

Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének

2016. szeptember 30-ai
nyilvános üléséről
jegyzőkönyv

Önkormányzati rendeletek:

-

Képviselő-testületi határozatok:
217, 218, 219, 220, 221, 222, 223,
224, 225, 226, 227, 228, 229, 230,
231, 232, 233, 234, 234, 236, 237,
238, 239, 240, 241, 242, 243, 244,
245, 246, 247/2016. (IX. 30.)

Hévíz Város Önkormányzat
Szám: SZO/231-20/2016.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. szeptember 30-án (pénteken) 8:00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Polgármesteri Hivatal első emeleti tárgyalója, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

A képviselő-testület jelen lévő tagjai: Papp Gábor polgármester
Kepli József János alpolgármester
Dr. Gelencsér Anita képviselő
Gelencsér János képviselő
Lázár László képviselő
Naszáros Antal képviselő

Távolmaradását bejelentette: Dr. Lukács Ferenc nem képviselő-testületi tag
alpolgármester
Fisli István képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Tüske Róbert jegyző
dr. Márkus Mirtill aljegyző
Olt István osztályvezető
Szintén László osztályvezető

Tanácskozási joggal meghívottak napirendhez:
Bencsik Péter Hévíz SK elnök
Benkő Attila Hévíz-Balaton Airport Kft. ügyvezető
Bornemissza Tamás Hévízi Televízió NKft.
ügyvezető
Czurda Gábor Aquamarin Szállodaipari Kft.
ügyvezető
Horváth Orsolya Hévízi Turisztikai NKft.
ügyvezető
Karsádi György városi főépítész
Nagy Boldizsár Bibó István Gimnázium igazgató
Nagy Sándorné Brunszvik Teréz Napközi
Otthonos Óvoda óvodavezető
Simonné Gál Gyöngyi Illyés Gyula Általános
Iskola igazgató

Jegyzőkönyvvezető: Lajkó Erzsébet testületi ügyintéző

I.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

Papp Gábor polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, meghívott vendégeket, az ülés résztvevőit. Megállapította, hogy a képviselő-testület nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Bejelentette, Dr. Lukács Ferenc nem képviselő-testületi tag alpolgármester és Fisli István képviselő jelezték, hogy a képviselő-testület ülésén nem tudnak részt venni, Gelencsér János képviselő pedig elfoglaltsága miatt később érkezik.

Ezt követően kezdeményezte a Támogatási igény benyújtása az KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéshez” pályázati kiírásra c. előterjesztés napirendre történő felvételét, mely az ülésen kiosztásra került.

Ismertette, majd szavazásra bocsátotta az elhangzott kiegészítéssel a napirendi javaslatokat.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

Napirendek:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről
Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Papp Gábor polgármester

3. Döntéshozatal a Bursa Hungarica 2017. évi felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról és szabályzat elfogadásáról

Előadó: Papp Gábor polgármester

4. Döntéshozatal a szociális célú tüzelőanyag vásárlásáról szóló pályázati csatlakozásról

Előadó: Papp Gábor polgármester

5. Pályázati kiírás az egyéb szálláshely szolgáltatók 2017. évi minőségfejlesztési támogatására

Előadó: Papp Gábor polgármester

6. Idegenforgalmi adó 2017. évi mértékének felülvizsgálata

Előadó: Papp Gábor polgármester

7. Beszámoló a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2016. I. félévi gazdálkodásáról
Előadó: Papp Gábor polgármester
8. Aquamarin Szállodaipari Kft-ben tisztségviselők megbízása, választása és egyéb ügyek
Előadó: Papp Gábor polgármester
9. Hévízi Turisztikai NKft. kiegészítő támogatás iránti kérelem
Előadó: Papp Gábor polgármester
10. A Hévíz Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület minőségfejlesztési célú támogatásának elszámolása
Előadó: Papp Gábor polgármester
11. Hévíz Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről
Előadó: Papp Gábor polgármester
12. Hévíz Sportkör likvidációs forrás biztosítása
Előadó: Papp Gábor polgármester
13. Hévíz Város Önkormányzat Parkolási Iroda munkavállalóira vonatkozó foglalkoztatási szabályok és egyéb juttatások meghatározása
Előadó: Papp Gábor polgármester
14. A köznevelési feladatellátás értékelése
Előadó: Papp Gábor polgármester
15. Helyi Építési Szabályzat véleményezési anyagának bemutatása
Előadó: Papp Gábor polgármester
16. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok társasházzá alakításának elrendelése
Előadó: Papp Gábor polgármester
17. Hévíz centerpálya megfeleltetése az NB III előírásoknak
Előadó: Papp Gábor polgármester
18. Műfüves pálya lábazati támfal balesetmentesítése
Előadó: Papp Gábor polgármester
19. A városi sportcsarnok parkettájának állapota
Előadó: Papp Gábor polgármester

20. Gépkocsi bejáró építési kérelem (Fortuna u. utca 19.), tulajdonosi hozzájárulás kiadása

Előadó: Papp Gábor polgármester

21. Hévíz, Ady utcai szennyvízcsatorna terveztetése

Előadó: Papp Gábor polgármester

22. Zöld Város beruházás (TOP-2.1.2-15) kivitelezési dokumentációjának elkészíttetése

Előadó: Papp Gábor polgármester

23. Helyi gazdaságfejlesztés” TOP-1.1.3-15 pályázat - Hévízi termelői piac infrastruktúra fejlesztése – kivitelezési dokumentációjának elkészíttetése

Előadó: Papp Gábor polgármester

24. Gyógyhelyfejlesztés (GINOP - 7.1.3 – 2015 kódszámú pályázat) kivitelezési tervdokumentációjának elkészíttetése

Előadó: Papp Gábor polgármester

25. Gyepmesteri feladatellátás 2017. január 1-jétől

Előadó: Papp Gábor polgármester

26. Jutalomkeret leszervezése és kifizetés engedélyezése

Előadó: Papp Gábor polgármester

27. Festetics György Művelődési Központ igazgatói munkakör pályázati kiírása

Előadó: Papp Gábor polgármester

28. Támogatási igény benyújtása az KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéshez” pályázati kiírásra

Előadó: Papp Gábor polgármester

29. Interpellációk, kérdések, bejelentések

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről (SZO/212/2016.) Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről (PMK/6-9/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
217/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 154/2016. (V. 26.), a 185/2016. (VI. 30.), a 178/2016. (VI. 30.), a 189/2016. (VII. 13.), a 194/2016. (VII. 20.), a 195/2016. (VIII. 30.), a 196/2016. (VIII. 30.), a 197/2016. (VIII. 31.), a 200/2016. (IX. 1.), a 201/2016. (IX. 1.), a 202/2016. (IX. 1.), a 203/2016. (IX. 1.), a 204/2016. (IX. 1.), a 205/2016. (IX. 1.), a 206/2016. (IX. 1.), a 207/2016. (IX. 1.), a 208/2016. (IX. 2.), a 209/2016. (IX. 1.), a 212/2016. (IX. 1.), a 213/2016. (IX. 1.), a 214/2016. (IX. 1.), a 215/2016. (IX. 1.) és a 216/2016. (IX. 8.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.
2. 113/2016. (IV. 29.) határozatának 1. pontját a Képviselő-testület az alábbiak szerint módosítja.
„1. Az SZMSZ 6. pont (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„6. A hivatal belső szervezeti egységeinek engedélyezett létszáma és feladatai
(1) A hivatal belső szervezeti egységeinek engedélyezett létszáma:

Megnevezés:	Engedélyezett létszám (fő):
jegyző	1
aljegyző	1
Hatósági Osztály	12 (11 köztisztviselő 1 munkavállaló) (ebből 2 fő idegenforgalmi adóellenőr határozott időre 2016. május 1- 2016. szeptember 30.)
Közgazdasági Osztály	7
Polgármesteri Kabinet	13 (7 köztisztviselő 6 munkavállaló)
Szervezési és Jogi Osztály	4
Városfejlesztési Osztály	11
Polgármesteri Hivatal összesen	48
ebből köztisztviselő	41
és munkavállaló	7”

3. A Képviselő-testület a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről szóló beszámolót elfogadja.

2. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (SZO/211/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
218/2016. (IX. 30.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

3. Döntéshozatal a Bursa Hungarica 2017. évi felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról és szabályzat elfogadásáról (HTO/54-10/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Ismertette, hogy az előterjesztést mindhárom bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatban foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolták a Képviselő-testület számára. Megjegyezte, a beadott pályázatok alapján a felsőoktatási intézményben tanuló hévízi lakhellyel rendelkező diákok 10 hónapon keresztül havi 5.000,- Ft támogatást kapnak, melyhez az Önkormányzat 5.000,- Ft-tal járul hozzá.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
219/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási tanulmányokat folytató fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi pályázati fordulójához.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. október 3.

2. A Képviselő-testület a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. október 3.

3. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. számú mellékletben csatolt „A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzata”-át elfogadja és az alapján dönt a kérelmező diákok ösztöndíjra való jogosultság megállapításának ügyében.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. október 3.

4. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 8.

4. **Döntéshozatal a szociális célú tüzelőanyag vásárlásáról szóló pályázati csatlakozásról (HTO/114-11/2016.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Elmondta, a korábbi évhez hasonlóan, a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázhatnak. Az igények felmérése megkezdődött, tűzifa igénylésre, illetve gázár támogatásra is irányulhat a kérelem. Kérte a jegyzőt, jelezze a Kabinet felé, hogy a médiákban az erről szóló tájékoztatást tegyék meg.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
220/2016. (IX. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntést hoz arról, hogy pályázatot nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására. A képviselő-testület a pályázati adatlapon 50 m³ kemény lombos fafajta támogatási igény feltüntetését hagyja jóvá.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: pályázat elektronikus rögzítésére 2016. szeptember 30.

pályázatok papír alapon történő beadására: 2016. október 3.

2. A Képviselő-testület 50 000 Ft + áfa (13 500 Ft), azaz összesen 63 500 Ft összegben a pályázati önerőt a 2016. évi költségvetés biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

3. Hévíz Város Önkormányzat a szociális tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást semmilyen formában nem kér.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30

5. **Pályázati kiírás az egyéb szálláshely szolgáltatók 2017. évi minőségfejlesztési támogatására (HTO/1455-1/2016.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy a pályázatát a TDM Egyesült folytatta le, mely alapvetően sikeres volt. Elmondta, a jövő héten az Egyesület elnöksége a már dokumentált támogatás felhasználása, a szálláshelyek minőségfejlesztése kapcsán ellenőrzést tart. Ezt követően kérte az Egyesület elnökét, mondja el, hogy a pályázati felhívásban milyen változtatásokat eszközöltek.

Horváth Orsolya elnök: Ismertette, két változtatást szeretnének a pályázati felhívásban eszközölni. Egyik, hogy a pályázatot korábban írja ki az Önkormányzat, a másik – mivel többen jelezték, hogy az eredeti kiírás szerint csak tulajdonosok pályázhattak, és sok helyen családon belül nem a tulajdonos nevében van az engedély, hanem a hasznélvező nevében – hogy egyenes ági rokonok között a hasznélvező is pályázhasson, amennyiben a hasznélvező nevében van az üzemeltetési jog.

Papp Gábor polgármester: Elmondta, alapvetően könnyítés kerül be a pályázatba, de hangsúlyozta, akik lakást, apartmant bérelnék, azok továbbra sem pályázhatnak. Megjegyezte még, hogy a magán szálláskiadóknál 8 %-kal emelkedett az IFA bevallás, illetve a vendégéjszaka szám az idei évben.

Horváth Orsolya elnök: Kifejtette, egész pontosan a részaránya a teljes vendégéjszakában a szobakiadóknál megszálló vendégeknek nőtt 8 %-kal, de ha pontosabb számot szeretne mondani, akkor az augusztusi vendégéjszaka számokkal együtt már 8 ezer fölött van az a növekmény, ami csak a szobakiadóknál megjelenő plusz vendégéjszaka, a tavalyi számokhoz képest.

Papp Gábor polgármester: Megjegyezte, ez egy igen komoly szám, és hozzáfűzte, 2010-től, mióta a városban egy új struktúra került bevezetésre a turizmus területén, a vendégéjszaka számok nem csökkentek a városban, hanem stabilizálódott vagy növekedett. Elmondta azt is, hogy kezdetben – a vendégéjszaka számok alapján – a befizetési arányok kb. 98 %-a a nagy szálláskiadóktól és 2 % származott a szobakiadóktól. Ez jelenleg 92 és 8 % körül alakul, ami erős növekedést mutat.

Kepli József János alpolgármester: Megkérdezte, a pályázat benyújtásával, kitöltésével kapcsolatosan érkeztek visszajelzések?

Horváth Orsolya elnök: Jelezte, az Egyesület minden segítséget megadott ez ügyben a hozzájuk fordulóknak.

Papp Gábor polgármester: Itt jegyezte meg azt is, hogy ennek a pályázatnak, valamint a Hévíz Tradicionális Kúrájának köszönhető, hogy elnyerte a város az európai gyógyfürdő településektől az innovációs díjat, melynek köszönhetően Bulgáriában vettek részt egy konferencián és kaptak európai elismerést.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
221/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az egyéb szálláshelyek minőségfejlesztési támogatásáról szóló 36/2015. (X. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése alapján, pályázatot ír ki a turisztikai területen működő egyesületek számára.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. október 5.

2. A Képviselő-testület a pályázati felhívást az előterjesztés szerint jóváhagyja, felkéri a polgármestert a felhívás kibocsátására, a pályázati eljárás lefolytatására és a pályázati döntési javaslat képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. október 27.

3. A Képviselő-testület az egyéb szálláshely-szolgáltatók minőségfejlesztési felhalmozási támogatásának, ezen határozattal kiírt pályázatára, forrásként a 2017. évi költségvetésben 16.000.000 forintot biztosít.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. december 31.

6. Idegenforgalmi adó 2017. évi mértékének felülvizsgálata (ADO/4986-5/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: A napirenddel kapcsolatosan elmondta, hogy a törvényi szabályozás szerint 503,- Ft lehetne az idegenforgalmi adó 2017. évben. Az Önkormányzat a 2016. évre megállapított 500,- Ft/vendégéjszaka összegét nem kívánja megemlíteni. A civil szervezetekkel az egyeztetés megtörtént, támogatták a határozati javaslatban foglaltakat. Itt beszélt arról is, hogy az eddigi 1,55 forintos állami támogatás 1,- Ft lett, ez az elvonás sok tízmillió millió forintot jelent a költségvetés szempontjából Hévíz város esetében, tehát az idegenforgalmi adó beszédése nagyon fontos lesz az Önkormányzatnak.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 222/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az idegenforgalmi adó 2017. évi mértékéről szóló előterjesztést megtárgyalta és a helyi adókról szóló 4/2010. (II. 10.) önkormányzati rendelet, idegenforgalmi adó mértékének felülvizsgálatát, nem rendeli el.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését hozza nyilvánosságra.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. október 31.

8:25 órakor Gelencsér János képviselő megérkezett a képviselő-testület ülésére.

7. Beszámoló a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2016. I. félévi gazdálkodásáról (KGO/141-12/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Köszöntötte a Televízió ügyvezetőjét, majd ismertette a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság állásfoglalását, mely szerint az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolta a Képviselő-testület számára azzal, hogy a képviselő-testületi ülésig kéri az ügyvezető tájékoztatását a negatív eredmény okára vonatkozóan. Ezt követően átadta a szót Bornemissza Tamás ügyvezetőnek.

Bornemissza Tamás ügyvezető: Tájékoztatójában arról beszélt, hogy a Hévízi Televízió 2016-os gazdálkodását nem lehet a 2015-ös és az azt megelőző évekhez hasonlítani, mivel a televízió teljesen új rendszer szerint működik, gyökeres átalakítási folyamat megy végbe. Háromirányú fejlesztést hajtanak végre, személyi, technikai és működésbeli feltételeknek kell megfelelniük. Elmondta, a személyi állomány egy státusszal növekedett, a technikai feltételek megteremtése beruházás igényes feladat, a működési feltételek biztosítása pedig folyamatos. Számos olyan kiadás volt az I. félévben, ami nem volt tervezhető, nem lehet 12 hónapra leosztani pl. internet szolgáltatót is váltottak. Itt emlékeztetett arra is, hogy az első félévben jelezte, lesznek majd problémák, melyhez kérte a képviselő-testület támogatását. Mindezeket figyelembe véve véleménye szerint a támogatási összegek és a reklám bevételek az év második félévben jelentkeznek majd, így a teljes költségvetés és a gazdálkodás az év végén értékelhető.

Papp Gábor polgármester: Az elhangzottakhoz hozzáfűzte, hogy az ügyvezető megbízásával a képviselő-testület egy új arculat, újfajta elgondolás mellett tette le a voksát. Megjegyezte azt is, hogy 2016-ban eddig Hévíz városa 45-ször jelent meg a M1-en különféle híradásokban, melyhez technika és személyzet kellett. Kiemelte, mindezek tükrében elmondható, hogy a Hévízi Televízió jó irányba halad.

Bornemissza Tamás ügyvezető: Fontosnak tartotta elmondani azt is, hogy a Hévízi Televízió nem csak, mint téma tudja bevinni Hévíz várost a közmédiába, hanem mint gyártó kapacitás is. Példaként elmondta, egyre több olyan megrendelést kapnak az MTV-től, az országos közszolgáltatótól, melyet a Hévízi Televízió készít el.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
223/2016. (IX. 30.) határozata**

(mely a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 3/2016. (IX. 30.) számú alapítói határozatának minősül)

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2016. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót 14.000 ezer forint mérlegszerinti főösszeggel és 1.113 ezer forint negatív eredménnyel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ügyvezetőt értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 15.

8. Aquamarin Szállodaipari Kft-ben tisztségviselők megbízása, választása és egyéb ügyek (KGO/182-9/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Jelezte, hogy a féléves beszámolóból kedvező képet adott a Kft. a vagyonáról, mely szerint a fejlesztéseknek és az új szállodairányítási szemléletnek köszönhetően nyereséget termel. Megjegyezte, a Felügyelő Bizottság tagságát újabb öt év időtartamra megválasztották, Dr. Márkus Mirtill, Vasas Ottó és Szintén László személyében. Utalt rá, hogy három határozati javaslatot tartalmaz az előterjesztés, a harmadik határozat az ügyvezetőt érintő munkajogi döntést tartalmazza.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés első határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
224/2016. (IX. 30.) határozata

(amely az Aquamarin Szállodaipari Kft. 4/2016. (IX. 30.) számú határozatának minősül)

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Aquamarin Szállodaipari Kft egyszemélyes alapító tulajdonosa 2017. január 1-jétől határozatlan időre Czurda Gábort, a gazdasági társaság jelenlegi ügyvezetőjét bizza meg az ügyvezetői tisztség ellátásával.
2. A Képviselő-testület, mint az Aquamarin Szállodaipari Kft egyszemélyes alapító tulajdonosa 2016. december 30-ától 5 év időtartamra a felügyelő bizottság tagjává választja Vasas Ottót és dr. Márkus Mirtill Katalint, akik jelenleg is ellátják e tisztséget, továbbá a felügyelő bizottság tagjává választja ugyanezen hatállyal Szintén László 8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 13/B. 1/3. szám alatti lakost.
3. A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Aquamarin Szállodaipari Kft ügyvezetőjét a döntésről értesítse.
5. A Képviselő-testület felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a módosítások cégbírósági átvezettetéséről.

<u>Felelős:</u>	Papp Gábor polgármester	3. és 4. pont
	Czurda Gábor ügyvezető	5. pont
<u>Határidő:</u>	2016. október 10.	3. és 4. pont
	2017. január 31.	5. pont

A polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés második határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
225/2016. (IX. 30.) határozata

(amely az Aquamarin Szállodaipari Kft. 5/2016. (IX. 30.) számú határozatának minősül)

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Aquamarin Szállodaipari Kft egyszemélyes alapító tulajdonosa elrendeli a korábban veszteségek fedezésére pótbefizetésből biztosított 36.589,- eFt lekötött tartalék visszafizetését Hévíz Város Önkormányzat 11749039-15432429 számú számlájára.

Felelős: Czurda Gábor ügyvezető

Határidő: 2016. október 31.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Aquamarin Szállodaipari Kft ügyvezetőjét a lekötött tartalék visszafizetés elrendeléséről értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 07.

Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés harmadik határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
226/2016. (IX. 30.) határozata

(amely az Aquamarin Szállodaipari Kft. 6/2016. (IX. 30.) számú határozatának minősül)

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Aquamarin Szállodaipari Kft egyszemélyes alapító tulajdonosa elrendeli a gazdasági társaság ügyvezetője, Czurda Gábor munkaszerződésének módosítását 2016. október 1. napjával. A munkaszerződés módosításával az ügyvezető munkabére bruttó 505.000.-Ft / hó összegre változik, továbbá a munkabér minden évben emelkedik olyan arányban, amilyen százalékos arányban a minimálbér emelkedik. A munkaszerződés módosítása tartalmazza, hogy amennyiben a gazdasági társaság éves beszámolója teljesíti az üzleti tervben foglaltakat, úgy az ügyvezető a bruttó éves bérének 50%-áig terjedő prémiumra jogosult, mely prémiumról és annak mértékéről a Képviselő-testület az éves beszámoló elfogadásával egyidejűleg hoz döntést.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ügyvezetőt értesítse és felhatalmazza, hogy az ügyvezető munkaszerződés módosítását az 1. pontban foglalt tartalommal aláírja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal

9. Hévízi Turisztikai NKft. kiegészítő támogatás iránti kérelem (KGO/48-9/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Ismertette, hogy a napirendet a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat (4 igen, 1 tartózkodás mellett) elfogadásra javasolta.

Ezt követően elmondta, hogy a tervek alapján a gyógyhelyfejlesztési pályázatban betervezett összeg teljesülése idén már nem várható. Megjegyezte a pályázat első körben átment, várhatóan nyerni fog, viszont az üzlet tervben a Magyar Turizmus Zrt-vel (most már Magyar Turisztikai Ügynökség) tervezett közös kampány szakmai teljesülése indokolja további támogatás bevonását, melyre a betervezett kérelem irányul.

Horváth Orsolya ügyvezető: Kiemelte, hogy a kampányhoz 25 millió forintot adott a Magyar Turisztikai Ügynökség és 5 millió forintot a Kft.

Papp Gábor polgármester: Megjegyezte, a kampány eredményének tudható be pl. az osztrák vendégszám (15 %-os) emelkedése is. Véleménye szerint a támogatási szerződés aláírására még ez évben sor kerülhet.

Lázár László képviselő: Megkérdezte, a költségvetésben van rá fedezet?

Papp Gábor polgármester: Elmondta, a költségvetésből a támogatást biztosítani tudja az Önkormányzat.

Horváth Orsolya ügyvezető: Elmondta, a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság tájékoztatást kért azzal kapcsolatban, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumban lefolytatott pályázati egyeztetésnek mi lett az eredménye? Tájékoztatásul elmondta, a TDM Egyesület pályázatáról van szó, az egyeztetés sikeres volt. A minisztérium illetékes kollégái tájékoztatták arról, milyen tisztázandó kérdések várhatóak és milyen válaszok elégségesek ahhoz, hogy nyertes pályázathoz szükséges pontszámot elérjék. Véleménye szerint a tanácsok alapján minden megvalósítható, és azok alapján lezárható a pályázati eljárás és év végére a szerződéskötés is eljuthatnak.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
227/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. részére 27.500.000,- Ft többlet támogatást biztosít a 33/2016.(II.25.) határozattal elfogadott üzleti terv megvalósítására. A támogatás forrása Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 1/8 melléklet tartalékkerete.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 15.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: soron következő költségvetési rendelet módosítása

10. A Hévíz Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület minőségfejlesztési célú támogatásának elszámolása (KGO/282-2/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Szintén László osztályvezető: Megjegyezte, tíz esetben tért el a támogatási szerződéstől a tényleges eszközvásárlás, ami az önkormányzati rendelettel nem ellentétes, mivel az minden esetben turisztikai minőségfejlesztést szolgált. Most az Önkormányzat – az Egyesület elnöksége által hozott határozat alapján – azt elfogadottnak tekinti, viszont a jövőben azt kéri az Egyesülettől, hogy erre figyeljenek oda.

Horváth Orsolya elnök: Jelezte, a pályázati kiírásban ezt nem részletezték.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
228/2016. (IX. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület (8380 Hévíz, Rákóczi u. 2.) részére 2016. évben a 315/2015. (XI.26.) határozat alapján egyéb szálláshelyek minőségfejlesztési célú támogatására biztosított 16.000.000,- Ft támogatás elszámolását 8.328.094,- Ft összegben elfogadja.
2. A támogatásból fel nem használt 7.671.906,- Ft-ot a Támogatott köteles a támogatási szerződés alapján visszafizetni.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Egyesület elnökét értesítse, és határidő tűzésével szólítsa fel a támogatásból fel nem használt összeg Hévíz Város Önkormányzat támogató részére történő visszafizetésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 7.

11. Hévíz Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről (KGO/7-33/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: A napirend kapcsán tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumban a tárgyalások alkalmával konkrét ígéretet kapott arra, hogy az eredeti 50 millió forintos támogatás helyett 100 millió forintot kap a repülőtér.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
229/2016. (IX. 30.) határozata

(mely a Hévíz-Balaton Airport Kft. 13/2016. (IX. 30.) számú alapítói határozatának minősül)

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft 2016. január-augusztus havi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 10.

12. Hévíz Sportkör likvidációs forrás biztosítása (KGO/50-7/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Ismertette, hogy a labdarúgó csapat NB III-as osztályban való indulása, az utánpótlásképzésben, a felnőtt versenyeztetésben több anyagi forrást igényel. Ezzel összefüggésben az MLSZ minden sportkörnek – ahol feljutottak magasabb osztályba – közel 30 millió forintot biztosít működtetésre annál is inkább, mivel az 54 NB III-as induló csapat közül, csupán 6 felel meg az előírásoknak. Elmondta, az MLSZ elnökségi tagjával folytatott tárgyalás alkalmával kapta azt az információt, hogy várhatóan ezt az összeget még ebben az évben megkapja a Sportkör. Így gyakorlatilag egy kölcsönt nyújt az Önkormányzat a Sportkörnek, melyet egyértelműen vissza tud majd fizetni. Itt jegyezte meg azt is, hogy a TAO-s pályázatokban nagy lehetőség van, mely a rendszer átalakulására, a Sportkör felépítésére is kihatással lesz.

Gelencsér János képviselő: Megkérdezte, ez a összeg az MLSZ-től megérkezik majd?

Papp Gábor polgármester: Igen, ezt az összeget a törvényi előírásoknak megfelelően minden arra jogosult megkapja, de lesz olyan összeg is, amit át lehet majd csoportosítani.

Lázár László képviselő: Jelezte – a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság ülésén a Sportkör elnöke által elmondottak alapján – az MLSZ nem adott egyértelmű választ arra, hogy ez az összeg megérkezik vagy nem.

Papp Gábor polgármester: Hangsúlyozta, választ arra nem kaptak, hogy konkrétan mikor kapja meg a Sportkör ezt az összeget.

Bencsik Péter elnök: Hozzászólásában elmondta, hogy az MLSZ-nek elküldte a szerződéstervezettel kapcsolatos kérdéseit, mely a támogatás felhasználás módját és elszámolás rendjét nem tartalmazza. Válasz erre még nem érkezett.

Papp Gábor polgármester: Ismét hangsúlyozta, hogy a minisztériumban ez az összeg el van különítve, a pénzt le fogják utalni.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
230/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Sportkör számára a labdarúgás NB III-as indulása miatt 29.020.581,- Ft visszatérítendő működési támogatást biztosít 2016. december 31-ei visszafizetési határidő kikötésével.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 3.

13. Hévíz Város Önkormányzat Parkolási Iroda munkavállalóira vonatkozó foglalkoztatási szabályok és egyéb juttatások meghatározása (KGO/270-1/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Dr. Márkus Mirtill aljegyző: Ismertette, a határozat alapján azok a kedvezmények, munkáltatói juttatási rendszer, melyek a közalkalmazottakra és köztisztviselőkre vonatkoznak, a határozat alapján Hévíz Város Önkormányzat Parkolási Iroda munkavállalóira is kiterjednek.

Papp Gábor polgármester: Elmondta, hogy a napirendet a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési, valamint a Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság is tárgyalta, az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolták a Képviselő-testület számára. Hozzátette, a dolgozók hozzáállása pozitív, ugyan emberhiánnyal küzdenek, de a munkavégzés tökéletes, jól működik az Iroda.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
231/2016. (X. 3.) határozata

Normatív határozat címe: Hévíz Város Önkormányzat Parkolási Iroda munkavállalóira vonatkozó foglalkoztatási szabályok és egyéb juttatások meghatározása

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére figyelemmel, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Hévíz Város Önkormányzat Parkolási Iroda munkavállalóira vonatkozó foglalkoztatási szabályokat és egyéb juttatásokat a következők szerint határozza meg:

1. A határozat hatálya

A határozat hatálya Hévíz Város Önkormányzat Parkolási Iroda Munka törvénykönyve alapján foglalkoztatott dolgozóira (a továbbiakban: munkavállaló) terjed ki.

2. Vagyongvédelem

- 2.1. Minden munkavállaló egyénileg felelős a személyes használatába adott munkáltató tulajdonában lévő vagyontárgyakért.
- 2.2 A vagyongvédelem és a hivatali titoktartás érdekében köteles gondoskodni annak megakadályozásáról, hogy illetéktelenek felügyelet nélkül vagy indokolatlanul az irodahelyiségbe belépjenek, és ott tartózkodjanak, más módon a nem nyilvános önkormányzati információhoz hozzájussanak. A dolgozó az irodahelyiséget távozáskor köteles bezárni, a hivatalos iratokat elzárni, a tűzvédelmi szabályzat szerinti áramtalanítást elvégezni, a számítógépét zárolni, vagy leállítani.
- 2.3. A telefonhasználat során be kell tartani a vonatkozó szabályzat előírásait.

3. Információbiztonság

- 3.1. A munkavállaló kötelessége az információ biztonság - külön szabályzatban- előírt szabályainak betartása.
- 3.2. A munkavállaló felelős azért, hogy a sokszorosító eszközök használata során ne sértse meg az információ biztonsági és az adatvédelmi előírásokat.

4. A munkakör átadás-átvételének szabályai

- 4.1. A munkaviszony megszűnése, 30 napot meghaladó távollét, vagy fizetés nélküli szabadság esetén, munkaköri feladatokat, illetve az annak ellátásával összefüggő információkat és iratokat átadás-átvételi eljárás keretében kötelező átadni az átvevőnek.
- 4.2. Az átvevő munkavállalót a polgármester jelöli ki és állapítja meg pontosan az átadás-átvétel tartalmát, különös tekintettel az átadandó munkaköri információkra, továbbá gondoskodik az átadás-átvétel megtörténtéről, az iratokkal és leltár eszközökkel történő elszámoltatásról. Az átadás-átvétel az iktatott iratok alapján és leltár szerint történik.
- 4.3. Az átadó köteles a munkakör átadás-átvétele során minden a munkakörrel kapcsolatos információt átadni, tájékoztatást megadni.
- 4.4. A munkakör átadás-átvételt jegyzőkönyvbe kell foglalni, melyet az átadó és az átvevő ír alá.
- 4.5. A jegyzőkönyvet három példányban kell elkészíteni, melyből egy-egy példány az átadónál és az átvevőnél marad, a negyedik példány a személyzeti irat része.
- 4.6. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv térjen ki az iratokkal történő elszámolásra, a folyamatban lévő ügyek megjelölésére, pénzkezelés esetén tételes elszámolásra.
- 4.7. A Polgármesteri Hivatal személyzeti ügyintézője a munkakör átadás-átvétel lebonyolításáért felelősséggel tartozik.

5. Munkaruha juttatás

A munkaruha juttatás szabályait külön szabályzat állapítja meg.

6. Cafeteria

A cafeteria juttatás tárgyévi igénybevételének részletes szabályait, elszámolásának rendjét és visszatérítésének szabályait külön utasítás állapítja meg.

7. A munkába járás költségeihez hozzájárulás

- 7.1. A munkába járással kapcsolatos utazási költségtérítésről szóló kormányrendelet (ezen alcím tekintetében a továbbiakban: Korm. rendelet) rendelkezéseinek megfelelően, az ott meghatározott mértékben az Önkormányzat- utólag - megtéríti a Hévíz közigazgatási határán kívülről történő napi munkába járás és a hazautazás költségeit.
- 7.2. A munkába járást szolgáló bérlet vagy menetjegy megtérítését a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály (a továbbiakban: Közgazdasági Osztály) által biztosított nyomtatvány kitöltésével a Közgazdasági Osztályra történő leadásával kell engedélyeztetni. A kifizetés kezdeményezése a bérlet vagy menetjegy, továbbá a Közgazdasági Osztály által biztosított elszámoló lap nyomtatvány Közgazdasági Osztályra történő leadásával igényelhető.
- 7.3. Amennyiben a Korm. rendeletben foglalt feltételek fennállnak, a saját gépjárművel történő napi munkába járáshoz a személyi jövedelemadóról szóló törvényben (a továbbiakban: Szja. tv.) foglalt költségtérítés számolható el. A költségtérítést a Közgazdasági Osztályon lehet igényelni. Saját gépjárművel történő munkába járáshoz költségtérítés a hétvégi hazautazás esetében nem igényelhető.
- 7.4. A saját gépjárművel történő napi munkába járás költségtérítéseként a munkában töltött napokra a munkahely és a lakóhely között közforgalmi úton mért lehető legrövidebb távolság figyelembevételével kilométerenként az Szja. tv.-ben adómentesen meghatározott összeg utalható át. Üzemanyagköltség, amortizáció címén egyéb térítés a munkába járáshoz nem igényelhető.

8. Lakásépítési, vásárlási támogatás

A lakásépítési, - vásárlási támogatás juttatásának feltételeit, az elbírálás rendjét külön utasítás szabályozza.

9. Családalapítási támogatás

- 9.1. Házasságkötése alkalmából a munkavállaló kérelmére 39.000,- Ft összegű nettó támogatásra jogosult. A támogatás összegét a kérelem benyújtásától számított 8 napon belül kell a munkavállaló bankszámlájára utalni.
- 9.2. Gyermeke születése esetén a munkavállaló kérelmére gyermekenként 77.000,- Ft összegű nettó támogatásra jogosult. A támogatás összegét a kérelem benyújtásától számított 8 napon belül kell a munkavállaló bankszámlájára utalni.
- 9.3. A családalapítási támogatás iránti kérelem az igény keletkezésétől számított 60 napon belül nyújtható be.
- 9.4. A családalapítási támogatás annak adható, akinek munkaviszonya a kifizetés időpontjában fennáll.

10. Munkabérelőleg

- 10.1. A munkavállaló részére kérelmére, munkabérelőleg kifizetése engedélyezhető, melynek összege nem haladhatja meg a folyósítás napján érvényes minimálbér ötszörösét és nem haladhatja meg a kérelmező egy havi bruttó munkabérének mértékét.
- 10.2. A munkavállaló illetményelőlegben évente egyszer részesíthető. Az évet a kérelem elbírálásától kell számolni. A munkabérelőleget legfeljebb hat hónap alatt vissza kell fizetni. E határidőn belül az egy összegű vagy részletekben történő visszafizetésre a felek megállapodása irányadó. A munkaviszony megszűnésekor a visszafizetés egy összegben esedékessé válik.

- 10.3. Nem állapítható meg munkabérelőleg annak a munkavállalónak, akinél a levonás feltételei nem biztosítottak (GYES, GYED, fizetés nélküli szabadság, próbaidő stb.), illetve ha a munkavállaló határozott idejű munkaviszonyban áll.
- 10.4. A munkabérelőleg kifizetése, a folyamatos visszafizetés ellenőrzése a Közgazdasági Osztály feladata.
- 10.5. Amennyiben a munkavállaló munkaviszonya a munkabérelőleg tartozás fennállásának időtartama alatt szűnik meg, a tartozás fennmaradó részét egy összegben vissza kell fizetni.
- 10.6. A munkabérelőleg iránti igénybejelentésekről, a folyósított munkabérelőlegekről, illetőleg a munkavállalók visszafizetéseiről és tartozásairól a Közgazdasági Osztály nyilvántartást vezet.

11. Eseti szociális segély

- 11.1. Eseti szociális segélyben lehet részesíteni a munkavállalót szociális helyzetét érintő rendkívüli körülmény, családi esemény bekövetkezésekor jelentős anyagi kárral vagy váratlan jövedelem kieséssel járó, fel nem róható esemény miatt, továbbá tartósabb ideje fennálló kedvezőtlen szociális helyzet esetén.
- 11.2. A kérelemben indokolni kell a segély megállapítását megalapozó körülményeket, és mindezek alátámasztása céljából csatolni kell:
- a) a munkavállalóval közös háztartásban élők jövedelmi viszonyaira vonatkozó igazolást (keresetigazolás, nyugdíjigazolás stb.),
 - b) a kérelem indokául előadott szociális rászorultságot alátámasztó dokumentumokat.
- 11.3. A munkavállaló akkor rászorult, ha neki vagy családjában az egy családtagra jutó jövedelme, legalább két hónapon keresztül nem éri el a 77.000,- Ft-ot. Egyedi rendkívül indokolt rászorultsági helyzetben, évente egyszer, a jövedelem határt meghaladó jövedelem esetén is megállapítható az eseti szociális segély.
- 11.4. Kérelmezőnként az eseti szociális segély nettó összege, a kérelem indoklását mérlegelve, költségvetési évenként nem haladhatja meg a 96.000 Ft-ot.
- 11.5. Az a kérelmező, aki családalapítási támogatást igényel, temetési segélyt kap, ugyanezen indokokra tekintettel eseti szociális segélyben nem részesíthető.
- 11.6. Eseti szociális segély évente legfeljebb két alkalommal kérhető.
- 11.7. A kérelemről a munkáltatói jogkör gyakorlója mérlegelési jogkörében dönt.
- 11.8. Kérelemre, tárgyév augusztus, szeptember vagy október hónapjában a szociális helyzet vizsgálata nélkül, gyermeknevelési eseti szociális segély adható annak a munkavállalónak, aki gyermeket nevel (ide értve a felsőfokú alapképzésben résztvevő gyermeket is). A támogatás mértéke gyermekenként nettó 20.000 Ft.

12. Temetési segély

- 12.1. A munkavállaló kérelmére az Szja tv. alapján adómentes temetési segélyt kaphat, ha az elhunyt a házastársa, vagy az elhunyt személlyel egyenes ági rokonságban áll. Egyenes ági rokon alatt e rendelkezés szempontjából, a szülőt és a gyermeket kell érteni.
Nagyszülő temettetéséről történő gondoskodás esetén a gyermek akkor minősül egyenes ági rokonnak, ha nincs más egyenes ági hozzátartozó, aki a temettetésről gondoskodna.
- 12.2. A munkavállaló halála esetén az eltemettető részére temetési segélyt biztosít az Önkormányzat, melynek nettó összege 77.000,- Ft.
- 12.3. A temetési segélyt az elhalálozást követő három hónapon belül lehet kérni.

- 12.4. A kérelemnek tartalmaznia kell:
- az igénylő nyilatkozatát, hogy a temetés költségei elsődlegesen rá hárultak;
 - az elhunyt hozzátartozó hozzátartozói minőségének megjelölését;
 - az elhalálozás időpontját és
 - a temetés összköltségét.
- A kérelemhez csatolni kell a halotti anyakönyvi kivonat másolatát és a kérelmező nevére kiállított eredeti temetkezési számlákat. Az eredeti számlát a bemutatás után vissza kell adni.
- 12.5. Az igényelhető temetési segély nettó összege temetkezésenként 39.000 Ft.
- 12.6. Az Önkormányzattal jogviszonyban álló elhunyt foglalkoztatotról a meg kell emlékezni. Ez történhet az Önkormányzat képviselével a temetésen, a temetésre koszorú küldésével, részvétnyilvánítással.

13. Hozzájárulás a képernyő előtti munkavégzéshez éleslátást biztosító szemüveg költségeihez

- 13.1. A jelen alcímben használt egyes fogalmakat a képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi és biztonsági követelményeiről szóló 50/1999. (XI. 3.) EüM rendelet 2. §-a szerint kell értelmezni.
- 13.2. Az Önkormányzat a képernyő előtti munkavégzéshez szükséges éleslátást biztosító szemüveg költségeinek megtérítéséhez kérelem alapján éleslátást biztosító szemüveget biztosít a munkavállalónak, ha a napi munkaidejéből legalább 4 órán keresztül rendszeresen képernyős eszközt használ, és a szemészeti szakvizsgálat eredményeként a szakorvos megállapítja a szemüveg használatának indokoltságát, vagy azt, hogy a munkavállaló által használt szemüveg vagy kontaktlencse a képernyő előtti munkavégzéshez nem megfelelő.
- 13.3. Nem igényelhető éleslátást biztosító szemüveg
- a 30 napon túli keresőképtelenséggel járó betegség, ideértve a beteg gyermek ápolására táppénzes állományba helyezés, a szülési szabadság;
 - a fizetés nélküli szabadság;
 - a foglalkoztatási jogviszonyra vonatkozó szabály alapján történő vagy a munkáltatói jogkört gyakorló által engedélyezett munkavégzés alóli mentesülés;
 - valamint a próbaidő időtartama alatt.
- 13.4. A munkavállaló köteles kezdeményezni a foglalkozás-egészségügyi orvosnál, vagy szakorvosnál szem- és látásvizsgálatának elvégzését, amennyiben olyan látási panasza jelentkezik, amely a képernyő előtti munkavégzéssel hozható összefüggésbe.
- 13.5. Ha a szemészeti szakvizsgálat eredményeként indokolt, az Önkormányzat megtéríti szükséges szemüveg szemüveglencséjének és ennek a lencsének a rendeltetésszerű használatához szükséges keretének számlákkal igazolt költségét, a tényleges számlaérték, de maximum 58.000,- Ft összegig.
- 13.6. A költségtérítés jóváhagyásához az alábbi dokumentumokat kell benyújtani a Közgazdasági Osztályra:
- a szemészeti szakvizsgálat eredménye alapján az orvosi szakvéleményt;
 - a szemüveglencse, a szemüveg elkészítéséről szóló, Hévíz Város Önkormányzat nevére kiállított eredeti számlát (amelyen szerepelnie kell a munkavállaló nevének és annak, hogy képernyő előtti munkavégzéshez éleslátást biztosító szemüveghez került kiállításra);
 - a személyzeti ügyintéző igazolása a napi 4 órán keresztül történő képernyős eszköz használatáról;
 - valamint a munkavállaló nyilatkozata arról, hogy az elmúlt két éves időtartamban éleslátást biztosító szemüveghez munkáltatói hozzájárulást nem kapott.

- 13.7. Nem téríti meg az Önkormányzat a munkavállaló által a képernyő előtti munkavégzéstől függetlenül egyébként is használt szemüveg vagy kontaktlencse költségét, valamint azok bármilyen jogcímen történő cseréjének, pótlásának költségeit. A szemüveg használatához kapcsolódó költségek a munkavállalót terhelik.
- 13.8. Éleslátást biztosító szemüveg árának megtérítése kétéves időtartamon belül újra nem kérhető.

14. Záró rendelkezések

- 14.1. A határozat 2016. október 1. napján lép hatályba.
- 14.2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e normatív határozat szerinti egyedüli utasítások kibocsátására, hatályosítására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 1.

14. A köznevelési feladatellátás értékelése (SZO/461-5/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Nagy Boldizsár igazgató: Hozzászólásában köszönetét fejezte ki a képviselő-testületnek az elmúlt időszakban nyújtott támogatásáért.

Papp Gábor polgármester: Néhány szóval megemlítette a Csurgón megrendezett Festetics Városok Találkozóját, melyen Hévíz város is részt vett, és megköszönte a Gimnázium résztvevő tanárainak, diákjainak a helytállást.

Naszádos Antal képviselő: Jelezte, már többször felmerült és kérésként most is megfogalmazódott, hogy szükség lenne legalább egy, az oktatási, nevelési intézményben dolgozó pszichológusra.

Papp Gábor polgármester: Megjegyezte, a kérés jogos, de mivel létszám átcsoportosítás, leépítés van minden területen, nem könnyű a helyzet. Jelezte, a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény vezetőjével majd egyeztetnek és megoldást keresnek a problémára.

Szintén László osztályvezető: Az elhangzottakhoz hozzáfűzte, hogy a szociális intézménynek van egy vállalkozási szerződéssel megbízott pszichológusa. Az oktatási intézményben is működött pszichológus, míg az oktatási intézmények nem a KLIKK-hez tartoztak. Véleménye szerint szakmailag, ha szociális területről alkalmaznánk az iskolába pszichológust, az nem lenne szabályos, mivel az KLIKK-es, állami feladat.

Papp Gábor polgármester: Megoldásként megemlítette, kell keresni egy jó pszichológus szakembert.

Gelencsér János képviselő: Megjegyezte, mivel az iskolából már többször jelezték ezt a problémát, sürgető lenne a megoldás a gyermekek érdekében.

Szintén László osztályvezető: Arról beszélt, hogy a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálattal szerződésben áll egy pszichológus, de csak az tud pszichológust igénybe venni, aki a Családsegítő Szolgálattal kapcsolatba kerül. Ezzel viszont az a probléma, hogy itt már betegség kezeléséről van szó, az iskolában viszont preventív, megelőzés jelleggel van szükség pszichológusra. Hangsúlyozta, az iskolába az Önkormányzat nem küldhet pszichológust.

Simonné Gál Gyöngyi igazgató: Hozzászólásában utalt arra, hogy ezt a problémát az iskola már többször jelezte. Amíg az iskolának megvolt a pedagógiai szakszolgálat része, addig volt egy 8 órás pszichológusa az iskolának, aki a továbbtanulással és pályaválasztással foglalkozott, de szükség esetén a gyermekek lelki problémáját is meg tudta oldani. 2013-ban viszont a KLIKK elvonta a pszichológust. Jelenleg, ha probléma van, akkor azt a Gyermekjóléti Szolgálatnak jelzik. Kiemelte, nem csak az akut eseteknek az orvosolására, hanem a prevencióra lenne nagy szükség. Megjegyezte, a tankerület felé is jelezte már a problémát, akik évek óta ígéri a szakembert, de semmi nem történt ez ideig.

Papp Gábor polgármester: Kérte Szintén László osztályvezetőt, ne kerüljön feledésbe a probléma, találjanak valamilyen megoldást ez ügyben.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát azzal a kiegészítéssel, hogy vizsgálják meg az oktatási intézményekben a pszichológusi feladat ellátását, ebben az Önkormányzat szerepét és lehetőségét annak biztosítására.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
232/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda, a Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Iskola, valamint a Hévízi Bibó István Gimnázium és Kollégium 2015/2016-os nevelési év feladatellátására vonatkozó tájékoztatását köszönettel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy vizsgálta meg az oktatási intézményekben a pszichológusi feladat ellátását, ebben az Önkormányzat szerepét és lehetőségét annak biztosítására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. január 31.

15. Helyi Építési Szabályzat véleményezési anyagának bemutatása (PMK/24-29/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolta a Képviselő-testület számára azzal, hogy a HÉSZ véleményezési eljárás keretében legalább három lakossági fórum megszervezésére is kerüljön sor a városban. Kijelentette, nem tart az Önkormányzat lakossági fórumot, mivel a kormányrendelet előírja az engedélyezési folyamatot, melytől eltérni nem lehet. Tudni kell azt is, hogy az elmúlt időszakban a törvényi kereteken belül az egyeztetések megtörténtek, a város elkövetkezendő időszakának fejlesztéseit is figyelembe véve, de minden kérést nem tudtak figyelembe venni. Végül megjegyezte, hogy a véleményezési anyag kifüggesztésre került, valamint mindenki által hozzáférhető a honlapon is.

Naszádos Antal képviselő: Utalt arra, vannak olyanok, akiknek nincsen internet hozzáférésük, ők nem tudnak erről és reklamálni fognak.

Papp Gábor polgármester: Leszögezte, az újságban már megjelent, de két hét múlva ismét benne lesz a hirdetés a Forrás újságban.

Gelencsér János képviselő: Mint a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság elnöke azt kérte – mivel vannak olyanok is, akik nem az internet világában mozognak – mivel a véleményezési anyagnak vannak olyan nyilvános, általános részei is, ami mindenkit érintenek a városban és vannak olyan részek is, melyek specifikusak, hogy a Forrás újságban a lakosságot általánosságban érintő részek legyenek felsorolva, valamint az, hogy akinek más egyéb kérdése van, az az Önkormányzatnál kap további információt.

Papp Gábor polgármester: Jelezte, ennek semmi akadály.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát azzal a kiegészítéssel, hogy a lakosság figyelmét a Forrás újságban és a médiákon keresztül is hívja fel a Helyi Építési Szabályzat véleményezési eljárás szakaszára.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
233/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat véleményezési anyagát megismerte azt alkalmasnak találta, hogy a véleményezési szakaszban a véleményt adó hatóságok, szomszédos önkormányzatok és a partnerségi viszonyban álló szervezetek részére a Polgármester küldje meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a lakosság figyelmét a Forrás újságban és a médiákon keresztül is hívja fel a Helyi Építési Szabályzat véleményezési eljárás szakaszára.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Karsádi György főépítész

Határidő: 2016. október 20.

16. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok társasházzá alakításának elrendelése (SZO/474-1/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: A napirenddel kapcsolatosan arról beszélt, hogy várhatóan jogszabályi rendelkezések miatt az iskolák épülete, fenntartása átkerül állami tulajdonba, és ezért az egyes önkormányzati ingatlanok esetében érdemes megfontolás tárgyává tenni a társasházi közös tulajdon létrehozását. Döntés ezzel kapcsolatosan még nem született, de az Önkormányzat jelezte a KLIKK felé, hogy az ingatlanoknak, a iskolai épületeknek csak az a része kerül átadásra, melyben tanítás folyik. Erre az a megoldás, hogy az épületeket társasházzá kell nyilvánítani, így a Rózsakert épületénél is rendezni lehetne a közös állapot megszüntetését.

Naszados Antal képviselő: Feltette azt a kérdést, hogy a Rózsakertet valaki meg akarja venni?

Papp Gábor polgármester: Válaszában elmondta, egyelőre nem, hiszen hosszú távú bérleti szerződése van a Rózsakertnek, de a jövőben akár erre is sor kerülhet. A társasházzá történő nyilvánításnak semmiféle hátránya nincs, előnye viszont lesz.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
234/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a hévízi 1089/2., 1403/2. és 978. hrsz-ú ingatlanokon az önkormányzat társasházat alapítson és elrendeli az alapítás műszaki és jogi háttérének előkészítését, kidolgozását. A Képviselő-testület az 1403/2. hrsz-ú ingatlan tekintetében az ingatlan megosztásának vizsgálatát és az ingatlan telekkönyvi megnevezésének javítását is elrendeli.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előkészítés eredményeképpen megszülető dokumentumokat jóváhagyás céljából tárja a Képviselő-testület elé.
3. A Képviselő-testület az 1. és 2. pontban írt feladatok elvégzéséhez 1.000.000.-Ft forrást biztosít a Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 1/8 melléklet általános tartalék sora terhére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. február 28.

17. Hévíz centerpálya megfeleltetése az NB III előírásoknak (VFO/772-3/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: A kiosztott előterjesztéssel kapcsolatosan elmondta, hogy részt vett a pályabejárásán, a székcsere folyamatban vannak. Elmondta azt is, hogy az előírásoknak megfelelően kötelező a vendég büfé, a pénztár és vendég WC önálló konténerben történő kialakítása és a konténer villamos árammal való ellátását, a víz- és szennyvíz elvezetését is meg kell oldani.

Naszáros Antal képviselő: Megjegyezte, a pályán most sem működik büfé.

Papp Gábor polgármester: Hangoztatta, az előírások szerint büfét, pénztárat és mellékhelyiséget is mindkét oldalon – vendég és hazai – kötelező kialakítani.

Bencsik Péter elnök: Röviden tájékoztatta a jelenlévőket az NB III-as előírásoknak való megfelelés szabályairól.

Papp Gábor polgármester: Végül megjegyezte, hogy az MLSZ semmi mást nem tesz a labdarúgás átalakításában, mint a nemzetközi előírásoknak próbál megfelelni, azokat tartatja be.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
235/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a labdarúgó Center pálya NB III-as előírásoknak való megfeleltetését indokoltnak látja és támogatja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztésben foglalt beruházások megvalósítására 5.500.000.- Ft, azaz ötmillió-ötszázezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít a Hévíz Sportkör részére a 2/2016. (I.29.) költségvetési rendelet 1/8 melléklet általános tartalék sora terhére. A jogosult a támogatási összeggel az éves rendes elszámolásával egy időben, de elkülönítve köteles elszámolni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. október 5.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző
Határidő: 2016. október 31.

5. A Képviselő-testület a támogatás visszafizetésére kötelezi a Hévíz Sportkört arra az esetre, ha az előterjesztésben taglalt beruházások finanszírozására a Magyar Labdarúgó Szövetség forrást biztosít a Hévíz SK részére.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2017. január 31.

18. Műfüves pálya lábazati támfal balesetmentesítése (VFO/122-3/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Elmondta, teljesen egyetért a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság állásfoglalásában megfogalmazottakkal, mely szerint az előterjesztésben foglaltaknál jelentősen kisebb összegű forrást igénylő megoldást kér az ügyben. Majd hangsúlyozta, hogy ez a pálya nemzetközi minősítésű labdarúgó pálya, mégis a balesetforrásokat meg kell szüntetni.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát azzal a kiegészítéssel, hogy az előterjesztésben foglaltaknál jelentősen kisebb összegű forrást igénylő megoldást kér az ügyben.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
236/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagy műfüves pálya lábazati támfalának balesetmentesítése, valamint a pálya szélén tárolt eszközök okozta veszélyek elhárítása végett, indokoltnak látja a balesetforrások megszüntetését. Rendelkezésre álló anyagi forrás hiányában csak a közvetlen veszélyhelyzet elhárítását, a nagy műfüves pálya lábazati támfalának balesetmentesítésének megoldását kell kidolgozni. A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltaknál jelentősen kisebb összegű forrást igénylő megoldást kér az ügyben. Az előkészítés érdekében árajánlatokat kell bekérni és ezek ismeretében, a megvalósítás mértékéről a Képviselő-testület egy későbbi időpontban dönt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy végezzen forrás feltárást e sürgős feladat mielőbbi megoldása érdekében.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 31.

19. A városi sportcsarnok parkettájának állapota (VFO/494-8/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: A napirenddel kapcsolatosan elmondta, egy komplex beruházásról kért az Önkormányzat árajánlatot, a teljes rendbetétel kb. bruttó 60 millió forintos tétel. Megjegyezte, a biztosító társaság ajánlatát és a vis maior pályázat eredményét meg kell várni.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
237/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sportcsarnok és parkettájának műszaki állapota alapján indokoltnak látja a sportparketta teljes felületének cseréjét, forrás hiányában felújítását, javítását. Rendelkezésre álló forrás hiányában a biztosító káreseményre vonatkozó ajánlatának ismeretében, továbbá a vis maior támogatás ismeretében a felújításról egy későbbi időpontban dönt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy végezzen forrás feltárást e fontos és sürgős feladat mielőbbi megoldása érdekében.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. november 30.

3. A Képviselő-testület felhívja GAMESZ vezetőjét, mint létesítmény üzemeltetését végzőt, hogy addig is fokozottan figyelni kell

Felelős: Laczkó Mária GEMESZ vezető

Határidő: 2016. október 5. és folyamatos

20. Gépkocsi bejáró építési kérelem (Fortuna u. utca 19.), tulajdonosi hozzájárulás kiadása (VFO/667-2/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Gelencsér János képviselő: Megjegyezte, a Fortuna utca elkészült, és ez a kérelem is egy jó példa arra, hogy helyes volt az a javaslata, melyet a tervezési eljárásnál tett és így most a becsatlakozásnál nem kell ismét felbontani az útburkolatot.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
238/2016. (IX. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Igor Tytaraenko és neje Olena Tytaraenko kérelmét jóváhagyva, a hévízi 405/11. hrsz-ú – Hévíz Város Önkormányzat tulajdonában álló - ingatlanon (Fortuna utca 19. előtt) a gépkocsi behajtó kialakításához hozzájárul.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Papp Gábor polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 20.

21. Hévíz, Ady utcai szennyvízcsatorna tervezetése (VFO/722-3/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Ismertette a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság állásfoglalását, melyben a kérdés tárgyalását a buszpályaudvar csatomázási munkálatai tervezési folyamatával javasolja összehangolni. Jelezte, természetesen így lesz, mivel közútról van szó, csatornarendszert önállóan az Önkormányzat nem is építhet.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
239/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ady utca előterjesztésben jelzett szakaszán (utca nyugati végén), a szennyvízcsatorna rendszer (szennyvízelvezetés) engedélyezési terveinek elkészítését, tervek engedélyeztetését a buszpályaudvar csatornázási munkálatai tervezési folyamatával együtt történő beszerzését és elkészítését rendeli el.
2. A megvalósítás forrásainak feltárásához ki kell dolgozni és tervezni kell közműfejlesztési hozzájárulások megállapítását.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 31.

22. Zöld Város beruházás (TOP-2.1.2-15) kivitelezési dokumentációjának elkészítettése (VFO/223-10/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Jelezte, a következő három napirend tervezések elindításáról szól, melyeknek megvannak a forrásai, és mely pályázatok várhatóan sikeresek lesznek. A zöld város beruházás a nagyparkoló átépítésére vonatkozik, folyamatban van, fontos, hogy időben ne legyenek csúszások. Véleménye szerint a támogatási szerződéseket még ebben az évben alá lehet majd írni.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
240/2016. (IX. 30.) határozata

Hévíz Város Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-15 kódszámú támogatási forrás keretében benyújtott „Zöld város kialakítása” című projekt előkészítésével kapcsolatban jóváhagyja a szükséges kivitelezési dokumentáció elkészítettését, a támogatási döntést megelőzően is.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 15.

23. Helyi gazdaságfejlesztés” TOP-1.1.3-15 pályázat - Hévízi termelői piac infrastruktúra fejlesztése – kivitelezési dokumentációjának elkészítettése (VFO/363/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
241/2016. (IX. 30.) határozata

Hévíz Város Képviselő-testülete a TOP-1.1.3-15 kódszámú támogatási forrás keretében benyújtott Hévíz termelői piac infrastruktúra fejlesztése című projekt előkészítésével kapcsolatban jóváhagyja a szükséges kivitelezési dokumentáció elkészíttetését, a támogatási döntést megelőzően is.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. október 15.

24. Gyógyhelyfejlesztés (GINOP - 7.1.3 – 2015 kódszámú pályázat) kivitelezési tervdokumentációjának elkészíttetése (VFO/156-59/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
242/2016. (IX. 30.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a GINOP - 7.1.3 – 2015 kódszámú támogatási forrás keretében benyújtott Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése című projekt előkészítésével kapcsolatban jóváhagyja a szükséges kivitelezési dokumentáció elkészíttetését, a támogatási döntést megelőzően is.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. október 15.

25. Gyepmesteri feladatellátás 2017. január 1-jétől (SZO/181-17/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Elmondta, az előterjesztés részletesen tartalmazza a problémát. Keszthely város polgármesterével történt egyeztetés alkalmával ígéretet kapott arra, hogy a náluk működő gyepmesteri szolgálat tevékenységét Hévíz területére is kiterjesztik, mely az Önkormányzatnak évi 1 millió forint költséget jelent.

dr. Tüske Róbert jegyző: Az elhangzottakhoz hozzáfűzte, hogy a héten bejelentkezett a Morzsa Állatvédő Alapítvány, ők üzemeltetik a gyepmesteri telepet. Ezért kétirányú szerződése lesz az Önkormányzatnak, egyrészt Keszthely Város Önkormányzatával a gyepmesteri telep igénybevételére, az Alapítvánnyal pedig a tényleges üzemeltetésre, működési feladatok ellátására, melyre hamarosan megérkezik az árajánlat.

Papp Gábor polgármester: Hangsúlyozta a feladatot el kell láttatni, de a törvény szerint nem kell önállóan.

Dr. Márkus Mirtill aljegyző: Itt jegyezte meg, jelzés érkezett, hogy Cserszegen vannak problémák az állatok védelmével kapcsolatban.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
243/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyepmesteri tevékenység közös ellátására vonatkozó 2016. április 1-jétől határozatlan időre, Felsőpáhok Község Önkormányzattal és Alsópáhok Község Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást a megállapodásban foglalt szabályok szerint rendes felmondással megszünteti 2016. december 31-ével.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyepmesteri tevékenység ellátására Györei Béla cserszegtomaji lakossal kötött megbízási szerződést a szerződésben foglalt szabályok szerint rendes felmondással megszünteti 2016. december 31-ével.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a rendes felmondások aláírására.
4. A Képviselő-testület támogatja, hogy a gyepmesteri tevékenység ellátása Keszthely Város Önkormányzattal történő együttműködés keretében történjen 2017. január 1-jétől és felkéri a polgármestert, hogy az erre vonatkozó tárgyalásokat folytassa le, majd az ennek alapján megszerkesztésre kerülő megállapodás tervezetét tárja a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal 1. és 2. pont
2016. november 30. 3. pont

26. Jutalomkeret leszervezése és kifizetés engedélyezése (KGO/202-9/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
244/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) Ör. 1/8 melléklete alapján a működési tartalék, önkormányzati kinevezett dolgozók juttatásai terhére 28.767,- e Ft forint felhasználását engedélyezi az önkormányzatnál és a fenntartásában működő intézmények dolgozóinak jutalmazására.

2. A Képviselő-testület az intézmények, a Polgármesteri Hivatal és Önkormányzati dolgozók részére az 1. melléklet szerint jutalomkeretet biztosít.
3. A Képviselő-testület engedélyezi az 1. melléklet szerinti jutalomkereten túl a 2016. november 15-ig képződő bérmegetakarítás jutalmazásra történő felhasználását, amennyiben az intézmény 2016. évben működési többletfinanszírozást nem igényel a fenntartótól.
4. A Képviselő-testület engedélyezi, hogy az Önkormányzatnál, Polgármesteri Hivatalnál és az intézményeknél a leszervezésre kerülő jutalomkeretet a munkáltatói jogkört gyakorlók a dolgozók jutalmazására felhasználhassák.
5. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és az intézmények vezetőit, hogy a Polgármesteri Hivatal és az intézmény részére átadott jutalomkeretet az elvégzett munka teljesítménye és minősége alapján ossza ki a dolgozóknak.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző
Laczkó Mária intézményvezető
Hermann Katalin mb. igazgató
Nagy Sándorné intézményvezető
Varga András intézményvezető

Határidő: 2016. november 30.

6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jóváhagyott és leszervezésre kerülő jutalomkeretről az intézmények vezetőit értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 7.

7. A Képviselő-testület Papp Gábor polgármester részére 2016. évben végzett munkája alapján három havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

Felelős: Dr. Gelencsér Anita Jogi-, Ügyrendi, Szociális Bizottság elnöke

Határidő: 2016. október 14.

8. A Képviselő-testület Kepli József János főállású alpolgármesternek, 2016. évben végzett munkája alapján két és fél havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 14.

9. A Képviselő-testület dr. Lukács Ferenc, társadalmi megbízatású nem képviselő-testületi tag alpolgármester részére másfél havi tiszteletdíjnak megfelelő összegű külön tiszteletdíj kifizetését rendeli el.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 14

10. A Képviselő-testület a testületi képviselők részére másfél havi tiszteletdíjuknak megfelelő összegű külön tiszteletdíj kifizetését rendeli el.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 14

27. Festetics György Művelődési Központ igazgatói munkakör pályázati kiírása (SZO/22-3/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Tájékoztatásul elmondta, hogy a törvény alapján a vezető beosztás ellátására szóló megbízásra pályázatot kell kiírni. A magasabb vezetői megbízással járó közalkalmazotti munkakör, a nyertes pályázó iskolai végzettségének, szakképesítésének függvényében kerül megállapításra. Az előterjesztésben ismertetett pályázati feltételek miatt konkrét munkakört megnevezni a sikeres pályázat lefolytatásáig nem lehet, ezért az intézmény SZMSZ-ét is módosítani kell.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés első határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
245/2016. (IX. 30.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 185/2016. (VI. 30.) számú határozattal elfogadott Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatát módosítja.

A „III. Az intézmény szervezeti felépítése” 1. pont helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„III. Az intézmény szervezeti felépítése

1. Szervezeti felépítés:

Intézményvezetés

Igazgató (nem önálló munkakör, munkakör megnevezése sikeres pályázatot követően)

Igazgatóhelyettes (nem önálló munkakör)

Közvetlenül az intézményvezetés alá rendelt közalkalmazottak

gazdasági és igazgatási ügyintéző

gazdasági és igazgatási ügyintéző

gondnok és kisegítő alkalmazott

kisegítő alkalmazott

kisegítő alkalmazott

takarító

takarító

takarító

Közművelődés

közművelődési szakember II. (szakág irányítója)

média szerkesztő és szervező

mozgógépforgalmazó

műszaki és kisegítő alkalmazott

műszaki és kisegítő alkalmazott

Muzeális Gyűjtemény*múzeumi kiállítás rendező (szakág irányítója, egyúttal igazgatóhelyettes)**múzeumi népművelő**múzeumpedagógus**múzeumi adatrögzítő**múzeumi adatrögzítő***Könyvtár***könyvtáros (szakág irányítója)**gyerek könyvtáros**adatrögzítő*

2. A Képviselő-testület a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatának „szervezeti ábráját” az előterjesztés 1. számú melléklete szerint módosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény vezetőjét a döntésről értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármesterHatáridő: 2016. október 1.

A polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés második határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
246/2016. (IX. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény igazgatói (magasabb vezetői) beosztására vonatkozó pályázati kiírást az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Papp Gábor polgármesterHatáridő: pályázatok elbírálási határideje: 2016. december 31.

2. A Képviselő-testület a pályázókat meghallgató, a pályázatokat véleményező bizottság tagjának választja:
 - Fisli Istvánt, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnökét (véleményező bizottság elnöke),
 - Dr. Gelencsér Anitát, a Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság elnökét,
 - Óry Rozália Polgármesteri kabinetvezetőt,
 - Szintén László Közgazdasági osztályvezetőt,
 - Dr. Keserű Klaudia Erzsébetet, a Hévízi Polgármesteri Hivatal jogászát és a bizottság kiegészül továbbá
 - a Közalkalmazotti Tanács, illetve a Reprezentatív szakszervezet által delegált egy-egy taggal, továbbá egy országos szakmai szervezet képviselőjével.

Felelős: Papp Gábor polgármesterHatáridő: a képviselő testület ülését megelőző tíz napon belül

3. A Képviselő-testület felkéri Hévíz Város Polgármesterét, hogy a pályázati kiírás a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (4) bekezdése alapján, és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 20.) számú Kormányrendelet 7. § (4) bekezdése alapján a Nemzeti Közigazgatási Intézet honlapján (KSZK), valamint a fenntartó önkormányzat székhelyén és a helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 5.

28. Támogatási igény benyújtása az KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéshez” pályázati kiírásra (KGO/177-8/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

dr. Tüske Róbert jegyző: Ismertette, hogy a képviselő-testület szeptemberben már tárgyalta ezt a kérdést. Időközben egy kötelezően alkalmazandó határozati javaslatot bocsátottak ki, ezért kell ismét a képviselő-testületnek dönteni.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
247/2016. (IX. 30.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete annak érdekében, hogy az önkormányzat – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 114. §-ában, illetve az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016. (VIII. 31.) Korm. rendeletében meghatározottak szerint – az önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozási kötelezettségének eleget tehessen, felhatalmazza Hévíz város polgármesterét, hogy Hévíz Város Önkormányzat nevében a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéshez” című felhívás alapján a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezett kötelezettségeket és jogokat gyakorolja Hévíz Város Önkormányzat nevében és javára.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30. és
2018. június 30.

29. Interpellációk, kérdések, bejelentések

Lázár László képviselő: Bejelentette, hogy az Attila utcában a járdák rossz állapotban vannak, és a fák lombozata eltakarja a világítást, sötétek a járdák. Elmondta azt is, hogy a Dombi sétány környékén egy-két lámpa nem világít.

Papp Gábor polgármester: A bejelentést jelzi a GAMESZ vezetője felé.

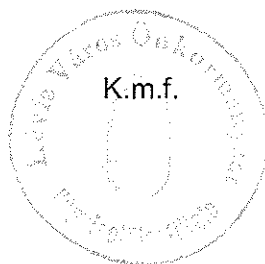
Gelencsér János képviselő: Csatlakozva elmondta, van ugyan a Babócsay utcában világítás, de a vége felé szintén sötét van, mivel a fák ott is eltakarják a fényt. Itt mondta el azt is, arról értesült, hogy a Hévízi Rendőrősről egy fő távozik, az álláshelyet nem tölthetik be.

Papp Gábor polgármester: Megjegyezte, a bejelentést továbbítja az illetékesek felé, majd a Rendőrség létszámával kapcsolatos bejelentésre elmondta, hogy a jelenlegi helyzetben a hévízi rendőröket is kirendelik a határra.

Dr. Márkus Mirtill aljegyző: Tájékoztatta a jelenlévőket, most értesült arról, hogy 4 nap után ismét felmondott egy parkoló őr.

Ezt követően Papp Gábor polgármester néhány városi programra hívta fel a képviselők figyelmét, majd megköszönte a részvételt és a képviselő-testület nyilvános ülését 9:40 órakor bezárta.


dr. Túske Robert
jegyző



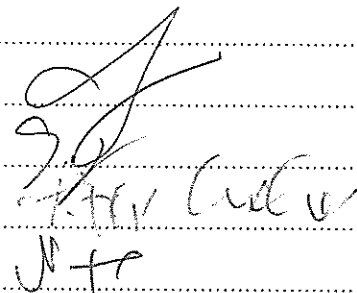
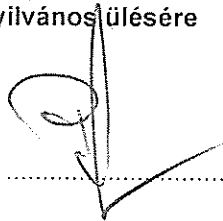

Papp Gábor
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

Képviselő-testület tagjai:

Papp Gábor	polgármester
Kepli József János	alpolgármester
Fisli István	képviselő
Dr. Gelencsér Anita	képviselő
Gelencsér János	képviselő
Lázár László	képviselő
Naszádos Antal	képviselő



Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Lukács Ferenc nem képviselő-testületi tag alpolgármester

dr. Tüske Róbert jegyző

Dr. Varga Andrea járási hivatalvezető

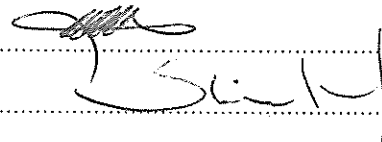
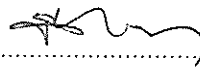
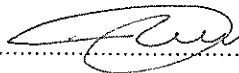
dr. Márkus Mirtill aljegyző

Öry Rozália kabinetvezető

Fábiánné Hoffman Márta mb. osztályvezető

Olt István osztályvezető

Szintén László osztályvezető



Tanácskozási joggal meghívott napirendhez:

Bencsik Péter Hévíz SK elnök

Benkő Attila Hévíz-Balaton Airport Kft. ügyvezető igazgató

Bornemissza Tamás Hévízi Televízió NKft. ügyvezető

Czurda Gábor Aquamarin Szállodaipari Kft. ügyvezető

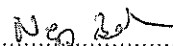
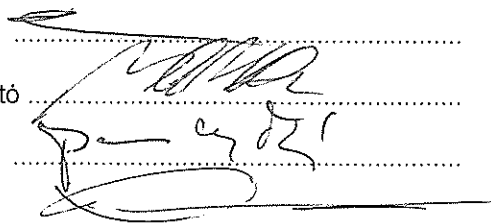
Hermann Katalin Festetics György Művelődési Központ
mb. intézményvezető

Horváth Orsolya Hévízi Turisztikai NKft. ügyvezető

Karsádi György városi főépítész

Laczkó Mária GAMESZ intézményvezető

Nagy Boldizsár Bibó István Gimnázium igazgató



Nagy Sándorné Brunszvik Teréz Napközi Otthonos
Óvoda intézményvezető

Simonné Gál Gyöngyi Illyés Gyula Általános Iskola
és Alapfokú Művészeti Iskola igazgató

Varga András Teréz Anya Szociális Integrált
Intézmény intézményvezető

Nagy S.

Simonné Gál Gyöngyi

.....



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Szám: SZO/7-47/2016.

M E G H Í V Ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben eljárva a Képviselő-testület nyilvános ülését

2016. szeptember 30-án (pénteken) 8:00 órára

a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalójába (Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.) összehívom.

Napirendek:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről
Beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. Beszámoló Hévíz város polgármestere átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Papp Gábor polgármester

3. Döntéshozatal a Bursa Hungarica 2017. évi felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról és szabályzat elfogadásáról

Előadó: Papp Gábor polgármester

4. Döntéshozatal a szociális célú tüzelőanyag vásárlásáról szóló pályázati csatlakozásról

Előadó: Papp Gábor polgármester

5. Pályázati kiírás az egyéb szálláshely szolgáltatók 2017. évi minőségfejlesztési támogatására

Előadó: Papp Gábor polgármester

6. Idegenforgalmi adó 2017. évi mértékének felülvizsgálata

Előadó: Papp Gábor polgármester

7. Beszámoló a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2016. I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Papp Gábor polgármester

Meghívott: Bornemissza Tamás ügyvezető

8. Aquamarin Szállodaipari Kft-ben tisztségviselők megbízása, választása és egyéb ügyek

Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívott: Czurda Gábor ügyvezető

9. Hévízi Turisztikai NKft. kiegészítő támogatás iránti kérelem

Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívott: Horváth Orsolya ügyvezető

10. A Hévíz Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület minőségfejlesztési célú támogatásának elszámolása

Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívott: Horváth Orsolya elnök

11. Hévíz Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről

Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívott: Benkő Attila ügyvezető

12. Hévíz Sportkör likvidációs forrás biztosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívott: Bencsik Péter elnök

13. Hévíz Város Önkormányzat Parkolási Iroda munkavállalóira vonatkozó foglalkoztatási szabályok és egyéb juttatások meghatározása

Előadó: Papp Gábor polgármester

14. A köznevelési feladatellátás értékelése

Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívott: Nagy Boldizsár igazgató
Nagy Sándorné óvodavezető
Simonné Gál Gyöngyi igazgató

15. Helyi Építési Szabályzat véleményezési anyagának bemutatása

Előadó: Papp Gábor polgármester

16. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok társasházzá alakításának elrendelése

Előadó: Papp Gábor polgármester

17. Hévíz centerpálya megfeleltetése az NB III előírásoknak
(Az előterjesztés későbbi időpontban kerül kiküldésre)

Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívott: Bencsik Péter elnök

Meghívó

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

18. Műfüves pálya lábazati támfal balesetmentesítése
(Az előterjesztés későbbi időpontban kerül kiküldésre)

Előadó: Papp Gábor polgármester
Meghívott: Bencsik Péter elnök

19. A városi sportcsarnok parkettájának állapota

Előadó: Papp Gábor polgármester

20. Gépkocsi bejáró építési kérelem (Fortuna u. utca 19.), tulajdonosi hozzájárulás kiadása

Előadó: Papp Gábor polgármester

21. Hévíz, Ady utcai szennyvízcsatorna tervezetése

Előadó: Papp Gábor polgármester

22. Zöld Város beruházás (TOP-2.1.2-15) kivitelezési dokumentációjának elkészíttetése

Előadó: Papp Gábor polgármester

23. Helyi gazdaságfejlesztés" TOP-1.1.3-15 pályázat - Hévízi termelői piac infrastruktúra fejlesztése – kivitelezési dokumentációjának elkészíttetése

Előadó: Papp Gábor polgármester

24. Gyógyhelyfejlesztés (GINOP - 7.1.3 – 2015 kódszámú pályázat) kivitelezési tervdokumentációjának elkészíttetése

Előadó: Papp Gábor polgármester

25. Gyepmesteri feladatellátás 2017. január 1-jétől

Előadó: Papp Gábor polgármester

26. Jutalomkeret leszervezése és kifizetés engedélyezése

Előadó: Papp Gábor polgármester

27. Festetics György Művelődési Központ igazgatói munkakör pályázati kiírása


Előadó: Papp Gábor polgármester

28. Interpellációk, kérdések, bejelentések

Megjelenésére feltétlen számítok.

Hévíz, 2016. szeptember 23.

Tisztelettel:



Papp Gábor
polgármester

Meghívó

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/212/2016.

Napirend sorszáma: 1.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről

Előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Szervezési és Jogi Osztály
Bertalan Linda jegyzői referens

Megtárgyalta: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Márkus Mirtill aljegyző

Papp Gábor
polgármester

J E L E N T É S
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

154/2016. (V. 26.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező nyilatkozat értelmében hozzájárulását adja, hogy a Happy Dixieland Band Baráti Kör Egyesület az önkormányzat tulajdonát képező 8380 Hévíz, Deák tér 1. szám alatti, 984. hrsz-ú ingatlant székhelyként használatba vegye.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. május 31.

3. A Képviselő-testület a határozat megküldésével tájékoztatja döntéséről az ingatlant használó Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény igazgatóját és felkéri, hogy biztosítsa az ingatlan szükséges használatát.

Felelős: Hermann Katalin mb. igazgató

Határidő: folyamatos

A székhelyhasználatot engedélyező nyilatkozat aláírt példánya 2016. május 31-én megküldésre került az egyesület jogi képviselőjének.

185/2016. (VI. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerint 2016. július 1-i hatályba lépéssel jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Festetics György Művelődési Központ vezetőjét a döntésről értesítse és hívja fel a figyelmet a Szervezeti és Működési Szabályzat intézményi körben történő kihirdetésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. július 15.

Az új Szervezeti és Működési Szabályzat aláírt példánya 2016. július 6-án megküldésre került az igazgató részére.

178/2016. (VI. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Város Önkormányzata és a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. közötti együttműködési megállapodást elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. augusztus 31.

A Drv Zrt-vel az együttműködési szerződés 2016. június 30-án aláírásra és a szolgáltató felé megküldésre került.

182/2016. (VI. 30.) határozata

1. A Képviselő-testület a „Hévízen a Kisfaludy utca, az Árpád utca és a Sugár utca felújítása” beruházás, szerződés szerinti tartalékkeret terhére, (az előterjesztés szerinti feladatokra) bruttó 1.571.781,- Ft összeget biztosít a Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) számú rendelet, 1/8 melléklet 15. sora terhére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. július 31.

2. A Képviselő-testület a vállalkozási szerződés előterjesztés szerinti műszaki tartalom változását jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. július 15.

Az előirányzat-módosítás Hévíz Város Önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendeletébe a Képviselő-testület ülésén beépítésre került.

189/2016. (VII. 13.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a vis maior címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztérium felé.
2. A káresemény megnevezése, helye: Hévíz város teljes közigazgatási területe, 2016. június 5-ei felhőszakadás.

Ssz.	Utca	Hrsz.	Megnevezés
1.	Kossuth L. u. 2.	1089/2	önkormányzati tulajdonú épület károsodása
2.	Széchenyi u. 25.	1089/1	önkormányzati tulajdonú épület károsodása
3.	József A. 2.	1075	önkormányzati tulajdonú épület károsodása
4.	Széchenyi u. 25.	932/1	önkormányzati tulajdon, víznyelő sérült
5.	Kossuth L. u. 7.	1063	önkormányzati tulajdon, támfal és járda károsodott
6.	Honvéd u.	1082	önkormányzati tulajdonú járda károsodott
7.	Honvéd u.	1118	önkormányzati tulajdon, partfal lemosódás
8.	Széchenyi u.	932/1	önkormányzati tulajdon, partfal lemosódás
9.	Petőfi u.	965	önkormányzati tulajdon, aknafedél és térburkolat károsodás
10.	Moll Károly tér	1021	önkormányzati tulajdon, járda károsodott
11.	Rákóczi u.	969	önkormányzati tulajdonú út károsodása
12.	Erzsébet királyné u.	979	önkormányzati tulajdonú út károsodása
13.	Festetics tér	968	önkormányzati tulajdonú út illetve járda károsodása

14.	Széchenyi u.	932/1	önkormányzati tulajdonú út károsodása
15.	Kölcsey u.	986	önkormányzati tulajdonú út károsodása
16.	Kölcsey u.	986	önkormányzati tulajdonú árok elteltődött
17.	Széchenyi u.	932/1	önkormányzati tulajdonú árok elteltődött
18.	Nagyparkoló tér	118/3	önkormányzati tulajdonú árok elteltődött
19.	Ady u.	1500/1	önkormányzati tulajdonú padka kimosódás
20.	Vörösmarty u.	1154	önkormányzati tulajdonú árok elteltődött
21.	Park u.	1249/45	önkormányzati tulajdonú padka kimosódás
22.	Park u.	1295/4	önkormányzati tulajdonú padka kimosódás
23.	Kisfaludy u.	718	önkormányzati tulajdonú térkö járda sérült
24.	Kisfaludy u.	675	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
25.	Kisfaludy u.	718	önkormányzati tulajdonú árok elteltődött
26.	Magyar P. u.	677	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
27.	Dózsa György u. 37.	668	önkormányzati tulajdonú, közmű akna károsodás
28.	Szabó Lőrinc u.	483/3	önkormányzati tulajdonú útburkolat károsodása
29.	Dr.Babócsay u.	345	önkormányzati tulajdonú padka kimosódás
30.	Mikes K. u.	1531/2	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
31.	Derüs u.	1550/1	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
32.	Búza köz	410/10	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
33.	Búzakalász	1584	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
34.	Egregyi u.	305	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
35.	Dombföldi	2015	önkormányzati tulajdonú út támfala és kerítés lábazata sérült, térkö burkolat károsodott
36.	Romkert	67/13	önkormányzati tulajdonú járda sérült
37.	Zrínyi u.	021/2	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
38.	Attila u.	134/1	önkormányzati tulajdonú közmű akna sérült (2 db)
39.	Dr. Strecker köz	118/1	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
40.	Nyírfa köz	285	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
41.	Attila u. 1.	932/4	önkormányzati tulajdonú járdaburkolat sérült
42.	Madách u.	578	önkormányzati tulajdonú víznyelő rács sérült, 2 db

43.	Madách köz	740/2	önkormányzati tulajdonú víznyelő rács sérült, 1 db
-----	------------	-------	--

3. A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2016. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	22 537 166 Ft	30
Biztosító kártérítése	Ft	
Egyéb forrás	Ft	
Vis maior támogatási igény	52 586 722 Ft	70
Források összesen	75 123 888 Ft	

4. A károk helyreállításának (kötségvetés alapján) tervezett összköltsége: 75 123 888 Ft, melynek fedezetét részben tudja biztosítani.

5. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

6. A károsodott közterületek, épületek az önkormányzat kötelező feladatának ellátását szolgálják.

Épületek megnevezése	Kötelező feladat megnevezése
Illyés Gyula Általános Iskola Hévíz Kossuth u. 2. Hrsz: 1089/2	közoktatás
Illyés Gyula Általános Iskola Sportcsarnok Hrsz:1089/1	sport, ifjúsági ügyekkel kapcsolatos feladatok
Orvosi rendelő Hévíz, József Attila u. 2. Hrsz:1075	egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások

7. A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat a tulajdonában lévő épületekre, ingóságokra biztosítással rendelkezik. Az utak és közművek biztosítással nem rendelkeznek.

Biztosító Társaság megnevezése	AEGON Magyarország Zrt.
Biztosítási szerződés száma	68360

8. Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt.

9. A Képviselő-testület vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

10. Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.

11. A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29) számú költségvetési rendeletében biztosítja.

12. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2016. július 20.

Felelős: Papp Gábor polgármester

A 189/2016. (VII.13.) sz. határozatot a képviselő-testület a 194/2016. (VII.20.) számú határozatával módosította, a módosított határozatban foglaltak ott jelölve.

194/2016. (VII. 20.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 189/2016. (VII.13.) számú határozatában úgy határozott, hogy a vis maior címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztérium felé. A Képviselő-testület az itt citált határozatát az alábbiak szerint módosítja.
2. A káresemény megnevezése, helye: Hévíz város teljes közigazgatási területe, 2016. június 5-ei felhőszakadás.

Ssz.	Utca	Hrsz.	Megnevezés
1.	Kossuth L. u. 2.	1089/2	önkormányzati tulajdonú épület károsodása
2.	Széchenyi u. 25.	1089/1	önkormányzati tulajdonú épület károsodása
3.	József A. 2.	1074	önkormányzati tulajdonú épület károsodása
4.	Széchenyi u. 25.	932/1	önkormányzati tulajdon, víznyelő sérült
5.	Kossuth L. u. 7.	1063	önkormányzati tulajdon, támfal és járda károsodott
6.	Honvéd u.	1082	önkormányzati tulajdonú járda károsodott
7.	Honvéd u.	1118	önkormányzati tulajdon, partfal lemosódás
8.	Széchenyi u.	932/1	önkormányzati tulajdon, partfal lemosódás
9.	Petőfi u.	965	önkormányzati tulajdon, aknafedél és térburkolat károsodás
10.	Moll Károly tér	1021	önkormányzati tulajdon, járda károsodott
11.	Rákóczi u.	969	önkormányzati tulajdonú út károsodása
12.	Erzsébet királyné u.	979	önkormányzati tulajdonú út károsodása
13.	Festetics tér	968	önkormányzati tulajdonú út illetve járda károsodása
14.	Széchenyi u.	932/1	önkormányzati tulajdonú út károsodása
15.	Kölcsey u.	986	önkormányzati tulajdonú út károsodása
16.	Kölcsey u.	986	önkormányzati tulajdonú árok elteltődött
17.	Széchenyi u.	932/1	önkormányzati tulajdonú árok elteltődött
18.	Nagyparkoló tér	118/3	önkormányzati tulajdonú árok elteltődött
19.	Ady u.	1500/1	önkormányzati tulajdonú padka kimosódás
20.	Vörösmarty u.	1154	önkormányzati tulajdonú árok elteltődött
21.	Park u.	1249/45	önkormányzati tulajdonú padka kimosódás
22.	Park u.	1295/4	önkormányzati tulajdonú padka kimosódás
23.	Kisfaludy u.	718	önkormányzati tulajdonú térkő járda sérült

24.	Kisfaludy u.	675	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
25.	Kisfaludy u.	718	önkormányzati tulajdonú árok elteltődött
26.	Magyar P. u.	677	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
27.	Dózsa György u. 37.	668	önkormányzati tulajdonú, közmű akna károsodás
28.	Szabó Lőrinc u.	483/3	önkormányzati tulajdonú útburkolat károsodása
29.	Dr.Babócsay u.	345	önkormányzati tulajdonú padka kimosódás
30.	Mikes K. u.	1531/2	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
31.	Derús u.	1550/1	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
32.	Búza köz	410/10	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
33.	Búzakalász	1584	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
34.	Egregyi u.	305	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
35.	Dombföldi	2015	önkormányzati tulajdonú út támfala és kerítéslábazata sérült, térkő burkolat károsodott
36.	Romkert	67/13	önkormányzati tulajdonú járda sérült
37.	Zrínyi u.	021/2	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
38.	Attila u.	134/1	önkormányzati tulajdonú közmű akna sérült (2 db)
39.	Dr. Strecker köz	118/1	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
40.	Nyírfa köz	285	önkormányzati tulajdonú útburkolat sérült
41.	Attila u. 1.	932/4	önkormányzati tulajdonú járdaburkolat sérült
42.	Madách u.	578	önkormányzati tulajdonú víznyelő rács sérült, 2 db
43.	Madách köz	740/2	önkormányzati tulajdonú víznyelő rács sérült, 1 db

3. A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2016. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	22 537 168 Ft	30
Biztosító kártérítése	Ft	
Egyéb forrás	Ft	

Vis maior támogatási igény	52 586 720 Ft	70
Források összesen	75 123 888 Ft	

4. A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége:
75 123 888 Ft, melynek fedezetét részben tudja biztosítani.
5. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
6. A károsodott közterületek, épületek az önkormányzat kötelező feladatának ellátását szolgálják.

Épületek megnevezése	Kötelező feladat megnevezése
Illyés Gyula Általános Iskola Hévíz Kossuth u. 2. Hrsz: 1089/2	közoktatás
Illyés Gyula Általános Iskola Sportcsarnok Hrsz:1089/1	sport, ifjúsági ügyekkel kapcsolatos feladatok
Orvosi rendelő Hévíz, József Attila u. 2. Hrsz:1075	egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások

7. A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat a tulajdonában lévő épületekre, ingóságokra biztosítással rendelkezik. Az utak és közművek biztosítással nem rendelkeznek.

Biztosító Társaság megnevezése	AEGON Magyarország Zrt.
Biztosítási szerződés száma	68360

8. Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt.
9. A Képviselő-testület vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
10. Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
11. A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29) számú költségvetési rendeletében biztosítja.
12. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. július 20.

A vis maior támogatás pályázati dokumentációja a Belügyminisztérium felé 2016. július 29-én benyújtásra került.

195/2016. (VIII. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte, azt elfogadja.
2. A Képviselő-testület elhatározza, hogy a „Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény (a továbbiakban: 2016. költségvetési törvény) 3. melléklet II. 8. pont szerint az adóssághkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok

fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázatban az önkormányzatot megillető támogatás összeg feletti részt, jelen esetben 4.419.922 Ft-ot saját forrásból biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. augusztus 31.

3. A Képviselő testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról szóló 2/2016 (I. 29.) számú rendelet módosítását a határozat 2. pontja alapján készítse elő.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző
Határidő: 2016. augusztus 31.

Az előirányzat-módosítás Hévíz Város Önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendeletébe a Képviselő-testület soron következő ülésén beépítésre kerül.

196/2016. (VIII. 30.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte és elfogadja.
2. A Képviselő-testület egyetért, és egyben elrendeli, hogy a Visegrad Standard Grant program keretében a „Tudományos konferencia a V4 országokban zajló balneológiai kutatások elmélyítéséről, valamint speciális gyógyhatású programok kezdeményezése a balneoterápia területén” c. projekt kerüljön benyújtásra legfeljebb 21.000 EUR összköltségvetéssel, melyből a támogatás Hévíz Város Önkormányzatra vonatkozóan 12.000 EUR, a szükséges önerő mértéke legfeljebb 2700 EUR.
3. A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához a szükséges önerőt, legfeljebb 2.700 EUR, jelen árfolyamon 837.000 Ft, a Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) számú rendelet 1/1. melléklet személyi juttatások és azok járulékai terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. szeptember 1.

A pályázat benyújtása megtörtént. Az előirányzat a költségvetési rendeletben a személyi jellegű juttatásoknál rendelkezésre áll, a döntés ezen része külön intézkedést nem igényel.

197/2016. (VIII. 31.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Brunsvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosítását az előterjesztés 1. melléklete, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 2. melléklete szerint hagyja jóvá.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat hatályba lépésének időpontja a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzés napja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat és az alapító okirat aláírására.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a módosító okirat és alapító okirat továbbításáról a törzsadattári nyilvántartás céljából a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóság Államháztartási Irodája részére.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző
Határidő: 2016. szeptember 7. az adatközlésre

Az okiratokat 2016. szeptember 2-án megküldtük a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóság Államháztartási irodájába.

200/2016. (IX. 1.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Aquamarin Szállodaipari Kft. 2016. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót 336.710 ezer forint mérlegszerinti főösszeggel és 25.413 ezer forint negatív eredménnyel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ügyvezetőt értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. szeptember 15.

Az ügyvezetőt a képviselő-testületi határozatról 2016. szeptember 2. napján kiértésítettük.

201/2016. (IX. 1.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2016. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót 32.887,- eFt megegyező mérleg főösszeggel és 2.664,- eFt negatív eredménnyel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ügyvezetőt értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. szeptember 15.

Az ügyvezetőt a képviselő-testületi határozatról 2016. szeptember 8. napján kiértésítettük.

202/2016. (IX. 1.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2016. első félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót 2.503.858,- Ft mérlegfőösszeggel és 216.493 Ft negatív mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ügyvezetőt értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. szeptember 15.

Az ügyvezetőt a képviselő-testületi határozatról 2016. szeptember 13. napján kiértésítettük.

203/2016. (IX. 1.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft. 2016. első félévi gazdálkodása könyvvizsgálói jelentéssel ellátott mérleg- és eredmény-kimutatását a 2016. június 30-ai állapotnak megfelelően az eszközök és források értékét illetően egyező összeggel, 94.275 ezer forintban, és 81.421 ezer forint negatív mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Hévíz-Balaton Airport Kft. ügyvezető igazgatóját a döntésről értesítse

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 10.

Az ügyvezetőt a képviselő-testületi határozatról 2016. szeptember 13. napján kiértésítettük.

204/2016. (IX. 1.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft 2016. január-július havi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 10.

Az ügyvezetőt a képviselő-testületi határozatról 2016. szeptember 13. napján kiértésítettük.

205/2016. (IX. 1.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft. alapító okiratának módosítását az előterjesztés 1. mellékletében rögzített módosításokkal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos intézkedéseket a cégbíróság felé tegye meg.

Felelős: Benkő Attila ügyvezető

Határidő: 2016. szeptember 30.

Az ügyvezetőt a képviselő-testületi határozatról 2016. szeptember 13. napján kiértésítettük.

206/2016. (IX. 1.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Sportkör (8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.) részére nyújtott 2016. évi támogatás második negyedéves elszámolását 26.867.571,- Ft összegben elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Sportkör elnökét értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 15.

A Sportkör elnökét a képviselő-testületi határozatról 2016. szeptember 8. napján kiértésítettük.

207/2016. (IX. 1.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei számára az új kormányzati ASP központ bevezetéséről szóló tájékoztatót megismerte.

2. Amennyiben a hatályba lépő ASP Kormány rendelet lehetővé teszi az iratkezelési és a gazdálkodási modul Interfész csatlakozással kívánja továbbra is biztosítani, amelyet a jelenlegi szolgáltató biztosít.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ASP kormányrendelet hatályba lépését követően lehetőség szerint kérje meg az interfész csatlakozásra az engedélyt az e-közigazgatásért felelős minisztertől.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez pályázat, önerő nélküli kidolgozására és benyújtására. Amennyiben a pályázat önerőt igényel, azt döntésre a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

Az e-közigazgatásért felelős miniszternek (a belügyminiszternek) megküldtük az interfész csatlakozási engedélyre vonatkozó kérelmünket 2016. szeptember 15. napján.

208/2016. (IX. 2.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet alapító okiratának módosítását az előterjesztés 1. melléklete, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés 2. melléklete szerint hagyja jóvá.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat hatályba lépésének időpontja a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzés napja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat aláírására.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a módosító okirat és alapító okirat továbbításáról a törzsadattári nyilvántartás céljából a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóság Államháztartási Irodája részére.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző
Határidő: 2016. szeptember 2. az adatközlésre

Az okiratokat 2016. szeptember 5-én megküldtük a Magyar Államkincstár Zala Megyei Igazgatóság Államháztartási irodájába.

209/2016. (IX. 1.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Közbringa rendszer c. Magyarország-Horvátország IPA határon átnyúló együttműködési program 2007-2013. keretei között „BicOa” Hévíz Bicikli HEBI közösségi kerékpáros rendszer (a továbbiakban: BicOa) üzemeltetéséről szóló tájékoztatót elfogadja.
2. A Képviselő-testület az üzemeltetésre vonatkozó megállapodásokat a GAMESZ-szal műszaki feladatok ellátására a mellékelt megállapodásban részletezettek alapján, a TDM-mel diszpécseri feladatok ellátására a mellékelt megállapodásban részletezettek alapján ismételten megkötí.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. szeptember 1.

Az üzemeltetési szerződések 2016. szeptember 1-én aláírásra kerültek.

212/2016. (IX. 1.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Hévízen a Kisfaludy utca, az Árpád utca és a Sugár utca felújítása” beruházás szerződés szerinti tartalék keret terhére, (az előterjesztés szerinti feladatokra) további bruttó 814.262,-Ft, összeget biztosít a Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) számú rendelet, 1/8 melléklet 2. sora terhére.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: azonnal

Az előirányzat-módosítás Hévíz Város Önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendeletébe a Képviselő-testület soron következő ülésén beépítésre kerül.

213/2016. (IX. 1.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a feladatok fedezetére Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról szóló 2/2016. (I.29.) számú rendelet 1/7 melléklet III/8. sorának módosítása alapján biztosít bruttó 21.590 ezer forintot.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Széchenyi utca fejlesztése, tanulmánytervét, engedélyesi és kivitelezési tervének beszerzési eljárását lefolytassa és a tanulmány tervek elkészítését megrendelje. A tanulmánytervek Képviselő-testületi jóváhagyását követően kerül sor az engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére.

Felelős: Papp Gábor, polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

Az előirányzat-módosítás Hévíz Város Önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendeletébe a Képviselő-testület 2016. szeptember 1-jei ülésén beépítésre került.

214/2016. (IX. 1.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte és elfogadja.
2. A képviselő-testület egyetért, és egyben elrendeli, hogy az osztrák-magyar "E-Bike on HU-AT heritages" - E-Bike és gyalogtúra tengely a Nyugat-Pannon régióban található természeti és kulturális örökségek összekötésével c. projekt kerülfjön benyújtásra legfeljebb 800.000 EUR összköltségvetéssel, melyből a tervezet szerint Hévíz Önkormányzatának feladatai megvalósításához legfeljebb 200.000 EUR összegnyi keret állna rendelkezésére. Ennek 10%-a, vagyis legfeljebb 20.000 EUR hazai társfinanszírozás keretében valósulna meg, az önrész pedig 5%, vagyis legfeljebb 10.000 EUR, amely leírható személyi költségként.
3. A képviselő-testület a pályázat megvalósításához a szükséges önerőt, legfeljebb 10.000 EUR, jelen árfolyamon 3.100.000 Ft-ot, a Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) számú rendelet 1/1. melléklet személyi juttatások és azok járulékai terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 20.

A pályázat benyújtásának előkészítése folyamatban van. Az előirányzat a költségvetési rendeletben a személyi jellegű juttatásoknál rendelkezésre áll, e része a döntésnek külön intézkedést nem igényel.

215/2016. (IX. 1.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja pályázat benyújtását a KEHOP-5.4.1 – Szemléletformáló programok pályázatra (a továbbiakban: Pályázat) „Szemléletformáló programok Hévízen” tárgyban.
2. A pályázati felhívásra a képviselő-testület felhatalmazása alapján Hévíz Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Képviselő-testület felhatalmazása alapján a polgármester által felkért partner a támogatási kérelmet együtt nyújtja be, és a támogatási kérelem támogatása esetén, az abban foglalt célt közös együttműködéssel kívánja megvalósítani. A Konzorcium vezetője Hévíz Város Önkormányzat.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a „KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatási kérelem benyújtására” szerződés aláírására.

Felelős: Papp Gábor, polgármester

Határidő: 2016. szeptember 16.

4. A Pályázat az előterjesztés szerinti célokra 20 000 000,- Ft forrás igényre, támogatási intenzitás 100 % kerül benyújtásra.
5. A Képviselő-testület az előterjesztés szerinti előkészítési feladatokra (megvalósíthatósági tanulmány és mellékleteinek elkészítése) Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról szóló 2/2016. (I.29.) számú rendelet 1/8 melléklet 18. sora biztosít 1.000.000 Ft-ot, mely a nyertes pályázat esetében elszámolhatóvá válik teljes egészében.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a „Megvalósíthatósági tanulmány és mellékleteinek elkészítésére vonatkozó” szerződés aláírására.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási kérelmet benyújtsa.

Felelős: Papp Gábor, polgármester

Határidő: 2016. szeptember 16.

A pályázat benyújtásának előkészítése folyamatban van. Az előirányzat-módosítás Hévíz Város Önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendeletébe a Képviselő-testület soron következő ülésén beépítésre kerül.

216/2016. (IX. 8.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 12-18421-1-035-01-13 Mekh kóddal rendelkező DRV_V_212 ellátásért felelőse és a 21-18421-1-006-01-05 Mekh kóddal rendelkező DRV_S_211 ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által 2017-2031 időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet azzal a feltétellel fogadja el, hogy a Hévíz, Széchenyi utca burkolatának 2017. évre más partnerek bevonásával tervezett felújításával egy időben a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. a 2017. évre betervezett Széchenyi utcai szennyvíz rekonstrukcióval egy időben az utca ivóvíz hálózat korszerűsítését a Gördülő Fejlesztési Tervében szerepeltesse és valósítsa meg.
2. A Képviselő-testület a Hévíz városát érintő, a Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő beruházási célok sorrendiségét az alábbiak szerint határozza meg:

- Széchenyi utca szennyvíz és ivóvíz hálózat	2017. év
- Zrínyi utca ivóvíz hálózat tervezés	2017. év
- Zrínyi utca ivóvíz hálózat kivitelezés	2017. év
- Móricz Zsigmond utca ivóvíz hálózat	2018. év
- Dózsa György utca ivóvíz hálózat	2018. év
- Attila-Zrínyi utcai összekötő vezeték	2018. év
- Veres Péter utca ivóvíz hálózat	2018. év

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 9.

A döntésről a DRV Zrt-t írásban tájékoztattuk 2016. szeptember 09-én.

Naszáros Antal képviselő Úr a 2016. szeptember 1-ei képviselő-testületi ülésen kérdést fogalmazott meg. A képviselői kérdésre adott válasz és a válasz melléklete jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 113/2016. (IV. 29.) határozatával módosította a Hévízi Polgármesteri Hivatali Szervezeti és Működési Szabályzatát.

A beterjesztett előterjesztésben ismertetésre került, hogy a helyszíni idegenforgalmi adóellenőrzési tevékenység miatt 2016. május 1-től 2016. szeptember 30-ig a Hivatal meglévő két üres álláshelye (városüzemeltetési ügyintéző, postázó) átcsoportosításra kerül a Hatósági Osztályhoz idegenforgalmi adóellenőr munkakörre a fenti időszakra. Azonban a határozatban a két álláshely átcsoportosításának határozott ideje nem került lezárásra, ezért szükséges a határozat módosítása.

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 154/2016. (V. 26.), a 185/2016. (VI. 30.), a 178/2016. (VI. 30.), a 189/2016. (VII. 13.), a 194/2016. (VII. 20.), a 195/2016. (VIII. 30.), a 196/2016. (VIII. 30.), a 197/2016. (VIII. 31.), a 200/2016. (IX. 1.), a 201/2016. (IX. 1.), a 202/2016. (IX. 1.), a 203/2016. (IX. 1.), a 204/2016. (IX. 1.), a 205/2016. (IX. 1.), a 206/2016. (IX. 1.), a 207/2016. (IX. 1.), a 208/2016. (IX. 2.), a 209/2016. (IX. 1.), a 212/2016. (IX. 1.), a 213/2016. (IX. 1.), a 214/2016. (IX. 1.), a 215/2016. (IX. 1.) és a 216/2016. (IX. 8.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

2. 113/2016. (IV. 29.) határozatának 1. pontját a Képviselő-testület az alábbiak szerint módosítja.

„1. Az SZMSZ 6. pont (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. A hivatal belső szervezeti egységeinek engedélyezett létszáma és feladatai

(1) A hivatal belső szervezeti egységeinek engedélyezett létszáma:

Megnevezés:	Engedélyezett létszám (fő):
Jegyző	1
Aljegyző	1
Hatósági Osztály	12 (11 köztisztviselő 1 munkavállaló) (ebből 2 fő idegenforgalmi adóellenőr határozott időre 2016. május 1- 2016. szeptember 30.)
Közigazdasági Osztály	7
Polgármesteri Kabinet	13 (7 köztisztviselő 6 munkavállaló)
Szervezési és Jogi Osztály	4
Városfejlesztési Osztály	11
Polgármesteri Hivatal összesen	48
ebből köztisztviselő	41
és munkavállaló	7”

3. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a képviselői bejelentésekre tett intézkedések eredményéről szóló beszámolót elfogadja.



RENDŐRKAPITÁNYSÁG KESZTHELY
HÉVÍZ RENDŐRŐRS

Szám: 20040-100/446-1/2016. megk.

Hévíz Város Polgármestere
Papp Gábor úr részére

Hévíz
Kossuth L.u. I.sz.

Tisztelt Polgármester úr!

A Hévíz Vörösmarty utcai bejelentéssel kapcsolatban tájékoztatom, hogy a közlekedési helyzetet megvitattam a Keszthelyi Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztályvezetőjével. A Kapitányságon jelenleg egy sebességmérő készülék áll rendelkezésre, amit havi viszonylatban egy hétig a Hévízi rendőrőrs illetékességi területén működtetünk. A berendezés előzetesen engedélyezett terv alapján kötött helyen használható. A hiteles mérések későbbi problémáinak elkerülése érdekében a műszer csak előzetesen betáplált GPS koordináták alapján üzemel. A mérési pontokra javaslattételi lehetőségünk van. A kérés alapján a Vörösmarty utcai mérési pontra javaslatot tettem. Amíg a mérési pont meghatározása nem történik meg, addig kollégáimmal rendszeresen és visszatérően ellenőriztetem az utca forgalmát.

Hévíz, 2016. szeptember 19.



Tisztelettel:

Tamási Zsolt alezredes
rendőrségi tanácsos
őrparancsnok

Cím: 8380 Hévíz Erzsébet Királyné u.5.
Telefon: +36-83/342-860; Fax: +36-83/342-860
e-mail: keszthelyrk@zala.police.hu

HÉVÍZ



HÉVÍZI POLGÁRMESTERI HIVATAL

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Naszádos Antal képviselő részére!

Hévíz

Zrínyi M. u. 35.

8380

Tisztelt Képviselő Úr!

A 2016. augusztus 30-i képviselő-testületi ülésen Naszádos Antal Képviselő Úr által a város több pontján tapasztalt sebességtúllépés miatt feltett kérdésre az alábbi választ adom:

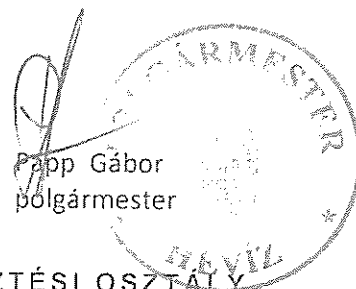
A 149/2016. (V. 26.) határozat szerint új rendőrségi sebességmérési pont bevezetésének felvetését a Keszthelyi Rendőrkapitányság felé megtettük. A rendőrség részéről a válasz megérkezett, melyet mellékelünk. A válaszlevélben a részükről megtett lépések és a várható intézkedések bemutatásra kerültek a város sebességtúllépéssel veszélyeztetett utcaiban. A sebességmérési hely kialakításáig rendszeres és visszatérő, minden napszakra kiterjedő ellenőrzéseket fognak végezni. A sebességmérő pont kialakítása után pedig a rendőrségi ütemezés szerinti rendszeres sebességmérésekre is ígéretet kaptunk.

A Zrínyi utcai üzemen kívüli mobil sebességmérő berendezés Móricz Zsigmond utcába történő áttelepítése ügyében a berendezés gyártójával a kapcsolatot felvettük, árajánlatot kaptunk a berendezés felújítására és a Móricz Zsigmond utcába történő áttelepítésére. A munka megrendelése megtörtént, várhatóan a felújítás, áttelepítés szeptember végére, október elejére megvalósulhat.

Az utca lakóinak nevében bejelentést tevő kiértékelése válaszzal egy időben megtörtént.

Kérem a válasz elfogadást.

Hévíz, 2016. szeptember 20.



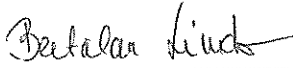
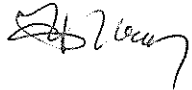
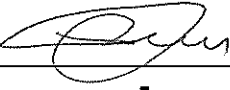
Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZI POLGÁRMESTERI HIVATAL • VÁROSFEJLESZTÉSI OSZTÁLY

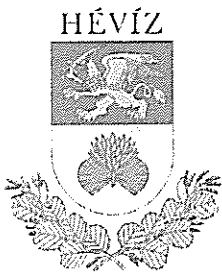
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 800 • Fax: +36 83 500 801
varosfejlesztes@hevizph.hu • www.heviz.hu

4.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Bertalan Linda	ügyintéző		
Dr. Márkus Mirtill	osztályvezető törvényességi felülvizsgálat		
Dr. Tüske Róbert	jegyző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés	-	

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: PMK/6-9/2016.

Napirend sorszáma:

Előterjesztés
Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Beszámoló a két ülés közt történt eseményekről

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Bencze-Németh Alexandra polgármesteri ügyintéző

Megtárgyalta: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző


Papp Gábor
polgármester

The official circular seal of the Mayor of Hévíz. It features a central emblem of a building, surrounded by the text 'POLGÁRMESTER' at the top and 'HÉVÍZ' at the bottom, with a small asterisk at the bottom right.

Tisztelt Képviselő-testület!

A két ülés között történt legfontosabb eseményekről az alábbiakban tájékoztatom Önöket:

Augusztus 22-én délelőtt a Magyar Turisztikai Ügynökség szervezésében dr. Gajda Tibor kiemelt turisztikai fejlesztésekért felelős igazgató úr vezetésével „Festetics Örökség” témában tartottunk kerekasztal beszélgetést a keszthelyi Festetics Kastélyban. Ezalatt Kepli József alpolgármester úr fogadta a Jiangsu tartomány Zhenjiang városából érkező kínai delegációt a hivatalban.

Augusztus 23-án délelőtt a Hübner Tervező Kft. által készített, Hévíz város HÉSZ-ének és a Szabályozási Tervének tárgyalásán vettem részt a műszaki osztály kollégáival és Karsádi György főépítész úrral az I. emeleti tárgyalóban.

Augusztus 24-én részt vettem Balatonfüreden a Balaton Fejlesztési Tanáccsal együttműködve tartott, a Magyar Turisztikai Ügynökség és dr. Gajda Tibor kiemelt turisztikai fejlesztésekért felelős igazgató úr nevében összehívott egyeztetésen, a BFT-vel megkezdett fejlesztési tervek folytatása Világörökségi témában. Ezután Kepli József János alpolgármester úrral munkaebédrel egybekötve fogadtuk dr. Bayer Mihály kuvaiti magyar nagykövet urat. Délután honosítottam Szávuly Szidóniát és Bondor László Zsoltot. Este Damina Lászlóval részt vettem a ZTE NBII bajnoki mérkőzésén a klub tulajdonosának meghívására, illetve a két klub együttműködéséről egyeztetettünk.

Augusztus 25-én Horváth Orsolyával, a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjével egyeztettem.

Augusztus 26-án az MTV Kék bolygó című műsorához készített riportot a stáb. Az adás témája Hévíz környezettudatos fejlesztései, lépései, illetve a város autómentes várossá válásának tervei voltak.

Augusztus 29-én két kínai delegációt fogadtam: Shanghai városából 8 fős egészségüggyel foglalkozó szakember csoport érkezett, majd Ningxia városból tett látogatást 4 fős delegáció, melynek tagjai turisztikai szakemberek és befektetők voltak.

Augusztus 30-án fogadtam az MLSZ munkatársát a labdarúgó pályák minősítésével kapcsolatos feladatok elvégzése témában. Délután rendkívüli képviselő-testületi ülésen vettem részt.

Szeptember 1-jén az Illyés Gyula Általános Iskola tanévnyitó ünnepségén köszöntöttem a résztvevőket, a tanévnyitón a képviselő-testület tagjaival ajándécsomagot adtunk át az elsős kisdíjakoknak. Délután képviselő-testületi ülésen vettem részt.

Szeptember 2-án Damina László és Szabó Imre kollégákkal közösen fogadtam a Szombathelyi Haladás SE tulajdonosát, Illés Béla urat és Tóth Miklós ügyvezető igazgatót a két klub együttműködési lehetőségei ügyében.

Szeptember 5-én egyeztettem Varga Andrással, a TASZII intézményvezetőjével. Délután megbeszélést tartottam a Festetics György Művelődési Központ, a Gamesz intézményvezetője, a Hévízi Rendőrőrs vezetői, a közterület-felügyelet, a Polgárőrség és a Parkolási Iroda képviselőivel és a hivatalban érintett munkatársakkal a Magyar Dal Napja, az I. Hévízi Fitness Fesztivál és a Mister Classic veteránautó verseny rendezvényekhez kapcsolódó hétvégi feladatokról.

Szeptember 6-án fogadtam Temesi Hildát, a Családi Lap újságíróját, aki riportot készített velem a lap számára.

Szeptember 7-én interjút adtam Treszler Vera újságírónak az onlinebalaton.hu portál számára, téma: szezon helyzet, programok, a Hévíz-Balaton Airport Kft. aktuális kérdései. Ezután fogadtam Manninger Jenő urat, térségünk országgyűlési képviselőjét. Ezt követően Kepli József János alpolgármester úrral, Benkő Attilával, a Hévíz-Balaton Airport ügyvezető igazgatójával és Horváth Orsolyával, a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjével egyeztettem a Hévíz-Balaton Airport ügyében.

Szeptember 8-án pénzügyi bizottsági ülésen, majd rendkívüli képviselő-testületi ülésen vettem részt.

Szeptember 9-13-ig péntek–kedd Kepli József János alpolgármester úrral Oroszországban tartózkodtam, ahol Hévíz orosz testvérvárosának, Pjatyigorszknak születésnapjára ünnepségen fogadott bennünket Lev Travnev, Pjatyigorszk polgármestere és az ottani képviselő-testület tagjai, valamint az Észak-kaukázusi Szövetségi körzet (ennek központja Pjatyigorszk) előljárói. Moszkvában tárgyaltunk Balla János nagykövettel és Fábíán Sándor turisztikai szakdiplomata tanácsossal, a Magyar Turizmus Zrt. moszkvai irodavezetőjével a jelen gazdasági helyzetről és turisztikai lehetőségekről, dr. Gegeny Olga első konzullal a vízumkiadás kérdéseiről egyeztettünk, a Balassi Intézet képviselőjével, Hegyi Anitával pedig a jövő évi lehetséges oroszországi hévízi megjelenésekről tárgyaltunk. Ezen kívül a Moszkvai Turisztikai Hivatal vezetőjével és vezetőhelyettesével találkoztunk, illetve megismerkedtünk a Pony Expressz cég üzemeltetésében működő vízumkiadó központ munkájával is, melynek az a célja és feladata, hogy az orosz turisták kiutazásához szükséges vízum ügyek intézését felgyorsítsa.

Szeptember 15-én részt vettem a soron következő igazgatói reggelin a Hotel Aquamarin szállodában, majd a hivatalban érintett kollégákkal, Lajkó Ferencsel, a Hévízi Szobakiadók Szövetségének elnökével és Horváth Orsolyával, a TDM egyesület elnökével a szálláskiadók minőségfejlesztési pályázatával kapcsolatos megbeszélést tartottam.

Szeptember 19-én fogadtam dr. Muszbek László akadémikus urat, professzort, akivel a következő heti, Hévízen megrendezésre kerülő nemzetközi tudományos konferencia kapcsán egyeztetünk. Ezután Budapestre utaztam, ahol dr. Seszták Miklós nemzeti fejlesztési miniszter úr fogadott.





Szeptember 20-án Kepli József János alpolgármester úrral a Hévíz Balaton Airport ügyében egyeztettem Benkő Attilával, a Kft. ügyvezetőjével és Horváth Orsolyával, a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjével. Majd a labdarúgó pályán bejárásom vettem részt Bencsik Péterrel, a Hévízi Sportkör elnökével és a hivatalban érintett műszaki osztályos kollégákkal.

Szeptember 21-én fogadtam dr. Belák Mátét, akivel az orvosi ügyelettel kapcsolatban egyeztetünk. Ezt követően megbeszélést tartottam a Hétfő Kutatóintézet munkatársaival és a hivatalban érintett munkatársakkal nemzetközi ügyek témában. Délután fogadtam Peresztegi Imre urat, a ZÁÉV Zrt. vezérigazgatóját.

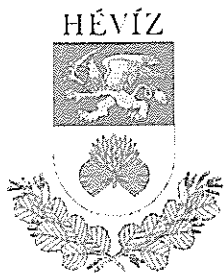
Szeptember 22-én megbeszélést tartottam a Borfesztyál és a Magyar Dal Napja rendezvényekkel kapcsolatos tapasztalatokról Tamási Zsolt őrparancsnokkal, Hermann Katalinnal, a Festetics György Művelődési Központ megbízott vezetőjével, Laczkó Mária Gamesz-vezetővel és Fábrián József biztonságtechnikai szakemberrel. Ezután TAO-val kapcsolatos egyeztetést tartottam a Hévízi Sportkör érintett vezetőivel. Majd a Hévíz Tv készített velem interjút az október 2-ai választásokkal kapcsolatban.

Szeptember 23-án részt vettem a szavazatszámoló bizottság tagjainak eskütételén. Délben fogadtam egy balneológia és fürdőtechnológia témában érkező 12 fős kínai delegációt a hivatalban. Majd Kapronca delegációját fogadtam: Mišel Jakšić, polgármestert, Darko Ledinskit, Közigazgatási Minisztérium Szociális és európai ügyekért felelős bizottságának vezetőjét, Ernest Forjat, a nemzetközi ügyekért felelős testület elnökét és Ivana Ledinski Cvetković PR és Marketing vezetőt, akikkel közös díszebéden vettem részt, majd testvérvárosi szerződés aláírására került sor a polgármesteri irodában. Délután Öry Rózsa kabinetvezetővel Curgóra utaztam a Festetics Városok Találkozójára, ahol köszöntöttem a résztvevőket és az önkormányzat nevében elhelyeztük a város koszorúját a Festetics-szobornál. Ezután a gálaesten és az azt követő állófogadáson vettünk részt.

IV.
Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Bencze-Németh Alexandra	ügyintéző		
Óry Rózsa	osztályvezető		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/211/2016.

Napirend sorszáma: 2.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Beszámoló átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Szervezési és Jogi Osztály
Bertalan Linda jegyzői referens

Megtárgyalta: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Márkus Mirtill aljegyző

Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás pontos megjelölése

A Képviselő-testület 34/2014. (X.30.) rendeletével megállapította, a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának 4. számú melléklete tartalmazza a polgármesterre és jegyzőre átruházott hatáskörök jegyzékét.

A hatáskör átruházása, mint az a hivatkozott melléletekből is kitűnik, minden esetben önkormányzati rendelet alkotás keretében történik, címzettje a polgármester vagy a jegyző.

A Képviselő-testület azonban továbbra is felelősséggel tartozik az átruházott hatáskörök gyakorlásáért, melyet rendszeresen figyelemmel kísér.

A Képviselő-testület által az SZMSZ 4. sz. mellékletében a Polgármesterre átruházott hatáskörökben tett intézkedésekről

A Képviselő-testülettől a polgármesterre átruházott feladat- és hatáskörök

	Átruházott feladat és hatáskör megnevezése	2016. augusztus 23.-2016. szeptember 20.
1.	Engedélyezi a zöldterület felbontását	-
2.	Dönt Dízsírhely adományozásáról	-
3.	Dönt Dízsírhelyre történt temetkezés esetén az elhalt házastárs rátemetésének engedélyezéséről	-
4.	Bibó István és Illyés Gyula díjat adományoz.	
5.	Dönt az önkormányzat címere használatának engedélyezéséről, kereskedelmi reklámcélú felhasználás esetén a díj mértékének megállapításáról.	-
6.	Dönt forgalomképtelen törzsvagyron egyszeri alkalommal történő hasznosításáról (szerződés időtartama az 1 évet, közterület használat esetében 3 évet nem haladja meg).	-
7.	Megkötö a forgalomképtelen vagyontárgyak hasznosítására irányuló megállapodásokat, szerződéseket, tulajdonosi nyilatkozatot ad a hatáskör gyakorlása bérleti szerződések használatra, illetve használati és reklámjogra, valamint telekredezési eljárás végrehajtására vonatkozó megállapodások megkötését foglalja magába.	-
8.	Dönt korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak egyszeri alkalommal történő hasznosításáról, a rendelet 15. § (3) bekezdésében foglaltak alapján.	-
10.	Dönt jelzálogjog átvételéről, illetve a helyi támogatással épített, vagy vásárolt ingatlan megterheléséről.	-
11.	Dönt a közterület használattal kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyekben.	<p>Átruházott hatáskörben eljárva a 2016. fenti időszakában 0 db közterület-használati engedély került kibocsátásra.</p> <p>2016. évben közterület használatáért 18.696.257.-Ft bevételhez jut az Önkormányzat 104 db kiadott engedély után 2016. január 1-től összesen a</p>

		beszámoló elkészülésének időpontjáig 14.713.536.-Ft került befizetésre.
12.	A közterületek hasznosítására pályázatot írhat ki.	-
13.	Dönt a rendkívüli települési támogatásról	14db 144 000 Ft + iskoláztatási 73 diák- 584 000 Ft
14.	Dönt a lakhatási támogatásról	37 fő 140 000 Ft
15.	Dönt az ápolási támogatásról	-
16.	Dönt a gyógyszer-támogatásról	5 fő 106 491 Ft
17.	Dönt a születési támogatásról	1 fő 50 000 Ft
18.	Dönt a méltányossági települési támogatásról	-
19.	Dönt a köztemetésről	-
20.	Dönt a rendkívüli esemény okozta kár elhárításához kapcsolódó méltányossági támogatásról	-
21.	Dönt a természetbeni tűzifa támogatásáról	-
22.	Eljár és dönt az ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás (Idősek otthona) igénybevételével összefüggő hatáskörben.	-
23.	Dönt a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások személyi térítési díjának csökkentése és elengedése ügyében	1 fő
24.	Dönt a közszolgáltatási díjkedvezményekkel kapcsolatos ügyekben.	-
25.	Megállapítja a „Hévíz hazavár” Ösztöndíj összegét.	15 fő 318.600 Ft
26.	Gyakorolja az Hévíz Város Önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletében nevesített gazdálkodási jogköröket	-
27.	Dönt a tárgyévi költségvetési rendeletben meghatározott polgármesteri keret terhére nyújtott támogatásokról	-
28.	Jóváhagyja az éves közbeszerzési tervet, dönt annak esetleges módosításáról, jogszabály eltérő rendelkezése hiányában a közbeszerzési eljárás felelősségi rendjének megfelelően döntést hoz a közbeszerzési eljárásban az ajánlatkéréstől a szerződéskötésig, dönt az Önkormányzat részéről központosított közbeszerzésekhez történő csatlakozásról. A beszerzési, közbeszerzési eljárások során, a döntési jogköröket a becsült érték illetve a legkedvezőbb ajánlat értékének függvényében a polgármester gyakorolja építési beruházás esetén 30 millió forint alatt, árubeszerzés esetén 16 millió forint alatt, szolgáltatás megrendelés esetén 16 millió forint alatt.	Hévíz 022/53 hrsz. ingatlanra tervezett sportcsarnok építésével kapcsolatos előzetes környezetvédelmi hatástanulmány elkészítésére a bíráló bizottság javaslata alapján Polgármester úr a VARSÁS Környezetvédelmi és Szolgáltató Bt.- vel (8315 Gyenesdiás, Gödörházy u. 60.) kötötte meg a vállalozási szerződést 2016. július 7. napján.
29.	Megállapítja az Önkormányzati Építészeti - Műszaki Tervtanács részletes működési rendjét szabályozó Ügyrendet a Tervtanács elnökének javaslatára.	-
30.	Utakkal kapcsolatos hatáskörök gyakorlása	-
31.	A közalkalmazottak lakáscélú a támogatásának ügyében átruházott hatáskörben a polgármester dönt.	-

32.	Az előzetes tájékoztató átvételétől számított 21 napon belül, az abban foglalt önkormányzati szándékokkal és a fejlesztéssel érintett területtel kapcsolatban tájékoztatást ad a településfejlesztési koncepció készítését befolyásoló terveiről.	-
-----	---	---

A Képviselő-testülettől a jegyzőre átruházott feladat- és hatáskörök

	Átruházott feladat és hatáskör megnevezése	2016. június 16- 2016. augusztus 23.
1.	A közösségi együttélés alapvető szabályainak elmulasztása, megszegése miatti eljárásban a hatáskör gyakorlása	1 db. helyszíni bírság volt Bírságok összege:10.000.-Ft
2.	A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához közút kezelői hatáskör gyakorlása	-

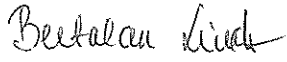
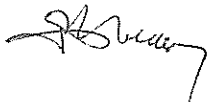
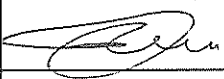
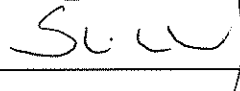
2.

HATÁROZATI JAVASLAT

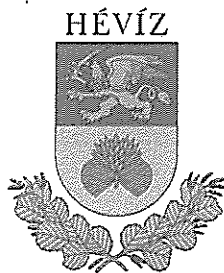
Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

4.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Bertalan Linda	ügyintéző		
Dr. Márkus Mirtill	osztályvezető törvényességi felülvizsgálat		
Dr. Tüske Róbert	jegyző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HTO/54-10/2016

Napirend sorszáma: 3.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai, nyilvános ülésére

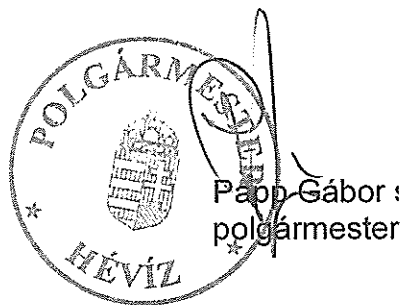
Tárgy: Döntéshozatal a Bursa Hungarica 2017. évi felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról és szabályzat elfogadásáról

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Király Ádám szociális és általános hatósági ügyintéző

Megtárgyalta: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság,
Pénzügyi Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság,
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor :
polgármester

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő 2016. augusztus 29-én kiírta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi pályázati fordulóját a hátrányos szociális helyzetű fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál:

1. települési önkormányzatok,

2. megyei önkormányzatok,

3. minisztérium által nyújtott támogatás.

(települési önkormányzatával megegyező mértékű)

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjpályázat Általános Szerződési Feltételeivel és az 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelettel összhangban 2015. szeptember 22.-én határozatával új egységesített szabályzatot fogadott el. Az szabályzat legfontosabb eleme, hogy a diákok egységesen havonta a maximum adható 5.000 Ft -ban részesülnek. A szabályzatot az idei év változásaival kiegészítve ismételten elfogadásra mellékletben becsatolom. A szabályzat változása tartalmi elemet nem érint. Kizárólag jogszabály szerkesztési módosítás és az ügyfelek jövedelemigazolását érintő egyszerűsítés kerül végrehajtásra.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerről rendelkező a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet 18. § (7) bekezdése értelmében az ösztöndíjrendszer keretében megállapított ösztöndíj kizárólag a pályázó szociális helyzete alapján ítélt meg, az ösztöndíj megítélésakor a pályázó tanulmányi eredménye nem vehető figyelembe.

A 2012. évtől a Minisztérium és a Támogatáskezelő a pályázatok kezelésére kifejlesztett Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszer (továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) nyújt lehetőséget a pályázóknak adataik elektronikus feltöltésére.

Az elbíráló önkormányzatok a korábbi gyakorlathoz igazodva a Támogatáskezelő által felajánlott pályázati űrlap szociális mezőit elektronikusan bővíthetik, valamint a kötelező mellékletek listáját is kiegészíthetik az önkormányzat által meghatározott mellékletekkel az

EPER-Bursa rendszer önkormányzati felületén. A települési önkormányzatoknak a pályázók által elektronikusan kitöltött és az EPER-Bursa rendszerből kinyomtatott pályázati űrlapon az önkormányzathoz benyújtott pályázatok befogadását, formai ellenőrzését és elbírálását kell elvégezniük az EPER-Bursa rendszerben.

A települési önkormányzatok csatlakozása a pályázati fordulóhoz egyben az EPER-Bursa rendszerhez történő csatlakozást is magában foglalja, azaz a rendszer használata kötelező a pályázat lebonyolításában részt vevő önkormányzatok részére. A csatlakozás az EPER-Bursa rendszerben történő regisztrációt követően valósulhat meg, majd az innen letöltött 1. sz. mellékletet képező „Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” c. dokumentum aláírt, lepecsételt formában, a Támogatáskezelő részére való visszajuttatásával, válhat véglegessé, amelynek határideje **2016. október 3.** A város részéről a pályázat kiírásának határideje szintén **2016. október 3.**, melyre a pályázók **2016. november 8-ig** jelentkezhetnek.

Hévíz Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a csatlakozással arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el:

Az ösztöndíj időtartama:

"A" típusú pályázat: 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félévre szól (a 2016/2017. tanév második féléve és a 2017/2018. tanév első féléve);

"B" típusú pályázat: 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félévre szól (a 2017/2018. tanév, a 2018/2019. tanév és a 2019/2020. tanév).

Az „**A**” típusú ösztöndíjpályázatra azok a települési önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók jelentkezhetnek, akik felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű (nappali tagozatos), alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőfokú, illetve felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

A **"B"** típusú pályázatra azok az a települési önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű fiatalok jelentkezhetnek, akik:

a) a 2016/2017. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolások;

vagy

b) felsőfokú diplomával nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe még felvételt nem nyert érettségizettek;

és a 2017/2018. tanévtől kezdődően felsőoktatási intézmény keretében teljes idejű (nappali munkarend) alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni.

A „B” típusú pályázatra jelentkezők közül csak azok részesülhetnek ösztöndíjban, akik 2017-évi felvételi eljárásban először nyernék felvételt felsőoktatási intézménybe és tanulmányaikat a 2017/2018. tanévben ténylegesen megkezdik.

Nem részesülhet támogatásban az a pályázó, aki:

- a Magyar Honvédség és a fegyveres szervek hivatásos és szerződéses állományú hallgatója,
- doktori (PhD) képzésben vesz részt ,
- kizárólag külföldi intézménnyel áll hallgatói jogviszonyban.

A települési önkormányzat az elbírálás során már meglévő szabályzatai vagy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer elbírálására elfogadott szabályzata alapján jár el és bírálati döntését 2016. december 8-ig az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

A Csatlakozási nyilatkozat kitöltésével a települési önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az EPER-Bursa rendszerben befogadja és elbírálja a pályázók által rögzített, lezárt, kinyomtatott és az önkormányzathoz benyújtott pályázatokat, valamint arra, hogy a pályázatokról hozott döntését rögzíti az EPER-Bursa rendszerben. A Minisztérium biztosítja a csatlakozott önkormányzatok részére az adatrögzítéshez az EPER-Bursa rendszer használatát, amely a Támogatáskezelő által biztosított internetes oldalon érhető el.

A „B” típusú ösztöndíjasok szociális rászorultságát az önkormányzat évente egyszer jogosult és köteles felülvizsgálni. A felsőoktatási intézménybe jelentkezők számára megítélt ösztöndíj megvonásra kerül, ha a támogatott a szabályzat alapján nem jogosult a Bursa ösztöndíjra.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek! A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget, a rendelet-tervezet elfogadása minősített szótöbbséget igényel. A határozat normatív határozat.

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási tanulmányokat folytató fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi pályázati fordulójához.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 3.

2. A Képviselő-testület a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 3.

3. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. számú mellékletben csatolt „A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzata”-át elfogadja és az alapján dönt a kérelmező diákok ösztöndíjra való jogosultság megállapításának ügyében.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 3.

4. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2017. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 8.

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának helyi szabályzata

Hévíz Város Önkormányzata a települési önkormányzatok számára Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer Általános Szerződési Feltételeiben leírt felhatalmazás alapján a következő szabályzatot alkotja:

A szabályzat célja

1. A szabályzat célja, hogy Hévíz Város Önkormányzata a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer keretén belül költségvetésének terhére támogassa a hátrányos szociális helyzetű tanulók továbbtanulását a felsőoktatási intézményekben.

A szabályzat hatálya

2. (1) a) nappali tagozaton, az általa felvett szak képesítési követelményében meghatározott képzési időn belül, állami felsőoktatási intézményben, illetve az Oktatási Minisztérium és az intézmény közötti megállapodás alapján nem állami felsőoktatási intézményben államilag finanszírozott és költségtérítéses első alapképzésben, első kiegészítő alapképzésben, első szakirányú továbbképzésben, valamint első akkreditált iskolai rendszerű felsőfokú szakképzésben vesz részt ("A" típusú ösztöndíj), vagy

b) az adott tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolás, illetve felsőfokú diplomával nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe felvételt még nem nyert, érettségizett fiatal és szeptembertől kezdődően állami felsőoktatási intézményben, illetve az Oktatási Minisztérium és az intézmények közötti megállapodás alapján nem állami felsőoktatási intézményben folyó nappali tagozatos, államilag finanszírozott és költségtérítéses első alapképzésben, vagy első akkreditált iskolai rendszerű felsőfokú szakképzésben kíván részt venni ("B" típusú ösztöndíj), feltéve, hogy a pályázat kiírását követő évben először nyernek felvételt felsőoktatási intézménybe és tanulmányaikat az adott tanévben ténylegesen megkezdik.

(2) a) Nem jogosultak „A” típusú Bursa Hungarica ösztöndíjra:

1. a katonai és rendvédelmi felsőoktatási intézmények katonai, illetve rendvédelmi képzésben részt vevő hallgatói
2. doktori (PhD) képzésben résztvevők
3. külföldi intézménnyel hallgatói jogviszonyban állók

b) Nem jogosultak a „B” típusú Bursa Hungarica ösztöndíjra:

- azon pályázók, akik a pályázat beadását megelőzően már felvételt nyertek felsőoktatási intézménybe (függetlenül attól, hogy tanulmányaikat megkezdték-e)
- azon pályázók, akik katonai vagy rendvédelmi felsőoktatási intézmény katonai, illetve rendvédelmi képzésére nyernek felvételt
- azon pályázók, aki tanulmányaikat a pályázat beadását követő tanévben ténylegesen nem kezdik meg

(3) a) E szabályzat alkalmazásában az a hallgató tekinthető szociálisan rászorultnak, aki ezen szabályzatban felsoroltaknak megfelel.

(4) Az egy főre jutó jövedelem megállapításánál jövedelemnek az 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdésében meghatározott bevételeket kell tekinteni.

Eljárási szabályok

3. (1) Az „A” és „B” típusú ösztöndíj elnyerése érdekében az önkormányzat (azonos időben) pályázatot köteles közzétenni, amelynek tartalmaznia kell a Bursa Hungarica

Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer adott évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeiben meghatározott szempontokat.

(2) Az ösztöndíj elnyerése iránt az igénylő formanyomtatványon a pályázati kiírásban előírt határideig nyújthatja be pályázatát, amelyhez csatolnia kell a formanyomtatvány tájékoztató részében megjelölt igazolásokat, nyilatkozatokat.

(3) Az igénylő jövedelmi viszonyainak igazolásához csatolni kell:

a) a rendszeresen mérhető jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző havi nettó keresetéről szóló munkáltatói igazolást vagy bérjegyzéket.

b) munkanélküli járadékról a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított ellátás igazoló szelvényt, ennek hiányában a munkaügyi kirendeltség által kiállított igazolást,

c) a társadalombiztosítás keretében folyósított ellátások esetében a kérelem benyújtását megelőző hónapban kifizetett ellátás igazoló szelvényét, ennek hiányában az utolsó havi bankszámla kivonatot,

d) vállalkozó esetében az illetékes NAV igazolását, a kérelem benyújtását megelőző gazdasági év személyi jövedelemadó alapjáról.

(4) A pályázatokat a Polgármesteri Hivatalba kell benyújtani.

(5) A pályázatok elbírálása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A pályázat elbírálása kizárólag a pályázó szociális rászorultsága alapján történik. A szociális rászorultság megállapításához jogosult vizsgálni a pályázó, illetve a vele közös háztartásban élők jövedelmi viszonyait.

(6) Képviselő-testület határozatban dönt a támogatásban részesülők köréről, és a támogatás mértékéről.

(7) (3) Havi 5000 Ft ösztöndíjra jogosult azon felsőoktatásban részt vevő nappali tagozatos hátrányos szociális helyzetű hallgató, akinek háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 400 %-át.

