



**Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**2026. június 24-ei
rendkívüli nyilvános üléséről
jegyzőkönyv**

Önkormányzati rendeletek:
9/2026. (VI.24.)
10/2026. (VI.24.)
11/2026. (VI.24.)

Képviselő-testületi határozatok:
92,93,94,95,96,97,98,99
100,101,102/2026. (VI.24.)

Hévíz Város Önkormányzat
Szám: HIV/5820-22/2026.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 24-én (szerda) 8:30 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Hévíz Kossuth Lajos utca 1., a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

A Képviselő-testület jelen lévő tagjai: Naszádos Péter polgármester
dr. Keserű Áron alpolgármester
Gelencsér János képviselő
Mörkné Győrvári Henriette képviselő
Szabó Balázs képviselő
Vértés Erzsébet képviselő

Távolmaradását bejelentette: Torsa Dániel képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: Lázár László alpolgármester
dr. Tüske Róbert jegyző
Szintén László osztályvezető
Bertalanné dr. Gallé Vera osztályvezető
Olt István osztályvezető

Tanácskozási joggal meghívott napirendhez: Böjte Sándor Zsolt elnök ZALAI SPA Társulás
Bali József elnök-vezérigazgató ZALAI SPA Zrt.
Halász Éva ügyvezető igazgató HÉVÜZ Kft.

Jegyzőkönyvvezető: Lucz Beatrix

Az ülésen hallgatóság nem volt.

I.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

Naszáros Péter polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülés résztvevőit. Megállapította, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Torsa Dániel képviselő jelezte azt, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén nem tud részt venni.

Bejelentette, hogy a megküldött meghívó 12. napirendi pontjaként szereplő „Testvérvárosi megállapodás Lendva (Szlovénia) várossal” tárgyú előterjesztés napirendről levételét, mint előterjesztő kezdeményezi. Kezdeményezte a „Önkormányzati társulások működéséről beszámoló” c. előterjesztés (Meghívó 13. napirend) 1. napirendi pontként történő tárgyalását.

Ezt követően az elhangzott kiegészítéssel szavazásra bocsátotta napirendeket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

Napirendek:

1. Önkormányzati társulások működéséről beszámoló

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Meghívottak: Böjte Sándor Zsolt elnök, Bali József elnök-vezérigazgató

2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről. Beszámoló a két ülés közt történt fontosabb eseményekről

Előadó: Naszádos Péter polgármester

3. Beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: Naszádos Péter polgármester

4. Hévíz Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

5. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

6. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Meghívottak: Halász Éva ügyvezető igazgató

7. B 4-ek Szövetség alapítása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

8. Bérleti szerződés meghosszabbítása a DRV Zrt.-vel

Előadó: Naszádos Péter polgármester

9. Árpád utca állami tulajdonú, temetőt érintő útszakaszának tulajdoni rendezése

Előadó: Naszádos Péter polgármester

10. Vörösmarty utcai nyílt árok zárt rendszerűvé történő átépítése

Előadó: Naszádos Péter polgármester

11. TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014 azonosítószámú, „Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen” című projekt keretében kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás ajánlatainak bírálata és döntés meghozatala

Előadó: Naszádos Péter polgármester

12. Fiatal lány szobor felállítása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

13. Beszámoló Hévíz Város Önkormányzat pályázatairól és beruházásairól

Előadó: Naszádos Péter polgármester

14. Interpellációk, bejelentések

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Önkormányzati társulások működéséről beszámoló

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Meghívottak: Böjte Sándor Zsolt elnök, Bali József elnök-vezérigazgató

Naszádos Péter polgármester üdvözölte megjelenteket és Bali József elnök-vezérigazgatónak átadta a szót.

