



**Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**2025. július 14-ei
rendkívüli nyilvános üléséről
jegyzőkönyv**

Önkormányzati rendeletek:

-

**Képviselő-testületi határozatok:
124, 125/2025. (VII. 14.)**

Hévíz Város Önkormányzat
Szám: HIV/1309-16/2025.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. július 14-én (hétfőn) 8,28 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Hévíz Kossuth Lajos utca 1., a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

A Képviselő-testület jelen lévő tagjai: Naszádos Péter polgármester
Dr. Keserű Áron alpolgármester
Gelencsér János képviselő
Mörkné Győrvári Henriette képviselő
Szabó Balázs képviselő
Vértes Erzsébet képviselő

Távolmaradását bejelentette: Torsa Dániel képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Tüske Róbert jegyző
Olt István osztályvezető

Tanácskozási joggal meghívott napirendhez: -

Jegyzőkönyvvezető: Tarány Bernadett

I.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

Naszáros Péter polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, Torsa Dániel képviselő távolmaradását bejelentette, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Ezt követően ismertette a napirendeket, a meghívóban szereplő 3. napirendi pontot „Kötbérigény érvényesítése Schulhoff projekt” zárt ülésen javasolta megtárgyalni. Ezután szavazásra bocsátotta a napirendeket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

Napirendek:

1. Vásárlási kezdeményezés a hévízi 09/22. hrsz-ú véderdőre

Előadó: Naszádos Péter polgármester

2. Bérleti szerződés a Hévízi Szent András Reumakórház és Gyógyfürdő vagyonkezelésében lévő hévízi 964/9. hrsz-ú a Kölcsey utcában található illemhelyre

Előadó: Naszádos Péter polgármester

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Vásárlási kezdeményezés a hévízi 09/22 hrsz-ú véderdőre

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszáros Péter polgármester ismertette, hogy a napirendet a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2025. (VII. 14.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi vételi szándékát a Dr. Gelencsér Kálmán és Ladnai Tamás 1/2-1/2-ed tulajdonában álló, Hévíz (külsőterület) 09/22. hrsz-ú, összesen 3 ha 8254 m² területmértékű, „erdő” művelési ágú védett természeti terület /láp/ ingatlanra.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előzetes egyeztetések lefolytatására, vételi ajánlat érdekében értébecslés készíttetésére és annak alapján vételei ajánlat megtételére.
3. Az adásvételi szerződés megkötéséhez képviselő-testületi jóváhagyás szükséges.

Felelős: Naszádos Péter polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

2. Bérleti szerződés a Hévízi Szent András Reumakórház és Gyógyfürdő vagyonkezelésében lévő hévízi 964/9. hrsz-ú a Kölcsey utcában található illemhelyre

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester ismertette, hogy a napirendet a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára. Hozzátette még, hogy a bizottsági ülésen megbeszélték a jövő évi terveket, valamint azt, hogy ősszel tervben van az összes mosdóra pályázat kiírása.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2025. (VII. 14.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Szent András Reumakórház és Gyógyfürdővel bérleti szerződést köt a Magyar Állam tulajdonában álló, Hévíz (belsőterület) 964/9. helyrajzi számon felvett, Kölcsey utcában található „kivett, egyéb épület” megnevezésű ténylegesen illemhely rendeltetésű és használatú építmény és természetvédelmi területnek minősített, 110 m² térmértékű ingatlan bérletére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Naszádos Péter polgármester

Határidő: azonnal

3. A Képviselő-testület a bérlemény üzemeltetésére a Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezetet jelöli ki elrendelve egyben, hogy a „*Miénk a tér*” rendezvényre az illemhely kerüljön üzembehelyezésre.

Felelős: Gönye József igazgató

Határidő: 2025. július 17.

Napirenden kívüli bejelentés:

Dr. Tüske Róbert jegyző tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a köztartozásmentes adatbázis július 10-én frissült, ez alapján Vértés Erzsébet képviselő kikerült, Torsa Dániel képviselő pedig visszakerült az adatbázisba.

Ezt követően Naszádos Péter polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 8,30 órakor bezárta.




dr. Tüske Róbert
jegyző


Naszádos Péter
polgármester