



**Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
Oktatási, Sport és Szociális Bizottsága
Turizmus, Kultúra és Civilek Bizottsága**

**2025. április 9-ei rendkívüli
együttes nyilvános üléséről
jegyzőkönyv**



Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
Oktatási, Sport és Szociális Bizottsága
Turizmus, Kultúra és Civilek Bizottsága
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának, Oktatási, Sport és Szociális Bizottságának és a Turizmus, Kultúra és Civilek Bizottságának **2025. április 9-én** (szerdán) 7:20 órai kezdettel megtartott rendkívüli együttes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója.

A bizottság jelen lévő tagjai:

Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Gelencsér János bizottsági tag
Szabó Balázs bizottsági tag
Biczó Klára bizottsági tag
Dr. Gyarmati Balázs bizottsági tag

Oktatási, Sport és Szociális Bizottság: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági tag
Vértes Erzsébet bizottsági tag
Holczerné Szabó Ágnes bizottsági tag
Szántó Kata bizottsági tag

Turizmus, Kultúra és Civilek Bizottság: Szabó Balázs bizottsági elnök
Vértes Erzsébet bizottsági tag
Süténé Tüttő Beáta bizottsági tag

Távolmaradását előre bejelentette: Varga Csilla bizottsági tag
Torsa Dániel bizottsági elnök

Tanácskozási joggal meghívottak: Naszádos Péter polgármester
Lázár László alpolgármester
Dr. Tüske Róbert jegyző
Szintén László osztályvezető
Olt István osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető: Tarány Bernadett

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Az ülést a bizottsági elnökök megállapodása alapján vezető **Mörkné Győrvári Henriette Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsági elnöke** köszöntötte a bizottság tagjait és megállapította, hogy az együttes bizottsági ülésen a Pénzügyi Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 5 tagjából 5 tag, az Oktatási, Sport és Szociális Bizottság 5 tagjából 4 tag és a Turizmus, Kultúra és Civilek Bizottság 5 tagjából 3 tag jelen van. Megállapította, hogy a bizottságok határozatképesek. A jegyzőkönyv hitelesítésére Biczó Klára Pénzügyi Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagját felkérte.

Ezt követően ismertette és elfogadásra javasolta a naprendi pontot.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, az Oktatási, Sport és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal és a Turizmus, Kultúra és Civilek Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat az alábbiak szerint állapította meg.

Napirendi pontok:

1. Hévíz Város Önkormányzat 2024-2029. ciklus gazdasági programja

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

II.

Napirendek tárgyalása**1. Hévíz Város Önkormányzat 2024-2029. ciklus gazdasági programja**

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök jelezte, hogy szeretné, ha a gazdasági programba az Attila utca felújítása is belekerülne.

Naszáros Péter polgármester válaszolt, hogy az Attila utcában csak a járda felújítás valósítható meg, majd hozzátette, hogy Gelencsér János képviselőnek is volt egy javaslata, az energiahatékonyság felmérése, a GAMESZ konyha felújítása. Elmondta, hogy szeretnék pályázat keretében felújítani a konyhát, de öt éven belül biztosan meg kell csinálni, mert rengeteg pénz folyik el.

Dr. Tüske Róbert jegyző reagált, hogy a GAMESZ konyha felújítás belekerült a gazdasági programba.

Gelencsér János bizottsági tag kérdése, nem lehetne-e még az idei évben felújítani a GAMESZ konyhát, mivel van most az önkormányzatnak megtakarítása. Véleménye szerint még energetikai felmérés sem szükséges, mivel rendelkezésre állnak az adatok, hogy milyen nagy összeg a konyha rezsiköltsége, akár el lehetne kezdeni a felújítást még novemberben, az sem baj, ha átcsúszik jövő évre a befejezés.

Naszáros Péter polgármester válaszában elmondta, hogy azért nem szeretne idén nekiállni a felújításnak, mert bízik benne, hogy jövőre lesz energetikai felújítási pályázat, másrészt a versenyképes járásoknál most 250 millió Ft-on osztozik a 30 település egyenlő arányban, de jövő évben nem csak az fog bekerülni a versenyképes járásokba. Az Okos Falu Programban is ugyanannyit kér Hévíz Város Önkormányzata, mint a falvak vagy a kistelepülések, de jövőre

a hozzájárulási adóból is fog átkerülni a versenyképes járásokra. A járás befizet összesen a versenyképes járásokra kb. 45 millió Ft-ot, 170 millió Ft-ot pedig ad hozzá a kormány. Jövőre viszont, ha várhatóan 500 millió Ft lesz és a hozzájárulási adóból is 250 millió Ft oda fog kerülni, ez már teljesen más arány, mert a hozzájárulási adót viszont 95 %-ban Keszthely és Hévíz fizeti.

