



Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének

2025. december 15-ei
rendkívüli nyilvános üléséről
jegyzőkönyv

Önkormányzati rendeletek:
32/2025. (XII.15.)

Képviselő-testületi határozatok:
206, 207/2025. (XII.15.)

Hévíz Város Önkormányzat
Szám: HIV/1309-53/2025.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 15-én (hétfő) 8:15 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Hévíz Kossuth Lajos utca 1., a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

A Képviselő-testület jelen lévő tagjai: Naszádos Péter polgármester
Mörkné Győrvári Henriette képviselő
Szabó Balázs képviselő
Torsa Dániel képviselő
Vértés Erzsébet képviselő
Gelencsér János képviselő

Távolmaradását bejelentette: Dr. Keserű Áron alpolgármester

Tanácskozási joggal meghívottak: Lázár László alpolgármester
Dr. Tüske Róbert jegyző
Olt István osztályvezető
Szintén László osztályvezető

Tanácskozási joggal meghívott napirendhez: Halász Éva ügyvezető igazgató

Jegyzőkönyvvezető: Lucz Beatrix

Az ülésen hallgatóság nem volt.

I.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

Naszáros Péter polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülés résztvevőit. Megállapította, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Elmondta, hogy dr. Keserű Áron alpolgármester jelezte azt, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén nem tud részt venni.

Kezdeményezte az „Együtműködési megállapodás az Alsópáhoki Polgárőr Egyesülettel” című előterjesztés napirendre történő felvételét 3. napirendi pontként, amely az ülés előtt már megküldésre került.

Ezt követően az elhangzott kiegészítéssel szavazásra bocsátotta napirendeket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

Napirendek:

1. Vételi szándék a Hévíz 1621. és 1623. hrsz-ú ingatlanokra (piac terület) határozati

Előadó: Naszádos Péter polgármester

2. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel történő hatálybaléptetéséről

Előadó: Naszádos Péter polgármester

3. Együtműködési megállapodás az Alsópáhoki Polgárőr Egyesülettel

Előadó: Naszádos Péter polgármester

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Vételi szándék a Hévíz 1621. és 1623. hrsz-ú ingatlanokra (piac terület)

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester ismertette, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadta. Jelezte, hogy jövő év januárjában fog a DVR Zrt. országos vezérigazgatójával tárgyalni, mivel a jelenlegi szerződés 2029-ig van érvényben. Két opció merült fel, a hosszútávú bérlet vagy részletekben történő vétel, mivel egyösszegben nem tudja az önkormányzat megvásárolni.

Gelencsér János képviselő rákérdezett az "országos vezérigazgató" kifejezésre.

Naszádos Péter polgármester válaszában ismertette, hogy nem a helyi, hanem az országos DRV Zrt. vezetővel kell tárgyalniuk, mivel a siófoki egyeztetés követően továbbították az ügyet.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta a (pótlólag előterjesztett) csatolt módosított előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
206/2025. (XII. 15.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat

a) Hévíz 1621. hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű, 4.829 m² területmértékű, Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. tulajdonát képező, valamint a

b) Hévíz 1623. hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű, 1.823 m² területmértékű Magyar Állammal tulajdonát képező ingatlan, akár együttes, akár külön történő megvásárlására vagy együttes hosszú távú bérletére vonatkozóan.

2. A Képviselő-testület Hévíz Város Önkormányzat nevében nyilatkozik, hogy az ingatlanokat érintő vezetékszolgalmat betartja és a területen található vízi létesítmény (átemelő szivattyú) üzemeltetési célú megközelítését biztosítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások lefolytatására, és felkéri, hogy azok eredményét terjessze be Képviselő-testületi döntésre.

Felelős: Naszádos Péter polgármester

Határidő: 2026. július 31.

2. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel történő hatálybaléptetéséről

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester ismertette, hogy a parkolási rend módosítását a Kamara és a bizottság is egyhangúlag elfogadta.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2025. (XII. 15.) önkormányzati rendelete

Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet eltérő szöveggel történő hatálybaléptetéséről

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)

3. Együttműködési megállapodás az Alsópáhoki Polgárőr Egyesülettel

Előadó: Naszádos Péter polgármester

Naszádos Péter polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy a ciklus végéig kívánnak együttműködési megállapodást kötni a helyi polgárőrséggel. Kérést fogalmazott meg a név módosítására vonatkozóan, Alsópáhok-Hévíz Polgárőr Egyesületre, ahogy a Sportkörnél is tervezik. Jelezte, hogy a megállapodás nem jár pénzügyi kötelezettséggel az önkormányzat részéről, viszont a polgárőrség plusz forrásokhoz juthat, ha az önkormányzatokkal kötött érvényes szerződéssel rendelkezik.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Naszádos Péter polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 207/2025. (XII. 15.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Alsópáhoki Polgárőr Egyesülettel (8380 Alsópáhok, Fő út 65.) a polgárőrségről és a polgárőri tevékenység szabályairól szóló 2011. évi CLXV. törvény 14. § (2) bekezdés d) pontja alapján 2029. december 31-ig határozott időre együttműködési megállapodás köt Hévíz Város Önkormányzat területén történő polgárőr feladatok ellátására.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására. AZ egyesület pénzügyi támogatásáról a képviselő-testület a tárgyévi költségvetése függvényében külön dönt.

Felelős: Naszádos Péter polgármester

Határidő: 2025. december 20.

Naszádos Péter polgármester kérdés hiányában megköszönte a részvételt és a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 8:19 órakor bezárta.



dr. Túske Róbert
jegyző



Naszádos Péter
polgármester

