



Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének

2022. szeptember 13-ai
rendkívüli nyilvános üléséről
jegyzőkönyv

Önkormányzati rendeletek: -

Képviselő-testületi határozatok:
158, 159, 160, 161, 162, 163/2022
(IX. 13.)

Hévíz Város Önkormányzat
Szám: HIV/522-13/2022.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 13-án (kedden) 11:30 órára összehívott, 11:55 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Polgármesteri Hivatal konferencia-terme, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

A Képviselő-testület jelen lévő tagjai: Papp Gábor polgármester
Kepli József János alpolgármester
Gelencsér János képviselő
Lázár László képviselő
Süténé Tüttő Beáta képviselő

Távolmaradását bejelentette: Fisli István képviselő
Naszáros Péter képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Tüske Róbert jegyző
Bertalanné dr. Gallé Vera osztályvezető

Tanácskozási joggal meghívott napirendhez: Czurda Gábor HÉVÜZ Hévíz Városüzemeltetési Kft. ügyvezető

Jegyzőkönyvvezető: Lajkó Erzsébet Márta jegyzői ügyintéző

I.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

Papp Gábor polgármester: Köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az ülés résztvevőit. Megállapította, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 5 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

Bejelentette, Fisli István és Naszáros Péter képviselők jelezték, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén nem tudnak részt venni.

Kezdeményezte „A GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt folytatása” c. előterjesztés napirendre történő felvételét.

Javasolta – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. §-ának (2) bekezdés c) pontjára való hivatkozással, hogy a Meghívóban szereplő 5. napirend „Pályázati kiírás a Kossuth Lajos u. 7. fsz. 2. szám alatti lakás értékesítésére” zárt ülésen történő tárgyalását.

Ezt követően az elhangzott kiegészítéssel és módosítással ismertette és szavazásra bocsátotta a napirendeket, zárt ülés tartását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

Napirendek:

1. A GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt tárgyában a kivitelezési vállalkozási szerződés 3. számú módosítása, számla kifizetés engedélyezése

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. A GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt folytatása

Előadó: Papp Gábor polgármester

3. „Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése” című, TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007 azonosítószámú beruházás, 2. munkarész – „Vörösmarty utcai kerékpárút építés” projektben döntés a kivitelezés szerződéses véghatáridőn túli folytatásáról

Előadó: Papp Gábor polgármester

4. Döntéshozatal a Bursa Hungarica 2023. évi felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról

Előadó: Papp Gábor polgármester

5. Hévíz város közterületein parkolás bérletek felülvizsgálata és az üzemeltetés során felmerült fejlesztési igények javaslata, közbeszerzési szerződés 4. módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. **A GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt tárgyában a kivitelezési vállalkozási szerződés 3. számú módosítása, számla kifizetés engedélyezése (HIV/ 182-82/2022.)**

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Utalt arra, hogy a képviselő-testületi ülést megelőző munkamegbeszélésen részletesen tárgyaltak a projektekről. A napirendhez kapcsolódva elmondta, problémaként merült fel, hogy időközben kiderült, hogy a tetőszerkezethez is

hozzá kell nyúlni, mely plusz forrással és határidő módosítással jár. Akkor valósulhat meg a projekt, ha a szükséges forrást meg tudja igényelni a minisztériumtól az önkormányzat. Az igény benyújtásához szükséges a képviselő-testület döntése. Megjegyezte, amennyiben a forrást megkapja az önkormányzat, az épület május 25-ei befejezéssel adható át, a Kölcsey utca és a hozzá tartozó tér befejezése pedig ez év végére várható.

Lázár László képviselő: Javasolta a kivitelező felé, hogy a közlekedés miatt a régi épület eltakarásáról gondoskodjon.

A napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2022. (IX. 13.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt vonatkozásában a vállalkozási szerződés 3. számú módosítását – a csatolt módosító szerződés és előterjesztés alapján - feltételesen jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződés módosítást a Magyar Államkincstár (KSZ) és a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály (KFF) jóváhagyását követően aláírja.

