



**Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**2026. április 30-ai
rendes nyilvános üléséről
jegyzőkönyv**

Önkormányzati rendeletek:
6/2026. (IV.30.)
7/2026. (IV.30.)

Képviselő-testületi határozatok:
64,65,66,67,68,69,70,71,
72,73,74,75/2026. (IV.30.)

Hévíz Város Önkormányzat
Szám: HIV/5820-14/2026.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 30-án (csütörtök) 8:00 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Hévíz Kossuth Lajos utca 1., a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

A Képviselő-testület jelen lévő tagjai: Naszádos Péter polgármester
Dr. Keserű Áron alpolgármester
Gelencsér János képviselő
Mörkné Győrvári Henriette képviselő
Szabó Balázs képviselő
Torsa Dániel képviselő
Vértes Erzsébet képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: Lázár László alpolgármester
Dr. Tüske Róbert jegyző
Szintén László osztályvezető
Olt István osztályvezető
Bertalanné dr. Gallé Vera osztályvezető

Tanácskozási joggal meghívott napirendhez: Angyal Péter Tamás tűzoltó alezredes
Halász Éva ügyvezető igazgató
Lancz Ildikó ügyvezető
Szabó Béla belső ellenőr

Jegyzőkönyvvezető: Lucz Beatrix

Az ülésen hallgatóság nem volt.

I.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

Naszáros Péter polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülés résztvevőit. Megállapította, hogy a képviselő-testület rendes nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Bejelentette, hogy a „HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Kft. 2025. évi üzleti beszámolója” című előterjesztéshez (Meghívó 6. napirend) kapcsolódó kiegészítő anyag, a HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Kft. 2026. 04.29-én megtartott Felügyelő bizottság ülésnek Jegyzőkönyve, a képviselő-testületi ülés előtt kiosztásra került.

Kezdeményezte a „Beszámoló a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről” című előterjesztés (Meghívó 14. napirend) 1. napirendi pontként, továbbá a „Jelentés az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről” című előterjesztés (Meghívó 7. napirendi) 2. napirendi pontként a történő tárgyalását.

Ezt követően az elhangzott módosítással szavazásra bocsátotta napirendeket.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

Napirendek:

1. Beszámoló a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Meghívottak: Angyal Péter Tamás tűzoltó alezredes keszthelyi kirendeltség-vezető

2. Jelentés az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Meghívottak: Szabó Béla belső ellenőr

3. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről. Beszámoló a két ülés közt történt fontosabb eseményekről

Előadó: Naszádos Péter polgármester

4. Beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: Naszádos Péter polgármester

5. Hévíz város és településrészei névhasználatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

6. Év tanára díj alapításáról és adományozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

7. Hévíz Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti beszámolója, taggyűlési mandátum kibocsátása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Meghívottak: Lancz Ildikó ügyvezető

8. HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Kft. 2025. évi üzleti beszámolója

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Meghívottak: Halász Éva ügyvezető igazgató

9. Versenyképes Járások Program II. üteme keretében csapadékvíz-elvezető infrastruktúra korszerűsítése a Jókai utcában, műszaki tartalom bemutatása, döntés a beruházás megvalósításáról

Előadó: Naszádos Péter polgármester

10. A 2026. évi nyári szünidei gyermekétkeztetés biztosítása a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére

Előadó: Naszádos Péter polgármester

11. A Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti iskola intézményi átszervezése

Előadó: Naszádos Péter polgármester

12. Testvérvárosi megállapodás megerősítése Ustrzyki Dolne (Lengyelország) településsel

Előadó: Naszádos Péter polgármester

13. Megállapodás külföldi önkormányzattal történő együttműködésről Bad Tatzmannsdorf (Ausztria) településsel

Előadó: Naszádos Péter polgármester

14. Megállapodás külföldi önkormányzattal történő együttműködésről Gyergyóremete (Románia)

Előadó: Naszádos Péter polgármester

15. Interpellációk, bejelentések

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Beszámoló a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Meghívottak: Angyal Péter Tamás tűzoltó alezredes keszthelyi kirendeltség-vezető

Naszáros Péter polgármester üdvözölte a megjelent Angyal Péter Tamás tűzoltó alezredest és átadta a szót.

