



HÉVÍZ

HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.
Tel.: 83/500-821, Fax: 83/500-801; E-mail: heviz_ph@t-online.hu

Szám: SZO/182-14/2016.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottságának 2016. március 24-én 15:00 órai kezdettel megtartott *rendes nyilvános* üléséről.

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója

A bizottság jelen lévő tagjai:

Gelencsér János bizottsági elnök
Fisli István bizottsági tag
Naszádos Antal bizottsági tag
Karádi Szabolcs bizottsági tag
Molnár László bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Tüske Róbert jegyző
dr. Márkus Mirtill aljegyző
Szintén László osztályvezető
Fábiánné Hoffmann Márta mb. osztályvezető
Olt István osztályvezető
Karsádi György városi főépítész
Varga András intézményvezető
Benkő Attila ügyvezető
Babics Tamás környezet- és természetvédelmi
ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

dr. Lengyel Katalin Nóra bizottsági koordinátor

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Gelencsér János bizottsági elnök köszöntötte a bizottság tagjait, majd megállapította, hogy a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság határozatképes, a bizottság 5 tagjából 4 fő van jelen. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte **Fisli Istvánt**, a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság tagját.

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette és elfogadásra javasolta a napirendi pontokat azon kiegészítésekkel, hogy kéri felvenni 25. napirendi pontként „**Gelencsér Dentál Kft. járda és támfal felújítás kérelméhez tulajdonosi hozzájárulás**” című előterjesztést, 26. napirendi pontként „**Együttműködés a Happy Dixieland Band zenekarral**” című előterjesztést.

Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az ülés napirendjét az alábbiakban állapította meg:

Napirendi pontok:

1. Hévíz város tiszteletbeli nagyköveti programjának aktualitásai

Előadó: Gelencsér János elnök

2. Beszámoló a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet 2015. évi munkájáról, a téli károk helyreállításáról, a tavaszi kertészeti munkák állásáról, a város turisztikai szezonra való felkészüléséről

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Laczkó Mária GAMESZ vezető

3. Beszámoló Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2015. évi munkájáról

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Varga András intézményvezető

4. Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezete, Gróf I. Festetics György Művelődési Központ és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratainak módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Hermann Katalin mb. intézményvezető
Laczkó Mária GAMESZ vezető

5. Beszámoló a Festetics György Művelődési Központ 2015-ben végzett munkájáról, programjainak látogatottságáról, város idegenforgalmára gyakorolt hatásáról

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Hermann Katalin mb. intézményvezető

6. A Festetics György Művelődési Központ 2016-os évre tervezett programjairól és azok várható költségeiről

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Hermann Katalin mb. intézményvezető

7. Hévíz-Balaton Airport Kft. 2016. évi üzleti terve

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Benkő Attila ügyvezető

8. Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft. likviditásáról

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Benkő Attila ügyvezető

9. Tájékoztatás Hévíz Város turisztikai tevékenység helyzete

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Horváth Orsolya elnök

10. Hotel Aquamarin Kft. 2015. évi üzleti beszámolója, az ügyvezető premizálása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Czurda Gábor ügyvezető

11. Döntéshozatal MLSZ Országos Pályaépítési Program X. ütemben meghirdetett pályázat benyújtásáról, valamint a „Hosszúföldek” ingatlanokra vonatkozó telekalakításról

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Bencsik Péter elnök

12. Hévíz, Fortuna u., Dombi sétány felújítás kivitelezésére közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előadó: Gelencsér János elnök

13. Hévíz, Kisfaludy u., Árpád u., Sugár u. felújítás kivitelezésére közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előadó: Gelencsér János elnök

14. Önkormányzati tulajdonú víziközművek vagyonértékelése

Előadó: Gelencsér János elnök

15. A ZALAISPA Társulási Megállapodás módosítása és az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Bali József elnök

16. A Hévízi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet rendeléséről rendelet alkotása

Előadó: Gelencsér János elnök

17. A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szól 21/2014. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Varga András intézményvezető

18. Rózsakert komplexum bérleti szerződésének meghosszabbítása

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Hermann Katalin mb. intézményvezető

19. Gyepmesteri feladatellátásról szóló megállapodás jóváhagyása

Előadó: Gelencsér János elnök

20. Hévízi Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2016/2017. évre

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Bencsik Péter elnök

21. Felülvizsgált „Hévíz Város Gyógyfejlesztési Stratégiája 2015-2020” című módosított dokumentum elfogadása

Előadó: Gelencsér János elnök

22. Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról

Előadó: Gelencsér János elnök

23. Hévízi önkéntes Tűzoltó Egyesület és a Zala Megyei Rendőr-főkapitányság részére nyújtott támogatások elszámolásának elfogadása

Előadó: Gelencsér János elnök

24. Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi adóigazgatási tevékenységéről

Előadó: Gelencsér János elnök

25. Gelencsér Dentál Kft. járda és támfal felújítás kérelméhez tulajdonosi hozzájárulás

Előadó: Gelencsér János elnök

26. Együttműködés a Happy Dixieland Band zenekarral

Előadó: Gelencsér János elnök

II.

Napirendek tárgyalása

1. Hévíz város tiszteletbeli nagyköveti programjának aktualitásai (PMK/91-1/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök összefoglalásként elmondta, hogy a norvég tiszteletbeli nagykövet esetében nem működött a nagyköveti program, mivel a nagykövet még a megbízólevelét sem vette át az önkormányzattól. A nagyköveti program egyéb vonatkozásait tekintve azonban megfelelően működik. Az előterjesztés javaslatot tesz arra, hogy a norvég nagykövet esetében szüntessék meg a nagyköveti kapcsolatot. Lengyelország vonatkozásában pedig nagyköveti kapcsolat kialakítására tesz javaslatot az előterjesztés.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül– az alábbi határozatot hozta:

54/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „Hévíz város tiszteletbeli nagyköveti programjának aktualitásai” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

15:03 perckor **Molnár László bizottsági tag** csatlakozott a bizottsági üléshez

2. Beszámoló a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet 2015. évi munkájáról, a téli károk helyreállításáról, a tavaszi kertészeti munkák állásáról, a város turisztikai szezonra való felkészüléséről (KGO/46-5/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök érdeklődött, hogy a Carbona melletti kisboltnál történő vízszivárgást sikerült-e megoldani.

Laczkó Mária GAMESZ vezető válaszolta, hogy a vízszivárgás továbbra is fennáll, mivel azt a talajban lévő források okozzák. Tavaly építettek ki egy elvezető rendszert, ami a víz nagy

részét elvezette, azonban ősszel és tél folyamán ismét történt vízszivárgás. Jelen pillanatban úgy látják, hogy nem folyik a víz, de más területeknél újra megjelenhet. Az idei téli szezonban a fodrász üzletnél található területen is megoldották ezt a problémát.

Naszádós Antal bizottsági tag érdeklődött, hogy a Kodály utcában lévő fák megnyírása miért csak az egyik oldalukon történt.

Laczkó Mária GAMESZ vezető válaszolta, hogy itt esetleg arról lehet szó, hogy direkt csupán a fák út felőli oldalát nyírták meg. Az utcában található régi gömbmeggy fák nagymértékű monília fertőzést kaptak el a közelmúltban, ezért többet ki kellett vágni. Ezek helyére új fákat ültettek. Így fiatalabb és idősebb fák vegyesen vannak az utcában. Próbálják úgy kialakítani az utcaképet, hogy egységes képet mutassanak a fák, és az autók is elférjenek tőlük.

Gelencsér János bizottsági elnök felhívta a figyelmet arra, hogy a város bejárását tudomása szerint jövő hét pénteken fogják megtenni.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül– az alábbi határozatot hozta:

55/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „**Beszámoló a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet 2015. évi munkájáról, a téli károk helyreállításáról, a tavaszi kertészeti munkák állásáról, a város turisztikai szezonra való felkészüléséről**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

3. Beszámoló Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2015. évi munkájáról
(HTO//2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

56/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „**Beszámoló Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2015. évi munkájáról**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

4. Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezete, Gróf I. Festetics György Művelődési Központ és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratainak módosítása (KGO/58-11/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök kiemelte, hogy az alapító okiratokban szereplő kormányzati funkció kódok jogszabály alapján történő módosítására kerül sor.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül– az alábbi határozatot hozta:

57/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „**Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezete, Gróf I. Festetics György Művelődési Központ és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratainak módosítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

5. Beszámoló a Festetics György Művelődési Központ 2015-ben végzett munkájáról, programjainak látogatottságáról, város idegenforgalmára gyakorolt hatásáról (SZO/20-4/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette, hogy a beszámolóban azt olvasta, hogy a tavaly megtartott tizenhét fesztivál összesen ötvenegy napot fedett le. Érdeklődött, hogy a helyi szolgáltatók és a kipakolók közötti korábbi feszültségek enyhültek-e azóta.

Hermann Katalin mb. intézményvezető válaszolta, hogy ő úgy gondolja, hogy igen. Ennek érdekében igyekeztek a fesztiválokat különböző helyszíneken megrendezni, például Egregyen, és a Tavirózsa utcában is.

Gelencsér János bizottsági elnök érdeklődött, hogy vannak-e olyan pályázati lehetőségek, amelyek alapján esetleg lehetne csökkenteni a rendezvények költségeit.

Hermann Katalin mb. intézményvezető tájékoztatta, hogy foglalkoztak már ezzel a kérdéssel, de nincs olyan személyi állománya az intézménynek, akik érdemben vinni tudnák a pályázati ügyeket.

Gelencsér János bizottsági elnök javasolta, hogy esetleg egy pályázatfigyelő céggel is lehetne együttműködést létrehozni, akik sikerdíj ellenében is végezhetnék ezt a tevékenységet.

Hermann Katalin mb. intézményvezető válaszolta, hogy erre a megoldásra már ők is gondoltak.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül– az alábbi határozatot hozta:

58/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „**Beszámoló a Festetics György Művelődési Központ 2015-ben végzett munkájáról, programjainak látogatottságáról, város idegenforgalmára gyakorolt hatásáról**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

6. A Festetics György Művelődési Központ 2016-os évre tervezett programjairól és azok várható költségeiről (SZO/20-5/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök hozzáfűzte, hogy az előterjesztés havi felbontásban mutatja be a 2016-os év programjait.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

59/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „**A Festetics György Művelődési Központ 2016-os évre tervezett programjairól és azok várható költségeiről**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

7. Hévíz-Balaton Airport Kft. 2016. évi üzleti terve (KGO//2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök érdeklődött, hogy az orosz járatokkal is számoltak-e már az üzleti tervben.

Benkő Attila ügyvezető válaszolta, hogy tizenkilenc orosz járatral számoltak a 2016. évi üzleti tervben. Az előterjesztést pontosította azzal, hogy a második oldalon alulról nézve az ötödik és a hatodik sorban szerepel a saját tőke összege, ami a jelenlegi könyvelési adatok alapján 59 millió 587 ezer forint negatív összeget mutat, amely a jegyzett tőke 50 %-ához képest mutat 59 millió 587 ezer forint negatív összeget. Ha két egymást követő évben a jegyzett tőke 50%-a alá esik, akkor döntést kell hozniuk a Kft. jövőjével kapcsolatban???? A törökországi sajnálatos események nem tesznek jót a Green Travel-es járatok működésének, így három-négy járat kieshet, ami 4 millió forint bevételkiesést jelenthet. A

várakozásaik alapján az 5 milliárd forint összegű állami támogatásból az idei évben 500 millió forint összegű támogatás már elérhetővé fog válni.

Gelencsér János bizottsági elnök érdeklődött, hogy ez milyen jogcímen, és pontosan minek a vonatkozásában lesz elérhető.

Benkő Attila ügyvezető informálta, hogy a repülőtér fenntartására és üzemeltetésére biztosan nem lehet majd felhasználni, viszont járatfejlesztésekre igen. Ez a lehetőség azonban így a jövő évet érintené ténylegesen.

Gelencsér János bizottsági elnök kérdezte, hogy a 100 millió forint összegű állami támogatással kapcsolatban van-e valamilyen fejlemény.

Benkő Attila ügyvezető tájékoztatta, hogy a támogatásra vonatkozó szerződés még nem került aláírásra. A 100 millió forintos összeg az idei évben külön költségvetési soron szerepel, eddig miniszteri keret terhére kapták.

Gelencsér János bizottsági elnök érdeklődött, hogy a Mutsch féle járattal kapcsolatban mit érdemes tudni.

Benkő Attila ügyvezető válaszolta, hogy új információja a járattal kapcsolatban nincs, a járatokon megmaradt helyeket lehetne majd értékesíteni.

Horváth Orsolya TDM elnök hozzátette, hogy itt ötven fős járatokról van szó, tehát sok jegy értékesítésre nem lehet számítani.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága – 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett – az alábbi határozatot hozta:

60/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „**Hévíz-Balaton Airport Kft. 2016. évi üzleti terve**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

8. Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft. likviditásáról (KGO/ /2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat mellett – az alábbi határozatot hozta:

61/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „**Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft. likviditásáról**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

9. Tájékoztatás Hévíz Város turisztikai tevékenység helyzete (PMK/92-1/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök összegezte azzal, hogy az előterjesztés jól mutatja azt, hogy Hévízen a turisztikát érintően milyen nagy változások mentek végbe a tavalyi évben, ami elsősorban az orosz vendégek kiesése miatt történt. Látják, hogy az erősödő magyar piac nem tudta ellensúlyozni ezt a változást. Őt személy szerint leginkább a német és osztrák piac évek óta tartó fokozatos visszaesése zavarja, amelyhez nyilvánvalóan az orosz vendégek korábbi nagy száma is hozzájárulhatott.

Horváth Orsolya TDM elnök tájékoztatta, hogy azért gyűjtötte ki az előterjesztésben az elmúlt öt év tendenciáit, hogy mindenki tisztán láthassa, hogy pontosan mennyi vendégéjszaka tűnt el a legfontosabb piacokról, és hogyan próbálták pótolni azt. A belföldi piac 10%-kal nőtt, azonban az átlagos tartózkodási idő jelentős csökkenést mutat az orosz és a német vendégek kiesésével. A cseh, szlovák, lengyel piac esetében növekvő számok vannak évek óta. Elsősorban rajtuk kívülálló okoktól függ az, hogy az orosz vendégszám

hogyan fog alakulni. A kínálat kialakításában is segíthet az, ha figyelemmel kísérik ezeket a tendenciákat. Az országimázs erősítése fontos cél lenne.

Gelencsér János bizottsági elnök hozzátette, hogy versenyképesnek tartja a hévízi árakat. Várja, hogy az orosz járatok megindítása milyen vendégkört fog Hévízre vonzani. Érdeklődött, hogy mire lehet számítani a német piac jövőbeli alakulásával kapcsolatban.

Horváth Orsolya TDM elnök válaszolta, hogy továbbra is csökkenő tendenciára számít a német piacot illetően. Az orosz számok pedig véleménye szerint a tavalyi évhez hasonlóak lesznek.

Naszáros Antal bizottsági tag kérdezte, hogy foglalkoztak-e azzal, hogy a Szép Kártya visszavonása milyen hatással lehet majd a belföldi turizmusra.

Horváth Orsolya TDM elnök tájékoztatásként elmondta, hogy a becslések szerint a kereskedelmi szolgáltató helyek forgalmának 25%-át adta a Szép Kártyás forgalom. Véleménye szerint érdemes megvárni, hogy lesz-e bármilyen helyettesítő eszköz.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

62/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „Tájékoztatás Hévíz Város turisztikai tevékenység helyzete” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

10. Hotel Aquamarin Kft. 2015. évi üzleti beszámolója, az ügyvezető premizálása (KGO/182-3/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette, hogy 2015. évben a csökkenő orosz vendégszám miatt az Aquamarin esetében is visszaesés történt. Kérdezte, hogy mire számítanak az idei évet illetően.

Czurda Gábor ügyvezető hozzászólásában elmondta, hogy a medencék elfolyó vizének újrahasznosítására vonatkozóan is jelentést tett a beszámolóban. A mai napon kapták meg a kvótájukra vonatkozó jogerős határozatot. A március 15-ei hosszú hétvége náluk 60%-os telítettséget hozott. A belföldi vendégek száma az ő esetükben csökkent. A Szép Kártya használatból származó bevétele a szállodának nincs 5%. Úgy gondolja, hogy a 2013. évi számokat fogják hozni az idei évben, de a jelenlegi politikai helyzet tükrében nem lehet tudni, hogy mit hoz a jövő.

Gelencsér János bizottsági elnök kérdezte, hogy van-e tudomásuk olyan pályázatról, amely forrása szálloda felújításra vonatkozik.

Czurda Gábor ügyvezető válaszolta, hogy figyelemmel kíséri a pályázati lehetőségeket, de nem talált ilyen lehetőséget.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

63/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „Hotel Aquamarin Kft. 2015. évi üzleti beszámolója, az ügyvezető **premizálása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

11. Döntéshozatal MLSZ Országos Pályaépítési Program X. ütemben meghirdetett pályázat benyújtásáról, valamint a „Hosszúföldek” ingatlanokra vonatkozó telekalakításról (PMK/86-2/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette, hogy az előterjesztésben szereplő pályák kialakításához 30% önerőre lenne szükség, a fennmaradó 70%-ot pedig a TAO forrásokból

lehet finanszírozni. Az előterjesztés tartalmazza a becsült költségeket is, összesen 57-58 millió forint önerőre lenne szükség a két pálya felépítéséhez. Érdeklődött, hogy milyen fenntartási kötelezettségei lennének az önkormányzatnak.

15 óra 50 perckor Papp Gábor polgármester csatlakozott a bizottsági üléshez

Papp Gábor polgármester kiegészítésként elmondta, hogy az MLSZ fenntart egy olyan 10 éves időre terjedő igényt, hogy amennyiben országos rendezvényt tartanának valamelyik pályán, akkor azt rendelkezésükre kell bocsátani. Annyi változás van a korábbi pályázatokhoz képest, hogy a 70%-os TAO forrásokat eddig az MLSZ kereste meg, most pedig az Önkormányzatnak kell összeállítania a támogató cégek listáját. Erre a területre egy Sportcsarnokot is terveznek egy másik pályázat keretében, amely egy olyan öltöző rendszert kapna, ami az MLSZ pályákat is ki tudja majd szolgálni a sportcsarnok igényei mellett. A Sportcsarnok tervezésével kapcsolatos pályázatot a Sportkör megnyerte. Így gyakorlatilag 2017. évre ezen a területen meg tudna valósulni a Sportcsarnok, a két pálya, a naperőmű és a területhez kapcsolódó közmű és út. A terület közművesítése a Sportcsarnok építési projekt keretében valósítható meg, amely finanszírozása állami támogatásból jöhet létre.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

64/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága **„Döntéshozatal MLSZ Országos Pályaépítési Program X. ütemben meghirdetett pályázat benyújtásáról, valamint a „Hosszúföldek” ingatlanokra vonatkozó telekalakításról”** című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2016. március 24.

12. Hévíz, Fortuna u., Dombi sétány felújítás kivitelezésére közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (KGO/51-20/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök összefoglalásként elmondta, hogy a korábban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről ad tájékoztatást az előterjesztés. A beszerzés határidejének június 30-át jelölték meg.

Papp Gábor polgármester kiegészítette azzal, hogy a pályázatot a Strabag Kft. nyerte meg, mert ők adták be a legalacsonyabb összegű ajánlatot. A Fortuna utcai tulajdonosok értesítése megtörtént.

Olt István osztályvezető hozzátette, hogy az értesítéseket valóban kiküldték, azonban több esetben visszaérkeztek a Hivatalhoz. Ezért a hálózatot úgy fogják kiépíteni, hogy arra bármikor bontás nélkül rá lehet majd csatlakozni.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül– az alábbi határozatot hozta:

65/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „**Hévíz, Fortuna u., Dombi sétány felújítás kivitelezésére közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

*15 óra 58 perckor **Naszáros Antal** bizottsági tag kiment a bizottsági ülésről*

13. Hévíz, Kisfaludy u., Árpád u., Sugár u. felújítás kivitelezésére közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (KGO/109-16/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Molnár László bizottsági tag jelezte, hogy a Kisfaludy utcáig terjedő leágazás és a Balassi utca között található egy nyolcvan méter nagyságú aszfaltmentes útszakasz, amely betonozását érdemes lenne megtenni. Ez pontosan a Dottó garázs előtti útszakasz.

Papp Gábor polgármester jelezte, hogy az illetékes kollégával vizsgálják meg a helyszínen a kérdéses útszakaszt.

Gelencsér János bizottsági elnök kérte, hogy a felmerült kérdésről adjanak tájékoztatást a következő soros bizottsági ülésen.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

66/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „**Hévíz, Kisfaludy u., Árpád u., Sugár u. felújítás kivitelezésére közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

14. Önkormányzati tulajdonú víziközművek vagyonértékelése (VFO/280-2/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Papp Gábor polgármester magyarázatként elmondta, hogy azon okból kifolyólag különösen fontos ez a napirendi pont, mert a DRV ehhez kapcsolódóan be fog kérni egy listát arról, hogy Hévízen melyik utcák közműhálózatának felújítását kezdeményezné az Önkormányzat. Az anyagnak az összeállítása már folyamatban van. A Zrínyi és a Széchényi utca mindenképp ide fog tartozni.

*16 óra 02 perckor **Naszádos Antal bizottsági tag** visszatért a bizottsági ülésre*

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

67/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „**Önkormányzati tulajdonú víziközművek vagyonértékelése**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

15. A ZALAISPA Társulási Megállapodás módosítása és az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása (VFO/210-2/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette, hogy bizonyos települések arról döntöttek, hogy kilépnek a Zalaispa Társulásból, saját rendszer létrehozása mellett. Természetesen a központi szabályok ettől függetlenül ezekre a településekre is vonatkoznak.

Naszádos Antal bizottsági tag felvetette, hogy mivel európai uniós pénzekből jött létre a Zalaispa Társulás, ezért a kilépések miatt nem kell-e majd visszafizetni az uniós pénzekből valamennyit.

Papp Gábor polgármester tájékoztatta, hogy a kilépéseknek nincs ilyen hatása, mivel nem szűnik meg maga a társulás, csak kevesebb tagja lesz.

Gelencsér János bizottsági elnök érdeklődött, hogy a történetek tükrében, mennyire lehet számítani majd a jövőben arra, hogy a Zalaispa emelni fogja a díját, így a megmaradt tagokra áthárítva a veszteségét.

Papp Gábor polgármester jogosnak tartja a kérdést, de azt nem szabad elfelejteni, hogy az elmúlt 4-5 évben a személyszállítási díj mértékén nem változtattak. Ha az előbbieken felvázolt helyzet mégis létrejönne, akkor egyrészt azt kell majd mérlegelniük, hogy a megemelt díjat áthárítják-e a lakosságra vagy nem. Hangsúlyozta, hogy ez a helyzet jelenleg fel sem merül.

Babics Tamás környezet- és természetvédelmi ügyintéző az elhangzottakra válaszolva elmondta, hogy valóban uniós pályázati forrásból jött létre a társulás, amely fenntartási ideje ebben az évben még tart. Ennek az a következménye, hogy a fenntartási díjat az alapító

önkormányzatoknak ezen időszak végéig kötelességük megfizetni. Az, hogy kevesebb tagja lesz a társulásnak, nem von maga után visszafizetési kötelezettséget. A kilépő tagok közül, akik adtak a társulásba valamilyen gépeket, azokat visszakapják.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

68/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „**A ZALAI SPA Társulási Megállapodás módosítása és az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

16. A Hévízi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet rendeléséről rendelet alkotása (SZO/277-1/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette, hogy 2016. évben július 18-tól augusztus 21-ig huszonöt munkanap, és december 19-től 2017. január 1-ig kilenc munkanap igazgatási szünet elrendeléséről lenne szó.

Papp Gábor polgármester hangsúlyozta, hogy ez nem jelenti a Hivatal teljes bezárását.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

69/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „**A Hévízi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet rendeléséről rendelet alkotása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

17. A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szól 21/2014. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítása (HTO/261-2/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök megemlítette, hogy olvasta az előterjesztésben, hogy a hétvégi étkeztetés jövőbeli megoldással kapcsolatban problémák merültek fel.

Papp Gábor polgármester hozzátette, hogy valóban problémás helyzet áll fent, és még nem tudják pontosan, hogy az intézmény milyen módon tudná megoldani a hétvégi étkeztetést. Egyik lehetséges megoldásként arra gondoltak, hogy a GAMESZ bevonása látná el ezt a feladatot.

Naszáros Antal bizottsági tag kérdezte, hogy az Aquamarin bevonásával nem lehetne-e megoldani ezt a helyzetet.

Papp Gábor polgármester nemmel válaszolt, azzal magyarázva, hogy sokféle speciális étrendnek kellene megfelelni, amire az Aquamarinnak nincs kapacitása.

Karádi Szabolcs bizottsági tag kiegészítette azzal, hogy az étkeztetés speciális anyagbeszerzést igényel, szigorú szabályok szerint.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

70/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „**A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szól 21/2014. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János

Határidő: 2016. március 24.

18. Rózsakert komplexum bérleti szerződésének meghosszabbítása (SZO/24-5/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök kiemelte, hogy a bérleti szerződés 2016. december 31. napjáig kerülne meghosszabbításra.

dr. Tüske Róbert jegyző informálta arról, hogy a Rózsakert projekt fenntartási ideje idén még tart, ezért csak bérleti szerződés keretében lehet hasznosítani az ingatlant. Jövő évtől pedig már ingyenes használati joggal lehet az intézmény rendelkezésére bocsátani.

Papp Gábor polgármester pontosította azzal, hogy idén októberben jár le a pályázat fenntartási ideje.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

71/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „Rózsakert komplexum bérleti szerződésének meghosszabbítása” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

16 óra 18 perckor Papp Gábor polgármester távozott a bizottsági ülésről

19. Gyepmesteri feladatellátásról szóló megállapodás jóváhagyása (SZO/181-3/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök összefoglalta azzal, hogy az együttműködési megállapodás egy évre történő megkötését az indokolta, hogy az önkormányzatok korábban közös ebrendészeti telep létrehozását tervezték. Ez a terv azonban nem valósult meg, így határozatlan idejű szerződés megkötésére tesz javaslatot az előterjesztés.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül– az alábbi határozatot hozta:

72/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a **„Gyepmesteri feladatellátásról szóló megállapodás jóváhagyása”** című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

20. Hévízi Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2016/2017. évre (SZO/271-4/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök megjegyezte, hogy a pályázat a kézilabdát és a labdarúgást érinti, a pályázati forrást főként eszközbeszerzésre használná fel a Sportkör.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

73/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága **„Hévízi Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2016/2017. évre”** című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

21. Felülvizsgált „Hévíz Város Gyógyfejlesztési Stratégiája 2015-2020” című módosított dokumentum elfogadása (PMK/12-1/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Molnár László bizottsági tag hozzászólásában elmondta, hogy a stratégiában a gyalogos övezetek kiterjesztését tervezik, amely során az Ady Endre utcát sétánnyá alakítanák át. Ehhez kapcsolódóan javasolja, hogy a kialakult sétányhoz a Kossuth utca Aqua Hoteltől a Thermál Hotelig terjedő szakaszát is csatolják hozzá ehhez a sétányhoz. Itt jelenleg nincs járda kialakítva. A sétány így a Park utcai lépcsősorhoz kapcsolódhatna, egy körsétányt létrehozva.

Gelencsér János bizottsági elnök érdeklődött, hogy mennyi fát kellene kivágni a járdaszakasz kialakításához.

Molnár László bizottsági tag válaszolta, hogy véleménye szerint értékesebb fákat nem kellene kivágni, egy villanyoszlop áthelyezésére azonban szükség lenne. Továbbá javasolta, hogy a Rózsa köz területét is javasolná szintén gyalogos övezetté, vagy vegyes használatú, csillapított fogalmú utcává kialakítani.

Gelencsér János bizottsági elnök kérdezte, hogy a Rózsa közben van-e elegendő hely a sétány kialakítására.

Molnár László bizottsági tag igennel válaszolt.

Gelencsér János bizottsági elnök megjegyezte, hogy ő személy szerint a Babócsay utca állapotával és közvilágításával sem elégedett.

Molnár László bizottsági tag felhívta a figyelmet arra, hogy a stratégiában a környező településekkel való kapcsolattartás fontosságáról említést sem tesznek.

dr. Tüske Róbert jegyző az elhangzottakhoz kapcsolódva elmondta, hogy azok inkább a Településfejlesztési Konceptió témaköréhez tartoznának, mivel az általános fejlesztési célokat az rögzíti. A gyógyhelyfejlesztési stratégia ennél szűkebb fejlesztési kört érint. Ez a dokumentum lényegében a Kölcsey utca és a Deák tér átépítésének szakmai dokumentációja, amely elsősorban a gyógyhelyhez kötődő adatokra koncentrálna. Ettől függetlenül a felvetéseket jónak találja.

Karádi Szabolcs bizottsági tag felvetette, hogy az Ady Endre utca kombinált kerékpár és gyalogosút lehetne így a jövőben.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

74/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „**Felülvizsgált „Hévíz Város Gyógyfejlesztési Stratégiája 2015-2020” című módosított dokumentum elfogadása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a következő fejlesztési javaslatokkal kiegészítve:

- javasolja a jövőben a Kossuth Lajos utca Aqua Hotel és Termál Hotel közötti szakaszán gyalogos sétány létrehozását,
- javasolja a Rózsa köz területét gyalogos sétánnyá átalakítani,
- javasolja a környező településekkel való kapcsolattartás erősítését.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

22. Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról (SZO/280-1/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

dr. Tüske Róbert jegyző kiemelte, hogy a Hivatal költségvetése stabilan beállt. A jelenlegi létszámmal és költségvetéssel megfelelően ellátható valamennyi feladata. Államigazgatási átszervezés a kereskedelmi engedélyezési feladatok terén várható, 2016. július 1-jétől ez a feladat át fog kerülni a járási hivatalokhoz. Próbálták az előterjesztést úgy kialakítani, hogy az elmúlt évek beszámolóival könnyen összehasonlítható legyen.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

75/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „**Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

23. Hévízi önkéntes Tűzoltó Egyesület és a Zala Megyei Rendőr-főkapitányság részére nyújtott támogatások elszámolásának elfogadása (KGO/147-2/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök kiemelte, hogy mindkét támogatott hiánytalanul elszámolt a tavalyi év során kapott támogatásával.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

76/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „**Hévízi önkéntes Tűzoltó Egyesület és a Zala Megyei Rendőr-főkapitányság részére nyújtott támogatások elszámolásának elfogadása**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

24. Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi adóigazgatási tevékenységéről (HTO/511-1/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök felhívta a figyelmet arra, hogy nem szabad elfeledkezni arról, hogy 2016. évben az idegenforgalmi és az építményadó mértéke is megemelésre került.

dr. Tüske Róbert jegyző kiegészítette azzal, hogy a város lakosságának a beszédett adókról történő tájékoztatása az előterjesztésnek a városi honlapon történő közzétételével fog megtörténni. A novemberi adóigazgatási beszámolót is el fogják készíteni a jövőben is, ami azért fontos, hogy a költségvetés elkészítésének megalapozásához nyújt segítséget. Tárgyvetet követő március hónapban rendelkeznek lezárt, pontos információkkal. Az

ellenőrzésekkel kapcsolatban elmondta, hogy a tavalyi évben nem foglalkoztattak külön adóellenőröket, de 210 ellenőrzés így is történt a Hivatal munkatársai részéről. Véleménye szerint a szezonban lehet, hogy szükség lenne külön adóellenőrök foglalkoztatására is.

Gelencsér János bizottsági elnök hangsúlyozta, hogy továbbra is fenntartja azon véleményét, hogy rengeteg olyan társasház van Hévízen, ahol szobakiadás folyik engedély nélkül. Egy magánszálláshely esetében pedig komoly megterhelést jelent az idegenforgalmi adó kifizetése.

Fábiánné Hoffmann Márta mb. osztályvezető informálta arról, hogy az elmúlt évben a társasházak egy részének beazonosítását sikeresen megtették.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

77/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „**Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi adóigazgatási tevékenységéről**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

25. Gelencsér Dentál Kft. járda és támfal felújítás kérelméhez tulajdonosi hozzájárulás (VFO/294-1/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök kiemelte, hogy a cég saját költségén valósítaná meg az előterjesztésben írt felújításokat.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

78/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „**Gelencsér Dentál Kft. járda és támfal felújítás kérelméhez tulajdonosi hozzájárulás**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

26. Együttműködés a Happy Dixieland Band zenekarral (PMK/98-2/2016. számú előterjesztés)

Előadó: Gelencsér János bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette, hogy az együttműködés keretében 1 millió 700 ezer forinttal támogatná az Önkormányzat a zenekart, amely összeget „Hévíz Boldog Békeidők” hanglemez kiadására, hangtechnikai berendezések fejlesztésére és a zenekar honlapjának fejlesztésre használna fel az együttes. Érdeklődött, hogy az együttműködés hány darab ingyenes hévízi fellépést foglalna magában.

dr. Tüske Róbert jegyző jelezte, hogy a képviselő-testületi ülésig utána fognak nézni a pontos válasznak.

Gelencsér János bizottsági elnök a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan– 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

79/2016. (III.24.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „**Együttműködés a Happy Dixieland Band zenekarral**” című előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2016. március 24.

Gelencsér János bizottsági elnök további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendes nyilvános ülést 16:46 órakor berekesztette.

A jegyzőkönyv lezárva. K. m. f.



Gelencsér János

a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság tagja

Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Turisztikai és
Városfejlesztési Bizottsága
1.

A jegyzőkönyv hitelesítője:



Fisli István

a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság tagja

Jelenléti ív

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága
rendes nyilvános ülésére
2016. március 24. napján

Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság:

Gelencsér János bizottsági elnök



Fisli István bizottsági tag

Fisli István

Naszádos Antal bizottság tag

Naszádos Antal

Karádi Szabolcs bizottsági tag

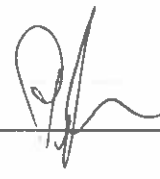
Karádi Szabolcs

Molnár László bizottsági tag

Molnár László

Meghívottak:

Papp Gábor polgármester



Kepli József János alpolgármester

Kepli József János

Dr. Lukács Ferenc alpolgármester

Dr. Lukács Ferenc

Dr. Tüske Róbert jegyző

Dr. Tüske Róbert

Dr. Márkus Mirtill aljegyző

Dr. Márkus Mirtill

Szintén László osztályvezető

Szintén László

Fábiánné Hoffmann Márta mb. osztályvezető

Fábiánné Hoffmann Márta

Olt István osztályvezető

Olt István

Öry Rozália osztályvezető

Öry Rozália

Karsádi György városi főépítész

Karsádi György

Laczkó Mária GAMESZ vezető

Laczkó Mária GAMESZ

Hermann Katalin mb. intézményvezető

Hermann Katalin

Varga András intézményvezető

Varga András

Benkő Attila ügyvezető

Benkő Attila

Horváth Orsolya elnök

Horváth Orsolya

Bencsik Péter elnök

Bencsik Péter

Czurda Gábor ügyvezető

Czurda Gábor

Bali József elnök

Bali József

Babics Tamás

Babics Tamás



HÉVÍZ
Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
PÉNZÜGYI, TURISZTIKAI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
ELNÖKÉTŐL

Szám: SZO/182-12/2016.

MEGHÍVÓ
a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
rendes nyilvános ülésére
2016. március 24-én (csütörtökön) 15:00 órára

a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalójába (8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.) összehívom.

Napirendek:

1. A Hévízi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet rendeléséről rendelet alkotása

Előadó: Gelencsér János elnök

2. A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Varga András intézményvezető

3. A ZALAI SPA Társulási Megállapodás módosítása és az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Bali József elnök

4. Hévíz-Balaton Airport Kft. 2016. évi üzleti terve

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Benkő Attila ügyvezető

5. Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft. likviditásáról

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Benkő Attila ügyvezető

6. Hotel Aquamarin Kft. 2015. évi üzleti beszámolója, az ügyvezető premizálása

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Czurda Gábor ügyvezető

7. Tájékoztatás Hévíz Város turisztikai tevékenység helyzete

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Horváth Orsolya elnök

8. Rózsakert komplexum bérleti szerződésének meghosszabbítása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Hermann Katalin mb. intézményvezető

9. Gyepmesteri feladatellátásról szóló megállapodás jóváhagyása

Előadó: Gelencsér János elnök

10. Új autóbusz-pályaudvar építésének előkészítési feladatai – TOP 3.1.1-15 pályázat benyújtása *(A napirend későbbi időpontban kerül kiküldésre.)*

Előadó: Gelencsér János elnök

11. Döntéshozatal MLSZ Országos Pályaépítési Program X. ütemben meghirdetett pályázat benyújtásáról, valamint a „Hosszúföldek” ingatlanokra vonatkozó telekalakításról

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Bencsik Péter elnök

12. Hévízi Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2016/2017. évre

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Bencsik Péter elnök

13. Felülvizsgált „Hévíz Város Gyógyfejlesztési Stratégiája 2015-2020” című módosított dokumentum elfogadása

Előadó: Gelencsér János elnök

14. Hévíz, Fortuna u., Dombi sétány felújítás kivitelezésére közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előadó: Gelencsér János elnök

15. Hévíz, Kisfaludy u., Árpád u., Sugár u. felújítás kivitelezésére közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előadó: Gelencsér János elnök

16. Önkormányzati tulajdonú víziközművek vagyonértékelése

Előadó: Gelencsér János elnök

17. A Festetics György Művelődési Központ 2016-os évre tervezett programjairól és azok várható költségeiről

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Hermann Katalin mb. intézményvezető

18. Beszámoló a Festetics György Művelődési Központ 2015-ben végzett munkájáról, programjainak látogatottságáról, város idegenforgalmára gyakorolt hatásáról

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Hermann Katalin mb. intézményvezető

19. Hévízi önkéntes Tűzoltó Egyesület és a Zala Megyei Rendőr-főkapitányság részére nyújtott támogatások elszámolásának elfogadása

Előadó: Gelencsér János elnök

20. Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezete, Gróf I. Festetics György Művelődési Központ és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratainak módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Hermann Katalin mb. intézményvezető
Laczkó Mária GAMESZ vezető

21. Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról

Előadó: Gelencsér János elnök

22. Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi adóigazgatási tevékenységéről

Előadó: Gelencsér János elnök

23. Beszámoló Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2015. évi munkájáról

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Varga András intézményvezető

24. Beszámoló a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet 2015. évi munkájáról, a téli károk helyreállításáról, a tavaszi kertészeti munkák állásáról, a város turisztikai szezonra való felkészüléséről

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Laczkó Mária GAMESZ vezető

25. Hévíz város tiszteletbeli nagyköveti programjának aktualitásai

Előadó: Gelencsér János elnök

Megjelenésére feltétlenül számítok, esetleges akadályoztatása esetén kérem szíves visszajelzését a 83/500-822-os telefonszámon vagy a szervezes@hevizph.hu email címen!

Hévíz, 2016. március 18.


Gelencsér János
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési
Bizottság Elnök

Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Turisztikai és
Városfejlesztési Bizottsága
1.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: PMK/ 91-1 /2016.

Napirend sorszáma:

86.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Hévíz Város Tiszteletbeli Nagyköveti programjának aktualitásai

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Kránitz Judit kabinet ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselőtestület!

Hévíz külföldön való képviselete során bizonyosságot nyert, hogy a település érdekeit legeredményesebben akkor lehet képviselni, ha sikerül megnyerni egy, az adott országhoz kötődő olyan személyt, aki a város érdekeivel azonosulva szövetséget vállal Hévíz céljainak megvalósítására.

Ez okból kifolyólag Hévíz város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város idegenforgalmáról való felelős döntések elősegítésére való tekintettel „Hévíz Város Tiszteletbeli Nagyköveti Programot” hozott létre 2012. november 1-jétől a 254/2012 (X.8.) Kt. határozattal.

A Tiszteletbeli Nagykövet Tevékenységi Köre:

- Kérésre véleményezi Hévíz Város Önkormányzatának idegenforgalmi és marketing stratégiáját, adott országban kifejtett marketing akcióit.
- Közreműködik az adott országban indított turisztikai lobbytevékenységben, szükség és lehetőség szerint operatív módon segíti a város érdekérvényesítési elképzeléseit.
- Előzetesen egyeztetett hatáskörben eljárva, (szükség szerint megbízó levél birtokában) találkozót szervez, tárgyalásokat készít elő.
- Képviselheti a várost turisztikai vásárokon, találkozókön, rendezvényeken.
- A cím birtokosa részt vehet az idegenforgalmat érintő témák esetén a bizottsági, önkormányzati előkészítő munkákban, tanácskozási jogkörrel meghívást kaphat az Önkormányzat bizottságainak, valamint képviselő testületeinek ülésére.

1. Javaslat egy új személyre:

- Lengyelország Hévízi Tiszteletbeli Nagykövete: Puskás Alexandra
Modern Üzleti Tudományok Főiskoláján szerzett diplomát nemzetközi gazdaságból 2007-ben. Édesanyja révén, aki lengyel származású anyanyelvi szinten beszéli a nyelvet és ismeri a lengyel kultúrát. Tárustulajdonosa a Puskás Travel utazási irodának, amely lengyel-magyar és magyar-lengyel utak szervezésével foglalkozik. Nagy szerepe volt Ustrzyki Dolne és Hévíz város közötti kapcsolat kialakításában.
Beszélt nyelvek: lengyel, német, angol

2. Javaslat személyek megbízásának visszavonására

- Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felvette 2015. február 26-án a Norvég Királyságot a Tiszteletbeli Nagyköveti Programba és a Norvég Királyság tiszteletbeli nagykövetének felkérte Jan Anders Borning urat. Sajnálatos módon a kapcsolat teljesen megszakadt, így a megbízólevél átadására a mai napig nem került sor.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat képviselő-testülete felveszi Lengyelországot a Tiszteletbeli Nagyköveti Programba és a lengyel tiszteletbeli nagykövetének Puskás Alexandrát nevezi ki.
2. Hévíz Város Önkormányzat képviselő testülete visszavonja a Norvég Királyság tiszteletbeli nagykövetének Jan Anders Borningnak megbízását.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tiszteletbeli nagykövet megbízó levelének kibocsátásáról illetve visszavonásáról intézkedjen, és ennek tényétől a magyar és a kijelölt országok diplomáciai testületeit tájékoztassa.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Program keretében bekövetkező lényeges eseményekről, változásokról a Képviselő-testületnek az aktuális soron következő ülésen, de egyébként évente legalább egy alkalommal számoljon be.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévíz város tiszteletbeli nagyköveti programjának aktualitásai				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	54/2016. (III.24.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Kránitz Judit	Az előterjesztés készítője	<i>Kránitz Judit</i>	
Őry Rozália	Osztályvezető	<i>Őry</i>	
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző	<i>Márkus</i>	
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés	<i>Szintén</i>	
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat	<i>Tüske</i>	

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám:

Napirend sorszáma:

30.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: „GAMESZ beszámolója a téli károk helyreállításáról, a tavaszi kertészeti munkák állásáról, a város turisztikai szezonra való felkészüléséről”

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Laczkó Mária GAMESZ vezető

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A beszámoló a 2015. év téli és 2016. év kora tavaszi munkafolyamatait, a turisztikai szezonra való felkészülést mutatja be.

Síkosság-mentesítés, hó-eltakarítás

A 2015/16-os téli szezonra a jól előkészítettük városi hó ügyeleti rendszert. Ez több részből áll: irányítói, gépi munka és kézi hó-eltakarítási ügyeletről. Az ügyelet 24 órában működik, előzetes hosszabb távú tájékoztató alapján figyeljük az időjárás előrejelzést, az országos katasztrófavédelem jelzéseit, az útinform jelentéseket, melyek alapján tervezzük a heti munkát. Az évek során kialakított rendszer jól működik, gyors riasztást tesz lehetővé dolgozóink között. Az új munkavállalók alkalmazásánál elsőbbséget élveznek a helyi lakosok, ennek ellenére az állomány nagy része környékbeli falvakban él. Ennek megfelelően vészhelyzet esetén bejutásuk időnként nehézkes. Az előzetes munkautasítások alapján nagyobb mennyiségű hó, vagy veszélyes általános síkosság esetén a teljes műszaki és parkfenntartási állomány riasztás nélkül munkába áll, és csak ezzel a feladattal foglalkozik.

A védekezésben használt géppálmányunkat javítottuk a téli szezonra külső felújítással, illetve saját karbantartással. A garanciális szervizeken, és a speciális műhelymunkát igénylő javításokon kívül saját munkával végezzük el a javításokat. A parkfenntartáshoz jelentkezők között éppen ezért előnyt élveznek a mezőgazdasági gépszerelő, vagy egyéb hasonló felkészültséggel rendelkező jelentkezők. Az elmúlt időszakban a nyugdíjba menő kollégáink helyett több hasonló tudású dolgozóval gazdagodtunk.

Az előző évekhez képest jóval kisebb mennyiségű hó, és fagyott téli csapadék érte a várost.

A 2015 január közepén beszerzett síkosság mentesítő anyag nagyrészt biztosította a szükséges igényt, mindössze 24 tonna, 1 kamionnyi só vásárlására volt szükség. A szóróanyagokat a burkolatoknak megfelelően választottuk meg, a belváros járófelületeire, az intézmények előtti területekre zeolittal kevert CaCl₂-ot, az újonnan megépült buszmegálló burkolatára csak érdesítő anyagot (bazalt zúzalék, mészkő zúzalék) hordtunk fel az új burkolatot megkímélendő síkosság-mentesítés elérése érdekében. Az intézményekhez is mi szállítjuk ki a szóróanyagot. Idén a kevesebb hó miatt a visszaszállítás is több időt vett igénybe.

Az új buszvárók kialakításával ezek síkosság-mentesítése bonyolultabb lett, a szóróanyag odajuttatása miatt. Terveink között szerepel mobil só-tárolók beszerzése és kihelyezése közterületekre, azonban ez forráshiány miatt nem valósul meg.

A költségtakarékosság, és katasztrófavédelemben a beszerzési nehézségek miatt egyszerre nagy mennyiségben vásárolunk szóróanyagot, amit a kijuttatásig fedett helyen kell tárolnunk. Az ömlesztett útszóró só tárolására használt részben nyitott szín a telephelyünkön felújításra szorul, évek óta tervezünk. Ezt csak üres állapotban tudjuk elvégezni. A hektikus téli csapadék mennyiség, az azonnali só-beszállítás lehetetlensége miatt nem tervezhető jól a tároló kiürítése.

Közterület takarítás, csapadécsatorna takarítás

A város teljes takarítása az őszi lomhullási időszak után a tavaszi fűnyírásokig időjárás függvényében megtörténik. Végigtakarítjuk az összes zöldterületet, gyep- és cserjefoltokat, utakat, útszegélyek mellé lerakódott port, járdákra hordott sarat. A téli hónapok alatt (nincs heti, kétheti kaszálás, gereblyezés) a parkokban a növények között nagy mennyiségű apró hulladék,

kutyaürülék halmozódik fel. Az év első szakaszában a teljes területet átgerelyéztük, söpörtük, a lehullott, letört ágakat, közterületekre került hulladékokat összeszedtük.

A hó olvadása után – amennyiben tartósan fagymentes időszak következik -, eltakarítjuk az utakon maradt szóróanyagot. Ezt nagyrészt kézi munkával végezzük, elkerülve a nagy mennyiségű por géppel való felkavarását, illetve csökkentjük a komoly költségekkel működő seprőgép műszaki terheit.

Az Attila utcában, kertekben található buzgárok, források vize kifolyt a burkolatra, balesetveszélyes síkosságot okozva. A járda alá dréncövet fektettünk, vízfogadó rácsokkal, majd, bevezettük a csapadékcsatorna rendszerbe.

A Nagyparkolóban eltömődött csapadékcsatorna szakaszból kitakarítottuk a fagyökereket. Ezzel a Hotel Carbona hullámokban leengedett, és a Nagyparkolóban kiöntéseket, tócsákat okozó víz kapott szabad utat a csapadékrendszerbe.

A nyílt csapadékelvezető árkok folyásfenekének helyreállítása, a hordalék elszállítása, esetlegesen benőtt növények eltávolítása, szemét összeszedés ezekben az időszakokban történik, csökkentve a tavaszi munkacsúcsot. Idén a sok csapadék, magas vízállás nehézséget okozott a munkában. Kitisztítottuk a Rudi árkot, a Kölcsey u. árkát, az Attila utca alatti árkot, a Kisfaludy árkát, a Négyszög-major mellett a Büki útra kikötő árkot, az Egregyi patakot, Széchenyi utcai árkot (itt ameddig a korábbi mélyítés lehetőséget adott). A burkolatokba épített víznyelőrácsokat felemelve a gyűjtő és fordítóaknában lerakódott hordalékot több alkalommal kitakarítottuk. A városban helyenként nem megfelelő keresztmetszetű, illetve régen beépített és beszűkült csapadék csatornarendszer állapotfenntartásához nagyban hozzájárulunk ezzel a munkával.

Metszés

A metszést a zöldterületeken elvégeztük, a cserjefelületeken és a fákon párhuzamosan haladtunk. A cserjefelületeken ifjítást, az elöregedett, elfagyott és törött ágrészek eltávolítását, a fákon pedig csak az úgynevezett műszaki-biztonsági, egészségügyi metszést hajtottuk végre. A fasorfenntartásban példa értékű együttműködést alakítottunk ki a villamoshálózat fenntartójával. Eredményeképpen Hévízen nem történik a fasorokon vegetációban végzett csonkolás a fákon, így azok formásak, egészségesek maradnak, az elvárt műszaki zöldszelvényben. Az E.on területgazdájával közösen az őszi folyamán felmérjük a vezetékek védőtávolságát biztosító szükséges metszési igényt. Ehhez ők pár napra ingyen biztosítanak számunkra kosaras autót, amihez mi szakszerű metszést végző személyzetet, illetve azonnali, nyereséket elhordó szállító kapacitást.

A Honvéd utcában az idős hársfa soron nagymértékben elszaporodott a fagyöngy, elszívva a fák életerejét. A fák vázágai visszazáradtak. Ezekről kosaras autó igénybevételével szabadítottuk meg a fákat. A Széchenyi utca felső, déli oldalán tetőre érő ágakat, száraz gallyakat vágtunk le. A kosaras kocsis bérlete erre a két feladatra 260.000 Ft volt, ami a parkfenntartás 10 éve nem változó költségkeretét megterheli.

A játszótereken és nagyobb összefüggő zöldfelületeken (romkert, templomkert, műfüves pályák környezete, Zrínyi utca mentén kiültetett cserjeágyak) mindenhol megtisztítottuk a cserje- és évelőfoltokat, eltávolítottuk az elhalt, elfagyott és idős ágrészeket, fiatalító metszést végeztünk, hogy a tavaszi kihajtást követően életerős, üde és egységes ágyásképet kapjunk.

Az őszi folyamán bepótoltuk a hiányokat minden cserje és rózságyban. A rózságyakat februárban megmetszettük, mert a korai meleg miatt a növények intenzív növekedésnek indultak. Ezért az ágyak kapálására is szükség volt. Mútrágya és komposzt feltöltésüket márciusra tervezzük.

A temetőben sorokba ültetett tujákat évek óta (most februárban is) körbenyírjuk, kerületüket csökkentve. Ennek ellenére a sírsorok megközelítése néhol már lehetetlen. Terveznünk kell a

sorok ritkítását, vagy a növények „zöld fallá” való alakítását az új temető részen. A régi temetőben az idős, elöregedett tujasor ránőtt a dízsírhelysorra, műszaki problémákat okozva. A kivágásukat tervezzük, ezt engedélyeztetni szükséges, a kivitelezés előtt nagy hangsúlyt kell fektetni mindezek szükségességének bemutatására a lakosság felé.

Fakivágások, fapótlások, fakataszter

Általánosan elmondható, hogy csak kiszáradt, vagy balesetveszélyes fákat vágunk ki. A kivágásra kijelölt fákra minden esetben kivágási engedélyt kérünk a Polgármesteri Hivataltól. Az engedély alapján elvégzett munkát rögzítjük a 2014-ben az Önkormányzat által kezdeményezett és létrehozott zöldfelületi kataszterben.

Azokban az utcákban, ahol nincs a közeljövőben megvalósuló műszaki, vagy zöldterületi fejlesztés (járdaburkolat csere, utépítés) minden kivágott fát pótolunk. Ezek a Helikon u. 1 db juhar, Móricz 4 db csörgő fa, Attila u 3 db gömbakác, Akác u. 1 db gömbakác, Kodály 1 db cseresznye, Sugár 11 db galagonya, Széchenyi 1 db galagonya, Petőfi 1 db hárs, József A. 1 db hárs voltak. Kivágott és helyben be nem pótoltt fák: Sugár játszótér 1 db nyír (összenőtt állományból vágtuk ki). Szent András u. 1 db nyír (műszaki felújítás tervezett). Kossuth 9 db tuja (a sor cseréje tervezett). Bibó kollégium 1 db török mogyoró (nincs terület az új fának). Zrínyi 2 db gesztenye (nem kituskózható). Kisfaludy 1db juhar (vegyes fasor, csere tervezett). Vörösmartyban 1 db török mogyoró, 1 db diót, 3 db madárberkenye (tervezett műszaki felújítás fasorcserével). Templom kert 1 db selyem akác (később pótoljuk), Semmelweis 3 mogyoró (később pótoljuk).

Amennyiben nincs lehetőség műszaki okok miatt a helyszíni pótlásra, úgy más közterületen pótoljuk azt. Így a város favagyona nem változik. A folyamatosan aktualizált fakataszterünkben nyomon követhető a város faállományának alakulása. Telepítettünk az elmúlt időszakban: Móricz buszforduló 9 db különböző díszfa, Móricz, Ifjúsági lakótelep 4 db díszcseresznye, Zrínyi játszótér 1 db platán, 2 db galagonya, Büki körforgalom 1 db júdásfa.

Problémát jelent a város fakataszterének fenntartásában, hogy a műszaki okokból, tervekkel együtt engedélyezett közterületi fakivágásokról a Polgármesteri Hivataltól nem kapunk értesítést. A fakataszter fenntartásához szükséges ezek rögzítése is, hiszen ezzel is változik az állomány. Javasolom az engedélyek megküldését másolatban a GAMESZ részére is.

Kártételek

Ezen a télen a közterületi berendezési tárgyokban és ágyásokban okozott rongálás, vandalizmus okozta kár kevesebb volt, mint az előzőekben. A Festetics-téren a karácsonyi rendezvény a tér keleti oldalát érintette, így az ágyásokban résztvevők, látogatók ezeken a részeken követtek el taposási kárt. A téren a hó eltakarításkor kifejezetten ügyelünk a közlekedő utak kitakarítására, „hó-szegéllyel” próbálva megvédeni az ágyakat, de nem járunk sikerrel. A terület szűk a vendégforgalom, és a megóvott, jó látványú virágágyak egy térben való tartására. Az ágy teljes területére tulipánhagymát is ültetünk ősszel, a hagymák a napokban kezdtek el hajtani, az ezekben okozott kár még nem látható. Közeibe a pótlásra félretett mennyiségű árvácskát a március 15. hosszú hétvégére beültettük, de mennyisége nem lett elég, továbbiakat beszerezni nem sikerült. A gépjárművek okozta kártétel mennyisége továbbra is növekszik. A Kossuth utcában az iskola előtt a korábban 60 db-ból álló sorban alig van már eternit virágtartó, mert az autók összetörrik.

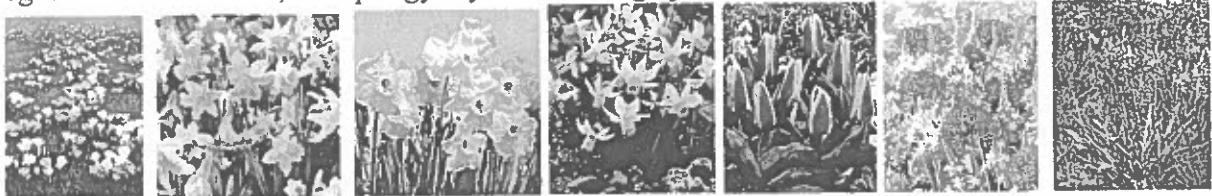
A nyilvános illemhelyek rendszeres károsítása egész évben probléma. Tükröket törtek össze, hősugárzót szereltek le, szándékosan dugulást okoztak, csapot törtek le, komoly károkat okozva. A Kölcsény utcai WC-t ezek miatt éjszakára bezárjuk. A parkolói wc épülete felújításra

szorul, vakolata hámlik, lassan szégyenfolt lesz. Az üzemeltetésre szánt keretből felújítását megvalósítani nem tudjuk. Javasoljuk az épület felújítását a parkoló átépítéssel együtt.

Körforgalmak

A 76-os útról Hévízre való bejutáshoz épült 2 körforgalom fenntartója a Magyar Közút Nonprofit Zrt az elmúlt évben megkereste polgármesterünket az ott található zöldterület művelésének átadási szándékával. Mivel az ide érkező vendég ezzel találkozik Hévízen először, fontosnak találtuk, hogy a területeket esztétikailag szebbé, kertészetileg jobban fenntarthatóvá alakítsuk. Az Önkormányzat 1,6 millió Ft célirányos támogatást biztosított a kivitelezéshez. Az első, és legnagyobb költségű lépés a nagy mennyiségű építési törmelék elhordása (ebből épültek a dombok), termőföld visszajuttatása volt mindkét helyen.

Nemesbük irányában kialakított körforgalomban az ősz folyamán gyepe, többféle tavaszi, nyár eleji, hosszan virágzó hagymás növények ültetésével valósítottunk meg egy érdekes, modern felületet. Február végén krókuszok, majd márciusban nárciszok, áprilisban tulipánok, madártej és két féle díszhagyma, prérigyertya nyílik majd a gyepeben, foltban, kaszálása ezek nyílása után történik, júniusban először. A hagymákat virágzás után a földben hagyjuk, reménycink szerint szaporodnak az évek alatt, egyre nagyobb színpompát mutatva. Cserjék egészítik ki a foltokat, középre gyönyörű lila virágú júdásfát ültettünk.



Alsópáhok felé, a forgalmasabb körforgalomban, középen a vizet jelképező mosott kavicságy felett híd ível át a két település között. A tavirózsák jelképesen a Hévízi tó védett növényeire utalnak.

Mindkét terület kisebb fenntartási igényű, jelleges, látványos, gondozottabb képet mutató felületté alakult.

Burkolatjavítás

A belvárosban az elmúlt 4 év használata során felmerült hibák nagy részét a kivitelező a nyár második felében a kivitelező kijavította (megsüllyedt akna-fedőlapok, faverem-rácsok). A kövek közül kikopott fugázó-anyagot a GAMESZ dolgozta be. Amennyiben szükséges, nyár elején új réteget dolgozunk be. Folyamatosan pótoljuk a kirúgott köveket, kisebb süllyedéseket. A 10-20 éve épült elemes járdaburkolatokat egész évben javítjuk. A téli fagyok elmúltával szisztematikusan a Kölcsey utcától haladva a városban kifelé a balesetveszélyes hibákat saját dolgozóinkkal kijavítjuk.

Az ősz folyamán az útfestést a burkolatokon elvégeztettük.

A kátyúzásra, nagyobb mértékű út és járdajavításra az Önkormányzattól erre szánt keret (11,25 millió Ft) csak a balesetveszélyes kátyúk javítására elég. Az elmúlt években számtalan panaszt kapunk az út vagy járdafelületen megálló víztócsák miatt, amik a házak falára, kerítésre, emberekre fröccsennek. Ez a keret nem elégséges az ilyen jellegű burkolathibák kiküszöbölésére. Továbbra is kérjük a Polgármesteri Hivatal segítségét, az általa engedélyt kapott a közterület-felbontások helyreállításának ellenőrzésében. Idén a beszerzési eljárásunkat korábban írtuk ki, eredménye alapján – amennyiben az időjárás engedi –, az első kátyúzást május 1. előtt szeretnénk lefolytatni.

A kavicsos utakat a kátyúzásból nyert mart aszfalttal javítjuk. A tavaszi időszakban a Zrínyi utca folytatásában lévő utat javítjuk majd ki így.

Zrínyi utcai telephely

A Nagyparkoló mögött felszedett, használt térkövet az Önkormányzat engedélyével rendezetlen telephelyünk tárolás céljára használt részének burkolására fordítottuk, a munkát a tél folyamán saját kollégáinkkal végeztük el. A Zrínyi utcai telephelyünk mellett a Korok, Borok projekt keretében valósult meg a Hévíz évezredeit bemutató épület, és sétány. Várhatóan nagy látogatottsága miatt nagyobb gondot kell fordítanunk –eddig a városfenntartás elsőbbsége miatt kissé elhanyagolt- saját telephelyünkre. A város eszközeit tároló tervezett épület megvalósítása elmaradt, ideiglenesen mobil lemez garázsokban tároljuk értékeinket. Ezeket, a komposztálót, és az építőanyag tárolót megközelítő utat építettünk az év végén megtakarításunkból. A bejárat környezetében tereprendezést, növényültetést, kapu felújítást, a lakótelep felől fasor, cserjesor ültetését tervezünk tavaszra.

Beszerezési eljárások a városfenntartás feladatkörében

A virágágyak nyári pompájához az tervezést 2015. decemberében végeztük, 2016. január elején beszerzési eljárást folytattunk le, a nyertes ajánlattevővel szerződést kötöttünk. A palánták nevelése folyik. A nyári kiültetés tervezett időpontja eltér a korábbi évektől, később május 10. körül valósul meg. Ebben az évben tavaszra a Boldog Békeidők időszakát terveztük fő virágzási időnek, emelve ezzel a városi ünnep fényét. Lemondva a nagyon korai időszakról, az április végi, május eleji fajtákat ültettük be. A tulipán virágzását befolyásolja az időjárás is, száraz meleg tavasszal sajnos korábban fog bekövetkezni. Az árvácska jól telet, az Endurio típusú fajták szinte egész télen virágoztak, összefüggő foltot alkotva. A Polgármesteri Hivatal előtti ágyban Magyarországon még nem használt tulipán fajtacsoport díszít majd, elágazó szárú, több virágú, különleges, egymást erősítő színekkel.

A földi kémiai és biológiai szúnyogirtás és sorfa-permetezés beszerzési eljárását a napokban kiírtuk, a speciális felkészültség miatt meghívásos beszerzési eljárás keretében, szerződéskötés tervezett időpontja: 2016. március 17.

A légi irtást újra a Balatoni Szövetség szervezi, éves díját kifizettük előre, kérése szerint, a kapcsolattartás velük nehézkes, a mi feladatunk.

Az útburkolat és járda javítási ajánlattételi felhívásunkat kiírtuk, nyilvános, a város honlapján megtekinthető. Az eljárás lefolytatása után a szerződés tervezett ideje: 2016. április 1, a tényleges kátyúzás tervezett ideje (időjárásfüggő) április második fele.

Közvilágítási, valamint tér- és díszvilágítási berendezések üzemeltetésére, karbantartására kiírt meghívásos ajánlattételi felhívásunkat kiküldtük, tervezett szerződéskötés a legjobb ajánlatot tevő nyertes vállalkozóval: 2016. március 24.

A nyilvános illemhelyek üzemeltetésére kiírt pályázatunk a város honlapján megtalálható, nyilvános. A nyertes ajánlattevővel szerződéskötés: 2016. március 17.

Munkaterv a késő tavaszi időszakra

Megelőzendő a késő tavaszi, nyár eleji közterület karbantartási munkacsúcsot – ami Hévízen már a szezont jelenti- az év elején pontos ütem és munkatervet készítettünk, átgondolva a kritikus időszak előre megoldható, kiküszöbölhető problémáit műszaki és kertészeti területen is.

A jégpálya bezárása után a jég leolvadt, jelenleg nagy erővel dolgozunk a szétszerelésén. Szeretnénk a piac, e területét átadni a kereskedőknek húsvét előtt. A piac 5. születésnapjára a teljes területet rendbetettük, takarítottunk, gödröket töltöttünk fel. Két árussal területbérleti szerződést kötöttünk, melynek keretében faházakat helyeztek el a piacon.

A parkolói nyilvános wc tisztasági belső festése áprilisban történik meg.

A közlekedési táblákat, oszlopokat folyamatosan átvizsgáljuk, a fagy miatt, vagy közlekedési események miatt ferdülteket, sérülteket kijavítottuk. A hónap második felében a megkopott, előregedett táblákat cseréljük ki.

A buszmegálló és az utcabútorok megóvására minden éven nagy gondot fordítunk. A belváros új típusú szemeteseinek, virágtartóinak, padjainak lécezését tavaly 2 alkalommal kezeltük favédő olajjal. A belváros bútorainak lécezése folyamatos cserére szorul, pótoljuk.

A temetői, játszótéri, közterületi csapokat, ivó-kutakat a fagyveszély után megnyitjuk, a szükséges csap cseréket, javításokat elvégezzük. A közterületi és intézményi vízóra aknákat kitisztítottuk. A szökőkutak üzemeltetéséhez vegyszerrel, műszaki állapotjavítással felkészülünk, szintén fagymentes időben megnyitjuk őket, alkalmas időjárás estén hűsvétra.

A játszótérek műszaki-biztonsági állapota az előírásoknak megfelel, a bevizsgálási jegyzőkönyvek érvényesek. Meghatározott rend szerint napi-, heti- és havi műszaki ellenőrzést végzünk, melyek alapján a javításokat is magunk végezzük. Rendszeres takarítás naponta történik. A talajhőmérséklet növekedésekor (április közepén) a homokozókban a homokot felfrissítjük. A játékok faszerkezetének javítása, festése időjárási lehetőségek függvénye, április, május időszakában.

A temetőben a ravatalozó épület faszerkezetét újrafestettük. A betelő H parcella miatt az új I parcella megnyitása szükséges, terveit más előterjesztésben mutatjuk be. Az urnahelyek beteltek, újak létesítése szükséges, költségvetésünkben nem áll rendelkezésre forrás.

A kikopott rózsa és cserje ágyakat, vázákat termőfölddel, komposzttal töltjük fel, tápanyagot és földmennyiséget pótolva. A komposzt átrostálásához a Zalaispától ipari rostát bérelünk, forgatását szerződéssel helyi munkagép végzi.

A rendezvények műszaki kiszolgálását továbbra is a vállalkozókkal kötött szerződés alapján végezzük. Díja azonos a 2012-ben megállapítottal, emelést azóta nem végeztünk, és nem tervezünk. A díja napra, kategóriákra lebontva egész évre azonos, tervezhető. Az étel, ital szolgáltatók, kézművesek áraiban sajnos ez nem jelenik meg.

A HeBi állomások március elejétől újra üzemben állnak, a kihelyezett kerékpárok mennyiségét igény szerint növeljük majd. A rendszer az elmúlt évben sikeresen működött, mind az eszközök, mind a kiszolgáló személyzet változatlan.

Mindezek mellett az intézmények működtetése, ellátása folyamatosan, rendben folyt.

Javaslatok

- Só- tároló felújítására elkülönített költség létrehozása a következő évi költségvetésben.
- A Polgármesteri Hivatal által kiadott közterület-felbontási engedélyek után a kötelezően előírt visszajavítás ellenőrzését kérjük a kátyúzási szerződésünk munkaterület átadása előtt, 2016. március végéig.
- A városban közterületen engedélyezett fakivágásokról értesítést kérünk a Polgármesteri Hivataltól a fakataszter kezeléséhez. A GAMESZ által beadott kérelmeket rögzítjük.
- A parkolói wc épülete felújításra szorul, vakolata hámlik, felújítását javasoljuk, legkésőbb a parkoló átépítéssel együtt.

A hivatallal kapcsolatos kérések teljesítésre a szükséges intézkedés megtörtént.

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

II.

Határozati javaslat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, GAMESZ 2015. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.

III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Beszámoló a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet 2015. évi munkájáról, a téli károk helyreállításáról, a tavaszi kertészeti munkák állásáról, a város turisztikai szezonra való felkészüléséről				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	55/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

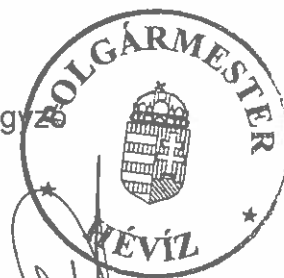
Iktatószám: HTO/524-1/2016.

Napirend sorszáma: **29.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. március 31-ei nyilvános ülésére

- Tárgy:** Beszámoló a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2015. évi munkájáról
- Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester
- Készítette:** Varga András Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény vezetője
- Megtárgyalta:** Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság
- Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Intézményünk látja el Hévíz város szociális alapellátási, szakellátási, valamint egészségügyi alapellátási feladatait. Ebből kifolyólag szinte nincs olyan felmerült lakossági szükséglet e két területen, mely esetekben ne kerülnénk kapcsolatba a születéstől az elmúlásig a családok mindennapjai, élete során.

2015. év során is magas szakmai színvonalon működtettük szolgáltatásainkat, munkatársaink minden esetben arra törekedtek, hogy e törékeny és érzékeny területen, a humánun kerüljön mindenek előterébe.

Az alábbiakban részletezve az egyes feladatok részletes beszámolója olvasható, mely arra irányul, hogy bemutassuk munkánkat a fontosabb irányszámok és szakmai tevékenységek tükrében.

I. Idősek Otthona

Ez a típusú ellátás azoknak az idős, önmagukról önállóan gondoskodni nem képes embereknek nyújt segítséget, akik otthonukban egészségi állapotuk, idős koruk, vagy speciális gondozási igényeik miatt már nem elláthatók, és a családi háttér sem képes rá, hogy a nap 24 órájában a hozzátartozó segítségére legyen.

A bekerülés kérelem útján lehetséges, melyet előgondozás követ, melynek célja annak megállapítása, a kérelmező jogosult – e ezen ellátási forma igénybevételére. Ezt követően, amennyiben a felmérés azt tartalmazza, hogy a kérelem mögött valós szükséglet áll fenn, várólistára kerül a kérelmező. 2015. december 31 – i állapot szerint a várólistán szereplő kérelmezők száma 32 fő.

Új lakó bekerülését megelőzően a várakozók közül az intézményvezető, az egészségügyi koordinátor, valamint az intézmény háziiorvosa áttekinti a kérelmeket, különös tekintettel a sürgősségi elhelyezést kérőket, és tájékoztatja a Polgármestert az aktuális helyzetről. A szakmai team feladata a megalapozott döntés meghozatalának előkészítése.

Az intézményben lakók egészségi állapotának figyelemmel kísérése az egyik fontos momentum, ezért az előírtakon túl több szakorvossal is kapcsolatban vagyunk.

Az intézmény háziiorvosa: Dr. Dudás Margit látja el a feladatokat heti 4 órában, ez általában csütörtökön történik, kivételes esetben megbeszélés szerinti napon. A háziorvos feladata a lakók egészségi állapotának felmérése, gyógyszerfelírás, szakrendelésre beutalás, megbetegedés esetében hatáskörében gyógyítás, illetve megelőzés.

Az intézményt látogató szakorvosok:

Dr. Nyárádi Attila belgyógyász, diabetológus, endokrinológus, kardiológus. Rendelési ideje: Péntek 12:30-14:30-ig. Főbb feladatai: ellenőrzi a vércukor értékeket, terápiás javaslatot ír, szakorvosi javaslatot ad a diabéteszes gondozottjainknak, diétát javasol, beállítja a vérnyomásokat, pulzusszámot, EKG eredményt értékkel, belgyógyászati szakvizsgálatot végez a műtétre előjegyzett gondozottjainknak, pajzsmirigy problémára TSH beállítást végez.

Dr. Balogh Judit pszichiáter. Rendelési ideje: Péntek 8:00-10:00-ig.

Feladatai: pszichiátriai, vagy mentális betegségekre utaló tünetek esetén a lakók kivizsgálása, szakorvosi javaslat, terápia beállítása, demencia vizsgálat.

Dr. Szócs Tamás sebész. Rendelési ideje: Kedd 9:00-10:00-ig. Feladatai: lábszárfekélyek, decubitusok kezelése, kötszerjavaslatok, érsebészeti ellátás, visszerek kezelése.

A bentlakásos ellátásra folyamatosan olyan gondozottak kerülnek be, akiknek az egészségi állapota indokolja, hogy magas szintű ellátásban részesüljenek, ezért továbbra is szükségesnek látjuk a szakorvosok munkáját.

Sajnos a kérelmezők egészségügyi állapota egyre rosszabb, mely a bekerülés időpontjára általában tovább romlik. Az ápolás – gondozási tevékenység sajnos egyre jobban megterheli a szakdolgozókat. Úgy látjuk, bár több szakember dolgozik az intézményben a jogszabály által előírtánál, de mégis hosszú távú célként kell meghatározni a létszám növelését. Ennek több oka is van: egyrészt a két telephelyes működtetés több szakembert igényel, és ahogy az NRSZH ellenőrzése során rámutatott, a rendelkezéseket telephelyenként kell értelmezni. Másrészt a lakók általános egészségi állapota már bekerüléskor jelentősen rosszabb, mint évekkel ezelőtt, ezért a napi munkafolyamatok már csak úgy láthatók el, ha ahhoz a további munkatársakat vonunk be, például a közfoglalkoztatotti program keretében. Sajnos egy esetleges betegszabadság, táppénz esetében nagyon feszített beosztásban dolgoznak munkatársaink, valamint a szabadságok kiadása is olykor nehézségekbe ütközik.

Lakóink egészségi állapotára az alábbiak jellemzők:

Részlegesen önellátó: 11 fő

Kerekes székes: 18 fő

Fekvő betegek száma: 28 fő, melyből 12 fő kontrakturás (ízületi mozgásbeszűkülés, mely merev testhelyzettel jár), azaz sajnos nem tud semmit segíteni az ápoló személyzetnek a merevség miatt, csak kirögzítve ültethető kerekesszékekbe. Teljes ellátást igényelnek, pelenkát viselnek, etetésre szorulnak, napközben csak részben kiültethetők, ehhez 2 fő szakdolgozó szinte 10 órás folyamatos fizikai munkája szükséges.

Inkontinensek száma: 48 fő

Betegségeik:

80 % Pszichoszomatikus megbetegedésben szenved

90 % Hypertoniás

9 fő Inzulinnal kezelt cukorbeteg

4 főt Nephrológia kezel, EPO inj. adása

15 fő Demencia kórképet mutat, melyből 6 fő súlyos demens, a 7 főnél közepesúlyos demenciát állapítottak meg (felülvizsgálatuk 2016 – ban is folyamatos)

25 fő folyamatosan pszichiátriai kezelésekből részesül

6 főnél decubitus alakult ki, melyet szakorvosi segítséggel oldottunk meg

A működési engedélyünkben meghatározott 57 fő ellátottat éves szinten teljesítettük, statisztikáink 2015 – ben az alábbiak szerint alakultak e tekintetben:

Éves gondozási napok száma: 20793 nap

Ebben az időszakban 10 fő exitált

Felvételre került 10 fő

Átköltözöttek száma 5 fő

Előgondozások száma:	33 fő
Kórházba utáltak száma:	12 fő

Lakóink egészségi állapotának romlása leginkább a Szent András utcai telephelyünkön élőkét sújtotta. Az állapotromlás munkafolyamatok időtartamát hosszabbítja, nehezíti a minőségi munkavégzést. Az ápolást, gondozást végző személyzet fizikailag, pszichésen leterhelt, ami az elkövetett hibák esélyét növeli, valamint a dolgozók megbetegedési kockázata is növekedhet.

A megoldást a nővér létszám bővítésében látom, amennyiben lehetséges, fontos lenne 1 fő férfi munkaerő felvétele is, aki betegmozgatásban, szállítási feladatokban segítene. Az elmúlt időszakban 1 fő 8 órás közfoglalkoztatott szociális gondozóval részben megoldódott ez a probléma is, de sajnos kevésnek bizonyult.

A mentális munka valamint a foglalkoztatási lehetőségek továbbra is korlátozottak. Egyrészt a lakók egészségi állapotából következik, hogy kevés olyan lehetőség van, amire képesek még, illetve kevés olyan tevékenység van, mely megtartható, vagy visszaállítható. Lakóink nehezen motiválhatók, munkatársaink igyekeznek színesebb, érdekesebb tevékenységeket végezni, de nincsenek könnyű helyzetben. Az ünnepi megemlékezésekhez kötődő programok mindig felkeltik érdeklődésüket, aktívan azonban nehezen bevonhatók.

A lakók egészségi állapotát szintén javítja gyógytornász foglalkoztatása. 2015. év során korábbi gyógytornászunk elment, de helyét segítségével két fiatal kolléganővel pótoltuk, továbbra is megbízásos jogviszonyban. A foglalkozások egyéni és csoportos szinten is megvalósulnak. Ahogy a fenti bemutatásból is kiderül, nagy szükség van munkájukra, fontosnak tartjuk és orvosilag minden esetben indokolt a gyógytorna. Hosszú távon úgy látom, szükséges lenne 1 fő főállású gyógytornász alkalmazása a megnövekedett igények kielégítésére.

Lakóink hitéletbeli, vallásgyakorlási téren is támogatjuk. Hetente, illetve kéthetente van szentmise és istentisztelet, valamint biblia felolvasás, zsoltár éneklés is, mely nagyon fontos lakóink számára.

Mindennapi programjainkba beépítjük az egyes ünnepeket, és az azokhoz kötődő hagyományokat is. Ilyen az adventi időszak és a karácsony, a farsangi időszak, a böjt és a húsvét, nőnap, majális, szüreti időszak, idősek hónapja, melyek köré mindig színes programokat építünk fel. Fontos annak szem előtt tartása is, hogy lakóinknak intézményünk az otthona, ezért a helyiségek megjelenésére, küllemére is nagy hangsúlyt fektetünk, az alkalomhoz illő díszítéssel látjuk el, melyet gyakran ők maguk készítenek a foglalkozások során.

Nagyon fontosak az intézményen kívüli programokon való részvétel, lakóink értelemszerűen szeretnek kimozdulni az otthonból. Erre szerencsére több lehetőségünk van, igyekszünk bekapcsolódni a városi programokba, pl. nőnap, idősek napi rendezvények, város napja, illetve az újonnan nyílt egregyi múzeumot is meglátogattuk.

Fontos megemlíteni a higiénés viszonyokat, melyre az év során is nagy hangsúlyt fektettünk. A legmodernebb tisztítószereket alkalmazva sikerült elkerülnünk komolyabb fertőzéseket. Egy év végi, kórházból eredeztethető fertőzést pedig a felismerést követően azonnal meg tudtuk szüntetni, nem történt ismétlés, felül- vagy újrafertőzöttség.

Dolgozóink szakmai tudása jó, a minél magasabb színvonalra törekvést egyrészt rendszeres továbbképzésekkel, másrészt belső esetmegbeszélő, a fejlődést célzó, ismereteket átadó, gyakorlatias értekezletekkel növeljük folyamatosan. Mindezeknek köszönhetően munkatársaink szakmai munkája a lakók visszajelzései alapján is megfelel a 21. század követelményeinek. Mindezek mellett természetesen rendszeresek az ellenőrzések, a protokollok és tevékenységi körök felülvizsgálata, melybe a munkatársakat is aktívan bevonjuk. Fontosnak tarjuk, hogy a gyakorlati munkafolyamatok megvitatásra kerüljenek, és

minden változás, változtatás le legyen kommunikálva minden egyes közvetett és közvetlen szakdolgozóval.

A dolgozók és lakóink közötti kapcsolat harmonikusnak mondható, rendszeres visszajelzéseket kérünk és várunk el mindkét esetben. Amennyiben konfliktus helyzet alakul ki, azt minden esetben azonnal tisztázzuk, félreértésre okot adó helyzeteket tisztázzuk, ez lakóink és munkatársaink közös érdeke. Az tapasztalható, hogy ezen egyértelmű álláspontnak köszönhetően a bizalmi légkör kialakult az intézmény vezetése és a munkatársak, valamint a lakók között is.

A Szent András úti épület adottságaiból adódóan több változtatásra lenne szükség. Ezek gyakorlatilag a tűzvédelmi előírásoknak való megfeleléshez kötődnek. Jelenleg a rosszabb egészségi állapotú lakóink élnek az emeleten, és a betegszoba is itt található, melynek oka, hogy mindezeknek együtt kell lennie a nővérszobával, nővérhívó rendszerrel, mely szintén ezen az emelet részen van. 2016. évre terveink között szerepel, hogy a volt főzőkonyha irodahelyiségekké való átalakítása megvalósulhasson, ahova a középső szinten található pénztár, valamint a felső szinten található munkaügy költözne. A jelenlegi helyén a pénztár nincs pozícióban: az ebédlő közepén található, a befizetések ezért gyakran zavarják az étkezéseket, gyógytornát, szentmisét, egyéb programokat, és higiéniailag sem tartjuk megfelelőnek a megközelítési lehetőségeket.

Az áthelyezést követően a pénztárt kívülről lehetne megközelíteni, valamint a jelenlegi pénztárból nővérszoba, nővérpult kerülhetne kialakításra, egyúttal áthelyezve a betegszobát, könyvtárat a két szint között. Lakóink biztonsága érdekében a nehezebben mozgó, vagy mozgásképtelen lakók így a földszinten kerülhetnének elhelyezésre, egy esetleges tűz esetén a menekülési útvonalak biztosítottak lennének.

Nagy problémát jelent még az északi, illetve ezzel összefüggésben a keleti oldal hőszigetelése, melyet az állagromlás megelőzése érdekében mielőbb szigetelni és vízmentesíteni szükséges. Az ezen az épületrészen található szobák sajnos dohosak, a teraszok vízvezetése sem megfelelő, ezért azok belső festése, felújítása is szükséges.

Mindemellett örömkre szolgál, hogy a hozzánk kérelemmel forduló nagy száma vélhetően azt is jelenti, hogy az Intézménynek jó híre van a lakosság körében.

Terveink:

- Elektromos betegágyak beszerzése
- A fürdőszobák részbeni akadálymentesítése (melynek felmérése megtörtént, a megvalósítás pedig hamarosan kezdetét veheti)
- Közfoglalkoztatotti programban való részvétel, önkénteseket és diákok foglalkoztatása továbbra is, így csökkenhet a dolgozók terheltsége
- Raktározási lehetőségek feltérképezése
- Irodák áthelyezése, nővérszoba kialakítása.
- A térség idősek otthonaival aktív, élő kapcsolat kialakítása, rendszeres közös értekezletek, szakmai napok szervezése.

II. Házi segítségnyújtás

A házi segítségnyújtás az alapszolgáltatások egyik legfontosabb eleme. A romló általános egészségi állapot, a rendszerint távol élő család, maguk az időskori elváltozások is szükségessé teszik, hogy ellátottaink már az otthonukban kapják meg a megfelelő segítséget. Nagy lépés ez mindkét fél számára: az ellátottnak beismerni, felismerni, hogy van olyan

- az ellátást igénybe vevő segítése a számukra szükséges szociális ellátásokhoz való hozzájutásban.

A gondozónő a házi segítségnyújtás során az ellátott érdekében együttműködik a háziorvosokkal, az egészségügyi intézményekkel, valamint minden olyan intézménnyel és hatósággal, akik kapcsolatba kerülhetnek az ellátottakkal.

Sorszám	Település	Fő
1.	Hévíz	35
2.	Alsópáhok	9
3.	Cserszegtomaj	14
	ÖSSZESEN:	58

Ellátási területünkön a gondozónők munkanapokon 8-16-óráig dolgoznak. Minden csütörtökön közös értekezletet tartanak. A többi napokon a gondozónő a saját területén kezdi a munkáját. A vezető gondozó minden nap végén telefonon egyeztet a gondozónőkkel és leadja a KENYSZI rendszerbe a napi elvégzett gondozásról a kötelező jelentést, valamint végzi a teljes körű dokumentációs rendszer összegzését, statisztikai jelentéseket készít, számlázáshoz információt szolgáltat.

A házi segítségnyújtás 2016. januártól jelentős átalakításon esett át, az ellátás két részre választódott, melynek gyakorlati előkészítése és kialakítása 2015. decemberében jelentős terheket rótt az intézményre. A zökkenőmentes átalakulás érdekében a térség szolgáltatóival rendszeresen közös értekezleteket tartottunk, közösen fogalmaztuk meg kérdéseinket a jogalkotót képviselő hatóságok felé. Ezen tanácskozásokat a jövőben is szeretnénk folytatni, mivel rendkívül hasznosnak bizonyultak.

Ellátási tevékenységeink a számok tükrében:

2015	Éves látogatások száma - településekre bontva												
	Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összes
Hévíz	520	520	575	528	474	553	553	477	560	548	568	614	6490
Alsópáhok	138	132	134	139	126	144	154	133	148	144	153	167	1712
Cserszegtomaj	246	248	296	294	259	298	318	294	324	290	272	305	3444
ÖSSZESEN	904	900	1005	961	859	995	1025	904	1032	982	993	1086	11646

Éves látogatási órák száma - településekre bontva													
2015	Jan.	Febr.	Márc.	Ápr.	Máj.	Jún.	Júl.	Aug.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összes
Hévíz	382	343	395	381	336,5	389	407	361	396,5	377	403	422	4592,5
Alsópáhok	26	18,5	18,5	19	19	20,5	20,5	20	21,5	19	21,5	24	248
Cserszegtomaj	103	114	128	126,5	106,5	141	165,5	142	165,5	165,5	145	189	1690,5
ÖSSZESEN	511	475	542	526,5	462	550,5	593	523	583,5	561,5	569,5	635	6532

Gondozási szükséglet órák – településekre bontva						
Település	1 óra/nap	2 óra/nap	3 óra/nap	4 óra/nap	4 órát meghaladó	összesen
Hévíz	22 fő	6 fő	3 fő	1 fő	3 fő	35 fő
Alsópáhok	5 fő	3 fő	1 fő	-	-	9 fő
Cserszegtomaj	10 fő	4 fő	-	-	-	14 fő
Összesen	37 fő	13 fő	4 fő	1 fő	3 fő	58 fő

Megszünések 2015-ben						
Megszüntetés oka	Elhunyt	Elköltözött	Bentlakásos otthonba költözött	Család kérésére	Saját kérésére	Összesen
	9 fő	2 fő	5 fő	3 fő	3 fő	22 fő

A házi segítségnyújtás 2016. év elejétől jelentős átalakuláson esik át. Minden ellátottunk felülvizsgálata kötelező volt, e körbe nagyobb szerepet kaptak a házi orvosok is, a jogosultsági feltételek fennállása így e két pilléren, intézmény – házi orvos alapszik. A nyújtott szolgáltatás típusában is változás kezdődött, melynek lépéseit megtettük, ezen beszámoló készítésekor már néhány hetes gyakorlati tapasztalatként tudunk arról beszámolni, hogy a rendszer jelenleg működtethető, nehézség akkor támadhat, ha további gondozási igények jelennek meg, vagy tartós helyettesítés szükséges a gondozónők személyében (pl.: táppénz).

A minisztérium tájékoztatása szerint a 2016. év a próba éve, a rendszer esetleges csorbáinak kiküszöbölésére az ősz folyamán szakmai fórumokat szerveznek, melynek keretében lesz lehetőség visszajelzésre. 2017. januárjától pedig jelentős finanszírozási változás várható, az eddigi ellátottankénti állami támogatást a szakdolgozói létszám alapú támogatás váltja fel, mely jelentős előrelépésnek nevezhető.

III. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

Saját otthonukban élő egészségi állapotuk és szociális helyzetük miatt rászoruló segélyhívó készülék megfelelő használatára képes időszerű vagy fogyatékos személyek, illetve pszichiátriai betegek részére az önálló életvitel fenntartása mellett felmerülő krízishelyzetek elhárítása céljából nyújtott ellátás, amely 24 órás felügyeletet biztosít. A diszpécsterszolgálati feladatot a ZAVÉD-PATENT Kft. végzi.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás lényege: egy csuklóra rögzíthető vagy nyakba akasztható jelzőkészülék, mellyel az idős vagy beteg ember, egy gombnyomással jelez, ha azonnali segítségre van szüksége. A jelzés beérkezését követően a gondozónő maximum 30 percen belül a helyszínre érkezik, és döntést hoz a beavatkozásról: ellátja a jelzést tevőt, orvos hív, mentőt hív, hozzátartozót értesít. A jelzőrendszeres házi segítségnyújtást szakképzett gondozók végzik. Ellátottaink számára a legfontosabb szempont a készülék nyújtotta biztonság érzés.

2015-ben a szolgáltatást átlagosan 76 főnek biztosítottuk, ebből 67 fő Hévízen és 9 fő Cserszegtomajon él. Az elmúlt évben összesen 23 segélyhívás történt, 19 esetben Hévízen és 4 esetben Cserszegtomajon. A segélykérések főbb okai között a betegség, rosszullet illetve az elesés szerepelt. A gondozónőknek minden esetben sikerült a meghatározott időn belül a helyszínre érkezniük. Az esetek megoldásában 8 alkalommal kértek orvosi segítséget, 2 esetben mentőt kellett hívni. Fontos segítség volt még a gondozásban való részvételük is. Az ellátásból összesen 13 fő került ki, melynek okai között a hozzátartozóhoz költözés, elhalálozás és a bentlakásos otthonba való költözés szerepelt legtöbbször.

Éves segélyhívási összesítő településenkénti bontásban

Települések neve	Kistérség neve	Ellátásban részesülők száma (fő)	Kihelyezett készülékek száma (db)	Segélyhívások száma (db)			
				Segítségnyújtást igénylő riasztás	Teszt riasztás	Téves riasztás	Összesen
Hévíz	Hévíz	67	67	15	3	1	19
Cserszegtomaj	Hévíz	9	9	4	-	-	4
Összesen:		76	76	19	3	1	23

Az ellátásból történő kikerülés okai

Az ellátásból történő kikerülés okai 2015. évben	Ellátásból kikerült személyek száma (fő)
elhalálozás	3
bentlakásos intézménybe kerülés	4
kórházba kerülés	-
saját kérésre	1
gondozó, hozzátartozó kérésére	-
alkalmatlanság a rendszer kezelésére	-
egyéb (felsorolás): hozzátartozóhoz költözött	5
Összesen:	13

Az ellátást igénybevevők szociális rászorultsága

Szociális rászorultság oka	Szociálisan rászorultak száma 2015. 12. 31-én (fő)
Egyedül élő 65 év feletti személy	71
Egyedül élő súlyosan fogyatékos személy	2
Egyedül élő pszichiátriai beteg	-
Kétszemélyes háztartásban élő 65 év feletti, illetve súlyosan fogyatékos vagy pszichiátriai beteg személy	3
a) Szociálisan rászorult személyek száma összesen:	76
Szociálisan nem rászorultak száma 2015. 12. 31-én (fő)	
b) Szociálisan nem rászorultak száma összesen:	0
Összesen: a)+b)	76

A segélyhívások száma a hónapok napjai szerint:

1.	2	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	
							2	1	2				1	2	
16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.
			2	1	3	4	1		1			2	1		

A segélyhívások száma a hét napjai és napszakok szerint:

	H	K	Sz	Cs	P	Sz	V
0-6 óra között	1	-	1	1	1	-	-
6-12 óra között	1	-	-	2	3	1	2
12-18 óra között		-	1	1	1	-	4
18-24 óra között		-	2	-	-	1	-

A segélyhívások főbb okai:

A segélyhívás oka	A segélyhívások száma
Pszichés probléma	-
Elesés	4
Betegség, rosszullét	12
Krízishelyzet	2
Higiénés szükséglet miatt	-
Téves riasztás	1
Teszt riasztás, visszakapcsolás	3
Egyéb okok (ellenőrzés)	1

Az esetek megoldása:

Eset megoldása	Esetek száma
Beszélgetés, megnyugtató, mentális támogatás	2
Gyógyszeradás saját gyógyszerből	1
Házi- vagy ügyeletes orvos hívása	8
Mentőhívás	2
Gondozás: pelenkacseré, mosdatás, felsegítés, folyadékpótlás,	5
Téves riasztásról meggyőződés	1
Helyszínre vonulás-ellenőrzés	1
Egyéb (teszt)	3

Összegzésként elmondható, hogy a rendszer működtetése nagyon fontos az ellátottak számára. Riasztási adataink első tekintetben ugyan alacsonynak tűnhetnek, de a célját és eredményét nézve azt mutatják, hogy hiánypótló szolgáltatásról van szó, akár életmentő, sürgős beavatkozásokat indukál.

IV. Nappali ellátás – Idősek Klubja

Az Idősek Klubja a szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes időskorúak számára nyújtott szolgáltatás, akiknek napközbeni ellátásában, étkeztetésében, társas kapcsolataik alakításában, valamint alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésében segítünk. Az idős emberek igénylik a társas kapcsolatokat, valamint a szociálisan rászorulóknak közül is sokan látogatják az idősek klubját, igénybe veszik annak szolgáltatásait. Az ellátottak száma: 25 fő.

2015. januártól Cserszegtomaj Község Önkormányzatával kötött feladat-ellátási megállapodás alapján módosult az ellátási terület, így Cserszegtomaj község közigazgatási területéről is ellátható 2 fő az idősek klubjában.

Az igénybevétel önkéntes, az ellátás az igénylő kérelmére történik. A kérelem benyújtásakor a kérelmezőt tájékoztatjuk az ellátás feltételeiről, a megkezdésének időpontjáról az intézményvezető értesítést ad. Az klubba határozott vagy határozatlan időre szólhat a felvétel.

Az idősek klubjában automata mosógéppel van lehetőség a mosásra, valamint a személyes higiéne biztosítására is adott a lehetőség. A pszichés gondozás során törekszünk arra, hogy a tagoknak kiegyensúlyozott, nyugodt családi légkört biztosítsunk, elsősorban segítő beszélgetés által, szükség esetén más szakember (pszichológus, mentálhigiénés munkatárs, családgondozó, családterapeuta) bevonásával.

Az Idősek klubja gazdag programkínálattal várja a városban élőket. E mellett folyamatos orvosi szűréseket végezzük: vérnyomás, vércukorszint mérését és testsúly mérését rendszeresen a gondozónők végzik, szükség esetén konzultálnak a háziorvossal, továbbirányítják és megszervezik a megfelelő szakorvoshoz való eljutást.

Hivatalos ügyek intézésében a klub dolgozója segítséget nyújt, vagy más szakemberhez irányítja az ellátottakat. A foglalkoztatás szervezésekor az idős embert érdeklő témakörökre fokozott hangsúlyt fektetünk. Fontosnak tartjuk a hagyományőrzést, a helyi népszokások felelevenítését, az idősek gazdag tapasztalatainak célszerű felhasználását, továbbadását. A kellemes és hasznos időtöltés érdekében az alábbi foglalkoztatási és szórakoztatási

lehetőségek állnak rendelkezésre: újságok, folyóiratok, könyvek, rádió, TV, videó, lemezejátszó, magnetofon, társasjátékok, kártya, sakk, dominó. Kisebb, néhány órás kirándulásokat igény szerint szervezünk.

Állandó programok az Idősek Klubjában:

- Foltvarró szakkör heti két alkalommal
- Bibliaóra minden héten
- Zumba (táncos mozdulatok) időseknek hetente kétszer
- Egészségnap: vércukor-vérnyomás mérés, egészségügyi felvilágosító előadás, egészséges táplálkozás témájában tanácsadás
- Ünnepek megtartása, népi hagyományok felelevenítése (farsang, húsvét, anyák napja, májusfa kitáncolás, szüreti multság, idősek világnapja, karácsony)
- Szabadidő hasznos eltöltésére irányuló foglalkozások: készség-és képességmegtartó játékok, társasjátékok, kártyajátékok, ismeretterjesztő filmek vetítése
- Mentálhigiénés foglalkozások egyéni és csoportos beszélgetések formájában

Ezen kívül évszakokhoz, ünnepekhez kötődő munkák színesítik az idősek napjait.

Évente kétszer kerti partit szervezünk tematikus jelleggel, melyeket valamilyen hagyományhoz kötünk, úgy mint májusfa-kitáncolás és őszi szüret. Ezeknek a rendezvényeknek jó híre van a városban és évről évre többen vesznek rajta részt.

Jövőbeli tervünk, hogy idősek számára számítógép használatról ismereteket adjunk át, kvázi kurzus szerűen. Az idősek nagyon nyitottak a modern világ technikai újításaira, és sokaknak jelent problémát távol élő rokonokkal, barátokkal való kapcsolattartás, ezt szeretnénk megkönnyíteni számukra.

V. Étkeztetés

Az étkeztetés kötelezően ellátandó önkormányzati feladat, szociális alapszolgáltatás.

Az étkeztetés keretein belül gondoskodunk Hévíz Város közigazgatási területén azoknak a szociálisan rászorulóknak legalább napi egyszeri étkezéséről, akik azt önmaguk, illetve eltartottjaik részére tartósan, vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, valamint azon igénylőkről, illetve az általuk eltartottakról is, akik koruk, vagy éppen egészségi állapotuk miatt étkezésükről más módon gondoskodni nem tudnak.

Hévíz Város a TASZII – n keresztül gondoskodik a hétvégi étkeztetésről is a szociálisan rászorulók számára is, mely nagyon nagy segítség az érintetteknek.

Az ételt a Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet (GAMESZ) konyháján készítik el hétfőtől-péntekig, és jellemzően gépkocsival szállítjuk ki – minden nap 12.00-13.00 óra között, valamint az intézmény tálaló konyhájáról is elvihető. A kiszállítást a gépkocsivezető egy szociális segítővel oldja meg.

Hétfőgőzén és ünnepnapokon az étkeztetést Hévíz Város területéről pályázó étterem biztosítja, 2015. évben a hétfőgőzét pályázat útján a Mega-Logistic Zrt nyerte el, mely ugyanúgy biztosítja a szükséges diétákat, és rendelkezik a szükséges előírásokkal. A kiszállítás itt is ugyanúgy történik, ahogy hétköznap.

Az elkészített étel kiszolgálása ételhordóban kiadagolva házhoz szállítással, elvitellel vagy helyben fogyasztva történik. Helyben fogyasztás esetén az igénybe vevő számára az otthon étkezőjében van lehetőség kézmosásra, az evőeszközt, tányérokat, poharakat az intézmény biztosítja és mosogatja el. Nemenkénti mosdó természetesen rendelkezésre áll.

Térítési díj fizetése nyugdíj összegétől függően, a tárgyhónapot követő hó 10.-éig történik. 2015. évben az intézményi térítési díjjal

- megegyező díjat fizetők száma: 68 fő,
- csökkentett személyi térítési díjat fizető: 8 fő
- ingyenesen: 10 fő étkezett.

Amennyiben az ellátott egészségi állapota indokolja – a háziorvos javaslatára - részére diétás étkeztetést biztosítunk, melyet a hétköznap a GAMESZ, hétvégén a Mega-Logistic Zrt. diétetikusa állít össze az orvosi javaslat alapján. Hétköznapokon a diéták alakulása a következő: normál étkező: 75 fő, diabetes: 7 fő, laktóz mentes: 1 fő, pépes: 1 fő, zsír- és fűszerszegény: 1 fő, glutén- és laktóz mentes: 1 fő. Hétvégén és ünnepnapokon a diéták alakulása: normál étkező: 22 fő, diabetes: 2 fő, laktóz mentes: 1 fő, pépes: 1 fő és zsír- és fűszerszegény: 1 fő.

2015. évben az étkeztetésben ellátottak száma: 86 fő volt, ebből elviteles lehetőséget 15 fő, a lakásra szállítás lehetőségét 71 fő választotta, helyben fogyasztásra nem volt igény.

VI. Védőnői ellátás

A védőnői ellátás az alapellátás része, mindenki számára ingyenes szolgáltatás. A területi védőnő feladatát az ellátási területén lakcímmel (állandó vagy ideiglenes) rendelkező személyek gondozásán túl a körzetében jogszerűen tartózkodó azon személyeknél is végzi, akik az ellátás iránti igényüket a védőnőnél bejelentik. A területi védőnő nem választható. A családok gondozását elsősorban a családok otthonában, továbbá az orvossal és az önállóan tartott védőnői tanácsadásokon végzi.

A területi védőnő főbb feladatai:

- a. nővédelem,
- b. a várandós anyák gondozása,
- c. a gyermekágyas időszakban segítségnyújtás és tanácsadás az egészségi állapottal, az életmóddal, szoptatással, valamint a családtervezéssel kapcsolatban;
- d. a 0-6 éves korú gyermekek gondozása,
- e. az oktatási intézménybe nem járó otthon gondozott tanköteles korú gyermek gondozása.
- f. védőnői méhnyakszűrés

Az iskolát ellátó védőnők munkájukat a városban található általános iskolában és gimnáziumban végzik.

Feladatuk: A 6-18 éves korosztály, valamint a 18 év feletti, középfokú nappali rendszerű iskolai oktatásban résztvevők megelőző jellegű, az egészségügyi alapellátás keretében szervezett iskola-egészségügyi ellátása.

Személyi ellátottság 2015.11.01-ig az alábbiak szerint alakult:

Hévíz I.: Szabóné Söjtöri Judit

Hévíz II.: Csoma Mónika

Hévíz III.: Kocsisné Vidéki Szilvia

Fenti időpontot követően a II. körzetben helyettesítéssel látták el a feladatot a másik körzetek védőnői, a körzetösszevonás pedig 2016. január 1 – től alakult át az eddigi három helyett két körzetté. A körzetösszevonás oka az alacsony születésszám, valamint a védőnői pontérték számítás alapján meghatározott minimumpontok elérése a három körzetben nem valósult meg.

Tevékenységünk számokban:

- Várandós anyák gondozása: 48 fő várandós anyát gondoztunk, melyből hévizi 45 fő.

- Csecsemő és gyermekgondozás: 21 újszülöttel gyarapodott ez évben a 3 gondozási kör, melyből hévízi 20 újszülött.
- Elvégzett méhnyakrák szűrések száma: 42 fő.
- Védőnői látogatások száma: 2439
- tanácsadáson megjelenések száma összesen: 1213

Iskola egészségügy:

Az iskolai védőnői tevékenység során munkatársaink szorosan együttműködve végzik feladataikat Dr. Károlyi Sylvia, Dr. Kovács Judit, Dr. Varga Katalin gyermekorvosokkal Keszthelyen, valamint Dr. Hegedűs Mihály háziorvossal Nemesbükön.

Orvosi vizsgálathoz előkészítő szűréseket a védőnő önállóan végzi: súly és hossz mérés, vizelet-vizsgálat, látás- és hallásvizsgálat, vérnyomásmérés, mell- körfogat mérés, tisztasági vizsgálat és a kiszűrt elváltozások gondozása, ill. kiegészül az ismeretterjesztő előadások tartásával.

Az iskolai – óvodai létszámok pedig Bibó István Gimnázium: 242 fő, Illyés Gyula Általános Iskola: 366 fő, Brunszvik Teréz Óvoda: 147 fő, Nemesbük Óvoda: 19 fő.

Kapcsolattartás és programok:

A védőnők kapcsolata a gondozottakkal és az intézmények vezetőivel, dolgozóival kiváló, rendszeres és aktív (háziorvosokkal, házi gyerekorvosokkal, védőnő kolléganőkkel, szakorvosokkal, Gyerekjóléti Szolgálatokkal, egyéb szervezetek).

Aktívan részt vettünk a nők körében végzett mammográfiás szűrővizsgálatok szervezésében, ennek érdekében Hévíz mindhárom háziorvosával és asszisztensével és az Önkormányzattal eredményesen együttműködtünk.

Jó kapcsolatot tartunk fenn a Család- és Gyermekjóléti Szolgálattal, a jelzőrendszeri üléseken havi rendszerességgel részt veszünk, s az aktuális problémákat megbeszéljük.

Havi rendszerességgel csoportmegbeszéléseket tartottunk az aktuális problémák és esetek megbeszélésével, vezetői értekezleten részvétel és beszámoló havonta, évente két alkalommal dolgozói értekezleten részvétel, Keszthelyi járás védőnői értekezleten 2 havonta részvétel, Illyés Gyula Általános Iskolában elsősegély-nyújtás szakkör, hetente ifjúságvédelmi megbeszélés, valamint óvodában szülői értekezleteken részvétel, higiénés ismeretek átadása.

Az év során részt vettek védőnőink: továbbképzéseken, szakmai konferencián, együttműködtünk az óvodai és bölcsődei beíratáshoz a létszámok összeírásában, VMP lista egyeztetése, szűrés szervezése, háziorvosokkal egyeztetés; új oltási rend bevezetésének szervezése, tájékoztatás; iskolai sportnap szervezésében, ruhabörzét szerveztünk a Családsegítő Szolgálattal közösen, születés hete rendezvényen, az óvodákban gyógytestnevelés szűréseket végeztünk.

Nagyon fontos a helyileg vezetett Baba-mama klub, melyre mindig magas az érdeklődés, melyet jól mutatott az Anyatejes Világnap és Védőnői Szolgálatok 100 éves évfordulója alkalmából szervezett ünnepség és szakmai konferencia. Mammográfiás szűrés szervezése szintén kiemelt feladat volt az év során.

A 100 éves évfordulás nagyszabású rendezvényünket Papp Gábor Polgármester Úr támogatásával tartottuk, melyet köszönő beszédével nyitott meg, a rendezvény támogatását ezúton is köszönjük.

A programot tekintve prezentációs bemutatót készítettünk és adtunk elő röviden a 100 év történetéről, majd Dr. Tótok Mária tartott előadást az anyatej fontosságáról, allergiát megelőző szerepéről. Köszöntöttük a nyugdíjas kolléganőket virággal és ajándékcsomagokkal, melyeket a Polgármester Úr és a szponzor cégek biztosítottak. A Rezi-Dance táncos produkciója, vers és ének emelte a műsorunk színvonalát. Rajpályázatot hirdettünk a gondozottaknak, melyek itt kerültek díjazásra. Családi mozijegyet és könyvutalványt nyertek a gyermekek a

Polgármesteri Hivatal jóvoltából, valamint az ünnepség végeztével állófogadásra hívtuk vendégeinket. Távozásukkor virágot és emléklapot osztottunk a jelen levőknek.

A TÁMOP 6.1.3.A-13/1(cytológia) pályázat lebonyolítása és lezárása, beszámolók írása, a TÁMOP 6.1.4. e- továbbképzéseken részvétel egész éven át folyamatos volt.

A TÁMOP 6.1.3. A-13. Méhnyak-szűrő pályázat szűrések végzése. Szerveztük a szűréseket, áprilistól szeptemberig szűrtünk. A levett keneteket 2 hetente postáztuk, a laborral rendszeresen tartottuk a kapcsolatot, szükség esetén felvilágosítást kértünk egyes esetekről. A programról beszámolókat és jelentéseket írtunk. Az elvégzett 42 szűrésből sajnos 3 eset nem negatív lett, így ők továbbküldésre kerültek nőgyógyászhoz további kivizsgálás céljából.

A szűrések 2016 – ban is folytatódnak, melyhez megszülettek a szükséges jogszabályok, rendeletek módosításai is, valamint az Intézmény is megkötötte a szükséges szerződéseket, együttműködéseket, illetve módosította működési engedélyét.

Jövőbeli célunk a szűrések széles körű elterjesztése, valamint olyan programok, előadások szervezése, mely gyermekvállalást ösztönöz városunkban, valamint a már gyermekes családok támogatása és segítése a kiegyensúlyozott családi élet megteremtéséhez, fenntartásához.

VII. Központi Orvosi Ügyelet

2014. július 1.-től intézményünk üzemelteti a hévízi orvosi ügyeletet, már Központi Orvosi Ügyeletként.

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 93. § (2) bekezdése alapján az ügyeleti ellátás célja az egészségügyi szolgáltatók napi munkarend szerinti munkaidő befejezésének időpontjától a következő napi munkarend szerinti munkaidő kezdetéig a beteg vizsgálata, egészségi állapotának észlelése, alkalmoszerű és azonnali sürgősségi beavatkozások elvégzése, illetőleg fekvőbeteg-gyógyintézetbe történő sürgősségi beutalása, valamint a külön jogszabályokban meghatározott eljárásokban való részvétel.

A központi ügyelet a kórházon kívüli sürgősségi ellátás végzésére létrehozott egység, amely több háziorvosi körzet lakosságának folyamatos vagy meghatározott időben történő alapellátási szintű sürgősségi ellátását végzi az adott területet ellátó mentőszolgálattal együttműködve.

Az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V.11.) ESZCSM rendelet alapján a feladatellátás ilyen jellegű biztosításának célja, hogy a beteg a legrövidebb idő alatt az egészségi állapota által indokolt progresszivitási szinten kerüljön ellátásra.

Az ügyelet ellátási területe és ideje:

A központi ügyeleti ellátás az ellátásra társult települések közigazgatási területén élő, illetve ideiglenesen tartózkodó lakosság számára hétköznapokon, hétvégén és ünnepnapokon vehető igénybe, illetve a központi ügyeleti szabályok szerinti hívás alapján helyszínrre kivonulással.

Helyszín:	Hévíz, József Attila utca 2.
Elérhetőség:	92/321-000 (ügyeleti időben)
Ellátási terület:	Hévíz város Alsópáhok község Felsőpáhok község Nemesbük község Zalaköveskút község

Igénybevétel ideje: Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 93. § (1) bekezdésében meghatározott ügyeleti ellátás, amelyet az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet alapján központi ügyeleti ellátás formájában biztosít egy háziorvos közreműködésével munkanapokon 16.00 órától másnap reggel 8.00 óráig, munkaszüneti és ünnepnapokon reggel 8.00 órától az első munkanap reggel 8.00 óráig, valamint egy házi gyermekorvos rásegítő ügyeleti közreműködésével munkanapokon 16.00 órától 21.00 óráig, munkaszüneti és ünnepnapokon reggel 8.00 órától 12.00 óráig, illetve 16.00 órától 21.00 óráig.

Az ügyelet működési rendje:

Az ügyelet felkereshető ambulánsan a helyszínen vagy a központi telefonszám hívásával érhető el a továbbiakban leírt módon.

A sürgősségi betegellátó rendszer részeként a kórház fekvőbeteg ellátásán kívüli ellátás sürgősségi ellátást a Szolgáltató és az OMSZ együttműködtetve biztosítja, közös diszpécser szolgálatot működtetve, központi orvosi ügyeleti formában.

A sürgősségi betegellátás rendszerének keretében az OMSZ, a központi orvosi ügyelet, valamint a fekvő beteg ellátást végző, keszthelyi kórház sürgősségi osztálya között a szerződő felek egységes riasztási rendszert működtetnek.

Az OMSZ diszpécser szolgálati központja egységesen biztosítja a sürgősségi betegellátás és a mentés riasztási rendszerét, mely alkalmas a rendőrség és a tűzoltóság egyidejű elérhetőségére is.

OMSZ vállalja, hogy biztosítja a beérkező hívások fogadását, valamint a közös mentésirányítási központ/diszpécser szolgálat, mentésirányítási feladatai ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket, valamint a mentésirányítási/diszpécseri feladatok hatékony ellátását az OMSZ kérdezési protokolljában rögzítettek szerint.

Az OMSZ mentésirányítója/diszpécserje:

- Köteles a telefonhívásokat minden esetben mentési felvételi adatlapon rögzíteni, és ha mentőgépkocsi riasztása szükséges, úgy az OMSZ Minőségügyi Kézikönyvének, mentés-betegszállításra vonatkozó szabályai alapján jár el
- Ha a szolgáltatónak adja át a feladatot, azaz ügyeletet orvost riaszt, az adatlap átadás-átvétel rovatán a pontos időmegjelölést jelzi, valamint az intézkedések rovatban feljegyzi, hogy az ügyeletet orvos mikor indult a helyszínre. Az ügyeletet gépkocsi indulásakor, illetve a feladat végeztekor rádióon jelentést tesznek a mentésirányítónak. A rádió segítségével kaphat újabb riasztást, illetve kérhet mentőegységet az ügyeletet ellátó orvos.
- A bejelentőt, annak kikérdezése után tájékoztatja arról, hogy a feladatot a szolgáltató, vagy az OMSZ fogja ellátni.

Az ügyelet gyógyszerellátását és a lejárt gyógyszerek elszállítását a Teréz Anya Szociális Integrált Intézménnyel szerződésben álló Park Patika látja el. A műszerek sterilizálását, illetve a veszélyes hulladék átvételét a keszthelyi Városi Kórház biztosítja. Az ügyelet elektromos készülékeinek felülvizsgálatát a szombathelyi Aladdin Kft. végzi.

Személyi ellátottság:

- 4 gyermekorvos
- 7 felnőtt háziorvos, akik közül 3 rezidensként, szakmai felügyelettel
- 5 ápolónő
- 3 gépkocsivezető

Ügyelet felszerelésére vonatkozó megállapítások, minimumfeltételek teljesülése:

- A központi háziorvosi ügyelet tárgyi minimumfeltételei megfelelnek a 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet előírásainak.
- Az ügyelet eszközeinek felülvizsgálata folyamatos, dokumentált, eszköz, gyógyszer és továbbképzés tekintetében is.
- Az önkormányzat által vásárolt defibrillátor használatának oktatása megtörtént az ügyeletben résztvevő szakemberek részére, korszerű elsősegély nyújtási ismeretekkel egybekötve a 2015. év során megtörtént, Dr Dudás Margit és Csoba Attila mentőtiszt közreműködésével.

A központi ügyelet statisztikai adatait a 2015. évre vonatkozóan az alábbi táblák mutatják:

Felnőtt ügyelet 2015. évi forgalmi adatai:

	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	Össz.
Hévíz	81	77	53	57	83	63	60	61	31	49	39	49	703
Alsópáhok	7	6	7	9	6	8	11	4	6	8	5	5	82
Felsőpáhok	7	3	9	4	3	3	6	2	5	3	1	6	52
Nemesbük	10	3	8	6	7	7	8	7	7	5	4	7	79
Zalaköveskút	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Egyéb	31	34	34	31	29	52	97	86	46	42	38	30	550
Összesen	136	123	111	108	128	133	182	160	95	107	87	97	1467

Gyermek ügyelet 2015. évi forgalmi adatai:

	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	Össz.
Hévíz	42	31	28	13	18	14	23	18	11	20	16	13	247
Alsópáhok	10	7	7	8	2	1	5	7	3	0	7	4	61
Felsőpáhok	7	7	6	6	3	3	3	6	3	4	1	3	52
Nemesbük	5	5	4	3	4	1	4	4	6	1	1	0	38
Zalaköveskút	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb	25	37	24	27	25	22	55	52	10	22	12	27	338
Összesen	89	87	69	57	52	41	90	87	33	47	37	47	736

Az adatok egyértelműen mutatják, hogy az ügyeleti ellátások nagyobb része a hévízi lakosok és az egyébből adódik össze. Az egyéb meghatározás azon ügyeletben ellátottakat takarják, akik felkeresik az ügyeletet, de nem tartoznak egyik ellátási területünk lakosai közé sem, tehát döntően itt helyben, vagy a környéken nyaralók, vendégek.

A nyári (július, augusztus) hónapokban magasabb az ügyeleten megfordult betegek száma, melynek nyilvánvalóan a város turisztikai adottsága az oka.

Az orvosok rendelkezésre állási ideje alatt, azaz 11 – 16 óráig használt telefon (06 83 340 149) hívás forgalma elenyésző. A helyi betegek többnyire a saját orvosukat értesítik 11-16 óra

között, míg az ügyeletet nem áll módjában igénybe venni, rendelés pedig már nincs. 2015-ben összesen 32 hívást fogadtunk, melyhez az orvost is riasztottuk. Két esetben azonnal értesítettük az OMSZ-t is. Megközelítőleg ugyanennyi azon hívások száma, melyek során az ügyeletről érdeklődő, tájékozódó személyt láttunk el információval.

Az ügyeleti teendőket ellátó gépjármű üzemeltetése, karbantartása, vizsgáknak való megfeleltetése folyamatos és az előírásoknak megfelelő. Rövid távon (néhány éven belül) szükséges lenne a gépkocsi cseréje, tekintettel korára, általános állapotára, futott kilométerek számára, fenntartásból adódó várható költségek emelkedésére.

A központi ügyeletet is magába foglaló rendelőintézetben további szakmai tevékenységünk a házi orvosokkal, gyermekorvossal, illetve fogszakorvosokkal való együttműködés. Az üzemeltetésből adódó működés fenntartása, folyamatos működtetése és a problémás helyzetek megoldása szintén intézményünk feladata. Ebben együttműködő partnerünk a GAMESZ, illetve külső szolgáltatók. Ezek jellemzően

- magas fokú higiénés körülmények biztosítása,
- fűtés, energiaellátás üzemeltetése és karbantartása,
- területrendezés,
- meghibásodott eszközök javítása, karbantartása.

Mindezek, valamint az épület további fenntartási költségei jelentős anyagi terhet jelentenek az intézmény számára, ezért megfontolandónak tartom annak felülvizsgálatát, hogy az ellátási szerződésben lévő praxisok és az intézmény között a terhek arányosan megosztásra kerüljenek.

VIII. Bölcsőde

A bölcsőde, mint a gyermekjóléti alapellátás része, a családban nevelkedő gyermekek napközbeni ellátását, szakszerű nevelését, gondozását nyújtó szolgáltatás.

A gyermekek védelméről, és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján:

- a bölcsőde olyan szolgáltató intézmény, amely az alapellátás keretében alaptevékenységként napközbeni ellátást nyújt a gyermek számára,
- a bölcsőde feladata a három éven aluli gyermekek gondozása-nevelése, harmonikus testi-szellemi fejlődésének segítése az életkori és egyéni sajátosságok figyelembevételével,
- a bölcsőde vállalhatja a hat éven aluli sajátos nevelési igényű gyermek nevelését, gondozását, amennyiben az ellátáshoz szükséges tárgyi feltételekkel rendelkezik.

Bölcsődébe a gyermek 20 hetes korától vehető fel, és alapesetben 3. életévének betöltéséig, illetve azon év augusztus 31 – ig, melyben a 3. életévét betölti (speciális esetekben december 31 – ig, illetve 5 éves koráig, 6 éves koráig – jogszabály által meghatározott esetekben). A bölcsődei ellátás megkezdése előtt a szülőnek munkáltatói igazolást (vagy leendő munkáltató esetén a munkába állás kezdő időpontjáról szóló igazolást) szükséges benyújtania a bölcsődevezető felé.

Bölcsőde bemutatása

Bölcsődénk 2011. okt. 3-án nyitotta meg kapuit a szülők és a gyermekek előtt, így viszonylag új intézménynek tekinthető. Az Európai Unió támogatással elkészült épületben két egymásba nyíló csoportszoba található, a hozzá kapcsolódó külön mosdó helyiséggel és öltözővel.

Minden kisgyermek számára jellel ellátott szekrényt biztosítunk ruháik, és egyéb használati tárgyak számára. A csoportszobák tágasak, világosak, felszerelésük megfelel az előírt követelményeknek. A szobákhoz terasz és udvar kapcsolódik, ahol a gyermekek felszabadultan mozoghatnak. A gazdasági helyiségek között szerepel tálalókonyha, tejkonyha. A tároló helyiségek jól elkülönülnek egymástól (tisztítószerraktár, tiszta ruhák-vasalóhelyiség, játékraktár). A bölcsőde épülete teljes mértékben akadálymentes.

A bölcsőde 2014. június 31-ig a Brunsvik Teréz Napközi Otthonos Óvodához tartozott, majd a fenntartó döntése alapján 2014. július 1-től a Teréz Anya Szociális Integrált Intézményhez tartozik. Az elmúlt év során az a bölcsőde megőrizte önálló szakmai egységét, mindemellett szervesen kapcsolódott az integrált intézmény működési rendjébe, kialakult a munkamegosztások rendje, a tájékoztatási és beszámolási kötelezettség, pénzügyi eljárások rendje.

Férőhelyek alakulása

Férőhelyek száma:	26 fő
2015-ben felvett kisgyermek:	22 fő
Hévízi gyermekek száma:	10 fő
Hévízen dolgozó szülők gyermekeinek száma:	11 fő
Vidéki gyermek:	2 fő

2015. évben 15 kisgyermeket íratnak be óvodába.

A bölcsődei felvételek során hévízi születésű gyermek nem került elutasításra. A Hévízre költöző családok gyermekei rövid várakozási idő után bölcsődei ellátásban részesülhettek, így a helyi igényeket maximálisan kielégítettük. Az intézmény integráltságát kihasználva a bölcsődei beíratásról több oldalról is tájékoztatjuk a szülőket: védőnők, családgyógyógy, gyermekorvos által is. Mindez azért szükséges, hogy a szülők meg tudják tervezni a munkába való visszatérés időpontját, összehangolva a bölcsődébe bekerülés várható idejével, ami olykor hónapokat is igénybe vehet, amennyiben a szülő nem jelezte felvételi igényét a beíratkozás során.

Szociális rászorultság alapján két kisgyermek került bölcsődénkbe, akiket a védőnők javaslatára azonnali hatállyal felvettünk, majd ősztől óvodába kerültek. A keszthelyi Pedagógiai Szakszolgálat kérésére (bár szakmailag eltérő álláspontot képviseltünk) intézményünkbe felvételre került egy SNI - s kislány, aki a nevelők számára komoly kihívást, és szakmai felkészültségét igényelt. A budapesti Szakértői Bizottság vizsgálata megállapította, hogy a gyermek további fejlesztéséhez szegregált intézményben való elhelyezése szükséges, így beigazolódott az a kezdeti szakmai álláspontunk, miszerint nem szerencsés a gyermek bölcsődénkbe való felvétele, így azóta már a megfelelő intézménybe került beíratásra a gyermek.

Férőhelyek kihasználtsága, statisztikai adatok

- Nyitvatartási napok száma:	235
- Beíratott gyermekek száma:	4727
- Teljesített gondozási napok száma:	3604

Ezen adatok azt mutatják, hogy a bölcsőde kihasználtsága az előző évihez képest kb. 8 % -kal nőtt.

A térítési díjak megállapítás és a kedvezmények igénybe vétele 2015. szeptember 1 – ig az alábbiak szerint alakult:

- Gyermekvédelmi kedvezmény alapján ingyenes étkeztetésben részesülő gyermekek száma: 2 fő
- 50%-os díjkedvezmény igénybe vevők száma: 0 fő
- hátrányos helyzetű gyermekek száma: 2 fő

A gyermekétkeztetés normatív kedvezményének megváltozása kapcsán 2015. szeptember 1 –jét követően a kedvezmény igénybe vételéről 22 szülő nyilatkozott, így:

- 3 családnál három, vagy több gyermeket nevelnek, ezért térítésmentes
- 9 családban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval, munkavállalói, egészségbiztosítási és nyugdíjjárulékkal csökkentett, azaz nettó összegének 130%-át, így ezen jogcímen mentesülnek a térítési díj fizetése alól,
- 10 család pedig fizeti a megállapított térítési díjat.

Intézmény személyi feltételei, iskolai végzettség

- | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| - Bölcsődevezető | 1 fő (felsőfokú végzettség) |
| - Kisgyermeknevelő | 1 fő (felsőfokú végzettség) |
| - Csecsemő és gyermeknevelő-gondozó | 3 fő (emelt szintű OKJ-s képzés) |
| - Bölcsődei kisegítő | 2 fő (szakiskolai végzettség) |
| - Konyhai alkalmazott | 1 fő (szakiskolai végzettség) |

A jogszabályok által előírt szakmai létszámmal, valamint munkatársaink a szükséges iskolai végzettsége rendelkeznek.

A bölcsőde működési rendje:

Nyitva tartás: Munkanapokon 6:30-tól 17:00 óráig fogadjuk a kisgyermeket.

Szünetek: Bölcsődénk a hivatalos törvény által biztosított napokon, szabadnapokon volt zárva. Munkaszüneti nap a Bölcsődék Napja, ezen a napon szakmai kirándulást szerveztünk. A nyári- és téli bezárások a fenntartó által meghatározott időpontokban történtek. Télen, a karácsony és újév közötti időszakra, nyáron pedig három hétre zárt be a bölcsőde, amely idő alatt megtörtént:

- kerítés festés
- tető alatti lambéria festése
- mosdók, öltözők, kiszolgálóhelyiségek festése
- udvari játékok felújítása, javítása
- udvar rendezése
- az épület fertőtlenítővel történő nagytakarítása

A bölcsődei élet megszerzésének elvei:

- Kapcsolattartás a szülőkkel
- Családlátogatás
- Beszoktatás
- Saját gondozónő rendszer
- Gyermekcsoportok szervezése
- Napirend

Élet a bölcsődében - szakmai munka:

A bölcsőde kiemelt feladatának tartja a szülőkkel való szoros kapcsolat kialakítását, az egészséges életmódra nevelést, és a játék elsődleges szerepét.

Kapcsolat a szülőkkel

A bölcsődei nevelés-gondozás a családi neveléssel együtt, azt kiegészítve szolgálja a gyermek fejlődését. A szülők és kisgyermeknevelők folyamatosan, kölcsönösen tájékoztatták egymást a gyermek fejlődéséről. A korrekt, partneri együttműködés feltétele a kölcsönös bizalom, őszinteség, hitelesség ami mindkét részről megfelelően működött. A szülőkkel való kapcsolattartás egyéni és csoportos lehetőségeit kihasználták. Ilyen volt például a szülőkkel való beszélgetés érkezéskor-távozáskor, üzenő füzet használata, családlátogatás, szülők értekezletek, csoportos beszélgetések, hirdető táblán való tájékoztatás.

Beszoktatás (adaptáció) – szülővel történő folyamatos beszoktatás

Nagyon fontosnak tartottuk, hogy a beszoktatás fokozatosan történjen, és a szülővel közösen maradjon a gyermek, ameddig ő ezt így érzi.

Minden esetben optimális időt biztosítottunk arra, hogy a gyermek akkor maradjon egyedül, amikor már biztonságban érzi magát. A kisgyermek és a nevelő között fokozatosan kialakuló érzelmi kötődés segítette az új környezethez való alkalmazkodásban.

Saját gondozónő – rendszer

Ez a rendszer a személyi állandóság elvén nyugszik, ami azt jelenti, hogy a csoport gyermekeinek egy része tartozik az egyik gondozónőhöz. Így tudtuk biztosítani, hogy több figyelem jusson minden gyermekre, jobban figyeljünk a gyermekek egyéni igényeit, problémáit, szokásait. Elsősorban a „saját” gondozónő segítette át őket a bölcsődei élet során adódó nehézségeken.

Gyermek csoportok

A bölcsődei gyermek csoport létszámát jogszabály állapítja meg, amit a szükséglet alakít. A gyermekek elosztásánál arra törekedtünk, hogy lehetőleg homogén csoportokat hozzunk létre, hiszen szakmailag ez támogathatóbb. A gyermekek a bölcsődébe járás teljes időtartalma alatt ugyanabba a csoportba jártak, ami növelte biztonságérzetüket, és társaikkal, valamint a felnőttekkel is szoros kapcsolatot tudtak kialakítani.

Napirend

A napirendre a kisgyermek születésétől fogva szükség van. Ez adja a gyermeknek a biztonságérzetet, a kiszámíthatóságot, az aktivitás és az önállósodás lehetőségét. Napirendünket igyekeztünk úgy kialakítani, hogy minden tevékenységre elegendő időt tudjunk biztosítani. Figyeltünk arra, hogy kiiktassuk a felesleges várakozási időt és a két csoport összehangoltan működjön.

Játék

A játék a gyermek elsődleges és legfontosabb tevékenysége. Munkánk során nagy hangsúlyt fektettünk arra, hogy elegendő időt, eszközt és helyet biztosítsunk a nyugodt, elmélyült játék kialakulására. A csoportszobákat úgy alakítottuk ki, hogy külön játszósarkok legyenek. Az éves játéktervezetből heti tervezetet készítettünk, amely a kicsik ismereteit bővítette:

- Mondóka, ének
- Mese, vers

- Mozgás
- Egyéb tevékenységek során

A folyosón kifüggesztve a szülők is nyomon követhették a heti történéseket, mely az év során egy új elemmel bővült: minden héten, szerdán gyümölcsnapot tartottunk, amely során a szülők otthonról hozott gyümölcsökkel egészítették ki gyermekük napi vitaminadagját, ezáltal egészségesebb táplálkozásra ösztönöztük a gyermekeket, családokat, valamint új ízekkel, formákkal ismerkedhettek meg a gyermekek.

Ünnepek, hagyományok ápolása, melyet nagyon fontosnak tartunk:

- Farsang – délelőtti jelmezes mulatság
- Húsvét – ünnepi készülődés, tojásfestés, fészeképítés, ajándékkeresés az udvaron, locsolkodás
- Föld Napja – virághagymák dugványozása a bölcsőde udvarán
- Madarak Fák Napja- kirándulás a hévízi erdőbe
- Anyák napja – anyák köszöntése a csoportszoba feldíszített sarkában
- Gyermeknap – szülőkkel közösen a bölcsőde udvarán
- Bölcsődelátogató – újonnan beiratott gyermekek ismerkedése a bölcsőde dolgozóival, épületével
- Télapó – udvari találkozás az ajándékok osztó Mikulással
- Luca napja – óvodások Luca – napi jókívánságai, búza vetése poharakba
- Karácsony – adventi készülődés, óvodások betlehemi műsorának megtekintése, ajándékok kibontása

Ebben az évben két új dolgot indítottunk el, melyet szeretnénk, fentiekhez hasonló hagyománnyá tenni.

- Márton-napi libafuttatás alkalmából szervezett játékvásár, mely nagy sikert aratott, a befolyt összeg egy részéből a karácsonyfa alá vásároltunk játékokat,
- Teréz anya lakóinak ajándékkészítése a gyerekek számára,
- valamint ezzel összefüggésben a gyerekek látogatása az otthonba, mely mindkét korcsoport számára pozitív hatással volt.

Bölcsőde ingyenes szolgáltatásai

Só szoba igénybevételének lehetősége az óvodában heti 2 alkalommal, amelyen a szülők biztosították a felügyeletet. Az alapellátáson túl még két családi nevelést támogató szolgáltatást is nyújtottunk a szülői igények figyelembe vételével.

- Csingiling zenebölcsi
- Csiri-biri torna

Kapcsolatok: a bölcsőde hagyományosan jó kapcsolatot ápol az óvodával, valamint a védőnői szolgálattal, gyermekorvosokkal, gyermekjóléti szolgálattal.

Intézmény dolgozóinak képzése:

- 40 órás TÁMOP 6.1.3. képzésen két kisgyermeknevelő vett részt,
- a Nyugat Magyarországi Egyetem levelező tagozatán egy nevelő (bölcsődevezető) fejezte be főiskolai tanulmányait.

Érdekképviseleti fórum

Októberben szülői értekezlet keretein belül megválasztottuk az új tagokat, melyről jegyzőkönyvet készítettünk. Az érdekképviselet a soron következő ülésén megvitatta, és elfogadta a Napirend átdolgozott változatát

Terveink:

- a hagyományok ápolására továbbra is nagy hangsúlyt szeretnénk fektetni
- minél több nevelő felsőoktatási képzésben részesüljön a magasabb szakmai színvonal érdekében
- a szülők és gyermekek elégedettsége megmaradjon
- minden hévízi gyermek számára helyet tudjunk biztosítani
- bölcsődei fejlesztőeszközök bővítése

A bölcsőde 2016 – ban ünnepli 5 éves fennállását. Ez a jubileum nagy öröm és büszkeség a város életében, melyről szeretnénk megemlékezni. A jubileum azonban kötelezettséget is jelent: felül kell vizsgálni a bölcsőde használódó eszköz állományát, technikai felszereltségét, játék állományát, udvari elrendezését, mert a napi használatból adódóan egyre gyakrabban jelentkeznek javítandó területek, pótolandó eszközök.

IX. Összegzés:

2015. év közepétől vezetem a Teréz Anya Szociális Integrált Intézményt. Ahogy a kezdetekkor is, úgy az eddig megszerzett tapasztalataim is azt mondják, hogy munkatársaim áldozatos és magas szakmai színvonalon végzik dolgukat. Ahogy fogalmaztam a legutóbbi dolgozói értekezleten, az Intézmény egy hatalmas és bonyolult gépezet, és a legkényesebb „alanyaggal”, EMBEREKKEL dolgozik, ezért nagyon sérülékeny, a legkisebb hiba is visszafordíthatatlan lehet. Mindezt nagyon fontos, hogy az egyes szakterületek szorosan együttműködjenek, egymás munkafolyamatait megismerjék, hiszen egyikük munkája sem lehet eredményes a másiké nélkül.

Jelen beszámolóval egyidejűleg zárult le az intézmény belső ellenőr általi vizsgálata, melynek jegyzőkönyv megállapítása tartalmazza, hogy nyilvántartásaink rendelkezésre állnak, vezetésük átlátható, a mutatószámok a valós igénybevételeket rögzítik, az állami támogatások elszámolására alkalmasak.

2015. évben több szervezeti átalakításra, mondhatni racionalizálásra került sor az intézményben. Itt azonban nem állhatunk meg, hiszen a folyton változó jogszabályi környezet, a szakmai előírások fejlődése, átalakulása rendszeresen megkövetelik azt, hogy a működés szervezeti rendszere, struktúrája felülvizsgálatra kerüljön. Szükségesnek tartom az Intézmény kapcsán egy rövid és hosszú távú terveket tartalmazó, célokat meghatározó terv kidolgozását, melynek mentén, még ha olykor apró lépésekkel is, de törekszünk a magas szakmai színvonal megtartásához, továbbfejlesztéséhez.

Ezúton is szeretném megköszönni a 2015. évi munkánkhoz nyújtott támogatásukat, segítségüket, egyúttal kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadják el fenti beszámolómat.

2.
Határozati javaslat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés d) pontja alapján Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2015. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Beszámoló Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2015. évi munkájáról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	56/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

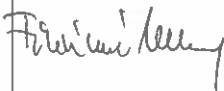


3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Beszámoló Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2015. évi munkájáról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. március 24.	21/2016. (III.24.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Fábiánné Hoffman Márta	Hatósági osztályvezető/		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	jegyző/ törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
TASZII Varga András intézményvezető			



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/58-11/2016.

Napirend sorszáma:

21.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. március 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet és Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratainak módosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: dr. Szládovics Eszter jogász

Megtárgyalta: Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet (a továbbiakban: GAMESZ) jelezte, hogy alapító okiratába bejegyzett adataiban- a kormányzati funkció kódok vonatkozásában- változás következett be.

Az alapító okiratban szereplő 086090 Mindenféle egyéb szabadidős szolgáltatás kormányzati funkció kód helyett 086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás kormányzati funkció kód megjelölést kell szerepeltetni.

A GAMESZ jelezte továbbá, hogy az általuk nem használt 096030 Köznevelési intézményben tanulók lakhatásának biztosítása megjelölésű kormányzati funkció kód törlésre kerüljön (az alapító okirat 4.4 pontja).

A GAMESZ alapító okirata már megfelel a Kincstár által 2015. január 1-jétől rendszeresített formanyomtatvány szerinti egységes szerkezetbe foglalt alapító okirattal, de az alapító okirat 5. pontjában pontosításra van szükség, az intézményvezető magasabb vezetői megbízás időtartamánál a határozott idő helyett 5 év időtartamot kell megjelölni, valamint a költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonyának megjelölését is pontosítani kell a következő elnevezésekkel: közalkalmazotti jogviszony, munkaviszony, megbízási viszony.

Jelenleg az alapító okirat tartalmazza az 5.3 pontot a következő rendelkezéssel: A költségvetési szerv szervezeti felépítése és működése: A költségvetési szerv szervezeti felépítését és működésének rendjét, a vezetők közötti feladatmegosztást, a belső és külső kapcsolatokra vonatkozó rendelkezéseket a Szervezeti és Működési Szabályzat határozza meg. Ez a pont elhagyásra kerül, mert a formanyomtatvány szerint e rendelkezésre nincs szükség.

A GAMESZ jelezte továbbá, hogy a **Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény** (a továbbiakban: Festetics Művelődési Központ) alapító okiratában is módosításra van szükség a kormányzati funkció kódokat érintően. Vannak olyan kódok, amiket nem használnak, ezt kéri törölni, illetve egy új tevékenységet szeretnének bevezetni az alábbiak szerint (alapító okirat 4.4 pontja):

Törlésre kerül:

013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
082064 Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
082093 Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
083020 Könyvkiadás
083030 Egyéb kiadói tevékenység

Bevezetésre kerül:

086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás

A Művelődési Központ alapító okiratában is módosítani kell az 5. pontot, úgy ahogy fent részleteztük a GAMESZ alapító okiratánál, azzal a különbséggel, hogy a magasabb vezetői megbízás időtartama 3 év.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés mellékletei az intézmények módosító okiratait és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratait tartalmazza, amelyeket a Kincstárnak kell megküldeni.

Kérem a t. Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjék. A határozati javaslatok elfogadása minősített szótöbbséget igényel. A határozatok normatív határozatok.

Hévíz, 2016. március 16.

2. Határozati javaslat

Normatív határozat: Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet alapító okiratának módosítása

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet alapító okiratának módosítását az előterjesztés 1. melléklete, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 2. melléklete szerint hagyja jóvá.

2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat hatályba lépésének időpontja a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzés napja.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a módosító okirat és alapító okirat továbbításáról a törzsadattári nyilvántartás céljából a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóság Államháztartási Irodája részére.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2016. április 8. az adatközlésre

3.
Határozati javaslat

Normatív határozat: Gróf I. Festetics György Művelődés Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratának módosítása

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gróf I. Festetics György Művelődés Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratának módosítását az előterjesztés 3. melléklete, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 4. melléklete szerint hagyja jóvá.

2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat hatályba lépésének időpontja a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzés napja.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a módosító okirat és alapító okirat továbbításáról a törzsadattári nyilvántartás céljából a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóság Államháztartási Irodája részére.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2016. április 8. az adatközlésre

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

Okirat száma: KGO/ /2016.

Módosító okirat

Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet költségvetési szerv Hévíz Város Önkormányzat által 2015. május 11. napján kiadott KGO/176-6/2015. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §- ra figyelemmel - a 148/2015. (V. 11.) határozat alapján - a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.4 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.4 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013320	Köztemető-fenntartás és működtetés
2	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
3	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
4	045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
5	051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
6	063020	Víztermelés, - kezelés, - ellátás
7	066010	Zöldterület-kezelés
8	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
9	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
10	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
11	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
12	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
13	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
14	104036	Munkahelyi étkeztetés bölcsődében

2. Az alapító okirat 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1 A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv intézmény vezetőjének magasabb vezetői megbízásának időtartama a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. §.(3) bekezdése alapján 5 év.

A pályázat útján kiválasztott intézményvezető kinevezési és javadalmazási jogkörét Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja.

5.2 A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Hévíz, 2016. március 31.

P.H.

Papp Gábor
polgármester

Okirat száma KGO/ /2016.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1 A költségvetési szerv

1.1.1 megnevezése: Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet

1.1.2 rövidített neve: GAMESZ

1.2 A költségvetési szerv

1.2.1 székhelye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 4/a.

1.2.2 telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	GAMESZ telephely	8380 Hévíz Zrínyi u. 148.
2	Hévíz Városi Piac	8380 Hévíz 1621, 1622, 1623 hrsz
3	Temető	8380 Hévíz, Büki út

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1 A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1986. március 1. jogelőd nélküli alakulás

2.2 A költségvetési szerv alapításáról rendelkező jogszabály: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján: az önkormányzati feladatok ellátásának segítése

2.3 A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.3.1 megnevezése: Hévíz Város Önkormányzat

2.3.2 székhelye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1 A költségvetési szerv irányító szervének/felügyeleti szervének
 3.1.1 megnevezése: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 3.1.2 székhelye: 8380 Hévíz Kossuth Lajos u. 1.

3.2 A költségvetési szerv fenntartójának

- 3.2.1 megnevezése: Hévíz Város Önkormányzat
 3.2.2 székhelye: 8380 Hévíz Kossuth Lajos u. 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1 A költségvetési szerv közfeladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján: az önkormányzati feladatok ellátásának segítése

4.2 A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841117	Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai

4.3 A költségvetési szerv alaptevékenysége: Hévíz Város közigazgatási területén lévő kommunális, egészségügyi, oktatási, közművelődési, szociális feladatokat ellátó intézményei folyamatos működtetésének biztosítására

4.4 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013320	Köztemető-fenntartás és működtetés
2	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
3	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
4	045170	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása
5	051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
6	063020	Víztermelés, - kezelés, - ellátás
7	066010	Zöldterület-kezelés
8	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
9	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
10	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
11	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
12	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
13	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
14	104036	Munkahelyi étkeztetés bölcsődében

4.5 A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Hévíz Város közigazgatási területe

4.6 A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: vállalkozási tevékenységet nem folytat.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1 A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv intézmény vezetőjének magasabb vezetői megbízásának időtartama a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján 5 év.

A pályázat útján kiválasztott intézményvezető kinevezési és javadalmazási jogkörét Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testület gyakorolja.

5.2 A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. május 13. napján kelt, KGO/34-11/2014 okiratszámú alapító okiratát visszavonom.

Kelt: Hévíz, 2016. március 31.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet 2016. március 31. napján kelt,..... napjától alkalmazandó KGO/ /2016. okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt:

P.H.

Magyar Államkincstár

Okirat száma: KGO/ /2016.

Módosító okirat

A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény költségvetési szerv Hévíz Város Önkormányzat által 2015. április 30. napján kiadott KGO/197-6/2015. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §- ra figyelemmel - a 137/2015. (V. 4.) határozat alapján – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.4 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.4 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
2	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
3	082044	Könyvtári szolgáltatások
4	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
5	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
6	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
7	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás

2. Az alapító okirat 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

5.1 A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv intézmény vezetőjének magasabb vezetői megbízásának időtartama a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. 23. §. (3) bekezdése alapján, valamint a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 21.) Kormányrendelet 7 § (1) bekezdése alapján 3 év.

A pályázat útján kiválasztott intézményvezető kinevezési és javadalmazási jogkörét Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja.

5.2 A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Hévíz, 2016. március 31.

P.H.

Papp Gábor
polgármester

Okirat száma: KGO/ /2016.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1 A költségvetési szerv

1.1.1 megnevezése: Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény

1.1.2 rövidített neve: Festetics György Művelődési Központ

1.2 A költségvetési szerv

1.2.1 székhelye: 8380 Hévíz, Rákóczi u. 17-19.