Bali József elnök-vezérigazgató megköszönte a meghívást. Elmondta, hogy a társulás gazdálkodása stabil és előremutató. Köszönetét fejezte ki Hévíz városának a döntéshozatalban való részvételét és a delegáltak aktív közreműködését. Ismertette, hogy 2025-ban megvásárlásra került a Zalaegerszegi Közszolgáltató cég (ZKR). A 2026. májusi társulási ülésen döntés született arról, hogy a ZKR beolvasztásra kerül a Zalaispa Nonprofit Zrt.-be. A folyamatok elindultak, a beolvasztási mérleg elkészült. Közölte, hogy szeptember végére várható a döntés, hogy a cég egy vezetés alatt és egy szolgáltatási területen fog dolgozni, ezzel a Dunántúl harmadik legnagyobb közszolgáltató cége jön létre. Hangsúlyozta, hogy ez stabilitást és területi erőt jelent, amely stratégiai előnyt jelenthet MOHU-val a jövőbeni tárgyalásokon. Kiemelte, hogy Hévíz városa továbbra is a legfontosabb városuk marad a közszolgáltatási területen. A működésben két fő divízióra bontják a szolgáltatási területet, az egyik Zalaegerszeg és egy Zala megyei Zalabér divízióban folytatják tovább a tevékenységet.

Naszádos Péter polgármester megköszönte a munkát és az együttműködést, továbbá örömet fejezte ki, hogy a folyamatot sikeresen végig tudták vinni. Kiemelte, hogy azokon a településeken, ahol a közszolgáltató cégek megszűntek vagy felszámolásra kerültek, az önkormányzatoknak megszűnt a lehetőségük arra, hogy hatással legyenek a szolgáltatás működésére. Pozitívként értékelte, hogy a helyzetüket meg tudták erősíteni és együttműködés alakult ki Zalaegerszeggel. Véleménye szerint ez a lefedettség és terület biztosítja, hogy a szolgáltatás továbbra is működőképes maradjon. Hangsúlyozta, hogy nem tartja célravezetőnek egy ilyen jellegű szolgáltatás budapesti központi irányítással történő működtetését, mivel ezek a napi, heti szinten jelentkező problémák helyi kezelést igényelnek.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, további hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2026. (VI. 24.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Böjte Sándor Zsolt elnök és Bali József elnök-vezérigazgató 8:38-perkor elhagyta az üléstermet.

2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről. Beszámoló a két ülés közt történt fontosabb eseményekről

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2026. (VI. 24.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 186/2025 (XI.12.) 27/2026 (II.26.) 35/2026 (II.26.) 36/2026 (II.26.) 37/2026 (II.26.) 38/2026. (II. 26.) 48/2026 (III.26.) 52/2026 (III.26.) 53/2026 (III.26.) 54/2026 (III.26.) 64/2026 (IV.30.) 70/2026 (IV.30.) 76/2026 (V.26.) 77/2026 (V.28.) 78/2026. (V.28.) 79/2026 (V.28.) 80/2026 (V.28.) 84/2026 (V.28.) 85/2026 (V.28.) 86/2026. (V. 28.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

2. Beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Meghívottak: Fegyvernek Levente ügyvezető igazgató

Naszádos Péter polgármester megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2026. (VI. 24.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3. Hévíz Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester ismertette mindhárom bizottság döntését az előterjesztéssel kapcsolatosan. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta, Turizmus, Kultúra és Civilek Bizottságnál 1 tartózkodás volt, az Oktatási, Sport és Szociális Bizottságnál 1 tartózkodás volt. Elmondta, hogy a költségvetés módosításának okait Szintén László osztályvezető úr ismertette. Megjegyezte, hogy egyelőre nem kerültek beépítésre a plusz bevételek, amelyek az elmúlt öt hónapban megjelentek.

Vértés Erzsébet képviselő megkérdezi a bizottsági ülésen felmerült kérdést, hogy a plusz tízmillió forintos kiadás adminisztratív dolgokra vonatkozik-e.

Szintén László osztályvezető elmondta, hogy az önkormányzatnál csapódnak le a parkolási bevételek. A behajtást is az önkormányzat végzi, illetve jogi úton végeztetik a behajtást. A tízmillió forint jogi és adminisztrációs költségeket tartalmaz a parkolással kapcsolatban. Részletes kimutatást tudnak adni a későbbiekben.

Gelencsér János képviselő rákérdezett arra, hogy a tízmillió forint a jogi költsége a be nem fizetett parkolás díjaik behajtásának.

