

HÉVÍZ
HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
 Képviselő-testületének
 Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága
 8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.
 Tel.: 83/500-822, Fax: 83/500-801; E-mail: heviz_ph@t-online.hu

Szám: KGO/121-5/2017.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottságának 2017. április 25-én 8,00 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója.

A bizottság jelen lévő tagjai:

Gelencsér János bizottsági elnök
 Karádi Szabolcs bizottsági tag
 Molnár László bizottsági tag
 Naszádos Antal bizottsági tag

Távolmaradását előre bejelentette:

Fisli István bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Tüske Róbert jegyző
 Karsádi György főépítész
 Szintén László osztályvezető
 Olt István osztályvezető
 Babics Tamás beruházási és
 környezetvédelmi ügyintéző

Szabó Imre Hévíz SK elnök
 Laczkó Mária GAMESZ intézményvezető
 Bediné Makra Anikó külső szakértő

Jegyzőkönyvvezető:

Koma Ildikó

I. Napirendek tárgyalása előtt

Gelencsér János bizottsági elnök köszöntötte a bizottság tagjait, majd megállapította, hogy a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság határozatképes, a bizottság 5 tagjából 4 fő van jelen.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte **Naszáros Antalt**, a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság tagját.

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette és elfogadásra javasolta a napirendi pontot.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság egyhangúan 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendjét az alábbiakban állapította meg:

Napirendi pont:

1. Környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Gelencsér János elnök
2. Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről
Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Benkő Attila ügyvezető
3. Kezdeményezés Hévíz-Alsópáhok között területrészcseréjére
Előadó: Gelencsér János elnök
4. Határozott idejű parkoló ellenőr állás létrehozása
Előadó: Gelencsér János elnök
5. Sportcsarnok parketta felújítás az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat keretében
Előadó: Gelencsér János elnök
6. Sportlétesítmény üzemeltetés feladatainak áttekintése
Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívott: Laczkó Mária intézményvezető
Szabó Imre Hévíz SK elnök
7. Hévíz - Sportszállás tervezési költség megelőlegezése
Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Szabó Imre Hévíz SK elnök
8. Laczkó Mária hévízi lakos ingatlan vásárlási kérelme
Előadó: Gelencsér János elnök

9. Jelentés az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Pólinger Katalin belső ellenőr

10. Tájékoztató Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Dr. Horváth István kapitányságvezető

II.

Napirend tárgyalása

1/ Környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztést. Rengeteg olyan szabályozás van, amit magasabb szinten van lefedve és ezekre nem tudjuk a helyi szabályzatainkat alkalmazni, de van itt a zaj és rezgés témaköre illetve vannak egyéb ilyen zajhatások a levegőtisztasági szabály, zaj és rezgésvédelmi szabályok, tűzvédelmi szabályok, amibe tudunk módosításokat végrehajtani, felülvizsgálni és ezeket tudjuk alkalmazni a mostani elvárásoknak és normáknak megfelelően és erről szól ez a határozati javaslat, erre tesz javaslatokat. Ezzel kapcsolatban van-e vélemény, hozzászólás, kérdés, javaslat, ami lényeges, és amit ebbe vonjunk bele?

Naszáros Antal bizottsági tag belevonni nem tudunk semmit, de az a helyzet hogy annyit ér ez a törvény amennyit betartanak belőle. Pl. saját esete hogy két évig sokat szenvedett a fölötte lévő építkezés miatt, reggel 7-től éjfélig, utána pedig ihaj tyuhaj kezdetű slágereket hallgatott, ez kivitelezhetetlen. Kinek lehet ilyenkor szólni? A rendőrségnek?

Gelencsér János bizottsági elnök ki az, aki mondjuk vasárnap délután kijön.

Naszáros Antal bizottsági tag igen. A másik meg a Martinovics utcában az az építkezés tömeg, ami ott van, ott sem vendég a Babócsay utcában sem a Martinovics utcában nem marad meg. Mikor lesz vége annak a rengeteg emeletes ház építésének? Van valami terv, hogy az valamikor befejeződik ott? Mert ott csak úgy nőnek ki a házak.

Dr. Tüske Róbert jegyző amíg a telket be nem építik addig ez valószínűleg folytatódni fog.

Gelencsér János bizottsági elnök ugyanez az égetés témaköre, hiába van leszabályozva mindenki akkor éget amikor kedve van. Most ez olyan dolog, hogyha a szomszéd szól, és vasárnap valaki kijönne és megnézné akkor lehetne ezzel valamit csinálni. Nyilvánvaló vasárnap mit csinál az ember, morgolódik egyet és hagyja, hogy

az egész történjen, mert nem akar a szomszédal összeveszni, kb. erről szól ez a történet.

Naszáros Antal bizottsági tag a mellettünk lévő szomszédban gondnoki felügyelet alatt van a ház, vasárnap délután egy órakor odajön és nekiáll fűvet nyírni. És ha szólunk, az a válasz hogy most érek rá. Hiába van vendég meg csendrendelet, ha nem tartják be.

Dr. Tüske Róbert jegyző köszönjük ezek nagyon jó észrevételek a betartásra, ez első körös tárgyalás, gyakorlatilag a rendelet-tervezet elküldésre kerül egyeztetésre, átgondoljuk mi is hogy maga az eljárást a szankció szempontjából mibe lehetne változtatni vagy mibe lehetne jobban leszabályozni.

Naszáros Antal bizottsági tag én nem akarok semmi mást csak az igazságot hozzátenni. Horvátországban ahol üdülőparadicsom van ott szeptember 1-jén elkezdenek építkezni és május 1-jén befejezik. És nincs ilyen, hogy én még építék hozzá egy kis tetőt meg féltetőt, ilyen nincs. Tehát hogyha van egy építés annak van egy határideje, utána nincs építés, mert azt mondják hogy első a vendég, hogy ő fizessen. Mi is ezt szeretnénk, üdülő város legyünk, akkor olyan törvényeket kellene hozni, amit be is tudunk tartani.

Gelencsér János bizottsági elnök Horvátországban volt, hogy elbontattak olyan ingatlanokat, vagy egyáltalán nem épültek meg, ha nem volt szabályos.

Naszáros Antal bizottsági tag le is dózerolták.

Gelencsér János bizottsági elnök nálunk mutass egyet, mondjuk a három lakás helyett tizenhét lakás épül és ledózerolják. Nem tudsz mutatni, én sem tudok.

Naszáros Antal bizottsági tag hát ilyen nincs.

Gelencsér János bizottsági elnök ezek olyan fájó pontok, amiket az ember számtalanszor elmondott, én személy szerint bele vagyok ebbe az egészbe fáradva, van aki betartja, van aki fittyet hány az egészre és tudja hogy megteheti.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

66/2017. (IV.25.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2017. április 27.

2/ Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Benkő Attila ügyvezető

Gelencsér János bizottsági elnök Benkő Attila ügyvezető jelezte, hogy három napos tanfolyamon vesz részt, ezért nem tud a bizottsági ülésen részt venni.

A napirend tárgyalásán részt vesz Bediné Makra Anikó külső szakértő.

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztést. A helyzet az előterjesztés szerint nem túl rózsás. Mindig az szokott lenni a kérdésem, nyilván a repülési szezon most fog kezdődni, a számok javulni fognak, hogy a támogatások beérkezéséről tudni lehet-e valamit. Nyilván ezek ugrásszerűen javítani fogják a mutatókat.

Bediné Makra Anikó külső szakértő besegíték a reptér külső munkáiba, a 90 millió Ft-os megállapodás aláírás alatt van, nem megy gyorsan, egy ilyen aláírás néha két hónapig is el szokott húzódni. A megállapodás megvan a 90 millióra, nagy szüksége lenne rá a reptérnek, az önkormányzat, amit biztosított 50 millió Ft-ot, annak a felhasználása elsősorban szállítói állományra került felhasználásra, ezért van a likvid helyzet február hónaphoz képest. Ha a 90 millió Ft beérkezik, akkor ez a helyzet lényegesen javulni fog, és az hogy április elején elindultak tulajdonképpen a járatok és már április hónapban számítható kb. 10 millió Ft repülésből származó bevétel és ez fokozatosan fog emelkedni, május, júniusban kb. havi 18-19 millió Ft-os bevétel várható.

Gelencsér János bizottsági elnök ha repülési szezon van javulni szoktak a mutatók, mint amikor nincsen bevétel. A költségek azok nagyjából állandóak, innentől kezdve hamar romlik a helyzet. Minden hónapban megkapjuk ezeket a tájékoztatókat, hogy az adott hónapban hogy áll a repülőtér likviditási helyzete, ezzel kapcsolatban túl sok meglepetés nincsen. A támogatások összege amit mindig ilyenkor szoktunk várni hogy ezen valamit tudjon javítani.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

67/2017. (IV.25.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2017. április 27.

3/ Kezdeményezés Hévíz-Alsópáhok között területrész cseréjére

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztést. Turisztikai beruházást szeretnének megvalósítani. Alsópáhok és Hévízi terület közé beékelődött egy földnyelv, azért hogy a területek között ne legyen idegen máshonnan benyúló terület tárgyalásokat folytattak a Lotus Therme tulajdonosával a területcsere kapcsán. A tárgyalások lezárultak, ennek megfelelően lehetőség lenne a Hévíz 1504/2. hrsz-ú területből 8257 m² nagyságú beékelődött területet elcserélni az Alsópáhok 040/5. hrsz-ú terület északi részéből leválasztott, ugyanekkora nagyságú területtel. Az érintett ingatlanokat elválasztja egymástól az Alsópáhok (külterület) 039/2. hrsz-ú „árok” megjelölésű, 1 ha 3368 m² nagyságú ingatlan, amely a Magyar Állam tulajdonát képezi. Erre tesznek az előterjesztésben javaslatot, hogy hogy lehetne ezt orvosolni. Ez helyileg hol van?

Dr. Tüske Róbert jegyző balra a szennyvztisztító alatt.

Gelencsér János bizottsági elnök Alsópáhokkal a Rogneres témában vannak még elszámolási gondjaink és nyilván ezt a dolgot úgy lehet valahogy összehozni, hogyha ezt a függőben lévő kérdést nem érinti. Az előterjesztés is erre tesz javaslatot, amelyet részletesen ismerttet.

Dr. Tüske Róbert jegyző látni az előterjesztés indokolás részében hogy ez nagyon bonyolult eljárás, gyakorlatilag egy elvi nyilatkozatról szól a határozati javaslat, arról hogy igen, Hévíz nem látja akadályát annak, hogy az ingatlan terület tulajdonosok előkészítik ezt a dolgot akkor ez megtörténjen. Lesznek költségek, nyilvánvalóan tisztába kell tenni a költségek viselését, ez érinti a településszerkezeti terv, HÉSZ, közigazgatási határ módosítást, ez hosszú idő. Érdemi nehézsége az egész ügynek valószínűleg 1991-ben azért alakult így ez a terület, két árok a Magyar Állam tulajdonában lévő vízfolyás, általában ez nehezíteni fogja az egész közigazgatási határ módosítás megoldhatóságát.

Gelencsér János bizottsági elnök és mik ennek a realitásai?

Dr. Tüske Róbert jegyző mindent meg lehet csinálni, idő és türelem kell hozzá, tehát lehet, hogy az árkot át kell helyezni, nem tudom még milyen megoldások lehetnek még variációba.

Molnár László bizottsági tag azt is érdemes megnézni, hogy Hévíz ugyanakkora belterületi ingatlant ad cserébe, mint amennyi külterületi ingatlant kap Alsópáhok. Függetlenül attól, hogy hol fekszenek az érintett területek, talán nem egy súlycsoportba tartoznak.

Gelencsér János bizottsági elnök amikor az előterjesztést olvastam, bennem az a dolog fogalmazódott meg, nyilván erről az érintett felek már egyeztettek, mindenki tisztában van azzal, nyilvánvaló a HAK City számára fontos lenne hogy egységben lehessen kezelni és nyilván ezzel ők is tisztában vannak hogy külterület, belterület Hévíz és Alsópáhok vonatkozásában nyilván nem egy súlycsoportban vannak

Dr. Tüske Róbert jegyző abban biztos vagyok, hogy a Rogner tulajdonosának az nem szolgálja érdekét, hogy kapjon ott egy külterületi csíkot. Valószínűleg ez az eljárás együtt jár azzal, hogy Alsópáhok területrészhez kerül ez a terület, belterületbe vonásra kerül, művelési ág alól történő kivonás, stb. egyéb eljárások, ez egy bonyolult ügy, aminek le lehetett volna vázolni az összes fordulatát hosszú oldalakon írni. Úgy gondolom az elvi nyilatkozatáig elég jelen pillanatban eljutni és meglátjuk, hogy lehet sikerélményesíteni ezt a szándékot.

Molnár László bizottsági tag annál is inkább érdekes ez, mert a Balaton Törvénnyel is ütközhet, egy külterületet belterületbe vonni nem biztos, hogy olyan egyszerű.

Dr. Tüske Róbert jegyző igazából Hévíz szempontjából nagy jelentősége nincs, egy baráti gesztus úgy gondolom a befektetővel szemben vagy a várossal szemben egy ilyen elvi nyilatkozat kiadása.

Gelencsér János bizottsági elnök csak az a kérdés hogy ennek mik lesznek a realitásai, a dolog egyszer meg fog-e tudni valósulni.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

68/2017. (IV.25.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Kezdeményezés Hévíz-Alsópáhok között területrész cseréjére határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2017. április 27.

4/ Határozott idejű parkoló ellenőr állás létrehozása

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztést. A parkoló irodának egy fővel növelnék az állományát, június 1-től október 31-ig terjedő időszakba, főszézonba, november 1-től május 31-ig nem javasolnak új személyt hisz abban az időszakban a meglévő állományból a munkakör ugyanúgy ellátható. Nem először csinálunk ilyent, a nyári időszakban eléggé megnő a forgalom, ezért indokolt.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

69/2017. (IV.25.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Határozott idejű parkoló ellenőr állás létrehozása határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2017. április 27.

5/ Sportcsarnok parketta felújítás az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat keretében

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztést. A sportcsarnok felújítását több vonalon is megpróbáljuk megvalósítani. Most van egy pályázati lehetőség, amivel szintén megpróbálkozik az önkormányzat. Van egy önkormányzat feladatellátást elősegítő fejlesztések támogatására vonatkozó pályázati felhívás, amely a parketta felújítást támogatja, és az önkormányzat megpróbálja ezt a pályázatot. Mindenki által ismert, hogy tavaly évben a parketta megrongálódott, nagyon indokolt lenne a cseréje, ezt próbáljuk így megoldani. Ebbe van vis major támogatás, van biztosítási összeg, van maga a pályázat is, úgyhogy az 50 %-os támogatási intenzitású. Én azt gondolom, hogyha van rá lehetőség meg kell próbálni, és ha összejön, akkor nyilván ebből meg tudnánk relative kevés önerőből ezt nagyon indokolt beruházást oldani.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

70/2017. (IV.25.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Sportcsarnok parketta felújítás az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat keretében határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2017. április 27.

6/ Sportlétesítmény üzemeltetés feladatainak áttekintése

Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívott: Laczkó Mária intézményvezető
Szabó Imre Hévíz SK elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztést.

Naszáros Antal bizottsági tag egy információt szeretnék kérni, hogy hány fő dolgozik a sportkörnél, karbantartó vagy pályagondnok?

Szabó Imre Hévíz SK elnök két karbantartó dolgozik és egy csoportvezető. Ebből egy fő 8 órás, kettő fő 4 órás. Egy karbantartó április 1-től november 30-ig 8 órás, a másik pedig 8 órás. A korábbi években volt egy létesítményvezető és volt három pályamunkás, úgyhogy jelenleg kevesebb létszámmal látjuk el a feladatot.

Naszáros Antal bizottsági tag és ide van írva, hogy a Gamesz-szal megkötendő megállapodásban rögzíteni kell, kinek mikor mely feladatokat kell ellátni.

Szabó Imre Hévíz SK elnök vannak olyan tevékenységek, az előterjesztésben részletesen szerepel, hogy melyek azok a feladatok, amelyet a sportkör maga nem tud megoldani, ilyen pl. a fák metszése, kosaras emelővel a Gamesz minden évben elvégzi a város egyéb növényzetével együtt, illetve műszaki javítások, konkrétan villanszerelés, amihez sem szakember sem kompetencia nincs, veszélyes üzem, ezeket fogja tartalmazni ez a megállapodás. Az előterjesztés részletesen tartalmazza, hogy felvetődött az, hogy a személyi állomány átkerülne a Gamesz állományába, ez mennyivel több kiadást jelentene a városnak, mert nyilván közalkalmazottként

dolgoznának, ezért indokolt, hogy a sportkörnél maradjanak, én is jobbnak tartom és nyilván a feladatot is ott kell elvégezniük és ott kell megoldaniuk.

Gelencsér János bizottsági elnök pontos adatokra van szükség, nyilván Mária szeretné látni, hogy mi az a feladat, amit nekik kell elvégezni és onnantól kezdve nincsenek félreértések. A sportkör számára is pontosan meg vannak határozva a feladatok és tudják melyik feladatnak ki a gazdája, ki a felelőse, és hogyha bármi van, akkor az adott illetőt lehet megkérdezni.

Szabó Imre Hévíz SK elnök alapvetően tiszta viszonyokat teremtő ez.

Gelencsér János bizottsági elnök ez mind a két fél számára fontos.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

71/2017. (IV.25.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Sportlétesítmény üzemeltetés feladatainak áttekintése határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2017. április 27.

7/ Hévíz - Sportszállás tervezési költség megelőlegezése

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Szabó Imre Hévíz SK elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztést. 44 szobás sportszálló megvalósítására van lehetőség a sportpályával szemben a kavicsos parkoló helyén illetve annak egy részén. Az előterjesztésben 15 millió Ft forrást kérnek, tulajdonképpen megelőlegeznék a tervezési költségeket, ahhoz hogy ez a pályázat beadható legyen a tervezési szintig el kell vinni, ennek a költségeit fedezné, utána majd a pályázatból elszámolhatóak lennének.

Naszáros Antal bizottsági tag ide az van írva hogy a Hévízi Sportkör kézilabda szakosztályának számláján rendelkezésre áll ez a pénz. Tehát akkor a Sportkör rendelkezésére áll.

Gelencsér János bizottsági elnök de még egyelőre nem hívható le.

Szabó Imre Hévíz SK elnök ez TAO pályázaton keresztül történik, 2016/17-es pályázati év során megítélésre került ez az összeg a Magyar Kézilabda Szövetség részéről, de egyetlen akadálya van még, azért kell az előleget folyósítani, mert az önrész még nem áll rendelkezésre, az 500 millió Ft-os támogatásból kerül az önrész biztosításra, de még nem áll rendelkezésre. Ez átmeneti megoldásként került a bizottság elé.

Gelencsér János bizottsági elnök a pénz megítéléséig van szükség a 15 millió Ft támogatásra, mivel a pénz még nem érkezett meg a számlára.

Szabó Imre Hévíz SK elnök ezért kellett technikailag egy ilyen megoldás.

Gelencsér János bizottsági elnök az 500 millió Ft teljesen biztos?

Szabó Imre Hévíz SK elnök igen. Az átutalásnak technikai részletei vannak, minisztériumi szinten nem ismerem a folyamatokat.

Gelencsér János bizottsági elnök ez a pénz mikor várható, hogy a számlán fog realizálódni?

Szabó Imre Hévíz SK elnök nem tudom.

Gelencsér János bizottsági elnök abban a pillanatban, hogy ez az összeg megérkezik, onnantól kezdve ez az összeg visszautalásra kerül. Az előterjesztés elég egyértelműen foglalkozik azzal, hogy miért van erre a tervezési szakaszra szükség, hogy az a pályázat utána tudjon majd szépen haladni. Elfogadásra javaslom a 15 millió Ft-ot hogy előlegezzük meg.

Illetőleg annyit még kérnék, hogy a mostani testületi ülésre megérdeklődni, hogy ennek az 50 millió Ft-nak a megérkezése reálisan mikorra várható, ezt a kiegészítést szeretném kérni.

Molnár László bizottsági tag ennek az előterjesztésnek a kapcsán szeretnék egy visszacsatolást. Már nem először vetem fel a Honvéd utcai lépcső állapotát. Minden fejlesztéshez szükséges önerő, támogatom, meg minden fejlesztést gondolom, örömmel támogatom minden érintett, de szeretném megkérdezni, nincs arra lehetőség, hogy akár két költségvetési évre szétszedve a Honvéd utcai lépcső néhány tíz milliós költségét valahogyan önerőből vagy akár pályázati forrásból finanszírozni? Legutóbbi információim szerint 70-80 millió közötti költségvetési tételről lehet szó, jogerős építési engedély van, ha le nem járt, és teljesen előkészített kivitelezésről van szó. Ez egy olyan neuralgikus pontja a városnak, amit úgy gondolom már évek óta meg kellett volna oldani. Látszólag nem ide tartozó, de alig van olyan bizottsági ülés ahol valamilyen önerős költséget ne szavaznánk meg és mindig jut a költségvetésből 5-10-15 millió bármilyen önerős részre, ezért merem felvetni ezt a kérdést.

Gelencsér János bizottsági elnök jogos a felvetés. Hévíznek egy nagyon nagy jelentőséggel bíró járdája, nagyon méltatlan állapotban van az a járdaszakasz és nagy gyalogos forgalom megy azon keresztül. Már nagyon várom azokat a számokat, amik a valósághoz közelítenek, pl. a Széchenyi utcának a felújítását fogják még majd számunkra kicsit átláthatóbbá tenni, és hogy ott milyen lépésekre lesz szükségünk. Az jól látszik, hogy a Széchenyi utcának a felújítását nem fogjuk tudni önerőből saját finanszírozásból teljesen megoldani. Sőt az biztos, hogy be kell vonnunk majd külső

forrásokat, hogy ezt meg tudjuk csinálni, amihez van a Közútnak egy pályázata és nyilván ez a pályázat közmű kicserélése nélkül. De ha csinálunk valamit, akkor normálisan kellene megcsinálni, most vannak a pályázati időszakok, akkor, ha valamihez kapunk egy komoly támogatást és az nem fedi le azt az adott projektet, akkor megpróbáljuk azt megfinanszírozni. És nyilván nem kikerülve a kérdéset ugyanolyan fontos a lépcső felújítása is. Azt gondolom, hogyha arra is lenne egy 50 %-os intenzitású pályázat megpróbálnánk ahhoz is akár már az adott évben a forrásokat bevonni, de egyelőre most nem ott tartunk.

Molnár László bizottsági tag azért vetem fel sokadszor, mert mindenki előtt nyilvánvaló hogy sokkal nagyobb a városképre gyakorolt hatása az itt élők és üdülővendégek hétköznapi közérzetére ennek a lépcsőnek az állapota, mint amennyibe valójába kerül a teljes rekonstrukció. Erre az a 80 millió a város költségvetését se rengeti meg, ugyanakkor meg lehet nézni a Park utcai lépcsőt, egészen más az épített környezet azon a szakaszon, mint az említett Honvéd utcai lépcsőn. Lassan a város szégyene, de hát ezt nem kell hangsúlyozni.

