



Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

2026. május 27-ei
rendes nyilvános üléséről
jegyzőkönyv

Határozatok: 57,58,59,60,61,62,63,64/2026. (V.27.) PVÜB határozat



HÉVÍZ

HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.
Tel.: 83/500-822, Fax: 83/500-801; E-mail: heviz_ph@t-online.hu

Szám: HIV/6443-22/2026.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának **2026. május 27-én (szerda)** 8:00 órára összehívott és 8:01 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója.

A bizottság jelen lévő tagjai:

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Szabó Balázs bizottsági tag
Dr. Gyarmati Balázs bizottsági tag
Molnár Ágnes bizottsági tag

Távolmaradását bejelentette:

Gelencsér János bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Lázár László alpolgármester
Szintén László osztályvezető
Olt István osztályvezető
Fegyverneky Levente ügyvezető igazgató
Lágler Róbert r. alezredes
Vértes Erzsébet képviselő

Jegyzőkönyvvezető:

Lucz Beatrix

Az ülésen hallgatóság nem volt jelen.

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök köszöntötte a bizottság tagjait majd megállapította, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatképes, a bizottság 5 tagjából 4 tag jelen van, Gelencsér János bizottsági tag bejelentette távolmaradását.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Molnár Ágnes, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagját.

Javasolta napirendre felvenni a „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014 azonosítószámú, „Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen” című projekt keretében kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás ajánlatainak bírálata és döntés meghozatala” című napirendet 8. napirendi pontként, mely előterjesztés a bizottság részére előzetesen megküldésre került.

Ezt követően az elhangzott módosítással szavazásra bocsátotta a napirendeket.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az ülés napirendjét megállapította és megszavazta.

Napirendi pontok:

1. Hévíz Város Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának zárszámadása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

2. A DRV Zrt-vel kötött szennyvízterhelési pótdíj megállapodás felmondása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

3. A Hévíz, Fecske-Szabó Lőrinc – Búzakalász utcák összekötő 1574 hrsz. ingatlan megvásárlása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

4. Széchenyi utca 27/A szolgálmi jog bejegyzés engedélyezés

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

5. Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolója

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Meghívottak: Fegyverneky Levente ügyvezető igazgató

6. Beszámoló a város környezetvédelmi állapotának értékeléséről

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

7. Beszámoló Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Meghívottak: dr. Farsang Boglárka r. alezredes, Lágler Róbert r. alezredes

8. TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014 azonosítószámú, „Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen” című projekt keretében kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás ajánlatainak bírálata és döntés meghozatala

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

II.

Napirendek tárgyalása

1. Hévíz Város Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának zárszámadása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök felkérte Szintén László osztályvezetőt a napirendi pont ismertetésére.

Szintén László osztályvezető elmondta, hogy a Magyar Államkincstár részére március közepén hivatalosan beadásra került a 2025. évi konszolidált beszámoló, amelyet az Államkincstár számszakilag helyesnek talált és elfogadott. Ismertette, hogy a pénzügyi mérleg főösszege a Hévízi Város Önkormányzat és intézményeinek konszolidáltan 5 639 660 ezer forint bevételi oldalon, míg a kiadási oldal 4 931 182 ezer forintot mutat. A több mint 700 millió forintból pénzmaradvány képződött, amelyet a Képviselő-testület a soron következő költségvetés-módosítással elfogadhat. Kifejtette, hogy a konszolidált mérleg főösszege 20 521 830 593 forint, ebből a pénzeszközök 2025. december 31-én 987 583 265 forintot tettek ki, tehát közel egymilliárd forinttal rendelkezett az önkormányzat. Hangsúlyozta, hogy a mérleg szerinti eredmény 282 479 146 forint, amely adat az államháztartásban nehezen értelmezhető, de kötelező kimutatni. Ismertette, hogy a közhatalmi bevételek 2,2 milliárd forintot tesznek ki, és 99,6 százalékos mértékben teljesültek, ami jól tervezett és jól beszedett bevételi formát jelent. Megjegyezte, hogy árnyalja a képet, hogy közel 335 millió forint volt az önkormányzat elvonása. A szolidáris hozzájárulás és az iparűzési adó többletelvonása tette ki ezt az összeget, ami tíz-tizenöt százalék közötti elvonást jelent éves szinten a teljes mérlegfőösszegeből. Hozzátette, hogy további jelentős kiadás a Hévízi Város Önkormányzat fejlesztési hitele, amely több mint 200 millió éves kiadást jelent, és amely 2026-ban kifut. Véleménye szerint a 2027-es év lesz az egyik pénzügyileg a legnehezebb év. Ezért nyáron elkezdődik a költségvetés tervezése egyeztetésekkel és jelentős átgondolást igényel. Várják az új költségvetési törvényt is, amely jelentősen meghatározza az önkormányzatok mozgásterét és lehetőségeit. Összegzőként elmondta, hogy a 2025. év pénzügyileg nagyon jól teljesült, és reméli, hogy a jövő évet is hasonlóképpen tudják majd tervezni.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

57/2026. (V.27.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Hévíz Város Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásának zárszámadása**” tárgyú előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 27.

2. A DRV Zrt-vel kötött szennyvízterhelési pótdíj megállapodás felmondása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök tájékoztatást kért a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Olt István osztályvezető előadta, hogy szakmai indokok alapján nem támogatta a pótdíj elfogadását, tekintettel arra, hogy a DRV Zrt. által tett állítások megalapozottsága nem bizonyítható egyértelműen. Ismertette továbbá, hogy a DRV Zrt. jelentős összegű kötbért állapított meg. Hangsúlyozta, hogy a korábbi szerződés rendelkezései szerint a befizetett összeget kizárólag a város érdekeit szolgáló célokra kellett volna felhasználni, ugyanakkor e tekintetben semmiféle tájékoztatás nem áll rendelkezésre.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök hozzátette, hogy nemcsak az önkormányzatnál, hanem a magáningatlanoknál az ingatlan tulajdonosok részére is jelentős összegű pótdíj befizetését írták elő, melynek jogossága nem egyértelmű. Kifejtette, hogy a kiszámlázott összegeket a szolgáltatási számlákra ráterhelték volna, így az érintett ingatlantulajdonosok nem mertek kifogással élni.

