



Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének

2020. március 3-ai
nyilvános üléséről
jegyzőkönyv

Önkormányzati rendeletek:
6/2020. (III. 3.)
7/2020. (III. 3.)
8/2020. (III. 3.)
9/2020. (III. 3.)

Képviselő-testületi határozatok:
34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42,
43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50/2020
(III. 3.)

Hévíz Város Önkormányzat
Szám: HIV/594-3/2019.



Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. március 3-án (kedden) 8:00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Polgármesteri Hivatal első emeleti tárgyalója, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

A Képviselő-testület jelen lévő tagjai: Papp Gábor polgármester
Kepli József János alpolgármester
Fisli István képviselő
Gelencsér János képviselő
Lázár László képviselő
Naszádos Péter képviselő
Süténé Tüttő Beáta képviselő

Távolmaradását bejelentette: -

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Tüske Róbert jegyző
H. Horváth Orsolya önkormányzati főtanácsadó
Antal Anita osztályvezető
Olt István osztályvezető
Szintén László osztályvezető

Meghívottak: Benkő Attila Hévíz-Balaton Airport Kft. ügyvezető
képviselében Takaró Anikó pénzügyi vezető
Karsádi György önkormányzati főépítész
Laczkó Mária GAMESZ igazgató
Lajkó Ferenc Hévízi Szobakiadók Szövetsége
elnök
Nagy Sándorné Brunsvik Teréz Napközi
Otthonos Óvoda óvodavezető
Varga András Teréz Anya Szociális Integrált
Intézmény intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető: Lajkó Erzsébet Márta jegyzői ügyintéző

I.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

Papp Gábor polgármester: Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, meghívott vendégeket, az ülés résztvevőit.

Megállapította, hogy a képviselő-testület rendes nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta. Jelezte, Gelencsér János képviselő elfoglaltsága miatt később érkezik.

Kezdeményezte a

- Tájékoztató a volt Rogner Hotel ingatlanra 1991-ben kötött Szerződés alapján Hévíz Város Önkormányzat ellen indult peres eljárásról és
- A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. rendkívüli taggyűlésére mandátum kialakítása c. előterjesztések napirendre történő felvételét, azok zárt ülésen történő megtárgyalását.

Javasolta a Meghívóban szereplő 17., 18., 19., és 20. napirendek

- Bereczky Szilárd ingatlan eladási ajánlata
- TOP-2.1.2-15-ZA1-2016-00004 azonosítószámú, „Nagyparkoló tér zöldfelületeinek fejlesztése és gyalogos közlekedési kapcsolatok kialakítása” című projekt keretében „Zöld város –utcabútorok beszerzése” közbeszerzési eljárás meghozatala
- TOP-2.1.2-15-ZA1-2016-00004 azonosítószámú projekt keretében a „gazdasági funkciójú épület felújítása” közbeszerzési eljárás eredménye
- „Hévízi termelői piac megújulása a hagyományok jegyében” című és TOP-1.1.3-15-ZA1-2016-00005 azonosító számú projekt közbeszerzési eljárás eredménye zárt ülésen történő tárgyalását.

Elmondta azt is – a meghívott vendégekre tekintettel – a napirendek tárgyalásának sorrendjén változtatni fog.

Ezt követően az elhangzott kiegészítésekkel és módosításokkal ismertette, majd szavazásra bocsátotta a napirendi javaslatokat, a zárt ülés megtartását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

Napirendek:

1. Tájékoztató a Hévízi Szobakiadók Szövetsége 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről

Előadó: Papp Gábor polgármester

3. Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény intézményvezetői munkakör betöltésére pályázati kiírása

Előadó: Papp Gábor polgármester

4. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről
Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Papp Gábor polgármester

5. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Papp Gábor polgármester

6. Hévíz Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (II. 1.) rendelete módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

7. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása és a Vajda Ákos lakótelep hulladék ügye

Előadó: Papp Gábor polgármester

8. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 21/2008. (X. 1.) rendelet módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

9. Hévíz Város Szerkezeti terve és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 45/2016.(XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