Gelencsér János bizottsági elnök ha a két lépcsőt összehasonlítjuk hogy az egyik milyen állapotban van és a másik milyen állapotban van, a kontraszt meg még nagyobb, ez egyértelmű. Abból a szempontból azért az a lépcső lett felújítva, mert a tófürdőhöz megy le, nyilván nagyobb forgalmat generál, de ez a fejlesztés sincs elfelejtve és ezekben a pályázati időszakokban egy kicsit háttérbe szorult ez a dolog. Ennek a sportszálló megépítésének a szempontjából ez a 15 millió Ft azért nagyon fontos, mert ahhoz hogy a pályázatot sikeresen tudjuk benyújtani a tervezés előkészítési szakaszokat meg kell finanszírozni, amíg egyelőre a megítélt 500 millió Ft nem áll rendelkezésre. Tulajdonképpen ez egy megelőlegezés, ez az összeg vissza fog kerülni utána az önkormányzat számlájára. Egyelőre ez a helyzet áll fenn. Azt gondolom, az a fejlesztés sincsen elfelejtve, és igyekszünk azt is minél előbb megvalósítandók közé felvenni.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

72/2017. (IV.25.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Hévíz - Sportszállás tervezési költség megelőlegezése határozati javaslatban foglaltakat azzal a kiegészítéssel javasolja a Képviselő-testület számára elfogadásra, hogy a Képviselő-testület ülésére érdeklődni kell mikorra várható a Hévízi Sportkör számára az 500 millió Ft támogatási összeg megérkezése a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumtól.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2017. április 27.

8/ Laczkó Mária hévízi lakos ingatlan vásárlási kérelme

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztést. Laczkó Mária szeretné megvásárolni a Hévíz belterület 495/3. hrsz-ú önkormányzati ingatlanból a szabályozási terv által engedélyezetten – a kialakítandó útszakasz területének leválasztása után - visszamaradó, új építési telket. Elég egyértelmű ilyenkor az önkormányzatnak a bevett szokásrendje, tehát az önkormányzat ezt a dolgot alapvetően támogatja, a határozati javaslat is arra tesz javaslatot, hogy értékbecslőt bízunk meg azzal, hogy az összeget állapítsa meg erre az ingatlan részre és utána pedig kezdjük ezt a folyamatot, amivel Laczkó Mária tulajdonába tudna ez az útszakasz kerülni.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

73/2017. (IV.25.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Laczkó Mária hévízi lakos ingatlan vásárlási kérelme határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2017. április 27.

9/ Jelentés az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Pólinger Katalin belső ellenőr

Pólinger Katalin belső ellenőr jelezte, hogy a bizottság ülésén nem tud részt venni.

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztést.

Dr. Tüske Róbert jegyző szóbeli információként elmondom, látható hogy a belső ellenőr neve más. Pólinger Katalinnak hívják a belső ellenőrt, kis technikai malőr, ami miatt Béla egy évig nem láthatja el a belső ellenőri feladatokat a keszthelyi társulás

keretében, a társulás más belső ellenőrt bízott meg a feladat vitelével, ő elvégezte, illetve befejezte azokat a megkezdett vizsgálatokat, amik 2016. évre elő voltak írva. Az előterjesztés ezt részletesen bemutatja.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

74/2017. (IV.25.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Jelentés az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2017. április 27.

10/ Tájékoztató Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Dr. Horváth István kapitányságvezető

Dr. Horváth István kapitányságvezető jelezte, hogy a bizottság ülésén nem tud részt venni.

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztést. Ha a magyar átlagot nézzük, elég kiváltságos helyzetben vagyunk, hiszen elég nyugodt környezetben élhetünk, családjainkat és gyermekeinket is elég nyugodt környezetben tudjuk itt nevelni. Az önkormányzatnak ebbe nagy szerepe van, hiszen minden évben támogatja ezeket a szerveket. Semmi olyan rendkívüli dolog, nincs ami egyelőre ezt a dolgot veszélyeztetné, és arról nem is kell beszélni, hogy a mai világban mekkora jelentősége van egy biztosnak mondható desztinációnak akár turisztikai szempontból is, ha nézzük. Ezek a dolgok a jövőben még jobban fel fognak értékelődni és számunkra turisztikai szempontból is még nagyobb előnyt fog majd jelenteni és ezért is nagyon fontos, hogy fenn tudjuk tartani ezeket a dolgokat. És egy ideje tervbe van véve a kamerarendszernek a komplett megújítása, az is egy nagyon nagy jelentőséggel bír a jövőbeni fejlesztések szempontjából, aminek kiemelt szerepet szánunk, amely elengedhetetlen a biztonságérzetünk fenntartása szempontjából illetve visszatartó technikai tényező is.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága egyhangúan 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

75/2017. (IV.25.) PTVB határozat

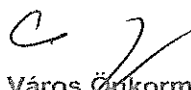
Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a Tájékoztató Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről határozati javaslatban foglaltakat az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a képviselőtestület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottság elnöke
Határidő: 2017. április 27.

Gelencsér János bizottsági elnök nyílt ülésen további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendes nyilvános ülést 8,45 órakor berekesztette.

A jegyzőkönyv lezárva.

K. m. f.


Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Turisztikai és
Városfejlesztési Bizottsága
1.

Gelencsér János
a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:

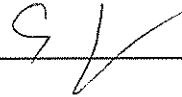

Naszádos Antal
a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
tagja

Jelenléti ív

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága nyilvános ülésére
2017. április 25. napján

Pénzügyi, Turisztika és Városfejlesztési Bizottság:

Gelencsér János bizottsági elnök



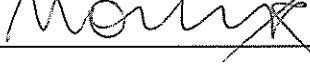
Fisli István bizottsági tag

Naszáros Antal bizottsági tag



Karádi Szabolcs bizottsági tag

Molnár László bizottsági tag



Meghívottak:

Papp Gábor polgármester

Kepli József János alpolgármester

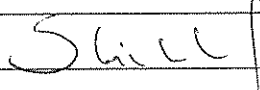
dr. Lukács Ferenc alpolgármester

dr. Tüske Róbert jegyző




Öry Rozália osztályvezető

Szintén László osztályvezető



Fábiánné Hoffmann Márta mb. osztályvezető

Olt István osztályvezető

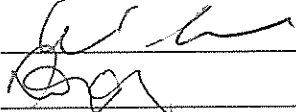


Karsádi György főépítész



Benkő Attila ügyvezető

Szabó Imre elnök



Laczkó Mária intézményvezető

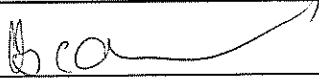
Pólinger Katalin belső ellenőr

Dr. Horváth István kapitányságvezető

BABICS TANÁS



BEVÉNY MARIKA ANIKO





Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
PÉNZÜGYI, TURISZTIKAI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
ELNÖKÉTŐL

Szám: KGO/121-4/2017.

MEGHÍVÓ

a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság rendes nyilvános ülését

2017. április 25-én (kedden) 8:00 órára

a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalójába (8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.) összehívom.

Napirendek:

1. Környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Gelencsér János elnök

2. Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Benkő Attila ügyvezető

3. Kezdeményezés Hévíz-Alsópáhok között területrészcseréjére

Előadó: Gelencsér János elnök

4. Határozott idejű parkoló ellenőr állás létrehozása

Előadó: Gelencsér János elnök

5. Sportcsarnok parketta felújítás az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat keretében

Előadó: Gelencsér János elnök

6. Sportlétesítmény üzemeltetés feladatainak áttekintése

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívott: Laczkó Mária intézményvezető

Szabó Imre Hévíz SK elnök

7. Hévíz - Sportszállás tervezési költség megelőlegezése

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Szabó Imre Hévíz SK elnök

8. Laczkó Mária hévízi lakos ingatlan vásárlási kérelme

Előadó: Gelencsér János elnök

9. Jelentés az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Pólinger Katalin belső ellenőr

10. Tájékoztató Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről


Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Dr. Horváth István kapitányságvezető

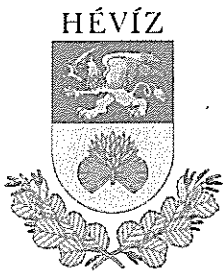
Megjelenésére feltétlen számítok, esetleges akadályoztatása esetén kérem szíves visszajelzését a 83/500-822-os telefonszámon vagy a koma.ildiko@hevizph.hu email címen!

Hévíz, 2017. április 21.

Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Turisztikai és
Városfejlesztési Bizottsága
1

Gelencsér János sk.
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
elnöke

Kiadmány hitelélül:
Hévíz, 2017. április 21.

Koma Ildikó
bizottsági koordinátor



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO-302-1/2017

Napirend sorszáma: **4.**

ELŐTERJESZTÉS

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. április 27-ei nyilvános ülésére**

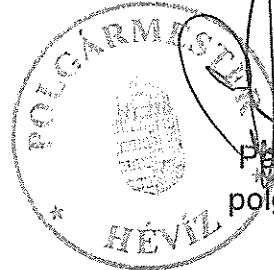
Tárgy: Környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Babics Tamás beruházási és környezetvédelmi ügyintéző
dr. Szládovics Eszter jogász

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III.31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát a jogszabályi változások teszik szükségesszerűvé. A meglévő rendelet teljes körű felülvizsgálata miatt egy új rendelet megalkotása vált szükségessé, amely megfelel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény által, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet által támasztott követelményeknek is. A jelenleg hatályos önkormányzati rendeletet 1998-ban alkottuk meg. A rendelet kihirdetése óta városunk adottságai folytán környezetvédelmi problémás tevékenységek nincsenek, fő környezetvédelmi vezérloelvünk továbbra is a Hévízi-tó vízbázisának védelmét kívánja szolgálni, a helyi szinten szabályozható rendeleti eszközökkel. Környezetvédelemmel kapcsolatos szabálysértési cselekmény nem történt.

A környezetvédelmet érintő központi jogszabályok széles körének köszönhetően, kevés olyan szabályozandó élethelyzet maradt, amelyet helyi rendeletben szükséges rögzíteni.

A jogszabályalkotás szabályai alapján a központi jogszabályban szabályozottak nem szerepelhetnek a helyi önkormányzati rendeletben.

A környezetvédelem tárgykörében a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvtv.) 46.§ (1) bekezdés c.) pontjában, valamint a 48.§ (4) bekezdés b.) pontjában, illetve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 11. pontjában találhatóak törvényi felhatalmazások helyi rendelet megalkotására. A zaj és rezgés témakörét azonban rögzítik központi jogszabályok is, így ott is csak azon tárgykörök szabályozására van lehetőség, amelyek ezen jogszabályokban nincsenek szabályozva. Tekintettel arra, hogy a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Kormányrendelet hatálya nem terjed ki a közterületi rendezvényekre, ezen szabályok megalkotására lehetősége van a képviselő - testületnek a fentebb említett Mötv. alapján is.

Fontos megemlíteni hogy jelen előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetet véleményezésre meg kell küldeni: a Zala Megyei Önkormányzatnak, a Zala Megyei Kormányhivatal szakigazgatási szervének, továbbá tájékoztatásul a szomszédos és érintett önkormányzatoknak.

Az új rendeletet a fenti kötelező véleményeztetési eljárás után lehet elfogadni és hatályba helyezni, így a jelen előterjesztésben tárgyalt rendelettervezet képviselő-testületi elfogadása esetén kerülhet fent említett szervekhez véleményeztetésre, és azok ismeretében vagy a rendelettervezet módosításával, kiegészítésével, vagy változtatás nélkül ismételt betérjesztésre kerül.

Meg kell azt is említeni, hogy az új rendelet hatálybalépésével együtt több helyi rendelet módosítását is el kell végezni, így Hévíz Város közterületeinek általános rendjéről szóló 10/2000. (VI. 1.) és a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 24/2013. (VI. 26.) önkormányzati rendelet esetében. E rendeletek

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

módosításáról szóló előterjesztéseket az új környezetvédelmi rendelet ismételt beterjesztésekor fogjuk benyújtani.

A rendeletervezet részletes indokolása:

A rendeletervezet fejezetekre tagolódik a magasabb jogszabályokban meghatározott önkormányzati rendeletben szabályozható kérdéskörök szerint.

I. fejezet: Levegőtisztaság védelmi szabályok

1.-2. § avar és kerti hulladék ártalmatlanítás szabályai szakaszok elsősorban az égetést kiváltó ajánlott alkalmazásokat határozza meg, illetve meghatározza az avar és kerti hulladék fogalmát. Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat csak abban az esetben ad lehetőséget belterületi avar ill. kerti hulladék égetésére, ha az helyi rendeletben került szabályozásra. Ebben a fejezetben ennek is eleget teszünk azzal, hogy meghatározzuk a tűzgyújtás helyi szabályait.

3. § a szabadtéri tűzgyújtásnál követendő szabályok meghatározása.

4. § a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályok: a zárt égésterű, háztartási tüzelőberendezések alkalmazása során követendő szabályok meghatározását tartalmazó rendelkezés.

5. § egyéb levegőtisztaság védelmi szabályok keretein belül határoztuk meg különösen az építkezési tevékenység során keletkező kiporzással járó tevékenységnél alkalmazandó szabályokat, és a bűzös anyagok szállításának feltételeit.

II. fejezet : Zaj-és rezgésvédelmi szabályok

6. § a helyi zajvédelmi szabályozásban a kerti és építési munkák során keletkező, valamint a mobil hangosító berendezések alkalmazásából eredő zajhatások napszaki ill. időszakos korlátozását tartalmazó rendelkezés.

7. § a szabadidős tevékenység zajforrások alkalmazási idejéről, az oktatási, egészségügyi intézmények, egyházi épületek és temetők 200 méteres körzetében végzett zajjal járótevékenységek korlátozó rendelkezések. A közterület-használati engedéllyel rendelkező, vagy az önkormányzat, továbbá intézménye által szervezett alkalmi rendezvény szabadidős zaj- vagy rezgésforrás üzemeltetés szabályai.

8. § Hévíz jellegéből adódó különös zajvédelmi szabályok területi lehatárolása.

III. fejezet: Vízvédelmi szabályok

9. § a felszíni és felszín alatti vizek védelmének helyi szabályait tartalmazó rendelkezés.

10. § csapadékvíz-elvezetés szabályai.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

IV. fejezet: **Önkormányzati Környezetvédelmi Alap**

11. § az önkormányzati környezetvédelmi alap felhasználásának szabályait tartalmazó rendelkezés.

V. fejezet: **Záró rendelkezések**

12. § hatályba léptető ill. hatályt vesztő rendelkezés.

Rendelettervezet mellékletei:

1. melléklet: az Egészségügyi Miniszter 617/Gyf/1970. sz. határozatával megállapított gyógyhely területének lehatárolása.
2. melléklet: az Önkormányzati környezetvédelmi alap felhasználásának szabályzata.

A rendelet tervezetét az előterjesztéshez mellékeljük.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

A határozati javaslat felhatalmazást ad arra, hogy a képviselő-testület előtt ismertetett környezetvédelmi tárgyú rendelet-tervezetet a jogszabályban kijelölt szerveknek, szervezeteknek megküldjük.

A rendelet-tervezet elfogadására csak az érintett szervek véleményeinek birtokában kerülhet sor, de fontosnak tartjuk, hogy az elfogadásra kerülő rendelet szövegét a képviselő-testület megismerhesse, véleményezhesse.

A leírtaknak megfelelően ezért csak a határozati javaslat elfogadását kérjük.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel, a határozat egyedi határozat.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetvédelmi rendelet-tervezet koncepcióját megismerte, azt elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jogszabályban előírt eljárás során beszerzett vélemények figyelembevételével véglegesített rendelet-tervezetet újratárgyalásra terjessze elő.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2017. június 30.

3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETEI

1. melléklet

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének/.... (.....) önkormányzati rendelete

a környezetvédelemről

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a 48. § (1) bekezdésében, az 58. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Levegőtisztaság védelmi szabályok

1. Avar és kerti hulladék ártalmatlanítás szabályai

1. § (1) Az avar és kerti hulladékok kezelése - a levegőminőség veszélyeztetésének kizárása érdekében és a szerves anyag tartalom hasznosítása céljából - az alábbi módon ajánlott:

- a) komposztálással,
- b) beszántással/beásással a termőhelyen vagy
- c) szelektív hulladékgyűjtés útján.

(2) E rendelet alkalmazása szempontjából avar és kerti hulladék a falomb, kaszálék, nyesedék, szár, levél, gyökér és egyéb biológiailag lebomló növényi maradvány.

2. § Belterületi ingatlanok használata során keletkezett avar és kerti hulladék égetése március 1.-április 30. valamint október 1.-november 30. közötti időben lehetséges szerdai és pénteki napokon szélcsendes időben. Ünnepnap égetni tilos.

2. A szabadtéri tűzgyűjtés szabályai

3. § (1) A szabadban tüzet gyűjtani és tüzelő berendezést használni csak szélmentes időben, a tűzvédelmi szabályok betartásával, a környezet zavarása nélkül lehet, úgy, hogy az a környezetre tűz-vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.

(2) A szabadban a tüzet, vagy az üzemeltetett tüzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, és azonnal el kell oltani veszély esetén, illetve ha arra már nincs szükség.

(3) A tüzelés és a tüzelő berendezés használatának helyszínén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.

(4) Égetni csak úgy szabad, hogy a keletkező hő és füst a zöld növényeket ne károsítsa. Amennyiben az égetéssel járó füst, bűz, pernye és hőtermelési hatásokat felerősítő időjárási körülmény alakul ki, az égetést azonnal be kell fejezni.

(5) A tűz begyűjtéséhez légszennyezést okozó anyag (pl. benzin, olaj) nem használható.

3. A háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályok

4.§ (1) Az egyedi fűtéssel rendelkező lakóházakban a megfelelően karbantartott tüzelőberendezésekben csak az arra a berendezésre engedélyezett tüzelőanyagot szabad elégetni.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

(2) A tüzelőanyag ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festékmaradékot, egyéb veszélyes hulladékot nem tartalmazhat. Háztartási energiatermelő berendezésben vegyileg kezeletlen tűzifa, szén, földgáz, PB-gáz, fűtőolaj égethető csak el.

(3) Háztartásokban a kismennyiségben keletkező papírhulladék és veszélyesnek nem minősülő fahulladék háztartási tüzelőberendezésben történő égetése engedély nélkül végezhető.

(4) Szilárd halmazállapotú tüzelőanyagok száraz állapotban tüzelhetők.

4. Egyéb levegőtisztaság védelmi szabályok

5. § (1) Építkezésnél, épületek bontásánál, tatarozásnál a kiporzás terjedését meg kell akadályozni (különösen védőháló, surrantócső alkalmazása, környező szilárd burkolatok vízzel való nedvesítése által).

(2) Bűzös anyag szállítása csak légmentesen lezárt járművön végezhető.

II. Fejezet

Zaj-és rezgésvédelmi szabályok

5. Helyi zajvédelmi szabályok

6. § (1) Tilos mindennemű köznyugalmat sértő zaj okozása, zajkeltő tevékenység végzése akár emberi hanggal, akár hangszerrel vagy más technikai, illetve egyéb eszközzel, valamint jelentős zajt keltő munkák (fűnyírás, fűrészelés, építőipari munkák stb.) végzése este 20 óra és reggel 8 óra között, továbbá vasárnap és ünnepnapokon, kivéve az azonnali hibaelhárítási munkákat és a közterületek gondozása körében végzett tevékenységet.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott időszakok vonatkoznak a mobil hangosító berendezés (mobil autó) üzemeltetésére is, kivéve közérdekű hirdetmény közlése esetén, különösen, ha a hirdetmény veszélyhelyzet elhárítására irányuló célt szolgál.

7. § (1) A szabad térben, kerthelyiségben működtetett, szabadidős zaj- vagy rezgésforrást 22 óráig lehet üzemeltetni.

(2) A közterület-használati engedéllyel rendelkező, vagy az önkormányzat, továbbá intézménye által szervezett alkalmi rendezvény területére, a rendezvény engedélyezett ideje alatt a szabad térben működtetett, szabadidős zaj- vagy rezgésforrást 23 óráig lehet üzemeltetni, azzal, hogy 22 és 23 óra között csak akusztikus hangszerek használhatók.

8. § (1) A gyógyhely területét az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A gyógyhely területén a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. mellékletében meghatározott zajterhelési határértékek betartása kötelező.

III. Fejezet

Vízvédelmi szabályok

6. Felszíni és felszín alatti vizek védelme

9. § (1) A felszíni vizek védelme érdekében a felszíni vizekbe, csapadékcsatornába, illetve azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyagot, szennyvizet juttatni tilos.

(2) A felszín alatti vizek védelme, a fokozottan érzékeny, kiemelt vízbázis (Hévízi-tó) megóvása érdekében tilos a nem kezelt és az egyedi szennyvíztisztító kisberendezéssel kezelt szennyvizet:

- a) elszikkasztani;
- b) felszín alatti vízbe közvetlen bevezetni;
- c) felhagyott kutakba, talajvízbe vezetni, gyűjteni vagy lehelyezni.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

7. Csapadékvíz-elvezetés szabályai

- 10. §** (1) Az egyesített vízi-közművek esetén a csapadékvíz-elvezetés közüzemi tevékenység.
(2) Az ingatlanok tulajdonosai kötelesek a területükre érkező csapadékvizet oly módon kezelni, hogy az a szomszédos ingatlanokban kárt ne okozzon.
(4) A település mély fekvésű területein összegyülekező csapadékvíz mederbe juttatásáról a megfelelő vízrendezéssel gondoskodni kell.

IV. Fejezet Önkormányzati Környezetvédelmi Alap

- 11. §** (1) Az önkormányzat a helyi jelentőségű környezetvédelmi feladatok hatékony ellátása érdekében elkülönített Önkormányzati Környezetvédelmi Alapot (továbbiakban: Alap) hoz létre.
(2) Az Alap felhasználásának szabályzatát a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

VI. Fejezet Záró rendelkezések

- 12. §** Ez a rendelet 2017. október 1-jén lép hatályba, hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének a környezetvédelemről szóló 8/1998. (III.31.) önkormányzati rendelete és a módosításairól szóló 16/2004. (IV.30), 25/2005. (VI.30.) és 10/2007.(III.28.) önkormányzati rendeletek.

dr. Tüske Róbert
jegyző

Papp Gábor
polgármester

A GYÓGYHELY TERÜLETE

Az Egészségügyi Miniszter 617/Gyf/1970. sz. határozatával Hévíz városban gyógyhely és üdülőhely (továbbiakban: gyógyhely) megnevezés használatát engedélyezte, a gyógyhely védett területeit és védőövezetét kijelölte és a gyógyhelyet országos jelentőségűnek minősítette.

A keszthelyi 7332. sz. összekötő út elágazásánál lévő vashídtól kezdődően a 932. hrsz-ú 73178. sz. bekötőút, Széchenyi utca mentén nyugati irányban a 899. hrsz-ú Attila utcáig, az Attila utcában a 898. hrsz-ú Hotel Carbona területének északi telekhatáráig. Az északi telekhatár mentén a 884. hrsz-ú Zrínyi utcáig, majd déli irányban az 1065. hrsz-ú Széchenyi utcáig, folytatódva a Széchenyi utcán nyugati irányban az 1398. hrsz-ú Vörösmarty utcai csomópontig. A gyógyhely nyugati határa az 1398. hrsz-ú Vörösmarty utcában folytatódik az 1005. hrsz-ú Ady Endre utcáig, majd a belterület határáig a HM Hévízi Mozgásszervi Rehabilitációs Intézet 1526. hrsz-ú területének sarokpontjáig. A HM Hévízi Mozgásszervi Rehabilitációs Intézet területét déli oldalról mintegy 160 méter mélységben ketté vágja a Szanatórium területének keleti oldaláig terjed, itt északi irányban eléri az 1500 hrsz-ú Ady Endre utcát. Az Ady Endre utcán keleti irányban az Ady Endre utca Kossuth Lajos utcai csomópontnál magában foglalja az 1502/1. hrsz-ú (Mária-oltalom) telkét, e ponttól a védett terület határa érinti a hévízi lefolyó zsilipjét és folytatólagosan a cserszegi közigazgatási határig terjed, mely ponttól északi irányban becsatlakozik az eredeti vashíd kiindulási ponthoz.