Szintén László osztályvezető hangsúlyozta, hogy ez nem csak a behajtás, hanem a teljes jogi és adminisztrációs költségek. Megjegyezte, hogy a költségek az elmúlt évek inflációja miatt folyamatosan emelkednek.

Gelencsér János képviselő kérte, hogy a későbbiekben tájékoztassák a képviselő-testületet arról is, hogy mennyi pénzt sikerült ebből a tízmillió forintból behajtani.

Szintén László osztályvezető kihangsúlyozta, hogy ez nem csak a behajtás, hanem a teljes jogi és adminisztrációs költségek kerültek betervezésre.

A napirenddel kapcsolatosan további kérdés, további hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (VI.24.) önkormányzati rendelete

Hévíz Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)

4. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester elmondta, hogy Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tárgyalta, egyhangúlag elfogadásra javasolta. Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

**Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2026. (VI.24.) önkormányzati rendelete**

**a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (X. 14.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi)

5. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Meghívottak: Halász Éva ügyvezető igazgató

Naszádos Péter polgármester megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

**Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2026. (VI.24.) önkormányzati rendelete**

**Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi)

6. B 4-ek Szövetség alapítása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester ismertette, hogy az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadta, a Turisztikai Bizottság 2 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolta. Ismerteti, hogy a bizottsági ülésén kiosztásra került a szövetség működésével kapcsolatos javaslat. 2027-től az elnökség látja el a szövetség adminisztrációját.

Gelencsér János képviselő megkérdezte, hogy van-e anyagi vonzata a szövetségnek.

Naszádos Péter polgármester elmondta, hogy az éves tagdíj 200.000 forint.

Vértés Erzsébet képviselő érdeklődött a szövetség humánerőforrás részéről, hogy lesz-e új munkatárs.

Naszádos Péter polgármester elmondta, hogy nem lesz új munkatárs. A szövetség az öt polgármester szövetsége négy régióban. Az adminisztrációt mindig az elnökség hivatala fogja ellátni, ez minimális terhet jelent.

Vértés Erzsébet képviselő megkérdezi, hogy ez mitől tud majd többet, mint például a Balaton Szövetség.

Naszádos Péter polgármester tájékoztatást adott a Balaton régiót képviselő érdekszövetségek és szervezetek működéséről, ideértve a VisitBalatont, a Balaton Szövetséget és a BFT-t, Balatoni Kört. A Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége Balaton régiós vezetése csak a szállodákat és éttermeket képviseli. Túl sok partner van a Balaton régióban és nem aktív egyeztetések. Többen állami pénzből működnek, nem alulról szerveződő szervezetek. Véleménye szerint a Balaton régióknak az volt az egyik nagy hibája, hogy nem volt egyértelmű érdekvédelmi szervezet vagy lobbiszervezet. Keszthely, Balatonfüred és Siófok nem volt közös fellépés vagy együttműködés a forrásokért és marketingért. Hévíz és Zalakaros bevételeire került a szövetségbe, mivel korábban nem voltak részesei a Balaton régióknak. Elmondta továbbá, hogy az öt város Keszthely, Balatonfüred, Siófok, Hévíz és Zalakaros együttesen a Balaton régió gazdasági teljesítményének meghatározó részét képviseli.

Vértés Erzsébet képviselő érdeklődött, hogy lehet-e tudni a stratégiát az elkövetkező egy-két-három évre. Rákérdezett arra, hogy bevontak-e ebbe szakembereket.