Gelencsér János bizottsági tag kérdése, hogy figyelembe veszik ennek az arányát?

Naszádos Péter polgármester válaszolt, hogy igen, a településekkel együttműködnek, jövőre az önkormányzat a GAMESZ konyha felújítására adna be 50 millió Ft-os támogatási kérelmet. Hozzátette, hogy most az önkormányzat segít más önkormányzatoknak, ezért biztos benne, hogy a többi település nyitott lesz arra, hogy jövőre Hévíz kapjon 50 millió Ft-ot. Idén pl. Karmacson fogják felújítani a zsidó temetőt, melyre Karmacs Önkormányzatának nem lett volna saját forrása.

Gelencsér János bizottsági tag véleménye szerint idén fel kellene mérni az összes intézményben, hogy milyen energetikai korszerűsítésekre van szükség, a korszerűsítésekkel milyen energetikai hatékonyságot, ezzel együtt megtakarításokat lehet elérni és ez nem kerülne pénzébe az önkormányzatnak.

Naszádos Péter polgármester szerint külön kellene bontani, ahogy megvan a pályázat, kiderül, hogy melyik intézményeink vannak benne a felmérésben, amelyik nem kerül bele, arra teljesen nyitott, hogy legyen energetikai felmérés.

Gelencsér János bizottsági tag kérdése, hogy ez a felmérés mennyi ideig tart?

Naszádos Péter polgármester válaszolt, hogy az idei évben be kell fejezni, sőt az idei télen már mérni kell műszerekkel, hogy hol megy el az energia. Ebben a felmérésben a GAMESZ konyha benne van, ez megalapozza egy leendő pályázat benyújtását.

Gelencsér János bizottsági tag szerint rendelkezésre állnak az adatok, hogy nyáron a hűtésre, télen a fűtésre mennyi energia megy el, meg kell nézni, hogy az ablakkal, a szigeteléssel van-e probléma. Felhozta példának az egészségház felújítását, melynek keretében az ablakok kicserélésre kerültek, ami nagyon jó, de véleménye szerint még nagyon sok felújítás kellene ott is, azt is fel kellene mérni.

Naszádos Péter polgármester válaszolt, hogy hiba történt a pályázat során, egy beruházási éven belül maximum 50 millió Ft-ot lehetett költeni és az önkormányzat saját forrásból biztosított még 10 millió Ft-ot, ezért nem lehetett azt tovább fejleszteni.

Gelencsér János bizottsági tag egyetértett polgármester úrral, de hangsúlyozta, hogy akkor is tudni kellene, hogy a jövő évi költségvetés terhére be lehetne-e fejezni az egészségház felújítását. Hozzátette, hogy a pályázat keretében ide is fognak mérőeszközöket telepíteni.

Naszádos Péter polgármester elmondta, hogy nem csak a mérőeszközöket telepítik, hanem a felmérést is elvégzik. Ha megjön a pályázat eredménye, akkor tudni fogják, hogy mely intézményekben végzik el a felmérést és a mérőeszközök telepítését, amelyik intézmény nem nyer a pályázat során, azt az önkormányzat fogja felmérni.

Gelencsér János bizottsági tag kérdése, hogy akkor a pályázat keretén belül egy cég fogja megnyerni azt, hogy felmérje az intézményeket?

Naszádos Péter polgármester válaszolt, hogy igen, és amelyik cég végzi az energetikai felmérést, az a cég fogja a mérőeszközöket is telepíteni.

Gelencsér János bizottsági tag kérése, hogy válasszanak 5-6 helyi céget, akikkel felméretek az intézményeket.

Naszáros Péter polgármester reagált a kérésre, hogy ugyanarról beszélnek, ha meglesz a pályázat eredménye, a nem nyert intézményeket felméri az önkormányzat helyi cégeket megpályáztatva.

Gelencsér János bizottsági tag ragaszkodott azon véleményéhez, mely szerint már az elmúlt félévben fel kellett volna mérni az intézmények energetikai állapotát.

Naszáros Péter polgármester válaszolt, hogy nagyon sok mindent kell megcsinálni ebben a félévben, nem csak új feladatokat, hanem, amik az elmúlt 10 évben maradtak el. Hozzátette még, hogy amelyik intézmény fel lesz mérve a pályázaton belül, arra is lehet kérni indikatív ajánlatot, csak annyi a kérése, hogy várják meg a pályázatot.

Gelencsér János bizottsági tag kérdése, hogy a pályázat mikor zárul le, a felmérés mikor történhet meg?

Dr. Tüske Róbert jegyző válaszolt, hogy május 20-a határidő. Elmondta még, hogy pályázat benyújtásához szükséges egy megvalósíthatósági tanulmány, tehát az egyes intézményeknél már lesz egy felmérés, amit már polgármester úr is mondott.

Naszáros Péter polgármester hozzátette még, hogy utána meg lehet hívni minden intézményre 3 céget indikatív árajánlat tételre.

Gelencsér János bizottsági tag megköszönte a válaszokat, majd felvetett még egy javaslatot. Az 5 éves tervben szerepel, hogy a múzeum épületében majd egy óvoda nyílik, szeretné, ha felmérnék, hogy az épület tetejére lehet-e napelemes rendszert építeni, mivel az épület most modern gépészeti megoldásokkal rendelkezik, ami viszont sok áramot fogyaszt, hogy még fenntarthatóbb legyen, jó megoldásnak látja napelemek telepítését.

Naszáros Péter polgármester válaszában elmondta, hogy az épület felett egy magasfeszültségű vezeték van, ez miatt nem biztos, hogy lehet napelemet építeni.

Gelencsér János képviselő: hozzátette, akkor az óvoda oda helyezését is jól meg kell vizsgálni.

Dr. Tüske Róbert jegyző reagált, hogy utána fognak nézni, hogy megvalósítható-e ez az elképzelés.

Naszáros Péter polgármester hozzáfűzte még, hogy több variáció is felmerült az épület hasznosításával kapcsolatban, többek között az is, hogy még egy emeletet építenek rá szolgálati lakásoknak, de azt nem lehet a magasfeszültségű vezeték miatt.

Vértes Erzsébet bizottsági tag felvetette egy csapadékgyűjtő elhelyezését is, mely a múzeum kert öntözését biztosítaná.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök további kérdés, hozzászólás nem lévén a napirendi pont határozati javaslatát szavazásra bocsátotta az elhangzott kiegészítési javaslattal, hogy az Attila utca járda felújítás is szerepeljen a programban.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

57/2025. (IV. 9.) PVÜB határozat

Hévíz város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „Hévíz Város Önkormányzat 2024-2029. ciklus gazdasági programja” tárgyú

előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a képviselő-testület számára azzal a kiegészítéssel, hogy az Attila u. járda felújítása is kerüljön bele a programba.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Határidő: 2025. április 9.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Oktatási Sport és Szociális Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

22/2025. (IV. 9.) OSSZB határozat

Hévíz város Önkormányzat Képviselő-testülete Oktatási Sport és Szociális Bizottsága „**Hévíz Város Önkormányzat 2024-2029. ciklus gazdasági programja**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a képviselő-testület számára azzal a kiegészítéssel, hogy az Attila u. járda felújítása is kerüljön bele a programba.

Felelős: Torsa Dániel bizottsági elnök

Határidő: 2025. április 9.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Turizmus Kultúra és Civilek Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

20/2025. (IV. 9.) TKCB határozat

Hévíz város Önkormányzat Képviselő-testülete Turizmus Kultúra és Civilek Bizottsága „**Hévíz Város Önkormányzat 2024-2029. ciklus gazdasági programja**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a képviselő-testület számára azzal a kiegészítéssel, hogy az Attila u. járda felújítása is kerüljön bele a programba.

Felelős: Szabó Balázs bizottsági elnök

Határidő: 2025. április 9.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a bizottság rendkívüli nyilvános ülését 7:37 órakor berekesztette.

Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének Pénzügyi,
Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

Mörkné Győrvári Henriette

Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:

Biczó Klára

Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
tagja