A gyógyhely területen belül a védett területek és a védőövezet:

1. Gyógyhelyen:

1. a) A Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház területe, amelyet a Park utca, Kölcsey utca, Széchenyi u, Ady Endre utca 2. számú telek északi határáig az Ady Endre utca, onnan a Kórház-park déli határa a Kossuth Lajos utcáig és a Kossuth Lajos utca határol. E terület Északnyugati sarkán, a Park utca és a Kossuth Lajos utca kereszteződésénél kb. 0,6 ha. nagyságú a tervezett idegenforgalmi szálló részére átengedett terület nem tartozik a védett területbe.

1. b) A HM Hévízi Rehabilitáció Intézet (volt BM Szanatórium) a Honvéd utca, Kossuth Lajos utca, Park utca, József Attila utca által határolt területe.

1. c) A Hotel Aquamarin területe (Honvéd u. 14.)

1. d) A Hotel Carbona területe a kertészettel együtt (Attila u. 1-5.).

2. melléklet a .../.....(.....) önkormányzati rendelethez

ÖNKORMÁNYZATI KÖRNYEZETVÉDELMI ALAP FELHASZNÁLÁSÁNAK SZABÁLYZATA

I.

1. Az önkormányzathoz befolyó környezetvédelmi bírság a helyi jelentőségű környezet-védelmi feladatok hatékony ellátására fordítható pénzügyi forrásokat pótló, illetve ki-egészítő elkülönített Önkormányzati Környezetvédelmi Alap (a továbbiakban: Alap).
2. Az Alappal Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság előzetes állás foglalásának kikérésével rendelkezik.
3. Az Alap felhasználásáról a Képviselő-testület évente tájékoztatást ad.
4. Az Alappal kapcsolatos pénzműveleteket a Hévízi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) végzi.
5. Az Alap felhasználásáról évente a költségvetési rendelet és zárszámadás elfogadásával egyidejűleg kell rendelkezni.

II.

1. Az Alap bevételi forrásai az 1995. évi LIII. törvény 58. § (1) bekezdése szerinti forrásokon túl :
 - a) az Alap javára teljesített önkéntes befizetések és támogatások,
 - b) pályázat útján elnyert összegek.
2. Az Alap bevételei nem vonhatók el.

III.

Az Alap bevételei kizárólag környezetvédelmi célokra használhatók fel:

1. Az önkormányzat környezetvédelmi feladatainak ellátását elősegítő vizsgálatokra, fejlesztésekre, eszközökre.
2. Az önkormányzat területén nem önkormányzati beruházásban megvalósuló környezetvédelmi beruházások támogatására az alábbi körben:
 - a) levegőtisztaság-védelemre,
 - b) hulladék-gazdálkodásra,
 - c) zaj- és rezgésvédelemre,
 - d) vízbázisok védelmére,
 - e) természeti értékek védelmére.
3. Lakossági kezdeményezésre, környezetvédelmi akciók támogatására.

IV.

1. A III. fejezet 2. pontban meghatározott célokra:
 - a) vissza nem térítendő,
 - b) kamatmentes visszatérítendő,
 - c) mindenkorl jegybanki alapkamattal azonos (továbbiakban: kedvezményes) kamatozású visszatérítendő támogatás nyújtható.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2. Kamatmentes visszatérítendő támogatást, a kedvezményes kamatozású visszatérítendő támogatást és kamatai összegét a bizottság által meghatározott időn belül és feltételek szerint kell visszafizetni.

V.

1. A Képviselő-testület az Alapból pályázatot hirdethet.
2. A felhívásnak tartalmaznia kell az adott időszakban rendelkezésre álló keretösszeget, a pályázatok kötelező tartalmi elemeit, azok benyújtásának és elbírálásának részletes szabályait.
3. A pályázat ügyviteli feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el.

VI.

1. A támogatás csak a III. fejezet 2. és 3. pontjában meghatározott célokra, engedélyezett terv alapján.
2. A támogatás mértéke a ráfordítás összegének 30%-ig terjedhet.
3. Megkezdett beruházást támogatni nem lehet.

VII.

1. A támogatásból megvalósuló beruházásoknál a környezetvédelmi követelmények teljesülését és a támogatás összegének rendeltetésszerű felhasználását a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság a Polgármesteri Hivatallal közösen ellenőrizheti.
2. Ha a kedvezményezett a rendeltetéstől eltérően használja fel a támogatást, akkor azt meg kell vonni, és az összeget a folyósítás napjától kezdődő piaci hitelkamat terheli.
3. A támogatás késedelmes visszafizetése esetén az ütemezés szerinti hátralék összegét - a jogszabályban meghatározott - legmagasabb mértékű késedelmi kamattal terheli.

2. melléklet: A hatályos önkormányzati rendelet

Hatály: 2015.III.31. -

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelete

a környezetvédelemről¹

Hévíz Város Önkormányzata a települési környezet megóvása és tervszerű alakítása, fejlesztése, a természeti táj- és gyógyüdülő jelleg megőrzése érdekében e rendeletben szabályozza a környezetvédelem kérdéseit.

I. Fejezet

Bevezető rendelkezések

1. § (1) Hévíz város gyógyüdülőhelyi jellege olyan nemzeti érték, amely fokozott védelmet igényel. A települési környezet megóvásában az állami és társadalmi szerveknek, valamint az itt élő és tartózkodó személyeknek körültekintő gondossággal kell eljárniuk és együttműködniük.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Hévíz város bel- és külterületén lévő összes ingatlanra, azok tulajdonosaira, kezelőire, használóira, valamint a bel- és külterületen lévő közcélú zöldterületekre, parkokra, parkerdőkre, természeti értékekre, védett területekre.

(3) Rendelkezései kiterjednek minden természetes és jogi személyre, és jogi személynek nem minősülő szervezetére, aki (amely) állandó, vagy ideiglenes jelleggel a város területén tartózkodik (működik).

(4)²

Védendő értékek

2. § (1) A környezetszabályozási intézkedések a környezetvédelem, tájrendezés és természetvédelem érdekében, a káros hatások/terhelések, szennyezések csökkentése és a lakosság környezet-egészségügyi feltételeinek javítása érdekében

- a föld (talaj, alapkőzet/altalaj és ásványi nyersanyagok) védelmére,
- a víz (felszíni, felszín alatti) védelmére,
- a levegő tisztaságának védelmére,

¹ Az Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott hivatalos, 2014. március 15-én hatályos, módosításokkal egységes szerkezetben közölt szöveg.

² Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 1. §. Hatálytalan: 2014. január 1.

- az élővilág, a táj, a természeti értékek védelmére,

- a települési környezet védelmére (az épített környezet védelmére, közterületek tisztántartására, a hulladékgyűjtésre, a veszélyes anyagokra, zajvédelemre, zöldterületek védelmére, valamint egyéb településfejlesztési feladatokra terjed ki, a mindenkor érvényben lévő előírások szem előtt tartásával.

(2) Mindennemű, a város térségét érintő fejlesztés, beavatkozás csak a környezeti, környezetvédelmi szempontok maradéktalan betartásával történhet úgy, hogy azok környezetminőségi, környezet-egészségügyi szempontból is kedvező életfeltételeket biztosítsanak az itt élők, tartózkodók számára.

Általános előírások

3. § (1) A város és környezete mindennemű területrendezésénél és fejlesztésénél, különös tekintettel a terület-felhasználásoknál, a telekalakításoknál és a beruházásoknál, a konkrét beavatkozásoknál a környezet- és természetvédelem szempontjait, igényeit fokozottan érvényre kell juttatni a döntés-előkészítési, tervezési, megvalósítási folyamat lépcsőiben.

(2) Az új beruházások, fejlesztések, létesítések engedélyezéséhez a beruházóktól a részletes környezetvédelmi vizsgálatokra alapozott, várható környezeti hatások dokumentálását az engedélyezési tervek részeként kell megkövetelni.

(3) A környezetre várhatóan, ill. becsülhetően jelentősebb hatást gyakorló tevékenység, technológia, létesítmény engedélyezése csak szaktervezővel kidolgoztatott környezeti hatásvizsgálat alapján történhet. A környezeti hatásvizsgálat eredményeit környezeti hatástanulmányban kell dokumentálni.

(4) A város fejlesztése, a termelő és szolgáltató beruházások esetében a természeti és művi környezettel összhangban lévő megoldásokra, tiszta technológiák és zárt rendszerek alkalmazására kell törekedni, hangsúlyt helyezni: az ilyen vállalkozásokat, megoldásokat kell előnyben részesíteni.

(5)³

II. Fejezet

A föld védelme

4. § (1) A térség mezőgazdaságilag művelt földterületein elő kell segíteni a racionális földhasználat megvalósítását, a talajok termőképességének fenntartását, növelését úgy, hogy a környezet terhelése ne növekedjék. Erre az új földhasználatok (privatizáció, kárpótlás, farmgazdaságok kialakítása) kapcsán fokozott figyelmet kell fordítani.

(2) A területen gazdálkodóknak a talajok tápanyag-utánpótlását ellenőrzött módon, a talajok mindenkori tápanyag-tartalmának (makro- és mikroelemek) és egyéb (fizikai, kémiai, biológiai) jellemzőinek időszakos vizsgálata alapján kell megoldani.

³ Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.)

önkormányzati rendelete 2. §. Hatálytalan: 2014. január 1.

(3) Minden olyan tevékenység és területhasználat, amely a talajok, ezen keresztül a természetes vízkészletek szennyezését idézheti elő (pl. szennyvizek szikkasztása, műtrágyázás, hulladéklerakás), csak a hidrogeológiai viszonyok, talajvízszintek figyelembevételével kerülhetnek tervezésre, megvalósításra.

5. § Hévíz város közigazgatási területén új bányát nyitni, illetve már működő bányát (bányatelket) tovább bővíteni nem lehet.

III. Fejezet

A víz minőségének védelme

6. § (1) A város egész közigazgatási területén meg kell akadályozni mindenfajta káros hatású anyag vagy hulladék talajba, illetve vízbe jutását, beszivárgását. Ilyen anyagot talajba, illetve vízbe juttatni (elásni) tilos.

(2) Telekalakítási és területrendezési munkák során az élő- és a felszín alatti vizek minőségét veszélyeztető anyagok felhasználása tilos.

(3) A város közigazgatási területén lévő élővizek állapotát megváltoztatni csak a környezetvédelmi előírások betartásával szabad. Az élővizek természetszerű állapotának fenntartásáról - iszaptalanításáról - az élővizek kezelője köteles gondoskodni.

(4) Olajtárolót lehetőleg pincében kell elhelyezni. Talajban csak vízzáró, védő betonmedencében, az építési hatóság engedélyével lehet elhelyezni. A bekötővezetékét védőcsővel kell ellátni.

(5) Vízpartokon, annak közvetlen környezetében gépjárművet mosni tilos!

IV. Fejezet

A levegő tisztaságának védelme

7. § (1) Hévíz város belterületén tilos a védett területre meghatározott kibocsátási határértéket meghaladó légszennyezéssel járó tevékenység végzése.

(2)-(3)⁴

(4)⁵ Hévíz város területén, a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2013. (VI. 16.) önkormányzati rendeletében foglalt tilalmak betartásával, a belterületi ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadterei égetése március-április és október-november hónapokban engedélyezett.

⁴ Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2013. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete 1. §. Hatálytalan: 2013. augusztus 29.

⁵ Megállapította: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelete 1. §. Hatályos: 2015. III. 31-től.

(5)⁶ A levegő tisztaság-védelem helyi feladatait a város önkormányzatának jegyzője látja el.

8. § (1) Hévíz város egész közigazgatási területe levegőtisztaság-védelmi szempontból kiemelten védett kategóriába tartozik.

(2) Az új beépítéseknél, a rekonstrukciós feladatoknál az átszellőzési viszonyok javítása, fenntartása (utcafásítások, út menti zöldsávok kialakítása, stb.) megvalósítandó és a tervezett zöldfelületi fejlesztésekkel összhangban oldandó meg.

(3) Az új létesítmények telepítésénél, technológiák módosításánál a kibocsátási határértékek betartását meg kell követelni, a kibocsátási (emissziós), és levegőtisztasági, (imissziós), határértékek betartását, betarthatóságát számításokkal, ill. mérésekkel is igazolni, ellenőrizni és környezeti hatástanulmányokban (KHT) rögzíteni kell.

(4) Az úthálózat tervezett korszerűsítésénél nem csak a műszaki, de a levegőtisztaság-védelmi követelményeket is ki kell elégíteni. A létesítések részeként kell megtervezni az út menti zöldsávok kialakítását is.

(5) A város átszellőzésében, klímájának javításában meghatározó, aktív szerepet betöltő zöldfelületi, zöldterületi fejlesztéseket kiemelt feladatként kell kezelni és megvalósítását a városnak biztosítani kell.

V. Fejezet

Az élővilág, a táj és a természeti értékek védelme

9. § (1) A 19/1993. (IV. 7.) KTM rendelet értelmében a Hévízi-tó és az ahhoz kapcsolódó véderdő Természetvédelmi Terület. A védetté nyilvánítás célja a terület egyedülálló természetes termálvizű, gyógytényezőkre alapozott rendeltetésének, valamint speciális hidrogeológiai adottságainak, különleges növény- és állatvilágának megőrzése. Az ebből adódó feladatok ellátása elsődlegesen a mindenkori kezelő feladata.

(2)⁷ A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint a Hévízi-tó az állam kizárólagos tulajdonában van.

(3) A természetvédelemről szóló 1996. évi LIII. törvény 23. § (2) bekezdése szerint a Hévízi-tó körüli lápterület országos védettség alá esik.

10. § (1) Az élővilág védelme - az ökológiai rendszer természetes folyamatainak, arányainak megtartása és működőképességének biztosítása figyelembevételével - valamennyi élő szervezetre, azok életközösségeire és élőhelyeire terjed ki.

⁶ Módosította: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2005. (X. 26.) önkormányzati rendelete 9. §. Hatályos: 2005. november 1.

⁷ Módosította: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 3. §. Hatályos: 2014. január 1.

(2) Az élővilág igénybevétele csak olyan módon történhet, amely az életközösségek természetes folyamatait és viszonyait, a biológiai sokféleséget nem károsítja, illetőleg funkcióit nem veszélyezteti.

11. § (1) A táj a földfelszín térben lehatárolható, jellegzetes felépítésű és sajátosságú része, a rá jellemző természeti értékekkel és természeti rendszerekkel, valamint az emberi kultúra jellegzetességeivel együtt, ahol kölcsönhatásban találhatók a természeti erők és a mesterséges (ember által létrehozott) környezeti elemek.

(2) Egyedi tájértéknek minősül az adott tájra jellemző természeti érték, képződmény és az emberi tevékenységgel létrehozott tájalkotó elem, amelynek természeti, történelmi, kultúrtörténeti, tudományos vagy esztétikai szempontból a társadalom számára jelentősége van.

(3) A tájhasznosítás során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak esztétikai adottságait és a jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról.

12. § (1) A történelmileg kialakult természetkímélő hasznosítási módok figyelembevételével biztosítani kell a természeti terület használata és fejlesztése során a táj jellegének, esztétikai, természeti értékeinek, a tájakra jellemző természeti rendszereknek és egyedi tájértékeknek a megóvását.

(2) A táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében:

a) gondoskodni kell az épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések külterületi elhelyezése során azoknak a természeti értékek, a mesterséges környezet funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről;

b) gondoskodni kell a használaton kívül helyezett épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések új funkciójának megállapításáról, illetve ennek hiányában megszüntetésükről, elbontásukról, az érintett területnek a táj jellegéhez igazodó rendezéséről;

c) a település-, a területrendezés és fejlesztés, különösen a terület-felhasználás, a telekalakítás, az építés, a használat során kiemelt figyelmet kell fordítani a természeti értékek és rendszerek, a tájképi adottságok és az egyedi tájértékek megőrzésére;

d) művelési ág változtatás, más célú hasznosítás csak a táj jellegének, szerkezetének, a történelmileg kialakult természetkímélő használat által meghatározott adottságoknak és a természeti értékeknek a figyelembevételével lehetséges;

e) biztosítani kell, hogy a gazdálkodással összefüggő épületek, építmények, létesítmények és berendezések elhelyezése, mérete, formája, funkciója és száma alkalmazkodjon a táj jellegéhez;

f) a táj jellegének megfelelően rendezni kell a felszíni tájsebeket;

g) biztosítani kell a jellegzetes tájképi elemek fennmaradását.

(3) Külterületi ingatlan, különösen természeti terület belterületbe vonására akkor kerülhet sor, ha annak következtében a táj jellege, esztétikai és természeti értéke nem károsodik helyreállíthatatlanul.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

VI. Fejezet

A települési környezet védelme

Az épített környezet védelme

13. § (1) Az épített környezet (mely a környezet tudatos építési munka eredményeként létrehozott, illetve elhatárolt épített (mesterséges) része, amely elsődlegesen az egyéni és a közösségi lét feltételeinek megteremtését szolgálja) védelmében az 1997. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

(2) A törvény hatálya kiterjed az épített környezet alakítása és védelme körébe tartozóan:

- a) a települések területének rendezésére,
- b) a településrendezés tervezésére,
- c) az épületek, műtárgyak és más építményfajták építési előírásainak kialakítására,
- d) az építmények építészeti-műszaki tervezésére,
- e) az építmények kivitelezésére,
- f) az építési termékek, anyagok, szerkezetek, berendezések és módszerek minőségi követelményeinek kialakítására,
- g) az épített környezet emberhez méltó és esztétikus kialakítására, valamint az építészeti örökség védelmére,
- h) a települések zöldfelületeivel kapcsolatos munkákra.

Közterületek tisztántartása, hulladékgyűjtés

14. § (1) A köztisztasággal és a településtisztasággal kapcsolatos önkormányzati feladat ellátása keretében Hévíz Város Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a háztartási hulladék rendszeres összegyűjtéséről, elszállításáról és ártalmatlanításáról kötelező helyi közszolgáltatás útján gondoskodik.

(2)-(6)⁸

Veszélyes anyagok

15. § (1) A veszélyes anyagok károsító hatása elleni védelem kiterjed minden olyan természetes, illetve mesterséges anyagra, amelyet a környezethasználó tevékenysége során felhasznál, előállít, vagy forgalmaz, és amelynek minősége, mennyisége robbanás- és tűzveszélyes, radioaktív, mérgező, fokozottan korrózív,

⁸ Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 4. §. Hatálytalan: 2014. január 1.

fertőző, ökotoxikus, mutagén, daganatkeltő, ingerlő hatású, illetőleg más anyaggal kölcsönhatásba kerülve ilyen hatást előidézhet.

(2) Hévíz város területén annak kiemelt gyógyüdülőhely jellege és fokozottan védendő környezete miatt veszélyes anyagok előállítása, gyártása tilos !

(3) A keletkezett veszélyes anyagok (pl. kórházi veszélyes hulladékok) kezelésére, szállítására, megsemmisítésére a magasabb szintű jogi szabályozás rendelkezései az irányadóak.

Zajvédelem (zajvédelmi intézkedések)

16. §⁹

16/A. §¹⁰

Zöldterületek védelme

17. § (1) A város közigazgatási területén zöldterületnek minősülnek a parkok, ligetek, sétányok, játszóterek, utcai fák és zöldsávok, virágágyások, virágtartók, szobrok környéke, parkosított játszóterek.

(2) Zöldterületnek tekintendő az a terület is, amelyen a fásítás vagy parkosítás munkáit már megkezdték.

18. § (1) A városban lévő zöldterületeket csak rendeltetésüknek megfelelően szabad használni. Tartózkodni kell a mások pihenésének, nyugalmanak zavarását keltő magatartástól.

(2)¹¹

(3) Hévízen fát kivágni csak az erre vonatkozó jogszabályok előírásainak betartásával szabad. Közterületen a fakivágás engedélyezésével egyidejűleg minden esetben elő kell írni a fa pótlásának kötelezettségét is, fajta és mennyiség meghatározásával.

(4) Aki a közterületen a fákat megsebzti, csonkítja, cserjéket megrongálja, a szabálysértési eljárás következményein kívül köteles a zöldkár értékének megfelelő kártérítést fizetni.

(5)¹² Zöldterület felbontásához a polgármester engedélye szükséges. Aki a zöldterületet felbontja, a munkák megkezdése előtt köteles zöldterület igénybevételi díjat fizetni a mindenkorai költségeknek

⁹ Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 5. §. Hatálytalan: 2014. január 1.

¹⁰ Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 6. §. Hatálytalan: 2014. január 1.

¹¹ Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2013. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete 1. §. Hatálytalan: 2013. augusztus 29.

¹² Módosította: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2005. (X. 26.) önkormányzati rendelete 9. §.(3). Hatályos: 2005. november 1.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

megfelelően, és azt helyreállítani. Ezen a címen az Önkormányzat számlájára befolyt összeget csak a zöldterület helyreállítására, pótlására vagy létesítésére lehet felhasználni.

(6) Zöldterületeket más célra igénybe venni csak rendkívül indokolt esetben és az eredeti állapot helyreállításának kötelezettségével, az erre feljogosító engedéllyel szabad. Az engedélyt a város polgármestere adja meg.

19. § (1) Tilos a gondozott zöldterületek területén elhelyezett műtárgyakat elmozdítani, megrongálni, a zöldterületeken otthonos madarakat vagy egyéb állatokat pusztítani, zavarni, befogni, kínozni. Az állatok elpusztítója a mindenkor érvényes kártérítési jegyzék szerint köteles kártalanítást fizetni.

(2) A közterületeken elhelyezett szobrokra, emlékművekre felmászni, azokat rongálni, beszennyezni tilos. Tilos emlékművek, szobrok, környezetébe nem illő tárgyak elhelyezése.

(3) Parkokban, zöldterületeken sétálni csak a kijelölt utakon, sétányokon lehet.

(4)¹³

(5) Tilos a zöldterületeket beszennyezni, környékükön szemetet elszórni.

(6)¹⁴

20. § A zöldterületek létesítéséről, fenntartásáról, kezeléséről, felügyeletéről a Polgármesteri Hivatal gazdasági műszaki feladatokat ellátó szerve (GAMESZ), a vonatkozó rendelkezések figyelembevételével gondoskodik.

21. § (1) A város belterületén lévő ingatlanokon az allergén növények (parlagfű stb.) irtása kötelező!

(2)¹⁵

Egyéb településgazdálkodási feladatok

Csapadékvíz-elvezetés

22. § (1) A települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében a csapadékvíz elvezetése.

(2) Az egyesített vízi-közművek esetén a csapadékvíz-elvezetés közüzemi tevékenység.

(3) Az ingatlanok tulajdonosai kötelesek a területükre érkező csapadékvízlet oly módon elvezetni, hogy az a szomszédos ingatlanokban kárt ne okozzon.

¹³ Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2013. (VIII. 28.) önkormányzati rendelete 1. §. Hatálytalan: 2013. augusztus 29.

¹⁴ Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 7. §. Hatálytalan: 2014. január 1

¹⁵ Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 8. §. Hatálytalan: 2014. január 1

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

(4) A város mély fekvésű területein összegyülekező csapadékvíz mederbe való juttatásáról, a megfelelő vízrendezéssel gondoskodni kell.

Szennyvízelvezetés

23. § (1) Szennyvizet csak az előírásoknak megfelelően létesített, szennyvízcsatornába lehet bevezetni, gyűjteni, illetve elhelyezni.

