

Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének

2016. december 16-ai
rendkívüli nyilvános üléséről
jegyzőkönyv

Önkormányzati rendeletek:
43/2016. (XII. 16.)
44/2016. (XII. 16.)

Képviselő-testületi határozatok:
292, 293, 294, 295, 296, 297,
298, 298, 299, 300, 302, 303, 304,
305, 306, 307/2016. (XII. 16)

Hévíz Város Önkormányzat

Szám: SZO/231-27/2016.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. december 16-án (pénteken) 8:40 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Hévíz Kossuth Lajos utca 1., Polgármesteri Hivatal első emeleti tárgyalója, a szavazás szavazógép használata nélkül, kézfelemeléssel történt

A képviselő-testület jelen lévő tagjai:

Papp Gábor polgármester
Kepli József János alpolgármester
Fisli István képviselő
Dr. Gelencsér Anita képviselő
Gelencsér János képviselő
Lázár László képviselő
Naszáros Antal képviselő

Távollmaradását bejelentette:

Dr. Lukács Ferenc nem képviselő-testületi tag
alpolgármester

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Tüske Róbert jegyző
dr. Márkus Mirtill aljegyző
Fábiánné Hoffman Márta mb. osztályvezető
Olt István osztályvezető
Szintén László osztályvezető

Tanácskozási joggal meghívottak napirendhez:

Hermann Katalin Festetics György Művelődési
Központ mb. igazgató
Karsádi György városi főépítész

Jegyzőkönyvvezető:

Lajkó Erzsébet testületi ügyintéző

I.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA ELŐTT

Papp Gábor polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, az ülés résztvevőit. Megállapította, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén a képviselő-testület 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta. Bejelentette, Dr. Lukács Ferenc nem képviselő-testületi tag alpolgármester jelezte, hogy a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülésén nem tud részt venni.

Kezdeményezte

- Gróf I. Festetics György Művelődési Központ és Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda 2016. évi költségvetésének módosítása, és a
- Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai Programjának, és Házirendje hatályba lépésének módosítása

c. előterjesztések napirendre történő felvételét.

Jelezte, a 3. napirendhez (HÉSZ) kiegészítő anyag került kiküldésre.

Ezt követően ismertette, majd szavazásra bocsátotta az elhangzott kiegészítésekkel a napirendi javaslatot.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

Napirendek:

1. A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. A közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

3. Hévíz Város HÉSZ és Szabályozási Tervről szóló rendelet elfogadása

Előadó: Papp Gábor polgármester

4. Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

5. Hévíz „Széchenyi utca fejlesztése” tanulmánytervének, engedélyezési és kivitelezési szintű tervdokumentációjának elkészítése tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

6. ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás, és a Közszolgáltatási Szerződés 2017. évi módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

7. Kazáncsere az Hévízi Illyés Gyula Általános Iskolában

Előadó: Papp Gábor polgármester

8. Zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő átvezetése

Előadó: Papp Gábor polgármester

9. Család- és Gyermejkölési Szolgálat irodáinak áthelyezése

Előadó: Papp Gábor polgármester

10. Polgármester szabadságtervének módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

11. Konzorciumi megállapodás a Hévízi-tó átfogó tóvédelmi programjának megvalósítására

Előadó: Papp Gábor polgármester

12. Hévízi elfolyó víz energia hasznosítása (hőszivattyú) projekt

Előadó: Papp Gábor polgármester

13. Tájékoztató a Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2015. évben végzett tevékenységéről

Előadó: Papp Gábor polgármester

14. Gróf I. Festetics György Művelődési Központ és Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda 2016. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

15. A Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai Programjának, és Házirendje hatályba lépésének módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

II.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítása (HTO/261-12/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete

43/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete

a szociális szolgáltatásokról és a

személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló

21/2014. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi)

2. A közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása (SZO/195-1/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Jelezte, a napirendhez kiegészítés került kiosztásra, mely a rendelet-tervezet módosítását érinti.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta a kiegészítő anyag szerinti rendelet tervezetét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a következő önkormányzati rendeletet:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete

44/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról szóló

28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

(A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi)

3. Hévíz Város HÉSZ és Szabályozási Tervről szóló rendelet elfogadása (PMK/24-58/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Jelezte, hogy az előterjesztéshez kiegészítés készült, melyet a képviselő-testület tagjai megkaptak. Ez alapján a dokumentációban még három módosítást kell eszközölni, a hozzájáruló újabb záró vélemény alapján soron kívül ismét beterjesztésre kerül a napirend.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
292/2016. (XII. 16.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglalt szükséges módosításokat megismerte, azokkal egyetért, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat előterjesztés szerinti javítását küldje meg az állami főépítész feladat- és hatáskörében eljáró Zala Megyei Kormányhivatalnak ezen módosításokra is kiterjedő hatályú állami főépítész záró vélemény megkérése végett.
2. Az állami főépítész záró véleményének megérkezését követően a képviselő-testület rendkívüli ülésen fogja elfogadni a Szabályozási Tervet és a Helyi Építési Szabályzatot.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2016. december 16.

4. Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (SZO/371-8/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Ismertette az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság állásfoglalását, majd megjegyezte, hogy sikeres pályázat esetén az intézményvezető kinevezése előtt az SZMSZ módosítása szükségessé válik az intézményvezető végzettségének függvényében a konkrét közalkalmazotti munkakör megnevezésével.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
293/2016. (XII. 16.) határozata

Normatív határozat címe: Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 185/2016. (VI. 30.) számú határozattal elfogadott Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatát módosítja.

A „III. Az intézmény szervezeti felépítése” 1. pont helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„III. Az intézmény szervezeti felépítése

1. Szervezeti felépítés:

Intézményvezetés

Igazgató (nem önálló munkakör, múzeumi közművelődési szakember munkakör)

Igazgatóhelyettes (nem önálló munkakör, munkakör megnevezése sikeres pályázatot követően)

Közvetlenül az intézményvezetés alá rendelt közalkalmazottak
 gazdasági és igazgatási ügyintéző
 gazdasági és igazgatási ügyintéző
 gondnok és kisegítő alkalmazott
 kisegítő alkalmazott
 kisegítő alkalmazott
 takarító
 takarító
 takarító

Közművelődés

közművelődési szakember II. (szakág irányítója)
 média szerkesztő és szervező
 mozgógép-forgalmazó
 műszaki és kisegítő alkalmazott
 műszaki és kisegítő alkalmazott

Muzeális Gyűjtemény

múzeumi közművelődési szakember (szakág irányítója, egyúttal igazgató)
 múzeumi népművelő
 múzeumpedagógus
 múzeumi adatrögzítő
 múzeumi adatrögzítő

Könyvtár

könyvtáros (szakág irányítója)
 gyerek könyvtáros
 adatrögzítő

2. A Képviselő-testület a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatának „szervezeti ábráját” az előterjesztés 1. számú melléklete szerint módosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény vezetőjét a döntésről értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 16.

Kihirdetve 2016. december 16-án 8:50 órakor

5. Hévíz „Széchenyi utca fejlesztése” tanulmánytervének, engedélyezési és kivitelezési szintű tervdokumentációjának elkészítése tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (VFO/719- /2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Tájékoztatva a jelenlévőket arról, hogy az ajánlatok értékelését a közbeszerzési eljárásban közreműködő Deák Ügyvédi Iroda képviselője Dr. Bakó Zoltán értékelése alapján az ajánlatok megfeleltek az ajánlati felhívásban megadott feltételeknek. A legkedvezőbb érvényes ajánlata alapján a nyertes ajánlattevő a Pannonway Kft., a legjobb ajánlat 17.500 ezer forint.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a Közbeszerzésekről szóló törvény (Kbt.) eljárásrendjét betartva közbeszerzési elbírálási döntésről név szerinti szavazást kell lefolytatni.

Felkérte a jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

dr. Tüske Róbert jegyző: Az SZMSZ szerint lebonyolította a névszerinti szavazást. ABC sorrendben felolvasta a képviselő-testület tagjainak nevét. A leadott szavazatok a következők: Fisli István képviselő igen szavazattal, Dr. Gelencsér Anita képviselő igen szavazattal, Gelencsér János képviselő igen szavazattal, Kepli József János alpolgármester igen szavazattal, Lázár László Géza képviselő igen szavazattal, Naszádos Antal képviselő igen szavazattal, Papp Gábor polgármester igen szavazattal szavazott. (A névszerinti szavazásról készül ív a jegyzőkönyv melléklete.)

Papp Gábor polgármester kihirdette a szavazás eredményét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
294/2016. (XII. 16.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Széchenyi utca fejlesztése” közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzési eljárás ajánlatai közül, a Deák ügyvédi Iroda, mint közbeszerzési szakértő által készített értékelési javaslat, valamint a bíráló bizottság javaslata alapján a közbeszerzési eljárás nyertesének a Pannonway Kft. 8900 Zalaegerszeg Batsányi J. u. 9. ajánlattevőt hirdeti ki az összességében legelőnyösebb ajánlata alapján.
Ajánlati ár: nettó 17.500.000,- Ft + Áfa 4.725.000,- Ft bruttó 22.225.000,- Ft.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: a felelősségi rend szerint

6. ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás, és a Közszolgáltatási Szerződés 2017. évi módosítása (VFO/55-33/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
295/2016. (XII. 16.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás) társulási megállapodását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására, és felkéri, hogy a döntésről a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulást tájékoztassa.
3. A Képviselő-testület az Önkormányzat és a Zalaispa Zrt. között létrejött közszolgáltatási szerződés 2017 évre szóló módosítását elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 31.

7. Kazáncsere az Hévízi Illyés Gyula Általános Iskolában (VFO/976-1/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: A napirenddel kapcsolatosan megjegyezte, egy tervezésről van szó bruttó 2 millió forint költségvetéssel, mely az Illyés Gyula Általános Iskola és a sportcsarnok teljes épületére vonatkozik.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 296/2016. (XII. 16.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerve fontosnak tarja az Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola kazánjainak cseréjét.
2. A Képviselő-testület a Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola kazánjainak cseréjéhez kötődően, ide értve a Sportcsarnok épületének gázfogyasztás mérését is almerő beépítésével, elrendeli ennek megtervezését és engedélyeztetését.
3. A Képviselő-testület a 2. pont szerinti feladatra bruttó 2.000.000,- Ft, tervezői és engedélyezési költséget Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016 (II.29) számú rendelet 1/8 melléklet testületi hatáskörben felhasználható tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. február 15.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2017. február 28.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy az illetékes tankerülettel egyeztessen a beruházás költségeinek közös viseléséről.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. február 15.

8. Zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő átvezetése (SZO/543-1/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Elmondta, hogy a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta részletesen a napirendet, a felmerült kérdések megválaszolásra kerültek. A lényeg, hogy a zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő átvezetésének lehetőségét egy évvel meghosszabbították. Jelezte, erről értesíteni kell az érintetteket, hirdetményt kell közzétenni a lakosság felé.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 297/2016. (XII. 16.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a felsorolt ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő átvezetését:

Hévíz	2063. hrsz.	Gyep (rét)	179 m ²	100 % önkormányzati tulajdon
Hévíz	2065. hrsz.	Szántó	2127 m ²	100 % önkormányzati tulajdon

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Keszthelyi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál az eljárás kezdeményezésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 31-ig.

9. Család- és Gyermekjóléti Szolgálat irodáinak áthelyezése (VFO/977-1/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Megjegyezte, hogy a Kossuth L. u. 5. számú épület alagsorából a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat áthelyezésre kerül a Vörösmarty u. 38. szám alá.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 298/2016. (XII. 16.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte és elfogadja.
2. A Képviselő-testület támogatja első ütemben az épület belső átalakítását és udvari akadálymentesítését. A felújításhoz szükséges bruttó 4.200.000,- Ft-ot a Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016 (I.29) számú rendelet 1/8 melléklet felhalmozási tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2017. február 15.

3. A Képviselő-testület a projekt második üteméhez szükséges 3.100.000,- Ft-ot, mely összeg magába foglalja a tervezői költséget is, Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016 (I.29) számú rendelet 1/8 melléklet felhalmozási tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2017. április 15.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző
Határidő: 2017. február 28.

10. Polgármester szabadságtervének módosítása (SZO/23-17/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 299/2016. (XII. 16.) határozata

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Város Polgármestere 2016. évben igénybe vett szabadságának, és a ki nem adott szabadságának mértékét az alábbiak szerint jóváhagyja:

2014. évben ki nem vett szabadságainak száma: 3 nap már nem kivehető.

2015. évben ki nem vett szabadságainak száma: 9 nap már nem kivehető

2016. évben kivett szabadságok száma 17 nap

- 2016. május 20. 1 nap
- 2016. június 15. 1 nap
- 2016. június 29. 1 nap
- 2016. július 6-12. 5 nap
- 2016. augusztus 31. 1 nap
- 2016. november 2. 1 nap
- 2016. december 21-30. 7 nap

A 2016. évben ki nem vett szabadság száma 26 nap, mely 2017. március 31. napig kivehető.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző
Határidő: 2016. december 31.

11. Konzorciumi megállapodás a Hévízi-tó átfogó tóvédelmi programjának megvalósítására (VFO/993-1/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Ismertette, hogy a támogatási kérelem benyújtásra került, a döntés alapján a projekt 660 millió forint támogatásban részesül. Az Önkormányzat aláírja a konzorciumi megállapodást, mely a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága és a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház között van. Ezt követően a projekt támogatási szerződését is alá lehet írni és indulhat a projekt a Nemzeti Park részvételével.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
300/2016. (XII. 16.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, A Hévízi-tó átfogó tóvédelmi programjának megvalósítására létrehozott Konzorcium Konzorciumi Együttműködési Megállapodást elfogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal

12. Hévízi elfolyó víz energia hasznosítása (hőszivattyú) projekt (VFO/ /2016.

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: Elmondta, ismét egy konzorciumi szerződés megkötése a beruházás feltétele, melyet a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórházzal köt az Önkormányzat. Az elnyerhető támogatás összege 500 millió forint, a projekt önerőt nem igényel.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
301/2016. (XII. 16.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórházzal konzorciumban az előterjesztés szerint, a Hévízgyógyító elfolyó vizének hasznosítására pályázatot nyújt be.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, a konzorciumi megállapodás aláírására, valamint az egyedi támogatási kérelem benyújtására. A támogatási döntését követően támogatási szerződés megkötésére a képviselő-testület utólagos tájékoztatásával.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal

13. Tájékoztató a Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2015. évben végzett tevékenységéről (SZO/537-2/2016.)

Előadó: Papp Gábor polgármester

Papp Gábor polgármester: A napirenddel kapcsolatosan jelezte, írásban fel kell hívni az Egyesület vezetőségének figyelmét arra, hogy a jövőben a beszámolóját határidőben adja le, mert ez feltétele az Önkormányzat támogatásának.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
302/2016. (XII. 16.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2015. évben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.
2. A Képviselő-testület felhívja az Egyesület figyelmét a jövőben a tájékoztató határidős előterjesztésére, mert ennek tárgyalása az önkormányzati támogatás megállapításának feltétele.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, erről tájékoztassa az Egyesület elnökét.

Felelős: Papp Gábor polgármestert

Határidő: 2016. december 31.

14. Gróf I. Festetics György Művelődési Központ és Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda 2016. évi költségvetésének módosítása (KGO/154-72/2016.)

Papp Gábor polgármester: Ismertette, hogy a Festetics György Művelődési Központ és a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda vezetője előirányzat módosítási kérelmet nyújtott be az általuk vezetett intézmény 2016. évi költségvetésével kapcsolatban. A Művelődési Központ szükséges előirányzat az testületi hatáskörben felhasználható tartalék terhére biztosítható, az óvodánál az előirányzat átcsoportosítás nem módosítja az intézmény működési kiadásának előirányzatát. Jelezte, a napirenden belül két határozatot kell elfogadnia a képviselő-testületnek.

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés első határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
303/2016. (XII. 16.) határozata**

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ 2016. évi költségvetésének módosítását, melynek értelmében az Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) rendelet Gróf I. Festetics György Művelődési Központ költségvetését tartalmazó 3/3. melléklet működési bevételek előirányzata 6.000

ezer Ft többletbevétellel emelkedik, melyből 4.640 ezer Ft a kötelező és 1.360 ezer Ft a nem kötelező működési bevételek előirányzatot növeli. A többletbevételnek megfelelően növekszik a dologi kiadásokra fordítható előirányzat 6.000 ezer Ft összeggel.

2. Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) rendelet Gróf I. Festetics György Művelődési Központ költségvetését tartalmazó 3/3. melléklete, személyi juttatások kötelező előirányzata terhére 1.500 ezer forint átcsoportosításra kerül a dologi kiadások kötelező előirányzata javára.
3. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évben megvalósítandó mozi szék cseréhez szükséges, 2016. évi megrendelés lebonyolításához 7.000 ezer Ft irányító szervei felhalmozási támogatást biztosít a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ részére, az önkormányzat testületi hatáskörben felhasználható tartaléka terhére.
4. Az előirányzat módosítás és átcsoportosítás hatására Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) rendelet 3/3. melléklet Gróf I. Festetics György Művelődési Központ pénzügyi mérlegének bevételi előirányzata 297.584 ezer Ft összegre módosul, melyből működési bevételek előirányzata 82.781 ezer Ft összegre, a központi, irányító szervei támogatások felhalmozásra vonatkozó előirányzata 11.071 ezer Ft összegre emelkedik. A működési pénzforgalmi kiadások előirányzata 286.513 ezer Ft összegre emelkedik, melyen belül a személyi juttatások előirányzata 61.843 ezer Ft összegre, a dologi kiadások előirányzata 206.198 ezer Ft összegre módosul. A felhalmozási pénzforgalmi kiadások előirányzata 11.071 ezer Ft összegre emelkedik. A költségvetési rendelet 1/7. melléklete XI. 2. Gróf I. Festetics György Művelődési Központ felhalmozási kiadásai 8. Mozi szék beszerzés bruttó 7.000 ezer Ft előirányzattal egészül ki.
5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) rendelete módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. február 28.

A polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés második határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
304/2016. (XII. 16.) határozata

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda 2016. évi költségvetésének módosítását, melynek értelmében az Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) rendelet Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda költségvetését tartalmazó 3/2. melléklete személyi juttatások kötelező előirányzata terhére 500 ezer forint átcsoportosításra kerül a munkaadót terhelő járulékok kötelező előirányzata javára. Az átcsoportosítással az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) rendelet 3/2. melléklet munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóra fordítható előirányzatának összege 26.845 ezer forintra emelkedik. A személyi juttatások előirányzata 94.534 ezer Ft összegre csökken.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) rendelete módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2017. február 28

15.A Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai Programjának, és Házirendje hatályba lépésének módosítása (HTO/784-18/2016.)

A napirenddel kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés első határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
305/2016. (XII. 16.) határozata**

Normatív határozat címe: Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása tárgyában hozott 287/2016. (XII. 5.) határozat módosítása

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által a 287/2016. (XII. 5.) Képviselő-testületi határozat alapján jóváhagyott Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzat hatályba lépésének időpontja 2017. február 1. napja időpontra módosul.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2017. február 10.

A polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés második határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
306/2016. (XII. 16.) határozata**

Normatív határozat címe: Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szakmai Programjának elfogadása tárgyában hozott 288/2016. (XII. 5.) határozat módosítása

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által a 288/2016. (XII. 5.) Képviselő-testületi határozat alapján jóváhagyott Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szakmai Program a hatályba lépésének időpontja 2017. február 1. napja időpontra módosul.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: 2017. február 10.

Papp Gábor polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés harmadik határozati javaslatát.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag, az alábbi határozatot hozta:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
307/2016. (XII. 16.) határozata

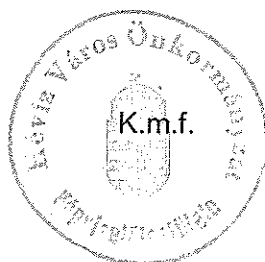
Normatív határozat címe: Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Házi rendjének elfogadása tárgyában hozott 289/2016. (XII. 5.) határozat módosítása

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 289/2016. (XII. 5.) Képviselő-testületi határozat alapján jóváhagyott Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Házi rendjének a hatályba lépésnek időpontja 2017. február 1. napja időpontra módosul.


Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. február 10.

Ezt követően Papp Gábor polgármester a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 9:00 órakor bezárta és folytatólagos időponttal zárt ülést rendelt el.




dr. Tüske Róbert
jegyző


Papp Gábor
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ai rendkívüli nyilvános ülésére

Képviselő-testület tagjai:

Papp Gábor polgármester

Kepli József János alpolgármester

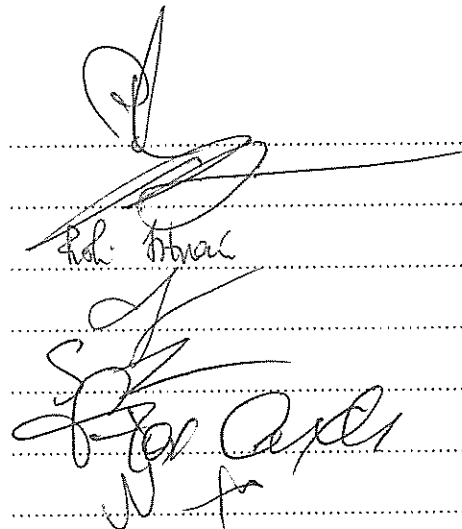
Fisli István képviselő

Dr. Gelencsér Anita képviselő

Gelencsér János képviselő

Lázár László képviselő

Naszáros Antal képviselő



Handwritten signatures of the council members: Papp Gábor, Kepli József János, Fisli István, Dr. Gelencsér Anita, Gelencsér János, Lázár László, and Naszáros Antal.

Tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Lukács Ferenc nem képviselő-testületi tag alpolgármester

dr. Tüske Róbert jegyző

Dr. Varga Andrea járási hivatalvezető

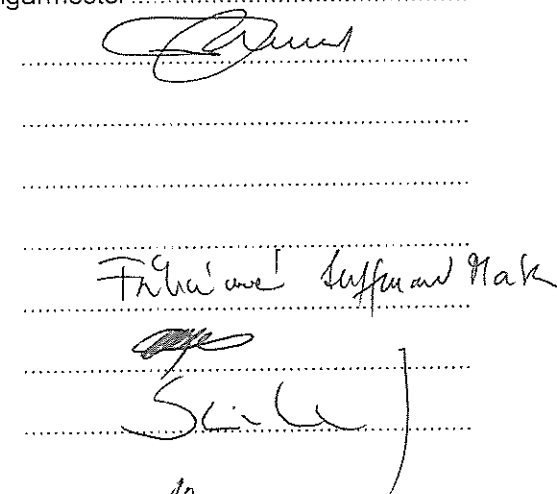
dr. Márkus Mirtill aljegyző

Öry Rozália kabinetvezető

Fábiánné Hoffman Márta mb. osztályvezető

Olt István osztályvezető

Szintén László osztályvezető



Handwritten signatures of the invited council members: Dr. Lukács Ferenc, dr. Tüske Róbert, Dr. Varga Andrea, dr. Márkus Mirtill, Öry Rozália, Fábiánné Hoffman Márta, Olt István, and Szintén László.

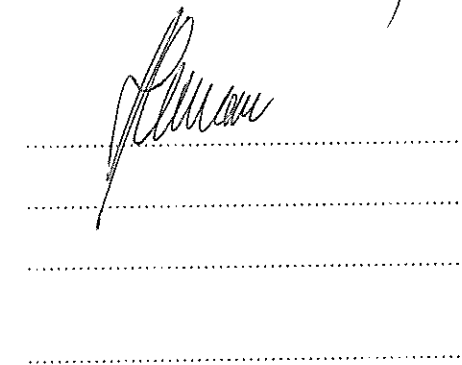
Tanácskozási joggal meghívott napirendhez:

Hermann Katalin Festetics György Művelődési Központ
mb. igazgató

Karsádi György városi főépítész

Laczkó Mária GAMESZ intézményvezető

Varga András Teréz Anya Szociális Integrált
Intézmény intézményvezető



Handwritten signature of Hermann Katalin.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
a szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó
gyermekjóléti ellátásokról szóló
21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotási hatáskörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében és a 151. § (2f) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.


2. § Ez a rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.


dr. Tüske Róbert
jegyző




Papp Gábor
polgármester

A rendelet kihirdetve:
2016. december 16-án


dr. Tüske Róbert
jegyző

1. melléklet a 43./2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez
 3. melléklet a 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelethez

Gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított étkeztetés térítési díjai

Sorszám	A	B	C	D	E	F
	Megnevezés	Nyersanyag költség Ft/ellátott/nap	Intézményi rezsiköltség Ft/ellátott/nap	Intézményi térítési díj (nettó) Ft/ellátott/nap	27 % ÁFA (Ft/ellátott/nap)	Gyermekétkeztetés intézményi térítési díja bruttó Ft/ellátott/nap
Bölcsőde						
1.	Reggeli	50	-	50	15	65
2.	Tízórai	30	-	30	10	40
3.	Ebéd	115	-	115	30	145
4.	Uzsonna	60	-	60	15	75
5.	Összesen:	255	-	255	70	325
Óvoda						
6.	Tízórai	60	-	60	15	75
7.	Ebéd	150	-	150	40	190
8.	Uzsonna	70	-	70	20	90
9.	Összesen:	280	-	280	75	355
Általános iskola						
<u>Napközi</u>						
10.	Tízórai	65	-	65	20	85
11.	Ebéd	200	-	200	55	255
12.	Uzsonna	80	-	80	20	100
13.	Összesen:	345	-	345	95	440
Menza						
14.	Ebéd	200	-	200	55	255

Középiskolai étkeztetés

Diákotthon

16.	Reggeli	140	-	140	40	180
17.	Ebéd	245	-	245	65	310
18.	Vacsora	170	-	170	45	215
19.	Összesen:	555	-	555	150	705

Menza

20.	Ebéd	245	-	245	65	310
-----	------	-----	---	-----	----	-----

Tanéven kívüli étkeztetés (táborozás, stb.)

21.	Reggeli	105	135	240	65	305
22.	Tízórai	65	85	150	40	190
23.	Ebéd	200	260	460	125	585
24.	Uzsonna	80	105	185	50	235
25.	Vacsora	105	135	240	65	305

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2016. (XII. 16.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló
28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

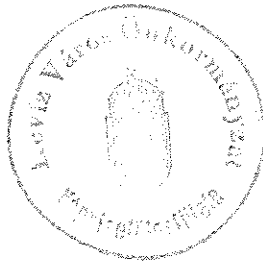
1. § A közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör) 1. melléklet helyébe a rendelet 1. melléklete lép.

2. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon a (3) bekezdés kivételével hatályát veszti. E rendelet 2. § (3) bekezdése 2017. február 1-jén veszti hatályát.

(2) A rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.


(3) Az Ör. 1. melléklet IV. 1-2. pont rendelkezéseit, mint díjcsökkentő rendelkezést, visszamenőleges hatállyal 2015 november 4-étől kell alkalmazni. A díjcsökkentés miatt a befizetett díjakkal 2017. január 31-ig el kell számolni a különbözetet vissza kell téríteni "


dr. Túske Róbert
jegyző




Papp Gábor
polgármester

A rendelet kihirdetve:
2016. december 16-án


dr. Túske Róbert
jegyző



1. melléklet a 44/2016. (XII. 16.) számú önkormányzati rendelethez
 1. melléklet Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelethez

A közterület-használati díj mértéke

A	B	C	D	E	F
sor- szá m	megnevezés	mértékegység	Nettó összeg	27% ÁFA	Bruttó összeg
I. Közterületi árusítás					
1.	A 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusítása	Ft/m2/nap	236	64	300
2.	Ünnepeket megelőző árusítás	Ft/m2/nap	550	148,5	698,5
3.	Vendéglátás célját szolgáló használat	Ft/m2/hó	3 000	810	3 810
4.	Összecsukható ernyőszerkezet	Ft/m2/hó	85	22,95	107,95
5.	Adventi és újévi rendezvények, vásárok dec. 1-jan. 10. közötti időszakban	Ft/m2/hó	100	27	127
II. Közterületi reklámtevékenység					
1.	Rögzített hirdető-berendezés	Ft/m2/hó	1 600	432	2 032
2.	Közterület fölé kifüg. reklám hirdetés	Ft/m2/nap	2 650	715,5	3 365,5
3.	Egyéb reklám, szórólap.marketing tevékenység	Ft/m2/nap	551	149	700
4.	Árubemutató (elfoglalt terület nagysága szerint)	Ft/m2/hó	4 300	1 161	5 461
5.	Transzparenshordozók (szendvicsemler)	Ft/fő/nap	1 600	432	2 032
6.	Közterületre kihelyezett mobil reklámtábla	Ft/m2/hó	4 000	1080	5 080
III. Bérkocsi szolgáltatás					
1.	Taxi kiállási hely	Ft/gk./hó	3 200	864	4 064
2.	Közúti közlekedést szolg. járművek tárolása	Ft/jármű.hó	7 000	1890	8 890
3.	Gumikerekű kivonat (Dottó) közterület használata	Ft/év/szerelv.	950 000	256 500	1 206 500
4.	Személygépkocsi tárolása	Ft/szkg/hó	2 000	540	2 540
IV. Építőanyag és egyéb ideiglenes tárolás					
1.	Építőanyag, építéssel kapcsolatos dolog (közterület-használati engedély kiadását követő 6 hónapig)	Ft/m2/nap	20	5,4	25,4
2.	Építőanyag, építéssel kapcsolatos dolog (6. hónapot követően)	Ft/m2/nap	40	10,8	50,8
V. Egyéb közterület-használati kategóriák					
1.	Mutatványos tevékenység (kizárólag önkorm. rendezvényen)	Ft/m2/nap	550	148,5	698,5
2.	Filmforgatás a 205/2013. (VI. 14.) Korm. rendelet szabályai szerint				
3.	Önkormányzat által szervezett városi fesztiváli rendezvény	Ft/m2/nap	800	216	1 016
4.	Utcazene (alapfokú zenei végzettséghez kötött)	Ft/m2/nap	550	148,5	698,5
5.	Portrérajzolás	Ft/m2/nap	1 969	532	2 501
6.	Nemzetközi, országos, regionális, helyi jelentőségű idegenforgalmi célt szolgáló (kulturális, sport stb.) rendezvények, reklám- és marketingtevékenység <i>amely összegtől a polgármester eseti megállapodással kedvezményt biztosíthat</i>	Ft/m2/nap	80	21,6	101,6
7.	Egyéb: a fentiekben fel nem sorolt kategória nettó 550 Ft és 4300 Ft között + 27%	Ft/m2/nap			



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE
8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Szám: SZO/7-58/2016.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben eljárva a Képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését

2016. december 16-án (pénteken) 8:30 órára

a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalójába (Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.) összehívom.

Napirendek:

1. A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

2. A közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

3. Hévíz Város HÉSZ és Szabályozási Tervről szóló rendelet elfogadása

Előadó: Papp Gábor polgármester

4. Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

5. Hévíz „Széchenyi utca fejlesztése” tanulmánytervének, engedélyezési és kivitelezési szintű tervdokumentációjának elkészítése tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

6. ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás, és a Közszolgáltatási Szerződés 2017. évi módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

7. Kazáncsere az Hévízi Illyés Gyula Általános Iskolában

Előadó: Papp Gábor polgármester

8. Zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő átvezetése

Előadó: Papp Gábor polgármester

9. Család- és Gyermejköltségi Szolgálat irodáinak áthelyezése

Előadó: Papp Gábor polgármester

10. Polgármester szabadságtervének módosítása

Előadó: Papp Gábor polgármester

11. Konzorciumi megállapodás a Hévízi-tó átfogó tóvédelmi programjának megvalósítására

Előadó: Papp Gábor polgármester

12. Hévízi elfolyó víz energia hasznosítása (hőszivattyú) projekt
(Az előterjesztés kiosztásra kerül)

Előadó: Papp Gábor polgármester

13. Tájékoztató a Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2015. évben végzett tevékenységéről

Előadó: Papp Gábor polgármester

Megjelenésére feltétlen számítok.

Hévíz, 2016. december 13.



Tisztelettel:

Papp Gábor
polgármester



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HTO/261-12/2016.

Napirend sorszáma: **4**.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ai nyilvános ülésére


Tárgy: A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Laczkó Mária GAMESZ intézményvezető
Hubayné Jónyer Szilvia GAMESZ gazdasági vezető
Panka-Kovács Melinda hatósági ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

A circular official seal of the Mayor of Hévíz. The outer ring contains the text "POLGÁRMESTER" at the top and "HÉVÍZ" at the bottom, separated by two small stars. The center of the seal features a stylized sun or flower emblem. A handwritten signature is written over the seal, and the name "Papp Gábor polgármester" is printed below it.

Papp Gábor
polgármester

1. Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 21/A § (1) (3) bekezdése értelmében a települési önkormányzat az általa fenntartott bölcsődében, óvodában és a közigazgatási területén a tankerületi központ által fenntartott nem bentlakásos nevelési-oktatási intézményben gyermekétkeztetést biztosít.

A bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek részére az ellátási napokon a reggeli főétkeztetést, a déli meleg főétkeztetést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkeztetést; a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon az óvodában és a nem bentlakásos nevelési-oktatási intézményben a déli meleg főétkeztetést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkeztetést kell biztosítani.

A Gyvt. 151.§ (2f) bekezdése szerint, ha a gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, az intézményi térítési díjat az önkormányzat állapítja meg.