10. Jelentés az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előadó: Papp Gábor polgármester

11. Államháztartáson belül és kívül nyújtott 2019. évi támogatások elszámolása

Előadó: Papp Gábor polgármester

12. Hévíz Város Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának felülvizsgálata, új szabályzat alkotása

Előadó: Papp Gábor polgármester

13. Nagyparkoló nyugati üzletsor előtető

Előadó: Papp Gábor polgármester

14. TOP-1.2.2-15-ZA1-2016-00010 „Kultúrbarangolás Hévízen” terezési költség fedezet biztosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

15. Szabó Lőrinc utcai játszótér tervezés fedezet biztosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

16. Fischer Attila és Társai kérelme telekértékesítésre garázsépítés céljára

Előadó: Papp Gábor polgármester

17. Tóth Béláné kérelme út kijelöléssel érintett ingatlana megvásárlására

Előadó: Papp Gábor polgármester

18. Tájékoztató a Polgárőr Egyesület Alsópáhok 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Papp Gábor polgármester

19. Tájékoztató a TDM Egyesület 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Papp Gábor polgármester

20. Interpellációk, kérdések, bejelentések

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Tájékoztató a Hévízi Szobakiadók Szövetsége 2019. évi tevékenységéről (HIV/520-2/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Lajkó Ferenc elnök: Megköszönte a képviselő-testület eddigi támogatását, és megjegyezte, a jövőben is azon dolgoznak, hogy a város turizmusát lehetőségeikhez képest erősítsék.

Papp Gábor polgármester: Elmondta, az együttműködés az Önkormányzat és a Szövetség között példaértékű, a beszámoló mindenre kiterjedő. Itt említette meg a minőségfejlesztési pályázat sikerét is, mely nem csak a szobakiadók tagjaira vonatkozik. Ezt követően további sikeres, eredményes munkát kívánt a Szövetség tagjainak.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 34/2020. (III. 3.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Szobakiadók Szövetsége 2019. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

2. Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről (HIV/380-3/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Benkő Attila ügyvezető más hivatalos elfoglaltsága miatt nem tud jelen lenni a képviselő-testület ülésén, de képviselőtéről gondoskodott. Ezt követően a beszámolót kiegészítve elmondta, hogy az Innovációs és Technológiai Minisztériumtól 280 millió forintos támogatás megérkezett a norvég projekt előkészítésére. A folyamat elindult, beszerzés alatt vannak a tervek és a számítások szerint öszre, év végére elkészülhet az a projekt elem, ami szükséges ahhoz, hogy a norvég pilóta iskola a működését tudja folytatni. Megjegyezte azt is, hogy az ügyvezető igazgató a működési támogatásra vonatkozó kérelmet már benyújtotta a minisztériumba.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
35/2020. (III. 3.) határozata

(mely a Hévíz-Balaton Airport Kft 2/2020. (III. 3.) sz. alapítói határozatának minősül)

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft 2020. január havi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2020. március 10.

3. Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény intézményvezetői munkakör betöltésére pályázati kiírása (HIV/3028-1/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: A napirenddel kapcsolatosan ismertette, hogy mivel az intézményvezető vezetői megbízatása június 30. napjával lejár, szükséges a pályázat kiírása, melynek határideje március 6.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
36/2020. (III. 3.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény intézményvezetői teendőinek magasabb vezetői beosztás betöltésére pályázatot ír ki.
2. A Képviselő-testület a pályázati felhívást az előterjesztés 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírásnak a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (4) bekezdésében, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Kormányrendelet 1/A. § (6) bekezdésében foglaltak szerinti Nemzeti Közigazgatási Intézet (kozigallas.gov.hu) Közigállás honlapon és a www.heviz.hu honlapon történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: a pályázat kibocsátása: 2020. március 9.

4. A pályázatokat eseti bizottság véleményezi.
A bizottság tagjai: Fisli István Emberi Erőforrások Bizottságának elnöke
Süténé Tüttő Beáta Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke

Fábiánné Hoffman Márta Hatósági osztályvezető
 Szintén László Közgazdasági osztályvezető
 szakmai érdek-képviseleti szövetség, illetőleg egyesület
 képviselőjének vagy a szakma szerint illetékes szakmai
 kollégium tagja

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: szakmai bizottság ülésére: a képviselő- testületi ülést megelőző 10 napon belül

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatokat az eseti bizottság véleményével terjessze a Képviselő-testület elé elbírálásra.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2020. május 31.

4. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről (HIV/1004-3/2020.)**

Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről (HIV/1123-2/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 37/2020. (III. 3.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 244/2018. (XI. 29.), a 235/2019. (XI. 20.), a 288/2019. (XII. 18.), a 3/2020. (I. 30.), a 4/2020. (I. 30.), az 5/2020. (I. 30.), a 6/2020. (I. 30.), a 7/2020. (I. 30.), a 9/2020. (I. 30.), a 10/2020. (I. 30.), a 11/2020. (I. 30.), a 12/2020. (I. 30.), a 13/2020. (I. 30.), a 14/2020. (I. 30.), a 15/2020. (I. 30.), a 16/2020. (I. 30.), a 18/2020. (I. 30.), a 19/2020. (I. 30.), a 21/2020. (I. 30.), a 24/2020. (I. 30.) és a 25/2020. (I. 30.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
2. A Képviselő-testület a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

5. **Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (HIV/1005-3/2020.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
38/2020. (III. 3.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

6. Hévíz Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (II. 1.) rendelete módosítása (HIV/1243-5/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Elsőként ismertette, hogy mindhárom bizottság elfogadta a rendelet-tervezetet, majd megjegyezte, az Önkormányzat és intézményei bevételi főösszege jelen rendelet módosítás hatására 84.360 ezer Ft-tal változik.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének

6/2020. (III. 3.) önkormányzati rendelete

Hévíz Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló

6/2019. (II. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi)

7. Az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása és a Vajda Ákos lakótelep hulladék ügye (HIV/13048-1/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Röviden összefoglalta az előzményeket, majd elmondta, a kialakult helyzetből a lakók között vita alakult ki, melynek megoldásához az Önkormányzat segítségét kérték. Az egyeztetéseket követően az előterjesztésben szereplő megoldási javaslat született a hulladékgyűjtőkkel kapcsolatosan, valamint a rendelet-módosítás érinti a kis nyugdíjasok alapdíj kedvezményét is, mely a rendeletben 400 %-ra módosul.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta elsőként a rendelet tervezetet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének

7/2020. (III. 3.) önkormányzati rendelete

az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló

32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi)

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
39/2020. (III. 3.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Hévíz (belterület) 812/18. hrsz-ú közterületi ingatlan tulajdoni viszonyainak rendezése céljából (keleti oldali útszakasz megközelíthetősége) kezdeményezzen tárgyalást a Vajda Ákos 14. Társasház tulajdonosaival, ill. közös képviselőjével.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy a Vajda Ákos 14. Társasházról kérje használatba (bérelje ki), az előterjesztés szerinti területrészt (korábbi hulladékgyűjtő pontot) a lakótelep hulladékának elhelyezésére hulladékgyűjtő pont létesítésére. Ezen hulladékgyűjtő pontot üzemeltetésére kérje fel ZALAI SPA Zrt-t vagy utasítsa GAMESZ-t és intézkedjen oda két 1100 literes edényzet beszerzésére.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti tárgyalás eredményéről, és a közterület helyzetének rendezési lehetőségeiről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2020. április 30.

Gelencsér János képviselő 8:20 órakor megérkezett a képviselő-testület üléstermébe.

8. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 21/2008. (X. 1.) rendelet módosítása (HIV1039-1/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: A napirend kapcsán arról beszélt, hogy a rendelet felülvizsgálata időszerűvé és szükségessé vált. Pontosítani kell azok körét is, akik díjmentes parkolási engedélyt kaphatnak a város területére. Ki kell dolgozni a bérletek, napi jegyek feltételrendszerét is. Rendelet-módosítást kíván majd az új parkolási rendszer kiépítése a várakozási zónák, illetve parkolási díjak tekintetében is.

Lázár László képviselő: Megkérdezte, hol tart a parkoló-rendszer kiépítése?