A Képviselő-testület a módosítás keretében az épület alapozására és földemének statikai megerősítésére vonatkozó pótmunka megvalósításához szükséges nettó 176.776.109,- forint + áfát azaz bruttó 224.505.658,-Ft -ot többlet finanszírozási forrás terhére biztosítja, így a felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a szerződés módosítása alapján az alábbiakban meghatározott vállalkozói díjra jogosult:

*A vállalkozói díj nettó: 176.776.109,- Ft + 27 % ÁFA,
azaz százhetvenhatmillió-hétszázhetvenhatezer-százkilenc forint +
27% ÁFA*

Ezen határozat szerinti módosítás hatályba lépésnek együttesen fennálló feltétele

- a) műszaki ellenőri nyilatkozat,
- b) pótmunkához szükséges többlet forrás rendelkezésre állása
- c) támogatási szerződés módosítás hatályba lépése.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: KSZ és KFF jóváhagyást követő 3 napon belül

2. A Képviselő-testülete elfogadja a szerződés tárgyát képező munka teljes kivitelezésének vonatkozásában a határidő 2022. június 26-ról a 2. módosítással 2022. szeptember 15-ig és a 3. módosítással 2023. május 25-re történő módosulását.
3. A Képviselő-testület kezdeményezi a GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt támogatási szerződésnek határidő módosítását 2023. május 25-ig.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződés módosítását jóváhagyásra terjessze a vonatkozó Irányító Hatóság (IH) és a Miniszterelnökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály (KFF) elé.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: azonnal

5. A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt keretében felmerült megalapozott és kellően alátámasztott pótmunka igényre vonatkozó költségvetés finanszírozása érdekében többlettámogatási források igénylésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: azonnal

2. A GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt folytatása (HIV/182-83/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Tájékoztatásul elmondta, egy részszámla kifizetéséről van szó az előterjesztésben. Mivel a teljesítési határidő lejárt és a határidő hosszabbítása még nincs jóváhagyva, de a jogi egyeztetéseket követően az álláspont alapján a részszámla a teljesítést követően kifizethető. A fedezet (mely egy elnyert pályázati projektből van) a rendelkezésre áll.

A napirenddel kapcsolatosan hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
159/2022. (IX. 13.) határozata**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt megvalósulása ügyében készített tájékoztatót megismerte, a vállalkozót továbbra is teljesítésre szólítja fel és a projekt kivitelezési munkáira vonatkozóan benyújtott 25%-os készültképi szinthez tartozó, I. részszámla befogadását és teljesítését jóváhagyja.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: azonnal

3. „Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése” című, TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007 azonosítószámú beruházás, 2. munkarész – „Vörösmarty utcai kerékpárút építés” projektben döntés a kivitelezés szerződéses véghatáridőn túli folytatásáról (HIV/270-86/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Röviden ismertette, hogy a Vörösmarty utcánál megtörtént az átadás átvétel, ami meghiúsult, mivel nem volt olyan állapotban, hogy az megfelelt a projekt előírásainak. Ezért a céget a munka folytatására szólította fel, valamint a kivitelezés

folytatására. A munkálatokat folytatta a vállalkozó, várhatóan 3 hét múlva átadható lesz a projekt.

Lázár László képviselő: Kérte, hogy az ott lakók, az érintettek legyenek tájékoztatva a projekttel kapcsolatosan.

Papp Gábor polgármester: Jelezte, hogy sajtótájékoztatón keretében több témában is tájékoztatást ad, mely a médiákban is meg fog jelenni.

A napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 160/2022. (IX. 13.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Megrendelő a „Hévíz Városának fenntartható közlekedésfejlesztése” című, TOP-3.1.1-15-ZA1-2016-00007 azonosítószámú, a „2. munkarész Vörösmarty utca kerékpárút építési munkái” projektben a „FITOTRON – SYSTEM” Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 60.) (továbbiakban: Vállalkozóval) kötött vállalkozási szerződés vonatkozásában - tekintettel a lejárt teljesítési határidőre - a szerződés VIII.1 pontjában foglaltakra hivatkozva jóváhagyja a polgármester intézkedését a Kivitelező felszólítására a kivitelezési munkák szerződéses véghatáridőn túli folytatására, a vállalkozási feladat szerződésszerű teljesítésére, a munkálatok felgyorsítására a beruházás műszaki tartalmának maradéktalan megvalósítása érdekében.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2022. szeptember 15.

4. Döntéshozatal a Bursa Hungarica 2023. évi felsőoktatási ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról (HIV/12003-2/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Az előterjesztésből kiemelte, hogy az önkormányzat minden évben csatlakozik a pályázathoz, és a helyi szabályzatnak megfelelően havi 5000,-Ft ösztöndíjban részesülnek a felsőoktatásban részt vevő nappali tagozatos hátrányos szociális helyzetű hallgatók.

A napirenddel kapcsolatosan hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 161/2022. (IX. 13.) határozata

- Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási tanulmányokat folytató fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2022. szeptember 30.

2. A Képviselő-testület a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: pályázat kiírására 2022. október 3.
pályázatok elbírálására 2022. december 5.

5. Hévíz város közterületein parkolás bérletek felülvizsgálata és az üzemeltetés során felmerült fejlesztési igények javaslata, közbeszerzési szerződés 4. módosítása (HIV/1288-50/2022.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: A napirenddel kapcsolatosan jelezte, hogy a munkamegbeszélésen az előterjesztésben szereplő városi éves parkoló bérlet ára 180.000 Ft-ról 210.000,- Ft-ra került módosításra. A határozat is ennek megfelelően módosul.

A napirenddel kapcsolatosan hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés első határozati javaslatát az elhangzott módosítással.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2022. (IX. 13.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megvitatva, elrendeli a Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet 2023. január 01-i hatállyal történő módosításának előkészítését, a következők szerint:
 - a) a hévízi feltételhez kötött bérletek típusai és árai:
 - lakossági 12.000 Ft
 - dolgozói 24.000 Ft
 - b) a hévízi feltételhez nem kötött bérletek típusai és árai:
 - városi éves 210.000 Ft
 - nagyparkoló ¼ éves I. negyedév 30.000 Ft
 - nagyparkoló ¼ éves II. negyedév 60.000 Ft
 - nagyparkoló ¼ éves III. negyedév 60.000 Ft

nagyparkoló ¼ éves IV. negyedév 30.000 Ft
 nagyparkoló 3 napos 9.600 Ft
 nagyparkoló 7 napos 19.200 Ft
 utcai 3 napos 7.200 Ft
 utcai 7 napos 14.400 Ft

c) díjmentes időszak: december 24. - január 01. és nagyszombat.

2. A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt az előterjesztés előkészítésére.

Felelős: Czurda Gábor ügyvezető

Határidő: 2022. október 10.

A polgármester szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés második határozati javaslatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
 163/2022. (IX. 13.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Okos parkolás megvalósítása Hévízen I. ütem tárgyban megkötött szolgáltatási szerződés 4. számú módosítását az EURO ONE Számítástechnikai Zrt. (székhely: 1145 Budapest, Újvilág utca 50-52.) és EPS-GLOBAL Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1089 Budapest, Elnök utca 1.) jóváhagyja a következő fejlesztési igényekre:
 - a) Parkolóöröknek legyen lehetőségük 15 perces parkolójegyet adni,
 - b) Eszközök működési idejének meghosszabbítása áramkimaradás idején – 4 db,
 - c) Sorompók nyitási és zárási idejének fizikai csökkentése – 7 db licencdíj,
 - d) Végfelhasználói, ügyfél által licencelt szoftver redundanciához szükséges fejlesztési, rendszerintegrálási és tesztelési feladatok,
 - e) Külföldi behajtás kezelése,
 - f) Parkolók ingyenességi idejének módosítása,
 - g) Új bérlet típusok a backend és a mobil applikációban.

A Szolgáltatás feltételei megteremtésének (Beruházás) vállalkozói díja: nettó 152 448 000,- Ft összege a módosítás következtében nettó 165 793 200 forintra módosul.

2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti döntés alapján az előterjesztés melléklete szerint a 4. számú szerződés módosítás aláírására.
3. A Képviselő-testület a szerződés módosítás forrását a Hévíz Város Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.11.) rendelet 13. melléklet 55. sor parkolási bevételek terhére nettó 13 345 200 Ft, bruttó 16 948 404 Ft összegben biztosítja

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2022. szeptember 15.

Ezt követően Papp Gábor polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 12:10 órakor bezárta és folytatólagos időponttal zárt ülést rendelt el.



dr. Tüske Róbert
jegyző



Papp Gábor
polgármester