1.2.2 telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Hévíz Galéria	8380 Hévíz Deák tér 1.
2	Fontana Filmszínház	8380 Hévíz Rákóczi u. 9.
3	Városháza konferenciaterme	8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.
4	Hévízi Muzeális Gyűjtemény	8380 Hévíz Rákóczi u. 9.
5	Rózsakert emeleti közösségi tér és ivócsarnok	8380 Hévíz Rákóczi u. 17-19.
6	Múzeum és kiállítótér	8380 Hévíz Egregy 67/11. hrsz

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1 A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2006. június 30.

2.2 A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Egységes Művelődési Intézmény	8380 Hévíz, Deák tér 1.
2	Hévízi Muzeális Gyűjtemény	8380 Hévíz, Rákóczi u. 9.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1 A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1 megnevezése: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2 székhelye: 8380 Hévíz Kossuth Lajos u. 1.

3.2 A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1 megnevezése: Hévíz Város Önkormányzat

3.2.2 székhelye: 8380 Hévíz Kossuth Lajos u. 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1 A költségvetési szerv közfeladata: A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény alapján közművelődési feladatok ellátása

4.2 A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	932900	Máshová nem sorolható egyéb szórakoztatás szabadidős tevékenység

4.3 A költségvetési szerv alaptevékenysége: Művelődési, könyvtári, filmszínházi, muzeális gyűjteményi feladatok ellátása.

A nyilvános könyvtár alapvető feladatai:

- a) gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza, és rendelkezésre bocsátja
- b) tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól
- c) részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében
- d) gyűjteményét és szolgáltatásait a helyi igényeknek megfelelően alakítja
- e) közhasznú információs szolgáltatást nyújt
- f) helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt
- g) szabadpolcos állományrészsel rendelkezik
- h) internetes hozzáférési lehetőséget biztosít

4.4 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
2	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása

3	082044	Könyvtári szolgáltatások
4	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
5	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
6	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
7	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás

4.5 A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Hévíz Város közigazgatási területe

4.6 A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa a módosított kiadási előirányzatok 5 %-a.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1 A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv intézmény vezetőjének magasabb vezetői megbízásának időtartama a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. 23. §. (3) bekezdése alapján, valamint a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 21.) Kormányrendelet 7 § (1) bekezdése alapján 3 év.

A pályázat útján kiválasztott intézményvezető kinevezési és javadalmazási jogkörét Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja.

5.2 A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. április 10. napján kelt, KGO/33-9/2014. okiratszámú alapító okiratát visszavonom.

Kelt: Hévíz, 2016. március 31.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdése alapján a Magyar Államkincstár nevében igazolom, hogy jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapító okiratnak a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 2016. március 31. napján kelt,..... napjától alkalmazandó KGO/ /2016. okiratszámú módosító okirattal végrehajtott módosítása szerinti tartalmának.

Kelt:

P.H.

Magyar Államkincstár

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezete, Gróf I. Festetics György Művelődési Központ és muzeális Gyűjtemény alapító okiratainak módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2016. március 24.	11/2016. (III 24) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezete, Gróf I. Festetics György Művelődési Központ és Muzeális Gyűjtemény alapító okiratainak módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	57/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

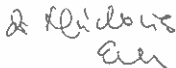
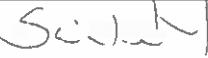

3.

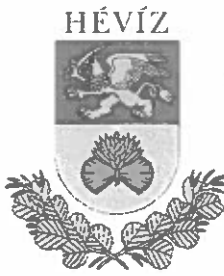
Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezete, Gróf I. Festetics György Művelődési Központ és muzeális Gyűjtemény alapító okiratainak módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. március 24.	25/2016. (III.24.) JÚSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Szládovics Eszter	ügyintéző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		
Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Laczkó Mária	GAMESZ intézményvezető		
Hermann Katalin	mb. intézményvezető Festetics Művelődési Központ		
Hubayné Jónyer Szilvia	GAMESZ gazdasági vezető		



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Tel: 83/500-812 Fax: 500-814

e-mail: kabinet@hevizph.hu

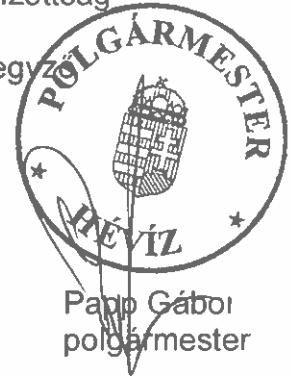
20.

Ügyiratszám: SZO/20-4/2016.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. március 30-ai nyilvános ülésére

- Tárgy:** Beszámoló a Festetics György Művelődési Központ 2015-ben végzett munkájáról, programjainak látogatottságáról, város idegenforgalmára gyakorolt hatásáról
- Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester
- Készítette:** Hermann Katalin megbízott intézményvezető
- Megtárgyalta:** Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
- Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, a 2015-ös évben végzett munkájáról az alábbiak szerint számol be Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének.

Az Intézményben a 2015-ös évben megvalósult rendezvényeket, azok hatását a város ismertségére és népszerűségére, illetve anyagi kihatásait és az intézmény bevételeit szeretném bemutatni az alábbiakban.

A 2015-ös esztendőben programjaink látogatottsága változatlan maradt.

- A Művelődési Központ által rendezett Fesztiválok töretlen népszerűségnek örvendenek. A nagy tömegeket megmozgató fesztiválokon kívül Intézményünk számos egyéb rendezvényt, programot szervez a városban. Összességében elmondható, hogy a Művelődési Központ által megvalósított rendezvények több mint 250 napra biztosítottak programlehetőséget a város lakóinak és az idelátogató vendégeknek egyaránt. Ezen felül a Muzeális Gyűjtemény két épületében kiállításokkal, előadásokkal, rendezvényekkel várjuk az érdeklődőket.
- A 2015-ös esztendőben Intézményünk Művelődési részlege szervezett:
 - 17 fesztivált, összesen 51 nap,
 - 151 napon rendszeresen ismétlődő programot,
 - 8 városi megemlékezést és számos emléknapot.
- A Muzeális Gyűjtemény a 2015-ben is rendkívül látogatott volt, hiszen több mint 80.000 látogatót fogadott. Ez a szám némileg magasabb, mint a 2014-es évben, azonban a 2013-as esztendő látogatószámát nem érte el. 2015-ben a nyár során bemutatott kiállítás során olyan országos Múzeumok feltételeinek sikerült megfelelnünk, - s ezzel elnyerni a műtárgyak kiállításának jogát,- mint a Szépművészeti, vagy az Iparművészeti Múzeum. Így jöhetett létre az a szakmai körökben élénk érdeklődés mellett bemutatott tárlat, mely a Tavak titkos kertje címet viselte, s városunk jelképének a tavirózsának művészetben való megjelenését mutatta be. Szeptember hónapban intézményünk üzemeltetni kezdte azt a nagyszabású beruházás keretében megvalósult Múzeumot, mely méltó emléket állít városunk történelmének. Célunk a létesítményt magas színvonalon karbantartani és üzemeltetni. Megtölteni étellel.

- A Fontana Filmszínház a 2012-es esztendőhöz képest több mint 60%-al növelte meg a nézőszámát. Míg bevételei ezen idő alatt kétszeresénél is jobban növekedtek. A 2015-ös évben több mint 45.000 néző váltott jegyet a moziba, s a bevételek meghaladták a 442 e. forintot. Ez a nézőszám egy vidéki nagyváros plaza mozi nagytermének (befogadóképesség 200 fő) megfelelő nézettség. Lásd 1. számú mellékletet
- A könyvtár Országos Szabó Lőrinc Versmondó versenyét a hazai legrangosabbak között jegyzik, mind a szervezés, mind a helyszín, mind a zsűri miatt. A könyvtár folyamatosan rendez nagyszerű előadásorozatokat, mint a Hévízi Szabadegyetem, vagy a Spirituális kör.

A következőkről szeretném tájékoztatni a Képviselő- testületet.

Az intézmény 2015. évi rendezvénytervét a Képviselő-testület a 307/2014. (XI.27.) számú határozattal fogadta el, és annak nagyságrendjét 140.000 e Ft-ban határozta meg. Az intézmény költségvetésébe ez az összeg került beépítésre. Az intézmény bruttó teljes programköltsége a 2015-ös évben 128.330 ezer Ft volt. A költségek megosztása az alábbi táblázatban megtekinthető.

Rendezvénytípus	Költség
Állami Ünnepek, Városi Ünnepségek	2.743.305 Ft
Fesztiválok	110.923.555 Ft
Múzeumi rendezvények, kiállítások	5.369.575 Ft
Könyvtári rendezvények	2.510.400 Ft
Mozi rendezvény	685.000 Ft
Tavalyi év miatti kifizetés	6.093.004 Ft

Az intézménynél megtekinthető, hogy az egyes rendezvényekre felhasznált kiadások milyen jogcímekből adódnak.

Az Intézmény bevételeiről:

Az Intézmény bevételei magasabbak voltak a tervezettnél, hiszen a tervezett 67.000.000Ft helyett közel 78.000.000 Ft bevétele realizálódott, azaz 11.000.000Ft többletbevétele keletkezett az Intézménynek.

A főbb bevételi források: Rendezvényeken kitelepülők által befizetett összegek, hirdetési bevételek, Fontana moziból származó jegybevétel, Operett gála bevételei.

A bevételeket intézményrészenkénti bontásban a 2. számú melléklet tartalmazza.

A rendezvények látogatottságáról:

A rendszeres turisztikai programok esetenkénti látogatottsága az alábbi táblázatban tekinthető meg.

Időpont	Rendezvény	Helyszín	Átlagos nézőszám	Egyéb megjegyzés és
Hétfőnként	Operett gála	Mozi	~90 fő	Belépője gyűj
Keddenként	Zenés nyári esték	Festetics tér	~300 fő	Ingyenes
Csütörtökönként	Folklórprogram	Városi Piac	~200 fő	Ingyenes
Péntekenként	Történelmi séta	Múzeum-belváros	~10 fő	Ingyenes

A programstruktúra a turizmus résztvevőinek igényei alapján került kialakításra, a hazai és nemzetközi rendezvényszervezői trendek figyelembevételével.

Fontos, a teljes programstruktúrát érintő szempont volt a nyelvi akadályok leküzdése.

Mindenki számára érthető és élvezhető produkciókat igyekeztünk keresni. Több mozgásművészeti produkciót, balettet, néptáncot és egyéb táncos produkciókat kötöttünk le. Természetesen ez a szempont nem csak a rendszeres programok vetületében igaz, hanem a fesztiválok műsorkínálatának esetében is.

Művelődési Központ

A Művelődési Központ által rendezett fesztiválok töretlenül népszerűek. A látogatók számát pontos számokkal nem tudjuk dokumentálni, mivel a rendezvények nem belépődíjasak, helyszínük nehezen körülhatárolható.

Azonban összességében elmondható, hogy a fesztiválok napi szinten 3-5.000 ember fordul meg. A legnagyobb fesztivál a Hévízi Borünnep, melynek látogatottsága hatalmas. Ezen a rendezvényen nem ritka a napi 10-15 ezer látogató sem, akik természetesen nem egy időben vannak jelen.

Az a koncepció hogy, *magasabb színvonalú kulturális tartalmak közvetítésével*, szelektáljuk a látogatókat bevált. Célközönségként elsősorban a helyi lakosokat és a városban időző bel-és külföldi vendégeket jelöltük meg, s a fesztiválok botrányoktól, atrocitásoktól mentesek.

Fontana Filmszínház:

A Fontana Filmszínházban a tavalyi esztendő is rendkívül sikeres volt, azonban 2015-ben tovább sikerült növelni a nézőszámot. 1. számú melléklet

Megrendezésre került ismét a Hévízi Filmművészeti Szimpozion. A rendezvény egy mozi- szakmai konferenciával vette kezdetét, hiszen a hévízi Fontana Filmszínház jelenleg példa értékű az országban, ezért több szakember érdeklődését felkeltette, már a 2014-es esztendőben is, azonban 2015-ben a MŰVÉSZETI AKADÉMIA részéről! érkezett megkeresés a rendezvénnyel kapcsolatosan, egy esetleges támogatási szerződés megkötéséről

Múzeum:

2013-as látogatottsági adatok alapján az élmezőnybe tartozik a Hévízi Muzeális Gyűjtemény. A múzeumi és külső helyszíni kiállításaink egyaránt népszerűek. A rendkívül magas 2013-as látogatószámot sajnos nem sikerült elérni, azonban a 2014-es évhez képest több mint 10%-os emelkedést értünk el.

Látogatószám	ÉV	Legjelentősebb befolyásoló tényező
49.932	2012	Intenzíven változó kiállítás struktúra
97.115	2013	Herendi Porcelánálmok ingyenes kiállítás
70.371	2014	Munkácsy a festőfejedelem, belépődíjas kiállítás
81.216	2015	Nagy számú múzeumi program

Városi Könyvtár

A Könyvtár programjai a helyi lakosok és a belföldi turisták számára kínálnak tartalmas időtöltést.

A könyvtári rendezvényeken a látogatószám stabilan 30-70 fő között mozog.

Helyi Értéktár Bizottság

A helyi értéktár Intézményünk keretein belül működik. A bizottság havi rendszerességgel ülésezik és a város értékeinek felkutatását végzi. A bizottság feladata felkutatni és összegyűjteni azokat a helyi értékeket, melyek a későbbiekben akár a Hungarikum címre is jogosultak lehetnek.

A szakértőkből álló helyi bizottság számos - városunkhoz kapcsolódó - értéket vizsgált meg és kategorizált, melyekre büszkék lehetünk mindannyian. Ezek egy része jó eséllyel akár a megyei értéktárba is bekerülhet, de Hungarikum is válhat belőlük! A Bizottság megszervezte a Hungarikumok Napját. Ezen a rendezvényen oklevelet adott át a megyei Kormánybiztos a bizottság által helyi értéké nyilvánított „kincsek” képviselőinek.

Programok turizmusra gyakorolt hatásai:

Mára elmondható, hogy a hazai kulturális élet egyik fellegvára Hévíz, s ez hozzájárul ahhoz a népszerűséghez, amely városunkat, mint turisztikai célpontot jellemzi. Az országos médiában folyamatosan jelen vannak rendezvényeinkről készülő beszámolók. Ezek a megjelenések ingyenesen is tovább generálják a hazai vendégforgalmat. A rendezvények köré kialakult egy-egy látogatói kör, akik rendszeres résztvevői az adott eseménynek. Míg a korábbi években havi rendszerességgel érkeztek a tájékoztató levelek az egyes rendezvényekkel kapcsolatosan, addig az idei esztendőben szinte naponta érdeklődnek egy-egy rendezvény „rajongói”, akik Hévízi tartózkodásukat egy-egy fesztivál, esemény idejére foglalják le a helyi szállodákban, szoba kiadóknál.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek! A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 2015. évi munkájáról, programjainak látogatottságáról, a város idegenforgalmára gyakorolt hatásáról szóló beszámolóját megismerte és jóváhagyja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Hermann Katalin megbízott igazgató

Határidő: azonnal

IV.
Mellékletek

1.számú melléklet / Fontana Filmszínház látogatottsága és bevételei		
Év	Látogatószám	Bevétel
2012	26.000	20.748 e. forint
2013	34.450	33.765 e. forint
2014.	40.077	37.928 e. forint
2015.	45.315	44.228 e. forint

2.számú melléklet / Bevételek - adatok megadása forintban			
		2014 év	2015 év
1.	Mozi bevételek	37.928.000	44.522.000
2.	Könyvtár	268.000	149.000
3.	Múzeum + Munkácsy	3.651.000	548.500
4.	Művelődés + Operett	27.375.000	32.730.000
	Összes bevétel	69.222.000	77.949.500
	Tervezett éves összbevétel	56.000.000	67.000.000
	Többletbevétel	13.222.000	10.949.500

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Beszámoló a Festetics György Művelődési Központ 2015-ben végzett munkájáról, programjainak látogatottságáról, város idegenforgalmára gyakorolt hatásáról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2016. március 24.	10/2016. (III.24.) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.





3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Beszámoló a Festetics György Művelődési Központ 2015-ben végzett munkájáról, programjainak látogatottságáról, város idegenforgalmára gyakorolt hatásáról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	58/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

V.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Keserű Klaudia	ügyintéző		
Dr. Márkus Mirill	Aljegyző		
Szintén László	mb. Közgazdasági Osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző/törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Hermann Katalin	Mb. intézményvezető		



HÉVÍZ

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Tel: 83/500-812 Fax: 500-814

e-mail: kabinet@hevizph.hu

Iktatószám: SZO/20-5/2016.

Napirend sorszáma:

19.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. március 30-ai nyilvános ülésére

- Tárgy:** A Festetics György Művelődési Központ 2016-os évre tervezett programjairól és azok várható költségeiről
- Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester
- Készítette:** Hermann Katalin megbízott intézményvezető
- Megtárgyalta:** Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző




Papp Gábor
polgármester



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Tel: 83/500-812 Fax: 500-814

e-mail: kabinet@hevizph.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

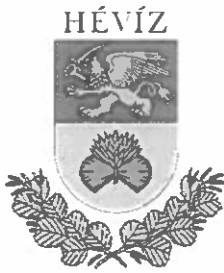
A Gróf Festetics György Művelődési Központ, (továbbiakban: Intézmény) 2016-os programterve, az első negyedévre elfogadásra került. A rendezvényekre rendelkezésre álló pénzügyi keretet 120.000 ezer forintban határozta meg a Képviselő-testület a város költségvetésében. A márciustól decemberig tartó időszakokra az 1. számú mellékletben bemutatott tervet dolgozta ki az Intézmény.

Az Intézmény a 2016-os esztendőben a programstruktúráján jelentős változtatást nem tervez. A 2015-es évhez hasonlóan az áprilistól – szeptember végéig tartó időszakban nagyobb program intenzitással számolunk, míg a fennmaradó időszakban kevesebb nagy volumenű rendezvényt kívánunk megvalósítani és a helyi lakosok közművelődési igények kielégítése az elsődleges célunk, elmozdulva a magasabb színvonalú kulturális tartalmak irányába. Természetesen ez nem azt jelenti, hogy a turisták számára nem kívánunk rendezvényeket szervezni, a turisztikai szempontból kevésbé jelentős időszakban.

A következőkről tájékoztatom a Képviselő- testületet.

A fesztiválstruktúra a 2016-os esztendőben némileg módosul. Elmarad a Szezonnyitó rendezvény, helyette azonban Egregyen Flavius Tavaszköszöntő fesztivált rendezünk, mely egy családi program lesz. Itt ragadjuk meg az alkalmat, hogy a helyi turizmus szereplőinek bemutassuk a helyszínt és a szezonra tervezett programokat.

Intézményi bontásban az alábbi rendezvények megvalósítását tervezzük:



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Tel: 83/500-812 Fax: 500-814

e-mail: kabinet@hevizph.hu

Művelődési Központ

Fesztiválok a korábbi években kialakult rend szerint. (Szezonnyitó helyett Egregyi Flavius Fesztivál)

A három kiemelt fesztivál: Boldog Békeidők Hévíze, Angyalok és Csavargók Hétvégéje, Hévízi Borünnep.

Az intézményrész kötelező feladata az állami és helyi ünnepek, világnapok, és a kultúra egyéb nevezetes ünnepeiről való méltó megemlékezés.

Rendszeres szezonális programok: Hétfőnként Operett gála,

Keddenként Zenés Nyári Esték,

Csütörtökönként Folklor a Piacon,

Muzeális Gyűjtemény

EGREGY- kiemelt jelentőségű az egregyi városrészben található helytörténeti állandó kiállítás, melyet jelenleg igyekszünk felhelyezni a hazai múzeumi térképekre. A szezonban a hét minden napján valamilyen attrakcióval szolgálunk majd a látogatóknak.

Belvárosi Múzeum- 2013-tól bevezettünk egy éves tematikát. Eszerint a 2013-as év a Fiatal Alkotók Éve volt a Múzeumban, a 2014-es esztendő a Gyűjtők Éve, a 2015-ös év a Művészcsoportok Éve, míg a 2016-os esztendő a NŐK éve a múzeumban elnevezést kapta. A Múzeum időszak kiállításainak tervezésénél ezt a tematikát veszem figyelembe. A Nők éve jegyében megvalósult első rendezvény a fotópályázat volt, melyre több száz pályázó közel 500 alkotással nevezett. A pályázat hatalmas látogatottságot generált az Intézmény és a város facebook oldalán. A képekből rendezett kiállítás megnyitóján, közel 130 ember vett részt, március 8-án, s azóta is rengeteg látogatót vonz a Múzeumba a kiállítás.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Tel: 83/500-812 Fax: 500-814

e-mail: kabinet@hevizph.hu

A Múzeumban tovább folytatódik a kiállításokhoz kapcsolódó előadások bemutatása.

A turisztikai szezonban péntekenként Történelmi Sétát tartunk.

A Helyi Értéktár Bizottság 2016-ban is megrendezi a HUNGARIKUMOK Napját.

Fontana Filmszínház

A 2016-os esztendőben is szeretnénk megrendezni, a Hévízi Angyalok és Csavargók Filmművészeti Szimpoziumot.

A moziban, a 2016 -os esztendőben továbbra is szeretnénk közönségtalálkozókat, filmbemutatókat rendezni.

Városi Könyvtár

A Városi Könyvtárban, folytatódnak a sikeres előadássorozatok, - Hévízi szabadegyetem, Közéleti kávéház, Spirituális kör, Mesterségem címere.

Összességében elmondható, hogy a rendezvények megvalósítását továbbra is igyekszünk takarékosan megoldani. A 2015-ös esztendőről készült beszámolóból látható, hogy jelentős megtakarítást sikerült elérnünk, továbbá a bevételek is rendkívül kedvezően alakultak, hiszen több mint 10 millió forint többletbevételt ért el az Intézmény. Az éves bevételek 2013-óta több mint 14 millió forinttal nőttek.

Kérem, az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek! A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.



HÉVÍZ

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Tel: 83/500-812 Fax: 500-814

e-mail: kabinet@hevizph.hu

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 2016-os programtervét elfogadja az 1. sz. melléklet szerint.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Hermann Katalin megbízott igazgató

Határidő: azonnal

Művelődési Központ rendezvényterve 2016-os évre

Időpont	Adatok megadása forintban		KITELEPÜLŐ NAPOK SZÁMA	Felhasználás
	Rendezvény neve, helyszín	Programjai		
	2016. évi rendezvényterv megvalósítására összesen: 120.000.000 ebből:		0	
ÁPR.	17.750.000,-			
7	könyvtár	Gyermekirodalmi nap		
	NOK pályázat szervezés			
	szociális NOK IV szervezés	NOK pályázat szervezés		
	Szabó Lőrinc versmondó verseny	Nagy Versmondás Jordán Tamással, Huzella koncert		
16-17	DA BIBERE FLAVIUS családi hétvége	Egry Múzeum	2	
		Programok: ókori mesék kuckója, újász bemutató, tűzszínházi bemutató, színházi bemutató az Új Színpad Egyesület előadásában, vetélkedők (kötélhúzás, zsákban ugrálás, karika dobás, lángos evés, tojással futás kanálban, vízhozadás, páros futás összekötött lábbal stb) gladiátor bemutató, ókori jósa, Boom Batucada, népi játszótér, gasztronómiai vásár		
		Da Bibere korszok rendelése, eladásra és bériésre		
	kiállítás			
22.	Viva la Musica			
28-1	BŐLDÖG BÉKEIDŐK HÉVÍZE		4	

28.	csütörtök	Molnár György harmonikaművész és zenekara, vendég Maros Gábor operacékes - Seress Rezső est		
29.	péntek	17.00 Felvonulás (dixie zenekar, táncosok, kerékpárosok, intőzmenyek dolgozói jelmezekben)		
30.	szombat	19.00 Dixie Csillagok - koncert 3 zenekarral		
		Kádár Ferkó fotószínháza		
		népi játszóter		
		Csüzlizda		
		Bábszínház		
		Operett Gála, Rajkó zenekar		
01.máj	vasárnap	város napi ünnepség		
		Kádár Ferkó fotószínháza		
		Csüzlizda		
		népi játszóter		
		Bábszínház		
		Expiridance: 1001 év		
		bérlés, ruha, sátor, wc, egyéb		
		egyéb költség		
		örzés, orvos, színpad. érintésvédlem		
	Kiállítás	Gyermekrajz		
	KÖNYVTÁRI PROGRAMOK	Új Színpad Költészet Napja		
		Spirituális Kör		
		Mesemondó		
		Közéleti Kávéház		
		Mesterségem		
13	KÖNYVTÁRI PROGRAMOK	Előadás	0	K
	műzumi előadások	Fotószíni előadások	0	M
	Összesen:		17.750.000,-	6

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
A Festetics György Művelődési Központ 2016-os évre tervezett programjairól és azok várható költségeiről				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2016. március 24.	9/2016. (III.24.) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglalnak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
A Festetics György Művelődési Központ 2016-os évre tervezett programjairól és azok várható költségeiről				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	59/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Tel: 83/500-812 Fax: 500-814

e-mail: kabinet@hevizph.hu

V.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Keserű Klaudia	ügyintéző		
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző		
Szintén László	mb. Közgazdasági Osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző/törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Hermann Katalin	Mb. intézményvezető		



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/ /2016

Napirend sorszáma: **6.**

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 31 -i soros nyilvános ülésére

Tárgy: Hévíz-Balaton Airport Kft 2016. évi üzleti terve

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Benkő Attila Hévíz-Balaton Airport Kft ügyvezető igazgatója

Megtárgyalta: Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz-Balaton Airport Kft 2016. évi üzleti tervét a társaság ügyvezető igazgatója a társaság jelenleg már megkötött járatszerződések alapján készítette el.

A gazdasági társaság az üzleti tervében bemutatja, hogy milyen fontos turisztikai jelentősége van a reptérnek a Balaton és a Nyugat-magyarországi fürdővárosok vendégforgalmában, így az nemcsak Hévízre, hanem a régióba is szállít turistákat és pihenni vágyókat. A térségbe az üzleti terv szerint Németországból, Oroszországból, Törökországból érkeznek járatok, és jelenleg nagy érdeklődés mutatkozik a skandináviai területről is járatok indítására. Az orosz országból érkező gépek az eddigi éveket látva generálhat más desztinációkból való érkezést is (cseh, orosz ország más városai: Szentpétervár, Kazany stb).

A reptér feladatait minimális állandó főállású, mindössze 12 fővel látja el. A minimális létszám foglalkoztatása a működési engedélyhez mindenképpen szükséges, így ebből a létszámból időleges foglalkoztatás nem lehetséges, mert akkor a működési engedély visszavonásra kerül. A működési engedélyhez mindenképpen szükséges még további foglalkoztatás, mely részben alkalmi munkavállalókkal kerül biztosításra, így 4-6 fő tűzoltó csak járatok érkezése esetén van alkalmazva.

A reptér működési engedélyének biztosításához mindenképpen szükséges további szolgáltatás biztosítása, mely vállalkozásokkal kötött szerződés keretében lehet biztosítani, így a repülés biztonsági szolgálat, sugárvédelem, veszélyes áru biztonság, minőségbiztosítás, munka és környezetvédelem, jövedéki ügyintézés stb. Ezeknek a szolgáltatások jelentős része állandó szerződéses kapcsolatot jelent, hogy a működési engedélyi feltételeknek megfeleljen a reptér. Ahol van lehetősége a reptérnek ott csak időlegesen, vagy alkalmoszerű szerződéskötés keretében történik.

A reptér alvállalkozókkal biztosítja a fegyveres biztonsági őrség és utas biztonsági ellenőrzést, légitforgalmi szolgálatot és repülésmeteorológiát. Ezen szolgáltatások minden hónapban nettó 9.945 ezer forint állandó kiadást jelentenek a reptérnek.

A társaság üzleti tervében a 2016. évben várhatóan felmerülő költségek, felmerülési jogcímeik szerint tételes, havi bontásban került bemutatásra, mely összesen 352.232 ezer forintot fog jelenteni. A kereskedelmi üzemanyag beszerzés várható kiadása 54.900 ezer forint. A fentiekben leírt különböző költségeket a szerződéses jogviszonyból adódóan nem csökkenthetők, mert azok a működési engedély miatt mindenképpen fizetendők. Ezek a kiadások a járatok számától teljesen független.

A reptér kiadásainak jelentős részét saját bevételeiből tudja fedezni. A bevételi források között van a repülőtéri díjak, földi kiszolgálási díjak, a repülési célú üzemanyag értékesítése, továbbá a repülőtértől megrendelt szolgáltatási díjak jelentik. A 2016-os évre

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

a minimálisan tervezett utasok forgalma 25 000 fő, melyet 145 járat fog biztosítani, melyre a reptér jelenleg szerződéssel rendelkezik. Németországból várhatóan 109 járat fog érkezni, Törökországból 16 és Oroszországból 20. Valamint az előző évi tapasztalatok alapján általános célú repülésből is komoly utas létszámra számítunk (üzleti, sport, valamint kiképző repülés). Így a repülőtéren a tavalyi vissza esés után ismét elindul egy jelentős forgalomnövelés, ami az Orosz piac külső tényezők miatti visszaesését figyelembe véve jelentős előrelépés.

Ez a 25 000 utas szám a jelenlegi állapotok alapján szinte biztosan kijelenthető, hogy meg lesz, és reális esély van ennek a túl teljesítésére.

A repülőtér üzleti tervében 144.200 ezer forint saját bevétellel tervezett, valamint üzemanyag értékesítéséből 65.796 ezer forint várható bevétellel számolt. A saját bevételből jelenleg szerződött járatokból várhatóan 86.599 ezer forintot fog realizálni, egyéb repülésből 35.185 ezer forint, bérleti díjakból 15.836 ezer forint és jövedéki adó bevételből 6.580 ezer forint fog származni. Az üzemanyag értékesítés eredmény várhatóan 10.896 ezer forint.

A reptér üzleti terve jelenleg 197.136 ezer forint negatív eredménnyel tervez. A negatív eredmény fedezete 50.000 ezer forint összeget a tulajdonos biztosít, mely az év első két hónapjában már átadásra került a társaságnak. Jelenleg 147.136 ezer forint az, melynek fedezete jelenleg tárgyalási szinten van. Ebből 100.000 ezer forint várhatóan a központi költségvetésből lesz biztosítva, és 47.136 ezer forintot a társaság regionális önkormányzati támogatásból kívánja fedezni, valamint az üzleti terv összeállításánál még nem tervezhető olyan jellegű légitforgalmi bevételből, melyek csak évközben fognak igényként felmerülni.

Egy gazdasági társaság üzleti tervét alapvetően meghatározza az, hogy az előző gazdasági évet milyen adatokkal fogja zárni. Jelenleg még a 2015. év nincsen lezárva, mert döntés szükséges ahhoz, hogy a 2016. évi támogatásból mekkora összeg számolható el a 2015. évi szállítói állományra. A jegyzett tőke összege 51.500 ezer forint, annak az 50 %-a 25.750 ezer forint. A Ptk. 3:189. §-a alapján az ügyvezetőnek feladata a tulajdonos tájékoztatása, amennyiben a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökken. A jelenlegi könyvelési adatok alapján a saját tőke összege 59.587 ezer negatív összeget mutat a jegyzett tőke 50%-hoz viszonyítva. A törvényi és jogszabályi előírásoknak történő megfelelés érdekében ebben a helyzetben majd tulajdonosi döntés szükséges, mivel a két éven belül ezt a helyzetet nem lehet fenn tartani.

A várható bevételek növekedése és az állami támogatás megérkezésével ez a helyzet megoldódhat, így ezen, döntés meghozatalával a későbbiek folyamán érdemes és kell foglalkozni.

A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

(mely a Hévíz-Balaton Airport Kft/2016. (.....) sz. alapítói határozatának minősül

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft 2016. évi üzleti tervét elfogadja.

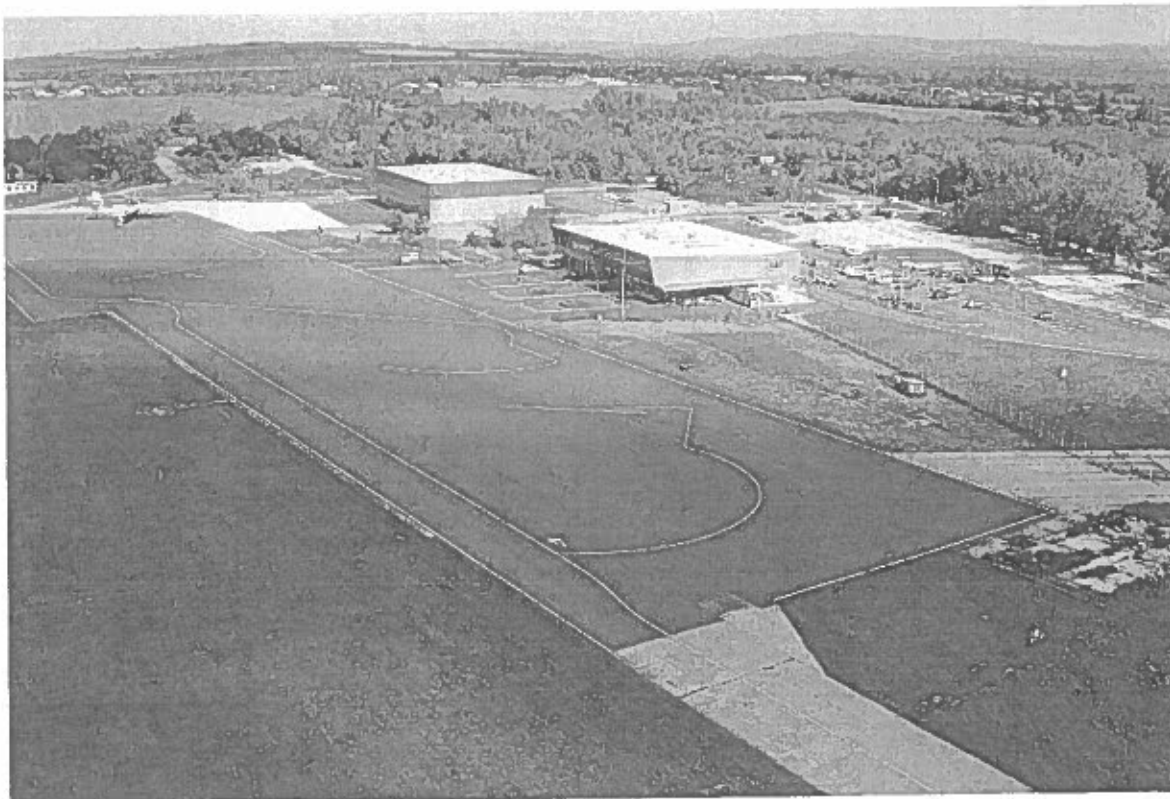
Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. április 8.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Hévíz Balaton Airport Kft.



2016. évi üzleti terv

TARTALOMJEGYZÉK

A Hévíz-Balaton repülőtér	3.
A repülőtér elhelyezkedése	
A Hévíz-Balaton repülőtér turisztikai jelentősége	4.
Önkormányzati szerepvállalás	5.
A Hévíz-Balaton Airport Kft. adatai	5.
A Hévíz-Balaton Airport Kft. személyzeti helyzete	5.
Alvállalkozók	6.
A repülőtér beutaztató pontjai, elérhető célállomásai 2012 -2015.	6.
2016-os évre szóló megállapodások, tervek.	6.
A Hévíz-Balaton Airport Kft. 2016-os Pénzügyi Terve	7.
A Kft. bevételi lehetőségei	7.
A Hévíz-Balaton repülőtér 2016. évi tervezhető bevételeinek kiindulási pontjai	7.
A Hévíz-Balaton Airport Kft. tervezett nettó bevételei 2016. évben	8.
A Hévíz-Balaton Airport Kft. várható nettó kiadásai 2016. évben	9-10.
Gazdasági tevékenységből származó várható eredmény 2016. évben.	11.
Egyéb bevételek	11.
Teljes eredmény	12.
I. Sz. melléklet	
Hévíz-Balaton Airport repülőtéri díjak 2016	

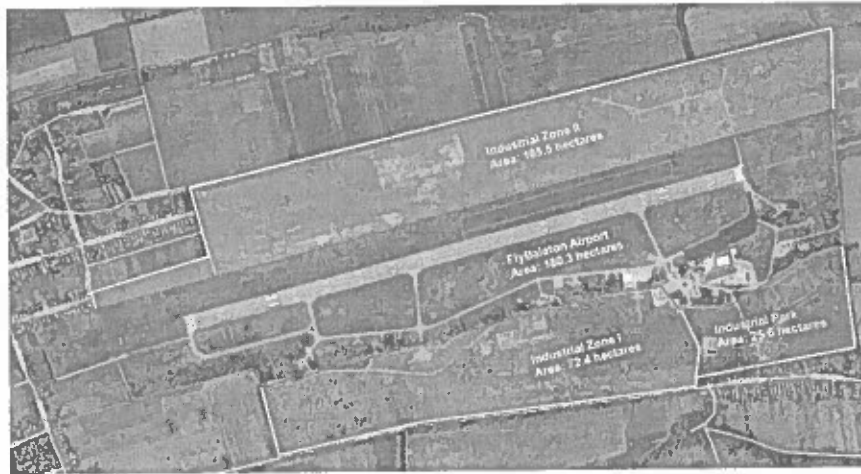
A Hévíz-Balaton repülőtér

A repülőtér elhelyezkedése:

A repülőtér Hévíz városától körülbelül 15 kilométerre délre, Budapeستől körülbelül 170 kilométerre, nyugatra, a Balaton közelében található, Zalavár és Sármellék községek között, közel Horvátország, Szlovénia és Ausztria határához. A repülőtér vonzaskörzetén belül, 4 európai főváros (Budapest, Bécs, Zágráb, Ljubljana) érhető el 2 órányi autós utazással. A repülőtér a Budapestet Zágrábbal összekötő M7-es autópályától 15 kilométerre található. Magyarország központi elhelyezkedéséből adódóan az ország autópályái kulcsszerepet töltenek be az európai útvonalhálózatban. Az M7 autópálya önmaga is része a Kijev-et Trieszt-el összekötő közúti kapcsolatnak, kiemelkedővé téve a repülőtér elhelyezkedését logisztikai szempontból is. Ezen tényt erősíti, hogy a repülőtér közvetlen közelében üzemképes vasúti pálya is található.



A repülőtér ideális elhelyezkedéséből adódóan nagyszerű lehetőségekkel rendelkezik az utasforgalmi igények kiszolgálásán túl a légi áruszállítás területén is. A rendelkezésre álló szabad területek lehetővé teszik logisztikai cégek közvetlen betelepülését és alkalmassá teszik a repülőtér egy légi áru elosztó központ kialakítására.



A repülőtér üzemi területe jelenleg a két szomszédos település Zalavár és Sármellék tulajdonába tartozik, melyet a repülőtér üzemeltetője hosszú távú szerződés keretében bérelhet.

A Hévíz-Balaton repülőtér turisztikai jelentősége:

A repülőtér 100 km-es körzetében megtalálható Hévíz, Zalakaros, Sárvár, valamint Bükfürdő, mely városok vendégforgalmának jelentős része külföldről érkező, átlag 10 napos tartózkodási idővel bíró gyógyvendég.

10 km-re a repülőtértől a Balaton térsége a nyári időszakban időszakosan jelent keresletet az üdülő vendégek irányából. A Balaton külföldi vendégforgalmának legnagyobb része szintén Németországból utazik a térségbe, így számukra is kedvező alternatíva a légi közlekedés. A térség kettő legjelentősebb vendégforgalmat lebonyolító városai Siófok és Balatonfüred.

Összegezve a Balaton és a Nyugat-magyarországi fürdővárosok turisztikai vonzerejét, a főváros vendégforgalmát meghaladó éves forgalmat kapunk, melynek nagy része a földrajzi távolságok miatt igényli a légi közlekedés lehetőségét. A külföldi versenytársaink megközelíthetőségét figyelembe véve kulcsfontosságú, hogy a térség légi úton is, 1-2 óra alatt kényelmesen elérhetővé váljon. Ellenkező esetben a leendő vendégek más, könnyebben megközelíthető úti célokat fognak választani.

A repülőtér működése távolabbi célterületek bekapcsolását is lehetővé teszi a Balaton és a Nyugat-magyarországi fürdővárosok forgalmába, amelyek közúton nem tudják megközelíteni a térséget. Többek között érdeklődés mutatkozik **skandináviai területekről**, akik mind üdülő, mind pedig gyógyvendégként igényes keresletet jelenthetnek a térségnek.

A térségben a tradicionálisan ide látogató német és más nyugat európai vendégeken túl egyre jelentősebb számban jelennek meg a magas költségi hajlandósággal rendelkező Orosz vendégek is, kik számára az egyetlen kényelmes megközelítési lehetőség a légi út.

Önkormányzati szerepvállalás:

Felmérve a repülőtér turisztikai jelentőségét, Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 51/2012. (III.14.) Kt határozatában döntött arról, hogy egyszemélyes gazdasági társaságot alapít Hévíz-Balaton Airport Kft néven, azzal a céllal, hogy üzemeltetésbe vegye a korábban FlyBalaton repülőtér néven működő sármelléki létesítményt.

A szükséges szerződések megkötése, az üzemeltetési feltételek megteremtése, engedélyek megszerzése után a repülőtér **2012. 04. 14.-én Hévíz-Balaton repülőtér néven kinyitott és megkezdte működését.**

Az üzemeltetés hatályos jogszabályok szerinti feltételeit üzemeltető azóta is folyamatosan biztosítja/fenntartja.

A Hévíz-Balaton Airport Kft. adatai:

Székhely: 8380, Hévíz, Kossuth L. u. 1.

Telephely: 8391, Sármellék, Repülőtér.

Céggjegyzékszám: 20-09-072648

Adószám: 23923610-2-20

A Hévíz-Balaton Repülőtér üzemeltetésének költségei:

Humán költségek:

A Kft személyzeti helyzete

A repülőtérnek a biztonságos üzemeléshez valamint a hatóságok előírásainak teljesítéséhez szakképzett személyzeti állománnyal kell rendelkeznie. A forgalom szezonális hullámváltozása, valamint a hét napjain belüli egyenlőtlen eloszlása, valamint bizonyos feladatok (pl. fűnyírás) időjárástól függő sűrűsége miatt, és a kötelező katasztrófavédelmi biztosítás okán a repülőtér az állandó szerződéssel rendelkező munkavállalókon felül alkalmi munkavállalókat is alkalmaz kötelezettségei teljesítéséhez.

A Hévíz-Balaton Airport Kft. állandó alkalmazotti létszáma:

12 fő főállású plusz 1 fő részmunkaidős munkavállaló.

- 1 fő ügyvezető
- 1 fő pénzügyi és ügyvezetői asszisztens
- 1 fő védelmi tiszt és műszaki vezető
- 1 fő forgalmi osztályvezető
- 2 fő utasforgalmi asszisztens
- 2 fő előtér ügyeletes
- 3 fő előtér
- 1 fő tűzoltó (részmunkaidőben)
- 1 fő takarító

Alkalmi munkavállalók és bérelt munkaerő:

A forgalom és az üzemelő repülőgép tűzoltó kategóriájának, befogadó képességének, valamint az időszakosan jelentkező feladatoknak függvényében adott napokon változó létszámban.

4-6 fő tűzoltó (alkalmi munkavállalóként)

1-2 fő bérelt munkaerő (diákmunka közvetítőtől)

Szakértők:

A Kft. egyes csak időszakosan jelentkező feladataihoz, tevékenységeihez valamint jogszabályi kötelezettségeihez, ésszerű létszámgazdálkodás okán, szerződött szakértőket von be az alábbiak szerint:

→ **Jövedéki ügyintézés**

A feladatok ellátására szerződött vállalkozó: **Magánvállalkozó**
1 fő jövedéki ügyintéző

→ **Munka és Környezetvédelem:**

A feladatok ellátására szerződött vállalkozó: **Szalati Bt.**
1 fő Munka és környezetvédelmi megbízott

→ **Sugárvédelem:**

A feladatok ellátására szerződött vállalkozó: **Hontvári és Társa Kft.**
1 fő sugárvédelmi megbízott

→ **Repülésbiztonsági Szolgálat:**

A feladatok ellátására szerződött vállalkozó: **TRÉNER Kft.**
Szervezet

→ **Veszélyesáru biztonság:**

A feladatok ellátására szerződött vállalkozó: **Travelstart Kanizsa Kft.**
1 fő veszélyesáru biztonsági előadó

→ **Egészségügyi Szolgálat:**

A feladatok ellátására szerződött vállalkozó: **Aqua-Ambulance Kft.**
1 fő mentőtiszt

→ **Minőségbiztosítás:**

A feladatok ellátására szerződött vállalkozó: **SASCO Tanácsadó és Mérnökiroda Kft.**
1 fő minőségbiztosítási szakértő

→ **Repülőtéri kézikönyv elkészítés(2017 dec. 31.-ig. EU jogszabály alapján)**

Szervezet, tervben.

→ **Űrge populáció Monitoring:**

A feladatok ellátására szerződött vállalkozó: **Fehér Holló Természetvédelmi Egyesület**

- **Lost and Found** Elveszett poggyászok nemzetközi rendszerben való kezelése
A feladatok ellátására szerződött vállalkozó: **CELEBI GroundHandlingHungary**
- **Kényszerhelyzeti szakértő** (szükség esetén, 2016-ban tervezett gyakorlat nincs)
- **Védelmi szakértő** (szükség esetén)
- **Projektmanagement**(szükség esetén)

Alvállalkozók:

A Kft. a repülőtér üzemeltetéssel összefüggő jogszabályokban előírt egyes szolgáltatási kötelezettségeit alvállalkozók útján látja el.

Ezen kötelező szolgáltatások, feladatok: fegyveres biztonsági őrzés, utasbiztonsági ellenőrzés, légiforgalmi tájékoztatás, repülésmeteorológiai adatszolgáltatás.

→ **Fegyveresbiztonsági őrség és utas biztonsági ellenőrzés:**

A feladatok ellátására szerződött vállalkozó: **HM Ei. Zrt.**

- 19 fő fegyveres őr
- 11 fő utas biztonsági ellenőr

→ **Légiforgalmi szolgálat:**

A repülőtéri légiforgalmi tájékoztató és riasztó szolgálat (torony szolgálat/AFIS) ellátására szerződött vállalkozó: **TRÉNER Kft.**

- 5 fő légiforgalmi tájékoztató tiszt.

→ **Repülésmeteorológia:**

A feladatok ellátására szerződött vállalkozó: **Országos Meteorológiai Szolgálat**

- 1 fő meteorológus, 2 fő meteorológiai megfigyelő

A repülőtér a fentiek felül feladatoktól függően, alkalmi jelleggel, a szakmai megfelelőség és az adott feladatra kijánlott ár alapján a legkedvezőbb árajánlatot adó alvállalkozókat von be feladatai ellátásába.

A repülőtér üzemben tartásához valamint a kft. működéséhez tartozó egyéb költségek.

A Hévíz-Balaton Repülőtér üzemeltetéséhez, a kft. működéséhez tartozó egyéb költségeket, a „költségösszesítő” táblázat (következő oldal) fentiekén túli sorai tartalmazzák.

Megjegyzés: **Jövedéki adó és közvetített szolgáltatások**, Költségek közt kerül felsorolásra, mivel a szolgáltatók vagy az államháztartás felé a kft, vállal kötelezettséget, de azonos mértékű (jövedéki adó) vagy nagyobb (közvetített szolgáltatások) bevétel társul hozzá, melyek a bevételeknél kerülnek a tervben beszámításra.

HÉVÍZ-BALATON AIRPORT

A repülőtér 2016évi tervezett költsége összesen 352 232 184.- Ft

(kereskedelmi üzemanyag beszerzés nélkül, üzemanyag külön soron 54 900 000.- Ft)

Költségösszesítő 2016 első

Költségek	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Összesen I. félév
	TERV nettó	TERV nettó	TERV nettó	TERV nettó	TERV nettó	TERV nettó	TERV nettó
Humán	4 535 000	4 371 000	6 515 000	5 445 000	4 600 000	6 160 000	31 626 000
Szakértők	286 000	251 000	251 000	311 000	477 000	457 000	2 033 000
Őrzés védelem	7 020 200	7 020 200	7 020 200	7 020 200	7 020 200	7 020 200	42 121 200
Légiforgalmi szolgáltató	2 750 000	2 750 000	2 750 000	2 750 000	2 750 000	2 750 000	16 500 000
Meteo	175 000	175 000	175 000	295 000	295 000	295 000	1 410 000
Ügyvéd, ügyvitel	372 000	372 000	372 000	372 000	372 000	372 000	2 232 000
Bérelti díj terület, létesítmény	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	18 000 000
Eszközbérletek	1 000 000	690 000	690 000	690 000	690 000	690 000	4 450 000
Biztosítás	0	365 000	1 692 000	0	365 000	1 692 000	4 114 000
Hatósági díjak	102 000	47 000	921 000	243 000	83 000	71 000	1 467 000
Közmű	1 990 000	2 100 000	1 700 000	1 165 000	1 360 000	1 450 000	9 765 000
Karbantartás, fenntartás	1 373 000	1 875 000	3 943 000	7 908 400	3 650 000	3 505 000	22 254 400
Adminisztráció	309 540	277 540	392 540	359 540	372 040	360 040	2 071 240
Marketing, reklám, sales	95 000	100 000	0	100 000	1 000 000	915 000	2 210 000
Üzemanyag eszközökbe	240 000	100 000	250 000	225 000	340 000	290 000	1 445 000
Beszerzés	150 000	3 760 000	1 295 000	3 090 000	1 660 000	750 000	10 705 000
Iparüzési adó, társasági és gk. adó	15 000	0	2 049 475	0	150 000	0	2 214 475
Közvetített szolgáltatás	170 000	60 000	75 000	150 000	170 000	150 000	775 000
Jövedéki adó	300 000	250 000	50 000	130 000	550 000	600 000	1 880 000
Készletezési díj	10 000	3 000	0	32 000	30 000	0	75 000
Bankköltség	0	800 000	130 000	400 000	400 000	450 000	2 180 000
TTL	23 892 740	28 366 740	33 271 215	33 686 140	29 334 240	30 977 240	179 528 315

félév

Kereskedelmi üzemanyag beszerzés	3 500 000	0	5 000 000	5 700 000	4 700 000	6 000 000	24 900 000
----------------------------------	-----------	---	-----------	-----------	-----------	-----------	------------



Hévíz-Balaton Airport Kft.- Hévíz-Balaton Airport / LHSM-SOB

H-8391 Sármeleg, Repülőtér Tel: (+36-83) 200-300 Fax: (+36-83) 200-301

E-mail: info@hevizairport.com Web: www.hevizairport.com

HÉVÍZ-BALATON AIRPORT

Költségösszesítő 2016 második félév és éves összegzés

Költségek	Július		Augusztus		Szeptember		Október		November		December		Összesen II. félév		Összesen 2016	
	TERV	nettó	TERV	nettó	TERV	nettó	TERV	nettó	TERV	nettó	TERV	nettó	TERV	nettó	TERV	nettó
Humán	5 600 000	6 120 000	5 773 000	6 343 000	5 140 000	5 140 000	4 894 000	33 870 000	4 894 000	33 870 000	65 496 000					
Alvállalkozók, szakértők	517 000	3 477 000	477 000	437 000	491 000	531 000	7 963 000									
Őrzés védelem	7 020 200	7 020 200	7 020 200	7 020 200	7 020 200	7 020 200	42 121 200									
Légiforgalmi szolgáltató	2 750 000	2 750 000	2 750 000	2 750 000	2 750 000	2 750 000	16 500 000									
Meteo	295 000	295 000	295 000	295 000	295 000	295 000	1 770 000									
Ügyvéd, ügyvitel	372 000	372 000	372 000	372 000	372 000	372 000	2 232 000									
Bérleti díj terület, létesítmény	6 800 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	21 800 000									
Eszközbérletek	690 000	690 000	690 000	690 000	690 000	690 000	4 440 000									
Biztosítás	0	365 000	1 692 000	0	365 000	1 692 000	4 114 000									
Hatósági díjak	47 000	47 000	247 334	47 000	47 000	71 000	506 334									
Közmű	1 435 000	1 525 000	1 225 000	1 260 000	1 440 000	1 450 000	8 335 000									
Karbantartás, fenntartás	2 033 000	1 445 000	3 253 000	2 528 400	624 370	405 000	10 288 770									
Adminisztráció	431 040	362 040	565 040	353 040	550 040	283 040	2 544 240									
Marketing, reklám, sales	920 000	950 000	750 000	600 000	100 000	100 000	3 420 000									
Üzemanyag eszközökbe	385 000	285 000	285 000	285 000	215 000	385 000	1 840 000									
Beszerezés	200 000	635 000	170 000	2 200 000	250 000	70 000	3 525 000									
Iparüzési adó, társasági és gk. adó, illetékek	110 000	0	278 325	223 000	0	0	611 325									
Közvetített szolgáltatás	200 000	200 000	150 000	210 000	1 075 000	70 000	1 905 000									
Jövedéki adó	900 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	500 000	300 000	4 700 000									
Készletezési díj	25 000	20 000	20 000	20 000	10 000	6 000	101 000									
Bankköltség	450 000	400 000	350 000	300 000	300 000	350 000	2 150 000									
TTL	31 180 240	30 958 240	30 362 899	29 933 640	25 234 610	25 034 240	172 703 869									
Kereskedelmi üzemanyag beszerzés	9 500 000	4 500 000	3 500 000	11 000 000	0	1 500 000	30 000 000									
																54 900 000



Hévíz-Balaton Airport Kft. - Hévíz-Balaton Airport / LHSM-SOB
H-8391 Sármellék, Repülőtér Tel: (+36-83) 200-300 Fax: (+36-83) 200-301
E-mail: info@hevizairport.com Web: www.hevizairport.com

A repülőtér bevételei

Bevételi lehetőségek:

A Hévíz-Balaton repülőtér üzemeltetőjének a vonatkozó jogszabályokkal összhangban az alábbiak alapján van lehetősége bevételekre szert tenni:

- Repülőtéri díjak melyeket, a repülőtér igénybevevő légi járművek üzemeltetői vagy bérlői/használói fizetnek. (A díjak egy része induló utasok száma alapján)
- Földi kiszolgálási díjak, melyet a repülőtér kiszolgálási szolgáltatásait igénybe vevő légi járművek fizetnek 2 tonna maximális felszálló súly feletti légi járművek esetén.
- Repülési célú üzemanyag (kerozin, repülőbenzin) kereskedelméből származó bevételek/eredmény
- Bérleti díjak, melyeket a repülőtér területének létesítményeinek vagy reklám felületeinek használata után a bérlők fizetnek egyedi szerződések alapján
- Repülőtértől megrendelt közvetített szolgáltatások felárral történő tovább értékesítése

A fentiekben felsorolt bevételi lehetőségek alap díjszabása az I. sz. mellékletben található. A díjszabásban foglaltaktól eltérni egyedi megegyezés esetén, a járatsűrűséget figyelembe véve, szerződésben rögzített formában lehet.

2016. évi bevételek tervezésének kiindulási pontjai:

A terv a jelenleg ismert forgalmi megállapodásokat, a nem tervezhető általános üzleti valamint szabadidős repülés esetén pedig a korábbi évek statisztikáit veszi figyelembe. Utaslétszámok tekintetében a 2012-es, 2013-as, 2014-es és 2015-ös év átlagaiból, valamint a járatokat szervező irodák előfoglalási tendenciájából indul ki.

2016 évre tervezett célállomások és utasforgalom:

- **PA Turistik/MutschUngarnReisen** szervezésében április hónaptól újra indulnak a németországi charter járatok. A légitársaságoktól a lekérés a repülőtér felé már megérkezett. Az idei évtől újonnan megjelenő VLM légitársasággal a szerződés egyeztetés alatt.
- **SALAMON Reisen** berlini, drezdai, lipcsei és erfurti járatai májustól indulnak. A légitársaság lekérését már megküldte. Korábbi szerződése még érvényes.
- **Green Travel** kiutazó charter járatainak számát az idei évben a korábbi 11-ről 16-ra emelte **Antalya** célállomással. A járatok a nyári iskolai első hetétől indulnak.
- **Orosz menetrendszerinti járatok.** 2016 júliusától az Orosz UTAIR légitársaság, november elejéig időszakosan, újraindítja járatát Moszkva és Hévíz között. A járatok töltéséről a 3 fő Orosz beutaztató iroda a Robinson Tours, az 1000 út és a VEDI Tours gondoskodik.



Kereskedelmi járatok 2016

Kereskedelmi Célállomások	Légitársaság	Utasok száma 2016	Statisztikai Utasszám	Járatok száma
→ Frankfurt	→ Lufthansa	→ 1583	→ 3166	→ 30
→ Düsseldorf	→ VLM	→ 980	→ 1960	→ 23
→ Friedrichshafen	→ VLM	→ 505	→ 1010	→ 23
→ Berlin	→ VLM	→ 435	→ 870	→ 11
→ Hamburg	→ VLM	→ 470	→ 940	→ 12
→ Drezda, Lipcse, Erfurt	→ Germania	→ 1177	→ 2354	→ 10
→ Antalya	→ Freebird	→ 2150	→ 4300	→ 16
→ Moszkva	→ UTAIR	→ 2200	→ 4400	→ 20
Összesen		9512	19000	145

Általános célú repülés:

A kereskedelmi járatokon túl a repülőtér jelentős számú üzleti, sport valamint kiképző repülésnek is otthont ad. Az üzleti repülések jobbra a térségben található külföldi vállalkozásokhoz valamint a vadász turizmushoz köthetők. A sportcélú magán repülés szereplői jobbra hévízi és nyugat balatoni célpontokat keresnek fel. Ezen felül repülő iskolák pilóta növendékei használják útvonal repülés vagy műszeres kiképzés céljából repülőtérünk. Ezen forgalom évről évre hullámzó tendenciát mutat. Jelentős mértékben függ az üzemanyagárak alakulásától, illetve az időjárástól, különösen a hétvégi időszakokban. Mivel előzetes szerződésekről, előre tervezhető forgalom nem beszélhetünk, ezért a korábbi évek statisztikái alapján lett ezen forgalom bevétele tervezve.

Általános célú repülés tervezett forgalma: 3500 fő

Sport és szabadidős pilóták és üzleti gépek személyzete:

A sport és szabadidős célú repülésben valamint az üzleti repülésben is jelentős számú „személyzet” is megjelenik a repülőtéren valamint a környék szolgáltatóinál, szálláshelyein. Ezen személyeket szakmai okok alapján személyzetként kezeljük és mutatjuk ki statisztikáinkban.

Tervezett létszámuk: 2500 fő

2016 évi tervezett teljes utasforgalom összesen: 25000 fő

Kereskedelmi utas:19000 fő; Általános célú repülés:3500fő; Pilóták, személyzetek:2500 fő

Repülési célú üzemanyag forgalom:

A Hévíz-Balaton repülőtér üzemanyag forgalmát alapvetően a közlekedő légitársaságok tankolási stratégiája határozza meg. Mivel saját beszerzési árunk az arányaiban kis éves mennyiség és a nagy finomítói távolság okán magasabb, mint a hozzánk közlekedő légitársaságok induló reptéri beszerzési ára, így repülőtérünkön versenyképes eladási árat nem tudunk kialakítani. A légitársaságok csak indokolt esetben vételeznek üzemanyagot. A tervezett éves mennyiség az előző évek tapasztalatai alapján került meghatározásra. A csökkenő világpiaci árak miatt a literenkénti hasznot folyamatosan csökkenteni kényszerülünk, valamelyest igazodva a nemzetközi tendenciákhoz.

Tervezett forgalom: JET-A1 sugárhajtómű üzemanyag: 310.000.- liter;

AVGAS 100LL repülőbenzin 22.000.- liter.

Bérleti díjak:

A bérbeadható helyiségek valamint reklám felületek lehetőségeit elsősorban a forgalom összetétele korlátozza. Menetrend szerinti járatok hiányában az utas terminálban ezen lehetőségek csak nehezen, csökkentett áron kiadhatók. Korábbi bérlőinket azonban a tavalyi forgalom csökkenés ellenére is sikerült megtartanunk.

Tervezett bevétel az összesítő táblázatban.

Közvetített szolgáltatásokból származó bevétel:

Elsősorban, de nem kizárólagosan, az üzleti sport és szabadidős célú repülés résztvevői által, a repülőtéren keresztül megrendelt szállítási, szállás a catering szolgáltatások emelt áron történő tovább értékesítéséből származó bevétel. Ad-hoc esetben a repülőtér 10% -ot számít fel a szolgáltatásért. Rendszeres megrendelők esetén, szerződéses formában ettől eltérő díjszabás is megállapításra kerülhet.

A közvetített szolgáltatásokból származó bevétel nem külön soron kerül betervezésre, mivel minden esetben köthető egy kereskedelmi vagy általános illetve sport célú repüléshez és a reptéri díjakkal közösen kerül bevételezésre.

HÉVÍZ-BALATON AIRPORT

A repülőtér 2016 évi tervezett bevétele összesen 144 200 451.- Ft
(kereskedelmi üzemanyag eladás nélkül, üzemanyag külön soron 65 796 000.- Ft)

Bevételek	Január		Február		Március		Április		Május		Június		Július		Augusztus		Szeptember		Október		November		December		Összesen	
	TERV	Nettó	TERV	Nettó	TERV	Nettó	TERV	Nettó	TERV	Nettó	TERV	Nettó	TERV	Nettó	TERV	Nettó	TERV	Nettó	TERV	Nettó	TERV	Nettó	TERV	Nettó	TERV	Nettó
Lufthansa-FRA	0	0	0	0	0	0	1 869 672	2 186 802	2 210 672	2 884 395	2 197 032	2 374 352	2 702 642	0	0	16 425 567										
VLM-DUS	0	0	0	0	1 302 930	1 678 030	1 695 080	423 770	677 040	1 695 080	1 646 100	0	0	9 118 030												
VLM-FDH	0	0	0	0	1 319 980	1 319 980	1 337 030	304 420	574 740	1 371 130	1 271 000	0	0	7 498 280												
VLM-SXF	0	0	0	0	659 990	830 490	762 290	0	321 470	847 540	847 540	0	0	4 269 320												
VLM-HAM	0	0	0	0	602 020	837 310	847 540	423 770	287 370	847 540	747 410	0	0	4 592 960												
ZRH	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
Germania	0	0	0	0	0	1 889 760	2 203 480	2 125 050	2 213 710	2 155 740	0	0	10 587 740													
UTAir-VKO	0	0	0	0	0	0	1 330 210	4 305 900	3 444 720	3 512 920	4 305 900	0	0	16 899 650												
Freebird-AYT	0	0	0	0	0	0	2 163 800	5 473 050	4 501 200	4 569 400	500 650	0	0	17 208 100												
Egyéb repülés	2 724 000	422 000	4 200 000	1 678 000	1 500 000	2 400 000	4 056 000	3 356 000	2 649 000	10 000 000	1 800 000	400 000	35 185 000													
Bérleti díj	891 347	1 345 311	866 852	2 063 127	1 268 895	1 577 458	993 826	1 308 460	822 059	2 018 481	1 241 661	1 438 327	15 835 804													
Jövedéki adó	300 000	250 000	50 000	130 000	550 000	600 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	500 000	300 000	6 580 000													
Összesen	3 915 347	2 017 311	5 116 852	9 625 719	12 061 267	17 127 560	21 890 181	19 881 742	21 844 761	25 039 723	3 541 661	2 138 327	144 200 451													
Üzemanyag	4 300 000	0	6 490 000	6 200 000	5 000 000	7 300 000	11 400 000	5 700 000	5 600 000	11 830 000	100 000	1 876 000	65 796 000													

A repülőtér gazdasági tevékenységéből származó várható eredmény 2016. évben –197 135 733.- Ft (alábbi részletezéssel)

2016	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Összesen I. félév
	TERV	TERV	TERV	TERV	TERV	TERV	TERV
Bevétel	3 915 347	2 017 311	5 116 852	9 625 719	12 061 267	17 127 560	49 864 056
Kiadás	23 892 740	28 366 740	33 271 215	33 686 140	29 334 240	30 977 240	179 528 315
Eredmény üzemanyag nélkül	-19 977 393	-26 349 429	-28 154 363	-24 060 421	-17 272 973	-13 849 680	-129 664 259
Üzemanyagforgalmazás eredménye	800 000	0	1 490 000	500 000	300 000	1 300 000	4 390 000
Eredmény	-19 177 393	-26 349 429	-26 664 363	-23 560 421	-16 972 973	-12 549 680	-125 274 259
2016	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen II. félév
	TERV	TERV	TERV	TERV	TERV	TERV	TERV
Bevétel	21 890 181	19 881 742	21 844 761	25 039 723	3 541 661	2 138 327	94 336 395
Kiadás	31 180 240	30 958 240	30 362 899	29 933 640	25 234 610	25 034 240	172 703 869
Eredmény üzemanyag nélkül	-9 290 059	-11 076 498	-8 518 138	-4 893 917	-21 692 949	-22 895 913	-78 367 474
Üzemanyagforgalmazás eredménye	1 900 000	1 200 000	2 100 000	830 000	100 000	376 000	6 506 000
Eredmény	-7 390 059	-9 876 498	-6 418 138	-4 063 917	-21 592 949	-22 519 913	-71 861 474

Repülési célú üzemanyag kereskedelem eredménye

Üzemanyag	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Összesen I. félév
	TERV	TERV	TERV	TERV	TERV	TERV	TERV
Eladás	4 300 000	0	6 490 000	6 200 000	5 000 000	7 300 000	29 290 000
Beszerezés	3 500 000	0	5 000 000	5 700 000	4 700 000	6 000 000	24 900 000
Eredmény	800 000	0	1 490 000	500 000	300 000	1 300 000	4 390 000
Üzemanyag	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen II. félév
	TERV	TERV	TERV	TERV	TERV	TERV	TERV
Eladás	11 400 000	5 700 000	5 600 000	11 830 000	100 000	1 876 000	36 506 000
Beszerezés	9 500 000	4 500 000	3 500 000	11 000 000	0	1 500 000	30 000 000
Eredmény	1 900 000	1 200 000	2 100 000	830 000	100 000	376 000	6 506 000

Egyéb, nem gazdasági tevékenységből származó bevételek

Hévíz Város Önkormányzata 2015. számú támogatási szerződést kötött a Hévíz-Balaton Airport Kft.-vel 50.000.000.- Ft értékben, mely támogatás ... és .. a repülőtér számlájára megérkezett.

Vissza nem térítendő támogatással a repülőtér tervezett eredménye -147 135 733.- Ft

Repülőtér eredménye gazdasági tevékenységből	-197 135 733
Önkormányzati támogatás	50 000 000
Önkormányzati támogatással korrigált eredmény	-147 135 733

Szükséges további források 148 000 000.- Ft

A repülőtér a 2016-os évre szóló támogatási szerződéssel kapcsolatos egyeztetéseket a Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal már 2015 évben megkezdte. A reptér a 2016. évi üzleti tervéből hiányzó 148 millió forintot elsősorban központi támogatásból kívánja fedezni. Jelenleg tárgyalások folynak 100 millió forint támogatásról. A hiányzó 48 millió forint jelenleg csak hitelből tervezhető. A reptér ugyanakkor mindent megtesz, hogy a hiányzó összeget saját bevételeinek emelésével fedezze. Ez elsősorban a nem menetrendszerinti járatok évközben jelentkező reptéri forgalmából fedezhető. Továbbra is lépéseket tesz a reptér a tulajdonossal közösen, hogy a reptéri szolgáltatásokat igénybe vevő jelentősebb üdülőhelyek önkormányzatai támogatást biztosítsanak a reptér működési kiadásaihoz.

Benkő Attila
Ügyvezető Igazgató

Sármellék, 2016. február 20.


Kivonat

a Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottságának 2016. március 29-i jegyzőkönyvéből

4/2016. (III.29.) FEB határozat

A Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága a Hévíz-Balaton Airport Kft 2016. évi üzleti tervét egyhangúlag elfogadta.

Hévíz, 2016. március 29.



Kepli József János
Hévíz-Balaton Airport Kft
Felügyelő Bizottság Elnöke

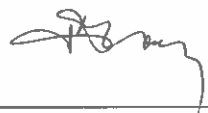


3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévíz-Balaton Airport Kft. 2016. évi üzleti terve				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	60/2016. (III.24.) PTVB határozat	4 igen és 1 nem szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
	Az előterjesztés készítője		
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Benkő Attila	Hévíz-Balaton Airport Kft ügyvezetője		
Vecsera Jánosné	Könyvvizsgáló		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/ /2016

Napirend sorszáma:

7.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft likviditásáról

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Kepli József János a Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottság elnöke

Megtárgyalta: Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző




Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 51/2012. (III.14.) Kt határozatában döntött arról, hogy egyszemélyes gazdasági társaságot alapít Hévíz-Balaton Airport Kft néven. A Képviselő-testület a gazdasági társaság törzstőkéjét 50.500 e Ft-ban határozta meg. A Képviselő-testület betét lekötés fedezetével vállalt kezességet a gazdasági társaságnak 100.000 e Ft összegű folyószámlahitel igénybevételéhez, valamint 10.000 e Ft bankgaranciát vállalt a NAV fele jövedéki adó fedezetére.

A Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottságát kötelezte a Képviselő-testület a 304/2013. (XI.25.) határozat 6) pontjában, hogy a gazdasági társaság likviditási helyzetéről a negyedévente soros ülésen mindig adjon tájékoztatást. A Képviselő-testület a gazdasági társaság 2015 évi üzleti tervének tárgyalásakor hozott döntést arra az 58/2015. (III.16.) határozatában, hogy havonta számoljon be a Felügyelő Bizottság a reptér likviditásáról, a külső támogatási megállapodásokkal kapcsolatban folytatott tárgyalások állásáról, a várható támogatások utalásáról.

Hévíz Város Önkormányzata a 2016. évi átmeneti gazdálkodásról szóló 50 /2015. (XII.30.) rendeletének 12. §-ában döntött arról, hogy a Hévíz-Balaton Airport 2016. évben összesen 50 millió forint működési támogatásban részesül. A támogatások átadásának időpontjait 2016. január 8 és február 8-ában határozta meg 25-25 millió forint összegben. Az önkormányzat költségvetéséből a támogatások átutalása a rendeletben rögzített napokon megtörtént.

Az előterjesztés 1. és 2 melléklete tételesen tartalmazza a 2016. február 29-ig teljesített bevételeket és kiadásokat nettó összegben, tekintettel arra, hogy az ÁFA visszaigénylése megtörténik.

A Hévíz-Balaton Airport Kft saját nettó árbevételéből 9.163.497,- forint került számlázásra, melyből ténylegesen teljesült 3.259.556,- Ft.. Az 1. mellékletben látható, hogy mely társaságoktól, illetve egyéb forrásokból realizálta ezt az összeget. Az üzemanyag értékesítéséből 3.898.798,- forint került számlázásra, teljesült 657.582,- Ft bevétel. A jövedéki adóra benyújtott igény 1.123.265,- Ft, melyből teljesült 438.426,- Ft.

A kiadások 47.820.348,- forintra teljesültek, melynek tételes kimutatását a 2. melléklet tartalmazza. Az üzemanyag forgalmazásból a kiadás a beszerzésre 3.741.667,- forint volt.

A gazdasági társaság 2016. február 29-én az alábbi likvid pénzeszközökkel, valamint követelés és kötelezettség állománnyal rendelkezett. Bemutatjuk, hogy az előző két havi tájékoztatásokhoz képest, hogyan alakult a reptér likviditási helyzete:

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

adatok forintban

Megnevezés	2015. december 31-én	2016. január 31-én	2016. február 29.
Bankszámlák			
OTP forint számla	18.050.768	328.222	1.363.892
OTP eruó	2.103.650	828.241	1.508.374
OTP forint rulírozó forgóeszköz h.		-12.000.000	-4.000.000
OTP USA dollár számla	7.968.718	2.679.739	3.473.554
Összesen bankszámlák egyenlege	28.123.136	-8.163.798	2.345.820
Kötelezettségek, követelések			
Szállítói tartozás	-74.415.602	-61.398.856	-56.007.430
Vevői követelés	4.604.957	2.481.321	1.325.789
Kötelezettségek, követelések össz.	-69.810.645	-58.917.535	-54.681.641
Összesen	-41.687.509	-67.081.333	-52.335.821

A fenti adatokból látható, hogy a reptér likviditása összességében 15 millió forinttal javult az előző hónaphoz képest.

A szállítói állomány 61 millió forintról 56 millió forintra csökkent és elmondható, hogy a reptér 1,3 millió forint kivételével valamennyi kintlévőségének átutalása ügyében mindent megtett.

A Hévíz-Balaton Airport Kft az elmúlt hetekben tudta befejezni az egyeztetést az orosz (UTAIR VKO) és a török (FREEBIRD-AZT) járatok indításának és járatszámok egyeztetését. Az orosz járatok várhatóan június 24-től indulnak és összesen 20 járat várható, mely 16.900 ezer forint bevételt fog jelenteni. A török járatok száma várhatóan 16 lesz, melyből 17.208 ezer forint bevétel realizálódik. A gazdasági társaság természetesen egész évben keresi a lehetőséget újabb járatok fogadására vonatkozóan.

A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

(mely a Hévíz-Balaton Airport Kft/2016. (.....) sz. alapítói határozatának minősül

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft 2016. január-február havi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. április 10.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

**IV
MELLÉKLETEK**

1. sz. melléklet

Kimutatás a Hévíz-Balaton Airport Kft 2016. január 1 és február 29-e közötti nettó bevételeiről

Bevételek	Január	Február	Összesen
Lufthansa-FRA			0
InterSky-DUS			0
InterSky-FDH			0
InterSky-SXF			0
InterSky-HAM			0
InterSky-ZRH			0
Germania			0
UTAir-VKO	3 337 511		3 337 511
Freebird-AYT			0
Egyéb repülés	2 687 367	1 090 891	3 778 258
Bérleti díj	1 145 677	902 051	2 047 728
Egyéb bevétel			0
Összesen	7 170 555	1 992 942	9 163 497
<i>Tényleges teljesítés</i>	3 259 556	0	3 259 556

Bevételek	Január	Február	Összesen
Üzemanyag	3 019 221	879 577	3 898 798
<i>Tényleges teljesítés</i>	657 582	0	657 582

Bevételek	Január	Február	Összesen
Jövedéki adó	657 763	465 502	1 123 265
<i>Tényleges teljesítés</i>	438 426	0	438 426

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Kimutatás a Hévíz-Balaton Airport Kft 2016. január 1 és február 29-e közötti nettó kiadásairól

Költségek	Január	Február	Összesen
Humán	4 387 883	4 379 423	8 767 306
Alvállalkozók, szakértők	198 750	181 000	379 750
Őrzés védelem	7 020 200	7 020 200	14 040 400
Légiforgalmi szolgáltató	2 750 000	2 750 000	5 500 000
Meteo	0	526 800	526 800
Ügyvéd, ügyvitel	363 500	352 500	716 000
Bérelti díj terület, létesítmény	3 000 000	3 000 000	6 000 000
Eszközbérletek	1 235 630	684 399	1 920 029
Biztosítás	0	1 615 170	1 615 170
Hatóság	47 000	47 000	94 000
Közmű	1 645 944	1 730 814	3 376 758
Karbantartás, fenntartás	1 150 491	525 450	1 675 941
Adminisztráció	492 103	343 249	835 352
Marketing, reklám, sales	84 690	26 455	111 145
Üzemanyag eszközökbe	225 909	104 966	330 875
Beszerezés	106 354	97 407	203 761
Iparüzési adó, társas.gk. adó	0	0	0
Közvetített szolgáltatás	168 213	46 417	214 630
Jövedéki adó	425 000	657 000	1 082 000
Készletezési díj	4 338	6 641	10 979
NAV vámletét	0	0	0
Bankköltség	242 457	176 995	419 452
Összesen	23 548 462	24 271 886	47 820 348

Költségek	Január	Február	Összesen
Kereskedelmi üzemanyag beszerzés	3 741 667	0	3 741 667

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

III.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:

Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft. likviditásáról

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	61/2016. (III.24.) PTVB határozat	4 igen és 1 nem szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Kivonat

a Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottságának 2016. március 29-i jegyzőkönyvéből

3/2016. (III.29.) FEB határozat

A Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága a Hévíz-Balaton Airport Kft 2016. január-február havi likviditási tájékoztatóját egyhangúlag elfogadta.

Hévíz, 2016. március 29.



Kepli József János
Hévíz-Balaton Airport Kft
Felügyelő Bizottság Elnöke

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft. likviditásáról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	61/2016. (III.24.) PTVB határozat	4 igen és 1 nem szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE


8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/ /2016

Napirend sorszáma:

V.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Kepli József János	Az előterjesztés készítője		
Dr. Márkus Mirtil	Aljegyző		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Benkő Attila	Hévíz-Balaton Airport Kft ügyvezetője		
Vecsera Jánosné	Könyvvizsgáló		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: PMK/ 92-1 /2016.

Napirend sorszáma

32.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 30-ai nyilvános ülésére

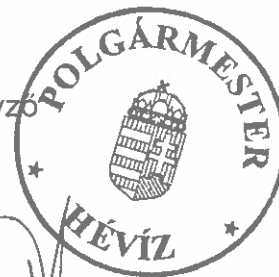
Tárgy: Tájékoztató Hévíz város turisztikai tevékenységének helyzetéről

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Horváth Orsolya, elnök Hévízi TDM Egyesület

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

I. 1.) Ágazati áttekintés, a turizmus általános helyzet a 2015. évben

Nemzetközi trendek

Az UNWTO 2015. évi decemberi jelentése (World Tourism Barometer) szerint a világon 4,4%-kal, Európában 5,1%-kal, a közép-kelet-európai régióban 6,6%-kal, Magyarországon pedig 19,1%-kal nőtt a nemzetközi turistaérkezések száma 2015 első háromnegyed évében. Ezzel – a turisták számának növekedését tekintve – Magyarország került a dobogó legfelső fokára a legjelentősebb európai úti célok közül - írják.

Magyarországon regisztrálták a legnagyobb növekedést a nemzetközi turistaérkezések számában a 2015-ös évről rendelkezésre álló legfrissebb adatok szerint, a nemzetközi turizmusban legjelentősebb európai úti célok közül. A 19,1%-os növekedés azt jelenti, hogy Magyarországon több mint a világszerte négyszeresével nő a nemzetközi turistaérkezések száma.

Az UNWTO TOP 50-es listáján szereplő Európai országok közül a második legnagyobb növekedést (13,3%) Szlovákiában mérték, a bronzérmes pedig Írország lett 12,8%-kal.

Csehországban 8,5, Ausztriában 6,4, Lengyelországban pedig 5%-os bővülés volt a vizsgált időszakban a nemzetközi turistaérkezések számában.

A nemzetközi turisztikai bevételek vonatkozásában is kimagasló teljesítményt, (dollárban számítva) több mint 7%-os növekedést ért el Magyarország.

Abszolút értékben a Magyarországra érkező többnapos látogatók száma 11,0 millió fő volt 2015 első háromnegyed évében, akik 95,6 milliárd forintot (forintban számítva +15,2%) költöttek itt a vizsgált időszakban.

A Turisztikai Világszervezet jelentése szerint világszerte 1014 millió nemzetközi turistaérkezést regisztráltak 2015. január–októberben, ami 43 millióval haladja meg az előző év azonos időszakának adatát.

Az Ázsia és Csendes-óceáni térségben a foglaltság 0,1%-kal emelkedett, míg a napi átlagárban (ADR) és a RevPAR (egy szoba egy működési napjára jutó szállásdíj) értékében 7,6%-os, illetve 7,5%-os csökkenés figyelhető meg (US dollárban kifejezve). Amerika ADR növekedése (+23,3%) és RevPAR növekedése (+25,1%) kiemelkedő 2014-hez képest (euróban kifejezve). Az amerikai utazás relatív drágulása pozitív hatással lehet az Európán belüli utazásokra.

Forrás: www.turizmus.com

Európa nemzetközi turizmusának alakulása

A 2015-ös év immár a hatodik volt a sorban, amely során az európai turizmus növekedni tudott. Az UNWTO előzetes adatai szerint Európában 5%-kal növekedett a nemzetközi turistaérkezések száma, összesen 609 millió turistaérkezést regisztráltak. A biztonsági kockázatok ellenére a turisták áramlása Európába továbbra is növekvő ütemű. A szakértői előrejelzések szerint 2016-ban várhatóan további 3,5–4,5%-kal bővül az európai turizmus.

2015-ben szinte minden az ETC számára adatot szolgáltató európai országban növekedés volt megfigyelhető a vendégszámokban, azonban a legtöbb desztináció esetében ez nem jár együtt a vendégéjszakák hasonló mértékű növekedésével, tehát **bár több turista érkezett, az utazások hossza sok esetben lerövidült.**

Az STR Global 2015. évi adatai alapján a Közép-Keletet és az afrikai régiót leszámítva a foglaltsági arányok minden régióban növekedtek 2014-hez viszonyítva. A legnagyobb emelkedést Európa regisztrálta, ahol 2,3%-kal volt magasabb a foglaltság, mint 2014-ben. A turistaszám növekvő trendjeit a szállodaipar jó teljesítménye is támogatja. Az európai régióban erős, 8%-os növekedés figyelhető meg a napi átlagárban (ADR) és 10,5%-os a RevPAR (egy szoba egy

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

működési napjára jutó szállásdíj) értékében 2014 azonos időszakához mérten (euróban kifejezve). Az általános növekedés csupán néhány kelet-európai országban marad el Oroszország gazdasági és politikai nehézségei miatt.

A légitársaságok területén erős keresletnövekedés volt megfigyelhető 2015 utolsó negyedében is. Az utaskilométer (RPK) mutató 5,2%-kal nőtt 2014 utolsó negyedéhez képest. A légi kapacitás éves átlagban 4%-kal bővült 2015-ben. A szektorban azonban továbbra is kockázatok rejlenek a fejlődő országok gazdasági instabilitása, valamint a lehetséges terrortámadások veszélye miatt.

Az Európai Légitársaságok Szövetségének (AEA) adatai szerint az európai légitársaságok kapacitása 2015 negyedik negyedében jelentős mozgásokat mutatott. A kapacitás a negyedik negyedév elején egy intenzív 12%-os növekedés után az átlagos 4%-os növekedésben normalizálódott. A novemberi Lufthansa sztrájk azonban a teljes európai növekedést mélypontra ejtette vissza (+2,8%-ra). Az év végi újabb növekedés hatására a 2014-es év aktuális időszakához képest alacsonyabb, 9,2%-os növekedést mutatott az európai légitársaságok kapacitása 2015-ben. Az olajár csökkenése továbbra sem sarkallta kapacitásnövelésre a légitársaságokat, az év végi változások csak a korábbi kapacitásszint megtartását biztosították.

Forrás: ETC 2015/4. negyedéves jelentése

Magyarországi trendek

Magyarország minden turisztikai régiójában növekedés volt a KSH előzetes adatai szerint. A teljes vendégforgalmat tekintve 2015-ben abszolút értékben a Budapest–Közép-Dunavidék régióban (+585 ezer éjszaka, +6,3%) emelkedett a legnagyobb mértékben a vendégéjszakák száma, amelyet az Észak-Alföld (+157 ezer éjszaka, +8,6%) követett. A többi régióban is növekedést tapasztaltak: a Dél-Alföldön (+148 ezer éjszaka, +9,9%), a Nyugat-Dunántúlon (+145 ezer éjszaka, +5,3%), Észak-Magyarországon (+125 ezer éjszaka, +6,2%), a Dél-Dunántúlon (+85 ezer éjszaka, +9,0%), a Balaton régióban (+40 ezer éjszaka, +0,8%), a Közép-Dunántúlon (+28 ezer éjszaka, +2,9%) és a Tisza-tónál (+17 ezer éjszaka, +6,2%) egyaránt.

2015-ben országos szinten a külföldiek aránya a vendégek számát tekintve 47,3%-ot, a vendégéjszakák számát tekintve 50,1%-ot tett ki. A beutazó turizmus elsősorban a Budapest–Közép-Dunavidék régióban volt meghatározó, ahol a külföldiek adták a vendégéjszakák 81,3%-át. A külföldi vendégéjszakák aránya 30% feletti volt még a Nyugat-Dunántúlon (47,0%), a Balatonnál (34,5%) és az Észak-Alföldön (30,1%).

A külföldi vendégéjszakák száma magas területi koncentrációt mutat, 2015-ben a három legnépszerűbb régióban regisztrálták a külföldi vendégéjszakák 85,6%-át: a Budapest–Közép-Dunavidék régióban (61,8%), a Balatonnál (13,3%) és a Nyugat-Dunántúlon (10,4%).

A belföldi vendégforgalom a beutazó vendégforgalomnál kevésbé koncentrált. 2015-ben a kereskedelmi szálláshelyeken eltöltött belföldi vendégéjszakák 25,4%-át regisztrálták a Balatonnál, emellett a Budapest–Közép-Dunavidék régió (14,3%), Észak-Magyarország (14,1%), a Nyugat-Dunántúl (11,9%), valamint az Észak-Alföld (10,8%) és a Dél-Alföld (10,0%) régiók részesedése jelentős. A három legnépszerűbb régió együttes részesedése 53,9% volt.

2015-ben a budapesti kereskedelmi szálláshelyeken a vendégéjszakák száma (8713 ezer) 6,9%-kal, ezen belül a külföldi vendégéjszakák száma (7710 ezer) 6,9%-kal, a belföldi vendégéjszakák száma (1003 ezer) szintén 6,9%-kal nőtt az előző évhez képest.

A kereskedelmi szálláshelyek forgalma

A Központi Statisztikai Hivatal előzetes adatai szerint 2015-ben a kereskedelmi szálláshelyet igénybe vevő vendégek száma (10 354 393 fő) összességében 7,4%-kal, az általuk eltöltött vendégéjszakák száma (25 764 915 éjszaka) 5,4%-kal nőtt az előző évhez viszonyítva. Az átlagos tartózkodási idő 2,5 éjszaka volt, ami 1,8%-os csökkenést mutat 2014-hez képest.

A külföldi vendégek számában (4 898 613 fő) 6,1%-os, az általuk eltöltött vendégéjszakák számában (12 915 228 éjszaka) pedig 4,6%-os növekedést regisztráltak az előző évhez képest. 2014-ben a külföldiek átlagosan 2,6 éjszakát töltöttek Magyarországon (-1,4%).

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

A belföldi vendégek száma (5 455 780 fő) 8,6%-kal, a belföldi vendégéjszakák száma (12 849 687 éjszaka) 6,4%-kal emelkedett az előző évhez képest. A belföldiek átlagos tartózkodási ideje 2,4 éjszaka (-2,1%) volt 2015-ben.

2015-ben a kereskedelmi szálláshelyek szobakapacitás-kihasználtsága 45,1%, a szállodáké pedig 54,0% volt. Az ötcillagos szállodákban 68,9%-os, a gyógyszállodákban 61,7%-os kapacitáskihasználtságot mértek. 2015-ben a kereskedelmi szálláshelyek bruttó szállásdíjbevételei 213,5 milliárd forintot (+12,6%) tettek ki. A bruttó szállásdíjbevételek a vendégéjszakák számánál (+7,4%) dinamikusabban nőttek. A külföldi vendégektől származó szállásdíjbevétel (amely az összes szállásdíjbevétel 61,7%-át adta) 11,8%-kal, a belföldiektől származó szállásdíjbevétel 13,8%-kal nőtt. A kereskedelmi szálláshelyek közül a legtöbb szállásdíjbevétel – az összes szállásdíjbevétel 88,8%-a – a szállodákban keletkezett.

A szállásdíjbevételek mellett a kereskedelmi szálláshelyek bruttó 77,3 milliárd forint vendéglátásból és további 76,9 milliárd forint egyéb szolgáltatásból származó bevételt realizáltak 2015-ben. Így a kereskedelmi szálláshelyeken összesen több mint 367,7 milliárd forint bruttó bevétel keletkezett, ami az előző évhez viszonyítva folyó áron 10,4%-os növekedésnek felel meg.

A szálláshely-szolgáltatás és vendéglátás 2015-re számított árindexe 2,8%-kal magasabb az előző évinél. Ezen belül a szálláshely-szolgáltatás területén 3,7%-os árnövekedést mértek.

2015-ben a vendégéjszakák 75,4%-át regisztráló szállodák vendégforgalma a kereskedelmi szálláshelyekhez hasonlóan kedvezően alakult: a vendégek száma (8 058 991 fő) 7,2%-kal, a vendégéjszakák száma (19 415 948 éjszaka) pedig 5,2%-kal nőtt 2014-hez képest. (A két mutató növekedése némiképp elmarad a kereskedelmi szálláshelyek átlagától.)

2015 során a külföldi vendégek száma (4 248 243 fő) a kereskedelmi szálláshelyek átlagánál kisebb mértékben, 5,2%-kal, a külföldi vendégéjszakák száma (10 639 287 éjszaka) 3,6%-kal emelkedett (1. táblázat). A belföldi vendégek száma (3 810 748 fő) 9,6%-kal, a belföldi vendégéjszakák száma (8 776 661 éjszaka) 7,3%-kal nőtt a szállodákban.

A szállodák átlagosan 17.475 forintos bruttó átlagárral működtek 2015-ben. A legmagasabb bruttó átlagár az öt- (38.412 forint) és négycsillagos (16.905 forint), valamint a kategória nélküli (17.977 forint), illetve a gyógyszállodákat (16.804 forint) jellemezte. Az egy kiadható szobára jutó bruttó árbevétel (bruttó RevPAR) 7.367 forint volt, a legmagasabb mutatót az ötcillagos (26.456 forint) és a négycsillagos (10.721 forint), valamint a gyógyszállodákban (10.368 forint) mérték.

Magyarországi belföldi turizmus jellemzői és alakulása

A KSH adatai szerint a magyar lakosság – nemzetközi összehasonlításban – keveset utazik szabadidős céllal, az utazásra szánt kiadásokból pedig csak kisebb volumen jut a belföldi többnapos utazásokra.

2015 első három negyedében a belföldi turizmus kismértékben javult. A többnapos belföldi utazások száma 1,9%-kal (12 millióra), a turizmusra fordított idő 1,3%-kal (közel 50 millió napra) nőtt 2014 azonos időszakához viszonyítva. Elsősorban a fővárosra és annak környékére, illetve az Alföldre irányult a korábbinál jelentősebb belföldi turisztikai kereslet, miközben a Balatonnál lényegében stagnált, Közép- és Dél-Dunántúlon csökkent a hazai turisták által eltöltött idő.

A lakosság a többnapos belföldi utazásokra – folyó áron – 243 milliárd forintot fordított, 4,1%-kal többet, mint 2014 azonos időszakában. A kiadásokból a szálláshely-szolgáltatásokra 96, vendéglátó-szolgáltatások és élelmiszerek vásárlására 54, közlekedésre (beleszámítva az üzemanyag-vásárlásokat is) 44 milliárd forint jutott. Az üdülésre, szórakozásra, pihenésre 168, ismerős, rokon látogatására 43, egészségmegőrzési (wellness-) utazásokra 15 milliárd forintot költöttek az utazók. A kereslet közel negyede a fővárosban élőkől származott, harmada a Balaton régióban valósult meg. Az utazók napi kiadása egy év alatt 2,7%-kal, 4.881 forintra nőtt.

Az 1–3 éjszakás (hétvégi típusú) utazások jellemzői

A lakosság a 8,4 millió hétvégi típusú utazása során összesen 26 millió napot töltött el, 3,1%-kal többet az egy évvel korábbinál. Az utazáson eltöltött idő több mint fele rokon, ismerős látogatásához kapcsolódott, 36%-ban szórakozáshoz, pihenéshez. A fővárosba leginkább ismerős látogatása (60%), a Balatonhoz pihenési célból (68%) utaztak a hazai turisták.

Az utazásra fordított idő 54%-át ismerős által nyújtott szálláshelyen, 10%-át saját második otthonban töltötték az utazók. A kereskedelmi szálláshelyek közül a szállodák (24%) és a panziók

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

(4,8%) voltak a legnépszerűbbek. Az utazásokon töltött idő több mint harmada a 25–44, negyede a 45–64 éves, 13%-a a 64 évesnél idősebb korosztályhoz köthető. Az utazók személygépkocsit 76, autóbust 13, vonatot 10%-ban vettek igénybe. A Közép-Magyarországon élők 1,4 millió napot töltöttek el a Balatonnál, ami a régió belföldivendég-forgalmának 36%-a. Az ország többi részére főként a régió belüli utazások a jellemzők, az eltöltött idő 27–47%-át az adott régió belüli turizmus adta.

Az 1–3 éjszakás utazások során a lakosság fogyasztása 124 milliárd forint volt, folyó áron 9,3%-kal több, mint az előző évben. Az egy utazó egy napjára jutó költség közel 4.900 forint volt, 6%-kal több az egy évvel korábbinál.

A négy- és annál több éjszakás belföldi utazások

A lakosság a 3,4 millió, hosszú időtartamú utazása során – az előző évihez hasonlóan – 24 millió napot töltött el. Az utazások közel kétharmada a szórakozás, pihenés célját szolgálta, negyede a rokonok, ismerősök meglátogatását.

Minden harmadik éjszakát ismerős által biztosított szálláshelyen, minden ötödiket saját második otthonukban töltötték az utazók, a szállodák részesedése 26, a panzióké 7% volt.

Az utazók személygépkocsit 78, autóbust 12, vonatot 10%-ban vettek igénybe. A turizmusra fordított idő fele a 25–64 éves korosztályhoz köthető. Az utazások legnépszerűbb úti célja a Balaton, az összes utazásra fordított idő 38%-a realizálódott itt. A teljes belföldivendég-forgalmon belül Budapest–Közép-Duna-vidék részesedése 14, Észak-Magyarországé 10, Észak-Alföldé 9,4% volt.

A 4 és annál több éjszakás utazások során a lakosság fogyasztása 118 milliárd forint volt, folyó áron 0,9%-kal elmaradt az előző évitől. A kiadásokból szállásra 52, étkezésre 29, közlekedésre 16 milliárdot fordítottak az utazók. A költség szerkezet motivációk viszonylatában jelentősen eltér. Az egy utazó egy napjára jutó költség közel 4.900 forint, gyakorlatilag megegyezik a rövid és hosszú utazásokat tevők egy napjára jutó kiadás

Az utazásból való kimaradás okai

Az utazásból való kimaradás okaiban egyaránt a jövedelmi (39%) és az egészséggel összefüggő (23%) indokok játsszák a fő szerepet, továbbá a munkából adódó kötelezettségek is. Pénzügyi természetű nehézségre a Dél-Dunántúlon, az Észak-Magyarországon és az Észak-Alföldön élők hivatkoztak az átlagosnál lényegesen gyakrabban.

A lakosság 16%-a szokott ugyan utazni, de a vizsgált időszakban nem utazott; azok aránya, akik egyáltalán nem szeretnének utazni, 2,7%.

Forrás: KSH 2015/91 Statisztikai Tükör, Belföldi turizmus, 2015. I-III. negyedév

A beutazó turizmus jellemzői és alakulása

2015 III. negyedévében a külföldiek 16,5 millió látogatást tettek Magyarországon – 6,6%-kal többet, mint 2014 III. negyedévében. Az egy napra látogatók száma 1,2%-kal, 11,4 millió főre, a több napra érkezőké 21%-kal, 5,1 millió főre nőtt. A turisztikai célú utazások száma 19%-kal bővült, a nem turisztikai utazásoké 0,8%-kal mérséklődött. Az utazások célja szerint az egy napra látogató külföldiek több mint fele – 5,8 millió fő – átutazó volt, a nyári hónapokra jellemző nagyszámú üdülési célú átutazásoknak köszönhetően. Az egynapos látogatók további egynegyede (23%) vásárlási, 21%-a turisztikai céllal érkezett.

A munkavégzés, üzletelés aránya a hazánkba érkező külföldiek utazásain belül 4,6% volt. 2014 III. negyedévéhez képest csökkent az egynapos átutazások száma (3,9%-kal), miközben jelentősen nőtt a vásárlási (11%) és a turisztikai célú (7,3%) utazásoké. A jelentős számú román és szerb utazó mellett a lengyel, a német és a szlovák átutazók száma is emelkedett. A vásárlási céllal érkező külföldiek kétötöde Szlovákiából, több mint egyharmada Ausztriából, 16%-uk Romániából érkezett.

A több napra látogatók 90%-a turisztikai céllal érkezett Magyarországra, ezen belül a szabadidős célú utazók aránya 84, az üzleti célú utazóké 6,2% volt. A többnapos turisztikai célú látogatók száma 26%-kal bővült 2014 III. negyedévéhez hasonlóan. A nem turisztikai célú

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

többnapos utazások közül az átutazók aránya 6,7, a munkavégzőké, üzletelőké 1,9% volt. A több napra turisztikai céllal érkezők 17%-a német, 15%-a román, 6,7%-a osztrák, 5,7%-a cseh, 4,5%-a lengyel állampolgár volt. A németek 91%-a turisztikai céllal jött, főként üdülés, rokon- és barátlátogatás, valamint városnézés miatt. A több napra érkező osztrákok egynegyede gyógykezelési és egészségmegőrzési céllal, további egynegyede rokon és barátlátogatásra érkezett. A több napra érkező csehek 54%-a üdülést jelölt meg utazása céljaként.

A KSH előzetes adatai szerint a legfontosabb tíz küldőországunk közül 2015-ben az Egyesült Királyság (+17,6%) és az USA (+13,3%) esetében nőtt jelentősen a kereskedelmi szálláshelyi vendégéjszakák száma az előző évhez képest. Kisebb mértékben, de szintén pozitívan változott a Csehországból (+7,6%), a Romániából (+7,1%), az Olaszországból (+6,0%), a Lengyelországból (+5,1%), a Hollandiából (+3,7%) és az Ausztriából (+2,5%) származó vendégéjszakák száma is.

Figyelemre méltó, hogy 2015-ben a Magyarország legjelentősebb küldőterületét jelentő európai országok vendégéjszakaszámának növekedési üteme (+2,5%) elmaradt a külföldi vendégéjszakák számának átlagos növekedési ütemétől (+4,6%).

A külföldi látogatók 2015 III. negyedévében 43 millió napot töltöttek Magyarországon, 10%-kal többet, mint 2014 III. negyedévében. Az egy napra érkezők tartózkodási ideje 1,2%-kal, 11,4 millió napra, a több napra érkezőké 14%-os növekedéssel, 32 millió napra emelkedett. A külföldi látogatók 2015 III. negyedévében 560 milliárd forintot költöttek Magyarországon, 17%-kal többet, mint 2014 III. negyedévében. Az egy napra látogató külföldiek kiadásainak összege 114 milliárd forint volt, 1,5%-kal több, mint 2014 III. negyedévében. A kiadások 32%-a a vásárlási céllal, 19%-a a munka, üzletelés céljával érkezőktől származott – e csoportok létszamarányukhoz képest lényegesen többet költöttek. További kiadások 26%-a az átutazóktól, 22%-a a turisztikai célú utazások során keletkezett. A bevételek növekedését – folytatva az elmúlt időszakban megfigyelhető tendenciát – szinte teljes mértékben a szabadidős turisták kiadásainak növekedése eredményezte: 2014 III. negyedévéhez hasonlítva az egynapos szabadidős utazásokon részt vevők költése 13%-kal nőtt, ennek túlnyomó részét a gyógyászati és az egészségmegőrzési célú kezelések kiadásai adták. A nem turisztikai célú utazások közül a munkavégzők és az üzletelők 9,2%-kal többet, a vásárlók és az átutazók 4,1%-kal kevesebbet költöttek, mint 2014 III. negyedévében.

A több napra hazánkba látogatók 2015 III. negyedévében 446 milliárd forintot költöttek, 21%-kal többet, mint 2014 III. negyedévében. Ebből a turisztikai motivációval érkezők költése 431 milliárd forint volt (90%-a a szabadidős, 9,6%-a az üzleti utakhoz köthető). A több napra turisztikai céllal érkezők kiadásai 24%-kal (ezen belül a szabadidős utak során kiadott összegek 22%-kal) bővültek 2014 III. negyedévéhez mérten. A több napra, nem turisztikai céllal érkezők kiadásai 25%-kal csökkentek.

2015 III. negyedévében a külföldi látogatók átlagos egy főre jutó egy napi költése 12.900 forint volt. Az egy napra látogatók – változatlan értékösszeg mellett – naponta átlagosan 10.000, a több napra látogatók (6,8%-os növekedés mellett) 13.900 forintot költöttek.

A Magyarországra látogató külföldiek fogyasztási szerkezeté a vizsgált időszakban alig változott. Az egy napra látogatók kiadásai 69%-át étel- és ital-, 8,7%-át üzemanyag-vásárlásra, 9,2%-át gyógyászati, egészségmegőrzési szolgáltatások igénybevételére fordították. Az üzemanyagra, az étel- és italra és az egyéb árucikkekre kiadott összegek aránya csökkent, a gyógyászati és az egészségmegőrzési szolgáltatásokra fordított kiadásoké nőtt. A több napra látogatók kiadásai 41%-át szállásra és vendéglátó-szolgáltatásokra, 18%-át közlekedésre és üzemanyag-vásárlásra, 4,9%-át gyógyászati, egészségmegőrző szolgáltatásokra, 11%-át kulturális, sport és egyéb turisztikai szolgáltatásokra fordították. Az étel- és italra és az egyéb árucikkekre fordított kiadások aránya 19% volt.

Forrás: KSH Statisztikai tükör 2015/86, Nemzetközi utazások, 2015. III. negyedév

A turizmus devizaforgalma

2015 első félévében a Magyarországra látogató külföldiek 2.082,2 millió eurót (+7,2%), azaz 639,6 milliárd forintot (+7,3%) költöttek magyarországi turisztikai szolgáltatásokra. A külföldre látogató magyarok devizakiadása 752,3 millió euró (+2,8%), vagyis 222,8 milliárd forint (+3,0%)

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

volt. A bevételek és a kiadások egyenlege 1.356,9 millió eurót (+9,6%), azaz 416,8 milliárd forintot (+9,8%) tett ki.

Egészségturisztikai trendek

A KSH előzetes adatai szerint 2015-ben a kereskedelmi szálláshelyek vendégeinek 6,4%-át (662.224 fő), vendégéjszakáinak 8,6%-át (2.220.547 éjszaka) regisztrálták gyógyszállodában. Az összes szállodai vendég 8,2%-a választott gyógyszállodát, a szállodai vendégéjszakáknak pedig 11,4%-át töltötték a gyógyszállókban. 2015-ben a gyógyszállodákban a vendégek száma 17,3%-kal, a vendégéjszakák száma 10,1%-kal nőtt az előző évhez képest. A külföldi vendégek száma (271.524) 10,4%-kal, az általuk eltöltött vendégéjszakák száma (1.129.810 éjszaka) 1,5%-kal növekedett. (A vendég- és vendégéjszakaszám növekedési üteme közötti nagy eltérés feltehetőleg összefügg azzal, hogy a viszonylag hosszú tartózkodási idejű orosz, ukrán és tengerentúli vendégek aránya csökkent 2015-ben az előzetes adatok szerint.) Ezzel egy időben a gyógyszállodákban a belföldi vendégek száma (390.700 fő) 22,6%-kal, a belföldi vendégéjszakák száma (1.090.737 éjszaka) 20,7%-kal nőtt. A gyógyszállodák vendégeinek 59,0%-a, vendégéjszakáinak 49,1%-a származott a belföldi forgalomból. A vizsgált időszakban az átlagos tartózkodási idő a gyógyszállodákban, a kereskedelmi szálláshelyi átlagot meghaladva, 3,4 éjszakát tett ki. A külföldi vendégek átlagosan 4,2 éjszakát, a belföldi vendégek pedig 2,8 éjszakát töltöttek a magyarországi gyógyszállodákban.

A gyógyszállodákban a vizsgált időszakban a legtöbb vendégéjszakát Németország (a gyógyszállodákban töltött összes külföldi vendégéjszaka 22,2%-a), Oroszország (15,7%), Ausztria (10,9%), Csehország (8,2%), Szlovákia (4,0%), Románia (3,7%), Lengyelország (3,5%), Izrael (3,0%), az Egyesült Királyság (2,2%), Olaszország (2,1%), Svájc (2,1%) és Ukrajna (2,0%) vonatkozásában regisztrálták.

A magyar lakosság többnapos belföldi turisztikai célú utazásaival kapcsolatban a KSH az ún. egészségmegőrzés szerepét vizsgálja, a gyógykezelésekre nem tér ki, így a legfontosabb motivációk rangsorában ezt a motivációt a VFR-turizmus, az üdülés, szórakozás, pihenés motiváció – és sok esetben – a hobbitevékenység, illetve az üzleti turizmus megelőzi. Öt régióban, a Balatonon, az Észak-Alföldön, a Dél-Alföldön, a Dél-Dunántúlon és a Nyugat-Dunántúlon még így is az egészségmegőrzés a harmadik hely.

A WHO (World Health Organization) előrejelzése szerint 2022-re a turizmus és az egészségügy együtt a világ vezető gazdasági ágazata lesz. Az ENSZ definíciója szerint: az egészség megőrzése olyan fogalom, amely az egészséget elősegítő életmód és az ezt ösztönző társadalmi, gazdasági, környezeti és személyes tényezők támogatását öleli fel. Vagyis az egészséget befolyásolja a makro- és mikrokörnyezetünk, az egyéni fizikai adottságaink. A keresletet generáló tényezők összetettek: az idősödő társadalmaktól kezdve, a civilizációs betegségeken át, a fokozódó egészségtudatosságig számos tényező játszik szerepet a kereslet bővülésében.

Magyarország – természetes gyógytényezői, páratlan gyógyvízkincse, nemzetközileg is elismert, színvonalas orvosi ellátása révén – megoldást kínál a már meglévő betegségek kezelésére, a rehabilitációra, de a prevencióra (egészségmegőrzésre) is. A hazai bőséges és változatos egészségturisztikai kínálatunkra alapozva tudjuk eredményesen megcélozni az egészségére odafigyelő, valamint a természetes gyógymódokat előtérbe helyező turistákat, akik hajlandóak utazni egészségük megóvása érdekében.

Forrás: Magyar Turizmus Zrt., Helyzetelemzés Magyarországon c. kutatása 2015.12.16.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I. 2.) A hévízi vendégkör nemzetiségi összetétel változása 2015.

Ország	Vendég (fő)	Vendég- éjszaka	Vendég (fő)	Vendég- éjszaka
	január - december		január - december	
Ausztria	19 284	79 386	96,0	95,1
Csehország	6 446	27 247	113,8	111,2
Dánia	159	646	113,6	152,7
Észtország	93	377	140,1	121,2
Finnország	209	1 144	131,4	196,6
Franciaország	800	4 998	83,1	86,3
Hollandia	279	1 055	71	82,2
Horvátország	223	558	129	113,2
Lengyelország	2 277	12 243	188,6	214,8
Lettország	106	499	111,6	75,8
Litvánia	55	394	55	84,7
Németország	19 209	189 021	93,3	91,1
Norvégia	227	1 295	52,1	47,1
Olaszország	1 558	4 216	86,7	67
Oroszország	16 515	158 429	70,2	65,1
Románia	657	2 281	139,5	124,8
Svájc	2 068	15 268	89,5	93,9
Svédország	420	1 967	131,3	116,7
Szlovákia	4 484	13 570	137,6	134,1
Szlovénia	526	1 256	48,5	66,6
Ukrajna	2 199	14 266	97,4	98,2
Ázsiai országok összesen	11 066	23 295	119,3	128,3
Kína	7 418	7 535	107,8	106,8
Amerika összesen	658	3 229	100,2	125,4
Ebből: U.S.A.	447	2 307	86	122,8
Külföld összesen	92 125	569 177	94,7	86
Belföld összesen	103 339	354 362	115,2	110,4
Mindösszesen	195 464	923 539	104,5	94

Forrás: KSH

Összesen 1.031.698 vendégéjszakát regisztráltak a tavalyi évben, a befizetett idegenforgalmi adó alapján a fürdővárosban. Ez 40.070 éjszakával kevesebb a 2014. évben mért adatoknál, tehát összességében 3,74%-os visszaesés.

A fenti kereskedelmi szálláshelyi adatokat kiegészíti a magánszálláshelyek 99.704 vendégéjszakás forgalma, ami 2015-ben is nőtt, az előző évhez képest 29%-kal.

A kereskedelmi szálláshelyek forgalma 6%-ot csökkent, mindemellett a vendégek száma főre levetítve emelkedett 4,5%-ot, ami már önmagában is mutatja a nemzetiségi átrendeződést a vendégkörben.

A legnagyobb volumenű növekedést a belföldi piacról tapasztaltuk. Összesen 354.362 belföldi vendégéj volt 2015-ben Hévízen, ami 10%-os növekedést jelentett. 103.339 vendég érkezett belföldről, átvéve ezzel újra a vezetést a külföldiekhez viszonyítva.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Külföld tekintetében a legmarkánsabb változás az orosz vendégéjszakák 35%-os csökkenése volt. 11,2% - os növekedést ért el a város a cseh vendégéjszakákban, 114%-os (!) emelkedést Lengyelországból és 34%-os javulást Szlovákiából. Mindezekkel együtt az összesített vendégéjszakák 38,4%-át teszik ki a magyarok, 30,7% - át a német nyelvű vendégek, és 17,1%-át az oroszok.

A fennmaradó 13,8%-on 41 ország vendégei osztoznak.

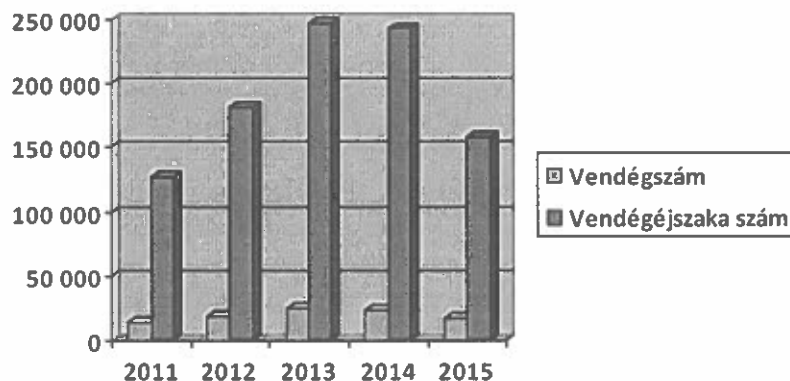
Főbb célcsoportok vendégforgalmi változásai 2011 – 2015 között

Orosz vendégforgalom változása 2011 – 2015 között

	2011	2012	2013	2014	2015
Vendégszám	13 445	18 399	24 565	23 535	16 515
Vendégéjszaka szám	127 708	181 232	247 275	243 375	158 429
Vendégszám változás*	158,9%	135,7%	133,5%	95,4%	70,2 %
Vendégéjszaka szám változás*	166,7%	141,5%	136,4%	98,1%	65,1%

*Az adatok minden esetben az előző év bázisához viszonyított változást mutatják.

Forrás: KSH



A fenti diagram és táblázat jól szemlélteti, hogy az orosz-ukrán válság hatására hogyan kezdett el csökkenni az orosz vendégéjszakák száma. 1 év alatt 84.946 vendégéjszakát veszített a város, visszaesve ezzel 2012. évi szint alá. Javulásra a gazdasági és politikai stabilizálódás után számíthatunk, addig valószínűleg a jelenlegi szinten marad az orosz forgalom.

Német vendégforgalom változása 2011 – 2015 között

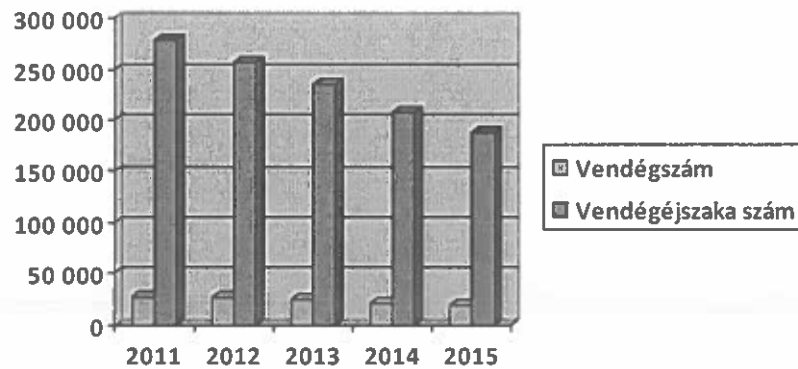
	2011	2012	2013	2014	2015
Vendégszám	27 391	25 928	24 077	20 587	19 209
Vendégéjszaka szám	278 463	258 012	235 057	207 533	189 021
Vendégszám változás*	100,3%	94,2%	91,8%	86 %	93,3 %
Vendégéjszaka szám változás*	99,3%	92,5%	90,9%	88,4%	91,1 %

* Az adatok minden esetben az előző év bázisához viszonyított változást mutatják.

Forrás: KSH

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



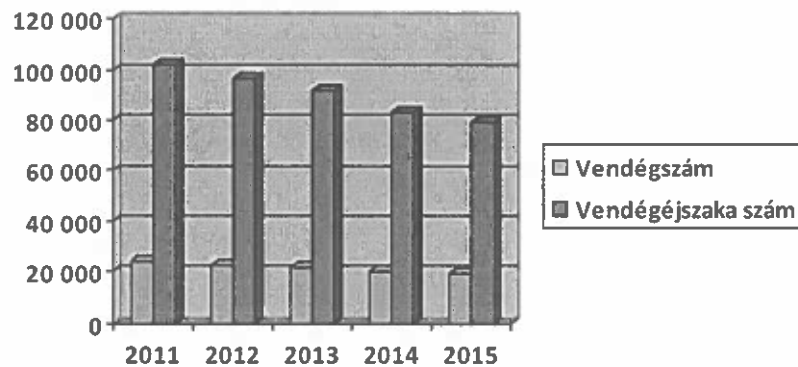
2012. évtől a folyamatos 10% közeli csökkenés hatására a 2015. év végére már közel 90.000 vendégéjszakával kevesebb valósult meg Németországból, mint 2011-ben. A város, összefogva a szolgáltatókkal és a Magyar Turizmus ZRt.-vel nagy erővel dolgozik a piaci folyamatok ellensúlyozásán.

Osztrák vendégforgalom változása 2011 – 2015 között

	2011	2012	2013	2014	2015
Vendégszám	24 248	22 864	22 061	20 086	19 284
Vendégéjszaka szám	102 586	96 647	92 239	83 492	79 386
Vendégszám változás*	91,6 %	92,1 %	96,3 %	89,6 %	96 %
Vendégéjszaka szám változás*	89,3 %	92,2 %	95,3 %	93 %	95,1 %

* Az adatok minden esetben az előző év bázisához viszonyított változást mutatják.

Forrás: KSH



Hasonlóan a német piachoz folyamatos csökkenés tapasztalható Ausztriából is. Ennek hatására az elmúlt 5 évben 23.200 vendégéjszakával csökkent az osztrák forgalom a kereskedelmi szálláshelyeken.

A tradicionális német nyelvű kúra vendégek csökkenését 2011-2014 között az orosz forgalom növekedése tudta ellensúlyozni, ez azonban az orosz-ukrán konfliktus miatt 2015-ben már nem volt tapasztalható. Ennek hatására erősödött a marketing tevékenység Közép-európai valamint belföldi területen, ami részben enyhíteni tudta a negatív hatásokat.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

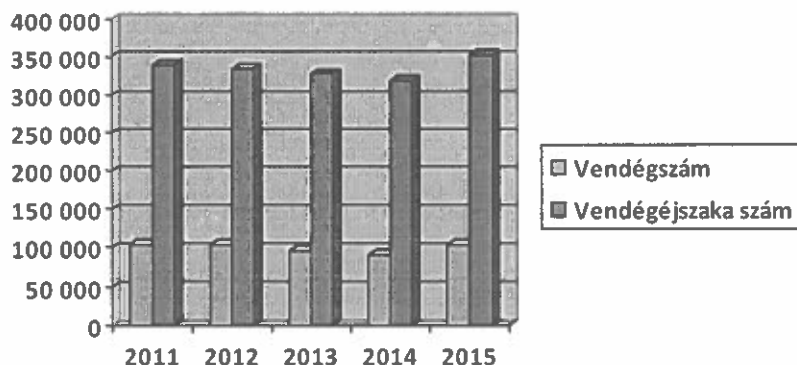
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Belföldi vendégforgalom változása 2011 – 2015 között

	2011	2012	2013	2014	2015
Vendégszám	104 205	103 373	95 108	89 684	103 339
Vendégéjszaka szám	340 491	334 760	328 870	320 892	354 362
Vendégszám változás*	102 %	97,7 %	93 %	93,9 %	115,2 %
Vendégéjszaka szám változás*	101,8 %	97 %	98,7 %	96 %	110,4 %

*Az adatok minden esetben az előző év bázisához viszonyított változást mutatják.

Forrás: KSH



A belföldi forgalomra viszonylagos stabilitás volt jellemző 2014-ig, enyhe ingadozásokkal. A 2015. év növekedése egyértelműen a felszabadult kapacitásoknak volt köszönhető, valamint annak, hogy sok szolgáltató a belföldi vendégek fel való nyitással ellensúlyozta a kieső külföldi forgalmának egy részét.

Az átrendeződés hatására az átlagos tartózkodási idő 4,7 éjszakára csökkent, a 2014. évi 5,3 éjről, valamint csökkenés tapasztalható a szobák átlagára és az egy szobára jutó költség tekintetében is.

Kereskedelmi szálláshelyek kapacitáskihasználtsága és átlagára a hazai konkurens fürdővárosokban (2015.)

Település	Szobák száma (db)	Szobák átlag foglaltsága %	Szobák átlagára (Ft)	Összes bevétel, (ezer Ft)
Hévíz	2 481	59,8	14 603	7 671 182
Hajdúszoboszló	2 446	43,2	10 698	4 144 412
Bükkföld	1 285	64,3	12 995	3 944 814
Sárvár	982	58,7	22 840	4 793 645
Zalakaros	1 102	54,6	12 221	2 660 800

Forrás: KSH

A fenti táblázat jól szemlélteti, hogy Hévíz a belföldi piacon továbbra is magasan pozícionált desztináció, összes bevételben magasan a versenytársai felett teljesít. Átlagárban egyedül Sárvár előzi meg az ottani 5 csillagos hotel túlsúlya miatt a sárvári kereskedelmi szállások között, kapacitás kihasználtságban pedig egyedül Bükkföld, viszont itt a rendelkezésre álló kapacitás közel a fele csak a hévízi szoba kapacitásnak.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I. 3.) Verseny társak vizsgálata

Gyógyturizmus

A gyógyturizmus terén Európa/Közép-Európa legmagasabban pozicionált desztinációi az észak-olasz „Terme Regio” (pl. Abano Terme, Montegrotto Terme), a svájci és német fürdővárosok és szanatóriumok (pl. Bad Ragaz, Bad Zurzach, Zermatt, Arosa, St. Moritz, Lugano, Baden-Baden, Bad Wildbad), valamint a Monarchia egykori jelentős fürdővárosai (pl. Karlsbad, Marienbad, Bad Ischl).

Az olasz, svájci és bajor fürdővárosok rendkívül magasan pozicionált termékkel rendelkeznek. A gyógytényezők és a magas színvonalú, komplex kezelések mellett a települési környezet, valamint a változatos szabadidős és kulturális programok szerves részei a terméknek. Jól menedzselt desztinációk, hatékony kommunikációs tevékenységgel, a magas árak ellenére kedvező ár/érték aránnyal. E gyógyhelyek jóval magasabban pozicionáltak, mint Hévíz, így közvetlen versenytársként jelenleg nem jönnek szóba.

Az Osztrák-Magyar Monarchia korábbi fürdővárosaival a versenyhelyzet alapja a gyógyászat szemlélete és a gyógykezelések hasonlósága. A legismertebbek és a legjelentősebb versenytársak Karlsbad (Karlovy Vary) és Marienbad (Mariánské Lázně) lehetnek. A 2015. évben az orosz kereslet jelentős visszaesése miatt, az árverseny kiéleződött a fürdővárosok között.

A Monarchia további fürdővárosai irányultságukat (pl. Bad Ischl) vagy jelen állapotukat (pl. erdélyi és felvidéki fürdők) tekintve napjainkban eltérnek Hévíztől, a gyógyászat és fürdőkultúra, a történelmi hagyományok tekintetében mégis hasonlóak. Pöstyén (Piestany) az utóbbi időben jelentősen fejlődött. Az alacsony árak vonzóak a turisták számára, de a szolgáltatások valódi tartalma elmarad a hévízitől. Az adottságok mellett jelentős versenyelőnyben van Hévíz.

Szálláshely szolgáltatás és gyógykúra árak összehasonlítása

Az egy hetes kúracsomagok árainak összehasonlítása jól mutatja a hévízi szolgáltatások pozicionálását a versenytársakéhoz képest.

Főszezonban, kétágyas szoba ára (2 főre), egy hetes kúracsomaggal (EUR)

Magánház - kúracsomag nélkül, csak szállás						
Hévíz	Hajdúszoboszló	Bükkfürdő	Marienbad	Abano/Montegrotto	Loipersdorf	Bad Füssing
120	102	143	216	273	270	162
Panzió						
Hévíz	Hajdúszoboszló	Bükkfürdő	Marienbad	Abano/Montegrotto	Loipersdorf	Bad Füssing
441	370	395	228	312	1150	294
Hotel ***						
Hévíz	Hajdúszoboszló	Bükkfürdő	Marienbad	Abano/Montegrotto	Loipersdorf	Bad Füssing
588	490	480	660	1060	1354	570
Hotel ****						
Hévíz	Hajdúszoboszló	Bükkfürdő	Marienbad	Abano/Montegrotto	Loipersdorf	Bad Füssing
756	656	770	870	1038	1419	1496

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Egy hetes kúracsomag 2 főre, szállás nélkül						
Hévíz	Hajdúszoboszló	Bükkfűrdő	Marienbad	Abano/Montegrotto	Loipersdorf	Bad Füssing
261	220	233			790	

Forrás: www.booking.com, www.szallas.hu, az adott városok honlapjai, www.therme.at, www.loipersdorf.at, www.bad-marienbad.de, www.badfuessing.de, www.zamecke-lazne.com, www.abano-terme.at

Megjegyzés:

Az árak kategóriánként az elérhető legolcsóbb szállás árat mutatják városonként.

A szürkével jelölt mezők csak a szállás árát tartalmazzák kúracsomag nélkül, mivel az adott szálláskategóriában nem kínálnak kúras csomagot.

Összességében elmondható, hogy a hazai és csehországi árak lényegesen alacsonyabbak a Nyugat-európai versenytársaik árainál. Ebből kifolyólag kiélezett verseny folyik a Nyugat-európai kúravendégekért a cseh és a magyar fürdővárosok között.

Hazai viszonylatban a hévízi árak a versenytársak árai felett vannak, amiből egyértelműen következik, hogy Hévíz elsősorban a külföldi piacokon élvez árelőnyt. Belföldön a szolgáltatás minősége miatt fogadják el a vendégek a magasabb árakat.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Belföldi versenytársaink vendégforgalmi adatai kereskedelmi szálláshelyeken 2011 - 2015

	Külföldi vendégek száma (fő)	Belföldi vendégek száma (fő)	Külföldi vendégjé- szakák száma (db)	Belföldi vendégjé- szakák száma (db)	Vendégek összesen (fő)	Vendégjé- szakák összesen (db)
Hévíz						
2011	101 176	105 824	645 998	344 982	207 000	990 980
2012	104 909	102 317	671 389	333 233	207 226	1 004 622
2013	109 369	95 484	714 291	334 391	204 853	1 048 682
2014	97 287	89 684	661 868	320 892	186 971	982 760
2015	92 125	103 339	569 177	354 362	195 464	923 539
Hajdúszoboszló						
2011	56 972	142 691	251 002	475 939	199 663	719 131
2012	57 371	137 054	251 485	461 279	194 425	712 764
2013	59 099	151 209	263 143	486 776	210 308	749 919
2014	68 224	161 698	295 749	507 922	228 922	803 671
2015	73 496	185 256	301 145	553 803	258 752	854 948
Bük						
2011	84 319	70 111	381 862	273 939	154 430	655 801
2012	83 432	68 604	368 244	266 937	152 036	635 181
2013	86 435	71 257	381 075	274 882	157 692	655 957
2014	94 385	71 838	405 649	274 186	166 223	679 835
2015	95 980	76 195	405 401	266 675	172 175	672 076
Balatonfüred						
2011	45 832	96 073	202 847	243 558	141 905	446 405
2012	50 560	99 967	232 046	247 665	150 527	479 711
2013	47 794	111 629	232 860	275 425	159 423	508 285
2014	47 895	123 013	234 859	308 641	170 908	543 500
2015	53 463	130 641	263 446	327 916	184 104	591 362
Sárvár						
2011	91 002	68 542	271 234	173 754	159 544	444 988
2012	97 588	73 076	273 352	179 648	170 664	453 000
2013	96 679	71 629	275 440	180 667	168 308	456 107
2014	96 916	68 947	279 688	172 808	165 863	452 496
2015	95 851	76 489	270 516	186 841	172 340	457 357
Zalakaros						
2011	25 397	105 897	108 995	327 459	131 294	436 454
2012	31 091	90 207	120 221	282 912	121 298	403 133
2013	21 111	96 375	103 554	308 240	117 486	411 794
2014	19 891	108 359	92 347	336 553	128 250	428 900
2015	22 587	116 798	100 189	362 016	139 385	462 205

Forrás: KSH

A fenti összehasonlító táblázatból látszik, hogy 2015-ben Hévíz mellett Bükön volt még tapasztalható csökkenés, a többi fürdőváros növekedést mért szinte kivétel nélkül be- és külföldi piacokról egyaránt. Bükön a belföldi forgalom esett vissza, Sárváron pedig a külföldi, azonban a hévízinél kisebb mértékben.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Érdemes megjegyezni, hogy külföldi vendégforgalom tekintetében Hévíz vezet a rangsor, belföldi forgalom szempontjából viszont csak a 3. helyen áll, Hajdúszoboszló és Zalakaros előzik meg. A jelentős belföldi forgalmat bonyolító települések a gyógyászat mellett kiemelkedő családi attrakciókkal is rendelkeznek.

Wellness turizmus

Hévíz adottságait tekintve gyógydesztináció, de a szolgáltatáskínálatában és a vendégkörében a wellness is megtalálható, mint kiegészítő termék. A kúrákhoz kapcsolódóan meglévő egyedi adottságai a wellness terén nincsenek, a kínálat pedig jóval bővebb. A város vonzáskörzetét tekintve valamennyi magyar, osztrák, szlovén, német, cseh, szlovák és lengyel wellness-komplexum versenytársnak tekinthető.

Az osztrák fürdők fejlesztését követően jelentősen visszaesett Hévízen az osztrák és német vendégek száma. Bár az árelőnyünk továbbra is jelentős, de a wellness-turista nem hajlandó több száz kilométert utazni egy pár napos pihenésért.

A cseh, szlovák és lengyel fürdők színvonala és szolgáltatás-választéka nem előzi meg Hévízt. Versenyelőnyüket a közlekedés időigénye, az erőteljesebb kommunikáció és a jobb országimázs jelenti.

A hazai wellness-piacon egyértelmű versenyhátrányt jelent az élményelemek és a családbarát kiegészítő szolgáltatások hiánya, viszont előnyt jelent a magas minőségű szállás kínálat, a modern wellness trendek követése és a sokszínű kínálat.

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a Turisztikai Nonprofit Kft. 2014. évi turisztikai elemzését.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE






8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Tájékoztatás Hévíz Város turisztikai tevékenység helyzete				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	62/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Kránitz Judit	Az előterjesztés készítője		
Öry Rozália	Osztályvezető		
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/182 - 3 /2016

Napirend sorszáma:

Napirend sorszáma:

8.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. március 31-i nyilvános ülésére

Tárgy: Aquamarin Szállodaipari Kft. 2015. évi beszámolója és az ügyvezető premizálása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Czurda Gábor ügyvezető igazgató
Szintén László közgazdasági osztályvezető

Megtárgyalta: Pénzügyi Turisztika és Városfejlesztési Bizottsága
Aquamarin Kft Felügyelő Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

The official seal of the Mayor of Hévíz, featuring a circular border with the text 'POLGÁRMESTER' at the top and 'HÉVÍZ' at the bottom, with a central emblem of a building.

Papp Gábor
polgármester

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Hévíz Város Önkormányzat az Aquamarin Szállodaipari Kft. egyszemélyes alapító- tulajdonosa. A társaság alapító okirata, valamint a 2013. évi V. tv a Polgári Törvénykönyv gazdasági társaságokról szóló X. cím értelmében a társaság üzleti tervét és a gazdálkodásról szóló beszámolót a tagjainak kell elfogadni.

Az Aquamarin Szállodaipari Kft. 2015. évi üzleti tervét a Képviselő-testület 300/2014. (XI.27.) számú határozatával fogadta el, amit a 229/2015.(VIII.27.) határozatával módosított. A 2015. évi prognosztizált eredmény tervszintjén eredetileg 42.105 eFt, a módosításban 36.292 e Ft volt.

A gazdasági társaság 2015. évi beszámolója leírja, hogy az első negyedéves csökkenést sikerült megállítani, sőt az utóbbi 10 esztendő legjobb kihasználtsági mutatóit hozta a nyári időszak. A vendégmennyiség csökkenését a hosszabb tartózkodási idő ellensúlyozta, illetve a kiadás, költség racionalizáló intézkedések nyomán a nyereség a tervhez képest növekedett. A tavalyi kiugróan magas tényadathoz képest a nyereségességben 8,7%-os csökkenés volt összességében tapasztalható.

Olyan Európai Uniósi pályázat, ahol 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságokat támogathattak volna továbbra sem volt elérhető, ezért a részletesen leírt fejlesztéseket önerőből valósította meg a gazdasági társaság. (elfolyó víz újrahasznosítás, új kezelőgépek, engedély ásványvíz belső használatára, éttermi felújítások)

A fenti intézkedések is hozzájárultak ahhoz, hogy a szálloda gazdálkodása az eddigi utat kövesse, azaz hitellel nem rendelkezik, fejlesztéseit és likviditását saját tőkéje terhére biztosítja.

A beszámoló tartalmazza, hogy a fejlődés érdekében továbbra is szükséges a szálloda teljes rekonstrukciója, amihez azonban jelentős önerő szükséges, még pályázati forrás bevonása esetén is, hiszen 100%-os pályázat ebben a szektorban nem elérhető.

Az Aquamarin Kft. a 2015-ös üzleti évet 63.126 e Ft adózott eredménnyel zárta, amelyből a jóváhagyott osztalék, részesedés 63.126 e Ft, azaz az üzleti tervben foglaltakhoz képest túlteljesülést mutat.

Az ügyvezető igazgató 2015. évre kiírt prémium feltételek teljesítése:

A Képviselő-testület 303/2015. (XI.26.) Kt. határozatában előírta az Aquamarin Szállodaipari Kft ügyvezető igazgatójának a 2015. évi prémium feltételeit, mely a 2015. január 1-én érvényes munkabér éves összegének maximum 50 %-ában állapította meg azzal, hogy az akkor fizethető ki, ha az adózott eredménye eléri az 36.292 e Ft-ot.

A 63.126 eFt adózott eredménnyel tehát a prémium feltétel teljesült, ezért javasoljuk az ügyvezető igazgató részére a prémium kifizetését a 2015. január 1-én lévő illetmény éves összegének az 50 %-ában. A fedezet a beszámoló passzív időbeli elhatárolások sorában rendelkezésre áll.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az Aquamarin Szállodaipari Kft 2015. évi üzleti beszámolóját és a prémium megállapítását fogadja el.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

II.

1. HATÁROZATI JAVASLAT

(amely az Aquamarin Szállodaipari Kft./2016. (.....) számú határozatának minősül)

1. Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Aquamarin Szállodaipari Kft. tulajdonosa a társaság könyvvizsgálói jelentéssel ellátott 2015. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja. A 2015. december 31-ei állapotnak megfelelően az eszközök és források értékét egyezően 362.238 e Ft összegben, valamint a 2015. évi adózott eredményét 63.126 e Ft összegben jóváhagyja.
A Képviselő-testület, mint az egyszemélyes tulajdonos Hévíz Város Önkormányzat döntéshozó szerve az adózott eredmény terhére osztalékot nem fizet, a mérleg szerinti eredményt 63.126 e Ft összegben jóváhagyja, amely felhasználásához tulajdonosi döntés szükséges.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri polgármestert, hogy az Aquamarin Szállodaipari Kft ügyvezetőjét a beszámoló elfogadásáról értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. március 31.

2. HATÁROZATI JAVASLAT

(amely az Aquamarin Szállodaipari Kft./2016. (.....) számú határozatának minősül)

1. Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Aquamarin Szállodaipari Kft ügyvezető igazgatójának a 2015. évi prémiumfeltételek teljesítésének elismerésül a 2015. január 1-i illetménynek megfelelő éves összeg 50 %-át prémium kifizetéseként engedélyezi.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testület felkéri polgármestert, hogy az ügyvezető igazgatónak a prémium kifizetésével kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. április 8.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

160
3 M.



Készült:

A Hévízi Polgármesteri Hivatal 212. számú irodájában (Hévíz, Kossuth Lajos utca 1.) hivatalos helyszínen / 2016. március 11-én 10:00 órakor megtartott Felügyelő Bizottsági ülésről.

Jelen vannak:

Dr. Márkus Mirtill (Felügyelő Bizottság elnök)
Vasas Ottó (Felügyelő Bizottság tag)
Czurda Gábor (ügyvezető igazgató)

Napirend:

1. napirendi pont:

A Felügyelő Bizottság határozatképességének megállapítása, napirendi pontok elfogadása és a jegyzőkönyv vezető, valamint a hitelesítő megválasztása. Előterjesztő: ügyvezető

2. napirendi pont:

Javaslat az Aquamarin Kft. 2015. évi üzleti beszámoló elfogadásáról. Előterjesztő: ügyvezető.

3. napirendi pont:

Ügyvezető 2015. évi prémiumának megállapítása.

4. napirendi pont:

Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről. Előterjesztő: ügyvezető.

1. napirendi pont:

A jelenlévők egyetértésben megállapítják, hogy a szabályszerűen összehívott felügyelő bizottsági ülés határozatképes, mert azon a 3 tagból 2 fő megjelent, tehát a meghívóban feltüntetett napirendi pontokban döntést hozhat. Dr. Márkus Mirtill elnök javasolja a napirend elfogadását, melyet tagok elfogadnak. A felügyelő bizottsági ülés a jegyzőkönyv vezetésével Dr. Márkus Mirtill, hitelesítőnek Vasas Ottót megbízta.

2. napirendi pont:

A sikeres 2014. év után újra kimagasló nyereséget produkált a Hotel Aquamarin! A szállodai mutatók, az eredménykimutatás és a mérleg számaiból úgy tűnik, hogy a társaság jövedelmező. A pozitív képet sajnos árnyalja, hogy az „A” épületrész műszaki állapota még mindig hagy bőven kívánni valót maga után. A rendelkezésre álló szabad forrásokból, amit önerőből lehetséges volt fejleszteni, azt a 2015. évben is megtette a cég. Megfontolt gazdálkodásra utal, hogy a nyereségnek ismét csak akkora része lett visszaforgatva az épületbe, aminek hiánya később sem veszélyeztetni a cég likviditását. A következetes gazdálkodásnak köszönhetően jelentős pénz jutott minőségi fejlesztésre és modernizálásra is, nyílászárók cseréjé, stb. annak ellenére, hogy az országunkba is begyűrűző orosz válság a 2015. év első negyedében jelentős bevétel kiesést okozott. Az első félévi beszámoló leadásával egy időben a 2015. üzleti terv eredményterv módosítása megtörtént. Akkor még nem látszott, hogy az orosz vendégkör mennyiségi elmaradása mellett az átlagos tartózkodási idejük annyira meg fog növekedni, hogy az kompenzálta még a belföldi vendégek lemorzsolódását is! A negyedik negyedév közeledtével látszott, hogy lesz elegendő forrás a nyílászárók cseréjének megkezdéséhez, a gyógyászat alagsorának a felújítására, a vendéglátás modernizálására.

3. napirendi pont:

 1

A Társaság mérleg szerinti eredménye 63.126 eFt lett (a tervezett 42.105 eFt volt, az augusztus 27-én módosított üzleti terv alapján 36.292 eFt volt). A Felügyelő Bizottság álláspontja a prémiummal kapcsolatban az, hogy javasolja a Tulajdonosnak a maximálisan adható prémium jóváhagyását. A maximálisan adható prémium a 2015. január 01-én érvényes munkabér éves összegének 50%-a, tehát hat havi munkabér. Erre fedezet a cég könyveiben a „passzív időbeli elhatárolások” között rendelkezésre áll.

4. napirendi pont:

A továbbiakban ügyvezető tájékoztatta a Felügyelő Bizottság tagjait, hogy a

határozatlan időtartamig érvényes engedélyek megszerzése után, melyek gyógyvíz külső felhasználásra, illetve ásványvíz belső használatra vonatkoznak

- a cég megkapta a Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól (egykori „Zöldhatóság”) 2018. december 31. napjáig évi 53.431 m³ gyógyvíz igényre a vízjogi üzemeltetési engedélyt, mely egységes szerkezetben rögzíti, hogy „A kültéri vízforgatásos rendszerben üzemelő úszó (wellness) medence töltő- és pótvíz igény biztosítása, a beltéri női és beltéri férfi gyógymedencékről elfolyó, újrahasznosított vízből, ill. hálózati vízből történik.”
- Az elfolyó termásvíz újrahasznosítása „projekt” lezárult.

Felügyelő Bizottság tagjai mind a négy napirendi pontot egyenként, valamint egyhangúan megszavazták / elfogadták és a Képviselő-testület Pénzügyi és Turisztikai Bizottsága, valamint Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete számára is elfogadásra javasolják.

Hévíz, 2016. március 11.

Dr. Márkus Mirtill
Felügyelő Bizottság elnök

Vasas Ottó
Felügyelő Bizottság tag

Czurda Gábor
Ügyvezető

SZÉKELMÉNY KFT.
8300 Hévíz, Hévíz u. 14.
Adószám: 15312590-20
T/F: Hévíz, Hévíz u. 14./1700

Független könyvvizsgálói jelentés

Az AQUAMARIN Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Tulajdonosának Hévíz Város Önkormányzatának

Hévíz

Kossuth Lajos utca 1.

Az éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztük az AQUAMARIN Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság (8380 Hévíz, Honvéd u. 14.) (cégjegyzékszám:20-09-062147) mellékelt 2015. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2015. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 362.238 E Ft, a mérleg szerinti eredmény 63 126 E Ft nyereség-, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

A mi felelősségünk az éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

Vélemény

Véleményünk szerint az éves beszámoló megbízható és valós képet ad az AQUAMARIN Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Egyéb jelentéstételi kötelezettség: Az üzleti jelentésről készült jelentés

Elvégeztük az AQUAMARIN Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság mellékelt 2015. évi éves beszámolójához kapcsolódó, 2015. december 31-i fordulónapra vonatkozó évi üzleti jelentésének a vizsgálatát.

A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért. A mi felelősségünk az üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évre vonatkozó éves beszámoló összhangjának megítélése. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkánk az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyébként, a gazdálkodó nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését.

Véleményünk szerint az AQUAMARIN Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi üzleti jelentése az AQUAMARIN Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi éves beszámolójának adataival összhangban van.

Hévíz, 2016. március 02.

GM-AUDIT KFT
6372 Cserszegtomaj, Balaton u. 16.
Pécs: 74500334-14300343
Adószám: 18161759-2-20
Vecsera Jánosné
„GM-AUDIT” Kft.
8372 Cserszegtomaj, Balaton u. 16.
Kamarai nyilv.t.sz.: 002284

Vecsera Jánosné
005861
Kamarai tagok könyv vizsgáló
Kamarai tags.ig.sz.: 005861

Adószám: 11351290-2-20
Cégbíróság: Zala megyei
Cégjegyzék szám: 20-09-062147

AQUAMARIN Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság

8380 Hévíz, Honvéd utca 14

Éves beszámoló "A" eredménykimutatása (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak: 2015. január 01. - 2015. december 31.

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN KFT.
8380 Hévíz, Honvéd u. 14
Adószám: 11351290-2-20

A gazdálkodó
képviselője

[EsBo program]

Adószám: 11351290-2-20

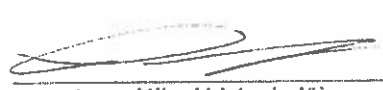
Cégjegyzék szám: 20-09-062147

Éves beszámoló "A" eredménykimutatása (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak: 2015. január 01. - 2015. december 31.

	KÖDJE	Előző év	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	499 198	489 304
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02. sor)	499 198	489 304
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03+-04. sor)	0	0
III.	Egyéb bevételek	13 429	9 917
III.a.	ebből: visszaírt értékvesztés	0	0
05.	Anyagköltség	108 050	101 798
06.	Igénybevett szolgáltatások értéke	57 392	66 407
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	17 033	14 472
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	2 871	2 821
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05-09. sorok)	185 346	185 498
10.	Béreköltség	138 116	143 699
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	21 099	20 432
12.	Bérfelrakások	35 429	36 985
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10-12. sorok)	194 644	201 116
VI.	Értécsökkenési leírás	25 324	21 487
VII.	Egyéb ráfordítások	22 801	21 508
VII.a.	ebből: értékvesztés	0	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III+IV+V+VI+VII. sor)	84 512	69 612
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	1 063	346
16.a.	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	710	283
17.a.	ebből: értékelési különbözet	0	0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13-17. sorok)	1 773	629
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	2 472	0
19.a.	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	3 605	973
21.a.	ebből: értékelési különbözet	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21. sor)	6 077	973
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	-4 304	- 344
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+A+-B. sor)	80 208	69 268
X.	Rendkívüli bevételek	171	603

Hévíz, 2016. március 02.