4. (1) Az ösztöndíj összege „A” típusú és „B” típusú pályázat esetén havi 5.000 Ft.

(2) Az ösztöndíj-támogatás időtartama

a) „A” típusú ösztöndíj esetén: 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév. A támogatás időtartamának lejártá után az ösztöndíj további folyósítására ismételt pályázatot kell benyújtani.

b) „B” típusú ösztöndíj esetén: 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév. A szociális rászorultságot évente felül kell vizsgálni.

5. A szabályzat rendelkezéseit először a 2017. évi támogatásigénylésénél kell alkalmazni.

Hévíz, 2016. szeptember 30.

dr. Tüske Róbert
jegyző

Papp Gábor
polgármester

Hatályos 2016. szeptember 30.

Záradék: A szabályzatot a Képviselő-testület a .../...(...) számú határozatával jóváhagyta.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Döntéshozatal a Bursa Hungarica 2017. évi felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról és szabályzat elfogadásáról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2016. szeptember 27.	41/2016. (IX.27.) OKSB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Döntéshozatal a Bursa Hungarica 2017. évi felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról és szabályzat elfogadásáról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	165/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.


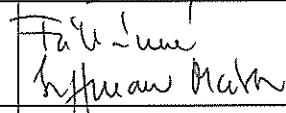
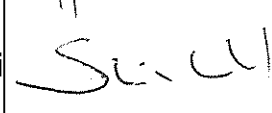

3.

Bizottsági állásfoglalás

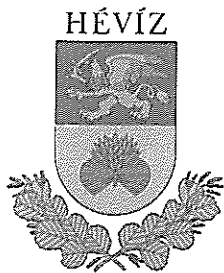
Előterjesztés tárgya: Döntéshozatal a Bursa Hungarica 2017. évi felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról és szabályzat elfogadásáról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. szeptember 27.	65/2016. (IX.27.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

Felülvizsgálatok- Egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Király Ádám	szociális és általános hatósági ügyintéző		
Fábiánné Hoffman Márta	mb. hatósági osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HTO/114-11/2016

Napirend sorszáma: 4.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai, nyilvános ülésére

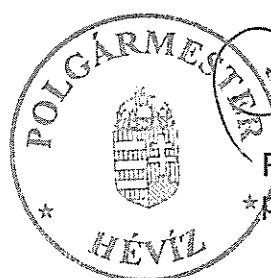
Tárgy: Döntéshozatal a szociális célú tüzelőanyag vásárlásáról szóló pályázati csatlakozásról

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Király Ádám szociális és általános hatósági ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Jogi-Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző


Papp Gábor
*polgármester

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

A Belügyminiszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 18. alapján. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázhatnak.

A pályázat célja a 2016. január 1.-én 5000 fő lakosságszám alatti települési önkormányzatok szociális célú tűzifa vagy szén vásárlásához támogatás biztosítása.

A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag, vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása érdekében a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezeten belüli előirányzat-átcsoportosításról szóló 1426/2016. (VIII.17.) Korm. határozat alapján létrehozott címen 3 milliárd forint áll rendelkezésre.

Az igényelhető tűzifa mértéke a 2015. átlagos közfoglalkoztatási létszám adatának, illetve a 2016. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra.

Hévíz város esetében 353 fő vagyis, maximálisan 706 m³ szociálisan kiosztható tűzifa igényelhető. Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a tűzifa igényekből elsődlegesen a 25m³ alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében, csökkentett, a közfoglalkoztatottak 2015. évi átlagos létszámának a település aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A pályázati kiírás alapján háztartásonként 5 m³ a legnagyobb adható tűzifa mennyiség.

A 2015. év során 16 esetben merült fel fűtési támogatással kapcsolatos igény. **A 16 kérelemből 6 eset ténylegesen tűzifa igénylésre a többi eset gázártámogatásra irányult.** 6 háztartás mindösszesen 25 m³ szociális célú tűzifában részesült. A támogatásban részesültek igényeinek megfelelően került a szállítás lebonyolításra, így ez többletköltséget nem okozott a kérelmezők számára.

A tavalyi évben a program

összköltsége 538 750 Ft.,

önköltsége 94 250 Ft (ebből szállítás 62 500 Ft.) volt.

Hévíz város tiszta levegőjének és környezetvédelmi értékeinek megőrzése érdekében nem javaslom a szénrel való fűtés támogatását. A város a besorolási feltételrendszeréből adódóan kizárólag kemény lombos tűzifa (ágfa) igényelhet, 14 000 Ft/ erdei m³ + áfa árban. A tüzelőanyag szállítási költségeit az igénylő önkormányzatnak még a „kályha kész” méretre történő vágásáról a kérelmező háztartásnak kell gondoskodnia.

Az önkormányzatnak a szállítási, tárolási és egyéb költségen felül m³-ként 1000 Ft.+ áfa önrészt kell vállalnia a kemény lombú tűzifa megvásárlása esetében. A kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV.23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában a települések 1000 Ft-tal drágábban vehetik meg a tűzifát, de nincs szükségük önrészre, vagyis a támogatás esetükben 100 %-os. Hévíz városa nem tagja kedvezményezett települések jegyzékének, így esetünkben költségekkel jár a programban való részvétel.

A megelőző igénylési időszakban nem szenvedtek hátrányt gázzal fűtő háztartások sem. „Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2015. (II. 26.) számú települési

támogatásról szóló önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdés g) pontja szerint 28. § (1) A települési támogatás méltányosságból is megállapítható, ha az egy főre jutó havi jövedelem a kérelmező családjában az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át, vagy az egyedül élő kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350%-át nem haladja meg, feltéve, ha a kérelem benyújtását legfeljebb 60 nappal megelőzően az alábbi körülmények valamelyike fennáll: a kérelmező, vagy vele együtt élő családja által lakott ingatlan felhalmozott közüzemi költségeinek rendezése, **amennyiben a téli fűtés biztosítása a kérelmező vagy családja létfenntartását veszélyeztetné**, vagy kiskorú gyermek lakhatása kerülne veszélybe.” a fenti rendelet g) pontjában kapott lehetőségen keresztül támogattuk a rászorulókat, jövedelmi viszonyaik figyelembe vételével, átlagosan 20-28 500 Ft közötti összeggel. Fellebbezésre a fenti esetekben nem volt példa.

Amennyiben csatlakozunk a programhoz és a maximális tűzifamennyiséget igényelnénk le a költségek a következőképpen alakulnának:

- 50 000 Ft + áfa tűzifa támogatás önrész (50m³)
- szállítási költség
- egyéb költség

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje 2016. szeptember 30., papír alapon történő beadásának határideje 2016. október 3. A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok beérkezését követő 10 napon belül dönt, de legkésőbb 2016. október 30.-ig.

2016. évben a maximálisan igényelhető mennyiség Hévíz vonatkozásában 706 m³, tekintettel arra, hogy városunkban jellemzően a fűtés gázzal történik, ezért 50 m³ kemény lombos tűzifa igényre javaslom a támogatást benyújtani, az eddigi igények ismeretében.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztést megvitatni és a csatlakozási javaslatot mérlegelni szíveskedjenek! A határozat elfogadása egyszerű többséget igényel.

2.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntést hoz arról, hogy pályázatot nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására.

A képviselő-testület a pályázati adatlapon 50 m³ kemény lombos fafajta támogatási igény feltüntetését hagyja jóvá.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: pályázat elektronikus rögzítésére 2016. szeptember 30.

pályázatok papír alapon történő beadására: 2016. október 3.

2. A Képviselő-testület 50 000 Ft + áfa (13 500 Ft), azaz összesen 63 500 Ft összegben a pályázati önerőt a 2016. évi költségvetés biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

3. Hévíz Város Önkormányzata a szociális tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást semmilyen formában nem kér.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Döntéshozatal a szociális célú tüzelőanyag vásárlásáról szóló pályázati csatlakozásról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	166/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.


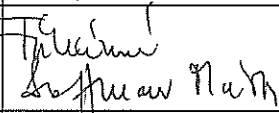

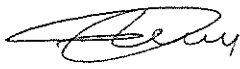
3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Döntéshozatal a szociális célú tüzelőanyag vásárlásáról szóló pályázati csatlakozásról				
	ülés időpontja	határozat- szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. szeptember 27.	66/2016. (IX.27.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

Felülvizsgálatok- Egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Király Ádám	szociális és általános hatósági ügyintéző		
Fábiánné Hoffman Márta	mb. hatósági osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ
HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HTO/1455-1/2016.

Napirend sorszáma: 5.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

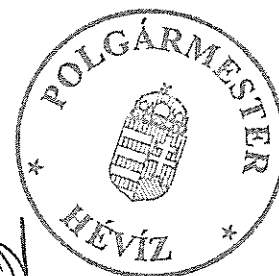
Tárgy: Pályázati kiírás az egyéb szálláshely szolgáltatók 2017. évi minőségfejlesztési támogatására

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Fábiánné Hoffman Márta mb. hatósági osztályvezető

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző




Papp Gábor
polgármester

1.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület az egyéb szálláshelyek minőségfejlesztési támogatásáról a 36/2015. (X. 5.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban Ör.) alkotta. Az Ör. támogatandó célnak tekinti a szálláshely-szolgáltatási területen az egyéb szálláshely-szolgáltatást végző személyek által üzemeltett egyéb szálláshelyek minőségi szolgáltatásainak fejlesztését.

A természetes személy egyéb szálláshely-szolgáltatók minőségfejlesztési felhalmozási támogatási eljárásának lebonyolítására pályázat került meghirdetésre. A pályázati felhívást tárgyévét megelőző évi október 31-ig bocsátja ki Képviselő-testület.

A 2016. évi pályázat nyertese a Hévíz Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület (a továbbiakban: Hévíz TDM Egyesület) – mint támogatott szervezet - részére a Képviselő-testületi döntés alapján 16 millió forint felhalmozási támogatás került biztosításra átadott pénzeszköz formájában.

A Hévíz TDM Egyesület az Önkormányzat által kötött támogatási szerződés értelmében kapott felhalmozási pénzeszközt továbbadta az általa kiírt és elbírált pályázat útján a hévízi egyéb szálláshely-szolgáltatók részére minőségfejlesztésének céljából.

A pályázat az Ör.-ben meghatározottak és Hévíz TDM Egyesület által kiírt pályázati felhívás szerint sikeresen lebonyolításra került. A támogatásról az elszámolást a Hévízi TDM Egyesület a 2016. augusztus 31. napi határidőre benyújtotta.

A Támogatási Szerződés értelmében a Hévíz TDM Egyesület az elszámolásában köteles a Képviselő-testületet tájékoztatni a folyósított támogatás felhasználásáról, a pályázattal megvalósult turisztikai célú szálláshelyek minőségfejlesztésének eredményéről, illetve a vendégéjszaka szám növekedéséről.

A Hévíz TDM Egyesület a Minőségfejlesztési pályázatra kapott támogatás elszámolásában az alábbiakról számolt be:

2016. február 29-ig a minőségfejlesztési felhívásra benyújtott pályázatok száma 98 darab volt. A Hévíz TDM Egyesület Elnöksége azokat a pályázatokat ítélte meg támogatásra jogosultnak, amelyeknél a tartalmi és formai követelmények megfeleltek a pályázati felhívásban megkövetelt feltételeknek. A Hévíz TDM Egyesület 3/86/2016 (III.07.) számú határozata alapján a pályázók tulajdonjogviszonyainak ellenőrzése után azok a pályázatok kizárásra kerültek, amelyeknél a pályázó nem tulajdonosa vagy nem résztulajdonosa a fejlesztendő ingatlanok.

Ezen feltételek alapján a benyújtott 98 pályázatból 95 pályázat felelt meg és bizonyult támogatásra jogosultnak. A benyújtott pályázatok listája a Hévíz TDM Egyesület és Hévíz Város Önkormányzat honlapján az alábbi linken is megtalálható <http://www.heviz.hu/hu/minosegfejlesztesi-palyazat>

KGO/309-2/2015 számú támogatási szerződés keretében átutalt önkormányzati támogatás:

Átutalás dátuma:	Összeg:
2016.február 26.	16.000.000,- Ft
Pályázatra felhasznált összeg:	8.328.094,- Ft
Visszautalandó összeg:	7.671.906,- Ft

A mellékelt táblázat mutatja a befizetések alapján számított adóköteles vendégéjszakák számát:

	jan.	febr.	márc.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.	össz.
2011	58 095	63 331	69 681	75 448	94 302	89 150	120 412	144 871	110 505	99 560	83 969	52 795	1 062 119
2012	65 388	60 467	77 693	78 429	96 121	99 900	108 967	127 590	120 714	106 243	83 933	56 126	1 081 571
2013	61 291	60 456	81 069	73 073	104 807	101 727	108 009	124 956	116 044	118 111	81 453	55 744	1 086 740
2014	69 013	59 116	66 993	90 431	98 253	97 424	114 916	132 773	107 762	94 318	83 693	57 076	1 071 768
2015	55 547	54 129	67 107	73 269	98 656	101 531	116 007	134 347	105 760	95 958	74 367	55 020	1 031 698
2016	60 244	63 214	75 930	78 604	100 176	97 516	123 738						

Egyéb szálláshely-szolgáltatók befizetéseinek aránya a teljes adóbevételen belül

	jan.	febr.	márc.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.	össz.
2011	6%	2%	2%	2%	5%	7%	12%	17%	13%	10%	4%	3%	8%
2012	3%	2%	2%	2%	6%	9%	11%	13%	14%	10%	7%	3%	8%
2013	4%	2%	2%	3%	5%	9%	13%	12%	14%	11%	5%	8%	8%
2014	7%	3%	2%	3%	4%	14%	10%	12%	13%	8%	3%	4%	7%
2015	6%	3%	6%	7%	11%	15%	14%	15%	12%	8%	12%	11%	10%
2016	5%	4%	6%	8%	13%	12%	18%						

A KSH legfrissebb statisztikai adatai alapján megállapíthatjuk, hogy a kereskedelmi szálláshelyeken mindösszesen 14,3% vendégéjszaka növekedést ért el a város a 2015. évi 1-7 hónapjához viszonyítva.

Ez a 2014. évi 569.371 éjhez képest is 11.526 éjjel több, tehát az orosz válság előtti szint felett vannak a vendégéjszaka számok a kereskedelmi szállásokon.

A hivatalunk rendelkezésére álló idegenforgalmi adó köteles vendégéjszakák számának növekedése is megközelítően 6 %-ot mutat.

Az egyéb szálláshely-szolgáltatók befizetéseinek aránya a teljes idegenforgalmi adóbevételen belül 2016. július hónapban 18 % volt.

A fentiek alapján javaslom, hogy 2017. év vonatkozásában ismételtén kerüljön az Ör. alapján az egyéb szálláshely-szolgáltatók minőségfejlesztési felhalmozási támogatási eljárásnak lebonyolítására pályázatmég hirdetésre. A Képviselő-testület a pályázati felhívást az Ör. alapján a tárgyévvel megelőző év október 31-ig bocsájtja ki, amelyet az Önkormányzat

honlapján közzé kell tenni. A pályázatban érintett felek kérelme alapján javaslom, hogy a pályázat meghirdetése történjen meg 2016. október 5. napjáig. A pályázati határidő módosítását az indokolja, hogy a határidők előrehozásával az egyéb szálláshely-szolgáltatók már a szezon kezdetére meg tudják valósítani a minőségfejlesztő beruházásaikat.

A támogatásra rendelkezésre álló keretösszeget tizenhatmillió forintban határoztuk meg.

A pályázati felhívásban a hivatkozott Ör. és az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 47/2013. (XI. 27.) önkormányzati rendelet szabályai kerültek figyelembe vételre. A pályázathoz kötelezően benyújtandó nyomtatványok és a vonatkozó rendeletek a felhívás és jelen előterjesztés mellékleteit képezik.

A pályázati felhívás az önkormányzat honlapján a következő oldalon kerül kibocsátásra:

<http://onkormanyzat.heviz.hu/kozerdeku/hirdetmenyek>

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek! A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel. A határozat normatív határozat.

2.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az egyéb szálláshelyek minőségfejlesztési támogatásáról szóló 36/2015. (X. 5.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése alapján, pályázatot ír ki a turisztikai területen működő egyesületek számára.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 5.

2. A Képviselő-testület a pályázati felhívást az előterjesztés szerint jóváhagyja, felkéri a polgármestert a felhívás kibocsátására, a pályázati eljárás lefolytatására és a pályázati döntési javaslat képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 27.

3. A Képviselő-testület az egyéb szálláshely-szolgáltatók minőségfejlesztési felhalmozási támogatásának, ezen határozattal kiírt pályázatára, forrásként a 2017. évi költségvetésben 16.000.000 forintot biztosít.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 31.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az egyéb szálláshelyek minőségfejlesztési támogatásáról szóló 36/2015. (X. 5.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 3. § (1) bekezdése alapján a **természetes személy egyéb szálláshely-szolgáltatók minőségfejlesztési felhalmozási támogatási eljárás lebonyolítására**

PÁLYÁZATOT HÍRDET

I. A pályázat célja:

A szálláshely szolgáltatási területen, az egyéb szálláshely-szolgáltatást végző természetes személyek által üzemeltetett egyéb szálláshelyek minőségi szolgáltatásainak fejlesztése érdekében a minőségfejlesztési felhalmozási támogatási eljárás lebonyolítására, **turisztikai egyesület részére pályázat meghirdetése.**

A pályázat mellékletét képezi:

- egyéb szálláshelyek minőségfejlesztési támogatásáról szóló 36/2015. (X. 5.) önkormányzati rendelet;
- az államháztartásról szóló törvény és az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 47/2013. (XI. 27.) önkormányzati rendelet;
- nyilatkozat a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról.

II. Érvényesen az alábbi feltételeknek megfelelő az a turisztikai területen működő egyesület nyújthat be pályázatot:

A pályázat benyújtásakor:

1. székhelye Hévíz városban van és működési területe Hévíz város területe;
2. működési céljai között szerepel a Hévízi turisztikai, idegenforgalmi szereplők tevékenységének összehangolása, a minőségi turizmusfejlesztés, vendégéjszakák számának növelése, az idegenforgalom fejlesztése;
3. tevékenységét Hévízen legalább 3 éve folyamatosan gyakorolja;
4. a korábban kapott (minőségfejlesztési) államháztartási támogatási összeggel, az államháztartásról szóló törvény és az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 47/2013. (XI. 27.) önkormányzati rendelet szabályai szerinti elszámolás megtörtént.

III. A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. a minőségfejlesztési támogatási rendszer bemutatását és a támogatásra igényelt forrás megjelölését;
2. csatolni kell az egyéb szálláshely-szolgáltatók számára kidolgozott pályázati felhívást és pályázati űrlapot, továbbá a felhasználási kötelezettséget is tartalmazó támogatási szerződés mintáját;
3. „nyilatkozat a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról.” (pályázat mellékletét képező nyomtatvány)

IV. A pályázathoz mellékelni kell:

1. a bírósági bejegyzésről szóló – 30 napnál nem régebbi - végzés másolata;
2. a közjegyző által hitesített aláírási címpéldány vagy banki aláírási címpéldány eredetben, vagy hiteles másolatban;
3. az alapszabály vagy az alapító okirat másolata;
4. az előző évi tevékenységről szóló tájékoztató és a szervezet folyó évi munkaterve;
5. a szervezet képviselője által tett nyilatkozat, miszerint az Önkormányzat által kiírt más pályázaton ugyanerre a célra nem kapott támogatást;
6. írásbeli hozzájárulás az eljárásban foglalt adatok (kérelmező neve, igényelt támogatási cél és összeg) kezeléséhez és közzétételéhez;
7. nyilatkozat arról, hogy a szervezetnek köztartozása nincs;
8. a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenségi, illetve érintettségi nyilatkozat, továbbá érintettség esetén közzétételi kérelem.

V. A támogatásra rendelkezésre álló keretösszeg: 16 millió Ft, azaz tizenhatmillió forint.

VI. A fejlesztési támogatás megvalósítása, támogatások kihelyezés és elszámolása:

1. A megvalósító szervezet a támogatási döntés és megállapodás szerinti határidőket betartva köteles utófinanszírozású pályázatot kiírni 2017. január 01. napjáig az egyéb szálláshely-szolgáltatók minőségfejlesztési támogatására.
2. A pályázatokat a megvalósító szervezet által felállított bíráló bizottság köteles elbírálni legkésőbb 2017. március 31. napjáig.
3. Az elbírált pályázatok alapján a megvalósító szervezet köteles utófinanszírozású támogatási szerződést kötni 2017. április 30. napjáig az egyéb szálláshely-szolgáltatóval.
4. A megvalósító szervezet köteles a pályázatot nyert egyéb szálláshely-szolgáltatót a megvalósított beruházásról a támogatási szerződésben foglalt feltételekről határidőre 2017. június 30. napjáig elszámoltatni. Ennek elmulasztása esetén a támogatási összeget nem fizethet ki. Köteles előírni, hogy az elszámolási kötelezettség elmulasztása esetén a pályázatot nyert egyéb szálláshely-szolgáltató pályázati döntését vissza kell vonni, részére a támogatási összeget nem fizethet ki, a pályázót pedig egy évre ki kell zárnia a további minőségfejlesztési pályázatokból.
5. A megvalósító szervezet köteles olyan támogatási szerződést kötni, amely előírja, a támogatott egyéb szálláshely-szolgáltató pedig köteles biztosítani, hogy a minőségfejlesztési támogatással megvalósított beruházást és annak két évig történő fenntartását az Önkormányzat a támogatott előzetes értesítése mellett ellenőrizhesse.
6. A megvalósító szervezet a saját honlapján a támogatási szerződések megkötését követő 8 napon belül köteles közzé tenni a pályázati nyertes egyéb szálláshely-szolgáltatók nevét és címét.
7. A megvalósító szervezet köteles a támogatással az önkormányzatnál beszerezhető „Elszámolás támogatási összeg felhasználásáról” nyomtatványon 2017. augusztus 31. napjáig elszámolni Hévíz Város Önkormányzat felé, továbbá egyidejűleg a pályázat tapasztalatairól tájékoztatást adni a Képviselő-testület részére.

VII. Érvénytelen a pályázat:

1. Ha nem egyértelmű ezért elbírálásra alkalmatlan.
2. Ha a pályázó a pályázatát és a nyilatkozatokat nem írja alá, a kötelező mellékleteket nem csatolja be.
3. Ha a pályázatot a pályázati felhívásban meghatározott pályázati határidő lejárta után nyújtották be.
4. Ha a pályázati kiírás az alaki és tartalmi követelményeknek egyéb okból nem felel meg.

5. Ha a hiánypótlást a 8 napos határidőre nem teljesítik.

VIII. A pályázat benyújtásának helye:

Hévíz Város Önkormányzat Hévíz, Kossuth L. u. 1. nyitvatartási időben személyesen vagy postai úton tértivevényes küldeményként.

IX. A pályázatok benyújtásának határideje: 2016. október 20. napja 15 óráig.

X. A pályázat benyújtásának módja:

A kizárólag mellékletek becsatolásával borítékban lezárva „minőségfejlesztési támogatási eljárás lebonyolítására pályázat” felirat feltüntetésével.

XI. A pályázat elbírálásának időpontja:

2016. október 27-ig. Szerződés megkötése a pályázat elbírálását követő 8 napon belül történik.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2015. (X. 5.) önkormányzati rendelete az egyéb szálláshelyek minőségfejlesztési támogatásáról

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1. § A Hévíz Város Önkormányzat támogatandó célnak tekinti a szálláshely-szolgáltatási területen, egyéb szálláshely-szolgáltatást végző természetes személyek által üzemeltetett egyéb szálláshelyek minőségi szolgáltatásainak fejlesztését.

2. A támogatás összege

2. § A Képviselő-testület az önkormányzat tárgyévi költségvetésében, a rendelkezésre álló forrásainak és az idegenforgalmi adó állami támogatás mértékének függvényében, évente állapítja meg, az egyéb szálláshelyek által beszedett idegenforgalmi adóbevételek arányában, a vissza nem térítendő támogatásra biztosított forrást.

3. A megvalósító szervezet

3. § (1) A Képviselő-testület, a természetes személy egyéb szálláshely-szolgáltatók minőségfejlesztési felhalmozási támogatási eljárásának lebonyolítására pályázatot hirdet meg. A pályázatot a pályázati határidőben belül lehet benyújtani. A határidő elmulasztása jogvesztő. Hiánypótlás egy alkalommal, 8 napos határidővel lehetséges.

(2) A Képviselő-testület a pályázati felhívást a tárgyévvel megelőző év október 31-ig bocsátja ki. A pályázatot az Önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

(3) Pályázatot az a turisztikai területen működő egyesület nyújthat be, amelynek:

- a) székhelye Hévíz városban van és működési területe Hévíz város területe;
- b) működési céljai között szerepel a hévízi turisztikai, idegenforgalmi szereplők tevékenységének összehangolása, a minőségi turizmusfejlesztés, vendégéjszakák számának növelése, az idegenforgalom fejlesztése;
- c) és tevékenységét Hévízen legalább 3 éve folyamatosan gyakorolja.

(4) A pályázatot a minőségfejlesztési támogatási rendszer bemutatásával és a támogatásra igényelt forrás megjelölésével kell benyújtani. A minőségfejlesztési támogatási rendszer bemutatása keretében csatolni kell az egyéb szálláshely-szolgáltatók számára kidolgozott pályázati felhívást és pályázati űrlapot, továbbá a felhasználási kötelezettséget is tartalmazó támogatási szerződés mintáját.

(5) A pályázat benyújtásának feltétele, hogy a korábban kapott minőségfejlesztési államháztartási támogatási összeggel, az államháztartásról szóló törvény és az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2013. (XI. 27.) önkormányzati rendelete szabályai szerinti elszámolás megtörtént.

(6) A pályázatot a Képviselő-testület bírálja el és köt támogatási megállapodást a pályázat nyertesével.

(7) A pályázat nyertese (a továbbiakban: megvalósító szervezet) az elnyert pályázati összeggel a támogatási megállapodásban meghatározott időpontig és feltételekkel köteles elszámolni.

4. A fejlesztési támogatás megvalósítása, támogatások kihelyezése és elszámolása

4. § (1) A megvalósító szervezet a támogatási döntés és megállapodás szerinti határidőket betartva köteles utófinanszírozású pályázatot kiírni az egyéb szálláshely-szolgáltatók minőségfejlesztési támogatására.

(2) A pályázatokat a megvalósító szervezet által felállított bíráló bizottság bírálja el.

(3) Az elbírált pályázatok alapján a megvalósító szervezet köt támogatási szerződést az egyéb szálláshely-szolgáltatóval.

5. § (1) A pályázatot nyert egyéb szálláshely-szolgáltató köteles a megvalósított beruházásról a támogatási szerződésben foglalt feltételekkel és határidőre elszámolni. Ennek elmulasztása esetén a támogatási összeg nem fizethető ki. Az elszámolási kötelezettség elmulasztása esetén a pályázatot nyert egyéb szálláshely-szolgáltató pályázati döntését vissza kell vonni, részére a támogatási összeg nem fizethető ki, a pályázót pedig egy évre ki kell zárni a további minőségfejlesztési pályázatokból.

(2) A megvalósító szervezet köteles olyan támogatási szerződést kötni, amely előírja, a támogatott egyéb szálláshely-szolgáltató pedig köteles biztosítani, hogy a minőségfejlesztési támogatással megvalósított beruházást és annak két évig történő fenntartását az Önkormányzat a támogatott előzetes értesítése mellett ellenőrizhesse.

(3) A megvalósító szervezet a saját és az Önkormányzat hivatalos honlapján a támogatási szerződések megkötését követő 8 napon belül köteles közzé tenni a pályázati nyertes egyéb szálláshely-szolgáltatók nevét és címét.

(4) A Képviselő-testület a megvalósító szervezet támogatási elszámolását követően a honlapján közzé teszi a támogatási eljárás értékelését.

6. § A pályázat, támogatás és támogatási szerződés, elszámolás a támogatással e rendeletben nem szabályozott kérdéseire egyebekben az államháztartásról szóló törvény és az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2013. (XI. 27.) önkormányzati rendelete szabályait kell alkalmazni.

7. § A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2013. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról¹

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében, továbbá a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló, 2007. évi CLXXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1. § A rendelet célja, hogy Hévíz Város Önkormányzat (továbbiakban: önkormányzat) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény előírásainak megfelelően szabályozza az államháztartáson kívülre átadott pénzeszközökre vonatkozó eljárást.

2. Hatálya

2. § (1) Jelen rendelet tárgyi hatálya kiterjed minden, az államháztartáson kívülre történő pénzeszközátadásra, függetlenül attól, hogy pályázati úton vagy pályázati rendszeren kívül, egyedi döntés alapján nyújt az önkormányzat támogatást.

(2) A rendelet személyi hatálya természetes személyekre és az államháztartás körébe nem tartozó jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki.

(3) A rendelet tárgyi hatálya nem terjed ki a tárgy szerinti külön önkormányzati rendeletekben meghatározott támogatásokra, így különösen a szociális ellátásokra, a szociálisan rászorultak részére megállapított pénzbeli támogatásokra, az önkormányzati pénzeszközökből és támogatásokból megvalósuló beszerzésekről szóló önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó támogatásokra, az ösztöndíjakra, a lakáscélú támogatásokra, valamint közfeladat ellátására kötött megállapodás keretében átadott pénzeszközökre.

3. A támogatás forrása

3. § Az önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletében határozza meg azon költségvetési előirányzatait, amelyek terhére felhalmozási vagy működési célú támogatás adható.

4. A támogatás nyújtásának alapelvei, támogatás odaítélése

4. § (1)² A támogatások odaítéléséről a tárgyévi költségvetési rendeletben foglaltak alapján a polgármester javaslatára a Képviselő-testület dönt. A tárgyévi költségvetésben meghatározott polgármesteri keret terhére nyújtott támogatásokról a polgármester dönt.

¹ Az Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott hivatalos, 2014. március 15-én hatályos, módosításokkal egységes szerkezetben közölt szöveg.

² Megállapította: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2016. (II. 29.)

¹² önkormányzati rendelete 1. §. Hatályos: 2016. III. 1-től.

(2) Támogatásban részesülhet az a támogatott:

a) amelynek javára az önkormányzat mindenkor költségvetési rendeletének előirányzatában címzett támogatás került megállapításra;

b) amely szervezet az önkormányzathoz támogatás iránti kérelmet nyújtott be;

c) amely a korábban kapott támogatással határidőre, hitelesített bizonylatokkal elszámolt és;

d) amelynek a helyi és állami adóhatósággal szemben lejárt tartozása nincs.

(3) A céljellegű támogatási kérelmek az 1. melléklet - Pályázati adatlap - kitöltésével nyújthatók be, az abban foglalt tartalmi és formai követelményekkel. A támogatási kérelmet a Polgármesternek címezve kell benyújtani.

(4) A támogatásra vonatkozó döntésnek tartalmaznia kell a támogatott nevét, a támogatás összegét, valamint a támogatás célját.

5. A támogatási megállapodás

5. § (1) Az önkormányzat által nyújtott céljellegű, fejlesztési vagy működési célú támogatások esetén - értékhatárra vonatkozó korlátozás nélkül - a támogatás folyósítására megállapodást kell kötni a támogatottal. A megállapodásnak tartalmaznia kell:

a) a megállapodó felek megnevezését, címét, képviselőjében eljáró személyeket;

b) a forrás nyújtásáról szóló döntés számát;

c) a forrás összegét;

d) a forrás felhasználásának célját;

e) a forrás felhasználásának feltételeit;

f) a pénzügyi teljesítést;

g) a teljesítés ütemezését;

h) a nem cél szerinti felhasználás esetén a visszatérítési kötelezettséget, a visszatérítés időpontját, időtartamát és feltételeit;

i) a pénzügyi elszámolás módját, helyét és idejét (működési támogatásról lehetőleg a tárgyévet követő év január 31-ig, illetve február 28-ig, a felhalmozási célú felhasználásokról az elszámolási határidőt a teljesítéshez kapcsolódóan kell meghatározni);

j) a megállapodásban vállalt kötelezettségek nem teljesítésének következményeit.

(2) A támogatási megállapodásban rendelkezni kell arról is, hogy a támogatást a támogatott részére történő átutalás időpontjától a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamattal növelten kell visszafizetni, amennyiben a támogatott nem tud megfelelően elszámolni a támogatás felhasználásáról.

(3) A támogatott a kapott támogatási összeget kizárólag a támogatási megállapodásban megjelölt célokra fordíthatja, és más személy vagy szervezet részére támogatásként tovább nem adhatja.

(3a)³ A (3) bekezdésben foglalt támogatási összeg tovább adási tilalom nem vonatkozik a Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2015. (X. 5.) önkormányzati rendeletével szabályozott egyéb szálláshelyek minőségfejlesztési támogatásának összegére.

(4) A támogatási megállapodás aláírására jogosultak körét a kiadási előirányzattól függően a Kötelezettségvállalásról szóló belső szabályzat tartalmazza.

(5) A támogatást a támogatási megállapodás mindkét fél általi aláírását követően kizárólag átutalással lehet teljesíteni.

(6) A fel nem használt támogatást és a nem a célnak történő támogatás felhasználását a támogatottnak az önkormányzat számlájára vissza kell fizetnie az önkormányzat értesítő levélét követő 8 napon belül.

(7) A támogatás célnak megfelelő felhasználását az önkormányzat jogosult a helyszínen ellenőrizni.

(8)⁴ Támogatás juttatása esetén a rendelet 2. mellékletét képező, az adott esetben alkalmazandó támogatási szerződést kell megkötöni a támogatottal az önkormányzat költségvetési rendeletének hatálybalépését követő 15 napon belül. A támogatási szerződésben kell rögzíteni a pályázati támogatások önrészének külön számlaszámra történő utalásának összegét, melyhez a támogatott szolgáltatja a számlaszámot.

6. Elszámolás a támogatási összeg felhasználásáról és a támogatási szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséről

6. § (1) A nyújtott támogatás célnak megfelelő, jogszerű felhasználásáról a támogatott köteles a támogatási megállapodásban foglalt határidőig elszámolni az alábbiak szerint:

a) Eseti támogatások, a támogatott köteles az elszámoláshoz az alábbi dokumentumokat becsatolni:

aa) kitöltött Elszámoló lapot, az Elszámoló lap mintáját a 3. melléklet tartalmazza;

ab) a támogatott képviselője által hitelesített számlamásolatok;

(Az elszámolásban feltüntetett és csatolt bizonylatmásolatok eredeti példányain szükséges feltüntetni a támogatót, a határozatszámot, a támogatás jogcímét)

ac) a beszerzés megvalósítására megkötött szerződés, megrendelés vagy megállapodás 1-1 eredeti vagy a támogatott képviselője által hitelesített példánya;

ad) építési munkák esetén a beszerzés tárgyára vonatkozó tételes költségvetés, mint szerződéses melléklet;

ae) egyéb feltételek (pl. építési beruházás esetén a felelős kivitelezői nyilatkozat, műszaki átadási jegyzőkönyv, szolgáltatás megrendelése és árubeszerzés esetén teljesítésigazolás);

b) Általános működési célú támogatások: a támogatás szabályszerű felhasználásának ellenőrizhetősége érdekében a támogatott köteles az önkormányzati támogatásról

³ Beiktatta: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2015. (X. 5.) önkormányzati rendelete 1. §. Hatályos: 2015. X. 6-tól.

⁴ Módosította: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2014. (II. 5.) önkormányzati rendelete. Hatályos: 2014. február 10.

számvitelében elkülönített nyilvántartást vezetni. A támogatott köteles az elszámoláshoz az alábbi dokumentumokat becsatolni:

ba) Az éves gazdálkodását és működését bemutató szöveges és számszaki beszámoló;

bb) Az önkormányzati támogatás felhasználását dokumentáló főkönyvi kivonat, Naplófőkönyv kivonata stb.;

bc) Amennyiben az elkülönített nyilvántartás feltételei nem biztosítottak, úgy a támogatott a támogatás elszámolását az eseti támogatások elszámolására előírt módon köteles teljesíteni;

(2) Elszámolási határidő: a támogatási megállapodásban rögzítettek szerint.

a) a civil szervezetek esetében lehetőleg a tárgyévet követő év január 31-ig;

b) az önkormányzat tulajdonosi részesedéssel rendelkező gazdasági társaságai esetében a tárgyévet követő év február 28-ig;

c) önkormányzat tulajdonosi részesedéssel nem rendelkező gazdasági társaságok esetében a tárgyévet követő év február 28-ig;

d) 10 millió Ft feletti támogatás esetén negyedévenként elszámolási kötelezettséget kell előírni.

(3) A támogatott különösen indokolt esetben kérheti az elszámolási határidő meghosszabbítását, vagy a célra fel nem használt támogatási összeg más célú hasznosítását. A kérelmet írásban kell benyújtani a támogatást nyújtónál, legkésőbb az eredeti elszámolási határidő lejártáig.

(4) A benyújtott elszámolásokat a polgármesteri hivatal ellenőrizni köteles, hogy a felhasználás a célnak megfelelően és jogszerűen történt-e. A tartalmi és számszaki ellenőrzés tényét és annak elfogadását a benyújtott elszámoláson, illetve a beszámolón dokumentálni kell.

(5) Ha a támogatott a megállapodásban foglalt elszámolási határidőig nem, vagy nem szabályos módon számolt el a támogatás felhasználásáról az 5. § (2) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni.

(6)⁵ A támogatott a pályázathoz nyújtott önkormányzati saját forrás felhasználásán kívül köteles a pályázati forrás felhasználását dokumentumokkal alátámasztva bemutatni.

7. Támogatási szerződés módosítása

7. § (1) A támogatási szerződés módosítására az elszámolási határidő vonatkozásában és a támogatás céljában kerülhet sor, egyszeri alkalommal, a támogatott elszámolási határidő lejárta előtt leadott írásos kérelmére.

(2) A határidő módosítás engedélyezésére a Polgármester javaslatot tesz a Képviselő-testületnek.

(3) A támogatás céljának módosításáról, amennyiben az működési és felhalmozási célon belüli változás, illetve amennyiben a megváltoztatni kívánt célra történő felhasználást a pályázati kiírás lehetővé teszi, a polgármester javaslatot tesz a Képviselő-testületnek.

⁵ Kiegészítette: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2014. (II. 5.) önkormányzati rendelete. Hatályos: 2014. február 10.

(4) A támogatás céljának módosításáról amennyiben az működési és felhalmozási célok közötti változás, a Képviselő-testület dönt.

8. A közpénzekből nyújtott pénzeszközök átláthatósága, nyilvántartása

8. § (1) Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján az önkormányzat költségvetéséből nyújtott nem normatív, céljellegű, működési és fejlesztési támogatások kedvezményezettjeinek nevére, a támogatás céljára, összegére, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatokat a város www.onkormanyzat.heviz.hu honlapján közzé kell tenni.

(2) A közzétételt a támogatási szerződés kötését követő 15 napon belül kell megtenni.

(3) A közzétételért a döntés, vagy a támogatási megállapodás előkészítéséért a Polgármesteri Hivatal köteles gondoskodni.

(4) A támogatásokról és a számadási kötelezettség teljesítéséről a Polgármesteri Hivatal köteles a 4. melléklet szerinti nyilvántartást vezetni. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a támogatott nevét, címét, a támogatást nyújtó megnevezését, a támogatott képviselőjének nevét, a támogatás összegét és célját, az átutalás idejét, a támogatás célszerű felhasználása elszámolásának határidejét, az elszámolás időpontját, valamint az elszámolás és bizonylat fellelhetőségét, a bizonylat számát.

9. A támogatások Európai Unió szabályozással való összhangjának biztosítása

9. § (1) Amennyiben a jelen rendelet alapján nyújtott támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése értelmében állami támogatásnak minősül, a támogatás csekély összegű (de minimis) támogatásként a Szerződés 87. és 88. cikkének a de minimis támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2006. december 15-i 1998/2006/EK bizottsági rendelettel összhangban nyújtható (a továbbiakban: 1998/2006/EK bizottsági rendelet).

(2) A csekély összegű támogatás odaítélésének feltétele, hogy a kedvezményezett írásban nyilatkozik az 1998/2006/EK bizottsági rendelet 2. cikk 2. pontjában meghatározott feltételnek megfelelően.

(3) Az 1998/2006/EK bizottsági rendelet 3. cikk 1. pontja szerinti kötelezettséget a támogatást nyújtó teljesíti.

(4) Nem ítélt meg csekély összegű támogatás az 1998/2006/EK bizottsági rendelet 1. cikkében meghatározott célokra.

(5) Csekély összegű támogatás azonos elszámolható költségek vonatkozásában nem halmozható állami támogatással, ha az így halmozott összeg támogatási intenzitása meghaladná az irányadó uniós állami támogatási szabályban meghatározott támogatási intenzitást.

10. Államháztartáson kívüli forrás átvételére vonatkozó szabályok

10. § (1) Az államháztartáson kívüli forrás végleges átvételéről - az alapítványi forrás kivételével - a Polgármester dönt, melyről a költségvetési rendelet módosítás keretében utólagosan tájékoztatja a Képviselő-testületet.

(2) Az (1) bekezdés szerinti tájékoztatásnak tartalmaznia kell az átvételre felajánlott ingó vagy ingatlan vagyon esetében annak forgalmi értékét, a vagyon működtetésével, fenntartásával kapcsolatos költségeket és egyéb kötelezettségeket, a hasznosítás módját, valamint a vagyontárgy besorolását.

(3) A forgalmi érték meghatározásához ingatlan esetében ingatlanforgalmi szakértői véleményt kell beszerezni.

(4) Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről szóló megállapodást a Polgármester köti meg.

11. Záró rendelkezések

11. § (1) Az önkormányzati rendelet 2013. december 1-jén lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) A polgármester a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóban tájékoztatja a Képviselő-testületet az előző évben államháztartáson kívülre átadott pénzeszközök teljesüléséről.

Hévíz, 2013. november 25.

dr. Tüske Róbert s. k.
jegyző

Papp Gábor s. k.
polgármester

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve:

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll azpont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Kelt:, év hó nap

.....

pályázó cégszerű aláírása

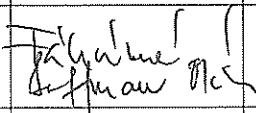
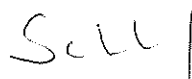
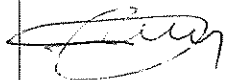
3.

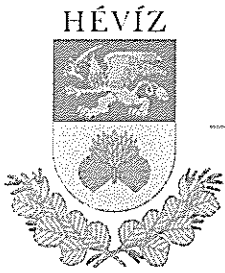
Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Pályázati kiírás az egyéb szálláshely szolgáltatók 2017. évi minőségfejlesztési támogatására				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	167/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Fábiánné Hoffman Márta	Mb. Hatósági osztályvezető/		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	jegyző/ törvényességi felülvizsgálat		



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: ADO/4986-5/2016.

Napirend sorszáma: 6.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30.-ai ülésére

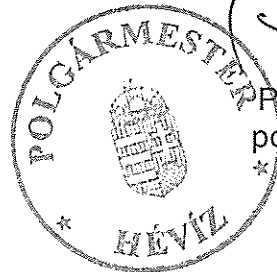
Tárgy: Idegenforgalmi adó 2017. évi mértékének felülvizsgálata

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Panka-Kovács Melinda hatósági ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző




Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján (a továbbiakban: Htv.) a települési önkormányzat adómegállapítási joga kiterjed arra, hogy az illetékességi területén helyi adókat vezet be, valamint a már bevezetett adót módosítsa.

A Htv. 6. § c) pontja alapján az önkormányzat adómegállapítási joga, hogy az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan - az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 4/2010. (II. 10.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: Ör.) szabályozza az idegenforgalmi adó kötelezettséget. Idegenforgalmi adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

Az idegenforgalmi adó esetében a 2017. évre alkalmazható adómaximum 503,62 forint/fő/vendégéjszaka.

Az alábbi táblázat adatai mutatják a város idegenforgalmi adó politikájának alakulását:

Megnevezés	2011.	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.
Törvényi maximum	431	452	469	496	505,1	504,1
Hévíz adómérték (forint/vendégéjszaka)	420	420	450	450	450	500
Adóköteles vendégéjszakák száma	1 049 811	1 078 240	1 083 380	1 071 768	1 031 698	
Beszedett adó (ezer forintban)	440 921	452 861	487 521	482 296	464 264	

2016. január 1. napjától az Ör. módosításának következtében az idegenforgalmi adó mértéke 450 Ft/vendégéjszakáról 500 Ft/vendégéjszaka mértékre növekedett. Azonban a magasabb adómérték nem csökkentette a vendégek által eltöltött vendégéjszakák számát, hiszen a 2016. év január-július hónapokat vizsgálva a tavalyi év ugyanezen időszakához képest 6 %-kal több vendégéjszaka realizálódott.

A tavalyi év (227.367 e Ft) és az idei év (262.868 e Ft) január-július időszakára vonatkozóan befizetett idegenforgalmi adó összege 15,6 %-kal nagyobb, köszönhető az adómérték növelésének is.

A határozati javaslat a 2016. évre megállapított 500,- Ft/vendégéjszaka mértékét – 2016. évi emelés, az adómaximum mértékének csökkenése, valamint az idelátogatók teherbíró képességének figyelembe vételével - nem kívánja 2017. évre vonatkozóan megváltoztatni.

Az előterjesztés a Zala Megyei Kereskedelmi és Iparkamara, mint érdekképviselői szerv részére, a Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület, valamint a Hévízi Szobakiadók Szövetségének részére megküldésre került.

Véleményüket csatoljuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, és határozati javaslat elfogadására.

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az idegenforgalmi adó 2017. évi mértékéről szóló előterjesztést megtárgyalta és a helyi adókról szóló 4/2010. (II. 10.) önkormányzati rendelet, idegenforgalmi adó mértékének felülvizsgálatát, nem rendeli el.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését hozza nyilvánosságra.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 31.

NTG
9.27



Fábiánné Hoffman Márta

Feladó:	Elküldve:	Ferenc Lajkó <lajko65@gmail.com>
Küldve:	2016. SZEPT 20	2016. szeptember 20. 15:05
Címzett:	Cím: 1225 Gy	Hatóság; Papp Gábor
Tárgy:	Műlt:	IFA 2017

csatolva előzetesítő
09.27

Papp Gábor Polgármester Úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

2016.09.27
ADJ/4986-6/2016.
Papp

A Hévízi Szobakiadók Szövetsége egyetért a 2017 évi IFA tervezett mértékével, vagyis az 500 Ft/ vendégéjszaka mértékkel.

Ezúton is köszönjük, hogy tagjaink továbbra is tudják fejleszteni szálláshelyeiket a minőségfejlesztési pályázat révén.

További eredményes, sikeres munkát kívánunk!

--
Üdvözlettel / Mit freundlichen Grüßen / Best regards :
Lajkó Ferenc, HSZSZ elnök
H-8380 Hévíz, Attila utca 68.
Tel.: +36 20 384 38 65
Tel./Fax: +36 83 341 844
www.hevizszallas.hu

ADO
9.22.
[Handwritten signature]
09.22

Fábiánné Hoffman Márta

Feladó: Hévízi Polgármesteri Hivatal info@hevizmarketing.hu
Küldve: 2016. szeptember 21. 10:30
Címzett: Hatóság; Papp Gábor
Másolatot kap: 'Horváth Orsolya - Hévízi Turisztikai Np. Kft.'
Tárgy: 2017. évi IFA mértéke

2016. SZEPT 21
400/1986-#/2016.
[Handwritten signature]

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel megkaptuk a 2017. évi idegenforgalmi adó mértékéről és annak egyeztetéséről szóló tájékoztatást. Ezúton jelezzük Önök felé, hogy a Hévíz TDM Egyesület egyetért az IFA mértékének szinten tartásával. Kérjük válaszuk tudomásul vételét és amennyiben egyéb kérdés merülne fel, állunk szíves rendelkezésükre.

Üdvözzel / Mit freundlichen Grüßen / Best regards
HORVÁTH Orsolya
Ügyvezető / Managing director

Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. / Tourism Non-profit Ltd. of Hévíz
H-8380 Hévíz, Rákóczi u. 2.
Tel.: +36 83 540 070
E-mail: horvath.orsolya@hevizmarketing.hu
www.heviz.hu

Panka-Kovács Melinda

Hivatal	1
Feladó:	Elkezdett:
Küldve:	2016 SZEPT 27.
Címzett:	126224
Tárgy:	

Király Ádám
2016. szeptember 27. 9:19
Panka-Kovács Melinda
FW: tárgy:2017-es idegenforgalmi adó mértéke

Polgármesteri Hivatal
1039 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Elküldve:	2016 SZEPT 27
Szám:	AD0/4986-8/2016.
Al:	Dacsa
Mell:	

From: Kamara Hevizi [mailto:hevizi.kamara@gmail.com]
Sent: Tuesday, September 27, 2016 9:17 AM
To: Hatóság <hatosag@hevizph.hu>
Subject: tárgy:2017-es idegenforgalmi adó mértéke

Tisztelt Polgármester Úr !

A Zala Megyei Kereskedelmi és Iparkamara Hévíz Térségi Szervezete -képviselésében élve a véleményezési jogunkkal- egyet értünk az előterjesztéssel, mely szerint a 2017-es évi idegenforgalmi adót a 2016-os évi adó mértékének változatlanul hagyásával (500Ft/vendégéjszaka) határozzák meg.

A további sikeres együttműködésben bízva,tisztelettel:

Németh Gábor Tamás
ZMKIK Hévíz Térségi Szervezet elnöke


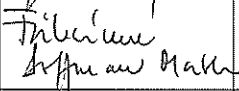
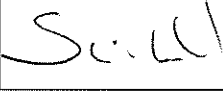

Hévíz 2016. szeptember 23

3.

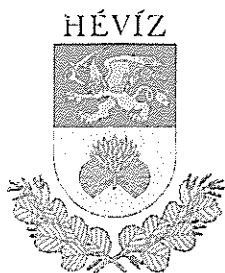
Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Idegenforgalmi adó 2017. évi mértékének felülvizsgálata				
	ülés időpontja	határozat- szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	168/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Panka-Kovács Melinda	hatósági ügyintéző/az előterjesztés készítője		
Fábiánné Hoffman Márta	Mb. hatósági osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Hévízi TDM / Hévízi szállodák			
Hévízi Szobakiadók Szövetsége			
Zala Megyei Kereskedelmi és Iparkamara			



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám KGO/141-12/2016.

Napirend sorszáma:

7.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

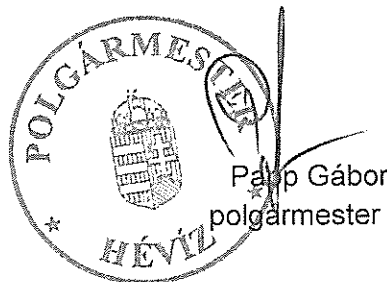
Tárgy: Beszámoló a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2016. I. félévi gazdálkodásáról

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Bornemissza Tamás ügyvezető igazgató
Szintén László közigazgatási osztályvezető

Megtárgyalta: Pénzügyi és Turisztikai Bizottság
Hévízi Televízió N.Kft. Felügyelőbizottsága

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

1.
Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2016. első félévében 9.030 ezer Ft-os nettó árbevételt realizált. Az anyagjellegű ráfordítások összege 1.953 ezer Ft. A személyi jellegű ráfordítások 7.875 ezer Ft-ra teljesültek. Az értékcsökkenési leírás 1.447 ezer Ft-ban teljesült.

A beszámoló szerint a mérleg szerinti eredmény összege negatív 1.113 ezer Ft. A lekötött tartalék nagysága, a teljes főösszeg több, mint fele, 7.898 ezer Ft. Az eszközök és források összege 14.000 ezer Ft. A pénzeszközök állománya 2.679 ezer Ft.

A beszámoló tartalmazza az egyszerűsített mérleg és eredmény-kimutatást.

Az ügyvezető által mellékelte dokumentáció alapján a féléves beszámolót elfogadásra javaslom.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék. A határozathozatal egyszerű többséget igényel. A határozat egyedi határozat.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

2.

Határozati javaslat

(mely a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. .../2016. () számú alapítói határozatának minősül)

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2016. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót 14.000 ezer forint mérlegszerinti főösszeggel és 1.113 ezer forint negatív eredménnyel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ügyvezetőt értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 15.

Cégnév: Hévízi TV Nonprofit KFT
Cégjegyzékszám: 20-09-065266
Statisztikai számjel: 12785948602059920
Pénzegység: EZER HUF
Beszámolási időszak: 2016.01.01 - 2016.06.30

Normál egyszerűsített éves beszámoló

Hévízi TV Nonprofit Kft.
8380 Hévíz, Széchenyi u. (29).
Adószám: 12785948-2-20
Beszámolási időszak: Hévíz és Vidéke Takarékszövetkezet
7450114-10109612
p.h.

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."

Kelt: Magyarország, 2016.06.09

.....
Beszámoló elfogadására iktosult

.....
Beszámoló elfogadására iktosult

.....
Beszámoló elfogadására iktosult

NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ
MÉRLEG "A" típus

Cégnév: **Hévízi TV Nonprofit KFT**

Cégjegyzékszám: **20-09-065266**

Statisztikai számjel: **12785948602059920**

Pénzegység: **EZER HUF**

Beszámolási időszak: **2016.01.01 - 2016.06.30**

Sor- szám	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
2	A. Befektetett eszközök (A./I. + A./II. + A./III.)	11 669	0	10 222
3	<i>I. Immateriális javak</i>	<i>254</i>	<i>0</i>	<i>96</i>
4	<i>II. Tárgyi eszközök</i>	<i>11 415</i>	<i>0</i>	<i>10 126</i>
5	<i>III. Befektetett pénzügyi eszközök</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
6	B. Forgóeszközök (B./I. + B./II. + B./III. + B./IV.)	2 162	0	3 778
7	<i>I. Készletek</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
8	<i>II. Követelések</i>	<i>890</i>	<i>0</i>	<i>1 099</i>
9	<i>III. Értékpapírok</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
10	<i>IV. Pénzeszközök</i>	<i>1 272</i>	<i>0</i>	<i>2 679</i>
11	C. Aktiv időbeli elhatárolások	0	0	0
12	Eszközök (aktívák) összesen (A. + B. + C.)	13 831	0	14 000
14	D. Saját tőke (D./I. + D./II. + D./III. + D./IV. + D./V. + D./VI. + D./VII.)	8 398	0	1 923
15	<i>I. Jegyzett tőke</i>	<i>500</i>	<i>0</i>	<i>3 000</i>
16	<i>II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
17	<i>III. Tőketartalék</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
18	<i>IV. Eredménytartalék</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>7 862</i>
19	<i>V. Lekötött tartalék</i>	<i>7 898</i>	<i>0</i>	<i>7 898</i>
20	<i>VI. Értékelési tartalék</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
21	<i>VII. Adózott eredmény</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1 113</i>
22	E. Céltartalékok	0	0	0
23	F. Kötelezettségek (F./I. + F./II. + F./III.)	0	0	1 418
24	<i>I. Hátrasorolt kötelezettségek</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
25	<i>II. Hosszú lejáratú kötelezettségek</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
26	<i>III. Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1 418</i>
27	G. Passzív időbeli elhatárolások	12 215	0	10 659
28	Források (passzívák) összesen (D. + E. + F. + G.)	20 613	0	14 000

Hévízi TV Nonprofit Kft.
 8380 Hévíz, Széchenyiú. 29.
 Adószám: 127859486-2-20
 Számlaszám: Hévíz és Vidéke Takarékszövetkezet
 79500114-10109612
 p.h.

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."

Kelt: Magyarország, 2016.08.09

NORMÁL EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ
EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

Cégnév: **Hévízi TV Nonprofit KFT**

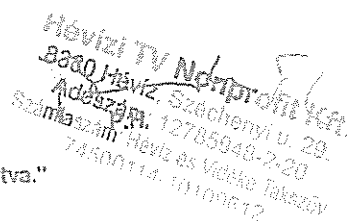
Céggjegyzékszám: **20-09-065266**

Statisztikai számjel: **12785948602059920**

Pénzegység: **EZER HUF**

Beszámolási időszak: **2016.01.01 - 2016.06.30**

Sor- szám	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosítással	Tárgyév
1	I. Elővétel nettó árbevétele	18 188	0	9 030
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
3	III. Egyéb bevételek	0	0	1 439
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	7 751	0	1 953
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	11 041	0	7 875
6	VI. Értékcsökkenési leírás	3 065	0	1 447
7	VII. Egyéb ráfordítások	0	0	306
8	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I +/- II +/- III - IV - V - VI - VII)	-3 669	0	-1 113
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0
11	B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII - IX)	0	0	0
12	C. Adózás előtti eredmény (+/- A +/- B)	-3 669	0	-1 113
13	X. Adófizetési kötelezettség	36	0	0
14	D. Adózott eredmény (+/- C - X)	-3 705	0	-1 113



Hévízi TV Nonprofit Kft.
8800 Hévíz, Széchenyi u. 29.
Adószám: 12785948-2-20
Számvevő: Hévíz és Vidéke Takarékszövetkezet
74500114-10100612

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva."

Kelt: Magyarország, 2016.08.09

Kiegészítés
a Hévízi Televízió Nonprofit Kft.
2016 első félévi mérlegbeszámolójához

A Hévízi Televízió gazdálkodása 2016 januárjában új kihívások elé nézett. A vezetőváltás bizonyos mértékű koncepcióváltással is járt, ez a „megszokott” és rutinszerű gazdálkodási gyakorlat változását is magával hozta, ennek részint személyi, részint technikai okai voltak.

Személyi tényezők

A HTV munkatársi gárdájában alapvető változások történtek az év első heteiben, hónapjaiban. Már januárban távozott - új munkahelyet találva - egy addig meghatározó szerkesztő munkatárs (Szakál Eszter), nem a vezetőváltással összefüggésben! Ezzel egy időben szintén meghatározó, rutinos munkatárs, Balaicz Zoltán operatőr kérelmezte, hogy csökkentett munkaidőben dolgozhasson. Ezért a HTV státuszba vett egy szerkesztőt (Herczeg Henrietta), és a megnövekedett feladatok ellátásának kényszeréből állaspályázatot hirdetett operatőri státuszra, mely eredményes volt, s április végétől új operatőr tölti be az egész státuszt (Egyed Zsófi). Az operatőri állás betöltése után nem sokkal Balaicz Zoltán - akivel vállalkozói szerződést szeretett volna kötni a televízió - jelezte, csak eseti megbízásokat tud vállalni a jövőben, így hivatalosan megvált a HTV-től.

A munkatársi gárda megújításával kapcsolatos bérigények és -lehetőségek tehát kialakulóban vannak, azok „rutinszerű”, tervezhető menetének fixálása folyamatban van.

Műszaki tényezők

A HTV legnagyobb kihívása azonban műszaki szinten jelentkezett: a számítógépek hálózatba kapcsolása, teljesítményük fokozása, a mai televíziós igényekhez megfelelő fejlesztése azonnali célként jelentkezett. Ezzel párhuzamosan a HTV megvált addigi internetszolgáltatójától, mely nem tudott a munkák igényelte sávszélességet biztosítani a szükséges külső kommunikációs feladatoknak. Az új szolgáltatóval kötött szerződésben a HTV kihasználta az „éves fizetés” opciót, mellyel hosszú távon 10%-kal csökkentette a netkapcsolat költségeit, ám ez egyösszegű kötelezettségként torzíthatja a kiadási oldalt. A televízió számítógép-állományának megfelelő technikai szintre fejlesztése jelenleg is folyik, az ehhez nyújtott önkormányzati támogatást ezúton is köszönjük!

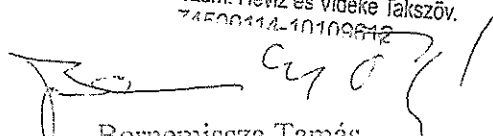
Talán látható, hogy a Hévízi Televízió első félévi gazdálkodását számos nem várt és nem tervezhető körülmény befolyásolta. Ez, s a csak második félévben jelentkező reklám- és egyéb bevételek jelentik azt, hogy a gazdálkodás valós mérlege az év végén lesz értékelhető.

Mindezzel együtt kérem a Tisztelt Bizottságot és a Tisztelt Testületet a beszámoló elfogadására.

Hévíz, 2016. 09. 01

Tisztelettel:

Hévízi TV Nonprofit Kft.
8380 Hévíz, Széchenyi u. 29.
Adószám: 12785948-2-20
Nyilvántartási szám: Hévíz és Vidéke Takkszöv.
74500114-10100612



Bornemissza Tamás
ügyvezető igazgató

Jegyzőkönyv

amely készült a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. (8380 Hévíz, Széchenyi utca 29.) Felügyelő Bizottságának 2016. szeptember 21. napján, 14.00 órától tartott ülésén.

A felügyelő bizottsági ülés helye: a Hévízi Városháza hivatalos helyisége

Jelen vannak: Keppli József János – a felügyelő bizottság elnöke

Antal Anita - felügyelő bizottsági tag

Őry Rozália – felügyelő bizottsági tag

Bornemissza Tamás – a Hévízi TV ügyvezető igazgatója

Napirendek:

1. Beszámoló a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2016. I. félévi gazdálkodásáról

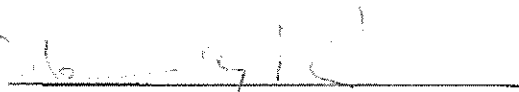
A felügyelő bizottság elnöke megállapította, hogy az ülés határozatképes, a döntéshez szükséges előterjesztési anyagot pedig teljes terjedelemben mindenki megkapta e-mailben. A bizottság a tartalmat tárgyalásra alkalmasnak tartotta és a napirendet egyhangúlag elfogadta. A beszámolóban foglaltakkal, a gazdálkodás rendjével kapcsolatban aggályos kérdés nem merült fel. A felügyelő bizottság egyhangúlag, három igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

A Hévízi Televízió Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 3/2015 számú határozata:

1. A Felügyelő Bizottság a Hévízi TV Nonprofit Kft. 2016. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót 14.000 ezer forint mérlegszerinti főösszeggel és 1.113 ezer forint negatív eredménnyel Hévíz Város Képviselő-testületének elfogadásra javasolja.

Ezt követően a Felügyelő Bizottság ülését az elnök bezárta.

- k.m.f.-


Bornemissza Tamás
jegyzőkönyvvezető

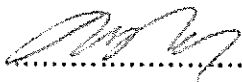

Keppli József János – FB elnök
a jegyzőkönyv hitelesítője

Jelenléti ív

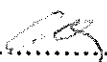
Hévízi Televízió Nonprofit Kft. (8380 Hévíz, Széchenyi utca 29.) Felügyelő Bizottságának 2016. szeptember 21. napján, 14.00 órától tartott ülésén.
A felügyelő bizottsági ülés helye: a Hévízi Városháza hivatalos helyisége

Szavazati joggal rendelkező:

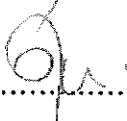
Kepli József János – a felügyelő bizottság elnöke

.....

Antal Anita - felügyelő bizottsági tag

.....

Óry Rozália – felügyelő bizottsági tag

.....

Részvételi joggal rendelkező:

Bornemissza Tamás – a Hévízi TV ügyvezető igazgatója

.....



3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Beszámoló a Hévízi Televízió Nonprofit Kft. 2016. I. félévi gazdálkodásáról				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	169/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára azzal, hogy a képviselő-testületi ülésig kéri az ügyvezető tájékoztatását a negatív eredmény okára vonatkozóan.

3.

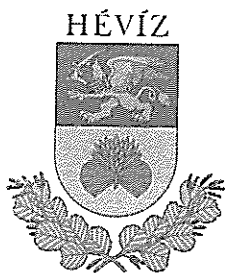
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	jegyző/ törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Bornemissza Tamás	ügyvezető igazgató		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/182-9/2016.

Napirend sorszáma:

8.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Aquamarin Szállodaipari Kft-ben tisztségviselők megbízása, választása és egyéb ügyek

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

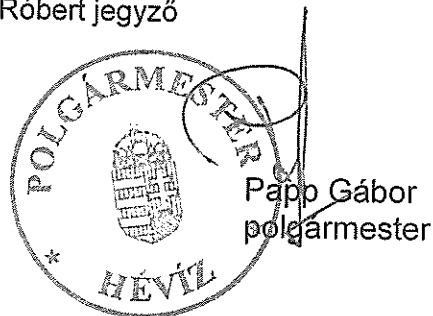
Készítette: Czurda Gábor ügyvezető

Szintén László közigazdasági osztályvezető

dr. Márkus Mirtill aljegyző

Megtárgyalta: Pénzügyi Turisztika és Városfejlesztési Bizottsága
Aquamarin Kft Felügyelő Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

1. Tisztségviselők, megbízása, választása

A Hévíz Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Aquamarin Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának rendelkezései értelmében a társaság ügyvezetőjének megbízatása 2016. december 31-én lejár, továbbá lejár a felügyelő bizottság tagjainak a megbízatása is 2016. december 29. napján. A határidőkre tekintettel a tulajdonosnak értelemszerűen döntést kell hoznia az adott kérdésekben.

Úgy vélem, hogy valamennyi képviselőtársam egyetért velem abban, miszerint a társaság ügyvezetőjeként az elmúlt években Czurda Gábor igen dicséretes, eredményes és elismerésre méltó munkát végzett. Számomra nem kérdés az ügyvezető megbízatásának meghosszabbítása, így jelen előterjesztésben erre teszek javaslatot. Javasolom továbbá, hogy az ügyvezetőt határozatlan időre bízzuk meg e tisztség ellátásával, mert erre a törvény lehetőséget ad, és ily módon nem szükséges időről-időre döntést hozni a kérdésben. Ugyanakkor ez nem jelent elmozdíthatatlanságot, az alapító az ügyvezetőt e tisztségből bármikor elmozdítani jogosult.

A társaság felügyelő bizottsága az elmúlt években szintén a tulajdonos megalégedésére végezte munkáját, illetőleg az ügyvezető tájékoztatása szerint is gördülékeny és hatékony az együttműködés az FB tagjaival. Karabély-Soós Rita esetében elmondható ugyanakkor, hogy őt az élet kicsit távolabb sodorta a közélet színpadától, így javaslom, hogy helyette Szintén Lászlót bízzuk meg tulajdonosként a tisztség ellátásával. Szintén László a Hivatal közigazgatási osztályának vezetője és a megbízatást előzetes szóbeli egyeztetés alapján elfogadja. A felügyelő bizottságban ily módon a továbbiakban is egy műszaki, egy jogi és egy pénzügyi végzettségű személy töltene be tagságot.

2. Lekötött tartalék

A Képviselőtestület 200/2016. (IX.1) határozatával elfogadta a Kft. féléves beszámolóját, amely mérlege kedvező képet adott a Kft. vagyonáról.

Az elmúlt évek önkormányzati, vállalkozói, nonprofit szféra komplex turisztikai fejlesztéseknek és az új szállodairányítási szemléletnek köszönhetően az Aquamarin Szállodaipari Kft jegyzett tőkéje 139.200,- eFt, eredménytartaléka 131.470,- eFt-ra nőtt. Lekötött tartalék pótbefizetésből változatlanul 36.589,- eFt. A veszteség fedezetére kapott pótbefizetés összegét a lekötött tartalékok között kell kimutatni. Elszámolása a pénzmozgással egyidejűleg történik, és mindaddig a lekötött tartalékban kell tartani, amíg vissza nem fizetik [Számviteli törvény 38. § (4) bek.] A visszafizetés indokolt, ha a vállalkozás eredmény ágon visszapótolta a jegyzett tőkét.

A saját tőke jelenlegi adatai szerint Hévíz Város Önkormányzatnak, mint egyszemélyes tulajdonosnak lehetősége van a veszteségek fedezetére adott pótbefizetés vállalkozásból történő kivonására. A veszteségek fedezetére adott pótbefizetések az alábbiak szerint alakultak:

2004. év

A 278/2004.(XII.29) Kt. határozat szerint a 17.000.000 Ft, amely a 239/2003 (XI.12) és a 208/2004.(VII.31.) Kt. határozatban adott kölcsönöket pótbefizetésnek minősíti és a lekötött tartalékba helyezetteti.

2005. év

A 47/2005.(III.08) Kt. határozat szerint 15.000.000 Ft kamatmentes rövid lejáratú kölcsön biztosítása a kültéri medence felújítására és a vízforgató berendezés kiépítésére. 10.000.000 Ft

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

visszafizetve, a maradék 5.000.000 Ft-ot a 192/2005.(X.25) Kt. határozat a rövid lejáratú kölcsönből átminősítette pótbefizetésnek és a lekötött tartaléka helyeztette.

2006. év

A 174/2006.(XI.28) Kt. határozat szerint 14.589.000 Ft pótbefizetés a lekötött tartalékba (a teljes tőke feltöltés megtörtént).

Jelenleg 36.589.000.- Ft lekötött tartalék szerepel a saját tőke elemei között, amelyet a Polgári Törvénykönyv 3:183. § (5) bekezdése alapján a tulajdonos Hévíz Város Önkormányzat részére az Aquamarin Szállodaipari Kft-nek vissza kell térítenie. A döntés meghozatala az *Alapító Okirat 10. fejezet / az alapító kizárólagos hatásköre b) pontja* alapján az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A visszatérítés adófizetési kötelezettséget nem von maga után.

3. Az ügyvezetőt érintő munkajogi döntések

Az ügyvezető megbízatásának meghosszabbításakor jelen előterjesztés szólt már arról a vitathatatlan tényről, hogy a gazdasági társaság jelenlegi ügyvezetője igen jelentős sikereket ért el munkába lépése óta. Lényegében elmondható, hogy a korábban visszatérően segítségre szoruló gazdasági társaság mára folyamatosan és biztonsággal nyereséget termel, megtartja vagy emeli vendégéjszakáinak számát, ugyanakkor jelentős beruházásokat, fejlesztéseket is végrehajt, és mindeközben nem felejtkezik el munkavállalóiról sem. E folyamatba igen jól illeszkedik az, hogy jelen előterjesztés keretében – többek között – pótbefizetés visszatérítéséről is tudunk döntést hozni, mely korábban szinte elképzelhetetlennek tűnt. Véleményem az, hogy bátran kijelenthetjük, e változásokban kulcsszerepe van a társaság ügyvezetőjének, Czurda Gábornak. Az itt előadottakra tekintettel az alábbi javaslatokat teszem az ügyvezetőt érintően.

- Az ügyvezető bére három éve nem változott, jelenleg bruttó 470.000.-Ft / hó. Javaslom a bért megemelni bruttó 505.000.-Ft / hó összegre, javaslom továbbá az ügyvezető munkaszerződésébe foglalni, hogy munkabére minden évben emelkedik olyan százalékos mértékben, amilyen mértékben emelkedik a minimálbér.
- Javaslom a munkaszerződésbe építeni azt a rendelkezést, hogy amennyiben a gazdasági társaság az éves beszámolója alapján teljesíti az üzleti tervben foglaltakat, úgy az ügyvezető prémiumra jogosult, melynek mértéke a bruttó éves bér 50%-áig terjedhet. A prémium mértékéről a Képviselő-testület az éves beszámoló elfogadásával egyidejűleg hoz döntést. (Gyakorlatilag ez eddig is ekként működött, azonban évente írta elő a Képviselő-testület a prémium feltételeit.)
- Javaslom, hogy az itt taglalt változások 2016. október 1-jei hatállyal kerüljenek az ügyvezető munkaszerződésébe.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján a határozati javaslatokról dönteni sziveskedjenek. A döntések egyszerű szótöbbséget igényelnek.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

1. HATÁROZATI JAVASLAT

(amely az Aquamarin Szállodaipari Kft/2016. (.....) számú határozatának minősül)

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Aquamarin Szállodaipari Kft egyszemélyes alapító tulajdonosa 2017. január 1-jétől határozatlan időre Czurda Gábort, a gazdasági társaság jelenlegi ügyvezetőjét bízza meg az ügyvezetői tisztség ellátásával.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Aquamarin Szállodaipari Kft egyszemélyes alapító tulajdonosa 2016. december 30-ától 5 év időtartamra a felügyelő bizottság tagjává választja Vasas Ottót és dr. Márkus Mirill Katalint, akik jelenleg is ellátják e tisztséget, továbbá a felügyelő bizottság tagjává választja ugyanezen hatállyal Szintén László 8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 13/B. 1/3. szám alatti lakost.
3. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
4. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri polgármestert, hogy az Aquamarin Szállodaipari Kft ügyvezetőjét a döntésről értesítse.
5. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a módosítások cégbírósági átvezettetéséről.

<u>Felelős:</u>	Papp Gábor polgármester	3. és 4. pont
	Czurda Gábor ügyvezető	5. pont
<u>Határidő:</u>	2016. október 10.	3. és 4. pont
	2017. január 31.	5. pont

2. HATÁROZATI JAVASLAT

(amely az Aquamarin Szállodaipari Kft/2016. (.....) számú határozatának minősül)

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Aquamarin Szállodaipari Kft egyszemélyes alapító tulajdonosa elrendeli a korábban veszteségek fedezésére pótbefizetésből biztosított 36.589,- eFt lekötött tartalék visszafizetését Hévíz Város Önkormányzat 11749039-15432429 számú számlájára.

Felelős: Czurda Gábor ügyvezető

Határidő: 2016. október 31.

2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az Aquamarin Szállodaipari Kft ügyvezetőjét a lekötött tartalék visszafizetés elrendeléséről értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 07.

3. HATÁROZATI JAVASLAT

(amely az Aquamarin Szállodaipari Kft/2016. (.....) számú határozatának minősül)

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Aquamarin Szállodaipari Kft egyszemélyes alapító tulajdonosa elrendeli a gazdasági társaság ügyvezetője, Czurda Gábor munkaszerződésének módosítását 2016. október 1. napjával. A munkaszerződés módosításával az ügyvezető munkabére bruttó 505.000.-Ft / hó összegre változik, továbbá a munkabér minden évben emelkedik olyan arányban, amilyen százalékos arányban a minimálbér emelkedik. A munkaszerződés módosítása tartalmazza, hogy amennyiben a gazdasági társaság éves beszámolója teljesíti az üzleti tervben foglaltakat, úgy az ügyvezető a bruttó éves bérének 50%-áig terjedő prémiumra jogosult, mely prémiumról és annak mértékéről a Képviselő-testület az éves beszámoló elfogadásával egyidejűleg hoz döntést.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ügyvezetőt értesítse és felhatalmazza, hogy az ügyvezető munkaszerződés módosítását az 1. pontban foglalt tartalommal aláírja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal

4.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

ALAPÍTÓ OKIRAT

A Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága által Cg. 20-09-062147 számon a cégjegyzékbe bejegyzett "AQUAMARIN" Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: a Társaság) Alapító Okiratának az egyedüli tag (a továbbiakban: Alapító) (.....) számú határozata szerint megállapított, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege az alábbi (változások dőlt betűvel, aláhúzottan szedve):

Alulírott alapító a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

A társaság cégneve: AQUAMARIN Szállodaipari Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: AQUAMARIN Kft

A társaság székhelye: 8380 Hévíz, Honvéd utca 14.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

2. A társaság alapítója

Cégnév (név): Hévíz Város Önkormányzat

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám): PIR734378

Székhely: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1.

3. A társaság tevékenységi köre(i)

Főtevékenység: 5510 '08 Szállodai szolgáltatás

Egyéb tevékenységi kör(ök):

- 4711 '08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
- 4719 '08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
- 4729 '08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
- 4775 '08 Illatszer-kiskereskedelem
- 4799 '08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
- 4939 '08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
- 5221 '08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 5520 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
- 5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás
- 5629 '08 Egyéb vendéglátás
- 5630 '08 Italszolgáltatás
- 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 7721 '08 Szabadidős sporteszköz kölcsönzése
- 7729 '08 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
- 7990 '08 Egyéb foglalatás
- 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8622 '08 Szakorvosi járóbeteg-ellátás

- 8690 '08 Egyéb humán-egészségügyi ellátás
- 9001 '08 Előadó művészet
- 9002 '08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
- 9311 '08 Sportlétesítmény működtetése
- 9313 '08 Testedzési szolgáltatás
- 9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- 9604 '08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
- 9609 '08 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama határozatlan.

5. A társaság törzstőkéje

A társaság törzstőkéje **139.200.000,- Ft**,

azaz Százharminckilencmillió-kettőszázezer forint, amely

- a) 56.700.000,- Ft, azaz Ötvenhatmillió-hétszázezer forint készpénzből,
- b) 82.500.000,- Ft, azaz Nyolcvankétfélmillió-ötszázezer forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

Az Alapító pénzbetételének 100 %-át az alapításkor befizette a Társaság bankszámlájára.

A Társaság üzleti éve a naptári év. Az első üzleti év az alapító okirat aláírását követő első munkanapon kezdődik és ugyanezen év december 31. napjáig ér véget. A további üzleti évek megegyeznek a naptári évvel.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): **Hévíz Város Önkormányzat**

A törzsbetét összege: **139.200.000,- Ft**

A törzsbetét összetétele:

- a) Készpénz: **56.700.000,- Ft**,
- b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás értéke: **82.500.000,- Ft**

7. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik. A tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrésze testesíti meg.

Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétjét teljes mértékben befizette, és az előírt esetleges pótbefizetést teljesítette.

A tulajdonosváltást és annak időpontját a tagjegyzékbe való bevezetés végett a vevő köteles bejelenteni a társaságnak. A bejelentést közokiratban, vagy a vevő által aláírt teljes bizonyító erejű magánokiratban kell megtenni, és nyilatkozni benne arról, hogy a vevő az alapító okirat rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása esetén osztható fel. A törzsbetét legkisebb mértékére vonatkozó rendelkezéseket az üzletrész felosztása esetében is alkalmazni kell.

8. Az egyszemélyes társaság működése

Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. A nyereség felosztása

A társaság fennállása alatt a tag törzsbetétjét nem követelheti vissza, csak a társaság mérlege szerinti nyereség felosztható részére tarthat igényt. A társaság egyedüli tagja a felosztható nyereség egészére jogosult.

A társaságnak a törzstőke fedezéséhez szükséges vagyonából a tag részére fizetést nem szabad teljesíteni.

Az ügyvezető jogosult / nem jogosult osztalékelőleg fizetéséről határozni.

10. Az alapítói határozat

A társaság alapítója a társaság minden ügyében döntésre jogosult, az alapító gyakorolja a gazdasági társaságok legfőbb szervének hatáskörébe utalt jogköröket.

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

A legfőbb szerv hatáskörét az alapító gyakorolja.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása és a nyereség felosztása, osztalékelőleg fizetésének elhatározása,
- b) pótbefizetés elrendelés és visszatérítése,
- c) üzletrész felosztása és bevonása,
- d) az üzletrész átruházása,
- e) a törzstőke leszállítása, felemelése,
- f) új törzsbetétet jegyző tag jegyzési nyilatkozatának elfogadása,
- g) a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, a könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása,
- h) az ügyvezető megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- i) olyan szerződés megkötésének jóváhagyás, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, vagy azok közeli hozzátartozójával köt, továbbá a felügyelő bizottság tagjaival, az alapító képviselőtestületének tagjaival, illetve ezek közeli hozzátartozóval köt,
- j) döntés minden olyan jogügyletről, amely által a társaság tízmillió forintot meghaladó mértékben vállalna garanciát, kezességet, váltótartozást és hasonló elkötelezettséget (a szerződés értéke egy éven belül összeszámítandó),
- k) tízmillió forintot meghaladó hitel felvételének engedélyezése (a szerződés értéke egy éven belül összeszámítandó),
- l) bármely vagyontárgy elidegenítése, ha a szerződés értéke, illetve a könyv szerinti érték, vagy a piaci értéke a tízmillió forintot meghaladja (a három érték közül a legmagasabban kell irányadónak tekinteni, a szerződés értékre egy éven belül összeszámítandó),
- m) A társaság vagyoni értékű jogának elidegenítése, ha a szerződés értéke a tízmillió forintot meghaladja (a szerződés értéke egy éven belül összeszámítandó),
- n) a társaság tulajdonában lévő vagyontárgy - különösen ingatlan - bérlet, haszonbérlet, lízing vagy más használati jogcím alapján történő hasznosításra irányuló szerződés előzetes jóváhagyása,
- o) előbbi ügyleteken túl a társaság vagyonának, vagyoni értékű jogának megterhelése,
- p) az alapításért felelős tag, az ügyvezetők és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igények érvényesítése,
- q) a társaság megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának és szétválásának elhatározása,
- r) az Alapító Okirat módosítása,

- s) döntés az ügyvezető részére megadható felmentvény tárgyában,
- t) mindazok az ügyek, amelyeket jogszabály az alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

Az Alapító a j)-o) pontokba meghatározott esetekben döntés előtt a felügyelő bizottság véleményét köteles beszerezni.

Az alapító döntéseiről jegyzőkönyvet kell felvenni, melyben rögzíteni kell a határozatokat is. A hozott határozatokat az ügyvezető köteles a Határozatok Könyvében folyamatosan vezetni.

Az alapító a számviteli törvény szerinti éves beszámolóról való döntés alkalmával dönt az ügyvezető előző üzleti évben végzett munkájának értékeléséről, és az ügyvezető részére a felmentvény megadásáról. A felmentvény megadásával az alapító igazolja, hogy az ügyvezető az értékelt időszakban munkáját a társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte. A felmentvény hatálytalanná válik, ha utólag a bíróság jogerősen megállapítja, hogy a felmentvény megadására alapul szolgáló információk valótlanok vagy hiányosak voltak.

11. Az ügyvezetés és képviselet

A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

Név: **Czurda Gábor** (anyja születési neve: Keserű Margit)
Lakcím: **8380 Hévíz, Dr. Babócsay utca 29/B**

Az ügyvezetői megbízatás határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2017. január 01.

A megbízatás lejárt: határozatlan

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

Az ügyvezető önállóan szervezi és irányítja a társaságot, és dönt minden olyan kérdésben, amely nem tartozik az alapító kizárólagos hatáskörébe. Az ügyvezető képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt. Az ügyvezető e jogkörében önállóan jár el, képviseleti joga korlátlan. Az ügyvezető a társaság ügyeiben az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható fokozott gondossággal köteles eljárni.

A társaság alapítója az ügyvezető hatáskörét elvonhatja, részére írásban utasítást adhat.

Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat - a kinevezés, a munkaszerződés létesítése, módosítása, a munkaviszony megszüntetése jogosultságokat - az alapító, a további munkáltatói jogokat az alapító Képviselőtestületét képviselő polgármester gyakorolja. A társaság munkavállalói tekintetében a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. Az ügyvezető jogosult e megnevezéssel együtt a szállodaigazgató cím használatára.

A vezető tisztségviselő az ügyek meghatározott csoportjaira nézve a társaság munkavállalóit képviseleti joggal ruházhatja fel. A képviseletre feljogosított munkavállalók együttesen jogosultak a társaság képviseletére.

Az ügyvezető az alapító hozzájárulása nélkül:

- a) a társaság tevékenységi körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet saját nevében nem folytathat,
- b) nem lehet korlátlanul felelős tagja a társasághoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságnak
- c) nem lehet vezető tisztségviselő a társasághoz hasonló tevékenységet végző más gazdasági társaságban.

Az ügyvezető köteles a tagjegyzékben feltüntetett adatokat és az azokban történt változásokat bejegyzés végett bejelenteni a Cégbíróságnak.

A tagjegyzéket bárki megtekintheti, ha érdekeltségét valószínűsíti.

Az ügyvezető gondoskodik a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről.

Az ügyvezető elkészítő a társaság mérlegét, a vagyonkimutatást és ezeket a társaság alapítója elé terjeszti.

Az ügyvezető köteles a tagok kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást adni, a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést lehetővé tenni.

Az ügyvezető a társasággal egyetemlegesen felel harmadik személlyel szemben a Cégbíróságnak bejelentett adatok valótlanóságáért.

12. Cégvezető

A társaságnál cégvezető kinevezésére

- a) sor kerülhet.
- b) nem kerülhet sor.

13. Cégjegyzés

Az önálló cégjegyzésre jogosult:

Név: **Czurda Gábor**

14. Felügyelőbizottság

A társaságnál felügyelőbizottság választására

- a) sor kerül.
- b) nem kerül sor.

A társaságnál nem ügydöntő felügyelőbizottság működik.

A felügyelőbizottság tagjai:

Név: **Dr. Márkus Mirtill Katalin** (anyja születési neve: Tóth Irén)

Lakcím: 8315 Gyenesdiás, Csárda utca 2.

A megbízatás

- a) határozott időre
- b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2016. december 30.

A megbízatás lejárt: 2021. december 30.

Név: **Szintén László** (anyja születési neve: Kukuruzsnyák Mária)

Lakcím: 8900 Zalaegerszeg, Gasparich u. 13/B. I. em. 3.

A megbízatás

- a) határozott időre
- b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2016. december 30.

A megbízatás lejárt: 2021. december 30.

Név: **Vasas Ottó Balázs** (anyja születési neve: Lelkes Ilona Bernadett)

Lakcím: 8380 Hévíz, Vörösmarty utca 62.

A megbízatás

- a) határozott időre
- b) határozatlan időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2016. december 30.

A megbízatás lejárt: 2021. december 30.

A társaság alapítója jogosult a felügyelő bizottságot vagy annak egyes tagjait visszahívni és újraválasztani.

A felügyelő bizottság a társaság legfőbb szerve számára ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság a vezető tisztségviselőktől, illetve a társaság vezető állású munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja.

A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni a társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a társaság legfőbb szerve kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a társaság legfőbb szerve csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

Ha a felügyelő bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okiratba, illetve a társaság legfőbb szervének (alapító) határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság vagy a tagok érdekeit, összehívja a társaság legfőbb szervének rendkívüli ülését, és javaslatot tesz annak napirendjére.

A felügyelő bizottság tagjai a társaság legfőbb szervének ülésén tanácskozási joggal vesznek részt.

Az alábbi jogügyletek érvényességéhez a felügyelő bizottság előzetes hozzájárulása szükséges kivéve, ha a döntés eleve az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- minden olyan jogügylet, amely által a társaság garanciát, kezességet, váltótartozást és ezekhez hasonló
- elkötelezettség vállal,
- hitelfelvétel,
- bármely vagyontárgy elidegenítése,
- a Társaság megillető vagyoni értékű jog elidegenítése,
- előzőeken túl a Társaság vagyonának, vagyoni értékű jogának megterhelése.

A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság tagjai sorából elnököt választ. A felügyelő bizottság határozatképes, ha tagjainak legalább kétharmada jelen van, határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén a felügyelő bizottság ismételt ülésen dönt.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségben a társaság tagjai, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását - az ok és a cél megjelölésével - a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívására. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a társaság legfőbb szerve hagy jóvá.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma az Alapító Okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs aki az ülést összehívja, az ügyvezető a felügyelő bizottság rendeltetészerű működésének helyreállítása érdekében köteles az Alapítót értesíteni.

15. Könyvvizsgáló

Cégnév: „GM-AUDIT” Kft

Cégjegyzékszám: 20-09-066088

Székhely: 8372 Cserszegtomaj, Balaton utca 16.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Vecsera Jánosné

Kamarai nyilvántartási száma: 005861

Lakcím: 8360 Keszthely, Pipacs utca 4.

Helyettes könyvvizsgáló neve:

Lakcím:

A megbízás kezdő időpontja: 2015. június 1.

A megbízás lejártja: 2020. május 31.

A társaság a számviteli törvény szerinti beszámoló valódiságát és jogszabályszerűségét a könyvvizsgálóval köteles ellenőriztetni. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról az alapító nem hozhat döntést. Emellett a könyvvizsgáló az Alapító elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentés köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az a valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőtől, a felügyelő bizottság tagjaitól, illetve a társaság munkavállalótól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja. A könyvvizsgáló köteles a társaság ügyeivel kapcsolatos üzleti titkot megőrizni.

A könyvvizsgáló a társaság legfőbb szervének ülésén köteles részt venni. Ha ez szükséges a könyvvizsgálót tanácskozási joggal az ügyvezető szerv, illetve a felügyelő bizottság ülésére is meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.

Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyéb tudomást szerez arról, hogy a társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényre észlel, amely a vezető tisztségviselő vagy a felügyelő bizottság tagjainak a törvényben meghatározott felelősséget vonja maga után, köteles a társaság legfőbb szervének összehívását kéri. Ha a társaság legfőbb szervét nem hívják össze, vagy a legfőbb szerv a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.

16. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

17. Egyéb rendelkezések

Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének

- a) **a Céglőnyben**
- b) a társaság honlapján tesz eleget.

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Hévíz, 2016.

Hévíz Város Önkormányzat
képv.: Papp Gábor polgármester
A Társaság Alapítója

Szerkesztette és ellenjegyezte:
Hévíz, 2016.

Dr. Soós Csongor ügyvéd

3.

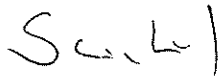

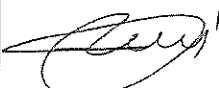
Bizottsági állásfoglalás

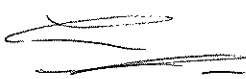
Előterjesztés tárgya: Aquamarin Szállodaipari Kft-ben tisztségviselők megbízása, választása és egyéb ügyek				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	170/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	171/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.
--	----------------------	-----------------------------------	-----------------	--

Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	172/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.
--	----------------------	-----------------------------------	-----------------	--

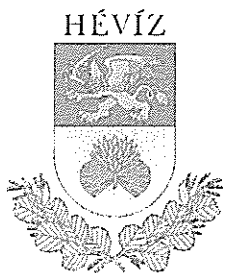
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Szintén László	közgazdasági osztályvezető/ pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző/törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Czurda Gábor	Aquamarin Kft ügyvezető		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/48-9/2016.

Napirend sorszáma:

9.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. támogatási kérelme

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Szintén László közgazdasági osztályvezető

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

1.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. 2016. évben Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 1/6 melléklet 20. sora terhére 40.500.000,- Ft működési támogatást kapott, ami a 2015. évi támogatáshoz képest 29.500.000,- Ft-tal kevesebb.

A nyár folyamán a turisztikai szektorban és azok pályázati rendszerében jelentős változások mentek végbe. A Képviselő-testület által a 33/2016.(II.25.) határozattal jóváhagyott üzleti tervben pályázati forrásból származó bevétellel is kalkulált a Nonprofit Kft, azonban a Gyógyhelyfejlesztési pályázat marketing részprojekt idei évre tervezett 30.000.000,- Ft bevétel teljesülése idén már nem várható.

Az elfogadott üzleti tervben szereplő 2016. őszi és téli kampányok szakmai teljesülése indokolja a további 27.500.000,- Ft támogatás bevonását, amelynek finanszírozását Hévíz Város Önkormányzattól kéri az ügyvezető.

A finanszírozás forrására javasoljuk a turisztikai szektorból történő visszaforgatást, oly módon, hogy a Hévíz TDM Egyesületnek az egyéb szálláshelyek minőségfejlesztési célú támogatására nyújtott 16.000e Ft felhalmozási támogatás fel nem használt része- 7.671.906,- Ft lesz a fedezet, a fennmaradó 19.828.094,- Ft pedig a tartalékból kerül felhasználásra. A TDM Egyesület a támogatás fel nem használt részét az elszámolás elfogadását követően visszafizeti a költségvetési elszámolási számlára, így az a költségvetésben rendelkezésre áll.

Az előterjesztéshez mellékelem az ügyvezető kérelmét és a támogatás összegét megalapozó szakmai tevékenység tételes kimutatását.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.
A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.
A határozat egyedi határozat.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2.

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. részére 27.500.000,- Ft többlet támogatást biztosít a 33/2016.(II.25.) határozattal elfogadott üzleti terv megvalósítására. A támogatás forrása Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 1/8 melléklet tartalékkerete.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 15.

- 3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: soron következő költségvetési rendelet módosítása

1217/y/1

Hévíz Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala

Papp Gábor Polgármester Úr részére

8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

160
9.16.

Kac/148

Tárgy: Támogatási kérelem 2016

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő Testület!

Hévíz Város Önkormányzata a 2016. évre 40,5 millió forintos támogatásban részesítette a Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft.-t, amely összeget a marketing tervünkben meghatározottaknak megfelelően használtunk fel és erről szabályosan elszámoltunk az Önkormányzat felé.

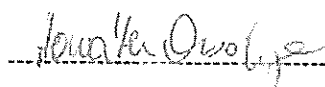
A Nonprofit Kft. a Képviselő Testület által is elfogadott üzleti tervében, a közvetlen támogatás mellett önkormányzati pályázati forrásból származó bevételekkel is kalkulált, amelyek elmaradtak a pályázati elbírálások késedelme miatt. Ezek a pályázatok várhatóan az idei évben nem nyújtanak fedezetet. Az elmaradt források veszélyeztetik az üzleti tervben foglalt marketing akciók teljes körű megvalósítását, ezért kiegészítő támogatási kérelemmel fordulok Önökhöz.

Kérem, hogy a határozatban is elfogadott üzleti terv megvalósítását további 27,5 millió Ft összegben támogassák az 1. számú mellékletben foglalt tevékenységek megvalósítása érdekében. Az összeg elmaradása esetén az őszi és téli kampányok nagy mértékben csökkennek, így a kívánt hatást nem fogják tudni kifejtetni.

A Nonprofit Kft. az önkormányzati támogatás mellett hirdetői bevételekkel, szolgáltatói támogatásokkal és saját pályázati forrásokkal egészíti ki a költségvetését, ami a tervek szerint a 2016. évben eléri a 195 millió Ft-ot.

Támogatásában és a további együttműködésben bízva maradok tisztelettel:

Hévíz, 2016. szeptember 14.



Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft.
Horváth Orsolya
ügyvezető

8380 Hévíz, Rákóczi u. 2.
Adószám: 23141823-2-20
Szám: 10400975 80526580 8575117



Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. marketing tevékenysége 2016. Célpiac	Tervezett kiadás	Tervezett vállalkozói bevétel/ pályázati forrás
Rövid távú imázs építés célpiacai		
Belföld összesen - célcsoport: 30-50 év közötti egészségtudatos felnőttek (kb. 300.000 fő) és 60+ TB finanszírozott gyógykúrázók (kb. 200.000 fő)	30 000 000	
Kampányok: 3+1 Téli Álom: január 4. - február 28.		
Prevenációs kampány: április 1. - június 10.		
Hévízi Tradicionális Kúra: szeptember 12. - november 20.		
Online - aktuális kampányhoz igazítva		
Google AdWords kampány: search, display, remarketing, mobil hird.	2 500 000	0
E-target	800 000	0
Facebook játék, hirdetés	1 000 000	0
Webbeteg	1 000 000	0
Programajánló kiemelések - programturizmus.hu	500 000	0
Közösségi média, fotó és videó feltöltések, fórumok	0	0
Print		
Kiskegyed 3 alkalom	1 900 000	600 000
Nők Lapja 4 alkalom	2 000 000	700 000
Turizmus Panoráma 1 alkalom	300 000	0
Patika Magazin és Patika Nap 1 alkalom	1 000 000	250 000
Vidéki lapok: PLT 5 alkalom, Kisalföld	2 000 000	500 000
Blikk Nők 2 alkalom	1 800 000	1 000 000
Gasztró lapok (pl.: Nők Lapja Konyha, Kiskegyed Konyha)	1 000 000	300 000
Televíziós megjelenések		
RTL Klub Kalandor 3 alkalom	640 000	160 000
TV2 Kalandjárat 2 alkalom + nyári ismétlés	920 000	300 000
RTL Klub Egészségkalauz vagy TV2 Több mint testőr - 2 alkalom	900 000	200 000
Időjárás szponzoráció M1 Híradó környezetben 3x2 hét	830 000	0
Nyereményjáték főműsoridőben - TV2 Jóban, rosszban, RTL Klub Barátok közt	2 000 000	0
Szerkesztőségek folyamatos kapcsolat tartása: ATV Hazahúzó, M1 Balatoni Nyár, Családbarát, Gasztróangyal	0	0
Rádió megjelenések		
Vidéki rádiók - PR riport szpot kampány	1 000 000	0
MR1 és MR2 szpot kampány	2 000 000	0
Study tour - belföldi újságírók: Nyugat-Balatoni, RMI	300 000	0
Turizmus Gála - Budapest	500 000	0
Szűrő busz, szűrő kampány csatlakozás	3 000 000	0
Tartalék év közben felmerülő kiadásokra	2 110 000	0



Külföld		
Német piac - célcsoport: gyógyvendégek 40+ (46,7 millió fő) az 5. fő üdülési forma a gyógyászat		
PA Együttműködés: Print PR cikkek - pl. WAZ	19 600 000	
Német önálló megjelenések: Bajorország, Baden-Württemberg (Stuttgartig)	20 400 000	
Google AdWords kampány: search, display, remarketing, YouTube, mobil	3 000 000	0
Kereső optimalizálás, SEO	1 000 000	0
PR ügynökség: hír generálás, tartalom szolgáltatás, regionális média elérése, nyeremény játékok, ITB sajtó vacsora, Stuttgart sajtó ebéd	7 750 000	0
Study tour fogadás	1 000 000	0
Melléklet és rovat megjelenések p.: Bild München, Neue Post	7 650 000	2 000 000
Svájci piac - gyógyvendég 40+	10 000 000	0
Google AdWords kampány: search, display, remarketing, YouTube, mobil	1 500 000	0
PR ügynökség: hír generálás, tartalom szolgáltatás, regionális média elérése, nyeremény játékok, Zürich sajtó ebéd	3 875 000	0
Study tour fogadás	600 000	0
Melléklet és rovat megjelenések p.: Annabella Magazin	2 000 000	500 000
Tartalék év közben felmerülő kiadásokra	2 025 000	0
Osztrák piac összesen - célcsoport: 30-50 év közötti egészségtudatos felnőttek - kb. 800.000 fő tervez külföldi gyógy és wellness üdülést	20 000 000	
Google AdWords kampány: search, display, remarketing, YouTube, mobil	2 000 000	0
PR ügynökség: hír generálás, tartalom szolgáltatás, study tour szervezés, regionális média elérése, Die Presse, Krone Zeitung és Kurier elérése	3 410 000	0
Kleine Zeitung közös megjelenés csomag ajánlatokkal	900 000	300 000
Melléklet és rovat megjelenések p.: Wienerin	2 000 000	500 000
Study tour fogadás	600 000	0
Ferien Messe - Bécs - Szobakiadók, Nyugat-Balaton	0	0
Herbst Senioren Messe - Bécs - Nyugat-Balaton	50 000	0
Balatoni RMI-vel és külképviselettel közös kampány és study tour	2 500 000	0
Nyugdíjas szövetségi kapcsolatok	100 000	0
Tartalék év közben felmerülő kiadásokra	8 440 000	0
Szlovák piac összesen - célcsoport: 30-50 év közötti egészségtudatos Nyugat-szlovákiai magyar nyelvű felnőttek - kb. 220.000 fő	6 000 000	
Google AdWords kampány: search, display, remarketing, YouTube, mobil	2 000 000	0
ITF - Pozsonyi vásár - Szobakiadók Szövetsége, Nyugat-Balaton	0	0
Online PR cikkek - parameter.sk, sziaikomarno.sk, dunataj.sk	400 000	100 000
Print - Új Szó, Új nő, tematikus lapszámok, lokális média - cikk sorozatok	2 500 000	800 000
Helyi TV csatornák	900 000	0
Szakmai napok és workshopok MT Zrt. Együttműködésben	200 000	0



Cseh piac összesen - célcsoport: 30-50 év közötti egészségtudatos felnőttek Prága és Brno térségében kb. 400.000 fő	12 000 000	
Google AdWords kampány: search, display, remarketing, YouTube, mobil, Seznam	2 500 000	0
PR ügynökség - hír generálás	4 500 000	0
MT Zrt. Együttműködés		
Szakmai workshopok szolgáltatói jelenléttel, városi stand nélkül	0	0
Közös imázs kampány - online és print	5 000 000	0
Orosz piac - utazási irodái és MT Zrt. Együttműködés	20 000 000	
Moszkva: online (yandex, YouTube), outdoor, road show, study tour, vásár	10 000 000	0
Szentpétervár: online, outdoor, road show, study tour, vásár	10 000 000	0
Hosszú távú imázs építés célpiacai		
Skandináv piac összesen - célcsoport: 30-50 év közötti egészségtudatos felnőttek és 60+, összesen kb. 9 millió fő	9 300 000	
Google AdWords kampány: search, display, remarketing, YouTube, mobil	2 000 000	0
Norwegian fedélzeti magazin (elérés összesen 10 millió utazó)	5 300 000	1 500 000
Újságírói, utazási irodai civil szervezeti study tourok - OFF TO SPAS	200 000	200 000
Svéd és norvég roadshow	1 000 000	200 000
MT Zrt. Együttműködés - blogger study	500 000	0
MT Zrt. Szervezésben V4 roadshow részvétel	300 000	0
Kapcsolatfelvétel hazai svéd és norvég cégek központjaival együttműködésre	0	0
Lengyelország - piac feltérképezés: 465.000 vendég Mo-n 2014-ben, amiből 65.000 eg.tur., nyári csúcs, árérzékeny, alacsonyabb szállás kat., online infó gyűjtés, évek óta növekvő kereslet Mo. iránt, kb. 50%, - online csatornák, szakmai rendezvények, testvérvárosi együttműködés, study		
Franciaország - feltérképezés	0	0
Holland és angol reuma szövetségek kapcs. felvétel	0	0
Egyéb kiadások	15 000 000	
Kiadványok, szóró ajándékok összesen - részben OFF TO SPAS fedezet	6 000 000	1 000 000
Fotózás	200 000	0
Grafikai tervezés összesen	1 550 000	0
Fordítás összesen - részben OFF TO SPAS fedezet	1 800 000	300 000
Film készítés, video tartalom fejlesztés - OFF TO SPAS	1 500 000	1 125 000
Hévíz TV - helyi kommunikáció	230 000	0
Hévíz.hu honlap üzemeltetése összesen	610 000	2 600 000
3D virtuális túra üzemeltetése összesen	10 000	200 000
Nemzetközi szakmai konferencia - OFF TO SPAS	3 100 000	2 325 000
Tartalék év közben felmerülő kiadásokra	9 000 000	
Marketing költségek mindösszesen	175 000 000	17 660 000



Hévízi Turisztikai Nonprofit Kft. működési és karbantartási költségei		
Telefon és internet költség összesen		400 000
Irodabérlés összesen, rezsiz		270 000
Könyvviteli és könyvvizsgáló szolgáltatás összesen		1 500 000
Postaköltség összesen		300 000
Egyéb szolgáltatások (hatósági díj, ügyvédi díj) összesen		430 000
Bank kgt.		600 000
Béreköltség, járulékokkal 3 főre		12 000 000
Egyéb személyi költség (napidíj, szállás, gk.haszn, béren kívüli juttatások) összesen		2 000 000
Anyagköltség (nyomtatvány, tisztítószer, iroda karbantartás) összesen		300 000
Működési és karbantartási költségek összesen	20 000 000	
Mindösszesen marketing és működési költségek	195 000 000	



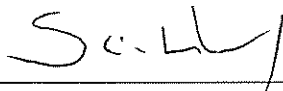

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Hévízi Turisztikai NKft. kiegészítő támogatás iránti kérelem				
	ülés időpontja	határozat- szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	173/2016. (IX.27.) PTVB határozat	4 igen szavazat 1 tartózkodás	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

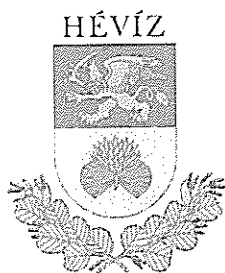
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Szintén László	Az előterjesztés készítője		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Horváth Orsolya	ügyvezető		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/282-2/2016.

Napirend sorszáma: 10.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

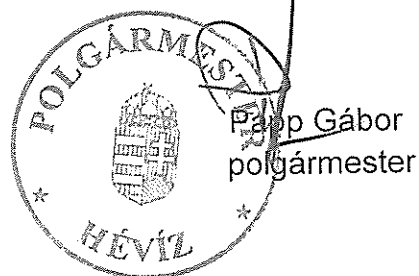
Tárgy: Hévíz Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület
minőségfejlesztési célú támogatásának elszámolása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Szintén László közgazdasági osztályvezető

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

1.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29) önkormányzati rendelet államháztartáson kívül biztosított támogatások előirányzatai között a Hévízi Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesületnek a 315/2015. (XI.26.) határozat alapján egyéb szálláshelyek minőségfejlesztés támogatására 16 millió Ft előirányzatot hagyott jóvá. Az erre vonatkozó támogatási megállapodás iktatószáma KGO/309-2/2015. A támogatási megállapodásban rögzítettnek megfelelően 2016. február 26-án átutalásra került a támogatási összeg.

Az Egyesület a támogatási megállapodásnak megfelelően a 2016. augusztus 31-én benyújtotta elszámolását, amely hitelesített másolatban tartalmazta a bírálati jegyzőkönyvet, támogatási szerződések, számlamásolatok, bankkivonatok példányait és összesítő táblázatot a beszerzett eszközökről. A benyújtott számlák felülvizsgálata megtörtént, a támogatási megállapodásban rögzítetteknek megfelelően kerültek a dokumentumok benyújtásra. A támogatási célok összhangban vannak a 36/2015. (X.5.) önkormányzati rendeletben foglaltakkal, azonban 10 esetben a beszerzés számlával igazolt tárgya nem, vagy csak részben egyezik a szerződésben leírt eszközzel, amely az Egyesület pályázati végrehajtásával ellentétes. Ennek hiánypótlása várhatóan 2016. szeptember 30-ig megtörténik, ezzel válik elfogadhatóvá az elszámolás, ellenkező esetben a döntést halasztani szükséges. A 95 db érvényes pályázat támogatási szerződéseire összesen 8.328.094,- Ft-ot utalt ki az Egyesület, így a fenti feltétel teljesülése esetén ebben az összegben javasoljuk elfogadásra az elszámolást. Hévíz Város Önkormányzat főszámlájára visszautalandó a fel nem használt 7.671.906,- Ft.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.
A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.
A határozat egyedi határozat.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület (8380 Hévíz, Rákóczi u. 2.) részére 2016. évben a 315/2015. (XI.26.) határozat alapján egyéb szálláshelyek minőségfejlesztési célú támogatására biztosított 16.000.000,- Ft támogatás elszámolását 8.328.094,- Ft összegben elfogadja.
2. A támogatásból fel nem használt 7.671.906,- Ft-ot a Támogatott köteles a támogatási szerződés alapján visszafizetni.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Egyesület elnökét értesítse, és határidő tűzésével szólítsa fel a támogatásból fel nem használt összeg Hévíz Város Önkormányzat támogató részére történő visszafizetésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 7.

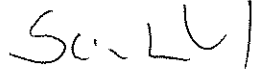

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: A Hévíz Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület minőségfejlesztési célú támogatásának elszámolása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	174/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

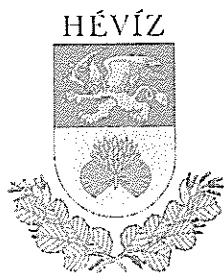
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Horváth Orsolya	TDM elnöke		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Eljárószám: KGO/ 7-33/2016

Napirend sorszáma **11.**

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-i nyilvános ülésére

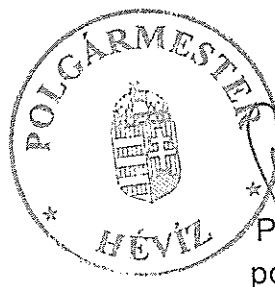
Tárgy: Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottságának tájékoztatója a Hévíz-Balaton Airport Kft likviditásáról

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Kepli József János a Hévíz-Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottság elnöke

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző


Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 51/2012. (III.14.) Kt határozatában döntött arról, hogy egyszemélyes gazdasági társaságot alapít Hévíz-Balaton Airport Kft néven. A Képviselő-testület a gazdasági társaság törzstőkéjét 50.500 e Ft-ban határozta meg. A Képviselő-testület betét lekötés fedezetével vállalt kezességet a gazdasági társaságnak 100.000 e Ft összegű folyószámlahitel igénybevételéhez, valamint 10.000 e Ft bankgaranciát vállalt a NAV fele jövedéki adó fedezetére.

A Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottságát kötelezte a Képviselő-testület a 304/2013. (XI.25.) határozat 6) pontjában, hogy a gazdasági társaság likviditási helyzetéről a negyedévente soros ülésen mindig adjon tájékoztatást. A Képviselő-testület a gazdasági társaság 2015 évi üzleti tervének tárgyalásakor hozott döntést arra az 58/2015. (III.16.) határozatában, hogy havonta számoljon be a Felügyelő Bizottság a reptér likviditásáról, a külső támogatási megállapodásokkal kapcsolatban folytatott tárgyalások állásáról, a várható támogatások utalásáról.

Hévíz Város Önkormányzata a 2016. évi átmeneti gazdálkodásról szóló 50 /2015. (XII.30.) rendeletének 12. §-ában döntött arról, hogy a Hévíz-Balaton Airport 2016. évben összesen 50 millió forint működési támogatásban részesül. A támogatások átadásának időpontjait 2016. január 8 és február 8-ában határozta meg 25-25 millió forint összegben. Az önkormányzat költségvetéséből a támogatások átutalása a rendeletben rögzített napokon megtörtént. Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) rendelet módosításra került az áprilisi soron ülésen mely a Hévíz-Balaton Airport Kft-nek 31 millió támogatás került jóváhagyásra, a megállapodás május 6-án aláírásra került, a támogatás utalása ezt követően megtörtént. A reptér likviditási helyzetén jelentősen javított a tulajdonosi támogatás, melyből 9 millió forint a 2015. évi szállítói számlák rendezésre került igénybevételre, így a gazdasági társaság 2015. évi mérlegében a jegyzett tőke összegének 50 %-át meghaladta a saját tőke. A gazdasági társaság így tudott megfelelni a jogszabályi előírásoknak.

Az előterjesztés 1. és 2 melléklete tételesen tartalmazza a 2016. augusztus 31-ig teljesített bevételeket és kiadásokat nettó összegben, tekintettel arra, hogy az ÁFA visszaigénylése megtörténik.

A Hévíz-Balaton Airport Kft saját nettó árbevételéből 88.296.877,- forint került számlázásra, melyből ténylegesen teljesült 71.428.358,- Ft. Az 1. mellékletben látható, hogy mely társaságoktól, illetve egyéb forrásokból realizálta ezt az összeget. Az üzemanyag értékesítéséből 50.032.746,- forint került számlázásra, teljesült 33.355.896,- Ft bevétel. A jövedéki adóra benyújtott igény 9.321.582,- Ft, melyből teljesült 8.527.944,- Ft.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

A felmerült kiadások, melyek számlázásra kerültek 212.402.834,- forint összegben, ebből pénzügyileg teljesítésre került 166.688.089,- forint. Tételes kimutatását a 2. melléklet tartalmazza. Az üzemanyag forgalmazásból a gazdasági társaságnak számlázott összeg 42.861.300,- forint, melyből ténylegesen pénzügyileg rendezett 37.021.843,- forint.

A gazdasági társaság 2016. augusztus 31-én az alábbi likvid pénzeszközökkel, valamint követelés és kötelezettség állománnyal rendelkezett. 2016. június 30-ára vonatkozóan nem történt tájékoztatás, mert júliusban nem volt soros Képviselő-testületi ülés.

Megnevezés	adatok forintban		
	2016. május 31-én	2016. július 31-én	2016. augusztus 31-én
Bankszámlák			
OTP forint számla	1.281.526	1.472.009	1.071.390
OTP euró	318.910	2.578.856	8.815.918
OTP forint rulírozó forgóeszköz h.	-32.587.476	-27.647.954	-49.172.469
OTP USA dollár számla	3.648.513	3.108.118	4.777.739
Összesen bankszámlák egyenlege	-27.338.527	-20.488.971	-34.507.422
Kötelezettségek, követelések			
Szállítói tartozás	-64.489.754	-80.749.246	-76.671.551
Vevői követelés	12.496.317	13.054.334	18.762.986
Kötelezettségek, követelések össz.	-51.993.437	-67.694.912	-57.908.565
Összesen	-79.331.964	-88.183.883	-92.415.987

A fenti adatokból látható, hogy a reptér likviditása mintegy 4,3 millió forinttal kedvezőtlenebb az előző tájékoztatáshoz képest. A likviditási helyzet romlását eredményezi az, hogy a társaság üzleti tervében tervezett központi támogatási igényből még nem érkezett forrás a társaságnak. Erre az igényt a tulajdonos benyújtotta a minisztériumhoz, a reptér pedig szolgáltatva az ehhez szükséges adatokat és dokumentumokat.

Hévíz Város Polgármestere, ahogy a két ülés közötti események között jelezte a napokban tárgyalt Dr. Seszták Miklós miniszterrel, aki 50 millió forint utalására adott ígéretet. További hasonló nagyságrendű támogatási összeg átutalásáról is tárgyalás történt, amiben a miniszter úr úgyszintén a segítségét ígérte.

A társaság saját bevétele az előző hónapoz képest három millióval kevesebb összegben került számlázásra, ugyanakkor az előző hónapoz képest a teljesítés 5 millió forinttal több volt. A pozitív egyenleget mutató bankszámlák egyenlegei az előző beszámolóban közölt egyenlegekhez képest az euró számlán mutatnak 5 millió forinttal többet és az USA dollár számlán 1,7 millió forinttal.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

A rulírozó hitel egyenlege 22 millió forinttal emelkedett, melyet már az előző tájékoztató is tartalmazott, hogy augusztus közepén 23,2 millió forint hitelkeret lett igénybe véve a szállítói számlák rendezéséhez. Ennek következtében a szállítói állomány 4 millió forinttal csökkent és ez azt jelentette továbbá, hogy az augusztus havi szállítói számláknak megfelelő összegben rendezésre kerültek még korábbi követelések, így mintegy 24 millió forint szállítói számla a társaság saját bevételeiből és az igénybe vett hiteltől. Szintén ugyanebből a forrásból tudta teljesíteni a NAV fele történő befizetési kötelezettséget, illetve a dolgozók illetményének a kifizetését.

A gazdasági társaság jelenleg a rendelkezésre álló 74 millió forintos hitelkeretből a beszámolási időszakig 49,1 millió forintot vett igénybe.

A döntéshez egyszerű szótöbbség szükséges.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

II.

HATÁROZATI JAVASLAT

(mely a Hévíz-Balaton Airport Kft/2016. (.....) sz. alapítói határozatának minősül

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévíz-Balaton Airport Kft 2016. január-augusztus havi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 10.

**Kimutatás a Hévíz-Balaton Airport Kft 2016. január 1 és augusztus 31-e közötti
nettó bevételeiről**

adatok Ft-ban

<i>Bevételek</i>	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Összesen
Lufthansa-FRA				2 164 776	2 143 366	2 268 194	2 968 070	2 266 594	11 811 000
InterSky-DUS				1 002 507	1 400 527	1 579 855	752 518	737 003	5 472 410
InterSky-FDH				1 088 111	1 304 419	1 255 592	0	0	3 648 122
InterSky-SXF				693 263	788 076	867 611	0	370 486	2 719 436
InterSky-HAM				366 036	808 686	848 105	593 344	0	2 616 171
InterSky-ZRH					0	0	0	0	0
Germania					1 869 540	2 293 659	2 179 286	0	6 342 485
UTAir-VKO	3 337 511				0	0	3 273 421	3 616 708	10 227 640
Freebird-AYT					0	2 732 928	1 613 107	0	4 346 035
Egyéb repülés	2 687 367	1 090 891	993 017	1 788 343	2 436 023	3 158 589	3 919 849	4 998 409	21 072 488
Bérleti díj	1 145 677	902 051	2 005 987	1 222 494	881 531	1 777 553	1 535 966	1 183 249	10 654 508
Egyéb bevétel						65 000	0	0	65 000
Jövedéki adó	657 763	465 502	530 582	1 172 572	2 035 017	1 204 368	1 287 829	1 967 949	9 321 582
Összesen	7 828 318	2 458 444	3 529 586	9 498 102	13 667 185	18 051 454	18 123 390	15 140 398	88 296 877
<i>Tényleges teljesítés</i>	<i>3 259 556</i>	<i>2 468 211</i>	<i>2 466 844</i>	<i>4 810 276</i>	<i>10 725 802</i>	<i>16 983 091</i>	<i>12 994 589</i>	<i>17 719 989</i>	<i>71 428 358</i>

<i>Bevételek</i>	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Összesen
Üzemanyag	3 019 221	879 577	631 192	4 186 120	6 822 573	8 724 006	11 511 119	14 258 938	50 032 746
<i>Tényleges teljesítés</i>	<i>657 582</i>	<i>952 755</i>	<i>712 429</i>	<i>2 033 433</i>	<i>7 833 060</i>	<i>7 123 542</i>	<i>8 916 674</i>	<i>5 126 421</i>	<i>33 355 896</i>

<i>Bevételek</i>	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Összesen
Jövedéki adó	657 763	465 502	530 582	1 172 572	2 035 017	1 204 368	1 287 829	1 967 949	9 321 582
<i>Tényleges teljesítés</i>	<i>438 426</i>	<i>469 103</i>	<i>412 344</i>	<i>1 204 367</i>	<i>2 050 294</i>	<i>1 338 752</i>	<i>1 035 952</i>	<i>1 578 706</i>	<i>8 527 944</i>

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Kimutatás a Hévíz-Balaton Airport Kft 2016. január 1 és augusztus 31-e közötti nettó kiadásairól

adatok forintban

Költségek	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Összesen
Humán	4 387 883	4 554 423	4 344 007	5 062 912	4 745 911	6 858 424	5 448 624	5 945 976	41 348 160
Alvállalkozók, szakértők	198 750	181 000	181 000	541 000	368 000	627 750	587 750	350 331	3 035 581
Őrzés védelem	7 020 200	7 020 200	14 040 400	7 020 200	7 020 200	7 020 200	7 020 200	7 020 200	63 181 800
Légiforgalmi szolgáltató	2 750 000	2 750 000	2 750 000	2 750 000	2 750 000	2 750 000	2 750 000	2 750 000	22 000 000
Meteo	0	526 800	175 600	175 600	175 600	175 600	175 600	175 600	1 580 400
Ügyvéd, ügyvitel	363 500	352 500	386 000	357 000	534 500	368 000	376 500	400 000	3 138 000
Bérelti díj terület, létesítmény	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 000 000	6 800 000	27 800 000
Eszközbérletek	1 235 630	684 399	682 137	688 362	691 448	686 591	617 220	761 819	6 047 606
Biztosítás	0	1 615 170	12 522	0	345 000	1 259 562	332 592	397 658	3 962 504
Hatóság	47 000	47 000	71 000	47 000	47 000	71 000	75 000	47 000	452 000
Közmű	1 645 944	1 730 814	1 447 478	1 224 915	635 851	1 472 461	1 183 119	1 364 989	10 705 571
Karbantartás, fenntartás	1 150 491	525 450	1 509 639	2 204 845	943 236	1 147 642	543 276	1 243 506	9 268 085
Adminisztráció	492 103	343 249	287 233	301 296	295 858	459 014	322 145	278 780	2 779 678
Marketing, reklám, sales	84 690	26 455	48 400	269 095	222 334	96 300	78 480	66 063	891 817
Üzemanyag eszközökbe	225 909	104 966	185 210	239 666	214 562	254 654	231 812	219 054	1 675 833
Beszerezés	106 354	97 407	24 821	161 177	9 700	0	217 329	0	616 788
Iparüzési adó, társas.gk. adó	0	0	1 861 831	186 000	0	18 000	96 000	5 645	2 167 476
Közvetített szolgáltatás	168 213	46 417	0	0	80 103	407 621	708 327	186 861	1 597 542
Jövedéki adó	425 000	657 000	466 000	530 000	1 172 000	2 035 000	1 204 000	1 266 000	7 755 000
Készletezési díj	4 338	6 641	4 740	5 404	12 322	21 363	13 002	13 289	81 099
NAV vámletét	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bankköltség	242 457	176 995	204 078	275 526	352 010	355 138	292 141	419 549	2 317 894
Összesen	23 548 462	24 446 886	31 682 096	25 039 998	23 615 635	29 084 320	25 273 117	29 712 320	212 402 834
Tényleges pénzügyi teljesítés	12 437 580	10 753 203	20 573 286	25 706 398	27 721 398	16 445 672	19 285 530	33 765 022	166 688 089

Költségek	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Összesen
Kereskedelmi üzemanyag beszerzés	3 909 584	0	2 988 489	0	6 742 936	5 306 332	10 354 486	13 559 473	42 861 300
Tényleges pénzügyi teljesítés	3 909 584	0	2 988 489	0	3 394 563	7 457 440	9 132 675	10 139 092	37 021 843

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

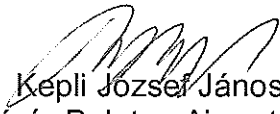
Kivonat

a Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottságának 2016. szeptember 21-i jegyzőkönyvéből

14/2016. (IX.21.) FEB határozat

A Hévíz-Balaton Airport Kft Felügyelő Bizottsága a Hévíz-Balaton Airport Kft 2016. január-augusztus havi likviditási tájékoztatóját egyhangúlag elfogadta.

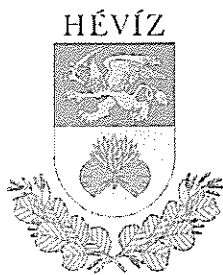
Hévíz, 2016. szeptember 21.


Kepli József János
Hévíz-Balaton Airport Kft
Felügyelő Bizottság elnöke

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Hévíz Balaton Airport Kft. Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	175/2016. (IX.27.) PTVB határozat	4 igen szavazat 1 nem szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/ 7-33/2016

Napirend sorszáma:

III.

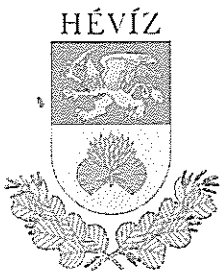
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Kepli József János	Az előterjesztés készítője		
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Benkő Attila	Hévíz-Balaton Airport Kft ügyvezetője		
Vecsera Jánosné	Könyvvizsgáló		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/50-7/2016

Napirendi sorszáma: **12.**

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-i nyilvános ülésére

Tárgy: Hévíz Sportkör likvidációs forrás biztosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Szintén László közigazdasági osztályvezető

Megtárgyalta: Pénzügyi Turisztikai Városfejlesztési Bizottság
Oktatási, Kulturális- és Sport Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

A Hévízi Sportkör elnöke kérelemmel fordult Hévíz Város Önkormányzat felé. Az elnök levelében leírta, hogy a labdarúgó NBIII-as osztályban való indulás mind az utánpótlásképzésben, mind pedig a felnőtt versenyzésben magasabb anyagi forrásokat igényel a labdarúgó szakosztály működtetése.

Többletkiadások:

Buszos személyszállítás, saját gépjárműhasználat az edzésre, mérkőzésekhez. Versenyekhez kapcsolódó közvetlen költségek, nevezési díjak, játékengedélyek, átigazolási díjak, játékvezetői ellenőri díjak, szerelésmosatás, sportorvos, mérkőzésbiztosítás emelt taglétszámmal. Étkezés (hideg, meleg étel a megnőtt távolságok miatt). Pályabérlés (élőfüves pálya). Személyi jellegű költségek (szakemberek, játékosok), járulékok. Eredményességi juttatás, annak járulékai.

A labdarúgó szakosztály célja, hogy az első évben egy erős középcsapattá váljon, szoros együttműködésben az utánpótlásképzéssel.

A magasabb osztállyal járó többlet kiadások forintositva, utánpótlás 13.168081,- Ft, felnőtt NBIII 15.852500,- Ft. A Sportkör tervei szerint az NBIII-as felnőtt labdarúgás többlet finanszírozását fedezné a Magyar Labdarúgó Szövetség által kiutalandó közel 30.000.000,- Ft arányos része. Az utánpótlás megnövekedett forrás igényét pedig a Sportkör újabb TAO pályázat beadásával finanszírozná, amelyhez a saját erőt Hévíz Város Önkormányzat biztosítja.

A Hévízi Sportkör kéri Hévíz Város Önkormányzatától, hogy a működés fenntartásához a fenti bevételek beérkezéséig az összesen 29.020.581,- Ft-ot visszatérítendő támogatás formájában biztosítsa.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

A határozat egyedi határozat.

2.

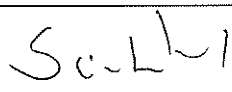
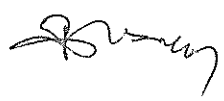
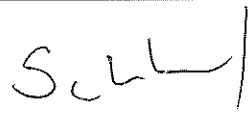
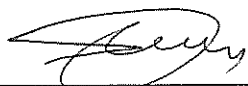
HATÁROZATI JAVASLAT

- 1) Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Sportkör számára a labdarúgás NBIII-as indulása miatt 29.020.581,- Ft visszatérítendő működési támogatást biztosít 2016.12.31-i visszafizetési határidő kikötésével.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. október 3.

4.

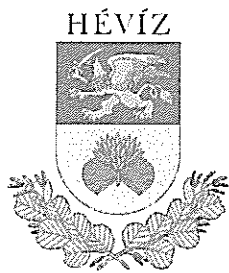
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Szintén László	Az előterjesztés készítője		
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/270-1/2016.

Napirend sorszáma:

13.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

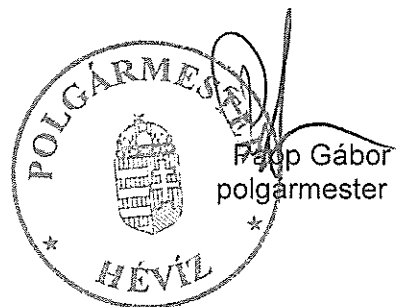
Tárgy: Hévíz Város Önkormányzat Parkolási Iroda munkavállalóira vonatkozó foglalkoztatási szabályok és egyéb juttatások meghatározása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: dr. Szládovics Eszter jogász

Megtárgyalta: Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Márkus Mirtill aljegyző



Papp Gábor
polgármester

1. Tárgy és tényállás ismertetése

1. A tárgy és tényállás ismertetése

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 16/A. §-a alapján a várakozási (parkolási) közszolgáltatást mint önkormányzati feladatot Hévíz Város Önkormányzat látja el az önkormányzathoz tartozó Parkolási Iroda útján.

A feladat-ellátás - ügyintézés és ügyfélszolgálat- helye Parkolási Iroda, Hévíz, Nagyparkoló tér 21. Flavius Üzletház 1. emelet.

A Parkolási Irodán jelenleg 5 fő dolgozik munkaviszonyban (Munka Törvénykönyve hatálya alá tartoznak), egy fő megbízott irodavezető (aki egyúttal parkoló ór teendőket is ellát), egy fő adminisztrátor, három fő parkoló ór. Munkáltatójuk Hévíz Város Önkormányzat, a munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

2. A téma jogi elemzése

A Parkolási Iroda nem jogi személy, nem költségvetési szerv, így az államháztartási jogszabályok (Ávr.) szerinti belső szabályzat kibocsátására, külön az irodára, nincs lehetőség. Azonban a jegyzői utasítás formájában kiadott belső szabályzatok hatálya kiterjed a Polgármesteri Hivatal mint költségvetési szerv mellett az Önkormányzatra, ezáltal a Parkolási Irodára is. A belső szabályzatokat aláírja a jegyző és a polgármester is.

Vannak szabályzatok, amelyek a tárgyukat tekintve jelentőséggel bírnak a Parkolási Iroda működésére pl. munkaruha, kötelezettségvállalási, pénzkezelési, telefonhasználati szabályzat és vannak olyanok, amelyek nem relevánsak pl. számviteli szabályzatok, selejtezési szabályzat.

A Parkolási Iroda munkavállalóira vonatkozó egyéb juttatások és foglalkoztatási szabályok meghatározásánál a fenti szabályokra figyelemmel a kiindulópont nem a szervei, működési megközelítés, hanem a Parkolási Iroda munkavállalói feletti munkáltatói jog gyakorlása.

A 2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről (Mt.) 46. § (1) bekezdés b) pontja szerint a munkáltató a munkaviszony kezdetétől számított 15 napon belül írásban tájékoztatja a munkavállalót az alaphéren túli munkabérről és egyéb juttatásokról.

Az Mt. hatálya alá tartozó munkavállalók is jogosultak egyéb juttatásokra, amiket a munkáltató pénzügyi teljesítőképessége szerint - figyelembe véve az adójogszabályokat-biztosít.

A Parkolási Iroda munkavállalói számára a következő egyéb juttatások biztosítandók (a közszolgálati szabályzat alapulvételével): lakásépítési, vásárlási támogatás, családalapítási támogatás, munkabér-előleg, eseti szociális segély, temetési segély, képernyő előtti munkavégzéshez védőszemüveg költségeihez hozzájárulás. A foglalkoztatási szabályok közül szabályozásra vár: munkakör átadás-átvétele, munkaruha juttatás, cafeteria juttatás, munkába járás költségeihez hozzájárulás, vagyonvédelem, információbiztonság szabályai.

3. A közszolgálati szabályzat jelentősége

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

A közszolgálati szabályzatban meghatározott egyéb juttatások jogalapja a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Kttv.) 237. §-a, amely kimondja, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete a törvény keretei között rendeletben szabályozza, hogy milyen juttatást biztosít a törvény hatálya alá tartozó köztisztviselőknek. E tárgyban megalkotott 30/2012. (VI.27.) önkormányzati rendelet a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők egyéb juttatásairól címmel felsorolja azokat a juttatásokat, amelyeket a Hivatal biztosít a közszolgálati tisztviselőknek. Az Ö. 6. §-a kimondja, hogy a juttatások fedezetét a tárgyévi költségvetési rendelet biztosítja, a juttatások mértékét, feltételeit, elbírálás, elszámolás rendjét, vagyis a részletszabályokat a közszolgálati szabályzat tartalmazza.

A Kttv. szabályait a Parkolási Iroda dolgozóira nem lehet alkalmazni, de a Kttv. szabályai alapján megalkotott önkormányzati rendelet és jegyzői utasításban kiadott közszolgálati szabályzat egyes elemeit alkalmazzuk a Parkolási Iroda dolgozóira.

Jelen előterjesztésben javaslom egy normatív képviselő-testületi határozat (mint közjogi szervezetszabályozó eszköz) meghozatalát, amely keretet ad az adható egyéb juttatásoknak, meghatározva a feltételeket és részletszabályokat (a költségvetési rendeletben tervezett személyi jellegű kiadások elegendő forrást biztosítanak).

A jogalap a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 23. § (2) bekezdése, amely feljogosítja a helyi önkormányzat képviselő-testületét, hogy normatív határozatban szabályozhatja a saját és az általa irányított szervek tevékenységét és cselekvési programját, valamint az általa irányított szervek szervezetét és működését.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék. A határozati javaslat elfogadása minősített szótöbbséget igényel. A határozat normatív határozat.

2. Határozati javaslat

Normatív határozat: Hévíz Város Önkormányzat Parkolási Iroda munkavállalóira vonatkozó foglalkoztatási szabályok és egyéb juttatások meghatározása

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére figyelemmel, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Hévíz Város Önkormányzat Parkolási Iroda munkavállalóira vonatkozó foglalkoztatási szabályokat és egyéb juttatásokat a következők szerint határozza meg:

1. A határozat hatálya

A határozat hatálya Hévíz Város Önkormányzat Parkolási Iroda Munka törvénykönyve alapján foglalkoztatott dolgozóira (a továbbiakban: munkavállaló) terjed ki.

2. Vagyongvédelem

- 2.1. Minden munkavállaló egyénileg felelős a személyes használatába adott munkáltató tulajdonában lévő vagyontárgyakért.
- 2.2. A vagyongvédelem és a hivatali titoktartás érdekében köteles gondoskodni annak megakadályozásáról, hogy illetéktelenek felügyelet nélkül vagy indokolatlanul az irodahelyiségbe belépjenek, és ott tartózkodjanak, más módon a nem nyilvános önkormányzati információhoz hozzájussanak. A dolgozó az irodahelyiséget távozáskor köteles bezárni, a hivatalos iratokat elzárni, a tűzvédelmi szabályzat szerinti áramtalanítást elvégezni, a számítógépét zárolni, vagy leállítani.
- 2.3. A telefonhasználat során be kell tartani a vonatkozó szabályzat előírásait.

3. Információbiztonság

- 3.1. A munkavállaló kötelessége az információ biztonság - külön szabályzatban- előírt szabályainak betartása.
- 3.2. A munkavállaló felelős azért, hogy a sokszorosító eszközök használata során ne sértse meg az információ biztonsági és az adatvédelmi előírásokat.

4. A munkakör átadás-átvételének szabályai

- 4.1. A munkaviszony megszűnése, 30 napot meghaladó távollét, vagy fizetés nélküli szabadság esetén, munkaköri feladatokat, illetve az annak ellátásával összefüggő információkat és iratokat átadás-átvételi eljárás keretében kötelező átadni az átvevőnek.
- 4.2. Az átvevő munkavállalót a polgármester jelöli ki és állapítja meg pontosan az átadás-átvétel tartalmát, különös tekintettel az átadandó munkaköri információkra, továbbá gondoskodik az átadás-átvétel megtörténtéről, az iratokkal és leltár eszközökkel történő elszámoltatásról. Az átadás-átvétel az iktatott iratok alapján és leltár szerint történik.

- 4.3. Az átadó köteles a munkakör átadás-átvétele során minden a munkakörrel kapcsolatos információt átadni, tájékoztatást megadni.
- 4.4. A munkakör átadás-átvételt jegyzőkönyvbe kell foglalni, melyet az átadó és az átvevő ír alá.
- 4.5. A jegyzőkönyvet három példányban kell elkészíteni, melyből egy-egy példány az átadónál és az átvevőnél marad, a negyedik példány a személyzeti irat része.
- 4.6. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv térjen ki az iratokkal történő elszámolásra, a folyamatban lévő ügyek megjelölésére, pénzkezelés esetén tételes elszámolásra.
- 4.7. A Polgármesteri Hivatal személyzeti ügyintézője a munkakör átadás-átvétel lebonyolításáért felelősséggel tartozik.

5. Munkaruha juttatás

A munkaruha juttatás szabályait külön szabályzat állapítja meg.

6. Cafeteria

A cafeteria juttatás tárgyévi igénybevételének részletes szabályait, elszámolásának rendjét és visszatérítésének szabályait külön utasítás állapítja meg.

7. A munkába járás költségeihez hozzájárulás

- 7.1. A munkába járással kapcsolatos utazási költségtérítésről szóló kormányrendelet (ezen alcím tekintetében a továbbiakban: Korm. rendelet) rendelkezéseinek megfelelően, az ott meghatározott mértékben az Önkormányzat- utólag - megtéríti a Hévíz közigazgatási határán kívülről történő napi munkába járás és a hazautazás költségeit.
- 7.2. A munkába járást szolgáló bérlet vagy menetjegy megtérítését a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztály (a továbbiakban: Közgazdasági Osztály) által biztosított nyomtatvány kitöltésével a Közgazdasági Osztályra történő leadásával kell engedélyeztetni. A kifizetés kezdeményezése a bérlet vagy menetjegy, továbbá a Közgazdasági Osztály által biztosított elszámoló lap nyomtatvány Közgazdasági Osztályra történő leadásával igényelhető.
- 7.3. Amennyiben a Korm. rendeletben foglalt feltételek fennállnak, a saját gépjárművel történő napi munkába járáshoz a személyi jövedelemadóról szóló törvényben (a továbbiakban: Szja. tv.) foglalt költségtérítés számolható el. A költségtérítést a Közgazdasági Osztályon lehet igényelni. Saját gépjárművel történő munkába járáshoz költségtérítés a hétvégi hazautazás esetében nem igényelhető.
- 7.4. A saját gépjárművel történő napi munkába járás költségtérítéseként a munkában töltött napokra a munkahely és a lakóhely között közforgalmi úton mért lehető legrövidebb távolság figyelembevételével kilométerenként az Szja. tv.-ben adómentesen meghatározott összeg utalható át. Üzemanyagköltség, amortizáció címén egyéb térítés a munkába járáshoz nem igényelhető.