Angyal Péter Tamás tűzoltó alezredes ismertette a város érintő, 2025. évi tevékenység főbb adatait. Elmondta, hogy tavaly összesen 98 riasztás érkezett Hévízre, amelyből 5 tűzeset és 15 műszaki mentés volt. A fennmaradó riasztások többsége téves jelzés volt, amelyek elsősorban a város szállodáinak, vendég- és kereskedelmi szálláshelyeinek tűzjelző berendezéseiből származtak. Megjegyezte, hogy a téves jelzések visszaosztása más fórum feladata, a szállodavezetőkkel folytatott egyeztetések keretében kezelendő. Kiemelte, hogy a település méretéhez és befogadóképességéhez képest az öt tűzeset elhanyagolható számnak tekinthető. A 15 műszaki mentés esetében többségében gépjárműbalesetekről és fa kidőlésekről van szó, azonban hangsúlyozza, hogy ezek már nem képezik a mentések legnagyobb részét.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, további hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2026. (IV. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tűzoltóparancsnokának beszámolóját megtárgyalta és a 2025. évi tűzvédelmi tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki az elvégzett munkáért!

Angyal Péter Tamás tűzoltó alezredes 8:05 órakor elhagyta az üléstermet.

2. Jelentés az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Meghívottak: Szabó Béla belső ellenőr

Naszáros Péter polgármester megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, majd ezt követően elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottsági ülésen a belső ellenőr részletesen ismertette az előterjesztést.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, további hozzászólás nem hangzott el, Naszáros Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2026. (IV. 30.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Hévíz Város Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek 2025. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló jelentést.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző
Szabó Béla belső ellenőr

Határidő: 2026. április 30.

Szabó Béla belső ellenőr 8:08 órakor elhagyta az üléstermet.

3. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről. Beszámoló a két ülés közt történt fontosabb eseményekről

Előadó: Naszáros Péter polgármester

Naszáros Péter polgármester megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszáros Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2026. (IV. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 41/2026. (III.26.) 42/2026. (III.26.) 43/2026. (III.26.) 44/2026. (III.26.) 45/2026. (III.26.) 46/2026. (III.26.) 47/2026. (III. 26.) 51/2026 (III. 26.) 56/2026. (III.26.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

4. Beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszáros Péter polgármester megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2026. (IV. 30.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

5. Hévíz város és településrészei névhasználatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszáros Péter polgármester ismertette, hogy a névhasználattal kapcsolatos jogi szabályozás első lépését megtették. Az előterjesztést két bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolták. Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (IV. 30.) önkormányzati rendelete

Hévíz város és településrészei névhasználatáról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)

6. Év tanára díj alapításáról és adományozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszáros Péter polgármester elmondta, hogy a díj az Illyés Gyula Általános Iskola és a Bibó István Gimnázium pedagógusait érinti. Két bizottság tárgyalta, egyhangúan elfogadták. A bizottságoktól kiegészítés érkezett, javaslatot tettek a díjazottak kiválasztásának módjára vonatkozóan. A rendelet-tervezetet újra megküldték mindkét intézmény igazgatójának véglegesítés céljából. Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2026. (IV.30.) önkormányzati rendelete

Év Tanára Díj alapításáról és adományozásáról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi)

7. Hévíz Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti beszámolója, taggyűlési mandátum kibocsátása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszáros Péter polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, egyhangúlag elfogadásra javasolta.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2026. (IV. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete mandátumot biztosít a polgármester részére a Hévízi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (8380 Hévíz, Rákóczi u. 2. adószáma: 23141823220 cégjegyzékszám: 20 09 071334) 2026. május 19-i taggyűlésére, amelynek alapján szavazzon igennel az alábbi napirendek megtárgyalására és a napirendek szavazása során a 2. pont szerinti szavazatokat adja le:

- 1.1 A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi mérleg és eredménykimutatás elfogadása.