 A gazdálkodó képviselője

 AQUAMARIN KFT.
 380 Hévíz, Hónvéd u. 14
 Adószám: 11351290-2-20
 2

[EsBo program]

Adószám: 11351290-2-20

Cégjegyzék szám: 20-09-062147

Éves beszámoló "A" eredménykimutatása (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak: 2015. január 01. - 2015. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
XI.	Rendkívüli ráfordítások	4 225	0
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI. sor)	-4 054	603
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C+D. sor)	76 154	69 871
XII.	Adófizetési kötelezettség	3 807	6 745
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+E-XII. sor)	72 347	63 126
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés	72 347	63 126
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (+F+22-23. sor)	0	0

Hévíz, 2016. március 02.


 A gazdálkodó képviselője

AQUAMARIN KFT.
 380 Hévíz, Horváth u. 14
 Adószám: 11351290-2-20
 2

[EsBo program]

Adószám: 11351290-2-20
Cégbíróság: Zala megyei
Cégjegyzék szám: 20-09-062147

AQUAMARIN Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság

8380 Hévíz, Honvéd utca 14

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2015. december 31.

Hévíz, 2016. március 02.



A gazdálkodó
képviselője

AQUAMARIN KFT.
8380 Hévíz, Honvéd u. 14
Adószám: 11351290-2-20
2.

[EsBo program]

Adószám: 11351290-2-20
Cégjegyzék szám: 20-09-062147

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2015. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
ESZKÖZÖK (aktívák)			
A.	Befektetett eszközök	211 147	230 669
A.I.	Immateriális javak	1 204	366
A.I.4.	Szellemi termékek	1 204	366
A.II.	Tárgyi eszközök	209 943	230 303
A.II.1.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	171 122	194 346
A.II.2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	6 731	19 404
A.II.3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	20 320	16 369
A.II.5.	Beruházások, felújítások	2 918	184
A.II.6.	Beruházásokra adott előlegek	8 852	0
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
B.	Forgóeszközök	81 659	131 124
B.I.	Készletek	2 535	2 535
B.I.1.	Anyagok	1 627	1 593
B.I.5.	Áruk	908	942
B.II.	Követelések	6 951	7 088
B.II.1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	1 606	1 542
B.II.5.	Egyéb követelések	5 345	5 546
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	72 173	121 501
B.IV.1.	Pénztár, csekkek	907	2 047
B.IV.2.	Bankbetétek	71 266	119 454
C.	Aktív időbeli elhatárolások	399	445
C.2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	399	445
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN		293 205	362 238

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN KFT.
30 Hévíz, Honvéd u. 14.
Adószám: 11351290-2-20
P.H. 2

A gazdálkodó képviselője

[EsBo program]

Adószám: 11351290-2-20
Cégjegyzék szám: 20-09-062147

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2015. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
FORRÁSOK (PASSZIVÁK)			
D.	Saját tőke	244 133	307 259
D.I.	Jegyzett tőke	139 200	139 200
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	-4 003	68 344
D.V.	Lekötött tartalék	36 589	36 589
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Mérleg szerinti eredmény	72 347	63 126
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	35 088	41 420
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	35 088	41 420
F.III.3.	Vevőktől kapott előlegek	8 464	13 314
F.III.4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	5 719	8 977
F.III.8.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	20 905	19 129
G.	Passzív időbeli elhatárolások	13 984	13 559
G.1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	336
G.2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	10 584	10 426
G.3.	Halasztott bevételek	3 400	2 797
FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN		293 205	362 238

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN KFT.
80 Hévíz, Honvéd u. 14
Adószám: 11351290-2-20
2

A gazdálkodó képviselője

[EsBo program]

Adószám: 11351290-2-20
Cégbíróság: Zala megyei
Cégjegyzék szám: 20-09-062147

AQUAMARIN Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság

8380 Hévíz, Honvéd utca 14

**Kiegészítő melléklet
2015.**

Fordulónap: 2015. december 31.

Beszámolási időszak: 2015. január 01. - 2015. december 31.

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN KFT.
8380 Hévíz, Honvéd u. 14.
Adószám: 11351290-2-20
2.


A gazdálkodó
képviselője

[EsBo program]

1. Általános információk a beszámolóhoz

1.1. A gazdálkodó bemutatása

Az AQUAMARIN Kft. 1995. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szintentartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

A beszámolási időszakban olyan jelentős szervezeti változás nem ment végbe, amely kihatással lett volna a stratégiára vagy a számviteli politikára, illetőleg a valós és megbízható összkép szempontjából lényeges.

Az AQUAMARIN Kft. tevékenységi köre az alábbi:

Szállodai szolgáltatás

Szakorvosi járóbeteg ellátás

Fizikai közérzetet javító szolgáltatás

Éttermi vendéglátás

Az egyszemélyi tulajdonos adatai: Hévíz Város Önkormányzata

Az AQUAMARIN Kft. a beszámolási időszakban rendszeres gazdasági tevékenységet székhelyén kívül nem folytatott, telephelye illetőleg fióktelepe nincs.

1.2. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei

Az általános üzleti környezet - különösen az elhúzódozó globális pénzügyi- és gazdasági válság és annak hatásai - a tárgyévben nem volt kedvező, a gazdálkodás összességében kedvezőtlen piaci körülmények között zajlott.

1.3. A beszámoló közreműködői

A beszámoló aláírója

Az AQUAMARIN Kft. számviteli beszámolóját (a mérleget, az eredménykimutatást és a kiegészítő mellékletet) a hely és a kelet feltüntetésével az AQUAMARIN Kft. képviselőjére jogosult alábbi személy köteles aláírni (név, lakcím): Czurda Gábor(8380 Hévíz, dr. Babócsay utca 29. B.ép.

Az AQUAMARIN Kft. legfőbb irányító szervének döntése értelmében a tárgyévi beszámoló

szabályszerűségét, megbízhatóságát és valódiságát könyvvizsgáló ellenőrizte. A beszámolót hitelesítő könyvvizsgáló megbízásának jellemzői, neve, címe és kamarai tagsági száma: "GM-AUDIT" Kft. 8372 Csersegtomaj, Balaton u. 16. (kam. nyt.szám:002284)személyében felelős könyvvizsgáló: Vecsera Jánosné 8360 Keszthely, pipacs utca 4. (Kam. nyt.szám:005861)

A számviteli beszámolóhoz kapcsolódóan - az arra jogosult legfőbb szervnek a beszámoló elfogadásához kapcsolódó döntésén kívül, de ideértve az elkészítést, ellenőrzést, felülvizsgálatot - a fentiekben túl további közreműködője Cserókáné Nagy Erzsébet mérlegképes könyvelő (regisztrációs szám:141404) 8360 Keszthely Schwarz Dávid 57/A.

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN KFT.

A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

1.4. Beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl a székhelyen is mindenki számára megtekinthetők. A székhely pontos címe: 8380 Hévíz, Honvéd utca 14

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. A könyvvezetés módja

Az AQUAMARIN Kft. könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása az erre kijelölt belső szerv feladata.

2.2. A könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.3. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és az AQUAMARIN Kft. kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.4. A számviteli rend további sajátosságai

A kiemelt számviteli teendők ütemezése az alábbi:

Kiemelt számviteli teendők	
Teendő	Ütemezés
Főkönyvi kivonat készítése	adatszolgáltatáskor vagy n. évente
Értékesítések elszámolása	értékeléskor vagy eseménykor
Céltartalék képzés és megszüntetése	évente
Időbeli elhatárolások elszámolása	évente vagy azonnal
Értékelési különbözetek elszámolása	évente
Kerekítési különbözetek elszámolása	évente
Értékhelyesbítések elszámolása	évente
Éves elszámolású adók előírása	évente
Analitika-főkönyv egyeztetése	negyedévente
Leltár-analitika egyeztetése	minden leltározásnál

2.5. Beszámoló választott formája és típusa

Az AQUAMARIN Kft. a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: Összköltség eljárás.

Az AQUAMARIN Kft. az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban mind a mérleget mind az eredménykimutatást 'A' változatban állította össze.

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN Kft.

A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

A magyar számviteli szabályok szerint jelen számviteli beszámoló csak magyar nyelven került összeállításra. Ezen előírás alapján a magyar és az arról fordított idegen nyelvű szöveg eltérő értelmezése esetén a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

2.6. Üzleti jelentés

Az AQUAMARIN Kft. a számviteli beszámolóval összhangban a hatályos előírásoknak megfelelő tartalommal üzleti jelentést is készít, melynek nyilvánosságát az előírásoknak megfelelően biztosítja.

2.7. Mérlegkészítés választott időpontja

A mérlegkészítés időpontjáiig ismertté vált, a tárgyvetet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza. A mérlegkészítés választott időpontja: február 28.

2.8. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 MFt, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.9. Jelentős összegű különbözetek értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételek esetében jelentős összegnek a 100 EFt-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.10. Jelentős összhatás értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételeknek nem jelentős különbözeteiket is figyelembe kell venni, ha a különbözeteik összhatása által valamely mérleg- vagy eredménykimutatás sor értéke 1 MFt-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó értékben változik. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.11. Devizás tételek értékelése

Alkalmazott devizaárfolyam

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

Devizás értékelés változása

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest - a jogszabályi előírások változásainak hatásain túl - nem változott.

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN Kft.

A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

2.12. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 100 EFT, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 EFT-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 EFT-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

2.13. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 EFT-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

2.14. Visszaírások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

2.15. Értékhelyesbítések alkalmazása

Az AQUAMARIN Kft. az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.16. Valós értéken történő értékelés

Az AQUAMARIN Kft. a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben ehhez kapcsolódóan sem értékelési különbözet, sem valós értékelés értékelési tartaléka nem szerepel, az eredménykimutatás ehhez kapcsolódóan értékelési különbözetet nem tartalmaz.

2.17. Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok - az előző üzleti évhez hasonlóan - a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN Kft.


A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

2.18. Kísérleti fejlesztés aktiválása

Az AQUAMARIN Kft. a kísérleti fejlesztés költségei aktiválásának lehetőségével nem kíván élni, azokat - az előző üzleti évhez hasonlóan - minden esetben a tárgyidőszak költségei között számolja el.

2.19. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek esetén bekerülési értéknek - az előző üzleti évhez hasonlóan - a beszerzési értékek alapján számított átlagos (súlyozott) bekerülési ár minősül.

2.20. Céltartalék-képzés szabályai

Az AQUAMARIN Kft. garanciális és egyéb kötelezettségekre, várható jövőbeni költségekre céltartalékot nem képez, mert azok nem jelentősek.

2.21. Értékelési szabályok más változásai

A számviteli politika más, az alkalmazott értékelési elveket és eljárásokat meghatározó elemeiben a jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt jelentős módosítás nem történt.

2.22. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.23. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.24. Önköltségszámítás szabályai

Nagyságrendi mentesítés alapján az AQUAMARIN Kft. az önköltségszámítás rendjét nem szabályozta. Az önköltség meghatározása norma szerint történik.

2.25. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

Az AQUAMARIN Kft. tevékenysége alapján más jogszabály által további, a sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közlésére nem kötelezett.

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN Kft.


A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás
ESZKÖZÖK (aktívák)				
A.	Befektített eszközök	211 147	230 669	19 522
A.I.	Immateriális javak	1 204	366	- 838
A.II.	Tárgyi eszközök	209 943	230 303	20 360
A.III.	Befektített pénzügyi eszközök	0	0	0
B.	Forgóeszközök	81 659	131 124	49 465
B.I.	Készletek	2 535	2 535	0
B.II.	Követelések	6 951	7 088	137
B.III.	Értékpapírok	0	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	72 173	121 501	49 328
C.	Aktív időbeli elhatárolások	399	445	46
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	293 205	362 238	69 033
FORRÁSOK (passzívák)				
D.	Saját tőke	244 133	307 259	63 126
D.I.	Jegyzett tőke	139 200	139 200	0
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	-4 003	68 344	72 347
D.V.	Lekötött tartalék	36 589	36 589	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0	0
D.VII.	Mérleg szerinti eredmény	72 347	63 126	-9 221
E.	Céltartalékok	0	0	0
F.	Kötelezettségek	35 088	41 420	6 332
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	35 088	41 420	6 332
G.	Passzív időbeli elhatárolások	13 984	13 559	-425
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	293 205	362 238	69 033

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN Kft.


 A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	499 198	489 304	-1.98
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0.00
III.	Egyéb bevételek	13 429	9 917	-26.15
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	185 346	185 498	0.08
V.	Személyi jellegű ráfordítások	194 644	201 116	3.33
VI.	Értékesítési leírás	25 324	21 487	-15.15
VII.	Egyéb ráfordítások	22 801	21 508	-5.67
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	84.512	69.612	-17.63
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	1 773	629	-64.52
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	6 077	973	-83.99
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-4.304	-344	92.01
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	80.208	69.268	-13.64
X.	Rendkívüli bevételek	171	603	252.63
XI.	Rendkívüli ráfordítások	4 225	0	-100.00
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	-4.054	603	114.87
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	76.154	69.871	-8.25
XII.	Adófizetési kötelezettség	3 807	6 745	77.17
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	72.347	63.126	-12.75
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	0	0	0.00

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszközök (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Befektetett eszközök	72.01	63.68
Immateriális javak	0.41	0.10
Tárgyi eszközök	71.60	63.58
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00	0.00
Forgóeszközök	27.85	36.20
Készletek	0.86	0.70
Követelések	2.37	1.96
Értékpapírok	0.00	0.00
Pénzeszközök	24.62	33.54
Aktív időbeli elhatárolások	0.14	0.12
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100.00	100.00

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN Kft.

A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

Források (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Saját tőke	83.26	84.83
Jegyzett tőke	47.48	38.43
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0.00	0.00
Tőketartalék	0.00	0.00
Eredménytartalék	-1.37	18.87
Lekötött tartalék	12.48	10.10
Értékelési tartalék	0.00	0.00
Mérleg szerinti eredmény	24.67	17.43
Céltartalékok	0.00	0.00
Kötelezettségek	11.97	11.43
Hátrasorolt kötelezettségek	0.00	0.00
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0.00	0.00
Rövid lejáratú kötelezettségek	11.97	11.43
Passzív időbeli elhatárolások	4.77	3.74
FORRÁSOK ÖSSZESEN	100.00	100.00

3.3. Vagyoni helyzet

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 115.6 %-ban, a tárgyévben 133.2 %-ban fedezte.

A készletek finanszírozására az előző évben 9,630.5 %-ban, a tárgyévben 12,120.7 %-ban a saját tőke nyújtott fedezetet.

A készletek forgási sebessége (az egy naptári napra jutó árbevételhez viszonyítva) az előző évben 1.9 nap, a tárgyévben 1.9 nap volt.

A vevőállomány átlagos futamideje (az egy naptári napra jutó árbevételhez viszonyítva) az előző évben 1.2 nap, a tárgyévben 1.2 nap volt.

A saját tőke az előző évhez képest 63,126 EFt értékkel, 25.9 %-kal növekedett. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

Az AQUAMARIN Kft. saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 83.3 %, a tárgyévben 84.8 %. A gazdálkodó tőkeerőssége nőtt.

A kötelezettségek az előző évben a saját tőke 14.4 %-át, a tárgyévben 13.5 %-át tették ki. A tőkeszerkezet az előző évhez képest javult.

Az AQUAMARIN Kft. kötelezettségei az előző évhez képest 6,332 EFt értékkel, 18.0 %-kal növekedtek. Ezen belül a rövid lejáratú kötelezettségek aránya nem változott.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

A pénzeszközök állománya 49,328 EFt értékkel, 68.3 %-kal növekedett.

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 2.26, a tárgyévben 3.10 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása biztosított.

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 27.0 %, a tárgyévben 35.5 % volt.

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN Kft.

A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) az előző évben 2.33, a tárgyévben 3.17 volt. A hosszú távú likviditás javult.

A kinnlevőség realizálásával a kötelezettségek 17.1 %-a teljesíthető.

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) teljes mértékben fedezték a kötelezettségeket.

Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 31 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

3.5. Jövedelmezőség

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 514,571 EFt, a tárgyévben 500,453 EFt volt. Az összes bevétel az előző évhez képest 14,118 EFt értékkel, 2.7 %-kal csökkent.

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 499,198 EFt, a tárgyévben 489,304 EFt volt. Az árbevétel az előző évhez képest 9,894 EFt értékkel, 2.0 %-kal csökkent.

Az adózott eredmény az előző évben a mérlegfőösszeg 24.7 %-át, a tárgyévben a 17.4 %-át teszi ki.

Az adózott eredmény és a jegyzett tőke aránya (a jegyzett tőke hozama) az előző évben 52.0 %, a tárgyévben 45.3 % volt.

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya az előző évben 29.6 %, a tárgyévben 20.5 % volt.

Ezer forint árbevételre jutó adózott eredmény az előző évben 145 Ft, a tárgyévben 129 Ft volt.

Az összes bevétel minden ezer forintjára az előző évben 141 Ft, a tárgyévben 126 Ft adózott eredmény jutott.

A befektetett eszközök nettó értékének minden ezer forintjára az előző évben 343 Ft, a tárgyévben 274 Ft adózott eredmény jutott.

Ezer forint személyi jellegű ráfordításra jutó adózott eredmény az előző évben 372 Ft, a tárgyévben 314 Ft volt.

A működés egy naptári napjára jutó árbevétel az előző évben 1,368 EFt, a tárgyévben 1,341 EFt volt.

A mérleg szerinti eredmény az előző évben 72,347 EFt, a tárgyévben 63,126 EFt volt. Az előző évhez képest a mérleg szerinti eredmény 9,221 EFt értékkel csökkent.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés semmiféle hibát nem tárt fel, a mérleg korábbi időszakra vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

4.2. Összehasonlíthatóság

Össze nem hasonlítható adatok

Az AQUAMARIN Kft. mérlegében az adatok - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

Tétel átsorolások

A mérlegben az előző üzleti évhez képest - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése saját hatáskörben meghozott számviteli politikai döntések miatt nem változott.

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN Kft.

A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

Értékelési elvek változása

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek - a jogszabályi előírások változásain túl - nem változtak.

4.3. A mérleg tagolása

Új tételek a mérlegben

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek továbbtagolása a mérlegben

A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével az AQUAMARIN Kft. a tárgyidőszakban nem élt.

Tételek elhagyása a mérlegben

A mérlegben - az áttekinthetőség és az összehasonlíthatóság érdekében - az előírt séma szerinti összes tétel feltüntetésre került, függetlenül attól, hogy szerepel-e adat az adott sorban.

4.4. Mérlegen kívüli tételek

Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek

Az AQUAMARIN Kft. pénzügyi helyzetének megítéléséhez szükséges, lényeges kockázatot vagy előnyt jelentő - mérlegen kívüli vagy a mérlegben nem szereplő további, a számviteli törvény által külön bemutatni nem rendelt, de bemutatást kívánó - tételek és megállapodások nincsenek.

4.5. Befektetett eszközök

Bruttó érték alakulása

Az immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó értékének alakulását mutatja be mérlegtételenként az alábbi táblázat:

Terven felüli értékcsökkenés

A tárgyévben terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolására vagy annak visszairására nem került sor.

Befektetett pénzügyi eszközök valós értéke

Az AQUAMARIN Kft. a fordulónapon befektetett pénzügyi eszközökkel nem rendelkezett.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés nem állt fenn.

4.6. Forgóeszközök

Követelések kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelés nem állt fenn.

4.7. Aktív időbeli elhatárolások

Bevételek aktív időbeli elhatárolásai

A mérlegben bevétel aktív időbeli elhatárolása sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN Kft.


A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

Elhatárolt költségek és ráfordítások

Az aktív időbeli elhatárolásként kimutatott költségek, ráfordítások egyes tételei nem jelentősek.

Halasztott ráfordítások

A mérlegben aktív időbeli elhatárolásként kimutatott halasztott ráfordítások sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepelnek.

4.8. Saját tőke

Saját tőke változása

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásai, valamint a változások okai az alábbiak:

Saját tőke alakulása

Tőkeelem 1000HUF	Előző időszak 2015	Tárgyidőszak	Változás
Jegyzett tőke	139 200	139 200	
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	
Tőketartalék	0	0	
Eredménytartalék	-4 003	68 344	72 347
Lekötött tartalék	36 589	36 589	
Értékelési tartalék	0	0	
Mérleg szerinti eredmény	72 347	63 126	-9 221
Saját tőke összesen	244 133	307 259	63 126

Jegyzett tőke alakulása

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban nem változott.

Jegyzett, de be nem fizetett tőke

Az AQUAMARIN Kft. beszámolójában jegyzett, de be nem fizetett tőke nem szerepel.

4.9. Céltartalékok

Céltartalékok - várható kötelezettségekre

A mérlegben várható kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre

A mérlegben kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen céltartalék képzését nem indokolták.

Céltartalékok - jövőbeni költségekre

A mérlegben jövőbeni költségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN Kft.

A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

Céltartalékok - egyéb címen

A mérlegben egyéb címen képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

4.10. Kötelezettségek

Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szembeni hátrasorolt kötelezettség nem állt fenn.

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben tartós kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre

A mérlegben törvényi rendelkezés illetve felhatalmazás alapján kezelésbe vett, az állami vagy önkormányzati vagyon részét képező eszköz nem szerepel, így ahhoz kapcsolódóan egyéb hosszú lejáratú kötelezettség sem került kimutatásra.

4.11. Passzív időbeli elhatárolások

Elhatárolt bevételek

A bevételek passzív időbeli elhatárolásának egyes tételei nem jelentősek.

Halasztott bevételek

A passzív időbeli elhatárolásként kimutatott halasztott bevételek egyes összegei nem jelentősek.

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés semmilyen hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás korábbi időszakra vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

5.2. Az eredménykimutatás tagolása

Összevont tételek az eredménykimutatásban

Az AQUAMARIN Kft. az eredménykimutatás arab számmal jelzett tételei összevonásának lehetőségével a tárgyévben nem élt.

Új tételek az eredménykimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Továbbtagolt tételek az eredménykimutatásban

Az eredménykimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével az AQUAMARIN Kft. a tárgyidőszakban nem élt.

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN Kft.


A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

5.3. Bevételek

Bevételek alakulása

Az AQUAMARIN Kft. bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	499 198	97.1	489 304	97.8
Aktívált saját teljesítményérték	0	0.0	0	0.0
Egyéb bevételek	13 429	2.6	9 917	2.0
Pénzügyi műveletek bevételei	1 773	0.3	629	0.1
Rendkívüli bevételek	171	0.0	603	0.1
Bevételek összesen	514 571	100.0	500 453	100.0

Export árbevétel bemutatása

Az AQUAMARIN Kft. a beszámolási időszakban exportértékesítést nem teljesített.

5.4. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

Az AQUAMARIN Kft. ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	185 346	42.2	185 498	43.1
Személyi jellegű ráfordítások	194 644	44.4	201 116	46.7
Értécsökkenési leírás	25 324	5.8	21 487	5.0
Egyéb ráfordítások	22 801	5.2	21 508	5.0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	6 077	1.4	973	0.2
Rendkívüli ráfordítások	4 225	1.0	0	0.0
Ráfordítások összesen	438 417	100.0	430 582	100.0

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN Kft.


A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

Költségek költségnemenként

A költségek költségnemenkénti megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Költségnem	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagijellegű ráfordítások	185 346	45.8	185 498	45.4
Személyi jellegű ráfordítások	194 644	48.0	201 116	49.3
Értécsökkenési leírás	25 324	6.2	21 487	5.3
Költségnemek összesen	405 314	100.0	408 101	100.0

Rendkívüli ráfordítások

A beszámolási időszakban rendkívüli ráfordítás elszámolására nem került sor.

5.5. Adófizetési kötelezettség

Társasági adó megállapítása

A társasági adó megállapítására a vonatkozó jogszabálynak megfelelően, az általános szabályok szerint került sor.

Adóalap módosító tételek

A tárgyévi társasági adó alapját módosító tételeket mutatják be - az adóbevallás adatai alapján - az alábbi adatok:

Módosító tétel (1000HUF)	Összeg
Az adótörvény szerint figyelembe vett értécsökkenés, kivételként Tao. szerinti nettó érték (kiemelve: K+F eszközök Szvt. szerinti értécsökkenése)	21 927
Szakképző iskolai tanuló utáni kedvezmény	2 419
Összesen:	24 346

Módosító tétel (1000HUF)	Összeg
A számviteli értécsökkenés összege, kivételként eszközök könyv szerinti nettó értéke	21 927
Összesen:	21 927

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN Kft.

A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

5.6. Eredmény

Döntés az eredmény felhasználásáról

A jóváhagyásra jogosult testület által elfogadott határozat mindenben megegyezik az adózott eredmény felhasználásra vonatkozó javaslattal.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Vezető tisztségviselők, kiemelt juttatások

Vezető tisztségviselők munkadíja

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai tevékenységükért az üzleti év után kizárólag munkabérből részesültek. Járandóságuk összegét mutatja be az alábbi táblázat:

Vezető tisztségviselők (1000HUF)	Munkabér összege
Ügyvezetés	8 460
Igazgatósági tagok	0
Felügyelő Bizottsági tagok	0
Összesen:	8 460

Vezető tisztségviselők egyéb juttatásai

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai az üzleti évben semmilyen előleget, kölcsönt nem kaptak, nevükben garancia vállalására nem került sor.

Korábbi vezető tisztségviselőkkel kapcsolatos kötelezettségek

A korábbi vezető tisztségviselőkkel, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjaival szemben semmilyen nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.

Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A tárgyévi üzleti évre vonatkozóan a könyvvizsgáló által kizárólag könyvvizsgálati díj került felszámításra, más szolgáltatásokat ellenérték fejében a könyvvizsgáló nem nyújtott. A beszámoló könyvvizsgálataért felszámított díj összege: 840 e Ft.

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN Kft.

A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

6.2. Bér- és létszámadatok

Létszámadatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszámát mutatja az alábbi táblázat:

Átlagos statisztikai állományi létszám megoszlása

Állománycsoport (fő)	Átlagos létszám
Szellemi	32
Fizikai	40
Összesen:	72

6.3. Környezetvédelem

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan az AQUAMARIN Kft. nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot, a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők.

Környezetvédelmi költségek

A környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Környezetvédelmi költségek alakulása

Költségtétel (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Környezetterhelési díj	285	179
Összesen:	285	179

Környezetvédelmi céltartalékok

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben céltartalék-képzés nem történt.

Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek

A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettség a fordulónapon nem állt fenn.

6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredménykimutatásban történő bemutatásához.

Hévíz, 2016. március 02.

AQUAMARIN KFT.

AQUAMARIN KFT.
3380 Hévíz, Honvéd u. 14.
Adószám: 11351290-2-20
2.

A gazdálkodó képviselője

Kiegészítő melléklet

[EsBo program]

Teljességi nyilatkozat

AQUAMARIN Kft.
Cégjegyzékszám:20-09-062147

Dátum: 2016.03.02

Vecsera Jánosné

„GM-AUDIT” Kft. Könyvvizsgáló részére

A jelen teljességi nyilatkozat az **AQUAMARIN Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság** („a Társaság”) **2015.12.31**-ével végződő évre vonatkozó beszámolójának (a mérleg, az eredménykimutatás és a kiegészítő melléklet együtt: „a pénzügyi kimutatások”) Önök által elvégzett könyvvizsgálatával kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálatnak az a célja, hogy véleményt nyilvánítson arról, hogy az éves beszámoló megbízható és valós képet ad a 2000. évi C. törvénnyel („a Számviteli törvény”) összhangban.

Elvégezve mindazt az információkérést, amelyet szükségesnek tartottunk a nyilatkozatunk megadásához legjobb tudomásunk és meggyőződésünk szerint megerősítjük az alábbiakat:

Pénzügyi kimutatások

1. Tisztában vagyunk azzal, hogy a könyvvizsgálatot azzal az alapfeltételezéssel végzik, hogy a vezetés és az irányítással megbízott személyek elismerték és értik, hogy felelősséggel tartoznak a pénzügyi kimutatásoknak a vonatkozó pénzügyi beszámolási keretekkel összhangban történő elkészítéséért, beleértve, ahol releváns, azok valós bemutatását.
2. Felelőségünk az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan pénzügyi kimutatások készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.
3. Teljesítettük a könyvvizsgálati megbízási szerződésben rögzített kötelezettségeinket, amelynek megfelelően a mi felelőségünk volt a pénzügyi kimutatások Számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítése és bemutatása, valamint meggyőződésünk, hogy a pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a cég vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről.
4. A számviteli becslések készítése során, beleértve a valós értéken értékelteket, az általunk alkalmazott jelentős feltételezések ésszerűek.
5. A kapcsolt felek közötti viszonyok és ügyletek elszámolása és közzététele a Számviteli törvénnyel összhangban történt.
6. Elvégeztünk minden olyan módosítást, amely a mérleg fordulónapja utáni időszakban történt események miatt a pénzügyi kimutatások tekintetében kiigazítást igényelt.
7. Mérlegeltük a jelen levelünkhöz csatolt, nem helyesbített könyvvizsgálati eltérések jegyzékét. Megerősítjük, hogy a pénzügyi kimutatásokban szereplő nem helyesbített hibás állítások hatása nem lényeges sem egyedileg, sem összességében a pénzügyi kimutatások egészére nézve. Az



elszámolásokban maradó, az adózásban feltárt nem jelentős, de ki nem javított hibák egyeztetésének és javításának felelőssége a vezetést terheli.

A tulajdonosok, vezetés ellenőrzési rendszere révén megfelelően kezeli a csalás, hamisítás kockázatát.

8. *Nincs tudomásunk egyéb bármilyen lényeges tartozásról vagy követelésről, amely jelentősen befolyásolná a cégünk pénzügyi helyzetét.*
9. *Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények (pl. el nem évült követelések), amelyek érvényesíthetők lennének. Az alábbi kérdésekben minden információt az Önök rendelkezésére bocsátottunk:*
 - *A Társasággal szemben függőben vagy folyamatban lévő hatósági, illetve bírósági eljárások (ideértve a kártérítési pert).*
 - *A Társasággal szemben jogerőre emelkedett határozatban szereplő követelések, amelyek anyagi hatással lehetnek a Társaságra.*
10. *A számviteli nyilvántartás, ami a pénzügyi információ alapja, pontosan és megbízhatóan, megfelelő részletességgel tükrözi a cégünknek és leányvállalatainak ügyleteit.*
11. *A cégünk megfelelő jogcímmel rendelkezik valamennyi tulajdonában lévő eszköz felett, azokat a közölt jelzálogon kívül egyéb zálog nem terheli.*
12. *Szerződéseink mindazon szempontjainak eleget tettünk, melyek nem teljesítés esetén lényegesen befolyásolnák a pénzügyi kimutatásokat.*
13. *A Számviteli törvénnyel összhangban számoltuk el a származékos termékeket és a fedezeti ügyleteket, beleértve annak a fedezeti kapcsolatra, a Társaság fedezeti ügylettel kapcsolatos kockázatkezelési céljaira és stratégiáira, valamint a hatékonyság kezdeti és folyamatos mérésére vonatkozó formális dokumentáció elkészítésére vonatkozó előírásait.*
14. *A pénzügyi kockázati kitettségre és pénzügyikockázat-kezelési céljainkra és politikáinkra vonatkozó információkat a Számviteli törvénnyel összhangban megfelelően bemutattuk az üzleti jelentésben.*
15. *Nem merültek fel olyan jelentős kérdések, amelyek szükségessé tennék az előző évi pénzügyi kimutatások ismételt közzétételét vagy az előző időszaki hibák korrigálásának külön (harmadik) oszlopban történő megjelenítését a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatásokban.*
16. *A következőket megfelelően közzétettük a kiegészítő mellékletben a Számviteli törvénnyel összhangban:*
 - o *a Számviteli törvény által előírt, továbbá a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről szóló megbízható és valós kép tulajdonosok, befektetők és hitelezők részére történő bemutatásához szükséges számszerű adatokat és magyarázatokat*
 - o *a Társaság számviteli politikájának meghatározó elemeit és azok tárgyévi változását, a változás eredményre gyakorolt hatását.*
 - o *A mérlegen kívüli tételeket, azok jellegét, kockázatait.*
17. *Megfelelően közzétettük a kiegészítő mellékletben azokat az eseményeket vagy körülményeket, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességével kapcsolatban, valamint ezen események vagy körülmények kezelésével kapcsolatos terveinket. Teljes mértékben közzétettük azokat a lényeges bizonytalanságokat, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a vállalkozás folytatásának képességével kapcsolatban.*



A rendelkezésre bocsátott információ

1. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
 - o valamennyi információt, például nyilvántartásokat és dokumentumokat, valamint egyéb anyagokat, amelyek relevánsak a pénzügyi kimutatások elkészítése és bemutatása szempontjából
 - o a további információkat, amelyeket kértek tőlünk, valamint
 - o a korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő személyekhez.
2. Valamennyi ügylet rögzítése megtörtént a számviteli nyilvántartásokban, és azokat a pénzügyi kimutatások tükrözik.
3. Közöltük Önökkel, hogy megítélésünk szerint mekkora annak kockázata, hogy a pénzügyi kimutatások csalás következtében lényeges hibás állításokat tartalmaznak.
4. Közöltük Önökkel a Társaságot érintő, az alábbiakban felsoroltak részvételével elkövetett csalással vagy vélt csalással kapcsolatos valamennyi információt, amelyről tudomásunk van:
 - o vezetés
 - o a belső ellenőrzésben fontos szerepet játszó munkatársak, vagy
 - o mások, akik esetében a csalásnak lényeges hatása lehetett a pénzügyi kimutatásokra.
5. Közöltünk Önökkel minden információt bármely, a Társaság pénzügyi kimutatásait érintő, munkavállalók, korábbi munkavállalók, elemzők, szabályozók vagy mások által tett, csalásra vagy vélt csalásra vonatkozó állításról.
6. Közöltünk Önökkel minden ismert törvényi és szabályozási meg nem felelést vagy vélt meg nem felelést, amelynek hatásait figyelembe kell venni a pénzügyi kimutatások elkészítésekor.
7. Közöltük Önökkel, hogy melyek a Társaság kapcsolt felei, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van.
8. *Közöltük Önökkel a belső ellenőrzés minden hiányosságát, amelyekről tudomásunk van.*
9. *Az alábbi ügyletekkel kapcsolatban minden információt az Önök rendelkezésére bocsátottunk:*
 - a) *A velünk tulajdonviszonyban álló felekkel szemben fennálló tartozások és követelések, beleértve az értékesítést, beszerzéseket, átutalásokat, hiteleket, lízing és garancia megállapodásokat;*
 - b) *Pénzügyintézetekkel kötött megállapodások, beleértve a pénzeszközök egyenlegével kapcsolatos korlátozásokat, a hitelkeretet vagy hasonló megállapodásokat;*
 - c) *Korábban eladott eszközök visszavásárlására irányuló megállapodások.*
10. *Közöltük Önökkel az összes, mind az általunk, mind az ellenünk indított peres eljárásokban érintett felek nevét, a per tárgyát, a perelt összeg nagyságát, illetve a közeljövőben várhatóan felmerülő peres ügyeket. Ezek megbízhatóan megbecsülhető hatásait elszámoltuk és közzétettük a vonatkozó pénzügyi beszámolási keretelvekkel összhangban.*
11. *Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, amelyet nem hoztunk volna tudomásukra, és amely lényegesen befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását vagy könyv szerinti értékét.*

Cégszerű aláírás a Társaság képviselőjétől.

AQUAMARIN KFT.

3380 Hévíz, Honvéd u. 14
Adószám: 11351290-2-20

Jogi teljességi nyilatkozat

Ügyvédi iroda neve: **AQUAMARIN Szállodaipari Kft**

Címe: **8380 Hévíz Honvéd u.14**

Tisztelt Ügyvédi Iroda!

Az általunk megbízott könyvvizsgáló cég a „GM-AUDIT” Kft. (8372 Cserszegtomaj, Balaton u. 16). jelenleg 2015. évi pénzügyi kimutatásaink könyvvizsgálatát végzi. Ezzel kapcsolatban kérjük, bocsássák rendelkezésükre a következő információkat:

1. Bármely olyan függőben vagy folyamatban levő, lezárt vagy a könyvvizsgálat ideje alatt ismertté vált per vagy kártérítési igény rövid leírása, melyről Önök tudomást szereztek, beleértve kártérítéseket és késedelmes fizetések miatt fizetendő kamatot vagy bármely más, egyenként (vagy hasonló követelések sorozatából adódó) 1.000.000,- forintot meghaladó, a társasággal szembeni követelést, vagy ami más módon anyagi hatással lehet társaságra. A perek rövid leírása mellett kérjük, adják meg az Önök becslését a perből adódó kötelezettségekre.
2. Az Önökkel szemben 2015. december 31-én, bárminemű szolgáltatásokért járó fennálló tartozások összege és a 2015. december 31-én fennálló, az audit idejéig teljesített, le nem számlázott díjak becsült összege.

Kérjük, pontosan határozza meg a válaszát korlátozó valamennyi tényező okát és természetét.

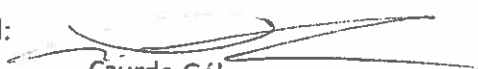
Kérjük továbbá, hogy válaszában egy példányát postán juttassa el a könyvvizsgáló számára 2016. február 25-ig:

„GM-AUDIT” Kft. 8372 Cserszegtomaj, Balaton u. 16.
(szakerto@gmauditkft.com, Fax: 06-83/312296)

Kijelentem, hogy peres ügyünk nincs!

Hévíz, 2016. február. 25

Tisztelettel:


Czúrda Gábor
Ügyvezető igazgató

AQUAMARIN KFT.
8380 Hévíz, Honvéd u. 14.
Adószám: 11351290-2-20



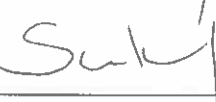

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hotel Aquamarin Kft. 2015. évi üzleti beszámolója, az ügyvezető premizálása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	63/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

IV.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Szintén László	ügyintéző		
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző		
Szintén László	közgazdasági osztályvezető/ pénzügyi ellenőrzés		
	egyeztetési kötelezettség		
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző/törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Czurda Gábor	Aquamarin Kft ügyvezető igazgatója		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: PMK/85-2/2016

Napirend sorszáma:

12.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 30-i nyilvános ülésére

Tárgy: Döntéshozatal MLSZ Országos Pályaépítési Program X. ütemben meghirdetett pályázat benyújtásáról, valamint a „Hosszúföldek” ingatlanokra vonatkozó telekalakításról

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Molnár Andrea kiemelt projekt ügyintéző
Olt István városfejlesztési osztályvezető
dr. Keserű Klaudia jogász

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor
polgármester



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A látvány-sportok támogatásáról szóló jogszabályok 2011. évi hatálybalépésének eredményeként a Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) országos pályaépítési program megvalósítását támogató nyílt pályázatot hirdet. A pályázat meghirdetésének konkrét célja, hogy az ország településein új, műfüves és élőfüves nagypályák épüljenek.

Az MLSZ 10 évre szóló stratégiájával összhangban a pályázatok megvalósítása eredményeként szeretné elősegíteni

- az utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek erősítését,
- a labdarúgással tömegsport szintjén foglalkozó gyerekek létszámának növekedését,
- a szabadidő futball feltételeinek javítását.

A PÁLYÁZAT KERETÉBEN MEGVALÓSÍTHATÓ BERUHÁZÁSOK

<p>MLSZ által biztosított TAO támogatásból megvalósítható beruházások</p> <p>ÉS/VAGY</p> <p>Pályázó által közvetített cég TAO támogatásából megvalósítható beruházások</p>	<p>Grundméretű műfüves pálya 12x24 (14x26 m) építése</p> <p>Kisméretű műfüves pálya 20x40 (22x42 m) építése</p>
<p>Pályázó által közvetített cég TAO támogatásából megvalósítható beruházások</p>	<p>Műfüves félpálya 40x60 (44x64 m) építése</p> <p>Nagyméretű műfüves pálya 105x68 (111x72 m) építése</p> <p>Nagyméretű élőfüves pálya 105x68 (111x72 m) építése</p>

Nagyméretű műfüves és élőfüves pályára pályázat csak abban az esetben nyújtható be, amennyiben a pályázó kapcsolatban áll olyan vállalkozással, aki biztosítja számára a pályaépítéshez szükséges teljes TAO támogatási összeget és a pályázati adatlapon megadja ennek a cégnek az elérhetőségeit.

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (továbbiakban TAO tv.) kétféle lehetőséget biztosít a cégek számára a társasági adójuk rendelkezésre bocsátása kapcsán:

- TAO tv. 22/C.§ szerinti adókedvezmény, mely esetben a társasági adó alanya a jóváhagyott sportfejlesztési programmal rendelkező látvány-csapatsport országos sportági szakszövetsége részére teljesített támogatás után jogosult az adókedvezmény igénybevételeire.
- TAO tv. 24/A.§ szerinti adó-felajánlás intézménye, mely alapján a támogató adózó – a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé tett rendelkező nyilatkozata alapján felajánlott és az adóhatóság által teljesített átutalás alapján – a jogszabályban meghatározottak szerint adójóváírásra jogosult, amely jóváírás a társasági adó folyószámlájára kerül átvezetésre csökkentő tételként.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

A pályázó által közvetített cég mindkét esetben az MLSZ-szel köt támogatási szerződést a TAO támogatás biztosítására, ezt követően az MLSZ támogatás igazolási kérelmet nyújt be az Emberi Erőforrások Minisztériumához. A támogatási igazolás kiállítását követően a támogatás vagy a cégtől vagy a NAV-tól érkezik be az MLSZ-hez.

A felajánlott TAO támogatás minimális összege cégenként 1 millió Ft.

A pályázó által közvetített TAO forrásból megvalósuló pályaeépítések előnyei:

- Az MLSZ az építkezések ütemezése kapcsán elsőbbséget biztosít azon pályázóknak, akik a pályaeépítéshez szükséges TAO forrást tudják biztosítani egy általuk közvetített cégen keresztül.
- A közvetített cég által nyújtott, a TAO törvény 22/C. § (3a)-(3b) bekezdéseiben és a 24/A.§ (9) bekezdésében előírt kiegészítő sportfejlesztési támogatás összege a pályázó által fizetendő önrészt (30%) csökkenti, abba beszámításra kerül.

A pályázatban a fenti építmények közül egyszerre több megépítése is választható.

A FEJLESZTÉS LEBONYOLÍTÁSA

A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok keretfeltételei lehetőséget adnak arra, hogy az MLSZ építési beruházással járó, sportcélú ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházást valósítson meg az ország területén. Jelen pályázat szabálya alapján a pályázat keretében az új pályák építését az MLSZ által kiválasztott vállalkozás(ok) végzi(k) el. A pályázónak lehetősége van arra, hogy a pályázati adatlapon megjelöljön egy kivitelezőt, akit az MLSZ a kivitelezői tenderre meghív. Amennyiben a pályázó által jelölt kivitelező nem tartozik az MLSZ által előminősített vállalkozók közé, akkor a tenderre való meghívás feltétele, hogy a jelölt kivitelező az MLSZ által lefolytatott előminősítési eljárásban részt vegyen.

A pályázó szervezet nyertes pályázat esetén nem kap vissza nem térítendő támogatást, azaz saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással elszámolnia!

Az MLSZ által megvalósított tárgyi eszköz beruházás, a megvalósítás helyszínét biztosító ingatlan tulajdonosának/tulajdonosainak tulajdonába kerül, azonban a nyertes pályázóval kötendő 15 évre szóló Együttműködési megállapodás alapján az MLSZ-nek használati joga lesz.

Az Együttműködési megállapodásban a felek többek között rendezik a karbantartás és üzemeltetés, valamint a pályahasználat feltételeit, a hirdetési- és marketing jogokat és kötelezettségeket, a szakmai elvárásokat és feltételeket, az adatszolgáltatás és együttműködés rendjét. A pálya megépítésének előfeltétele, hogy az annak helyéül szolgáló ingatlant a tulajdonos/tulajdonosok az MLSZ részére az építkezés idejére ingyenesen átengedjék.

A pálya megépítésének további feltétele, hogy az önkormányzati ingatlan korlátozottan forgalomképes vagy forgalomképes legyen. Forgalomképtelen ingatlanon a pályaeépítés nem valósítható meg.

A pályaeépítések megkezdésének további feltétele az MLSZ sportfejlesztési programjának az Emberi Erőforrások Minisztériuma által történő jóváhagyása, és hogy a kiadott támogatási igazolás alapján az MLSZ ténylegesen adótámogatáshoz jusson.

Amennyiben a beruházás építési engedély köteles, a pályázónak vállalnia kell jelzálogjog 15 évre szóló bejegyzését a beruházás 70%-ának megfelelő összeg erejéig és vállalnia kell a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését. A beruházás 70%-ának erejéig a Magyar Állam lesz a jelzálogjog jogosultja.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

A fejlesztés becsült költségét (irányár) a pályázati adatlap tartalmazza. A kivitelezés tényleges költségét a nyertes pályázó a kivitelezői tender lezárultát követően az együttműködési megállapodás 2. mellékletében ismerheti meg.

A pályázó által fizetendő díjat, amely a bruttó beruházási összköltség 30%-val megegyező összeg, kivitelezés megkezdése előtt kell folyósítani.

A kivitelezés tényleges költsége – amelyet a megvalósítás tényleges fizikai körülményei és a pályázati adatlapon kiválasztott opciók is befolyásolnak - az MLSZ által lebonyolított pályázat során kiválasztott kivitelező végleges árajánlata alapján lesz meghatározva és az alábbi tételekből áll össze:

- kivitelezői díj (a nyertes vállalkozó ajánlata alapján),
- MLSZ által beszerzett anyagok díja,
- a műszaki ellenőrzés költsége

A pályázót a beadott pályázat alapján – amennyiben pályázata érvényes és eredményes – szerződéskötési kötelezettség terheli, amely nem teljesítése szankciót von maga után. A nyertes pályázó akkor állhat el az együttműködési megállapodás aláírásától, ha a pálya tényleges kivitelezési összköltsége 10%-nál nagyobb mértékben meghaladja az adatlap benyújtásakor kalkulált becsült irányarat. Természetesen a pályázó ebben az esetben is dönthet az együttműködési megállapodás aláírása mellett.

Amennyiben a nyertes pályázó nem a fenti, hanem egyéb indoklással – esetleg indoklás nélkül – eláll az együttműködési megállapodás aláírásától, akkor az MLSZ a pályázót 2 évre kizárhatja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból és a pályázó elveszti a Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.

Amennyiben a pályázó a szerződéskötési kötelezettségének a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget vagy a szerződés aláírását követően fizetési kötelezettségét nem teljesíti, az MLSZ a pályázót visszalépettnak tekintheti, 2 évre kizárhatja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból és a pályázó elveszti a Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.

PÁLYÁZATI BIZTOSÍTÉK

Az MLSZ a pályázatban való részvételt pályázati biztosíték adásához köti, melynek összege **pályánként 200 000 Ft.** A pályázati kötbért a pályázónak a pályázata benyújtásával egyidejűleg kell megfizetnie az alábbi bankszámlaszámra: Magyar Labdarúgó Szövetség OTP 11707024-20485090. A közlemény rovatba a pályázat iktatószámát kell feltüntetni. A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot a pályázónak a pályázatkezelő szoftverbe kell feltöltenie.

A pályázati biztosíték kikötésének jogalapja az, hogy a pályázó kérelméhez a pályázat elbírálásáig kötve van (ajánlati kötöttség).

Ha a pályázó az ajánlati kötöttségének ideje alatt pályázati kérelmét visszavonja, vagy a szerződés megkötése az érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, vagy a szerződéskötést követően fizetési kötelezettségét nem teljesíti, a biztosíték az MLSZ-t illeti meg.

Az MLSZ a biztosítékot a következő esetek fennállását követő 10 napon belül visszafizeti:

- ha a pályázati felhívás visszavonásra kerül, érvénytelenné nyilvánítják, vagy
- ha a vesztes pályázó a pályázati eljárás eredményéről értesítést kap illetve
- ha a szerződéskötés meghiúsulása nem a pályázó érdekkörében felmerült okból történt.

Nyertes pályázat esetén a pályázati biztosítékként megfizetett összeg a szerződés alapján a pályázó által megfizetett ellenértékbe beszámít.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

PÁLYÁZATHOZ KAPCSOLÓDÓ LEGFONTOSABB VÁLLALÁSOK, FELTÉTELEK

A pályázónak:

- a hiánytalan adatlapot a nyilatkozási részének cégszerű aláírásával és
- az alábbi tíz darab mellékletet szükséges benyújtania:
 1. Aláírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot/nyilatkozatokat a sportcélú ingatlan használatba adására és hasznosítására vonatkozóan külön-külön aláírva minden egyes tulajdonos által.
 2. Az építési kívánt projektelemmel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát.
 3. Az építési kívánt projektelem megvalósítását jóváhagyó jogerős építési engedélyt, VAGY a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles.
 4. Képviselő testület határozata a pályázó által egy összegben kifizetendő önrész összegének rendelkezésre állásáról.
 5. Érvényes talajmechanikai szakvéleményt, valamint az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatot
 6. Együttműködési megállapodás a szakmai partnerrel
 7. Helyszínrajz, vázrajz a futballpálya feltüntetésével.
 8. Közmű genplán (összesített közműterv),
 9. Konzorciumban történő pályázat esetén konzorciumi megállapodás
 10. Állami fenntartású közoktatási intézményben megvalósuló pályaépítés esetén az MLSZ-szel kötendő együttműködési megállapodáshoz kapcsolódó KLIK által aláírt záradék.

Pályázat benyújtásához kapcsolódóan a pályázónak az alábbi általános feltételeket kell vállalnia, amelyekről az adatlapon az alábbiak szerint köteles nyilatkozni:

- a) a pályázati adatlapon és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.
- b) a pályázat benyújtásával egyidejűleg a pályázó vállalja a pályánként 200 000 Ft pályázati biztosíték megfizetését és tudomásul veszi, hogy amennyiben eláll a szerződéskötéstől, a pályázati biztosíték az MLSZ-t illeti meg.
- c) az együttműködési megállapodás tartalmát a pályázó megismerte és tudomásul veszi, hogy annak módosítására csak az MLSZ kifejezett hozzájárulása esetén van mód, azzal, hogy a hozzájárulás megtagadása nem mentesíti a pályázót ajánlati kötöttsége alól.
- d) a pályázó képviselője jogosult a pályázó szervezet képviselőjére és kijelenti, hogy a testületi szervek részéről a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezik, a pályázat benyújtását jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általa képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a pályázat megvalósítását.
- e) a pályázó vállalja, hogy a kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszerzi és a kivitelezés kezdetére átadja azokat az MLSZ, vagy az MLSZ képviselője (beruházás bonyolító) részére.
- f) a Futballpálya létesítés teljes időtartama alatt a pályázó biztosítja valamennyi olyan feltétel teljesítését, amely egyéb esetben a beruházó feladata lenne, így különösen, de nem kizárólagosan: a felvonulási terület biztosítását, vízvételi lehetőséget, áramvételi lehetőséget, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tételét (cserjék, fák kivágását, gyökereik eltávolítását a területről, stb), építési terület előkészítését, szintbe hozását (20x40 m pályánál a maximális eltérés a pálya leendő területén a legmagasabb és legmélyebb pont között 30 cm, félpályánál maximum 40 cm, nagypályánál maximum 50 cm lehet /amennyiben a szintkülönbség ennél több, a pályázónak a szükséges munkálatokat a kivitelezés megkezdése előtt kell elvégeznie/),
- g) pályázó vállalja, hogy biztosítja az anyagok, gépek, stb. építési területre történő beszállításához szükséges bejárást, útvonalat kb. 40 tonna/gk. súlyhatárig. Amennyiben a pályázó által kijelölt útvonal annak ellenére megsérül, hogy a kivitelezők nem terhelték túl és szabályosan használták, a pályázó nem tarthat igényt a helyreállításra, illetve annak költségére.
- h) Az üzemeltetéshez szükséges összes műszaki feltételt (pl.: elektromos kapcsolószekrény, öntözéshez szükséges víz, vízvételi lehetőséget, (vezetékes víz, fűtő kút, stb. formában) az

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Együttműködési megállapodásban foglaltakkal összhangban a pályázó biztosítja, legkésőbb a kivitelezési munka megkezdéséig, legfeljebb a Futballpálya kivitelezési helyétől számított 50 m távolságra.

- i) Amennyiben a pályázati kiírásban szereplő lehetőséggel élve LED világítást kér a pályázó a 12x24, vagy 20x40 méteres pályához, elfogadja, hogy a LED fényvetők felszerelése – esetlegesen - a műszaki átadást követő 3.-4. héten kerül csak sor.
- j) a pályázó tudomásul veszi azt, hogy kizárólag az MLSZ honlapján található műszaki tartalom megvalósítása támogatható költség, egyéb az előkészítés, tereprendezés, feltöltés, szintek kialakítása, támfal építés, stb. körbe tartozó munkák nem.
- k) a pályázó vállalja, hogy a pályázat tárgyának megépítése helyszínén, a kivitelezésre meghirdetett időszakban (minimum 8 nap) valamennyi a kivitelezésben részt venni kívánó Vállalkozónak – előre egyeztetett időpontban – bemutatja az építési területet, ismerteti velük mindazon adatokat, tényeket, stb. amelyek a kivitelezésre és az anyagszállításra történő minél pontosabb ajánlatadáshoz szükséges. Lehetőséget biztosít részükre a helyszín megismerésére, bejárására, tanulmányozására. Vállalja, hogy olyan részletes adatokat ad meg részükre, amelyek elősegítik azt, hogy az MLSZ által rendelkezésükre bocsátott információk mellett, szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlatot nyújthassanak be a kivitelezésre.
- l) pályázó tudomásul veszi, hogy a kivitelezést az MLSZ által tenderen kiválasztott vállalkozó végzi.
- m) A pályázó együttműködik a kivitelezővel, az MLSZ képviselőjével és az MLSZ által megbízott műszaki ellenőrrel azért, hogy a kivitelezés az MLSZ által meghatározott időpontban elkezdődhessen, és zökkenőmentesen kerüljön végrehajtásra. Pályázó tudomásul veszi, hogy az MLSZ jogosult a munkaterület átadásának és a munkavégzés kezdetének és befejezésének időpontját meghatározni.
- n) a pályázat tárgyának megépítése kapcsán, az MLSZ és a kivitelezést végző Vállalkozó közti vállalkozói szerződést a kivitelezés kezdési időpontjában (a terület műszaki átadásakor) a pályázó, mint majdani üzemeltető megismeri, és az abban foglaltakat elfogadja, segíti annak megvalósulását.
- o) pályázó vállalja, hogy az üzemeltetés teljes ideje alatt (minimum 15 év) a beruházásra előírt, együttműködési megállapodásban és a műszaki átadás kapcsán átvett karbantartási utasításokban rögzített karbantartást saját költségén folyamatosan elvégzi, vagy külsős vállalkozóval elvégezteti. Pályázó tudomásul veszi, hogy a karbantartási kötelezettség elmulasztásából eredő valamennyi kárt saját költségén köteles elhárítani.
- p) pályázó tudomásul veszi azt, hogy a kivitelezés műszaki tartalmához és költségéhez kapcsolódó információkról az MLSZ nem köteles részletesebb tájékoztatást biztosítani annál, mint ami a pályázati útmutatóban, a vállalkozóval kötött szerződésben és annak mellékleteiben olvasható.
- q) pályázó vállalja, hogy nyertes pályázat esetén egy összegben kifizetésre kerül az együttműködési megállapodás 2. mellékletében meghatározott ellenérték. Ezt az összeget a pályázónak a megállapodás aláírását követő 8 napon belül előlegként kell átutálnia az MLSZ bankszámlájára. A pályázati biztosítékként megfizetett díj ebbe az összegbe beszámít.
- r) ha a tényleges kivitelezési ár magasabb, mint a pályázat benyújtásakor megismert becsült költség 110%-a, akkor pályázó elállhat az MLSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától. Amennyiben bármilyen más ok miatt, vagy indoklás nélkül áll el a pályázó az MLSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától, akkor tudomásul veszi, hogy a pályázat benyújtását követő 2 naptári évben az MLSZ kizárhatja az általa meghirdetett pályázatokból és elveszti a Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.
- s) amennyiben a beruházás építési engedély köteles, pályázó vállalja a beruházás 70%-ának összegével megegyező jelzálogjog 15 évre szóló bejegyzését és a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését. A beruházás akkor is megvalósítható, ha a beruházás helyszínét biztosító ingatlan nem, vagy nem kizárólagosan önkormányzati tulajdonban van, ebben az esetben azonban a nem önkormányzati tulajdonú ingatlanra, illetve ingatlan részre a beruházás 70%-ának erejéig az MLSZ javára kerülhet bejegyzésre a jelzálogjog a pályázó költségre, amennyiben nem építési engedély köteles a beruházás. Az MLSZ kizárólagos

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

döntési jogköre a jelzalog jog bejegyzésének előírása. Amennyiben építési engedély köteles a beruházás, akkor a jelzalog jogosultja a Magyar Állam lesz.

- t) amennyiben a pályázat megvalósításában olyan partner vesz részt, amely még nem lépett be a Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjába, akkor vállalja, hogy legkésőbb a 2016/2017-es szezonban a fenti programok egyikében regisztrálja magát.
- u) pályázó tudomásul veszi, hogy szerződéskötési kötelezettség terheli; amennyiben a szerződéskötési kötelezettségnek a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget a pályázó vagy az ellenértéket 8 napon belül nem utalja át, az MLSZ a pályázatot visszalépettnak tekintheti és 2 évre kizárhatja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból valamint nem fizeti vissza a pályázó által Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.
- v) a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdonosa(i) nem sportszervezet illetve nem a Magyar Állam.
- w) Az építeni kívánt projektelemmel érintett önkormányzati tulajdonú ingatlan legalább korlátozottan forgalomképes.
- x) pályázó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során a Vállalkozó utasítást – a vállalkozási szerződés értelmében - kizárólag az MLSZ-től és a Műszaki ellenőrtől fogadhat el.

Az MLSZ a nyertes pályázók irányába vállalja, hogy lehetőség szerint **2017. december 31-ig megépíti a pályákat.** Az MLSZ fenntartja a jogot azonban arra, hogy az építkezések konkrét, pályánkénti ütemezéséről, logisztikai szempontokat figyelembe véve hozzon döntést. Erről természetesen a pályázó kellő időben értesül.

A fent ismertetett pályázati kiírás, illetve a rendelkezésre álló ingatlan lehetőséget biztosít az alábbi pályák megépítésére:

1 db nagyméretű élőfüves labdarúgó pálya 68x105 (72x111m) – versenyek céljából:

Elemek megnevezése	Bruttó költség
Pályaépítés, alépítménnyel, öntöz rendszerrel, festett fehér vonalakkal, 2 db nagyméretű kapu, alapvonalak mögött labdafogó háló, 18 db palánkelem, szögletzászlók, világítás (120 Lux)	86 201 250,- Ft
Mobil lelátó (300 fő)	7 734 300,- Ft
Oldalsó labdafogó háló (222 fm)	4 482 846,- Ft
Kerítés (385,6 fm)	5 631 688,- Ft
Viacolor járda (633 m ²)	9 003 792,- Ft
2 db fedett kispad (18 fő)	2 286 000,- Ft
200 lux világítás	4 445 000,- Ft
Összesen:	119 784 876,- Ft
<i>melyből MLSZ támogatás (70 %)</i>	83 849 413,- Ft
<i>melyből önkormányzati önerő (30 %)</i>	35 935 463,- Ft

1 db műfüves félpálya 40x60 (44x64m) – edzések céljából:

Elemek megnevezése	Bruttó költség
Pályaépítés, 60 mm szálhosszúságú műfü kvarchomok és színezett gumi-granulátum feltöltéssel, bevágott vagy beleszőtt fehér vonalakkal, (a kispályák bevágott, sárga vonalakkal) 2 db 5x2-es kapu, 4 db 3x2-es hordozható kapu a hozzájuk tartozó súlyokkal, pálya körül Viacolor járda, pálya körül labdafogó háló (216 fm), 18 db palánkelem (45 fm), szögletzászlók, világítás	68 008 500,- Ft
Kerítés (229,6 fm)	3 353 308,- Ft

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2 db fedett kispad (14 fő)	1 778 000,- Ft
Összesen:	73 139 808,- Ft
<i>melyből MLSZ támogatás (70 %)</i>	<i>51 197 866,- Ft</i>
<i>melyből önkormányzati önerő (30 %)</i>	<i>21 941 942,- Ft</i>

A pályázat beadási határideje: 2016. április 11.

„Hosszúföldek” ingatlan telekalakítása

Tekintettel arra, hogy a város belterületén új, sportlétesítmény elhelyezésére alkalmas, megfelelő méretű ingatlan kijelölésére nincs mód, az Önkormányzat az északi területrészt felé bővülve a Hosszúföldek területén kívánja a sportcsarnok és a sportpályák elhelyezését megoldani. A területre vonatkozóan elindult időközben a Naperómű-projekt tervezése is.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Naperómű-projekt kapcsán a 146/2015. (V. 11.) számú határozatában elrendelte a naperómű létesítésére vonatkozó pályázat előkészítését, a pályázatot megalapozó tanulmányok elkészítését, a szükséges vizsgálatok elvégzését a Hévíz 022/53. hrsz. ügynevezett Hosszúföldek ingatlan erre alkalmas részén.

A Képviselő-testület kinyilvánította, hogy a Hévíz, 022/53. hrsz., Hosszúföldek ingatlanon a naperómű létesítésének vizsgálata mellett továbbra is kíván sport célú fejlesztést megvalósítani, a következő sportlétesítményeket:

- sportpályákat MLSZ program,
- térségi sportcsarnokot TAO program keretében.

Az ingatlan fejlesztési terveinek kidolgozása során erre tekintettel kell eljárni.

A Testület a fenti határozatában kimondta, hogy tervezett fejlesztések igénylik további ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételét, ezért a képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a Hévíz 022/52. hrsz-ú ingatlanok megvételére terjessze a javaslatát a képviselő-testület elé.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 313/2015. (XI. 26.) határozatában döntést hozott a Hosszúföldek területén tervezett Hévíz 022/52. hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

A Képviselő testület elrendelte a Hévíz (külterület) 022/52. hrsz-ú, Fehér István tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban „szántó” művelési ágú, 6 minőségű osztályú, 1 ha 4481 m² térmértékű ingatlan megvásárlását településfejlesztés céljából (sportlétesítmény építése), a vonatkozó jogszabályok szerinti eljárásrend betartásával, 16 726 000 forint vételáron. Az adásvételi-szerződés megkötése megtörtént, az ingatlan bejegyzett tulajdonosa már Hévíz Város Önkormányzat.

A Képviselő-testület elrendelte továbbá a Hévíz (külterület) 022/52. hrsz-ú ingatlan végleges más célú hasznosítására vonatkozó tervdokumentációk elkészítését, a földhivatali eljárás megindítását, a szükséges engedélyek beszerzését az adásvételi eljárás lefolytatását követően, és felhatalmazta a polgármestert, hogy a Hévíz (külterület) 022/52. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a településrendezési eszközök előterjesztésben ismertetett beruházások megvalósítása céljából történő módosításának elindításáról intézkedjen. A testületi döntésnek megfelelően ezen feladatok ügyintézése folyamatban van.

A terület hasznosítása szempontjából célszerű lenne a Hévíz 022/53. és 022/52. hrsz-ú ingatlanok összevonása. Az összevonáshoz azonban meg kell szüntetni a két ingatlant egymástól elválasztó 022/49. hrsz-ú, közút megjelölésű, 3058 m² nagyságú terület északi, a két említett területet elválasztó részének közút jellegét. Tekintettel azonban arra, hogy a szomszédos területek használata céljából az útra szükség van, az említett útszakasz átkerülne a 022/52. hrsz-ú ingatlan

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

déli oldalára. A munkálatok elvégzéséhez földmérő mérnök megbízása szükséges, továbbá ki kell mondani az érintett terület rész „közút” jellegének megszűnését.

A Képviselőtestület január végén döntött a 2014-2020 Uniós támogatási ciklus várható projektjeihez szükséges tartalék fedezetéről. A 2016. évi költségvetésről szóló 2/2016. (I.29.) rendelet 1/8 melléklet 6. „nagyprojekt alap önrész tartalék” sora 235.718.000,- Ft-ot tartalmaz. A 2016. február 12-i és március 9-i testületi üléseken elfogadott pályázati döntéseket érintő határozatok ezt az alapot 32.850 e Ft-tal és 65.500 e Ft-tal csökkentették, 137.368 e Ft-ra. Az MLSZ pályaépítés pályázat önéreje további 57.878 e Ft-tal csökkenti, így a nagyprojekt alap 79.490 e Ft-ra változik.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

Melléletek:

- Pályázati felhívás
- Pályázati adatlaphoz kapcsolódó önkormányzati nyilatkozat
- Együttműködési megállapodás minta szakmai partnerrel
- Összegző nyilatkozat talajmechanikai szakvéleményhez
- Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat
- Magyar Labdarúgó Szövetséggel kötendő együttműködési megállapodás

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

II.

Határozati javaslat 1.

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat és pályázat feltételeit megismerte, azt elfogadja.
2. A Képviselő-testület elrendeli az MLSZ Országos Pályaépítési Programjának X. üteme keretében 1 db nagyméretű 68x105 (72x111m) élőfüves labdarúgó pálya, valamint 1 db műfüves 40x60 (44x64 m) méretű felpálya építésére vonatkozó pályázat beadását 192 924 684,- Ft összköltségvetéssel, melynek 30 %-át, azaz 57 877 405,- Ft-ot Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) számú rendelet, 1/8 melléklet 6. „nagyprojekt alap önrész tartalék” sora biztosítja.
3. A Képviselő-testület megvalósítási helyszíneként a hosszúföldek területén a 022/53 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant biztosítja, a pályázat szerinti pályák megépítésének céljára.
4. A Képviselő-testület a Hévízi Sportkörrel, mint szakmai partnerrel együttműködik a program megvalósítása érdekében.
5. A pályázat benyújtásával egyidejűleg Hévíz Város Önkormányzat megfizeti a pályázati biztosítékot, mely pályánként bruttó 200 000,- Ft.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a pályázat benyújtására a szükséges szerződések megkötésére, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. április 11.

Határozati javaslat 2.

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Hévíz (külterület) 022/52. és 022/53. hrsz-ú ingatlanok telekösszevonásához azzal, hogy a kialakuló ingatlanhoz csatolásra kerüljön – az érintett terület rész „közút” jellegének megszűnésével, és forgalomképtelen önkormányzati vagyontól forgalomképes (üzleti) vagyonná nyilvánításával - a Hévíz (külterület) 022/49. hrsz-ú ingatlan északi, a két adott terület elválasztó része. Továbbá elrendelik az megszűnt útszakasz kiváltását a Hévíz 022/52. hrsz-ú ingatlan déli oldalán történő új „közút” megnevezésű útszakasz kialakításával.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a telekalakításhoz szükséges feladatok elvégzésére, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. május 31.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

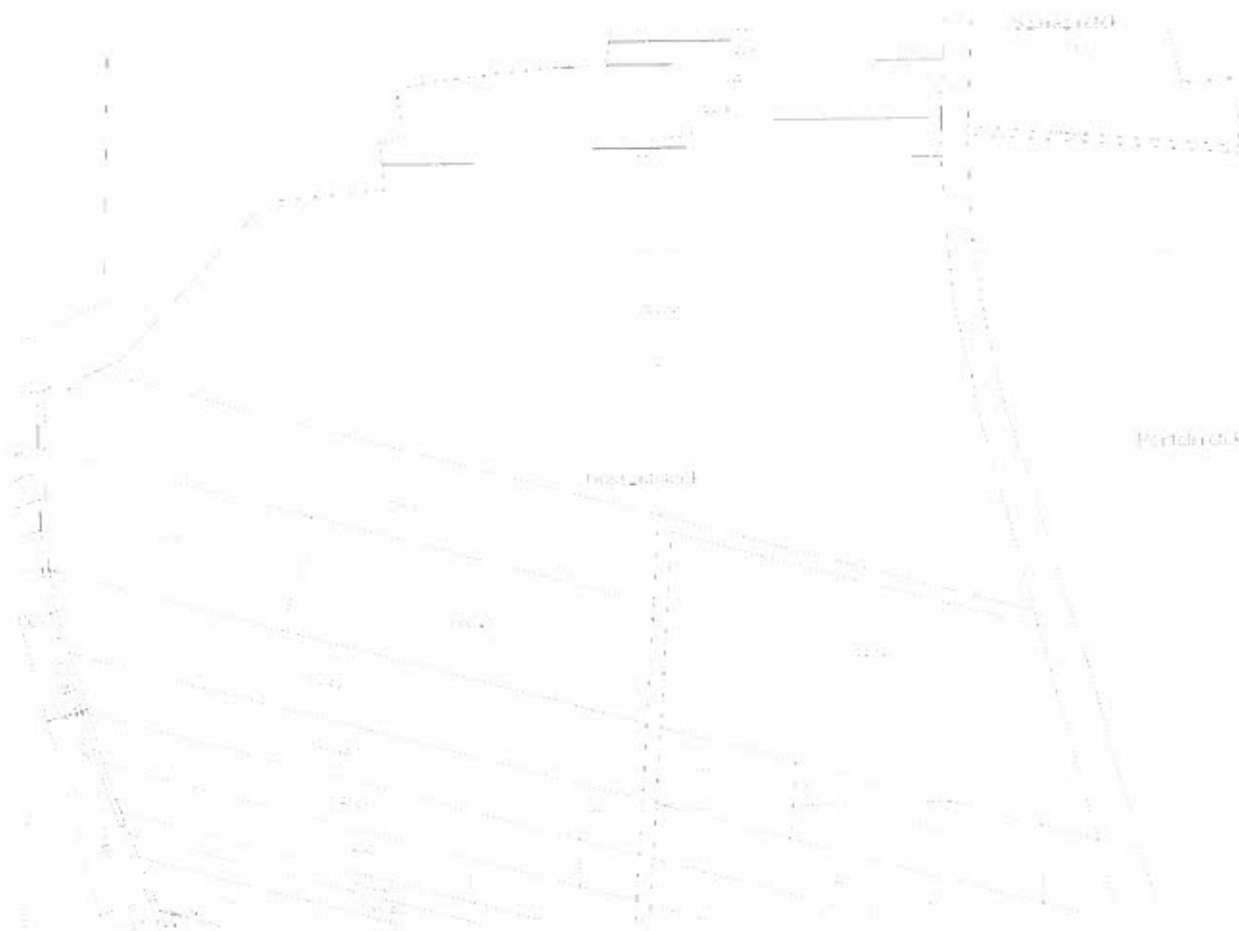
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

IV.

MELLÉKLETEK

Út áthelyezés

- meglévő állapot



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

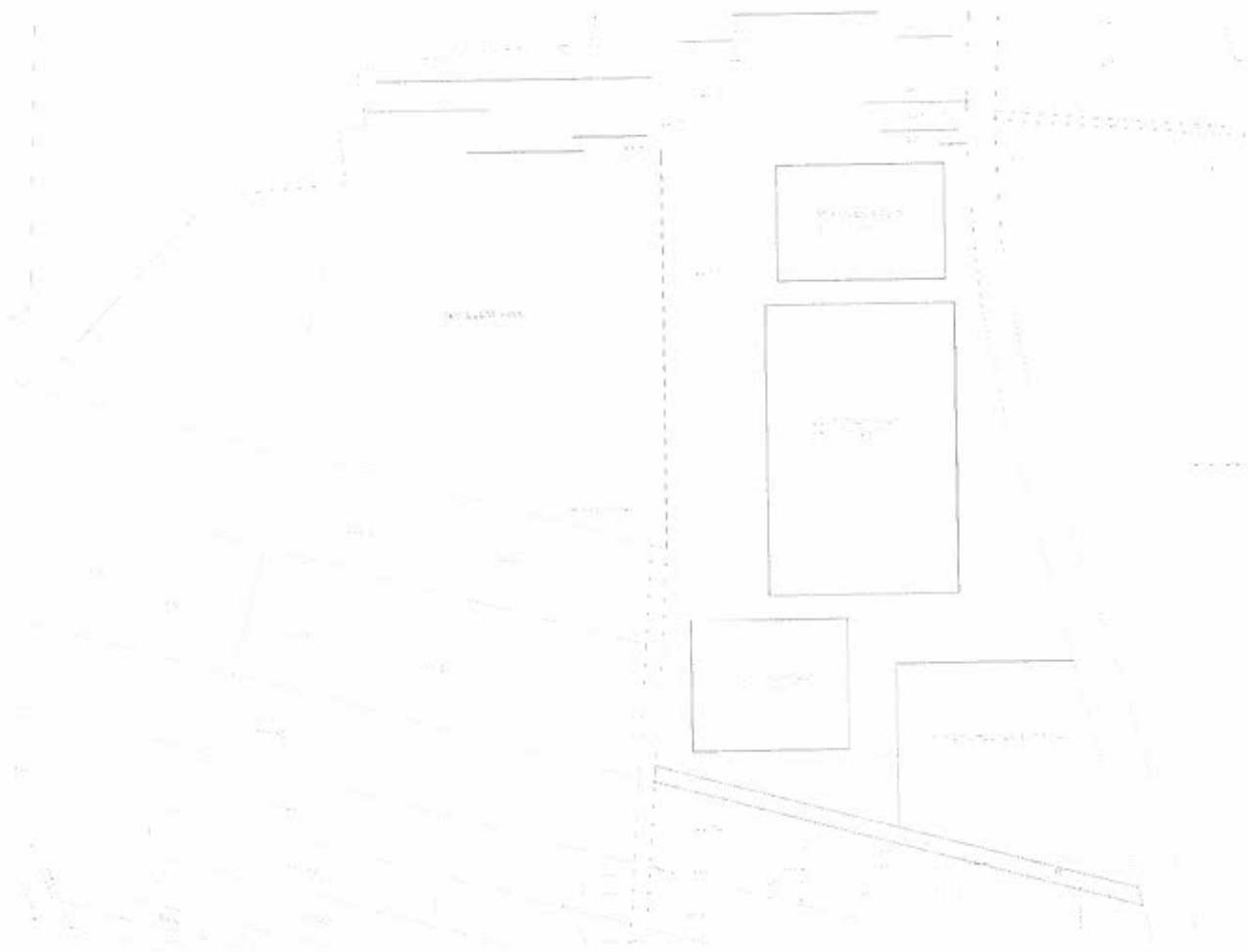
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

- tervezett állapot



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

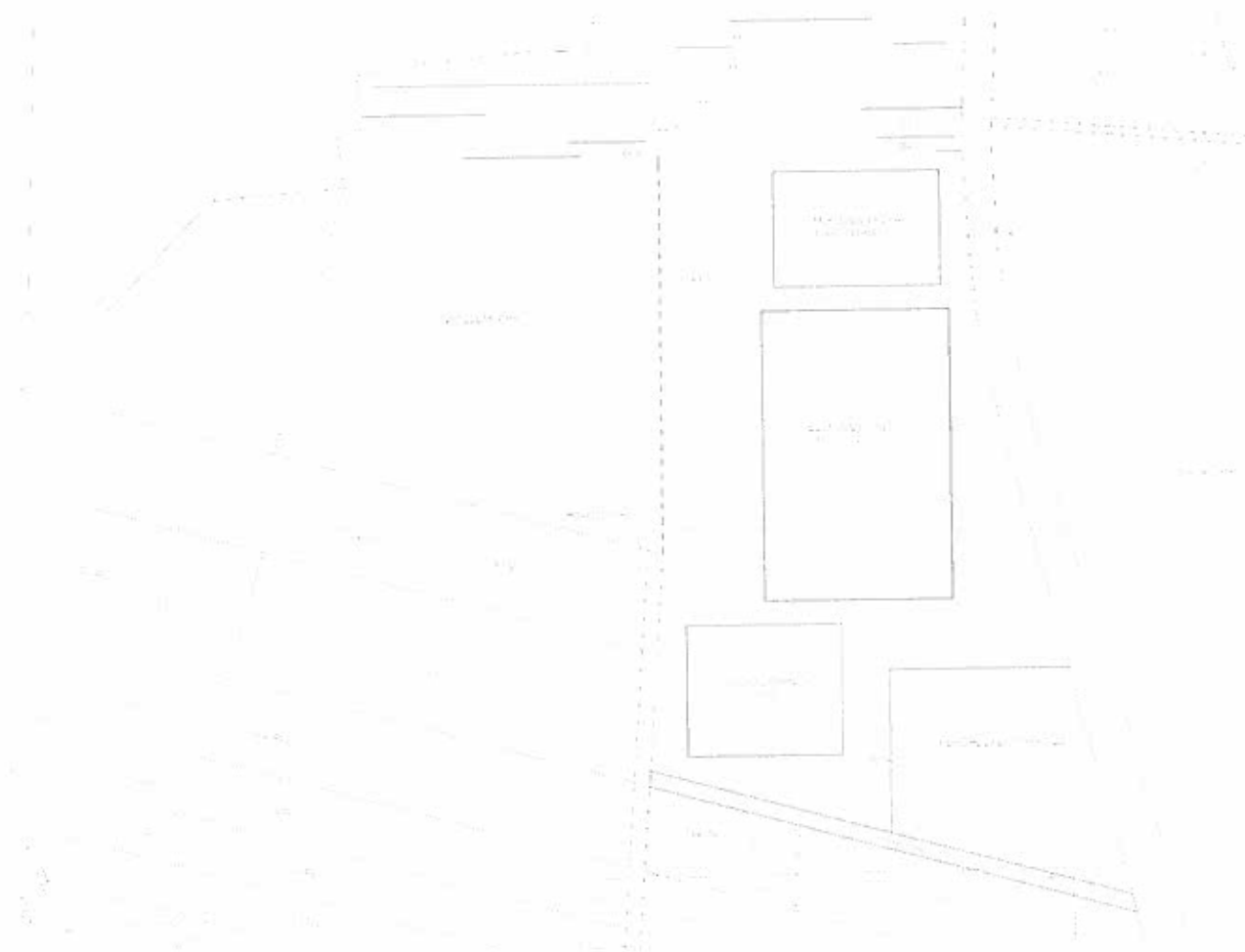
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Elhelyezési vázlat



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

**MLSZ Országos Pályaépítési Programjához kapcsolódó pályázati
felhívás és útmutató önkormányzatok számára**

2016. március

X. ütem

TARTALOMJEGYZÉK

1. Bevezetés.....	3
2. A pályázat keretében megvalósítható beruházások	3
3. A fejlesztés lebonyolítása	5
4. Pályázati biztosíték	7
5. Pályázók körének meghatározása	8
5.1 Pályázó szervezethez kapcsolódó egyéb feltételek	8
5.2 Együttműködő szervezetek lehetséges jogi formája:	9
6. Pályázathoz kapcsolódó legfontosabb vállalások, feltételek	9
7. Nem elszámolható tevékenységek.....	12
8. Bírálati szempontok.....	13
9. Pályázat meghirdetésének, benyújtásának és hiánypótlásának módja, határideje	14
10. Pályázatok formai követelményei	16
11. Pályázatok értékelése.....	16

1. Melléklet: Kedvezményezett járások listája, átmenetileg kedvezményezett települések jegyzéke, természeti vagy civilizációs katasztrófával sújtott kedvezményezett térségek
2. Melléklet: Az Országos Pályaépítési Program keretében eddig felépült pályák és az MLSZ Elnöksége által már jóváhagyott helyszínek.

1. BEVEZETÉS

A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok 2011. évi hatálybalépésének eredményeként a Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) labdarúgó pályaépítési programot támogató nyílt pályázatot hirdet meg. A pályázat meghirdetésének konkrét célja, hogy az országban új műfüves és élőfüves nagypályák valamint műfüves félpályák, kispályák és grundpályák épüljenek.

Az MLSZ tíz évre szóló stratégiájával összhangban a pályázatok megvalósítása eredményeként szeretné elősegíteni:

- az utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek erősítését,
- a labdarúgással tömegsport szintjén foglalkozó gyerekek létszámának növekedését,
- a szabadidő futball feltételeinek javítását.

A pályázóknak olyan szakmai programot kell benyújtaniuk, amelyek a fenti célkitűzések egyikének megvalósításához egyértelműen hozzájárul. A pályázat szakmai programjának megvalósítását együttműködő partnerek bevonásával kell biztosítani.

2. A PÁLYÁZAT KERETÉBEN MEGVALÓSÍTHATÓ BERUHÁZÁSOK

MLSZ által biztosított TAO támogatásból megvalósítható beruházások	Grundméretű műfüves pálya 12x24 (14x26 m) építése
ÉS/VAGY	Kisméretű műfüves pálya 20x40 (22x42 m) építése
Pályázó által közvetített cég TAO támogatásából megvalósítható beruházások	Műfüves félpálya 40x60 (44x64 m) építése
Pályázó által közvetített cég TAO támogatásából megvalósítható beruházások	Nagyméretű műfüves pálya 105x68 (111x72 m) építése
	Nagyméretű élőfüves pálya 105x68 (111x72 m) építése

Grundméretű műfüves pályára valamint kisméretű műfüves pályára beadott pályázat esetén a pályázati adatlapon a pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy

a) nem áll kapcsolatban olyan vállalkozással, aki tudja biztosítani számára a pályaépítéshez szükséges támogatási összeget; ebben az esetben a pályaépítésre az MLSZ által biztosított TAO forrásból fog sor kerülni.

b) kapcsolatban áll olyan vállalkozással, aki biztosítja számára a pályáépítéshez szükséges támogatási összeg legalább 50%-át; ebben az esetben a pályáépítésre a pályázó által közvetített cég TAO forrásából és az MLSZ által biztosított TAO forrásból fog sor kerülni.

c) kapcsolatban áll olyan vállalkozással, aki biztosítja számára a pályáépítéshez szükséges teljes támogatási összeget; ebben az esetben a pályáépítésre a pályázó által közvetített cég TAO forrásából fog sor kerülni.

d) kapcsolatban áll olyan vállalkozással, aki több támogatást tud biztosítani, mint amennyi a pályáépítéshez szükséges; ebben az esetben a pályáépítésre a pályázó által közvetített cég TAO forrásából fog sor kerülni.

Nagyméretű műfüves és élőfüves pályára pályázat csak abban az esetben nyújtható be, amennyiben a pályázó kapcsolatban áll olyan vállalkozással, aki biztosítja számára a pályáépítéshez szükséges teljes TAO támogatási összeget és a pályázati adatlapon megadja ennek a cégnek az elérhetőségeit.

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (továbbiakban TAO tv.) kétféle lehetőséget biztosít a cégek számára a társasági adójuk rendelkezésre bocsátása kapcsán:

- TAO tv. 22/C.§ szerinti adókedvezmény, mely esetben a társasági adó alanya a jóváhagyott sportfejlesztési programmal rendelkező látvány-csapatsport országos sportági szakszövetsége részére teljesített támogatás után jogosult az adókedvezmény igénybevételére.
- TAO tv. 24/A.§ szerinti adó-felajánlás intézménye, mely alapján a támogató adózó – a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé tett rendelkező nyilatkozata alapján felajánlott és az adóhatóság által teljesített átutalás alapján – a jogszabályban meghatározottak szerint adójóváírásra jogosult, amely jóváírás a társasági adó folyószámlájára kerül átvezetésre csökkentő tételként.

A pályázó által közvetített cég mindkét esetben az MLSZ-szel köt támogatási szerződést a TAO támogatás biztosítására, ezt követően az MLSZ támogatás igazolási kérelmet nyújt be az Emberi Erőforrások Minisztériumához. A támogatási igazolás kiállítását követően a támogatás vagy a cégtől vagy a NAV-tól érkezik be az MLSZ-hez.

A felajánlott TAO támogatás minimális összege cégenként 1 millió Ft.

A pályázó által közvetített TAO forrásból megvalósuló pályáépítések előnyei:

- Az MLSZ az építkezések ütemezése kapcsán elsőbbséget biztosít azon pályázóknak, akik a pályáépítéshez szükséges TAO forrást tudják biztosítani egy általuk közvetített cégen keresztül.
- A közvetített cég által nyújtott, a TAO törvény 22/C. § (3a)-(3b) bekezdéseiben és a 24/A.§ (9) bekezdésében előírt kiegészítő sportfejlesztési támogatás összege a pályázó által fizetendő önrészt (30%) csökkenti, abba beszámításra kerül.

A pályázatban a **fenti építmények közül egyszerre több megépítése is választható.** A pályatípusok műszaki leírásai, tervrajzok és képek az elkészült pályákról az MLSZ honlapján

találhatók (Futballfejlesztés/Pályaépítési Program/Letölthető dokumentumok). **A pályázónak meg kell győződnie, hogy a kiválasztott pálya elhelyezésére megfelel a kiválasztott ingatlan mérete.** A beruházással érintett terület méreteit az adatlapon meg kell adni. A pályázatban ismertetni kell, hogy a fenti beruházás változatok megvalósítása hogyan segíti a pályázó és vele együttműködő szervezetek szakmai programjának és az MLSZ stratégiai célkitűzéseinek megvalósulását.

Az MLSZ jelen pályázati felhívás keretében 2017-ben összesen 100 db pálya megépítését tervezi, a pontos pályaszám azonban az MLSZ Sportfejlesztési Programjának az Emberi Erőforrások Minisztériuma általi elfogadásának függvényében változhat. Az MLSZ a pályázati igények alapján fenntartja magának a jogot, hogy a 100 db pálya pályatípusok szerinti megoszlását utólag állapítsa meg.

3. A FEJLESZTÉS LEBONYOLÍTÁSA

A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok keretfeltételei lehetőséget adnak arra, hogy az MLSZ építési beruházással járó, sportcélú ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházást valósítson meg az ország területén. Jelen pályázat szabálya alapján a pályázat keretében az új pályák építését az MLSZ által kiválasztott vállalkozás(ok) végzi(k) el. A pályázónak lehetősége van arra, hogy a pályázati adatlapon megjelöljön egy kivitelezőt, akit az MLSZ a kivitelezői tenderre meghív. Amennyiben a pályázó által jelölt kivitelező nem tartozik az MLSZ által előminősített vállalkozók közé, akkor a tenderre való meghívás feltétele, hogy a jelölt kivitelező az MLSZ által lefolytatott előminősítési eljárásban részt vegyen.

A pályázó szervezet nyertes pályázat esetén nem kap vissza nem térítendő támogatást, azaz saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással elszámolnia!

A helyszínek kiválasztása a pályázó szakmai programjának figyelembevételével, az útmutató 8. fejezetében olvasható értékelési szempontrendszer alapján történik.

Az MLSZ által megvalósított tárgyi eszköz beruházás, a megvalósítás helyszínét biztosító ingatlan tulajdonosának/tulajdonosainak tulajdonába kerül, azonban a nyertes pályázóval kötendő 15 évre szóló Együttműködési megállapodás alapján az MLSZ-nek használati joga lesz.

Az Együttműködési megállapodás tervezete az MLSZ honlapjáról letölthető (Futballfejlesztés/Pályaépítési Program/Letölthető dokumentumok). A megállapodásban a felek többek között rendezik a karbantartás és üzemeltetés, valamint a pályahasználat feltételeit, a hirdetési- és marketing jogokat és kötelezettségeket, a szakmai elvárásokat és feltételeket, az adatszolgáltatás és együttműködés rendjét. A pálya megépítésének előfeltétele, hogy az annak helyéül szolgáló ingatlant a tulajdonos/tulajdonosok az MLSZ részére az építkezés idejére ingyenesen átengedjék.

A pálya megépítésének további feltétele, hogy az önkormányzati ingatlan korlátozottan forgalomképes vagy forgalomképes legyen. Forgalomképtelen ingatlanon a pályaépítés nem valósítható meg.

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KLIK) ingyenes vagyonkezelésben vagy ingyenes használatában lévő állami fenntartású közoktatási intézményekben megvalósuló pályaépítések esetén az együttműködési megállapodást záradékkal kell ellátni. A kétféle záradék minta – attól függően, hogy a közoktatási intézmény a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ ingyenes használatában vagy ingyenes vagyonkezelésében van - az **MLSZ honlapjáról letölthető (Futballfejlesztés/Pályaépítési Program/Letölthető dokumentumok).**

A pályázat érvényességének feltétele, hogy a pályázó a KLIK által aláírt záradékot benyújtsa.

A pályaépítések megkezdésének további feltétele az MLSZ sportfejlesztési programjának az Emberi Erőforrások Minisztériuma által történő jóváhagyása, és hogy a kiadott támogatási igazolás alapján az MLSZ ténylegesen adótámogatáshoz jusson.

Amennyiben a beruházás építési engedély köteles, a pályázónak vállalnia kell jelzálogjog 15 évre szóló bejegyzését a beruházás 70%-ának megfelelő összeg erejéig és vállalnia kell a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését. A beruházás 70%-ának erejéig a Magyar Állam lesz a jelzálogjog jogosultja.

A beruházás akkor is megvalósítható, ha a beruházás helyszínét biztosító ingatlan nem, vagy nem kizárólagosan önkormányzati tulajdonban van, ebben az esetben azonban a nem önkormányzati tulajdonú ingatlanra, illetve ingatlan részre a beruházás 70%-ának erejéig az MLSZ javára kerülhet bejegyzésre a jelzálogjog a pályázó költségére, amennyiben nem építési engedély köteles a beruházás. Az MLSZ kizárólagos döntési jogköre a jelzálogjog bejegyzésének előírása. Amennyiben építési engedély köteles a beruházás, akkor a jelzálog jogosultja ebben az esetben is a Magyar Állam lesz.

A fejlesztés becsült költségét (irányár) a pályázati adatlap tartalmazza. A kivitelezés tényleges költségét a nyertes pályázó a kivitelezői tender lezárultát követően az együttműködési megállapodás 2. mellékletében ismerheti meg.

A pályázó által fizetendő díjat, amely a bruttó beruházási összköltség 30%-val megegyező összeg, kivitelezés megkezdése előtt kell folyósítani. A nyertes pályázó által egy összegben kifizetendő díj becsült bruttó összegét a pályázati adatlap ismerteti.

A kivitelezés tényleges költsége – amelyet a megvalósítás tényleges fizikai körülményei és a pályázati adatlapon kiválasztott opciók is befolyásolnak - az MLSZ által lebonyolított pályázat során kiválasztott kivitelező végleges árajánlata alapján lesz meghatározva és az alábbi tételekből áll össze:

- kivitelezői díj (a nyertes vállalkozó ajánlata alapján),
- MLSZ által beszerzett anyagok díja,
- a műszaki ellenőrzés költsége

A pályázót a beadott pályázat alapján – amennyiben pályázata érvényes és eredményes – szerződéskötési kötelezettség terheli, amely nem teljesítése szankciót von maga után. A nyertes pályázó akkor állhat el az együttműködési megállapodás aláírásától, ha a pályázat tényleges kivitelezési összköltsége 10%-nál nagyobb mértékben meghaladja az adatlap benyújtásakor kalkulált becsült irányárát. Természetesen a pályázó ebben az esetben is dönthet az együttműködési megállapodás aláírása mellett.

Amennyiben a nyertes pályázó nem a fenti, hanem egyéb indoklással – esetleg indoklás nélkül – eláll az együttműködési megállapodás aláírásától, akkor az MLSZ a pályázót 2 évre kizárhatja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból és a pályázó elveszti a Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.

Amennyiben a pályázó a szerződéskötési kötelezettségének a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget vagy a szerződés aláírását követően fizetési kötelezettségét nem teljesíti, az MLSZ a pályázót visszalépettnak tekintheti, 2 évre kizárhatja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból és a pályázó elveszti a Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.

4. PÁLYÁZATI BIZTOSÍTÉK

Az MLSZ a pályázatban való részvételt pályázati biztosíték adásához köti, melynek összege pályánként 200 000 Ft. A pályázati kötbért a pályázónak a pályázata benyújtásával egyidejűleg kell megfizetnie az alábbi bankszámlaszámra: Magyar Labdarúgó Szövetség OTP 11707024-20485090. A közlemény rovatba a pályázat iktatószámát kell feltüntetni. A pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylatot a pályázónak a pályázatkezelő szoftverbe kell feltöltenie.

A pályázati biztosíték kikötésének jogalapja az, hogy a pályázó kérelméhez a pályázat elbírálásáig kötve van (ajánlati kötöttség).

Ha a pályázó az ajánlati kötöttségének ideje alatt pályázati kérelmét visszavonja, vagy a szerződés megkötése az érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, vagy a szerződéskötést követően fizetési kötelezettségét nem teljesíti, a biztosíték az MLSZ-t illeti meg.

Az MLSZ a biztosítékot a következő esetek fennállását követő 10 napon belül visszafizeti:

- ha a pályázati felhívás visszavonásra kerül, érvénytelenné nyilvánítják, vagy
- ha a vesztes pályázó a pályázati eljárás eredményéről értesítést kap illetve
- ha a szerződéskötés megghiúsulása nem a pályázó érdekkörében felmerült okból történt.

Nyertes pályázat esetén a pályázati biztosítékként megfizetett összeg a szerződés alapján a pályázó által megfizetett ellenértékbe beszámít.

5. PÁLYÁZÓK KÖRÉNEK MEGHATÁROZÁSA

Jelen dokumentum 2. fejezetében olvasható pálya típusokra az alábbi szervezetek nyújthatnak be pályázatot.

Pályázó szervezet lehet:

Pálya típusa	Pályázó szervezet meghatározása
Nagyméretű műfüves és élőfüves pálya 105x68 (111x72 m)	<p>Önálló települési (kerületi) önkormányzat vagy olyan konzorcium, amelyben kizárólag települési (kerületi) önkormányzatok vesznek részt!</p> <p>Önállóan azon települési (kerületi) önkormányzat nyújthat be pályázatot, amely lélekszáma 2015. december 31-én az önkormányzat nyilvántartása szerint legalább 5000 fő.</p> <p>Konzorciumban több önkormányzat is pályázhat. Ebben az esetben a vezető önkormányzat nyújtja be a pályázatot a konzorciumi megállapodás alapján. A vezető tagnak meg kell egyeznie a beruházás helyszínét biztosító település önkormányzatával. Ebben az esetben a konzorciumban részt vevő önkormányzatok lakosságszámának együttesen kell elérnie az 5000 főt. A konzorciumi megállapodásnak tartalmaznia kell a konzorciumi tagok azon kifejezett nyilatkozatát, hogy az önkormányzat vezetője által aláírt Együttműködési megállapodásból származó kötelezettségek a konzorcium tagjait egyetemlegesen terhelik az MLSZ-szel szemben.</p>
Műfüves félpálya 40x60 (44x64)	Önállóan települési (kerületi) önkormányzat (lélekszámtól függetlenül).
Grundméretű műfüves pálya 12x24 (14x26 m) és kisméretű műfüves pálya 20x40 (22x42 m)	Önállóan települési (kerületi) önkormányzat (lélekszámtól függetlenül).

Jelen pályázat esetében a fejlesztéssel érintett ingatlanok tulajdonosa nem lehet sportszervezet, illetve nem lehet a Magyar Állam! Az ingatlan tulajdonosa(i) lehet maga a pályázó önkormányzat, természetes, vagy jogi személy stb. kivéve sportszervezet illetve a Magyar Állam. Amennyiben az ingatlan tulajdonosa sportszervezet (kizárólag vagy részben), akkor a pályaépítésre a sportszervezetek számára nyitott pályázaton keresztül lehet pályázatot benyújtani.

5.1 Pályázó szervezethez kapcsolódó egyéb feltételek

1. A pályázatban a fenti építmények közül egyszerre több megépítése is választható.
2. A pályázati feltételek lehetővé teszik azt, hogy azon települési (kerületi) önkormányzat vagy konzorcium, amely lélekszáma 2015. december 31-én az

önkormányzat nyilvántartása szerint legalább 5000 fő, egyszerre pályázzon nagyméretű és kisméretű pályákra.

5.2 Együttműködő szervezetek lehetséges jogi formája:

Együttműködő partner lehet:

1. Sportszövetség,
2. Oktatási intézmény, sportiskola,
3. Utánpótlás-neveléssel foglalkozó alapítvány,
4. Sportegyesület,
5. Sportvállalkozás (amennyiben főtevékenysége sporttevékenység, továbbá a gazdasági társaság célja sporttevékenység szervezése, valamint a sporttevékenység feltételeinek megteremtése egy vagy több sportágban),
6. Fogyatékosok sportja, illetve a szabadidősport területén működő közhasznú társaság.

A pályázó egyszerre több együttműködő partnert is bevonhat a pályázat megvalósításába. A pályázó és az együttműködő partner szervezet(ek) közötti megállapodást a pályázat mellékleteként kell benyújtani. A szakmai partnerrel megkötendő együttműködési megállapodás minta az MLSZ honlapjáról letölthető (Futballfejlesztés/Pályaépítési Program/Letölthető dokumentumok). Az együttműködő partnereket, és az együttműködés tartalmát az adatlapon is ismertetni kell.

6. PÁLYÁZATHOZ KAPCSOLÓDÓ LEGFONTOSABB VÁLLALÁSOK, FELTÉTELEK

A pályázat benyújtása előtt indokolt elolvasni jelen útmutatót és áttekinteni az MLSZ honlapján található dokumentumokat (Futballfejlesztés/Pályaépítési Program/Letölthető dokumentumok). A pályázónak:

- a hiánytalan adatlapot a nyilatkozási részének cégszerű aláírásával és
 - az alábbi tíz darab mellékletet szükséges benyújtania:
1. Aláírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot/nyilatkozatokat a sportcélú ingatlan használatba adására és hasznosítására vonatkozóan külön-külön aláírva minden egyes tulajdonos által.
 2. Az építeni kívánt projektelemmel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát.
 3. Az építeni kívánt projekt megvalósítását jóváhagyó jogerős építési engedélyt, VAGY a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles.
 4. Képviselő testület határozata a pályázó által egy összegben kifizetendő önrész összegének rendelkezésre állásáról.
 5. Érvényes talajmechanikai szakvéleményt valamint az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatot
 6. Együttműködési megállapodás a szakmai partnerrel (az MLSZ honlapjáról letölthető (Futballfejlesztés/Pályaépítési Program/Letölthető dokumentumok)
 7. Helyszínrajz, vázrajz a futballpálya feltüntetésével.
 8. Közmű genplán (összesített közműterv),

9. Konzorciumban történő pályázat esetén konzorciumi megállapodás (az MLSZ honlapjáról letölthető (Futballfejlesztés/Pályaépítési Program/Letölthető dokumentumok).
10. Állami fenntartású közoktatási intézményben megvalósuló pályaépítés esetén az MLSZ-szel kötendő együttműködési megállapodáshoz kapcsolódó KLIK által aláírt záradék.

Pályázat benyújtásához kapcsolódóan a pályázónak az alábbi általános feltételeket kell vállalnia, amelyekről az adatlapon az alábbiak szerint köteles nyilatkozni:

- a) a pályázati adatlapon és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.
- b) a pályázat benyújtásával egyidejűleg a pályázó vállalja a pályánként 200 000 Ft pályázati biztosíték megfizetését és tudomásul veszi, hogy amennyiben eláll a szerződéskötéstől, a pályázati biztosíték az MLSZ-t illeti meg.
- c) az együttműködési megállapodás tartalmát a pályázó megismerte és tudomásul veszi, hogy annak módosítására csak az MLSZ kifejezett hozzájárulása esetén van mód, azzal, hogy a hozzájárulás megtagadása nem mentesíti a pályázót ajánlati kötöttsége alól.
- d) a pályázó képviselője jogosult a pályázó szervezet képviselőjére és kijelenti, hogy a testületi szervek részéről a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezik, a pályázat benyújtását jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általa képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a pályázat megvalósítását.
- e) a pályázó vállalja, hogy a kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszerzi és a kivitelezés kezdetére átadja azokat az MLSZ, vagy az MLSZ képviselője (beruházás bonyolító) részére.
- f) a Futballpálya létesítés teljes időtartama alatt a pályázó biztosítja valamennyi olyan feltétel teljesítését, amely egyéb esetben a beruházó feladata lenne, így különösen, de nem kizárólagosan: a felvonulási terület biztosítását, vízvételi lehetőséget, áramvételi lehetőséget, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tételét (cserjék, fák kivágását, gyökereik eltávolítását a területről, stb), építési terület előkészítését, szintbe hozását (20x40 m pályánál a maximális eltérés a pálya leendő területén a legmagasabb és legmélyebb pont között 30 cm, félpályánál maximum 40 cm, nagypályánál maximum 50 cm lehet /amennyiben a szintkülönbség ennél több, a pályázónak a szükséges munkálatokat a kivitelezés megkezdése előtt kell elvégeznie/),
- g) pályázó vállalja, hogy biztosítja az anyagok, gépek, stb. építési területre történő beszállításához szükséges bejárást, útvonalat kb. 40 tonna/gk. súlyhatárig. Amennyiben a pályázó által kijelölt útvonal annak ellenére megsérül, hogy a kivitelezők nem terhelték túl és szabályosan használták, a pályázó nem tarthat igényt a helyreállításra, illetve annak költségére.
- h) Az üzemeltetéshez szükséges összes műszaki feltételt (pl.: elektromos kapcsolószekrény, öntözéshez szükséges víz, vízvételi lehetőséget, (vezetékes víz, fűtő kút, stb. formában) az Együttműködési megállapodásban foglaltakkal összhangban a

- pályázó biztosítja, legkésőbb a kivitelezési munka megkezdéséig, legfeljebb a Futballpálya kivitelezési helyétől számított 50 m távolságra.
- i) Amennyiben a pályázati kiírásban szereplő lehetőséggel élve LED világítást kér a pályázó a 12x24, vagy 20x40 méteres pályához, elfogadja, hogy a LED fényvetők felszerelése – esetlegesen - a műszaki átadást követő 3.-4. héten kerül csak sor.
 - j) a pályázó tudomásul veszi azt, hogy kizárólag az MLSZ honlapján található műszaki tartalom megvalósítása támogatható költség, egyéb az előkészítés, tereprendezés, feltöltés, szintek kialakítása, támfal építés, stb. körbe tartozó munkák nem.
 - k) a pályázó vállalja, hogy a pályázat tárgyának megépítése helyszínén, a kivitelezésre meghirdetett időszakban (minimum 8 nap) valamennyi a kivitelezésben részt venni kívánó Vállalkozónak – előre egyeztetett időpontban – bemutatja az építési területet, ismerteti velük mindazon adatokat, tényeket, stb. amelyek a kivitelezésre és az anyagszállításra történő minél pontosabb ajánlatadáshoz szükséges. Lehetőséget biztosít részükre a helyszín megismerésére, bejárására, tanulmányozására. Vállalja, hogy olyan részletes adatokat ad meg részükre, amelyek elősegítik azt, hogy az MLSZ által rendelkezésükre bocsátott információk mellett, szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlatot nyújthassanak be a kivitelezésre.
 - l) pályázó tudomásul veszi, hogy a kivitelezést az MLSZ által tenderen kiválasztott vállalkozó végzi.
 - m) A pályázó együttműködik a kivitelezővel, az MLSZ képviselőjével és az MLSZ által megbízott műszaki ellenőrrel azért, hogy a kivitelezés az MLSZ által meghatározott időpontban elkezdődhessen, és zökkenőmentesen kerüljön végrehajtásra. Pályázó tudomásul veszi, hogy az MLSZ jogosult a munkaterület átadásának és a munkavégzés kezdetének és befejezésének időpontját meghatározni.
 - n) a pályázat tárgyának megépítése kapcsán, az MLSZ és a kivitelezést végző Vállalkozó közti vállalkozói szerződést a kivitelezés kezdési időpontjában (a terület műszaki átadásakor) a pályázó, mint majdani üzemeltető megismeri, és az abban foglaltakat elfogadja, segíti annak megvalósulását.
 - o) pályázó vállalja, hogy az üzemeltetés teljes ideje alatt (minimum 15 év) a beruházásra előírt, együttműködési megállapodásban és a műszaki átadás kapcsán átvett karbantartási utasításokban rögzített karbantartást saját költségén folyamatosan elvégzi, vagy külsős vállalkozóval elvégezteti. Pályázó tudomásul veszi, hogy a karbantartási kötelezettség elmulasztásából eredő valamennyi kárt saját költségen köteles elhárítani.
 - p) pályázó tudomásul veszi azt, hogy a kivitelezés műszaki tartalmához és költségéhez kapcsolódó információkról az MLSZ nem köteles részletesebb tájékoztatást biztosítani annál, mint ami a pályázati útmutatóban, a vállalkozóval kötött szerződésben és annak mellékleteiben olvasható.
 - q) pályázó vállalja, hogy nyertes pályázat esetén egy összegben kifizetésre kerül az együttműködési megállapodás 2. mellékletében meghatározott ellenérték. Ezt az összeget a pályázónak a megállapodás aláírását követő 8 napon belül előlegként kell átutálnia az MLSZ bankszámlájára. A pályázati biztosítékként megfizetett díj ebbe az összegbe beszámít.
 - r) ha a tényleges kivitelezési ár magasabb, mint a pályázat benyújtásakor megismert becsült költség 110%-a, akkor pályázó elállhat az MLSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától. Amennyiben bármilyen más ok miatt, vagy indoklás nélkül áll el a pályázó az MLSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától,

akkor tudomásul veszi, hogy a pályázat benyújtását követő 2 naptári évben az MLSZ kizárhatja az általa meghirdetett pályázatokból és elveszti a Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.

- s) amennyiben a beruházás építési engedély köteles, pályázó vállalja a beruházás 70%-ának összegével megegyező jelzálogjog 15 évre szóló bejegyzését és a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését. A beruházás akkor is megvalósítható, ha a beruházás helyszínét biztosító ingatlan nem, vagy nem kizárólagosan önkormányzati tulajdonban van, ebben az esetben azonban a nem önkormányzati tulajdonú ingatlanra, illetve ingatlan részre a beruházás 70%-ának erejéig az MLSZ javára kerülhet bejegyzésre a jelzálogjog a pályázó költségre, amennyiben nem építési engedély köteles a beruházás. Az MLSZ kizárólagos döntési jogköre a jelzálogjog bejegyzésének előírása. Amennyiben építési engedély köteles a beruházás, akkor a jelzálog jogosultja a Magyar Állam lesz.
- t) amennyiben a pályázat megvalósításában olyan partner vesz részt, amely még nem lépett be a Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjába, akkor vállalja, hogy legkésőbb a 2016/2017-es szezonban a fenti programok egyikében regisztrálja magát.
- u) pályázó tudomásul veszi, hogy szerződéskötési kötelezettség terheli; amennyiben a szerződéskötési kötelezettségnek a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget a pályázó vagy az ellenértéket 8 napon belül nem utalja át, az MLSZ a pályázatot visszalépettnek tekintheti és 2 évre kizárhatja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból valamint nem fizeti vissza a pályázó által Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.
- v) a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdonosa(i) nem sportszervezet illetve nem a Magyar Állam.
- w) Az építeni kívánt projektelemmel érintett önkormányzati tulajdonú ingatlan legalább korlátozottan forgalomképes.
- x) pályázó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során a Vállalkozó utasítást – a vállalkozási szerződés értelmében - kizárólag az MLSZ-től és a Műszaki ellenőrtől fogadhat el.

Az MLSZ a nyertes pályázók irányába vállalja, hogy lehetőség szerint 2017. december 31-ig megépíti a pályákat. Az MLSZ fenntartja a jogot azonban arra, hogy az építkezések konkrét, pályánkénti ütemezéséről, logisztikai szempontokat figyelembe véve hozzon döntést. Erről természetesen a pályázó kellő időben értesül.

7. NEM ELSZÁMOLHATÓ TEVÉKENYSÉGEK

A pályázatban támogatott fejlesztés kizárólag a jelen útmutató 2. pontjában felsorolt pályák építése. **Egyéb tevékenység jelen pályázatban nem támogatott!**

Természetesen a pályázó egyéb beruházási, felújítási tevékenységet elvégezhet a pályázat szakmai céljainak megvalósítása érdekében (pl.: öltöző felújítása, stb.), de ezen tevékenységeket saját erőből, saját kockázatára és csak úgy valósíthatja meg, hogy a pályázatban szereplő támogatott tevékenységek megvalósulását ne veszélyeztesse, akadályozza.

8. BÍRÁLATI SZEMPONTOK

Jelen útmutató 2. fejezetében ismertetett szabály alapján az alábbi pályatípusok esetében kizárólag a pályázat formai és jogosultsági ellenőrzése történik meg:

- Műfüves félpálya 40x60 (44x64 m) építése
- Nagyméretű műfüves pálya 105x68 (111x72 m) építése
- Nagyméretű élőfüves pálya 105x68 (111x72 m) építése
- Grund- és/vagy kisméretű műfüves pálya 20x40 (22x42 m) építése esetén, amennyiben a pályaépítésre a Pályázó által közvetített cég által biztosított TAO támogatásból kerül sor.

Amennyiben a pályázat teljesíti a formai és jogosultsági feltételeket, akkor a pályázó jogosult részt venni a pályaépítési programba jelen útmutatóban ismertetett szabályok szerint.

Amennyiben a pályázat grund- és/vagy kisméretű műfüves pálya 20x40 (22x42 m) építésére vonatkozik és a pálya részben vagy egészben MLSZ által biztosított TAO-ból kerül felépítésre, akkor a formai és jogosultsági ellenőrzést követően a pályázat az alábbi táblázatban ismertetett szempontok alapján kerül értékelésre.

Sorszám	Szempont	Feltétel	Adható pontszám
1.	A fejlesztés helyszínét biztosító település kedvezményezett eljárásban helyezkedik-e el?	Település nem hátrányos helyzetű térségben található	0
		A pályázó település a 290/2014 (XI.26) Kormányrendelet 3., 4. és 6. számú melléklete alapján kedvezményezett eljárásban található. A kedvezményezett eljárások felsorolását az 1. melléklet tartalmazza.	1
2.	Pályaépítés indokoltság a jelenlegi infrastruktúra ellátottság és a várható kihasználtsági adatok (kapacitás-kihasználtság) alapján		5
3.	A Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjában részt vevő, a település területén működő sportszervezet vagy oktatási intézménnyel rendelkezik együttműködési megállapodással.		4

4.	Bevont közvetítő által adott támogatás százalékban kifejezve. Adható pontszám a támogatás mértéke alapján	0%	0
		50%	3
		Összesen:	13

A 2. értékelési szempont esetében a fejlesztéssel érintett sporttelep infrastrukturális adottságai mellett, a bíráló megvizsgálja a fejlesztéssel érintett településen, az MLSZ pályaeépítési program keretében már megépített, kivitelezési szakaszban lévő vagy Elnökségi határozattal rendelkező pályák számát. Amennyiben a pályák száma nem teszi indokolttá új pálya létrehozását, vagy az egy pályára jutó Bozsik Intézményi és/vagy Egyesületi programban résztvevő gyermekek száma kevesebb mint 150 fő, akkor ezen szempont esetében a bíráló jogosult nulla pontot adni.

Az egy településen megépített, kivitelezési fázisban lévő vagy már elnökségi határozattal rendelkező pályák számának település szerinti bontását a pályázati felhívás 2. számú melléklete tartalmazza.

Az elért pontszám alapján a támogatásról az MLSZ Megyei Társadalmi Elnökség javaslatára az MLSZ elnökség dönt. Támogatói döntésbe csak kizárólag formailag megfelelt pályázat részesülhet.

9. PÁLYÁZAT MEGHIRDETÉSÉNEK, BENYÚJTÁSÁNAK ÉS HIÁNYPÓTLÁSÁNAK MÓDJA, HATÁRIDEJE

A pályázathoz kapcsolódó dokumentumok az MLSZ honlapján érhetőek el **2016. március 8-át** követően.

A pályázat benyújtásához előzetes regisztráció szükséges. A regisztrációt a pályázónak kell kezdeményeznie. A <http://www.mlsz.hu/> weboldalon „Pályázni kívánok” gomb megnyomásával megjelenik egy regisztrációs felület a pályázó számára. A pályázónak ki kell töltenie az adatait, majd az „Elküld” gombra kell kattintania. A regisztrációt a megyei igazgatónak kell jóváhagynia, ezt követően a pályázó e-mailben kap értesítést a belépéshez szükséges adatokról (program elérhetősége, felhasználónév, jelszó,) valamint megkapja a felhasználói kézikönyvet.

A pályázati adatlapot és mellékleteit elektronikusan az MLSZ on-line rendszerén keresztül kell benyújtani. **Az adatlap mellékleteit szkennelést követően kell feltölteni az on-line rendszerbe.**

Az előzetes regisztrációt követően a pályázati adatlapot és a mellékleteit **2016. március 8-tól kezdve 2016. április 11-én 24.00-ig az MLSZ on-line rendszerében kell feltölteni!**

Az MLSZ fenntartja magának a jogot, hogy a pályázat benyújtásának határidejét egy alkalommal meghosszabbíthassa, amelyről a regisztrált pályázókat értesíti.

A pályázatok hiánypótlását a megyei igazgatóságok intézik. A hiánypótlás keretében benyújtandó adatokról és dokumentumokról, a benyújtás formájáról és határidejéről a pályázót az illetékes megyei igazgatóság képviselője értesíti.

A megyei igazgatóságok elérhetőségei:

megye	igazgató	mobiltelefon	email cím
Baranya	Bogyay Zoltán	(30) 774-26-26	bogyay.zoltan@mlsz.hu
Bács-Kiskun	Losonczy László	(30) 774-26-44	losonczy.laszlo@mlsz.hu
Békés	Szpisják Zsolt	(30) 774-26-14	szpisjak.zsolt@mlsz.hu
Borsod-Abaúj-Zemplén	Sajti Viktor	(30) 774-27-37	sajti.viktor@mlsz.hu
Budapest	Lovász Tamás István	(30) 774-26-71	lovasz.tamas@mlsz.hu
Csongrád	Nógrádi Tibor	(30) 774-27-12	nograditibor@mlsz.hu
Fejér	Schneider Béla	(30) 774-26-77	schneider.bela@mlsz.hu
Győr-Moson-Sopron	Horváth László	(30) 774-26-50	horvath.laszlo@gyor.mlsz.hu
Hajdú-Bihar	Csige László	(30) 774-26-55	csige.laszlo@mlsz.hu
Heves	Jenei Károly	(30) 774-25-63	jenei.karoly@mlsz.hu
Jász-Nagykun-Szolnok	Varga Zsolt László	(30) 774-26-15	varga.zsoltlaszlo@mlsz.hu
Komárom-Esztergom	Khéner László	(30) 774-26-41	khener.laszlo@mlsz.hu
Nógrád	Schuchmann Attila	(30) 774-27-13	schuchmann.attila@mlsz.hu
Pest	Benkő Tamás	(30) 774-26-81	benko.tamas@mlsz.hu
Somogy	Nemes Nándor	(30) 77-42-635	Nemes.Nandor@mlsz.hu
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Kvaka Árpád	(30) 774-27-72	Kvaka.Arpad@mlsz.hu
Tolna	Krausz Márton	(30) 774-27-25	krausz.marton@mlsz.hu
Vas	Dobány Lajos	(30) 774-26-99	dobany.lajos@mlsz.hu
Veszprém	Csik Ferenc	(30) 774-26-30	csik.ferenc@mlsz.hu
Zala	Józsai György	(30) 774-27-02	jozsi.gyorgy@mlsz.hu

A pályázat formai hiánypótlása egy alkalommal lehetséges! Az adatlapon szereplő adatok és pályázat mellékletét alkotó mellékletek a hiánypótlás keretében pótolhatóak.

A formai ellenőrzés 2016. április 20-ig megtörténik. Hiánypótlásra a pályázónak 8 munkanap áll rendelkezésére. A formai hiánypótlás benyújtásának végső határideje 2016. május 3. 24.00 óra.

Amennyiben a pályázó a hiánypótlási felhívásnak nem tesz eleget, úgy pályázata a rendelkezésre álló adatok alapján kerül értékelésre. Támogatásba csak a formailag teljesen megfelelt pályázat részesülhet.

A benyújtást követően a pályázat tartalmi elemeinek változtatására nincs lehetőség!

10. PÁLYÁZATOK FORMAI KÖVETELMÉNYEI

A benyújtott pályázatoknak az alábbi formai követelményeket szükséges teljesíteniük:

A pályázati adatlap és mellékletei az MLSZ on-line rendszerébe feltöltésre kerül. A pályázati adatlap összes releváns cellája kitöltött.

A pályázati adatlap cégszerűen aláírt.

A pályázati dokumentáció teljes körűen tartalmazza pályázati adatlap alábbiakban felsorolt mellékleteit:

1. Aláírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot(kat) a sportcélú ingatlan használatba adására és hasznosítására vonatkozóan minden egyes tulajdonos által külön-külön aláírva.
2. Az építeni kívánt projektelemmel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát.
3. Az építeni kívánt projekteleme megvalósítását jóváhagyó jogerős építési engedélyt, vagy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles.
4. Képviselőtestület határozata a pályázó által egy összegben kifizetendő önrész összegének rendelkezésre állásáról.
5. Érvényes talajmechanikai szakvéleményt és az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatot
6. Együttműködési megállapodás a szakmai partnerrel.
7. Helyszínrajz, vázrajz a futballpálya feltüntetésével.
8. Közmű genplán (összesített közműterv),
9. Konzorciumban történő pályázat esetén konzorciumi megállapodás.
10. Állami fenntartású közoktatási intézményben megvalósuló pályaépítés esetén az MLSZ-szel kötendő együttműködési megállapodáshoz kapcsolódó KLIK által aláírt záradék.

11. PÁLYÁZATOK ÉRTÉKELÉSE

A pályázat egyfordulós eljárású. A határidőre benyújtott pályázatok értékelése egyszerre történik. Kizárólag a formailag megfelelt pályázatok részesülhetnek támogatásban.

Az elért pontszám alapján a támogatásról az MLSZ Megyei Társadalmi Elnökség javaslatára az MLSZ elnöksége dönt. A formailag megfelelt, de nem nyertes pályázatok tartaléklistára

kerülnek. A nyertes pályázatok maximális száma országos és megyei szinten előre meghatározott. A döntéshozatal tervezett határideje 2016. május 30.

A döntés ellen jogorvoslatnak helye nincs!

1.számú melléklet

A kedvezményezett járások listája

Régió	Megye	Járás	Fejlesztendő járás		
					Komplex programmal fejlesztendő járás
Dél-Alföld	Bács-Kiskun	Bácsalmási	0	0	1
		Bajai	1	0	0
		Jánoshalmi	0	0	1
		Kalocsai	1	0	0
		Kiskőrösi	1	0	0
		Kiskunfélegyházi	1	0	0
		Kiskunhalasi	1	0	0
		Kiskunmajsai	0	1	0
		Kunszentmiklósi	0	1	0
		Tiszakécskei	1	0	0
	Békés	Békési	1	0	0
		Gyomaendrődi	1	0	0
		Mezőkovácsházai	0	0	1
		Orosházi	1	0	0
		Sarkadi	0	0	1
		Szarvasi	1	0	0
		Szeghalmi	0	1	0
	Csongrád	Csongrádi	1	0	0
		Hódmezővásárhelyi	1	0	0
		Kisteleki	0	1	0
		Makói	1	0	0
		Mórahalmi	1	0	0
		Szentesi	1	0	0
Dél-Alföld összesen			15	4	4
Dél-Dunántúl	Baranya	Bólyi	1	0	0
		Hegyháti	0	0	1
		Mohácsi	1	0	0
		Pécsváradi	1	0	0
		Sellyei	0	0	1
		Siklói	1	0	0
		Szentlőrinci	1	0	0
		Szigetvári	0	1	0
	Somogy	Barcsi	0	0	1

		Csurgói	0	0	1
		Fonyódi	1	0	0
		Kaposvári	1	0	0
		Marcali	1	0	0
		Nagyatádi	0	1	0
		Tabi	0	1	0
	Tolna	Dombóvári	1	0	0
		Tamási	0	0	1
Dél-Dunántúl összesen			9	3	5
Észak-Alföld	Hajdú- Bihar	Balmazújvárosi	1	0	0
		Berettyóújfalui	0	0	1
		Derecskei	0	0	1
		Hajdúböszörményi	1	0	0
		Hajdúhadházi	1	0	0
		Hajdúnánási	1	0	0
		Hajdúszoboszlói	1	0	0
		Nyíradonyi	0	0	1
		Püspökladányi	0	0	1
	Jász- Nagykun- Szolnok	Jászapáti	0	0	1
		Jászberényi	1	0	0
		Karcagi	0	1	0
		Kunhegyesi	0	0	1
		Kunszentmártoni	0	1	0
		Mezőtúri	1	0	0
		Tiszafüredi	1	0	0
		Törökszentmiklósi	0	1	0
	Szabolcs- Szatmár- Bereg	Baktalórántházai	0	0	1
		Csengeri	0	0	1
		Fehérgyarmati	0	0	1
		Ibrányi	0	0	1
		Kemecsei	0	0	1
		Kisvárdai	1	0	0
		Mátészalkai	0	0	1
		Nagykállói	0	1	0
		Nyírbátori	0	0	1
		Tiszavasvári	0	1	0
		Vásárosnaményi	0	0	1
		Záhonyi	0	0	1
Észak-Alföld összesen			9	5	15

Észak-Magyarország	Borsod-Abaúj-Zemplén	Cigándi	0	0	1
		Edelényi	0	0	1
		Encsi	0	0	1
		Gönci	0	0	1
		Kazincbarcikai	1	0	0
		Mezőcsáti	0	0	1
		Mezőkövesdi	1	0	0
		Ózdi	0	0	1
		Putnoki	0	0	1
		Sárospataki	1	0	0
		Sátoraljaújhelyi	1	0	0
		Szerencsi	0	1	0
		Szikszói	0	0	1
		Tokaji	0	1	0
	Heves	Bélapátfalvai	1	0	0
		Füzesabonyi	0	1	0
		Hevesi	0	0	1
		Pétervásárai	0	1	0
	Nógrád	Balassagyarmati	1	0	0
		Bátonyterenyei	1	0	0
		Pásztói	1	0	0
		Rétsági	1	0	0
		Salgótarjáni	1	0	0
		Szécsényi	0	0	1
Észak-Magyarország összesen			10	4	10
Közép-Dunántúl	Fejér	Enyingi	0	1	0
		Sárbogárdi	0	0	1
	Komárom-Esztergom	Kisbéri	1	0	0
	Veszprém	Devecseri	0	0	1
		Pápai	1	0	0
		Sümegei	1	0	0
Közép-Dunántúl összesen			3	1	2
Közép-Magyarország	Pest	Ceglédi	1	0	0
		Nagykátai	1	0	0
		Nagykőrösi	1	0	0
		Szobi	1	0	0

Közép-Magyarország összesen			4	0	0
Nyugat-Dunántúl	Győr-Moson-Sopron	Téti	1	0	0
	Vas	Celldömölki	1	0	0
		Vasvári	0	1	0
	Zala	Lenti	1	0	0
		Letenyei	1	0	0
		Zalaszentgróti	1	0	0
Nyugat-Dunántúl összesen			5	1	0

Átmenetileg kedvezményezett települések jegyzéke

Megye	Település
Baranya	Berkesd
	Bikal
	Bodolyabér
	Egyházaskozár
	Hegyhátmaróc
	Hosszúhetény
	Kárász
	Komló
	Köblény
	Liget
	Magyaregregy
	Magyarhertelend
	Magyarszék
	Mánfa
	Máza
	Mecsekpölöske
	Oroszló
	Pereked
	Szalatnak
	Szárász
Szászvár	
Szilágy	
Tófű	
Vékény	
Békés	Csorvás
	Doboz
	Gerendás
Borsod-Abaúj-Zemplén	Sóstófalva

	Újcsanáros
Csongrád	Ferencszállás
	Klárafalva
Fejér	Aba
	Csősz
	Káloz
	Sárosd
	Seregélyes
	Soponya
	Tác
Hajdú-Bihar	Hajdúsámson
Heves	Bátor
	Egerbocs
	Egercsehi
	Hevesaranyos
	Szúcs
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Apagy
	Rakamaz
	Szabolcs
	Timár
	Tiszanagyfalu
	Újfehértó
Vas	Bajánsenye
	Felsőjánosfa
	Felsőmarác
	Hegyhátszentjakab
	Hegyhátszentmárton
	Ispánk
	Ivánc
	Kercaszomor
	Kerkáskápolna
	Kisrákos
	Kondorfa
	Magyarszombatfa
	Nagyrákos
	Órimagyarósd
	Óriszentpéter
	Pankasz
	Szaknyér
	Szalfő
	Szatta
	Szőce
	Velemér
	Viszák
Zala	Almásháza

	Alsórajk
	Balatonmagyaród
	Bezeréd
	Búcsúszentlászló
	Dióskál
	Egeraracs
	Felsőrajk
	Galambok
	Garabonc
	Gelse
	Kerecseny
	Kilimán
	Kisrécse
	Ligetfalva
	Miháld
	Misefa
	Nagykapornak
	Nagyrada
	Nemesrádó
	Nemessándorháza
	Nemesszentandrás
	Orbányosfa
	Orosztony
	Pacsa
	Padár
	Pat
	Pölöske
	Pötréte
	Sand
	Szentpéterúr
	Tilaj
	Vindornyaszlós
	Zalacsány
	Zalaigrice
	Zalakaros
	Zalakovár
	Zalamerenye
	Zalasárszeg
	Zalaszabar
	Zalaszentjakab
	Zalaszentmárton
	Zalaszentmihály
	Zalaújlak

Természeti vagy civilizációs katasztrófával sújtott kedvezményezett térségek

Régió	Megye	Térség
Közép-Dunántúl	Veszprém	Devecseri járás

2.számú melléklet

Az MLSZ Országos Pályaépítési Programjának keretében 2012-2015 között felépült pályák

	Megye	Cím	Pálya mérete	Műszaki átadás
1.	Bács-Kiskun	6000 Kecskemét Csabay Géza krt. 1/a	72x111	2012.12.11
2.	Bács-Kiskun	6000 Kecskemét, Szent István város 1/A.	22x42	2014.10.20
3.	Bács-Kiskun	6000 Kecskemét, Szent István város 1/A.	44x64	2014.11.17
4.	Bács-Kiskun	6100 Kiskunfélegyháza Jókai u. 54	44x64	2015.11.13
5.	Bács-Kiskun	6230 Soltvadkert Bocskai utca 2	22x42	2013.10.18
6.	Bács-Kiskun	6328 Dunapataj, Kalocsai út 2.	22x42	2014.09.23
7.	Bács-Kiskun	6345 Nemesnádudvar, Rákóczi utca 2.	14x26	2015.12.01
8.	Bács-Kiskun	6422 Tompa, Rákóczi utca 10.	22x42	2015.05.19
9.	Bács-Kiskun	6430 Bácsalmás Szt. János utca 1	22x42	2013.11.11
10.	Bács-Kiskun	6500 Baja, Május 1. sétány	111x72	2015.12.15
11.	Baranya	7346 Bikal, Zrínyi utca 2.	22x42	2014.07.10
12.	Baranya	7349 Szászvár, Szent István utca 25.	22x42	2015.05.06
13.	Baranya	7720 Pécsvárad, Kossuth Lajos utca 41	22x42	2014.12.01
14.	Baranya	7773 Villány, hrsz. 40	22x42	2013.11.11
15.	Baranya	7815 Harkány Petőfi Sándor utca 42.	22x42	2012.06.29
16.	Baranya	7900 Szigetvár Rákóczy utca 9-13	22x42	2013.11.15
17.	Baranya	7940 Szentlőrinc, Eszterházy út sporttelep	111x72	2015.09.11
18.	Baranya	7960 Sellye Sporttelep	22x42	2013.10.31
19.	Békés	5510 Dévaványa Sport utca	22x42	2012.08.27
20.	Békés	5516 Körösladány, Wenckheim út	44x64	2013.11.14
21.	Békés	5516 Körösladány, Wenckheim út	É111x72	2014.10.14
22.	Békés	5527 Bucsa, Délisor	22x42	2014.11.27
23.	Békés	5553 Kondoros Szabadság utca 2.	22x42	2012.08.01
24.	Békés	5650 Mezőberény Sport utca 1	22x42	2013.11.07
25.	Békés	5661 Újkígyós József Attila utca	22x42	2012.11.09
26.	Békés	5662 Csanádapáca, Szent Gellért út 30.	22x42	2014.10.09
27.	Békés	5700 Gyula Zrínyi tér 2.	72x111	2012.11.30
28.	Békés	5700 Gyula, Illyés Gyula u. 1-3.	22x42	2014.05.28
29.	Békés	5700 Gyula, Nürnbergi u. 2.	22x42	2015.12.08
30.	Békés	5720 Sarkad, Cukorgyár 1.	22x42	2013.10.17
31.	Békés	5744 Kevermes Jókai utca 25	22x42	2013.11.21
32.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3412 Bogács, Pást utca	22x42	2015.06.09
33.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3422 Bükkábrány, Jókai út 2	22x42	2013.10.02
34.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3433 Nyékládháza, Kossuth Lajos u. 54/b	22x42	2014.11.26
35.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3434 Mályi Fő út 93	22x42	2012.10.19
36.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3525 Miskolc Mátyás király út 21	14x26	2012.12.11
37.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3526 Miskolc Szentpéteri kapu 99	14x26	2012.12.11

38.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3531 Miskolc József út	22x42	2012.12.11
39.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3532 Miskolc Andrássy út 61	22x42	2013.10.15
40.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3534 Miskolc Budai Nagy Antal utca	14x26	2012.12.11
41.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3529 Miskolc Szilvás utca 38.	R20x40	2015.11.10
42.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3580 Tiszaújváros, Teleki B. út 6.	22x42	2015.07.28
43.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3734 Szuhogy Kossuth L. u. 74	14x26	2014.05.15
44.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3780 Edelény Borsodi út 36	111x72	2013.11.07
45.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3780 Edelény, Borsodi út 150.	14x26	2014.05.15
46.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3780 Edelény, Borsodi út 36.	É72x111	2015.08.19
47.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3780 Edelény, Borsodi út 36.	44x64	2014.05.22
48.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3780 Edelény Borsodi út 34.	R20x40	2015.11.13
49.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3876 Hidasnémeti Vasút u. 5.	22x42	2013.11.14
50.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3881 Abaújszántó	108x68	2013.07.09
51.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3905 Monok, Kossuth Lajos u. 16.	22x42	2015.06.23
52.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3909 Mád Rákóczi utca 69	22x42	2013.07.23
53.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3910 Tokaj Széchenyi sétány 5	14x26	2012.07.31
54.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3910 Tokaj Széchenyi sétány 5	22x42	2012.07.31
55.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3915 Tarczal 55. hrsz	22x42	2013.11.21
56.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3950 Sárospatak, Sárospatak Rákóczi út 1.	22x42	2013.11.27
57.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3980 Sátoraljaújhely Rózsa utca	72x111	2012.08.07
58.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3989 Mikóháza, Akácós u. 44 hrsz	12x24	2013.11.05
59.	Borsod-Abaúj-Zemplén	3994 Pálháza, Vásártér u. 13.	22x42	2015.06.23
60.	Budapest	1028 Budapest, Kevélyhegyi u. 20-22.	22x42	2013.12.18
61.	Budapest	1028 Budapest, Mészégető u. 18-20.	22x42	2013.12.18
62.	Budapest	1028 Budapest, Mészégető u. 19-21.	22x42	2013.12.18
63.	Budapest	1028 Budapest, Szabadság u. 51-55	111x72	2013.12.18
64.	Budapest	1042 Budapest, Erzsébet u. 31.	14x26	2014.10.03
65.	Budapest	1043 Budapest Pozsonyi utca 3.	12x24	2013.07.22
66.	Budapest	1043 Budapest Tanoda tér	22x42	2013.07.22
67.	Budapest	1044 Budapest, Fiumei út 2.	44x64	2013.09.19
68.	Budapest	1048 Budapest Hajló utca 2-8.	22x42	2012.08.06
69.	Budapest	1048 Budapest, Bőrfestő u. 5-9.	14x26	2014.09.09
70.	Budapest	1101 Budapest, Üllői út 118.	22x42	2015.11.12
71.	Budapest	1101 Budapest, Hungária körút 5-7.	14x26	2014.09.09
72.	Budapest	1102 Budapest, Liget u. 13.	22x42	2013.09.19
73.	Budapest	1105 Budapest, Kápolna tér 4.	22x42	2014.09.03
74.	Budapest	1106 Budapest, Hárslevelű u.	14x26	2015.11.03
75.	Budapest	1106 Budapest, Keresztúri út 7-9.	22x42	2014.06.26
76.	Budapest	1107 Budapest, Gém u. 5-7.	14x26	2015.08.31
77.	Budapest	1108 Budapest, Harmat u. 196-198.	14x26	2015.08.31
78.	Budapest	1117 Budapest Baranyai út 16-18	22x42	2013.06.28
79.	Budapest	1118 Budapest, Csíki-hegyek u. 13.	22x42	2014.03.27
80.	Budapest	1119 Budapest Keveháza utca 2	22x42	2012.12.03
81.	Budapest	1119 Budapest Sopron utca 50	22x42	2013.06.24
82.	Budapest	1142 Budapest, Szőnyi út 2-12.	22x42	2014.06.12

83.	Budapest	1142 Budapest, Szónyi út 2-12.	22x42	2014.06.12
84.	Budapest	1142 Budapest, Szónyi út 2-12.	44x64	2014.11.27
85.	Budapest	1145 Budapest, Újvidék tér 3.	22x42	2015.09.08
86.	Budapest	1148 Budapest , Lengyel utca 23.	22x42	2015.09.08
87.	Budapest	1148 Budapest, Padlizsán utca 11-13.	22x42	2013.10.15
88.	Budapest	1151 Budapest Szántó föld utca 3.	72x111	2012.12.10
89.	Budapest	1151 Budapest, Kossuth utca 53.	22x42	2013.12.02
90.	Budapest	1152 Budapest Bartók B. 19-25.	22x42	2013.09.05
91.	Budapest	1152 Budapest Molnár Viktor u. 94-96.	12x24	2013.08.29
92.	Budapest	1152 Budapest Széchenyi tér 15.	22x42	2012.10.02
93.	Budapest	1155 Budapest, Tóth István utca 100.	14x26	2015.07.20
94.	Budapest	1156 Budapest Kontyfa utca 5.	22x42	2012.10.29
95.	Budapest	1156 Budapest Szent korona útja 5.	22x42	2012.11.05
96.	Budapest	1157 Budapest Hartyán köz 2-4.	22x42	2013.08.29
97.	Budapest	1157 Budapest Kavicsos köz 4	22x42	2013.08.29
98.	Budapest	1158 Budapest Wesselényi utca 29	12x24	2013.09.12
99.	Budapest	1158 Budapest, Szűcs István utca 45.	22x42	2013.12.02
100.	Budapest	1161 Budapest, Csömöri út. 20.	22x42	2013.12.13
101.	Budapest	1162 Budapest, Ida utca 108-110.	14x26	2015.12.09
102.	Budapest	1162 Budapest, Ábra utca 1.	14x26	2015.09.15
103.	Budapest	1164 Budapest, Batthyány Ilona u. 12.	22x42	2013.12.17
104.	Budapest	1165 Budapest, Táncsics utca 7-11.	14x26	2015.12.09
105.	Budapest	1165 Budapest, Sasvár utca 101.	14x26	2015.08.27
106.	Budapest	1165 Budapest Bátony utca 1.	72x111	2012.09.06
107.	Budapest	1165 Budapest Bökényföldi út 27.	22x42	2012.08.21
108.	Budapest	1165 Budapest, Bátony utca 3.	111x72	2014.07.15
109.	Budapest	1181 Budapest, Kondor B. sétány 7.	14x26	2015.07.24
110.	Budapest	1181 Budapest, Vörösmarty utca 64.	22x42	2015.08.12
111.	Budapest	1183 Budapest, Üllői út 456.	14x26	2015.07.24
112.	Budapest	1183 Budapest, Gyöngyvirág utca 39-41.	14x26	2014.08.14
113.	Budapest	1184 Budapest Lakatos út 30.	22x42	2015.08.12
114.	Budapest	1184 Budapest Thököly út	111x72	2013.08.08
115.	Budapest	1184 Budapest, Thököly út	44x64	2014.12.22
116.	Budapest	1188 Budapest, Kisfaludy u. 101.	14x26	2015.11.24
117.	Budapest	1188 Budapest, Nemes utca 58.	22x42	2015.08.12
118.	Budapest	1188 Budapest Táncsics Mihály utca 53	22x42	2012.11.09
119.	Budapest	1188 Budapest, Nagykőrösi út 57.	22x42	2014.08.14
120.	Budapest	1201 Budapest, Zodony utca	22x42	2014.05.21
121.	Budapest	1201 Budapest XX., Zodony utca	22x42	2015.07.20
122.	Budapest	1201 Budapest, Zodony utca	111x72	2014.06.16
123.	Budapest	1213 Budapest, Hollandi út 8-10.	22x42	2014.07.04
124.	Budapest	1224 Budapest, Angeli utca 62.	44x64	2014.06.19
125.	Csongrád	6600 Szentés, Csongrádi út 8.	111x72	2014.07.01
126.	Csongrád	6640 Csongrád Sport utca 2	22x42	2013.11.13
127.	Csongrád	6710 Szeged Bazsalikom u.	22x42	2014.11.06

128.	Csongrád	6726 Szeged - - -	22x42	2012.11.30
129.	Csongrád	6726 Szeged Balatoni u.	22x42	2014.11.20
130.	Csongrád	6729 Szeged Posta utca	22x42	2014.11.14
131.	Csongrád	6750 Algyő Sport utca 7.	72x111	2012.10.30
132.	Csongrád	6754 Újszentiván, Szigeti út	22x42	2013.10.10
133.	Csongrád	6758 Röske, Vásártér	12x24	2013.11.20
134.	Csongrád	6760 Kistelek Belterület 1074 hrsz	22x42	2013.11.15
135.	Csongrád	6764 Balástya, Árpád u. 10.	22x42	2014.12.09
136.	Csongrád	6765 Csengele, Lehel utca	22x42	2015.05.21
137.	Csongrád	6771 Szeged-Szőreg, Pályatér 45.	22x42	2014.04.22
138.	Csongrád	6782 Mórahalom	72x111	2012.10.16
139.	Csongrád	6782 Mórahalom, Móradozókrt.	É111x72	2014.07.09
140.	Csongrád	6791 Szeged, Vásártér sor	111x72	2014.10.16
141.	Csongrád	6794 Üllés Vásártér utca	22x42	2012.11.27
142.	Fejér	2427 Baracs Kossuth Lajos utca 11.	22x42	2012.07.18
143.	Fejér	2432 Szabadegyháza István utca	22x42	2012.11.15
144.	Fejér	2454 Ivánca, Fő u. 61.	22x42	2013.10.28
145.	Fejér	2456 Besnyő, Kultúrköz	22x42	2014.06.05
146.	Fejér	2483 Gárdonyi, Agárd, Parkerdő	44x64	2013.11.15
147.	Fejér	7000 Sárbogárd Ady Endre utca 10	22x42	2013.11.22
148.	Fejér	7013 Cece, Árpád utca 3.	22x42	2014.11.28
149.	Fejér	8043 Iszkaszentgyörgy, Móricz Zs. út	22x42	2014.06.12
150.	Fejér	8060 Mór, Táncsics Mihály 4262/7 hrsz	111x72	2013.12.13
151.	Fejér	8073 Csákberény, Kossuth L. u. 13.	14x26	2014.05.13
152.	Fejér	8127 Aba, Kastélykert u.	22x42	2014.06.24
153.	Fejér	8127 Aba-Bodakajtor, Major utca	14x26	2014.10.16
154.	Fejér	8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 5	22x42	2013.10.01
155.	Fejér	8154 Polgárdi Kossuth Lajos u. 135.	R20x40	2015.11.06
156.	Győr-Moson-Sopron	9011 Győr Vajda J. utca -	22x42	2012.11.15
157.	Győr-Moson-Sopron	9012 Győr Bezerédj utca -	22x42	2012.08.30
158.	Győr-Moson-Sopron	9019 Győr-Gyirmót	111x72	2013.07.15
159.	Győr-Moson-Sopron	9021 Győr, Eötvös tér	22x42	2014.11.25
160.	Győr-Moson-Sopron	9024 Győr, Örkény utca	22x42	2014.06.24
161.	Győr-Moson-Sopron	9025 Győr Bercsényi liget -	22x42	2012.11.22
162.	Győr-Moson-Sopron	9028 Győr, Konini u. 2.	22x42	2014.10.28
163.	Győr-Moson-Sopron	9082 Nyúl Jókai utca 30	22x42	2012.11.22
164.	Győr-Moson-Sopron	9167 Bősárkány József Attila utca 1/A	22x42	2014.07.22
165.	Győr-Moson-Sopron	9200 Mosonmagyaróvár Wittmann Antal park 1	111x72	2013.07.10
166.	Győr-Moson-Sopron	9200 Mosonmagyaróvár, Alkotmány u. 8.	14x26	2015.11.30
167.	Győr-Moson-Sopron	9224 Rajka Ady Endre utca 8/B	22x42	2012.07.26
168.	Győr-Moson-Sopron	9225 Dunakiliti, Rév utca 1	44x64	2014.07.08
169.	Győr-Moson-Sopron	9300 Csorna Toldi utca	72x111	2012.08.14
170.	Győr-Moson-Sopron	9330 Kapuvár Győri út 23	22x42	2012.06.26
171.	Győr-Moson-Sopron	9400 Sopron, Bánfalvi út	111x72	2015.08.13
172.	Győr-Moson-Sopron	9400 Sopron, Lővér krt. 1.	72x111	2012.12.17