8. Lakásépítési, vásárlási támogatás

A lakásépítési, - vásárlási támogatás juttatásának feltételeit, az elbírálás rendjét külön utasítás szabályozza.

9. Családalapítási támogatás

- 9.1. Házasságkötése alkalmából a munkavállaló kérelmére 39.000,- Ft összegű nettó

támogatásra jogosult. A támogatás összegét a kérelem benyújtásától számított 8 napon belül kell a munkavállaló bankszámlájára utalni.

- 9.2. Gyermeke születése esetén a munkavállaló kérelmére gyermekenként 77.000,- Ft összegű nettó támogatásra jogosult. A támogatás összegét a kérelem benyújtásától számított 8 napon belül kell a munkavállaló bankszámlájára utalni.
- 9.3. A családalapítási támogatás iránti kérelem az igény keletkezésétől számított 60 napon belül nyújtható be.
- 9.4. A családalapítási támogatás annak adható, akinek munkaviszonya a kifizetés időpontjában fennáll.

10. Munkabérelőleg

- 10.1. A munkavállaló részére kérelmére, munkabérelőleg kifizetése engedélyezhető, melynek összege nem haladhatja meg a folyósítás napján érvényes minimálbér ötszörösét és nem haladhatja meg a kérelmező egy havi bruttó munkabérének mértékét.
- 10.2. A munkavállaló illetményelőlegben évente egyszer részesíthető. Az évet a kérelem elbírálásától kell számolni. A munkabérelőleget legfeljebb hat hónap alatt vissza kell fizetni. E határidőn belül az egy összegű vagy részletekben történő visszafizetésre a felek megállapodása irányadó. A munkaviszony megszűnésekor a visszafizetés egy összegben esedékessé válik.
- 10.3. Nem állapítható meg munkabérelőleg annak a munkavállalónak, akinél a levonás feltételei nem biztosítottak (GYES, GYED, fizetés nélküli szabadság, próbaidő stb.), illetve ha a munkavállaló határozott idejű munkaviszonyban áll.
- 10.4. A munkabérelőleg kifizetése, a folyamatos visszafizetés ellenőrzése a Közgazdasági Osztály feladata.
- 10.5. Amennyiben a munkavállaló munkaviszonya a munkabérelőleg tartozás fennállásának időtartama alatt szűnik meg, a tartozás fennmaradó részét egy összegben vissza kell fizetni.
- 10.6. A munkabérelőleg iránti igénybejelentésekről, a folyósított munkabérelőlegekről, illetőleg a munkavállalók visszafizetéseiről és tartozásairól a Közgazdasági Osztály nyilvántartást vezet.

11. Eseti szociális segély

- 11.1. Eseti szociális segélyben lehet részesíteni a munkavállalót szociális helyzetét érintő rendkívüli körülmény, családi esemény bekövetkezésekor jelentős anyagi kárral vagy váratlan jövedelem kieséssel járó, fel nem róható esemény miatt, továbbá tartósabb ideje fennálló kedvezőtlen szociális helyzet esetén.
- 11.2. A kérelemben indokolni kell a segély megállapítását megalapozó körülményeket, és mindezek alátámasztása céljából csatolni kell:
 - a) a munkavállalóval közös háztartásban élők jövedelmi viszonyaira vonatkozó igazolást (keresetigazolás, nyugdíjigazolás stb.),
 - b) a kérelem indokául előadott szociális rászorultságot alátámasztó dokumentumokat.
- 11.3. A munkavállaló akkor rászorult, ha neki vagy családjában az egy családtagra jutó jövedelme, legalább két hónapon keresztül nem éri el a 77.000,- Ft-ot. Egyedi rendkívül indokolt rászorultsági helyzetben, évente egyszer, a jövedelem határt meghaladó jövedelem esetén is megállapítható az eseti szociális segély.
- 11.4. Kérelmezőnként az eseti szociális segély nettó összege, a kérelem indoklását mérlegelve, költségvetési évenként nem haladhatja meg a 96.000 Ft-ot.
- 11.5. Az a kérelmező, aki családalapítási támogatást igényel, temetési segélyt kap,

ugyanezen indokokra tekintettel eseti szociális segélyben nem részesíthető.

- 11.6. Eseti szociális segély évente legfeljebb két alkalommal kérhető.
- 11.7. A kérelemről a munkáltatói jogkör gyakorlója mérlegelési jogkörében dönt.
- 11.8. Kérelemre, tárgyév augusztus, szeptember vagy október hónapjában a szociális helyzet vizsgálata nélkül, gyermeknevelési eseti szociális segély adható annak a munkavállalónak, aki gyermeket nevel (ide értve a felsőfokú alapképzésben résztvevő gyermeket is). A támogatás mértéke gyermekenként nettó 20.000 Ft.

12. Temetési segély

- 12.1. A munkavállaló kérelmére az Szja tv. alapján adómentes temetési segélyt kaphat, ha az elhunyt a házastársa, vagy az elhunyt személlyel egyenes ági rokonságban áll. Egyenes ági rokon alatt e rendelkezés szempontjából, a szülőt és a gyermeket kell érteni. Nagyszülő temettetéséről történő gondoskodás esetén a gyermek akkor minősül egyenes ági rokonnak, ha nincs más egyenes ági hozzátartozó, aki a temettetésről gondoskodna.
- 12.2. A munkavállaló halála esetén az eltemettető részére temetési segélyt biztosít az Önkormányzat, melynek nettó összege 77.000,- Ft.
- 12.3. A temetési segélyt az elhalálozást követő három hónapon belül lehet kérni.
- 12.4. A kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a) az igénylő nyilatkozatát, hogy a temetés költségei elsődlegesen rá hárultak;
 - b) az elhunyt hozzátartozó hozzátartozói minőségének megjelölését;
 - c) az elhalálozás időpontját és
 - d) a temetés összköltségét.A kérelemhez csatolni kell a halotti anyakönyvi kivonat másolatát és a kérelmező nevére kiállított eredeti temetkezési számlát. Az eredeti számlát a bemutatás után vissza kell adni.
- 12.5. Az igényelhető temetési segély nettó összege temetkezésenként 39.000 Ft.
- 12.6. Az Önkormányzattal jogviszonyban álló elhunyt foglalkoztatottról a meg kell emlékezni. Ez történhet az Önkormányzat képviselétével a temetésen, a temetésre koszorú küldésével, részvétnyilvánítással.

13. Hozzájárulás a képernyő előtti munkavégzéshez éleslátást biztosító szemüveg költségeihez

- 13.1. A jelen alcímben használt egyes fogalmakat a képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi és biztonsági követelményeiről szóló 50/1999. (XI. 3.) EüM rendelet 2. §-a szerint kell értelmezni.
- 13.2. Az Önkormányzat a képernyő előtti munkavégzéshez szükséges éleslátást biztosító szemüveg költségeinek megtérítéséhez kérelem alapján éleslátást biztosító szemüveget biztosít a munkavállalónak, ha a napi munkaidejéből legalább 4 órán keresztül rendszeresen képernyős eszközt használ, és a szemészeti szakvizsgálat eredményeként a szakorvos megállapítja a szemüveg használatának indokoltságát, vagy azt, hogy a munkavállaló által használt szemüveg vagy kontaktlencse a képernyő előtti munkavégzéshez nem megfelelő.
- 13.3. Nem igényelhető éleslátást biztosító szemüveg
 - a) a 30 napon túli keresőképtelenséggel járó betegség, ideértve a beteg gyermek ápolására táppénzes állományba helyezés, a szülési szabadság;
 - b) a fizetés nélküli szabadság;
 - c) a foglalkoztatási jogviszonyra vonatkozó szabály alapján történő vagy a munkáltatói jogkört gyakorló által engedélyezett munkavégzés alóli mentesülés;

- d)* valamint a próbaidő időtartama alatt.
- 13.4. A munkavállaló köteles kezdeményezni a foglalkozás-egészségügyi orvosnál, vagy szakorvosnál szem- és látásvizsgálatának elvégzését, amennyiben olyan látási panaszja jelentkezik, amely a képernyő előtti munkavégzéssel hozható összefüggésbe.
- 13.5. Ha a szemészeti szakvizsgálat eredményeként indokolt, az Önkormányzat megtéríti szükséges szemüveg szemüveglencséjének és ennek a lencsének a rendeltetésszerű használatához szükséges keretének számlákkal igazolt költségét, a tényleges számlaérték, de maximum 58.000,- Ft összegig.
- 13.6. A költségtérítés jóváhagyásához az alábbi dokumentumokat kell benyújtani a Közgazdasági Osztályra:
- a)* a szemészeti szakvizsgálat eredménye alapján az orvosi szakvéleményt;
 - b)* a szemüveglencse, a szemüveg elkészítéséről szóló, Hévíz Város Önkormányzat nevére kiállított eredeti számlát (amelyen szerepelnie kell a munkavállaló nevének és annak, hogy képernyő előtti munkavégzéshez éleslátást biztosító szemüveghez került kiállításra);
 - c)* a személyzeti ügyintéző igazolása a napi 4 órán keresztül történő képernyős eszköz használatáról;
 - d)* valamint a munkavállaló nyilatkozata arról, hogy az elmúlt kétéves időtartamban éleslátást biztosító szemüveghez munkáltatói hozzájárulást nem kapott.
- 13.7. Nem téríti meg az Önkormányzat a munkavállaló által a képernyő előtti munkavégzéstől függetlenül egyébként is használt szemüveg vagy kontaktlencse költségét, valamint azok bármilyen jogcímen történő cseréjének, pótlásának költségeit. A szemüveg használatához kapcsolódó költségek a munkavállalót terhelik.
- 13.8. Éleslátást biztosító szemüveg árának megtérítése kétéves időtartamon belül újra nem kérhető.

14. Záró rendelkezések

- 14.1. A határozat 2016. október 1. napján lép hatályba.
- 14.2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert e normatív határozat szerinti egyedi utasítások kibocsátására, hatályosítására.

Hévíz, 2016. szeptember 30.

Papp Gábor
polgármester

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Hévíz Város Önkormányzat Parkolási Iroda munkavállalóira vonatkozó foglalkoztatási szabályok és egyéb juttatások meghatározása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	176/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

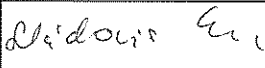
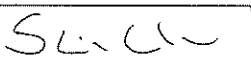
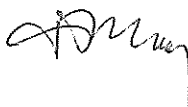
3.

Bizottsági állásfoglalás

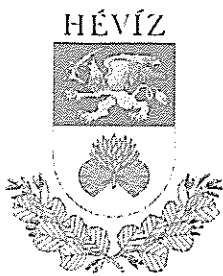
Előterjesztés tárgya: Hévíz Város Önkormányzat Parkolási Iroda munkavállalóira vonatkozó foglalkoztatási szabályok és egyéb juttatások meghatározása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. szeptember 27.	67/2016. (IX.27.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Szládovics Eszter	ügyintéző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Márkus Mirtill aljegyző	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Csák András	mb. Parkolási Irodavezető		



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/461-5/2016.

Napirend sorszáma:

14.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

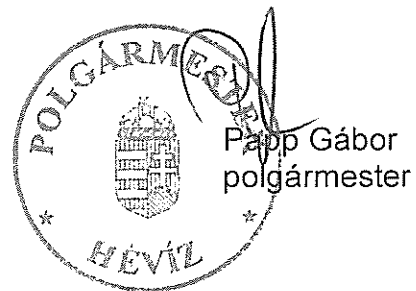
Tárgy: A köznevelési feladatellátás értékelése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Dr. Keserű Klaudia jogász

Megtárgyalta: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Márkus Mirtill aljegyző



Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A nevelésnek azt a részét, amely főként az ismeretek elsajátítása, a műveltség megszerzése, intellektuális képességek kialakítása révén járul hozzá a személyiség fejlesztéséhez, oktatásnak nevezzük.

A minőségi oktatás, valamint a fiatalok nevelése kiemelkedő fontosságú hazánk versenyképességének növelése által támasztott követelmények megvalósításában.

A köznevelési törvényben az óvodai nevelés kiemelt figyelmet kap. Fontos feladata az iskolát megelőző kisgyerekkori fejlesztés, továbbá a sajátos nevelési igényű és a beilleszkedési, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek speciális igényeinek figyelembevétele, egyéni képességeikhez igazodó, legeredményesebb fejlődésük elősegítése, a minél teljesebb társadalmi beilleszkedés lehetőségeinek megerősítése.

A 3 éves korban elkezdett fejlesztés szolgálja azt a célt, hogy az iskolai tanulás előfeltételeit megeremtsse, a szükséges képességek kialakításával és megerősítésével.

Ez magában foglalja a teljes gyermeki személyiség komplex fejlesztését az életkori és egyéni sajátosságok figyelembevételével a tevékenységek által és tevékenységeken keresztül sokoldalú képesség fejlesztéssel, az életre való felkészítést és a gyermekek élmény-gazdag, harmonikus fejlődésének tudatos megerősítését gondozását nevelését.

A tankötelezettség időszakában a gyermekek idejük javarészét az iskolában töltik. A család mellett hosszú ideig ez az intézmény jelenti a legfontosabb szocializációs színteret a gyerekek számára. Ismereteik gyarapodnak, a társas interakciók során fejlődnek a szociális készségeik, önismeretük és személyiségük is

A középiskolai pedagógusok elhivatottsága pedig óriási szerepet játszik abban, hogy környezetünkben minél több legyen a jól képzett fiatal, minél többen jussanak be az egyetemekre, főiskolákra.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Nkt.) rendelkezett arról, hogy 2013. január 1-jétől – az óvodák kivételével – állami fenntartásba kerülnek az addig önkormányzati fenntartású nevelési-oktatási intézmények. A törvény a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot jelölte meg az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként. Hévíz Város Önkormányzat viseli azonban továbbra is az oktatási intézmények működésével kapcsolatos költségeket.

Az Európai Unió foglalkoztatást, valamint intelligens, fenntartható és inkluzív növekedést célzó Európa 2020 stratégiájának egyik kiemelt célkitűzése a képzettségi szint növelése, a kisgyermekkorai nevelésben való részvétel – mint a későbbi oktatás sikeressége alapjának – növelése, valamint a végzettség nélküli iskolaelhagyás mértékének csökkentése.

Hévízen három nevelési-oktatási intézmény található:

1. Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda (1. számú melléklet)
2. Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Iskola (2. számú melléklet)
3. Hévízi Bibó István Gimnázium és Kollégium (3. számú melléklet)

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda, a Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Iskola, valamint a Hévízi Bibó István Gimnázium és Kollégium 2015/2016-os nevelési év feladatellátására vonatkozó tájékoztatását köszönettel elfogadja.

Óvodavezetői beszámoló a 2015-16-os nevelési évről

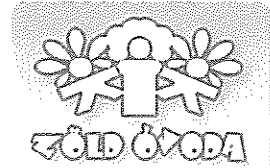
Tartalomjegyzék

I.	Alapító Okirat szerinti feladatellátás, jellemző adatok, férőhely kihasználtság	2
II.	Az intézmény működésének értékelése	4
1.	Intézményszervezet, vezetési szerkezet, álláshelyek száma	4
2.	Óvodavezetés, óvodapedagógusaink végzettsége	5
3.	Vezetői feladatmegosztás értékelése	7
4.	Az óvodavezető feladatok megvalósulása	7
5.	Szakmai munkaközösségek működése, feladatellátásuk értékelése	8
6.	Belső ellenőrzés megvalósulásának értékelése	9
7.	Külső, belső továbbképzések értékelése	10
8.	Belső tudásmegosztás – belső hospitálások	11
9.	Külső, belső információáramlás, IKT kompetencia	12
10.	Vezetői döntés előkészítése, értékelése	13
11.	Belső önértékelési rendszer működésének értékelése	14
12.	Intézményi motivációs rendszer működésének értékelése	15
13.	Szakmai feladatok megvalósulása – ünnepeink, hagyományaink	15
14.	Külső kapcsolatok értékelése – fenntartása	25
15.	Szülőkkel való kapcsolattartás értékelése	29
16.	Tanköteles gyermekek ellátása	31
17.	Óvoda – iskola átmenet támogatása	32
18.	Gyermeki fejlődés nyomon követése	33
19.	Gyermekbalesetek megelőzésére tett intézkedések értékelése, gyermekbalesetek száma	34
20.	Gyermekvédelmi feladatok ellátásának értékelése	35
21.	Óvodai hitoktatás	35
22.	Az 5 éves vezetői stratégia megvalósulásának időszakos értékelése	36
23.	Mellékletek	

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



I. Alapító okirat szerinti feladatellátás, jellemző adatok, férőhely kihasználtság.

Adatok	Alapító okirat szerint ellátott feladat				
	Óvodai nevelésben résztvevő gyermekek száma	Ebből SNI	Alapító okirat szerint maximálisan felvehető létszám	Napi nyitva tartás	Óvodai csoportok száma
Sugár utca	91	2	109	6.00 – 17.00 11 óra	4
Zrínyi utca	60	4	82	6.00 – 17.00 11 óra	3

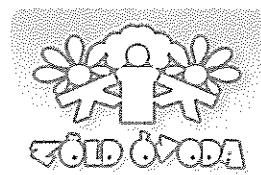
A fenti adatok a statisztikai létszámot mutatják, melyek meghatározzák a finanszírozás összegét. A fenti létszámból minden gyermek igénybe vette a teljes óvodai ellátást, 68 % térítésmentesen kapta a napi háromszori étkezést. 6 fő SNI-s gyermek fejlesztését a szakszolgálat munkatársai végezték a kiadott szakvélemények alapján. Csoportjuktól kiemelve, egyéni fejlesztésben részesültek.

Óvodánk teljes nyitva tartási ideje 6. 00 – 17. 00 óráig, a Sugár utcában 6. 30 –től van ügyelet a korán érkező gyermekek miatt. Csoportonként 2 fő óvodapedagógus és intézményenként 1 fő pedagógiai asszisztens foglalkozott a gyermekekkel. A tavaszi, pedagógusokat érintő elhúzódó betegségek alatt helyettesítéssel oldottuk meg a hiányzásokat. Ez a Gézengúz és a Pillangó csoportot érintette. Óvodai nevelésünk az egész óvodai életet átszövő és magában foglaló tevékenységek, foglalkozások keretében zajlik. A gyermekekkel minden csoportban főiskolát végzett óvodapedagógus foglalkozott, óvodapedagógusonként és csoportonként összesen napi 3 óra átfedési idővel.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



Feladatellátást jellemző adatok, férőhely kihasználtság.

Óvodás gyermekek létszám mutatói		
Feladatellátás hely	Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda Hévíz, Sugár u. 7. Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda Hévíz, Zrínyi u. 151.	
Felvehető gyermeklétszám	191 fő	
Óvodai csoportok száma	7	
	Október 1.	Május 31.
Óvodás gyermek létszáma	144	151
Étkező gyermekek létszáma	144	151
Hátrányos helyzetű gyermekek száma	6	6
Ingyenesen étkezők létszáma	93	114

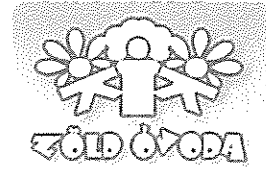
Csoport	Október 1.	Május 31.
Gézengúz	20 (1)	21 (1)
Csiga-biga	22	21
Mazsola	22	25
Napocska	21 (1)	24 (1)
Katica	21	22
Pillangó	18 (2)	20 (2)
Méhecske	20 (2)	18 (2)
Összesen	144 (6)	151 (6)

Az óvodai csoportok min imális gyermeklétszáma 18 fő, maximális létszáma 25 fő volt.
Óvodai elhelyezés nem szűnt meg igazolatlan hiányzás miatt.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



II. Az intézmény működésének értékelése

1. Intézményszervezet, vezetési szerkezet, álláshelyek száma

	Óvónő	Pedagógiai asszisztens	Pedagógiai munkát közvetlen segítő	1 pedagógusra jutó átlaglétszám	Óvodatitkár
Sugár utca	9	1	5	15,16	1
Zrínyi utca	6	1	4	10	

Minden csoportunkban szakképzett dajka, intézményenként 1 fő pedagógiai asszisztens és mindkét óvodánkban egy-egy konyhas dajka segíti a munkát. Óvodatitkárunk intézi az egész óvoda adminisztrációs feladatait.

Óvodánkban a pedagógiai szakszolgálat munkatársai végzik a logopédiai, fejlesztőpedagógiai, gyógypedagógiai és gyógytestnevelési feladatokat azoknál a gyermekeknél, akiknél ez szakvéleménnyel alátámasztva indokolt. Meghatározott óraszámban végzik fejlesztő munkájukat.

Megnevezés	Időpont	Foglalkozásvezető	Megjegyzés
Sugár út			
Logopédia	Kedd 8. 00 – 12. 00 Péntek 8. 00 – 12. 00	Németh Katalin	Pedagógiai szakszolgálat
Fejlesztő foglalkozás	Csütörtök 8. 00 – 12. 00	Bali Józsefné	Pedagógiai szakszolgálat
SNI – fejlesztés	kedd, csütörtök 9.45 – 10.30	Simon Szimonetta	Pedagógiai szakszolgálat
SNI – fejlesztés	Hétfő 9.00-9.45 Péntek 10. 30– 11. 15	Hegedűs Szilvia	Pedagógiai szakszolgálat

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



Egregyi óvoda			
Logopédia	Hétfő 8.00 – 10.00 Csütörtök 8.00 – 10.00	Németh Katalin	Pedagógiai szakszolgálat
Fejlesztő foglalkozás	Szerda 8.00 – 10.00	Bali Józsefné	Pedagógiai szakszolgálat
SNI – fejlesztés	kedd 8.30 -9.30 csütörtök 10.45 – 11.45	Simon Szimonetta	Pedagógiai szakszolgálat
SNI – fejlesztés	Hétfő 10-10.45 Péntek 9.00 – 10.20	Hegedűs Szilvia	Pedagógiai szakszolgálat

2. Óvodavezetés

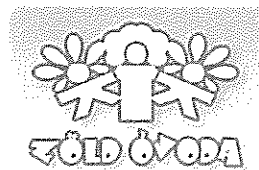
	Óvodavezető	Óvodavezető - helyettes
Sugár utca	Nagy Sándorné	
Zrínyi utca		Fábsicsné Nagy Erika

Az óvodavezető és helyettese intézményi hatáskörét az SZMSZ tartalmazza. Az intézményvezető – helyettes a telephely óvodájában végezte feladatait, szervezte és irányította a pedagógusok és a dajkák munkáját az éves munkatervben megfogalmazott feladatok alapján. Minden ügyben egyeztetett heti rendszeres megbeszélések alkalmával a vezetővel. Együttműködésük zökkenőmentes volt, hozzájárult az intézmény színvonalas munkájához.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



Óvodapedagógusaink végzettsége

Adat	Vezetői szakvizsga	Szakvizsga	Gyógytestnevelő	Fejlesztő pedagógus	Dramapedagógus	Német nemzetiségi	Pedagógiai terapeuta	Gyógypedagógus	Logopédiai szak. óv. ped	Tehetség gondozó óv. ped.	Ped. I.	Ped. II
Sugár utca	1	1	1	0	1	1	0	0	2	3	8	2
Zrínyi utca	1	2	0	1	0	1	1	1	1	0	3	3

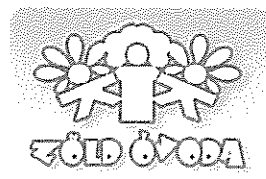
2015. 01. 01 –től 4 fő szakvizsgázott óvodapedagógus került ideiglenesen Pedagógus II. besorolásba. Az új rendelkezések alapján 2017. 01.01 – től minősítés nélkül maradhatnak ebben a besorolásban. Az Oktatási Hivatal értesítése alapján 2017. január 1 –től további 4 fő óvodapedagógus kerül Pedagógus II. besorolásba. Ők azok, akik több mint 40 év közalkalmazotti jogviszonnyal rendelkeznek és 2013. szeptembertől számítva kevesebb, mint 10 évük van a nyugdíj eléréséhez. Egy fő 2016. január 1 – től került Pedagógus II. besorolásba.

Nagy feladat volt számunkra a 2015. decemberi tanfelügyeleti látogatásokra való felkészülés. 2 fő óvodapedagógust érintett Egregyi tagintézményünkben. A közös felkészülés és a folyamatos kommunikáció meghozta eredményét és bizonyította kolléganőink szakmai felkészültségét és elismerését. Tanfelügyeleti értékelésük eredménye 90 és 95 százalék. További munkájukban az adminisztrációt is figyelembe véve ez az eredmény feltöltődést és szakmai megújulást eredményezett.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



3. Vezetői feladatmegosztás értékelése

Óvodavezetés által ellátott feladatok, feladatmegosztás az SZMSZ és az éves munkaterv szerint Intézményvezető és helyettese heti foglalkozásainak száma.		
	Óvodavezető	Óvodavezető - helyettes
Sugár utca	Heti kötelező óraszám 10 óra. Felel az intézmény szakszerű törvényes működéséért, gazdálkodásáért, irányítja a pedagógiai munkát. Felelős az intézményi szabályzatok elkészítéséért. Jóváhagyja a Pedagógiai Programot, képviseli az intézményt, dönt az intézmény működésével kapcsolatos olyan ügyekben, melyeket a jogszabály hatáskörébe utal.	
Zrínyi utca		Heti kötelező óraszám 24 óra. Feladatait az óvodavezető irányítása mellett végzi. A telephely intézményében végzi vezetői feladatait előzetes egyeztetések alapján. Munkáját a Pedagógiai Program és az éves munkatervnek megfelelően szervezi és irányítja.

4. Az óvodavezetői feladatok megvalósulása

Az éves munkatervben tervezett vezetői feladatok megvalósultak:

- 2015 – ben induló csoportok megszervezése
- Óvodai munkaterv elkészítése, elfogadtatása
- Tanév indításához szükséges eszközök beszerzése
- Óvodapedagógiai szakmai nap megrendezése
- Intézményi statisztika elkészítése
- Múzeumpedagógiai foglalkozások elindítása
- Színházbérlet vásárlása
- A pedagógus életpálya modellhez kapcsolódó tanfelügyeleti ellenőrzésre való felkészülés és a munkatársak felkészítése
- A tanfelügyelethez kapcsolódó dokumentációk feltöltése
- Pedagógusok jelentkeztetése minősítési eljárásra

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



- Ünnepek lebonyolítása, anyagi, tárgyi feltételek biztosítása
- Dokumentációk korszerűsítése, információk átadása a munkatársak részére
- Csoportok dokumentumainak ellenőrzése, értékelése
- Csoportlátogatások, foglalkozások elemzése
- Szakszolgálati ellátás megszervezése
- Úszásra szállítás megszervezése
- Felkészülés a belső ellenőrzésre, az ellenőrzés tapasztalatai.
- Helyi szakvélemények elkészítésének koordinálása
- Nyári munkák, felújítások előkészítése.
- Mindkét óvoda udvari játszóterének felújítása a felújítási munkák megszervezése
- Az éves munkatervhez kapcsolódó szervezési feladatok megvalósítása

Értekezletek megtartása:

- Szülői értekezlet az új óvodások szülei részére
- Három alkalmazotti értekezlet – tanévnyitó, félévi-, év végi
- Nevelőtestületi értekezletek megszervezése havonta, témák kijelölése a kolléganők előzetes tájékoztatása
- Belső képzések szervezése (óvodapedagógiai nap, szakmai nap, belső hospitálások)

5. Szakmai munkaközösségek működése, feladatellátásuk értékelése:

	Résztevők létszáma	Foglalkozások száma
Belső Értékelési Csoport munkaközösség	5 + 1	9
Innovációs munkaközösség	8	4

A szakmai munkaközösség célja (BECS)

Intézményi belső önértékelési szabályzat kidolgozása, mérő- értékelő kérdőívek aktualizálása.

Feladatai:

Az óvodai dokumentumok és a pedagógus önértékelés kompetencia területeinek elvárásainak összehasonlítása, egységesítése. Közös értékelési pontok megfogalmazása. Partneri elégedettségi és dolgozói önértékelési kérdőívek kiadása, értékelése.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



Az innovációs munkaközösség célja:

A pedagógiai program aktualizálása, befogadás, beszoktatás – kiskönyv elkészítése.

Feladatai:

Gyakorlati munkák, tapasztalatok elemzése, megbeszélése, ismeretbővítés. Szakirodalmi ismeretek beépítése a gyakorlati munkába.

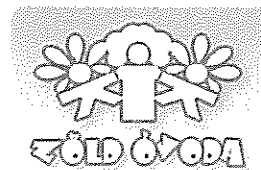
6. Belső ellenőrzés megvalósításának értékelése

Az ellenőrzés időpontja	Az ellenőrzés típusa, tartalma	Kit ellenőrizte?	Ki ellenőrizte?
2015.09.01- 2016.05.31	<ul style="list-style-type: none"> – Csoportnaplók ellenőrzése – Tervezés tartalma, pontossága – Kötelező elemek megléte – Szakmai munka ellenőrzése – Továbbképzések alkalmával tanult módszerek, eljárások alkalmazása 	Óvodapedagógusok	Óvodavezető
	<u>Foglalkozáslátogatás:</u> Pedagógiai munka megvalósulásának ellenőrzése	Óvodapedagógusok	Óvodavezető
Folyamatos	Munkaidő, munkafegyelem, adminisztráció, munkaidő nyilvántartás vezetése	Pedagógusok, pedagógiai munkát segítők	Óvodavezető
Rendszeres	Gyermekvédelmi tevékenység	A családot	Óvodapedagógusok
Félévenként	Gyermekek fejlődésének nyomon követése	Óvodapedagógusok	Munkaközösség vezetők
Munkaterv alapján	Belső hospitálás, szakmai munka, innovációk, belső tudás megosztás	Óvodapedagógusok	Óvodapedagógusok
Havonta	Tisztasági ellenőrzés	Dajkák	Óvodavezető, óvodavezetőhelyettes

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



Az ellenőrzések során fontos szempont volt a dokumentáció pontos vezetése. A következő nevelési évben a Sugár utcai óvodában is az új elvárások szerinti tervezés megvalósulása lesz kívánatos. A kolléganők részére az írásos anyag elkészítéséhez szükséges segítséget az értekezlet alkalmával ismerttettem. A változás nem jelentős, de elősegíti az adminisztrációs feladatok pontosítását és a tervezett munka nyomon követését, ellenőrzését. Dokumentálásunk segíti a gyakorlati alkalmazást. A pedagógiai feladatok megvalósulásának ellenőrzése során sok jó példát láttam a differenciálásra, az együttműködés megvalósítására és közösséggé kovácsolásra, az együttes élmények összetartó erejére. A további ellenőrzések során fokozottan figyelemmel kísérem a differenciálás és egyéni bánásmód tervezésben való megjelenítését.

7. Külső- belső továbbképzések értékelése:

Akkreditált Továbbképzés megnevezése	Résztevők létszáma (fő)	Nem akkreditált továbbképzések	Résztevők létszáma (fő)
Tehetséggondozó óvodapedagógus	3	Szakértői tanácsadás óvodapedagógusoknak	4
Tanfelügyeleti ellenőrzésre való felkészülés	6	Felkészülés tanfelügyeleti látogatásra (belső képzés)	4
Gyakorlatvezető mentorpedagógus	2	Dajkai kompetenciák (belső képzés)	9
		Tehetséggondozás (belső képzés)	15
		Óvodapedagógiai nap – a pedagógus életpálya modellhez kapcsolódó feladataink (belső képzés)	103

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



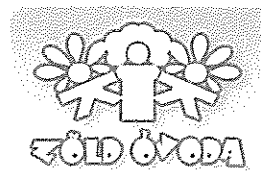
8. Belső tudásmegosztás – belső hospitálások

Időpont	Sugár utcai ovi		Egregyi utcai ovi	
	Bemutató	Hospitálók	Bemutató	Hospitálók
November	17. Horváthné V. Anna	Szarkáné L. Tímea Szenténé Ida	11. Fisliné B. Judit	Fábsicsné N. Erika Dencs Bernadett
	25. Szántó Júlia	Soósné Zs. Krisztina Kálóczi Judit	19. Fábsicsné N. Erika	Fisliné B. Judit Kardosné K. Gyöngyi
			25. Kardosné K. Gyöngyi	Kertészné V. Magdolna Kovács Sándorné
Január			12. Kovács Sándorné	Kertészné V. Magdolna Dencs Bernadett
Február			25. Kertészné V. Magdolna	Kovács Sándorné Kardosné K. Gyöngyi
Március	10. Nagy Ferencné	Szarkáné L. Tímea Szenténé Ida	10. Dencs Bernadett	Fisliné B. Judit Fábsicsné N. Erika
	17. Kiss Lajosné	Kálóczi Judit		
	28. Szarkáné L. Tímea	Horváthné V. Anna Nagy Ferencné		
Április	6. Kálóczi Judit	Szántó Júlia Kiss Lajosné		
	14. Szenténé Ida	Horváthné V. Anna Nagy Ferencné		

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



Továbbképzéseink alkalmával minden alkalommal hallunk új eszközökről, módszerekről, eljárásokról, melyeket havonta megrendezett értekezleteink alkalmával rendszeresen továbbadunk kolléganőinknek. A pedagógus életpályamodellhez kapcsolódó továbbképzéseink segítettek rálátni ebből adódó feladatainkra, és az is érzékelhető volt hogy mennyi érzelem kíséri ezeket a változásokat. Ez év elején történt egyeztetések után átalakulni látszik az említett modell, kíváncsian várjuk ennek végeredményét.

9. Külső – belső információáramlás, IKT kompetencia

Az információáramlás tagintézmény és székhelyintézmény között állandó és rendszeres úgy számítógépen, mint személyesen és telefonon keresztül. Nevelőtestületi értekezleteink is ezt a célt szolgálják. Az aktuális tenni és tudnivalókon túl az életpálya modellhez kapcsolódó változások és munkánkat érintő törvényi változások ismertetése is megtörtént. Pedagógiai problémákról, nevelési helyzetekről minden alkalommal szó esik és egymástól tanulva, ötletet adva segítünk kolléganőinknek.

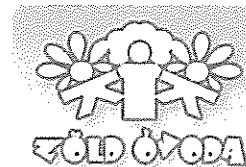
IKT kompetenciánkat javító továbbképzést terveztünk erre a nevelési évre, de ez eltolódik a tehetséggondozás előtérbe kerülése miatt. (A 2016-17-es évtől tervezzük tehetséggondozó műhelyeink elindítását.)

Önképzéssel azonban az IKT kompetencia hiányosságain is úrrá lehetünk. Minden csoport rendelkezik lappal és a nevelői szobában is rendelkezésre áll egy asztali számítógép. Aki szeretne ezeken tud gyakorolni. Tárgyi feltételeink tehát adottak ahhoz, hogy a következő nevelési évtől minden leadandó anyagot számítógépen elkészítve tudjanak a kolléganők továbbítani.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



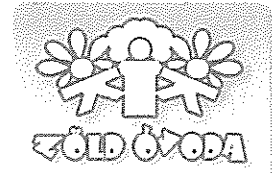
10. Vezetői döntés előkészítése, értékelése

Megnevezés	Tartalom	Érintettek
Intézményi dokumentációk elkészítése	Az OH által kiadott útmutató alapján , figyelembe véve az ajánlásokat	Óvodapedagógusok
Óvodapedagógiai nap megszervezése	Pedagógus életpálya modellhez kapcsolódó feladataink	Óvodapedagógusok
A szakszolgálat által biztosított egyéni foglalkozások beosztása	A gyógytestnevelő, fejlesztőpedagógus, logopédus és gyógypedagógusok foglalkozásainak beosztása	Szakszolgálat munkatársai és az érintett gyermekek.
Múzeum pedagógiai foglalkozások bevezetése	4 alkalomra szóló bérlet óvodásaink részére, melyet Alapítványunk vásárolt meg	Óvodások, óvodapedagógusok
Ünnepeink megtartásának módja	Karácsony, nyugdíjasok adventje, nyugdíjba vonulók búcsúztatása, farsang, húsvét, anyák napja, évszárók. Külső partnereinkkel való kapcsolattartás	Óvodapedagógusok, szülők, nyugdíjas kolléganők, külső partnereink
Szakmai tapasztalatcsere – kirándulás	Más intézmények meglátogatása, intézményi gyakorlatok megbeszélése, kulturális programok, csapatépítés	Az óvoda munkatársi közössége és nyugdíjasaink
Külön foglalkozások beindítása, koordinálása	Labdajáték, Ugrimanók	Gyermekek
Úszásra szállítás megszervezése	Nagycsoportosok úszásfoglalkozásra szállítása	Gyermekek
Iskola érettség megállapítása	Döntés ismertetése és megbeszélése a szülőkkel	Szülők, gyermekek, óvodapedagógusok
A Minőségi Munkáért Díj létrehozása	Kolléganők tájékoztatása, beemelés a SZMSZ-ba, döntés indoklása	Óvodánk munkatársi közössége
Jutalomkeret felhasználása	Teljesítmény, elvégzett munka minősége és hozzáállás alapján. (SZMSZ – ban)	Óvodánk munkatársi közössége
Óvodabál megszervezése	A bál egyrészt szimbolizálja az összetartozásunkat, másrészt közösséget épít, bevétele pedig óvodánk fejlesztését szolgálja	Óvodánk munkatársi közössége, szülők, az alapítvány tagjai
Tárgyi eszközök beszerzése	Az indokolt és szükséges tárgyi eszközök beszerzése	Érintettek köre

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



A vezetői döntések mindig egyeztetések eredményei. Nevelőtestülettel, szülői szervezettel, fenntartóval történt megbeszélések, javaslatok, igények és vélemények figyelembe vétele után születtek, módosítás után újra egyeztetés és véglegesítésük következett.

11. Belső önértékelési rendszer működésének értékelése

Dátum	Megnevezés	Tartalom	Érintettek köre	Száma
Május 20.	Önértékelési lapok leadása	Önértékelés, nevelési munkát közvetlen segítők önértékelése, óvodapedagógusok önértékelése, értékelés a vezető részéről, egyeztetés, megbeszélés	Munkatársi közösség	27 fő
Június 17.	Óvodapedagógusok tanév végi beszámolója	Nevelési feladatok megvalósulásának értékelése, fejlesztése, egyéni bánásmódot igénylő gyermekekkel kapcsolatos feladatok értékelése, munkaközösség vezetők beszámolója, gyermekvédelmi felelősök beszámolója, vezetőhelyettes beszámolója	Óvoda-pedagógusok	15 fő

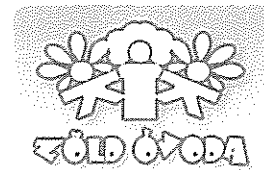
Az óvodapedagógusok elkészítették tanév végi beszámolóikat. Hangsúlyt kapott az egyéni bánásmód, differenciált nevelés, egészséges életmódra nevelés, különleges bánásmódot igénylő gyermekek nevelése, közösségi nevelés és a környezettudatosság alkalmazása, pedagóguskompetenciáink fejlesztése. Voltak kimagasló értékelések, alapos, mindenre kiterjedő reflexiók, elemzések. Minden kolléganő csoportnaplója tükrözte az elvégzett munkát. Jövő nevelési évre megfogalmazott igényem: az egyéni bánásmód és a differenciálás, a mérések eredményeire épített fejlesztés legyen kiemeltebb, jobban nyomon követhető. Ez a tudatos munkát tükrözi. (A munkaközösség vezetők és a vezetőhelyettes beszámolói mellékletként csatolva.)

A megbeszéléseken megfogalmazott javaslatokat figyelembe véve készítem el a következő évi munkatervet.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



12. Intézményi motivációs rendszer működtetésének értékelése

Idén első évben került kiosztásra a Minőségi Munkáért Díj. Sugár utcai intézményünkben Hatvani Zsuzsanna, Egregyi intézményünkben Fábsicsné Nagy Erika és Dolacsek Lászlóné megosztva kapta a díjat. Óvodánk jutalmazási rendje a SZMSZ – ban található. A belső önértékelési rendszer alapján minden évben végeznek önértékelést a dolgozók, melynek alkalmával a vezetővel beszélnek meg az eredményeket és a szükséges tennivalókat.

13. Szakmai feladatok megvalósulása

Terület	Megvalósulás
Egészséges életmódra nevelés	<p><u>A nevelési év folyamán megvalósultak:</u></p> <ul style="list-style-type: none">◦ Környezetbarát anyagok használata◦ Egészséges, biztonságos környezet kialakítása◦ Megfelelő napirend kialakítása◦ Gondozási feladatok, önállóság fejlesztése◦ Étkezési, tisztálkodási szokások kialakítása◦ Mindennapos testnevelés, mozgás◦ Egészséges életmód iránti igény kialakítása◦ Saját környezet rendje, gondozottsága iránti igény kialakítása◦ Mindennapi gyümölcsfogyasztás◦ Rendszeres vízfogyasztás – PI víz biztosítása◦ Magvas hét programjainak megvalósítása◦ Egészséges életmód, életszemlélet innovációinak kivitelezése

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu

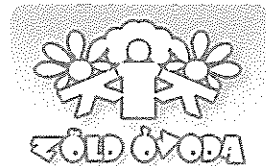


<p>Érzelmi nevelés, szocializáció</p>	<p><u>A nevelési év folyamán megvalósultak:</u></p> <ul style="list-style-type: none">◦ Családias légkör kialakítása◦ Baráti kapcsolatok erősítése, támogatása◦ Személyes felnőtt példamutatás◦ Visszahúzódó gyermekek kapcsolattartásának megsegítése◦ Durvaság, agresszivitás elutasítása◦ Közös élmények által közösségi érzés erősítése (farsang, felvonulás, anyák napja, gyermeknap, kirándulások, futófesztivál, stb.)◦ Szociális érzékenység, nyitottság kialakítása◦ Játékokon keresztül konfliktuskezelő képesség fejlesztése◦ Erkölcsi alapértékek megismertetése◦ Ünnepeinkre való lelki felkészülés◦ Udvariassági szokások kialakítása◦ Önbizalom erősítése, énkép kialakítása◦ Beszoktatáskor az anyától való elválás segítése (anyás beszoktatás)
<p>Értelmi fejlesztés, differenciálás</p>	<p><u>Figyelembe vettük:</u></p> <ul style="list-style-type: none">◦ A gyerekek érdeklődését, előzetes tapasztalatait, egyéni képességeit, kíváncsiságát◦ A tervezés során különböző életkorból adódó lehetőségeket <p><u>Biztosítottuk:</u></p> <ul style="list-style-type: none">◦ A cselekvő, felfedező tanulás lehetőségét◦ Képességfejlesztő eszközöket, játékokat◦ Ingergazdag környezet teremtését, melyben élményeik és tapasztalataik rögzülnek <p><u>Fontosnak tartottuk:</u></p> <ul style="list-style-type: none">◦ A lassabban fejlődő gyermekek differenciált megsegítését◦ Érdeklődésre épített, változatos tevékenységek biztosítását◦ Anyanyelvi és kommunikációs képességek fejlesztését◦ Az önálló probléma megoldásra ösztönzést◦ Kérdéseik megfogalmazását, válaszadást <p><u>Kihasználtuk:</u></p> <ul style="list-style-type: none">◦ A különböző területek közötti kapcsolódási pontok adta lehetőségeket

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



Művészeti – vizuális nevelés	<p>A kreatív tevékenységekhez egész nevelési évet átfogóan biztosítottuk a feltételeket, különböző anyagokat és eszközöket, különféle technikákat ismerhettek meg az óvodások. Múzeumpedagógiai foglalkozásokkal is gazdagítottuk az évet. Zene, tánc, népi játékok, mesélés, verselés, bábozás napi szinten megjelentek a csoportokban. Ünnepeink értékét a hangulat előkészítésével és a külső esztétikum kialakításával biztosítottuk. A csoportok belső tereit kolléganőim mindig az évszaknak megfelelően, izlésesen dekorálták.</p>
Mozgás	<p>A mozgás rendkívül fontos az óvodás gyermek életében, hiszen a nagymozgások hatására alakulnak ki azok az idegpályák, idegi kötődések, melyek a gondolkodási műveletek kognitív képességek fejlődését segítik.</p> <p><u>Ennek érdekében:</u></p> <ul style="list-style-type: none">◦ Biztosítottuk a mindennapos mozgás lehetőségét tornateremben, udvaron, kirándulás, séta alkalmával.◦ Minden nap irányított testmozgást is végeztek a gyermekek.◦ A tornateremben heti 1 alkalommal tornafoglalkozás keretében szervezett, irányított gyakorlatokat végeztek az óvodások.◦ Futó, fogó, verseny és ügyességi játékokat.◦ Kúsztak, másztak, függeszkedtek, támasz és egyensúlyozó gyakorlatokat végeztek.◦ Tornáztak eszközzel, használták a Mozgáskottát, és jó időben kihasználták az ovi-foci pálya lehetőségeit is.◦ A nagymozgások által téri tájékozódó képességük és finommotorikájuk is fejlődött.◦ A középső és nagycsoportos gyermekek már magabiztosan mozognak, ismerik a téri irányokat.◦ Mozgáskultúrájuk, fizikai képességeik sokat fejlődtek, erősödtek.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu

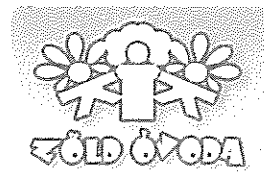


<p>Környezettudatosság, környezetvédelem</p>	<p>Erre a területre Pedagógiai Programunkban is nagy hangsúlyt fektetünk, hiszen mindennapi életünk ebben a közegben zajlik. Törekedtünk a tiszta, szép környezet iránti igény kialakítására.</p> <p><u>Óvodáink udvarán:</u></p> <ul style="list-style-type: none">◦ Virágokat ültettek◦ Levelet gereblyéztek, komposztáltak◦ Télen madáretető feltöltése után figyelték a madarakat, és folyamatosan töltötték fel eleséggel az etetőt.◦ Májusban megfigyelhették a madárodúdba fészkelő és fiókáikat kiköltő madarakat. <p><u>A csoportokban:</u></p> <ul style="list-style-type: none">◦ Napocska – Kincsünk a víz◦ Méhecske – Életadó víz projekteket megvalósították◦ Részt vettünk a „Gondolkodj egészségesen” projektben◦ Magvas hetet szerveztünk◦ Szelektíven gyűjtöttük a hulladékot, mindkét intézményünkben évi két alkalommal papírgyűjtést szerveztünk, melynek bevételét a kirándulásra fordítottuk.◦ Ágakat hajtattak, csíráztattak a gyermekek◦ Barkácsoláskor újrahasznosított anyagokat használtak◦ Az Egregyi tagintézményben fűzfásátrát telepítettek◦ Babelőadást néztek a környezetbarát magatartás kialakításának segítésére◦ Megismerték az energiával (víz, áram) való takarékoság szokásait <p><u>Kirándulások alkalmával:</u></p> <ul style="list-style-type: none">◦ Megismerkedtek a természet szépségeivel, mindannyiunkat körülvevő természeti környezettel, terményeket és terméseket gyűjtögettek◦ Megismerkedtek a növény és állatvédelem fontosságával (pl.békát mentettek)◦ Megnézték a tehenészeti telepen élő állatokat, megfigyelték a gondozók munkáját◦ Nagyítóval figyelhettek növényeket, állatokat◦ A Zalasabari kalandparkban különféle állatokkal ismerkedhettek őshonos és idegen fajokkal egyaránt.
---	---

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



Anyanyelvi nevelés, kommunikáció	<p>A csoportokban kialakított légkörnek köszönhetően a gyermekek szívesen és bátran kérdeztek, meséltek, beszélgettek és meghallgatták egymást.</p> <ul style="list-style-type: none">◦ Minden nap hallgattak mesét, verseltek, mondókáztak, énekeltek vagy kitalált történeteket szőttek tovább.◦ A nyelvi kompetenciákat erősítették a dalos játékok, mondókák, csúfolódók, a drámajátékok, bábjátékok, szituációs játékok szintén verbális képességeiket fejlesztették.◦ A beilleszkedés során nehezen vagy alig beszélő gyermekek év végére már bátran kommunikálnak.◦ Minden csoportunkból a beszédhibás gyermekekkel logopédus foglalkozott az év folyamán.
Közösségi nevelés	<p>Mindkét intézményünkben vegyes csoportok működnek, melyek segítik a kialakított közösségi értékek évről-évre történő átörökítését. Az értékek megtanításának legjobb módszere a példamutatás.</p> <ul style="list-style-type: none">◦ A gyermekeket körülvevő felnőttek személyes példamutatása nagyon fontos minden életkorban, különösen kisgyermekkorban.◦ Az új óvodások beszoktatása sikeres volt, természetesen volt, aki nehezebben volt, aki könnyebben illeszkedett be az óvodai életbe.◦ A barátságos, szeretett teljes óvónői attitűd érzelmi biztonságot teremtett.◦ Fontosnak tartjuk az egymásra figyelés és türelem, empátia gyakorlását, erősítését.◦ A konfliktushelyzetek kezelésére szintén a közösségi élet során láthatnak és gyakorolhatnak különféle megoldásokat.◦ Közös, családdal megvalósított programok alkalmával szülők, gyermekek és az óvoda dolgozói együtt játszottak, ünnepeltek, mely újabb alkalom volt egymás megismerésére.◦ Az Egregyi tagintézményben több alkalommal, közös munkával segítettek a szülők óvodánk udvarának szépítésében.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



<p>Cselekvő, felfedező tanulásszervezés</p>	<p>A tanulás nem szűkül le az ismeretszerzésre, hanem az óvodai élet folyamán adódó helyzetekben kirándulásokon, természetes és tervezett környezetben foglalkozásokon és időkeretben valósult meg. Biztosítottuk a több érzékszervet foglalkoztató megtapasztalás lehetőségét.</p> <ul style="list-style-type: none"> ◦ A gyermekek motiváltságának érdekében különböző módszereket, eszközöket és eljárásokat alkalmaztunk (szerepjátékok, kooperatív tanulás, projekt módszer, mikrocsoportos foglalkoztatás) törekedtünk az egyéni sajátosságokat figyelembe vevő differenciálásra.
<p>Munka jellegű tevékenységek</p>	<p><u>A kiscsoportos gyermekekre az önkiszolgálás jellemző:</u> Fontos volt, hogy megtanulják önmaguk ellátását mosdóban, öltözéskor, étkezésnél (szükség esetben természetesen segítséget nyújtunk fejlettségükhöz mérten) megtanulták környezetük rendjének megőrzéséhez kapcsolódó munkafolyamatokat (játékok elrakásának rendje).</p> <p><u>Középső és nagycsoportosok:</u> Jellemző a naposi munka, nem csak önmagukat, hanem társaikat is kiszolgálják (megbízások teljesítése, ágyazás, terítés). Közösségért végzett munka az óvodai kiskert gondozása, levelek gereblyézése, az udvaron a szemét összeszedése.</p>
<p>Játék, udvari játéktevékenység</p>	<p>A csoportok játécai nagyon sokrétűek. Sok fejlesztő eszköz áll rendelkezésünkre, ennek köszönhetően eszköz ellátottságunk magas szintű minden csoportban. Az udvari játékok fejlesztése remélhetően <u>2016. nyarán megvalósul.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ◦ A délelőtti játékidő alatt biztosított volt a többoldalú tapasztalatszerzés, lehetőségük volt ötleteik megvalósítására. ◦ A játék továbbfejlődését ötlettel vagy eszközzel az óvó nénik is segítették. ◦ Kedvencek közé tartozott a legó, az építő játékok, asztali kirakók, memória játékok. ◦ A szerepjátékok fontos kellékei a jelmezek, babaszobai játékok, konyhai kellékek és bábok. ◦ Az udvari eszközök a mozgásos tevékenységek gyakorlását segítették. A játékokhoz kapcsolódó felújítási munkálatokat a

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu

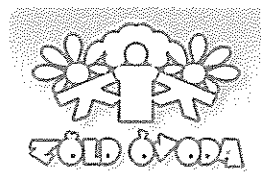


	GAMESZ szakemberei végezték.
Tehetséggondozás a csoportokban	<p>A csoportok óvodapedagógusai biztosították az ügyes, érdeklődő gyermekek számára a lehetőséget a magasabb szintű megismerésre. Rajz és ének pályázatokon indultak óvodásaink.</p> <ul style="list-style-type: none"> ◦ Pillangó csoport – a könyvtár rajz pályázatán, ◦ Gézengúz csoport – könyvtári, iskolai és internetes rajzpályázaton indult. ◦ Méhecske csoport – ének versenyen ezüsthelyezést, rajz pályázaton második helyezést és egy különdíjat is kiérdemelt.
Fejlesztő pedagógia	<p>A nagycsoportos gyermekek körében vizsgálatot végzett fejlesztő pedagógus, a szakszolgálat munkatársa. A vizsgálat célja az volt, hogy pontos képet adjon a gyermekek képességeinek fejlettségéről és arról, hogy mely területek várnak fejlesztésre ahhoz, hogy sikerrel tudják megkezdni az általános iskolát. A vizsgálat minden nagycsoportos gyermekről elkészült és az eredmények tükrében egyéni fejlesztésben részesültek a gyermekek. A tavasszal végzett kontrollmérés igazolta a fejlesztés eredményességét.</p>
Sajátos nevelési igényű gyermekek ellátása	<p>Az idei nevelési évben 6 fő SNI gyermekünk volt. Őket a szakértői bizottság véleménye alapján a kijelölt szakemberek fejlesztették csoportból kiemelve, heti 2 – 3 órában. Egy kisfiúval nagyon nehéz dolga volt a kolléganőknek, mert gyógyszeres kezelés alatt állt és magatartása kiszámíthatatlanná vált.</p>
IKT alkalmazása	<p>A vezető óvónőnél és az óvodatitkárnál valamint a nevelői szobában van 1 – 1 asztali számítógép és minden csoport rendelkezik egy hordozható számítógéppel.</p> <ul style="list-style-type: none"> ◦ Fényképezőgép minden csoportban van. Óvodánként rendelkezünk projektorral, kivetítővel és a Sugár utcai óvodában megfelelő hangosítással is. ◦ A következő nevelési évtől minden óvodapedagógus kolléganőt megkérek arra, hogy a leadandó beszámolóikat számítógépen megírva adják át részemre. ◦ Videó kameránkkal és a fényképező gépekkel sok fotót és felvételt készítünk a csoportokba különböző programjaink, ünnepélyeink alkalmával. Ezeket a szülők is megtekinthetik. A felvételek nézegetése lehetőséget ad az élmények felelevenítésére, beszélgetésre.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



Óvodai nevelésünk célja óvodásaink sokoldalú, harmonikus fejlődésének biztosítása az egyéni képességek figyelembevételével. Fejlődni biztonságos és szeretetteljes légkörben lehet leginkább. Ezt kötelességünk biztosítani. Ahhoz, hogy gyermekeink kreatív, problémamegoldó és aktív kompetenciafejlesztő szellemben nevelkedjenek, tevékeny óvodai élet megteremtésére törekszünk. Különböző programokkal, kirándulásokkal kínálunk széles palettát óvodásaink részére. A tapasztalat útján szerzett cselekvéses tanulás ebben az életkorban elengedhetetlen és biztosítéka lehet a kreatív gondolkodás kialakulásának.

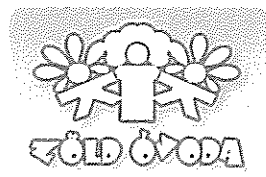
Ünnepeink, hagyományaink - Hagyományos programok megvalósulása

Terület	Program megvalósulása
Őszi kerti parti szülőkkel, gyermekekkel	Ez a programunk délután 15 órától kezdődik. A szülők részvételével és segítségével valósul meg. (Paprikás krumpli főzés bográcsban az udvaron.) Közben közös időtöltés – versenyjátékok, játékok, beszélgetések az óvoda udvarán.
Óvodapedagógia Nap	A XXII. Óvodapedagógiai Nap szakmai tapasztalatcserét jelent nem csak a mi óvodánk pedagógusai, hanem három megye óvónői számára. Idén a pedagógus életpálya modellhez kapcsolódó feladatainkról hallhattunk, Vass Katalin és Lukács Lászlóné előadásában.
Állatok Világnapja október 4.	Látogatás az állatok természetes élőhelyére – baromfiudvar, tehenészeti telep, Festetics György Állatkert. Továbbá Balaton Múzeumba, Hüllő kiállításra
Teréz nap október 15.	Megemlékezés Brunszvik Terézről, óvodánk névadójáról – koszorúzás
Október 23.	Megemlékezés közös énekléssel, gyertyagyújtással, koszorúzással az iskola előtti emlékműnél, általános iskolásokkal közösen ünneplünk.
November 11. Márton nap	Az Egregyi telephelyünkön lampionos felvonulást rendeztek e nap tiszteletére. Az egész hét mindkét óvodánkban ennek a napnak a jegyében telt.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



Papírgyűjtések	A fenntartható fejlődés és a szelektív hulladékgyűjtés jegyében évente két alkalommal mindkét intézményünk gyűjti a papírt.
Magvas hét	A hét minden napján magvakhoz kapcsolódó tevékenységek végzése, ismerkedés a különféle magokkal. Díszítés, csíráztatás, müzli szelet készítése, halmazalkotások... Teljes őrlésű magokkal dúsított pékáruk megismerése, kóstolgatás, ízlelgetés. Kapcsolódva az „Egészséges életmód, egészséges életszemlélet” innovációhoz
Színházbérlet	Rendszeresen vásárolunk bérletet a Keszthelyi Színházba. Évi négy alkalommal látogatjuk az előadásokat.
Múzeumpedagógiai foglalkozások	Ettől a nevelési évtől vezettük be a múzeumpedagógiai foglalkozásokat, melyek négy alkalommal kerülnek megrendezésre a Balaton Múzeum múzeumpedagógusa által. Nagy élmény és sok ismeret jellemzi ezeket, a találkozásokat.
Bábelőadások	Óvodánkban évente 3 – 4 alkalommal külső előadók is tartanak gyermekeknek való előadásokat, melyre a szomszéd bölcsőde gyermekeit is szívesen vendégül látjuk.
Mikulás napja	Bevált az udvari találkozás a Mikulással. Ebben az esetben a kicsi óvodások sem félnek annyira, mintha a csoport szobában, szűkebb helyen találkoznának vele.
Luca napja	Mindkét óvodánkban minden nevelési évben más csoport vállalja e szép hagyomány ápolását. Körbejárjuk a csoportokat és az idősek otthonában is szívesen előadják óvodásaink a műsort.
Betlehemezés, Karácsony megünneplése	Az ünnepi készülődés lelki feltöltődéssel kezdődik. Ennek folyamata a Betlehemezés, melyet mindkét óvodánk nagycsoportosai a városi Advent alkalmával az idősek otthonában (TASZII és Szent Lukács Idősek Otthona) a Hotel Európában és az óvodában is megünnepelek.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu

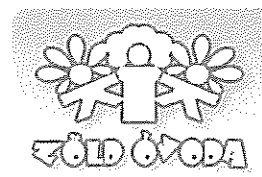


Farsang	A gyermekek egyik kedvenc ünnepe, melyre ritmusos csúfolódókat, versikéket, dalokat tanulnak, sokat táncolnak, és maskarába öltöznek.
Március 15.	Megemlékezés közös énekléssel, gyertyagyújtással, koszorúzással az iskola előtti emlékműnél.
Húsvét	Gazdag gyermeki tevékenységekre ad lehetőséget, tojásfestés, díszítés, barkácsolás, versek, dalok tanulása, tojáskeresés az udvaron, húsvéti népszokások felelevenítése, locsolkodás. Szülők szervezésében tojásfestő asszony is bemutatót tartott a Sugár úti óvoda egyik csoportjában.
Március 22. Víz Világnapja	Sugár utcai óvodában – Kincsünk a Víz Zrínyi utcai óvodában – Életadó Víz projektek megvalósítása Minden óvodás a Tófürdőhöz, vagy a Balaton partra kirándul.
Március Zöldág járás, téltemetés	E szép néphagyományt mindkét intézményünkben minden évben megünnepeljük.
Április 22. Föld Napja	Csoportonként veteményezés, ültetés, kerti munka, hulladékgyűjtés, látogatás a Hévízi Tóhoz környezetvédelmi szakember bevonásával – Intézményi önálló innováció.
Anyák napja	Érzelmi feltöltődést nyújtó kedves ünnepünk. A gyermekek ajándékot készítenek és verset, éneket tanulnak, melyet meghitt környezetben adnak át édesanyjuknak.
Május 10. Madarak és Fák Napja	Kirándulás természetvédelmi területre. Madarak, költőhelyeik, élőhelyeik és természeti környezetük, fák, cserjék megnevezése, megfigyelése. Lehetőleg környezetvédelmi szakember bevonásával.
Gyermekhét	A gyermeknapot megelőző héten minden nap más meglepetéssel kedveskedünk az óvodásoknak. Mesenap, sportnap, kirándulás, gyermeknap, plusz egy meglepetés, ami évenként változik, pl. rendőrnapi, tűzoltónapi, zenei nap.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



Hősök és áldozatok napja	Minden évben az Egregyi tagintézmény nagycsoportosai közül kerülnek ki azok a gyermekek, akik versekkel, énekekkel és koszorúzással színesítik az emlékező műsort.
Évzáró, ballagás	Minden csoport felkészül és előadja az év folyamán tanult kedves dalos játékeit, verseit, dramatizálását majd elköszönnek az iskolába induló nagycsoportosoktól.

Az óvoda éves munkaterve meghatározza a nevelési év rendjét, melyet az intézményvezető készít el és a nevelőtestület hagy jóvá. Az idei programok az ütemezések szerint folytak és nagyon jól sikerültek. Sűrű tevékenységekkel megáldott feszített tempójú évet zártunk. A gyermekek nemi érdeklődéséről szóló előadás az előadó betegsége miatt maradt el, remélhetően a következő nevelési évben bepótolhatjuk. Az egészséges életmódhoz kapcsolódó projektek, és a gyermekhét innovációja hozzájárul az egészséges szokások (mozgás, étkezés) kialakításához, megerősítéséhez és a közös szülői programok és baráti kapcsolatok elmélyítéséhez. Nagyon sok esemény történt az eltelt nevelési évben, ez látható a programokból. Miután célunk a szülői házzal való kapcsolat elmélyítése, következő nevelési évtől bővítenénk a sort egy karácsony és egy húsvét előtti közös munkadélutánnal.

14. Külső kapcsolatok értékelése

Időpont	Megnevezése	Tartalma	Helye	Résztevők
Minden hónapban	Bizottsági ülések, képviselőtestületi ülés	Részvétel, szükség esetén hozzászólás, előterjesztés készítése	Polgármesteri Hivatal	Óvodavezető
Folyamatos	Fenntartó	Jogszabály szerinti kötelezettségek teljesítése	Óvoda	Óvodavezető

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu

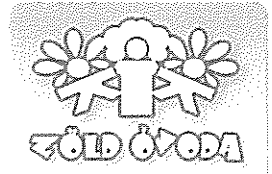


Folyamatos	Családsegítő szolgálat	Megbeszélések, egyeztetés, jelzések, szükség esetén írásbeli anyag elkészítése	Óvoda, iroda	Óvodavezető, gyermekvédelmi felelősök, a családsegítő szolgálat munkatársai
Szükség szerint	Szakszolgálat, nevelési tanácsadó, szakértői bizottság	Szakvélemény készítés, kérés, vizsgálati kérelem	Nevelési Tanácsadó, Szakszolgálat	Óvodavezető, óvodapedagógusok, érintett gyermekek, szülők, Szakszolgálat munkatársai
Eseti	Szaktanácsadói konzultáció	Segítségnyújtás, szakmai tanácsadás	Óvoda vagy e-mail	Szaktanácsadó, óvodapedagógusok
Alkalmankénti	TASZII Szent Lukács Idősek Otthona, Hotel Európa, városi ünnepségek, felvonulások, futó fesztivál	Szereplés, részvétel	Aktuális helyszínek	Gyermekek, óvodapedagógusok, szülők
Folyamatos	Szülőkkel való kapcsolattartás	A gyermekek fejlődésének elősegítése, szülői értekezletek, fogadóórák, szülői fórum, ünnepek alkalmával és gyermeknapon	Óvoda	Óvodapedagógusok, szülők
Eseti	Illyés Gyula Általános Iskola	Látogatások kölcönösen, óvodások iskolába, tanítók óvodába, rajzpályázaton való részvétel	Óvoda, iskola	Iskolások, óvodások, tanítók, óvodapedagógusok

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu

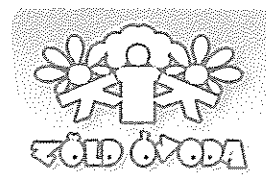


Eseti	Bölcsőde	Kisgyermeknevelők látogatása ősszel A beszoktatás tapasztalatai Májusban óvónők bölcsődébe látogatása, ismerkedés a gyermekekkel Zenebölcsi és torna az óvoda tornatermében Közös programok: bábelőadás, zenei nap	Bölcsőde, óvoda	Kisgyermeknevelők, óvodapedagógusok
Eseti	Móricz Zsigmond Városi Könyvtár	Nagycsoportosok látogatása a könyvtárban, Részvétel rajzpályázaton	Könyvtár	Könyvtáros, óvodások, óvodapedagógusok
4 alkalom	Balaton Múzeum	Múzeumpedagógiai bérlet az alapítványunk támogatásával	Múzeum, óvoda	Múzeumpedagógus, óvodások, óvodapedagógusok
4 alkalom	Balaton Színház	Színházbérlet	Színház	Óvodások, óvodapedagógusok
Rendszeres	GAMESZ	Szükséges szakipari munkálatok elvégzése	Óvodák	GAMESZ dolgozói
Rendszeres	Védőnői, fogászati és gyermekorvosi ellátás	Szűrő vizsgálatok rendszeres elvégzése	Orvosi rendelő Óvoda	Védőnő, orvosok, gyermekek

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



Rendszeres	Nevelési munkánkat segítő kiadványok terjesztői	Nevelési, pedagógiai, jogszabályfigyelő folyóiratok, gyermek könyvek stb.	Óvoda	Kiadványok terjesztői, óvodapedagógusok, óvodavezető
Alkalmi	Nagykanizsai Gyermekotthon Részére	Ajándék gyűjtés	Óvoda	Óvoda dolgozói és a szülők

Külső kapcsolataink fenntartása

A külső kapcsolatok fenntartása minden esetben óvodásaink és intézményünk javára válik. A fenntartóval történő kapcsolattartás szükséges a jogszabály szerinti kötelezettségek teljesítéséhez és a megfelelő információáramláshoz. Kapcsolattartásunk zökkenőmentes volt. Szülőkkel való közös nézőpont kialakítása alapvető feladat, miután közös érdekünk a gyermekek eredményes fejlesztése, mely csak együttműködve valósulhat meg.

Észrevételeink körültekintő megfogalmazása segít a gyermekek iskolára való felkészítésében.

A szakszolgálat munkatársaival való kapcsolatunk szintén a gyermekek érdekét szolgálja a szükség szerinti segítségnyújtás fejlesztés és tanácsadás szempontjából.

További külső partnereink a kultúralt szórakozást és hasznos időtöltést hivatottak segíteni.

Mindkét óvodánkban rendszeresen töltik gyakorló idejüket dajka és óvodapedagógus hallgatók egyaránt.

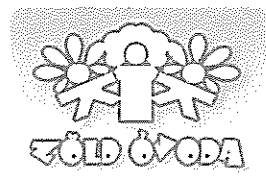
Az idei nevelési évben a következőképpen alakultak a létszámok:

Helyszín	Megnevezés	Gyakorlat időtartama	Létszám
Sugár utca	Óvodapedagógus hallgató	8 hét	1 fő
	Dajka	120 óra	2 fő
	Tanító hallgató	2 nap	1 fő
	Pszichológushallgató	2 nap	1 fő
	Gyógypedagógus hallgató	2 hét	1 fő
Egregyi óvoda	Óvodapedagógus hallgató	8 hét	1 fő
	Óvodapedagógus hallgató	4 hét	2 fő

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



	Gyógypedagógus hallgató	2 hét	1 fő
	Konduktorhallgató	2 hét	1 fő

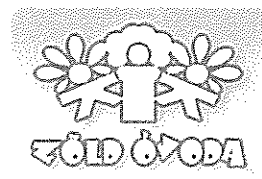
15. Szülőkkel való kapcsolattartás értékelése

Dátum	Megnevezés	Tartalom	Résztevő szülők száma	Résztevő munkatársak száma
2015. 08.13.	Szülői értekezlet a leendő óvodások szüleinek	Tájékoztató az óvodai tudnivalókról, nevelési céljainkról, pedagógiai programunkról, csoportbeosztások ismertetése, megbeszélés a csoportvezető óvónőkkel a beszoktatás rendjéről	20 fő	8 fő óvodapedagógus
2015. 09.18.	Kerti parti	Közös délután a szülőkkel. Paprikáskrumpli főzés, ismerkedés, játék, beszélgetések	125 fő	16 fő
2015. szeptember	Csoport szülői értekezletek	Tájékoztató a nevelési év rendjéről, nevelési célokról, különböző programokról.	120 fő	14 fő
2015. november	Fogadóórák	Egyéni megbeszélések a gyermekek fejlődéséről	47 fő	14 fő
Munkaterv szerint	Nyílt napok	A napirend és a hétköznapi pedagógiai munka bemutatása, tevékenységekhez kötött játékos fejlesztések.	138 fő	15 fő
Igény és szükség szerint	Családlátogatás	Probléma esetén vagy kérésre otthoni beszélgetés a szülőkkel	12 fő	8 fő
2015. 12. 16-17	Karácsony megünneplése	Ünnepi hangulat lelki háttérének megteremtése, betlehemezés	110 fő	6 fő

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



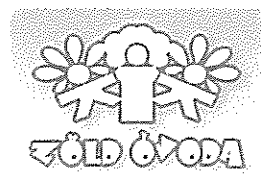
2016. 02. 24.	Szülői fórum	A szakszolgálat munkatársának előadása az iskolaérettségről	22 fő	13 fő
2016. 01.23.	Óvodai alapítványi bál	Kapcsolattartás, ismerkedés, támogatás az alapítvány javára	89 fő	13 fő
2016. 04. 25-29	Anyák napja	Édesanyák személyre szabott köszöntése	151 fő	14 fő
2016. 05.17-20	Gyermekhét	A sportnapon és a gyermeknapon játékos vetélkedések, akadályverseny, zsákbamaczka, „Fanyűvő”játékok, szülőkkel közös program	190 fő	27 fő

A jövőre nézve a családlátogatások szülők által elfogadottabbá tétele a cél. A szülői értekezleteken való részvétel arányát is lehetne növelni. Ez valószínűleg akkor fog megtörténni, ha a szülői értekezletek nem csak magyarázatból és előadásból állnak, hanem interaktívabban, kölcsönösen beszélgetve tudjuk hasznosan eltölteni az erre szánt időt. A fogadóórák sajnos nincsenek eléggé kihasználva, pedig ezeken az alkalmakon személyes tájékoztatást kaphatnak a szülők gyermekük fejlődéséről. A nyílt napok tekintetében tovább kell gondolkodnunk, mert sok szülőt érintő - érdeklő programról van szó, de tisztelet a kivételnek, több csoportban tapasztaltam, hogy a gyermekük megfigyelése helyett beszélgetéssel és fényképezéssel telt a délelőtt, noha az óvó nénik felhívták a figyelmet előzőleg a megfigyelési szempontokra. Gyermekük megfigyelését e napon tudatosabbá kell tennünk.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



16. Tanköteles gyermekek ellátása

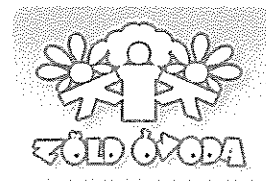
	Szakvélemény alapján iskolaérett	További részvétele javasolt az óvodai nevelésben	Szakértői bizottsághoz irányítva
Sugár utca	25	3	1
Zrínyi utca	22	2	2

A tankötelezettség megkezdésének feltétele a gyermek iskolába lépéshez szükséges fejlettségének megléte, és annak igazolása. A gyermek fejlettségének jellemzőit az Óvodai Nevelés Országos Alapprogramjának kiadásáról szóló kormányrendelet határozza meg. Az óvónők a gyermekek fejlődésének eredményét félévente rögzítik. Ekkor az értelmi, anyanyelvi, szociális és mozgásfejlődés eredményeit vizsgálják. Szükség esetén fejlesztési tervet készítenek. Ezek a mérések az Egregyi óvodában, ebben a nevelési évben újfajta módon kerültek rögzítésre az Oviszolga rendszer segítségével. A Sugár utcai intézményben papíralapú, hagyományos megfigyelőlapok készültek. A 2016-17-es nevelési év egyik célkitűzése a Sugár utcai óvodában bevezetni a fejlődés nyomon követésének ezt az újabb módját. 2015 őszén a logopédus és a fejlesztőpedagógus az elvégzett vizsgálatok eredménye alapján kijelölte a fejlesztésben részesülő gyermekeket. A logopédus és a fejlesztőpedagógus tájékoztatta a szülőket a vizsgálat eredményéről, tanácsokat és útmutatót is adtak az otthoni munkához. A tavaszi megismételt vizsgálat bizonyította, hogy az egyéni fejlesztések eredm

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



ényesek voltak. Az iskolaérettséghez szükséges szakvélemények javaslatával minden szülő egyetértett mindkét intézményünkben.

17. Az óvoda – iskola átmenet támogatása

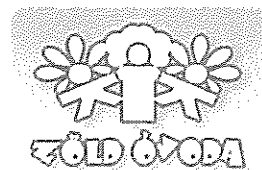
Időpont	Megnevezése	Tartalma	Helye	Érintettek köre
2015. november 5.	Óvodapedagógusok iskolalátogatása	Volt óvodásaink óráinak megtekintése. Beszélgetés a gyermekkel, szülőkkel, tanítókkal	Általános Iskola	Óvodapedagógusok 8 fő
2016. március 5.	Óvodások látogatása az iskolában	Ismerkedés az iskolával, a tanítókkal	Általános Iskola	Szülők 47 fő Gyermekek 47 fő Tanítók 4 fő
2016. április 20-21.	Leendő tanítók látogatása mindkét óvodánkban	Ismerkedés, beszélgetés a nagy csoportosokkal	Óvodai csoportszobák	Tanítók 4 fő, gyermekek 47 fő Óvodapedagógusok 15 fő

A kapcsolat fenntartása hozzásegíti óvodásainkat a zavartalanabb iskolakezdéshez, egymás megismerése pedig pozitív érzelmi hozzáállást eredményez. Fontos a kölcsönös bizalom, a szokások ismerete és a helyismeret. Abban a családban, ahol már van iskolás testvér könnyebb a beszoktatás folyamata, hiszen gyakoribbak az iskolai találkozások.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



18. Gyermeki fejlődés nyomon követése

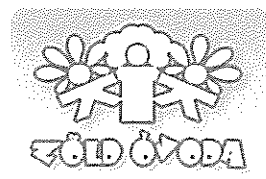
Időpont	Feladat	Tartalom	Érintettek száma
2015. november	A gyermekek fejlődésének nyomon követése, írásbeli rögzítése, szülők tájékoztatása, fejlesztési javaslatok, egyéni fejlesztés írásbeli rögzítése	Anamnézis felvétele A gyermeki fejlődés mutatóinak rögzítése (értelmi, érzelmi, szociális, anyanyelvi és mozgásfejlődés)	151 fő gyermek 14 fő óvodapedagógus
2016. április - május		Pedagógiai programunkban meghatározott tevékenységekkel kapcsolatos egyéb megfigyelések, intézkedések, megállapítások, elért eredmények.	

A gyermekek fejlődését nyomonkövető dokumentáció tartalmazza a gyermek fejlettségi szintjét, fejlődési ütemét. Fogadó órák, családlátogatás alkalmával négy szemközti beszélgetések során ismertetjük ezeket az eredményeket a szülővel és megbeszéljük a további feladatokat. Az Egregyi óvodában az Oviszolga rendszerrel történt mérés-értékelés. A következő nevelési évtől Sugár utcai óvodánkban is ez kerül bevezetésre.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



19. Gyermekbalesetek megelőzésére tett intézkedések értékelése, gyermekbalesetek száma

	8 napon túl gyógyuló sérüléssel járó	Súlyos gyermekbaleset	A balesetet követően tett intézkedések
Sugár utca	0	0	
Zrínyi utca	1	0	Jegyzőkönyv felvétele

Nyitvatartási időnk alatt biztosítjuk a gyermekek felügyeletét, védelmét és figyelünk a baleset megelőzésre is. Óvó – védő előírásaink betartása folyamatos (lásd csoportnaplók), a játékok és kültéri eszközök balesetmentességét az óvónők és a dajkák rendszeresen ellenőrzik. A Sugár utcai óvodában Szente Zoltánné, az Egregyi tagintézményünkben Kertészné Varga Magdolna kolléganők feladata az udvari játékok ellenőrzése. A játékok javítása, karbantartása a GAMESZ dolgozóinak segítségével történik.

A jelzett baleset elcsúszás miatt történt, az óvodapedagógusok megkérték a szülőket az elkopott benti cipő cseréjére.

BRUNSZVIK TERÉZ NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA



8380 HÉVÍZ SUGÁR U. 7.
Tel./Fax: 83/343-350
E-mail: ovoda@hevizegregy.hu



20. Gyermekvédelmi feladatok ellátásának értékelése

Időpont	Feladat	Tartalom	Érintettek köre
Szükség szerint, folyamatosan	Nyomon követés, segítségnyújtás, jelzőrendszer működtetése	Óvodapedagógusaink jelzései szükség szerint a gyermekvédelmi felelősökhöz. A gyermekvédelmi felelősök szóbeli és írásbeli jelzései a családsegítő szolgálat munkatársai felé.	Hátrányos helyzetű családok, óvodapedagógusok, családsegítő szolgálat munkatársai

A gyermekvédelmi feladatokat vezetői felügyelettel éves terv alapján a gyermekvédelmi felelősök látják el. Folyamatosan kapcsolatot tartanak kolléganőikkel és a családsegítő szolgálat munkatársaival. Szükség esetén írásbeli jellemzést készítünk. Rendszeres megbeszélések eredményei a gyermekvédelmi felelősök beszámolójában találhatóak, melyet mellékletként csatoltam.

21. Az óvodai hitoktatás

Katolikus hitoktatás	Kovács Rita	33 fő
Református hitoktatás	Péntekné Vízkelety Márta	8 fő

A hitoktatás fakultatív programként a szülők igénye alapján, heti 1 alkalommal kerül megszervezésre. Erősíti az összetartozás élményét, segíti az együttérzés kialakulását, és erkölcsi értékeket közvetít az óvodások felé. Nyáron a református hittantáborra is jelentkeztek óvodásaink.

Az 5 éves vezetői stratégiám megvalósulásának időszakos értékelése:

Alapfeladat volt a hatékony és törvényes működés biztosítása, és a gyermekek érdekeinek szem előtt tartása.

Belső pedagógiai feladataim:

- BECS. létrehozása, szervezeti háttér megteremtése.
- Felkészülés a tanfelügyeleti ellenőrzésekre, szakmai elvárások tudatosítása
- A tanfelügyeleti ellenőrzéshez kapcsolódó dokumentáció OH felületre való feltöltése.
- Minőségi Munkáért Díj meghonosítása, első alkalommal történő átadása.
- Tehetséggondozó munkánk elindításához 3 fő végzett továbbképzést, és szerzett tehetséggondozó óvodapedagógusi képesítést. Ugyanebben a témában 15 fő óvodapedagógus hallgatott gyakorlatorientált, elméleti és szakmai egy napos előadást.
- Egregyen megvalósult az új „egyéni fejlődést nyomon követő rendszer” bevezetése.
- Megvalósult a múzeumpedagógiai foglalkozások bevezetése is.
- Elkezdte munkáját Innovációs munkaközösségünk is, az első év eredménye egy szülők számára elkészített kiskönyv lett, mely segítheti az óvodába lépő gyermekek beilleszkedését, hiszen gyakorlati tapasztalatokkal illusztrálva, és tanáccsal szolgálva mutatja be a szülők számára a beszoktatás, beilleszkedés folyamatát.

Munkám során törekedtem:

- Az innovatív munkára, az önképzések ösztönzésére.
- Lehetőséget adtam arra, hogy munkatársaim megvalósíthassák egyéni elképzeléseiket akár pedagógiai, akár szervezési, vagy dekorációs munkáról volt szó.
- A munkaterhek egyenletes elosztására, bár ebben két kolléganő elhúzódó betegsége igazán komoly próba elé állított. Ebben az esetben a csoportban maradt kolléganőre mindenképpen többletterh hárult, a helyettesítéseket azonban közösen sikerült megoldanunk.

Fontosnak tartottam:

- Külső és belső képzések megszervezését, mellyel elméleti tudásunk gyarapodott, és gyakorlati munkánk is eredményesebbé vált.
- Dokumentációnk tervezettségét, pontosságát, mely a zavartalan működés záloga.
- Azt hogy a többletteljesítményt nyújtó kolléganők érezzék megbecsülésemet, melyet megérdemeltek.

Felkészültem az előttem álló feladatok elvégzésére, és arra törekedtem, hogy munkatársaimat is felkészítsem. Ennek érdekében belső továbbképzéssel, folyamatos tájékoztatással átadtam a szükséges információkat. Úgy érzem, hogy közösségünk erejét mutatja az egymás iránti segítőkészség, és kolléganőink sikereinek elismerése. További munkám során nagy hangsúlyt fektetek a családokkal való hatékonyabb együttműködésre, kompetenciáink további fejlesztésére, a színvonalas munka fenntartására. Több változás is megtörtént az eltelt nevelési évben melyek közösségünk és óvodásaink hasznára váltak. Legalább ilyen tevékenységekben, tapasztalatokban gazdag évet kívánok a következő nevelési évre is.

Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

Hévíz

OM 037 535



2015/2016. tanév végi

beszámolója

Hévíz, 2016. június 24.

Készítette: *Simonné Gál Gyöngyi*

igazgató

A beszámolót jóváhagyó nevelőtestületi döntés száma és kelte:

Iktatószám:23-5/2016.

Hévíz, 2016. június 24.

Simonné Gál Gyöngyi

igazgató

Tartalom

Tartalom	3
1. Intézményi éves munkaterv és beszámoló	5
1.1. Bevezetés.....	5
1.2. Jogszabályi változások hatása a tanévre, illetve a tanévben ellátandó feladatokra.....	6
2. Szakmai munka áttekintése	7
2.1. Statisztikai adatlap mutatóinak elemzése, indoklása.....	7
2.2. Nevelő-oktató munkában elért eredmények.....	11
2.3. A belépő gyerekek felkészültsége	16
2.4. Pályaválasztás tapasztalatai, továbbtanulás eredményei	17
2.5. Az év során megvalósult tantárgyi mérések eredményei.....	19
2.6. Adott évi kiemelt pedagógiai feladatai.....	22
2.7. Tanórán kívüli tevékenység	23
2.8. Tehetség gondozás, felzárkóztatás, egyéni fejlesztés.....	23
2.9. Gyermekvédelmi munka.....	24
2.10. Balesetvédelem.....	25
2.11. Környezeti nevelési program	25
2.12. Felvétel a következő tanévre	26
3. Személyi feltételek	27
3.1. A működés személyi feltételei	27
3.2. Belső kommunikáció, információáramlás	28
3.3. Nevelőtestület, Szakmai munkaközösségek, Diákönkormányzat	29
3.4. Továbbképzések	30
3.5. Életpálya modell.....	30
3.5.1. Minősítési eljárás.....	30
3.5.2. Tanfelügyeleti ellenőrzés.....	31
3.5.3. Szaktanácsadás	31
3.6. A munka szervezése	32
3.7. A minőségirányítási programból és az intézményi önértékelésből fakadó feladatok ...	33
4. Tárgyi feltételek	34
4.1. Az épület állaga, műszaki állapota.....	34
5. Közösségi rendezvények, ünnepségek	35
5.1. Iskolai rendezvények, ünnepségek	35
5.2. Városi rendezvények, programok.....	36
6. Pályázatok, alapítvány	37
7. Kapcsolatok	38
7.1. Kapcsolat az egyházakkal	38
7.2. A nevelési és oktatási, kulturális, egészségügyi intézményekkel, szervezetekkel való kapcsolat	38
7.3. A szülőkkel való kapcsolat	39
7.4. A fenntartóval való kapcsolat.....	40
7.5. Az intézményi tanács.....	40
8. Ellenőrzési tevékenység	41
9. Vezetői munkám értékelése	42
10. Összegzés	44
11. Versenyeredmények	46

12. Beszámolók	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
Alsó tagozat	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
Felső tagozat	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
Idegen nyelvi munkaközösség	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
Társadalomtudományi munkaközösség.....	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
Természettudományos munkaközösség	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
Matematika-fizika-informatika munkaközösség.....	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
Osztályfőnöki munkaközösségi beszámoló	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
Készségtantárgyak.....	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
Diákönkormányzat	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
Beszámoló a sakk szakkör munkájáról.....	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
Alapfokú Művészeti Iskola	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
Statisztika	71

1. Intézményi éves munkaterv és beszámoló

1.1. Bevezetés

A 2015/2016. tanévre vonatkozó munkaterv teljesítéséről készül a tanév végi beszámoló.

A tanév végi beszámoló igazodik:

- az éves munkatervben meghatározottakhoz, valamint
- az önértékelési tervben meghatározottakhoz.

A tanév végi beszámoló a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 149. § (1) bekezdés c) pontja szerint az önértékelési rendszert támogató informatikai rendszerbe feltöltendő dokumentum.

A beszámolóban figyelembe vételre kerültek:

- a) az intézmény működését, tevékenységét meghatározó fontosabb belső szabályozások is, így különösen:
 - az intézmény pedagógiai programja,
 - az intézményi önértékelés rendjére vonatkozó szabályozás,
 - az intézményben működő szervezetek működési dokumentumai,
- b) az intézményben folyó pedagógiai szakmai munka milyenségét jelző értékelések, eredmények.

E dokumentumok elkészítését és elfogadásának rendjét a köznevelési törvény szabályozza.

Az iskolai munkatervben megtalálható a tanév helyi rendje, a tanulói, pedagógusi létszámadatok, a legfontosabb éves feladatok, a nevelőtestületi értekezlet rendje, az éves ellenőrzési ütemterv.

Az éves munkaterv a pedagógiai célok, feladatok alapján készült, összeállításakor figyelembe vettük az előző év értékelését, munkatársak javaslatait és az új feladatokat. Ehhez csatoltuk a munkaközösségek munkatervét, valamint az éves programot. Rögzítése előtt tantestületi elemzésre bocsátotta a tervezetet az iskola vezetése, majd nevelőtestületi értekezleten véglegesítették. Az iskola program- és rendezvénytervében pontosan megjelöltük az időpontot, az évfolyamot és a felelősöket. A szülők év elején ezt az éves programot is véleményezhették és alkotó javaslataikat figyelembe vettük.

Az év végi beszámoló a tagozatok, a munkaközösségek, az osztályfőnökök, a pedagógusok egyéni beszámolóit alapján kerültek összeállításra, tartalmazza a záró létszámadatokat, tanulmányi és egyéb eredményeket, adatokat, illetve pályázati sikereket.

1.2. Jogszabályi változások hatása a tanévre, illetve a tanévben ellátandó feladatokra

A 2015/2016-os tanévben ellátott új feladatok

Lemorzsolódással veszélyeztetett tanulókkal kapcsolatos feladatok

Új fogalomként jelent meg a „lemorzsolódással veszélyeztetett tanuló”.

Áttekintettük az érintett tanulók körét és az alkalmazandó pedagógiai intézkedéseket.

Iskolánkban nincs erre vonatkozó mutató.

Az intézményi önértékelés

Az intézményi önértékelés érdekében:

- létrehoztuk és működtetjük az önértékelési csoportot,
- folyamatosan gondoskodtunk az önértékeléssel kapcsolatos tájékoztatásról,
- meghatároztuk az intézményi elvárási rendszert,
- meghatároztuk iskolánk 5 tanítási évre vonatkozó továbbképzési programját,
- elfogadtuk a 2015/2016. tanévre vonatkozó önértékelési tervünket,
- gondoskodtunk az önértékelési tervben meghatározott feladatok ütemezés szerinti ellátásról.

Következő tanévben e területen további feladatunk, hogy:

- *értékeljük a 2015/2016-os tanévre vonatkozó önértékelési terv megvalósítását,*
- *elfogadjuk a 2016/2017-es tanévre vonatkozó önértékelési tervünket.*

Fegyelmi eljárás

Az intézményben fegyelmi eljárásra **nem került sor**, így nem kellett alkalmazni az új eljárási szabályokat.

A 2015/2016-os tanévre vonatkozó – korábbi jogszabály módosítások miatti - feladatok

Szabályozott és ellenőrzött internet hozzáférés

Valamennyi köznevelési intézményben 2014. szeptember 1-től biztosítani kell, hogy a gyermekek, tanulók számára hozzáférhető - internet-hozzáféréssel rendelkező - számítógépek a gyermekek, tanulók védelmét lehetővé tevő, könnyen telepíthető és használható magyar nyelvű szoftverrel legyenek ellátva, a gyermek és tanulók harmonikus lelki, testi és értelmi fejlődése védelme érdekében.

E kötelezettségünknek eleget tettünk, a számítógépeken megfelelő szoftverek vannak. Ezeket a rendszergazda és az informatikát oktató kollégák rendszeresen, ellenőrizték.

Következő tanévben e területen további feladatunk, hogy:

- *a 2016/2017. tanévben is eleget tegyünk ennek a kötelezettségünknek.*

Mindennapos testnevelés és fittség mérés

A mindennapos testnevelést a tanévtől már meg kellett szervezni minden évfolyamon. Ez újabb feladatot jelentett az oktatásszervezésben. A mindennapos testnevelést a meglévő infrastruktúra figyelembe vételével úgy oldottuk meg, hogy az osztályok kihasználják: a tornatermet, az udvart és a műfüves pályát, valamint a gyógytestnevelésre alkalmas helyiségeket.

Osztály / csoportlétszámok

A köznevelési törvény 97. § (18) bekezdése alapján a törvény 4. számú melléklete szerinti osztály- és csoportlétszámokat első alkalommal 2013/2014. tanévtől kellett, felmenő rendszerben alkalmazni. A felmenő rendszer szerinti alkalmazás a 2015/2016. tanévben újabb feladatokat jelentett.

A törvény szerinti osztálylétszámok betartása intézményünkben megoldható.

A következő tanévben az osztálylétszámok miatt feladatunk, hogy:

- *továbbra is népszerűsítsük az iskolánkat, biztosítva ezzel, hogy az optimális létszámhatáron belüli osztályokat tudjunk indítani.*

Pedagógusminősítés

A következő, 2016/2017. tanévre vonatkozóan megtörtént a minősítésre történő jelentkezés. Ez **4 fő** kollégát érint.

Az idei tanévben történt minősítésekkel kapcsolatos tájékoztatást a beszámoló további része tartalmazza.

2. Szakmai munka áttekintése

2.1. Statisztikai adatlap mutatóinak elemzése, indoklása

Év végi adatok

Tanulólétszám október 1.: 366 fő , ebből alsós 198 felsős: 168
Év zárásakor 361 -távozott 5 tanuló ebből alsós 194 felsős: 167
Hévízi tanulók: 180 fő
Bejáró tanulók: 181 fő

Iskolába járás alól felmentett tanulók, magántanulók száma: 0
Osztályok száma: 17 8+9 Átlag létszám: 21,2 alsó: 24.25; felső: 18.5
Napközis csoportok száma: 10 Összes napközis: 243 fő 194 +49
Művészeti tagozaton tanulók száma: 125+4 fő Kimaradt 1 fő
Hátrányos helyzetű tanulók száma: 9fő / 4+5 fő
Halmozottan hátrányos helyzetű tanulók száma: 5 / 4+1 fő
Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül: 38 fő (25+13)
Ingyenes tankönyvben részesülők: 1-2-3. évfolyam 150 fő 4-8. évfolyam 68 fő összesen: 218 fő
SNI-s tanuló: 14 fő 7+7
BTM-es tanulók száma: 26 fő 10+16
Létszámban 2 vagy 3 főnek számít: 40 fő
Csoportbontások: angol, német nyelv 4- 8. osztályonként 3-4 csoport: Matematika 5-8. osztályonként 3 csoport Informatika 4-8. osztály: 2-3 csoport technika/ háztartástechnika 5-8. osztályonként 2 csoport magyar nyelv és irodalom 6. évf. 3 csoport
Egyéb tanórán kívüli foglalkozások, szakkörök : Megnevezésük: szövegértő, matematika, rajz, történelem, angol, német, természettudomány, OKÖ, tömegsport, kosárlabda, magyar, rajz, énekkar,

Osztályok, csoportok

17 tanulócsoporthal kezdtük a tanévet. Párhuzamos osztályok vannak az évfolyamokban, a 8. évfolyamon 3 osztály. Az osztálylétszámok átlaga: alsóban: alsó: 24; felső: 18.5

Év végi statisztika alapján	2010-11.	2011-12.	2012-13.	2013-14.	2014-15.	2015-16.
Iskolai létszám	365	358	363	352	361	361
- fiúk	193	182	189	171	180	179
- lányok	172	176	174	181	181	184
Általános iskola alsó tagozat	191	181	175	173	185	194
Általános iskola felső tagozat	174	177	188	179	176	167

Év során érkezett tanulók száma: 0 fő

Év során távozott tanulók száma: 5 fő Ok: 4 fő családi ok -költözés, 1 fő másik iskolát választott.

Napközis csoportok létszáma

Az alsós napközis csoportok az osztály létszámmal közel megegyező létszámmal indultak. A felső tagozaton népszerű a napközi. Az 5-6. évfolyam tanulói vesznek részt a napköziben. A 8. évfolyam tanulói is megszerették a napközis foglalkozást, rájöttek, hogy a délutáni elfoglaltságok közötti időt tanulással lehet eltölteni. A pedagógus segítsége is nagyon meghatározó.

októberi statisztika	2010-11.	2011-12.	2012-13.	2013-14.	2014-15.	2015-16.
Napközis alsó-felső csoport/fő	10/210	10/208	10/220	10/214	10+1/254	10/243

Év végi létszám adatok:

csoporthatár	létszám
alsó tagozat	194
felső tagozat	49
összesen	243

A tanulói mulasztások figyelemmel kísérése

A tanulók mulasztásait 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 51. § (4) - (5) bekezdése szerint figyelemmel kellett kísernünk. Intézményünket kötelező tájékoztatási, értesítési kötelezettség terhelte a tanköteles tanulók igazolatlan mulasztásaival összefüggésben.

A tanulói mulasztások:

Osztályok	Osztály létszám magántanulók nélkül	Igazolt				Igazolatlan			
		órák száma	órák átlaga	napok száma	napok átlaga	órák száma	órák átlaga	napok száma	napok átlaga
1.a	25	825	33,00	165,00	6,60	0	0,00	0,00	0,00
1.b	23	1201	52,22	240,20	10,44	9	0,39	1,80	0,00
2.a	26	482	18,54	96,40	3,71	0	0,00	0,00	0,00
2.b	26	585	22,50	117,00	4,50	0	0,00	0,00	0,00
3.a	25	1040	41,60	208,00	8,32	0	0,00	0,00	0,00
3.b	20	373	18,65	74,60	3,73	0	0,00	0,00	0,00
4.a	26	1210	46,54	242,00	9,31	0	0,00	0,00	0,00
4.b	23	517	22,48	103,40	4,50	0	0,00	0,00	0,00
összesen	194	6233	32,13	1246,60	6,43	9,00	0,05	1,80	0,01

Osztályok	Osztály létszám	Igazolt				Igazolatlan			
		órák száma	órák átlaga	napok száma	napok átlaga	órák száma	órák átlaga	napok száma	napok átlaga
5.a	20	730	36,50	130,36	6,52	0	0,00	0,00	0,00
5.b	17	218	12,82	38,93	2,29	0	0,00	0,00	0,00
6.a	18	1323	55,13	236,25	9,84	0	0,00	0,00	0,00
6.b	26	1171	45,04	209,11	8,04	0	0,00	0,00	0,00
7.a	17	545	32,06	90,83	5,34	0	0,00	0,00	0,00

7.b	18	926	51,44	154,33	8,57	0	0,00	0,00	0,00
8.a	14	628	44,86	104,67	7,48	18	1,29	3,00	0,21
8.b	21	540	41,54	90,00	6,92	0	0,00	0,00	0,00
8.c	20	608	33,78	101,33	5,63	0	0,00	0,00	0,00
összesen	167	6689	39,24	1155,81	6,74	18	0,14	3,00	0,02

összesen	361	12922	35,68	2402,41	6,58	27,00	0,09	4,80	0,01
-----------------	------------	--------------	--------------	----------------	-------------	--------------	-------------	-------------	-------------

Tájékoztatási, értesítési kötelezettségünknek az alábbiak szerint tettünk eleget:

- több esetben értesítettük a szülőt,
- 0 esetben értesítettük a gyámhatóságot a 10 tanítási óra, illetve egyéb foglalkozás mulasztás miatt.

Elmondhatjuk, hogy az iskolánkban a 2014/2015-ös tanévhez képest:

- csökkent a tanulói mulasztások száma, tavaly 43.58 órák átlaga
- nőtt az igazolatlan mulasztások száma, (1.b osztályban B. M. hiányzása szülői megbeszélést igényelt.) 8.a osztályban is a kellő figyelem eredményezte a magasabb számot.

A tavalyi adatok tükrében azt mondhatjuk, hogy a tanulók morális hozzáállása azonos számokat mutat az iskolába járás tekintetében. Más oldalról megközelítve, pedig kezd beérni az iskola és az osztályfőnökök szigorú fellépése a hiányzások és azok igazolása tekintetében.

Következő tanévben e területen további feladatunk, hogy:

- megfelelő egészség megőrzési, egészséges életmódra neveléssel csökkentsük a betegségből eredő hiányzásokat,
- lehetőség szerint visszaszorítsuk az igazolatlan mulasztások számát.

2.2. Nevelő-oktató munkában elért eredmények

A tanulók neveltsége a tanulói magatartásjegyek tükrében.

A tanulóink neveltségi szintjét jelzik a magatartásjegyek is.

Tanulóink magatartása – a magatartás jegyek alapján jó:

alsó tagozat 4.53

felső tagozat 4.23

Iskola : 4.41 előző évben 4.38

	2011-2012.			2012-2013.			2013-2014.			2014-2015.			2015-2016.		
	Iskola	Alsó tagozat	Felső tagozat	Iskola	Alsó tagozat	Felső tagozat	Iskola	Alsó tagozat	Felső tagozat	Iskola	Alsó tagozat	Felső tagozat	Iskola	Alsó tagozat	Felső tagozat
Magtárás	4,32	4,47	4,18	4,34	4,48	4,19	4,44	4,62	4,26	4,38	4,53	4,23	4,41	4,51	4,31

Az adatok közel azonos eredményeket mutatnak, tanulóink jó magatartásúak. Néha azonban a tapasztalataink ezzel ellentétesek. Látható, hogy a tanulóink többsége tudja és alkalmazza a közösségi együttélés szabályait. De szükséges volt a szaktanári, osztályfőnöki és az igazgatói figyelmeztetésre is. Sokat tettünk az egységes nevelői eljárások alkalmazása terén – de itt azért még akad tennivaló: A beszámolók alapján törekszünk egységesen a házirendet betartatni.

Következő tanévben e területen további feladatunk, hogy:

- megfelelő egészség megőrzési, egészséges életmódra neveléssel csökkentjük a betegségből eredő hiányzásokat,
- lehetőség szerint visszaszorítsuk az igazolatlan mulasztások számát.

A tanulók jutalmazása és büntetése

A tanulók neveltségére közvetlenül utalnak a tanévben a tanulóknál alkalmazott jutalmazó és fegyelmező eszközök.

Tanulók jutalmazása

Dicséretetek:

Szaktanári dicséretet a megfelelő tantárgyak kimagasló teljesítéséért ill. a versenyeken való szereplésekért és közösségi munkáért kaptak a diákok.

Igazgatói, osztályfőnöki dicséretet többek között tantárgyi, iskolai, városi szereplések és a diákönkormányzatban végzett kiemelkedő munkáért kaptak a tanulók. Ebben az évben közel annyian tanuló részesült dicséretben, mint tavaly

Osztályok	Dicséretetek				Figyelmeztetések			
	igazgatói	osztályfőnöki	szaktanári	Összesen	igazgatói	osztályfőnöki	szaktanári	Összesen
1.a	0	0	0	0	0	0	0	0
1.b	1	0	9	10	1	4	0	5
2.a	0	0	15	15	0	0	0	0

2.b	0	0	3	3	0	0	0	0
3.a	1	7	8	16	0	0	0	0
3.b	0	5	7	12	0	0	0	0
4.a	16	8	6	30	0	5	1	6
4.b	0	5	3	8	0	1	8	9
5.a	0	0	9	9	0	0	2	2
5.b	0	0	10	10	0	0	5	5
6.a	0	1	0	1	0	1	1	2
6.b	0	3	9	12	1	4	30	35
7.a	2	1	3	6	0	0	0	0
7.b	4	0	0	4	0	1	3	4
8.a	6	0	17	23	0	6	22	28
8.b	1	0	0	1	0	0	6	6
8.c	0	0	5	5	0	0	2	2
összesen	31	30	104	165	2	22	80	104

Tanulók büntetése

Figyelmeztetések:

104 tanuló a magatartási problémái miatt kapott osztályfőnöki ill. szaktanári, ill. igazgatói figyelmeztetést. Ebben a tanévben több figyelmeztetést kaptak tanulóink.

Tanulóink szorgalma:

alsó tagozaton 4,56

felső tagozaton 4,06

Összesen 4,31 tavalyi évben 4,27

	2011-2012.			2012-2013.			2013-2014.			2014-2015.			2015-2016.		
	Iskol a	Alsó tagoz	Felső tagoz	Iskol a	Alsó tagoz	Felső tagoz	Iskol a	Alsó tagoz	Felső tagoz	Iskol a	Alsó tagoz	Felső tagoz	Iskol a	Alsó tagoz	Felső tagoz
Szorgalom	4,28	4,57	3,98	4,3	4,53	4,07	4,38	4,60	4,15	4,27	4,57	3,97	4,31	4,56	4,06

A magatartás és a szorgalom átlagok évek óta stagnálnak, néhány tized-század változás mutatkozik

Nevelési eredmények

A tanév során kiemelkedően durva magatartás nem volt jellemző. Az agresszivitás elleni folyamatos küzdelemnek köszönhetően. A felsősöknek havonta értékeltük a magatartását, szorgalmát, így közös megbeszélések egységes fellépést tesznek lehetővé. A magatartási problémák megbeszélésébe bevonjuk a szülőket és a gyerekeket is, foglalkozik a helyes magatartás kérdéseivel az ifjúságvédelmi felelős is.

A tanulmányi eredmények statisztikai adatai

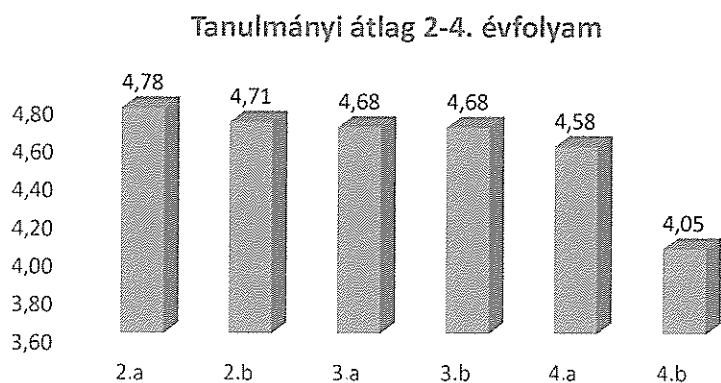
Iskola tanulmányi átlaga. 4.34 / tavalyi félévben 4.23

Az alsó tagozat tanulmányi átlaga

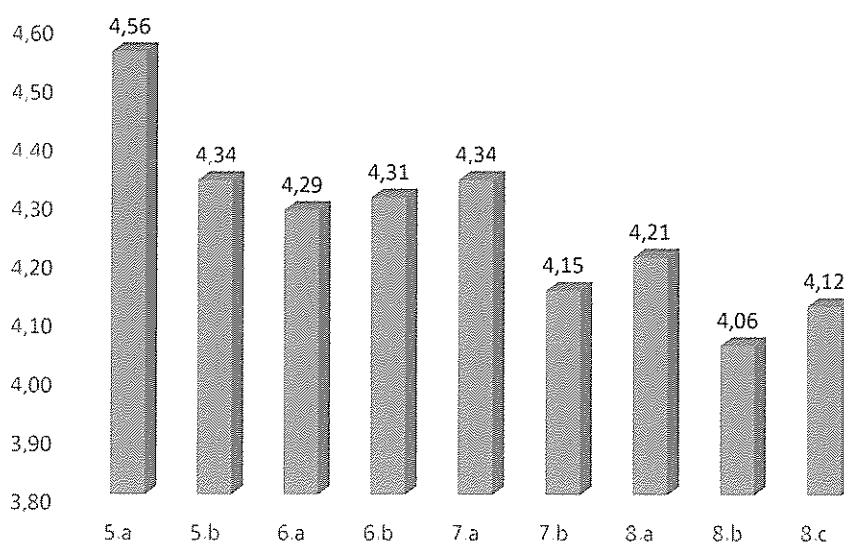
1. évfolyam:

	kiválóan megfelelt	jól megfelelt	megfelelt	felzárkóztatásra szorul
1.a	9	13	3	0
1.b	11	8	3	1

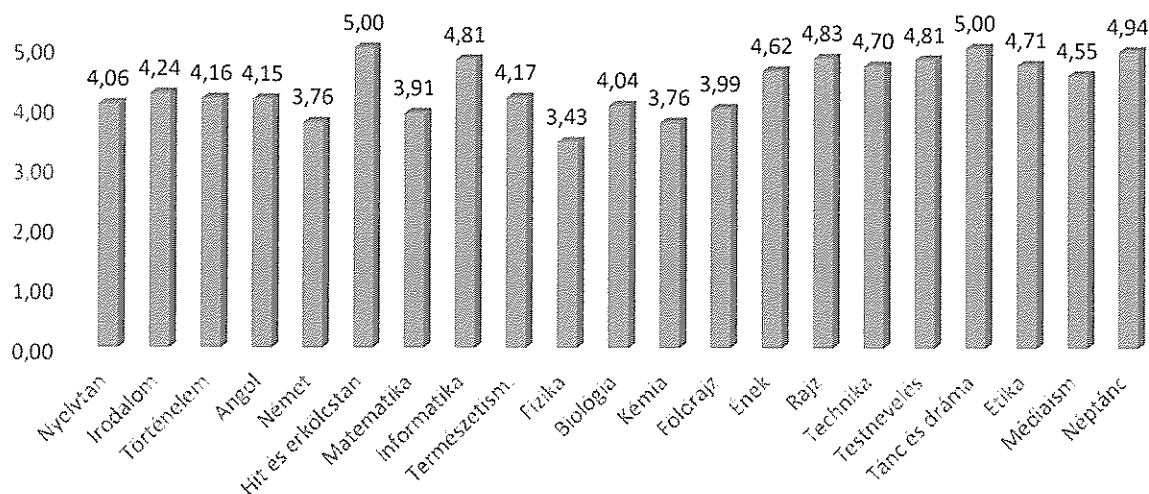
1 tanuló tanítói vélemény alapján ill. szülői kérésre iskola látogatási bizonyítványt kapott. Gyenge teljesítménye miatt évet ismétél, bízva abban, hogy a megfelelő ismétlés és gyakorlás eredményesebb tovább haladást eredményez iskolai tanulmányai során.



A felső tagozat tanulmányi átlaga



Összesített alsó-felső tantárgyi átlagok



Kitűnő tanulók száma: 61 / tavaly 63

	2011-12.	2012-2013.	2013-2014.	2014-2015.	2015-2016.
	358	359	352	361	361
Alsó tagozat	46	50	46	37	37
Felső tagozat	22	24	23	26	24
Összesen:	68	74	69	63	61

Lemorzsolódási mutatók (évismétlők, lemaradók)

Az intézményünk lemorzsolódási mutatói a következők:

Lemorzsolódási mutatók	2014/2015.	2015/2016.
	tanév	tanév
1. Bukások száma a tanév végén összesen	0	3
- 1 tárgyból bukott tanulók száma	0	2
- 2 tárgyból bukott tanulók száma	0	0
- 3 vagy több tárgyból bukott tanulók száma	0	1
2. Évismétlésre köteles tanulók száma	1	1
3. Az iskolából év közben kimaradó tanulók száma	0	0

Bukások száma: 3 fő / matematika, földrajz, történelem és német tantárgyból

Magán tanulók száma: 0 fő

Tanulmányi eredményesség növelése érdekében a következők az eszközeink:

- Egységes fellépés
- Jó kapcsolat a szülőkkel
- Pozitív motiválás
- Érdekes tanórák
- Változatos módszerek az órán
- Differenciált rétegmunka

Következő tanévben e területen további feladatunk, hogy:

- *megfeleljünk a partneri elvárásoknak, tanítványaink továbbtanulása megfelelően eredményes legyen.*

2.3. A belépő gyerekek felkészültsége

49 fő iratkozott be a leendő első osztályokba. A beírtak közül 49 fő jelezte, hogy napközis ellátást is igénybe kíván venni.

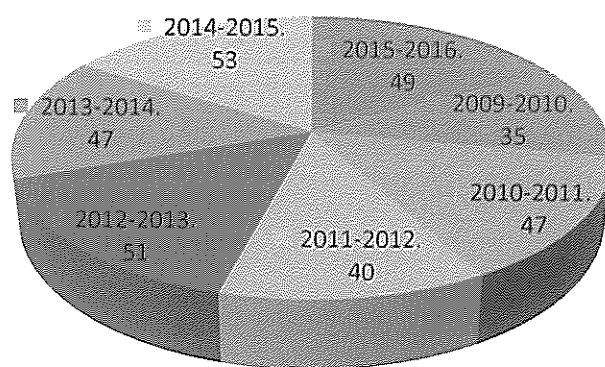
A gyerekek komolyan vették a tanulást, örültek a dicséretnek. A belépő gyerekek sokan ugyanaból az óvodából jöttek, ismerték egymást, de a beilleszkedés, az átmenet egy kicsit hosszabb időt vett igénybe, a magas létszám, ill. néhány tanuló magatartászavara miatt.

A szülők könnyen bevonhatók az iskolai munkába, érdeklődők, igényelték a közös rendezvényeken való részvételt.

1 fő távozott a félév során családi okból, költözés miatt.

A 2015/2016. tanév elején 49 (25/24) fő, és végén 48 (25/23) az első évfolyam létszáma.

Elsősök száma



Magasabb osztálylétszámok kezelése

A megnövekedett osztálylétszámok plusz terhet róttak a tanítókra, különösen a negyedik és a második évfolyamon. Ennek ellensúlyozására volt hivatott a tantárgyfelosztásban biztosított, átlagban heti 1- 2 óra egyéni fejlesztés. Ezek a foglalkozások a tanításhoz közvetlenül kötődő tehetséggondozó és korrepetáló foglalkozások. A tanítók jól éltek ezzel a lehetőséggel.

A felső tagozatban a bevezetett csoportbontások alkalmasak a nagy létszám kezelésére 6. évfolyam, a 2. félévben magyar nyelv és irodalomból is megvalósult a kért csoportbontás.

2.4. Pályaválasztás tapasztalatai, továbbtanulás eredményei

A Megyei Pedagógiai Szakszolgálat pszichológusa segítséget nyújtott a 7. évfolyamnak a pályaválasztáshoz. Érdeklődési tesztet töltöttek ki a tanulók, amelyet egyére szabottan kiértékelve küldtek vissza.

Minden év őszen pályaválasztási szülői értekezletet tartunk.

A középiskolai beiskolázás évről-évre újabb feladatokat állít a pályaválasztási felelős és az osztályfőnökök elé. A jelentkezésekkel kapcsolatos valamennyi adminisztrációs feladatot az

osztályfőnökök végzik az ig. helyettes vezetésével, segítve, ill. mentesítve a szülőket e feladatoktól.

Ebben a tanévben 3 nyolcadik osztályban összesen 45 8. osztályos és 3 6. osztályos tanuló középiskolai beiskolázását kellett irányítanunk.

A 6 osztályos gimnáziumba jelentkezők közül csak 1 fő fellebbezéssel került be.

A szülők elsősorban az érettségit adó iskolákba íratják gyermeküket, de figyelembe kell venni a tanulók képességeit az iskola választásnál.

A továbbtanulással kapcsolatos eredményünk:

Tanulmányit befejezte 45 fő 8. évfolyamos tanuló.

Továbbtanulási mutatók	Gimnázium	Szakközépiskola/ szakgimnázium	Szakiskola/ Szakközépiskola
2011/2012. tanév	40,5 %	47,5%	12%
2012/2013. tanév	39%	39%	22%
2013/2014. tanév	46%	49%	5%
2014/2015. tanév	29%	66%	5%
2015/2016. tanév	38%	58%	4%

Gimnáziumba nyert felvételt: 17 fő, ez a tanulók 38%-a.

- *Bibó István - Hévíz: 10 fő*
- *Vajda János – Keszthely: 5 fő*
- *Ady- Zalaegerszeg: 1 fő*
- *Balatonalmádi: 1 fő*

Szakgimnáziumba nyert felvételt: 26 fő, ez a tanulók 58 %-a,

- *Művészeti – Szombathely: 2 fő*
- *Közgazdasági - Keszthely: 3 fő*
- *Asbóth Sándor - Keszthely: 15 fő*
- *VSZK - Keszthely: 2 fő*
- **Egyéb (Sümeg Zalaegerszeg,) 4 fő**

Szakközépiskolai osztályokba nyert felvételt: 2 fő, ez a tanulók 4 %-a

- *Asbóth Sándor - Keszthely: 1 fő*
- *Fonyód: 1 fő*

A tanulók 90 %-a felvételre került abba az oktatási intézménybe, melyet az 1. helyen megjelölt,

A továbbtanulással kapcsolatos fejlesztendő területeink:

- *a tanulók önismeretének fejlesztése,*
- *pályaválasztási orientáció támogatásának fejlesztése,*

2.5. Az év során megvalósult tantárgyi mérések eredményei

A 2015/2016. tanévben országos mérés, értékelés keretében vizsgálatra került:

- a hatodik,
- és a nyolcadik

évfolyamon valamennyi tanulóra kiterjedően az olvasási-szövegértési és a matematikai eszköztudás fejlődése.

Az országos mérés arra ad bizonyítékot, hogy amit meg lehet tanítani a gyerekeknek az iskolában, azt az országos átlag felett, vagy annak közelében teljesítették a tanulók. Mindazt pedig, amihez otthoni gyakorlás szükséges, az elméleti ismeretek gyakorlati alkalmazása számukra, problémát jelent.

Kompetenciamérés eredménye

Szövegértés	6. évfolyam			8. évfolyam		
	országos átlag	Városi átlag	iskolánk átlaga	országos átlag	Városi átlag	iskolánk átlaga
2010.	1483	1456	<i>1455</i>	1583	1605	<i>1637</i>
2011.	1465	1425	<i>1400</i>	1577	1607	<i>1592</i>
2012.	1472	1505	<i>1535</i>	1567	1570	<i>1606</i>
2013.	1497	1478 városi	<i>1590</i>	1539	1529 városi	<i>1547</i>
2014.	1481	1474	<i>1540</i>	1557	1540	<i>1637</i>
2015.	1488	1471	<i>1584</i>	1567	1542	<i>1649</i>

Matematika	6. évfolyam			8. évfolyam		
2010.	1498	1460	1473	1622	1625	1636
2011.	1468	1481	1446	1601	1633	1679
2012.	1489	1510	1532	1612	1657	1769
2013.	1489	1470 városi	1592	1620	1595 városi	1641
2014.	1491	1473	1520	1617	1593	1670
2015.	1497	1480	1580	1618	1593	1686

Az eredményeink az országos és a városi átlagot is meghaladják. Tanulóink megfelelő kompetenciákkal rendelkeznek.

A kompetencia felmérésekkel kapcsolatos felkészítéssel összefüggő jövőbeni feladataink:

- *A célokhoz sikerkritériumok megfogalmazása.*
- *A kompetenciafejlesztéssel kapcsolatos folyamatok lépéseinek, logikájának áttekintése.*
- *Az országos mérések beillesztése az iskolai értékelési, mérési rendszerbe.*
- *Az országos kompetenciamérés eljárásrendjének összeállítása, folyamatos ellenőrzése: a mérést megelőző eljárásrend, a mérés eljárásrendje, a mérés utáni eljárásrend, a mérések feldolgozásának eljárásrendje.*

Eltérő ütemű fejlődés DIFER vizsgálat

2015. október 9-ig gondoskodnunk kellett azon első évfolyamos tanulóink körének felméréséről, akiknél az óvodai jelzések, illetve a tanév kezdet óta szerzett tapasztalatok alapján az alapkészségek fejlesztését hangsúlyosabban kell a későbbiekben támogatni, és ezért az osztálytanító indokoltnak látja, az azt elősegítő pedagógiai tevékenység megalapozásához a Diagnosztikus fejlődésvizsgáló rendszer alkalmazását.

Az első évfolyamos tanulók megfigyelése megtörtént, és összesen 4 tanuló tekintetében történt meg a vizsgálat elvégzése

A jövőbeni feladatunk:

- *az érintett tanulók fejlődésének támogatása, fokozott odafigyelés,*

A tanulók fizikai állapotának és edzettségének vizsgálata

A köznevelési törvény 80. § (9) bekezdése alapján a 2015/2016. tanévben az országos mérés, értékelés keretében gondoskodnunk kellett a tanulók fizikai állapotának és edzettségének vizsgálatáról. A vizsgálatot - az 1-4. évfolyamon tanulók kivételével - 2016. január 6. és június 1. között kellett megszerveznünk. testnevelést tanító kollégák ez irányú feladatokat elvégezték, a rendszerbe az adatokat felvitték és elemezték..

A jövőbeni feladatunk:

- a tanulók fizikai állapotának és edzettségének további emelése.

Idegen nyelvi mérés

Iskolánk érintett a 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 135. §-a alapján az Oktatási Hivatal 2016. május 18-ára megszervezett idegen nyelvi mérésében. A tanulók idegen nyelvi szövegértési készségeit vizsgáló mérőeszközöket a Hivatal készíti el a 6. évfolyamon a Közös európai referenciakeret (a továbbiakban: KER) szerinti A1, a 8. évfolyamon a KER szerinti A2 szinten. Megfelelt teljesítményt ér el az a tanuló, aki 60% vagy azon felül teljesít.

Az idegen nyelvi mérésben 95 fő 6. és 8. osztályos tanuló vett részt, akik az angol és a német nyelvet tanulják első idegen nyelvként.

A javításokat és az elemzéseket helyileg elkészítettük. A rendszerbe való rögzítés megtörtént.

A 2014/2015. tanév mérésével kapcsolatos eredmények összehasonlítása:

6. évfolyam	Iskolai eredmény		iskolai átlag	városi átlag	Zala megye átlag	országos átlag
Angol	92%	2 csoport	93 % és 90%	81,4%	81%	82.9%
Német	81 %	1 csoport	81%	70,5 %	72%	72,9%

8. évfolyam	Iskolai eredmény		iskolai átlag	városi átlag	Zala megye átlag	országos átlag
Angol	81%	2 csoport	85 % és 77%	66,9	76%	69,9
Német	60 %	2 csoport	68% és 53,5%	50,3	66%	51,4

Az eredményekből kitűnik, hogy a tanulóink elért átlaga eléri, ill. meghaladják a városi, Zala megyei és országos átlagokat. Tehát iskolánk tanulói az idegen nyelvi mérésen **jól teljesítettek.**

A 8. évfolyamon több tanuló teljesítménye azonban nem a tudását tükrözte.

A jövőbeni feladatunk:

- a tanulók nyelvi tudásának további emelése.
- 8. évfolyamon a tanulók érdekltségének fokozása.

Helvi év végi felmérés eredménye

Tanév végi felmérés alapján valamennyi alsó osztályos kisgyermek megfelelt a hangos olvasás mérésen.

Az első évfolyamosok közül az 1. b osztályosok közül többnek s még sokat kell fejlődniük. Náluk olvasástechnikai hibákat is kell javítani. A többség szépen, folyamatosan olvas. A figyelemre kell jobban összpontosítani, és kevesebb lesz a tévesztés.

2.6. Adott évi kiemelt pedagógiai feladatai

A pedagógiai programból fakadó, általános érvényű főbb feladataink mellett a következő adott évi, kiemelt feladataink voltak:

<i>Kiemelt feladataink</i>	<i>Ellátott feladatok, értékelés</i>
tanmenetek elkészítése	a tanmenetek ellenőrzése szeptember közepéig megtörtént
nem kötelező foglalkozások foglalkozási terveinek elkészítése	az ellenőrzés szeptember végéig megtörtént
a tanulók magatartási fegyelmének erősítése	a magatartás folyamatos figyelemmel kísérése, a magatartások rendszeres értékelése megtörtént
a tanulók neveltségi szintjének emelése	a neveltségi szint emelésére a pedagógia munka során folyamatosan ügyeltünk
a tanulók folyamatos felkészülésének ellenőrzése (házi feladatok ellenőrzése)	pedagógus kollégáink törekedtek arra, hogy a házi feladatokat rendszeresen ellenőrizzék, illetve hogy a számonkérés rendszerével a tanulókat a folyamatos készülésre ösztönözzék
tehetséggondozás, versenyekre való felkészítés	a munkatervünkben szereplő versenyre történő felkészítést elvégeztük, a versenyeken szép eredményekkel vettünk részt

Az egyes pedagógiai feladatokhoz kapcsolódó részletes tájékoztatást a jelen beszámoló érintett részei adják meg.

2.7. Tanórán kívüli tevékenység

Iskolánkban minden lehetőség adott arra, hogy tanulóink megfelelő keretek között fejleszthessék egyéni képességeiket.

Tanórán kívüli tevékenységekkel tartalmassá tesszük tanulóink szabad idejét, melyekkel formáljuk tudatukat, és a helyes szokások felé irányítjuk őket.

- Színházlátogatás
- Közösségi napok/ kirándulások
- Könyvtárlátogatás, író – olvasó találkozó
- Dök programok

2.8. Tehetség gondozás, felzárkóztatás, egyéni fejlesztés

- Differenciált oktatás tanórai alkalmazása
- Korrepetálás
- Kompetencia felkészítés
- Napközi otthonos foglalkozások
- Szakkörök
- Versenyekre felkészítés
- SNI, BTM-es tanulók egyéni fejlesztése

A fent felsorolt eszközökkel nyújtottunk lehetőséget tanulóinknak a felzárkóztatására és a tehetségük kibontakoztatására.

A tananyag elsajátítása mellett a *tehetséges* tanulóknak lehetőségük van a **szakkörökön, tehetségfejlesztő egyéni foglalkozásokon** felkészülni a tanulmányi versenyekre, alkotásokat küldeni a rajzpályázatokra.

A **szakkör** feladata a tanultak elmélyítése, kiegészítése, és az alkalmazási területek kiszélesítése.

A kollégák már nagyon korán felismerik a gyerekekben a tehetség csíráját, így a tehetséggondozásra szánt órák növekedésével hatékonyan tudják a talentumokat nevelni.

A tehetséges gyermekekkel eltöltött intenzív idő dicsőséget is hozott iskolánk számára. Ebben az évben is számos versenyeredményrel büszkélkedhetünk.

Versenyeredmények mellékelve.

Az SNI ill. BTM-es tanulók oktatása integráltan történik a többi tanulóval együtt. Ezek a tanulók sajátos helyzetükből adódóan egyéni fejlesztésben részesülnek, a pedagógiai-pszichológiai szakvélemény alapján, a személyre szóló fejlesztési terv szerint. A *felzárkóztatásra* szoruló tanulók, akik részképesség hiányossággal küzdenek, a fejlesztő foglalkozásokon kapják meg az egyéni fejlődésükhöz szükséges segítséget. Khern Kinga az SNI-a tanulókkal, Demeter Anikó a BTM-es tanulókkal foglalkozik.

	2009-2010.	2010-2011.	2011-2012.	2012-2013.	2013-2014.	2014-2015.	2015-2016.
Sajátos nevelési igényű (SNI)	10	7	9 5+4	10 5+5	10	13	14
BTM	10	11	14 7+7	13 5+8	18	23	26
Iskolai létszám	355	365	358	359	354	361	361

Logopédiai foglalkozáson : 9 tanuló vesz részt. Faragó -Németh Katalin utazó logopédus foglalkozik a gyerekekkel.

A délutáni gyógytornán is az utazó pedagógus Kissné Gliba Adrienn 6+54 tanulóval heti rendszerességgel, orvosi javaslat alapján foglalkozik.

Az alsó tagozatos SNI-s gyermekek rehabilitációs foglalkozásait Hegedüs Szilvia és Simon Szimonetta logopédus-gyógypedagógus végzi. Ők utazó pedagógusként a keszthelyi EGYMI munkatársaként járnak iskolánkba hetente két alkalommal és igyekeznek szaktudásuk legjavát biztosítani a gyermekek sikeressége érdekében.

Kollár Mária EGYMI szurdopedagógusa segíti az SNI beszédhibás tanulónk fejlesztését.

2.9. Gyermekvédelmi munka

Intézményünkben figyelmet fordítunk a gyermekek védelmére, kiemelten kezeljük a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetben lévő tanulókat.

A gyermekvédelmi feladatokat Torsa Gáborné látja el. Egyéni esetekben eljár, tanácsadást tart. Hetente egyszer közösen a fejlesztő pedagógusokkal PED: TEAM megbeszélést tartanak. Az idei évtől a hévízi Gyermekjóléti Szolgálat szociális munkatársa segíti az ifjúságvédelmi felelős munkáját hatékonyabbá tenni, de a 2. félévben az átszervezések miatt ez az együttműködés megszűnt. Sajnos minden bonyolultabb lett, de nem az eredményesebb és magasabb színvonalhoz vezet ez az átalakulás sem. A gyermekjóléti szolgálat pszichológusát vettük igénybe az egyéni problémák megoldásához. 1 esetben esetkonferencián vettünk részt Keszthelyen 1 családuknk érdekében, ahol 3 gyermek érintett iskolánkból.

SAJNOS A PSZICHOLOGUS HIÁNYA NAGYON ÉREZHEŐ. SZÜKSÉGÜNK LENNE LEGALÁBB EGY A VÁROSI NEVELÉSI-OKTATÁSI INTÉZMÉNYEKBEN DOLGOZÓ , VAGY EGY UTAZÓ SZAKEMBERRE.

Statisztika	2008-2009.	2009-2010.	2010-2011.	2011-2012.	2012-2013.	2013-2014.	2014-2015.	2015-2016.
Hátrányos helyzetű (HH)	34	48	69	85	69	4	3	9
Halmazottan hátrányos helyzetű (HHH)	1	1	2	6	5	4	5	5
Gyermekvédelmi kedvezményben részesülő	34	48	69	85	69	63	57	38
Államilag támogatott /Ingyenes tankönyvben részesülő	92	106	129	137	129	159	176	150+68
Állami gondozott	0	0	0	0	0	0	0	0
Sajátos nevelési igényű (SNI)	13	10	7	6+3	5+5	10	13	14
BTM	na	10	11	13	13	18	23	26
Iskolai létszám	362	355	365	358	359	354	361	361

2.10. Balesetvédelem

Tanulóink minden tanévet a balesetvédelmi előírások megismerésével kezdenek, külön figyelmet szentelünk a technika, testnevelés, számítástechnika tanórák balesetforrásaira. A tanév folyamán **6 tanuló** szenvedett könnyebb iskolai balesetet.

2.11. Környezeti nevelési program

A Pedagógiai Programban megfogalmazott környezeti nevelési program és az ÖKO iskola program kritériumainak megfelelően kiemelt figyelmet szentelünk környezetünk

megóvásának, a fenntarthatóságnak, világunk és önmagunk megbecsülésének. Ide sorolható rendezvényeink voltak:

Papírgyűjtés

Állatok világnapja

Öko szakkör - Ökocsoport vezetője: Tóthné Huszti Ágnes

DÖK nap Felfedezők napja

2.12. Felvétel a következő tanévre

Az iskolába való felvétel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. §-a szerint értelemszerűen megtörtént a következő, 2016/2017-es tanévre.

Az iskolánk felvételi körzete: Hévíz, Nemesbük, Vindornyaszlós,

Általános iskolánk köteles felvenni azt a tanköteles tanulót, aki életvitelszerűen az általános iskola körzetében lakik.

Iskolánk a 2016/2017-es tanévre 46 tanulót vett fel.

A belépő tanulók osztályokba bontása:

1.a osztály 22 fő,

1.b osztály 24 fő,

3. Személyi feltételek

3.1. A működés személyi feltételei

Főállású dolgozók

Az intézményben dolgozó összes főállású foglalkoztatott száma a tanév elején 46 fő volt, amely a tanév végére sem változott.

Az intézményi létszámból a tanév végén:

- a pedagógusok létszáma: 45 fő
 - a nem pedagógus munkakörben foglalkoztatottak létszáma: 1 fő.
- A fizikai dolgozók száma: 0 fő, a működtető alkalmazza őket.

Dolgozói létszámunk az alábbiakban változott.

Némethné Balázs Judit helyett, Németh-Savanyó Szilvia érkezett, mint angol tanár.

Szakál Zoltánné szeptembertől felmentési idejét tölti.

1 fő pedagógus/ magyar szakos érkezett és távozott novemberben, majd 2. félévben Kepli-Meliorisz Andrea érkezett.

A művészeti iskolában dolgozó gyakornok hegedű tanár 50%-ban folytatja a munkát.

Szarka Péter rajz tantárgy átтанítását végzi 3 környező iskolában.

Nem főállású dolgozók

Intézményünkben a főállású foglalkoztatás mellett:

- áttanítóként dolgozik: 1 fő -az általa ellátott feladatok: zongora oktatás
- óraadóként közreműködik: 2 fő -az általuk ellátott tevékenység: furulya és trombita oktatás

2 fő közfoglalkoztatott munkatársunk van, adminisztrátor és pedagógiai asszisztens munkakörben.

Táblázat az alkalmazottakról

Igazgató: 1 fő
Igazgatóhelyettes: 3 fő
Tanítók száma: 16 fő
Gyógypedagógus: 1 fő igh.

Fejlesztő tanító 1 fő
Tanárok száma: 17 fő
Részmunkaidős: 1 fő
Alapfokú művészetoktatási pedagógusok száma: 4 fő
Részmunkaidős: 1 fő / dráma
Gyed: 1 fő
Óraadó: 2 fő /furulya, kürt
Áttanító: 1 fő / zongora
Gyógytestnevelő: utazó pedagógus 1 fő
Pszichológus: 0 fő
Logopédus: utazópedagógus 1 fő
Gyógypedagógus: utazópedagógus/ SNI 2 fő
Szurdopedagógus : 1 fő
Pedagógiai asszisztens: 1 fő
Gyermek- és ifjúságvédelmi felelős: 1 fő tanító
Diákönkormányzat-vezető: 1 fő
Könyvtáros tanár : 1 fő
Iskolatitkár : 1 fő
Szakmai munkaközösségek száma: 8 / 2 alsó ,6 felső

A testület tagjai jól képzett, gyermekszerető pedagógusok, akik meg tudnak felelni a változó körülményeknek, kihívásoknak.

3.2. Belső kommunikáció, információáramlás

Formái: beszélgetés, körözüvény, szakmai és alkalmazotti közösségi megbeszélések.

A faliújságon minden lényeges információ megtalálható.

Munkaközösségi megbeszélések, tantestületi munkaértekezletek havonta.

3.3. Nevelőtestület, Szakmai munkaközösségek, Diákönkormányzat

Nevelőtestület

A nevelőtestület az intézmény pedagógus munkakört betöltő pedagógusaiból áll, jelenlegi létszáma 45 fő.

A nevelőtestület Működési Szabályzat szerint működik, a tanévben a feladatait az éves munkatervben meghatározottak szerint látta el.

A kötelezőkön túl a tanévben minden hónap első hétfőjén nevelő-testületi értekezlet megtartására került sor.

A nevelőtestület működésével kapcsolatos probléma nem merült fel.

Szakmai munkaközösségek

Intézményünkben a 2015/2016. tanévben 8 szakmai munkaközösségek működtek: A munkatervben meghatározottak szerint végzik feladataikat. A munkaközösségek munkatervükben vállalt feladataikat teljesítették, a tanítók napi rendszerességgel megbeszélték a szakmai és szervezési feladataikat, az iskola egészét érintő rendezvényeken tevékenyen részt vettek.

A felső tagozat osztályfőnöki munkaközössége havi rendszerességgel tartott megbeszéléseket, ahol a magatartás és szorgalom jegyeket megvitatták, kiemelten. A két munkaközösség szakmai feladatait eltérő jellegű munkaszervezési eljárással tudja megoldani, a feladatellátás biztonságát szem előtt tartva szervezik a megbeszéléseket.

A munkaközösségek tevékenységét összehangolni, koordinálni hivatottak a tantestületi megbeszélések és a vezetői megbeszélések, továbbá a kapcsolat erősítésére hivatottak az iskolaszintű rendezvények.

Mindegyik beszámolóra jellemző, hogy körültekintő, a PP-ből kiinduló, problémákat felvető, lehetőségeket feltáró és megoldásokat kereső. A közös feladatokon alapuló munkáról számolnak be a munkaközösség-vezetők. Megfigyelhető a munkára való precíz rálátásuk.

Többen rávilágítottak az új tanulásszervezési eljárások alkalmazására, IKT eszközök használatára.

A szakmai közösségek tevékenységéről szóló beszámolókat az e dokumentum tételesen tartalmazza.

Diákönkormányzat

A diákönkormányzat működése a tanévben zökkenőmentesen zajlott, az iskolavezetés segítette a diákönkormányzat működését, a diákközgyűlés összehívását és lebonyolítását. Beszámolót tartalmazza ez a dokumentum.

3.4. Továbbképzések

Az intézmény dolgozói közül a pedagógusok továbbképzése a 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet alapján kötelező.

Intézményünk a 2015/2016. tanévre vonatkozó beiskolázási terv megvalósítására törekedett a pedagógus kollegákkal együttműködve.

A továbbképzéseket az intézmény szakos ellátottsága figyelembe vételével koordináltuk és terveztük. Az intézmény szakos ellátottsága ebben a tanévben is 100 %-os volt.

Az idei tanévben a beiskolázási terv a 120 órás képzéseken való részvételt volt hivatott kiszolgálni. Nyilvántartjuk és folyamatosan dokumentáljuk a 120 órás kötelezettség teljesítését. Előnyben részesítjük és kihasználjuk az **ingyenes** lehetőségeket.

A továbbképzésben résztvevő kollégák:

Szaktárgyi: **7 fő**

Személyiség fejlesztés: **13 fő**

Szakértői képzés: **2 fő** /Jancsekityné Iváncsics Márta, Simonné Gál Gyöngyi

A kollégák elégedettek voltak a képzések színvonalával, gyakorlati hasznosságát is jónak tartották.

Az iskola képzési tervén kívül a kollégák saját szabad idejükben és intézményi keretekben, ismereteik bővítése céljából saját szakmai érdeklődésük alapján egyénileg is részt vettek előadásokon, tanári-tanítói konferenciákon.

Magam is több igazgatói konferencián, előadáson részt vettem a tanév során.

3.5. Életpálya modell

3.5.1. Minősítési eljárás

Résztvevők	2014/2015.	2015/2016.	2016/2017.
Minősítési eljárás /PED II.	8 fő	4 fő 2 fő (szept.) 1 fő mentesült	4 fő <i>jelentkezett</i>
Szakértői vizsga/ Mester ped.	1 fő	2 fő	
Minősítő vizsga/ Ped.I.		1 fő gyakornok	

A jelentkező kollégák novemberig elkészítették **portfóliójukat**.

A tanév során 4+1 fő minősítési eljárásban vett részt. 2 fő szeptemberre kapta az időpontját. 1 fő miniszteri döntés alapján mentesült az eljárás alól - Szalai Klára, Ped. II. besorolást kapott 2017. januárjától.

