

***HÉVÍZ VÁROS TELEPÜLÉSI
KÖRNYEZETVÉDELMI PROGRAMJÁNAK
FELÜLVIZSGÁLATI DOKUMENTÁCIÓJA***



KÉSZÍTETTE:

BALATONI INTEGRÁCIÓS KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.

2009.

Tartalomjegyzék

Bevezetés.....	2
Helyzetértékelés aktualizálása	3
1. A környezeti elemekben bekövetkezett változások vizsgálata	3
1.1 Levegőminőségi változások.....	3
1.2 Vízirajzi, vízháztartási változások	5
1.3 A területhasználattal kapcsolatos változások.....	10
2. A települési környezet állapota	12
2.1 Kommunális infrastruktúrát érintő változások.....	12
2.1.1 Ivóvízellátás arányának/minőségének változása.....	12
2.1.2 Szennyvízelvezetés-tisztítás arányának változása.....	13
2.1.3 A csapadékvíz-elvezetésével kapcsolatos változások	15
2.1.4 Hulladékgazdálkodás helyzete.....	16
2.1.5 Energiagazdálkodás, energiahasználat helyzete	19
2.2 Közlekedési infrastruktúrát érintő változások	21
2.2.1 Utak állapotát, útminőséget, úthálózatot érintő változások	21
2.3 Településszerkezet, épített környezet állapotának változásai	23
3. A természetvédelmet érintő változások.....	23
4. Környezethasználatok	24
5. Az elmúlt két év fejlesztései.....	25
Hévíz város környezetvédelmi stratégiája - kiegészítés.....	26
Balaton törvény módosítása	26
Éghajlatváltozás – mérséklés és alkalmazkodás	27
Az operatív program felülvizsgálata, aktualizálása.....	30
Gazdálkodó szervezetek feladatai	30
Önkormányzati hatáskörbe tartozó intézkedések, feladatok	32
Összefoglaló a környezetvédelmi program aktualizálásáról.....	48
A megvalósítás szereplői.....	51
Melléklet	52

Bevezetés

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény IV. fejezetének 47. § (2) bekezdése értelmében az önkormányzatoknak az érvényben lévő települési környezetvédelmi programjaikat szükség szerint - de legalább két évente – felül kell vizsgálniuk.

A Balatoni Integrációs és Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. jogelődje 2005. év végén készítette el Hévíz település környezetvédelmi programját a 2006-2011. közötti időszakra vonatkozóan, amely a településre átfogó cselekvési tervet határozott meg. A dokumentum felülvizsgálatának elvégzése a fenti törvény értelmében szükségessé vált. A Kft. megkereste a település vezetőségét a munka elvégzésének szándékával, és megrendelést kapott Hévíz Város Önkormányzatától. (Az 1. sz. melléklet tartalmazza Hévíz lehatárolását, átnézeti térképét.) A készítő elvállalta a program aktualizálását, egyedi cselekvési terv kidolgozását.

A feladat alapvető célja az, hogy a település az aktuális környezeti állapothoz illeszkedő cselekvési tervvel rendelkezzen, amely a helyi környezetvédelem megalapozására szolgál. Ehhez meg kell vizsgálni, hogy milyen természetes és emberi eredetű környezeti változások történtek a program elkészülése óta, és ezek milyen kedvező vagy kedvezőtlen hatásokkal jártak. Majd a település fejlesztési elképzeléseihez, és a környezetvédelmi alapelvekhez igazodóan a szükséges intézkedések meghatározására és ütemezésére van szükség. A felülvizsgálat záró része az operatív feladatterv aktualizálása, amelynek során értékelhetővé válik a településen végzett környezetvédelmi tevékenység, és elkészülnek az előírányzott intézkedéseket időben ütemező és fontosság szerint jellemző feladatterv.

A felülvizsgálat elkészítése folyamán egyeztetések történtek az önkormányzattal, amelynek során a helyi szakemberek tájékoztatást adtak a környezeti elemekben bekövetkezett lényeges változásokról, illetve felvilágosítást nyújtottak a megvalósult intézkedésekről. Ezek az információk, és a környezetvédelmi program stratégiai fejezetében megfogalmazott elvek szem előtt tartása teszik lehetővé, hogy a program megvalósíthatósága biztosítható legyen.

Helyzetértékelés aktualizálása

1. A környezeti elemekben bekövetkezett változások vizsgálata

1.1 Levegőminőségi változások

A településen levegőminőségi szempontból jelentősebb változás nem történt. A település környezetében a légszennyezőanyag-terhelés vonatkozásában a lakosság és az intézmények hőenergia szükségletének biztosítása, illetve a közúti közlekedés okozta légszennyezőanyag kibocsátás a meghatározó. A forgalomból származó légszennyező anyagok a forgalommal arányosan képződnek, ezért a maximális terhelés az idegenforgalmi időszakban (tavasztól ősziig) jelentkezik. A gázfűtésre való átállást követően a lakossági fűtésből származó légszennyezés mértéke is erősen lecsökkent és töredéke a közlekedési emisszióknak. Tekintettel arra, hogy a vizsgált területen elsősorban a szolgáltatás jellegű tevékenységek a jelentősek, az ipari eredetű légszennyezőanyag kibocsátás nem jellemző.

A Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség tájékoztatása alapján nem áll rendelkezésre levegőminőségi adat a településre vonatkozóan, tekintettel arra, hogy sem manuális, sem automata mérőállomás nem található.

Az Országos Légszennyezettségi Mérés Hálózat adatai alapján a legközelebbi mérőállomás Keszthely városban található (5 km-es távolságban a településhez viszonyítva), ahol manuálisan történik a levegőszennyező anyagok koncentrációjának a meghatározása nitrogén-dioxidra, kén-dioxidra és az ülepedő porra vonatkozóan. Az elmúlt évek mérési eredményeit az alábbi táblázat szemlélteti.

1. sz. táblázat: Keszthely város levegőtisztaság védelmi jellemzői

Megnevezés	2005	2006	2007	Határérték
NO ₂ éves átlag, µg/m ³	39,93	42,07	39,31	40
SO ₂ éves átlag, µg/m ³	2,72	1,76	3,95	50
Ülepedő por g/m ² *30 nap	4,03	4,35	9,26	16

Forrás: Országos Légszennyezettségi Mérés Hálózat honlapja <http://www.kvvm.hu/olm/> 2008

A településhez legközelebb eső manuális mérőállomás adatai alapján a vizsgált levegőszennyező anyagok koncentrációja mindegyik paraméter esetében határérték alatti volt.

Helyhez kötött légszennyező források

A helyhez kötött légszennyező pontforrások tekintetében a városban az energiatermeléshez, fűtési technológiákhoz kapcsolódó légszennyező anyag kibocsátásairól áll rendelkezésre adat a következő helyszíneken:

- Dr. Schulhof Vilmos sétány 1. szám alatti kórház (P2, P3, P4, P5, P6, P7 jelű kazánkéimenyek)
- Kossuth L. u. 7/a. szám alatti kórház (P1-P14 jelű kazánkéimenyek)
- Vörösmarty u. 91. szám alatti hotel (P1, P2, P3, P4 kazánkéimenyek)
- Ady E. u. 31. szám alatti rehabilitációs intézet (P1, P2, P3 kazánkéimenyek)
- Erzsébet királyné u. 1-3. szám alatti rehabilitációs intézet (P1 kazánkéimenyek)
- Kossuth L. u. 9-11. szám alatti hotel (P1, P2, P3 kazánkéimenyek)
- Kossuth L. u. 13-15. szám alatti hotel (P1, P2, P3 kazánkéimenyek)

- Park u. 10-12. szám alatti gyógyház (P1, P2 kazánkémenyek)
- Jókai u. 3. szám alatti hotel (P1, P2, P3 kazánkémenyek)
- Lótuszvirág u. 1. szám alatti szálloda (P1, P2, P3 kazánkémenyek)
- Kossuth L. u. 76. szám alatti szálloda (P1, P2 kazánkémenyek)

2. sz. táblázat: A légszennyező anyagok éves kibocsátási értékei az említett pontforrásokra vonatkozóan

Kibocsátott anyag	Kibocsátott éves mennyiség 2005. évben (kg)	Kibocsátott éves mennyiség 2006. évben (kg)	Kibocsátott éves mennyiség 2007. évben (kg)
Kén-oxidok (SO ₂ és SO ₃)	14,33	0,01	0,00
Szén-monoxid	833,76	808,47	1.534,86
Nitrogén-oxidok (NO és NO ₂)	7.713,84	4.893,45	9.407,82
Szilárd anyag	7,43	8,07	7,32
Szén-dioxid	6.138.072,44	5.793.192,11	8.917.211,89

Forrás: Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, 2008

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy az elmúlt három évben növekvő tendenciát mutat a kibocsátott légszennyező anyag mennyiség a szén-monoxid, a szén-dioxid, a nitrogén-oxidok tekintetében, míg a kén-oxidok vonatkozásában csökkenés tapasztalható.

Lakossági fűtés

A fűtéshez használt tüzelőanyagok közül a szén használata során keletkezik a legtöbb fajta és legnagyobb mennyiségű szennyezőanyag. Kedvezőbb hatás érhető el az olajtüzelés alkalmazásával, mivel az olaj kéntartalma, így kén-dioxid kibocsátása kisebb. A koromkibocsátás mellett a magasabb égési hőmérséklet következtében azonban megjelenik a nitrogén-oxid kibocsátás. Kedvező, hogy ezek a tüzelési módok nem jellemzők a településen. A fatüzelés jelentősnek mondható. Jelentősége a nagy mértékben emelkedő lakossági gáznak köszönhető. A tűzifa égése viszonylag alacsony hőmérsékleten történik, így nitrogén-oxid kibocsátást nem eredményez. Mivel a fa ként nem tartalmaz, elmarad a kén-dioxid kibocsátás is. Ezzel szemben jelentős a szilárd nem toxikus légszennyezőanyag (pernye) kibocsátás.

A háztartások, középületek körében leginkább a gázfűtés jellemző. A jó szabályozási lehetőség következtében a gáztüzelés viszonylag kis mértékű szén-monoxid kibocsátást eredményez. Mivel a gáz kéntartalma jelentéktelen, gyakorlatilag kén-dioxid nem keletkezik. A magas égési hőmérséklet miatt nitrogén-oxid kibocsátással kell számolni, de szilárd szennyeződés gyakorlatilag nem keletkezik.

Megállapítható tehát, hogy a lakossági fűtés az alkalmazott tüzelési módoknak, és a település szerkezetének köszönhetően nem okoz jelentős légszennyezési problémát.

Bűzproblémák

A településen a szennyvíz-elvezetéssel kapcsolatosan továbbra is bűzprobléma jelentkezik. A szennyvíz gerincevezeték kiépítése óta fordulnak elő gondok abból adódóan, hogy a hálózatba jutó vízmennyiség nem elegendő ahhoz, hogy a folyamatos átöblítés biztosított legyen. Ennek köszönhetően „berothadások” fordulnak elő egész éven át a településen található átemelők környezetében.

Közlekedési emissziók

A közlekedéssel összefüggő műszaki, környezetvédelmi szabályozás ellenére a térségben továbbra nőtt a forgalomnövekedés következtében a levegőszennyező anyagok mennyisége. Ez elsősorban Zalaegerszeg megyeszékhely és Hévíz fürdő felé irányuló átmenő forgalom növekedésben jelentkezik.

A település szempontjából kiemelt fontosságú a tervezett Hévíz várost elkerülő út, amely megépülésével a településen átvezető út forgalmának jelentős részét át fogja venni, valamint az Ady utca tehermentesítése, az autóbusz-pályaudvar áthelyezése és új bekötőút létesítése.

A magas gépjármű forgalom jelentős környezeti igénybevételt jelent a településen légszennyezési szempontból. A dízelüzemű gépjárműveknek jelentős a részecsk kibocsátásuk, egy nagyságrenddel meghaladja a benzin-motorokét. A részecskék legnagyobb része korom. Jelentős felületük révén hordozóanyagként viselkednek, megkötik az el nem égett szénhidrogéneket. További jelentős szennyező az aeroszol formájú szulfát, amelyért a gázolaj kéntartalma a felelős.

A helyi lakosság tulajdonában lévő személygépkocsik száma kis mértékű emelkedést mutat (3. sz. táblázat). A gépjárművek számának 1%-os átlagos növekedése az átmenő és vendégforgalomhoz képest jelentős kibocsátás változást nem okoz. A növekedéssel párhuzamosan jelentkezik a gépkocsik átlag életkorának csökkenése, ami viszont jobb műszaki állapotot, és javuló emissziós értékeket feltételez. A járművek fajlagos légszennyezőanyag-kibocsátásai csökkennek, amelyek következtében a szén-monoxid és szén-hidrogén emisszió is jelentősen csökken (a katalizátoroknak köszönhetően). Ezzel szemben a nitrogén-oxidok kibocsátása viszont nő, mert a fajlagos kibocsátás csökkenése sem tudja kompenzálni a forgalom növekedését.

A környezetbarát kerékpáros közlekedés feltételei adottak (átadásra került a Hévíz-Keszthely közötti szakasz), azonban a lakosság szűk körében népszerű csak, kényelmi szempontok, valamint a környezettudatos életmód gyengesége miatt.

3. sz. táblázat: A személygépkocsik számának alakulása

Személygépkocsik száma az év végén 2006	Személygépkocsik száma az év végén 2007	Változás
1977	2000	1%

Forrás: Területi Információs Rendszer adatbázis, 2008

1.2 Vízirajzi, vízháztartási változások

A Hévízi-tó egy természetes termálkarszt-forrás felett kialakult közel 250 m átmérőjű forrástó, amely védendő természeti érték, és népszerű, turisztikai célpont. A feltörő karsztvíz hőmérsékletének, vízminőségi összetételének köszönhetően a tó vizét régóta használják gyógyászati célokra is.

A tó vízfelülete $46\,350\text{ m}^2$, térfogata $127\,950\text{ m}^3$, a tó túlfolyó vízszintje 108,80 mBf (Balti tengerszint feletti magasság), a forrásbarlang mélysége 38 m, a tó vizének napi utánpótlása jelenleg kb. 35 millió liter.

A Dunántúli-középhegység Ny-i részén a karsztvízkészlet legnagyobb és legjelentősebb - természetes megcsapolója a Hévízi-forrástó. Vízföldtani szempontból meghatározó, hogy a Hévízi-tó a középhegység DNy-i vége regionális erózióbázisának tekinthető, a területen a karsztvíz áramlási iránya a Hévízi-tó irányába mutat.

A tavat tápláló források a pannóniai homokkőben kialakult forrásbarlangban fakadnak. Ismeretes, hogy a barlangot 1975-ben felfedező bűvárok a keleti oldalon 17,2 °C-os hideg, a nyugati oldalon 39,6 °C-os meleg víz beáramlását észlelték, amelyek keveredése a barlang szájánál 38,8 °C-os vízhőmérsékletet eredményezett. A forrásvíz korának megismerését célzó izotópvizsgálatok szerint a meleg víz pár tízezer évig, a hideg azonban csak néhány ezer évig tartózkodott a felszín alatt. E tények egyértelműen arra utalnak, hogy a kétféle víz, különböző utánpótlódási pályákon érkezik a forrásbarlangba.

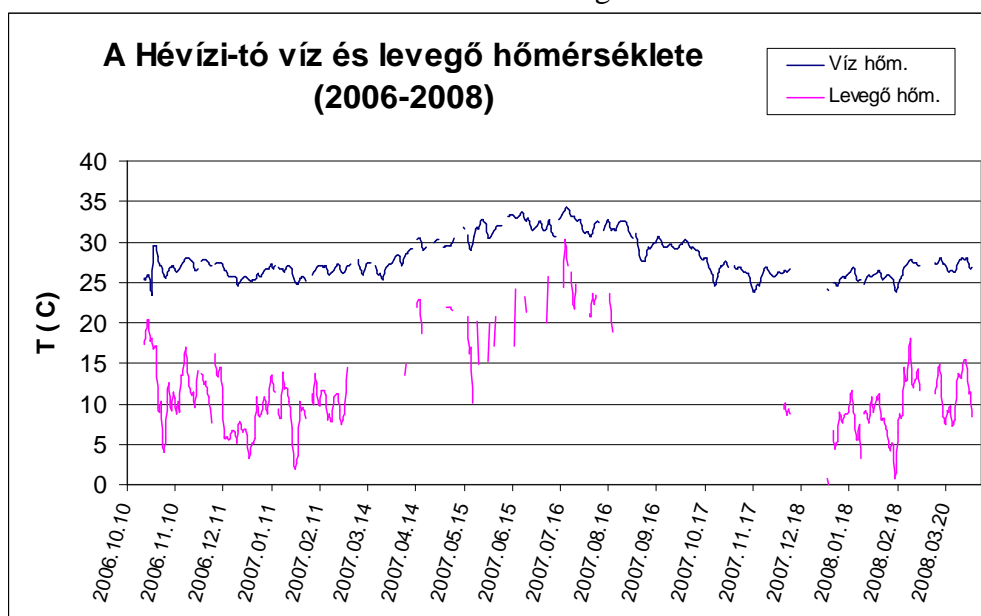
A fiatalabb, 8000 éves hideg víz vízgyűjtő területe a Keszthelyi-hegység. A hegységben felszínen lévő jól karsztosodott képződményeken beszivárgó csapadék rövid áramlási útvonal után a tó alatt húzódó a csapásirányára merőlegesen kis transzmisszibilitású horizontális elmozdulási vonal *keleti oldalán a Hévízi-tó hideg ágát* szolgáltatja. Ennek az ágnak a nyomáscsökkenését elsősorban a csapadékhiány következtében fellépő beszivárgás-csökkenés és a helyi vízkivételek okozták. A nyírádi depresszió korlátozott hatása a Várkölygyi -medence peremén húzódó horizontális elmozdulási vonalak csapásirányban csökkent transzmisszibilitásával magyarázható. A karsztos képződményeken közvetlenül települő durvatörmelékű pannóniai kőzetek kedvező lehetőséget adtak a feláramló karsztvíz által kialakított forrásbarlang létrejöttéhez.

Az idősebb, a meleg ág vízgyűjtő területe a Bakony-hegység, ahol jelentős területeken a felső triász karbonátos képződmények – elsősorban a földolomit- alkotják a felszínt.

A hegységi területeken beszivárgó csapadék a mélybesüllyedt területeken DNy felé áramlik, majd a nagylengyeli területen a mezozoos vízrekesztő képződmények, illetve szerkezetek által megrekesztve “visszafordul” a Hévízi-tó irányába, és a hosszabb áramlási pálya során felmelegedett karsztvíz az ott húzódó horizontális elmozdulási vonal nyugati oldalán feláramlik a forrásbarlangba.

A tó hozama a karsztvíz szintjétől és a tó üzemi vízszintjének különbségétől függ. 1996-ban a déli zsilipet átalakították, azóta a tó vízszintje 108,75-108,85 mBf szint között tartható. A tó két legfontosabb paramétere (a megfelelő vízminőség fenntartása mellett) a forrás hozama és a víz hőmérséklete.

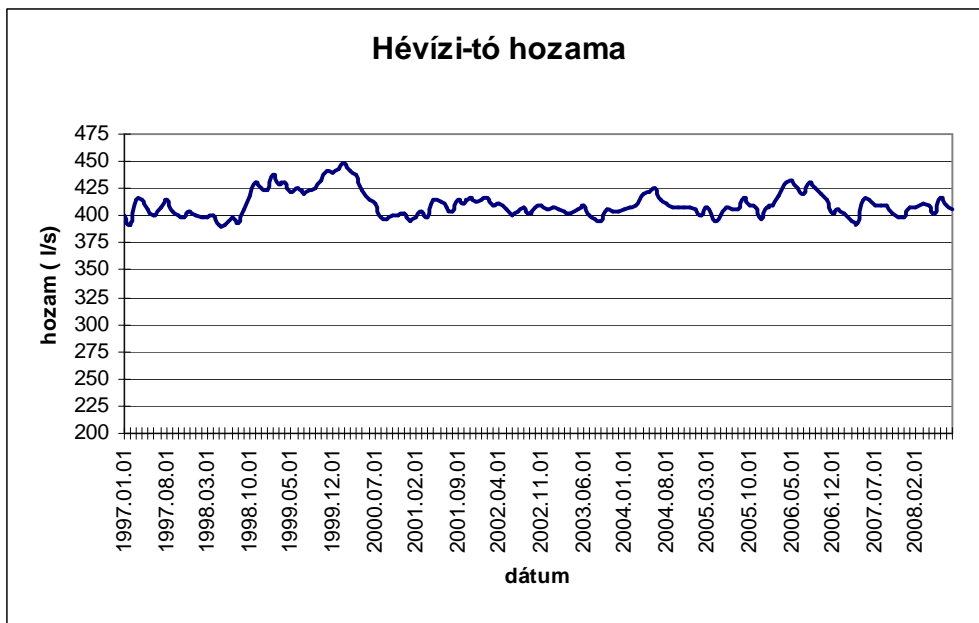
1. sz. ábra: A Hévízi-tó és levegő hőmérséklete



Forrás: Hévízi-tó Alapítvány, 2008

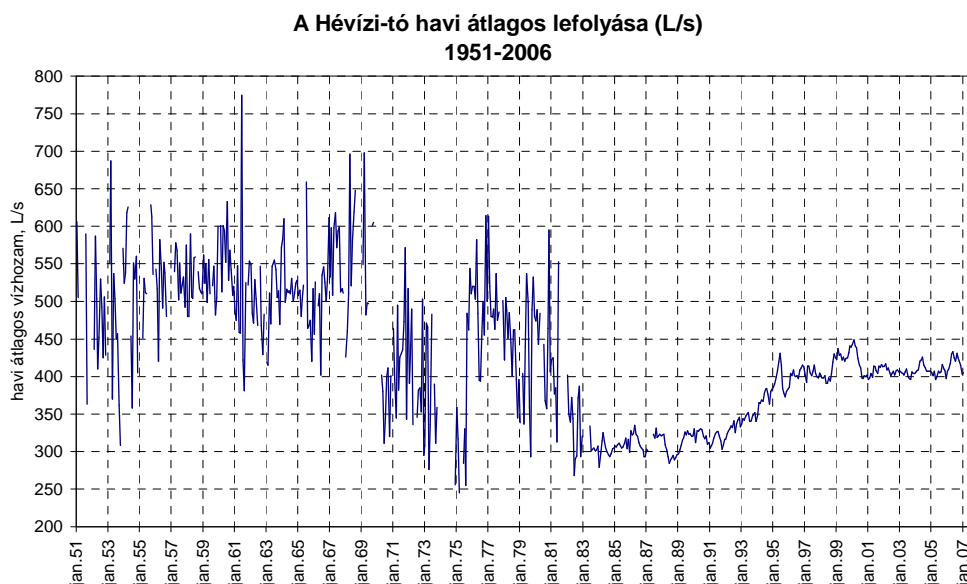
Az 1. sz. ábra jelzi a Hévízi-tó hőmérsékletét és a tó felett mért hőmérsékleti adatokat, ami alapján tapasztalható az adathiány, aminek lehetséges oka az állomás mérőeszköz-állományának el nem végzett rendszeres kalibrálása és karbantartása, és emiatt az adatok tájékoztató jellegűek.

2. sz. ábra: A Hévízi-tó hozama



Forrás: Hévízi-tó Alapítvány, 2008

3. sz. ábra: A Hévízi-tó havi átlagos lefolyása



Forrás: VITUKI Kht. 2007

A tó hozamában bekövetkezett hozamcsökkenés 1991-től megfordult. Lassú, fokozatos emelkedéssel 1995-re a tó hozama időszakosan már elérte a 400 L/s mennyiséget, tartósan azonban csak 1996-tól mérhetők 400 l/s feletti vízhozamok. A 2. sz. melléklet részletesen tartalmazza havi átlagokban a vízhozamot az 1990-2007. közötti időszakra vonatkozóan.

A felszíni vizek minőségi viszonyainak változása

A hévízi tó forrásvíze szulfidban gazdag víz. A forrásbarlangban hőmérséklete kb. 38 °C-os, szilikáttartalma kovasavban kifejezve 17 mg/liter, bórsavtartalma 690 µg/liter a 2008-as adatok alapján számolva. Nagy értéke a redukált és az elemi kéntartalom, ami a mozgás-szervrendszer, illetve az ízületek működésére van kedvező hatással.

Az víz paraméterei dinamikus változásban vannak. A változás leginkább a víz érzékeny paramétereiben mint szulfidtartalom, kénben kifejezett redukált anyagtartalom, redox potenciál figyelhető meg. A kevert víz (feltörő) szulfidtartalma most is igen jelentős. A kénben kifejezett redukált anyagtartalom a forrástól az elfolyásig csökken. A redukált kén a tóban való tartózkodás során fokozatosan átalakul szulfáttá, amit a forrástól a kifolyásig nyomon követhető szulfáttartalom emelkedés is jellemez.

Az utóbbi időben az abszolút szulfáttartalomban is megfigyelhető enyhe emelkedés. Ez az oxidációs folyamat továbbra is azt mutatja, hogy a kráterként jellemzett tóvízben, illetve a déli kifolyónál mért elfolyó vízben, gyakorlatilag nem mérhető szulfidtartalom és a redoxpotenciál néhány kivételtől eltekintve a déli kifolyónál pozitív értékű.

A lebegő kénnel jellemzett elemi kén mennyisége mérhető, értéke változó. Az összes kéntartalomban az ingadozás továbbra is megfigyelhető.

Az utóbbi időben mért TPH (összes alifás szénhidrogén – kőolaj származékok) tartalom a forrásbarlang kevert vízében 50 µg/liter (háttérkoncentráció) fölé emelkedett, illetve a forrásbarlangban mintázott “források” vizeiben is minden esetben 50 µg/liter fölötti értéket mutat.

A kráter vizében és a déli kifolyóban ez lényegesen kevesebb. Ez a paraméter a lebegő kénnel együtt képezheti az iszapképződés alapját a tóban.

Az általános paraméterek között számon tartott kalcium, magnézium, nátrium, kálium, klorid esetében enyhe ingadozás megfigyelhető, ami összevetve a korábbi adatokkal jelen esetben nem mutat tendenciózusságot.

A nyomelemek értékei általában a háttérkoncentráció felső határa alatt mozognak. A nikkelt, a kobalt és a cink esetében néhányszor afölötti érték is megfigyelhető a 2007. előtti időszakban. A cink esetében ez 2008-ban is előfordult.

Egyéb szennyezőanyagok, PAH (policiklikus aromás szénhidrogén), BTEX (aromás szénhidrogén benzol, toluol, etil-benzol), halogénezett aromás és nem aromás szénhidrogének, növény-védőszer maradványokra ebben az évben még nem történt mérés.

A Hévízi-tó kémiai paramétereinek részletes jellemzése a 3. sz. mellékletben található.

A települési környezetvédelmi programban az egyik legfontosabb feladatként került meghatározásra az átfogó tóvédelmi program kidolgozása, aminek célja a Hévízi-tó felszíni és felszín alatti szennyeződések elleni védelmének, és a tó vízhozamát csökkentő hatások elleni védelmének megvalósítása. Ennek érdekében az önkormányzat a 2007. évben elkészítette a VITUKI Kht. szakmai közreműködésével a Hévízi-tó Átfogó Tóvédelmi Program Előkészítő Tanulmányát, ami az alábbi tevékenységeket tekintette át.