173.	Győr-Moson-Sopron	9437 Hegykő, Hegykő 553 hrsz	22x42	2013.09.03
174.	Hajdú-Bihar	4025 Debrecen Hatvan utca 44.	22x42	2013.08.21
175.	Hajdú-Bihar	4027 Debrecen Dózsa György utca 2	22x42	2012.09.25
176.	Hajdú-Bihar	4028 Debrecen Kardos utca 18-24.	22x42	2013.08.06
177.	Hajdú-Bihar	4030 Debrecen Epreskert utca 80.	22x42	2013.08.06
178.	Hajdú-Bihar	4030 Debrecen Monostorpályi út 63	22x42	2012.09.05
179.	Hajdú-Bihar	4031 Debrecen Angyalföld tér 4.	22x42	2013.07.30
180.	Hajdú-Bihar	4031 Debrecen Derék utca 33	22x42	2012.09.18
181.	Hajdú-Bihar	4031 Debrecen Szoboszlói út 3.	22x42	2013.07.30
182.	Hajdú-Bihar	4060 Balmazújváros, Újkert sor	É72x111	2015.07.09
183.	Hajdú-Bihar	4060 Balmazújváros, Újkert sor	É72x111	2015.07.02
184.	Hajdú-Bihar	4060 Balmazújváros, Böszörményi u. 96.	111x72	2013.12.06
185.	Hajdú-Bihar	4064 Nagyhegyes, Kossuth u. 39.	22x42	2014.06.12
186.	Hajdú-Bihar	4065 Újszentmargita Petőfi utca 57.	22x42	2013.09.27
187.	Hajdú-Bihar	4075 Görbeháza Petőfi tér	22x42	2013.05.03
188.	Hajdú-Bihar	4087 Hajdúdorog Ady Endre utca 23-27.	R20x40	2015.11.19
189.	Hajdú-Bihar	4200 Hajdúszoboszló, Sport u. 5.	111x72	2015.08.04
190.	Hajdú-Bihar	4211 Ebes, Sport utca	22x42	2014.06.23
191.	Hajdú-Bihar	4211 Ebes, Széchenyi tér 5.	14x26	2014.06.04
192.	Hajdú-Bihar	4220 Hajdúböszörmény, Vásár tér 3.	22x42	2015.11.23
193.	Hajdú-Bihar	4225 Debrecen Józsakert utca 9-11	22x42	2012.09.25
194.	Hajdú-Bihar	4242 Hajdúhadház, Rákóczi u. 52.	22x42	2015.05.14
195.	Hajdú-Bihar	4243 Téglás, Úttörő u. 15.	22x42	2013.10.07
196.	Hajdú-Bihar	4254 Nyíradony Millennium sétány 1	22x42	2014.04.29
197.	Heves	3000 Hatvan, Bajcsy Zs. u. 8.	22x42	2013.08.07
198.	Heves	3000 Hatvan, Balassi Bálint út 17.	14x26	2014.09.17
199.	Heves	3036 Gyöngyöstarján, Jókai Mór tér 5.	22x42	2015.04.29
200.	Heves	3200 Gyöngyös, Gábor Áron u.	111x72	2014.07.23
201.	Heves	3232 Mátraháza, Kékesi út 21.	É111x72	2015.06.20
202.	Heves	3233 Mátraháza, Kékesi út 21.	60x60	2014.12.15
203.	Heves	3250 Pétervására Szabadság tér 31	22x42	2013.06.21
204.	Heves	3263 Domsztló, Deák tér 5.	22x42	2014.08.01
205.	Heves	3271 Visonta, 184/5 hrsz.	22x42	2013.09.06
206.	Heves	3273 Halmajugra, Béke utca 5., 3., 1.	22x42	2014.07.02
207.	Heves	3300 Eger, Rákóczi út 79	22x42	2014.10.01
208.	Heves	3300 Eger, Malomárok u.	22x42	2015.09.22
209.	Heves	3324 Felsőtárkány, Ifjúság ut 1.	12x24	2013.11.13
210.	Heves	3396 Tarnabod Kossuth tér 3	12x24	2013.11.06
211.	Heves	3397 Maklár, Sport út 1	22x42	2013.09.25
212.	Jász-Nagykun-Szolnok	5051 Zagyvarékas Alkotmány út 20.	22x42	2012.10.10
213.	Jász-Nagykun-Szolnok	5100 Jászberény, Sportpálya u. 5911 hrsz	44x64	2013.11.06
214.	Jász-Nagykun-Szolnok	5310 Kisújszállás, Széchenyi utca 4.	22x42	2014.08.06
215.	Jász-Nagykun-Szolnok	5340 Kunhegyes, Rákóczi u	22x42	2014.11.26
216.	Jász-Nagykun-Szolnok	5462 Cibakháza, Öregszőlő út 143.	22x42	2015.05.04
217.	Komárom-Esztergom	2800 Tatabánya Csaba utca	14x26	2012.09.27

218.	Komárom-Esztergom	2800 Tatabánya, Botond vezér utca 1.	12x24	2013.10.30
219.	Komárom-Esztergom	2800 Tatabánya, Vadász utca 24.	12x24	2013.10.30
220.	Komárom-Esztergom	2823 Vértessomló, Sport tér	22x42	2014.06.19
221.	Komárom-Esztergom	2837 Vértesszőlős, Valusek ut 126	22x42	2013.12.06
222.	Komárom-Esztergom	2840 Oroszlány Asztalos János utca 2.	22x42	2012.06.19
223.	Komárom-Esztergom	2840 Oroszlány Takács Imre utca 1	111x72	2013.08.28
224.	Komárom-Esztergom	2861 Bakonysárkány, Béke u. 54.	22x42	2015.07.23
225.	Komárom-Esztergom	2870 Kisbér Komáromi utca 25	22x42	2013.12.05
226.	Komárom-Esztergom	2890 Tata, Új út	É111x72	2014.10.21
227.	Komárom-Esztergom	2900 Komárom, Sport u. 52-54.	111x72	2013.11.26
228.	Komárom-Esztergom	2941 Ács Gyár utca 81	22x42	2012.06.19
229.	Komárom-Esztergom	2942 Nagyigmánd Jókai Mór utca 1/B.	22x42	2012.11.19
230.	Komárom-Esztergom	2943 Bábolna Toldi Miklós utca 24	14x26	2012.11.19
231.	Nógrád	2644 Borsosberény, Petőfi út 161.	22x42	2014.10.24
232.	Nógrád	2648 Patak Rákóczi út 4	12x24	2013.07.17
233.	Nógrád	2660 Balassagyarmat Dózsa György út 17. Ö.	22x42	2013.08.02
234.	Nógrád	2660 Balassagyarmat Szabó Lőrinc út 1. E.	12x24	2013.08.12
235.	Nógrád	2660 Balassagyarmat Ipolypart u.	R20x40	2015.12.11
236.	Nógrád	2687 Bercel, Széchenyi út 3.	22x42	2015.07.07
237.	Nógrád	2688 Vanyarc, Mikszáth utca 4	22x42	2014.08.05
238.	Nógrád	2699 Szügy Rákóczi út 99-101	14x26	2012.11.14
239.	Nógrád	3060 Pásztó Hajós Alfréd utca	R20x40	2015.11.19
240.	Nógrád	3070 Bátortereny Városház út	22x42	2013.11.13
241.	Nógrád	3078 Bátortereny, Zrínyi út 1.	14x26	2014.09.12
242.	Nógrád	3100 Salgótarján Budapest út 66.	22x42	2013.06.30
243.	Nógrád	3100 Salgótarján, Beszterce tér 4.	22x42	2015.08.12
244.	Nógrád	3100 Salgótarján Camping út 13	72x111	2012.12.06
245.	Nógrád	3100 Salgótarján, Kassai sor 54.	22x42	2014.08.13
246.	Nógrád	3170 Szécsény, Magyar út 15.	22x42	2013.08.27
247.	Pest	2030 Érd, Ercsi út 34.	111x72	2015.12.03
248.	Pest	2040 Budaörs, Ifjúság u. 6.	22x42	2014.09.26
249.	Pest	2040 Budaörs, Iskola tér 1.	12x24	2013.09.27
250.	Pest	2040 Budaörs, Kolozsvári u. 4007/3	44x64	2013.11.25
251.	Pest	2040 Budaörs, Szabadság út 162	12x24	2013.09.27
252.	Pest	2051 Biatorbágy, Kolozsvári u. 15.	22x42	2014.07.30
253.	Pest	2053 Herceghalom, Gesztenyés út	22x42	2015.10.29
254.	Pest	2071 Páty Bocskai út 9	22x42	2012.06.22
255.	Pest	2071 Páty, Rákóczi u. 63/A	É72x111	2015.08.04
256.	Pest	2081 Piliscsaba, Béla király útja 2.	22x42	2013.09.23
257.	Pest	2111 Szada, Dózsa Gy. u. 63.	22x42	2015.12.02
258.	Pest	2112 Veresegyház Csokonai utca 2/a	101x64	2013.07.01
259.	Pest	2112 Veresegyház, Csokonai utca	22x42	2014.05.21
260.	Pest	2112 Veresegyház, Csokonai utca 2/a	22x42	2013.12.02
261.	Pest	2112 Veresegyház, Csokonai utca 2/a	22x42	2013.12.02
262.	Pest	2112 Veresegyház, Gyermekliget u. 32.	22x42	2014.06.02

263.	Pest	2112 Veresegyház, Lévai u. 11.	22x42	2014.06.30
264.	Pest	2120 Dunakeszi Szép Ernő utca park	22x42	2013.06.21
265.	Pest	2120 Dunakeszi, Fő út	101x64	2014.06.23
266.	Pest	2141 Csömör, Major út 7-9.	É111x72	2014.10.22
267.	Pest	2143 Kistarcsa Ifjúság tér 3.	22x42	2013.07.29
268.	Pest	2161 Csomád Templom utca 12.	22x42	2012.09.04
269.	Pest	2166 Püspökszilágy külterület	22x42	2013.05.09
270.	Pest	2194 Tura, Park utca 36/B	22x42	2015.06.11
271.	Pest	2220 Vecsés, Petőfi tér 45-47.A	22x42	2015.08.30
272.	Pest	2220 Vecsés, Fő út	22x42	2014.08.19
273.	Pest	2241 Süllyás Balassi Bálint utca 19.	22x42	2012.06.29
274.	Pest	2300 Ráckeve, Dömsödi utca 34.	22x42	2014.06.23
275.	Pest	2314 Halásztelek, Katona József tér	14x26	2015.08.11
276.	Pest	2314 Halásztelek, Erkel Ferenc utca 4. sz.	22x42	2015.08.04
277.	Pest	2314 Halásztelek, Iskola utca 2. sz.	14x26	2015.07.28
278.	Pest	2314 Halásztelek Ősz utca 2	22x42	2012.06.20
279.	Pest	2330 Dunaharaszti Mindszenty József utca	22x42	2013.06.03
280.	Pest	2330 Dunaharaszti Sport-sziget	111x72	2013.07.18
281.	Pest	2336 Dunavarsány Deák Ferenc utca 27	22x42	2013.06.07
282.	Pest	2364 Ócsa, Bajcsy-Zs. u. 56.	14x26	2015.07.20
283.	Pest	2370 Dabas, külterület	22x41	2015.11.12
284.	Pest	2371 Dabas, Rákóczi u. 2.	22x42	2015.10.29
285.	Pest	2375 Tatárszentgyörgy, Sarlópuszta	22x42	2014.07.24
286.	Pest	2376 Hernád, Sport u. 3.	22x42	2014.05.12
287.	Pest	2628 Szob, Iskola u. 2.	22x42	2014.07.02
288.	Pest	2768 Újszilvás, Sport u. 9.	22x42	2015.04.09
289.	Somogy	7400 Kaposvár, Szent Imre u. 29/C	22x42	2014.09.05
290.	Somogy	7400 Kaposvár, Városliget	22x42	2013.10.18
291.	Somogy	7521 Kaposmérő, Hunyadi u.	22x42	2014.10.09
292.	Somogy	7530 Kadarkút Fő utca 5.	R20x40	2015.11.03
293.	Somogy	7570 Barcs Szabadidő központ	22x42	2013.11.12
294.	Somogy	8623 Balatonföldvár, Gábor Áron utca 20.	22x42	2013.10.11
295.	Somogy	8636 Balatonszemes Gárdonyi u.	22x42	2012.10.24
296.	Somogy	8638 Balatonlelle Vágóhid utca	22x42	2014.07.10
297.	Somogy	8646 Balatonfenyves, Kölcsey utca 38-39.	12x24	2013.11.05
298.	Somogy	8647 Balatonmárfürdő, Bárdos Lajos sétány	14x26	2015.09.08
299.	Somogy	8675 Andocs, Ady Endre utca	22x42	2014.08.08
300.	Somogy	8840 Curgó, Sárgáti út 18.	22x42	2015.05.13
301.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4234 Szakoly Benedek utca 3	22x42	2012.11.27
302.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4361 Nyírbogát Belterület 225/2	22x42	2013.11.22
303.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4371 Nyírlugos Debreceni utca 2	22x42	2012.08.22
304.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4400 Nyíregyháza Szalag utca	111x72	2013.11.08
305.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4461 Nyírtelek, Iskola u.2.	14x26	2015.07.23
306.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4482 Kótaj Szent I. út 13	22x42	2012.09.21
307.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4485 Nagyhalász, Arany J. u. 9.	22x42	2013.09.17

308.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4501 Kemece, Szent István utca 400/1 hrsz.	44x64	2015.11.12
309.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4524 Ajak, Péter-tó, Fesztivál központ	22x42	2015.05.21
310.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4532 Nyírtura, Kossuth ut	22x42	2014.11.04
311.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4552 Napkor Kossuth út 54.	22x42	2013.05.21
312.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4553 Apagy, Béke u. 35.	22x42	2015.09.27
313.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4600 Kisvárd, Vár út 33/A	111x72	2014.10.28
314.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4600 Kisvárd, Vár út 40.	22x42	2013.10.29
315.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4625 Záhony, Újélet út 8.	44x64	2015.07.28
316.	Szabolcs-Szatmár-Bereg	4900 Fehérgyarmat Sport utca 18	22x42	2013.11.15
317.	Tolna	7045 Györköny Fő utca 295/a	22x42	2012.11.30
318.	Tolna	7135 Dunaszentgyörgy, Kossuth L. u. 1/A	22x42	2013.10.16
319.	Tolna	7150 Bonyhád Fáy lakótelep 34.	22x42	2012.11.12
320.	Tolna	7192 Szakály, Szabadság u.151/A	22x42	2014.06.11
321.	Tolna	7227 Gyulaj Szent Imre tér 5	22x42	2013.11.21
322.	Tolna	7228 Döbrököz, Iskola u. 3.	22x42	2015.06.26
323.	Tolna	7361 Kaposszekcső, Táncsics u. 22.	22x42	2015.11.09
324.	Vas	9500 Celldömölk Kolozsvár utca 2.	22x42	2012.07.06
325.	Vas	9500 CELLDÖMÖLK Sport utca	111x72	2013.11.19
326.	Vas	9545 Jánosháza, Vágóhid utca	22x42	2014.06.30
327.	Vas	9600 Sárvár, belterület 3219 hrsz	22x42	2013.11.04
328.	Vas	9737 Bük Széchenyi	72x111	2012.11.20
329.	Vas	9800 Vasvár Vasút utca 14	22x42	2013.11.15
330.	Vas	9970 Szentgotthárd, Kossuth Lajos u. 57.	111x72	2015.10.01
331.	Veszprém	8105 Pétfürdő Sporttelep	72x111	2012.11.15
332.	Veszprém	8184 Balatonfűzfő, Irinyi János utca 2.	14x26	2014.09.22
333.	Veszprém	8196 Litér Petőfi utca 8	22x42	2012.11.15
334.	Veszprém	8200 Veszprém, Erdész u. 1.	44x64	2015.11.04
335.	Veszprém	8220 Balatonalmádi, Táncsics M. u. 1.	22x42	2015.06.17
336.	Veszprém	8230 Balatonfüred Hősök tere 1	22x42	2012.06.28
337.	Veszprém	8230 Balatonfüred Iskola utca 2.	22x42	2012.07.16
338.	Veszprém	8229 Balatonfüred, Temető köz	É66x108	2015.06.01
339.	Veszprém	8230 Balatonfüred, Temető köz	44x64	2014.12.08
340.	Veszprém	8237 Tihany, Kossuth utca 12.	22x42	2013.10.29
341.	Veszprém	8251 Zánka, Iskola u. 6.	14x26	2014.08.11
342.	Veszprém	8295 Taliándörögd, Kis János u.	22x42	2015.04.21
343.	Veszprém	8300 Tapolca Bárdos Lajos utca 1-5	22x42	2013.11.29
344.	Veszprém	8417 Csetény, Hunyadi u.	22x42	2013.11.12
345.	Veszprém	8460 Devecser	22x42	2015.08.31
346.	Zala	8314 Vonyarcvashegy, Fő u. 84/1.	22x42	2013.08.30
347.	Zala	8315 Gyenesdiás, Kossuth Lajos utca 91.	22x42	2015.07.07
348.	Zala	8380 Hévíz Sport utca	22x42	2012.08.10
349.	Zala	8380 Hévíz Sport utca -	72x111	2012.09.04
350.	Zala	8741 Zalaapáti Ady Endre utca 7.	22x42	2013.06.04
351.	Zala	8749 Zalakaros Liget utca	14x26	2012.07.27
352.	Zala	8761 Pacsa, Ady Endre u. 11.	22x42	2013.10.18

353.	Zala	8782 Zalacsány, Csányi L. u. 6.	22x42	2015.10.01
354.	Zala	8790 Zalaszentgrót, Ifjúság u. 2.	22x42	2015.10.05
355.	Zala	8800 Nagykanizsa Nagyváthy utca 10.	72x111	2012.11.16
356.	Zala	8800 Nagykanizsa, Iskola u. 10.	22x42	2015.08.06
357.	Zala	8800 Nagykanizsa, Alkotmány u. 79-81.	22x42	2015.06.19
358.	Zala	8862 Semjénháza Kossuth Lajos utca 13	22x42	2013.11.22
359.	Zala	8868 Letenye, Bajcsy Zs. utca	22x42	2014.11.21
360.	Zala	8900 Zalaegerszeg Iskola	14x26	2012.07.27
361.	Zala	8900 Zalaegerszeg Stadion 3/B	14x26	2012.10.08
362.	Zala	8900 Zalaegerszeg Stadion 3/B	14x26	2012.10.08
363.	Zala	8900 Zalaegerszeg Szivárvány tér 1-3.	22x42	2013.06.11
364.	Zala	8900 Zalaegerszeg-Botfa, Várberki u.	22x42	2014.11.24
365.	Zala	8946 Tófej, Alkotmány út 3.	22x42	2015.09.22
366.	Zala	8976 Csesztreg, Dózsa György u. 1.	22x42	2014.05.08

Az MLSZ Országos Pályaépítési Programjának keretében az MLSZ Elnöksége által a IX. pályázati ütemben jóváhagyott pályázatok

Pályázó neve	Megye	Pálya típusa	Megjegyzés
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata	Bács-Kiskun	22x42	Czollner tér 2-3.
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata	Bács-Kiskun	22x42	Irinyi u. 49.
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata	Bács-Kiskun	22x42	Hermann Ottó tér
Kunfehértó Község Önkormányzata	Bács-Kiskun	22x42	
Harkány Város Önkormányzata	Baranya	14x26	
Siklós Város Önkormányzata	Baranya	20x40	
Pécsudvardi Önkormányzat	Baranya	14x26	
Gyomaendrőd Város Önkormányzata	Békés	22x42	
Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata	Békés	22x42	Szabó Pál tér 1/2.
Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata	Békés	22x42	Bessenyei u. 13.
Szirmabesenyő Nagyközség Önkormányzata	Borsod-Abaúj-Zemplén	22x42	
Borsodbóta Községi Önkormányzat	Borsod-Abaúj-Zemplén	14x26	
Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat	Budapest	22x42	Keve utca 41.
Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat	Budapest	22x42	Pais Dezső utca 1-3.
Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata	Budapest	22x42	Katona József utca 60-62.
Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata	Budapest	22x42	Csete Balázs utca 1.
Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata	Budapest	22x42	Wass Albert tér 12.
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	Budapest	22x42	Kőrösi Csoma Sándor út 28-34.
Kistélek Városi Önkormányzat	Csongrád	22x42	
Pátka Község Önkormányzata	Fejér	22x42	
Lövő Község Önkormányzata	Győr-Moson-Sopron	22x42	
Sopron MJV Önkormányzata	Győr-Moson-Sopron	22x42	
Szűcsi Község Önkormányzata	Heves	22x42	

Heves Város Önkormányzata	Heves	22x42	Gyöngyösi út
Heves Város Önkormányzata	Heves	22x42	Deák Ferenc út
Tiszafüred Város Önkormányzata	Jász-Nagykun-Szolnok	22x42	
Törökszentmiklós Városi Önkormányzat	Jász-Nagykun-Szolnok	22x42	
Kunszentmárton Város Önkormányzata	Jász-Nagykun-Szolnok	22x42	
Tiszaszőlős Községi Önkormányzat	Jász-Nagykun-Szolnok	22x42	
Esztergom Város Önkormányzata	Komárom-Esztergom	22x42	Esztergom-Kertváros, Wesselényi Miklós u.
Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata	Komárom-Esztergom	14x26	Sárberki ltp.
Komárom Város Önkormányzata	Komárom-Esztergom	22x42	
Esztergom Város Önkormányzata	Komárom-Esztergom	14x26	Béke tér
Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata	Komárom-Esztergom	14x26	Gál István ltp.
Esztergom Város Önkormányzata	Komárom-Esztergom	22x42	Szentgyörgymező- Lakópark
Pásztó Városi Önkormányzat	Nógrád	22x42	
Héhalom Község Önkormányzata	Nógrád	22x42	
Szuha Község Önkormányzata	Nógrád	14x26	
Fót Város Önkormányzata	Pest	22x42	
Gyál Város Önkormányzata	Pest	22x42	
Maglód Város Önkormányzata	Pest	14x26	
Hévízgyörk Község Önkormányzata	Pest	22x42	
Tápiószecső Nagyközség Önkormányzat	Pest	22x42	
Marcali Város Önkormányzata	Somogy	22x42	
Fadd Nagyközség Önkormányzata	Tolna	22x42	
Mórágyszőlős Község Önkormányzata	Tolna	22x42	
Nagykónyi Község Önkormányzata	Tolna	22x42	
Celldömölk Város Önkormányzata	Vas	22x42	
Balatonakarattya Község Önkormányzata	Veszprém	22x42	
Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata	Zala	22x42	Csokonai utca 1.
Okány Község Önkormányzata	Békés	14x26	
Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata	Békés	22x42	Gyulai út 61.
Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata	Budapest	22x42	Lajtha László út 5-7.
Budapest Főváros XVIII. kerület Önkormányzata	Budapest	22x42	Tövishát u. 8.
Budapest XXI. Kerület Csepel Önkormányzata	Budapest	14x26	Simon Bolívar sétány 4-8.
Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata	Budapest	14x26	Attila u. 25-27.
Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata	Budapest	14x26	Erzsébet királyné útja 35-37.
Budapest Főváros XVIII. kerület Önkormányzata	Budapest	22x42	Szélmalom u. 33.
Budapest Főváros XVIII. kerület Önkormányzata	Budapest	14x26	Rozsnyó u. 67.

Budapest Főváros XVIII. kerület Önkormányzata	Budapest	22x42	Ady Endre u. 50.
Budapest Főváros XVIII. kerület Önkormányzata	Budapest	22x42	Kondor B sétány 10.
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat	Budapest	14x26	Balatonlelle, Úszó u. 5.
Kiszombor Nagyközség Önkormányzata	Csongrád	22x42	
Sándorfalva Városi Önkormányzat	Csongrád	22x42	
Mór Városi Önkormányzat	Fejér	22x42	
Alcsútdoboz Település Önkormányzata	Fejér	14x26	
Izszakaszentgyörgy Községi Önkormányzat	Fejér	14x26	
Polgár Város Önkormányzata	Hajdú-Bihar	22x42	
Honvéd SE Olasz Focisuli	Hajdú-Bihar	22x42	
Szilvásvárad Község Önkormányzata	Heves	14x26	
Aldebrő Községi Önkormányzat	Heves	14x26	
Füzesabony Város Önkormányzata	Heves	22x42	
Tiszatenyő Községi Önkormányzat	Jász-Nagykun-Szolnok	22x42	
Zsámbék Város Önkormányzata	Komárom-Esztergom	22x42	
Esztergom Város Önkormányzata	Komárom-Esztergom	22x42	Schweidel utca
Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata	Komárom-Esztergom	14x26	Feszty Árpád út 61.
Törtel Község Önkormányzata	Pest	14x26	
Perbál Község Önkormányzat	Pest	22x42	
Tápiógyörgye Község Önkormányzata	Pest	22x42	
Tápiószőlős Község Önkormányzata	Pest	22x42	
Vecsés Város Önkormányzata	Pest	22x42	
Piliscsaba Város Önkormányzata	Pest	14x26	
Páty Község Önkormányzata	Pest	22x42	
Dabas Város Önkormányzata	Pest	22x42	Illatos utca
Dabas Város Önkormányzata	Pest	22x42	Tinódi utca
Becsehely Község Önkormányzata	Zala	22x42	
Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata	Zala	22x42	
Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata	Zala	22x42	Szent Imre utca

Pályázati adatlaphoz kapcsolódó önkormányzati nyilatkozat

Alulírott (név) az (a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőjében az Országos Pályaépítési Program keretében benyújtott pályaépítési pályázat kapcsán az alábbi kötelezettségvállalási nyilatkozatokat teszem.

- a) a pályázati adatlapon és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.
- b) a pályázat benyújtásával egyidejűleg Önkormányzat vállalja a pályánként 200 000 Ft pályázati biztosíték megfizetését és tudomásul veszi, hogy amennyiben eláll a szerződéskötéstől, a pályázati biztosíték az MLSZ-t illeti meg.
- c) az együttműködési megállapodás tartalmát Önkormányzat megismerte és tudomásul veszi, hogy annak módosítására csak az MLSZ kifejezett hozzájárulása esetén van mód, azzal, hogy a hozzájárulás megtagadása nem mentesíti az Önkormányzatot ajánlati kötöttsége alól.
- d) az Önkormányzat képviselője jogosult a pályázó szervezet képviselőjére és kijelenti, hogy a testületi szervek részéről a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezik, a pályázat benyújtását jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általa képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a pályázat megvalósítását.
- e) Önkormányzat vállalja, hogy a kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszerzi és a kivitelezés kezdetére átadja azokat az MLSZ, vagy az MLSZ képviselője (beruházás bonyolító) részére.
- f) a Futballpálya létesítés teljes időtartama alatt az Önkormányzat biztosítja valamennyi olyan feltétel teljesítését, amely egyéb esetben a beruházó feladata lenne, így különösen, de nem kizárólagosan: a felvonulási terület biztosítását, vízvételi lehetőséget, áramvételi lehetőséget, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tételét (cserjék, fák kivágását, gyökereik eltávolítását a területről, stb), építési terület előkészítését, szintbe hozását (20x40 m pályánál a maximális eltérés a pálya leendő területén a legmagasabb és legmélyebb pont között 30 cm, felpályánál maximum 40 cm, nagypályánál maximum 50 cm lehet /amennyiben a szintkülönbség ennél több, az Önkormányzatnak a szükséges munkálatokat a kivitelezés megkezdése előtt kell elvégeznie/),
- g) Önkormányzat vállalja, hogy biztosítja az anyagok, gépek, stb. építési területre történő beszállításához szükséges bejárást, útvonalat kb. 40 tonna/gk. súlyhatárig. Amennyiben az Önkormányzat által kijelölt útvonal annak ellenére megsérül, hogy a kivitelezők nem terhelték túl és szabályosan használták, az Önkormányzat nem tarthat igényt a helyreállításra, illetve annak költségére.
- h) Az üzemeltetéshez szükséges összes műszaki feltételt (pl.: elektromos kapcsolószekrény, öntözéshez szükséges víz, vízvételi lehetőséget, (vezetékes víz, fűtő kút, stb. formában)) az Együttműködési megállapodásban foglaltakkal összhangban a Önkormányzat biztosítja, legkésőbb a kivitelezési munka megkezdéséig, legfeljebb a Futballpálya kivitelezési helyétől számított 50 m távolságra.
- i) Amennyiben a pályázati kiírásban szereplő lehetőséggel élve LED világítást kér a Önkormányzat a 12x24, vagy 20x40 méteres pályához, elfogadja, hogy a LED fényvetők felszerelése – esetlegesen - a műszaki átadást követő 3.-4. héten kerül csak sor.

- j) Önkormányzat tudomásul veszi azt, hogy kizárólag az MLSZ honlapján található műszaki tartalom megvalósítása támogatható költség, egyéb az előkészítés, tereprendezés, feltöltés, szintek kialakítása, támfal építés, stb. körbe tartozó munkák nem.
- k) Önkormányzat vállalja, hogy a pályázat tárgyának megépítése helyszínén, a kivitelezésre meghirdetett időszakban (minimum 8 nap) valamennyi a kivitelezésben részt venni kívánó Vállalkozónak – előre egyeztetett időpontban – bemutatja az építési területet, ismerteti velük mindazon adatokat, tényeket, stb. amelyek a kivitelezésre és az anyagszállításra történő minél pontosabb ajánlatadáshoz szükséges. Lehetőséget biztosít részükre a helyszín megismerésére, bejárására, tanulmányozására. Vállalja, hogy olyan részletes adatokat ad meg részükre, amelyek elősegítik azt, hogy az MLSZ által rendelkezésükre bocsátott információk mellett, szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlatot nyújthassanak be a kivitelezésre.
- l) Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a kivitelezést az MLSZ által tenderen kiválasztott vállalkozó végzi.
- m) Önkormányzat együttműködik a kivitelezővel, az MLSZ képviselőjével és az MLSZ által megbízott műszaki ellenőrrel azért, hogy a kivitelezés az MLSZ által meghatározott időpontban elkezdődhessen, és zökkenőmentesen kerüljön végrehajtásra. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az MLSZ jogosult a munkaterület átadásának és a munkavégzés kezdetének és befejezésének időpontját meghatározni.
- n) a pályázat tárgyának megépítése kapcsán, az MLSZ és a kivitelezést végző Vállalkozó közötti vállalkozói szerződést a kivitelezés kezdési időpontjában (a terület műszaki átadásakor) az Önkormányzat, mint majdani üzemeltető megismeri, és az abban foglaltakat elfogadja, segíti annak megvalósulását.
- o) Önkormányzat vállalja, hogy az üzemeltetés teljes ideje alatt (minimum 15 év) a beruházásra előírt, együttműködési megállapodásban és a műszaki átadás kapcsán átvett karbantartási utasításokban rögzített karbantartást saját költségén folyamatosan elvégzi, vagy külsős vállalkozóval elvégezteti. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a karbantartási kötelezettség elmulasztásából eredő valamennyi kárt saját költségen köteles elhárítani.
- p) Önkormányzat tudomásul veszi azt, hogy a kivitelezés műszaki tartalmához és költségéhez kapcsolódó információkról az MLSZ nem köteles részletesebb tájékoztatást biztosítani annál, mint ami a pályázati útmutatóban, a vállalkozóval kötött szerződésben és annak mellékleteiben olvasható.
- q) Önkormányzat vállalja, hogy nyertes pályázat esetén egy összegben kifizetésre kerül az együttműködési megállapodás 2. mellékletében meghatározott ellenérték. Ezt az összeget az Önkormányzatnak a megállapodás aláírását követő 8 napon belül előlegként kell átutálnia az MLSZ bankszámlájára. A pályázati biztosítékként megfizetett díj ebbe az összegbe beszámít.
- r) ha a tényleges kivitelezési ár magasabb, mint a pályázat benyújtásakor megismert becsült költség 110%-a, akkor Önkormányzat elállhat az MLSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától. Amennyiben bármilyen más ok miatt, vagy indoklás nélkül áll el a Önkormányzat az MLSZ által kötendő együttműködési megállapodás aláírásától, akkor tudomásul veszi, hogy a pályázat benyújtását követő 2 naptári évben az MLSZ kizárhatja az általa meghirdetett pályázatokról és elveszti a Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.
- s) amennyiben a beruházás építési engedély köteles, Önkormányzat vállalja a beruházás 70%-ának összegével megegyező jelzálogjog 15 évre szóló bejegyzését és a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését. A beruházás akkor is megvalósítható, ha a beruházás helyszínét biztosító ingatlan nem, vagy nem kizárólagosan

önkormányzati tulajdonban van, ebben az esetben azonban a nem önkormányzati tulajdonú ingatlanra, illetve ingatlan részre a beruházás 70%-ának erejéig az MLSZ javára kerülhet bejegyzésre a jelzálogjog az Önkormányzat költségre, amennyiben nem építési engedély köteles a beruházás. Az MLSZ kizárólagos döntési jogköre a jelzálogjog bejegyzésének előírása. Amennyiben építési engedély köteles a beruházás, akkor a jelzálog jogosultja a Magyar Állam lesz.

- t) amennyiben a pályázat megvalósításában olyan partner vesz részt, amely még nem lépett be a Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjába, akkor vállalja, hogy legkésőbb a 2016/2017-es szezonban a fenti programok egyikében regisztrálja magát.
- u) Önkormányzat tudomásul veszi, hogy szerződéskötési kötelezettség terheli; amennyiben a szerződéskötési kötelezettségnek a teljes beruházási költség megismerését követő 15 munkanapon belül nem tesz eleget a Önkormányzat vagy az ellenértéket 8 napon belül nem utalja át, az MLSZ a pályázatot visszalépettnak tekintheti és 2 évre kizárhatja az MLSZ által kiírásra kerülő későbbi pályázatokból valamint nem fizeti vissza a Önkormányzat által Pályázati Biztosítékként megfizetett összeget.
- v) a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdonosa(i) nem sportszervezet illetve nem a Magyar Állam.
- w) Az építeni kívánt projektelemmel érintett önkormányzati tulajdonú ingatlan legalább korlátozottan forgalomképes.
- x) Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során a Vállalkozó utasítást – a vállalkozási szerződés értelmében - kizárólag az MLSZ-től és a Műszaki ellenőrtől fogadhat el.

Dátum:

..... Önkormányzat

képviseli:

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
(MINTA)

mely létrejött egyrészről

..... Önkormányzat (székhely, képviseli) /a továbbiakban: Önkormányzat/

másrészről

..... szakmai partner (székhely, képviseli) /a továbbiakban: Szakmai Partner/

között az alulírt napon és feltételekkel:

1. A Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programja keretében ... Önkormányzat pályázatot nyújtott be, melynek keretében a Magyar Labdarúgó Szövetség méretű labdarúgó pályát épít az alábbi helyszínen: Önkormányzat pályázatában szakmai partnerként – t jelölte meg.
2. Az Önkormányzat és a Szakmai Partner együttműködik abban, hogy a labdarúgó pályán elsősorban labdarúgó foglalkozások, versenyek, tornák, egyéb labdarúgással kapcsolatos események, másodsorban tömegsport, szabadidő- és kulturális rendezvények valósuljanak meg.
3. Önkormányzat a Tao. tv. előírásainak megfelelően kötelezettséget vállal, Szakmai Partner pedig tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat a pályát iskolai és diák-, főiskolai- egyetemi sport események (elsősorban labdarúgás), szabadidősport események (elsősorban futball), más közösségi célú – különösen: kulturális, turisztikai – események lebonyolítása céljából naponta a futballpálya üzemidejének legalább 20%-ában és évente legalább 10 nap ingyenesen használja vagy kedvezményes áron hasznosítja.
4. A Szakmai Partner a 2. pontban foglaltak megvalósítása érdekében szakmai kapcsolattartót jelöl ki. Az önkormányzat felhatalmazza a szakmai partnert, hogy a szakmai kapcsolattartó a programok szervezés és lebonyolítása során az MLSZ kijelölt grundfelügyelőjével, illetve egyéb szakmai kapcsolattartójával (elsősorban: megyei igazgatóságok munkatársai, szabadidő-futball szakág munkatársai) együttműködjön. Az együttműködés kiterjed a folyamatos kapcsolattartásra, az esetleges adatszolgáltatások biztosítására, illetve az MLSZ országos, regionális, megyei, vagy körzeti programjaiban való bekapcsolódásra, a programban való részvétel koordinálására.
5. A szakmai partner kifejezett feladata, hogy a 2. pont szerinti események szervezése során a település – illetve vonzáskörzete – területéről minél nagyobb számú résztvevőt toborozzon, kialakítsa, folyamatosan fenntartsa, és lehetőleg növelje a sport, a mozgás – azon belül elsősorban a labdarúgás – iránti érdeklődést, aktivitást.
6. Jelen megállapodás határozatlan időre jön létre.

7. Felek a jelen megállapodás teljesítése céljából legalább a Ptk. szerinti együttműködésre kötelesek.
8. Jelen szerződés kizárólag írásban, a Felek felhatalmazott képviselőinek aláírásával módosítható.

Jelen megállapodást a Felek felhatalmazással rendelkező képviselőjük útján elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon ___ példányban írták alá.

_____, 2016. _____, 2016. _____.

képviseli:

képviseli:

Összegző nyilatkozat talajmechanikai szakvéleményhez

Alulírott(név) a (cégnév) képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem a Önkormányzat/Sportszervezet által megrendelt, helyszínen általunk elkészített talajmechanikai szakvéleményhez kapcsolódóan:

- a) az elvégzett talajmechanikai vizsgálat alapján a terület/meglévő aszfaltos pálya alkalmas arra, hogy azon az MLSZ honlapján megtalálható tervek és műszaki leírások szerinti futballpálya kerüljön kialakításra
- b) az elvégzett talajmechanikai vizsgálat alapján a terület/meglévő aszfaltos pálya nem alkalmas arra, hogy azon az MLSZ honlapján megtalálható tervek és műszaki leírások szerinti futballpálya kerüljön kialakításra
- c) az elvégzett talajmechanikai vizsgálat alapján az Önkormányzatnak/Sportszervezetnek az alábbi feladatokat kell elvégeznie ahhoz, hogy a terület/meglévő aszfaltos pálya alkalmas legyen az MLSZ honlapján megtalálható tervek és műszaki leírások szerinti futballpálya építésére:

•
•

Dátum

.....

cég képviselőjének aláírása

cég neve

Záradék

Alulírott (név) a
Önkormányzat/Sportszervezet képviseletében tudomásul veszem a nyilatkozatban foglaltakat és amennyiben a nyilatkozat alapján az önkormányzatnak/sportszervezetnek terület előkészítési feladatai vannak, annak elvégzésére kötelezettséget vállalok még a kivitelezés megkezdése előtt saját költségen.

Dátum

.....

önkormányzat/sportszervezet képviselőjének aláírása

önkormányzat/sportszervezet neve

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

(önkormányzati pályázó, önkormányzati tulajdonos esetén)

Alulírott, ... Önkormányzat (székhelye: ... adószáma: ... képviseli:...), kötelezettséget vállalok arra, hogy az ... arányban tulajdonomban álló, a ... Földhivatalnál ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben ... címen található ingatlan használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedem.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlan(ok)on sportpályát létesítsen.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a felépült futballpályát a Magyar Labdarúgó Szövetséggel együttműködve 15 éven keresztül együtt használjuk és hasznosítsuk a TAO pályázatban leírt cél megvalósítása érdekében.

Amennyiben a sportpálya létesítése építési engedély köteles tevékenység, hozzájárulok az ingatlanon a Magyar Állam javára történő 15 évre szóló jelzálogjog bejegyzéséhez a beruházás összegének 70% erejéig, és vállalom a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését.

Nyilatkozom arról, hogy a fenti ingatlan nem tartozik az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába.

Nyilatkozom, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Magyar Labdarúgó Szövetséget abban, hogy a fenti ingatlanon a beruházást megvalósítsa.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Kelt: település, 2016. március 18.

.....
Név

Székhely

Képviselő

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS önkormányzati tulajdonú ingatlan esetén

amely a sportról szóló 2004. évi I. törvényben meghatározott önkormányzati feladatok hatékony ellátásának céljából jött létre egyrészről a

Megnevezés:	Magyar Labdarúgó Szövetség
Székhely:	1112 Budapest, Kánai út 2/D
Levelezési cím:	1386 Budapest 62. Pf. 906/1.
Képviseli:	Dr. Vági Márton
Adószáma:	19020848-2-43
Számlaszáma:	11707024-20485090
Számlavezető pénzintézete:	OTP Bank

(a továbbiakban: **MLSZ**), másrésztől

Ilivatalos név:
Székhely:
Képviseli:
Adószáma:
Számlaszáma:

(a továbbiakban: **Önkormányzat**) között az alábbi feltételekkel.

Preambulum

Felek megállapítják, hogy:

- a sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: Sporttörvény) 55. § meghatározza az önkormányzatok sporttal kapcsolatos feladatait;
- MLSZ a labdarúgás stratégiai fejlesztési koncepciójához illeszkedő sportfejlesztési programot dolgozott ki, melynek keretében az önkormányzatokkal együttműködve futballpályákat kíván létesíteni országszerte;
- jogszabályban foglalt és önként vállalt sporttal kapcsolatos önkormányzati feladatoknak az MLSZ által kidolgozott sportfejlesztési program megvalósításával történő ellátásában a jelen megállapodásban foglaltak szerint kívánnak együttműködni;
- az együttműködés a helyi önkormányzat által ellátandó, sporttal kapcsolatos közfeladatához kapcsolódik, melynek megvalósításáról az MLSZ gondoskodik az Alapszabályában meghatározott kötelezettségének megfelelően.
- MLSZ igénybe kívánja venni a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao tv.) 22/C. § szerinti látvány-csapatsport támogatást; országszerte beruházásokat eszközöl futballpályák kialakítására, felújítására és vállalja a támogatott beruházás révén üzembe helyezett labdarúgópályák 15 évi határozott időtartamú sportcélú hasznosítását a Tao tv. 22/C. § (6) bekezdésében foglaltak szerint;
- a támogatás igénybevétele olyan létesítmények kialakítására, felújítására irányulhat,

amelynek alapvető, közvetlen és kizárólagos rendeltetése, hogy a sportról szóló törvényben meghatározott sporttevékenységre használják.

I. A szerződés tárgya

1. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, a Földhivatalnál helyrajzi számon nyilvántartott, természetben szám alatti ingatlanon – a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező vázrajzon feltüntetetteknek megfelelően – a Felek futballpályát alakítanak ki, amelynek során a Futballpályát az MLSZ építi meg, és azt a Felek az üzembe helyezésétől számított 15 év határozott ideig sportcélú tevékenység folytatására a jelen megállapodásban foglaltak szerint együtt használják és hasznosítják. Felek egyezően rögzítik, hogy a továbbiakban az Ingatlan fogalma alatt a vázrajzon megjelölt – a Futballpálya által elfoglalt – területet értik.

II. A szerződés célja

1. Felek a jelen megállapodás feltételeit a szerződés céljának figyelembe vételével alakították ki és fogadták el.
2. MLSZ kijelenti, hogy részéről a jelen megállapodás célja az I/1. pontban meghatározott Futballpálya jelen szerződés szerinti hasznosítása a Sporttörvényben és MLSZ Alapszabályban meghatározott feladatai hatékony ellátása, valamint a Tao. törvény vonatkozó rendelkezéseiben előírtak teljesítése érdekében.
3. Önkormányzat kijelenti, hogy részéről a jelen megállapodás célja a Sporttörvényben és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott feladatai megfelelő ellátása.

III. Az együttműködés időtartama

1. Jelen megállapodás a mindkét Fél képviselője általi aláírás napjától az I/1. pontban meghatározott futballpálya üzembe helyezésétől számított 15 év határozott időre jön létre.
2. Jelen megállapodás aláírásával Felek kifejezetten lemondanak arról, hogy a megállapodást a határozott idő lejártá előtt megszüntessék.
3. Felek a megállapodás határozott időtartamának lejártá előtt legalább 180 nappal tárgyalásokat kezdeményeznek a Futballpálya további közös használata tárgyában.

IV. A labdarúgó pálya kialakításának finanszírozása

1. Felek egyezően rögzítik, hogy az országszerte kialakításra kerülő labdarúgó pályák teljes kivitelezési költségeit az MLSZ sportfejlesztési programja (a továbbiakban: programterv) tartalmazza, a Futballpálya létesítésének teljes bruttó (nettó + 27% áfa) beruházási költségét a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező 2. sz. melléklet tartalmazza (a továbbiakban: Teljes Költség). Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Teljes Költség módosításra kerül, ésszerű határidőn belül ennek megfelelően módosítják a 2. sz. mellékletet.
2. Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen megállapodás tárgyát képező Futballpálya kialakítása a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló

107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott tárgyi eszköz beruházásnak minősül.

3. Felek akként állapodnak meg, hogy Önkormányzat a jelen szerződésben szerzett jogok gyakorlásáért ellenértéket fizet MLSZ-nek. Az ellenérték (a továbbiakban: Ellenérték) mértékét Felek úgy határozzák meg, hogy az a Teljes Költség nettó részének 30%-a + áfa.
4. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a IV./3. pont szerinti Ellenértéket a jelen megállapodás aláírását követő 8 napon belül előlegként átutalja az MLSZ bankszámlájára. Az MLSZ az átutalást követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül előlegszámlát állít ki. Az Önkormányzat által a pályázati eljárás során befizetett pályázati biztosíték az Ellenértékbe beszámításra kerül. Az MLSZ a Futballpálya kialakítását követően végszámlát állít ki.
5. Felek megállapodnak – és Önkormányzat kifejezetten elfogadja –, hogy a Futballpálya kialakításának előfeltétele az Ellenérték összegének Önkormányzat általi teljesítése az MLSZ részére.
6. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a pályaépítés megkezdésének feltétele az MLSZ sportfejlesztési programjának a 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott jóváhagyást végző szervezet által történő jóváhagyása.
7. Amennyiben a pálya nem épül fel, a Magyar Labdarúgó Szövetség, vállalja, hogy az Önkormányzat részére az Ellenértéket visszafizeti.

V. Felek jogai és kötelezettségei

1. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a tulajdonában lévő, a jelen megállapodás I/1. pontjában körülírt – a vázrajzon megjelölt – Ingatlant a Futballpálya kialakítása céljából és annak időtartamára az MLSZ birtokába bocsátja, ingyenesen a használatába adja. Az MLSZ az így használatában álló Ingatlanon kialakítja a Futballpályát. Önkormányzat továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségek közös teljesítése és jogok közös gyakorlása céljából a Futballpálya kialakítását követően az üzembe helyezésről számított 15 év határozott időtartamra az Ingatlant és a Futballpályát az MLSZ ingyenes, részleges használatába adja közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben. A Sporttörvény 55.§, valamint – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja, 23. § (4) bekezdés 8. pontja és (5) bekezdés 17. pontja értelmében a jelen megállapodás tárgyát képező tevékenység és sportfejlesztés közfeladatnak minősül. A Futballpálya az Önkormányzat könyveiben (számviteli nyilvántartásaiban) kerül kimutatásra, az MLSZ pedig a 15 évre szóló használati jogot – vagyoni értékű jogként – veszi fel a könyveibe.
2. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen megállapodásban – különösen pedig a Tao tv. 22/C. § - ban – foglaltak teljesüléséhez szükséges valamennyi nyilatkozatot, hozzájárulást és beleegyezést határidőben megadja és szükség esetén az MLSZ rendelkezésére bocsátja. Amennyiben Önkormányzat a nyilatkozattétel megtagadásával illetve a nyilatkozat késedelmes kiadásával az MLSZ-nek kárt okoz, úgy köteles azt megtéríteni. Önkormányzat kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy jogvita esetén nyilatkozatát bíróság pótolja.
3. MLSZ kötelezettséget vállal arra, hogy a programtervnek, illetve a 2. sz. mellékletben foglaltaknak megfelelően megépíti és üzembe helyezi a Futballpályát. A Futballpálya építésének kezdő időpontját az MLSZ jogosult meghatározni azzal, hogy arról az Önkormányzatot legkésőbb a munkakezdést megelőző 3 nappal korábban értesíti.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a megvalósítási határidő elmulasztása esetén a kivitelezőt terhelő

és a MLSZ részére megfizetett késedelmi kötbér arányos része (30%) az Önkormányzatot illeti meg.

5. MLSZ a Futballpálya műszaki átadás-átvételének és üzembe helyezésének időpontjáról az Önkormányzatot írásban tájékoztatja, az átadás-átvételre az Önkormányzatot meghívja. Az üzembe helyezéssel egyidejűleg az MLSZ a Futballpályát az Önkormányzat birtokába adja a jelen megállapodás V/1. pontjának sérelme nélkül. Szerződő felek a birtokba adásról jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik a Futballpálya műszaki állapotát. Önkormányzat már a jelen megállapodás aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárásban nem vesz részt, úgy mind a bejárás, mind pedig a birtokbaadási jegyzőkönyv távollétében kerüljön felvételre. Az Önkormányzat távolléte nem akadályozza a birtokbaadást, amennyiben az átadás-átvételi eljárás eredményes volt és az MLSZ az Önkormányzat részére a birtokbaadási jegyzőkönyvet megküldte. Önkormányzat birtokba lépésének időpontját minden esetben a birtokbaadási jegyzőkönyv rögzíti. Az Önkormányzat elfogadja, hogy amennyiben a birtokbaadástól távol marad, ebből eredően az MLSZ-szel szemben semmilyen kifogást vagy igényt nem támaszthat.
6. Felek megállapodnak abban, hogy a Futballpályát a Tao tv. 22/C. § (6) – (8) bekezdésében foglaltaknak megfelelően használják és hasznosítják.
7. Felek megállapodnak abban, hogy a Futballpálya rendeltetésszerű használatához szükséges valamennyi felújítási, javítási, karbantartási költséget, valamint a használatból járó költségeket, továbbá a Futballpálya tekintetében felmerülő közterheket Önkormányzat viseli.
8. Felek megállapodnak, hogy a közüzemi mérőórákat – amennyiben ez szükséges – Önkormányzat saját költségén köteles felszereltetni, a szolgáltatókkal a közüzemi szerződéseket megkötöni, a közüzemi díjakat határidőre megfizetni.
9. Szerződő felek megállapodnak és az Önkormányzat tudomásul veszi és vállalja, hogy a Futballpálya részére történő birtokba adását követően jelen szerződés időtartama alatt az Önkormányzat felelőssége és költsége a Futballpálya szabályszerű és jelen szerződésnek megfelelő működtetése, karbantartása, üzemeltetése, valamint a jelen szerződés időtartama alatt a Futballpálya jogszabályoknak és a biztonságos, balesetmentes üzemeléshez szükséges állagának biztosítása. A Futballpálya teljes körű üzemeltetéséről és – a jelen megállapodás 3. számú melléklete szerinti – karbantartásáról Önkormányzat köteles saját költségén gondoskodni. MLSZ – előzetes értesítést követően – maga vagy megbízottja útján jogosult a karbantartást ellenőrizni és az ellenőrzésekről jegyzőkönyvet készíteni. A karbantartási kötelezettség teljesítését a felek lényeges szerződési feltételnek tekintik, melynek megsértése különösen súlyos szerződésszegésnek minősül.
10. MLSZ a jelen megállapodás fennállása alatt eszköz és anyagpótlást, illetve felújítást nem végez, ez az Önkormányzat feladata és költsége.
11. Önkormányzat köteles saját költségén gondoskodni a Futballpálya őrzéséről, védelméről.
12. Felek a Futballpályát szabadon – egymással egyeztetve – használják és hasznosítják, Önkormányzat azonban kötelezettséget vállal arra, hogy azt iskolai és diák-, főiskolai- egyetemi sport események (elsősorban labdarúgás), szabadidősport események (elsősorban futball), más közösségi célú – különösen: kulturális, turisztikai – események lebonyolítása céljából naponta a Futballpálya üzemidejének legalább 20%-ában és évente legalább 10 nap ingyenesen használja vagy kedvezményes áron hasznosítja. Felek jelen rendelkezést lényeges szerződési feltételnek tekintik, melynek megsértése különösen súlyos szerződésszegésnek minősül. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a pályahasználatból kapcsolatban – különös tekintettel a kedvezményes pályahasználati kötelezettség teljesítésére vonatkozóan – az MLSZ által kért adatszolgáltatási kötelezettséget az MLSZ erre vonatkozó felszólításában megjelölt határidőben teljesíti.
13. Önkormányzat vállalja, hogy az MLSZ által kijelölt szakmai szervezeti egységgel, illetve

koordinátorral – elsősorban, de nem kizárólag az MLSZ által kijelölt szakmai kapcsolattartó útján – együttműködik, biztosítja a részvételt az MLSZ által szervezett releváns képzéseken. Az MLSZ az Önkormányzat által kért, a futballpályán szervezett tevékenységekhez és aktivitásokhoz kapcsolódó adatszolgáltatásokat teljesíti. Az Önkormányzat a Futballpálya használata során az MLSZ által szervezett országos labdarúgó szakmai programokhoz (elsősorban Bozsik program, és szabadidő- futball) kapcsolódó tornák, rendezvények, versenyek lebonyolításának elsőbbséget biztosít, és az MLSZ jogosult a térítésmentes pályahasználatra.

14. MLSZ és Önkormányzat közösen rendelkezik a Futballpálya területére vonatkozó reklám célú felületek hasznosítási jogával. MLSZ a palánkok belső hirdetési felületének tekintetében, a 20x40-es és 12x24-es pálya esetén 12 db 100x200 centiméteres hirdetési felület, a 40x60-as és a 105x68-as pálya esetén 8 db 100x200 centiméteres hirdetési felület kizárólagos felhasználója. A kizárólagos hirdetési felületek elhelyezkedését MLSZ jogosult meghatározni a Futballpálya üzembe helyezését követő 30 napon belül, de legkésőbb az Önkormányzat erre vonatkozó felhívásában megjelölt határidőre. MLSZ a nem kizárólagos felületek hirdetési jogát átengedi az Önkormányzatnak, az ebből származó bevétel az önkormányzatot illeti meg.
15. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Futballpálya állagsérelmének megelőzését szolgáló házirendjét az MLSZ határozza meg. A házirendet az MLSZ a palánkok külső felületén az általa meghatározott helyre a műszaki átadás-átvételt követően 2 db 100 x 70 centiméteres felületen helyezi el.
16. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a pálya környékén, jól látható módon tájékoztató táblát helyez el az alábbi információkkal: a pálya mérete, a pálya típusa, a pálya nyitvatartási ideje, a pályabérléssel kapcsolatos kontaktszemély adatai (név, telefonszám). A tájékoztató tábla kapcsán az adatszolgáltatási kötelezettség az Önkormányzatot terheli, míg a tájékoztató tábla elkészíttetése az MLSZ kötelezettsége.
17. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Futballpályán folytatott tevékenységhez – amennyiben az szükséges – a hatósági engedélyeket az Önkormányzat saját költségén köteles beszerezni, szükség esetén azokat megújítani, az időszakos hatósági vizsgálatokat elvégeztetni, illetve tevékenységét mindenkor a hatályos hatósági engedélyek birtokában és előírások megtartása mellett folytatni.
18. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy megfizeti a közműfejlesztési hozzájárulást, vállalja az energia csatlakozási pont kiépítését saját költségén és rendelkezésre bocsátja a beruházás üzemeltetéséhez szükséges - műszaki leírásban meghatározott - energiamennyiséget.
19. Felek kölcsönösen jogosultak ellenőrizni a Futballpálya rendeltetésszerű és a jelen megállapodás előírásainak megfelelő használatát, és követelhetik a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kár megtérítését.
20. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Önkormányzat jelen szerződésben foglalt valamely kötelezettségének határidőben nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy a szerződésszegés minden napjára 5.000,- Ft késedelmi kötbért köteles fizetni MLSZ-nek. Kötbérterhes szerződésszegésnek minősül különösen – de nem kizárólagosan – a Futballpálya használatát és használhatóságát befolyásoló szerződésszegés, valamint az V/1-2., V/9. és V/12-13. pontokban előírt kötelezettségek nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése. Tekintettel arra, hogy a szerződés idő előtti megszüntetése a Tao tv. által előírt hasznosítási kötelezettség miatt kizárt, a jelen pont szerinti kötbérfizetési kötelezettséget Felek sem összegben, sem időben nem korlátozzák. A kötbér az Önkormányzatnak felróható szerződésszegés megszűnését követő napon válik esedékessé azzal, hogy amennyiben a szerződésszegéssel érintett időszak a

kilencven napot meghaladja (huzamos szerződösszegés), úgy erre az időszakra eső kötbér a kilencvenegyedik napon válik esedékessé, és ezen a napon kezdődik a következő kötbérfizetési időszak.

21. Az önkormányzat beruházási feltételekhez kapcsolódó kötelezettségvállalásait az Együttműködési megállapodás 4. számú melléklete tartalmazza.

VI. Szavatosság

1. MLSZ szavatol azért, hogy a Futballpálya használatra alkalmas állapotban kerül az Önkormányzat birtokába.
2. Önkormányzat szavatol azért, hogy a Futballpálya a jelen megállapodás fennállásának egész tartama alatt rendeltetésszerű, szerződösszerű, biztonságos és balesetmentes használatra alkalmas, és egyébként is megfelel a szerződöss előírásainak.
3. Önkormányzat szavatol azért, hogy az Ingatlanon, illetve a Futballpályán harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Feleket a zavartalan használatban, valamint gátolná a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségek teljesítésében.
4. MLSZ szavatol azért, hogy a Futballpályán harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Feleket a zavartalan használatban, valamint gátolná őket a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségek teljesítésében.
5. Az MLSZ a kivitelező vállalkozóval szemben, hibás teljesítésből eredően őt megillető jótállási és szavatossági jogáról jelen megállapodással lemond az Önkormányzat javára. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy tájékoztatja a kivitelezőt a szavatossági és garanciális ügyekben eljáró kapcsolattartója személyéről és elérhetőségeiről. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a jótállási és a szavatossági jogokat az MLSZ által a jelen pont szerint adott felhatalmazás alapján kizárólag a kivitelező vállalkozóval szemben érvényesítheti. Az önkormányzat kifejezetten elismeri, hogy az MLSZ-szel szemben hibás teljesítésből eredő jótállási és szavatossági igényt nem támaszthat. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a felmerülő hibát haladéktalanul, de legkésőbb az annak felmerülésétől számított 10 napon belül bejelenti. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a bejelentés elmulasztása a jótállási és szavatossági jogok elvesztésével járhat. Amennyiben Önkormányzat és vállalkozó között vita merül fel annak kapcsán, hogy a felmerülő hiba a kivitelező jótállási és szavatossági jogának körébe tartozik-e vagy sem, annak eldöntésére MLSZ jogosult.
6. Önkormányzat a garanciális idő lejártá előtt garanciális bejárásra hívja a kivitelezőt, közösen megvizsgálják a Futballpálya állapotát, jegyzőkönyvet vesznek fel az esetleges garanciális hibákról. Hiba esetén a jegyzőkönyvben rögzítésre kerülnek a kijavítandó hibák és a javítási határidők. A javítási határidők lejártával Önkormányzat ellenőrzi azok teljesítését, amelynek eredményéről a jegyzőkönyvek megküldésével értesíti az MLSZ-t. Eredményes garanciális bejárás esetén az Önkormányzat javaslatot tesz az MLSZ részére a vállalkozói díjból visszatartott összeg kifizetésére, illetve a vállalkozói bankgarancia visszaadására.

VII. Kárveszély

1. MLSZ az alábbi esetekben felelösségét kifejezetten kizárja:
 - az üzemszerű működés körében keletkezett bármely kár;
 - a Futballpályán lévő dolgokban keletkezett kár;
 - baleseti károk, betörés, alkalmazottak és harmadik fél károkozása.
 - vis maior esetek.

2. A Futballpályán belül bekövetkező bármely más káresemény esetén is a helyreállítási kötelezettség, illetve a felelősség teljes mértékben kizárólag Önkormányzatot terheli.
3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni, amennyiben bármilyen káresemény következik be, különös tekintettel a jelen megállapodás V/20. pontjában foglaltakra.
4. Önkormányzat köteles a Futballpályán keletkezett károsodásokat haladéktalanul helyreállítani. Amennyiben e kötelezettségének MLSZ írásbeli felhívása ellenére határidőn belül nem tesz eleget, MLSZ – kötbérigénye érvényesítésén túl – jogosult a keletkezett károk helyreállításával kapcsolatos munkák Önkormányzat költségén történő elvégzésére.
5. Felek egyezően rögzítik, hogy a Ptk. kárveszély viselésére vonatkozó szabályai (5:22. §) a felek jelen megállapodással alapított jogviszonyában a jelen megállapodásban foglaltak szerint alkalmazhatók. Ennek értelmében Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a kárveszély – az MLSZ által szándékosan, vagy súlyos gondatlansággal okozott kár kivételével – Önkormányzatot terheli.

VIII. A megállapodás hatálya

1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott jóváhagyást végző szervezet nem hagyja jóvá az MLSZ sportfejlesztési programját, MLSZ jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Önkormányzat nem tesz eleget a IV/4. pontban foglalt fizetési kötelezettségének, az MLSZ jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
3. A jelen megállapodás hatálya – a VIII/1., VIII/2., és VIII/4. pontban foglaltak kivételével – a határozott időtartam elteltével szűnik meg.
4. A Futballpálya elpusztulásával Felek megállapodása megszűnik. Ebben az esetben MLSZ nem köteles Önkormányzatnak másik sportlétesítményt biztosítani.
5. A jogviszony megszűnése esetén a Felek egymással kötelesek elszámolni együttműködésükből eredő kötelezettségek tekintetében. A jelen megállapodás megszűnése az MLSZ-t nem gátolja esetleges követeléseire behajtására vonatkozó jogában, illetve abban a jogában, hogy az esetlegesen felmerült kártérítési igényét érvényesítse.
6. Tekintettel a Tao tv. által meghatározott hasznosítási kötelezettségre, Felek kifejezetten elfogadják, hogy a Tao tv. 22/C. § szerinti támogatás igénybevételét és a Futballpálya kialakítását követően a megállapodás a határozott idő lejártá előtt nem kerülhet megszüntetésre.
7. Önkormányzat kifejezetten elismeri, hogy őt terheli a hasznosítási cél neki felrögzhető megíusulásából, illetve kötelezettségei nem, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő valamennyi kár, beleértve az MLSZ által igénybe vett támogatás visszafizetését, amennyiben a szerződésszegéssel összefüggésben ez válik szükségessé.

IX. Kapcsolattartás

1. A megállapodás teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra a felek által felhatalmazott személyek:

MLSZ részéről jogi és adminisztratív ügyekben:

Név: dr. Kondor Boglárka

Beosztás: jogi előadó
Telefon: 06 30/774-2538
E-mail: kondor.boglarka@mlsz.hu

MLSZ részéről műszaki ügyekben:
Név: Csuti György
Beosztás: beruházási igazgató
Telefon: 06 30/774-2774
E-mail: csuti.gyorgy@mlsz.hu

Önkormányzat részéről:
Név:
Beosztás:
Telefon:
E-mail:

2. Felek a jelen megállapodással kapcsolatos mindennemű közléseiket megtehetik írásban, telefonon, e-mailen. A telefonon tett közléseket haladéktalanul írásban is kötelesek megtenni a Felek.
3. Az írásban, postai úton küldött leveleket ajánlott – tértivevényes – postai küldeményként kell feladni. A fentiek szerint elküldött értesítés, levél az elküldéstől, postára adástól számított 5. napon akkor is megérkezettnek minősül, ha a tértivevény "nem kereste", vagy "nem vette át" jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, vagy a jelen szerződésben írt e-mail címet bármely fél a másik fél előzetes értesítése nélkül változtatta meg és az így küldött üzenet ezért nem jut el hozzá.

X. Egyéb rendelkezések

1. Felek a jelen megállapodás teljesítése céljából legalább a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti együttműködésre kötelesek.
2. A jelen megállapodással kapcsolatban a Felek a birtokukba került adatokat, tényeket, információkat kötelesek bizalmasan kezelni, azokat a megállapodással össze nem függő célra nem használhatják fel, harmadik személynek nem adhatják tovább.
3. Jelen megállapodás akkor lép hatályba, amikor azt mindkét fél felhatalmazott képviselője útján aláírta.
4. Felek képviselői kijelentik, hogy az általuk képviselt fél nevében a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkeznek. Elismerik továbbá, hogy a képviseleti hibával összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartoznak.
5. Jelen szerződés kizárólag írásban, a Felek felhatalmazott képviselőinek aláírásával módosítható.
6. Ha a jelen megállapodás bármely rendelkezése, vagy annak bármely körülmények közötti alkalmazása érvénytelen vagy végrehajthatatlan, ez a megállapodás egyéb rendelkezéseit és azok alkalmazását nem érinti, azok a jog által megengedett legteljesebb mértékben a Felek jelen megállapodásban kifejezett céljainak és akaratának megfelelően érvényesíthetők maradnak.
7. Felek a szerződéses feltételeket egybehangzó akaratnyilatkozatukkal Ptk. a felek szerződéskötési szabadságát rögzítő rendelkezéseire tekintettel határozták meg.

8. Felek egyezően rögzítik, hogy a jogaikat és kötelezettségeiket céljaik és érdekeik megfelelő figyelembe vételével állapították meg, ezért a jelen megállapodás szerinti szolgáltatás-ellenszolgáltatást egyenértékűnek ismerik el. Ennek értelmében Felek egybehangzóan kijelentik, hogy az egyenértékűség elvének megsértésére, illetve a szerződés egyéb okból adódó érvénytelenségére nem hivatkozhatnak, erre hivatkozva egymással szemben követelést jogszerűen nem támaszthatnak.
9. E megállapodásban nem érintett kérdések tekintetében elsősorban a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

XI. Megállapodás mellékletei

1. számú melléklet: helyszínrajz, illetve vázrajz a futballpálya feltüntetésével
2. számú melléklet: Futballpálya kialakításának Teljes Költsége
3. számú melléklet: Önkormányzat karbantartási feladatai
4. számú melléklet: Beruházáshoz kapcsolódó önkormányzati nyilatkozat

Jelen megállapodást a Felek felhatalmazással rendelkező képviselőjük útján elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon 5 példányban írták alá.

Budapest, 2016. _____, 2016. _____.

Magyar Labdarúgó Szövetség
képviselet: Dr. Vági Márton főtitkár

.....
képviselet:

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Döntéshozatal MLSZ Országos Pályaépítési Program X. ütemben meghirdetett pályázat benyújtásáról, valamint „Hosszúföldek” ingatlanokra vonatkozó telekalakításról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2016. március 24.	13/2016. (III.24.) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

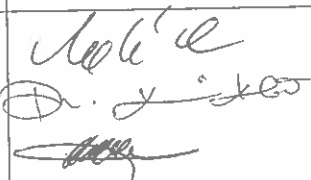
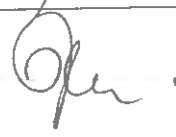


3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Döntéshozatal MLSZ Országos Pályaépítési Program X. ütemben meghirdetett pályázat benyújtásáról, valamint a „Hosszúföldek” ingatlanokra vonatkozó telekalakításról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	64/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Molnár Andrea Olt István dr. Keserű Klaudia	Az előterjesztés készítője		
Öry Rózsa	Osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/51-20/2016

Napirend sorszáma:

16.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 31-i nyilvános ülésére

Tárgy: Hévíz Fortuna u., Dombi sétány felújítás kivitelezésre közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Csongrádiné Olasz Sára referens

Megtárgyalta:

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fortuna u. és Dombi sétány felújítás kivitelezésére Hévíz Város Önkormányzat 22/2016. (II. 12.) számú határozata alapján indított, az 56/2016. (III. 1.) számú határozata alapján módosított közbeszerzési eljárásban az alábbi feladatokra érkeztek be az ajánlatok az ajánlattételi határidő lejártáig:

- Fortuna utca (405/11 hrsz.) és Dombi sétány (413/1 hrsz.) felújítása

A Fortuna utca teljes hossza 331 m, ami 6 m széles két rétegű aszfaltburkolatot kap a meglévő kavicsozott út kiszélesítésével, alaperősítéssel. Az út bal oldalán 1.5m széles nemesített padka épül, míg a jobb oldalán 2 m széles térkövezett járda.

A csapadékvíz a baloldalon „K” szegéllyel, a jobb oldalon kiemelt szegéllyel vezetik a víznyelőkbe. A bal oldali részen további nyelő aknák épülnek, melyeket a már meglévő hálózat gerincébe kell bekötni.

A Dombi sétány hossza 94 m, ami 3 m széles beton térburkolatot kap CKT alapozással, mellette két oldalon 1.5 m széles kitérésre alkalmas erősített kavicsos padkával.

A felkért ajánlattevők benyújtott ajánlatai az értékelési szempontok szerint:

1./ **Fitotron-System Kft.** (8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 60.)

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Értékelési szempontok	Megajánlás
Egyösszegű nettó ajánlati ár	54 056 390 Ft
Jótállás (min. 24 hónap, max. 48 hónap)	24 hónap
Előteljesítés vállalása (max. 30 nap)	0 nap

2./ **HETTYEI-ÉPTECH Kft.** (8473 Gyepükaján, Kossuth L. u. 39.)

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Értékelési szempontok	Megajánlás
Egyösszegű nettó ajánlati ár	54 408 970 Ft
Jótállás (min. 24 hónap, max. 48 hónap)	24 hónap
Előteljesítés vállalása (max. 30 nap)	0 nap

3./ **VAJDA-ÉP Kft.** (8741 Zalaapáti, Jókai M. u. 141/b.)

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Értékelési szempontok	Megajánlás
Egyösszegű nettó ajánlati ár	56 029 790 Ft
Jótállás (min. 24 hónap, max. 48 hónap)	24 hónap
Előteljesítés vállalása (max. 30 nap)	0 nap

4./ **STRABAG Általános Építő Kft.** (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Értékelési szempontok	Megajánlás
------------------------------	-------------------

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Egyösszegű nettó ajánlati ár	49 558 720 Ft
Jótállás (min. 24 hónap, max. 48 hónap)	24 hónap + 0 hónap
Előteljesítés vállalása (max. 30 nap)	0 nap

Az ajánlatok közbeszerzés-jogi értékelését tartalmi és formai szempontból a közbeszerzési eljárásban közreműködő közbeszerzési szakértő Deák Ügyvédi Iroda képviselője Dr. Bakó Zoltán végezte el, és az általa adott értékelési javaslat alapján valamennyi ajánlat megfelel az ajánlati felhívásban megadott formai és tartalmi feltételeknek, hiánypótlásra nem került sor.

Az ajánlatok értékelési szempontja: A legjobb ár - érték arány, az alábbi szempontok alapján:

Megnevezés	Súlyszám:
Ajánlati ár (nettó Ft):	50
Vállalt garanciális idő (év) (min. 24 hónap, maximum 48 hónap)	25
Előteljesítés vállalása (maximum 30 napos korábbi teljesítés)	25

Adható pontszámok alsó és felső határa: 1-100

Részszempontok (súlyszám)	STRABAG Általános Építő Kft.		
	Megajánlás	Pontszám	Súlyozott pontszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft) (50)	49 558 720	100	5.000
2. Vállalt garanciális idő (hónap) (25)	24	100	2.500
3. Előteljesítés vállalása (nap) (25)	0	100	2.500
Összesen:			10.000

Részszempontok (súlyszám)	Fitotron-System Kft.		
	Megajánlás	Pontszám	Súlyozott pontszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft) (50)	54 056 390	91,68	4.584
2. Vállalt garanciális idő (hónap) (25)	24	100	2.500
3. Előteljesítés vállalása (nap) (25)	0	100	2.500
Összesen:			9.584

Részszempontok (súlyszám)	HETTYEI-ÉPTECH Kft.		
	Megajánlás	Pontszám	Súlyozott pontszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft) (50)	54 408 970	91,09	4.554,5
2. Vállalt garanciális idő (hónap) (25)	24	100	2.500
3. Előteljesítés vállalása (nap) (25)	0	100	2.500
Összesen:			9.554,5

Részszempontok (súlyszám)	VAJDA-ÉP Kft.		
	Megajánlás	Pontszám	Súlyozott pontszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft) (50)	56 029 790	88,45	4.422,5
2. Vállalt garanciális idő (hónap) (25)	24	100	2.500

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

3. Előteljesítés vállalása (nap) (25)	0	100	2.500
Összesen:			9.422,5

A Bíráló bizottság egyetért a közbeszerzési szakértő javaslatával:

- a közbeszerzési eljárás eredményes
- Nyertes ajánlattevőként javasolja kihirdetni a STRABAG Általános Építő Kft.-t, a legkedvezőbb érvényes ajánlata alapján. Ajánlati ár 49.558.720,- Ft, jótállás 24 hónap, teljesítési határidő 2016. június 30.

A rendelkezésre álló fedezet 49.891.498,- Ft, az ajánlat megfelel a rendelkezésre álló fedezetnek.

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel. A határozat egyedi határozat.

A hatályos Kbt. szerint testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni, amely a felelősség megállapítása szempontjából bír jelentőséggel.

Hévíz, 2016. március 17.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

II.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Hévízen a Fortuna utca és Dombi sétány felújítása” tárgyú ajánlatok közül - a Deák ügyvédi Iroda, mint közbeszerzési szakértő által készített értékelési javaslat, valamint a bíráló bizottság javaslata alapján a közbeszerzési eljárásban az ajánlattevők ajánlatait érvényesnek, az eljárást eredményesnek nyilvánítja és az eljárás nyertesének a Strabag Általános Építő Kft 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület) ajánlattevőt hirdeti ki az összességében legelőnyösebb ajánlata alapján. Ajánlati ár: nettó 49.558.720,- Ft, azaz negyvenkilencmillió-ötszázötvennyolcezer-hétszázhusz nettó forint, jótállás ideje 24 hónap, teljesítési határidő 2016. június 30.
2. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés megkötésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: szerződéskötésre a közbeszerzési ütemterv szerint 2016. április 6.



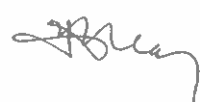
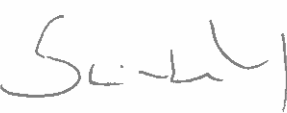

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévíz, Fortuna u., Dombi sétány felújítás kivitelezésére közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	65/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Csongrádiné Olasz Sára	referens		
Szintén László	Osztályvezető		
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/109-16/2016

Napirend sorszáma:

17.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 31-i nyilvános ülésére

Tárgy: Hévíz Kisfaludy u., Árpád u. és Sugár u. felújítás kivitelezésre közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Csongrádiné Olasz Sára referens

Megtárgyalta:

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző




Papp Gábor.
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kisfaludy u., Árpád u. és Sugár u. felújítás kivitelezésére Hévíz Város Önkormányzat 23/2016. (II. 12.) számú határozata alapján indított, az 57/2016. (III. 1.) számú határozata alapján módosított közbeszerzési eljárásban az alábbi feladatokra érkeztek be az ajánlatok az ajánlattételi határidő lejártáig:

- Kisfaludy utca (718 hrsz.) déli felének felújítása:
a korábban kiépített szegélykövek, valamint víznyelő aknák szintbe állításával kétrétegű aszfaltburkolat készítése az utca 312 m hosszú szakaszára.
- Árpád utca (1231/1 hrsz.) déli szakasz felújítása:
a felújítás a szegélykövek szintre emelése mellett egy új csapadékvíz gerinc kiépítését és a kétoldali 1.2m széles járda felújítását tartalmazza, valamint az utca új aszfaltozását, 151 m hosszan.
- Sugár utca (1425 hrsz.) déli oldal járda felújítása:
a járda kiszélesítése mellett új beton térköves burkolatot kap a meglévő burkolatokhoz igazodva a Kossuth utca és Semmelweis utca közötti 180 m-es szakaszon. A feladat részét képezi, hogy az óvoda bejáratához, a gyerekek védelmét szolgáló acél pollerek és terelőkorlát is kialakításra kerül.

A felkért ajánlattevők benyújtott ajánlatai az értékelési szempontok szerint:

1./ **HETTYEI-ÉPTECH Kft.** (8473 Gyepükaján, Kossuth L. u. 39.)

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Értékelési szempontok	Megajánlás
Egyösszegű nettó ajánlati ár	40 100 780 Ft
Jótállás (min. 24 hónap, max. 48 hónap)	24 hónap
Előteljesítés vállalása (max. 30 nap)	0 nap

2./ **Fitotron-System Kft.** (8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 60.)

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Értékelési szempontok	Megajánlás
Egyösszegű nettó ajánlati ár	38 094 015 Ft
Jótállás (min. 24 hónap, max. 48 hónap)	26 hónap
Előteljesítés vállalása (max. 30 nap)	0 nap

3./ **VAJDA-ÉP Kft.** (8741 Zalaapáti, Jókai M. u. 141/b.)

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Értékelési szempontok	Megajánlás
Egyösszegű nettó ajánlati ár	45 153 770 Ft
Jótállás (min. 24 hónap, max. 48 hónap)	24 hónap

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Előteljesítés vállalása (max. 30 nap)	0 nap
---------------------------------------	-------

4./ BÁSTYA Fővállalkozó és Építő Kkt. (8360 Keszthely, Fő tér 6-8. földszint 14.)

Az értékelési szempontokra tett megajánlások:

Értékelési szempontok	Megajánlás
Egyösszegű nettó ajánlati ár	43 635 900 Ft
Jótállás (min. 24 hónap, max. 48 hónap)	24 hónap
Előteljesítés vállalása (max. 30 nap)	0 nap

Az ajánlatok közbeszerzés-jogi értékelését tartalmi és formai szempontból a közbeszerzési eljárásban közreműködő közbeszerzési szakértő Deák Ügyvédi Iroda képviselője Dr. Bakó Zoltán végezte el, és az általa adott értékelési javaslat alapján valamennyi ajánlat megfelel az ajánlati felhívásban megadott formai és tartalmi feltételeknek, hiánypótlásra nem került sor.

Az ajánlatok értékelési szempontja: A legjobb ár - érték arány, az alábbi szempontok alapján:

Megnevezés	Súlyszám:
Ajánlati ár (nettó Ft):	50
Vállalt garanciális idő (év) (min. 24 hónap, maximum 48 hónap)	25
Előteljesítés vállalása (maximum 30 napos korábbi teljesítés)	25

Adható pontszámok alsó és felső határa: 1-100

Részszempontok (súlyszám)	Fitotron-System Kft.		
	Megajánlás	Pontszám	Súlyozott pontszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft) (50)	38 094 015	100	5.000
2. Vállalt garanciális idő (hónap) (25)	26	100	2.500
3. Előteljesítés vállalása (nap) (25)	0	100	2.500
Összesen:			10.000

Részszempontok (súlyszám)	HETTYEI-ÉPTECH Kft.		
	Megajánlás	Pontszám	Súlyozott pontszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft) (50)	40 100 780	95	4.750
2. Vállalt garanciális idő (hónap) (25)	24	92,31	2.307,75
3. Előteljesítés vállalása (nap) (25)	0	100	2.500
Összesen:			9.557,75

Részszempontok (súlyszám)	BÁSTYA Fővállalkozó és Építő Kkt.		
	Megajánlás	Pontszám	Súlyozott pontszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft) (50)	43 635 900	87,30	4.365
2. Vállalt garanciális idő (hónap) (25)	24	92,31	2.307,75
3. Előteljesítés vállalása (nap) (25)	0	100	2.500
Összesen:			9.172,75
Részszempontok (súlyszám)	VAJDA-ÉP Kft.		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

	Megajánlás	Pontszám	Súlyozott pontszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft) (50)	45 153 770	84,37	4.218,5
2. Vállalt garanciális idő (hónap) (25)	24	92,31	2.307,75
3. Előteljesítés vállalása (nap) (25)	0	100	2.500
Összesen:			9.026,75

A Bíráló bizottság egyetért a közbeszerzési szakértő javaslatával:

- a közbeszerzési eljárás eredményes
- nyertes ajánlattevőként javasolja kihirdetni a Fitotron-System Kft.-t, a legkedvezőbb érvényes ajánlata alapján. Ajánlati ár 38.094.015,- Ft, jótállás 26 hónap, teljesítési határidő 2016. június 30.

A rendelkezésre álló fedezet 38.297.478,- Ft, az ajánlat megfelel a rendelkezésre álló fedezetnek.

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel. A határozat egyedi határozat.

A hatályos Kbt. szerint testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni, amely a felelősség megállapítása szempontjából bír jelentőséggel.

Hévíz, 2016. március 17.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

II.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete „Hévízen a Kisfaludy utca, az Árpád utca és a Sugár utca felújítása” tárgyú ajánlatok közül - a Deák ügyvédi Iroda, mint közbeszerzési szakértő által készített értékelési javaslat, valamint a bíráló bizottság javaslata alapján a közbeszerzési eljárásban az ajánlattevők ajánlatait érvényesnek, az eljárást eredményesnek nyilvánítja és az eljárás nyertesének a Fitotron-System Kft 8360 Keszthely Erzsébet királyné útja 60. ajánlattevőt hirdeti ki az összességében legelőnyösebb ajánlata alapján.

Ajánlati ár: nettó 38.094.015,- Ft, azaz harmincnymillió-kilencvennégyezer-tizenöt nettó forint, jótállás ideje 26 hónap, teljesítési határidő 2016. június 30.

2. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés megkötésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: szerződéskötésre a közbeszerzési ütemterv szerint 2016. április 6.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



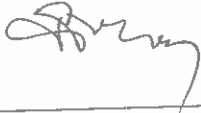


3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévíz, Kisfaludy u., Árpád u., Sugár u. felújítás kivitelezésére közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	66/2016. (III.24.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

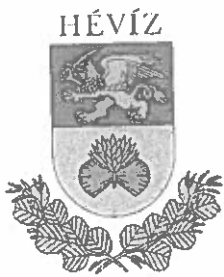
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Csongrádiné Olasz Sára	referens		
Szintén László	Osztályvezető		
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/280-2/2016.

Napirend sorszáma:

13.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 31.-i nyilvános ülésére

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú víziközművek vagyonértékelése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Babics Tamás környezetvédelmi ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egészséges ivóvízhez való jog, mint az egészséghez való jog szerves része, az alkotmányos alapjogok közé tartozik. A lakosság egészséges ivóvízzel történő ellátását a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.), a települési önkormányzatok kötelezően ellátandó feladatává teszi, míg a szennyvízelvezetés, ártalommentes elhelyezés és - tisztítás a lakosság számarányának megfelelően tartozik a kötelezően ellátandó feladatok közé.

A víziközmű-szolgáltatás főbb jogszabályi kereteit jelenleg az Mötv., az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Vagyonátadó tv.) a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) és víziközmű szolgáltatásokról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) határozza meg.

Az Mötv. 13. §. (1) bekezdés szerint

„ A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

.....

21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.”

Hévíz város közigazgatási területén a közműves ivóvízellátást és közműves szennyvízelvezetést és -tisztítást, mint ágazati víziközmű-szolgáltatásokat a DRV Zrt. látja el, mely társaság felett a tulajdoni részesedés egésze a nemzeti vagyonba tartozik. Az egyes víziközmű elemek egyrészt önkormányzati vagy állami tulajdonban állnak, megvalósított vagyonelemként.

A DRV és az Önkormányzat között Üzemeltetési Szerződés kötött a vízellátó és szennyvízelvezető rendszer teljes körű, folyamatos és szakszerű üzemeltetésére, melyet a közeljövőben meg kell újítani.

A DRV Zrt. éves szolgáltatási- és eszközhasználat díjat fizet, ami nettó 1.260.000.- Ft + áfa, azaz bruttó 1.600.200.- Ft

A Vksztv. 12. §-a alapján az új üzemeltetési szerződés megkötése előtt a közműtulajdonosoknak (a Magyar Állam és az érintett önkormányzatok) akkreditált céggel vagyonértékelést kell végeztetniük, amely az üzemeltetési szerződés kötelező mellékletét képezi.

A víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet 2.§. (3) bekezdése alapján, ha több víziközmű-tulajdonosnak azonos működési területen vagyonértékelési kötelezettsége van, a vagyonértékelést azonos időpontban és feltételek mellett, együttműködve kell elvégeztetni.

Az önkormányzati tulajdonú víziközművek vagyonértékelését az **Állami Regionális Közművagyon Értékelő Konzorciuma** (ECOELINE Zrt, BDL Környezetvédelmi Kft.)

elkészítette, Hévíz Város Önkormányzata víziközmű vagyonát nettó 400.310.131.- Ft-ban állapította meg.

Hévíz Város Önkormányzat tulajdonában az alábbi víziközmű elemek tartoznak:

Ivóvíz hálózat:

Utca	Ágazat	Megnevezés	MŰSZAKI JELLEMZŐK							ÁLLAPOT JELLEMZŐK			
			Rendszer	Anyag	Átmérő	Hossz (fm)	Fektetési mélység	Fektetés módja	Úthelyreállítás	Üzembe helyezés	Várható élettartam	Állagmutató (%)	Vagyonérték (Ft)
Dr. Babócsai u.	Ivóvíz	Gerincvezetékszakasz	Nyomás alatti	KM-PVC	110	54,71	Normál (1,5 m-ig)	Földben	Sávossal helyreállítás (D90-125)	1987	50	44	498299
Dr. Babócsai u.	Ivóvíz	Gerincvezetékszakasz	Nyomás alatti	KM-PVC	110	48,65	Normál (1,5 m-ig)	Földben	Sávossal helyreállítás (D90-125)	1987	50	44	443104
Dr. Babócsai u.	Ivóvíz	Gerincvezetékszakasz	Nyomás alatti	KM-PVC	110	39,86	Normál (1,5 m-ig)	Földben	Sávossal helyreállítás (D90-125)	1987	50	44	363045
Egregyi u.	Ivóvíz	Gerincvezetékszakasz	Nyomás alatti	KM-PVC	90	120,02	Normál (1,5 m-ig)	Földben	Sávossal helyreállítás (D90-125)	1990	50	50	1122187
Dombföldi u.	Ivóvíz	Gerincvezetékszakasz	Nyomás alatti	KM-PVC	90	1441,62	Normál (1,5 m-ig)	Földben	Sávossal helyreállítás (D90-125)	1990	50	50	13479147
Zrínyi u.	Ivóvíz	Gerincvezetékszakasz	Nyomás alatti	KPE (PN 10)	110	119,18	Normál (1,5 m-ig)	Földben	Sávossal helyreállítás (D90-125)	2001	50	72	1776259
												1824,04	17682041

Szennyvíz hálózat:

Utca	Anyag	Átmérő	Hossz (fm)	ÁLLAPOT JELLEMZŐK				
				Üzembe helyezés	Várható élettartam	Állagmutató (%)	Pótlási év	Vagyonérték (Ft)
Ady E utca	KG-PVC	200	33,79	2002	50	74	2052	1005185
Alkác utca	KG-PVC	200	56,79	2002	50	74	2052	1689389
Alkác utca	KG-PVC	200	85,24	2002	50	74	2052	2535720
Alkác utca	KG-PVC	200	93,98	2002	50	74	2052	2795717
Arany J utca	KG-PVC	200	16,77	2002	50	74	2052	498874
Arany J utca	KG-PVC	200	38,23	2002	50	74	2052	1137266
Arany J utca	KG-PVC	200	37,84	2002	50	74	2052	1125664
Arany J utca	KG-PVC	200	79,18	2002	50	74	2052	2355447
Arany J utca	KG-PVC	200	24,17	2002	50	74	2052	719009
Arany J utca	KG-PVC	200	50,51	2002	50	74	2052	1502571
A-R-NY-2	KM-PVC	450	2706,43	1986	50	42	2036	69338737
Árpád utca	KG-PVC	160	0,11	1996	50	62	2046	1685
Árpád utca	KG-PVC	160	0,64	1996	50	62	2046	9801
Árpád utca	KG-PVC	200	36,73	2002	50	74	2052	1092644
Árpád utca	KG-PVC	200	39,49	2002	50	74	2052	1174749
Árpád utca	KG-PVC	200	17,6	2002	50	74	2052	523565
Árpád utca	KG-PVC	200	12,3	2002	50	74	2052	365900
Árpád utca	KG-PVC	200	29,53	2002	50	74	2052	878458
Árpád utca	KG-PVC	200	101,57	2002	50	74	2052	3021504
Árpád utca	KG-PVC	200	53,37	2002	50	74	2052	1587651
Balassi B utca	KG-PVC	200	66,09	2002	50	74	2052	1966045
Balassi B utca	KG-PVC	200	37,76	2002	50	74	2052	1123284
Balassi B utca	KG-PVC	200	35,56	2002	50	74	2052	1057839
Balassi B utca	KG-PVC	200	26,63	2002	50	74	2052	792189
Bem József utca	KG-PVC	200	74,07	2002	50	74	2052	2203434
Berzsenyi D. s	KG-PVC	200	54,81	2002	50	74	2052	1630488

Utca	Anyag	Átmérő	Hossz (fm)	ÁLLAPOT JELLEMZŐK					Vagyonérték (Ft)
				Uzembe helyezés	Várható élettartam	Állagmutató (%)	Pótlási év		
Budai N A u	KG-PVC	200	67,5	2002	50	74	2052	2007990	
Budai N A u	KG-PVC	200	67,5	2002	50	74	2052	2007990	
Budai N A u	KG-PVC	200	73,91	2002	50	74	2052	2198675	
Budai N A u	KG-PVC	200	81,52	2002	50	74	2052	2425057	
Budai N A u	KG-PVC	200	27,5	2002	50	74	2052	818070	
Budai N A u	KG-PVC	200	41,42	2002	50	74	2052	1232162	
Budai N A u	KG-PVC	200	71,37	2002	50	74	2052	2123115	
Budai N A u	KG-PVC	200	139,14	2001	50	72	2051	4027268	
Büki utca	KG-PVC	200	108,95	2001	50	72	2051	3153449	
Büki utca	KG-PVC	200	27,52	2001	50	72	2051	796539	
Büki utca	KG-PVC	200	135,73	2001	50	72	2051	3928569	
Büki utca	KG-PVC	200	198,83	2001	50	72	2051	5754936	
Büki utca	KG-PVC	200	22,48	2001	50	72	2051	650661	
Dombföldi utca	KG-PVC	200	89,01	2001	50	72	2051	2576305	
Dombföldi utca	KG-PVC	200	41,46	2001	50	72	2051	1200018	
Dombföldi utca	KG-PVC	200	113,31	2001	50	72	2051	3279645	
Dombföldi utca	KG-PVC	200	88,69	2001	50	72	2051	2567043	
Dombföldi utca	KG-PVC	200	45	2001	50	72	2051	1302480	
Dombföldi utca	KG-PVC	200	37,08	2001	50	72	2051	1073244	
Dombföldi utca	KG-PVC	200	34,38	2001	50	72	2051	995095	
Dombföldi utca	KG-PVC	200	11,91	2001	50	72	2051	344723	
Dombföldi utca	KG-PVC	200	28,68	2001	50	72	2051	830114	
Dombföldi utca	KG-PVC	200	4,15	2001	50	72	2051	120118	
Dombföldi utca	KG-PVC	200	31,17	2001	50	72	2051	902184	
Dombi sétány	KG-PVC	200	81,07	2002	50	74	2052	2411670	
Dombi sétány	KG-PVC	200	39,85	2002	50	74	2052	1185458	
Dombi sétány	KG-PVC	200	47,17	2002	50	74	2052	1403213	
Dózsza Gy utca	KG-PVC	200	36,51	2002	50	74	2052	1086099	
Dózsza Gy utca	KG-PVC	200	116,57	2002	50	74	2052	3467724	
Dózsza Gy utca	KG-PVC	200	137,66	2002	50	74	2052	4095110	
Dózsza Gy utca	KG-PVC	200	45,43	2002	50	74	2052	1351452	
Dózsza Gy utca	KG-PVC	200	114,07	2002	50	74	2052	3393354	
Dózsza Gy utca	KG-PVC	200	15,2	2002	50	74	2052	452170	
Dózsza Gy utca	KG-PVC	200	16,09	2002	50	74	2052	478645	
Dózsza Gy utca	KG-PVC	200	68,87	2002	50	74	2052	2048745	
Dr Babócsai u	AC	200	19,79	2002	50	74	2052	588713	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	27,73	2002	50	74	2052	824912	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	29,64	2002	50	74	2052	881731	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	29,86	2002	50	74	2052	888275	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	30,13	2002	50	74	2052	896307	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	29,92	2002	50	74	2052	890060	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	28,21	2002	50	74	2052	839191	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	27,91	2002	50	74	2052	830267	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	29,8	2002	50	74	2052	886490	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	29,65	2002	50	74	2052	882028	
Dr Babócsai u	AC	200	72,19	2002	50	74	2052	2147508	
Dr Babócsai u	AC	200	65,56	2002	50	74	2052	1950279	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	24,45	2001	50	72	2051	707681	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	27,5	2001	50	72	2051	795960	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	45,26	2001	50	72	2051	1310005	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	42,08	2001	50	72	2051	1217964	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	16,14	2001	50	72	2051	467156	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	7,8	2001	50	72	2051	225763	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	36,73	2001	50	72	2051	1063113	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	24,81	2001	50	74	2052	718101	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	14,7	2002	50	74	2052	437296	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	27,76	2002	50	74	2052	825804	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	27,94	2002	50	74	2052	831159	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	27,6	2002	50	74	2052	821045	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	28,17	2002	50	74	2052	838001	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	12,63	2002	50	74	2052	375717	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	32,53	2002	50	74	2052	967702	
Dr Babócsai u	KG-PVC	200	51,51	2002	50	74	2052	1532319	
Fecske utca	KG-PVC	200	120,68	2002	50	74	2052	3589989	
Fecske utca	KG-PVC	200	115,57	2002	50	74	2052	3437976	
Fecske utca	KG-PVC	200	122,15	2002	50	74	2052	3633718	
Fecske utca	KG-PVC	200	65,7	1997	50	64	2047	1690330	
Fecske utca	KG-PVC	200	53,87	2002	50	74	2052	1602525	
Fenyő utca	KG-PVC	200	60,08	2002	50	74	2052	1787260	
Fenyő utca	KG-PVC	200	50,52	2002	50	74	2052	1502869	
Fenyő utca	KG-PVC	200	18,79	2002	50	74	2052	558965	
Fortuna utca	KG-PVC	200	45,72	2002	50	74	2052	1360079	
Fortuna utca	KG-PVC	200	121,74	2002	50	74	2052	3621522	
Fortuna utca	KG-PVC	200	73,09	2002	50	74	2052	2174281	

Utca	Anyag	Átmérő	Hossz (fm)	ÁLLAPOT JELLEMZŐK				
				Üzembe helyezés	Várható élettartam	Állagmutató (%)	Pótlási év	Vagyonerék (Ft)
Gelsei-Pethő	KG-PVC	200	53,19	2002	50	74	2052	1582296
Gelsei-Pethő	KG-PVC	200	84,98	2002	50	74	2052	2527985
Havaria vezeték	KG-PVC	200	39,24	2002	50	74	2052	1167312
Havaria vezeték	KG-PVC	200	4,74	2002	50	74	2052	141006
Havaria vezeték	KG-PVC	200	0,54	2002	50	74	2052	16064
Havaria vezeték	KG-PVC	200	0,09	2002	50	74	2052	2677
Havaria vezeték	KG-PVC	200	53,55	2002	50	74	2052	1593005
Havaria vezeték	KG-PVC	200	50,69	2002	50	74	2052	1507926
Havaria vezeték	KG-PVC	200	69,78	2002	50	74	2052	2075815
Havaria vezeték	KG-PVC	200	143,08	2002	50	74	2052	4256344
Havaria vezeték	KG-PVC	200	46,46	2002	50	74	2052	1382092
Hunyadi utca	AC	300	84,88	2002	50	74	2052	3322712
Hunyadi utca	AC	300	11,24	2002	50	74	2052	440001
Kösfaludy 5 utca	KG-PVC	200	141,32	2002	50	74	2052	4203987
Madách I köz	KG-PVC	200	52,68	2002	50	74	2052	1567125
Madách I utca	KG-PVC	200	8,61	2002	50	74	2052	256130
Madách I utca	KG-PVC	200	8,64	2002	50	74	2052	257023
Madách I utca	KG-PVC	200	25,84	2002	50	74	2052	768688
Madách I utca	KG-PVC	200	39,43	2002	50	74	2052	1172964
Madách I utca	KG-PVC	200	22,51	2002	50	74	2052	669627
Madách I utca	KG-PVC	200	7,18	2002	50	74	2052	213591
Madách I utca	KG-PVC	200	5,56	2002	50	74	2052	165399
Madách I utca	KG-PVC	200	7,34	2002	50	74	2052	218350
Madách I utca	KG-PVC	200	41,83	2002	50	74	2052	1244359
Madách I utca	KG-PVC	200	86,07	2002	50	74	2052	2560410
Magyar P. u.	KG-PVC	200	44,39	2002	50	74	2052	1320514
Magyar P. u.	KG-PVC	200	7,41	2002	50	74	2052	220433
Magyar P. u.	KG-PVC	200	40,46	2002	50	74	2052	1203604
Martinovics u	KG-PVC	200	0,82	2002	50	74	2052	24393
Martinovics u	KG-PVC	200	197,04	2002	50	74	2052	5861546
Mikes K utca	AC	300	4,31	2002	50	74	2052	168719
Mikes K utca	AC	300	99,03	2002	50	74	2052	3876628
Nagy Imre utca	KG-PVC	200	7,99	2002	50	74	2052	237687
Nagy Imre utca	KG-PVC	200	37,6	2002	50	74	2052	1118525
Nagy Imre utca	KG-PVC	200	19,4	2002	50	74	2052	577111
Nagy Imre utca	KG-PVC	200	23,72	2002	50	74	2052	705623
Nagy Imre utca	KG-PVC	200	42,1	2002	50	74	2052	1252391
Nagy Imre utca	KG-PVC	200	30,45	2002	50	74	2052	905827
Nagy Imre utca	KG-PVC	315	17,98	2002	50	74	2052	703845
Nagy Imre utca	KG-PVC	200	25,64	2002	50	74	2052	762739
Nagy Imre utca	KG-PVC	200	52,11	2002	50	74	2052	1550168
Nagy Imre utca	KG-PVC	315	77,32	2002	50	74	2052	3026769
Nagy Imre utca	KG-PVC	315	26,86	2002	50	74	2052	1051462
NY-2	KM-PVC	160	448,98	1986	50	42	2036	3375432
NY-3	KM-PVC	160	649,08	1986	50	42	2036	4879783
NY-4	KM-PVC	110	75,67	1992	50	54	2042	608841
Nyírfá utca	KG-PVC	200	13,54	2002	50	74	2052	402788
Nyírfá utca	KG-PVC	200	49,44	2002	50	74	2052	1470741
Nyírfá utca	KG-PVC	200	50,19	2002	50	74	2052	1493052
Nyírfá utca	KG-PVC	200	32,97	2002	50	74	2052	980792
Nyírfá utca	KG-PVC	200	24,05	2002	50	74	2052	715439
Park utca	KG-PVC	200	109,84	2002	50	74	2052	3267520
Park utca	KG-PVC	200	50,84	2002	50	74	2052	1512388
Park utca	KG-PVC	200	54,96	2002	50	74	2052	1634950
Park utca	KG-PVC	200	30,98	2002	50	74	2052	921593
Park utca	KG-PVC	200	36,72	2002	50	74	2052	1092347
Park utca	KG-PVC	200	27,51	2002	50	74	2052	818367
Park utca	KG-PVC	200	43,22	2002	50	74	2052	1285709
Park utca	KG-PVC	200	128,36	2002	50	74	2052	3818453
Park utca	KG-PVC	200	188,33	2002	50	74	2052	5602441
Park utca	KG-PVC	200	75,9	2002	50	74	2052	2257873
Park utca	KG-PVC	200	77,08	2002	50	74	2052	2292976
Rózsa köz	AC	300	0,5	1978	50	26	2028	6877
Rózsa köz	AC	300	0,89	1978	50	26	2028	12241
Sugár köz	KG-PVC	200	81,99	1992	50	54	2042	1779839
Sugár köz	KG-PVC	200	2,98	1992	50	54	2042	64690
Sugár köz	KG-PVC	200	0,57	1992	50	54	2042	12374
Sugár utca	AC	300	0,63	1971	50	12	2021	3999
Szabó L utca	KG-PVC	200	8,49	2002	50	74	2052	252561
Szabó L utca	KG-PVC	200	45,65	2002	50	74	2052	1357996
Szabó L utca	KG-PVC	200	10,34	2002	50	74	2052	307594
Szabó L utca	KG-PVC	200	83,59	2002	50	74	2052	2486635
Szabó L utca	KG-PVC	200	45,35	2002	50	74	2052	1349072
Szabó L utca	KG-PVC	200	29,54	2002	50	74	2052	878756
Szabó L utca	KG-PVC	200	80,87	2002	50	74	2052	2405721
Szabó L utca	KG-PVC	200	7,85	2002	50	74	2052	233522
Szabó L utca	KG-PVC	200	71,33	2002	50	74	2052	2121925

Utca	Anyag	Átmérő	Hossz (fm)	ÁLLAPOT JELLEMZŐK					Vagyonérték (Ft)
				Üzembe helyezés	Várható élettartam	Állagmutató (%)	Pótlási év	Vagyonérték (Ft)	
Szabó L utca	KG-PVC	200	71,33	2002	50	74	2052	2121925	
Templom köz	KG-PVC	200	8,99	2002	50	74	2052	267435	
Templom köz	KG-PVC	200	11,02	2002	50	74	2052	327823	
Templom köz	KG-PVC	200	10,25	2002	50	74	2052	304917	
Templom köz	KG-PVC	200	18,73	2002	50	74	2052	557180	
Templom köz	KG-PVC	200	2,54	2002	50	74	2052	75560	
Templom köz	KG-PVC	200	2,25	2002	50	74	2052	66933	
Templom köz	KG-PVC	200	4,95	2002	50	74	2052	147253	
Templom köz	KG-PVC	200	23,29	2002	50	74	2052	692831	
Templom köz	KG-PVC	200	5,91	2002	50	74	2052	175811	
Templom köz	KG-PVC	200	17,08	2002	50	74	2052	508096	
Templom köz	KG-PVC	200	6,12	2002	50	74	2052	182058	
Templom köz	KG-PVC	200	11,26	2002	50	74	2052	334962	
Templom köz	KG-PVC	200	3,42	2002	50	74	2052	101738	
Templom köz	KG-PVC	200	3,3	2002	50	74	2052	98168	
Templom köz	KG-PVC	200	9,62	2002	50	74	2052	286176	
Templom köz	KG-PVC	200	13,32	2002	50	74	2052	396243	
Templom köz	KG-PVC	200	15,51	2002	50	74	2052	461391	
Templom köz	KG-PVC	200	9,74	2002	50	74	2052	289746	
Templom köz	KG-PVC	200	7,18	2002	50	74	2052	213591	
Templom köz	KG-PVC	200	12,75	2002	50	74	2052	379287	
Templom köz	KG-PVC	200	5,04	2002	50	74	2052	149930	
Templom köz	KG-PVC	200	6,08	2002	50	74	2052	180868	
Templom köz	KG-PVC	200	17,33	2002	50	74	2052	515533	
Tölgyfa utca	KG-PVC	200	5,54	2002	50	74	2052	164804	
Tölgyfa utca	KG-PVC	200	5,2	2002	50	74	2052	154690	
Tölgyfa utca	KG-PVC	200	4,01	2002	50	74	2052	119289	
Tölgyfa utca	KG-PVC	200	3,32	2002	50	74	2052	98763	
Tölgyfa utca	KG-PVC	200	1,72	2002	50	74	2052	51167	
Tölgyfa utca	KG-PVC	200	1,59	2002	50	74	2052	47299	
Tölgyfa utca	KG-PVC	200	2,81	2002	50	74	2052	83592	
Tölgyfa utca	KG-PVC	200	19,73	2002	50	74	2052	586928	
Tölgyfa utca	KG-PVC	200	15,35	2002	50	74	2052	456632	
Tölgyfa utca	KG-PVC	200	27,84	2002	50	74	2052	828184	
Vajda Á lkt.	AC	200	0,35	1988	50	46	2038	8517	
Vajda Á lkt.	KG-PVC	160	30	2002	50	74	2052	548340	
Vajda Á lkt.	KG-PVC	200	25	2002	50	74	2052	743700	
Veres P utca	KG-PVC	200	55,46	2002	50	74	2052	1649824	
Veres P utca	KG-PVC	200	181,08	2002	50	74	2052	5386768	
Veres P utca	KG-PVC	200	11,73	2002	50	74	2052	348944	
Veres P utca	KG-PVC	200	45,56	2002	50	74	2052	1355319	
Veres P utca	KG-PVC	200	15,72	2002	50	74	2052	467639	
Veres P utca	KG-PVC	200	32,36	2002	50	74	2052	962645	
Veres P utca	KG-PVC	200	60,62	2002	50	74	2052	1803324	
Zrínyi M utca	KG-PVC	200	93,98	1992	50	54	2042	2040118	
Zrínyi M utca	KG-PVC	200	39,87	1992	50	54	2042	865498	
Zrínyi M utca	KG-PVC	200	8,17	1992	50	54	2042	177354	
Zrínyi M utca	KG-PVC	200	16,28	1992	50	54	2042	353406	
Zrínyi M utca	KG-PVC	200	28,46	1992	50	54	2042	617810	
Zrínyi M utca	KG-PVC	200	26,29	1992	50	54	2042	570703	
Zrínyi M utca	KG-PVC	200	29,43	1992	50	54	2042	638866	
Zrínyi M utca	KG-PVC	200	35,35	1992	50	54	2042	767378	
Zrínyi M utca	AC	200	11,36	1992	50	54	2042	246603	
Zrínyi M utca	AC	200	43,48	1992	50	54	2042	943864	
Zrínyi M utca	AC	200	29,76	1992	50	54	2042	646030	
Zrínyi M utca	AC	200	53,32	1992	50	54	2042	1157471	
Fortuna utca	KG-PVC	200	83,34	2002	50	74	2052	2479198	
Bartók B utca	AC	200	107	1971	50	12	2021	516168	
			13690,89					364608490	

Szennyvíz áttemelők:

TIKA_AZON	Település	Megnevezés	Elhelyezkedés	Létesítés éve	Pótlási költség (Ft)	Állagmutató (%)	Vagyonérték (Ft)	Tulajdonos
R-8-1-0-0-0	Hévíz	HÉVÍZ Buki út szennyvíz áttemelő	Bukj (HRSZ: 037)	1986	10162000	72	7293300	Hévíz Város Önkormányzata
R-8-2-0-0-0	Hévíz	HÉVÍZ Gázcserelelep szennyvíz áttemelő	(HRSZ: 070/2)	1986	12218000	49	6011500	Hévíz Város Önkormányzata
R-8-3-0-0-0	Hévíz	HÉVÍZ Zrínyi u. szennyvíz áttemelő	Zrínyi (HRSZ: 011)	1986	7848000	60	4714800	Hévíz Város Önkormányzata
					30228000		18019600	

A város további víziközmű rendszerei állami tulajdont képeznek.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. február 4-i rendes ülésén tárgyalta a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.), a vízgazdálkodásról szóló 1995 évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) és víziközmű

szolgáltatásokról szóló 2011. évi CCIX. törvények (a továbbiakban: Vksztv.) kereteiben a víziközmű vagyron kérdéseit szabályozó előterjesztést.

A 16/2014.(II.4.) Kt. határozat szerint a hévízi víziközmű vagyron vegyes tulajdonban marad, tehát az önkormányzati vagyronlemek állami tulajdonba nem kerülnek átadásra.

A Drv Zrt azzal a kéreéssel fordult az Önkormányzathoz, hogy határozattal fogadja el a vagyronértékelést és azt könyveiben vezesse át, mert az szükséges az Önkormányzat és a Drv Zrt közötti üzemeltetési szerződés módosításához.

Tisztelt Képviseelő-testület!

Kérjük az előterjesztés elfogadását és a határozati javaslat elfogadását.

Hévíz, 2016. március 16.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a tulajdonában lévő víziközművekre vonatkozó, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által elkészített vagyonértékelést, továbbá az abban szereplő vagyonleltárt elfogadja.
2. Hévíz város Önkormányzata a vagyonértékelésben szereplő adatokat a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közléteendő adatokról szóló 24/2003. (V. 29.) NFM rendelet 2. §. (2) bekezdése értelmében saját nyilvántartásain 2016. január 1-i fordulónappal átvezeti.
3. A vagyonértékelés szerinti vagyonérték 400.310.131.- Ft. Az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon értéke a 2015. június 30-i fordulónappal elkészített vagyonértékeléssel került megállapításra a vagyonértékelésben rögzítettek szerint, amely vagyon elemeinek új bekerülési értékeként történő megjelenítése az önkormányzat számviteli nyilvántartásaiban 2016. január 1-jével valósul oly módon, hogy a 2015. június 30-i fordulónappal megállapított vagyonérték a 2015. július 1.-december 31. közötti aktivált beruházásokkal, illetve egyéb változásokkal módosításra kerülnek. A 2016.január 1-jei bruttó bekerülési érték az avulással korrigált újraelőállítási érték alapján került megállapításra.

Felelős: Papp Gábor polgármester

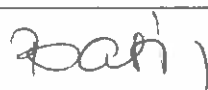
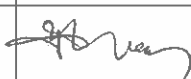
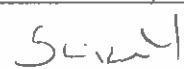

Határidő: 2016. június 30.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Önkormányzati tulajdonú víziközművek vagyonértékelése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	67/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	alíírás	megjegyzés
Babics Tamás	környezetvédelmi ügyintéző		
Olt István	osztályvezető		
Dr. Márkus Mirtill	aljegyző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	alíírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/210-2/2016.

Napirend sorszáma: **5.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 31.-i nyilvános ülésére

Tárgy: A Zalaispa Társulási Megállapodás módosítása és az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII.19) önkormányzati rendelet módosítása.

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Babics Tamás környezetvédelmi ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

1.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A **ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás** (8798 Zalabér, Rákóczi F. u. 2.) tagönkormányzatai közül többen 2015. év folyamán a Társulásból való kilépésről döntöttek.

A ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás Elnöke írásban fordult a Zala Megyei Kormányhivatalhoz *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek (Mötv.)* az önkormányzati társulásból való kilépést szabályozó rendelkezései értelmezése tárgyában.

A megkeresésben az alábbi kérdésekre kért egyértelmű iránymutatást:

1. A társulásból való kiválás, az arról szóló döntés köthető-e feltételhez ill. visszavonható-e?
2. A 2016. január 1. napjától hatályos Társulási Megállapodásról a kiválással érintett önkormányzatoknak kell-e szavazniuk, ill. az erről döntő Társulási Tanács ülésén a határozatképesség megállapításakor az érintett tagönkormányzatokat figyelembe kell-e venni?
3. Az Mötv. 89. § (2) bek. rendelkezése szerint a kiválásról való döntésnek legalább hat hónappal korábban kell megtörténnie vagy a döntésnek és a társulási tanács értesítésének együttesen kell hat hónappal korábban megtörténnie?

A Zala Megyei Kormányhivatal – jogi álláspontjának alátámasztása végett – Miniszterelnökséghez fordult, majd a Társulás által feltett kérdésekre 2015. december 28. napján érkezett levelében válaszolt. A Kormányhivatal állásfoglalása szerint a kiválásról szóló döntés feltételhez nem köthető, az nem vonható vissza, továbbá a hat hónapos határidő a kiválásról hozott döntés közlésére is vonatkozik. Mindezekre figyelemmel azon tagönkormányzatok váltak ki 2015. december 31. napjával a Társulásból, akik a kiválásról határozó döntésüket 2015. június 30. napjáig meghozták, és ezen időpontig döntésükről a Társulást értesítették is. A Társulási Tanács részére megküldött képviselőtestületi határozatok alapján megállapítható, hogy

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata,
Iharos Község Önkormányzata,
Iharosberény Község Önkormányzata,
Petrivente Község Önkormányzata,
Pogányszentpéter Község Önkormányzata és
Semjénháza Község Önkormányzata

a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulásból való kiválásáról kellő időben döntöttek, és arról a Társulást határidőben értesítették. Ezen önkormányzatok 2016. január 1. napjától kezdődően tehát – a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően – már nem tagjai a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulásnak.

Az Mötv. 90. §-a a Társulásból kiváló taggal való elszámolást az alábbiak szerint szabályozza:

„90. § (1) A társulás a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására – jogszabályban meghatározottak szerint - költségvetési szervet, gazdálkodó szervezetet, nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet alapíthat, kinevezi vezetőiket. A társulás olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

(2) A társulás működési költségeihez - a társulási megállapodás eltérő rendelkezése hiányában – a társulás tagjai az általuk képviselt települések lakosságszámának arányában hozzájárulnak.

(3) A társulás saját vagyonnal rendelkezhet.

(4) A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén - eltérő megállapodás

hiányában - a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

(5) A társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását a társulási megállapodásban meghatározott időtartamra, de legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot - a társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.”.

A Társulási Operatív Tanács (TOT) 2016. február 11-i és a Társulási Tanács (TT) február 25-i ülésén a fent jelzett Mötv. 90. § (4) bek. rendelkezéseire alapozottan az elszámolás elveit illetően egy, az eddig elvektől eltérő értelmezés is felvetődött. Tekintettel arra, hogy egyetlen tagönkormányzat sem bocsátott a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás rendelkezésére vagyontárgyat (sem az alapításkor, sem azt követően), így vagyontárgy esetleges visszaadásáról, tulajdonba adásáról sem kell rendelkezni. Ebben az esetben tehát a tulajdonjog nem kerülne át a kiváló önkormányzatokhoz, de a fenntartási kötelezettség miatt a használati díjat továbbra is fizetniük kellene. A TOT határozat értelmében a kiváló önkormányzatokkal való megállapodást előkészítő szakértői csoportnak ezt az alternatívát is vizsgálat tárgyává kell tennie.

A hatályos Társulási Megállapodás XII/1. pontjában foglaltak szerint:

„Tag általi felmondás esetén a Társulás köteles a Taggal elszámolni a vagyoni hozzájárulás arányának megfelelően, figyelembe véve a kártérítési kötelezettséget és a Társulást terhelő kötelezettségeket is, majd a Tag tulajdoni hányadát pénzben megváltani.”.

A fenti előzményekben rögzítettek alapján hat olyan településről beszélhetünk, akik 2016. január 1-től nem tagjai a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulásnak. Az elszámolás alapját a tagtelepülések tulajdoni hányada képezi. A tulajdoni hányad megállapítása során, a lakosság által fizetendő használati díj során is alkalmazott lakosegyenértéket fogják alapul venni.

A Társulás teljes lakosegyenérték száma: 352.817, mely alapján a kilépett települések tulajdoni hányada az alábbi:

Megnevezés	Lakosegyenérték szám:	Tulajdoni hányad:
Nagykanizsa MJV Önkormányzata	58040	6,45%
Iharos Önkormányzata	544	0,15%
Iharosberény Önkormányzata	1426	0,40%
Petrivente Önkormányzata	441	0,12%
Pogányszentpéter Önkormányzata	511	0,14%
Semjénháza Önkormányzata	677	0,19%

A Társulás 2015. évi beszámolójában szereplő mérleg sorok alapján fog megtörténni a tulajdoni hányad alapján a települések részére jutó vagyon felosztása. A kiválás során az adott településen megvalósult vagyonelemek könyv szerinti értékén az adott település részére átadásra kerülnek, tehát nem pénzübeni megváltás történik. A nagy értékű vagyonelemek esetében kerül ezen eljárás alkalmazásra, a kis értékű tárgyi eszközök könyv szerinti értéke nulla.

Az elszámolás fontos része azonban, hogy a vagyonelemek tulajdoni jogának átruházása kapcsán a fenntartási kötelezettség nem szűnik meg.

A kilépő tagtelepülések kötelesek vállalni, a településükön megvalósult vagyonelemek fenntartási kötelezettségét, valamint a projekt keretében megvalósult vagyonelemek rájuk eső hányad szerinti fenntartási kötelezettségét is.

A TT február 25-i ülésén elfogadta a Társulási Megállapodás módosítását. Az előterjesztés mellékletét képező egységes szerkezetű Társulási Megállapodást annak ellenére, hogy azt a Társulás döntéshozó szerve a TT elfogadta a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek is meg kell erősíteniük elfogadó határozataikkal.

A jelen előterjesztés 2. sz. mellékletét képező egységes szerkezetű Társulási Megállapodás mindenben a 2013. június 25. napján elfogadott egységes szerkezetű Társulási megállapodáson alapul, a Társulási Megállapodás 1., 2., és 5. melléklete változik, a változás a hat kiváló önkormányzat nevének kivezetéséből áll. Az 1. sz. melléklet a társult önkormányzatok jegyzéke,

a 2. sz. melléklet a tulajdoni hányadon alapuló szavazati arány önkormányzatokra vetített arányait tartalmazza, az 5. sz. melléklet a társult önkormányzatok által használt lerakók jegyzékét tartalmazza. A többi melléklet nem változik. A változásokat az előterjesztés 1. sz.melléklete tartalmazza.

A Társulási Megállapodás módosítása mellett az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII.19) önkormányzati rendelet módosítása is szükségessé vált. A módosítás indoka hogy a lakossági közszolgáltatás állami irányításba vétele megkezdődött, ennek megfelelően egyrészt a jelenlegi díjbeszedési rend megváltozik e feladat ellátására 2016. április 1-től feláll a Nemzeti Hulladékgazdálkodási és Vagyonkezelő Zrt. (Koordináló Szervezet), másrészt 2016. április 30-ig a helyi közszolgáltató (Zalaispa Zrt), a települési önkormányzat megad minden adatot és információt ami a Koordináló Szervezet feladatkörének gyakorlásához szükséges. A Koordináló Szervezet átveszi a közszolgáltatóknál fennálló követelések kezelését, áprilistól a lakosság az új társaságtól kapja a számlákat, az ügyfélszolgálat működése viszont nem változik. A holding maga nem fog hulladékot gyűjteni és szállítani, sem hulladéktelepeket üzemeltetni, tehát nem közszolgáltatóként működik, hanem egységes elvek mentén finanszírozza majd a közszolgáltatók tevékenységét. Cél, hogy egységes szolgáltatási színvonal legyen az ország minden részén úgy, hogy az önkormányzatok önrendelkezési joga továbbra is megmarad a közszolgáltatásban.

Az önkormányzati rendelet-tervezet felépítése, indokolása:

1-5 §. Az eddigi közszolgáltatási számlázást végző Zalaispa Zrt. helyett a számlázást és a díjbeszedést a Nemzeti Hulladékgazdálkodási és Vagyonkezelő Zrt. (Koordináló Szervezet) fogja végezni. A módosítás az új szervezet megnevezését tartalmazza.

6. §. A rendelet hatálybalépését szabályozó rendelkezés.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérjük az előterjesztés megvitatását a rendelet módosítás elfogadását és a polgármester felhatalmazását az Társulási Megállapodás módosítás aláíró lapjának aláírására felhatalmazását.

Hévíz, 2016. március 16.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
...../..... (.....) önkormányzati rendelete

Az egyes közzolgáltatások kötelező igénybevételéről
szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. §. c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1.§. Az egyes közzolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör) 7. §. helyébe az alábbi 7. §. lép:

„**7. §.** (1) Az ingatlantulajdonos által fizetendő közzolgáltatási díjról a Koordináló Szervezet negyedévente számlát bocsát ki, mely alapján az ingatlantulajdonos a közzolgáltatási díjat a Koordináló Szervezet részére közvetlenül, vagy az általa megbízott díjbeszedő útján - a teljesített közzolgáltatás alapján, számla ellenében - utólag köteles megfizetni.

(2) A közzolgáltatás díját a számla szerinti fizetési határidőben kell kiegyenlíteni. A közzolgáltatási díj késedelmes megfizetése esetén a Koordináló Szervezet késedelmi kamatot érvényesíthet.

(3) A közzolgáltatási díjat tartalmazó számla adataival és összegével kapcsolatban az ingatlantulajdonos a Koordináló Szervezetnél írásban kifogást emelhet. A kifogásnak a számla kiegyenlítésére vonatkozó kötelezettség teljesítésére halasztó hatálya nincs. A kifogásra, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül a Koordináló Szervezet válaszolni köteles.

(4) Túlszámlázás esetén a többletösszeget és annak időarányos kamatait a Koordináló Szervezet visszafizeti vagy az ingatlantulajdonos írásbeli kérelmére azt a soron következő, esedékes díjfizetési kötelezettségbe beszámítja.

(5) Nem tagadhatja meg a közzolgáltatási díj megfizetését az, aki a települési szilárdhulladékkal kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a Közzolgáltató a közzolgáltatást felajánlja, illetve a közzolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását, illetve a teljesítést igazolja.

(6)-(7)

(8) Nem tagadható meg a közzolgáltatás díjának megfizetése, ha a Közzolgáltatót a közzolgáltatással kapcsolatos kötelezettsége teljesítésében az időjárás vagy más elháríthatatlan ok akadályozta és a Közzolgáltató az akadály elhárítását követően a legközelebbi gyűjtési napon pótolta a mulasztását.

(9) Ha a gyűjtődényt társasház, lakásszövetkezet tagjai közösen használják, a közzolgáltatás díját a társasház közösség, a lakásszövetkezet is fizetheti, amennyiben erre vonatkozó kérelmükben azt a Közzolgáltatónál kezdeményezi.

(10) A szálláshely-szolgáltatás megszüntetését az engedélyes a Polgármesteri Hivatalba köteles bejelenteni, melyről a Hivatal a Koordináló Szervezet értesíti. A Koordináló Szervezet a változást a bejelentést követő negyedévben kiállított számlában köteles érvényesíteni.”

2.§. Az Ör. 7/A. §. helyébe az alábbi 7/A. §. lép:

„7/A. §. (1) A közszolgáltatással érintett ingatlanban, lakóhellyel rendelkező ingatlantulajdonos magánszemély kérelme alapján, az egyébként irányadó közszolgáltatási díj 50 %-ának megfelelő kedvezmény adható amennyiben:

a) egyedül élő kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 300%-át, nem egyedül élő kérelmező esetében a kérelmező és a vele egy háztartásban élők egy főre jutó havi családi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 240%-át.

b) a kérelmezőnek nincs települési szilárd hulladék közszolgáltatási díjtarozása;

c) a kérelemmel érintett ingatlanban (lakásban) vállalkozási, üzleti (szálláshelyszolgáltatási) tevékenység nem folyik.

2) A kedvezményt a Koordináló Szervezet a kibocsátott számlában köteles biztosítani és egyben olyan nyilvántartást vezetni, amely alkalmas a feltételek nyomon követésére.

(3) Az ingatlantulajdonos a kedvezményre való jogosultságát elveszti amennyiben a díjtarozás behajtására közzadók módjára került sor.

(4) A kérelmet a Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani. A kérelemhez a jövedelem igazolását a szociális ellátásokra vonatkozó eljárási szabályok szerint kell csatolni.

(5) A díjkedvezményt a Koordináló Szervezet a kérelem benyújtását követő hónap első napjától köteles biztosítani.

(6) Amennyiben az ingatlantulajdonos jogosulatlanul vette igénybe a díjkedvezményt, az elévülési időn belül köteles a késedelmi kamatokkal növelt közszolgáltatási díjkedvezmény összegét az önkormányzat részére megfizetni.

(7) Az (1) bekezdésben foglalt feltételek megváltozását az ingatlantulajdonos 8 napon belül köteles írásban bejelenteni a Polgármesteri Hivatalhoz. A díjkedvezmény a feltételek megszűnését követő hónap első napján szűnik meg. A díjkedvezményre való jogosultság tárgyév december 31-ig érvényes, ezt követően ismételten igényelhető.

(8) A díjkedvezmények iránti kérelmek elbírálása tekintetében az I. fokú hatáskört Hévíz Város polgármestere látja el.

(9) Ha a gyűjtődényt társasház, lakásszövetkezet tagjai közösen használják, a közszolgáltatás díját a társasház közösség, a lakásszövetkezet is fizetheti, amennyiben erre vonatkozó kérelmükben azt a Koordináló Szervezet kezdeményezi.”

3. §. Az Ör. 7/B. §. helyébe az alábbi 7/B. § lép:

„7/B. §. A Koordináló Szervezet a 7. § (9) bekezdésében foglalt esetben a közszolgáltatás éves díjából az utolsó negyedéves számla kibocsátásakor, amennyiben díjhátralék nem áll fenn, 5% kedvezményt biztosít.”

4. §. Az Ör. 7/C. § helyébe az alábbi 7/C. § bekezdés lép:

„7/C. §. (1) A közszolgáltatás igénybevételére köteles természetes személy, továbbá a gazdálkodó szervezet ingatlan tulajdonos, vagy használó (a továbbiakban: adatszolgáltatásra kötelezett) a Ht. 38. § (3) bekezdése alapján adatszolgáltatási kötelezettséget köteles teljesíteni.

(2) Az adatszolgáltatásra kötelezett, az adatainak változását a tény bekövetkezésétől számított 15 napon belül köteles a Koordináló Szervezetnek bejelenteni.

(3) Amennyiben az adatszolgáltatásra kötelezett a Koordináló Szervezet felhívására sem adja át kezelendő személyes adatait, az adatok átadását a Koordináló Szervezet részére, a megkeresésétől számított 15 napon belül az Önkormányzat teljesíti.

(4) Az Önkormányzat az adatok szolgáltatására a polgármesteri hivatalt jelöli ki.”

5.§. Az Ör. 7/D. §. helyébe az alábbi 7/D. §. lép:

„**7/D. §.** (1) A közszolgáltatással érintett ingatlan magánszemély tulajdonosa mentesül az egyébként irányadó közszolgáltatási díj megfizetése alól amennyiben:

- az ingatlanban életvitelszerűen nem tartózkodik senki,
- az ingatlanban vállalkozási, üzleti, szálláshely-szolgáltatási tevékenységet nem folytatnak,
- a kérelmezőnek nincs települési szilárdhulladék közszolgáltatási díjtarozása.

(2) A díjfizetési mentesség megállapítását minden évre újra a Polgármesteri Hivatalhoz be kell jelenteni. A díjfizetési mentesség hatálya a tárgyév végéig tart. A bejelentés hiányában a Koordináló Szervezet az általános szabály szerint számláz.

(3) A díjfizetési mentesség bejelentéséhez, az ingatlanban történő életvitelszerű ott lakás vizsgálatához, a víz- és csatornaszolgáltató igazolását vagy önálló vízfogyasztásmérővel nem rendelkező társasházi ingatlan alrészletben a közös képviselő igazolását be kell csatolni, amely a bejelentést megelőző hat hónap átlaga alapján igazolja, hogy az ingatlanban vízfogyasztás nem történt, kivéve, ha a vízfogyasztást a víz- és csatornaszolgáltató igazolása alapján műszaki hiba (csőtörés) okozta.

(4) Az ingatlan tulajdonosnak a valótlan tartalmú nyilatkozata alapján, a meg nem fizetett közszolgáltatási díjat, annak késedelmi kamataival együtt kell megfizetnie.

(5) A jogosultsági feltételek változása, megszűnése esetén azt, annak bekövetkeztétől számított 15 napon belül, az ingatlan tulajdonosa köteles a Polgármesteri Hivatalba bejelenteni.”

6.. §. Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Hévíz, 2016.

Dr. Tüske Róbert

jegyző

Papp Gábor

polgármester

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Rendeletalkotás az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről

Társadalmi-gazdasági hatása: A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás törvényben meghatározott szervezet-rendszerében bekövetkezett változások a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás egységes rendszerré válást szolgáló intézkedés.

Költségvetési hatása: Nincs

Környezeti, egészségi hatása: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs

Egyéb hatása: Nincs

A rendelet megalkotásának szükségessége: A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás törvényben meghatározott szervezet-rendszerében bekövetkezett változások az önkormányzati rendelet módosítását is indokoltá tették, a számlázást és díjbeszedést végző új országos szervezet nevét a helyi rendeletekben nevesíteni kell.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Törvényben rögzített rendeletalkotási kötelezettség elmaradása.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** rendelkezésre áll
- **szervezeti:** rendelkezésre áll
- **tárgyi:** rendelkezésre áll
- **pénzügyi:** rendelkezésre áll

3.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás) társulási megállapodását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására, és felkéri, hogy a döntésről a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulást tájékoztassa.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. április 15.

5.

Melléletek

1.sz. melléklet

A Társulási Megállapodás 1., 2., és 5. mellékletei helyébe az alábbi melléletek lépnek:

„Melléletek:

1.sz. melléklet:

A Társulást a társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője, és a Társuláshoz tartozó települések lakosság száma.