Vértes Erzsébet képviselő kérdést intézett az osztályvezető felé arra vonatkozóan, hogy amennyiben az első alkalommal szakmai indokok alapján nem támogatták az érintett összeg megfizetését, mi indokolta azt, hogy a későbbiekben az eljárás folytatódott.

Olt István osztályvezető elmondta, hogy nem emlékszik rá, hogy volt-e testület előtt, vagy a polgármester úr saját hatáskörében döntött.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök közölte, hogy az ügy képviselő-testület elé került. Álláspontja szerint a gyakorlat az volt, hogy a DRV által végzett füstöléses ellenőrzések során feltárt megállapítások egyértelmű bizonyítéknak minősültek arra vonatkozóan, hogy az érintett ingatlanok esetében szabálytalan bekötés történt.

Olt István osztályvezető kifejtette, hogy magáningatlanok esetében ez egyszerű folyamat. Álláspontja szerint ez nem elég bizonyíték a közterületen lévő lefolyók és a föld alatt lévő láthatatlan dolgok esetében, amelyek feltárása jelentős összegbe kerülne. A DRV arra hivatkozik, hogy ez a szokásos eljárás mindenhol. A pótdíj a vízgyűjtő terület négyzetmétere alapján van meghatározva, és a százaléves csapadékátlagból számítják ki, hogy mekkora mennyiséggel terhelte az önkormányzat a szennyvízcsatornát. Hangsúlyozta, hogy ha csapadék bekerül a szennyvíztelepre, az valóban nagy költség, mert a biológiai rendszerét lebontja. Ez alapján történt az összeg megállapítása.

Vértes Erzsébet képviselő megkérdezte Olt István osztályvezetőtől, hogy az említett körülményeket korábban is ilyen tartalommal ismertette-e.

Olt István osztályvezető válaszában kifejtette, hogy korábban is elmondta szakmai álláspontját, miszerint nem támogatható. Ennél több bizonyítékra van szükségük. Arról nincs információja, hogy milyen megállapodás született.

Vértes Erzsébet képviselő érdeklődött az ügy reális esélyéről.

Olt István osztályvezető elmondta, hogy időközben bizonyossá vált az, hogy ezek a feltételezések, amelyekre saját erőből el tudtak jutni, valótlanok és alaptalanok.

Szintén László osztályvezető hozzátette, hogy az eset mintegy két–három évvel ezelőtt történt, amikor még nem állt rendelkezésre semmilyen bizonyíték. Azóta két, saját költségen elvégzett feltárás is történt, amelyek eredményei igazolták, hogy nincs bekötés, illetve szabálytalan bekötés nem áll fenn. Álláspontja szerint ezekre az eredményekre jelenleg is hivatkozni lehet, mivel a feltárások negatív eredménnyel zárultak, és ez dokumentáltan igazolható. Kifejtette továbbá, hogy a bizonyítás terhe ezáltal visszakerül a DRV Zrt.-hez, nekik kell alátámasztania állításait egyéb megoldással, feltárásokkal és fotódokumentációval.

Vértés Erzsébet képviselő megkérdezte, hogy történt-e egyeztetés a DRV Zrt-vel, hogy a bizonyítás terhe visszakerül.

Olt István osztályvezető elmondta, hogy az álláspontjuk az volt, hogy a bizonyítási kényszer legyen a DRV Zrt.-nél, egyértelműen mutassa be, mi történt. Ezt figyelmen kívül hagyták. A DRV Zrt. együttműködést ígért, hogy rendelkezés fog bocsátani kamerás felvételeket, de ebből semmi nem történt meg. Nem történt meg az a fajta együttműködés, ami korábban működött a közös probléma megoldás érdekében.

Vértés Erzsébet képviselő érdeklődött, hogy hogyan látják, mi lesz ennek a realitása, hogy ez rendeződni fog.

Dr. Gyarmati Balázs bizottsági tag megjegyezte, hogy nem tudják, hogyan reagálnak majd erre.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz további kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2026. (V.27.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**A DRV Zrt-vel kötött szennyvízterhelési pótdíj megállapodás felmondása**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2026. május 27.

3. A Hévíz, Fecske-Szabó Lőrinc – Búzakalász utcák összekötő 1574 hrsz. ingatlan megvásárlása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök ismertette, hogy az ingatlan megvásárlása szükséges, mivel az út kialakítása jogszabályi kötelezettség. Előadta, hogy az előírás országos hatályú, amely alól eltérésre nincs lehetőség. Hozzátette, hogy több alkalommal felmerült az az álláspont, miszerint az adott helyszínen út kialakítása nem lenne indokolt, azonban a vonatkozó előírások teljesítése kötelező.

Dr. Gyarmati Balázs bizottsági tag összefoglalta, hogy a vételár kifizetése a szerződés aláírásakor fog megtörténni, a város azonnal megkapja a tulajdonjogot. Tájékoztatásul elmondta, hogy a Keszthelyi Földhivatal gyorsan ellátja a munkáját, húsz-huszonkét napon belül megérkezik a bejegyzési határozat.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

59/2026. (V.27.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a „**Hévíz, Fecske-Szabó Lőrinc – Búzakalász utcák összekötő 1574 hrsz. ingatlan megvásárlása**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 27.

4. Széchenyi utca 27/A szolgalmi jog bejegyzés engedélyezés

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Lázár László alpolgármester megkérdezte, hogy ezzel a Csokonay utca szennyvíz problémája megoldható lesz-e.

Olt István osztályvezető kifejtette, hogy ez a kiépítés alkalmas lesz arra, hogy a Csokonay utca problémája megoldódjon. A beruházás kezdetén a tulajdonos a bekötést házi bekötésként kívánta megvalósítani. A DRV Zrt. azonban jelezte, hogy ez a megoldás nem megfelelő, és ragaszkodott ahhoz, hogy olyan módon kerüljön kiépítésre, amely a közművezetéknek megfelelő dimenziók szerint történjen. Az egyeztetések eredményeként végül abban állapodtak meg, hogy a DRV hozzájárul a megoldáshoz így alkalmas lesz arra, hogy a Csokonay közben lévők ráköthessenek.

Vértes Erzsébet képviselő megjegyezte, hogy közmeghallgatáson is napirendre került ez.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök elmondta, hogy utána az alpolgármesterrel együtt felkeresték a helyszínt.