Papp Gábor polgármester: Elmondta, a GAMESZ nagyon gyors és hatékony munkával minden régi óra helyén új alapot betonozott. A képviselő-testület döntése értelmében az új órák bérlése, a szoftver beszerzése folyamatban van.

Süténé Tüttö Beáta képviselő: Kérdése arra vonatkozott, hogy amíg az új „okos” parkoló órák nem kerülnek beüzemelésre, addig a nagyparkoló nem is lesz fizetős?

Papp Gábor polgármester: Válaszában elmondta, várhatóan április közepén az új rendszerű órák már működőképeseek lesznek.

Kepli József János alpolgármester: Hozzátette, ugyanakkor az „okos” rendszer kiépítése nem fog egyidejűleg megtörténni, kb. egy év lesz az az intervallum, mire a teljes rendszer kiépül és a fejlesztéssel párhuzamosan lehet számítani a parkolási díjak lassú, de határozott emelésére is.

Papp Gábor polgármester: Ezt követően javasolta – mivel jelenleg a rendelet szerint a nagyparkoló március 1-ig díjmentes – a rendelet egyidejű módosításával a próbaüzemet figyelembe véve 2020. április 30-ig meghosszabbítani.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét azzal a módosítással, hogy a Széchenyi utcai Nagyparkoló (I. Zóna) várakozási övezetben a várakozás 2020. április 30-ig díjmentes.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének

8/2020. (III. 3.) önkormányzati rendelete

Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló

21/2008. (X. 1.) önkormányzati rendelete módosításáról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi)

9. Hévíz Város Szerkezeti terve és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 45/2016.(XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása (HIV/722-2/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Jelezte, a napirend kapcsán rendeletről és határozati javaslatról dönt a képviselő-testület.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta elsőként a rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2020. (III. 3.) önkormányzati rendelete

a Helyi Építési Szabályzatról szóló

45/2016. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi)

A polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
40/2020. (III. 3.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Hévíz Város Településszerkezeti Terv módosítását az előterjesztés szerint a határozat 1. mellékleteként elfogadja.
2. A Hévíz Város Településszerkezeti Terv módosítása, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (1) bekezdés c) pontja alapján az elfogadását követő napon lép hatályba.
3. A Képviselő-testület felkéri az önkormányzati főépítést, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdése szerint határidőben készítse elő a településszerkezeti terv megküldését, és az 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (4) bekezdése szerinti közzétételét.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Karsádi György önkormányzati főépítész

Határidő: 3. pontra 2020. március 10.

10. Jelentés az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Előadó: Papp Gábor polgármester

Süténé Tüttő Beáta képviselő: Mint az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a vagyonnyilatkozatok leadása határidőben, szabályszerű megtörtént.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
41/2020. (III. 3.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a vagyonnyilatkozatok kezelésével, nyilvántartásával és ellenőrzésével megbízott Ügyrendi és Jogi Bizottság elnökének jelentése alapján – megállapítja, hogy a polgármester, az alpolgármester, az önkormányzati képviselők, valamint a nem képviselő bizottsági tagok vagyonnyilatkozatainak határidőben történő szabályszerű benyújtása megtörtént.

Felelős: Süténé Tüttő Beáta bizottsági elnök

Határidő: azonnal

11. Államháztartáson belül és kívül nyújtott 2019. évi támogatások elszámolása (HIV/2020-1/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. március 3-ai nyilvános ülésének jegyzőkönyve