1. Alibánfa Község Önkormányzata
(Alibánfa, Petőfi u. 1., lakosság szám: 443 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
2. Almásháza Község Önkormányzata
(Almásháza, Kossuth L. u. 14., lakosság szám: 60 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
3. Alsónemesapáti Község Önkormányzata
(Alsónemesapáti, Petőfi u. 1., lakosság szám: 762 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
4. Alsópáhok Község Önkormányzata
(Alsópáhok, Fő u. 65. lakosság szám: 1347 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
5. Alsórajk Község Önkormányzata
(Alsórajk, Kossuth u. 8., lakosság szám: 400 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
6. Alsószenterzsébet Község Önkormányzata
(Alsószenterzsébet, Jókai u. 7., lakosság szám: 79 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
7. Babosdöbréte Község Önkormányzata
(Babosdöbréte, Kossuth L. u. 6., lakosság szám: 510 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
8. Baglad Község Önkormányzata
(Baglad, Csillag krt. 39., lakosság szám: 74 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
9. Bagod Község Önkormányzata
(Bagod, Kossuth u. 13., lakosság szám: 1354 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
10. Bak Község Önkormányzata
(Bak, Rákóczi u. 2/A., lakosság szám: 1730 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
11. Baktúttós Község Önkormányzata
(Baktúttós, Rákóczi F. u. 113., lakosság szám: 381 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
12. Balatonyörök Község Önkormányzata
(Balatonyörök, Kossuth L. u. 29., lakosság szám: 1006 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
13. Balatonmagyaród Község Önkormányzata
(Balatonmagyaród, Petőfi u. 112., lakosság szám: 537 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
14. Bánokszentgyörgy Község Önkormányzata
(Bánokszentgyörgy, Petőfi u. 1., lakosság szám: 702 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
15. Barlahida Község Önkormányzata
(Barlahida, Iskola u. 2., lakosság szám: 166 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
16. Batyk Község Önkormányzata
(Batyk, Fő u. 11., lakosság szám: 431 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
17. Bázakerettye Község Önkormányzata
(Bázakerettye, Fő u. 4., lakosság szám: 846 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
18. Becsehely Község Önkormányzata
(Becsehely, Béke u. 2., lakosság szám: 2299 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
19. Becsvölgye Község Önkormányzata

- (Becsvölgye, Kopácsi u. 53., lakosságszám: 867 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
20. Belezna Község Önkormányzata
(Belezna, Szabadság tér 20., lakosságszám: 828 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
21. Belsőárd Község Önkormányzata
(Belsőárd, Petőfi u. 17., lakosságszám: 123 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
22. Bezeréd Község Önkormányzata
(Bezeréd, Kossuth L. u. 6., lakosságszám: 205 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
23. Bocföldre Község Önkormányzata
(Bocföldre, Ady u. 15., lakosságszám: 1007 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
24. Bocska Község Önkormányzata
(Bocska, Bocskai u. 4., lakosságszám: 313 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
25. Bókaháza Község Önkormányzata
(Bókaháza, Hegy u. 1., lakosságszám: 430 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
26. Boncodföldre Község Önkormányzata
(Boncodföldre, Dózsa Gy. u. 10., lakosságszám: 294 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
27. Borsfa Község Önkormányzata
(Borsfa, Zrínyi u. 7., lakosságszám: 786 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
28. Böde Község Önkormányzata
(Böde, Lenin u. 1., lakosságszám: 314 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
29. Bödeháza Község Önkormányzata
(Bödeháza, Kossuth L. u. 27., lakosságszám: 79 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
30. Börzönce Község Önkormányzata
(Börzönce, Fő u. 26., lakosságszám: 71 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
31. Bucsuta Község Önkormányzata
(Bucsuta, Kossuth L. u. 1., lakosságszám: 251 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
32. Csapi Község Önkormányzata
(Csapi, Arany J. u. 18., lakosságszám: 169 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
33. Csatár Község Önkormányzata
(Csatár, Kossuth L. u. 1., lakosságszám: 547 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
34. Csertalajos Község Önkormányzata
(Csertalajos, III. körzet 270., lakosságszám: 2857 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
35. Csertalajos Község Önkormányzata
(Csertalajos, Fő u. 5., lakosságszám: 45 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
36. Csesztreg Község Önkormányzata
(Csesztreg, Dózsa Gy. u. 2., lakosságszám: 906 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
37. Csonkahegyhát Község Önkormányzata
(Csonkahegyhát, Fő u. 20., lakosságszám: 354 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
38. Csöde Község Önkormányzata
(Csöde, Alsócsöde u. 1., lakosságszám: 88 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
39. Csömödér Község Önkormányzata
(Csömödér, Rákóczi u. 49., lakosságszám: 683 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
40. Csörnyeföld Község Önkormányzata
(Csörnyeföld, Fő u. 6., lakosságszám: 466 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
41. Dióskál Község Önkormányzata
(Dióskál, Béke tér 1., lakosságszám: 564 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
42. Dobri Község Önkormányzata
(Dobri, Petőfi u. 27., lakosságszám: 198 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
43. Dobronhegy Község Önkormányzata
(Dobronhegy, Petőfi u. 18/A., lakosságszám: 176 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
44. Döbröce Község Önkormányzata
(Döbröce, Hegy u. 1., lakosságszám: 92 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
45. Dötk Község Önkormányzata
(Dötk, Arany J. u. 6., lakosságszám: 28 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
46. Egeraracs Község Önkormányzata
(Egeraracs, Kossuth L. u. 4., lakosságszám: 362 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
47. Egervár Község Önkormányzata

- (Egervár, Vár u. 2., lakosságszám: 196 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
48. Eszteregnye Község Önkormányzata
(Eszteregnye, Petőfi u. 1., lakosságszám: 747 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
49. Esztergályhorvát Község Önkormányzata
(Esztergályhorvát, Deák Ferenc u. 1., lakosságszám: 489 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
50. Felsőpáhok Község Önkormányzata
(Felsőpáhok, Petőfi u. 2., lakosságszám: 564 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
51. Felsőrajk Község Önkormányzata
(Felsőrajk, Kossuth u. 8., lakosságszám: 810 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
52. Felsőszenterzsébet Község Önkormányzata
(Felsőszenterzsébet, Petőfi út 20., lakosságszám: 15 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
53. Fityeház Község Önkormányzata
(Fityeház, Alkotmány tér 10., lakosságszám: 713 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
54. Fűzvölgy Község Önkormányzata
(Fűzvölgy, Kossuth u. 52., lakosságszám: 136 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
55. Gáborjánháza Község Önkormányzata
(Gáborjánháza, Béke u. 2., lakosságszám: 80 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
56. Galambok Község Önkormányzata
(Galambok, Ady E. u. 2., lakosságszám: 1272 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
57. Garabonc Község Önkormányzata
(Garabonc, Fő u. 16., lakosságszám: 785 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
58. Gellénháza Község Önkormányzata
(Gellénháza, Kossuth u. 2., lakosságszám: 1680 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
59. Gelse Község Önkormányzata
(Gelse, Kossuth u. 20., lakosságszám: 1216 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
60. Gelsesziget Község Önkormányzata
(Gelsesziget, Fő u. 48., lakosságszám: 264 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
61. Gétye Község Önkormányzata
(Gétye, Kossuth L. u. 4., lakosságszám: 123 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
62. Gombosszeg Község Önkormányzata
(Gombosszeg, Petőfi u. 11., lakosságszám: 43 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
63. Gosztola Község Önkormányzata
(Gosztola, Fő u. 37., lakosságszám: 54 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
64. Gősfá Község Önkormányzata
(Gősfá, Dózsa György u. 11., lakosságszám: 340 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
65. Gutorfölde Község Önkormányzata
(Gutorfölde, Dózsa Gy. u. 1., lakosságszám: 1128 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
66. Gyenesdiás Község Önkormányzata
(Gyenesdiás, Kossuth u. 77., lakosságszám: 3852 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
67. Gyűrűs Község Önkormányzata
(Gyűrűs, Hunyadi tér 1., lakosságszám: 102 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
68. Hagyárosbörönd Község Önkormányzata
(Hagyárosbörönd, Fő u. 29., lakosságszám: 323 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
69. Hahót Község Önkormányzata
(Hahót, Deák F. u. 63., lakosságszám: 1164 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
70. Hernyék Község Önkormányzata
(Hernyék, Kossuth L. u. 26., lakosságszám: 112 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
71. Hévíz Város Önkormányzata
(Hévíz, Kossuth L. u. 1., lakosságszám: 4941 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
72. Homokkomárom Község Önkormányzata
(Homokkomárom, Jókai u. 18., lakosságszám: 234 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
73. Hosszúvölgy Község Önkormányzata
(Hosszúvölgy, Petőfi u. 9., lakosságszám: 196 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
74. Hottó Község Önkormányzata
(Hottó, Szabadság tér 2., lakosságszám: 345 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

75. Iborfia Község Önkormányzata
(Iborfia, Fő u. 18., lakosságszám: 16 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
76. Iklódbördöce Község Önkormányzata
(Iklódbördöce, Fő u. 2., lakosságszám: 358112 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
77. Kálócfa Község Önkormányzata
(Kálócfa, Kossuth L. u. 27., lakosságszám: 196 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
78. Kányavár Község Önkormányzata
(Kányavár, Fő u. 2., lakosságszám: 157 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
79. Karmacs Község Önkormányzata
(Karmacs, Szent Anna tér 1., lakosságszám: 776 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
80. Kávás Község Önkormányzata
(Kávás, Dózsa Gy. u. 2., lakosságszám: 260 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
81. Kehidakustány Község Önkormányzata
(Kehidakustány, Dózsa Gy. u. 7., lakosságszám: 1080 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
82. Kemendollár Község Önkormányzata
(Kemendollár, Arany J. u. 6., lakosságszám: 563 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
83. Keménfa Község Önkormányzata
(Keménfa, Petőfi u. 30., lakosságszám: 108 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
84. Kerecseny Község Önkormányzata
(Kerecseny, Deák F. u. 57., lakosságszám: 279 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
85. Kerkabarabás Község Önkormányzata
(Kerkabarabás, Ságvári E. u., lakosságszám: 302 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
86. Kerkafalva Község Önkormányzata
(Kerkafalva, Ady u. 10., lakosságszám: 128 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
87. Kerkakutas Község Önkormányzata
(Kerkakutas, Kossuth u. 22., lakosságszám: 156 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
88. Kerkaszentkirály Község Önkormányzata
(Kerkaszentkirály, Petőfi u. 1., lakosságszám: 288 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
89. Kerkateskánd Község Önkormányzata
(Kerkateskánd, Béke u. 59., lakosságszám: 183 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
90. Keszthely Város Önkormányzata
(Keszthely, Fő tér 1., lakosságszám: 20762 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
91. Kilimán Község Önkormányzata
(Kilimán, Petőfi u. 34., lakosságszám: 285 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
92. Kisbucsa Község Önkormányzata
(Kisbucsa, Széchenyi tér 3., lakosságszám: 459 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
93. Kiscsehi Község Önkormányzata
(Kiscsehi, Petőfi u. 2., lakosságszám: 207 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
94. Kisgörbő Község Önkormányzata
(Kisgörbő, Arany J. u. 8., lakosságszám: 227 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
95. Kiskutas Község Önkormányzata
(Kiskutas, Fő u. 63., lakosságszám: 206 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
96. Kispáli Község Önkormányzata
(Kispáli, József Attila u. 40., lakosságszám: 266 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
97. Kistréce Község Önkormányzata
(Kistréce, Ságvári u. 8., lakosságszám: 199 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
98. Kistolmács Község Önkormányzata
(Kistolmács, Fő u. 51., lakosságszám: 195 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
99. Kisvásárhely Község Önkormányzata
(Kisvásárhely, Petőfi u. 7., lakosságszám: 62 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
100. Kiszziget Község Önkormányzata
(Kiszziget, Fő u. 42., lakosságszám: 209 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
101. Kozmadombja Község Önkormányzata
(Kozmadombja, Jókai u. 7., lakosságszám: 53 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
102. Kustánszeg Község Önkormányzata
(Kustánszeg, Kossuth L. u. 45., lakosságszám: 553 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

103. Külsősárd Község Önkormányzata
(Külsősárd, Kossuth L. u. 14., lakosságszám: 104 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
104. Lakhegy Község Önkormányzata
(Lakhegy, Petőfi u. 104., lakosságszám: 496 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
105. Lasztonya Község Önkormányzata
(Lasztonya, Kossuth u. 4., lakosságszám: 96 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
106. Lendvadedes Község Önkormányzata
(Lendvadedes, Kossuth u. 3., lakosságszám: 33 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
107. Lendvajakabfa Község Önkormányzata
(Lendvajakabfa, Kossuth L. u. 38., lakosságszám: 32 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
108. Lenti Város Önkormányzata
(Lenti, Zrínyi u. 4., lakosságszám: 8374 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
109. Letenye Város Önkormányzata
(Letenye, Kossuth u. 10., lakosságszám: 4466 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
110. Lickóvadas Község Önkormányzata
(Lickóvadas, Új u. 9., lakosságszám: 225 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
111. Ligetfalva Község Önkormányzata
(Ligetfalva, Petőfi u. 1., lakosságszám: 60 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
112. Lisperzentadorján Község Önkormányzata
(Lisperzentadorján, Jókai u. 4., lakosságszám: 334 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
113. Liszó Község Önkormányzata
(Liszó, Kanizsai u. 41., lakosságszám: 431 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
114. Lovászi Község Önkormányzata
(Lovászi, Kútfej u. 112., lakosságszám: 1271 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
115. Magyarföld Község Önkormányzata
(Magyarföld, Jókai u. 4., lakosságszám: 37 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
116. Magyarszentmiklós Község Önkormányzata
(Magyarszentmiklós, Fő u. 31., lakosságszám: 298 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
117. Magyarszerdahely Község Önkormányzata
(Magyarszerdahely, Petőfi u. 1., lakosságszám: 597 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
118. Maróc Község Önkormányzata
(Maróc, Rákóczi u. 2., lakosságszám: 108 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
119. Márokföld Község Önkormányzata
(Márokföld, Kossuth u. 31., lakosságszám: 52 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
120. Miháld Község Önkormányzata
(Miháld, Fő u. 2., lakosságszám: 846 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
121. Mihályfa Község Önkormányzata
(Mihályfa, Kossuth u. 57., lakosságszám: 417 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
122. Mikekarácsonyfa Község Önkormányzata
(Mikekarácsonyfa, Petőfi u. 54., lakosságszám: 280 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
123. Milejszeg Község Önkormányzata
(Milejszeg, Kossuth L. u. 11., lakosságszám: 371 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
124. Misefa Község Önkormányzata
(Misefa, Fő u. 3., lakosságszám: 318 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
125. Molnári Község Önkormányzata
(Molnári, Petőfi u. 21., lakosságszám: 754 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
126. Murakeresztúr Község Önkormányzata
(Murakeresztúr, Honvéd u. 3., lakosságszám: 1980 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
127. Murarátka Község Önkormányzata
(Murarátka, Liliom u. 1., lakosságszám: 286 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
128. Muraszemenye Község Önkormányzata
(Muraszemenye, Béke u. 10., lakosságszám: 651 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
129. Nagybakónak Község Önkormányzata
(Nagybakónak, Tanács krt. 2., lakosságszám: 498 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

polgármester)

130. Nagygörbő Község Önkormányzata
(Nagyöbörb. Petőfi u. 43., lakosság szám: 208 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
131. Nagypapornak Község Önkormányzata
(Nagypapornak, Zrínyi u. 1., lakosság szám: 926 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
132. Nagykutas Község Önkormányzata
(Nagykutas, Fő u. 21., lakosság szám: 491 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
133. Nagylengyel Község Önkormányzata
(Nagylengyel, Bányász u. 60., lakosság szám: 560 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
134. Nagypáli Község Önkormányzata
(Nagypáli, Arany J. u. 26., lakosság szám: 372 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
135. Nagyrécse Község Önkormányzata
(Nagyrécse, Kossuth u. 48., lakosság szám: 1017 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
136. Nemesapáti Község Önkormányzata
(Nemesapáti, Fő u. 3., lakosság szám: 538 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
137. Nemesbük Község Önkormányzata
(Nemesbük, Petőfi u. 1., lakosság szám: 623 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
138. Nemeshetés Község Önkormányzata
(Nemeshetés, Vörösmarty u. 5., lakosság szám: 318 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
139. Nemesnép Község Önkormányzata
(Nemesnép, Petőfi u. 43., lakosság szám: 152 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
140. Nemespátró Község Önkormányzata
(Nemespátró, Petőfi u. 3., lakosság szám: 335 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
141. Nemesrádó Község Önkormányzata
(Nemesrádó, Petőfi u. 5., lakosság szám: 322 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
142. Nemesszentandrás Község Önkormányzata
(Nemesszentandrás, Petőfi u. 4., lakosság szám: 281 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
143. Németfalva Község Önkormányzata
(Németfalva, Ady u. 1., lakosság szám: 212 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
144. Nova Község Önkormányzata
(Nova, Kossuth u. 35., lakosság szám: 840 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
145. Óhid Község Önkormányzata
(Óhid, Petőfi u. 3., lakosság szám: 609 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
146. Oltárc Község Önkormányzata
(Oltárc, Alkotmány u. 44., lakosság szám: 310 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
147. Orbányosfa Község Önkormányzata
(Orbánosfa, Fő u. 1., lakosság szám: 141 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
148. Ormándlak Község Önkormányzata
(Ormándlak, Ady u. 1., lakosság szám: 124 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
149. Orosztony Község Önkormányzata
(Orosztony, Petőfi u. 10., lakosság szám: 500 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
150. Ortaháza Község Önkormányzata
(Ortaháza, Fő u. 36., lakosság szám: 127 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
151. Ozmánbük Község Önkormányzata
(Ozmánbük, Lenin u. 6., lakosság szám: 227 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
152. Pacsa Város Önkormányzata
(Pacsa, Kisfaludy u. 2., lakosság szám: 1851 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
153. Padár Község Önkormányzata
(Padár, Kossuth L. u. 2., lakosság szám: 162 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
154. Páka Község Önkormányzata
(Páka, Petőfi u. 7., lakosság szám: 1275 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
155. Pakod Község Önkormányzata
(Pakod, Csány L. u. 2., lakosság szám: 866 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
156. Pálfi szeg Község Önkormányzata
(Pálfi szeg, Kossuth L. u. 3., lakosság szám: 208 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
157. Pat Község Önkormányzata
(Pat, Fő u. 59., lakosság szám: 249 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
158. Pethőhenye Község Önkormányzata
(Pethőhenye, Dózsa Gy. u. 34., lakosság szám: 429 fő, képviselő: a mindenkori

polgármester)

159. Petrikeresztúr Község Önkormányzata

(Petrikeresztúr, Kossuth L. u. 94., lakosságszám: 433 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

160. Pókaszepetk Község Önkormányzata

(Pókaszepetk, Arany J. u. 6., lakosságszám: 987 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

161. Pórszombat Község Önkormányzata

(Pórszombat, Kossuth L. u. 58., lakosságszám: 361 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

162. Pölöske Község Önkormányzata

(Pölöske, Petőfi u. 113., lakosságszám: 908 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

163. Pölöskefő Község Önkormányzata

(Pölöskefő, Szabadság tér 2., lakosságszám: 481 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

164. Pördefölde Község Önkormányzata

(Pördefölde, Petőfi u. 115., lakosságszám: 52 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

165. Pótréte Község Önkormányzata

(Pótréte, Kossuth L. u. 40., lakosságszám: 322 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

166. Pusztaapáti Község Önkormányzata

(Puszaapáti, Akácos u. 1., lakosságszám: 37 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

167. Pusztaederics Község Önkormányzata

(Puszaederics, Kossuth L. u. 1., lakosságszám: 185 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

168. Pusztamagyaród Község Önkormányzata

(Pusztamagyaród, Fő u. 2., lakosságszám: 625 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

169. Pusztaszentlászló Község Önkormányzata

(Pusztaszentlászló, Kossuth u. 87., lakosságszám: 650 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

170. Ramocsa Község Önkormányzata

(Ramocsa, Fő u. 6., lakosságszám: 43 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

171. Rédics Község Önkormányzata

(Rédics, Vasút u. 10., lakosságszám: 1007 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

172. Resznek Község Önkormányzata

(Resznek, Kossuth L. u. 77., lakosságszám: 351 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

173. Rezi Község Önkormányzata

(Rezi, Kossuth u. 35., lakosságszám: 1210 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

174. Rigyác Község Önkormányzata

(Rigyác, Szabadság u. 4., lakosságszám: 451 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

175. Salomvár Község Önkormányzata

(Salomvár, Petőfi u. 7., lakosságszám: 636 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

176. Sand Község Önkormányzata

(Sand, Kanizsai u. 42., lakosságszám: 484 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

177. Sárhida Község Önkormányzata

(Sárhida, Béke u. 26., lakosságszám: 791 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

178. Sármellék Község Önkormányzata

(Sármellék, Dózsa Gy. u. 324., lakosságszám: 1820 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

179. Sénye Község Önkormányzata

(Sénye, Jókai u. 1., lakosságszám: 39 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

180. Sormás Község Önkormányzata

(Sormás, Fő u. 2., lakosságszám: 1000 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

181. Söjtör Község Önkormányzata

(Söjtör, Deák F. u. 164., lakosságszám: 1571 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

182. Surd Község Önkormányzata

(Surd, Kossuth Lajos u. 2., lakosságszám: 578 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

183. Sümegcsehi Község Önkormányzata

(Sümegcsehi, Petőfi u. 1., lakosságszám: 676 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

184. Szalapa Község Önkormányzata

(Szalapa, Fő u. 49., lakosságszám: 236 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

185. Szécsisziget Község Önkormányzata

(Szécsisziget, Rákóczi F. u. 2., lakosságszám: 268 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

186. Szentgyörgyvár Község Önkormányzata

(Szentgyörgyvár, Kossuth L. u. 48., lakosságszám: 324 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

187. Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzata
(Szentgyörgyvölgy, Kossuth u. 31. , lakosságszám: 485 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
188. Szentkozmadombja Község Önkormányzata
(Szentkozmadombja, Jókai u. 5. , lakosságszám: 80 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
189. Szentliszló Község Önkormányzata
(Szentliszló, Vöröshadsereg u. 7. , lakosságszám: 340 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
190. Szentmargitfalva Község Önkormányzata
(Szentmargitfalva, Fő u. 12. , lakosságszám: 110 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
191. Szentpéterföldre Község Önkormányzata
(Szentpéterföldre, Kossuth u. 52. , lakosságszám: 162 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
192. Szentpéterúr Község Önkormányzata
(Szentpéterúr, Petőfi S. u. 1. , lakosságszám: 1082 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
193. Szijártóháza Község Önkormányzata
(Szijártóháza, Petőfi u. 2. , lakosságszám: 43 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
194. Szilvág Község Önkormányzata
(Szilvág, Béke u. 17. , lakosságszám: 229 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
195. Teskánd Község Önkormányzata
(Teskánd, Rákóczi F. u. 3. , lakosságszám: 1131 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
196. Tilaj Község Önkormányzata
(Tilaj, Kossuth L. u. 10. , lakosságszám: 203 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
197. Tófej Község Önkormányzata
(Tófej, Rákóczi u. 48. , lakosságszám: 749 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
198. Tormafölde Község Önkormányzata
(Tormafölde, Petőfi u. 81. , lakosságszám: 412 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
199. Tornyiszentmiklós Község Önkormányzata
(Tornyiszentmiklós, Kossuth u. 57. , lakosságszám: 689 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
200. Tótszentmárton Község Önkormányzata
(Tótszentmárton, Rákóczi F. u. 3. , lakosságszám: 925 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
201. Tótszerdahely Község Önkormányzata
(Tótszerdahely, Zrínyi tér 1. , lakosságszám: 1206 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
202. Túrje Község Önkormányzata
(Túrje, Szabadság tér 9. , lakosságszám: 1860 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
203. Újudvar Község Önkormányzata
(Újudvar, Petőfi u. 2. , lakosságszám: 1076 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
204. Valkonya Község Önkormányzata
(Valkonya, Fő u. 4. , lakosságszám: 69 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
205. Vállus Község Önkormányzata
(Vállus, Rákóczi F. u. 57. , lakosságszám: 156 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
206. Várfölde Község Önkormányzata
(Várfölde, Ady E. u. 1. , lakosságszám: 236 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
207. Várvölgy Község Önkormányzata
(Várvölgy, Kossuth L. u. 67. , lakosságszám: 1126 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
208. Vaspör Község Önkormányzata
(Vaspör, Rákóczi F. u. 21. , lakosságszám: 406 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
209. Vindornyafok Község Önkormányzata
(Vindornyafok, Kossuth L. u. 50. , lakosságszám: 135 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
210. Vindornyalak Község Önkormányzata
(Vindornyalak, Rákóczi u. 21. , lakosságszám: 100 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
211. Vindornyaszőlős Község Önkormányzata
(Vindornyaszőlős, Kossuth L. u. 80. , lakosságszám: 358 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
212. Vonyarcvashegy Község Önkormányzata
(Vonyarcvashegy, Kossuth L. u. 67. , lakosságszám: 1985 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
213. Vöckönd Község Önkormányzata
(Vöckönd, Vörösmarty M. u. 2. , lakosságszám: 96 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
214. Zajk Község Önkormányzata

(Zajk, Zalka M. u. 1. , lakosságszám: 256 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
215. Zalabaksa Község Önkormányzata
(Zalabaksa, Rákóczi F. u. 24. , lakosságszám: 681 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
216. Zalabér Község Önkormányzata
(Zalabér, Rákóczi F. u. 2. , lakosságszám: 741 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
217. Zalaboldogfa Község Önkormányzata
(Zalaboldogfa, Kossuth L. u. 9. , lakosságszám: 365 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
218. Zalacsány Község Önkormányzata
(Zalacsány, Zrínyi u. 6. , lakosságszám: 980 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
219. Zalacséb Község Önkormányzata
(Zalacséb, Rákóczi F. u. 43. , lakosságszám: 566 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
220. Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata
(Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19. , lakosságszám: 59939 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
221. Zalaháshágy Község Önkormányzata
(Zalaháshágy, Petőfi u. 74. , lakosságszám: 397 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
222. Zalaigrice Község Önkormányzata
(Zalaigrice, Pacsai u. 14. , lakosságszám: 133 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
223. Zalaistvánd Község Önkormányzata
(Zalaistvánd, Ady u. 4. , lakosságszám: 417 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
224. Zalakaros Város Önkormányzata
(Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. , lakosságszám: 2015 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
225. Zalaköveskút Község Önkormányzata
(Zalaköveskút, Fő u. 6. , lakosságszám: 28 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
226. Zalalövő Város Önkormányzata
(Zalalövő, Szabadság tér 1. , lakosságszám: 3196 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
227. Zalamerenye Község Önkormányzata
(Zalamerenye, Jókai u. 2. , lakosságszám: 208 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
228. Zalaapáti Község Önkormányzata
(Zalaapáti, Szent István tér 9. , lakosságszám: 1650 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
229. Zalasárszeg Község Önkormányzata
(Zalasárszeg, Dózsa tér 6. , lakosságszám: 104 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
230. Zalaszabar Község Önkormányzata
(Zalaszabar, Kossuth L. u. 67. , lakosságszám: 632 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
231. Zalaszántó Község Önkormányzata
(Zalaszántó, Fő u. 50. , lakosságszám: 1009 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
232. Zalaszentbalázs Község Önkormányzata
(Zalaszentbalázs, Kossuth u. 126. , lakosságszám: 867 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
233. Zalaszentgrót Város Önkormányzata
(Zalaszentgrót, Dózsa Gy. u. 1. , lakosságszám: 7600 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
234. Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata
(Zalaszentgyörgy, Kossuth L. u. 72. , lakosságszám: 434 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
235. Zalaszentiván Község Önkormányzata
(Zalaszentiván, Hunyadi u. 2/A. , lakosságszám: 1079 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
236. Zalaszentjakab Község Önkormányzata
(Zalaszentjakab, Petőfi u. 39. , lakosságszám: 410 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
237. Zalaszentlászló Község Önkormányzata
(Zalaszentlászló, Kossuth L. u. 18. , lakosságszám: 830 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
238. Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata
(Zalaszentlőrinc, Petőfi u. 4. , lakosságszám: 306 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
239. Zalaszentmárton Község Önkormányzata
(Zalaszentmárton, Kossuth L. u. 81. , lakosságszám: 82 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
240. Zalaszentmihály Község Önkormányzata
(Zalaszentmihály, Jókai u. 1. , lakosságszám: 1071 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

241. Zalasombatfa Község Önkormányzata
(Zalasombatfa, Kossuth L. u. 1. , lakosságszám: 58 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
242. Zalatárnok Község Önkormányzata
(Zalatárnok, Petőfi u. 40. , lakosságszám: 711 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
243. Zalaújlak Község Önkormányzata
(Zalaújlak, Fő u. 68. , lakosságszám: 126 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
244. Zalavár Község Önkormányzata
(Zalavár, Dózsa Gy. u. 1. , lakosságszám: 967 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
245. Zalavég Község Önkormányzata
(Zalavég, Béke u. 6. , lakosságszám: 454 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
246. Zebecke Község Önkormányzata
(Zebecke, Petőfi u. 12. , lakosságszám: 103 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
247. Bérbaltavár Község Önkormányzata
(Bérbaltavár, Arany J. u. 17. , lakosságszám: 569 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
248. Borgáta Község Önkormányzata
(Borgáta, Kossuth tér 7. , lakosságszám: 153 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
249. Celldömölk Város Önkormányzata
(Celldömölk, Szentháromság tér 1. , lakosságszám: 11771 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
250. Csehi Község Önkormányzata
(Csehi, Petőfi Sándor utca 94. , lakosságszám: 304 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
251. Csönge Község Önkormányzata
(Csönge, Dózsa Gy. u. 23. , lakosságszám: 447 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
252. Egyházashetye Község Önkormányzata
(Egyházashetye, Berzsenyi u. 45. , lakosságszám: 428 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
253. Győrvar Község Önkormányzata
(Győrvar, Balogh Ádám u. 21. , lakosságszám: 698 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
254. Hegyhátszentpéter Község Önkormányzata
(Hegyhátszentpéter, Béke utca 56. , lakosságszám: 172 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
255. Hosszúpereszteg Község Önkormányzata
(Hosszúpereszteg, Árpád u. 78. , lakosságszám: 789 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
256. Karakó Község Önkormányzata
(Karakó, Rákóczi u. 5. , lakosságszám: 240 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
257. Keléd Község Önkormányzata
(Keléd, Hunyadi János u. 27. , lakosságszám: 94 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
258. Kemenesmihályfa Község Önkormányzata
(Kemenesmihályfa, Bercsényi u. 8. , lakosságszám: 537 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
259. Köcsk Község Önkormányzata
(Köcsk, Hunyadi u. 2. , lakosságszám: 308 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
260. Mersevát Község Önkormányzata
(Mersevát, Iskola u. 1. , lakosságszám: 610 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
261. Nagysimonyi Község Önkormányzata
(Nagysimonyi, Kossuth Lajos u. 2. , lakosságszám: 1019 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
262. Nagytilaj Község Önkormányzata
(Nagytilaj, Béke u. 32. , lakosságszám: 177 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
263. Olaszfa Község Önkormányzata
(Olaszfa, Ady u. 15. , lakosságszám: 487 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
264. Oszkó Község Önkormányzata
(Oszkó, Rákóczi u. 79. , lakosságszám: 691 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
265. Pácsony Község Önkormányzata
(Pácsony, Kossuth u. 90/b. , lakosságszám: 306 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
266. Petőmihályfa Község Önkormányzata
(Petőmihályfa, Kossuth Lajos u. 6. , lakosságszám: 242 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
267. Sótóny Község Önkormányzata
(Sótóny, Fő u. 3. , lakosságszám: 654 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
268. Tokorcs Község Önkormányzata
(Tokorcs, Szabadság u. 15. , lakosságszám: 336 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
269. Vasvár Város Önkormányzata

- (Vasvár, Alkotmány u. 1. , lakosságszám: 4702 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
270. Kissomlyó Község Önkormányzata
(Kissomlyó, Kossuth Lajos u. 100. , lakosságszám: 268 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
271. Nemessándorháza Község Önkormányzata
(Nemessándorháza, Petőfi Sándor u. 4. , lakosságszám: 339 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
272. János háza Város Önkormányzata
(Jánosháza, Batthyány út 2. , lakosságszám: 2522 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
273. Nemeskeresztúr Község Önkormányzata
(Nemeskeresztúr, Kossuth Lajos u. 71. , lakosságszám: 320 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
274. Tekenye Község Önkormányzata
(Tekenye, Kossuth tér 9. , lakosságszám: 461. fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
275. Rigács Község Önkormányzata
(8348 Rigács, Kossuth u. 19. , lakosságszám: 208 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

2. sz. melléklet:

A tagönkormányzatok tulajdoni hányadon alapuló szavazati aránya

Önkormányzat neve:	Lakosegyenérték:	Szavazat arány %
Alibánfa Önkormányzata	449	0,154%
Almásháza Önkormányzata	61	0,021%
Alsónemesapáti Önkormányzata	770	0,264%
Alsópáhok Önkormányzata	1276	0,438%
Alsórajk Önkormányzata	421	0,144%
Alsószenterzsébet Önkormányzata	92	0,032%
Babosdöbréte Önkormányzata	487	0,167%
Baglad Önkormányzata	77	0,026%
Bagod Önkormányzata	1292	0,443%
Bak Önkormányzata	1746	0,599%
Baktüttös Önkormányzata	357	0,123%
Balatongyörök Önkormányzata	792	0,272%
Balatonmagyaród Önkormányzata	547	0,188%
Bánokszentgyörgy Önkormányzata	701	0,241%
Barlahida Önkormányzata	169	0,058%
Batyk Önkormányzata	440	0,151%
Bázakerettye Önkormányzata	976	0,335%
Becsehely Önkormányzata	2326	0,798%
Becsvölgye Önkormányzata	897	0,308%
Belezna Önkormányzata	852	0,292%
Belsőárd Önkormányzata	120	0,041%
Bérbaltavár Önkormányzata	600	0,206%
Bezeréd Önkormányzata	222	0,076%
Bocföldre Önkormányzata	1061	0,364%
Bocska Önkormányzata	380	0,130%
Bókaháza Önkormányzata	362	0,124%
Boncodföldre Önkormányzata	229	0,079%
Borgáta Önkormányzata	164	0,056%
Borsfa Önkormányzata	812	0,279%

Böde Önkormányzata	308	0,106%
Bödeháza Önkormányzata	82	0,028%
Börzönce Önkormányzata	67	0,023%
Bucsuta Önkormányzata	263	0,090%
Celldömölk Város Önkormányzata	12391	4,252%
Csapi Önkormányzata	170	0,058%
Csatár Önkormányzata	537	0,184%
Csehi Önkormányzata	312	0,107%
Cserszegtomaj Önkormányzata	1900	0,652%
Csertalajos Önkormányzata	55	0,019%
Csesztreg Önkormányzata	916	0,314%
Csonkahegyhát Önkormányzata	333	0,114%
Csöde Önkormányzata	88	0,030%
Csömödér Önkormányzata	704	0,242%
Csöngye Önkormányzata	453	0,155%
Csörnyeföld Önkormányzata	481	0,165%
Dióskál Önkormányzata	528	0,181%
Dobri Önkormányzata	221	0,076%
Dobronhegy Önkormányzata	167	0,057%
Döbröce Önkormányzata	92	0,032%
Dötk Önkormányzata	25	0,009%
Egeraracs Önkormányzata	394	0,135%
Egervár Önkormányzata	1084	0,372%
Egyházashetye Önkormányzata	450	0,154%
Eszteregnye Önkormányzata	738	0,253%
Esztergályhorváti Önkormányzata	490	0,168%
Felsőpáhok Önkormányzata	546	0,187%
Felsőrajk Önkormányzata	804	0,276%
Felsőszenterzsébet Önkormányzata	22	0,008%
Fityeház Önkormányzata	713	0,245%
Fűzvölgy Önkormányzata	143	0,049%
Gáborjánháza Önkormányzata	83	0,028%
Galambok Önkormányzata	1291	0,443%
Garabonc Önkormányzata	797	0,273%
Gellénháza Önkormányzata	1717	0,589%
Gelse Önkormányzata	1221	0,419%

Gelsesziget Önkormányzata	270	0,093%
Gétye Önkormányzata	128	0,044%
Gombosszeg Önkormányzata	42	0,014%
Gosztola Önkormányzata	21	0,007%
Gösfá Önkormányzata	352	0,121%
Gutorföldre Önkormányzata	1267	0,435%
Gyenesdiás Önkormányzata	2828	0,970%
Győrvar Önkormányzata	714	0,245%
Gyűrűs Önkormányzata	111	0,038%
Hagyárosbörönd Önkormányzata	308	0,106%
Hahót Önkormányzata	1241	0,426%
Hegyhátszentpéter Önkormányzata	187	0,064%
Hernyék Önkormányzata	114	0,039%
Hévíz Város Önkormányzata	6389	2,192%
Homokkomárom Önkormányzata	243	0,083%
Hosszúpereszteg Önkormányzata	853	0,293%
Hosszúvölgy Önkormányzata	178	0,061%
Hottó Önkormányzata	347	0,119%
Iborfia Önkormányzata	15	0,005%
Iklódbördöce Önkormányzata	369	0,127%
Jánosháza	2933	1,006%
Kacorlak Önkormányzata	237	0,081%
Kálócfa Önkormányzata	205	0,070%
Kányavár Önkormányzata	171	0,059%
Karakó Önkormányzata	255	0,088%
Karmacs Önkormányzata	837	0,287%
Kávás Önkormányzata	249	0,085%
Kehidakustány Önkormányzata	1080	0,371%
Keléd Önkormányzata	109	0,037%
Kemendollár Önkormányzata	556	0,191%
Kemenesmihályfa Önkormányzata	599	0,206%
Keménfa Önkormányzata	115	0,039%
Kerecseny Önkormányzata	276	0,095%
Kerkabarabás Önkormányzata	307	0,105%
Kerkafalva Önkormányzata	136	0,047%
Kerkakutas Önkormányzata	163	0,056%

Kerkaszentkirály Önkormányzata	286	0,098%
Kerkateskánd Önkormányzata	179	0,061%
Keszthely Város Önkormányzata	26368	9,048%
Kilimán Önkormányzata	286	0,098%
Kisbucsa Önkormányzata	467	0,160%
Kiscsehi Önkormányzata	224	0,077%
Kisgörbő Önkormányzata	224	0,077%
Kiskutas Önkormányzata	224	0,077%
Kispáli Önkormányzata	251	0,086%
Kisrécse Önkormányzata	182	0,062%
Kissomlyó Önkormányzata	261	0,090%
Kistolmács Önkormányzata	191	0,066%
Kisvásárhely Önkormányzata	64	0,022%
Kissziget Önkormányzata	198	0,068%
Kozmadombja Önkormányzata	54	0,019%
Köcsk Önkormányzata	311	0,107%
Kustánszeg Önkormányzata	582	0,200%
Külsősárd Önkormányzata	106	0,036%
Lakhegy Önkormányzata	496	0,170%
Lasztonya Önkormányzata	99	0,034%
Lendvadedes Önkormányzata	35	0,012%
Lendvajakabfa Önkormányzata	40	0,014%
Lenti Város Önkormányzata	9737	3,341%
Letenye Város Önkormányzata	5170	1,774%
Lickóvadamos Önkormányzata	242	0,083%
Ligetfalva Önkormányzata	59	0,020%
Lispesztadorján Önkormányzata	353	0,121%
Liszó Önkormányzata	442	0,152%
Lovászi Önkormányzata	1329	0,456%
Magyarföld Önkormányzata	38	0,013%
Magyarszentmiklós Önkormányzata	296	0,102%
Magyarszerdahely Önkormányzata	573	0,197%
Maróc Önkormányzata	123	0,042%
Márokföld Önkormányzata	61	0,021%
Mersevát Önkormányzata	604	0,207%
Miháld Önkormányzata	883	0,303%

Mihályfa Önkormányzata	430	0,148%
Mikekarácsonyfa Önkormányzata	282	0,097%
Milejszeg Önkormányzata	383	0,131%
Misefa Önkormányzata	293	0,101%
Molnári Önkormányzata	778	0,267%
Murakeresztúr Önkormányzata	2040	0,700%
Murarátka Önkormányzata	303	0,104%
Muraszemenye Önkormányzata	626	0,215%
Nagybakónak Önkormányzata	519	0,178%
Nagygörbő Önkormányzata	232	0,080%
Nagykapornak Önkormányzata	966	0,331%
Nagykutas Önkormányzata	465	0,160%
Nagylengyel Önkormányzata	499	0,171%
Nagypáli Önkormányzata	321	0,110%
Nagyrada Önkormányzata	576	0,198%
Nagyrecse Önkormányzata	1054	0,362%
Nagysimonyi Önkormányzata	1018	0,349%
Nagytilaj Önkormányzata	184	0,063%
Nemesapáti Önkormányzata	542	0,186%
Nemesbük Önkormányzata	583	0,200%
Nemeshetés Önkormányzata	327	0,112%
Nemeskeresztúr Önkormányzata	320	0,110%
Nemesnép Önkormányzata	146	0,050%
Nemespátró Önkormányzata	353	0,121%
Nemesrádó Önkormányzata	335	0,115%
Nemessándorháza Önkormányzata	346	0,119%
Nemesszentandrás Önkormányzata	268	0,092%
Németfalú Önkormányzata	225	0,077%
Nova Önkormányzata	860	0,295%
Óhíd Önkormányzata	634	0,218%
Olaszfa Önkormányzata	514	0,176%
Oltárc Önkormányzata	329	0,113%
Orbányosfa Önkormányzata	142	0,049%
Ormándlak Önkormányzata	124	0,043%
Orosztony Önkormányzata	475	0,163%
Ortaháza Önkormányzata	155	0,053%

Oszkó Önkormányzata	714	0,245%
Ozmánbük Önkormányzata	232	0,080%
Pacsa Önkormányzata	1903	0,653%
Pácsony Önkormányzata	332	0,114%
Padár Önkormányzata	150	0,051%
Páka Önkormányzata	1359	0,466%
Pakod Önkormányzata	976	0,335%
Pálfiszeg Önkormányzata	215	0,074%
Pat Önkormányzata	253	0,087%
Pethőhenye Önkormányzata	418	0,143%
Petőmihályfa Önkormányzata	258	0,089%
Petrikeresztúr Önkormányzata	437	0,150%
Pókaszeptk Önkormányzata	997	0,342%
Pórszombat Önkormányzata	375	0,129%
Pölöske Önkormányzata	910	0,312%
Pölöskefő Önkormányzata	493	0,169%
Pördefölde Önkormányzata	71	0,024%
Pötréte Önkormányzata	332	0,114%
Puszaapáti Önkormányzata	45	0,015%
Puszaederics Önkormányzata	208	0,071%
Pusztamagyaród Önkormányzata	687	0,236%
Pusztaszentlászló Önkormányzata	686	0,235%
Ramocsa Önkormányzata	43	0,015%
Rédics Önkormányzata	1036	0,356%
Resznek Önkormányzata	366	0,126%
Rezi Önkormányzata	1106	0,380%
Rigács Önkormányzata	230	0,079%
Rigyác Önkormányzata	470	0,161%
Salomvár Önkormányzata	584	0,200%
Sand Önkormányzata	484	0,166%
Sárhida Önkormányzata	806	0,277%
Sármellék Önkormányzata	1807	0,620%
Sénye Önkormányzata	43	0,015%
Sormás Önkormányzata	939	0,322%
Sótony Önkormányzata	687	0,236%
Söjtör Önkormányzata	1624	0,557%

Surd Önkormányzata	680	0,233%
Sümegecsehi Önkormányzata	657	0,225%
Szalapa Önkormányzata	254	0,087%
Szécsisziget Önkormányzata	282	0,097%
Szentgyörgyvár Önkormányzata	329	0,113%
Szentgyörgyvölgy Önkormányzata	508	0,174%
Szentkozmadombja Önkormányzata	97	0,033%
Szentlisló Önkormányzata	350	0,120%
Szentmargitfalva Önkormányzata	111	0,038%
Szentpéterföldre Önkormányzata	170	0,058%
Szentpéterúr Önkormányzata	1056	0,362%
Szijártóháza Önkormányzata	54	0,019%
Szilvagy Önkormányzata	237	0,081%
Tekenye Önkormányzat	486	0,167%
Teskánd Önkormányzata	983	0,337%
Tilaj Önkormányzata	208	0,071%
Tófej Önkormányzata	734	0,252%
Tokorcs Önkormányzata	285	0,098%
Tormafölde Önkormányzata	446	0,153%
Tornyiszentmiklós Önkormányzata	687	0,236%
Tótszentmárton Önkormányzata	980	0,336%
Tótszerdahely Önkormányzata	1279	0,439%
Türje Önkormányzata	1900	0,652%
Újudvar Önkormányzata	1051	0,361%
Valkonya Önkormányzata	69	0,024%
Vállus Önkormányzata	153	0,053%
Várfölde Önkormányzata	238	0,082%
Várvölgy Önkormányzata	1114	0,382%
Vaspör Önkormányzata	416	0,143%
Vasvár Város Önkormányzata	5187	1,780%
Vindornyafok Önkormányzata	136	0,047%
Vindornyalak Önkormányzata	99	0,034%
Vindornyaszlós Önkormányzata	406	0,139%
Vonyarcvashegy Önkormányzata	1862	0,639%
Vöckönd Önkormányzata	101	0,035%
Zajk Önkormányzata	277	0,095%

Zalaapáti Önkormányzata	1699	0,583%
Zalabaksa Önkormányzata	714	0,245%
Zalabér Önkormányzata	745	0,256%
Zalaboldogfa Önkormányzata	369	0,127%
Zalacsány Önkormányzata	1000	0,343%
Zalacséb Önkormányzata	582	0,200%
Zalaegerszeg MJV Önkormányzata	70690	24,258%
Zalaháshágy Önkormányzata	432	0,148%
Zalaigrice Önkormányzata	136	0,047%
Zalaistvánd Önkormányzata	407	0,140%
Zalakaros Város Önkormányzata	4714	1,618%
Zalaköveskút Önkormányzata	33	0,011%
Zalalövő Város Önkormányzata	3553	1,219%
Zalamerenye Önkormányzata	234	0,080%
Zalasárszeg Önkormányzata	101	0,035%
Zalaszabar Önkormányzata	659	0,226%
Zalaszántó Önkormányzata	1025	0,352%
Zalaszentbalázs Önkormányzata	921	0,316%
Zalaszentgrót Város Önkormányzata	8411	2,886%
Zalaszentgyörgy Önkormányzata	420	0,144%
Zalaszentiván Önkormányzata	1079	0,370%
Zalaszentjakab Önkormányzata	377	0,129%
Zalaszentlászló Önkormányzata	816	0,280%
Zalaszentlőrinc Önkormányzata	303	0,104%
Zalaszentmárton Önkormányzata	91	0,031%
Zalaszentmihály Önkormányzata	1096	0,376%
Zalaszombatfa Önkormányzata	59	0,020%
Zalatárnok Önkormányzata	748	0,257%
Zalaújlak Önkormányzata	135	0,046%
Zalavár Önkormányzata	987	0,339%
Zalavég Önkormányzata	463	0,159%
Zebecke Önkormányzata	97	0,033%
Összesen:	291408	100,000%

5. sz. melléklet:

a 11/2007. (IV. 12.) TT számú határozat 1. számú mellékletében megjelölt lerakók jegyzéke.

Település neve:	Lerakó használatmódosított
Alibánfa Önkormányzata	Zalaegerszeg
Almásháza Önkormányzata	Zalabér
Alsónemesapáti Önkormányzata	Zalaegerszeg
Alsópáhok Önkormányzata	Zalabér
Alsórajk Önkormányzata	Zalabér
Alsószenterzsébet Önkormányzata	Zalaegerszeg
Babosdöbréte Önkormányzata	Zalaegerszeg
Baglad Önkormányzata	Zalaegerszeg
Bagod Önkormányzata	Zalaegerszeg
Bak Önkormányzata	Zalaegerszeg
Baktüttös Önkormányzata	Zalaegerszeg
Balatongyörök Önkormányzata	Zalabér
Balatonmagyaród Önkormányzata	Zalabér
Bánokszentgyörgy Önkormányzata	Zalabér
Barlahida Önkormányzata	Zalaegerszeg
Batyk Önkormányzata	Zalabér
Bázakerettye Önkormányzata	Zalaegerszeg
Becsehely Önkormányzata	Zalabér
Becsvölgye Önkormányzata	Zalaegerszeg
Belezna Önkormányzata	Zalabér
Belsősárd Önkormányzata	Zalaegerszeg
Bérbaltavár Önkormányzata	Zalabér
Bezeréd Önkormányzata	Zalaegerszeg
Bocfölide Önkormányzata	Zalaegerszeg
Bocska Önkormányzata	Zalabér
Bókaháza Önkormányzata	Zalabér
Boncodfölide Önkormányzata	Zalaegerszeg
Borgáta Önkormányzata	Zalabér
Borsfa Önkormányzata	Zalabér
Böde Önkormányzata	Zalaegerszeg
Bödeháza Önkormányzata	Zalaegerszeg
Börzönce Önkormányzata	Zalabér
Bucsuta Önkormányzata	Zalabér

Celldömölk Város Önkormányzata	Zalabér
Csapi Önkormányzata	Zalabér
Csatár Önkormányzata	Zalaegerszeg
Csehi Önkormányzata	Zalabér
Cserszegtomaj Önkormányzata	Zalabér
Csertalajos Önkormányzata	Zalaegerszeg
Csesztreg Önkormányzata	Zalaegerszeg
Csonkahegyhát Önkormányzata	Zalabér
Csőde Önkormányzata	Zalabér
Csömödér Önkormányzata	Zalaegerszeg
Csöngye Önkormányzata	Zalabér
Csörnyeföld Önkormányzata	Zalaegerszeg
Dióskál Önkormányzata	Zalabér
Dobri Önkormányzata	Zalaegerszeg
Dobronhegy Önkormányzata	Zalabér
Döbröce Önkormányzata	Zalabér
Dötk Önkormányzata	Zalaegerszeg
Egeraracs Önkormányzata	Zalabér
Egervár Önkormányzata	Zalaegerszeg
Egyházashetye Önkormányzata	Zalabér
Eszteregnye Önkormányzata	Zalabér
Esztergályhorváti Önkormányzata	Zalabér
Felsőpáhok Önkormányzata	Zalabér
Felsőrajk Önkormányzata	Zalabér
Felsőszenterzsébet Önkormányzata	Zalaegerszeg
Fityeház Önkormányzata	Zalabér
Füzvölgy Önkormányzata	Zalabér
Gáborjánháza Önkormányzata	Zalaegerszeg
Galambok Önkormányzata	Zalabér
Garabonc Önkormányzata	Zalabér
Gellénháza Önkormányzata	Zalabér
Gelse Önkormányzata	Zalabér
Gelsesziget Önkormányzata	Zalabér
Gétye Önkormányzata	Zalabér
Gomboszeg Önkormányzata	Zalabér
Gosztola Önkormányzata	Zalaegerszeg
Gősfalva Önkormányzata	Zalaegerszeg
Gutorfőde Önkormányzata	Zalaegerszeg
Gyenesdiás Önkormányzata	Zalabér
Győrvár Önkormányzata	Zalabér
Gyűrűs Önkormányzata	Zalaegerszeg
Hagyárosbörönd Önkormányzata	Zalaegerszeg

Hahót Önkormányzata	Zalabér
Hegyhátszentpéter Önkormányzata	Zalabér
Hernyék Önkormányzata	Zalaegerszeg
Hévíz Város Önkormányzata	Zalabér
Homokkomárom Önkormányzata	Zalabér
Hosszúpereszteg Önkormányzata	Zalabér
Hosszúvölgy Önkormányzata	Zalabér
Hottó Önkormányzata	Zalaegerszeg
Iborfia Önkormányzata	Zalabér
Ikiódbördöce Önkormányzata	Zalaegerszeg
Jánosháza Önkormányzata	Zalabér
Kacorlak Önkormányzata	Zalabér
Kálócfa Önkormányzata	Zalaegerszeg
Kányavár Önkormányzata	Zalaegerszeg
Karakó Önkormányzata	Zalabér
Karmacs Önkormányzata	Zalabér
Kávás Önkormányzata	Zalaegerszeg
Kehidakustány Önkormányzata	Zalabér
Keléd Önkormányzata	Zalabér
Kemendollár Önkormányzata	Zalaegerszeg
Kemenesmihályfa Önkormányzata	Zalabér
Keménfa Önkormányzata	Zalabér
Kerecseny Önkormányzata	Zalabér
Kerkabarabás Önkormányzata	Zalaegerszeg
Kerkafalva Önkormányzata	Zalaegerszeg
Kerkakutas Önkormányzata	Zalaegerszeg
Kerkaszentkirály Önkormányzata	Zalaegerszeg
Kerkateskánd Önkormányzata	Zalaegerszeg
Keszthely Város Önkormányzata	Zalabér
Kilimán Önkormányzata	Zalabér
Kisbucsa Önkormányzata	Zalaegerszeg
Kiscsehi Önkormányzata	Zalabér
Kisgörbő Önkormányzata	Zalabér
Kiskutas Önkormányzata	Zalaegerszeg
Kispáli Önkormányzata	Zalaegerszeg
Kisrécse Önkormányzata	Zalabér
Kissomlyó Önkormányzata	Zalabér
Kistolmács Önkormányzata	Zalaegerszeg
Kisvásárhely Önkormányzata	Zalabér
Kissziget Önkormányzata	Zalaegerszeg
Kozmadombja Önkormányzata	Zalaegerszeg
Köcsk Önkormányzata	Zalabér

Kustánszeg Önkormányzata	Zalaegerszeg
Külsősárd Önkormányzata	Zalaegerszeg
Lakhegy Önkormányzata	Zalaegerszeg
Lasztonya Önkormányzata	Zalaegerszeg
Lendvadedes Önkormányzata	Zalaegerszeg
Lendvajakabfa Önkormányzata	Zalaegerszeg
Lenti Város Önkormányzata	Zalaegerszeg
Letenye Város Önkormányzata	Zalaegerszeg
Lickóvadas Önkormányzata	Zalabér
Ligetfalva Önkormányzata	Zalabér
Lispesztadorján Önkormányzata	Zalabér
Liszó Önkormányzata	Zalabér
Lovászi Önkormányzata	Zalaegerszeg
Magyarföld Önkormányzata	Zalaegerszeg
Magyarszentmiklós Önkormányzata	Zalabér
Magyarszerdahely Önkormányzata	Zalabér
Maróc Önkormányzata	Zalabér
Márokföld Önkormányzata	Zalaegerszeg
Mersevát Önkormányzata	Zalabér
Miháld Önkormányzata	Zalabér
Mihályfa Önkormányzata	Zalabér
Mikekarácsonyfa Önkormányzata	Zalaegerszeg
Milejszeg Önkormányzata	Zalabér
Misefa Önkormányzata	Zalaegerszeg
Molnári Önkormányzata	Zalabér
Murakeresztúr Önkormányzata	Zalabér
Murarátka Önkormányzata	Zalaegerszeg
Muraszemenye Önkormányzata	Zalaegerszeg
Nagybakónak Önkormányzata	Zalabér
Nagygörbő Önkormányzata	Zalabér
Nagykapornak Önkormányzata	Zalaegerszeg
Nagykutas Önkormányzata	Zalaegerszeg
Nagylengyel Önkormányzata	Zalabér
Nagypáli Önkormányzata	Zalaegerszeg
Nagyrada Önkormányzata	Zalabér
Nagyrecse Önkormányzata	Zalabér
Nagysimonyi Önkormányzata	Zalabér
Nagytilaj Önkormányzata	Zalabér
Nemesapáti Önkormányzata	Zalaegerszeg
Nemesbük Önkormányzata	Zalabér
Nemeshetés Önkormányzata	Zalaegerszeg
Nemeskeresztúr Önkormányzata	Zalabér

Nemesnép Önkormányzata	Zalaegerszeg
Nemespátró Önkormányzata	Zalabér
Nemesrádó Önkormányzata	Zalabér
Nemessándorháza Önkormányzata	Zalaegerszeg
Nemesszentandrás Önkormányzata	Zalaegerszeg
Németfalva Önkormányzata	Zalabér
Nova Önkormányzata	Zalaegerszeg
Óhíd Önkormányzata	Zalabér
Olaszfa Önkormányzata	Zalaegerszeg
Oltárc Önkormányzata	Zalabér
Orbányosfa Önkormányzata	Zalaegerszeg
Ormándlak Önkormányzata	Zalabér
Orosztony Önkormányzata	Zalabér
Ortaháza Önkormányzata	Zalaegerszeg
Oszkó Önkormányzata	Zalabér
Ozmánbük Önkormányzata	Zalaegerszeg
Pacsa Önkormányzata	Zalabér
Pácsony Önkormányzata	Zalabér
Padár Önkormányzata	Zalaegerszeg
Páka Önkormányzata	Zalaegerszeg
Pakod Önkormányzata	Zalaegerszeg
Pálfiszeg Önkormányzata	Zalabér
Pat Önkormányzata	Zalabér
Pethőhenye Önkormányzata	Zalaegerszeg
Petőmihályfa Önkormányzata	Zalabér
Petrikeresztúr Önkormányzata	Zalabér
Pókaszepetk Önkormányzata	Zalaegerszeg
Pórszombat Önkormányzata	Zalaegerszeg
Pölöske Önkormányzata	Zalabér
Pölöskefő Önkormányzata	Zalabér
Pördefölde Önkormányzata	Zalaegerszeg
Pötréte Önkormányzata	Zalabér
Pusztapáti Önkormányzata	Zalaegerszeg
Pusztaderics Önkormányzata	Zalaegerszeg
Pusztamagyaród Önkormányzata	Zalabér
Pusztaszentlászló Önkormányzata	Zalabér
Ramocsa Önkormányzata	Zalaegerszeg
Rédics Önkormányzata	Zalaegerszeg
Resznek Önkormányzata	Zalaegerszeg
Rezi Önkormányzata	Zalabér
Rigács Önkormányzata	Zalabér
Rigyác Önkormányzata	Zalabér

Salomvár Önkormányzata	Zalaegerszeg
Sand Önkormányzata	Zalabér
Sárhida Önkormányzata	Zalaegerszeg
Sármellék Önkormányzata	Zalabér
Sénye Önkormányzata	Zalabér
Sormás Önkormányzata	Zalabér
Sótony Önkormányzata	Zalabér
Söjtör Önkormányzata	Zalabér
Surd Önkormányzata	Zalabér
Sümegecsehi Önkormányzata	Zalabér
Szalapa Önkormányzata	Zalabér
Szécsisziget Önkormányzata	Zalaegerszeg
Szentgyörgyvár Önkormányzata	Zalabér
Szentgyörgyvölgy Önkormányzata	Zalaegerszeg
Szentkozmadombja Önkormányzata	Zalaegerszeg
Szentlisló Önkormányzata	Zalabér
Szentmargitfalva Önkormányzata	Zalaegerszeg
Szentpéterföldsé Önkormányzata	Zalaegerszeg
Szentpéterúr Önkormányzata	Zalabér
Szijártóháza Önkormányzata	Zalaegerszeg
Szilvagy Önkormányzata	Zalaegerszeg
Tekenyé Önkormányzata	Zalabér
Teskánd Önkormányzata	Zalaegerszeg
Tilaj Önkormányzata	Zalabér
Tófej Önkormányzata	Zalaegerszeg
Tokorcs Önkormányzata	Zalabér
Tormaföldsé Önkormányzata	Zalaegerszeg
Tornyiszentmiklós Önkormányzata	Zalaegerszeg
Tótszentmárton Önkormányzata	Zalabér
Tótszerdahely Önkormányzata	Zalabér
Türje Önkormányzata	Zalabér
Újudvar Önkormányzata	Zalabér
Valkonya Önkormányzata	Zalabér
Vállus Önkormányzata	Zalabér
Várföldsé Önkormányzata	Zalabér
Várvölgy Önkormányzata	Zalabér
Vaspör Önkormányzata	Zalaegerszeg
Vasvár Város Önkormányzata	Zalabér
Vindornyafok Önkormányzata	Zalabér
Vindornyalak Önkormányzata	Zalabér
Vindornyaszőlős Önkormányzata	Zalabér
Vonyarcvashegy Önkormányzata	Zalabér

Vöckönd Önkormányzata	Zalaegerszeg
Zaik Önkormányzata	Zalaegerszeg
Zalaapáti Önkormányzata	Zalabér
Zalabaksa Önkormányzata	Zalaegerszeg
Zalabér Önkormányzata	Zalabér
Zalaboldogfa Önkormányzata	Zalaegerszeg
Zalacsány Önkormányzata	Zalabér
Zalacséb Önkormányzata	Zalaegerszeg
Zalaegerszeg MJV Önkormányzata	Zalaegerszeg
Zalaháshágy Önkormányzata	Zalaegerszeg
Zalaigrice Önkormányzata	Zalabér
Zalaistvánd Önkormányzata	Zalaegerszeg
Zalakaros Város Önkormányzata	Zalabér
Zalaköveskút Önkormányzata	Zalabér
Zalalövő Város Önkormányzata	Zalabér
Zalamerenye Önkormányzata	Zalabér
Zalasárszeg Önkormányzata	Zalabér
Zalaszabar Önkormányzata	Zalabér
Zalaszántó Önkormányzata	Zalabér
Zalaszentbalázs Önkormányzata	Zalabér
Zalaszentgrót Város Önkormányzata	Zalabér
Zalaszentgyörgy Önkormányzata	Zalaegerszeg
Zalaszentiván Önkormányzata	Zalaegerszeg
Zalaszentjakab Önkormányzata	Zalabér
Zalaszentlászló Önkormányzata	Zalabér
Zalaszentlőrinc Önkormányzata	Zalaegerszeg
Zalaszentmárton Önkormányzata	Zalabér
Zalaszentmihály Önkormányzata	Zalabér
Zalaszombatfa Önkormányzata	Zalaegerszeg
Zalatárnok Önkormányzata	Zalaegerszeg
Zalaújlak Önkormányzata	Zalabér
Zalavár Önkormányzata	Zalabér
Zalavég Önkormányzata	Zalabér
Zebecke Önkormányzata	Zalaegerszeg

3. sz. melléklet

Társulási megállapodás egységes szerkezetben (pdf állomány)

3.

Bizottsági állásfoglalás


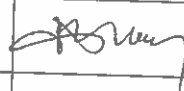


Előterjesztés tárgya:				
A ZALAI SPA Társulási Megállapodás módosítása és az egyes közszolgáltatások kötelező igénybeviteléről szóló 32/1995. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	68/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

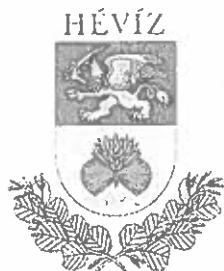
Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
A ZALAI SPA Társulási Megállapodás módosítása és az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. március 24.	23/2016. (III.24.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Babics Tamás	környezetvédelmi ügyintéző		
Olt István	osztályvezető		
Dr. Márkus Mirtill	aljegyző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/277-1/2016.

Napirend sorszáma:

3.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 30-ai nyilvános ülésére

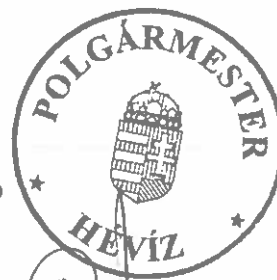
Tárgy: A Hévízi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet rendeléséről rendelet alkotása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Bertalan Linda
Szervezési és Jogi osztály/jegyzői referens

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Jogi –Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Márkus Mirtill aljegyző



Papp Gábor
polgármester

I.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete élve törvény adta lehetőségével 2012-től minden évben elrendelte a nyári és a téli igazgatási szünetet a Hévízi Polgármesteri Hivatalban.

Az eddigi tapasztalatok alapján 2016. évben is javaslom az igazgatási szünet elrendelését.

A közszerződési tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a képviselő-testület a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el.

A közszerződési tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszerződési tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Kormány rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 13. § -a szerint az igazgatási szünet időtartama nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart, télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.

A Korm. rend. 14. § -a értelmében a hivatali szervezet vezetőjének feladata az, hogy az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálattal rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátást.

Az igazgatási szünet alatt lehetőség van az év közben felhalmozódott szabadságok kiadására, így a hivatali működés csökkentett létszámmal zajlik. A szabadságok úgy kerülnek kiadásra, hogy biztosított legyen a zavartalan ügymenet, valamint a folyamatos ügyfélszolgálat.

Az azonnali intézkedést igénylő anyakönyvi és ellenőrzési területeken változatlan ügyfélfogadási rendben, minden más ügyben ügyfélfogadásra heti egy napon (szerda 8.00-11.00 és 13.00-15.00 óráig) kerülne sor. A korábbi évek tapasztalatai alapján a fent ügyfélfogadási rend megfelelően működött.

Az igazgatási szünet az önkormányzat tisztségviselőire, polgármesterre és alpolgármesterre nem vonatkozik, de ők is ebben az időszakban vehetnék ki hosszabb szabadságukat.

A fentiek alapján a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkarendjében igazgatási szünet elrendelésére az alábbiak szerint teszek javaslatot:

- 2016. július 18-tól 2016. augusztus 21-ig (25 munkanap),
- 2016. december 19-től 2017. január 1-ig (9 munkanap)

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, a rendelet tervezet elfogadására.

A döntés minősített többséget igényel.

2.

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
.../..... (...) önkormányzati rendelete**

**a Hévízi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet
elrendeléséről**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya a Hévízi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőre és munkavállalóra terjed ki.
2. § A Hévízi Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkarendjében július 18. naptól 2016. augusztus 21. napig és 2016. december 19. naptól 2017. január 1. napjáig igazgatási szünetet tart.
3. § A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2017. január 2. napján hatályát veszti.

dr. Tüske Róbert
jegyző

Papp Gábor
polgármester

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: A Hévízi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről

Társadalmi-gazdasági hatása: A Polgármesteri Hivatalban az ügyfélfogadás az azonnali intézkedést igénylő anyakönyvi és ellenőrzési területeken változatlan ügyfélfogadási rendben, minden más ügyben ügyfélfogadás heti egy napon (szerda 8.00-11.00 és 13.00-15.00 óráig) történik az igazgatási szünet ideje alatt, így az ügyintézés zavartalansága biztosítva lesz.

Költségvetési hatása: A Polgármesteri Hivatal dologi kiadásainak csekély mértékű csökkenésével járhat, kisebb mértékű energia felhasználást eredményezhet.

Környezeti, egészségi hatása: Nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Az intézkedés nem jár az adminisztratív terheket jelentősen befolyásoló kihatással.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A jogszabály megalkotásának szükségességét a fent leírt pozitív hatások elérése indokolja, valamint a szabadságok kiadásának tervezhetősége a munkafolyamatok működésének biztosítása mellett.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Nincs.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** rendelkezésre állnak
- **szervezeti:** rendelkezésre állnak
- **tárgyi:** rendelkezésre állnak
- **pénzügyi:** rendelkezésre állnak

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
A Hévízi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet rendeléséről rendelet alkotása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	69/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

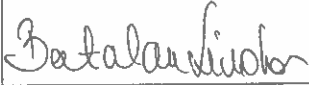
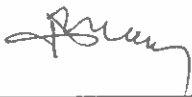
3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
A Hévízi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről rendelet alkotása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. március 24.	22/2016. (III.24.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Bertalan Linda	ügyintéző		
Dr. Márkus Mirtill	osztályvezető törvényességi felülvizsgálat		
Dr. Tüske Róbert	jegyző	-	
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés	-	

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HTO/261-2/2016.

Napirend sorszáma: **4.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 31-ei nyilvános ülésére

Tárgy: A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Panka-Kovács Melinda hatósági ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

The official seal of the Mayor of Hévíz, featuring a circular border with the text 'POLGÁRMESTER' at the top and 'HÉVÍZ' at the bottom, separated by two stars. In the center is the coat of arms of Hévíz. A signature is written over the seal.

Papp Gábor
polgármester

1. Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) módosítása a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (a továbbiakban: Szt.) és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben (a továbbiakban: Gyvt.) rögzítettek miatt, valamint a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény (a továbbiakban: TASZII), kérelmének figyelembe vétele miatt szükségessé vált.

I. Intézményi térítési díjak megállapítása

Az Szt. a fenntartó részére előírja a szociális ellátások körébe tartozó intézményi térítési díj április 1. napjáig történő megállapítását. Az Szt. 115. § (1) bekezdése rögzíti, hogy az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg. Mivel a hivatkozott jogszabály kimondja, hogy az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget, így azt szolgáltatásonként ki kell mutatni.

Gyvt. 147. § (3) bekezdése kimondja, hogy személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás (jelen esetben bölcsőde) intézményi térítési díját a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete. A szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha ezt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A TASZII intézményvezetője megküldte hivatalunk részére a 2016. évi intézményi térítési díj megállapításához szükséges önköltség számításokat, illetve az intézményi térítési díj megállapítására vonatkozó javaslatát. (A számításokat az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.)

Hatályos rendelet értelmében a szociálisan rászorultak részére biztosított étkezés bruttó intézményi térítési díja 560 Ft/fő/adag. Hétköznapokon ezen összegért a GAMESZ biztosítja az ételek előállítását. Hétvégén azonban a - pályázat alapján kiválasztott - külsős cég jelenleg 700 Ft/fő/adagért gondoskodik az ételek elkészítéséről.

Jelenleg 27 fő részesül szociális étkeztetésben hétvégén. Az 560 Ft/fő/adagos intézményi térítési díj megállapítása miatt az eddig a 700 Ft-os ételért az ellátottak maximum 560 Ft-ot fizettek, amely éves szinten 700.000 Ft többletkiadást ró az intézményre.

Fentiekben leírtak miatt a TASZII intézményvezetője kezdeményezte, hogy munkanapokon, illetve a szabad- és munkaszüneti napokon történő étkeztetés térítési díja különböző összegben kerüljön meghatározásra. (munkanapokon történő étkeztetés korábbi évekhez hasonlóan 560 Ft/fő/adag, a szabad- és munkaszüneti napokon pedig 700 Ft/fő/adag).

Az intézményvezető a Polgármesteri Hivatallal történő egyeztetést követően a Zala Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: ZMK) állásfoglalását kérte a különböző összegű térítési díjak bevezetését illetően.

A ZMK 2016. március 7. napján kelt levelében az alábbiakat közölte: „A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. évi (II. 17.) Korm.

rendelet 11. § alapján, ha a fenntartó az étkeztetést több főzőhelyről biztosítja, az intézményi térítési díjat főzőhelyenként eltérően is meghatározhatja. Egy településen működtetett több főzőhely esetén az intézményi térítési díjat akkor lehet eltérően meghatározni, ha az ellátásban részesülő választhat, hogy az étkezést melyik főzőhelyről veszi igénybe. A fenti jogszabályhelyek alapján, a felvetett kérdésre – mely szerint differenciálható-e az intézményi térítési díj a hétköznapi, illetve a hétvégi étkeztetésre – a válasz nemleges.” A hatóság továbbá felhívta a figyelmet arra, hogy amennyiben helyben nem megoldható, nem kötelező a hétvégi étkeztetés.

A jelenlegi hétvégi főzőhellyel a szerződés 2016. április 30. napján lejár, így ezen feladat ellátására pályázat került kiírásra, melyre ajánlat nem érkezett. A jelenlegi szolgáltató várhatóan legfeljebb 2016. június 30. napjáig vállalja az ételek elkészítését. A következő hónapokban megoldást kell találni arra, hogy ezen időpontot követően miként történjen a hétvégi étkeztetés biztosítása.

Az idősek bentlakásos étkeztetését a TASZII a Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet (a továbbiakban: GAMESZ) útján biztosítja. GAMESZ ezen szolgáltatásért 2016. február 28. napjáig nettó 550 Ft/fő napi ötszöri étkeztetési díjat számlázott a TASZII részére. A különböző típusú diétáknak megfelelő étel elkészítéséhez szükséges nyersanyagok ára miatt a nyersanyagköltség 2016. március 1. napjától 575 Ft-ra megemelésre került. Az ápolást-gondozást nyújtó intézmény és rehabilitációs intézményi ellátás térítési díja biztosítja a fedezetet az étkezéssel szülő számlák kiegyenlítéséhez. Ezen ellátás intézményi térítési díja a tavalyi évben 90.000 Ft/fő/hó összegről 95.000 Ft/fő/hó összegre változott. Annak ellenére, hogy a 25 Ft-os emelés 57 fő ellátott esetén havi 42.750 Ft, 2016. évben összesen 427.500 Ft (március 1-től, december 31-ig) többletkiadást eredményez, a rendelettervezet nem tartalmazza az ápolást-gondozást nyújtó intézmény és rehabilitációs intézményi ellátás térítési díj módosítását kezdeményező döntést.

Az Szt. módosításának következtében 2016. január 1-től a házi segítségnyújtás feladat kettévált: szociális segítségre (amelyhez az alacsony szükséglet kielégítését szolgáló, szakképzettség nélkül is ellátható tevékenységek tartoznak) és személyi gondozásra (amelynek keretében, „intenzív” szükségletet kielégítő gondozási tevékenységek és az ápolói kompetenciának megfelelő ápolási feladatok végezhetőek a megfelelő szociális vagy egészségügyi szakképesítés birtokában), így a térítési díj megállapításánál is az új szempontokat kell figyelembe venni, azaz azokat külön-külön kell meghatározni.

Házi segítségnyújtás jelenlegi intézményi térítési díja 1.070 Ft/óra. 2015. december 31-ig a térítési díj az ellátott otthonában történő segítségre vonatkozott, az otthonán kívülre nem. 2015. évben a tényleges óraszámok térítésköteles és térítésmentes órák aránya hozzávetőleg 60-40 %-volt.

Az ellátás megbontása miatt az intézményvezetőnek 2015. december 31. napjáig felül kellett vizsgálnia a házi segítségnyújtásban részesülők szükségletét, és az új kategóriák szerint meg kellett határozni, hogy az ellátottaknak szociális segítségre vagy személyi gondozásra van szükségük. A felülvizsgálat megtörtént, 2016 januárjától a szociális segítség és személyi gondozási szükséglet aránya nagyjából 53-47 %.

Figyelembe véve a házi segítségnyújtás tervezett 2016. évi önköltségét (33.200.000 Ft), tervezett állami támogatás összegét (7.250.000 Ft), és azt hogy az ellátottakra ne háruljon aránytalan anyagi teher az eddigiekhez képest, az intézményvezető a személyi gondozás térítési díját 800 Ft/fő/gondozási óra, szociális segítség 400 Ft/fő/gondozási óra díjban kezdeményezte megállapítani.

Hévízen a házi segítségnyújtás ellátásáért a gondozottaknak továbbra sem kell fizetniük, és ezt a jelen rendelettervezet is rögzíti.

Az jogszabály változás miatt 2015. évtől a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások esetében megszűnt az intézményi térítési díj számításának azon módja, amely az intézményi térítési díjat a szolgáltatási önköltség és az állami támogatás különbözeteként rendelte megállapítani. Azonban a döntés meghozatalához elengedhetetlen a normatív állami hozzájárulások számbavétele. Az alábbi táblázat a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátásokra igényelt 2016. évi normatív állami hozzájárulásokat tartalmazza:

Sorszám	Személyes gondoskodás megnevezése	Normatív állami hozzájárulás Ft/év
1.	Étkeztetés szociálisan rászorultak részére	4 428 000
2.	Házi segítségnyújtás	7 250 000
3.	Nappali ellátás - Idősek klubja tartózkodás	2 507 000
4.	Ápolást-gondozást nyújtó intézmény és rehabilitációs intézményi ellátás (Idősek Otthona)	70 171 600

A rendelet-tervezet 1. számú melléklete a fent leírt jogszabályhelyek figyelembevételével, a személyes gondoskodásra vonatkozó – a TASZII által szolgáltatott - önköltségszámítások és intézményi térítési díj javaslatok alapján kerültek betervezésre.

II. Az Ör.-t érintő egyéb módosítások

Szt. 2016. január 1. napjától előírja, hogy a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás egy szolgáltató – a család- és gyermekjóléti szolgálat – keretében működtethető. A TASZII Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat elnevezése 2016. január 1. napjától TASZII Család- és Gyermekjóléti Szolgálat. Ennek megfelelően az intézmény alapidokumentumai módosításra kerültek, és szükséges a névváltozás átvezetése az önkormányzati rendeleten is.

Az Ör. 12. §-a rögzíti az Szt. alapján a térítési díj fizetésére kötelezettek körét. Egyes szolgáltatásoknál pl. házi segítségnyújtás esetében Hévíz Város Önkormányzata, és Cserszegtomaj Község Önkormányzata az ellátottak helyett átvállalja a térítési díj megfizetését. Emiatt az Ör-be bekerült, hogy „külön megállapodás alapján a szolgáltatások intézményi térítési díjának fizetését az ellátott területileg illetékes települési önkormányzata átvállalhatja”. Jelen rendeletmódosítás a „külön megállapodás” helyett Képviselő-testületi döntés” meghatározást tartalmazza.

Részletes indokolás:

1. § E §-ban a TASZII Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2016. január 1. napjától érvényes elnevezése miatti korrigálást tartalmaz.

2. § a TASZII Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2016. január 1. napjától érvényes elnevezése miatti korrigálást tartalmaz.

3. § a TASZII Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2016. január 1. napjától érvényes elnevezése miatti korrigálást tartalmaz.

4. § E paragrafus a települési önkormányzatok képviselő-testületi döntése alapján történő térítési díj átvállalási lehetőséget biztosít.

5. § Rendelkezik a szociális alapszolgáltatás személyi térítési díjainak megállapítására vonatkozóan. Ezen paragrafus által az Önkormányzat a házi segítségnyújtást Hévízen ingyenes ellátásként biztosítja.

6. § A személyes gondoskodás keretében nyújtott szolgáltatások térítési díjait állapítja meg.

7. § A hatályba léptető rendelkezést állapítja meg, valamint a hatályon kívül helyezést tartalmazza.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a rendelet-tervezet elfogadását. A rendeletalkotás minősített többséget igényel.

Hévíz, 2016. március 16.

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../.... (... ..) önkormányzati rendelete**

**a szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó
gyermekjóléti ellátásokról szóló
21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény 58/B. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjába foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A szociális ellátásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

*„4. § Az Önkormányzat Gyvt. 15. § (2) bekezdésében meghatározott személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások közül
a) a gyermekjóléti szolgáltatást a TASZII Család- és Gyermekjóléti Szolgálat útján,
b) a gyermekek napközbeni ellátását (bölcsődei ellátás) a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Bölcsőde (a továbbiakban: Bölcsőde) útján biztosítja.”*

2. § Az Ör. 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § (1) A szociális szolgáltatások iránti kérelmet a TASZII intézményvezetőjénél kell benyújtani az Szt. és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendeletben meghatározott formában. Az ellátás igénybevételéről az intézmény vezetője dönt.

(2) A gyermekjóléti szolgáltatás iránti kérelmet a TASZII Család- és Gyermekjóléti Szolgálatánál kell benyújtani a Gyvt. és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendeletben meghatározott formában. Az ellátás igénybevételéről a Szolgálat vezetője dönt.”

(3) A gyermekek napközbeni ellátása iránti kérelmet a Bölcsőde szakmai vezetőjénél kell benyújtani az Gyvt. a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendeletben meghatározott módon. Az ellátás igénybevételéről a TASZII intézmény vezetője dönt.

(4) A támogató szolgáltatás iránti kérelmeket a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Gondviselés Háza Fogytékosok Napközi Otthona, Sorstárs Támogató Szolgálat vezetőjénél kell benyújtani az Szt. és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendeletben meghatározott formában. Az ellátás igénybevételéről a Szolgálat vezetője dönt.

(5) Külön eljárás nélkül akkor biztosítható az ellátás, ha a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet 15. § (1) bekezdése alapján indokolt az igénylő azonnali ellátása. Az írásos kérelmet és a jövedelemigazolást ebben az esetben is mellékelni kell.

(6) Az intézményi jogviszony az Szt. 100. §, 101. §, és 102. §-ában foglaltak szerint szűnik meg. A szolgáltatást igénylő, ha a rendelkezésre álló időtartamon belül nem veszi igénybe a szolgáltatást, akkor az Szt. 95. §-ában foglaltak szerint a beutalás megszüntetésre kerül.

(7) Az intézményvezetők kötelesek a tárgyévi költségvetés, beszámolók, zárszámadás elkészítéséhez, és a jogszabályban előírt adatszolgáltatáshoz szükséges adatokat az Önkormányzat írásbeli megkeresésére a megkeresésben foglalt adattartalommal és határidőre szolgáltatni.”

3. § Az Ör. 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. § A TASZII Család- és Gyermekjóléti Szolgálat az Szt. 64. § (1)-(4) bekezdésében meghatározott feladatokat látja el.”

4. § Az Ör. 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„12. § (1) A szociális szolgáltatásokért a 2. mellékletben meghatározott intézményi térítési díjat az Szt. 114. § (2) bekezdésében meghatározott személy köteles fizetni. Képviselő-testületi döntés alapján a szolgáltatások intézményi térítési díjának fizetését az ellátott területileg illetékes települési önkormányzata átvállalhatja.

(2) Az étkeztetés esetén az ellátásban részesülő számára az étel kiszállításáért az Önkormányzat intézményi térítési díjat nem állapít meg.”

5. § Az Ör. 17. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„17. § A szociális alapszolgáltatás személyi térítési díjának megállapítására az Szt. 116-117. § rendelkezései irányadók az alábbiakban foglaltak figyelembe vételével:

a) a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás az Szt. 65. § (4) pontjában meghatározott szociálisan rászorult részére - személyi térítési díj megállapítása nélkül - biztosítható. A szociálisan nem rászorult személy esetében a személyi térítési díj összege megegyezik az intézményi térítési díj összegével,

b) a nappali ellátás keretén belül az Idősek klubját étkeztetéssel, vagy étkeztetés nélkül igénybevevők esetében a tartózkodásért személyi térítési díj nem állapítható meg.

c) Az Önkormányzat a házi segítségnyújtást Hévízen ingyenes ellátásként biztosítja.”

6. § Az Ör. 2. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

7. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

dr. Tüske Róbert
jegyző

Papp Gábor
polgármester

1. melléklet a .../2016. () önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelethez

Sorszám	A	B	C	D
	Személyes gondoskodás megnevezése	Mennyiség egysége	2016. évi szolgáltatási önköltség	Intézményi térítési díj
1.	Étkeztetés szállítási díja	Ft/adag	102	0
2.	Házi segítségnyújtás	Ft/fő/gondozási óra	1 808	
3.	személyes gondozás	Ft/fő/gondozási óra		800
4.	szociális segítés	Ft/fő/gondozási óra		400
5.	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	Ft/ellátási nap	204	60
6.	Nappali ellátás - Idősek klubja tartózkodás	Ft/fő/ellátási nap	1 224	0
7.	Ápolást-gondozást nyújtó intézmény és rehabilitációs intézményi ellátás (Idősek Otthona)	Ft/fő/hó	232 456	95 000
8.		Ft/fő/nap	7 749	3 167

Sorszám	A	B	C	D	E	F	G
	Személyes gondoskodás megnevezése	Mennyiség egysége	Nyersanyag ktg.	Rezsiköltség	Nettó intézményi térítési díj	ÁFA	Bruttó intézményi térítési díj
9.	Étkeztetés szociálisan rászorultak részére	Ft/fő/adag	245	195	440	120	560

Sorszám	A	B	C	D	E	F
	Személyes gondoskodás megnevezése	Mennyiség egysége	2016. évi szolgáltatási önköltség	Normatív állami hozzájárulás	Számított intézményi térítési díj	Megállapított intézményi térítési díj
10.	Bölcsődei gondozás	Ft/fő/nap	5 561	1 695	3 866	0

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Társadalmi-gazdasági hatása: Az egyes szociális szolgáltatások térítésmentesen történő nyújtásával az Önkormányzat hozzásegíti a koruk, egészségügyi állapotuk, jövedelmük alapján szociálisan rászoruló embereket a szolgáltatások igénybevételéhez. A bölcsőde térítésmentes biztosításával a családos szülőket segíti a munkaerőpiacra történő visszatérésben.

A jelen rendeletben megállapított intézményi térítési díjak szükségesek a szolgáltatások biztosításához. Törvény alapján azonban a jövedelem figyelembevételével kerülnek a ténylegesen fizetett térítési díjak megállapításra.

Költségvetési hatása: Egyes szolgáltatások térítésmentes biztosításával az ellátáshoz való hozzájutás megkönnyítésre kerül, azonban ezzel az ellátás nyújtásának kiadásaihoz az önkormányzat nagyobb pénzügyi forrást biztosítását vállalja.

Környezeti, egészségi hatása: A tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Az adminisztratív terhek nem változnak, mivel az ellátások köre nem bővül. Az ellátásokat továbbra is ugyanazon ellátotti kör számára biztosítjuk.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Az Szt.-ben rögzítettek miatt szükséges április 1. napjáig az intézményi térítési díjak megállapítása.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:

Az önkormányzat nem tenne eleget jogszabályban előírt kötelezettségének, melyet az ellenőrző hatóságok kifogásolnának.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek nem változnak, azok rendelkezésre állnak. A pénzügyi feltételeket az önkormányzat 2016. évi költségvetése biztosítja.

Mellékletek

1. Melléklet: TASZII által biztosított szociális szolgáltatások 2016. évi önköltség számításai és javaslat az intézményi térítési díj megállapítására

3.

Bizottsági állásfoglalás

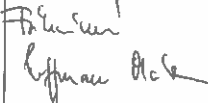



Előterjesztés tárgya:				
A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	70/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. március 24.	20/2016. (III.24.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Fábiánné Hoffman Márta	Mb. Hatósági osztályvezető		
Panka-Kovács Melinda	hatósági ügyintéző előterjesztés készítője		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/24-5/2016.

Napirend sorszáma: **9.**

Előterjesztés

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 30-ai rendes nyilvános ülésére**

Tárgy: Rózsakert komplexum bérleti szerződésének meghosszabbítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: dr. Lengyel Katalin Nóra jogász

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat és a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény között - Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 348/2015. (XII. 30.) számú határozata alapján - bérleti szerződés jött létre a Hévíz, 978. hrsz-ú, természetben Rákóczi u. 17-19. szám alatti, Rózsakert épületkomplexumban található 25,5 m² területű helyiségre, 67 m² területű ivócsarnokra és 467 m² területű közösségi térre vonatkozóan, mely szerződés meghosszabbításához a Képviselő-testület 2016. március 31-éig járult hozzá.

A szerződés 2016. december 31. napjáig történő megkötését javaslom a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) szabályainak megfelelően.

A Nvtv. 11. § (16) bekezdése szerint a törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

A 11.§ (17) bekezdése szerint mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás

a) államháztartási körbe tartozó szervezet,

b) jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet, vagy

c) államháztartási körbe tartozó szervezet vagyonkezelésében lévő, az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában álló lakások tekintetében a vagyonkezelő szervezettel foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban álló személyek javára történik.

A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjteménnyel kötendő bérleti szerződésre az Nvtv. 11.§ (17) bekezdésének a) pontja alkalmazandó.

Ennek megfelelően javaslom Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény részére 2016. április 1. napjától 2016. december 31. napjáig bérbe adni a 67 m² területű ivócsarnokot, a 467 m² területű közösségi teret és 25 m² nagyságú üzlethelyiséget. A Közgazdasági Osztállyal történt egyeztetés alapján bérleti díj mértékére vonatkozóan 239.180 Forint+Áfa/hó összegben teszek javaslatot, mely megfelel az intézmény által eddig fizetett bérleti díj nagyságának.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi a bérleti szerződés-tervezete.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Hévíz 978. hrsz-ú, természetben Rákóczi u. 17-19. szám alatti, Rózsakert épületkomplexumban található 67 m² területű ivócsarnok, 467 m² területű közösségi tér és 25,5 m² területű üzlethelyiség 2016. április 1. napjától 2016. december 31. napjáig történő bérbe adását, 239.180 Forint+Áfa/hó összegű bérleti díj mellett, a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény részére az előterjesztés mellékletét képező szerződés-tervezet szerint.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. április 1.

4.
Melléklet

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött
egyrésztől **Hévíz Város Önkormányzat**
székhely: 8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.
adószám: 15734374-2-20,
bankszámlaszám: 11749039-15432429
képviselője: Papp Gábor polgármester
mint bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrésztől **Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény**
székhely: 8380 Hévíz, Rákóczi u. 17-19.
adószám: 15560579-2-20
bankszámlaszám: 11749039-15560579
képviselője: Hermann Katalin mb. intézményvezető
mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő)

együttesen Felek között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. A bérlet tárgya

A Bérbeadó a Bérlő részére bérbe adja a tulajdonában lévő Hévíz, Rákóczi u. 17-19. szám alatti, Rózsakert épületkomplexumban (Hévíz, 978. hrsz.) található 67 m² területű ivócsarnokot, 467 m² területű közösségi teret és 25 m² nagyságú üzlethelyiséget.

2. A bérlet időtartama

2.1 Jelen bérleti szerződés **2016. április 1. napjától 2016. december 31. napjáig** jön létre, azzal a kikötéssel, hogy a bérleti szerződés 15 év elteltével automatikusan hatályát veszti.

2.2 A szerződő felek a bérleti jogviszonyt annak időtartama alatt 90 napos felmondási idővel rendes felmondással, a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozattal bármikor felmondhatják.

2.3 Bérbeadó a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- a Bérlő a jelen szerződésből fennálló valamely fizetési kötelezettségének annak esedékességétől számított 15 napon belül írásbeli felszólítás ellenére nem tesz eleget,
- a Bérlő a bérleményt jelentős hátrányt okozó módon használja, rosszhiszeműen elhanyagolja, vagy harmadik félnek jogosulatlanul átengedi,
- a Bérlő jelen szerződés rendelkezéseit egyéb módon, ismételt felszólítás ellenére megszegi,
- a Bérbeadó engedélye nélkül a bérleményen építészeti változtatásokat végez,
- a hatályos jogszabályi és hatósági előírásokat nem tartja be,
- a Bérlő teljes vagyonára jogerős csőd, vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek vagy a társaságot a bíróság megszünteti.

3. A bérleti díj

3.1 Szerződő felek a bérleti díjat **239.180 Forint+Áfa/hó** összegben határozzák meg, melyet Bérlő minden hónap 10. napjáig köteles a Bérbeadó részére számla ellenében megfizetni.

3.2 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj 2017. március 1. napjától kezdődően, évente, tárgyév március 1. napjától a KSH által közzétett, az előző évre megállapított infláció mértékével emelkedik.

3.3 Szerződő felek rögzítik, hogy a bérleti díj nem foglalja magában a közüzemi költségeket.

3.4 Bérelő tudomásul veszi, hogy a bérleti díj nem foglalja magában:

- a helyi adókat,
- a személyszállítási díjat,
- a Bérelő által megkötni kívánt speciális biztosítások díját.

Ezek a költségek kizárólag Bérelőt terhelik.

4. A bérlemény használata

4.1 Bérelő a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélye nélkül a bérleményt albérletbe nem adhatja.

4.2 A Bérelő köteles a bérleményt gondosan kezelni, és általában a bérleményt jó és használható állapotban tartani. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérleti jogviszony tartama alatt a bérlet tárgyát képező helyiségek fenntartására és karbantartására a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

4.3 A Bérelő felel a bérlemény minden nemű károsodásáért és köteles megszüntetni a kárt, amennyiben a károsodást maga, hozzátartozói, alkalmazottai, vendégei, szállítói vagy a bérlemény nem szakszerű vagy egyébként szerződésellenes használatával vagy nem kielégítő karbantartásával okozta. Amennyiben a Bérelő a kár elhárítását megfelelő határidőn belül írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, úgy a Bérbeadónak joga van a szükséges munkákat a Bérelő költségére és veszélyére elvégeztetni.

4.4 A Bérelő a bérleményben keletkezett mindennemű kárt haladéktalanul köteles jelenteni a Bérbeadónak, amennyiben annak elhárítását nem maga a Bérelő köteles elvégezni. A nem megfelelő időben történő bejelentés miatt keletkezett kárt a Bérelő köteles megfizetni. Bérbeadó kártérítés címén nem felel azokért a károkért, melyek lopás, tüzeset miatt keletkeztek.

4.5 A Bérbeadó fenntartási és karbantartási kötelezettsége egyaránt kiterjed a bérlemény külső és belső részére.

4.6 A Bérelő a bérlet tárgyát képező helyiségeken építészeti változtatást csak Bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával végezhet. A Bérbeadó az épület javításához szükséges munkát a Bérelő engedélye nélkül is elvégezhet, figyelembe véve azonban a Bérelő üzemeltetési igényeit.

4.7 A bérleményen kialakított építészeti változtatásokat a bérleti jogviszony megszüntetésekor a Bérelőnek a helyszínen kell hagynia anélkül, hogy annak megtérítésére igényt tartana. A Bérbeadónak joga van az eredeti állapotba történő visszaállítást kérni.

4.8 A Bérbeadónak joga van előzetes bejelentés és időpont-egyeztetés után a bérleményt megtekinteni. A bérleti jogviszony felmondása, illetve a felmondás esetén a Bérelőnek a felmondási- illetve kiürítési idő alatt a bérlemény tényleges visszaszolgáltatásáig biztosítania kell valamennyi a Bérbeadó által erre feljogosított érdekelt fél részére a bérlemény megtekintését. Mindezek a kötelezettségek vonatkoznak a bérlemény albérletbe adása esetén az albérelőre is.

5. A bérlemény visszaadása

5.1 A bérleti jogviszony megszűnésekor a bérleményt kiürítve, kitakarítva, kifestve kell visszaadni. Ha a bérlemény átlagon felül elhasználódott a Bérbeadó az emiatt szükségessé váló munkák költségét a távozó Bérelőnek felszámíthatja. Minden kulcsot, azokat is, amiket a Bérelő másoltatott, át kell adni. A Bérbeadónak joga van a bérlemény

helyiségeit a kulcsok átadásának elmulasztása esetén a Bérő költségére kinyitítani és azokra új zárat szereltetni.

5.2 Ha a bérleti jogviszony megszűnésekor a bérlemény kiürítése és visszaadása késedelmesen történik, a Bérőnek a visszatartás időtartamára használati térítési díjat kell fizetnie, amely a bérleti díj kétszerese. Ezen kívül a Bérő felel minden ezen túlmenő a késedelmes kiürítésből és visszaszolgáltatásból eredő kárért vagy jogkövetkezményért.

6. Általános rendelkezések

6.1 Jelen szerződés módosítása és kiegészítése csak írásban érvényes.

6.2 Jelen szerződésből eredő vitákat a felek elsősorban tárgyalásos úton rendezik. A tárgyalások sikertelensége esetén a felek megállapodnak a Keszthelyi Járásbíróság illetékességében.

6.3 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadóak.

A felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Hévíz, 2016. április 1.

.....
Hévíz Város Önkormányzat
Bérbeadó
képv.: Papp Gábor polgármester

.....
Gróf I. Festetics György Művelődési Központ,
Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény
Bérő
képv.: Hermann Katalin mb.intézményvezető

Szerződés átvizsgálás és ellenjegyzés:

Iktatószám: SZO/ /2016.

Összes példányszám: 6 , ez a számú példány.

Ügyintéző (Feladat-felelős): dr. Lengyel Katalin Nóra

1. Feladat-felelős részéről rendben:

..... Dátum:

aláírás

2. Jogi ellenjegyzés:

..... Dátum:

aláírás

3. Pénzügyi-kötelezettségvállalási ellenjegyzés:

..... Dátum:


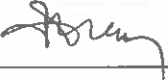
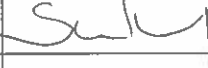

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Rózsakert komplexum bérleti szerződésének meghosszabbítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	71/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

Felülvizsgálatok – egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Dr. Lengyel Katalin Nóra	ügyintéző		
Dr. Márkus Mirtill	aljegyző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/181-3/2016.

Napirend sorszáma:

10.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 30-ai rendes nyilvános ülésére

Tárgy: Gyepmesteri feladatellátásról szóló megállapodás jóváhagyása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: dr. Lengyel Katalin Nóra jogász

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 48/A. § (3) bekezdése szerint: „A települési - a főváros belterületén a fővárosi - önkormányzat kötelező feladata a település belterületén a kóbor állatok befogása. Az így befogott kóbor állat - amennyiben a befogástól számított 15 napon belül a kóbor állat tulajdonosa nem válik ismertté - az állam tulajdonába kerül. Az állatvédelmi hatóság gondoskodik az állat tulajdonjogának átruházásáról, ha ezt jogszabály kizárja vagy az eredménytelen, az állat végleges elhelyezéséről. Az elhelyezés eredménytelensége esetén - a külön jogszabályban meghatározott időtartam elteltével - az állat életét megengedett módon ki lehet oltani.”

Az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény (a továbbiakban: törvény) 19.§ (1) és (2) bekezdése szerint:

„19. § (1) Az állati eredetű melléktermék - így különösen az elhullott állat tetemének - tulajdonosa saját költségén köteles annak elszállításáról, ártalmatlanná tételéről az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályban, valamint az Európai Unió közvetlenül alkalmazandó jogi aktaiban előírt módon gondoskodni, az élelmiszerlánc-felügyeleti szervet - annak felhívására - az állati eredetű melléktermék ártalmatlanná tételének jogszabályban meghatározott módon történő végrehajtásáról e törvény végrehajtására kiadott jogszabályban foglaltak szerint tájékoztatni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti kötelezettség

- a) ha az állati eredetű melléktermék tulajdonosa ismeretlen vagy ismeretlen helyen tartózkodik, az állati eredetű melléktermék fellelési helye szerint illetékes települési (fővárosban kerületi) önkormányzatot,
- b) közterületen a települési (fővárosban kerületi) önkormányzatot,
- c) közúton a közút kezelőjét terheli.”

Az állati eredetű melléktermék elszállításáról és ártalmatlanná tételéről a törvény 19.§ (2) bekezdés a) és b) pontja szerint tehát a települési önkormányzat köteles gondoskodni.

A gyepmesteri tevékenység ellátása a 2004. évtől Hévíz Város Önkormányzat, Alsópáhok Község Önkormányzat és Felsőpáhok Község Önkormányzat feladatellátó társulása keretében valósult meg, majd 2013. évtől az önkormányzatok közötti együttműködési megállapodások alapján.

A jelenleg hatályos megállapodást az érintett önkormányzatok határozott időtartamra, 2015. április 1-től 2016. március 31-éig terjedő időre kötötték meg. Az együttműködési megállapodás egy éves időtartamra történő megkötését az indokolta, hogy az önkormányzatok korábban közös ebrendészeti telep létrehozását tervezték, amely azonban azóta sem valósult meg, és a kérdés lekerült a napirendről. Ezen okból kifolyólag szeretném javasolni az együttműködési megállapodás határozatlan időre történő megkötését, amely a megállapodás-tervezet 5. pontja szerint megszüntethető, illetve felmondható.

Az együttműködési megállapodás alapján a gyepmesteri feladatok ellátására Győrei Béla (8372 Cserszegtomaj, Kápolna sor 77.) lett megbízva.

A gyepmester Alsópáhok és Felsőpáhok községekben havi egy alkalommal, Hévíz város területén heti egy alkalommal bejárást végez. A kötelező bejáráson kívül Alsópáhok és Felsőpáhok községekben legfeljebb évi 12-12 alkalommal, Hévíz városban hívásra alkalom szerint igényelhető a gyepmester tevékenysége.

A gyepmester 2015. évi tevékenységéről elmondta, hogy két kóbor kutyát fogott be, akik visszakerültek a gazdáikhoz. Ezen kívül különböző állattetemek elszállítása és ártalmatlanná tétele történt.

A feladatellátás költségeit (a gyepmester megbízási díja + költségtérítés, és az állatorvos díjazása) Hévíz Város Önkormányzat bruttó 70%-os, Alsópáhok Község Önkormányzata bruttó 15%-os, Felsőpáhok Község Önkormányzata bruttó 15%-os megosztásban vállalta magára az elmúlt években. A Közgazdasági Osztály tájékoztatása szerint a gyepmester díjának megtérítése gördülékenyen működött.

Mivel az együttműködési megállapodás hamarosan lejár, ezért kezdeményezem az 1. sz. mellékletben található megállapodás-tervezet szerinti – határozatlan időre történő – megkötését.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a gyepmesteri tevékenység közös ellátására vonatkozó 2016. április 1-jétől határozatlan időre szóló együttműködési megállapodás megkötését, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező megállapodás-tervezet szerint.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Papp Gábor polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. április 1.

Melléklet

**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Gyepmesteri tevékenység közös ellátására**

Hévíz Város Önkormányzat (8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.) képviselője Papp Gábor polgármester, másrésztől

Alsópáhok Község Önkormányzata (8394 Alsópáhok, Fő u. 65.) képviselője Czigány Sándor polgármester, és

Felsőpáhok Község Önkormányzata (8395 Felsőpáhok, Szent István u. 67.) képviselője Prótár Richárd polgármester között együttesen Felek között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a gyepmesteri tevékenység ellátásáról együttesen gondoskodnak közigazgatási területükön 2016. április 1. napjától határozatlan ideig.

2. Feladatellátás:

2.1 A gyepmesteri tevékenység közös ellátása, amelynek körében a gyepmester feladatai a következők:

a) a polgármesteri hivatal, illetve a közös önkormányzati hivatal hívására minden, pl. a közúton talált állathullának késedelem nélkül történő kiszállítása a gyepmesteri telepre, a hulladéktemetőbe, a hulladékemésztő veremhez, és ott – a hatósági állatorvos intézkedéséig- annak megőrzése, majd ártalmatlanná tétele,

b) az állathullák lebörözése- ha azt nem tiltják az egyes bejelentési kötelezettség alá vont fertőző állapotbetegségek leküzdésének szabályai -, továbbá a boncolásban való segédkezés,

c) az elrendelt állatleölések végrehajtása,

d) a hullaszállító járművek, tartályok, és ártalmatlanná tételre használt eszközök felszerelési tárgyak tisztántartása és fertőtlenítése,

e) mindazoknak az állategészségüggyel kapcsolatos köztisztasági tennivalóknak az elvégzése, amelyeket a települési önkormányzat előír,

f) a települések utcáinak, tereinek, külső határának bejárása, kóbor állatok és ebek befogása, amelyet kíméletesen kell végrehajtani,

g) ebzárlat idején – a körzeti állatorvos által megállapított időközökben – a zárlat alatt álló terület bejárása, és a tilalom ellenére szabadon talált ebek befogása,

h) a befogott állatoknak a gyepmesteri telepre szállítása, gondozása és a hatósági állatorvos utasítása szerinti megőrzése, - a polgármesteri hivatal határozatában megállapított tartási és ápolási költségek megtérítése után – a tulajdonosnak való kiadás, vagy a leölés utáni ártalmatlanná tétele,

i) a gyepmesteri telepen megfigyelésre elhelyezett állatok gondozása és azokról nyilvántartás vezetése,

j) a gyepmesteri telepre szállított állathullákról, a hatósági rendelkezésre leölt állatokról átvételi elismervény kiállítása és nyilvántartás vezetése,

k) és mindazon feladat ellátása, amit jogszabály a gyepmester hatáskörébe utal.

3. A szolgáltatás igénybevétele

3.1 A gyepmester Alsópáhok és Felsőpáhok községekben havi egy alkalommal, Hévíz város területén heti egy alkalommal bejárást végez. A kötelező bejáráson kívül Alsópáhok és Felsőpáhok községekben legfeljebb évi 12-12 alkalommal, Hévíz városban hívásra alkalom szerint igényelhető a gyepmester tevékenysége.

3.2 Az adminisztratív, koordináló feladatokat, a rendszeres és folyamatos kapcsolattartást a Hévízi Polgármesteri Hivatal látja el.

4. A feladatellátással kapcsolatos pénzügyi hozzájárulások mértéke, a teljesítés módja

- 4.1. A megállapodást kötő önkormányzatok a gyepmesterrel megkötendő megbízási szerződés alapján havi bruttó 89.000 Ft (megbízási díj, közterhek és költségtérítés címén).
A díj magában foglalja a Megbízott jelen szerződés tárgyát képező feladat-ellátásával kapcsolatos gépkocsi-használati költségét is. Ezen fenntartási költségeket Hévíz Város Önkormányzat bruttó 70%-os, Alsópáhok Község Önkormányzata bruttó 15%-os, Felsőpáhok Község Önkormányzata bruttó 15%-os megosztásban vállalja magára.
- 4.2. A gyepmesteri telep állategészségügyi felügyeletét ellátó állatorvos díjazása 40.000 Ft+Áfa/hó, amit a megállapodást kötő önkormányzatok a 4.1. pontban meghatározott százalékos arányban viselnek, amelyet Hévíz Város Önkormányzat számláz tovább Alsópáhok és Felsőpáhok Községek Önkormányzata részére.
- 4.3. A gyepmesteri tevékenységhez kapcsolódó havi költségek- gyepmester díjazása, közterhek és költségtérítés- kifizetését Hévíz Város Önkormányzat vállalja úgy, hogy Alsópáhok és Felsőpáhok Községek Önkormányzata a részéről vállalt hozzájárulást negyedévenként utólag utalja Hévíz Város Önkormányzat részére.
- 4.5. Alsópáhok és Felsőpáhok községi önkormányzatok tudomásul veszik és a megállapodás melléklete alapján felhatalmazást adnak számlavezető pénzügyintézetük részére bankszámlájukról történő azonnali beszedésre (inkasszálsra), amennyiben a fenntartási költségekhez a vállalt hozzájárulás megfizetésének kötelezettségét elmulasztják.
- 4.6 Hévíz Város Önkormányzat biztosítja, hogy a pénzügyi hozzájárulás felhasználását a megállapodást kötő önkormányzatok ellenőrizhessék.
5. A megállapodás megszűnése, felmondása
- 5.1. A megállapodás megszűnik, ha azt a megállapodást kötő önkormányzatok képviselő-testületei döntéseikkel elhatározzák.
- 5.2 A megállapodás felmondása – 90 napos határidő kikötése mellett – az önkormányzat képviselő-testületének döntésével történik.
6. A Felek a jelen megállapodásból eredő vitás kérdéseiket tárgyalásos úton egyeztetéssel kívánják rendezni, melynek 30 napon túli eredménytelensége esetén a jogvitában a bíróság dönt.
7. Jelen megállapodás rendelkezéseit 2016. április 1-jétől kell alkalmazni.

Hévíz, 2016.

Czigány Sándor
polgármester

Prótár Richárd
polgármester

Papp Gábor
polgármester

Záradék: A Felek a megállapodást az alábbi határozataikkal jóváhagyták:

Alsópáhok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete/..... (.....) Kt határozat

Felsőpáhok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete/..... (.....) Kt határozat

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete/..... (.....) Kt határozat

3.

Bizottsági állásfoglalás





Előterjesztés tárgya:				
Gyepmesteri feladatellátásról szóló megállapodás jóváhagyása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	72/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Gyepmesteri feladatellátásról szóló megállapodás jóváhagyása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. március 24.	24/2016. (III.24.) JÚSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Lengyel Katalin Nóra	ügyintéző		
dr. Márkus Mirtill	aljegyző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/271-4/2016.

Napirend sorszáma: **13.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Hévízi Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2016/2017. évre

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: dr. Keserű Klaudia jogász

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok fontos szerepet játszanak a sport igazgatásában, támogatásában. Sajátos szervezeteikkel hatékony közreműködői a helyi sportéletnek. Természetesen ez a törvényi szabályozás folytán is kötelességük.

A kulturális élet és a humán szféra több más területéhez hasonlóan a sportkultúra fejlesztése is csak hosszú távon érvényesülhet, működtetése csak tervezetten lehet hatékony. A meghozott döntések következményei sokszor csak évekkel később jelentkeznek. Komoly sikereket csak az átgondolt, hosszabb távra szóló elképzelések és tervek megvalósítása hozhat.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1)** bekezdésének 15. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a sport, ifjúsági ügyek.

A Mötv. tehát a települési önkormányzat feladataként határozza meg a helyi közszolgáltatások körében a sport támogatását. A sportról szóló **2004. évi I. törvény** rendelkezései szerint pedig a települési önkormányzat – figyelemmel a sport hosszú távú fejlesztési koncepciójára – meghatározza a helyi sportfejlesztési koncepciót és gondoskodik a végrehajtásáról, együttműködik a helyi sportszervezetekkel, fenntartja a tulajdonát képező sportlétesítményeket, megteremti az önkormányzati iskolai testnevelés és sporttevékenység gyakorlásának feltételeit. Szintén kötelező feladat a számukra, hogy biztosítsák iskoláikban a sportkörök működésének feltételeit.

Hévíz Városának a térségben betöltött szerepe, valamint rendkívül élénk és egyre fejlődő sportélete szükségessé teszi a város sportéletének koncepció alapján történő szervezését, a sportélet – különösen a tömeg- és csapatsportok – megfelelő szintű támogatását. rekreációs- és edzőközponttá válhatna, ehhez viszont jelentős fejlesztésekre van szükség.

A legalapvetőbb cél a város lakosságát az egészséges életmód felé mozdítani, elindítani a rendszeres testmozgás megszerettetése, gyakorlása felé. A tömegsportból kifejlődő versenysport és élsport lehetőségének megteremtésével a társadalom egyre nagyobb rétegei számára lehet vonzó a rendszeres testmozgás mind a városban, mind pedig annak közvetlen környezetében.

A társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. tv. egyes, 2011. július 1-jétől hatályos rendelkezései értelmében a társasági adó alanyai, a film- és előadó művészeti támogatás rendszeréhez nagyban hasonló, társasági adóalap- és adókedvezményre egyaránt jogosító támogatást nyújthatnak a látvány-csapatsportágakban (labdarúgás, kézilabda, kosárlabda, vízilabda, jégkorong) részt vevő egyes szervezetek részére.

A támogatást látvány-csapatsportágban működő amatőr és hivatásos

- sportvállalkozások,
- **sportegyesületek,**
- sportiskolák,
- látvány-csapatsport fejlesztésre létrejött közhasznú alapítványok, valamint
- az országos szakszövetségek és sportköztestületek vehetik igénybe.

A támogatás az országos szakszövetséghez benyújtott sportfejlesztési program alapján kerül megítélésre. A **pályázat 2016. április 30-ig nyújtható be** a sportfejlesztési program megvalósítására.

A megítélt támogatást követően kiállított jóváhagyó határozat birtokában a pályázó támogatási szerződést köthet gazdasági vállalkozásokkal, amelyek társasági adó felajánlásait a szakszövetségek által kiállított támogatási igazolás alapján a pályázónak juttatják.

Az alábbi jogcímekre, eltérő támogatási intenzitással nyújtható be pályázat:

- Személyi jellegű ráfordítások (50%-os támogatási intenzitás)
- Utánpótlás-nevelés feladatai (90%-os támogatási intenzitás)
 - Sporteszközök és sportszerek beszerzése
 - Sportcélú létesítmények bérleti díjai
 - Személyszállítás költségei
 - Felkészülés, versenyeztetés, edzőtáborozás kapcsán felmerült szállás és étkezés költségei
 - Rendezési, felkészítési költségek
 - Gyógyszerek és diagnosztikai eszközök
 - Utánpótlás-neveléssel foglalkozó sportszakemberek személyi ráfordításai
- Tárgyi eszköz beszerzés, beruházás és felújítás (70%-os támogatási intenzitás)
- Képzés költségei (szakképzés esetén 25%-os támogatás, általános képzés esetén 60%-os támogatás)

Előfinanszírozott program esetén az önrészt a kiadások felmerülésekor kell rendelkezésre bocsátani, utófinanszírozott (10 millió forintértéket meghaladó sportcélú ingatlan beruházás, felújítás) program esetén a támogatás a megvalósítást követően használható fel (100 %-os utófinanszírozás).

Az elv egyszerű: a cégek a társasági adójuk akár 80 %-áról is rendelkezhetnek, és a korábbiakhoz képest akár háromszor nagyobb adókedvezményt realizálhatnak.

A 2015. január elsején életbe lépett jogszabályi változásnak köszönhetően két támogatási megoldás közül lehet választani. A korábban is működő rendszer helyett, mely szerint a befizetendő társasági adó 70 %-ig adható támogatás a TAO tv. 22/C. § alapján, már az adóelőleg megfizetésekor lehet élni a magasabb adókedvezmény (adójóváírás) elérésének lehetőségével.

A támogatás révén elérhető adóalap- és adókedvezmény együttes alkalmazásával a támogatás a támogatók számára – jövőbeni adóalapjuk és a számukra jelenleg elérhető adókedvezmények függvényében – 10% vagy magasabb, akár 19%-os hozamot is biztosíthat.

A fenti adóalap-kedvezményen túl, a Tao törvény 22/C. § (2) – (3) értelmében a támogató, a támogatási igazolásban szereplő összegig – döntése szerint – a támogatás adóéve és az azt követő három adóév adójából adókedvezményt vehet igénybe, függetlenül attól, hogy a támogatás összegével az adózás előtti eredményét nem növeli az adóalap megállapításakor.

A 2016-2017. évi pályázat keretében megvalósítani kívánt célok:

1. **Sportkör (labdarúgás) előfinanszírozással megvalósítandó tárgyi eszközbeszerzése** bruttó 15.000.000, ebből a támogatás: 10.500.00.- Ft, az önerő 4.500.000.- Ft
2. **Sportkör (labdarúgás) utánpótlás-nevelés költségei** összesen 29.000.000.- Ft, ebből támogatás 26.100.000.- Ft, önerő 2.900.000.- Ft
3. **Sportkör (labdarúgás) személyi ráfordítások:** összesen 5.000.000.- Ft, ebből támogatás 2.500.000.- Ft, önerő 2.500.000.- Ft
4. **Sportkör (kézilabda) felnőtt tárgyi eszközbeszerzése** bruttó 5.000.000.- Ft, melyből a támogatás: 3.500.000.- Ft az önerő: 1.500.000 –Ft
5. **Sportkör (kézilabda) utánpótlás-nevelés költségei** összesen 13.000.000.- Ft, ebből a támogatás 11.700.000-Ft az önerő: 1.300.000-Ft

Az önerő biztosításával, ami 12.700.000.- Forint, a szakosztályok 54 300 000 Ft támogatáshoz juthatnak, ami mint a fenti táblázatokból és a törvényi előírásokból látható mind két szakosztály esetében az utánpótlás nevelésre, az abban dolgozó szakemberek bérére, az utánpótlásban szereplő gyermekek tárgyi és szakmai előre menetelét támogatja.

Az önerő a 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 1/8 számú melléklet testületi hatáskörben felhasználható tartalékkeret terhére valósul meg. Az önerő összértéke: bruttó 12.700.000.- Ft. A Képviselő-testület a vállalt kötelezettség összegét a Hévízi Sportkörnek a pályázat megvalósítási feltételeinek megfelelően biztosítja.

LABDARÚGÁS

Tárgyi eszköz tervezet:

1. Melegítő
2. Kabát
3. Póló
4. Rövidnadrág
5. Mérkőzés mez
6. Széldzseki
7. Sportszár
8. Sapka
9. Kapus felszerelés
10. Kapuskesztyű
11. Szerelés tartó táska
12. Labda edzésre
13. Labda mérkőzésre
14. Megkülönböztető trikó
15. Gátak
16. Koordinációs létra
17. Ugráló kötél
18. Gumikötél
19. Labdakompresszor
20. Labdaháló
21. Trx
22. Stabilizációs eszközök
23. Hordozható kapuk

Utánpótlás nevelés:

1. Sporteszköz, sportfelszerelés beszerzése
2. Gyógyszerek, diagnosztikai eszközök
3. Személyszállítás
4. Felkészítéssel, edzőtáborozással, versenyztetéssel összefüggő szállás és étkezés költsége
5. A programban résztvevő sportszakemberek személyi jellegű ráfordítása
6. Logisztikai költségek

Személyi ráfordítások:

A szövetség sportági stratégiájával összhangban folyamatosan növelni akarjuk a helyi labdarúgók számát. A cél, hogy korosztályok szétbontásával, minden korosztályban csapatot indítsunk a különböző bajnokságokban, ehhez folyamatosan fejleszteni kell a szakember gárdát.

KÉZILABDA

Tárgyi eszközbeszerzése:

Melegítők, pólók, szédzsekik, meccslabdák, edzéslabdák, sapkák, bóják, Trx, labdaháló.

Utánpótlás nevelés:

1. Sporteszköz, sportfelszerelés beszerzése
2. Gyógyszerek, diagnosztikai eszközök
3. Személyszállítás
4. Felkészítéssel, edzőtáborozással, versenyeztetéssel összefüggő szállás és étkezés költsége
5. A programban résztvevő sportszakemberek személyi jellegű ráfordítása
6. Logisztikai költségek.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek! A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Hévízi Sportkör részt vegyen a Társasági Adókedvezmény igénylésében, amely sporttámogatással kapcsolatos célokra használható fel.

2. A Képviselő-testület támogatja, hogy az önkormányzat együttműködjön a Hévízi Sportkörrel a Pályázat megvalósításában, végrehajtásában és fenntartásában.

3. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a Hévízi Sportkör által benyújtott a Társasági Adókedvezmény sporttámogatással kapcsolatos igényléshez a projekt önértékét biztosítja. Az önerő a Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 1/8 számú melléklet testületi hatáskörben felhasználható tartalékkeret terhére valósul meg. Az önerő összértéke: bruttó 12.700.000.- Ft. A Képviselő-testület a vállalt kötelezettség összegét a Hévízi Sportkörnek a pályázat megvalósítási feltételeinek megfelelően biztosítja.

1. **Sportkör (labdarúgás) előfinanszírozással megvalósítandó tárgyi eszközbeszerzése** bruttó 15.000.000, ebből a támogatás: 10.500.00.- Ft, az önerő 4.500.000.- Ft
2. **Sportkör (labdarúgás) utánpótlás-nevelés költségei** összesen 29.000.000.- Ft, ebből támogatás 26.100.000.- Ft, önerő 2.900.000.- Ft
3. **Sportkör (labdarúgás) személyi ráfordítások:** összesen 5.000.000.- Ft, ebből támogatás 2.500.000.- Ft, önerő 2.500.000.- Ft
4. **Sportkör (kézilabda) felnőtt tárgyi eszközbeszerzése** bruttó 5.000.000.- Ft, melyből a támogatás: 3.500.000- Ft az önerő: 1.500.000 –Ft
5. **Sportkör (kézilabda) utánpótlás-nevelés költségei** összesen 13.000.000.- Ft, ebből a támogatás 11.700.000-Ft az önerő: 1.300.000-Ft

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. január 31.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza Hévíz város polgármesterét a szükséges szerződések és megállapodások aláírására, engedélyek beszerzésére, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. június 30.

6. A Képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelete módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról és beterjesztéséről gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2016. április 30.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévízi Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2016/2017. évre				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2016. március 24.	12/2016. (III.24.) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.





3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévízi Sportkör TAO pályázatához tulajdonosi hozzájárulás és önrész biztosítása 2016/2017. évre				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	73/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Dr. Keserű Klaudia	jogász		
Dr. Márkus Mirtill	aljegyző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: PMK/12-1/2016

Napirend sorszáma

15.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. március 30-i nyilvános ülésére

Tárgy: Felülvizsgált „Hévíz Város Gyógyhelyfejlesztési Stratégiája 2015-2020” című módosított dokumentum elfogadása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Molnár Andrea kiemelt projekt ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat és a HÉTFA Elemző Központ Kft. között létrejött vállalkozási szerződés alapján a Kft. elkészítette Hévíz Város Gyógyhelyfejlesztési Stratégiáját, mely Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2015. november 11-i ülésen elfogadásra került.

A stratégia az elkövetkező 6-7 évre kitűzött célokat és az azok eléréséhez szükséges fejlesztéseket mutatja be. Beazonosításra kerültek azok a projektek, projektcsomagok, amelyeken az Önkormányzat indulhat, továbbá ezeket kiegészítik a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház által véghezvinni tervezett fejlesztések, valamint bemutatásra kerülnek azok a beruházások, melyekhez részben vagy egészben magánbefektetői jelenlét szükséges.

A stratégia nagy hangsúlyt fektet a vonzó és funkciógazdag fürdővárosi környezet fejlesztésére, a belvárosi rehabilitáció II. ütemére, mely olyan közösségi terek létrehozását célozza meg, melyek a lakosság és a turisták számára is megfelelő és széleskörű lehetőségeket kínálnak: városközpont kitágítása, gyalogos övezetek bővítése, fürdővárosi arculat kialakítása. A belváros-rehabilitáció legfontosabb előfeltétele a jelenlegi helyközi/távolsági buszközlekedést bonyolító buszpályaudvar kiváltása, köztterek, közparkok rekonstrukciója, zöldfelületek növelése, gyalogos közlekedés akadálymentesítése.

A „Hévíz Város Gyógyhelyfejlesztési Stratégiája 2015-2020” elkészítésekor még nem volt ismert a GINOP-7.1.3.-2015 azonosító számú, „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című pályázati kiírás, ezért szükséges volt a Stratégia a pályázati felhívásnak megfelelően történő módosítása, kiegészítése.

Jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi a már módosított, véglegesített „Hévíz Város Gyógyhelyfejlesztési Stratégiája 2015-2020”.

Főbb kiegészítések a pályázati útmutatónak megfelelően a következő részekben történtek:

- 5. Intézkedési terv
- 6. Indikátorok

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Hévíz, 2016. március 16.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Felülvizsgált „Hévíz Város Gyógyhelyfejlesztési Stratégiája 2015-2020” című módosított dokumentum

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

II.

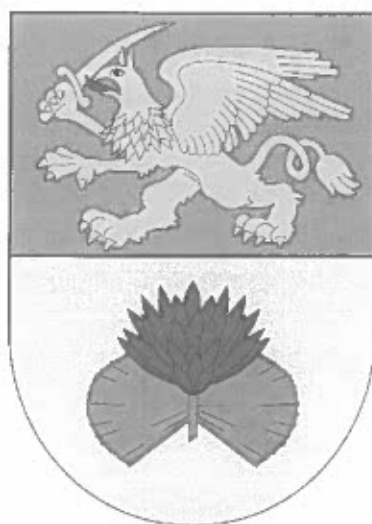
Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte, és a felülvizsgált „Hévíz Város Gyógyhelyfejlesztési Stratégiája 2015-2020” című módosított dokumentumot elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: azonnal

**Hévíz Város Gyógyhelyfejlesztési Stratégiája
2015-2022**

Készült Hévíz Város Önkormányzatának megbízásából



2016. március 10.

Készítette:

**HÉTFA Elemző Központ
„A használható tudásért”**

H-1051 Budapest Október 6. utca 19. IV/2

E-mail: info@hetfa.hu

Tel.: +36-30/730-6668

Fax.: +36-1 /700-2257

www.hetfa.hu

Tartalom

Hévíz Város Gyógyhelyfejlesztési Stratégiája	1
1. Vezetői összefoglaló	3
2. Helyzetelemzés.....	5
2.1 Kereslet-kínálat elemzése.....	5
2.1.1 Célcsoport elemzés.....	5
2.1.2 Fő attrakció (fürdő), valamint a kiegészítő turisztikai termékek/szolgáltatások elemzése	8
2.1.3 Egészségügyi háttér infrastruktúra bemutatása.....	13
2.1.4 A gyógyhely minősítés során vizsgált környezeti feltételek állapota	15
2.1.5 Versenytárs analízis, kiemelve az egyedi jellemzőket	19
2.1.6 A településfejlesztési eszközök és a gyógyhely kapcsolata	22
2.2 A gyógyhelyen belüli turisztikai kapcsolatrendszer elemzése.....	26
2.2.1 TDM szervezet	26
2.2.2 Egyéb a település fejlesztésében érintett szervezetek	27
2.3 SWOT analízis.....	29
3. Jövőkép meghatározása	29
3.1 A stratégia megvalósítását követő célállapot leírása	30
4. Célok, fejlesztési irányok meghatározása, prioritások kijelölése	32
5. Intézkedési terv: a fejlesztési irányok konkrét megvalósítása	36
A fejlesztés hatásai és lehetséges korlátai	41
6. A célok megvalósulását mérő indikátorok	51
MELLÉKLETEK.....	54
7. A fürdő pozicionálása	54
7.1 A fürdő helyzetének értékelése:	54
7.2 Versenytárselemzés	59
7.3 Egyedi profil meghatározása	59
7.4 A szükséges beavatkozások az egyedi profil megerősítéséhez	61
8. A tervezett fejlesztések térképe.....	63
9. A gyógyhelyfejlesztési program GINOP-ból megvalósuló fejlesztéseinek akcióterületi térképe..	63

1. Vezetői összefoglaló

Hévíz városának hosszú távú stratégiai célja 2030-ra Európa tíz legismertebb és legkedveltebb, magas minőségű, exkluzív szolgáltatáskínálatot nyújtó gyógyfürdőhelyének egyikévé válni. Ehhez azonban olyan versenytárakkal kell felvennie a versenyt, ahol a több évszázadra visszatekintő gyógyvízre alapuló gyógyászati hagyományok mellett több évtizednyi tudatos profil-építés, a fürdővárosi kultúrát híven tükröző városképfelújítás és sok esetben tökeerős beruházói háttér is jelen van.

Hévíz feladata tehát, hogy hagyományos vendégköreinek megtartása mellett elindítsa, illetve továbbvigye azokat a fejlesztési folyamatokat, amelyek eredményei európai viszonylatban is versenyképessé tehetik, mint egészségturisztikai desztinációt. Ennek megfelelő egy igen komplex fejlesztési csomagot kell megvalósítani, amelyek egyes elemei illeszkednek egymáshoz és erősítik egymás hatását és amelyben helyet kapnak

- a városi környezet és funkciók színvonalát fejlesztő beruházások
- a hévízi szakmai háttér révén egészségturisztikai szolgáltatások fejlesztése
- az egészségturizmussal komplementer új célcsoportok, új turisztikai ágazatok felé történő nyitás

A jövőben kiemelt jelentőséggel bír a térség számára a Közép-Európa Gyógyászati és Rekreációs Központja elképzeléshez kapcsolódó fejlesztési irányvonal megvalósítása, amely a már meglévő szolgáltatási paletta minőségi fejlesztésén túlmenően nagy hangsúlyt fektet a kulturális és az aktív turizmus fejlesztésére (infrastrukturális és szervezeti háttér fejlesztése, valamint országos-nemzetközi vonzerővel bíró rendezvények révén) és nem utolsósorban a gasztronómia hatékonyabb beemelésére a turisztikai kínálatba. A fejlesztési elképzelések együttes megvalósítása szükséges ahhoz, hogy Hévíz adottságainak megfelelő helyhez jusson a turisztikai a piacon: a világon egyedülálló meleg gyógyvízű tó és a gyógyászati kultúra olyan branddé válhasson, amely nem csak hazánkban, hanem egész Európában a gyógyulást jelentse.

A város célkitűzéseire kapcsolódva az alábbi fejlesztési alapelvek kerültek megfogalmazásra és összehangolásra:

- *Egyediség:* az európai, illetve világviszonylatban is egyedülálló különleges természeti értékekre (gyógyító és gyógyvíz) alapozva,
- *Minőség:* a gyógyászatban, turizmusban és a kapcsolódó szolgáltatásokban valamint a város működésének egyéb területein,
- *Fenntarthatóság:* a gazdasági, társadalmi és környezeti szempontokat is előtérbe helyező, ezáltal kiegyensúlyozott és hosszútávon megvalósítható fejlődés érdekében,
- *Integráció:* az egymásra épülő fejlesztések ésszerű rendszerbe foglalása, település határain túlmutató együttműködések ösztönzése a fejlődés érdekében

Jelen stratégia a következő 6-7 évre kitűzött célok és az azok eléréséhez szükséges fejlesztések bemutatására hivatott. Ennek megfelelően beazonosítottuk azokat a projekteket, projektcsomagokat, amelyek alapvetően az Önkormányzat fellépésével valósulhatnak meg. Ezeket kiegészítik a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház által véghezvinni tervezett fejlesztések, valamint azok a beruházások, amelyhez részben vagy egészben magánbefektető szükséges. Döntően a Hévíz hivatalosan is gyógyhelynek minősített részeire, illetve az azokat valamilyen módon közvetlenül kiszolgáló területekre (pl. parkoló, piac) koncentráltunk, viszont mind a célrendszerben mind pedig a megvalósítani tervezett projektek bemutatásánál a hévízi turisztikai arculatot erőteljesen befolyásoló fejlesztéseket is szerepeltettünk.

A fejlesztések megfogalmazásánál igyekeztünk szem előtt tartani, hogy Hévíz nem csupán egy turisztikai desztináció, hanem lakóhely és a térség egyik kiemelt munkáltatói bázisa. Nem csupán a vendégek igényeit kívánjuk szolgálni, hanem azt szeretnénk, hogy a város fejlődése az itt lakók

életminőségét is javítsa, a városi környezet és szolgáltatások javulásával, új munkahelyek teremtésével.

Belvárosrekonstrukciót célzó feladatok

Új városi főter kialakítása
A turisztikai városközpont közlekedési folyosóinak rehabilitációja
Nagyparkoló tér teljeskörű rehabilitációja
Új buszpályaudvar és P+R, B+R parkoló létrehozása
Ady Endre utca forgalomcsökkentése, sétány kialakítása
Hévízi termelői piac fejlesztése
Széchenyi utca felújítása, forgalomcsökkentése
Pihenőpark kialakítása a gyógytó körüli védett erdőterületek fejlesztésével
Térségi szintű outdoor sportturisztikai hálózatok, rendszerek kiépítése

Egészségturisztikai kínálatot fejlesztő projektek

Balneológiai Kutatóközpont valamint Oktatási és Továbbképző Központ létrehozása
Hévízi-tó Átfogó Tóvédelmi Programjának megvalósítása, kiemelten a monitoring rendszer fejlesztése
A Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház infrastrukturális fejlesztéseinek továbbvitele

Kiegészítő közlekedési fejlesztések

HeBi közösségi kerékpárrendszer bővítése
Hévíz-Balaton Repülőtér fejlesztése

Hévízi arculatot befolyásoló nagyberuházások

Sportturizmus infrastrukturális hátterének fejlesztése
Konferencia -és rendezvényturizmus infrastrukturális hátterének fejlesztése
Hévízi-tó elfolyó melegvizére alapozó tervezett élmény- és sportfürdő
Hévízi-tó világörökség cím megszerzése

Turisztikai kínálat bővítése és meghosszabbítása

Kulturális és aktív turisztikai kínálat kibővítése
Turisztikai szezon hosszának kiterjesztése az elő-és utószezon programkínálatának bővítésével
Turisták komfortérzetének javítása
Gasztronómia hatékonyabb beemelése a turisztikai kínálatba

A felsorolt fejlesztési igények, elképzelések vonatkozásában az esetek többségében már megindult a beruházások előkészítése, felmértük az esetleges akadályozó tényezőket, megindítottuk az egyeztetéseket az érintettekkel. Ennek köszönhetően – kiemelten a belvárosi illetve gyógyhely-területek rekonstrukcióját célzó fejlesztéseknél – a következő lépésben a konkrét tervek elkészítése következhet, így e projekt megvalósítása akár 2016 során megindulhat. A gyógyhelyfejlesztési beavatkozások nyilvánvaló célja a település vonzóbbá tétele: több és minél magasabb költségű hajlandóságú turista minél hosszabb időre idecsábítása. Hévíz gyógyhelyi jellegét erősítő fejlesztéseink **elsődleges célcsoportja** az 55 év feletti szenior, illetve szenior-közeli közép-nyugat, nyugat-, illetve észak-európai turisták, akik már meglévő egészségügyi problémáikra gyógyírt keresendő, vagy megelőzési céllal keresik fel a gyógyfürdőket. Hévíz - a főváros után – országunk legnagyobb vendégforgalmat bonyolító turisztikai desztinációja, így vendégforgalmi mutatóiban további javulás csak mérsékelten érhető el.

Indikátor megnevezése	Mértékegység	Kiinduló érték 2015	Tervezett célérték 2019	2020	2021	2022	2023	Forrás
A természeti és kulturális örökségnek, ill. látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	látogatás / év	899 000	909 000	909 000	909 000	909 000	909 000	Önkormányzat
Kulturális és gasztronómiai rendezvénynapok száma	nap	238	244	250	256	260	260	Önkormányzat/ TDM
Tudományos és sport rendezvénynapok száma	nap	55	57	57	59	60	60	Önkormányzat/ TDM
Turisztikai szezon hossza	nap	235	245	250	255	260	260	Önkormányzat/ TDM
Megújított közterületek nagysága	m2	0	9800	9800	9800	9800	9800	Önkormányzat

A cél esetünkben elsődlegesen a meglévő célcsoportok megtartása, emellett magasabb piaci pozíció elérése a magasabb költségi hajlandóságú célcsoportok elérése érdekében, valamint a tartózkodási idő (illetve a turisztikai szezon) hosszának lehetőségek szerinti kitolása.

2. Helyzetelemzés

2.1 Kereslet-kínálat elemzése

2.1.1 Célcsoport elemzés

A hévízi turizmus célcsoportjainak csoportosítása többféle megközelítés szerint is érdemes és lehetséges, bár leginkább átfogó képet az egyes csoportosító elvek összevonásával kaphatunk, így a következő rövid elemzésünkben is e szerint vizsgáltuk a Hévízre érkező illetve a jövőben idevonzani kívánt vendégek köreit.

A) MOTIVÁCIÓ

- gyógyvendég (kúravendég) – kifejezetten a gyógyvízre, gyógyiszapra alapuló egészségügyi szolgáltatások miatt Hévízre érkező vendégek köre
- egyéb egészségügyi szolgáltatásokat igénybe vevő vendég – a gyógyvízre, gyógyiszapra alapuló szolgáltatásokat legfeljebb kiegészítő jelleggel használó vendég
- wellness vendégek – nem kifejezetten gyógyulási, hanem rekreációs céllal érkező vendégek, akik bár igénybe vesznek egészségügyi szolgáltatásokat, azokat nem kúraszerűen, kifejezetten gyógyulási céllal teszik
- általános üdülővendégek

Egyértelmű többségben a kúravendégek vannak, akik kb. a vendégkör 70 %-át teszik ki. Többségük a 65+ korosztályból kerül ki, mindazonáltal e célcsoporton belül az elmúlt években némi fiatalodás figyelhető meg. A gyógyvendégek átlagos tartózkodási ideje a többi célcsoport között a leghosszabb, sok esetben több hétre is érkeznek: a hagyományos hévízi kúra 3 hetes, bár ennek rövidebb változatai is hatékonyan alkalmazhatók. A kúra hatékonysága és a kapcsolódó szolgáltatások magas színvonala miatt magas a törzsvendégek aránya. Az első két pontban említett célcsoportok között sok esetben átfedés tapasztalható: az egy vagy több hétre érkező – jellemzően külföldi vendégek – itt tartózkodásuk alatt sok esetben vesznek igénybe egyéb egészségügyi szolgáltatást, pl. fogászati, diagnosztikai eljárásokat, kisebb-nagyobb plasztikai beavatkozásokat, stb.

A második célcsoportba tartozók szinte teljes köre külföldről érkezik Hévízre, elsődleges motivációjuk a desztináció kiválasztásában a Hévízen nagy választékban fellelhető egyéb egészségügyi és más,

kedvező ár-érték arányú szolgáltatások (pl. fordrász, kozmetikus, optikus, stb.) igénybevétele és a szintén kedvező áron magas színvonalat nyújtó széles szálláshelykínálat, míg a gyógytó és a gyógyszállók szolgáltatásait legfeljebb kiegészítő jelleggel, rekreációs – regenerációs céllal veszik igénybe.

A wellness vendégek döntő része hazai turista, a jellemző hévízi küldőországokból nem éri meg Hévízig utazni a vendégeknek, amennyiben kifejezetten wellness szolgáltatásokra vágnak: hasonló színvonalú és körű szolgáltatások szinte mindenhol elérhetők, az esetleges magasabb árat pedig a legtöbb esetben a földrajzi közelség kompenzálja.

Legalább egy vendégéjszakát itt töltők megoszlása - TOP 10 EURÓPAI ORSZÁG (2014)

Ország	Vendég	Vendég-éjszaka	Átlagos tartózkodási idő
1 Oroszország	23 535	243 375	10,3
2 Németország	20 587	207 533	10,1
3 Ausztria	20 086	83 492	4,2
4 Csehország	5 663	24 493	4,3
5 Szlovákia	3 258	10 120	3,1
6 Svájc	2 311	16 263	7
7 Ukrajna	2 258	14 529	6,4
8 Olaszország	1 796	6 290	3,5
9 Lengyelország	1 207	5 700	4,7
10 Szlovénia	1 085	1 886	1,7

B) FÖLDRAJZI SZÁRMAZÁS

Kúravendégek

A lenti táblázatból is egyértelműen kitűnik, hogy a hazai vendégek mellett a tipikus kúravendégek többsége Németországból és Oroszországból érkeznek.

A **németek** döntően 50-55 év feletti klasszikus gyógyvendégek, átlagos tartózkodási idejük közel 2 hét (ritkább esetben 3-4 hét). Igénylik a magas színvonalú szolgáltatásokat, viszont

spontán költségük alacsony, döntően csak az előre lefoglalt és kifizetett szolgáltatás(csomagok)at veszik igénybe. A Hévízre érkező korcsoport hosszú évtizedek óta változatlan, viszont igényeik vonatkozásában komoly változás tapasztalható, egyre inkább igénylik az aktív időtöltési lehetőségeket is. Hévíz a német célcsoportok között jellemzően az alsó-középosztály kedvelt kúrahelye (alacsony árpozíciónálásnak megfelelően), sok esetben részben-egészben a vendég hazai biztosítótársasága fizeti az itt tartózkodást és az igénybe vett egészségügyi szolgáltatásokat. E célcsoport esetében komoly konkurenciát jelentenek az elmúlt évtized során komoly fejlődésen keresztülment szlovén és osztrák fürdővárosok. E hagyományos vendégkörből sokan kihaltak, vagy túl idősek, betegek egy hévízi utazáshoz és a kört nem pótolta a természetes utánpótlás, mivel azok megoszlának a tágabb régió fürdői között.

Korábban a hévízi vendégkör mintegy negyedét adták az **osztrák** és **svájci** vendégek, számuk azonban mára jelentősen visszaesett. Egy wellness-élményért már nem érdemes ennyit utazniuk, kúraszerűen ritkán veszik igénybe a hévízi szolgáltatásokat, alapvetően ez egyéb egészségügyi szolgáltatások (fogászat, látásjavító beavatkozások, plasztikai sebészet, stb.) illetve a kulturális – gasztronómiai kínálat és aktív turisztikai szolgáltatások jelentik számukra a legfőbb vonzerőt.

Oroszországból (és **Ukrajnából**) érkező vendégek nagy része jellemzően nem kifejezett gyógyászati céllal érkezik, sokkal inkább regeneráció, prevenció és egészségmegőrzés céljából. Ennek megfelelően jóval fiatalabb az orosz célcsoport, a 28-30 évesektől indulva. Magas költségű hajlandóságú és árelfogadású célcsoport, jelentős fajlagos költséggel. Aktív programok nem igazán népszerűek az esetükben, adott esetben városlátogatások, kulturális programok és a bevásárlóturizmus vonzó.

Wellness- és üdülővendégek döntő része Budapestről illetve a hazai vidéki nagyvárosokból, kisebb arányban pedig a környező országok közel eső területeiről érkezik. Magas színvonalú szolgáltatásokat igényelnek, koncentráltan a 2-3 napos átlagos tartózkodási idejükbe sűrítve. A wellnessvendégek jellemzően közel teljes ellátást biztosító csomagokat vásárolnak, így „szállodán kívüli” járulékos költségük viszonylag alacsony.

Külön említésre méltó célcsoportok a Kínából, Távol-Keletről, illetve néhány közel-keleti országból érkező vendégek. A kínai, távol-keleti vendégek jellemzően egy európai körút során töltenek egy-egy

Legalább egy vendégéjszakát itt töltők megoszlása - KONTINENSENKÉNT Magyarország nélkül (2014)				
	Vendég	Részarány	Vendégéjszaka	Átlagos tartózkodási idő (nap)
Európa	87 209	89,6%	640 641	7,3
Ázsia	9 278	9,5%	18 144	2,0
Afrika	63	0,1%	139	2,2
Amerika	657	0,7%	2 574	3,9
Ausztrália és Óceánia	80	0,1%	370	4,6

napot Hévizen, mintegy ízelítőt szerezve a gyógyító és wellness szolgáltatásokból. Motivációjuk sokkal inkább a gyógyító nemzetközi reputációjára alapszik, mintsem valós gyógyulási, regenerálódási szándékokra. A közel-keleti vendégek egyelőre kis számban képviseltetik magukat a Hévizre érkezők között, viszont mindenképp komoly potenciállal, magas igényekkel ám magas költségi hajlandósággal rendelkező célcsoportként kell rájuk tekinteni. Mindazonáltal, a jelentős kulturális különbségek végett a kínálati oldal részéről komoly változtatások lesznek szükségesek abban az esetben, ha Hévíz határozottan nyitni szeretne e célcsoport felé. Mind a távol-keleti, mind a közel-keleti vendégek esetében Hévíz számára komoly konkurenciát jelentenek a hasonló komplex szolgáltatás-színvonalat nyújtó közép-európai fürdővárosok (kiemelten Szlovénia, Ausztria, Szlovákia és Csehország).

A következő évek gyógyhelyfejlesztési beruházások, akciók elsődleges célcsoportját az elmúlt évek trendjeire, tapasztalataira alapozva az **55+ korosztályban** határoztuk meg elsődlegesen a külföldi turisták körében, ezen belül is kiemelten a **közép-nyugat, nyugat- és észak-európai országok polgárait, akik célzottan a gyógyulás, egészségmegőrzés, megelőzés érdekében látogatják a fürdővárosokat.** Célunk az, hogy e célcsoportok a megfelelő információk birtokában tudatosan döntsenek Héviz, a hévízi gyógyító illetve egyéb egészségügyi és nem utolsósorban szabadidős szolgáltatások mellett és ezek magas színvonalával elégedetten, a rendszeres visszatérés szándékával távozzanak Hévizről. E célcsoport mellett természetesen továbbra is kiemelt figyelmet szentelünk a **hazai kúravendégek**re, amely körben a célcsoport fiatalítása a cél (a hazai kúravendégek jellemzően idősebbek, mint a külföldiek, mivel döntő részben egészségi állapotuk komolyabb súlyosbodása esetén érkeznek Hévizre) azáltal, hogy a gyógyító jellegű tevékenységek mellett a megelőző, egészségmegőrző jellegű szolgáltatások hatékonyságát, szükségességét tudatosítjuk bennük, illetve változatos, több korosztály számára is vonzó kulturális programokat, szabadidő-eltöltési lehetőségeket biztosítunk számukra.

Tervezünk továbbá olyan infrastrukturális illetve szolgáltatási portfóliót részben átalakító-kiegészítő fejlesztéseket, amelyek Héviznek szűkebb, speciális igényekkel rendelkező célcsoportok felé történő nyitását segítik. Ilyenek jellemzően a **sportturisztikai** fejlesztések illetve a **kulturális-és rendezvényturizmus** magasabb szintre emelését szorgalmazó fejlesztések, kezdeményezések. Az amatőr, fél-profi, profi sportolók számára számos hévízi adottság (gyógyvíz és kapcsolódó szolgáltatások szerepe a felkészülésben, regenerációban, rehabilitációban) komoly vonzerővel bírhat, amennyiben azok megfelelő sportinfrastruktúrával egészülnek ki. A kulturális- és rendezvényturizmus esetében kiemelt fejlesztési cél nemzetközi vonzerővel rendelkező rendezvények szervezése, Hévizre vonzása, amely egyrészt olyan célcsoportokkal is megismertetné a várost, akik nem egészségügyi turisztikai motiváció alapján választanak desztinációt, továbbá az elsődleges célcsoport számára, a számos közép-európai gyógyhely közötti választási dilemma esetében növelheti Hévíz vonzerejét, ismertségét.

A Hévízi-tó és az arra alapuló egészségturizmus fejlődésének főbb állomásai

A fürdőfejlesztés úttörőjeként a környék akkori földesurát, Festetics Györgyöt tartják számon. A gróf számos szakembert alkalmazott a berekbe burkolódzó tó feltárására. A tó környéki mocsarakat 1795-ben kezdték lecsapolni, fürdőház épült orvosi ellátással, a kifolyót bivalyokkal tisztították ki, mélyítették medrét. Halála után a fejlesztés abbamaradt, s a fürdőtelep fejlődése megállt, de az ő tevékenysége vetette meg a mai város alapjait.

- első fejlesztési hullám: 1905-ben 35 évre Reischl Vencel keszthelyi sörgyáros bérbe vette a Festetics uradalomtól. 1909-re elkészült a "Kurszalón", új fürdőházak épültek, 1907-ben alakult ki a kéttornyos, jellegzetes fürdőbejárat. Ez időben készült el a Hévíz Szanatórium és Gyógyszálloda. Hévíz az ország legjelentősebb gyógyfürdőjévé 1911-től vált, jelentős szálloda- és üdülőépítési program kezdődött.
- 1911-ben Hévíz fürdőnek a belügyminiszter megadta a gyógyfürdő jellegű település címet.
- A trianoni békekötés után elcsatolták a nagyobb fürdőhelyeket, így Hévíz Magyarország legjelentősebb fürdőjévé vált.
- 1926-ban kiépült a strandfürdő, majd az emeletes strandépület a tó északi partján, nem sokra rá a fürdőház üvegtetőt kapott, így teljesen fedetté, zárttá vált.
- 1948-ban Hévízfürdőt államosították, a következő évben a vendéglátóhelyek is állami tulajdonba kerültek. 1952. január 1- jén a fürdőtelep épületeiben létrehozták a Hévízi Állami Gyógyfürdőkórházat, amely ma a Szent András Állami Reumatológiai és Rehabilitációs Kórház. Hévíz lett az ország legnagyobb mozgásszervi reumás megbetegedéseket gyógyító fürdőhelye.
- Az 1970-es évek közepétől elkezdődött a tófürdő újjáépítése (korszerűsítés, télielésítés)
- 1986 márciusában a hévízi fedett tófürdő központi faépülete kigyulladt és nagy része leégett. Több mint két évre volt szükség a teljes felújításra.
- Az 1989-90-es rendszerváltozást követően a szakszervezeti üdülők jelentős részéből a magánosítás után modern, jól felszerelt szálloda létesült és több új építésű (vagy jelentősen felújított) négycsillagos szálloda is létesült.

Forrás: Hévíz Város Örökségvédelmi Hatástanulmánya, 2014, Hübner

2.1.2 Fő attrakció (fürdő), valamint a kiegészítő turisztikai termékek/szolgáltatások elemzése

A HÉVÍZI-GYÓGYTÓ - GYÓGYVÍZ ÉS GYÓGYISZAP¹

A Hévízi-tó a világ legnagyobb biológiailag aktív, tőzeg medrű termálvízű gyógytava. A mintegy 4,4 hektár felületű tóban a víz hőmérséklete 22 °C (téli) és 38 °C (nyári) között mozog, így az egész évben alkalmas a fürdésre. A tó egységes ökológiai rendszere a tényleges hévízi gyógytényező: a víz hidrofizikai, - kémiai,- és biológiai tulajdonságai, az iszap, a levegő, a sajátos mikroklíma és a pszichére jótékonyan ható nyugodt és esztétikus környezet.

A tavat tápláló forrásoknak köszönhetően a tó vize állandóan mozgásban van: ez egyrészt jelenti a víztömeg gyors cserélődését, állandó hőmérsékletet, az iszap lebegő részeinek állandó mozgását és egyben folyamatos, enyhe masszírozó hatást gyakorol a fürdőzőkre.

A hévízi iszap keletkezésében a tómedret alkotó tőzegágy és a források vulkanikus iszapja egyaránt szerepet játszanak. A kevert iszap sajátos ásványi összetétele és enyhe radioaktivitása végett egyedülálló, kémiai vizsgálatok során számos szerves és szervetlen vegyület jelenlétét mutatták ki, ezek közül – gyógyhatásukat tekintve – a különböző rádium-sók és redukált kénvegyületek emelendők ki. Alkalmas iszappaklásra, taposó fürdőzésre, összetételének köszönhetően pedig rendes fürdőzés közben is jótékony hatású: az apró, hegyes kristályú elemek segítik az iszapfoszlányok bőrhöz tapadását, fokozva ezáltal az ásványi anyagok beépülését, valamint önmagukban kedvező ingerlő hatást gyakorolnak a bőrfelületre.

¹ Hévíz TDM Konceptió, 2009; Project Advising Bt.

Mind a gyógyvíz, mind az iszap sajátos baktériumflóra élőhelye, coli és gennykeltő baktériumok elleni természetes hatása végett kórokozóktól mentes mindkettő. A fürdés önmagában antibiotikus, gyulladáscsökkentő hatású.

A gyógyvíz gáznemű anyagokban ugyancsak rendkívül gazdag (pl. kénhidrogén, szénsav, rádium, metán, stb.), amelyek az ember bőrére lerakódva, azon keresztül kedvezően befolyásolják az idegrendszer működését, serkentően hatnak az életműködésre. A forrásvíz kisdózisú radioaktív sugárzása (döntően a radon, urán, trícium-tartalomnak köszönhetően) számos jótékony hatású folyamatot eredményez az emberi szervezetben, így – többek között – gyulladás,- és vérnyomáscsökkentő, antiallergén, idegnyugtató, közérzetjavító hatású. Serkenti a vízkiválasztást, az anyagcserét, fokozza a pajzsmirigy, hasnyálmirigy, agyalapi mirigy, az ivarmirigyek és a csontképző sejtek működését.

A vízből kiváló kéngázok és rádiumemanáció a levegővel keveredve sajátos réteget képeznek a gyógyító felületén, amely fürdőzés közben történő belélegzése szintén erősíti a gyógyító hatást. A nagy vízfelület egyfajta természetes szoláriumként is működik, serkentve a D-vitamin képződést és kozmetikai hatási is kedvező. A minden évszakban lehetséges szabadban történő fürdőzés erős pszichikai hatást is gyakorol a fürdőzőkre, a lebegő érzés, mérsékelt külső zajok, esztétikus környezet biztosítják a mentális regenerációt és idegnyugtató hatást.

A gyógyiszap szépségügyi célú alkalmazására is van több példa, mind helyszíni kezeléseket, mind pedig megvásárolható és otthon felhasználható termékek formájában – ugyanakkor ezekben jelentős szolgáltatás-és termékfejlesztési potenciál rejlik még.

A Hévízi-tó és az azt körülölelő véderdő (fokozottan védett természetvédelmi terület) a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház kezelésében van. E területen található a tófürdő (gyógyfürdő) és a kórház létesítményei, valamint a Hotel Spa Hévíz, amely az előbbi kettővel közvetlen kapcsolatban működik. Gyógyfürdő minősítéssel a gyógyító mellett a Hunguest Hotels Helios rendelkezik még Hévízen.

A HÉVÍZI KÚRA

A hévízi gyógykúra egy komplex szolgáltatáscsomag, amelyben állapotfelmérést követően, folyamatos konzultáció mellett személyre szabott, prevenciót, regenerációt illetve gyógyulást célzó kúracsomagok kerülnek összeállításra. A fizioterápiás kezeléseket nagy választékából (elektro-, balneo-, és

HÉVÍZI TRADÍCIONÁLIS KÚRA VÉDJEGY



HÉVÍZI
Tradicionális Kúra

A minőségbiztosítás érdekében külön védjegyet hoztak létre Hévízen: a fürdőkultúra gyógyító hatása Európa-szerte ismert, ám nem minden potenciális vendég tudja, hogy mi is tartozik pontosan a hévízi kúrához.

A standardizált kúra fejlesztésén professzionális, erre a területre specializálódott szakemberek dolgoztak: Hévízi Tradicionális Kúra elsődlegesen Hévíz védjegyeként aposztrofálható, és a város célja, hogy Európában is elismert legyen a védjegy.

Ennek érdekében a védjegyoltalomért felelős intézményhez, a Belső Piaci Harmonizációs Hivatalhoz fordultak, döntés októberre várható.

A kúra alappillérei a gyógyvízben való fürdőzés mellett az iszapfürdő és súlyfürdő is, garanciát a védjegyet használni jogosult intézményekben meglévő magas fokú szakképzettség és a folyamatos orvosi felügyelet jelenti. Kiegészítő kezelésként a gyógyvíz ivókútból való fogyasztása is része a gyógyulásnak csakúgy, mint a masszázsek, mozgásterápiák és a fiziko-, valamint hidroterápia is.

A Hévízi Tradicionális Kúra gyakorlója a kúra hivatalos címerét viselhetik majd, minden olyan intézmény jogosult lesz erre, amelynek megvan a kúrához kellő szakmai, orvosi háttere és gyógyászati infrastruktúrája (gyógyvízes medence, súlyfürdő, iszap pakoló stb.)

mechanoterápiás kezelések) lehet összeválogatni az adott vendégnek, illetve gyógyulni vágyónak az adott esetben leghatékonyabbnak ígérkező kombinációt.

A Hévízre leginkább jellemző balneoterápiás gyógymódok során a gyógyvíz és gyógyiszap kerül felhasználásra elsődlegesen a mozgásszervi és keringési problémák kezelésére. A hévízi gyógyító tevékenységhez szervesen kapcsolódnak a különféle masszázsek és a gyógytorna is.

2015 folyamán a **Hungarikumok Gyűjteményébe került a Hévízi-tó és a városban folytatott hagyományos hévízi gyógyászat.** Az egészség és életmód kategóriában Hévíz együtt szerepel a Béres cseppel és a Magyar Védőnői hálózattal és az Ilcsi natúrkozmetikai termékekkel. Hungarikummá az a Magyar Érték válhat, mely egyediségével, különlegességével és minőségével a magyarság csúcsterméke.

A hévízi kúra számos tényező és körülmény együttes hatásának eredménye: a gyógytó, a gyógyvíz és gyógyiszap egyedülálló ökológiai rendszere, az évszázados múltra visszatekintő gyógyászati hagyományok, az orvoslás humán háttere együttesen teszik nemzetközileg is elismert és versenyképes egészségturisztikai desztinációvá Hévizt. A fentiekben röviden bemutatott tényezők elsődlegesen a mozgásszervi betegedések széles körének kezelésére alkalmasak, emellett azonban kedvező hatással bírnak a gyulladáshoz kapcsolódó fájdalmakban, az ivarmirigyek megbetegedéseiben illetve egyes bőrbetegségeiben,

asztmában szenvedők esetében is.

A hévízi kúra az alábbi betegségcsoportok esetében javasolt:

- reumás mozgásszervi betegségek valamennyi degeneratív kopásos, meszesedésszerű formája
- gyulladáshoz kapcsolódó ízületi és gerincbetegségek, csúszos megbetegedések nyugalmi stádiumban
- kötőszöveti reuma
- másodlagos ízületi betegségek, anyagcserezavarokhoz társuló ízületi panaszok valamint a belső elválasztású mirigyek működéséhez kapcsolódó panaszok
- bőrbetegségekhez köthető ízületi gyulladáshoz
- törések, baleseti sérülések, mozgásszervi műtétek utáni állapot-rehabilitációra alkalmas stádiumban
- krónikus, perifériális idegrendszer érintő, elsődlegesen mechanikai okokra visszavezethető bántalmak
- ízületi műtétek elő- és utókezelése, porckorong-műtét utókezelése
- krónikus nőgyógyászati megbetegedések

GYÓGYSZÁLLÓK

A magyar gyógyhelyek sorában Hévíz rendelkezik a legtöbb gyógyszálló minősítést elnyert szálláshellyel (összehasonlításképpen: Hajdúszoboszlón 6, Budapesten mindösszesen 3

ORSZÁGOS TÖRZSKÖNYVI NYILVÁNTARTÁS A MAGYARORSZÁGI GYÓGYSZÁLLÓKRÓL					
Sorszám	Település	Megye	Gyógyfürdő-intézmény neve	Minősítési ill. felülvizsgálati engedély száma	Nyilvántartási szám
2.	Hévíz	Zala	Thermal Hotel Aqua	24/Gyf/1992	XIV/3
3.	Hévíz	Zala	Thermal Hotel Hévíz	25/Gyf/1992	XIV/4
7.	Hévíz	Zala	Hévíz Gyógyszálló	13/Gyf/1996 466/Gyf/2006	XIV/8
8.	Hévíz	Zala	Spa & Wellness Hotel Fit Gyógyszálló	34/Gyf/1997	XIV/10
9.	Hévíz	Zala	Hunguest Hotels Zrt. Hotel Panoráma Gyógyszálló	68/Gyf/1997 82/OTH/2010	XIV/11
16.	Hévíz	Zala	Gyógyszálló és Gyógyfürdő	177/Gyf/1999	XIV/18
17.	Hévíz	Zala	NaturMed Hotel Carbona Gyógy- és Wellness Szálloda	365/Gyf/2000 316/Gyf/2006	XIV/19
27.	Hévíz	Zala	Hotel Európa Fit Gyógyszálló	427/Gyf/2007	XIV/31

gyógy szálló található). A vonatkozó jogszabály² szerint a gyógy szálló „az a kereskedelmi szálláshely, amely vendégei számára természetes gyógytényező alkalmazásával saját gyógyászati részlegén önálló vagy más gyógyintézet kiegészítő szolgáltatásainak bevonásával, orvosi ellenőrzés mellett terápiás lehetőséget biztosít”.

A gyógy szállók többsége az elmúlt évtized fejlesztéseinek köszönhetően napjainkban már a korszerű wellness szállók infrastruktúrájával is rendelkezik, tekintettel célcsoportjaik megváltozott igényeire, bár jelenős különbségek tapasztalhatók a minőségi besorolás és a szálló fő profilja függvényében. A gyógy szállók egy része fogad orvosi beutalóval érkező vendégeket, illetve kezeléseik egy része OEP támogatással is igénybe vehető a hazai vendégkör számára.

A hévízi gyógy szállók legalacsonyabb minőségi besorolása 3*, viszont jellemzően 3* superior, 4* illetve 4* superior besorolással rendelkeznek, közös bennük, hogy mindegyikük saját orvosi csapattal, a hévízi gyógyászati tradíciókat követő kezelési kínálattal várja a látogatókat. A gyógy szállók mindegyike saját termálkúttal rendelkezik, amelyből kinyert gyógyvizet használják gyógyászati, illetve a regenerációt-rekreációt biztosító tevékenységeik, szolgáltatásaik során. A gyógy szállók közül egyedül a Hotel Spa Hévíz (korábbi nevén Hévízi Gyógy szálló) rendelkezik közvetlen kapcsolattal a tófürdőhöz.

KIEMELT MINŐSÉGŰ SZÁLLÁSHELYKÍNÁLAT

	Szálloda	ebből gyógy szálló	Panzió	Kemping	Üdülőtábor	Egyéb szálláshely (magán szállás)
Darab	25	8	3	1	1	489
Férőhelyek száma	5 880	3 215	73	1 500	48	3 009
Vendégek száma	196 100	112 616	2 643	5 064	1 046	
ebből külföldi	103 269	61 699	891	4 802	407	
Vendégéjszakák száma	1 021 837	662 309	7 379	15 756	3 710	
ebből külföldi	695 101	483 007	2 526	15 047	1 617	
Átlagos tartózkodási idő (vendégéjszaka)	5,21	5,88	2,79	3,11	3,55	
külföldi vendégek esetében	6,73	7,83	2,84	3,13	3,97	
hazai vendégek esetében	3,52	3,52	2,77	2,71	3,28	

Forrás: Tstar 2013

Hévíz a gyógy szállókon túl is rendkívül széles szálláshelykínálattal bír, mindegyik hévízi célcsoport megtalálja az igényeinek és anyagi lehetőségeinek megfelelő szolgáltatást. Versenyképességüket a nemzetközi egészségturisztikai piacon remekül bizonyítja, hogy évről évre komoly elismeréseket kapnak, a legutóbbiak közül az alábbiak emelhetők ki:

- a legjobb vidéki hotel 2014-ben a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége szerint: Hotel Európa Fit **** superior
- a Gault & Millau szerint a 10 legjobb magyarországi wellness hotel között három hévízi: Lotus Therme Hotel & Spa****, NaturMed Hotel Carbona**** superior, Hotel Európa Fitv**** superior
- a világszerte egyik leglátogatottabb utazási ajánlóoldal, a TripAdvisor „Travellers’ Choice” kategóriájának 2015-ös győztese a „család barát szálloda” kategóriában: NaturMed Hotel Carbona**** superior
- a Gault & Millau szerint a 10 legjobb vidéki boutique hotel között egy hévízi is helyett kapott: Amira Boutique Hotel Hévíz Wellness & Spa

² A természetes gyógytényezőkről szóló 74/1999. (XII.25.) EüM rendelet

Az országos átlagot messze meghaladja Hévízen a magán szálláshely kapacitás: a sok esetben akár 20-30 férőhellyel rendelkező magán szállások máshol már panzióknak vagy kisebb szállodának számítanak. A magán szállások a szálláshelyek mintegy negyedét teszik ki (a kemping férőhelyekkel nem számolva), az utóbbi évtizedben a számuk jelenős csökkenése tapasztalható (2007-ben több, mint 40%-át tették ki a hévízi vendégágyaknak). A csökkenés oka egyrészt a magán szállásokat preferáló

célcsoport kiüregedése, másrészt az igények fokozatos növekedése – amely utóbbival a szálláskiadók egy része nem tudta tartani a lépést. A magán szálláshely-kínálat utóbbi években megfigyelhető letisztulása mindenképp jót tett a település általános megítélésének. Mindazonáltal e szálláshelyek valós piaci szerepe javarészt csak becslések segítségével ítéltető meg: a kihasználtság egyetlen eszköze jelenleg az IFA megfizetésével történő önbevallás, amely jelenlegi rendszere és szabályozása könnyen kijátszható, megkerülhető.

A magán szálláshelyek, kisebb panziók valamint a komoly gyógyászati és wellness infrastruktúrával rendelkező szállodák között sajátos, mindkét fél érdekeit szolgáló együttműködések alakultak ki. Az előbbieket vendégei egyedi kedvezményrendszereken keresztül igénybe veheti az utóbbiak szolgáltatásait – így azok kihasználtsága növekszik, míg a magán szálláshelyeket preferáló vendégeknek sem kell lemondania a híres hévízi élményekről.

EGYÉB EGÉSZSÉGTURISZTIKAI SZOLGÁLTATÁSOK

A gyógy szállók és wellness szállók állandó kínálatában a tradicionális hévízi kezeléseken jóval túlmutató kezelésválaszték áll a vendégek rendelkezésére (pl. oxigén-kezelés, kryoterápia, mágnes terápia, különböző pakolások, lézert erápiák, fényterápiák, ultrahangos kezelések, stb.). Emellett azonban elegendő végigsétálni a hévízi belváros utcáin, ahol az ezeken túlmutató egészség turisztikai kínálat könnyen nyomon követhető: fogászati klinikák, plasztikai sebészetek, optikák és szemorvosok széles választéka. A nyugat-európai célcsoportok esetében e szolgáltatások – a hazai árszinthez képest – alacsony ára és magas minősége komoly vonzerőt jelentenek, sok esetben e célcsoport tagjai ilyen jellegű kezelésekhöz, beavatkozásokhoz igazítják nyaralásukat.

KIEMELKEDŐ RENDEZVÉNYEK, PEZSGŐ KULTURÁLIS ÉLET

Tekintettel arra, hogy a hévízi vendégkör nagyobb része külföldi, így a hévízi rendezvények, kulturális események tartalmának összeállítása során sajátos szempontokat is figyelembe kell venni: egy meglehetősen heterogén összetételű célcsoport minél nagyobb köre számára kell a programokat vonzóvá tenni. A rendezvényeknek két nagy köre különböztethető meg: a nagyobb szállodákon belül, saját vendégeik számára elérhető programok és a város által rendezett, döntően ingyenes, mindenki (vendégek, itt élők, környékről a programokra célzottan ide látogatók) számára nyitott rendezvények. Hévíz jelenleg nem rendelkezik nagyobb közönség befogadására alkalmas fedett rendezvényhellyel, amely lehetővé tenné koncertek, előadások, más hasonló események szervezését minden évszakban.

BOR ÉS GASZTRONÓMIA

HÉVÍZ ÉS A BKÜ – A STATISZTIKÁK TÜKRÉBEN

A 8 hévízi gyógy szálló 3.215 férőhellyel a balatoni idegenforgalmi régió teljes vendégkörének közel 8%-át (~113 ezer vendég) és a vendégéjszakák mintegy 13,5 %-át adta,

Az összes hévízi kereskedelmi szálláshely a régió vendégeinek mintegy 22%-ka (← 317 ezer vendég) szállt meg, az összes vendégéjszaka több, min 35 %-át (← 1,7 millió) a településen töltötték el.

A régió külföldi vendégkörének több mint a negyede (~ 97 ezer fő) itt foglalt Hévízen szállást.

A gyógy szállók foglaltsága a fődényben is meghaladta a balatoni szállodák átlagos kihasználtságát: júliusban szobáiknak 78, augusztusban pedig már a 87%-át tudták kiadni.

A gasztronómia mindig is fontos volt fürdőváros életében. Számos jó minőségű vendéglátóhely várja a vendégeket, és maguk a szálláshelyek is törekszenek a magas színvonalú, széles kínálat biztosítására. Tekintettel arra, hogy – a legtöbb vidéki turisztikai desztinációval ellentétben – a szezon itt szinte egész évben tart, az éttermek nagy része egész minden évszakban nyitva tart, amely jóval kiegyensúlyozottabb minőséget garantál. Hévíz sajátos hangulatú része az egregyi szőlőhegy, amely a 2015 végére megvalósuló fejlesztések révén egyre jobban képes bekapcsolódni a város turisztikai kínálatába. A város igyekszik megőrizni és hangsúlyozni vendégei irányába is gazdag gasztronómiai örökségét, számos hévízi rendezvény is ezekhez kapcsolódó tematikával rendelkezik (pl. szüreti fesztivál), mindazonáltal a tradicionális magyar, zalai konyha mellett egyre dominánsabban jelennek meg az egészséges életmódhoz jobban illeszkedő kulináris elemek.

AKTÍV IDŐTÖLTÉS

Hévíz és környéke ideális terep a tartalmas szabadterei tevékenységekhez, sportoláshoz. Az elmúlt években komoly előrelépések történtek az outdoor-turisztikai infrastruktúra kiépítésében – számos gyalogos és kerékpáros útvonal került kijelölésre, kiépítésre, felújításra. A Termál-út Kis-Balaton Kerékpáros Egyesülettel közösen kerékpárturisztikai központ került kialakításra, ahol a hagyományos kerékpárokon kívül nordic walking felszerelés illetve elektromos kerékpárok is kölcsönözhetőek. Hévíz és környéke, a Zalakarossal és Keszthellyel együtt az egyik legdinamikusabban fejlődő kerékpáros régiója hazánkban.

A hévízi vendégek ezen kívül számtalan egyéb sportolási lehetőség közül válogathatnak: a szálláshelyek maguk is rendelkeznek az ahhoz szükséges eszközökkel, oktatókkal, de városszerte több helyen is található önálló szolgáltatókat (pl. tenisz, jóga, tai-chi, lovaglás, stb.).

A térség turisztikai kínálatában egyedülállóak a golfozási lehetőségek. A balatongyöröki golfpálya (9 lyukas) és a közeljövőben elkészülő 18 lyukas zalacsányi golfpálya-beruházás komoly turisztikai vonzerőt jelentenek.

2.1.3 Egészségügyi háttér infrastruktúra bemutatása

A gyógyhelyi egészségügyi szolgáltatások Hévíz esetében sokrétűen alakulnak. Elsődleges szereplő a Szent András Reumakórház, amely közvetlenül a gyógytóra építve fejti ki tevékenységét és egyben a hévízi kutatások fő letéteményese. Emellett azonban – mint az egészségturisztikai kínálat meghatározó elemei – a gyógyszállók gyógyászati részlegei is megkerülhetetlen szereplői a hévízi gyógyászatnak.

A KÓRHÁZ TEVÉKENYSÉGI KÖRE³

A Szent András Reumakórház megalakulása óta szanatóriumi majd szakkórházi jelleggel országosan mozgásszervi, ezen belül elsősorban reumatológiai megbetegedések orvosi rehabilitációját, illetve aktív reumatológiai szakellátását végzi.

- Fekvőbeteg szakellátás - regionális felvevőterülettel, elsősorban Zala megyéből - 39 (OEP finanszírozott) aktív reumatológiai ágy,
- 225 - országos ellátási területtel - (OEP finanszírozott) krónikus, döntően reumatológiai rehabilitációs ágy
- 16 részleges fizető ágy (Panzió „A” osztály)
- 109 fizető fekvőbeteg ellátási ágy (Hotel Spa Hévíz****)
- Járóbeteg szakellátás – országos ellátási feladatokkal
 - reumatológiai betegségben szenvedők szakellátása
 - krónikus mozgásszervi-, és reumatológiai rehabilitációra szoruló betegek szakellátása

³ Forrás: www.spaheviz.hu

- o határterületi szakmákat érintő esetek, ilyen kísérő betegségben szenvedő betegek (belgyógyászat, nőgyógyászat, bőrgyógyászat, urológia, idegyógyászat, fogászat, sebészet, fül- orr- gégészet) ellátása
- o anyagcsere, csontbetegségek és ehhez kapcsolódó csont ásványianyag tartalom meghatározására, diagnosztikai eljárásokra alkalmas akkreditált szakellátás (Regionális Osteoporosis Központ)
- Közel teljes körű labor és röntgen diagnosztikai rendszer (CT, MR, speciális laboratóriumi vizsgálatok Zalaegerszegen, illetve Szombathelyen megoldottak, társintézményeknél digitalizált radiológiai metodika működik)
- Gyógyfürdő szolgáltatás
- Humán egészségügyi tevékenység
- Oktatás - kutatás (egészségügyi szakdolgozók és szakorvosok, graduális és posztgraduális képzése)

Szakrendelések: Reumatológia; Rehabilitáció; Idegyógyászat; Scioliosis; Fül-orr gégészet; Ortopédia; Szoft-lézer; Bőrgyógyászat; Belgyógyászat; Röntgen; Diagnosztikai ultrahang - Echocardiographia; Laboratórium; ODM.

Kórházi ágyszám-és betegforgalmi kimutatás (2014)						
Szakma megnevezése	Működő kórházi ágyak	Osztályokról elbocsátott betegek száma	Teljesíthető ápolási napok száma	Teljesített ápolási napok száma	Átlagos tartózkodási idő (nap)	Ágykihasználtság (%)
Reumatológia	39	953	14 235	10 956	11,50	76,97
Aktív összesen	39	953	14 235	10 956	11,50	76,97
Rehabilitációs ellátás	225	4 545	82 125	81 561	18,10	99,31
Krónikus összesen	225	4 545	82 125	81 561	18,10	99,31
Aktív és krónikus összesen	264	5 498	96 360	92 517	16,95	96,01

A Kórház reumatológiai szakorvosképzésre kijelölt intézet. A Pécsi Orvostudományi Egyetem Zalaegerszegrre kihelyezett tagozatának oktató kórháza a gyógytornász képzésben, ezen túlmenően a gyógymasszór fizioterápiás asszisztens képzés gyakorlati oktatóhelyeként is működik.

1995-től **kutató laboratórium** is működik a Kórházon belül, amely a hévízi gyógyvíz a komplex fizioterápia hatásmechanizmusát kutatása, modern, tudományos módszerekkel is alátámaszta a balneoterápia eddigi elsősorban tapasztalati eredményeinek tudományos módszerekkel való alátámasztása érdekében jött létre. Az elmúlt évek során számos vizsgálat történt, mely részben a csont-, porc-, anyagcsere biokémiai meghatározására, valamint komplex fizioterápia hatására bekövetkező változásaira irányultak. A kapott kezdeti eredmények alátámasztják a hévízi balneoterápia során létrejövő biológiai, fiziológiai változásokat, illetve segítik megválaszolni, hogy milyen módon befolyásolja jellemzően a reumatológiai megbetegedések pathomechanizmusát⁴.

A kórházban folyó gyógyászati tevékenység kiemelt helyszíne a **Fedett Fürdő és Terápiás Centrum** amely az év minden szakában használható. Itt fellelhető a fizioterápiás kezelések teljes választéka (gyógymedence, kádfürdő, iszappakolás, súlyfürdő, szénsavfürdő, orvosi gyógymasszázs, víz alatti víz sugármasszázs, víz alatti csoportos gyógytorna, kis, közepes és magas frekvenciájú elektromos kezelések, mágnesterápia, elektromos kádfürdő, galvánfürdő örvényfürdő, gyógytorna) valamint egyes diagnosztikai egységek és szakorvosi, gyógyászati konzíliumi lehetőségek is itt található.

2015 folyamán közel egy milliárdos kórházi fejlesztés valósult meg a keszthelyi kórházzal közösen. Hévízen ennek keretében a fedett fürdő területén új rendelő-és kezelőhelyiségeket alakítottak ki, 42

⁴ <http://www.spaheviz.hu/hu/science/explorations>

ágyasra bővítették a fizioterápiás kezelőt, az infúziós és injekciós kezelésekhöz új helyiséget nyitottak, és új helyre költöztették a korszerűsített laboratóriumot is. A két kórház funkciói – a hatékonyabb feladatmegosztás érdekében – részben egyesítették és közös információs rendszer is kiépült. E fejlesztések mellett a Kórház saját forrásból a felújítja a fedett fürdő több évtizeddel ezelőtt épített fogadócsarnokát.

A Kórház szolgáltatásainak igénybevétele a következők szerint lehetséges:

- Fekvőbeteg gyógyintézetbe szülő, szakorvos által véleményezett beutalójával, amelyet az intézet felvételi bizottsága véleményez. A felvételt kérő betegeknek rendszerint hosszabb várakozási idővel kell számolniuk (várólista miatt), kivételt ez alól a frissen műtött betegek jelentenek, akik 3 hónapon belül felvételt nyernek.
- Lehetőség van – a szabad kapacitások terhére – térítési díj fizetése mellett “panzió-szerű” szolgáltatás igénybevételére, ez esetben a várakozási idő jelentősen lerövidülhet. Ilyenkor a kezeléseket a vendég járóbetegként veszi igénybe, amelyhez háziorvosi beutaló szükséges. Így a gyógyfürdő szolgáltatásokért csak kiegészítő díjat kell fizetnie az érvényben lévő árak szerint.

A Szent András Reumakórházon kívül a **Honvédkórház - Állami Egészségügyi Központ Hévízi Mozgásszervi Rehabilitációs Intézet** illetve **Hévízi Rehabilitációs Intézete** is Hévízen található. Az intézmény a budapesti központtal működik, komplex, teljes körű szolgáltatást nyújt a mozgásszervi megbetegedések terén. A mai kor követelményeinek megfelelően, magas színvonalú szakmai háttérrel rendelkező orvosok és terapeuták segítik a különböző mozgásszervi megbetegedésben szenvedők állapotának javulását, mintegy 40 hagyományos hévízi kezelés közül orvosi előírás szerint egyénre szabottan választják ki a leghatásosabbakat. Az Intézetben fekvő beteg/ OEP által finanszírozott/ és térítéses ellátás keretén belül nagyobb számban reumatológiai esetek, ezen kívül traumatológiai, ortopédiai, idegsebészeti műtét utáni állapotban lévő betegek rehabilitációja történik.

A **gyógyzállók** – hivatalos minősítés megszerzésének mintegy előfeltételeként – saját gyógyászati részleggel, orvosi ellenőrzés melletti terápiás lehetőségeket biztosítanak. Az adott gyógyzálló profiljától függően a gyógyászati tevékenység néhol kevésbé hangsúlyozottan jelenik meg a kínálatban, ám a hévízi gyógyzállók döntő része a tradicionális hévízi gyógyászatot helyezi előtérbe. A gyógyzállók egy része beutalóval is igénybe vehető, így a gyógyászati szolgáltatások kedvezményesen férhetők hozzá.

2.1.4 A gyógyhely minősítés során vizsgált környezeti feltételek állapota

Országos Tisztifőorvosi Hivatal Közegészségügyi Főosztálya látja el jelen stratégia elkészítése idején a természetes gyógytényezőkkel kapcsolatos hatósági, szakmai irányító és felügyeleti tevékenységeket. Feladatai közé tartozik többek között, hogy nyilvántartást vezet az ásvány- és gyógyvizekről, gyógyfürdőkről és egyéb a jogszabályban meghatározott természetes gyógytényezőkkel kapcsolatos minősítésekről. E nyilvántartásban Hévíz az alábbiak szerint szerepel:

Hévíz Város Gyógyhelyfejlesztési Stratégiája 2015-2022

ORSZÁGOS TÖRZSKÖNYVI NYILVÁNTARTÁS ÁLTAL ELISMERT GYÓGYVIZEK											
Sorszám	Település	Kút, forrás jelölése	Kút-kataszteri szám OKK	Víz kémiai jellege	Felülvizsgálat / módosító ügyszám	Első minősítési engedély száma	Megújított minősítő határozat száma	Víz kereskedelmi elnevezése	Közvetítés száma	Felhasználási mód "K"=fürdősi cétú	Törzskönyvi nyilvántartás száma
110.	Hévíz	B-32	B-32	(Na,Mg)HCO ₃	-	459/GYF/2003	KEF-885-2/2014.	-	20/2014. (Eü.K. 6.)	K	VII/862
111.	Hévíz	B-14	B-14	(Ca,Mg)HCO ₃	-	458/GYF/2003	KEF-1235-2/2014	"Fontanális"	19/2014. (Eü.K. 6.)	K	VII/861
112.	Hévíz	gyógytó	gyógytó	(Ca,Mg)HCO ₃	-	43.209/1930	1/OTH/2010	-	51/2010. (Eü.K. 8.)	K	VII/537
113.	Hévíz	B-18	B-18	(Ca,Mg)HCO ₃	-	241/GYF/2003	-	-	24/2004. (Eü.K.20.) Gyf.	K	VII/337
114.	Hévíz	K-11	K-11	(Ca,Mg)HCO ₃	-	240/GYF/2003	-	-	26/2004. (Eü.K.20.) Gyf.	K	VII/339
115.	Hévíz	B-15	B-15	(Ca,Mg)HCO ₃	-	136/GYF/2005	-	-	-	K	VII/117
116.	Hévíz	B-4/A	B-4/A	(Ca,Mg)HCO ₃	-	392/GYF/2004	-	-	18/2004. (Eü.K.20.) Gyf.	K	VII/331
117.	Hévíz	K-33	K-33	(Ca,Mg)HCO ₃	-	499-6/OTH/2010	-	-	162/2010. (Eü. K.)	K	VII/617

ORSZÁGOS TÖRZSKÖNYVI NYILVÁNTARTÁS A MAGYARORSZÁGI GYÓGYHELYEKRŐL				
Sorszám	Település	Megye	Minősítési, felülvizsgálati engedély száma	Nyilvántartási szám
5.	Hévíz	Zala	617/Gyf/1970.	VI/5.

ORSZÁGOS TÖRZSKÖNYVI NYILVÁNTARTÁS A MAGYARORSZÁGI GYÓGYFÜRDŐKRŐL					
Sorszám	Település	Megye	Gyógyfürdő-intézmény neve	Minősítési ill. felülvizsgálati engedély száma	Nyilvántartási szám
5.	Hévíz	Zala	Állami Gyógyfürdőkórház	58094/VII.A-1911.BM 315/Gyf/1968	1/5
62.	Hévíz	Zala	Hunguest Hotel Helios Gyógy szálló és Gyógyfürdő	78-1/Gyf/2007	1/67

A természetes gyógytényezőkről szóló 74/1999. (XII. 25.) EüM rendelet értelmében: „2. § (1)4 A gyógyhely megnevezés egy terület megjelölésére akkor használható, ha azt - a (2) bekezdésben foglalt feltételek fennállása esetén - az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Országos Tisztifőorvosi Hivatala (a továbbiakban: OTH) gyógyhellyé nyilvánítja.

- (2) Valamely település egésze vagy meghatározott része akkor nyilvánítható gyógyhellyé, ha
- a) e rendelet szerint elismert természetes gyógytényezővel (gyógyvíz, éghajlat stb.) rendelkezik,
 - b) a természetes gyógytényező igénybevételének gyógyintézményi feltételei (gyógyfürdő, gyógy szálló) biztosítottak,
 - c) a gyógyítás zavartalanságát és a betegek nyugalma biztosító környezeti feltételek (kiemelten védett területre előírt levegőtisztaság, fokozottan védett területnek megfelelő zajszint, rendezett zöldterületek stb.) adottak,
 - d) a pihenés infrastruktúrájának (közútvételek, közlekedés, hírközlés, kommunális szolgáltatások, ellátó, szolgáltató intézmények stb.) kiépítettsége biztosított.”

Az Egészségügyi Miniszter 617/Gyf/1970. sz. határozatával Hévíz városban gyógyhely és üdülőkörnyezet megnevezés használatát az alábbi leírás szerint engedélyezte, a gyógyhely védett területeit és védőövezetét kijelölte és a gyógyhelyet országos jelentőségűnek minősítette.

A gyógyhely területe: A keszthelyi 332. sz. összekötő út elágazásánál lévő vashídtól kezdődően a 932. hrsz-ú 73178. sz. bekötőút, Széchenyi utca mentén nyugati irányban a 899. hrsz-ú Attila utcáig, az Attila

utcában a 898. hrsz-ú Hotel Carbona területének északi telekhatáráig. Az északi telekhatár mentén a 884. hrsz-ú Zrínyi utcáig, majd déli irányban az 1065. hrsz-ú Széchenyi utcáig, folytatódva a Széchenyi utcán nyugati irányban az 1398. hrsz-ú Vörösmarty utcai csomópontig. A gyógyhely nyugati határa az 1398. hrsz-ú Vörösmarty utcában folytatódik az 1005. hrsz-ú Ady Endre utcáig, majd a belterület határáig a Honvéd Üdülő 1526. hrsz-ú területének sarokpontjáig. A Honvéd Szanatórium területét déli oldalról mintegy 160 méter mélységben kettévágja a Szanatórium területének keleti oldaláig terjed, itt északi irányban eléri az 1500 hrsz-ú Ady Endre utcát. Az Ady Endre utcán keleti irányban az Ady Endre utca Kossuth Lajos utcai csomópontnál magában foglalja az 1502/1 hrsz-ú (Máriaoltalom) telkét, e ponttól a védett terület határa érinti a hévízi lefolyó zsilipjét és folytatódva a cserszegi közigazgatási határig terjed, mely ponttól északi irányban becsatlakozik az eredeti vashíd kiindulási ponthoz.

A gyógyhelyi területeken belül a **gyógyhely védett területei**:

- 1.a./ Az Állami Gyógyfürdőkórház területe, amelyet a Park utca, Kölcsey utca, Széchenyi u Ady Endre utca 2. számú telek északi határáig az Ady Endre utca, onnan a Kórház-park déli határa a Kossuth Lajos utcáig és a Kossuth Lajos utca határol. E terület Észak-nyugati sarkán, a Park utca és a Kossuth Lajos utca kereszteződésénél kb. 0,6 ha. nagyságú a tervezett idegenforgalmi szálló részére átengedett terület nem tartozik a védett területbe.
- 1.b./ A BM. Üdülőnek a Honvéd utca, Kossuth Lajos utca, Park utca, József Attila utca által határolt területe.
- 1.c./ A Hotel Aquamarin területe (Honvéd u. 10.)
- 1.d./ A Hotel Carbona területe a kertészettel együtt. (Attila u. 3-5.)

Vizsgálандó környezeti elemek

A. KIEMELTEN VÉDETT TERÜLETRE ELŐÍRT LEVEGŐTISZTASÁG, FOKOZOTTAN VÉDETT TERÜLETNEK MEGFELELŐ ZAJSZINT

A gyógyhely központjában lévő természetvédelmi terület (gyógytó és környezete) kezelője, a Szent András Reumakórház környezetvédelemért felelős részlege a közeljövőben tervez átfogó méréseket végezni mind a zajterhelés, mind pedig a levegőszennyezettség vonatkozásában. A vonatkozó szabályozás értelmében a gyógyhelyi területeken a PM₁₀, NO₂, esetleg a SO₂, O₃, CO és NO mennyiségek mérése szükséges.

Az Ady utca Széchenyi utcai kereszteződésétől délnyugatra eső szakaszán, ahol az út közvetlenül a tó mellett halad, a forgalom sokszor meghaladja a megfelelőnek ítélt mértéket, ami mind az útburkolat elhasználódása, mind a levegő szennyezése, mind a zaj- és rezgésterhelés miatt kiemelt problémát jelent.

B. KLIMATIKUS VISZONYOK RÖVID LEÍRÁSA

A Hévízt még a környéknél is erőteljesebb szubmediterrán klíma-hatás éri, mely május végi és októberi csapadékmaximumban jelentkezik. Jellemző az aránylag enyhe tél, és a nem túl meleg nyár. A gyógytó és az azt övező véderdők egymásra hatásának következtében sajátos, helyi mikroklíma alakult ki. A domborzati viszonyok és az erdős területek hatására szélcsendes, ugyanakkor a gyógytó hőkisugárzása és a növényzet párolgása miatt csapadékosabb. A vizes területek hatására a helyi klíma kiegyenlítettebb, az erdők felfogják a szeleket, a tó és környezete gyakorta párába burkolózik.⁵ A gyógytavat körülölelő erdős területek és a közvetlenül érintkező városi területek klímáját jelentősen befolyásolja a tó hőhatása (e hőhatás a tavat határoló erdő szélvédelmi hatása miatt a vízfelszíntől távolabb is érvényesül).

⁵ Balaton-felvidéki Nemzeti Park

A melegvíz folyamatos párolgásából kifolyólag jelentős a környező légrétegek páratartalma, hideg időben látványos páráréteg is borítja a tavat és környékét, e jelenségeknek köszönhetően a gyógytó körüli területen pollen-szegény levegő garantált.

A napsütéses órák száma átlagosan 1950-2000 óra/év, a nyári félév (április-szeptember) folyamán átlagosan 1400-1450 órán át, a téli félév (október-március) során átlagosan 550-600 órán át süt a nap. A hőmérséklet évi középértéke 10,0 °C körüli, évente 183-184 napon át, április 15. és október 16. között a napi középhőmérséklet meghaladja a 10 °C-ot. A fagymentes időszak átlagosan 195-200 nap (április 13. és október 25-30. között). Az évi abszolút hőmérsékleti maximumok átlaga kevéssel meghaladja a 33,0 °C-ot, a téli abszolút minimumok átlaga -15,0 °C és -16,0 °C közé esik. Az átlagos évi csapadékösszeg 650-700 mm.⁶

C. TALAJ ÉS VÍZHÁZTARTÁS

Hévíz nagyobb része felszíni szennyeződésre (fokozottan) érzékeny, illetve kevésbé érzékeny területek közé tartozik, ahol természet és környezetkímélő gazdálkodást lehet folytatni.

Fokozottan érzékeny a Hévízi-tó területe és védőterülete, érzékeny terület a természeti védelem alatt álló tőzegláp, valamint a 0-1 m közötti magas vízállással jellemezhető völgytalpi és peremi területsáv, kevésbé érzékeny a völgyoldal alsó szakasza. A láptalajok kotúsodása alacsony talajvíz szint esetén természetes folyamat. A kiszáradás, illetve tartós szárazság a szerves anyag felszíni rétegének oxidálódását, lassú „elégését” okozza, ami visszafordíthatatlan változásokat eredményezhet a talajokban és a rajta található növénytársulásokban egyaránt.

A Hévízi-tó környezetét kedvezőtlenül befolyásoló talaj-, területhasználattal kapcsolatos változások:

- Kiszáradóban lévő láprét (a csapadéhiány illetve helytelen beavatkozások a talajvízszint mesterséges süllyesztésével, a csapadék gyors elvezetésével a tőzeg „halálát”, kotúsodását eredményezik).
- A tőzeg (különösen, ha kiszárad) öngyulladásra hajlamos, ezért „földtani veszélyforrás” kategóriába tartozó terület.

HÉVÍZI-TÓ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET

A 19/1993. (IV.7.) KTM rendelet védetté nyilvánította Hévízi-tó Természetvédelmi Terület elnevezéssel a Hévíz 934/4, 964/1, 964/7, 07/2 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú, 28,7 ha kiterjedésű területet. A 23/2006. (IV.20.) KvVM rendelet bővítette a Hévízi -tó Természetvédelmi Területet a Hévíz 934/1, 934/3, 964/3, 964/6, 985 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi szánú 30,5466 ha kiterjedésű területtel. A védetté nyilvánítás célja a terület egyedülálló természetes termálvizű, gyógytényezőkre alapozott rendeltetésének, valamint speciális hidrogeológiai adottságainak, különleges növény- és állatvilágának megőrzése.

D. RENDEZETT ZÖLDTERÜLETEK

Hévíz városa az elmúlt évtized során sokat tett az egységes belvárosi utcaképert és azon belül is az esztétikus, erőforrás-takarékosan fenntartható és mind az itt élők, mind pedig az ide látogatók által használható, élvezhető zöldfelületek kialakításáért. A város komoly eredményeket ért el a Virágos Magyarorszáért versenyeken és 2013-ban az európai versenyen is országos első helyet ért el. A gyógyhelyi területek a zöldfelületek szempontjából négy nagy csoportba sorolhatók:

- belvárosi, magas beépítettségű területek: ezek esetében alapvetően kiegészítő-díszítő jellegű, árnyékoló funkciójú zöldfelületi elemek a jellemzőek.

⁶ Hévízi-tó Átfogó Tóvédelmi Programja Előkészítő Tanulmány, Készítette: Balatoni Integrációs és Fejlesztési Ügynökség Kht., VITUKI Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Kutató Intézet Kht. a Magyar Állami Földtani Intézet közreműködésével; Siófok, 2007. június

- gyógytó és az ahhoz kapcsolódó fürdőlétesítmények és a kórház területe: döntően alacsony beépítettségű, magasabb igénybevételű, vegyes funkciókkal bíró zöldfelületek. Térrendező, pihenőpark funkciók, a parti sávban strandként működő füves-fás területek váltják egymást.
- a gyógytavat körülölelő a Hévízi-tó Természetvédelmi Terület részét képező erdős területek
- a gyógyhely határain belül található kereskedelmi szálláshelyekhez kapcsolódó zöldfelületek

E. KÖZMŰVEK, KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÁSOK

Hévíz ivóvízellátása teljes körű, a Nyugat-Balaton Regionális Vízműrendszerrel van megoldva. Ehhez hasonlóan a szennyvízcsatorna-hálózat is teljes körűen rendelkezésre áll, szennyvíztisztító Keszthelyen üzemel, a tisztított szennyvizek a III. tisztítási fokozat után közvetlenül vagy közvetve a Balatonba kerülnek. A vezetékes gázellátó rendszerbe a település egésze bekapcsolódott. A településen a kommunális hulladék gyűjtését a ZALAI SPA Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Nonprofit Zrt. végzi. A regionális korszerű hulladéklerakó Marcaliban található.

F. KÖZLEKEDÉS

A gyógyhely területe Hévíz belvárosában fekszik, megközelítése minden célcsoport számára problémamentes. Közúti megközelíthetőség vonatkozásában kiemelt a jelentőségű az M7-es autópálya, nyugati irányba a 74. és 76. sz. főútvonal, a 8. sz. főút Kelet-Nyugati tengelye, valamint a Balaton északi partján végigfutó 71. sz. út. A tömegközlekedést használó vendégek helyközi, távolsági és nemzetközi buszokkal érkeznek Hévízre, amelyhez a legközelebbi vasútállomás Keszthelyen található. A buszpályaudvar jelenleg a gyógytó közvetlen szomszédságában található, amely az egészségturisztikai szolgáltatások elérhetősége szempontjából ideális, viszont komoly környezeti terhelést ró környezetére és értékes területeket von el a történelmi belvárostól, így ennek elköltöztetése a fokozottan védett területről a város egyik kiemelt célkitűzése. Hévíz az összes dunántúli nagyvárosból közvetlen buszjáratral megközelíthető, de budapesti átszállással, vagy adott esetben közvetlen járatral az egész országból könnyen megközelíthető. Közvetlen nemzetközi buszjárat köti össze a várost Grazcal és Béccsel.

2.1.5 Versenytárs analízis, kiemelve az egyedi jellemzőket

A régióban nem egyedülálló Hévíz elmúlt évtizedben tapasztalt dinamikus fejlődése, több másik versenytárs is komoly fejlesztéseket valósított meg és egyre népszerűbb gyógyturisztikai célpontként szerepel a köztudatban. Hévíz ugyan olyan adottságokkal rendelkezik, amelyekkel kevesen tudják felvenni a versenyt, mégis a versenytársak dinamikáját, a modern turisztikai trendek adaptálására való készségét érdemes példaként szem előtt tartani – természetesen a tradicionális hévízi arculat megtartásával. **A cél tehát a gyógyászati jelleg erősítése olyan minőségi szolgáltatáspaletta kialakításával és olyan infrastruktúra megteremtésével, amely méltó Hévíz hírnevéhez és tradícióihoz.**

HAZAI VERSENYTÁRSÁK

Magyarországon közel 100 elismert gyógyvízzel működő fürdőhely működik. A versenytársak vizsgálata során ezek közül azokkal foglalkozunk kiemelten, amelyek látogatottságukban megközelítik a hévízi eredményeket, illetve hasonló minőségű gyógyvízzel rendelkeznek. Nem vizsgáljuk továbbá azokat sem, amelyeknél a gyógyászati tevékenység természetes ásványvíz felhasználásához kapcsolódik. Ha a

gyógyvíz kémiai összetevőit vizsgáljuk, a hévízi a kénes gyógyvizekhez tartozik, a Balfon, Parádon, Harkányban, Parádsasváron, Mezőkövesden, Erdőbényén és Zalakaroson feltörő vízhez hasonlóan. Általános tendenciaként figyelhető meg a legtöbb hazai gyógyfürdő esetében, hogy egyre hangsúlyozottan jelennek meg a wellness – és élményelemek. A hazai wellness-piacon egyértelmű versenyhátrányt jelent az élményelemek és a családbarát kiegészítő szolgáltatások hiánya. Mindazonáltal elmondható, hogy Hévíz jövőbeni célja mindenekelőtt a hévízi gyógyvíz gyógyító-regeneráló hatása miatt ideérkező vendégek kiszolgálása, így a wellness-és élményfürdő komplexumok nem feltétlen jelentenek valódi versenytársat a város számára. Emellett azonban a közelmúltban készített piackutatás alátámasztotta, hogy a wellness üdülés kapcsán Hévíz az egyik legmeghatározóbb helyszín a potenciális vendégkör mentális térképén.

Harkány

A harkányi gyógyvíz kémiai összetétele alapján a – hévízhez hasonlóan – a kénes gyógyvizek családjába tartozik. Ásványi sók, ionok, karbonil-szulfid, hidrogén szulfid, szulfát, bróm, fluorid és még más anyagok teszik gazdaggá a harkányi gyógyvizet. Harkányi gyógyfürdőkúrát elsősorban mozgásszervi, ízületi betegségek megelőzésére, gyógyítására, csonttritkulás, krónikus nőgyógyászati gyulladások, valamint a nyirokkeringés zavarainak javítására javasolják, ezen kívül a pikkely-sömör kezelésére is ajánlják. A gyógyfürdő naponta több mint 800 vendég kezelését tudja biztosítani. A fürdő 13,5 hektáros ősparkban található, ahol a vendégeket 7.600 m² vízfelület, 3 gyógy és 5 strandmedence, látványfürdő-egységek várják. A fürdővendégek száma évente kb. egymillió. A gyógyfürdő mellett található a Gyógyfürdőkórház, amely reumatológiai megbetegedések ellátásával, valamint mozgásszervi megbetegedések rehabilitációjával foglalkozik, jelenleg 205 ágyon látja el betegei reumatológiai és rehabilitációs gyógykezelését.

Bükkfürdő

Büki Gyógyfürdő az ország második legnagyobb gyógyfürdője (Hajdúszoboszló után), 14 hektáron, 27 medencével várja a fürdőzésre, üdülésre vágyó vendégeket. A medencékből 11 db fedett, 4 db félig fedett, összes területük mintegy 5000 m².

Nátrium-kalcium-hidrogénkarbonátos vize alkalmas a legkülönbözőbb mozgásszervi betegségek kezelésére, de használják ivókúrák alkalmazásával gyomorbetegségekre is. Hatékonyan alkalmazható: meszesedés, porckopás, csonttritkulás, discopathia, lumbágó, Bechterew-kór, krónikus ízületi gyulladás, köszvény, lágyrész reumatizmus, ortopédiai és idegsebészeti műtétek utáni rehabilitáció, baleseti utókezelés, krónikus nőgyógyászati és urológiai gyulladások, krónikus gyomorhurut, fekélybetegség, emésztési zavarok esetén.

Hajdúszoboszló

A hajdúszoboszlói gyógyvíz legnagyobb mértékben nátrium-kloridot és ammónium-kloridot tartalmaz, további alkotóelemei a bróm és a jód, valamint karbonátok, nitrátok és egyéb kémiai elemek, mint például lítium, vas vagy magnézium.

A jódos, brómos, konyhasós gyógyvíz elsősorban reumatikus betegségek gyógyítására alkalmas, ezeken túlmenően idült ízületi gyulladások, degeneratív ízületi elváltozások, a gerinc különféle idült gyulladásos degeneratív megbetegedései, idült idegfájdalmak, idegyulladások, bizonyos bénulások utókezelése, idült izomfájdalmak, sérülések, sportsérülések utókezelése, elhúzódó, nehezen gyógyuló csonttöréseknél a callusképződés elősegítése, érszűkületek egyes formái, idült nőgyógyászati megbetegedések, meddőség, idült bőrbetegségek esetén is eredményesen alkalmazható a kúra.

A hajdúszoboszlói gyógyfürdő (wellness és élményfürdővel kiegészülve) hazánk legnagyobb fürdőkomplexuma, mintegy 30 hektáron terül el.

Zalakaros

A zalakarosi alkáli hidrogén-karbonátos, nátrium-kloridos, kénes gyógyvíz kémiai összetétele, az intenzív hő és ingerhatások összegződésének eredményeként reumás mozgásszervi betegségek, idült gyulladások, bizonyos nőgyógyászati gyulladások eseteiben igen eredményesen használhatók.

A Gránit Gyógyfürdő területén a gyógycentruma három különböző, önállóan üzemelő medencéből áll, a fürdőben ezen kívül korszerű wellness és élményfürdő is működik, amelyek egy része egész évben üzemel. Zalakaroson 3 gyógyszálló működik, ahol a gyógyvízre alapuló kezeléseket orvosi irányítás és felügyelet mellett vehetik igénybe a vendégek (erre a gyógyfürdőben is lehetőség van). A zalakarosi gyógyfürdő önálló kórházi részleggel nem rendelkezik.

Sárvár

A 83°C-os gyógyvíz fontos alkotórésze a nátrium-klorid, a hidrogén-karbonát, a jód, a bróm, a fluor, és számos nyomelem. A magas sótartalmú gyógyvízből lepárlással állítják elő a Sárvári Termálkristályt, amellyel készült sós kádfürdő hatékonyan alkalmazható egyes mozgásszervi, nőgyógyászati és bőrgyógyászati megbetegedések esetén. A gyógyvíz kedvező hatású elhúzódó alhasi fájdalmak, összenövésrel járó krónikus nőgyógyászati gyulladással járó betegségek kezelésében.

Fő alkalmazási területei a következők: krónikus, degeneratív gerinc és ízületi betegségek; gyulladással járó mozgásszervi betegségek krónikus fázisai; lágyrész reumatizmus; izomgörcsök oldása; izomzúzódások, ízületi rándulások; sportsérülések balesetek utókezelése; ideggyógyászati betegségek ill. idegsebészeti műtétek utáni állapotok; ortopédiai, reumasebészeti műtéteket követő utókezelések; krónikus nőgyógyászati gyulladással járó betegségek, meddőség egyes fajtái; változáskori tünetcsoport; krónikus légzőszervi betegségek; utókezelés a légutak heveny gyulladása után; asthma bronchiale.

A sárvári Szent László Kórházban elmúlt években átadott rehabilitációs centrum nagy lehetőségeket rejt magában. Bár a Kórház nem a gyógyfürdővel összekapcsolva működik, az ott folyó szakmai munkára alapozva komplex rehabilitációs kultúra megteremtése a cél.

HAZAI VERSENYTÁRSÁK A STATISZTIKÁK TÜKRÉBEN

	Hévíz	Harkány	Bükfürdő	Zalakaros	Hajdúszoboszló	Sárvár
Gyógyszállók száma	8	1	2	3	6	1
Szállodák száma	25	13	10	10	34	13
Férőhelyek száma a kereskedelmi szálláshelyeken	7 501	2 431	5 370	3 997	7 705	2 785
<i>ebből a gyógyszállókban</i>	3 215	317	625	1 000	1 933	282
Vendégek száma összes kereskedelmi szálláshelyen	204 853	48 636	157 692	117 486	210 308	168 308
<i>ebből külföldi</i>	109 369	11 387	86 435	21 111	59 099	96 679
Vendégéjszakák száma összes kereskedelmi szálláshelyen	1 048 682	155 179	655 957	411 794	749 919	456 107
<i>ebből külföldi</i>	714 291	55 485	381 075	103 554	263 141	275 440
Átlagos tartózkodási idő (vendégéjszaka)	5,12	3,19	4,16	3,51	3,57	2,71
<i>külföldi vendégek esetében</i>	6,53	4,87	4,41	4,91	4,45	2,85
<i>hazai vendégek esetében</i>	3,50	2,68	3,86	3,20	3,22	2,52

Forrás: T-Star 2013

A fenti táblázatból egyértelműen látszanak Hévíz kiemelkedő eredményei a vendégéjszakák és külföldi vendégek vonatkozásában. A domináns külföldi vendégkörnek, a széles (gyógy)szálló és gyógyászati szolgáltatás-választéknak köszönhetően az átlagos tartózkodási idő messze Hévízen a leghosszabb. Ez is bizonyítja, hogy az utóbbi években érvényre jutott városmarketing irányvonal továbbvitele érdemes, miszerint az elsődleges hévízi célcsoport az 55+ külföldi vendégkör, azok közül is elsődlegesen a nyugat, közép-nyugat és észak-európai országok lakói, kiegészülve az orosz-ukrán középosztályból (lehetőség szerint felső-középosztályból) érkező vendégekkel.

NEMZETKÖZI VERSENYTÁRSAK

Az európai gyógyturizmus csúcstesztinációi kétséget kizáróan az **észak-olasz „Terme Regio”** (pl. Abano Terme, Montegrotto Terme), a **svájci és német fürdővárosok és szanatóriumok** (pl. Zermatt, Arosa, St. Moritz, Lugano, Baden-Baden, Bad Wildbald), továbbá az **egykori Osztrák-Magyar Monarchia területén található történelmi fürdővárosok** (pl. Karlsbad, Marienbad, Bad Ischl). Az olasz, svájci és bajor fürdővárosok nem tekinthetők Hévíz közvetlen versenytársainak, tekintettel rendkívül magasan pozicionált termék- és szolgáltatáskínálatukra: itt a természetes gyógytényezőkre alapozott, a modern trendeket naprakészen követni képes komplex kezelések mellett a települési környezet, a szabadidős és kulturális programok szerves részei a terméknek. E gyógyhelyek professzionális turisztikai menedzsment és marketing tevékenységet folytatnak, Hévíz számára inkább követendő példaként jelennek meg.

Az egykori monarchiabeli fürdővárosok közül kerülnek ki Hévíz valósi versenytársai, egyrészt a relatív földrajzi közelség végett, másrészt a gyógyászati tradíciók hasonlósága miatt. Kiemelésre érdemes versenytársak Karlovy Vary, Mariánske Lázně és egyre inkább számítani kell Pišťany (Pöstyénfürdő) konkurens kínálatára is. A cseh, szlovák és lengyel fürdők színvonala és kínálata – az előbb említett fürdővárosokat leszámítva – nem előzi meg Hévizt, viszont komoly előnyt jelent számukra a könnyebb és gyorsabb megközelíthetőség, a hatékony nemzetközi marketing és a jobb országimázs. **Észak-horvátországi gyógyfürdők** (Zágrábtól környékén több, komoly múlttal rendelkező fürdőhely is található, pl. Krapinske Toplice, Varazdinske Toplice) komoly fejlődésen mentek át az elmúlt években és egyre több külföldi befektető is érdeklődik az ottani lehetőségek iránt. Tekintettel a földrajzi közelségre, a gyógyászati kultúra hasonlóságára idővel komoly versenytárrá nőhetik ki magukat, elsősorban a szomszédos országokból érkező vendégek vonatkozásában, de távoli küldőpiacok esetében is (egyre több orosz, közel-keleti vendég érkezik a horvát fürdőhelyekre).

A **felvidéki és erdélyi fürdők** többsége az elmúlt években lépett újra a fejlődés útjára. Az infrastruktúra-beli hiányosságok leküzdése ugyan megindult, azonban várhatóan hosszú éveket vesz igénybe, hogy újra felkerüljenek a nyugat- illetve közép-európai turisták mentális turisztikai térképére.

2.1.6 A településfejlesztési eszközök és a gyógyhely kapcsolata

ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV (OTRT)

Hévíz különleges adottságainak köszönhetően országos jelentőségű gyógyfürdő. Az OTRT a gyógyhelynek minősített települések között tartja számon, mint nemzetközi hírű gyógyfürdő és mint világörökség várományos terület a Tihanyi-félsziget, a Tapolcai-medence tanúhegyei mellett.

A területrendezési terv fontos, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetet, országos vízminőség-védelmi terület övezetet, valamint országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezetet jelöl ki Hévíz közigazgatási határán.

A megalapozó vizsgálat kiemeli, hogy a kereskedelmi szálláshelyeken belül a szállodai kapacitások részaránya a legmagasabb értéket az olyan kistérségekben mutatható ki, ahol intenzív vendégforgalom jelentős minőségi szálláshelykínálattal találkozik, kiemelve, hogy a 60% feletti értékekkel nemzetközi versenyben is versenyképes települések között van megemlítve Hévíz is. Emellett az OTRT kiemeli a sármelléki nemzetközi repülőteret (Hévíz-Balaton Airport), mely a Dunántúl legfontosabb és egyik legnagyobb forgalmú repülőtere.

MEGYEI FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ

A Zala megyei Területfejlesztési Program 2014 és 2020 között stratégiai területi célként tűzte ki Zala balatoni térsége (Keszthely és Hévíz térsége) kreatív tudásra és természeti értékekre épülő fejlesztését.

Fontos megyei célként jelenik meg a Hévíz-Zalakaros-Keszthely-Zalacsány turisztikai desztináció kiemelt fejlesztésével Zalát a Budapest mellett megjelenő, legnépszerűbb turisztikai célponttá fejleszteni, mint Közép-Európa Gyógyászati és Rekreációs Központja.

Megye számára kiemelt cél a gyógyturizmus, a sport- és wellness, a rekreációs és családbarát szolgáltatások és célok fejlesztése, melynek egyik kiemelt területe Hévíz, kiegészülve a konferencia és egészségturizmus feltételeinek bővítésével.

A megye tervezi a fenntartható városi közlekedés fejlesztésébe Hévíz bevonását, illetve az infrastrukturális beruházások között elől foglal helyet a sármelléki repülőtér turisztikai és gazdasági potenciáljának erősítése és az iparlogisztikai szolgáltatások bővítése.

Hévízzel kapcsolatban megyei szinten is megjelenik a település marketingjének segítése, illesztése az országos és nemzetközi kínálatba.

Cél egy olyan nemzetközileg is versenyképes, kutatás-fejlesztésre épülő, magas hozzáadott értékű egészségturisztikai szolgáltatás előállítását illetve ezzel párhuzamosan a családok és a gyerekek számára is turisztikai attrakciót kínáló portfólió szélesítés. Prioritásként jelenik meg megyei szinten egy Nagykanizsa, Zalakaros és Lenti, Zalaegerszeggel, Kehidakustánnal, Keszthelyel és Hévízzel együttműködésben megvalósuló, gyógyturizmus, valamint a sport- és az egészségturizmus tematikájú klaszter kialakítása.

Zala Megyei Területfejlesztési Konceptió által tervezett, Hévíz szempontjából releváns akciók:

- A gyógyvízre, gyógyiszapra, balneológiára, fogászatra, plasztikai sebészetre épülő turisztikai, gyógy és egészségturisztikai fejlesztések, a jelenleg működő kapacitás bővítése, a hozzárendelt infrastruktúra fejlesztése.
- Az egészségturizmushoz kapcsolódó szolgáltatások fejlesztéséhez, innovációjához szükséges feltételrendszer kialakítása.
- Gyermekek – és családbarát üdülés megvalósítása a Nyugat-Balaton Zala megyei turisztikai térségében.
- A Balaton, a Kis-Balaton és a Hévízi-tó vízminőségének és vízmennyiségének védelmét szolgáló programok megvalósítása
- A Zala megyei gyógyvizek fenntartható használata érdekében szükséges környezetvédelmi és hidrológiai innováció és kutatás támogatása
- A települési zöldfelületek védelme és fejlesztése
- A természeti erőforrások védelme

Kiemelt fejlesztési prioritásként jelenik meg a „megye természeti örökségét képező természetes gyógytényezők helyszíneinek fejlesztése annak érdekében, hogy nemzetközi szinten is elfogadott gyógyhelyekké, gyógydesztinációkká váljanak Hévízzel és Zalakarossal együttműködve.”

BALATON KIEMELT ÜDÜLŐKÖRZET TERÜLETRENDEZÉSI TERVÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL ÉS A BALATONI TERÜLETRENDEZÉSI SZABÁLYZAT MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ 2000. ÉVI CXII. TÖRVÉNY

Hévíz amellelt, hogy Zala megye része, egyben a Balaton Kiemelt üdülőkörzethez is tartozik. A 2000. évi CXII. Törvényben elfogadott terv Hévíz területét fontos védett természeti területnek tekinti, mely tájképvédelmi és tájkarakter megőrzése szempontjából kiemelt jelentőségű, megőrzendő szőlőtermőhelyi kataszteri területtel rendelkező, az országos ökológiai hálózat magterületét képző, a felszíni szennyeződésekre fokozottan érzékeny terület.

HÉVÍZ VÁROS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

A dokumentumban megfogalmazott célrendszer két pillére, a turizmusfejlesztést valamint a környezeti állapot javítását előirányzó prioritások csatlakoznak közvetlenül a fürdő és a környező városszövet fejlesztéséhez.

Hévíz Településfejlesztési Koncepciójában hosszú távú célként jelölte meg, hogy 2030-ra Európa tíz legismertebb és legkedveltebb, magas minőségű, exkluzív szolgáltatáskínálatot nyújtó gyógyfürdőhelyének egyikévé válik. A megfogalmazott három rész cél közül kettő segíti a gyógyfürdőhely fejlesztését: célként jelenik meg, hogy hosszútávon kíván Magyarország kiemelt jelentőségű, nemzetközileg is versenyképes turisztikai desztinációjához méltó szolgáltatási kínálatot és arculatot létrehozni illetve fenntartani, további célja, hogy a település váljon a térségi komplex fejlesztési célok, így elsősorban a Közép-Európa gyógyászati és rekreációs központjává válás megvalósításának motorjává.

A koncepcióban az alábbi – a gyógyhelyfejlesztési stratégia szempontjából releváns - célok fogalmazódtak meg:

- egészségsturisztikai szolgáltatások fejlesztése – bizonyítékokon alapuló orvoslás alapjainak megerősítése
- Hévízi-tó turisztikai tehermentesítése a gyógyító tevékenység elsődlegességének biztosítása érdekében
- „Hévíz a gyógyvízen túl...”: kulturális, rendezvény- és konferenciaturizmus valamint a sportturizmus fejlesztése (profi és amatőr sportolók számára széleskörű szolgáltatáspaletta kialakítása illetve annak ösztönzése)
- arculatformáló, nemzetközileg is jegyzett nagyrendezvények útjára bocsátása hagyományteremtő jelleggel.
- átfogó közlekedési fejlesztések végrehajtása: hálózatfejlesztés, útfelújítás-és építési program valamint környezetbarát közösségi közlekedési rendszer kialakítása

HÉVÍZ VÁROSFELFEJLESZTÉSI STRATÉGIAI PROGRAMTERVE 2014-2020

Hévíz Város stratégiai célja 2030-ra Európa 10 legismertebb és legkedveltebb, magas minőségű, exkluzív szolgáltatáskínálatot nyújtó gyógyfürdőhelyének egyikévé válni.

Hévíz középtávú stratégiai programjának egyik alappillére az **egészségturizmus szakmai és infrastrukturális alapjainak megerősítése és kibővítése, új turisztikai ágazatok felé nyitás megvalósítása**, melynek része a koncepcióhoz hasonlóan a Hévízi-tó gyógyhatásainak tudományos kutatása, kapcsolódó K+F+I tevékenységek, konferencia- és rendezvényturizmus infrastruktúrájának fejlesztése, a sportturizmus infrastrukturális és szolgáltatási hátterének fejlesztése valamint a települési arculat fejlesztése.

Kiemelt prioritásként jelenik meg a **városi környezet fejlesztése, települési funkciók és szolgáltatások körének bővítése, minőségének javítása, a városrehabilitációs programok megvalósítása**. A fürdővárosi arculat erősítése érdekében elengedhetetlen a szűkebb értelemben vett (turisztikai) városközpont kitérítése, gyalogos övezetek bővítése és a fürdővárosi arculathoz igazodó tartalommal való megtöltése, a város kulturális életének fellendítése, a közlekedési rendszer megújítása, a környezeti infrastruktúra megújítása illetve a városi szolgáltatások minőségfejlesztése és az infokommunikációs társadalom feltételeinek megteremtése

Kiemelt prioritásként jelenik meg a **fejlesztés környezeti fenntarthatósága feltételeinek megteremtése**, melynek része a Hévízi-tó Átfogó Tóvédelmi Program tóra vonatkozó elavult a monitoring rendszer felújítása, a Hévízi-tó Természetvédelmi Terület rehabilitációs programja.

A prioritásrendszer egyik fő pillérjeként jelenik meg a **hosszútávon fenntartható gazdasági struktúrák kialakításának és erősítésének** részprioritásként a Hévízi-tó világörökség cím megszerzése, a Hévíz-Balaton Airport fejlesztése, Hévíz, a repülőtér, Kis-Balaton térségi elérhetőség fejlesztése és a turisztikai szolgáltatások hátterébe álló infrastruktúrák fejlesztése

A stratégiában lehatárolt akcióterületek közül négy kapcsolódik közvetlen módon a gyógyhely és a turisztikai jellegű fejlesztésekhez.

Történelmi belváros akcióterületen tervezett fejlesztés a belvárosi gyalogos övezet kiterjesztése a Deák Ferenc tér és a Kölcsey utca irányába új városi főtér létrehozásával amelyhez kapcsolódik új kulturális bemutató terek létrehozása, a nagyparkoló és a piac területének rekonstrukciója, városképet javító átfogó épületrekonstrukciók, térfalak és homlokzatok rehabilitálása.

Hévízi-tó és környezete akcióterületen a nevesített fejlesztések között szerepel a tó közvetlen környezetében húzódó Ady Endre utca forgalomtól való részleges kiváltása, élmény- és sportfürdő kialakítása a területen illetve a Szent András Reumakórház fejlesztési tervei

Az akcióterület mellett nevesített **kulcsprojektek** között több, a gyógyfürdő turisztikai fejlesztését célzó intézkedés is szerepel, úgy mint a városi arculatformáló és presztízs-növelő nagyrendezvények szervezése, új helyközi, távolsági, nemzetközi járatokat kiszolgáló autóbuszpálya-udvar és kapcsolódó P+R parkoló építése, a déli elkerülő út építése, Hévíz-Balaton Airport fejlesztése és kapcsolódó infrastruktúra, szolgáltatások fejlesztése, bővítése illetve az UNESCO Világörökségi cím megszerzése. A nevesített **hálózatos projektek** közül kettő kapcsolható közvetlenül a gyógyhely fejlesztéséhez, egyrészt a térségi szintű outdoor sportturisztikai hálózatok, rendszerek kiépítésében közreműködés valamint a település működését kiszolgáló helyi közösségi közlekedés feltételrendszerének kialakítása és a rendszer beindítása

SZERKEZETI TERV

Hévíz egyes településfejlesztési eszközei (szerkezeti, szabályozási és rendezési terv) módosítás alatt vannak, az alábbiakban a tervezett állapotokat vettük alapul.

- A szerkezeti terv tartalmazza a településközponti vegyes terület kibővítését a Széchenyi utca-Attila utca-Jókai Mór utca tömbbel, a Jókai Mór utca-Rudifürdő közötti tömbbel, a Széchenyi utca-Zrínyi utca sarokkal, a József Attila utcával határos tömbökkel.
- A gyógytó, a Kórház valamint a kettő között húzódó parkos sétány Gyógykórház és Gyógyfürdő létesítmények terület megjelölés alatt szerepel. A gyógypark és a védőerdő területe közjóléti erdő terület szerepel.
- A frissített régészeti területek alapján a Kórház, a tó és a kettő között húzódó sétány területének nagy aránya régészeti területbe esik.
- A Hévízi-tó körüli védőerdő a nemzeti ökológiai hálózat magterülete illetve ökofolyosó területe.

SZABÁLYOZÁSI TERV

A tervezett fejlesztések és Hévíz város településszerkezeti tervének, valamint helyi építési szabályozásának kapcsolata:

Infrastrukturális elemek:

- Korlátozott forgalmú területként van megjelölve a Gróf Festetics György tér, a Rákóczi Ferenc utca, az Erzsébet Királyné utca, a Kölcsey Ferenc utca illetve a Deák Ferenc tér, mely illeszkedik a tervezett köztér megújítási programokhoz
- A tóhoz vezető sétány Kgyh-1 területi kategóriába került besorolásra a Kórház épületével együtt. A szabályozási terv beépítési területként csak a Kórház jelenleg is beépített területét jelöli meg az esetleges bővítést lehetővé tevő területi kiegészítésekkel
- A szabályozási terven megjelenik a nagyparkoló területének bővítése, mely azóta részben megvalósult. A terven szerepel egy a parkoló megközelítését segítő körforgalom kiépítése, mely eddig nem valósult meg.
- A városközponti területeken az említett korlátozott forgalmú területekre merőlegesen, illetve a forgalom elől teljes mértékben elzárt Rákóczi Ferenc utca gyalogútként van megjelölve a szabályozási tervben. Főbb gyalogutakként az alábbi szakaszok kerültek nevesítésre: Rákóczi utca, Kölcsey Ferenc utca, Ady Endre utca tó menti szakasza, gyógyparki sétány, egyéb átkötések.

Épített környezet – belvárosi területek

- A szabályozási terven a belvárosi területek településközponti vegyes besorolásba estek. Ezen a területen oldalhatáron álló illetve zártosított jellegű beépítést irányoz elő a HÉSZ, földszint+egy illetve kétszintes magasságú épületekkel. Ezen a területen az építési hely határát elhúzza a szabályozás a telekhatártól változó mennyiségben (2m-6,5m), melynek köszönhetően a kialakuló beépítés előkertes jellegűvé válik.
- A jelenleg készülő szerkezeti tervben megjelenő, a településközponti vegyes terület kiszélesítését a Széchenyi utca túloldalára, valamint a József Attila utca és a Kossuth Lajos utca területére a szabályozási terv még nem tartalmazza.
- A szabályozási tervben szerepel a nagyparkoló keleti oldalán megjelenő üzletsor jelenleg beépített területének bővítése keleti irányba a mostani árusító helyek valamint az erdőterület közé.

Zöldfelületek

- A szabályozási terv rendelkezik arról, hogy „a belvárosi területen meg kell őrizni, illetve korábbi állapotuknak megfelelően helyreállítani a városi környezet megmaradt értékeit. Törekedni kell az ún. „gyógyhely” karakter fenntartására, erősítésére. Településszerkezeti védelemre javasolt területek többek között Hévíz város központja, a Széchenyi utca - József Attila utca - Park utca - Kölcsey Ferenc utca által határolt terület.”
- Régészeti területet rögzít a szabályozási terv a kórházépületek nyugati oldala mentén, A termálfürdő épületétől délre a kórház tömbök alatt, a gyógytó nyugati területén, a település alsópáhoki közigazgatási határa környezetében,
- Műemléki terület kerül lehatárolásra a település központjában, a József Attila utca és a Kölcsey Ferenc utca közötti szakaszon,

2.2 A gyógyhelyen belüli turisztikai kapcsolatrendszer elemzése

2.2.1 TDM szervezet

HÉVIZI TURISZTIKAI DESZTINÁCIÓS MENEDZSMENT EGYESÜLET

Az Egyesület 2006. március 1-vel jött létre a vendégek magas színvonalú kiszolgálása érdekében, hogy elégedettségüket növelje Hévízen vagy a térségben tartózkodásuk alkalmával. Működésének célja a hévízi idegenforgalommal és ahhoz kapcsolódó szolgáltatásokkal foglalkozó szereplők tevékenységének – különösen piaci tevékenységének – összehangolása, koordinálása, közöttük az együttműködés biztosítása, beleértve a piaci tevékenységre rendelkezésre álló anyagi forrásaik, illetve azok egy részének összehangolt felhasználása. Az Egyesület lehetőségeihez mérten hozzájárul Hévíz turizmusának hosszú távon fenntartható, kiegyensúlyozott fejlesztéséhez. Az Egyesület kiemelt céljai között szerepel a helyi, térségi, regionális TDM szervezetek fejlesztése, pályázati források bevonása. Célok továbbá:

- Hévíz Város idegenforgalmi szereplőinek összefogása
- vendégek és vendégéjszakák számának növelése
- termékfejlesztés, meglévő turisztikai adottságok jobb kihasználása, ezáltal magasabb fizetőképességű vendégkör megnyerése
- minőségi és fenntartható turizmus fejlesztése
- a turisztikai szezon teljes évvé történő fejlesztése, forgalomnövelés
- belföldi vendégek arányának növelése
- pályázatok figyelése, aktív pályázati részvétel

- helyi termékek fejlesztése, árusítása

E célok elérése érdekében:

- részt vesz a helyi turisztikai termékek fejlesztésében
- kapcsolatot tart, együttműködik a térség és a régió szakmai szervezeteivel
- működteti információs irodáját
- rendezvények, programok kezdeményezésében, lebonyolításában aktív szerepet vállal
- kérdőíves felmérést végez a vendégek körében (utazási szokások, vendégek igényeinek felmérése, stb.)
- minőségbiztosítási rendszert dolgoz ki és működtet
- növeli a város turisztikai innovációs képességét
- az ifjúság és a felnőttek turisztikai nevelésében szerepet vállal
- támogatja a város turizmussal kapcsolatos iskolai oktatását, tanulmányutakat szervez.

Az Egyesületnek jelenleg **több, mint 100 tagja** van, a tagsági kör szinte lefedi a turizmushoz kapcsolódó valamennyi, Hévízen jelenlévő szolgáltatási ágazatot. Legnagyobb arányban a szálláshelyek képviselik magukat, de a szállodák, magán szállások mellett éttermek, kávézók, utazási irodák és olyan szolgáltatók is csatlakoztak az egyesülethez, mint autókölcsönző, buszvállalkozások, gyógy- és beauty szolgáltatók, aktív turizmushoz kapcsolódó szolgáltatások, kereskedelmi egységek.

A TDM Egyesület fő tevékenységei közé tartozik:

- a város marketing tevékenységeinek koordinálása, helyi kiadványok, térképek, információs füzetek szerkesztése és kiadása a befizetett tagdíjakból és önkormányzati támogatásból.
- a vendégek komfortérzetét biztosító szolgáltatások megteremtése, ide tartozik például a Tourinform Iroda üzemeltetése vagy a Touch Info pultok működtetése is, de több, a helyi termékek, értékek bemutatására hivatott saját rendezvényt is szervez
- turisztikai fejlesztések elősegítése pályázati források bevonásával

2.2.2 Egyéb a település fejlesztésében érintett szervezetek

HÉVÍZI TURISZTIKAI NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

Hévíz Város Önkormányzatának többségi tulajdonában álló nonprofit társaság felelős elsősorban a város hazai és nemzetközi turisztikai marketingtevékenységéért. Mindennapos működése során – többek között – az alábbi tevékenységeket végzi:

- hazai és külföldi nyomtatott és online médiában történő hévízi megjelenések, online kampányok (külföld vonatkozásában kiemelt célterület a német nyelvű országok, Skandinávia, Szlovákia és Csehország)
- televíziós és rádiós megjelenések a hazai és nemzetközi médiában
- közösségi média kampányok, Google Adwords kampányok itthon és külföldön egyaránt
- study tourok szervezése új célcsoportok megnyerése érdekében újságírók, utazási irodák, bloggerek számára, turisztikai workshopokon, vásárokon történő részvétel
- személyes megjelenések a nemzetközi piacokon – Hévíz-specifikus események szervezése külföldön

HÉVÍZI SZOBAKIADÓK SZÖVETSÉGE

Hévíz legnagyobb civil szerveződése fizető-vendéglátó engedéllyel rendelkező szállás és szobakiadókat tömöríti, jelenleg közel 220 taggal és közel 50 partnerrel. Működésének célja a helyben dolgozó- és élő szállás- és szobakiadók rendszeres tájékoztatása, érdekvédelme. Széleskörű szakmai összefogás szervezésével tevékenyen vesz részt Hévíz

város fizetővendéglátását befolyásoló döntések előkészítésében, az idegenforgalmi fejlesztési koncepció meghozatalában, a meghozott döntések realizálásában.

A Szövetség által végzett tevékenységek (alapszabálya szerint):

- a hévízi idegenforgalom szervezése, és idegenforgalmi fejlesztése, mind hazai, mind nemzetközi viszonylatban
- érdekképviselő és érdekvédelem a tagok részére, más társadalmi szervezetekkel, állami és gazdálkodó szervezetekkel szemben
- informatikai szolgáltatások nyújtása, adatgyűjtés, nyilvántartás, valamint azok kiszolgálása meghatározott keretek között belföldön és nemzetközi viszonylatban
- vállalkozásfejlesztő konzultációs rendszer kialakítása, szaktanácsadás (pénzügyi, jogi, kereskedelmi és egyéb szakmai területeken), ismeretterjesztés

HÉVÍZ-BALATON AIRPORT KFT.

A 100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő társaság a Hévíz-Balaton Repülőtér jelenlegi kezelője, működésének célja a repülőtér zökkenőmentes működésének biztosítása. Hévíz 2012 tavaszán vette át a repülőtér üzemeltetését, felismerve annak jelentőségét új piacok meghódításában az egész térség számára. A repülőtér nemzeti vagyon, a sármelléki és zalavári önkormányzat tulajdona, a repülőtéri terminál és a kiszolgáló létesítmények magántulajdonban vannak, azokat bérleti szerződés alapján a Hévíz-Balaton Airport Kft. használja. A reptér fejlesztése az egész régió számára nagy lehetőség – és egyben óriási kihívás. Jelenleg javarészt charter járatok használják (döntően beutazó vendégekkel) és egyre nagyobb a kisépítéssel magánforgalom is. A repteret adottságai komoly teherforgalom lebonyolítására is alkalmassá teszik, jelenleg azonban ilyen jellegű kihasználtsága igen alacsony szintet mutat.

TERMÁL-ÚT KIS-BALATON KERÉKPÁROS EGYESÜLET

A hévízi székhellyel és térségi-regionális működési területtel működő kerékpáros egyesület aktívan részt vesz a Hévíz környéki kerékpár-turisztikai fejlesztések előkészítésében, megvalósításában. Önállóan, adott esetben az önkormányzattal, illetve a TDM Egyesülettel együttműködve valósítja meg elképzeléseit, amelyek az infrastruktúra fejlesztése (pl. útvonalak kijelölése, kitáblázása) mellett a kapcsolódó szolgáltatások fejlesztését, helyi-térségi, de akár országos jelentőségű kerékpáros rendezvények szervezését célozzák.

2.3 SWOT analízis

A SWOT analízist alapvetően a gyógyhelyfejlesztési stratégiával érintett területek, témakörök vonatkozásában készítettük el, az nem terjed ki a város működésének minden területére.

ERŐSSÉGEK	GYENGESÉGEK
Hévíz-tó világon egyedülálló volta	A hévízi szolgáltatások tényleges gyógyászati hatásainak kutatása és bizonyítása terén komoly erősítés szükséges
Nagy múltra visszatekintő hévízi gyógyászat és kapcsolódó egészségturisztikai szolgáltatások	Külföldi vendégkör vonatkozásában bizonytalanságok egészségbiztosítók térítési vonatkozásában
Színvonalas és széles szálláshelykínálat, hazánkban a legtöbb gyógyszállóval rendelkező település	Árban alulpozicionált szolgáltatások (nemzetközi piacoz viszonyítva)
Szolgáltatások kedvező ár-érték aránya	Erős, zavaró, komoly környezetterhelést okozó gépjárműforgalom a belvárosban
Elmúlt évek tudatos és eredményes imázs-építése (Hévíz, mint brand erősítése a hazai és nemzetközi piacokon)	Magas fokú beépítettség, kevés szabad terület a további fejlesztésekre
Aktív időtöltéshez, rekreációs tevékenységekhez ideális természeti környezet	Fürdővárosi hangulat korlátozottan érvényesül a belvárosi területeken
Nemzetközi forgalmat bonyolító repülőtér közelsége	Eklektikus utcakép, a megmaradt építészeti örökség önmagában nem elég a fürdővárosi hangulat megteremtéséhez
Komoly tudással és tapasztalattal rendelkező szakembergárda, kimagaslóan az egészségturisztikai szolgáltatások vonatkozásában	
Élő és egyre bővülő nemzetközi kapcsolatok	Belvárosi zöldterületekben rejlő potenciál kihasználatlansága
LEHETŐSÉGEK	VESZÉLYEK
Hévíz-specifikus védjegy(ek) hatékony nemzetközi marketingje az egészségturisztikai piacon	Fokozódó versenyhelyzet a hazai és a közép-európai gyógyhelyek között
Bizonyítékokon alapuló orvoslás szakmai-infrastrukturális hátterének erősítése	Magyarország negatív nemzetközi megítélése végett csökkenő külföldi vendégszám
Új turisztikai piacok felé nyitás, amelyek eredményesen kombinálhatók az egészségturisztikai kínálattal	Hévíz-tó és a természetvédelmi területek környezeti állapotának romlása
Fürdővárosi megjelenés javítása, igényes belvárosi környezet megteremtése révén presztízs-növekedés	A belváros zsúfoltságát növelő fejlesztések megvalósítása
Nemzetközi visszhangot kiváltó rendezvények imázsalakító hatásainak kihasználása	A város fejlődése túlzottan a turisták igényeire koncentrál és háttérbe szorulnak az itt élők igényei
Más fürdővárosokkal, gyógyhelyekkel közös turisztikai termékfejlesztés (saját profil kiegészítése érdekében)	
Közép-európai Gyógyászati és Rehabilitációs Központ, mint komplex térségi fejlesztési program megvalósítás Hévíz központtal	Befektetési kedv további stagnálása, szálláshely és egyéb beruházások, felújítások elmaradása
Nemzetközi partnerségek továbbépítésével új piacok megszerzése, tapasztalatok szerzése	Ingadozások a vendégek számát, összetételét tekintve

3. Jövőkép meghatározása

Hévíz 2014-2020-as időszakra vonatkozó Városfejlesztési Stratégiai Programtervében megfogalmazott hosszútávú jövőkép szerint a város hosszú távú stratégiai célja 2030-ra Európa tíz legismertebb és legkedveltebb, magas minőségű, exkluzív szolgáltatáskínálatot nyújtó gyógyfürdőhelyének egyikévé válni.

Ehhez kapcsolódva:

- Magyarország Budapest melletti másik kiemelt jelentőségű, nemzetközileg is versenyképes turisztikai desztinációjához méltó szolgáltatási kínálat és arculat létrehozása, fenntartása

- Hévíz váljon a térségi komplex fejlesztési célok, így elsősorban a Közép-Európa gyógyászati és rekreációs központjává válás megvalósításának motorjává
- A város lakóhely funkcióinak erősítése, vonzó élet- és lakóter kialakítása

Hévíz jövőjét Európa legnagyobb, egyedülálló adottságokkal rendelkező termálvizes gyógytava és az arra épülő egészségturizmus határozza meg. 2014 folyamán elindult a **Hévízi-tó világörökségi rangba emelését célzó folyamat**, amely célkitűzés meghatározó a tóra és adottságaira épülő infrastruktúrák, szolgáltatások jövőbeni fejlesztésében, átalakításában. Mindazonáltal – a világörökségi törekvésektől függetlenül is – **a következő években a turisztikai kínálat erősítésére, egyes irányok hangsúlyozására van szükség annak érdekében, hogy Hévíz nemzetközi viszonylatban is megállja a helyét versenytársaival szemben.**

A turisztikai tendenciákra, a regionális és nemzetközi versenytársak kínálatára és a város által elérni kívánt célokra tekintettel az alábbi területek erősítését tervezi:

- egészségturisztikai szolgáltatások fejlesztése – bizonyítékokon alapuló orvoslás alapjainak megerősítése
- Hévízi-tó turisztikai tehermentesítése a gyógyító tevékenység elsődlegességének biztosítása érdekében
- „Hévíz a gyógyvízen túl...”: kulturális, rendezvény- és konferenciaturizmus valamint a sportturizmus fejlesztése (profi és amatőr sportolók számára széleskörű szolgáltatáspaletta kialakítása illetve annak ösztönzése)
- arculatformáló, nemzetközileg is jegyzett nagyrendezvények útjára bocsájtása hagyományteremtő jelleggel
- nemzetközi kapcsolatok további erősítése – stabil együttműködések kialakítása, közös projektek megvalósítása a város már meglévő és új nemzetközi partnereivel

Hévíz azonban nem csak turisztikai desztináció, hanem közel 4.400 ember lakóhelye és a város munkaadói közel 2.000 embernek biztosítanak munkahelyet. E célcsoportok igényeinek kielégítése merőben más megközelítést igényel, azonban szem előtt kell tartani, hogy az itt lakók és a vendégek által használt városi területek és funkciók sok esetben ugyanazok, továbbá azt is, hogy a lakosok és a munkavállalók döntő többsége a turisztikai szektorban tevékenykedik, így a település turisztikai vonzerejét növelni célzó fejlesztések közvetlen hatással vannak mindennapjaikra.

A későbbiekben bemutatott fejlesztések mögötti mozgatórugó mindenképpen a város fenntarthatóbbá tételének igénye, az attraktív, funkciógazdag belváros, a természetközelséget hangsúlyozni kívánó városkép, az ésszerű és belvárost tehermentesítő közlekedési rendszer mind kettős célt szolgálnak: egyrészt javítják a város pozícióját a turisztikai piacokon, másrészt általában véve élhetőbbé teszik a várost, amely a helyiek életminőségének javítása mellett hozzájárulhat a város fenntartható növekedésének, fejlődésének biztosításához.

3.1 A stratégia megvalósítását követő célállapot leírása

A későbbiekben bemutatott gyógyhelyfejlesztési beavatkozások elsődleges célja Hévíz hazai és nemzetközi versenyképességének javítása azáltal, hogy az ismert és elismert gyógytényezőkre alapozott gyógyászati tevékenységen túl egy olyan funkciógazdag, elsődlegesen a kiemelt célcsoport számára használható és vonzó, további látogatókat bevonzó, és az itt élők mindennapi igényeit is kielégítő városközpontot hozunk létre, amely méltán versenyre kelhet az európai fürdővárosokkal. Hévíz esetében a természetes gyógytényező (esetünkben a gyógyvíz, ezáltal a gyógytó) és a kapcsolódó gyógyintézmény (Szent András Reumakórház, illetve a gyógyszállók döntő többsége) a város központjában, a gyógyhellyé minősített területen illetve annak közvetlen közelében helyezkedik el. Hévíz belvárosa jelen állapotában sűrűn beépített, a város életébe bevonható, jelenleg nem optimális

módon kihasznált területek száma limitált, illetve a városközpont (és így a gyógyhely-terület) egy része fokozottan védett természetvédelmi terület, amely megőrzése és jó állapotban tartása elsődleges prioritás minden fejlesztés vonatkozásában.

A jelen stratégiában felvázolt tevékenységek eredményeképpen az egyben turisztikai központként működő hévízi belváros zsúfoltságának csökkentése egyes területek funkcióváltásával, illetve már meglévő funkciók megőrzése esetén, kihasználtságuk, esztétikai megjelenésük javításával, a zöld területek arányainak növelésével, minőségük fejlesztésével történik meg. **Olyan egységes belváros valósul meg, amely méltó a hévízi gyógyászat hírnevéhez, képes a hévízi célcsoportok igényeinek kielégítésére és alkalmas arra, hogy új keretet adjon a fürdőváros pezsgő kulturális életéhez.** Mindehhez társul a tófürdő és a gyógyintézmények folyamatos fejlődése – mind infrastruktúrájuk, mind szolgáltatás-színvonaluk vonatkozásában. A jövőbeni hévízi városkép egy „zöld” belváros képét vetíti előre: esztétikus és használható zöldfelületek illetve egyéb zöldfelületi elemek határozzák majd meg a városközponti arculatot. A zöld város képét nem csupán látszólag kívánjuk érvényre juttatni, hanem a város közlekedési rendszerének újragondolásával, a már meglévő zöldfelületek funkciójuknak és potenciáljuknak megfelelő kihasználásával, a védettséget élvező területek környezeti állapotának folyamatos nyomon követése mind hozzájárulnak a kitűzött céljaink eléréséhez.

A gyógyhelyfejlesztési stratégia gerincét képező fő fejlesztések mozgatórugója – a belvárosi közterületek fejlesztésén túl – az azok közvetlen közelében található gyógytó tehermentesítése környezeti szempontból. A tófürdő egyik bejáratánál található helyközi és távolsági forgalmat bonyolító buszpályaudvar elköltöztetése és helyében a Hévízen eddig hiányzó városi főtér kialakítása komoly előrelépés lesz a levegő- és zajszennyezés mérséklésében. A Hévízi-tó jótékony hatása a gyógyvízen túl a terület sajátos mikroklímájának, a nyugalmat és tisztaságot árasztó esztétikus környezetnek is tulajdonítható, ennek megfelelően a terület gépjárműforgalmának csökkenése különösen kívánatos. A gyógytavat egy közel 60 hektár területű természetvédelmi terület öleli körül, amely így közvetlenül érintkezik a forgalmas belvárossal. Környezeti szempontból kritikus pont továbbá a természetvédelmi területet keresztüljelző, a gyógytó mellett elhaladó Ady Endre utca, amelynek forgalomtól való részleges tehermentesítése nem csupán a véderdő érzékeny ökológiai rendszerét hagyja fellelegezni az állandó zaj- és levegőterhelés alól, hanem ezáltal lehetővé válik a gyógytavat látogatók számára nagyobb nyugalom biztosítása.

Az egészségturizmus, mint Hévíz turisztikai arculatának domináns eleme továbbra is egyértelmű súlypont marad. A következő évek során olyan komplex csomagot kívánunk megvalósítani, amelyben a fürdővárosi arculatot meghatározó infrastrukturális fejlesztéseken túl, a klasszikus hévízi célcsoportokon túl idevonzani tervezett új vendégkör igényeit kielégítő szolgáltatásfejlesztések is helyet kapnak. A húzótermék mellett kiemelt fejlesztési területként definiáltuk az aktív turizmust, a sportturizmust (különösen az egészségturisztikai kínálattal kiegészítve), a kulturális és rendezvényturizmust. Elsődleges hévízi célcsoport továbbra is a tradicionális hévízi kúrára érkező gyógyvendég kell, hogy maradjon, azonban lépést kell tartani e vendégkör folyamatosan változó igényeivel a települési környezet, kiegészítő szolgáltatások vonatkozásában. Mindazonáltal a gyógytényezők „felhasználási körének” bővítése (pl. rehabilitáció sportsérüléseket követően, általános immunerősítő, preventív hatás, stb.) új célcsoportok számára is várhatóan egyre vonzóbbá teszi Hévizt. Egyre nagyobb hangsúlyt kell fektetni az élményközpontú, akár több generáció számára is hozzáférhető és élvezhető szolgáltatásokra, amely a professzionális gyógyító tevékenység mellett a legjobb imázsnövelő tényező.

4. Célok, fejlesztési irányok meghatározása, prioritások kijelölése

A 3. pont alatt bemutatott jövőkép és hosszútávú célok elérése a várostól egy komplex fejlesztési csomag megvalósítását igényli és egyben elköteleződést a tradíciók megőrzése mellett új célcsoportok megszerzésére, új turisztikai piacokra való betörésre.

Az alábbiakban a hosszútávú városi célok megvalósítása érdekében középtávon elérendő célokat, megvalósítandó feladatokat mutatjuk be a következőkre fókuszálva:

- A) a város gyógyhelynek minősülő részein és az ahhoz térben és funkcióiban közvetlenül kapcsolódó területek megújítása
- B) az egészségturisztikai kínálat megőrzésére, minőségének fejlesztése
- C) a turisztikai kínálat diverzifikációja – az ehhez kapcsolódó, nem feltétlenül a gyógyhelynek minősülő városrészben megvalósuló infrastrukturális és egyéb fejlesztések

A) VONZÓ ÉS FUNKCIÓGAZDAG FÜRDŐVÁROSI KÖRNYEZET FEJLESZTÉSE: A BELVÁROS-REHABILITÁCIÓS TÖREKVÉSEK FOLYTATÁSA

Vonatkozó prioritások:

- A/1 Belvárosi utcák, terek megújítása, új funkciókkal való megtöltése
- A/2 Települési arculat fejlesztése
- A/3 Közlekedési rendszer megújítása, a belváros és a gyógyhelyi környezet lehetőség szerinti tehermentesítése a gépjárműforgalom alól
- A/4 A belváros zöldfelületeinek minőségi és mennyiségi fejlesztése, a meglévők tudatosabb hasznosítása a környezet- és természetvédelem szempontjainak szem előtt tartása mellett
- A/4 Környezeti infrastruktúra fejlesztése

A komplex belváros-rehabilitációs törekvések közvetett célkitűzése olyan közösségi terek létrehozása, melyek a lakosság és a turisták számára megfelelő és széleskörű lehetőséget kínálnak a gazdag és változatos közösségi, társadalmi élethez. A következőkben szükség van ezek tovább vitelére az alábbi főbb irányok mentén:

- **Szűkebb értelemben vett (turisztikai) városközpont kitérítése, gyalogos övezetek bővítése és a fürdővárosi arculathoz igazodó tartalommal való megtöltése**
- A belváros-rehabilitáció továbbvitelének egyik legfontosabb előfeltétele a **jelenlegi helyközi/távolsági buszközlekedést bonyolító buszpályaudvar kiváltása ezen túlmenően a turisták és itt élők igényeit kiszolgáló közlekedési rendszer kialakítása**
- A turisztikai városközpontot, annak attrakcióit és gyógyhely funkciót kiszolgáló infrastrukturális elemek (pl. parkoló, gyalogos-kerékpáros útvonalak) megújítása, összekapcsolása
- Általánosságban szükséges a **városi közterek, közparkok rekonstrukcióinak megvalósítása**. A közterek rehabilitációja során fokozott figyelmet kell szentelni a zöldfelületek megfelelő arányú kialakítására, szökőkutak, ivókutak létesítésére, amelyek nem csupán a település arculatát javítják, hanem komoly befolyással lehetnek az adott terület mikroklímájára is.
- A városba nagy számban érkező, reumatikus és egyéb egészségügyi panaszokkal rendelkező, esetenként nehezen mozgó látogatók érdekében szükséges a gyalogos közlekedést lehetőség szerint teljes körűen **akadálymentessé tenni**. Az elmúlt évek során az akadálymentesítés nem önálló prioritásként jelent meg, pedig ez a feladat komplexitásában kiterjed az egész városa és sok esetben önálló, kifejezetten akadálymentesítési céllal történő beruházást kíván az Önkormányzat részéről.
- Az fejlesztések súlyponti területe a **belváros zöldfelületeinek továbbfejlesztése**.

- A városi arculat markánsabb alakításához, másrészt a meglévő és erősíteni célzott egészségturisztikai központ-szerep hangsúlyozásához tervezzük **nagyszabású városi rendezvények szervezését: egészség-gyógyulás illetve sport-kultúra tematikával.** A rendezvények során színvonalas, nemzetközi viszonylatban is érdekes és vonzó, a fürdővárosi jelleget hangsúlyozó és a hévízi adottságokat népszerűsítő programsorozatot tervezzük megvalósítani.

B) A HÉVÍZI GYÓGYÁSZAT HÍRNEVÉNEK ERŐSÍTÉSE, AHHOZ MÉLTÓ SZOLGÁLTATÁSI KÍNÁLAT FEJLESZTÉSE

Vonatkozó prioritások:

- B/1 A hévízi gyógyászat tudományos hátterének erősítése
- B/2 Egészségügyi-egészségturisztikai szolgáltatási háttér fejlesztése
- B/3 Hévízi-tó világörökségi címének megszerzése
- B/4 Tófürdő turisztikai tehermentesítése, környezetének fejlesztése
- B/5 A fejlődés környezeti fenntarthatósága feltételeinek megteremtése – kiemelten a Hévízi-tó Átfogó Tóvédelmi Programjának megvalósítása

Napjainkban általános egészségturisztikai tendenciaként jelenik meg a gyógyászati tevékenység során használt erőforrások és az azokra épülő kezelések, terápiák ténylegesen **bizonyított hatásainak** vizsgálata iránti igény felerősödése. Bár Hévíz, természetes adottságainak köszönhetően mind európai, mind világviszonylatban az egészségturizmus élbolyához tartozik, ahhoz, hogy megtarthassa e pozícióját, **tudományos igényességgel bizonyított hatékonysági vizsgálatok elvégzése, és azok eredményeinek a szolgáltatáspalettába történő beépítése szükséges.** A stabil és hosszú távú, a megfelelő irányba történő fejlődés és növekedés egyik előfeltétele tehát a már nemzetközi hírnévvel rendelkező **hévízi szolgáltatások tényleges gyógyászati hatásainak kutatása és bizonyítása.**

Az egészségturisztikai szolgáltatási kör minőségi fejlesztésének másik oldala a **háttér-infrastruktúra feljavítása, bővítése a modern turisztikai trendekhez és igényekhez történő igazítása.** Ez esetünkben alapvetően a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház valamint a kapcsolódó egyéb szolgáltatási helyszínek (pl. gyógyszállók, egyéb szálláshelyek) fejlesztését, minőségi illetve szükség szerint mennyiségi növelését jelenti.

A **Hévízi-tó világörökség cím megszerzésére** irányuló korábbi kísérletek a korábbi, annak állapotát romboló bányászat idején, egyfajta védekezésnek merültek fel, napjainkban sokkal inkább annak marketingértéke miatt szerepel a városi célkitűzések között a cím megszerzése. Az elmúlt évtizedek során számos kezdeményezés indult a Balaton északi régiójában található örökségi elemek együttes illetve önálló világörökségi megjelenítésére, azonban e kezdeményezések az érintettek nagy száma miatt többségében erőtlenek voltak. E tapasztalatból kiindulva **Hévíz városa végül a Hévízi-tó önálló megjelenítését tartja a legcélravezetőbbnek és ennek érdekében már meg is tette az első szükséges lépéseket.**

A gyógyító jelenlegi zsúfoltságát mérséklendő, egy a **Hévízi-tó elfolyó melegvizére alapozó tervezett élmény- és sportfürdő** is fejlesztési szükségletként jelentkezik. A nem kifejezetten gyógyulási céllal Hévízre látogatók számára biztosítana kikapcsolódási, sportolási lehetőséget, így a gyógyfürdő(k)ben a jövőben a ténylegesen a feltörő termásvíz gyógyhatásáért és az azokon alapuló kezelésekkért ide utazó vendégre koncentrálnak. Mindazonáltal egy ilyen turisztikai attrakció megépítése alapvetően magánberuházásként képzelhető el.

A vendégek és betegek körében egyre inkább nő az igény **olyan, könnyen megközelíthető területekre, amelyek mentesek a fürdő és közvetlen környékének zsúfoltságától, forgalmától, ahol nyugodtan élvezhető a Hévízi-tavat körülvevő erdők különleges klímája:** komoly előrelépés lenne a hévízi városkép javításában és a vendégek számára is merőben új élmény lenne, amennyiben sikeresen be tudnánk kapcsolni a tavat körülölelő különleges mikroklímával, flórával és faunával rendelkező erdős területeket az egészségturisztikai attrakciók sorába. Az érintett területek jó ökológiai állapotának fenntartása (illetve adott esetben helyreállítása) mellett olyan szelíd turisztikai infrastruktúrák

kialakítása lehetséges ezekben, amelyek minden bizonnyal jótékonyan hatnának a hévízi vendégek gyógyulási-regenerálódási folyamataira, általános komfortérzetére.

A Hévízi-tó Átfogó Tóvédelmi Programjának helyben is értelmezhető elemeinek megvalósítása mind az Önkormányzat, mind pedig a területet kezelő Szent András Reumakórház kiemelt feladata. Ezen belül kiemelt prioritás a kiemelendő a **monitoring rendszer felújítása**: a Hévízi-tó hozamának, hőmérsékletének, a környezetében lévő karszt és talajvíz-kutak szintjének rendszeres, a különböző hasznosítók érdekeitől függetlenül végzett mérése szolgáltatja az alapot a tó állapotának értékeléséhez, a tó védelméhez szükséges intézkedések kialakításához és fenntartásához, és a közvélemény számára szolgáló hiteles tájékoztatásoknak.

**A HÉVÍZI – TÓ VÉDELME ÉRDEKÉBEN TEENDŐ KÖRNYEZETI CÉLKITŰZÉSEK
A HÉVÍZI-TÓ ÁTFOGÓ TÓVÉDELMI PROGRAMJA ALAPJÁN**

1. A Hévízi-tó mennyiségi és minőségi védelmének biztosítása. A Hévízi-tó hidrogeológiai védőidomán és mennyiségi védőterületén belüli természeti folyamatok és emberi beavatkozások feltárása és hatásának elemzése.
2. A tó hatásterületén a megengedhető vízkivétel meghatározása.
3. A tó és környezete természetes élőhelyeinek, élővilágának megóvása
4. A tó körül található lápterületek, láperdők védelme.
5. Az épített környezet és működtetése Hévízi-tóra gyakorolt hatásának vizsgálata
6. A gyógytó világörökségi listára történő felvételének kidolgozása, a felvétel támogatása, elősegítése.
7. A fenti célkitűzések összefogásával - a hatásterületre vonatkozó – tóvédelmi jogszabály kidolgozása

C) A HAGYOMÁNYOS HÉVÍZI CÉLCSOPORTOK VÁLTOZÓ IGÉNYEINEK TÖRTÉNŐ MEGFELELÉS ÉS VALAMINT ÚJ CÉLCSOPORTOK SZÁMÁRA IS VONZÓ TURISZTIKAI KÍNÁLAT FEJLESZTÉSE

Vonatkozó prioritások:

- C/1 Új turisztikai ágazatok infrastrukturális és szolgáltatási háttérének fejlesztése, látogatók komfortérzetének javítása
- C/2 Hosszútávon fenntartható gazdasági struktúrák erősítése
- C/3 Elérhetőség javítása a meglévő infrastruktúra jobb és tudatosabb használatával, célcsoportok mozgásának könnyítésével
- C/4 Rendezvények diverzifikálása, garantált programok biztosítása, turista szezon meghosszabbítása

Célunk bizonyos turisztikai ágazatok hangsúlyosabb megjelenítése a hévízi szolgáltatások palettáján. A már meglévő és folyamatosan fejlődő egészségturisztikai kínálatra építve és egyben azt kiegészítve a jövőben a **konferencia- és rendezvényturizmus** valamint a **sportturizmus infrastrukturális háttérének fejlesztése** Hévíz egyik fő prioritása. Ahhoz, hogy e turisztikai ágazatok vonatkozásában Hévíz hazai és nemzetközi viszonylatban is versenyképessé váljon a város részéről kulcsfontosságú projektek megvalósítása szükséges. Sportturisztikai desztinációként történő megjelenéshez sport infrastruktúra a lakossági szolgáltatásoktól kezdve az idegenforgalmi kínálat bővítésén és az utánpótlás nevelésén át a versenysportra is alkalmas fejlesztéseket igényel. Hévíz esetében mind az aktív, mind a passzív sportturizmus erősítése komoly beavatkozásokat követel meg a város részéről: **sportlétesítmények felújítása, újak létrehozása, sportturizmus egészségügyi háttérének biztosítása, térségi szintű outdoor sportturisztikai hálózatok, rendszerek kiépítése, amelyek között kiemelten kezelendő a kerékpáros turizmus**. Az aktív-passzív sportturisztikai célcsoportokon belül meg kell különböztetnünk egy speciális, Hévíz, mint a mozgásszervi megbetegedések, sérülések kezelésében élen járó gyógyhely esetében különösen fontos szegmenset, a sporthoz kapcsolódó prevenciók, a gyógyvíz és a rehabilitációs kezelések végett ide érkezők körét.

Bővíteni kívánjuk a városban szervezett rendezvények körét, amelyek hagyományteremtő jellegű rendszeres megrendezése visszatérésre ösztönözheti a látogatókat. Célunk, hogy a rendezvények számának bővítésével és diverzifikálásával, garantált programok szervezésével új célcsoportokat is megszólítsunk és meghosszabbítsuk a turistaszezon hosszát.

A következő évek során erősíteni kívánjuk a Hévíz tágabb térségében fellelhető helyi termelők, szolgáltatók pozícióját: Hévíz, mint a térség turisztikai központja egyrészt felvevőpiaca a környéken előállított termékeknek, másrészt az innen kiinduló turisták között is egyre népszerűbb a helyben termelt élelmiszerek illetve egyéb termékek és az azokra alapozó minőségi szolgáltatások. Ennek egyik eszköze a termelők rendszeres megjelenése önállóan vagy más rendezvények keretében. Másik lehetőség a helyi gasztronómiai termékek markánsabb megjelenítését is a turisztikai kínálatban.

Fontos továbbá a látogatók komfortérzetének javítása beruházást nem igénylő tevékenységekkel. Ennek részeként az Egyesület kiemelt figyelmet szentel a már meglévő információs táblák karbantartására, szükség szerinti bővítésére, tematikus útvonalak kijelölésére, kipróbálható attrakciók és élményelemek elhelyezésére.

A város versenyképessége szempontjából döntő jelentőséggel bír annak külső-belső elérhetősége. A városrehabilitációs intézkedések egyik kulcseleme a belső közlekedés racionalizálása, de a meglévő vendégkör megőrzése és az megcélzott új célcsoportok elérése érdekében a külső elérhetőség javítására van szükség, amelynek elsődleges eszköze a Hévíz-Balaton Repülőtér fejlesztése.

5. Intézkedési terv: a fejlesztési irányok konkrét megvalósítása

A 3. és 4. fejezetekben bemutatott hosszú-és középtávú célok elérése komplex cselekvési programot kínál. A 4. fejezetben bemutatott azokat a részcélokat, prioritásokat, amelyek elsődlegesen Hévíz, mint gyógyhely fejlesztéséhez kapcsolódnak, az alábbiakban ezen célok megvalósításához középtávon (a következő 6-7 év során) megvalósítandó projekteket vesszük sorba.

Hévíz abban a sajátos helyzetben van, hogy a gyógyhelyi profil meghatározásában két nagy szereplő is jelen van: Hévíz Város Önkormányzata (és háttérszervezetei) valamint az állami tulajdonban lévő Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház. Hévíz fő attrakciójának, a gyógytónak, az arra épülő gyógyfürdőnek kezelése, fejlesztése a Kórház feladatkörébe tartozik. Jelen fejezetben nem tárgyaljuk a Kórház fejlesztési terveit, elképzeléseit, azok a Stratégia mellékletében kerülnek bemutatásra. Itt döntően az Önkormányzat által, illetve annak kezdeményezésére, annak részvételével megvalósítani tervezett, a gyógyhelyi arculathoz, kínálathoz alapvetően kapcsolódó projektekre (intézkedésekre) helyeztük a hangsúlyt, kiegészítve olyan, a gyógyhely profiljára befolyással bíró beruházásokkal, amelyek ugyan előreláthatólag részben vagy egészben magántőke bevonásával valósulhatnak meg, mégis az Önkormányzatnak előreláthatólag fontos szerepe lesz azok megvalósításában.

CÉLOK	I. Vonzó és funkciógazdag fürdővárosi környezet fejlesztése	II. A hagyományos hévízi célcsoportok változó igényeinek történő megfelelés és valamint új célcsoportok számára is vonzó turisztikai kínálat fejlesztése	III. A hévízi gyógyászat hírnevének erősítése, ahhoz méltó szolgáltatási kínálat fejlesztése
CÉLOKAT MEGVALÓSÍTÓ INTÉZEDÉSEK	1. Új városi főtér kialakítása	1. Sportturizmus infrastrukturális háttérének fejlesztése	1. Balneológiai Kutatóközpont valamint Oktatási és Továbbképző Központ létrehozása
	2. A turisztikai városközpont közlekedési folyosóinak rehabilitációja	2. Konferencia -és rendezvényturizmus infrastrukturális és szolgáltatási háttérének fejlesztése	2. A Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház infrastrukturális fejlesztésének továbbvitele
	3. Nagyparkoló tér teljeskörű rehabilitációja	3. látogatók komfortérzetének javítását célzó fejlesztések	3. Pihenőpark kialakítása a gyógytó körüli védett erdőterületek fejlesztésével
	4. Új buszpályaudvar és P+R, B+R parkoló létrehozása	4. Rendszeres és garantált programok megszervezése a turistaszezon meghosszabítása érdekében	4. Hévízi-tó Átfogó Tóvédelmi Programjának megvalósítása, kiemelten a monitoring rendszer fejlesztése
	5. Ady Endre utca forgalomcsökkentése, sétány kialakítása	6. Hévízi termelői piac fejlesztése	5. Hévízi-tó világörökség cím megszerzése
	7. Széchenyi utca felújítása, forgalomcsökkentése	5. Térségi szintű outdoor sportturisztikai hálózatok, rendszerek kiépítése	
	8. HeBi közösségi kerékpárrendszer bővítése	6. Hévízi-tó elfolyó melegvizére alapozó tervezett élmény- és sportfürdő	
	9. Nagyszabású városi rendezvények szervezését: egészség-gyógyulás illetve sport-kultúra tematikával	7. Hévíz-Balaton Repülőtér fejlesztése	

I/1 ÚJ VÁROSI FŐTÉR KIALAKÍTÁSA ÉS A TURISZTIKAI VÁROSKÖZPONT KÖZLEKEDÉSI FOLYÓSÓINAK REHABILITÁCIÓJA



1. ábra: A gyógyhely területe és a fejlesztés akcióterülete

A belvárosi rehabilitáció 2010-ig sikerrel lezárult, melyben Hévíz gyalogosok által használt két legkedveltebb utcája az Erzsébet királyné és a Rákóczi utca került felújításra. Hévíz ugyanakkor mind a mai napig nem rendelkezik egy olyan, a fürdőhöz, a sétáló utcákhoz és a parkolóhelyekhez közeli központi térrel, amely találkozóhelyként és gyalogos csomópontként funkcionálhatna az itt lakók és a vendégek számára. Korábban ezt a funkciót a Rizling tér töltötte be, ennek helyén jelenleg a buszpályaudvar található. A korábbi, jellegzetesen fürdővárosi városkép visszaállítása érdekében a történelmi városközpontban található (Deák Ferenc tér és Kölcsey utca találkozásánál) működő buszpályaudvar áthelyezésével értékes területek szabadulnak fel, amelyek újra bevonhatók lesznek a belváros szövetébe. A cél egy emberközeli, mind a fürdővendégek, mind a hévízi lakosok számára ténylegesen használható, esztétikailag egységes tér kialakítása, ahol a pihenés mellett európai színvonalat képviselő élettér alakítható ki.

A vonzó városkép kialakításának céljával a belvárosrehabilitáció folytatásaként, a Deák Ferenc térrel egységbe foglalva a Kölcsey Ferenc utca csökkentett forgalmú közlekedési folyosóvá tétele, sétáló utcává minősítése, sorompóval való lezárása tervezett. Ekképpen átalakulva egy minőségi sétánnyá kívánjuk változtatni a Kölcsey utcát, amely már jelen állapotában is komoly gyalogosforgalmat bonyolít. Az utca keleti oldalán rendezvényekkor árusítóhelyek kaphatnak helyet, lendületet adva a szolgáltatóknak, kiszélesíti a hévízi belváros határait.

Az újonnan kialakítandó „főtér” a Deák térből (~1400 m²), a mai buszpályaudvar területéből (~2500 m²), a gyógyfürdő nyári bejáratának teresedéséből (~1000 m²) és egy zöldfelületnek ingatlanból (~1550 m²) áll majd össze. Hozzá kapcsolva a Kölcsey utcát (~3800 m²), mely a sétáló utcákkal hasonló minőségi burkolatot (összesen min. 8000 m² díszburkolat készülne) és térelemeket kapna (szökőkút, pihenőpadok, köztéri szobrok, emlékművek, stb.) úgy, hogy a fő közlekedési ütőérnek számító Széchenyi utcára nyitva főleg gyalogos forgalom szempontjából összeköttetést létesítsen a közkedvelt termelői piaccal és nagyparkolóval.

2014 során felmérések készültek a rehabilitált területek használatát illetően. A vizsgálatok alapján kiderült, hogy találkozási pontként leginkább a gróf Festetics György tér funkcionál, hiszen itt vannak legjobban kialakítva azok a térhelyzetek, melyek megfelelőek a várakozásra, üldögélésre, így a belváros találkozási csomópontjaként is említhetjük ezt a közteret. A tér - bár, mint azt kihasználtsága is mutatja - sikeresen lett kialakítva, az adott térbeli keretekből fakadóan gyakran túlszűfolt és kis területével nem képes kiszolgálni a csúcsidőszakokban Hévízen megforduló tömegeket.

A városi főtér kialakítása és funkciókkal való megtöltése, valamint a turisztikai városközpont közlekedési funkcióinak rehabilitációja az alábbi tevékenységeket, projektelemeket foglalja magába:

- a **meglévő buszállomás** (303 m²) monolit **vasbeton épülete újjáéledne, átalakulna és bővülne**, min. 410 m²-re és **egyedi funkciókkal telne meg**.
 - Otthont adna a **hévízi gyűjtemény állandó kiállításainak**, mely nemcsak nyitvatartási időben lenne látogatható kialakítása újszerűségének köszönhetően. Az épület vasbeton vázát megőrizve a kitöltő és válaszfala eltávolítását követően alumínium üvegfal rendszer felhasználásával nyitnánk meg tagoltan az falakat, oszlopokat, melyek egyben „kiállítási vitrinek” is lennének az épület körbejárásával. s.
 - Az épület hangsúlyos irodarészében kapna helyet a **Tourinform iroda**, mely ideális hely lenne az idelátogatók szempontjából a tájékoztatásra, valamint az ezzel együtt működő **Kerékpáros Centrum**. E funkciók jelenleg a sétáló övezetben, a Rákóczi utcában helyezkednek el, innen történő átköltöztetésük nem csupán a jelenlegi szűkös helyiségek miatt, hanem a turisztikai központi funkciók eltolódása miatt is szükséges. A Kerékpáros Centrum szolgáltatásait bővíteni tervezzük 0-24 órában, önkiszolgáló jelleggel rendelkezésre álló utcai szerelőállvánnyal, rögzített szerszámokkal, beépített kompresszorral, kerékpár-gumi automata kihelyezésével és a környék útvonalait

- megjelenítő érintőképernyővel. Itt valósul meg továbbá legalább két elektromos kerékpártöltő kiállítás is, figyelemmel az 55 feletti célcsoport aktív turizmus iránti igényeire.
- Az épületben tervezzük **egy ivókút és ahhoz kapcsolódó nyitott helyiség (ivócsarnok)** kialakítását, ahova bevezetésre kerül a hévízi gyógyvíz és szabadon hozzáférhetővé válik mindenki számára. Az ivókút egyben képzőművészeti alkotás is, mintegy a hévízi gyűjteményt kiegészítendő.
 - Piacképes, eddig nem létező **fizetős turisztikai szolgáltatás** jön létre: a gyógyvíz fogyasztásához egyedi, Hévíz arculatához illeszkedő poharak megvételét is biztosítjuk, valamint felállítunk egy érmeverőt, amivel egyedi, hévízi emlékérmeket verhetnek a látogatók.
 - Az épület energiaellátását **részben megújulókból** (hőszivattyús fűtési, hűtési rendszer előreláthatólag hibrid megoldással) tervezzük.
- A téren a gyógyhely egyediségére építve a Festetics-örökség szimbolikáját visszatükröző **utcabútorok, kandeláberek, szabadtéri alkotások** elhelyezése is indokolt. A teret úgy tervezzük kialakítani, hogy egyszerre feleljen meg a mindennapi használat követelményeinek, másrészt viszont biztonságos és megfelelő helyszínül szolgálhasson az ott helyet kapó, akár több ezer embert is odavonzó nagyrendezvényeknek. E két követelmény szem előtt tartásával tervezzük meg a tér elrendezését, az utcai világítás, utcabútorok és egyéb látványelemek elhelyezését. Mindenképp szükségesnek tartjuk a zöldfelületi elemeken (fákon) túli, illetve azok hatását fokozó árnyékoló technikák alkalmazását, amelyek elengedhetetlenek ahhoz, hogy az új főtér minden évszakban és napszakban be tudja tölteni funkcióját. **Az arculat erősítéseként** a buszpályaudvar felújított épülete és a téren elhelyezett vizesblokkok formája felülnézetből Hévíz város címerében is megtalálható tavoróza motívumokat tükrözik. **Attrakcióként** jelenének meg a településhez köthető utcabútorok és szobrok (Festetics szobor a fürdő makettjével és két üres székkal az asztal körül), amivel a látogatók egyedi fényképeket készíthetnek növelve a gyógyhely által nyújtott attrakciók sorát.
 - A tóbejárat előtti teresedés ideális helyet biztosít a **szabadtéri színpadnak**, amely az év kétharmadában üzemel, így ahhoz kapcsolódó **kiszolgáló infrastruktúra** kialakítása is szükséges –öltöző, várakozó helyiségek, műszaki eszközök biztonságos tárolását biztosító helyiségek. Az eddig is megrendezett kulturális programok így méltó, nagyobb tömegeket kiszolgáló környezetben valósulhatnak meg. A színpaddal szembeni lakóépület zajcsökkentése érdekében zászlóállványok kerülnek felhúzásra, melyeken Hévíz testvérvárosainak zászlóit tervezzük megjeleníteni – tükrözve arculatunkat és nemzetközi kapcsolatainkat.
 - A jelenleg a piac területén a téli időszakban működő igen népszerű **jégpálya** a téli hónapokban a rendezvényszínpad helyén kerül felállításra – újratervezésével nagyobb számú látogatót emelt színvonalon lesz képes kiszolgálni.
 - Az új főtér kialakítása megával vonzza, a szomszédos gróf Festetics György tér és a Kölcsey utca déli szakaszának egységbe foglalását. Hévíz Város Építési szabályzatában és Zöldfelületi koncepciójában már régóta szerepel a jelenlegi buszpályaudvar és a Gyöngyvirág sétány közti terület, mint köztéri park, zöldfelület funkció, a főtér eleme.
 - Mindezek a fejlesztések **energiatakarékos, környezetbarát megoldások** használatával valósulnak meg: szelektív hulladékgyűjtők kerülnek kihelyezésre, a buszpályaudvar hűtése-fűtése hőszivattyús rendszerrel lesz megoldva, ill. az egész épület teljeskörű hőszigetelést kap, a szökőkutak vízforgató rendszerrel működnek, az egész téren és a Kölcsey utcában zöldfelületi elemek épülnek ki kapcsolódva a környező véderdőhöz.
 - Az ide látogató célcsoport kiszolgálása és a turisztikai szezon meghosszabbítása érdekében **időjárásfüggetlen városképi elemek** is megvalósulnak, így a buszpályaudvar épületében

létrehozandó interaktív kiállítótér, a fedett ivócsarnok, a Kerékpárcentrum, valamint télen a fedett jégpálya és a szökőkutak innovatív lefedése, nonfiguratív mintákkal való megtöltése.

- A **közszolgáltatások látogatóbarát továbbfejlesztése** érdekében méretezett közvilágítás fejlesztése valósul meg, árnyékolók kihelyezését tervezzük a zöldfelületek kiegészítéseként a nyári hőségre tekintettel, megvalósul a Kölcsey utca sétányosítása az **utca burkolatainak egységesítésével** – a sétány végigvezetése a fürdőbejáratig (egységes felületekkel, egyértelmű vonalvezetéssel), amelyen ledes információs kijelzők kerülnek felállításra naprakész információkkal a hagyományos információs táblák kiegészítéseként.
- A **gyógyhelynek magának környezeti feltételeit** jelentős mértékben javítja a buszpályaudvar áthelyezése, amely számottevő zaj- és károsanyag-kibocsátás csökkentéssel is jár. Ezt egészíti ki a tér és a Kölcsey utca rendezett vizes- és zöldfelületeinek növelése.
- Kiemelt figyelmet fordítva a célcsoport **akadálymentesítési igényeire**, az egyes térrészek közötti átjárhatóság és az átalakításra váró buszpályaudvar épülete teljes körűen akadálymentesítésen valósul meg, beleértve az egész évben üzemelő akadálymentes mosdóhelyiségeket. A gyalogos közlekedőterek esti méretezett megvilágítása is hozzájárul ehhez a célhoz.
- Tovább haladva, a Kölcsey utca keleti oldalán futó **csapadékcsatorna lefedése** tervezett (min. 170 m hosszban), ezáltal lesz bekapcsolható az ezen túl futó, alig használt járda is a gyalogos véráramba.
- az utca erdő felőli oldalán futó kihasználatlan járda vonalának alkalmassá tétele rendezvények idején árusító pavilonok elhelyezésére – legalább 20 vállalkozónak évi 40-50 napon át biztosítjuk a megjelenési lehetőséget.
- Az utcában található, nem méltó módon bemutatott, elhelyezett **emlékművek áthelyezése** a főtérré

Az infrastrukturális fejlesztéseket kiegészítendő, a megvalósítás ideje alatt a kiemelt célcsoportra irányuló (55 feletti nyugat-, közép-nyugat-, és észak-európai gyógyvendégek) **marketingtevékenységeket** tervezünk megvalósítani. Ennek elsődleges fókusza Hévíz, mint Közép-Európa Gyógyászati és Rekreációs központja gondolat erősítése lesz, kiemelten kezelve az itt folyó gyógyászati tevékenység és az aktív turizmus közötti kapcsolódásokat, a profi és amatőr sportturizmust (kiemelten a szenior korosztályban), a gasztronómiai kínálatot.

A fejlesztések a Hévízi Turisztikai Menedzsment Egyesülettel szoros együttműködésben valósulnak meg, amely szervezet felelős a helyi vállalkozókkal, termelőkkel és szolgáltatókkal való intenzív kapcsolattartásért, belföldi és nemzetközi marketingtevékenységekért, a helyi rendezvénynaptár koordinálásért, garantált programok szervezésért, stb.

A projektek további részletei	
Felelősök	Hévíz Város Önkormányzata
Együttműködő partnerek	Hévízi Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. Északnyugat- magyarországi Közlekedési Központ Zrt. Termál-út Kis-Balaton Kerékpáros Egyesület (Kerékpáros Centrum vonatkozásában)
Időbeli ütemezés	2016. első negyedévével indulhat a projekt, befejezés 2018. első negyedéve
A feladat megvalósításához szükséges forrásigény nagyságrendje és forrása	Új városi főtér 610 116 000 Ft GINOP A turisztikai városközpont közlekedési folyosóinak rehabilitációja (Kölcsey utca) 367 284 000 Ft GINOP Marketingtevékenységek 22 600 000 Ft GINOP ÖSSZESEN 1 000 000 000 Ft
A fejlesztés megvalósításának korlátai, kockázatai	A mindkét projekt megvalósulásának előfeltétele az új buszpályaudvar építésének megkezdése, tulajdonviszonyok rendezése, így ennek elmaradása, késedelmes megvalósulása a projektek legnagyobb kockázata.

A fejlesztés hatásai és lehetséges korlátai

A) Turisztikai hatások

Az új városi főtér kialakítása és a hozzá tartozó közlekedési folyosók rehabilitációja Hévízen egy hiánypótló, a város turisztikai kínálatában nélkülözhetetlen szerepet betöltő beruházásként valósulnak meg több szempontból is:

- A Hévízre érkező turisták – kiemelt figyelemmel a célcsoport igényeit kiszolgáló fejlesztések – **emelt szintű turisztikai szolgáltatásokat** hoznak létre: így a sétányosítás, szökőkutak, vizes blokkok és zöld szigetek közötti, körüli pihenőrészek, a Kölcsey utcára átkerülő árusítóhelyek, a meglévő üzletek és szolgáltató egységek számára biztosított kiülési lehetőségek, intenzívebb turisztikai információs lehetőségek és arculati elemek, innovatív, interaktív elemek, stb.. Ezek magukkal hozzák a turisták költésének növelését, a szezonális csökkenését és a látogatószám emelkedését.
- A jelenleg buszpályaudvarként funkcionáló épület átalakítása révén a Hévíz gyógyhely arculatának erősítéseként a nagyközönség számára **látogathatóvá és interaktívává válik** a hévízi gyűjtemény állandó kiállítása.
- Az épületben helyet kapó Tourinform iroda bekerül a turisztikai városmagba és jelentősebb számú turista számára lesz megközelíthető, látogatható, adott esetben fedett **látogatóbefogadó, reprezentatív eseményeknek** helyt adó térként is funkcionálhat.
- Az újonnan kialakítandó főtér nagyban hozzájárul a **tartalmas kikapcsolódásra vágyó vendégkör igényeinek kielégítéséhez**: az év kétharmadában helyet kap a város rendezvényszínpada, ami lehetővé teszi az eddigi, rendszeresen szervezett és további, hagyományteremtő jelleggel tervezett kulturális programok esetén is a nagyobb számú látogatók kiszolgálását, valamint a turisztaszézon meghosszabbítását. A színpad helyén télen felállítandó, újratervezett jégpálya is ehhez járul hozzá, garantálva a Hévízen töltött idő aktív eltöltését a célcsoport számára, illetve további látogatók vonzását a környékről.
- A Tourinform irodával átköltöztetésre kerülő, 0-24 órában üzemelő kerékpárcentrum (bérlési lehetőség, szerelőállvány, öltöző, mosdó) fontos, új szolgáltatásként jelenik meg a városba látogató, ill. itt tartózkodó, aktív turizmusban érintett turisták számára.
- **Egyediségre építő, a turisztikai élményszerzés alapjául szolgáló innovatív, kipróbálható, a komplex élményszerzést biztosítandó elemek** is beépítésre kerülnek, így
 - o a hévízi ivókúra népszerűsítése érdekében egyedi műalkotásként ivókút felállítása és (addicionális forrásból elkészített) megvásárolható, egyedi poharak/bögrék biztosítása
 - o műalkotás szobrok, melyek egyedi fényképezkedési lehetőségek biztosítanak a látogatók számára Hévíz gyógyhely arculatának erősítéseként háttérben a fürdő jellegzetes, nyári bejáratával

- érmeverő, mellyel a vendégek maguk verhetnek egyedi Hévíz feliratos érmét, amit vagy magukkal visznek, vagy bedobnak a gyűjtőoszlopba visszatérési fogadalom keretében
- interaktív kiállítótér létesítése a Hévíz történetét bemutató kiállításban
- a környék séta-, biciklis- és túraútvonalait bemutató érintőképernyő kerül elhelyezésre a Tourinform iroda mellett, ahol nemcsak áttekintőt kaphatnak az aktív időtöltésre vágyók, hanem maguk nyomtathatnak térképet a kiválasztott útvonalakról
- kipróbálható, tematikus (békeidős, római kori) fényképezkedési lehetőségek biztosítása
- információs kijelzők telepítése a Kölcsey utcára, amelyeken garantált programok, séta-, túra- és kerékpáros útvonalak, és egyéb, az aktív kikapcsolódást célzó programok jelennek meg informatív jelleggel.
- Az **időjárásfüggetlen fejlesztések** (kiállítótér, ivócsarnok, kerékpárcentrum, korcsolyapálya) segítik a szezonális ingadozásának mérséklését.
- A fejlesztések teljes körű **akadálymentesítése** különösen fontos a célcsoport igényeinek emelt szintű kiszolgálása és további látogatók bevonása végett.

Mindezek a beruházások erősítik Hévíz gyógyhely arculatát és eddig hiányzó funkciót töltenek be a város turisztikai magjában. Ennek eredményeképpen nő a látogatók költési hajlandósága, miközben a komplex élményszerzést biztosító attrakciók és a rendezvények, programok folyamatossága hozzájárul a célcsoport és más látogatók Hévízre vonzásához, növelve a látogatók számát. A beruházás lehetővé teszi a programok szinte folytonos megrendezését egész éven keresztül, ami jelentősen megnöveli a turistaszezon hosszát, az egyes időszakok ingadozását.

B) Gazdaságélénkítő hatások

A fejlesztések sikeréhez a **különböző gazdasági szereplők bevonása** elengedhetetlen. Ennek nyomán a Hévíz TDM szervezet kulcsszereplő, hiszen az általa közvetített lehetőségek a látogatók széles köréhez eljutnak, a visszacsatolások és szolgáltatásfejlesztési tevékenység mentén pedig a kkv-k szolgáltatásainak színvonala folyamatosan fejlődhet. A fejlesztés egyik kulcseleme a TDM által üzemeltetett Tourinform Iroda megfelelő környezetének kialakítása, ezzel marketing lehetőségek szélesítése.

A fejlesztések nyomán erősödnek a Hévíz tágabb térségében fellelhető helyi termelők, szolgáltatók által előállított termékek piaci lehetőségei. A turisták körében is egyre népszerűbbek a helyben termelt élelmiszerek, ill. egyéb termékek és az azokra alapozó minőségi szolgáltatások, melyek fejlesztéséhez a beruházások szintén hozzájárulnak. A minőségi termékek felvonultatása nem csak a kkv-k érdeke, hanem a városimázshoz is jelentősen hozzájárulnak. A beruházás eredményeképpen közvetlenül lehetőséget teremtünk különböző helyi, környékbeli vállalkozóknak rendezvényekhez kötött árusítási lehetőségekre – min. 20 vállalkozó kap így helyet évi 40-50 napon keresztül - üzleti és együttműködési lehetőséget kínálva és növelve a turisták költési hajlandóságát.

A 2007-2013-as időszak fejlesztései is magukkal hozták a **városközponti területeken található ingatlanok értékének növekedését és az üzlethelyiségek bérleti díjának emelkedését** (15€/m²/óról 20-25€/m²/hó), luxusüzletek megjelenését (40€/m²/hó bérleti díjjal). A tervezett fejlesztés a turisztikai központ kialakításával a terület ingatlanjainak értékének további növekedését, a belváros szélesítésével új területek felértékelődését vonja maga után. A fejlesztés nyomán kialakult központi tér tervezett funkciói (nyári rendezvényszínpad, téli korcsolyapálya) lehetővé teszik a folyamatos forgalmat, mellyel a gazdasági szereplők bevétele egész évben biztosított. A rendezvénytér folyamatos programkínálatával az idegenforgalmi szezon egész évre kiterjed, mely a látogatószám növekedéséhez vezet, folyamatos megélhetést biztosítva a környék szolgáltatóinak.

Piacképes, eddig nem létező **fizetős turisztikai szolgáltatások** is létrejönnek a fejlesztéssel: a gyógyvíz fogyasztásához egyedi, Hévíz arculatához illeszkedő poharak megvételét is biztosítjuk, valamint felállítunk egy érmeverőt, amivel egyedi, hévízi emlékérmeket verhetnek a látogatók (a bögrék és érmék előállításának költsége addicionális forrásból valósul meg).

A fejlesztések nyomán várható építési munkák miatt a helyi szintű építőipar tekintetében közvetlen **foglalkoztatási** hatással számolunk. A közlekedési infrastruktúra fejlesztésével, a célcsoport számára nyújtott szolgáltatások minőségének emelésével és új célközönség elérésével a városba látogató turisták száma növekszik további igényt generálva szélesebb spektrumú szolgáltatásokra. A helyi szolgáltatások színvonalának fejlődése nem feltétlenül jár együtt foglalkoztatás növekedésével, így ezekkel a hatásokkal nem számoltunk, azonban képzetesebb munkaerőre várhatóan igény lesz. A foglalkoztatás növekedése a régi buszpályaudvarból kialakuló térhez kapcsolódó üzlethelységek forgalmának növekedése nyomán várható. Közvetett foglalkoztatással bír a helyi kézműves, élelmiszeripari termékek, szolgáltatások keresletének növekedése, szezonális ingadozásának mérséklése és a várható nagyobb költési hajlandóság Hévízen és környékén.

Hévíz város **arculatának** fejlesztése, közttereinek megújítása, magasabb színvonalú környezetének megteremtése a gazdasági élet pezsdülésével jár együtt. Mindezt a főtér megújítása és forgalom csökkenését eredményező közlekedési beavatkozások lehetővé teszik. A TDM új központja széles hirdetési lehetőségeket teremt a helyi vállalkozások számára, és tevékenységei révén (gasztronómiai kínálat fejlesztése, kerékpáros lehetőségek, rendezvények, programok szervezése, népszerűsítése stb.) sokrétű együttműködések kialakítására ad lehetőséget.

A beruházások közvetve hozzájárulnak a Hévíz-tó **világörökségi helyszínné válásához**, azaz lehetővé teszik, hogy a szigorú szempontrendszernek megfelelő az egyedülálló természeti értéket világszinten is jegyezzék. Ennek mentén az emelkedő számú látogatót megfelelő színvonalú környezet fogadhatja. A cél komoly gazdasági, elsősorban turisztikai lehetőségeket rejt magában, melynek hatása térségi léptékben is érezhető lesz.

Összességében a fejlesztések nyomán kialakuló városközpont és a további forrásokból megvalósuló közlekedési, természetvédelmi infrastruktúra a **térség szolgáltatásainak minőségi ugrásának feltételeit teremti meg**. A magasabb színvonalú környezet a meglévő célcsoport számára kialakított minőségi szolgáltatásokon túl egy új piaci szegmenst, látogatókört céloz meg, mely a hosszútávú gazdasági fejlődés alapját jelenti. Mindez szoros együttműködésben valósulhat meg a környék vállalkozóival, szolgáltatóival, lakosaival.

C) Korlátok, kockázatok

A projekt megvalósítása összhangban van mind a helyi önkormányzat, mind a helyi vállalkozók és termelők érdekeivel, így nem ütközik társadalmi ellenállásba. A kialakítandó főtér és a sétányosítandó Kölcsey utca ugyanis közvetlenül (a tér környékén lévő üzletek szempontjából látogatóbarát környezet kialakítása, kipakolási lehetőség, a Kölcsey utcán további árusítási lehetőség biztosítása vállalkozók, termelők számára) és közvetve (célzottabb megjelenési lehetőség, nagyobb látogatószám, nagyobb költési hajlandóság) is pozitív hatással rendelkezik a helyi vállalkozók és termelők üzleti lehetőségeire. Hasonlóan pozitív a projekt fogadtatása a civil lakosság körében, hiszen a beruházással létrejövő turisztikai városmag a helyi lakosok számára is egy, eddig nem létező helyet kínál találkozásra, pihenésre, kikapcsolódásra. A színpad és a jégpálya által biztosított szinte folyamatos programkínálat számukra is garantálja az aktív kikapcsolódást.

A projekt megvalósításának pénzügyi kockázata a támogatás elnyerése esetén nincsen, megvalósítása a gondosan megtervezett lépések során biztosított. Egyedüli korlátot a buszpályaudvar épület tulajdonviszonyának időbeli rendezése jelenti: noha az üzemeltető közlekedési vállalat készen áll a

buszforgalom bonyolítását garantáló feltételek biztosítása mellett az épület átadására, ehhez szükséges a beruházást támogató szerv által is elfogadott megegyezés mielőbbi tető alá hozatala.

I/2 NAGYPARKOLÓ TÉR REHABILITÁCIÓJA

A hévízi városközpont legnagyobb egybefüggő parkolója több közlekedési folyosó találkozásánál található és a belvárosba érkezőkön túlmenően a gyógyfürdő és a közeli piac látogatóit is kiszolgálja. Elhelyezkedésére és kihasználtságára tekintettel meg kívánjuk őrizni a tér parkoló funkcióját, azonban jelenlegi állapotában nem illeszkedik a történelmi belváros képéhez és a benne alkalmazott megoldások sem szolgálják ki vendégek és az itt lakók igényeit. Mivel az egy napos látogatásra Hévízre érkezők nagy része itt parkol, egyfajta turisztikai csomópont szerepet is betölt, ennek ellenére azonban rendezetlensége miatt a vendégek számára sokszor nem egyértelmű, a parkolóból indulva hogyan közelíthetők meg gyalogosan az egyes környékbeli funkciók, szolgáltatások. Az **építés célja a parkoló, továbbá az azt behálózó és körülvevő sétányok rendezettebbé tétele, a parkolási viszonyok javítása, egy valóban használható közlekedési rendszer létrehozása**, mely kellően igényes megjelenésű ahhoz, hogy illeszkedjen a hévízi belváros arculatához is.

A parkolót körülvevő üzletsorok megmaradnak, megközelíthetőségük nagyban javul és környezetük is sokkal esztétikusabbá válik. A parkoló északi részén került kialakításra a helyi járatokat kiszolgáló albuszpályaudvar, a felújított terület alkalmas lesz a helyi járatú buszok átmenő forgalmának kiszolgálására is.

A fő irányelv a felújítás során a megfelelő számú várakozó hely megtartása mellett olyan gyalogos fogalmú sétányok kialakítása, melyek korzó jelleggel bírnak, összekötve a keleti és nyugati boltsort, valamint biztosítják a folytonosságot a gyalogos övezet (Kölcsey utca, felújított Deák tér, gyógyfürdő bejárata, Gróf Festetics György tér) főbb közlekedési folyosói, célpontjai között és a parkoló között. Mindamellett, hogy a parkoló két bejáratát összekötjük egy új 7m széles úttal több mint 200m hosszban, mely a helyi-járatú központot integrálja a városi közlekedésbe.

A projekt további részletei	
Felelősök	Hévíz Város Önkormányzata
Együttműködő partnerek	A nagyparkoló környékén működő kereskedelmi egységek, vendéglátóhelyek tulajdonosai
Időbeli ütemezés	2016. első felében megindulhat a tervezés-előkészítés, befejezés legkorábban kb. 2017. negyedik negyedéve
A feladat megvalósításához szükséges forrásigény	396 000 000 Ft TOP
A fejlesztés megvalósításának korlátai, kockázatai	A nagyparkoló felújítása idején részben vagy egészben átmenetileg megszűnnek Hévíz legfontosabb parkolóhelyei, így a kivitelezés időszakában egy átgondolt, az átmeneti helyzetben a közlekedést lehetővé tevő közlekedési stratégia megvalósítása szükséges erőteljes és hatékony kommunikációval. Amennyiben a városnak ezt sikerül megvalósítania, mérsékelhető lesz az érintett vállalkozások tulajdonosainak elégedetlensége és a Hévízre autóval érkezők kényelmetlenségei is.

I/3 ÚJ BUSZPÁLYAUDVAR ÉS P+R, B+R PARKOLÓ LÉTREHOZÁSA

Hévíz közlekedési rendszerében a közeljövő legnagyobb feladata a helyközi és távolsági járatokat kiszolgáló buszpályaudvar elköltöztetése új helyszínre. A nemrégiben a város keleti felén elkészült helyi-járatú központ után következik a helyközi és távolsági buszpályaudvar megépítése a nyugati oldalon, a települést elkerülő fő közlekedési út mellett, ezáltal két pólusúvá téve a tömegközlekedést. Egy nagy forgalmú, legalább hat busz állásos pályaudvart kívánunk építeni Alsópáhok és Hévíz határán, pihenővel, váróval, kiszolgáló egységekkel, stb. felszerelve. A pályaudvar mellé P+R (parkolj és utazz) rendszerű parkoló létesül, kiemelten magas parkosítással. A tömegközlekedési rendszer megújulása egyben indokoltá teszi a helyközi, távolsági és helyi buszjáratokat integráltan kezelő intelligens

utastájékoztatói rendszer bevezetését, amely segíti az ide érkezőket és innen indulókat céljuk minél rövidebb időn belüli elérésében.

A projektek további részletei													
Felelősök	Hévíz Város Önkormányzata												
Együttműködő partnerek	Északnyugat- magyarországi Közlekedési Központ Zrt.												
Időbeli ütemezés	2016. első negyedévével megindult a projekt előkészítése, befejezés kb. 2017. negyedik negyedévé												
A feladat megvalósításához szükséges forrásigény nagyságrendje és forrása	<table border="1"> <tr> <td>Új buszpályaudvar építése</td> <td>585 000 000 Ft</td> <td>TOP</td> </tr> <tr> <td>Telekvásárlások</td> <td>32 500 000 Ft</td> <td>saját forrás</td> </tr> <tr> <td>Parkolóépítés</td> <td>360 000 000 Ft</td> <td>TOP</td> </tr> <tr> <td>Útépítés a Vörösmarty utca irányába</td> <td>37 500 000 Ft</td> <td>saját forrás</td> </tr> </table>	Új buszpályaudvar építése	585 000 000 Ft	TOP	Telekvásárlások	32 500 000 Ft	saját forrás	Parkolóépítés	360 000 000 Ft	TOP	Útépítés a Vörösmarty utca irányába	37 500 000 Ft	saját forrás
Új buszpályaudvar építése	585 000 000 Ft	TOP											
Telekvásárlások	32 500 000 Ft	saját forrás											
Parkolóépítés	360 000 000 Ft	TOP											
Útépítés a Vörösmarty utca irányába	37 500 000 Ft	saját forrás											
A fejlesztés megvalósításának korlátai, kockázatai	<p>A projekt megvalósulásának előfeltétele az Északnyugat- magyarországi Közlekedési Központ Zrt.-vel történő megállódás megléte, amely szerint átengedi jelenlegi buszpályaudvart az Önkormányzatnakés megfelelő feltételek mellett vállalja az új pályaudvar üzemeltetését. Az erre irányuló tárgyalások már folyamatban vannak, a lényegi pontokban megegyezés született.</p> <p>Tekintettel arra, hogy a belvárosrehabilitáció projektjei (különösen az új városi főtérf kialakításának és a Kötcsy utca megújulásának) megvalósításának előfeltétele az meglévő buszpályaudvar kiköltöztetése, így különös gonddal kell megtervezni és ütemezni az egyes beruházásokat annak érdekében, hogy minél zökkenőmentesebb maradjon a közlekedés. Előreláthatólag átmeneti időszakra szükség lesz ideiglenes buszpályaudvar kijelölésére, annak érdekében, hogy a beruházás munkálatai gyorsan haladhassanak előre.</p>												

I/5 ADY ENDRE UTCA FORGALOMCSÖKKENTÉSE, SÉTÁNY KIALAKÍTÁSA

Egyik legsürgősebb közlekedési fejlesztési igényként a közvetlenül a gyógytó mellett elhaladó Ady Endre utca forgalomtól való részleges kiváltása határozható meg. Ennek előfeltétele volt egy a várostól Délre elhaladó elkerülő út kiépítése, amely tehermentesíti mind a belvárosi, mind a tó mellett áthaladó forgalom alól a belvárost és az Ady Endre utca természetvédelmi területen áthaladó része lezárhatóvá válhat a forgalom elől. Erre egyrészt a természetvédelmi terület integritása miatt van szükség, másrészt pedig hozzájárulna a gyógyfürdő környékének komplex rekreációs területté való fejlesztéséhez, mivel a gépjárműforgalom okozta levegő- és zajszennyezés nem zavarná az ide érkező vendégeket és az érintett terület valóban Hévíz zöld szíveként működhetne. Az elkerülő út megépítésével az Ady Endre utca önkormányzati tulajdonba adására nyílik lehetőség, így az itt szükséges beavatkozásokat az Önkormányzat teheti meg a Szent András Reumakórház és a Balaton-felvidéki Nemzeti Parkkal együttműködve.

A projektek további részletei	
Felelősök	Hévíz Város Önkormányzata
Együttműködő partnerek	Magyar Állam Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház Balaton-felvidéki Nemzeti Park
Időbeli ütemezés	2017 második felében indulhat a projekt (célszerű megvárni a belvárosi rekonstrukciós munkák befejeződését), előrelátható időtartama kb. fél év.
A feladat megvalósításához szükséges forrásigény	80 000 000 Ft TOP
A fejlesztés megvalósításának korlátai, kockázatai	<p>A projekt megvalósulásának előfeltétele az érintett útszakasz önkormányzati tulajdonba kerülése. Ennek a lérségi közlekedési rendszer vonatkozásában akadálya nincsen, egyeztetések és a hivatalos eljárások lefolytatása szükséges.</p> <p>Az út fokozottan védett természetvédelmi területen halad át. Csökkentett forgalmú útszakaszként történő hasznosítás kívánalmának hátterében épp ez az egyik ok, így a jövőbeni hasznosítás kereteinek tervezésekor is erre kell figyelemmel lenni.</p>

I/6 HÉVÍZI TERMELŐI PIAC FEJLESZTÉSE

A történelmi belváros peremén, a nagyparkoló közvetlen szomszédságában évek óta a hét három napján töretlen sikerrel működik a hévízi piac, ahol az elsősorban környékbeli kézművesek, őstermelők árulják termékeiket több mint 7000 m²-en. A piac messze túlnőtte már a rendelkezésére álló kereteket, piacnapokon túlszűfolt, és összességében megjelenésében nem méltó Hévízhez.

Terveink szerint a kisebb, rossz állapotban lévő és esztétikailag sem megfelelő sátor helyébe a Festetics-örökséget idéző jellegzetes hévízi faépítéssel készülő fedett, de egyúttal nyitott pavilon

kerülne, amely alatt állandó árusító standok lesznek kialakíthatók, egységes arculatot biztosítva ezáltal a piacnak. A Piac kapuja már korábban elkészült, így könnyedén tud majd csatlakozni a Kölcsey utca és a Széchenyi utca fejlesztésekor az utcaképbe.

Az elárusító helyek gyűrűjében a belvároshoz hasonló, továbbá fiatalos lendületű zöld pihenőpark kerülne kialakításra, a helyre jellemző fafajta és növényzet, virágok telepítésével, padok és pihenő térelemek, utcabútorok elhelyezésével.

A projektek további részletei	
Felelősök	Hévíz Város Önkormányzata
Együttműködő partnerek	Piac árusai
Időbeli ütemezés	2016. első negyedévével megindult a projekt előkészítése, befejezés kb. 2017. második negyedéve
A feladat megvalósításához szükséges forrásigény nagyságrendje és forrása	138 000 000 Ft TOP
A fejlesztés megvalósításának korlátai, kockázatai	Annak érdekében, hogy a piac folyamatosan működhessen (sok árus itt bonyolítja le forgalma nagy részét, így meghatározó megélhetésük szempontjából) érdemes összehangolni a megvalósítást a szomszédos Nagyparkoló tér felújításával.

I/7 SZÉCHENYI UTCA FELÚJÍTÁSA, FORGALOMCSÖKKENTÉSE

A Széchenyi utca keresztmetszeti paraméterei lehetőséget adnak az utcában a kiemelt szegélyek közötti 7,50 m burkolatszélesség, valamint az utca mindkét oldalán a zöldsávok kerékpárút és sétányok kialakítására. A forgalom csillapítás érdekében az úttengelyt el lehet húzni az egyik oldalra, majd egy rövidebb szakasz után vissza lehet téríteni a jelenlegi tengelyre, majd elhúzni a másik oldalra, így alakítva ki „szigeteket”, melyek gyalogos forgalom által használható kiteresedéshez kiválóan alkalmas lehet (mint a pihenés, zöldsziget, mint az átközlekedések létesítésére).

A Kölcsey utca és Nagyparkoló tér közti térátfedés kiemelt szerepet kapna, mind a gyalogos forgalom, mind a parkoló bejárat szempontjából. Ezen a szakaszon egy többfunkciós felület jönne létre, a gyalogos és gépjármű közlekedés integrációjával, a járófelületek egy szintre hozásával és köztéri elválasztó elemek alkalmazásával. Hasonló megoldásokkal kerülnének kialakításra a tervezett gyalogosátkelők is.

A tervezési folyamatba indokolt participációs eszközök alkalmazásával a lakosságot, bérlőket, tulajdonosokat, stb. megnyilatkoztatni. A projekt előkészítésének első lépésében a tanulmánytervet és megvalósíthatósági tanulmányt kell elkészíteni, amelyet az engedélyezési terv követne útépítési, forgalomtechnikai, vízvezetési, növénytelepítési, városépítészeti és közmű munkarészekből összeállva. A közmű munkarész, mint egy tanulmány tárná fel a szükséges közmű (ivóvíz, szennyvíz, csapadécsatorna, földgáz, elektromos közműhálózat, távközlési hálózat, stb.) beavatkozásokat, melyre már a méret- és mennyiségszámítások mellett, tervezői költségbecslésekkel készülne. A tervek elkészülte előtt szükséges részletes geodéziai felmérés készítése.