Olt István osztályvezető elmondta, hogy a DRV Zrt.-t kötbér alkalmas lett volna ennek a gerincnek a kiépítésére.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök kifejtette, hogy a DRV Zrt.-vel kötött eredeti megállapodás értelmében az önkormányzat által befizetett kötbér összegét a városfejlesztésre fordítják, tehát ez is megvalósítható lett volna. Véleménye szerint nem ez nem volt egy rossz megállapodás, de ha nem teljesítették és nem volt jogos, akkor okafogyott.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz további kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

60/2026. (V.27.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Széchenyi utca 27/A szolgalmi jog bejegyzés engedélyezés**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 27.

5. Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolója

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök köszöntötte Fegyverneky Levente ügyvezető igazgatót.

Fegyverneky Levente ügyvezető igazgató elmondta, hogy a nagyon szűk pénzhatárokon belül tudták megoldani az év működését. Sikertől tartalékot is képezni, amelyet át tudnak hozni ebben az évben, és ennek segítségével ezt az évet lényegében ugyanabból a forrásból meg tudják valósítani, mint a tavalyi évet, az árak változása és béremelés és a kötelező bérfejlesztés mellett is. Kifejtette, hogy a tavalyi év anyagi kihívásai azok voltak, hogy lényegében két területre lett bontva a TV tevékenysége, a közszolgáltatásra és elkezdtek marketing és kreatív tartalmakkal foglalkozni. Ez nagyban megnehezíti, költségghatékonyabbá teszi a működésünket, hiszen két teljesen különálló irányt kell fenntartani. A munkaerő átcsoportosítással és racionalizálással ezt megpróbálták megoldani. Ismertette, hogy eszközfejlesztést is végrehajtottak a tavalyi év során. A képviselő-testület által jóváhagyott ötmillió forintos keretösszeg volt, amiből eszközöket vásároltak. Ezt a tavalyi év során teljes mértékben lehívták és felhasználták. Kamerák, állványok és a képrögzítő eszközök kerültek cserére. Tájékoztatást adott a hirdástechnikai eszközök gyorsan elévüléséről. Tízéves eszközök kerültek lecserélésre, ami ebben a szegmensben elég nagy időintervallumnak számít. Sikertől feltölteni az év közepén az üres státuszokat, így most teljes létszámmal tudnak működni. Az év elején lévő üres státuszokat külső vállalkozókkal oldották meg, külsős megrendelésekkel tudták megoldani. Ennek a költségeit a státuszokkal elkülönített pénzből oldották meg. Kifejtette, hogy nagyon bevált náluk a projekt alapú bérezés. Mindenkinek van egy viszonylag alacsony alapbére, és mindenkinél megvan a lehetősége, hogy plusz feladatokat vállaljon, és annak megfelelően részesül mozgó bérral. Ezzel ösztönözve azt, hogy minél többet vállaljanak a munkavállalók.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök megköszönte a beszámolót. Örömet fejezte ki kreatív tartalmak megjelenése és Hévíz márkájának az építésére is van fókusz.

Vértés Erzsébet képviselő Molnár Ágnes bizottsági tag, mint a szállodai szegmens képviselőjének véleményét kérte abból a szempontból, hogy a Hévíz TV prosperálását nagyban segítené az, ha a helyi vállalkozások, helyi szállodák reklámanyag forgatásával bíznák meg a helyi tévét. Megkérdezte, hogy ez a téma felvetődött-e már egy igazgató reggelin.

Fegyverneky Levente ügyvezető igazgató a megszólított Molnár Ágnes bizottsági tag válasza előtt részletezte, hogy a legnagyobb problémát az jelenti számukra, ha a szállodák megrendeléseket adnak le, azokat most már technikailag és szakmailag ki tudják elégíteni, viszont ez lényegében teljesen lekötöti az erőforrásaikat. Olyan tekintetben, hogy ha havonta egyszer-kétszer érkezik egy kreatív tartalmat gyártó megrendelés, akkor egy darab operatőrük van, aki ezt tudja csinálni. Kettő olyan operatőr van, aki a közszolgáltatást látja el. Kifejtette, ha ezt az egy operatőrt elviszik a forgatásokra, ezek a forgatások előkészítést igényelnek, és félhetes, egyhetes, akár másfél hetes utómunkákat is egy rendes reklámfilm elkészítése. Ha

a szállodák elviszik és effektíve pénzt termelnek, akkor nem tudnak a városnak gyártani bármilyen reklámot. Hangsúlyozta, hogy most például a Múzeumok Éjszakájának csinálnak két reklámfilmot, a Tourinform megrendelésére készítettek image filmet, a HÉVÜZ Kft.-nek csinálnak programbeharangozókat. Ha a jövedelemszerzés céljából származó tevékenységből miatt látnak el feladatot, ezen feladatok ellátása nem biztosítható.

Vértés Erzsébet képviselő megjegyezte, hogy megérti ennek a nehézségét, annak idején beszélgettek erről, és ezzel volt leginkább alátámasztva a költségvetés is, és ezért került elfogadásra, hogy majd ezek a munkák meg tudnak érkezni.

Fegyverneky Levente ügyvezető igazgató elmondja, hogy ezek meg tudnának érkezni, és ez a képviselők döntése lesz, hogy mit szeretnének tőlük, hogy mit csináljanak. Ha azt szeretnék, akkor lényegében ezekkel a befolyó összegekkel a közszolgálati résznek a működését fogják támogatni, mivel ez esetben a kreatív, illetve marketing tartalmak gyártása ki fog esni. Lényegében a közszolgálati működésnek a részét fogják megtámasztani ezzel az összeggel. Ez a képviselő-testületnek lesz a döntése, hogy ők mit szeretnének tőlük.

Vértés Erzsébet képviselő megállapította, hogy ezt jól át kell gondolni. Megkérdezte Molnár Ágnes bizottsági tagot, hogy erre nyitottak lennének-e.

Molnár Ágnes bizottsági tag kifejtette, hogy nekik folyamatosan kell új tartalmat gyártani, akár videós tartalmat, akár fotózást. Tehát ez egy folyamatos munkát jelent. Ha olyan ajánlatot kapnak, akkor a cégek is hajlandóak lennének igénybe venni ezt a munkát, ha van erre kapacitás.