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
42/2020. (III. 3.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson belül és kívül nyújtott 2019. évi támogatások elszámolása tárgyában a következő határozatot hozta:
 - a) a Zala Megyei Rendőr- főkapitányság részére a Hévízi Rendőrőrs túlóra költségeire 2019. évben adott támogatás elszámolását 4.500.000,- Ft-ban elfogadja.
 - b) a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulás részére a 2019. évben belső ellenőrzési tevékenység ellátása érdekében átadott működési célú támogatás elszámolását, szakmai beszámolóját 1.350.000,- Ft összegben elfogadja.
 - c) a Hévízi Sportkör (8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.) részére nyújtott 2019. évi támogatás negyedik negyedéves elszámolását 38.272.337,- Ft összegben elfogadja.
 - d) Hévíz-Balaton Airport Kft. részére nyújtott 2019. évi támogatás elszámolását - a 2019. évi szállítói kiadások, továbbá 2018. évi teljesítésű szállítói kiadások finanszírozására - 50.000.000,- Ft összegben,
 - e) Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. (8380 Hévíz, Rákóczi u. 2.) részére nyújtott 2019. évi támogatás elszámolását 70.000.000,- Ft összegben,
 - f) Hévíz TDM Egyesület (8380 Hévíz, Rákóczi u. 2.) 2019. évi támogatás elszámolását 19.500.000,- Ft összegben,
 - g) Hévízi Szobakiadók Szövetsége (8380 Hévíz, Attila u. 68.) 2019. évi támogatás elszámolását 3.500.000,- Ft összegben,
 - h) Hévízi Tiszta Forrás Dalkör Egyesület (8380 Hévíz, Kisfaludy u. 48.) 2019. évi támogatás elszámolását 500.000,- Ft összegben,
 - i) Tapolcai Honvéd Kulturális Egyesület (8300 Tapolca, Dobó tér 1.) 2019. évi támogatás elszámolását 300.000,- Ft összegben,
 - j) Polgárőr Egyesület Alsópáhok (8394 Alsópáhok, Fő u. 65.) 2019. évi támogatás elszámolását 1.000.000,- Ft összegben,
 - k) Csokonai Vitéz Mihály Irodalmi és Művészeti Társaság (8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.) 2019. évi támogatás elszámolását 1.000.000,- Ft összegben,
 - l) Musica Antiqua Együttes Baráti Köre (8380 Hévíz, Kossuth L. u. 2.) 2019. évi támogatás elszámolását 2.000.000,- Ft összegben,
 - m) Happy Dixieland Band Baráti Kör Egyesület (8380 Hévíz, Deák tér 1.) 2019. évi támogatás elszámolását 500.000,- Ft összegben,
 - n) Hévízi Evangélikus és Református Templomépítő és Fenntartó Alapítvány (8380 Hévíz, Vörösmarty u. 92.) 2019. évi támogatás elszámolását 900.000,- Ft összegben,
 - o) Hévíz Térségi Zonta Klub Egyesület (8380 Hévíz, Park u. 30.) 2019. évi támogatás elszámolását 300.000,- Ft összegben,
 - p) Hévízi Kálvin Alapítvány (8380 Hévíz, Vörösmarty u. 92.) 2019. évi támogatás elszámolását 1.000.000,- Ft összegben elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintett szervezetek képviselőit értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2020. március 10.

12. Hévíz Város Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának felülvizsgálata, új szabályzat alkotása (HIV/3034-1/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

dr. Tüske Róbert jegyző: Mivel a képviselő-testület ülésének időpontja változott, ezért javasolta, hogy a határozati javaslatban a hatályba lépés március 15., az intézmények vonatkozásában pedig a határozat végrehajtásának határideje március 31. legyen.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát az elhangzott határidő módosításokkal.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 43/2020. (III. 3.) határozata

Normatív határozat címe: Hévíz Város Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának felülvizsgálata, új szabályzat alkotása

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerint jóváhagyja a Hévíz Város Önkormányzat Közbeszerzési és beszerzési Szabályzatát. A Szabályzat 2020. március 15. napján lép hatályba, ezzel a 70/2019. (III. 28.) határozattal jóváhagyott 2019. április 1-től hatályos szabályzat hatályát veszti.

Felelős: Papp Gábor polgármester
dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2020. március 15.

2. A Szabályzat a Hévízi Polgármesteri Hivatal és az önkormányzati intézmények vonatkozásában minta szabályzatként szolgál, melynek alapján az intézmény közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (1) bekezdése alapján, mint ajánlatkérő köteles megalkotni saját szabályzatát.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző
Nagy Sándorné óvodavezető
Hermann Katalin igazgató
Laczkó Mária igazgató
Varga András intézményvezető

Határidő: 2020. március 31.

13. Nagyparkoló nyugati üzletsor előtető (HIV/825-8/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Utalt az előzményekre, majd elmondta minél előbb meg kell valósítani – az előterjesztés melléklete alapján – a tervet, melyhez az egyeztetéseknek megfelelően szükséges az üzlet tulajdonosokkal a megállapodás.