Az eljárás során minden kolléga lelkiismeretes, kiemelkedő szakmai munkát mutatott be.

Büszke voltam minden esetben, hiszen megmutatták, hogy intézményünkben színvonalas nevelő-oktató munka folyik.

Ped. II. fokozat 2017. januártól

Rajz – Dr. Szarkáné Lampert Anikó, **Biológia** - Farkas Erzsébet, **Ének** – Holczerné Szabó Ágnes, **Fuvola** – Varga Endre

Ped. I. fokozat 2017. januártól

Hegedű- Aigner Barbara

Az eljárásban 3+2 alkalommal Simonné Gál Gyöngyi / intézményvezető, 2 alkalommal Jancsekityné Iváncsics Márta ig. helyettes vett, vesz részt, mint intézményi delegált.

A 2017. évi eljárásra jelentkezett: 4 fő kolléga (2 tanár és 2 fő tanító)

3.5.2. Tanfelügyeleti ellenőrzés

A tanfelügyeleti ellenőrzéseket a minősített és ebben az évben minősítésre kerülő kollégáknál törölték.

2 tanfelügyeleti ellenőrzésre került sor.

- Hajasné Iberhalt Ilona pedagógusi tanfelügyeleti ellenőrzés.
- Simonné Gál Gyöngyi vezetői ellenőrzés.

A BECS csoport segítségével a feladatokat a kitűzött határidőre elvégeztük, a kijelölt felületre a dokumentumokat sikeresen feltöltöttük. A felkészülés sok munkával járt. Az együttműködés, bizalom elengedhetetlen e téren.

A látogatásokon a tanfelügyelők elégedettek voltak. Az eredmények kiválóak. Az önfejlesztési tervek feltöltésre kerültek.

3.5.3. Szaktanácsadás

A szaktanácsadói látogatásokat is kihasználtuk. A kollégák segítséget kaptak a minősítési eljárás előtt, a kötelező dokumentumokra felkészülhettek.

Azonban nagyon sok többlet munkával jár a segítség: Előzetesen csoportprofil, intézmény bemutatást, óravázlatot, egyéni kompetenciák megjelölését kell elkészíteni a nevelőnek. A szaktanácsadó órát látogatását követően közösen alakították ki az egyéni fejlesztési tervet.

Mindezt megelőzte a vezetői interjú, záró beszélgetés, majd az elégedettségi kérdőív kitöltése, elküldése.

	2014/2015.	2015/2016.
Szaktanácsadói látogatás	5 fő	5 fő

Napi vezetői munka mellett Simonné Gál.Gyöngyi , és Jancsekityné Iváncsics Márta folyamatosan részt vesz a kirendelés függvényében **szakértői munkában.**

Hajasné Iberhalt Ilona szaktanácsadó (az ő kötelező óraszama 18 óra) munkát végez.

Jövőbeni feladatunk, hogy:

- *továbbra is segítsük a minősítéssel érintett kollégák felkészülését a minősítésre, folyamatosan figyelemmel kísérjük az OH e tárgyban megjelent ajánlásait, tájékoztatóit,*
- *információkkal, tanácsokkal segítsük a pedagógusokat a pedagógus portfólió összeállításában.*

3.6. A munka szervezése

Feladatellátási terv és személyre szóló feladatmegosztás

A feladatokat a munkatervben meghatározottak figyelembevételével – a szervezési feladatok megkönnyítése érdekében havi programtervben is rögzítettük. A munkaértekezleteken ezeket előre megbeszéltük, majd értékeltük.

Állandó feladatot jelentett a pedagógusok munkájának folyamatos szervezése, az eseti feladatok és helyettesítések megoldása.

Hiányzások miatti munkaszervezési feladatok

Pedagógus hiányzások miatt a munka szervezése év közben többletfeladatot okozott.

A pedagógushiányzások jellemzői: hosszan tartó betegségek, gyermekek után járó pótszabadságok, rendkívüli szabadság. Kollégáink önzetlensége és rugalmassága sokat segített ezt a feladatot megoldani.

Örvendetes és köszönjük az állandó helyettesítők óradíjának kifizetését.

3.7. A minőségirányítási programból és az intézményi önértékelésből fakadó feladatok

Minőségirányítási program

Megtörtént az intézményünkben működtetett minőségirányítási program a 20/2012. EMMI rendelet szerinti intézményi önértékelési rendszerrel történő összehangolása. Kiküszöböltük az azonos, illetve hasonló célú tevékenységek ismétlését.

Az intézményi önértékelésből fakadó feladatok

A 2015/2016-os tanévben új feladatként jelentkezett az intézményi önértékelés. A feladatokat - a korábbiakban már említettek szerint - teljesítettük.

4. Tárgyi feltételek

4.1. Az épület állaga, műszaki állapota

Intézményünk összességében az átlagosnál jobb tárgyi feltételekkel rendelkezik. Az önkormányzati KEOP-os pályázat eredményeként októbertől- decemberig az energetikai felújítás során nyílászárók cseréje és hőszigetelés megtörtént. A sportcsarnokban a parketta többször is felújításra szorult. Az építkezéssel járó kellemetlenségeket sikerült rugalmasan megoldani, tolerálni. Fűtőkorszerűsítés is elengedhetetlen, mivel a kazánok régiak és korszerűtlenek.

Igényünket a működtető felé jeleztük.

Tantermek állapota, felszereltsége

Örvendetes, hogy a tisztasági meszelés mindenhol megtörtént. A linóleum cseréje több teremben is megvalósult. Tantermeink többségében modern, új bútorzat található.

Előadóteremmel is rendelkezünk, mely – az iskolai programok mellett – más funkciókra is megfelelő helyszínt biztosított.

Gondot okoz, hogy nincsenek szertáraink, raktározási lehetőségünk.

Az IKT-technológia alkalmazásához szükséges feltételek (interaktív tábla, projektor stb) javultak a TIOP 1.1.1. pályázat eredményeként.

A WIFI hálózat teljes kiépítése június végén megtörtént.

Számítógépeket és monitorokat is kaptunk a tanév folyamán.

A számítógépek karbantartására rendszergazda segítséget kaptunk.

Az intézményünk a 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 2. számú mellékletként meghatározott kötelező eszköz és felszerelés jegyzékében leírtakkal rendelkezik.

Taneszközeink táráat a Pedagógiai Programban megfogalmazott eszközjegyzék alapján évről évre figyelemmel kísérjük. A legfontosabb tanítási kellékekkel rendelkezünk.

A taneszközeinket azonban frissíteni kellene. Erre kérünk a következő tanévben anyagi lehetőséget.

5. Közösségi rendezvények, ünnepségek

5.1. Iskolai rendezvények, ünnepségek

A tanórai munka mellett a közösségformálás, a színes diákélet sokféle tevékenység formájában zajlik intézményünkben. Nagyon sok olyan rendezvényünk volt, melyek az iskolai nevelést és oktatást segítették, erősítették. Ezekkel a programokkal tanulóink szabad idejének hasznos eltöltését céloztuk meg, a hétköznapi tetteinket sokszínűbbé. Kiemelt figyelmet fordítunk tanulóink mindennapi testedzésére, a diákok egészséges életmódra nevelésére. A környezettudatosságra való nevelés során a környezetünk megóvása, fejlesztése a fő feladat: a papír, Pet-palack gyűjtése, virágosítás, madáretetés e kiemelt feladathoz tartozik, melyeknek szervezésében a Diákönkormányzat is aktívan részt vállal.

Iskolai ünnepélyekre, megemlékezésekre, programokra színvonalas, tartalomban gazdag, közösséget formáló hatású, mintaértékű műsorok készültek.

Iskolánkban igyekszünk színvonalas rendezvényeket szervezni, hogy ne csak élményt nyújtsanak, hanem értéket is közvetítsenek a tanulóink számára. Hagyományai vannak a tanévnyitónak az Illyés napi rendezvényeknek, karácsonyi hangversenynek, ÖKO napnak, ballagásnak, tanévzárónak.

Az állami ünnepeket és megemlékezéseket az iskola közössége együtt ünnepli.

Vidám együttlétre alkalmasak a DÖK rendezvények, a farsang, Mikulás ünnep, Gyermeknap.

Tanulóink a pedagógusok irányításával aktívan és szívesen vesznek részt az iskolai rendezvényeken, ünnepeken.

Másokon való önzetlen segítség mutatkozott meg a karácsonyi adomány gyűjtés során. Szép összefogás volt pedagógus- diák – szülő részéről a „Legyél te is a karácsony angyalkája” kezdeményezés, amely során már a 3. évben élelmiszer - játék csomagokkal tettük szebbé a hátrányos családok ünnepét.

A tanulók szabad idejének hasznos eltöltéséhez járul hozzá a januárban szervezett sítábor, a június végén az olasz tábor, amely nem csak a fürdőzésről szól, hanem a környék nevezetességeinek megismerését is szolgálja.

Nyári napközis tábor 8 héten át nyújt segítséget azoknak a szülőknek, akiknek nehézséget okoz a nyári felügyelet, gondoskodás. A gyerekek (közel 160 fő) tartalmas fakultatív programokon, kreatív foglalkozásokon vehetnek részt. Az anyagi fedezetet az önkormányzat biztosítja.

5.2.Városi rendezvények, programok

Kollégáim és én magam is jelen vagyunk a községi ünnepeken.

Tanulóinkkal részt veszünk a városi rendezvényeken, programokon. Iskolánk tanulói, énekkara aktív szereplői a városi ünnepeknek.

A **gyermekkönyvtárban** az alsós és felsős évfolyamosok rendszeresen részt vettek a foglalkozásokon, író-olvasó találkozók, kreatív foglalkozásokon.

6. Pályázatok, alapítvány

Pályázatok

A TÁMOP 3.14 pályázat fenntartásának eleget tettünk.

Határtalanul pályázat Csíksomlyói zarándoklat - **1 328 000 Ft** 7. évfolyam részére, **akik Erdélybe utazhatnak.**

„**Passzold tovább!**” UNI Credit bank 85 000 Ft – a feladat megvalósítására a tavaszi időszakban került sor.

TIOP- 1.1.1-12/ 1-2012-0001 pályázat keretein belül az alábbi eszközöket kaptuk:

9 db interaktív tábla, 30 db asztali számítógép, 16 db monitor.

Elnyert pályázat következő tanévre **Határtalanul pályázat** - Technikai és tudományos kincskeresés **1 578 000 Ft** 7. évfolyam részére, **akik a Felvidékre, Szlovákiába utazhatnak.**

Alapítvány

Iskolánk alapítványa az **Ilyés Gyula Általános Iskoláért Alapítvány** folyamatosan nyújt támogatást tanulóink kirándulásához, év végi jutalomkönyvek vásárlásához.

Márton napi Vigasságok Alapítványi bál bevétele, Új Apostoli Egyház adománya, a felajánlott 1%, illetve szülői adomány is gyarapította az alapítvány tőkéjét.

7. Kapcsolatok

Egy intézmény a feladatait akkor tudja eredményesen ellátni, ha az oktatás-nevelés folyamatában arra törekszik, hogy partnerei – elsősorban a fenntartó, a tanulók, a szülők, elégedettek legyenek a munkájával. Kapcsolatainkban továbbra is a hatékony együttműködés megteremtése a célom a minőségirányítási programunkban meghatározott partnereinkkel.

Iskolánk belső és külső kapcsolatainak alakításában legfontosabb feladatommak az őszinte bizalom, egymás kölcsönös tiszteletben tartásán alapuló szülő – pedagógus – gyermek kapcsolat folytatását tartom.

7.1. Kapcsolat az egyházakkal

A tanév során 1-2. és 5-6. évfolyamokon erkölcs és hit- és erkölcs oktatás folyik.

Intézményünkben a Magyar Katolikus Egyház, a Református Egyház és a Hit Gyülekezete tart hit- és erkölcs tanórákat. Biztosítjuk az oktatáshoz tantermi feltételeket. A kért adminisztrációs és szervezési feladatokat maradéktalanul elvégeztük. A hit és erkölcsi oktatás hozzájárul tanulóink pozitív személyiség fejlesztéséhez.

Jó a partneri kapcsolat. Személyesen részt veszünk a katolikus elsőáldozáson, hittanvizsgán, bérnálásán, egyházi nagyünnepeken.

7.2. A nevelési és oktatási, kulturális, egészségügyi intézményekkel, szervezetekkel való kapcsolat

Jó partneri kapcsolatban állunk közel napi szinten a város nevelési és oktatási, kulturális intézményeivel /a Brunszvik Teréz Óvoda, a Bibó István Gimnázium, a GAMESZ, a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény vezetőivel és a munkatársaikkal. Továbbá a város szociális és egészségügyi intézményeivel, a Családsegítő Szolgálattal, az egyházakkal és a környék nevelési-oktatási intézményeivel.

Családsegítő Szolgálat szakemberei több ízben keresik fel iskolánkat. Segítő, támogató beszélgetéseket, esetjelzéseket kezdeményeznek az osztályfőnökökkel, gyermekvédelmi felelőssel.

2014 szeptemberétől együttműködési megállapodás jött létre az iskolai szociális munka végzésére az iskolai prevenció érdekében. A bevezetett iskolai szociális munka eddigi eredményei azt mutatják, hogy hatékonyan működik, szükség van az e fajta közös tevékenységre. Sajnos az átszervezés megszüntette ezt a közös munkát, amely eredményes lehetett volna.

Iskolaorvosunkkal Dr. Varga Katalin doktornővel és Kocsisné Vidéki Szilvia **védőnőnkkel** jó kapcsolatot tartunk fent. Nem csak a szűréseket végzik rendszerint, de előadást is tart a védőnő rendszeresen a felső tagozaton és nagy gondot fordít a prevencióra.

Folyamatosan végzik a tanulók szükséges orvosi vizsgálatait, védőoltásokat, egészségügyi szűréseit, a gyógytestneveléssel kapcsolatos szűréseket és prevenció feladatokat.

A fogorvosi vizsgálat is folyamatosan zajlott.

A **Rendőrkapitányság** munkatársaival is szoros kapcsolatot alakítottunk ki gyermekeink problémáival kapcsolatban. Az „iskola rendőre” **program** iskolánkban jól működik.

Az **Zala Megyei Szakszolgálat Keszthelyi Tagintézménye** utazó logopédusa, gyógytestnevelője segítenek gyermekeink beszédhibáinak, mozgás problémáinak javításában.

Óvodák részére nyílt órák látogatását biztosítottuk.

Nevelési Tanácsadó, Szakértői és Rehabilitációs Bizottság – kontrollvizsgálatok, új szűrések jelzése, folyamatos kapcsolat és kapocs a szülő és szakember között.

Teréz Anya Szociális Központ öregek otthonába karácsonyi fellépést kértek. Pozitív fogadtatás és jelentkezés /dráma és néptánc csoport/. Közösségi szolgálat a tanulóktól, az öröm és az önzetlen segítségadás tudatosítása.

A **Moll Károly Alapítvány** karácsonyi adományával segítette iskolánk hátrányos családait. A következő évtől egybeolvad iskolánk alapítványával.

Zonta Térségi Klub tagjai részt vettek a karácsonyi játszóházban, anyagszükséglet biztosításával is hozzájárultak annak sikerességéhez.

A tanév végén a művészet és a sport területén kiemelkedő teljesítményt nyújtó 2 diák lánynak 10- 10 000 Ft-ot ajánlott fel.

7.3. A szülőkkel való kapcsolat

A nevelésben fontos tényező a **család**, mely érzelmi és anyagi biztonságot teremt. Nevelési munkánk csak akkor lehet eredményes, ha az iskola és a család közel azonos értékeket mér a tanulóra.

Ezért nagyon fontos szerepe van a szülői értekezleteknek, fogadóóráknak, nyílt napoknak, kötetlen beszélgetéseknek, közös osztály programoknak.

Intézményünkben eredményesen működik szülői szervezet.

A szülői szervezetet év közben tájékoztattuk, és segítséget nyújtottunk számára a jogai gyakorlásához.

Az SZM elnök Mörkné Győrvári Henriette aktív hozzáállásának köszönhetően az iskola és szülő kapcsolat egyre eredményesebb és még több területen kibontakozó.

Papírgyűjtés, alapítványi bál, osztálypénz gyarapítás, Reál Kassza, süti sütés, karácsonyi vásár, sportnap, gyereknap.

7.4. A fenntartóval és a működtetővel való kapcsolat

A **fenntartóval, a tankerülettel** való kapcsolattartásban a jövőben is nyíltságra és korrektségre törekszünk. Szívesen vesszünk minden olyan megkeresést, amelyet a fenntartó kezdeményez annak érdekében, hogy a törvényi változásokat, az előttünk álló legfontosabb feladatokat, pályázati lehetőségeket megismerhessük.

A kért adatokat, feladatokat a határidő betartását figyelembe véve, a pontosságra való törekvéssel napi szinten készítjük el.

Az intézmény működtetőjével, Hévíz Város Önkormányzatával és a GAMESZ-szel továbbra is a kialakult jó partneri kapcsolatot ápoljuk.

Anyagi segítséget kaptunk oktatási eszközeink fejlesztéséhez.

Az anyagi segítségen kívül, polgármester úr és a képviselőtestület tagjai aktív résztvevői és támogatói az iskolai rendezvényeiknek. Érdeklődéssel kísérik figyelemmel oktatási és nevelési munkánkat.

Közel 100 tanuló vehetett részt a Zalasabari KalandoZOO élményparkban polgármesteri segítséggel a Felfedező napja nyerteseinek eredményeként.

7.5. Az intézményi tanács

Intézményünkben 2014. évtől működik intézményi tanács. Feladatunk volt ebben a tanévben is az intézményi tanács működéséhez szükséges tárgyi feltételek biztosítása, valamint a jogkör gyakorlásához szükséges információk, tájékoztatás megadása.

8. Ellenőrzési tevékenység

A tanévben az intézményben többféle ellenőrzési tevékenységet kellett végeznünk. Legfontosabb számunkra a szakmai ellenőrzés, amely a pedagógia munkánkra irányul.

Szakmai ellenőrzés

A szakmai ellenőrzés során elvégeztük a szakmai ellenőrzést, így különösen a tanmentek ellenőrzését, a tanórán kívüli foglalkozások foglalkozási terveinek ellenőrzését, vizsgáltuk az óralátogatások rendjét, az egyes tanügyi igazgatási dokumentumokat.

A szakmai ellenőrzés keretében történt meg az intézményi önértékelési feladatok éves önértékelési tervben rögzített feladatainak ellátása is.

Törvényességi ellenőrzés

Az intézményünket a tanévben törvényességi ellenőrzés nem érintette.

9. Vezetői munkám értékelése

Iskolaigazgatói munkám során az idei tanévben is a törvényi szabályozókat és a nevelési-oktatási célokat szem előtt tartva a szakszerű, gazdaságos működést igyekeztem biztosítani. Elsőrendű szempontként az iskola tanulóinak az érdekeit tartottam szem előtt. Kiegyensúlyozott, a biztos alapozásra törekvő, korszerű iskolai nevelés-oktatás eredményes megvalósítását tűztem ki feladatul, és erre buzdítottam a kollégáimat is. Fontosnak tartom a közös cél, a közös tevékenységek, az együttműködés, az összefogás kialakulását. Folyamatosan támaszkodom a szülők, munkatársaim és a fenntartó, működtető észrevételeire, kéréseiket szem előtt tartom. A hatékony iskolaszervezés és működtetés közös érdekünk.

Saját tevékenységemre vonatkozó kritikákat és észrevételeket elfogadom, azokból a következtetéseket levonom.

Beszámolási, adminisztrációs kötelezettségeknek igyekszem pontosan és határidőre megfelelni.

Az iskola világában számtalan szabályzat napra készségét és aktualitását kell biztosítani. Gyakran a dokumentáció fontosabbnak tűnik, mint a tényleges munka.

Ellenőrző, értékelő tevékenység

Ellenőrzési terv alapján tudatosan és folyamatosan végzem az ellenőrzést. Az ellenőrzési munkába bevonom az igazgatóhelyetteseket és a munkaközösség-vezetőket. Az ellenőrzés során a segítő szándék, jobbítás dominált. Mindenki hibázhat, de a hibákat korrigálni szükséges.

Az iskolai dokumentáció napra készsége

Ahogy magamtól, úgy a kollégáimtól is elvárom a fegyelmezett, folyamatos és pontos dokumentálást. A folyamatos ellenőrzéssel, figyelmeztetéssel tudjuk javítani. Kollégáink panaszkodnak a túlzott adminisztráció növekedésre. Csoportnaplók vezetése. E-napló bevezetését tervezzük.

A vezetői döntési folyamat rendszere

A partneri igények összhangját igyekszem megteremteni. Szakmai döntéshozatalban a nevelőtestületet tájékoztatom, véleményüket kikérem, döntési jogkörüket tiszteletben tartom, erről a jegyzőkönyvek is tanúskodnak. Ebben az évben a szakszervezeti sztrájk lehetőségével a kollégák éltek, döntésüket tiszteletben tartottam, igyekeztem a legoptimálisabban a helyzetet kezelni.

A szervezeti kultúra fejlettsége

A folyamatos információáramlás, kommunikáció, team-munka a jellemző. A szervezeti kultúra informális rendszere jól működik.

Rendszeres napi megbeszéléseket folytatunk a kollégákkal.

- Igazgató-helyettesekkel napi szinten átbeszéljük az iskolaélet szervezését.

- Tantestületi munka megbeszélések minden hónap első hétfőjén zajlottak.
- Munkaközösségi ülések havonta.
- Folytatjuk az e-mail-en keresztül történő információáramlást.

Információk átadásának csatornái: személyesen, faliújság, értekezletek, írásos anyagok, körözhvény, honlap, helyi médiák, Forrás Újság, Hévíz Tv.

Hitvallásom: Egymásra vagyunk utalva, egy csónakban evezünk: megoldás csak az lehet, ha pontosan, precízen, a határidőt betartva dolgozunk egymásért, egymás munkáját segítve, megértve, tisztelve és elfogadva.

10. Összegzés

Az intézmény a 2015/2016. tanévet eredményesen zárta.

Teljesítettük a munkatervben meghatározott célokat, feladatokat.

Munkánkhoz a legszükségesebb feltételek biztosítottak. A tantestület tervezett feladatait elvégezte. Szakmai tudásunk legjavával azon munkálkodtunk, hogy a ránk bízott gyermekek számára az oktatás és nevelés iskolai színterén a maximumot nyújtsuk.

Azok a tanulók, akik erre nyitottak, élnek ezzel a lehetőséggel és eredményeikben ez folyamatosan meg is látszik. Akik azonban csak tőlünk, itt az iskolában hallják, hogy a tudás kincs és hatalom, de ezt otthoni környezetük nem erősíti meg, azok számára az iskolás lét csak ösztönselekvéseik megéléséről szól.

Pozítívumok:

- Iskolai rendezvényeink, alsós nyílt órák
- Munkaközösségek működése
- SNI, BTM, egyéni órákon való részvétel
- Kapcsolattartás a szülőkkel
- Diák önkormányzati programok
- Intézményi marketing erősítése, médiában, újságban való rendszeres megjelenés
- Igény a szakmai továbbképzésekre
- Versenyeredményeink
- Iskolahívogató programunk 95 % látogatottságára nagyon büszkék vagyunk.

Elismerések

Intézményünk pedagógusai az alábbi elismerésben részesültek a tanévben:

A kiemelkedő nevelő és oktató munka elismeréséül 11 kolléga pedagógusnap alkalmából vehette át a városi kitüntetést. Balázs Árpádné, Csiszár Andrea, Hajasné Iberhalt Iлона, Jancsekityné Iváncsics Márta, Prótár Tímea, Sillinger Ferenc. Szöcs Norbert, Tatár Ferenc, Tóth Zoltánné Dörnyei Éva, Torsa Gáborné.

Molnárné Kócs Zsuzsa elnyerte az „Év tanára” címet.

Javításra szoruló területek

- Gyermeki „igénytelenség” növekedése
- Fegyelmi szankcionálásokban való következetesség hiánya
- Ügyeletesi feladatok pontos ellátása
- Dokumentáció pontossága, határidő betartása
- Pontos órakezdés, tanórák védelme
- 6. óra visszaállítása
- tanórák védelme

- Szabad bejárás korlátozása az iskola területére
- Nehezítette a pedagógusok munkáját, hogy nem az általunk eddig választott tankönyvekből folytatódhatott az oktatás. Eltérések voltak a tanított tantárgyrészekben. Nem megfelelő minőségűek a kísérleti és tartós tankönyvek.
- **A tanév során sok olyan program és esemény történt, amely nem volt előre tervezve, nehezítette a napi munkát, de a megvalósításukat megoldottuk.**

A további eredményesebb munkánk eléréséhez nagy szükségünk lenne:

- **heti rendszerességgel dolgozó PSZICHOLÓGUS szakemberre**
- **taneszközeink frissítésére**
- **művészeti iskola: hegedű, fuvola, egyéb zene tartozékok, néptáncviselet beszerzésére**
- **dokumentáció csökkentése érdekében, E-napló bevezetésére**
- **tantestületi továbbképzések szervezésének lehetőségére.**

**Köszönjük a fenntartó egész éves együttműködését, támogatását és kérjük, hogy a következő tanévben is kiemelten támogassa és biztosítsa a nevelési-
oktatási munkánk eszköz-, és anyag igényét, a versenyeken való részvételt és az előzőekben felsoroltak megvalósulásának lehetőségét.**

11. Versenyeredmények

A 2015/2016. tanévre vonatkozó munkatervünkben meghatároztuk azokat a tanulmányi versenyeket, melyekre vállaltuk a tanulók felkészítését. Intézményünk – az érintett intézményi szervezet egyetértésével - a tanév munkarendjéről szóló jogszabályban szereplő jegyzékben nem található tanulmányi versenyekre történő felkészítést is ki tűzte ki célul és megvalósította.

Az idei tanévben is kimagasló eredményeket értek el diákjaink, melyben a kollégák lelkiismeretes munkája nagy szerepet játszott. Az iskolánk jó hírnevét vitték ország szerte tanítványaink. Büszkék vagyunk az elért teljesítményekre!

Tanulóink a versenyeken az alábbi eredményeket érték el:

1.a osztály:

Illés Márk Ákos Illyés Gyula Körzeti Szavalóverseny 3. helyezés Felkészítő pedagógus:
Csiszár Andrea

Nagy Pál Luca Illyés Gyula Körzeti Rajzverseny 1. helyezés

Felkészítő pedagógus: Csiszár Andrea

Világos Kristóf Illyés Gyula Körzeti Rajzverseny 3. helyezés

Felkészítő pedagógus: Csiszár Andrea

1.b osztály:

Bálint Orsolya Szövegértő verseny - Gyenesdiás 1. helyezés

Bendegúz Tudásbajnokság Anyanyelv megyei forduló 1. helyezés

Bendegúz Tudásbajnokság Anyanyelv országos forduló 11. helyezés

Bendegúz Nyelvész Anyanyelvi verseny megyei 5. helyezés

Felkészítő pedagógus: Sillinger Ferencné

Ritecz Klaudia Zrínyi-Bolyai Területi Tanulmányi verseny -Hangos olvasás 3.
helyezés

Tudásbajnokság Anyanyelv megyei forduló 3. helyezés

Felkészítő pedagógus: Sillinger Ferencné

Boldi Barbara Tudásbajnokság Anyanyelv megyei forduló 5. helyezés

Felkészítő pedagógus: Sillinger Ferencné

Papp Anna Flóra Tudásbajnokság Anyanyelv megyei forduló 8. helyezés

Felkészítő pedagógus: Sillinger Ferencné

Váradi Gergő „Jó cselekedet” Nemzetközi Rajzpályázat különdíj

Felkészítő pedagógus: Sillinger Ferencné

Arányi Áron Bendegúz Tudásbajnokság Matematika megyei 4. helyezés

Felkészítő pedagógus: Sillinger Ferenc

2.a osztály:

Antal Péter Pál Illyés Gyula Körzeti Rajzverseny 2. helyezés

Gróf I. Festetics György Művelődési Központ és Városi Könyvtár „Találkozásom a tótündérrel” című rajzpályázat 1. helyezés

Felkészítő pedagógus: Torsa Gáborné

Cziklin Gergely Bendegúz

TEKI-TOTÓ Országos Matematika Tanulmányi Verseny ezüst fokozat

Felkészítő pedagógus: Torsa Gáborné

Illés Nikoletta Tudásbajnokság Anyanyelv megyei forduló 5. helyezés

Felkészítő pedagógus: Cziklinné Babos Ilona

Töreki Martin Illyés Gyula Körzeti Szavalóverseny 1. helyezés

Gergely-napi Művészeti Fesztivál Gyenesdiás-vers- és prózamondás 2. helyezés

Felkészítő pedagógus: Cziklinné Babos Ilona

Vasas Rebeka Eszter Tudásbajnokság Anyanyelv megyei forduló 2. helyezés

Gyöngybetűk területi szépíró verseny 2. helyezés

Zala megyei Furulyás Találkozó arany fokozat

Felkészítő pedagógus: Cziklinné Babos Ilona és Balázs Árpádné

2. b osztály :

Balogh Viktória Tudásbajnokság Anyanyelv megyei forduló 2. helyezés

Felkészítő pedagógus: Jakab Józsefné

Rádi Zoé Zóra Tudásbajnokság Szövegértés megyei forduló 3. helyezés

Felkészítő pedagógus: Jakab Józsefné

Pék Barnabás Tudásbajnokság Matematika megyei forduló 7. helyezés

Felkészítő pedagógus: Gelencsér Veronika

Király László Erik Tudásbajnokság Környezetismeret megyei forduló 7. helyezés

Felkészítő pedagógus: Gelencsér Veronika

Korán Katalin Anna Tudásbajnokság Környezetismeret megyei forduló 14. helyezés

Felkészítő pedagógus: Gelencsér Veronika

Rádi Zoé Zóra Megyei Sakkverseny Egyéni 1. helyezés

Felkészítő pedagógus: Hegyvári Brigitta

Korán Katalin Anna Megyei Sakkverseny Egyéni 3. helyezés

Felkészítő pedagógus: Hegyvári Brigitta

Székács Hanna Megyei Sakkverseny Egyéni 3. helyezés

Felkészítő pedagógus: Hegyvári Brigitta

3.a osztály

Fekete Fanni Szövegértő Verseny Gyenesdiás 4. helyezés

Csány László Helyesírási verseny 2. helyezés

Tudásbajnokság Szövegértés megyei 1. helyezés

Tudásbajnokság Szövegértés országos 13. helyezés

Csokonai Alapműveleti Verseny megyei 5. helyezés

Nemzetközi Kenguru Matematika Verseny megyei 39. helyezés

Zrínyi Ilona Matematika Verseny megyei 50. helyezés

Felkészítő pedagógus: Dr. Farkasné Hrenkó Katalin és Felföldi-Lázár Judit

Simon Mihály Tapolcai Kazinczy matematika verseny 5. helyezés

Tudásbajnokság Matematika megyei 8. helyezés

Zrínyi Ilona Matematika Verseny megyei 40. helyezés

Felkészítő pedagógus: Felföldi-Lázár Judit

Szűrös Anna Európai Mobilitási Hét rajzpályázat Országos kiemelkedő díj

Zalaszántói Almafesztivál területi 1. helyezett

Felkészítő pedagógus: Felföldi-Lázár Judit

Borbás Rebeka Lótusz Retro Rajzpályázat különdíj

Felkészítő pedagógus: Felföldi-Lázár Judit

Pas Angelika Lótusz Retro Rajzpályázat különdíj

Felkészítő pedagógus: Felföldi-Lázár Judit

Verebélyi Lázár Nád a házam teteje országos rajzpályázat 3. helyezés

Felkészítő pedagógus: Felföldi-Lázár Judit

3. b osztály

Erős Anna Illyés Gyula Szépkiejtési, vers –és prózamondó verseny 1. helyezés

Felkészítő pedagógus: Csombó Lászlóné

Clausen Katalin Sigrid Csokonai Alapműveleti Verseny megyei 17. helyezés

Tapolcai Matematika Verseny megyei 4. helyezés

Tudásbajnokság Matematika megyei 17. helyezés

Felkészítő pedagógus: Tóth Zoltánné Dörnyei Éva

4. a osztály

Csombó Janka Csány László Helyesírás Verseny körzeti 1. helyezés

Csokonai Alapműveleti Verseny megyei 9. helyezés

Felkészítő pedagógus: Szalai Klára és Hajasné Iberhalt Ilona

Gárdonyi Ajsa Csány László Helyesírás Verseny körzeti 2. helyezés
Zrínyi – Bolyai Anyanyelvi Tanulmányi verseny területi 1. helyezés
Nyelvész Anyanyelvi Verseny megyei 9. helyezés
Tudásbajnokság Anyanyelv megyei 9. helyezés
Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny megyei 1. helyezés
Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny országos 3. helyezés

Felkészítő pedagógus: Szalai Klára

Gyarmati Ádám Szövegértő verseny – Gyenesdiás körzeti 4. helyezés
Bendegúz Nyelvész megyei 3. helyezés
Tudásbajnokság Anyanyelv megyei 1. helyezés
Tudásbajnokság Anyanyelv országos 2. helyezés
Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny megyei 1. helyezés
Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny országos 3. helyezés
Mutass jó példát! című rajzpályázat „Legjobbak a jók között” különdíj

Felkészítő pedagógus: Szalai Klára

Bencze Lilien Alexa Zrínyi – Bolyai Anyanyelvi Tanulmányi Verseny területi 2. helyezés
Bendegúz Nyelvész megyei 1. helyezés
Bendegúz Nyelvész országos 3. helyezés
Tudásbajnokság Anyanyelv megyei 5. helyezés
Illyés Gyula Szépkiejtési, vers –és prózamondó verseny 2. helyezés
Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny megyei 1. helyezés
Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny országos 3. helyezés
Kazinczy komplex tanulmányi verseny 3. helyezés
Kenguru Matematika Verseny megyei 5. helyezés

Zrínyi Ilona Matematika Verseny megyei 69. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Szalai Klára és Hajasné Iberhalt Ilona

Clausen Anna Solveig Tudásbajnokság Anyanyelv megyei 13. helyezés

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny megyei 1. helyezés

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny országos 3. helyezés

Kazinczy komplex tanulmányi verseny 4. helyezés

Zrínyi Ilona Matematika Verseny megyei 42. helyezés

Zrínyi-Bolyai német tanulmányi verseny 2. helyezés

Felkészítő pedagógus: Szalai Klára, Rezes Zoltánné

Fülöp Krisztián Találkozásom a Tótündérrel rajzpályázat 1. helyezés

Felkészítő pedagógus: Szalai Klára

Horváth Lili Találkozásom a Tótündérrel rajzpályázat 3. helyezés

Felkészítő pedagógus: Szalai Klára

Kis Antónia Mutass jó példát! című rajzpályázat „Legjobbak a jók között” különdíj

Felkészítő pedagógus: Szalai Klára

Jakab Zsombor Mutass jó példát! című rajzpályázat „Legjobbak a jók között” különdíj

Felkészítő pedagógus: Szalai Klára

Budavári Dorka „Szép Zalában születtem” – szóló – arany minősítés

„Tiszán innen Dunán túl” – szóló – arany minősítés

Felkészítő pedagógus: Holczerné Szabó Ágnes

Balázs Ádám Fafűvós találkozó – Keszthely Arany fokozat

„Nyitnikék” Országos Fuvolaverseny – Szentendre Különdíj

Apró fafúvósok találkozója Regionális – Dombóvár Arany

Felkészítő pedagógus: Varga Endre

Csoportok

Diákolimpia –Labdarúgás körzeti 1. és megyei 6. helyezés:

Balázs Ádám, Boros Levente, Körös Mátyás, Mörk Milán, Mörk Máté, Szindkovic Roland, Tóth Márk, Pas Marcell

Felkészítő pedagógus: Szócs Norbert

„Szép Zalában születtem” valamint a „Tiszán innen Dunán túl” **népdaléneklési** versenyen,,

Tücskök” csoport:

Arany minősítés:

Borbás Rebeka, Sipos Réka, Pas Angelika, Porkoláb Anna, Clausen Katalin, Spaci Gabriella, Erős Anna, Molnár Janka, Pozsonyi Anna

Felkészítő pedagógus: Holczerné Szabó Ágnes

„Fülemüle csoport”:

„Szép Zalában születtem” népdaléneklési versenyen – arany, a „Tiszán innen Dunán túl” népdaléneklési versenyen pedig kiemelt arany minősítés:

Balázs Ádám, Sallai Dániel, Móznér Sándor, Budavári Dorka, Nagy Jázmin, Clausen Anna

Felkészítő pedagógus: Holczerné Szabó Ágnes

Mutass jó példát! című rajzpályázat „Legjobbak a jók között”:

Balázs Ádám, Bencze Lilien Alexa, Boros Levente, Budavári Dorka, Clausen Anna Solveig, Czener Krisztián, Csalló Anna, Csombó Janka, Fülöp Krisztián, Gárdonyi Ajsa, Gyarmati Ádám, Horváth Lili, Jakab Zsombor, Kis Antónia, Körös Mátyás, Lázár Panna, Major Raffaella, Nyúl Lili, Pas Marcell, Péter Kristóf és Varga Bence

Felkészítő pedagógus: Szalai Klára

„Jó cselekedet” Nemzetközi Rajzpályázat-kiemelt díj:

Váradi Gergő, Arányi Áron, Ritecz Klaudia, Bálint Orsolya, Boldi Barbara, Papp Anna Flóra, Bognár Hanna, Jakóczy Réka, Kiss Sára, Schmidt Ajsa, Szabó Kelemen, Nagy Nóra

Felkészítő pedagógus: Sillinger Ferencné

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny megyei 1. helyezés:

Bencze Lilien Alexa, Clausen Anna, Gárdonyi Ajsa, Gyarmati Ádám

Felkészítő pedagógus: Szalai Klára

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny országos 3. helyezés:

Bencze Lilien Alexa, Clausen Anna, Gárdonyi Ajsa, Gyarmati Ádám

Felkészítő pedagógus: Szalai Klára

Matematika versenyeredmények /alsó tagozat/:

Clausen Katalin, Erős Anna, Molnár Janka, Szindekovics Roland, Clausen Katalin, Erős Anna, Molnár Janka, Porkoláb Anna, Bicsérdi Bálint, Csiszár Ruben, Papp Réka, Arányi Bence, Simon Mihály, Sipos Réka, Keserű Bálint, Verebélyi Lázár, Simon Mihály, Fekete Fanni, Arányi Bence, Keserű Bálint, Varga Csongor, Kovács Bendegúz, Arányi Áron, Héizinger Noel, Bencze Lilien Alexa, Csombó Janka és Clausen Anna Solveig

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 14. helyezés:

Arányi Bence, Simon Mihály, Sipos Réka, Kovács Bendegúz

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 9. helyezés:

Clausen Katalin, Erős Anna, Papp Réka, Csiszár Ruben

Felkészítő pedagógus: Tóth Zoltánné Dörnyei Éva

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 18. helyezés:

Bicsérdi Bálint, Porkoláb Anna, Molnár Janka, Szindekovics Roland

Felkészítő pedagógus: Tóth Zoltánné Dörnyei Éva

Néptánc:

Csipkefa Gyermek Néptáncgyűttes:

Berényi Boglárka, Gelencsér Anna, Karabély Báborka Rita, Illés Nikoletta , Szatmári Flóra Emese, Bontó Beáta, Székely Anna, Vasas Rebeka Eszter, Keserű Flóra , Antal Péter Pál, Horváth Krisztián, Takács Barnabás, Szulkovszky Máté, Kalapos György, Peták Áron, Cziklin Gergely Bendegúz, Fekete Vanessza Kinga, Madarász Kíra

Gergely –Napi Művészeti Fesztivál Gyenesdiás - Bronz fokozat

Felkészítő pedagógus: Kovácsné Illés Bernadett

Illyés Gyermek Néptáncgyűttes:

Markal Eszter, Kiss Vanessza Mária, Szűrös Anna, Varga Karolín, Major Viktória, Kis-Dér Bence, Varga Csongor, Kovács Bendegúz, Czener Krisztián, Bognár Ákos Péter, Simon Mihály, Keserű Bálint

Gergely –Napi Művészeti Fesztivál Gyenesdiás - Bronz fokozat

Felkészítő pedagógus: Kovácsné Illés BernadettLeány páros:

Major Viktória és Markal Eszter

Gergely –Napi Művészeti Fesztivál Gyenesdiás - Bronz fokozat

Felkészítő pedagógus: Kovácsné Illés Bernadett

7.b

Asperján Levente

Zrínyi Ilona Matematikaverseny megyei 12. helyezés

Varga Tamás Matematikaverseny megyei 9. helyezés

Kalmár László Matematikaverseny megyei 19. helyezés

Megyei Fizikaverseny megyei 13. helyezés

Titok történelmi Csapatverseny országos 16. helyezés

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 1. helyezés, országos 22. helyezés

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 11. helyezés

Hód napja természettudományi akadályverseny 21.helyezés

Felkészítő pedagógusok: Hocz Szabolcs; Prótár Tímea, Lengyelne Szi-Márton Katalin, Tóthné Huszti Ágnes

Kardos Kinga

Teleki Pál Földrajzverseny megyei 5. helyezés

Kálti Márk Országos Történelem Tesztverseny országos 9. helyezés

Országos Történelem Tanulmányi Verseny megyei 19. helyezés

Kazinczy napok angol tanulmányi verseny 9. helyezés

Titok történelmi Csapatverseny országos 16. helyezés

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 11. helyezés

Hód napja természettudományi akadályverseny 21. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Tóthné Huszti Ágnes; Lengyelne Szi-Márton Katalin; Németh-Savanyó Szilvia

Holczer Lili Kata

Sistrum Regionális furulyaverseny ezüst

Sistrum Regionális Kamaraverseny nívó

IX. Országos Czidra László Furulyaverseny Kamara II. hely

VII. Zala megyei Furulyás találkozó és verseny Kamara nívó

Országos Alba Regia Kamaraverseny döntőbe jutás

Szép magyar beszédért 2. helyezés

Erdők hete pályázat országos 1. helyezés

Zöld erdőben... Rajzpályázat dicsérő oklevél

Felkészítő pedagógus: Balázs Árpádné; Farkas Angéla, Tóthné Huszti Ágnes

Kerék András

Titok történelmi Csapatverseny országos 16. helyezés

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 1. helyezés, országos 22. helyezés

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 11. helyezés

Hód napja természettudományi akadályverseny 21. helyezés

Felkészítő pedagógus: Lengyelne Szi-Márton Katalin, Hocz Szabolcs, Tóthné Huszti Ágnes

Fülöp Gréta

Erdők hete pályázat országos 1. helyezés

Zöld erdőben... Rajzpályázat dicsérő oklevél

Titok történelmi Csapatverseny országos 16. helyezés

Felkészítő pedagógus: Lengyelne Szi-Márton Katalin, Tóthné Huszti Ágnes

Dezső Anita; Fülöp Gréta; Severa Vivien; Ni Xi Yi; Ni Xi Yu; Czurda Bernadett; Holczer Lili Kata

Erdők hete pályázat országos 1. helyezés

Zöld erdőben... Rajzpályázat dicsérő oklevél

Felkészítő pedagógus: Tóthné Huszti Ágnes

Horváth Henrike

Országos Tanulmányi Verseny angol megyei 6. helyezés

Nagykanizsai Kommunikatív Nyelvi Verseny 4. helyezés

Kazinczy Idegen nyelvi verseny angol 1. helyezés

Literátum megyei angol verseny 4. helyezés

Felkészítő pedagógus: Rezes Zoltánné

7.a

Horváth Ákos

Zrínyi Ilona Matematikaverseny megyei 11. helyezés

Illyés Gyula Körzeti Szavalóverseny 3. helyezés

Varga Tamás Matematikaverseny megyei 12. helyezés

Kalmár László Matematikaverseny megyei 9. helyezés

Angol fordító verseny megyei 5. helyezés

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 1. helyezés, országos 22. helyezés

Titok Történelmi Csapatverseny országos 43. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Ferge Réka; Dr Szarkáné Lampert Anikó; Németh-Savanyó Szilvia, Lengyelne Szi-Márton Katalin

Verebélyi Laura

Bendegúz Tudásbajnokság Biológia megyei 1. helyezés

Bendegúz Tudásbajnokság Anyanyelv megyei 6. helyezés

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 11. helyezés

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny regionális 13. helyezés

Titok Történelmi Csapatverseny országos 43. helyezés

Természettudományi Csapatverseny 3. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Farkas Erzsébet; Ferge Réka, Tóthné Huszti Ágnes, Lengyelne Szi-Márton Katalin

Soós Benedek

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 1. helyezés, országos 22. helyezés

Titok Történelmi Csapatverseny országos 43. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Dr. Szarkáné Lampert Anikó, Lengyelne Szi-Márton Katalin

Bangó Violetta

Természettudományi Csapatverseny 3. helyezés

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny regionális 13. helyezés

Felkészítő pedagógus: Tóthné huszti Ágnes, Ferge Réka

Szászfai Dorottya

Kazinczy napok angol tanulmányi verseny 12. helyezés

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny regionális 13. helyezés

Felkészítő pedagógus: Németh-Savanyó Szilvia, Ferge Réka

Bangó Violetta

Természettudományi Csapatverseny 3. helyezés

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny regionális 13. helyezés

Felkészítő pedagógus: Tóthné Huszti Ágnes, Ferge Réka

Üveges Panna

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny regionális 13. helyezés

Felkészítő pedagógus: Ferge Réka

Jakóczy Péter

Titok Történelmi Csapatverseny országos 43. helyezés

Felkészítő pedagógus: Lengyelné Szi-Márton Katalin

Demeter Réka

Illyés rajzpályázat 1. helyezés

Kamarai rajzpályázat különdíj

Felkészítő pedagógus: Dr. Szarkáné Lampert Anikó

8.a

Lajkó Ivett

Országos Hatvani Barokk Fesztivál II. helyezett

Sistrum Regionális furulyaverseny Nívó

Sistrum Regionális kamara Nívó

Országos Czidra László Furulyaverseny szóló II. helyezett

Országos Czidra László Furulyaverseny kamara II helyezett

Zala megyei furulyaverseny, kamara: Nívó

Országos Kamaraverseny, döntőbe jutott

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny (regionális) 5. helyezett

Simonyi Zsigmond Helyesírási verseny (megyei) 8. helyezett

Bendegúz Nyelvész, megyei 5. Helyezett

Regionális Fordító verseny német nyelvből 4. helyezett

TIÉD A SZÓTÁR! német csapatverseny 6.helyezés

Testünk Titkai biológiaaverseny 11. helyezés

Zrínyi Ilona Matematikaverseny megyei 25. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Balázs Árpádné; Ferge Réka; Prótár Tímea, Porkoláb Annamária; Farkas Erzsébet

Pődör Anna

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny, regionális 5. helyezett

Bendegúz Nyelvész, megyei 2. helyezett

Bendegúz Nyelvész, országos 13. helyezett

Newton Kupa informatika 1. helyezett

Newton Kupa informatika, csapat 1. helyezett

Országos Német Tanulmányi verseny, megyei 3. helyezett

A tapolcai Kazinczy napok keretében rendezett német tanulmányi versenyen 2. helyezett

Péterfy Német Tanulmányi verseny 4. helyezett

Hód napja természettudományi akadályverseny 22. helyezés

TIÉD A SZÓTÁR! német csapatverseny 4.helyezés

Felkészítő pedagógusok: Ferge Réka; Prótár Tímea; Porkoláb Annamária, Tóthné Huszti Ágnes

Bondor Petra Enikő

Megyei Szövegértés Verseny 3. helyezett

Newton Kupa fizika 3. helyezett

Newton Kupa fizika, csapat 1. helyezett

Öveges József Megyei fizikaverseny 9. helyezett

Szent Imre verseny (fizika, matematika, történelem, irodalom, nyelvtan) 2. helyezett

Simonyi Zsigmond Helyesírási verseny, megyei, 6. helyezett

Bendegúz Nyelvész, megyei 3. helyezett

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny, regionális 5. helyezett

Országos Német Tanulmányi verseny, megyei 2. helyezett

A tapolcai Kazinczi napok keretében rendezett német tanulmányi versenyen 1. helyezett

Péterfy Német Tanulmányi verseny 4. helyezett

Hód napja természettudományi akadályverseny 22. helyezés

TIÉD A SZÓTÁR! német csapatverseny 4.helyezés

Felkészítő pedagógusok: Ferge Réka; Porkoláb Annamária; Prótár Tímea, Tóthné Huszti Ágnes

Tringli Dominik

Hód napja természettudományi akadályverseny 22. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Tóthné Huszti Ágnes

Kökösi Virág

TIÉD A SZÓTÁR! német csapatverseny 6.helyezés

Felkészítő pedagógus: Porkoláb Annamária

Gardi Vivien

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny regionális 5. helyezés

Felkészítő pedagógus: Ferge Réka

8.b

Kardos Fanni

Országos furulyaverseny Hatvan bronz minősítés

Czidra László Országod Furulyaverseny 3. helyezés

Sistrum Furulyaverseny arany minősítés

Sistrum Kamaraverseny nívódíj

Alba Regia Kamaraverseny országos döntőbe jutás

Czidra László Országos furulyaverseny Kamara 2.helyezés

VII. Zala megyei furulyás találkozó és verseny Kamara nívódíj

Titok Történelmi Csapatverseny országos 49. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Balázs Árpádné, Lengyelné Szí-Márton Katalin

Fonnyadt Kitti

Titok Történelmi Csapatverseny országos 49. helyezés

Felkészítő pedagógus: Lengyelné Szí-Márton Katalin

Tálos Zétény

TIÉD A SZÓTÁR! német csapatverseny 6.helyezés

Titok Történelmi Csapatverseny országos 48. helyezés

Felkészítő pedagógus: Porkoláb Annamária, Lengyelné Szí-Márton Katalin

Deák Zétény; Apáti Szabaszián; Bedő Csaba

Titok Történelmi Csapatverseny országos 48. helyezés

Felkészítő pedagógus: Lengyelné Szí-Márton Katalin

8.c

Kőműves Tifani

TIÉD A SZÓTÁR! német csapatverseny 4.helyezés

Testünk Titkai biológiaaverseny 12.helyezés

Felkészítő pedagógus: Porkoláb Annamária, Farkas Erzsébet

Kleczkeny Napsugár

Testünk Titkai biológiaaverseny 16.helyezés

Felkészítő pedagógus: Farkas Erzsébet

Pálfi Lili Hanna

Péterfy Német Tanulmányi verseny 5.helyezett

Keszthelyi Városismereti verseny 3.helyezés

TIÉD A SZÓTÁR! német csapatverseny 4.helyezés

Felkészítő pedagógusok: Porkoláb Annamária, Tóthné Huszti Ágnes

Hetyei Csenge

Keszthelyi Városismereti verseny 3.helyezés

TIÉD A SZÓTÁR! német csapatverseny 4.helyezés

Felkészítő pedagógus: Tóthné Huszti Ágnes, Porkoláb Annamária

Karácsony Márk

TIÉD A SZÓTÁR! német csapatverseny 6.helyezés

Atlétika verseny távolugrás körzeti 2. helyezés megyei 6.helyezés

Felkészítő pedagógus: Porkoláb Annamária, Varga Róbert

Szódi Andrea

Angol fordítóverseny 8.helyezés

Kazinczy napok angol tanulmányi verseny 21. helyezés

Felkészítő pedagógus: Németh-Savanyó Szilvia

Balogh Marcell

TIÉD A SZÓTÁR! német csapatverseny 6.helyezés

Felkészítő pedagógus: Porkoláb Annamária

Mártonfi Vanessza Júlianna

Keszthelyi Városismereti verseny 3.helyezés

Felkészítő pedagógus: Tóthné Huszti Ágnes

Gönye Mihály

Bendegúz Nyelvész megyei 2.helyezés

TIÉD A SZÓTÁR német csapatverseny 5.helyezés

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 24.helyezés

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 16. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Ferge Réka, Porkoláb Annamária, Tóthné Huszti Ágnes, Molnárné Kőcs Zsuzsa, Hocz Szabolcs

Kalász Anna

Gergely napi művészeti felsztivál 1.helyezés

Felkészítő pedagógus: Dr. Szarkáné Lampert Anikó

Farkas Balázs

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 24.helyezés

Diák Olimpia labdarúgás körzeti 2.helyezés; megyei 4.helyezés

Felkészítő pedagógus: Tóthné Huszti Ágnes, Szócs Norbert

Magyarósi Gyula

TIÉD A SZÓTÁR német csapatverseny 5.helyezés

Diák Olimpia labdarúgás körzeti 2.helyezés; megyei 4.helyezés

Felkészítő pedagógus: Porkoláb Annamária, Szócs Norbert

Laborfalvy Lili

"Szóló szőlő, mosolygó alma, csengő barack" című meseíró pályázat 2.helyezés

Titok Történelmi Csapatverseny országos 38. helyezés

Felkészítő pedagógus:Ferge Réka, Lengyelne Szi-Márton Katalin

Horváth Virág Liliána

Titok Történelmi Csapatverseny országos 38. helyezés

Felkészítő pedagógus: Lengyelne Szi-Márton Katalin

Varga Patrik

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 16. helyezés

Felkészítő Pedagógus: Molnárné Köcs Zsuzsa, Hocz Szabolcs

Lakatos Erzsébet

„Szép Zalában születtem” népdaléneklési versenyen arany minősítés

„Tiszán innen Dunán túl” népdaléneklési versenyen pedig kiemelt arany minősítés

Felkészítő pedagógus: Holczerné Szabó Ágnes

6. b

Tóth Sára Anna

TIÉD A SZÓTÁR német csapatverseny 5.helyezés

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 21.helyezés

Kazinczy napok német tanulmányi verseny 2. helyezés

Simonyi helyesírási verseny 13.helyezés

„Szép Zalában születtem” népdaléneklési versenyen arany minősítés

„Tiszán innen Dunán túl” népdaléneklési versenyen pedig kiemelt arany minősítés

Felkészítő pedagógusok: Porkoláb Annamária, Tóthné Huszti Ágnes, Farkas Angéla, Holczerné Szabó Ágnes

Rezi Kriszta Klementina

TIÉD A SZÓTÁR német csapatverseny 5.helyezés

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 21.helyezés

Kazinczy napok német tanulmányi verseny 4. helyezés

„Szép Zalában születtem” népdaléneklési versenyen arany minősítés

„Tiszán innen Dunán túl” népdaléneklési versenyen pedig kiemelt arany minősítés

Felkészítő pedagógusok: Porkoláb Annamária, Tóthné Huszti Ágnes, Holczerné Szabó Ágnes

Orbán Réka

Simonyi helyesírási verseny 11.helyezés

Felkészítő pedagógus: Farkas Angéla

Kása Zsóka

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 24.helyezés

TIÉD A SZÓTÁR német csapatverseny 5.helyezés

Bendegúz Természetismereti tanulmányi verseny 4.helyezés

Felkészítő pedagógusok: Tóthné Huszti Ágnes, Porkoláb Annamária

Dudás Emese Borbála

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 16. helyezés

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 21.helyezés

Kazinczy napok német tanulmányi verseny 3. helyezés

Illyés rajzpályázat 2.helyezés

Simonyi helyesírási verseny 19.helyezés

Felkészítő pedagógusok: Molnárné Köcs Zsuzsa; Tóthné Huszti Ágnes, Szarka Péter, Farkas Angéla

Nagy Lili

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 21.helyezés

Felkészítő pedagógus: Tóthné Huszti Ágnes

Pálfi Blanka

„Szép Zalában születtem” népdaléneklési versenyen arany minősítés

„Tiszán innen Dunán túl” népdaléneklési versenyen pedig kiemelt arany minősítés

Felkészítő pedagógus: Holczerné Szabó Ágnes

Bogdán Renátó

Diák Olimpia labdarúgás körzeti 2.helyezés; megyei 4.helyezés

Illyés Gyula Körzeti Szavalóverseny 1. helyezés

József Attila Városi Szavalóverseny 4.helyezés

Felkészítő pedagógusok: Szócs Norbert, Farkas Angéla

Bogdán Dániel János

Diák Olimpia labdarúgás körzeti 2.helyezés; megyei 4.helyezés

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 24.helyezés

Felkészítő pedagógusok: Szócs Norbert, Tóthné Huszti Ágnes

Nagy Gellért Dániel

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 16. helyezés

Kazinczy napok angol tanulmányi verseny 10.helyezés

Felkészítő pedagógusok: Molnárné Kőcs Zsuzsa; Németh-Savanyó Szilvia

Németh Norbert, Szindekovics Marcell, Kiss Krisztián István; Varga Bence

Diák Olimpia labdarúgás körzeti 2.helyezés; megyei 4.helyezés

Felkészítő pedagógus: Szócs Norbert

5.a

Czémán Tamás

„Szép Zalában születtem” népdaléneklési versenyen arany minősítés

„Tiszán innen Dunán túl” népdaléneklési versenyen pedig kiemelt arany minősítés

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 23. helyezés

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 36. helyezés

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny regionális 22. helyezés

Diák Olimpia labdarúgás körzeti 2.helyezés; megyei 4. helyezés

Titok Történelmi Csapatverseny országos 18. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Holczerné Szabó Ágnes, Tóthné Huszti Ágnes, Dr. Szarkáné Lampert Anikó, Ferge Réka, Szócs Norbert, Lengyelne Szi-Márton Katalin

Balázs Orsolya

„Szép Zalában születtem” népdaléneklési versenyen arany minősítés

„Tiszán innen Dunán túl” népdaléneklési versenyen pedig kiemelt arany minősítés

Literátum megyei német verseny 5.helyezés

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 36. helyezés

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 5.helyezés

Titok Történelmi Csapatverseny országos 18. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Holczerné Szabó Ágnes, Simonné Gál Gyöngyi, Dr. Szarkáné Lampert Anikó, Tóthné Huszti Ágnes, Lengyelné Szi-Márton Katalin

Markal Eszter

„Szép Zalában születtem” népdaléneklési versenyen arany minősítés

„Tiszán innen Dunán túl” népdaléneklési versenyen pedig kiemelt arany minősítés

Illyés Gyula Körzeti Szavalóverseny 2. helyezés

Illyés Napok zenei verseny arany

Zala megyei zeneiskolák VIII. Fafűvós találkozója arany

“Nyitnikék” I. Országos Fuvolaverseny különdíj

III. Apró fűvósok találkozója, fuvola arany minősítés

Gergely Napi Művészeti Fesztivál Gyenesdiás - Bronz fokozat

Felkészítő pedagógus: Holczerné Szabó Ágnes, Ferge Réka, Varga Endre, Kovácsné Illés Bernadett

Morácz Júlianna

„Szép Zalában születtem” népdaléneklési versenyen arany minősítés

„Tiszán innen Dunán túl” népdaléneklési versenyen pedig kiemelt arany minősítés

Felkészítő pedagógus: Holczerné Szabó Ágnes

Dolacsek László

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 23. helyezés

Szép magyar beszédért 2.helyezés

Illyés Gyula Körzeti Szavalóverseny 3. helyezés

József Attila Városi Szavalóverseny 3.helyezés

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny regionális 22.helyezés

Titok Történelmi Csapatverseny országos 18. helyezés

Felkészítő pedagógus: Tóthné Huszti Ágnes, Ferge Réka, Lengyelné Szi-Márton Katalin

Major Viktória

Kamarai rajzpályázat különdíj

Gergely Napi Művészeti Fesztivál Gyenesdiás - Bronz fokozat

Felkészítő pedagógus: Dr. Szarkáné Lampert Anikó, Kovácsné Illés Bernadett

Felföldi Áron Attila

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 36. helyezés

Titok Történelmi Csapatverseny országos 18. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Dr. Szarkáné Lampert Anikó, Lengyelné Szi-Márton Katalin

Ilyés Barnabás

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny regionális 22. helyezés

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 5. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Ferge Réka, Tóthné Huszti Ágnes

Molnár Gábor

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 23. helyezés

Bolyai Matematika Csapatverseny megyei 36. helyezés

Bolyai Anyanyelvi Csapatverseny regionális 22. helyezés

Titok Történelmi Csapatverseny országos 18. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Tóthné Huszti Ágnes, Dr. Szarkáné Lampert Anikó, Ferge Réka, Lengyelné Szi-Márton Katalin

Galsi Béla

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 23. helyezés

Felkészítő pedagógus: Tóthné Huszti Ágnes

5.b

Jancsi Barbara

Literátum megyei német verseny 2. helyezés

Felkészítő pedagógus: Simonné Gál Gyöngyi

Spaci Paulina

Kazinczy napok angol tanulmányi verseny 9. helyezés

Felkészítő pedagógus: Rezes Zoltánné

Schmidt Ágnes

Simonyi helyesírásverseny megyei 9. helyezés

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 35. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Farkas Angéla, Tóthné Huszti Ágnes

Radics Gitta

Titok angol országos 18. helyezés

Felkészítő pedagógus: Rezes Zoltánné

Csikós Laura

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 5. helyezés

Felkészítő pedagógus: Tóthné Huszti Ágnes

Podhradszky Anna

Simonyi helyesírási verseny megyei 5. helyezés

Kazinczy napok angol tanulmányi verseny 1. helyezés

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 5. helyezés

Felkészítő pedagógusok: Farkas Angéla; Rezes Zoltánné, Tóthné Huszti Ágnes

Bozsányi Balázs; Németh Zsombor; Papp Zsófia

Bolyai Természettudományi Csapatverseny regionális 35. helyezés

Felkészítő pedagógus: Tóthné Huszti Ágnes

Fauzer Dominika

Gergely napi művészeti fesztivál különdíj

Egry Iskola: Szivárvány színű Balaton 2. helyezés

Ady Gimnázium: Sokat tud az én kezem nívódíj

Felkészítő pedagógus: Dr. Szarkáné Lampert Anikó

Statisztika

Osztályok	Magatartás	Szorgalom	Nyelvtan	Irodalom	Erkölcstan	Angol	Német	Matematika	Informatika	környezet	Ének	Rajz	Technika	Tesztevelés	Néptánc	Átlag
1.a	4,84	4,72														
1.b	4,43	4,65														
2.a	4,42	4,73	4,46	4,54	5,00			4,73		4,69	4,81	4,65	4,96	5,00	5,00	4,785
2.b	4,35	4,42	4,23	4,35	5,00			4,23		4,85	4,96	4,88	4,85	4,88	4,88	4,712
3.a	4,60	4,80	4,36	4,36	5,00			4,40		4,48	4,80	4,88	4,96	4,92		4,684
3.b	4,95	4,80	4,35	4,40	5,00			4,25		4,45	4,95	4,85	4,90	5,00		4,683
4.a	4,38	4,27	4,23	4,46		4,54	4,54	4,00	5,00	4,15	4,77	4,81	4,92	5,00		4,584
4.b	4,13	4,09	3,39	3,78		3,67	3,20	3,61	4,65	3,83	4,48	4,48	4,57	4,87		4,047
Tantárgyi átlag:	4,51	4,56	4,17	4,31	5,00	4,10	3,87	4,20	4,83	4,41	4,79	4,76	4,86	4,9	4,94	4,58

Osztályok	Magatartás	Szorgalom	Nyelvtan	Irodalom	Történelem	Angol	Német	Hit és erkölcsstan	Matematika	Informatika	Tém. ism.	Fizika	Biológia	Kémia	Földrajz	Enek	Rajz	Technika	Testnevelés	Tánc és dráma	Etika	Mediatism	Atlasz
5.a	4,55	4,60	4,40	4,40	4,45	3,17	4,63	5,00	4,05	4,80	4,25					4,90	5,00	4,75	5,00	5,00			4,56
5.b	4,12	4,12	3,94	4,41	3,94	3,88	3,67	5,00	3,29	4,82	3,65					4,47	4,88	4,94	4,82	5,00			4,34
6.a	4,13	4,00	3,96	4,21	3,79	4,25	3,81	5,00	3,63	4,83	3,79					4,33	4,79	4,58	4,74				4,29
6.b	4,23	4,08	3,65	4,15	3,92	4,20	3,76	5,00	3,85	4,85	4,04					4,42	4,81	4,54	4,81				4,31
7.a	4,82	4,35	4,18	4,53	4,29	4,67	3,63	5,00	3,65	5,00		3,59	4,29	4,00	3,35	4,59	4,88	4,82	4,94				4,34
7.b	4,22	3,83	3,89	4,00	4,11	4,62	2,60	5,00	3,50	4,78		3,39	4,11	3,89	3,61	4,44	4,83	4,78	4,83				4,15
8.a	3,93	3,79	4,21	4,21	4,50	4,14	4,14		3,64	4,64		3,57	4,21	3,79	3,43	4,14	5,00	4,29	4,57				4,21
8.b	4,54	3,85	3,46	3,62	4,31	4,33	3,30		3,62	4,85		3,23	3,69	3,62	3,62	3,92	4,92	4,08	4,77				4,06
8.c	4,28	3,94	3,89	3,94	4,11	4,50	3,36		3,39	4,50		3,39	3,89	3,50	3,83	4,72	5,00	4,11	4,78				4,12
Tantárgyi átlag:	4,31	4,06	3,95	4,16	4,16	4,19	3,65	5,00	3,62	4,79	3,93	3,43	4,04	3,76	3,57	4,44	4,90	4,54	4,81	5,00	4,71	4,55	4,26

Iskolai átlag	Magatartás	Szorgalom	Nyelvtan	Irodalom	Történelem	Angol	Német	Hit és erkölcsstan	Matematika	Informatika	Témészetism.	Fizika	Biológia	Kémia	Földrajz	Enek	Rajz	Technika	Testnevelés	Tánc és dráma	Etika	Mediatism	Néptánc	Atlasz
		4,41	4,31	4,06	4,24	4,16	4,15	3,76	5,00	3,91	4,81	4,17	3,43	4,04	3,76	3,99	4,62	4,83	4,70	4,81	5,00	4,71	4,55	4,94

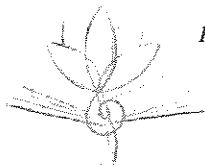
Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészet Iskola

2015/2016. tanév

Osztályok	2015/2016. szeptember 1.	Erkezett	Távozott	2015/2016. félévi	Erkezett	Távozott	2015/2016. év végi létszám	Fü	Lány	Magántanulók száma	Más települései bejáró tanulók	SNI	BTM	R. GY. V. kedvezmény	Hátrányos helyzetű tanulók	Halmazotán hátrányos helyzetű tanulók	Bukások (fő)	Bukások (tanfoly)	Kitűnök száma	Napközisek száma	művészeti iskolások száma	
1.a	25	0	0	25	0	0	25	12	13	0	10	0	0	1	0	0	0	0	0	9	25	5
1.b	24	0	0	24	0	1	23	11	12	0	9	0	1	5	0	1	0	0	0	11	23	11
2.a	27	0	1	26	0	0	26	14	12	0	12	1	0	2	1	0	0	0	8	26	17	
2.b	26	0	0	26	0	0	26	14	12	0	19	2	0	2	0	0	1	1	8	26	10	
3.a	25	0	0	25	0	0	25	11	14	0	13	1	2	1	0	0	0	0	9	25	21	
3.b	21	0	1	20	0	0	20	6	14	0	10	1	2	2	0	1	0	0	7	20	11	
4.a	27	0	0	27	0	1	26	14	13	0	15	1	1	5	0	1	0	0	4	26	10	
4.b	23	0	1	23	0	0	23	14	9	0	11	1	4	7	3	1	0	0	1	23	5	
összesen	198	0	3	196	0	2	194	96	99	0	99	7	10	25	4	4	1	1	57	194	90	

5.a	21	3	0	24	0	0	23	11	11	0	10	0	2	1	0	0	0	0	3	21	6
5.b	16	1	0	17	0	0	17	7	10	0	10	0	2	2	1	0	1	3	1	5	6
6.a	24	2	1	25	0	1	24	12	13	0	14	4	0	2	1	0	0	0	4	13	1
6.b	25	2	1	26	0	0	26	12	14	0	14	0	6	2	0	1	0	0	5	12	7
7.a	20	0	0	18	0	1	17	9	8	0	8	1	1	0	0	0	0	0	2	0	1
7.b	19	0	1	18	0	0	18	7	11	0	6	0	2	2	2	0	2	2	3	2	6
8.a	14	0	0	14	0	0	14	9	5	0	4	0	0	0	0	0	0	0	3	0	1
8.b	13	0	0	13	0	0	13	8	5	0	8	0	1	3	1	0	0	0	0	0	1
8.c	18	0	0	18	0	0	18	10	8	0	9	2	2	1	0	0	0	0	2	5	3

össz.	168	6	3	169	0	2	167	83	85	0	81	7	16	13	5	1	3	5	24	49	32
Iskola összes:	366	6	6	365	0	4	361	179	184	0	180	14	26	38	9	5	4	6	81	243	122



Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 2.

Telefón: 83/ 343 486

Telefax: 83/540 046

E-mail: illyes@illyes-heviz.sulinet.hu

OM azonosító: 037 535

Jegyzőkönyv

Készült: 2016. június 24-én, a Hévízi Illyés Gyula Általános és Alapfokú Művészeti Iskolában

Tárgy: Év végi értékelő értekezlet

Jelen vannak: A tantestület tagjai, a jelenléti ív szerint ... fő.

Simonné Gál Gyöngyi: Az Igazgató asszony köszönti az értekezleten megjelenteket.

Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Jakab Lászlónét, hitelesítőnek Molnárné Kőcs Zsuzsát és Prótár Tímeát.

Ismerteti a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1. A2015/2016. tanévben végzett nevelési, oktatási munka értékelése

Év végi beszámolók ismertetése: Művészeti tagozat beszámolója

Alsó tagozat beszámolója

Felső tagozat beszámolója

2. Vélemények, hozzászólások, javaslatok az év végi beszámolóval kapcsolatban.

3. 2016/2017-es tanév előkészítő munkái

Tantárgyfelosztás

Munkaterv – szünetek, fontosabb időpontok egyeztetése

Kéri a kollégákat, hogy akik elfogadják a napirendi pontokat, kézfeltartással jelezzék.

A tantestület egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokat.

1. napirendi pont: A 2015/2016. tanév értékelése

Simonné Gál Gyöngyi igazgató:

Az értekezlet fő témája a 2015/2016. tanév egész évi szakmai, pedagógiai értékelése, eredményei, hiányosságai.

Iskolánkban minden adott a kiegyensúlyozott munkavégzésre. Kiemelten kezeltük a kitűzött nevelési és oktatási célokat, a tanulók személyiségének sokoldalú fejlesztését.

Az iskolavezetés nevében köszönöm valamennyi kolléga helytállását, amelyet az év során tanúsított.

A tanév kezdetén mindig egy kicsit kiszámíthatóbb munkában bizakodunk, de ebben az évben is jutott meglepetés, dokumentációs többletmunka (csoportnaplók) előre be nem tervezett program (felújítási munkálatok szervezése.) Mindig jöttek újabb feladatok, lehetőségek, amikhez szintén plusz munka kellett, amely türeklépességek határait néha súrolta.

A tanév nevelési-oktatási feladatait teljesítettük. A kitűzött célok megvalósultak. Az iskola tagozatain törekedtünk a színvonalas munkára, ami megmutatkozott a számos, sokrétű programban, egyre több, egyre színvonalasabb élményben részesítjük diákjainkat.

Dolgozói létszám alakulása

Dolgozói létszámunk a tanév elején nem változott. 46 fő

2 fő közfoglalkoztatott munkatársat kaptunk.R. Alexandra

A művészeti tagozaton továbbra is 2 óraadó és 1 fő átanító tanár dolgozik.

Törvényi változások által előírt feladatok:

Bevezetésre került az erkölestan és az Erkölestan/ hit-és erkölestan oktatás 1-3. és 5-7. évfolyamon.

Felmenő rendszerben 1-8. évfolyamokban az 5 órás testnevelés került bevezetésre.

A tanulók 16 óráig való elfoglaltság megszervezése, a kérvények összeszedése, egyéni órarendek kialakítása .

A tankönyvek időben megérkeztek, de a tanév során sok panasz érkezett a kísérleti és tartós könyvekre.

Statisztikai adatok

Létszámunk alakulása:

366 /361 fővel zártuk az évet. 5 fő távozás volt a tanév folyamán ok: családi költözés

Magatartás jegyek alakulása 4,4 / 4,44

Az adatok közel azonos eredményeket mutatnak, tanulóink jó magatartásúak. Látható, hogy a tanulóink többsége tudja és alkalmazza a közösségi együttélés szabályait. Sokat tettünk az egységes nevelői eljárások alkalmazása terén – de itt azért még mindig akad tennivaló.

Szorgalom jegyek is az előző évekhez hasonlóak. 4,3 /4, 27

Iskola tanulmányi átlaga. 4. 4 / 4,53, 4,26 //4. 36 4,39/ 4,41

Kitűnő tanulók száma: 37 alsós és 24 felsős tanuló - 20 kiválóan megfelelt / 49+25= 74

Bukások száma: 3 fő / 4 tantárgy

1 fő az 1. évfolyamot ismétli, szülői beleegyezéssel és kérelemmel

Delutáni foglalkozásaink

Az intézmény a delutáni foglalkozások széles választékát biztosítja:

Napközi: közel 700 fő

A szakköreink száma is magas, ahol – biztosított a tehetséggondozás. A kompetencia felkészítés idejébe került sor a felvételi felkészítésre is, ami szintén többlet munkát rótt a matematika és a magyar tantárgyakat oktatókra. Köszönjük a lelkes, kitartó munkát.

Iskolánk tanulói tantárgyi megmérettetéseken is részt vettek. Kimagasló eredményeket értek el. Nagyon szép és példaértékű, hogy részt vesztek csoportos versenyeken. Ezeknek a közösségépítő jellegét szeretném kiemelni. Az eredményekhez gratulálunk.

A felzárkóztatás is megvalósult, korrepetálások során, ill. a SNI, és BTM-es tanulók gyógy- és fejlesztő pedagógusok segítségével fejlődtek. Itt is látszott a közös munka, az év végére a jegyek javulása.

Művészeti képzésben az idei tanévben 129/131 tanuló vett részt. Munkáikkal, fellépéseikkel rendszeresen gazdagítják az iskolai rendezvények színvonalát. Kimagasló versenyeredményeik szintén a jó hírünket viszik el.

A gyermek és ifjúságvédelmi munka is kiemelkedő. A közös munka során több tanulónak nyújtottak segítséget a problémák megoldásában. A gyermekjóléti szolgálattal is jó a kapcsolatra törekedtünk, de az átszervezések nem kedveztek a további együttműködéshez. Sajnos a dokumentáció itt is fontosabb.

A PSZICHOLOGUS HIÁNYA NAGY PROBLÉMA

Iskolánkban 8 munkaközösség működik. A munkatervben meghatározottak szerint végzik feladataikat. Mindegyik beszámolóra jellemző, hogy körültekintő, és alapos munka. Több m. vezető problémákat vetett fel, javaslatokat gyűjtött össze.

A tanév során a DÖK is folyamatosan működött: megszervezett programjaik igen változatosak és elménydúsak voltak. Köszönjük.

Az állami ünnepeink, egyéb műsoraink, közösen vettek részt iskolánk tanulói, a művészeti iskola növendékei, valamint az énekkar tagjai. Nagyon szép, színvonalas műsorokat láthattunk. – köszönjük a gyermekeknek és a felkészítő pedagógusoknak egyaránt a lelkes és odaadó munkát!

Az intézmény kapcsolata a városban működő valamennyi intézménnyel aktív és kölcsönös, az óvodával, a gimnáziummal, a művelődési intézménnyel, a városi könyvtárral.

Elmondható, hogy a városi rendezvények elmaradhatatlan szereplői az iskolánk diákjai. Köszönöm a kollégáknak, köszönöm a gyermekeknek és a szülőknek ezt az igen pozitív hozzáállást.

Zenei világnap, Október 6., adventi gyertyagyújtás, Könyvtári foglalkozások, Boldog békeidők felvonulás, Teréz Anya öregeinek bemutató....

Másokon való önzetlen segítség mutatkozott meg a karácsonyi adomány gyűjtés során is.

A szülőkkel való jó partneri kapcsolat kialakítása is fontos és folyamatos feladatunk. Elmondhatjuk, hogy nagyon eredményes és példaértékű. Ezt szolgálta a szülői értekezlet, fogadóóra, nyílt nap, a

papírgyűjtés, az alapítványi bál, a DÖK programokban való részvétel Öko nap- sport nap, közös év végi programok.

Pályázatok

Határtalanul pályázat

„Passzold tovább!”

TIOP, 1.1 9 interaktív tábla, számítógépek és monitorok, szerver.

FELMERÜLT PROBLÉMÁK, amelyek a beszámolómban fogalmazódtak meg.

- Dokumentáció:
- Pedagógus nyilvántartás –kötelező rossz, átalakítása - JÖVŐRE A PLUSZ ÓRÁK BEÍRASA nagyobb szerepet kap.
- Nem arányos az órák közötti elosztás - nem egyenletes a terhelés.
Törekszünk figyelembe venni, akinek sok a kötelező órája, kevesebb más feladatot kapjon. ügyeletben, helyettesítésben nem kell részt venni, sajnos egyre több egészségügyi probléma fordult elő, ezért a helyettesítések száma is növekedett. / Kollégák tartós helyettesítése kifizetésre került.
- Több óra biztosítása korrepetálásra és tehetséggondozásra
- További csoportbontások kialakítása
- 6. óra visszaállítása
- Pszichológus igénylése
- tanórák, du órák védelme
- hétfői sorakozó átgondolása
- további közös ÖKO nap szervezése
- természettudományos óraszámok át- és újragondolása
- Porta szolgálat átgondolása, szabad bejárás korlátozása
- Interaktív tablakhöz továbbképzés, konfliktuskezelési tréningek

Köszönöm a minősítésben és tanfelügyeleti ellenőrzésen részt vett kollégák lelkiismeretes, kiemelkedő teljesítményt nyújtó munkájukat. Büszke voltam, minden esetben, és köszönöm, hogy megmutatták, hogy a mi iskolánkban színvonalas oktatás- nevelés folyik. Ebben a munkában való segítségadás, együttműködés, együttérzés példaértékű.

Az eredményeket, a gazdag programokat, színvonalas ünnepeket, dolgozó órákat, tanórán kívüli foglalkozásokat, közös tevékenységeket látva pedig hiszem, hogy jó úton haladunk! Egy csónakban ülve egy irányba kell eveznünk! A zászlónkon pedig ezek a jelszavak lobogjanak:

egységesség, következetesség, empátia, tolerancia , türelem...

Kérem az igazgatóhelyetteseket, számoljanak be a tagozatok munkájáról.

2. napirendi pont: Tagozatok beszámolói

Év végi beszámolók ismertetése:

Varga Endre: Művészeti tagozat beszámolója

Khern Kinga: Alsó tagozat beszámolója

Jansekityné Iváncsics Márta: Felső tagozat beszámolója

Az alsó, felső, művészeti tagozat beszámolóit a jegyzőkönyvhöz csatolva.

Javaslatok, hozzászólások

Gelencsér Veronika: Reggeli sorakozó átgondolása, más napokon reggel, vagy későbbi szünetben.

Ferge Réka: 6. órák visszaállítása

Felföldi-Lázár Judit: A felsősök ebédeltetése jobb lenne, ha a testnevelés órák után lenne

Csombó Lászlóné: magyar munkaközösségek szorosabb munkakapcsolat kialakítása a következő évben.

Simoné Gül Gyöngyi igazgató megköszöni a helyettesek és a kollégák munkáját.

Kéri, akik az év végi beszámolókat elfogadják, kézfeltartással jelezzék.

A beszámolókat a tantestület egyhangúlag elfogadta.

Simoné G. Gyöngyi:

3. napirendi pont: 2016/2017-es tanév előkészítése

- Osztályfőnökök kijelölése. 5.a Porkoláb Annamária
5. b Varga Robert
- A 2016/2017. tanév rendje alapján a programterv főbb eseményeinek tervezése, szünetek, tanítás nélküli napok tervezése.
- A tantárgyfelosztás ismertetése - alsó/felső / művészeti/ áttanítások

Varga Endre; Khern Kinga; Jansekityné Iváncsics Márta:

- A következő tanévben szükséges eszközök összegyűjtése, amelyet az alapítvány ajánl fel.
- Nyári napközi feladatai
- Szalai Klára és Aigner Barbara búcsúztatása

További munkák:

27. hétfő: 9.00 óra

- dokumentációk befejezése, leadása
- A termék előkészítése a nyári munkálatokra (osztálylétszám, táblacsere, kért javítások)
- munkaközösségi megbeszélések/ eszközlista összegyűjtése
- nyári napközi előkészítése

28. kedd: 9.00

- teremrendezés
- leltárok elkészítése, selejtezésre szánt dolgok kipakolása

29. szerda 9.00

- teremrendezés

30. esütörtök

- teremrendezés

Az első munkanap a nyári szabadság után 2016. augusztus 22. hétfő 9.00 óra.

Amennyiben nincs kérdés, köszönöm a megjelenést és jó pihenést, feltöltődést kívánok a nyárra.

Kmf.

.....
.....

Jakab Lászlóné
Jegyzőkönyvvezető



.....
.....

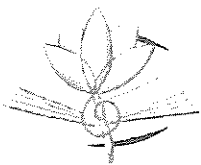
Simonné Gál Gyöngyi
igazgató

.....
.....

Molnárné Kőcs Zsuzsa
hitelesítő

.....
.....

Prótár Tímea
hitelesítő



Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 2.

Telefón: 83/343 486

Telefax: 83/540 046

E-mail: illyes@illyes-heviz.sulinet.hu

OM azonosító: 037 535

JELLENLÉTI ÍV

a 2016. június 24-én tartott tanévzáró értekezlethez

ssz.	Név	Aláírás
1.	Aigner Barbara	Aigner Barbara
2.	Balázs Árpádné	Balázs Árpádné
3.	Babos Judit	Babos Judit
4.	Czikliné Babos Ilona	Czikliné Babos Ilona
5.	Csiszár Andrea	Csiszár Andrea
6.	Csombó Lászlóné	Csombó Lászlóné
7.	Dávid László	Dávid László
8.	Demeter Anikó	Demeter Anikó
9.	Farkas Angéla	Farkas Angéla
10.	Farkas Erzsébet	Farkas Erzsébet
11.	Farkasné Hrenkó Katalin	Farkasné Hrenkó Katalin
12.	Felföldi Lázár Judit	Felföldi Lázár Judit
13.	Ferge Zs Réka	Ferge Zs Réka
14.	Gelencsér Veronika	Gelencsér Veronika
15.	Hajasné Iberhalt Ilona	Hajasné Iberhalt Ilona
16.	Hocz Szabolcs	Hocz Szabolcs
17.	Holczerné Szabó Ágnes	Holczerné Szabó Ágnes
18.	Jakab Józsefné	Jakab Józsefné
19.	Jancsekityné Iváncsics Márta	Jancsekityné Iváncsics Márta
20.	Kelemen Judit	Kelemen Judit
21.	Kepli- Meliorisz Andrea	Kepli- Meliorisz Andrea
22.	Khern Kinga	Khern Kinga
23.	Kovácsné Illés Bernadett	Kovácsné Illés Bernadett
24.	Lengyelne Szi-M.Katalin	Lengyelne Szi-M.Katalin
25.	Molnárné Köcs Zsuzsa	Molnárné Köcs Zsuzsa
26.	Naszádosné Bálint Zsuzsa	Naszádosné Bálint Zsuzsa
27.	Németh- Savanyó Szilvia	Németh- Savanyó Szilvia
28.	Porkoláb Annamária	Porkoláb Annamária
29.	Prótár Tímea	Prótár Tímea
30.	Rezes Zoltánné	Rezes Zoltánné
31.	Sillinger Ferenc	Sillinger Ferenc
32.	Sillinger Ferencné	Sillinger Ferencné

33.	Simonné Gál Gyöngyi	<i>Simonné Gál Gyöngyi</i>
34.	Szalai Klára	<i>Szalai Klára</i>
35.	Szarka Péter	<i>Szarka Péter</i>
36.	Szarkáné Lampert Anikó	<i>Szarkáné Lampert Anikó</i>
37.	Szőcs Norbert	<i>Szőcs Norbert</i>
38.	Tatár Ferenc	<i>Tatár Ferenc</i>
39.	Torsa Gáborné	<i>Torsa Gáborné</i>
40.	Tóth Zoltánné D. Éva	<i>Tóth Zoltánné D. Éva</i>
41.	Tóthné Huszti Ágnes	<i>Tóthné Huszti Ágnes</i>
42.	Varga Endre	<i>Varga Endre</i>
43.	Varga Róbert	<i>Varga Róbert</i>
44.	Varga Róbertné	<i>Varga Róbertné</i>
45.	Schvarcz Rita	<i>Schvarcz Rita</i>
46.	Jakab Lászlóné	<i>Jakab Lászlóné</i>

Jegyzőkönyv

Készült: 2016. június 27-én a Hévízi Bibó István Gimnázium és Kollégium 2015/2016-os tanévének tanévzáró értekezletén.

Tárgy: A 2015/2016-os tanév zárása, aktuális feladatok

Jelen vannak: Nagy Boldizsár, igazgató
a tantestület tagjai a jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyvvezető: Monduk-Nagy Beáta

Nagy Boldizsár nagy tisztelettel köszöntött mindenkit a Hévízi Bibó István Gimnázium és Kollégium 2015/2016. tanévének záró értekezletén. Jegyzőkönyv vezetésére felkérte Monduk-Nagy Beátát, hitelesítőnek Rónaky Attilánét és Szivós Gábort. Igazoltan van távol Balázs Judit, és Cseke Júlia (igazgatói engedély).

Napirendi pontnak javaslom: I. Igazgatói beszámoló
II. Következő tanév feladatainak megbeszélése
III. Hozzászólások, kiegészítések

I. Tanulmányi helyzet

2015/2016 tanév a terveknek megfelelően zajlott le.

A nyár folyamán ismét sok szülő és diák kereste meg iskolánkat, mert nálunk szeretnék volna folytatni tanulmányaikat. Ez a folyamat a tanév során is érzékelhető volt. A szintvizsgálással Jeles Dorottya és Veshcheev Georgii került hozzánk szeptemberre. Szeptemberben Holczer Dóra folytatta tanulmányait a 9.Ny-ben. A 9. évfolyamunkra nagyon sok diák pályázott, de a csoportlétszám ezt hátráltatta.

A tanév során Szántó Barnabás a 9. B. osztályból Nagykanizsára távozott, ott folytatja tanulmányait.

Egyre több nem magyar anyanyelvű diák tanul iskolánkban, ami tanárnak és tanulónak is nagy kihívás.

Gimnáziumunkban 242 tanuló zárta a tanévet. 138 lány mellett 104 fiú tanult padjainkban az év során. A csoportok létszáma 25 és 29 fő között mozgott. Végzőseinkkel a legkisebb létszámú évfolyam távozott iskolánkból.

Szeptembertől induló 9.Ny és 9.B évfolyamunk is 26, ill. 27 fővel kezdi meg a gimnáziumi tanulmányait. Idén először a német nyelvi csoportnál pótfelvételi kiírása után sikerült a létszámot feltölteni.

A nyelvi előkészítő osztály patrónusa Krizbai Csilla, a 9.B-t Rónaky Attiláné fogja irányítani. Csütörtökön megtörtént a beiratkozás, a gólyák adatfelvétele. A kollégium várható létszáma nő, mivel új diákjaink közül heten jelezték elhelyezési igényüket.

Bízom benne, hogy a kollégiumi légkör, egymás támogatása segíti tanulmányaikat.

Az iskola tantárgyi átlaga: 4,18

A kitűnő tanulók száma: 12 fő

A kitűnő tanulók a többiekkel együtt sok tantárgyi dicséretet érdemeltek ki.

3 tanuló nem tudta teljesíteni a követelményeket. 1 diák egy, 2 tanuló két tantárgyból bukott. Sajnos ismerős arcok ismét vannak. Biztos vagyok benne, hogy nem a képességek hiánya, hanem a szorgalom hiánya az, ami ide vezetett. Egyik tanuló a javítók között magántanuló. A tanév bebizonyította, hogy számára ez az oktatási forma nem megfelelő.

Augusztusig újra áttanulhatja a nyarat, ami reméljük sikeres vizsgát eredményez. Előzetes jelzés alapján augusztus végén lesz néhány diák, aki szintfelmérő után a Bibó Gimnáziumban szeretné folytatni tanulmányait. Természetesen ezt csak akkor tehetik meg, ha a szaktanárokat meggyőzik ismereteikről.

Tanulmányi sorrend a következő:

1. 9.NY – 4,63
2. 13.A – 4,26
2. 11.A – 4,26
4. 9.B – 4,23
5. 10.B – 4,19
5. 12.B – 4,19
7. 9.A – 4,17
8. 11.B – 3,94
9. 10.A – 3,74

A nyelvi előkészítősök felfelé kilógnak, remélem jövőre is tartják jó tanulmányi eredményüket. A többiek között szoros a sorrend. Az utolsó két helyezettől sajnálom, hogy nem képességeiknek megfelelően tanulnak, és sok esetben a szülők és tanárok motiválása sem volt hatékony.

A tantárgyi dicséretetek száma: 137 db

Tantárgyak szerint a legtöbbet angolból kapták (37 db), de németre (19 db) és történelemre (15 db) sem lehet panasza tanulóinknak.

A tantárgyi átlagoknál csak kisebb meglepetések születtek.

A sor elején a testnevelés (4,81), informatika (4,79), rajz (5), dráma (5), mozgókép (4,77) és természettudomány (4,69).

A végén a kémia (3,25), etika (3,5), és fizika (3,55) áll. A matematika a tavalyi 3,53 helyett idén 3,77 lett.

Négyes alatti átlagot 9 tantárgynál számoltunk ki.

A szorgalmi átlag 4,05:

1. 9.NY – 4,45
2. 13.A – 4,32
2. 11.A – 4,25
4. 10.B – 4,11
5. 9.B – 4,04
6. 12.B – 3,92
7. 9.A – 3,89
8. 11.B – 3,86
9. 10.A – 3,65

Úgy gondolom, hogy ezek az átlagok reális képet mutatnak, hiszen Ti tudjátok igazán, hogy melyik diákunk mennyi energiát fektet bele az eredményeibe.

A 10. évfolyamon megtörtént a tantárgyválasztás. Kémia és földrajz tantárgyaknál nem jött össze az 5 fő, de a KLIK Keszthelyi Tankerületének vezetőjével történt egyeztetés után

előreláthatólag a kémia is indul, ami nagy segítség lenne a biológia tantárgy biokémia részéhez.

Az angol nyelvet és az informatikát sokan választották, így a jelenlegi állás szerint csoportbontást kell alkalmaznunk. Ez a tervezett tantárgyfelosztásánál megjelent.

A tanév során sok versenyen indultak tanulóink. A nagyszámú tantárgyi és tanulmányi verseny, sportverseny, kulturális és művészeti megmérettetés nagy energia befektetést és időt igényelt tanártól, diáktól egyaránt.

Az eredmények közül nem szeretnék egyet sem kiemelni, de minden területen találkozhatunk iskolánk nevével a díjazottak között.

Az elvégzett munka következményeként elért eredményeket láthatjuk az 1. sz. mellékletben.

A TÁMOP 3.1.4, 3.1.5 és 3.1.7-es pályázatoknál fenntartási kötelezettségünk van, amelynek a májusi fenntartási jelentéssel, adminisztrációval és ez elvégzett programokkal eleget tettünk.

A TIOP 1.1.1-es pályázat segítségével informatika területén óriásit léptünk előre.

A tanév során sok programot szerveztünk, a tanulók rengeteg eseményen vehettek részt. A nemzeti ünnepeinkre színvonalas műsorokkal emlékeztünk. Véleményem szerint mindenkinek hasznos előadások voltak.

A Bibó Nap, az iskolai Advent, ausztriai Advent, a Szalagavató, Bibó Bál, Föld Napja, Véralás, Ballagás mind-mind visszatérő fontos eseménye iskolánknak.

A Zalaegerszegi Színházlátogatás, a Tantermi Deszka, Parlamenti látogatás, Operakaland, a Filharmónia, SÉTA program a Helikon előmozdítja diákjaink kultúra iránti igényét.

A sportesemények Közgáz Kupa, Asbóth Kupa, Fair Play Kupa, foci és röpi házibajnokság, diákolimpia mellett a roglai sítábor, a Tour de Balaton és a Challenge Day biztosította a kihívást a tanulóknak.

A Szülői Munkaközösség által szervezett Bibó Bál spanyol estje idén is nagy sikert aratott a hévízi Hotel Panorámában, a résztvevők számára emlékezetes szórakozás volt. A báli bevétel segíti gimnáziumunk alapítványának támogató munkáját.

Az elmúlt két hétben 51 rendes érettségit tevő mellett 34 fő előrehozott érettségi vizsgát tett (angol, német vagy informatika tantárgyakból), 1 fő a már megszerzett matematika érettségi eredményén szeretett volna javítani. Néhány gyengébb felelet mellett nagyon sok szép előadást hallhattunk. Molnár Dóra kitűnő lett, 9-en zártak jeles eredménnyel.

Az előrehozott érettségi tevők nagy százaléka remekül felkészült, egy gyengébb írásbeli után is tudtak a szóbelivel javítani. Ez a tapasztalat jövőre a segítségükre lehet.

Az érettségi elnökök elégedettek voltak a diákok feleleteivel és a kollégák munkájával. Pozitív visszajelzést kaptunk Tőlük. Köszönöm mindenkinek a felkészítő és vizsgáztatói munkát is, amellyel lehetőséget biztosítottak végzős tanulóinknak a felsőoktatásba való bekapcsolódáshoz.

Az iskola magatartási átlaga: 4,36

Idén a tavalyinál kicsivel több szaktanári figyelmeztetést osztottunk ki. Örülök annak, hogy a kollégák így is jeleztek a diákoknak, a nem elfogadható viselkedés miatt. Véleményem szerint ezen a területen még egységesebbnek kell lennünk, hiszen akkor láthatják diákjaink, hogy minden tanár ugyanott húzza meg a határt. Természetesen ez nem a felesleges büntetésről szól.

10 db patrónusi és 15 db szaktanári figyelmeztetést adtunk ki.

Patrónusi dicséretből 44, szaktanáriból 137 db, igazgatói dicséretből 26 db került kiosztásra. Ezeknél is egységesebb elbírálást kell meghoznunk.

A hiányzások száma 17.122 óra, ebből 102 volt igazolatlan. (A tavalyi évben hasonló hiányzási szám mellett 200 óra igazolatlant számoltunk.)

Az igazolatlan hiányzások felét a 11.B adja, itt is 1 tanuló lógott ki negatív irányban a sorból.

A csoportok sorrendje a mulasztott órák szerint: (átlag:70,75 óra)

1. 9.Ny – 40,21
2. 9.B – 45,5
3. 10.B – 46,07
4. 12.B – 70,04
5. 9.A – 73,18
6. 13.A – 76,48
7. 11.B – 91,86
8. 11.A – 95,4
9. 10.A – 103,81

A csoportok sorrendje magatartási átlagok szerint (átlag 4,36):

1. 9.NY – 4,83
2. 10:A – 4,59
3. 9.A – 4,5
4. 12.B – 4,46
5. 11.A – 4,38
6. 9.B – 4,25
7. 13.A – 4,24
8. 10.A – 4,12
9. 11.B – 3,89

Személyi feltételek

A tantestület létszáma 23 fő, mellette 2 kolléga óraadóként segítette a munkánkat. Balázs Árpádné, (ének) és Galuskáné Csöndes Eszter (kémia).

Kovács Veronika helyett idén Vámosné Keglovits Rita segíti Nagyné Horváth Éva iskolatitkár munkáját. Áprilistól Lukács Péter az informatika területén segíti gimnáziumunk dolgozóinak munkáját.

Nyáron Simon-Fiala Noémi Nagykanizsára költözött, Meisitz Lajosné nyugdíjba vonult. Helyettesítésük a tanév elejére oldódott meg. Az angol nyelv oktatásába Balázs Judit kapcsolódott be, aki hamar megtalálta a hangot a kollégákkal és a diákokkal egyaránt. A könyvtár irányítását Tóth Béla vette át. A könyveink informatikai rögzítése még ad feladatot a számára.

Szivós Gábor befejezte decemberben a BME szervezésében Zalaegerszegen lezajlott Közoktatás vezető és pedagógus szakvizsgára felkészítő képzést.

A következő évre leadtuk a pedagógus továbbképzés tervezetét, amelyre még nem kaptunk pozitív megerősítést.

A tanév során 3 fő esett át pedagógus minősítésen. Elekes Livia a pilot-program keretében szerzett Mesterpedagógus minősítést, Szivós Gábor és Nagy Boldizsár pedig a Pedagógus II. fokozat követelményeinek felelt meg.

2016. május végén Nagy Boldizsár intézményvezetői tanfelügyeleten is átesett. Erről még nem kaptunk visszajelzést. Itt köszönöm meg minden kolléga együttműködését.

Cséby Zoltánné Ács Erika a tavasz során több hétre munkaképtelenné vált. Köszönöm a többi történelem (Tombor Ildikó és Tar Ferenc) és magyar szakos (Podhradszkyné Keserű Tímea és Krizbai Csilla) munkáját, amivel összefogták tantárgyuk oktatását és segítették az érettségire felkészülést.

Tárgyi feltételek

A gimnázium működtetési költségvetését a hévízi önkormányzat finanszírozza. Ez biztos alapot nyújt az iskola állapotának megőrzéséhez és a szükséges javítások, fejlesztések végrehajtásához. Ezeket a munkákat a GAMESZ dolgozói a technikai dolgozóinkkal együttműködve folyamatosan végzik. Az általunk jelzett hibákat, beszerzéseket, javításokat rövid határidővel teljesítik, ezúton is köszönöm feltétel nélküli támogatásukat.

A tanév lezárásával elkezdődnek a munkálatok az iskola épületeiben. Reméljük minél több betervezett felújítást végre tudunk hajtani. Elég sok feladat került a listára.

A KLIK részéről is folyamatosan történnek a beszerzések (papír-írószer, nyomtatvány, toner, projektor izzó) melyekre odafigyelve, gazdaságosan működtetve tudjuk teljesíteni a tanévet.

A tavalyi – önkormányzat által támogatott - energetikai korszerűsítés eredményét télen érezhettük. A tantermek melegek voltak, tanár-diák nem vacogott. A sportsarnok is kellemes hőmérsékletű maradt egy hideg hétvége után is. Sajnos ahogy az várható volt, a 12-es és 32-es terem rossz nyílászárói időjárás függvényében beengedik az esőt, ami laminált parkettának sem tesz jót. Bízom benne, hogy idővel ezt a problémát is orvosolni tudjuk.

A tavalyi évben elhangzott a számítógéppark elavultságának ténye. Idén TIOP –os pályázat keretében 29 db számítógép, 10 db monitor és 1 db szerver frissítette fel az informatika termet. Ennek köszönhetően a másik fenti terem is jobb, használható gépekkel lett felszerelve. A 12-es és 33-as tanteremben novemberben felkerültek az új interaktív táblák és projektorok. Bízom benne, hogy a termeket használók élvezik az új IKT eszközöket.

A nyelvi blokk kérése alapján a KLIK segítségével jobb minőségű magnók lettek beszerezve. A kémia terem vegyifülkékjét megjavították, illetve a vegyszerkészletünk felfrissítésre került. Ebben a munkában is számíthattunk a Tankerület segítségére.

Az alapítványunk a Tankerülettel együttműködve a tantestület igényei alapján új folyóiratokat, tantárgyi segédleteket, nyelvi újságokat, a tanítást elősegítő anyagokat szerzett be. Remélem ezek fellendítik munkátokat.

A tankerület az érettségihez szükséges pótlásban, beszerzésben is segítséget nyújtott. Az alapítvány a diákok támogatása mellett az eszközbeszerzéshez (emelt matek könyvek), alkotókörök segítségével és a vendég előadók költségeinek finanszírozásában is segítő kezet nyújtott.

II. Egyéb

A nyár folyamán segesvári testvériskolánkat a Mirea Eliade Főgimnáziumot látogatjuk meg a Keszthelyi Vajda János Gimnáziummal közösen. Bízom benne, hogy a kezdeti nehézségek ellenére rengeteg pozitív tapasztalattal gazdagodnak a résztvevők.

Idén is többen vállaltak érettségi elnöki feladatokat, illetve emelt szintű érettségiztetést is. Sajnálom, hogy nem mindenki kapott megbízást azok közül, akik vállalkoztak a munkára.

A nyelvi pótfelvételi a következő évre már előregondolkodást igényel. A nyelvi blokk németes tagjaival már leültünk, beszéltünk a lehetséges lépésekről és feladatokról. Bízom benne, hogy közös munkával előre tudjuk mozdítani a német nyelvet.

Az általános iskolások számára idén is szerveztünk felvételi előkészítőt magyarból, matematikából és idegen nyelvből. Minden közreműködő kolléga munkáját köszönöm.

Véleményem szerint a következő évre más oldalról is meg kell közelíteni az általános iskolásokat. Versenyekkel, megmérettetésekkel, pályázatokkal közelebb kell hozni ez a korosztályt iskolánkhoz. Ezekkel a programokkal talán még több jó képességű diák akarja majd Hévízen folytatni a középiskola tanulmányait.

A nyár végén, ahogy már jeleztem, több diák pótvizsgálja és szintvizsgálja ad feladatot számukra. Ez a munka is érinti a teljes tantestületet.

Lassan közeledik az újabb évforduló gimnáziumunk életében. El kell döntenünk, hogy folytatjuk, milyen programokkal, milyen ötletekkel, milyen újdonságokkal és hagyományokkal. Ezt a következő tanévben kell előkészíteni.

Sokan jelentkeztek a következő tanévben a pedagógus minősítés különböző fokozataira. Előre láthatólag többen automatikusan megkapják. Aki nem, azoknak már a nyáron el kell kezdeni az előkészítést és a munkát. A minősítettek nevében mondhatom, hogy mindenkinek szívesen segítünk, elmondjuk tapasztalatainkat, segítünk az anyag megszerkesztésében.

Szeretném megköszönni minden tanárnak, titkársági és technikai dolgozónak az egész éves munkát. Köszönöm, hogy a tanórákon és szakkörökön felül, szabadidőtök egy részét is áldoztátok a rendezvények, programok, előadások megszervezéséhez és lebonyolításához.

Véleményem szerint egy kicsi iskolában mindenkinek több feladatot kell vállalni, hiszen a munkát nem lehet annyira szétosztani. Viszont a mi önös érdekünk kell, hogy legyen a tanulók és szülők elégedettsége és leendő tanulóink és szüleik elmozdítása a Hévízi Bibó Gimnázium felé.

Szivós Gábornak köszönöm, hogy a szakvizsga és a minősítés mellett ugyanúgy, ugyanolyan szinten ellátta helyettesi feladatait, mint amit már megszoktunk tőle.

Köszönöm az Önkormányzat és a Tankerület segítségét is, ami lehetővé tette, hogy az oktatásra-nevelésre kelljen csak koncentrálnunk.

Köszönöm, hogy meghallgattatok, kérem, mondja el mindenki kiegészítéseit, gondolatit.

Kiegészítések, hozzászólások:

Horváth Károlyné és Zámbó Andrea megjegyezte, hogy a megyei biológiai versenyen illetve a megyei német versenyen 10.-20. helyezettek névsora nem hangzott el, ezt pótolni kell.

Szivósné Terbe Márta: A fizika-kémia tantárgyi átlag mindig a sor végén kullog, ez annak tudható be, hogy sokan negatív tapasztalatokat szereznek már az általános iskolában, 9. évfolyamon előlről kell kezdeni mindent, mindkét tantárgyhoz kell a matematika tudás is, bár matekból nem olyan kiugróak a különbségek, hiszen matematikát általános iskola 1. osztályától tanulnak a diákok.

Horváth Károlyné javasolja, hogy az iskola Házirendjében írjuk le differenciáltan, hogy ki és miért kaphat év végi jutalomkönyvet, hiszen az idén a Bibó bálon részt vett, azt szervező diákok jutalmazása sem volt egyértelmű.

Nagy Boldizsár igazgató egyetértését fejezte ki, Helikoni díjazottak, tanulmányi versenyeken helyezéseket értek eddig is kaptak igazgatói dicséretet. Nem csak a jutalmazásokkal, de a büntetésekkel szemben is egységes álláspontot kell a jövőben képviselnünk. A Házirend pontjait kell áttanulmányozni, s az abban leírtakhoz tartani magunkat.

Keserű Tímea szerint is sokat beszélünk ezekről a dolgokról, változás mégsem történik. Két patrónus beírja a dicséretet, a harmadik nem. Ugyanez a helyzet a hiányzások igazolásával is: Mikor, mit és hogyan igazoljunk? Megjegyezte továbbá, hogy az osztálya a Bibó Napon nyert feleletmentesítő kártyákat alig tudta érvényesíteni, későn is kapták meg a kártyákat, a tanárok

vagy nem feleltetnek eleget, vagy pedig nem vették figyelembe a feleletmentesítést. Ez a jutalmazási mód is átalakítást érdemel.

Horváth Károlyné szerint ez orvosolható DÖK-ös szervezésen belül.

Elekes Livia és Tombor Ildikó megjegyezték, hogy a nyelvi emelt órák ebben a tanévben rendszeresen kedd délután 7. és 8. órában voltak letéve. Nagy létszámú csoportokról van szó, nem túl szerencsés ez a délutáni időszáv, csoportbontáson is gondolkozni kell.

Fraller Csaba szerint a papír alapú napló könnyebben követhető volt, a hiányzások adminisztrálása szempontjából is. Patrónusok feladata lenne a hiányzások adminisztrálásának ellenőrzése.

Monduk-Nagy Beáta hozzáfűzte, hogy szerinte a patrónusi munkakörbe bele kell hogy férjen, a tanulók hiányzásának napi szinten való nyomon követése.

Keserű Tímea kérdése a következő: Mi tekinthető hivatalos illetve egyéb igazolásnak? Ez ugyanis nem egyértelmű.

Fraller Csaba szerint is hibás ez a funkció, a hivatalosan igazolt távollét nem jelenik meg a statisztikában, ezt a funkciót kukázni kell, a versenyeken való részvételt meg egyéb igazolással kell igazolni.

Nagy Boldizsár igazgató megállapította, egyöntetű szavazással eldöntöttük, hogy a hivatalos igazolás kategóriát kivesszük az opciók közül.

Szivós Gábor ig. helyettes hozzátette, hogy amennyiben az e-napló ezt lehetővé teszi.

Tar Ferenc kérdése végül, hogy mikor indul az új tanév?

Nagy Boldizsár igazgató válaszolt: az első munkanap augusztus 22. hétfő, a hét második felére tervezzük a pót-ill. szintvizsgákat.

Végezetül Nagy Boldizsár igazgató úr megköszönte a figyelmet és a részvételt, és a tanévzáró értekezlet ezennel befejeződött.

K.m.f.

Nagy Boldizsár
igazgató

Monduk-Nagy Beáta
jegyzőkönyvvezető

Rónaky Attiláné
hitelesítő

Szivós Gábor
hitelesítő

VERSENYEREDMÉNYEK

2015/2016. I. félév

Megyei matematika verseny

Gönye Dominik 13/A **11. hely**

Felkészítő tanár: Rónaky Attiláné

Polyhos Ábel 10/A **21. hely**

Felkészítő tanár: Szivósné Terbe Márta

Zelena Dorina 10/B **19. hely**

Krasznai Máté 10/B **23. hely**

Kulcsár Bianka 10/B **24. hely**

Hegedűs Mátyés 11/A **19. hely**

Eckmann Dániel 11/A **20. hely**

Kovács Dávid 11/A **21. hely**

Felkészítő tanár: Fraller Csaba

Arany Dániel matematika verseny

Deli József 9/A **2. fordulóra jutott**

Felkészítő tanár: Szivósné Terbe Márta

„Földünkért” Környezetvédelmi verseny

(BFNP és Hévízi Kórház szervezése)

Rausch Mischa 10/A, Timár Gergő 10/A, Varga Zsófia 10/A ,
Deli József 9/A, Holczer Dóra 9/NY

1. hely

Felkészítő tanár: Horváth Károlyné

OKTV Biológia

Gombási Bálint 13/A **2. fordulóra továbbküldött**

Felkészítő tanár: Horváth Károlyné

Szent –György Biológia Verseny (Szeged)

Páti Máté, 12/B Benczik Nóra, 13/A Pál Tibor 10/B

10. hely

Felkészítő tanár: Horváth Károlyné

Európauniós verseny

Középdöntőbe jutottak:

- 10/B csapata
Kulcsár Bianka, Owaimer Aisha . Szeklár Anett, Zelena Dorina
- 10/A csapata
Dávid Noémi, Horváth Zsófia, Molnár Fanni, Sall Kata

Felkészítő tanár: Tar Ferenc

Vajda János Gimnázium - rajzverseny

Molnár Dóra 13/A 2.hely
Tóth Adrienn 12/B Különdíj

Felkészítő: Gál Tamás

Duaton diákolimpia – megyei döntő

Türgyei Richárd 10/B 1. hely

Felkészítő tanár: Péter Csaba

Atlétika városi bajnokságok

Súlylökés – Van Werkhoven Esmée Joanna 9/A 1 hely
Nagy Viktória 9/A 3 hely
Távolugrás – Nagy Viktória 9/A 3. hely

Felkészítő tanár: Rónaky Attiláné

1500 m-es futás – Nagy Nikolett 13/A 1. hely

Felkészítő: Péter Csaba

Fiú labdarúgó csapatunk több értékes helyezést ért el:

A Kenessey Kupa 1. hely
Közgáz Kupa 2. hely
Városkörnyéki diákolimpia 1. hely
Megyei diákolimpia 2. hely

Ezekben a szép eredményekben a következő tanulók vállaltak részt:

- Boros Dávid, Nagy Bendegúz 13/A
- Hegyi Zsolt, Hetesi Patrik, Kubicsek Sámuel, Lázár Levente, Marton György 12/B
- Horváth Richárd 11/B
- Pálfy Patrik 10/B
- Tóth Bence 9/B

A lány csapatunk ugyan ezeken a megmérettetéseken 2. és 3 helyezett lett

Résztevők:

- Jancsekity Judit 13/A
- Kubicsek Janka, Sabjanics Krisztina 12/B
- Neményi Zsófia, Bor Gabriella 11/A
- Dávid Noémi, Pető Adrienn 10/A
- Szalai Gréta 9/B
- Bíró Sára 9/Ny

Implom – Megyei Helyesírásverseny

Mézes Zsanett 11/B 8. hely

Felkészítő tanár: Podhradszkyné Keserű Tímea

Bolyai Matematik Csaptaverseny (PANNÓNIA terület)

15. hely

Gönye Dominik
Hegy Zsolt
Nagy Bendegúz

Páti Máté

Felkészítő tanár: Rónaky Attiláné

Felkészítő tanár: Szivósné Terbe Márta

„Tiéd a szótár” verseny

3 ponttal maradt le az Országos Döntőbe jutott 8 csapatból iskolánk csapata.

Felkészítő tanár: Elekes Livia, Monduk-Nagy Beáta, Rónaky Attiláné

Savaria történelemverseny megyei fordulóra behívottak:

Polyhos Ábel Dániel 10/A
Zelena Dorina Liila, 10/B

Felkészítő tanár: Cséby Zoltánné Ács Erika, Tar Ferenc

2015-2016. II. félév

Zrínyi Ilona matematika verseny megyei forduló

Kiss Judit 9/A	32. hely
Vörös Balázs 9/Ny	33. hely
Rausch Mischa 10/A	30. hely

Felkészítő tanár: Szivósné Terbe Márta

Németh Olivér 11/A	10. hely
Kovács Dávid 11/A	11. hely
Hegedüs Mátyás 11/A	12. hely
Viola Zsófia 11/A	13. hely

Felkészítő tanár: Fraller Csaba

Nagy Bendegúz 13/A	15. hely
Gönye Dominik 13/A	19. hely
Hegy Zsolt 12/B	25. hely

Felkészítő tanár: Rónaky Attiláné

Eötvös Loránd Fizikai Társulat által kiírt országos MyDAQ pályázaton

2. helyezést ért el iskolánk csapata Fraller Csaba vezetésével

Csapat tagjai:

Eckmann Dániel 11/A

Hegedüs Mátyás 11/A

Kovács Dávid 11/A

Tudományos diákköri konferencia (regionális)

Élet és környezettudomány témakörben (állattan kategória) végzett kutatómunka eredményeként

Páti Máté 12/B **1. hely**

Felkészítő tanár: Horváth Károlyné

Megyei történelemverseny

11-12. évfolyam	Németh Aida	1. hely
	Németh Olivér	3. hely
	Viola Zsófia	4. hely
9-10. évfolyam	Szép Szilvia	3. hely
	Móricz Flóra	6. hely

Felkészítő tanár: Tombor Ildikó

Savari történelem verseny megyei forduló

Zelena Dorila Lilla 10/B 8. hely

Felkészítő tanár: Cséby Zoltánné Ács Erika

Angol nyelvi verseny megyei fordulóra jutott

Vörös Balázs 9/ny

Felkészítő tanár: Balázs Judit, Dr. Horváthné Bolla Györgyi, Cseke Júlia

Gál Attila 9/A

Felkészítő tanár: Cseke Júlia, Tombor Ildikó

Megyei fizikaverseny

Páti Máté 12/B	7. hely
Deli József 9/A	8. hely
Molnár Roxána 9/A	11. hely

Felkészítő tanár: Fraller Csaba

Asbóth kupa

2. hely

Csapattagok:

Boros Dávid, Nagy Bendegúz, 13/a

Hegy Zsolt, Hetesi Patrik, Lázár Levente, Kubicsek Sámuel, 12/B

Micha Rausch Joschua, 10/A

Pálfi Patrik, 10/B

A torna legjobb játékosa: Nagy Bendegúz

Felkészítő tanár: Nagy Boldizsár

Helikoni eredmények

Vizuális művészetek

- Molnár Dóra 13/A arany minősítés

Vers- és prózamondás

- Holczer Dóra 9/Ny ezüst minősítés

Könnyűzene, mozgásművészet, egyéb

- Molnár Roxána 9/A, Nagy Laura 10/A, Sall Kata 10/A (Új színpad) arany minősítés
- Licsár Kincső 10/B, Simon Barbara 11/A, Rohoncz Katalin 11/A (5-en táncsoport) ezüst minősítés
- Babos Gréta - Jeles Dorottya 9/A bronz minősítés
- Kiss Judit 9/A, Hoffman Zsófia 10/A, Végh Elizabet 10/A (DJC-csoport) bronz minősítés

Komolyzene

- Elizek Dalma 11/A arany minősítés
- Kalmár Barbara 12/B arany minősítés (csoportos kamarazene)
ezüst minősítés (egyéni)
- Marton György 12/B ezüst minősítés
- Tislerics András 10/A ezüst minősítés
- Horváth Anasztázia 10/B bronz minősítés

Atlétika Diákolimpia – megyei forduló

Bérczes Dóra Ildikó	1500 m-en	2. hely
	800 m-en	1. hely
	400 m-en	1. hely
Lebeda Bence Géza	800 m-en	3. hely

Megyei biológia verseny

Páti Máté János 12/B 11. hely

Felkészítő tanár: Horváth Károlyné

Megyei angol nyelvi verseny

Vörös Balázs 9/Ny	4. hely
Kozma Márk 9/Ny	11. hely
Kovács Zsófia 9/Ny	17. hely
Pap Eliza 9/Ny	18. hely
Kovács Eszter 9/Ny	19. hely

Felkészítő tanár: Balázs Judit, Dr. Horváthné Bolla Györgyi, Cseke Júlia

Csik Gabriella 9/B	7. hely
Sárvári Virág 9/B	14. hely

Felkészítő tanár: Balázs Judit

Gál Attila Péter 9/A	7. hely
Molnár Roxána 9/A	10. hely
Szép Szilvia 9/A	16. hely

Felkészítő tanár: Cseke Júlia, Tombor Ildikó

Van Werkhoven Esmée Joanna 9/A	13. hely
Kulics Ádám 9/A	17. hely

Felkészítő tanár: Tombor Ildikó

Megyei német nyelvi verseny

Pálfi Bianka(9/B)	7. hely
Mikolás Anett (9/B)	18. hely

Felkészítő tanár: Elekes Livia

Máté Anasztázia Margaréta (9/Ny)	2. hely
Van Werkhoven Esmée Joanna (9/A)	7. hely
Holczer Dóra (9/Ny)	16. hely
Stankovics Anna (9/Ny)	19. hely

Felkészítő tanár: Elekes Livia, Monduk-Nagy Beáta, Zámbó Andrea

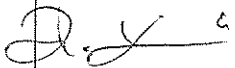
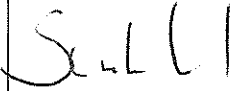
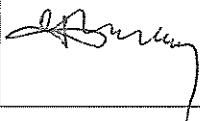
3.

Bizottsági állásfoglalás

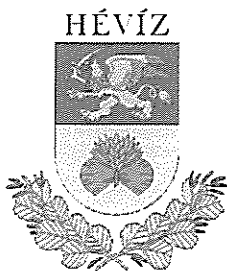
Előterjesztés tárgya: A köznevelési feladatellátás értékelése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2016. szeptember 27.	42/2016. (IX.27.) OKSB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Keserű Klaudia	ügyintéző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Márkus Mirtill	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: PMK/24-29/2016.

Napirend sorszáma: **15.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Helyi Építési Szabályzat véleményezési anyagának bemutatása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Karsádi György főépítész

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § és 36. § -ban foglaltaknak megfelelően, Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az érvényben lévő Településfejlesztési Koncepciójának, és Szerkezeti Tervének felülvizsgálatát határozta el, melyről szándékát a 170/2013. (VI. 25.) és a 290/2013. (X. 30.) önkormányzati határozatként meghozott településfejlesztési döntésekben fogalmazta meg.

Előzőek alapján a hatályos koncepció Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2015. (I.13.) határozatával elfogadott Településfejlesztési Koncepció, a hatályos településrendezési eszközök a 208/2009. (XI. 24.) Kt. határozattal elfogadott Szerkezeti Terv, és a 41/2003. (XII. 22.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban: HÉSZ) és a Szabályozási Terv.

Hévíz Város településfejlesztési és településrendezési eszközeinek felülvizsgálata folyamatban van. A felülvizsgálat három lépésben történik:

1. Hévíz Város új Településfejlesztési Koncepciója elkészült, a Képviselő-testület 2015-ben hagyta jóvá.
2. Hévíz Város Településszerkezeti tervének felülvizsgálata elkészült, a Képviselő-testület 2015. december 30-án hagyta jóvá.
3. Hévíz Város végleges Helyi Építési Szabályzata és annak melléklete a Szabályozási Terv tervezési munkái elkészültek és a véleményezési szakaszba kerültek.

Hévíz Város Helyi Építési Szabályzata felülvizsgálatának elkészítését a **314/2012.(XI.8.) Korm rendelet 36. §-a** szerint teljes eljárás szerint kell elvégezni, mely a következő szakaszokból áll:

- 37. § Előzetes tájékoztatási szakasz
- 38.§ - 39 § Véleményezési szakasz
- 40. § Végző szakmai véleményezési szakasz
- 43. § Elfogadási és hatálybaléptetési szakasz

Tisztelt Képviselő-testület!

A megismerés és a döntés megkönnyítése érdekében vázlatosan ismertetem a lényeges pontokat melyek megváltoznak az előttünk lévő tervdokumentációban részben az időközben megváltozott rendeletek részben az eltelt időszak változásai miatt.

V á l t o z á s o k r ó l:

- lakóövezetekben (**Lk** és a **Lke**) szigorodik az egyes telkekre megépíthető lakások ill. apartmanok száma. Minimum telek méretek lettek meghatározva. Egyes lakóövezetek átsorolásra kerültek a meglévő állapotok figyelembe vételével. (pl: Honvéd u. József A. u. Attila u. egy szakasza stb.)
- A víztoronytól É-ra eső terület belterületbe került és a **Má-3-s** besorolásból **Lke-3-s** besorolásba került.
- A Hosszúföldek területe D-i irányban kibővítésre került és az egész terület **Kb-sp** minősítést kapott, ezáltal lehetővé válik egy nagyméretű és egy kisebb méretű sportpályának valamint egy közepméretű sportcsarnoknak a területen való elhelyezésére. A fentiekén kívül a terület nyugati felső részén megvalósítható lesz a tervezett energia telep.
- A Széchenyi ú. mindkét oldala a körforgalommal bezárólag **Lk-2-s** besorolásból **Vt-4-s** besorolásba került, elősegítve a város főutcájának városias fejlődését.
- A tervezés során áttervezésre került az eddigi megvalósításra váró utca rendszer, mely utcák 2003-óta nem valósultak meg és remény sincs a megvalósításukra.
- Kijelölésre került a város D-Ny részében az új Volán Főpályaudvar helye és megközelítésének útrendszere.
- Átminősítésre került a megvalósítandó főtér besorolása **Kb-kt-re**
- A magán beruházásban megvalósításra kerülő vízi élménypark és szállodák területe (mely magánterület) minősítése **Ksp-SZ-ről Ki-1** –re változott lehetővé téve a beruházás megvalósulását.
- A piac területe is átminősítésre került mégpedig **Vt** építési övezetté lehetővé téve a piac funkcióhoz szükséges létesítmények elhelyezését.
- Kossuth L. u-i sportpálya területe új minősítést kapott mégpedig **Ki-1** jelűt. (különleges idegenforgalmi terület, lehetővé téve új városi kulturális központ létesítését
- A Kossuth L. utcai jelenlegi parkoló terület az eddigi **KÖu-P** minősítés helyet **K-üd** besorolást kapott, lehetővé téve szálloda építést, mélygarázzsal.

A fentiekén kívül felülvizsgáltuk az összes nagy szálloda és üdülőház besorolását azzal a szempontrendszerrel, hogy jelenlegi építési övezeti besorolásuk a jövőben ne lehessen gátló tényezője fejlődésüknek esetleges bővülésüknek, átalakításuknak.

Az anyag megtekinthető:

<http://onkormanyzat.heviz.hu/polgarmesteri-hivatal/telepulesrendezes>

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.
A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

3.

Határozati javaslat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben szereplő anyagot megismerte azt alkalmasnak találta, hogy a véleményezési szakaszban a véleményt adó hatóságok, szomszédos önkormányzatok és a partnerségi viszonyban álló szervezeteink részére a Polgármester küldje meg.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Karsádi György főépítész

Határidő: 2016. október 13.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Helyi Építési Szabályzat véleményezési anyagának bemutatása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	177/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára azzal, hogy a HÉSZ véleményezési eljárás keretében legalább három lakossági fórum megszervezésére is kerüljön sor a városban.

HÉVÍZ VÁROS

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA

**(RENDELETTEL JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK)
(TERVEZET)**

TARTALOMJEGYZÉK

Hévíz Város Önkormányzat Képviselőtestületének számú önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról

ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT – RENDELETTERVEZET

MELLÉKLETEK:

SZABÁLYOZÁSI TERV

1. Melléklet: Sz-1 jelű Szabályozási terv a közigazgatási területre

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT – TARTALOMJEGYZÉK

I. FEJEZET - ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

1. A rendelet hatálya
2. Szabályozási elemek és alkalmazásuk
3. Közterület alakításra vonatkozó előírások
4. Az épített környezet és a településkép alakítására vonatkozó előírások
5. A táj és a természeti környezet védelmére vonatkozó előírások
6. A környezet védelmének általános előírásai
7. A föld és a talaj védelmének általános előírásai
8. A vizek védelmének általános előírásai
9. Levegőtisztaság-védelem általános előírásai
10. Zaj- és rezgés elleni védelem általános előírásai
11. Hulladékgazdálkodás és ártalmatlanítás előírásai
12. Veszélyeztetett területekre vonatkozó előírások
13. Tilalmak, védőtávolságok és korlátozások
14. Közművekre vonatkozó általános előírások
15. Telekalakítás általános szabályai
16. Építés általános szabályai
17. Speciális hidrogeológiai és építésföldtani adottságai miatt alkalmazandó szabályok
18. Zöldfelületek kialakításának általános szabályai
19. Katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményei
20. Önkormányzati tervtanács

II. FEJEZET - RÉSZLETES ÖVEZETI ELŐÍRÁSOK

II/A BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

21. Beépítésre szánt övezetek előírásai
22. Ln jelű Nagyvárosias lakóövezetek
23. Lk jelű Kisvárosias lakóövezetek
24. Lke jelű Kertvárosias lakóövezetek
25. Vt jelű Városközpont építési övezetek
26. Vi jelű Intézményi építési övezet
27. Gksz jelű Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági övezet
28. Üü jelű Üdülőházas üdülő övezet
29. K jelű Különleges övezetek

II/B BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK

30. KÖu jelű Közlekedési, közműelhelyezési, hírközlési övezetek
31. Z jelű Zöldterület övezet
32. E jelű Erdő övezetek
33. V jelű Vízgazdálkodási övezetek
34. M jelű Mezőgazdasági övezetek
35. Kb-sp jelű Különleges beépítésre nem szánt - sport – övezet
36. Kb-ktjelű Különleges beépítésre nem szánt – burkolt vagy fásított köztér – övezet
37. Kb-Tjelű Különleges beépítésre nem szánt - temető – övezet

III. FEJEZET – ÖRÖKSÉGVÉDELEM

38. Kulturális örökségek védelme
39. Védett építményekre vonatkozó előírások
40. A természeti értékek védelme

IV. FEJEZET –ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

41. Hatályba léptető rendelkezések
42. Hatályon kívül helyező rendelkezések

V. FEJEZET - MELLÉKLETEK

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselőtestületének
..... számú önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról
(tervezet)**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében és 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 62.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 28.§ (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, a Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott, a véleményezési eljárásban érdekelt államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet hatálya

- 1.§** (1) A rendelet (a továbbiakban: HÉSz) területi hatálya Hévíz Város közigazgatási területére (a továbbiakban: település) terjed ki.
- (2) A rendelet hatálya alá tartozó területen építési munkát végezni az OTÉK és az egyéb általános érvényű törvényi és hatósági előírások, valamint a helyi építési szabályzat és a rajzi tervmellékletei rendelkezései szerint szabad.
- (3) A rendelet szabályozási tervi melléklete a következő:
- a) 1. Melléklet: Sz-1 jelű Szabályozási terv a közigazgatási területre

2. Szabályozási elemek és alkalmazásuk

- 2.§** (1) A szabályozási tervben alkalmazott kötelező szabályozási elemek az alábbiak:
- a) igazgatási terület határa
- b) beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt területek meglévő és tervezett határa
- c) szabályozási vonal
- d) szabályozási szélesség, kiszabályozott közterületi szélességek, vagy a földhivatali nyilvántartás szerinti közterületi szélesség és azok kótája
- d) építési övezet, övezet határa és előírásai
- f) a telek be nem építhető része, és zöldfelületként kialakítandó be nem építhető telekrésze
- (2) A szabályozási terven alkalmazott irányadó szabályozási elemek: az irányadó telekhatár, a magánútként is kialakítható útszakasz, és a megszüntetőjel. Az irányadó elemek változtathatók a szabályozási terv módosítása nélkül.
- (3) A szabályozási terven alkalmazott tájékoztató rajzi elemek: műemlék és telke, védett helyi művi érték és telke, helyi építészeti értékvédelmi terület határa, műemléki környezet határa, gyógyhely határa, gyógyhely határának javasolt módosítása, gyógyhely védett területe, egyedi tájérték határa, tájkarakter védelem szempontjából kiemelten kezelendő terület, régészeti lelőhely határa, országos jelentőségű természetvédelmi terület, helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa, térségi jelentőségű tájképvédelmi terület határa, lápterület, nemzeti ökológiai hálózat elemei,

kiváló termőhelyi adottságú erdőterület határa, ásványi nyersanyag tekintetében megkutatott terület határa, elővásárlási joggal terhelt ingatlanok, elektromos légvezeték védőtávolságával, szennyvízáttemelő.

3. Közterület alakításra vonatkozó előírások

- 3.§** (1) A település közterületein felszín felett elsődlegesen elhelyezhető:
- a) hirdető, reklám berendezés a közlekedésbiztonság betartása mellett, legfeljebb 0,5 m² felülettel
 - b) közúti tömegközlekedéssel kapcsolatos építmények, várakozóhelyek és tartozékaik, hulladékgyűjtő edényzet
 - c) közmű műtárgyak
 - d) köztisztasággal kapcsolatos építmények
 - e) szobor, díszkút, szakrális emlék
 - f) távbeszélő fülke
 - g) hirdető berendezés az Önkormányzat külön rendelete szerint
 - h) közlekedési zöldfelület, útsorfa
 - i) közparkolók.
- (2) A felszín feletti berendezések, utcabútorok csak a terület tulajdonosa és kezelője hozzájárulásával helyezhetők el, amennyiben a gyalogos és gépjármű forgalom biztonsága sértetlen marad, biztosított az akadálymentes útmenti 0,5 m széles biztonsági sáv, akadálymentes legalább 1,5 m széles járdaszakasz vagy gyalogos sáv.
- (3) A település közterületein felszín alatt elsődlegesen nyomvonalas közművezetékek helyezhetők el.
- (4) A közterületeket csak a használat érdekében legszükségesebb nagyságú burkolt felületekkel szabad ellátni. A burkolatlan felületeket, ahol ezt műszaki okok és a közlekedés forgalomtechnikai igénye nem akadályozzák, zöldfelületként kell kialakítani a következők szerint:
- a) egyoldali fasor telepítendő 10,0 - 14,0 m közötti szélességű lakóutcákban, egyéb kiszolgáló utakon
 - b) kétoldali fasor telepítendő 14,0 m széles, vagy 14,0 m-nél szélesebb közterületeken
 - c) közkertek, közlekedési zöldfelületek jelképes, 80%-ban áttört átlátható, legfeljebb 1,35 m magas kerítéssel keríthetők körbe a közlekedés biztonságának megtartása mellett.
- (5) Beépítésre szánt területeket kiszolgáló magán- és közutak telkén belül útfásításra csak a tájra jellemző honos fa- és cserjefajok használhatók.
- (6) Vegyes használatú utca meglévő közterületi szélessége nem csökkenthető. A közterületen belül felületet kell biztosítani a vegyes közlekedés számára csapadékvíz elvezető szereppel, a felszín feletti tűzcsapok létesítésére és a biztonsági sáv zöldfelületi kialakítása számára.
- (7) A belterületen a kapubehajtókat egységes műszaki paraméterekkel, az útburkolathoz és a járdához illeszkedő anyaghasználattal, a felszíni vízvezetés rendszeréhez igazodóan kell kialakítani, az út hálózati szerepkörétől függetlenül. A közterületi kapubehajtó csak tulajdonosi és útkezelői hozzájárulással valósítható meg.
- (8) A közúti közlekedéssel kapcsolatos várakozóhelyek a település teljes területén egységes kialakításúak legyenek, az építmények legfeljebb 15,0 m² alapterülettel létesíthetők. Egyedi tervezésű építmény legfeljebb 3,5 m-es építménymagassággal, hagyományos építőanyagok felhasználásával létesíthető.
- (9) A közterületekkel kapcsolatban a Hévíz Város Önkormányzata mindenkor érvényben lévő közterület használat szabályozásáról szóló rendeletében foglaltakat is alkalmazni kell.

4. Az épített környezet és a településképi alakítására vonatkozó előírások

- 4. §**
- (1) A városban csak olyan településképi és építészeti szempontból igényes - elsősorban egyedi tervezésű - építmények építhetők, amelyeket a telek adottságainak, a környezetük jellegének, a rendeltetésük követelményeinek, az építőanyagok sajátosságainak megfelelően alakítottak ki.
 - (2) Az egy telken lévő építmények tömegeit és homlokzatait (homlokzati színezéseket) úgy kell kialakítani, hogy azok egymással összhangban legyenek és formai szempontból egységes építmény-együttes hatását keltsék.
 - (3) Az épületek homlokzatainak, kerítéseinek egységét meg kell tartani, azt részleges átalakítással vagy átfestéssel megbontani nem szabad.
 - (4) Az épületek tetőzete a hagyományos formákhoz igazodó, magastetős konstrukcióban készülhet. A zártsorú beépítés kivételével kerülni kell a mindkét oldalon tűzfalakkal zárt nyeregtetők alkalmazását az új lakóterületeken.
 - (5) A lakóépülettől különálló épület (gazdasági épület) - kialakult állapot kivételével - legfeljebb 3,5 m homlokzatmagasságú, a lakóépülettel összhangban lévő, ahhoz harmonikusan illeszkedő építészeti kialakítású lehet.
 - (6) Terepszint alatti építményekre vonatkozó előírások:
 - a) Terepszint alatti építmény (az elő-, oldal- és hátsókerítést kivételével) bárhol létesíthető, ahol nem gátolják építéshidrológiai, mérnökgeológiai vagy más geotechnikai adottságok, ill. nem veszélyeztet más építményeket és nyomvonalas létesítményeket. Kivételes esetben, amikor a kialakult állapot és a meglévő terepszint lehetővé teszi, a közterületet nem zavaróan, terepszint alatti építmény az előkertben elhelyezhető.
 - b) A terepszint alatti építmény csak az építési helyen belül emelkedhet ki a terepszintből.
 - c) A terepszint alatti létesítmény feletti kert, zöldfelület az OTÉK 25. §-ában rögzített feltételek mellett számítható be az építési telekre előírt legkisebb zöldfelületi mutató értékébe.
 - d) A város beépítésre nem szánt részén a terepszint alatti építmény alapterülete nem haladhatja meg a telek legnagyobb beépíthető területének 10%-át.
 - (7) A város beépítésre nem szánt területén 10 m-nél magasabb építményeket a környezethez (a domborzati és növényi adottságokhoz) illeszkedően kell elhelyezni.
 - (8) A 10 m-nél magasabb építmények építési engedély iránti kérelméhez tájékoztatási vizsgálatot és külön jogszabályban meghatározott látványtervet kell mellékelni.
 - (9) Klímaberendezés, turbókazán, központi porszívó szellőzőnyílását szomszéd telkére oldalhatáron álló beépítési mód esetén, valamint az épület fő (utcai) homlokzatára nem lehet elhelyezni.
 - (10) Az építési övezetekben a közterületi telekhatáron álló intézményi épületeken csak fényszennyezést nem okozó díszkivilágítás létesíthető. Az épületvilágítás nem okozhat káprázást, nem korlátozhatja a szomszédos és szemközti épületek, valamint a közterületek rendeltetésszerű használatát.
 - (11) A város területén a tetőhéjazat kialakítását az utcaképre jellemző tetőfedésekhez illeszkedően kell kialakítani. A tetőfedés nem lehet: hullámpala, kék színű bitumenes zsindely- és kék színű lemezfedés.
- 5. §**
- (1) Az utcafronti kerítés legalább 60%-ban áttört legyen, legfeljebb 2,0 m magasságig (faléc, farács, fémháló kitöltő mezővel) tömör lábazatos kialakítással, vagy lábazat nélkül készülhet. A tömör lábazat magassága legfeljebb 0,8 m lehet. Anyaghasználatában és a tömör felület magasságában a szomszédos 3 - 3 telekhez kell igazodni.
 - (2) 12,0 m-nél keskenyebb közterületek saroktelkein az útkeresztezéseknél a telek sarokpontjától számított 6,0 – 6,0 m-en belül – a belátási háromszögbe eső szakaszon – a kerítéseket 80%-ban, 0,6 m feletti teljes magasságukban átláthatóan kell kialakítani, a csomópont beláthatósága az átláthatóságot akadályozó növényzet ültetésével nem korlátozható sem telken belül, sem közterületen.

