



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Naszáros Péter

polgármester

Hévízi Polgármesteri Hivatal

Hévíz

Kossuth Lajos u. 1.

8380

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésének ellátására közérdekű szolgáltató kijelölése Hévíz település vonatkozásában

Tájékoztatás

Hiv. szám: HIV/11946-5/2024.

Melléklet: –

Ügyintéző: Sipos Cecília

Tárgyi ügyben 2024. szeptember 25-én érkezett HIV/11946-5/2024. ügyiratszámú, majd felhívásunkra HIV/11946-16/2024. ügyiratszámon 2024. október 31-én kiegészített – hatósági eljárás lefolytatására irányuló – kezdeményezésére az alábbi tájékoztatást adom.

Az Önkormányzat beadványában jelezte, hogy a település vonatkozásában a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatási szerződéssel nem rendelkeznek, mivel a Talajerőgazdálkodási Kft-vel kötött határozott idejű szerződése lejárt. Az Önkormányzat ajánlattételi felhívását a megkeresett közszolgáltatók elutasították, a közszolgáltatási szerződés megkötését egyik sem vállalta. Fentiek alapján az Önkormányzat a közszolgáltatás ellátását nem tudja biztosítani.

Fentiek alapján az Önkormányzat az egyes közszolgáltatások ellátásáról és az ezzel összefüggő törvénymódosításokról szóló 2013. évi CXXXIV. törvény 3/F § (1) bekezdése szerint közérdekű közszolgáltató kijelölését kérte a település szennyvíz közszolgáltatásának ideiglenes ellátására. Bejelentéséhez nem csatolta teljeskörűen a szükséges mellékleteket, ezért 30418/19-1/2024.ált. számon felhívtam, hogy 2024. november 04-ig tájékoztatását egészítse ki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó nem rendszeres közszolgáltatásról szóló 378/2015. (XII. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 378/2015. (XII. 8.) Korm. rendelet) 1. § (5) bekezdés szerinti kötelező tartalmi elemekkel.

Az Önkormányzat 2024. október 31-én kiegészítette beadványát, és megadta azon ingatlanok listáját, melyek nem rendelkeznek közműcsatlakozással szennyvíz tekintetében.

Az Önkormányzat beadványa alapján a vízügyi hatóság vizsgálta, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja szerint hatósági eljárás hivatalbóli megindításának jogszabályban előírt feltételei teljesülnek-e, különös tekintettel arra, hogy a 378/2015. (XII. 8.) Korm. rendelet 12. §-a alapján a hatóság által esetlegesen kijelölésre kerülő közérdekű szolgáltató indokolt többletköltségei a központi költségvetésből kerülnek finanszírozásra.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 8. § (1) bekezdése alapján a közműellátás építési övezetenkénti mértékét és módját a helyi építési szabályzatban kell megállapítani. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2016. (XII.22.) önkormányzati rendelete a Helyi Építési Szabályzatról (a továbbiakban: HÉSZ) 6. § (6) bekezdése értelmében a település közigazgatási területén szennyvizet szikkasztani ideiglenes jelleggel sem szabad. Ha a szennyvíz közcsatornába nem vezethető, zárt szennyvíztároló vagy egyedi szennyvíztisztító berendezés létesíthető, ahol az övezeti előírás ezt lehetővé teszi. A HÉSZ 9. § (2) bekezdése szerint beépítésre nem szánt övezeten belüli birtokközpont telkén, valamint a mezőgazdasági övezetek mezőgazdasági üzemeiben hiányos

közműellátás biztosítandó. A villamos energia, az ivóvíz ellátás, a csapadékvíz elvezetés, a szennyvíztisztítás és elhelyezés együttesen, korszerű és szakszerű közműpótló alkalmazásával, talajszennyezés nélkül, környezetkímélő módon valósítandó meg. A HÉSZ 14. § (1) bekezdése értelmében szennyvíz szikkasztása szigorúan tilos. Az OTÉK 33. § c) pontja alapján épület csak olyan telken vagy építési telken helyezhető el, ahol a keletkező szennyvíz és a csapadékvíz elvezetése vagy ártalommentes elhelyezése biztosított.

Hévíz település közcsonnával ellátott, a *Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósítási Programról* szóló 25/2002. (II. 27.) Korm. rendelet 2. számú melléklete alapján a Keszthely központú szennyvízelvezetési agglomeráció részét képezi. A hálózaton összegyűjtött szennyvíz a keszthelyi szennyvíztisztító telepre kerül bevezetésre.

A beadványhoz csatolt közműcsatlakozással nem rendelkező ingatlanok listáját áttekintettem, továbbá az *egységes elektronikus közműnyilvántartásról* szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet előírásai alapján üzemeltetett e-közmű rendszerben leellenőriztem. Megállapítottam, hogy a csatornahálózatra rá nem csatlakozott ingatlanok mindegyike előtt ott húzódik a közcsonna gerincvezetéke.

A *vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 4. § (2) bekezdés d) pontja alapján a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről. A Vgtv. 1. számú mellékletében található fogalom meghatározások alapján a *37. nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz*: olyan háztartási szennyvíz, amelyet a keletkezés helyéről vagy átmeneti tárolóból – közcsatornára való bekötés vagy a helyben történő tisztítás és befogadóba vezetés lehetőségének hiányában – gépjárművel szállítanak el ártalmatlanítás céljából.

A *víziközmű-szolgáltatásról* szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 1. § 27. pontja értelmében a szennyvízcsatorna műszakilag rendelkezésre áll, ha az ingatlant határoló közterületen található szennyvízelvezető törzshálózat, amelybe a házi szennyvízhálózat bekötése gravitációsan, kényszeráramoltatású szennyvízelvezetés esetén házi beemelő vagy vákuumszelep közbeiktatásával biztosítható.

Fentiek alapján megállapítottam, hogy az Önkormányzat által megjelölt ingatlanok esetében nem áll fent a közcsatornára való rákötés hiánya, ezért az eljárás hivatalbóli megindításának jogszabályban előírt feltétele hiányzik. Így közérdekű szolgáltató-kijelölés esetében a szolgáltatás központi költségvetéséből történő (részleges) finanszírozása nem lenne indokolt.

Tájékoztatom, hogy a *víziközmű-szolgáltatásról* szóló 2011. évi CCIX. törvény 55. § (1) bekezdés a) és b) pontjaiban foglalt feltételek teljesülése esetén az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant a víziközmű-rendszerbe beköttetni és a víziközmű-szolgáltatást igénybe venni, ezért a (2) bekezdésnek megfelelően a fenti ingatlanok vonatkozásában megkeresem a település víziközmű szolgáltatóját – a DRV Zrt-t – az (1) bekezdés szerint az ingatlan tulajdonosokra vonatkozó kötelezettség teljesítése érdekében.

A kiadmányozási jog átruházása a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető Főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasításának III. fejezet 17. pontjában meghatározottak szerint történt.

Szombathely, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Vámos Zoltán
főispán
nevében és megbízásából

Dr. Borbély Gábor
osztályvezető

Melléklet: -
Terjedelem: 3 oldal
Kapják:

1. sz. pld.:	Címzett	HK
2. sz. pld.:	Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal, 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. - tájékoztatásul	HK
3. sz. pld.:	Zala Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály, 8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10. - tájékoztatásul	NSZ
4. sz. pld.:	Irattár	

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
30418/19-3/2024.ált.