Naszáros Péter képviselő: Kérdése arra vonatkozott, hogy az az üzlet tulajdonos, aki nem a magántulajdonú területre pakol ki, annak magasabb közterület-használati díjat kell majd fizetnie?

Papp Gábor polgármester: Hivatkozva az Önkormányzat és az üzlet tulajdonosok évekre visszanyúló közös megállapodására – mely szerint három vagy négy tulajdonos a mai napig nem fizette meg a megállapított összeget – elmondta, ennek ellenére előtetőt építettek, közterület-használati díjat nem fizettek az elmúlt 15 évben. Kiemelte, közben elkészült az Önkormányzat beruházásban az üzletek csapadék- és szennyvíz elvezetése is, valamint a jelen fejlesztés. Ezért – az előterjesztésben foglaltak szerint – az Önkormányzat a saját területén ki fog építeni egy un. kulissza előtetőt és a szabályoknak megfelelően ezen a területen közterület-használati díjat kell majd fizetni. Megjegyezte azt is, bizonyos mértékű terület eladását mérlegelheti az Önkormányzat a jövőben is, de kihangsúlyozta, a helyzetet rendezni kell a jogszabályoknak, valamint a városkép kialakításának megfelelően.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
44/2020. (III. 3.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete elviekben támogatja az előterjesztés szerint a Nagyparkoló tér nyugati üzletsor előtt kulissza előtető kialakítását és ennek érdekében egyeztetést kezdeményez az üzlet tulajdonosokkal.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2020. április 30.

2. Képviselő-testülete Hévíz, Nagyparkoló tér 23. számú, 902/29 hrsz. ingatlan tulajdonosaival az előterjesztés szerinti megállapodás megkötését jóváhagyja.
3. A Képviselő-testülete elrendeli bruttó 1.500 ezer forint fedezet biztosítását a 2 pont szerinti feladatra Hévíz Város Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II.12.) önkormányzati rendelet 1/9 melléklet felhalmozási tartalék (Aquamarin Kft. értékesítés) terhére.
4. A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírásra és a 2. pont szerinti előtető megvalósításának elrendelésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2020. március 10.

14. TOP-1.2.2-15-ZA1-2016-00010 „Kultúrbarangolás Hévízen” terezési költség fedezet biztosítása (HIV/880-14/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: A napirenddel kapcsolatosan megjegyezte, a pályázaton elnyert 128 millió forintos támogatással megvalósulhat a tervezett kálrvária az egregyi városrészben. A tervezését el lehet indítani, de a fejlesztés a megvalósítás során még visszakerül a képviselő-testület elé.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
45/2020. (III. 3.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a TOP -1.2.1-15-ZA1-2016-00010 a. sz. Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés „Kultúrbarangolás Hévízen” című pályázat keretén belül, HÉVÍZ, EGREGY KÁLVÁRIA terveit elkészítteti.
2. A Képviselő-testület elrendeli a tervek elkészítéséhez szükséges bruttó 4 445 000.- forint fedezet biztosítását, amely forrása 980.000,- Ft Európai Unió által finanszírozott támogatás, és 3.465.000,- Ft önerő, amely 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II.12.) önkormányzati rendelet 1/9 melléklet felhalmozási tartalék (Aquamarin Kft. értékesítés) terhére biztosított.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: azonnal

15. Szabó Lőrinc utcai játszótér tervezés fedezet biztosítása (HIV/975-9/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Elmondta, az előterjesztés melléklete szerinti tervezési program és a bekért árajánlatok alapján kívánja az Önkormányzat a játszótér tervezését elindítani, melyre a fedezet rendelkezésre áll.

dr. Tüske Róbert jegyző: Jelezte a határidő itt is korrigálásra szorul.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát azzal a módosítással, hogy a határozat végrehajtásának határideje 2020. április 30.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
46/2020. (III. 3.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz, 1531/1 hrsz. ingatlanon jóváhagyja és támogatja a Szabó Lőrinc utcai játszótér felújítási terveinek, tervezési program szerinti tervdokumentáció elkészítését.
2. A Képviselő-testülete elrendeli bruttó 4.900 ezer forint fedezet biztosítását a 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (II.12.) önkormányzati rendelet 1/9 melléklet felhalmozási tartalék (Aquamarin Kft. értékesítés) terhére.
3. A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírásra.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2020. április 30.