6.§ Egyes berendezések, szerelvények létesítésére vonatkozó előírások

- (1) Reklám- és hirdetőtáblák, berendezések, építmények
 - a) Épületre, építményre szerelt reklám-, cég-, címtábla vagy fényreklám, hirdetési vagy reklámcélú építmény, kirakatszekrény tartó-, ill. hordozó felületeit úgy kell kialakítani, hogy azok méretei, arányai, alkalmazott anyagai és színezése illeszkedjen az adott épület, építmény építészeti karakteréhez.
 - b) Tetőfelületen reklám- és hirdetőtábla, berendezés, építmény nem helyezhető el.
 - c) 2,0 m²-t meghaladó felület nagyságú plakát, reklám- és hirdetőtábla, berendezés, építmény elhelyezése a település belterületén, valamint tájképvédelmi területen tilos.
 - d) Országos védettségű építmény és annak műemléki környezetében lévő építmény falán, valamint utcai kerítésén reklám- és hirdetőtábla, berendezés, építmény nem helyezhető el.
- (2) Klímaberendezés kültéri egysége, valamint parabola-antenna lakóterületen lévő utcai homlokzaton, valamint szomszédos, beépíthető ingatlanra néző tetőfelületen nem helyezhető el.
- (3) Gáznemű égéstermékek homlokzati kivezetése a műemléki környezetben lévő, helyi egyedi védelem alatt nem álló épületek utcai homlokzatán, valamint helyi egyedi védelem alatt álló épületek összes homlokzatán tilos.
- (4) Házi szélkerék lakóterületen nem helyezhető el.
- (5) Szerelt kémény (a tetősíkból kiállók kivételével) utcai homlokzaton nem építhető.
- (6) Hírközlési magaslétesítmény (antenna, adótorony) elhelyezésére vonatkozó előírások:
 - a) Beépítésre szánt területen távközlési, ill. hírközlési építményt, adótoronyt, antennát, antennatartó szerkezetet, valamint ahhoz tartozó műtárgyat önálló építményként, vagy meglévő épületre, építményre elhelyezni tilos.
 - b) Beépítésre nem szánt területen távközlési, ill. hírközlési építmény, adótorony, antenna, antennatartó szerkezet, valamint ahhoz tartozó műtárgy a külön jogszabályban előírtak figyelembevételével helyezhető el.

5. A táj és a természeti környezet védelmére vonatkozó előírások

- 7.§**
- (1) A táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében:
 - a) Mindennemű területhasználatot, területhasználat változtatást, beavatkozást (telekalakítás, agrár művelés, művelési ág váltás, művelésbe vonás, terület helyreállítás, más célú hasznosítás, termelésből kivonás, telek beépítés) a táj természeti adottságainak, természeti és művi érték elemeinek, esztétikai jellemzőinek, karakterének (összegezve: tájpotenciál szintjének) megőrzésével, lehetséges növelésével kell végezni.
 - b) Gondoskodni kell a használaton kívül helyezett épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések új funkciójának megállapításáról, ill. ennek hiányában megszüntetésükről, elbontásukról, az érintett területnek a táj, a településkép jellegéhez illő rendezéséről.
 - (2) Természeti értékkel rendelkező területen épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények és berendezések elhelyezését, méretét, formáját és funkcióját (amennyiben arról külön kezelési és fenntartási útmutató nem rendelkezik) a tervezés során egyedileg úgy kell meghatározni, hogy a természeti értékek megóvása mellett egyben a táj jellegéhez is igazodjon. Védett természeti területen a területhasználat és az építés a vonatkozó természetvédelmi jogszabályok (országos hatáskörű jogszabályok, helyi természetvédelmi értékvédelmi rendelet), kezelési tervek előírásainak betartásával, a természetvédelmi hatóság hozzájárulásával történhet.
 - (3) A tájképvédelmi terület övezetében történő építés esetén a tájképet jelentősen megváltoztató építmények engedélyezési tervéhez látványtervet kell csatolni. A látványtervben igazolni kell, hogy a tervezett építmény a táj karakterét és a történelmileg kialakult tájképi értékek látványát nem rontja.
 - (4) A területhasználat és építés során biztosítani kell a védett növények és állatok élőhelyeit, az élőhelyek megmaradását, kapcsolatát az ökológiai folyosókhoz, az

országos ökológiai hálózathoz. Területet felhasználni csak úgy szabad, hogy a területhasználat a természeti értéket jelentő életközösségek életfolyamatait és élőhely viszonyait, a biológiai sokféleséget ne károsítsa, ill. a természeti értékeket ne veszélyeztesse.

- (5) A felszíni vizek mederrendezésénél a természetes vízparti vegetációnak, a természetes élőhelyeknek a védelmét a kivitelezés és a végleges területfelhasználás során egyaránt biztosítani kell. A természetközeli állapotú mederszakasszal rendelkező felszíni vízfolyás rendezése csak tájrehabilitációs terv alapján, azzal megalapozott vízjogi engedély szerint történhet.

6. A környezet védelmének általános előírásai

- 8.§**
- (1) A közigazgatási területen levegő-, víz- és talajszennyező, jelentős környezetterheléssel járó tevékenység nem folytatható.
 - (2) A területhasználat és az építés során a vonatkozó környezetvédelmi jogszabályokban és jelen rendeletben előírtakat kell figyelembe venni.
 - (3) A vonatkozó környezetvédelmi jogszabály alapján környezetvédelmi engedély, ill. egységes környezethasználati engedélyköteles létesítmények építési engedélyezése a környezetvédelmi engedély, ill. egységes környezethasználati engedély előírásainak figyelembe vételével történik.
 - (4) Új területhasználat és építés esetén a környezeti adottságok, továbbá a változással várható környezeti hatások vizsgálata és a vizsgálatok értékelése szükséges a környezetvédelmi megfelelés igazolására.

7. A föld és a talaj védelmének általános előírásai

- 9.§**
- (1) Az építési munkák során a termőföld védelméről, a talaj felső, humuszos termőrétégének összegyűjtéséről, megfelelő kezeléséről és a jogszabályban előírt újrahasznosításról az építető köteles gondoskodni.
 - (2) A földmozgatással járó munkavégzések során:
 - a) a felső humuszos réteget külön kell letermelni és deponálni
 - b) a földmozgatás, majd a végleges elhelyezés során a külön tárolt humuszos szintet a kiporzás ellen védeni kell
 - c) az építési tevékenység befejezésekor a humuszos feltalajt a letermeléssel érintett telken, helyben kell legfelső réteggé elteríteni
 - d) a feleslegben maradó humuszos feltalajt a területről elszállítani csak a talajvédelmi hatóság nyilatkozata alapján szabad.
 - (3) A humuszvagon védelmének biztosítása érdekében az építési tevékenységgel nem járó termőföldet érintő tereprendezéshez a talajvédelmi hatóság engedélye szükséges.
 - (4) A telkek terepfelšíne kizárólag oly módon alakítható, hogy a talaj erózióvédelme, a terület gyommentesen tartása, a rézsúk állékonysága és a felszíni vizek elvezetése a telkek területén belül biztosítható legyen.
 - (5) Az építési terület kialakítása, építési munka végzése során a környezetet károsító anyagokat a terület-előkészítés részeként el kell távolítani, feltöltés nem tartalmazhat környezetet károsító anyagokat.
 - (6) Telken vagy közterületen szennyezett talaj átmenetileg sem tárolható, az esetleges talajszennyezés kitermelése után a folyamatos elszállításáról a terület tulajdonosa köteles gondoskodni. Új épületet elhelyezni, meglévő épület rendeltetését megváltoztatni csak az esetleges talajszennyezettség megszüntetése után szabad.

8. A vizek védelmének általános előírásai

- 10.§**
- (1) A település közigazgatási területén szennyvizet szikkasztani ideiglenes jelleggel sem szabad. Ha a szennyvíz közcsatornába nem vezethető, zárt szennyvíztároló vagy egyedi szennyvíztisztító berendezés létesíthető, ahol az övezeti előírás ezt lehetővé teszi.

- (2) A vonatkozó jogszabályi előírások értelmében a befogadóba a csapadékvíz csak tisztán, vagy a vízjogi engedélyben előírt minőségben kerülhet. A szennyeződésmentes csapadékvíz a létesítmények zöldfelületein elszivárogtatható, vagy közvetlenül a befogadóba vezethető.
- (3) A vízfolyások és tavak természetes és természetközeli állapotú partjait – a vizes élőhelyek védelme érdekében – meg kell őrizni. A vízépítési munkálatok során a természetkímélő megoldásokat kell alkalmazni. A mederrendezés vízjogi létesítési engedély alapján történhet.
- (4) Terepszint alatti építmények, építményrészek elhelyezésével a felszín alatti vizek mozgása nem akadályozható, ill. a kialakult természetes viszonyok károsan nem befolyásolhatók. A felszín alatti vizekkel érintkező térszín alatti építés esetén a felszín alatti talajvíz szakszerű elvezetéséről gondoskodni kell.
- (5) A felszíni vizek elvezetésének módját – legalább az együttesen kezelendő területekre kiterjedően – a terep rendezésére, a felszíni és szivárgó rendszer kialakítására, valamint a növénytelepítésre vonatkozó tervek alapján kell meghatározni.
- (6) A felszíni vízvezető rendszert a beépítésre szánt területeken a közhasználatú terület kialakításának részeként, a beépítésre nem szánt területeken az azokat feltáró úthálózat részeként, a talajvédelmi előírásoknak és a vízjogi létesítési engedélyben meghatározottaknak megfelelően kell megvalósítani.

9. Levegőtisztaság védelem előírásai

- 11.§** (1) Új légszennyező környezeti emisszióval járó szagos-bűzös létesítmények csak az erre lehetőséget adó építési övezetben, a védendő területhasználatú területek jó környezetminőségének fennmaradását szolgáló védelmi intézkedéseket biztosítva, a vonatkozó jogszabályok, valamint a közegészségügyi, a környezetvédelmi és az építési hatóság előírásai, a környezetvédelmi engedélyben és jelen rendeletben foglaltak szerint helyezhető el.
- (2) A potenciálisan diffúz légszennyezést okozó anyagokat szabadterén tárolni, ill. szállítani, az épített környezet, a jó környezetminőség védelme érdekében csak a felporzást megakadályozó felülettakarás és egyéb hatékony technológiai megoldás (pl. felületnedvesítés) alkalmazásával lehet.

10. Zaj- és rezgés elleni védelem általános előírásai

- 12.§** (1) Bármely zajt kibocsátó vagy rezgést okozó tevékenységgel járó területhasználat, építés csak abban az esetben megengedett, ha az általa okozott építési, közlekedési, ill. üzemi eredetű környezeti zaj, valamint a rezgésterhelés mértéke a hatályos jogszabályban az adott területhasználatú területre, az adott létesítmények körére megállapított határértékeket nem haladja meg. A területhasználat, az építés a zajvédelmi megfelelés érdekében a területhasználó passzív akusztikai védelem kiépítésére, alkalmazására, vagy a tevékenység, területhasználat beszüntetésére kötelezhető.

11. Hulladékgazdálkodás és ártalmatlanítás előírásai

- 13. §** (1) Az ellenőrzött összetételű és minőségű építési törmelék – a talajvédelmi hatóság engedélyével – az építéshatóság által kijelölt területek feltöltéses tereprendezéséhez, rekultivációjához hasznosítható.
- (2) A különleges kezelést igénylő lakossági hulladékok gyűjtése a szükséges hatósági engedélyek megléte esetén lakossági hulladékudvar területén történhet. A hulladékudvar csak a védendő területek használatának zavarása nélkül, gazdasági építési övezetben létesíthető. A tervezés időszakában a község hulladékudvarral nem rendelkezik.

12. Veszélyeztetett területekre vonatkozó előírások

- 14.§** (1) A belvízzel veszélyeztetett területeken a közterület kialakítása kapcsán a felszíni vízvezetés rendszerét létre kell hozni.
- (2) A belvízzel veszélyeztetett területeken az építészeti terveket (engedélyezési terv, kiviteli terv) a geotechnikai jelentés javaslatai alapján kell készíteni, a földszinti vezérszint magassága az eredet terepszinthez képest legalább 0,6 m magasra kerüljön.

13. Tilalmak, védőtávolságok és korlátozások

- 15.§** (1) Közlekedési létesítmények védőtávolságai:
- a) az országos úthálózat részét képező összekötő és bekötő utak külterületi szakaszának mindkét oldalán 50,0 – 50,0 m védőtávolság tartandó, épület, kerítés a védőtávolságon belül csak a közútkezelő hozzájárulásával létesíthető
- b) a szabályozási terven jelölt külterületi földutak védőzónája az úttengelytől számítottan 15,0 – 15,0 m. Kerítés a védőzónán belül 10,0 – 10,0 m-en belül nem létesíthető. Épület a kerítés vonalához 5 m-nél közelebb nem építhető
- c) egyéb külterületi földutak védőzónája az úttengelytől számítottan 10,0 – 10,0 m. Kerítés a védőzónán belül nem létesíthető. Épület a védőzóna határától 5 m-nél közelebb nem építhető.

14. Közművekre vonatkozó általános előírások

- 16.§** (1) Önálló, 6,0 m-t meghaladó antennatartó szerkezet nem helyezhető el a beépítésre szánt építési övezetek területén.
- (2) Beépítésre nem szánt területen belüli birtokközpont telkén, valamint a mezőgazdasági területek mezőgazdasági üzemeiben hiányos közműellátás biztosítandó. A villamos energia, az ivóvíz ellátás, a csapadékvíz elvezetés, a szennyvíztisztítás és elhelyezés együttesen, a vízügyi hatóság által engedélyezett korszerű szakszerű közműpótló alkalmazásával, talajszennyezés nélkül, környezetkímélő módon valósítandó meg.

15. Telekalakítás általános szabályai

- 17.§** (1) A szabályozási terven nem szereplő, de kialakult telekszerkezetet érintő telekosztás akkor valósítható meg, ha az érintett telkek területe és beépítési mutatói (beépítettség mértéke, zöldfelületi fedettség, oldal- és hátsókert mérete) a telekosztás után is megfelelnek az övezeti előírásoknak.
- 18.§** (1) Új kiszolgáló közutak és közhasználat elől el nem zárt magánutak telekszélessége legalább 12,0 m. Amennyiben az új kiszolgáló közút, vagy új közhasználat elől el nem zárt magánút csak zsákutcaként alakítható ki.
- (2) Telekhatár rendezés révén kialakuló építési telkek legkisebb szélessége nem lehet kevesebb lakótelek esetében 10,0 m-nél, a telekosztás után kialakult telkek legkisebb szélessége minimálisan 12,0 m. Gazdasági rendeltetéssel használni kívánt új telkek legkisebb szélessége legalább 30,0 m.
- (3) Az új saroktelkek szélességi méretének legalább 3,0 m-rel nagyobbak kell lennie az övezetben kialakítható telkek előírt legkisebb szélességénél.
- (4) A korábban kialakított építési telkek akkor is beépíthetőnek minősülnek, ha a méreteik a hatályos előírásoknak nem felelnek meg, de az övezeti előírások betarthatók.
- 19.§** (1) Az építési telkek megközelítésére szolgáló magánutat kialakítani gazdasági (kereskedelmi szolgáltató) és mezőgazdasági területen lehet, de csak akkor, ha a magánút – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között:
- a) a gazdasági telkeket kiszolgáló magánút legalább 6,0 m széles burkolt közlekedési felület helyigényének megléte szerint jön létre, önálló helyrajzi számmal és

földhivatali besorolásban „út” megjelöléssel. A magánút minimális telekszélessége legalább 8,0 m

- b) minden magánút esetében biztosított a csapadékvizek telken belül tartása és kezelése. Magánútról csapadékvíz közterületre nem vezethető ki.

16. Építés általános szabályai

- 20.§** (1) Az egyéb jogszabályoknak megfelelően kialakult telkek beépíthetők, kivéve:
- a) a 10,0 m szélességet el nem érő kialakult, de be nem épített telkeket
 - b) a köz- vagy magánúti közvetlen gépjármű kapcsolattal nem rendelkező, kertként használt telket
 - c) valamint azok a telkek, amelyeken az épület körül a telepítési távolság nem biztosítható (az épületméret és telekméretből következően nem áll rendelkezésre a tényleges épületmagasságnak megfelelő oldalkert vagy hátsókert)
- (2) Azokon a területeken, ahol az építés feltételei területelőkészítés, vízrendezés, előközművesítés, kiszolgáló út hiánya miatt nem biztosítottak, építési tevékenység csak a szükséges teendők elvégzése után, az építési feltételek rendelkezésre álltat követően kezdhető – végezhető.
- (3) A területen csak az egyes építési övezetekben meghatározott rendeltetésű építmények és épületek helyezhetők el.
- 21.§** (1) Épületet építeni csak az építési helyen belül lehet. Ha a telken meglévő épület egy része építési helyen kívülre esik, az építési helyen kívüli épületrész annak tömegnövekedése nélkül felújítható, de újra nem építhető.
- (2) Az építési helyen a környezet használatát biztosító rendeltetés valósítható meg, elsősorban a természetvédelmi kezelési tervben meghatározott területen, természetvédelmi, bemutatási, kezelési, ill. erdészeti célból szabad építményt elhelyezni.
- (3) Az építési hely a beépítésre szánt területeken – amennyiben a szabályozási terv, ill. az építési övezet, övezet előírásai másként nem rendelkeznek – a beépítési mód figyelembe vételével a következő:
- a) az előkert mérete:
 - aa) a gyűjtőút és az országos mellékutak mentén újra épülő lakó célú beépítés esetén az illeszkedés szabályai szerint a szomszédos 3 - 3 telek épületei által meghatározott építési vonalhoz kell igazodni
 - ab) az egyéb kiszolgáló utak mentén a kötelező előkertet legalább 2 - 2 szomszédos telken álló főépület figyelembe vételével a kialakult állapotnak megfelelően kell megállapítani és a helyszínrajzon igazolni. Amennyiben ez egyértelműen nem állapítható meg, legalább 5,0 m-t kell biztosítani, de legfeljebb 7,0 m-re lehet a beépítés vonalát az építési helyen belül hátrahúzni
 - b) az oldalkert szélessége:
 - ba) szabadon álló beépítési módnál: a szabályozási terv és a szabályzat eltérő rendelkezésének hiányában, az építési övezetben megengedett legnagyobb épületmagasság fele, de legalább 3,0 m
 - bb) oldalhatáron álló beépítési módnál: már kialakult, beépített tömbben 18,0 m alatti telekszélességnél kialakult esetben az új épületet a beépülő telekhatártól legfeljebb 2,0 m-re lehet elhelyezni. A szomszédos telken álló főépületek közötti távolságnak legalább 5,0 m-nek, kialakult állapotnál legalább 3,5 m-nek kell lennie, oldalkert felőli tűzfalképzés esetén 3,0 m-nél kisebb nem lehet
 - bc) oldalhatáron álló beépítési módnál: 18,0 m-t meghaladó telekszélességnél az új épületet az építési helyen belül szabadon lehet elhelyezni. A szomszédos telken álló épületek közötti oldalkert távolságnak legalább 6,0 m-nek kell lennie, kialakult helyzetben, oldalkert felőli tűzfalképzés esetén 4,5 m-nél kisebb nem lehet
 - c) a hátsókert mélysége:

- ca) a 40,0 m telekmélységet elérő és meghaladó telek esetén legalább 6,0 m a hátsókert
 - cb) a 60,0 m-t meghaladó telekmélység esetén legalább 15,0 m
 - cc) a 80,0 m-t meghaladó telekmélység esetén az építési hely mélysége legfeljebb 65 m. Az építési hely határa és a hátsó telekhatár közötti telekrész hátsókertnek tekintendő.
- (4) A kialakult beépítési módú, átalakításra nem szánt karakterű területeken alkalmazandó szabályok:
- a) Az építető a városi főépítésztől kérheti a vonatkozó illeszkedési szabályok tételes meghatározását.
 - b) Ha a telek jelenlegi jellemzői az építési előírásoknak nem felelnek meg, de az eltérés a korábbi előírások szerint alakult ki, az alább felsorolt szabályok szerint lehet építési tevékenységet, ill. telekalakítást végezni:
 - ba) Ha a telek jelenlegi beépítettsége nem felel meg az építési előírásoknak, a meglévő épület felújítható, de sem a beépítettség, sem az épület(ek) szintterülete, építménymagassága nem növelhető.
Kivéve:
 - baa) tetőtér beépítés,
 - bab) lakóterületen jogerős építési engedéllyel és legfeljebb 30%-os beépítettséggel megvalósult épület(ek) esetében, lakásépítés vagy lakásbővítés céljából az övezetben megengedett mértékig (valamint az előírt telepítési távolság biztosításával) az építménymagasság növelhető, ill. ha a szomszédos épületek építménymagassága és az utcában kialakult utcakép indokolja, és ha az esetleges építménymagasság növekedése nem korlátozza a szomszédos épületek használatát (pl. benapozás biztosítása).
 - bb) A kivételek esetében a beépítettség megtartása mellett a szintterület növekedése megengedhető.
 - c) Ha az épület lebontásra kerül, a telket beépítetlen teleknek kell tekinteni, és az övezeti előírásokat kell alkalmazni.
- (5) Azokban a kialakult esetekben, amikor az építési hely mérete a telken szabályosan kialakított épület szélességénél, mélységénél kisebbre adódna, valamint magán-, és közérdeket, szomszédjogokat nem sért, akkor a kialakult állapot szerinti (meglévő épületekhez viszonyított) elő-, és hátsókert mérete megtartható, a telepítési távolságra vonatkozó jogszabályi előírások figyelembe vétele mellett.
- (6) Az építési tevékenység (telekalakítás) a szabályozási tervvel nem egyező övezet vagy építési övezet szerinti rendeltetésű építmény, ill. telek esetében akkor is engedélyezhető, ha:
- a) az építés a legszükségesebb (élet-, vagyon-, vagy közbiztonság, esetleg egészségi szempontok miatt elengedhetetlen) munkálatok elvégzésére irányul,
 - b) a terv szerinti övezet vagy építési övezet szerinti rendeltetés nagyobb távlatban (tíz, vagy több év) válik esedékessé és végrehajtását a kérelmezett állapot nem akadályozza, és nem teszi költségesebbé (amennyiben az építető vállalja a kártalanítás nélküli elbontási kötelezettséget, érték létrehozása is engedélyezhető, azonban az építmény ideiglenes meglétét, ill. az építető kártalanítás nélküli elbontási kötelezettségét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyeztetni).
- (7) Egy telken elhelyezendő főépületek közötti távolságnak az övezetben megengedett legnagyobb beépítési magasság értékének kell megfelelnie. Lakóövezetben a melléképület legnagyobb beépítési magassága legfeljebb 6,0 m lehet.
- (8) A beépítésre nem szánt övezetek telkeinél az építési hely, az előkert, oldalkert, hátsókert fogalmak az OTÉK beépítésre szánt területeire vonatkozó fogalom meghatározásai alapján alkalmazandók. Beépítésre nem szánt övezetbe tartozó telken épület, a szabályozási terv egyéb rendelkezése hiányában legalább 10,0 m-es elő-, oldal- és hátsókert megtartásával helyezhető el.
- (9) A földmunkával járó beruházások terezése és engedélyezése során érvényre kell juttatni a kulturális örökség védelméről szóló törvény rendelkezéseit.

17. Speciális hidrogeológiai és építésföldtani adottságai miatt alkalmazandó szabályok

22. § (1) Általános követelmények:

- A város teljes meglévő szennyvíz- és csapadékvíz-hálózatának állapotát felül kell vizsgálni, és fel kell deríteni azokat a csatornaszakaszokat, ahol a szennyvíz- és csapadékvíz-csatornát illegálisan egyesítették.
- Felül kell vizsgálni a meglévő hálózatok kapacitását. A felülvizsgálat eredményeitől függően olyan hálózati rekonstrukciót kell végrehajtani, amely a műszaki és vízügyi hatósági követelményeken túlmenően teljes körűen megfelel a környezethidroológiai és természetvédelmi követelményeknek.
- A szennyvízcsatornák esetleg bekövetkező meghibásodása esetére havaria tervet kell készíteni és azt a hatóságokkal jóvá kell hagyatni.
- Szennyvíz és csapadékvíz szikkasztás szigorúan tilos.
- Szilárd burkolatú utakat és térburkolatot vízzáróan, csapadékvízelvezető-rendszerrel szabad csak építeni.

(2) A jelű fokozottan védendő területen:

A védőövezetben csak olyan építési tevékenység engedhető meg, amely nem befolyásolja károsan a természetes hidrológiai viszonyokat, és nem sérti a tőzepláp természeti védettségét.

A1 jelű természeti védelem alatt álló tőzepláp elterjedési területe:

- a) Új építmény az építmény jellegétől függetlenül csak egyedi hidrológiai hatásvizsgálat és geotechnikai vizsgálat alapján a vízügyi, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságok egyedi elbírálása alapján létesíthető. A vonatkozó rendeletek követelményein túlmenően a hatóságok igénye esetén környezeti hatásvizsgálatot, vagy egyedi cél-vizsgálatot is kell készíteni. A hatásvizsgálatok során az építés előkészítés, a kivitelezés és az üzemelés teljes körű környezeti hatását kell vizsgálni.
- b) Épületek esetében terepszint alatti mélyített létesítmény (pince, akna) nem engedélyezhető.
- c) Építés alatti ideiglenes és üzemelés alatti tartós víztelenítés szigorúan tilos. Csak olyan mélyépítési műszaki megoldást, vagy kivitelezési technológiát szabad engedélyezni, amely nem jár víztelenítéssel.
- d) Térszint alatti új közművek létesítésénél, vagy a meglévő hálózat javításánál olyan fizikai paraméterekkel rendelkező vezeték anyagokat és csőkapcsolatokat kell alkalmazni, amelyek kizárják a közműelfolyást. Víztelenítést nem igénylő hálózatfektetési technológiát kell alkalmazni.

A2 jelű környezethidroológiai és geotechnikai szempontból érzékeny terület:

- a) Új építmény alatt maximálisan egy szintes mélyített létesítmény (pince) építése csak célirányos, részletes geotechnikai vizsgálat és ahhoz kapcsolódó hidrológiai vizsgálat alapján engedélyezhető abban az esetben, ha a munkagödör talajvizet és esetleges rétegvizet kizáró, teljes mértékig vízzáró ideiglenes, vagy végleges körülzárással készül, és az azon belüli víztelenítésnek nincs környezeti hidrológiai hatása.
- b) Talajvízszint alá, vagy tőzegebe mélyített létesítmény, pince, ill. a felszín alatti vizek szabad áramlását gátló alapozás nem létesíthető.
- c) Térszint alatti új közművek létesítésénél, vagy a meglévő hálózat javításánál olyan fizikai paraméterekkel rendelkező vezeték anyagokat és csőkapcsolatokat kell alkalmazni, amelyek kizárják a közműelfolyást. Víztelenítést nem igénylő hálózatfektetési technológiát kell alkalmazni.

A3 jelű környezethidroológiai és geotechnikai szempontból kevésbé érzékeny területen:

- a) Új építmény esetén a védőövezeten belüli elhelyezkedés miatti hidrológiai hatásvizsgálat alól felmentés kérhető.

- b) Mélyített létesítmény (pince) építése csak célirányos, részletes geotechnikai vizsgálat alapján építhető a talajvíz helyzettől függő korlátozással.
 - c) Talajvízszint alá, vagy tőzegbe mélyített létesítmény, pince, ill. a felszín alatti vizek szabad áramlását gátló alapozás nem létesíthető.
 - d) Térszint alatti új közművek építése esetén olyan fizikai paraméterekkel rendelkező vezeték anyagokat és csökapcsolatokat kell alkalmazni, amelyek kizárják a közműelfolyást. Víztelenítést nem igénylő hálózatfektetési technológiát kell alkalmazni.
- (3) **B** jelű természeti védelem alatt álló területen (a tőzegláp részben feltöltött és beépített elterjedési területe az A jelű övezeten kívüli területeken):

B1 jelű (északi) területrészen:

- a) Részben évtizedek óta feltöltött és beépített, részben meglévő földművel (megtervezett feltöltéssel) lefedett terület, részletes geotechnikai vizsgálat, hidrológiai és környezeti hatásvizsgálatok alapján a természetvédelmi törvények alóli egyedi felmentés esetén lehet építeni.
- b) Épületek esetében terepszint alatti mélyített létesítmény (pince, akna) nem engedélyezhető.
- c) Építés alatti ideiglenes és üzemelés alatti tartós víztelenítés szigorúan tilos. Csak olyan mélyépítési műszaki megoldást, vagy kivitelezési technológiát szabad engedélyezni, amely nem jár víztelenítéssel.
- d) Térszint alatti új közművek építése esetén olyan fizikai paraméterekkel rendelkező vezeték anyagokat és csökapcsolatokat kell alkalmazni, amelyek kizárják a közműelfolyást. Víztelenítést nem igénylő hálózatfektetési technológiát kell alkalmazni.

B2 jelű (déli) területrészen:

- a) Új építmény az építmény jellegétől függetlenül csak egyedi hidrológiai hatásvizsgálat és geotechnikai vizsgálat alapján a vízügyi, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságok egyedi elbírálása alapján létesíthető. A vonatkozó rendeletek követelményein túlmenően a hatóságok igénye esetén környezeti hatásvizsgálatot, vagy egyedi cél-vizsgálatot is kell készíteni.
- b) Épületek esetében terepszint alatti mélyített létesítmény (pince, akna) nem engedélyezhető.
- c) Építés alatti ideiglenes és üzemelés alatti tartós víztelenítés szigorúan tilos. Csak olyan mélyépítési műszaki megoldást, vagy kivitelezési technológiát szabad engedélyezni, amely nem jár víztelenítéssel.
- d) Térszint alatti új közművek létesítésénél, vagy a meglévő hálózat javításánál olyan fizikai paraméterekkel rendelkező vezeték anyagokat és csökapcsolatokat kell alkalmazni, amelyek kizárják a közműelfolyást. Víztelenítést nem igénylő hálózatfektetési technológiát kell alkalmazni.

- (4) **C** jelű környezethidrológiai és geotechnikai szempontból kevésbé kedvező területen:
- a) Építményeket csak geotechnikai vizsgálat és szakvélemény alapján szabad tervezni és kivitelezni.
 - b) Épületek alatt mélyített létesítmény (pince, akna) építése nem engedélyezhető.
 - c) Mélyépítéshez kapcsolódóan (alapozás, közműépítés) építési víztelenítést csak korlátozottan, a geotechnikai javaslatoknak megfelelően szabad végezni.
 - d) A természeti védelem alatt álló B jelű övezetek közvetlen közelsége miatt a térszint alatti új közművek létesítésénél, vagy a meglévő hálózat javításánál olyan fizikai paraméterekkel rendelkező vezeték anyagokat és csökapcsolatokat kell alkalmazni, amelyek kizárják a közműelfolyást.
- (5) **D** jelű környezethidrológiai és geotechnikai szempontból kedvező adottságú területen:
- a) Talajmechanikai szakvéleményalapján beépíthető övezet.

- b) Mélyített létesítmény (pince) korlátozás nélkül építhető.
 - c) Térszint alatti új közművek létesítésénél, vagy a meglévő hálózat javításánál olyan fizikai paraméterekkel rendelkező vezeték anyagokat és csőkapcsolatokat kell alkalmazni, amelyek kizárják a közműelfolyást.
- (6) A felhagyott kő- és homokfejtési helyeken meg kell szüntetni az illegális hulladék- és építési törmeléklerakás lehetőségeit.
- (7) Az intézkedési övezetek határai, a területek jelenlegi geotechnikai feltártsága alapján, a geomorfológiai, földtani és hidrogeológiai adatok figyelembevételével kerültek meghatározásra. Az övezethatárok a részletesebb területfeltárás során módosulhatnak. Az egyes területek határát a szabályozási tervvel együtt érvényes SzT-2 jelű tervlap tartalmazza.

- 23. §** (1) Geotechnikai jelentés szükséges:
- a) a négy beépített szintnél magasabb, vagy 7 m-nél nagyobb fesztávú tartószerkezetet tartalmazó előregyártott, vagy vázas tartószerkezetű épületeknél,
 - b) meredek, csúszásveszélyes területek beépítésekor,
 - c) az 5 m-nél nagyobb szabad magasságú földet megtámasztó, a 3 m-nél nagyobb földvastagságot érintő tereprendezéssel járó építkezéseknél, továbbá a lakosság, önkormányzat, vagy tervezők által észlelt kedvezőtlen mérnökgeológiai adottságok esetén.

18. Zöldfelületek kialakításának általános szabályai

- 24.§** (1) Intézményi vagy közösségi funkció esetén a vegyes építési övezetekben és a különleges építési övezetekben valamint zöldterületi övezetekben új zöldfelület az építési engedélyezési eljárást megelőzően kertépítészeti terv alapján létesítendő, ha a zöldfelület nagysága meghaladja a 100 m²-t.
- (2) Az egyes ingatlanokon az építési övezetenként, övezetenként meghatározott zöldfelületeket – a lakóingatlanok kivételével – legkésőbb az épületek használatba vételéig ki kell alakítani.
- (3) Beépítésre nem szánt területen, kivéve a közlekedési és közmű, valamint zöldterületi övezetekben az új zöldfelületek fás szárú növényállományának legalább 50%-át a tájban honos fa- és cserjefajok alkalmazásával kell kialakítani.
- 25.§** (1) Az egyes építési övezetekre, az övezetekre előírt legkisebb zöldfelületi arány számításánál növényzettel fedett területként csak a vízzáró burkolatú felületek nélküli, gyepvel, cserjékkel, fákkal, egyéb növényekkel betelepített, beépítetlen telekrészek vízszintes síkú területe vehető számításba.
- (2) Gyephézagos burkolat, gyeprács (pl. parkolók, járófelületek) felülete nem számítható be a zöldfelületi fedettségbe.
- (3) A telek többszintes kialakítású zöldfelületi részének betelepítésénél többszintű növényállományt, 150 m²-ként 1 db közepes növekedésű lombos fa és 150 m²-ként 40 db 1-1,5 m magasra növe cserje ültetésével kell megvalósítani. A telepítéshez csak a tájra jellemző honos fa- és cserjefajok használhatók.
- (4) A telek többszintes kialakítású zöldfelületi részén belül legfeljebb 10%-os területi arányban, legfeljebb 7,0 m szélességgel helyezhető el építmény (pl. közmű alépítmény, közműpótló) és alakítható ki egyéb burkolt felület.
- (5) a) Beépítésre szánt területen a telekhatárok és a növények között legalább a következő ültetési (telepítési) távolságokat kell betartani:
- aa) szőlő, valamint 3 m-nél magasabbra nem növe gyümölcs- és egyéb bokor esetében 1,0 m
 - ab) 3 m-nél magasabbra növe gyümölcs- és egyéb bokor, valamint bármilyen fa esetében 3,0 m.
- b) Beépítésre nem szánt területen a telekhatárok és a növények között legalább a következő ültetési (telepítési) távolságokat kell betartani:

- ba) gyümölcsfaiskolai nevelés alatt álló növény, továbbá szőlő, köszméte-(egres), ribizke-, josta- és málnabokor, valamint 1 m-nél magasabbra nem növe dísz- vagy védelmi szerepű bokor (élősövény) esetében 0,8 m
- bb) minden egyéb gyümölcsbokor (pl. mogyoró), továbbá birs, naspolya és birsalanyra oltott körtefa, valamint 3 m-nél magasabbra nem növe dísz- vagy védelmi szerepű bokor és a bc) pontban nem szereplő fa esetében 3,0 m
- bc) kajszli és cseresznyefa, ill. vadlányra oltott alma- és körtefa esetében 4,0 m
- bd) 3 m-nél magasabbra növe dísz- vagy védelmi szerepű bokor (élősövény, továbbá dió és gesztenyefa, ill. 5 m-nél magasabbra növe fa esetében 5,0 m.

19. Katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményei

Hévíz a III. katasztrófavédelmi osztályba sorolt. Az elégséges védelmi szint követelményei:

- a) Riasztás: a lakosság riasztása és veszélyhelyzeti tájékoztatása feltételeinek biztosítása lakosság körében a szórólapozás, hirdetések a buszvárókban, települési hirdetőtáblákon, kereskedelmi egységekben és intézményekben való kihelyezése.
- b) Lakosságvédelmi módszer: a kockázatbecslésben megállapított ár- és belvíz főveszélynek megfelelően elsősorban kitelepítés és kimenekítés.
- c) Felkészítés:
 - ca) a lakosság 3 évente történő aktív tájékoztatása,
 - cb) a lakosság passzív tájékoztatása nyomtatott és elektronikusan elérhető információs anyagok biztosításával,
 - cc) a lakosság felkészítése a riasztás módszerének és jelének felismerésére, valamint az annak megfelelő magatartási szabályokra.
- d) Védekezés:
 - da) települési polgári védelmi szervezet gyakoroltatás és szükség szerinti bevonása a védekezésbe,
 - db) járási mentőcsoport bevonása,
 - dc) a karitatív és más önkéntes, humanitárius feladatot ellátó szervek bevonásának tervezése.
- e) Induló katasztrófavédelmi készlet: teljes induló katasztrófavédelmi készlet megléte.

20. Önkormányzati Tervtanács

26.§ Hévíz Város Önkormányzata Építészeti-műszaki Tervtanácsot működtet. A tervtanács működését az 57/2011 (X.28.) számú önkormányzati rendelet szabályozza.

II. FEJEZET

RÉSZLETES ÖVEZETI ELŐÍRÁSOK

III/A BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

21. Beépítésre szánt építési övezetek előírásai

27. § (1) A település területének beépített, ill. beépítésre szánt építési övezetei a következők:
- a) nagyvárosias lakóövezet **Ln**
 - b) kisvárosias lakóövezet **Lk**
 - c) kertvárosias lakóövezet **Lke**
 - d) településközpont vegyes építési övezet **Vt**
 - e) intézményi építési övezet **Vi**
 - f) kereskedelmi – szolgáltató gazdasági építési övezet **Gksz**
 - g) üdülőházas építési övezet **Üü**
 - h) különleges építési övezet **K**
- (2) Az építési övezetek általános előírásai:
- a) A táblázatban a telkekre és beépítésimagasságra vonatkozó értékek tervezett állapotra értendők. Az új telek minimális nagysága a megosztás esetén visszamaradó telkekre is vonatkozik. (a K jel a kialakult állapotra utal)
 - b) Tömbfeltárás esetén alkalmazandó szabályok:
A kialakult - általában szabálytalan alakú - tömbök racionális feltárása, az azokban történő telekalakítás lehetősége indokolja a tömbökre vonatkozó övezeti előírások kiegészítését az alábbiak szerint:
 - a kialakítandó legkisebb telekterület nagysága 30%-kal
 - a kialakítandó legkisebb telekszélesség 20%-kal
 - a kialakítandó legkisebb telekmélység 20%-kal csökkenthető.
 - c) A lakás az OTÉK 105. §-a szerinti tartalommal létesítendő.
 - d) Telkek közötti kerítés: max. 1,80 m magas, az áttekintést gátló, de a légmozgást biztosító lehet. Tömör kerítés nem építhető.

22. Ln jelű Nagyvárosias lakóövezetek

28. § (1) Az építési övezetbe a város kialakult - korábban tömbtelkes - lakóterületei tartoznak.
- (2) a) Az építési övezetben elhelyezhető rendeltetések:
- aa) lakó,
 - ab) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató,
 - ac) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális,
 - ad) sport,
 - ae) a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású kézműipari
- b) A területen az OTÉK-ban előírtak figyelembevételével kivételesen elhelyezhető rendeltetések:
- a) szállás,
 - b) a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású egyéb gazdasági
- (3) A lapostetős épületek magastetővel való kialakítása - ha az egyéb (pl. zöldfelület, parkolás biztosítottsága, benapozás, tűzrendészet) szabályzatba nem ütközik - engedélyezhető.
- (4) Az építési övezetekben betartandó telekalakítási és beépítési előírásokat a következő táblázatok tartalmazzák:

HÉVÍZ HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT - RENDELETTEL JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

a)	Ln-1jelű építési övezet	HÉSZ	
aa)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K	m
ac)	A beépítési mód	szabadon álló	
ad)	A megengedett beépítési magasság	K-13,0	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	K-50	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	K-30*	%
<i>* a zöldfelületek nagysága zöldbeton parkolók nélkül számítandók</i>			

Az épületeket - a korábban úszótelek kontúrján belül - lehet bővíteni (pl. loggia kialakítása).

Az épületeket körülvevő jelenlegi közterületekből telekalakítási terv készítésével az épülethez telek alakítható.

b)	Ln-2jelű építési övezet (telkes)	HÉSZ	
ba)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K	m ²
bb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K	m
bc)	A beépítési mód	szabadon álló; zárt sorú	
bd)	A megengedett beépítési magasság	K-13,0	m
be)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40	%
bf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	30 *	%
<i>* a zöldfelületek nagysága zöldbeton parkolók nélkül számítandók</i>			

- (5) Az Ln-gk jelű Nagyvárosias lakóövezet - garázsépítési felhasználási egység:
- Az építési övezetbe tartozó telkek helyét, telekformáját, övezeti jelét a szabályozási terv jelöli. E telkek kialakultak, nem oszthatók.
 - Az építési övezetben gépkocsitárolás, valamint az ahhoz kapcsolódó szolgáltató építmények helyezhetők el.
 - Az övezetben gépkocsi tároláson kívül egyéb szolgáltató tevékenység is folytatható, ha ezzel a környezet parkolási mérlege nem romlik.
 - A gépjárműtárolók kialakítására vonatkozó előírások:
 - kialakítható homlokzatmagasság (a bejárat felől): max. 2,70 m,
 - az épületek kialakításánál gondoskodni kell arról, hogy az önálló gépjárműtárolók szilárd padozatú, közvetlen természetes szellőzésű, a levegőnél nehezebb égéstermékek elvezetését biztosító megoldásúak legyenek,
- (6) Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 2,0.

23. Lk jelű Kisvárosias lakóövezetek

29. § (1) Az építési övezetekben elhelyezhető rendeltetések:
- lakó (egy telken maximum 6 lakás helyezhető el),
 - a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató,
 - egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális,
 - sport,
 - a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású kézműipari.
- (2) A területen az OTÉK-ban előírtak figyelembevételével kivételesen elhelyezhető rendeltetések:
- szállásmaximum 6 egységig,
 - a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró hatású egyéb gazdasági
- (3) Az építési övezetekben betartandó telekalakítási és beépítési előírásokat a következő táblázatok tartalmazzák:

a)	Lk-1 jelű építési övezet	HÉSZ	
aa)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K	m

HÉVÍZ HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT - RENDELETTEL JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

ac)	A beépítési mód	oldalhatáron álló; szabadon álló ***	
ad)	A megengedett beépítési magasság	K-6,0	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	*	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20**	%

b)	Lk-2 jelű építési övezet	HÉSZ	
ba)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K-600	m ²
bb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K-20	m
bc)	A beépítési mód	oldalhatáron álló; szabadon álló, zárt sorú ***	
bd)	A megengedett beépítési magasság	K-6,0	m
be)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	*	%
bf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20**	%

c)	Lk-3 jelű építési övezet	HÉSZ	
ca)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K-600	m ²
cb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K-20	m
cc)	A beépítési mód	szabadon álló***	
cd)	A megengedett beépítési magasság	K-7,5	m
ce)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	*	%
cf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20**	%

d)	Lk-4 jelű építési övezet	HÉSZ	
da)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K	m ²
db)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K	m
dc)	A beépítési mód	csoportház	
dd)	A megengedett beépítési magasság	K-6,0	m
de)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	*	%
df)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20**	%

- * Az építési övezetben a beépítettség az alábbi módon számítható:
 300 m²-nél kisebb kialakult teleknél 60% - OTÉK alapján - (180 m²)
 300 m²-t meghaladó nagyságú kialakult telkek esetében
 ba) 300 m²-ig 60% (180 m²)
 bb) a további telekrész beépíthetősége 20%

** A zöldfelület mértéke (Z) minimum 20%, a telken az egyéb burkolt felületek aránya maximum 20%. $Z=100-(B+20\%)$

*** A beépítési mód az egyes tömbökre vonatkoztatva a Szabályozási terven van jelölve az övezeti jelben.

- (4) 600 m² alatti telek méreténél csak 4 lakás vagy szállás egység tervezhető be.
- (5) Általános előírás, hogy a lakás vagy szállás egység vagy üzlet (műhely) egy egységnek felel meg, vegyesen is betervezhetőek.
- (6) Az építési övezetben a telken maximum 2 épület helyezhető el.
- (7) Az épületek homlokzatának magassága az utcai homlokzatnál az illeszkedés szabályai szerint az utcaképhez kell, hogy igazodjon.
- (8) A beépítési magasság meghatározásánál alkalmazandó előírások:
 - a) ha a telek lejtése 15%, vagy az alatti, a lejtő felőli maximális homlokzatmagasság az Lk-1 és Lk-2 övezet esetében 7,0 m, az Lk-3 övezetben 8,0 m lehet,
 - b) ha a telek lejtése 15% feletti, a lejtő felőli maximális homlokzatmagasság az Lk-1 és Lk-2 övezet esetében 7,5 m, az Lk-3 övezetben 8,5 m lehet.

- (9) Az építési telken az egyes épületek az alábbi szabályok figyelembe vételével kialakított „építési helyen” belül szabadon elhelyezhetők. Ha az építési hely és határvonal nincs jelölve a Szabályozási Terven, akkor a következőképpen kell eljárni:
- a) az építési hely közterület felőli vonala: az utcában kialakult építési vonal, új lakóterületen minimum 5,0 m-es előkert,
 - b) Az oldalkert szélessége az oldalhatáron álló beépítési mód esetében egyenlő az építménymagassággal (telepítési távolság), csökkentve a szomszédos épületnek a felé eső oldaltávolságával, de négy méternél nem lehet kevesebb, meglévő épületek esetén a kialakult állapotnak megfelelő, de szintén négy méternél nem lehet kevesebb. Szabadon álló és ikres beépítési mód esetén: beépítménymagasság (telepítési távolság) fele.
 - c) A hátsókert mélysége nem lehet kisebb az építmény hátsókertre néző tényleges homlokzatmagasságának mértékénél, ill. 6,00 m-nél.
- (10) A lakóterületen magastetős épületek létesíthetők, a tető hajlásszöge jellemzően 15-45° között lehet.
- (11) Az utca felőli telekhatárokon legfeljebb 50 cm magasságú tömör (beton, kő vagy tégl) lábazatos, 1,50-2,20 m közötti magasságú áttört kerítés létesíthető.
- (12) Személygépkocsi elhelyezését telken belül kell megoldani.
- (13) Az építési övezetekben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 1,2.

24. Lke jelű Kertvárosias lakó övezetek

- 30. §** (1) Az építési övezetekben elhelyezhető rendeltetések:
- a) lakó (egy telken max. 4 lakás építhető),
 - b) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, egészségügyi, szolgáltató, valamint a javító-szolgáltatást biztosító,
 - c) kivételesen elhelyezhető a helyi lakosság közbiztonságát szolgáló,
 - d) melléképítmények közül elhelyezhető:
 - da) közműcsatlakozási műtárgy,
 - db) kerti építmény, kerti víz- és fürdőmedence, napkollektor,
 - dc) kerti épített tűzrakóhely,
 - dd) kerti lugas, kerti szabadlépcső (tereplépcső) és lejtő.
- Az építési övezetekben elhelyezhető egyházi, oktatási, egészségügyi épület.
- (2) Az övezetekben a telken maximum 2 épület létesíthető.
- (3) Az építési övezetekben betartandó telekalakítási és beépítési előírásokat a következő táblázatok tartalmazzák:

a)	Lke-1 jelű építési övezet	HÉSZ	
aa)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K-500	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K-14	M
ac)	A beépítési mód	Szabadon álló; oldalhatáron álló **	
ad)	A megengedett beépítési magasság	K-6,0	M
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	*	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	50	%

b)	Lke-2 jelű építési övezet	HÉSZ	
ba)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K-720	m ²
ba)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K-16	M
bc)	A beépítési mód	Szabadon álló; oldalhatáron álló **	
bd)	A megengedett beépítési magasság	K-6,0	M
be)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	*	%
bf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	50	%

HÉVÍZ HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT - RENDELETTEL JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

c)	Lke-3 jelű építési övezet	HÉSZ	
ca)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K-900	m ²
cb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K-18	M
cc)	A beépítési mód	Szabadon álló; oldalhatáron álló **	
cd)	A megengedett beépítési magasság	K-5,50	M
ce)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	*	%
cf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	50	%

e)	Lke-4 jelű építési övezet	HÉSZ	
ea)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	220	m ²
eb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K	M
ec)	A beépítési mód	szabadon álló	
ed)	A megengedett beépítési magasság	4,5-7,5	M
ee)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	30	%
ef)	A zöldfelület legkisebb mértéke	50	%

* Az építési övezetben a beépítettség az alábbi módon számítható:

- 720 m²-nél kisebb kialakult teleknél 30% - OTÉK alapján - (216 m²)
 - 720 m²-t meghaladó nagyságú kialakult telkek esetében 720 m²-ig 30% (216 m²)
- a további telekrész beépíthetősége 20 %

** A beépítési mód az egyes tömbökre vonatkoztatva a Szabályozási terven van jelölve az övezeti jelben.

- 400 m² alatti telek méretnél csak 2 lakás vagy szállás egység tervezhető be.
- Általános előírás, hogy a lakás vagy szállás egység vagy üzlet (műhely) egy egységnek felel meg, vegyesen is betervezhetőek.
- Az oldalhatáron lévő építési helyen belül az épület szabadon álló módon is elhelyezhető.
- Kialakult építési övezetben (K) maximum két telek vonható össze. Az újonnan kialakuló lakóterületen a telek legnagyobb szélessége 40 m lehet.
- Az utcai homlokzatmagasság az illeszkedés szabálya szerint tervezhető
- A beépítési magasság meghatározásánál alkalmazandó előírások:
 - ha a telek lejtése 15%, vagy az alatti, a lejtő felőli maximális homlokzatmagasság az Lke-1 és Lke-2 övezet esetében 7,0 m, az Lk3-3 övezetben 5,0 m lehet,
 - ha a telek lejtése 15% feletti, a lejtő felőli maximális homlokzatmagasság az Lke-1 és Lke-2 övezet esetében 7,5 m, az Lke-3 övezetben 6,0 m lehet.
- Az építési telken az egyes épületek az alábbi szabályok figyelembe vételével kialakított „építési helyen” belül szabadon elhelyezhetőek. Ha az építési hely és határvonal nincs jelölve a Szabályozási Terven, akkor a következőképpen kell eljárni:
 - az építési hely közterület felőli vonala: az utcában kialakult építési vonal, új lakóterületen minimum 5,0 m-es előkert,
 - Az oldalkert szélessége az oldalhatáron álló beépítési mód esetében egyenlő az beépítési magassággal (telepítési távolság), csökkentve a szomszédos épületnek a felé eső oldaltávolságával, de négy méternél nem lehet kevesebb, meglévő épületek esetén a kialakult állapotnak megfelelő, de szintén négy méternél nem lehet kevesebb. Szabadon álló és ikres beépítési mód esetén: beépítési magasság (telepítési távolság) fele.
- Az építési övezetekben magas tetős épületek létesíthetők, a tető hajlásszöge 20-45° között lehet.
- Az utca felőli telekhatárokon csak maximum 50 cm magasságú tömör (beton, kő vagy tégl) lábazatos, 1,50-2,20 m közötti magasságú áttört kerítés létesíthető.
- A személygépkocsi elhelyezését saját telken belül kell megoldani.
- Az építési övezetekben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke: 0,6.

25. Vt jelű Városközpont építési övezetek

31. § (1) A területen az OTÉK 16. § (2) bekezdésében részletesen megnevezett rendeltetésű épületek helyezhetők el.
- (2) Az építési övezetekbe a városközpont, valamint a város egyéb helyein kialakult kereskedelmi és vendéglátóhelyek környezetének területe, ill. a Széchenyi utca mentén tervezett terület tartozik.
- (3) Az építési övezetekben betartandó telekalakítási és beépítési előírásokat a következő táblázatok tartalmazzák:

a)	Vt-1 jelű építési övezet	HÉSZ	
aa)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K-400	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K-12	m
ac)	A beépítési mód	oldalhatáron álló; zárt sorú, szabadon álló	
ad)	A megengedett beépítési magasság	K-6,0-9,0	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	K-60	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	K-20	%

Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 1,8.

b)	Vt-2 jelű építési övezet	HÉSZ	
ba)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K-500	m ²
db)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K-14	m
bc)	A beépítési mód	zárt sorú *	
bd)	A megengedett beépítési magasság	K-4,5-7,5	m
be)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	45	%
bf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	30	%

Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 1,0.

c)	Vt-3 jelű építési övezet ***	HÉSZ	
ca)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K-50	m ²
cb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K-5	m
cc)	A beépítési mód	zárt sorú	
cd)	A megengedett beépítési magasság	K-4,5	m
ce)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	K-80	%
cf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	K-10	%

Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 1,0.

d)	Vt-4 jelű építési övezet **	HÉSZ	
da)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K-300	m ²
db)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K-12	m
dc)	A beépítési mód	oldalhatáron álló; zárt sorú *	
dd)	A megengedett beépítési magasság	K-4,5-9,0	m
de)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	60	%
df)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 1,8.

e)	Vt-5jelű építési övezet	HÉSZ	
ea)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	200	m ²
eb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	10	m
ec)	A beépítési mód	szabadon álló	
ed)	A megengedett beépítési magasság	6,0	m
ee)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	50	%
ef)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 1,0.

HÉVÍZ HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT - RENDELETTEL JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

f)	Vt-6 jelű építési övezet	HÉSZ	
fa)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K-300	m ²
fb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K-12	m
fc)	A beépítési mód	zárt sorú	
fd)	A megengedett beépítési magasság	K-12,0	m
fe)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	60	%
ff)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 1,8.

g)	Vt-7 jelű építési övezet	HÉSZ	
ga)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	600	m ²
gb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	12	m
gc)	A beépítési mód	Zárt sorú	
gd)	A megengedett beépítési magasság	9,0	m
ge)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	80	%
gf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	10	%

Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 1,8.

* A beépítési mód az egyes tömbökre vonatkoztatva a Szabályozási terven van jelölve az övezeti jelben.

** A **Vt-4-es** építési övezetben nem helyezhető el:

- üzemanyag-töltő.

*** A **Vt-3-as** építési övezetben nem helyezhető el:

- sportépítmény;

- üzemanyag-töltő.

(4) A kialakult beépítési sűrűségű telkek esetén, ha a meglévő épület 80%-nál nagyobb beépítési százalékú, az újjáépítés esetén a meglévő épület kontúrján belül lehet az átépítést megoldani (szerzett jog) a tűzrendészeti szakhatósági előírások betartása mellett. Bontás esetén a szerzett jog megszűnik.

26. Vi jelű Intézményi építési övezet

32. § (1) Az építési övezetben több önálló rendeltetési egységet magában foglaló, elsősorban igazgatási, kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági rendeltetésű épületek helyezhetők el. Az övezetben az OTÉK 17. §-ában részletesen megnevezett rendeltetésű épületek helyezhetők el.
- (2) Az építési övezetbe a város oktatási és tervezett sportolási intézményeinek területe tartozik.
- (3) A betartandó telekalakítási és beépítési előírásokat a következő táblázat tartalmazza:

a)	Vi jelű építési övezet	HÉSZ	
aa)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K-1000	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K-15	m
ac)	A beépítési mód	szabadon álló	
ad)	A megengedett beépítési magasság	3,0-7,5	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

(4) Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 2,0.

(5) A 7/2001. (III.14.) sz. önkormányzati rendeletben felsorolt telkekre az oktatási intézmények bővíthetőségének biztosítására elővásárlási jogot kell bejegyezni.

27. Gksz jelű Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági övezet

- 33. §** (1) Az építési övezetben kereskedelmi, szolgáltató, elsősorban nem jelentős zavaró hatású gazdasági rendeltetésű épületek helyezhetők el. Az építési övezetben az OTÉK 19. §-ában megnevezett épületek helyezhetők el.
- (2) Az építési övezetbe a Szent András úttól délre, ill. az Attila utca északi végén kialakult területek tartoznak.
- (3) A betartandó telekalakítási és beépítési előírásokat a következő táblázat tartalmazza:

a)	Gkszelű építési övezet	HÉSZ	
aa)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K-800	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K-20	m
ac)	A beépítési mód	szabadon álló	
ad)	A megengedett legnagyobb beépítési magasság	4,5	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	30	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

- (4) Az építési övezetben a technológiai szempontból szükséges építmények legmagasabb pontja 10,0m-nél nagyobb nem lehet.
- (5) Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 1,0.

28. Az Üü jelű Üdülőházas üdülőövezet

- 34. §** (1) Az építési övezetben olyan üdülőépületek, apartmanházak, otthonházak, üdültáborok és kempingek helyezhetők el, amelyek elhelyezésük, méretük, kialakításuk és felszereltségük, valamint infrastrukturális ellátottságok alapján az üdülési célú tartózkodásra alkalmasak, és amelyek a túlnyomóan változó üdülői kör hosszabb tartózkodására szolgálnak (OTÉK 22. §). Az építési övezetben az üdülővendégek és a lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató (hitéleti is) rendeltetésű építmények is elhelyezhetők.
- (2) A betartandó telekalakítási és beépítési előírásokat a következő táblázat tartalmazza:

a)	Üü jelű építési övezet	HÉSZ	
aa)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K-1000	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K-25	m
ac)	A beépítési mód	szabadon álló	
ad)	A megengedett építménymagasság	K-13,0	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	K-30	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

- (3) Az Üü jelű építési övezetben kialakult homlokzatmagasságú, több üdülőegységes üdülőépületek vannak. Az övezetben újabb üdülőépületeket elhelyezni, a meglévő épületeket átalakítani az övezeti előírásoknak megfelelően szabad.
- (4) Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 2,0.

29. A K jelű Különleges övezetek

- 35. §** (1) A különleges építési övezetbe a város azon területei tartoznak, amelyek a rajtuk elhelyezendő építmények különlegessége miatt (helyhez kötöttek, jelentős hatást gyakorolnak a környezetükre, vagy a környezetük megengedett külső hatásaitól is védelmet igényelnek) más építési övezetben nem helyezhetők el.
- (2) Az építési övezetbe tartozó tömbök helyét, telekformáját, övezeti jelét a szabályozási terv jelöli.

HÉVÍZ HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT - RENDELETTEL JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

(3) Az építési övezetek fő rendeltetésének megfelelő, valamint az ahhoz kapcsolódó rendeltetésű építmények helyezhetők el.

(4) A terület építési övezetekbenbetartandó telekalakítási és beépítési előírásokat a következő táblázatok tartalmazzák:

a)	Kgyhjelű építési övezet (meglévő gyógyfürdő, gyógykórház létesítmények)	HÉSZ	
aa)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K	m
ac)	A beépítési mód	szabadon álló	
ad)	A megengedett beépítési magasság	K-7,5	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	20	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	70	%

d)	Kk jelű építési övezet (gyógy-kemping)	HÉSZ	
da)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K	m ²
db)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K	m
dc)	A beépítési mód	szabadon álló	
dd)	A megengedett beépítési magasság	3,5-4,5	m
de)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	2	%
df)	A zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 0,2.

e)	Kü jelű építési övezet (üzemi terület)	HÉSZ	
ea)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K	m ²
eb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K	m
ec)	A beépítési mód	szabadon álló	
ed)	A megengedett beépítési magasság	K-4,5	m
ee)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40	%
ef)	A zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 0,5.

Az építési övezetben az üdülési létesítményeken kívül egyéb szolgáltatási, szórakoztatási és egészségügyi funkciók is elhelyezhetők.

f)	Kspjelű építési övezet (sportterület)	HÉSZ	
fa)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K	m ²
fb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K	m
fc)	A beépítési mód	szabadon álló	
fd)	A megengedett beépítési magasság	4,5	m
fe)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	5	%
ff)	A zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 0,3.

g)	Ki-1jelű építési övezet (idegenforgalmi terület)	HÉSZ	
ga)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K	m ²
gb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K	m
gc)	A beépítési mód	szabadon álló	
gd)	A megengedett beépítési magasság	13,0	m
ge)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40	%
gf)	Az aktív zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

Az építési övezetben elhelyezhető rendeltetések: élményfürdő, gyógyászat, wellness, fitness, ezek kiszolgáló létesítményei, szálláshely szolgáltató épület, sport-, és lőtér, szabadidős és kulturális tevékenységgel összefüggő építmények, parkolóház.

Az építési övezetben a technológiai szempontból szükséges építmények legmagasabb pontja 18,0 m-nél nagyobb nem lehet.

Az építési övezetben nem helyezhetők el: üzemanyagtöltő állomás, gazdasági tevékenységi célú épület. Az építési övezetben létesítményt úgy kell elhelyezni, hogy az lehetővé tegye a felszín alatti vizek szabad mozgását.

Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterületi mutató mértéke 2,0.

HÉVÍZ HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT - RENDELETTEL JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

h)	Ki-2 jelű építési övezet (idegenforgalmi terület)	HÉSZ	
ha)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	10000	m ²
hb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	80	m
hc)	A beépítési mód	szabadon álló	
hd)	A megengedett beépítési magasság	5,5	m
he)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	10	%
hf)	Az aktív zöldfelület legkisebb mértéke	80	%

Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterület mutató mértéke: 1,2

Az építési övezetben elhelyezhető funkciók: szálláshely, szolgáltató épületek, szabadidős és kulturális létesítmények, élményfürdő, gyógyászat, parkolóház.

i)	Küdjelű építési övezet (különleges üdülőterület)	HÉSZ	
ia)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	K-2000	m ²
ib)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	K-50	m
ic)	A beépítési mód	szabadon álló	
id)	A megengedett beépítési magasság	13,0	m
ie)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40	%
if)	A zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

Az építési övezetben a telekre megengedett legnagyobb szintterület mutató mértéke: 2,0

III/B BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK

30. KÖu jelű Közlekedési, közműelhelyezési, hírközlési övezetek

36. § (1) Az övezet az OTÉK 26. § (1) és (3) bekezdésben leírt célra szolgál.
- (2) Az övezetbe tartozó közterületek telekhatárait, szabályozási szélességét a szabályozási terv jelöli. E területsávba eső meglévő épületeken mindennemű építési tevékenység - a területsáv kialakításának várható idejét, az épületeknek a területsávban elfoglalt helyét, az épület sajátosságait (eszteti és gazdasági értékét) mérlegelve, az illetékes közlekedési szakhatóság állásfoglalásának figyelembe vételével - engedélyezhető.
- (3) A közutak építési területének legkisebb szélességét - ahol a szabályozási terv másként nem jelöli - az OTÉK 26. § (2) bekezdés szerint kell biztosítani. Azoknál a területeknél, ahol a közlekedés területeinek, létesítményeinek védőtávolsága (OTÉK) nem biztosítható, a közlekedés elemeire környezeti hatásvizsgálatot kell végezni és egyedi vizsgálat alapján meghatározni a szükséges műszaki és szervezési intézkedéseket.
- (4) A város kialakult közúti átkelési szakaszai, valamint lakóúttjai - mivel közlekedési és közmű létesítmények a meglévő szélességek mellett elhelyezhetők - általában a jelenlegi szabályozási szélességükben megmaradnak. A szabályozási szélesség növelésének helyeit a szabályozási terv ábrázolja.
- (5) Közlekedési övezetek:
- a) a közlekedési területek megoszlának a közúti közlekedés, a gyalogút-hálózat és a közforgalmi közlekedés területeire.
- b) A település belterületén az utakat a szabályozási tervben feltüntetett szabályozási szélességgel kell kialakítani a meglévő adottságok figyelembevételével.
- Közúti közlekedés:

KÖu-1: meglévő 760-as számú gyorsforgalmi út

KÖu-2: forgalmi utak:

Széchenyi utca	meglévő
Büki út	meglévő
Ady Endre utca, Lótuszvirág utca és keleti folytatása	meglévő, ill. 16,00 m
KÖu-3: gyűjtő utak:	
Móricz Zs. utca	meglévő, ill. 16,00 m
Vörösmarty utca	meglévő
Kossuth utca	meglévő

Zrínyi Miklós utca
Egregyi út
Északi elkerülő út 22m
Autóbusz pályaudvarhoz vezető út 22 m
KÖu-2: forgalmi utak:
KÖu-2: forgalmi utak:
KÖu-P: parkolók
Gyalogos közlekedés, fő gyalogutak:
Rákóczi utca
Kölcsey Ferenc utca
Ady Endre utca tó menti szakasza
gyógyparki sétány
egyéb átkötések.

- (6) Hévíz területén az ÉTV 2. § (1) bekezdés „Akadálymentes” fogalom meghatározásában rögzítettek figyelembevétele kiemelt fontosságú.
- (7) Antennatorony, adótorony a természetvédelmi területen nem helyezhető el. A település külterületén egyedi megoldású, a tájképvédelmi elvárásoknak megfelelő műszaki megoldás, és megjelenés mellett, az érintett államigazgatási szervek egyetértésével lehetséges.
- (8) 10 m-nél magasabb önálló hírközlési építmény, szerkezet a belterületen nem telepíthető.

31. Z jelű Zöldterület övezet

- 37. §**
- (1) E terület az állandó növényzettel fedett közterület (közkert, közpark): **Zkk,Zkp.**
 - (2) A belterület növelésekor a növekedés minimum 10%-án zöldterületet kell létesíteni. A közpark helyét a szabályozási terv tartalmazza.
 - (3) A közparkokban az OTÉK 27. § szerinti épületek, építmények helyezhetők el.
 - (4) A szabályozási terven - a telkeken - jelölt összefüggő zöldfelületek a város karakterének hangsúlyos részei. E felületeken a meglévő növényállomány részbeni megszüntetése, módosítása, áttelepítése csak kertépítészeti tervek alapján lehetséges.
 - (5) A meglévő és újonnan létesítendő zöldterületek és felületek folyamatos fenntartásáról esetenkénti felújításáról gondoskodni kell.
 - (6) A szabályozási tervben jelölt, jelenleg más rendeltetésű telkeken az eredeti rendeltetés megszüntetése után az előfásítást el kell végezni.
 - (7) A zöldterületen épületek legfeljebb 3,0%-os beépítettséggel helyezhetők el. A legnagyobb beépítési magasság: 3,5 m, az épületnek jellemzően magastetősnak kell lennie. A zöldterület telke tovább nem osztható.

32. E jelű Erdő övezetek

- 38. §**
- (1) Általános előírások:
 - a) az övezetekben épületet 10,0 hektárnál nagyobb telken legfeljebb 0,3%-os beépítettséggel lehet építeni. Az épületek a helyi építési hagyományoknak megfelelően tájba illő, nyeregvetős, legfeljebb 4,5 m homlokzatmagassággal, 6,0 m épületszélességben építhetők,
 - b) a művelési ág váltás, ill. más célú hasznosítás csak az adottságoknak megfelelő termelési szerkezet, tájhasználat kialakítása, ill. tájkarakter erősítése, valamint közmű és közút építése érdekében engedélyezhető,
 - c) a védett erdőterületeken csak a természetvédelmi kezelési tervben meghatározott területeken kizárólag természetvédelmi, ill. erdő- és vadgazdálkodási, valamint közjóléti célból szabad építeni,
 - d) a védett erdőterületen közút, közmű és távközlési nyomvonalas létesítmény létesítése csak a természetvédelmi szakhatóság által meghatározott feltételekkel engedélyezhető,
 - e) az övezetekben az erdők szabad látogathatóságát - tulajdoni állapottól függetlenül - biztosítani kell,

- f) az övezetekben kerítést létesíteni csak természetvédelmi, vadgazdálkodási, ill. erdőgazdálkodási célból szabad.
- (2) Az **Eg-1** jelű övezetben:
- a) a kialakult geomorfológiai formák megőrzendők,
 - b) új üzemanyag-töltő állomás, hulladéklerakó, hulladéktároló telep, valamint hulladékártalmatlanító - kivéve a biológiailag lebomló szerves anyagok lebontását és további felhasználásra alkalmassá tételét végző telepek (komposztüzemek), továbbá hulladékátrakó állomás - nem létesíthető,
 - c) új villamos energia ellátási, táv- és hírközlő vezetékek létesítése csak terepszint alatti elhelyezéssel engedélyezhető, kivéve, ha a terepszint alatti elhelyezés védendő értéket veszélyeztetne, károsítana.
- (3) Az **Eg-2** jelű övezetben:
- a) a kialakult tájhasználatot megváltoztatni csak a természeti állapothoz közelítés érdekében szabad,
 - b) a területen csak extenzív jellegű, vagy természet- és környezetkímélő gazdálkodási módszerek alkalmazhatók.
- (4) Az **Ev** jelű övezetben:
- a) közút, közmű és távközlési nyomvonalas létesítmény létesítése csak a természetvédelmi szakhatóság által meghatározott feltételekkel engedélyezhető,
 - b) a szigorúan védett erdőterületek kivételével az erdők szabad látogathatóságát - tulajdoni állapottól függetlenül - biztosítani kell,
 - c) kerítést létesíteni csak természetvédelmi, vadgazdálkodási, ill. erdőgazdálkodási célból szabad.
- (5) Az **Ek** jelű övezetben (közjóléti erdő):
- a) az övezetben legfeljebb 5%-os beépítettséggel, az erdő rendeltetésének megfelelő földszintes építmények – kivétel: kilátó - helyezhetők el

33. V jelű Vízgazdálkodási övezetek

- 39. §** (1) Az övezetbe tartoznak a külterületen lévő vízmedrek, vízgazdálkodási területek:
- a) a vízmedrek területe a Páhoki-patak és az Öberek-csatorna vízmedre. A kezelésükhöz szükséges sávot szabadon kell hagyni, ill. csak a vízügyi jogszabályokban megengedett építmények helyezhetők el,
 - b) a vízgazdálkodási övezet Hévíz külterületén a 05 helyrajzi számmal jelölt vízmű terület.
- (2) Az övezet a vízgazdálkodással kapcsolatos építmények elhelyezésére szolgál (vízfolyások, árkok területe).
- (3) Természetes állapotú vízfolyások mellett külterületen 50 m-en belül nem helyezhető el építmény.
- (4) Az övezetben az OTÉK 30. § szerinti, ill. a vízügyi jogszabályokban megengedett vízkár-elhárítási létesítmények helyezhetők el.
- (5) A csapadékvíz elvezetés vízművel történő megoldása vízjogi engedélyköteles tevékenység.

34. M jelű Mezőgazdasági övezetek

- 40. §** (1) Az övezetek az OTÉK 29. §-a szerinti célt szolgálják.
- (2) A szabályozási terven jelölt mezőgazdasági rendeltetésű terület erdőterületté BTSZ, valamint az illetékes hatóságok jóváhagyásával, közlekedési és egyéb rendeltetésű területté a szabályozási terv módosításával sorolható.
- (3) Az övezetek tagolódása:
- | | |
|-------------|---------------------------------------|
| Má-0 | jelű nem beépíthető védett láp övezet |
| Má | jelű általános mezőgazdasági övezet |
| Mk | jelű kertés mezőgazdasági övezet |
- (4) **Má-0** jelű nem beépíthető védett láp övezet (terezpszint alatti beépítés sem lehetséges):

Az övezetbe a szabályozási terven jelölt védett láp területek tartoznak. A területen bármely épület elhelyezése tilos.

Az övezetben a művelési ág váltás, ill. más célú hasznosítás csak az adottságoknak megfelelő termelési szerkezet, tájhasználat kialakítása, ill. a tájkarakter erősítése, valamint építési tevékenység közmű és közút építése érdekében engedélyezhető.

(5) **Má jelű általános mezőgazdasági övezet:**

a) Általános előírás, hogy szántóföldi művelés esetén 20 ha-nál nagyobb telken a terület rendeltetésszerű használatát szolgáló és a lakófunkciót is kielégítő épület építhető, és a beépített alapterület a telek 0,1%-át, ill. az 500 m²-t nem haladhatja meg,

b) Az övezetben alkalmazandó beépítési szabályok:

ba) az övezetben a terület művelésével összefüggő gazdasági/ lakó épület maximum 4,0m beépítési magassággal építhető,

bb) az övezetben az átlagos beépítési magasság értékét indokolt esetben meghaladhatja a technológiai szempontból szükséges építmények (kémény, tároló stb.) legmagasabb pontja 10,0 m.

bc) az övezet telkein növénytermesztés célját szolgáló fóliasátor elhelyezhető. A T-1 (tájképvédelmi) övezetben fóliasátor „takaratlan” megjelenése nem engedélyezhető,

bd) az övezetben épületet a feltáró út (dűlőút) tengelyétől 30 m-re, az oldalhatároktól minimum 10-10 m-re lehet telepíteni. Az épületet/épületcsoportot fasorral kell övezni.

c) az **Má-1** jelű övezetben:

ca) a művelési ág váltás, ill. más célú hasznosítás csak az adottságoknak megfelelő termelési szerkezet, tájhasználat kialakítása, ill. a tájkarakter erősítése, valamint építési tevékenység közmű és közút építése érdekében engedélyezhető,

cb) a kialakult geomorfológiai formák megőrzendők,

cc) új üzemanyagtöltő állomás, hulladéklerakó, hulladéktároló telep, valamint hulladékártalmatlanító - kivéve a biológiailag lebomló szerves anyagok lebontását és további felhasználásra alkalmassá tételét végző telepek (komposztüzemek), továbbá hulladékátrakó állomás - nem létesíthető,

cd) új villamos energia ellátási, táv- és hírközlő vezetékek létesítése csak terepszint alatti elhelyezéssel engedélyezhető, kivéve, ha a terepszint alatti elhelyezés védendő értéket veszélyeztetne, károsítana. A rendelkezés alkalmazásától eltérni a természetvédelmi hatóság által meghatározott feltételekkel lehet.

d) az **Má-2** jelű övezetben:

da) a művelési ág váltás, ill. más célú hasznosítás csak az adottságoknak megfelelő termelési szerkezet, tájhasználat kialakítása, ill. a tájkarakter erősítése, valamint építési tevékenység közmű és közút építése érdekében engedélyezhető,

db) a kialakult geomorfológiai formák megőrzendők,

dc) új üzemanyagtöltő állomás, hulladéklerakó, hulladéktároló telep, valamint hulladékártalmatlanító - kivéve a biológiailag lebomló szerves anyagok lebontását és további felhasználásra alkalmassá tételét végző telepek (komposztüzemek), továbbá hulladékátrakó állomás - nem létesíthető,

dd) új villamos energia ellátási, táv- és hírközlő vezetékek létesítése csak terepszint alatti elhelyezéssel engedélyezhető, kivéve, ha a terepszint alatti elhelyezés védendő értéket veszélyeztetne, károsítana. A rendelkezés alkalmazásától eltérni a természetvédelmi hatóság által meghatározott feltételekkel lehet,

de) korlátozott vegyszer- és műtrágya használatú, környezetkímélő, vagy extenzív mezőgazdasági termelés, ezen belül integrált szőlőtermelés folytatható,

df) új hulladéklerakó, hulladéktároló, hulladékkezelő telep - kivéve a biológiailag lebomló szerves anyagok lebontását és további felhasználásra alkalmassá tételét végző telepek (komposztüzemek), valamint hulladékátrakó-állomás és vegyszertároló nem létesíthető.

e) az **Má-3** jelű övezetben:

- ea) a művelési ág váltás, ill. más célú hasznosítás csak az adottságoknak megfelelő termelési szerkezet, tájhasználat kialakítása, ill. a tájkarakter erősítése, valamint építési tevékenység közmű és közút építése érdekében engedélyezhető,
 - eb) a kialakult geomorfológiai formák megőrzendők,
 - ec) új üzemanyagtöltő állomás, hulladéklerakó, hulladéktároló telep, valamint hulladékártalmatlanító - kivéve a biológiailag lebomló szerves anyagok lebontását és további felhasználásra alkalmassá tételét végző telepek (komposztüzemek), továbbá hulladékátrakó állomás - nem létesíthető,
 - ed) új villamos-energia ellátási, táv- és hírközlő vezetékek létesítése csak terepszint alatti elhelyezéssel engedélyezhető, kivéve, ha a terepszint alatti elhelyezés védendő értéket veszélyeztetne, károsítana. A rendelkezés alkalmazásától eltérni a természetvédelmi hatóság által meghatározott feltételekkel lehet,
 - ee) a felszíni szennyeződésre kevésbé érzékeny területek alövezetén az üdülőkörzet, ill. a települések üzemelését, környezetvédelmét szolgáló létesítmények - pl. szennyvíztisztító, hulladékkezelő telep, hulladékátrakó állomás stb. - elhelyezésére a településrendezési, ill. megyei területrendezési tervekben jelölendő ki terület.
- f) az **Má-4** jelű övezetben:
- fa) a belterület nem bővíthető,
 - fb) csak extenzív jellegű, vagy természet- és környezetkímélő gazdálkodási módszerek használhatók,
 - fc) a kialakult tájhasználatot megváltoztatni csak a természeti állapothoz közelítés érdekében szabad.
- g) az **Má-5** jelű övezetben:
- ga) korlátozott vegyszer- és műtrágya használatú, környezetkímélő, vagy extenzív mezőgazdasági termelés, ezen belül integrált szőlőtermelés folytatható,
 - gb) új hulladéklerakó, hulladéktároló, hulladékkezelő telep - kivéve a biológiailag lebomló szerves anyagok lebontását és további felhasználásra alkalmassá tételét végző telepek (komposztüzemek), valamint hulladékátrakó-állomás és vegyszertároló nem létesíthető.
- (6) **Mk** jelű kertes mezőgazdasági övezet:
A területbe a várostól északra elhelyezkedő korábbi zártkerti területek tartoznak.
- a) Általános előírások:
- aa) a terület szőlőműveléssel hasznosítható, a területen lévő földrészletek jelenlegi művelési ága csak szőlőművelési ágra változtatható,
 - ab) műveltnek az a telek minősül, amelynek legalább 80%-án szőlő, gyümölcs, ill. más intenzív kertészeti kultúra található,
 - ac) a beépíthető telek legkisebb nagysága 2000 m²
 - ad) 1500 m²-nél kisebb telekre építeni nem lehet,
 - ae) gazdasági épületet csak művelt telekre, legfeljebb 3,0%-os beépítettséggel lehet építeni,
 - af) szőlő vagy más művelési ágba - a terület pihentetése, ill. egyéb célból - csak az illetékes hegyközség, annak hiányában a település jegyzőjének engedélyével sorolható,
 - ag) a szőlőművelés tényét a terület pontosan meghatározott százalékában az illetékes hegyközségnek, ahol a hegyközség nem alakult meg, a település jegyzőjének kell igazolni,
 - ah) építeni csak a legalább 80%-ban szőlőműveléssel hasznosított telken, kizárólag a szőlőművelést, szőlőfeldolgozást, bortárolást, vagy borturizmust szolgáló épületet lehet,
 - ai) lakókocsi, lakókonténer nem helyezhető el,
 - aj) a kialakult geomorfológiai formák megőrzendők,

- ak) új villamos-energia ellátási, táv- és hírközlő vezetékek létesítése csak terepszint alatti elhelyezéssel engedélyezhetők, kivéve, ha a terepszint alatti elhelyezés védendő értéket veszélyeztetne, károsítana. A rendelkezés alkalmazásától eltérni a természetvédelmi hatóság által meghatározott feltételekkel lehet.
- b) Az övezetben alkalmazandó beépítési szabályok:
 - ba) a szőlő és kertműveléssel összefüggő gazdasági épület és pince, valamint borturizmussal összefüggő építmények építhetők,
 - bb) szálláshely szolgáltató- és lakóépület nem helyezhető el,
 - bc) beépítési mód: szabadon álló,
 - bd) épületet elhelyezni a Szabályozási Terven jelölt építési határvonalon belül lehet,
 - be) 7 m-nél keskenyebb telek nem építhető be,
 - bf) az oldalkert szélessége 7,0-10,0 m közötti telekszélesség esetén minimum 1,5 m (ez esetben a két szomszédos épületet eltérő beépítési vonalra kell telepíteni, nem lehet „átfedő” homlokzat; 10 m-es telekszélesség felett az oldalkert szélessége minimum 3,0 m.
- c) A gazdasági épület előírásai:
 - ca) a gazdasági épület földszintes, maximális szélessége 5,00 m, beépítésimagassága legfeljebb 3,50 m-es lehet, legmagasabb homlokzatának magassága sem haladhatja meg az 5,00m-t. Az épület tetőtere beépíthető, az övezetben a Balaton-felvidéki szőlőhegyek népi építészeti hagyományainak megfelelően javasolt az épületek kialakítása.
 - cb) az épületet 38-45°-os hajlásszögű szimmetrikus, a terep rétegvonalára merőleges gerincű nyeregtetővel kell lefedni, a héjazat égetett agyag cserépfedés, természetes pala lehet
 - cc) az épületek csak természetes építőanyagokból építhetők (kő, vakolt tégl, vagy vályog). A homlokzatképzésnél kerámiaburkolat, drótüveg, műanyag hullámlemez, műpala nem alkalmazható,
 - cd) tetőtér beépítése esetén csak egyszintes tér alakítható ki egysoros álló, vagy tetősíokban fekvő ablakkal. A tetőtérben erkély, loggia nem létesíthető.
 - ce) Pince, kerítés, támfal:
 - cea) pince az épülettel szerves egységben, abból nyílóan, az épület mögött, a domb felőli oldalon helyezhető el. A pincének egész terjedelmével a rendezett terepszint alatt kell lennie,
 - ceb) a terep lejtésének függvényében indokolt esetben a pince az épület előtt is kialakítható,
 - cec) a pince közterület, vagy idegen telek alá nem nyúlhat, ill. azt max. 1,50 m-re közelítheti meg,
 - ced) az egyes földrészleteket elhatárolni fából készült kerítéssel, huzallal erősített élősövényvel, ill. max 0,80 m magasságú, sövényvel takart drótfonatú kerítéssel lehet. Ugyanez vonatkozik a telek homlokvonalára is,
 - cee) a meglévő, vagy a művelésből, beépítésből adódó magasságkülönbségeket természetes földművekkel (rézsűkkel) kell kialakítani. A rézsűk biológiai eszközökkel történő védelme kötelező,
 - cef) a keskeny, valamint meredek szőlőhegyi utcákban kerítés építése esetén gépkocsibehajtó kapu kialakításánál a gépkocsik kitéréséről gondoskodni kell, a kerítés kapu szükséges mértékű, telekhatáron belülré helyezésével.

35. Kb-sp jelű Különleges beépítésre nem szánt sport övezet

41. § (1) A Kb-sp övezetbe a Hosszúföldek városrész területén tervezett sport- és szabadidőközpont tartozik. A területen létesítmények a teljes övezetre készítenő kertépítészeti terv alapján helyezhetők el. Az övezet telekhatárai mentén 12,0 m előkertet, ill. zöldfelületként kialakítandó be nem építhető telekrészt kell fenntartani.

b)	Kb-spjelű építési övezet	HÉSZ	
ba)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	12 000	m ²
bb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	50	m
bc)	A beépítési mód	szabadon álló	
bd)	A megengedett beépítési magasság	7,5	m
be)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	10	%
bf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

36. Kb-kt jelű Különleges beépítésre nem szánt – burkolt vagy fásított köztér – övezet

42. § (1) Az övezetben a szabadidő eltöltését szolgáló (pihenő, játszó, sport, egészségügyi funkciójú) épületek helyezhetők el.

c)	Kb-ktjelű építési övezet	HÉSZ	
ca)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	2 000	m ²
cb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	30	m
cc)	A beépítési mód	szabadon álló	
cd)	A megengedett beépítési magasság	4,5	m
ce)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	10	%
cf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

37. Kb-t jelű Különleges beépítésre nem szánt – temető – övezet

43. § (1) Az övezetben a humán temetkezés céljait szolgáló és az azt kiegészítő funkciójú épületek, valamint a kiszolgáláshoz szükséges parkoló felületek létesíthetők.

d)	Kb-tjelű építési övezet	HÉSZ	
da)	A kialakítható legkisebb telekterület méret	k	m ²
db)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	30	m
dc)	A beépítési mód	szabadon álló	
dd)	A megengedett beépítési magasság	4,5	m
de)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	10	%
df)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

- (2) A temető telekhatárai mentén védőfásítás létesítendő.
 (3) A temető területe kialakult, nem bővíthető
 (4) A terület kiszolgálását biztosító épületek épületmagassága legfeljebb 5,0 m, a temetőkápolna épületmagassága legfeljebb 10,0 m lehet.

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

38. Kulturális örökségek védelme

44. § Műemlékek, műemléki környezet

- a) Hévíz (Egregy), Dombföldi u. temető - Római katolikus templom
023 hrsz
- b) Hévíz, Attila u. 136. - Római villagazdaság építészeti maradványai
67/11, 67/13, 67/4, 134/2 hrsz.
- c) Hévíz, Zrínyi Miklós utca 128. - Római villagazdaság építészeti maradványainak műemléki környezete
09/24, 09/38, 09/39, 09/40, 09/41, 09/42, 66, 67/5, 67/7, 67/14, 67/15, 68
- d) Hévíz, Egregy - Az római katolikus templom műemléki környezete
2011, 2010, 2009, 2008, 2005, 2006, 2004, 2003, 2002, 2001, 022/14, 023, 2062 hrsz.

45. § Helyi védelemmel ellátott településrészek, területek jegyzékét a hatályos helyi rendelet tartalmazza.

A helyileg védett területeken a településképet meghatározó épületek megtartását, védelmét szorgalmazni kell. Bontással kialakított építési telken csak a történeti építési vonalat és hagyományos építészeti megjelenítést követő épület építhető.

A helyi védelmi területeken meg kell őrizni a település jellegzetes szerkezetét, telekrendszerét, utcavonal vezetését.

A belvárosi területen meg kell őrizni, ill. korábbi állapotuknak megfelelően helyreállítani a városi környezet megmaradt értékeit. Törekedni kell az ún. „gyógyhely” karakter fenntartására, erősítésére.

46. § A védett helyi művi értékek jegyzékét a hatályos helyi rendelet tartalmazza.

- a) A helyi védelem kiterjed az épületek, építmények teljes tömegére, szerkezetére, anyagaira, díszítésére, színezésére és közvetlen környezetére, (telkére, hozzá tartozó területére), és kiterjedhet kerítésére, kapuzatára, a csatlakozó terület kialakítására, burkolatára,
- b) A védett épület közvetlen szomszédságában lévő építkezés engedélyezési dokumentációját ki kell egészíteni utcaképpel (fotódokumentációval), amely az adott építkezés két-két szomszédos épületének utcai homlokzatát, kerítését, kapuzatát, valamint a jellemző növényzetet is tartalmazza,
- c) Védett épületen végzendő minden olyan építési, tatarozási munkát, amely az épület megjelenésében (akárcsak színében is) változást okoz, csak az építési hatóság előzetes hozzájárulásával lehet végezni.

47. § Régészeti területek:

A régészeti lelőhelyekre vonatkozó előírások: A nyilvántartott régészeti lelőhelyeken bármilyen talajbolygatással járó munkát csak a „Kulturális örökség védelméről” szóló törvény rendelkezései szerint lehet végezni.

39. Védett építményekre vonatkozó előírások

- 48. §** (1) A tulajdonos köteles az épület, építmény jó karbantartásáról gondoskodni, azt a meghatározott módon és időszakonként felülvizsgáltatni.
(2) A védett épületek állagmegóvási, helyreállítási munkáit az önkormányzat indokolt esetben támogathatja.

40. A természeti értékek védelme

- 49. §** (1) Az egészségügyi miniszter 617/Gyf/1970. számú határozatával Hévízen gyógyhely és üdülőhely megnevezés használatát engedélyezte, a gyógyhely védett területeit és védőövezetét kijelölte, és a gyógyhelyet országos jelentőségűnek minősítette.
(2) A Hévízi-tó és az ahhoz kapcsolódó égeres erdőterület (28,7 ha) - külön jogszabály alapján - természetvédelmi terület. Tervezett bővítése folyamatban van (a 964/3, 964/6, 963, 934/1, 934/3 helyrajzi számú terület), határát Szabályozási terv ábrázolja.
(3) A vonatkozó rendelet szerint a Hévízi-tó körüli lapterületek országos védelem alá tartoznak.
(4) A Hévízi forrás és tó országos védelem alatt álló természeti érték, hidrogeológiai védőidomának meghatározása jelenleg készül.
(5) Egyedi tájértéket képviselnek a településen lévő méretes fasorok (kül- és belterületen), a tó közelében haladó közutakat szegélyező mocsárciprus fasorok és ültetvények.
(6) Bányanyitás csak a rendkívüli értékű, az ország más területén föl nem lelhető ásványi kincs, ill. a helyi, tájba illő építkezés nyersanyagai (kő, homok, kavics) lelőhelyének területén - környezeti hatásvizsgálat alapján - engedélyezhető.
(7) Az erózióknak kitett területeken a már kialakult vízmosások rendezésével, új árkok létesítésével kell az erózió mértékét csökkenteni, ill. kiküszöbölni.

IV. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

41. Hatályba léptető rendelkezések

- 50. §** (1) Ez a rendelet 2016. napján lép hatályba.
E rendelet előírásait a hatálybalépést kövően indult ügyekben kell alkalmazni.

42. Hatályon kívül helyező rendelkezések

- 51. §** (1) Hatályát veszti a önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzat és mellékleteit képező szabályozási tervek.

Hévíz, 2016.....

.....
Papp Gábor
polgármester

.....
Dr. Tüske Róbert
jegyző

V. FEJEZET

MELLÉKLET

HÉVÍZ VÁROS

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA ÉS SZERKEZETI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓRÓL, AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
STRATÉGIÁRÓL ÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖKRŐL, VALAMINT EGYES
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKRŐL SZÓLÓ
314/2012. (XI. 8.) KORM. RENDELET 1., 3. ÉS 4. SZ. MELLÉKLETE ALAPJÁN

VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

KÉSZÍTETTE:

HÜBNER
TERVEZŐ KFT.
7621 Pécs, János u. 8.

2016. SZEPTEMBER



HÉVÍZ VÁROS
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA
ÉS SZERKEZETI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓRÓL, AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
STRATÉGIÁRÓL ÉS A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖKRŐL, VALAMINT EGYES
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEKRŐL SZÓLÓ
314/2012. (XI. 8.) KORM. RENDELET 1., 3. ÉS 4. SZ. MELLÉKLETE ALAPJÁN

TELEPÜLÉSTERVEZÉS, ÉPÍTÉSZET:

HÜBNER TERVEZŐ KFT.

dr. Hübner Mátyás
okl. építészmérnök
vezető településrendező tervező
TT/1É-02-0107
É/1 02-0107

dr. Kovács Péter
okl. településmérnök
TT-02-0656

Fodor Éva
okl. településmérnök

KÖZLEKEDÉS, KÖZMŰ:

PANNONWAY ÉPÍTŐ KFT.

Tüske Zsolt
építőmérnök
Tkö 20-0067
VZ-TEL 20-0067

Jagarics János
okl. gépészmérnök
GO 20-0253

Rakos Ferenc
épületvillamosítási mérnök
EN-VI 20-0086

**TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM,
ZÖLDFELÜLETEK:**

PANNON TÁJ- ÉS KERTÉPÍTÉSZ MŰHELY

Gyarmati Zsolt
okl. tájépítészmérnök
K 20-0284

Dr. Csima Péter
okl. táj-és kertépítészmérnök
TK/1 01-0065
TT/1 01-0065
K/1 01-0065

KÖRNYEZETALAKÍTÁS, KÖRNYEZETVÉDELEM:

PRODUCTUS BT.

Lovasi Katalin
okl. földtudományi mérnök
SZKV-vf/02-0675
SZKV-hu/02-0675

TARTALOMJEGYZÉK

I. JÓVÁHAGYÁSRA NEM KERÜLŐ MUNKARÉSZEK

1. ELŐZMÉNYEK, VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS.....	4.
1.1. Előzmények.....	4.
1.2. Véleményezési eljárás – előzetes tájékoztatási szakasz.....	4.
2. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK.....	8.
2.2. Változással érintett területek összefoglalója és összefüggései	9.
2.2.1. A településszerkezeti változások összefoglaló bemutatása	9.
2.2.2. A változások részletes bemutatása.....	12.
2.3. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	33.
2.3.1. Országos Területrendezési Terv	33.
2.3.2. Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Terve	36.
2.4. Biológiai aktivitásérték változása	39.
2.5. Közlekedés, és közműellátás.....	40.
2.5. Környezetalakítás	40.

II. JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV HATÁROZAT-TERVEZETE	41.
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV LEÍRÁSA EGYSÉGES SZERKEZETBEN	42.

III. MELLÉKLETEK

1. SZÁMÚ MELLÉKLET: AZ ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁSI SZAKASZBAN BEÉRKEZETT LEVELEK.....	60.
---	-----

I. JÓVÁHAGYÁSRA NEM KERÜLŐ MUNKARÉSZEK

1. ELŐZMÉNYEK, VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS

1.1. ELŐZMÉNYEK

Hévíz városa 2013. végén döntött arról, hogy a Településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) kormányrendelet alapján elkészíteti a város településfejlesztési koncepcióját és településrendezési eszközeit.

A koncepciót megalapozó vizsgálatok 2014. februárban, a koncepció 2014. áprilisban készült el és került egyeztetésre. Elfogadása 2015. január 13. napon a6/2015. (I.13.) sz. önkormányzati határozattal történt.

A településszerkezeti terv készítése 2015-ben indult, és az önkormányzat 342/2015 (XII. 31.) sz. határozatával zárult.

2016-ban a Kormány az idegenforgalom, turizmus prioritását határozta el, kiemelten szükségesnek tartotta a Balaton térségének, és ezen belül Hévíznek a programban való részvételét, a turisztikai vonzerő növelését, a sokszínű, tartalmas, az egészségturizmus fontosságát hangsúlyozó, minőségi idegenforgalom megvalósítását.

Hévíz képviselőtestülete 2015. december 30. napon döntött a Helyi Építési Szabályzat elkészítéséről, összhangban a településszerkezeti tervi elhatározásokkal, az elmúlt egy évben történt fejlesztési szándékok figyelembevételével.

A HÉSZ készítése során néhány módosítási szándék esetében, valamint tervek léptékből adódó pontosítások miatt indokoltá vált a szerkezeti terv módosítása is. Jelen eljárás tehát a szerkezeti terv módosítását, és HÉSZ, valamint annak mellékletét képező Szabályozási Terv felülvizsgálatát tartalmazza.

1.2. VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS – ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁSI SZAKASZ

Önkormányzat beazonosítható módon meghatározta a rendezés alá vont területet, kinyilvánította a rendezés célját és várható hatását, majd a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 37.§-ban foglaltaknak megfelelően, helyben szokásos módon ismertette a tervmódosítás tényét és lefolytatta az érintett államigazgatási és települési önkormányzati szervekkel, partnerekkel az előzetes véleményezési eljárást oly módon, hogy azok írásban ismertethessék a település fejlődése és építési rendje szempontjából jelentős terveiket és intézkedéseiket, valamint ezek várható időbeli ütemezését, továbbá véleményt nyilváníthassanak és tájékoztatást adhassanak a rendezési feladat ellátásához szükséges – nyilvántartásuk részét képező – mindazon adatokról, amelyek a rendezés alá vont területtel kapcsolatosak, továbbá a hatáskörükbe tartozó kérdésekben a jogszabályon alapuló követelmények érvényre juttatásának feltételeiről. Önkormányzat az előzetes véleményezési eljárás keretében „a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a

településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett, a Rendelet 9. számú mellékletében rögzített államigazgatási szerveket megkereste a térségi övezet lehatárolására vonatkozó előzetes adatszolgáltatás érdekében.

A Rendelet 37. §. (4) bekezdésében meghatározott 21 napon belül írásos állásfoglalást Az alábbiak tettek (leveleket lásd: 1. számú melléklet):

A következő érintettek válaszelevelükben tájékoztattak, hogy az eljárás további szakaszában **nem kívánnak részt venni**:

- **Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal** (ikt.szám: FD/RR/NS/A/1128/1/2016, üi.: Monori Tibor).
- **Felsőpáhok Polgármestere** (üi.szám.:18-3/2016., üi.: Prótár Richárd Krisztián polgármester)
- **ReziÖnkormányzata** (üi.szám.: 35/4/2016., üi.: Cserép Csabáné)
- **KarmacsÖnkormányzata** (üi.szám.: 940-1/2016., üi.: Kelemen István polgármester)

A következő érintettek előzetes véleményt adtak, és egyben kinyilvánították, hogy a tervek további véleményezési eljárásában **részt kívánnak venni**:

- **Zala Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztály** (üi.szám.:ZAD/200/162-2/2016., üi.: Fercsák Ágnes)

Tájékoztát a vonatkozó jogszabályi, szakmai elvárásokról. Különös tekintettel a területrendezési terveknek való megfelelésről.

- **Zala Megyei Közgyűlés Elnöke** (üi.szám.:99-2/2016.T., üi.: Dr. Pál Attila)

Kéri a Zala Megye Területfejlesztési Konceptiója, Területfejlesztési Programja és Integrált területi Programja dokumentumokban foglalt fejlesztési elképzeléseket figyelembe venni.

Polgármesteri / Tervezői válasz:

Hévíz Város Településfejlesztési Konceptiója a megjelölt dokumentumokban foglalt fejlesztési elképzelésekkel összhangban rögzíti a fejlesztési célokat. A településszerkezeti terv pedig a Településfejlesztési Konceptióval összhangban készül.

- **Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda** (üi.szám.: CP/13119-2/2016., üi.: Mészáros László)

Tájékoztát a vonatkozó jogszabályi, szakmai elvárásokról.

- **Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal** (üi.szám.: HHI/2703-1/2016., üi.: Dr. Gulyás András ezredes)

Tájékoztát a településen található, Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében álló ingatlanokról, melyek rendeltetése a honvédelmi feladatok ellátásának biztosítása.

Polgármesteri / Tervezői válasz:

Az érintett ingatlanok terület-felhasználása a jelenlegi használat szerinti, mely biztosítja az elvárt használatot.

■ **Zala Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály** (üi.szám.: 10004/2/2016., üi.: Lőrincz Tamás)

Tájékoztat a vonatkozó jogszabályi, szakmai elvárásokról, valamint megküldi a településen előforduló termőföldek, művelési ágankénti, és átlagos minőségét is szemléltető törzskönyvi dokumentum másolatát.

■ **Zala Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály** (üi.szám.:ZA/097/00598-2/2016., üi.: Buzáné Mozsár Márta)

Tájékoztat a vonatkozó jogszabályi, szakmai elvárásokról.

■ **Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály** (üi.szám.: VA/KTF02/417-3/2016., üi.: Lázár János)

A vonatkozó jogszabályi, szakmai elvárásokon felül észrevételt nem tesz, a környezeti értékelés tervezett módosítást elfogadja.

■ **Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság** (üi.szám.: 0063-028/2016, üi.: Németh Dániel)

Tájékoztat a vonatkozó jogszabályi, szakmai elvárásokról.

■ **Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság** (üi.szám.: 24-4/2016, üi.: Selyem Anikó)

Tájékoztat a vonatkozó jogszabályi, szakmai elvárásokról, Továbbá adatszolgáltatást küld a város területét érintő, természetvédelmi területekről, lápokról, Nemzeti Ökológiai Hálózatról, Tájképvédelmi övezetekről.

Polgármesteri / Tervezői válasz:

Adatszolgáltatásuk alapján, a területeket, határokat a szerkezeti terv tájékoztatólag ábrázolja, a fejlesztések mindezek figyelembe vételével kerültek meghatározásra.

■ **Zala Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály Erdészeti Osztály** (üi.szám.: ZAG/030/464-3/2016., üi.: KreinernéPribilla Tímea)

Tájékoztat a vonatkozó jogszabályi, szakmai elvárásokról.

■ **Zala Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály - Útügyi Osztály** (üi.szám.: ZA/ÚO/NS/A/343/1/2016., üi.: Mudra Zsuzsanna)

Tájékoztat a vonatkozó jogszabályi, szakmai elvárásokról.

■ **Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala** (üi.szám.: ZA-05D/EU/149-3/2016., üi.: Balla Gyula – Farkas Zs.)

Tájékoztató a vonatkozó jogszabályi, szakmai elvárásokról. Különösen a Kulturális örökségvédelmi hatástanulmány helyi építési szabályzattal történő összhang megteremtését.

Polgármesteri / Tervezői válasz:

A Helyi Építési Szabályzat a település Kulturális Örökségvédelmi Hatástanulmányával összhangban készül.

■ **Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály** (üi.szám.: PBK/881-2/2016., üi.: Gacsályi Márta)

Tájékoztató a hatályos jogszabályokról. Hévíz a Földtani veszélyforrás területek kataszterében nem szerepel, de kéri a megalapozó vizsgálat során elkészült mérnökgeológiai szakvélemény ajánlásainak figyelembe vételét. Tájékoztató a város területét érintő, megkutatott, és nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyon övezeteiről.

Polgármesteri / Tervezői válasz:

Az adatszolgáltatásként megküldött területeket feltüntettük.

■ **Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ** (üi.:Albert Ágnes)

Tudományos adatszolgáltatást, valamint állásfoglalást küld. Adatszolgáltatásában a régészeti és műemléki örökséges, nyilvántartásban szereplő adatokról tájékoztató, állásfoglalásában pedig a vonatkozó jogszabályi, szakmai elvárásokról.

Polgármesteri / Tervezői válasz:

Az érintett örökségi értékeket a településszerkezeti terv adatszolgáltatásával összhangban tartalmazza.

■ **Keszthely Város Polgármestere** (üi.szám.:3/1065-1/2016., üi.: Riedl Tamás)

■ **Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (üi.szám.: 37000/1065-1/2016, üi.: Tóth Eszter tű. százados)

Tájékoztató a vonatkozó jogszabályi, szakmai elvárásokról.

2. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

2.1. A településrendezési terv módosításának összhangja a településfejlesztési koncepcióval

Hévíz város hosszú távú stratégiai célja 2030-ra Európa tíz legismertebb és legkedveltebb, magas minőségű, exkluzív szolgáltatáskínálatot nyújtó gyógyfürdőhelyének egyikévé válni.

A koncepció az átfogó cél eléréséhez az alábbi specifikus célokat határozta meg:

1. Hévíz, a nemzetközi fürdőváros: a turisztikai szerepében a gyógyturizmus megerősítése, illetve a turisztikai szolgáltatáskínálat diverzifikációja, a nemzetközi és a térségi elérhetőség fejlesztése
2. Hévíz, a „zöld” város: a Hévízi-tó védelme érdekében a környezeti fenntarthatóság biztosítása, energiahatékonyság növelése, klímavédelem
3. Hévíz, a vonzó lakóhely: humán szolgáltatások és városi funkciók minőségi és mennyiségi fejlesztése

A célok struktúráját a következő táblázat mutatja be.

Európa tíz legismertebb és legkedveltebb exkluzív gyógyfürdőhelye közé tartozni						
Hévíz, a nemzetközi fürdőváros			Hévíz, a "zöld" város		Hévíz, a vonzó lakóhely	
<i>Gyógyfürdő fejlesztése</i>	<i>Turisztikai szolgáltatás diverzifikáció</i>	<i>Nemzetközi és térségi elérhetőség fejlesztése</i>	<i>Hévízi-tó megőrzés</i>	<i>Környezeti fenntarthatóság fejlesztése</i>	<i>Városi környezet fejlesztése</i>	<i>Humán kapacitások és szolgáltatások fejlesztése</i>
Hévízi-tó gyógyhatásainak tudományos kutatása, kapcsolódó K+F+I tevékenységek	Konferencia-és rendezvényturizmus fejlesztése	Hévíz-Balaton Airport fejlesztése	Hévízi-tó Átfogó Tővédelmi Program	Energiahatékonyság növelése, megújuló energiaforrások alkalmazása a fejlesztésekben	Városrehabilitációs programok megvalósítása	Szociális szolgáltatások és közösségi terek integrált fejlesztése
Egészségügyi-egészségturisztikai szolgáltatási háttér fejlesztése	Sportturizmus infrastrukturális és szolgáltatási háttérének fejlesztése	Közlekedési rendszer megújítása	Hévízi-tó Természetvédelmi Terület rehabilitációs programja	Környezeti infrastruktúra megújítása	Városi szolgáltatások minőségfejlesztése és az infokommunikációs társadalom feltételeinek megteremtése	Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése
Tófürdő tehermentesítés: sport-és élményfürdő építése	Egregy városrész bekapcsolása a turisztikai kínálatba	Hévíz, Hévíz-Balaton Repülőtér, Kis-Balaton térségi elérhetőségének fejlesztése	Hévízi-tó világörökség cím megszerzése	Zöldterületek fejlesztése, bővítése	Lakhatási és gazdaságfejlesztési feltételek javítása	Óvodai és iskolai felújítási program
	Települési arculat fejlesztése					Helyi munkaerőpiaci igényeknek megfelelő képzésti-támogatási program

Jelen módosítás alkalmával a településfejlesztési koncepcióban megfogalmazott fejlesztési célok közül a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv jelen eljárásban zajló felülvizsgálata alábbiak megvalósulását segítik:

- az új szerkezeti terv kiterjeszti a településközpont vegyes területeket a korábbi kisvárosias lakóterület rovására.
 - Nagyparkoló felújítása
 - Piac területének felújítása
 - a Tófürdő fejlesztésével párhuzamosan a Szent-András Reumakórház szolgáltatásainak fejlesztése a piac által támasztott magas szintű igények tükrében elengedhetetlen feladat.
 - a Hévízi-tó elfolyó melegvizére alapozó tervezett élmény- és sportfürdő létesítése
 - a környezetvédelmi-természetvédelmi beavatkozások között a Hévízi-tó környezeti monitoring rendszerének felújítása, bővítése
 - a Hévízi-tó környezetének fejlesztése, láprehabilitáció és közpark kialakítása a Hévízi-tó Természetvédelmi Területen
 - a területen jelen lévő turisztikai szolgáltatók fejlesztései
 - Egregyi városrészen sportturizmus és térségi szintű sportszolgáltatások

2.2. Változással érintett területek összefoglalója és összefüggései -

2.2.1. A településszerkezeti változások összefoglaló bemutatása

Hévíz város jelenleg készítés alatt álló településrendezési tervének készítése során az országos, a megyei és a helyi érdekek egyaránt figyelembevételre kerültek a mindenkori igényeknek és jogszabályi környezetnek megfelelően.

Fentieknek tudható be, hogy a hatályos településszerkezeti tervhez – 342/2015 (XII.31.) Kt határozat – képest a város területfelhasználásában – az új településfejlesztési koncepcióban rögzített fejlesztési szándékoknak megfelelően – jelen településszerkezeti tervben alapvető módosulások nem következtek be.

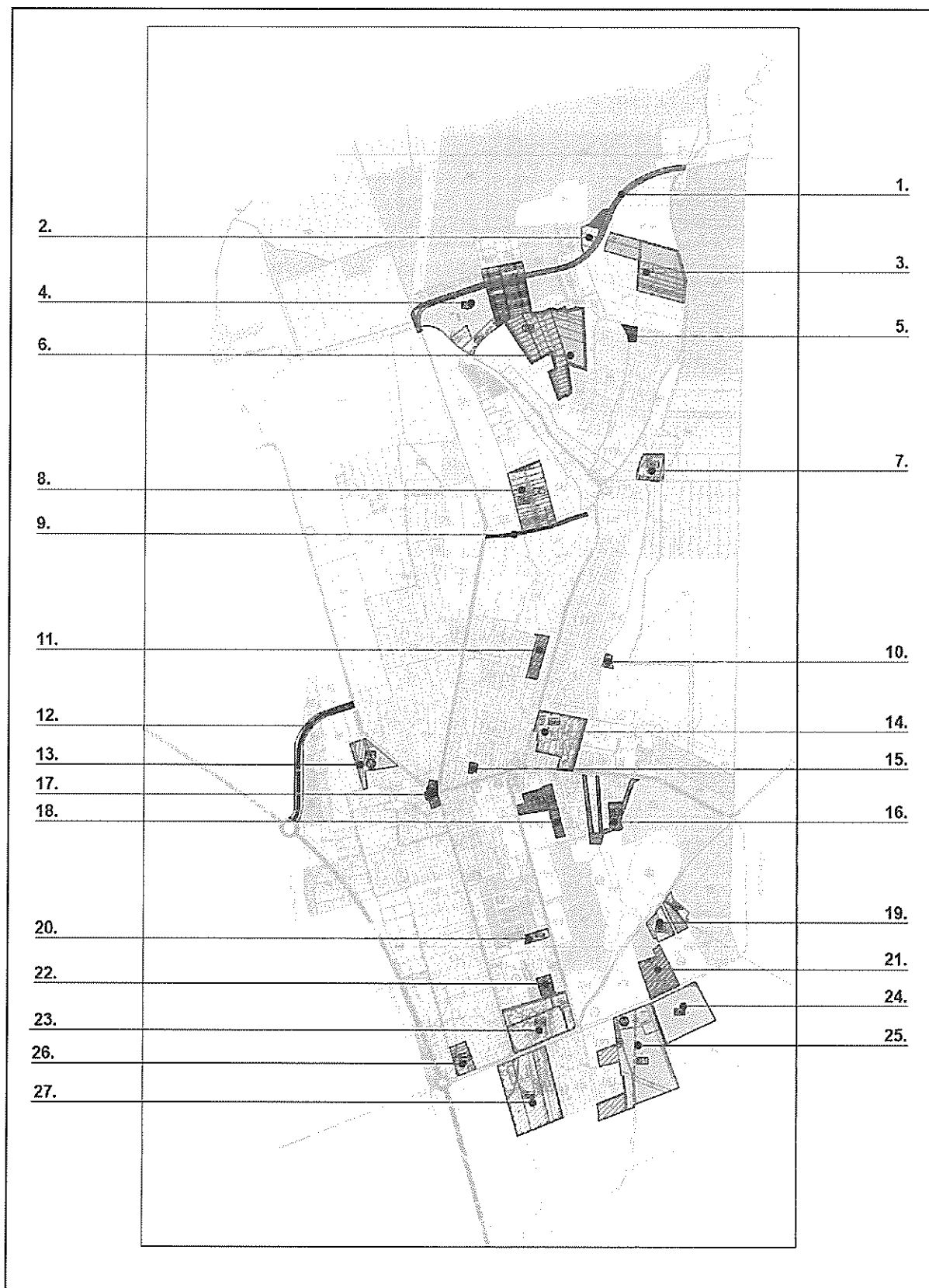
A hatályos településszerkezethez képest tervezett változások:

- a lakóterületek vonatkozásában:
 - a korábban különleges idegenforgalmi területnek jelölt Egregyi út területek lakóterületbe kerültek átsorolásra (4)
 - nagy távlatú fejlesztési terület került lehatárolásra új lakóterületek kijelölése céljából (6)
 - zöldterület - kertvárosi lakóterület határának módosítása (8)
 - kisvárosi lakóterület fejlesztésének elvetése (10)
 - kisvárosi lakóterület övezetének bővítése (11)
 - belvárosi területek Vt övezetbe történő átsorolása (15)
 - Széchenyi utca menti belvárosi területek egységesen Vt övezetkévé való átsorolása kisvárosi lakóterületből (17)
 - Honvéd utca - József Attila utcák menti lakóterület átsorolása Vt övezetbe (18)
 - üdülőterület átsorolása nagyvárosi lakóterületbe (22)
 - a 1543 és 1504/2 hrsz-ú telkek kisvárosias lakóterületből különleges idegenforgalmi övezetbe kerültek átsorolásra (25)
- a vegyes területek vonatkozásában:
 - Széchenyi utca menti belvárosi területek egységesen Vt övezetkévé való átsorolása kisvárosi lakóterületből (17)

- belvárosi területek Vt övezetbe történő átsorolása (15)
- Honvéd utca - József Attila utcák menti lakóterület átsorolása Vt övezetbe (18)
- az üdülőterületek vonatkozásában:
 - új üdülőterület nem került kijelölésre
 - üdülőterület átsorolása nagyvárosi lakóterületbe (22)
 - az intenzív beépítésű szállodák, mint a
 - Carbona (14),
 - Hotel Hélios (23),
 - Honvéd Üdülő (27)
 területei üdülőterületből különleges üdülőterületbe történő átsorolásra
- különleges területeken belül:
 - északi Egregyi úti különleges területeket érintő változások (4)
 - temetők területének övezeti átsorolása (5, 13)
 - beépítésre szánt különleges településüzemeltetési terület övezeti jel módosítás (7)
 - új övezet jelent meg az intenzív beépítettségű szállodák szabályozása céljából (Küd)
 - különleges idegenforgalmi terület fejlesztése (10)
 - különleges idegenforgalmi terület használat szerinti övezeti átsorolása Kü-be (19),
 - parkoló helyen különleges üdülőterület kialakítása (20),
 - különleges idegenforgalmi terület különleges sportterületbe való átsorolása (24)
 - Különleges idegenforgalmi fejlesztési terület a sportterület és lakóterület helyén (25)
- a közlekedési terület vonatkozásában:
 - a tervezett K-NY összekötőút nyomvonal pontosítása (1)
 - 760-os sz. főút városi bekötő szakaszának pontosítása (12)
 - Bodzavirág utca menti gyűjtőút nyomvonal módosítása (9)
 - Parkoló helyen különleges üdülőterület kialakítása (20)
 - nagyparkoló, buszpályaudvar megközelítése, területhasználata pontosodik (26)
- a zöldterületek vonatkozásában:
 - elkülönítettük a közparkokat a közkertektől
 - zöldterület - kertvárosi lakóterület határának módosítása (8)
- mezőgazdasági területek vonatkozásában:
 - északi elkerülőút nyomvonal módosítás miatti erdő- és mezőgazdasági területek határainak módosítása (2)
- az erdőterület vonatkozásában:
 - közjóléti erdő területének bővítése (21)
 - északi elkerülőút nyomvonal módosítás miatti erdő- és mezőgazdasági területek határainak módosítása (2)
- a beépítésre nem szánt különleges területeket érintően:
 - az északi sportterületek bővítése déli irányban (3)
 - temetők területének övezeti átsorolása (5, 13)
 - buszpályaudvar és környezetének területén városi gyalogos tér övezeti jellel való ellátása (16)

A tervezett módosítások (változások) a HÉSZ (szabályozási terv) készítése során aktualizálhatók.

A szerkezeti tervet érintő változások átnézeti térképe



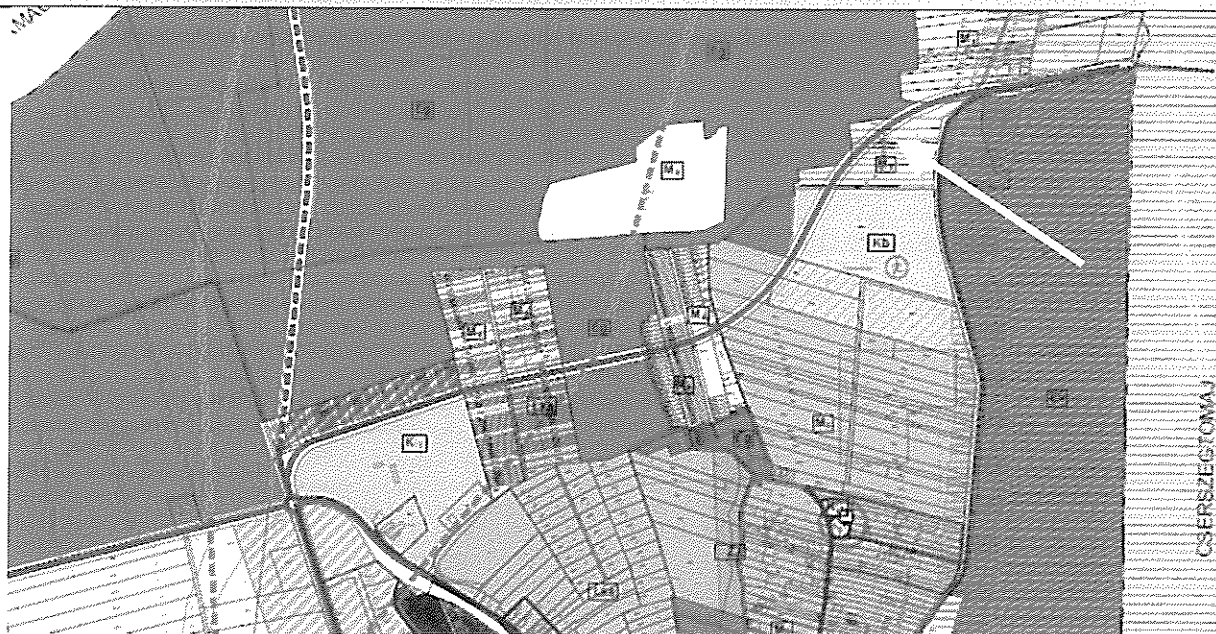
2.2.2. A változások részletes bemutatása:

1. A tervezett K-NY összekötőút nyomvonal pontosítása

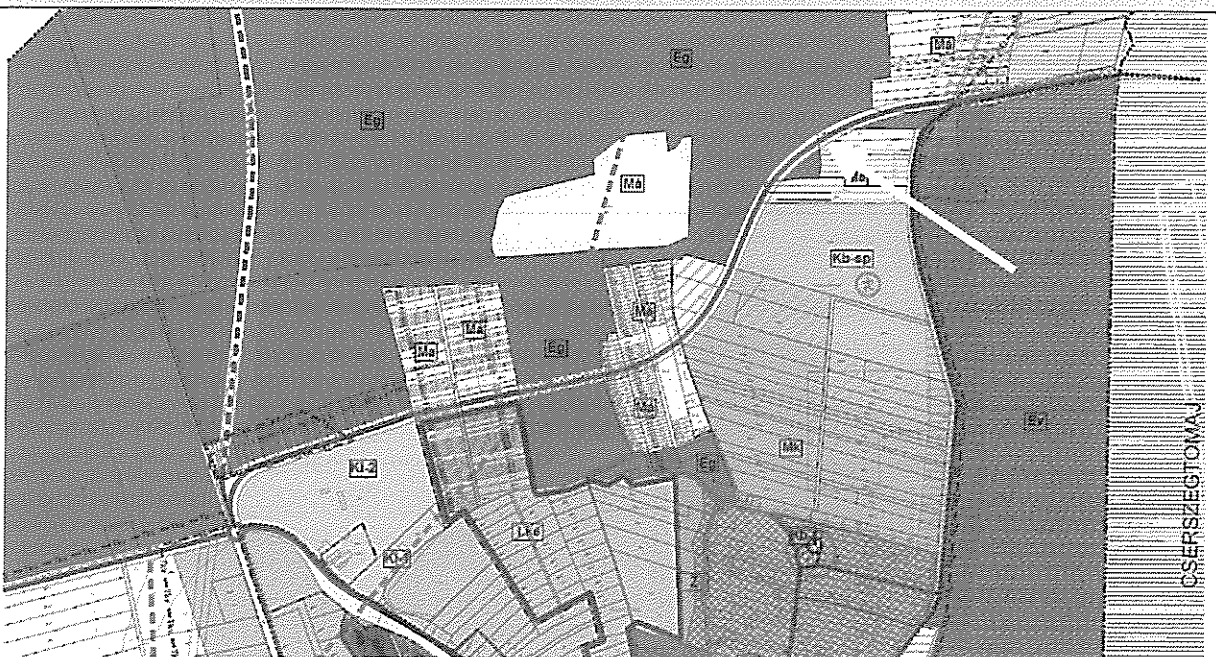
változás leírása:

Hévíz város közlekedésfejlesztési koncepciója (2010), valamint a megalapozó vizsgálatok megfogalmazták a város átmenő forgalmát bonyolító K-NY irányú kapcsolatainak hiányát. Az Ady Endre utca térségében tervezett közlekedési változások felvetik új K-NY irányú kapcsolatok helyének keresését. A város beruházási céljainak figyelembe vételével egy északi tehermentesítő út nyomvonala került rögzítésre a hatályos szerkezeti terven. Jelen módosítás során, a nyomvonal az észak-keleti része pontosításra került.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből

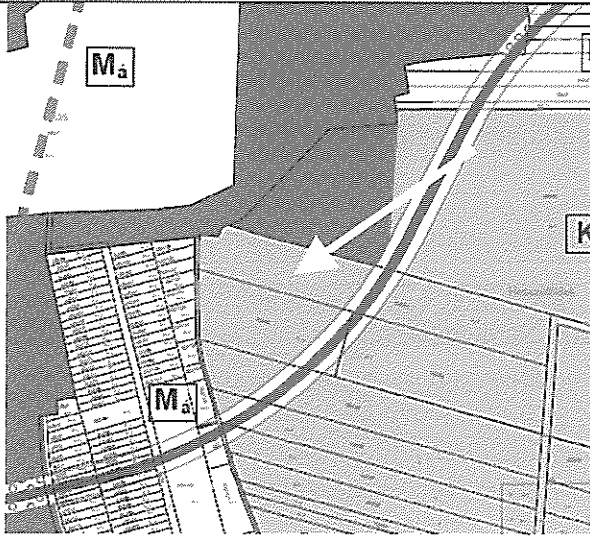


2. Északi elkerülőút nyomvonal módosítás miatti erdő- és mezőgazdasági területek határainak módosítása

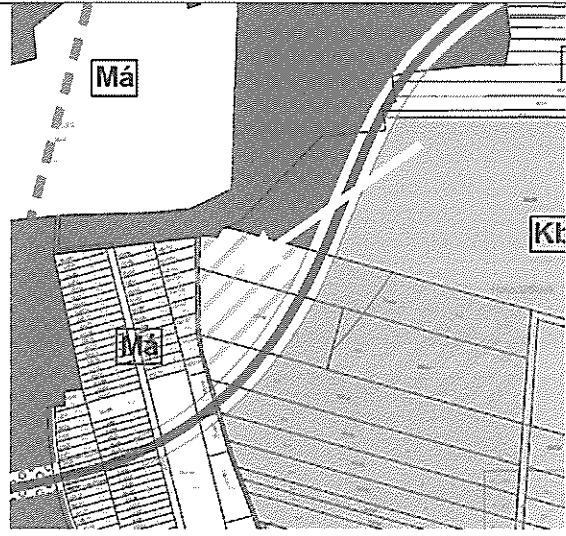
változás leírása:

1. módosításban bemutatott északi elkerülőút nyomvonala egy kertes mezőgazdasági és erdőterület övezetét érinti. Az út által érintett mezőgazdasági leszakadt területet a szomszédos általános mezőgazdasági övezethez csatoltuk az egységes területhasználat kialakítása érdekében.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből

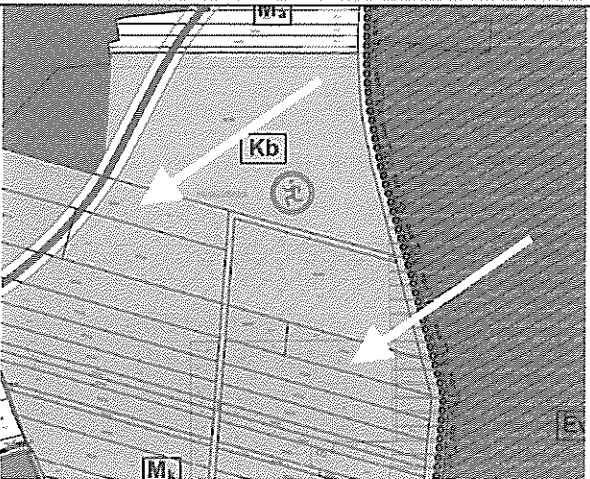


3. Sportterület bővítési területe

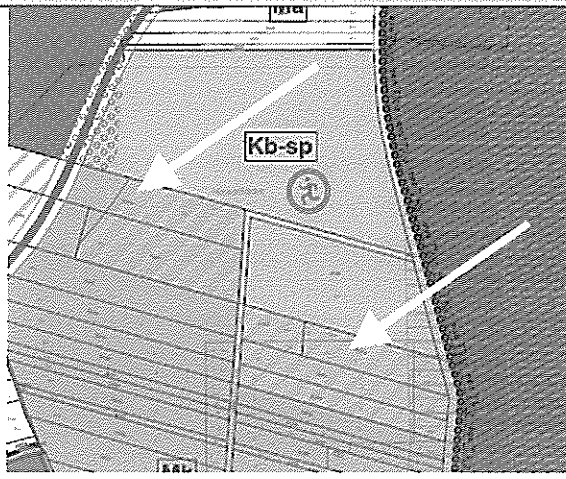
változás leírása:

Önkormányzat a fejlesztési elképzelései megvalósításához szükséges sportterület hatályos tervben megjelölt terület bővítését tervezi. A terület-felhasználás továbbra is beépítésre nem szánt különleges terület. Jelen módosítás során a bővítés területi elhelyezkedése változik. A változás a 022/49 úttól keletre eső területet érinti. Összességében a kertes mezőgazdasági területek kb. 0,35 ha-ral csökkennek, mely a BTSZ előírásainak továbbra is megfelel.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből



4. Északi különleges területeket érintő változások

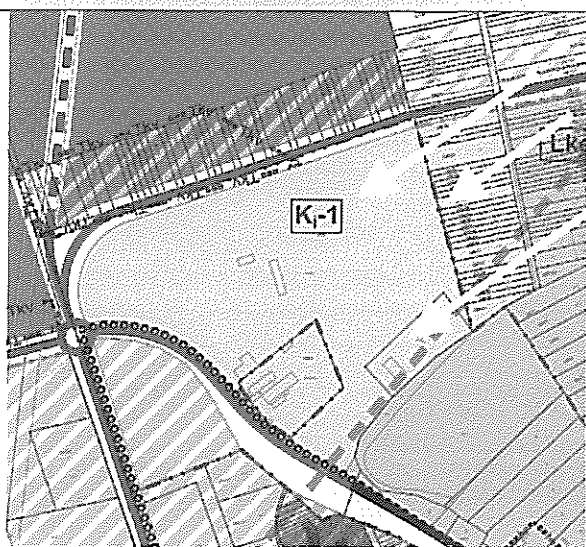
változás leírása:

Az Egregyi út végi, különleges területen belül fekszik (1701. hrsz) az önkormányati tulajdonú lőtér, melynek fejlesztése folyamatban van. Az egykori major és a lőtér fejlesztése eltérő övezeti aramétereket igényel, ennek okán a két terület külön alövezetbe kerül.

A 1701 hrsz-ú lőtér területe, kibővítve egészen az Egregyi útigönálló övezetbe került, mely az attól északra eső Ki-2 előírásaitól eltérően 40%-os beépítési lehetőséggel rendelkezik.