Naszádos Péter polgármester elmondta, hogy nem szakemberek, hanem azokkal a szakmai szervezetekkel kívánnak együttműködni, amelyeket az állam vagy a kormány jelöl ki marketingre vagy fejlesztésre. Egyeztetést szeretnének a Balatoni Körrel és a Magyar Szállodák és Éttermek Szövetségének Balaton Régiós Vezetőjével is. Ismertette, hogy az alakuló ülés Siófokon lesz. A felügyelőbizottság elnöke a Magyar Szállodák és Éttermek Országos Szövetségének mindenkor Balaton régiós elnöke lesz. A cél egy egységes koncepció kialakítása a Balaton régióra, legyenek alapvető pontok, amiket közösen tudnak képviselni. Három pontra tettek javaslatot, amelyeket első körben képviselni kellene, a Balatoni iszapkotrás, a Hévízi Gyógyfürdő fejlesztése és az idegenforgalmi adó után járó egy forint visszaadása a 25.000 fő alatti települések számára. Ebben minden turisztikai desztinációt tartalmazza. A meglévő szövetségekkel szeretnék felvenni a kapcsolatot. Hangsúlyozta, hogy három havonta kívánnak összegyűlni, meghívni a szakmai szervezeteket és azokat, akiket a kormányzat részéről kijelölnek. Nyíltan szeretnék működtetni a szövetséget, a döntésekről sajtótájékoztatót tartanak.

Vértés Erzsébet képviselő véleménye szerint, ez elhamarkodott döntésnek tűnik, kapkodást érez a folyamatban, és úgy látja, hogy a szakmai szempontok helyett elsősorban politikai megfontolások érvényesülnek. Azt is megjegyezte, hogy vannak olyan anyagok, amelyeket csak ma kaptak meg.

Naszáros Péter polgármester elmondta, hogy a javaslat kialakítása egyéves egyeztetési folyamat eredménye, amely során folyamatosan egyeztettek Keszthellyel és a többi érintett településsel. Véleménye szerint jelentős eredmény, hogy sikerült közös asztalhoz ülniük, és egységes álláspontot kialakítaniuk.

Vértés Erzsébet képviselő álláspontja szerint ezeket a három pontot bármelyik szövetséghez be lehetett volna vinni közös érdekként. Megkérdezte, hogy fognak-e kapni, mint képviselő-testület tájékoztatást a szövetség működéséről a jövőben.

Naszáros Péter polgármester megjegyezte, hogy a Balaton Szövetség jelenlegi vezetése konfliktusban áll a Balaton két legnagyobb városával. Keszthely és Siófok városa felszólította a vezetést lemondásra szólította fel. Az ilyen helyzetben nem kedvez az érdekek érvényesítésének.

Vértés Erzsébet képviselő rákérdezett arra, hogy ismeretében van-e a polgármester a bizalmi szavazás eredményének.

Naszáros Péter polgármester közölte, hogy ismeri a szavazás eredményét. Véleménye szerint békülési folyamatokat kell elindítani. Ki kell alakítani egy másfajta együttműködést a két szövetség között.

Vértés Erzsébet képviselő megkérdezte azt, hogy a havi egyeztetésekről kapnak-e előzetes tájékoztatást azokról a témákról, amelyek napirendre kerülnek, illetve utólag tájékoztatást az egyeztetések eredményeiről. Arra is rákérdezett, hogy a képviselő-testületet tájékoztatják-e arról, milyen álláspontot képvisel Hévíz az ilyen tárgyalásokon, és milyen eredményekkel zárulnak.

Naszáros Péter polgármester közölte, hogy amit javaslatot tesz, azt itt is szokta képviselni. Az öt polgármester közötti belső beszélgetések általában nem kerülnek nyilvánosságra.

Vértés Erzsébet képviselő felhozta azt, hogy lehetőség van a képviselő-testületi ülések zárttá tételére. Megkérdezte, hogy az ott elhangzott nem nyilvános dolgokról nem kerülnek tájékoztatásra.

Naszáros Péter polgármester közölte, hogy amit képviselni fog, azt el szokta mondani. Szóban tájékoztatni fogja a testületet. Ha az ülésen merül fel valami, nyilván ez esetben nem tud előre tájékoztatást adni a képviselő-testület számára. Tájékoztatta, hogy a munkavégzésüket nyíltan szeretnék végezni. Amiről öten döntést hoztak, arról a mindenkori elnök sajtótájékoztatót fog tartani. Azokról a jogi döntésekről, amelyekhez a képviselő-testület döntése szükséges, és mind az öt képviselő-testületnek döntenie kell, arról tájékoztatni fogja a képviselő-testületet.