Fegyverneky Levente ügyvezető igazgató elmondta, hogy bizonyos kereteken belül van kapacitás, de nagyon szűk a mozgásterük. Egyetlen emberük van, aki erre a feladatra alkalmas. Említést tett a Tourinform irodában a tavalyi vagy tavalyelőtti pályázatból létrehozott videókról, amik külsős cégeknél végeztek el, mivel akkor még nem érezték megfelelőnek, nem érezték magukat felkészültnek arra, hogy el tudják látni ezt a feladatot. Most már ezeket a feladatokat el tudják látni, és örömmel várják bármilyen ilyen pályázati jellegű megbízásokat. Ezeket a pályázati jellegű megbízásokat el tudják vállalni, csak állandó, egy szállodának egy folyamatos marketing tartalmának a gyártását nem fogják tudni ellátni.

Vértés Erzsébet képviselő közölte, hogy projektmunkákra gondol.

Fegyverneky Levente ügyvezető igazgató elmondta, hogy arra gondolt elsődlegesen, hogy ezeket a tartalmakat, amiket gyártottak, hogy minél jobban hasznosuljanak, a szállodáknak a rendelkezésére bocsátanánk használat céljából. Ezáltal minél több helyre eljutna.

Molnár Ágnes bizottsági tag jelezte, örömmel venné ezt. A külföldi partnerek is mindig várják a videós anyagokat, a képanyagokat. Véleménye szerint, ha kapnának ilyet, ezt mindenki tudná hasznosítani. Csak az Europa Fit szálloda képviselőjében közölte, ha lesz külön projektfeladatuk, akkor megkeresik és árajánlatot fognak kérni tőlük. Ők pedig tájékoztatást adnak arról, hogy éppen van-e arra kapacitásuk, vagy nincs.

Fegyverneky Levente ügyvezető igazgató elmondta, hogy nyitottságban a mozgásterük van. Ezt azért mondja, mert nagy összegeket a költségvetésből, saját költségvetésből nem fognak tudni jelen kondíciók szerint tehermentesíteni, mert munkaerő kell hozzá. Ha lenne sok megbízás, lennének érdeklődők, akkor munkaerőt kell keresnie.

Vértés Erzsébet képviselő megjegyzi, hogy ez volt valahol a megállapodás egy évvel ezelőtt, hogy ezt valahogy fel kell futtatni. Ehhez minden tehetség és eszköz rendelkezésre áll. Megérti a humán erőforrás problémát. Véleménye szerint esetleg érdemes lenne egy igazgatói reggelire meghívni Fegyverneky Leventét, és egy prezentációt bemutatni.

Fegyverneky Levente ügyvezető igazgató elmondta, hogy szívesen tart egy videós prezentálást vagy bármilyen ilyen dolgot, amivel demonstrálni tudja azt, hogy mire képesek, vagy mivel tudnak szolgálni.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök kifejtette, hogy egy évvel ezelőtt az nem csak a plusz bevétel elérése volt a cél, hanem az is, hogy a saját cégeiknél ne külsős megrendelések legyenek az ilyen anyagokhoz. Lehetne egy táblázatot csinálni, hogy mennyit, kinek mit készítettek, és annak mennyi lenne az értéke, ha azt kellene fizetni.

Vértés Erzsébet képviselő és Fegyverneky Levente ügyvezető igazgató egyetértettek abban, hogy ez nem könnyen mérhető.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök elfogadta ezt, hogy nem könnyen mérhető. Javaslatot tett arra, hogy a táblázatban feltüntethetnék, hogy hány videós anyagot készítettek.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz további kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

61/2026. (V.27.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolója**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2026. május 27.

6. Beszámoló a város környezetvédelmi állapotának értékeléséről

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök említést tett a levegőminőség javítása érdekében, a kerékpáros közlekedés támogatására irányuló intézkedésről.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

62/2026. (V.27.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Beszámoló a város környezetvédelmi állapotának értékeléséről**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2026. május 27.

7. Beszámoló Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök köszöntötte a megjelent Lágler Róbert rendőr alezredest és felkérte, hogy néhány gondolattal egészítse ki a kellően részletes előterjesztést.