1.2 A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft 2025. évi marketing tevékenységéről szóló beszámoló.

1.3 A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft saját tagjaival kötött szerződéseinek elfogadása.

1.4 A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2026. évben érvényes szabályzatainak elfogadása.

1.5 Egyéb ügyek.

2. A Képviselő-testület:

1. számú napirendhez: igennel szavaz a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évi mérleg és eredménykimutatás elfogadására.
2. számú napirendhez: igennel szavaz, a társaság 2025. évi marketing tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására.
3. számú napirendhez: igennel szavaz a társaság saját tagjaival kötött szerződéseinek elfogadására.
4. számú napirendhez: igennel szavaz, a társaság 2026-évben érvényes szabályzatainak elfogadására.
5. az egyéb napirendi pontok: elfogadására.

Felelős: Naszádos Péter

Határidő: 2026. május 19.

Naszáros Péter polgármester a napirendi pont kiegészítésként elmondta, hogy két hónap múlva mutassák be a honlappal kapcsolatos tervezeteket.

8. HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Kft. 2025. évi üzleti beszámolója

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszáros Péter polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy az előterjesztéshez csatolásra került a felügyelőbizottság jegyzőkönyve. Ismertette, hogy az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolta. Megjegyezte, hogy a honlap kérdése több területet érint, az önkormányzatot, amit szeretnének különválasztani, de érinti a Turisztikai Kft.-t és a HÉVÜZ Kft.-t is.

Vértes Erzsébet képviselő megkérdezte a honlappal kapcsolatosan, hogy a heviz.hu és az onkormanyzat.heviz.hu hogyan viszonyul egymáshoz, és melyik tartozik a vitatott szerződés alá.

Naszáros Péter polgármester kifejtette, hogy a két oldal jogilag egy oldalnak minősül, ez jelenti a problémát. A heviz.hu alatt van az önkormányzati rész, amely kötelezően ellátandó feladat, belépési lehetőséggel a bizottsági anyagokhoz. Ugyanitt található a heviz.hu turisztikai rész programokkal és szálláskeresővel. Három részre kellene bontani az oldalt. A probléma, hogy ez az egész egy szerződésben van. Új szerződéseknél kettő vagy három külön szerződést szeretnének.

Vértes Erzsébet képviselő arról érdeklődött, hogy melyik oldal kinek a kezelésében van.

Naszáros Péter polgármester elmondta, hogy az önkormányzati rész a jegyzőhöz tartozik.

Vértes Erzsébet képviselő megkérdezte, hogy az önkormányzati oldal aktualizálása itt a hivatalban zajlik-e.

Naszáros Péter polgármester igenlő választ adott. Elmondta, hogy a város átvételekor teljes jogi felülvizsgálat történt, és ezen kívül még egy megközelítőleg harminc pontból álló feladatlista került összeírásra. Azóta további hiba nem került feltárára.

Vértes Erzsébet képviselő megkérdezte, hogy a honlap egyéb részei, mint a Hévíz TV, Forrás újság, képgaléria aktualizálása hogyan történik.

Naszáros Péter polgármester elmondta, hogy ezek külön állnak, nem az önkormányzati részhez tartoznak. Az önkormányzati részen csak az van, amelyekre rá lehet keresni.

Mörkné Györfári Henriette képviselő megjegyezte, hogy a képgalériában nagyon régi kép szerepel, az előző polgármesterrel.

Dr. Tüske Róbert jegyző megerősítette, hogy a hivatalban kezelik a közigazgatási információkat, közadattárat, testületi döntéseket, előterjesztéseket és hatósági hirdetményeket, amiket közzé kell tenni.