Ettől keletre a 022/32, 022/54, 022/31, 022/30 helyrajzi számú telkeket a hatályos szerkezeti terv különleges területként jelöli. Azonban az övezet bővítésére nincs igény, a szomszédos kertvárosi lakóterületbe került átsorolásra.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből

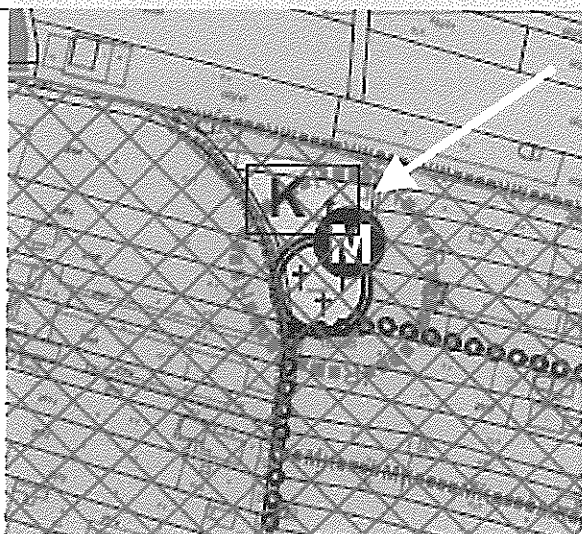


5. Északi temető területének övezeti átsorolása

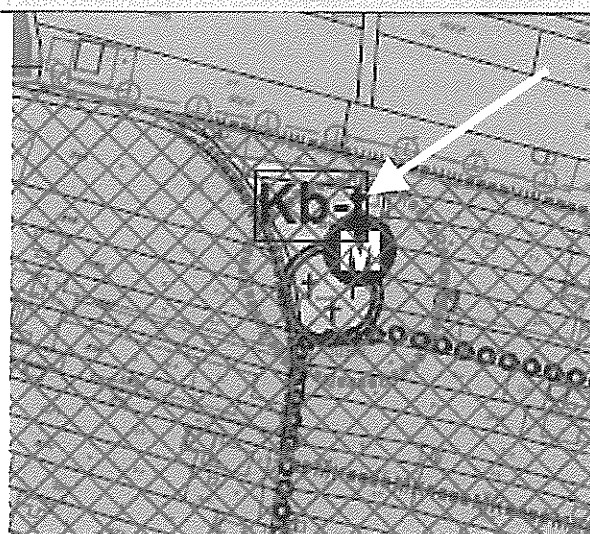
változás leírása:

A hatályos tervek a temető területét beépítésre szánt különleges temetőterületbe (Kt) sorolja. Jelen módosítás során az övezet megszüntetésre került, és különleges beépítésre nem szánt terület (Kb-t) besorolást kapja.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből



6. Nagy távlatú fejlesztési terület kijelölése	
változás leírása:	A lakóterület fejlesztésre kijelölt területe szerkezeti terven ugyan lehatárolásra került, azonban annak szabályozási terven való átvezetése új lakóterületek igényének hiánya miatt még nem szükséges. Ezért nagy távlatú fejlesztési területként került feltüntetésre, mely hosszú távon biztosítja az új lakóterületek szabályozásának lehetőségét.
kivonat a hatályos szerkezeti tervből	kivonat a tervezett szerkezeti tervből

7. Beépítésre szánt különleges településüzemeltetési terület övezeti jel módosítás	
változás leírása:	A beépítésre szánt különleges településüzemeltetési terület övezete beolvad a beépítésre szánt különleges üzemi terület övezetébe. A jelenlegi és a tervezett használatra nincs hatással, technikai jellegű módosítás.
kivonat a hatályos szerkezeti tervből	kivonat a tervezett szerkezeti tervből

8. Zöldterület - kertvárosi lakóterület határának módosítása

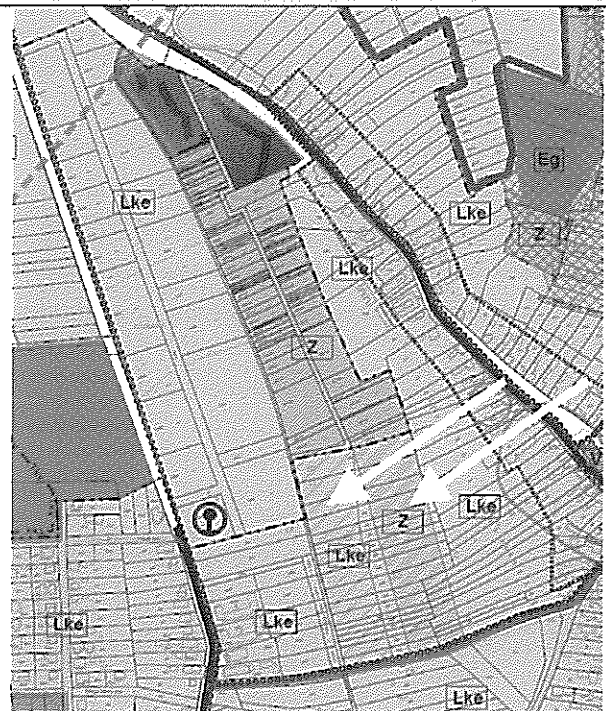
változás leírása:

A hatályos szerkezeti terv az Egyregyi városrészben jelentős lakóterület, és zöldterület fejlesztéseket fogalmazott meg. A zöldterület kialakítására kijelölt terület déli ága a tervekben tévesen került megfogalmazásra. A településszerkezet, a terepadottságok, kialakult állapotok, tulajdonosi szándékok az adott szakaszon a lakó és zöldterület megcserélését indokolják a bemutatottak szerint. E pontosítás történi e területen. A módosítás során az egyes területhasználatok nagysága nem változik.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből

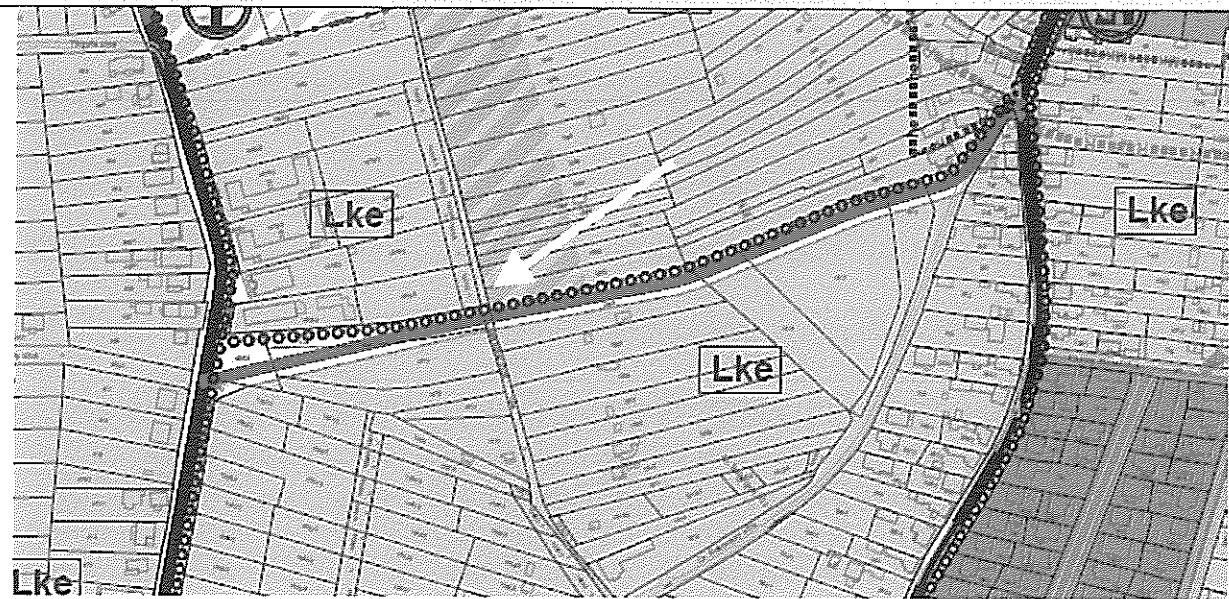


9. Bodzavirág utca menti gyűjtőtű nyomvonal

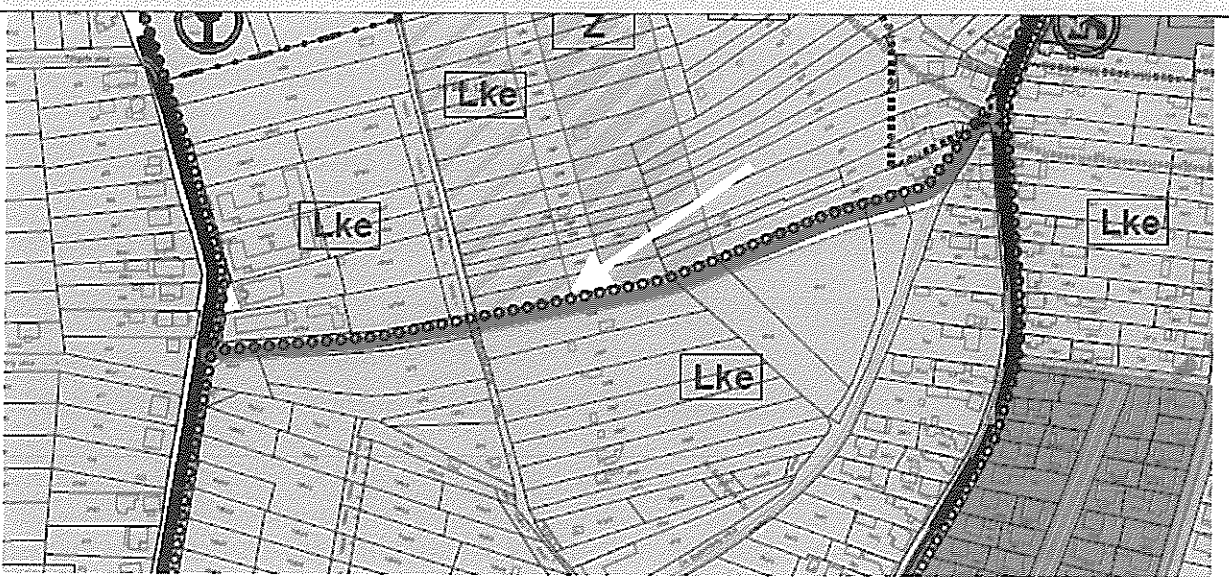
változás leírása:

A Bodzavirág utca menti Babocsay és Fecske utcát összekötő tervezett gyűjtőtű nyomvonala kismértékben változik, pontosodik.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből



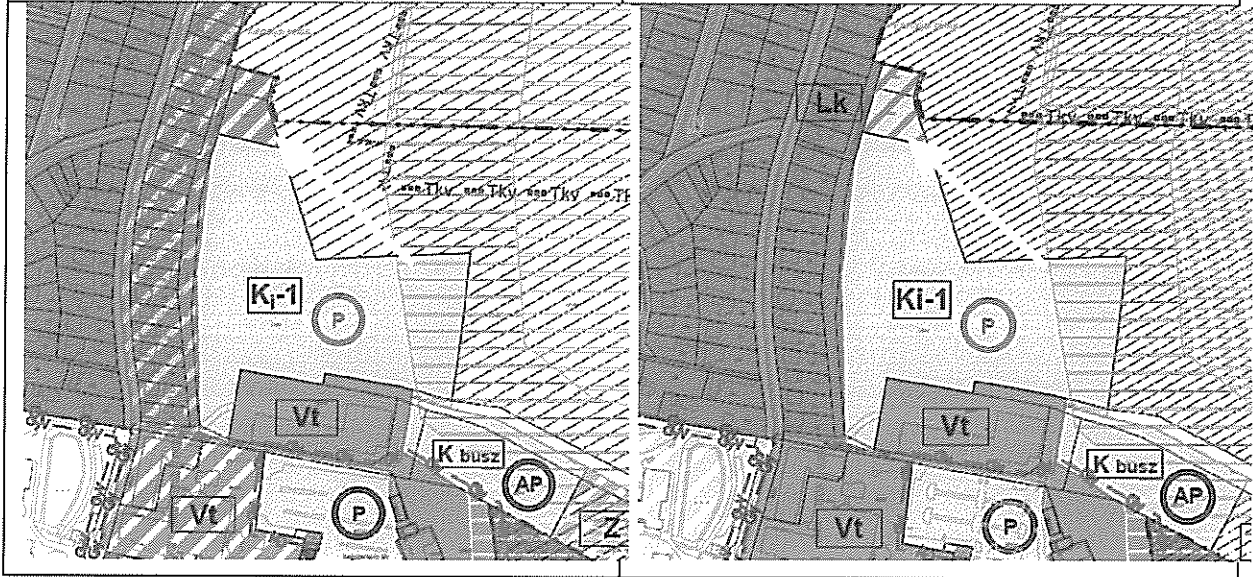
10. Különleges idegenforgalmi terület fejlesztése

változás leírása:

A 1630 és 1631 hrsz-ú telkek a hatályos szerkezeti terv szerint tervezett kertvárosi lakóterületbe soroltak. Az ingatlanokon működő tevékenység (szálláshely) a szomszédos, beépítésre szánt különleges terület övezetébe illeszkedő, abba kerül átsorolásra.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből

kivonat a tervezett szerkezeti tervből



11. Kisvárosi lakóterület övezetének bővítése

változás leírása:

A Fortuna utca, valamint az azzal szomszédos északi és déli területek mind kisvárosias lakóterületbe soroltak. Az utca északi tömbjét az egységes településkép megtartásával célszerű a kertvárosias lakóterület helyett a kisvárosias övezetbe csatolni.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből

kivonat a tervezett szerkezeti tervből



12. 760-os sz. főút városi bekötő szakaszának pontosítása	
változás leírása:	A 760-as sz. főút Hévizet érintő nyomvonalának városi bekötő szakasza megépült, így az már meglévő útként került ábrázolásra.
kivonat a hatályos szerkezeti tervből	kivonat a tervezett szerkezeti tervből

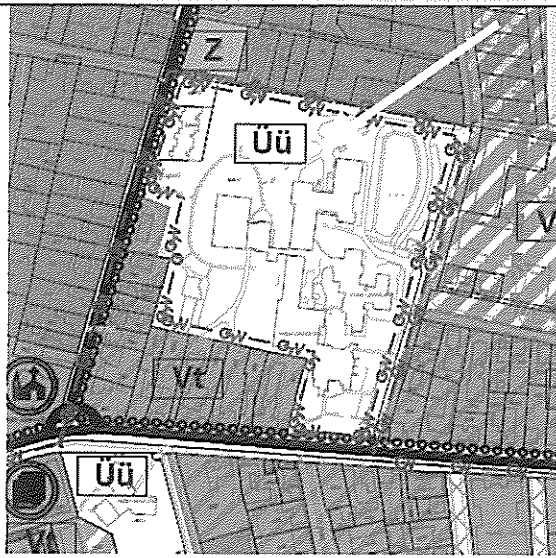
13. Arpád utcai temető területének övezeti átsorolása	
változás leírása:	A hatályos tervek a temető területét beépítésre szánt különleges temetőterületbe (Kt) sorolja. Jelen módosítás során az övezet megszüntetésre került, és különleges beépítésre nem szánt terület (Kb-t) besorolást kapja.
kivonat a hatályos szerkezeti tervből	kivonat a tervezett szerkezeti tervből

14. Szálloda területének átsorolása

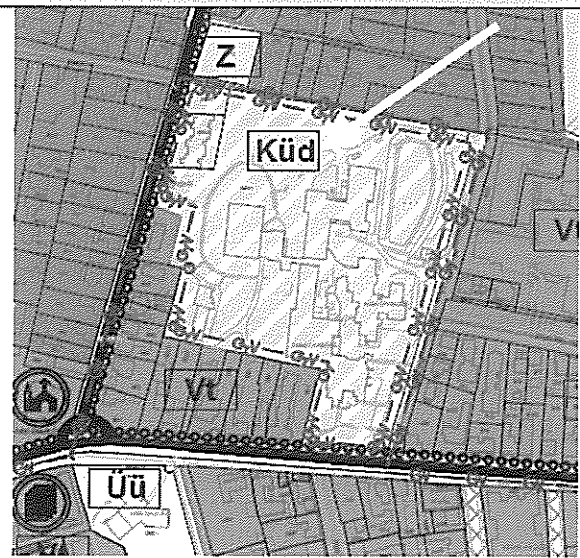
változás leírása:

A szabályozási terv kidolgozása rávilágított a meglévő nagyüdülők fejlesztésének határaitra. Az összes üdülőterület jelenlegi beépítettségét, és fejlesztési lehetőségeit megvizsgálva, több esetben területfelhasználás váltást javasolunk, mely az ingatlanok fejlesztésére továbbra is lehetőséget biztosít. Létrehoztunk egy különleges övezetet az így érintett üdülők számára. Ezzel a fejlesztési lehetőségeik kismértékben megnőnek.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből

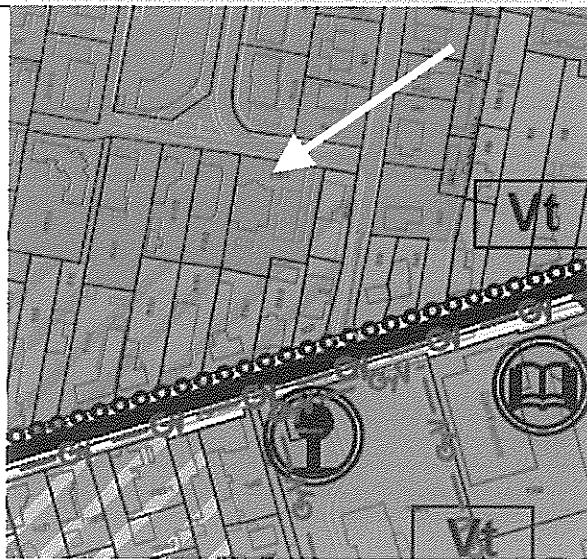


15. Belvárosi területek Vt övezetbe történő átsorolása

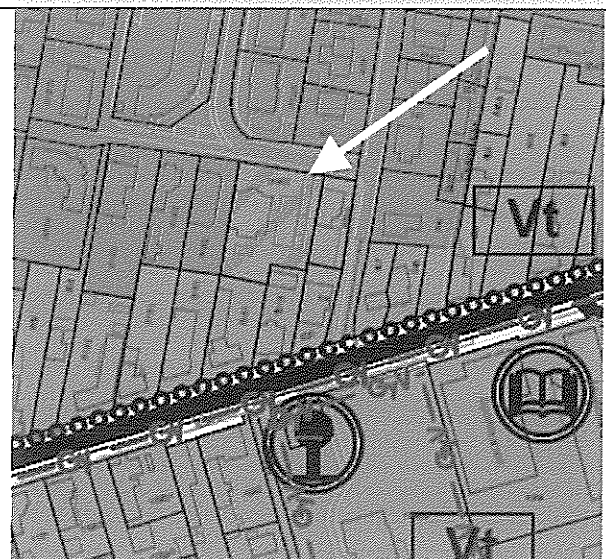
változás leírása:

A hatályos szerkezeti terv szerint a Széchenyi utca menti ingatlanok a Vörösmarty M. utcáig Vt területhasználatba soroltak. A 819/2 hrsz-ú ingatlan karakterében és területhasználatában településközponti elem, így kisvárosias lakóterületből Vt övezetbe került átsorolásra.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből

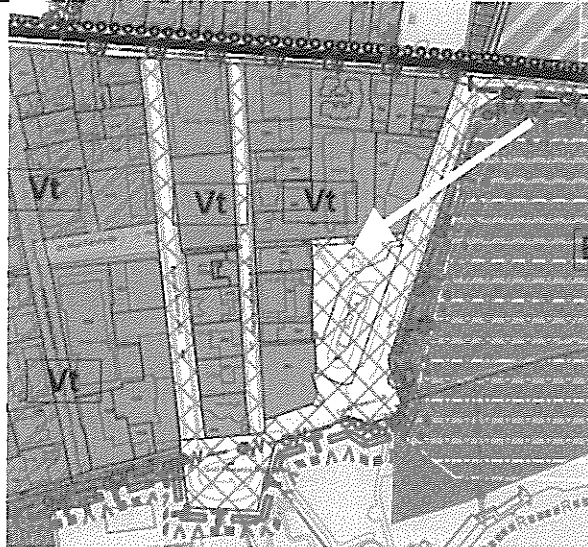


16. Buszpályaudvar és környezetének területén városi gyalogos tér

változás leírása:

Hévíz Város Önkormányzata a belvárost érintő közterületrehabilitációs programot folytatni kívánja. Ennek keretén belül a Deák Ferenc téri buszállomás áttelepítése évek óta megfogalmazott szándék, helyén városi térkialakítása tervezett. A Rákóczi Ferenc utca, Erzsébet királyné utca és Gróf Festetics György tér forgalomcsillapításán túl, új városi tér és a piactérrel való gyalogos kapcsolat erősítése fontos cél. Ezeket a hatályos terv már egységesen fásított beépítésre nem szánt területbe soroltak (Kb-kt), mellyel az egykori buszpályaudvar épülete is fennmaradhat. Jelen módosítás során az övezet egyértelműsítése, az övezeti jel feltünttetése történik.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből



17. Széchenyi utca menti belvárosi területek egységesen Vt övezetek (Lk volt)

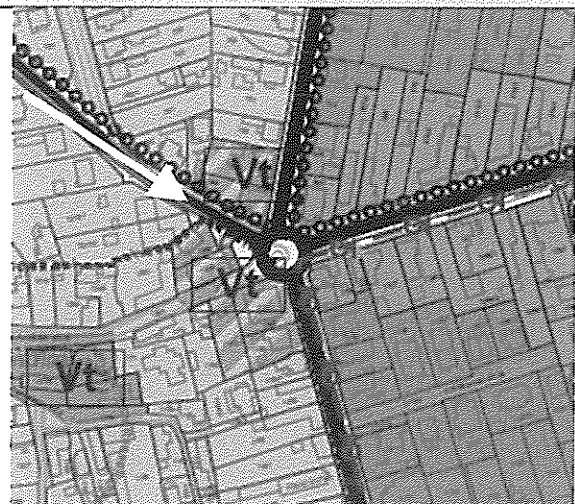
változás leírása:

A hatályos szerkezeti terv szerint a Széchenyi utca menti ingatlanok a Vörösmarty M. utcáig Vt területhasználatba soroltak. A Büki utca - Szent András utca Móricz Zsigmond - Vörösmarty M. utca csomópontjában hasonlóan a Széchenyi utca területeihez a lakófunkció már nem domináns. A terület Vt övezetbe került átsorolásra.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből

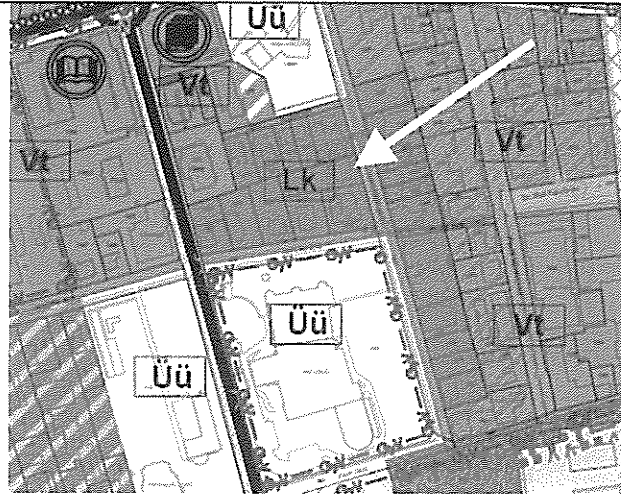


18. Honvéd utca - József Attila utcák menti lakóterület átsorolása Vt övezetbe

változás leírása:

A Honvéd utca és József Attila utcai területek Hévíz város fejlesztési elképzeléseiben fontos szereppel bírnak. Az átalakuló belváros a település meghatározó eleme. Egységes területhasználat tudja biztosítani az összehangolt fejlesztést. A javasolt a szomszédos vegyes területekkel egy terület-felhasználásba sorolása.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből

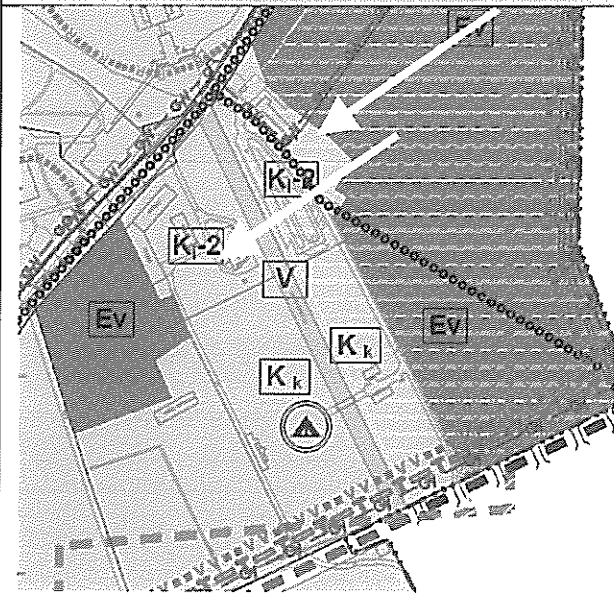


19. Különleges idegenforgalmi terület használat szerinti övezeti átsorolása Kü-be

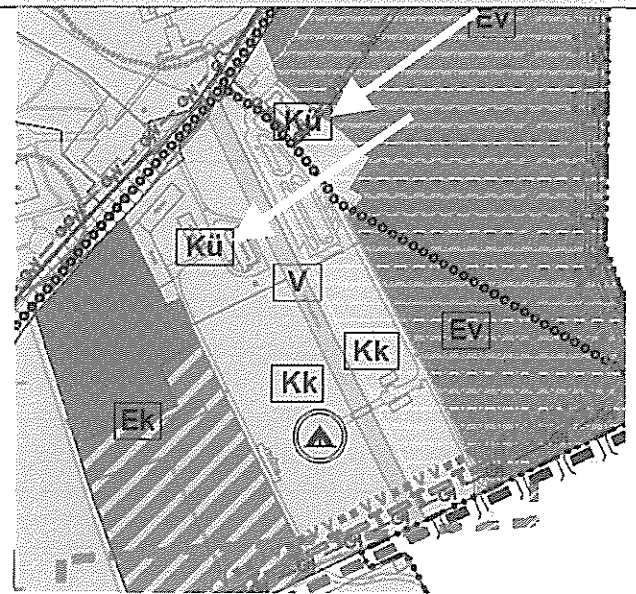
változás leírása:

A kemping területétől északra a gyógykórház, valamint a kemping üzemeltetését biztosító funkciók helyezkednek el, melyek azonban a hatályos terven idegenforgalmi területbe soroltak. Jelen módosítással beépítésre szánt különleges üzemi területbe kerülnek átsorolásra.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből



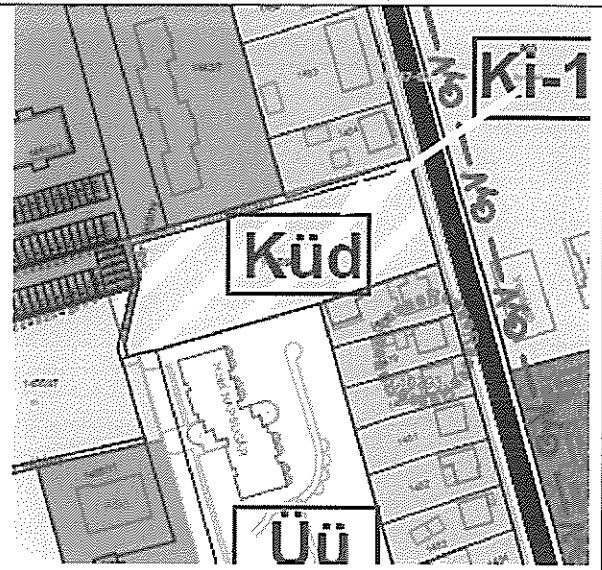
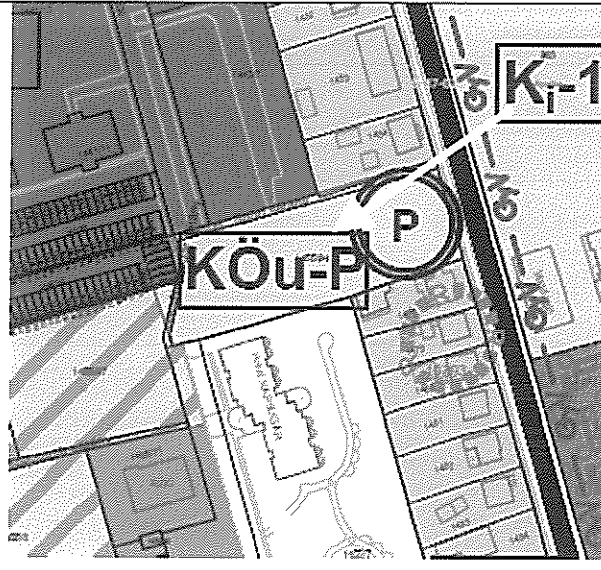
20. Parkoló helyen különleges üdülőterület

változás leírása:

A jelenleg kiépítetlen, parkoló területén az üdülősor északi irányú folytatásában különleges üdülőterületbe történő átsorolással lehetőség nyílik a terület rehabilitációjára, fejlesztésére.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből

kivonat a tervezett szerkezeti tervből



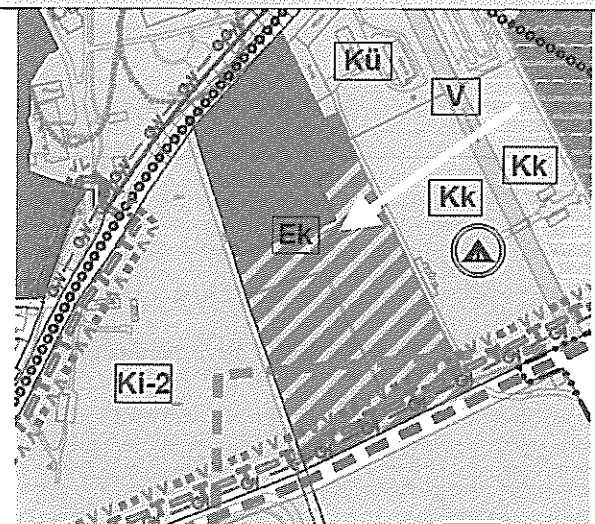
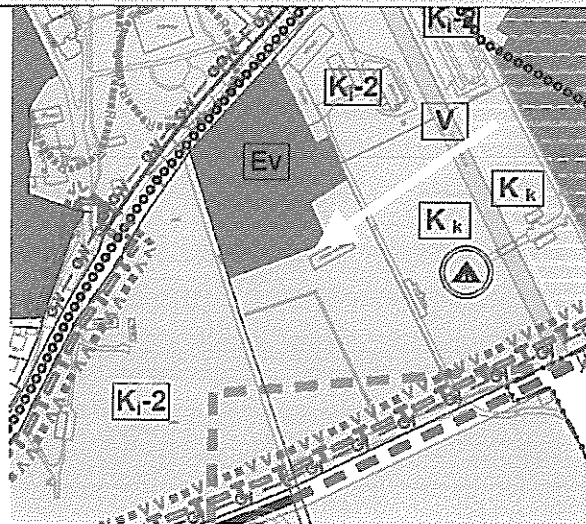
21. Közjóléti erdő területének bővítése

változás leírása:

A jelenleg különleges idegenforgalmi fejlesztési területként jelölt terület használata alapján, valamint a Nemzeti Park Igazgatóság elvárásai alapján övezeti átsorolást igényel. A terület országosan védett természeti terület, hasznosítása csak a kezelési tervben foglaltakkal összhangban lehetséges. Ennek megfelelően a korábban véderdőként jelölt terület, az attól délre eső különleges terület egységesen közjóléti erdőként kerül átsorolásba.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből

kivonat a tervezett szerkezeti tervből



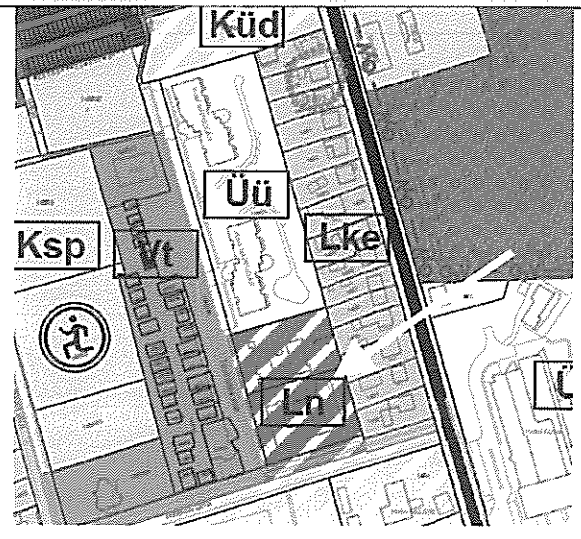
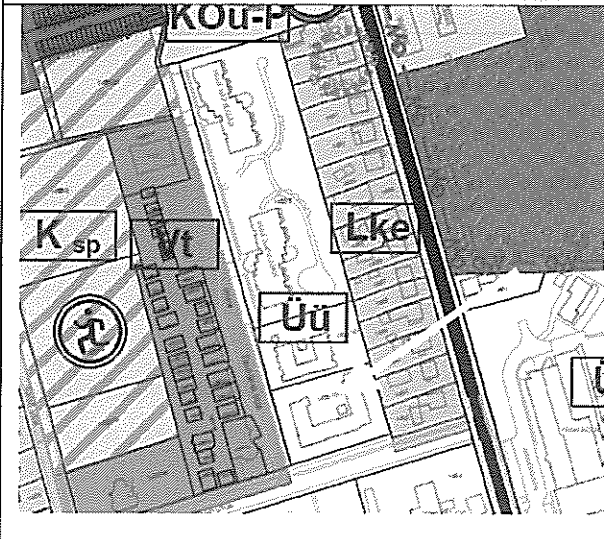
22. Üdülőterület átsorolása nagyvárosi lakóterületve

változás leírása:

A Tavirózsa utcai üdülősor déli 1455/103 és 1455/104 hrsz-ú telkein lakóépületek állnak. Üü övezetből nagyvárosi lakóterületbe történő átsorolással a meglévő funkció szerinti területhasználat összhangba kerül.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből

kivonat a tervezett szerkezeti tervből



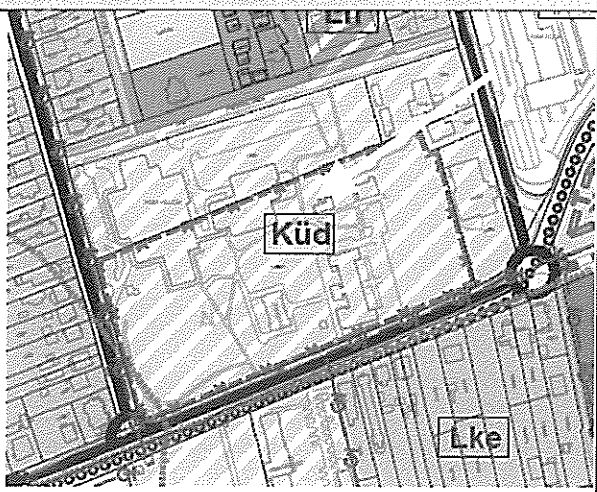
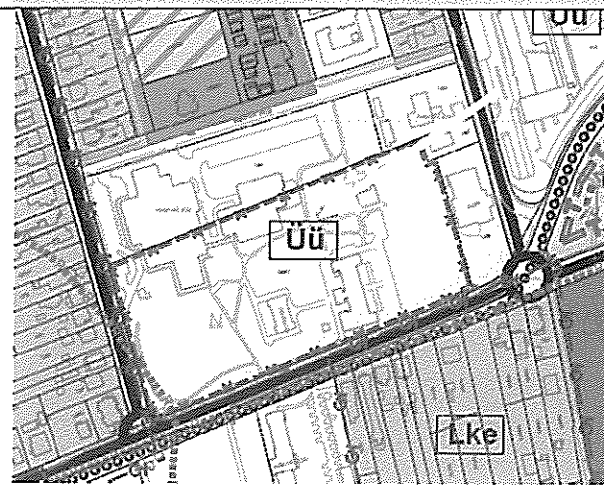
23. Szálloda területének átsorolása

változás leírása:

A szabályozási terv kidolgozása rávilágított a meglévő nagyüdülők fejlesztésének határaitra. Az összes üdülőterület jelenlegi beépítettségét, és fejlesztési lehetőségeit megvizsgálva, több esetben terület-felhasználás váltást javasolunk, mely az ingatlanok fejlesztésére továbbra is lehetőséget biztosít. Létrehoztunk egy különleges övezetet az így érintett üdülők számára. Ezzel a fejlesztési lehetőségeik kismértékben megnőnek.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből

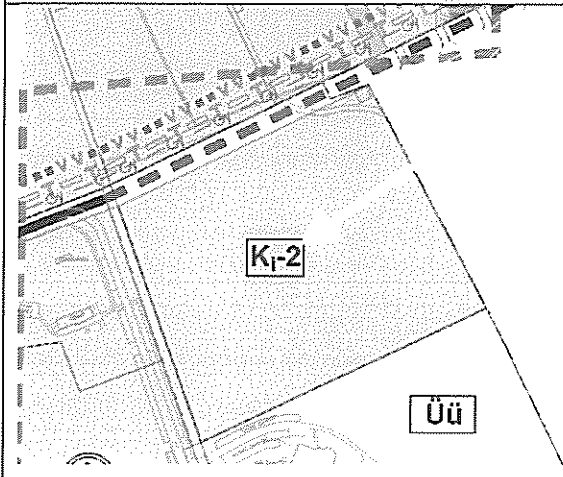
kivonat a tervezett szerkezeti tervből



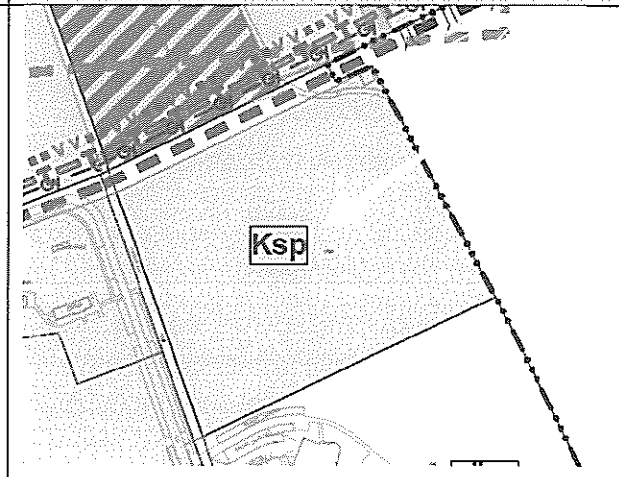
24. Különleges idegenforgalmi terület különleges sportterületbe sorolása

változás leírása: A különleges beépítésre szánt terület felhasználás meghagyása mellett a hasznosítás iránya módosul, idegenforgalomhoz kapcsolódó funkcióról a hatályos szabályozási terv szerinti, sport célú hasznosítás irányába. A különleges területhasználati besorolás biztosítja, a beépítés és hasznosítás egyedi elvárásainak biztosíthatóságát.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



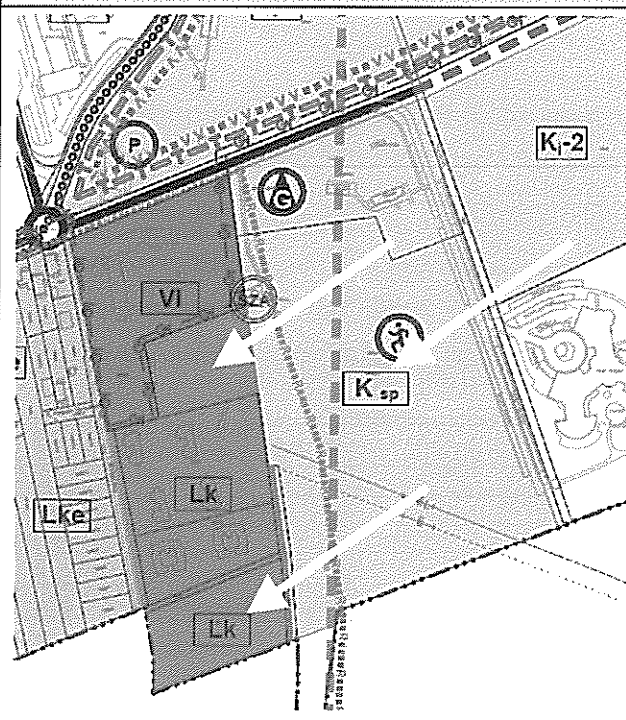
kivonat a tervezett szerkezeti tervből



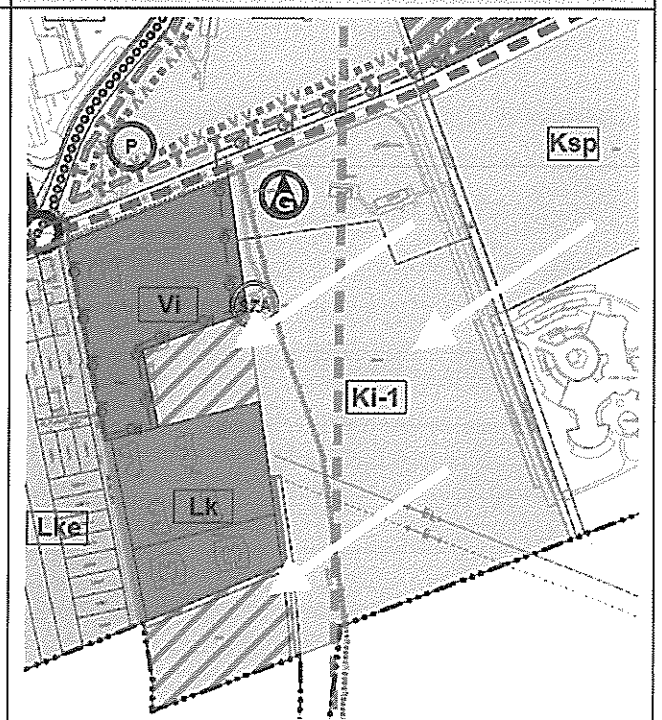
25. Különleges idegenforgalmi fejlesztési terület a sportterület és lakóterület helyén

változás leírása: Az érintett ingatlanon élményfürdő fejlesztése tervezett. A város által régóta megfogalmazott cél megvalósítását a beépítésre szánt különleges sportterület övezete nem fedi le teljes mértékben. Ennek okán módosul a terület övezete, illetve terület-felhasználása. A módosítás során, az ingatlanhoz tartozó, és csatolni tervezett Kisvárosias lakóterületek beolvadna a különleges területbe. A tervezett fejlesztés Hévíz turisztikai szolgáltatásfejlesztésének, turisztikai diverzifikációjának fontos eleme.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből

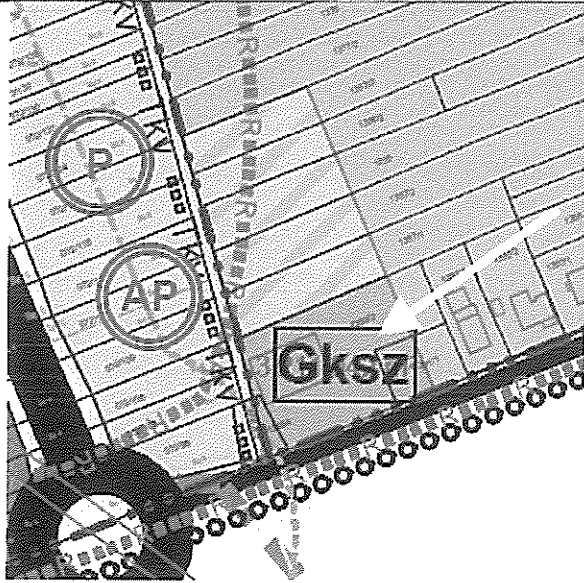


26. Nagyparkoló, buszpályaudvar megközelítése, területhasználata pontosodik

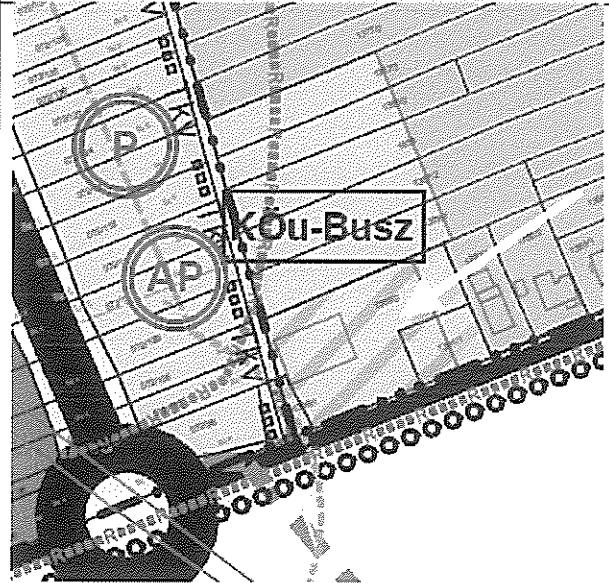
változás leírása:

A megépült nyugati elkerülő csomópontja közelébe tervezett nagyparkoló, és buszállomás előkészítő munkái pontosították a szükséges helyigényeket, ez alapján ezen közlekedési létesítmények elhelyezését biztosító övezet határa pontosodik, és a gazdasági övezet megszűnik, területe beleolvad a tervezett buszállomás tömbjébe, övezetébe.

kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből

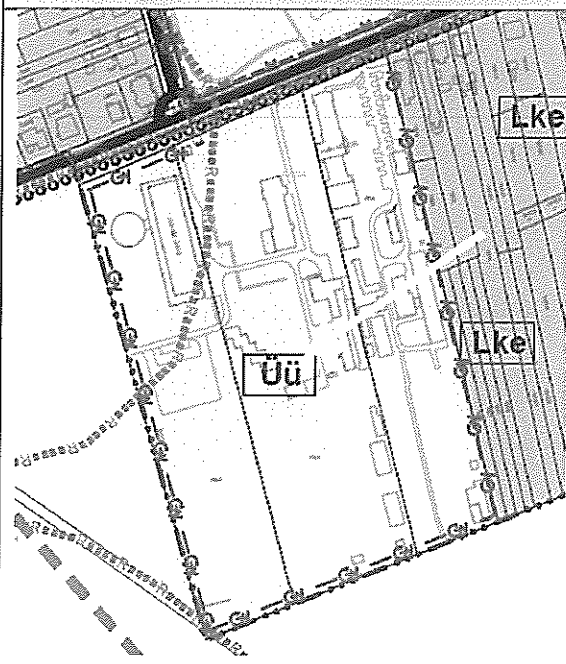


27. Szálloda területének átsorolása

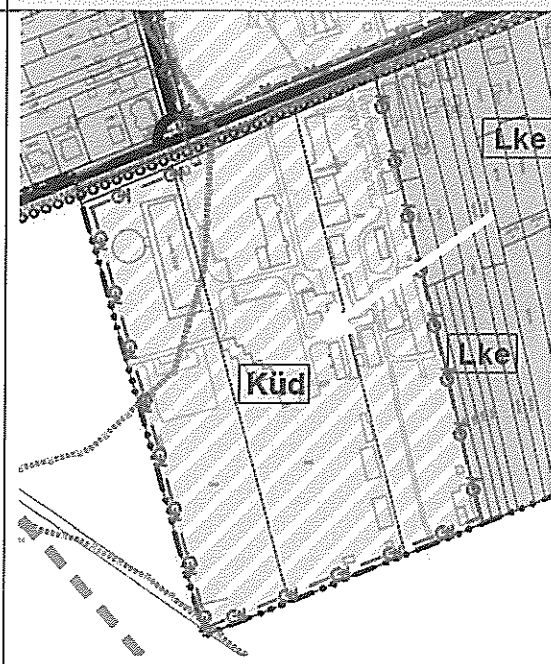
változás leírása:

A szabályozási terv kidolgozása rávilágított a meglévő nagyüdülők fejlesztésének határait. Az összes üdülőterület jelenlegi beépítettségét, és fejlesztési lehetőségeit megvizsgálva, több esetben terület-felhasználás váltást javaslunk, mely az ingatlanok fejlesztésére továbbra is lehetőséget biztosít. Létrehoztunk egy különleges övezetet az így érintett üdülők számára. Ezzel a fejlesztési lehetőségeik kismértékben megnőnek.

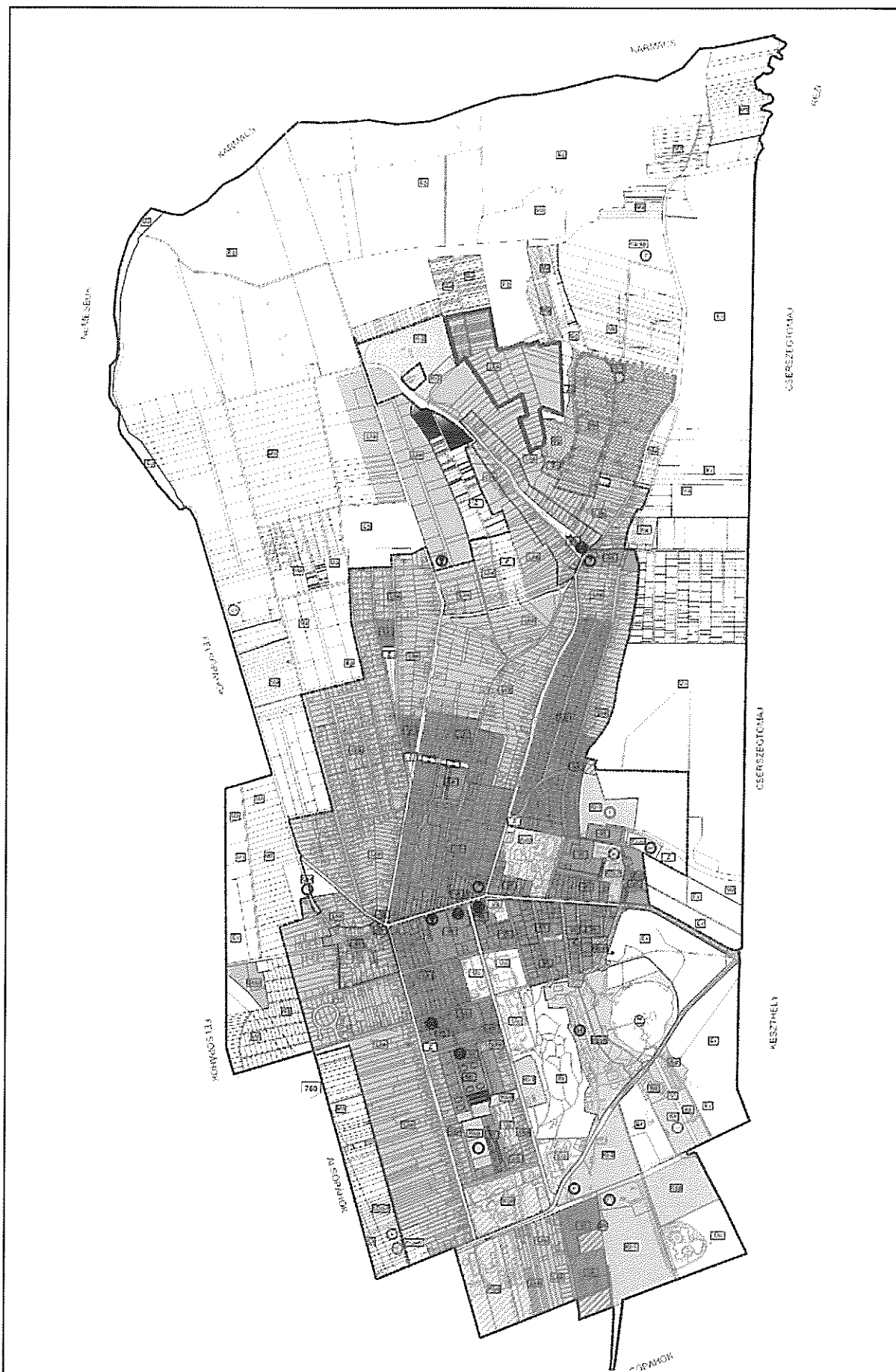
kivonat a hatályos szerkezeti tervből



kivonat a tervezett szerkezeti tervből



Beépítésre szánt területek



Lakóterületek

A 2015-ben elfogadott hatályos településszerkezeti tervhez képest a változások a lakóterületeket érintően minimális. A szerkezeti terven új elemként jelenik meg az Egregyi úti beépítések mentén nagy távlatú fejlesztési terület lehatárolása. Tekintettel arra, hogy a város jelenlegi tendenciái nem mutatnak igényt újabb lakóterületek kijelölésére, "tartalék lakóterületként" a szerkezeti terven megmarad, a szabályozási terven azonban a jelenlegi használat a mérvadó.

A korábban tervezett lakóterületként jelölt Dr. Strecker Ottó köz keleti oldalán található 1630 és 1631 hrsz-ú telek övezeti átsorolása elmarad, beépítésre szánt különleges területben marad az eredeti elképzeléseknek megfelelően.

Hévíz déli részén a tervezett élményfürdő területén a 1543 és a 1504/2 hrsz-ú telkek kisvárosias lakóterület helyett beépítésre szánt különleges idegenforgalmi területbe kerülnek át az élményfürdő területének biztosítása érdekében.

Új lakóterületként jelenik meg a Helikon utca és Tavirózsa utca keleti tömbjében két telek (1455/103 és 1455/104 hrsz.), melyek üdülőterületből nagyvárosias lakóterületbe kerülnek átsorolásra.

Az északi Búzakalász utca keleti részén tervezett kertvárosias lakóterület lehatárolása a zöldterületek határának pontosításával változik.

Mindezek alapján, a lakóterületek esetében, az új szerkezeti tervben megfogalmazott fejlesztési terület lényegében nem nőtt a hatályos tervben megfogalmazottakhoz képest.

Üdülőterületek

A szerkezeti terv új üdülőterületet nem javasol. A településszerkezeti szempontból is rendkívül frekvenciált Tavirózsa utca keleti oldalán lévő terület lakóterületbe történő sorolása indokolt. Ezzel szemben a nagyobb beépítési intenzitású szállodák új különleges övezetbe kerültek átsorolásra (Hotel Helios, Hotel Carbona, Honvéd üdülő).

Vegyes területek (településközpont, intézményi területek)

A Széchenyi utca mentén tervezett településközponti vegyes területek átsorolásra kerültek. A Büki utca - Szent András utca Móricz Zsigmond utca csomópontját érintő telkek a Széchenyi utca menti övezetbe kerültek csatolásra.

A Honvéd utca - József Attila utca kisvárosi lakóterületei szintén településközpont vegyes területbe kerültek átsorolásra.

Gazdasági területek

Jelen módosítás során egy területen történt olyan módosítás, mely gazdasági területet szüntet meg: az új déli autóbusszpályaudvar területén a 1389/1 és 1389/2 hrsz-ú telkek közlekedési területbe kerültek átsorolásra.

Különleges területek:

A temetők területe beépítésre nem szánt különleges temető területbe kerültek átsorolásba;

A 011 hrsz-ú telek, és déli szomszédos telkeinek övezete beolvad a beépítésre szánt különleges üzemi terület övezetébe

Új övezetként jelenik meg a különleges üdülőterület (Küd), mely az intenzív beépítéssel rendelkező szállók fejlesztési lehetőségeket biztosító új övezete (Hotel Helios, Hotel Carbona, Honvéd Üdülő területei).

Az északi 1702 hrsz-ú major, és 036/4 hrsz-ú telephely Ki-2 övezetbe került átsorolásba. A szomszédos 1701 hrsz-ú telek az Egregyi út folytatásáig Ki-1 övezetbe került.

Az Attila utcai 011 hrsz-ú telephely és déli telekszomszédai beépítésre szánt különleges településüzemeltetési terület övezete beolvad a beépítésre szánt különleges üzemi terület övezetébe

A 1455/94 hrsz-ú parkolóterület különleges üdülőterületbe került átsorolásra egy tervezett beruházás megvalósítása érdekében

A gyógytótól délre eső idegenforgalmi fejlesztési terület a Hévíz-csatoránól nyugatra (650, 670 hrsz.) különleges üzemi területbe kerül átsorolásra. A Hévíz-csatorna keleti részén a kemping területe különleges gyógykemping övezetbe került átsorolásra. A kempingtől keletre az erdőterület határáig annak kiszolgálásához üzemi terület került kijelölésre.

A 1548 hrsz-ú telek különleges idegenforgalmi fejlesztési terület különleges sportterületbe került átsorolásba

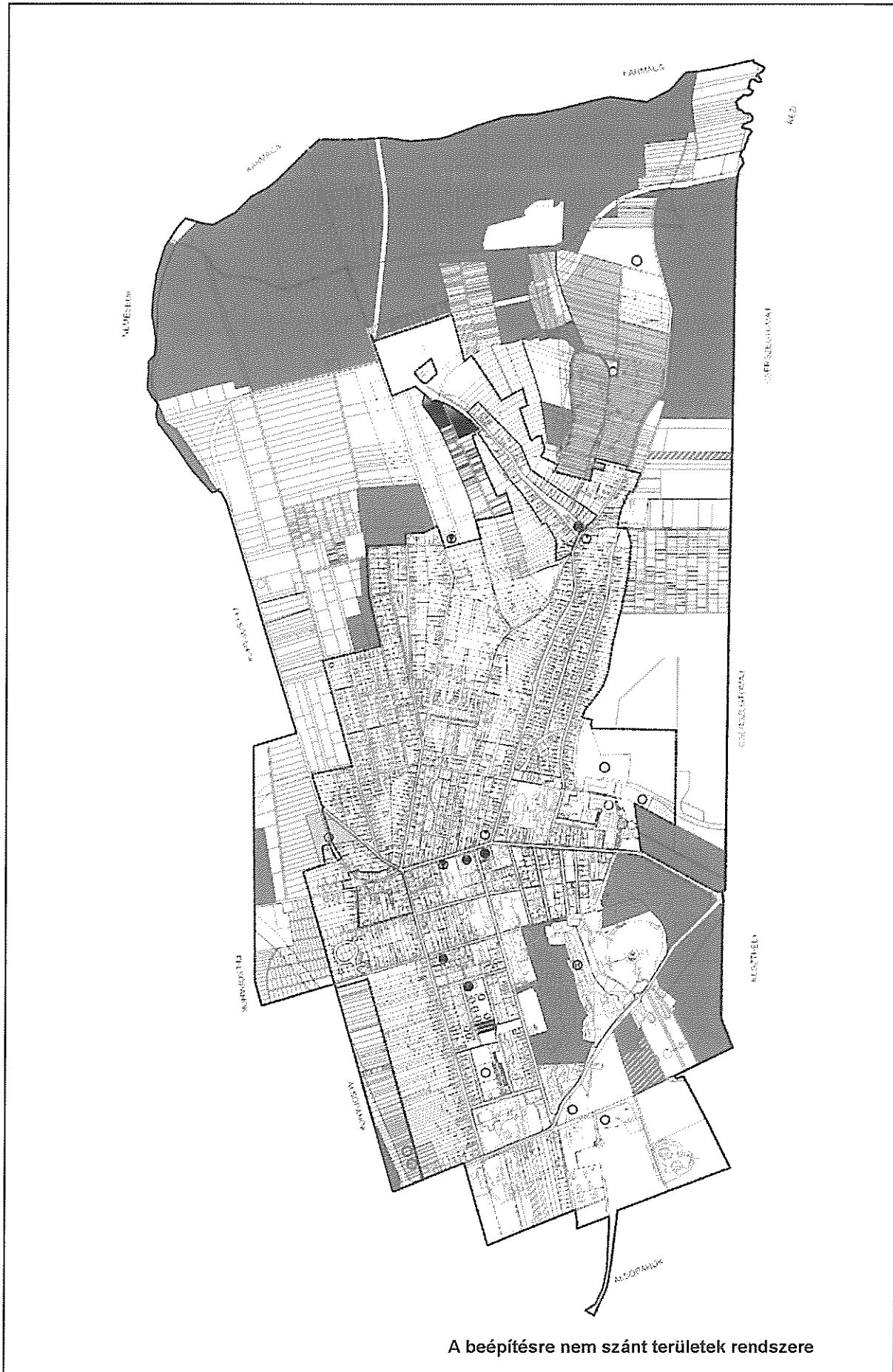
Beépítésre nem szánt területek

Közlekedés és közműterület

A településszerkezet fejlesztésének egyik meghatározó feladata a közlekedési szerkezet változtatása, bővítése kell, hogy legyen.

A hatályos tervhez képest a településszerkezeti tervet érintő lényeges változás nem történt, csupán az északi elkerülőút, és a Bodzavirág utca nyomvonala pontosodott.

Ezen felül a déli autóbusszpályaudvar területének lehatárolása, és övezeti átsorolása megtörtént (Köu-Busz)



Zöldterületek

A település zöldterületeit érintő változások nem jelentősek, a tájszerkezetre vonatkozó alapvető javaslatokat megtartottuk.

Az országos terveknek való megfeleltetésből adódik, hogy az 1 ha-nál kisebb zöldterületeket közparkként kell jelölni. Ezen övezeti módosításokat átvezettük.

A korábbi módosítás alkalmával az Egregyi út menti új lakóterületek kijelölésével jelentős zöldfelületek kerültek kialakításra, mellyel célt ért az összetett szerepkörű zöldterületek megvalósítása. Jelen módosítás során ennek az egységes zöldfelületnek kismértékű módosítása történt, mely során a Búzakalász utcától keletre található lakóterületek és zöldterületek határai módosultak.

Erdőterületek

Jelen módosítás az erdőterületek övezeti határait csak pontosítja, jelentős változás nem történik.

Az északi elkerülőút nyomvonalának módosítása erdőterületet szel ketté, így annak területe az út szabályozási szélességében kismértékben változik.

Meglévő erdőterület került bővítésre az Ady Endre utcától délre egészen a Lótusz virág utca nyomvonaláig.

Mezőgazdasági területek

A Szőlőhegytől északra található kertés mezőgazdasági területet érinti egy beépítésre nem szánt különleges sportterület kialakítása. A korábbi tervekhez képest a sportterület kb. 0,4 ha-ral növekszik a mezőgazdasági terület igénybevételével.

Vízgazdálkodási terület

Jelen módosítás nem tartalmaz olyan változást, amely a vízgazdálkodási területeket érinti.

Különleges beépítésre nem szánt terület

A terv a Szőlőhegytől északra tervezett sportterületet sorolta e területfelhasználásba.

A város északi részén (022/52) a hatályos tervben már szereplő sportterület (sportturizmus és térségi szintű sportszolgáltatások) kialakítása, és területi bővítése tervezett, azonban a hatályos tervekhez képest eltérően a meglévő sportterülettől délre (022/32, 022/54, 022/31, 022/30 helyrajzi számú ingatlanokon).

A temetők különleges beépítésre nem szánt temető övezetébe kerültek átsorolásra (Kb-t), valamint a belvárosi magban az autóbusz pályaudvar megszüntetésével új, városi fásított köztér, sétány övezete került kijelölésre, a különleges beépítésre nem szánt fásított vagy burkolt közterület övezeti besorolással (Kb-kt).

Szerkezet meghatározó nyomvonalas elemek

A módosítás során az északi elkerülőút tervezett nyomvonala pontosodik, mely igazodik az északi sportterület területigényéhez.

A 760-as sz. főút Hévizet érintő nyomvonalának városi bekötő szakasza megépült, így az már meglévő útként került ábrázolásra.

A Bodzavirág utca mentén tervezett gyűjtőút nyomvonala jelen módosítás alkalmával pontosodott.

2.3. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása

2.3.1. Országos Területrendezési Terv (2003. évi XXVI. törvény)

Az Országos Területrendezési Terv (OTrT) 2. és 3. melléklete rögzíti az Ország szerkezeti tervét és az országos övezeteket az alábbiak szerint:

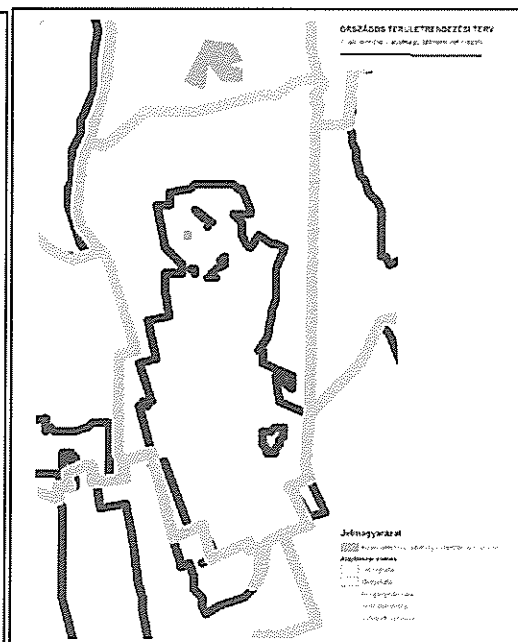
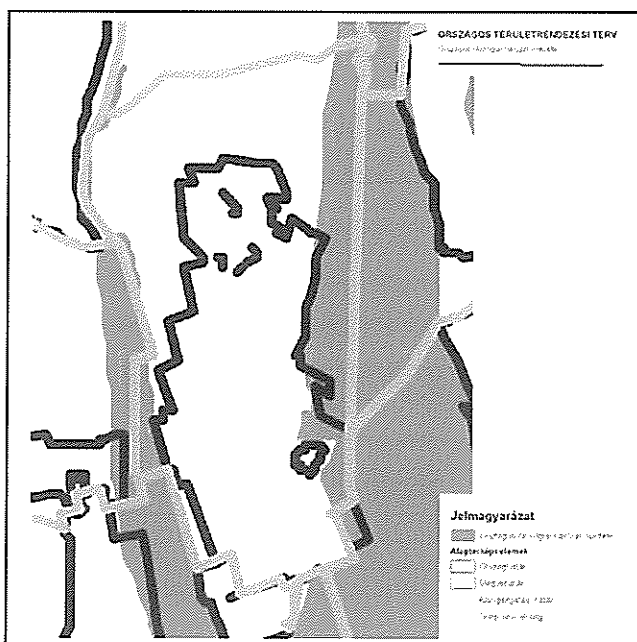
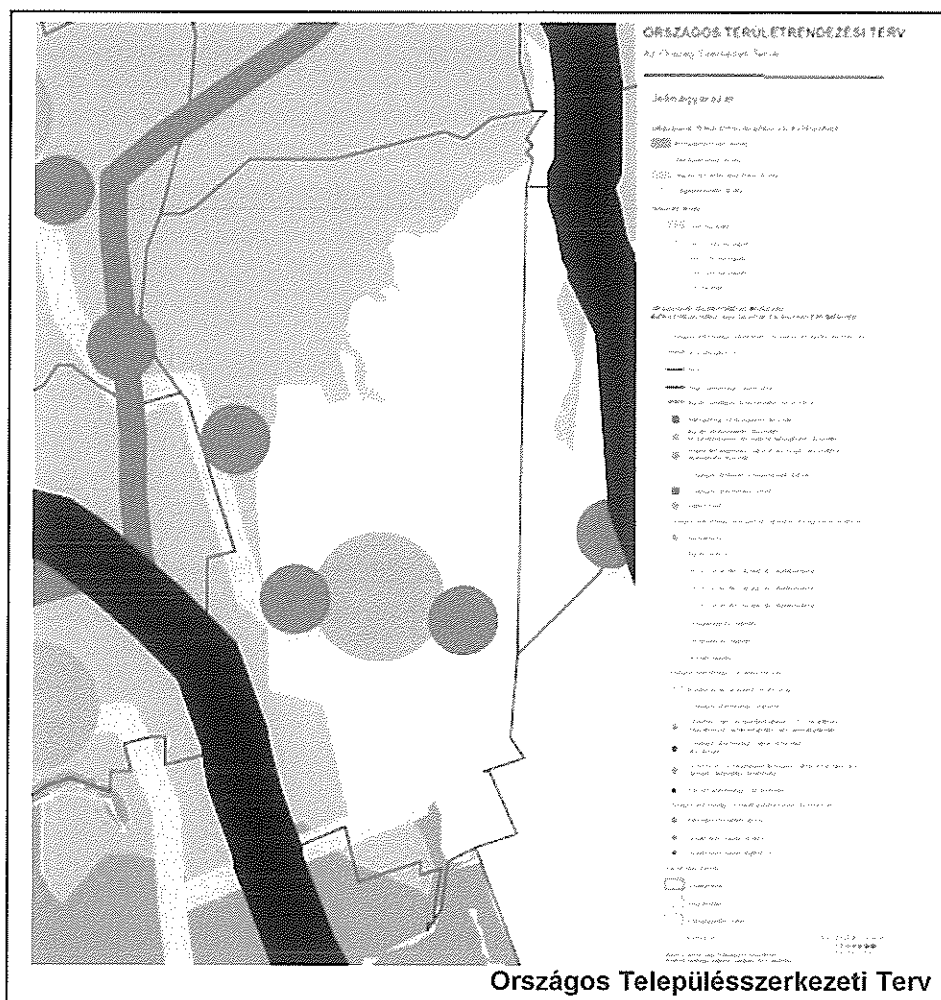
2. melléklet: Az ország szerkezeti terve

3. melléklet tartalmazza, az alábbiak szerint:

- 3/1. melléklet az országos ökológiai hálózat övezetéről,
- 3/2. melléklet a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezetéről,
- 3/3. melléklet a jó termőhelyi adottságú szántóterület övezetéről,
- 3/4. melléklet a kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezetéről,
- 3/5. melléklet a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetéről,
- 3/6. melléklet a világörökségi és világörökségi várományos terület övezetéről,
- 3/7. melléklet az országos vízminőség-védelmi terület övezetéről,
- 3/8. melléklet a nagyvízi meder és a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretében megvalósuló vízkár-elhárítási célú szükségtározók területének övezetéről,
- 3/9. melléklet a kiemelt fontosságú honvédelmi terület övezetéről.

Héviz Város területét érinti az országos ökológiai hálózat övezete, az országos ökológiai hálózat övezete, a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete, a jó termőhelyi adottságú szántóterület övezete, a kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete, a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete, a világörökségi és világörökségi várományos terület övezete, az országos vízminőség-védelmi terület övezete.

Az OTtT vonatkozó kivonatait a következő ábrák mutatják be.



2.3.2. A 2000. évi CXII. Törvénya Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról

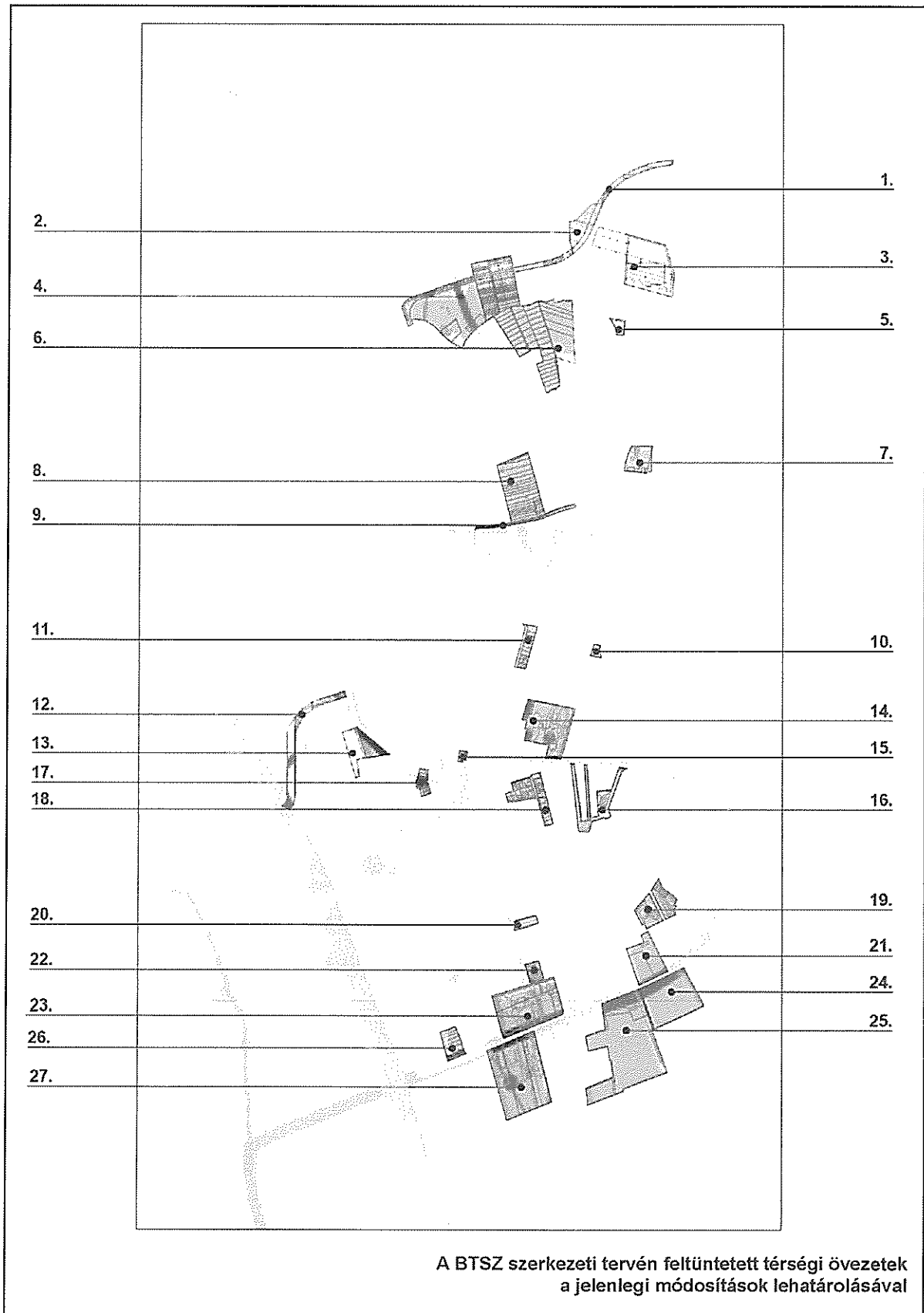
Az övezetek, illetve az infrastruktúra elemek pontosítását a BTSZ elvégzi.

Hévíz város területét érintő BTSZ övezetek:

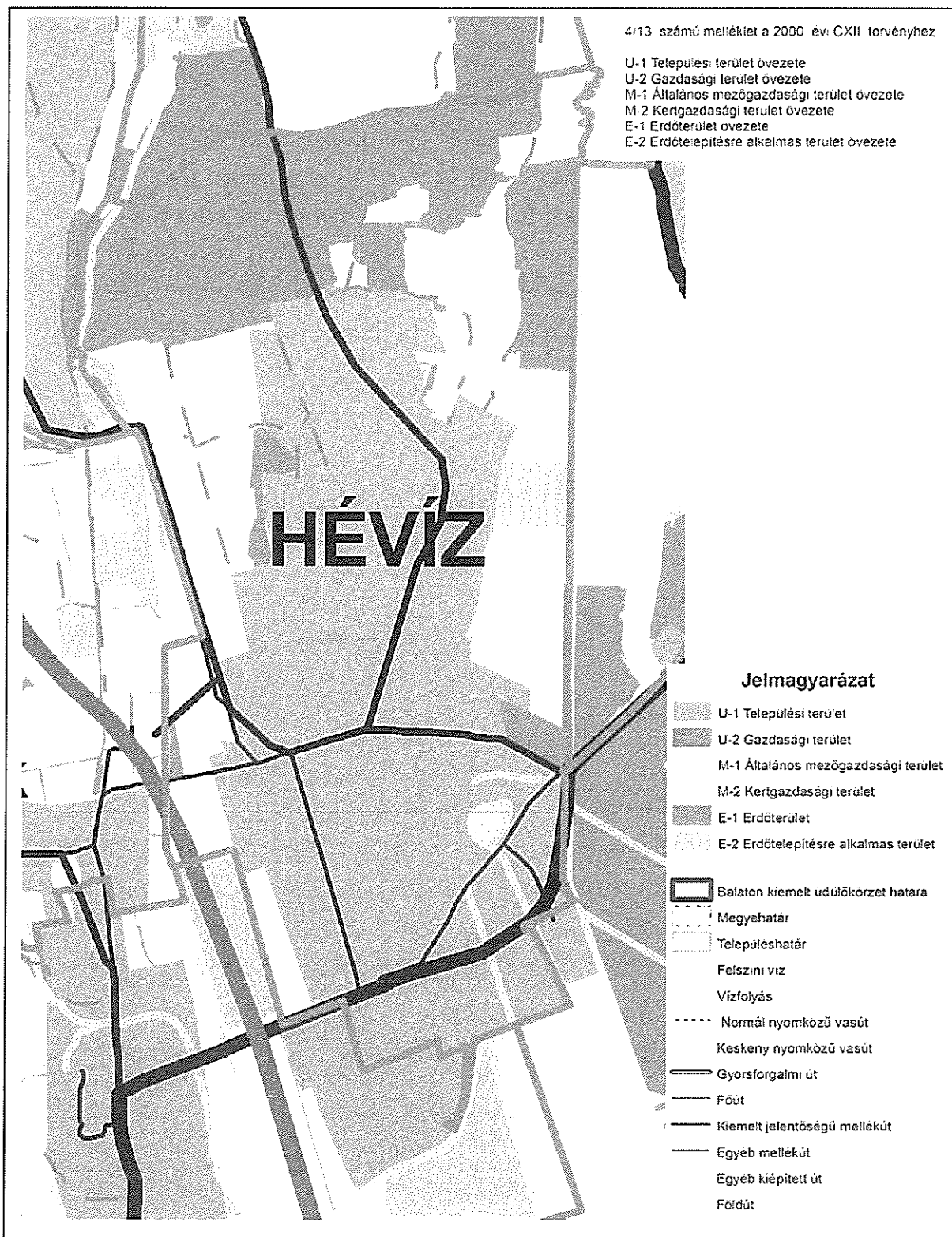
- országos ökológiai hálózat övezete
- kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete
- jó termőhelyi adottságú szántóterület övezete
- kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete
- tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetével
- világörökségi és világörökségi várományos terület övezete
- országos vízminőség-védelmi terület övezete érinti a várost.

A 2015-ben elfogadott hatályos szerkezeti terv a BTSZ övezeteit megvizsgálta, és valamennyi érintett övezet igazolásra került. Ezen érintett övezetek jelenlegi módosítás során az 1, 2, 3 indítványokat kivéve a BTSZ szerkezeti tervének települési térségét érintik.

Az 1, 2 módosítási helyszínek területhasználata nem tér el a BTSZ szerkezeti tervén jelölt térségektől, csupán a határai pontosodtak az északi elkerülőút nyomvonalának igazításával.



A 3. sz. indítvány esetében az érintett ingatlan mezőgazdasági térségként megfogalmazott területrész a BTSZ térségi szerkezeti tervében. A teljes település területére vonatkozó mezőgazdasági térség nagysága: 207,12 ha, a módosítással érintett 0,9873 ha M-2 kertgazdasági, és -0,5708 ha M-1 általános mezőgazdasági térség. A változás nagysága 0,4165 ha, mértéke 0,2%.



2.4. Biológiai aktivitásérték változása

A Településszerkezeti terv felülvizsgálata során újonnan beépítésre szánt terület kijelölésére sor kerül. A biológiai aktivitásérték egyensúlyának szinten tartásáról gondoskodni kell. A biológiai aktivitásérték változását a területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendeletben foglaltak szerint számoltuk. Az aktivitásérték számítás során figyelembe veendő változások egy módosítás esetében szükséges elvégezni.

A módosítások közül a 8. és 20. számmal jelölt területhasználat változás teszi indokoltá a számítás elvégzését.

A 8. számmal jelölt terület zöld és lakóterület cseréjét tartalmazza, az egyes terület-felfelhasználások területe nem változik.

A 20. sorszámmal jelölt módosítás közlekedési (parkoló) területet sorol át különleges üdülőterületté.

A biológiai aktivitásérték számítását az alábbi táblázatok mutatják:

8. számú módosítást érintően:

JELENLEGI ÁLLAPOT			
TERÜLETHASZNÁLAT	TERÜLET NAGYSÁG (ha)	ÉRTÉK MUTATÓ	AKTIVITÁS ÉRTÉK
1. Kertvárosi lakóterület (Lke)	2,2708	2,7	6,1312
2. Zöldterület (Z)	1,6865	6,0	10,1190
összesen:	3,9573		16,2502

TERVEZETT ÁLLAPOT			
TERÜLETHASZNÁLAT	TERÜLET NAGYSÁG (ha)	ÉRTÉK MUTATÓ	AKTIVITÁS ÉRTÉK
1. Kertvárosi lakóterület (Lke)	2,2708	2,7	6,1312
2. Zöldterület (Z)	1,6865	6,0	10,1190
összesen:	3,9573		16,2502

A módosítással a terület biológiai aktivitásértékének növekedése: 0

20. számú módosítást érintően:

JELENLEGI ÁLLAPOT			
TERÜLETHASZNÁLAT	TERÜLET NAGYSÁG (ha)	ÉRTÉK MUTATÓ	AKTIVITÁS ÉRTÉK
1. Közlekedési terület (Köu-P)	0,4310	0,6	0,2586
összesen:	0,4310		0,2586

TERVEZETT ÁLLAPOT			
TERÜLETHASZNÁLAT	TERÜLET NAGYSÁG (ha)	ÉRTÉK MUTATÓ	AKTIVITÁS ÉRTÉK
1. Különleges üdülőterület (Küd)	0,4310	2,7	1,1637
összesen:	0,4310		1,1637

A módosítással a terület biológiai aktivitásértékének növekedése: 0,9051

A biológiai aktivitásérték számítás eredménye azt mutatja, hogy a változás utáni állapot aktivitásértéke meghaladja a változás előtti állapotot, az aktív területek aránya nő (0,9051).

2.5. Közlekedés, és közműellátás

Jelen eljárásban felmerült módosítások során, a közlekedési és közműterületeket érintően, azok határainak kismértékű pontosítása merült fel, mely a kialakult, vagy tervezett közműhálózatra nincs érdemi hatással.

A módosítások újonnan beépítésre szánt területet a 20. számmal jelölt területen jelöli ki, valamint a 8. számmal jelölt területen változik a lakó-és zöldterületek határai. Tizenöt esetben (5, 8,10, 11, 13, 14, 15, 17, 18, 20, 21, 23, 25, 26, 27. számmal jelölt módosítási területeken) változik a terület-felhasználás, azonban a korábban tervezett közműigényeket ez nem befolyásolja. Egyéb módosítások esetében nem történik olyan változás, amelynek eredményeként a rendelkezésre álló közlekedési és közműterület bővítésének igénye felmerülne.

2.6. Környezetalakítás

A 2015-ben elfogadott szerkezeti tervhez elkészült a 2/2015. (I, 11.)Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés. Jelen módosítások alapvetően nem változtatják meg a település fő infrastruktúra hálózatát, a város kialakult fő szerkezetét, természetközeli és vízgazdálkodási területet nem érint. A település beépítésre szánt területének határa nem változik.

A módosítások várható környezeti hatása nem jelentős, és a település fejlesztési céljaival továbbra is összhangban vannak. **Hévíz Helyi Építési Szabályzatának, és Szabályozási Tervének felülvizsgálata továbbra is segíti a település fenntartható fejlődését, a kedvező környezeti helyzetének megtartását és hosszútávon biztosítja a környezet védelmét.** Környezeti vizsgálat készítése nem indokolt.

II. JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

A településszerkezeti terv elfogadásának határozat-tervezete:

Hévíz Város Önkormányzata Képviselőtestülete
..... határozata
HÉVÍZ VÁROS SZERKEZETI TERVÉRŐL

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hübner Tervező Kft. által készített, Hévíz Város Településszerkezeti Tervét az előterjesztéshez csatolt tartalommal elfogadja.
2. Hévíz szerkezeti tervének leírását tartalmazza jelen határozat 1. számú melléklete. Hévíz szerkezeti tervének tervlapját tartalmazza jelen határozat 2. számú melléklete.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti további intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Karsádi György főépítész

Határidő: 2016.

*Hévíz Város Önkormányzata Képviselő-testületeszámú határozatának
1. számú melléklete*

A következő egységes szerkezetű szövegrészben, a szerkezeti terv hatályos leírásában a pirossal jelölt szövegrészek módosulnak

1. TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV LEÍRÁSA EGYSÉGES SZERKEZETBEN

1.1. A TERÜLETFELHASZNÁLÁS

Hévíz városfejlesztésének alapgondolata: a város valamennyi elemének minőségi fejlesztése, a jelenlegi helyzet javítása, a konfliktusok feloldása.

Hévíz településszerkezetének alakulása – a rendezési tervek készítése során – a magasabb rendű területrendezési tervek elhatározásainak, valamint az egyéb jogszabályoknak a figyelembe vételével történt.

Jelen szerkezeti terv is fenti jogszabályi háttér alapján készült, figyelembe véve a Balaton Törvényben rögzített területfelhasználási kategóriákat, műszaki infrastruktúra hálózatot.

1.1.1. Beépítésre szánt területek

LAKÓTERÜLETEK

A város legnagyobb kiterjedésű területfelhasználási egysége a lakóterület, mely nagyvárosias, kisvárosias és kertvárosias övezetből tevődik össze.

Hévíz lakásellátottsága, a lakásállomány komfortfokozata átlagon felüli, az építési év szerinti adatok ugyancsak jól jellemzik a lakásállomány korszerűségét, minőségét, hiszen az utóbbi 30 évben épült a lakások cca. 65%-a.

- **Nagyvárosias lakóterület:** kialakultnak – kockaházás és sávházás karakterű, tömbtelkes – tekintendő, területi bővítése nem javasolt. A terület egységeken belül a lakóépületek korszerűsítése, a lakókörülmények (zöldfelület, parkolás) javítása szükséges. A terület mind az északi, mind a déli városrészben szigetszerűen helyezkedik el, kisvárosias, ill. vegyes övezetek szomszédságában.
- **Kisvárosias lakóterületek:** kialakultnak tekintendő, egyedi telkes, változatos szintszámú és beépítési módú területek. E kategória területi növelése kertvárosias területek átminősítésével indokolt. A Babócsay – Hunyadi – Zrínyi – Széchenyi utcák által határolt terület rendelkezik még fejlesztési lehetőséggel, a többi térségben a minőségi fejlesztésnek kell érvényesülnie.

Kertvárosias lakóterület átminősítése javasolt a

- az Északi városrészben az Ady E. utca keleti oldalán
- a központi lakóövezetben a Vörösmarty és Kossuth utcák közötti területen

A hatályos településszerkezeti terv a Széchenyi utca mindkét oldalán kisvárosias lakóterületet tartalmaz. Az elmúlt évtizedben e térség területe felértékelődött, intézményi funkciókban erősödött, a befektetések célterületévé vált. Jelen terv javasolja e térségek településközpont-vegyes övezetbe sorolását.

Az övezetben valamennyi beépítési mód (szabadonálló, oldalhatáron álló, zárt sorú, csoportházas) megtalálható, rendkívül változó teleknagyság és telekforma alkalmazása mellett.

Az eltérő karakterű területek övezeti előírásai a szabályozási tervben, ill. a HÉSZ-ben rögzítendők.

- **Kertvárosias lakóterület:** a város legnagyobb kiterjedésű területfelhasználási egysége. Fejlesztés is elsődlegesen ebben a kategóriában indokolt az alábbi területeken:

- a Vörösmarty utcai tömbbelsőben, a meglévő telkek megosztásával, új utcák nyitásával
- az Ady E. utca – Római út déli/nyugati részén
- a Fecske utca – Babócsay utca – Zrínyi utca közötti területen
- az Egregyi utca északi/északkeleti térségében
- a Kisfaludy utca – Akác sor – Budai Nagy A. utca nyugati oldalán

A lakóterületek sajátosságának tekintendő a lakást kiegészítő üdültetési / fizetővendéglátási funkció, melynek következtében részben a maximális beépítettség, részben a túlzottan nagy burkolt felületek (parkolás) jellemzik a telkeket, veszélyeztetve a város egyik vonzó karakterét biztosító zöldfelületeket.

A szabályozási tervben és HÉSZ-ben kiemelten kell foglalkozni a telkek / területek zöldfelületi előírásaival.

ÜDÜLŐTERÜLETEK

Hévíz Magyarország egyik legjelentősebb üdülővárosa, Keszthellyel együtt Közép-Európa meghatározó idegenforgalmi térsége. A cca 50 éves intenzív fejlesztés eredményezte azt, hogy Hévíz szállodai kapacitása ma Budapest után a második helyen áll. A több, mint 6.000 kereskedelmi szálláshely cca 5.000 fizetővendég férőhely, és a több, mint 1.000.000 vendégéjszaka jelzi a város rangját, súlyát hazánk idegenforgalmában.

Az 1949-től napjainkig tartó szállodaépítés az utóbbi időben csillapodott, az új cél a meglévő létesítmények minőségének emelésétől a legújabb szolgáltatások biztosításával a kereslet növelése.

A szerkezeti terv új üdülőterületet nem javasol, azonban a nagy szállók (Hotel Danubius, Hotel Helios, Hotel Carbona stb) övezeteit egy új különleges üdülőterület övezetébe sorolja.

VEGYES TERÜLETEK (településközpont, intézményi területek)

Hévíz város funkciói között is kiemelkedő szerep jut az intézményeknek (városi és térségi lakossági ellátás), a fürdővárosi szerepkörnek.

Mind a lakosságot, mind az idegenforgalmat ellátó intézmények legnagyobb része a belvárosi magban (Petőfi, Rákóczi, Erzsébet királyné, Kölcsey utca), valamint a Széchenyi utca mentén települt.

A belváros területén folyamatban lévő fejlesztések:

- a Széchenyi utca gyalogosbarát fejlesztése, az utca mindkét oldalán megtörtént a kertvárosias és kisvárosias lakóterületek településközponti területfelhasználásba sorolása
- Hévíz keleti városkapujának funkcionális és városképi megújítása (piac, nagy parkoló, foghíjtelkek beépítése)
- a jelenlegi helyközi / távolsági buszpályaudvar megszüntetése, helyén a gyógyfürdő jelentőségéhez méltó rendezvénytér (burkolat, fásított köztér) kialakítása

A belváros területén javasolt fejlesztések:

- gyalogos övezetek bővítése, a fürdővárosi szerepkörhöz igazodó tartalom növelése

A belvárosi magban, a Széchenyi utca mentén és a nagy parkoló környezetében a településközpont-vegyes területek a dominánsak, e területfelhasználás tervezett a Szent András és Egregyi központban is, az elsődlegesen intézményi funkciójú területeket (gimnázium, óvoda, Teréz Anya Szoc. otthon) a vegyes intézmény övezetbe soroltuk.

Mind a településközpont-vegyes, mind az intézmény területeken a jövőben szükség van a kapacitások felülvizsgálatára, a meglévő létesítmények műszaki állapotának, minőségének javítására, az ingatlanok környezetrendezésére (parkolás, burkolt és zöld felületek kialakítása).

GAZDASÁGI TERÜLETEK

Hévíz gazdaságának gerincét a gyógyító turisztikai hasznosítása és a szálláshely szolgáltatáshoz, vendéglátáshoz kapcsolódó kereskedelmi, szolgáltatási tevékenység jelenti. Termelő ágak gazdasági jelentősége igen alacsony a városban.

Fentiek miatt Hévíz hatályos településszerkezeti tervében csupán három helyen került sor kereskedelmi – szolgáltató – gazdasági terület kijelölésére.

~~Az Egregyi városrészben lévő városüzemeltetéshez kapcsolódó telephely övezete, a funkció megtartása mellett, Gksz területfelhasználás helyett, Különleges övezetbe kerül át.~~

~~A Széchenyi utcai piac fejlesztése Gksz övezet helyett, a szomszédos területekkel összefüggően, településközponti övezet keretén belül tervezett.~~

A 760-os számú út és Alsópáhoki út csomópontja mellett tervezett új gazdasági terület megszűnt, és az új autóbusz pályaudvar és nagyparkoló különleges buszterület övezetébe olvadt.

A város jelenleg egyetlen kereskedelmi és szolgáltató övezete a Szent András utca nyugati végén kialakult gazdasági terület megtarthatósága céljából új kereskedelmi – szolgáltató terület került kijelölésre.

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK

a) A gyógyító térsége: Hévíz legnagyobb értékét jelenti a nemzetközi hírű gyógyító és területe, a Szent András Rheuma kórház együttese.

A város hatályos településszerkezeti terve a térséget különböző építési övezetekbe sorolta:

- Kgyh gyógyfürdő létesítmények övezete
- Kk gyógykemping
- Ki-1 idegenforgalmi fejlesztési terület
- Ki-2 természetvédelmi szempontból kiemelten kezelendő idegenforgalmi fejlesztési terület

A gyógyító térségét, az országos természeti védelem alatt álló területet ma az Ady E. u. (7332 számú összekötő út) ketté osztja, míg az északi rész „rendezettnek” tekinthető, a déli térség alulhasznosított, fejlesztésre vár. E területek is a természetvédelmi terület részei, fejlesztésük a kezelési tervben foglaltakkal összhangban történhet.

A kórház 2014-2020 közötti időszakára vonatkozó fejlesztései az alábbiak szerint csoportosíthatók:

- orvos szakmai program (balneológiai kutatóközpont)
- orvos technológiai fejlesztések
- infrastrukturális fejlesztések
- környezet- és természetvédelmi beavatkozások (a környezeti monitoring rendszer felújítása, bővítése)

A gyógyító térségében a településszerkezeti terv az alábbi funkciókat tervezi:

- a tófürdőre épülő gyógyászati és egészségturisztikai szolgáltatások
- a tó elfolyó meleg vizére alapozott élmény- és sportfürdő létesítése (az Ady E. utcától délkeletre)
- az Ady E. utca forgalomból való részleges kiváltása
- a tó környezetének fejlesztése, láprehabilitáció és közpark létesítése

b) A Lótuszvirág utcától délre elhelyezkedő élményfürdő kialakítása, különleges idegenforgalmi fejlesztési terület övezetébe történő átsorolással

c) A nagy parkolótól északra lévő (118/4 helyrajzi számú) ingatlan idegenforgalmi és parkolási célú hasznosítása

d) A Kossuth utca keleti oldalán, a jelenlegi sportpálya területén rendezvény- és konferenciaturizmus létesítményeinek kialakítása, melyhez kapcsolódik a Sport utcai sportterület és a fenti funkciók ellátását biztosító parkoló terület.

e) Az Északi városrészben: Egregyi utca és Fecske utca találkozásánál (036/5 helyrajzi számú ingatlanon) a hatályos TSzT-ben is szerepel az egykori mezőgazdasági üzem helyén kialakítandó idegenforgalmi funkciójú terület.

f) A Szent Andrási városrészben meglévő temető hosszú távra is biztosítani tudja a szükségleteket.

g) Egregy, Attila utca végén, a városüzemeltetés meglévő telephelye.

1.1.2. Beépítésre nem szánt területek

KÖZLEKEDÉS ÉS KÖZMŰTERÜLET

A településszerkezet fejlesztésének egyik meghatározó feladata a közlekedési szerkezet változtatása, bővítése kell, hogy legyen.

A 760-as sz. főút új nyomvonalának várost érintő kedvező hatása ~~még csak részben bizonyított~~ már érezhető a város forgalmában, teljes kiépítése, és egy újabb a városi bekötő szakasz létesítése a közeljövő feladata kiépült.

A hatályos Balaton Kiemelt Üdülőkörzet területrendezési Terve is tartalmazza az Ady E. utcai 7332 jelű összekötő út nyomvonalának módosítását, mely kedvező közlekedési szerkezetet, a tó és környéke egységes fejlesztését, újabb rekreációs területek kialakítását teszi lehetővé.

Ezen közlekedéshálózati fejlesztés előnyeit és hátrányait mindenképpen további, részletesebb tervezési fázisok során kell tisztázni, ahol a közlekedési, környezetterhelési és természetvédelmi érdekek megfelelően feltárásra kerülnek.

A városfejlesztés területei Hévíz esetében elsődlegesen északi irányban adóttak, ezért indokolt Keszthely felől egy újabb városi kapcsolatnak a biztosítása is. Mindkét fejlesztési szándék célja többek között a város főutcájának – Széchenyi utca – tehermentesítése, lehetővé téve annak gyalogosbarát kialakítását. Hévíz szerkezete kelet – nyugat irányú közlekedési kapcsolatok tekintetében gyenge. Mind az északi, mind a déli javasolt tehermentesítő út részben e kapcsolati hiányokat pótolja, részben településközi kapcsolatokat biztosít.

A településszerkezeti terv jelöli:

- a meglévő és tervezett főút és gyűjtőút hálózat elemeit
- a tervezett főbb közlekedési utak esetében a vízmozgást biztosító útszakaszokat
- a jelentős parkolási helyeket
- a közösségi közlekedés területeit
- a jelentősebb kerékpárút nyomvonalakat
- a gyalogosforgalmú területeket
- a közmű létesítmények közül a víztorony, a szennyvízáttemelő és a gázfogadó állomáshelyet

ZÖLDTERÜLETEK

A tájszerkezetre vonatkozó alapvető javaslat a település zöldgyűrűbe ágyazására irányul a nyugati oldalon. A zöldgyűrű és egyes elemei a terület-felhasználások összekapcsolásában (élőhelyek összekötése – ökológiai szerep), és elhatárolásában (tájbaillesztés, lakóterület ↔ mezőgazdasági terület, lakóterület ↔ út) is szerepet kap.

A tájszerkezeti ökológiai jellemzőinek javulásához hozzájárul, azt elősegíti a belterületi zöldfelületi rendszer fejlesztése is, amely kapcsolatot teremthet a közigazgatási terület peremrészei között.

Alapvetően az északi városrész zöldterületi adottságai hiányosak. A városrész fejlesztése következtében, a lakóterület bővítése folytán fokozódni fog a zöldfelületi szempontú leszakadás a déli városrészekhez viszonyítva. Ennek ellensúlyozására, és az északi városrész zöldterületi ellátottságának javítására egy többfunkciós közparkot jelöltünk ki a városrész súlypontjában.

A belvárosi magban az autóbusz pályaudvar megszüntetésével új, városi fásított köztér, sétány létesíthető, melyben a zöldfelületeknek meghatározó szerepe kell, hogy legyen.

A 1627/8 hrsz ingatlanon tervezett zöldterület kialakításánál figyelembe kell venni az ingatlan lápterületi adottságát, mely szerint a tervezett kialakításnak a természetközeli fenntartását szem előtt kell tartania.

Hévíz esetében nagyon fontos fejlesztési irány a közterületi zöldfelületek funkcionális bővítése, illetve a szerepkör maradéktalan ellátásának elérése érdekében az esetenkénti

területi bővítés. A cél a területnagysághoz igazodó, összetett szerepkörű zöldterületek létrehozása.

ERDŐTERÜLETEK

A város kedvező adottságának tekintendő az a tény, hogy területének 21%-a erdő, és e területek elsősorban észak és északkelet felől zárják le, védik a települést, rendeltetésük elsősorban gazdasági erdők.

Az erdőterületek fejlesztését elsődlegesen a város beépített területének nyugati részén terveztük, mely által lehetővé válik a meglévő erdőfoltok összekötése, s a város kedvezőtlen tájképi megjelenésének megszüntetése.

A BTSZ is erdőtelepítésre javasolja az Egregyi központhoz keletről csatlakozó, jelenleg kistelkes mezőgazdasági területet.

A tó környéki erdőterületek védelme, szakszerű felújítása a városfejlesztés kiemelt feladatai közé tartozik.

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK

Hévíz geomorfológiai adottsága döntő szerepet játszott a településszerkezet alakulásában, így az észak-déli irányú dombtetőn alakult ki a város egyik tengelye (Vörösmarty – Móricz Zs. – Fecske utca), ettől kelet, illetve nyugat felé a völgyek irányában – folyamatosan bővült a beépítésre szánt terület.

Mezőgazdasági termelés számára csupán a Nemesbüki út keleti oldalán van lehetőség. A város Cserszegtomajjal határos területén (lápterület) általános mezőgazdasági területet jelöltünk.

Az igazgatási terület 19%-át szántó, 1,55%-át kert, szőlő, gyümölcsös, 10,9%-át gyep (rét, legelő) művelési ágú területhasználat alkotja.

A szerkezeti terv a BTSz Térségi Szervezeti Tervében nyújtotta lehetőségeket kihasználva beépítésre szánt területként kívánja hasznosítani a Fecske utca északi irányú folytatásában lévő általános mezőgazdasági területet, figyelembe véve a mindenkori igényeket, a fejlesztés számára fennálló/biztosítható forrásokat. A terület beépítése a már kialakult területektől indulva folyamatosan javasolt a szükséges út és közmű infrastruktúra biztosítása mellett.

Hévíz egyik idegenforgalmi látványossága, kedvelt szórakozóhelye a Szőlőhegy – kertés mezőgazdasági terület -, melynek mai állapota csak részben biztosítja a minőségi elvárásokat.

A terv szorgalmazza:

- a terület gyalogos és gépkocsis kiszolgálásának rendezését, a gyalogosbarát forgalmi rend kialakítását az Önkormányzat már megkezdte,
- a szőlőtelepítést (az ingatlanok területének cca. 50%-án van szőlőművelés)
- az építészeti értékek megőrzését, az övezeti előírások szigorítását a harmonikus tájképi megjelenés érdekében.

A Szőlőhegy különleges, védendő értéke az Árpád-kori templom és temető, mely kiegészül a tervezett Kereszt úttal.

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

A terv a tó, és a vizét levezető csatornát sorolta e területfelhasználásba.

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

A terv a Szőlőhegytől északra tervezett sportterületet sorolta e területfelhasználásba.

A város északi részén (022/53 helyrajzi számú ingatlanon) a hatályos tervben már szereplő sportterület (sportturizmus és térségi szintű sportszolgáltatások) kialakítása, és területi bővítése tervezett. A terület kialakításához az út és közmű infrastruktúra biztosítása szükséges.

Ezen övezet része lett a temetők területe, valamint a belvárosi magban az autóbusz pályaudvar megszüntetésével létrehozott új, városi fásított köztér, sétány övezete, a különleges beépítésre nem szánt fásított vagy burkolt közterület.

1.2. TÁJRENDEZÉS ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

Tájhasználat, tájszerkezet

A tájszerkezetre vonatkozó alapvető javaslat a település zöldgyűrűbe ágyazására irányul, melynek hiánya leginkább a nyugati oldalon tapasztalható. A zöldgyűrűt egy erdősávokból, sövényekből álló hálózat alkotja, amelynek szerepe összetett. A hálózatot északnyugati oldalon a mezőgazdasági területeket megosztó mezővédő erdősávok alkotják, amelyek tagolják a nagyfelületű szántókat, s egyben részét képezik a zöldfolyosó hálózatnak is. Erdősávok határolják el az északnyugati, nyugati oldal lakóterületeit a szomszédos mezőgazdasági területektől, és a zöldgyűrű részét képezik az elkerülő út mentén húzódó védő erdősávok is. Utóbbiak mellett, hogy védik a beépített területeket, valamelyest kompenzálják az út ökológiai hálózatot daraboló hatásának következményeit.

A tájszerkezeti javaslatok elősegítik, hogy az ökológiai jellemzők a nyugati oldalon javuljanak. Ehhez hozzájárul a belterületi zöldfelületi rendszer fejlesztése is, amely kapcsolatot teremthet a közigazgatási terület peremrészei között.

A tájvédelmi javaslatok elsősorban a történelmi tájhasználat során kialakult, a környezeti adottságokhoz igazodó emberi tevékenység által létrejött táji jellemzőknek, táji elemeknek védelmét célozzák. Ezzel szoros összefüggésben van a táji megjelenés, a tájkép is. A város fejlődését ma is meghatározza a gyógytó, valamint a tóval szerves kapcsolatban álló tőzeg és lápvilág. A láprehabilitáció során nemcsak a tőzeg további száradása állítható meg, de a lápi növényzet lassú regenerációja után ökológiai szempontból is sokkal kedvezőbb helyzet alakulhat ki a jelenleginél.

Az egregyi szőlőhegy a település történelmi városrésze. Tájvédelmi, tájképvédelmi szempontból a jelenlegi telekszerkezet megőrzendő.

Természetvédelem

Hévíz közigazgatási területén, vagy ahhoz kapcsolódva jelentős nagyságú az országos jelentőségű védett természeti területek aránya, és ebből következően az ökológiai hálózat által érintett területrészek is nagyok. Helyi jelentőségű védett természeti terület a Hotel Helios parkja.

A természetvédelmi javaslatok a helyi jelentőségű védett természeti értékek körének bővítésére vonatkoznak, elsősorban a beépített területen.

A koros fák, egységes, esztétikai szempontból is értékes fasorok kiemelt figyelmet érdemelnek.

Speciális védelmi kategóriát jelent a „telek zöldfelületként fenntartandó részével” a szállodák kertjei, melyek rendkívül jelentős kondicionáló, vizuális-esztétikai értékkel bírnak.

1.3. A ZÖLDFELÜLETI RENDSZER

A zöldterületek önálló területfelhasználási egységet alkotnak. Kijelölésüknél szem előtt kell tartani, hogy azok egyenletes eloszlásban, nagyobb, összefüggő területeken helyezkedjenek el.

Zöldterületi fejlesztések elsősorban az északi városrész lakóterületi fejlesztéssel érintett részein történnek.

Hasonló szerkezeti szerepet töltenek be az Egregyi utcától északi irányba tervezett zöldterületek is. Ezek ökológiai szerepe is kiemelendő.

A zöldterületek hálózati megoszlása, mennyisége mellett alapvető fontosságúak a területnagyság feltételeihez kötődő szerepköri sajátosságaik is, amelyhez térszerkezeti, növényzeti megfeleltetés is társul. Ez nemcsak a zöldterületekre, hanem más területfelhasználási egységekbe tartozó zöldfelületekre is igaz. Hévíz esetében fontos fejlesztési irány a közterületi zöldfelületek funkcionális bővítése.

A funkciók tekintetében leginkább az aktív pihenési, rekreációs célú egységek, közösségi terek hiányoznak (ide tartoznak a kis területű pihenési célú zöld szigetek a belvárosban, vagy az aktív közösségi-rekreációs terek).

Zöldfelületek növényállományának rehabilitációja, környezetrendezés

Zöldfelületi rehabilitáció szempontjából az egyik fontos célterület a nemrégiben elkészült Ady Endre utca menti kerékpárút környezete.

Rehabilitációs javaslatként fogalmazható meg a kórházipark növényállományának fokozatos felújítása.

Növényállományt érintő rehabilitáció javasolt a tömbházakat (Ln) körülölelő kertek esetén.

Zöldfelületi értékvédelem

A zöldfelületi értékvédelmi javaslatok két csoportba sorolhatók. Védelemre javasoltak a koros, vagy dendrológiai szempontból értékes faegyedek, fasorok.

Az értékvédelem másik célterületét a növényállományuk, vagy a zöldfelületi hálózatban betöltött szerepük folytán kiemelt kezelésben részesítendő zöldfelületek képezik.

A zöldfelületi rendszer fejlesztésére vonatkozó részletes szempontokat a „Zöldfelületi rendszer fejlesztése” alátámasztó munkarész tartalmazza.

1.4. AZ ÖRÖKSÉGVÉDELEM

Hévíz XIII. században elindult fejlődése a XVIII. században gróf Festetics Györgynek köszönhetően gyorsult fel, 1911-ben már „gyógyfürdő jellegű település” címet kapott.

A XX. század a városfejlődés virágkora, 2000 végére a mennyiségi fejlődés lelassult. Az utóbbi években a város a minőségi fejlesztést, a meglévő értékek védelmét tűzte ki célul.

A XX. századi városfejlesztés, városrendezés során Hévíz alapvető kérdésnek tekintette mind az épített, mind a természeti környezet értékeinek feltárását és védelmét. Tanulmányok, dokumentációk sora rögzítette a különböző tervezési fázisokban – így a jelen helyzetfeltárás során is – a védendő értékeket, és a védelmüket biztosító eddigi lépéseket.

Hévíz örökségi értékei:

- **régészetiileg védett terület**
KÖH 10395: „az egregyi harangtoronytól keletre” (MRT1 17/7)
- **régészeti lelőhelyek**
a nyilvántartásban 18 régészeti lelőhely szerepel (KÖH 10386-tól 10401-ig, továbbá a KÖH 52969, KÖH 84809, KÖH52981, KÖH 52984 és KÖH 62209),
a lelőhelyek leírását az érintett ingatlanok helyrajzi számát a megalapozó vizsgálatok tartalmazzák.
- **műemlék besorolásban szerepel**

törzsszám	azonosító	cím	név	védelem	bírság kategória	védelmi ügyiratok	helyrajzi szám
11060	13473	Zrínyi Miklós utca 128.	Római villagazdaság építészeti maradványainak műemléki környezete	Műemléki környezet		19/2003. (XII. 19.) NKÖM	09/24, 09/38, 09/39, 09/40, 09/41, 09/42, 66, 67/5, 67/7, 67/14, 67/15, 68
4999	10833	EGREGY, Dombföldi u., temető	R. k. templom	Műemlék	I.	1600-17/1951. KM, 22509/1958. ÉM 120344/1958. MM	023
6807	10831	EGREGY	Az r. k. templom műemléki környezete	Műemléki környezet			2011, 2010, 2009, 2008, 2005, 2006, 2004, 2003, 2002, 2001, 022/14, 023, 2062
11060	10832	Attila utca 136.	Római villagazdaság építészeti maradványai	Műemlék	II.	19/2003. (XII. 19.) NKÖM	67/11, 67/13, 67/4, 134/2

- **helyi védelem**

Hévíz a 16/2007.(VI.1.) önkormányzati rendeletben rögzítette az épített örökség helyi védelmének jogszabályi háttérét. A rendelet karbantartása, felülvizsgálata folyamatos.

A rendelet tartalmazza:

- a védelemre javasolt ingatlanokat (40 db)
- az egregyi Szőlőhegy területén lévő prэшázakat (6 db)
- az utak mentén lévő kereszteket (7 db) és az I. és II. világháborús

- emlékműveket
- helyi területi védelmet jelöl ki
 - a Széchenyi utca – Kölcsey utca – Park utca és József A. utca – Szent András utca – Vörösmarty utca – Arany J. utca – Árpád utca által határolt területre
 - az Egregyi utca térségére
- utcaképi védelmet ír elő
 - a Templom közre
 - a Szent András utca, Árpád utca, József A. utca és Egregyi utcára
- egyedi tájértékként rögzíti
 - az egregyi Szőlőhegy teljes területét.
- **védett, védendő táji, természeti értékek**
 - Hévízi-tó Természetvédelmi Terület (országos védettségű 19/1993.(IV.7.) KTM rendelet és 23/2006.(IV.20.) Kv. VM rendelet)
 - az ex-lege védett lápok (országos védettségű)
 - helyi jelentőségű védett természeti terület (Hotel Helios parkja Hrsz.:1496/1)
 - értékes egyedi fák, fasorok, facsoportok (9helyen)
 - egyedi tájértékek (szobrok, emlékművek, emléktáblák, feszületek (32 elem), egyedi fák, facsoportok (6 elem)
- gyógyhely és gyógyhely védőterülete
(Egészségügyi miniszter 617/Gyf/1970. számú határozata)

- **Világörökség**

A Hévízi-tó a világ egyik legjelentősebb természeti, mára részben kulturtáji öröksége. Egyedülálló természetes termál forrástó. Hévíz városa a Hévízi-tó önálló megjelenítését tartja a legcélravezetőbbnek és ennek érdekében már meg is tette az első szükséges lépéseket.

1.5. KÖZLEKEDÉS

A városfejlesztés alapvető célja a közlekedés városi rendszerének újragondolása az idegenforgalmilag legfrekvenciáltabb területek nyugalmának és tiszta környezetének biztosítása, illetve a város lakói és szállóvendégei jobb kiszolgálása érdekében. A cél a belváros autó-mentesítése, ennek érdekében parkolóhelyeknek, illetve a környezetvédelmi, és turisztikai funkcionális problémákat okozó buszpályaudvarnak, mint nem ide illő funkcióknak az áthelyezése. Az utóbbi célok megvalósításának feltétele a Széchenyi-utca tóval ellentétes oldalán fekvő nagy parkoló felújítása, kibővítése az áthelyezett parkolók fogadására, a parkoló minőségi szintjének emelése, továbbá az új buszpályaudvar létesítése. Utóbbira az ide naponta ingázó munkavállalók, diákok és az ide kirándulni, gyógyulni naponta érkező vendégek miatt megjelenő 250 – 300 buszjárat, illetve az utazóközönség igényes kiszolgálása miatt van szükség.

Az autóforgalom korlátozása mellett a város célja a megközelíthetőség javítása a keresletvezérelt tömegközlekedési szolgáltatás elindításával, illetve környezetkímélő

kerékpáros és elektromos kerékpáros kölcsönző rendszer és kiegészítő szolgáltatásai elindításával.

Közúti hálózati kapcsolatok

A hálózati kapcsolatok konkrét fejlesztésében a város csak lobbival tevékenységgel tud részt venni. Ezek fejlesztése elsősorban állami feladatkörbe tartozik.

A nagytérési kapcsolatok tekintetében az M7 ap. játszik kiemelt szerepet. Ennek közvetlen elérése a jelenleg fejlesztés alatt lévő 76 sz. főúton keresztül lesz biztosított. Új nyomvonalon épül a 76 sz. főút az M7 ap. és Zalacsány között (Balatonszentgyörgy elkerülő szakasz, Fenékpusztai fejlesztés, 71 sz. főúti nyomvonal felhasználása, stb.), mely így megérinti a várost. A tervezett fejlesztések kiépítése rövidtávon megtörténik.

Kiemelten célszerű fejleszteni ezen felül a Sármellék-Hévíz közötti útszakaszt (Hévíz-Balaton Airport) az eljutási idő csökkentése érdekében.

A BTSz-ben szereplő Hévíz-Karmacs összekötő utat a szerkezeti terven szerepeltetjük, azonban indokoltsága nem alátámasztott. Karmacs község rendezési tervében sem szerepel.

A város északi területeinek feltárása és a belvárosi átmenő forgalom csökkentése érdekében az északi elkerülő utat meg kell építeni.

Főbb közlekedési csomópontok

A városban az alábbi főbb csomópontok fejlesztése tervezett:

- Ady u. – Vörösmarty u.: geometria javítása, látómező biztosítása
- Ady u. - Kossuth u. – Lótuszvirág u.: korábban körforgalmú csp-i terv készült erre a helyszínre, az Ady utca lezárásával a geometria javítható, láthatóság növelhető
- Ady u. – Széchenyi u.: kapacitásprobléma a déli elkerülő úttal megszűnik
- Ady u. – Nagyparkolóhoz vezető út (Széchenyi u. eleje): a parkoló fejlesztésével javul
- Széchenyi u. – Kölcsey u. – Nagyparkoló tér: a Kölcsey utca átalakítása és az Autóbusz pályaudvar áthelyezésével megoldható a kapacitás probléma

Belső úthálózat (keresztmetszet, közterületi parkolás)

A fejlesztéseket részletesen az alátámasztó munkarész tartalmazza.

Közösségi közlekedés

Meglévő autóbusz-pályaudvar megszüntetése és új autóbusz pályaudvar megépítése.

Az új autóbusz pályaudvar az önkormányzat tulajdonában álló, elkerülő út melletti telekre kell áthelyezni.

Tömegközlekedés fejlesztés

A helyi járat központ elkészültével és a közösségi közlekedési útvonalak megállóhelyeinek kialakításával ennek a feltételei megteremtődnek.

Kerékpáros közlekedés

Mentális kerékpározás fejlesztés

A városban a szükséges átmenő kerékpárutak hálózata kiépült. A városi fejlesztéseket (útfelújítások, stb.) minden esetben úgy kell kialakítani, hogy az új létesítmények biztosítsák a biztonságos kerékpározás feltételeit. Ennek kiteljesítésére célszerű lenne egy kerékpárhálózat fejlesztési tanulmány elkészítése a város területére.

Kerékpáros és elektromos kerékpár kölcsönző rendszer kialakítása

Automata kerékpáros kölcsönzők dokkoló állomások kiépítése.

Akadálymentesítés

A korábbi kissé spontán járdafejlesztések során az akadálymentes közlekedés feltételeit nem biztosították. Ennek javítása szükséges.

Gépjármű elhelyezés, parkolás

Nagyparkoló átépítése, a parkolóhelyek bővítése, a 118/4 hrsz területrészen lehetséges.

A város nyugati kapujában (Ady E. u.), valamint az Ady E. u. – Lótuszvirág utca csomópontjában új, nagy kapacitású parkolóhelyek kialakíthatók

1.6. KÖZMŰELLÁTÁS

Hévíz mind a víziközművek (ivóvíz, szennyvíz, csapadékvíz), mind az energia közművek vonatkozásában ellátottnak tekinthető. Az egyes műtárgyak és jelentősebb vezetékek helyét a szerkezeti terv jelöli.

Az egyes vezetékekre vonatkozó védőövezetek nagyságát a „Közművesítés javaslat” alátámasztó munkarész tartalmazza, mely rögzíti:

- a meglévő közműhálózat folyamatos minőségi fejlesztésének szükségességét
- az újonnan beépítésre szánt és nem szánt területeken a fejlesztéssel párhuzamosan a teljes körű közművesítés megvalósítását
- a megújuló energiák – környezetkímélő, tiszta energiaforrások – kiaknázására vonatkozó átfogó jellegű tanulmány elkészítésének szükségességét, melynek mind a termálhő és biomassa, mind a napenergia hasznosításának városépítészeti kérdéseire is ki kell térni. A szélenergia vonatkozásában sem az OTrT, sem a Zala megyei TrT nem jelöli célterületnek Hévizt.

1.7. KÖRNYEZETVÉDELEM

Hévíz Város településfejlesztési koncepciója és szerkezeti terve a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiával és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezés sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 2012. évi Kormányrendelet) szerint készül.

Az épített környezet alakításáról szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet és a többször módosított, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (Kvt.), valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerint „a település egészére készülő településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv” esetén minden esetben környezeti vizsgálat készítése szükséges, mely a megalapozó vizsgálat során elkészült.

Az általános követelmények figyelembe vételével a tervezési feladat sajátosságait szem előtt tartva a környezetvizsgálat általános szempontjait a következők:

- A helyzetfeltárás keretében történik a környezeti alapállapot és a jellemző környezetterhelések vizsgálata a hatályos előírások, követelmények tükrében. A vizsgálatok során megállapításra kerül a településrendezés eszközeivel való elvárt intézkedések köre és egyéb környezetvédelmet érintő javaslatok.
- A helyzetelemzés és a helyzetértékelés segíti településfejlesztési koncepció alapján a szerkezeti tervmódosítás elkészítését.
- A környezeti értékelés során az államigazgatási szervek az érintett lakosság, és a szervezetek módosíthatják, javíthatják a terv minőségét.

A helyzetfeltárás, elemzés és értékelés során az alábbi környezethasználatok kerültek figyelembevételre:

- A talaj és a vizek védelme
- A levegőminőség védelme
- Hulladékgazdálkodás
- Zaj elleni védelem
- Települési és épített környezet, kulturális örökség védelme
- Táj- és természetvédelem

A környezetvédelem fejezet rögzíti az egyes területhasználatokra vonatkozó, a tervezés és megvalósítás során figyelembe veendő jogszabályokat.

1.8. VÉDŐTERÜLETEK ÉS VÉDŐSÁVOK

Hévíz földtani, gyógyhelyi és örökségvédelmi adottságai miatt a fejlesztési lehetőségek korlátozottak, a „túlépítés” az évszázadokon keresztül létrejött értékek – a hazai és nemzetközi hírnév, az élhető város – megsemmisüléséhez vezethet.

A településszerkezeti terv jelöli a különböző jogszabályokban megfogalmazott védőterületeket, melyek közül kiemelkedő jelentőségű:

- a gyógyhely határa és ennek védőterülete
- az országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
- az ex lege védett láp területek
- a nemzeti ökológiai hálózat magterülete
- a nemzeti ökológiai hálózat ökológiai folyosó és annak puffer területe
- a műemléki környezet határa
- a régészeti lelőhelyek határa
- a helyi építészeti értékvédelmi terület határa
- utak védőterülete
- közművek védőterülete

A Hévízi tó védelme érdekében több tanulmány is készült a tó környezetét, ill. a teljes beépítésre szánt területeket érintő, az építészeti övezetekben korlátokat rögzítő szabályok vonatkozásában, melyeket jelenleg a hatályos HÉSZ tartalmazza. Az új HÉSZ és szabályozási terv készítése során fenti szabályok pontosítása, életszerűvé tétele szükséges.

2. VÁLTOZÁSOK (BEAVATKOZÁSOK ÉS ÜTEMEZÉSEK)

Hévíz város jelenleg készítés alatt álló településrendezési tervét 1991 óta több - esetenként az egész város területére, másszor annak egyes részeire vonatkozó – terv is megelőzte, melyek készítése során az országos, a megyei és a helyi érdekek egyaránt figyelembevételre kerültek a mindenkori igényeknek és jogszabályi környezetnek megfelelően.

Fentieknek tudható be, hogy a hatályos településszerkezeti tervhez – 342/2015 (XII.31.) Kt határozat – képest a város területfelhasználásában – az új településfejlesztési koncepcióban rögzített fejlesztési szándékoknak megfelelően – jelen településszerkezeti tervben alapvető módosulások nem következtek be.

A hatályos településszerkezethez képest tervezett változások:

- a lakóterületek vonatkozásában:
 - a Tavirózsa utca keleti oldalán a korábban üdülőházas terület módosul
 - a Római út nyugati oldalán megszűnik, új besorolás Ki-1
 - a Széchenyi utca mentén, a városközpont területén az intézményi funkciók iránti kereslet indokolja az Lk-ból Vt-be történő sorolást
 - az Attila utca keleti oldalán két ingatlan került Ki-1-be
 - a város északi részén (Egregyi utcától északra) lévő kertvárosias lakóterület pontosításra kerül, megvalósítása nagy távlatban előirányzott
 - a Fecske utcától keletre a terület-felhasználás (lakó és zöldterület) pontosításra kerül
- a vegyes területek vonatkozásában:
 - a településközpont vegyes területek (Vt) módosításai elsődlegesen a Széchenyi utca mentén történtek az intézményi funkciók dominanciája érdekében
- az üdülőterületek vonatkozásában:
 - az üdülőházas területek nagy része (Ady E. u. mindkét oldala, Attila u. nyugati oldala) exponált városszerkezeti elhelyezkedése, korosabb épületállománya miatt rehabilitációra szorul, mely egyben fejlesztést, bővítést is jelent; e területek átsorolása különleges üdülőterületbe önkormányzati igényként jelentkezett
- különleges területek vonatkozásában
 - beépítésre szánt különleges temetőterület megszűnik (beépítésre nem szánt temetőterületek övezetébe kerül átsorolásra)
 - sportterületek vonatkozásában
 - a Zrínyi utca északi végén tervezett sportterület déli irányban bővült, nyugati irányban csökkent
 - Lótuszvirág utcától délre új sportterület tervezett
 - megszüntetésre került a hatályos tervben lévő sportterület
 - idegenforgalmi területek vonatkozásában
 - övezeti átsorolásra (Ki-1-ből Ki-2-be) került az Egregyi utca északi végén tervezett terület
 - új idegenforgalmi terület (Ki-1) tervezett a Lótuszvirág utca déli oldalán
 - a gyógykemping új övezeti jele Kk
 - rögzítésre került az Egregyi utca mentén meglévő lőtér (Ki-1)
 - különleges üzemi terület besorolásba került a

- a gyógykórház üzemi területe (Ady E. u. délkeleti része)
- a településüzemeltetési terület (Attila u. keleti vége)

- a gazdasági területek vonatkozásában:
 - a déli buszállomás környezetébe tervezett gazdasági övezet beleolvad a pályaudvar közlekedési területébe

- a közlekedési terület vonatkozásában:
 - az új 760-as számú útról a Büki útra történő rácsatlakozás elkészült
 - pontosításra került a tervezett északi elkerülő út nyomvonala
 - új nyomvonal került kialakításra a Fecske utca és a Zrínyi utca között
 - pontosításra került az Ady E. u. északi oldalán tervezett buszpályaudvar és térsége
 - a TSZT nem jelöli az Ady E. u. – Lótuszvirág u. keleti folytatásában a hatályos tervben szereplő forgalmi utat, annak sávjában a tervezett Ksp jelű területen be nem építhető sávot ábrázol

- a zöldterületek vonatkozásában:
 - pontosításra került e Fecske utcától keletre tervezett zöldterület)

- az erdőterület vonatkozásában:
 - pontosításra került az Ady E. utcától délre lévő erdőterület.

- mezőgazdasági területek esetében:
 - az északi elkerülő út nyomvonala mentén pontosításra kerültek az általános és kertes mezőgazdasági területek (1b)

- a beépítésre nem szánt különleges terület
 - e terület-felhasználási kategóriába kerültek a temetők
 - a központi (Büki úti) temető
 - az egregyi temető
 - a belvárosban fásított vagy burkolt köztér övezetek tervezettek (Rákóczi utca, Erzsébet királyné utca, Kölcsey F. utca, Deák F. tér)

A tervezett módosítások (változások) a HÉSZ (szabályozási terv) készítése során aktualizálhatók.

A Fecske utca menti új, kertvárosias lakóterület kialakítása csak a már beépített területek felől, folyamatos megvalósítással javasolt.

3. TELEPÜLÉS TERÜLETI MÉRLEGE

1.4. A TELEPÜLÉS TERÜLETI MÉRLEGE

Hatályos szerkezeti terv szerinti állapot:

terület-felhasználás	nagyság (ha)
Kertvárosias lakóterület	170,12
Kisvárosias lakóterület	46,9
Nagyvárosias lakóterület	5,95
Településközpont vegyes terület	23,93
Intézményterület	3,67
Üdülőházas üdülőterület	31,48
Beépítésre szánt különleges terület	51,83
Beépítésre nem szánt különleges terület	6,63
Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	1,78
Általános mezőgazdasági terület	190,77
Kertes mezőgazdasági terület	26,76
Erdőterület	216,30
Zöldterület	11,39
Vízgazdálkodási terület	3,68

Tervezett szerkezeti terv szerinti állapot:

terület-felhasználás	nagyság (ha)
Kertvárosias lakóterület	169,57
Kisvárosias lakóterület	44,01
Nagyvárosias lakóterület	6,17
Településközpont vegyes terület	27,02
Intézményterület	3,67
Üdülőházas üdülőterület	14,71
Beépítésre szánt különleges terület	68,52
Beépítésre nem szánt különleges terület	37,13
Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	1,43
Általános mezőgazdasági terület	191,87
Kertes mezőgazdasági terület	25,74
Erdőterület	218,16

Zöldterület	11,54
Vízgazdálkodási terület	3,68

4. TERÜLETRENDEZÉSI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

Hévíz új településszerkezeti terve a területrendezési tervek elhatározásaival összhangban van. A terv figyelembe veszi az országos, és kiemelt üdülőterületi szándékokat. A város tervezett településszerkezete az országos és megyei övezetek és előírások figyelembe vételével került kialakításra. Ahol szükséges a szerkezeti terv tájékoztatólag ábrázolja az övezetet, ahol szükséges pontosítja, ahol szükséges az előírásnak megfelelően kijelöli.

A településszerkezeti terv készítése során a mezőgazdasági térség, a térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete, a magterület, és két infrastrukturális elem, út tekintetében tartalmaz pontosításokat, minden esetben a településrendezési tervezés keretében megengedett határon belül maradva.

5. BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁS EREDMÉNYE

A Településszerkezeti terv felülvizsgálata során újonnan beépítésre szánt terület kijelölésére sor kerül. A biológiai aktivitásérték egyensúlyának szinten tartásáról gondoskodni kell. A biológiai aktivitásérték változását a területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendeletben foglaltak szerint számoltuk.

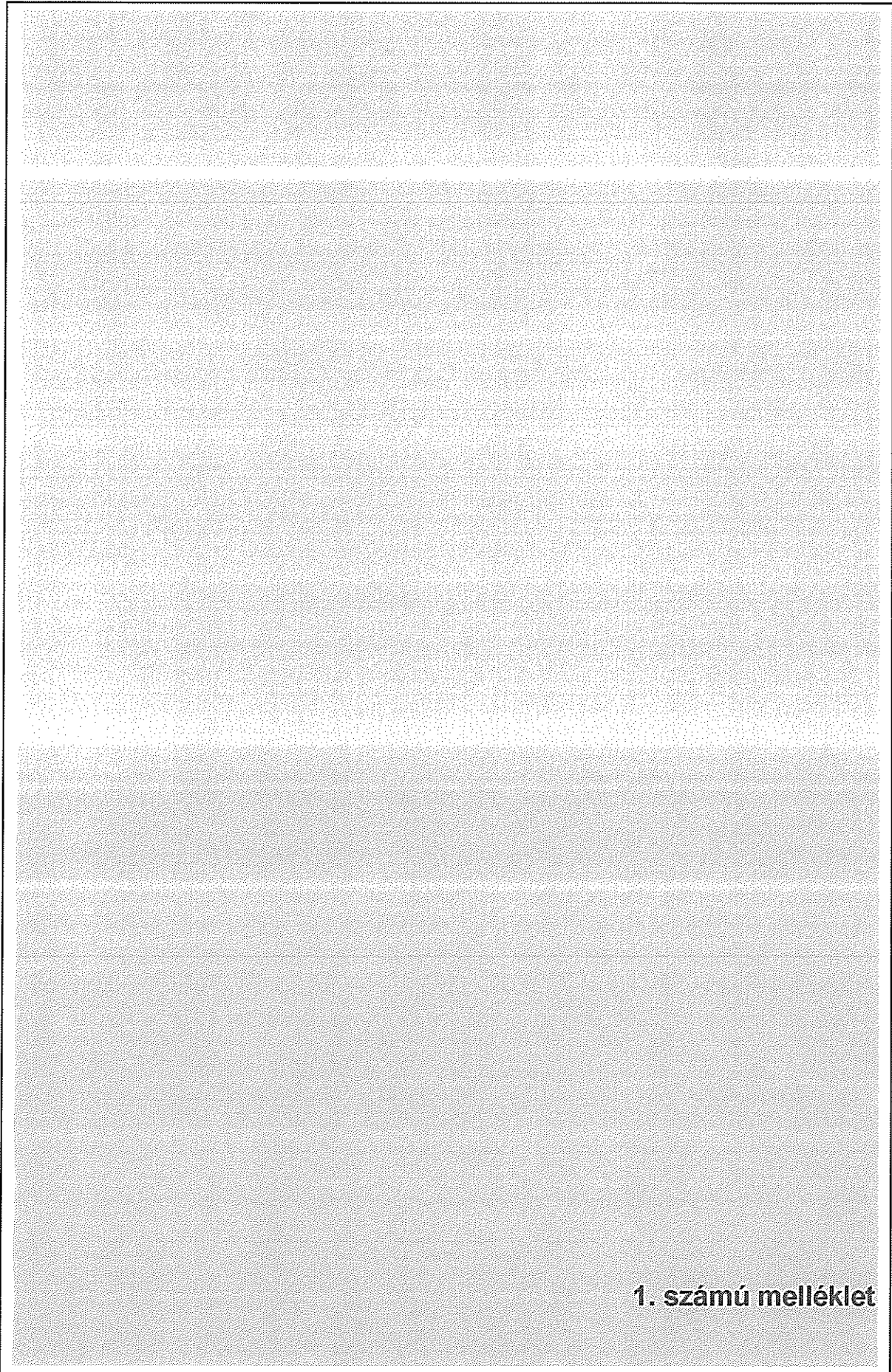
JELENLÉGI ÁLLAPOT:	121,2906
TERVEZETT ÁLLAPOT:	122,1957

A biológiai aktivitásérték számítás eredménye azt mutatja, hogy a változás utáni állapot aktivitásértéke jelentősen meghaladja a változás előtti állapotot, az aktív területek aránya jelentősen nő.

II. JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

A helyi építési szabályzat rendelet-tervezete

(külön dokumentációban fűzve)



1. számú melléklet



Papp Gábor
polgármester

Hévíz Város Polgármestere

Hévíz
Kossuth Lajos u. 1.
8380

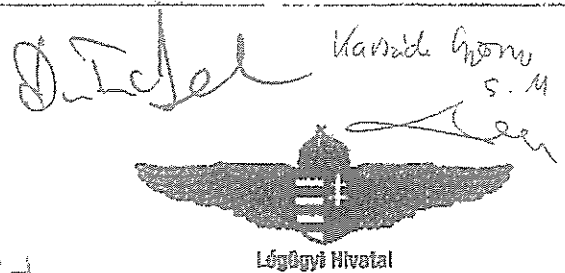
Fax: (83) 500-814

Hévízi Polgármesteri Hivatal	3
Érkezet	2016 MÁJ 10
Szám:	5895 201
Mell:	-

Tárgy: Vélemény Hévíz Város Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálatával kapcsolatban

Iktatószám: FD/RR/NS/A/1128/1/2016
Hivatkozási szám: PMK/24-4/2016

Ügyintéző: Monori Tibor



Tisztelt Polgármester Úr!

Az NKH Légügyi Hivatal (1675 Budapest Pf.: 41., a továbbiakban: a Hatóság) a 2015. január 27. napján, Hévíz Város Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata tárgyban érkezett megkeresésével kapcsolatban tájékoztatja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § alapján a településrendezési eszközök módosításához hozzájárul.

A Hatóság a további egyeztetési eljárásban nem kíván részt venni.

A Hatóság a megkeresés során az Étv. 8. §., valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 10. pontja alapján járt el.

Budapest, 2016. május 10.

Tisztelettel:

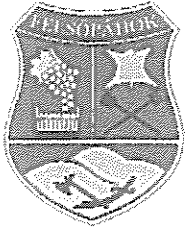
Bodrogközi Gergő
építésügyi szakhatósági előadó

FELÜGYELETI FŐOSZTÁLY – REPÜLŐTÉRI ÉS REPÜLÉSVÉDELMI OSZTÁLY

2220 Vecsés, Lincoln út 1. • 1675 Budapest, Pf.: 41. • telefon: +36 1 273 5524 • fax: +36 29 354 224

• e-mail: caa@nkh.gov.hu

www.nkh.gov.hu



Felsőpáhok Község Polgármestere
8395 Felsőpáhok, Szent I. u. 67.
Tel: 83/900-000, 30/834-2121, Fax: 83/900-001
E-mail: felsopahok@z-net.hu
Honlap: www.felsopahok.hu

Szám: 18-3/2016.

Hívatal	3
Érkezési dátum	2016 APR 25
Szám:	PMK/24-4/2016
Mell:	

Tárgy: Hévíz Város Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata
Hiv.szám: PMK/24-4/2016

Hévíz Város Polgármestere
Papp Gábor Polgármester Úr

Hévíz
Kossuth u. 1.
8380

Tisztelt Polgármester Úr!

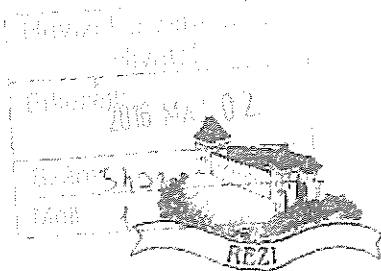
Fenti hiv.számra hivatkozással tájékoztatom, hogy Felsőpáhok község Önkormányzata Hévíz Város Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálatával kapcsolatosan észrevételt nem tesz és a véleményezési eljárásban nem kíván részt venni.

Felsőpáhok, 2016. április 21.

Tisztelettel:


Prótár Richárd Krisztián
polgármester



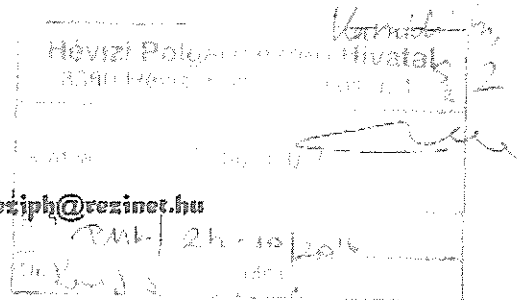


Rezi Község Polgármestere

8373 Rezi, Kossuth u. 35.

Telefon/ Fax: 83/331-001

Honlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@rezi.net.hu



Szám: 35/5/2016.

Ügyintéző: Cserép Csabáné

Tárgy: Hévíz Város Helyi építési szabályzata

Hiv.sz.: PMK/24-4/2016.

Hévíz Város Önkormányzat

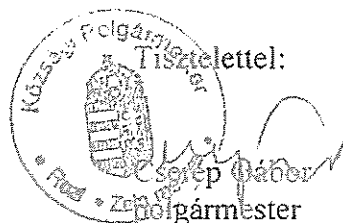
8380 Hévíz

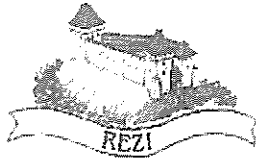
Kossuth Lajos utca 1.

Mellékelten megküldöm Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 36/2016. (IV.25.) határozatát Hévíz Város Helyi építési szabályzatának felülvizsgálatával kapcsolatban.

Melléklet: 1 db

Rezi, 2016. április 26.





Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8373 Rezi, Kossuth u. 35.
Telefon/ Fax: 83/334-001
Honlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@rezi.net.hu

Szám: 35/4/2016.

KIVONAT

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. április 25-én megtartott üléséről készített jegyzőkönyvből

36/2016. (IV.25.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Hévíz Város Helyi építési szabályzatával kapcsolatban követelményeket nem támaszt, az adott ágazatot érintő elhatározása nincs.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy Rezi Község Helyi Építési Szabályzatát valamint Szabályozási Tervét Hévíz Város Helyi építési szabályzata nem érinti.

Rezi község nem rendelkezik olyan területrendezési tervvel illetve rendezést befolyásoló tervvel, amely Hévíz Város településrendezési eszközeinek elkészítését befolyásolná.

A Képviselő-testület kijelenti, hogy az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

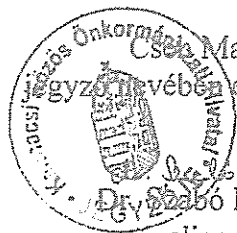
Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Cserép Gábor polgármester
Dr. Szabó Melinda aljegyző

Cserép Gábor sk.
polgármester

Cseh Marianna sk.
jegyző

A kivonat hitelesül:
Rezi, 2016. április 26.



Cseh Marianna
jegyző nevében és megbízásából:
Dr. Szabó Melinda
aljegyző

Hévíz	8354
Erkezési szám	576
Szám	576
Melléklet	

Önkormányzat Karmacs

8354 Karmacs Szent Anna tér 1.

Tel./fax.: 83/373071 ; 83/ 573-240

E-mail: karmacs-ko@profinter.hu

Polgármester e-mail: kele363@icloud.com

Karmacs Község
5.9.
Polgármesteri Hivatal
2016. május 5.
MAJ 11
2016. május 5. / 2h - 16 / 2016
Karmacs Község

Ügyirat szám: 940-1/2016

Hivatkozási szám: PMK/24-4/2016

tárgy: Hévíz Város HÉSZ

szabályzatának felülvizsgálata.

Véleményezése.

Kivonat

Karmacs Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2016. május 5.-én megtartott testületi üléséről készített jegyzőkönyvből

25/2016.(V. 5.) Képviselő-testületi határozat

Karmacs Község Önkormányzata Képviselő-testülete Hévíz Város Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálatával kapcsolatban észrevételt nem tesz, az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

Határidő: azonnal

Felelős: Kelemen István polgármester

Cseh Marianna jegyző

Kelemen István
polgármester

Cseh Marianna
jegyző

Karmacs, 2016. május 6.

A kivonat hiteles.


Cseh Marianna
jegyző

Hévízi Polgármesteri Hivatal	3
Érkezett:	2016 MAJ 10
Szám:	1000/10
Mell:	—



ZALA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Handwritten signature and date:
Kormányhivatal
5.10.

Ügyiratszám: ZAD/200/162-2/2016.

Tárgy: Hévíz Város helyi építési szabályzatának felülvizsgálata teljes eljárás előzetes tájékoztatási szakasz

Ügyintéző: Fercsák Ágnes

Telefon: 92/511-051

E-mail: fercsak.agnes@zalakozig.hu

Hív. sz.: PMK/24-4/2016.

Papp Gábor polgármester részére

Hévíz Város Önkormányzata

Hévíz

Kossuth L. u. 1.

8380

Hévízi Polgármesteri Hivatal
2016 MAJ 11
PMK/24-4/2016

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgyi előzetes tájékoztatójával kapcsolatosan a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 37. § szerinti előzetes tájékoztatási szakaszban adott véleményünk a következő:

A helyi építési szabályzat (továbbiakban: HÉSZ) készítésekor az alábbi építésügyi jogszabályok betartása kötelező:

- Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.)
- A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény
- Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény
- Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK)
- A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kr.)
- Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet
- A telekalakításról szóló 85/2000. (XI. 8.) FVM rendelet

ÉPÍTÉSÜGYI, HATÓSÁGI, OKTATÁSI ÉS TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI FŐOSZTÁLY
ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY

8901 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10. Pf. 64.

Telefon: (36 92) 511 050 Fax: (36 92) 507 745 E-mail: epites.hivatal@zalakozig.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

A településszerkezeti tervhez készült megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot az időközben bekövetkező változásokra tekintettel – szükség esetén - aktualizálni kell.

A HÉSZ tartalmi követelményeit a Kr. 5. melléklete határozza meg. A tartalmi elemek kibővíthetők, különös tekintettel az Étv. 13. § (1) bekezdésében megállapított követelmények betartására

Felhívjuk figyelmét, hogy a HÉSZ lehetőséget adhat a szabályaitól való eltérésre. Az eltérés akkor engedhető meg, ha az a kialakult állapot, a domborzati adottságokra tekintettel a kedvezőbb településképi illeszkedés érdekében történik.

A HÉSZ-t és annak mellékletét képező szabályozási tervet a településszerkezeti tervvel összhangban kell készíteni.

A településszerkezeti terv a gyűjtőútnál alacsonyabb rendű utakat a különböző területfelhasználások felületével együtt ábrázolja. Ezeket az utakat a szabályozási terven sem szükséges önálló övezetbe sorolni, részét képezhetik a szomszédos övezetnek ill. építési övezetnek, de feltétlenül szükséges külön szabályokat alkotni az utak fenntartása és kialakítására vonatkozóan.

A szabályozási terv a HÉSZ melléklete, ezért kérjük figyeljenek a mellékletként történő megjelölésére. Ezen túl a tervezők nevének és jogosultsági számának feltüntetése is kötelező.

A szabályozási terv az ingatlan-nyilvántartási alaptérkép felhasználásával kell készíteni, s fel kell rajta tüntetni a következőt: „Készült az állami alapadatok felhasználásával ”

A szabályozási terven a jelmagyarázatot kérjük úgy összeállítani, hogy abból egyértelműen derüljön ki, mely jelek kötelezőek, melyek irányadóak és melyek tájékoztatóak (Kr. 13. § (2)).

A magasabb rendű jogszabályokban meghatározott fogalmakat a HÉSZ használhatja, attól eltérő értelmezést nem állapíthat meg. Amennyiben új, egyedi – magasabb rendű jogszabályban nem meghatározott - fogalmat kívánnak alkalmazni, annak egyértelmű meghatározását a HÉSZ-nek tartalmaznia kell. Kérjük figyeljenek, hogy a HÉSZ-ben a terület és az övezet fogalmak ne keveredjenek, és pl. az ingatlan helyett a telek szót használják. Továbbá javasoljuk, hogy törekedjenek a legegyszerűbb megfogalmazásokra és egyértelmű szabályok megalkotására.

Más jogszabály vonatkozó előírásait a HÉSZ nem ismételhethi meg, de javasoljuk utalásokkal ellátni az előírásokat, felhívva ezzel a figyelmet arra, hogy külön jogszabály még további rendelkezéseket is tartalmaz, amit érvényesíteni szükséges. Az utalások ne tartalmazzanak merev hivatkozásokat.

A szabályozási tervlap minimális követelményét a Kr. 13. § (3) bekezdése rögzíti. További jelölések a szabályozási terven a Kr. 6. mellékletének megfelelően alkalmazható. Megjegyezzük, hogy a Kr. jelmagyarázata nem engedi az övezet ill. építési övezet határát alternatív jelöléssel ábrázolni, ezért nem megfelelő egyes övezetekben (pl. közúti közlekedési, zöld) csak felületkitöltés alkalmazása.

Minden különböző övezetet ill. építési övezetet az övezethatár jellel egyértelműen el kell választani egymástól.

Nem javasoljuk továbbá az építési hely minden telken való feltüntetését, ugyanis a későbbi telekalakítások esetében már nem egyértelmű az építési hely értelmezése. Az építési hely telken belüli kiterjedését az elő-, oldal- ill. hátsókerter megállapításával tartjuk egyértelműen értelmezhetőnek.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a szabályozási tervlapon csak az újonnan kialakítandó közterületek tervezett határvonalán és csak akkor alkalmazzák a szabályozási vonalat, amennyiben a tervezett közterület a szabályozási terv időtávjában (4 év) várhatóan megvalósul. Amennyiben nem várható ezen idő alatt a megvalósítása, úgy más rajzi elemmel oldják meg a tervezett közterület helyének biztosítását. A szabályozási vonalnak csak az építési telek esetében van telekalakítási kötelezettsége, ezért alkalmazását a beépítésre nem szánt övezetben ezért sem tartjuk indokoltnak.

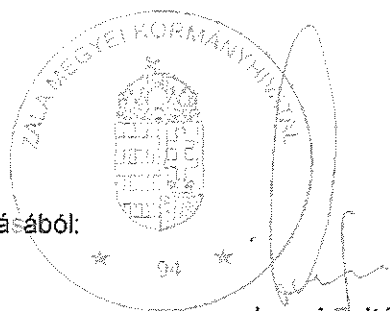
Az egyeztetési eljárás további szakaszaiban is részt kívánunk venni. A véleményezési szakaszra a dokumentációt 1 pld papír és 1 pld digitális alapú példányban kérjük megküldeni. A dokumentáció tartalmazza az alábbiakat:

- partnerségi egyeztetés tájékoztatási szakaszban beérkezett véleményei és azokra adott válaszok
- a tájékoztatási szakaszban beérkezett államigazgatási szervek és önkormányzatok véleményei és azokra adott válaszok
- településrendezési eszközök tervezete
- alátámasztó munkarészek
- aláírólap
- települési főépítész közreműködésének nyilatkozata

Az ügyben a hatáskört és az illetékességet a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 7. § h) pontja, továbbá a Rendelet 3. számú mellékletének II.2. b) pontja állapítja meg.

Zalaegerszeg, 2016. május 6.

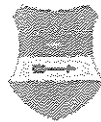
Dr. Sifter Rózsa kormány megbízott nevében és megbízásából:



Lengl Zoltán

osztályvezető, állami főépítész

Hévízi Polgármesteri Hivatal	3
Életrajz: 117 25	
Szám: 1115	
Mell:	



Handwritten signature and date: 4.26.2016

ZALA MEGYEI KÖZGYŰLÉS ELNÖKE

Ügyiratszám: 99-2/2016.T.

Tárgy: Hévíz Város Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálata, előzetes tájékoztatási szakasz

Hévíz Város Önkormányzata
Papp Gábor Polgármester úr részére

Hévíz
Kossuth Lajos u. 1.
8380

Tisztelt Polgármester Úr!

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 37. §-a értelmében megküldöm Hévíz Város Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálatával kapcsolatos előzetes tájékoztatómat.

Mivel Hévíz a Balaton Kiemelt Üdülőkörzethez tartozik, ezért rá a 2000. évi CXII. törvény előírásait kell alkalmazni, csak az üdülőkörzeten kívül eső települések körében szükséges a Zala megyei területrendezési tervvel való összevetés.

Zala megye területrendezési tervének tárgya és területe a fentiek értelmében a megye Balaton Kiemelt Üdülőkörzeten kívüli területe.

Hévíz Város szerkezeti tervének felülvizsgálata során kérjük a következő dokumentumokban foglalt fejlesztési elképzeléseket figyelembe venni:

- Zala Megye Területfejlesztési Koncepciója,
- Zala Megye Területfejlesztési Programja,
- Zala Megye Integrált Területi Programja.

A megjelölt dokumentumok elérhetők a www.zala.hu weboldalon.

Az eljárás további szakaszaiban a Zala Megyei Önkormányzat részt kíván venni.

Zalaegerszeg, 2016. április 22.

Tisztelettel:

Handwritten signature of Dr. Pál Attila and the official seal of the Zala Megyei Közgyűlés Elnöke.

8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi út 10.
+36-92-500-703
pal.attila@zalamegye.hu



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Állami feladat ellátó intézmény

PMK/24-4/2016
5249

Handwritten notes and signatures at the top right of the page, including the name 'Károlyi László' and the date '4.27'.

Iktatószám: CP/13119-2/2016
Tárgy: tájékoztatás
Ügyintéző: Mészáros László
Hiv. ügy. sz.: PMK/24-4/2016.

Papp Gábor polgármester úr részére
Hévíz
Kossuth L. u. 1.
8380

Tisztelt Papp Gábor Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) mint a Hévíz Város településrendezési tervének előkészítésébe bevont államigazgatási szerv az alábbi tájékoztatást adja a rendezési feladat ellátásához szükséges – a Hatóság nyilvántartásának részét képező – elektronikus hírközlési szolgáltatókról, szolgáltatásokról, akik, amelyek a rendezés alá vont területtel érintettek, valamint a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályokon alapuló követelményekről.

A rendezés alá vont területen a hatósági nyilvántartásba bejegyzett elektronikus hírközlési szolgáltatókról és szolgáltatásokról a Hatóság internetes honlapján: www.nmhh.hu a teljes körű nyilvántartás megtalálható.

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, az *elektronikus hírközlésről* szóló 2003. évi C. törvény 94. § (1) bekezdése szerint: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.”

A postai létesítmények vonatkozásában a *postai szolgáltatásokról* szóló 2012. évi CLIX. törvény 31. § (1) bekezdése alapján: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál biztosítani kell a postai szolgáltatóhelyek, felvételi pontok és kézbesítési pontok, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszközök elhelyezésének lehetőségét.”

Az elhelyezés területét a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit az *elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról* szóló 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**), továbbá a 8/2012. (I. 26.) NMHH rendelet határozza meg.

A Hatóság tevékenységének – jogszabályban meghatározott – célja az elektronikus hírközlési piac zavartalan, eredményes működésének és fejlődésének, az elektronikus hírközlési tevékenységet vég-

zók és felhasználók érdekei védelmének, továbbá a tisztességes, hatékony verseny kialakulásának, illetve fenntartásának elősegítése az elektronikus hírközlési ágazatban.

A távközlés, a távközlési infrastruktúra fejlődése településrendezési eszközökkel befolyásolható, támogatható vagy korlátozható, ezért indokoltnak tartom, hogy az érintett hírközlési szolgáltatók az előkészítésben részt vegyenek úgy, hogy ismertethessék a település fejlődése és építési rendje szempontjából terveiket, és ezek várható lefolyását.

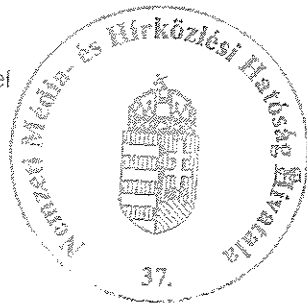
Kérem, hogy az elektronikus hírközlési építmények elhelyezését taglaló munkarész elkészítése során vegyék figyelembe a Rendelet 18. § f), g) pontjában, 26. §-ában, valamint 4. mellékletében foglaltakat.

A hírközlési szolgáltatókról adatok találhatóak honlapunkon (www.nmhh.hu), de munkatársaink más módon történő érdeklődés esetén is készséggel állnak rendelkezésükre.

Kérem, hogy a terv elkészültét követően, szíveskedjék azt a Hatóság részére véleményezésre (papír alapon, elektronikus adathordozón vagy interneten elérhetővé téve) megküldeni, iktatószámunk válaszelevelükön történő feltüntetésével és a hírközlési szakági munkarészek csatolásával.

Pécs, 2016. április 25.

Tisztelettel

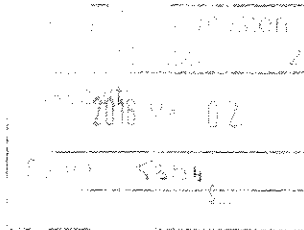



Petres István
Hatósági irodavezető

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI HIVATAL

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1555 Budapest Pf. 70.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
e-mail: hatosagi hivatal@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagi.hivatal.kormany.hu

Nyt. szám: HHI/2703-1/2016
Hiv. szám: PMK/24-4/2016



Hévíz Város Polgármesteri Hivatala

1. számú példány
Küldve: 2016. máj. 02.
Száma: PMK/24-4/2016
Küldte: [Signature]
8380 Hévíz
Kossuth L. u. 1.

Tárgy: Hévíz Város Helyi építési szabályzat felülvizsgálata - előzetes tájékoztatási szakasz

Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem Önöket, hogy a tárgyi ügydarabot megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom.

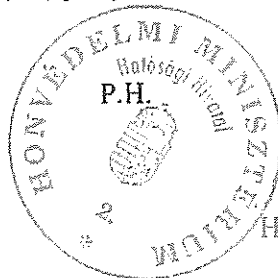
Hévíz Város közigazgatási területén a Magyar Állam tulajdonában és a Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében a 1083, 1525 és a 1526 hrsz-ú belterületi ingatlanokat tartjuk nyilván.

A honvédelemről és a Magyar Honvédségről, valamint a különleges jogrendben bevezethető intézkedésekről szóló 2011. évi CXIII. törvény 42. § (1) bekezdés szerint a Magyar Honvédség szervezeteinek elhelyezéséhez, és feladatai ellátásához rendelkezésére bocsátott állami tulajdonú, a honvédelemért felelős miniszter által vezetett minisztérium vagyonkezelésében lévő ingatlanok elsődleges rendeltetése a honvédelmi feladatok ellátásának biztosítása.

Figyelemmel a fentiekre a további eljárásban részt kívánok venni, a véleményezési dokumentációt digitális adathordozón kérem részemre megküldeni.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 17. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Budapest, 2016. április 26.



Tisztelettel:

Dr. Gulyás András ezredes
HM Hatósági Hivatal főigazgató
nevében és megbízásából

[Signature]
Tölgyesi József ezredes
honvédelmi hatósági igazgató

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Lehoczki Zsuzsanna tanácsos (tel.:+36 (1) 474-1111/26-626; HM 022-26-626; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják: 1. sz. pld.: Címzett
2. sz. pld.: Irattár

Mezőgazdasági
5032

ZALA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hívószám: 06 92 597 600
Telefonszám: 06 92 597 601
E-mail: zmfhiv@zalasam.hu
Honlap: www.kormanyhivatal.hu/zala

Ügyiratszám: 10004/2/2016.

Ügyintéző: Lőrincz Tamás
Telefon: 92/597616

Tárgy: Rendezési terv előzetes
véleményezése
Hiv. szám: PMK/24-4/2016.
Melléklet: 1 lap

Papp Gábor polgármester úr részére
Hévíz Város Önkormányzata

Hévíz
Kossuth u. 1.
8380

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú megkeresésére Hévíz település rendezési tervének módosításához a termőföld védelméről szóló, többször módosított 2007. évi CXXIX. törvény alapján az alábbi előzetes tájékoztatást adom:

- Termőföldet más célra csak kivételesen – elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével – lehet felhasználni. A fejlesztési irányok kijelölésénél figyelembe kell venni az érintett termőföld területek minőségét.
- A beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen.
- Figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrésztelkekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti terület-felhasználás ne akadályozza.
- Az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetőleg helyhez kötött igénybevétel céljából lehet. A termőföldnek hulladéklerakó céljára történő igénybevétele esetén a környezetvédelmi és természetvédelmi követelmények betartása mellett, mezőgazdasági művelésre alkalmatlan vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföld más célú hasznosítása engedélyezhető.
- Az igénybevételt az indokolt szükségleteknek megfelelő legkisebb területre kell korlátozni
- Külterületi termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő.
- Belterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területek folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatók a belterületbe.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY
FÖLDMÉRÉSI ÉS FÖLDÜGYI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Mártírok útja 36-39. Pf. 145.
Telefon: (36 92) 597 600, Fax: (36 92) 597 601, E-mail: zmfhiv@zalasam.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/zala

- Belterületbe vonás iránti kérelem elbírálása során elutasítási ok lehet, ha a kérelemmel érintett termőföldek nem szomszédosak belterületi földrészletekkel, továbbá a kérelmezett, az átlagosnál jobb minőségű termőföldek mellett gyengébb minőségű termőföldek is szomszédosak belterületi földrészletekkel. Szomszédos földrészleteknek minősülnek azok a földrészletek is, amelyeket önálló helyrajzi számon nyilvántartott út (árok, csatorna) választ el a belterülettől.
- Az egyeztetési eljárásban az ingatlanügyi hatóságnak – a zártkerti fekvésű ingatlanok kivételével – kifogást kell emelni, ha a településrendezési eszköz készítése, vagy módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érintenek, és a beépítésre szánt terület övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet, vagy övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is.
- Ingatlanügyi hatósági (területileg illetékes járási hivatal földhivatali osztálya) előzetes engedélyével lehet termőföldet más célra hasznosítani, belterületbe vonni.

Tájékoztatásul mellékelten megküldöm a településen előforduló termőföldek művelési ágankénti, és átlagos minőségét is szemléltető törzskönyvi dokumentum másolatát.

Fentiek alapján amennyiben termőföldet érintő változásokat irányoznának elő abban az esetben a földvédelmi szempontokra tekintettel, és a felmerülő földügyi kérdésekre való válaszadás érdekében, a településrendezési tervvel kapcsolatos további egyeztetési eljárásában részt kívánunk venni.

Zalaegerszeg, 2016. április 25.

Köszönettel és tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa kormány megbízott nevében és megbízásából:



Dr. Matus Péter
főosztályvezető

Törzskönyv

Helység : HÉVÍZ

Fekvés : < Fekvések összevonva >

Készítette : Lőrincz Tamás

HÉVÍZ		3747		< Fekvések összevonva >									
A KÖZSÉG TERÜLETÉNEK MEGOSZTLÁSA													
MINŐSÉGI OSZTÁLYOK SZERINT						MŰVELÉSI ÁGAK SZERINT							
Művelési ág	Min. o.	KTJ K/ha	Terület ha	m2	%	KTJ K. fill.	Tétel-szám	Terület ha	m2	%	KTJ K. fill.	Átl. KTJ K/ha	Tétel-szám
gyümölcsös	6	38.20	2.5474	100.0		81.21	79	2.5474		0.3	97.31	38.20	20
kert	4	45.20	1.5706	91.5		70.99	16						
	6	38.20	0.1461	8.5		5.58	1	1.7167		0.2	76.57	44.60	17
szőlő	2	32.10	7.8351	5.1		251.51	104						
	3	24.30	8.4370	5.4		205.02	75						
	4	22.60	41.2178	26.6		931.52	407						
	5	19.10	39.1687	25.3		748.12	334						
	6	10.80	58.1552	37.6		628.08	277	154.8138		18.6	2764.25	17.36	1195
szőlő	5	45.20	3.9582	100.0		178.91	47	3.9582		0.5	178.91	45.20	47
legelő	3	11.50	5.9099	59.0		67.96	105						
	4	10.10	0.7217	7.2		7.29	1						
	5	8.00	2.8791	28.8		23.05	47						
	7	1.90	0.5024	5.0		0.95	5	10.0131		1.2	99.24	9.91	158
réti	4	26.90	8.7819	10.9		256.23	90						
	6	16.50	32.5035	40.5		336.31	105						
	7	12.20	19.0513	48.6		476.43	112	80.3367		9.7	1248.97	15.58	307
GYEP ÖSSZESEN								90.3498		10.9	1348.21	14.92	465
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET								253.3859		30.5	4465.25	17.62	1744
erdő	4	5.60	123.0693	69.8		659.30	12						
	6	2.40	53.2511	30.2		127.80	16	176.3404		21.2	817.10	4.63	28
fásított terület	6	2.40	0.8490	100.0		2.04	3	0.8490		0.1	2.04	2.40	3
TERMŐ TERÜLET								430.5753		51.9	5284.39	12.27	1775
KIVETT								399.8045		48.1			2528
ÖSSZESEN								830.3798	100.0		5284.39	12.27	4303

Hévízi Polgármesteri Hivatal	3
Erkezett:	2016. MÁJUS 12
Szám:	5799
Mell:	



ZALA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hévízi Polgármesteri Hivatal	2
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.	
Telefon: 92/549-192	
Fax: 92/549-193	
E-mail: titkarsag.zala@nydr.antsz.hu	
Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala	

Ügyiratszám: ZA/097/00598-2/2016

Tárgy: Hévíz Város Helyi építési szabályzatának előzetes tájékoztatói szakasza

Ügyintéző: Buzáné Mozsár Márta

Hiv. szám: PMK/24-4/2016

Telefon: 92/549-192

Ügyintézőjük: Karsádi György főépítész

Papp Gábor polgármester úr részére

Hévízi Polgármesteri Hivatal – Polgármesteri Kabinet

Hévíz

Kossuth Lajos u. 1.

8380

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2016. április 22-én érkezett fenti tárgyú és hivatkozási számú megkeresésben foglaltakkal kapcsolatban közegészségügyi szempontból a következő véleményt adom:

Hévíz Város Helyi építési szabályzatának felülvizsgálatát közegészségügyi szempontból támogatom. A dokumentáció készítése során figyelembe kell venni a következő jogszabályok előírásait:

- 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről
- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről
- 16/2002. (IV. 10.) EüM rendelet a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről
- 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről (6.§)
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről (36.§, 39.§, 4. sz. melléklet 3. és 7. pont)
- 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről
- 74/1999. (XII. 25.) EüM rendelet a természetes gyógytényezőkről
- 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet az országos településrendezés és építési követelményekről

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Göcseji u. 24. Pf. 41.

Telefon: (36 92) 549 180, Fax: (36 92) 318 443, E-mail: titkarsag.zala@nydr.antsz.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

A kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek köréről és az eljárás részletes szabályairól 282/2009. (XII. 11.) Korm. rendelet 2. számú melléklete alapján előzetes adatszolgáltatási kötelezettségünk nincs.

A Zala Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya az eljárás további szakaszában részt kíván venni.

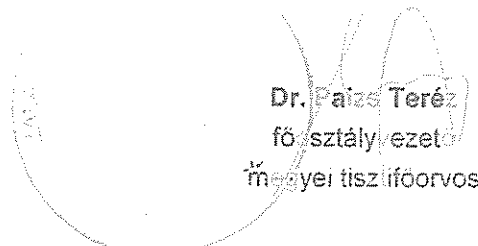
A véleményezési dokumentációt papír formában szíveskedjen megküldeni.

Hatáskörömet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37.§ (4) bekezdés b) pontja és a 9. számú melléklet 8. pontja, illetékességemet az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról és a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet 4.§ (2) bekezdése állapítja meg.

Zalaegerszeg, 2016. április 28.

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa kormány megbízott nevében és megbízásából:


Dr. Faizs Teréz
főosztályvezető
megyei tisztifőorvos

Érkez	15/11/16	2
Szám	5620	
Mell.		



VAS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HÉVÍZI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.	
Tervező: PMK/24-4/2016	

Iktatószám: VA/KTF02/417-3/2016.
Előadó: Lázár János
Telefon: (94) 506-724

Tárgy: Hévíz város helyi építési szabályzatának (HÉSZ) felülvizsgálata
Előzetes tájékoztatási szakasz
Hiv. szám: PMK/24-4/2016.

Hévíz Város Önkormányzata

Hévíz

Kossuth Lajos u. 1.
8380

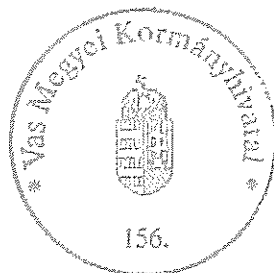
Hévíz város helyi építési szabályzatának (HÉSZ) felülvizsgálati eljárásában a hatóságomhoz megküldött véleményezési dokumentációval kapcsolatban észrevételt nem teszek, a tervezett módosítást elfogadom.

A településrendezési terv egyeztetési eljárásának további szakaszaiban részt kívánok venni. Az egyeztetési dokumentációt elektronikus adathordozón kérem megküldeni.

Hatóságom véleménye a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés c) pontján, illetékessége a 2. számú mellékleten alapul.

Véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdés b) pontja alapján adtam ki.


Szombathely, 2016. május 2.



Harangozó Bertalan kormány megbízott
névében és megbízásából:

Balaton Tihamér
Balaton Tihamér
osztályvezető

Hévíz Polgármesteri Hivatal	?
Elkezdett:	
Szám: 5626	
Mell:	



NYUGAT-DUNÁNTÚLI VÍZÜGYIGAZGATÓSÁG

Szombathely, Vörösmagty u. 2.

GPS: ↑ 47.2329, → 16.6290

☒ 9701 Szombathely, Pf. 52

E-mail: vezetes@nyuduvizig.hu

☎ (94) 521-280 Fax (94) 316-866

Ikt.sz.: 0063-028/2016.

Ea.: Németh Dániel

☎ 16 186-os mellék

Tárgy: Hévíz HÉSZ felülvizsgálata, előzetes tájékoztatási szakasz

Hévíz Város Önkormányzata

Hévíz

Kossuth Lajos u. 1.

8380

Tisztelt Címzett!

Fenti tárgyban érkezett megkeresésükre a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (Továbbiakban: Igazgatóság), vízgazdálkodási szempontból az alábbi véleményt adja:

- A fejlesztési dokumentumok módosítása során az alábbi vízgazdálkodási tárgyú jogszabályokra kell figyelemmel lenni, és betartani az azokban foglaltakat:
 - 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról,
 - 123/1997. (VII.18.) Kormányrendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről,
 - 83/2014. (III.14.) Kormányrendelet a nagyvízi medrek, a parti sávok, valamint a fakadóvizek által veszélyeztetett területek használatáról és hasznosításáról, valamint a nyári gátak által védett területek értékének csökkenésével kapcsolatos eljárásról,
 - 30/2008. (XII.31.) KvVM rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról,
 - 147/2010. (IV.29.) Kormányrendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról,
 - 2000. évi CXII. törvény a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról
 - A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. számú törvény alkalmazása szükséges.
- A csapadékvíz-elvezető rendszert úgy kell kiépíteni, hogy a vizek kártétel nélküli elvezetése biztosított legyen. A fejlesztési terület csapadékvíz-elvezető rendszerét a meglévőre csak abban az esetben lehet rákötni, ha a meglévő rendszer a megnövekedett vízmennyiséget kiöntésmentesen vezeti a közcélú befogadóba.
- Hévíz közigazgatási területe az országos vízminőség-védelmi terület övezetbe tartozik.

- A vízfolyások, víztározók területét azok parti sávjait, valamint a szennyvíztisztító telepek területét vízgazdálkodási (V) területként kell feltüntetni.

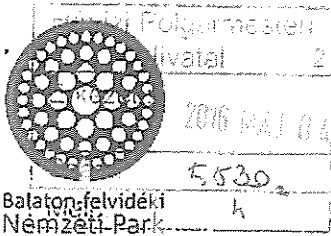
A továbbiakban is részt kívánunk venni az eljárásban.

Szombathely, 2016. május 02.

Tisztelettel:



Engi Zsuzsanna
osztályvezető



8229 Csopak, Kossuth u. 16.
telefon: 87/555-260
fax: 87/555-261
e-mail: bfnp@bfnp.hu

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám 24 - 4 /2016.
Ügyintézőnk: Selyem Anikó
87/555-271, 30/491-0103.
Ügyintézőjük: Karsádi György

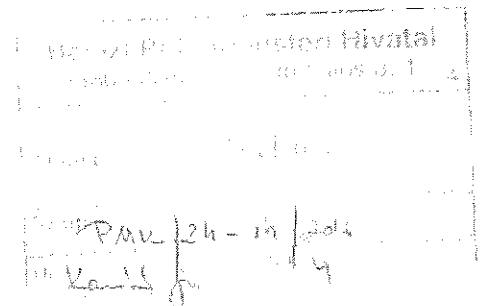
Tárgy: Hévíz Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálata -
előzetes tájékoztatás
Melléklet: 4 térképlap
Hiv szám: PMK/24-4/2016.

Karsádi György
S. 4
[Signature]

Papp Gábor polgármester
Hévíz Város Önkormányzat

8380. Hévíz,
Kossuth Lajos u. 1.

Tisztelt Polgármester Úr!



Hévíz város *Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálatával* kapcsolatosan az alábbi *előzetes tájékoztatást* adjuk.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) rendelet 37. §. d) pontjában és a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletében biztosított jogkörében véleményezi a településrendezési terveket. A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság hatás- és illetékességi körébe tartozó főbb irányadó jogszabályok a következők:

1996. évi LIII. törvény (továbbiakban Tvt) a természet védelméről – különös tekintettel a tv 6 7. §-ra, a nemzetközi jelentőségű és az országos jelentőséggel védett területekre, a védett értékekre, védett fajokra, élőhelyekre, életlen természeti értékekre és a védett táj egységeinek, megőrzésének előírásaira.

A Tvt rendelkezik az egyedi tájértékek figyelembe vételéről és a településrendezési tervekbe történő beépüléséről, melyek jegyzékét csatolni kell.

2007. évi CXI tv. a Firenzében, 2000. október 20-án kelt, az Európai Táj Egyezmény kihirdetéséről, melynek értelmében hazánk is kötelezettségeket vállalt a táj védelme, kezelése és tervezése terén.

19/1993. (IV.7.) KTM rendelet a Hévízi-tó Természetvédelmi Terület védelméről

23/2006. (IV.20.) KvVM rendelet a Hévízi-tó Természetvédelmi Terület védelmének megújításáról és a TT természetvédelmi kezelési tervéről

VIDÉKFEJLESZTÉSI ÉRTESÍTŐ LXII. ÉVFOLYAM 1. SZÁM, 2012. január 13-i számban megjelent közlemény – a lapp-területekről

2003. évi XXVI. törvény az Országos Területrendezési Tervről

2000. évi CXII. törvény (továbbiakban Btv.) A Balaton kiemelt üdülőkörzet területrendezéséről – különös tekintettel a Btv. szerinti övezeti besorolásokra, az ökológiai hálózat övezeteire, a térségi jelentőségű tájképvédelmi övezetre, a települések történetiségének megőrzésére, a természeti értékek, területek és védett táji értékek fenntartására, a vízparttal (tavakat, élővízfolyásokat kísérő természetes növényzettel) kapcsolatos rendelkezésekre, a szőlőkataszteri területek övezetére.

1997. évi LXXVIII. törvény Az épített környezet alakításáról és védelméről

1996. évi XXI. törvény a területfejlesztésről és a területrendezésről

253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről - fentiekben különösen a természeti erőforrások, természeti és táji értékek megőrzésére vonatkozó rendelkezésekkel.

2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról

Zala Megye Területrendezési Terve

27/2015. (VI. 17.) OGY határozat Nemzeti Természetvédelmi Alapterv IV.

Mellékelten megküldjük a településre vonatkozó alábbi térképes adatszolgáltatást:

- Védett természeti területek
- Nemzeti Ökológiai Hálózat területe
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek övezete
- Ex lege lápterületek

Előzetesen jelezzük, hogy a tervezés során figyelembe szükséges venni a védett területek térségi rendszerét, kapcsolatait (ökológiai hálózat elemei, lápterületek, láperdők, élővízfolyások), a kiemelt védelmet kívánó és világörökségi várományos címre pályázó Hévízi-tó Természetvédelmi Területet – természeti adottságainak (felszíni és felszín alatti vizeinek, véderdőinek, gyógyászati feltételeinek és mikroklímájához szükséges feltételeknek) teljes körű megőrzésével, a beépítési intenzitás és az ezzel járó környezeti és használati terhelés növelése nélkül. Külön hangsúlyozzuk a gyógytó klímájának megőrzése céljából a véderdők záródásának biztosítását és a településre korábban készült építésföldtani és hidrogeológiai szakértői vizsgálat megállapításainak maradéktalan alkalmazását.

Hivatkozunk a megelőző (településszerkezeti) tervezési szakaszra is, mint előzményre, az abban adott természetvédelmi szakági véleményezeinkre.

A 2000. évi CXII tv övezetei közül külön jelentőséggel bír természetvédelmi vonatkozásban az ökológiai hálózat Ö-1 – Ö-3 övezetei, a T-1 tájképvédelmi övezet, az E-1, E-2 erdőterületek övezetei, M-1, M-2 övezetek és a C-1 szőlőkaszteri területek övezete.

Külön jelentőséggel bír a 2003. évi XXVI. törvényben rögzített Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek övezete.


Jelezzük még, hogy a település területére vonatkozó, a településrendezési tervet befolyásoló ágazati beruházási szándékot nem ismerünk. A tervezésre kerülő egyéb változások, fejlesztések esetében is minden esetben a természeti értékek teljes körű megőrzését, a fentiekben hivatkozott természetvédelmi és tájvédelmi jogszabályok betartását szükséges biztosítani.

Ezúton nyilatkozunk arról, hogy Igazgatóságunk az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.

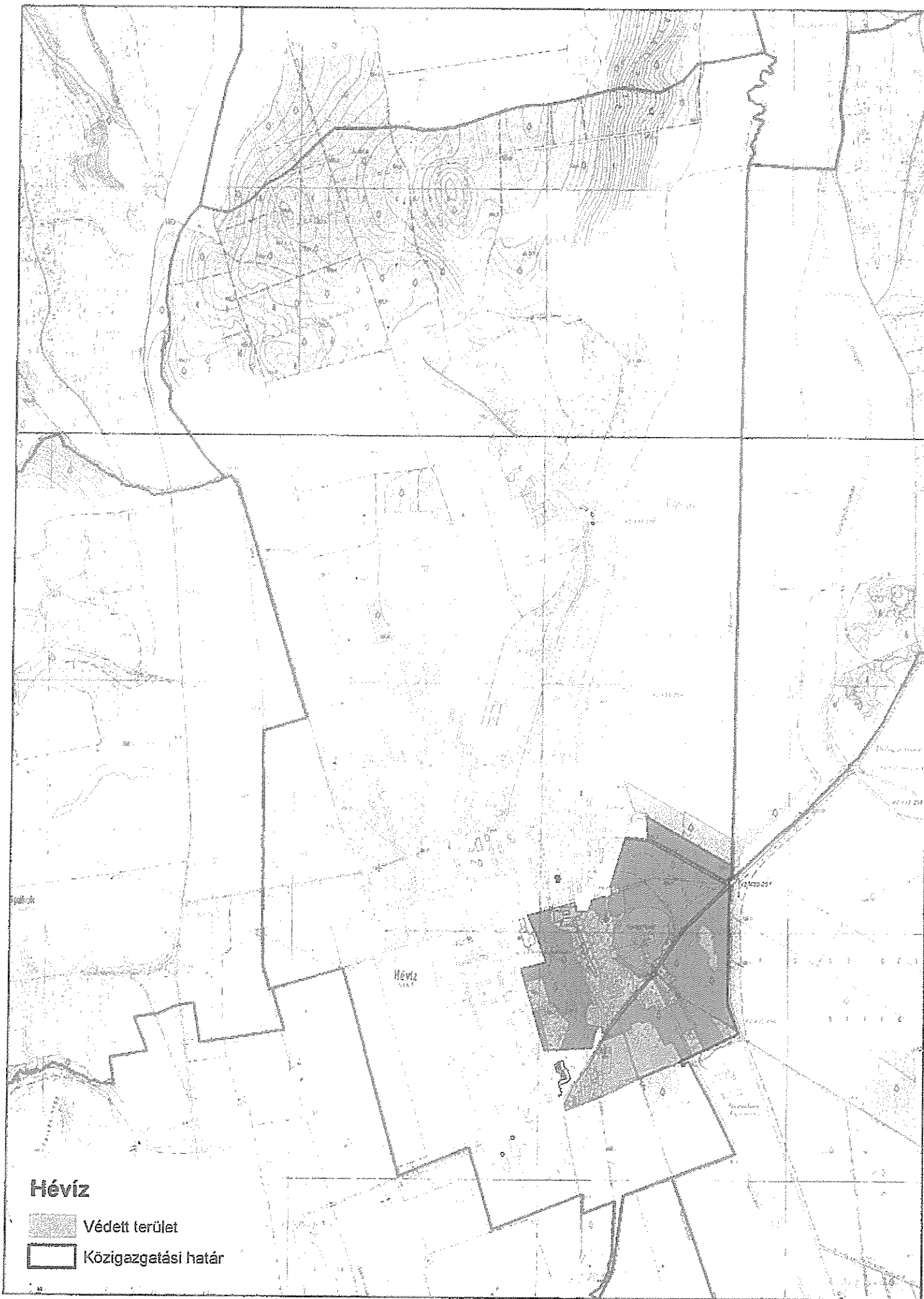
Kérjük a készülő dokumentációk megküldését véleményezésre, valamint az egyeztető tárgyalásokra meghívó küldését. Az egyeztetési dokumentációt kérjük papír alapon és CD mellékletben is megküldeni. A jóváhagyás utáni, véglegesített dokumentumot CD formában kérjük Igazgatóságunkhoz eljuttatni.

Csopak, 2016. május 2.



Tisztelettel:

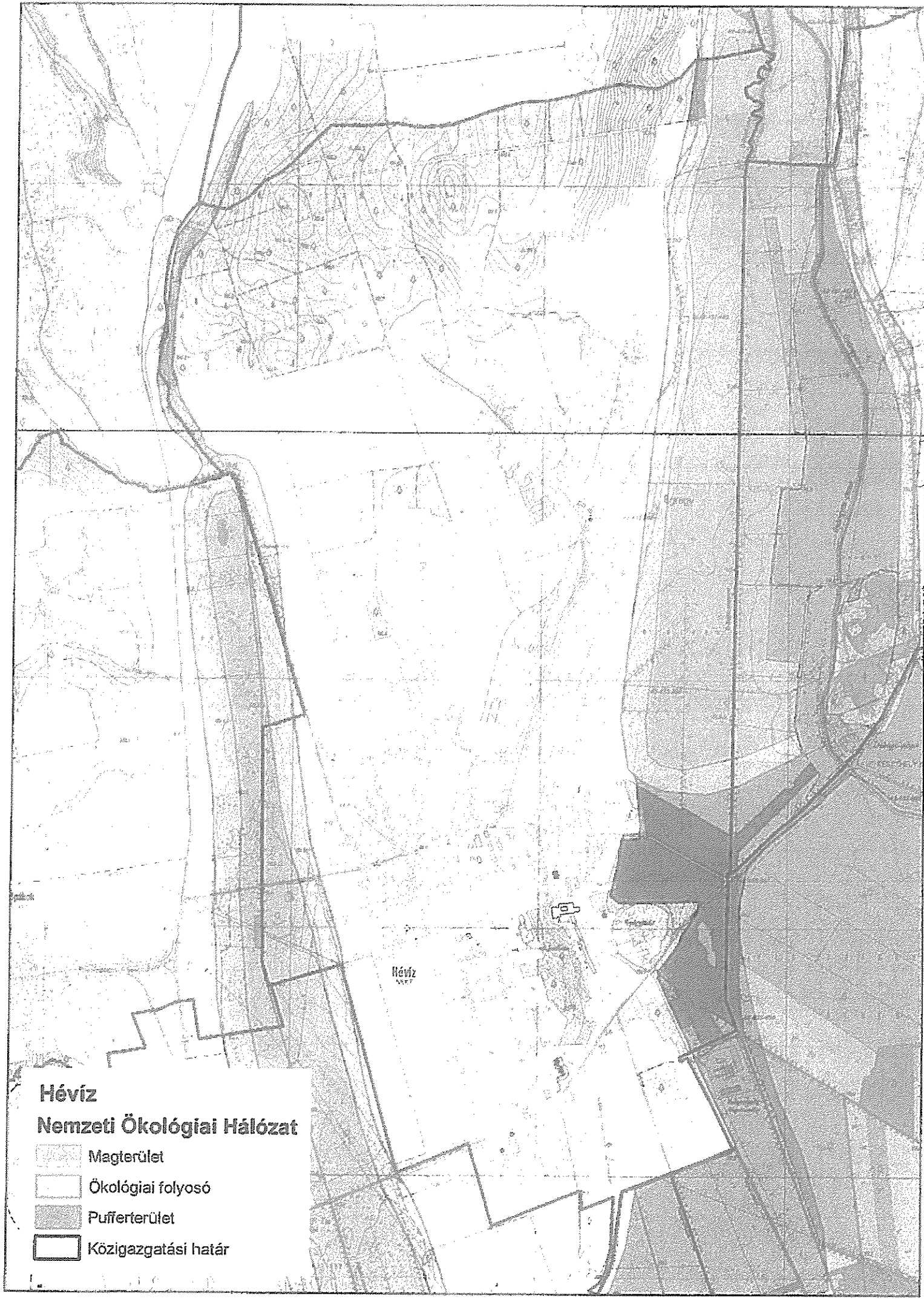

Puskás Zoltán
Igazgató

Kapják: ① Címzett – tértivevénnyel
2. Irattár







Hévíz

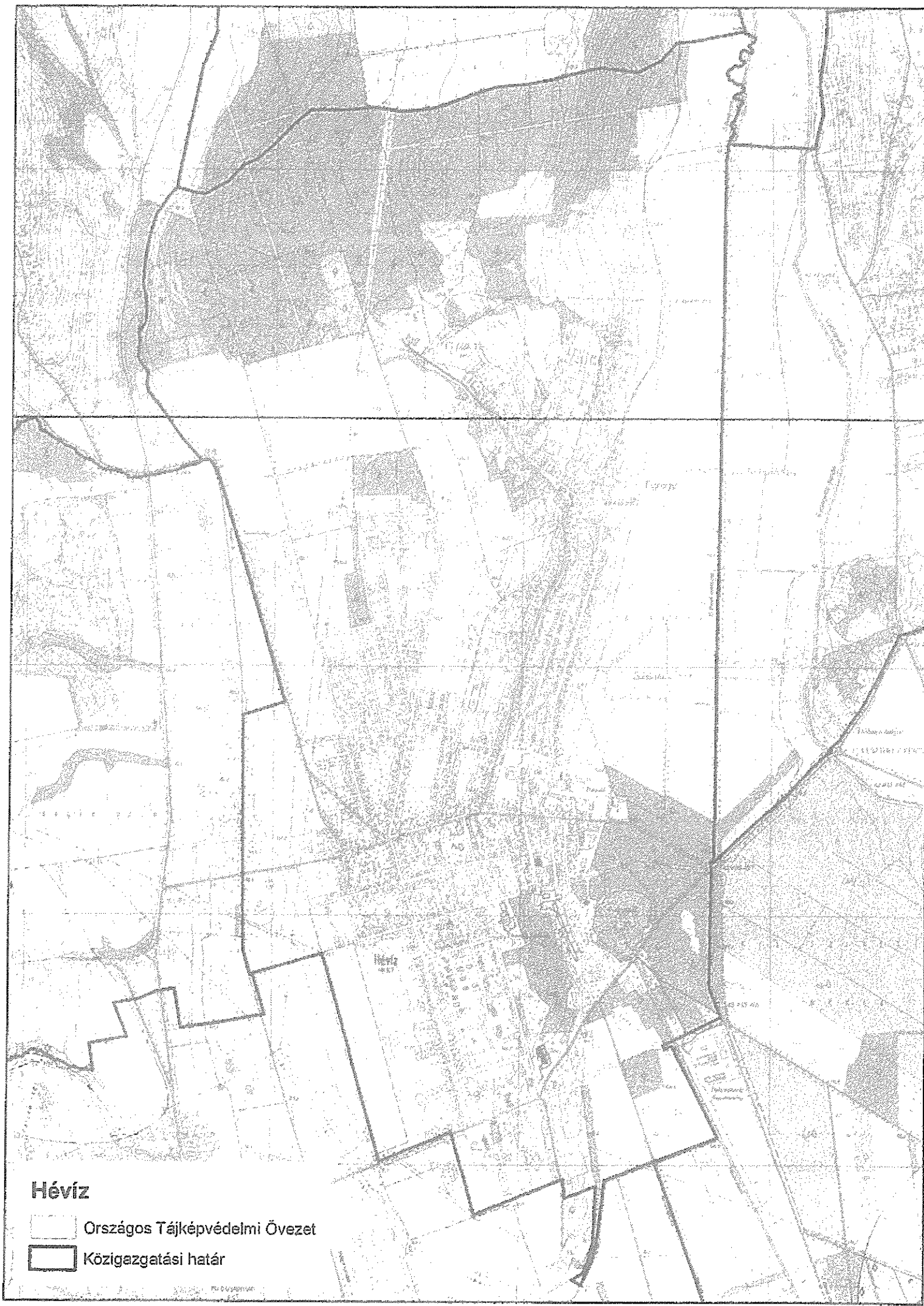
-  Védett terület
-  Közigazgatási határ





Hévíz

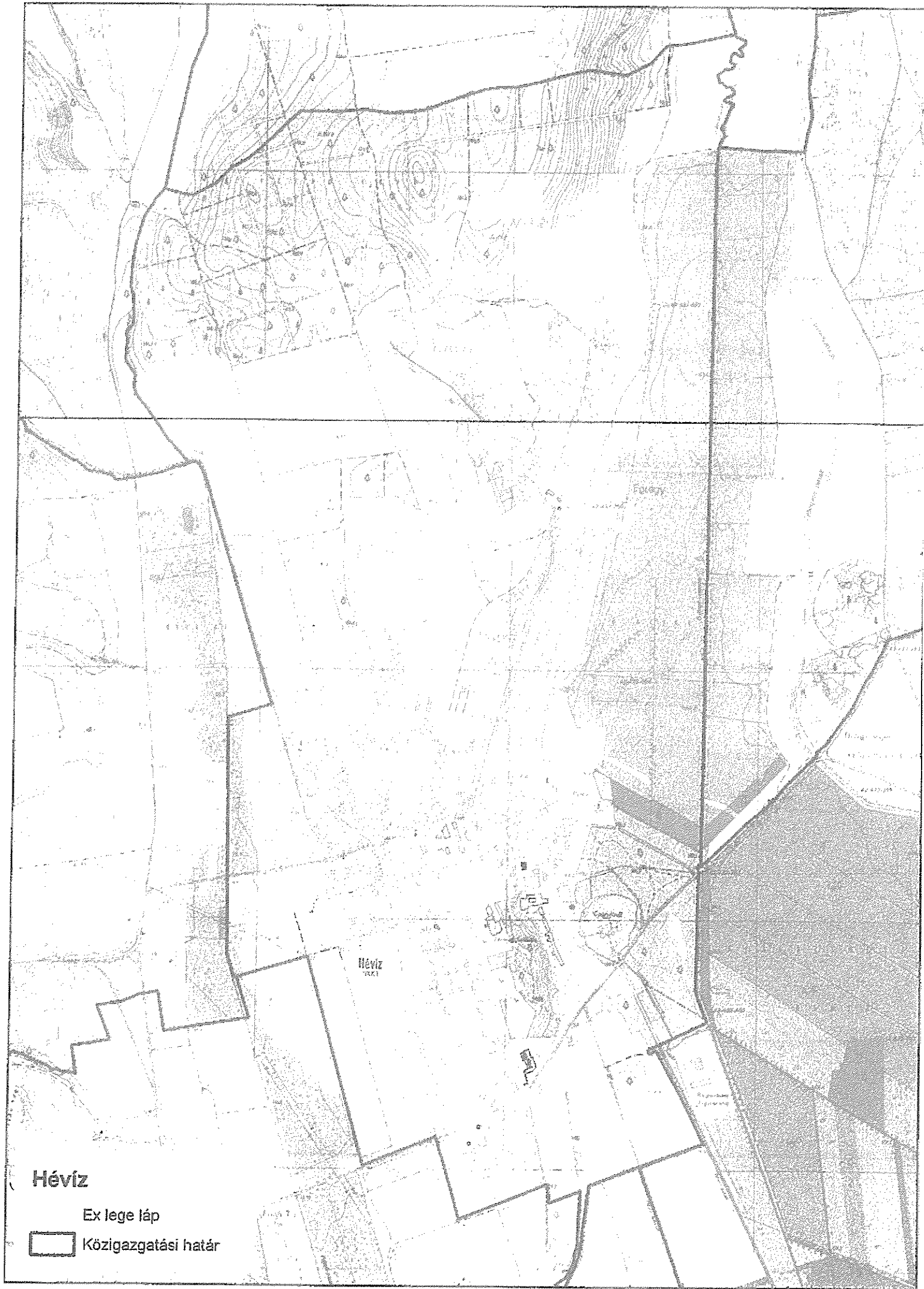
Nemzeti Ökológiai Hálózat

-  Magterület
-  Ökológiai folyosó
-  Pufferterület
-  Közigazgatási határ



Hévíz

-  Országos Tájképződményi Övezet
-  Közigazgatási határ



Hévíz

Ex lege láp



Közigazgatási határ

Hévízi Polgármesteri Hivatal	3
Érkezett:	2016 MAJ 05
Szám:	5012
Mell:	

ZALA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

P. Kiss

Kovács György

S.S.

Ügyiratszám: ZAG/030/646-3/2016

Tárgy:

Helyi Építési Szabályzat
módosítása

Ügyintéző: Kreinerné Pribilla Tímea

Hiv. szám: PMK/24-4/2016.

Telefon: (70) 436-5307

Melléklet:

- Hévízi Polgármesteri Hivatal
8900 Zalaegerszeg, Kossuth u. 1. 2.

2016 MAJ 05

Papp Gábor polgármester úr részére
Hévíz Város Polgármestere

Hévíz

Kossuth Lajos u. 1.

8380

Tisztelt Polgármester Úr!

A Zala Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály Erdészeti Osztály PMK/24-4/2016. számú megkeresésére, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 37. § (4) bekezdésére hivatkozva az Hévíz város Helyi Építési Szabályzatának módosításával kapcsolatban közli, hogy:

Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló, többször módosított 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt.) 78. § (1) bekezdése rögzíti, hogy erdőt igénybe venni csak kivételes esetben (más lehetőség hiányában), - gazdasági elsődleges rendeltetésű kultúrerdő és faültetvény kivételével - kizárólag a közérdekkel összhangban lehet. Tehát lakó- és egyéb kivett terület kialakítása céljából belterületbe vonni, ill. temelésből kivonni erdőt csak kivételes esetben, a közérdekkel összhangban lehetséges, és a kidolgozandó munkarészekben az erdők beépítésre, igénybevételre történő tervezését az erdő-igénybevétel kivételességét és közérdekkel fennálló összhangját alátámasztó indoklással kell ellátni. Az Evt. 82. § (4) és (5) bekezdése alapján a természetes és természetszerű erdő ötezer négyzetméter vagy azt meghaladó mértékű igénybevétele esetén csereerdősítést kell végezni az erdő fekvése szerinti vagy azzal szomszédos település közigazgatási területén belül. A többször módosított 2000. évi CXII. törvény (továbbiakban: Btv.) tovább szigorítja az Evt. előírásait a 4. § (3) bekezdésében, 5., 42-44. §-aiban.

Az Evt. 27. (1) bekezdése ugyancsak rögzíti, hogy az erdő rendeltetései megváltoztatásához az erdészeti hatóság engedélye szükséges. A változtatást közérdekből a települési önkormányzat jegyzője is jogosult kezdeményezni. A rendeltetés-változásból fakadó többletköltséget és kárt a kezdeményezőnek kell megtérítenie.

Az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott, erdőtervezett erdőket a Btv. 5. § (3) bekezdése szerint a település-rendezési eszközökben kizárólag erdőterület települési terület-felhasználási egységbe lehet sorolni.

FÖLDMŰVELÉSÜGYI ÉS ERDŐGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
ERDÉSZETI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Zrínyi Miklós utca 36 Pf. 209

Telefon: (36 92) 549-670, Fax: (36 92) 549-671, E-mail: zala-erdeszeti@nebih.gov.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

Erdőben kerítés építéséhez az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló, többször módosított 2009. évi XXXVII. törvény (továbbiakban: Evt.) 15. § (1) bekezdés c) pontja és az Evt. végrehajtásáról szóló 153/2009. (XI.13.) FVM rendelet (továbbiakban: Vhr.) 3. §-a alapján az erdészeti hatóság engedélye szükséges, ill. az erdő látogatását az Evt. 94. § (1) bekezdése alapján csak az élet és a testi épség megóvása ill. az egyes erdőgazdálkodási munkák elvégzése érdekében lehet korlátozni.

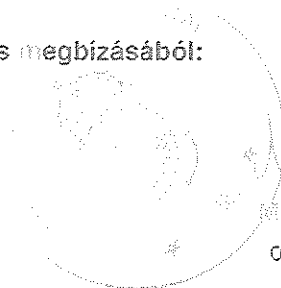
Az eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni.

Hatáskörömet és illetékességemet az Evt. 4. § (1) bekezdése, a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdése, 9. számú melléklet 15. pontja, a megyei kormányhivatalok mezőgazdasági feladatainak meghatározásáról szóló 68/2015. (III.30.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése, 12. § (1) bekezdése, (3) bekezdés e) pontja, 1. melléklet 4. pontja állapítja meg.

Zalaegerszeg, 2016. május 3.

Tisztelettel:

Dr. Sifter Rózsa kormány megbízott nevében és megbízásából:



István Magyari
Magyari István
osztályvezető

Hévízi Polgármesteri Hivatal	2
Érkezett:	
Szám:	2016. MÁJ. 09. 52-63
Mell:	



ZALA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hévízi Polgármesteri Hivatal 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1	Módsz. 1/15 S 9
Iktatva: 2016. MÁJ. 09.	
Szám: PMK/24-18/2016	
Utasítva: 4. Műt.	

Ügyiratszám: ZA/ÜO/NS/A/343/1/2016.
Ügyintéző: Mudra Zsuzsanna
Telefon: 92/549-076

Tárgy: Előzetes tájékoztató helyi építési szabályzat módosításához
Hiv. szám: PMK/24-4/2016

Hévíz Város Önkormányzat

HÉVÍZ

Kossuth u. 1.

8380

Tisztelt Cím!

A Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztályához /8900 Zalaegerszeg, Zrínyi u. 101/a/ hivatkozási számmal benyújtott kérelmében a Hévíz város helyi építési szabályzat módosításának tényét küldte meg dokumentáció nélkül.

- Véleményem kialakításához kérem mellékelni a változással érintett területek közlekedési munkarészek (mintakeresztszefvények is) legalább 1:2000 méretarányú térképi ábrázolásának papír formátumban való benyújtását hatóságomhoz!

A terv közlekedési munkarészét a településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint az építésügyi műszaki szakértői jogosultság szabályairól szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján csak a Magyar Mérnöki Kamara tervezői névjegyzékében szereplő, a terület- és településrendezési tervek közlekedési munkarészére vonatkozó, tervezői jogosultsággal rendelkező tervező készítheti.

I. Tájékoztató közúti szempontból:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) sz. Korm. rendelet szerint elkészítendő, a településrendezési illetve HÉSZ terv kötelező alátámasztó munkarészeként a közlekedési (hálózati, csomóponti és keresztmetszeti) javaslat. Ennek alapján lehet a közutak és csomópontjaik helyigényét, terület felhasználását megtervezni.

A településrendezési tervek kötelező, alátámasztó közúti közlekedési munkarészeinek tartalmi követelményeit 2003. szeptember 1-től az [e-UT 02.01.41] számú útügyi műszaki előírás határozza meg. A közlekedési javaslat készítése során a közutak tervezésére vonatkozó [e-UT 03.01.11] számú útügyi műszaki előírást is be kell tartani.

A közlekedési javaslat célja az, hogy a közlekedési létesítményekre vonatkozó tervezett műszaki paraméterek (pl. a közutak, vasutak elhelyezésére biztosítandó építési terület szélessége) beépítésre kerüljenek a szerkezeti tervbe, a szabályozási tervbe és a helyi építési szabályzatba.

A rendezési tervben a közúthálózati elemeket, azok tervezési osztályba sorolását úgy kell meghatározni, hogy azok megfeleljenek a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V.31.) KHVM rendeletben és a „Közutak tervezése” megnevezésű, ÚT 2-1.201:2008 számú útügyi műszaki előírásban foglaltaknak, valamint összhangban legyenek a kiszolgáló területi igényekkel, a védett vagy védelemre javasolt területekre vonatkozó szabályozásokkal, a térségre vonatkoztatott környezetvédelmi igényekkel és az akadálymentességi követelményekkel.

A tervezés során az utak és csomópontok helyigényét a távlati forgalmi igények alapján kell meghatározni. Figyelembe kell venni a szükséges keresztmetszeti elemeket (forgalmi sávok, parkolósávok, járdák, gyalogút, padkák, rézsűk, kerékpársávok, kerékpárút, elválasztó sáv, zöldsáv, forgalom elől elzárt terület stb.), a közművek elhelyezését, valamint a vízelvezetés és az esetlegesen szükséges környezetvédelmi berendezések helyigényét is.

Az utak kereszteződéseinél törekedni kell a merőleges kialakításra, valamint a közutak kereszteződéseiben a szabad kilátásnak megfelelő látási háromszögeket minden esetben szabadon kell hagyni!

Az ingatlanterületek közelében személygépkocsi várakozóhelyeket saját területen belül kell biztosítani.

A keresztmetszeti méretezést azon meglévő utak esetében is el kell végezni, melyeket magasabb kategóriába sorolnak, vagy új funkciókat terveznek az úton (új kerékpárút vagy kerékpársávok, várakozósáv, párhuzamos szervízút kialakítása, zöldsávok vagy fasorok telepítése stb.).

A közúti közlekedésről szóló, többször módosított 1988. évi I. törvény 42/A§ (1) szerint:

„A közút kezelőjének hozzájárulása szükséges

a) külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához, valamint

b) belterületen - a közút mellett - ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a szabályozási tervben szereplő, közlekedési, közműépítési területen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez.”

Az országos közutakat érintő új csomópontok vagy útcsatlakozások tervezésekor figyelembe kell venni a „Szintbeli közúti csomópontok méretezése és tervezése” megnevezésű, [e-UT 03.03.21] számú és a „Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása” megnevezésű, [e-UT 03.02.21] számú útügyi műszaki előírásban foglaltakat.

Az egységes közlekedési szakági állásfoglalásunk megadásához a tárgyban érintett alábbi kezelői szervezetek és társhatóságok tervezői bevonása, a velük történő egyeztetés, és az érintettek - tervről történő- véleményének írásos dokumentálása szükséges :

- Az országos közúthálózat fejlesztési, korszerűsítési kérdéseinek egyeztetése érdekében a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ, 1024.Budapest, Fényes E.u.7-13.
- A település közigazgatási területét érintő gyorsforgalmú közúthálózat, valamint a vasúthálózat fejlesztési kérdések (védőtávolságok) egyeztetése érdekében a Nemzeti Közlekedési Hatóság, Útügyi Vasúti és Hajózási Hivatala, 1066.Budapest, Teréz krt.62.
- Országos közutakon az OTÉK-től eltérő építési területhez való útkezelői hozzájárulás, a közutak lakott területen kívüli szakaszai melletti belterület bővítések feltételeinek tisztázása, az országos közúthálózathoz tervezett új útcsatlakozások egyeztetése, az országos közutak melletti terület-felhasználásokhoz való hozzájárulás, stb. érdekében a Magyar Közút Nonprofit ZRT Zala Megyei Igazgatósága /8900. Zalaegerszeg, Köztársaság u. 1.
- A közúti fejlesztések tervdokumentációiról a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt, 1134.Budapest, Váci u.45. jogosult információt adni.

A közlekedési infrastruktúra fejlesztési tervek, tanulmánytervek, programok, koncepciók a jelzett szerveknél állnak rendelkezésre. A tervben csak olyan országos közúthálózati fejlesztés, korszerűsítés szerepelhet, amely szerepel az országos tervekben.

Érintett államigazgatási szervként előzetes szakági tájékoztatómat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes

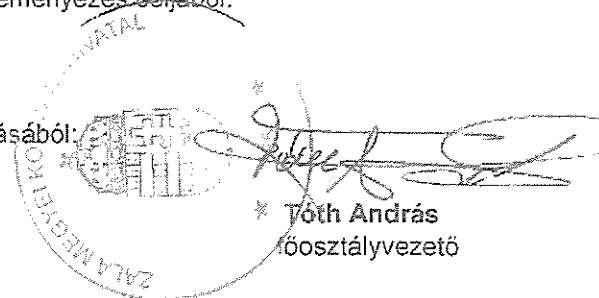
településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) sz. Korm. rendelet, a Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény alapján, továbbá a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006. (XII. 20.) Kormányrendeletben biztosított hatáskörben, az úti érdekek és a közúti közlekedés biztonsági követelményeinek érvényre juttatása érdekében adtam meg.

A terv véleményezésében továbbiakban is részt kívánunk venni. A tervezés során a hatóságunkkal való további egyeztetésre is mód van.

Kérjük, hogy a terv további, a leírtak alapján készült szakági közlekedési alátámasztó munkarészt is küldjék meg részünkre papír és elektronikus formátumban véleményezés céljából.

Zalaegerszeg, 2016. május 3.

Dr. Sifter Rózsa kormány megbízott nevében és megbízásából:



Tóth András
főosztályvezető

Értesül: (tértivevénnyel)

1. Címzett

2. Irattár (MZs Hévíz HÉSZ módosítás előzetes tájékoztató 343_1_2016_05_03) Tárolva= L/ikt/K/6.

Hévízi Polgármesteri hivatal	3
Érkezett:	2016 MAJ 12
Szám:	5758
Mell.:	1 db



ZALA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ZALAEGERSZEGI JÁRÁSI HIVATALA

[Handwritten signature]
Karsádi György
S. 12
[Handwritten signature]

Ügyiratszám: ZA-05D/EU/149-3/2016.

Tárgy:

Hévíz Város Helyi Építési Szabályzatának előzetes tájékoztatási szakasza

Ügyintéző: Farkas Zs. – Balla Gyula
Telefon: 92/795-047
Email: farkas.zsuzsanna@zalajaras.hu
balla.gyula@zalajaras.hu

Hiv. szám: 159-2/2016 Karsádi György
Hivsz: PMK/24-4/2016

Papp Gábor
Hévíz Város Polgármestere

8380 Hévíz
Kossuth Lajos u. 1.

Hévízi Polgármesteri Hivatal 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.	
Küldve:	2016 MAJ 12
Szám:	24-20/2016
Ügyiratszám:	

Tisztelt Polgármester Úr!

A Hévíz város helyi építési szabályzatának felülvizsgálata előzetes tájékoztatási szakaszában történt megkeresésére az alábbiakról tájékoztatom:

A település területén több védett kulturális örökségi elem (műemlékek, fokozottan védett illetve a törvény által általános védelem hatálya alá eső régészeti lelőhelyek) találhatóak, melyek védelmét, preventív jelleggel, a településrendezési eszközök megalkotása során biztosítani kell. A település 2014-ben a hatályos jogszabályoknak megfelelő Kulturális örökségvédelmi hatástanulmányt készített, amely részletesen tartalmazza a kulturális örökség védett elemeire vonatkozó jogszabályi előírásokat, a műemlékek és a régészeti lelőhelyek megfelelő védelmét biztosító, a beépítésre illetve az ingatlanok igénybevételére vonatkozó speciális korlátozásokat, tiltásokat. A település készülő helyi építési szabályzatát ezzel összhangban kérjük elkészíteni.

A további egyeztetési folyamatban részt kívánunk venni.

Zalaegerszeg, 2016.05.10.

Tisztelettel:

Dr. Koczka Csaba járási hivatalvezető nevében és megbízásából:

[Handwritten signature]
Márkus Tamás
osztályvezető

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY

8900 Zalaegerszeg, Kazinczy tér 4.

Telefon: (36 92) 505-180, E-mail: epitesugyzeg@zalajaras.hu, Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/zala

Handwritten notes at the top right of the page.

Hévízi Polgármesteri Hivatal	2
Erkezett:	2016. máj. 17
Szám:	6180
Tel:	



BARANYA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

PMK/24-4/2016	17
PMK/24-4/2016	17
PMK/24-4/2016	17
PMK/24-4/2016	17

Iktatószám: PBK/881-2/2016
Ügyintéző: Gacsályi Márta

Tárgy: Hévízr Város Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálata – előzetes tájékoztatási szakasz

Hivatkozási szám: PMK/24-4/2016
Ügyintéző: Karsádi György

A Baranya Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Rendelet) 37.§ (4) bekezdésére hivatkozva Hévíz Város Helyi Építési Szabályzatának egyeztetési eljárásához az alábbi tájékoztatást adja:

1. A Bányafelügyelet hatáskörébe tartozó, jogszabályon alapuló követelmények:
 - 1.1. A *Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény (Bt.) 28/B. §-ra* tekintettel a Bányafelügyelet kéri a város településrendezési eszközeiben a nyilvántartott ásványi nyersanyaglelőhelyek területének a Rendeletben meghatározott „*ásványi nyersanyag tekintetében megkutatott terület határa/területe*”-ként történő feltüntetését. Az *Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (OTrt.) 19/B. §-a* alapján az ásványi nyersanyagvagyon-terület övezete szerint kijelölt területen, a településrendezési eszközökben csak olyan területfelhasználási egység, építési övezet vagy övezet jelölhető ki, amely az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el.
 - 1.2. Az Bt. 32. §-ra alapján a földtani veszélyforrás terület övezetét a településrendezési eszközökben a tényleges kiterjedésnek megfelelően kell lehatárolni. Bár a város területe nem szerepel a P-1 Földtani veszélyforrás terület övezetében, a Bányafelügyelet kéri a Hévíz településszerkezeti tervét megalapozó vizsgálat során készített mérnokgeológiai szakvélemény ajánlásainak figyelembe vételét a helyi építési szabályzat készítése során.
2. A Rendelet 9. melléklete alapján a Bányafelügyelet az alábbi adatszolgáltatást nyújtja
 - 2.1. Hévíz közigazgatási területén az alábbi *Ásványi nyersanyagvagyon-terület övezetébe* tartozó az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energiavagyon Nyilvántartásban szereplő nyersanyaglelőhelyek található:
 - 2.1.1. „Kis-Balaton fém. É-i rész” nevű megkutatott Vegyes tőzeg, Lápfold, Lápi mészes nyersanyaglelőhely
 - Lelőhely kód: 200100011

Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály
Bányászati Osztály
7623 Pécs, József A u. 5. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 61.
☎ +36-72 314-952 ☎ +36-72 510-367 ✉ banyafelugyelet@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

Handwritten signature and date at the bottom left: *ÜGYINTÉZŐ: GACSÁLYI MÁRTA 2016. 05. 17.*

A nyersanyaglelőhely Hévíz Város területére eső határvonala töréspontjainak koordinátái (Egységes Országos Vetületi Rendszerben)

Töréspont	EOVY	EOVX
1	508894,71	164094,60
2	508964,73	163424,77
3	509104,70	163324,80
4	509194,71	162594,99
5	509504,64	162575,01
6	509614,64	162015,15
7	509924,57	161925,19
8	510074,59	160595,53
9	509614,72	159895,68
36	509394,80	159035,88
37	508364,99	160215,54
38	507855,12	160075,55
39	507855,14	159345,73
40	507325,27	159405,69
41	507325,25	159895,57
42	507085,30	159925,55
43	507085,29	160385,44
44	507325,23	160405,44
45	507345,20	161055,28
46	507545,15	161055,29
47	507835,10	160725,39
48	507855,11	160285,50
49	508334,99	160645,43
50	508344,95	161475,22
51	508704,87	161505,23
52	508694,83	162405,01
53	508154,95	162504,95
54	508194,91	163354,74
55	508404,85	163544,71
56	508364,84	164034,58

2.1.2. „Kisfenyves Cserdülő” nevű megkulatott Diszító homokkő nyersanyaglelőhely

- Lelőhely kód: 200104001
- A nyersanyaglelőhely Hévíz Város területére eső határvonala töréspontjainak koordinátái (Egységes Országos Vetületi Rendszerben)

Töréspont	EOVY	EOVX
1	165946,01	508364,20
2	165515,33	507745,92
3	165441,74	507335,86

Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály
Bányászati Osztály

7623 Pécs, József A. u. 5. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 61.

☎ +36-72 314-952 ☎ +36-72 510-367 ✉ banyafelugyelet@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

4	164773,63	507213,83
5	163829,77	507263,45
6	164612,71	507906,73
7	165465,41	508134,49

3. A Bányafelügyelet az eljárás további szakaszában részt kíván venni.

A Bányafelügyelet adatszolgáltatását és tájékoztatását a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37 § (4) bekezdése alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43 § (3), valamint 44 § (1) bekezdése határozza meg. A Bányafelügyelet illetékességi területéről a 267/2006 Korm. rendelet 1. melléklete rendelkezik.

Pécs, 2016. május 11.

Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott felhatalmazása alapján kiadmányozta.

Dr. Radics Tibor
bányakapitány

Kapja:

1. Hévíz Város Polgármestere 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. (hivatali kapun keresztül)
2. Irattár

Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály
Bányászati Osztály

7623 Pécs, József A. u. 5. ☎ 7602 Pécs, Pf.: 61.

☎ +36-72 314-952 ☎ +36-72 510 367 ✉ banyafelugyelet@baranya.gov.hu Honlap: www.bamkh.hu

Karsádi György

Feladó: Albert Ágnes <agnes.albert@forsterkozpont.hu>
Küldve: 2016. május 6. 14:47
Címezett: Karsádi György
Tárgy: Hévíz város helyi építési szabályzatának (HÉSZ) felülvizsgálata
Mellékletek: Hévíz világörökséggel.zip

Papp Gábor polgármester
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

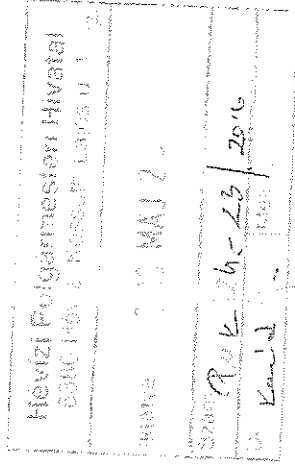
Tiszteelt Polgármester Úr!

A Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ (Forster Központ)nevében megkoszönöm a helyi építési szabályzat felülvizsgálatának előkészítéséről szóló értesítést (PMK/24-4/2016. Karsádi György főépítész). Munkájukhoz csatoltan továbbítom az örökségvédelmi nyilvántartás releváns adatait a település teljes közigazgatási területre vonatkozóan, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) kormányrendelet (Kr. 1.) 9. melléklete értelmében. Az adatszolgáltatás nem minősül a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXLI. törvény 83. § (1) szerinti hatósági bizonyítványnak, az adatok a kérelemben megjelölt eljárásban használhatók fel, abból harmadik fél számára adatot szolgáltatni a kérelmező nem jogosult. Az adatszolgáltatás magában foglalja a védett ingatlanok adatait a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III. 11.) kormányrendelet (Kr.2.) 29. § (3) bekezdése alapján védett környezetnek tekintett területekkel együtt.

Hévíz mind régészeti, mind műemléki szempontból kiemelkedően értékes és világörökségi várományos helyszín (Balaton-felvidéki kultúrtáj) részeként is számon tartott kulturális öröksége sérülékeny, meg nem újuló erőforrás, amelynek minden egyes eleme feltétlenül megóvandó. Az előkészítés során ezért prioritásként vegyék figyelembe az egyetemes, az országos, valamint helyi védettségű települési örökség fennmaradása érdekében elvégzendő feladatokat. A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 39. § (3) bekezdésére tekintettel kérem, hogy a települési dokumentumok értékvédelmi fejezeteit az adatszolgáltatásnak megfelelően aktualizálják, és a javaslatok a Kötv. 85/A. § (1) bekezdésében, valamint a Kr.2. 12. mellékletében meghatározott tartalommal összeállított, aktualizált örökségvédelmi hatástanulmány megállapításai szerint készüljenek. A Kr.1 37. § (7) alapján nyilatkozom, hogy az eljárásban a Forster Központ részt kíván venni. Az adatszolgáltatás megérkezésétől e-mailre visszajelzést kérek.

Üdvözlettel:
Albert Ágnes
építész

Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ
1014 Budapest, Táncsics Mihály u. 1.
Mobil: +36 30/822-88-67
E-mail: agnes.albert@forsterkozpont.hu



Karsádi György

Feladó: foepitesz@keszthely.hu
Küldve: 2016. május 25. 8:30
Címzett: Karsádi György
Tárgy: Előzetes tájékoztatás
Mellékletek: előzetes t aláírt.pdf

Hévízi Polgármesteri Hivatal 8380 Hévíz, Kosuth Lajos u. 1.	
Küldve: 2016. MÁJ 25.	
Szám: PKE/2h-24/2016	
Ut: KSD J.	1

Kedves Főépítész kolléga!

Küldöm az előzetes tájékoztatást. Kérek digitálisan küldjétek meg majd a további anyagokat Keszthely Város Polgármesterének címezve.

Üdvözlettel: Tamás

--
Riedl Tamás
főépítész

Keszthelyi Polgármesteri Hivatal
8360 Keszthely, Fő tér 1.
83/505-580



KESZTHELY VÁROS POLGÁRMESTERE

ügyirat száma: 3/1065-1/2016

tárgy: Hévíz HESZ - előzetes
tájékoztatás

ügyintéző neve:

Riedl Tamás

ügyintéző telefonszáma: 83/ 505 580

Hévíz Város Polgármestere
Papp Gábor polgármester

8380 Hévíz

Kossuth Lajos u.1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Keszthely Város Önkormányzata nevében Hévíz Város Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálatával kapcsolatban az alábbi előzetes tájékoztatást adom:

2015. március 11-én megküldtem Önnek a csatlakozó közigazgatási határok mentén érvényben lévő szabályozási tervlap kivonatát. Ez jelenleg is hatályban van, a tervezés során kérem szíveskedjenek használni.

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 37. § (6) bekezdése alapján a további véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón kérem.

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánok venni.

Keszthely, 2016. május 17.

Tisztelettel


Ruzsics Ferenc
polgármester

2016. MÁJ 25.		Hévízi Polgármesteri Hivatal 8380 Hévíz, Kossuth u. 1.	
Hévíz városi önkormányzat		Helyi önkormányzatok közti levelezés	
Zala Megyei		Katasztrófavédelmi Igazgatóság	
Katasztrófavédelmi Igazgatóság		PMK/24-4/2016	
Igazgató		2016. máj. 25.	
Szám: 37000/1065-1/2016.ált.		44-8900 Zalaegerszeg, Mántírok útja 54. 89: 8901 Zalaegerszeg, Pf.: 109	
Mell.		Tel: +36 (92) 549562 Fax: +36 (92) 549565 e-mail: zala.ittkarsag@katved.gov.hu	

e PMK
Kovács György
5.25.
Lea



Szám: 37000/1065-1/2016.ált.

Tárgy : Hévíz város Helyi építési szabályzatának előzetes tájékoztatási szakasz- vélemény

Hiv. szám : PMK/24-4/2016.

Ügyintéző : Tóth Eszter tű. százados

Telefon : 92/549-396

Papp Gábor
polgármester

8380 Hévíz

Kossuth u. 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdés m) pontja és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § alapján Hévíz város Helyi építési szabályzatának módosítását megvizsgáltam és az alábbi véleményt adom:

I. Iparbiztonsági követelmények:

A településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia egyeztetése és véleményezése során érvényesítendő iparbiztonsági követelmények

1. A település egyes területei használati jellegének jövőbeni kialakítása, módosítása során figyelemmel kell lenni

- a) a már működő küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek elhelyezkedésére, veszélyeztető hatásaira;
- b) az a) pont szerinti üzemekbe és onnan kifelé történő veszélyes áruk szállítása során jelentkező veszélyeztető hatásokra;
- c) a tervezett küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek várható veszélyeztető hatásaira.

2. A lakóterületek terjeszkedése, közösségi létesítmények, tömegtartózkodásra szolgáló építmények létesítése, tervezése során – a már működő, vagy tervezett veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek környezetében – figyelembe kell venni a terület mikrometeorológiai, urbanisztikai és infrastrukturális sajátosságait. Ezen jellemzők alapján a fejlesztések a veszélyes üzemek irányába csak ésszerű távolságig történhet.

3. Amennyiben a településrendezési eszközben bármilyen módosítás (pl.: övezeti átsorolás) történik, ahol veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem működik, érvényesíteni kell *a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet* 7. melléklet 2. pontjának vonatkozó rendelkezéseit.

II. Polgári védelmi követelmények:

1. A településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia egyeztetése és véleményezése során érvényesítendő polgári védelmi követelmények

A polgári védelmi követelményeket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. mellékletében meghatározottak alapján a vizsgált tényezők elemzésével, egymásra hatásuk összevetésével kell meghatározni.

Különösen:

- a) a terület-felhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők egymásra hatásának elemzését,
- b) a veszélyeztetettség mértékének és védelmi intézkedések érvényesülésének megállapítását,
- c) a településre vonatkozó védelemmel és korlátozásokkal érintett területek meghatározásának meglétét a településszerkezeti tervben.

A településre vonatkozó jogszabályon alapuló követelmények:

- a) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény,
- b) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Korm. rendelet.

A kockázatok azonosításának célja a veszélyeztető hatások meghatározása, amelyek hatással lehetnek az érintett lakosságra, környezetre.

A kockázatértékelés célja a lakosság és anyagi javainak védelme érdekében a megelőzés, az esetlegesen bekövetkezett események következményeinek csökkentése, elhárítása.

A Korm. rendelet 1. melléklet 1. 18. katasztrófavédelem területfelhasználást befolyásoló vagy korlátozó tényezők:

- a) építésföldtani korlátok
- b) alábányászott területek, barlangok és pincék területei
- c) csúszás-, süllyedésveszélyes területek
- d) földrengés veszélyeztetett területei
- e) vízrajzi veszélyeztetettség
- f) árvízveszélyes területek
- g) belvízveszélyes területek
- h) mély fekvésű területek
- i) árvíz és belvízvédelem
- j) kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)
- k) mélységi, magassági korlátozások
- l) tevékenységből adódó korlátozások
- m) ásványi nyersanyag lelőhely
- n) városi klíma
- o) egyéb

Az elemi csapások, természeti eredetű veszélyek hatása kiterjedhet az élőlényekre, a természetes környezetre, a meglévő infrastruktúrákra és azokon belül a műszaki létesítményekre. A katasztrófák döntő többségénél számolni kell a műszaki létesítmények, műtárgyak károsodásával, a bekövetkezett esemény közvetlen - és közvetett következményeivel, dominóhatásával is.

A hidro-meteorológiai kockázati tényezőknél figyelembe kell venni:

- a) az emberekre és környezetre gyakorolt hatását,
- b) az ár- és belvizek okozta veszélyek lehetséges hatását,
- c) a földtani veszélyforrások hatását,
- d) az iparterület beépítettségének hatását és a védelmi zónákat,

Figyelembe kell venni továbbá:

- a) a katasztrófaveszélyek elhárításában érintett ágazatok,
- b) az országos hatáskörrel rendelkező központi államigazgatási szervek
- c) a felsőoktatási illetve tudományos intézmények szakvéleményét.

2. A helyi építési szabályzat részletes övezeti előírások figyelembevétele, katasztrófavédelmi kockázati tényezők szempontjából, a településszerkezeti tervekben meghatározott, kiemelten veszélyeztetett területekre kell figyelemmel lenni:

- a) Beépítésre szánt építési övezetek előírásainak megfelelőségi vizsgálata a katasztrófavédelmi előírásokkal, a kockázatelemzés és kockázatbecslés javaslatai és indokai alapján,
- b) beépítésre nem szánt övezetek előírásainak, más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek figyelembevétele katasztrófavédelmi előírásoknak megfelelően,
- c) a katasztrófavédelmi osztályba sorolás és az elégséges védelmi szint követelményeinek teljesítése.

3. Az adatszolgáltatási kötelezettség a Korm. rendelet 9. melléklet 7. pontja alapján:

- a) Katasztrófaveszély és különleges jogrend elrendelése, kihirdetése esetén, a katasztrófavédelmi feladatok ellátása érdekében a lebiztosításhoz szükséges adatok biztosítása,
- b) a katasztrófariasztási feladatok ellátására kijelölt épületeken vagy objektumokon elhelyezett riasztó eszközök adatainak rendelkezésre bocsátása,
- c) a kijelölt életvédelmi célú létesítmények, védendő objektumok adatainak biztosítása.

III. Tűzvédelmi követelmények

A településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia egyeztetése és véleményezése során érvényesítendő tűzvédelmi követelmények

1. A terület megközelítése:

A tűzoltóság vonulása és működése érdekében az építményekhez olyan utat és területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.

2. Oltóvíz biztosítása:

Tűzoltás céljára biztosítandó oltóvíz vizsgálata.

3. Építmények elhelyezése:

a) tűz esetén a szomszédos építményeket gyulladás, a tűz áttérjedésének lehetősége ne veszélyeztesse,

b) a tűzoltóegységek az építményeket akadálytalanul, késelem nélkül megközelíthessék,

c) a tűzoltó gépjárművek hatékony tűzoltási és mentési működése biztosított legyen

d) a környezetükben elegendő és alkalmas szabadterület legyen a kimenekülő személyek számára.

4. A vonatkozó jogszabályban meghatározott tűzoltási felvonulási területre és útvonalra vonatkozó előírások biztosítása.

A fenti követelmények betartását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény, és a végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Korm. rendelet, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, illetve a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet előírásai indokolják.

A véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

A véleményezési dokumentáció elektronikus adathordozón történő megküldése megfelelő számunkra.

Zalaegerszeg, 2016. május 23.



Talicsán Gyula
Talicsán Gyula t. ezredes
Tűzoltósági főtanácsos
igazgató

Készült: 2 példányban

1. példány: Hévíz város Önkormányzat (8380 Hévíz, Kossuth t. 1.)

2. példány: Irattár

Egy példány . 2 lap

HÉVÍZ SZERKEZETI TERVÉT ÉRINTŐ VÁLTOZÁSOK

területi lehatárolás 1. számú melléklet szerint

1. a. Kelet-nyugat irányú északi elkerülőút nyomvonalának pontosítása
b. Nyomvonal módosításának eredményeképpen leszakadó mezőgazdasági terület övezeti átsorolása kertes mezőgazdasági (Mk) területből általános mezőgazdasági (Má) területbe.
2. A korábbi tervek szerint tervezett sportterület területének módosítása:
 - a. Tervezett terület visszasorolása Kertes mezőgazdasági (Mk) területbe
 - b. Sportterület bővítési területének kijelölése délkeleti irányban - kertes mezőgazdasági terület helyett (Mk) Különleges beépítésre nem szánt sportterület (Kb-sp)
3. Különleges idegenforgalmi terület (Ki-1) átsorolása kertes lakóterületté (Lke)
4. Különleges idegenforgalmi terület (Ki-1) helyett csökkentett beépítési lehetőséggel (40 % beépítési százalék helyett 10%) rendelkező különleges idegenforgalmi terület (Ki-2) övezetmódosítása
5. Lőtér építési övezetének lehatárolása (Ki-1 övezet)
6. Beépítésre szánt különleges temető terület (K-t) helyett beépítésre nem szánt különleges temető terület (Kb-t) övezetmódosítása
7. Nagy távlatú fejlesztési terület kijelölése
8. Különleges településüzemeltetési terület (Ktü) övezeti jelének módosítása Kü övezeti jelre
9. a. Zöldterület módosítása (Z)kertvárosias lakóterületté (Lke)
b. Kertvárosias lakóterület (Lke) módosítása zöldterületté (Z)
10. A kelet-nyugati összekötőút nyomvonalának módosítása
11. Tervezett kisvárosias lakóterület (Lk) övezeti módosítása Különleges idegenforgalmi terület övezetére (Ki-1)
12. Üdülőházas üdülő övezet (Üü) módosítása Különleges beépítésre szánt üdülőterületbe (Küd)
13. Temető övezeti besorolásának módosítása beépítésre szánt különleges területből (K-t) különleges beépítésre nem szánt temető területbe (Kb-t)
14. Kertvárosias lakóterület (Lke) övezeti módosítása településközponti vegyes (Vt) területbe
15. Kisvárosias lakóterület (Lk) övezeti módosítása Településközponti vegyes (Vt) területbe
16. Közút területének módosítása beépítésre nem szánt különleges fásított v. burkolt közterületté (Kb-kt)
17. Beépítésre szánt különleges kemping terület (Kk) határának pontosítása
18. Beépítésre szánt különleges terület (Ki-2) módosítása beépítésre szánt különleges üzemi területté (Kü)
19. Parkoló (Köu-P) területén szálloda létesítéséhez Különleges üdülőterület (Küd)létrehozása
20. Erdőterület övezetének növelése (Balaton-felvidéki Nemzeti Park elvárásaihoz igazodóan)
21. Üdülőházas üdülőterület (Üü) övezeti módosítása nagyvárosias lakóterületté (Ln)
22. különleges idegenforgalmi (Ki-2) terület övezeti módosítása különleges sportterületté (Ksp)
23. Üdülőházas üdülő övezet (Üü) módosítása különleges beépítésre szánt üdülőterületbe (Küd)
24. Élmenypark létesítéséhez:
 - a. különleges sportterület (Ksp)övezet helyett különleges idegenforgalmi terület lehatárolása (Ki-1)
 - b. Kisvárosias lakóterület (Lk) övezetmódosítása különleges idegenforgalmi területté (Ki-1)
 - c. Kisvárosias lakóterület (Lk) övezetmódosítása különleges idegenforgalmi területté (Ki-1)
25. Buszpályaudvar létesítéséhez Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági (Gksz) terület helyett Köu-Busz övezet
26. Üdülőházas üdülő övezet (Üü) módosítása különleges beépítésre szánt üdülőterületbe (Küd)

1. számú melléklet

1b.

3.

6.

9a.

10.

11.

12.

13.

15.

17.

19.

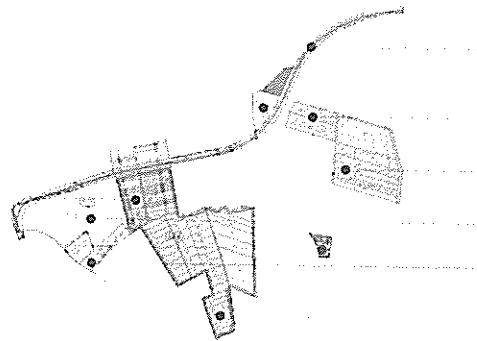
20.

22.

24a.

25.

26.



1a.

2a.

2b.

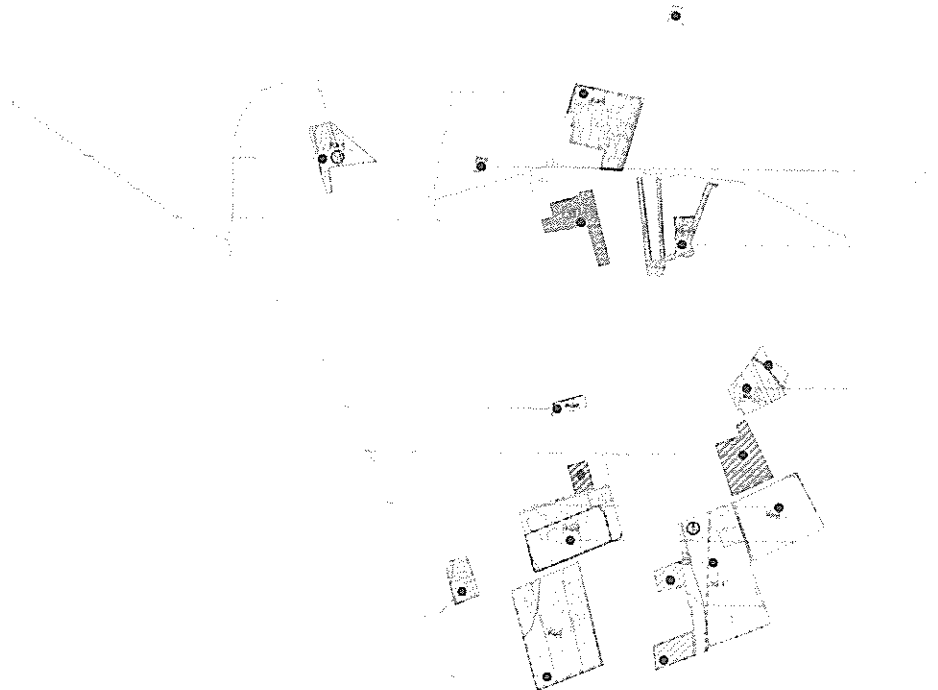
4.

5.

7.

8.

9b.



14.

16.

18.

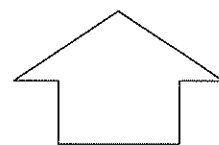
21.

23.

24b.

24c.

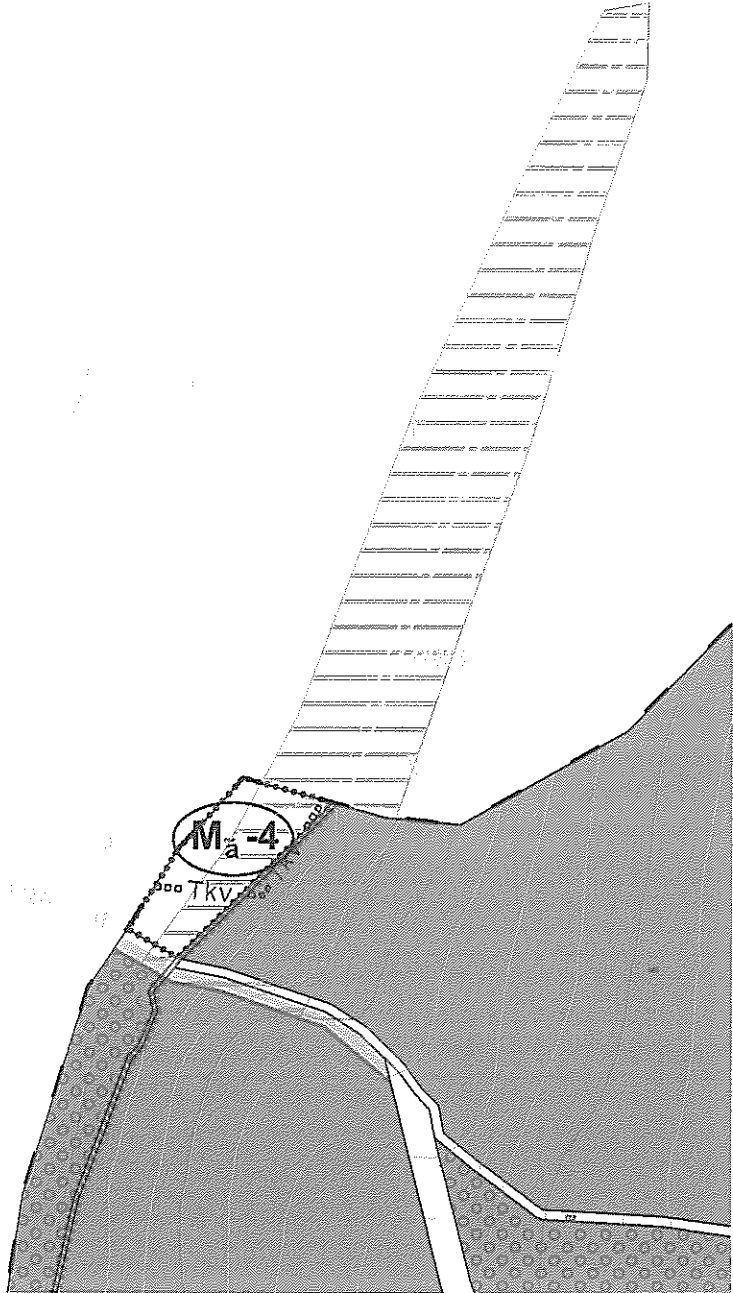
HÉVÍZ VÁF SZABÁLYOZÁSI T

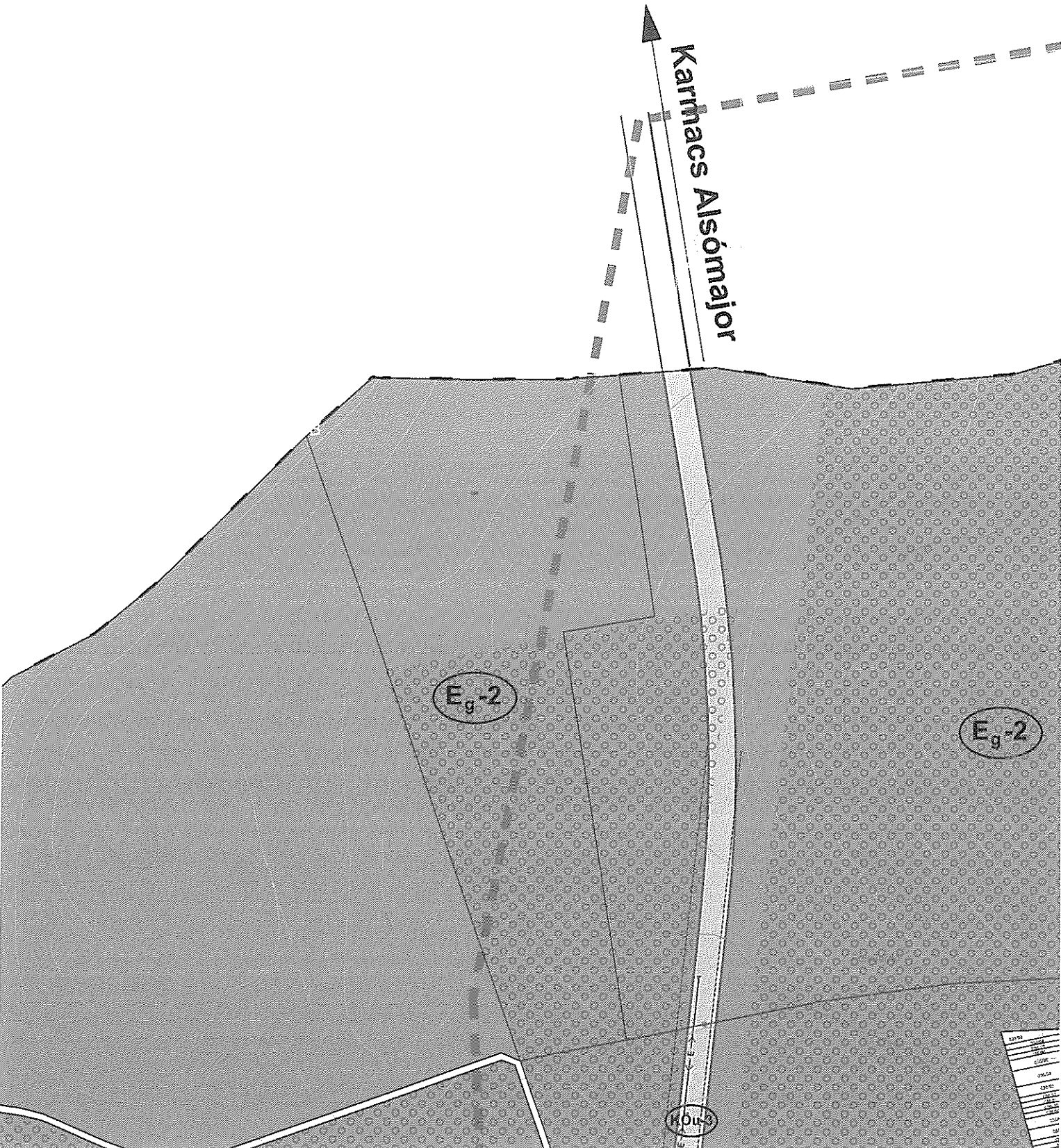


M=1:4000

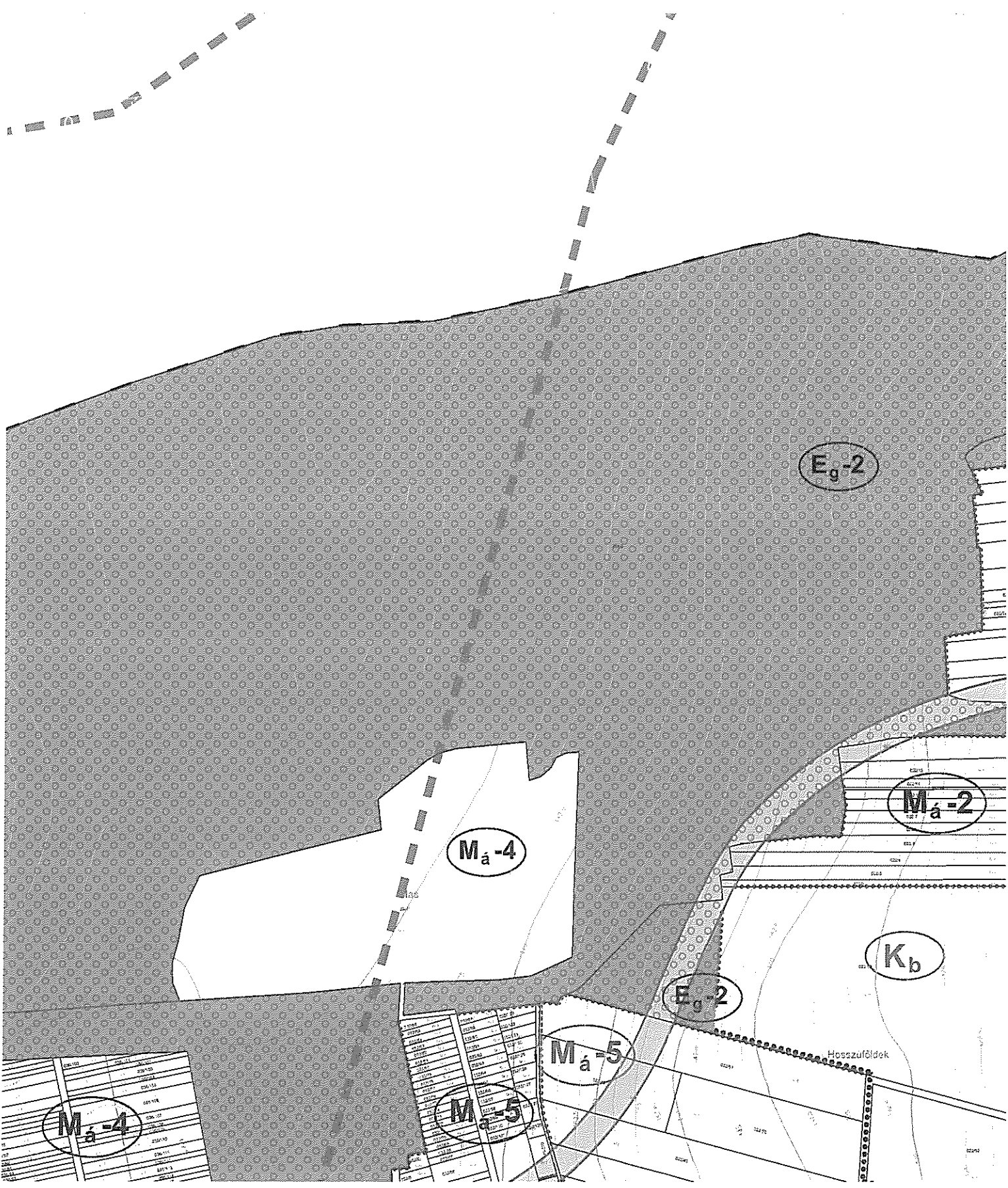
ROS

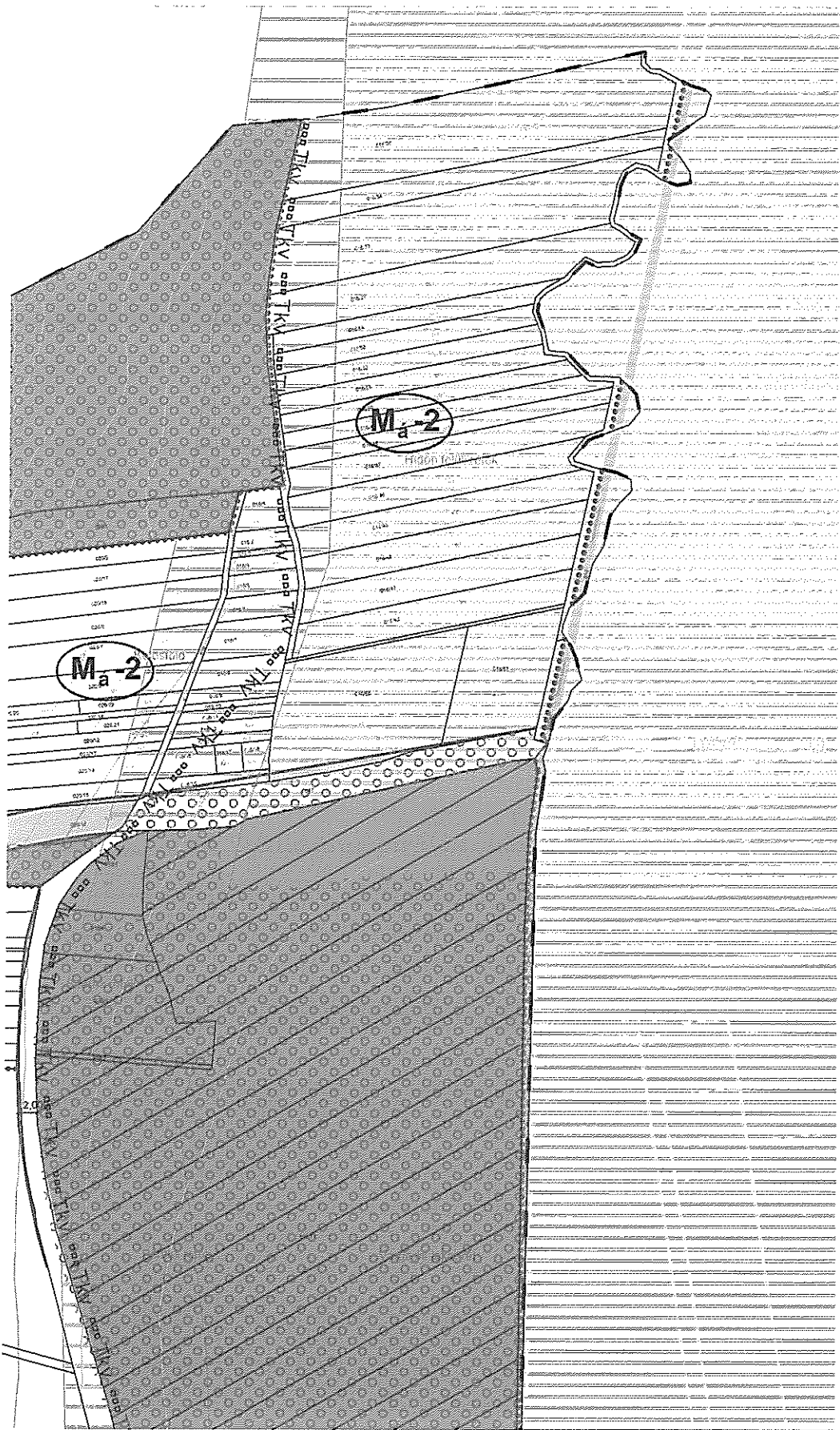
ERVE





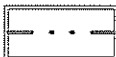
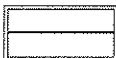



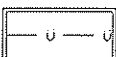



1:1	
1:2	
1:3	
1:4	
1:5	
1:6	
1:7	
1:8	
1:9	
1:10	
1:11	
1:12	
1:13	
1:14	
1:15	
1:16	
1:17	
1:18	
1:19	
1:20	
1:21	
1:22	
1:23	
1:24	
1:25	
1:26	
1:27	
1:28	
1:29	
1:30	
1:31	
1:32	
1:33	
1:34	
1:35	
1:36	
1:37	
1:38	
1:39	
1:40	
1:41	
1:42	
1:43	
1:44	
1:45	
1:46	
1:47	
1:48	
1:49	
1:50	
1:51	
1:52	
1:53	
1:54	
1:55	
1:56	
1:57	
1:58	
1:59	
1:60	





JELMAGYARÁZAT

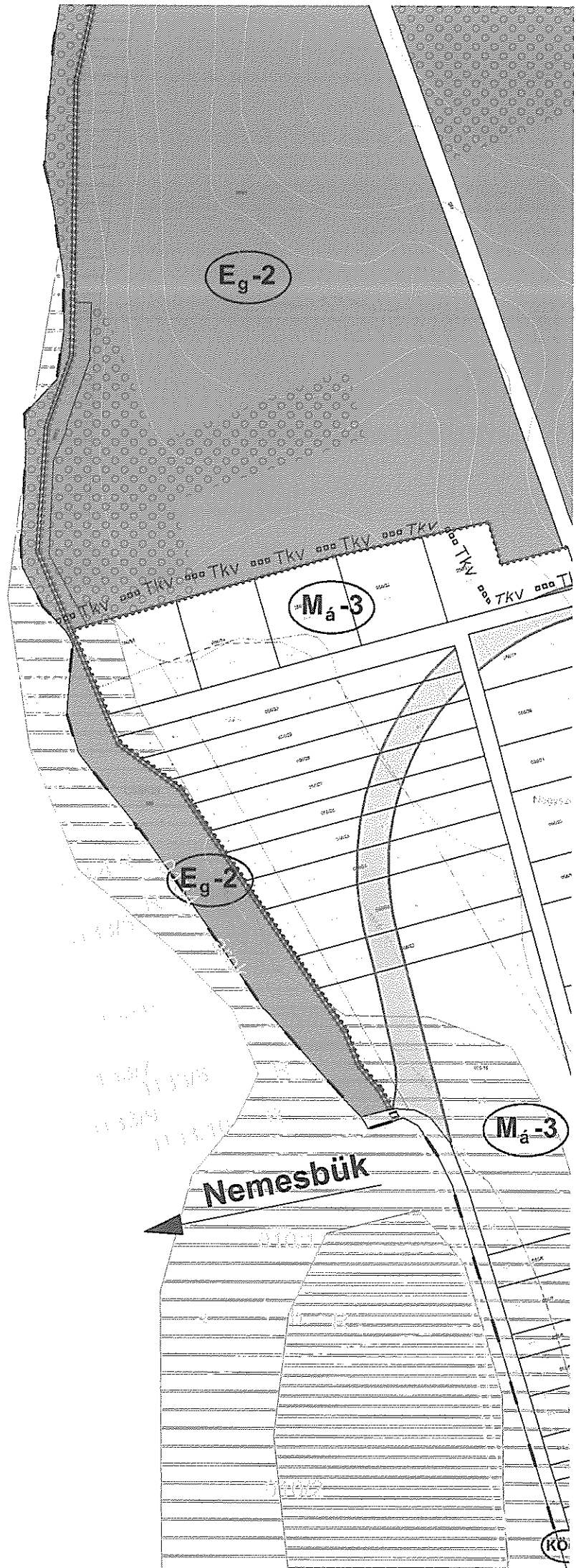
	IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	BEÉPÍTETT ÉS BEÉPÍTÉSRE SZÁNT, ILL. BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK HATÁRA - MEGLÉVŐ
	BEÉPÍTETT ÉS BEÉPÍTÉSRE SZÁNT, ILL. BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK HATÁRA - TERVEZETT
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
	IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG HATÁRA
	A TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ, ZÖLDFELÜLETKÉNT KIALAKÍTVA

ÖVEZETI JELEK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLETEK

	NAGYVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
---	--------------------------



ANDÓ RÉSZE

E_g-2

K_i-1-SZ

KÖU-4

M_a-3

Lke-3-O

M_a-3

Lke-3-O

M_a-3

Lke-3-O

E_g-1

M_a-3

Lke-2-SZ

M_a-3

Ögyszegű major

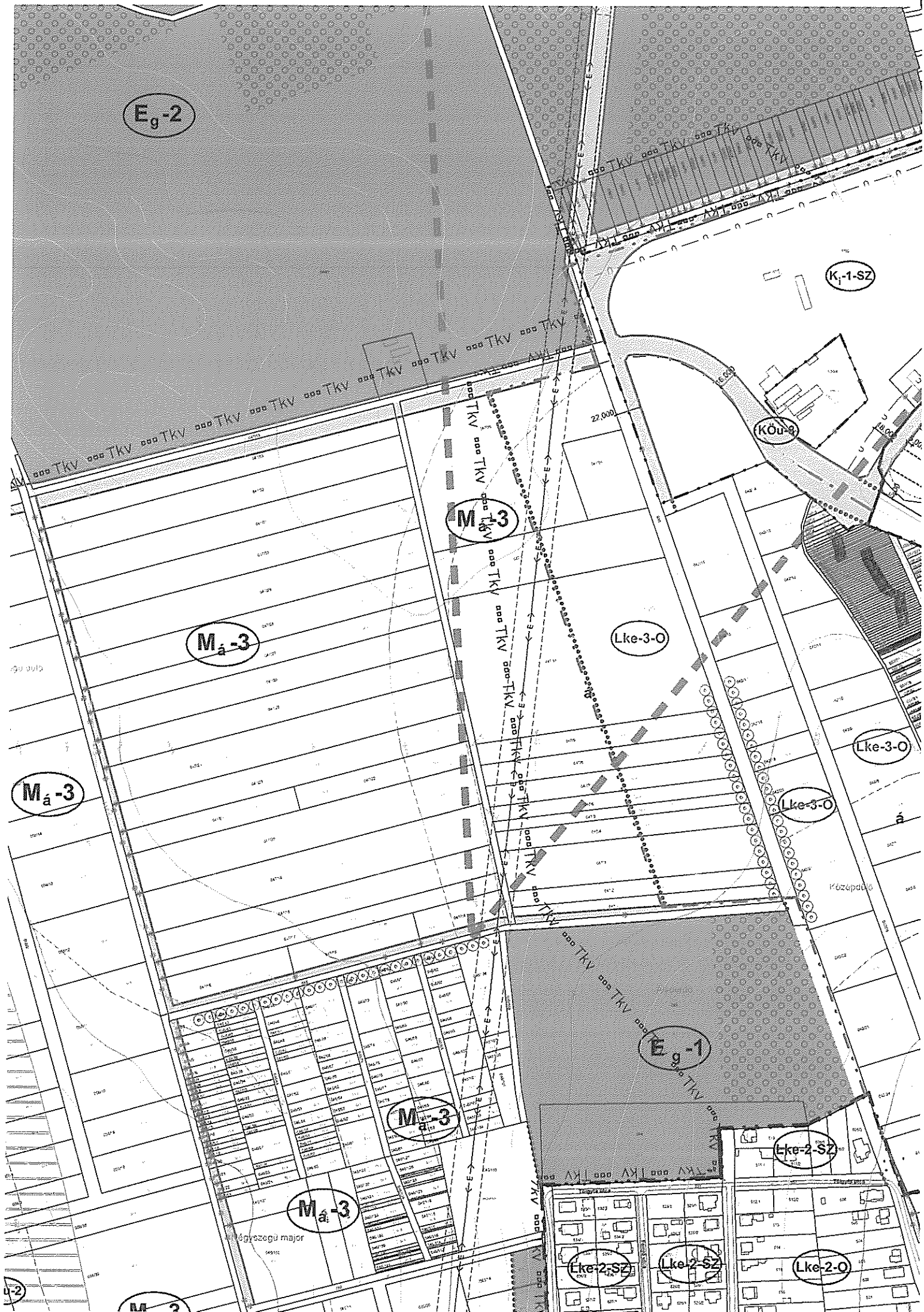
Lke-2-SZ

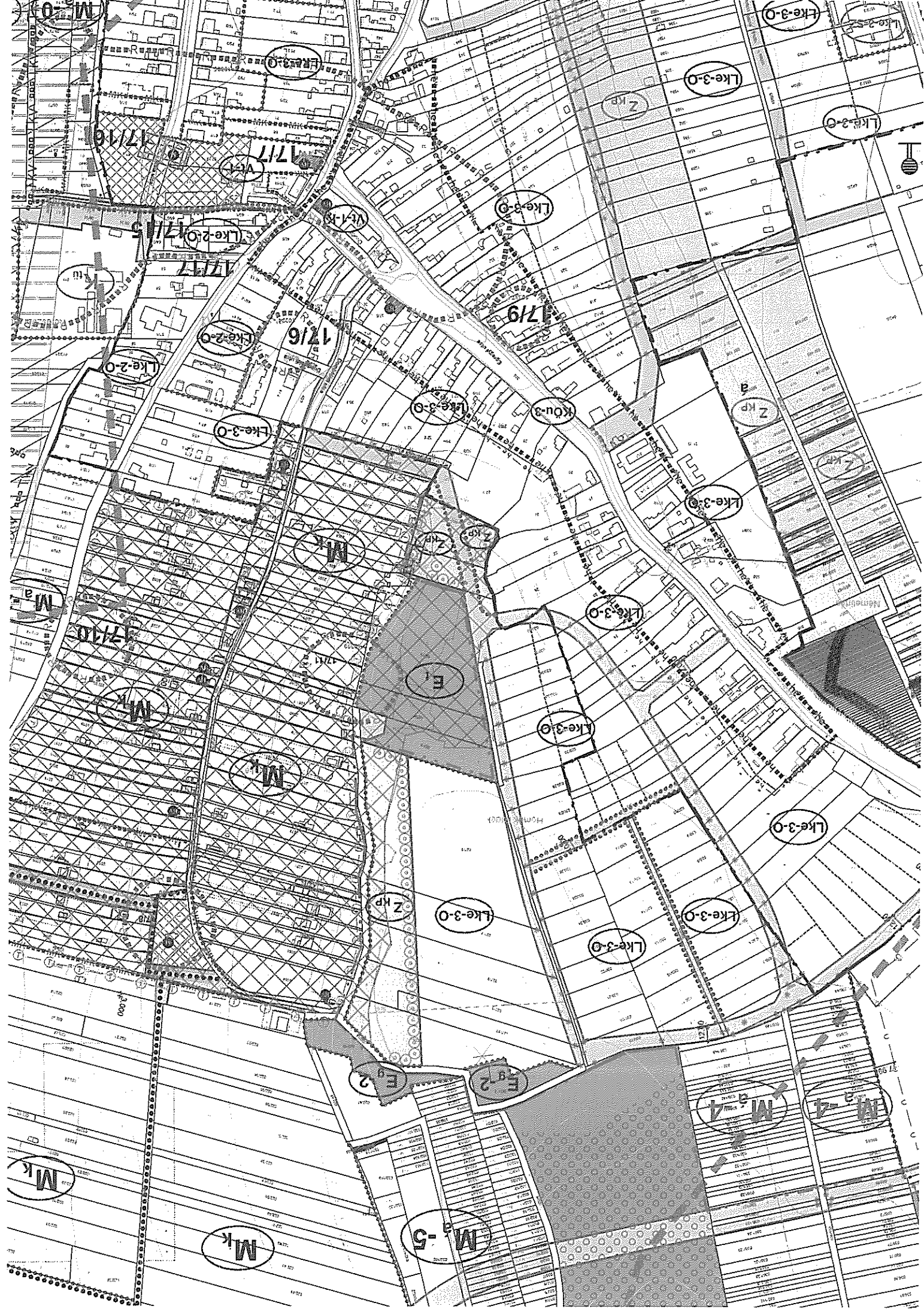
Lke-2-SZ

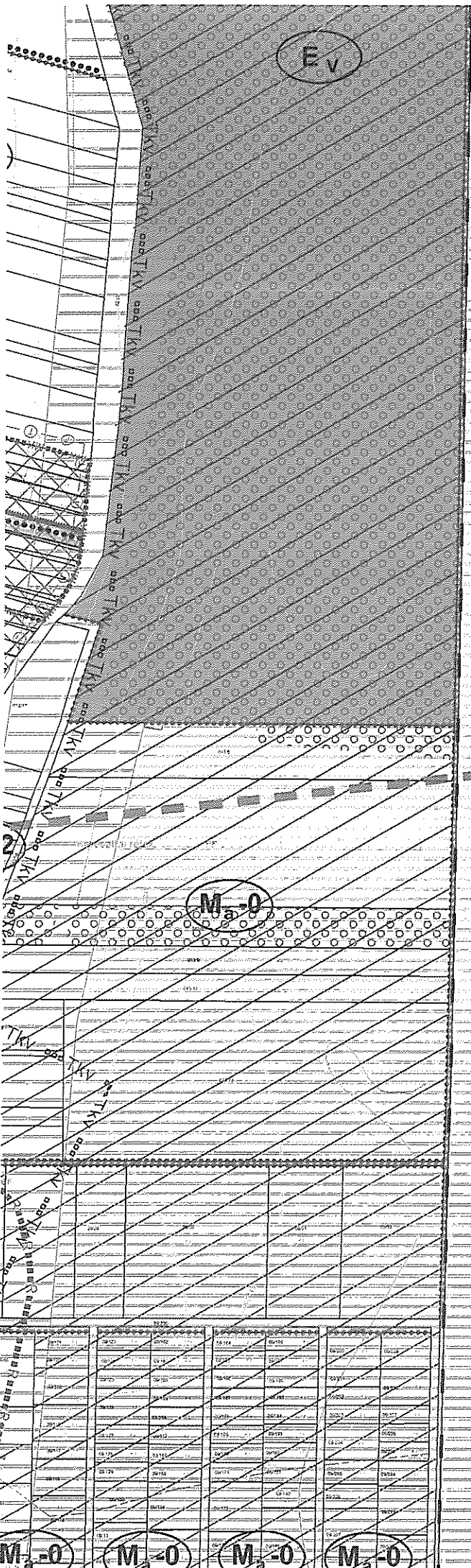
Lke-2-O

M_a-2

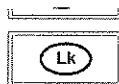
M_a-2







This page contains a dense grid of horizontal lines, likely representing a table of data or a list of entries. The text is too small and repetitive to be transcribed accurately, but it appears to be a structured list of information corresponding to the grid in the figure below.

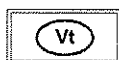


KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET

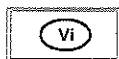


KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET

VEGYES TERÜLETEK



TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET



INTÉZMÉNYTERÜLET

GAZDASÁGI TERÜLETEK



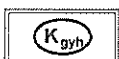
KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET

ÜDÜLŐTERÜLETEK

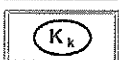


ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK



GYÓGYFÜRDŐ LÉTESÍTMÉNYEK ÖVEZETE



GYÓGYKEMPING



GYÓGYHELY ÜZEMELTETÉSI TERÜLETE



SPORTTERÜLET



TEMETŐ



IDEGENFORGALMI FEJLESZTÉSI TERÜLET

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

ZÖLDTERÜLETEK



ZÖLDTERÜLET, KÖZPARK

KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK



TERVEZETT ELKERÜLŐ ÚT



ÖSSZEKÖTŐ-, VÁROSI FORGALMI ÚT



GYÚJTÓÚT



KÖZPARKOLÓ



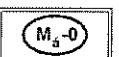
TERVEZETT BUSZPÁLYAUDVAR

EGYÉB TERÜLETEK



VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK



TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM ALATT ÁLLÓ
NEM BEÉPÍTHETŐ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET



ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET



KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

ERDŐTERÜLETEK

Ma-3

Ma-3

Ma-3

Eg-1

Lk-3

Lke-2-0

ZKP

Lke-2-SZ

Lke-2-SZ

Lke-2-0

Lke-2-SZ

Lke-2-SZ

Lke-2-0

Kou-3

Lk-1-SZ

Lk-2

Ma-3

Lke-2-SZ

Lke-2-SZ

Lke-2-SZ

ZKP

ZKP

Ma-3

Lke-2-0

Lk-4-CS

Ma-3

Lke-2-SZ

Lke-2-SZ

Lke-2-0

Lk-1-0

Ma-0

Kou-2

Lke-1-0

Lke-2-0

Lk-1-0

Lk-1-CS

Ma-0

Ma-3

Lke-2-0

Lk-4-CS

Lk-4-CS

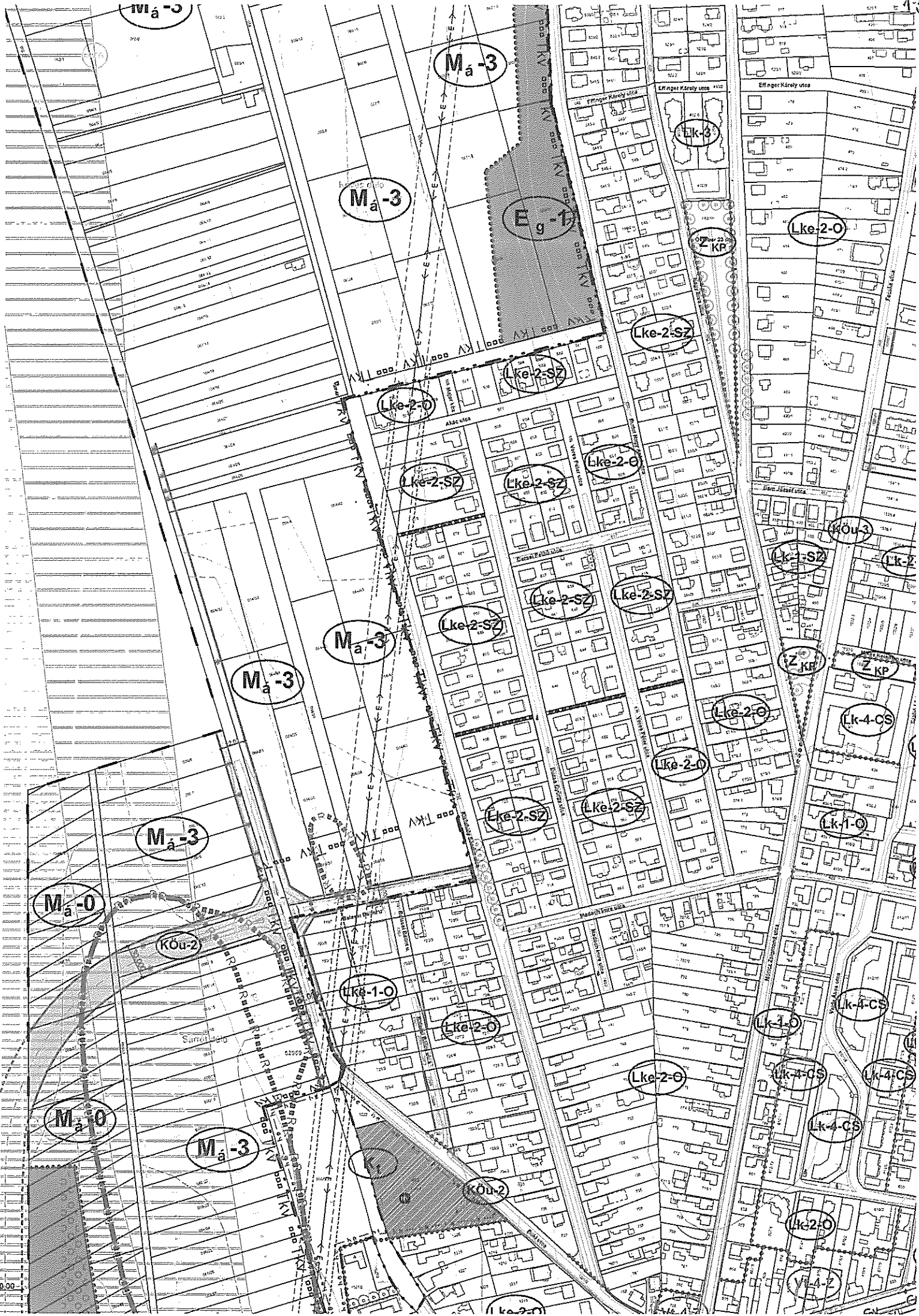
Lk-4-CS

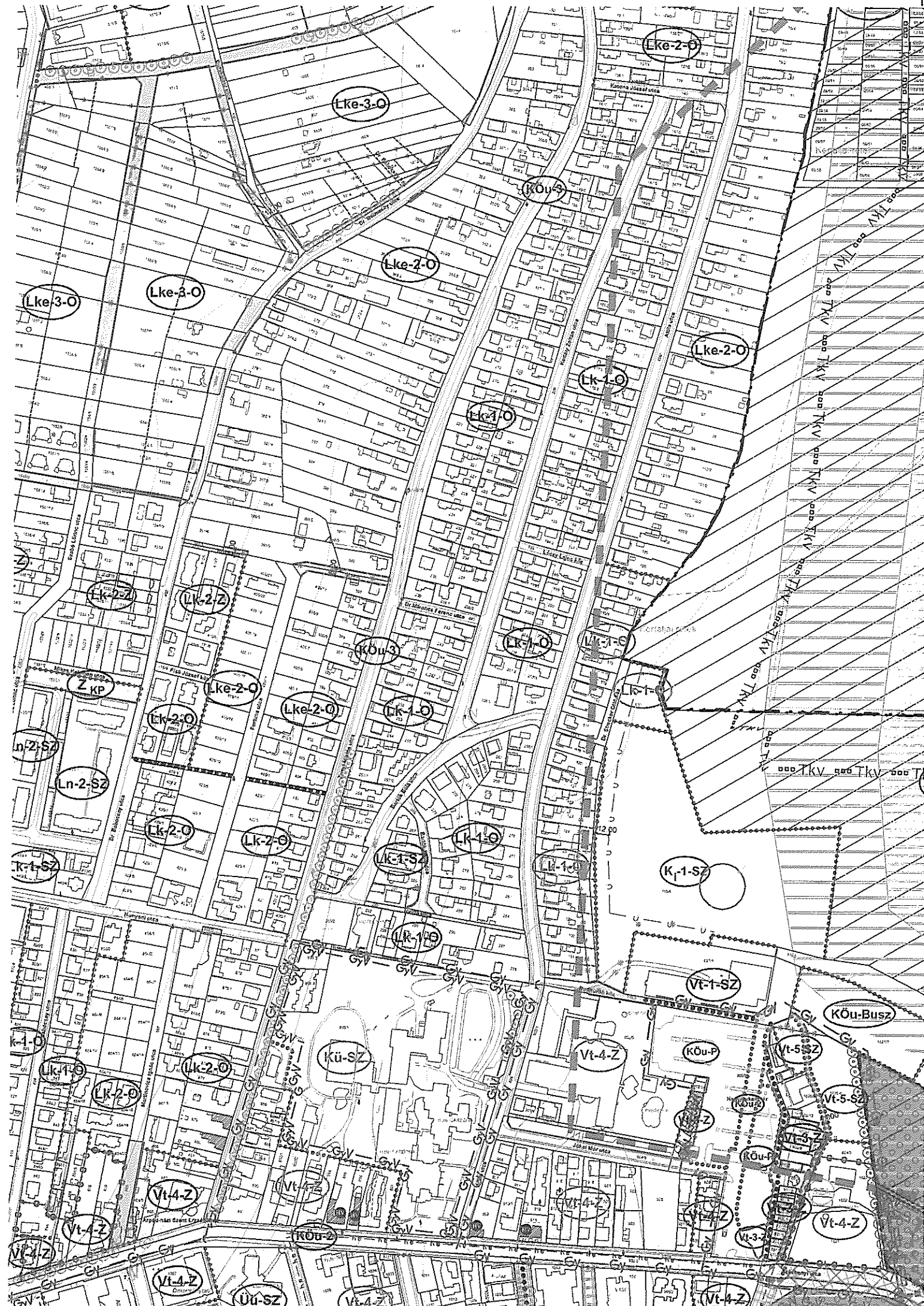
Lk-2-0

Ma-2

Kou-2

Lke-2-0





Lke-3-0

Lke-3-0

Lke-3-0

Lke-2-0

Lke-2-0

Lke-2-0

Lk-1-0

Lk-2-0

Lk-2-0

Lke-2-0

Lk-1-0

KÖu-3

Lk-1-0

Lk-1-0

Z KP

Lke-2-0

Lke-2-0

Ln-2-SZ

Lk-2-0

Lk-2-0

Lk-1-0

Lk-1-0

Lk-1-0

K-1-SZ

Lk-1-SZ

Lk-1-0

Vt-1-SZ

Lk-1-0

Lk-2-0

Kü-SZ

Vt-4-Z

KÖu-Busz

Vt-5-SZ

Vt-5-SZ

Vt-4-Z

Vt-4-Z

Vt-4-Z

Vt-4-Z




Vt-3-Z

Vt-4-Z


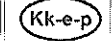
Üt-SZ





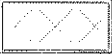
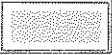
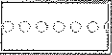




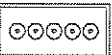
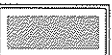





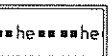
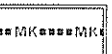
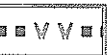
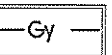
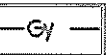

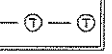

Vt-4-Z

Vt-4-Z

-  GAZDASÁGI ERDŐ
-  VÉDERDŐ
-  TURISZTIKAI ERDŐ

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT KÜLÖNLEGES TERÜLETEK

-  BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT EGYÉB KÜLÖNLEGES SPORTTER
-  BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT EGYÉB KÜLÖNLEGES PIACTERÜL

-  KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ TERÜLET - MEGLÉVŐ
-  KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ TERÜLET - KIALAKÍTANDÓ
-  KORLÁTOZOTT FORGALMÚ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
-  BURKOLT KORLÁTOZOTT FORGALMÚ KÖZLEKEDÉSI TERÜL
-  A TERVEZETT ÚTHÁLÓZAT (NY-I ELKERÜLŐ ÚT, K-I KESZTH LÉTESÍTENDŐ KISZOLGÁLÓ ÚT) MEGVALÓSULÁSA UTÁN Á
-  MAGÁNÚTKÉNT IS KIALAKÍTHATÓ ÚTSZAKASZ
-  KERÉKPÁRÚT
-  GYALOGÚT
-  VÍZFELÜLET - ÁROK, VÍZFOLYÁS, TÓ
-  MEGLÉVŐ, VÉDETT FASOR
-  MEGLÉVŐ, MEGTARTANDÓ FA, FASOR
-  TELEPÍTENDŐ FA, FASOR
-  ERDŐ
-  ORSZÁGOSAN VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLET - LÁP
-  AZ ÖVEZET BE NEM ÉPÍTHETŐ KERTJEI
-  MŰEMLÉK
-  MŰEMLÉK TELKE
-  VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK
-  HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
-  MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
-  VILÁGÖRÖKSÉG VÁROMÁNYOS TERÜLET HATÁRA
-  GYÓGYHELY HATÁRA
-  GYÓGYHELY HATÁRÁNAK JAVASOLT MÓDOSÍTÁSA
-  GYÓGYHELY VÉDETT TERÜLETE
-  EGYEDI TÁJÉRTÉK HATÁRA
-  TÁJKARAKTER VÉDELEM SZEMPONTJÁBÓL KIEMELTEN KE

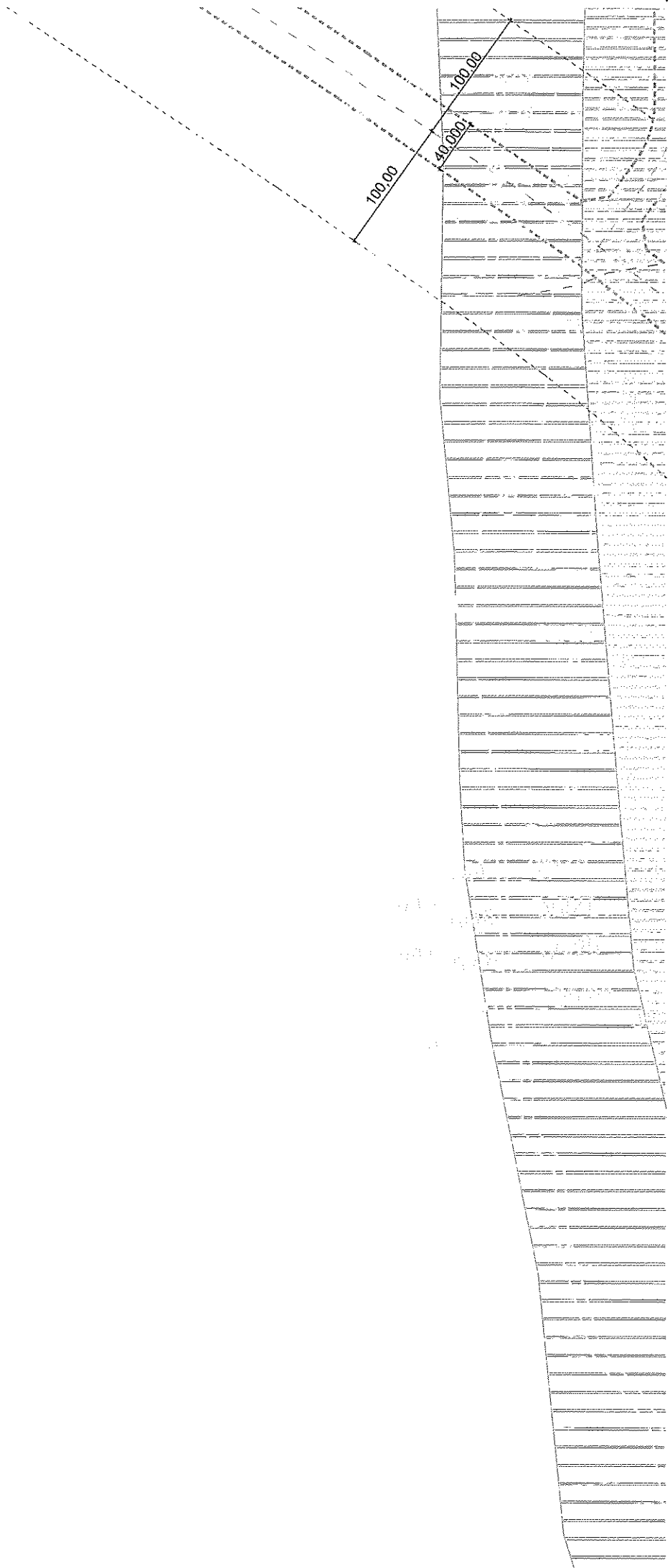
ÜLET

LET

LET

ELY TERÜLETÉN
TALAKULÓ ÚTSZAKASZ

ZELENDŐ TERÜLET



Felsőpáhok

E_v

Lke-2-0

Lke-4-SZ

Lke-2-SZ

17/3

Lke-3-0

M_a-3

Lke-3-0

Gksz-SZ

Lke-3-0

M_a-3

Lke-2-0

KÖU-3

M_a-3

M_a-3

Lke-5-SZ

M_a-3

KÖU-1

M_a-0

M_a-3

M_a-3

Z_{KP}

M_a-3

M_a-1

Lke-2-0

100.00

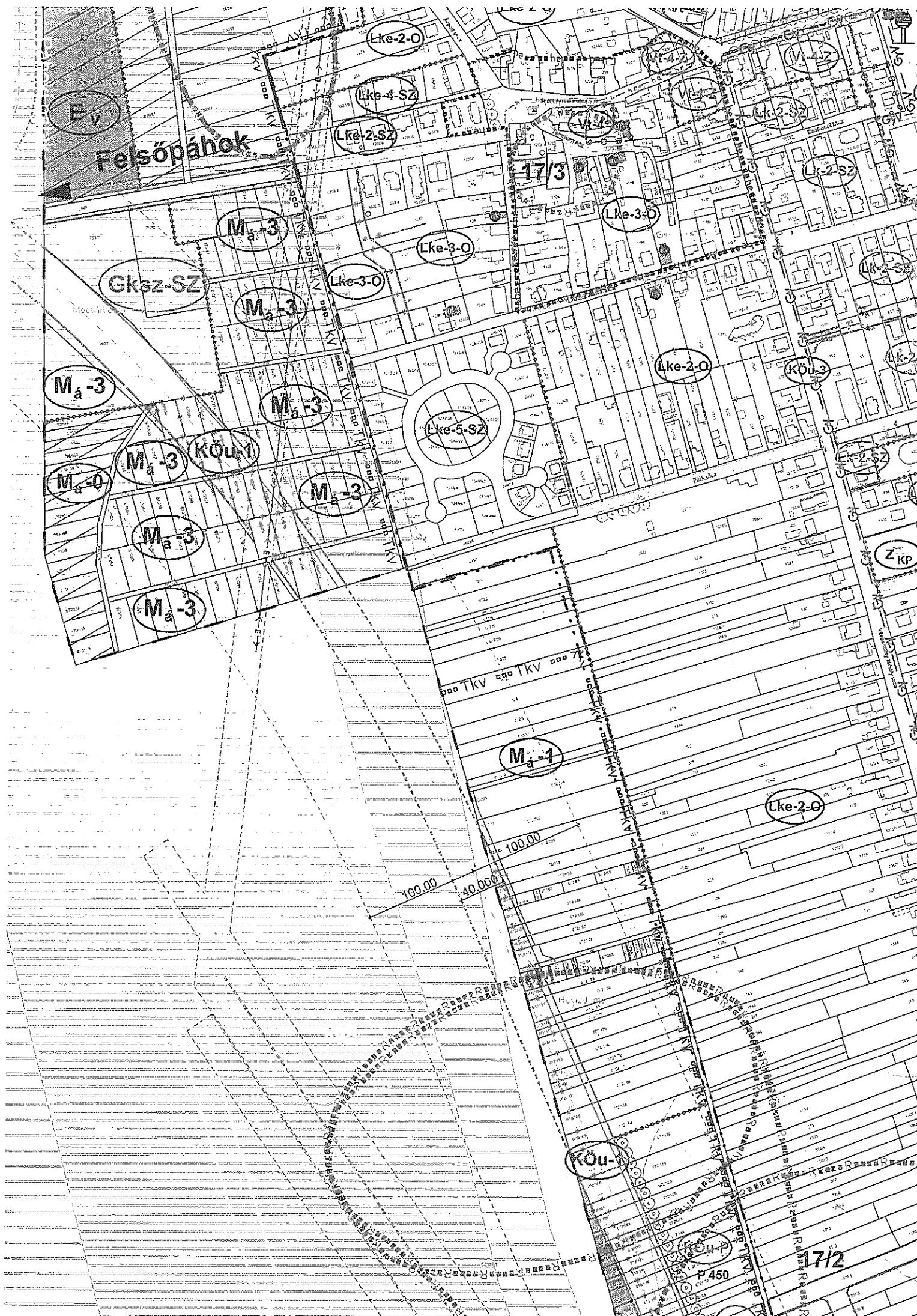
100.00

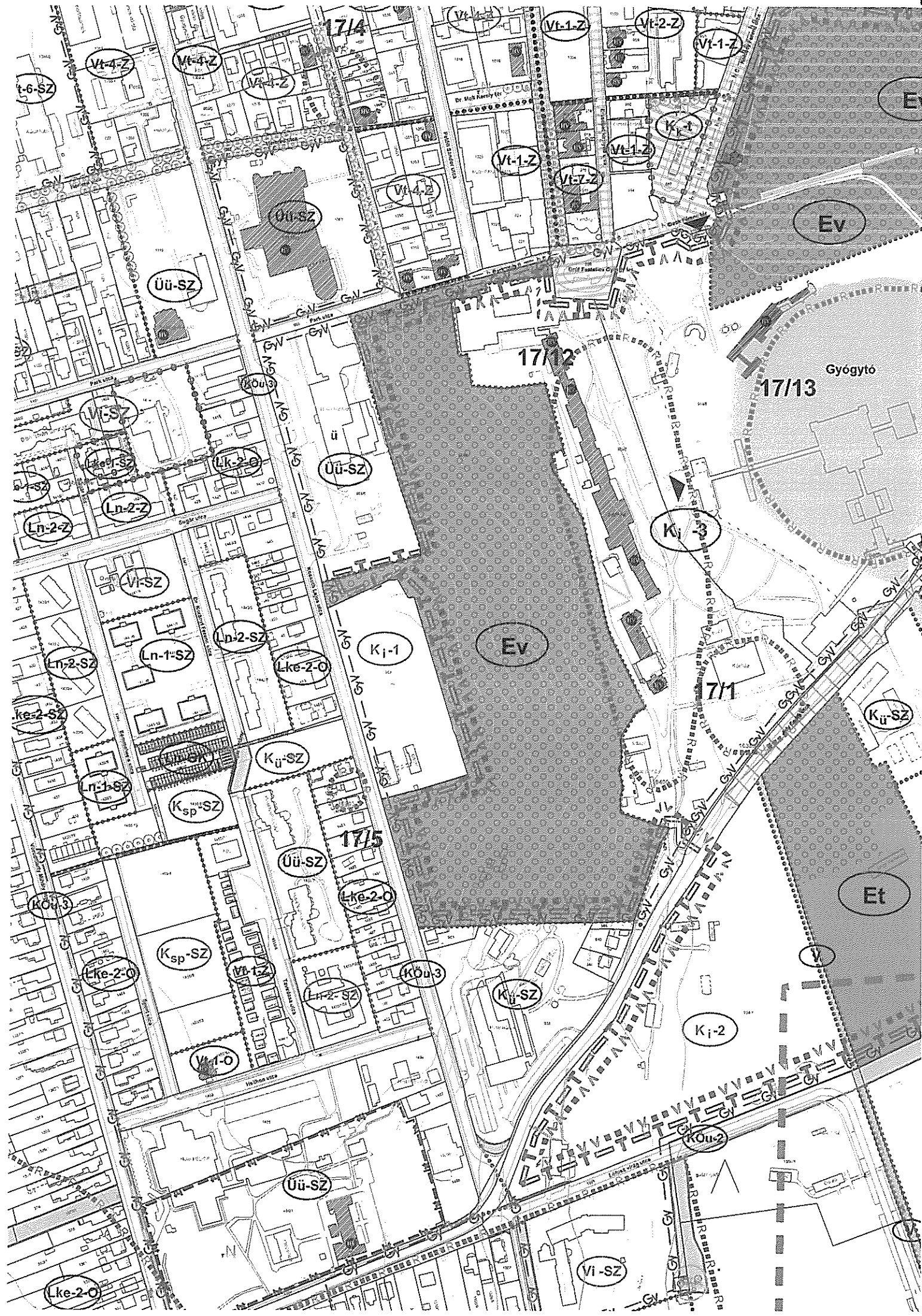
40.000

KÖU-1

P.450

17/2





Vt-6-SZ

Vt-4-Z

Vt-4-Z

Vt-4-Z

17/14

Vt-1-Z

Vt-1-Z

Vt-2-Z

Vt-1-Z

Kü-1

Vt-1-Z

Vt-1-Z

Vt-2-Z

Vt-4-Z

Üü-SZ

Üü-SZ

Ev

17/12

17/13

Gyógytó

Vt-SZ

Ln-2-Z

Lk-2-Z

Üü-SZ

Kü-3

EV

Ki-1

Ln-2-SZ

Ln-1-SZ

Lke-2-O

7/1

Kü-SZ

Lke-2-SZ

Ln-1-SZ

Ksp-SZ

Kü-SZ

17/15

Üü-SZ

Lke-2-O

Et

KÖu-3

Lke-2-O

Ksp-SZ

Kü-SZ

Ln-2-SZ

KÖu-3

Kü-SZ

Ki-2

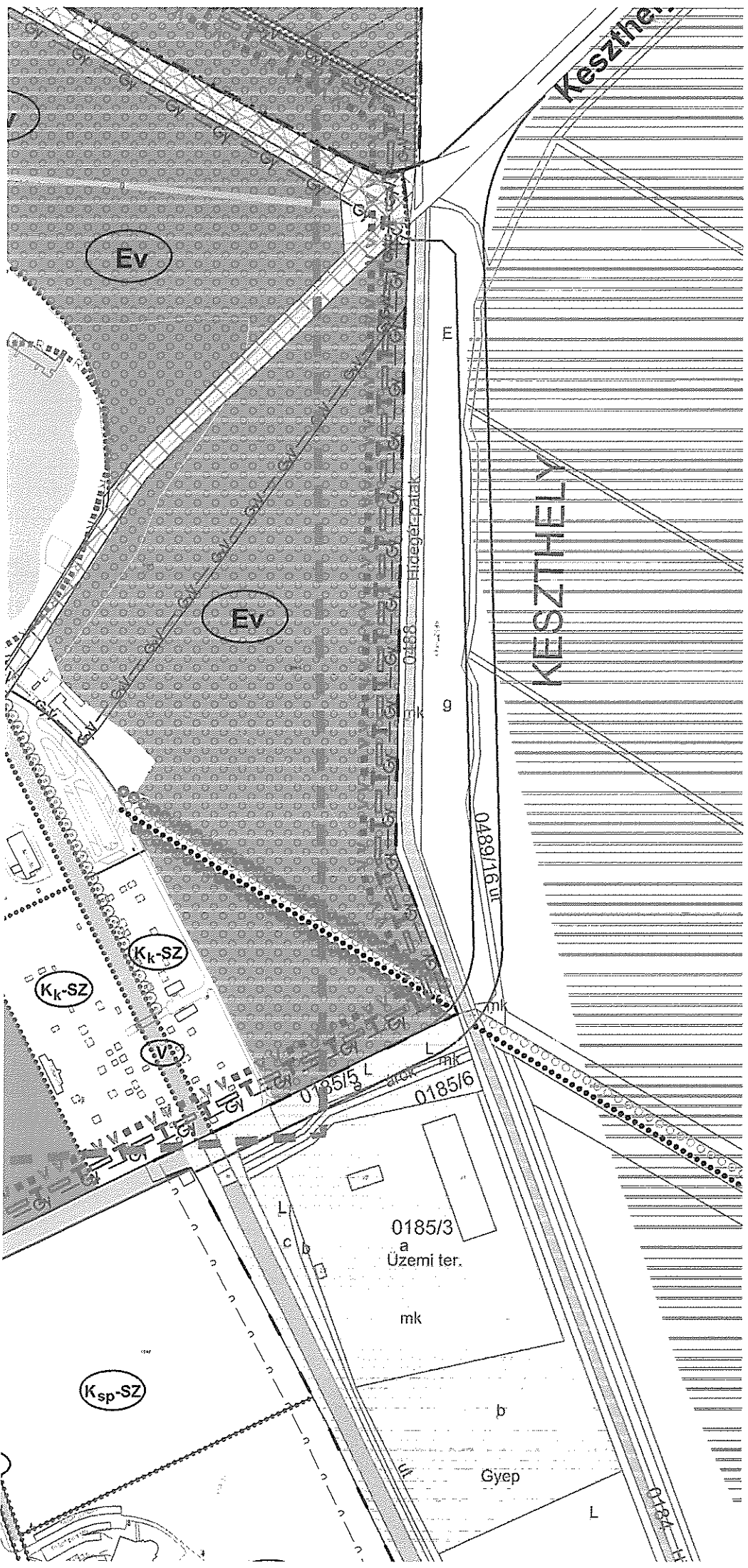
Vt-1-O

Üü-SZ

KÖu-2

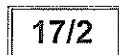
Lke-2-O

Vi-SZ





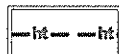
RÉGÉSZETI LELŐHELY HATÁRA, AZONOSÍTÓJA



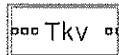
RÉGÉSZETI LELŐHELY TOPOGRÁFIAI SZÁMA



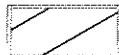
ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET



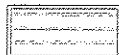
HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁ



TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET HATÁR



LÁPTERÜLET (EX LEGE VÉDETT)



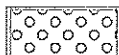
NEMZETI ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET



NEMZETI ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOFOLYOSÓ



NEMZETI ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLET



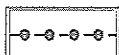
KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ ERDŐTERÜLET ÖVEZET



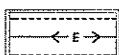
ÁSVÁNYI NYERSANYAG TEKINTETÉBEN MEGKUTATOTT TERÜLET



MEGSZÜNTETŐ JEL



ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL TERHELT INGATLANOK



ELEKTROMOS LÉGVEZETÉK VÉDŐTÁVOLSÁGÁVAL



SZENNYVÍZÁTEMELŐ

HÜBNERÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ ÉS KER. KFT.
PÉCS, JÁNOS U. 8.

Telepítés

HÉVÍZ

Munka

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK MÓDOSÍTÁSA

Tervlap

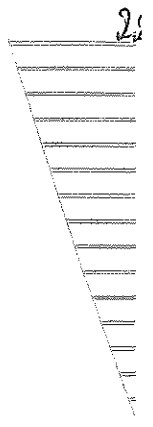
SZABÁLYOZÁSI TERVHévíz Város Önkormányzata Képviselő-testülete 41/2003. (XII.22) önkormányzati rendeletének melléklete
a 14/2013 (IV.30) önkormányzati rendelet mellékletével egységes szerkezetben

Vezető tervező

dr. Hübner Máttyás
TT/1E-02-0107

Településtervező

Kovács Péter
TT-02-0656KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.
A TERV A HÜBNER TERVEZŐ KFT. SZELLEMI TERMÉKE, SZERZŐI JOGVÉDELME



HATÁRA

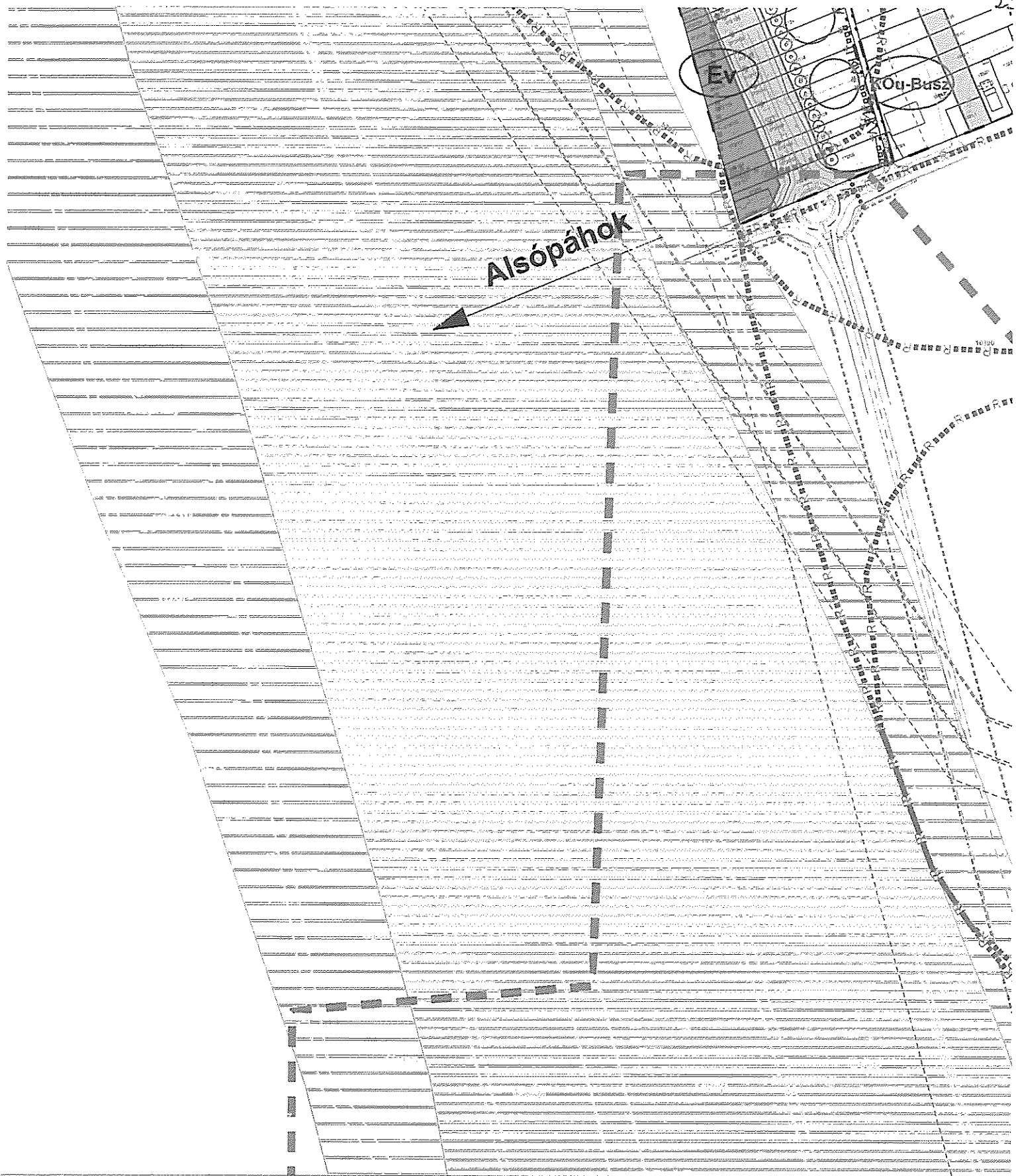
RA

RA

E

RÜLET HATÁRA

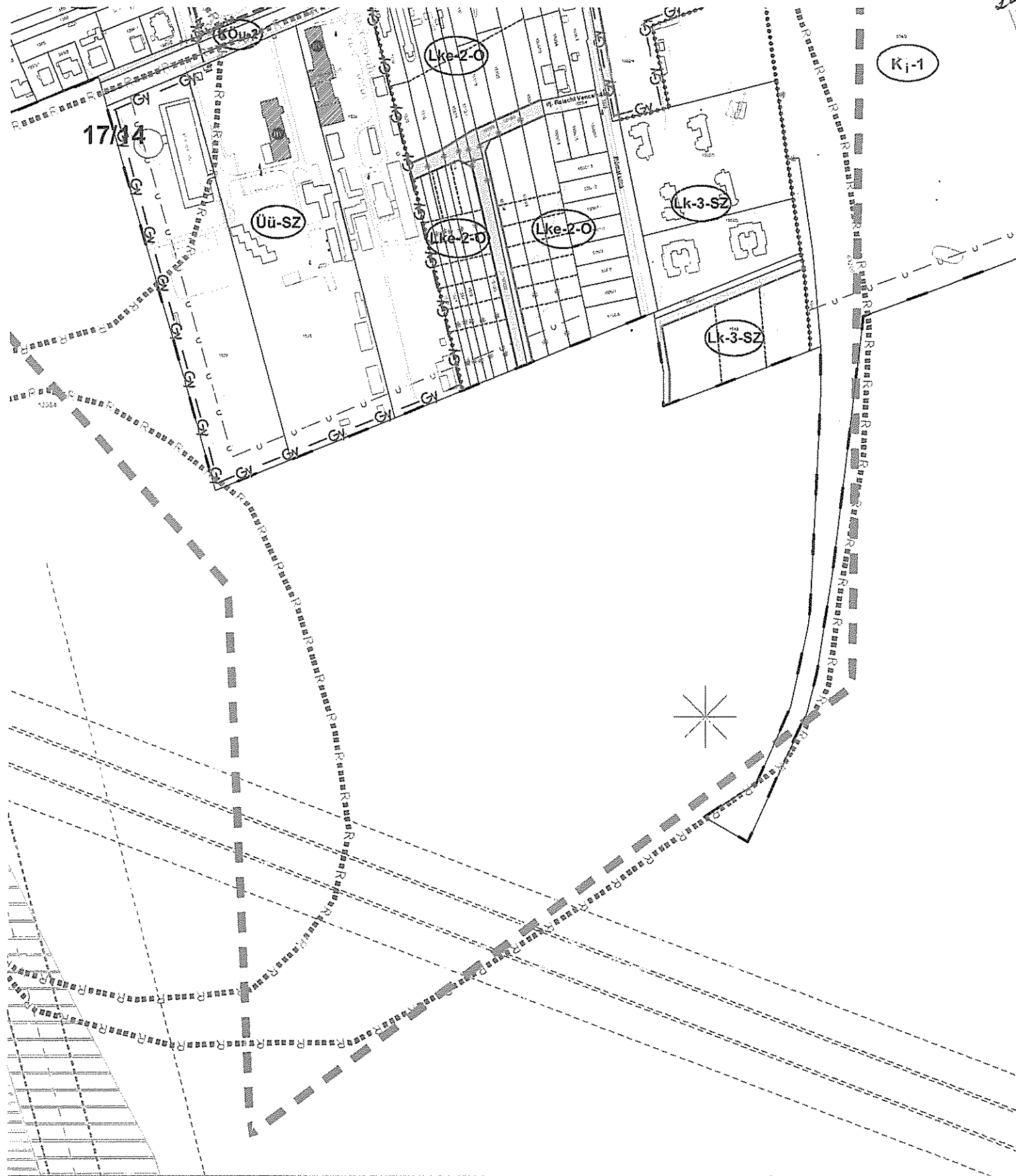
2016. AUGUSZTUS
EM ALATT ÁLL.

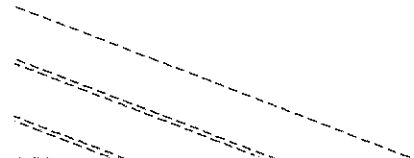
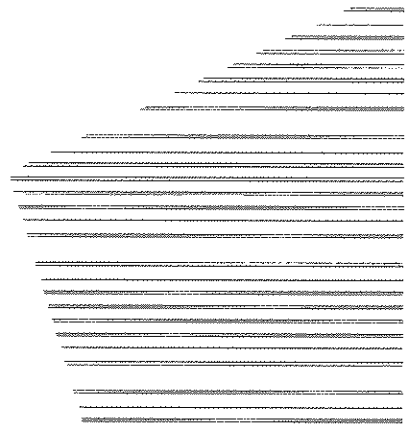
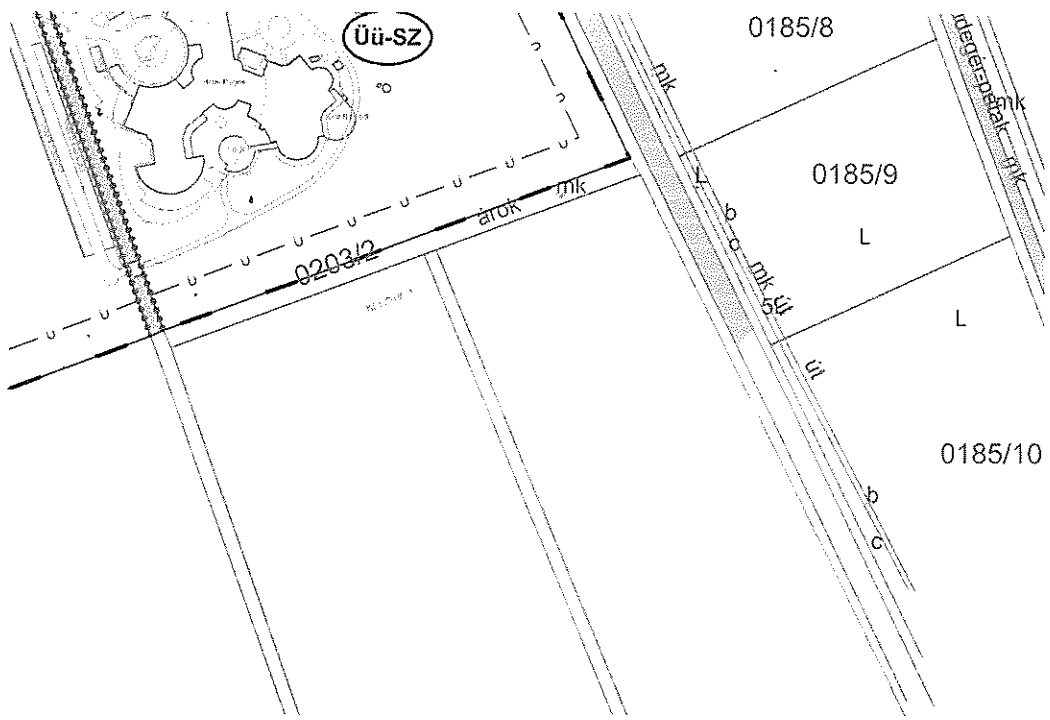


Alsópáhok

Egyesületi Busz

Közút





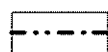
HÉVÍZ VÁROS SZERKEZETI TERV

M=1:6000

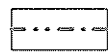
JELMAGYARÁZAT



Közigazgatási terület határa



Beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt területek határa - meglévő



Beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt területek határa - tervezett

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK



Nagyvárosi lakóterületek



Kisvárosi lakóterületek - meglévő



Kisvárosi lakóterületek - tervezett

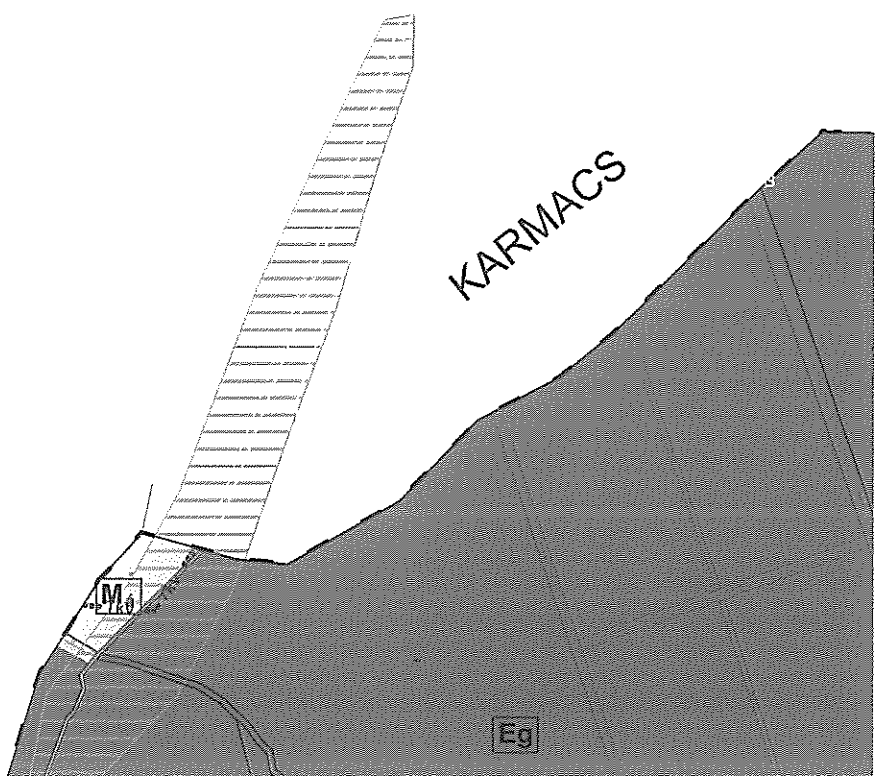


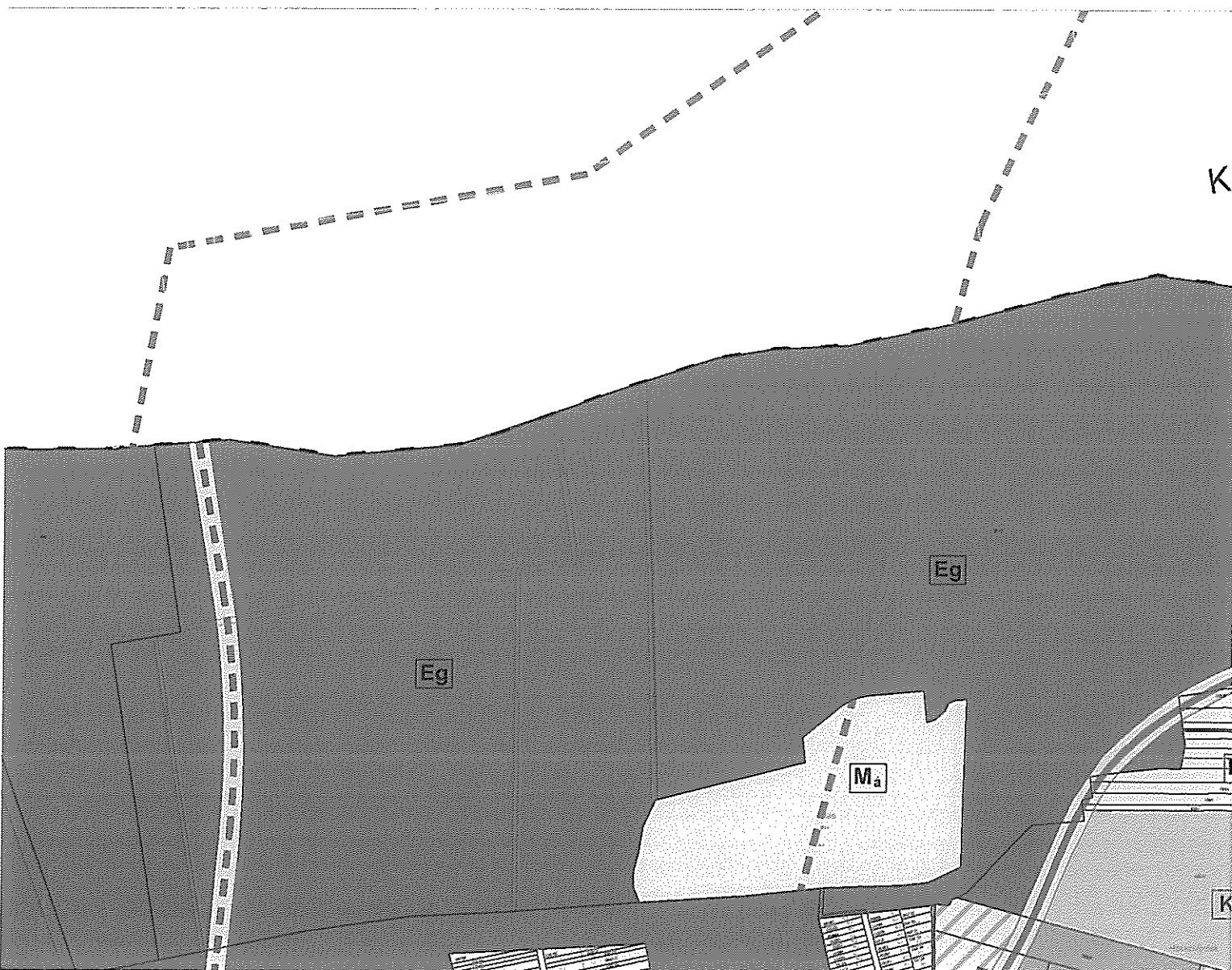
Kertvárosi lakóterületek - meglévő



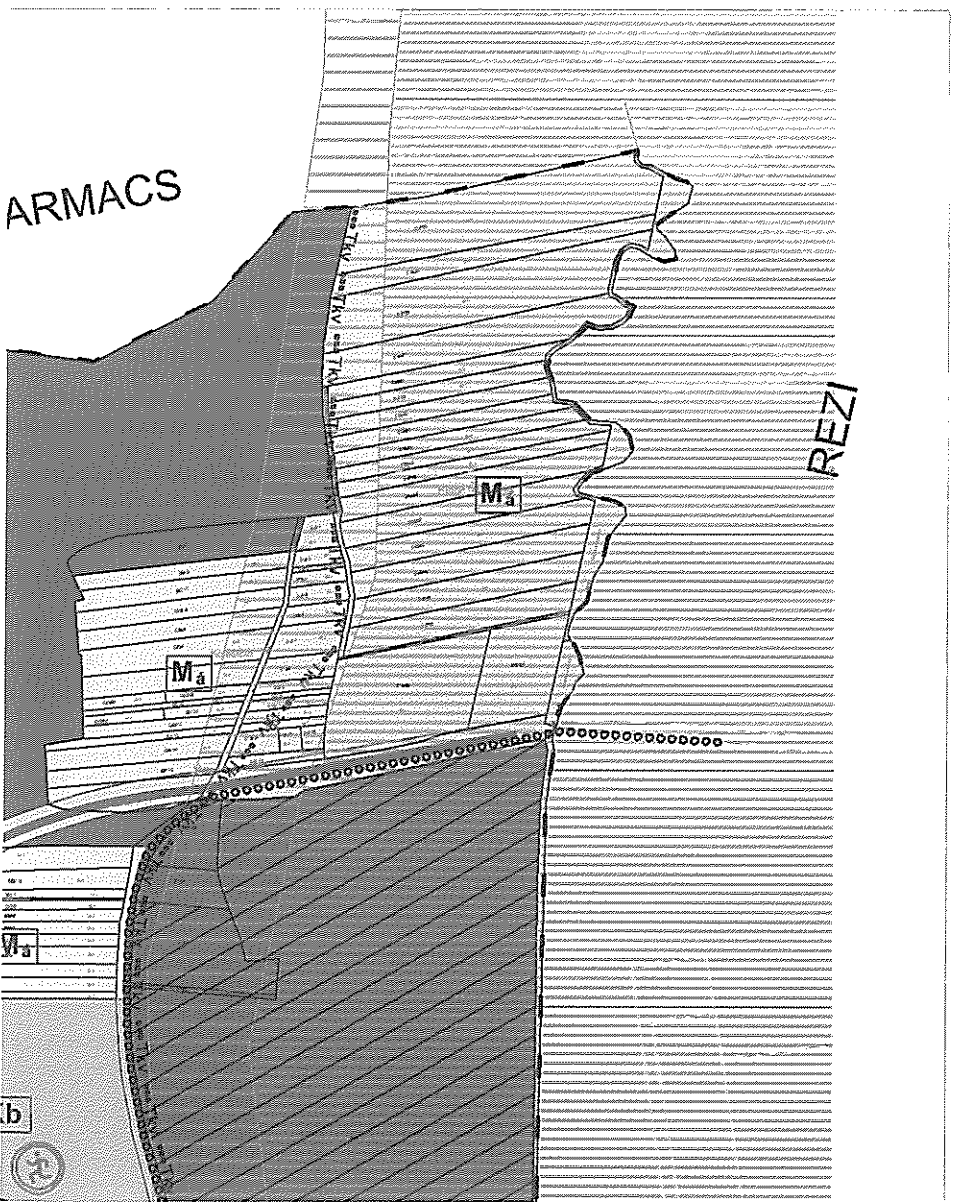
Kertvárosi lakóterületek - tervezett














RVE




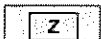









ARMACS


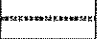
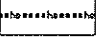
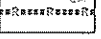
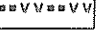



	Településközpont vegyes területek - meglévő
	Településközpont vegyes területek - tervezett
	Intézményterület
	Üdülõházas üdülõterületek
	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek
	Különleges területek-sportterület
	Különleges területek-gyógykemping
	Gyógykórház és Gyógyfürdõ létesítmények területe
	Különleges Idegenforgalmi fejlesztési terület
	Különleges Idegenforgalmi fejlesztési terület védett, vagy érzékeny természeti területen
	Különleges közlekedési létesítmények - autóbusz pályaudvar
	Különleges településüzemeltetési terület
	Különleges területek - Temetõ

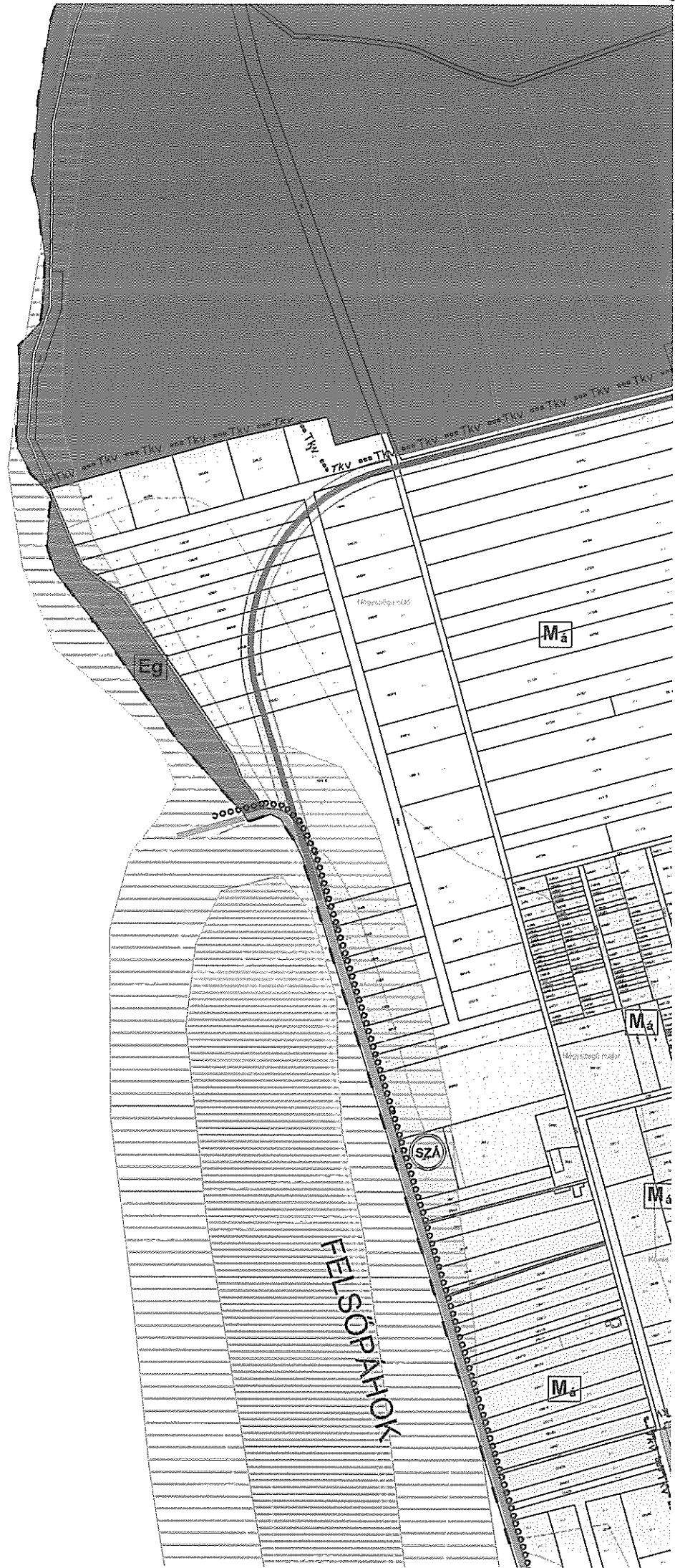
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

	Beépítésre nem szánt különleges Sportterület
	Zöldterület, közpark
	Védelmi erdõ
	Gazdasági erdõ
	Közjóléti erdõ
	Általános mezõgazdasági területek (szántó, rét, legelõ, gyeplõ)
	Kertes mezõgazdasági területek
	Vízgazdálkodási területek
	Ásványi nyersanyag tekintetében megkutatott terület határa

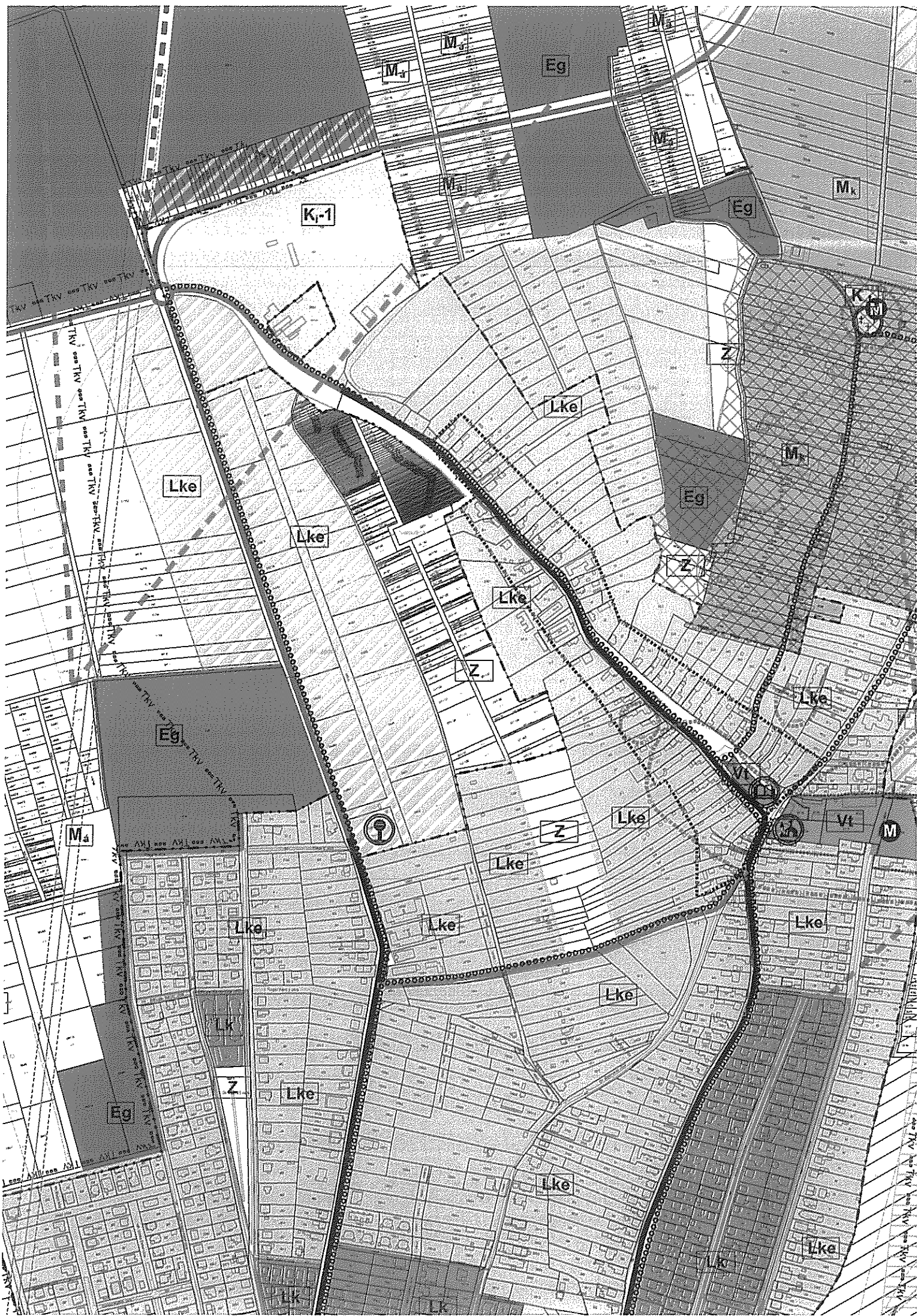
ÖRÖKSÉGVÉDELEM

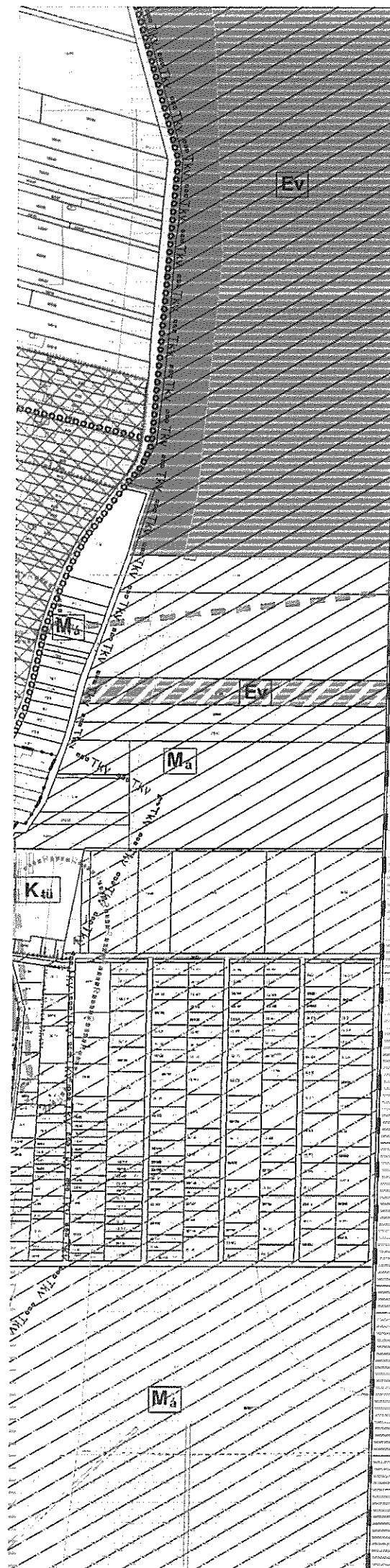
	Műemlék
	Műemléki környezet határa
	Helyi építészeti értékvédelmi terület határa
	Régészeti lelõhely határa, azonosítója
	Világörökség várományos terület határa
	Gyógytõ

NEMESBÜK



FELSŐPÁRHOK

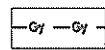




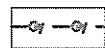
CSERSZEGTOMAJ

This section contains a dense grid of small text, likely a list of land parcels or a detailed cadastral record. The text is organized in columns and rows, with some larger headings or section markers interspersed. The content is highly repetitive and difficult to read in detail due to the small font size.

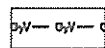




Gyógyhely határa



Gyógyhely határának javasolt módosítása



Gyógyhely védett területe



Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa



Lápterület (Ex lege védett)



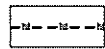
Nemzeti ökológiai hálózat - magterület



Nemzeti ökológiai hálózat - ökofolyoso



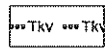
Nemzeti ökológiai hálózat - puffterület



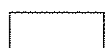
Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa



Tájkarakter védelem szempontjából kiemelten kezelendő terü

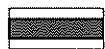


Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület határa



Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete

KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK



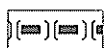
Főút - meglévő



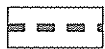
Gyűjtőút - meglévő



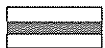
Gyűjtőút - tervezett



Tervezett főbb közlekedési útvonalak, vízmozgást biztosító útszakasz. Keszthely jóváhagyott szerkezeti terve alapján



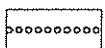
BTSZ-ben szereplő úthálózati elem



Javasolt kiszolgáló út



Gyalogos forgalmú terület



Kerékpárút nyomvonala



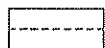
Közterületi fásított parkoló terület



Jelentős közhasználatú parkolóhely

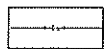


Autóbusz pályaudvar

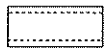


Főút védőtávolságának határa

KÖZMŰVEK



Villanyvezeték



Villanyvezeték védőtávolságának határa

Meglévő Tervezett



Szennyvízáttemelő

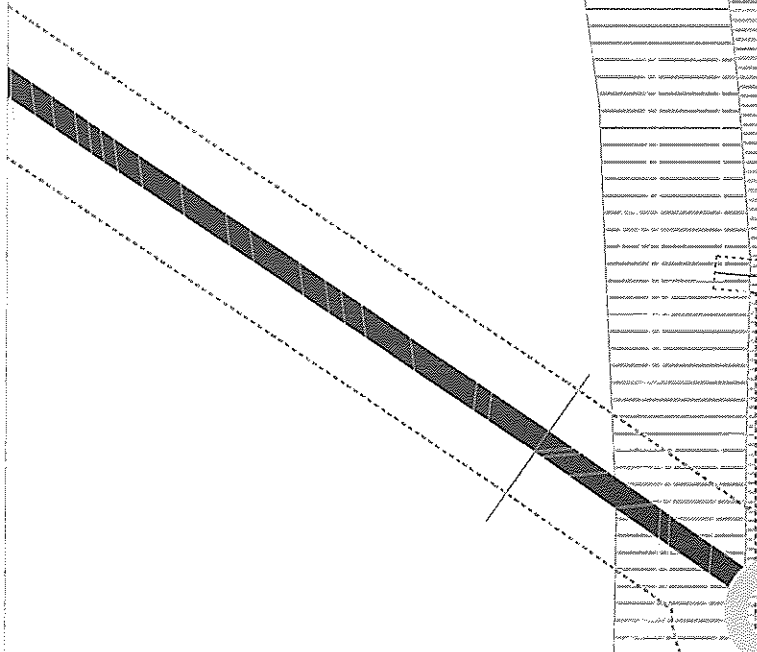


Gázfogadó állomás

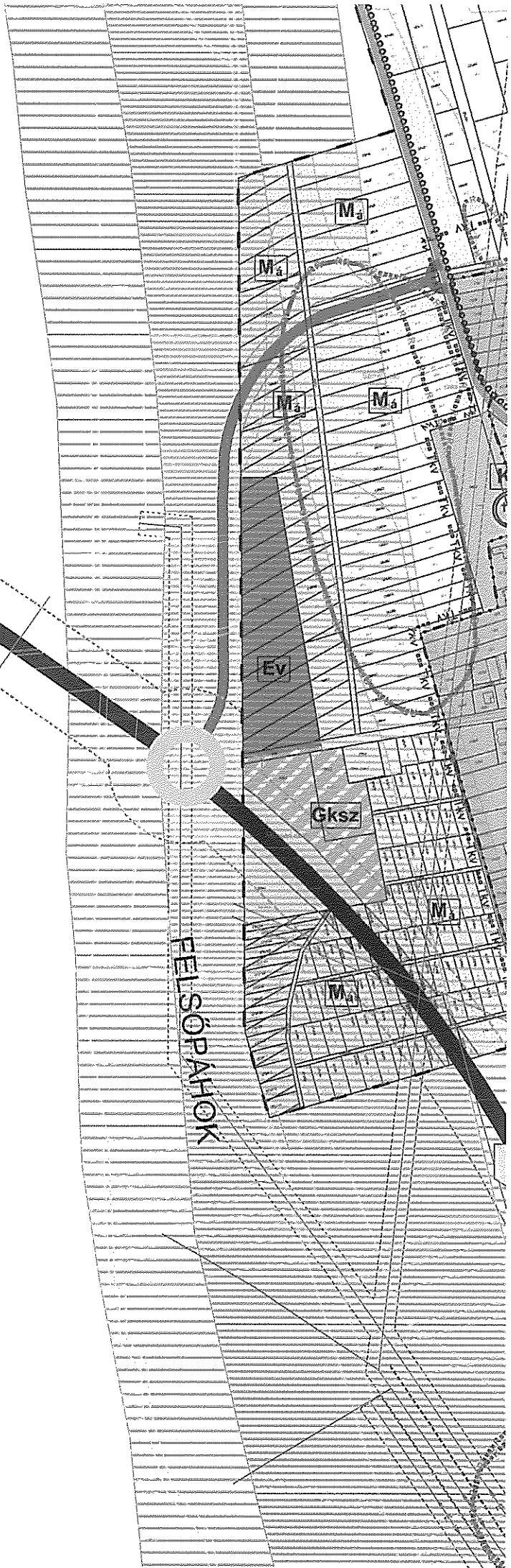


Víztorony

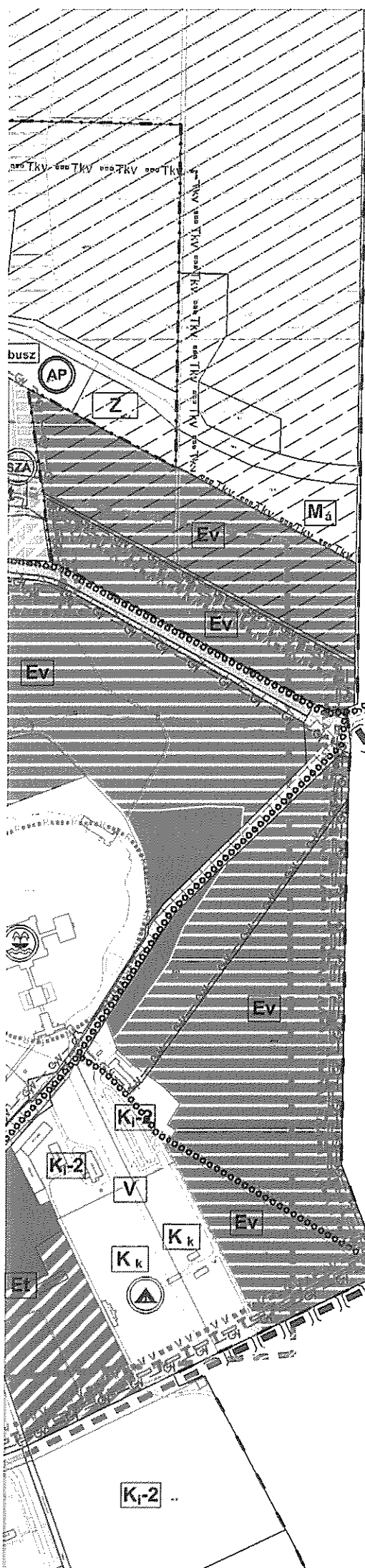
let



FELSŐPÁHOK

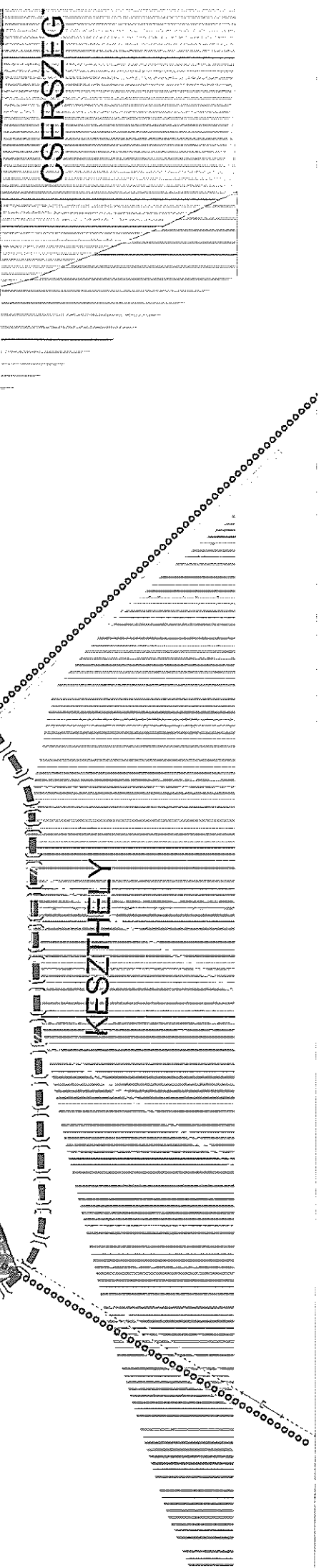






CSERSZEG

KESZTHELY



INTÉZMÉNYEK

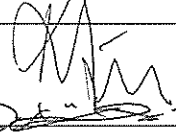
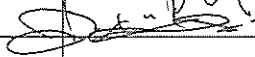
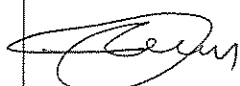
-  Igazgatási központ
-  Oktatási központ
-  Művelődési központ
-  Egyházi központ
-  Egészségügyi központ
-  Kórház
-   Sport központ
-  Termál strand
-  Kemping
-  Temető

HÜBNER ÉPÍTÉSZETI STÚDIÓ ÉS KER. KFT. PÉCS, JÁNOS U. 8.		
<small>Teljesítés</small> HÉVÍZ		
<small>Tervezte</small> SZERKEZETI TERV		
<small>Vezető tervező</small>  Dr. Hübner Mátyas TT/IE-02-0107	<small>Teljesítőtervező</small>  Dr. Kovács Péter TT-02-0656	2016
<small>KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL. A TERV A HÜBNER TERVEZŐ KFT. SZELLEMI TERMÉKE, SZERZŐI JOGVÉDELME ALAT</small>		

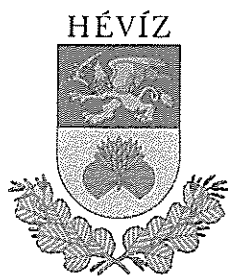


5.

Felülvizsgálatok – egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Karsádi György dr. Keserű Klaudia	főépítész jogász		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/474-1/2016.

Napirend sorszáma: 16.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai rendes nyilvános ülésére

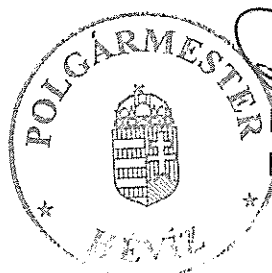
Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok társasházzá alakításának elrendelése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: dr. Márkus Mirtill aljegyző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző


Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Részben a társadalompolitikai környezet és ezzel összefüggő jogszabályi rendelkezések változása, részben pedig az önkormányzat tulajdonában lévő, de kötelező feladatellátáshoz nem kapcsolódó ingatlanvagyonunk esetleges értékesítésének megfontolása miatt úgy vélem, hogy egyes önkormányzati ingatlanok esetében érdemes megfontolás tárgyává tenni társasházi közös tulajdon létrehozását. Társasház alapítása esetén a társasházi egységek külön-külön alkalmassá válnak arra, hogy a tulajdonjog részét képező rendelkezési jog tárgyai legyenek.

1. Illyés Gyula Általános és Művészeti Iskola

2013. január 1. napja óta a korábban önkormányzati fenntartású nevelési- és oktatási intézmények állami fenntartásba kerültek. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény a Klebersberg Intézményfenntartó Központot jelölte meg fenntartó szervként, ugyanakkor a nevelési-oktatási intézmények ingatlanai vonatkozásában a működtetés kötelezettségét Hévíz Város vállalta fel. A közoktatás területén jelenleg is változásokra irányuló folyamatok zajlanak és bár erre vonatkozóan jogszabályi rendelkezések még nem születtek, vélhetően a működtetés feladatait is átvenni tervezi az állam az eddig ezt biztosító önkormányzatoktól. Az általános iskolának otthont adó 1089/2. hrsz-ú ingatlanban, a Széchenyi utca felől fennálló bejárési lehetőséggel fellelhető egy ún. gondnoki lakás, melyben jelenleg bérlők tartózkodnak. Mivel e gondnoki lakás nem kapcsolódik a közoktatási feladatok ellátásához, indokolt lehet önálló ingatlanná alakítása és önkormányzati tulajdonban tartása arra az esetre, ha az intézmény működtetésének átadása realizálódik.

2. Bibó István Gimnázium és Szakközépiskola

Az 1. pontban már körülírt indokok alapján javaslom átgondolás tárgyává tenni azt, hogy gimnáziumunk – 1403/2. hrsz. - esetében vizsgáljuk meg az ahhoz tartozó sportcsarnok esetleges – megosztás útján történő – leválasztásának, amennyiben pedig ez műszakilag nem lehetséges, úgy társasházzá alakításának lehetőségét. Ebben az esetben lényegében hasonló döntésről és eljárásról lenne szó, mint a korábban az általános iskolához tartozó, majd megosztással új ingatlanként létrejött városi sportcsarnok esetében.

A gimnázium vonatkozásában felmerült még egy kérdés, mely nincs szoros összefüggésben az eddig előadottakkal. Az ingatlan tulajdoni lapján helytelenül „általános iskola és udvar” megnevezés szerepel, melynek korrekciója értelemszerűen indokolt.

3. Rózsakert ingatlan

A hévízi 978. hrsz-ú, ténylegesen a Rákóczi utca 17. szám alatt fellelhető ingatlanban jelenleg közművelődési feladatellátást folytat az önkormányzat, emellett ivócsarnokot tartunk fenn és bérleményként hasznosítjuk az ingatlan további részeit, vendéglátó és kereskedelmi tevékenységet folytatnak benne a bérlők. Tekintettel arra, hogy a belváros rekonstrukcióját megvalósító pályázat fenntartási ideje folyó év őszén letelik, adott esetben az ingatlan értékesítése is felmerülhet az önkormányzat, mint tulajdonos részéről. Abban az esetben azonban, ha az ingatlan egyes részeit tulajdonában kívánja tartani a Város, a társasházi tulajdonlási forma nyújt lehetőséget, hogy ezt megtegyük.

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék. A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a hévízi 1089/2., 1403/2. és 978. hrsz-ú ingatlanokon az önkormányzat társasházát alapítson és elrendeli az alapítás műszaki és jogi háttérének előkészítését, kidolgozását. A Képviselő-testület az 1403/2. hrsz-ú ingatlan tekintetében az ingatlan megosztásának vizsgálatát és az ingatlan telekkönyvi megnevezésének javítását is elrendeli.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előkészítés eredményeképpen megszülető dokumentumokat jóváhagyás céljából tárja a Képviselő-testület elé.
3. A Képviselő-testület az 1. és 2. pontban írt feladatok elvégzéséhez 1.000.000.-Ft forrást biztosít a Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 1/8 melléklet általános tartalék sora terhére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. február 28.

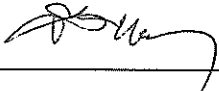

3.

Bizottsági állásfoglalás

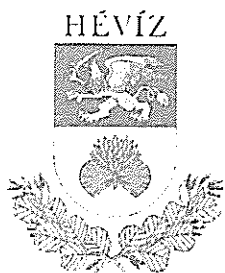
Előterjesztés tárgya: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok társasházzá alakításának elrendelése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	178/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Márkus Mirtill	aljegyző		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/772 -3/ 2016.

Napirend sorszáma: 17.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Hévíz centerpálya megfeleltetése az NB III előírásoknak

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Adorján Zoltán beruházási ügyintéző

Megtárgyalta: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat és a Hévíz Sportkör, mint önálló jogi személy 2012. március 30-án használati szerződést kötöttek egymással a Kossuth Lajos u. 9/A. használatára, amely kivett sporttelep és épületek megnevezéssel szerepel a tulajdoni lapon (hrsz. 963.). Az ingatlant az önkormányzat határozatlan időre, térítésmentesen, a közösségi sportcélok feltételeinek biztosítása érdekében használatba adta a sportkörnek.

A Hévíz SC felnőtt futballcsapata a 2015-16-os évadban felkerült az NB III csoportba, ahol a futballhoz tartozó elvárások magasabb szintje érvényesül.

A Magyar Labdarúgó Szövetség versenybizottsága 2016. augusztus 3-ai ülésén versenyügyi eljárás során, az MLSZ Infrastruktúra Szabályzatban foglaltak alapján úgy határozott, hogy a 2016-2017 évi NB III Osztályú Férfi Felnőtt nagypályás labdarúgó bajnokságban résztvevő sportszervezetek táblázatban megjelölt center pályáit III. vagy magasabb osztályúra hitelesíteni kell.

A Szövetség 2016.08.19-i helyszíni szemle jegyzőkönyve alapján a Hévíz Sk esetében az alábbi sürgősen megszüntetendő hiányosságokat állapította meg:

- a lelátón 200 db széket egyedi méretűre kell cserélni
- a pálya méretének módosítására nincs lehetőség
- épített büfé és jegypénztár szükséges a hazai és vendég szurkolók részére (különkülön)
- épített WC szükséges a vendég szurkolók részére is.

A fentiek megfelelő kialakításának véghatárideje a 2016. október 15-e.

A lelátó székcsereit és a futballkapuk megfeleltetését a sportkör saját hatáskörben már végzi, de a vendég büfé, a pénztár és vendég WC önálló konténerben történő kialakításának költsége még nem biztosított.

A telefonos egyeztetés szerinti, előzetes kalkuláció - a vendégoldali két darab konténer beszerzésére és alapozására, melyben elférnek a fenti helyiségek - 3 millió forint körüli árat prognosztizált.

A konténer villamos árammal való ellátására, víz- és szennyvíz elvezetésének tervezési és kivitelezési költségére további 2.5 millió forint költséggel lehet számolni.

Az MLSZ az általános előírások között az alábbi feltétel rendszert állapítja meg:

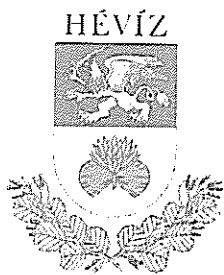
- 1) A nézőteret a kaputól a szektorokig el kell látni tájékoztató jelzésekkel.
- 2) A nézőtéren mind a sorokat, mind az egyedi ülőhelyeket meg kell számozni.
- 3) A létesítmény befogadóképességének legkevesebb 10%-át biztosítani kell kizárólag a vendégszurkolók számára a nézőtér elkülönített területén.
- 4) A nézőtér burkolatát folyamatosan olyan állapotban kell tartani, hogy az balesetmentes legyen és annak felszedése, illetve a játéktérre történő bedobálása ne legyen lehetséges.
- 5) A létesítményben bejáratot és ülőhelyeket kell a mozgáskorlátozottak és segítők részére fenntartani.

Ezeknek az előírásoknak 2017. június 15-éig kell megfelelni, így ezek költségét az idei évre nem kell tervezni.

A játékosok és szurkolók közlekedési útvonalára is szigorodtak az előírások, ami kerítéssel való leválasztást, és fel nem szedhető járdaburkolatot is jelent.

Az ez irányú megfelelés várható költsége további 5-6 millió forint, amire még nem született tételes költségkiírás.

A pályához tartozó, azonnal elvégzendő átalakítás várható költsége 5.5 millió forint, mely átalakítás elmulasztása esetén csak bérelt pályán való mérkőzésre van lehetőség.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Az MLSZ szóban előre jelzett egy támogatási szerződéssel járó közel 30 milliós összeget a pálya megfeleltetésére, amiről írásos anyag még nem jelent meg, így ennek részletes feltételrendszere sem ismert jelenleg.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet 61. § (3) bekezdése értelmében – az idő rövidsége miatt – az előterjesztést bizottsági véleményezés nélkül nyújtom be.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

Melléklet: II. Nagypályás labdarúgás, Infrastruktúra szabályzata

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a labdarúgó Center pálya NB III-as előírásoknak való megfeleltetését indokoltnak látja és támogatja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztésben foglalt beruházások megvalósítására 5.500.000.- Ft, azaz ötmillió-ötszáz ezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít a Hévíz Sportkör részére a 2/2016. (I.29.) költségvetési rendelet 1/8 melléklet általános tartalék sora terhére. A jogosult a támogatási összeggel az éves rendes elszámolásával egy időben, de elkülönítve köteles elszámolni.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 5.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Tüske Róbert jegyző

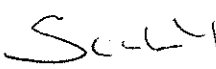
Határidő: 2016. október 31.

5. A Képviselő-testület a támogatás visszafizetésére kötelezi a Hévíz Sportkört arra az esetre, ha az előterjesztésben taglalt beruházások finanszírozására a Magyar Labdarúgó Szövetség forrást biztosít a Hévíz SK részére.

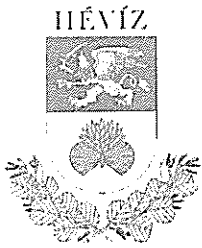
Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. január 31.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Adorján Zoltán	ügyintéző		
Olt István	városfejlesztési osztályvezető		
Szintén László	pénzügyi osztályvezető		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/ 122- 3/2016.

Napirend sorszáma: **18.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-i nyilvános ülésére

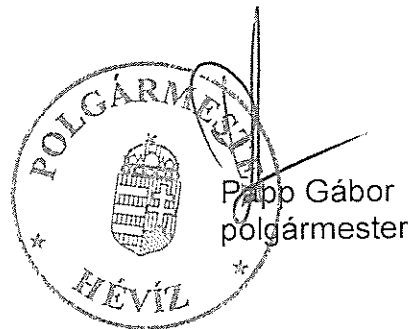
Tárgy: Műfüves nagypálya lábazati támfalának balesetmentesítése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Adorján Zoltán beruházási ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

1.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat 2012-ben két műfüves sportpálya építésében vett részt, melyek a Tavirózsa sor és a Sport utca közötti zöld területen valósultak meg.

A nagyobb pálya (105 x 68 m) a méreténél fogva csak úgy volt elhelyezhető, a (hrs.1455/9 és a 1455/83) terület keleti és nyugati oldalán, hogy a pályasíkból 40 - 110 cm-re kiemelkedő beton lábazat keletkezett, ami az acél labdafogó kerítést is hivatott tartani.

Ezt a betonlábazatot úgy tudta a kivitelező átadáskor balesetmentessé tenni, hogy a beton élre Polifoam csőhéjat ragasztott, ami az éves garanciális felülvizsgálatot követően leszakadt, és sportolás közben az eséseknél komoly balesetveszélyt jelent a fedkövel borított lábazati él.

Érvényesíteni kívántuk a kivitelezői felelősséget, de a MALIMON- Bau Kft,- akivel a kivitelezési szerződést kötötte az Önkormányzat – 2016.04.49-től felszámolási eljárás alá került, így eredménytelen lett a kísérlet.

Az MLSZ is elhatárolódott ettől a problémától, mert ő a pályaépítést és a hozzá tartozó elemeket építtette, a fogadószintet az igénylőnek kellett kialakítani.

A sportpályák balesetmentesítésére több lépésben előzetes árajánlatot kértünk, ahol a keleti oldali 111m-es betonlábazat védelmére,- a minősítéssel rendelkező ütéstompító védőburkolat bekerülési költségére bruttó 3.598.000,-Ft árajánlat érkezett.

Az évközben az edzőpálya rövid oldalán felhalmozott különböző méretű kapuk és egyéb sporteszközök helytelen tárolása is balesetforrássá vált, ami hasonló veszélyt jelent a játék közben kicsúszó játékosokra. Továbbá felszínre került, hogy a pálya ÉNy-i sarkába épített betonlábazat hasonlóan nem felel meg az MLSZ pályákra vonatkozó előírásoknak, aminek a hossza további 65 méter, így oda is védőburkolat építése szükséges. Az eddig felsorolt elvédelem együttes előzetes ára, bruttó 4.984.750,-Ft bekerülési költséget mutat.

Ahhoz, hogy a pálya szélén tárolt sporteszközök a meccsek során ne okozzanak balesetet, a felesleges eszközöket célszerű lenne a pálya két végén,- a kerítés megbontásával,- toló kapuk kialakítása mellett, kihordani a pályáról. A kerítésen kívül van annyi hely, hogy ott a tárolás, a meccsek idejére megoldható legyen, de itt további tereprendezésre, csapadékvíz elvezetésre és esetleges kerítéssel való védelemre lenne szükség, aminek további anyagi vonzata van.

A két db 7.5 m széles tolókapu kialakítására, valamint a labdafogó háló tartószerkezetének átalakítására bruttó 911.860,-Ft előzetes árajánlat érkezett.

A raktározás célját szolgáló terület tereprendezésére, lekerítésére, kavicsozott aljzat kialakítására, valamint a pályával azonos kerítés építésére bruttó 13.890.000,-Ft költségre lehet számolni.

Az elvégzendő feladatokat két ütemre lehetne osztani fontossági sorrendben.

Az első ütemben a közvetlen balesetveszély megszüntetése, amikor a lábazati beton éleket védelembe helyezjük, és a két oldalon a kerítésbe tolókapukat építünk, a balesetveszélyt jelentő eszközök kihordásának lehetőségét megteremtve. Ezek együttes várható költsége a fentiek figyelembe vételével 4.984.750 + 911.860 = 5.896.610,-Ft

A második ütem, ami akár a jövő évre is átsorolható, vagy a testület döntésével elhanyagolható annak tudatában, hogy illetéktelenek eltulajdoníthatják, vagy külsősök számára további veszélyforrást jelentenek, (lásd zalaegerszegi halálos gyermekbalesetet) további bruttó 13.890.000,-Ft költséget jelent.

A műszaki megoldási javaslat – a pályát használó - Hévízi Sportkörrel folyamatosan egyeztetésre került, részükről is elfogadható megoldást jelent.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

Melléklet:

- fotók a helyszín ismertetésére

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagy műfüves pálya lábazati támfalának balesetmentesítése, valamint a pálya szélén tárolt eszközök okozta veszélyek elhárítása végett, indokoltnak látja a balesetforrások megszüntetését. Rendelkezésre álló anyagi forrás hiányában csak a közvetlen veszélyhelyzet elhárítását, a nagy műfüves pálya lábazati támfalának balesetmentesítését kell kiépíteni. Az előkészítés érdekében árajánlatokat kell bekérni és ezek ismeretében, a megvalósítás mértékéről a Képviselő-testület egy későbbi időpontban dönt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy végezzen forrás feltárást e sürgős feladat mielőbbi megoldása érdekében.

Felelős: Papp Gábor polgármester

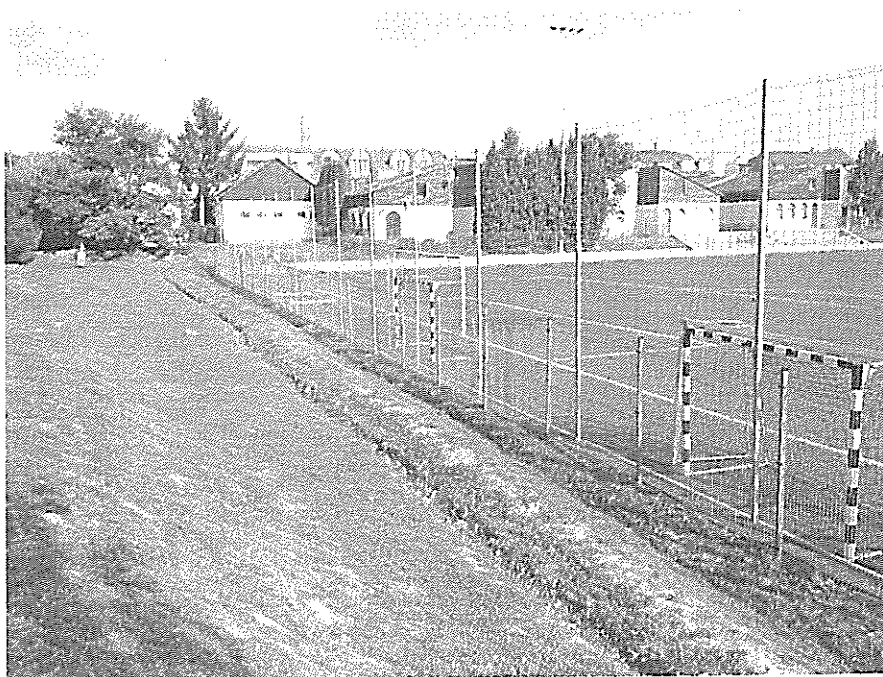
Határidő: 2016. december 31.

4.

Mellékletek



Veszélyes betonlábazat, fedkövel, tárolt kapukkal



Északi oldal, ideiglenes csapadékvíz védelemmel

3.

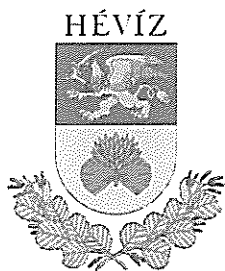
Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Műfüves pálya lábazati támfal balesetmentesítése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2016. szeptember 27.	43/2016. (IX.27.) OKSB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Műfüves pálya lábazati támfal balesetmentesítése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	179/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára azzal, hogy az előterjesztésben foglaltaknál jelentősen kisebb összegű forrást igénylő megoldást kér az ügyben.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

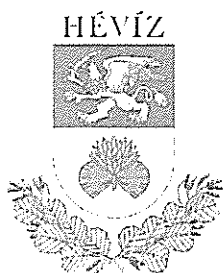
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

5.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Adorján Zoltán	ügyintéző		
Olt István	városfejlesztési osztályvezető		
Szintén László	pénzügyi osztályvezető		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/ 494- 8/2016.

Napirend sorszáma: **19.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-i nyilvános ülésére

Tárgy: Városi Sportcsarnok parkettájának állapota

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Adorján Zoltán beruházási ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat évek óta tervezi a városi sportcsarnok parkettacseréjét, de az épület állaga, felújításának szükségessége és egyéb okok folytán több éven át a következő évekre napolta ezt a feladatot.

A 2016 június 05-i felhőszakadás hömpölygő csapadékvize ebbe az épületbe is behatolt az utcai járdán keresztül, és a hagyományosan szegezett parkettaburkolat alá került.

A lappangó víz elterült a szigetelt aljzaton, felszívódott a három rétegben szegezett rugalmas favázon, és megdagadt a tölgyfa parketta nagy része is. A kiszáradásnak minimális esélye van anélkül, hogy az említett rétegződés között a fa korhadása ne következzen be.

A korrekt szakvélemény kialakításához, a parketta felületén, több helyen bontásokat végeztünk el, mindamelllett a biztosító felé jeleztük a keletkezett kárt. A beázás felkerült a vis maior események listájára, és a parketta bontások helyreállítása azóta megtörtént.

A sportparkettát most is használják az általános iskolai órákon, a városi- és egyéb sportrendezvényeken.

A biztosítási káresemény alátámasztására szakkivitelezői véleményt kértünk a javíthatóságra vonatkozóan egy szakértő cégtől, amely az elmúlt két évben több mint 23 ezer m² sportparkettát fektetett az ország több pontján. A vélemény kimondja, hogy a parketta nagymértékben károsodott, és javasolja a teljes felület cseréjét.

A káresemény bekövetkezésekor csak a parkettafelület (1.105 m²) cseréjére készített egy előzetes árajánlatot, ami főleg a biztosító irányába elszámolandó kár megállapításához volt szükséges.

Majd a feladat komolyságára tekintettel meghívásunkra helyszíni felmérést végeztek, ahol figyelembe vették az új parketta rétegrendjének ismeretében elvégzendő munkafolyamatokat. Itt derült ki, hogy a ma járatos parketta rétegrendjének csökkentett vastagsága miatt nem csak újraszigetelni kell az aljzatot, hanem egy kéregerősített aljzatbetonnal szintbe hozni a meglévő padlószinthez.

Továbbá a parkettára terhelő bordásfalakat, a kétoldali palánkot, valamint a fűtési radiátorokat is bontani és újraépíteni kell.

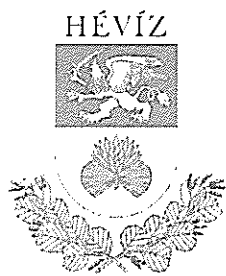
Az új parkettára 4 féle játék, a futball, a kézi- és röplabda mellett a kosárlabda játékokhoz szükséges felfestésekkel, valamint a beépítendő tartószerkezeteket is tartalmazó árajánlat **bruttó 57.059.455,-Ft** + a lakossági rendezvényekhez a parketta védelmét szolgáló védőszőnyeg és az ehhez szükséges tartó- és feltekerő szerkezet **további bruttó 4.129.075,-Ft** lett.

A fent felsoroltak ismeretében dönteni szükséges arról, hogy az előzetesen meghatározott összegű parketta újraépítés költségére van-e fedezeti forrás,- mérlegelve a meglévő sportcsarnok hiányos műszaki állapotát,- vagy a biztosító ajánlatát elfogadva részleges parkettaburkolat javítást hajtsunk végre.

Amennyiben elkerülhető, úgy az új parketta építése az épület felújítás része legyen, ne pedig akadálya.

A biztosító az előterjesztés idejéig, még nem küldte meg a káreseményre vonatkozó ajánlatát. Továbbá a vis maior igényük elbírálásáról sincs még döntés.

A szavazás egyszerű szótöbbséget igényel.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Sportcsarnok és parkettájának műszaki állapota alapján indokoltnak látja a sportparketta teljes felületének cseréjét, forrás hiányában felújítását, javítását. Rendelkezésre álló forrás hiányában a biztosító káreseményre vonatkozó ajánlatának ismeretében, továbbá a vis maior támogatás ismeretében a felújításról egy későbbi időpontban dönt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy végezzen forrás feltárást e fontos és sürgős feladat mielőbbi megoldása érdekében.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. november 30.

3. A Képviselő-testület felhívja GAMESZ vezetőjét, mint létesítmény üzemeltetését végzőt, hogy addig is fokozottan figyelni kell

Felelős: Laczkó Mária GEMESZ vezető

Határidő: 2016. október 5. és folyamatos

4.

Mellékletek

- Árajánlat a parketta cserére
- Árajánlat a védőszőnyeg és tartószerkezeteire

3.

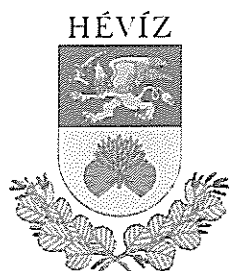
Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: A városi sportcsarnok parkettájának állapota				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2016. szeptember 27.	44/2016. (IX.27.) OKSB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
A városi sportcsarnok parkettájának állapota				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	180/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára azzal, hogy a biztosító ajánlata és a vis maior pályázat eredménye ismeretében olyan megoldási javaslatot vár az ügyben, mely tekintettel van a sportcsarnok épület általános műszaki állapotára és várható élettartamára.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

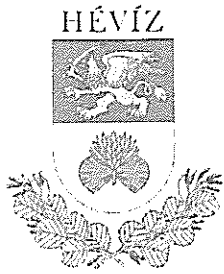
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

5.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Adorján Zoltán	ügyintéző		
Olt István	városfejlesztési osztályvezető		
Szintén László	pénzügyi osztályvezető		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/ 667–2 /2016.

Napirend sorszáma: *20.*

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016 szeptember 30-ei nyilvános ülésére

Tárgy: Gépkocsi bejáró építési kérelem (Fortuna utca 19.)
Tulajdonosi hozzájárulás kiadása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Adorján Zoltán beruházási ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

1.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Igor Tytaraenko és neje Olena Tytaraenko azzal a kéressel fordultak a Hévízi Polgármesteri Hivatalhoz, hogy a Hévíz, Fortuna u. 19. szám alatti, saját tulajdonú ingatlanuk előtt a 405/11. hrsz-ú közterületi ingatlanon kocs behajtó térkövezéséhez járuljon hozzá, a terven szereplő 4 m-es szélességben, a közútra mindkét oldali 3m-es forduló sugárral. A telken új építésű lakóház épül, így lett szükség az új kapubejáratra.

A kérelmet az előterjesztés mellékleteként csatolom.

A tervezett beruházás helyét az alábbi fényképek szemléltetik.



Fortuna u. 19. keleti oldala



Fortuna u. 19. közúti kapcsolata

A kérelem, és annak mellékleteként benyújtott helyszínrajz alapján a térkö burkolat 15 m² alapterülettel készül a Fortuna utcát érintően.

A közterületen végzett beruházást építtető saját költségén kívánja elvégezni.

Hévíz Város Önkormányzat, mint tulajdonos nevében a közterületen végzett beruházásra vonatkozóan a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadása a Képviselő-testület jóváhagyásához kötött.

A Tulajdonos egyúttal tájékoztatja az Építtetőt, hogy az általa végezni kívánt építési tevékenységhez a Keszthelyi Járási Hivatal illetékes osztályának engedélye szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen. A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

Melléklet:

- helyszínrajz

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Igor Tytaraenko és neje Olena Tytaraenko kérelmét jóváhagyva, a hévízi 405/11. hrsz-ú – Hévíz Város Önkormányzat tulajdonában álló - ingatlanon (Fortuna utca 19. előtt) a gépkocsi behajtó kialakításához hozzájárul.

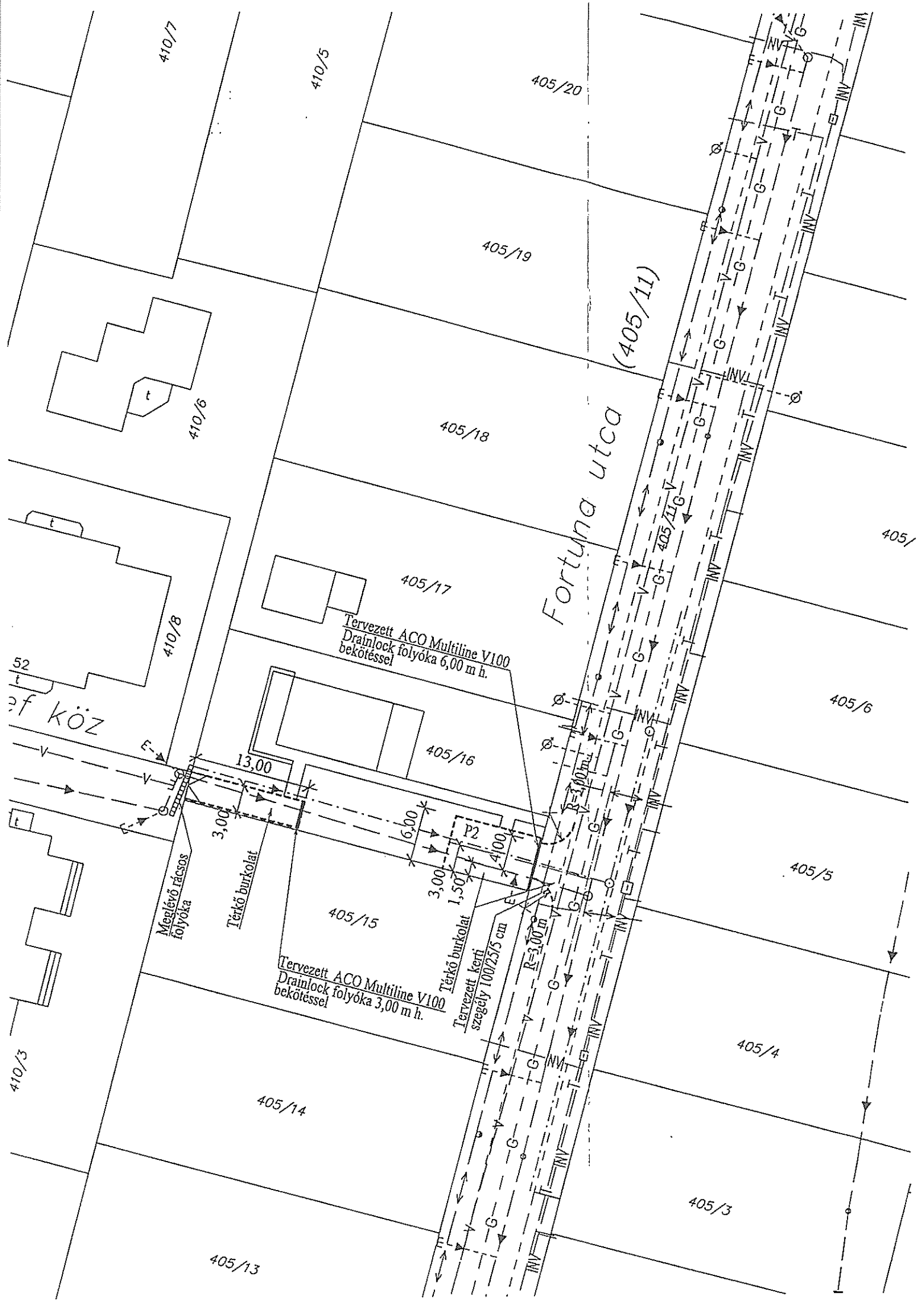
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Papp Gábor polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 20.

Mellékletek

- Helyszínrajz



410/7

410/5

405/20

405/19

Fortuna utca
(405/11)

405/18

410/6

405/17

Tervezett ACO Multiline V100
Drainlock folyóka 6,00 m h.
bekötéssel

410/8

405/16

52
köz

405/6

13,00

Meglévő rácsos
folyóka

Térkö burkolat

405/15

Tervezett ACO Multiline V100
Drainlock folyóka 3,00 m h.
bekötéssel

Térkö burkolat
Tervezett kerítési
szegély 100/25/5 cm

405/5

410/3

405/14

405/4

405/13

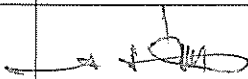

405/3

3.

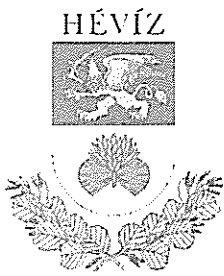
Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Gépkocsi bejáró építési kérelem (Fortuna u. utca 19.), tulajdonosi hozzájárulás kiadása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	181/2016. (IX.27.) PTVB határozat	4 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Adorján Zoltán	ügyintéző		
Olt István	városfejlesztési osztályvezető		
Szintén László	pénzügyi osztályvezető		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/ 722- 3/2016.

Napirend sorszáma: **21.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-i nyilvános ülésére

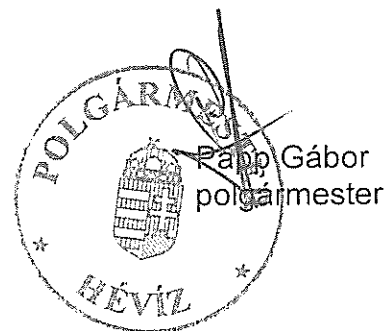
Tárgy: Ady utcai szennyvízcsatorna tervezetése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Adorján Zoltán beruházási ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város területén még vannak olyan utcaszakaszok, ahol nincs kiépített szennyvíz gerincvezeték, vagy a tulajdonos csak idegen telkeken keresztül tud rácsatlakozni a hálózatra. Ennek elsődleges oka, hogy a terepviszonyok miatt gravitációsan nem lehetett rákötni a rendszerre.

Ennek egyik példája az Ady Endre utca Vörösmarty utcától nyugatra eső szakasza, ahol 4 ingatlantulajdonos nem tudta kiépíteni a rácsatlakozását.

Az Ady u. 16/A tulajdonosa azzal a kéressel fordult a Polgármesteri Hivatalhoz, hogy oldjuk meg a gerincvezeték kiépítését, és tegyük lehetővé a rácsatlakozásukat.

Megvizsgálva a lehetőségeket, azzal a ténnyel találkoztunk, hogy az Ady utca déli oldalán van egy nyomott gerincvezeték, amely Alsópáhok felől nyomja a szennyvizet a Honvéd Szanatóriumon keresztül a kertváros felé. Erre az ágra szintén nyomott vezetékkel tudott rácsatlakozni a SPAR áruház is.

Az északi oldali lakóépületek csatlakozásának két módját látom megvalósíthatónak.

Az egyik a nyomott vezetékkel való rácsatlakozás a meglévő rendszerre, ami kissé költséges, de időben hamarabb végrehajtható megoldás. A tényleges bekerülési költsége csak a tervek birtokában állapítható meg.

A másik lehetőség a leendő új buszpályaudvarunk megépítésével egyidőben, gravitációsan rácsatlakozni az új gerincvezetékre, amely minden bizonnyal nyomott lesz, de az a Vörösmarty utcai gerincre lesz csatlakoztatva.

Tervezővel történt szemle és előzetes árajánlat alapján az Ady utcai új szennyvízgerinc kiépítésének várható tervezési költsége bruttó 850 ezer forint lesz.

A műszaki megoldást a közműszolgáltatóval való egyeztetés, és geodéziai bemérések ismeretében lehet meghatározni. Ennek része lesz a kivitelezésre vonatkozó tervezői költségbebecslés is.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az Ady utca előterjesztésben jelzett szakaszán (utca nyugati végén), a szennyvízcsatorna rendszer (szennyvízelvezetés) engedélyezési terveinek elkészítését, tervek engedélyeztetését a 2/2016. (I.29.) költségvetési rendelet 1/8 melléklet általános tartalék sora terhére bruttó 850 ezer Ft összegben.
2. A megvalósítás forrásainak feltárásához ki kell dolgozni és tervezni kell közműfejlesztési hozzájárulások megállapítását.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervezésre vonatkozóan indítsa el beszerzési eljárást, és keressen forrást e sürgős feladat mielőbbi megoldása érdekében.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 31.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

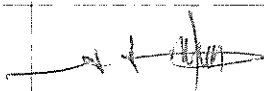

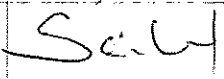

Határidő: 2016. október 31.

3.

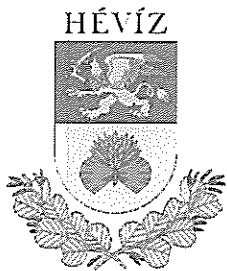
Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Hévíz, Ady utcai szennyvízcsatorna tervezetése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27	182/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 nem szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag nem javasolja a Képviselő-testület számára, e kérdés tárgyalását a buszpályaudvar csatornázási munkálatai tervezési folyamatával javasolja összehangolni.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Adorján Zoltán	ügyintéző		
Olt István	városfejlesztési osztályvezető		
Szintén László	pénzügyi osztályvezető		
	egyeztetési kötelezettség		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/223-10/2016

Napirend sorszáma:

22.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-i nyilvános ülésére

Tárgy: Zöld Város beruházás (TOP-2.1.2-15) kivitelezési dokumentációjának elkészíttetése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Galács Péter beruházási ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 59/2016 (III.9) számú határozatával döntött a TOP-2.1.2-15 azonosító számú támogatással megvalósítani kívánt – már a korábbiakban ismertetett - Zöld Város című beruházás előkészítéséről. Döntésében az előkészítési feladatokra összesen bruttó 19.800.000,- Ft keretet szabott egy olyan kitételrel, hogy a szükséges kiviteli terveket csak a támogatás sikeres elnyerése után szerzi be. A kiviteli tervek értéke a fenti összegben belül nettó 2.304.016 Ft, azaz bruttó 2.926.100 Ft. Ennek értelmében a kiviteli tervek beszerzése közbeszerzési eljárást nem érint, azok beszerzése egyszerű, 3 árajánlatos beszerzés keretében valósul meg. A kiviteli tervek elkészítésének időigénye 2-3 hónap, amely azt jelenti, hogy idén még rendelkezésre állhatnak a kiviteli tervek.

A beruházás ütemterve abban az időben azzal kalkulált, hogy a támogatási döntést várhatóan 2016. szeptemberében kapjuk kézhez, de ez a határidő a támogató szervezet részéről – információink alapján - nem tartható.

A pályázat benyújtása 2016. májusában, míg a kiírt formai hiánypótlás 2016. júniusában megtörtént. A pályázatban az eredetileg tervezett projektkezdés 2016. szeptember 1.-et szerepeltettük, melynek meghatározása pályázati értékelésre szánt időtartamok szerint került meghatározásra. Azonban az döntési folyamat elhúzódása miatt jelenleg még csak a pályázat szakmai értékelése van folyamatban, ezután történik egy újabb körös hiánypótlás (szakmai), és ezt követően lehetséges a döntés.

Tekintettel a korábban célként kitűzött 2018-as véghatáridőre, a bírálat dátumától függetlenül folytatni kell a beruházás saját ütemezés szerinti előkészítését, amiből következően a kiviteli terveket a pályázati döntést megelőzően kell beszerezni.

Ennek jóváhagyásaként, a fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

II.

Határozati javaslat

Hévíz Város Képviselő-testülete a TOP-2.1.2-15 kódszámú támogatási forrás keretében benyújtott „Zöld város kialakítása” című projekt előkészítésével kapcsolatban jóváhagyja a szükséges kivitelezési dokumentáció elkészíttetését, a támogatási döntést megelőzően is.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. október 15.



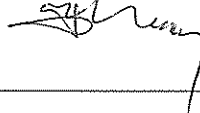
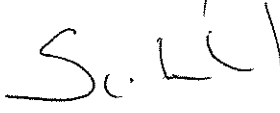
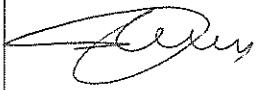
3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Zöld Város beruházás (TOP-2.1.2-15) kivitelezési dokumentációjának elkészítése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	183/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

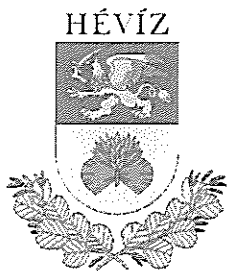
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Galács Péter VFO	Az előterjesztés készítője		
Olt István	Osztályvezető		
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/363./2016

Napirendi sorszáma: 23.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-i nyilvános ülésére

Tárgy: Helyi gazdaságfejlesztés” TOP-1.1.3-15 pályázat - Hévízi termelői piac infrastruktúra fejlesztése – kivitelezési dokumentációjának elkészíttetése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Olt István osztályvezető
Galács Péter beruházási ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 61/2016 (III.9) számú határozatával döntött a TOP-1.1.3-15 azonosító számú támogatással megvalósítani kívánt – már a korábbiakban ismertetett – Hévíz termelői piac infrastruktúra fejlesztése című beruházás előkészítéséről. Döntésében az előkészítési feladatokra összesen bruttó 12.500.000,- Ft keretet szabott egy olyan kitételrel, hogy a szükséges kiviteli terveket csak a támogatás sikeres elnyerése után szerzi be. Az építési engedély megszerzése folyamatban van, annak jogerőre emelkedése október közepén várható. A kiviteli tervek értéke a fenti összegben belül nettó 3.296.063 Ft, azaz bruttó 4.186.000 Ft. Ennek értelmében a kiviteli tervek beszerzése közbeszerzési eljárást nem érint, azok beszerzése egyszerű, 3 árajánlatos beszerzés keretében valósul meg. A kiviteli tervek elkészítésének időigénye 2-3 hónap, amely azt jelenti, hogy idén, de legkésőbb 2017. januárjában rendelkezésre állhatnak a kiviteli tervek.

A beruházás ütemterve abban az időben azzal kalkulált, hogy a támogatási döntést várhatóan 2016. szeptemberében kapjuk kézhez, de ez a határidő a támogató szervezet részéről – információink alapján - nem tartható.

A pályázat benyújtása 2016. márciusában, míg a kiírt formai hiánypótlás 2016. májusában megtörtént. A pályázatban az eredetileg tervezett projektkezdés - 2016. szeptember 1.-et szerepeltettük, melynek meghatározása pályázati értékelésre szánt időtartamok szerint került meghatározásra. Azonban az döntési folyamat elhúzódása miatt jelenleg még csak a pályázat szakmai értékelése van folyamatban, ezután történik egy újabb körös hiánypótlás (szakmai), és ezt követően lehetséges a döntés.

Tekintettel a korábban célként kitűzött 2018-as véghatáridőre, a bírálat dátumától függetlenül folytatni kell a beruházás saját ütemezés szerinti előkészítését, amiből következően a kiviteli terveket a pályázati döntést megelőzően kell beszerezni.

Ennek jóváhagyásaként, a fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

II.

Határozati javaslat

Hévíz Város Képviselő-testülete a TOP-1.1.3-15 kódszámú támogatási forrás keretében benyújtott **Hévíz termelői piac infrastruktúra fejlesztése** című projekt előkészítésével kapcsolatban jóváhagyja a szükséges kivitelezési dokumentáció elkészíttetését, a támogatási döntést megelőzően is.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 15.



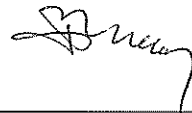
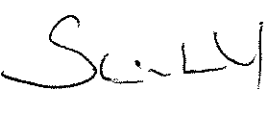
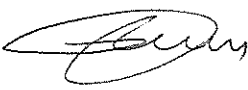
3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Helyi gazdaságfejlesztés" TOP-1.1.3-15 pályázat - Hévízi termelői piac infrastruktúra fejlesztése – kivitelezési dokumentációjának elkészíttetése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	184/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

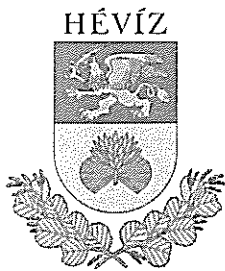
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Olt István VFO Galács Péter VFO	Az előterjesztés készítője		
Olt István	Osztályvezető		
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/156 -51/2016

Napirend sorszáma **24.**

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-i nyilvános ülésére

Tárgy: Gyógyhelyfejlesztés (GINOP - 7.1.3 – 2015 kódszámú pályázat) kivitelezési tervdokumentációjának elkészíttetése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Vasas Ottó városfejlesztési és beruházási ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző


Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 24/2016 (II.12) számú határozatával döntött a GINOP-7.1.3-2015 azonosító számú támogatással megvalósítani kívánt – már a korábbiakban ismertetett - Gyógyhelyfejlesztés című beruházás előkészítéséről.

A pályázati programot és az engedélyezési dokumentációt a beszerzésen nyertes tervező Pannonway Kft. készíti.

Döntésében az előkészítési feladatokra összesen bruttó 46.750.000,- Ft keretet szabott egy olyan kitételrel, hogy a szükséges kiviteli terveket csak a támogatás sikeres elnyerése után szerzi be. A kiviteli tervek értéke a fenti összegben belül nettó 19.311.000 Ft, azaz bruttó 24.500.000 Ft.

Ennek értelmében a kiviteli tervek beszerzése közbeszerzési eljárás szabályai alá tartozik.

A kiviteli tervek elkészítésének időigénye 3-5 hónap.

A beruházás ütemterve azzal kalkulált, hogy a támogatási döntést várhatóan 2016. szeptemberében kapjuk kézhez, de ez a határidő a támogató szervezet részéről – információink alapján - nem tartható.

A pályázat benyújtása 2016. év elején, míg a kiírt formai hiánypótlás 2016. júniusában megtörtént. A pályázatban az eredetileg tervezett projektkezdeményként 2016. szeptember elejét szerepeltettük, melynek meghatározása pályázati értékelésre szánt időtartamok szerint került meghatározásra. Azonban a döntési folyamat elhúzódása miatt jelenleg még csak a pályázat szakmai értékelése van folyamatban, ezután történik egy újabb körös hiánypótlás (szakmai), és ezt követően lehetséges a döntés.

Tekintettel a korábban célként kitűzött, valamint a pályázatban szereplő 2018. március 15-ig történő fizikai befejezést szem előtt tartva, a bírálat dátumától függetlenül folytatni kell a beruházás saját ütemezés szerinti előkészítését, amiből következően a kiviteli terveket feltételes közbeszerzési eljárással, a pályázati döntést megelőzően kell beszerezni.

Ennek jóváhagyásaként, a fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

II.

Határozati javaslat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a GINOP - 7.1.3 – 2015 kódszámú támogatási forrás keretében benyújtott **Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése** című projekt előkészítésével kapcsolatban jóváhagyja a szükséges kivitelezési dokumentáció elkészíttetését, a támogatási döntést megelőzően is.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 15.



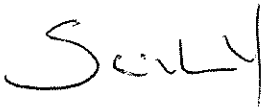

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Gyógyhelyfejlesztés (GINOP - 7.1.3 – 2015 kódszámú pályázat) kivitelezési tervdokumentációjának elkészíttetése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	185/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

IV.

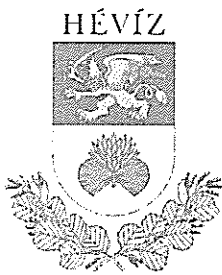
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Vasas Ottó	Az előterjesztés készítője		
Olt István	Osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/181-17/2016.

Napirend sorszáma: **25.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

Tárgy: A gyepmesteri feladatellátás 2017. január 1-jétől

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: dr. Márkus Mirtill aljegyző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2016. március 30-ai képviselő-testületi ülés döntést hozott arról, hogy a korábbi gyakorlatnak megfelelően a gyepmesteri feladatok ellátására együttműködési megállapodást köt a város Alsópáhok és Felsőpáhok községekkel. A megállapodás, melyet a felek 2016. április 1-jén írtak alá, határozatlan időre szól. Az együttműködési megállapodás alapján 2016. április 4-ei keltezéssel létrejött megbízási szerződés értelmében ténylegesen Győrei Béla cserszegtomaji lakos végzi a tevékenységet. Győrei Béla a gyepmesteri feladatokat már hosszú évek óta látja el önkormányzatunk részére.

Ilyen előzmények után 2016. júniusban a Zala Megyei Kormányhivatal hatósági főállatorvosa ellenőrzést tartott a Hivatalnál, tekintettel arra, hogy az élelmiszerlánc – biztonsági előírásoknak nem megfelelően történő állattartás miatt hatósági eljárás megindítására került sor. A Zala Megyei Kormányhivatal eljárása keretében helyszíni szemlét is lefolytatott a Cserszegtomaj, Kápolna sor 77. szám alatti telephelyen és megállapította, hogy a gyepmesteri telep nem felel meg a hatályos jogszabályi előírásoknak. Alapvető hiányosság, hogy a telep működési engedéllyel nem rendelkezik, de a működési engedély kiadásához szükséges feltételeket sem biztosítja. Többek között nincs megfelelő bekerítettség, nincs elég számú kennek, nem rendelkezik egy zárt helyiséggel, mely alkalmas lenne az állatok kezelésére, továbbá takarmány és tisztítószerek tárolására, de egyúttal irodaként is, nem rendelkezik hűtőszekrényvel az elhullott tetemek átmeneti tárolása céljából. Hiányosság továbbá, hogy a tevékenységhez nem biztosított a megfelelő, erre szolgáló engedéllyel ellátott gépjármű, a gyepmesteri működéshez nem alkottak Szervezeti és Működési Szabályzatot, illetőleg lényegében dokumentáció sincs a tevékenységről, melyet szabályos esetben 5 évig őrizni is szükséges. A hatóság megállapította, hogy Győrei Béla személyében alkalmas a tevékenység folytatására, de a jogszabály által megkívánt feltételeket értelemszerűen biztosítani kell.

A hatósági eljárás tartama alatt a Hivatal munkatársai megvizsgálták, hogy milyen megoldások jöhetnek szóba a helyzet megoldására. Tekintettel arra, hogy a cserszegtomaji telep szabályos működésének biztosítása jelentős pénzforrást igényel (11-12,5 millió Ft), melynek rendelkezésre bocsátását a tevékenység folytatója a megbízóktól várná, más megoldási lehetőséget is kerestünk. A környező települések feladatellátását megtekintve tudomásunkra jutott, hogy Keszthely Város új, korszerű ebrendészeti teleppel rendelkezik, így a tárgyban megkereső levelet intéztünk Keszthely Város Polgármesteréhez.

Keszthely Város Polgármestere válaszlevelében lényegében arról tájékoztatót, hogy a keszthelyi telep fogadni tudja városunkat e tekintetben, mely azonban telepükön további két darab kennek létesítését kívánja meg az ehhez tartozó infrastruktúrával.

Tekintettel arra, hogy elviekben támogatást kaptunk Keszthely Várostól, javasolom, tegyünk lépést ebbe az irányba, hogy megállapodásunk részleteit egyeztethessük új partnerünkkel. A fennálló problematikus helyzetben ugyanakkor nem indokolt fenntartani a jelenlegi együttműködési megállapodást a szomszédos községekkel, mert az eddig fennállt konstrukció nyilvánvalóan nem vihető tovább, a jövőt illetően pedig önállóan kell döntenie a településeknek. Természetesen e községek előtt is nyitva áll az út, hogy felvegyék a kapcsolatot Keszthely Várossal. Amennyiben azonban képviselőtársaim véleménye az, hogy a régi kapcsolatra tekintettel a két szomszéd településsel együtt járjunk el az ügyben, úgy ennek sincs akadálya. Ebben az esetben előzetesen egyeztetünk velük e tárgyban.

Tisztelt Képviselő-testület!

Mind az Alsópáhokkal és Felsőpáhokkal kötött együttműködési megállapodás, mind pedig a Győrei Bélával kötött megbízási szerződés 90 nap tartamú rendes felmondási jogot biztosít a feleknek.

Amennyiben a Képviselő-testület jelen előterjesztés alapján a rendes felmondási jog gyakorlása mellett foglal állást, úgy e szerződéseket 2016. év végére felmondjuk, mindeközben – természetesen mielőbb – összeállítjuk azt a szerződés tervezetet, mely a Keszthely területén folytatandó feladatellátást alapozza meg.

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.
A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel.

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyepmesteri tevékenység közös ellátására vonatkozó 2016. április 1-jétől határozatlan időre, Felsőpáhok Község Önkormányzattal és Alsópáhok Község Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást a megállapodásban foglalt szabályok szerint rendes felmondással megszünteti 2016. december 31-ével.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyepmesteri tevékenység ellátására Győrei Béla cserszegtomaji lakossal kötött megbízási szerződést a szerződésben foglalt szabályok szerint rendes felmondással megszünteti 2016. december 31-ével.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Papp Gábor polgármestert a rendes felmondások aláírására.
4. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a gyepmesteri tevékenység ellátása Keszthely Város Önkormányzattal történő együttműködés keretében történjen 2017. január 1-jétől és felkéri a polgármestert, hogy az erre vonatkozó tárgyalásokat folytassa le, majd az ennek alapján megszerkesztésre kerülő megállapodás tervezetet tárja a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal
2016. november 30.

1. és 2. pont
3. pont

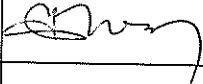

3.

Bizottsági állásfoglalás

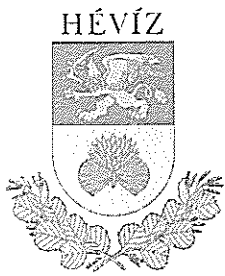
Előterjesztés tárgya: Gyepmesteri feladatellátás 2017. január 1-jétől				
	ülés időpontja	határozat- szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	186/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
dr. Márkus Mirtill	aljegyző		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/202 - 9 /2016

Napirendi sorszáma:

26.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-i nyilvános ülésére

Tárgy: Jutalomkeret leszervezése és kifizetés engedélyezése

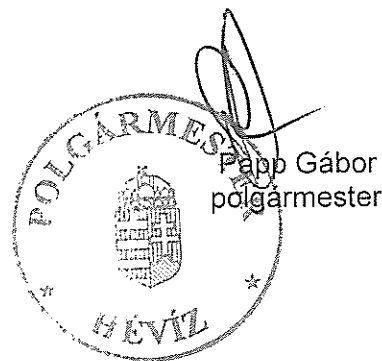
Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester
dr. Gelencsér Anita, Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság elnöke

Készítette: Szintén László közigazdasági osztályvezető

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

dr. Gelencsér Anita
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság
elnöke



Papp Gábor
polgármester

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) Ör. kiadási tartalékai között került eredetileg 57.534,- ezer Ft elkülönítésre a kinevezett önkormányzati dolgozók jutalmazására, amelyből a 114/2016.(IV.28) határozat alapján kifizetésre került 28.767,- ezer Ft.

2016. évben a dolgozók teljesítmények elismerése céljából a költségvetési rendelet tartalékalapja tartalmazza fent hivatkozott rendelet alapján 28.767,- ezer Ft bér és járulék kifizetést jutalmazás céljára.

A kiadási tartalékok felhasználásáról csak a Képviselő-testület dönthet, ezért javasoljuk, hogy 28.767 e Ft-ot a tartalékalap kinevezett dolgozók juttatásai terhére az alábbi előirányzatok leszervezését engedélyezze a Képviselő-testület az intézmények és a Parkoló Iroda részére.

adatok ezer Ft-ban

Intézmény neve	1 havi alap illetmény	Javasolt jutalomkeret		Összesen
		Személyi juttatás	Járulék	
Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda	6500	3250	878	4128
Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény	8930	4465	1206	5671
Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet	13786	6893	1861	8754
Festetics György Művelődési Központ	3104	1552	419	1971
Hévízi Polgármesteri Hivatal	12188	6094	1645	7739
Hévíz Város Önkormányzat	680	397	107	504
Összesen	45138	22651	6116	28767

Az Önkormányzat (Parkoló Iroda), a Hivatal és az intézmények besorolási alpbérének figyelembe vételével került meghatározásra a táblázat szerint leszervezendő személyi juttatás és munkáltatót terhelő járulék összege, mely jutalmazásra használható fel.

A kinevezett önkormányzati- intézményi dolgozók jutalmazására felhasznált előirányzaton túl javasoljuk a 2016. november 15-ig képződő bérmegtakarítás jutalmazásra történő felhasználását, amennyiben az intézmény 2016. évben működési többletfinanszírozást nem igényel a fenntartótól.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) alapján a képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek meghatározott időszakban

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármestert megillető illetmény vagy tiszteletdíj hat havi összegét. A Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság részéről, polgármester jutalmának összegét, a törvény által biztosított hat havi illetmény ötven százalékának összegében javasoljuk. A főfoglalkoztatási jogviszonyban lévő alpolgármesternek 5 havi illetmény 50 %-át 2,5 havi, a társadalmi megbízatású nem képviselő-testületi tag alpolgármester és a Képviselő-testület tagjainak 3 havi tiszteletdíj 50 %-át 1,5 havi tiszteletdíjnak megfelelő összegű jutalom kifizetésének engedélyezését javasoljuk. A tisztségviselők és a képviselő-testületi tagok jutalma az eredeti költségvetésben már tervezésre került.

Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság/2016. () JÜSZB határozat

A Jogi-, Ügyrendi, Szociális Bizottság Hévíz Város Képviselő-testülete 34/2014. (X.30.) önkormányzati rendeletéről szóló Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 7. mellékletében meghatározott feladat és hatáskörében, a B/7. pontban rögzített felhatalmazás alapján javaslatot tesz, hogy Papp Gábor polgármester háromhavi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesüljön.

Határidő: 2016. szeptember 30.

Felelős: dr. Gelencsér Anita elnök

2.
HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) Ör. 1/8 melléklete alapján a működési tartalék, önkormányzati kinevezett dolgozók juttatásai terhére 28.767,- e Ft forint felhasználását engedélyezi az önkormányzatnál és a fenntartásában működő intézmények dolgozóinak jutalmazására.
2. A Képviselő-testület az intézmények, a Polgármesteri Hivatal és Önkormányzati dolgozók részére az 1. melléklet szerint jutalomkeretet biztosít.
3. A Képviselő-testület engedélyezi az 1. melléklet szerinti jutalomkereten túl a 2016. november 15-ig képződő bérmegtakarítás jutalmazásra történő felhasználását, amennyiben az intézmény 2016. évben működési többletfinanszírozást nem igényel a fenntartótól.
4. A Képviselő-testület engedélyezi, hogy az Önkormányzatnál, Polgármesteri Hivatalnál és az intézményeknél a leszervezésre kerülő jutalomkeretet a munkáltatói jogkört gyakorlók a dolgozók jutalmazására felhasználhassák.
5. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és az intézmények vezetőit, hogy a Polgármesteri Hivatal és az intézmény részére átadott jutalomkeretet az elvégzett munka teljesítménye és minősége alapján ossza ki a dolgozóknak.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző
Laczkó Mária intézményvezető
Hermann Katalin mb. igazgató
Nagy Sándorné intézményvezető
Varga András intézményvezető

Határidő: 2016. november 30.

6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jóváhagyott és leszervezésre kerülő jutalomkeretről az intézmények vezetőit értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 7.

7. A Képviselő-testület Papp Gábor polgármester részére 2016. évben végzett munkája alapján három havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

Felelős: Dr. Gelencsér Anita Jogi-, Ügyrendi, Szociális Bizottság elnöke

Határidő: 2016. október 14.

8. A Képviselő-testület Kepli József János főállású alpolgármesternek, 2016. évben végzett munkája alapján két és fél havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 14.

9. A Képviselő-testület dr. Lukács Ferenc, társadalmi megbízatású nem képviselő-testületi tag alpolgármester részére másfél havi tiszteletdíjnak megfelelő összegű külön tiszteletdíj kifizetését rendeli el.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 14

10. A Képviselő-testület a testületi képviselők részére másfél havi tiszteletdíjnak megfelelő összegű külön tiszteletdíj kifizetését rendeli el.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 14

/2016. (IX.30.) határozat 1. melléklete

Hévíz Város Önkormányzatához és intézményeihez leszervezendő jutalomkeret

adatok ezer Ft-ban

Intézmény neve	1 havi alap illetmény	Javasolt jutalomkeret		Összesen
		Személyi juttatás	Járulék	
Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda	6500	3250	878	4128
Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény	8930	4465	1206	5671
Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet	13786	6893	1861	8754
Festetics György Művelődési Központ	3104	1552	419	1971
Hévízi Polgármesteri Hivatal	12188	6094	1645	7739
Hévíz Város Önkormányzat	680	397	107	504
Összesen	45138	22651	6116	28767

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Jutalomkeret leszervezése és kifizetés engedélyezése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. szeptember 27.	187/2016. (IX.27.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.


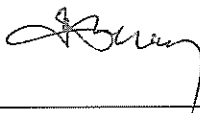


3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Jutalomkeret leszervezése és kifizetés engedélyezése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. szeptember 27.	68/2016. (IX.27.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság Hévíz Város Képviselő-testülete 34/2014. (X.30.) önkormányzati rendeletéről szóló Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának 7. mellékletében meghatározott feladat és hatáskörében, a B/7. pontban rögzített felhatalmazás alapján javaslatot tesz, hogy Papp Gábor polgármester háromhavi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesüljön.
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. szeptember 27.	69/2016. (IX.27.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

IV.

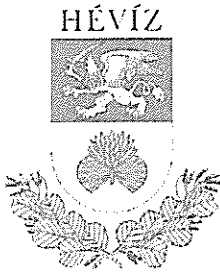
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Szintén László	előterjesztés készítője		
Dr. Márkus Mirtill	Aljegyző		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző/ Törvényességi ellenőrzés		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/22-3/2016.

Napirend sorszáma: 27.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

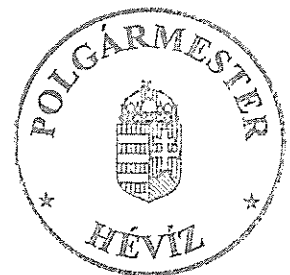
Tárgy: Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása és pályázati kiírás a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény igazgatói munkakör betöltésére

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Bertalan Linda
Szervezési és Jogi Osztály /jegyzői referens

Megtárgyalta: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Márkus Mirtill aljegyző




Papp Gábor
polgármester

I.

Tárgy és tényállás ismertetése

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 163/2016. (V. 26.) határozatában döntést hozott a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény szervezeti dokumentumainak felülvizsgálatáról.

A felülvizsgálat alapján egyértelműen megállapítható volt, hogy módosítani kell az intézmény Alapító Okiratát, új Szervezeti és Működési Szabályzatot kell megalkotni, valamint ennek alapján módosítani szükséges a közalkalmazottak egy részénél a kinevezési okiratokat. A Képviselő-testület a módosításokat 2016. június 30-ai ülésén elfogadta. A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény új Szervezeti és Működési Szabályzata (továbbiakban: SZMSZ) 2016. július 1-én hatályba lépett. Az intézményi közalkalmazottak kinevezési okiratainak módosítása megtörtént.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat képviselő-testülete bízza meg az intézmény vezetőjét.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 20/B. § (1) bekezdése alapján a magasabb vezető és a vezető beosztás ellátására szóló megbízásra a 20/A. § (1) és (3)-(8) bekezdései értelmében pályázatot kell kiírni.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére kiadott 150/1992. (XI.20.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 6/F. § (1) bekezdése értelmében alapító okirata szerint több kulturális intézményi funkciót ellátó költségvetési szerv vezetésére megbízást az a közalkalmazott is kaphat, aki legalább az egyik kulturális intézménytípus intézményvezetővel szemben támasztott követelményeinek megfelel, feltéve, hogy a kulturális intézményi funkciókat ellátó szervezeti egységeket az adott alapfeladatra vonatkozó felsőfokú végzettséggel és szakképzettséggel rendelkező szakember irányítja.

A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény esetében az SZMSZ-ben meghatározott intézményi funkciókat az adott alapfeladatra vonatkozó felsőfokú végzettséggel rendelkező szakember irányítja.

A magasabb vezetői beosztás ellátásához szükséges feltételeket könyvtár, múzeum, és közművelődési intézmény esetén a Korm. rend. 6/A. § (1), 6/B. § (1), (3) és (4) bekezdései és a 6/E. § (2) bekezdése határozza meg.

A Korm. rend. 6/A. § (1) bekezdése alapján a közművelődési intézményben vezető az lehet, aki rendelkezik:

*„(1) aa) felsőfokú közművelődési végzettséggel és szakképzettséggel vagy
ab) nem szakirányú egyetemi végzettséggel és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsgával,
c) a felsőfokú közművelődési végzettségének és szakképzettségének vagy szakvizsgájának megfelelő feladatkörben legalább öt éves szakmai gyakorlatot szerzett, és
d) kiemelkedő közművelődési tevékenységet végez.”*

A Korm. rend. 6/B. § (1), (3), (4) bekezdése alapján a könyvtárban magasabb vezető beosztást az láthat el, aki rendelkezik:

„(1) aa) szakirányú egyetemi végzettséggel és szakképzettséggel, vagy
ab) nem szakirányú egyetemi végzettséggel és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsgával, vagy
ac) főiskolai könyvtárosi képzettséggel,
b) a felsőfokú szakirányú végzettségének és szakképzettségének vagy az ab) alpontban megnevezett szakvizsgájának és egyben az intézmény alaptervekenységének megfelelő jogviszonyban legalább öt éves szakmai gyakorlatot szerzett,
(3) Az (1) bekezdés b) és d) pontjában foglalt követelményt a városi és a községi könyvtár vezetője esetén nem kötelező alkalmazni.
(4) Könyvtárban magasabb vezető beosztáshoz a 2009 után szerzett főiskolai könyvtárosi képzettség esetén az (1) bekezdés c) pontjától eltérően legalább tíz éves szakmai gyakorlat, vezető beosztáshoz a (2) bekezdés b) pontjától eltérően legalább öt éves szakmai gyakorlat szükséges”

A Korm. rend. 6/E. § (2) bekezdése alapján közérdekű muzeális gyűjteményben és közérdekű muzeális kiállítóhelyen magasabb vezető az lehet, aki rendelkezik:

„(2) Közérdekű muzeális gyűjteményben és közérdekű muzeális kiállító helyen magasabb vezető beosztás ellátásával az a közalkalmazott bízható meg, aki:
a) rendelkezik
aa) szakirányú egyetemi végzettséggel és szakképzettséggel, vagy
ab) 2009 előtt szerzett szakirányú főiskolai végzettséggel és szakképzettséggel, és
b) a végzettségnek és szakképzettségnek és egyben az intézmény alaptervekenységének megfelelő jogviszonyban legalább három éves szakmai gyakorlatot szerzett.”

A Korm. rend. 6/F. § alapján tehát ezek közül kell legalább az egyik intézménytípus intézményvezetővel szemben támasztott követelményeinek megfelelni. Mivel a pályázatok a három – esetünkben – érintett intézménytípusok közül bármelyikre vonatkozóan benyújthatóak érvényesen, előzetesen konkrét közalkalmazotti munkakör megnevezése nem lehetséges. A magasabb vezetői megbízással járó közalkalmazotti munkakör, a nyertes pályázó iskolai végzettségének, szakképzésének függvényében kerül megállapításra.

Az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában (továbbiakban SZMSZ) az igazgatói álláshelyhez kapcsolódó közalkalmazotti munkakör megnevezése „közművelődési szakember I”.

Fent ismertetett pályázati feltételek miatt konkrét munkakört megnevezni, mely majd az intézményvezetői közalkalmazotti kinevezéshez társul, a sikeres pályázat lefolytatásáig nem lehet.

Így javasoljuk az intézmény SZMSZ-ének módosítását, úgy hogy az intézményvezetői státusz mellé nem párosul konkrét közalkalmazotti munkakör.

A sikeres pályázatot követően az intézményvezető kinevezése előtt az SZMSZ módosítása ismétlenül szükségessé válik, az intézményvezető végzettségének függvényében a konkrét közalkalmazotti munkakör megnevezésével.

A Kjt. 23. § (3) bekezdése alapján magasabb vezető beosztás ellátására történő megbízás legfeljebb öt év határozott időre szól, intézményünk esetében azonban ez az időtartam az Alapító Okirat és az SzMSz alapján három év.

A Korm. rend. 6/G. § (2) bekezdése alapján az alapító okirata szerint közművelődési intézményi, múzeumi vagy könyvtári feladatokat is ellátó költségvetési szerv vezetésével megbízott magasabb vezetőnek, a miniszter által a kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról szóló rendelet szerint

akkreditált, kifejezetten az ilyen többfunkciós intézmények vezetésére vonatkozó államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyamot kell elvégeznie a megbízását követő két éven belül, és az azt igazoló okiratot be kell mutatnia a munkáltatónak. Igazolás hiányában a vezetői megbízást vissza kell vonni.

A Korm. rend. 6/G. § (3) értelmében a magasabb vezető mentesül a tanfolyam elvégzésének kötelezettsége alól, ha jogász vagy közgazdász szakképzettséggel rendelkezik vagy a tanfolyamot a vezetői megbízást megelőzően elvégezte és azt okirattal igazolja.

A Kjt. 20/B. § (4) bekezdése értelmében, ha a magasabb vezető, illetve a vezető beosztással történő megbízáshoz közalkalmazotti jogviszony létesítése is szükséges - törvény eltérő rendelkezése hiányában - a kinevezési jogkör a megbízási jogkör gyakorlóját illeti meg.

A Kjt. 20/A. § (6) bekezdése szerint a vezetői beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázót a pályázati határidő lejártát követő huszonegy napon belül a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg, melynek nem lehet tagja - a helyi önkormányzati képviselő-testület tagja kivételével - a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója.

A Korm. rend. 7. § (6) bekezdése alapján a bizottság tagjai a Közalkalmazotti Tanács illetve a Reprezentatív szakszervezet által delegált egy-egy tag továbbá egy országos szakmai szervezet képviselője is.

A Korm. rend. 7. § (10) bekezdés értelmében a pályázatokat a benyújtási határidőt követő 30 napon belül kell elbírálni.

A pályázatokat véleményező bizottság tagjainak javaslom:

- Fisli Istvánt, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnökét (véleményező bizottság elnöke),
- Dr. Gelencsér Anitát, a Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság elnökét,
- Öry Rozália Polgármesteri kabinetvezetőt,
- Szintén László Közgazdasági osztályvezetőt,
- Dr. Keserű Klaudia Erzsébetet, a Hévízi Polgármesteri Hivatal jogászát és a bizottság kiegészül továbbá
- a Közalkalmazotti Tanács, illetve a Reprezentatív szakszervezet által delegált egy-egy taggal, továbbá egy országos szakmai szervezet képviselőjével.

Kjt. 20/A. § (4) bekezdése értelmében a pályázati felhívást a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv (a továbbiakban: személyügyi központ) internetes oldalán kell közzétenni. A pályázat benyújtásának a határideje a pályázati felhívásnak a személyügyi központ honlapján való elsődleges közzétételétől számított tizenöt napnál - a munkáltató vezetésére kiírt pályázat esetén harminc napnál - rövidebb nem lehet.

A pályázati felhívást a fenntartó önkormányzat székhelyén a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

A Kormányrendelet 7. § (4) bekezdése értelmében a pályázat benyújtásának határidejét minden esetben a személyügyi központ internetes oldalán történő közzétételtől kell számítani.

A kiírt feltételeknek megfelelő pályázókat személyesen hallgatja meg a véleményező bizottság. A bizottságnak a meghallgatásról jegyzőkönyvet kell vezetnie, amelynek tartalmaznia kell a bizottság tagjainak a pályázók alkalmasságára vonatkozó véleményét.

A képviselő-testület a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve a pályázati határidő lejártá előtt dönt a közalkalmazotti jogviszony létesítéséről, illetve a vezetői megbízásról.

Javaslom, hogy a pályázat elbírálásából érvénytelenség okán kerüljön kizárásra azon pályázó, aki a pályázat részeként benyújtandó dokumentumokat nem csatolta pályázatához hiánytalanul, aki határidőn túl nyújtja be, vagy aki nem a kiírásban meghatározott módon nyújtja be pályázatát.

A Kormányrendelet 7. § (10) bekezdése kimondja, hogy a pályázatokat a benyújtási határidőt követően 30 napon belül kell elbírálni. Amennyiben a pályázat eredménytelen, a pályázatot 90 napon belül meg kell ismételni.

Az intézményvezetői pályázat az általános pályáztatási feltételeknek megfelelően kerül kiírásra.

Tisztelt Képviselő-testület! Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot, és az Intézmény SZMSZ módosítását elfogadni szíveskedjenek!

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

2.

HATÁROZATI JAVASLATOK

1. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 185/2016. (VI. 30.) számú határozattal elfogadott Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatát módosítja.

A „III. Az intézmény szervezeti felépítése” 1. pont helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„III. Az intézmény szervezeti felépítése

1. Szervezeti felépítés:

Intézményvezetés

Igazgató (nem önálló munkakör, munkakör megnevezése sikeres pályázatot követően)

Igazgatóhelyettes (nem önálló munkakör)

Közvetlenül az intézményvezetés alá rendelt közalkalmazottak

gazdasági és igazgatási ügyintéző

gazdasági és igazgatási ügyintéző

gondnok és kisegítő alkalmazott

kisegítő alkalmazott

kisegítő alkalmazott

takarító

takarító

takarító

Közművelődés

közművelődési szakember II. (szakág irányítója)

média szerkesztő és szervező

mozgógép-forgalmazó

műszaki és kisegítő alkalmazott

műszaki és kisegítő alkalmazott

Muzeális Gyűjtemény

múzeumi kiállítás rendező (szakág irányítója, egyúttal igazgatóhelyettes)

múzeumi népművelő

múzeumpedagógus

múzeumi adatrögzítő

múzeumi adatrögzítő

Könyvtár

könyvtáros (szakág irányítója)

gyerek könyvtáros

adatrögzítő”

2. A Képviselő-testület a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatának „szervezeti ábráját” az előterjesztés 1. számú melléklete szerint módosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény vezetőjét a döntésről értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 1.

2. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény igazgatói (magasabb vezetői) beosztására vonatkozó pályázati kiírást az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: pályázatok elbírálási határideje: 2016. december 31.

2. A Képviselő-testület a pályázókat meghallgató, a pályázatokat véleményező bizottság tagjának választja:
 - Fisli Istvánt, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnökét (véleményező bizottság elnöke),
 - Dr. Gelencsér Anitát, a Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság elnökét,
 - Öry Rozália Polgármesteri kabinetvezetőt,
 - Szintén László Közgazdasági osztályvezetőt,
 - Dr. Keserű Klaudia Erzsébetet, a Hévízi Polgármesteri Hivatal jogászatát és a bizottság kiegészítő tagjává
 - a Közalkalmazotti Tanács, illetve a Reprezentatív szakszervezet által delegált egy-egy taggal, továbbá egy országos szakmai szervezet képviselőjével.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: a képviselő testület ülését megelőző tíz napon belül

3. A Képviselő-testület felkéri Hévíz Város Polgármesterét, hogy a pályázati kiírás a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (4) bekezdése alapján, és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 20.) számú Kormányrendelet 7. § (4) bekezdése alapján a Nemzeti Közigazgatási Intézet honlapján (KSZK), valamint a fenntartó önkormányzat székhelyén és a helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. október 5.

Hévíz Város Önkormányzat

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet

Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény

Igazgató (magasabb vezető)
munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:
határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:
Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:
A vezetői megbízás határozott időre, 2017. január 1- 2019. december 31. -ig szól.

A munkavégzés helye:
Zala megye, 8380 Hévíz, Rákóczi utca 17-19.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az igazgató felelős a több telephelyen működő Művelődési Központ, Városi Könyvtár, Muzeális Gyűjtemény és a Fontana Filmszínház törvényes és szakszerű tevékenységéért. Tervezi, szervezi és irányítja az intézményben folyó közművelődési munkát. A fenntartó által meghatározott költségvetésből biztosítja az intézmény működési, személyi és tárgyi feltételeit, felelős a gazdálkodásért. Szervezi a városi programokat, az egyes intézményi funkciók működését.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Főiskola vagy Egyetem,
- Vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,
- Magyar állampolgárság
- Büntetlen előélet, cselekvőképesség
- 150/1992. (XI.20.) Korm. rend. 6/F. § (1) bekezdése értelmében alapító okirata szerint több kulturális intézményi funkciót ellátó költségvetési szerv vezetésére megbízást az a közalkalmazott is kaphat, aki legalább az egyik kulturális intézménytípus intézményvezetővel szemben támasztott követelményeinek megfelel, feltéve hogy a kulturális intézményi funkciókat ellátó egységeket az adott alapfeladatra vonatkozó felsőfokú végzettséggel és szakképzettséggel rendelkező szakember irányítja

- A magasabb vezetői beosztás ellátásához szükséges feltételeket könyvtár, múzeum, és közművelődési intézmény esetén a Korm. rend. 6/A § (1), 6/B § (1), (3) és (4) bekezdései, és a 6/E §. (2) bekezdése határozza meg.
- A Korm. rend. 6/F § alapján tehát ezek közül kell legalább az egyik intézménytípus intézményvezetővel szemben támasztott követelményeinek megfelelni.
- Nyilatkozat a 150/1992. (XI.20) Korm. rendelet 6/G. § (2) bekezdésében szabályozott tanfolyam elvégzésének szándékáról
- vagy nyilatkozat a Korm. rend. 6/G. § (3) értelmében a tanfolyam elvégzésének mentesüléről amennyiben jogász vagy közgazdász szakképzettséggel rendelkezik vagy a tanfolyamot a vezetői megbízást megelőzően elvégzést igazoló okirat.
- Vezetői megbízást az kaphat, aki a munkáltatónál közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajz,
- vezetői program (munkáltató vezetésére, fejlesztésére),
- képesítést igazoló oklevelek másolata,
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,
- gyakorlat igazolása,
- nyilatkozat a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI.20) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rend.) 6/G. § (2) bekezdésében szabályozott tanfolyam elvégzésének szándékáról,
- vagy nyilatkozat a Korm. rend. 6/G. § (3) értelmében a tanfolyam elvégzésének mentesüléről amennyiben jogász vagy közgazdász szakképzettséggel rendelkezik vagy a tanfolyamot a vezetői megbízást megelőzően elvégzést igazoló okirat
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy pályázatába az elbírálásban résztvevők betekintheznek, a pályázat tartalmát megismerhetik, valamint arról, hogy a pályázatának zárt vagy nyílt ülésen történő tárgyalását kéri e.
- a pályázó nyilatkozata a vagyonynyilatkozati eljárás lefolytatásáról

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2017. január 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2016. november 4.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Bertalan Linda nyújt, a 83/500-880 -os telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

Postai úton, a pályázatnak a Hévíz Város Önkormányzat címére történő megküldésével (8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: SZO/22/2016., valamint a munkakör megnevezését: Igazgató.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

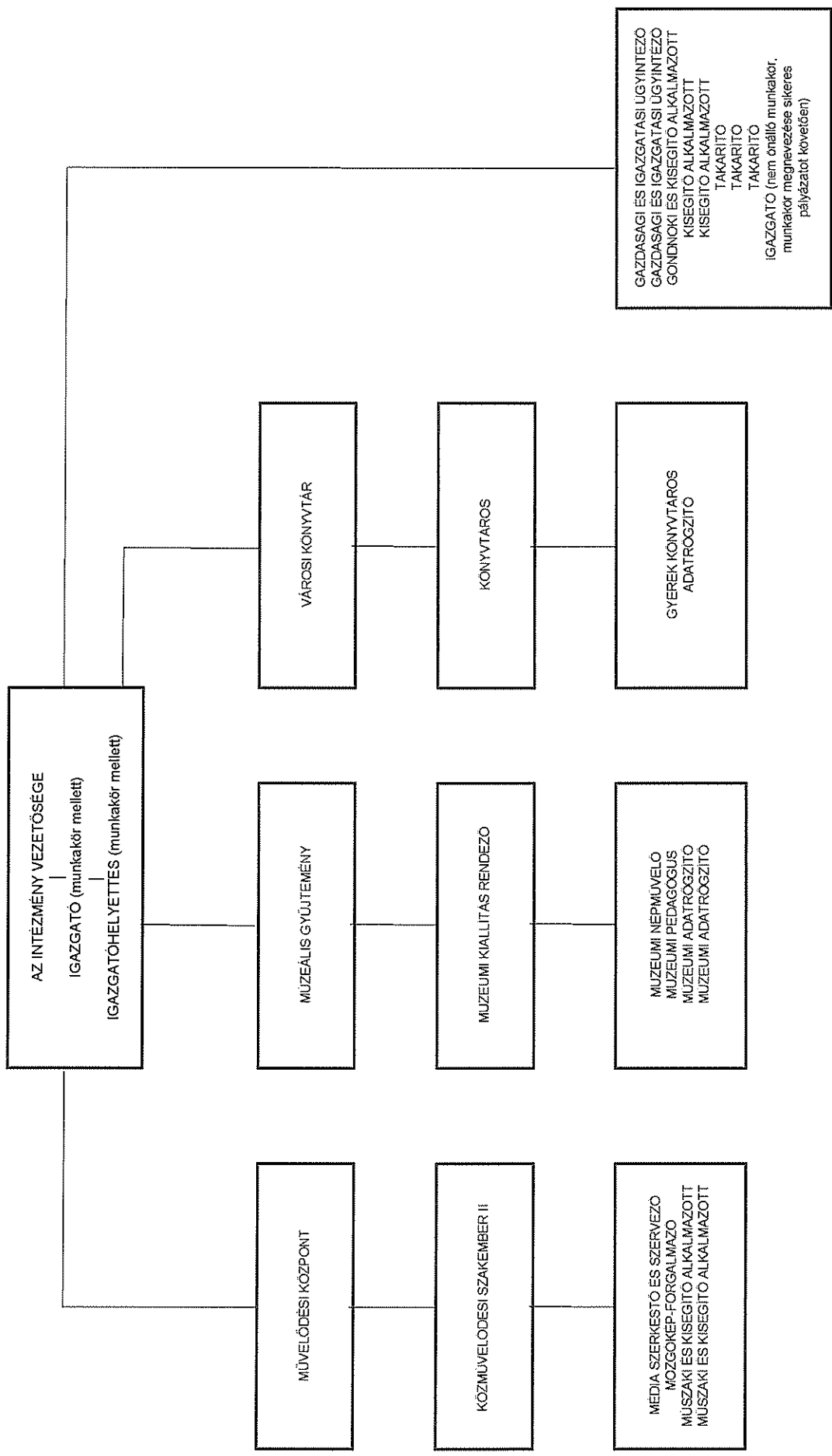
Az érvényes pályázatot benyújtó pályázókat a Kjt. 20/A. § (6) bekezdése szerinti bizottság meghallgatja. A magasabb vezetői megbízással járó közalkalmazotti munkakör, a nyertes pályázó iskolai végzettségének, szakképesítésének függvényében kerül megállapításra. A pályázat elbírálásából kizárásra kerül azon pályázó, aki a pályázat részeként benyújtandó dokumentumokat nem csatolta hiánytalanul, aki határidőn túl nyújtotta be vagy aki nem a kiírásban meghatározott módon nyújtja be pályázatát.

A pályázat elbírálásának határideje: 2016. december 31.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- www.onkormanyzat.heviz.hu - 2016. október 5.
- Forrás újság - 2016. október 5.
- Hévizi TV - 2016. október 5.

A munkáltatóval kapcsolatban további információt a www.hevizgaleria.hu honlapon szerezhet.



3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Festetics György Művelődési Központ igazgatói munkakör pályázati kiírása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2016. szeptember 27.	45/2016. (IX.27.) OKSB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2016. szeptember 27.	46/2016. (IX.27.) OKSB határozat	3 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

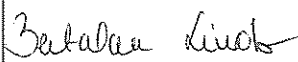
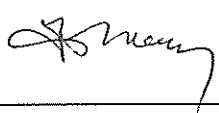

3.

Bizottsági állásfoglalás

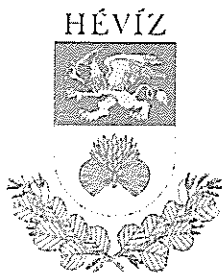
Előterjesztés tárgya: Festetics György Művelődési Központ igazgatói munkakör pályázati kiírása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. szeptember 27.	70/2016. (IX.27.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. szeptember 27.	71/2016. (IX.27.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Bertalan Linda	ügyintéző		
Dr. Márkus Mirtill	osztályvezető törvényességi felülvizsgálat		
Dr. Tüske Róbert	jegyző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés	-	

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Íktatószám: KGD 1/7-8/2016

Napirend sorszáma: **28.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2016. szeptember 30-ai nyilvános ülésére

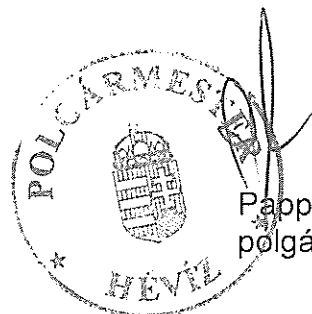
Tárgy: Támogatási igény benyújtása az KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéshez” pályázati kiírásra

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Szintén László közigazdasági osztályvezető
Nagymihály Csaba informatikus

Megtárgyalta: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző


Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2016. szeptember 1-jén megtartott ülésén tájékoztatást kapott a tárgy szerinti pályázati kiírásról és az önkormányzati ASP rendszerre történő átállási feladatokról.

Az eredményes pályázat érdekében egyeztetést folytattunk a jelenleg alkalmazott gazdálkodási és iratkezelési rendszer ASP szolgáltatását nyújtó Zalaszám Informatikai Kft-vel. A Zalaszám abban az esetben, ha az informatikáért felelős miniszter azaz a belügyminiszter engedélyét megkapjuk, az interfészes csatlakozásra az önkormányzati ASP rendszerhez, akkor biztosítani tudja az Organ rendszerek és az önkormányzati ASP interfészes csatlakozását. A Zalaszám Informatikai Kft. szükség szerint közre tud működni az adatmigrálási feladat végrehajtásában is.

A képviselő-testület határozatának megfelelően kidolgozásra került a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéshez” pályázatra a támogatási igényünk benyújtása.

A támogatási igény a pályázatban meghatározottak szerint a következőkre terjedhet ki:

Megnevezés	mennyiség	bruttó egységár	bruttó összesen
Működésfejlesztés és szabályozási keretek kialakítása	1	840 000 HUF	840 000 HUF
Önkormányzatok elektronikus ügyintézése	1	770 000 HUF	770 000 HUF
Önkormányzati szakrendszerek adatminőségének javítása, migrációja	1	1 539 999 HUF	1 539 999 HUF
Oktatásokon történő részvételhez kapcsolódó utazás	1	210 000 HUF	210 000 HUF
Tesztelés, élesítés	1	279 999 HUF	279 999 HUF
A4-es multifunkcionális nyomtató	4	130 000 HUF	520 000 HUF
kártyaolvasó alapkonfiguráció	43	13 716 HUF	589 788 HUF
laptop	4	285 050 HUF	1 140 200 HUF
A3-as multifunkcionális központi nyomtató	1	899 999 HUF	899 999 HUF
kötelező nyilvánosság	1	34 900 HUF	34 900 HUF
projektmenedzsment	1	174 625 HUF	174 625 HUF
Összesen:			6 999 510 HUF

A képviselő-testület határozatában felhatalmazta a polgármestert a pályázat benyújtására, azonban időközben a Magyar Államkincstár a pályázathoz kötelezően alkalmazandó határozatmintát bocsátott ki, ezért kérjük a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 34/2014. (X. 30.) önkormányzati rendelet 61. § (3) bekezdése értelmében – az idő rövidsége miatt – az előterjesztést bizottsági véleményezés nélkül nyújtom be.

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2.

Határozati javaslat

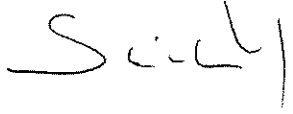


Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete annak érdekében, hogy az önkormányzat – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 114. §-ában, illetve az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016. (VIII. 31.) Korm. rendeletében meghatározottak szerint – az önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozási kötelezettségének eleget tehessen, felhatalmazza Hévíz város polgármesterét, hogy Hévíz Város Önkormányzat nevében a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéshez” című felhívás alapján a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezett kötelezettségeket és jogokat gyakorolja Hévíz Város Önkormányzat nevében és javára.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30. és
2017. június 30.

3.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Szintén László	Az előterjesztés készítője/ Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Nagymihály Csaba	Informatikus		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Szabó Béla	külsős pályázati tanácsadó		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu