

Általános tájékoztató

a családi fogyasztói közösségekre vonatkozó kedvezmények érvényesítéséhez lakás rendeltetési egységek számáról 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A. § alapján

hatósági bizonyítvány kiállítása iránt

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 105. § (1) bekezdés szerinti lakás rendeltetési egység: A lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

- a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,
- b) a főzést, mosogatást és az étkezést,
- c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,
- d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

A 345/2022. (IX. 9.) Korm. rendelet rendelkezései értelmében: A R. 7/A. § (6) bek. alapján a lakossági fogyasztó nyújtja be a hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató részére.

A hatósági bizonyítvány kiállítása – illetékmentes - kérelemre történik. Kiállítása előtt szemlét kell tartania és ebben a kérelmező együttműködése szükséges. A szemléről az értesítés telefonon vagy elektronikus úton fog megtörténni.

A hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató előtt lehet felhasználni. A kérelmező büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik a kérelemben foglalt adatok valóságáról. Segítségként kérelem nyomtatványt biztosítunk, de annak alkalmazása nem kötelező.

Ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi. Ha a fentiek alapján indult eljárás azzal az eredménnyel zárul, hogy a felhasználó jogosulatlanul vette igénybe a kedvezményes többletmennyiséget a bejelentett és a tényleges lakás rendeltetési egységek különbözete vonatkozásában, úgy a jogosulatlanul igénybe vett kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget a versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységáron kell a felhasználóval elszámolni.

Ügyfelek adatainak felvétele az Európai Parlament és Tanács a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályos kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016/679. sz. rendeletben (GDPR) továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltakra figyelemmel történt.

A hatósági bizonyítvány iránti kérelem benyújtható:

- Személyesen (ügyfélfogadási időben) vagy postai úton: Hévízi Polgármesteri Hivatalban 8380 Hévíz, Kossuth u. 1.
- Az elektronikus ügyintézés a következő címen lehetséges: <https://epapir.gov.hu/>

Hévízi Polgármesteri Hivatal