- A Tó-forrás utánpótlódási területén (hidrogeológiai védőövezetein), illetve a tó környezetében a tó környezeti állapotát befolyásoló tevékenységek, területhasználatok, vízgazdálkodási beavatkozások számbavétele.
- A Hévízi-tavat tápláló termálkarszt rendszer állapotát jellemző tendenciák, visszapótlódási előrejelzések kiértékelése.
- A tó állapotát kedvezőtlenül befolyásoló tényezők beazonosítása, a felszín alatti vízbázis, a tó védőövezetei és közvetlen környezete területén.

Mindezek alapján pedig egy intézkedési program került kidolgozására, amely kiterjed a szabályozható szabályozási és jogalkalmazási eszközökre, műszaki beavatkozásokra, valamint tájékoztatási tevékenységekre.

A Hévízi-tó mennyiségi védelme szükségessé teszi a vízgyűjtő területen jelentkező vízigények, valamint a karszterületek csapadékfüggő utánpótlódásának számbavételét. A nagy vízgyűjtő terület, nagy tározókapacitás miatt a karsztrendszerben az éves hatások időben tompítva, késleltetve jelentkeznek, tehát egy-egy kis beszivárgású év hatása nem jelentkezik azonnal a tó hozamában. Ugyanakkor az utánpótlódást befolyásolják a csapadék- és hőmérsékleti viszonyokban mutatkozó időjárási ciklusok, klimatikus változások. Az utánpótlódást, a karsztvízszint változásokat és a hosszabb távú vízháztartási kilátásokat figyelembe véve lehet javaslatokat tenni a térségi vízkivételeknek a Hévízi-tó állapotát nem veszélyeztető szabályozási feltételeire.

A Hévízi-tó forráskráterében fakadó víz minősége a beszivárgási területeken bejutó víz minőségétől nagymértékben függ, ezért a beszivárgási területek minőségi védelme nagymértékben múlik a hidrogeológiai övezetek kijelölésén és az azokra előírt szabályozások, előírások (adott esetben az általánosnál szigorúbb egyedi határértékek, előírások) betartásán, betartatásán.

A meglévő jogszabályi eszközök között megemlíthető a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet, továbbá az Európai Unió Víz Keretirányelvét a hazai jogrendbe átültető 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről. Általános elvként fogalmazható meg, hogy az egyes védőövezetekben olyan tevékenység, területhasználat végezhető, amely a Tó-forrásban fakadó víz minőségét, mennyiségét, ezzel összefüggően a tó ökoszisztémáját nem veszélyezteti. A Tó-forrás gyógyidegenforgalmi szempontból kiemelt jelentősége és a karsztos vízgyűjtő fokozott szennyeződés érzékenysége indokolja, hogy a korlátozások egyes tevékenységek, területhasználatok esetében szigorúbbak lehessenek, mint a hivatkozott rendeletben.

Ezért továbbra is elsődleges az egységes tóvédelem megvalósítása, hogy a Hévízi-tó regenerálódása folytatódjon, a tó hozama elérje a prognosztizált optimális 550 l/s-ot. A gyógytó víz hőmérséklete sehol ne csökkenjen 28°C alá.

Egyéb felszíni vizek

Hévíz város a Zala vízgyűjtőjén, a folyó torkolati szakaszának részvízgyűjtőjén, a Keszthely-Hévíz belvízöblözet területén található. A területen keresztül folyó mellékvízfolyások a Kis-Balaton Vízvédelmi Rendszer (KBVR) alsó tározójába torkollanak.

A település közigazgatási határa keleten a lápi területekkel érintkezik, az Óberek-csatornával párhuzamosan, majd a Hévíz-folyás keresztezésével tart Alsópáhok irányába. A Páhoki-övcSATORNÁT, majd a Páhoki-patakot elérve, Nemesbük mellett az Egregyi-patak mentén zárja körül Hévízt.

A használtvizek elvezetése a városi csapadékrendszeren keresztül a Páhoki-övárókba és az Óberek-csatornába történik. A Hévízi-tó túlfolyó vizei az Óberek-csatornán, illetve a Hévíz-folyáson keresztül a Gyöngyös folyásba kerülnek.

A Keszthely - Hévíz belvízöblözet csatornái az 1960-as években épültek ki.

A belvízöblözeti csatornahálózat kialakításának kettős célja volt: egyrészt a mélyfekvésű, magas talajvízállású tőzeges terület lecsapolása, másrészt a terület talajvízszintjének megfelelő szinten tartása esetleges vízutánpótlás biztosításával a tőzegvagyon megóvása érdekében.

1.3 A területhasználattal kapcsolatos változások

Területhasználatok változása

Az önkormányzat tájékoztatása szerint a területhasználatot illetően jelentős változás nem történt a 830,66 ha területű Hévíz településen. A művelési ágankénti megoszlás tekintetében az erdő, gyep, a szántó területek találhatók a legnagyobb arányban, meg kell említeni, hogy az „elhagyott”, gondozatlan gyepterületek aránya csökkent.

A földhivatali adatokat tekintve megállapítható, hogy a termő területek nagysága körülbelül 0,68 ha-ral csökkent. A szőlő, gyümölcsös terület kismértékben növekedett, míg a szántó, kert, legelő, rét művelési águ területek kis mértékben csökkentek.

A művelés alól kivett területek nagysága 0,68 ha-ral növekedett.

4. sz. táblázat: Földhasználat Hévíz közigazgatási területén

Terület	2002		2008	
	ha	%	ha	%
Termő	435,25	52,4	434,57	52,3
Mezőgazdasági	261,99	31,5	261,28	31,5
Szántó, kert	162,26	19,5	161,63	19,5
Szőlő, gyümölcs.	8,41	1,0	9,04	1,1
Gyep (legelő, rét)	91,32	10,9	90,57	10,9
Egyéb (fásított terület)	0	0	0,04	0,0
Erdő	173,26	20,8	173,30	20,9
Művelés alól kivett	395,40	47,6	396,08	47,7

Forrás: Zala Megyei Földhivatal, 2008

4.sz. ábra: Földhasználati diagram



Szennyezett, degradált területek helyzete

Talajdegradációs folyamatok elsősorban a dombvonulat keleti és nyugati lejtőin érvényesülhetnek. Potenciális erózió-veszélyes területeknek a patak völgyek irányába mutató domboldalak tekinthetők. A beépítettség és az erdővel borítottság az eróziós folyamatok hatását csökkenti.

A meredek domboldalakon lévő erdőtalajok eróziója az egregyi szőlők hegy-völgy irányú művelése következtében különösen nagymértékű lehet. Az ebből eredő talajdegradáció, és a más területre való talaj ráhordás esős években jelentős károkat okozhat. A kisüzemi jellegű művelés azonban lehetővé teszi a talajtakaró mulch réteg alkalmazását, ami hatékony védelmet jelent: a takarás nélküli erózióhoz képest 6-8 százalékra lehet leszorítani a talajvesztés mértékét.

A homokkő padok jelenléte a termőképességre és az erózió mértékére is hatással van. A felszínhez közeli, összefüggő homokkő pad megakadályozza a növények gyökerének az áthatolását, azok csak a felette lévő talajrétegből tudják a szükséges tápanyagot és vizet felvenni, ez azonban gyakran kevés. Az erózió a szántókat és a szőlőket fenyegeti leginkább.

A láptalajok kotúsodása alacsony talajvíz szint esetén természetes folyamat. A kiszáradás, illetve tartós szárazság a szerves anyag felszíni rétegének oxidálódását, lassú „elégését” okozza, ami visszafordíthatatlan változásokat eredményezhet a talajokban és a rajta található növénytársulásokban egyaránt. A védelem lehetősége a megfelelő talajvízszint fenntartása lenne.

A parlagterületek, parlagfüves-gyomos területek visszaszorítására számos intézkedést történt. A 2006. évben 72 esetben történt gyommentesítésre való kötelezés, míg a 2007. évben már csak 22 esetben fordult elő.

Megállapítható tehát, hogy minden évben kevesebb a kötelezések száma. A kötelezések jelentős részére felderítés következményeként, kisebb hányadában lakossági közérdekű bejelentésre került sor. Teljes gyommentesítést garantálni nem lehet, de az önkormányzat igyekszik megtenni annak érdekében mindent, hogy a város belterületi ingatlanai gondozottak legyenek.

Felszíni szennyeződés érzékenység

A település nagyobb része felszíni szennyeződésre (fokozottan) érzékeny, illetve kevésbé érzékeny területek közé tartozik, ahol természet és környezetkímélő gazdálkodást lehet folytatni. Fokozottan érzékeny a Hévízi-tó területe és védőterülete, érzékeny terület a természeti védelem alatt álló tőzegláp, valamint a 0-1 m közötti magas vízállással jellemezhető völgytalpi és peremi területsáv, kevésbé érzékeny a völgyoldal alsó szakasza.

Hévíz város közigazgatási területe a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területen lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KVVMM rendelet alapján a fokozottan érzékeny „A” kategóriába tartozik, ezen belül kiemelten érzékeny terület.

2. A települési környezet állapota

2.1 Kommunális infrastruktúrát érintő változások

2.1.1 Ivóvízellátás arányának/minőségének változása

Hévíz vízellátását a Nyugat-balatoni Regionális Vízmű (NYBRV) nyirádi karsztvíz bázisa, és a regionális rendszer helyi kútjainak víztermelése biztosítja. A regionális vízmű kapcsolódik az észak-balatoni és dél-balatoni rendszerhez. Normál üzem állapotban az NYBRV ad át vizet másik vízmű rendszereknek, de havária jellegű meghibásodás, a nyirádi karsztvíz bázis hosszabb idejű leállása esetén a balatoni felszíni víztisztító művekre telepített észak-, és dél-balatoni vízművek biztosítják az NYBRV vízellátását is.

A település közigazgatási területén helyi ivóvíz bázis nem üzemel. A regionális vízellátó rendszerben csúcsidei vízfogyasztás esetén, a hiányzó vízmennyiség a szomszédos településeken (Hévíz 10 km sugarú térségében), lévő források, helyi víztermelő kutak is beüzemelésre kerülnek.

A rendszer fő vízbázisai helyi vízbázisok (Vadaskerti, Dobogói), illetve a nyirádi karsztvíz.

A nyirádi karsztvíz kút (H 12 karszt és hasadékvíz) kapacitása: 54.500 m³/nap.

A Vadaskerti vízbázis (H 12 karszt és hasadékvíz) kapacitás adatai: 3.136 m³/d

A Dobogói vízbázis (H 12 karszt és hasadékvíz) kapacitás adatai: 660 m³/d (rekonstrukció alatt).

Az ivóvíz ellátottság a településen 100%-os. A rákötések száma közel 3 %-kal növekedett, míg az értékesített ivóvíz mennyisége 7 %-kal csökkent a 2006. évben. A rákötések számának növekménye nem nevezhető jelentősnek, az ivóvízellátó rendszer a nyári idegenforgalmi szezonban is képes biztonságosan kiszolgálni a megnövekedett igényeket.

Az ivóvíz-hálózat életkora 40 év, tulnyomórész azbesztcement (eternit) anyagú, amelyen sok a csőtörés. A csővezetékek keresztmetszetei a jelenlegi vízigényekhez sem elégségesek.

A város ivóvízellátó rendszerének korszerűsítése elkezdődött. A DRV Zrt., a frekvenciált belvárosi részben a rendszer cseréjét elvégezte, valamint a Szent András utca korszerűsítésének során az ivóvíz hálózat rekonstrukciójára is sor került.

5. sz. táblázat: Az ivóvíz ellátás jellemző adatai

Megnevezés	Vízellátásba bevont ingatlanok száma, db	Értékesített ivóvíz, m ³
2005	2893	730.170
2006	2938	678.509
2007	2966	696.073

Forrás: Dunántúli Regionális Vízmű Zrt., 2008

6. sz. táblázat: Ivóvíz vízminőségi Hévíz településre vonatkozóan

Paraméter	Érték	Mértékegység
ammónium	<0,06	mg/l
Nátrium	7	mg/l
kalcium	93	mg/l
kémiai oxigénigény (KOIps)	<0,4	mg/l O ₂
klorid	6	mg/l
magnézium	46	mg/l
nitrát	3,7	mg/l
nitrit	<0,02	mg/l
összes keménység	23,5	nk ⁰
összes mangán	<0,04	mg/l
összes vas	< 0,04	mg/l
pH	7,2	
szulfát	60	mg/l
vezetőképesség	666	µS/cm
arzén	<4	µg/l
aluminium	<0,008	mg/l

Forrás: Dunántúli Regionális Vízmű Zrt., 2008

2.1.2 Szennyvízelvezetés-tisztítás arányának változása

Hévíz kommunális szennyvizeit a Keszthelyi Szennyvíztisztító telep fogadja és tisztítja meg. A Keszthelyi Szennyvíztisztító Telep 21.500 m³/d kapacitású. A telepen mechanikai tisztítás, biológiai tisztítás, biológiai nitrogén eltávolítás, kémiai és biológiai foszforeltávolítás és fertőtlenítés történik. A tisztított szennyvíz befogadója a Balaton.

A városban keletkező és csatornán elvezett szennyvíz, valamint a felhasznált ivóvíz mennyiség aránya 95 %-nak megfelelő. A csatornahálózatra rákötött ingatlanok száma körülbelül 3% -kal emelkedett az elmúlt három évben. A 2007. évben az Árpád utcában került sor szennyvízvezeték építésére.

7. sz. táblázat: A szennyvíz-elvezető hálózat jellemző adatai

Megnevezés	Szennyvíz-elvezetésbe bevont ingatlanok száma, db	Elvezetett szennyvíz mennyisége, m ³
2005	2653	663.752
2006	2724	661.588
2007	2742	677.399

Forrás: Dunántúli Regionális Vízmű Zrt., 2008

A keszthelyi szennyvíztisztító telepnek az 1. befogadói kategóriának megfelelő tisztított szennyvíz paramétereit kell betartania, amelyet a 28/2004. (XII. 25) KvVM rendelet határoz meg.

8. sz. táblázat: A 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 2. sz. melléklete: A szennyvizek befogadóba való közvetlen bevezetésére vonatkozó, vízminőségvédelmi területi kategóriák szerint meghatározott kibocsátási határértékek

Ssz.	Megnevezés	Területi kategóriák			
		1. Balaton és vízgyűjtője közvetlen befogadói	2. Egyéb védett területek befogadói	3. Időszakos vízfolyás befogadó	4. Általános védeleteri kategória befogadói
1.	PH	6,5-8,5	6,5-9	6,5-9	6-9,5
	Szennyező anyagok	Határérték mg/l			
2.	Dikrotmátos oxigénfogyasztás KOIk	50	100	75	150
3.	Biokémiai oxigénigény BOI5	15	30	25	50
4.	Összes szerves nitrogén öNÁsv(8)	15	30	20(3)	50
5.	Összes nitrogén(8)	20(1)	35(1)	25(3)	55
6.	Ammónia-ammónium-nitrogén(8)	2	10	5(3)	20
7.	Összes lebegőanyag	35	50	50	200
8.	Összes foszfor, Pösszes	0,7(10)	5(1)	5(4)	10

A csatornahálózat a Balaton IV. régió rendszerhez tartozik, üzemeltetője a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.

A **keszthelyi szennyvíztisztító telep** 14 db település szennyvizet fogadja. A szennyvíztelep átlagos száraz idejű terhelése 12.600 m³/nap, amely csapadékos időben többször meghaladja a 25.500 m³/nap mennyiséget. A szennyvíztelep nem rendelkezik szippantott szennyvíz befogadására alkalmas technológiai berendezéssel.

A tisztított szennyvíz befogadja a téli időszakban a Nyugati Övások, és a Kis-Balaton. Nyári időszakban engedélyezett a lápi kazetták elárasztása, befogadja a Balaton.

A sűrített és a víztelenített kommunális szennyvíziszap befogadja az INNOWEST Kft kezelésében lévő Karmacs és Sármellék települések közelében lévő átmeneti iszaptárolók, ahonnan az iszapokat közvetlenül mezőgazdasági hasznosításra kihelyezik a hatóságok által kijelölt területekre mélyinjektálás céljából.

Települési folyékony hulladék

Települési folyékony hulladék: a szennyvízelvezető hálózaton, illetve szennyvíztisztító telepen keresztül el nem vezetett szennyvíz, amely

- emberi tartózkodásra alkalmas épületek szennyvíztároló létesítményeinek és egyéb helyi közműpótló berendezéseinek ürítéséből,
- a nem közüzemi csatorna- és árokrendszerekből, valamint
- a gazdasági, de nem termelési, technológiai eredetű tevékenységből származik.

9. sz. táblázat: A településen keletkező települési folyékony hulladék mennyisége (2005-2007. közötti időszakban)

Év / Megnevezés	Keletkező szennyvíz mennyisége m ³ /év	Közcatornán elvezetett mennyiség m ³ /év	Tengelyen elszállított mennyiség m ³ /év	Helyben maradó mennyiség m ³ /év
2005	730170	663752	n.a.	66418
2006	678509	661588	n.a.	16921
2007	696073	677399	n.a.	18674
Összesen	2104752	2002739	0	102013

Forrás: Dunántúli Regionális Vízmű Zrt., 2008

Összehasonlítva az elmúlt három évben keletkező 2.104.752 m³ és a közcatornában gyűjtött 2.002.739 m³ szennyvízmennyiségeket, a két adat közötti különbség 102.013 m³. Ez a mennyiség tulajdonképpen a keletkező települési folyékony hulladék. Ezt a szennyvízmennyiséget valamilyen fajta, túlnyomórészt szakszerűtlenül épített és üzemeltetett, egyedi szennyvízkezelő, tároló, szikkasztó berendezésbe vezették, ahonnan annak legnagyobb része a talajban elszivárgott, szennyezve, veszélyeztetve a felszínalatti vizeket. Környezetvédelmi szempontból ezek a megoldások kevés kivételtől eltekintve nem fogadhatók el.

A keletkező települési folyékony hulladékok mennyiségének csökkentése egyrészt a települési csatornahálózatok kiépítésével, másrészt a lakásoknak a kiépült és üzemelő közcatorna-hálózatokra történő minél nagyobb mértékű rákötésével biztosítható.

A csatornázatlan területeken a keletkező szippantott szennyvíz elszállítását a Pápai Talajérőgazdálkodási Vállalat, illetve erre a feladatra engedéllyel rendelkező magánvállalkozók jogosultak végezni. A településről elszállított folyékony hulladék mennyiségére nem áll rendelkezésre adat, feltételezhető, hogy helyben marad ez a mennyiség.

2.1.3 A csapadékvíz-elvezetésével kapcsolatos változások

A csatornahálózat kizárólag elválasztó rendszerű (csak szennyvízszállításra tervezett). Azonban nagyobb esőzések, hóolvadás alkalmával jelentős mennyiségű csapadék kerül a hálózatba. Gondot jelent az üzemeltető számára, hogy a település csapadékelvezetése nem megoldott. Nagyobb esőzések alkalmából a közterületi burkolatokról és illegálisan az ingatlanokról bejutó csapadékvíz a hidraulikailag nem méretezett túlterhelés miatt kiöntéshez vezet, a szennyvíztelep technológiáját tartósan károsítja, mivel a biológiai eleveniszap kimosódását okozza. Ezen felül a megnövekedett terhelés felesleges plusz energia felhasználást okoz. Fontos a szennyvíz nyomóvezeték bővítése, mert gyakori a dugulás miatti elárasztás. Állandó problémaként jelentkezik zivataros időszakban különösen a Gróf Festetics téren a szennyvízrendszer kiöntése. A kiöntéskor jelentős szennyvíz kerül a felszínre. Ennek oka, a szabálytalan bekötés, ami azt jelenti, hogy a szennyvízhálózatra kötnek rá csapadékvizet. A szabálytalan bekötések felderítése érdekében az önkormányzat több egyeztetést kezdeményezett a szolgáltatóval (DRV Zrt.).

A városi csapadékvíz-elvezető rendszer karbantartására az önkormányzat fokozott figyelmet fordít. Szakvállalkozóval folyamatos medertisztításokat, kaszálásokat végeztetnek. A Szt. András utca északi oldalán, az Egregyi utca felső részén a vágóhídig a déli oldalon a teljesen feliszapolódott meder kitisztításra került, az északi oldalon pedig ároknyitásra került sor a 2006. évben. A Dombi sétány csapadékvíz-elvezetésének megoldására 2008-ban került sor.

A megfelelő víz-elvezetés biztosításához az árkok mértékadó csapadékviszonyokhoz igazodó bővítésére, megfelelő burkolattal és szűrő műtárgyakkal való ellátására van szükség. A csapadékvíz-elvezető rendszer felújításához rendelkezésre állnak a vízjogi létesítési engedélyek az alábbiak szerint:

- Széchenyi utcai nagyparkoló csapadékvíz elvezetése
- Hévíz ÉNY-i városrész (Dózsa Gy. u., Veres P. u., Budai N. A. u., Móricz Zs. u., Bem J.u.,
- 565. hrsz-ú u., Fecske u., Nagy I. u., Veres P. u.) útépítés és csapadékvíz elvezetés,
- dr. Babocsay u. közműépítési (víz, szennyvíz, csapadékvíz) munkái,
- Büki u. és vízgyűjtőterülete csapadékvíz elvezetése,
- Vörösmarty u., Park u., Arany J. u. Árpád u. csapadékvíz elvezetése.

A településen az utóbbi években többséggel a csapadékvíz-elvezető rendszer karbantartási munkái történtek meg, ezenkívül a Bartók Béla utca csapadékvíz-elvezető rendszere és a Templom köz csapadékvíz elvezető kiépítése valósult meg.

A városból távozó csapadékvízrendszer legnagyobb problémája befogadói oldalon jelentkezik. A város melletti csatornák a hirtelen keletkező nagy mennyiségű csapadékvizet befogadni nem tudják. A környezetvédelmi, vízügyi hatóságokkal folyamatosan történnek tárgyalások a befogadók rendbetételét, mederkotrását illetően.

10. sz. táblázat: A csapadékvíz elvezető hálózatra vonatkozó adatok

Megnevezés	Mennyiség (km)
Teljes úthálózat hossza	51,8
Csapadékvíz elvezető hálózat hossza kül- és belterületen (km)	24
Szilárd burkolatú csapadékvíz elvezető árok hossza (km)	22,9
Nyílt elvezető árok hossza (km)	0,7
Zárt elvezető árok hossza (km)	0,4
2004-2007 között felújított csapadékvíz elvezető hálózat hossza (fm)	0

Forrás: Hévíz Polgármesteri Hivatal adatközlés, 2008

Az országos közutak mentén a csapadékvíz elvezetést vizsgálva a Magyar Közút Kht. Zala Megyei Területi Igazgatósága tájékoztatása alapján elmondható, hogy az árkok állapota jelenleg megfelelő (7332. sz. összekötő út mellett nyílt rendszerű, 73178. sz. bekötőút mellett zártrendszerű).

2.1.4 Hulladékgazdálkodás helyzete

Kommunális hulladék

A településen szervezett hulladékgyűjtés történik, amelybe 2480 ingatlan, intézmény került bevonásra (1409 db családi ház, 910 db társasház lakóegység és 161 db közület, intézmény), a keletkezett települési szilárd hulladékok mennyisége 2451 tonna volt 2007-ben. A keletkező szilárd kommunális hulladék gyűjtése és szervezett elszállítása teljes területen megoldott.

Illegális hulladéklerakások a településen általában nincsenek, néhány esetben külterületen, árkokban vagy árkok szegélyén alakulnak ki, ahonnan az ott felhalmozott hulladékot az önkormányzat szükség esetén elszállítja.

A településen a ZÖLDFOK Településgazdálkodási és Kommunális Zrt. végez szolgáltatást, az összegyűjtött kommunális szilárd hulladék az ordacsehi lerakóba kerül. Tekintettel arra, hogy Hévíz tagja a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Projektnek, a zalabéri regionális hulladéklerakó megépülését követően ott kerül elhelyezésre a településről összegyűjtött kommunális szilárd hulladék.

Hulladékgyűjtés rendszeressége: május 1-től szeptember 30-ig heti háromszor (hétfő, szerda, szombat) október 1-től április 30-ig heti kétszer történik (kedd, péntek). A lakosság gyűjtőedényzeteként 60 l-es, illetve 110 l-es szemétyűjtő edények, gazdálkodói és intézményi területeken pedig 1,1 m³-es konténerek funkcionálnak.

Lomtalanítás évente egyszeri alkalommal történik: tavasszal.

A településen szelektív hulladékgyűjtés bevezetésre került, 11 db háromfrakciós gyűjtősziget (papír, műanyag, üveg) és 1 db kétfunkciós gyűjtősziget (papír, műanyag) került kialakításra. A másodnyersanyagok kezelése, értékesítésre való előkészítése a ZÖLDFOK Zrt. hulladékkezelő-lerakó telepén történik. A szelektív hulladékgyűjtés fejlesztése folyamatosan történik és jelenleg a következők működnek:

- Semmelweis utca (papír, műanyag hulladék)
- Tavirózsa utcai ABC-nél (papír, műanyag, üveghulladék)
- Flavius üzletház, nagyparkoló (papír, műanyag, üveghulladék)
- Dr. Vajda Ákos utca, Zöld ABC-nél (papír, műanyag, üveghulladék)
- Sugár utca (papír, műanyag, üveghulladék)
- Árpád utca, Temető (papír, műanyag, üveghulladék)
- Fecske utca, buszforduló (papír, műanyag, üveghulladék)
- Móricz Zs. utca, Ifjúsági lakótelep (papír, műanyag, üveghulladék)
- Dr. Babócsay utca, Dr. Mikolics utca kereszteződés (papír, műanyag, üveghulladék)
- Egregyi utca, Dombföldi utca kereszteződés (papír, műanyag, üveghulladék)
- Római utca (papír, műanyag, üveghulladék)
- Dr. Effinger utca, Fecske és Móricz Zs. utcák között (papír, műanyag, üveghulladék)

2009. január 1-től a településen zöldhulladék rendszeres gyűjtése is bevezetésre került. Ennek eredményeként kéthetente történik a zöldhulladék gyűjtése a tavasztól-őszig terjedő időszakban.

Továbbá a település külterületén a magántulajdonban levő 069/1 hrsz-ú területen korábban kommunális szilárd hulladék került elhelyezésre. A lerakóban eddig elhelyezett hulladék mennyisége 24.000 m³. Jelenleg földtakarással ellátott a lerakó, a tervezett elkerülő út megépítése során történik meg a terület rekultivációja.

Termelési hulladékok

A termelési hulladékok közül elsősorban a termelési veszélyes hulladékokról áll rendelkezésre adat.