Vértes Erzsébet képviselő megkérdezte, hogy technikailag meg tudnak-e oldani egy fotócserét.

Naszáros Péter polgármester kifejtette, hogy a honlap motorja nem megfelelően reagál a feltöltésekre. Az új testület fotói már fel vannak töltve, de nem frissültek az oldalon. Elmondta, hogy a motorok nem megfelelően működnek. Ismertette elképzelését a honlap átszervezéséről, három részre bontaná. Az első rész a hivatali oldal lenne jegyzőkönyvekkel, bizottsági anyagokkal, megfelelő szűrési lehetőségekkel. A második rész, a szállásadói rész térképes keresővel, szűrési lehetőségekkel. A harmadik rész, a PR anyagok, cikkek a Tourinform-hoz kerülne és programok a Hévíz Városüzemeltető Kft.-hez tartozna. Ehhez megvásárolták a visitheviz.hu és visithevizbalaton.hu, .com neveket.

Vértes Erzsébet képviselő kérte, hogy amíg az új rendszer elkészül, addig is maximalizálják a figyelmet a jelenlegi oldalra. Megjegyezte, hogy az önkormányzat Facebook oldala gyakrabban igényelne frissítést.

Gelencsér János képviselő kihangsúlyozta, hogy a heviz.hu oldal turistaként nézve elavult. Az önkormányzati közigazgatási része fontos és kötelező elem, de a turizmus, amelyből az adóbevételek származnak, kulcsfontosságú. A heviz.hu-nak vonzó erejűnek kellene lennie. Két hónapon belül szükséges lenne a kérdés lezárása, majd az ezt követő lépések gyors és hatékony megvalósítása.

Naszáros Péter polgármester elismerte, hogy az elmúlt másfél év során számos problémát kellett kezelni, és egyes feladatok elhalasztására kényszerültek. Kifejtette továbbá, hogy a korábbi testület tagként ilyen feltételekkel nem igényelte volna az érintett szolgáltatást. A szerződés külön hatáskörben, magas havi díj mellett került megkötésre, és tekintettel arra, hogy havi fenntartási, bérleti díjat tartalmaz, más konstrukció esetén közbeszerzési kötelezettség alá tartozott volna. A kialakult helyzetből való kilépés

nehézségekbe ütközik. Hozzátette, hogy másfél év elteltével jutottak el oda, hogy érdemben foglalkozzanak a parkolás és a honlap kérdésével.

Gelencsér János képviselő kihangsúlyozta, hogy a turizmus a legfőbb prioritás Hévíznek. Ezt előbbre kellett volna venni. A turizmusból származó bevételek és a szerződés lelépési díjai nincsenek arányban. Minél tovább használják ezt, annál nagyobb veszteségeket szenvednek el. Az idén meg kellene oldani ezt a kérdéskört, mert ebből él a város.

Lancz Ildikó ügyvezető ismertette a szálláskeresővel kapcsolatban a szallaspont.hu motorja van beágyazva, ami átjön a hévízi oldalra.

Naszáros Péter polgármester kifejtette, hogy ma már mindenki Facebookot használ, honlapok látogatottsága alacsonyabb. Felvetette annak kérdését, hogy indokolt-e egyáltalán szálláskereső funkció fenntartása. Álláspontja szerint a felhasználók jellemzően nem a heviz.hu felületén keresnek szállást, hanem inkább a szallaspont.hu-n, a Booking rendszerén vagy a Facebookon tájékozódnak. Az heviz.hu-t és a visitheviz felületeit inkább a város marketingjére és népszerűsítésére használná.

Gelencsér János képviselő megjegyezte, hogy a mai világban profi cégek vannak, akik a trendeket pontosan tudják. Ők mondják meg, hogy mik azok a dolgok, amik működnek.

Naszáros Péter polgármester egyetértett, ugyanakkor hozzátette lehet, hogy a profi szakemberek álláspontja szerint a szálláskereső funkció a heviz.hu felületén nem csekély hatékonyságú és a foglalások jellemzően nem innen valósulnak meg. Megjegyezte, hogy erről a lakosságot megfelelően szükséges tájékoztatni. Kiemelte továbbá, hogy a koncepció részletesebb kidolgozását indokoltnak tartja. Ez a szerződés a jövő évben jár le. Az idei évben a parkolási szerződés jár le.

Mörkné Győrvári Henriette képviselő kérte, hogy a Forrás újság feltöltését is rendezzék, mert 2023-as a legutolsó szám.

Dr. Keserű Áron alpolgármester arra hívta fel a figyelmet, hogy a Forrás újság elérhető a heviziforrás.hu oldalon.

Mörkné Győrvári Henriette képviselő pozitívként megemlítette a Tourinform iroda működtetésében lévő oldalt.

Naszáros Péter polgármester megkérdezte, hogy van-e további kérdés, további hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban.

Vértés Erzsébet képviselő jelezte, hozzászólási szándékát.

Naszáros Péter polgármester felhívta a figyelmet arra, hogy az interpellációkra és bejelentésekre az utolsó napirendi pont ad lehetőséget, kéri ennek a figyelembevételét és a napirendi pont tárgyához kapcsolódó hozzászólások megtételét.

Vértés Erzsébet képviselő tájékoztatásul elmondta, hogy a Tófürdő területéhez tartozó volt barakképület helyén lévő terület felvonulási területként fog szolgálni a jövőben. Kihangsúlyozta, hogy a probléma megoldása nem a város feladata, miszerint a szállodák nem tudják biztosítani munkavállalóik gépjárműveinek elhelyezését. Mivel piaci alapon működnek, figyelembe kellene venniük az utazási szokások megváltozását és az ebből adódóan megnövekedett gépjárműforgalmat. Szükségesnek tartja, hogy egyeztetések

induljanak a szállodaigazgatókkal annak érdekében, hogy a helyzet rendezése az ő felelősségi körükben történjen meg.

Naszáros Péter polgármester elmondása szerint az egyeztetések már egy éve zajlanak. Ennek keretében vagy egy olyan terület kialakítása lenne indokolt, amelyhez a szállodák is hozzájárulnak vagy a parkolóház részébe. A Nyugati városkapu program részeként a P+R parkoló a szállodai dolgozók számára biztosítana férőhelyet, ahonnan a munkavállalók buszos szállítással jutnának el a munkahelyükre. A másik oldalról a szállodák is próbálkoznak, de számukra ez jóval bonyolultabb a magas területárak miatt. Ettől függetlenül ők is keresik azokat a területeket, ahol saját megoldásokat tudnának kialakítani. Az egyik fő irány a belső parkolás kérdése volt, a turisztikai forgalmat például az Attila útról és más helyszínekről igyekeznénk kivezetni, mivel jelenleg mindenki a nagy parkolót használja. Felmerült, hogy ezen a területen belül parkolóház épülhetne, azonban ez nem a szállodai dolgozók számára készülne. Inkább a turisták kiszolgálását bővítené, így több felszíni parkolóhely szabadulhatna fel a helyiek számára és összességében javulna a környék parkolási helyzete. Ez a projekt már körülbelül egy éve előkészítés alatt áll, azonban források hiányában nehéz előrelépni és ha megfelelő terület vagy megoldás sem áll rendelkezésre, az szintén akadályozza a haladást. A Nyugati Városkapu program most lehetőséget teremthet a megvalósításra, de ehhez először részletes terveket kell készíteni és meg kell felelni a vonatkozó szabályozásoknak. Szükséges a HÉSZ módosításának elindítása is, ráadásul jelenleg a teljes HÉSZ felülvizsgálata várható. Emiatt meg kell várni az új országos főépítész kinevezését és az általa meghatározott irányelveket. Pontosán ezért nem indult még el a teljes módosítási folyamat, hiszen ez jelentős költséggel jár, nagyságrendileg 10–20 millió forint, és legalább két évet vesz igénybe. Nem lenne célszerű ezt a költséget kétszer kifizetni egy esetleges újabb felülvizsgálat miatt. Mindeközben természetesen be kell tartani a helyi és uniós szabályozásokat is. A szükséges előkészítéseket már megrendelték, és jelenleg az új főépítész iránymutatására várnak. A tervek szerint jövőre elindulhat a teljes HÉSZ módosítás, amely egyébként minden település számára kötelező. Ezzel párhuzamosan a háttérben már el lehet kezdeni a konkrét fejlesztések előkészítését, hogy mire a HÉSZ módosítás lezárul, a projekt is megvalósítható állapotba kerüljön. Összességében a folyamatot számos korlát lassítja, és bár gyorsabb előrehaladás lenne kívánatos, sokszor különböző akadályokba ütközünk. Bízunk benne, hogy ezek egy része a jövőben egyszerűsödik vagy megszűnik, ami gördülékenyebbé teheti a megvalósítást.

Gelencsér János képviselő javasolta, hogy a munkáltatók mérjék fel a szállodai dolgozók parkolási igényeit és szeretne erről információt kapni. Megemlített több szállodát, ahol vélelmezte, hogy megoldott a dolgozók parkolása.

Naszáros Péter polgármester közölte, hogy a parkolás biztosítása sehol sem megoldott. Ennek kezelése érdekében korábban kezdeményezték, hogy az érintett szervezetek mérjék fel a foglalkoztatottak létszámát. A rendelkezésre álló információk alapján a munkavállalók jelenleg jellemzően a környező közterületeken, az utcákban parkolnak.

Gelencsér János képviselő véleménye szerint a parkolási helyzet megalapozott kezelése érdekében elengedhetetlen az érintett szervezetek részéről a pontos adatszolgáltatás. Kérte, hogy mérjék fel és adják meg a munkavállalók létszámát, valamint a parkolási igényeket, mivel ezen adatok pontosan rendelkezésükre állnak, és rövid időn belül meghatározhatók. Az adatok beérkezését követően lehet megkezdeni az érdemi egyeztetéseket. A cél, hogy legkésőbb novemberre kialakítható legyen egy átfogó parkolási koncepció, amely nem kizárólag egy esetleges parkolóház létesítésére épül, hanem egyéb megoldásokat is magában foglal. Kihangsúlyozta, hogy egy parkolóház megvalósítása önmagában beruházási kérdés, amely jelentős forrásigénnyel jár. Amennyiben a szükséges források nem

állnak rendelkezésre, a fejlesztések csupán elméleti szinten maradnak és nem eredményeznek tényleges megoldást a fennálló problémákra.

Naszáros Péter polgármester szerint az egyik fő kihívás, hogy a 40 év alatt kialakult több problémakört kell megoldaniuk rendkívül szűk, hozzávetőleg másfél éves időtávon belül.

Gelencsér János képviselő közölte, hogy a parkolási rendszerrel kapcsolatos hatályos rendelkezések novemberben lejárnak, ezért azok megújítása szükséges.

Naszáros Péter polgármester véleménye szerint fontos ugyanakkor rögzíteni, hogy a parkolási rendszer önmagában történő újra szabályozása nem jelent teljes körű megoldást a problémára.

Gelencsér János képviselő közölte, hogy indokolt lehet a magántőke bevonásának vizsgálata a fejlesztések megvalósítása érdekében. Nem célszerű kizárólag bizonytalan időben megjelenő uniós pályázati forrásokra alapozni a tervezést.

Naszáros Péter polgármester rávilágított arra, hogy a magántőkéhez területet kell adni. Példaként említette Sopron városát.

Vértes Erzsébet képviselő kérte, hogy legyen napirenden a téma.

Naszáros Péter polgármester ismertette, hogy az előkészítés jelenlegi szakaszában felmérték azon potenciális szereplőket, akik részt vállalnának a fejlesztés finanszírozásában, valamint azonosították a szóba jöhető területeket és a szükséges HÉSZ-módosítás lehetőségeit. A vizsgálatok alapján a Nyugati Városkapu térségében, a benzinkúttal szembeni területen hosszú távon egy P+R parkoló kialakítása merült fel, mint reális fejlesztési irány. Elmondta, hogy önkormányzat a beruházás közvetlen megvalósítására nem rendelkezik forrással. A szerepe elsősorban a szabályozási környezet megteremtésére terjed ki, beleértve a HÉSZ és egyéb városi szabályozások módosítását, valamint a terület kiemelt városi beruházássá nyilvánítását.

Gelencsér János képviselő 8:45 órakor elhagyta az üléstermet.

Vértes Erzsébet képviselő megkérdezte, hogy az autóbusz-pályaudvar mellett vannak-e lehetőségek.

Dr. Tüske Róbert jegyző elmondta, hogy az már lápterület.

Vértes Erzsébet képviselő kihangsúlyozta, hogy a Tófürdő vezetőségének és a Balaton-felvidéki Nemzeti Parknak is terve, hogy a tó mellől elhozzák az autókat, tehát ott nem új parkolót kell építeni.

Naszáros Péter polgármester ismertette a tervpályázat szerinti parkolóház kialakításának helyét.

Vértes Erzsébet képviselő említést tett az Ady utcára vonatkozó tervről és hozzáfűzte, hogy a tervek még képlékenyek.

Naszáros Péter polgármester tájékoztatást adott az Ady utcai bejárattal kapcsolatos parkolási lehetőségekről.

Mörkné Győrvári Henriette képviselő megjegyezte, hogy nem csak a hotelek dolgozói, hanem a kórház dolgozói is az utcákon parkolnak. A kórház felajánlotta és megnyitotta erre a célra a területét, de nem mindenki veszi igénybe.

Naszáros Péter polgármester elmondja, hogy ezt a részét remélhetőleg megoldja a tervpályázat, a hotelek részét pedig a jövőben a P+R parkoló.

Vértes Erzsébet képviselő kérte, hogy ez legyen napirenden.

Naszáros Péter polgármester említést tett a HÉSZ módosításhoz szükséges idő hosszáról, amelynél két év a minimum és a költségéről. Hévíz nem rendelkezik ehhez területtel, se ingatlannal Sopronhoz hasonlóan.

A napirenddel kapcsolatosan további kérdés, további hozzászólás nem hangzott el, Naszáros Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2026. (IV. 30.) határozata**

(A határozat a „HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Kft./2026. (IV. 30.) számú alapítói határozatának minősül)

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az egyszemélyes társaság alapítója, a HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 5. As 2. adószám: 28999717-2-20 cégjegyzékszám: 20-09-077393) 2025. évi gazdálkodásáról szóló éves beszámolót az előterjesztés alapján 76.037 ezer Ft mérlegszerinti fő összeggel és 11.665 ezer Ft adózott eredménnyel elfogadja.

Felelős: Naszáros Péter polgármester
Halász Éva ügyvezető

Határidő: 2026. május 31.

Naszáros Péter polgármester jelezte, hogy Gelencsér János képviselő távozott az ülésről.

9. Versenyképes Járások Program II. üteme keretében csapadékvíz-elvezető infrastruktúra korszerűsítése a Jókai utcában, műszaki tartalom bemutatása, döntés a beruházás megvalósításáról

Előadó: Naszáros Péter polgármester

Naszáros Péter polgármester ismertette, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2026. (IV. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében a Hévíz, Jókai utcában megvalósítandó csapadékvíz-elvezető infrastruktúra korszerűsítése projekt műszaki tartalmát és elrendeli a beruházás megvalósítását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a projekt kivitelezésének előkészítésére, a kapcsolódó beszerzési eljárások lefolytatására és a legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezővel a szerződés megkötésére.
3. A Képviselő-testület a kivitelezési feladat megvalósításához szükséges bruttó 13 000 000,- Ft pénzügyi forrást 10 591 954 Ft összegig a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében elnyert támogatás (Támogatói Okirat iktatószáma: 1569/7102/128/3/2026, projekt azonosító: 2/4220) terhére, míg a támogatási összeget meghaladó költségrészt, 2.408.046,- Ft-ot saját forrás (Hévíz Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II.12.) rendelet 8. melléklet 8., testületi hatáskörben felhasználható tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Naszádos Péter polgármester
Határidő: azonnal és 2026. augusztus 15.

10.A 2026. évi nyári szünidei gyermekétkeztetés biztosítása a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester ismertette, hogy a két Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2026. (IV. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évben a nyári szünet idejére ingyenesen biztosítja a hévízi lakóhelyű, vagy az életvitelszerűen a bejelentett hévízi tartózkodási helyén lakó rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek részére a déli meleg főétkezést, amennyiben azt a szülő vagy törvényes képviselő írásban kérelmezi.

2. A Képviselő-testület az ingyenesen biztosított déli meleg fűtkezés időtartamát, a kedvezményre jogosultak teljes körére vonatkozóan, 50 munkanapban határozza meg, amely 2026. június 22. napjától 2026. augusztus 31. napjáig szól.

Felelős: Naszádos Péter polgármester
Határidő: 2026. augusztus 31.

11. A Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti iskola intézményi átszervezése

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy az Oktatási Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2026. (IV. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményi átszervezését, azaz a felvehető maximális tanulói létszám emelését 170 főről 180 főre az alapfokú művészetoktatás alapfeladatára vonatkozóan támogatja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről tájékoztassa a Nagykanizsai Tankerületi Központot.

Felelős: Naszádos Péter polgármester
Határidő: 2026. április 30.

12. Testvérvárosi megállapodás megerősítése Ustrzyki Dolne (Lengyelország) településsel

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester ismertette, hogy két bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2026. (IV. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalva kijelenti, hogy a 2016. évben kötött testvérvárosi megállapodást Ustrzyki Dolne (Lengyelország) városával meg kívánja erősíteni.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Naszádos Péter polgármester

Határidő: 2026. május 31.

13. Megállapodás külföldi önkormányzattal történő együttműködésről Bad Tatzmannsdorf (Ausztria) településsel

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszáros Péter polgármester ismertette, hogy két Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2026. (IV. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalva kijelenti, hogy testvérvárosi megállapodást kíván kötni Bad Tatzmannsdorf – Tarcsafürdő településsel (Ausztria).
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Naszádos Péter polgármester

Határidő: 2026. május 31.

14. Megállapodás külföldi önkormányzattal történő együttműködésről Gyergyóremete (Románia)

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszáros Péter polgármester ismertette, hogy két Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadta.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2026. (IV. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalva kijelenti, hogy testvértelepülési megállapodás kíván kötni Gyergyóremete községgel (Románia – Erdély).
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására és a megállapodás aláírására.

Felelős: Naszádos Péter polgármester

Határidő: 2026. augusztus 31.

15. Interpellációk, bejelentések

Naszáros Péter polgármester megállapította, hogy a 6. napirendi pontnál (meghívó szerint) átbeszéltek a leendő feladatokat. Két szerződés van, az egyik idén jár le a parkolással, a másik a honlappal jövőre. Ez a két kulcsfeladata a városnak a következő egy évben. Megállapította, hogy további interpelláció, bejelentés nincs.

Naszáros Péter polgármester kérdés, bejelentés hiányában megköszönte a részvételt és a képviselő-testület rendes nyilvános ülését 8:54 órakor bezárta.

K.m.f.


dr. Tüske Róbert
jegyző




Naszáros Péter
polgármester