Tilos a szennyvizet, szemetet élővizekbe, felhagyott kutakba, talajvízbe, csapadékcatornába vezetni, gyűjteni vagy elhelyezni. A vizek tisztasága érdekében tilos az élővizekbe mindennemű szemetet, szennyező anyagot önteni, szórni vagy dobni.

(2)¹⁶

(3) Csatornahálózatot bővíteni és arra rákötni csak a Dunántúli Regionális Vízmű Üzemigazgatósága hozzájárulásával és ott szabad, ahol megfelelő határfokú szennyvíztelepi tisztítókapacitás áll rendelkezésre.

Közlekedésszervezés

24. § A környezetvédelem érdekében:

a) a város közlekedési zsúfoltságának megakadályozása érdekében parkolók kialakításával csökkenteni kell a gépjárműforgalmat;

b) mérsékelni kell a közlekedési-szállítási igényeket a településfejlesztés eszközeivel;

c) elő kell segíteni - ahol csak lehetséges - a nem motorizált közlekedés prioritásának biztosítását;

d) biztosítani kell a tömegközlekedés fejlődését, javítani kell a környezetvédelmi színvonalat műszaki és gazdasági intézkedésekkel;

e) a környezetvédelmi, természetvédelmi és közlekedési prioritásokat összehangolva folytatni kell a településeket elkerülő utak építését az átmenő forgalom kizárása érdekében.

VII. Fejezet

Önkormányzati környezetvédelmi alap

25. § (1) Az önkormányzat a helyi jelentőségű környezetvédelmi feladatok hatékony ellátása érdekében elkülönített Önkormányzati Környezetvédelmi Alapot hoz létre.

(2) Az Önkormányzati Környezetvédelmi Alap Szabályzatát a rendelet II. számú melléklete tartalmazza.

VIII. Fejezet

¹⁶ Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 9. §. Hatálytalan: 2014. január 1

Szabálysértési rendelkezések¹⁷

26. §¹⁸

IX. Fejezet

Záró rendelkezések

27. § (1) Hévíz Város Képviselő-testülete kifejezi együttműködési szándékát környezetvédelmi ügyekben a szomszédos Önkormányzatokkal, hatóságokkal.

(2) A rendeletben foglaltak megvalósulásának alakulásáról az Önkormányzat szükség szerint de legalább az éves közméghallgatáson a lakosságot tájékoztatja.

28. § A rendelet 1998. április 1-jén lép hatályba.

Hévíz, 1998. március 31.

Vértes Árpád
polgármester

Dr. Keserű Ákos
jegyző

1. számú melléklet¹⁹

2. számú melléklet²⁰

ÖNKORMÁNYZATI KÖRNYEZETVÉDELMI ALAP FELHASZNÁLÁSÁNAK SZABÁLYZATA

I.

1. Az önkormányzathoz befolyó környezetvédelmi bírság a helyi jelentőségű környezet-védelmi feladatok hatékony ellátására fordítható pénzügyi forrásokat pótló, illetve ki-egészítő elkülönített Önkormányzati Környezetvédelmi Alap (a továbbiakban: Alap).

¹⁷ Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2012. (III. 28.) önkormányzati rendelete 2. §. Hatálytalan: 2012. április 15.

¹⁸ Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2012. (III. 28.) önkormányzati rendelete 2. §. Hatálytalan: 2012. április 15.

¹⁹ Hatályon kívül helyezte: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 10. §. Hatálytalan: 2014. január 1

²⁰ Módosította: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelete 11. §. Hatályos: 2014. január 1.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2. Az Alappal Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság előzetes állás foglalásának kikérésével rendelkezik.

3. Az Alap felhasználásáról a Képviselő-testület évente tájékoztatást ad.

4. Az Alappal kapcsolatos pénzműveleteket a Hévízi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) végzi.

5. Az Alap felhasználásáról évente a költségvetési rendelet és zárszámadás elfogadásával egyidejűleg kell rendelkezni.

II.

Az Alap bevételi forrásai:

a) Az önkormányzat területén kiszabott környezetterhelési díjak és az igénybevételi járulékok külön törvényben meghatározott része,

b) az önkormányzat területén a működő Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által jogerősen kivetett és befolyt bírság 30%-a,

c) a Polgármesteri Hivatal által kivetett és befolyt környezetvédelmi bírságok teljes összege,

d) az Alap tárgyévét megelőző évben fel nem használt része,

e) a természetes és jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek által az Alap javára befizetett önkéntes hozzájárulások, közérdekű adományok,

f) önkormányzati költségvetésből e célra elkülönített pénzeszköz.

Az Alap bevételei nem vonhatók el.

III.

Az Alap bevételei kizárólag környezetvédelmi célokra használhatók fel.

1. Az önkormányzat környezetvédelmi feladatainak ellátását elősegítő vizsgálatokra, fejlesztésekre, eszközökre.

2. Az önkormányzat területén nem önkormányzati beruházásban megvalósuló környezet-védelmi beruházások támogatására az alábbi körben:

a) levegőtisztaság-védelemre,

b) hulladék-gazdálkodásra,

c) zaj- és rezgésvédelemre,

d) vízbázisok védelmére,

e) természeti értékek védelmére.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

3. Lakossági kezdeményezésre, környezetvédelmi akciók támogatására.

IV.

1. A III. fejezet 2. pontban meghatározott célokra:

a) vissza nem térítendő,

b) kamatmentes visszatérítendő,

c) mindenkoros jegybanki alapkamattal azonos (továbbiakban: kedvezményes) kamatozású visszatérítendő támogatás nyújtható.

2. Kamatmentes visszatérítendő támogatást, a kedvezményes kamatozású visszatérítendő támogatást és kamatai összegét a bizottság által meghatározott időn belül és feltételek szerint kell visszafizetni.

V.

1. A Képviselő-testület az Alapból pályázatot hirdethet.

2. A felhívásnak tartalmaznia kell az adott időszakban rendelkezésre álló keretösszeget, a pályázatok kötelező tartalmi elemeit, azok benyújtásának és elbírálásának részletes szabályait.

3. A pályázat ügyviteli feladatait a Polgármesteri Hivatal látja el.

VI.

1. A támogatás csak a III. fejezet 2. és 3. pontjában meghatározott célokra, engedélyezett terv alapján.

2. A támogatás mértéke a ráfordítás összegének 30%-ig terjedhet.

3. Megkezdett beruházást támogatni nem lehet.

VII.

1. A támogatásból megvalósuló beruházásoknál a környezetvédelmi követelmények teljesülését és a támogatás összegének rendeltetésszerű felhasználását a Városfejlesztési, Természet- és Környezetvédelmi Bizottság a Polgármesteri Hivatallal közösen ellenőrizheti.

2. Ha a kedvezményezett a rendeltetéstől eltérően használja fel a támogatást, akkor azt meg kell vonni, és az összeget a folyósítás napjától kezdődő piaci hitelkamat terheli.

3. A támogatás késedelmes visszafizetése esetén az ütemezés szerinti hátralék összegét - a jogszabályban meghatározott - legmagasabb mértékű késedelmi kamat terheli.

VIII.

A Környezetvédelmi Alap felhasználás szabályzata hatályos 2014. január 1-jétől.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Bizottsági állásfoglalás

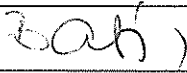



Előterjesztés tárgya:				
1. Környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2017. április 25.	66/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

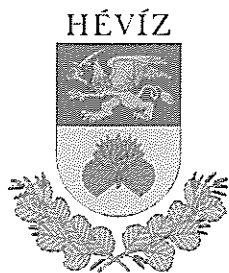
Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Környezetvédelem helyi szabályairól szóló 8/1998. (III. 31.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2017. április 25.	32/2017. (IV. 25.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Babics Tamás	ügyintéző		
Olt István	osztályvezető		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert jegyző	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/53-9 /2017.

Napirend sorszáma:

5.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. április 27-ei rendes nyilvános ülésére

Tárgy: Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft likviditásáraól

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Kepli József János a Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottság elnöke

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző


Papp Gábor
*polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 51/2012. (III.14.) Kt határozatában döntött arról, hogy egyszemélyes gazdasági társaságot alapít Hévíz-Balaton Airport Kft néven. A Képviselő-testület a gazdasági társaság törzstőkéjét 50.500 e Ft-ban határozta meg. A Képviselő-testület 2014-ben a törzstőkét 1.000 ezer forinttal emelte, illetve 24.000 ezer forintot helyezett tőketartalékba. A tulajdonos a társaságnak kezességvállalással 15.000 ezer forint folyószámlahitel és 60.000 ezer forint rulírozó hitel felvételét engedélyezte a 2017. gazdasági évre a 270/2016. (XI.30.) határozattal.

A Képviselő-testület a gazdasági társaság 2015 évi üzleti tervének tárgyalásakor hozott döntést arra az 58/2015. (III.16.) határozatában, hogy havonta számoljon be a Felügyelő Bizottság a reptér likviditásáról, a külső támogatási megállapodásokkal kapcsolatban folytatott tárgyalások állásáról, a várható támogatások utalásáról. E kötelezettségének a társaságról minden soros ülésén a Felügyelő Bizottság elnöke beszámolt az éppen aktuális likviditásról.

Hévíz Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében jóváhagyásra került, hogy a Hévíz-Balaton Airport 2017. évben összesen 50 millió forint működési támogatásban részesül. A támogatási megállapodás 2017. február 21-én került aláírásra és az 50 millió forint összegű működési támogatás utalása 2017. február 27-én megtörtént. A társaság elfogadott 2017. évi üzleti terve alapján továbbra is szükséges a reptér központi költségvetésből történő támogatása, melyre az igényt az önkormányzat benyújtotta a minisztériumhoz

Az előterjesztés 1. és 2 melléklete tételesen tartalmazza a 2017. március 31-ig teljesített bevételeket és kiadásokat nettó összegben, tekintettel arra, hogy az ÁFA visszaigénylése megtörténik.

A Hévíz-Balaton Airport Kft saját nettó árbevételéből 8.283.074,- forint került számlázásra, melyből ténylegesen teljesült 8.762.311,- Ft. Az 1. mellékletben látható, hogy mely társaságoktól, illetve egyéb forrásokból realizálta ezt az összeget. Az üzemanyag értékesítéséből 6.730.217,- forint került számlázásra, teljesült 6.463.663,- Ft bevétel. A jövedéki adóra benyújtott igény 2.573.277,- Ft, melyből teljesült 2.399.790,- Ft.

A felmerült kiadások, melyek számlázásra kerültek 81.183.630,- forint, melyből ténylegesen teljesült 53.170.362,- forint. Tételes kimutatását a 2. melléklet tartalmazza. Az üzemanyag forgalmazásból a gazdasági társaságnak számlázott összeg 5.947.765,- forint, melyből ténylegesen pénzügyileg rendezett 4.537.049,- forint.

A gazdasági társaság 2017. március 31-én az alábbi likvid pénzeszközökkel, valamint követelés és kötelezettség állománnyal rendelkezett. A likviditás változására vonatkozóan bemutatásra kerül az előző két havi állomány.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

adatok forintban

Megnevezés	2017. január 31-én	2017. február 28-án	2017. március 31-én
Bankszámlák			
OTP forint számla	-108.997	44.126.010	12.740.786
OTP euró	324.230	11.835	10.079
OTP forint rulírozó forgóeszköz hitel.	-5.000.000	-5.000.000	-5.000.000
OTP USA dollár számla	17.813	675.761	2.203.250
Összesen bankszámlák egyenlege	-4.766.954	39.813.606	9.954.115
Kötelezettségek, követelések			
Szállítói tartozás	-62.924.566	-88.060.133	-86.621.224
Vevői követelés	9.732.053	8.123.107	9.108.100
Kötelezettségek, követelések össz.	-53.192.053	-79.937.026	-77.513.124
Összesen	-57.959.467	-40.123.420	-67.559.009

A fenti adatokból látható, hogy a reptér likviditási helyzete az előző hónaphoz képest mintegy 27 millió forinttal kedvezőtlenebb, mint a február havi likviditási állapot. Ennek oka arra vezethető vissza, hogy a reptérnek március hónapban a tervezett szintnek megfelelő összegben, ugyanakkor nagyon alacsony saját bevétele realizálódott. A járatok igazán április hónapban indultak, amikor már lényegesen magasabb bevétel várható. Az igénybe vett hitel összege nem változott, mely kamatfizetés szempontjából kedvező. A gazdasági társaság elsősorban a tulajdonos által adott 50 millió forintos támogatásból fedezte havi rendszerességgel jelentkező kiadásait, ezért csökkent a bankszámla egyenlege. A szállítói állomány és a vevői követelésben minimális változás állapítható meg.

Központi költségvetésből származó támogatásra folyamatban van jelenleg egy 90 millió forintos megállapodás aláírása, melyből várhatóan egy hónapon belül lesz bevétel.

A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

II.

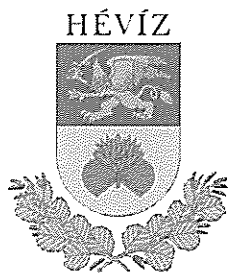
HATÁROZATI JAVASLAT

(mely a Hévíz-Balaton Airport Kft/2017. (.....) sz. alapítói határozatának minősül

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft 2017. január-március havi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. május 10.



HÉVÍZ

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/53-9 /2017.

Napirend sorszáma:

1. melléklet

Kimutatás a Hévíz-Balaton Airport Kft 2017. március 31-i nettó bevételeiről

adatok Ft-ban

<i>Bevételek</i>	Január	Február	Március	Összesen
Lufthansa-FRA				0
CSA-DUS				0
CSA-SXF				0
CSA-HAM				0
Germania				0
UTAir-VKO	1 396 013			1 396 013
BoraJet-AYT				0
Travel Service-TLV				
VizzAir				
Egyéb repülés	448 218	574 220	1 553 305	2 575 743
Bérleti díj	1 346 162	906 791	2 058 365	4 311 318
Egyéb bevétel				0
Jövedéki adó				0
Összesen	3 190 393	1 481 011	3 611 670	8 283 074

Tényleges teljesítés 1 128 450 3 378 482 4 255 379 8 762 311

<i>Bevételek</i>	Január	Február	Március	Összesen
Üzemanyag	999 460	1 914 752	3 816 005	6 730 217

Tényleges teljesítés 799 850 1 905 989 3 757 824 6 463 663

<i>Bevételek</i>	Január	Február	Március	Összesen
Jövedéki adó	345 093	366 412	1 861 772	2 573 277

Tényleges teljesítés 182 459 368 479 1 848 852 2 399 790

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

**Kimutatás a Hévíz-Balaton Airport Kft 2017. március 31-i
nettó kiadásairól**

adatok Ft-ban

Költségek	Január	Február	Március	Összesen
Humán	4 989 927	4 660 685	5 176 310	14 826 922
Alvállalkozók, szakértők	463 000	817 000	571 000	1 851 000
Őrzés védelem	14 040 400	7 020 200	7 020 200	28 080 800
Légiforgalmi szolgáltató	2 750 000	2 750 000	2 750 000	8 250 000
Meteo	0	0	537 300	537 300
Ügyvéd, ügyvitel	369 000	561 500	515 000	1 445 500
Bérelti díj terület, létesítmény	3 000 000	3 000 000	3 020 000	9 020 000
Eszközbérletek	681 663	614 840	747 856	2 044 359
Biztosítás	1 299 240	319 547	13 199	1 631 986
Hatóság	47 000	389 000	71 000	507 000
Közmű	1 983 142	2 113 149	1 274 175	5 370 466
Karbantartás, fenntartás	531 973	723 659	2 162 191	3 417 823
Adminisztráció	550 877	223 087	284 386	1 058 350
Marketing, reklám, sales	2 913	9 518	235 000	247 431
Üzemanyag eszközökbe	123 741	193 911	114 887	432 539
Beszerezés	28 339	0	641 493	669 832
Iparüzési adó, társas.gk. adó	0	0	1 256 652	1 256 652
Közvetített szolgáltatás	159 882	0	29 660	189 542
Készletezési díj	4 490	3 867	4 108	12 465
NAV vámletét	0	0	0	0
Bankköltség	210 581	123 082	0	333 663
Összesen	31 236 168	23 523 045	26 424 417	81 183 630
Tényleges pénzügyi teljesítés	12 216 903	11 186 808	29 766 651	53 170 362

Költségek	Január	Február	Március	Összesen
Kereskedelmi üzemanyag beszerzés	2 537 825	0	3 409 940	5 947 765
Tényleges pénzügyi teljesítés	2 537 825	0	1 999 224	4 537 049

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu


Kivonat

**a Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottságának
2017. április 24-i jegyzőkönyvéből ,**

5/2017. (IV. 24.) FEB határozat

A Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága a Hévíz-Balaton Airport Kft 2017. január-március havi likviditási tájékoztatóját egyhangúlag elfogadta.

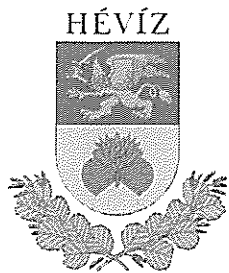
Hévíz, 2017. április 24.


Kepli József János
Hévíz-Balaton Airport Kft
Felügyelő Bizottság elnöke

Előterjesztés tárgya:

2. Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2017. április 25.	67/2017. (IV.25.) PTVB határozat	3 igen szavazat, 1 ellenszavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.



HÉVÍZ

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE




8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/53-9 /2017.

Napirend sorszáma:

III.

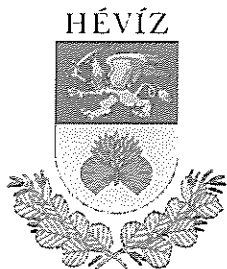
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Kepli József János	Az előterjesztés készítője		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Benkő Attila	Hévíz-Balaton Airport Kft ügyvezetője		
Vecsera Jánosné	Könyvvizsgáló		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/246-4/2017.

Napirend sorszáma: **6.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. április 27-ei nyilvános ülésére

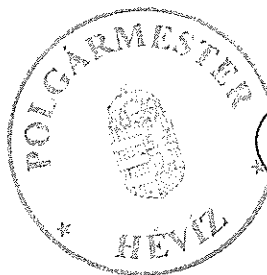
Tárgy: Kezdeményezés Hévíz-Alsópáhok között területrész cseréjére

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: dr. Keserű Klaudia jogász

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző




Papp Gábor
polgármester

1.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tiszteit Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzatához 2017. február 21-én érkezett Tóth János budapesti lakos megkeresése az alábbi kérelemmel:

Leírta, hogy Alsópáhok (Szivátszeg) településrészén rendelkeznek belterületekkel és mellette elhelyezkedő külterületekkel, melyen a HAK City turisztikai beruházást szeretnék megvalósítani. Az alsópáhoki bel- és külterület közé beékelődött egy földnyelv a Hévíz 1504/2. hrsz-ú területből, amely a Lotus Therme Hotel & Spa területéhez tartozik, nagysága 8257 m². Azért, hogy a területek között ne legyen egy idegen, másik településből átnyúló terület, tárgyalásokat folytattak a Lotus Therme tulajdonosával egy területcsere kapcsán, mely tárgyalások lezárultak. Ennek megfelelően lehetőségük lenne a Hévíz 1504/2. hrsz-ú területből a 8257 m² nagyságú beékelődött területet elcserélni az Alsópáhok 040/5. hrsz-ú terület északi részéből leválasztott, ugyanekkora nagyságú területtel (tervezetet lásd. 1. számú melléklet).

Az érintett ingatlanokat elválasztja egymástól az Alsópáhok (külterület) 039/2. hrsz-ú „árok” megjelölésű, 1 ha 3368 m² nagyságú ingatlan, amely a Magyar Állam tulajdonát képezi (2. számú melléklet).

Fentieknek megfelelően tehát a telekalakításra a következő feltételek megvalósítása esetén van lehetőség:

1. Az Alsópáhok 039/2. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában megegyezést kell kötni a Magyar Állam képviseletében eljáró Nyugat-Dunántúli Vízügyi Igazgatósággal, aki az ingatlan vagyonkezelője (terület átminősítése, megvásárlása, vagy az árok áthelyezése).
2. Tekintettel arra, hogy a hévízi terület belterületi övezetben van, míg az alsópáhoki ingatlan külterületi övezetben, módosítani kell a fekvéshatárt.
3. Hévíz város és Alsópáhok község szabályozási tervének módosítása. A szabályozási terveknek tartalmaznia kell a változási szándékot.

Alsópáhok Község Képviselő-testülete az ügyet a 2017. február 13-án megtartott ülésén tárgyalta. 16/2017. (II. 13.) számú határozatában a következőket mondta ki:

Alsópáhok Község Önkormányzata előzetesen, elviekben Alsópáhok és Hévíz közötti közigazgatási határ módosításával kapcsolatos álláspontja a következő:

1. A hévízi 1504/2. hrsz-ú 8257 m² területű ingatlan Hévíz közigazgatási területéből Alsópáhok közigazgatási területéhez csatolható.
2. Az alsópáhoki 04/5. hrsz-ú és az alsópáhoki 039/2. hrsz-ú ingatlanok területéből együttesen 8257 m² terület Alsópáhok közigazgatási területéből Hévíz közigazgatási területéhez csatolható.
3. Az 1. és a 2. pontban meghatározottak egyidejűleg, egymásra tekintettel hajthatók végre.
4. A 2. pontban meghatározott ingatlanok esetén Alsópáhok Község Önkormányzata és Hévíz Nagyközség Önkormányzata között Hévízen 1991. október 29. napján kelt szerződés 3./ pontját alkalmazni kell, vagy ezzel azonos tartalmú új szerződést kell kötni.
5. Ez a határozat kifejezetten előzetes és elvi jellegű, a tervezett közigazgatási határ módosításának bármely okból történő meghiúsulása esetén Alsópáhok Község Önkormányzatával szemben anyagi igény, követelés nem érvényesíthető.

Az eljárást szabályozza a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, továbbá részletesen a területszervezési eljárásról szóló 321/2012. (XI. 16.) számú kormányrendelet is.

A Möt. szabályozása:

101. § Az érintett képviselő-testületek megállapodhatnak egymással határos területrész átadásáról, átvételéről vagy cseréjéről (a továbbiakban együtt: területrész átadása).

102. § (1) Az érintett képviselő-testületek a területrész átadását előkészítő bizottság javaslata alapján előzetes megállapodást köthetnek az átadandó területrész területéről és határaitól, a vagyon megosztásáról.

(2) A lakott területrész átadásának kezdeményezése esetén az érintett képviselő-testületek együttes ülésen legalább háromtagú, területrész átadását előkészítő bizottságot választanak települési képviselőkből, valamint más választópolgárokból. Az előkészítő bizottság tagjainak több mint felét a lakott területrészen lakó települési képviselők vagy választópolgárok közül kell megválasztani. A bizottság elnökének és tagjainak megválasztásához a képviselő-testületi tagok több mint felének igen szavazata szükséges.

(3) Lakott területrész átadása esetén az ott lakó választópolgárok - helyi népszavazással kinyilvánított - többségi támogatása szükséges a megállapodáshoz.

(4) A képviselő-testületek - az előzetes megállapodásnak megfelelően - a lakott területrész átadásáról, annak részletes feltételeiről a helyi népszavazást követő kilencven napon belül állapodnak meg. Megállapodás hiányában az érintett képviselő-testület keresete alapján a közigazgatási és munkaügyi bíróság - soron kívül - dönt. Döntése a megállapodást pótolja.

(5) Lakott területrész átadása nem tagadható meg, ha a képviselő-testületek előzetes megállapodást kötöttek és az átadással a területrész választópolgárainak többsége helyi népszavazás során egyetértett.

