyv

**Önkormányzati rendeletek:**  
**17/2022. (VIII. 29.)**  
**18/2022. (VIII. 29.)**  
**19/2022. (VIII. 29.)**  
**20/2022. (VIII. 29.)**

**Képviselő-testületi határozatok:**  
**147, 148, 149, 150, 151, 152, 153,**  
**154, 155, 156, 157/2022. (VIII.29.)**

Hévíz Város Önkormányzat  
Szám: HIV/522-12/2022.



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 29-én (hétfőn) 8:00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

**A Képviselő-testület jelen lévő tagjai:** Papp Gábor polgármester  
Kepli József János alpolgármester  
Fisli István képviselő  
Gelencsér János képviselő  
Naszáros Péter képviselő  
Süténé Tüttő Beáta képviselő

**Távolmaradását bejelentette:** Lázár László képviselő

**Tanácskozási joggal meghívottak:** dr. Tüske Róbert jegyző  
Bertalanné dr. Gallé Vera osztályvezető  
Kardos Nikoletta főkönyvi leíró könyvelő

**Tanácskozási joggal meghívott napirendhez:** Bornemissza Tamás Hévízi Televízió Nonprofit Kft. ügyvezető  
Czurda Gábor HÉVÜZ Kft. ügyvezető  
Pálffy Tamás Hévíz Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezető

**Jegyzőkönyvvezető:** Lajkó Erzsébet Márta jegyzői ügyintéző

### I.

#### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

**Papp Gábor polgármester:** Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, meghívott vendégeket, az ülés résztvevőit.

Megállapította, hogy a képviselő-testület rendes nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Bejelentette, hogy Lázár László képviselő jelezte, hogy a képviselő-testület ülésén nem tud részt venni.

Kezdeményezte az „Államháztartáson kívülre nyújtandó visszatérítendő támogatási kérelem elbírálása, Hévízi Tiszta Forrás Dalkör támogatási kérelme” c. előterjesztés napirendre történő felvételét.

Ezt követően az elhangzott kiegészítésekkel ismertette és szavazásra bocsátotta a napirendeket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

#### **Napirendek:**

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről  
Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Papp Gábor polgármester

3. A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2019 (X.24.) rendelet módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

4. A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

5. A víziközműre történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 31/2019. (X. 7.) önkormányzati rendelet és 39/2019. (II. 28.) Kt. határozat hatályon kívül helyezése

Előadó: Papp Gábor polgármester

6. A közterület-felügyeletről szóló önkormányzati rendeleti szabályozás felülvizsgálata rendeletalkotás

Előadó: Papp Gábor polgármester

7. A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2022. augusztus 29-re tervezett, soron következő taggyűlésére mandátum kialakítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

8. Beszámoló a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2022. I. félévi gazdálkodásáról és az ügyvezető munkabérének megállapításáról

Előadó: Papp Gábor polgármester

9. Beszámoló a HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Papp Gábor polgármester

10. Hévíz 118/10 hrsz közterület elnevezése

Előadó: Papp Gábor polgármester

11. Kérelem a Hévíz 31/2., 32/3. és 33/3. hrsz-ú, Hévíz Város Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokra vonatkozóan

Előadó: Papp Gábor polgármester

12. Tájékoztató építményadó felülvizsgálatának aktuális állásáról

Előadó: Papp Gábor polgármester

13. Államháztartáson kívülre nyújtandó visszatérítendő támogatási kérelem elbírálása, Hévízi Tiszta Forrás Dalkör támogatási kérelme

Előadó: Papp Gábor polgármester

14. Interpellációk, kérdések, bejelentések

## II.

### NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről (HIV/ 732/2022.)**  
**Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről (HIV/1063-7/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 147/2022. (VIII. 29.) határozata**

- Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 65/2022. (III. 11.), a 67/2022. (III. 31.), a 69/2022. (III. 31.), a 73/2022. (III. 31.), a 101/2022. (IV. 29.), a 103/2022. (IV. 29.), a 119/2022. (V. 30.), a 125/2022. (VI. 23.), a 126/2022. (VI. 23.), a 128/2022. (VI. 30.), a 132/2022. (VI. 30.), a 135/2022. (VI. 30.), a 136/2022. (VI. 30.), a 137/2022. (VI. 30.), a 138/2022. (VI. 30.) és a 143/2022. (VI. 30.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
- A Képviselő-testület a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

3. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Papp Gábor polgármester ki nem adott szabadságának mértékét és a 2022. évi szabadságát az alábbiak szerint jóváhagyja:

- a) 2019. évben ki nem vett már nem kivehető szabadság száma 7 nap,  
 b) 2020. évben ki nem vett, már nem kivehető szabadság száma 28 nap,  
 c) 2021. évben ki nem vett, már nem kivehető szabadság száma 4 nap,

4. A Képviselő-testület Papp Gábor polgármester 2022. évi szabadságtervét az alábbiak szerint módosítja:

évi szabadság	időtartam		nap
	-tól	-ig	
2022. évi	2022.10.24.	2022.10.28.	5
	2022.12.23.	2022.12.30.	6
<b>összesen</b>			<b>11 nap</b>

Felelős: Papp Gábor polgármester  
 dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2022. december 31.

5. A Képviselő-testület a 103/2022. (IV.29.) határozat 4. pontját módosítja, mivel a GINOP-7.1.9-17-2017-0003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekten belül költség források átcsoportosítása nem lehetséges. Ezért a Képviselő-testület a fenti határozatban elfogadott bruttó 7.000 ezer Ft fedezetet, amely az igazságügyi szakértő és a tervezési díjakat foglalja magába, Hévíz Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.11.) rendelet 10. melléklet 11. sor általános tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal

## **2. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (HIV/733/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 148/2022. (VIII. 29.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

**3. A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 33/2019 (X.24.) rendelet módosítása (HIV/ 11392-1/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Megjegyezte, a szabályzat mellékletein szükséges a jogszabályi változások, számlaszámok és a képviselő-testület döntései alapján a kötelező és önként vállalt feladatok ellátásában bekövetkezett változások rendelet módosítással történő átvezetése.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**17/2022. (VIII. 29.) önkormányzati rendelete**

**a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló**

**33/2019. (X. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)*

**4. A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosítása (HIV/11363-11/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Röviden elmondta, hogy a szociális intézményben a térítési díjak megemelését követően több kérelem is érkezett a térítési díj mérséklésére, elengedésére, melyek a kérelmező igazolt jövedelmi viszonyai, az egy főre jutó jövedelem alapján kerülnek elbírálásra. Megjegyezte, hogy a folyamatos változások miatt a rendelet félévente felülvizsgálatra kerül.

**Bertalanné dr. Gallé Vera osztályvezető:** Hozzáfűzte, a döntések véglegessé váltak, letelt a jogorvoslatra lehetőséget adó 15 nap, és újabb kérelem nem érkezett.

A napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**18/2022. (VIII. 29.) önkormányzati rendelete**

**a szociális szolgáltatásokról és a**

**személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló**

*Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 29-ei nyilvános ülésének jegyzőkönyve*

## 21/2014. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi)

### 5. A víziközműre történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 31/2019. (X. 7.) önkormányzati rendelet és 39/2019. (II. 28.) Kt. határozat hatályon kívül helyezése (HIV/5623-5/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

**dr. Tüske Róbert jegyző:** Elmondta, mivel a víziközmű vagyont a Magyar Állam tulajdonában és a DRV kezelésében van, nincs meg az önkormányzatnak az a lehetősége, hogy rendelettel befizetési kötelezettséget írjon elő, ezért a rendeletet és a határozatot is hatályon kívül kell helyezni.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **19/2022. (VIII. 29.) önkormányzati rendelete**

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének a víziközműre történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 31/2019. (X. 7.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezéséről**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi)

A polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 149/2022. (VIII. 29.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz, Árpád u. 10. és 10/B társasházak ivóvíz ellátását biztosító magánhálózati ivóvíz vezeték felújítására (teljes cseréje), továbbá a Hévíz (belterület) 1235/3. hrsz-ú ingatlan átvételére vonatkozó 39/2019. (II. 28.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett ingatlan-tulajdonosok tájékoztatására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2022. szeptember 30. kiértékelésre

**6. A közterület-felügyeletről szóló önkormányzati rendeleti szabályozás felülvizsgálata rendeletalkotás (HIV /11465-1/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** A napirenddel kapcsolatosan megjegyezte, hogy a tervek szerint 2023. júniusától kettő közterület-felügyelő alkalmazását tervezik a jelenlegi egy fő helyett, mivel munkaidőn túl, hétvégén is szükség van a jelenlétükre a városban.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**20/2022. (VIII. 29.) önkormányzati rendelete**

**a közterület-felügyeletről**

*(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)*

**7. A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2022. augusztus 29-re tervezett, soron következő taggyűlésére mandátum kialakítása (HIV/1610-11/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Jelezte, a Turisztikai Nonprofit Kft. taggyűlése a mai napon lesz, melyen megtárgyalják a határozati javaslatban szereplő napirendeket. Ehhez szükséges a képviselő-testület véleménye, mandátum kialakítása.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**150/2022. (VIII. 29.) határozata**

1. Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2022. augusztus 29-re tervezett, soron következő taggyűlésére mandátum kialakítása

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja és igennel szavaz arra, hogy a taggyűlés jóváhagyja az ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalását:

1. A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2022. évi első féléves közbenső mérleg és eredménykimutatás elfogadása könyvvizsgálói jelentéssel
2. A társaság saját tagjaival kötött szerződéseinek jóváhagyása
3. A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. könyvvizsgálói szerződésmódosításának jóváhagyása
4. A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítása
5. Egyéb ügyek



1. számú napirendhez

A Képviselő-testület javasolja és igennel szavaz arra, hogy a taggyűlés jóváhagyja a társaság 2022. évi első féléves közbenső mérlegét és eredménykimutatását könyvvizsgálói jelentéssel.

2. számú napirendhez:

A Képviselő-testület javasolja és igennel szavaz, a társaság saját tagjaival kötött szerződésekre.

3. számú napirendhez:

A Képviselő-testület javasolja és igennel szavaz, Hévizi Turisztikai Nonprofit Kft. könyvvizsgálói szerződésének módosítására.

4. számú napirendhez:

A Képviselő-testület javasolja és igennel szavaz, a Hévizi Turisztikai Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság tagjának Pémer Edinát megválasztani, 2025.04.23-ig határozott időre vonatkozóan.

5. számú napirendhez:

A Képviselő-testület javasolja és igennel szavaz, a Hévizi Turisztikai Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosítására.

6. számú napirendhez:

A Képviselő-testület javasolja és igennel szavaz, az egyéb napirendi pontok elfogadására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2022. augusztus 29.

## **8. Beszámoló a Hévizi Televízió Nonprofit Kft. 2022. I. félévi gazdálkodásáról és az ügyvezető munkabérének megállapításáról (HI/932-9/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Ismertette, a napirendet megtárgyalta a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság és az Emberi Erőforrások Bizottság, és a határozati javaslatokban foglaltak elfogadását javasolták a képviselő-testület számára. Megjegyezte, két határozati javaslat szerepel az előterjesztésben.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés első határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 151/2022. (VIII. 29.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévizi Televízió Nonprofit Kft. 2022. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót 30.021 ezer Ft mérlegszerinti főösszeggel és -838 ezer Ft adózott eredménnyel elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2022. augusztus 31.

A polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztésmásodik határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
152/2022. (VIII. 29.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. alapítója Bornemissza Tamás, (an: Bentkovszky Hedvig, szül.: Budapest, 1953. 11. 01. lakcím 8773 Kacorlak, Béke u. 10. sz.) a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. ügyvezetőjének munkabérét havi bruttó 550 000,- Ft, azaz ötszázötvenezer forint összegben határozza meg, ezzel a 275/2018. (XII.19.) határozatban megállapított személyi alapbér hatályát veszti.
2. A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt készíttesse elő az 1. pont szerint a munkaszerződésének módosítását és képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosítás aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2022. augusztus 31.

**9. Beszámoló a HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. I. félévi gazdálkodásáról (HIV/162-42/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Elsőként jelezte – mivel a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság ülésén sok problémát, kérdést vetettek fel a parkolással kapcsolatosan – külön munkamegbeszélésen tervezi előzetesen a képviselő-testület elé vinni a parkoló bérletekkel is kapcsolatos, a járművel várakozás rendjéről szóló rendelet-tervezet megtárgyalását. Ezt követően kerül sor majd egy rendkívüli képviselő-testületi ülésen e témában a döntéshozatalra.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
153/2022. (VIII. 29.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló 10.327 ezer Ft mérlegszerinti fő összeggel és 1.830 ezer Ft adózott eredménnyel elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2022. augusztus 31.

**10. Hévíz 118/10 hrsz közterület elnevezése (HIV/6769-4/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Tájékoztatásul elmondta, több illetékessel is egyeztetett az elnevezésre váró útszakasszal kapcsolatban, nem nagyon volt javaslatuk, ezért a maga részéről az Omnibusz utcanevet javasolta. Elmondta azt is, hogy felmerült még az Öregberek elnevezés is.

**Naszáros Péter képviselő:** Kérte, mindkét névről szavazzon a képviselő-testület.

**Papp Gábor polgármester** szavazásra bocsátotta a javasolt elnevezéseket:

- Omnibusz utca 4 igen szavazat, 2 tartózkodás szavazat
- Öregberek utca 2 igen szavazat, 4 tartózkodás szavazat,

így a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 154/2022. (VIII. 29.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. október 1. napi hatállyal a Hévíz 118/10 hrsz-ú - kivett közút – közterületet Omnibusz utcának nevezi el.
2. A képviselő-testület felkéri a Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet igazgatóját, hogy az utcanev-táblák elhelyezéséről 2022. október 1. napjáig gondoskodjon.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről, a házszám-megállapítás szabályairól szóló 39/2013. (X. 31.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdésében előírtakról gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: Papp Gábor polgármester  
Gönye József GAMESZ igazgató  
dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2022. október 1.

4. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Hévíz 064/53, 8543 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett közút megnevezésű külterületi ingatlan telekalakítását oly módon, hogy a Büki u. körforgalmat és a Kisfaludy utcát összekötő, a kertvárosias lakóövezetet érintő útszakasz önálló helyrajzszámra leválasztásra kerüljön.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat 4. pontja szerinti telekalakítás elvégzéséhez szükséges intézkedések megtételére.
6. A Képviselő-testület a telekalakítást követően újra tárgyalja a 064/53. hrsz megosztásával kialakított a Büki u. körforgalmat és a Kisfaludy utcát összekötő új közterület elnevezését.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2022. december 31.

### **11. Kérelem a Hévíz 31/2., 32/3. és 33/3. hrsz-ú, Hévíz Város Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokra vonatkozóan (HIV/5969-6/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Az előterjesztésből kiemelte, három kisebb ingatlanról van szó, (kb. 100 m<sup>2</sup> nagyságú terület), melyet a tulajdonosok térítésmentesen kérnek visszaszámaztatni. Ennek akadálya nincsen, minden költséget a kérelmezők vállalnak.

**Naszáros Péter képviselő:** Megkérdezte, együtt 100-120 m-es az ingatlanok, vagy külön-külön?

**dr. Tüske Róbert jegyző:** Elmondta, 100, 127 és 108 m<sup>2</sup>-es területekről van szó.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
155/2022. (VIII. 29.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Matthias Michael Lüdke és Katrin Lüdke ingatlantulajdonosok, mint jogutódok kérelmét támogatja a Hévíz (belterület) 32/3. és 33/2. hrsz-ú ingatlanok térítésmentes visszaszámaztatása vonatkozásában. A Hévíz (belterület) 31/2. hrsz-ú ingatlan visszaszámaztatását a Képviselő-testület nem támogatja.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben előadottakkal kapcsolatban felkéri a polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására, továbbá arra, hogy a keletkezett dokumentumokat tárja a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.
3. A vázrajz elkészítésének, a szerződéskötés és az ingatlan nyilvántartási eljárás költségeit Matthias Michael Lüdke és Katrin Lüdke viselik.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2022. október 31.

**12. Tájékoztató építményadó felülvizsgálatának aktuális állásáról (HIV/11285-1/20212.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** Elmondta, az előterjesztés részletes tájékoztatást ad az építményadó felülvizsgálatával kapcsolatosan. Hangsúlyozta, az ellenőrzést végre kellett hajtani, ahol szükséges, az intézkedéseket megteszik.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
156/2022. (VIII. 29.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati adóhatóság építményadó felülvizsgálatának aktuális állásáról szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja, egyetért az adóhatóság adóbírság, mulasztási bírság

mellőzési, mérséklési méltányossági gyakorlatával és kéri az adóhatóságot, hogy folytassa az építményadó előterjesztés szerinti felülvizsgálatát.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a helyi adóról szóló 4/2010. (II. 10.) önkormányzati rendelet építményadó kedvezményi szabályozás és egyéb hatályossági kérdések felülvizsgálatának 2023. január 1-től hatályos javaslatát terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2022. október 27.

### **13. Államháztartáson kívülre nyújtandó visszatérítendő támogatási kérelem elbírálása, Hévízi Tiszta Forrás Dalkör támogatási kérelme (HIV/11607-2/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

**Papp Gábor polgármester:** A napirenddel kapcsolatosan tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy a Tiszta Forrás Dalkör 5 millió forintos visszatérítendő támogatást kért egy szeptember elején megrendezendő három napos programsorozat megvalósítására, melyre LEADER pályázaton elnyerte ezt az összeget. Jelen esetben az önkormányzat az előfinanszírozást megteszi és november 15-ig az elszámolás megtörténik.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 157/2022. (VIII. 29.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Tiszta Forrás Dalkör (8380 Hévíz, Kisfaludy u. 48.) részére 5.000.000,- Ft visszatérítendő támogatást biztosít az elnyert Európai Unió támogatás előfinanszírozására, 2022. november 15-i elszámolási határidővel.
2. A visszatérítendő támogatási összeg, 5.000.000,- Ft forrását a Hévíz Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.11.) önkormányzati rendelet 10. melléklet 4. sora – terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester


Határidő: 2022. szeptember 5.

### **14. Interpellációk, kérdések, bejelentések**


Kérdés, bejelentés nem hangzott el, Papp Gábor polgármester jelezte, hogy a képviselő-testület tagjai az ülést követően megnézik az általános iskolában az felújított iskolai játszódudvart, valamint megismerhetik az új igazgató asszonyt is.

Ezt követően a bizottsági ülésen felmerült telítettségi méréssel kapcsolatos kérdésekre reagálva elmondta, hogy új fizetőparkolók létesítéséhez kötelező ennek a vizsgálatnak az elvégzése, mely számolással és fotózással történik. Közterületen ennek semmi akadálya nincs, az adatok kezelését a cég a szabályoknak megfelelően végezte. A vizsgálat lezárult, annak eredményét – a pontos adatok függvényében – megkapja majd az önkormányzat.

Végül megköszönte a részvételt és a képviselő-testület nyilvános ülését 8:45 órakor bezárta.



dr. Tüske Róbert  
jegyző



Rády Gábor  
polgármester