Lágler Róbert rendőr alezredest elmondta, hogy részletes tájékoztatót kívánt összeállítani, amelyhez mellékelte a bűnügyi és rendészeti adatokat tartalmazó mellékleteket, amelyek tényszerű számadatokat tartalmaznak. Hangsúlyozta, hogy a legfontosabb szempontnak továbbra is azt tartja, hogy az állampolgárok, a helyi lakosok és a városba érkező vendégek milyen biztonságérzettel rendelkeznek. A visszajelzések alapján ezen a téren a helyzet továbbra is kedvező. Kiemelte, hogy 2025-ben nem történt olyan kiemelt bűncselekmény, amely jelentősen befolyásolta volna a lakosság szubjektív biztonságérzetét. Tájékoztatót adott arról, hogy a regisztrált bűncselekmények száma ugyan jelentősen emelkedett, azonban ennek oka elsősorban az, hogy 2025-ben sikeresen lezártak egy nagyobb bűncselekménysorozatot. Az Attila utcában és környékén elkövetett bűncselekmények elkövetőit sikerült azonosítani és elfogni. Hozzátette, hogy a cselekményeket nem közterületen, hanem magánlakásokban követték el, ami a lopások számának növekedését eredményezte, ezáltal befolyásolva a statisztikai adatokat is. Az elkövetők elfogását a rendőrség szakmai eredményként értékeli. Ismertette, hogy a keszthelyi kapitányság számára továbbra is komoly kihívást jelent a csalás bűncselekményének kezelése, különösen az online térben elkövetett csalások visszaszorítása. Kiemelte, hogy ezen a területen elsősorban a megelőzésre és a lakosság tájékoztatására helyezik a hangsúlyt annak érdekében, hogy minél kevesebben váljanak áldozattá. Röviden ismertette az ilyen jellegű bűncselekményekhez kapcsolódó elkövetői kör sajátosságait is. A közlekedési helyzetet értékelve elmondta, hogy a tavalyi év során a városban 44 regisztrált személyi sérüléssel közúti közlekedési baleset történt, amelyek közül kettő súlyos sérüléssel járt. Emellett hét könnyű sérüléssel és harmincöt anyagi kárral járó közlekedési balesetet regisztráltak. Kiemelte, hogy a város közigazgatási területén 2025-ben halálos közlekedési baleset nem történt. Véleménye szerint a városon át és az elkerülő úton áthaladó jelentős gépjárműforgalom figyelembevételével ezek az adatok még kezelhetőnek tekinthetők. Megjegyezte ugyanakkor, hogy a közlekedési morál a városban továbbra sem tekinthető megfelelőnek. A rendőrség intézkedési lehetőségei elsősorban a szankcionálásra korlátozódnak, amely a fokozatosság elvének megfelelően figyelmeztetést és bírság kiszabását egyaránt magában foglalhatja. Hozzátette, hogy nem lehet szó nélkül elmenni az Erzsébet királyné utcában tapasztalható közlekedési helyzet mellett, különös tekintettel a forgalmat akadályozó, az úttest mindkét oldalán szabálytalanul parkoló gépjárművek által okozott problémára. Jelezte, hogy az Erzsébet királyné utcában indokolt lenne olyan forgalomszervezési koncepció kialakítása, amely megakadályozza a szabálytalan megállásokat. A probléma egyaránt érinti az üzlettulajdonosokat, valamint az OTP Bank ügyfeleit, akik gyakran a gyalogátkelőhely közelében vagy kapubejárók előtt állnak meg, akadályozva ezzel a közlekedést és az ingatlanok megközelítését. Kifejtette, hogy a város egyik általános problémája, hogy a gépjárművezetők többsége az úti céljához lehető legközelebb kíván parkolni, minimalizálva a gyalogosan megtett távolságot. Ennek következtében számos lakossági panasz érkezik a parkolási helyzettel kapcsolatban, amelynek kezelésére folyamatosan törekednek. Kiemelte, hogy a rendőrség és az önkormányzat, valamint az önkormányzati tulajdonú cég közötti együttműködés kiváló. Az együttműködés kiterjed többek között a helyi televízióra, a gazdasági társaságokra és a Gameszre is. Elmondta, hogy a hozzá érkező megkeresések és kérések teljesítésére minden esetben törekedett, és ez a támogató együttműködés kölcsönösen működik. Tájékoztatót adott a humán erőforrás-helyzetről is. Elmondása szerint 2026. április 1-jétől az utolsó betöltetlen státuszt is sikerült feltölteni, így a kapitányság létszáma jelenleg teljes. Ugyanakkor kitért az utánpótlás-nevelés nehézségeire és az országosan tapasztalható létszámcsökkenési tendenciákra. Pozitívként említette, hogy megszűnt az a korábbi kötelezettség, amely szerint az őr állományából a szerb határkerítés őrzésére kellett rendőri erőt biztosítani. Beszámolt arról is, hogy a tavalyi évben sikeresen pályáztak egy traffibox telepítésére, amely Hévíz és Felsőpáhok között az idei évben megvalósult. A beruházást az önkormányzatok

támogatták. Véleménye szerint a traffibox beváltotta a hozzá fűzött reményeket. Hangsúlyozta, hogy a sebességellenőrzések elsősorban a baleseti gócpontokon történnek az Országos Rendőr-főkapitányság szakmai elvárásainak megfelelően. Említést tett a város azon pontjairól, ahol sebességmérést végeznek, továbbá a Vörösmarty utcáról is, ahol álláspontja szerint az útburkolat állapota jelenleg nem indokolja a rendszeres sebességmérést, ugyanakkor reményét fejezte ki az utca jövőbeni felújításával kapcsolatban. Tájékoztatást adott arról, hogy a kapitányság egy darab civil szolgálati gépjárművében két rendőr teljesít szolgálatot, akik mozgás közben dokumentálják a közlekedési szabályszegéseket, és a szükséges intézkedéseket megteszik az elkövetőkkel szemben. Összegzésként hangsúlyozta, hogy véleménye szerint a város egyik legjelentősebb problémája a parkolás, ugyanakkor ennek hosszú távú megoldása nem a rendőrség hatáskörébe tartozik. Végezetül röviden ismertette az aktuális évben megrendezett választásokkal kapcsolatos rendőrségi feladatokat és a választások körüli eseményeket.

Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök kifejtette, hogy alapvetően üdvözlí az Erzsébet királyné utcában tervezett rendezést. Ugyanakkor felhívta a figyelmet arra, hogy önmagában a parkolási rend átalakítása várhatóan nem szünteti meg a szabálytalan megállások problémáját, amelyek továbbra is akadályozhatják a forgalmat. Véleménye szerint különösen problémás, amikor a gépjárművek a mélygarázsok bejáratai előtt állnak meg, mivel ez jelentős közlekedési nehézségeket okoz. Jelezte, hogy ezt a problémát korábban több alkalommal is felvetette, és álláspontja szerint annak kezelése továbbra is szükséges. Megjegyezte, hogy a helyzet egyik lehetséges megoldása a megállás teljes tiltása lenne az érintett szakaszon, ugyanakkor tekintettel arra, hogy az utcában üzletek működnek, ennek megvalósíthatóságát kérdésesnek tartja. Hangsúlyozta, hogy a probléma kezelésére mindenképpen megfelelő koncepció kidolgozása szükséges. Továbbá felvetette, hogy az utcában közlekedő látogatók közül sokan a rendőrség épületét keresik fel és gyakran ott érdeklődnek, azonban nem minden esetben találnak szolgálatban lévő munkatársat. Ennek kapcsán érdeklődött, hogy meghatározásra került az ügyeleti jelenlét rendje, illetve hogy hétvégén is biztosított lesz-e a személyes jelenlét vagy legalább a telefonos elérhetőség.

Lágler Róbert rendőr alezredes elmondta, hogy az őrs épületében nem tartózkodik folyamatosan rendőr, mivel a szolgálatot ellátó munkatársak a közterületen végzik a feladataikat. Amennyiben a hivatali munkaidő végét követően a kollégák távoznak az épületből, az őrsön nem feltétlenül tartózkodik személyzet. Tájékoztatása szerint azonban az épület bejáratánál magyar, angol, német és orosz nyelven is feltüntetésre került a járőrmobil telefonszáma, amelyen keresztül a lakosság közvetlenül kapcsolatba léphet a szolgálatot teljesítő rendőrrel. A bejelentéseket és panaszokat ezen a telefonszámon keresztül minden esetben fogadják. Kifejtette továbbá, hogy az épületnél egy csengőberendezés is rendelkezésre áll, amely az épületen belül jelez, emellett egy, a falba beépített kommunikációs eszköz is működik, amely a keszthelyi központtal áll kapcsolatban. Keszthelyen folyamatos, 24 órás rendőri jelenlét biztosított, így a rendőrség minden időpontban elérhető. Hozzátette, hogy az őrs mobilos elérhetőség szintén rendelkezésre áll, és tapasztalatai szerint megfelelően működik.

Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök közölte, hogy rendelkezik a járőrmobil telefonszámával, és szükség esetén maga is segítséget nyújt az érdeklődőknek azzal, hogy közvetlenül felhívja a szolgálatot ellátó munkatársat. Ezt követően egy további, személyes jellegű észrevételt osztott meg az Attila utcával kapcsolatban. Kifejtette, hogy az utcában felfestett sárga vonalak és az azokhoz kapcsolódó közlekedési korlátozások kapcsán továbbra sem látja egyértelműen rendezettnek a helyzetet. Megjegyezte, hogy megérti a szabálytalan parkolások szankcionálásának szükségességét, ugyanakkor felhívta a figyelmet arra, hogy az érintett területen sokan egészségügyi ellátás igénybevétele céljából állnak meg rövidebb időre. Hangsúlyozta, hogy különbséget lát azok között, akik járműüket hosszabb időre, akár több napra hagyják az utcában, valamint azok között, akik csak átmenetileg parkolnak. Véleménye szerint a jelenlegi helyzet kezelésében nem feltétlenül a bírságolás mértékének enyhítése jelentene megoldást, hanem a közlekedési rend átgondolása. Álláspontja szerint, amennyiben a városnéző kisvonat (Dottó) közlekedése megszűnne az érintett útszakaszon, a

gépjárműforgalom és a parkolás kezelése lényegesen egyszerűbbé válna, és a jelenlegi problémák jelentős része nem állna fenn. Megjegyezte, hogy a sárga útburkolati jelek felfestésére eredetileg éppen a Dottó közlekedése miatt került sor.

Lágler Róbert rendőr alezredes tájékoztatásul közölte, hogy a sárga útburkolati jel a megállási tilalmat jelzi. Hozzátette, hogy több lakossági panasz is érkezett.

Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök megjegyezte, hogy bizonyos lakóktól.

Lágler Róbert rendőr alezredes tájékoztatásul elmondta, hogy a Carbona oldalán, illetve a füves területen is tapasztalható volt gépjárművek szabálytalan várakozása, beleértve külföldi rendszámú járműveket is. A zöldfelület állapota is emiatt károsodott, ezért a helyreállítás szükséges, amelyre tekintettel a „megállni tilos” jelzőtáblák kihelyezése mellett döntöttek annak érdekében, hogy a területet sem a dolgozók, sem a vendégek ne használhassák szabálytalan parkolásra. Hozzátette, hogy hasonló intézkedésekre más helyszíneken is sor került, például az autóbusz-állomással szembeni területen, ahol a forgalmat akadályozó várakozás megszüntetése vált szükségessé a buszközlekedés zavartalanságának biztosítása érdekében. Ismertette, hogy az Attila utcában a problémák kezelése érdekében „megállni tilos” tábla kihelyezésére, valamint sárga burkolati jel felfestésére is sor került, amely egyértelműen jelzi a megállás tilalmát. Kiemelte, hogy az ingatlanok tulajdonosai a saját kapubejárójukat továbbra is használhatják, azonban a közterületen történő szabálytalan várakozás nem megengedett. Hasonló helyzetet említett a Jókai utcában is, ahol a szabálytalan parkolás a közlekedés akadályozását okozta, különösen a buszforgalom esetében, amikor a járművek nem tudtak biztonságosan befordulni az érintett szakaszon. Véleménye szerint a szabályszegések következetes szankcionálása és az ellenőrzések rendszeres visszatérése hosszabb távon a notorius jogsértők eltűnének.

Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök megjegyezte, hogy az Attila utca vonatkozásában nem az utca eleji szakasról kíván beszélni, hanem az azt követő útszakasról. Elmondása szerint az érintett intézkedésekkel kapcsolatban egyes lakosok részéről érkeztek kérések, amelyek azonban nem az utca teljes hosszára, illetve nem minden ingatlantulajdonos részéről merültek fel, hanem elsősorban az utca végéhez közelebb élők részéről. Álláspontja szerint érdemes lenne megfontolni a jelenlegi forgalomszervezési és burkolati jelzések felülvizsgálatát, különös tekintettel arra, hogy a Dottó közlekedése esetén a sárga burkolati jelzés szerepe a félreállási lehetőség biztosítása lehetett. Véleménye szerint az utca bizonyos szakaszain a megállási tilalmat jelző felfestések nem mindenhol indokoltak. Hozzátette, hogy nem személyes érintettségéből teszi észrevételeit, mivel saját maga jellemzően az udvaron belül parkol, azonban lakossági visszajelzések alapján tapasztalta, hogy egyes esetekben – például egészségügyi ellátás igénybevétele során – előfordul, hogy a járművezetők a szabálytalan várakozás miatt szankcióban részesülnek. Kiemelte, hogy álláspontja szerint a forgalomszervezési intézkedések egyes elemeinek felülvizsgálata indokolt lehet.

Lágler Róbert rendőr alezredes elmondta, hogy minden közlekedési jelzéssel és forgalomszervezési intézkedéssel kapcsolatos módosítás esetében a Közterület-felügyelet a polgármester részére történő előterjesztést megelőzően véleményezési feladatot lát el. Ennek keretében a beérkező javaslatokat minden esetben helyszíni bejárás során vizsgálják meg, annak megállapítása érdekében, hogy azok jogszerűek, indokoltak és műszakilag kivitelezhetőek-e. Példaként említette az óvoda környezetében végrehajtott forgalmi rend módosítását, amelynek során egyirányúsításra került sor a parkolási és közlekedési nehézségek kezelése érdekében. Hangsúlyozta, hogy a közterületen elhelyezett jelzések és szabályozások betartása és betartatása a rendőrség feladata, függetlenül attól, hogy az intézkedéseket ki kezdeményezte. Ugyanakkor kifejtette, hogy amennyiben a közterület-felügyelet részéről olyan javaslat érkezik, amely egyes korlátozások – például burkolati jelek vagy megállási tilalmak – felülvizsgálatára irányul, kész a helyszíni közös bejárásra és az érintett szakaszok ismételt értékelésére. Hozzátette, hogy amennyiben a vizsgálat során megállapítható, hogy a jelzések nem befolyásolják hátrányosan a közlekedést, illetve nem

akadályozzák indokolatlanul a parkolást, úgy a módosítások felülvizsgálatára és esetleges korrekciójára is nyitottak. Ugyanakkor hangsúlyozta, hogy minden esetben elsődleges szempont a közlekedés biztonságának és folyamatosságának biztosítása.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök megköszönte ezt.