(6) Külterületi lakott területrész átadására a lakott területrésze vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

A kormányrendelet az alábbi módon szabályozza az eljárást:

11. § (1) Területrész átadását előkészítő bizottság javaslatot készít az átadásra kerülő területrész területére, az új közigazgatási határvonalra, a vagyon megosztására, a költségek viselésére. A javaslat a területrész szempontjából bemutatja a lakott területrész átadásának részletes körülményeit, különösen: előnyeit, esetleges hátrányait, feltételeit, költségeit, közigazgatási, intézményi és egyéb lakossági szolgáltatások igénybevételének lehetőségeit, az infrastrukturális fejlettség szintjét és a közműellátottságot, valamint az önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó jogokat és terheket.

(2) Lakott területrész átadása esetén a képviselő-testületek előzetes megállapodásáról, az előkészítő bizottság javaslatáról és a lakott területrész átadásának részletes feltételeiről a lakosságot a helyi népszavazás előtt tájékoztatni kell.

(3) A lakott területrészt átadó önkormányzat képviselő-testülete a helyi népszavazást a képviselő-testületek előzetes megállapodásának megkötését követő hatvan napon belül köteles elrendelni.

(4) Lakott területrész átadása az önkormányzati általános választás napjával történhet.

(5) A területrészt átvevő település önkormányzatának polgármestere az aláírást, illetve döntés kézhezvételét követő öt napon belül küldi meg

a) az átadás részletes feltételeit tartalmazó megállapodást, vagy az Möt. 102. § (4) bekezdése szerinti jogerős bírói döntést a járási hivatali bejegyzés és

b) az a) pontban meghatározott iratokat és a területrész átadásának ingatlan-nyilvántartási jogerős bejegyzését a miniszternek, kormányhivatalnak és a KSH-nak tájékoztatás céljából.

Javaslom a képviselő-testület – mivel Hévíz város érdekét nem sérti – elviekben nyilvánítsa ki, hogy a területrészes átadásának akadályt nem látja. A fenti jogszabályi hivatkozások alapján az eljárás további mentét az érintett feleknek pontosítani kell, ide értve a felmerülő költségek viselését, a tervezett átadás eljárási határideit a felek által elvégzendő feladatokat. A Képviselő-testület álláspontja szerint az úgynevezett Rogner szerződés megszűnt, ezért javaslom a határozatban kinyilvánítani, hogy nem kívánunk új szerződést kötni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

2.

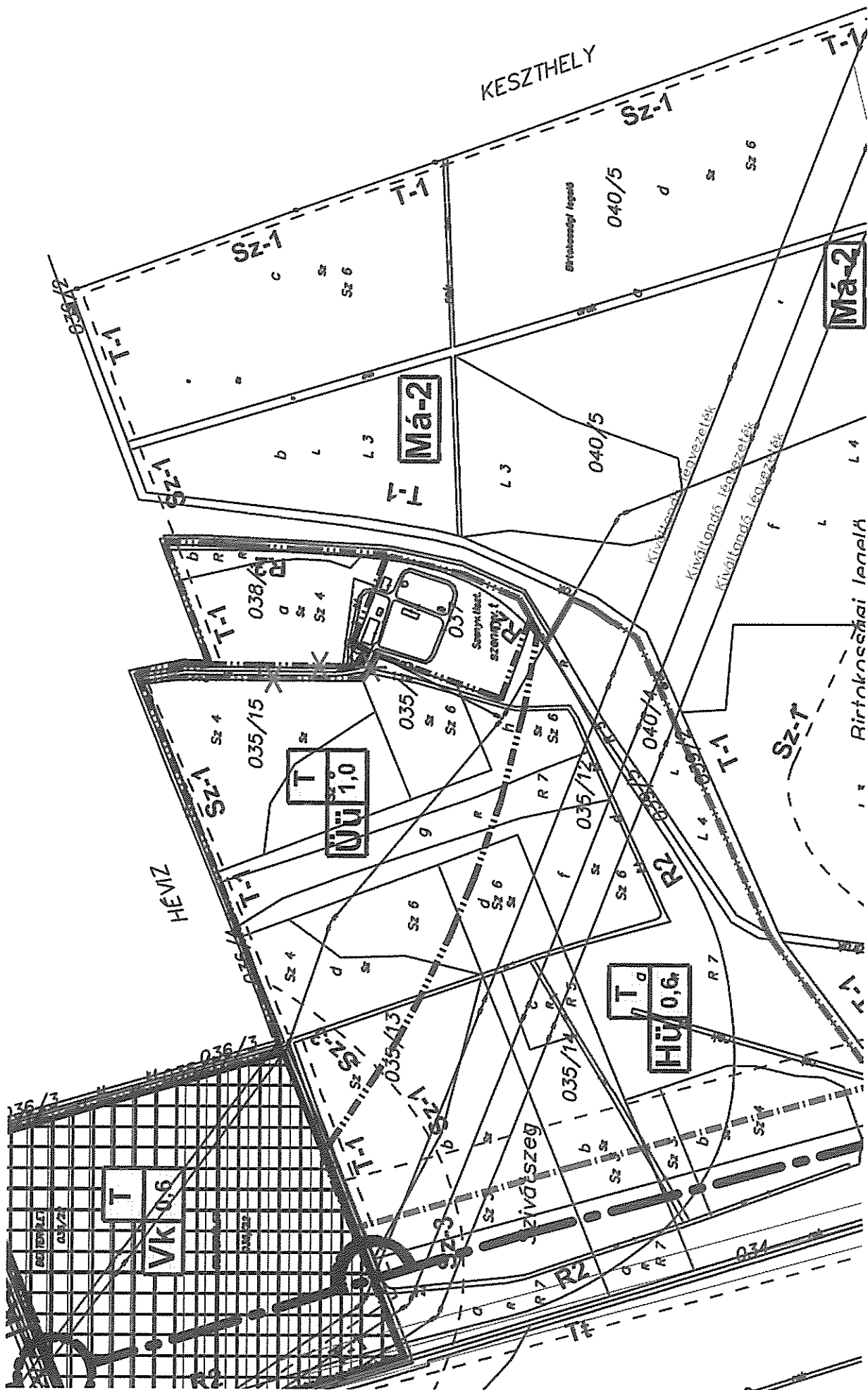
Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz (belterület) 1504/2. hrsz-ú, valamint az Alsópáhok 040/5. és 039/2. hrsz-ú ingatlanokat érintően a Hévíz Város és Alsópáhok Község közötti területrészt átadást elviekben támogatja.
2. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy nem kívánja az 1991. október 29. napján kelt és álláspontja szerint megszűnt szerződés 3. pontját alkalmazni, vagy a nevezett szerződéssel hasonló tartalmú új szerződést kötni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges előkészítő tárgyalások lefolytatására, az érintett felek együttműködését, költségviselését, feladatait szabályozó megállapodás előkészítése érdekében, ide értve a területrészt átadását előkészítő bizottság megalakulásnak előkészítését is.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. december 31.

2. számú melléklet



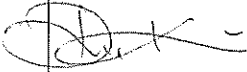
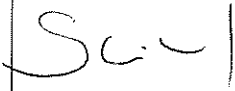
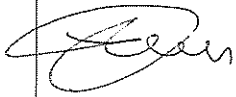
Előterjesztés tárgya:

3. Kezdeményezés Hévíz-Alsópáhok között területrészcseréjére

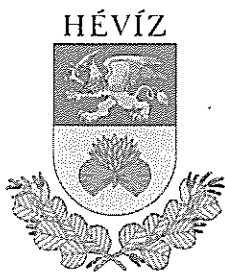
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2017. április 25.	68/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Keserű Klaudia	jogász		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: *U70/25-8/2017.*

Napirend sorszáma: **7.**

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. április 27.-i nyilvános ülésére

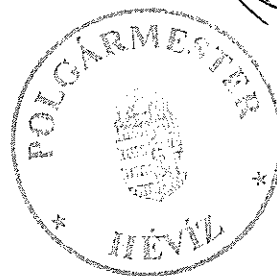
Tárgy: Határozott idejű parkoló ellenőr állás létrehozása.

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Babics Tamás beruházási és környezetvédelmi ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



[Handwritten signature]
Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2008. (X. 1.) önkormányzati rendelete szabályozza Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjét. A parkolási feladatok ellátásához négy fő alkalmazott jelenleg Hévíz Város Önkormányzat foglalkoztatásában rendelkezésre áll. A parkolási feladatok ellenőrzéséhez szükséges eszközök a dolgozók személyes használatában vannak. A parkolási ügyfélszolgálati iroda a Flaviusban (bérlés) működik.

A városban jelenleg két parkoló ór végezi az ellenőrzési tevékenységet, egy fő látja el a Parkoló Iroda ügyfélszolgálatát, egy fő pedig ellátja az irodavezetési feladatokat és szükség esetén a parkoló ellenőri tevékenységben is részt vesz, ugyanis a Parkoló Iroda szombat délig történő nyitva tartásával a Parkoló Irodában részben felszabadult egy munkaerő. Amikor a Parkoló Iroda adminisztratív alkalmazottját nem kell helyettesíteni a szombati munkavégzés miatt kiadott szabadnap, szabadság, esetleg táppénzes ideje miatt végez parkoló ellenőri tevékenységet.

A parkolási feladatokkal megbízott dolgozók a nyári időszakban veszik igénybe a szabadságuk jelentős részét, ami általában 25-30 nap között van. Ezáltal még jobban lecsökken a parkolási feladatokat ellátó dolgozók létszáma. A tavalyi évhez hasonlóan ezért mindenképpen időszakos alkalmazással foglalkoztatni kell egy fő parkoló ór, aki június 1-től- október 31-ig lenne alkalmazva a városban parkoló órként. Ezzel lehet úgy biztosítani a parkoló őri feladatok ellátását, hogy a városban a reggeli indulás két óráját és a késő délutáni két órát leszámítva mindig lenne két parkoló ór a városban. Rendezvények idejére természetesen az üzemidő beosztás változtatható lenne és több parkoló ór is lehetne a feladatok ellátásával megbízni. November 1-től- május 31-ig, állandó foglalkoztatásra nem javasoljuk új személy alkalmazását, mivel a téli időszak egy részében szünetel a parkolási díjfizetési kötelezettség és az őszi-tavaszi időszakban a parkolóhelyek foglaltsága lecsengőben illetve felfutóban van, ezért a működés a jelenlegi létszámmal megoldható.

Az időszakos foglalkoztatottságú parkoló ellenőr a tavalyi tapasztalatok figyelembe vételével pár hét alatt betanítható.

A 2016. évben elkülönített időszakos foglalkoztatottságú dolgozó bérjellegű költségei a 2017. évi költségvetésben az önkormányzat személyi jellegű kiadásaiban rendelkezésre áll.

Tisztelt Képviselő-testület!

A leírtak alapján a 2016. évi gyakorlatnak megfelelően javaslatot teszünk egy fő időszakos foglalkoztatottságú parkoló ellenőr felvételére, egyben javaslom, hogy a 2018. évtől az önkormányzati dolgozói létszám tervezésnél, e szezonális foglalkoztatás kerüljön meghatározásra.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

2.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. június 1-től 2017. október 31-ig Hévíz Város Önkormányzat foglalkoztatónál, egy parkoló ellenőr állást létesít, és felhatalmazza a polgármestert gyakorolja munkáltatói jogokat, továbbá felkéri, hogy gondoskodjon az álláshely betöltéséről.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. május 31.

2. A Képviselő-testület 2018. évtől a parkolási ellenőri feladatok szezonális ellátására tárgyév június 1- október 31-ig Hévíz Város Önkormányzat foglalkoztatónál parkolási iroda munkahelyen 1 parkoló ellenőri állás létrehozását rendeli el.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2018. február 15.



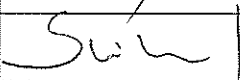

Előterjesztés tárgya:

4. Határozott idejű parkoló ellenőr állás létrehozása

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2017. április 25.	69/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

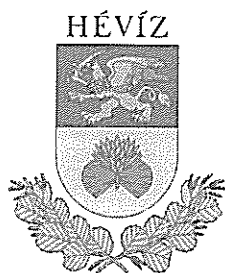
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Babics Tamás	ügyintéző		
Olt István	osztályvezető		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/ 2017.

Napirend sorszáma:

8.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. április 27-ei nyilvános ülésére

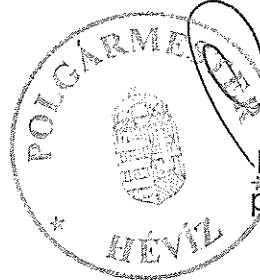
Tárgy: Sportcsarnok parketta felújítás az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat keretében

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Olt István osztályvezető

Megtárgyalta: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

1.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdetett a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

Az Illyés Gyula Általános Iskola szomszédságában elhelyezkedő, önkormányzati tulajdonban és fenntartásban lévő sportcsarnok parketta burkolatában a 2016. évi nyári esőzés jelentős károkat okozott, mely a parketta cseréjét teszi szükségessé. A fent nevezett munka elvégzésére az önkormányzat vis maior támogatás részletes szabályairól szóló 9/2011. (II.15) Korm. rendelet alapján 8.991.836 Ft támogatásban részesült.

Az Önkormányzati feladatellátást elősegítő fejlesztések támogatásra szolgáló pályázati felhívás b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés) rész céljában a tevékenység támogatható. A támogatás összege maximum 20 millió Ft. A támogatás intenzitását a pályázó önkormányzat esetében az egy lakosra jutó adóerő-képesség társulás határozza meg, mely Hévíz esetében meghaladja a 40.000 Ft/fő összeget, amelyhez 50%-os támogatási intenzitás társul.

Előzetes piackutatások alapján a parketta felújításának kivitelezési költsége bruttó 30,5 millió Ft, melynek fele önkormányzati feladatellátásra szolgáló fejlesztések támogatásából, 8 991 836 Ft vis maior támogatásból, 1.886.578 Ft biztosítási összegből, fennmaradó része – 4.371.586.- Ft pedig önkormányzati saját forrásból történik.

A pályázati adatlap lezárásának és benyújtásának határideje:

- elektronikus feltöltés lezárása: 2017. május 2. 16:00 óra
- papír alapon történő benyújtás: 2017. május 3.

A miniszteri döntés határideje: 2017. július 17.

A tervezett beruházás megvalósításához építési engedély nem szükséges. A kivitelezésnél figyelembe kell lenni a vis maior támogatás elszámolásának határidejére! (2017.december 8.)

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a pályázat benyújtását és a tervezett projekt megvalósítását támogassa, ahhoz járuljon hozzá.

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Önkormányzati feladatellátást elősegítő fejlesztések támogatásra szolgáló pályázati felhívás” alapján a Városi Sportcsarnok parketta felújítását támogatja, hozzájárul a pályázat benyújtásához, illetve a szükséges nyilatkozatok megtételére felhatalmazza a polgármestert.
2. A pályázat 50%-os támogatási intenzitású, a várható bekerülési költség 30.500.000,- Ft. A pályázathoz szükséges 50% önerőt a már megítélt 8.991.836 Ft vis maior támogatásból és 1.886.578 Ft biztosítási összegből fedezi. A Képviselő-testület a fennmaradó 4.371.586,- Ft önerőt saját forrásból biztosítja a 4/2017. (II.13.) költségvetési rendelet 1/9 melléklet általános tartalék sora terhére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: pályázat benyújtása: 2017. május 2.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II.13.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2017. június 30.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Sportcsarnok parketta felújítás az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat keretében				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2017. április 25.	25/2017. (IV.25.) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.


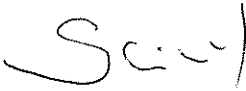
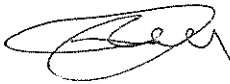
Előterjesztés tárgya:

5. Sportcsarnok parketta felújítás az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat keretében

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2017. április 25.	70/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

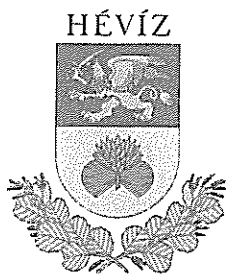
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Olt István	Városfejlesztési osztályvezető		
dr. Keserű Klaudia	jogász		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat jegyző		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/407-1/2017

Napirend sorszáma **9.**

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. április 27-i soros nyilvános ülésére

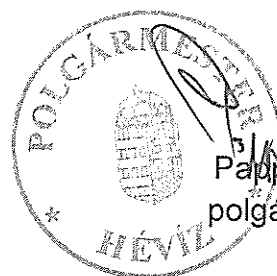
Tárgy: Sportlétesítmények üzemeltetési feladatainak áttekintése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Bediné Makra Anikó külső szakértő

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
OKSB

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző


Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 20/2017. (I.26.) határozatában rendelte el a Hévízi Sportkör használatában lévő önkormányzati sportlétesítmények fenntartási feladatainak megvizsgálását.

Az előterjesztés mellékletét képező szakmai anyag bemutatja, hogy a Hévízi Sportkör használata adott ingatlanok és sportlétesítmények milyen napi, heti, éves karbantartási feladatok ellátását igényli.

A szakmai anyag tartalmazza

- a center élőfüves pálya és az MLSZ-es műfüves pályáknál ellátandó karbantartási feladatokat,
- a pályák kihasználtsága éves átlagot figyelembe véve hogyan alakult az elmúlt időszakban, mekkora összeget jelent a folyamatos karbantartásuk,
- jelenleg hány fős személyzet végzi ezt a tevékenységet, azok munkaidő kihasználtsága hogyan alakult,
- a jelenleg karbantartással foglalkozók bérezésével számolva, milyen kiadást jelent az esetleg egy önkormányzati fenntartásban lévő intézménnyel történő feladatellátás esetén, annak milyen jogi szabályozásai előnyei, illetve hátrányai vannak,
- együttműködési lehetőségek a GAMESZ-szal.

A mellékelt szakmai anyag részletesen bemutatja, hogy a Hévízen lévő center élőfüves pálya fenntartása, melynek meg kell felelni az MLSZ által előírtaknak a külső szolgáltatók fel 4,9 millió forint kiadást jelent, melyet a karbantartók nem tudnak elvégezni, mert nincs hozzá megfelelő munkagépük. A pálya trágyását szintén külső szolgáltatóval kell végeztetni, mert az ismeri igazán, hogy milyen trágyát kell az adott időszakban kijuttatni a pálya megfelelő állapotának biztosításához.

Táblázatban bemutatásra került, hogy az egyes pályákat milyen rendszerességgel és kik használják. Öröndetes tény, hogy a műfüves pályák kihasználtsága nagyon kedvező, mert a nagypálya esetében napi átlagban ez 4,5 óra minden naptári napra vetítve, a kis műfüves pálya esetén ez 1,5 óra. A nagyobb igénybevétel több karbantartási feladatot is jelent az üzemeltetőnek.

Éves szinten óralebontásban bemutatásra került a két karbantartási feladatot ellátó alkalmazott munkaidő leterheltsége. Ez nagyon kedvező számot mutatna, ha nem lennének a hétvégi ügyeletek ami éves szinten akár 600 órát is igénybe vesz, ami természetesen a karbantartási feladatok rovására történik. A műfüves pályák esetében az anyagban bemutatott a gyártók által javasolt karbantartási feladatokat nem tudják így olyan rendszerességgel elvégezni, mint ahogy az elő van írva. A műfüves pályák leterheltsége nagy, és ez még több karbantartás igényelne.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

A karbantartási feladatok gazdaságosabb (olcsóbb) ellátása érdekében megvizsgálásra került, hogy mennyibe kerülne az egy önkormányzati intézmény (GAMESZ) által alkalmazott két karbantartó és egy műszaki csoportvezető esetében. Mivel a munkavállalókra GAMESZ foglalkoztatás esetében a közalkalmazotti törvény által előírtak vonatkoznának, ezért mindenképpen több kiadást jelentene, ami 1,6 millió forint. Ugyanakkor gondot jelentene jogilag az, hogy egy közalkalmazott állandó munkavégzésre egy Egyesülethez kerülne munkavégzésre kirendelésre.

A mellékelt szakmai anyag azt igazolja, hogy a jövőben is a Hévízi Sportkörnél kell foglalkoztatni a karbantartókat és egy műszaki csoportvezetőt, aki a karbantartók munkájának irányítása, felügyelete mellett ellátna olyan adminisztrációs tevékenységeket, melyek a Sportkör működéséhez szükségesek. Ez a vezető végezné továbbá a gépkocsik szervizelését, tankolását. Ezeket a feladatokat jelenleg a Hévízi Sportkör elnöke látja el, akit mindenképpen mentesíteni kellene e feladatok alól.

A mellékelt szakmai anyag IV.. pontja tartalmazza azokat a feladatokat, melyekben a GAMESZ-szel megkötendő megállapodásban rögzíteni kellene kinek, mikor mely feladatokat kell ellátni.

A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz Sportkörnek az évente biztosított támogatás keretében továbbra is forrást biztosít a használatba adott sportlétesítmények folyamatos karbantartásához. A 2017. évre jóváhagyott támogatási összeg ezt a forrást tartalmazza.
2. Az előterjesztés mellékletét képező szakmai anyagban bemutatott és a GAMESZ által ellátandó karbantartási feladatokra együttműködési megállapodást kell kötni a két szervezet között.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. június 30.

3.

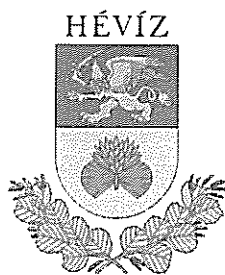
Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Sportlétesítmény üzemeltetés feladatainak áttekintése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2017. április 25.	27/2017. (IV.25.) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Előterjesztés tárgya:

6. Sportlétesítmény üzemeltetés feladatainak áttekintése

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2017. április 25.	71/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglalt elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/ /2017

Napirend sorszáma.

III.

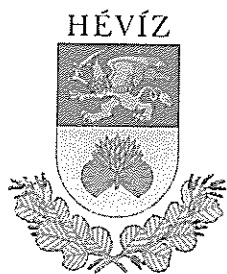
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
	Az előterjesztés készítője		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Szabó Imre	Hévízi Sportkör elnöke		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/ 61-6 /2017

Napirend sorszáma:

10.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. március 8-ai rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Hévíz - Sportszállás létesítése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Olt István osztályvezető

Megtárgyalta: OKSB
PTVB

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hévízi Sportkör az 1801/2016 (XII. 20.) Korm. határozat szerinti egyes kiemelt sportcélú fejlesztési beruházások forrásszükségletének biztosítása – „Egyedi sportlétesítmény-fejlesztéseinek támogatása” fejezeti kezelésű előirányzat terhére megvalósuló feladatok elvégzésére 500 millió Ft támogatásban részesült Nemzeti Fejlesztési Minisztériumtól. A támogatás önrészeül szolgál a tervezett sportszálló megvalósításához, illetve fedezi a tervezési feladatok önrészt.

A fejlesztés indokoltsága az egészségturizmus mellett a minőségi sportturizmus biztosítása, melynek keretében várhatóan megvalósul a 44 szobás sportszálló. A fejlesztés megvalósítása a Hévíz Kossuth Lajos utca, 1455/94. Az ingatlan jelenleg beépítetlen területként szerepel, közvetlenül a sportpályák szomszédságában. Az ingatlanon építmény nincs. Az ingatlan tulajdonosa 1/1-ben Hévíz Város Önkormányzat.