A projektek további részletei	
Felelősök	Hévíz Város Önkormányzata
Együttműködő partnerek	Magyar Közút Érintett vállalkozások tulajdonosai Közműszolgáltatók, hírközlési szolgáltatók
Időbeli ütemezés	2016. első negyedévével indulhat meg a projekt előkészítése. Megvalósítás befejezése várhatóan 2018 vége.
A feladat megvalósításához szükséges forrásigény nagyságrendje és forrása	490 000 000 Ft TOP
A fejlesztés megvalósításának korlátai, kockázatai	A Széchenyi utca felújítása a város egyik legkomplexebb beruházása lesz: számos szereplő együttműködésével tud megvalósulni (nem elegendő a közlekedési felületek felújítása, a teljes közműhálózat felújítása is szükséges annak érdekében, hogy a megújult külső és funkciók hosszabb távon is megőrizhetőek legyenek. A beruházás várhatóan igen időigényes lesz, amely azt jelenti, hogy Hévíz fő közlekedési útvonala részben/egészben bizonyos időszakokban nem lesz használható, a körülötte található szolgáltatások forgalma átmenetileg visszaesést mutathat, illetve általában a városkép meghatározó eleme lesz a felvonulási terület, felbontott, poros útszakaszok, stb. A város és a többi szereplő célja kell, hogy legyen a minél gyorsabb lebonyolítás, illetve hangsúlyos szerepet kell kapnia a kommunikációnak (mind az itt élők, itt működő vállalkozások, mind pedig a vendégek felé).

I/8 HEBI KÖZÖSSÉGI KERÉKPÁRRENDSZER BŐVÍTÉSE

A sikeresnek mondható közösségi kerékpárrendszer kiépítésének célja a kerékpározás, mint környezetbarát közlekedési mód terjedésének ösztönzése a lakosság, turisták körében; népszerűsítve a turista látványosságokat, szolgáltatásokat. A hévízi közbringa központi elemeként 4 db, összesen 56 állásos dokkoló-állomás került kiépítésre, egymástól kellő távolságban, frekvenciált helyeken. A kerékpárflotta jelenleg 30 darabból áll. Jelenleg a Nagyparkolóban, Egregyén, a Kórház bejáratánál és a Városháza téren található dokkolóállomások, viszont amennyiben a tervezett hévízi nagyberuházások megvalósulnak, szükséges lesz a rendszer kibővítésére, pl. az alábbi helyszínekkel: új buszpályaudvar, rendezvény-és konferenciaközpont, élményfürdő, sportlétesítmények. E helyszíneken, az igények felmerülésétől függően akár önállóan is megvalósítható a bővítést szolgáló beruházás.

A projektek további részletei	
Felelősök	Hévíz Város Önkormányzata
Együttműködő partnerek	Nincs
Időbeli ütemezés	Mivel az új dokkolóállomások kiépítésének igénye más beruházás függvénye, így a megvalósításuk ütemezése is azoktól függ.
A feladat megvalósításához szükséges forrásigény nagyságrendje és forrása	30.000.000 Ft/állomás TOP
A fejlesztés megvalósításának korlátai, kockázatai	Nincs

II/3 TÉRSÉGI SZINTŰ OUTDOOR SPORTTURISZTIKAI HÁLÓZATOK, RENDSZEREK KIÉPÍTÉSE

A Közép-Európa Gyógyászati és Rekreációs Központja térségi fejlesztési elképzelés egyik gerincét a már pontszerűen, szakaszokban rendelkezésre álló sportlétesítmények, infrastruktúrák összekapcsolása, hálózatba foglalása adja. Ez kiemelten fontos a kerékpárutak vonatkozásában, de ugyanúgy szükséges a lovasturizmus, gyalogos turizmus esetében is. Ezek vonatkozásában mind a szolgáltatási, mint az infrastrukturális oldalon szükség van kulcsfontosságú, több település együttműködését igénylő fejlesztésekre annak érdekében, hogy a jelenleg pontszerűen meglévő attrakciók és facilitások egymást kiegészítve tényleges hálózatokat alkotva európai szinten is jegyzett outdoor turisztikai desztinációt alkothassanak.

Hévízen és a térségben az outdoor sportok közül kiemelkedő jelentőséggel bír a kerékpározás, amely vonatkozásában szükséges a kerékpáros infrastruktúra általános fejlesztése, kerékpáros nyomvonalak kijelölésével, kapcsolódó közlekedésbiztonsági intézkedések megtételével, kerékpáros pihenők és parkolók kialakításával az idegenforgalom szempontjából jelentős helyszíneken illetve az egyes városi funkciók (iskola, óvoda, temető, stb.) közelében egyaránt. Az új gyalogos illetve kerékpáros útvonalak kijelölése alkalmas eszköz lehet, a turizmussal eddig kevésbé érintett településrészek jobb bevonására is. E projektben nem új, önálló kerékpárutak kiépítését tervezzük, hanem a meglévő infrastruktúrára,

a korábbi projektek eredményeire építve egy valóban működő, nemzetközi viszonylatban is versenyképes aktív turisztikai régiót kívánunk megteremteni.

Mivel e szabadidős tevékenységek jellegüknél fogva nem csak a városra korlátozódnak, így a tervezett fejlesztések megvalósításához több szerelő együttműködésére van szükség. Mindazonáltal, mivel Hévíz a vezető turisztikai desztináció a térségben, közreműködése döntő jelentőséggel bír.

- új kerékpáros útvonalak felmérése, kijelölése, kitáblázása
- új gyalogos útvonalak felmérése, kijelölése, kitáblázása
- Hévíz és térsége nemzetközi gyalogos/kerékpáros útvonalakon történő megjelenésének segítése
- a kirándulókat kiszolgálni képes térségi szolgáltatók eredményesebb bevonása, megjelenítése
- naprakész internetes adatbázis működtetése (térségi lefedettséggel)

A projektek további részletei	
Felelősök	Hévíz Város Önkormányzata Termál-út Kis-Balaton Kerékpáros Egyesület Hévízi Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft.
Együttműködő partnerek	Nyugat-Balaton Turisztikai Iroda Nonprofit Kft. Zala Termálfölgye Egyesület Útvalakban érintett önkormányzatok
Időbeli ütemezés	A projekt egy koncepció felállítását követően indulhat (2016 első félév). Főbb elemeinek megvalósulásához kb. 1 év szükséges, de az elért eredmények megtartásához, bővítéséhez folyamatos megvalósítás ajánlott.
A feladat megvalósításához szükséges forrásigény nagyságrendje és forrása	80 000 000 Ft TOP
A fejlesztés megvalósításának korlátai, kockázatai	A projekt eredményes megvalósításához és az eredmények fenntarthatóságának biztosításához az érintett szereplők együttműködése és a koncepció vonatkozásában egyetértése szükséges. Az outdoor turizmus célcsoportjai nem településben, hanem térségben gondolkodnak, így a pontszerű fejlesztések nem vezetnek eredményre.

II/3-4. A HÉVIZI TURISZTIKAI SZEZON MEGHOSSZABBÍTÁSA GARANTÁLT PROGRAMOK, ÚJ TERMÉKCSOMAGOK ÉS KOMFORTÉRTETET NÖVELŐ ATTRAKCIÓK RÉVÉN

Az infrastrukturális beruházásokkal párhuzamosan Hévíz **gyógyhely arculatának erősítéseként, a turistaszézon kibővítéseként, a meglévő és új turisták komfortérzetének javítása, valamint a számukra nyújtott szolgáltatások bővítése érdekében célzott programok és attrakciók megvalósítására** is sor fog kerülni.

Ezek 3 fő tevékenység köré épülnek:

- helyi termékek beépítése a helyi gasztronómiai kínálatba
- látogatók komfortérzetét növelő szolgáltatások és attrakciók létrehozása
- garantált programok szervezése
- meglévő túra- és tematikus útvonalak kijelölése
- „okos” akadálymentesítés révén a látogatók speciális igényeihez igazított szolgáltatások nyújtása

Fontosnak tartjuk a helyi termelők termékeinek szélesebb körű megismertetését tematikus napok, vásárok szervezésével, valamint hévízi jellegzetes gasztronómiai termékek népszerűsítését a vendég- és szálláshelyek ételkínálatában.

Kiemelt figyelmet fordítunk a látogatók komfortérzetének javítására így olyan attrakciók elhelyezését tervezzük, amelyeknek köszönhetően nem csupán egyedi, személyes emlékeket vihetnek magukkal Hévízről, hanem amelyek kifejezetten hozzájárulnak a város gyógyhelyre épített arculatának továbbfejlesztéséhez. Így pl. a város címeréből ismert, helyi mester által készített kerub szobrok, valamint HÉVIZ betűk, mint utcabútorok felállítására is sor kerül.

A projekt ideje alatt rendszeres, garantáltan megszervezésre kerülő **programokat** tervezünk bevezetni a városi kínálatba. Számos ilyen irányú próbálkozás volt már, a tapasztalat azt mutatja, hogy egyrészt

ezen újragondolása, másrészt a szálláshely szolgáltatókkal való szorosabb együttműködés szükséges a programok népszerűsítése érdekében. A tervezett garantált programok között az alábbiakat tervezzük:

- tematikus, jelmezes séták (római kori az egregyi romokhoz, békeidős a Festetics-örökség körül, egyháztörténeti),
- világnapokhoz (múemlékvédelem, turizmus, egészség, fürdő kultúra napja) kapcsolódó, rendszeresen megrendezésre kerülő turisztikai és kulturális programok,
- sportrendezvények elő- és utószezonban (Tavirózsa kalandfutás két kategóriában a szezonnyitáskor, körtúra kerékpáros vagy futóverseny a két vagy három tó – Balaton, Hévíz-tó, Kis-Balaton – között körverseny formájában utószezonban, kerékpáros piknik, stb.)
- nordicwalking, kilátó, kalandtúrák kiemelten a környék természetvédelmi területeit bemutatására.

Folytatni tervezzük a Hévíz és térsége aktív turisztikai hálózatának fejlesztését: útvonalak kijelölése, kitéblázása, információs portál létrehozása, fejlesztése, az aktív időtöltés jobb bekapcsolása gyógyászati tevékenységbe, illetve a wellness programok körébe.

Kiemelt figyelmet fordítva gyógyhely fő célcsoportjára, azaz az 55 év feletti nyugat-európai, gyógyulásra vágyó látogatókra, komplex, akadálymentes fejlesztéseket is tervezünk: bérelhető kerekesszékek, mopedek biztosítását, mobilos applikáció fejlesztését, valamint audioguide eszközök beszerzését.

Mindent intenzív, hazai és külföldi marketingtevékenységgel kiegészítve, megcélózva a potenciális hazai vendégkört, valamint a meglévő külföldi turisták fő küldőországait.

A projektek további részletei		
Felelősök	Hévíz Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesület	
Együttműködő partnerek	Hévíz Város Önkormányzata Hévíz Turisztikai Nonprofit Kft.	
Időbeli ütemezés	2016. harmadik negyedével indulhat a projekt, befejezés kb. 2017 vége	
A feladat megvalósításához szükséges forrásigény nagyságrendje és forrása	85 millió forint	GINOP
A fejlesztés megvalósításának korlátai, kockázatai	Nincsen jelentősebb kockázat.	

HÉVÍZ SZEMPONTJÁBÓL MEGHATÁROZÓ, JELEN STRATÉGIÁBAN NEM RÉSZLETEZETT PROJEKTEK

Mint ahogy már korábban említettük, a középtávú hévízi fejlesztési tervek között számos meghatározó fejlesztés szerepel, amelyek kifejtésére jelen stratégiában nincs lehetőség, így ezeket csak röviden mutatjuk be.

I/9 NAGYSZABÁSÚ VÁROSI RENDEZVÉNYEK SZERVEZÉSÉT: EGÉSZSÉG-GYÓGYULÁS ILLETVE SPORT-KULTÚRA TEMATIKÁVAL

A rendezvények során színvonalas, nemzetközi viszonylatban is érdekes és vonzó, ingyenes és belépődíjas eseményeket egyaránt ötvöző, a fürdővárosi jelleget hangsúlyozó és a hévízi adottságokat népszerűsítő programsorozatot tervezünk megvalósítani.

II/1 SPORTTURIZMUS INFRASTRUKTURÁLIS HÁTTERÉNEK FEJLESZTÉSE

A fejlesztés központi eleme egy, több sportág igényeit kiszolgálni képes multifunkciós sportcsarnok építése, élőfüves futballpályák kialakítása. Ezt egészítheti ki a városi zöldfelületek, parkok, meglévő sportpályák sportolási, rekreációs célú használatát lehetővé tevő komplex fejlesztések megvalósítása, valamint az outdoor turisztikai hálózatok fejlesztései.

II/2 KONFERENCIA -ÉS RENDEZVÉNYTURIZMUS INFRASTRUKTURÁLIS HÁTTERÉNEK FEJLESZTÉSE

Jelenleg a város (illetve a tágabb értelemben vett térség) sem rendelkezik olyan nagy befogadóképességű helyszínnel, amely nemzetközi színvonalú konferenciák és rendezvények lebonyolítására is alkalmas lenne. Ténylegesen nagyszabású nemzetközi színvonalú belépődíjas rendezvények szervezéséhez megfelelő infrastruktúra – a tervezett kulturális – és konferenciaközpont létrehozása szükséges.

II/4 HÉVIZI-TÓ ELFOLYÓ MELEGVIZÉRE ALAPOZÓ TERVEZETT ÉLMÉNY- ÉS SPORTFÜRDŐ

A Hévízi-tó elfolyó melegvizére alapozó tervezett élmény- és sportfürdő hiánypótló jelleggel szolgálna ki a Hévízre és környékére érkező vendégeket. A tervezett fürdő a nem kifejezetten gyógyulási céllal ide látogatók számára biztosít majd kikapcsolódási, sportolási lehetőséget, mérsékelve ezáltal a gyógyító jelenlegi zsúfoltságát, ahol a jövőben a ténylegesen a feltörő termálvíz gyógyhatásáért és az azokon alapuló kezelésekért ide utazó vendégekre koncentrálhatnak.

II/5 HÉVIZ-BALATON REPÜLŐTÉR FEJLESZTÉSE

A repülőtér jelenlegi infrastruktúrával való működéséhez is szükséges néhány komoly költségvonzatú felújítás, beruházás megvalósítása, mivel azok elmaradása a szolgáltatásminőség romlásához vezethetnek. Ezen túlmenően számos intézkedésre van szükség ahhoz, hogy a repülőtér valóban a Balaton illetve a „Közép-Európai Gyógyászati és Rekreációs Központ” térség repülőtérévé válhasson: többek között erőteljes, térségi összefogáson alapuló marketingtevékenységre újabb járatok idevonzása érdekében, a működési költségek csökkentése érdekében a teherforgalom növelése.

III/5 HÉVIZI-TÓ VILÁGÖRÖKSÉG CÍM MEGSZERZÉSE

A projekt célja a Hévízi-tó, mint egyedülálló természeti érték világörökségi címének megszerzése illetve az ahhoz szükséges feltételek megteremtése, ezen belül konkrétan egy feltáró tanulmány készítése, amely alátámasztani hivatott, hogy a tó egyedülálló értéket képvisel; érintett szereplők együttműködésének kialakítása, szerepek tisztázása és egy Hévíz-specifikus „világörökségi szempontrendszer” kialakítása, amely a középtávú fejlesztési elképzelések és a jövőbeni világörökségi cím összhangját hivatottak biztosítani.

III/3 ÉS III/4 ÁTFOGÓ TÓVÉDELMI PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSA

E projektet általános jelentősége miatt szükségesnek tartjuk részletesebben ismertetni. Kiegészítő projektjének tekinthető a III/3. pihenőpark létrehozását célzó fejlesztés. Az Átfogó Tóvédelmi program megvalósítása elengedhetetlen a Hévíz életét meghatározó gyógytényező (a gyógyvíz és ezáltal a gyógytó) hosszútávon történő megőrzése érdekében így elengedhetetlen részletesebben szerepeltetni a gyógyhelyfejlesztési stratégiában – bár nem kifejezetten városrehabilitációs célokat szolgál.

A projekt során a következő, a projekt céljainak megvalósulását szolgáló fejlesztési tevékenységek valósulnak meg:

- **1. alprojekt - A Hévízi-tó körüli természetközeli élőhelyek rekonstrukciója:** Az élőhelyfejlesztés célja a Hévíz-tó környezetében lévő kiemelten fontos szerepet betöltő fás területek (véderdő) használata révén létrejött változatos élőhely-struktúra tovább fejlesztése, az ezekhez kötődő életközösségek, továbbá az életközösségek legjelentősebb zászlóshajófajjai (kiemelten a védett és a helyileg ritka fajok) fennmaradásának biztosítása, állományuk növelése, a tájképi értékek megőrzése. A program egyben azt is hangsúlyozza, hogy a Hévízi-tó és környezetének védelme nem valósulhat meg a megfelelő gazdálkodási tevékenység nélkül, a rajtuk lévő természeti értékek fenntartásához szükséges az emberi beavatkozás.
- **2. alprojekt - Özön élőlények visszaszorítása és fajvédelmi tevékenység:** A Hévíz-tó ökoszisztémájában nagy problémát jelentenek a területen az özön élőlények. Bár többnyire ismerjük ezek előfordulását a területen, fontos lenne ezek pontos feltérképezése, majd

intézkedési terv készítése és ennek megfelelően a visszaszorítását célzó beavatkozások megtétele.

- **3. alprojekt - Komplex bemutatási lehetőség, tanösvény, élőhely-rehabilitáció és földtudományi értékek rekonstrukciója:** A Csertomaj és Hévíz közötti lárterületek bemutatathatóvá tétele érdekében egy élőhely-rehabilitációval kombinált ökoturisztikai (tanösvény) útvonal kialakítását tervezzük.
- **4. alprojekt – Élőhelyrehabilitáció és pihenőpark kialakítása a gyógytó körüli védett erdőterületek fejlesztésével**

Hévíz jelenleg nem rendelkezik a nagyközönség számára nyitva álló, nagyobb kiterjedésű összefüggő zöldfelülettel, pihenőparkkal. A tófürdőben és a kórházban zajló gyógyító tevékenységek méltó kiegészítő eleme lenne egy rekreációs tevékenységekre alkalmas, a helyi ökoszisztéma adottságait és igényeit is tiszteletben tartó közpark kialakítása a Hévízi-tó Természetvédelmi Területén belül. Az új városi főtér, a forgalom elől részben elzárt Ady Endre utca és a tófürdő által közrefogott terület elhelyezkedésnek köszönhetően ideális helyszíne lehet egy ilyen park kialakításának. A terület jellegénél fogva tükrözi a tó környezetének különlegességét, mindazonáltal az ökológiai egyensúly helyreállítása érdekében e területen mindenképp számos rehabilitációt célzó beavatkozás szükséges, amelyek viszonylag egyszerűen kiegészíthetők lehetnek e közpark-funkcióhoz szükséges fejlesztésekkel. A tófürdőbe és a gyógyszállókba gyógyulni, pihenni érkezők számára a gyógyászati szolgáltatásokat szükségszerűen kiegészítő elem a rekreációs és reaktivációs lehetőségek biztosítása is. A testi-lelki harmónia, jó közérzet, fizikai aktivitás mindenki számára hozzáférhető színterének megteremtéséhez szükség van egy minőségi zöldfelületekkel, minden célcsoport számára elérhető szolgáltatásokkal rendelkező közpark kialakítására a természetvédelmi követelményekkel összhangban.

A fokozottan védett természetvédelmi területen, annak egyedi voltát tiszteletben tartva és megőrizve kívánunk fejlesztéseket végrehajtani, kizárólag a szelíd turizmus és rekreációs lehetőségek szélesítése érdekében: gyalogos ösvények kitisztítása, kisebb teresedések kitisztítása és használhatóvá tétele, pihenőhelyek létrehozása – különböző funkciókhoz rendelve (meditációs helyek, jóga vagy más szabadterei tornagyakorlatok végzésére alkalmas helyszínek, kis fapavilonok, padok, hulladékgyűjtők elhelyezése.

6. A célok megvalósulását mérő indikátorok

A fejlesztési terv megvalósulását az elérendő célokat tükröző indikátorokkal kívánjuk mérni. Itt fontos megjegyeznünk, hogy Hévíz jelen helyzetében is hazai viszonylatban – kiemelkedő látogatottsági eredményekkel büszkélkedhet, középtávon sokkal inkább a jelenlegi vendégek megtartására törekszik, amely az erősödő nemzetközi versenyben egyre több erőfeszítést kíván. Természetesen továbbra is cél újabb vendégek Hévízre csábítása, de még ennél is fontosabb a meglévő eredmények megtartása, a jelenlegi célcsoport (55+ nyugat- és észak-európai kúravendégek), valamint Hévíz vonzóvá tétele magasabb költségű célcsoportok számára a tartózkodási idő kiszélesítése és az turisztikai attrakciók számának növelése mellett. A GINOP 7.1.3 felhívás keretében a következő indikátorok terén várjuk a jelenlegi pozícióink megtartását, illetve fejlesztését:

Hévíz Város Gyógyhelyfejlesztési Stratégiája 2015-2022

Indikátor megnevezése	Mértékegység	Kiinduló érték 2015	Tervezett célérték 2019	2020	2021	2022	2023	Forrás
A természeti és kulturális örökségnek, ill. látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	látogatás / év	899 000	909 000	909 000	909 000	909 000	909 000	Önkormányzat
Kulturális és gasztronómiai rendezvénynapok száma	nap	238	244	250	256	260	260	Önkormányzat/ TDM
Tudományos és sport rendezvénynapok száma	nap	55	57	57	59	60	60	Önkormányzat/ TDM
Turisztikai szezon hossza	nap	235	245	250	255	260	260	Önkormányzat/ TDM
Megújított közterületek nagysága	m ²	0	9800	9800	9800	9800	9800	Önkormányzat

1. A természeti és kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése:

A látogatók számát a támogatott helyszíneken egy évre kell összesíteni. Bázisérték 2015-ös évben a fürdő, mint belépőjegyes létesítmény látogatóinak száma.

Az indikátor számítási módszertana: minden év májusában 2 napon valósulhat meg a mérés, amelyikből egyik egy hétköznap, másik pedig hétvége, de egyik sem ünnepnap, vagy helyi ünnep (pl. városnap, falunap, fesztivál, gyereknap). A mérés 8:00-tól 20:00-ig tart. Az adott mérést ki kell vetíteni a teljes évre, s ez alapján kerül megbecsülésre a látogatószám.

HÓNAP	LÁTOGATÓSZÁM
január	30%
február	30%
március	35%
április	90%
május	100%
június	100%
július	100%
augusztus	100%
szeptember	90%
október	35%
november	30%
december	30%

A látogatószám emelkedését tekintve a beruházás megvalósításával 2019-re 10.000 további látogató Hévízre vonzását tartjuk megvalósíthatónak, amely számot a későbbiekben tartani kívánjuk.

2. A kulturális és gasztronómiai rendezvénynapok száma

A rendezvénynapok számáról a helyi TDM szervezet rendezvénynaptára ad naprakész információt, amelyben a különböző szervezetek, szolgáltatók (Művelődési ház, Tófürdő, TDM, és más szolgáltató) szervezésében megvalósuló rendezvények szerepelnek.

Rendezvényeink számának folyamatos növelésével a stratégia által kijelölt időszak során egy évre 22 további rendezvény megvalósítását tartjuk megvalósíthatónak, ami 10%-os emelkedést jelent az időszakra.

3. A sport- és tudományos rendezvénynapok száma

Hévíz jelenleg is számos rangos hazai és nemzetközi sport- és tudományos rendezvénynek ad otthont éves szinten. Ez esetben szintén a TDM által kezelt rendezvénynaptárban rendelkezésre álló adatok (Művelődési ház, Tófürdő, TDM, Hévízi Sportkör, és más szolgáltató) szolgálnak iránymutatásul.

A sport- és tudományos rendezvénynapok számát – alapul véve az időközben megvalósuló fejlesztéseket - 2023-ig további kívánjuk növelni, ami az adott időszakban 10%-os növekedést jelent.

4. A turisztikai szezon hossza

A látogatószám alapján és a rendezvények száma alapján jelenleg a következő időszakokat értjük főszezon alatt: január 1-10. (10 nap) + április 1-okt. 31. (214 nap) + december 23-31. (9 nap). Arányosan, ennél a mutatónál is 10%-os növekedést tervezünk, mivel a főszezon jelentősen összefügg a rendezvénynapok számával, valamint a látogatók számának növekedésével.

5. Megújított közterületek nagysága

A pályázat keretében megújított közterületek nagysága a következő – fentebb is bemutatott – módon alakul: az újonnan kialakítandó „főtér” a Deák térből (~1400 m²), a mai buszpályaudvar területéből (~2500 m²), a gyógyfürdő nyári bejáratának teresedéséből (~1000 m²) és egy zöldfelületnek ingatlanból (~1550 m²) áll majd össze. Hozzá kapcsolva a Kölcsey utcát (~3800 m²), mely a sétáló utcákkal hasonló minőségi burkolatot (összesen min. 8000 m² díszburkolat készülne) és térelemeket kapna (szökőkút, pihenőpadok, köztéri szobrok, emlékművek, stb.), *összesen hozzávetőlegesen 9800 m²-nyi megújított közterülettel számolunk, amelynek a fenntartásáért az Önkormányzat a következő években felelősséget vállal.*

MELLÉKLETEK

7. A fürdő pozícionálása

7.1 A fürdő helyzetének értékelése:

A. A víz minősége, hatása, előfordulásának gyakorisága (Magyarországon belül és külföldön)

A 4,4 hektár vízfelszínű, több ezer éves tőzegmedrű gyógytavat⁷ a 38 méter mélyen fekvő forrásbarlang több, ásványi anyagokban gazdag, hideg és a meleg karsztvízű forrásai táplálják. A 410 literes másodpercenkénti vízhozam mellett a gyógyító vize három nap alatt teljesen kicserélődik, így a víz hőmérséklete közel állandó (az évszakoknak megfelelően 24-38°C között változik). A tó lehűlését a körülötte elterülő véderdő sajátos mikroklímája és a tó flórája is mérsékli. A Hévízi-tó – gyógyhatástól függetlenül is – egyedülálló geológiai képződmény, mivel a melegvízű tavak általában sziklamederben találhatóak.

A tó nagy részén a vízmélység 150-200 cm között változik, a parthoz közeli részeken le lehet állni a talajra, és a vendégek combközépig beáshatják magukat a meleg víz által felpuhított, gyógyító tőzegiszapba. Az indifferens hőfokú víz a gyógyulni vágyókat nem fárasztja, nyugtatólag és frissítőleg hat rájuk, az állandó finom vízáramlás pedig észrevétlenül is enyhe masszázsban részesítő őket.

A hévízi komplex balneoterápia alapja a gyógyvíz, amely egyenlő mértékben gazdag oldott és gáznemű anyagokban, egyesítve a szénsavas, a kénes, a kalcium, magnézium, hidrogén karbonátos és enyhe radon emanációt tartalmazó gyógyvizek kedvező tulajdonságait. A maga nemében egyedülálló, a tó medrét vastagon borító gyógyiszap a benne lévő radon és redukált kénvegyületekkel a gyógytényezők különleges értékeit képviseli. A gyógyvíz és gyógyiszap ilyen jellegű kombinációja nem csak hazánkban, hanem nemzetközi viszonylatban is egyedülálló.

A kúra gyógyászati javallatai a mozgásszervi megbetegedések széles spektrumát ölelik fel: előnyösen alkalmazható reumatikus mozgásszervi megbetegedések, csontritkulás, degeneratív (kopásos) gerinc-/izületi megbetegedések, Bechterew-kór, gyulladásos izületi betegségek idült szakaszában, sérülések és mozgásszervi műtétek utókezelésére továbbá lágyrész-reuma, másodlagos izületi betegségek, krónikus, perifériás, az idegrendszerhez kapcsolódó, mechanikai okokra visszavezethető panaszok, izületi operációk elő- és utókezelése, porckorong műtéteket követő, krónikus, nőgyógyászati betegségek kezelésére. A kezelések nem csak pillanatnyi javulást eredményeznek, hanem hónapokra megakadályozzák a fájdalmak kiújulását.

A hévízi gyógyvíz nemcsak monoterápia, hanem egy összetett terápiát is biztosít. A hidrosztatikus nyomás, a minden irányú mozgás ideális a vérkeringésnek, az indifferens hőfok pedig hosszú idejű fürdőzést tesz lehetővé. A gyógyforrás 7 m vastag tőzegeből tör a felszínre a tőzegeből kioldva a szteránvázas vegyületeket így ösztrogén hatást biztosítva a víznek és az iszapnak is. A nyomelemek hatása révén a bőr bársonyos lesz, a többhetes kúra alatt normalizálódik a bioritmus és a faggyúelválasztás is. A gazdag ásványanyag tartalom jelentősen hozzájárul a betegségek gyógyításához, például a kén az izületi porc alapanyaga így a betegségekkel járó kénhiányt javítja, a cukorbetegnek a bőrviszketését is jelentősen gyógyítja. A radon, mint lipofil anyag, több, mellékvesékre ható hormont termeltet így a szervezet saját anyagai csökkentik a gyulladást és a fájdalmat.

⁷ Nagyságát tekintve kevéssel marad el tőle az Új-Zélandon található 3,8 ha nagyságú Echo-krátertó, ami azonban magas hőmérséklete miatt (50-55 °C) fürdőre alkalmatlan.

A dolomit adja a gyulladásgátló kalciumot és az idegcsillapító magnéziumot, a mészkőből származik az értágító szénsav és a karbonáttól lesz bársonyos a bőr; a veszélytelen mennyiségben jelenlevő, de mégis hatásos nemesgázok a mellékvesét több gyulladásgátló hormon képzésére-, a pajzsmirigyet pedig több csontépítő hormon termelésére készítetik, így ízületi betegség és csonttrikulás esetén a beteg saját természetes hormonjaival tud saját állapotán javítani.

B. A meglévő saját szolgáltatások, ezen belül a balneológiai és egyéb egészségügyi szolgáltatások, kiegészítő terápiák

A Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház egységes intézményi keretek között működik, így egymással összefüggésben kell tárgyalni a tófürdő, a kórház (fizető és térítéses), valamint a szintén itt található gyógyszálló szolgáltatásait. A Kórház profilja a 2.1.3. pontban részletesen bemutatásra került, így itt csak az egyes szolgáltatáscsoportokat és az ahhoz kapcsolódó infrastruktúrát mutatjuk be.

A Tófürdő mindenki számára a nyitva áll, az ott található wellness szolgáltatások térítés ellenében spontán módon igénybe vehetők. A gyógyászati tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások előre szervezeten, ütemezten történnek, orvosi vizsgálattal összekapcsolva.

Fedett Fürdőben és Terápiás Centrumban igénybe vehető szolgáltatások:

Gyógyszolgáltatások	
Medencefürdő	Négyrekeszes galvánfürdő
Kádfürdő	Víz alatti víz sugármasszázs (Tangentor)
Súlyfürdő	Ultrahang kezelés
Iszappakolás	Egyéni gyógytorna
Szénsavas kádfürdő	Egyéni víz alatti torna
Elektroterápia	Örvényfürdő
Elektromos kádfürdő	Gyógypedikúr
Egyéb egészségügyi szolgáltatások	
Szakorvosi vizsgálat ill. kontrollvizsgálat	EKG vizsgálat
Masszázsajták	
Ld. a Festetics Fürdőház esetében felsorolt masszázsfajtákat	

Jelentős az autogén tréning, az ergoterápia, a dietetikus tanácsadás, kötőszöveti és szegment masszázsek, a több mint fél évszázados hévízi találmány, a súlyfürdő szerepe is, amely a degeneratív gerincbetegségek első évtizedeiben jelentősen tudja lassítani az állapotromlást.

A Festetics Fürdőházban az alábbi, minden vendég számára elérhető kezelések, szolgáltatások vehetők igénybe:

Medical Wellness szolgáltatások	egészségügyi állapotfelmérés	Masszázsok	regeneráló frissítő masszázs
	isszappakolás		migrén- és fejmasszázs
	vízalatti masszázs (tangentor)		nyak-vállöv masszázs
	víz alatti húzatás		talpreflexóna masszázs
	mozgásterápiás kezelések		akupresszúrás masszázs
Betegségspecifikus masszázso	csípőficam masszázs kezelés		hévízi gyógyiszap masszázs
	Csípőízületi kopás masszázs kezelés		hévízi gyógykrém masszázs
	Csípőízületi TEP masszázs kezelés		csípő mobilizáló masszázs
	Morbus Bechterew masszázs kezelés		lapocka mobilizáló masszázs
Elektrofiziológiai kezelések	ideg- és izomstimuláció		harkály masszázs
	gyulladáscsökkentő, nyugtató, ideggyöki (Ganglion) kezelések	szárazkefe masszázs	
	mély izomstimuláció	BABOR masszázso	
	Cuire mikromasszázs	thai masszázso	
Egyéb	Hévízi testkezelések (iszapos-gyógynövényes kezelések)	Hydroxeur kádfürdő	
	kiegészítő kozmetikai kezelések	arckezelések köpölyözés	

C. A fürdő egyedi adottsága és azokra épülő szolgáltatásai, ami megkülönbözteti közvetlen versenytársaitól

A hévízi gyógyfürdő és általában véve a hévízi egészségturisztikai kínálat központi eleme a Hévízi-tó, amelynek gyógyvize, gyógyiszapja, épített és természeti környezet, a komoly múltra visszatekintő, a gyógyító adottságaira alapozó gyógyászati munka tapasztalatai együttesen alkotnak egyedülálló attrakciót. Az elmúlt időszak tudatos fejlesztéseivel – mind a város, mind a gyógyfürdő és kórház esetében – olyan minőségi fejlődésen ment át Hévíz, amivel sikerült megőriznie piacvezető szerepét a hazai gyógyturizmusban. A gyógyfürdőben és a gyógyszállókban nyújtott magas színvonalú komplex szolgáltatások és azok széles választéka (mind a szolgáltatások jellege, mind árfekvése vonatkozásában) azok, amelyekkel Hévíz kimagaslik a többi hazai fürdőváros közül.

A tófürdő és a gyógyszállók medencéit tápláló hévízkutak vize között a gyógytényezők tekintetében egy jelentős különbség van. A forrásból kilépő víz minőségét tekintve csaknem azonos a hévíz kutak vizének összetételével, de a tófenék tőzegrétege következtében a víz ún. redukált kén tartalma már jelentős különbséget mutat a kutakkal szemben, azokénál nagyobb. Ez az a többlet amit a tó kémiai nyújtani tud a tóban lévő kén tartalmú tőzeg és ezen a tőzegen, mint táptalajon létező kénbaktériumok révén, amelyek a víz ún. aktív-kén tartalmát növelik a forrásvízhez képest. Az áramló víz egyenletes keveredése miatt a Tó nagy részén egyenletes gyógyhatás alakulhat ki.⁸

D. Szolgáltatási színvonala (tanúsító védjegy)

⁸ Hévízi-tó környezeti, természeti és gyógy-idegenforgalmi jelentőségének bemutatása, 2008. november (készített Green Capital Zrt., a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház megbízásából)

A Hévízi Tradicionális Kúra európai védjegy bejegyzése a törzsdokumentum 2.1.2 pontjában bemutatottak szerint folyamatban van. E védjegy tovább erősíti a hévízi gyógyszállókban és gyógyfürdőben a szolgáltatások magas színvonalát, garanciát jelent mind az új, mind a régi kúravendégekre nézve egyaránt.

E. vendég célcsoportok (tartózkodási idő, korosztály, igénybe vett szolgáltatások alapján)

A Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház szakkórházi jelleggel országosan mozgásszervi, elsősorban reumatológiai megbetegedések orvosi rehabilitációját, illetve aktív reumatológiai szakellátását végzi fekvőbetegek, valamint komplex fizioterápiát nyújt a járóbetegek részére. A Szent András Reumakórház – 90% feletti ágykihasználtsággal – 39 aktív ágyon végez gyógyító tevékenységet, és – külön profilok szerinti specializálódás nélkül – 225 ágyon mozgásszervi rehabilitációt, illetve alapvetően általános krónikus reumatológiai ellátást. A kórház éves 6100 fős fekvőbeteg-forgalmának (a járóbetegek száma közel 60 000 fő éves szinten) nagyobb része a 60+ korcsoportba tartozik (a fekvőbeteg-ellátásban részesültek átlagéletkora 72 év). A Tófürdő forgalma meghaladja évente a 700 000 főt.

A célcsoportok részletesebb bemutatása a 2.1.1 pontban megtörtént. Ott a Hévízre érkező célcsoportok általában kerültek bemutatásra. A gyógyfürdő esetében

F. A fürdőn kívül elérhető (nem vízhez köthető) turisztikai szolgáltatások

Ez egyéb kiegészítő turisztikai szolgáltatások döntő része bemutatásra került a törzsdokumentum 2.1.2 pontja alatt. Az ott leírtak Hévíz egészére jellemzők, így döntő részt ezek vonatkoznak a gyógyfürdő látogatói számára nyitva álló lehetőségekre is.

G. Humán erőforrás

A Szent András Reumakórház személyi állománya – a magyar egészségügy általános helyzetéhez viszonyítva – mindenképp kiemelkedő. A magyar egészségügyre jellemző általános munkaerőhiány Hévízen kevésbé jelentkezik, alacsonyabb a fluktuáció – mind a közép-mind pedig a felsőfokú végzettségű egészségügyi személyzet vonatkozásában. Mindazonáltal Hévízen is jelentkezik a nyugatabbra eső fürdők munkaerő-elszívó hatása.

Nem csupán a Kórház, hanem a gyógyszállók is kiemelkedő orvos- és szakemberállománnyal rendelkeznek.

A Kórháznak jelenlegi működése során is feladata a humán-egészségügyi szolgáltatás területén, hogy szakmai, módszertani, szakképzési kérdésekben együttműködjön más szervezetekkel, intézményekkel, továbbá részt vesz a graduális és posztgraduális képzésekben is. A Reumakórház alapkutatói, valamint klinikai tudományos kutatási tevékenységet végez a reumatológia, a rehabilitáció és a fizioterápia területén. A kórház reumatológiai szakorvosképzésre kijelölt intézet. A Pécsi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar oktatókórházaként működik a gyógytornászképzésben, oktatóhely a gyógymasszőr képzésben, valamint gyakorlati oktatóhelye az Asbóth Sándor Térségi Középsiskola Szakiskola és Kollégium Nagyváthy János Tanintézmény fizioterápiásasszisztens-képzés vonatkozásában is.

A Pannon Egyetem Georgikon Kara és a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház között érvényben levő együttműködési megállapodás szerint – többek között – az egészségturizmus, az egészségmegőrzés, a gyógy- és wellness turizmus vonatkozásában segítik egymás tevékenységét az oktatás, kutatás és fejlesztés területein. A megállapodás értelmében a Szent András Reumakórház lehetőséget biztosít az egyetem hallgatói számára (a témák közös meghatározása mellett)

- szakmai gyakorlaton való részvételre,
- szakdolgozati/PhD dolgozati témák kidolgozására.

A kórház továbbá lehetőséget biztosít az egyetem oktatói számára kutatási témákhoz kapcsolódó kísérletek végzésére. Az együttműködő két intézmény előadások, gyakorlati képzések, tanfolyamok, konferenciák, műhelymunkák keretében ismerteti egymással kutatási eredményeiket, illetve bemutatják gyakorlati ismereteiket.

A humán erőforrás kapacitásainak fejlesztéséhez, az utánpótlás biztosításához kapcsolódva tervezi a Kórház egyfajta oktatási és továbbképzési központ létrehozását, amelyek az alábbi elemekből tevődne össze:

- Oktatókórházi minősítés megszerzése

A Szent András Reumakórház az általános orvosi szak vonatkozásában nem rendelkezik oktatókórházi minősítéssel. Az oktatókórházi címet az illetékes egyetem (Hévíz esetében a Pécsi Tudományegyetem) Rektori Szenátusa ítéli oda, és e döntés alapján köthető meg az együttműködési szerződés a kórház és az Pécsi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Karának dékáni vezetése között. A cím megszerzésének legfontosabb előfeltétele klinikai tárgyak graduális oktatásához szükséges akkreditáció(k) megszerzése.

Az orvosképzés elsősorban gyakorlati képzés, melynek legfontosabb részeként hallgatók kis csoportokban, jövődő hivatásuk gyakorlásához hasonló körülmények között, betegágy mellett, oktató orvosok irányításával sajátítják el a gyakorlati tudást. Az oktatókórházban egy-egy orvosra lényegesen kisebb számú medikus jut, így azokkal alaposabban tud foglalkozni. A gyakorlatok szigorúan ellenőrzött körülmények között, az adott tárgyat oktató klinikák igazgatói által kidolgozott tematika szerint történnek.⁹

- Rezidensek posztgraduális képzésének beindítása

A szükséges gyakorlat megszerzéséhez, a szakvizsgához szükséges rezidensprogram beindítása a kórház profiljához illeszkedve.

- Egyetemi doktori iskolához való csatlakozás (doktori képzés folytatása)

A doktori (PhD) mint legmagasabb egyetemi végzettség megszerzésének lehetősége olyan hallgatók számára áll nyitva, akik magas színvonalú, önálló tudományos munka végzésére alkalmassá tevő elméleti és gyakorlati ismeretekkel rendelkeznek, és ennek alapján új tudományos eredményeket közölnek. A Szent András Reumakórház és a tervezett Balneológiai Kutatóközponttal közösen magas színvonalú, hazánkban egyedülálló, elsősorban a mozgásszervi megbetegedéseket a középpontba helyező doktorandusz képzés elindítását tervezzük. A Kutatóközpont, illetve az Oktatási és Továbbképzési Központ működése szorosan

⁹ <http://aok.pte.hu>

összekapcsolódik és kiegészíti egymást mind a kutatási projektekhez szükséges humánerőforrás, mind a képzéshez szükséges infrastrukturális feltételek vonatkozásában.

7.2 Versenyhátrésemzés

Hévíz hazai és nemzetközi versenyhátrésemzésének bemutatása a 2.1.5. pontban megtörtént.

7.3 Egyedi profil meghatározása

A profilt meghatározó jellemzők és ahhoz kapcsolódó szolgáltatások bemutatása

Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház és általában Hévizet, mint fürdővárost tekintve egyedi profilját meghatározó tényező egyértelműen a Hévízi-tó és a hévízi gyógyvízre és iszapra alapuló hévízi gyógykúra. Ezekre alapozva, a célcsoportok igényeit alapul véve épült fel a hévízi egészségturisztikai szolgáltatások széles kínálata. Hévíz képes - a vidéki fürdővárosok közötti összehasonlításban - a legtöbb külföldi vendéget idevonzani. Ennek háttérében – a hatékony marketingtevékenységen és a kedvező ár-érték arányon túl – az gyógyászati, rehabilitációs tevékenységek magas szakmai háttere áll.

Mindezek bemutatása a törzsdokumentum 2.1.2. pontjában megtörtént.

Elsődleges célcsoport kijelölése, marketing elérése

Mint azt már a korábbiakban is kiemeltük, a hévízi fejlesztések elsősorban a megtartani illetve idevonzani kívánt, jellemzően 55 év feletti, elsősorban nyugat-és észak-európai vendégek (döntően közép-és felső-középosztálybeli gyógyulni vágyók).

A célcsoport számára a leginkább meghatározó a gyógyászati tevékenységek hatékonysága – a vonzerő szempontjából tehát elengedhetetlen a hévízi kezelések szakmai háttérének erősítése majd az eredmények tudatos beépítése a marketingtevékenységekbe.

Az elmúlt években egyre inkább felerősödött a rendelkezésre álló erőforrások és az azokra épülő kezelések, terápiák ténylegesen bizonyított hatásainak vizsgálata iránti igény. Mind a hazai, mind a külföldi magán-és társadalombiztosítók követelményként fogalmazzák meg – főként a balneológiai szolgáltatásokkal kapcsolatban – a tudományos igényességgel bizonyított hatékonysági vizsgálatok rendelkezésre állását. A stabil és hosszú távú, a megfelelő irányba történő fejlődés és növekedés egyik előfeltétele a már nemzetközi hírnévvel rendelkező hévízi szolgáltatások tényleges hatásainak kutatása, bizonyítása. Ez, a hírnév megőrzése mellett, nemzetközileg is elismert bizonyítékokon alapuló protokollok alkalmazását tenné lehetővé, amely komoly fejlődési lökést adhat a gyógyfürdőnek (pl. külföldi biztosítókkal való keretszerződések megkötése, új piacokra való betörés lehetősége).

Ugyancsak az elsődleges célcsoport érdekei érdekében van szükség a külföldi biztosítótársaságokkal való szabályozottabb, kiszámíthatóbb kapcsolatok kiépítésére. A vendégek sok esetben szembesülnek azzal a problémával, hogy hazatértük után biztosítójuk nem vagy csak részben téríti meg a hévízi gyógyulás költségeit, miközben ők másra számítottak: ennek háttérében sok esetben az eltérő adminisztrációs szokások, nem megfelelő kommunikáció illetve a szakmai háttérbeli bizonytalanságok állnak. A közeljövő egyik kiemelt feladata ezáltal a bizonyítékokon alapuló orvoslás nyújtotta szakmai muníció felhasználásával e jogi-adminisztrációs korlátok felszámolása.

Mindemellett – döntően a Szent András Reumakórház esetében – továbbra is kiemelt célcsoport a hazai gyógyvendégek köre. Ezek döntő része beutalóval érkezik a városba és nagy részük fizetőképessége messze elmarad a Nyugatról érkezőkétől. Mindazonáltal egyenrangú célcsoportként tekintünk rájuk, és a széles szolgáltatás-és programkínálatnak köszönhetően ők is megtalálják igényeiknek és lehetőségeiknek megfelelő programokat. E hazai célcsoport körére irányuló marketingtevékenység eltér az általános gyakorlattól. A cél az, hogy elsődlegesen valóban azok a hazai gyógyvendégek érkezzenek Hévízre, akik betegségére, állapotára itt kaphatják a legjobb kezelést. Mind a betegek, mind az orvosok körében sokszor figyelhető meg az a gyakorlat, hogy a beutaló helyszínét nem feltétlenül szakmai indokok határozzák meg, hanem sokkal inkább személyes preferenciák. Tekintettel a Kórház és a Tófürdő és a beutalóval is igénybe vehető gyógyszállók kapacitásainak szinte teljes kihasználtságára, szükség van ilyen irányú, mintegy szemléletformáló marketingtevékenységre.

A másodlagos célcsoport és a kiegészítő szolgáltatások meghatározása

A célcsoportokat tárgyaló fejezetben már bemutattuk a gyógyvendégeken túli jellemző hévízi vendégkört, amelyek a jelenlegi arányok szerinti megőrzése természetesen szintén cél. Kiemelt kapcsolódó szolgáltatási körként emeltük ki a nem gyógyvízre alapozó egészségturisztikai szolgáltatásokat. Ezek célcsoportjai részben azonosak az elsődleges hévízi célcsoporttal, az abban történő, magasabb költséi hajlandósággal bíró réteg felé való elmozdulás ezek számára is forgalombővülést eredményez.

A wellness-turizmus, bár nem ez Hévíz meghatározó profilja, a jövőben is meghatározó marad – a legnagyobb szálláshelyek hazánk legszínvonalasabb wellness szolgáltatásaikkal bírnak, így – a döntően hazai – célcsoport számára komoly vonzerővel bírnak.

Az elmúlt évek már megvalósult és a tervezett jövőbeli fejlesztések eredményeképpen új turisztikai irányzatok erősödnek meg Hévízen és ennek megfelelően új célcsoportok is megjelennek:

- sportturizmus (profi és amatőr egyaránt) – Hévíz egyik kitörési pontja, amely kiválóan kombinálható az itt folyó gyógyászati, rehabilitációs tevékenységekkel. A szükséges infrastrukturális elemek, célzott marketingtevékenység mellé az egészségturisztikai szolgáltatások ez irányú specializációja szükséges. Hévíz kiváló helyszínül szolgálhat edzőtáboroknak, hazai és nemzetközi versenyeknek, versenysorozatok egy állomásának.
- aktív turizmus – az aktív turizmus egyelőre döntően kiegészítő elemként jelenik meg a vendégek hévízi időtöltése során. Célunk az, hogy – részben a sportturisztikai, részben az aktív turisztikai hálózatok fejlesztéséhez kapcsolódva – Hévizet és térségét e célcsoport vonatkozásában mint kívánatos desztinációt azonosítsuk be.
- kulturális és rendezvényturizmus – a hévízi és a környék értékeinek (történelmi emlékek, építészeti örökség, gasztronómiai örökség, fesztiválok, rendezvények) tudatos, az elsődleges célcsoportok számára vonzó módon történő továbbfejlesztése, bemutathatóvá, ismertté tétele szükséges. Kiemelt cél, önmagában is vonzerővel bíró, nemzetközi hírnevet elérni képes nagyrendezvény(ek) útjára bocsájtása, amely törekvés egyértelműen illeszkedik a fürdővárosi miliőhöz és nagyban hozzájárulhat a legismertebb fürdővárosok körébe emelkedéshez (jellemző példa: Karlovy Vary filmfesztivál).

7.4 A szükséges beavatkozások az egyedi profil megerősítéséhez

Az alábbiakban a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház jövőbeni fejlesztési terveit mutatjuk be. Tekintettel a hévízi turisztikai kínálat komplexitására, a fürdőváros egyedi profiljának megerősítése szempontjából a Tófürdő és a Kórház fejlesztései ugyan meghatározó szerepet töltenek be, de azokat a törzsanyagban bemutatott fejlesztések egészítik ki, sok esetben adnak nekik keretet. Mindemellett a gyógyturisztikai kínálatban a Kórház mellett fajsúlyosan jelenik meg a gyógyszállók tevékenysége, amelyek döntő részben magánkézben van.

Általános fejlesztési szükségletek

A Szent András Reumakórház átfogó fejlesztési stratégiával rendelkezik a következő 7 éves időszakra vonatkozóan.

Fekvő-és járóbeteg ellátáshoz kapcsolódó fejlesztési irányok		Egészségturizmushoz kapcsolódó fejlesztési irányok	
Térségi Integráció a Keszthelyi Kórház és a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház között	Várólista csökkentése a közfinanszírozott ellátásban, az OEP ágy-kapacitások bővítése 200-250 ágygal	Az egészségturizmus keretein belül a 4 csillagos szálloda szolgáltatásainak bővítése a meglévő gyógyászati kapacitásokra, tapasztalatokra alapozva, férőhelyek számának bővítésével	
Aktív reumatológia fejlesztése, markánsabb ellátás kialakítása	Képzhető diagnosztika fejlesztése, MRI alkalmazása a mozgásszervi diagnosztikában, jellemzően traumatológiail, ortopédiail, reumatológiai megbetegedések esetén		
Fekvő-és járóbeteg ellátáshoz és egészségturizmushoz egyaránt kapcsolódó fejlesztési irányok			
K+F jellegű		Általános	
Általános gyógy-és egészségturisztikai fejlesztések – a gyógyászati tevékenységek preferálásával (víz, iszap, balneológia)	Mozgásszervi rehabilitáció fejlesztése • új, speciális profilok indítása lehetőség szerint (pl. sclerosis multiplex) • korai rehabilitáció erősítése	Egészségfejlesztési Iroda kialakítása az egészségügyi prevenció fontosságát hangsúlyozandó	A gyógyítóhoz kapcsolódó egészségügyi szolgáltatások körének bővítése, fejlesztése
• Balneológiai kutatócentrum létrehozása (a gyógyvíz egészségügyi hatásainak kutatása, képzések szervezése, stb.)			Mozgásszervi rehabilitáció fejlesztése • dinamikusabb nyitás az aktívabb korosztályok felé • életmód-programok indítása
• Mozgásszervi centrumok kialakítása, ezen belül a meglévő Terápiás Centrum fejlesztése, • Arthritis centrum kialakítása, biológiai terápia fejlesztése			

A fenti táblázatban bemutatott fejlesztési irányok mentén a következő fejlesztések, beszerzések fogalmazódtak meg a középtávú tervezés során:

Fekvő- és járóbeteg ellátáshoz ellátáshoz kapcsolódó fejlesztési irányok		Egészségturizmushoz kapcsolódó fejlesztési irányok	
Rehabilitációs gyógyászati központ kialakítása (290 ágyas kórházépület, 100 férőhelyes mélygarázs)	A tófürdő első emeletének részleges átalakítása (fizioterápiás, reumatológia)	100 ágyas szállodabővítés a hotel Spa hévízhez kapcsolódóan	
Földalatti összekötő folyosó az északi terápiás centrum és az új rehabilitációs központ között	Az A, B, C és D betegellátó épület részleges/teljes rekonstrukciója és energetikai felújítása	Ifjúság- és ifjúsági tábor kialakítása – megévő faragó átépítése	
Új orvos-nővér lakások, nővérszálló kialakítása, raktárak építése az elbontott nővérszálló helyén (déli terület)			
Kapcsolódó tervezett beszerzések: mozgásszervi MRI készülék, terápiás szakrendelések fejlesztéséhez szükséges eszközök, c. aktív reumatológiai osztály új helyen való elhelyezéséhez szükséges eszközök, d. fekvő mozgásszervi rehabilitációs osztályok eszközei, új gyógyászati épület berendezése		Kapcsolódó tervezett beszerzések: 100 ágyas szállodabővítés valamint a tábor berendezése	
Fekvő- és járóbeteg ellátáshoz és egészségturizmushoz egyaránt kapcsolódó fejlesztési irányok			
K+F jellegű		Általános	
Oktató-képző-kutatócentrumnak (Balneológiai Kutatóközpontnak) helyet adó új emeletek ráépítése az A és C szárnyakban (téli fürdő)	C épület nyugati irányú bővítése	Központi közösségi épület kialakítása (menedzsmet iroda, étterem, rendezvényhelyszín)	Izzappalota – Izzapüzem és Lápi Látványpark, üvegház a déli fejlesztési területen
	Belső udvar üvegletfedésének megvalósítása, pihenőkert kialakítása	Téli fürdő déli irányú bővítése, Terápiás Centrum kialakítása (176 férőhely a fürdőházban, 96 férőhely a garázsban)	Déli kapu felújítása – új portaépület és kapuepítmény építése
	A Tófürdő épületének felújítása	Üvegház rekonstrukciója	A téli fürdő teljes rekonstrukciója és energetikai felújítása
	Kapcsolódó tervezett beszerzések: Oktató-és Továbbképző Központhoz szükséges eszközök beszerzése	A fejlesztésekhez kapcsolódó központi energetikai fejlesztés, a Hévíz-csatornából 4°C csökkenéses hőkivétel (4 GW hőnyereséggel) valamint elfolyó vizek hasznosítása a Terápiás Centrumban	
	Kapcsolódó tervezett beszerzések: Terápiás Centrum eszközeinek korszerűsítése (elsősorban balneológiai eszközök)		

A fejlesztések a tófürdő és kórház kiszolgáló infrastruktúrájának közel teljes körű megújítását eredményeznék. Jelen tanulmány keretében nem kívánjuk tárgyalni a fejlesztési elképzelések minden egyes elemét, hanem elsősorban azokra koncentrálnunk, amelyek egyfajta kiindulópontként szolgálhatnak Hévíz, a gyógytó, illetve a gyógyvíz hazai és nemzetközi hírnevének erősítéséhez, a szolgáltatások iránti kereslet növekedéséhez, valamint az idevonzani kívánt célcsoportok igényeihez történő minél nagyobb mértékű igazodáshoz járulnak hozzá.

Hévíz, de egyben a hazai, gyógyvizekre alapuló turizmus fenntarthatóságának egyik alapköve a gyógyvizek hatásainak kutatása, bizonyítása, kapcsolódó protokollok, eljárások kialakítása, majd az erre alapuló szolgáltatás-és termékfejlesztés. Értelemszerűen azonban nem csupán a gyógyvizek turisztikai oldalát kell itt figyelembe venni, hanem azt is, hogy számos hazai gyógyfürdő, köztük a hévízi is, az egészségügyi ellátási rendszer OEP által elismert és támogatott sajátos szegmensét képviselik.

8. A tervezett fejlesztések térképe

(lásd külön fájlként csatolva)

9. A gyógyhelyfejlesztési program GINOP-ból megvalósuló fejlesztéseinek akcióterületi térképe

(lásd külön fájlként csatolva)

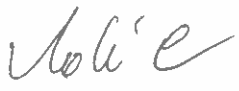

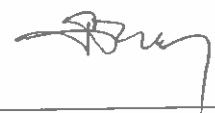


3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Felülvizsgált „Hévíz Város Gyógyfejlesztési Stratégiája 2015-2020” című módosított dokumentum elfogadása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	74/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára következő fejlesztési javaslatokkal kiegészítve: - javasolja a jövőben a Kossuth Lajos utca Aqua Hotel és Termál Hotel közötti szakaszán gyalogos sétány létrehozását, - javasolja a Rózsa köz területét gyalogos sétánnyá átalakítani, - javasolja a környező településekkel való kapcsolattartás erősítését.

III.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Molnár Andrea	Az előterjesztés készítője		
Óry Rózsa	Osztályvezető		
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVIZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Héviz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS JEGYZŐJE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/280-1/2016.

Napirend sorszáma: **27.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról

Az előterjesztő: dr. Tüske Róbert jegyző

Készítette: a jegyző és a hivatal belső szervezeti egységei

Megtárgyalta: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

dr. Tüske Róbert
jegyző

1.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről.

A Hévízi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) 2014. évi munkájáról szóló beszámolót a képviselő-testület elé terjesztem.

I. RÉSZ

A HIVATAL ÁLTALÁNOS HELYZETE

A Hivatal szervezetének jelentősebb átszervezése a járási hivatalok felállításával 2013. január 1-jével történt meg. A Hivatal feladatai azóta alapvetően nem változtak. A Hivatal szervezeti felépítése jól kialakult, stabilizálódott, az kisebb mértékű korrekciókat igényelt.

2015-ben a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására egy alkalommal került sor a Képviselő-testület 227/2015. (VIII. 28.) határozatával.

Ennek megfelelően a belső szervezeti felépítés és létszámok elosztása következő:

Megnevezés:	Engedélyezett létszám (fő):
Jegyző	1
Aljegyző	1
Hatósági Osztály	11 (10 köztisztviselő 1 munkavállaló)
Közgazdasági Osztály	7
Polgármesteri Kabinet	13 (7 köztisztviselő 6 munkavállaló)
Szervezési és Jogi Osztály	4
Városfejlesztési Osztály	11
Polgármesteri Hivatal összesen	48

A módosítás indoka a feladat-ellátás és a személyzeti helyzet alakulása volt. A városfejlesztési osztályvezető lemondott a vezetői megbízatásáról, és más a végzettségnek és képzettségének megfelelő munkakörben került tovább foglalkoztatásra. Az osztály vezetésére, osztályvezető megbízására, pályázat kiírása nélkül áthelyezéssel kerül sor. A Városfejlesztési Osztályra áthelyezésre került egy fő a Hatósági Osztályról, adminisztrációs feladatok és iktatás céljából. A közterület-felügyelet létszáma újra az eredeti 3 főre került bővítésre. A Közgazdasági Osztályon a megüresedett kontírozó könyvelői állás került betöltésre és munkakörök kisebb mértékű átszervezése történt meg, továbbá egy jogász kolléga került a Szervezési és Jogi Osztályról áthelyezésre, az osztályra. A Szervezési és Jogi Osztályon az osztályról a Közgazdasági Osztályra szervezett gyesről visszatérő jogászt helyettesítő jogász foglalkoztatása határozatlan idejűvé kerül átminősítésre. A hivatal belső szervezeti egységeinek létszámán és a munkakörök jegyzékén, továbbá a vagyon nyilatkozat-tétellel kötelezett jegyzéken a szükséges átvezetések történtek meg. A fenti átszervezések a hivatal létszámának és költségvetésének a módosítását nem igényelték.

A személyi állomány

A Hivatal rendelkezésére álló álláshelyei biztosítják a feladatok stabil tervezhető ellátását.

A Hivatal álláshelyei:

Állomány- csoportok	Létszám			
	2012. december 31.	2013. december 31.	2014. december 31.	2015. december 31.
Köztisztviselő	53	42 (+2 fő adóellenőr álláshelye 2013.04.01- 2013.10.31.)	41	41
Munkavállaló	6	6	7 (2 fő munkavállaló 4 órás alkalmazásban)	7 (1 fő munkavállaló 4 órás alkalmazásban 1 fő 4 órás munkavállaló állás üres álláshely)
Összesen	59	48	48	48

A Hivatal dolgozóinak megoszlása életkor szerint 2015. december 31-én

Életkor	Fő
-20	0
21-25	2
26-30	4
31-35	11
36-40	4
41-45	7
46-50	5
51-55	10
56-60	3
61-65	1
Összesen:	47 + 1 üres álláshely

A Hivatal álláshelyei belső szervezeti egységenként 2015. december 31-én:

Szervezeti egység	Munkavállaló (fő)	Köztisztviselő (fő)		Összesen (fő)
		Felsőfokú	Középfokú	
Hatósági Osztály	1 (4 órás alkalmazásban üres álláshely)	7	3	11
Közgazdasági Osztály	-	6	1	7
Városfejlesztési Osztály	-	8	3	11
Szervezési és Jogi Osztály	-	4	1	5
Polgármesteri Kabinet	6 (1 fő 4 órás alkalmazásban)	7	-	13
Jegyző	-	1	-	1
Összes létszám:	7 (1 üres álláshely)	33	8	48

A 47 fő dolgozóból 30 fő nő, ami az összlétszám 64%-a.

A hivatal személyi állományának 43 %-a helybeli, 57 %-a más településről bejáró kolléga.

2015. évben 4 fő köztisztviselő GYES-en tartózkodott, év közben 1 fő visszatért a hivatali állományban. A GYES-en maradó 3 fő köztisztviselő helyettesítése feladat átcsoportosítással rendezett.

A Hivatalban 2015-ben „a nők 40 éves kedvezményes öregségi nyugdíjazása”-nak lehetőségével 1 fő jogviszonya szűnt meg.

A 2015. évben 2 fő közös megegyezéssel történő jogviszony megszüntetésére került sor. A megüresedett álláshelyeket betöltöttük.

A megüresedett pályázati ügyintézői állást pályázat útján, a megüresedett kontírozó könyvelő állást pályázat kiírása nélkül töltöttük be.

A hivatal a felsőoktatási intézmények diákjai körében szakmai gyakorlatuk lefolytatására befogadó helyként rendelkezésre áll. A 2015. évben 9 fő töltötte le a hivatalban a szakmai gyakorlati idejét. Több felsőoktatási intézménnyel együttműködési megállapodást kötöttünk erre.

2 fő 6 órás foglalkoztatására került sor 3 hét időtartalomra diákmunka keretében. A bérüket utófinanszírozással az állam megtérítette a Hivatal részére.

Mint egyre több foglalkozás, szakma esetén a közszolgálatban is folyamatos a továbbképzés kötelezettsége. 2013. január 1-től a közszolgálati továbbképzési rendszer kereteit a közszolgálati tisztviselők továbbképzéséről szóló 273/2012. (IX.28.) Korm. rendelet határozza meg. 2014. január 1-től a köztisztviselő továbbképzési kötelezettsége, a továbbképzések teljesítésének mérése tanulmányi pontrendszerrel történik. A felsőfokú végzettséggel rendelkező kormánytisztviselőnek, köztisztviselőnek a továbbképzési időszak alatt legalább 128 tanulmányi pontot, a középfokú végzettséggel rendelkező kormánytisztviselőnek, köztisztviselőnek legalább 64 pontot kell teljesíteni. A szabályozás értelmében az előírt mennyiségű továbbképzést 4 éves képzési ciklus alatt kell teljesíteni. A képzési időszak 2014. január 1-jétől 2017. december 31-éig tart.

A fenti kötelezettség okán a köztisztviselők általam kötelezővé tett és egyénileg meghatározott közszolgálati képzést teljesítettek a 2015. évben.

A kötelező képzések:

- Adatvédelem, információ-szabadság,
- Az államháztartás rendszere,
- Az új önkormányzati rendszer és a
- Közigazgatási hatósági eljárás szakaszai.

A vezető köztisztviselők az „Stratégiaalkotás, stratégiai menedzsment” című képzést teljesítették 40 tanulmányi pontért.

A 2015. évi továbbképzési tervben előírt kötelezettséget a hivatal köztisztviselői maradéktalanul teljesítették. Álláspontom szerint a képzések hasznosak.

A fenti jogszabályi módosítások miatt a továbbképzési terv része lett a köztisztviselők alap és szakvizsga kötelezettsége. A 2015. évben 4 fő köztisztviselő tett közigazgatási szakvizsgát, míg 1 fő köztisztviselő közigazgatási alapvizsgát.

Nyelvvizsgával rendelkezők 2015. december 31-én:

	Alapfok			Középfok			Felsőfok		
	szóbeli	írásbeli	komplex	szóbeli	írásbeli	komplex	szóbeli	írásbeli	komplex
Német			1	3		7			4
Angol						6			1
Olasz									1
Orosz						1			

A hivatalban hatan rendelkeznek mérlegképes könyvelői szakképesítéssel (ez előrelépés a 2014. évi 4 főhöz képest). A szakképesítéshez kapcsolódó éves kötelező továbbképzésen mind a hatan részt vettek a 2015. évben. 1 fő részére szükséges az államháztartási mérlegképes szakképesítés megszerzése, mivel csak vállalkozói mérlegképes szakképesítéssel rendelkezik, vele tanulmányi szerződés került megkötésre, várhatóan 2016. decemberben szerzi meg a szakképesítést.

A hivatal informatikusa NetAcademia Oktatóközpont Kft. „Microsoft Hyper-V virtualizációs környezet adminisztrálása” tanfolyamon vett részt a 2015. évben.

2014. évben egy olyan kollégával kötöttem tanulmányi szerződés, akinek tanulmányai már folyamatban voltak, így ő 2015. júniusában a Nemzeti Közszolgálati Egyetem igazgatásszervező szakán igazgatásszervező végzettséget szerzett.

A Hivatalban a kifejezetten közigazgatási szakirányú felsőfokú végzettséggel rendelkezők aránya folyamatosan nő, aminek jó hatása van a szakmai színvonalra.

2012. szeptemberében 1 fő köztisztviselővel tanulmányi szerződést kötött a hivatal, a köztisztviselő a Budapesti Műszaki Egyetem Urbanista végzettséget nyújtó Építészmérnöki Karának Urbanisztikai Tanszékén szervezett felsőfokú szakirányú továbbképzésen vesz részt. A szerződés teljesítési határidőként 2015. június 30. napját szabta meg. A köztisztviselő munkahelyi elfoglaltsága miatt végzettségét a fenti időpontig nem tudta megszerezni, ezért 2015-ben vele szerződés módosításra került sor. A végzettség megszerzésének határideje 2016. június 30-a.

2016-ban egy főt középfokú végzettséget biztosító államháztartási és számviteli képesítésre kívánok beiskolázni.

2013. július 1-én hatályba lépett a közszolgálati egyéni teljesítményértékelésről szóló 10/2013. (I.21.) Korm. rendelet, amely módosította a köztisztviselők eddigi teljesítményértékelési rendszerét. A közszolgálati egyéni teljesítményértékelés elektronikus formában történik, közös módszertani alapokon nyugvó, egységes és integrált közszolgálati informatikai rendszer segítségével. A közszolgálati tisztviselő egyéni teljesítményértékelése évente ismétlődő, formalizált keretek között zajló vezetői tevékenység, amelynek során az értékelő vezető az értékelt közszolgálati tisztviselő részére meghatározza a teljesítményértékelés kötelező, valamint - amennyiben a közigazgatási szerv vezetője az ajánlott elemek alkalmazása mellett döntött - ajánlott elemeit, ezeket méri, illetve értékeli és erről az érintett közszolgálati tisztviselő részére érdemi visszajelzést ad. Az éves teljesítményértékelés legalább két részletben zajlik, minden év január 1 - január 31-e és július 1 - július 15-e közötti időszakban. Minden év január 1 - január 31-ei között az év közbeni teljesítményértékelések eredményei alapján tárgyévvel szemben a köztisztviselő munkáját minősíteni kell. 2015. évben a fentiek alapján a köztisztviselők teljesítményértékelése megtörtént.

Külső vizsgálatok, ellenőrzések

A **Zala Megyei Kormányhivatal** Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Oktatási és Hatósági Osztálya ellenőrzést folytatott le a Hévíz Város Önkormányzata által fenntartott Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvodában. A 2015. május 20. napján lefolytatott ellenőrzés az alkalmazási feltételekre, a csoportlétszámok, a kötelező tanügyi dokumentumok vezetésére és valóságára vonatkozó rendelkezések megtartásának a vizsgálata céljából indult a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda mindkét telephelyét illetően. Az ellenőrzés ZAB/090/107-7/2015. számú jegyzőkönyve összegezve megállapította, hogy a hatóság a helyszíni ellenőrzés időpontjában a vizsgált dokumentumok alapján nem tárt fel szabálytalanságot, a vizsgálat a jegyzőkönyv megküldésével lezárásra került.

A **Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal** Szociális Főosztály (a továbbiakban: NRSZH) Hévíz Város Önkormányzata fenntartásában működő Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény által nyújtott szociális étkeztetés, családsegítés, házi segítségnyújtás, gyermekjóléti szolgáltatás, időskorúak nappali ellátása, bölcsőde, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, idősek otthona működésének ellenőrzése tárgyában hatósági ellenőrzést indított az SZF-A/9132/2015. ügyszámon. Az NRSZH a helyszíni ellenőrzési jegyzőkönyvét a 2015. június 24. napi ellenőrzésről megküldte.

Az ellenőrzést lezáró SHF-A/5997/2016. számú végzés 2016. március 16. napján került a fenntartó részére megküldésre, amelyben a hiányosság vagy más jogsértés megszüntetésére illetve a jogszerű működés helyreállítására a szükséges intézkedések - négy hónapos határidővel - 2016. évben kerülnek megtételre.

A **Zala Megyei Kormányhivatal** Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály a fenntartónál, a családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatásra vonatkozó 2016. január 1-jén hatályba lépő változásokat megelőző időszakra célvizsgálatot rendelt el, a szolgáltatás folyamatos ellátásnak biztosítsa érdekében. A vizsgálat az intézmény vonatkozásában az alkalmazott szakemberek létszám és végzettségének, foglalkoztatás módjának (közalkalmazott, stb.) valamint az ellátás folyamatosságának (helyettesítés) tárgyában indult. A teljes körű adatszolgáltatásunkra további intézkedés nem történt.

A **Magyar Nemzeti Levéltár Zala Megyei Levéltára** az irattár ellenőrzéssel kapcsolatos szervezet ellenőrzési adatlapján hiányosságot nem rögzített.

2015. október 7-én **Zala Megyei Kormányhivatal** helyszíni ellenőrzést keretében közszolgálati ellenőrzést tartott a Hévízi Polgármester Hivatalban a közszolgálati ellenőrzések 2015. évi vizsgálati tárgyköreiből és a vizsgálat alá vont szervekről szóló 1522/2015. (VII.31.) Korm. határozatban foglaltak alapján. A vizsgálat a 2014. január 1. naptól 2015. július 31. napig tartó időszak munkáltatói intézkedéseire terjedt ki.

A vizsgálat kiterjedt a Polgármesteri Hivatalnál vezetői munkakört betöltő közszolgálati tisztviselők jogviszony létesítésének, megszűnésének gyakorlatára, a polgármester, az alpolgármester valamint a jegyző, aljegyző illetmény megállapítására, a vezetői munkakört betöltő közszolgálati tisztviselő esetében az illetmény megállapítás gyakorlatára, ideértve az alapilletmény-eltérítés, a személyi illetmény, a céljuttatás és a helyettesítési díj megállapítását.

A vizsgálat megállapította, hogy a polgármester, az alpolgármester valamint a jegyző, aljegyző részére nyújtott vizsgált juttatások, a Hivatalnál vezető munkakört betöltő közszolgálati tisztviselők illetményének, egyéb juttatásainak megállapítása, megfelel a vonatkozó jogszabályi előírásoknak. Az ellenőrzés folyamán 61 munkáltatói intézkedést vizsgáltak meg, vizsgált időszakban hozott munkáltatói intézkedésekkel kapcsolatban kisebb hiányosságokat tártak fel. A hibásnak talált, pontatlanságot tartalmazó munkáltatói intézkedések jogtalan kifizetést nem eredményeztek, az érdemi intézkedések a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelnek. A vizsgálat megállapította, hogy fegyelmi, illetőleg kártérítési eljárás megindítása nem indokolt. A jelzett hibák a jövőre vonatkozó gyakorlatban figyelembe vételre kerülnek.

2015. évben a **Magyar Államkincstár** egy ellenőrzést folytatott le, illetve egyet megkezdett. A 2015. évi állami támogatások igénylésének és évközi módosításának megalapozottságát vizsgálták. A hatósági ellenőrzést a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóságánál a rendelkezésre álló adatok alapján végezték. Az ellenőrzés témája a 2014. évi C. törvény 2. számú melléklet II. 2. Óvodaműködtetési támogatás 8 hónapra vonatkozó jogcíme volt. Az Igazgatóság az ellenőrzés során eltérést nem állapított meg. A hatósági ellenőrzési eljárást egyszerűsített jegyzőkönyv alapján megszüntette.

A Magyar Államkincstár másik, 2015. évben megkezdett ellenőrzése a 2014. évi állami támogatások elszámolásáról a jelen beszámoló készítésekor is folyik.

A belső ellenőrzés

A 2015-2019. évi stratégiai ellenőrzési terv az önkormányzat hosszú távú céljaival összhangban meghatározta a belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai fejlesztéseket, a tárgyi és személyi feltételeket.

Hévíz Város Önkormányzat 2015. évi ellenőrzési tervét a 303/2014. (XI. 27.) határozat állapította meg. Az ellenőrzésre kijelölt feladatok:

1. Normatív állami támogatások igénylésének, elszámolásának felülvizsgálata Az állami támogatások szabályszerű igénylésének és felhasználásának felülvizsgálata 2014. évre vonatkozóan
2. A Polgármesteri Hivatal gazdálkodásának, belső kontrollrendszerének jogszabályi megfelelése ellenőrzött időszak A hivatali egységek szabályozottságának, bizonylatok kezelésének felülvizsgálata 2013. március 1-jétől 2015. március 31-ig
3. Közérdekű adatok kezelésének felülvizsgálata Jogszabályi megfelelés, belső szabályozások érvényesülésének és a gyakorlati alkalmazás felülvizsgálata 2013. március 1-jétől 2015. szeptember 30-ig

A belső ellenőrzési feladatokat 2015. évben is Szabó Béla, belső ellenőr látta el. Munkáját feladat ellátási és finanszírozási megállapodás alapján a Keszthely és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás alkalmazásában végzi.

A 2014. évi normatív hozzájárulások igénylés elszámolásához az intézményi kimutatások, nyilvántartások ellenőrzésére 2015. február – március hónapban került sor. Az intézményi feladatmutatók felülvizsgálata helyszíni ellenőrzés során teljes körűen megtörtént a Brunszvik Teréz Napközi-otthonos Óvoda, Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény intézményekben. Az ellenőrzés megállapította, hogy az állami támogatás megállapításához szükséges adatok az előírt nyilvántartások megfelelő vezetése alapján rendelkezésre állnak. A nyilvántartások adatai alátámasztották a Polgármesteri Hivatal által benyújtott normatív igénylést.

A Polgármesteri Hivatal belső kontrollrendszerének felülvizsgálata 2015. október - november hónapban történt. A vizsgált időszakban teljes körűen ellenőrzésre kerültek a Hévízi Polgármesteri Hivatalra vonatkozó hatályos szabályzatok, a szervezet tevékenységének folyamatos és eseti nyomon követése céljából. A belső szabályzatok csoportosítása tevékenységi körönként az irányításhoz, működéshez szükséges szabályzatok a számviteli, gazdálkodási szabályzatok és az ágazati szabályzatok. A belső ellenőr jelentésében értékelte a szabályzatok megfelelését, javaslatot tett a szükséges korrekciókra, a hiányok pótlására.

A belső ellenőri jelentés megállapításai alapján készített intézkedési tervnek megfelelően:

- 2016. február 22. napján aláírásra került a Hévízi Polgármesteri Hivatal belső kontrollrendszerének minőségéről szóló nyilatkozat,
- A Hivatalt és az Önkormányzatot érintő belső és külső ellenőrzésekről minden esetben elkészítjük az intézkedési tervet,
- Az intézkedési tervekben foglaltak végrehajtásáról a belső ellenőrzési vezető tájékoztatása megtörténik.

A Hévíz Város Önkormányzat közérdekű adatai kezelésének, rendszerének, jogszabályi megfelelésének ellenőrzésére 2015. november-december hónapban volt. Mintavétel alapján történt a közérdekű adatok szabályzat, az információs önrendelkezési jogról és információ szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak történő megfelelésről. A közérdekű adatok megismerésének és nyilvánosságra hozatalának rendje szabályzat és a közzétételi listák felülvizsgálata, aktualizálására tett javaslatot a belső ellenőri jelentés.

A belső ellenőri jelentés megállapításai alapján készített intézkedési terv szerint:

- a 2015. február 1. napjától hatályos szabályzat felülvizsgálata folyamatban van, határidő 2016. március 31.,
- A közérdekű adatok szolgáltatása feladatokkal az érintett köztisztviselők munkaköri leírását felül kell vizsgálni, a feladat végrehajtására a határidő 2016. április 15.,

- Az önkormányzat közigazgatási honlapján a Közadattár menüpontban a általános közzétételi lista felülvizsgálata feladat végrehajtására a határidő 2016. április 15.,
- A Közadattár menüpontban az adathibák, a hiányosságok pótlására az intézkedési tervben megadott határidő 2016. május 31. napja.

A jegyző által elrendelt felügyeleti belső ellenőrzés 2 ügýtípusban történt, 1 ellenőrzés az iratkezeléssel kapcsolatosan, 1 ellenőrzés az adó végrehajtás tárgyában került elrendelésre. A megállapított hiányosságokat a Hatósági Osztály határidőre pótolta.

A hivatal működésére vonatkozó szabályzatok felülvizsgálata

Folyamatos évről évre visszatérő feladat a Hivatal és az önkormányzat működését, továbbá a hivatal gazdálkodását érintő szabályzatok felülvizsgálata és indokolt esetben módosítása.

A Polgármesteri Hivatal belső szabályzatainak listája

SZ-01.	Belső Kontroll Kézikönyv
SZ-02.	Szabályzatok nyilvántartása
SZ-03.	Ellenőrzési nyomvonal
SZ-04.	Szabálytalanságok kezelésének eljárásrendje
SZ-05.	Kockázatkezelési szabályzat
SZ-06.	Kontrolltevékenységek szabályozása
SZ-07.	Hivatal gazdálkodásával kapcsolatos kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, érvényesítés és utalványozás rendje
SZ-08.	A kommunikációs és információs rendszer szabályzata
SZ-09.	Egyedi iratkezelési szabályzat
SZ-10.	Informatikai biztonsági szabályzat
SZ-11.	Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzat
SZ-12.	Hardver, szoftver hibák dokumentálása
SZ-13.	Informatikai katasztrófa kezelési szabályzat
SZ-14.	Személyi adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzat
SZ-15.	Közérdekű adatok megismerésének és nyilvánosságra hozatalának rendje szabályzat
SZ-16.	Az operatív monitoring rendszer szabályzata
SZ-17.	Belső Ellenőrzési Kézikönyv
SZ-18.	Szervezeti és működési szabályzat - Hivatal
SZ-19.	Szervezeti ábra
SZ-20.	Ügyrend - Polgármesteri hivatal
SZ-21.	Kiadmányozás rendje polgármesteri hatáskörben
SZ-22.	Kiadmányozás rendje a jegyző által gyakorolt feladat és hatáskörökben
SZ-23.	Bélyegző nyilvántartás
SZ-24.	E-testület szabályzat
SZ-25.	Belső szervezeti egységek által ellátott feladatok jegyzéke, munkaköri leírások
SZ-26.	Hivatásetikai Kódex
SZ-27.	Egységes közszolgálati szabályzat
SZ-28.	Közterületfelügyelet egyenruha-juttatási és használati szabályzata
SZ-29.	Esélyegyenlőségi terv

SZ-30.	Szabályzat a vagyonyilatkozat-tételi eljárásról
SZ-31.	Számviteli politika
SZ-32.	Eszközök és a források leltárkészítési és leltározási szabályzata
SZ-33.	Eszközök és a források értékelési szabályzata
SZ-34.	Önköltségszámítás rendjére vonatkozó szabályzat
SZ-35.	Pénzkezelési szabályzat
SZ-36.	Számlarend
SZ-37.	Számlakeret-tükör
SZ-38.	Bizonylati rend
SZ-39.	Tárgyi eszközök és készletek hasznosítási és selejtezési szabályzata
SZ-40.	Beszerzési szabályzat
SZ-41.	Kiküldetési szabályzat
SZ-42.	Anyag- és készletgazdálkodási szabályzat
SZ-43.	Reprezentációs szabályzat
SZ-44.	Gépjármű üzemeltetési szabályzat
SZ-45.	Telefonhasználat szabályozása
SZ-46.	Uniós támogatások elszámolásának szabályozása
SZ-47.	Vagyongazdálkodási terv
SZ-48.	Beruházás nyilvántartás
SZ-49.	Önellenőrzési szabályzat
SZ-50.	Szerződéskötés rendjének szabályozása
SZ-51.	Tűzvédelmi szabályzat
SZ-52.	Munkavédelmi szabályzat
SZ-53.	Munkahelyi dohányzás szabályozása
SZ-54.	A hivatali kulcsok és riasztó kódok kiosztása
SZ-55.	Kerékpárok használatáról
SZ-56.	TakarNet program használatának szabályozása
SZ-57.	Közbeszerzési szabályzat

II. RÉSZ

A BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉGEK MŰKÖDÉSÉNEK ADATAI

A Hivatal belső szervezeti egységei a következők:

- Polgármesteri Kabinet
- Szervezési és Jogi Osztály
- Hatósági Osztály
- Közgazdasági Osztály
- Városfejlesztési Osztály

Polgármesteri Kabinet

A Polgármesteri Kabinet szervezi a Polgármester és Alpolgármester programjait, gondoskodik a tárgyalások és találkozók előkészületeiről, esetleges sajtónyilvánosságáról. Szervezi a nemzetközi kapcsolatokat, illetve kapcsolatot tart a társhatóságokkal, egyházakkal, civil szervezetekkel. Figyeli, előkészíti az önkormányzat pályázatait, gondoskodik a Hivatal és intézményei informatikai- és rendszergazdai feladatairól.

Rendezvények

A Polgármesteri Kabinet elsődleges és legfontosabb feladata, hogy szervezze a Polgármester és Alpolgármester programját, találkozóit. 2015 évben a legfontosabb ilyen találkozó a Víz Világnapjához kötött köztársasági elnöki látogatás megszervezése volt.

Dr. Áder János elnök úr március 22-én látogatott el Hévízre, és egy kerekasztal beszélgetés során Polgármester úrral, a Gyógyfürdő igazgatójával, Dr. Gyarmati József nyugalmazott főigazgatóval együtt idézték fel egy az 1989-es eseményeket, amikor hibás politikai döntések során, a nyírádi bauxitbányában folyt termelés miatt majdnem odalett a gyógytó. Az elnök úr látogatásának előkészítése több, mint egy hónapig tartott a Kabinet szervezésében, szoros együttműködésben a Köztársasági Elnöki Hivatal, a Terrorelhárító Központ, valamint a Zala Megyei Rendőr főkapitányság munkatársaival. A rendezvény probléma mentesen, mindenki meglegedésére lezajlott.

Emellett a korábbi években megszokott módon, 2015-ben is megrendezésre került a Polgármesteri Újévköszöntő Fogadás, amelynek során a megye közigazgatási és politikai vezetői mellett az önkormányzat partnerei, egyházi vezetők, a civil élet képviselői, valamint a sajtó munkatársai kapnak meghívást.

A Festetics György Művelődési Központtal együtt a szokásos módon megrendezésre került a Városnapi Ünnepség, valamint állami- és nemzeti megemlékezéseink is.

Nemzetközi kapcsolatok

Az Önkormányzatnak továbbra is fontos és sokrétű nemzetközi kapcsolata van. Az ezzel kapcsolatos ügyek intézése a Polgármesteri Kabinet feladata. A meghívás körülményeinek tisztázása, a program egyeztetése, a vízum- és utazásszervezés, protokollajándékok, majd az azt követő sajtónyilvánosság felsorolása mutatja feladat részleteit.

2015-ben számos delegáció érkezett hozzánk.

Februárban a török Fethiye város hivatalos delegációját fogadtuk, hogy előzetes tárgyalásokkal előkészítsük a testvérvárosi megállapodásunkat, valamint bemutassuk számukra városunkat. Áprilisban az Önkormányzat delegációja viszonzta a látogatás és május 21-én testvérvárosi szerződés keretein belül erősítettük meg a kapcsolatunkat.

Augusztus 4-én eleget téve meghívásunknak Juraj Chmiel Csehország magyarországi nagykövete tisztelt meg minket látogatásával.

A város napján május elsején egy népes pfungstadi delegáció tisztelt meg minket látogatásával. E korábbi testvérvárosunk meghívására a hévízi delegáció szeptember 10-13 között viszonzta ezt a látogatást. A találkozó előkészítését Könnnyid László, Hévíz város német nyelvterületre felkért nagykövete irányította, aki úgyszintén a delegáció tagja volt. Az utazást a Kabinet szervezte. A képviselőtestületet Fisli István, a Hivatalt dr. Márkus Mirtill aljegyző, a városgazdálkodást Laczkó Mária Gamesz intézményvezető, míg a TDM Egyesületet Berta-Tóth Manuella képviselte. Meghívást kapott Tamási Zsolt, a Hévízi Rendőr-őrparancsnok, Laczikó Károly a Keszthelyi Katasztrófavédelmi Kirendeltség vezetője is, a hévízi Szobakiadók Szövetsége és a hévízi női kézilabda csapat is.

Szeptember 24-27 között bemutatkozott a Hévíz folyóirat angol nyelvű különszáma amelyet kétszer is bemutatták a Göteborgi Nemzetközi Könyvvásáron. A periodikáról Szálinger Balázs beszélt, a kiadvány szerzői pedig felolvasást tartottak.

Októberben Barcelonában egy wellness konferencián vett részt Hévíz delegációja, ahol Kepli József János alpolgármester úr prezentációjában mutatta be városunkat.

Karlovy Vary polgármesterének vezetésével cseh polgármesterekből álló 14 fős delegációt fogadtunk novemberben.

A horvát város Krapinske Toplice városa esetleges közös pályázati lehetőségek után kutatva látogatott el hozzánk augusztusban és egy hévízi orvosokból álló delegációval kiegészülve novemberben viszonztuk a látogatást.

2015-ben kilenc kínai delegációt fogadott a hivatal.

HÉTFA Kutatóintézet és Elemző Központtal 2015-ben keretszerződést kötöttünk, akik segítenek nekünk a nemzetközi kapcsolatok koordinálásában és a nemzetközi pályázatokban való részvételek előkészítésében.

Az osztály feladata a kapcsolattartás, segítség megadása a nagyköveti program keretében.

Sajtókapcsolatok

Az elmúlt évben nagy hangsúlyt helyeztünk a helyi és régiós megjelenésekre az önkormányzati történések, városi programok és a városi fejlesztések tekintetében.

Kiemelt szerepet kapott továbbra is a Pannon Lapok Társasága által kiadott, kizárólag Hévízen terjesztett Forrás újság, melynek szerkesztőségével önkormányzatunk aktív kapcsolatot tartott. A lap kiadását az önkormányzat támogatja.

Helyi szinten komoly feladat jutott a Hévíz Tv-nek. Meg kell jegyezni, hogy a Hévízi Televízió szoros együttműködést tart fenn a Keszthelyi Televízióval, Hévíz több anyagát átveszik, feldolgozzák, illetve a tévé együttműködik a Magyar Televízióval is, így máris több alkalommal tapasztalhattuk az MTV Híradójában és egyéb műsoraiban hévízi anyagok megjelentetését.

Együttműködési megállapodást kötöttünk 2015-ben a Szuperinfóval, abból a megfontolásból, hogy az ingyenesen terjesztett újság számos háztartásba eljut a régióban, így Hévíz programjainak reklámozására kiválóan alkalmas. Az együttműködés sikeresnek bizonyult, így az ebben az évben is folytatódik.

Rendszeres híradások jelentek meg városunkról a Zalai Hírlapban, a sajtóanyagaink, híreink, információink számára minden esetben tudtunk megjelenést biztosítani. Szerződés keretében kiemelt programjainkat is meghirdettük a megyei napilapban, adott esetben – kedvező tarifák mellett – annak négy megyés mellékletében is (Zala, Vas, Veszprém, Fejér megye).

A Helikon Rádióval az előző évekhez képest kisebb költségvetésű együttműködési megállapodást kötöttünk, mivel ott jellemzően a város rendezvényeinek, egyéb programjainak megjelentetése kívánatos, így a rádió esetében a művelődési intézménnyel osztottuk meg a kapcsolódó média feladatokat.

A turisztikai jellegű események közzététele, az ezzel kapcsolatos híradások pedig az elmúlt évek jó gyakorlatát követve a TDM egyesülettel közösen történt.

A városi, megyei és régiós hírcsatornák mellett továbbra is kiemelten kezeltük az országos médiákat, az említett televíziós lehetőségek mellett a Magyar Távirati Iroda és a Magyar Rádió közölte híreinket, illetve keresett meg bennünket rendszeresen témáival, kérdéseivel.

Az ő szerepük kulcsfontosságú, hiszen az általuk kibocsátott híreket veszik át a vezető országos hírportálok is, zömében változtatás nélkül.

Folyamatosan gondozzuk a városi honlapot, melynek turisztikai és önkormányzati oldalára egyaránt az eseményeket követően elhelyezzük az azokról készült fotó- és híryananyagokat. A honlap az elmúlt évben megújult, számunkra a közvetlen eredmény a könnyebb kezelhetőség.

Az elmúlt évben kiemelt fejlesztésünkről, az egregyi beruházásról több média anyagot is helyeztünk el országos és helyi sajtóorgániumokban, részben a pályázat feltételeinek eleget téve, részben az új attrakció fontossága miatt.

Összességében a város önkormányzati PR-ja, melyért a kabinet felel, eredményesnek minősíthető, jó kapcsolatokat ápolunk a médiák munkatársaival, kéréseiknek igyekszünk rugalmasan és a lehető leggyorsabban eleget tenni, melyért több alkalommal is pozitív visszajelzést kaptunk.

A pályázati munka

Korok és Borok – Tematikus Sétaút Hévíz Egregy városrészében című NYDOP-2.1.1/F-12-2012-0018 azonosító számú projekt

Hévíz város Önkormányzat 2013. március hó 6. napján a Nyugat-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft-vel kötött Támogatási Szerződést a projekt megvalósítására 100% támogatási intenzitás mellett 448 664 541,- Ft támogatással. Többlettámogatási kérelem benyújtását követően a projekt támogatott összege 67 299 681,- Ft összeggel növekedett, ezzel a projekt elszámolható költsége 515 964 222,- Ft. A projekt megvalósításának végső határideje 2015. szeptember 30.

A projekt főbb attrakciói:

- A Hévíz egregyi városrészében megvalósítani kívánt projekt a fellelhető műemléki és történelmi látványosságokat és gasztro-kulturális attrakciókat kívánja felfűzni egy korokon átívelő tematikus sétaútvonalra építve az alábbi attraktív és infrastrukturális elemek összekapcsolásával.
 - Római kori romkert, Bemutató épület (A romkert rekonstrukciója korábbi turisztikai pályázatból valósult meg. Jelen pályázat a romot és közvetlen környezetét minimálisan érinti, két apró beavatkozás történik a területen: a játszótér kibővül, a romfal vonalvezetéséhez
 - Kneipp-taposó csatlakozik. Kialakításra kerül ugyanakkor a díszter, rendezvénytér, fűszerkert és a múzeumi épület.)
 - Egregyi utcai parkolók, pihenő
- Egregyi szőlőhegyi borozósor, érintve a római katona sírját
- Árpád-kori műemléki templom állagmegóvási munkái

A támogatás teljes összegével elszámolt Hévíz Város Önkormányzat.

Hévíz város és környezetének közösségi közlekedésfejlesztése című, NYDOP-3.2.1/B-12-2013-0007 azonosító számú projekt

Hévíz Város Önkormányzata az Alsópáhok, Cserszegtomaj, Nemesbük és Sármellék Községek Önkormányzataival konzorciumi együttműködésben benyújtott pályázata a többlettámogatási igény elfogadásával összesen 225 806 501,- Ft támogatást kapott az alábbi megosztásban:

Hévíz:	210 346 364,- Ft
Nemesbük:	1 083 534,- Ft
Alsópáhok:	3 691 766,- Ft
Sármellék:	5 135 077,- Ft
Cserszegtomaj:	5 549 760,- Ft

A projekt megvalósításának végső határideje 2015. május 31. volt.

A projekt keretében az alábbiak valósultak meg:

1. Hévíz, helyi járatú alpályaudvar megépítése: Hévíz, 1627/7 hrsz-ú telken 2 férőhelyes belső és 2 férőhelyes külső, közútra szervezett buszöböl, valamint buszforduló és felépítményként fogadóépület épült meg, esővédő tetőszerkezet létesült a szabadtéri várakozófelület fölé. A gyalogos területek és az épület akadálymentes, továbbá 1db akadálymentes parkoló is kialakításra került. A fedett zónában 20 kerékpár számára kerékpártámasz lett telepítve. A fogadóépületben jegypénztár, információs iroda, sofőrpihenő és személyzeti WC, valamint közönségforgalmi WC-blokk épült. Az alpályaudvaron telepítésre került az utastájékoztató is.

2. Hévíz, autóbusz-megálló korszerűsítése: A város helyi közlekedésének fejlesztése érdekében a már meglévő 16 db buszöböl felújítására (Zrínyi u., Móricz u., Vörösmarty u., Ady u., Kossuth u., Effinger u., Széchenyi u., Ady u.), 1 új létrehozására (Kisfaludy u-ban) került sor.

3. Konzorciumi partner településeken autóbusz-megállóhelyek korszerűsítése:

- Alsópáhokon a 75. sz. út mellett 1 db buszmegálló buszöböl és járdaszigetének korszerűsítése;
- Cserszegtomaj, Sümegi út mentén elhelyezkedő buszmegálló pár és járdaszigetének korszerűsítése;
- Nemesbükön a településközpontban található buszmegálló sziget burkolatkorszerűsítése
- Sármelléken új fellépőszigetek kialakítása párban a reptéri bevezető út mentén valósult meg.

A támogatás teljes összegével elszámolt Hévíz Város Önkormányzat.

Bibó István Gimnázium és Szakközépiskola energetikai korszerűsítése című, KEOP-5.5.0/B612-2013-0116 azonosító számú projekt

Hévíz Város Önkormányzat a projekt megvalósítására 42 769 032,- Ft támogatást és 7 547 476,- Ft önerő-alap támogatást, valamint 7 547 476,- Ft többlettámogatást tudott lehívni.

A projekt Bibó István Gimnázium és Szakközépiskola energetikai korszerűsítése valósult meg az alábbi műszaki tartalommal:

- Tornaterem: A tornaterem épületre utólagos külső hőszigetelés kerül, melynek során a kupola szigetelése is megtörténik. A tornaterem homlokzati nyílászáróit korszerű, fa nyílászárókra cseréljük.
- Iskola: A főépület energiaveszteségének csökkentése érdekében a homlokzati nyílászárók üvegezését korszerűsítjük, míg a tetőszerkezet utólagos hőszigetelést kap. A padlástérben 22 cm kőzetgyapot hőszigetelést építünk be, míg a tetőszerkezeteket belülről 12 cm hőszigeteléssel látjuk el, a szerkezet belső oldalán párazáró fóliát és tűzálló gipszkarton borítást kap.
- Épületgépészet: A meglévő elavult fűtésrendszerek komplett elbontása szükséges, majd kazáncsere mindkét épületrészben. Kondenzációs gázkazánok beépítése, a hozzájuk tartozó épületgépészeti tartozékokkal.

A meglévő fűtőtestekhez termosztatikus érzékelőfejeket építünk be. A használati meleg vízigény részbeni kielégítésére 4 db szolár sík-kollektor kerül telepítésre.

- Villamossági munkák: Mindkét épületrészben megtörténik a világítótestek korszerűsítése, cseréje. Az intézményben napelemes rendszer kerül telepítésre, a napenergia hasznosítása céljából.

Napelemes rendszer kialakítása a Hévízi Polgármesteri Hivatalban című, KEOP-4.10.0/N614-2014-0334 azonosító számú projekt

Az Új Széchenyi Terv keretén belül Hévíz Város Önkormányzat pályázatot nyújtott be 2014. augusztus 21-én a KEOP-2014-4.10.0/N kódszámú, „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása” című pályázati felhívásra. Az Irányító Hatóság 2015. január 21-én értesítést küldött a támogatás elnyeréséről.

A nyertes pályázatnak köszönhetően a Hévízi Polgármesteri Hivatal tetőszerkezetén 120 db 250 W-os névleges teljesítményű kristályos napelem modul került elhelyezésre.

Korábban az épület átlagos éves fogyasztása 95 761 kWh/év. A projekt megvalósítását követően a hasznosított energia mennyisége 33 000 kWh/év várható.

A projekt a Támogatási Szerződésben rögzített határidőig, azaz 2015. augusztus 31-ig megvalósult.

Hévízi Illyés Gyula Általános és Alapfokú Művészeti Iskola épületének energetikai korszerűsítése című, KEOP-5.7.0/15-2015-0077 azonosító számú projekt

Az Új Széchenyi Terv keretén belül Hévíz Város Önkormányzat pályázatot nyújtott be 2015. július 27-én a KEOP-5.7.0/2015 kódszámú, „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című pályázati felhívásra az Illyés Gyula Általános Iskola energetikai korszerűsítése tárgyában. A pályázatot a Környezet és Energia Operatív Program Irányító Hatóságának vezetője 90 403 233,- Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte, melyhez Hévíz Város Önkormányzatnak további 21 035 968,- Ft önerőt kellett biztosítania.

A projekt során az alábbiak valósultak meg:

- homlokzati mezők, alulról hűlő födémek hőszigetelése 15 cm-es grafit adalékos EPS hőszigetelő rendszerrel;
- lábazati részek hőszigetelése 50 cm magasságban 12 cm-es XPS hőszigetelő rendszerrel;
- az 1940-es években épült részen a pincefödém hőhídmentesítése céljából 8 cm-es XPS hőszigetelő rendszer beépítése a ciklopkő lábazatra;
- az ablakok szemöldökénél tűzterjedési gát kialakítása 20 cm magas 15 cm-es ásványgyapot hőszigetelő rendszerrel;
- lapostetőhöz csatlakozó attika- és egyéb falak hőszigetelése 10 cm-es XPS hőszigetelő rendszerrel;
- beépítetlen padlás falainak hőszigetelése 10 cm-es grafit adalékos EPS hőszigetelő rendszerrel;
- beépítetlen padlástér födémének hőszigetelése ásványgyapot hőszigeteléssel;
- beépített padlástér fölötti vízszintes lezárás többlet-hőszigetelése befűjt cellulóz hőszigeteléssel;
- kapcsolt gerébtokos és egyesített szárnyú fa- ill. acélszerkezetű nyílászárók, üvegfalak kicserélése hőszigetelő üvegezésű műnyagszerkezetekre (szadadba nyíló ajtók átalakítása tűzvédelmi szempontok figyelembe vételével);
- kopolit üveggel készült tetőfelülvilágító szerkezet kicserélése hőszigetelő üvegezésű alumínium szerkezetre;
- üvegtégla felület kicserélése hőszigetelő üvegezésű műnyagszerkezetre;

- technológiai szükségességből elbontandó ereszburkolat helyén nem éghető burkolat beépítése;
- járulékosan felmerülő csatlakozó szerkezetek átalakítása, átszerelése, visszaépítése: káva és vakolatbontás, visszaépítés, festés, szárazépítés, lapostető vízszigetelése, bádogos szerkezetek, közmű- és gépészeti vezetékek, szellőzők, villámhárító levezetője, stb.

Hévíz Város Önkormányzat 2015. december 15-én benyújtotta a záró elszámolást és beszámolót, ellenőrzése folyamatban van.

Kerékpárosbarát Munkahely

2015. április 4-én Hévíz Város Önkormányzat pályázatot nyújtott be Nemzeti Fejlesztési Minisztériumhoz „Kerékpárosbarát Munkahely” cím elnyerésére. A pályázatnak célja volt bemutatni a munkahely dolgozói irányába tett, kerékpárral történő közlekedést elősegítő intézkedéseit, fejlesztéseit. A pályázat pozitív elbírálásban részesült, mely anyagi vonzattal nem jár.

Ferencz József Kulturális-Kulináris Turisztikai Útvonal

A pályázat célja a közép-európai kulturális örökség megőrzése, annak bemutatathatóvá tétele, egy Szlovénia, Olaszország, Ausztria, Lengyelország és Magyarország közös közreműködésében létrehozott, országokon átívelő gasztronómiai útvonalon keresztül, az ehhez kapcsolódó turisztikai termékfejlesztést bemutatva.

Hévíz Város Önkormányzat a pályázatot, mint társpályázó, a VIDRA (Victoria-Podravina County's Development Regional Agency – Horvátország), vezető partner mellett nyújtotta be, 2015. április 10-ei határidővel. A pályázathoz szükséges önerőt (5.400.000,- Ft-ot) az önkormányzat a felhalmozási tartalék terhére biztosította. A sikeres elbírálással kapcsolatosan, a vezető partnertől információ ezen idáig hivatalosan még nem érkezett.

Támogatásban nem részesült projektek

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása

Hévíz Város Önkormányzat 2015. június 23-án pályázatot nyújtott be a Sugár utca Semmelweis-Kossuth közötti járda déli oldalának javítására, valamint a Városi Sportcsarnok parketta felújítására. A projekt forráshiány miatt támogatásban nem részesült.

Az év Zalai Idősbarát Önkormányzata

A pályázatot a Zala Megyei Önkormányzat és a Zala Megyei Idősügyi Tanács együttműködve hirdette meg, melyre Hévíz Város Önkormányzat 2015. augusztus 28-án pályázatot nyújtott be. A pályázat célja volt, hogy az adott települési önkormányzat aktívan elősegítse a helyi idősokorúak életminőségének javulását, helyi szervezeteik működését, illetve járuljon hozzá azok szabadidős programjaik megszervezéséhez. Hévíz Város Önkormányzat nem részesült a cím díjazásában.

In-MUSE Integrált Múzeumterek – URBACT III. program

A pályázat a kis és közepes városok egy sajátos kulturális hálózatát kívánta létrehozni. A cél az volt, hogy a projektben részt vevő városok közös akcióterveket készítsenek, amelyek segítik őket integrált, interaktív és multimédiás (többfunkciós) múzeumi bemutatóterek létrehozásában, fejlesztésében. Az elképzelések között szerepelt, hogy a részt vevő városok múzeumi egymást közt megosszák gyűjteményüket, kiállítóterük új tartalommal bővüljön, s azoknak javuljon az új helyszíneken való kiállíthatósága.

A benyújtott pályázat 2. fordulójáig jutott, azonban pozitív elbírálásban nem részesült. Várhatóan az idei évben ismételten kiírásra kerül a pályázat.

Európa a polgárokért pályázat

A pályázat felhívás „A négy uniós szabadság jövője: miképp tudjuk kamatoztatni ezeket jobban?” kérdéskör köré épül. Cél a résztvevő városok (Lendvai Önkormányzat, Kaproncai Önkormányzat, Hargita Megye Tanácsa és Bad Radkersburg) közötti hosszú távú együttműködés megalapozása. A program tematikája Európa jövőjét bocsátja vitára az európai polgárok körében. A projekt az Európai Unió négy szabadságjogának (munkavállalók, áruk, tőke és szolgáltatások szabad mozgása) bizonyos, a partnervárosok profiljába vágó aspektusait kívánja górcső alá venni.

A pályázat nem részesült pozitív elbírálásban, azonban 2016. március 1-jén ismételten benyújtásra került.

Informatika

A Polgármesteri Hivatalban minden köztisztviselő használ munkavégzéséhez számítógépet és mindegyik munkaállomás hálózatba kötve működik. Minden köztisztviselő rendelkezik email címmel. Mindegyik munkaállomás rendelkezik Internet hozzáféréssel.

A Polgármesteri Hivatalban és intézményeiben 1 fő foglalkozik az informatikai rendszer működtetésével. 64 számítógép és további 30 mobil eszköz csatlakozik az Internethez, hálózathoz. A Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat intézményei saját rendszergazdát - a Hivatal állományában foglalkoztatva - alkalmaznak.

2015. évben informatikai, információbiztonsági értelemben, a 2013. évi L. tv szerinti jelentésköteles esemény, meghibásodás és ezzel járó esetleges üzemkiesés nem történt.

Kiemelkedő feladatnak tartja a Hivatal szakmai vezetése a köztisztviselők rendszeres információbiztonság képzését, az ismeretek szinten tartását. Nagy szükség van a biztonság tudatos számítógép használatra, tekintettel arra, hogy a közelmúltban megjelent ún. zsaroló vírusok elleni védekezés fontos eleme a felhasználók tudatos eszköz és szoftverkezelése, használata. A képzés arra irányul, hogy soha nem tanácsos megnyitni ismeretlen forrásból származó levelek mellékleteit, vagy az azokban elhelyezett hivatkozásokra kattintani. Különösen óvatossá kell lenni akkor, amikor egy Word vagy Excel fájl megnyitásakor makrók engedélyezésére kellene sort keríteni. Ezt valóban csak az ellenőrzött forrásból származó, megbízható dokumentumok esetén célszerű megtenni. A Hévízi Polgármesteri Hivatal működése során betartja az Informatikai Biztonsági Szabályzatban foglaltakat. A Polgármesteri Hivatal a Cselekvési tervében előírt határidőkre teljesítette az ott leírt feladatait és ezekről rendszeresen jelentést tett az információbiztonság felelősnek.

2015. évben a Polgármesteri Hivatal állományában jelentős informatikai beruházás nem történt. A közigazgatási osztályon használt nagyteljesítményű másoló berendezés került lecserélésre, a cserélt eszközt a Brunszvik óvoda használja tovább, hiszen az ott elvárt igények kielégítésére alkalmas, ezzel is csökkentve az intézmény ilyen jellegű kiadásait.

A központi tűzfal védelmi eszköz licencei is megújításra kerültek. A Polgármesteri Hivatal rendszerei érvényes vírusvédelmi licenccel rendelkeznek.

A Hivatal a munkaállomásain csak jogtisztia szoftvereket használ, melyekért licenrdíjat fizetett, vagy fizet.

A köztisztviselők munkavégzéséhez szükséges egyéb műszerek (építhetőség, sajtó, stb), fényképezőgépek a szükséges mértékben rendelkezésre állnak.

Tovább könnyítendő a tisztségviselők munkavégzését a Hivatal 9 darab mobil internet modemet használ, mellyel szükség esetén bárhol, bármikor történhet munkavégzés.

A Polgármesteri Hivatal a 2014. évben beszerzett gazdaságos nyomtató eszközeinek és ezek racionalizált működtetésének köszönhetően jelentősen tudta csökkenteni a nyomtatási kellékanyagokra fordított kiadásait.

A Polgármesteri Hivatal informatikus rendszergazdája, a vonatkozó szabályzatok értelmében rendszeresen jelentést tett a Hivatal vezetésének a napi működés során felmerült problémákról, a folyamatos ügymenet érdekében tett intézkedésekről és javaslatot tett a szükségesnek ítélt beruházásokról, fejlesztésekről.

Szervezési és Jogi Osztály

A Szervezési és Jogi Osztály szervezi és biztosítja az önkormányzati testületek működéshez kötődő feladatokat, továbbá a hivatali munka szervezési és felügyeleti jellegű, valamint jogi feladatait.

Az osztályt az aljegyző vezeti.

A képviselő-testületi és bizottsági munka szervezése

A képviselő-testületi és bizottsági munka előkészítése, szervezése az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően történt. A testületi előterjesztések előkészítésében a Hivatal összes osztálya, a Hivatal belső szervezeti egységeinek feladatmegosztása szerint részt vesz. Az előterjesztések kidolgozásának rendjét a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet 5. számú melléklete szabályozza. Az előterjesztések az előírásnak megfelelően készülnek el. 2015. évtől a képviselő-testület ülése a hónap utolsó csütörtöki napján kerül megtartásra, előtte egy héttel csütörtökön pedig a bizottsági ülések kerülnek megtartásra. Az előterjesztéseket a képviselő-testület ülését megelőzően 13 nappal korábban juttatja ki a Hivatal a bizottságok részére. Ez azt jelenti, hogy az előterjesztéseket a Hivatal és a külső partnerek az ülést megelőző 15. napig készítik el vezetői jóváhagyásra, jegyzői ellenőrzésre. 2015. évben 341 napirend került tárgyalásra, amelyekről elmondhatjuk, hogy szinte kizárólagosan írásos előterjesztések voltak. Az említett ülésezési időpont kötöttség és az ügyek megfelelő és határidős vitele kényszerűen növeli a pótlólag kiküldött előterjesztések számát. Erre a problémára megoldás lehetne a bizottsági ülések képviselő-testületi ülés előtt egy-két nappal történő megtartása. Az E-testület, E-bizottság felület az elvárásoknak megfelelően jól működik és korszerűen, költséghatékonyan biztosítja az előterjesztések kiküldését, későbbi visszakereshetőségét. A testületi előterjesztések a vonatkozó törvényi szabályoknak megfelelően az önkormányzati honlapon kialakított közadattár felületen is elérhető.

KIMUTATÁS a Képviselő-testületi ülésekről és döntésekről:

Év	Ülések száma	Tárgyalt napirendek	Rendeletek	Határozatok
2010.	39	246	41	249
2011.	56	377	71	333
2012.	46	345	58	333
2013.	32	385	57	370
2014.	33	344	46	349
2015.	37	341	51	349

A képviselő-testületi és a bizottsági ülések **jegyzőkönyveinek** elkészítése határidőre minden esetben megtörtént. Azoknak a Zala Megyei Kormányhivatal részére történő felterjesztése a kormányhivatal által működtetett zárt elektronikus felületen történik. A jegyzőkönyveket és az előterjesztéseket digitalizálva töltjük fel a felületre. A képviselő-testületi jegyzőkönyvek évente bekötetésre kerülnek, a bizottsági jegyzőkönyveket pedig irattárazzuk. A jegyzőkönyvek felterjesztésének határideje változatlanul az ülést követő 15. nap.

Az önkormányzati rendeleteket a kihirdetést követő 3 napon belül kell törvényességi vizsgálatra elektronikus úton felterjeszteni. A kormányzati szervekkel történő kapcsolattartás zárt elektronikus felületen keresztül zajlik.

A rendeleteket a Nemzeti Jogszabálytár nyilvános felületén is közzé kell tenni, ahol az összes már módosított önkormányzati rendelet elérhető. (www.njt.hu). Idővel az önkormányzatok összes hatályos rendelete elérhető lesz itt. A Hivatali munka végzését nagyban segíti, hogy az önkormányzati rendeletek és a képviselő-testületi határozatok Wolters Kluwer ÚjJogtár egyedi szerződése alapján a jogtár rendszerben elérhetők.

Továbbra is az osztály egyik jogásza látja el teljes körben a bizottságok munkájához kapcsolódó koordinátori teendőket, és az osztályon történik a személyzeti ügyintézés is.

A Képviselő-testületi és bizottsági ülések kimutatása az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A Zala Megyei Kormányhivatal 2015-ben sem tett törvényességi észrevételt a képviselő-testület döntéseivel szemben. A döntések végrehajtását jegyzői feladat-kijelölés alapján a Hivatal osztályai végzik

A rendeletek, valamint a normatív határozatok kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történik, de a város honlapján és a Közadat-keresőben is közzétételre kerülnek e dokumentumok. A nyílt és zárt ülések határozatainak közzététele szintén a város honlapján és a közadattárban történik. Az önkormányzat működésének nyilvánossága egyre nagyobb szerepet és figyelmet kap, a közadattár pedig folyamatosan töltődik fel adatokkal.

Az osztály működik közre, látja el az önkormányzati képviselők, tisztségviselők, továbbá minden vagyonynyilatkozatra kötelezett köztisztviselő vagyonynyilatkozatának benyújtásával és kezelésével, őrzésével kapcsolatos feladatokat.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 38. § (4) bekezdése alapján az önkormányzati képviselő, bizottsági tag és alpolgármester a megválasztásától számított 30 napon belül köteles kérelmezni felvételét az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott köztartozásmentes adózói adatbázisba. A köztartozásmentes adózói adatbázisban kizárólag az az adózó szerepelhet, akinek a közzétételt megelőző hónap utolsó napján nincs az állami adóhatóságnál és vámhatóságnál nyilvántartott nettó adótartozása, valamint köztartozása, nincs behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült adótartozása, nyilatkozata alapján a közzétételt megelőző hónap utolsó napjáig esedékes bevallási és befizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tett, adószámát nem függesztették fel, nem áll csődeljárás, végelszámolás, illetve felszámolási eljárás alatt. A köztartozásmentes adózói adatbázis az állami adóhatóság által vezetett közhiteles nyilvántartás, mely igazolja, hogy az adatbázisban szereplő adózó megfelel a jogszabályban előírt feltételeknek, azaz köztartozásmentes adózónak minősül. Amennyiben a közzétételt megelőző vizsgálat során megállapítást nyer, hogy az adózó a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvételhez előírt valamely feltételnek nem felel meg, 10 napos határidő tűzésével hiánypótlási felhívásra kerül. A hiánypótlási felhívásban részletezésre kerülnek azok a hiányosságok, melyek miatt az adózó kérelme nem teljesíthető. Amennyiben az adózó a kitézött határidőn belül a hiánypótlási felhívásban megjelölt feltételeknek eleget tesz, az adóhatóság az adózót a feltételek teljesítésének hónapját követő hónap 10. napjáig a köztartozásmentes adózói adatbázisba felveszi. Abban az esetben, ha adózó már szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, de az aktuális vizsgálat során megállapítást nyer, hogy már nem felel meg a nevesített feltételek valamelyikének, az állami adóhatóság törli a köztartozásmentes adózói adatbázisból, és erről értesítő levelet küld az adózó számára, megjelölve azt, hogy mely körülmények eredményezték az adatbázisból való kizárást.

A hiányosságok rendezése ez esetben azonban nem vezet az adózó automatikus felvételéhez az adatbázisba, ezt ismételt kérelem benyújtásával kérheti az adózó.

Az önkormányzati képviselő, bizottsági tag és alpolgármester a megválasztásától számított 30 napon belül köteles kérelmezni felvételét az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott köztartozásmentes adózói adatbázisba.

Az osztály feladatkörébe tartozik a Nemzeti Adó- és Vámhivatal honlapján található felületen a kötelezettek adózónkénti lekérdezése és a kötelezettséggel felmerülő egyéb adminisztrációs terhek.

Az osztály kötelezettsége a jogi vonatkozással is bíró ügyekben történő közreműködés, véleményezés. Az osztály perképviseleti feladatot nem látott el, a peres ügyekben minden esetben ügyvéd járt el. Az osztályon – az aljegyző mellett - 2 jogász kolléga dolgozik, akik folyamatos terhelés alatt állnak. A Szervezési és Jogi Osztály jogászhelyettesi feladatainak szerves részét képezi a szerződések készítése és a Hivatal osztályai által előkészített szerződések jogi felülvizsgálata. Az elkészült szerződésekről a Hivatal jogászhelyettesi nyilvántartást vezetnek. 2015. évben több, mint 150 szerződés került előkészítésre, felülvizsgálatra.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak lakáscélú támogatásáról szóló 15/2015. (III.30.) önkormányzati rendelete alapján kötött munkáltatói-kölcsön szerződések előkészítését is a Hivatal egyik jogásza végzi.

Fontos feladat a közbeszerzési, beszerzési eljárásokban történő közreműködés a jogi szaktudás biztosítása a vonatkozó szabályzat szerinti feladatokhoz.

Az Önkormányzathoz bejelentésre kerülő kártérítési ügyek intézésében a jogászok közreműködnek. A jogászok az önkormányzat valamennyi intézménye számára jogi kérdésekben rendelkezésre állnak.

Külföldiek ingatlanszerzése

A külföldiek mező- és erdőgazdasági hasznosítású földnek nem minősülő ingatlanokat érintő tulajdonszerzéséről szóló 251/2014. (X.2.) Korm. rendelet 6. §-ában foglaltak szerint a megyei kormányhivatal megkeresi a polgármestert, hogy nyilatkozatát kérje arra vonatkozóan, miszerint a külföldi ingatlanszerzése sért-e önkormányzati érdekeket. Önkormányzati érdek sérelmének minősül, ha az ingatlanszerzés a települési önkormányzat, vagy a Fővárosi Önkormányzat törvényben meghatározott kötelező vagy az általa önként vállalt helyi közügyet érintő önkormányzati érdekét sérti. A polgármester a megkeresés kézhezvételétől számított harminc napon belül értesíti a megyei kormányhivatalt az önkormányzati érdek sérelmének fennállásáról. A Zala Megyei Kormányhivatal 2010. évben 33 esetben, 2011. évben 41 esetben, 2012. évben 71 esetben, 2013. évben 96 esetben, 2014. évben 75 esetben, míg 2015. évben 75 esetben kért állásfoglalást Hévíz Város Önkormányzattól. A vásárlást kezdeményezők elsősorban orosz és ukrán állampolgárságúak, de a vásárlók között volt szerb és amerikai vásárló is.

Peres eljárások

Egy Nonprofit Kiemelten Közhasznú Kft felperes és a Zala Megyei Kormányhivatal alperes közt, a Hévíz Város Jegyzője, mint elsőfokú adóhatóság által hozott adóügyi határozat ügyében van folyamatban per a Zalaegerszegi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság előtt. A perben jelentős összegű helyi iparüzési adó és ahhoz kapcsolódó késedelmi pótlék a per tárgya, mely a pernyertesség esetén önkormányzatunk költségvetésébe fog befolyni. Az ügyben a teljes jogorvoslati rendszer végig lett járva. 2016. márciusában pernyertességet biztosító ítélet született, amelyet még nem kaptunk meg. Az ügyben a Dr Farkas és Társai Ügyvédi Iroda látta el a képviselést.

Egy személy-taxi szolgáltatást végző vállalkozó 2014-ben közterület-használati engedély kiadás iránti kérelmet nyújtott be a polgármesterhez, mely elutasításra került. Az első fokú határozat ellen a kérelmező fellebbezéssel élt, amelyet másodfokon a Képviselő-testület utasított el. Az ügyfél jogi képviselője útján a Zalaegerszegi Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz kereseti kérelmet nyújtott be a 318/2014.(XI.27.) számú Kt. határozat hatályon kívül helyezése és a határozatot hozó szerv új eljárásra kötelezése tárgyában. A Zalaegerszegi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság a per tárgyalását felfüggesztette és a Kúria Önkormányzati Tanácsához fordult, az 4/2015. (II. 17.) önkormányzati rendelet jogszabálysértő volta miatt. Az eljáró bíróság álláspontja szerint az alapügyben alkalmazott módosító önkormányzati rendeletünk ellentétes a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2. § (2) bekezdésével, mely rendelkezés tiltja a jogalanyok helyzetét terheesebbé tevő visszamenőleges hatályú jogalkotást. A Kúria Önkormányzati Tanácsa 2016. február 9-én kelt határozatában kimondta, hogy a 2015. februári rendelet módosítás törvénysértő, abban a tekintetben, hogy az a folyamatban lévő taxi droszt engedélyezésére is kiterjedt. Ez a rendelkezés már nincs hatályban, mert a módosító rendelet a kihirdetését követő napon lépett hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszítette, de bírósági eljárások során erre tekintettel kell eljárni. Ez ebben az ügyben a pereszteséget jelenti. Azzal, hogy lehet-e korlátozni a taxi várakozóhelyek számát és csak annyi engedélyt kiadni, amennyi várakozóhely van, a Kúria érdemben nem foglalkozott, mert azt az Alkotmánybíróság vizsgálja az Ombudsman kezdeményezésére. Az Alkotmánybíróság egyelőre a rendeletet és előterjesztést kérte be, az álláspontunkat még nem. Most már látható, hogy ezt a kérdést és szabályozást majd az Alkotmánybíróság döntését követően újra kell gondolni. A 2015. decemberi rendelet módosítás óta a kérelmező taxi vállalkozónak már van taxi engedélye. Várhatóan kártérítési igénye lesz. Az ügyben a Dr Farkas és Társai Ügyvédi Iroda látta el a képviseletet.

A Mozdonyvezetők Vasútüzemi Dolgozók Segélyező Egyesülete felperesnek a Vasúti Alkalmazottak Rudolf Segélyegyesülete és társai alperesek ellen közös tulajdon megszüntetése iránt indított per a Hévíz (belterület) 981. és 988. hrsz-ú ingatlanokra vonatkozik. A per jelenleg is a Fővárosi Törvényszéken van folyamatban, több éven áthúzódóan. Az Önkormányzatot, mint III. rendű alperest és elővásárlási jog jogosultat a Dr. Farkas és Társai Ügyvédi Iroda képviseli a perben. A per az Önkormányzatot közvetlenül nem érinti, az autóbusz pályaudvar melletti 988. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó önkormányzati elővásárlási jog miatt állunk perben, a kereseti kérelem tūrésére kötelezésével. Az ügyben igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői vélemény készült a közelmúltban.

A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény volt dolgozójának büntetőjogi felelősségét a Keszthelyi Járásbíróság ítéletében megállapította folytatólagosan elkövetett sikkasztás büntetében, folytatólagosan elkövetett hamis magánokirat felhasználásának vétségében, csalás büntetében, sikkasztás büntetében és 1 év 10 hónap felfüggesztett szabadságvesztésre ítélte. A döntés alapján a Festetics György Művelődési Központ a kártérítés tárgyában polgári eljárást kezdeményezett. A Zalaegerszegi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 2016. február 2-án kelt ítéletében 9.133.254.-Ft kártérítési összeg, ennek kamatai és 527.998.-Ft perköltség megfizetésére kötelezte az alperest. Az ítélet nem jogerős. Az ügyben a Dr Farkas és Társai Ügyvédi Iroda látta el a képviseletet.

Oktatási ügyek

A köznevelés kiemelt feladata az iskolát megelőző kisgyerekkori fejlesztés, továbbá a sajátos nevelési igényű és a beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel kezdő gyermekek, tanulók speciális igényeinek figyelembevételével, egyéni képességeikhez igazodó, legeredményesebb fejlődésük elősegítése, a minél teljesebb társadalmi beilleszkedés lehetőségeinek megteremtése.

A Szervezési és Jogi Osztály munkatársai napi kapcsolatban állnak az Óvodavezetővel. Segítik jogi problémák megoldásában, szabályzataik, házirendjük elkészítésében, az ellenőrzésekkel kapcsolatos feladatok megoldásában, valamint a pályázatok elkészítésében. A Szervezési és Jogi Osztály ugyanígy részt vesz a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Bölcsődei Intézményének mindennapjaiban, tanácsot ad a jogszabály által előírt szabályzatok megalkotásában, esetlegesen felmerülő jogi kérdések megválaszolásában.

Hévízen két oktatási intézmény található:

1. Illyés Gyula Általános és Alapfokú Művészetoktatási Iskola
2. Bibó István Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium

Annak hangsúlyozására, hogy az önkormányzat a továbbiakban is figyelemmel kívánja kísérni az oktatási intézményekben zajló munkát, illetőleg folyamatosan segíteni szeretné azt, a Képviselő-testület 2015-ben tagjai sorából köznevelési és ifjúságpolitikai ügyeket felügyelő tanácsnokot választott.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz Város Közoktatásáért és Év tanára díj alapításáról és adományozásáról szóló 32/2014. (IX.25.) számú önkormányzati rendelettel a helyi közoktatás valamely területén elért kimagasló teljesítmény elismerésére „Hévíz Város Közoktatásáért” kitüntető díjat és „Év Tanára” kitüntető díjat alapított. A rendelet hatálya az Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában, valamint a Bibó István Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégiumban oktató pedagógusokra, illetve pedagógiai munkát közvetlen segítő közalkalmazottakra vonatkozik.

Ennek megfelelően a 2015. évben került sor először a díjak átadására. Az eseménnyel kapcsolatos szervező munkában, valamint a rendezvény lebonyolításában a Pedagógusnapi Ünnepszeg keretében fontos szerepet töltött be a Szervezési és Jogi Osztály.

Hévíz Város Önkormányzat évek óta nyári napközit szervez azoknak a 6 és 14 éves kor közötti hévízi lakcímmel rendelkező vagy a hévízi Illyés Gyula Általános Iskolába járó gyermekeknek, akiknek az elhelyezését a szülők nem vagy csak nehezen tudják megoldani a nyári szünidőben. Ezzel kapcsolatosan az általános iskolával való kapcsolattartás, a napközi dokumentációjával és a szükséges hatósági engedélyekkel kapcsolatos feladatellátás, a foglalkozásokhoz szükséges tárgyi eszközök beszerzése, a feladatellátás megvalósításának ellenőrzése, továbbá az esetlegesen felmerülő problémák megoldása szintén az Osztály feladata.

Sport ügyek

Hévíz Városának a térségben betöltött szerepe, valamint rendkívül élénk és egyre fejlődő sportélete szükségessé teszi a város sportéletének koncepció alapján történő szervezését, a sportélet megfelelő szintű támogatását.

A város sportéletével kapcsolatos ügyek intézése, jelentések, beszámolók és előterjesztések készítése is a Szervezési és Jogi osztály feladata. Az elmúlt években – beleértve a 2015. évet is – folytatódott az a hagyomány, hogy a városi sportélet támogatása kiemelt figyelmet kap, a Város vezetése igyekszik minden lehetőséget megragadni, illetve megadni ahhoz, hogy a terület aktivitása folyamatosan növekedjen.

A társasági adóról és osztalékadóról (TAO) szóló 1996. évi LXXXI. törvény lehetővé teszi a látvány-csapatsportágakban részt vevő egyes szervezetek támogatását. 2015. évben a kézilabda szakosztály és a labdarúgó szakosztály vettek részt ismét sportfejlesztési programjukkal a pályázatban.

A kézilabda szakosztály TAO támogatással kapcsolatos ügyintézését, így a támogatókkal és az Országos Kézilabda Szövetséggel történő kapcsolatfelvételt és kapcsolattartást, a szerződések előkészítését, azok aláíratásával és jóváhagyásával történő feladatok ellátását, a pályázatíró céggel történő kapcsolattartást az osztály jogásza végezte.

Kulturális igazgatás

Az osztályt e körben terhelő feladatok leginkább a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjteménnyel való kapcsolattartásban, az intézmény működése segítségével merülnek ki, hiszen a szakmai feladatokat maga az intézmény látja el. Az Osztály segítséget nyújt továbbá az Intézmény negyedéves és éves jelentésével kapcsolatos ügyintézésben, előterjesztés készítésében is, valamint az Osztály feladataival kapcsolatosan tartott rendezvények lebonyolításában és szervezésében, mint például a pedagógusnap rendezvények, városnap rendezvények.

Hévíz Város Képviselő-testületének 16/2012 (III.28.) „Helyi kitüntető cím és kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról” szóló rendelete értelmében azért, hogy méltó módon megörökítse, elismerje azoknak a személyeknek a tevékenységét, akik kiemelkedően hozzájárultak a város fejlődéséhez, jó hírnevének kialakításához, a helyi közügyek területén kiemelkedő munkát végeztek, kitüntetésben részesülhetnek. Az ehhez kapcsolódó feladatok közül az Osztály végzi a javaslattevési eljárással kapcsolatos feladatellátást, a hirdetések közzétételét, a javaslatok gyűjtését, rendezését, a díjazással kapcsolatos értesítések megtételét, továbbá a díjak beszerzését. Az Osztály ezenkívül a díjátadó rendezvényeken is aktívan közreműködik.

KIRA - az új központosított számfejtő program

A Magyar Államkincstár a 2015. évben új központosított számfejtő programot (KIRA) vezetett be. A KIRA bevezetésének jogi kereteit az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletet (Ávr.) módosító, a központosított illetmény-számfejtés kiterjesztésével összefüggő módosítását tartalmazó rendelet teremtette meg.

A korábban használt központosított illetmény-számfejtési rendszer (KIR) nem felelt meg a tárgyidőszaki számfejtés követelményének, és a kormányzati adatszolgáltatási igényeket sem volt képes magas színvonalon teljesíteni. A KIRA ezzel szemben egy korszerű rendszer, amely teljes mértékben megfelel a mai elvárásoknak, támogatja az elektronikus kommunikációt, biztosítja a szükséges adatszolgáltatási és elemzési funkciókat. A KIRA bevezetése lehetővé teszi a tárgyidőszaki illetményszámfejtést, így az új rendszer az aktuális számfejtési időszak jelenléteiről és távolléteiről szóló jelentések alapján, mindig a ténylegesen teljesített munkaidőre vonatkozóan számolja el a munkabért. A program bevezetésének kezdeti nehézségei és újdonsága többlet feladatként jelentkezett az osztályon, hisz intézményi oldalra kerültek új adatszolgáltatási és rögzítési feladatok, melyeket korábban a Magyar Államkincstár végzett.

Hatósági Osztály

A Hatósági Osztály a jegyzői hatáskörbe tartozó közigazgatási hatósági feladatokat látja el. Előkészíti a képviselő-testület feladatkörébe tartozó szociális, egészségügyi, közigazgatási és adóügyi témájú rendelettervezeteket, beszámolókat és ellátja azok végrehajtását. Feladatkörébe tartozik a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény (a továbbiakban: TASZII) szociális szakmai működésének felügyelete mellett Hévíz Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elkészítése, és teljesülésének elősegítése, a helyi polgári védelmi feladatok ügyeinek intézése. A Hatósági Osztály szerteágazó feladattal rendelkezik, a „klasszikus igazgatási” ügytípusok mellett az adóigazgatási ügyek is az osztályon belül kerülnek ellátásra.

Az osztály 10 fő köztisztviselői létszámból áll, amelyből 1 fő a kinevezett osztályvezető gyed-en tartózkodik, 6 köztisztviselő felsőfokú, 3 köztisztviselő középfokú végzettséggel rendelkezik, 4 fő középfokú nyelvtudással (német, orosz) bír.

Az osztály 2015. évben a hivatali ügyiratok 81,6 %-át, 6720 főszámos ügyet intézett, ebből adóigazgatási ügy 4913, szakigazgatási 1807 ügy. A döntések száma a fenti iratokból 3322, amelyből 2719 adóigazgatási, 603 döntés hatósági ügyintézés során keletkezett.

A Központi Statisztikai Hivatal részére 9 alkalommal került kötelezően elrendelt statisztikai adatszolgáltatás teljesítésre az elektronikus (ELEKTRA) adatgyűjtő rendszerbe. Sajnos több esetben az adatok betöltését az ügyintézőnek kell elvégeznie, mivel a használt programjaink nem kompatibilisek a rendszerrel. Jelentősen megnövekedett a Zala Megyei Kormányhivatal és az egyéb hatóságok által rövid határidőre kért adatszolgáltatások, kötelező statisztikai adatszolgáltatások száma, és azok belső tartalma is kibővült.

Adóigazgatásban féléves, éves zárást kell teljesíteni és továbbítani a Magyar Államkincstár illetékes igazgatósága részére.

A hivatali munka minőségére a jogorvoslatok száma is visszautal, 2015. évben döntéseink ellen 9 esetben nyújtottak be fellebbezést. A fellebbezés során a másodfokú hatóság (Kormányhivatal) 1 ügyben helyben hagyta; adóügyben: 1 ügyben megváltoztatta, 3 ügyben megsemmisítette és új eljárásra utasított, 3 esetben helyben hagyó döntést hozott, 1 esetben saját hatáskörben módosítottuk határozatunkat.

A Hatósági Osztály előterjesztéseinek száma: 24 volt.

Az osztály biztosítja a Hatósági Osztály, az ADO, és a Közgazdasági Osztály iktatókönyveiben történő iktatást és ellátja a hivatal postázási feladatait.

Iratkezelés

Hévíz Város Önkormányzata az iratkezelést 2015. március 31. napjáig központi, majd ezt követően osztott iktatás keretében látja el. Az iktatási feladatokat változatlanul a Zalasám Informatikai Kft. Irka Iratkezelő rendszere biztosítja.

A 2015. évben 2 fő köztisztviselő végezte az iratkezelési feladatokat, mivel a 4 órás kézbesítői állás 2015. április 1. napjával megszűnt, ezért a hivatal küldeményeinek postázása, a közelben lévő intézményekhez a levelek eljuttatása is az osztály feladata.

A Hatósági Osztály által végzett iktatási cselekmények fő- és alszám tekintetében a hivatali iktatási cselekmények megközelítően 77%-át teszik ki.

A Hivatal ügyiratforgalma

Év	Főszám	Alszám	Összesen
2011.	20 297	52 730	73 027
2012.	23 215	58 539	81 754
2013.	7 816	35 781	43 597
2014.	8 514	35 950	44 464
2015.	8 236	39 017	47 253
ebből Hatósági Osztály ügyiratforgalma			
2015.	6 720	29 537	36 257

Az ügyiratforgalmi statisztika alapján megállapíthatjuk, hogy a 2013. évi hatáskör változások – Járási Hivatal létrejötte – után az ügyiratforgalomban jelentős változás nem volt, egy-egy központi feladat okoz ügyiratszám (alszám) növekedést (2015. évben a Központi Címregiszter miatt).

2015. évben felülvizsgálatra került a Hévízi Polgármesteri Hivatal Egyedi Iratkezelési Szabályzata, amellyel a Zala Megyei Kormányhivatal és a Magyar Nemzeti Levéltár Zala Megyei Levéltára egyetértett.

A birtokvédelmi ügyintézés

Az új a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatályba lépésével továbbra is az állami (közhatalmi) eszközökkel való birtokvédelem útja a jegyzői út. A birtokos egy éven belül a jegyzőtől is kérheti az eredeti állapot helyreállítását vagy a zavarás megszüntetését.

A jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II. 16.) Kormányrendelet 2015. március 1. napján léptett hatályba, megalkotását az egyszerűsítési és gyorsítási szándék – általános ügyintézési határidő 15 napra csökkent - , az önálló eljárási szabály megteremtése koncepcionális alapelv indokolta.

2015. évben: 13 birtokvédelmi ügytípusban érkezett iratot iktattunk, birtokvédelmi ügyként 9 kérelmet bíráltunk el. Helyt adtunk 4 esetben, 5 ügyben elutasítottunk a kérelmet, kötelezettség végrehajtása iránt nem fordultak a jegyzőhöz. Határozataink fellebbezéssel nem támadhatóak meg, az ellenérdekű fél ellen a bíróságon lehet keresetet benyújtani. Keresetet benyújtására 2015. évben 2 alkalommal került sor, ebből 1 esetben a járásbíráóság a pert megszüntette, 1 esetben ez idáig nem került sor ítélet meghozatalára.

Egy 2014. évben hozott birtokvédelmi határozat ügyében a másodfokú bíróság helyben hagyta az első fokon született ítéletet, amely a jegyzői határozatot megváltoztatási keresetet elutasította.

A **közösségi együttélés** alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 24/2013. (VI. 26.) önkormányzati rendelet alapján 1 ügyben történt döntéshozatal, a kiszabott közigazgatási bírság 30 ezer Ft, amelynek a végrehajtása a mai napig folyamatban van.

A talált dolgok

Az új Ptk. hatálybalépésével kizárólag e törvény rendelkezik a talált dolgokkal kapcsolatos eljárásról. Az eljárás a tulajdonos felkutatására, a talált tárgyak kilencven napig történő őrzésére, nyilvántartására, kiadására, értékesítésére, selejtezésére vonatkozik. Az iktatott iratok száma 45 db, az elvesztett dolgok iránti érdeklődés – főleg a nyári időszakban– szinte napi szintű. Az ügyintézés során egyre gyakrabban találkozunk közterületen elhagyott értéktelen műszaki cikkekkel, amelyre a találók sem tartanak igényt.

Szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók nyilvántartásába történő bejegyzés

A Hatósági Osztály feladata a TASZII tekintetében az egyes szociális szolgáltatásokkal kapcsolatos - szolgáltatói nyilvántartást is érintő változásokat tartalmazó - előterjesztések koordinálása, és a szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges intézkedések megtétele.

2015. év során az intézményvezető személyében történő változás, feladat-ellátási szerződések meghosszabbítása, ellátási területi csökkenése, valamint jogszabályváltozás miatt névmódosításból eredően a TASZII öt telephelyét érintően összesen 5 szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzés iránti kérelem került benyújtásra a Zala Megyei Kormányhivatal részére.

A szociális igazgatás

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) módosításában a szociális támogatási rendszer 2015. év során jelentősen átalakult. Az Szt. előírásainak való megfelelés miatt a helyi önkormányzati rendelet újraalkotására is sor került.

2015. február 28. napjáig átruházott hatáskörben a polgármester a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 55/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelet alapján, majd ezt követően 11/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet alapján nyújtott a rászorulóknak részére támogatást.

2015. január 1. napjától 2015. február 28-ig az alábbi támogatások kerültek kiutalásra a jogosultak részére:

A méltányosságból nyújtott **ápolási díj** a tartósan gondozásra szoruló, önmaga ellátására képtelen, állandó és tartós felügyeletre szoruló családtag otthoni ápolását ellátó nagykorú hozzátartozó részére biztosított anyagi hozzájárulást, összesen 2 fő részére 94 e Ft összegben.

Önkormányzati segély a rendkívüli élethelyzetben lévő kérelmező számára állapítható meg, aki a rendeletben foglalt jövedelmi és vagyoni feltételeknek megfelel. Ezen a jogcímen 45 fő részére összesen 414 e Ft került kifizetésre.

Az **újszülöttek** szüleinek támogatására 5 kisgyermek után 250 e Ft került megállapításra.

A **temetési segély** azon közeli hozzátartozónak állapítható meg, aki az elhunyt eltemetetéséről gondoskodott, és a helyi rendeletben előírt jövedelmi feltételeknek megfelel. Ilyen jogcímen támogatásban 3 rászorult összesen 150 e Ft összegben részesült.

Szintén átruházott hatáskörben a polgármester **méltányossági közgyógyellátásra** való jogosultságot állapított meg a szociálisan rászorultak részére, akiknél a havi rendszeres gyógyító ellátás költsége olyan magas, hogy azt létfenntartásuk veszélyeztetése nélkül nem képesek viselni. 7 főnek összesen 222 e Ft összegben került sor méltányossági közgyógyellátás megállapítására.

Az Szt., valamint a Kormány- és miniszteri rendeletek alapján az alábbi ellátások jegyzői (államigazgatási) hatáskörbe tartoztak:

Az aktív korú ellátáson belül a rendszeres szociális segély a hátrányos munkaerő-piaci helyzetű aktív korú személyek és családjuk részére nyújtott támogatás, amely 6 fő részére került megállapításra, a folyósított segély összege 190 e Ft volt.

A **foglalkoztatást helyettesítő támogatás** a munkavégzésbe bevonható közfoglalkoztatásban is foglalkoztatható álláskeresőknél részére nyújtott havi támogatási forma, amelynek összege 22 800 Ft fő/hó. 21 fő részére 464 e Ft került kiutalásra.

A **lakásfenntartási támogatás** megállapítására a szociális rászorultság függvényében kerül sor, amely során vizsgáljuk a család jövedelmi és vagyoni viszonyait. Csak a törvényben szabályozott normatív ellátási forma vehető igénybe. 37 fő részére 136 e Ft támogatási összeget utaltunk ki.

Az Szt. 45. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 2015. március 1. napjától az ellátási formák átalakultak. Az új ellátási formákat a települési támogatásról szóló 11/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelete tartalmazza. A korábbi ellátási formákat fenntartva más néven, de megegyező színvonalú ellátást biztosítottunk a szociálisan rászorultak részére.

2015. március 1-től 2015. december 31-ig az alábbi települési támogatások kerültek kiutalásra a jogosultak részére:

A méltányosságból nyújtott **ápolási támogatás** a tartósan gondozásra szoruló önmaga ellátására képtelen, állandó és tartós felügyeletre szoruló családtag otthoni ápolását ellátó nagykorú hozzátartozó részére biztosított anyagi hozzájárulás. 1 fő részére összesen 217 e Ft összegben került ellátás folyósításra.

Rendkívüli, méltányossági települési támogatás a rendkívüli élethelyzetben lévő kérelmező számára állapítható meg, aki a rendeletben foglalt jövedelmi és egyéb szociális rászorultságot bizonyító feltételeknek megfelel. 80 fő részére 186 alkalommal összesen 2837 e Ft összegben állapítottunk meg támogatást. A támogatási összegből külön kiemelném a 2015. december 16. napján a lakástűz károsultjainak megsegítését, ahol összesen 1 100 e Ft került kifizetésre.

Az újszülöttek szüleinek 13 kisgyermek után 650 e Ft összegű támogatás került kiutalásra.

A temetési támogatás azon közeli hozzátartozónak állapítható meg, aki az elhunyt eltemettetéséről gondoskodott, és a helyi rendeletben előírt jövedelmi feltételeknek megfelel. Ilyen támogatási jogcímen 8 rászorult 364 e Ft összegben részesült.

Szintén átruházott hatáskörben a polgármester **gyógyszertámogatásra** való jogosultságot állapított meg a szociálisan rászorultak részére, akiknél a havi rendszeres gyógyító ellátás költsége olyan magas, hogy azt létfenntartásuk veszélyeztetése nélkül nem képesek viselni. 15 főnek összesen 609 e Ft összegben került sor gyógyszer-támogatás megállapítására.

A középfokú oktatásban részesülők részére Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete „**Hévíz Hazavár**” Önkormányzati Útiköltség hozzájárulás és Ösztöndíj elbírálásának helyi szabályozásáról szóló 1/2011. (I. 26.) önkormányzati rendelet szerint - az önkormányzat költségvetésének terhére - utazási költséget és ösztönzést biztosít a jobb tanulmányi eredmény elérésére. Az útiköltség tekintetében havi háromszori oda-vissza utazást támogat, egy tanulmányi féléven belül, míg az ösztöndíj a rendeletben meghatározott tanulmányi átlagokhoz kötött, havi összegű támogatás az adott félévre. 2015. évben 73 tanuló részére 132 esetben 3 173 e Ft került kiutalásra.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási ösztöndíj pályázat keretében Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. évi döntése alapján 2016. évre 44 diák részére összesen 2 200 e Ft támogatást biztosított.

Köztemetésre 2 esetben került sor a 2015. év folyamán.

A TASZII-ba az **idősotthoni ellátás** biztosítására 10 fő esetében került sor beutalásra.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 252/2015. számú határozatával csatlakozott a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázathoz. A pályázatban igényelt 25 m³ tűzifa támogatást megkaptuk, és 6 szociálisan rászorult pályázó között osztottuk ki az ünnepeket megelőzően.

Az Szt., valamint a Kormány rendeletek alapján az alábbi ellátások jegyzői (államigazgatási) hatáskörben tartoztak:

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultságot állapít meg a jegyző az arra rászorulóknak a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerint.

A **rendszeres gyermekvédelmi támogatás** teljes mértékben természetbeni támogatás. A családok ingyenes gyermekétkeztetés és tankönyvellátás mellett augusztus és november hónapokban gyermekenként 5800 Ft értékű Erzsébet utalványban részesülnek, melyet tanszer, élelmiszer egyéb iskoláztatáshoz szükséges termékek megvásárlására költhettek el. 2015. évben a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek száma augusztus hónapban 23 kiskorú, 2 nagykorú, november hónapban 25 kiskorú, 1 nagykorú volt. Összesen 296 e Ft értékű Erzsébet utalványra fordított támogatás került kiutalásra.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek továbbiakban **szociális nyári gyermekétkeztetésben** vehettek részt. 2015. év nyarán 20 gyermek étkezett díjmentesen, majd az utólagos nyári gyermekétkeztetés keretein belül 22 fő kapott összesen 165 e Ft összegben élelmiszer vásárlására szolgáló utalványt.

A szociálisan rászorultak egyszerűbb nyilvántarthatósága végett kiemelt szerepet kapott 2015. évben a Pénzbeli és Természetbeni Ellátások Rendszere (PTR), Webix nyilvántartó rendszer, melyekben napi szintű személyes és ellátási adatrögzítés folyik. Az adatok pontos rögzítését követően egy olyan országos nyilvántartás készül, amely kiszűri a visszaéléseket és pontos képet ad majd a szociálisan rászorultak juttatásairól és annak mértékéről.

A központi szabályozáson alapuló **közfoglalkoztatási program** városi szinten való teljesülése a Hatósági Osztály felügyelete alatt zajlik. A tárgyév során mind a nyári, mind a téli közmunka program keretében az Önkormányzat intézményeibe a jobb munkaszervezés, valamint a dolgozói szabadságolások segítésére tudtunk a közfoglalkoztatási program keretében létszámot biztosítani. A program keretein belül a hátrányos munkaerőpiaci helyzetű álláskeresőknek biztosítunk munkahelyet és biztos jövedelmet. A TASZII-ban, Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezetben, valamint Gróf Festetics György Művelődési Központban az év során 10 – 20 fő közötti, változó létszámú közfoglalkoztatott dolgozott. Létszámuk azért változó, mert a közfoglalkoztatási programok anyagi forrása is változó volt.

Ipar- és kereskedelmi igazgatás

Az **ipari és kereskedelmi** igazgatás jogi környezetében a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Kormány rendelet hatályba lépése óta kizárólag kisebb horderejű jogszabályi változások történtek. A két típusú: bejelentés-köteles és működési engedély köteles eljárás típus közül 2015. évben 1 esetben folytattunk le engedélyezési eljárást.

Egyes külön engedély birtokában folytatható kereskedelmi tevékenység a külön engedély kiadására hatáskörrel rendelkező hatóság értesítése alapján vehető nyilvántartásba. Az eljárásban részt vevő szakhatóságok megkereséseink alapján utólag, szakszerűen és gyorsan lefolytatják az ellenőrzéseket, a hiányosságok vonatkozásában általában saját hatáskörben azonnal megteszik intézkedéseiket, az elmúlt évben nem került sor feltételek hiánya miatt jegyzői intézkedésre.

A bejelentés- és engedély köteles kereskedelmi tevékenységek száma:

Év	Bejelentés és engedélyezés együtt	Módosítási ügyek	Üzemeltető változás	Megszüntetési, visszavonási ügyek	Működő üzletek száma
2011	109	21	8	91	498
2012	87	31	1	75	510
2013	87	28	0	99	498
2014	83	27	0	90	491
2015	63	51	1	79	475

A statisztika alapján megállapítható, hogy 2015. évben kis mértékben csökkent az üzletben folytatott kereskedelmi tevékenység bejelentések száma. A megszüntetési ügyek száma több esetben a nyilvántartás felülvizsgálata miatt jelentkezik az adott évben ügyszámként.

Új feladatként jelentkezett a kiskereskedelmi szektorban történő egy tetszőleges **vasárnap/adventi vasárnap(ok) munkavégzésre irányuló bejelentések** nyilvántartásba vétele.

A jogszabály hatálya alá tartozó 55 bejelentést vettünk nyilvántartásba.

A Kormány rendelet alapján a nyilvántartásba vett **kereskedelmi tevékenységek nyilvánosak**, amely városunk honlapján <http://onkormanyzat.heviz.hu/heviz/egyintezes?pID=16#d> megtekinthető.

Együttműködünk az ellenőrzési jogkört utólag lebonyolító szakhatóságokkal, elsősorban a Járási Népegészségügyi Osztállyal, és a Járási Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztállyal jó, heti szintűek az egyeztetéseink.

Az **ipari igazgatási** ügyintézés tekintettel városunk jellegére csekély számú, az elmúlt évben bejelentéshez kötött illetve telepengedély köteles tevékenységet 2 esetben jelentettek be. 2 telephelyet érintően került – bejelentés alapján – adatmódosítás átvezetésre a telephelyekről vezetett nyilvántartásban.

2015. évben 1 bejelentéshez kötött ipari tevékenység megszüntetését vettük tudomásul.

2015. december 31. napján ipari telepek száma így Hévízen 30 db volt, amelyek környezetre gyakorolt hatása minimális (varroda, fogtechnikai labor stb.).

A szálláshely-szolgáltatás

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Kormány rendelet a szálloda, panzió, kemping, üdülőház, közösségi szálláshely vonatkozásában 2015. évre még engedélyezési eljárást tett kötelezővé. (2016. évtől hivatkozott jogszabály már csak bejelentési kötelezettséget ír elő.) Amennyiben kizárólag a szálláshely-szolgáltatás nyújtására a jogosult személyében történik változás, úgy lehetőség van adatokban történő változásként kezelni a kérelmet.

Az ügyfelek kereskedelmi szálláshelyet érintően 2015. évben 6 esetben keresték fel a hivatalt a szálláshely-szolgáltatás nyújtására jogosult személyében történő változás (üzemeltető, tulajdonos változás) ügyében. Továbbá 2 esetben került - engedélyeztetési eljárást követően - szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásra és 2 kereskedelmi szálláshely megszűnését jelentették be. Bejelentés alapján székhelyváltozás miatt 3 szálláshely tekintetében került a szálláshely üzemeltetésre vonatkozó engedély és szállásadói nyilvántartás módosításra.

2015. évben a szálláshellyel kapcsolatosan 1 panasz érkezett, amely szakhatóságok bevonásával kivizsgálásra került. A hivatal és a szakhatóságok által lefolytatott helyszíni ellenőrzések jogszabálysértést nem állapítottak meg.

Összes kereskedelmi szálláshely 2015.12.31. napján	Ebből:			
	Szálloda	Panzió	Kemping	Üdülőház
36	28	6	1	1

A fenti rendelet hatálya alá tartozik az egyéb szálláshely engedélyezés is, amely lényegesen egyszerűbb hatósági eljárás a kereskedelmi szálláshelynél. 2015. évben egyéb szálláshely ügyben 70 engedélyezés és 20 engedély módosítás, 56 megszüntetés történt és 134 idegenforgalmi adó nyilvántartó könyv került kiadásra. Az előző évhez képest 22,8 %-kal több új engedélyt került kiadásra, amely adat mögött megmutatkozik az Interneten található információk alapján indított ellenőrzések hatása.

A szálláshely-üzemeltetési engedéllyel rendelkezők nyilvántartásában 2015. december 31. napján 479 egyéb szálláshely-üzemeltetési engedéllyel rendelkező szálláshely szerepelt.

Vásárok, piacok

A vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III.13.) Korm. rendelethez kapcsolódóan 2015. évben nem keletkezett ügyirat.

Anyakönyvi és állampolgársági igazgatás

Az országos elektronikus anyakönyvi közhiteles nyilvántartás létrejöttével csökkentek az ügyfelek ügyintézésel járó terhei, egyszerűbbé váltak az anyakönyvi, az anyakönyvezésen alapuló személyes adatok nyilvántartását és azok változását érintő hatósági eljárások.

Az Elektronikus Anyakönyvi Rendszer (továbbiakban EAK) bevezetése előtt csak annál az anyakönyvvezetőnél lehetett anyakönyvi ügyekben eljárni, ahol az adott anyakönyvi esemény bejegyzése (születés, házasság, haláleset) megtalálható volt. Jelenleg bármelyik anyakönyvvezetőnél benyújthatóak a kérelmek, a kérelem befogadó elektronikus úton történő jogsegély kérésére rögzítésre kerülnek a papír anyakönyvből felvitt események.

A papír alapú anyakönyvek digitalizálása folyamatos, például házasságkötéskor rögzítésre kerülnek a házaspárok papíralapú születési anyakönyvi bejegyzései is.

Hévízen a tavalyi évben az EAK-rendszerbe 103 papír anyakönyvből felvitt alap esemény került rögzítésre.

2015. január 1. napjától december 31. napjáig a sikeresen **anyakönyvezett ügyek száma** 173.

Születés a településen nem volt. Új anyakönyvi eseményként 33 halálesetet és 55 házasságkötést anyakönyveztünk elektronikusan. A **házasságkötések száma** a településen kiugróan magas volt, az előző évben megkötött házasságok száma 30.

Gyakori a városban a nem magyar állampolgár házasságkötése, a tavalyi évben 1 cseh, 1 moldáv, 2 orosz és 2 ukrán állampolgár kötött házasságot Hévízen. Ezekben az esetekben a házasságkötési szándék bejelentésére irányuló eljárásról készített jegyzőkönyv és az okiratok felterjesztésre kerültek a megyei kormányhivatalhoz a külföldi okiratok elbírálása céljából. A nem magyar állampolgárok anyakönyvi eseményiról a központi anyakönyvi szerv értesítése megtörtént.

Mind a házasság hivatali helyiségen, illetve hivatali munkaidőn kívüli létesítését, a várakozási idő alóli felmentést a jegyző engedélyezi, az eljárások illetékmentesek.

Külső helyszínen engedélyeztetésére 2, várakozási idő alóli felmentésre 10, munkaidőn kívüli házasságkötés engedélyeztetésére 49 kérelem érkezett a tavalyi évben. A házasságkötési szándékbejelentést követő 8 napon belül a jegyző döntést hozott valamennyi ügyben.

A párok 12 esetben nyilatkoztak teljes hatályú apai elismerésről készült jegyzőkönyvben születendő vagy megszületett gyermekükre.

Tárgy évben 5 születési családi névváltoztatás került rögzítésre az EAK rendszerbe, majd felterjesztésre a központi anyakönyvi szerv részére, 10 házassági névmódosításra vonatkozó jegyzőkönyv került felvételre.

A magyar állampolgárok külföldön történt anyakönyvi eseményeinek hazai anyakönyvezése tekintetében 2015. évben 8 eseményt rögzítettünk elektronikusan, 7 születés, 1 házasság hazai anyakönyvezéséről felvett jegyzőkönyvet és iratanyagát terjesztettük fel a hazai anyakönyvezést végző anyakönyvvezetőnek.

2015. december 31. napjáig bezárólag 20 anyakönyvi adatváltozást (válás, özvegyülés, házassági névmódosítás, házassági névváltoztatás, születési családi névváltoztatás, stb.) rögzítettünk az EAK-ba.

A beszámolási időszakban 151 db **kivonat** került átadásra, 12 kivonat adattartalommal megegyező adatszolgáltatást teljesítettünk.

Az **állampolgársági eljárásban** az anyakönyvvezető már nem vesz részt, helyébe a járási hivatal lépett. Azonban a honosítottak, visszahonosítottak továbbra is a polgármester előtt teszik le az esküt, ennek előkészítése, és az állampolgársági eskütelést követő adatszolgáltatások teljesítése változatlanul az anyakönyvvezető feladata. 2015. évben 2 fő tette le az esküt Hévízen.

Összességében elmondható, hogy az EAK bevezetése óta Hévízen megnövekedett az anyakönyvi ügyek száma.

Személyi adat- és lakcímnnyilvántartás vezetésével kapcsolatos feladatok

A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény végrehajtásáról rendelkező 146/1993.(X.26.) Korm. rendelet a települési jegyző részére a címnnyilvántartás vezetését írja elő. A hivatkozott két jogszabály 2013. január 1-jétől hatályos módosításának értelmében, illetve felhatalmazása alapján telepít több olyan feladat- és hatáskört a települési önkormányzat jegyzőjére, amelyet megosztva gyakorol a járási hivatallal.

2015. évben jellemzően adatszolgáltatással kapcsolatos feladatok jelentkeztek (pl. egy lakcímen lakók számának igazolása felsőoktatási intézményben történő felhasználáshoz), 29 db hatósági bizonyítvány került kiadásra.

Helyi szinten a nyilvántartást a polgármesteri hivatalban számítógépen és manuális kartonos módszerrel kezeljük.

A népesség-nyilvántartásban az elmúlt évben 1150 adatváltozást dolgoztunk fel.

Jegyzői címmellenőrzési feladat

A Központi Címregiszter (továbbiakban: KCR) 2015. január 1-jén kezdte meg működését. Ezzel kapcsolatos feladatok ellátását a 345/2014. (XII. 23.) Kormányrendelet írja elő. A nyilvántartás naprakészen tartásáról a jegyző, mint címképzésért felelős szerv gondoskodik, a feladatot az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője látja el az illetékességi területére vonatkozóan a központi címregiszter kialakításához szükséges adatellenőrzési feladatokról szóló 216/2014. (VIII. 28.) Kormányrendeletben előírtak szerint. A KCR csak a jogszabályban meghatározott adatokat (címelemeket, ingatlan-nyilvántartási azonosító kódot, címkoordinátát) tartalmaz.

Hévíz városának Címnnyilvántartásában 2015. december 31. napjáig - a FÖMI által közölt adatállományból - betöltésre kerültek az ingatlanok helyrajzi számai, X, Y koordinátái, valamint az INY azonosítói.

A címkeletkeztetések (nyilvántartásba vétel, módosítás, összevonás, törlés) száma 2015. évben 1295. A városban lévő cím adatok jelentős része rendezetlen volt, számos törlés és módosítás vált szükségessé, az üzletek és az Egregyi szőlőhegy ingatlanai pedig házzszámot kaptak.

A címkezeléssel érintett címek hirdetményei a honlapon közzétételre kerültek.

Hagyatéki ügyintézés

A hévízi állandó lakóhellyel rendelkező elhunytak esetében 58 hagyatéki és 6 póthagyatéki eljárás indult meg a tavalyi évben.

Nem magyar állampolgár hévízi ingó- vagy ingatlanvagyonára után felvett leltár hat ízben került átadásra a közjegyzőnek.

Biztosítási intézkedésre egy esetben került sor.

Társhatóság belföldi jogsegélykérésére 29 jegyzőkönyvet, illetve hagyatéki leltárt vettünk fel a hévízi hozzátartozó meghallgatása alkalmával.

A beszámolási időszakban 6 vagyonleltárt készítettünk gyámhivatali, 11 környezettanulmányt végeztünk bírósági és rendőrségi megkeresésére.

Szilárd hulladék közszolgáltatás díjkedvezmény

2015. évben 18 pozitív döntés született a szilárd hulladék közszolgáltatási díj 50 %-os kedvezmény megállapítására, egy kérelem pedig elutasításra került.

Adóigazgatási feladatok

A jogszabályok által Hévíz Város Jegyzője, mint önkormányzati adóhatóság hatáskörébe utalt alábbi feladatokat a Hatósági Osztályon 4 ügyintéző látja el:

- a helyi adókkal kapcsolatos adóztatási feladatok,
- a központi adónak minősülő gépjárműadó kivetése, beszedése,
- talajterhelési díj bevallások feldolgozása, a fizetendő díj megállapítása és beszedése,
- az adók módjára behajtandó köztartozások kezelése,
- adó-és értékbizonyítványok, adóigazolások kiállítása,
- a szükséges végrehajtási eljárások lefolytatása.

Az önkormányzat rendeletével szabályozott helyi adónemek vonatkozásában adóztatási feladatokat lát el, ennek keretében az építményadó, helyi iparüzési adó, valamint az idegenforgalmi adó vonatkozásában végzi a helyi adónemek kivetését, megállapítja a fizetendő adó mértékét, emellett vezeti az adózók nyilvántartását.

Az építményadó és idegenforgalmi adó vonatkozásában folyamatos ellenőrzést folytat, mely során az adófizetési és a bevallás benyújtási kötelezettség teljesítését vizsgálja.

Az építmény és a gépjárműadót évente két részletben március 15. és szeptember 15. napjáig kell megfizetni. Ennek megfelelően évente két alkalommal számlaegyenleg kerül kiküldésre a befizetési csekkekkel együtt az esedékes fizetési határidőt megelőzően.

2015. év február hónapban 4609 db, augusztus hónapban 4687 db számlaegyenleg és 1492 db gépjármű határozat került postázásra.

Idegenforgalmi adó

Az idegenforgalmi adó kötelezettség az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltöltő magánszemélyt terheli. Az adó mértéke 2015-ben az előző évihez képest nem változott, 450 Ft/vendégéjszaka, a lehetséges maximális mérték 505,1 Ft.

2015. december 31-éig 464 264 e Ft adóbevétel folyt be, az éves előirányzat - 480 000 e Ft - 97%-a teljesült.

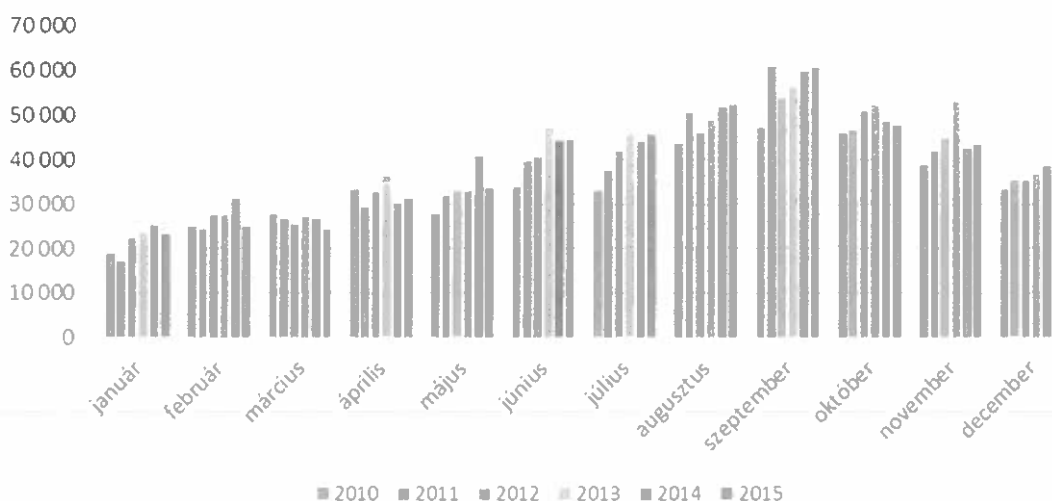
Idegenforgalmi adó bevételek alakulása 2010-2015. években:

Befizetett idegenforgalmi adó havi megoszlása

	jan.	febr.	márc.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.	össz.
2010	18 862	25 006	27 876	33 156	27 884	33 767	33 015	43 533	47 094	45 827	38 666	33 306	407 992
2011	17 005	24 400	26 599	29 266	31 688	39 607	37 443	50 573	60 846	46 412	41 815	35 267	440 921
2012	22 174	27 463	25 396	32 631	32 940	40 371	41 958	45 766	53 588	50 700	44 622	35 252	452 861
2013	23 573	27 581	27 205	36 481	32 883	47 163	45 777	48 604	56 230	52 220	53 150	36 654	487 521
2014	25 085	31 056	26 602	30 147	40 694	44 214	43 841	51 712	59 748	48 493	42 443	38 251	482 286
2015	23 226	24 996	24 358	31 098	33 605	44 395	45 689	52 203	60 456	47 592	43 181	33 465	464 264

Az idegenforgalmi adóbevétel összege 2015. évben öt hónapban meghaladta az előző év hasonló időszakáé bevételeit.

**Befizetett idegenforgalmi adó havi megoszlása
2010-2015. években**



Az idegenforgalmi adó befizetések alapján számított adóköteles vendégéjszakák száma 2015. évben 1 031 698 éj.

Az idegenforgalmi adó beszedésre kötelezettek bejelentési, nyilvántartás vezetési kötelezettségéről szóló 15/2010. (VI. 30.) önkormányzati rendelet előírja, hogy az idegenforgalmi adó nyilvántartó könyvet tárgyévét követő év január 31. napjáig az önkormányzati adóhatóságnál be kell mutatni, azt az adóhatóság záradékolja. 2015. év januárjában a szállásadók részére tájékoztató levél került kiküldésre, melyben felhívtuk a figyelmüket idegenforgalmi adó nyilvántartó könyv záradékoltatási kötelezettségükre, valamint az éves statisztikai jelentés elkészítésére és határidőben történő leadására. Az idegenforgalmi adó nyilvántartó könyvet 439 szállásadó záradékolttatta. Többségük határidőben, január hónapban kereste fel az adóhatóságot. Záradékoláskor több esetben került hiányosság feltárára, (pl. hiányzó adóbevallás) amelyet az adózó helyszínen pótol.

2015. évben megközelítően 4 ezer idegenforgalmi adóbevallás érkezett. Az idegenforgalmi adóügyintéző munkájában az adók banki könyvelése a tavaszi és az őszi befizetési időszakban több héten át napi száz feletti tételszámot jelent. Sajnos a jelenleg használt program nem teszi lehetővé a befizetések elektronikus beolvasását.

Idegenforgalmi adóellenőrzés

Idegenforgalmi adóellenőrzés során 2015. évben összesen 210 db jegyzőkönyv keletkezett. Amennyiben az adóellenőrzés jogszabálysértés nem tárt fel, úgy az ellenőrzés a jegyzőkönyv átadásával lezárult. Jogszabálysértés megállapítása miatt 25 alkalommal került határozat kibocsátásra.

Helyi iparüzési adó

Hévíz város illetékességi területén állandó jellegű vállalkozási tevékenységet folytató adózót helyi iparüzési adóbevallás benyújtási kötelezettség terheli, melynek minden év május 31. napjáig kell eleget tennie a fizetendő iparüzési adó teljesítésével egyidejűleg.

A Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény – 2014. január 1-jétől újonnan beiktatott – 42/C. §-a alapján a vállalkozó az iparüzési adó bevallási kötelezettségét az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok teljesíthet, amely az önkormányzat honlapjáról letölthető.

Ennek megfelelően 2015. évben 1301 db bevallás érkezett hivatalunkhoz, és került ezt követően feldolgozásra. Általános tapasztalat, hogy az évente benyújtott bevallások kb. 40 %-a hibás, melyet az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény értelmében az ügyintéző javít, és arról az adózót értesíti.

Az év folyamán folyamatosan történik a benyújtott ideiglenes helyi iparüzési adóbevallások, bejelentkezések feldolgozása.

Folyamatosan próbáljuk figyelemmel kísérni, hogy a Hévízen vállalkozási tevékenységet kezdő társas, valamint egyéni vállalkozások bejelentkezési kötelezettségüknek eleget tettek-e. Emellett a cégnyilvántartás adatai alapján a felszámolás, végelszámolás alá került társaságok tekintetében hitelezői igény kerül benyújtásra, azok esetlegesen fennálló adótartozásainak behajtása érdekében.

Építményadó

Építményadó esetében 2008. január 1. napjától 2015. december 31. napjáig az építmény típusától függetlenül egységesen 600,- Ft/m²/év volt az adó mértéke. A Képviselő-testület a 43/2015. (XI. 27.) számú önkormányzati rendeletével módosította az építményadó mértékét, mely módosítás 2016. január 1. napján lépett hatályba.

Az adóbevallások alapján 2015. december 31. napján adókötelezettség alá eső alapterület: 542.679 m²

A jelenleg hatályos 4/2010. (II.10.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése adókedvezményt biztosít a magánszemély tulajdonosoknak, (illetve a Htv. szerint az ingatlanra bejegyzett vagyoni értékű jog jogosultjainak) – tulajdonuk arányában – a lakásul szolgáló ingatlanuk, és a lakáshoz tartozó rendeltetésszerűen használt gépjárműtároló után. 2015. évi zárasi adatok alapján, az ilyen jogcímen illetve a törvény által egyéb jogcímen igénybe vett kedvezménnyel érintett terület 295.442 m², adózott terület 247.237 m².

Építményadó hatálya alá tartozó adózók száma 4.043 fő. Az adótárgyak száma 6.311 db.

Az adótárgyhoz kapcsolódó iratok száma 443, amelyhez 5083 alszám kapcsolódik, ebből 419 a határozat.

Az építményadó ellenőrzések az adó-feldolgozást végző ügyintézők által kerülnek lefolytatásra. 2015. évben 13 db ellenőrzési eljárás indult, mely 36 ingatlant érintett. Az ellenőrzések jellemzően olyan esetekben indulnak, ahol a nyilvántartásból megállapítható adóalany a bevallási kötelezettségét elmulasztotta, illetve a nyilvántartásban lévő és a tényleges adatok között eltérés volt tapasztalható. Az ellenőrzések alapján az adó-nyilvántartásokban szereplő elavult adóalanyi, adóztatási információk folyamatosan javításra kerülnek.

Az építményadó kötelezettség megállapítását szolgáló adatnyilvántartás (ingatlanszerzés-, bontás-, használatbavétel-, rendeltetésváltás-, átminősítés) egyeztetése során a Városfejlesztési Osztálytól kapott adatok alapján is folytatunk le ellenőrzést. Az ellenőrzés során felhívott ingatlan tulajdonosok bevallási kötelezettségüknek eleget tesznek.

Gépjárműadó

Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény alapján a beszedett gépjárműadó 40 %-a illeti meg a helyi önkormányzatot, míg annak 60 %-a a központi költségvetés bevételeit képezi. A megosztás ily módon történő szabályozása ellenére a gépjárműadóval kapcsolatos adóztatási feladatokat – úgy, mint annak kivetése, mértékének megállapítása, a nyilvántartás vezetése, behajtás – továbbra is az önkormányzati adóhatóság köteles ellátni. 2015 évben az iktatott ügyiratok száma 1515 db, ebből 1492 db határozat készült.

Egyéb adóigazgatási ügyek

Talajterhelési díjfizetési kötelezettség miatt 105 címet felülvizsgáltunk, amelyből ténylegesen 2 határozat került kibocsátásra, és 62 ezer Ft került kivetésre.

Helyi **jövedéki adó**ügyben 20 ügyirat keletkezett.

Az adóhatóság jár el a magánszemély és nem magánszemély adózók által benyújtott **méltányossági** kérelmek - 2015. évben 8 db - ügyében. Ezek elbírálásához az adóhatóság méltányossági jogkörében eljárva, valamint az adózó által adóhatóság rendelkezésére bocsátott adatok mérlegelése eredményeként hozza meg döntését.

Az adóztatási feladatokon túl eljárunk a vonatkozó jogszabályok által az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe utalt adók módjára behajtandó köztartozások, többek között:

- közigazgatási bírság, megelőlegezett gyermektartási díj, stb. – behajtása ügyében.

Behajtási ügyirat helyi adóban 255 db, ebből elintézésre került 193 db.

Az adóhatóság feladatai ellátása érdekében folyamatos kapcsolatot tart más adóhatóságokkal. A Keszthelyi Járási Hivatalon keresztül megkereséseket eszközöl a járműnyilvántartás pontosítására, lakcím adatok lekérése iránt, a Földhivatal Takarnet nyilvántartásának használatával az ingatlanok tulajdonjogában bekövetkező változásokat tudja nyomon követni.

Annak érdekében, hogy a bevételek maximálisan teljesüljenek, az adóhátralékok, valamint az adók módjára behajtandó köztartozások behajtása iránt indított végrehajtási eljárások során az adóhatóság valamennyi, a vonatkozó jogszabályok által biztosított **végrehajtási cselekményt** foganatosít. Ennek keretében többek között munkabérből letiltás, hatósági átutalási megbízás (inkasszó), jelzálogjog bejegyzés, gépjárműfoglalás eszközeivel él.

A feladatok közé tartozik továbbá a hagyatéki eljárások, végrehajtási eljárások, egyéb hivatalos megkeresések okán – a lefolytatott helyszíni szemle során készített fényképfelvételek alapján és az ingatlan forgalmi értékének megállapítását követően – **adó- és értékbizonyítványok** kiállítása. 2015. évben az adóhatóság 121 db adó-és értékbizonyítványt állított ki.

A napi könyvelési, adatrögzítési feladatok az ÖNKADO programban történnek, emellett jelentős az adatszolgáltatási kötelezettség: negyedévet követően az ÖNEGM rendszerben a Magyar Államkincstár részére a belföldi gépjárművek után beszedett adónak a települési önkormányzat és a központi költségvetés közötti megosztásáról, adó mérték változás, rendelet módosítás esetén, zárási teljesítések a Kincstár részére stb.

Polgári védelem

A polgármester hatáskörébe tartozik a helyi polgári védelmi feladatok ellátása és irányítása. Ennek teljesítésére törvényi szabályozás alapján 2013. augusztusától közbiztonsági referensként a Hatósági Osztály építményadóval foglalkozó köztisztviselője kapott megbízást. Feladatai közé tartozik a helyi polgári védelmi szervezetek újralakítása és az ehhez kapcsolódó teendők, a település védelmével kapcsolatos tervek (Veszély-elhárítási terv, Befogadási terv, Hulladék szükségszállítási terv, stb.) elkészítése és karbantartása a Keszthelyi Katasztrófavédelmi Parancsnoksággal együttműködve. A 2015. év során sor került a vízerózióval veszélyeztetett területek beazonosítására, az önkormányzati vízelvezető rendszerek felmérésére és állapotvizsgálatára, a lakossági riasztó eszközök (szirénák) ellenőrzésére. Elkészült a rendkívüli téli időjárás viszonyokra vonatkozó 2014 – 2015. évi intézkedési terv. Az egyre fokozódó feladatok szükségessé teszik a tervek, nyilvántartások sűrű felülvizsgálatát és naprakészességét (pl. személyi változások átvezetése, határozattal történő beosztások, stb.), amit a hivatásos Katasztrófavédelmi szervek által folytatott megnövekedett számú ellenőrzések is indokolnak. Az előzőek jelentős mennyiségű adminisztratív munkával járnak. Az év során 12 db irat keletkezett, melyben 27 db alszámos irat található.

Egyéb ügyek

A **Helyi Esélyegyenlőségi Programunk** két évente kötelező felülvizsgálatát az önkormányzat partner- és saját fenntartású intézményei bevonásával, továbbá azt a Türr István Képző és Kutató Központ (a továbbiakban: TKKI) kijelölt szakmai mentora segítségével elvégeztük. A hatályos HEP a város honlapján és a TKKI honlapján megtekinthető. A munka elvégzése és Képviselő-testület elé terjesztését több hetes adatgyűjtés előzte meg.

Az Szt. 92. § (3) bekezdése előírása értelmében gondoskodtunk a szociálisan rászoruló személyek részére biztosítandó szolgáltatási feladatok meghatározása érdekében **Hévíz Város Önkormányzatának Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiója** elkészítéséről. A TASZII Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatának szakmai vezetője által készített koncepciót a **Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal** megtárgyalta.

A Hatósági Osztály feladatai közé tartozik a termőfölddel kapcsolatos **földhaszonbérleti, adás-vételi hirdetések** **kifüggesztése, záradékolása, feltöltése** a www.hirdetmenyek.hu -ra és megküldése a mezőgazdasági szakigazgatási szerv részére. Fenti ügytípusból 2015. évben 33 db ügy keletkezett.

Polgármesteri Hivatal hivatali kapujára érkező dokumentumok letöltése, az érintett szervezeti egységek számára való iktatása és átadása.

Az osztály munkájához jelentős adminisztrációs tevékenység kapcsolódik, **nyilvántartási, különböző központi rendszerekben adatrögzítési kötelezettség**, az összes ügykörrel kapcsolatos nyomtatvány (kérelmek, adóbevallások, vendégkönyvek stb.) kidolgozása és előállítása szintén az osztály feladata, amely jelentős időt vesz el az érdemi ügyintézésből.

Közigazdasági Osztály

A Közigazdasági Osztály – mint a Hivatal gazdasági szervezete - látja el az Önkormányzat, a Hivatal és a Területfejlesztési Társulás gazdálkodásával kapcsolatos feladatokat, továbbá koordinálja az önkormányzat költségvetési intézményeinek gazdálkodási feladatait. Az osztályt 2015. évben új osztályvezető vezette. Az osztály feladatainak belső felosztása folyamatosan kontroll és felülvizsgálat alatt volt, a leghatékonyabb munkavégzés érdekében, több átszervezés történt, a működés stabil volt és tovább javult.

A készpénz-forgalom az elmúlt években jelentősen lecsökkent, ezért az önálló házi pénztárosi munkakör státusza megszüntetésre került. Állományi létszámleépítéssel nem járt, mivel a munkakör 2014. óta osztályon belüli helyettesítéssel lett ellátva. Az adminisztrációt csökkentő lépésünk 2015. év végén; az Erzsébet Utalványok cafetéria rendszerét az eddigi papír alapú utalvány helyett elektronikus kártya rendszer váltotta fel.

A 2014. január 1-jével hatályos az államháztartás új számviteli rendszere, amely az első két évben jelentős többletterhet rótt a számvitel területén dolgozó munkatársakra. Számos jogszabály, és ehhez igazodó könyvviteli programváltozást vezettünk át, amely eredménye a napi munkavégzés során mára kezd megmutatkozni. A számviteli átállásnál fennálló módszertani különbségek nagy részét mára sikerült módosítani, javítani.

A Közigazdasági Osztály biztosította a rendes napi pénzügy-gazdálkodási működését, amihez kapcsolódva az utalványozások a kifizetések szakmai teljesítése minden esetben megtörtént. A Közigazdasági Osztály ellátta még a költségvetés tervezését, és módosításait, a beszerzések bonyolítását, közbeszerzések koordinálását, a vagyonyilvántartással kapcsolatos nyilvántartások vezetését, az állami támogatások igénylését elszámolását, az önkormányzat és hivatal munkáltatói lakástámogatását, cafetéria elemek beszerzését, valamint a Magyar Államkincstár fele a személyi jellegű juttatások feladását. A Közigazdasági Osztály feladata a Magyar Államkincstár fele a beszámolók, költségvetések, éves és havi jelentések határidőre történő teljesítése, továbbá a költségvetéssel, zárszámadással, pénzgazdálkodással, vagyongazdálkodással, kapcsolatos előterjesztések, rendelet-tervezetek, szabályzatok elkészítése. Kapcsolattartás és együttműködés a belső ellenőrzést végzővel, könyvvizsgálattal végzővel. Az önkormányzat tulajdonát képező társaságokkal kapcsolattartás gazdasági ügyekben.

Vagyongazdálkodással kapcsolatos feladatok

Az önkormányzati vagyon nyilvántartása, a vagyontaszter kezelése a Közigazdasági Osztály feladata. A nyilvántartások egyeztetése során biztosítani kell a forgalomképesség figyelembevételével a főkönyvi könyvelés az analitika és a vagyontaszter egyezőségét. Eltérés esetén tételesen ki kell mutatni az eltérő tételeket és indokolni kell. Az egyeztetéseket a Közigazdasági Osztály és a Szervezési és Jogi Osztály ügyintézői együttműködve végzik. A vagyongazdálkodásról szóló rendeletben foglaltak betartásra kerültek mind a vagyon értékesítése, mind annak hasznosítása esetén. A vagyongazdálkodás folyamatosan egyeztetést és kapcsolattartást jelent az intézményekkel és a Városfejlesztési Osztállyal.

Az önkormányzat vagyonának biztosítása a CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt 1033 Budapest Flórián tér 1. biztosítónál 2013. január 1. napjától 3 évre érvényes. A káresemények biztosítási ügyintézése folyamatosan megtörténik. A biztosítási szerződést 2015. december 31. napjával felmondtuk a Biztosítóval. Beszerzési eljárás alapján a legkedvezőbb ajánlatot tevő AEGON Biztosítóval kötött az Önkormányzat szerződést.

A beszerzések, közbeszerzés

A Hivatal a közbeszerzéseket külső közbeszerzési szakértő bevonásával bonyolítja le. Az Önkormányzat és a Hivatal közbeszerzéseit, beszerzéseit a vonatkozó törvények a Közbeszerzési és beszerzési Szabályzat szerint. A támogatásból megvalósított és az összetett beszerzési feladat szerinti eljárásokban külső közbeszerzési szakértő került bevonásra az eljárások lefolytatására.

Közbeszerzési eljárások 2015. évben:

beszerzés tárgya	eljárások száma	eljárások össz. értéke nettó e Ft	ebből eredményes	jogorvoslatok száma	jogorvoslatok eredménye
építési	3	119917	3	0	0
árubeszerzés	2	373300	2	0	0
szolgáltatás	2	15900	2	0	0
összesen	7	509117	7	0	0

Beszerzési eljárások 2015. évben:

beszerzés tárgya	eljárások száma	eljárások össz. értéke nettó e Ft	ebből eredményes	jogorvoslatok száma	jogorvoslatok eredménye
építési	3	29 367	3	0	0
árubeszerzés	7	18 222	7	0	0
szolgáltatás	11	20 100	11	0	0
összesen	21	67 689	21	0	0

Költségvetés betervezésével, a jelentésekkel kapcsolatos feladatok

A Közgazdasági Osztály meghatározó feladata a város költségvetésének összeállítása, a költségvetési koncepció összeállítása, betervezése a Képviselő-testülethez, költségvetés módosításának elkészítése, költségvetési beszámoló és zárszámadás összeállítása, a költségvetésről és a gazdálkodásról adatszolgáltatás a Magyar Államkincstáron keresztül az állam részére.

Az önkormányzat gazdasági és pénzügyi helyzete stabil, költségvetése kiszámítható és jól tervezhető. A 2015. évi költségvetési rendelettervezet előkészítése során jegyzőkönyvvel is dokumentált egyeztetéseket folytattunk le az intézményekkel, ide érve a Polgármesteri Hivatalt is. Az egyeztetéseken nagyon alaposan kiadási és bevételi jogcímeiként került a gazdálkodás áttekintésre. Az önkormányzat 2015. évi gazdálkodásáról szóló 3/2015. (II.17.) önkormányzati rendelet 7 alkalommal került módosításra.

Adatszolgáltatásokat kell készíteni a költségvetésről, illetve havi szinten a gazdálkodás-könyvelés adatairól – a Közgazdasági Osztály részéről a Hivatalról és Önkormányzatról, illetve a Területfejlesztési Társulásról. Önkormányzati szinten a KGR-es programmal ellenőrzésre kerül az önkormányzat, a Hivatal, TASZII valamint a GAMESZ táblák közötti adatok. Az egyezőség biztosítása után kerülnek összeállításra a város összesen adatai.

Kincstár által üzemeltetett KGR K11-es program ellenőriz és egyeztet táblákon belül, táblázatok között, a költségvetési szervek között, valamint a Kincstár által közölt támogatási adatokkal is. A beszámoló alapján készített zárszámadást a Képviselő-testület határidőben, 2015. május 29-én tárgyalta. Tartalma az államháztartási információs rendszerben készített és benyújtott költségvetési beszámolók, önkormányzati szinten összesített adatain nyugszik, kiszűrve a halmozódásokat. Felépítése, szerkezete a költségvetési rendeletnek és módosításainak megfelelő. Az Államháztartási törvény 2015. évi módosítása alapján (2011. évi CXCV. 68/B §) a Magyar Államkincstár ellenőrzési jogköre a könyvvezetésre is kiterjed.

2015. évben negyedévente illetve havonta adatszolgáltatási kötelezettség terhelte a hivatalt és az önkormányzatot a vagyonváltásról és a gazdálkodásról, mérleg-, és költségvetési jelentés formájában a KGR-K11 rendszerben, március 21-ig pedig a 2015. évi költségvetési beszámolót is fel kell adni a rendszerben.

Állami támogatásokkal kapcsolatos feladatok

2015. első negyedévében elkészült a - beszámoló keretében - a helyi önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó **állami támogatások elszámolása**. Az elszámolás a korábbi évekhez hasonló támogatási jogcímek szerint történt. 2014. évi helyi önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapott állami támogatások „kötött felhasználású” támogatásoknak minősültek. A tényleges természetes mutatók kimutatása mellett, a támogatás felhasználásáról is számot kellett adni.

A települési önkormányzatok támogatási rendszerét és önkormányzatunkat 2014. évben érintő állami támogatások fajtáját és mértékét megállapító Magyarország 2014. évi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. tv. törvény szabályozta. E jogszabályhoz képest Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény strukturális változást már nem tartalmazott.

A támogatások összegét csökkenti a beszámítás, mely az önkormányzat az elvart bevételeivel összefüggő támogatáscsökkentés. Az elvart bevétel legfeljebb a 2012. évi iparüzési adóalap 0,5 %-a, melyet differenciál a települési önkormányzat egy lakosra jutó adó-erőképessége, a rendeletben meghatározott kategóriák szerint. Önkormányzatunk a 100 %-os támogatáscsökkentési mértékbe esett, mivel az 1 főre jutó 2012. évi adóerőképesség meghaladta a 15.000 Ft-ot. 2014. évben önkormányzatunk beszámítási összege 87.347 e Ft volt. 2015. évi állami támogatások igénylését és az igényelt támogatás évközi kétszeri módosítását az ország 2015. évi költségvetést meghatározó 2014. évi C. törvény – továbbiakban: Kvtv. - 2. számú melléklete határozta meg, mely évközben is módosult.

A 2015. évi támogatások összegét 2015. évben is csökkentette a beszámítás összege mely a 2013. évi iparüzési adóalap 0,55%-a, melyet differenciál a települési önkormányzat egy lakosra jutó adó-erőképessége, a rendeletben meghatározott kategóriák szerint. Önkormányzatunk 1 főre jutó 2013. évi adó-erőképessége 50.272 Ft/fő volt, így az elvonás mértéke 110 %-os. A beszámítás összege 111.215 ezer Ft.

A Kvtv. 2. melléklete alapján összesen igényelt támogatás összege 991.664 ezer Ft, mely évközben többször módosításra került.

Működési célra átvett Állami támogatások:

2015. évben 991.664 ezer Ft.

2014. évben 1.081.854 ezer Ft.

2013. évben 1.117.201 ezer Ft.

A csökkenés a fentebb leírt adóerőképeség miatti állami beszámításból adódik.

Az osztály feladata az állami támogatások igénylésének lebonyolításával kapcsolatos teendők ellátása. Az állami támogatások eredeti felmérése mellett, feladatot jelent az évközi módosítás, mely jelenleg két időpontban volt módosítható: május 15. és október 1.

Az évelejen kiegészítő felmérésre is szükség volt a szabályok módosulása miatt. 2015. évben kiegészítő állami támogatásban részesült az önkormányzat az óvodapedagógusok minősítéséből eredő többlet kiadásokhoz.

Év közben változott a gyermekétkeztetés állami támogatásra vonatkozó előírása a Gyvt. tv módosulása miatt. 100 %-os kedvezményben részesül – a szülő nyilatkozata alapján - az a gyermek tanuló, akinek a családjában az 1 főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval, munkavállalói, egészségbiztosítási és nyugdíjárulékkel csökkentett összegének 130 %-át.

Módosult az óvodai nevelés állami támogatása. Az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők támogatása változott. Közülük a felsőfokú pedagógus végzettséggel rendelkezők bértámogatása módosult. A támogatás fajlagos összege a pedagógusokéval azonos összegre változott.

Feladatot jelent az intézmények által pontosított adatok felmérése, összesítése, valamint a támogatások elszámolása. A fentiekben ismertetett, a helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása mellett az osztály végzi a központosított állami támogatások igénylését és elszámolását. Önkormányzatok támogatásai közül osztályunk végezte a 2015. évi bérkompenzáció - önkormányzat valamennyi intézményét és az önkormányzatot érintő elszámoltatását. További feladatot jelentett 2014. évben a szociális ágazati pótlék negyedévenkénti intézményekkel egyeztetett felmérése és elszámoltatása, valamint a szintén szociális intézményt érintő kiegészítő szociális ágazati szociális pótlék elszámoltatása.

Közgazdasági Osztály végezte több pályázat rögzítését az ebr42 felületen. Ilyen volt az „Adóssághkonszolidációban nem részesült önkormányzatok támogatása”. Az elnyert kiegészítő állami támogatás 112.000 ezer Ft.

Köznevelési intézmények működtetésének vállalásával kapcsolatos támogatás. Az elnyert támogatás 740 ezer Ft.

Települési önkormányzatok könyvtári érdekeltség növelő támogatása, a kapott támogatás összege 410 ezer Ft.

Tűzifa vásárlásra vonatkozó támogatás igénylése a hatósági osztály által megadott adatok szerint. Az elnyert támogatás 445 ezer Ft.

A Közgazdasági Osztály végzi az Önkormányzati Gazdálkodási Modul felületén is a támogatások igénylését. Ilyen volt 2015. évben:

A már fent említett szociális ágazati pótlék negyedéves igénylése és elszámolása – 7.360 ezer Ft – mellett.

A lakossági víz- és csatorna támogatás.

A normatív lakásfenntartási támogatás.

Szintén e felületen került igénylésre és elszámolásra a gyermekszegénység elleni program keretében, a nyári gyermekétkeztetés. Az e címen kapott támogatás összességében 466 ezer Ft.

Számviteli feladatok

Az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az intézmények gazdálkodási feladatait a ZALASZÁM Informatikai Kft., **ORGAN-P integrált pénzügyi rendszerrel végezzük.** A számviteli feladatok első lépése, hogy a kötelezettségvállalás modulban nyilván kell tartani a rövid és hosszú távú kötelezettségvállalásokat: szerződéseket, rendeléseket. Az átadott pénzeszközök modulban kell felvinni a támogatási szerződés típusát majd ezt követően magát a szerződést. A beérkezett számlák kontírozása a szállítók modulban történik. Új partnertől érkező számlánál a partnert fel kell vinni a közös adatbázison belül található partner menüpontba. A számlához és az átadott pénzeszközökhöz utalványlapot kell nyomtatni, amelyeket a szükséges aláírásokkal el kell látni. Az utalásra előkészített számlák és pénzeszközök a Bank modulban kerülnek elutalásra. A bankon keresztül zajló pénzforgalmi tételek nyilvántartásba vétele után átkerülnek a főkönyvi modulba. A főkönyvi modulban történik a számlák végleges rögzítése.

A tárgyévi könyvelés megkezdése előtt ki kell alakítani a számlatükört, figyelemmel kell kísérni a változásokat.

A tervezési alapegységre és kormányzati funkcióra történő bontásnak a költségvetés átláthatósági miatt is szükség van, azokat rögzíteni illetve folyamatosan karban kell tartani. A parkoló iroda számlái, és az időszaki zárások is az ORGAN-P rendszerben kerül felvitelre, azonban ezt a feladatot 2015. évtől teljes egészében a parkoló iroda szervezeti egysége látja el. A bér kontírozása a bank modulban kerül rögzítésre.

A költségvetési rendeletben elfogadott előirányzat-felhasználási ütemtervet az évközi rendeletmódosításokkal aktualizálni kell.

A Hivatal által használt OrganP integrált költségvetési programban 36 db COFOG, 9 db szakfeladat, 122 db tervezési alapegység, 750 db költségvetési és 428 db pénzügyi főkönyvi szám volt használatos a 2015. évben, továbbá **182.115 db könyvelési tétel lett lerögzítve.** Ez a könyvelési tétel a tényleges pénzmozgáson felül mindent tartalmaz. PI bankhelyesbítők, technikai könyvelések, automatikus könyvelési tételek, mint pl értékcsökkenés a több ezer vagyontárgyra.

2015. évben a vevő analitikán belül **vevő számlák** kerültek kiállításra, ezek összesített száma **3094 db.** 2015. évben az önkormányzat parkolási vevő számlázását nem a Polgármesteri Hivatal látja el, ezért Parkolási iroda által kiállított számlákat (mintegy 3.887 db) ezen szám nem tartalmazza. A kibocsátott számlákat és a készpénz befizetéseket rögzíteni kell a készpénzforgalomba. A napi pénztárjelentés elkészítése alapján zárást kell készíteni. Az önkormányzatnak havonta, míg a Hivatalnak negyedévente jelentkező feladata a NAV részére áfa bevallás összeállítása. Negyedévenként kell a rehabilitációs hozzájárulással és a cégautó adóval kapcsolatos bevallást elkészíteni. Az elkészített bevallásokat elektronikus úton kell megküldeni az állami adóhatóság részére. A bejövő számlákat kiegyenlítés előtt fel kell vinni a szerződés, illetve a rendelés menüpontba, majd a szállítói analitikába.

A parkoló iroda az általa kiállított számlákat a vevő analitikán belül a folyószámla bizonylatok között rögzíti a rendszerben. Elkészíti a 10 napos dekádonkénti pénztárjelentést, melyben 2015. évtől a parkoló iroda kontírozza a folyószámla számlákat.

A beérkezett **szállítói számlák** (átutalásos és készpénzes) száma 2015. évben **3362 db** volt.

Lakossági és munkáltatói kölcsön, egyéb kifizetések

Lakossági és munkáltatói kölcsön, egyéb kifizetések: a beérkező bankszámlakivonat alapján naponta felvezetésre kerültek a lakossági kölcsönök törlesztő részletei. 2015. év végéig 1 főnek állt fenn összesen 175.140,- Ft kölcsöntartozása. 2015. december 31-én nem volt hátralékos ügyfél. 2015. évben nem érkezett be kérelem lakossági kölcsön nyújtása iránt.

Az OTP Bank. Nyrt. által havonta küldött lista alapján lekönyvelésre kerültek a dolgozóknak nyújtott 2009. év előtt igényelt munkáltatói kölcsönök törlesztései, ugyanakkor a 2009. évtől kezdődően kiutalt munkáltatói kölcsönök esetében a beérkező bankszámlakivonat alapján naponta kerültek felvezetésre a törlesztő részletek. 2015. évben 5 fő kapott munkáltatói kölcsönt (4.200.000,- Ft). 2015. december 31-én 29 főnek fennálló összes tartozása 14.984.515,- Ft. A kölcsön törlesztésére előírt 10 év lejárt vagy előbbi visszafizetés következtében 2015. év végéig lejárt 7 főnek – a részükre nyújtott kölcsön összesen: 4.600.000,- Ft. 2015. december 31-én 2 főnek volt hátraléka, összesen 20.097,- Ft.

A fizetési előlegek az utalás napjával nyilvántartásba vételre kerültek, 6 hónapon keresztül kerültek felvezetésre a törlesztések, de külön kérésre ettől rövidebb időszak is lehetséges. A dolgozótól a Magyar Államkincstár a havi illetménye terhére levonja az esedékes törlesztő részletet, majd a tartozások kiegyenlítésre kerülnek az analitikus nyilvántartásban és a főkönyvben szintén. 2015. évben 11 fő kapott fizetési előleget 1.555.000,- Ft összegben (2014. évről áthúzódó tartozás: 4 fő – 684.501,- Ft).

Értékpapír ügyek

Az analitikában az értékpapírok mozgásáról naprakész nyilvántartás készül, melyet évenként leltározni kell. 2015. évben Danubius Szálloda és Gyógyüdülő Nyilvánosan Működő Részvénytársaság többségi tulajdonosa (CP Holdings Ltd.) élt kizsorítási jogával, felvásárolta a fennmaradó részvénytöredéket, majd 2015. szeptemberében kivezette a céget a tőzsdéről. Felvásárlást kezdeményezett az Önkormányzat birtokában lévő 2000 db, 1000,- Ft/db összesen 2.000.000,- Ft névértékű részvénycsomagra is. A vételi ajánlat szerinti 8000,- Ft/db, összesen 16.000.000,- Ft (azaz tizenhatmillió forint) összegben sor került az értékesítésre a Képviselőtestület 215/2015.(VIII.7) döntésének megfelelően.

Cafetéria

A cafetéria rendszer miatt dolgozónként nyilvántartásba vételre kerültek a kedvezményes adózású juttatások (Erzsébet utalvány, Szép-kártya, önkéntes egészségpénztári és önkéntes magánnyugdíj-pénztári hozzájárulás, közétkeztetési hozzájárulás, iskolarendszerű képzés), illetve az adómentes juttatások közül a lakáscélú hiteltörlesztés támogatása.

Készlet és eszközgazdálkodás analitika

Készlet és eszközgazdálkodás analitika:

Az Önkormányzatnál és a Polgármesteri Hivatalnál **elkülönítetten, számlák** alapján nyilvántartásba vételre kerültek a tárgyi eszközök, valamint megtörténtek az egyéb átvezetések (leltári egységek közötti mozgás, selejtezés, értékesítés, aktiválás, üzembe helyezés, illetve egyéb növekedés és csökkenés).

2014. január 1-jétől az új államháztartási számviteli jogszabálynak megfelelően a kisértékű tárgyi eszközök egyedi bekerülési értéke nettó 200.000 Ft.

Negyedévente elszámolásra került az értékcsökkenés és megtörtént a teljesen nullára írt eszközök átvezetése. 2015. év végén az OrganP program az Önkormányzatnál 2761 db eszközt mutatott ki a tárgyi eszköz analitikában, míg a Polgármesteri Hivatalnál 287 db eszközt.

Pénzügyi feladatok

E feladatok körébe tartozik a napi postában érkeztetett számlák, egyéb megkeresések osztályozása, az eredeti bankkivonatok elhelyezése a napi bankanyagokban, valamint a beérkezett szállítói számlákhoz az alapdokumentumok csatolása (megrendelő, szerződés, kötelezettségvállalás dokumentumai). További teendő a számlák szakmai teljesítésének igazoltatása a kötelezettségvállalási szabályzatban megjelölt ügyintézővel, a számlák érvényesíttetése, utalványoztatása, majd az OrganP programon keresztül a pénzügyi ügyfélterminálon való utalása.

Az ingatlanok bérbeadása során a szerződések, megállapodások alapján a bérleti díjak kiszámlázása havonta, negyedévente teljesült, valamint a közüzemi díjak továbbszámlázása is (szerződésben foglaltak alapján) havonta a szállítói számlák beérkezésének sorrendjében megtörtént. A közvilágítás, egyéb villanyórák, gázórák adatai és az ezekhez kapcsolódó számlák felvezetésre kerültek a nyilvántartásokba. A közterület-használat határozatai és a befizetések felvezetésre kerültek a nyilvántartásba, valamint a hatósági osztály által megállapított segélyek nyilvántartása és banki utalása is megtörtént.

A Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóságának Államháztartási Irodája felé jelzett támogatások nyilvántartása (gyermekvédelmi támogatás) és az ezzel kapcsolatos visszaigénylések elkészítése az ÖNEGM rendszeren keresztül megvalósult.

A társult önkormányzatok megállapodás szerint különböző jogcímenek hozzájárulást fizettek, melyről nyilvántartás készült belső bizonylatok alapján, telefonos megkeresés volt szükséges a határidőben történő befizetések teljesítése érdekében. (Háziorvosi ügyelet, gyepmesteri hozzájárulás, állatorvos díjának %-os továbbszámlázása).

A pénzügyi feladatok között tartjuk számon a civil és nonprofit szervezetek támogatási kérelmének nyilvántartását, szerződések elkészítését, pénzügyi rendezését és ellenőrzését, információ kérését (NAV adószám, Törvényszéki kivonat, stb.) a vonatkozó képviselő-testületi határozatban meghatározottak alapján, további alszámokon való iktatás, postázás, valamint információ átadás, közzétételi kötelezettség miatt a felelős ügyintéző (Szerv. és jogi osztály) irányába.

Fontos feladatot jelent a pénztárjelentés ellenőrzése.

A banki utalással kapcsolatos teendők ellátása, napi banki utalások, inkasszók (adóbehajtás) terminálon keresztül, az ügyfélterminálon bankszámlakivonatok lehívása reggel és az előző nap kiutalásainak, illetve a beutalásoknak a tételes leegyeztetése, a bevételekről számla kibocsátása, az adócsoporthoz az őket megillető bankkivonatok átadása az analitikus könyveléshez. A bankszámlák egyenlegeinek figyelemmel kísérése, a számlák közötti átutalások a Polgármesteri Hivatal számláján, a pályázattal kapcsolatos számlákon, valamint a kártya számlán a megfelelő fedezet rendelkezésre álljon, az ehhez kapcsolódó belső bizonylatok elkészítése, Hévíz folyóirat előfizetőiről nyilvántartás vezetése, számlák készítése. Negyedévenként a rehabilitációs hozzájárulással és cégautó adóval kapcsolatos bevallás elkészítése, majd a pénzügyi rendezése.

Éves statisztikai adatok

Megnevezés	2015. év
Iktatott ügyiratok száma	332
Napi banki utalások ügyfélterminálon keresztül	5.134
Kimenő számlák	3.094
Bejövő számlák	3.362
Könyvelési tételek	182.115
Kötelezettségvállalások száma	3.586
Támogatásról szóló, elkészített megállapodások száma	24
Beérkezett támogatási kérelmek száma	30

Hévíz Térsége Önkormányzati Területfejlesztési Társulás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 146. § (1) bekezdése alapján Hévíz Térsége Önkormányzati Területfejlesztési Társulás munkaszervezet feladatait, így a pénzügyi-gazdasági feladatokat is a Polgármesteri Hivatal látja el, ide értve a könyvvitel, költségvetés készítése, költségvetési beszámoló készítése, zárszámadás, havi adatszolgáltatási kötelezettség is terheli a hivatalt, illetve a vagyonváltozásról és a gazdálkodásról, mérleg-, és költségvetési jelentés leadása is. Éves és negyedéves jelentést kell készíteni a Központi Statisztikai hivatal számára is. A Társulás a Magyar Államkincstár DOKK nevű könyvviteli programját használja.

A Társulás és tanácsa működésére, döntés hozatalára a képviselő-testület döntéshozatalára és működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

A Társulás négy (ezen kívül még egy ülésen a megjelentek létszáma nem érte el az 50%-ot, ezért megismételt ülést hívtak össze egy későbbi időpontban) Társulási Tanácsulást tartott, a tagok összesen öt határozatot hoztak. A tagok elfogadták az előző évi költségvetés zárszámadását, megalkották a 2015. költségvetést. A Társulás 2015. évi költségvetése 2015. február 10-én lett elfogadva, melyet a Társulás a 2/2015 (II.10.) számú Társulási Tanács határozatban hagyott jóvá. A Társulás a költségvetését egyszer módosította.

A Társulás vagyoni helyzete, és bevételei behatárolják működési lehetőségeit a prioritás a korábban elnyert pályázatok végrehajtása, lezárása illetve az Európai Unió forrásból megvalósuló projektek lezárását követő 5 éven belüli fenntartás biztosítása. Ez utóbbi végső határideje 2019. tavaszán jár le. Ezt követően a Társulásnak ilyen irányú kööttsége nem lesz.

Városfejlesztési Osztály

A Városfejlesztési Osztály feladata az önkormányzat városfejlesztési, városüzemeltetési feladatainak ellátása, a felújítások, beruházások előkészítése, végrehajtása, a projekt és pályázati tevékenységben való közreműködés, a város tervezési feladatainak ellátása, a feladatkörében a szervezési feladatok mellett építésügyi és műszaki igazgatási feladatok ellátása, a Parkolási Iroda tevékenységének felügyelete.

Az osztály technikai ellátottsága megfelelő, a beruházások helyszíni ellenőrzéséhez szükséges eszközök terén jó, az informatikai szakprogramok rendelkezésre állnak.

Beruházások

A beruházási feladatok ellátását 2 fő beruházási ügyintéző és 1 fő városfejlesztési referens látja el. Az Önkormányzat éves költségvetésében meghatározott feladatokon túl a beruházási feladatkört ellátók az elnyert pályázatok kivitelezéseiben is közreműködnek, és közreműködnek a pályázatok műszaki előkészítéseiben is.

2015. évi befejezett beruházások:

	beruházás megnevezése	főbb adatai
1	Hévíz város és környezetének közlekedésfejlesztése című, NYDOP-3.2.1 projekt	<p>Buszöblök: A buszöblök kivitelezője, a Szabau Invest Kft. a feladatot 2015 januárban fejezte be. A műszaki átadás-átvétel során készült hibalista alapján a vállalkozó a hibák nagy részét kijavította. Az időjárás körülmények miatt az aszfaltozás javítása csak később történhetett meg, Az újonnan épült buszöblök forgalomba helyezési eljárás lezajlott, jogerős forgalombahelyezési engedéllyel rendelkezünk, ez feltétele volt a project lezárhatóságának.</p> <p>Alpályaudvar: A helyi járat központ kivitelezésére a nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a Strabag Általános Építő Kft. végezte. A vállalkozó a szerződésben rögzített 2015. április 30-I határidőre elkészült, május 31-ig a műszaki átadás is lezajlott. Jogerős használatbavételi, és az alközpont területén megépült út esetében jogerős forgalombahelyezési engedéllyel rendelkezünk.</p> <p>A megvalósult projektelemek üzemeltetésére, az ismert városi fejlesztési projektekhez igazodóan kettő év haladékot kértünk, mivel egymásra épülő feltételeknek kell teljesülniük ahhoz, hogy a közlekedésfejlesztési feladatok realizálódjanak.</p>
2	Napelemes rendszer kialakítása a Hévízi Polgármesteri Hivatalban című, KEOP-4.10.0/N614-	<p>Az Új Széchenyi Terv keretén belül Hévíz Város Önkormányzat pályázati támogatást nyert a KEOP-2014-4.10.0/N kódszámú, „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása” című pályázati felhívásra. A nyertes pályázatnak köszönhetően a 2015.július. 06 és 2015. július 22. közötti időszakban a Hévízi Polgármesteri Hivatal</p>

	2014-0334 azonosító számú projekt	tetőszerkezetére került 120 db 250 W-os névleges teljesítményű kristályos napelem modul, illetve beépítésre kerültek a szükséges inverterek. Az áramszolgáltató a berendezéseket 2015. végére integrálta saját rendszerébe. A beruházás bekerülési költsége bruttó 19.050.000,- Ft volt.
3	Tavirózsa utcai támfal:	A Tavirózsa és a Sport utcák közötti műfüves labdarugó pálya keleti oldalába tervezett támfal illetve a terület ivóvízellátásának kivitelezése szerződés szerint teljesült. A kivitelező Magyar Pályaépítő Kft. 2014.10.30-2015.03.31. közötti időszak alatt határidőre teljesített. A beruházás költsége bruttó 9.988.753,- Ft volt. Pénzügyi teljesítések (bruttó): Kivitelezés nettó: 9.438.340,-Ft+ fordított Áfa 2.548.352,-Ft, összesen: 11.986.691,-Ft
4	Nagyparkolóban önkormányzati területen álló, magántulajdonban lévő felépítmény megvásárlása:	A Hévízi Nagyparkoló dél-keleti sarkánál álló újságos pavilont az önkormányzat megvette, hogy abban turisztikai információs pontot alakíthasson ki Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesületünk. Az adásvétel és az ingatlan vételárának kiegyenlítése szerződés szerűen megtörtént.
5	Honvéd utcai lépcső:	A honvéd utcai lépcső terveinek felülvizsgálata megtörtént, de megvalósítását elhalasztottuk mivel a fedezetnek szánt „adóság kompenzácós” támogatást más helyszínen található, rosszabb állapotba lévő közúti szakaszainkra fordítottuk.
6	Buszpályaudvar:	2015-évben megkezdődtek az ingatlan adás-vételi szerződésekkel kapcsolatos előkészületek, a Város dél-nyugati részébe tervezett új autóbusz pályaudvar építésével kapcsolatban. Az létesítés érdekében a Rendezési Terv módosítása is megtörtént.
7	Hivatal konferenciaterem bádогоzása:	A KEOP-2014-4.10.0/N kódszámú, „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása” című pályázat megvalósításnak előkészítése keretében sor került a Polgármesteri Hivatal konferenciaterme bádого tetőhéjazatának javítására. A 2015. április 17-22 között megvalósult munkát a Vincze Testvérek Kft. (8360. Keszthely, Hévízi u. 14.) végezte. A beruházás költsége bruttó 142.235,- Ft volt.
8	Hosszúföldek - Naperőmű:	Hévíz Város Önkormányzat tulajdonában levő 022/53 helyszínrajzi számú területére tervezett 500 kW méretű napelemes rendszer előkészítésének keretében, közbeszerzési eljárásón kiválasztásra került a létesítmény tervezője. A pályázaton nyertes Green Team Mérnöki Kft. (3773. Sajókápolna, Szabadság tér 21.) országsszerte már több megvalósult naperőmű tervezését lebonyolította. A tervezők az engedélyezési terveket a szükséges tartalommal határidőre leszállították, igaz a tervezés időtartama miatt a Rendezési Terv szükséges módosítása miatt a tervezési szerződésben szereplő határidőket is módosítani kellett.
9	Hosszúföldek-sportpályák:	A hosszúföldeki területre tervezett multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnok létesítését 2015-ben megkezdttük. Az előkészítés során megtörtént a szükséges területigény meghatározása. Ennek során nyilvánvalóvá vált, hogy a telek alaki adottságai és a domborzati viszonyok miatt, tovább az 5%-os beépítési százalék miatt további területvásárlásra van szükség. Az önkormányzat ezért elindította a területtől délre található 022/52 hrsz-ú földterület megvásárlásának folyamatát.
10/1	"Korok-Borok" Egregyi projekt	A szerződés szerint projekt végéig tartott, 2015. szeptember 30-án lezárult.

	beruházás lebonyolítása (műszaki ellenőri díj)	Pénzügyi teljesítések (bruttó): 1.435.000,-Ft
10/2	"Korok-Borok" Egregy városrészben bemutató épület építése)	A bemutató épület új tetőszerkezete határidőre 2015. április 14-re elkészült, műszaki átadás-átvétele megtörtént. A tetőre vonatkozó 50%-os azaz 16.315.165,-+Áfa és a 100%-os 16.315.166,-+Áfa értékű számla kifizetésre került. Az új tető szerződés szerinti Bankgarancia időre beérkezett. A Szabau Kft. a 2015. április 28-i részteljesítési határidejét tartotta, a végteljesítési határidőre, 2015. május 29-re készre jelentette. A 25%-os azaz 26.579.045,-+Áfa az 50%-os azaz 26.579.045,-+Áfa és a 75%-os azaz 26.579.045,-+Áfa értékű számlák kifizetésre kerültek. A bemutató épület szerződés szerinti Bankgaranciája beérkezett. A projekt műszaki átadás átvétele 2015. június 2-án volt. Az épület beüzemelése rendre megtörtént. A Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatala 2015. október 8-án kelt ZA-05D/EU/1023-7/2015. számú határozatában adott végleges használatbavételi engedélyt a Hévíz, Attila utca 123 sz., 67/11 hrsz. ingatlanon található bemutató épületre, mely 2015. október 27-n emelkedett jogerőre. Az „Egryi Múzeum” azóta nagy érdeklődésnek örvend. A szerződéses összeg kifizetésre, a TSZ-nél elszámolásra került. Pénzügyi teljesítések (bruttó): 139.627.000,-Ft
10/3	"Korok-Borok" Egregy bemutató épület belső építéset	A feltételes közbeszerzési eljárás lezajlott. A nyertes ajánlattevő a Beige Bau Kft. A munkálatok két hónapot vettek igénybe. A Nemzeti Múzeum leletei késve érkeztek, meg, így szerződésmódosításra volt szükség a tárgyak behelyezése miatt. Ettől függetlenül 2015 szeptember közepére kész lett a terv. A szerződéses összeg kifizetésre, a TSZ-nél elszámolásra került. Pénzügyi teljesítések (bruttó): 32.000.000,-Ft
10/4	"Korok-Borok" Egregy bemutató épület előtti dísz tér kialakítása	A munkaterület átadása 2015. március 31-én megtörtént. A kivitelezés időben elhúzódott, mivel kiegészítő többlet termőföld beszerzésére volt szükség, melyre fennmaradt költségvetési fedezetből a GAMESZ által került sor. A Kivitelező 2015. május 29-én készre jelentését megküldte, a műszaki-átadás átvételi sikeresen lezárult. A szerződéses összeg kifizetésre, a TSZ-nél elszámolásra került. Pénzügyi teljesítések (bruttó): 113.000.000,-Ft
10/5	"Korok-Borok" Egregy dísz tér Flavius és Ózike köztéri szobor	A két szobor a szerződés szerinti 2015. április 13-i műtermi megtekintéskor elfogadásra került. A szerződés szerint első résszámla 2.000.000,-Ft+Áfa benyújtásra és kifizetésre került. Az arányok és méretek indokoltnak tartják az "Ózike" szobor +20 cm-el való megemelését, és a "Gyermek Theodosius" posztamentének ugyancsak ~10 cm-el való megemelését. A dísz tér Kivitelezőjével történt egyeztetés alapján költség-többlete nem lesz a változtatásnak. A szobrok elkészítésének véghatárideje 2015. május 29., melyet a művész készre jelentett, így az Ózike és Gyerek Theodosius szobor elkészült. A szobrok elhelyezés 2015. június végén megtörtént. A szerződéses összeg kifizetésre került. Pénzügyi teljesítések (bruttó): 10.160.000,-Ft
10/6	"Korok-Borok" Egregy bemutató épület tervmódosítása	A Tervező ZalaArt Kft. A tavalyi évben elkészített az új tető építési engedélyezési tervmódosítását, melynek következő fázisa a 2015-év elején elkészült módosított építési engedély alapján tender terv készítése, mely alapján a közbeszerzési eljárás lefolytatásra került. A tervek elkészültek, számlája kifizetésre került.

		Pénzügyi teljesítések (bruttó): 356.000,-Ft
10/7	"Korok-Borok" Egregyi városrészben temetőkápolna rekonstrukciója	<p>Az Egregyi Árpádkori Rk. Temetőkápolna műszaki átadás-átvételi eljárása 2014. december 14-én megkezdődött és 2015. január 13-án lezárult. Egy résszámla került kifizetésre 2014-ben 50%-os készületségnél, 16.747.994,-Ft+Áfa és egy végszámla 100%-os készületségnél pedig 2015. januárjában 18.422.794,-Ft+Áfa összeggel. A Vas Megyei Kormányhivatal Kulturális Örökségvédelmi Iroda 420/0824/008/2011. számon 2011. augusztus 12-én adott építési engedélyt, mely 2011. augusztus 31-én emelkedett jogerőre. Az építési engedély a Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala hosszabbította meg a ZA-05D/EU/0858-03/2013. számú 2013. augusztus 14-én kiadott engedélyében, mely 2013. szeptember 11-én emelkedett jogerőre.</p> <p>Az Egregyi Katolikus Temetőkápolna munkaterület átadása 2014. május 13-án volt. A munkálatok 2014. december 15-én fejeződtek be. A Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatala 2015. szeptember 16-án kelt ZA-05D/EU/966-4/2015. számú határozatában adott végleges használatbavételi engedélyt Hévíz, Dombföldi utca 023 hrsz. ingatlanon található római katolikus temetőkápolnán elvégzett helyreállítási munkálataira.</p> <p>Pénzügyi teljesítések (bruttó): 18.423.000,-Ft</p>
10/8	"Korok-Borok" Egregyi temetőkápolna állagmegóvása, tervezői művezetés, szakértői díj	<p>A Makay Kft. részére fenntartott összeg, mely az Árpádkori Rk. Temetőkápolna örökségvédelmi használatbavételi engedély megszerzését követően került kiegyenlítésre</p> <p>Pénzügyi teljesítések (bruttó): 498.000,- Ft.</p>
10/9	"Korok-Borok" Egregyi temetőkápolna állagmegóvási munkáival egybeszámítandó közbeszerzés (csapadékvíz elvezetés, kerítés építés, ravatalozó bontása.)	<p>A Hévíz 023 hrsz. ingatlanon folytatott Árpádkori Rk. Temetőkápolna állagmegóvási munkálatai 2015. január 13-án befejeződtek. Az egybeszámítási szabály nem alkalmazandó lezárt projektelemeknél. Várhatóan 2015. őszén kerül kiírásra a temetőkertet rendbe hozó és bekerítő beszerzés kibővítve a temetőkápolna díszvilágításának felújításával, melynek tervezési beszerzésének kiírása előkészítés alatt van. Vezetői döntés alapján a temetőkápolna díszvilágításának felújítását az idén megterveztetjük, amennyiben a költségkeretben marad rá fedezet az ősszel beszerzési eljárást folytatunk le rá. A fennmaradó ravatalozó bontás, vízvezetés és kerítésépítési munkálatok 2015. július hóban kiírásra kerülnek, melyek tervezett befejezési határideje 2015 szeptember.</p> <p>Pénzügyi teljesítések (bruttó): 3.000.000,- Ft.</p>
10/10	"Korok-Borok" kiegészítő beruházása Dombföldi utca egyéb beruházásai (kerítés és térburkolat építése)	<p>A tavalyi évben lezajlott Dombföldi utca rekonstrukciója második fázisába lépett. A leegyeztetett és megtervezett kerítések ügyében a megállapodások megkötésre kerültek. A munkák kezdete előtt felkértük a DRV Zrt-t nyilatkozattételre, az egregyi városrészben tapasztaltak alapján, miszerint a meglévő vízvezetéke nyomvonalát pontosítsa, mivel az adatszolgáltatása nem minden esetben felelt meg a valóságnak. A helyszíni feltárások után kapott új adatszolgáltatás szerint a vezetékünk bizonyos részeken nem az út alatt van, hanem a magánterületeken az eredeti nyomvonalától 2-3 m-re. Éri László úrral történt szóbeli megbeszélés alapján került kiadásra a közműkezelői nyilatkozat. Ezen egyeztetési folyamatok időbeni elhúzódása kihatással volt a</p>

		<p>munkaterület átadására, melyre csak 2015. április 17-én kerülhetett sor. Így a nyertes vállalkozó a Fitottron-System Kft. neki fel nem róható okból a tervezetthez képest később tudta átvenni a munkaterületet. Tárgyi munkálatok ezáltal a fennmaradó időben nem teljesíthetők, továbbá előfordulhat olyan ingatlan is, melyre nem készíthetünk a projektben tervezett kerítést, mivel a DRV Zrt. vízvezetéke a telekhatár alatt van. Ez ügyben a tulajdonosokkal egyeztetés folyik. A VFO/200-13/2015. számú vállalkozói szerződés teljesítési határideje módosításra kerül a DRV Zrt. válaszával eltelt közel egy hónapos időintervallum meghosszabbításával. A kiviteli munkák rendben lezajlottak, a kivitelezés közben egy többletkerítési igény jelentkezett, melyre elegendő volt a költségkeret. Az elkészült kerítéssor arculata meghatározza a szőlőhegy hangulatát.</p> <p>Pénzügyi teljesítések (bruttó): 21.000.000,- Ft.</p>
--	--	--

	beruházás megnevezése	főbb adatai
1	Bibó István A. G. és Sz. Iskola energetikai korszerűsítése	<p>A Bibó István Gimnázium épületének energetikai korszerűsítése során a tornacsarnok hőszigetelése, a főépület nyílászáróinak korszerűsítése, az épület fűtési rendszerének (kazánok, fűtési hő leadók) korszerűsítését valósítottuk meg. A pályázathoz tartozó kivitelezési munkák elkészültek, és az átadás-átvétel 2015 február 20-án befejeződött.</p> <p>Pótmunkaként a tornaterem belső oldali hőszigetelését fémlemez burkolattal zártuk le. A munkálatokat a Greenerál Kft Gyód 1001/37 hrsz. végezte el.</p> <p>A teljes felújítási munka befejezése 2015. április 20.</p> <p>Pénzügyi teljesítések (bruttó): a műszaki ellenőr bére 1.588-eFt, a pályázathoz tartozó kivitelezés 97.923.384,-Ft valamint a pótmunka bruttó 5.254.244,- Ft-ba került.</p>
2	Egregyi utca páros oldal 16 -36-ig járda és kapubejárók rekonstrukciója	<p>A rekonstrukció a Dombföldi utcai feljárattól nyugatra eső járdaszakaszt érintette, a 2011 őszén megépített járdaszakasz becsatlakozásáig. Az 1,5m széles járdával együtt minden házhoz 3,0m széles szürke térköves gépkocsi bejáró is került (össz: 559 m²) kialakításra. A megépített járda hossza 256 m,(össz: 384 m²)</p> <p>A kivitelezés 2015. márc. 25 és május 30 közötti időszakra esett. A beruházás bruttó 18.807.462,- Ft-os költségét az Önkormányzat saját forrásból fedezte. Kivitelező a Fitottron System Kft Keszthely volt.</p>
3	Tavirózsa – Korányi utcák közötti lépcső építése	<p>2014-ről áthúzódó beruházás. Kiépítésre került a Korányi utca végét a Tavirózsa utcával összekötő járda, a régi Tavirózsa utcai lépcső helyén új lépcső került kialakításra. Mellette új nyomvonalon a mozgáskorlátozottak számára is használható járdaszakasz épült, melyből további beruházás révén a sportpályákat összekötő járdaszakaszok is megépültek. A Tavirózsa utcát a Vörösmarty utcával összekötő Napfény sétány is térköves burkolatot kapott, az elhasználandó aszfalt helyett. A beruházás műszaki átadás-átvétele 2015. január 28-án befejeződött. Pénzügyi teljesítések (bruttó): Kivitelezés nettó: 9.438.340, + fordított Afa 2.548.352, összesen: 11.986.691,-Ft.</p>

4	Szenior játszótér és környéke, zöldfelület térvilágítás és padok kialakítása	A Napsugár sétánytól északra eső területszakasz (hrsz.1455/97) 4db napelemes közvilágítási lámpát, - ami a sétányt és a Korányi utca végi lépcsőt hivatott megvilágítani, - valamint 4db ülőpadot, 4db szemégyűjtőt és a szenior játszótér környezetében a pályák közötti zöldfelületi növénytakarót, és ültetett fákat kapott. Költsége (bruttó): 3.809.666,-Ft a Fitotron System kft kivitelezésében.
5	Illyés Gyula ált. iskola épületenergetikai felújítása KEOP-2015-5.7.0.	Az épület-felújítás során a homlokzati ajtók és ablakok, korszerű műanyag nyílászárókra cserélődtek, a külső főfalak 15cm vastag grafitos hőszigetelő táblákkal lettek ellátva, a lapos tetők további 20cm-es expandált hőszigetelést és új vízszigetelést kaptak. A tetőtéri padlásfödém további 25 cm vastag cellulóz alapú fűjt hőszigeteléssel lett kitöltve, mellyel nagyon jelentősen lecsökkent az épület fűtési költsége. A kivitelezés 2015.10.08 és 11.27. közötti időszakra esett a SZABAU Invest Kft Zalaegerszeg fővállalkozásában. A beruházás teljes bekerülési költsége bruttó 106.308.889,-Ft, melyből a támogatás mértéke 90.403.233,-Ft volt. A támogató felé 2015. 12.15-ig elszámoltunk.
6.	A Polgármesteri Hivatal épületének központi Klíma berendezés cseréje	A 16 éves légtechnikai folyadékűtő berendezés központi elemében, az 10055/2009/EK, az ózon réteg védelmére alkotott rendelete miatt, az R22 típusú hűtőközeggel üzemelő berendezéseken, fődarabot javítani, vagy cserélni tilos, a hűtőközeg ózonszennyező volta miatt. Ezért került sor a berendezés teljes cseréjére, melynek bruttó bekerülési költsége 12.686.551,- Ft volt, melyet 2015. 05. 15. és 06.30. közötti időszakban a Klíma Duó Kft. Alsópáhok végezte el.

Az építésügyi igazgatás

Az építésügyi feladatokat 2015. évben az **építésügyi és tervtanácsi** ügyintézői feladatokat 1 fő látta el, így az osztály biztosítja a személyi és szervezeti feltételeket a tervtanácsi ügyintézéshez és a főépítési tevékenység ellátásához, a főépítész által meghatározottak alapján. A polgármesteri hatáskörben lévő településformálási jogkör szerint a „Településképi véleményezési” a „Településképi bejelentési”, a „Településképi kötelezési” feladatok a 2014 évhez képest csökkenő tendenciát mutatnak, a megváltozott építésügyi engedélyezési jogszabályok változása miatt. A tervtanács és hatósági ügyintézés kapcsolata a szabályoknak megfelelő.

Az építésügyi ügyintézés adatai:

Ügytípus	2013	2014	2015
Településképi véleményezés	14	23	46
Településképi kötelezés	7	2	7
Településképi bejelentési eljárás	18	56	48

A polgármesteri hatáskör ellátását segíti a helyi építészeti műszaki Tervtanács az ezzel kapcsolatos szakmai állásfoglalások meghozatalával. Az építésügyi hatóságokkal a munkakapcsolatunk jó.

Környezet- és természetvédelemi igazgatás

Környezet- és természetvédelemi igazgatás feladatainak ellátása Hévíz város környezeti és természeti adottságait tekintve kiemelten fontos feladat. Olyan ügy és probléma, amely hatósági fellépést igényelt volna nem történt. A „zöldhatósággal” és a természetvédelmi területet kezelő Hévízgyógyfürdővel az együttműködésünk kiváló.

A környezet- és természetvédelmi ügyek ügyiratainak száma összesen:

Év	Főszám	Alszám	Összesen
2011.	17	69	86
2012.	26	69	83
2013.	8	49	57
2014.	21	15	36
2015.	21	49	70

A környezetvédelmi hatósági tevékenység során kijelölt eljáró hatóságként is látunk el feladatot, így 2015 évben egy készthelyi jelentős nagyságú illegális szemétkerakó megszüntetésében láttunk el elsőfokú környezetvédelmi hatósági feladatot és az ügyet eredményesen megoldottuk, mert a kötelezésünk alapján annak felszámolása megtörtént.

A környezettudatosság miatt vállalt **ISO 14001 szabvány** szerinti környezetközpontú irányítási rendszer bevezetése ilyen célt szolgált. A követő auditok elkészítése folyamatosan történik.

Visszatérő feladat a **belterületi gondozatlan ingatlanok felderítése** és a gyommal való fertőzöttségtől függően szükséges intézkedések megtétele. 2015. évben 40 esetben határozattal szólítottuk fel az ingatlantulajdonosokat a területek rendbetételére, ez a szám az előző évi nagyságrendekhez képest megfelelően alakult. Gondot jelent azonban a külföldiek kezében lévő területeken a hatékony fellépés. Növényvédelmi bírság kiszabására nem került sor, közterületi fakivágási engedély kiadása pedig 8 esetben történt.

Köztisztaság

A **közszolgáltatási feladatokat** 2013. január 1.-től 2022 december 31-ig kötött közszolgáltatási szerződés keretein belül a Zalaispa Zrt. látja el.

Az osztály végzi az egyedi hulladék ügyek intézését. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII.19.) számú önkormányzati rendelet alapján igénybe vehető nem szociális alapú díjkedvezmények ügyében az osztály jár el. 2015. évben **58 db kérelem érkezett**, ebből tárgyévre szóló díjmentesség 41 db ingatlanra lett megállapítva, és 12 db ingatlan felelt meg az időlegesen használt ingatlan előírásainak. A közszolgáltató felé – a szerződésben vállalt – negyedéves változásokról szóló jelentéseket folyamatosan a szolgáltatónak megküldjük. A panaszok kezelésében nagy segítség a közszolgáltató által fenntartott Hévízen létrehozott ügyfélszolgálat heti rendszeres jelenléte.

Az osztály koordinálja az Önkormányzat és a Zalaispa Társulás kapcsolatát, így a Társulás döntéshozó szervei munkájában folyamatosan részt veszünk, az ide kapcsolódó szakmai előterjesztéseket elkészítjük. A hulladékgazdálkodás országos irányításának átalakulása, a jogszabályok változása továbbra is feladatokkal jár, így az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995 (XII.19.) önkormányzati rendeletünket módosítjuk. Előreláthatóan szükség lesz a közeljövőben egy helyi rendelet előkészítésére.

A Zalaispa Zrt közszolgáltatási tevékenységéhez kapcsolódó lakossági díjkezdvezmények, panaszok kezelésében, a közszolgáltató felé az adatszolgáltatásokat az osztály végzi.

Közterület-felügyelet

Hévíz városban 3 illetékességi körzet került kijelölésre majd elosztásra melyek mindegyikéért a felügyelet egy tagja felel. Az állomány a munkakör betöltéséhez szükséges vizsgákkal rendelkezik, valamint azok elvégzésére irányuló intézkedés egy esetben folyamatban van. Tevékenységükhöz szükséges minden technikai eszköz biztosított. A két távolabb eső körzet területeinek eléréséhez, munkájukat 2 db robogó is segíti. Kiemelt fontosságú tevékenységük a közterület-használatok ellenőrzésére, valamint az engedély nélküli használatok kiszűrése szankcionálása. 2015 évtől a közterület-használati engedélyek kiadása is hozzájuk tartozik, így tevékenységük hatékonyabbá vált, hiszen egy kézbe került az engedélyezési és ellenőrzési tevékenység.

Időnként továbbra is egységes fellépéssel célzott ellenőrzések kerülnek lefolytatásra.

Több éve tartó Együttműködési Megállapodás keretében heti rendszerességgel folyik a Rendőrséggel történő közös szolgálat.

A közterület-felügyelők a napi tevékenységükről naplót kötelesek vezetni, melyben röviden be kell számolni az aznapi, az általuk megtett intézkedésekről, bírságolásokról. Negyedévenként jelentést kell küldeni a Zala Megyei Rendőr- főkapitányságnak.

A szükség van továbbra is a határozottabb fellépésre az egyre nagyobb létszámban előforduló közlekedésigazgatási és természetvédelmi szabályszegések ellen. Ezen ügyek megfelelő visszatartó erejét az elkövetőkkel szemben arányos szankcionálás jelentené melynek megvalósulási feltételei remélhetőleg a 2016.-os évben teljesülnek.

A szabályok megsértése miatt tett intézkedések számának és a kiszabott bírságok összegének alakulása a beszámolási időszakban:

intézkedés típusa	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.
Figyelmeztetés	950	780	721	476	323	772
Helyszíni bírság	143	123	54	3	4	23
Helyszíni bírság (ezer Ft)	1.395	1.140	129	20	55	235
Beszedett bírság (ezer Ft)	1.016	867	94	20	55	235
Feljelentés	4	3	8	5	6	6

Közterület használat

Közterület használat ügyben 169 db kérelem került elbírálásra.

A megállapított közterület-használati díj: 18.966.468 Ft.

A befolyt közterület-használati díj: 18.366.460 Ft.

Az elmúlt évben stagnált azon engedélyesek száma, akik késve, határidőn túl fizettek. Jelenleg 2 adós ellen indul végrehajtási eljárás tartozás miatt.

Városüzemeltetés

A közvilágítás esetében a LED-es lámpatestek karbantartására külső céggel a Gamesz kötött szerződést. Gyakorik még mindig a közvilágítási kimaradások, főleg az erős szeles időszakban. 2014-től alapvetően nem lámpatest hibákból, hanem hálózati hibákból adódnak. A hálózati rendszer tulajdonosa és karbantartója az EON, feljűk a hibabejelentés a náluk kialakított rend szerint történhet, telefonos adatrűgztű felhívásával. Ennek következménye a továbbra is lassű hibaelhárítás megkezdése. Hálózati hiba esetén pedig egész utcák tekintetében keletkezik űzemzavar, ami több esetben okozott kellemetlenséget.

A DRV. Zrt által űzemeltetett **ivűvűz-** és **szennyvűzhálózat** esetében a korábbi években sok problémát okozott a csűtűrések, bekűtések során az űtfelbontások nem szakszerű és lassű helyreállítás. Ezen a téren annyi változás történt, hogy a nem rendkűvűli munkavégzsbűl adódó űtfelbontásokat a szolgáltató idűben jelzi, és eleget tesz a helyreállítás kötelezettség teljesítés bejelentésének. A kérdéses helyszűneket visszaellenűrizzűk és szűksűg esetén garanciális javítás kötelezést írunk elű.

2015 év októberében a vűzikűzmű-rendszer űzemeltetési feltételeinek változását megelőzűen, a Magyar Energetikai és Kűzmű- szabályozási Hivatal megkűldte a DRV területére vonatkozó vűzikűzmű- szolgáltatói működési engedély módosítását. Az űnkormányzat a vűzi kűzmű vagyonát megtartva az állam képviselűjével kűzösen az állami tulajdonű hálózati elemeket is tartalmazó űzemeltetési szerűdést köt a szolgáltató DRV Zrt-vel, így megmarad a város hálózatfejlesztési igények érdekvényszerűsítése. Ez azonban még a mai napig nem teljesűlt.

A **városűzemeltetés** tekintetében együttműködűnk a fenntartásért felelűs GAMESZ-el, hiszen annak költségei az intézményhez vannak sorolva. Egy jól kialakult megrendelési és visszajelzési rend szerint az információk idűben érkeznek, így a feladat végrehajtása egyértelmű és nyomon követhetű. A kűlsű kivitelezűkkel történű felűjítés, vagy fejlesztés esetén, a beruházási űgyintezűk bonyolítják le a kivitelezű beszerzését, és a megvalósulás folyamatát.

Kűzűtkezelűi feladatok űgykűrben 54 db kérelem érkezett az osztályra, ebbűl kűzműbekűtés (vűz, szennyvűz, gáz, villany, csapadékvűz) 31 db és 3 db kapunyítás engedély. A felbontott kűzterületek elűírás szerinti helyreállítását engedélyesek bejelentették, az ellenűrzesek megtűrténtek. A kűzmű szolgáltatók tevékenységébűl adódó rendkűvűli igénybevételek helyreállításait az elűzű évekhez viszonyítva gyorsabban, szakszerűbben végezték el, de ezen a területen a kűzműszolgáltatók hozzáállításán még lehet javítani.

A kapunyítási kérelmek tekintetében, mivel azok szinte minden esetben építési engedélyekhez kapcsolódnak. A cél az, hogy már a terv véleményezési szakaszában kerüljön terítűkre, kűlönös tekintettel azok kapcsolódására a város által már elkészített utcákat tekintve. Szabályozás kidolgozása indokolt, amely folyamatban van, és ez megoldaná a GAMESZ által is jelzett problémát, a városi zűldterűtek ilyen célra történű engedély nélkűli igénybevetelét.

Az osztály végzi az ingatlanok **kűzműbekűtési terveinek egyeztetését**, a kűzműbekűtési engedélyekhez szűksűges tulajdonosi hozzájárulás kiadmányozás elűtti elűkészítését. 2015 évben.

Parkolási panaszok ügyben 52 db ügyirat keletkezett, ebből 6 esetben került törlésre a pótdíjfizetési kötelezettség, a többi ügyben a pakolóellenőr a vonatkozó szabályoknak megfelelően, törvényesen járt el. A panaszok kivizsgálása alapvetően a Parkolási iroda feladata, de a Hivatalba érkező panaszok kivizsgálását és kezelését az osztály végzi.

III. RÉSZ

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Hévízi Polgármesteri Hivatal a 2015. évben a rendelkezésre személyi és tárgyi feltételekkel eltudta látni a feladatait.

Összhangban a kormányzati hatékonyságnövelő és költségracionalizáló törekvésekkel a 2015. évi költségvetési egyeztetőkön célul tűztük ki az intézmények működésének felülvizsgálatát. Már korábbi években elkezdődött az intézményi átszervezés, amely a költségvetés bevételi oldalán saját intézményi bevétel növekedést, míg a kiadási oldalon csökkenést, ezáltal intézményfinanszírozási szükséglet csökkenést eredményezett. A legnagyobb mértékű és arányú kiadás csökkentés a Polgármesteri Hivatalnál ment végbe, a 2014. évi költségvetés zárszámadásában is elfogadott végleges kiadási előirányzata 362.716 ezer Ft-ról 2015. évben 322.171 ezer Ft-ra csökkent. Az évet a csökkentett költségvetéssel is eredményesen tudtuk teljesíteni.

Továbbra is követtük az azt óvatos fejlesztés politikát, hogy a Hivatal korszerűsítés informatikai alkalmazásainak fejlesztését csak a szükséges mértékben hajtottuk végre. A kormányzat közigazgatás korszerűsítési intézkedései keretében tervezett Önkormányzati ASP bevetése hamarosan meg fog történni. Ennek lesznek kötelezően és szabadon választott alkalmazásai, melyek a meglévő rendszerekről történő átállást, átképzést fogják igényelni. A felkészülést erre a feladatra már 2015-ben megkezdtük az informatikai hardveres eszközök kiírt feltételekhez igazításával és az információ biztonsági feladatok előírt határidőknek megfelelő végrehajtásával.

A Hivatal szervezeti rendjének módosítása nem indokolt. A belső szervezeti egységek feladati jól lehatároltak a szükséges létszám és szaktudás a feladatok ellátáshoz rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról szóló beszámolót szíveskedjen áttekinteni és elfogadni.

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

2.

Határozati javaslat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.

K I M U T A T Á S
a Képviselő-testület 2015. évi üléseiről

SORSZÁM	KT ÜLÉS IDŐPONTJA		TÁRGYALT NAPIREND SZÁMA	HOZOTT DÖNTÉS	
				HATÁROZAT	RENDELET
1.	jan. 13.	rk	7	1-9	1
2.	febr. 5.	rk	4	10-13	-
3.	febr. 12.	rendes	29	14-40	2-6
4.	febr. 26.	rk	13	41-53	7-12
5.	márc. 16.	rk	9	54-64	-
6.	márc. 26.	rendes	42	65-103	13-18
7.		zárt	1	104-110	-
8.	ápr. 10.	rk	1	111	-
9.	ápr. 23.	rk	7	112-119	-
10.	ápr. 30.	rendes	24	120-139	19-21
11.		zárt	1	140-143	-
12.	máj. 11.	rk	5	144-148	-
13.	máj. 28.	zárt	3	149-151	-
14.	máj. 28.	rendes	18	152-167	22-26
15.	jún. 4.	rk	4	168-174	-
16.	jún. 25.	rendes	26	175-198	27-31
17.		zárt	1	199	-
18.	júl. 15.	rk.	5	200-205	-
19.		zárt	2	206-207	-
20.	júl. 28.	rk	3	208-214	-
21.	aug. 7.	rk.	3	215-218	-
22.	aug. 19.	rk.	1	219-223	32
23.	aug. 27.	rendes	23	224-246	33-34
24.	szept. 22.	rk	6	247-252	-
25.	okt. 2.	nyilvános	16	253-266	35-38
26.	okt. 29.	rendes	23	267-290	39-41
27.		zárt	1	291	-
28.	nov. 11.	nyilvános	5	292-295	42
29.		zárt	2	296-297	-
30.	nov. 19.	rk	1	298	-
31.	nov. 26.	rendes	21	299-321	43-46
32.		zárt	4	322-325	-
33.	dec. 10.	rendes	15	326-337	47-48
34.		közmeghallgatás	1	-	-
35.	dec. 22.	rk.	1	338	49
36.	dec. 30.	rk	11	339-348	50-51
37.		zárt	1	349	-
Összesen:				349	51

Kimutatás
a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
2015. évi üléseiről

SORSZÁM	ÜLÉS IDŐPONTJA		TÁRGYALT NAPIREND SZÁMA	HOZOTT HATÁROZAT
1.	2015. január 13.	rendkívüli együttes	8	1-9
2.	2015. február 5.	együttes	22	10-32
3.	2015. február 26.	együttes	10	42
4.	2015. március 16.	rendkívüli együttes	6	48
5.	2015. március 19.	rendes	33	49-82
6.	2015. március 19.	zárt együttes	1	83-87
7.	2015. április 8.	rendkívüli	1	88
8.	2015. április 23.	rendes	20	89-107
9.	2015. május 21.	rendes	12	108-119
10.	2015. június 18.	rendes	20	120-140
11.	2015. július 29.	rendkívüli	2	141-143
12.	2015. augusztus 19.	együttes	18	144-161
13.	2015. szept. 22.	rendkívüli	7	162-168
14.	2015. szept. 22.	együttes	-	-
15.	2015. szept. 24.	rendes	12	169-180
16.	2015. okt. 22.	együttes	18	181-198
17.	2015. nov. 19.	rendes	17	199-215
18.	2015. dec. 10.	rendes	15	216-230
19.	2015. dec. 30.	rendkívüli	10	231-240

**Kimutatás
az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
2015. évi üléseiről**

SORSZÁM	ÜLÉS IDŐPONTJA		TÁRGYALT NAPIREND SZÁMA	HOZOTT HATÁROZAT
1.	2015. január 13.	rendkívüli együttes	1	1
2.	2015. február 5.	rendes	9	2-10
3.	2015. február 26.	együttes	3	13
4.	2015. március 16.	együttes	1	14
5.	2015. március 19.	rendes	13	15-26
6.	2015. március 19.	zárt együttes	1	27-31
7.	2015. április 23.	rendes	9	32-40
8.	2015. május 21.	rendes	5	41-45
9.	2015. június 18.	rendes	7	46-52
10.	2015. augusztus 19.	együttes	2	53-54
11.	2015. szept. 22.	együttes	-	-
12.	2015. szept. 24.	rendes	3	55-57
13.	2015. okt. 22.	rendes	4	58-61
14.	2015. nov. 19.	rendes	3	62-64
15.	2015. nov. 19.	zárt	1	65
16.	2015. dec.10.	rendes	6	66-71

**Kimutatás
a Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság
2015. évi üléseiről**

SORSZÁM	ÜLÉS IDŐPONTJA		TÁRGYALT NAPIREND SZÁMA	HOZOTT HATÁROZAT
1.	2015. január 13.	rendkívüli együttes	-	-
2.	2015. február 5.	együttes	16	1-16
3.	2015. február 26.	együttes	7	23
4.	2015. március 16.	együttes	1	24
5.	2015. március 19.	rendes	24	25-48
6.	2015. március 19.	zárt	1	49-54
7.	2015. április 23.	rendes	8	55-62
8.	2015. május 21.	rendes	6	63-68
9.	2015. május 28.	zárt	3	69-71
10.	2015. június 18.	rendes	10	72-81
11.	2015. augusztus 19.	rendes	3	82-84
12.	2015. szept. 24.	rendes	6	85-90
13.	2015. okt. 22.	együttes	6	91-97
14.	2015. nov. 20.	rendes	8	98-103
15.	2015. nov. 20.	zárt	1	104
16.	2015. dec. 10.	rendes	6	105-110

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2016. március 24.	14/2016. (III.24.) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	75/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi munkájáról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. március 24.	26/2016. (III.24.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/147-2/2016.

Napirend sorszáma:

23.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. március 30-ai, nyilvános ülésére

- Tárgy:** Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesület és a Zala Megyei Rendőr-főkapitányság részére nyújtott támogatások elszámolásának elfogadása
- Az előterjesztő:** Papp Gábor polgármester
- Készítette:** dr. Szládovics Eszter jogász
- Megtárgyalta:** Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
- Törvényességi szempontból ellenőrizte:** dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

1.

Tárgy és tényállás ismertetése

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Város Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásáról szóló 3/2015. (II.17.) önkormányzati rendelete alapján több szervezet részére nyújtott támogatást.

1. Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2.000.000 Ft működési támogatást kapott, amelyet közmű-és üzemanyagköltségek, versenyek költségei, egyen-és védőruházat beszerzése, szakfelszerelési tárgyak karbantartása kiadásokra fordított.

Az elszámoláshoz benyújtott bizonylatokat a Közgazdasági Osztály vezetője ellenőrizte, és megállapította, hogy az átadott pénzeszköz felhasználása a célnak megfelelően és jogszerűen történt, valamint a tartalmi és számszaki ellenőrzés tényét és annak elfogadását a benyújtott elszámoláson dokumentálta.

Az elszámolás elfogadását javaslom 2.000.000 Ft összegben.

2. Zala Megyei Rendőr-főkapitányság 4.500.000 Ft működési támogatást kapott a Hévízi Rendőrőrs illetékességi területén a mozgóéri járőrszolgálat ellátása során teljesített túlszolgálat költségeire. Az elszámolás szerint a 2015. évi támogatást személyi jellegű kiadásra fordították, a kifizetett túlóra összege 3.560.705,- Ft, ezt terhelő szociális hozzájárulási adó 961.390,- Ft, összesen 4.522.095,- Ft.

A Zala Megyei Rendőr-főkapitányság 2015. évben 2.500.000 Ft támogatást kapott a térfigyelő rendszer üzemeltetésére. Az elszámolás szerint a támogatási összeget személyi jellegű és dologi kiadásra fordították. A személyi jellegű kiadás- kifizetett túlóra, összege 1.255.518,- Ft, ezt terhelő szociális hozzájárulási adó 30.890 Ft. Dologi jellegű kiadás- üzemanyagköltség, összege 1.008.168,- Ft. Személyi és dologi kiadás összesen 2.564.576,- Ft.

Az elszámolás alapjául szolgáló bizonylatokat- szolgálati összesítők, menetlevelek- ellátták a támogatási megállapodásban előírt záradékkal és hitelesítési bélyegzővel.

Az elszámolás elfogadását javaslom 4.500.000 Ft, illetve 2.500.000 Ft összegben.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjék. A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel. A döntések egyedi határozatok.

Hévíz, 2016. március 16.

2.
Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesület (8380 Hévíz, Sugár köz. 1.) 2015. évi támogatás elszámolását 2.000.000,- Ft összegben elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Egyesület elnökét értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. április 30.

3.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zala Megyei Rendőr-főkapitányság (8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 4.) 2015. évi mozgóéri járőrszolgálatra nyújtott támogatásának elszámolását 4.500.000 Ft összegben, míg a térfigyelő rendszer üzemeltetésére nyújtott támogatás elszámolását 2.500.000 Ft összegben elfogadja.

2. A Képviselő-testület a polgármestert, hogy a döntésről a szervezet vezetőjét értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. április 30.


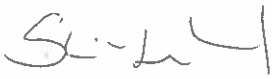

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Hévízi önkéntes Tűzoltó Egyesület és a Zala Megyei Rendőr-főkapitányság részére nyújtott támogatások elszámolásának elfogadása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	76/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Szládovics Eszter	az előterjesztés készítője		
Szintén László	közgazdasági osztályvezető /az elszámolások ellenőre		
Dr. Tüske Róbert	jegyző/törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS JEGYZŐJE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HTO/511-1/2016.

Napirend sorszáma:

28.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 31-ei ülésére

Tárgy: Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi adóigazgatási tevékenységéről

Az előterjesztő: dr. Tüske Róbert jegyző

Készítette: Fábiánné Hoffman Márta mb. hatósági osztályvezető
Dr. Vértessaljáné Halami Katalin gépjárműadó és behajtási ügyintéző
Panka-Kovács Melinda hatósági ügyintéző
Pángerné Toplak Éva idegenforgalmi adóügyintéző
Szörényi László adóügyi és építményadó ügyintéző
Szűrösné Németh Hajnalka iparüzési adó ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



dr. Tüske Róbert
jegyző

1.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdésének g) pontja szerint a Képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást, a h) pontja alapján tájékoztatja a lakosságot a helyi adókból származó bevételek összegéről.

A fenti jogszabályhelyek alapján a 2015. november 26-ai testületi ülésen a 321/2015. (XI. 26.) számú határozattal került a 2015. évi adóigazgatási beszámoló elfogadásra.

A részletes, az adóigazgatási tevékenységet teljes körűen átfogó beszámoló tényadatai a 2015. év I-III. negyedévi költségvetési beszámolón alapultak, illetve – könyvelés függvényében - tartalmaztak 2015. október 31. napi adatot is. Jelen beszámolóval az az éves adatokkal kiegészítésre került, hogy a jövő évtől egy teljes év adóztatási tevékenységéről kerüljön beszámoló minden év márciusában a Tisztelt Képviselő-testület elé.

1. Adóbevételek alakulás 2015. évben

Hévíz Város Önkormányzat működési bevételeinek 43,5 %-át a közhatalmi bevételek – helyi adók 42%-át (építményadó, idegenforgalmi adó, iparüzési adó); átengedett központi adók 0,7% (gépjárműadó); bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek 0,8% - biztosítják.

2015. évre tervezett helyi adó bevételek		2015. december 31. napjáig teljesült
építményadó	160.000 e Ft	158.447 e Ft
iparüzési adó	414.000 e Ft	445.011 e Ft
idegenforgalmi adó	480.000 e Ft	464.264 e Ft
gépjárműadó	16.000 e Ft	17.926 e Ft
bírság (eredeti tervezett: 2000 e Ft)	8.000 e Ft	1.412 e Ft
pótlék (eredeti tervezett: 500 e Ft)	500 e Ft	8.578 e Ft
összesen	1.078.500 e Ft	1.095.638 e Ft

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) alapján a helyi adózás struktúrája három fő rendszerelemre épül: vagyoni típusú adók (építményadó), kommunális adó (idegenforgalmi adó) és helyi iparüzési adó.

2015. évben a helyi adók mértékében nem történt változás.

Az önkormányzatot megillető adójellegű bevételek szignifikáns része az idegenforgalmi adóból befolyó összeg, mely minden beszedett adóforintja után további 1,55 Ft normatív támogatás igényelhető. A bevételek másik legjelentősebb részét képezi az iparüzési adó, kisebb volument képvisel az építményadó.

Továbbra is meghatározó az önkormányzati adóbevételeken belül a helyi iparüzési adó súlya és szerepe.

Az önkormányzatnál maradó adóbevételek beérkezéseinek zöme az első és harmadik negyedévhez köthetőek, hiszen a március 15-i és szeptember 15-i befizetési határidők ekkor járnak le. Eddig kell megfizetni az adózóknak a helyi építményadó és a gépjárműadó éves előírásainak 50-50 %-át, valamint az esedékes iparüzési adóelőlegeket.

Jellemzően a követeléskezelési és végrehajtási eljárások eredményei is a második félévben jelennek meg a teljesülések között.

Az adóév végén (december 20-ig) egészítik ki a vállalkozások az iparüzési adóelőlegeket, így ekkor is jelentős befizetések érkehetnek – iparüzési adóbevételeként – az önkormányzat számlájára. Ennek tervezése azonban gyakorlatilag lehetetlen.

Adóbevételeink a tervezetthez képest 101,6 %-ban teljesültek, azonban a tényyszerűséghez hozzátartozik, hogy azt egy több éve húzódó perben született Kúriai ítélet lezárása miatt 19 millió Ft iparüzési adó és 6.334 millió Ft késedelmi pótlék egyszeri bevétel növelte meg.

2. Adóigazgatási feladatok

A települési önkormányzat hatáskörébe tartozó adók és adók módjára behajtandó köztartozások nyilvántartásáról, kezeléséről és elszámolásáról szóló 13/1991. (V. 21.) PM rendelet az önkormányzati adóhatóság adatszolgáltatás feladatait szabályozza. Ez alapján az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó helyi adókra, jövedéki adóra, az önkormányzati adóhatóságnál adóüggyel összefüggésben fizetendő közigazgatási hatósági eljárási illetékekre vonatkozó nyilvántartásait, kezelését és elszámolását, és az ezzel kapcsolatos adatszolgáltatást is ellátja.

Fenti rendelet szabályainak megfelelően, adóigazgatásban negyedéves, féléves zárásokat kell teljesíteni és továbbítani a Magyar Államkincstár illetékes igazgatósága részére. Az adatszolgáltatás a következőkre terjed ki:

- adatszolgáltatás az adófelfüggesztést igénybevevő adózókról (február 15.)
- adatszolgáltatás az önkormányzati adóhatóság által kivetéssel megállapított adókról (április 1.)
- adatszolgáltatás az idegenforgalmi adóról (március 1.)
- adatszolgáltatás az állandó jellegű helyi iparüzési adóról (július 31.)
- adóelőleg kiegészítés beérkezéséről (január 15.)
- adatszolgáltatás az ideiglenes jellegű iparüzési adóról (január 31. és március 1.)
- adatszolgáltatás a talajterhelési díjról (április 30.)
- adóhatósági zárási összesítők (június 30-i állapot július 31.; december 31-i állapot február 1.)

2.1. Építményadó

Építményadó esetében az adó mértéke 2008. január 1. napjától 600,- Ft/m², a törvény által megengedett maximum 2015. évben 1852,1 Ft/m².

Az adóbevallások alapján jelenleg adókötelezettség alá eső terület 542.679 m².

A hatályos 4/2010. (II.10.) önkormányzati rendelet – a továbbiakban: Ör. - 5. § (1) bekezdése adókedvezményt biztosít a magánszemély tulajdonosoknak, (illetve a Htv. szerint az ingatlanra bejegyzett vagyoni értékű jog jogosultjainak) – tulajdonuk arányában – a lakásul szolgáló ingatlanuk, és a lakáshoz tartozó rendeltetésszerűen használt gépjárműtároló után.

Az ilyen jogcímen illetve a törvény által egyéb jogcímen igénybe vett kedvezmény összege 177.265 e Ft volt.

Építményadó hatálya alá tartozó adózók száma 4.043 fő. Az adótárgyak száma 6.311 db.

2015. évre az előirányzat 160 millió Ft, ebből ténylegesen kivetett adó 163,5 millió Ft. A befolyt közel 158,4 millió Ft a kivetett összeg 97 %-a, mely az előirányzat 99 %-a.

dátum	kivetett adó (Ft)	befolyt adó (Ft)	%
2014.09.30	161 664 000	163 654 499	101,23%
2015.09.30	148 379 088	149 995 548	101,09%
2015.10.31	148 379 088	153 721 909	103,60%
2015.12.31.	163 522 362	158 446 537	99 %

Az Ör. az építményadó mértékének vonatkozásában 2016. január 1. napi hatállyal módosításra került.

2.2 Helyi iparűzési adó

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. Az adó alanya a vállalkozó. Az adókötelezettség a tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg. Adóköteles iparűzési tevékenység alatt a vállalkozó e minőségében végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége értendő. Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén vagy külföldön végez állandó jellegű iparűzési tevékenységet, akkor az adó alapján – a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően – a vállalkozónak kell az előírásoknak megfelelően megosztania.

Hévíz város területén önkormányzati rendelet alapján az iparűzési adó mértéke az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóalap 2%-a, amely megfelel a törvényben előírt maximumnak.

Az adó ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében naptári naponként 3000,- forint. Ideiglenes tevékenység esetében a törvény szerinti maximum érték naptári naponként 5000,- forint. A törvényi maximum kihasználtsága 60 %.

Az iparűzési adó megfizetés sajátossága, hogy az éves bevallás során számolnak el az adózók az előző évben befizetett előleggel (március 15; szeptember 15; valamint december 20. és végül május 31.) szemben.

A 2015. év bevallási adatai:

1301 db bevallás került benyújtásra, melyek feldolgozása és ellenőrzése megtörtént.

A bevallást elmulasztók részére 2015. szeptember 15-én 259 db kötelezettségük teljesítésére felszólító értesítés került kiküldésre - 2010. adóévig visszamenőlegesen - amelynek nagy számban eleget tettek az adózók. E felszólítások eredményeképpen a bevallások benyújtását és feldolgozását követően 8.835.000,- Ft iparűzési adó került megállapításra.

Volt olyan adózó, akinek több éves bevallási elmaradása most került feldolgozásra.

Azoknak a vállalkozások, (29 db) akik az ismételt felszólítás ellenére sem pótolták hiányzó bevallásaikat mulasztási bírságot szabtuk ki, melynek együttes összege 1.060.000 Ft.

Előlegcsökkentési kérelemmel – 2015. évben – 128 vállalkozás élt. Erre az adóeljárásról szóló törvény rendelkezése ad felhatalmazást a vállalkozásoknak, így az adózó akkor kérheti az adóelőleg módosítását, ha előlegét az előző időszak (év, negyedév, félév) adatai alapján fizeti és számításai szerint adója nem éri el az előző időszak adatai alapján fizetendő adóelőleg összegét, azaz ha adóalapja csökkenést mutat.

A társasági adóelőlegnek az adóévi várható fizetendő adó összegére történő kiegészítésére kötelezett vállalkozónak az iparűzési adóelőleget a várható éves fizetendő adó összegére az adóév december 20. napjáig kell kiegészítenie.

A feltöltési kötelezettség teljesítésre 2015. december elején 57 db felhívást bocsájtottunk ki azon vállalkozások részére, akik előző évben csak részben vagy egyáltalán nem tettek eleget feltöltési kötelezettségüknek, az így befolyt összeg 7.818.500 Ft.

2.3. Idegenforgalmi adó

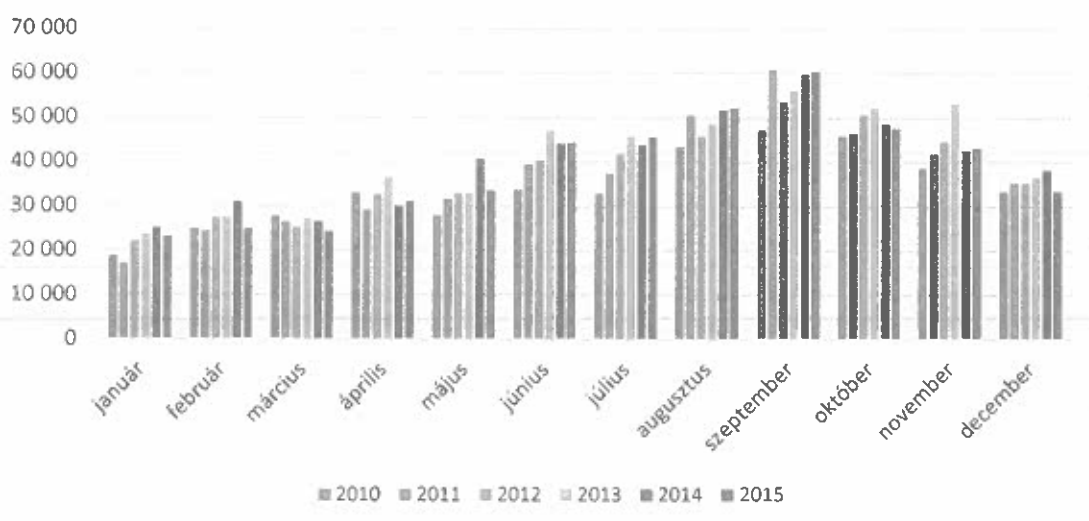
Az idegenforgalmi adó kötelezettség az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltöltő magánszemélyt terheli. Az adó mértéke 2015-ben az előző évihez képest nem változott, 450 Ft/vendégéjszaka, a lehetséges maximális mérték 505.1 Ft.

2015. december 31-ig 464 264 e Ft adóbevétel folyt be, az előző év azonos időszakában 482 296 e Ft volt a bevétel. Az éves előirányzat 480 000 ezer Ft, melynek 97 %-a teljesült.

Befizetett idegenforgalmi adó havi megoszlása

	jan.	febr.	márc.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.	össz.
2010	18 862	25 006	27 876	33 156	27 884	33 767	33 015	43 533	47 094	45 827	38 666	33 306	407 992
2011	17 005	24 400	26 599	29 266	31 688	39 607	37 443	50 573	60 846	46 412	41 815	35 267	440 921
2012	22 174	27 463	25 396	32 631	32 940	40 371	41 958	45 766	53 588	50 700	44 622	35 252	452 861
2013	23 573	27 581	27 205	36 481	32 883	47 163	45 777	48 604	56 230	52 220	53 150	36 654	487 521
2014	25 085	31 056	26 602	30 147	40 694	44 214	43 841	51 712	59 748	48 493	42 443	38 251	482 286
2015	23 226	24 996	24 358	31 098	33 605	44 395	45 689	52 203	60 456	47 592	43 181	33 465	464 264

Befizetett idegenforgalmi adó havi megoszlása 2010-2015. években



Az adónem kintlévősége 2015. december 31. napján 4.138 ezer Ft, az előző év ugyanezen időpontjához képest - 7.117 e Ft - csökkent.

Az idegenforgalmi adó mértékéről 2015. évben a Képviselő-testület rendeletmódosítást fogadott el, miszerint 2016. január 1. napjától az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 500 forintra változott.

2.4. A gépjármű adó

A gépjárműadó nem tartozik a helyi adók körébe, de a befolyt összeg 40%-a helyi önkormányzat bevétele, függetlenül attól, hogy előző évekről áthúzódó követeléskezelés, végrehajtás eredményeként sikerült-e beszedni, illetve az adózó fizetési könnyítés során részletekben fizette-e meg. A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény írja elő a gépjárművek adóztatásának szabályait, melyek 2015-re nem változtak.

A 2015. évre vonatkozóan 2576 db gépjárműre, 1952 adóalany terhére került gépjárműadó előírásra.

2.5. Helyi jövedéki adó

2015. január 1-jei hatállyal nagymértékben módosultak a magánfőzés szabályai, melynek következtében a jogalkotó a magánfőzésre vonatkozó adóbevallással, az átalányadó befizetésével, továbbá a magánfőző által birtokolt desztillálóberendezéssel kapcsolatos eljárás lefolytatását az önkormányzati adóhatóságokhoz rendelte.

A jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvény 63.§ (1) bekezdés 12. pontja alapján a magánfőző az a 18. életévét betöltött gyümölcsstermesztő személy, aki saját tulajdonú gyümölcsfel, gyümölcsből származó alapanyaggal és párlat készítésére alkalmas saját tulajdonú desztillálóberendezéssel rendelkezik.

Adóhatóságunkhoz 2015. évben 20 bejelentés érkezett.

A saját fogyasztás céljából előállított magánfőzött párlat adómentessége 2015. január 1-jétől megszűnt és amennyiben tárgyévben a magánfőző előállít párlatot, 1000 forint/év átalányadó-

fizetési kötelezettsége keletkezik. Az átalánydíjat a magánfőző fizet meg, az önkormányzat jövedéki adó számlájára, a beérkezett bevétel 15.000 Ft.

Az önkormányzati adóhatóság értesíti a desztillálóberendezés bejelentéséről, valamint a magánfőző adóbevallásáról a vámhatóságot és a bejelentéssel, bevallással érintett – más – önkormányzati adóhatóságokat. Az önkormányzati adóhatóság az értesítést a teljesítést követő hónap 15. napjáig küldi meg az illetékes vámhatóság részére.

2.6. Talajterhelési díj

A talajterhelési díj törvényi előírás alapján kerül beszedésre, mértéke 1 200 Ft/m³. Talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá.

A DRV-től kapott lista elavult, pontatlan volt, emiatt felülvizsgálata aránytalanul nagy adminisztrációs terhet jelentett a realizálható bevételhez képest. 105 címet kellett megvizsgálni, melyhez a Városfejlesztési Osztály segítségét is kikértük.

Talajterhelési díjjal kapcsolatosan 2015. évben 2 db határozatban 62 ezer Ft került kivetésre.

2.7. Adók módjára behajtandó köztartozások

A helyi adóhatóság szedi be a külső szervek megkeresése alapján az adók módjára behajtható köztartozásokat. 2015. évben 82 db megkeresés érkezett, melyből elintézésre került 49 db. A beszedett köztartozás december 31. napjáig 1.094.138 Ft, melyből az önkormányzatnál marad 91.033 Ft.

3. Adó-és értékbizonyítványok kiállítása

Az adóhatóság kérelemre, törvényben előírt esetekben (hagyatéki eljáráshoz, gyámhatósági ügyekhez, földterület felajánlásához életjáradék ellenében, bírósági végrehajtoi ügyekhez, NAV végrehajtoi ügyekhez) az illetékességi területén fekvő ingatlan fekvéséről, értékéről és adójáról adó- és értékbizonyítványt állít ki, amely tartalmazza az ingatlan és az ingatlanszerzők (tulajdonosok) adatait, az érték megállapításánál figyelembe vett tényezőket, továbbá az ingatlan az adott időpontban fennálló forgalmi értékét.

Adó-és értékbizonyítvány kiadására 2015. évben 121 esetben került sor, melyet megelőzőt helyszíni szemle és felmérés.

4. Hátralékok csökkentésére tett intézkedések

Az évek során az adó fizetési morál romlása, a fizetési nehézségek következtében bekövetkezett fizetési készség és az egyéb tényezők miatt, megnövekedett a kintlévőségek nagysága.

A hátralékállomány az elévülési időszak (öt év) hátralékállományát tartalmazza. A gazdálkodó vagyont sok esetben meghaladja tartozásai összege, kötelezettségeik rendezésére nincs pénzügyi fedezetük. A felszámolás alá kerülő cégek esetében még megfelelő időben történő hitelezői igénybejelentés alapján is csekély az esély a követelések egy részének megtérülésére.

Hátralékok kimutatása

adónem	összes hátralék		nem esedékes hátralék		túlfizetés	
	2014.12.31.	2015.12.31	2014.12.31.	2015.12.31.	2014.12.31.	2015.12.31.
épitményadó	46 196 266	41 905 138	329 796	2 226 765	1 438 996	1 826 861
idegenforgalmi adó	7 116 869	4 138 346	0	0	0	0
iparüzési adó	33 849 682	39 219 465	139 047	1 167 590	3 772 253	4 704 781
gépjárműadó	6 295 689	4 543 040	92 683	68 170	3 174	22 244
késedelmi pótlék	24 877 174	18 783 629	0	12 657	2 994	3 209
bírság és végrehajtási költség	1 145 203	1 128 823	25 000	5 000	0	0
összesen:	119 480 883	109 718 441	586 526	3 480 182	5 217 367	6 557 095

(hátralék összege tartalmazza a már nem működő, felszámolás alatti gazdasági társaságok adótartozását is)

2016. évre vonatkozóan megvizsgáljuk az ingóság és ingatlan végrehajthatóság hatékonyságát, lehetőségét, amelyhez végrehajtó bevonását tartanánk szükségesnek.

Hitelező igényt 2015. december 31-ig 9 esetben nyújtottuk be 4.555.075,- Ft összegre, melyből teljesült 169.843,- Ft. Az eljárás több évre is elhúzódhat, az ilyen kintlévőségek majd leírásra kerülnek, azonban az eljárás teljes lezárásáig, illetve az elévülésig az önkormányzati adóban nyilván kell tartani.

Helyi adóhátralék megoszlása felszámolás alatt lévő, illetve már nem működő gazdasági társaságok és működő vállalkozások között
(2015. december 31-ei állapot)



■ Felszámolás alatt lévő, illetve már nem működő gazdasági társaságok ■ Működő vállalkozások

A hátralékok 43%-a a már nem működő, illetve többnyire felszámolás alatt lévő társaságoknál van felhalmozva, ezek megtérülése nem valószínűsíthető.

A végrehajtás eredményességét és annak folyamatát jelentősen befolyásolja az adós személyének felkutatása, a munkahelyi adatok lekérdezése, és a bankszámlaszámok lekérése. A behajtás sikerességét jelentősen meghatározza, hogy adó személy rendelkezik-e rendszeres jövedelemmel. Egyre többen vannak azok, akiknek nincs nyilvántartott jogviszonya, vagyis munkanélküli, feketén foglalkoztatják, illetve külföldön vállalt munkát.

végrehajtási mód	db	végrehajtás összege	befolyt összeg
hatósági átutalás	376	38.463.104 Ft	38.188.548 Ft
munkabér-nyugdíj letiltás	66	3.249.338 Ft	2.662.506 Ft
forgalomból való kivonás	9	821.998 Ft	185.254 Ft
átvezetés	17	372.998 Ft	372.998 Ft
Nav-nak átadva	20	6.771.949 Ft	0 Ft
összesen	488	49.679.387 Ft	41.409.306 Ft

Megjegyzés: A törvény az adós jövedelmének 33%-át vonhatja le, ezért akár egy adósnak több éven keresztül is vonják munkabéréből, nyugdíjából tartozását.

A Zala Megyei Nemzeti Adó- és Vámhivatalt az önkormányzati adóhatóság megkeresheti az öt megillető adótartozások behajtása érdekében az Art. 146. § (3) bekezdése és 161/A. § alapján az adózóra illetékes állami adóhatóságot. A megkeresésünk visszaigazolását követően, az állami adóhatóság végrehajtási eljárása még nem teljesült.

2015. évben a végrehajtási eljárások alkalmával minden esetben a végrehajtási költség (5.000 Ft) is előírásra került, ez összesen 995.000 Ft bevételt jelent.

A hátralékok csökkentésére a tavalyi év során a késedelmi pótlék megfizetésére 705 db felhívást küldtünk, 2.905.902 Ft összegre. A pótlékok behajtása a végrehajtási eljárás során is mindig megnevezésre került.

5. Fizetési könnyítéssel eljárások

Magánszemélyektől 2015-ben 8 db fizetési könnyítésre, illetve adómérséklésre irányuló kérelem érkezett adóhatóságunkhoz. Adómérséklést 391 e Ft összegben engedélyeztünk, egy elutasításra került, mivel a törvényi feltételeknek nem felelt meg.

Gazdasági társaság fizetési halasztás öt esetben kért, két esetben elutasítottuk a kérelmet, mivel törvényi feltételeknek nem feleltek meg, a másik három esetben fizetési halasztást engedélyeztünk. A kérelmek elbírálásánál következetesen érvényesíteni szándékoztunk azt az elvet, hogy a fizetési könnyítés nem az adózók likviditási gondjainak rendszeres könnyítésének lehetősége, hanem rendkívüli, egyedi, végleges megoldás a fizetési nehézségbe került adósnak.

6. 2015-es ellenőrzési tevékenység helyi adók vonatkozásában

Az Art. 86. §-a szerint az adóhatóság az adóbevétel megrövidítésének, a költségvetési támogatás, adó-visszaigénylés jogosulatlan igénybevételének megakadályozása érdekében rendszeresen ellenőrzi azokat az adózókat és az adózásban részt vevő más személyeket.

Az ellenőrzés célja az adótörvényekben és más jogszabályokban előírt kötelezettségek teljesítésének vagy megsértésének megállapítása. Az ellenőrzés során az adóhatóság feltárja és bizonyítja azokat a tényeket, körülményeket, adatokat, amelyek megalapozzák a jogsértés és a joggal való visszaélés megállapítását, és az ezek miatt indított hatósági eljárást.

A helyi adók szempontjából az ellenőrzés az adókötelezettségek teljesítését az egyes kötelezettségek teljesítését vagy elmulasztását hivatott kontrollálni, szükség esetén szankcionálni.

Megjegyzem az Art. alapján ellenőrzésnek nem minősülő több olyan cselekményt fogantatosított hatóságunk – felhívások, tájékoztatások ifa befizetésre, ifa bevallást elmulasztók felhívása és

szankcionálása, ifa feltöltési kötelezettségre felhívás kiküldése, amelyek nagyban hozzájárultak költségvetési bevételeink növeléséhez.

Az adóellenőrzés az adóigazgatási tevékenység legnehezebb feladata, az eredményes és hatékony ellenőrzéshez megfelelő szaktudással és tapasztalattal rendelkező dolgozókra van szükség, ellenőri feladatot a dolgozók a hatósági munka mellett - az idegenforgalmi adó kivételével - munkaterületük vonatkozásában láttak el.

6.1. Építményadó ellenőrzés

Az építményadó ellenőrzések az adó-feldolgozást végző ügyintéző által kerülnek lefolytatásra. 13 db ellenőrzési eljárás indult, mely 36 db ingatlant érintett, jellemzően olyan esetekben, ahol a nyilvántartásokból megállapítható adóalany a bevallási kötelezettségét elmulasztotta illetve a nyilvántartásban lévő és a tényleges adatok között eltérés volt tapasztalható. Az ellenőrzések alapján az adó-nyilvántartásokban szereplő elavult adóalanyi, adóztatási információk javításra kerültek.

A benyújtott bevallások és a saját nyilvántartásban lévő adatok eltérése esetén az ügyintéző helyszíni szemle során lézeres mérőműszer segítségével felméri az ingatlan hasznos alapterületét, ezzel segítve az ingatlan tulajdonost a pontos bevallás megtétele érdekében.

A tényleges értékek meghatározásához a Földhivatal által ingyenesen megküldendő nyilvántartás feldolgozása is szükséges lenne. A nyilvántartást már korábban megigényeltük, a rendelkezésre álló Földhivatali kapacitások miatt még várni kell a teljesítését. (belterületi, zártkerti és külterületi ingatlanok vizsgálata az adókötelezettség szempontjából)

A helyi adó nyilvántartás a korábbi években alkalmazott rögzítések miatt nem teljesen pontos adatokat szolgáltat. A nyilvántartás korrigálása folyamatosan történik.

6.2. Idegenforgalmi adóellenőrzés

2015. évben kiemelt szerepet kapott az idegenforgalmi adókötelezettségek teljesítésének ellenőrzése. A 210 idegenforgalmi ellenőrzésből 205 alkalommal történt idegenforgalmi adókötelezettség teljesítésének *helyszíni ellenőrzése*, ebből 24 esetben jogszabálysértés került megállapításra. Az alábbi táblázat szemlélteti a kereskedelmi és egyéb szálláshelyek ellenőrzéseinek megoszlását.

Megnevezés	Ellenőrzések száma	Jogszabálysértések száma	Az ellenőrzések számához viszonyítva a jogszabálysértések aránya
Kereskedelmi szálláshely	34	7	21%
Egyéb szálláshely	171	17	10%
Összesen	205	24	12%

Egyéb szálláshely:

3 adóbeszedésre kötelezett kapott a jegyzőkönyv alapján jogszabálysértő gyakorlat megszüntetésére szóló felhívást, 14 esetben került mulasztási bírság kiszabásra összesen 208.000 Ft (átlagosan 14.800 Ft) összegben.

Az ellenőrzési jegyzőkönyvekben összesen 39 vendég IFA könyvbe történő bejegyzésének hiányát állapítottuk meg.

Kereskedelmi szálláshely:

7 esetben került mulasztási bírság kiszabásra összesen 250.000 Ft (átlagosan 35.700 Ft) összegben. 3 esetben a szálláshelyen nem volt fellelhető az IFA nyilvántartó könyv, emiatt szabtuk ki büntetést, így a be nem írt vendégek száma pontosan nem állapítható meg.

A helyszíni ellenőrzéseken kívül 5 esetben – konkrét személyre, illetve gazdasági társaságra vonatkozó megbízólevél alapján - Idégenforgalmi adóbevallások utólagos ellenőrzésére és idégenforgalmi adó kötelezettség teljesítésére irányuló ellenőrzést folytattunk le.

Az elektronikus felületek által nyert információknak köszönhetően utólagos adóbevallásokra, adóbefizetésekre is sor került. Utólagosan megállapított adó, illetve utólagosan bevallott adó ebben az évben eddig 1.450.000 Ft. Megállapított adóbírság összege 175.600 Ft.

Számos engedély nélkül működő, idegenforgalmi adót be nem szedő, illetve az önkormányzathoz be nem fizető szálláshely ügyében, az ingatlanok pontos beazonosítását követően – a szabad emberi erőforrás kapacitásának függvényében - adóellenőrzési eljárás indítottunk.

6.3. Iparüzési adó ellenőrzés

2015-ben helyszíni ellenőrzésre nem került sor. A bevallások feldolgozásával egyidejűleg folyamatosan történt az adózók ellenőrzése. Ez évben került sor első ízben a bevallást nem teljesítők felszólítására, illetve az ÖNKADÓ nyilvántartásunk felülvizsgálatára, amely eredményeként 8.835 ezer forint utólagos bevételt eredményezett.

7. Jogorvoslati eljárás

Az osztályon végzett munka jogszerűségét nagymértékben alátámasztja, hogy a kibocsátott határozatok ellen minimális számú (összesen 5 esetben) fellebbezés benyújtására került sor.

Építményadóval kapcsolatos eljárásban 2 ügyféltől érkezett fellebbezés. Első alkalommal a fellebbezés határidőn túl érkezett, mely a késedelem ellenére felterjesztésre került. A II. fokú hatóság a fellebbezés határidőn túli benyújtására hivatkozva új eljárást rendelt el, egyben felhívta a figyelmet, hogy a fellebbezést a határidő lejártá miatt saját hatáskörben kellett volna elutasítani. A lefolytatott eljárásban hozott újabb döntés ellen ismételt fellebbezéssel éltek. A II. fokú hatóság a fellebbezést megvizsgálta és az I. fokú határozatot helybenhagyta. Az ügyekben további jogorvoslatra nem került sor.

Idégenforgalmi adóval kapcsolatos mulasztási bírság megállapításáról szóló határozat ellen 1 esetben került fellebbezés benyújtásra. A jogorvoslati eljárás eredményeként a Zala Megyei Kormányhivatal a megfellebbezett határozat egy részét megváltoztatta, a kiszabott bírságot mérsékelte.

Végrehajtási kifogás 2015. évben nem érkezett.

A kormányzati szinten folyó közigazgatás korszerűsítés keretében vagy 2017. január 1-től, vagy 2018. január 1-től országosan egységesen lecserélésre fog kerülni (az igen elavult) az adóigazgatási munka végzésére kötelezően használandó ONKADO alkalmazás. Az Önkormányzati ASP rendszer keretében új alkalmazás fog bevezetésre kerülni, mely reményeink szerint modernizációja által csökkenti az adatrögzítési párhuzamosságokat. Az új alkalmazás bevezetéséig továbbra sem célszerű szoftveres adóigazgatási fejlesztés (pl. ÁNYK rendszerű bevallás kezelés) bevezetése, végrehajtása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását. A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

2.

Határozati javaslat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi adóigazgatási tevékenységről szóló kiegészítő beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2016. április 1.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Beszámoló a Hévízi Polgármesteri Hivatal 2015. évi adóigazgatási tevékenységéről				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	77/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Fábiánné Hoffman Márta	mb. hatósági osztályvezető		
Dr. Vértesaljai Halami Katalin	gépjárműadó és behajtási ügyintéző		
Pángerné Toplak Éva	idegenforgalmi adóügyintéző		
Panka-Kovács Melinda	hatósági ügyintéző		
Szörényi László	adóügyi és építményadó ügyintéző		
Szűrösné Németh Hajnalka	adóellenőr		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés	—	
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat	—	

Külsős partner			
Név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/294-1/2016

Napirend sorszáma: **25.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. március 30-i nyilvános ülésére

Tárgy: Gelencsér Dentál Kft. járda és támfal felújítás kérelméhez
tulajdonosi hozzájárulás

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Galács Péter beruházási ügyintéző
Dr. Keserű Klaudia jogász

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

1.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Gelencsér Dentál Kft. részéről Dr. Gelencsér Kálmán 2016. március 10-én azzal a kéressel fordult a Hévízi Polgármesteri Hivatalhoz, hogy a Vörösmarty u. 75. sz. HRSZ: 1469 ingatlan mellett húzódó Vörösmarty és Helikon utcai járdaszakasz egy részét fel szeretnék újítani illetve a Sport utcában található műfüves labdarúgópálya dél-keleti támfalát lefestenék, leburkolnák, hogy az utcaképi szebbé tételével a székhelyükként szolgáló ingatlan presztízsét tovább emeljék. Kérelmező korábban már elvégzett egy hasonló jellegű felújítást a fogászati rendelő bejáratához közeli szakaszon.

A felújítás a meglévő rossz állapotú aszfaltburkolat szakkivitelezővel végzendő felmarását és antracit színű Semmelrock térkövel (ugyanazzal, mint ami a korábbi felújítás során használtak) újraburkolását takarná, a járda melletti zöldterület újrafűvesítésével együtt, a lent szemléltetett szakaszon.



A műfüves focipálya támfala jelenleg burkolatlan zsalukő. Déli homlokzata közvetlenül csatlakozik a fogászat vendégparkolójához. A Kft. a falon vízorrt alakítana ki, a felületét nikelcel burkolattal borítanák, lefestenék és a déli részére a későbbiekben egy minimális reklámfeliratot helyeznének el (külön eljárás keretében).



A kérelem és annak mellékleteként benyújtott helyszínrajz alapján a felújítással érintett közterület nagysága 115 m². A járda és a támfalfelújítás nem építési engedély köteles tevékenység. A munkálatok során közműveket nem terveznek érinteni. A beruházás elkészültét követően az érintett terület műszaki színvonala a meglévő állapothoz képest jelentősen javul.

Hévíz Város Önkormányzat, mint tulajdonos nevében a közterületen végzett beruházásra vonatkozóan a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadása a Képviselő-testület jóváhagyásához kötött.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen. A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

Hévíz, 2016. március 21.

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Gelencsér Dentál Kft. által saját beruházás keretében elvégezni tervezett alábbi építési munkálatokhoz:
 - a. a hévízi 1493. hrsz-ú és 1154 hrsz-ú – Hévíz Város Önkormányzat tulajdonában álló - ingatlanon (Vörösmarty utca és Helikon u.): az előterjesztés szerinti szakaszon járda és kapcsolódó zöldfelület felújítása
 - b. a hévíz 1455/2 hrsz és 1455/83 hrsz (Sport utca) – Hévíz Város Önkormányzat tulajdonában álló – ingatlanon támfal felújítása az előterjesztésben foglaltak szerint.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Papp Gábor polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. április 5.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Gelencsér Dentál Kft. járda és támfal felújítás kérelméhez tulajdonosi hozzájárulás				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	78/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

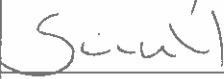

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Gelencsér Dentál Kft. járda és támfal felújítás kérelméhez tulajdonosi hozzájárulás				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	78/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	alíírás	megjegyzés
Galács Péter	ügyintéző		
Olt István	Városfejlesztési Osztály osztályvezető		
dr. Márkus Mirtill	aljegyző		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	alíírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám:

Napirend sorszáma:

24.

Ügyiratszám: PMK/98-2/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. március 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Együttműködés a Happy Dixieland Band zenekarral

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Óry Rozália polgármesteri kabinetvezető

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A Happy Dixieland Band zenekar megalakulása a Boldog Békeidők Hévíze rendezvényhez köthető. 2011 áprilisában, a városi korhű jelmezes felvonuláson állt össze elsőként a helyi és környékbeli zenészekből álló formáció, akik kifejezetten a rendezvény hangulatát hivatottak emelni. A Happy Dixieland Band azóta számos nagy sikerű koncertet adott, rendezvényeken, fesztiválokon, megnyitókon, önálló estéken, hazai és külföldi közönség előtt egyaránt, repertoárjában és show műsorában folyamatosan megújulva. A kitűnő zenei minőség mellett fontos a hiteles korhű arculat, amely a 20-as évek sokszínű világát idézi. A zenekar vezetője a keszthelyi Babos Lajos, de tagjai között van Varga Endre is, a hévízi Musica Antiqua együttes karnagya.

A zenekar olyan szorosabb együttműködést ajánlott fel Hévíz Város Önkormányzatának, amellyel a Happy Dixieland Band gyakorlatilag Hévíz zenekaraként népszerűsítene városunkat. Mindemellett kiváló reklámja tud lenni a Boldog Békeidők Hévíze rendezvénysorozatunknak is.

Az együttműködés keretében a Happy Dixieland Band Baráti Kör Egyesület (a zenekar szervezete) vállalja, hogy

- rendszeresen közreműködik a városi rendezvényeken,
- idegenforgalmi, utazási vásárok kulturális programjában Hévíz városát képviseli, népszerűsíti,
- városi kiadványokban, prospektusokban megjelenik,
- a zenekar színpadi arculatába Hévízt népszerűsítő grafikai elemeket beépít,
- „Boldog Békeidők Hévíz” CD lemezt készít, amit a város protokoll célokra is használhat.

Az együttműködés keretében Hévíz Város Önkormányzat vállalja, hogy anyagi támogatást nyújt az Egyesületnek, a 2016. évi költségvetés terhére 1.700.000 Ft-ot, az alábbi tervezett költségek szerint:

- „Boldog Békeidők Hévíz” CD lemez kiadása 1000 példányban: 900.000 Ft,
- zenekar hangtechnikai fejlesztése: 300.000 Ft,
- Hévíz városát népszerűsítő színpadi és arculati elemek kidolgozása: 350.000 Ft,
- zenekar honlapjának átalakítása, korszerűsítése: 150.000 Ft.

A zenekar jelezte, hogy a fent részletezett költségek nagy valószínűséggel, a CD kiadás függvényében, 2016. és 2017. években jelentkeznek, ezért az együttműködésben vállalt CD lemez elkészítésével kapcsolatban a teljesítés a jövő évben történik meg. E tény az együttműködési megállapodásban rögzíteni szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek. A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel. A határozat egyedi határozat.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Város Önkormányzat és a Happy Dixieland Band Baráti Kör Egyesület (8380 Hévíz, Deák tér 1.) együttműködését jóváhagyja. A képviselő-testület az együttműködés keretében vállalt támogatást, 2016. évben 1.700.000 Ft-ot, Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 1/8 melléklet 9. Testületi hatáskörben felhasználható sora terhére biztosítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2016. május 31.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. május 31.



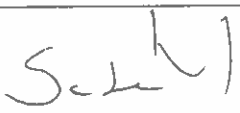

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
Együttműködés a Happy Dixieland Band zenekarral				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. március 24.	79/2016. (III.24.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Szládovics Eszter	jogász		
Óry Rozália	polgármesteri kabinetvezető		
Szintén László	közgazdasági osztályvezető		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu