A felhasználót a dokumentumhoz rendelte:
Idomsoft Zrt.

A-PONTON Mérnökiroda Kft.
Székhely: 1151 Budapest, Esthajnal u. 3.
Mobil: 06-20-927-0324
e-mail: aponton.pd@gmail.com
Munkaszám: 175/2026

ÉRTESÍTÉS HIRDETMÉNYI ÚTON GEODÉZIAI TELEKHATÁR KITŰZÉSRŐL

Ezúton értesítem a kitűzendő földrészlettel szomszédos, Hévíz belterület 1079 hrsz-ú ingatlan (cím: 8380 Hévíz, Honvéd utca 6.) valamint a 1069/5 hrsz-ú ingatlan (cím: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 5.) tulajdonosait, hogy a **Hévíz belterület 1069/2 hrsz-ú (cím: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 7.)** földrészlet geodéziai telekhatár kitűzését követően

2026. december 1-jén (kedden) **13:00** órai kezdettel

kerül sor a kitűzött földrészlethatár részletpontok hivatalos bemutatására.

Felhívom figyelmüket, hogy a lent idézett jogszabályok értelmében a kitűzéssel érintett ingatlanok tulajdonosai a kitűzési munkát végző földmérő személyeket beengedni és a földmérési munkálatokat tűrni kötelesek, az átadott kitűzött földrészlet határpont földmérési jelnek minősül, annak elmozdítása vagy megrongálása szabálysértési eljárást von maga után. A kitűzésről a 8/2018. (VI. 29.) AM rendelet 25. melléklete szerinti helyszíni jegyzőkönyv kerül felvételre.

Az érintett tulajdonosok hirdetményi úton történő értesítését a 8/2018. (VI. 29.) AM rendelet 6. § (4) b) pontja írja elő. Tekintettel arra, hogy a fenti ingatlanokon bejegyzett társasházak tulajdoni lapjain nem kerültek bejegyzésre a közös képviselők adatai, emiatt a kitűzésről az egyes önálló ingatlanok tulajdonosait szükséges értesíteni. Azonban mivel az ingatlannak több mint három tulajdonosa van, az értesítést az illetékes települési önkormányzatnál hirdetményi úton kell megküldeni. A fenti jogszabályhely alapján megkeresem a területileg illetékes Hévíz Város Önkormányzatát, hogy szíveskedjenek e hirdetményt az Önkormányzat honlapján a földrészlethatárok geodéziai kitűzésének napjáig (2026. december 1-ig) közzétenni, majd a hirdetmény levételét követően kérem e tényről elektronikus vagy postai úton tájékoztassanak a hirdetmény feltöltési és levételi időpontjának megjelölésével.

2012. évi XLVI. törvény a földmérési és térképészeti tevékenységről

24. § (1) A földmérő a mérés helyét, illetve a földmérési jelet bármely ingatlanon át megközelítheti, azokon mérést végezhet, és ideiglenes földmérési jelet helyezhet el. A mérés végzése érdekében - a (4)-(7) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - bármely ingatlanra - a lakás és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek kivételével - beléphet. A földmérőnek az ingatlan tulajdonosát (használóját, vagyonkezelőjét) a felmérési munkáról, további ideiglenes földmérési jel elhelyezésének lehetőségéről igazolható módon előzetesen értesítenie kell.

(2) A földmérő (a tulajdonos előzetes tájékoztatásával) az ingatlanokon állandó földmérési jeleket helyezhet el, meglévő építményt földmérési jellé nyilváníthat. Építményeken műszerállást, észlelőpillért létesíthet.

(3) Az ingatlan, illetve az építmény tulajdonosa vagy használója az (1) és (2) bekezdésben felsorolt munkák végzését tűrni köteles, azok elvégzését nem akadályozhatja.

(5) A földmérő a földmérési jogosultságát földmérő igazolvánnyal, és az adott munka végzésére szóló megbízással, illetve megrendeléssel igazolja. Honvédelmi célú földmérési és térképészeti helyszíni munkák végzésére, ellenőrzésére e törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott követelményeknek megfelelően kiállított „Parancs" jogosít fel.

2012. évi II. törvény a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről

177. § (2 a.) Aki földmérési jelet vagy az államhatár megjelölésére szolgáló jelet elvisz, áthelyez vagy elmozdít, szabálysértést követ el.

Kelt: Budapest, 2026. november 20.

Piri Dávid
Földmérő ig. szám: 11647
Ing. rend. min. száma: 2340/2019