A Képviselő-testület a 264/2016. (IX.21.) határozatával elviekben támogatta és hozzájárult az 1455/94. hrsz-ú ingatlanon Sportszálloda létesítéséhez és támogatta, hogy a Hévízi Sportkör pályázata nyertessége esetén terveket készíttethessen. A képviselő-testület a létesítmény tervezésének előkészítése során együttműködik a Hévízi Sportkörrel. A képviselő-testület felhatalmazása alapján a polgármester a Hévízi Sportkör számára a TAO pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatot kiadta. A területhasználatot szabályozó megállapodást az önkormányzat és a Hévízi Sportkör között ki kell dolgozni és jóváhagyásra a képviselő-testület elé kell terjeszteni. A projekt most jutott abba fázisba, hogy a megállapodás kidolgozható, azonban rendkívül gyorsan szükséges tulajdonosi hozzájárulás kibocsátása, ezért ebben szükséges döntést hozni.

A támogatási szerződés megkötésének feltétele a tulajdonosi hozzájárulás kiadása az önkormányzat részéről a projekt megvalósításához, valamint a beruházás megkezdéséig használati jogot biztosító szerződés megkötése szükséges az alábbi tartalommal:

„Olyan tartalmú megállapodást kell kötni, amely biztosítja azt, hogy a beruházást a Kedvezményezett vegye fel a könyveibe és a támogatás elszámolásának a Támogató általi jóváhagyásától számított 5 évig biztosított legyen a beruházással érintett létesítmény a kedvezményezett általi sportcélú fenntartása, üzemeltetése, használata”

A projekt az önkormányzat részéről önerőt nem igényel. A megvalósult fejlesztés üzemeltetése Hévízi Sportkörön keresztül külső vállalkozó feladata lesz.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a projekt megvalósítását támogassa, a tulajdonosi hozzájárulást, valamint az egyéb, projektmegvalósításhoz szükséges hozzájárulásokat, illetve a használati jogot biztosító szerződés megkötéséhez járjon hozzá.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet 61. § (3) bekezdése értelmében – az idő rövidsége miatt – az előterjesztést bizottsági véleményezés nélkül nyújtom be.

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. A Hévízi Sportkör egyedi támogatási kérelmet nyújtott be a Nemzeti Fejlesztési Miniszterhez, melynek során 500 millió Ft támogatásban részesült, mely támogatás önrészeül szolgál a tervezett sportszálló megvalósításához, illetve fedezi a tervezési feladatok önrészét. A projekt megvalósításának helyszíne a Hévíz Kossuth Lajos utca, 1455/94 helyrajzi számú, 1/1-ben Hévíz Város Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a projekt megvalósítását támogatja, a tulajdonosi hozzájárulást kiadja, amelynek alapján olyan tartalmú megállapodást kell kötni, amely biztosítja azt, hogy a beruházást a Kedvezményezett Hévízi Sportkör felvegye a könyveibe és a támogatás elszámolásának a Támogató általi jóváhagyásától számított 5 évig biztosított legyen a beruházással érintett létesítmény a kedvezményezett általi sportcélú fenntartása, üzemeltetése, használata.
3. A Képviselő-testület az egyéb, projektmegvalósításhoz szükséges hozzájárulások kibocsátására felhatalmazza polgármestert.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: tulajdonosi nyilatkozatra azonnal
használati szerződésre 60 nap

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Hévíz - Sportszállás tervezési költség megelőlegezése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2017. április 25.	26/2017. (IV.25.) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.


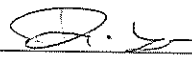
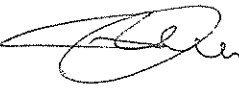
Előterjesztés tárgya:

7. Hévíz - Sportszállás tervezési költség megelőlegezése

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2017. április 25.	72/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását azzal a kiegészítéssel javasolja a Képviselő-testület számára, hogy a Képviselő-testület ülésére érdeklődni kell mikorra várható a Hévízi Sportkör számára az 500 millió Ft támogatási összeg megérkezése a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumtól.

5.

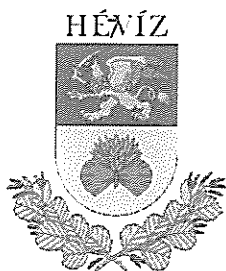
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Olt István	ügyintéző		
dr. Keserű Klaudia	jogász		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat jegyző		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/399-2/2017.

Napirend sorszáma: 11.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. április 27-ei rendes nyilvános ülésére

Tárgy: Laczkó Mária hévízi lakos ingatlan vásárlási kérelme

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: dr. Keserű Klaudia jogász

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

A circular official stamp of the Hévíz Mayor's Office. The stamp contains the text 'POLGÁRMESTER' at the top and 'HÉVÍZ' at the bottom, with a small star on the left. A handwritten signature is written over the stamp. Below the stamp, the name 'Papp Gábor' and the title 'polgármester' are printed.

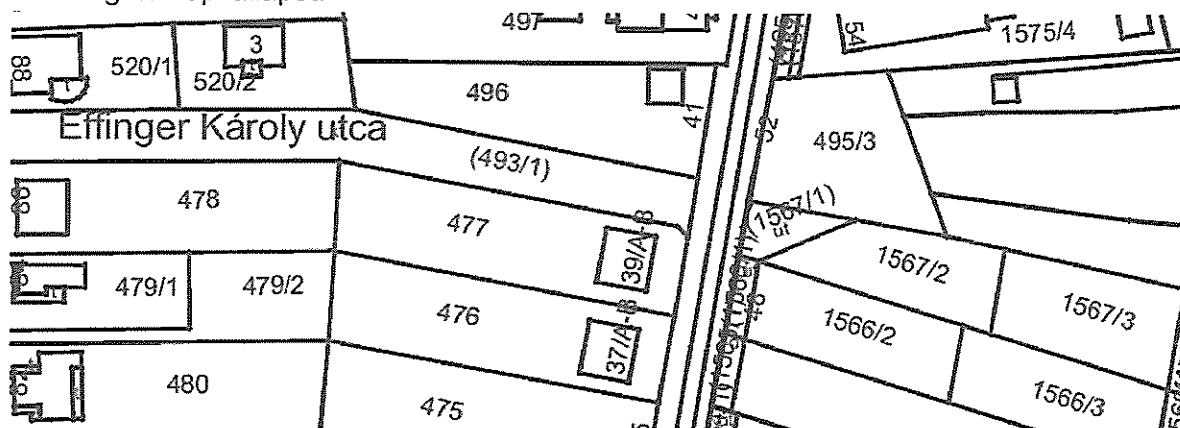
Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Laczkó Mária hévízi lakos fordult Hévíz Város Önkormányzatához azzal a kéréssel, hogy szeretné megvásárolni a Hévíz (belterület) 495/3. hrsz-ú önkormányzati ingatlanból a szabályozási terv által engedélyezetten – a kialakítandó útszakasz területének leválasztása után - visszamaradó, új építési telket.

Jelenlegi térképi állapot:



A kérelem az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 495/3. hrsz-ú, 1048 m² térnagyságú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanát érinti. Az ingatlan az Önkormányzat forgalomképes (üzleti) vagyonát képezi. Az adásvétel tárgyát képező ingatlanrész, illetve újonnan kialakuló önálló ingatlan nagyságára vonatkozóan a telekalakításra vonatkozó vázrajz elkészítése után lehet nyilatkozni.

Szabályozási terv:



Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének a vagyongazdálkodásról szóló **22/2014. (IV. 29.) számú rendeletének 6. § (1) bekezdése** szerint a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület), valamint átruházott hatáskörben a polgármester gyakorolja.

(2) A tulajdonosi jogok gyakorlása - a jogszabályok által meghatározott keretek között - kiterjed a vagyontárgy hasznosításával kapcsolatos valamennyi intézkedés megtételére, a telekalakítási eljárások végrehajtására, megállapodások megkötésére, a tulajdonosi hozzájárulást tartalmazó nyilatkozatok megtételére, továbbá közigazgatási, bírósági eljárások megindítására, ezen eljárások során az ügyféli jogok gyakorlására.

A **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése** szerint a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A **(4) bekezdés** szerint ezt a rendelkezést nem kell alkalmazni a 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20 %-át el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén.

A 13. § (1) bekezdése szerint törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján lehet.

Hévíz Város Önkormányzat vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV.29.) számú rendeletének 17. § (1) bekezdése szerint ez az összeg 20 millió forint.

Az elővásárlási jog gyakorlására kijelölt szervezet (MNV Zrt.) tehát 4 millió Forint értékhatár alatti ingatlanok értékesítése esetén nem kell megkeresni.

Hévíz Város Vagyonrendeletének 17. § (1) bekezdése szerint, ha törvény kivételt nem tesz, a 20 millió forint egyedi értékhatárt meghaladó vagyontárgyak esetén önkormányzati vagyont értékesíteni, a vagyon használatát, illetve a hasznosítás jogát átengedni kizárólag versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

Versenyeztetésre az ingatlan értékesítésekor tehát csak abban az esetben kerül sor, ha annak értéke a 20 millió forintot meghaladja.

A **vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése** alapján: „Az önkormányzati vagyon elidegenítése és megterhelés csak a vagyontárgy értékének megállapítását követően történhet:

a) ingatlan vagyon és vagyoni értékű jog esetén független ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott, 6 hónapnál nem régebbi értékbecslés, vagy üzleti értékelés, ennek felülvizsgált változata alapján.”

Az önkormányzati ingatlan értékesítése előtt – tehát - ingatlanforgalmi értékbecslés elkészítésére lesz szükséges. Az értékbecslés költsége kb. 40.000.- Forint. Javaslom, hogy tekintettel arra, hogy jelen esetben a szabályozási tervnek megfelelően az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon új önkormányzati út kialakítása is történik, a telekalakítási eljárás díját az Önkormányzat viseli.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek! A döntés egyszerű szótöbbséget igényel

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Laczkó Mária hévízi területvásárlási kérelmét támogatja, a tulajdonában lévő Hévíz 495/3. hrsz-ú Fecske utcai ingatlan területéből a kért terület értékesítésének előkészítését elrendeli.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanra vonatkozó értébecslés beszerzésére, továbbá a változási vázrajz és az adásvételi szerződéstervezet elkészítéséhez szükséges egyeztetések lefolytatására. Felkéri együttal, hogy az itt írt dokumentumokat terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.
3. A vázrajz elkészítésének költségei Hévíz Város Önkormányzatot, a szerződéskötés és az ingatlan-nyilvántartási eljárás költségei a vevőt terhelik.
4. A Képviselő-testület a felmerülő költségekre a fedezetett Hévíz Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (II. 13.) önkormányzati rendelet 2/2. melléklete alapján a működési célú és egyéb kiadások terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2017. augusztus 31.

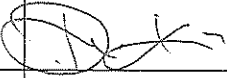

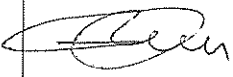
Előterjesztés tárgya:

8. Laczkó Mária hévízi lakos ingatlan vásárlási kérelme

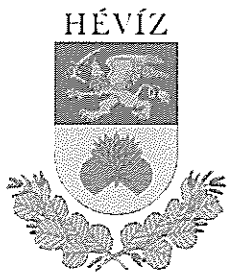
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2017. április 25.	73/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

Felülvizsgálatok – egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Keserű Klaudia	jogász		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/124-3/2017

Napirend sorszáma:

13.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. április 27-i nyilvános ülésére

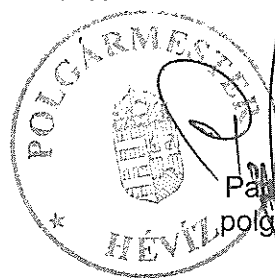
Tárgy: Jelentés az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Pólinger Katalin belső ellenőr

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

1. TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat éves ellenőrzési jelentése a *Bkr. 48. §-ában* meghatározott tartalmi követelmények és az önkormányzat hatályos *Belső Ellenőrzési Kézikönyvben* rögzített szabályozási elvek szerint készült.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló *2011. évi CLXXXIX. törvény* (továbbiakban: Möt.v.) *119. § (3)-(4) bekezdései* írják elő az államháztartási szervezetek gazdálkodásában belső kontrollrendszer működtetését, amelynek keretében gondoskodni kell belső ellenőrzés működtetéséről is.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 272/2015. (X. 29.) számú határozata alapján megállapodás született, hogy az Önkormányzat belső ellenőrzési feladatait a Társulás belső ellenőre látja el.

A belső ellenőrzési tevékenység elvégzéséhez szükséges 5.000 ezer forint összegű éves működési kiadások fedezetét 2016. évben a társult 16 település, valamint a csatlakozott további hét település önkormányzati hozzájárulása biztosította. A belső ellenőrzési tevékenység elvégzéséhez a belső ellenőri kapacitás rendelkezésre állt. Az elvégzett ellenőrzések száma arányban állt a települések lakósszámszámával és költségvetésük teherbíró képességével. A Társulási Tanács *33/2015. (XII. 14.) számú* határozata alapján 2016. évben az ellenőrzési tevékenységhez *Hévíz Város Önkormányzata 1.250.000,- Ft összegben járult hozzá*. A Társulás az átadott támogatási összeg felhasználásáról 2017. február 15. napjáig elszámolt.

1. A belső ellenőrzés által 2016. évben végzett tevékenység bemutatása

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban *Bkr.*) *31. § (1) bekezdésének* megfelelően, az éves belső ellenőrzési munkaterv az Önkormányzat 2015-2019. évi stratégiai ellenőrzési tervére épült és az abban megfogalmazott indokrendszer szerint került meghatározásra. A belső ellenőrzési vezető eleget téve a *Bkr. 22. § (1) bekezdés b) pontja* szerint meghatározott kötelezettségének, a munkaterv megalapozásához

kockázatelemzést végzett. Ezáltal az ellenőrzési munkaterv a *Bkr. 31. § (2) bekezdésében* előírtaknak megfelelően, a stratégiai ellenőrzési tervben és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon alapult.

A *belső ellenőrzési tevékenység tervezése* az önkormányzat *Belső Ellenőrzési Kézikönyvében* kialakított irányelvek és módszertani útmutatók alapján történt. A belső ellenőrzési vezető a *Bkr. 56. § (2) bekezdésében* előírtak szerint, a jegyző írásos véleményét figyelembe vette a munkaterv összeállításakor. Ezt követően került sor a munkaterv képviselő-testület általi jóváhagyására.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi belső ellenőrzési munkatervet a 272/2015. (X. 29.) számú határozattal fogadta el.

A *belső ellenőrzés végrehajtása* során érvényesültek a *Belső Ellenőrzési Kézikönyvben* meghatározott eljárásrendek. Az ellenőrzés megbízólevél és ellenőrzési program alapján történt. A megállapításokat ellenőrzési jelentés tartalmazta, rögzítve az ellenőrzés célját, az ellenőrzött időszakot, az ellenőrzésre fordított időt, valamint az ellenőrzött időszakban, a Hivatalban és az ellenőrzött Intézményben volt vezetők megnevezését. A jelentés következtetéseket, ajánlásokat és javaslatokat tartalmazott, amelyeket az ellenőrzött szerv vezetői záradékban elfogadtak. A

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

javaslatok hozzájárulhatnak az előforduló hibák és hiányosságok ismétlődésének kiküszöböléséhez, a szabályszerű működés jövőbeni biztosításához.

A 2016. évi belső ellenőrzés keretében a következő, munkatervben foglalt feladatok végrehajtása történt meg, soron kívül elrendelt évközi ellenőrzés nem volt:

Település	Intézmény	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés típusa	Ellenőrzött időszak	Jelentés kelte
Hévíz	Hévíz Város Önkormányzat, Intézmények	Normatív állami támogatások igénylésének, elszámolásának felülvizsgálata	Szabályszerűségi, Pénzügyi	2015. 01. 01- 2016. 02. 28.	2016. 03. 09.
Hévíz	Hévíz Város Önkormányzat, Polgármesteri Hivatal	Humán erőforrás gazdálkodásának felülvizsgálata	Szabályszerűségi, Pénzügyi	2014. 01. 01- 2016. 05. 31.	2016. 07. 20.
Hévíz	Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény	Intézmény gazdálkodásának pénzügyi ellenőrzése, működés elemzése	Szabályszerűségi, Pénzügyi	2014. 01. 01- 2016. 09. 30.	2017. 01. 31.

A belső ellenőrzés megállapításait, javaslatait tartalmazó, részletes ellenőrzési jelentés a jegyzőnél – betekintésre - rendelkezésre áll.

Az ellenőrzések összefoglaló megállapításai

1. ellenőrzés: Az Önkormányzat 2015. évi normatív állami támogatások igénylésének és elszámolásának felülvizsgálata

ÖSSZEFOGLALÓ

A 2015. költségvetési évre vonatkozó általános, nevelési- és szociális támogatások igénylésének, elszámolásának és felhasználásának jogszerűsége, valamint az elszámolás alapját képező természetes mutatószámok meghatározásának helyessége az alábbi intézményeknél került felülvizsgálatra:

- Hévízi Polgármesteri Hivatal
- Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet, Hévíz
- Brunsvík Teréz Napközi Otthonos Óvoda
- Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény, Hévíz
- Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár

A **2015. évi Kvtv. 2. mellékletében** foglalt, a helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatására meghatározott normatív támogatások teljeskörűen értékelésre kerültek.

A köznevelési és gyermekétkeztetési, valamint a szociális és gyermekjóléti normatív állami támogatások elszámolásában szereplő természetes, illetve számított mutatószámok

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

megalapozottak voltak. A Polgármesteri Hivatal az intézményi normatív támogatások felméréséhez és elszámolásához szükséges alapadatok bekérését szabályozta és évközben, a szükségletek szerint a mutatószámok igénylését módosította.

Az egyes intézmények létszám adatai, az un. természetes mutatószámok - az igényelhető normatív támogatások alapját jelentve -, összhangban voltak az alapító okiratokban, illetve a működési engedélyekben előírt tevékenységekkel. A feladatellátások a költségvetési törvényben, valamint az ágazati jogszabályokban előírtaknak megfelelően történtek.

A köznevelési és szociális normatív támogatások elszámolásának ellenőrzése során teljeskörűen áttekintésre kerültek a közoktatási statisztikai adatok, az azokat megalapozó tanügyi, szociális, valamint a támogatást megalapozó okmányok, analitikus nyilvántartások.

Az óvodai nevelés bértámogatására az elismert óvodapedagógusok száma, valamint az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők létszáma van hatással. Az óvodapedagógusok létszámának alátámasztására megtörtént az óvodacsoportok gyereklétszámainak, az óvodavezetők létszámának, a vezetők kötelező nevelési óraszámainak, mint természetes normatív mutatószámoknak igazolása. Az óvodacsoportok kialakításánál a gyermek létszámot növelte a sajátos nevelési igényű gyermekek szakvéleménnyel igazolt létszámszorzója.

A működtetési támogatás igénybevételére csak az óvodai gyermeklétszám van hatással. A vezetők kötelező létszámát, valamint az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők számát az előírások szerint, az óvoda adottságaira, méretére való tekintettel határozták meg. Az előírt létszámon felül alkalmazott, további három fő nevelőmunkát segítő személy foglalkoztatása az önkormányzat hozzájárulásával és finanszírozásával történt.

Az óvodai nevelésben részesülő gyermekek számának meghatározásánál – az előírások szerint - a 2014/2015. és 2015/2016. nevelési évek közoktatási statisztikai, tényleges nyitó létszámát vették figyelembe. Az igényelhető létszámot kiegészítette a 2015. év 8 hónapra vonatkozóan az a gyermek, akit 2014. december 31-ig vettek fel, és első alkalommal vette igénybe az óvodai nevelést. 2014. október 1. és 2014. december 31. között további 4 fő gyerek érkezett. Az elszámolásnál kiegészítésként 2015. évben 4 hónapra figyelembe lehetett venni azoknak a gyerekeknek számát, akiket 2015. december 31-éig vettek fel, és első alkalommal vették igénybe az óvodai nevelést.

A belső ellenőrzési vizsgálat megállapította, hogy a 2014. október 1-jei közoktatási statisztika adata helyesen, a 2015. október 1-jei statisztika adata nem megfelelően lett megállapítva. A gyereklétszámban feltárt hét fő eltérés (többletlétszám volt) miatt a vizsgálat figyelemfelhívást tett, hogy a tanügyi nyilvántartások adatai alapján, a statisztikai adatszolgáltatásba a gyermekek létszáma pontosan kerüljön feldolgozásra. A jelentés alapján a Magyar Államkincstár Önegm rendszerben a pótigénylés megtörtént.

A sajátos nevelési igényű gyermekek létszámának megállapítása és besorolása a gyermekekről kiállított szakértői bizottságok által kiadott szakvélemények alapján történt. Ezek a gyermekek megfelelően lettek figyelembe véve az egyes óvodai csoportok esetében, a csoport kialakítási létszám meghatározásában. Néhány esetben a szakmai felülvizsgálatok időben megtörténnek, azonban a késői dátummal kiállított szakértői vélemények miatt előfordult, hogy a támogatást már nem lehetett igénybe venni. Megoldást jelenthet, ha a gyermekek felülvizsgálatát időben elindítják a szakértői vélemény megszerzéséért. A belső ellenőr a vizsgálat során észrevételezte, hogy a szakvélemények a csoportkialakítás során figyelembe veendő létszám esetében helyenként nem egyértelmű információt tartalmaznak.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

Az óvodai felvételi előjegyzési naplót mind a hét óvodai csoportban vezették, a felvételi és mulasztási naplók is rendelkezésre álltak mindkét vizsgált nevelési évben. A normatívákat befolyásoló információkat, adatokat pontosan bejegyezték. Az intézményből távozó és érkező gyermekeket nyilvántartották.

A szociális és gyermekjóléti ellátásban részesülőkről vezették az előírt nyilvántartásokat, minden gondozotról évente előadói ívet fektettek fel, amely tartalmazta az előírt dokumentumokat (megállapodás, nyilatkozat, igazolások).

A szociális étkeztetésekhez kapcsolódóan megfelelően vezették az étkeztetésre vonatkozó igénybevételi naplót, a házi segítségnyújtásnál a gondozási naplót, az időskorúak nappali intézményi ellátásánál a nappali ellátásban részesülők látogatási és eseménynaplóját. Az időskorúak ápoló-gondozó otthoni ellátáshoz a gondozási napok és élelmezési napok alakulásáról szóló nyilvántartás vezetése rendben volt. A bölcsődei ellátásban részesülő gyerekek napi jelenlétét a bölcsődei napi jelenléti kimutatásban megfelelően tartották nyilván.

A belső ellenőrzés felhívta a TASZII intézményvezetés figyelmét, hogy az ellátások engedélyezési eljárása során írásos nyilatkozatokkal kerüljön alátámasztásra a nem hévízi lakosok hévízi tartózkodási helyének igazolása, a központi elektronikus nyilvántartó rendszerben (KENYSZI) csak hévízi ellátottakat tartsanak nyilván.

A szűrőpróbaszerű ellenőrzés megállapította, hogy a gondozási ellátások nyilvántartása alapján készült összesítő kimutatások pontosak voltak. Elszámoláskor a nyilvántartások alapján naponta összesítésre került az ellátottak száma: a szociális étkeztetést, a házi segítségnyújtást, valamint az időskorúak nappali intézményi ellátását igénybevevők száma (osztószáma: 251), a nem demens és demens időskorúak ápoló-gondozó otthoni ellátását igénylők száma (osztószáma: 365), bölcsődei ellátásban részesülők száma (osztószáma: 235).

Az idősök átmeneti és tartós szociális szakosított ellátási feladatainak támogatása két jogcímből tevődött össze, a bértámogatásból és az üzemeltetési támogatásból. A bértámogatásra a számított intézményvezetői létszám, valamint a segítői munkatársak létszáma volt hatással. A szakmai dolgozók létszámát a nem demens és demens otthoni ellátottak létszáma alapozta meg. Az üzemeltetési támogatás összege központi (MÁK) felmérést követően került meghatározásra.