A napirenddel kapcsolatosan további kérdés, további hozzászólás nem hangzott el, Naszáros Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát:

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2026. (VI. 24.) határozata**

*Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 24-ei rendkívüli nyilvános ülésének
jegyzőkönyve*

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a B 4-ek Szövetség Alapszabályát és szervezeti és működési szabályzatát.
2. A Képviselő-testület dönt arról, hogy Hévíz Város Önkormányzat (8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1., törzskönyvi azonosító szám: 734378, adószám: 15734374-2-20, KSH statisztikai számjel: 15734374-8411-321-20) alapító tagként részt vesz a B 4-ek Szövetség létrehozásában, annak tagjaként elfogadja az alapszabályból fakadó jogokat és kötelezettségeket.
3. A Képviselő-testület a B 4-ek Szövetség részére Hévíz Város Önkormányzat tulajdonát képező 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. szám alatti (Városháza), 1067/A/1. hrsz-ú ingatlan székhelyként történő feltüntetéséhez (térítésmentes használatához) határozatlan időre (visszavonásig) hozzájárul. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a székhelyhasználati nyilatkozat vagy megállapodás aláírására.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapszabály aláírására, valamint a szövetség alapításával és nyilvántartásba vételével kapcsolatos szükséges jognyilatkozatok megtételére.
5. A Képviselő-testület a Szövetség, választással betöltendő tisztségeibe, mint alapító Naszádos Péter polgármestert jelöli.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szövetség működéséhez kapcsolódó további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Naszádos Péter polgármester

Határidő: azonnal és 2026. augusztus 31.

7. Bérleti szerződés meghosszabbítása a DRV Zrt.-vel

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát:

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 96/2026. (VI. 24.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Hévíz Város Önkormányzat és a DRV Zrt. közötti, térfigyelő kamerarendszer üzemeltetése céljából kötött bérleti szerződéseket a Hévíz 042/1. és a Keszthely 5332/1. hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában a szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától számított 5 év időtartamra.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések aláírására.

Felelős: Naszádos Péter polgármester

Határidő: 2026. június 30.

9. Árpád utca állami tulajdonú, temetőt érintő útszakaszának tulajdoni rendezése

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát:

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 97/2026. (VI. 24.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerve felhatalmazza a polgármestert, hogy az Árpád utcai köztemető részét képező, Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő Hévíz (külterület) 064/52. hrsz-ú „közút” megnevezésű 5126 m² területmértékű ingatlan tulajdonjogának rendezése érdekében a szükséges egyeztetéseket lefolytassa, és azok eredményét jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Naszádos Péter polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

10. Vörösmarty utcai nyílt árok zárt rendszerűvé történő átépítése

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2026. (VI. 24.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Vörösmarty utca, Park és Sugár utcák közötti szakaszán elhelyezkedő nyílt árok zárt rendszerűvé történő átépítésére vonatkozó tervezési feladat beszerzését.
2. A Képviselő-testület a tervezési feladat megvalósítását önerőből finanszírozza, erre a bruttó 2.000.000,- Ft forrást Hévíz Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelet 11. melléklet 57. sora (város és községgazdálkodás) terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési feladat előkészítésére és a kapcsolódó beszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Naszádos Péter polgármester

Határidő: azonnal és 2026. november 30.

11.TOP PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014 azonosítószámú, „Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen” című projekt keretében kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás ajánlatainak bírálata és döntés meghozatala

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester ismertette, hogy két határozati javaslatról szavaz a képviselő-testület név szerinti szavazás lebonyolításával.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (X. 14.) önkormányzati rendeletének 30. § (4) bekezdése alapján dr. Tüske Róbert jegyző név szerinti szavazásra bocsátotta a „**Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen**” tárgyú közbeszerzési eljárás **1 rész - Parkoló és sétány kialakítása a Széchenyi utcában**” tárgyú első számú határozati javaslatát döntéshozatal céljából Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete számára.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2026. (VI. 24.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bíráló bizottság javaslatával egyetértve megállapítja, hogy a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014 azonosítószámú, „Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen” tárgyú közbeszerzési eljárás **1 rész - Parkoló és sétány kialakítása a Széchenyi utcában** részében eredményes és a képviselő-testület a bíráló bizottság javaslata alapján érvényesnek nyilvánítja alábbi ajánlattevők benyújtott ajánlatát:

a) SPRINT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 8900 Zalaegerszeg, Zrínyi utca 107/A.

b) TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság, 8360 Keszthely, Pajta alja út 2.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerint közbeszerzési eljárás 1. részében a bíráló bizottság javaslatával egyetértve nem vonta be a bírálatba az alábbi ajánlattevők ajánlatát:
 - a) STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság, 1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2.
 - b) Borsos Pál Balázs, 8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 60.
3. A Képviselő-testület az 1. pont szerint közbeszerzési eljárás 1. rész nyertesének a SPRINT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 8900 Zalaegerszeg, Zrínyi utca 107/A. ajánlattevő ajánlatát 1000 pont összpontszámmal, mint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontokat tartalmazó érvényes ajánlatot, teljes nettó ajánlati ár (HUF): 84 942 317 HUF összeggel hirdeti ki, ajánlattevővel köt szerződést. A szerződés megkötéséhez önkormányzati saját forrás nem szükséges.
4. A Képviselő-testület nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb érvényes ajánlattevőként hirdeti ki a TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság, 8360 Keszthely, Pajta alja út 2. ajánlattevő ajánlatát 977,6 pont összpontszámmal, teljes nettó ajánlati ár (HUF): 87 770 703 HUF összeggel.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére és a közbeszerzési eljárás eredményeként szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Naszádos Péter polgármester

Dr. Halász Anita felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó

Határidő: azonnal és a felelősségi rend szerint

(Az 1. határozati javaslat név szerinti szavazásának eredménye a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (X. 14.) önkormányzati rendeletének 30. § (4) bekezdése alapján dr. Tüske Róbert jegyző név szerinti szavazásra bocsátotta a **Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen** tárgyú közbeszerzési eljárás **2 - Parkoló, sétaút és pihenőhely részében** tárgyú második számú határozati javaslatát döntéshozatal céljából Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete számára.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 100/2026. (VI. 24.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bíráló bizottság javaslatával egyetértve megállapítja, hogy a **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014** azonosítószámú, „**Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen**” tárgyú közbeszerzési eljárás **2 - Parkoló, sétaút és pihenőhely részében** eredményes és a képviselő-testület a bíráló bizottság javaslata alapján érvényesnek nyilvánítja alábbi ajánlattevők benyújtott ajánlatát:
 - a) TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság, 8360 Keszthely, Pajta alja út 2.
 - b) SPRINT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 8900 Zalaegerszeg, Zrínyi utca 107/A.

*Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 24-ei rendkívüli nyilvános ülésének
jegyzőkönyve*

2. A Képviselő-testület az 2. pont szerint közbeszerzési eljárás nyertesének a TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Korlátolt Felelősségű Társaság, 8360 Keszthely, Pajta alja út 2. ajánlattevőt ajánlatát 1000 pont összpontszámmal, mint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontokat tartalmazó érvényes ajánlatot, teljes nettó ajánlati ár (HUF): 81 166 554 HUF összeggel - figyelemmel az állami beruházások költségellenőrzésének részletes szabályairól szóló 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdés b) pontja alapján lefolytatott költségellenőrzési eljárás és az abban kiállított támogató miniszteri döntésre - hirdeti ki, ajánlattevővel köt szerződést. A szerződés megkötéséhez önkormányzati saját forrás nem szükséges. 7 236 743 Ft összegű pótfedezet biztosításával (átcsoportosítás útján) a forrás TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014 projektből történő finanszírozása biztosított.
3. A Képviselő-testület nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb érvényes ajánlattevőt nem kíván kihirdetni.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére és a közbeszerzési eljárás eredményeként szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Naszádos Péter polgármester

Dr. Halász Anita felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó

Határidő: azonnal és a felelősségi rend szerint

(A 2. határozati javaslat név szerinti szavazásának eredménye a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

12. Fiatal lány szobor felállítása

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 101/2026. (VI. 24.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Záhorzik Nándor szobrászművész: Fiatal lány c. köztéri szobra felállítási helyének az önkormányzat tulajdonában álló Hévíz (belterület) 1455/97. hrsz-ú „közterület” ingatlant jelöli ki az Alkotóművészeti Koordinációs Iroda szakvéleményének figyelembevételével.
2. A szobor tisztításának és szállításának, valamint a posztamens elkészítésének költsége bruttó 444.500.- Forint, mely összeget Hévíz Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (II. 12.) önkormányzati rendeletének 11. melléklet 56. sorának terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy gondoskodjon a szobor felállításának előkészítéséről.

Felelős: Naszádos Péter polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

13. Beszámoló Hévíz Város Önkormányzat pályázatairól és beruházásairól

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2026. (VI. 24.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázati és beruházási beszámolóról szóló tájékoztatót elfogadja.

14. Interpellációk, bejelentések

Dr. Tüske Róbert jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Süténé Tüttő Beáta bizottsági tag kikerült a KOMA adatbázisból.

Vértes Erzsébet képviselő kérést fogalmazott meg két témát érintő munkamegbeszélés kijelölésére. Az egyik a parkolással kapcsolatos novemberben lejáró szerződés, a másik a várost érintő honlapok kérdése. Kérte, hogy két héten belül kerüljön megtartásra a munkamegbeszélés, ne halasszák el a következő testületi ülésig.

Naszádos Péter polgármester közölte, hogy a honlappal kapcsolatban csütörtökön megbeszélés lesz a szálláshely-szolgáltatókkal. Már összegyűjtöttek anyagot, őket is meg szeretnék hallgatni. Véleménye szerint nincs akadálya annak, hogy két héten belül lehet munkabeszélgetést tartani.

Gelencsér János képviselő jelezte, hogy július 12. utáni időpont lenne alkalmas számára.

Naszádos Péter polgármester javaslatot tett július 14. napjára, majd július 15-ére, 9 órai időpontra. A képviselők július 15-i nap 9 órai időpontját elfogadták.

Vértes Erzsébet képviselő kérte, hogy a Hévíz név kérdését is vegyék napirendre. Megjegyezte, hogy jogilag nem sikerült lezárni ezt a témát, és káros módon működik néhány online felületek, amelyek a Hévíz nevet használják.

Naszádos Péter polgármester elmondta, hogy utána néztek ennek a kérdésnek.

Vértes Erzsébet képviselő közölte, hogy az ügy kapcsán kedvező hírrel szolgálhat.

Naszádos Péter polgármester összefoglalta, a július 15-i megbeszélés témáit, amely a honlap, a Hévíz név kérdése és a parkolás lesz.

Gelencsér János képviselő kérte, hogy a közelgő novemberi határidőre tekintettel egy kész koncepció álljon rendelkezésre. Jelezte, hogy tisztában vannak azzal, hogy a projektet pályáztatni szükséges, továbbá a részletek átfogó egyeztetése is elengedhetetlen, ugyanakkor hangsúlyozta, hogy a folyamatot időben meg kell kezdeni. A honlap fejlesztésével kapcsolatban kérte, hogy az egyeztetések érdemi szakmai tartalommal valósuljanak meg, és konkrét előrelépést eredményezzenek. Ennek érdekében javasolta, hogy a szakmai szervezetek állítsanak össze szakmai ajánlatot, amely megfelelő alapot biztosíthat a további egyeztetésekhez és a döntés-előkészítéshez.

Naszádos Péter polgármester ismertette, hogy egy kész anyagot kíván bemutatni a szálláshely-szolgáltatók számára csütörtökön. A teljes koncepció a Tourinform, a TV, a TDM és mások bevonásával készült el.

Gelencsér János képviselő érdeklődött, hogy mi a lényege az egésznek, mi van a háttérben, milyen programozás kell, milyen certifikációkra van szükség egy versenyképes városi honlap elkészítéséhez.

Naszádos Péter polgármester megjegyezte, hogy az önkormányzati részt külön kell venni. Ezen pedig dolgoznak az informatikusok.

Gelencsér János képviselő hangsúlyozta, hogy az önkormányzati törvénynek való megfelelés fontos. A fő kérdés, hogy legyen egy versenyképes városi honlap, ami Hévíz városát minél jobban tudja képviselni.

Naszádos Péter polgármester elmondta, hogy első lépésként szükséges meghatározni, milyen irányú elképzelések mentén kívánnak tovább haladni. Ennek érdekében elkészült egy háromoldalas dokumentum, amelynek összeállításába valamennyi érintett bevonásra került. Tájékoztatása szerint a dokumentumot csütörtökön ismertetik és közösen megvitatják. A koncepció véglegesítését követően lesz lehetőség a további szempontok és igények meghatározására, valamint azok részletes kidolgozására. Jelezte továbbá, hogy a munka ezen szakaszával várhatóan július 15-ére készülnek el.

Gelencsér János képviselő a reptér helyzetével kapcsolatosan érdeklődött.

Vértes Erzsébet képviselő elmondta, hogy a három repülőtér szakemberei között előkészítés alatt van egy személyes egyeztetés. Az érintett országgyűlési képviselők részvételével is. Ha lesz konszenzus, akkor szeretnék magasabb szintre vinni és prezentálni.

Gelencsér János képviselő érdeklődött, hogy Íszeptember közepére a reptér jövője megoldódik-e. Örülne, ha a képviselő-testület támogatná, hogy a jövő évi költségvetést úgy állítsák össze, hogy megpróbálhatnának esetleg nyilvános országjاراتokat.

Vértés Erzsébet képviselő elmondta, hogy a pécsiek kezdeményezésre lesz egy müncheni járat. A szállodák érintett szakembereit megkérdezték arról, hogy Lengyelországon belül melyik az a város, ahova járatot tudnak hozni, és hogy a tárgyalások melyik irányba folynak tovább.

Naszádos Péter polgármester kérdést fogalmazott meg arra vonatkozóan, hogy mind a három reptér esetében, mivel mindegyik önkormányzat rendelkezik tulajdonnal a reptérben, a másik két város polgármestere is kap-e meghívást az egyeztetésekre.

Vértés Erzsébet képviselő közölte, hogy még nem kerültek kiküldésre a meghívók.

Gelencsér János képviselő megjegyezte, hogy az új honlap koncepciójának kidolgozásakor az egyik alapvető kiindulópont az volt, hogy amennyiben egy légitársaság egy adott városból rendszeresen, például heti rendszerességgel, huzamosabb időn keresztül utasokat irányít a térségbe, számukra a honlapon megfelelő programkínálatnak is rendelkezésre kell állnia. Kiemelte, hogy azoknak az utazóknak, akik egy- vagy kéthetes tartózkodásra foglalnak utazást a balatoni régióba, a szállás mellett átfogó információra és programajánlatokra is szükségük van, amelyeket jelenleg nem tudnak megfelelően biztosítani. Ennek érdekében hangsúlyozta, hogy kiemelten fontos lenne az új honlap mielőbbi elkészítése.

Naszádos Péter polgármester álláspontja szerint kérdéses, hogy a heviz.hu-nak kell-e szállásfoglalási oldalnak is lennie. Erről július 15-én egyeztetni kell. Véleménye szerint most már senki nem foglal a heviz.hu oldalról.

Vértés Erzsébet képviselő véleménye szerint e kérdésben szakemberek bevonása szükséges.

Mörkné Győvári Henriette képviselő álláspontja szerint kellene, de mind a két oldalnak igaza van. Véleménye szerint a legtöbb programot és nem szállásokat keresnek, hanem a környéken és a városban lévő lehetőségekről szeretnének informálódni.

Vértés Erzsébet képviselő megjegyezte, hogy ez egy stratégia, egy marketing stratégia is.

Mörkné Győvári Henriette képviselő véleménye szerint az oldalnak nem szállásfoglalási funkciókat kellene betöltenie és kihangsúlyozta, hogy ez a megjegyzés a magánvéleményét tükrözte.

Naszádos Péter polgármester megállapította, hogy további interpelláció, bejelentés nincs.

Naszádos Péter polgármester kérdés, bejelentés hiányában megköszönte a részvételt és a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 9:13 órakor bezárta.


dr. Tüske Róbert
jegyző




Naszádos Péter
polgármester