



Hévíz Város Önkormányzat

HIRDETMÉNYE

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdése alapján az önkormányzatnak rendelete megalkotása előtt a bérlők és a bérbeadók településen működő érdekképviselői szervezetének véleményét ki kell kérnie.

A - lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló - rendelettervezetről a helyben szokásos módon hirdetményt kell közzétenni, amelyben határidő kitűzésével fel kell hívni az érdekképviselőket véleményük közlésére.

A fenti rendelkezés alapján e hirdetményt 2026. szeptember 07-én közzéteszem.

A csatolt rendelettervezetre észrevételt írásban 2026. szeptember 15-én 12:00 óráig – beérkezőleg - lehet tenni írásban postai úton vagy személyesen leadva a 8380 Hévíz Kossut u. 1. (Hévízi Polgármesteri Hivatal) címre vagy emailben a szervezes@hevizph.hu címre.

Hévíz, 2026. szeptember 07.



Közzétéve:

A helyben szokásos módon kifüggesztéssel az önkormányzat (polgármesteri hivatal) fenti címen lévő hirdetőtábláján és a <https://onkormanyzat.heviz.hu/> honlapon

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../..... (.....) önkormányzati rendelete**

**lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló
28/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendeletében határozza meg a lakásgazdálkodásra vonatkozó szabályokat.

[2] Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 28/2023. (IX. 28.) számú önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. október 1-jén lép hatályba.

dr. Tüske Róbert
jegyző

Naszádos Péter
polgármester

1. melléklet a .../2026. (.....) számú önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendeletéhez

**Az önkormányzat tulajdonában lévő a rendelet hatálya alá tartozó lakások besorolása
és lakbér mértéke**

1.	A.	B.	C.	D.
2.	lakás jellege	lakás címe	komfortfokozata	bérleti díj forint/m²/hó
3.	szociális lakás	8380 Hévíz, Kossuth u. 7. II. em. 2. 1069/2/A/12.	összkomfortos	350
4.	szolgálati (gondnoki) lakás	8380 Hévíz, Kossuth. u. 1. 1089/2/A/2.	összkomfortos	625
5.	költségelvű lakás	ilyennel nem rendelkezik az önkormányzat	-	-