11. sz. táblázat: A településen keletkező veszélyes hulladékok jellemzői

EWC kód	Megnevezés	Mennyiség, kg		
		2005	2006	2007
070203	Halogéntartalmú szerves oldószerek, mosófolyadékok és anyalúgok		13	
070513	Veszélyes anyagokat tartalmazó szilárd hulladékok	3		18
080317	Veszélyes anyagokat tartalmazó, hulladékká vált toner	34	27	26
090101	Vizes alapú előhívó- és aktiváló oldatok	653	652	509
090104	Rögzítő (fixír) oldatok	734	698	299
130205	Ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolajok	198	240	165
150110	Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladékok	56	189	82

EWC kód	Megnevezés	Mennyiség, kg		
		2005	2005	2005
150202	Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebbről nem meghatározott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat		3	3115
160107	Olajsűrők	28	12	98
160108	Higanyt tartalmazó alkatrészek	94		16
160601	Ólomakkumulátorok	3695	4205	6340
160602	Nikkel-kadmium elemek	21	7	
180103	Egyéb hulladékok, amelyek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében	2911	2854	1606
180106	Veszélyes anyagokat tartalmazó vagy abból álló vegyszerek	98	26	34
180110	Fogászati célokra használt amalgám hulladék		1	
200121	Fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladékok	155	150	164
200123	Klór-fluor-szénhidrogéneket tartalmazó kiselejtezett berendezések			204
200133	Elemek és akkumulátorok, amelyek között 16 06 01, 16 06 02 vagy a 16 06 03 kódszám alatt felsorolt elemek és akkumulátorok is megtalálhatók	135	12	49
200135	Veszélyes anyagokat tartalmazó, kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 200121 és 200123 kódszámú hulladékoktól	653	615	1244
Összesen		9468	9704	13969

Forrás: HIR – Hulladékgazdálkodási Információs Rendszer (<http://terkep.kvvm.hu/hirweb>), 2008
Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, 2008

Állati eredetű hulladékok ártalmatlanítása

A területen a bevezetett korlátozások miatt a lakossági állattartás csökken, az elmúlt évek, (évtizedek) vízügyi, illetve környezetvédelmi hatósági tevékenységéből eredően, ezért az elhullt állatok száma minimális.

Köztisztaságban bekövetkezett változások

A település környezetét jelentős mértékben befolyásolja a települési környezet néhány fontos eleme, mint például a keletkezett hulladékok összegyűjtése, a rendszeresen tisztított közterület nagysága, a közhasználatú zöldterületek nagysága stb. Továbbá meg kell említeni a lakossági együttműködést a környezet tisztántartása érdekében.

A köztisztasági feladatok ellátásával a Hévízi Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet foglalkozik, ahol közhasznú, illetve közcélú dolgozókat is alkalmaznak. Feladatuk kiterjed a közterületek hulladékmentesítésére, a zöldterületek ápolására, a csapadékvíz elvezető árkok karbantartására. Az általuk összegyűjtött zöldhulladék teljes mennyisége hasznosításra kerül komposztálás vagy vegyes tüzelésű kazánban történő égetéssel (790 m³/év).

Az utcaseprő gép által gyűjtött seprési hulladék mennyisége 120 m³/év.

A település közterületein 356 db 20 literes ürtartalmú edényzet van elhelyezve, amelyek ürítését közterület takarítók végzik napi gyakorisággal. Továbbá 27 db 1,1 m³-es konténer van elhelyezve, amelyek ürítését és elszállítását a ZÖLDFOK Zrt. végzi.

Az építési törmelék nem tartozik a települési szilárd hulladékok közé, nem vonatkozik rá a kötelező közszolgáltatás. A bontási törmelék elszállítása jelenleg megoldatlan. A településen az építési törmelékek egy részét utak javítására és egyéb lakossági célra használják fel, illetve a Zalai HUKE Kft. által üzemeltetett hulladékudvarba szállítják (Zalaszentgrót, külterület 0113 hrsz.). A zöldterület felújításakor keletkező építési törmelék mennyisége 300 m³/év. Az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően kell gondoskodni.

2.1.5 Energiagazdálkodás, energiahasználat helyzete

Kedvezőtlen, hogy korszerű megújuló energia hasznosítására alig van példa a településen, többnyire magánházak tekintetében fordul elő.

A vezetékes gázellátottság magas, a háztartások többségének rendelkezésre áll ez a tüzelési mód. Kedvezőtlen a vele járó nagy energiafüggőség, valamint a folyamatosan, nagy mértékben növekvő költségek. A település külterületén található erdőknek köszönhetően fontos szerepe van a tűzifával történő fűtésnek is. Ez a gyakorlat azonban nem tekinthető korszerű megújuló energia használatnak.

Elektromos áram ellátás

Hévíz város villamos energia ellátását a Keszthely 120/22 kV-os állomás biztosítja, a transzformátor állomások a Keszthely-Hévíz I., Keszthely-Hévíz II. 22 kV-os földkábelekről, valamint a Keszthely-Hévíz 22 kV-os légvezetésekről vannak ellátva.

A villamos energia szolgáltatást jelenleg az E-ON Dél-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. végzi. Az ellátó hálózatok jellemző adatait, a rákötések számát a 12. sz. táblázat tartalmazza a 2004. és 2007. évre vonatkozóan.

Az elmúlt három évben az alábbi jelentősebb beruházások történtek:

- Domföldi utca biztonságos energia ellátása érdekében egy új transzformátor állomás létesült.
- Szt. András utca útkorrekciója végett átépült a 0,4 kV-os villamos hálózat.
- Martinovics lakótelep energiaellátására új transzformátor állomás létesült, 22 kV-os és 0,4 kV-os kábelhálózatok kialakításával.
- Fortuna utcában a gyakori kábel meghibásodások végett kicserélésre került a 0,4 kV-os földkábel hálózat.
- Dr. Babócsay utca 1. szám előtt rendezésre kerültek a 22 és 0,4 kV-os kábelek.
- Gyógyfürdő kórház teljesítménybővülése végett a Park utcai transzformátor felől új 0,4 kV-os földkábel hálózatok létesültek. Az előregeedett kábelek kiváltásra kerültek.
- Elkészült a „Bányász” transzformátor állomás belső rekonstrukciója – a transzformátor gépek, valamint az olajkábelek és az elosztó cseréje.
- Megvalósult energiaellátások: Martinovics utca 2. egészségcentrum, valamint a Szabó Lőrinc u. 1551/3, 1552/3 hrsz-ú ingatlanok villamos energia ellátása.

A városban tervezett fejlesztések:

- 22 kV-os földkábel csere a „Szabadság” és a „Honvéd” transzformátor állomások között.
- 22 kV-os földkábel csere a „Simmelweis” és a „Sugár” transzformátor állomások között.
- Üzembiztonság javítása érdekében végzett fejlesztések (elosztócserek) a következő transzformátor állomásokban: Termál, Aqua és SZOT (Helios).

Területileg nem Hévízi, de villamos energiaellátás szempontjából érintik Hévíz városát a következő tervezett, illetve már folyamatban lévő beruházások:

- Hotel Ramada (Alsópáhok területén létesül, közvetlenül Hévíz területe mellett) villamos energiaellátása a Hévízt ellátó 22 kV-os kábelhálózatról fog megvalósulni.
- A 76. sz. főút Hévíz város területét érintő tervezett nyomvonal vezetése végett, a Hévíz-Zalabér, illetve a Hévíz 22 kV-os légvezetékek nyomvonalát megváltoztatni szükséges.
- Hévíz, HAK City Center villamos energia ellátása – alsópáhoki és hévízi területen tervezett golfpálya és üdülőfalu – végett a beruházó kérte a Keszthely-Söjtör, a Keszthely-Zalaegerszeg, a Keszthely-Sümege és a Keszthely-Hévíz I-II. 120 kV-os távvezetékek nyomvonalának korrekcióját, illetve a Hévíz-Zalabér és a Hévíz 22 kV-os légvezetékek nyomvonalának földkábelre történő kiváltását. A villamos energiaellátás a tervezettek szerint, a Hévízt ellátó 22 kV-os kábelhálózatról valósul meg.

12. sz. táblázat: A település villamos energia ellátásának főbb jellemzői

Megnevezés	Villamosenergia-fogyasztók száma (db)	Háztartási villamosenergia fogyasztók száma (db)	Szolgáltatott összes villamosenergia mennyisége (MWh/év)	A háztartások részére szolgáltatott villamosenergia mennyisége (MWh/év)
Hévíz 2004	4715	4043	30.438	7.679
Hévíz 2007	4837	4157	33.285	7.270

Forrás: Területi Információs Rendszer, 2008

Gázellátás

Hévíz település gázellátását 6/3 bar nyomású, 6000 m³/h teljesítményű nyomásszabályzó állomás biztosítja. Belterületen üzemelő elosztóvezeték rendszer 3 bar üzemnyomású, PE anyagú, 38.275 m hosszúságú, a külterületen üzemelő 6 bar üzemnyomású, PE elosztóvezeték 4600 m hosszúságú.

13. sz. táblázat: Hévíz gázellátásának főbb jellemzői

Megnevezés	Összes gázcsőhálózat hossza (km)	Összes gázfogyasztók száma (db)	Az összes szolgáltatott vezetékes gáz mennyisége (1000 m ³)	Az összes szolgáltatott gáz mennyiségéből a háztartások részére szolgáltatott gáz mennyisége (1000 m ³)
Hévíz 2004	43	3478	12.006	4.756
Hévíz 2007	50	3638	9.008	2.619

Forrás: Területi Információs Rendszer, 2008

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy az elmúlt években növekedett a kiépített gázcsőhálózat hossza a település területén, és a rákötések száma is ennek megfelelően emelkedett, azonban a szolgáltatott gáz mennyisége csökkent, ami a takarékos felhasználásnak is köszönhető.

2.2 Közlekedési infrastruktúrát érintő változások

Hévíz a Balaton délnyugati részén, Keszthelytől 6 km-re, nyugati irányban fekszik. Megközelítése a főváros, valamint a Dél-európai országok irányából az M7-es autópályáról a leggyorsabb, melynek az országhatárig vezető szakaszai a 2006, 2007. és 2008. években kerültek átadásra. A 76-os út új, várost elkerülő szakaszának megépítéséhez folyamatban van az engedélyek beszerzése, és megépítése, Alsópáhok és Felsőpáhok felé körforgalmi csomópontokkal fog kapcsolódni.

A város közigazgatási területén 2 db országos közút halad át, amelyek kezelése a Magyar Közút Kht. Zala Megyei Területi Igazgatóság hatáskörébe tartozik:

- 7332 j. Hévíz-Alsópáhok ök. út
- 73178 j. Nemesbüki bekötő út.

A település forgalmára vonatkozó adatokat az alábbi táblázat tartalmazza.

14. sz. táblázat: A település közigazgatási területét érintő utak forgalmi adatai

Út	Kezdő-szelvény km+m formában	Vég-szelvény km+m formában	Év	Összes jármű forgalom j/nap	Összes autóbusz forgalom j/nap	Összes tehergépkeci forgalom j/nap	Összes személygépkeci kisautóbusz és kistgk. forgalom j/nap	Motor-kerékpár és segéd-motoros kerékpár forgalom j/nap	Kerékpár forgalom j/nap	Lassú jármű és mezőgazd. vontató forgalom j/nap
7332: Hévíz-Alsópáhok összekötő út										
7332	0 + 000	3 + 959	2005	11833	283	266	10979	173	126	6
	0 + 000	3 + 959	2006	11908	291	269	11034	184	124	6
	0 + 000	3 + 959	2007	12290	290	266	11421	187	120	6
73178: Nemesbüki bekötő út										
73178	0 + 000	3 + 959	2005	12099	333	293	11220	140	97	16
	0 + 000	1 + 371	2005	1003	21	22	916	23	16	5
	0 + 000	3 + 959	2006	12174	342	295	11276	149	96	16
	0 + 000	1 + 371	2006	1011	22	22	921	25	16	5
	0 + 000	3 + 959	2007	8165	106	154	7736	106	58	5
	0 + 000	1 + 371	2007	925	16	30	855	14	7	3

Forrás: Magyar Közút Kht., Zala Megyei Igazgatóság, 2008

A 2005-ben készült környezetvédelmi programban szereplő forgalomszámlálási adatok tekintetében nőtt a forgalom a település közútjain. A 7332. számú összekötő út vonatkozásában 8 %-kal nőtt az összes jármű forgalom a 2007. évi adathoz viszonyítva. A 73178. számú közút vonatkozásában 5 %-os növekedés volt tapasztalható a 2006. évben, míg a 2007. évben közel 30 %-kal csökkent az összes jármű forgalom?!

Ezenkívül meg kell említeni, hogy a településen áthaladó tehergépjármű forgalom a 7332. számú út tekintetében egyenletes növekedést mutat. A forgalom növekedéséhez hozzájárult az, hogy az elmúlt években emelkedett a térségben a bányászati tevékenységhez és útépitéshez köthető nyersanyag-szállítás.

2.2.1 Utak állapotát, útminőséget, úthálózatot érintő változások

A település önkormányzati útjait illetően elmondható, hogy az elmúlt három évben útfelújítások történtek, közel 2 km hosszon. A Szt. András utca, Tavirózsa és Helikon utca útburkolat korszerűsítése valósult meg a 2006. évben, továbbá a József A. és Honvéd utcák burkolat felújítása történt meg a 2007. évben, valamint a Hunyadi és Martinovics utcák felújítására került sor 2008-ban.

Ezenkívül meg kell említeni, hogy a meglévő járdák és gyalogos forgalomra kijelölt területek karbantartása fejlesztése terén az elmúlt évektől kezdődően pályázati források elnyerésével előrelépések történhettek. A Büki utca eleje új járdát kapott, a Helikon és Tavirózsa utcák járdáinak korszerűsítése is elkészült. Az Attila utcában pedig elkezdődtek a járda aszfaltburkolatának javítási munkálatai is.

15. sz. táblázat: Hévíz önkormányzati kezelésben levő úthálózatának jellemző adatai

Megnevezés	Úthossz (km)
Teljes úthálózat hossza	51,8
Belterületi utak hossza	29,8
Külterületi utak hossza	22,0
Szilárd burkolatú utak hossza	27,5
2005-2008 közötti időszakban felújított utak hossza	2,3
Tervezett útfejlesztések	Jókai Mór, Szabó Lőrinc, Bartók Béla utcák

Forrás: Önkormányzati adatközlés, 2009

Hévíz város közigazgatási területéhez tartozó országos közutak állapotában fejlesztési és felújítási munkák miatt változás 2005. év óta nem történt. A tervezett Hévíz várost elkerülő út építési engedéllyel rendelkezik, a kivitelezés 2009. év tavaszán tervezett.

A 2005-2007. közötti időszakban a tervezési szinten jelentős előrelépések történtek a városban, a forgalomlassító intézkedések, a városon átmenő-forgalom okozta légszennyezés, zajterhelés hatásainak csökkentése érdekében, valamint a városi úthálózat fejlesztése terén. Folyamatos előkészítés alatt áll a Deák téri autóbusz pályaudvar központból történő áthelyezése, továbbá érvényes engedéllyel rendelkezik az önkormányzat a Nagyparkoló átépítésével kapcsolatban, ami rendezi a Széchenyi utca és a Nagyparkoló csatlakozását.

Ugyancsak érvényes engedéllyel rendelkezik a Hévíz-Alsópáhok elkerülő út részeként a Szent András utcai csatlakozás kiváltása. Az érvényes engedélyben a Szabályozási Tervben is rögzített helyen a Büki úton épülhet ki a csatlakozás. Megvalósítása után hozzájárul a Szent András utca közlekedésbiztonságának növekedéséhez azáltal, hogy átmenő forgalmat nem fog lebonyolítani.

2.2.2 Zajterhelés

A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet nyugati része a Keszthelyi medence, ahol Hévíz is elterül, a legfrekvenciáltabb üdülőterület egész évben. Az üdülőkörzet egészének zajhelyzetére, így Hévízre is jellemző, hogy a települési környezetet legnagyobb mértékben a közlekedés zajhatása terheli.

Az autóbusz pályaudvar (naponta 290-330 járat), az Ady és a Széchenyi utcák forgalma nagymértékű, amely jelentős zaj- és rezgésterhelést, valamint levegőszennyezést okoz a település központi részein.

A nehézgépjárművek behajtása azonban az egész város területén tilos.

A környezetvédelmi miniszter és az egészségügyi miniszter 8/2002. (III.22.) KöM-EüM együttes rendeletének értelmében a zajterhelés határértékei a következők üdülőterületen.

Üzemi létesítményektől, közlekedéstől származó zajterhelési határérték

nappal	6-22 óra között 45 dB
éjjel	22-06 óra között 35 dB.

2.3 Településszerkezet, épített környezet állapotának változásai

A település mai szerkezete megőrizte hajdani két település jellegzetességeit: az egregyi városrész a falusias, a szőlőhegyre vezető hosszú utcáival, illetve a hajdani Hévízszentandrás a tó köré települt kis utcáival jellegzetes gyógyhelyi képet mutat a gyógyüdülők köré telepített hatalmas parkokkal.

A gyógytó körül természetvédelmi területek, szép erdőkkel, ligetekkel védik a tavat és a környezetét, a tótól nyugatra a szanatóriumok és a nagy szállodák körül hatalmas parkok kerültek kialakításra. A várostáblától a tavat keletről és nyugatról egy csomópontból indulva kerüli meg a település két fő utcája, a Széchenyi és az Ady utca. Ezek között egymásra merőlegesen keresztezik egymást a kisebb utcák. A települést kelet-nyugati irányban átszelő Széchenyi utcától északra fekvő településrész a hajdani Egregyhez tartozott, e terület belterületbe vonása az évek során lassan valósult meg, ennek a városrésznek a kialakításakor az eredeti szőlőhegyi szerkezet megmaradt, negatívum, hogy esetenként az átgondoltabb településszerkezet fejlesztés elmaradt (nem maradtak alternatívák a településen áthaladó nagy forgalom elterelésére).

A mai Hévíznek kevés a külterülete, a szomszédos települések, Alsópáhok, Felsőpáhok határai szinte a város belterületéig tartanak.

A településszerkezet és a természeti adottságok kedvező lehetőségeket kínálnak egy jól működő zöldfelületi rendszer a gyalogos rendszer integrációjával történő kialakítására. Kiemelendő a településen az értékes fák, ligetek, parkok nagy száma.

Zöldterület

Hévíz elsődleges üdülőterületi jellegéből fakadóan a zöld, élő felület nagysága kedvező. A több mint 173 ha külterületi erdő is nagymértékben javítja a környezet állapotát, és nyújt természetjárási lehetőséget. A zöldterületek ápolása, karbantartása az önkormányzat feladata. A településen a gondozott zöldterület nagysága: 31 ha. Az önkormányzat által működtetett GAMESZ kertészete igyekszik gondoskodni a fák, bokrok metszéséről, szükség szerinti ritkításáról, pótlásáról, a gyepterületek rendszeres nyírásáról, a köztisztaság fenntartásáról, a közlekedő utak, a berendezési és felszerelési tárgyak karbantartásáról, a zöldterület hasznosításáról és fejlesztéséről.

Épített környezet

Az épített környezetet illetően jelentős változás nem történt 2005. év óta a település területén. A közintézmények egy része felújításra került. Megújult a Fontana filmszínház „art” mozi és megvalósult a fűtőkorszerűsítése. Továbbá az óvoda és az általános iskola nyílászárócserejére került sor a 2007. évben, és korszerűsítésre került a Szociális Integrált Intézmény épülete (liftépítés, fűtőkorszerűsítés, tetőszigetelés).

3. A természetvédelmet érintő változások

A természetvédelem az élő és élettelen természeti értékek és azok rendszereinek megóvását célozza. Egyik fő célja a biológiai sokféleség megőrzése, amelynek alapja a természetes és természetközeli élőhelyek működőképes állapotban történő megóvása.

A terület ősi növénytakarója a talaj, éghajlat és magassági viszonyok adottságainál fogva három típust mutat. Egyik a berkek ártereit magában foglaló és vizet kedvelő növényekből áll. Ez a lápteknő eredetileg nádassal teleszórt ingóláp volt, a vizes térszín nád- és

mohavegetációja azonban az altalaj egyre fokozódó feltöltődése során tőzeges rétté alakult át. A másik típus a legalacsonyabb helyekről kiemelkedő lankás térszín flórája, a harmadik pedig a zárt erdők növénytakarója.

Hévíz tava, valamint a környező láp- és mocsárvilág szerves vízföldtani, ökológiai és növényföldrajzi egységet mutat. Hévíz maga is melegkedvelő fajok sokaságával bír, ugyanakkor lápmedence reliktummegőrző szerepe a boreális (hideg mérsékeltövi), jégkorszaki és prealpin fajok vonatkozásában is jelentős.

Hévízi-tó Természetvédelmi Terület

A 19/1993. (IV.7.) KTM rendelet védetté nyilvánította Hévízi-tó Természetvédelmi Terület elnevezéssel a Hévíz 934/4, 964/1, 964/7, 07/2 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú, 28,7 ha kiterjedésű területet. A 23/2006. (IV.20.) KvVM rendelet bővítette a Hévízi –tó Természetvédelmi Területet a Hévíz 934/1, 934/3, 964/3, 964/6, 985 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú 30,5466 ha kiterjedésű területtel. A védetté nyilvánítás célja a terület egyedülálló természetes termálvizű, gyógytényezőkre alapozott rendeltetésének, valamint speciális hidrogeológiai adottságainak, különleges növény- és állatvilágának megőrzése.

Helyi jelentőségű védett terület

Hévíz Város Önkormányzata 31/2007 (XII.20.) rendeletével védetté nyilvánította a Hotel Helios Parkját (területe 3 ha 449 m², helyrajzi száma 1496/1). A város túlzott mértékű beépítése, a magántulajdonú kertek zöldfelületeinek lecsökkenése, a város idegenforgalmi látogatottságának növekedése felértékeli a Hotel Helios gondosan karbantartott, nagy méretű Parkjának szerepét a város életében.

Mind a Hunguest Hotels Zrt., mind Hévíz városa részére fontos a Park jelenlegi állapotának megőrzése, lehetőségek függvényében továbbfejlesztése.

4. Környezethasználatok

A településen működő környezethasználatokat illetően lényeges változás nem történt a Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségél nyilvántartott információk alapján (a bejelentett légszennyező pontforrások által kibocsátott szennyezőanyag mennyiségek, valamint a településen keletkező veszélyes hulladékok jellemző adatai beépítésre kerültek a felülvizsgálati dokumentáció vonatkozó fejezeteibe).

5. Az elmúlt két év fejlesztései

16. sz. táblázat: Az elmúlt 2 évben megvalósult fejlesztések Hévíz közigazgatási területén, és a kapcsolódó környezetvédelmi stratégiai célok

Év	Beruházás megnevezése	Összes költség (Ft)	Önerő (Ft)	Támogatás (Ft)	Kapcsolódó környezetvédelmi célok
2006	Fontana filmszínház "art" mozi felújítása és fűtés korszerűsítése	5162000	5162000	0	TEP-5., ENERGIA-2.
2006	Szent András utca útburkolat korszerűsítése	18605000	9302500	9302500	LEV-1., KÖZL-1.
2006	Büki utca elemes járda építése	3782000	3782000	0	KÖZL-2.
2006	Szent András utca járdakorszerűsítése	10688000	10688000	0	KÖZL-2.
2006	Tavirózsa és Helikon utca útburkolat korszerűsítése	18452000	9226000	9226000	LEV-1., KÖZL-1.
2006	Tavirózsa utca parkoló és járdafelújítása	4552000	4552000	0	KÖZL-2.
2006	Műfüves kispálya létesítése	11216000	11216000	0	EMB-2.
2006	Ady utca gyalogátkelő létesítése	4890000	4890000	0	KÖZL-2.
2006	Szociális Integrált Intézmény lift építése	10080000	10080000	0	EMB-2.
2006	Kossuth utca Hotel Aqua előtti járdaszakasz felújítása	2167000	2167000	0	KÖZL-2.
2007	Óvoda nyílászáró cseréje	2590000	2590000	0	TEP-5.,ENERGIA-2.
2007	Általános iskola nyílászáró cseréje	3667000	3667000	0	TEP-5., ENERGIA-2.
2007	Szociális Integrált Intézm. fűtéskorszerűsítése és tetőszigetelése	2335000	2335000	0	TEP-5., ENERGIA-2.
2007	József Attila és Honvéd utcák útburkolat korszerűsítése	12860000	6430000	6430000	LEV-1., KÖZL-1.
2007	Hévízi-tó átfogó tóvédelmi programjának előkészítése	1400000	1400000	0	TÓ-1.
2007	József Attila és Honvéd utcák járdaépítése	4308000	4308000	0	KÖZL-2.
2007	Ady utca gyalogátkelő létesítése 2006-ról áthúzódó	1000000	1000000	0	KÖZL-2.
2007	Árpád utca szennyvízvezeték építése	1837000	1837000	0	KOMVÍZ-1.
2007	Bartók Béla utca csapadékvízrendszer és járda építése	4047000	4047000	0	KOMVÍZ-3., KÖZL-2.
2007	Templom köz csapadékvíz elvezetés kiépítése	1968000	1968000	0	KOMVÍZ-3.
2007	Deák tér szennyvízelvezetése	708000	708000	0	KOMVÍZ-1.
2008	Hunyadi és Martinovics utcák felújítása	13397292	13397292	0	LEV-1., KÖZL-1.
2008	Dombi sétány csapadékvíz-elvezetése	5854480	5854480	0	KOMVÍZ-3.

Forrás: Önkormányzat adatszolgáltatásai, 2008, 2009

Hévíz város környezetvédelmi stratégiája - kiegészítés

Balaton törvény módosítása

A stratégiai célok megvalósításához hozzárendelhető intézkedések, továbbá az operatív programok kidolgozásának bázisául a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és Területrendezési Szabályzatának megállapításáról szóló 2008. évi LVII. számú törvény (a továbbiakban „Balaton törvény”) szolgál. Ebben a Szabályozásban 27 alövezetet különböztetnek meg s ezeket az 4/1 – 4/16. sz. mellékleteken (térképeken) is megjelenítik, a törvény 4. sz. mellékletéhez csatoltan.

Alapvető célja a törvénynek a táj jellegének, a természeti és települési környezet minőségének védelme és fontos célja az üdülés és idegenforgalom minőségi fejlesztéséhez szükséges környezeti feltételek javítása és a térség kiegyensúlyozott fejlődésére való törekvés.

Hévíz városra az övezeti besorolások alapján a következő előírások vonatkoznak környezeti és épített környezeti elemenkénti felsorolásban – részletesen a 4. sz. melléklet tartalmazza.

Levegőtisztaság-védelem

11. § *a) b) ba) bb) bc) bd) be) bf) bg)*

Felszín alatti és felszíni vizek

34. § *a) b) c) d)*

Talaj, területhasználat

31. § *a) b)*

33. § *a) b)*

39. § (1) *a) b) c) d) e) f) g) h) i) j) k) l) m) n)*
(2) (3) (4)

40. § *a) b) c) d) e) f) g) h) i)*

42. § *a) b) c) d) e) f) g)*

43. § *a) b) c)*

44. § *a) b)*

46. § *a) b) c) d) e)*

46/A. § *a) b) c)*

Táj, természetvédelem

23. § *a) b) c) d) e) f) g) h) i)*

24. § *a) b) c) d) e) f) g) h) i) j) k) l) m) n)*

25. § *a) b) c) d) e) f) g) h) i) j)*

26. § *a) b) c) d) e) f) g) h) i)*

28. § (1) (2)

Infrastruktúra

4/C. § (1) (2) a) b) e) (3) a) b) c) d)

9. § (1) (2) (3) a) b) (4) (5) (6) (7)

Épített környezet védelem

27. § (1) (2) a) b) c)

37. § a) b) c) d) e)

Éghajlatváltozás – mérséklés és alkalmazkodás

Indoklás

A világ eseményeit tekintve látható, hogy növekszik az éghajlatváltozással összefüggő természeti katasztrófák (árvizek aszály, erdőtüzek stb.) száma. Magyarországon is megszorodtak a szélsőséges időjárási események. Az utóbbi évek eddig nem tapasztalt szélsőségeket, szokatlan időjárási viszonyokat hoztak, elpusztítva ezzel a termés jelentős hányadát, károkat okozva az infrastruktúrában, vagyoni javakban, nem ritkán veszélyeztetve az emberek személyi biztonságát és egészségét. A tudományos előrejelzések szerint a Balaton térségében a globális átlagot meghaladó, tartós melegedés várható, amelynek jelei már napjainkban is mérhetők, illetve érzékelhetők. A szélsőséges időjárású napok gyakorisága megnő (erős szél, túl magas/túl alacsony hőmérséklet, nagy hőmérséklet-ingadozás, egyszerre túl sok csapadék, stb.). A csapadékos napok száma csökken, a csapadékeloszlás egyenlőtlenebb lesz (télen több, nyáron kevesebb), amely a mezőgazdasági tenyészidőszakban, illetve az idegenforgalmi évadban nagyobb szárazságot eredményez. Várható, hogy a fenti változások a természeti környezetre, a térség gazdaságára, ezen belül a Balatonnál meghatározó szektorra, a turizmusra is erőteljes hatást fognak kifejteni.

Éghajlatvédelmi szempontból Magyarország helyzete ellentmondásos, csakúgy mint Közép-Kelet Európában a többi korábbi szocialista országé. Az üvegházhatást okozó gázok kibocsátása jóval alacsonyabb, mint az 1990-es éveket megelőzően, amely időszak a klímavédelmi nemzetközi vállalások alapjául szolgál. Ugyanakkor a viszonylag kedvező állapot nem a klímatudatosságnak köszönhető, hanem a kibocsátás nagy részéért felelős szocialista nehézipar megszűnésének, a gazdasági szerkezet átalakulásának. A kibocsátási trendek arról tanúskodnak, hogy döntően a nehézipar összeomlását követően, 1992. óta lényegében nem változott az ország üvegházhatást okozó gázkibocsátása.

A klímavédelmet a Magyar Köztársaság Országgyűlése és Kormánya napjaink sürgető, megoldandó kérdésének tekinti. A Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégia (NÉS) Magyarország középtávú klímapolitikájának irányát jelöli ki a 2008–2025. közötti időszakra, elkészítését az ENSZ Éghajlatváltozási Keretegyezménye és annak Kiotói Jegyzőkönyve végrehajtási keretrendszeréről szóló 2007. évi LX. törvény 3. §-ának rendelkezése írja elő.

Magyarország kibocsátás-csökkentési törekvéseit eddig a Kiotói Jegyzőkönyvben 2012-re tett 6 százalékos csökkentési vállalása határozta meg. 2012. után a fejlett ipari országoknak, köztük Magyarországnak is jelentősebb mértékben kell kibocsátását csökkenteni, mint a globális átlag. A hazai éghajlatváltozási és energiagazdálkodással kapcsolatos politikának összhangban kell lennie az európai uniós politikával, amely nem kevesebbet kíván elérni, mint 10-15 év alatt egy új ipari forradalmat, melynek végső célja az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság megteremtése. A 2008-2025. időszakra szóló Nemzeti Éghajlatváltozási

Stratégia a célokat és tennivalókat a nemzetközi kötelezettségvállalások figyelembevételével jelöli meg.

Az államnak mind a globális felmelegedést okozó gázok kibocsátásának mérséklését, mind az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodást ösztönöznie, erősítenie kell. Ehhez kapcsolódóan a konkrét intézkedéscsomagot – a tervezési és helyzetkezelési teendőket – a Nemzeti Éghajlatváltozási Programok fogják tartalmazni. A programok országos és regionális szinten fogják előírni a megfelelő lépéseket. Az éghajlati alkalmazkodás felelősségét nemcsak az államnak és az önkormányzatoknak, hanem egyidejűleg az üzleti szférának, a civil szervezeteknek, valamint jelentős mértékben a helyi közösségeknek, azaz a lakosságnak is viselnie kell. A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet vonzó környezeti állapotának és gazdasági versenyképességének, népességmegtartó erejének megőrzése érdekében rendkívül fontos a felkészülés a változásokhoz való alkalmazkodásra, azaz a kedvező változások kihasználására és a kedvezőtlenek mérséklésére.

Célok: A globális felmelegedést okozó gázok kibocsátásának mérséklésében, és az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodásban a kormányzati szervek mellett az üzleti szférának, a civil szervezeteknek, valamint jelentős mértékben a helyi közösségeknek, azaz a lakosságnak is tevélegesen részt kell venniük. A kibocsátások hathatós és tényleges mérséklését kell elérni leginkább az energetikában, az ipar, a közlekedés, a mezőgazdaság és a hulladékgazdálkodás terén.

Amíg a klímavédelemben a kibocsátás-csökkentési törekvések csakis globális összefogás esetén vezethetnek eredményre, addig az alkalmazkodási lépések helyi és regionális szinten önállóan is sikeresek lehetnek. A mostani és a leendő fejlesztéseket úgy kell megvalósítani, hogy a globális változások tudomásul vétele mellett a fentiekben prognosztizált körülmények között a természeti környezet, a térség lakóinak életfeltételei és a gazdasági környezet elfogadhatók maradjanak. Ehhez a természetvédelem, az emberi egészség védelme, a vízgazdálkodás, a mező- és erdőgazdálkodás, valamint a települési környezet fejlesztése terén kell a Nemzeti Éghajlatváltozási Stratégiában megfogalmazott szempontokat érvényesíteni.

Leírás

KLÍMA-1. Politikák, intézkedések és eszközök a kibocsátás mérséklés megvalósítására.

- A fosszilis energiahordozók használatának csökkentése, a megújuló energia-technológiákra adott bevezetési támogatás alkalmazása a településeken.
- A közlekedés vonatkozásában a CO₂ szabványok a közúti közlekedésben, a vonzó tömegközlekedési eszközökbe és a közlekedés nem motorizált formáiba való beruházás.
- Az építészetben szabványok és címkézés alkalmazása, épületek energetikai felmérése, valamint a hőtechnikai fejlesztése.
- A mezőgazdaságban helyi adottságokra épülő szabályozások a jobb földgazdálkodás érdekében, az erdőterületek növelésére, védelmére, fenntartható természetközeli kezelésük megvalósítására.
- A hulladékgazdálkodás terén pénzügyi ösztönzők a jobb hulladék- és szennyvízgazdálkodás érdekében, hulladékgazdálkodás szabályozása.

KLÍMA-2. Technológiák és intézkedések a kibocsátások mérséklésére.

- Megújuló hő és egyéb energia használat (nap-, szél-, bioenergia).
- A közlekedés vonatkozásában üzemanyag hatékonyabb járművek alkalmazása, a nem motorizált közlekedés feltételeinek javítása, szállítási igények ésszerűsítése.

- Az építészetben hatékonyabb fűtő- hűtő berendezések, elektromos készülékek használata, természetes fény használata, szigetelések fejlesztése, passzív- és aktív napenergia hűtésre/-fűtésre, zöldfelületek növelése.
- A mezőgazdaságban hatékonyabb talajművelés, trágyakezelés; extenzifikálás, céltudatos energianövény termesztés ösztönzése.
- Természetközeli és folyamatos erdőborítást biztosító erdőgazdálkodási módszerek alkalmazásának ösztönzése, erdőfelújítások, telepítések, erdei biomassa felhasználás.
- A fenntartható hulladékgazdálkodás elveinek (3R – reduce: hulladékcsökkentés; reuse: újrafelhasználás; recycling: újrahasznosítás) érvényesítése, szemléletformálás.

KLÍMA-3. Intézkedések az éghajlatváltozás hatásaihoz való alkalmazkodáshoz.

- Megfelelő jogi-gazdasági szabályozó rendszer kialakítása.
- Társadalmi szemléletformálás, hatékonyabb anyag-energia felhasználás.
- Hőségterv kidolgozása különös tekintettel a lakosság, és a vendégek felkészítésére; a közegészségügy felülvizsgálata az éghajlati alkalmazkodás követelményeinek integrálása érdekében.
- A Balaton és térségének helyes vízkészlet gazdálkodása; vízviasszatartást előmozdító megoldások alkalmazása (ciszternák, ülepítő terek, szűrőmezők, medertisztítás); a települési csapadékvizek okszerű kezelése, az elvezető rendszerek alkalmassá tétele a hirtelen, nagy mennyiségben lehulló csapadék befogadására.
- A mezőgazdaságban a termelők ösztönzése a legmegfelelőbb fajtaválaszték megválasztására alkalmazkodóképességi vizsgálatok eredményei alapján.
- Az erdőterületek nagyságának növelése, az erdőössztyepp zónában alacsony záródású erdők fenntartása; mezővédő erdősávok rendszerének kialakítása, fás legelők területének növelése, folyamatos erdőborítást biztosító erdőgazdálkodási módszerek elterjesztése, a természeti károsításokat követően az erdőterületek helyreállításának biztosítása.
- Építési előírások, szabványok felülvizsgálata, szigorítása az éghajlatváltozással együtt járó hatásoknak megfelelően; klímatudatos telepítés módszereinek kidolgozása és megismertetése a rendezési terveket, épületterveket készítő szakemberekkel.
- A természetvédelem klímapolitikájának kialakítása és összehangolása az erdészeti, agrár-, energia- és vízgazdálkodási szektorokkal; helyben történő adaptáció elősegítése a meglévő biológiai sokféleség megőrzése érdekében; a természeti területeket körülvevő táj átjárhatóságának fokozása, a fajok vándorlásának elősegítése érdekében.

Az operatív program felülvizsgálata, aktualizálása

Gazdálkodó szervezetek feladatai

A vállalat neve	Végrehajtandó program megnevezése, tervezett intézkedések, beruházások	Kapcsolódó cél, célállapot	Várható hatás, eredmény	A megvalósítás várható időpontja
Magyar Közút Kht., KHEM	A települést elkerülő út építésének (Ady utca egy szakaszának kiváltása) elősegítése, gyorsítása	LEV-1., ZAJ-3.	A város levegőre vonatkozó szennyezőanyag terhelése csökken, a forgalom biztonságosabbá válik	2009
Zala Volán Zrt.	A közlekedési eredetű levegőszennyezés csökkentése	LEV-1, 2.	A levegőszennyezettségre vonatkozó értékek csökkennek, korszerű motorral rendelkező autóbuszok alkalmazása	2009-től folyamatosan
Magyar Közút Kht.	Útpadka művelés	LEV-1.	Csökken a vízfolyás az utak felületén, megoldódik a csapadékvízvezetés	2009-től folyamatosan
Hévíz Kistérség, Fly Balaton Airport	Térségi összefogás, koordináció a Sármelléki Repülőtér fejlesztésének megvalósítása terén	LEV-2.	A repülőtér okozta zaj- és levegőszennyezés csökkentése, a korábban keletkezett talaj- és talajvízszennyezés feltárásának és a kármentesítésnek befejezése, repülőtér fogadó épületének felújítása, bővítése, technikai felszereltségének javítása	2009-től folyamatosan
DRV Zrt.	A szennyvízcsatorna hálózat, átemelők korszerűsítése, technológia-fejlesztéssel – a bűzhatás kivédése céljából	LEV-4.	Nő a vendégek és a lakók komfortérzete, jobb levegőminőség	2009-től folyamatosan
Kis-Balaton Vízitársulat, BFNPI	Felszíni vízfolyások környezetbe illeszkedő szabályozása, ökológiai mederrendezése (iszaptalanítás, nádkaszálás, cserjeirtás)	VÍZ-1.	A vízfolyás megközelítése, a víz minősége és környezete is javul, meder vízvezető képessége javul	2009-től folyamatosan
DRV Zrt.	Folyamatosan biztosítani kell a szennyvíziszapok komposztálását és ártalommentes elhelyezését	VÍZ-3.	A szennyvíziszap hasznosításával lezárt lerakók rekultiválása megoldható	2009-től folyamatosan
Gazdálkodó szervezetek, szolgáltatók	Kárelhárítási tervek készítése, felülvizsgálata a felszíni vizek nagyobb mértékű elszennyeződése elkerülése érdekében	VÍZ-4.	A kárelhárítási tervek alapján felkészülés az esetleges szennyezések szakszerű kiküszöbölésére	2009-től folyamatosan

A vállalat neve	Végrehajtandó program megnevezése, tervezett intézkedések, beruházások	Kapcsolódó cél, célállapot	Várható hatás, eredmény	A megvalósítás várható időpontja
Zala Megyei Földhivatal, Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal	Települési földvédelmi stratégia kialakítása (irányelveket rögzítő kívánatos földhasználati struktúra)	FÖLD-1.	Az adottságoknak megfelelő területhasználat valósul meg, birtokszerkezet, tulajdoni struktúra alakul ki	2009
Erdőtulajdonosok	Erdőtelepítés, faállomány csere talajvédelmi és élőhely biztosítási céllal	FÖLD-2.	Javul a talajvédelem színvonala, a tájesztétika és a környezet kiegyensúlyozó hatása	2009-től folyamatosan
Erdőtulajdonosok, Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal	A meglévő erdők fenntartására, a tartamos erdőgazdálkodásra való intézkedési terv kidolgozása	FÖLD-2.	Az adottságoknak megfelelő erdőgazdálkodás valósul meg	2009
Mezőgazdasági vállalkozók	Biogazdálkodás fejlesztése, a Nemzeti Vidékfejlesztési Terv Agrár-környezetgazdálkodási Intézkedésében (NVT AKG) szereplő célprogramokban való részvétel	FÖLD-5.	Javul a környezet használat, földhasználat ésszerűbbé válik, csökken a környezetterhelés	2009-től folyamatosan
Hévíz kistérség	Állati hulladékgyűjtő rendszer megvalósítása kistérségi szinten	HUL-2.	Állati tetemek összegyűjtése és ártalmatlanítása szakszerűen megoldódik	2009-2010
ZÖLDFOK Zrt., ZALAI SPA	A termelői hulladék elszállításának racionalizálása, a szelektív hulladék kezelése, újrahasznosításának megszervezése	HUL-1., 4.	Csökkennek a településen az illegális lerakások, az önkormányzat költségei, nő a lakosság környezet-tudatossága és felelősségérzete	2009-től folyamatosan
ZÖLDFOK Zrt., ZALAI SPA	A hulladék-szállítás műszaki színvonalának javítása, korszerű jármű park kialakításával	HUL-6.	A pormentes és kevésbé zajos hulladék-szállítás hozzájárul a környezet állapotának javulásához	2009
DRV Zrt.	Automatikus figyelőrendszer kiépítése a szennyvízcsatorna-hálózaton	KOMVÍZ-2.	A csőtörésből eredő szennyezések kiküszöbölése, illetve minimálisra való csökkentése megvalósul	2009
BFNPI	Biztosítani kell a természetes élőhelyek védelmét	TEV-1., 2., TEP-4.	Kapcsolódás az Országos és a Megyei Biomonitoring Hálózathoz valamint a NATURA 2000 hálózathoz	2009-2010

Önkormányzati hatáskörbe tartozó intézkedések, feladatok

LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM								
Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következmény indikátor	Felelős, közreműködő
1.	A városon átmenő forgalom okozta légszennyezés hatásainak csökkentése védőintézkedések bevezetésével – Deák téri autóbusz pályaudvar áthelyezése 1627/7 hrsz-ú területre, helyén közösségi terület kialakítás és faültetés	LEV-1., KÖZL-3.	2009-től folyamatosan	300-400.000	regionális és EU források, önkorm. támogatás	Forgalom-elterelés, növényvédő faszorok, forgalom-korlátozás	A légszennyezési adatokban mutatkozó káros anyag és zaj csökkenés, porterhelés csökkenése	önkormányzat ² , Magyar Közút Kht.
2.	Városi helyijárat-rendszer (tömegközlekedés feltételeinek javítása) megvalósítása környezetbarát járművek beállításával	LEV-1., KÖZL-3.	2009-től folyamatosan	részletes költség-elemzést igényel	regionális és EU források, önkorm. támogatás	Környezetbarát-járművek száma, megtett útvonal hossza (km)	A légszennyezési adatokban mutatkozó káros anyag és zaj csökkenés	önkormányzat ² , Magyar Közút Kht.
3.	Belterületi kerékpárutak fejlesztése és összekötése a kistérség további pontjaival, továbbá a Keszthelyről érkező kerékpárút bővítésével kapcsolatban, – kerékpárút építés és a kapcsolódó infrastruktúra fejlesztése (táblák kihelyezése)	LEV-1., KLÍMA-2.	2009-től folyamatosan	20.000/km, 5/db tábla	regionális forrás, önkorm. támogatás	Új kerékpárút hossza (km), kihelyezett táblák száma (db)	Javul a város környező településeivel a kerékpáros kapcsolata, csökken a légszennyezés és a zaj	önkormányzat ¹
4.	A szilárd burkolatú, pormentes utak arányának növelése (csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítésével együtt) Fortuna utca	LEV-1.	2009-től folyamatosan	6m széles lakóutca 20.700/km, gyűjtőút 6 m széles 28.000/km	regionális forrás, önkorm. támogatás	szilárd burkolatú út hossza nő (km), porterhelés csökkenése (%)	Javulnak a gazdasági fejlesztés feltételei, környezet-egészségügy állapota	önkormányzat ¹

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következmény indikátor	Felelős, közreműködő
5.	A városban forgalomlassító intézkedések bevezetése (körforgalom kialakítása) az elkerülő út építésével párhuzamosan – Széchenyi u. – Nagyparkoló között – Kossuth – Ady – Lótuszvirág utca kereszteződésében – tervezett elkerülő út és a Szt. András utca csatlakozásánál	LEV-2.	2009-től folyamatosan	35-50.000 / db	regionális forrás, önkorm. támogatás	Lassúbb forgalom, kisebb balesetveszély, nagyobb biztonságérzet	Javul a közlekedés biztonsága a belterületi utakon, a lakók és vendégek komfortérzete, csökken a településen áthaladó forgalom és a természetvédelmi terület terhelése	önkormányzat ² , Magyar Közút Kht.
6.	Levegőtisztaság-védelmi mérőhálózat fejlesztése, műszerek beszerzése (automata adatgyűjtő rendszer)	LEV-5.	2009	4.000	önkorm. támogatás	Település levegőszennyezettségére jellemző adatok (koncentrációk)	Javulnak az életkörülmények	önkormányzat ² , KTVFE, OMSZ

MEGVALÓSULT FELADATOK – LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás időpontja	Felmerült költség (eFt)	Következmény indikátor	Felelős, közreműködő
☺	Szt. András utca, Tavirózsa és Helikon utca, valamint József A. és Honvéd utca, Hunyadi és Martinovics utcák útburkolat korszerűsítése	LEV-1.	2006-2008	49.917	A portalanított útburkolat növekedése hozzájárul a porterhelés csökkenéséhez, ezáltal javul a levegő és életminőség	önkormányzat ² , Magyar Közút Kht.
☺	Előkészítés alatt áll a Deák téri autóbusz pályaudvar központból történő áthelyezése, továbbá érvényes engedéllyel rendelkezik a Nagyparkoló átépítése, ami rendezi a Széchenyi utca és a Nagyparkoló csatlakozását	LEV-1., 2.	2008	önkorm. támogatás, regionális forrás	Javul a közlekedés biztonsága a belterületi utakon, a lakók és vendégek komfortérzete, csökken a településen áthaladó forgalom és a természetvédelmi terület terhelése	önkormányzat ¹
☺	Érvényes engedéllyel rendelkezik a Hévíz-Alsópáhok elkerülő út részeként a Szent András utcai csatlakozás kiváltása	LEV-1., 2.	2008	önkorm. támogatás	Megvalósítása után hozzájárul a Szent András utca közlekedésbiztonságának növekedéséhez azáltal, hogy átmenő forgalmat nem fog lebonyolítani	önkormányzat ² , Magyar Közút Kht.

VÍZMINŐSÉG-VÉDELEM

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következm. Indikátor	Felelős, közreműködő
7.	A településen levő természetes, vízfolyások állapotának javítása (mederrendezés, hulladék eltávolítás), a szennyező anyag bemosódások elleni intézkedések elvégzése	VÍZ-1., KLÍMA-3.	2009-től folyamatosan	részletes költség-elemzést igényel	önkorm. támogatás	Vízminőségi állapotjellemzők értéke javul (gyom kaszálás m ² -en, iszapeltávolítás m ³)	A vízfolyások megközelítése, a víz minősége és környezete is javul, meder vízvezető képessége javul	Kis-Baltoni Vízitársulat, BFNPI, önkormányzat ²

HÉVÍZI-TÓ VÉDELME

8.	Egységes tóvédelmi program megvalósítása kidolgozandó tematika alapján <ul style="list-style-type: none"> – a jövőbeni engedélyezhető vízkivételek mennyiségének és azok távolhatásának rögzítése – területhasználati javaslat kidolgozása – monitoring adatok évente történő kiértékelése – Havária elleni terv, akcióterv kidolgozása stb... 	TÓ-1.	2009-től folyamatosan	részletes költség-elemzést igényel	Nemzetközi-, hazai források, regionális forrás, önkorm. támogatás	Tervdokumentációk, rendelkezésre álló monitoring adatok, elemzések	Hévízi-tó regenerálódása folytatódik	KvVM, önkormányzat ² , vízmennyiségi I.-II. védőövezet hatáskörébe tartozó önkormányzatok, illetékes hatóságok, érintett szervezetek
9.	A hidrogeológiai védőövezetek kijelölésére vonatkozó törvényi (vagy annál szigorúbb) szabályozás felügyelete	TÓ-2.	2009		Jogszabály alkotás	A hidrogeológiai védőövezeteken végezhető tevékenységek szabályozása (korlátozott tevékenységek száma)	A védőövezetekben olyan tevékenység valósul meg, amely nem veszélyezteti a Tó-forrásban fakadó víz minőségét, mennyiségét, a tó ökoszisztémáját	önkormányzat ³ , vízmennyiségi I.-II. védőövezet hatáskörébe tartozó önkormányzatok, illetékes hatóságok, érintett szervezetek

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következm. indikátor	Felelős, közreműködő
10.	<p>A Hévízi-tó környéki észlelőhálózat eddigi működésének hatékonysági vizsgálata szükség esetén fejlesztése</p> <ul style="list-style-type: none"> – a DKH fő karsztvíztároló hidraulikai modelljének és vízmérleg vizsgálatainak frissítése – tó vízhőmérsékletének időszakosan 28 °C alá süllyedés okának megvizsgálása – a bio monitoring a normál monitoring rendszer részévé tétele – A monitoring adataiból évente elemzés, értékelés készítése és annak nyilvánossá tétele 	TÓ-3.	2009-től folyamatosan	részletes költség-elemzést igényel	regionális forrás, önkorm. támogatás, Reumakórház	Rendelkezésre állnak adatok, modellek, elemzések a tó vízmérlegével, vízhőmérsékletével, bio-monitoringgal kapcsolatban	Megbízható észlelőhálózat áll rendelkezésre a hévízi termálkarszt állapotának, elsősorban a hidrogeológiai, vízföldtani viszonyok alakulására vonatkozóan	önkormányzat ² , illetékes hatóságok, érintett szervezetek, Reumakórház Kht.

MEGVALÓSULT FELADATOK – HÉVÍZI-TÓ VÉDELEM

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás időpontja	Felmerült költség (eFt)	Következmény indikátor	Felelős, közreműködő
☺	Hévízi-tó Átfogó Tóvédelmi Program Előkészítő Tanulmánya kidolgozásra került	TÓ-1.	2007	1.400	Az Előkészítő Tanulmány alapul szolgál az Egységes Tóvédelmi Program kidolgozásához, megvalósításához, amelynek célja hogy a Hévízi-tó regenerálódása folytatódjon, és a védőövezetekben olyan tevékenység valósuljon meg, amely nem veszélyezteti a Tó-forrásban fakadó víz minőségét, mennyiségét, a tó ökoszisztémáját	önkormányzat ² , illetékes hatóságok, VITUKI, MÁFI

TALAJVÉDELEM

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következm. indikátor	Felelős, közreműködő
11.	Parlagterületek rehabilitációja, a területek ellenőrzésével	FÖLD-1., KLÍMA-2.	2009-től folyamatosan	Felszólítás	-	Rendezett területek (ha) nagysága, elhanyagolt nyaralók, lakóportálok számának csökkenése, allergén terhelés csökken	Javulnak az életkörülmények	önkormányzat ² , érintett területek tulajdonosai
12.	Az esetileg keletkező illegális hulladéklerakások felszámolása (lomtalanítási akciókkal egybekötve)	FÖLD-4.	2009-től folyamatosan	100/db	önkorm. támogatás	Illegális lerakások száma csökken (db)	Jelentősen javul a környezet állapota, a lakosság életkörülményei	jegyző, önkormányzat ² , ZÖLDFOK Zrt., GAMESZ
13.	A lápi jellegű területeken történő területhasználatok rögzítése, a jövőre való határozott útmutatással és ennek betartása önkormányzati felügyelettel	FÖLD-6.	2009-től folyamatosan	-	-	Tulajdoni lapokon rögzítésre kerülnek az ingatlanok helyrajzi számai	Lápi jellegű területek használata az átfogó tóvédelmi program területhasználati javaslata alapján valósul meg	önkormányzat ² , érintett területek tulajdonosai

MEGVALÓSULT FELADATOK - TALAJVÉDELEM

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás időpontja	Felmerült költség (eFt)	Következmény indikátor	Felelős, közreműködő
☺	Parlagfüves területek visszazorítására 72+22 esetben történt határozati formában kötelezés gyommentesítés elvégzésére	FÖLD-1.	2006-2007	Felszólítás	Természet-közeli állapot helyreáll, rendezett területek nagysága nő	önkormányzat ² , érintett területek tulajdonosai

TELEPÜLÉSI KÖRNYEZET VÉDELME

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következm. indikátor	Felelős, közreműködő
14.	A város köztisztasági feladatainak megszervezése, közterületek üzemeltetése (hulladékgyűjtés, közterület tisztítás, portalanítás)	TEP-1.	2009-től folyamatosan	részletes költség-elemzést igényel	önkorm. támogatás	Tisztított és karbantartott területek aránya (m ²)	Porterhelés csökken, javul a környezet állapota, a lakosság komfortérzete	önkormányzat ² , ZÖLDFOK Zrt.
15.	A település zöldterületeinek ápolása, bővítése parkosítással, Deák téri buszmegálló helyének rehabilitálása, díszter kialakítása, utcák fásítása, játszótérek korszerűsítése	TEP-2., KLÍMA-3.	2009-től folyamatosan	részletes költség-elemzést igényel	önkorm. támogatás, regionális forrás	A gondozott, parkosított, virágosított területek száma nő (m ²)	A helyiek és a vendégek közérzete javul, a település vonzereje nő	önkormányzat ² , helyi lakosok
16.	Egy többfunkciós látványfürdő, aquapark megépítése – városi strand működési jelleggel	TEP-5.	2009-től folyamatosan	részletes költség-elemzést igényel	önkorm. támogatás, regionális forrás, magán tőke	Korszerű fürdőkomplexum 3 ha-os területen	A lakosság, életkörülménye javul, az ide látogató vendégek komfortérzete javul	önkormányzat ² , befektetők
17.	Épületek külső megjelenésének javítása, felújítása – Aquamarin Szálloda fejlesztése, tanuszoda kialakítása, gyógyászat mennyiségi és minőségi fejlesztése	TEP-5.	2009-2011	részletes költség-elemzést igényel	önkorm. támogatás, regionális forrás, magán tőke	Négycsillagos minősítés elérése, 400 férőhely elérése, 25 méteres tanuszoda	Kedvezően változik a település és a szálloda külső megjelenése	önkormányzat ² , befektetők, tulajdonosok
18.	Tájépítészeti adottságok, értékek megőrzése, az egregyi városrész kulturált, hagyományokhoz hű felújítása	TEP-5., TÁJ-1., 2.	2009-től folyamatosan	-	-	Építési engedély (db) kiadása	Kedvezően változik a település külső megjelenése	önkormányzat ² , jegyző, tervezők

MEGVALÓSULT FELADATOK – TELEPÜLÉSI KÖRNYEZET VÉDELME

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás időpontja	Felmerült költség (eFt)	Következmény indikátor	Felelős, közreműködő
☺	Fontana filmszínház "art" mozi felújítás és fűtés korszerűsítés	TEP-5., ENERGIA-2.	2006	5.162	Kedvezően változik a település külső megjelenése, a helyiek és a vendégek életkörülménye javul	önkormányzat ¹

KOMMUNÁLIS INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS - HULLADÉKGAZDÁLKODÁS

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következm. indikátor	Felelős, közreműködő
19.	Helyi rendeletek folyamatos felülvizsgálata és módosítása a hulladékgazdálkodási rendszer hatékony működtetéséhez	HUL-1.	2009-től folyamatosan	-	Rendelet alkotás	Önkormányzati rendeletek száma (db)	A lakosság szemlélete megváltozik, szabályszerű hulladékgazdálkodás valósul meg	önkormányzat ¹
20.	Hulladékgazdálkodási terv célkitűzései megvalósításának vizsgálata, hulladékgazdálkodási terv időszaki felülvizsgálata	HUL-1.	2011	400	önkorm. támogatás	Tervdokumentáció (db)	Megvalósul a korszerű hulladékgazdálkodás	önkormányzat ¹
21.	Mezőgazdasági és kerti hulladékok újrahasznosításának elősegítése komposztálással (komposztálótelep létesítése és üzemeltetése)	HUL-5.	2009	részletes költség-elemzést igényel	ÚMVP, önkorm. támogatás, regionális forrás	Kitermelt és felaprított hulladék mennyisége (m ³), komposztáló (m ²), a hasznosított komposzt mennyisége (q)	A közterületek ellátása a komposzttal nevelt növényekkel	önkormányzat ² , lakosság

MEGVALÓSULT FELADATOK – HULLADÉKGAZDÁLKODÁS

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás időpontja	Felmerült költség (eFt)	Következmény indikátor	Felelős, közreműködő
☺	A szelektív hulladékgyűjtés érdekében 13 hulladékgyűjtőpont került kijelölésre	HUL-1., 3., 4., 5., TEP-3., KLÍMA-2.	2003 -2006	önkorm. támogatás	A lakosság szemlélete megváltozik, szakszerű hulladékgaz-dálkodás valósul meg	önkormányzat ² , ZÖLDFOK Zrt.
☺	Helyi hulladékgazdálkodási terv felülvizsgálatra került	HUL-1.	2008 - 2009	önkorm. támogatás	A lakosság szemlélete megváltozik, szakszerű hulladékgaz-dálkodás valósul meg	önkormányzat ¹
☺	GAMESZ által összegyűjtött zöldhulladék hasznosítása komposztálás vagy vegyes tüzelésű kazánban történő égetéssel (790 m ³ /év)	HUL-5.	2007-2008	önkorm. támogatás	A közterületek ellátása a komposzttal nevelt növényekkel	önkormányzat ² , GAMESZ

KOMMUNÁLIS INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS – VÍZELLÁTÁS, CSATORNÁZOTTSÁG

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következm. indikátor	Felelős, közreműködő
22.	A szennyvíz csatorna hálózatának korszerűsítése, a bekötések ösztönzése, a kialakítandó építési telkek közművesítése	KOMVÍZ-1., 2. ENERGIA-1.	2009-től folyamatosan	Tervezés alatt	címzett támogatás, regionális és EU forrás, helyi lakosok	A csatornahálózat hossza nő (km), csatornahálózatba bekötött ingatlanok száma nő (db)	Javul a csatornázottság az életminőség, továbbá a Balaton vízminőség javulásához is hozzájárul	vizi-közmű társulat, önkormányzat ² , DRV Zrt., helyi lakosok
23.	Hévíz ivóvízvezeték hálózat korszerűsítése, a városi főgyűjtő rendszer korszerűsítése	KOMVÍZ-1., 2.	2009-től folyamatosan	Tervezés alatt	regionális forrás, DRV Zrt. forrása	Ivóvízvezeték hálózat hossza (km)	Javul a vízellátás és az életminőség a településen	önkormányzat ² , DRV Zrt.
24.	Csapadékvíz elvezető rendszerek kiépítése a meglévők korszerűsítése, karbantartása	KOMVÍZ-3., FÖLD-3., KLÍMA-3.	2009-től folyamatosan	részletes költség-elemzést igényel	önkorm. támogatás, regionális forrás	Csapadék-csatorna hálózat hossza (km), kapacitása (m ³ /nap)	Megoldódik a felszíni vízvezetés, csökken a környezet terhelése, dugulások megszűnnek	önkormányzat ² , BNPI

MEGVALÓSULT FELADATOK – VÍZELLÁTÁS, CSATORNÁZOTTSÁG

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás időpontja	Felmerült költség (eFt)	Következmény indikátor	Felelős, közreműködő
☺	Árpád utca szennyvízvezeték építése	KOMVÍZ-1., 2.	2007	1.837	Javul a csatornázottság, javul az életminőség, továbbá a vízminőség javulásához is hozzájárul	vizi-közmű társulat, lakosság, önkormányzat ²
☺	Deák tér szennyvíz elvezetésének kialakítása	KOMVÍZ-1., 2.	2007	708	Javul a csatornázottság, javul az életminőség, továbbá a vízminőség javulásához is hozzájárul	vizi-közmű társulat, DRV Zrt., önkormányzat ²
☺	Bartók Béla utca csapadékvízrendszer és járdaépítése, valamint a Templom köz csapadékvíz elvezetés és a Dombi sétány csapadékvíz-elvezetés kiépítése	KOMVÍZ-3., FÖLD-3., KLÍMA-3.	2007	6.015	Megoldódik a felszíni vízvezetés, csökken a környezet terhelése, dugulások megszűnnek	önkormányzat ¹

KOMMUNÁLIS INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS – ENERGIAGAZDÁLKODÁS

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következm. indikátor	Felelős, közreműködő
25.	Közintézmények energiahatékonyságának növelésére, az alternatív energiák felhasználásának támogatása	ENERGIA-2., LEV-3., KLÍMA-2.	2009-től folyamatosan	150 /m ²	önkorm. támogatás, KEOP	Energiafogyasztás éves szinten csökken (%)	Terjed az alternatív energia felhasználás, környezet állapota javul	önkormányzat ² , vállalkozók

MEGVALÓSULT FELADATOK - ENERGIAGAZDÁLKODÁS

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás időpontja	Felmerült költség (eFt)	Következmény indikátor	Felelős, közreműködő
☺	Óvoda nyílászáró cseréje	TEP-5., ENERGIA-2., KLÍMA-2.	2007	2.590	A lakosság, életkörülménye javul, az épület hőszigetelése hatékonyabbá válik, ezáltal kevésbé terheli a levegőt a hőveszteség	önkormányzat ¹
☺	Általános iskola nyílászáró cseréje	TEP-5., ENERGIA-2., KLÍMA-2.	2007	3.667	A lakosság, életkörülménye javul, az épület hőszigetelése hatékonyabbá válik, ezáltal kevésbé terheli a levegőt a hőveszteség	önkormányzat ¹
☺	Szociális Integrált Intézmény fűtőkorszerűsítése és tetőszigetelése	TEP-5., ENERGIA-2., KLÍMA-2.	2007	2.335	A lakosság, életkörülménye javul, az épület hőszigetelése hatékonyabbá válik, ezáltal kevésbé terheli a levegőt a hőveszteség	önkormányzat ¹
☺	Új transzformátor állomás létesült a Dombföldi utcában és a Martinovics lakótelepen, és a „Bányász” transzformátor állomás felújításra került	ENERGIA-1.	2007	E.ON beruházás	A lakosság, életkörülménye javul, energiaellátás minősége javul	önkormányzat ² , E.ON
☺	A villamos hálózat felújításra került a Szt. András u., Fortuna u., Dr. Babócsay u. és a Park utcában, továbbá a villamos energia ellátás megvalósult a Szabó L. utcában	ENERGIA-1., TEP-5.	2007	E.ON beruházás	A lakosság, életkörülménye, településkép javul a kábelek felújításának, földkábelek fektetésének köszönhetően	önkormányzat ² , E.ON

KOMMUNÁLIS INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS – KÖRNYEZETTUDATOSSÁG KIALAKÍTÁSA

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következm. indikátor	Felelős, közreműködő
26.	Az óvodákban és iskolákban a gyerekek játékos nevelése a környezetvédelemre	TUDAT-1.	2009-től folyamatosan	részletes költség-elemzést igényel	önkorm. támogatás, OM, Zöld Forrás	Óvodai, iskolai foglalkozások száma (db), játékos akciók száma (db)	A lakosság környezeti felelőssége nő a környezettudatos magatartás kialak.	önkormányzat ² , óvoda, iskola, civil szervezetek
27.	Környezetvédelmi események szervezése, ismeretterjesztő előadások, tanfolyamok szervezése (lakossági fórumok, kiadványok, szórólapok készítése)	TUDAT-2., 3., TEP-3., HUL-7., KLÍMA-3.	2009-től folyamatosan	2.000	önkorm. támogatás, regionális forrás	Előadások száma, közös akciók száma (db), kiadványok, szórólapok száma (db)	Javul a lakosság környezeti felelőssége és a környezettudatos magatartás	önkormányzat ² , civil szervezetek, lakosság
28.	A környezetvédelemmel kapcsolatos rendeletek folyamatosan felülvizsgálata, a szükséges korrekciók megtétele, a rendelet betartatása a lakosság és a vállalkozók körében	TUDAT-3., TEP-3.	2009-től folyamatosan	-	önkorm. támogatás	Rendelet felülbíráltása, szankcionálás	Hatékonyabb környezetvédelmi intézkedések	önkormányzat ² , érintettek
29.	Környezet-védelmi információs adatbázist célszerű összeállítani, és naprakészen tartani a környezeti elemekkel, és a kapcsolódó témakörökkel kapcsolatos adatok elemzésének a céljára talaj, levegő, zaj, víz, szennyvíz, valamint kútkataszterek, veszélyes anyagok, hulladékok (céges lebontásban), természet, és élővilág-védelem, környezet egészségügyi adatbázis, épített környezet védelme (régészet, műemlékvédelem, építési hatósági adat), körny.védelmi engedélyezés, és bírságolás, havária esetek, körny.védelmi hatásvizsgálatok, telephelyengedélyek, beruházások környezetvédelmi vonatkozásai	TUDAT-3., BIZ-2.	2009-től folyamatosan	500	önkorm. támogatás	Egy adatbázis tartalmazza a település területén működő-, környezetterhelő technológiák, tevékenységek adatait, a környezeti elemek és épített környezeti elemekre vonatkozó adatokat	Hatékonyabb környezetvédelmi intézkedések	önkormányzat ² , környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség ÁNTSZ, gazdálkodó szervezetek

MEGVALÓSULT FELADATOK - KÖRNYEZETTUDATOSSÁG KIALAKÍTÁSA

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás időpontja	Felmerült költség (eFt)	Következmény indikátor	Felelős, közreműködő
☺	Együttműködés került aláírásra az ÖKO-Pannon Kht-vel	TUDAT-2., 3., TEP-3., HUL-7.	2007	önkorm. támogatás	Az ÖKO-Pannon Kht. tájékoztató füzet, rendszeres hírlevél és egy látványos szelektív hulladékgyűjtési roadshow segítségével informálja a lakosságot, kiemelten kezeli a gyermeklakosságot, valamint a szelektív hulladékgyűjtés helyes gyakorlatára történő oktatást	önkormányzat ² , ÖKO-Pannon Kht.
☺	Oktatási Művelődési Egészségügyi és szociális Bizottsága javaslatára az oktatási intézmények pedagógiai programjába és tantervébe bekerült a környezetvédelmi nevelés	TUDAT-1., 2., 3., TEP-3.	2007	rendelet alkotás	Javul a lakosság környezeti felelőssége és a környezettudatos magatartás	önkormányzat ² , óvoda, iskola, civil szervezetek

KOMMUNÁLIS INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS – KÖZLEKEDÉSSZERVEZÉS

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következm. indikátor	Felelős, közreműködő
30.	Városi gyűjtőút-hálózat fejlesztése Ady utca egy szakaszának kiváltása, Széchenyi utca tehermentesítése	KÖZL-1., LEV-1.	2009-től folyamatosan	részletes költség-elemzést igényel	regionális forrás, önkorm. támogatás, KözOP	Kiépült, felújított utak hossza (km), visszabontott szakasz rekultiválása, tájbaillesztése (km)	Javul a közlekedés biztonsága, csökken a településen átvezető forgalom	önkormányzat ² , Magyar Közút Kht.
31.	A meglévő járdák és gyalogos forgalomra kijelölt területek karbantartása, folyamatos fejlesztése, bővítése (belvárosi gyalogosövezet kialakítása), akadálymentesítés biztosítása	KÖZL-2., LEV-1.	2009-től folyamatosan	600-700.000	regionális forrás, önkorm. támogatás	Kiépült, felújított járdák, övezet hossza, felülete (km, m ²)	Javul a közlekedés biztonsága a gyalogos utakon, a lakók és vendégek komfortérzete	önkormányzat ¹
32.	Nagyparkoló átépítése – férőhelyének bővítése	KÖZL-3.	2009-től folyamatosan	150-200.000	önkorm. támogatása, regionális forrás	Kiépült parkoló (m ²) felület, levegő-szennyezés terhelés csökkenése (%)	Üdülővároshoz méltó, zöldfelületekkel kialakított 300 férőhelyes korszerű parkoló	önkormányzat ² , gazdálkodó szervezetek

MEGVALÓSULT FELADATOK - KÖZLEKEDÉSSZERVEZÉS

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás időpontja	Felmerült költség (eFt)	Következmény indikátor	Felelős, közreműködő
☺	Érvényes engedéllyel rendelkezik a Nagyparkoló átépítése, ami rendezi a Széchenyi utca és a Nagyparkoló csatlakozását	KÖZL-1., 3., LEV-1.	2008	önkorm. támogatás, regionális forrás	Javul a közlekedés biztonsága a belterületi utakon, a lakók és vendégek komfortérzete, csökken a településen áthaladó forgalom és a természetvédelmi terület terhelése	önkormányzat ¹
☺	Érvényes engedéllyel rendelkezik a Hévíz-Alsópáhok elkerülő út részeként a Szent András utcai csatlakozás kiváltása	KÖZL-1., 3., LEV-1.	2008	önkorm. támogatás	Megvalósítása után hozzájárul a Szent András utca közlekedésbiztonságának növekedéséhez azáltal, hogy átmenő forgalmat nem fog lebonyolítani	önkormányzat ² , Magyar Közút Kht.
☺	Ady utca gyalogátkelőhely létesítése	KÖZL-2.	2006-2007	5.890	Javul a közlekedés biztonsága a gyalogos utakon, a lakók és vendégek komfortérzete	önkormányzat ² , Magyar Közút Kht.
☺	Járdaépítés, járdakorszerűsítés a Büki, Szt. András, Kossuth, József A., Honvéd utcákban	KÖZL-2.	2006-2007	20.945	Javul a közlekedés biztonsága a gyalogos utakon, a lakók és vendégek komfortérzete	önkormányzat ¹
☺	Parkoló és járdafelújítás a Tavirózsa utcában	KÖZL-2., 3.	2006	4.552	Javul a közlekedés biztonsága a gyalogos utakon, korszerű parkoló áll rendelkezésre a személyautók részére	önkormányzat ¹

EMBERI EGÉSZSÉG VÉDELME

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következm. indikátor	Felelős, közreműködő
33.	A szálló por mennyiségének csökkentése (növény telepítéssel, növényállomány cserével)	EMB-1.	2009-től folyamatosan	400/ha	önkorm. támogatás	Légszennyezés mértékének csökkenése (%), megbetegedések száma csökken (db)	A környezet terhelése csökken, egészségi állapot javul	önkormányzat ² , ÁNTSZ
34.	Egészséges életmód népszerűsítése – sportolási lehetőségek bővítésével	EMB-2.	2009-től folyamatosan	részletes költség-elemzést igényel	önkorm. támogatás, civil szféra támogatás	Sportolási, nevelési célú rendezvény (db), szűrő programok (db/év)	A lakosság egészségi állapotának javítása	önkormányzat ² , civil szervezetek

MEGVALÓSULT FELADATOK – EMBERI EGÉSZSÉG VÉDELME

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás időpontja	Felmerült költség (eFt)	Következmény indikátor	Felelős, közreműködő
☺	Műfüves kispálya létesítése	EMB-2.	2006	11.216	Sportolási, nevelési célú rendezvény hozzájárul a lakosság egészségi állapotának javításához	önkormányzat ² , civil szervezetek

TERMÉSZET ÉS TÁJVÉDELEM

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következm. indikátor	Felelős, közreműködő
35.	A városhoz kapcsolódó területeken a természeti értékek védelmének biztosítása az átfogó tóvédelmi program alapján	TEV-1., TEP-4.	2009-től folyamatosan	részletes költség-elemzést igényel	önkorm. támogatás, Zöld Forrás	Az érintetlen, megőrzött, bemutatásra alkalmas területek (m ²)	Természetes élőhelyek megőrzése biztosítottá válik	önkormányzat ² , BFNPI, Reumakórház Kht.
36.	A Hévízi-tó és környezete Világörökségbe történő felvételének elősegítése	TEV-3.	2009-től folyamatosan	20.000	önkorm. támogatás, regionális forrás	Felterjesztési dokumentáció és Kezelési terv (db)	Kedvezően változik a település külső megjelenése	önkormányzat ² , BFNPI, érintett önkormányzatok, szervezetek, hatóságok

ZAJ ÉS REZGÉS ELLENI VÉDELEM

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következm. indikátor	Felelős, közreműködő
37.	Főútvonalak nyomvonal mentén részletes vizsgálatokkal megalapozva szükséges utólagos zajvédelem megvalósítása, védelmi növényzónák létesítése	ZAJ-1., 2.	2009-től folyamatosan	részletes költség-elemzést igényel	regionális források önkorm. támogatás	A belterületen, lakott ingatlanok mellett elültetett és gondozott védő növényzónák, valamint zajvédő falak hossza (m)	Csökken a zajszint, a lakosok életkörülménye javul	önkormányzat ² , Magyar Közút Kht.
38.	A szolgáltató tevékenységeket korlátozó önkormányzati intézkedések rendeletek betartásának ellenőrzése	ZAJ-2., TUDAT-3.	2009-től folyamatosan	-	-	Önkormányzati rendelet (jogsabály)	Javulnak az életkörülmények	önkormányzat ¹

KÖRNYEZETBIZTONSÁG

Ssz.	Feladat, tervezett intézkedés	Kapcsolódó célok, célállapot	Megvalósítás várható időpontja	Várható költség (eFt)	Várható pénzügyi források	Eredmény indikátor	Következm. indikátor	Felelős, közreműködő
39.	Havária terv készítése a Hévízi-tó védelme érdekében (környezetre gyakorolt potenciális veszélyek rangsorolása)	BIZ-1., 2., TUDAT-3.	2009-2010	1.000	önkorm. támogatás, regionális forrás	A potenciális veszélyhelyzetek ismertté és elkerülhetővé válnak	Lakosság biztonságérzete nő, javulnak az életkörülmények	önkormányzat ² , katasztrófa-védelmi igazgatóság, Reumakórház Kht.

önkormányzat¹: közvetlen önkormányzati feladatok, amelyeket az önkormányzat szervezeteinek kell megoldaniuk

önkormányzat²: a település és más gazdálkodó szervezetek, illetve a lakosság bevonásával megoldandó feladatok, amelyekhez szükséges az önkormányzat szervezési intézkedése

KHEM - Közlekedési, Hírközlési és Energiaügyi Minisztérium

OM – Oktatási Minisztérium

BFNPI – Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság

KÖVIZIG – Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság

KTVFE – Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség

KEOP – Környezet és Energia Operatív Program

KözOP – Közlekedésfejlesztési Operatív Program

ÚMVP – Új Magyarország Vidékfejlesztési Program

Összefoglaló a környezetvédelmi program aktualizálásáról

Ssz.	Feladatok	2009	2010	2011
LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM				
1.	Átmenő forgalom légszennyezésének csökkent.			
2.	Városi helyijárat-rendszer megvalósítása			
3.	Kerékpárutak fejlesztése (belterület, külterületi kapcsolat a szomszédos településekkel)			
4.	Pormentes utak arányának növelése			
5.	Forgalom lassító intézkedések (körforgalom)			
6.	Levegőtisztaság-védelmi mérőhálózat fejl.			
VÍZMINŐSÉG-VÉDELEM				
7.	Természetes vízfolyás tisztítása			
HÉVÍZI-TÓ VÉDELEM				
8.	Egységes tóvédelmi program kidolgozása			
9.	Hidrogeológiai védőövezetek kijelölésére vonatkozó jogi szabályozás			
10.	Hévízi-tó környéki észlelőhálózat működésének hatékonysági vizsgálata szükség esetén fejl.			
TALAJVÉDELEM				
11.	Parlagterületek rehabilitációja			
12.	Illegális hulladéklerakás felszámolása			
13.	Lápi jellegű területeken a területhasználatok rögzítése			
TELEPÜLÉSI KÖRNYEZET VÉDELME				
14.	Köztisztasági feladatok megszervezése, közterületek üzemeltetése			
15.	Zöldterületek bővítése ápolása			
16.	Többfunkciós látványfürdő, városi strand kialakítása			
17.	Épületek külső megjelenésének javítása (Aquamarin szálloda fejlesztése)			
18.	Tájépítészeti adottságok megőrzése			
KOMMUNÁLIS INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS – HULLADÉKKEZELÉS				
19.	Rendelet alkotás/módosítás a hulladékgazdálkodási rendszer működéséhez			
20.	Hulladékgazdálkodási terv felülvizsgálata			
21.	Komposztáló kialakítása			

Ssz.	Feladatok	2009	2010	2011
KOMMUNÁLIS INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS – VÍZELLÁTÁS, CSATORNÁZOTTSÁG				
22.	Szennyvízcsatorna hálózat bővítés, korszerűsítés			
23.	Ivóvízvezeték hálózat bővítése			
24.	Csapadékvíz elvezető rendszer kialakítása			
KOMMUNÁLIS INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS – ENERGIAGAZDÁLKODÁS				
25.	Közüntézmények energiahatékonyságának növelése			
KOMMUNÁLIS INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS – KÖRNYEZETTUDATOSSÁG KIALAKÍTÁSA				
26.	Óvodások, iskolások környezeti nevelése			
27.	Környezetvédelmi rendezvények szervezése			
28.	Környezetvédelemmel kapcsolatos rendeletek felülvizsgálata			
29.	Környezetvédelmi információs adatbázis létrehozása			
KOMMUNÁLIS INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉS – KÖZLEKEDÉSSZERVEZÉS				
30.	Városi gyűjtőút-hálózat fejlesztés			
31.	Meglévő járdák karbantartása, belvárosi gyalogosövezet kialakítása			
32.	Nagyparkoló átépítése			
EMBERI EGÉSZSÉG VÉDELME				
33.	Szálló por mennyiségének csökkentése			
34.	Egészséges életmód népszerűsítése sportolási lehetőségek bővítésével			
TERMÉSZET ÉS TÁJVÉDELEM				
35.	Természeti értékek védelmének megszervezése			
36.	Hévízi-tó és környezete Világörökségbe történő felvétel elősegítése			
ZAJ ÉS REZGÉS ELLENI VÉDELEM				
37.	Zajvédelem megvalósítása			
38.	Zajvédelmi előírások betartatása			
KÖRNYEZETBIZTONSÁG				
39.	Havária terv készítés a Hévízi-tó védelme érdekében			

	legfontosabb feladatok
	fontosabb feladatok
	fontos feladatok

A Balaton Kiemelt Üdülőkörzetben, így Hévízen is prioritást kell adni a tó vízminőség, vízmennyiség védelmét szolgáló feladatoknak, a hulladékgazdálkodásnak (beleértve a folyékony hulladékokat is), az erózió védelemnek/földvédelemnek, zaj terhelés elleni védelemnek és a tudatformálásnak.

A levegőminőség szempontjából tekintettel az üdülőhelyi, gyógyhelyi funkcióra, az utak portalanítása, a fokozott gépjárműforgalom mérséklése igen fontos. Fokozottan kell érvényesíteni azt az elvet, hogy a csapadékvíz rendezéssel együtt valósuljon meg a tervezett útfelújítás, korszerűsítés, és a csapadékvíz lehetőleg helyben kerüljön elszikkasztásra (legjobb, ha már az elvezető árokban), hogy ne növelje a vízfolyások terhelését, másrészt ne csökkentse a helyi talajvíz készleteket.

A megvalósítás szereplői

A környezetvédelmi program megvalósításának főszereplője: Hévíz település önkormányzata

A megvalósítás további szereplői:

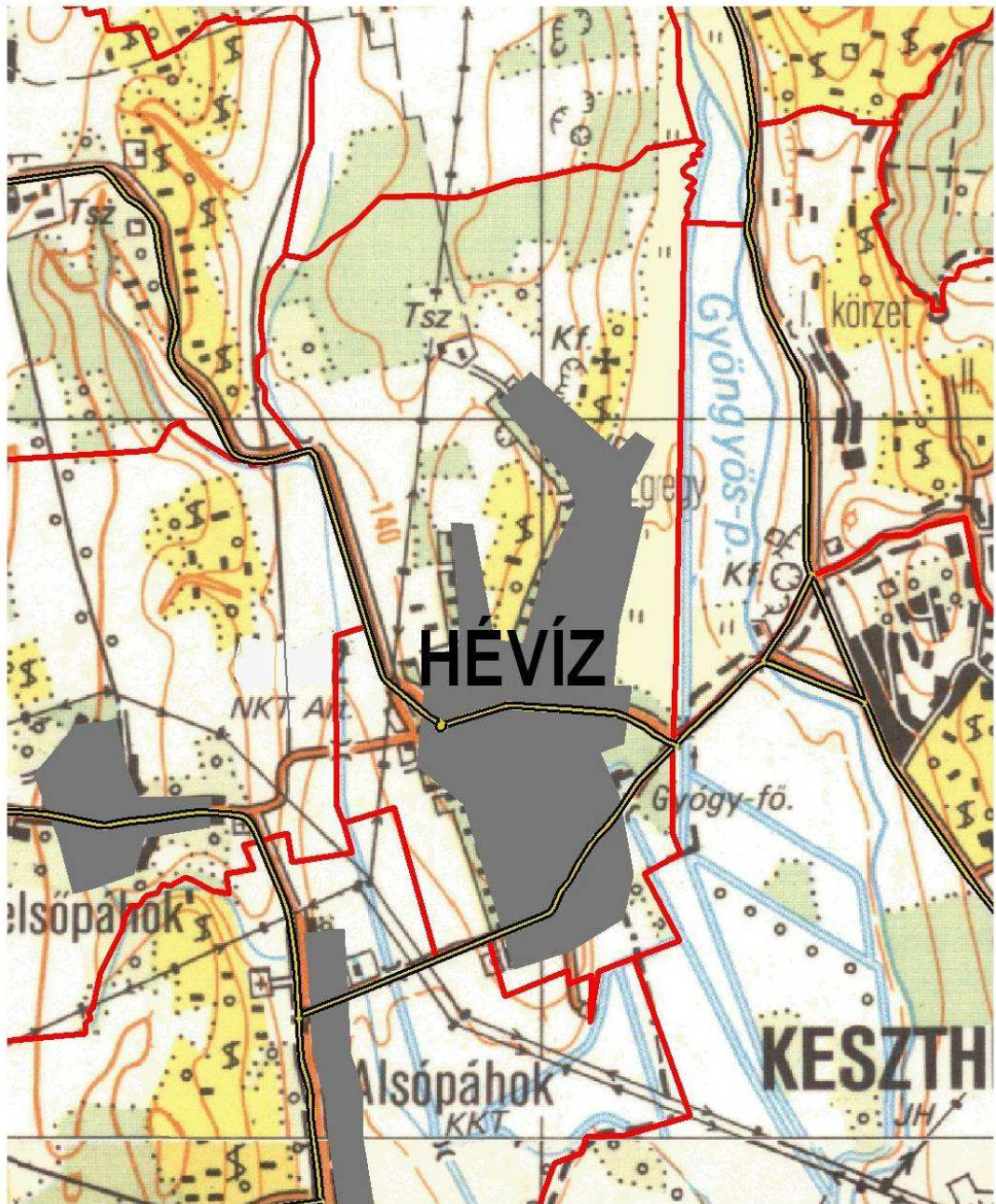
- A település lakossága
- Az államigazgatás központi és területi szervei
 - Miniszterelnöki Hivatal
 - Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium
 - Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium
 - Nemzeti Fejlesztési és Gazdasági Minisztérium
 - Önkormányzati Minisztérium
 - Közlekedési, Hírközlési és Energiaügyi Minisztérium
 - Pénzügyminisztérium
 - Nemzeti Kulturális Örökség Minisztériuma
 - Egészségügyi Minisztérium
 - Oktatási és Kulturális Minisztérium
- Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
- Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság
- Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség
- Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház Kht.
- Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat
- Pécsi Bányakapitányság
- Magyar Bányászati és Földtani Hivatal
- Magyar Közút Kht. Zala Megyei Területi Igazgatóság
- VOLÁN Zrt.
- Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
- E-ON Zrt.
- Zala Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal, Erdészeti Igazgatóság
- Zala Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal, Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság
- Kulturális Örökségvédelmi Hivatal
- ZÖLDFOK Zrt.
- ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás
- Magyar Állami Földtani Intézet
- Zala Megyei Földhivatal
- Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Balaton Fejlesztési Tanács
- Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft.
- Vállalkozások
- Civil szervezetek

A szaktárcák feladatai a környezetvédelmi program megvalósítása során:

- szakmai segítség,
- hatósági feladatok,
- költségvetésükben a hozzájuk tartozó projektek pályázat útján történő finanszírozhatóságának biztosítása.

Melléklet

1. sz. melléklet: Hévíz átnézeti térképe



-  Országos főúthálózat
-  Közigazgatási határ
-  Település

500 0 500 1000 1500 2000 2500 Meters



2. sz. melléklet: A Hévízi-tó átlagos hozama az 1990-2007. közötti időszakban

Hónap	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
I.	330	305	316	337	348	386	386	401	401	423	443	396	414	407	406	405	407	405
II.	312	308	324	344	365	390	404	392	398	437	449	398	417	405	408	401	410	403
III.	328	311	328	342	364	399	401	414	398	428	441	404	409	404	409	407	418	395
IV.	327	318	330	347	369	408	409	414	401	430	438	399	411	402	420	396	430	394
V.	329	324	334	350	367	419	401	405	391	422	424	414	405	406	422	400	433	415
VI.	330	326	332	352	378	431	400	401	391	426	415	413	401	410	426	407	425	415
VII.	329	327	341	340	383	415	401	407	398	420	411	408	404	400	415	405	420	409
VIII.	320	321	325	341	384	384	397	415	394	424	398	404	407	397	412	406	431	410
IX.	317	314	337	347	377	378	409	405	405	425	397	414	402	396	407	416	425	409
X.	321	303	342	349	363	373	411	400	419	432	401	412	408	406	407	410	420	403
XI.	310	309	346	352	380	380	415	398	430	441	400	416	409	404	407	408	415	399
XII.	312	316	333	340	383	383	413	405	425	439	402	413	406	404	407	397	403	399
ÁTLAG	322	315	332	345	372	396	404	405	404	429	418	408	408	403	412	405	420	405

Forrás: Hévízi-tó Alapítvány, 2008

3. sz. melléklet: A Hévízi-tó kémiai paramétere (2008. május-augusztus)

Megnevezés ($\mu\text{g/l}$)	Átlag kevert	Átlag Forrás barlang
Al	6,60	0,25
As	0,38	0,73
B	123,73	60,20
Ba	92,90	62,10
Ca	83098,00	89850,00
Co	0,13	0,145
Cr	0,72	1,53
Cs	1,26	0,78
Cu	0,48	0,155
Er	0,09	0,0025
Eu	0,07	0,006
Fe	407,91	63,30
Hg	0,04	0,20
K	6739,23	3265,00
Li	35,71	22,00
Mg	34620,00	31400,00
Mn	9,17	3,50
Mo	2,65	14,28
Na	25998,00	9175,00
Ni	3,36	3,885
Pb	0,68	0,11
Pd	0,59	0,13
Rb	16,86	8,46
S	22499,00	26800,00
Sb	0,13	0,395
Se	0,62	0,67
Si	13106,00	6410,00
Sr	779,00	628,50
Te	0,04	0,19
Ti	0,95	0,35
Tl	0,06	1,21
U	2,06	7,20
V	0,53	0,54
W	0,17	0,41
Y	0,64	0,035
Yb	0,08	0,0075
Zn	10,68	3,85
Zr	0,15	1,77

Forrás: Hévízi-tó Alapítvány, 2008

4. sz. melléklet: Hévíz városra a módosított Balaton törvény övezeti besorolásai alapján a következő előírások vonatkoznak környezeti és épített környezeti elemenkénti felsorolásban

Levegőtisztaság-védelem

11. § A Btv. 14-15. §-ai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„15. § A kiemelt üdülőkörzetben csak olyan létesítmények üzemeltethetők, amelyek

a) egészségügyi légszennyezettségi határérték-túllépést nem okoznak, továbbá

b) ökológiai légszennyezettségi határérték-túllépést

ba) magterületen,

bb) ökológiai folyosón,

bc) pufferterületen,

bd) erdőterületen,

be) turisztikai fejlesztési területen,

bf) szőlő termőhelyi kataszteri területen és

bg) települési területen a településszerkezeti tervben üdülőterület, a különleges települési területfelhasználási egységek közül az oktatási központ, egészségügyi terület, nagy kiterjedésű sportolási terület, továbbá zöldterület települési területfelhasználási egységbe sorolt területeken nem okoznak.”

Felszín alatti és felszíni vizek

34. § A felszíni vízminőség-védelmi terület övezetén (F-1, mellékletben az 1. sz. ábra):

a) beépítésre szánt terület nem jelölhető ki;

b) épületek építése, bővítése - a településrendezési tervekben a természetvédelmi szempontokkal összhangban szabályozott területeken elhelyezett, a régészeti lelőhelyek leletmentését és bemutatását lehetővé tevő építmények, a horgászturizmust szolgáló esőbeálló jellegű építmények és az illetékes természetvédelmi és vízügyi hatóság egyetértésével elhelyezett, legkevesebb 5 ha egybefüggő gyepterületen, a legeltetést biztosító állatállomány szállásául szolgáló, hagyományos istállóépületek kivételével - nem engedélyezhető;

c) üzemanyagtöltő állomás, hulladéklerakó, hulladéktároló telep, hulladékátrakó állomás, valamint szennyvízürítő nem létesíthető;

d) a vízfolyások menti 20-20 méteres sávban megtelepedett fásszárú növényzet védelmét a vízfolyások karbantartási munkáihoz szükséges feltételek biztosítása mellett kell megoldani.

Talaj, területhasználat

31. § A felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület övezete (SZ-1, mellékletben a 2.sz. ábra) tekintetében az OTrT által meghatározott kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület országos övezetre vonatkozó övezeti előírások és a felszín alatti vizek védelméről szóló kormányrendelet előírásai mellett a következő előírások alkalmazandók:

a) korlátozott vegyszer- és műtrágya-használatú, környezetkímélő vagy extenzív mezőgazdasági termelés folytatható;

b) új hulladéklerakó, hulladéktároló, hulladékkezelő telep - kivéve a biológiailag lebomló szerves anyagok lebontását és további felhasználására alkalmassá tételét végző telepek (komposztüzemek), valamint a hulladékátrakó állomás - és vegyszertároló nem létesíthető.

33. § A vízerózióknak kitett terület övezet (P-2, mellékletben a 3. sz. ábra) tekintetében az OTTrT által meghatározott vízerózióknak kitett terület kiemelt térségi és megyei övezetre vonatkozó előírások mellett a következő előírások alkalmazandók:

a) a földhasznosítás (művelési ág) tudatos megválasztásával, meliorációs talajvédelmi beavatkozások megvalósításával, talajvédő agrotechnikai eljárások alkalmazásával, a leginkább veszélyeztetett területek erdősítésével - kivéve a szőlő termőhelyi kataszteri területeket - kell az erózió mértékét csökkenteni;

b) a már kialakult vízmosások rendezésével (megkötésével, bedöntésével) kapcsolatos feladatokat a településrendezési tervekben és a helyi építési szabályzatban kell meghatározni.

39. § (1) Az általános mezőgazdasági terület övezetén (M-1, mellékletben a 4. sz. ábra):

a) szántóművelési ágban lévő területen 20 ha alatti telekméret esetén épület nem létesíthető;

b) szántóművelési ágban lévő területen 20 ha és azt meghaladó telekméret esetén a terület rendeltetésszerű használatát szolgáló, a lakófunkciót is kielégítő épület építhető, és a beépített alapterület a telek a 0,3%-át, és az 1000 m²-t nem haladhatja meg;

c) gyepművelési ágban lévő területen 5 ha alatti telekméret esetén épület nem létesíthető;

d) gyepművelési ágban lévő területen 5 ha és azt meghaladó telekméret esetén hagyományos, almos állattartó, a lakófunkciót is kielégítő épület építhető, és a beépített alapterület a telek 1%-át és az 1000 m²-t nem haladhatja meg;

e) szőlőművelési ágban lévő területen - a g) pontban foglaltak kivételével - 2 ha alatti telekméret esetén épület nem létesíthető;

f) a szőlőművelési ágban lévő területen - a g) pontban foglaltak kivételével - 2 ha és azt meghaladó telekméret esetén a szőlőtermelést, borászatot és a borturizmust szolgáló, a lakófunkciót is kielégítő épület építhető, és a beépített alapterület a telek 2%-át, és a 800 m²-t nem haladhatja meg;

g) a Balaton jogi partvonalával nem érintkező, szőlőműveléssel hasznosított 2 ha alatti területű telkekkel rendelkező tulajdonos - ha az egy borvidéken lévő telkeinek összterülete 5 ha-nál nagyobb - a szőlője művelésével, fel dolgozásával, illetve ehhez kapcsolódó (nem szállodai célú) borturizmussal összefüggő építési tevékenysége engedélyezhető csak az egyik, a nemzeti park területének természeti és kezelt övezetén kívül lévő telkén. A beépíthető terület nagysága a beszámított telkek összterületének 1%-át, egyúttal a beépített telkek beépítettsége a 25%-ot nem haladhatja meg. Az 5 ha-nál nagyobb összterület megállapításánál a kertgazdasági terület övezetén lévő telkek is beszámíthatóak, de építési jogot e telkekre csak a kertgazdasági terület övezeti előírásai szerint lehet szerezni. Az építési jog megszerzéséhez beszámított, de beépítésre nem került telkekre telekalakítási és építési tilalmat kell az építésügyi hatóság megkeresésére feljegyezni;

h) gyümölcsművelési ágban lévő területen 3 ha alatti telekméret esetén épület nem létesíthető;

i) gyümölcsművelési ágban lévő területen 3 ha és azt meghaladó telekméret esetén a termelést, feldolgozást szolgáló, a lakófunkciót is kielégítő épület építhető, és a beépített alapterület a telek 1%-át, és az egyes épületek alapterülete az 1000 m²-t nem haladhatja meg;

j) épületet létesíteni csak a legalább 80%-ban művelt telken lehet, ahol a beépítés feltételeként az a művelési ág fogadható el, amely a telek művelt területének 60%-án meghatározó, azon a vegyes művelésű telken, ahol egyik művelési ág sem éri el a 60%-ot, a

legszigorúbb beépítési szabályokkal rendelkező művelési ágra vonatkozó előírás szerint lehet építeni;

k) állattartó telepet, a családi szükségletet meghaladó állattartást szolgáló épületet - a lovasturizmus céljait szolgáló épület kivételével - tómedertől legkevesebb 1000 méter, egyéb felszíni vizektől legkevesebb 200 méter távolságra lehet elhelyezni.

A lovasturizmus céljait szolgáló építmények és műtárgyak elhelyezéséről a településrendezési tervekben és a helyi építési szabályzatban kell rendelkezni;

l) lakókocsi, lakókonténer nem helyezhető el;

m) a környezetvédelmi és tájképvédelmi szempontból nélkülözhetetlen mezővédő, útvédő fásításokat a településrendezési tervekben és a helyi építési szabályzatban meghatározott módon kell telepíteni;

n) a vízfolyások menti 20-20 méteres sávban megtelepedett fásszárú növényzet védelmét a vízfolyások karbantartási munkáihoz szükséges feltételek biztosítása mellett kell megoldani.

(2) Új gazdasági telephely, birtokközpont legalább 2 ha területű telken alakítható ki - parti és partközeli településen az adott településhez tartozó, a sem partinak, sem partközelinek nem minősülő településen pedig a birtokközpont építési helyéül szolgáló település és a szomszédos települések közigazgatási területéhez tartozó - legalább 50 ha összterületű, több telekből álló birtok esetén. A magterület, ökológiai folyosó és térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetben szabályozott területeken a birtokközpont nem alakítható ki. A beépített terület nagysága a birtok összterületének 1%-át és a beépített telek területének 25%-át nem haladhatja meg.

(3) A majorok és gazdasági telephelyek gazdasági célú hasznosítását a településrendezési eszközökben kell szabályozni gazdasági területként, ahol környezetet nem zavaró gazdasági tevékenység folytatható.

(4) Az övezetben az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben különleges beépítésre szánt terület települési területfelhasználási egységként meghatározott területek közül a nagy bevásárlóközpontok és nagy kiterjedésű kereskedelmi célú területek kialakítása nem engedélyezhető.

40. § A kertgazdasági terület övezetén (M-2, mellékletben a 4. sz. ábra):

a) beépítésre szánt terület nem jelölhető ki;

b) a beépíthető telek legkisebb nagysága 2000 m², kivéve, ha e törvény hatálybalépése előtt jóváhagyott a helyi építési szabályzat más mértéket állapított meg;

c) 1500 m²-nél kisebb telekre az e törvény hatálybalépése előtt jóváhagyott helyi építési szabályzat alapján sem lehet épületet építeni;

d) művelt telekre 3%-os beépítettséggel - a 39. § (1) bekezdés *g)* pontjában foglaltak kivételével - a műveléssel összefüggő gazdasági épületet lehet építeni;

e) az építménymagasság a 4 métert, az építmény legmagasabb pontja a 6 métert nem haladhatja meg;

f) lakókocsi, lakókonténer nem helyezhető el;

g) az egyes településeken az övezet területének legfeljebb 10%-án a település szabályozási tervében és helyi építési szabályzatában kijelölt, a település belterületéhez közvetlenül kapcsolódó területeken, legkevesebb 3000 m² nagyságú művelt telken, legfeljebb 3%-os beépítettséggel lakóépület is elhelyezhető;

h) műveltnek az a telek minősül, amelynek legalább 80%-án intenzív kertészeti kultúra található;

i) szakrális építmény (kápolna, kereszt, kőkép stb.) a telek méretétől függetlenül elhelyezhető.

42. § Az erdőterület övezetén (E-1, mellékletben a 4. sz. ábra):

- a) a szőlő művelési ágban történő hasznosítás - a szőlő termőhelyi kataszteri területbe is besorolt területeken - az erdészeti hatóság által engedélyezhető;
- b) a védett erdőben csak a természetvédelmi kezelési tervben meghatározott területeken természetvédelmi bemutatási, kezelési, illetve erdészeti célból szabad építményt elhelyezni;
- c) a nem védelmi célú erdőben épületet 10 ha-nál nagyobb földrészleten legfeljebb 0,3% beépítettséggel lehet építeni;
- d) fokozottan védett természeti területeken lévő erdők kivételével az erdők szabad látogathatóságát - tulajdoni állapottól függetlenül - biztosítani kell;
- e) a védőerdők kivételével kerítést létesíteni csak természetvédelmi, vadgazdálkodási, illetve erdőgazdálkodási célból szabad;
- f) új vadaskert létesítése nem engedélyezhető;
- g) terepmotorozás, terepautózás nem engedélyezhető.

43. § Az erdőtelepítésre alkalmas terület övezet (E-2, mellékletben a 4. sz. ábra) tekintetében az OTrT által meghatározott erdőtelepítésre alkalmas terület kiemelt térségi és megyei övezetre vonatkozó előírásai mellett a következő előírások alkalmazandók:

- a) beépítésre szánt terület nem jelölhető ki;
- b) az erdőtelepítés megvalósulásáig az övezetben csak az erdőtelepítés lehetőségét megőrző területhasználat folytatható;
- c) erdőtelepítést az élőhelynek megfelelő, természetesen kialakult őshonos fajokból álló erdőfoltok megőrzésével kell végezni.

44. § A kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezet (E-3, mellékletben az 5. sz. ábra) tekintetében az OTrT által meghatározott kiváló termőhelyi adottságú erdőterület országos övezetre vonatkozó övezeti előírások mellett a következő előírások érvényesek:

- a) az övezetbe tartozó területeket az illetékes erdészeti hatóság állásfoglalása alapján a tényleges kiterjedésnek megfelelően a településrendezési tervekben kell lehatárolni;
- b) az a) pontban lehatárolt területek a településrendezési eszközökben csak erdőterület települési területfelhasználási egységbe sorolhatóak.

46. § A szőlő termőhelyi kataszteri terület övezetén (C-1, mellékletben a 6. sz. ábra):

- a) beépítésre szánt terület nem jelölhető ki;
- b) az erdőtelepítésre alkalmas területek övezetébe is besorolt földrészletek erdőterületként történő kijelöléséről a településrendezési eszközökben kell dönteni;
- c) építeni csak a legalább 80%-ban szőlőműveléssel hasznosított telken, kizárólag a szőlőművelést, szőlőfeldolgozást, bortárolást vagy a borturizmust szolgáló épületet, illetve ahol az M-1 és az M-2 övezethez tartozó szabályozási előírások lehetővé teszik, lakófunkciót is kielégítő épületet lehet;
- d) szakrális építmény (kápolna, kereszt, kőkép stb.), amely a szőlőhegyek tájképéhez hagyományosan hozzátartozó tájképformáló elem - szőlőműveléssel nem hasznosított területen is - a telek méretétől függetlenül elhelyezhető;
- e) a szőlőművelés tényét a terület pontosan meghatározott százalékában az illetékes hegybíró, ahol a hegyközség nem működik, a település jegyzője nyilatkozatával kell igazolni.

46/A. § A kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület övezet (K-1, mellékletben a 7. sz. ábra) tekintetében az OTrT-ben meghatározott kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület országos övezetre vonatkozó övezeti előírások mellett a következő előírások alkalmazandók:

- a) az övezetbe tartozó ingatlanok listáját a 2/6. számú melléklet tartalmazza;

b) a 2/6. számú mellékletben szereplő ingatlanokat a településrendezési tervekben a tényleges kiterjedésüknek megfelelően le kell határolni;

c) a lehatárolt területekre az OTrT kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi területek országos övezetre vonatkozó szabályozási előírásai érvényesek.

Táj, természetvédelem

23. § A magterület övezete (Ö-1, mellékletben a 8. sz. ábra) tekintetében az OTrT által meghatározott országos ökológiai hálózat országos övezetre, valamint a magterület kiemelt térségi és megyei övezetre vonatkozó övezeti előírások mellett a következő előírások alkalmazandók:

a) a kialakult tájhasználat csak a természetközeli állapothoz való közelítés érdekében változtatható meg;

b) a látványvédelem (kilátás, rálátás) szempontjait mind a településrendezési és építészeti tervezés, mind pedig az egyes építmények megvalósítása során kiemelten kell érvényesíteni;

c) közlekedési építmények a terepi adottságokhoz alkalmazkodva, tájba illesztve helyezhetők el;

d) települések beépítésre szánt területének növelése és fejlesztése a történeti tájszerkezet, a tájképi adottságok megőrzésével, a tájkarakter erősítésével történhet;

e) új építmény elhelyezése tájba illesztve, a helyi építészeti hagyományok figyelembevételével történhet;

f) új építmény a természetvédelmi kezelés és bemutatás céljából, valamint szakrális építményként (kápolna, kereszt, kőkép) helyezhető el;

g) 10 m magasságot meghaladó építmény - kápolna, kizárólag kilátó rendeltetésű építmény, víztorony kivételével - nem létesíthető, csarnok jellegű épület, reklámcélú hirdető építmény elhelyezése nem engedélyezhető;

h) erdőtelepítés, erdőfelújítás, külterületi fásítás kizárólag őshonos fafajokkal végezhető;

i) energetikai célú növénytelepítés nem engedélyezhető.

24. § Az ökológiai folyosó övezete (Ö-2, mellékletben a mellékletben a 8. sz. ábra. sz. ábra) tekintetében az OTrT által meghatározott országos ökológiai hálózat országos övezetre, valamint az ökológiai folyosó kiemelt térségi és megyei övezetre vonatkozó övezeti előírások mellett a következő előírások alkalmazandók:

a) a természetvédelmi hatóság hozzájárulása nélkül a területhasználati, környezeti és funkcionális változtatások nem engedélyezhetők és nem hajthatók végre;

b) a településrendezési tervek készítése során az ökológiai folyosók folytonosságát és folyamatosá tételét ökológiai vizsgálatokra alapozva kell tervezni és biztosítani;

c) a látványvédelem (kilátás, rálátás) szempontjait mind a településrendezési és építészeti tervezés, mind pedig az egyes építmények megvalósítása során kiemelten kell érvényesíteni;

d) a kialakult tájhasználat csak a természeti értékek sérelme nélkül változtatható meg, a meglévő természetszerű művelési ágak (gyep, nádas, erdő) megtartandók, művelési ág váltása csak intenzívebb művelésükből a természetszerű irányában engedélyezhető;

e) a települések beépítésre szánt területének növelése és fejlesztése a történeti tájszerkezet, a tájképi adottságok megőrzésével, a tájkarakter erősítésével, a helyi építészeti hagyományok figyelembevételével történhet;

f) szántóművelési ágú területen építmény nem helyezhető el;

g) a kertgazdasági terület övezetébe is besorolt területeken a 2700 m²-nél kisebb telek nem építhető be;

h) közlekedési építmények abban az esetben és olyan módon jelölhetők ki, ha a magterület, a természetes és természetközeli élőhelyek fenntartása, valamint az ökológiai kapcsolatok működése biztosítható;

i) közlekedési építmények a terepi adottságokhoz alkalmazkodva, tájba illesztve helyezhetők el;

j) új építmény elhelyezése, műszaki infrastruktúra telepítése csak tájba illesztve és a természetvédelmi hatóság és kezelő hozzájárulása alapján történhet;

k) 10 m magasságot meghaladó építmény - kápolna, kizárólag kilátó rendeltetésű építmény, víztorony kivételével - nem létesíthető, csarnok jellegű épület, reklámcélú hirdető építmény elhelyezése nem engedélyezhető;

l) a területen környezetszennyező tevékenység nem folytatható, csak természetes és környezetkímélő módszerek, gazdálkodás alkalmazható;

m) erdőtelepítést, erdőfelújítást, külterületi fásítást őshonos fafajokkal kell végezni;

n) energetikai célú növénytelepítés nem engedélyezhető.

25. § A pufferterület övezete (Ö-3, mellékletben a 8. sz. ábra) tekintetében az OTrT által meghatározott országos ökológiai hálózat országos övezetre, valamint a pufferterület kiemelt térségi és megyei övezetre vonatkozó övezeti előírások mellett a következő előírások alkalmazandók:

a) a látványvédelem (kilátás, rálátás) szempontjait mind a településrendezési és építészeti tervezés, mind pedig az egyes építmények megvalósítása során kiemelten kell érvényesíteni;

b) művelési ág váltásához, művelés alól kivonáshoz és a művelés alól kivett terület újrahatszósításához a természetvédelmi hatóság hozzájárulása szükséges;

c) országos jelentőségű védett természeti területen szántóművelési ágba építmény nem helyezhető el;

d) energetikai célú növénytelepítés nem engedélyezhető;

e) a kertgazdasági terület övezetébe is besorolt területeken 2700 m²-nél kisebb telkek nem építhetők be;

f) új külszíni bányatelek nem állapítható meg;

g) közlekedési építmények, új villamosenergia-ellátási, táv- és hírközlő vezetékek, egyéb közművezetékek, építmények tájba illesztve a természetvédelmi hatóság által meghatározott feltételekkel létesíthetők;

h) csarnok jellegű épület, reklámcélú hirdető építmény elhelyezése nem engedélyezhető;

i) a területen környezetszennyező tevékenység nem folytatható, új hulladéklerakó, hulladéktároló, hulladékkezelő telep - kivéve a biológiailag lebomló szerves anyagok lebontását és további felhasználásra alkalmassá tételét végző telepek (komposztüzemek), valamint hulladékátrakó állomás - és vegyszertároló nem létesíthető;

j) csak extenzív jellegű, vagy természet- és környezetkímélő gazdálkodási módszerek alkalmazhatók, a kialakult tájhasználatot csak a természeti értékek sérelme nélkül szabad megváltoztatni.

26. § A térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete (T-1, mellékletben a 9. sz. ábra) tekintetében az OTrT által meghatározott országos jelentőségű tájképvédelmi terület országos övezetre, valamint a térségi jelentőségű tájképvédelmi terület kiemelt térségi és megyei övezetre vonatkozó övezeti előírások mellett a következő előírások alkalmazandók:

a) beépítésre szánt terület nem jelölhető ki;

b) a művelési ág váltása, illetve a más célú hasznosítás csak az adottságoknak megfelelő termelési szerkezet, tájhasználat kialakítása, illetve a tájkarakter erősítése, valamint közmű és

közút építése érdekében az illetékes természetvédelmi hatóság hozzájárulásával engedélyezhető;

c) a látványvédelem (kilátás, rálátás) szempontjait mind a településrendezési és építészeti tervezés, mind pedig az egyes építmények megvalósítása során kiemelten kell érvényesíteni;

d) a kialakult geomorfológiai formák (hegygerinc, völgy stb.) megőrzendők;

e) országos jelentőségű védett természeti területen a kertgazdasági terület övezetébe is besorolt területeken a 2700 m²-nél kisebb telek nem építhető be, szántóművelési ágú területen építmény nem helyezhető el;

f) új épület vagy építmény elhelyezése tájba illesztve, a történeti tájszerkezet, a tájképi adottságok megőrzésével, a tájkarakter erősítésével, a helyi építészeti hagyományok figyelembevételével történhet;

g) új üzemanyagtöltő állomás, hulladéklerakó, hulladéktároló telep, valamint hulladékártalmatlanító - kivéve a biológiailag lebomló szerves anyagok lebontását és további felhasználásra alkalmassá tételét végző telepek (komposztüzemek), továbbá hulladékátrakó állomás - nem létesíthető;

h) a közmű és elektronikus hírközlési nyomvonalas hálózatok és járulékos műtárgyaik kiépítésénél, illetve a meglévő hálózatok korszerűsítésénél a tájkép védelme és az esztétikai követelmények érvényesítése céljából a műszaki lehetőségek és a védett értékek védelmi szempontjainak mérlegelésével terepszint alatti elhelyezést kell biztosítani;

i) csarnok jellegű épület és reklámcélú hirdető építmény elhelyezése nem engedélyezhető.

28. § (1) A világörökség és világörökség-várományos terület övezetének (T-3, mellékletben a 10. sz. ábra) területét - a kulturális örökségvédelem tekintetében illetékes államigazgatási szervek állásfoglalása alapján - a településrendezési tervekben kell a tényleges kiterjedésnek megfelelően lehatárolni, és e törvény előírásait a településrendezési tervekben lehatárolt területen kell érvényesíteni.

(2) A világörökség és világörökség-várományos terület övezete (T-3) tekintetében az OTrT által meghatározott kulturális örökség szempontjából kiemelten kezelendő terület országos övezetre, valamint a világörökség és világörökség-várományos terület kiemelt térségi és megyei övezetre vonatkozó övezeti előírások mellett a tájalkotó elemek összhangjának megőrzése érdekében a helyi építési szabályzatban a tájképet és a kulturális örökség elemeinek védelmét szolgáló szabályozást kell meghatározni.

Infrastruktúra

4/C. § (1) Az országos és térségi jelentőségű közlekedési infrastruktúra-hálózatok térbeli rendjét, az országos és térségi jelentőségű építmények elhelyezkedését a térségi szerkezeti terv, a hálózat szempontjából meghatározó települések felsorolását a 2/1-5. számú melléklet tartalmazza.

(2) A közlekedési infrastruktúra építményei közül

a) a tervezett gyorsforgalmi utak területét a nyomvonalak leírása tekintetében meghatározott települések közigazgatási területén kell biztosítani, a nyomvonal biztosítása során a nyomvonalak tájba illesztésére és a környezetvédelem szempontjainak és követelményeinek érvényesítésére, valamint a szakaszolható megépítésre különös gondot kell fordítani;

b) a meglévő főutak elkerülő szakaszait a szakági tervekben és a településrendezési tervekben kell pontosítani;

e) kiemelt jelentőségű mellékutakat kell kialakítani a 2/1. sz. melléklet szerint meghatározott irányokban;

(3) A közmű és elektronikus hírközlési nyomvonalas építmények közül

a) a szennyvízcsatorna-hálózat létesítésének engedélyezésére csak a megfelelő kapacitású csatlakozó szennyvíztisztító telep megléte esetén, illetve új tisztító építésekor azzal egyidejűleg kerülhet sor;

b) 20 személygépkocsi befogadóképességűnél nagyobb gépkocsiparkolók felületéről az összegyűjtött csapadékvizeket csak olajfogón átvezetve lehet a csapadékvíz-csatornába bekötni, és a parkolókban összefolyó csapadékvíz zöldfelületre nem vezethető;

c) a közmű és elektronikus hírközlési nyomvonalas hálózatok és járulékos műtárgyaik kiépítésénél, illetve a meglévő hálózatok korszerűsítésénél a tájkép védelme és az esztétikai követelmények érvényesítése céljából az országos jelentőségű védett természeti területen a műszaki lehetőségek és a védett értékek védelmi szempontjainak mérlegelésével terepszint alatti elhelyezést kell biztosítani;

d) a műsorszórás és a mobil rádiótelefon hírközlés bázisállomásainak telepítésekor a berendezéseket meglévő magasépítményeken többfunkciós állomásként kialakított közös hírközlési toronyra kell elhelyezni. Önálló antennatartó szerkezet és csatlakozó műtárgy csak akkor helyezhető el, ha meglévő magasépítményeken erre nincs lehetőség. Az önálló antennatartó szerkezet az országos jelentőségű védett természeti területeken, valamint a térségi jelentőségű táj- és településképp védelmi terület övezetén kívül, a táj- és településképpbe illeszkedően létesíthető.

9. § (1) A Btv. 9-12. §-ai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

9. § (1) A kiemelt üdülőkörzet területére kívülről - a regionális víziközmű rendszerre a szennyvízcsatorna-hálózaton keresztül történő csatlakozás kivételével - szennyvizet bevezetni tilos, ha a tisztított szennyvíz befogadója a Balaton.

(2) A kiemelt üdülőkörzet területén keletkezett tisztított szennyvíznek a kiemelt üdülőkörzet területéről történő kivezetéséről a gazdasági és műszaki szempontok mérlegelésével kell gondoskodni.

(3) A kiemelt üdülőkörzet településeinek

a) beépítésre szánt területén a megépült és üzembe helyezett szennyvízcsatorna-hálózatra való rákötés kötelező,

b) beépítésre nem szánt területén a vezetékes ivóvízhálózatra rákötött telkeknek a megépült szennyvízcsatorna-hálózatra való rákötése a szennyvízcsatorna-hálózat átadását követő egy éven belül kötelező.

(4) A kiemelt üdülőkörzet partinak és partközelinek nem minősülő, szennyvízelvezetési agglomerációba nem tartozó 2000 LEÉ alatti településeinek beépítésre szánt területein, illetve belterületein, ahol a szennyvízcsatorna-hálózat nem épült ki, illetve a tisztítómű tovább nem terhelhető új épület építésére építésügyi hatósági engedélyt adni, illetve az engedélyek érvényét meghosszabbítani csak akkor lehet, ha az illetékes környezetvédelmi és vízügyi hatóság által engedélyezett egyedi szennyvízkezelő berendezés létesült.

(5) A kiemelt üdülőkörzet partinak és partközelinek nem minősülő, szennyvízelvezetési agglomerációkba tartozó településeinek beépítésre szánt területein, illetve belterületein, ahol a szennyvízcsatorna-hálózat nem épült ki, illetve a tisztítómű tovább nem terhelhető új épület építésére építésügyi hatósági engedélyt adni, illetve az engedélyek érvényét meghosszabbítani csak akkor lehet, ha az illetékes környezetvédelmi és vízügyi hatóság által engedélyezett egyedi szennyvízkezelő berendezés létesült.

(6) A kiemelt üdülőkörzet településeinek beépítésre nem szánt területén, amennyiben nincs lehetőség a szennyvízcsatorna-hálózathoz történő csatlakozásra, új épület építésére építésügyi hatósági engedélyt adni csak vízzáró szennyvíztároló, illetve a környezetvédelmi és a vízügyi hatóság által engedélyezett egyedi szennyvízkezelő berendezés megléte esetén lehet.

(7) A kiemelt üdülőkörzet településeinek közigazgatási területén a szippantott szennyvizek kezelés nélküli elhelyezése nem engedélyezhető.

Épített környezet védelem

27. § (1) A történeti települési terület övezetének (T-2, mellékletben a 11. sz. ábra) területét - a kulturális örökségvédelem tekintetében illetékes államigazgatási szervek állásfoglalása alapján - a településrendezési tervekben a tényleges kiterjedésnek megfelelően a (2) bekezdésben foglaltak érvényesülése érdekében szükség szerint védőövezetével együtt kell lehatárolni és e törvény előírásait a településrendezési tervekben lehatárolt területen kell érvényesíteni.

(2) A történeti települési terület övezete (T-2) tekintetében az OTrT által meghatározott kulturális örökség szempontjából kiemelten kezelendő terület országos övezetre, valamint a történeti települési terület kiemelt térségi és megyei övezetre vonatkozó övezeti előírások mellett a következő előírások alkalmazandók:

a) a település szabályozási tervében, a helyi építési szabályzatban és a helyi építészeti örökség védelméről szóló rendeletben - a külön jogszabályban meghatározottak szerint - meg kell határozni, és elő kell írni a látványvédelmet, a településképvédelmet, a zöldfelületek fejlesztését, az épületek paramétereit, az építmények helyi építészeti hagyományokhoz illeszkedő megjelenését meghatározó előírásokat és a helyi építészeti hagyományoknak megfelelő építési anyagok használatát;

b) a közmű és elektronikus hírközlési nyomvonalas hálózatok és járulékos műtárgyaik kiépítésénél, illetve a meglévő hálózatok korszerűsítésénél a tájkép védelme és az esztétikai követelmények érvényesítése céljából a műszaki lehetőségek és a védett értékek védelmi szempontjainak mérlegelésével terepszint alatti elhelyezést kell biztosítani;

c) új üzemanyagtöltő állomás, hulladéklerakó, hulladéktároló telep, valamint hulladékártalmatlanító és hulladékátrakó állomás nem létesíthető.

37. § A települési terület övezetén (U-1, mellékletben a 4. sz. ábra):

a) a településszerkezeti terveknek a történeti, építészeti, településszerkezeti, környezeti és természeti adottságokkal, valamint a felszíni vízrendezéssel, közművesítéssel, környezetalakítással, tájrendezéssel foglalkozó szakági munkarészeit, illetve a vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett területekre készült tanulmányterveket a helyi építési szabályzatban kötelezően figyelembe kell venni;

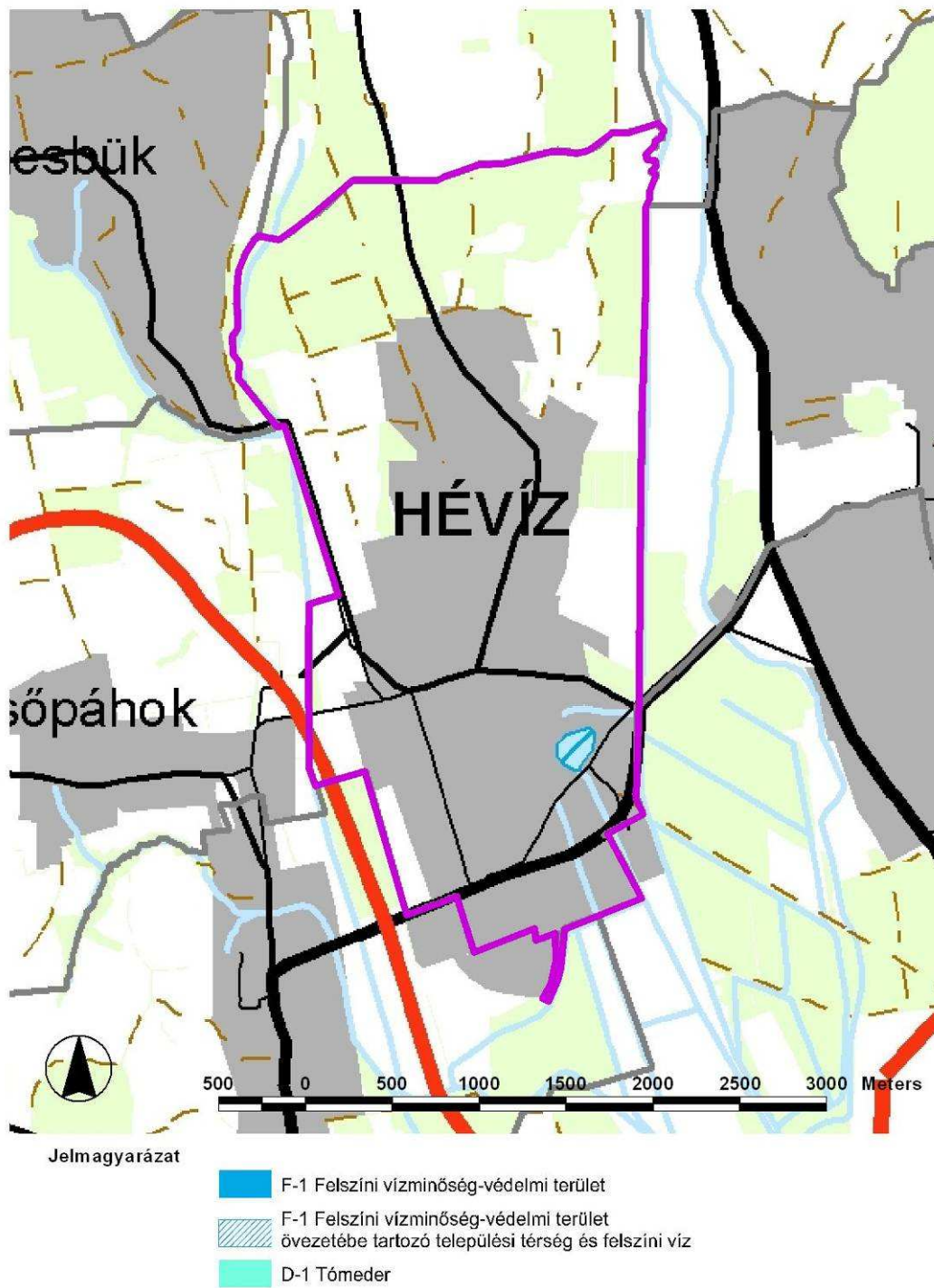
b) új beépítésre szánt terület határa utcahatárosan nem alakítható ki;

c) az új beépítés szabályozásakor a meglévő beépítési magassághoz kell igazodni;

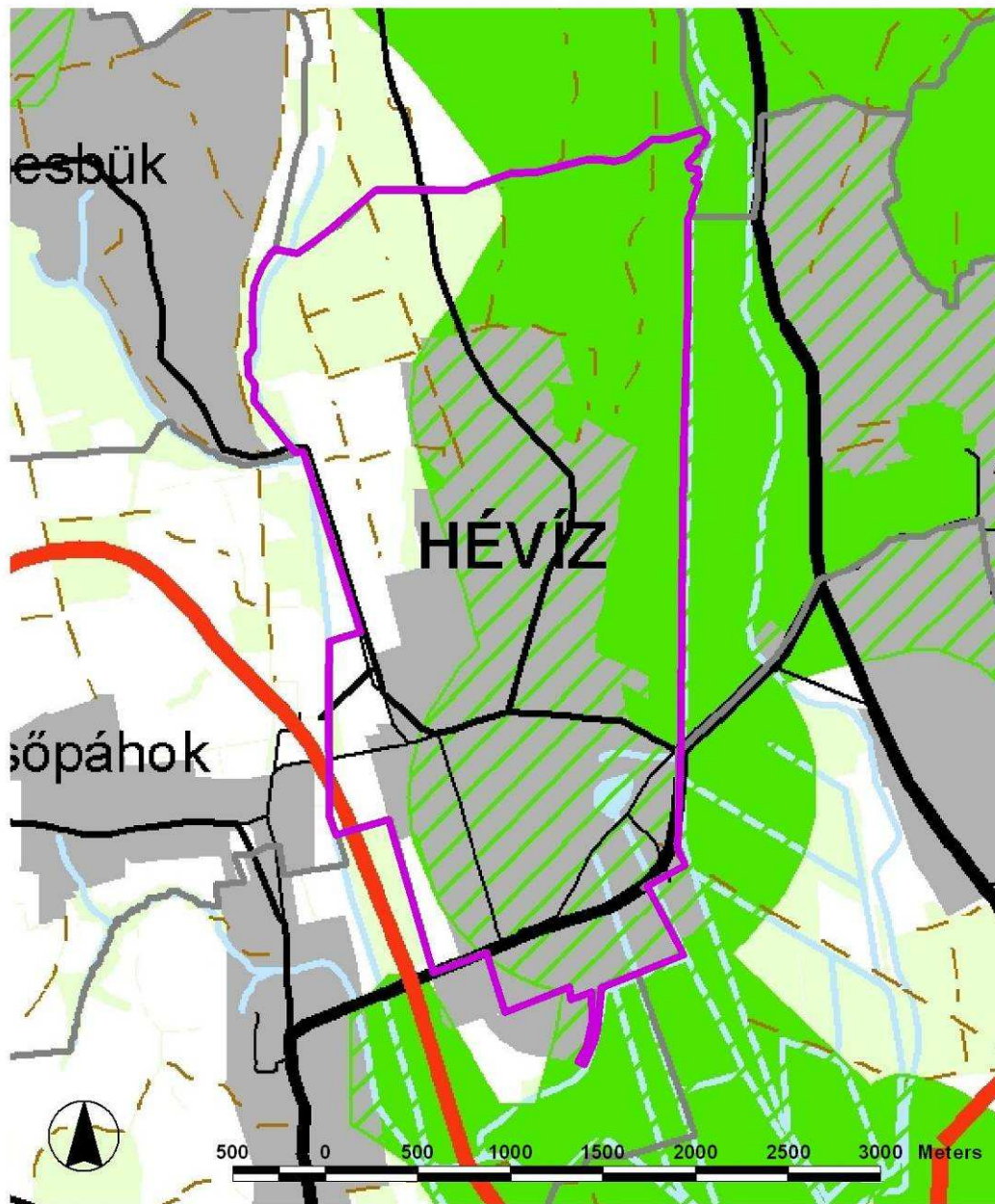
d) a meglévő építmények felújításának, helyreállításának, átalakításának és korszerűsítésének lehetőségét e törvény szabályozási előírásainak figyelembevételével a helyi építési szabályzatban kell meghatározni;

e) a közmű és elektronikus hírközlési nyomvonalas hálózatok és járulékos műtárgyaik kiépítésénél, illetve a meglévő hálózatok korszerűsítésénél a tájkép védelme és az esztétikai követelmények érvényesítése céljából a műszaki lehetőségek és a védett értékek védelmi szempontjainak mérlegelésével terepszint alatti elhelyezést kell biztosítani.



1. sz. ábra: Felszíni vízminőségvédelmi terület övezete



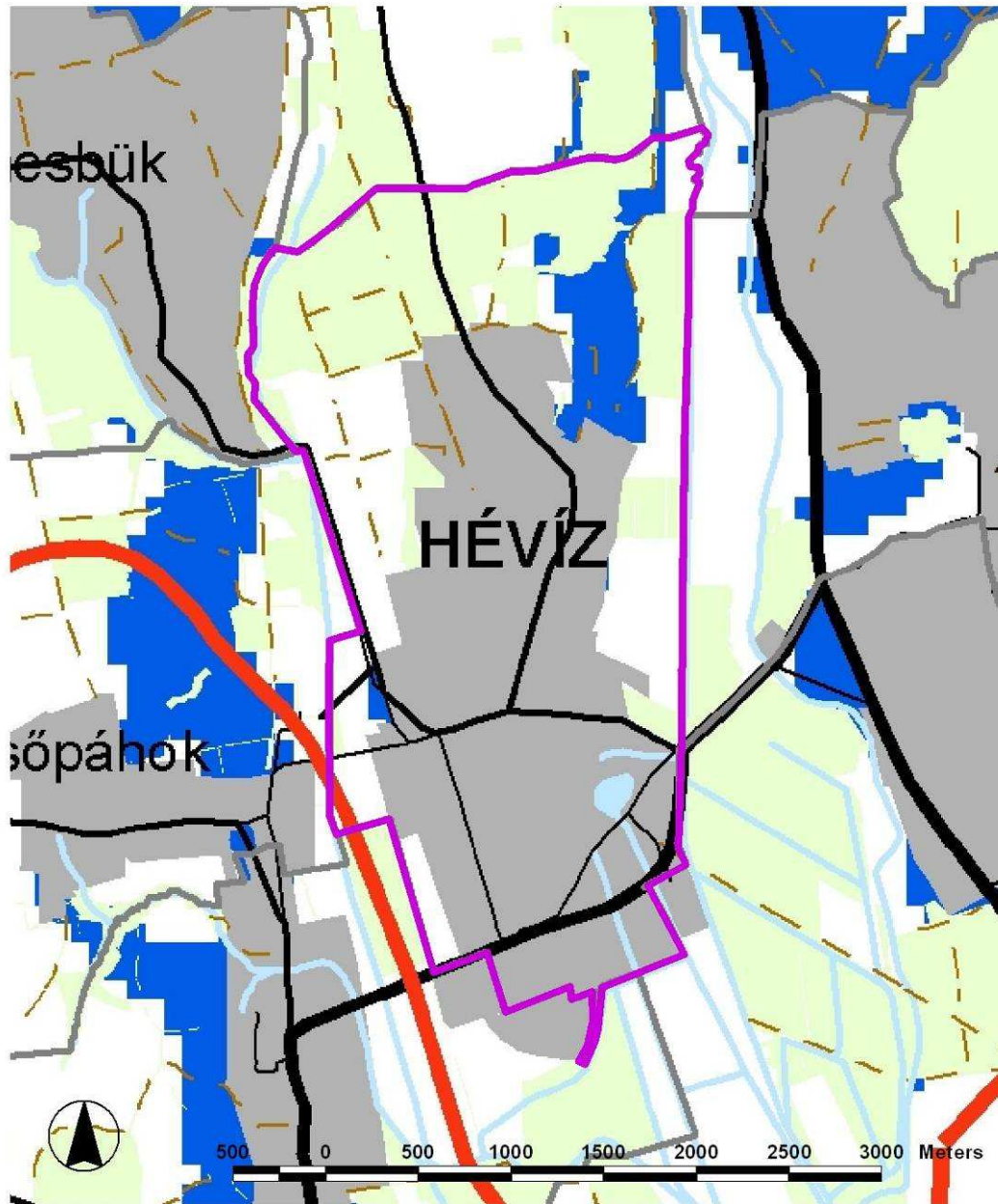
2. sz. ábra: Felszín szennyeződésre fokozottan érzékeny terület övezete




Jelmagyarázat

-  Sz-1 Felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület
-  SZ-1 Felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület övezetébe tartozó települési térség

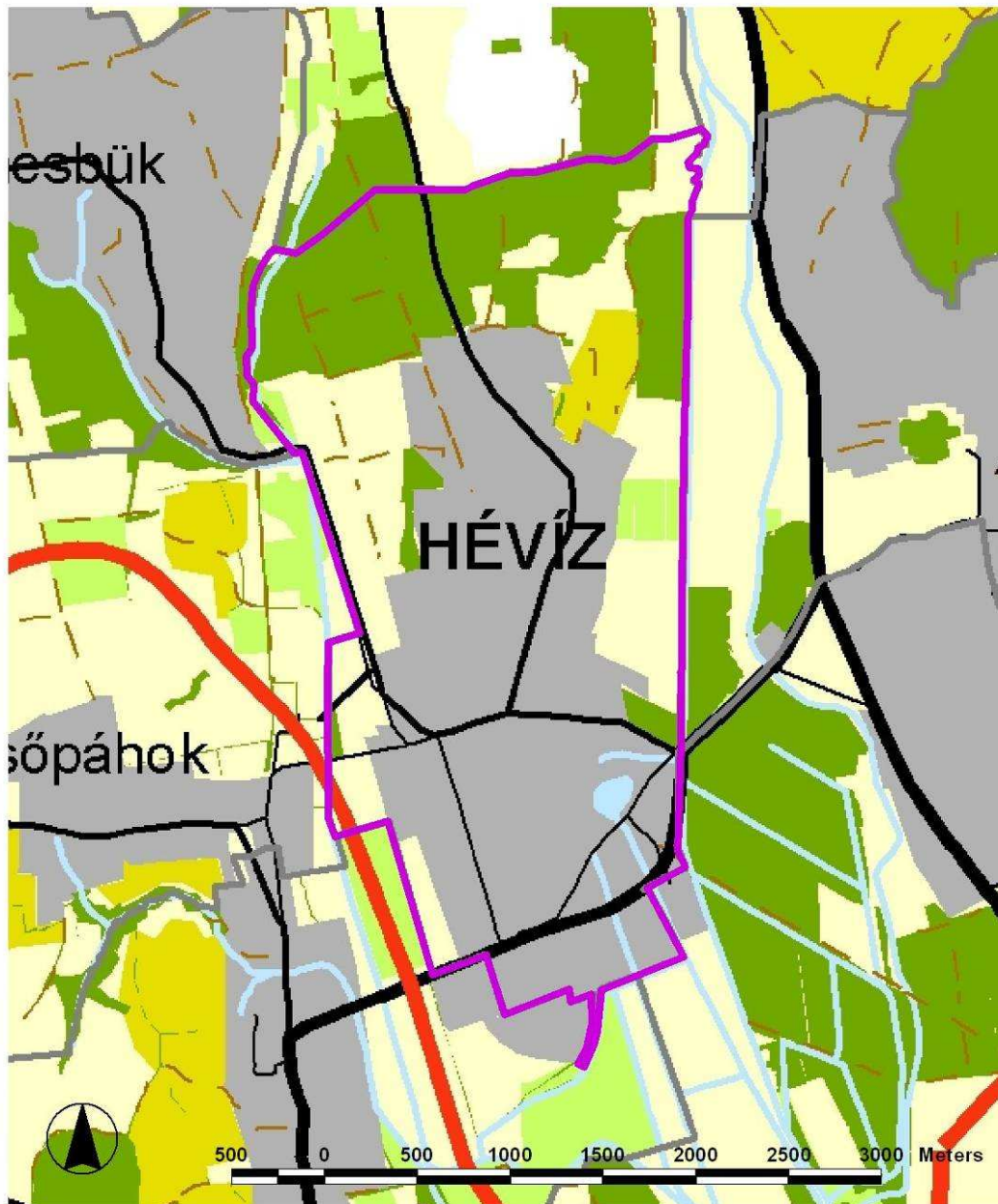
3. sz. ábra: Vízerózióknak kitett terület övezete



Jelmagyarázat

 P-2 Vízerózióknak kitett terület

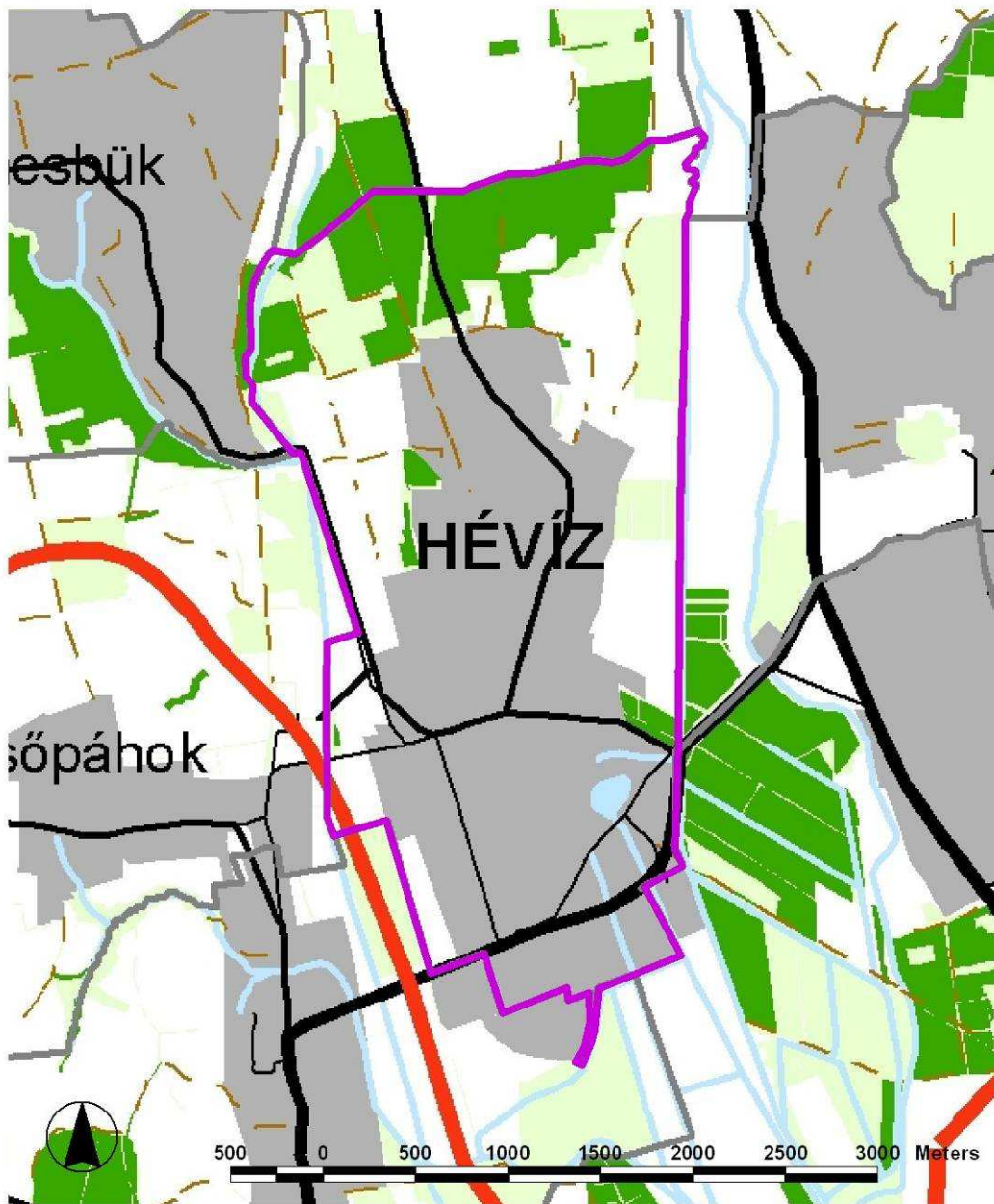
4. sz. ábra: Települési terület, kertgazdasági terület, általános mezőgazdasági terület, erdőterület, erdőtelepítésre alkalmas terület övezete



Jelmagyarázat

Grey square	U-1 Települési terület
Dark grey square	U-2 Gazdasági terület
Light yellow square	M-1 Általános mezőgazdasági terület
Yellow square	M-2 Kertgazdasági terület
Dark green square	E-1 Erdőterület
Light green square	E-2 Erdőtelepítésre alkalmas terület

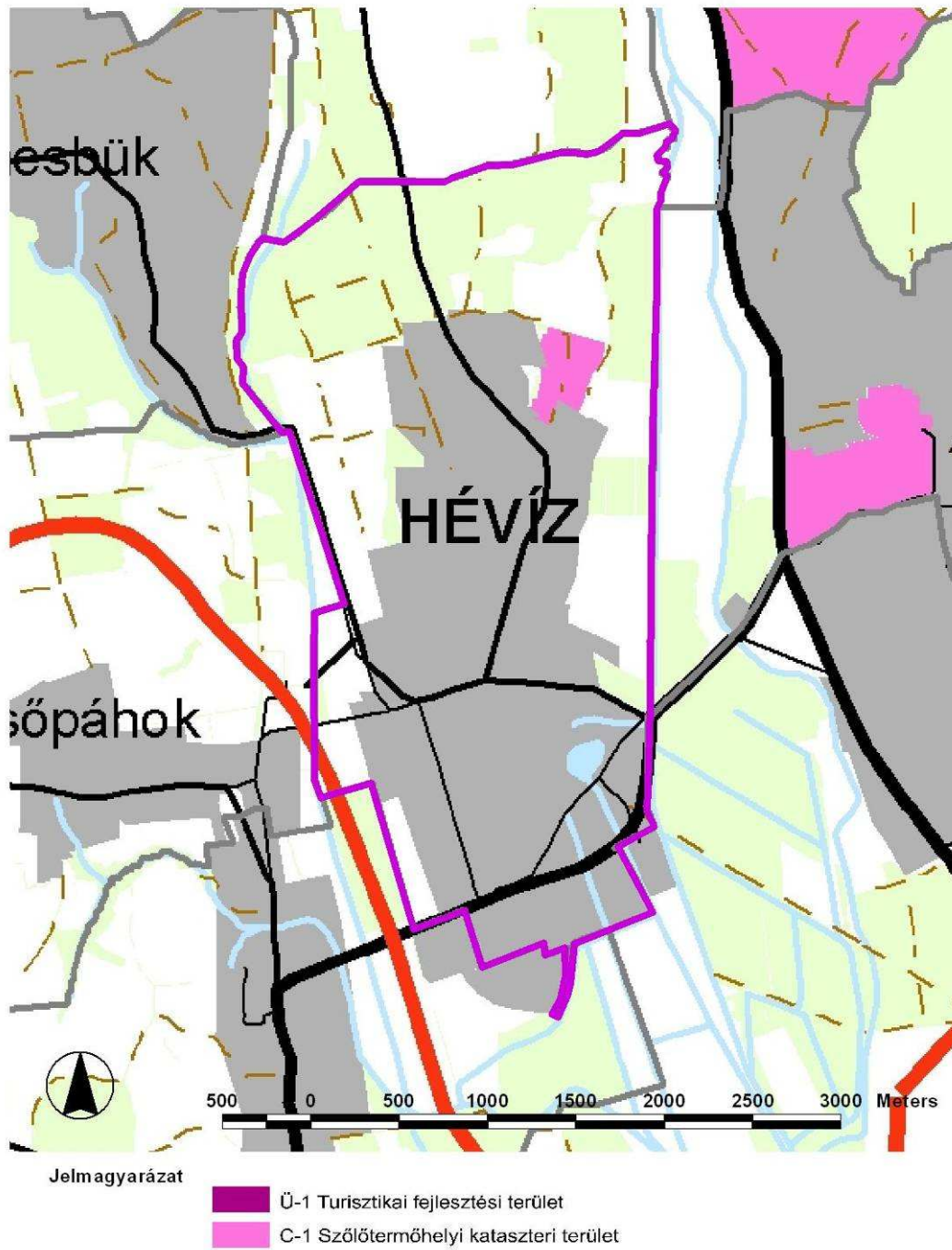
5. sz. ábra: Kiváló termőhelyi adottságú erdőterülete övezete



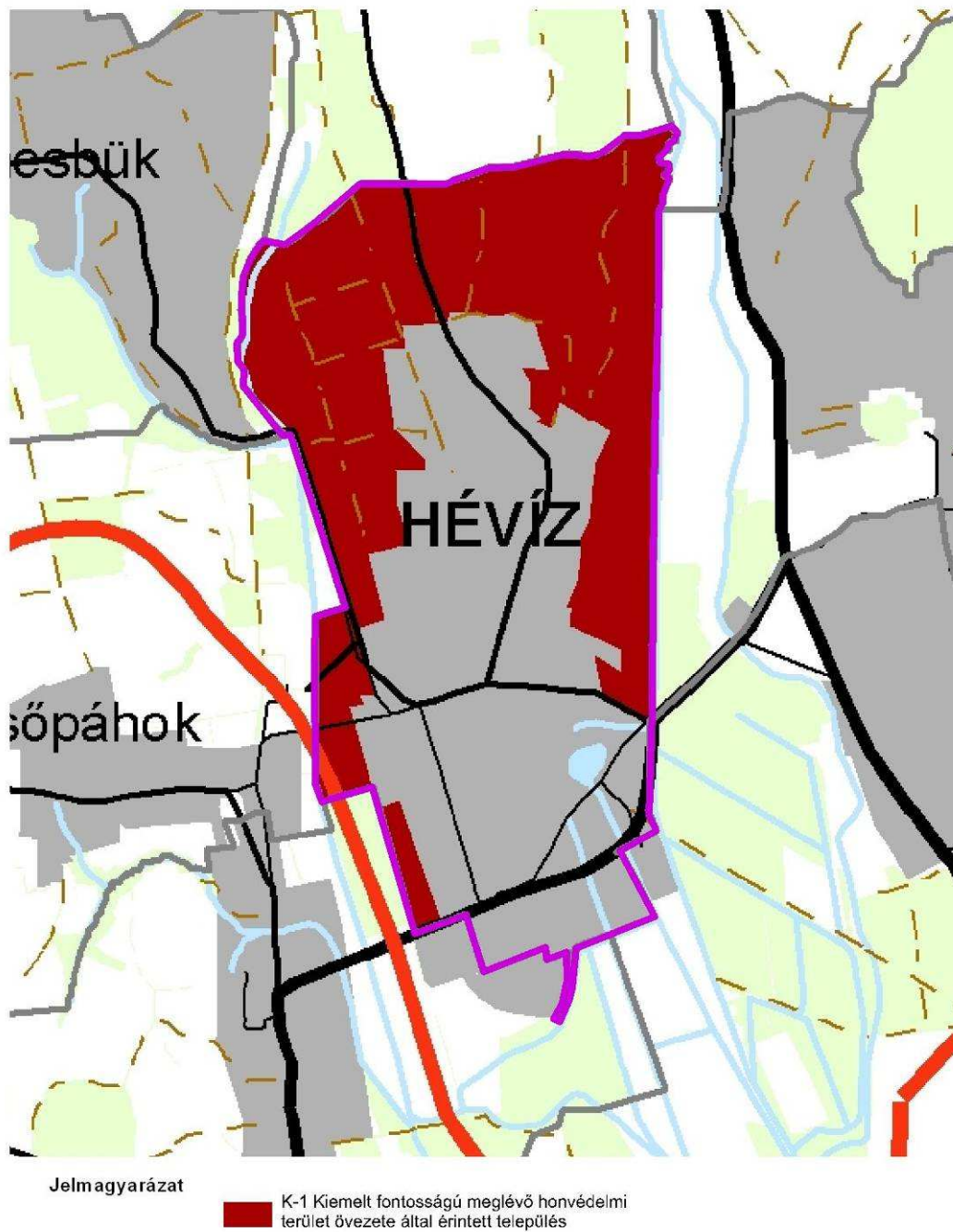
Jelmagyarázat

- M-3 Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület
- E-3 Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület

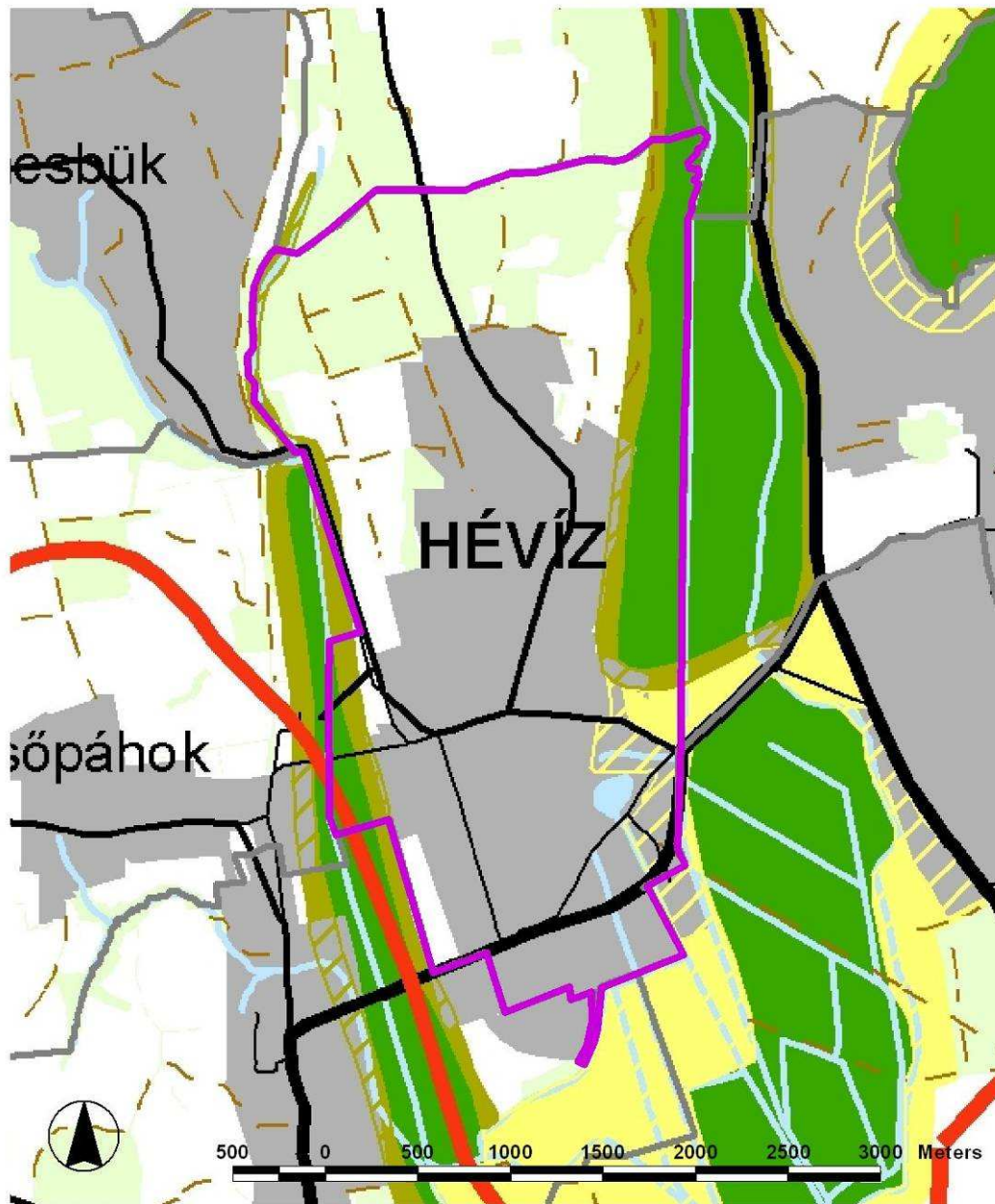
6. sz. ábra: Szőlőtermőhelyi kataszteri terület övezete



7. sz. ábra: Kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület

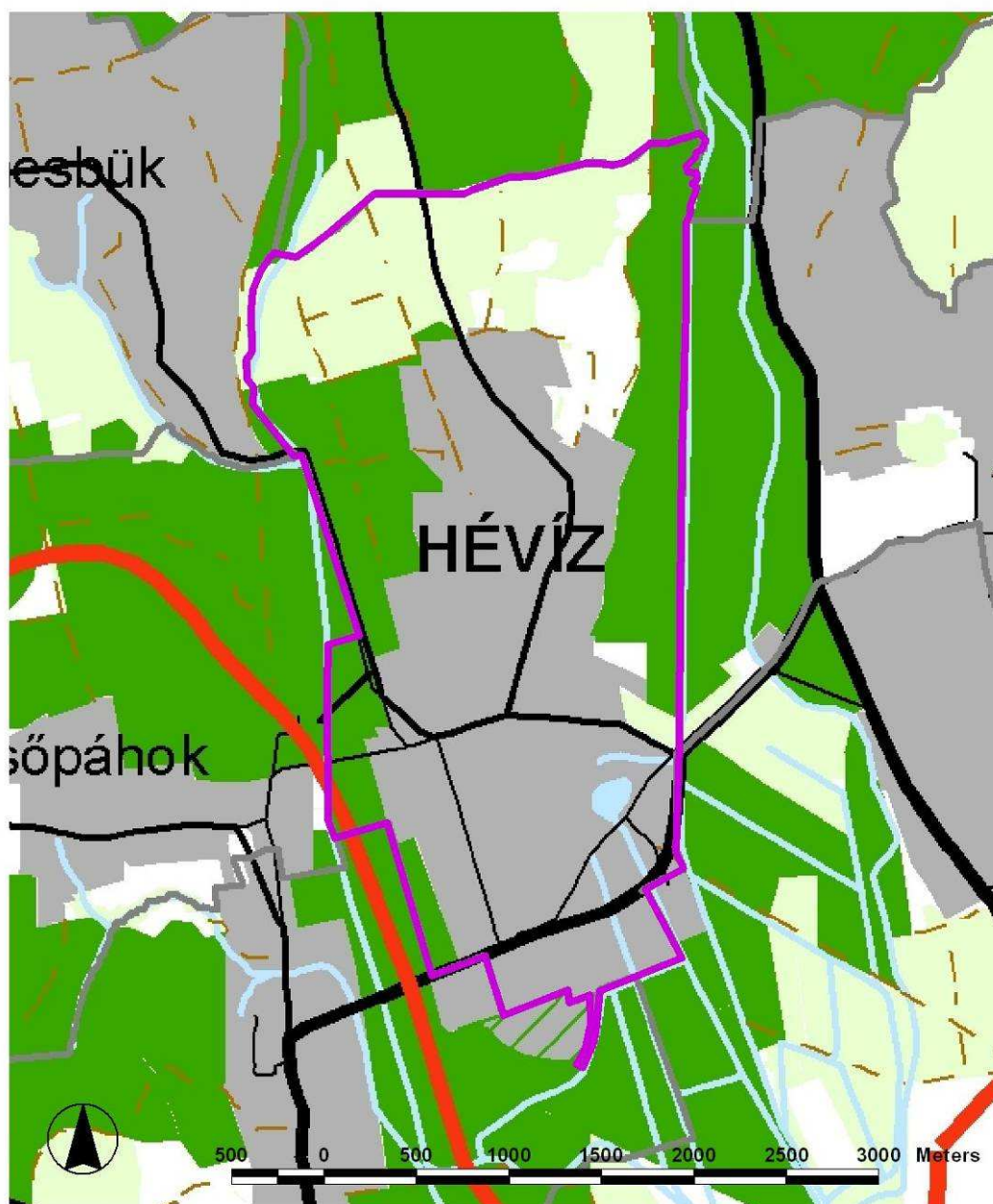


8. sz. ábra: Magterület övezete, ökológiai folyosó és pufferterület övezete



- Jelmagyarázat**
- Ö-1 Magterület
 - Ö-2 Ökológiai folyosó
 - Ö-3 Pufferterület
 - Ö-1 Magterület övezetébe tartozó felszíni víz
 - Ö-2 Ökológiai folyosó övezetébe tartozó települési térség és felszíni víz
 - Ö-3 Pufferterület övezetébe tartozó települési térség és felszíni víz

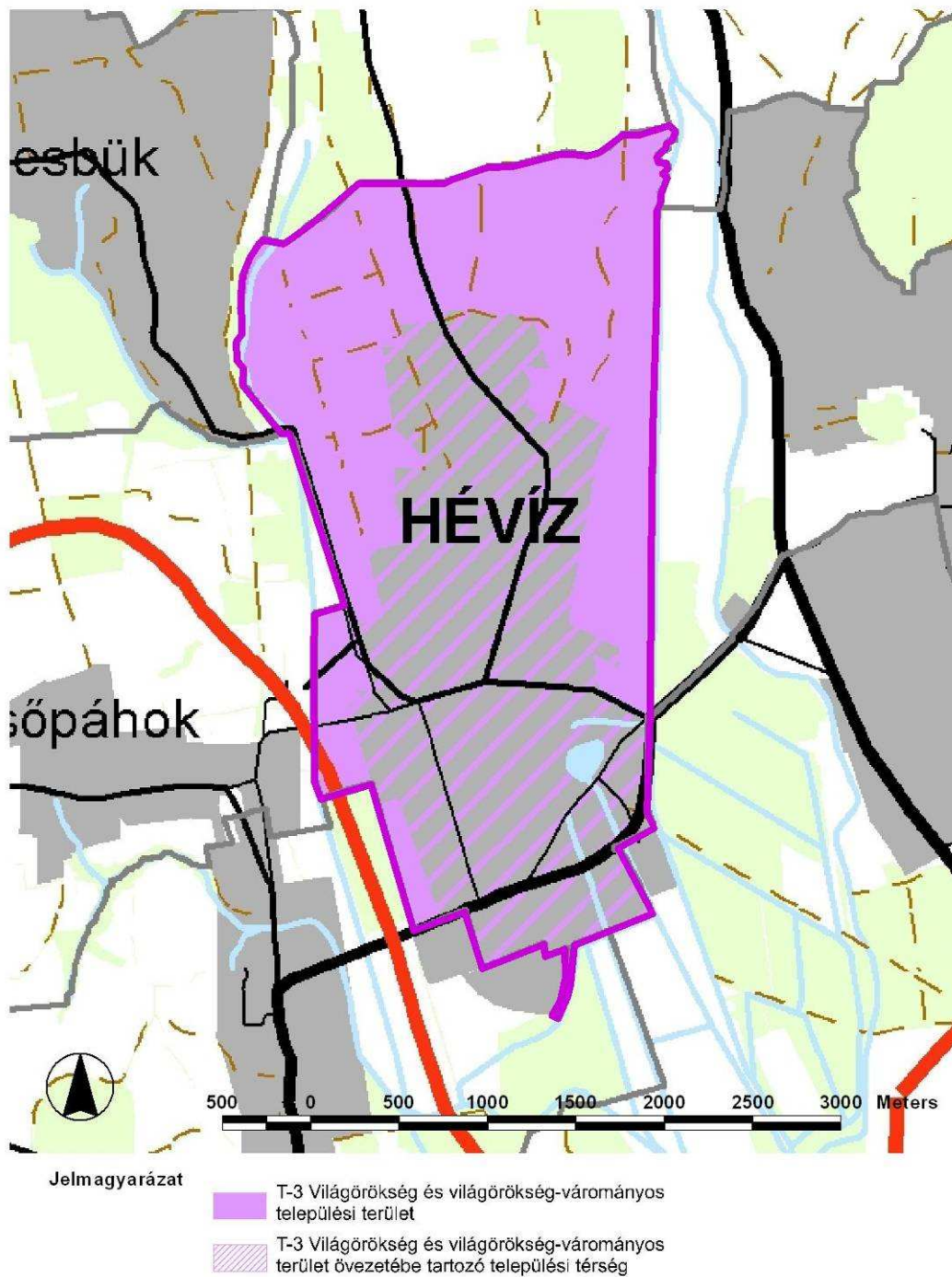
9. sz. ábra: Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete



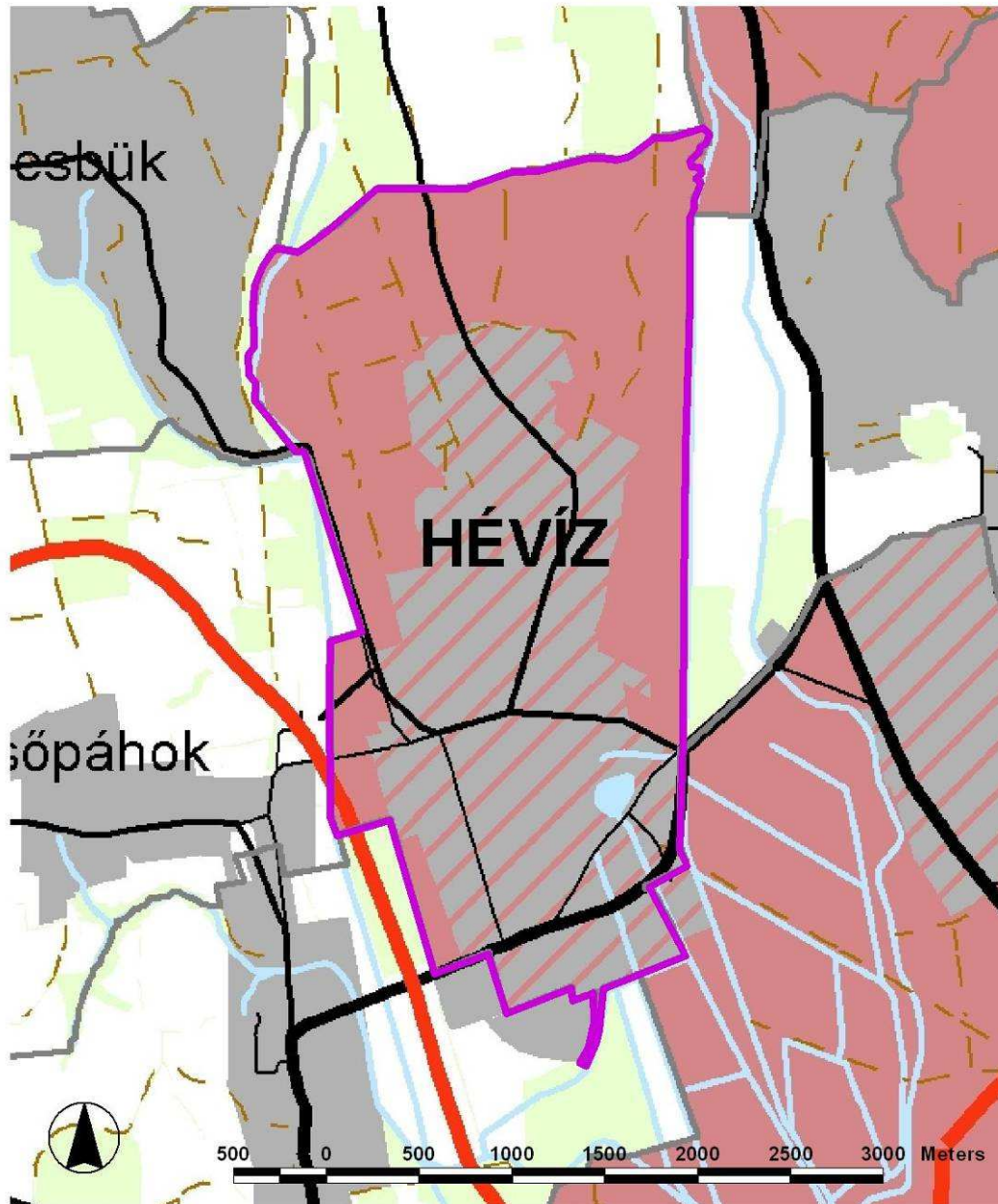
Jelmagyarázat

- T-1 Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület
- T-1 Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetébe tartozó települési térség

10. sz. ábra: Világörökség és világörökség várományos terület övezete



11. sz. ábra: Történelmi települési terület övezete



Jelmagyarázat

- T-2 Történelmi települési terület
- T-2 Történelmi települési terület övezetébe tartozó települési térség