A két épületben működő Idősök Otthonában jelentett ellátottak száma egyenlő volt a működési engedélyekben szereplő létszámokkal (32 fő, 25 fő). A szűrőpróbaszerűen végzett ellenőrzés igazolta a nyilvántartások és a jelentések egyezőségét.

A bölcsődei ellátás 2014. július 1-től a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Bölcsődében történik. A bölcsőde, az alapító okirat szerinti intézmény telephelye. Az előírások szerint az adott hónapban valamennyi nyitvatartási napon figyelembe vehető az a gyermek, aki tíz napnál többet az adott hónapban nem hiányzott. Nem vehető figyelembe az adott hónap egyetlen nyitvatartási napján sem az a gyermek, aki az adott hónapban tíz napnál többet hiányzott. Tört hónapban a támogatás szempontjából csak azokra a napokra vehető figyelembe a gyermek, amely napokon igénybe vette az ellátást.

A házi segítségnyújtás feladatait a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény látta el Hévízen határozatlan időben, Alsópáhokon és Cserszegtomajon 2014. január 1. napjától 2015. december 31. napjáig. Az ellátható személyek számát 69 főben határozták meg, amiből Alsópáhokon legfeljebb 9 fő, Cserszegtomajon legfeljebb 15 fő részesülhetett ellátásban.

A gyermekétkeztetés támogatásában az igényjogosultság szempontjából egy fő létszámnak felel meg az a tanuló, akinek naponta legalább a déli, többfogatásos, meleg, főétkezését az

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

önkormányzat szervezett keretek között biztosítja. Az elszámolás dokumentuma az élelmezési nyilvántartás és a térítésszámítás kedvezményre jogosító határozat. Külön kerültek meghatározásra a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők, a háromgyerekes kedvezményezettek és a tartós betegek. Az étkezésben részt vevők naptári évre, naponként összesített éves létszámát osztották el bölcsődei étkeztetésben 235 nappal, óvodai étkeztetés esetén 220 nappal, iskolai étkeztetésnél 185 nappal, a kollégiumi étkeztetésnél 200 nappal.

A gyermekétkeztetés támogatása az étkeztetésben dolgozók bértámogatásából és az üzemeltetési támogatásból áll. A bértámogatás a dolgozók számától függően volt meghatározva, a létszámadatokat az étkezési ellátás havi és kategóriánkénti kimutatásai igazolták.

A települési önkormányzatok általános működési támogatásának körében támogatható volt: a sajátos összefüggés szerint megállapított és elismert hivatali létszám alapján az önkormányzati hivatal működése; a természetes értékeket figyelembe vevő, a település üzemeltetéséhez kapcsolódó feladat (zöldterület, közvilágítás, köztemető, közutak); valamint egyéb, kötelező önkormányzati feladat.

A **2015. évi Kvtv.** előírta, hogy az adott feladatok támogatása kizárólag csak a meghatározott területekkel kapcsolatos működési kiadásokra használható fel, így a belső ellenőrzés tételesen felülvizsgálta a támogatások felhasználásait. Megállapításai szerint az **önkormányzatot** és az intézményi ellátásban történő **tevékenységeket megillető normatív támogatások felhasználása** a központilag meghatározott területekre, **szabályszerűen történt.**

A normatív támogatások az önkormányzati feladatellátáshoz a következő arányokban biztosítottak fedezetet:

<i>Feladat</i>	<i>Normatív támogatás aránya (%)</i>
önkormányzati hivatal működtetésében	32,69
zöldterület gazdálkodásban	7,39
közvilágítás fenntartásban	92,7
köztemető fenntartásban	29,99
közutak fenntartásában	34,99
egyéb önkormányzati feladatok ellátásában	0
óvodai nevelés ellátásában	64,45
családsegítésben	18,74
gyermekjóléti szolgáltatásban	15,01
szociális étkeztetésben	24,73
házi segítségnyújtásban	20,03
idősek nappali ellátásában	33,14
bölcsődei ellátásban	38,62

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

idősek tartós bentlakásos szociális ellátásában	40,36
gyermekétkeztetésben	41,57

KÖVETKEZTETÉSEK

Az előírt alapnyilvántartások a vizsgált intézményeknél rendelkezésre álltak, vezetésük átlátható, rendezett volt. Ellenőrizhetően alátámasztották a normatív támogatások alapjául szolgáló kimutatások valóságát és az igénylések helyességét. A belső ellenőrzés javasolta, hogy az általa kimutatott mutatószám eltéréseket vegyék figyelembe a 2015. évi normatív állami támogatások elszámolásának lezárásánál.

JAVASLATOK

A belső ellenőrzési vizsgálat javasolta, hogy:

1. a normatív hozzájárulások megalapozott igénylése érdekében a vonatkozó jogszabályokban meghatározott feltételek alapos értelmezésére fokozottan figyeljenek;
2. a 2015. október 1-jei közoktatási statisztika eltérései miatt fokozott figyelmet fordítsanak a tanügyi nyilvántartások adatainak feldolgozására, az óvodai statisztikai adatszolgáltatás pontosságára;
3. az óvodavezető az SNI-s gyermekek felülvizsgálatát időben indítsa el, hogy a szakértői vélemény tárgyév október 1-e előtt, időben figyelembe vehető módon megérkezzen;
4. a TASSZI az elektronikus nyilvántartó rendszerben az előírások szerint, csak hévízi ellátottakat tartsa nyilván. A szociális ellátások engedélyezési eljárásai során, írásos nyilatkozatokkal igazoltassák a nem hévízi lakosok hévízi tartózkodási helyét.

A belső ellenőrzés, tekintettel arra, hogy a Hivatal a vizsgálat megállapításait a normatíva elszámolások lezárása előtt még hasznosítani tudta (Önegm rendszerben a pótigény megtörtént), nem tett javaslatot „*Intézkedési terv*” készítésére.

2. ellenőrzés: **Polgármesteri Hivatal humán erőforrás gazdálkodásának felülvizsgálata**

ÖSSZEFOGLALÓ

A Képviselő-testület 112/2015. (IV. 23.) számú határozatával elfogadta Hévíz Város Önkormányzatának 2015-2019. évekre szóló Gazdasági Programját, amely a célrendszert és a szervezeti elvárásokat részletesen felvázolja. A stratégiai célok meghatározása az alapító okiratban megtörtént. Az alapító okiratot Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 75/2014. (III. 6.) számú határozatával hagyta jóvá, többszöri módosítás után, a vizsgálat időpontjában a 152/2014. (V. 14.) számú módosított okirat volt hatályban. 2014. november 1-jén lépett hatályba a 34/2014. (X. 30.) számú rendelettel jóváhagyott, a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési rendjét szabályozó SzMSz. A SzMSz 1. számú függeléke szerinti szervezeti egységek feladatai közül a Szervezési és Jogi Osztály látja el a humán erőforrás gazdálkodással összefüggő, a feladatjegyzékben részletezett tevékenységeket. A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek és munkavállalóinak etikai-és viselkedési normáit *Hivatásetikai Kódex* tartalmazza.

A létszám- és bérgazdálkodási folyamatok belső szabályozása az SzMSz 3. számú mellékletében részletezett munkaköri jegyzékkel, teljeskörűnek minősíthető. A hivatali létszámot a 113/2016. (IV. 26.) számú határozat 47 főben határozta meg. A vizsgálttal érintett 2014-2016. években az Önkormányzat költségvetési rendeletben, minden évben rögzítette a létszámkeretet.

A Polgármesteri Hivatal személyi juttatásainak kiemelt előirányzata 2014-2015. évben növekedett az előző évi, valamint az év elején tervezett, eredeti előirányzathoz viszonyítottan. A 2014. évi

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

felhasználás 95%-os, a 2015. évi teljesítés 86,9%-os volt. A személyi juttatások alakulásához hasonló volt a munkaadókat terhelő járulékok teljesülési százaléka. A személyi juttatásokon belül 2014-ben az illetmények, munkabérek teljesítése néhány százalékkal maradt el a lehetőségektől, jelentősebb lemaradás volt a készenléti, ügyeleti, helyettesítési díjak, túlóra kifizetéseknél (48,2%), a külső személyi juttatásoknál (60%) és a közlekedési költségtérítésnél (75%). A 2015. évben a tendenciák jórészt maradtak, de a közlekedési költségtérítés (110,9%), az egyéb költségtérítések (119,3%), és az egyéb személyi juttatások kiadásai (120,6%) növekedtek.

A humánpolitikai ügyintéző állománytáblázatot vezetett, kezelte és tárolta a személyi anyagokat. A személyi gyűjtők mintavételes felülvizsgálata során a 48 személyi anyag közül három, szűrőpróbaszerűen kiválasztott köztisztviselő anyagának tételes ellenőrzése történt meg. A személyi akták tartalmazták a kötelezően előírt okmányokat, dokumentumokat.

A munkabérek számfejtése központilag történik a központi (KIRA) rendszerbe helyileg rögzített adatok alapján. A mintavételesen felülvizsgált hónapok számfejtéseinél eltérés nem volt, az illetmények folyósításánál az arra jogkörrel rendelkezők gyakorolták jogosítványukat.

A munkavállalók hivatali idejüket jelenléti íveken rögzítették, munkába érkezésüket és távozásukat aláírásukkal dokumentálták. A jelenléti íveket a szervezeti egységek vezetői ellenőrizték és igazolták. A szabadság nyilvántartásokat teljeskörűen vezették, nyilvántartva az előző évi maradvány szabadságot és követve a tárgyévi felhasználásokat. A rendkívüli munkavégzések dokumentálása vezetői elrendeléssel és a végzett munka igazolásával történt.

A Polgármesteri Hivatal a továbbképzések nyilvántartását és szervezését a Nemzeti Községi Szolgálati Egyetem által kialakított (PROBONO) elektronikus rendszerhez csatlakozva végzi, a humánpolitikai referens kezelési jogosultsággal rendelkezik. A rendszer alkalmas az éves képzési tervek kialakítására és a továbbképzések követésére. A községi tisztviselők továbbképzését szabályozó **273/2012. (IX. 28.) Korm. rendelet** előírásai szerint a felsőfokú végzettségűeknek 128 pontot, a középfokú végzettségűeknek 64 pontot kell elérni három év alatt. A szerzési időszak 2014. január 1-től 2017. december 31-ig tart.

A jubileumi jutalomra való jogosultság idejének figyelését a központi számfejtési rendszer elvégzi, azonban a beszámítható évek változása miatt (csak községi szolgálatban eltöltött idő számít) fokozottan figyelni kell a jogosultság megállapításánál.

A teljesítményértékelés a hivatali köztisztviselők körében rendszeresen, félévkor és évvégén történik, ezeken túl jutalom adása előtt, valamint illetményeltérítések esetén soron kívül is elvégzik.

A költségvetési szerv vezetője és a gazdasági vezető részére a belső kontrollrendszer témakörében előírt továbbképzési kötelezettség teljesítésére vonatkozó elvárásoknak maradéktalanul eleget kell tenni. A gazdálkodási jogkörök közül az érvényesítést végző osztályvezető és költségvetési ügyintéző rendelkezik az előírt szakképesítéssel.

A helyszíni vizsgálatkor bemutatásra kerültek a vagyonynyilatkozatokat tartalmazó zárt borítékok. A szabályozás szerint vezetik az előírt nyilvántartást a nyilatkozattételre kötelezettek köréről, a lejárat határidőkről. A humánpolitikai munkatárs folyamatos tájékoztatást ad a munkáltatói jogkör gyakorlójának az esedékes vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségekről.

KÖVETKEZTETÉSEK

A humánerőforrás gazdálkodás belső szabályozása összhangban van a vonatkozó jogszabályi előírásokkal. A létszám- és bér gazdálkodási folyamatok zártak és ellenőrizhető módon dokumentáltak.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

JAVASLATOK

A belső ellenőrzés felhívta a figyelmet a költségvetési szerv vezetője és a gazdasági vezető belső kontrollrendszer témakörében előírt továbbképzési kötelezettségének teljesítésére. A továbbképzésre a jelentkezők megjelentek.

3. ellenőrzés: *Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény (TASZII) Intézmény gazdálkodásának pénzügyi ellenőrzése, működés elemzése*

ÖSSZEFOGLALÓ

A TASZII költségvetési jogállása, szakmai és gazdálkodási feladatainak besorolása az elmúlt három évben több alkalommal megváltozott. Az intézmény 2013. december 31-ig önállóan működő költségvetési szerv volt, gazdasági feladatait a GAMESZ végezte. 2014. január 1-től státusza önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervre változott, gazdálkodását önállóan szervezte meg. A TASZII besorolását Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 43/2015. (II. 26.) számú határozatával 2015. április 1-től önállóan működő, gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervre módosította. A gazdálkodási feladatokat ismét a GAMESZ látta el.

Az alapító Önkormányzat a TASZII alapító okiratát a megváltozott jogállásnak megfelelően, két alkalommal módosította. Az alapító okiratok rendelkeztek az - Áht. 8. § (5) bekezdésében – előírt formai és tartalmi elemekkel. A jelenleg hatályos KGO/305-5/2015. XII. 30. számú és keltű alapító okirat szerint a 2002. évben alapított Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény alapítói jog gyakorlója és fenntartója Hévíz Város Önkormányzata. Irányító és felügyeleti szerve a Képviselő-testület. Működési köre alapvetően Hévíz Város közigazgatási területe, de egyes tevékenységek esetében - megállapodások alapján - több településsel is kibővíti.

Az intézmény önálló jogi személy, szociális, gyermekjóléti, egészségügyi, gyermekek napközbeni feladatok ellátására létesített intézmény. Irányítását a Képviselő-testület által pályázat alapján, határozott időre kinevezett intézményvezető végzi.

A TASZII jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzata 2016. május 27. napján lépett hatályba. A GAMESZ, mint önálló gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv 2015. április 1-től végzi a TASZII gazdálkodási feladatait – munkamegosztási megállapodás szerint. A Képviselő-testület a GAMESZ és a TASZII között létrejött munkamegosztási megállapodást 48/2015. (II. 26.) számú határozatával hagyta jóvá.

TASZII önállóan működő és gazdálkodó intézmény teljeskörűen eleget tett akkori szabályozási kötelezettségének. A GAMESZ gazdasági tevékenységével a szabályozási feladatok megváltoztak. A mindkét intézményt érintő eljárásrendekben törekednek arra, hogy a belső szabályozási dokumentumok tartalma összhangban legyen az együttműködés és munkamegosztás célszerűségi követelményeivel.

Az intézmények a belső kontrollrendszer szervezeti elemeit komplexen összefoglaló, működési szabályzatot nem készítettek, a kontrollrendszer kulcsfontosságú elemei azonban rendelkezésre álltak. A kockázatkezelési szabályzat alkalmas volt a feladatellátásban és működtetésben meglévő kockázatok feltárására. Az egyes tevékenységek ellenőrzési nyomvonalaiiban követhetőek voltak a felelősségi szintek, az irányítási és ellenőrzési feladatokat átfogó folyamatok. Az információ és kommunikáció területén folyamatosan keresik és működtetik a területi távolságokat áthidaló adatáramlás eszközeit. A külső és belső, továbbá a fenntartó felé történő adatszolgáltatások pontosságára kiemelt figyelmet fordítanak.

A TASZII a vizsgált három év költségvetésének tervezetét a szakmai és a fenntartó által meghatározott irányelveknek megfelelően, az előírt határidőkre elkészítette. A személyi juttatások

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

és a munkaadókat terhelő járulékok tervezésénél figyelemmel voltak a munkavállalókkal szemben fennálló kötelezettségekre, a dologi kiadásokat az intézmény működési engedélyében szereplő ellátotti létszám és a tevékenységek szükségletei alapozták meg. A beruházási és felújítási lehetőségekről alapvetően a fenntartó rendelkezett.

A TASZII a vizsgálattal érintett években több alkalommal nyújtott be előirányzat módosítási kérelmet. A fenntartó által engedélyezett, a Képviselő-testület határozatával jóváhagyott előirányzat-módosítások az évközben indokoltan felmerült többletkiadások fedezetét biztosították. Az előirányzat növekedések forrásai államháztartáson belüli támogatások és önkormányzati saját bevételből származó pénzeszközök és saját, működési bevételi többletek voltak. Az évközben képződött intézményi többletbevételek átmenetileg finanszírozási forrást is jelentettek.

A bankszámla-és pénzkezelés, a gazdálkodási jogkörök gyakorlása, a bizonylati rend és fegyelem, valamint a számviteli feladatok ellátása tekintetében a szabályszerűségekre vonatkozó követelmények összességében érvényesültek.

A 2015. évi mérlegbeszámolót alátámasztó leltározási tevékenység végrehajtása nem minden tekintetben felelt meg a jogszabályokban és a belső szabályzatban foglaltaknak. A leltározással szemben támasztott alaki és tartalmi követelmények hiányosan érvényesültek. A 2015. évben végrehajtott selejtezési eljárások lebonyolítási rendje megfelelt az előírásoknak.

A vizsgált időszakban az intézményi költségvetési előirányzatok tervezése megalapozottabbá vált, a költségvetési kiadások tervközeli teljesítése, a bevételek beszedése a gazdálkodási folyamatok stabilizálódására, fegyelmezett gazdálkodási tevékenységre utal. Miután az újonnan bevezetett államháztartási számvitel lehetővé tette az egyes feladatok kormányzati funkciókénti bemutatását, a tevékenységek ráfordításainak és bevételeinek – a feladatmutatókhoz is kapcsolódó – számbavétele és elemzése további lehetőség az egyes szociális szolgáltatásokért és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért megállapított térítési díjak megalapozásához.

KÖVETKEZTETÉSEK

A TASZII sokrétű, szakmailag szerteágazó feladatot ellátó, szociális és egészségügyi tevékenységet folytató intézmény feladatellátása és működése szabályozott volt, a költségvetési tervezés és végrehajtás mutatószámai a gazdálkodási folyamatok stabilizálódására, fegyelmezett gazdálkodási tevékenységre utalnak.

JAVASLATOK

A belső ellenőrzési vizsgálat javasolta a GAMESZ és a TASZII intézményvezetőjének:

1. folyamatosan gondoskodjanak az általuk vezetett intézmény belső kontrollrendszerének teljeskörű kiépítése és működtetése érdekében a belső szabályozási dokumentumok felülvizsgálatáról, a hiányzó szabályozók kidolgozásáról – különös tekintettel a két intézmény közötti munkamegosztásra;
2. intézkedjenek a mérlegbeszámoló valóságát alátámasztó leltározási tevékenység szabályszerű lebonyolítására;
3. monitoring tevékenységgel és elemzésekkel kísérjék figyelemmel az egyes tevékenységek ráfordításainak, bevételeinek alakulását, különös figyelemmel az egyes szociális szolgáltatásokért és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért - a Képviselő-testület rendeletében megállapított - térítési díjak megalapozására.

A belső ellenőrzés az ellenőrzési jelentés megállapításai alapján, a **Bkr. 28. §-ban** foglaltak szerinti „Intézkedési terv” készítését javasolta a feladatok meghatározására, a felelősök megnevezésére és az intézkedések végrehajtási határidejének megjelölésére. Az intézkedési terv

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

elkészült, amely alapján a belső ellenőr által leírt javaslatok – belső szabályozási keretek kialakítása, leltározás, gazdálkodási monitoring tevékenység- megtörtént, illetve folyamatosan zajlik.

Rendkívüli intézkedésre okot adó tapasztalatok

A belső ellenőrzés folyamán *nem* merültek fel olyan jellegű hibák és hiányosságok, amelyek büntető-, szabálysértési-, illetve fegyelmi eljárás megindítását tették szükségessé.

A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők

A Társulás által ellátott belső ellenőri kapacitás biztosításában évközben keletkezett akadályok részben érintették az Önkormányzat munkatervi feladatainak ütemezését. A három ellenőrzési feladat közül kettő a tervezett időszakban elvégzésre került, a harmadik vizsgálat megkezdődött 2016-ban, de jelentéssel való lezárása elhúzódott a következő évre. Az időbeni eltolódás ellenére teljesült az a cél, hogy az elrendelt és tervezett ellenőrzések a zárszámadás időpontjáig elkészüljenek, a jelentéseket a Képviselő-testület a költségvetési beszámolóval egyidejűleg tárgyalhassa.

A Társulás a belső ellenőrzési feladatot 2016. évben egymást követően, két belső ellenőrrel látta el, először főfoglalkozású munkaviszonyban, majd megbízási szerződéssel létrejött egyéb jogviszonyban. A belső ellenőrök feladatellátásuk során rendelkeztek az előírt általános és szakmai követelményekkel, valamint ellenőrzési területen szerzett szakmai gyakorlattal. Miután egyidőben egy fő végezte a belső ellenőrzési feladatokat, így a belső ellenőr látta el a belső ellenőrzési vezető feladatait is. Kötelező továbbképzésről a belső ellenőr gondoskodott.

A belső ellenőr *funkcionális és szakmai függetlensége biztosított volt.* Tervezéskor kockázatelemzéssel állította össze munkatervét, önállóan járt el a munkaterv szerinti ellenőrzési programok végrehajtásában, az ellenőrzések során használt módszerek kiválasztásában és gyakorlati alkalmazásában. A belső ellenőr feladatellátása során összeférhetetlenség nem állt fenn.

A belső ellenőr részére a megbízólevélben foglalt ellenőrzési feladat ellátásához szükséges információk, dokumentumok rendelkezésre bocsátása biztosított volt, az ellenőrzött hivatal és intézmény helyiségeibe való szükség szerinti belépést és az iratokba való betekintés lehetőségét nem korlátozták. Munkavégzését nem akadályozták, a szakmai együttműködés megfelelő volt. A belső ellenőrzések nyilvántartása a *Bkr. 50. §-ában* előírt adattartalomnak megfelelt, az ellenőrzések dokumentumainak megőrzése, irattározása az ellenőrzött Hivatalban és Intézményeiben, valamint Keszthely és Környéke Többcélú Kistérségi Társulásnál történik.

A tanácsadó tevékenység bemutatása

A belső ellenőr tanácsadói tevékenységét a felmerülő vezetői igényeknek megfelelően látta el. Tanácsadói közreműködését elsődlegesen a helyi szabályozási dokumentumok előkészítésekor, az intézkedési tervek összeállításakor és az operatív tevékenység során felmerült, aktuális kérdések kapcsán igényelték. Ebbéli feladatát elsődlegesen személyes megbeszélések keretében végezte, a vezetők és tisztségviselők döntéseik megalapozásához is igényelték szakmai tanácsait.

A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok

A Polgármesteri Hivatal gazdálkodásában a belső kontrollrendszer elemeinek kiépítése és működtetése, mint azt a 2015. évben végzett belső ellenőrzési jelentés részletesen leírta,

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

eredményes volt. Az intézményi kontrollok tekintetében tett belső ellenőri javaslatok elsődlegesen a kontrollkörnyezetet alkotó belső szabályzatok folyamatos aktualizálására vonatkoztak, figyelemmel a két intézmény eljárásrendjeinek munkamegosztásából következő összehangolására.

A belső kontrollrendszerben újonnan előírt integritási követelmények kidolgozása és a szabályozási dokumentumokba történő bedolgozása – a belső ellenőrzés véleménye szerint – a Hivatal és a városi Intézmények együttműködésében történhet.

Az Intézmények rendelkeztek a belső kontrollrendszer működtetésének alapelemeivel, a feladatok végrehajtásával kapcsolatos felelősségi körök, felügyeleti funkciók gyakorlásához szükséges ellenőrzési pontok általánosságban meghatározottak. A kontrollrendszer működésének értékelése keretében az ellenőrzési megállapítások és javaslatok igyekeztek elősegíteni az előforduló hiányosságok ismétlődésének elkerülését. Általában minden területen erősíteni kell a feladatok végrehajtásával kapcsolatos felelősségi körök gyakorlását, és folyamatosan működtetni az ellenőrzési pontokon történő ellenőrzést.

1.1 A belső kontrollrendszer öt elemének az értékelése

1.1.1 Kontrollkörnyezet

A hivatali és intézményi kontrollkörnyezet alapjai meghatározásra kerültek. Az egyes tevékenységi körökre részletes előírásokat megfogalmazó belső szabályzatokkal és szabályozó funkciókkal rendelkeznek. A belső szabályzatok, utasítások és különösen az ellenőrzési nyomvonalak, folyamatos felülvizsgálatot igényelnek. Hasonlóan figyelemmel kell kísérni a munkaköri leírások aktualitását, mert azok a munkavállalók jogainak, kötelezettségeinek, feladatainak, hatáskörének és felelősségének írásba foglalt dokumentumai.

1.1.2 Kockázatkezelés

A kockázatok felmérésére és kezelésére kockázatkezelési szabályzattal rendelkeznek. A belső ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása – a jegyző írásos véleményével – megtörtént. Folyamatos feladatot jelent a kockázati tényezők figyelemmel kísérése, értékelésük és kezelésük érdekében az időközben szükségesség váló intézkedések megtétele.

1.1.3 Kontrolltevékenységek

A kontrolltevékenységekre vonatkozó szabályzattal rendelkeznek, a kontrollok terén elsődleges az alapvető (kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, teljesítésigazolás) gazdálkodási jogköröket meghatározó eljárásrendek betartása és betartatása, a feladat, hatás-és felelősségi körök megfelelő elhatárolása.

1.1.4 Információ és kommunikáció

A Hivatal és az Intézmények rendelkeznek az információáramlást előíró szabályzattal, egyedi iratkezelési, valamint informatikai biztonsági szabályzattal. Kiadmányozásra került a közérdekű adatok közzétételéről és az adatigénylések teljesítésének rendjéről szóló szabályzat is, a megismerésre irányuló kérelmek intézésének és a kötelezően közzéteendő adatok szabályozott nyilvánosságra hozatalának érdekében. Az információs és kommunikációs igényeknek – az intézmények szerteágazó területi elhelyezkedéseire is tekintettel - úgy kell eleget tenni, hogy az információk sem tartalmukban, sem időbeniségükben ne sérüljenek.

1.1.5 Nyomon követési rendszer (monitoring)

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

A monitoring rendszer működtetésére vonatkozó szabályzatokkal rendelkeznek, a tevékenységekben és folyamatokban érvényesülő ellenőrzéseket a feladat-és hatáskörrel rendelkező vezetői ellenőrzések teszik teljessé. A szabályozottság értékelésével és a végrehajtás szabályszerűségének vizsgálatával megbízott külső-és belső ellenőrzés megállapításainak és javaslatainak megfontolása, valamint az intézkedési tervek intézményének következetes működtetése a hatékony monitoring tevékenység jelentős eszköze lehet.

2. Az intézkedési tervek megvalósítása

A belső ellenőrzés megállapításai alapján szükségessé váló intézkedési tervek összeállításával, tartalmával és elkészítési határidejével kapcsolatos tudnivalókat az **Belső Ellenőrzési Kézikönyv** előírja. Az intézkedési tervek jóváhagyása a Hivatal vezetőjének és az intézményvezetők jogköre, akik a belső ellenőr előzetes véleményének kikérését követően írják alá a dokumentumot. Az intézkedési tervek végrehajtásáról – a végrehajtásért felelős személynek - beszámolót kell adni. Az intézkedési tervek elrendelésének és megvalósulásának útjáról nyilvántartást kell vezetni.

Az intézkedési tervek végrehajtását a belső ellenőrnek is figyelemmel kell kísérnie. Tekintettel azonban a belső ellenőrzési tevékenység ellátásának sajátos módjára, a belső ellenőr általában egy következőekben elrendelt vizsgálat alkalmával tud meggyőződni a korábbi intézkedési tervek végrehajtásáról, ezért a hivatali-és intézményi vezetők megkülönböztetett feladata az intézkedési tervek végrehajtásának számonkérése.

2.

HATÁROZATI JAVASLAT

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek 2016. évi belső ellenőrzési tevékenységéről szóló jelentést.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Dr. Tüske Róbert


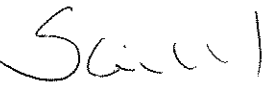

Előterjesztés tárgya:

9. Jelentés az Önkormányzat és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzéséről

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2017. április 25.	74/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

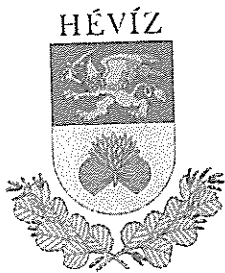
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Csongrádiné Olasz Sára	referens		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Pólinger Katalin	Belső ellenőr		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: PMK/ 103-1 /2017.

Napirend sorszáma: **14.**

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
a 2017. április 27-ei nyilvános ülésére

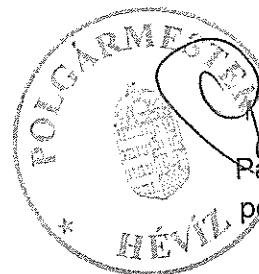
Tárgy: Tájékoztató Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Kránitz Judit kabinet ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző




Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



RENĐŐRKAPITÁNYSÁG KESZTHELY
HÉVÍZ RENĐŐRŐRS

Szám : 20040-1446/.../2017. ált.

Jóváhagyom:

Dr. Horváth István r. ezredes
kapitányságvezető

Beszámoló jelentés

Hévíz Város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről

2016.

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8 §. (4) bekezdése alapján Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületét az alábbiak szerint tájékoztatom a Keszthelyi Rendőrkapitányság Hévízi Rendőrőrsének 2016. évben tett intézkedéseiről, a település közbiztonságának helyzetéről.

Hévíz Városát egész évben nagyszámú magyar és külföldi vendégforgalom jellemzi. Magyarország második leglátogatottabb idegenforgalmi szempontból jelentős városa. Ez fokozott és speciális igénybevételt jelent a helyben szolgálatot teljesítő rendőröknek. E körülmény tette szükségessé a Hévízi Rendőrőrs megalakítását 1994-ben. A Rendőrőrs céljai között, ahogy korábban, 2016. évben is kiemelt szerepet foglalt el a helyben élők, illetve az ide látogató vendégek objektív és szubjektív biztonságérzetének megőrzése, illetőleg tovább erősítése elsődlegesen bűn- és baleset-megelőzési intézkedések bevezetésével.

Tárgyi feltételeink:

A Városban kialakított közterületi térfigyelő rendszer lehetővé teszi munkatársainknak, hogy a település veszélyeztetett részeit folyamatosan figyelemmel kísérjék. Az Önkormányzat által tervezett rendszerbővítést, további kamerák telepítését nem csak bűnmegelőzési, hanem bűnfelderítési szempontból is indokoltnak tartom.

I.

A település bűnügyi helyzete:

Rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények és a közterületen elkövetett bűncselekmények számának alakulása a bűncselekmény elkövetésének helye /település/ szerinti bontásban 2012-2016. évi ENyÜBS adatok alapján

Hévíz város

	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.
összes bűncselekmény	262	181	164	121	117
közterületen elkövetett bűncselekmény	45	34	29	14	30

Kiemelten kezelt bűncselekmények	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.
emberölés					
- szándékos befejezett emberölés					
- emberölés kísérlete					
Testi sértés	2	3	8	3	3
- súlyos testi sértés	1		1		1
- halált okozó testi sértés					
kiskorú veszélyeztetése	6		2		
embercsempészség					
garázdaság	6	4	12	5	8
önbírászkodás					

visszaélés kábítószerekkel (a terjesztői magatartások tekintetében) Btk. 282/A. §, 282/B. § (2)-(3) bek., 282/C. § (2) bek.	1				
lopás	76	90	83	63	42
- személygépkocsi lopás		1		1	1
- zárt gépjármű-feltörés	8		2		
- lakásbetörés	14	9	3	2	2
rablás		1		1	1
kifosztás					1
zsarolás	1				
rongálás	10	6	2	2	8
orgazdaság					
jármű önkényes elvétele			1	1	1
14 kiemelten kezelt bcs összesen	102	104	108	75	64

A fenti táblázat Hévíz városában 2016. évben elkövetett bűncselekményi adatokat mutatják. A számok az egységes nyomozóhatósági és ügyészségi statisztika adatain nyugszanak. A regisztrált bűncselekmények száma a rendőri eljárásban befejezett ügyek alakulását mutatja. Szembetűnő, hogy 2012 óta folyamatosan csökkenek a számok. 2015 évhez viszonyítva 3,3% csökkenést tapasztaltunk.

A továbbiakban 14 kiemelten kezelt bűncselekmény alakulást mutatom be 2012 évtől. Ezen bűncselekmények azok, melyek legjelentősebben hatnak a lakosság, és az idelátogató vendégek szubjektív biztonság érzetére. Láthatjuk, hogy a számok abszolút értékben sem magasak, egymáshoz való arányuk, pedig minden kategóriában csökkenést mutat.

A számadatok mutatják, hogy Hévíz városában a kiemelten kezelt bűncselekmények vonatkozásában 2012-2014. években kismértékű emelkedés, míg 2015-2016.években nagymértékű visszaesés tapasztalható 2016 évben a garázdaságok, és a rongálások vonatkozásában tapasztaltunk emelkedést. Ezen bűncselekmények többségükben szórakozáshoz voltak köthetőek, a hétvégenként működő zenés rendezvények a helyiségbe vonzottak szórakozni vágyó környékbeliakat, majd az alkohol hatása nagymértékben hozzájárult ilyen jellegű jogsértések bekövetkezéséhez. 2016-ben a szolgálatsszervezéssel ezeket a jelenségeket lokalizáltuk, és határozott fellépéssel kezeltük. Az elmúlt évben, a korábbi évekhez hasonlóan nagy számban biztosítottunk a városban különböző rendezvényeket, de ezek során egy esetben fordult elő garázda jellegű jogsértés.

A statisztikát elemezve látszik, hogy a fentiekén túl erőszakos deliktumok városunkban nem, vagy csak nagyon ritkán fordulnak elő.

A kiemelten kezelt bűncselekmények másik nagy kategóriája a vagyoni elleni bűncselekmények, ezen belül is a lopások alakulása. Betöréses lopás két esetben míg zárt gépkocsi feltörés nem fordult elő. Az alkalmi lopások száma az, ami a bűncselekményi struktúrát meghatározza. Ezek gyakran bolti lopások és szállodai vendégek sérelmére elkövetett bűncselekmények.

A vagyoni elleni bűncselekmények kategóriájában egymástól függetlenül elkövetett, főként alkalmi lopásokkal találkoztunk. A lakosság szubjektív biztonságérzetét befolyásoló betöréses lopás, ezen belül lakásbetörés két alkalommal fordult elő a településen. Az ilyen jellegű jogsértések felderítésére minden esetben kiemelt figyelmet fordítunk, minden eszközzel az elkövető felkutatására törekszünk.

A vagyoni elleni bűncselekmények nagy többségében a sértetti közrehatás - nyitva felejtett ablakok, ajtók, közterületen őrizetlenül hagyott értékek – megállapítható.

Az elmúlt évben egy olyan eljárást folytattunk, melynek tárgya gépkocsi lopás volt.

Az elsődleges feladatunk maradt továbbra is az átutazó bűnözők kiszűrése, és a betörések, gépkocsi feltörések megelőzése.

Az általunk folytatott eljárásokban az eljárási cselekmények ellen tett panaszokat vagy kifogásokat az ügyészség minden esetben elutasította.

Összességében megállapítható, hogy 2016. évben a bűnügyi tevékenységet szakszerűen, törvényes keretek között végezték a Hévízi Rendőrőrs beosztottai.

A közlekedésbiztonsági helyzet, az abban bekövetkezett változások.

	Anyagi káros		Könnyű sérüléssel járó		Súlyos sérüléssel járó		Halálos kimenetelű		Összesen	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
Hévíz	45	50	2	2	4	2	0	0	51	54

Fentiek alapján megállapítható, hogy 2015. évhez képest 2016-ben az anyagi kárral járó balesetek száma némileg nőtt, míg a könnyű sérülést eredményező balesetek száma stagnál, sajnálatos módon két esetben kellett eljárnunk súlyos sérüléssel járó közúti baleset miatt.

A baleseti okok elemzésénél tapasztaltuk, hogy a figyelmetlenség, és az ittas gépjárművezetés szerepet játszott a balesetek bekövetkezésekor. Összességében a balesetek száma a városban lezajló napi forgalom mellett nem jelentős. Halálos kimenetelű baleset a tárgyévben nem történt.

A közlekedési helyzet vizsgálatánál meg kell említeni, hogy a városban a nagy tömegeket vonzó rendezvények esetén, különösen a Nagyparkoló igénybevételével zajló rendezvényeknél komoly problémát okozott a parkolás. Ezen probléma kiküszöbölése még megoldásra vár. Ezekben az esetekben kollegáimmal arra törekszünk, hogy minél rugalmasabban, de határozottan oldjuk meg a gondokat, ez gyakran büntetés kiszabásával oldható csak meg. Javaslatom, hogy tekintsük át ez a problémát.

II.

A közbiztonság érdekében tett intézkedések és az azzal kapcsolatos feladatok

A közbiztonság érdekében tett intézkedések :

2011-2016. évek statisztikai kimutatása								
Rendőrkapitányság Keszthely Hévízi Rendőrőrs								
Intézkedési mutatók, rendészeti adatok								
	2011. év	2012. év	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	Változás 2015-2016	Dinamika 2015-2016 (%)
Szándékos bűncselekmény elkövetésén tettenérés miatti elfogások száma	0	0	0	39	30	36	6	10,8 %
Bűncselekmény gyanúja miatti előállítások száma	0	0	0	28	20	45	25	125 %

<i>Biztonsági intézkedések száma</i>	0	0	0	20	17	24	7	41 %
<i>Végrehajtott elővezetések száma</i>	0	0	0	25	28	32	4	14 %
<i>Szabálysértési feljelentések száma</i>	0	0	0	82	50	77	27	54 %
<i>Büntető feljelentések száma</i>	0	0	0	24	15	20	5	33 %
<i>Helyszíni bírsággal sújtott személyek száma (fő)</i>	0	0	0	384	310	433	123	39 %
<i>Positív eredményű alkoholszonda alkalmazások száma (eset)</i>	0	0	0	34	13	35	22	169 %
<i>Közterületi szolgálati létszám (fő)</i>	0	0	0	1317	985	987	2	0,2 %
<i>Közterületi szolgálati óraszám (óra)</i>	0	0	0	11945	12052	10649	-1403	-11,6 %

A fenti statisztikai adatok a rendőrőrs teljes illetékességi területén teljesített rendészeti feladataink adatait mutatják. A fenti intézkedések mintegy 80%-a Hévíz város területén történt. A statisztikai adatokból látszik, hogy egyenletes, kiegyensúlyozott rendészeti tevékenységet tudunk folytatni. A rendészeti tevékenységünknel számításba kell venni azt a tény, hogy az elmúlt évben jelentős óraszámban teljesítettünk szolgálatot a Szerb-Magyar határon.

2015. évben a Rendőrőrs állománya 25834 szolgálati órát teljesített, ebből 10649 órában közterületen. A közterületi óraszámából 4924 órát töltöttek gyalogosan. A fenti, a Rendőrőrs létszámához képest jelentős közterületi óraszámot az tette lehetővé, hogy Hévíz Város Önkormányzata 5.000.000 Ft-al járult hozzá a Hévízi Rendőrőrs túlóra költségeihez, ami az átlagos túlóradíjjal számolva, a törvény szerint teljesíthető óraszám felül 3125 óra elrendelését tette lehetővé.

2014. július 01.től került bevezetésre a 24 órás közterületi jelenlét elnevezésű fokozott ellenőrzés. Ennek során négynaponta visszatérően ellenőrizzük illetékességi területünk településeit, fokozottan Hévíz városát is. Az ellenőrzések és a visszajelzések tapasztalatai is pozitívak, a települések lakói szívesen látják az egyenruhás rendőröket, bizalommal fordulnak hozzájuk és érzik azt, hogy nem a büntetés és a kisebb jogsértések minden áron való szankcionálása a cél.

A Hévízi Rendőrőrs állománya által végrehajtott rendőri intézkedések jogszerűek voltak, az ellenük érkezett panaszok megalapozatlanságuk miatt elutasításra kerültek.

Rendezvénybiztosítások

2016. évben a Hévízi Önkormányzat és intézményei folytatták a már hagyományosnak tekinthető és jelentős számú érdeklődőt vonzó tömegrendezvényeket szervezését. Ezen rendezvények biztosításában a Hévízi Rendőrőrs állománya minden esetben részt vett. A rendezvények rendkívüli esemény, kirívó rendbontás nélkül lezajlottak, illetőleg – köszönhetően a folyamatos rendőri jelenlétnek – vagyoneelleni bűncselekmények sem volt jellemzők ezeken az eseményeken, és az események idején a településen.

A körzeti megbízotti tevékenység

Hévíz város közrendjének fenntartása érdekében egy körzeti megbízott teljesít szolgálatot. 2016. évben a szolgálat átalakításon esett keresztül. Az őrs körzeti megbízottjait egy csoportba vontuk, és az az őrs területe így egy körzetet képez. Ezzel tudjuk biztosítani, hogy teljes illetékességi terültünkön folyamatosan legyen körzetmegbízotti szolgálat. Tekintettel arra, hogy a körzeti megbízottak többségében nagyobb tapasztalattal, szakmai tudással, rutinnal rendelkeznek, a jövőben még nagyobb hangsúlyt kell fektetni aktivitásuk növelésére, a bűnügyi információk beszerzésére.

A 19 megyés programot és a 65 év feletti idősokorúak bűnmegelőzési jellegű tájékoztatását többségében a körzeti megbízottak hajtották végre. Aktívan végrehajtották a körözés és elfogatóparancs hatálya alatt álló személyek felkutatását, elfogását.

A bűn- és baleset-megelőzés.

A Keszthelyi Rendőrkapitányság bűnmegelőzési munkatársával folyamatosan részt veszünk minden olyan rendezvényen, amelyre meghívást kapunk. A Hévízi Rendőrőrs illetékességi területén működő iskolák, és civil szervezetek egyre több esetben élnek a lehetőséggel és hívnak bennünket előadások megtartására közlekedési és közbiztonsági témakörökben. Különösen népszerű a gyermekeknek szóló közlekedésbiztonsági és a nyugdíjasoknak szóló bűnmegelőzési előadás.

A család-, gyermek- és ifjúságvédelem, valamint a családon belüli erőszak kezelésével és a kiskorúak védelmével kapcsolatos feladatok végrehajtásából adódóan továbbra is napi kapcsolatot tartunk fenn a családsegítő szolgálattal, gyámügyi előadóval.

2015-ben megszólítottuk az időskorúakat, felkerestük őket otthonaikban, személyre szabott bűnmegelőzési, vagyonbiztonsági tanácsokkal láttuk el őket. Ebben a munkában partnerünk volt az Önkormányzat is. Ezt a tevékenységet 2016. évben is folytattuk.

A gyermekbalesetek megelőzése érdekében az Általános Iskola előtt - a már bevált gyakorlat szerint - az őszi iskolakezdekor forgalomirányító, forgalomsegítő rendőri jelenlétet biztosítottunk. „Az iskolarendőre programban” közlekedésbiztonsággal kapcsolatos előadásokat tartottunk.

Közbiztonsági és közlekedésbiztonsági kérdésekben konzultáltunk az Önkormányzat képviselőivel.

Az együttműködés:

A Hévízi Önkormányzata 5.000.000 Ft-ot ajánlott fel a Hévízi Rendőrőrs részére, melyből az év során, főleg rendezvénybiztosítások, valamint a napi közbiztonság fenntartása során keletkezett túlmunkát sikerült finanszírozni.

Az Önkormányzat részéről a Keszthelyi Rendőrkapitányság, illetőleg azon belül a Hévízi Rendőrőrs döntéseivel, intézkedéseivel, vagy azok elmulasztásával kapcsolatban kifogás, észrevétel nem érkezett. A napi problémák, feladatok megoldása érdekében több szinten, folyamatos volt a kapcsolattartás a két szerv között. Állományunk közreműködött abban, hogy a Képviselő-testületnek a helyi közlekedésre vonatkozó, a Város mindennapi életét szabályozó határozatait, rendeleteit érvényesüljenek.

2015. évben az alsópáhoki Polgárőr egyesület együttműködési megállapodást kötött Hévíz város Önkormányzatával, és létrehoztak egy hévízi csoportot. Ez a csoport megkezdte a munkát, az 2016 évben már hatékonyan támogatták napi tevékenységünket, kivették a részüket a rendezvények biztosításából. Kérem Önöket, hogy támogatásukkal továbbra is segítsék ezt a munkát, hogy a csoport alapjain létrejöhessen egy önálló hévízi polgárőr egyesület.

A 2016. évre meghatározott céljainkat - lehetőségeinkhez mérten - megvalósítottuk.

Főbb feladatok 2017. évben:

- Belügyminiszter úr által meghatározott szervezeti teljesítmény követelmények teljesítése.
- A Hévíz város és a környező települések Önkormányzataival magas színvonalú ki-egyensúlyozott együttműködés

- A közbiztonság szinten tartása, kiemelten gyalogos és kerékpáros járőrszolgálat erősítésével,
- a közlekedésbiztonság fokozása a szabálysértőkkel szembeni következetes fellépéssel, illetőleg célzott ellenőrzések végrehajtásával,
- a körözött személyek elfogása, ittas vezetőkkel szembeni szigorú fellépés,
- a nagy tömegeket vonzó rendezvények megfelelő szintű biztosítása.
- A csökkenő bűncselekmény számból adódó lehetőségek kihasználása, a felszabaduló erőforrások felhasználása a hatékonyabb bűnüldözésre, illetve a közterületi jelenlét növelésére.
- A külső- és belső kommunikáció fejlesztése.
- Az intézkedési kultúraváltás folytatása, társadalmi beágyazottságunk erősítése

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

Fentieket összegezve megítélésem szerint a Hévízi Rendőrőrs állománya a törvényben meghatározott, illetőleg központi és helyi elrendelésű feladatait 2016. évben is megfelelő szinten hajtotta végre.

Ezúton is köszönöm Polgármester Úrnak, a Képviselő-testület tagjainak és az Önkormányzat dolgozóinak azt a nem csak anyagiakban megnyilvánuló segítséget, amelyet tavalyi évben a kollégáimmal kaptunk.

Kérem Önöket, hogy a beszámolót elfogadni, valamint munkánkat a jövőben is - a lehetőségeikhez mérten – támogatni szíveskedjenek.

Keszthely, 2017. április 12.

Tamási Zsolt r.alezredes
rendőrségi tanácsos
őrsparancsnok

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte és elfogadja a tájékoztatót Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről.

Felelős: Papp Gábor polgármester

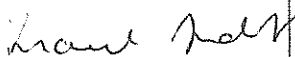



Határidő: 2017. május 30.

Előterjesztés tárgya:

10. Tájékoztató Hévíz város közrendjének és közbiztonságának helyzetéről

	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2017. április 25.	75/2017. (IV.25.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Kránitz Judit	Az előterjesztés készítője		
Óry Rozália	Osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu