

**Műszaki ellenőri nyilatkozat – 2023.11.06.
„Hévíz Gyógyhely fejlesztése”**

**kivitelezői szerződés foglalt munkák
nem teljesítésének megállapítása**

Tárgya: Hévíz Város Önkormányzatának, GINOP-7.1.9-17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” elnevezésű kivitelezési munka
Hévíz, hrsz.: 986, 987, 932/1
Ideje: 2023.11.06.

Tisztelt Polgármester Úr!

Műszaki ellenőri feljegyzés keretein belül 2023.10.18. napon tájékoztattam tisztelt Polgármester Urat a tárgyi kivitelezési munkák állásáról.

A munkaterületet a mai napon (2023. november 06., 8:00 órakor) megtekintettem.

Kivitelező a munkák elkészítését a kivitelezési szerződésben (és módosításaiban) lévő határidőre (2023.10.16.), továbbá a késedelmi kötbéres időszak lejártáig (2023.11.05) sem teljesítette.
Készre jelentését a szerződésben előírtak alapján a mai napig nem tette meg, így Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárást nem tudta megkezdeni.

A műszaki tartalom becsült készülségi foka a mai napon tapasztaltak alapján 25 % körüli.
A teljesítés pontos meghatározásához szükséges az elkészült munkák tételes vizsgálata.

Tájékoztatom továbbá a kivitelezési helyszínen tapasztaltak alapján, hogy a Megrendelő és a Vállalkozó kivitelező közötti kivitelezési szerződés tárgya szerinti építési tevékenység **NEM** valósult meg a szerződésben és jogszabályban előírtak és a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint.
A létesítmény rendeltetés szerű használatra nem alkalmas.

kmf.

Tisztelettel:



Zsirai Róbert
műszaki ellenőr

A műszaki ellenőrzést a **PannonInsel Kft.** végzi a Hévíz Város Önkormányzatának megbízásából.