16. Fischer Attila és Társai kérelme telekértékesítésre garázsépítés céljára (IV/ 1996-2/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Röviden ismertette a napirendet, majd megjegyezte, az egyeztetéseket követően született meg a döntés, hogy az értékbecslés elkészítését követően az Önkormányzat a vonatkozó törvényi előírásoknak megfelelően értékesítheti az ingatlant.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
47/2020. (III. 3.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fischer Attila István, Szörényi László Zsolt, Bertalan Andorné, valamint Pusztai Pál és neje kérelmét az önkormányzat tulajdonában lévő Hévíz 1455/88-92. hrsz-ú ingatlanok megvásárlására, versenyeztetési eljárás nélkül, a négy telek egyszerre történő értékesítése esetén támogatja, az önkormányzat javára elidegenítési tilalom egyidejű bejegyzésével, a 4 éven belüli beépítési kötelezettség biztosításával, annak elmulasztása esetén bontó feltétel kikötésével.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vevők 1. pont szerinti feltételekre vonatkozó megerősítő nyilatkozata, alapján készíttesse el az ingatlanforgalmi szakértői értékbecslést, annak alapján a vételár és szerződési feltételeket terjessze a képviselő-testületi elé jóváhagyásra.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2020. április 30.

17. Tóth Béláné kérelme út kijelöléssel érintett ingatlana megvásárlására (HIV/1663-2/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Az előterjesztésből kiemelte, hogy az ingatlan területén út kialakítása lett tervezve, mely a Búzakalász és a Fecske utcákat kötné össze. A terület megvásárlása előtt értékbecslést kell készíttetni.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
48/2020. (III. 3.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete településfejlesztési (út kialakítása) célból a Hévíz (belterület) 1574. hrsz-ú Tóth Béláné és társa tulajdonában lévő ingatlan megvásárlását indokoltnak tartja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy készíttessen ingatlanforgalmi értékbecslést, és azt terjessze a Képviselő-testület elé tekintettel arra, hogy az ingatlan megvásárlásáról döntést az értékbecslésben megállapítottak ismeretében hoz.
3. Az értékbecslés elkészítésének költségét, azaz 60.000.- Forintot az önkormányzat a 2020. évi működési kiadások terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2020. április 30.

18. Tájékoztató a Polgárőr Egyesület Alsópáhok 2019. évi tevékenységéről (IV/520-7/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az Egyesület elnöke továbbképzésen vesz részt, ezért kimentését kérte. Ezt követően elmondta, hogy a hévízi támogatással jól ellátja feladatait az Egyesület, kiváló az együttműködés mind az Önkormányzattal, mind pedig a Rendőrséggel. Végül megköszönte az éves munkát.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 49/2020. (III. 3.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgárőr Egyesület Alsópáhok 2019. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

19. Tájékoztató a TDM Egyesület 2019. évi tevékenységéről (HIV/520-5/2020.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: A napirend keretében tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy az elmúlt taggyűlésen megválasztásra került az új elnökség. H. Horváth Orsolya lemondásával az elnökség – Dabóczi László, Horváth-Czene Alexandra, Karádi Szabolcs, Lajkó Ferenc, Molnár Ágnes és jómaga – Miklós Beatrixot választották meg az Egyesület elnökének. Jelezte, hogy az írásos tájékoztatót még H. Horváth Orsolya készítette. Az első elnökségi ülés a jövő héten kerül megtartásra, lesznek átalakulások a hatékonyabb működés érdekében.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 50/2020. (III. 3.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz TDM Egyesület 2019. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

20. Interpellációk, kérdések, bejelentések

Kérdés, bejelentés nem volt, Papp Gábor polgármester a képviselő-testület rendes nyilvános ülését 8:50 órakor bezárta, és folytatólagos időponttal zárt ülést rendelt el.



dr. Tüske Róbert
jegyző



Papp Gábor
polgármester