



Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének

Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

2020. szeptember 22-ei  
rendes nyilvános üléséről  
j e g y z ő k ö n y v

Határozatok: 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102/2020. (IX.22.) PTVB határozat

---



**HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Képviselő-testületének**  
**Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága**  
**8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.**

Tel.: 83/500-822, Fax: 83/500-801; E-mail: [heviz\\_ph@t-online.hu](mailto:heviz_ph@t-online.hu)

Szám: HIV/986-17/2020.

**Jegyzőkönyv**

**Készült:** Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottságának 2020. szeptember 22-én 8,00 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója.

**A bizottság jelen lévő tagjai:**

Gelencsér János bizottsági elnök (érkezett: 8 óra 10 perckor)

Fisli István bizottsági tag

Lázár László bizottsági tag

Karádi Szabolcs bizottsági tag

Molnár László bizottsági tag

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

Dr. Tüske Róbert jegyző

Szintén László osztályvezető

Fábiánné Hoffmann Márta osztályvezető

Olt István osztályvezető

Karsádi György főépítész

Nagy Sándorné óvodavezető

Benkő Attila HB Airport Kft. ügyvezető igazgató

**Jegyzőkönyvvezető:**

Boros Lajosné

## I. Napirendek tárgyalása előtt

Fisli István bizottsági elnökhelyettes köszöntötte a bizottság tagjait, majd megállapította, hogy a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság határozatképes, a bizottság 5 tagjából 4 fő van jelen.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Karádi Szabolcsot, a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság tagját.

Fisli István bizottsági elnökhelyettes ismertette és elfogadásra javasolta a napirendi pontokat.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az ülés napirendjét az alábbiakban állapította meg:

### **Napirendi pontok:**

1. A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Fisli István bizottsági elnökhelyettes

2. Vagyongazdálkodási koncepció megalkotása

Előadó: Fisli István bizottsági elnökhelyettes

3. Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Benkő Attila ügyvezető igazgató

4. A minőségfejlesztési pályázati eljárás szabályainak felülvizsgálata különös tekintettel a koronavírus járványra

Előadó: Gelencsér János elnök

5. Egy fürdőváros születése – Hévíz története” című helytörténeti mű ötödik és hatodik kötetének kiadásához államháztartáson kívülre nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása

Előadó: Gelencsér János elnök

6. Hévíz Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület - hévízi magánszemély egyéb szálláshely szolgáltatók és magánszemély magán szálláshely szolgáltatók 2020. évi minőségfejlesztési célú támogatásának elszámolása

Előadó: Gelencsér János elnök

7. 2021-2022 óvodai-nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása, átlag és maximális létszámtól való eltérés engedélyezése

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Nagy Sándorné óvodavezető

8. Döntéshozatal a Bursa Hungarica 2021. évi felsőoktatási ösztöndíjhoz történő csatlakozásról

Előadó: Gelencsér János elnök

9. Ajánlat önkormányzati hirdetőtáblák bérletére, üzemeltetésére

Előadó: Gelencsér János elnök

10. Volkswagen (D) Transporter 1.9 TDI gépjármű értékesítése

Előadó: Gelencsér János elnök

## II.

## Napirendek tárgyalása

### **1. A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó:** Fisli István PTVB elnökhelyettes

Fisli István bizottsági elnökhelyettes ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem volt. Szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

#### **93/2020. (IX.22.) PTVB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztés rendelet-tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

**Felelős:** Fisli István bizottsági elnökhelyettes  
**Határidő:** 2020. szeptember 24.

### **2. Vagyongazdálkodási koncepció megalkotása**

**Előadó:** Fisli István PTVB elnökhelyettes

Fisli István bizottsági elnökhelyettes ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem volt. Szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

#### **94/2020. (IX.22.) PTVB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

**Felelős:** Fisli István bizottsági elnökhelyettes  
**Határidő:** 2020. szeptember 24.

8 óra 10 perckor megérkezett Gelencsér János bizottsági elnök, és átvette az ülés vezetését.

### **3. Hévíz Balaton Airport Felügyelő Bizottságának beszámolója a likviditás helyzetéről**

**Előadó:** Gelencsér János elnök

**Meghívott:** Benkő Attila ügyvezető igazgató

Gelencsér János bizottsági elnök üdvözölte Benkő Attila ügyvezető igazgató urat, majd ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Összegzésként levonta a következtetést, hogy a Hévíz Balaton Airport Kft. növekedése nem a piaci tényezőknek, hanem a támogatásoknak köszönhető. Azzal a kérdéssel fordult Szintén László közigazdasági osztályvezető felé, hogy a jövőben is számol-e az önkormányzat az 50 millió Ft támogatás nyújtásával.

Szintén László közgazdasági osztályvezető válaszában elmondta, hogy a Kft 90%-os tulajdon értékesítése után első körben nem számol az önkormányzat a következő évi költségvetésben az 50 millió forintos támogatás nyújtásával.

A napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem volt. Gelencsér János bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

#### **95/2020. (IX.22.) PTVB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2020. szeptember 24.

#### **4. A minőségfejlesztési pályázati eljárás szabályainak felülvizsgálata különös tekintettel a koronavírus járványra**

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Kiemelte, hogy a Kisfaludy Szálláshelyfejlesztési Konstrukció a magán szálláshelyek üzemeltetőinek minőségi ugrást tesz lehetővé. A program keretében a hévízi szálláshelyek több, mint fele megújulhat az év végéig. Ezek alapján nem indokolt a párhuzamos támogatás megítélése.

A napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem volt. Gelencsér János bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

#### **96/2020. (IX.22.) PTVB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2020. szeptember 24.

#### **5. Egy fürdőváros születése – Hévíz története” című helytörténeti mű ötödik és hatodik kötetének kiadásához államháztartáson kívülre nyújtott támogatás elszámolásának elfogadása**

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem volt. Szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

## **97/2020. (IX.22.) PTVB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2020. szeptember 24.

### **6. Hévíz Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület - hévízi magánszemély egyéb szálláshely szolgáltatók és magánszemély magán szálláshely szolgáltatók 2020. évi minőségfejlesztési célú támogatásának elszámolása**

**Előadó:** Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem volt. Szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

## **98/2020. (IX.22.) PTVB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2020. szeptember 24.

### **7. 2021-2022 óvodai-nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása, átlag és maximális létszámtól való eltérés engedélyezése**

**Előadó:** Gelencsér János elnök

**Meghívott:** Nagy Sándorné óvodavezető

Gelencsér János bizottsági elnök üdvözölte Nagy Sándorné óvodavezető asszonyt, majd ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Nagy Sándorné óvodavezető szóban kiegészítette az előterjesztésben foglaltakat: Összeségében a gyermeklétszám változása nem jelentős, de az összetételében a vidékiek száma megnövekedett. A vidéki gyermekek befogadásának szabályozásával oldható meg a jövőben az óvoda 1 csoporttal való szűkítése, valamint a nyugdíjba vonuló dolgozók miatti létszámcsökkentés.

Nagy a fluktuáció, mely szakmai szemmel nézve nem előnyös a gyermekek életében.

Gelencsér János bizottsági elnök megköszönte a kiegészítést. A napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem volt, így szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

## 99/2020. (IX.22.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2020. szeptember 24.

### **8. Döntéshozatal a Bursa Hungarica 2021. évi felsőoktatási ösztöndijhoz történő csatlakozásról**

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Fábiánné Hoffmann Márta hatósági osztályvezető a leírtakat kiegészítve elmondta, hogy a keretfeltételek nem változnak az előző évekhez képest. Kéri a döntésnél figyelembe venni, hogy a kiküldött anyagban az eljárási szabályok hatályának dátuma elírásra került: 2021. szeptember helyett a tényleges dátum: 2020. szeptember.

A napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem volt. Gelencsér János bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

## 100/2020. (IX.22.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára azzal a módosítással, hogy az eljárási szabályok hatálya: 2020. szeptember.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2020. szeptember 24.

### **9. Ajánlat önkormányzati hirdetőtáblák bérletére, üzemeltetésére**

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Molnár László bizottsági tag az előterjesztés témájához kapcsolódóan javasolja a védett épületek egységes táblákkal való megjelölését, és a későbbiekben az élők sorából eltávozott jeles személyek lakóházait is.

Gelencsér János bizottsági elnök egyetért a felvetéssel. Javasolja egy tájékoztató elkészítését, mely tartalmazza a védett épületek számát, és egy kalkulációt a táblák költségeiről.

Dr. Tüske Róbert jegyző jelezte, hogy a védett épületekről készült helyi szabályozás, mely alapján a következő testületi ülésre elkészül a kért tájékoztató a képviselő-testület részére.

A napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem volt. Gelencsér János bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

#### **101/2020. (IX.22.) PTVB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2020. szeptember 24.

#### **10. Volkswagen (D) Transporter 1.9 TDI gépjármű értékesítése**

Előadó: Gelencsér János elnök

Gelencsér János bizottsági elnök ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Véleménye szerint az ismert paraméterekkel rendelkező gépjárműnek az értékének többnek kell lennie, mint az előterjesztésben irányárként megjelölt 100.000,- Ft.

Szintén László közigazdasági osztályvezető felhívja a figyelmet az előterjesztés mellékletét képező szakértői véleményben leírtakra, mely részletezi, milyen műszaki állapotban került vissza az önkormányzathoz a gépjármű.

Gelencsér János bizottsági elnök az értékesítés előtt javasolja felvenni a kapcsolatot a Nagykanizsai Tankerületi Központtal a gépjármű műszaki állapotának okáról szóló tájékoztatás kérése céljából.

A napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem volt. Gelencsér János bizottsági elnök szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5, egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **102/2020. (IX.22.) PTVB határozat**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását nem javasolja a Képviselő-testület számára, továbbá javasolja a Nagykanizsai Tankerületi Központtól tájékoztatás kérését a gépjármű műszaki állapotának okáról az októberi képviselő-testületi ülésre.

Felelős: Gelencsér János bizottsági elnök  
Határidő: 2020. szeptember 24.



A napirendek tárgyalását követően Gelencsér János bizottsági elnök felkérte Szintén László közigazdasági osztályvezetőt egy tájékoztató összeállítására a költségvetés 2021. évi várható paramétereiről, amennyiben az idegenforgalom 2020. októbertől 2021. áprilisig nem az elmúlt évek eredményeit hozza az ún. koronavírus által okozott helyzet kialakulása miatt.

Szintén László közigazdasági osztályvezető összegzésként elmondta, hogy a jelenleg is zajló intézményátstrukturizációval, az adópolitika átgondolásával és a jelenlegi tartalékokkal átvészélhető a csökkenő turizmus okozta kiesés.

Dr. Tüske Róbert jegyző kiegészítette az elmondottakat azzal, hogy készült egy tájékoztató az adópolitika újragondolása témában, melyet Papp Gábor polgármester úr a képviselő-testület elé fog terjeszteni.

Gelencsér János bizottsági elnök további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendes nyilvános ülést 8 óra 50 perckor berekesztette.

A jegyzőkönyv lezárva.

K. m. f.

Hévíz Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Turisztikai és  
Városfejlesztési Bizottsága



Gelencsér János  
a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság  
elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:



Karádi Szabolcs  
a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság  
tagja