Lázár László alpolgármester kérést fogalmazott meg a Rendőrség felé a Móricz Zsigmond utcában tapasztalt sebességtúllépések visszaszorításával kapcsolatban, amelyet korábbi személyes tapasztalatai alapján elért intézkedések kedvező eredményeire alapozott.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök megjegyezte, hogy hallottak a jelzett problémáról.

Lázár László alpolgármester megemlítette, hogy akár a jelenlét is elegendő hatást válthat ki.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök egy utolsó kérdést kívánt feltenni, amely más nemzetiségű személyek jelenlétével kapcsolatos. Tájékoztatása szerint több lakossági panasz érkezett hozzá azzal kapcsolatban, hogy a nagyparkolóban egyedülálló férfiakat különböző hölgyek megszólítanak, zaklatnak, illetve különféle módon próbálják befolyásolni. Jelezte, hogy ilyen jellegű panasz legutóbb a hétvégén érkezett hozzá. Hozzátette, hogy a környéken élő egyedülálló személyek részéről is érkeztek hasonló észrevételek, amelyek szerint az érintettek kellemetlen, tolatkodó megkeresésekkel találkoznak. Megjegyezte, hogy tisztában van azzal, hogy az ilyen esetek hatékony kezelése érdekében konkrét bejelentések szükségesek, ugyanakkor véleménye szerint a fokozott rendőri jelenlét visszatartó erővel bírhatna.

Lágler Róbert rendőr alezredes elmondta, hogy az ilyen jellegű eseteket minden esetben szükséges jelezni a rendőrség felé, mivel korábban is előfordultak, és jelenleg is tapasztalhatók olyan helyzetek, amelyek során egyes személyek másokat anyagi vagy egyéb módon kihasználják. Kifejtette, hogy a bejelentések alapján lehetőség van annak vizsgálatára, hogy az érintett személyek milyen céllal tartózkodnak a városban. Hangsúlyozta, hogy az ilyen esetek bejelentéséhez nem feltétlenül szükséges írásos beadvány, elegendő egy telefonos jelzés, amely alapján a rendőrség megteszi a szükséges intézkedéseket és ellenőrzi a felmerült körülményeket. Példaként említett egy korábbi esetet, amelyben egy idős férfi jelentős vagyonát idegen személyekre ruházta át, miközben a családtagjaival megszakította kapcsolatát. Elmondása szerint a környezetében többen úgy vélték, hogy az érintettet kihasználták, azonban mivel a döntéseit saját elhatározásából hozta meg, hatósági beavatkozásra nem volt jogalap. Kiemelte ugyanakkor, hogy amennyiben felmerül annak gyanúja, hogy valakit megtévesztenek vagy anyagilag kihasználják, azt célszerű haladéktalanul jelezni, és a rendőrség a szükséges vizsgálatot lefolytatja. Hozzátette, hogy ilyen ügyekben a bejelentéseket készséggel fogadják, és a szükséges intézkedéseket megteszi.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök megjegyzi, hogy itt vannak.

Lágler Róbert rendőr alezredes tájékoztatást adott arról, hogy a hatóságokhoz nem érkezett olyan bejelentés, feljelentés vagy egyéb jelzés, amely szerint az érintett ingatlanl kapcsolatosan jogsértő cselekmény történt volna. Elmondta, hogy tudomása szerint vannak olyan, korábban Keszthelyen élő személyek, akik rendszeresen visszajárnak a városba ismerőseikhez vagy hozzátartozóikhoz. Álláspontja szerint ezek közül egyes személyek magatartása problémás lehet, ezért a hatóságok figyelemmel kísérik a helyzetet. Kifejtette, hogy a városban található olyan albérletek is, amelyeket nem helyi lakosok bérelnek. Elmondása szerint amennyiben az ott lakó személyekkel kapcsolatban probléma merül fel, a főbérlő értesítés kapnak, és szükség esetén intézkednek a bérleti jogviszony megszüntetéséről. Hangsúlyozta, hogy önmagában az nem jelent problémát, ha valaki nem helyi lakosként él a városban, azonban a közösségi együttélés szabályainak megsértése esetén szükséges lehet a megfelelő intézkedések megtétele. Véleménye szerint elsődlegesen

a figyelemfelhívás és a megelőzés eszközeit kell alkalmazni. Kiemelte a közrend fenntartásának fontosságát, és utalt arra, hogy a város lakossága számára korábban jelentős nyugtalanságot okozott egy, a lottózó sérelmére elkövetett rablás. Hangsúlyozta, hogy a cél a hasonló esetek megelőzése és a közbiztonság fenntartása. A felszólaló a nyári időszak közeledtével felhívta a figyelmet a kerékpárosok és az elektromos rollert használók közlekedésbiztonsági ellenőrzésére. Elmondta, hogy az elektromos rollert vezető személyek esetében az alkoholfogyasztás ellenőrzése kiemelt figyelmet kap és velük szemben a segédmotoros kerékpárok vezetőire irányadó szabályokhoz hasonló eljárás alkalmazható. Tájékoztatása szerint a kerékpárosok esetében a jogszabályok eltérő megítélését tesznek lehetővé, ugyanakkor a közlekedés biztonságát veszélyeztető állapot nem megengedett. Végezetül jelezte, hogy az elektromos rollert használók sebességtűlépésének ellenőrzése és a kapcsolódó szabályszegések kezelése a nyári időszakban szintén kiemelt feladatot jelent majd.

Lázár László alpolgármester kérdést tett fel arra vonatkozóan, hogy a rollerrel közlekedő jogosult-e a járda közlekedési célú használatára.

Lágler Róbert rendőr alezredes válaszában ismertette, hogy elvileg nem, de ez is teljesítmény függő. Hangsúlyozta, hogy az elektromos rollerek használatával kapcsolatban kiemelten fontos a közlekedési szabályok betartása. Kiemelte, hogy két személy egyidejű szállítása elektromos rolleren szabálytalannak minősül. Felhívta továbbá a figyelmet arra, hogy a használat során a vonatkozó jogszabályok alapján biztosítási kötelezettség is fennállhat. Elmondta, hogy a hatóságok már hosszabb ideje várják a KRESZ módosítását, amely egyértelműen rendezné az elektromos rollerek jogi helyzetét. Tájékoztatása szerint jelenleg az elektromos roller mint járműkategória nem szerepel külön nevesítve a KRESZ-ben. Ennek ellenére a rendőrségi belső iránymutatások alapján az elektromos meghajtású rollerek használatára az ittasság ellenőrzése és a biztosítási kötelezettség tekintetében a segédmotoros kerékpárokra vonatkozó szabályok alkalmazandók. Véleménye szerint szükség lenne a szabályozás pontosítására, különösen a járművek teljesítményére, sebességére és használati feltételeire vonatkozóan. Rámutatott arra, hogy egyes elektromos rollerek jelentős sebesség elérésére képesek, ami fokozott közlekedésbiztonsági kockázatot jelenthet. Kiemelte továbbá, hogy az elektromos rollerek használata során bekövetkező balesetek súlyos sérülésekkel járhatnak, akár kisebb útburkolati hibák vagy akadályok következtében is. Amennyiben személyi sérüléssel járó közlekedési esemény történik, a hatóságok minden esetben megindítják a szükséges eljárást, függetlenül attól, hogy a sérülést a járművezető saját maga okozta-e, vagy más személy is érintett az esetben.

Lázár László alpolgármester felhívta a figyelmet a járdát használó rollerrel közlekedők sétáló turistákra kiváltott hatására.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök rávilágított arra, hogy a várost felkereső vendégek és a lakói az idősebb korosztályból tevődnek össze, akinél a gyors helyzetváltoztatás nehézségekbe ütközik.

Lágler Róbert rendőr alezredes említést tett a Széchenyi utca földrajzi helyzetéről, amelynek lejtője lehető teszi a magasabb sebesség elérését, mint ahogy ezt a külföldi vendégmunkásoknál is tapasztalható.

Szabó Balázs bizottsági tag álláspontja szerint a járművezetés előtti alkoholfogyasztás jelentős problémát jelent. Elmondta, hogy vendéglátásban dolgozik és napi szinten tapasztalja, hogy mind magyar, mind külföldi vendégek alkoholfogyasztást követően, például sör, fröccs vagy rövidital elfogyasztása után gépjárműbe ülnek és elhajtanak. Javaslatot fogalmazott meg arra vonatkozóan, hogy a hatóságok rendszeresen szervezzenek fokozott ellenőrzési akciókat, amelyek során valamennyi járművezetőt alkoholszondás ellenőrzésnek vetnének alá. Véleménye szerint az ilyen jellegű ellenőrzések visszatartó ereje hozzájárulhatna a jogsértő magatartások visszaszorításához.

Lágler Róbert rendőr alezredes elmondta, hogy a felvetéssel kapcsolatban nincs kifogása, és javasolta az együttműködés keretében történő egyeztetést a pontos helyszínek és időintervallumok meghatározása érdekében. Ismertette, hogy a rendelkezésre álló állományi kapacitás alapján lehetőség van célzott, fokozott ellenőrzési csoportok összeállítására, akár több fő részvételével is, a feladatok ellátására. Hangsúlyozta, hogy a konkrét időpontok operatív szempontok szerint kerülnek meghatározásra, ugyanakkor a helyszínek és az időszakok egyeztetése alapján rendszeres ellenőrzések megszervezésére van lehetőség. Megerősítette, hogy az együttműködés ilyen formában nem jelent akadályt a hatékony végrehajtás szempontjából.

Szabó Balázs bizottsági tag közölte, hogy a területen jelentős a gyalogosforgalom. Elmondása szerint az 50–60–70 év feletti gyalogosok gyakran szabálytalanul, kiszámíthatatlan módon kelnek át az útesten. Véleménye szerint különösen veszélyes helyzetet teremt, ha valaki bódult állapotban ül járműbe, ezért csodálkozik, hogy eddig még nem történt súlyosabb baleset.

Lágler Róbert rendőr alezredes közölte, hogy természetesen segít.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz további kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

63/2026. (V.27.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Beszámoló Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2026. május 27.

- 8. TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014** azonosítószámú, „**Turisztikai infrastruktúrális fejlesztések Hévízen**” című projekt keretében kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás ajánlatainak bírálata és döntés meghozatala

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök ismertette, hogy a közbeszerzési megfeleléségi nyilatkozat a két top pluszos pályázatról, amit később került kiküldésre. Ez már kettő régóta tervezett beruházás, aminek most jött el a közbeszerzése.

Szabó Balázs bizottsági tag megjegyezte, hogy az egyik Széchenyi utca, a másik pedig Egregy.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök megerősítette az elhangzottakat.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

64/2026. (V.27.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014 azonosítószámú, „Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen” című projekt keretében kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás ajánlatainak bírálata és döntés meghozatala” tárgyú előterjesztés határozati javaslataiban foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Határidő: 2026. május 27.

Lágler Róbert rendőr alezredes megkérdezte, hogy mikor indul el beruházás a Széchenyi utcai kavicsos parkolónál, mivel az érintett parkoló helyek gondot okozhatnak a piac nyitva tartásának idején.

Olt István osztályvezető tájékoztatást adott a kérdésre, hogy a Főépítészttől kapott tájékoztatást szerint az engedély kiadására a földhivatali nyilvántartásban történő feltüntetést követően kerülhet sor. Hozzátette, ez szeptember hónapban várható.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök megköszönte a választ.

További napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendes nyilvános ülést 9:01 órakor berekesztette.

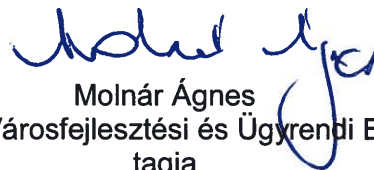
Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének Pénzügyi,
Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

K. m. f.



Mörkné Győrvári Henriette
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:



Molnár Ágnes
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
tagja