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

A gyermekétkeztetés térítési díját A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Ör.) határozza meg.

Az Ör. módosítása Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezete (a továbbiakban: GAMESZ) gyermekétkeztetés térítési díjának módosítási kérelmének figyelembe vétele miatt szükségessé vált. Kérelmében előadta, hogy a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás- egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet (a továbbiakban: rendelet) 2015. január 1-jén lépett hatályba és azóta is folyamatosan változik, egészül ki.

A rendelet meghatározza korcsoportonkénti bontásban az 1 főre jutó, 1 étkezés során biztosítandó ételek mennyiségét, az ételsorok változatosságát, a naponta biztosítandó élelmiszereket, élelmiszer csoportokat.

Például a rendelet 7. §-a szerint: A Közétkeztető az általa ellátott valamennyi korcsoport számára naponta biztosítja a (2)-(6) bekezdésben foglalt élelmiszereket, az ott meghatározottak szerint. E rendelkezést a 15. § szerinti diétás étkezésre is alkalmazni kell, ha az adott élelmiszer a diétában alkalmazható.

(2) Egész napos étkeztetés esetén egy főre biztosítandó legalább

a) négy adag zöldség – ide nem értve a burgonyát – vagy gyümölcs, ezekből legalább egy adag nyers formában,

b) három adag gabona alapú élelmiszer, melyből legalább egy adagnak teljes kiőrlésűnek kell lennie.

(3) Bölcsődei étkeztetés esetén egy főre biztosítandó legalább

a) három adag zöldség – ide nem értve a burgonyát – vagy gyümölcs, ezekből legalább egy adag nyers formában,

b) két adag gabona alapú élelmiszer, melyből legalább kétnaponta egy adagnak teljes kiőrlésűnek kell lennie.

(4) Napi háromszori étkezés szolgáltatása esetén egy főre biztosítandó legalább

a) két adag zöldség – ide nem értve a burgonyát – vagy gyümölcs, ezekből legalább egy adag nyers formában,

b) két adag gabona alapú élelmiszer, melyből legalább egy adagnak teljes kiőrlésűnek kell lennie.

(5) Napi egyszeri étkezés szolgáltatása esetén egy főre biztosítandó legalább egy adag zöldség – ide nem értve a burgonyát – vagy gyümölcs, a tíz étkezési nap átlagában legalább három alkalommal nyers formában.

(6) A 11. § (3) bekezdésben foglaltakat az egész napos étkeztetés, a bölcsődei étkeztetés és a napi háromszori étkezés szolgáltatása esetén tej, illetve tejtermék naponta történő adásával kell biztosítani.

A fenti előírások alkalmazása miatt és az ellátás minőségének megfelelő szinten tartása érdekében elkerülhetetlen a nyersanyagár emelés azon étkezők esetében, ahol az ebéd mellett még kísétkézéseket is biztosításra kerülnek, így a napi háromszori étkezőket (óvodás gyermek, napközis gyermek, illetve a négyszeri étkezőket (bölcsődés gyermek) érinti az emelés.

Az alábbi táblázat bemutatja a jelenleg hatályos rendelkezés szerinti és az Ör. módosítás elfogadása esetén megállapítandó nyersanyagköltséget és intézményi térítési díjakat.

Ssz.	Megnevezés	Nyersanyag ktg Ft/ellátott/nap		ÁFA		Gyermekétkeztetés intézményi térítési díja bruttó Ft/ellátott/nap	
		Jelenleg hatályos Ör.	Javasolt	Jelenleg hatályos Ör.	Javasolt	Jelenleg hatályos Ör.	Javasolt

Bölcsőde

1.	Reggeli	45	50	12	15	57	65
2.	Tízórai	25	30	6	10	31	40
3.	Ebéd	115	115	30	30	145	145
4.	Uzsonna	45	60	12	15	57	75
5.	Összesen:	230	255	60	70	290	325

Óvoda

6.	Tízórai	45	60	12	15	57	75
7.	Ebéd	150	150	40	40	190	190
8.	Uzsonna	45	70	13	20	58	90
9.	Összesen:	240	280	65	75	305	355

Általános iskola

Napközi

10.	Tízórai	50	65	10	20	60	85
11.	Ebéd	200	200	55	55	255	255
12.	Uzsonna	55	80	15	20	70	100
13.	Összesen:	305	345	80	95	385	440

Igény merült fel arra, hogy a tanéven kívüli étkeztetés (táborozás stb.) tekintetében a reggeli, ebéd, vacsora étkezési lehetőségeket megtartva egészüljön ki a tízórai, és uzsonna étkezések biztosításának lehetőségével. Így a tervezet az általános iskolai tízórai és uzsonna nyersanyag költség alapul vételével rezsiköltség és ÁFA hozzáadásával a

tízórai intézményi térítési díja bruttó 190 Ft/ellátott/nap, az uzsonna intézményi térítési díja bruttó 235 Ft/ellátott/nap összeget tartalmazza.

A rendelet-tervezet 1. számú melléklete a fent leírt jogszabályhelyek figyelembevétele mellett, a GAMESZ gyermekétkeztetésre vonatkozó javaslatának alapján kerültek beterjesztésre.

Részletes indokolás:

1. § E §-ban a gyermekétkeztetés térítési díja kerül meghatározásra.
2. § A hatályba léptető rendelkezést állapítja meg, valamint a hatályon kívül helyezést tartalmazza.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a rendelet-tervezet elfogadását. A rendeletalkotás minősített többséget igényel.

2.

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete**

**a szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó
gyermekjóléti ellátásokról szóló
21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotási hatáskörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében és a 151. § (2f) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. § Ez a rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

dr. Tüske Róbert
jegyző

Papp Gábor
polgármester

1. melléklet a .../2016. () önkormányzati rendelethez
 3. melléklet a 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelethez

Gyermekek napközbeni ellátása keretében biztosított étkeztetés térítési díjai

Sorszám	A	B	C	D	E	F
	Megnevezés	Nyersanyag költség Ft/ellátott/nap	Intézményi rezsiköltség Ft/ellátott/nap	Intézményi térítési díj (nettó) Ft/ellátott/nap	27 % ÁFA (Ft/ellátott/nap)	Gyermekétkeztetés intézményi térítési díja bruttó Ft/ellátott/nap

Bölcsőde

1.	Reggeli	50	-	50	15	65
2.	Tízórai	30	-	30	10	40
3.	Ebéd	115	-	115	30	145
4.	Uzsonna	60	-	60	15	75
5.	Összesen:	255	-	255	70	325

Óvoda

6.	Tízórai	60	-	60	15	75
7.	Ebéd	150	-	150	40	190
8.	Uzsonna	70	-	70	20	90
9.	Összesen:	280	-	280	75	355

Általános iskola

Napközi

10.	Tízórai	65	-	65	20	85
11.	Ebéd	200	-	200	55	255
12.	Uzsonna	80	-	80	20	100
13.	Összesen:	345	-	345	95	440
14.	<i>Menza</i>					
15.	Ebéd	200	-	200	55	255

Középiskolai étkeztetés

Diákotthon

16.	Reggeli	140	-	140	40	180
17.	Ebéd	245	-	245	65	310
18.	Vacsora	170	-	170	45	215
19.	Összesen:	555	-	555	150	705

Menza

20.	Ebéd	245	-	245	65	310
-----	------	-----	---	-----	----	-----

Tanéven kívüli étkeztetés (táborozás, stb.)

21.	Reggeli	105	135	240	65	305
22.	Tízórai	65	85	150	40	190
23.	Ebéd	200	260	460	125	585
24.	Uzsonna	80	105	185	50	235
25.	Vacsora	105	135	240	65	305

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Társadalmi-gazdasági hatása: A jelen rendeletben megállapított intézményi térítési díjak szükségesek a szolgáltatások biztosításához. A térítési díjat fizetők anyagi terhei megnőnek, ugyanakkor, akik eddig is jövedelmi viszonyaik, illetve családi helyzetükre való tekintettel térítésmentesen étkeztek, ők ezután is térítési díj megfizetése nélkül vehetik igénybe a szolgáltatást.

Költségvetési hatása: GAMESZ bevétele növekszik, ugyanakkor a beszedett térítési díjak az étkezésekhez szükséges nyersanyagok megvásárlására fordítódnak.

Környezeti, egészségi hatása: A tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Az adminisztratív terhek nem változnak, mivel az ellátások köre nem bővül. Az ellátásokat továbbra is ugyanazon ellátotti kör számára biztosítjuk.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Azért, hogy az étkeztetéssel kapcsolatban a jogszabályokban meghatározott paraméterek szerint kerüljön a gyermekek részére az étkezés biztosítása, elengedhetetlen a kísétkezések térítési díjának megemlése.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: GAMESZ az eddigi nyersanyagköltségekből nem tudná biztosítani a gyermekek számára a kísétkezést.

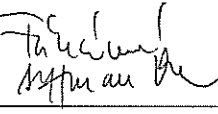
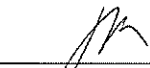

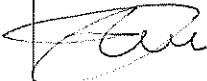
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek nem változnak, azok rendelkezésre állnak.

3.

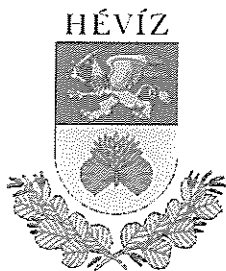
Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya:				
A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. december 16.	225/2016. (XII.16.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. december 16.	88/2016. (XII.16.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Fábiánné Hoffman Márta	Mb. Hatósági osztályvezető		
Panka-Kovács Melinda	hatósági ügyintéző előterjesztés készítője		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Laczkó Mária	GAMESZ intézményvezető		
Hubayné Jónyer Szilvia	GAMESZ gazdasági vezető		



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/195-1/2016.

Napirend sorszáma: **2.**

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ai rendkívüli nyilvános ülésére


Tárgy: A közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.)
önkormányzati rendelet módosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Olt István városfejlesztési osztályvezető
dr. Keserű Klaudia jogász

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző


* Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A közterületek használatának szabályai Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2005. (XII.15.) önkormányzati rendelete tartalmazza.

A közterületek használatának szabályozása alapvetően megfelelő, de a tapasztalatok bizonyos esetben a módosítás szükségességét vetik fel. Különösen igaz ez a rendelet melléklete IV., az építőanyagok és egyéb anyagok ideiglenes tárolására vonatkozó pont esetében. Általános tény, hogy építési tevékenység esetén viszonylag nagymértékű közterület-foglalásra van szükség, aminek költsége jelentős terhet ró az építetőkre.

A közterület-használati díjak megfizetése ebben a kategóriában többször nehézségekbe ütközött, hiszen jelentős nagyságrendű kivetésekre került sor.

Több építési beruházás Hévíz jellegéből adódóan kiemelt fontosságú, ezért a közterület-használat feltételeinek módosítása indokolttá vált. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 39/2015. (XI. 2.) számú rendeletében módosította a fent leírt tevékenységre vonatkozó közterület-használati díjakat a következőképpen:

IV.	Építőanyag és egyéb ideiglenes tárolás				
1.	Építőanyag, építéssel kapcsolatos dolog (közterület-használati engedély kiadását követő 6 hónapig)	Ft/m2/nap	20	5,4	25,4
2.	Építőanyag, építéssel kapcsolatos dolog (6. hónapot követően)	Ft/m2/nap	120	32,4	152,4

A módosítás óta eltelt egy év tapasztalatai azt mutatják, hogy a 6 hónapot meghaladó építési tevékenység esetében a megemelt közterület-használati díj túlságosan nagy, szinte megfizethetetlen terhet ró a beruházókra, ezzel is bebizonyítva azt, hogy a 2015. évi rendeletmódosítás nem hozta meg a tőle elvárt eredményt. A 2015. évi rendelet-alkotás eredeti célja az volt, hogy ösztönözzük az építési tevékenységek relatív gyors befejezését, sávós díjtételt alkalmazva. Így az építési tevékenység első hat hónapjában egy sokkal méltányosabb tarifa alkalmazása került bevezetésre, a hat hónap utáni időszakban pedig a díjtételt megemelésre került. Ezzel a megnövelt díjjal a beruházókat a gyorsabb munkavégzésre kívánta ösztönözni az Önkormányzat, így az építkezések közterület-foglalása az elfogadható hat havi időszakot nem haladta volna meg a magas díjak miatt.

A rendelettervezetet részletes indokolása:

1 §. A díjkategóriák meghatározását tartalmazó melléklet az új díjakkal.

2. §. Hatályba léptető rendelkezés.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérjük a rendelettervezet megvitatását és elfogadást.

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../.....(...) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a rendelet 1. melléklete lép.

2. § A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti. A rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

dr. Tüske Róbert
jegyző

Papp Gábor
polgármester

1. melléklet a .../2016. (.....) számú önkormányzati rendelethez

„1. melléklet Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelethez

A közterület-használati díj mértéke

A	B	C	D	E	F
sor- szá- m	megnevezés	mértékegység	Nettó összeg	27% ÁFA	Bruttó összeg
I. Közterületi árusítás					
1.	A 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusítása	Ft/m2/nap	236	64	300
2.	Ünnepeket megelőző árusítás	Ft/m2/nap	550	148,5	698,5
3.	Vendéglátás célját szolgáló használat	Ft/m2/hó	3 000	810	3 810
4.	Összecsukható ernyőszerkezet	Ft/m2/hó	85	22,95	107,95
5.	Adventi és újévi rendezvények, vásárok dec. 1-jan. 10. közötti időszakban	Ft/m2/hó	100	27	127
II. Közterületi reklámtevékenység					
1.	Rögzített hirdető-berendezés	Ft/m2/hó	1 600	432	2 032
2.	Közterület fölé kifügg. reklám hirdetmény	Ft/m2/nap	2 650	715,5	3 365,5
3.	Egyéb reklám, szórólap, marketing tevékenység	Ft/m2/nap	551	149	700
4.	Árubemutatás (elfoglalt terület nagysága szerint)	Ft/m2/hó	4 300	1 161	5 461
5.	Transzparenshordozók (szendvicsember)	Ft/fő/nap	1 600	432	2 032
6.	Közterületre kihelyezett mobil reklámtábla	Ft/m2/hó	4 000	1080	5 080
III. Bérkocsi szolgáltatás					
1.	Taxi kiállási hely	Ft/gk./hó	3 200	864	4 064
2.	Közúti közlekedést szolg. járművek tárolása	Ft/jármű/hó	7 000	1890	8 890
3.	Gumikerekű kivonat (Dottó) közterület használata	Ft/év/szerelv.	950 000	256 500	1 206 500
4.	Személygépkocsi tárolása	Ft/szgek/hó	2 000	540	2 540
5.					
IV. Építőanyag és egyéb ideiglenes tárolás					
1.	Építőanyag, építéssel kapcsolatos dolog (közterület-használati engedély kiadását követő 6 hónapig)	Ft/m2/nap	20	5,4	25,4
2.	Építőanyag, építéssel kapcsolatos dolog (6. hónapot követően)	Ft/m2/nap	40	10,8	50,8
V. Egyéb közterület-használati kategóriák					
1.	Mutatványos tevékenység (kizárólag önkorm. rendezvényen)	Ft/m2/nap	550	148,5	698,5
2.	Filmforgatás a 205/2013. (VI. 14.) Korm. rendelet szabályai szerint				
3.	Önkormányzat által szervezett városi fesztiváli rendezvény	Ft/m2/nap	800	216	1 016
4.	Utcazene (alapfokú zenei végzettséghez kötött)	Ft/m2/nap	550	148,5	698,5
5.	Portrérajzolás	Ft/m2/nap	1 969	532	2 501
6.	Nemzetközi, országos, regionális, helyi jelentőségű idegenforgalmi célt szolgáló (kulturális, sport stb.) rendezvények, reklám- és marketingtevékenység <i>amely összegtől a polgármester eseti megállapodással kedvezményt biztosíthat</i>	Ft/m2/nap	80	21,6	101,6
7.	Egyéb: a fentiekben fel nem sorolt kategória nettó 550 Ft és 4300 Ft között +27%	Ft/m2/nap			

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Hévíz város közterületein a várakozás rendjéről szóló a 21/2008. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosítása

Társadalmi-gazdasági hatása: Ügyfélbarát, a társadalmi igényeknek megfelelő szabályozás bevezetése.

Költségvetési hatása: a közterület-használatokból keletkező bevételek csökkennek, de a befizetési hajlam növekszik.

Környezeti, egészségi hatása: Nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

Egyéb hatása: Nincs

A rendelet megalkotásának szükségessége: társadalmi igény merült fel a magas közterület-használati díjak csökkentésére.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: a közterület-használati díj kinnlevőségek és behajthatóságából eredő hosszadalmas eljárás.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- **személyi:** rendelkezésre áll
- **szervezeti:** rendelkezésre áll
- **tárgyi:** rendelkezésre áll
- **pénzügyi:** rendelkezésre áll

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: A közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. december 16.	226/2016. (XII.16.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. december 16.	89/2016. (XII.16.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

2. NAPIRENDHEZ

Tisztelt Képviselő-testület!

A közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása napirendi rendelet tervezetének módosítást kezdeményezem.

Az előterjesztés szerinti módosítást megerősítve, kezdeményezem, hogy a megemelt közterület-használati díjakra vonatkozó rendelkezések azok hatályba lépésének napjától – tehát visszamenőleges hatállyal kerüljenek – csökkentésre.

A szabályozást helyes gondolat vezette, azonban az méltánytalanul magas díjakat eredményezett, ezért indokolt annak mindenkire kiterjedő hatályú és visszamenőleges hatályon kívül helyezése.

A fenti javaslat nem ellentétes a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2. § (2) bekezdésében foglaltakkal, mert a jogszabály a hatálybalépését megelőző időre nem állapíthat meg kötelezettséget, kötelezettséget nem tehet terhesebbé, valamint nem vonhat el vagy korlátozhat jogot, és nem nyilváníthat valamely magatartást jogellenessé. Ezzel a szabályozással e rendelkezést nem sértjük.

A befizetéseket át fogjuk vizsgálni (előzetes vizsgálat szerint magasabb díjjal befizetés nem történt) és abban az esetben, ha történt magasabb díjon befizetés, a különbözetet vissza kell téríteni.

„Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../.....(...) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A közterületek használatáról szóló 28/2005. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: *Ör*) 1. melléklet helyébe a rendelet 1. melléklete lép.

2. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon a (3) bekezdés kivételével hatályát veszti. E rendelet 2. § (3) bekezdése 2017. február 1-jén veszti hatályát.


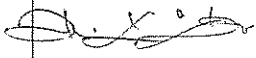
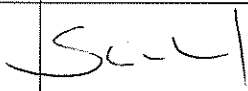
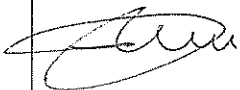
(2) A rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(3) Az *Ör*. 1. melléklet IV. 1-2. pont rendelkezéseit, mint díjcsökkentő rendelkezést, visszamenőleges hatállyal 2015 november 4-étől kell alkalmazni. A díjcsökkentés miatt a befizetett díjakkal 2017. január 31-ig el kell számolni a különbözetet vissza kell téríteni ”

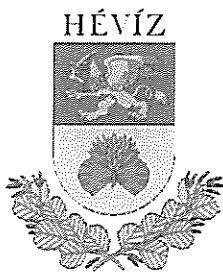
Kérem a módosított rendelet-tervezet elfogadását, a beterjesztett mellékletet a módosító javaslat nem érinti.

Papp Gábor
polgármester

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Olt István	osztályvezető		
dr. Keserű Klaudia	jogász		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: PMK/24-58/2016.

Napirend sorszáma: 3.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ai rendkívüli nyilvános ülésére

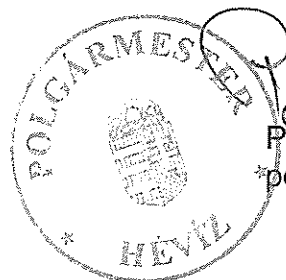
Tárgy: Hévíz Város HÉSZ és Szabályozási Tervről szóló rendelet elfogadása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Karsádi György főépítész

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

1.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. § és 36. § -ban foglaltaknak megfelelően, Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az érvényben lévő Településfejlesztési Koncepciójának, és Szerkezeti Tervének felülvizsgálatát határozta el, melyről szándékát a 170/2013. (VI. 25.) és a 290/2013. (X. 30.) önkormányzati határozatként meghozott településfejlesztési döntésben fogalmazta meg.

Előzőek alapján a hatályos koncepció a Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2015. (I.13.) határozatával elfogadott Településfejlesztési Koncepció, a hatályos településrendezési eszközök a 208/2009. (XI. 24.) Kt. határozattal elfogadott Szerkezeti Terv, és a 41/2003. (XII. 22.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban: HÉSZ) és a Szabályozási Terv.

Hévíz Város településfejlesztési és településrendezési eszközeinek felülvizsgálata folyamatának végére értünk. A felülvizsgálat három lépésben történt.

1. Hévíz Város új Településfejlesztési Koncepciója elkészült, a Képviselő-testület 2015-ben hagyta jóvá.

2. Hévíz Város Településszerkezeti tervének felülvizsgálata elkészült, melyet a Tisztelt Képviselő-testület 2015. december 30-án fogadott el.

3. Hévíz Város végleges Helyi Építési Szabályzata és annak melléklete, a Szabályozási Terv tervezési munkái elkészültek, így a véleményezési szakasz lezárult. Ez alapján az Állami Főépítész az elfogadó záró véleményét a ZAD/200/155-13/2016. számon küldte meg 2016. december 12-én. A záró vélemény jelen előterjesztés melléklét képezi.

Az épített környezet alakításáról szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet, a többször módosított, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet szerint „a település egészére készülő településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv” esetén környezeti értékelést kellett végezni a várható jelentős hatások ellenőrzése érdekében.

A környezetvédelmi munkarész kidolgozása során figyelembe lettek véve a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezés sajátos jogintézményeiről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szempontjait és szabályait is.

A véleményezési szakasz 2016. november 29-vel lezárult. A tervezetet a vélemények beépítésével a Képviselő-testület 2016. december 5-ei ülésén megismerte és elfogadta. A 285/2016. (XII.5.) számú határozatával a Képviselő-testület utasította a Polgármestert, hogy a záró vélemény kiadását kérje az Állami Főépítésztől, mely alapján a tervezet az Állami Főépítész elé került.

A RENDELET RÉSZLETES INDOKOLÁSA

1.§ - 18. § Tartalmazza a helyi építési előírásokra vonatkozó általános rendelkezéseket, így a közterület és az épített környezet alakítására, a táj és természeti környezet védelmére és veszélyeztetett területekre vonatkozó előírásokat, a tilalmak, védőtávolságok és korlátozások előírásait. A hivatkozott §-ok tartalmazzák a közművek, építés és a telekalakítás általános szabályait is. Kiemelt jelentőségű a speciális hidrogeológiai és építésföldtani adottságok miatt alkalmazandó szabályok meghatározása is Hévíz Városában. A rendelet-tervezet ezen szakaszaiban található a zöldfelületek kialakításának általános szabályai, a katasztrófavédelmi osztályba sorolás követelményei. Itt található továbbá az Önkormányzati Tervtanács működésére vonatkozó szabályok.

19. § - 35. § Tartalmazza a részletes övezeti előírások szabályait. A szabályozás alapját, illetve irányelveit az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet képezi.

36. § - 40. § Tartalmazza a kulturális örökségek és természeti értékek védelmére vonatkozó szabályokat, különös tekintettel a Hévízi forrás és a tó országos védelmi értékére.

41. § - 42. § Tartalmazza a hatályba lépés szabályát, továbbá Hévíz Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 41/2003. (XII. 22.) önkormányzati rendelettel egyidejű hatályon kívül helyezését.

1. melléklet tartalmazza a Szabályozási tervet

2. melléklet tartalmazza Hévíz Város Hidrogeológiai és Építésföldtani adottságaira vonatkozó térképet

1. függelék tartalmazza a lappjegyzéket

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés alapján kérem a rendelet-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjenek!
A rendelet elfogadása minősített többséget igényel.

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselőtestületének
...../2016. (.....) számú önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról**

Hévíz Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében és 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 62.§ (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 28.§ (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, a Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott, a véleményezési eljárásban érdekelt államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet hatálya

1.§ A rendelet szabályozási tervi melléklete: Sz-1 jelű Szabályozási terv a közigazgatási területre

2. Közterület alakításra vonatkozó előírások

- 2.§** (1) A település közterületein felszín felett elsődlegesen elhelyezhető:
- a) hirdető, reklám berendezés a közlekedésbiztonság betartása mellett, legfeljebb 0,5 m² felülettel
 - b) közúti tömegközlekedéssel kapcsolatos építmények, várakozóhelyek és tartozékaik, hulladékgyűjtő edényzet
 - c) közmű műtárgyak
 - d) köztisztasággal kapcsolatos építmények
 - e) szobor, díszkút, szakrális emlék
 - f) távbeszélő fülke
 - g) hirdető berendezés az Önkormányzat külön rendelete szerint
 - h) növényzet
 - i) közparkolók.
- (2) A felszín feletti berendezések, utcabútorok csak településképi önkormányzati rendelet alapján helyezhetők el.
- (3) A település közterületein felszín alatt elsődlegesen nyomvonalas közművezetékek helyezhetők el.

3. Az épített környezet és a településképi alakítására vonatkozó előírások

- 3. §** (1) Az egy telken lévő építmények tömegeit és homlokzatait (homlokzati színezéseket) úgy kell kialakítani, hogy azok egymással összhangban legyenek és formai szempontból egységes építmény-együttes hatást keltsék.
- (2) Az épületek tetőzete a hagyományos formákhoz igazodó, magastetős konstrukcióban készülhet. A zárt sorú beépítés kivételével kerülni kell a mindkét oldalon tűzfalakkal zárt nyeregtetők alkalmazását az új lakóterületeken.

- (3) A főépülettől különálló épület (gazdasági épület) - kialakult állapot kivételével - legfeljebb 3,5 m homlokzatmagasságú, a lakóépülettel összhangban lévő, ahhoz harmonikusan illeszkedő építészeti kialakítású lehet.
- (4) Terepszint alatti építményekre vonatkozó előírások:
 - a) Terepszint alatti építmény(a védett területek - TT - és a lápterületek kivételével)a telekre, ill. építési telekre megállapított építési határvonalon, ill. építési helyen belül létesíthető, abban az esetben, ha azt nem gátolják építéshidrologiai, mérnökgeológiai vagy más geotechnikai adottságok, ill. nem veszélyeztet más építményeket és nyomvonalas létesítményeket.Kivételes esetben, amikor a kialakult állapot és a meglévő terepszint lehetővé teszi, a közterületet nem zavaróan, terepszint alatti építmény az előkertben elhelyezhető.
 - b) A terepszint alatti építmény csak az építési helyen belül emelkedhet ki a terepszintből.
 - c) A terepszint alatti építmény feletti zöldfelület az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet (továbbiakban: OTÉK)szabályainak megfelelően számítható be az építési telekre előírt legkisebb zöldfelületbe.
 - d) A város beépítésre nem szánt övezeteiben további szabály, hogy a terepszint alatti építmény alapterülete nem haladhatja meg a telek legnagyobb beépíthető területének 10%-át.
- (5) Házi szélkerék vagy szélerőmű lakóterületen nem helyezhető el.

4.§ Egyes berendezések, szerelvények létesítésére vonatkozó előírások (az Önkormányzat önálló reklám rendeletet alkot)

4. A táj és a természeti környezet védelmére vonatkozó előírások

- 5.§**
- (1) A térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetében, valamint a TT területén történő építés esetén a tájképet jelentősen megváltoztató építmények engedélyezési tervéhez látványtervet kell csatolni. A látványtervben igazolni kell, hogy a tervezett építmény a táj karakterét és a történelmileg kialakult tájképi értékek látványát nem rontja.
 - (2) A felszíni vizek mederrendezésénél a természetes vízparti vegetációnak, a természetes élőhelyeknek a védelmét a kivitelezés és a végleges területfelhasználás során a természetvédelmi kezelés szempontjait kielégítő módon egyaránt biztosítani kell.
 - (3) A TT területén lévő véderdők megőrzésének és a természetvédelmi kezelésnek megfelelően honos fajokkal kell kiegészíteni.

5. A környezet védelmének általános előírásai

- 6.§**
- (1) Az építési munkák során a termőföld védelméről, a talaj felső, humuszos termőrétegének összegyűjtéséről, megfelelő kezeléséről és a jogszabályban előírt újrahasznosításról a külön jogszabályok előírásainak megfelelően kell gondoskodni.
 - (2) A telkek terepfelszíne kizárólag oly módon alakítható, hogy a talaj erózióvédelme, a terület gyommentesen tartása, a rézsűk állékonysága és a felszíni vizek elvezetése a telek területén belül biztosítható legyen.
 - (3) A telkek terepfelszíne kizárólag oly módon alakítható, hogy a talaj erózióvédelme, a terület gyommentesen tartása, a rézsűk állékonysága és a felszíni vizek elvezetése a telek területén belül biztosítható legyen.
 - (4) Az építési terület kialakítása, építési munka végzése során a környezetet károsító anyagokat a terület-előkészítés részeként el kell távolítani, feltöltés nem tartalmazhat környezetet károsító anyagokat.
 - (5) Telken vagy közterületen szennyezett talaj átmenetileg sem tárolható, az esetleges talajszennyezés kitermelése után a folyamatos elszállításáról a

terület tulajdonosa köteles gondoskodni. Új épületet elhelyezni, meglévő épület rendeltetését megváltoztatni csak az esetleges talajszennyezettség megszüntetése után szabad.

- (6) A település közigazgatási területén szennyvizet szikkasztani ideiglenes jelleggel sem szabad. Ha a szennyvíz közcsatornába nem vezethető, zárt szennyvíztároló vagy egyedi szennyvíztisztító berendezés létesíthető, ahol az övezeti előírás ezt lehetővé teszi.
- (7) A felszíni vízelvezető rendszert a beépítésre szánt övezetekben a terület kialakításának részeként, a beépítésre nem szánt övezetekben az azokat feltáró úthálózat részeként, a vonatkozó műszaki és természetvédelmi előírásoknak és jogszabályoknak megfelelően kell megvalósítani.
- (8) Új légszennyező környezeti emisszióval járó szagos-bűzös létesítmények a védendő területek jó környezetminőségének fennmaradását szolgáló védelmi intézkedéseket biztosítva, a vonatkozó jogszabályokban foglaltak betartásával helyezhető el.
- (9) Bármely zajt kibocsátó vagy rezgést okozó tevékenységgel járó területhasználat, építés csak abban az esetben megengedett, ha az általa okozott építési, közlekedési, ill. üzemi eredetű környezeti zaj, valamint a rezgésterhelés mértéke a hatályos jogszabályban az adott területhasználatú területre, az adott létesítmények körére megállapított határértékeket nem haladja meg. A területhasználat, az építés a zajvédelmi megfelelés érdekében a területhasználó passzív akusztikai védelem kiépítésére, alkalmazására, vagy a tevékenység, területhasználat beszüntetésére kötelezhető.
- (10) A hulladékudvar csak a védendő területek használatának zavarása nélkül, gazdasági építési övezetben létesíthető.

6. Veszélyeztetett területekre vonatkozó előírások

- 7.§** (1) A belvízzel veszélyeztetett területeken a közterületek felszíni vízelvezetési rendszerét
- a) meglévő közterület esetében e rendelet hatályba lépését követő 5 éven belül,
 - b) új közterület esetében annak kialakításakor létre kell hozni.
- (1) A belvízzel veszélyeztetett területeken a földszinti padlószint magassága az eredeti terepszinthez képest legalább 0,6 m magasra kerüljön.

7. Tilalmak, védőtávolságok és korlátozások

- 8.§** (1) Közlekedési létesítmények védőtávolságai:
- a) az országos úthálózat részét képező összekötő és bekötő utak külterületi szakaszának mindkét oldalán 50,0 – 50,0 m védőtávolság tartandó. Épület, kerítés a védőtávolságon belül csak külön jogszabályok betartásával létesíthető.
 - b) a szabályozási terven jelölt külterületi földutak védőtávolsága az úttengelytől számítottan 15,0 – 15,0 m. Kerítés a védőtávolság 10,0 – 10,0 m-en belül nem létesíthető. Épület a kerítés vonalához 5 m-nél közelebb nem építhető.
 - c) egyéb külterületi földutak védőtávolsága az úttengelytől számítottan 10,0 – 10,0 m. Kerítés a védőtávolságon belül nem létesíthető. Épület a védőtávolság határától 5 m-nél közelebb nem építhető.

8. Közművekre vonatkozó általános előírások

- 9.§** (1) Önálló, 6,0 m-t meghaladó antennatartó szerkezet nem helyezhető el a beépítésre szánt építési övezetek területén.
- (2) Beépítésre nem szánt övezeten belüli birtokközpont telkén, valamint a mezőgazdasági övezetek mezőgazdasági üzemeiben hiányos közműellátás

biztosítandó. A villamos energia, az ivóvíz ellátás, a csapadékvíz elvezetés, a szennyvíztisztítás és elhelyezés együttesen, korszerű és szakszerű közműpótló alkalmazásával, talajszennyezés nélkül, környezetkímélő módon valósítandó meg.

9. Telekalakítás általános szabályai

- 10.§** (1) Új kiszolgáló közutak és közhasználat elől el nem zárt magánutak telekszélessége legalább 12,0 m kell, hogy legyen. Amennyiben az új kiszolgáló közút, vagy új közhasználat elől el nem zárt magánút csak zsákutcaként alakítható ki. A zsákutca végén tűzoltó gépjármű számára tolatásmentes végforduló létesítendő.
- (2) Telekhatár rendezés révén kialakuló építési telek legkisebb szélessége nem lehet kevesebb lakótelek esetében 10,0 m-nél, a telekosztás után kialakult telek legkisebb szélessége minimálisan 12,0 m lehet. Gazdasági rendeltetéssel használni kívánt új telek legkisebb szélessége legalább 30,0 m.
- (3) Az új saroktelek – legalább az egyik utca felőli - szélességi méretének legalább 3,0 m-rel nagyobbak kell lennie az övezetben, ill. építési övezetben a kialakítható telek előírt legkisebb szélességénél.
- (4) A meglévő építési telek akkor is beépíthetőnek minősül, ha a méretei a hatályos előírásoknak nem felel meg, de az övezeti előírások ezen kívül betarthatók.

10. Építés általános szabályai

- 11.§** (1) A kialakult telek, ill. építési telek beépíthető, kivéve:
- a) a 10,0 m szélességet el nem érő és be nem épített telket
 - b) a köz- vagy magánúti közvetlen gépjármű kapcsolattal nem rendelkező, telket
 - c) valamint a telek, ill. építési telek, amelyeken az épület körül a telepítési távolság nem biztosítható, azaz nem áll rendelkezésre a tényleges épületmagasságnak megfelelő oldalkert vagy hátsókert
 - d) Azokban a kialakult esetekben, amikor a telek vagy az építési telek nagysága nem éri el az 500 m²-t, mélysége a 30 m-t, és a telken szabályosan kialakított épület egy része az építési helyen kívülre esik, valamint magán-, és közérdeket, szomszédjogokat nem sért, akkor a kialakult állapot szerinti (meglévő épületekhez viszonyított) elő-, és hátsókert mérete megtartható, a telepítési távolságra vonatkozó jogszabályi előírások figyelembe vétele mellett.
- (2) A telken, ill. építési telken csak az egyes rá vonatkozó övezetben, ill. építési övezetben megállapított rendeltetésű építmények és épületek helyezhetők el.
- (3) Oldalhatáron álló beépítési módnál: 18,0 m alatti kialakult telekszélességnél új épületet az oldalhatártól legfeljebb 2,0 m-re lehet elhelyezni.
- (4) Oldalhatáron álló beépítési módnál: 18,0 m-t meghaladó telekszélességnél az új épületet az építési helyen belül szabadon lehet elhelyezni.
- (5) Építési tevékenység (vagy telekalakítás) az érintett övezetben vagy építési övezetben megállapított rendeltetésűtől eltérő építmény, ill. telek esetében akkor is végezhető, ha:
- a) az építés a legszükségesebb (élet-, vagyon-, vagy közbiztonság, esetleg egészségi szempontok miatt elengedhetetlen) munkálatok elvégzésére irányul,
 - b) a terv szerinti övezet vagy építési övezet szerinti rendeltetés nagyobb távlatban (tíz, vagy több év) válik esedékessé és végrehajtását a kérelmezett állapot nem akadályozza, és nem teszi költségesebbé (amennyiben az építető vállalja a kártalanítás nélküli elbontási kötelezettséget, érték létrehozása is engedélyezhető, azonban az építmény

ideiglenes meglétét, ill. az építető kártalanítás nélküli elbontási kötelezettségét az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyeztetni).

- 12.§ (1)** Építési övezetben épületet építeni csak építési helyen belül lehet. Ha az építési telken meglévő épület egy része építési helyen kívülre esik, az építési helyen kívüli épületrész annak tömegnövekedése nélkül felújítható, de újra nem építhető.
- (2) A védett természeti területen lévő építési telek esetében az építési helyen a környezet használatát biztosító rendeltetés valósítható meg, elsősorban a természetvédelmi kezelési tervben meghatározott területen természetvédelmi, bemutatási, kezelési, ill. erdészeti célból szabad építményt elhelyezni.
- (3) Építési övezetben az építési hely – amennyiben a szabályozási terv, ill. az építési övezet előírásai másként nem rendelkeznek – a beépítési mód figyelembe vételével a következő:
- a) az előkert mérete:
az építési tevékenységgel érintett építési telek helyeszerinti utcaszakaszon (azaz legfeljebb 3-3 azonos oldali szomszédos telket tekintve) a meglévő legkisebb méret, vagy legalább 5,0 m, de legfeljebb 7,0 m-re lehet a beépítés vonalát az építési helyen belül hátrahúzni.
- b) az oldalkert szélessége:
ba) szabadon álló beépítési módnál: - a vonatkozó építési övezeti előírás eltérő rendelkezésének hiányában - az építési övezetben megengedett legnagyobb épületmagasság fele, de legalább 3,0 m,
bb) 18,0 m alatti kialakult telekszélességnél új épület építésénél legalább 5,0 m, kialakult állapotnál legalább 3,5 m, oldalkert felőli tűzfalképzés esetén 3,0 m-nél kisebb nem lehet,
bc) 18,0 m-t meghaladó telekszélességnél új épület építésénél legalább 6,0 m, kialakult helyzetben, oldalkert felőli tűzfalképzés esetén 4,5 m-nél kisebb nem lehet.
- c) a hátsókert mélysége:
ca) a 40,0 m telekmélységet elérő és meghaladó telek esetén legalább 6,0 m
cb) a 60,0 m-t meghaladó telekmélység esetén legalább 15,0 m
cc) a 80,0 m-t meghaladó telekmélység esetén az építési hely mélysége legfeljebb 65 m. Az építési hely határa és a hátsó telekhatár közötti telekrész hátsókertnek tekintendő.
- (4) Beépítésre nem szánt övezetbe tartozó telken épület - a szabályozási terv egyéb rendelkezése hiányában - legalább 10,0 m-es elő-, oldal- és hátsókert megtartásával helyezhető el.
- 13.§ (1)** A kialakult állapot esetén alkalmazandó szabályok:
- a) Ha a telken és az építési telken meglévő épület(ek) jelenlegi jellemzői az építési előírásoknak nem felelnek meg, de az eltérés a korábbi előírások szerint alakult ki, az alább felsorolt szabályok szerint lehet építési tevékenységet, végezni:
- aa) Ha a telek vagy az építési telek jelenlegi beépítettsége meghaladja a rá vonatkozó övezetben, ill. építési övezetben megállapított mértéket, a meglévő épület felújítható, a telek vagy az építési telek beépítettsége, nem növelhető.
- ab) Ha a meglévő épület épületmagassága meghaladja a rá vonatkozó övezetben, ill. építési övezetben megállapított mértéket, az építési tevékenység során a meglévő épületmagasság nem növelhető, kivéve:
- ac) ha a szomszédos épületek épületmagassága és az utcában kialakult utcakép indokolja, és ha az esetleges épületmagasság növekedése nem korlátozza a szomszédos épületek használatát (pl. benapozás biztosítása). Az építési tevékenységgel érintett épület épületmagassága

ebben az esetben sem lehet magasabb a már meglévő, közvetlenül szomszédos épület(ek) épületmagasságánál.

- b) Ha a meglévő épület megsemmisül, azaz tartófalai a terepszinttől mért 1 méternél alacsonyabbakká válnak, a telket vagy építési telket beépítetlennek kell tekinteni, és a rá vonatkozó övezeti, ill. építési övezeti előírásokat kell alkalmazni.
- (2) Egy építési telken elhelyezendő kettő vagy több főépítmény közötti távolságnak az építési övezetben megengedett legnagyobb épületmagasság értékének kell megfelelnie. Lakóövezetben a melléképítmény legnagyobb épületmagassága legfeljebb 6,0 m lehet.
- (3) A földmunkával járó beruházások esetében érvényre kell juttatni a kulturális örökség védelméről szóló törvény rendelkezéseit.

11. Speciális hidrogeológiai és építésföldtani adottságai miatt alkalmazandó szabályok

14.§ (1) Általános követelmények:

- a) Szennyvíz és csapadékvíz szikkasztás szigorúan tilos.
- b) Szilárd burkolatú utakat és térburkolatot vízzáróan, csapadékvízelvező-rendszerrel szabad csak építeni.
- (2) A jelű fokozottan védendő területen:
A védőövezetben csak olyan építési tevékenység végezhető, amely nem befolyásolja károsan a természetes hidrologiai viszonyokat, és nem sérti a tőzegláp természeti védettségét.

A1 jelű természeti védelem alatt álló tőzegláp elterjedési területe:

- a) Terepszint alatti építmény (pince, akna) nem létesíthető.
- c) Építés alatti ideiglenes és üzemelés alatti tartós víztelenítés szigorúan tilos. Csak olyan mélyépítési műszaki megoldást, vagy kivitelezési technológiát szabad engedélyezni, amely nem jár víztelenítéssel.
- d) Terepszint alatti új közművek létesítésénél, vagy a meglévő hálózat javításánál olyan fizikai paraméterekkel rendelkező vezeték anyagokat és csőkapcsolatokat kell alkalmazni, amelyek kizárják a közműelfolyást. Víztelenítést nem igénylő hálózatafektetési technológiát kell alkalmazni.

A2 jelű környezethidrologiai és geotechnikai szempontból érzékeny terület:

- a) Új építmény alatt maximálisan egy szintes mélyített létesítmény (pince) építése csak célirányos, részletes geotechnikai vizsgálat és ahhoz kapcsolódó hidrologiai vizsgálat alapján engedélyezhető abban az esetben, ha a munkagödör talajvizet és esetleges rétegvizet kizáró, teljes mértékig vízzáró ideiglenes, vagy végleges körülzárással készül, és az azon belüli víztelenítésnek nincs környezeti hidrologiai hatása.
- b) Talajvízszint alá, vagy tőzegbe mélyített létesítmény, pince, ill. a felszín alatti vizek szabad áramlását gátló alapozás nem létesíthető.
- c) Terepszint alatti új közművek létesítésénél, vagy a meglévő hálózat javításánál olyan fizikai paraméterekkel rendelkező vezeték anyagokat és csőkapcsolatokat kell alkalmazni, amelyek kizárják a közműelfolyást. Víztelenítést nem igénylő hálózatafektetési technológiát kell alkalmazni.

A3 jelű környezethidrologiai és geotechnikai szempontból kevésbé érzékeny területen:

- a) Új építmény esetén a védőövezeten belüli elhelyezkedés miatti hidrologiai hatásvizsgálat alól felmentés kérhető.
- b) Mélyített létesítmény (pince) építése csak célirányos, részletes geotechnikai vizsgálat alapján építhető a talajvíz helyzettől függő korlátozással.

- c) Talajvízszint alá, vagy tőzegbe mélyített létesítmény, pince, ill. a felszín alatti vizek szabad áramlását gátló alapozás nem létesíthető.
 - d) Térszint alatti új közművek építése esetén olyan fizikai paraméterekkel rendelkező vezeték anyagokat és csőkapcsolatokat kell alkalmazni, amelyek kizárják a közműelfolyást. Víztelenítést nem igénylő hálózatfektetési technológiát kell alkalmazni.
- (3) **B** jelű természeti védelem alatt álló területen (a tőzegláp részben feltöltött és beépített elterjedési területe az A jelű övezeten kívüli területeken):

B1 jelű (északi) területrész:

- a) Részben évtizedek óta feltöltött és beépített, részben meglévő földművel (megtervezett feltöltéssel) lefedett terület, részletes geotechnikai vizsgálat, hidrológiai és környezeti hatásvizsgálatok alapján a természetvédelmi törvények alóli egyedi felmentés esetén lehet építeni.
- b) Épületek esetében terepszint alatti mélyített létesítmény (pince, akna) nem engedélyezhető.
- c) Építés alatti ideiglenes és üzemelés alatti tartós víztelenítés szigorúan tilos. Csak olyan mélyépítési műszaki megoldást, vagy kivitelezési technológiát szabad engedélyezni, amely nem jár víztelenítéssel.
- d) Térszint alatti új közművek építése esetén olyan fizikai paraméterekkel rendelkező vezeték anyagokat és csőkapcsolatokat kell alkalmazni, amelyek kizárják a közműelfolyást. Víztelenítést nem igénylő hálózatfektetési technológiát kell alkalmazni.

B2 jelű (déli) területrész:

- a) Új építmény az építmény jellegétől függetlenül csak egyedi hidrológiai hatásvizsgálat és geotechnikai vizsgálat alapján a vízügyi, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságok egyedi elbírálása alapján létesíthető. A vonatkozó rendeletek követelményein túlmenően a hatóságok igénye esetén környezeti hatásvizsgálatot, vagy egyedi cél-vizsgálatot is kell készíteni.
- b) Épületek esetében terepszint alatti mélyített létesítmény (pince, akna) nem engedélyezhető.
- c) Építés alatti ideiglenes és üzemelés alatti tartós víztelenítés szigorúan tilos. Csak olyan mélyépítési műszaki megoldást, vagy kivitelezési technológiát szabad engedélyezni, amely nem jár víztelenítéssel.
- d) Térszint alatti új közművek létesítésénél, vagy a meglévő hálózat javításánál olyan fizikai paraméterekkel rendelkező vezeték anyagokat és csőkapcsolatokat kell alkalmazni, amelyek kizárják a közműelfolyást. Víztelenítést nem igénylő hálózatfektetési technológiát kell alkalmazni.

- (4) **C** jelű környezethidrológiai és geotechnikai szempontból kevésbé kedvező területen:

- a) Építményeket csak geotechnikai vizsgálat és szakvélemény alapján szabad tervezni és kivitelezni.
- b) Épületek alatt mélyített létesítmény (pince, akna) építése nem engedélyezhető.
- c) Mélyépítéshez kapcsolódóan (alapozás, közműépítés) építési víztelenítést csak korlátozottan, a geotechnikai javaslatoknak megfelelően szabad végezni.
- d) A természeti védelem alatt álló B jelű övezetek közvetlen közelsége miatt a térszint alatti új közművek létesítésénél, vagy a meglévő hálózat javításánál olyan fizikai paraméterekkel rendelkező vezeték anyagokat és csőkapcsolatokat kell alkalmazni, amelyek kizárják a közműelfolyást.

(5) D jelű környezethidrologiai és geotechnikai szempontból kedvező adottságú területen:

- a) Talajmechanikai szakvéleményalapján beépíthető övezet.
- b) Mélyített létesítmény (pince) korlátozás nélkül építhető.
- c) Térszint alatti új közművek létesítésénél, vagy a meglévő hálózat javításánál olyan fizikai paraméterekkel rendelkező vezeték anyagokat és csőkapcsolatokat kell alkalmazni, amelyek kizárják a közműelfolyást.

(6) A felhagyott kő- és homokfejtési helyeken meg kell szüntetni az illegális hulladék- és építési törmeléklerakás lehetőségeit.

(7) Az intézkedési övezetek határai, a területek jelenlegi geotechnikai feltártsága alapján, a geomorfológiai, földtani és hidrogeológiai adatok figyelembevételével kerültek meghatározásra. Az övezethatárok a részletesebb területfeltárás során módosulhatnak.

Az egyes területek határát a szabályozási tervvel együtt érvényes SzT-2 jelű tervlap tartalmazza.

15. § (1) Geotechnikai jelentés szükséges:

- a) a négy beépített szintnél magasabb, vagy 7 m-nél nagyobb fesztávú tartószerkezetet tartalmazó előre gyártott, vagy vázas tartószerkezetű épületeknél,
- b) meredek, csúszásveszélyes területek beépítésekor,
- c) az 5 m-nél nagyobb szabad magasságú földet megtámasztó, a 3 m-nél nagyobb földvastagságot érintő tereprendezéssel járó építkezéseknél, továbbá a lakosság, önkormányzat, vagy tervezők által észlelt kedvezőtlen mérnökgeológiai adottságok esetén.

12. Zöldfelületek kialakításának általános szabályai

16.§ (1) Az egyes ingatlanokon az építési övezetenként, övezetenként meghatározott zöldfelületeket – a lakóingatlanok kivételével – legkésőbb az épületek használatba vételéig ki kell alakítani.

13. Katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményei

17.§ (1) Hévíz a III. katasztrófavédelmi osztályba sorolt. Az elégséges védelmi szint követelményeit külön jogszabály szerint kell biztosítani.

14. Önkormányzati Tervtanács

18.§ (1) Hévíz Város Önkormányzata Építészeti-műszaki Tervtanácsot működtet. A tervtanács működését külön önkormányzati rendelet szabályozza.

II. FEJEZET

RÉSZLETES ÖVEZETI ELŐÍRÁSOK

III/A BEÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

15. Beépítésre szánt építési övezetek előírásai

19.§ (1) Az építési övezetek általános előírásai:

- a) Telkek közötti kerítés: max. 1,80 m magas, az áttekintést gátló, de a légmozgást biztosító lehet. Tömör kerítés nem építhető.
- b) Tömbfeltárás esetén alkalmazandó szabályok (T jelű tömbök)

A kialakult – általában szabálytalan alakú – tömbök racionális feltárása, az azokban történő telekalakítás lehetősége indokolja a tömbökre vonatkozó övezeti előírások kiegészítését az alábbiak szerint:

- ba) a kialakítandó legkisebb telekterület nagysága 30%-kal
- bb) a kialakítandó legkisebb telekszélesség 20 %-kal csökkenthető.

16. Ln jelű Nagyvárosias lakóövezetek

- 20.§ (1)** a) Az építési övezetben elhelyezhető rendeltetések elsősorban lakó, másodsorban – a lakó rendeltetésen kívül – :
- aa) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató,
 - ab) hitéleti, oktatási, egészségügyi, szociális,
 - ac) sport,
- b) A fenti rendeltetéseken kívül
- ba) szállás,
 - bb) egyéb gazdasági rendeltetés is elhelyezhető, ha az elsődleges rendeltetést nem korlátozza, vagy attól nem igényel védelmet, nincs zavaró hatással és megfelel a külön jogszabályi előírásoknak.
- (2) A lapos-tetős épületek magas-tetőssé való átalakítása - ha az egyéb (pl. zöldfelület, parkolás biztosíthatósága, benapozás, tűzrendészet) jogszabályi előírásba nem ütközik –megvalósítható.
- (3) Az építési övezetekben betartandó telekalakítási és beépítési előírások:

a)	Ln-1jelű építési övezet		
aa)	A kialakítható telek legkisebb mérete	500	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	az építési hely bármelyik pontján 20 m	m
ac)	A beépítési mód	szabadon álló	
ad)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	13,0	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	50	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	30	%

b)	Ln-2jelű építési övezet (telkes)		
ba)	A kialakítható telek legkisebb mérete	a meglévő nem változtatható	m ²
bb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	a meglévő nem változtatható	m
bc)	A beépítési mód	szabadon álló; zártosorú *	
bd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	13,0	m
be)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40	%
bf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	30	%

*a beépítési módot a szabályozási terv tünteti fel

- (4) Az Ln-GK jelű Nagyvárosias lakóövezet - garázsépítési felhasználási egység:
- a) E telkek kialakultak, nem oszthatók.
 - b) Az építési övezetben gépkocsitároló, valamint az ahhoz kapcsolódó szolgáltató építmények helyezhetők el, ha ezzel a környezet parkolási mérlege nem romlik.
 - c) A gépjárműtárolók kialakítására vonatkozó előírások: a homlokzatmagasság megengedett legnagyobb mértéke (a bejárat felől): max. 2,70 m

17. Lk jelű Kisvárosias lakóövezetek

- 21.§ (1)** Az építési övezetekben elhelyezhető rendeltetések elsősorban legfeljebb 6 lakás kialakítására alkalmas lakó, másodsorban – a lakó rendeltetésen kívül – :
- a) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató,
 - b) hitéleti, oktatási, egészségügyi, szociális,
 - c) sport,
 - d) a terület rendeltetészerű használatát nem zavaró hatású kézműipari.
- (2) A fenti rendeltetéseken kívül:
- a) szállásmaximum 6 egységig,

b) egyéb gazdasági rendeltetés is elhelyezhető, ha az elsődleges rendeltetést nem korlátozza, vagy attól nem igényel védelmet, nincs zavaró hatással és megfelel a külön jogszabályi előírásoknak

(3) Az építési övezetekben betartandó telekalakítási és beépítési előírások

a)	Lk-1 jelű építési övezet		
aa)	A kialakítható telek legkisebb mérete	300	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	16	m
ac)	A beépítési mód	oldalhatáron álló; szabadon álló **	
ad)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	6,0	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	60*	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

b)	Lk-2 jelű építési övezet		
ba)	A kialakítható telek legkisebb mérete	600	m ²
bb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	20	m
bc)	A beépítési mód	oldalhatáron álló; szabadon álló, zárt sorú **	
bd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	6,0	m
be)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	60*	%
bf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

c)	Lk-3 jelű építési övezet		
ca)	A kialakítható telek legkisebb mérete	600	m ²
cb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	20	m
cc)	A beépítési mód	szabadon álló**	
cd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	7,5	m
ce)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	60*	%
cf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

d)	Lk-4 jelű építési övezet		
da)	A kialakítható telek legkisebb mérete	1000	m ²
db)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	20	m
dc)	A beépítési mód	szabadon álló**	
dd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	6,0	m
de)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	60*	%
df)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

* Az építési övezetben a beépítettség az alábbi módon számítható:

300 m²-vagy annál kisebb kialakult teleknél 60%

300 m²-t meghaladó nagyságú kialakult telek esetében

a) 300 m²-ig 60% (180 m²)

b) a további telekrész beépíthetősége 20%

**A beépítési mód a Szabályozási terven van jelölve az övezeti jelben.

- (4) 600 m²-nél kisebb építési telek esetében csak 4 lakás vagy szállás egység létesíthető.
- (5) Lakás vagy szállás egység, ill. üzlet (műhely) egy egységnek felel meg, egyesesen is létesíthetők.
- (6) Egy építési telken maximum 2 épület helyezhető el.
- (7) Az épületmagasság betartása mellett az alábbi homlokzatmagasság előírás is betartandó:
 - a) ha a telek lejtése 15%, vagy az alatti, a lejtő felőli maximális homlokzatmagasság az Lk-1 és Lk-2 övezet esetében 7,0 m, az Lk-3 övezetben 8,0 m lehet,
 - b) ha a telek lejtése 15% feletti, a lejtő felőli maximális homlokzatmagasság az Lk-1 és Lk-2 övezet esetében 7,5 m, az Lk-3 övezetben 8,5 m lehet.
- (8) A lakóterületen magas-tetős épületek létesíthetők, a tető hajlásszöge 15-45° között lehet.
- (9) Személygépkocsi elhelyezését telken belül kell megoldani.

18. Lke jelű Kertvárosias lakó övezetek

- 22.§ (1)** Az elhelyezhető rendeltetések elsősorban legfeljebb 4 lakás kialakítására alkalmas lakó, másodsorban – a lakó rendeltetésen kívül –:
- a) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, egészségügyi, szolgáltató, szállás maximum 4 egységig
 - b) hitéleti, oktatási, egészségügyi.
 - c) A fenti rendeltetéseken kívül: a helyi lakosság közbiztonságát szolgáló, rendeltetés is elhelyezhető, ha az elsődleges rendeltetést nem korlátozza, vagy attól nem igényel védelmet, nincs zavaró hatással és megfelel a külön jogszabályi előírásoknak
 - d) melléképítmények közül elhelyezhető:
 - da) közmű-becsatlakozási műtárgy, közműpótló műtárgy
 - db) kerti építmény
 - dc) hulladékartály tároló
- (2) Egy építési telken maximum 2 épület létesíthető.
- (3) Az építési övezetekben betartandó telekalakítási és beépítési előírások

a)	Lke-1 jelű építési övezet		
aa)	A kialakítható telek legkisebb mérete	500	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	14	m
ac)	A beépítési mód	Szabadon álló; oldalhatáron álló**	
ad)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	6,0	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	30*	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	50	%

b)	Lke-2 jelű építési övezet		
ba)	A kialakítható telek legkisebb mérete	720	m ²
ba)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	16	m
bc)	A beépítési mód	Szabadon álló; oldalhatáron álló**	
bd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	6,0	m
be)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	30*	%
bf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	50	%

c)	Lke-3 jelű építési övezet		
ca)	A kialakítható telek legkisebb mérete	900	m ²
cb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	18	m
cc)	A beépítési mód	Szabadon álló; oldalhatáron álló**	
cd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	5,50	m
ce)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	30*	%
cf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	50	%

e)	Lke-4jelű építési övezet		
ea)	A kialakítható telek legkisebb mérete	220	m ²
eb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	16	m
ec)	A beépítési mód	szabadon álló**	
ed)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	7,5	m
ee)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	30	%
ef)	A zöldfelület legkisebb mértéke	50	%

* Az építési övezetben a beépítettség az alábbi módon számítandó:

- a) 720 m² vagy annál kisebb kialakult teleknél 30%
 - b) 720 m²-t meghaladó nagyságú kialakult telek esetében 720 m²-ig 30%
- a további telekrész beépíthetősége 20 %

**A beépítési mód a Szabályozási terven van jelölve az övezeti jelben.

- (4) 400 m² alatti nagyságú építési telek esetében csak 2 lakás vagy szállásegység létesíthető.
- (5) 1 lakás, szállás vagy üzlet (műhely) egy egységnek felel meg, vegyesen is megvalósítható.
- (6) Mindegyik építési övezetben maximum két telek vonható össze, az új telek legnagyobb szélessége 40 m lehet.

- (7) Az épületmagasság betartása mellett az alábbi homlokzatmagasság előírás is betartandó:
- a) ha a telek lejtése 15%, vagy az alatti, a lejtő felőli maximális homlokzatmagasság az Lke-1 és Lke-2 övezet esetében 7,0 m, az Lke-3 övezetben 5,0 m lehet,
- b) ha a telek lejtése 15% feletti, a lejtő felőli maximális homlokzatmagasság az Lke-1 és Lke-2 övezet esetében 7,5 m, az Lke-3 övezetben 6,0 m lehet.
- (8) Az építési övezetekben magas tetős épületek létesíthetők, a tető hajlásszöge 20-45° között lehet.
- (9) A személygépkocsi elhelyezését saját telken belül kell megoldani.

19. Vt jelű Városközpont övezetek

- 23.§** (1) Az építési övezetekben az OTÉK 16. § (2) bekezdésében részletesen megnevezett rendeltetésű épületek helyezhetők el.
- (2) Az építési övezetekben betartandó telekalakítási és beépítési előírások

a)	Vt-1 jelű építési övezet		
aa)	A kialakítható telek legkisebb mérete	400	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	12	m
ac)	A beépítési mód	oldalhatáron álló; zárt sorú, szabadon álló*	
ad)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	9,0	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	60	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

b)	Vt-2 jelű építési övezet		
ba)	A kialakítható telek legkisebb mérete	500	m ²
db)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	14	m
bc)	A beépítési mód	zárt sorú*	
bd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	7,5	m
be)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	45	%
bf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	30	%

c)	Vt-3 jelű építési övezet ***		
ca)	A kialakítható telek legkisebb mérete	50	m ²
cb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	5	m
cc)	A beépítési mód	zárt sorú*	
cd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	4,5	m
ce)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	80	%
cf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	10	%

d)	Vt-4 jelű építési övezet **		
da)	A kialakítható telek legkisebb mérete	300	m ²
db)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	12	m
dc)	A beépítési mód	oldalhatáron álló; zárt sorú*	
dd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	9,0	m
de)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	60	%
df)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

e)	Vt-5jelű építési övezet		
ea)	A kialakítható telek legkisebb mérete	200	m ²
eb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	10	m
ec)	A beépítési mód	szabadon álló*	
ed)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	6,0	m
ee)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	50	%
ef)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

f)	Vt-6 jelű építési övezet		
fa)	A kialakítható telek legkisebb mérete	300	m ²
fb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	12	m
fc)	A beépítési mód	zárt sorú*	
fd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	12,0	m

fe)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	60	%
ff)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%
g)	Vt-7 jelű építési övezet		
ga)	A kialakítható telek legkisebb mérete	600	m ²
gb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	12	m
gc)	A beépítési mód	zárt sorú*	
gd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	9,0	m
ge)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	80	%
gf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	10	%

* A beépítési mód a Szabályozási terven van jelölve az övezeti jelben.

** A Vt-4-es építési övezetben nem helyezhető el:

- üzemanyagtöltő.

*** A Vt-3-as építési övezetben nem helyezhető el:

- sportépítmény;

- üzemanyagtöltő.

20. Vi jelű Intézményi övezet

24.§ (1) Az építési övezetben az OTÉK 17. §-ában részletesen megnevezett rendeltetésű épületek helyezhetők el.

(2) A betartandó telekalakítási és beépítési előírások

a)	Vi jelű építési övezet		
aa)	A kialakítható telek legkisebb mérete	1000	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	15	m
ac)	A beépítési mód	szabadon álló*	
ad)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	7,5	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

* A beépítési mód a Szabályozási terven van jelölve az övezeti jelben.

(3) A külön önkormányzati rendeletben felsorolt telkekre az oktatási intézmények bővíthetőségének biztosítására elővásárlási jogot kell bejegyezni.

21. Gksz jelű Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági övezet

25.§ (1) Az építési övezetben az OTÉK 19. §-ában megnevezett épületek helyezhetők el.

(2) A betartandó telekalakítási és beépítési előírások:

a)	Gksz jelű építési övezet		
aa)	A kialakítható telek legkisebb mérete	800	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	20	m
ac)	A beépítési mód	szabadon álló*	
ad)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	4,5	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	30	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

* A beépítési mód a Szabályozási terven van jelölve az övezeti jelben.

(3) Az építési övezetben a technológiai szempontból szükséges építmények legmagasabb pontja 10,0m-nél nagyobb nem lehet.

22. Az Üü jelű Üdülõházas üdülõövezet

26.§ (1) Az építési övezetben olyan üdülõépületek, apartmanházak, otthonházak, üdülõtáborok és kempingek helyezhetõk el, amelyek elhelyezésük, méretük, kialakításuk és felszereltségük, valamint infrastrukturális ellátottságok alapján az üdülési célú tartózkodásra alkalmasak, és amelyek a túlnyomóan változó üdülõi kör hosszabb tartózkodására szolgálnak (OTÉK 22. §). Az építési

övezetben az üdülővendégek és a lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató (hitéleti is) rendeltetésű építmények is elhelyezhetők.

(2) A betartandó telekalakítási és beépítési előírások

a)	Üü jelű építési övezet		
aa)	A kialakítható telek legkisebb mérete	1000	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	25	m
ac)	A beépítési mód	szabadon álló*	
ad)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	13,0	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	30	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

* A beépítési mód a Szabályozási terven van jelölve az övezeti jelben.

23. A K jelű Különleges építési övezetek

27.§ (1) A különleges építési övezetbe a város azon területei tartoznak, amelyek a rajtuk elhelyezendő építmények különlegessége miatt (helyhez kötöttek, jelentős hatást gyakorolnak a környezetükre, vagy a környezetük megengedett külső hatásaitól is védelmet igényelnek) más építési övezetben nem helyezhetők el.

(2) Az építési övezetek elsődleges rendeltetésének megfelelő, valamint az ahhoz kapcsolódó rendeltetésű építmények helyezhetők el.

(3) Az építési övezetekben betartandó telekalakítási és beépítési előírások

a)	Kgyh jelű építési övezet (meglévő gyógyfürdő, gyógykórház létesítmények)		
aa)	A kialakítható telek legkisebb mérete	5000	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	50	m
ac)	A beépítési mód	szabadon álló*	
ad)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	7,5*	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	20	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	70	%

* Új gyógyászati épület esetében az épület magasság maximum 12,0 m lehet.

b)	Kk jelű építési övezet (gyógy-kemping)		
ba)	A kialakítható telek legkisebb mérete	3000	m ²
bb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	30	m
bc)	A beépítési mód	szabadon álló*	
bd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	4,5	m
be)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	20	%
bf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

c)	Kü jelű építési övezet (üzemi terület)		
ca)	A kialakítható telek legkisebb mérete	3000	m ²
cb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	20	m
cc)	A beépítési mód	szabadon álló*	
cd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	4,5	m
ce)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40	%
cf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

Az építési övezetben az üzemi létesítményeken kívül egyéb szolgáltatási, településüzemeltetési, szórakoztatási és egészségügyi funkciók is elhelyezhetők.

d)	Ksp jelű építési övezet (sportterület)		
da)	A kialakítható telek legkisebb mérete	5000	m ²
db)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	50	m
dc)	A beépítési mód	szabadon álló*	
dd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	6,0	m
de)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	5	%
df)	A zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

e)	Ki-1jelű építési övezet (idegenforgalmi terület)		
ea)	A kialakítható telek legkisebb mérete	10000	m ²
eb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	50	m
ec)	A beépítési mód	szabadon álló*	

ed)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	13,0	m
ee)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40	%
ef)	Az aktív zöldfelület legkisebb mértéke	40	%
eh)	Az építési övezetben elhelyezhető rendeltetések: élményfürdő, gyógyászat, wellness, fitness, ezek kiszolgáló létesítményei, szálláshely szolgáltató épület, sport-, és lőtér, szabadidős és kulturális tevékenységgel összefüggő építmények, parkolóház.		
ei)	Az építési övezetben a technológiai szempontból szükséges építmények legmagasabb pontja 18,0 m-nél nagyobb nem lehet.		
ej)	Az építési övezetben nem helyezhetők el: üzemanyagtöltő állomás, gazdasági tevékenységi célú épület. Az építési övezetben építményt úgy kell elhelyezni, hogy az lehetővé tegye a felszín alatti vizek szabad mozgását.		

f)	Ki-2 jelű építési övezet (idegenforgalmi terület)		
fa)	A kialakítható telek legkisebb mérete	10000	m ²
fb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	80	m
fc)	A beépítési mód	szabadon álló*	
fd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	5,5	m
fe)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	10	%
ff)	Az aktív zöldfelület legkisebb mértéke	80	%
fg)	Az építési övezetben elhelyezhető funkciók: szálláshely, szolgáltató épületek, szabadidős és kulturális létesítmények, fürdő, gyógyászat, parkolóház.		

g)	Küd jelű építési övezet (különleges üdülőterület)		
ga)	A kialakítható telek legkisebb mérete	2000	m ²
gb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	50	m
gc)	A beépítési mód	szabadon álló*	
gd)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	13,0	m
ge)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	40	%
gf)	A zöldfelület legkisebb mértéke	40	%

* A beépítési mód a Szabályozási terven van jelölve az övezeti jelben.

II/B BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK

24. KÖu jelű Közlekedési, közmű elhelyezési, hírközlési övezetek

- 28.§** (1) Az övezet az OTÉK 26. § (1) és (3) bekezdésben leírt célra szolgál.
(2) A közutak építési területének legkisebb szélességét - ahol a szabályozási terv másként nem jelöli - az OTÉK 26. § (2) bekezdés szerint kell biztosítani.
(3) Közlekedési övezetek:
a) A település belterületén az utakat a szabályozási tervben feltüntetett szabályozási szélességgel kell kialakítani a meglévő adottságok figyelembevételével.
b) Köu - közutak:

Meglévő 760-as számú gyorsforgalmi út

Forgalmi utak

Széchenyi utca	meglévő
Büki út	meglévő
Ady Endre utca, Lótuszvirág utca és keleti folytatása	meglévő, ill. 16,00 m

Gyűjtő utak

Móricz Zs. utca	meglévő, ill. 16,00 m
Vörösmarty utca	meglévő
Kossuth utca	meglévő
Zrínyi Miklós utca	meglévő
Egregyi út	meglévő
Északi elkerülő út 22m	
Autóbusz pályaudvarhoz vezető út 22 m	

Parkolók

Gyalogos közlekedés, fő gyalogutak

Rákóczi utca
Kölcsey Ferenc utca
Ady Endre utca tó menti szakasza

gyógyparki sétány
egyéb átkötések
Autóbusz pályaudvar

- (4) Antennatorony, adótorony a természetvédelmi területen nem helyezhető el. A település külterületén egyedi megoldású, a tájképvédelmi elvárásoknak megfelelő műszaki megoldás, és megjelenés mellett lehetséges.
- (5) 10 m-nél magasabb önálló hírközlési építmény, szerkezet a belterületen nem telepíthető.

25. Z jelű Zöldterület övezet

- 29.§** (1) E terület az állandó növényzettel fedett közterület (közkert, közpark): **Zkk, Zkp**
- (2) Az övezetekben az OTÉK 27. § szerinti épületek, építmények helyezhetők el.
 - (3) A szabályozási tervben jelölt, jelenleg más rendeltetésű telkeken az eredeti rendeltetés megszüntetése után az előfásítást el kell végezni.
 - (4) Az övezetekben épületek legfeljebb 3,0%-os beépítettséggel helyezhetők el. A legnagyobb épületmagasság: 3,5 m, az épületnek jellemzően magas-tetősnek kell lennie. Az övezetben a kialakult telek tovább nem osztható.

26. E jelű Erdő övezetek

- 30.§** (1) Általános előírások **Eg** jelű övezetekben:
- a) az övezetekben épületet 10,0 hektárnál nagyobb telken legfeljebb 0,3%-os beépítettséggel lehet építeni. Az épületek legfeljebb 4,5 m homlokzatmagassággal, 6,0 m épületszélességben építhetők,
 - b) a védett erdőterületeken csak a természetvédelmi kezelési tervben meghatározott területeken, kizárólag természetvédelmi, ill. erdő- és vadgazdálkodási, valamint közjóléti célból szabad építeni,
 - c) az övezetekben az erdők szabad látogathatóságát - tulajdoni állapottól függetlenül - biztosítani kell,
 - d) az övezetekben kerítést létesíteni csak természetvédelmi, vadgazdálkodási, ill. erdőgazdálkodási célból szabad.
- (2) Az **Eg-1** jelű övezetben:
- a) a kialakult geomorfológiai formák megőrzendők,
 - b) új üzemanyag-töltő állomás, hulladéklerakó, hulladéktároló telep, valamint hulladékártalmatlanító - kivéve a biológiailag lebomló szerves anyagok lebontását és további felhasználásra alkalmassá tételét végző telepek (komposztüzemek), továbbá hulladékátrakó állomás - nem létesíthető,
 - c) új villamos energia ellátási, táv- és hírközlő vezetékek létesítése csak terepszint alatti elhelyezéssel engedélyezhető, kivéve, ha a terepszint alatti elhelyezés védendő értéket veszélyeztetne, károsítana.
- (3) Az **Eg-2** jelű övezetben:
- a) a kialakult tájhasználatot megváltoztatni csak a természeti állapothoz közelítés érdekében szabad,
- (4) Az **Ev** jelű övezetben:
- a) közút, közmű és távközlési nyomvonalas létesítmény létesítése csak a külön jogszabályok által meghatározott feltételekkel lehetséges
 - b) a szigorúan védett erdőterületek kivételével az erdők szabad látogathatóságát - tulajdoni állapottól függetlenül - biztosítani kell,
 - c) A természetvédelmi területen fekvő erdőterületek esetében a használat és a fejlesztés a vonatkozó kezelési terv szerint történhet.
- (5) Az **Ek** jelű övezetben (közjóléti erdő):
- a) az övezetben legfeljebb 5%-os beépítettséggel, az erdő rendeltetésének megfelelő földszintes építmények – kivétel: kilátó – helyezhetők el

27. V jelű Vízgazdálkodási övezetek

- 31.§ (1) A kezelésükhöz szükséges sávot szabadon kell hagyni, ill. csak a külön jogszabályokban megengedett építmények helyezhetők el,
(2) Az övezet a vízgazdálkodással kapcsolatos építmények elhelyezésére szolgál (vízfolyások, árkok területe).
(3) Természetes állapotú vízfolyások mellett külterületen 50 m-en belül nem helyezhető el építmény.
(4) Az övezetben az OTÉK 30. § szerinti, ill. a külön jogszabályokban megengedett vízkár-elhárítási létesítmények helyezhetők el.

28. M jelű Mezőgazdasági övezetek

- 32.§ (1) Az övezetek az OTÉK 29. §-a szerinti célt szolgálják.
(2) Az övezetek tagolódása:
- | | |
|-------------|---|
| Má-0 | jelű nem beépíthető gyeplap (védett lág) övezet |
| Má | jelű általános mezőgazdasági övezet |
| Mk | jelű kertes mezőgazdasági övezet |
- (3) **Má-0** jelű nem beépíthető gyeplap (védett lág)
Az övezetben a művelési ág váltás, ill. más célú hasznosítás csak az adottságoknak megfelelő termelési szerkezet, tájhasználat kialakítása, ill. a tájkarakter erősítése, valamint építési tevékenység végzése közmú és közút építése érdekében lehetséges.
- (4) **Má** jelű általános mezőgazdasági övezet:
- a) Általános előírás: szántóföldi művelés esetén 20 ha-nál nagyobb telken a terület rendeltetésszerű használatát szolgáló és a lakófunkciót is kielégítő épület építhető, és a beépített alapterület a telek 0,1%-át, ill. az 500 m²-t nem haladhatja meg,
- b) Az övezetben alkalmazandó beépítési szabályok:
- ba) az övezetben a telek művelésével összefüggő gazdasági/és/vagy lakó épület maximum 4,0m épületmagassággal építhető,
bb) az övezetben a megengedett legnagyobb épületmagasság értékét indokolt esetben meghaladhatja a technológiai szempontból szükséges építmények (kémény, tároló stb.) legmagasabb pontja, ami legfeljebb 10,0 m lehet.
bc) az övezetben épületet szabadon állóan, a feltáró út (dűlőút) tengelyétől legalább 30 m-re, az többi telekhatártól minimum 10-10 m-re lehet telepíteni. Az épületet/épületcsoportot fasorral kell övezni.
- c) az **Má-1** jelű övezet (a BTSz T-1 jelű térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete):
- ca) a művelési ág váltás, ill. más célú hasznosítás csak az adottságoknak megfelelő termelési szerkezet, tájhasználat kialakítása, ill. a tájkarakter erősítése, valamint építési tevékenység közmú és közút építése érdekében lehetséges,
cb) a kialakult geomorfológiai formák megőrzendők,
cc) új üzemanyag-töltő állomás, hulladéklerakó, hulladék-tároló telep, valamint hulladékártalmatlanító - kivéve a biológiailag lebomló szerves anyagok lebontását és további felhasználásra alkalmassá tételét végző telepek (komposztüzemek), továbbá hulladék-átrakó állomás - nem létesíthető, ezen kívül épület a (4) bekezdés a) és b) pontjának betartásával építhető.
cd) új villamos energia ellátási, táv- és hírközlő vezetékek létesítése csak terepszint alatti elhelyezéssel engedélyezhetők, kivéve, ha a terepszint alatti elhelyezés védendő értéket veszélyeztetne, károsítana. A rendelkezés alkalmazásától eltérni a külön jogszabályok által meghatározott feltételekkel lehet.

- d) az **Má-2** jelű övezet (a BTSz T-1 jelű térségi jelentőségű tájképvédelmi terület és Sz-1 jelű felszíni szennyeződésre fokozottan érzékeny terület övezete):
- da) a művelési ág váltás, ill. más célú hasznosítás csak az adottságoknak megfelelő termelési szerkezet, tájhasználat kialakítása, ill. a tájkarakter erősítése, valamint építési tevékenység közmű és közút építése érdekében engedélyezhető,
 - db) a kialakult geomorfológiai formák megőrzendők,
 - dc) új üzemanyag-töltő állomás, hulladéklerakó, hulladéktároló telep, valamint hulladékártalmatlanító - kivéve a biológiailag lebomló szerves anyagok lebontását és további felhasználásra alkalmassá tételét végző telepek (komposztüzemek), továbbá hulladékátrakó állomás - nem létesíthető, ezen kívül épület a (4) bekezdés a) és b) pontjának betartásával építhető.
 - dd) új villamos energia ellátási, táv- és hírközlő vezetékek létesítése csak terepszint alatti elhelyezéssel engedélyezhető, kivéve, ha a terepszint alatti elhelyezés védendő értéket veszélyeztetne, károsítana. A rendelkezés alkalmazásától eltérni a külön jogszabályok által meghatározott feltételekkel lehet,
 - de) korlátozott vegyszer- és műtrágya használatú, környezetkímélő, vagy extenzív mezőgazdasági termelés, ezen belül integrált szőlőtermelés folytatható,
- e) az **Má-3** jelű övezet (a BTSz Sz-1 jelű felszíni szennyeződésre fokozottan érzékeny terület övezete)
- ea) új hulladéklerakó, hulladéktároló, hulladékkezelő telep - kivéve a biológiailag lebomló szerves anyagok lebontását és további felhasználásra alkalmassá tételét végző telepek (komposztüzemek), valamint hulladékátrakó-állomás és vegyszertároló nem létesíthető. ezen kívül épület a (4) bekezdés a) és b) pontjának betartásával építhető.
- f) az **Má-4** jelű övezet – nagytávlatú fejlesztési terület (a BTSz Sz-1 és települési terület övezete)
- fb) új hulladéklerakó, hulladéktároló, hulladékkezelő telep - kivéve a biológiailag lebomló szerves anyagok lebontását és további felhasználásra alkalmassá tételét végző telepek (komposztüzemek), valamint hulladékátrakó-állomás és vegyszertároló nem létesíthető. ezen kívül épület a(4) bekezdés a) és b) pontjának betartásával építhető.
- (5) **Mk** jelű kertés mezőgazdasági övezet (a BTSz Sz-1, P-2 vízerózióknak kitett, valamint C-1 szőlő termőhelyi kataszteri terület övezete)
- a) Általános előírások:
 - aa) az övezet szőlőműveléssel hasznosítható, a telkek jelenlegi művelési ága csak szőlőművelési ágra változtatható,
 - ab) műveltnek az a telek minősül, amelynek legalább 80%-án szőlő, gyümölcs, ill. más intenzív kertészeti kultúra található,
 - ac) a beépíthető telek legkisebb nagysága 2000 m²
 - ad) gazdasági épületet csak művelt telekre, legfeljebb 3,0%-os beépítettséggel lehet építeni,
 - ae) építeni kizárólag a szőlőművelést, szőlőfeldolgozást, bortárolást, vagy borturizmust szolgáló épületet lehet,
 - af) lakókocsi, lakókonténer nem helyezhető el,
 - ag) a kialakult geomorfológiai formák megőrzendők,
 - ah) új villamos-energia ellátási, táv- és hírközlő vezetékek létesítése csak terepszint alatti elhelyezéssel engedélyezhető, kivéve, ha a terepszint alatti elhelyezés védendő értéket veszélyeztetne, károsítana. A rendelkezés alkalmazásától eltérni a külön jogszabályok által meghatározott feltételekkel lehet.
 - b) Az övezetben alkalmazandó beépítési szabályok:
 - ba) szálláshely szolgáltató- és lakóépület nem helyezhető el,

- bb) beépítési mód: szabadon álló,
- bc) épületet elhelyezni a Szabályozási Terven jelölt építési határvonalon belül lehet,
- bd) 7 m-nél keskenyebb telek nem építhető be,
- be) az oldalkert szélessége 7,0-10,0 m közötti telekszélesség esetén minimum 1,5 m (ez esetben a két szomszédos épületet eltérő beépítési vonalra kell telepíteni, nem lehet „átfedő” homlokzat; 10 m-es telekszélesség felett az oldalkert szélessége minimum 3,0 m.
- c) A gazdasági épület előírásai:
 - ca) a gazdasági épület földszintes, maximális szélessége 5,00 m, épületmagassága legfeljebb 3,50 m-es lehet, legmagasabb homlokzatának magassága sem haladhatja meg az 5,00m-t. Az épület tetőtere beépíthető.
 - cb) Pince, kerítés, támfal:
 - cba) pince az épülettel szerves egységben, abból nyílóan, az épület mögött, a domb felőli oldalon helyezhető el. A pincének egész terjedelmével a rendezett terepszint alatt kell lennie,
 - cbb) a terep lejtésének függvényében indokolt esetben a pince az épület előtt is kialakítható,
 - cbc) a pince közterület, vagy idegen telek alá nem nyúlhat, ill. azt max. 1,50 m-re közelítheti meg,
 - cbd) a keskeny, valamint meredek szőlőhegyi utcákban kerítés építése esetén gépkocsi behajtó kapu kialakításánál a gépkocsik kitéréséről gondoskodni kell, a kerítés kapu szükséges mértékű, telekhatáron belülré helyezésével.

29. Kb-sp jelű Különleges beépítésre nem szánt sport övezet

- 33.§ (1) Az övezet telekhatárai mentén 12,0 m elő-, oldal-, ill. hátsókertet kell kialakítani.
- (2) A betartandó telekalakítási és beépítési előírások:

a)	Kb-sp jelű övezet		
aa)	A kialakítható telek legkisebb mérete	12 000	m ²
bb)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	50	m
ac)	A beépítési mód	szabadon álló	
ad)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	12	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	10	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

30. Kb-kt jelű Különleges beépítésre nem szánt – burkolt vagy fásított köztér – övezet

- 34.§ (1) Az övezetben a szabadidő eltöltését szolgáló (pihenő, játszó, sport, egészségügyi funkciójú) épületek helyezhetők el.
- (2) A betartandó telekalakítási és beépítési előírások:

a)	Kb-kt jelű övezet		
aa)	A kialakítható telek legkisebb mérete	2 000	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	30	m
ac)	A beépítési mód	szabadon álló	
ad)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	4,5	m
ae)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	10	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

31. Kb-t jelű Különleges beépítésre nem szánt – temető – övezet

35.§ (1) Az övezetben a humán temetkezés céljait szolgáló és az azt kiegészítő funkciójú épületek, valamint a kiszolgáláshoz szükséges parkoló felületek létesíthetők.

(2) A betartandó telekalakítási és beépítési előírások:

a)	Kb-T jelű építési övezet		
aa)	A kialakítható telek legkisebb mérete	10000	m ²
ab)	A kialakítható telek legkisebb szélességi mérete	30	m
ac)	A beépítési mód	szabadon álló	
ad)	A megengedett legnagyobb épületmagasság	4,5	m
de)	A beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	10	%
af)	A zöldfelület legkisebb mértéke	20	%

(3) A temető telekhatárai mentén védőfásítás létesítendő.

(4) A temető telke kialakult, nem bővíthető

(5) Az övezet kiszolgálását biztosító épületek épületmagassága legfeljebb 5,0 m, a temetőkápolna épületmagassága legfeljebb 10,0 m lehet.

III. FEJEZET

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

32. Kulturális örökségek védelme

36.§ Műemlékek, műemléki környezet

a) Hévíz (Egregy), Dombföldi u. temető - Római katolikus templom
023 hrsz

b) Hévíz, Attila u. 136. - Római villagazdaság építészeti maradványai
67/11, 67/13, 67/4, 134/2 hrsz.

c) Hévíz, Zrínyi Miklós utca 128. - Római villagazdaság építészeti maradványainak műemléki környezete
09/24, 09/38, 09/39, 09/40, 09/41, 09/42, 66, 67/5, 67/7, 67/14, 67/15, 68

d) Hévíz, Egregy - Az római katolikus templom műemléki környezete
2011, 2010, 2009, 2008, 2005, 2006, 2004, 2003, 2002, 2001, 022/14, 023, 2062 hrsz.

37.§ Helyi védelemmel ellátott településrészek, területek jegyzékét és előírásait külön önkormányzati rendelet tartalmazza.

38.§ A védett helyi művi értékek jegyzékét és előírásait külön önkormányzati rendelet tartalmazza.

39.§ Régészeti területek:

A nyilvántartott régészeti lelőhelyeken bármilyen talajbolygatással járó munkát csak a „Kulturális örökség védelméről” szóló törvény rendelkezései szerint lehet végezni.

33. A természeti értékek védelme

40.§ (1) Az egészségügyi miniszter 617/Gyf/1970. számú határozatával Hévízen gyógyhely és üdülőhely megnevezés használatát engedélyezte, a gyógyhely védett területeit és védőövezetét kijelölte, és a gyógyhelyet országos jelentőségűnek minősítette.

(2) A Hévízi-tó természetvédelmi terület bővítése a 23/2006. (IV.20.) KvVM rendelettel került kihirdetésre.

- (3) A lápterületek országos jelentőségű védettségről szóló 1996. évi LIII. tv. 23. § (2) bekezdése rendelkezik. A lápjegyzék a vidékfejlesztési értesítő LXII. évfolyam 1. számában került közzétételre, ill. egyedi eljárások történtek a láp jogi jelleg megállapítására. A lápjegyzéket az 1. függelék tartalmazza.
- (4) A Hévízi forrás és tó országos védelem alatt álló természeti érték, hidrogeológiai védőidomának meghatározása jelenleg készül.
- (5) Egyedi tájértéket képviselnek a településen lévő méretes fasorok (kül- és belterületen), a tó közelében haladó közutakat szegélyező mocsárciprus fasorok és ültetvények. Az egyedi tájértékek jegyzékét elkészülte után a HÉSZ függelékéhez kell csatolni.

IV. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

34. Hatályba léptető rendelkezések

- 41.§** Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.
E rendelet előírásait a hatálybalépést kövően indult ügyekben kell alkalmazni.

35. Hatályon kívül helyező rendelkezések

- 42.§** Hatályát veszti a 41/2003. (XII. 22.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzat és mellékleteit képező szabályozási tervek.

Papp Gábor
polgármester

Dr. Tüske Róbert
jegyző

1. melléklet a Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (.....) önkormányzati rendeletéhez

Szabályozási Terv

2. melléklet a Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (.....) önkormányzati rendeletéhez

Hévíz Hidrogeológiai és Építésföldtani adottságai (térkép)

1. FÜGGELÉK - Lápjegyzék

A vidékfejlesztési értesítő LXII. évfolyam 1. száma alapján.

Hévíz	013 10
Hévíz	013 11
Hévíz	013 13
Hévíz	013 17
Hévíz	013 18
Hévíz	013 19
Hévíz	013 2
Hévíz	013 20
Hévíz	013 21
Hévíz	013 3
Hévíz	013 6
Hévíz	013 7
Hévíz	013 8
Hévíz	013 9
Hévíz	066 35
Hévíz	066 36
Hévíz	066 37
Hévíz	066 38
Hévíz	066 39
Hévíz	066 40
Hévíz	066 41
Hévíz	066 42
Hévíz	070 101
Hévíz	070 104
Hévíz	070 105
Hévíz	070 106
Hévíz	070 107
Hévíz	070 108
Hévíz	070 109
Hévíz	070 110
Hévíz	070 111
Hévíz	070 112
Hévíz	070 113
Hévíz	070 114
Hévíz	09 10
Hévíz	09 100
Hévíz	09 101
Hévíz	09 102
Hévíz	09 103
Hévíz	09 104
Hévíz	09 105
Hévíz	09 106
Hévíz	09 107
Hévíz	09 108
Hévíz	09 109
Hévíz	09 11
Hévíz	09 110
Hévíz	09 111
Hévíz	09 112
Hévíz	09 113
Hévíz	09 114
Hévíz	09 115
Hévíz	09 116
Hévíz	09 117

Hévíz	09 118
Hévíz	09 119
Hévíz	09 120
Hévíz	09 121
Hévíz	09 122
Hévíz	09 123
Hévíz	09 124
Hévíz	09 125
Hévíz	09 126
Hévíz	09 127
Hévíz	09 128
Hévíz	09 129
Hévíz	09 130
Hévíz	09 131
Hévíz	09 132
Hévíz	09 133
Hévíz	09 134
Hévíz	09 135
Hévíz	09 136
Hévíz	09 137
Hévíz	09 138
Hévíz	09 139
Hévíz	09 140
Hévíz	09 141
Hévíz	09 142
Hévíz	09 143
Hévíz	09 144
Hévíz	09 145
Hévíz	09 146
Hévíz	09 147
Hévíz	09 148
Hévíz	09 149
Hévíz	09 150
Hévíz	09 151
Hévíz	09 152
Hévíz	09 153
Hévíz	09 154
Hévíz	09 155
Hévíz	09 156
Hévíz	09 157
Hévíz	09 158
Hévíz	09 159
Hévíz	09 160
Hévíz	09 161
Hévíz	09 162
Hévíz	09 163
Hévíz	09 164
Hévíz	09 165
Hévíz	09 166
Hévíz	09 167
Hévíz	09 168
Hévíz	09 169
Hévíz	09 170
Hévíz	09 171

Hévíz	09 172
Hévíz	09 173
Hévíz	09 174
Hévíz	09 175
Hévíz	09 176
Hévíz	09 177
Hévíz	09 178
Hévíz	09 179
Hévíz	09 180
Hévíz	09 181
Hévíz	09 182
Hévíz	09 183
Hévíz	09 184
Hévíz	09 185
Hévíz	09 186
Hévíz	09 187
Hévíz	09 188
Hévíz	09 189
Hévíz	09 190
Hévíz	09 191
Hévíz	09 192
Hévíz	09 193
Hévíz	09 194
Hévíz	09 195
Hévíz	09 196
Hévíz	09 197
Hévíz	09 198
Hévíz	09 199
Hévíz	09 200
Hévíz	09 201
Hévíz	09 202
Hévíz	09 203
Hévíz	09 204
Hévíz	09 205
Hévíz	09 206
Hévíz	09 207
Hévíz	09 208
Hévíz	09 209
Hévíz	09 210
Hévíz	09 211
Hévíz	09 212
Hévíz	09 213
Hévíz	09 214
Hévíz	09 215
Hévíz	09 216
Hévíz	09 217
Hévíz	09 218
Hévíz	09 219
Hévíz	09 22
Hévíz	09 220
Hévíz	09 221
Hévíz	09 224
Hévíz	09 225
Hévíz	09 226

Hévíz	09:227
Hévíz	09:228
Hévíz	09:229
Hévíz	09:230
Hévíz	09:24
Hévíz	09:27
Hévíz	09:28
Hévíz	09:29
Hévíz	09:30
Hévíz	09:31
Hévíz	09:32
Hévíz	09:38
Hévíz	09:43
Hévíz	09:44
Hévíz	09:45
Hévíz	09:46
Hévíz	09:48
Hévíz	09:49
Hévíz	09:50
Hévíz	09:51
Hévíz	09:52
Hévíz	09:53
Hévíz	09:54
Hévíz	09:55
Hévíz	09:56
Hévíz	09:57
Hévíz	09:58
Hévíz	09:59
Hévíz	09:60
Hévíz	09:61
Hévíz	09:62
Hévíz	09:63
Hévíz	09:64
Hévíz	09:65
Hévíz	09:66
Hévíz	09:67
Hévíz	09:68
Hévíz	09:69
Hévíz	09:7
Hévíz	09:70
Hévíz	09:71
Hévíz	09:72
Hévíz	09:73
Hévíz	09:74
Hévíz	09:76
Hévíz	09:77
Hévíz	09:79
Hévíz	09:82
Hévíz	09:83
Hévíz	09:84
Hévíz	09:85
Hévíz	09:86
Hévíz	09:87
Hévíz	09:88

Hévíz	09:89
Hévíz	09:90
Hévíz	09:91
Hévíz	09:92
Hévíz	09:93
Hévíz	09:94
Hévíz	09:95
Hévíz	09:96
Hévíz	09:97
Hévíz	09:98
Hévíz	09:99
Hévíz	1627/7

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Hévíz Város Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről új rendelet alkotása

Társadalmi-gazdasági hatása: A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § és 36. § -ban foglaltaknak megfelelően, Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az érvényben lévő Településfejlesztési Koncepciójának, és Szerkezeti Tervének felülvizsgálatát határozta el, melyről szándékát a 170/2013. (VI. 25.) és a 290/2013. (X. 30.) önkormányzati határozatként meghozott településfejlesztési döntésekben fogalmazta meg. A rendelet több, mint 10 éve van hatályban, ezért szükséges a társadalmi, jogszabályi, gazdasági viszonyok miatt a felülvizsgálata.

Költségvetési hatása: nincs

Környezeti, egészségi hatása: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs

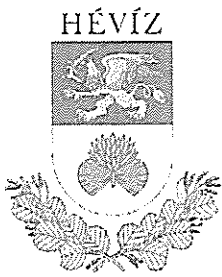
Egyéb hatása: az új rendelet a megváltozott jogi, társadalmi és gazdasági viszonyokhoz igazodik.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Központi jogszabályokkal való összeegyeztethetőség, jogszabályi változások követése, továbbá ezekkel összhangban az állampolgári jelzések figyelembe vétele

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: amennyiben az új rendelet nem kerül megalkotásra, Hévíz Városában a tervezett új beruházások, fejlesztések és építkezések nem valósulhatnak meg.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek: rendelkezésre állnak

- **személyi:** rendelkezésre állnak
- **szervezeti:** rendelkezésre állnak
- **tárgyi:** rendelkezésre állnak
- **pénzügyi:** rendelkezésre állnak



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: PMK/24-58/2016.

Napirend sorszáma:

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ai rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Hévíz Város HÉSZ és Szabályozási Tervről szóló rendelet elfogadás előtti kiegészítése, újabb állami főépítész záró vélemény kérése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Karsádi György főépítész

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város végleges Helyi Építési Szabályzata és annak melléklete, a Szabályozási Terv tervezési munkái elkészültek, így a véleményezési szakasz lezárult. Ez alapján az Állami Főépítész az elfogadó záró véleményét a ZAD/200/155-13/2016. számon küldte meg 2016. december 12-én.

A dokumentáció utolsó ellenőrzése során félreértésből és elírásból három hibát fedeztünk fel melyek kijavítását az alábbiak szerint kéri a T. Képviselő-testület az Állami Főépítésztől.

1. A 24.§-ban szereplő Vi jelű övezetben építhető építmények köre kiegészül még **lakóépületek** elhelyezésének lehetőségével (ez a volt BM üdülő telee a Park utcában)
2. A Ki jelű lőtéri beépítésének előírása kiegészül még **az előkert és oldalkert mérete 3,00 méternél nem lehet kisebb** (nagyobb lehet)
3. A Kb-kt övezet (gyógyhelyi főtér övezete) beépítési lehetősége marad az eredeti **2%-os** lehetőséggel, mivel a területen új építési tevékenységet nem kívánunk folytatni. Ez a mértékű beépítési % nem akadályozza a gyógyhelyi főtér projekt megvalósításának.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés alapján kérem a kijavítást és kiegészítését elfogadni szíveskedjenek. Az állami főépítész hozzájáruló újabb záró véleménye alapján a Helyi Építési Szabályzat és annak melléklete, a Szabályozási Terv várhatóan jövő héten kerülne soron kívül beterjesztésre az elfogadás érdekében. A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglalt szükséges módosításokat megismerte, azokkal egyetért, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat előterjesztés szerinti javítását küldje meg az állami főépítész feladat- és hatáskörében eljáró Zala Megyei Kormányhivatalnak ezen módosításokra is kiterjedő hatályú állami főépítész záró vélemény megkérése végett.
2. Az állami főépítész záró véleményének megérkezését követően a képviselő-testület rendkívüli ülésen fogja elfogadni a Szabályozási Tervet és a Helyi Építési Szabályzatot.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 16.

3.

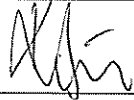

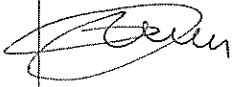
Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Hévíz Város HÉSZ és Szabályozási Tervről szóló rendelet elfogadása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. december 16.	227/2016. (XII.16.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

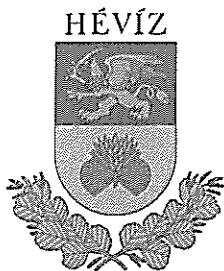
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. december 16.	90/2016. (XII.16.) JÚSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.
--	--------------------	------------------------------------	-----------------	--

4.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Karsádi György	főépítész		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/371-8/2016.

Napirend sorszáma: 4.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ai nyilvános ülésére

Tárgy: Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Bertalan Linda
Szervezési és Jogi Osztály /jegyzői referens

Megtárgyalta: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

I.

Tárgy és tényállás ismertetése

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 245/2016. (IX. 30.) határozatában módosította a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát. (továbbiakban: SZMSZ)

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére kiadott 150/1992. (XI.20.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 6/F. § (1) bekezdése értelmében alapító okirata szerint több kulturális intézményi funkciót ellátó költségvetési szerv vezetésére megbízást az a közalkalmazott is kaphat, aki legalább az egyik kulturális intézménytípus intézményvezetővel szemben támasztott követelményeinek megfelel, feltéve, hogy a kulturális intézményi funkciókat ellátó szervezeti egységeket az adott alapfeladatra vonatkozó felsőfokú végzettséggel és szakképzettséggel rendelkező szakember irányítja.

A Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény esetében az SZMSZ-ben meghatározott intézményi funkciókat az adott alapfeladatra vonatkozó felsőfokú végzettséggel rendelkező szakember irányítja.

A magasabb vezetői beosztás ellátásához szükséges feltételeket könyvtár, múzeum, és közművelődési intézmény esetén a Korm. rend. 6/A. § (1), 6/B. § (1), (3) és (4) bekezdései és a 6/E. § (2) bekezdése határozza meg.

A Korm. rend. 6/F. § alapján tehát ezek közül kell legalább az egyik intézménytípus intézményvezetővel szemben támasztott követelményeinek megfelelni.

Mivel a pályázatok a három – esetünkben – érintett intézménytípusok közül bármelyikre vonatkozóan benyújthatóak érvényesen, előzetesen konkrét közalkalmazotti munkakör megnevezése nem volt lehetséges. A magasabb vezetői megbízással járó közalkalmazotti munkakör, a nyertes pályázó iskolai végzettségének, szakképesítésének függvényében kerül megállapításra.

Fent ismertetett pályázati feltételek miatt konkrét munkakört megnevezni, mely majd az intézményvezetői közalkalmazotti kinevezéshez társul, a sikeres pályázat lefolytatásáig nem lehetett.

2016. szeptember 30-ai intézményi SZMSZ módosításról szóló előterjesztésben is jeleztük, hogy sikeres pályázat esetén az intézményvezető kinevezése előtt az SZMSZ módosítása ismételten szükségessé válik, az intézményvezető végzettségének függvényében a konkrét közalkalmazotti munkakör megnevezésével.

Amennyiben a Képviselő-testület jelen ülésén dönt az igazgatói megbízásról 2017. január 1. naptól 2019. december 31. napig, így a kinevezéséhez szükséges közalkalmazotti munkakört párosítani.

A nyertes pályázó az intézménynél jelenleg is közalkalmazotti alkalmazásban áll kiállítás tervező-kivitelező munkakörben, így a közalkalmazotti munkakör párosítása megoldott lenne, azonban a pályázati eljárásba bevont közművelődési szakértő véleménye szerint a munkakör megnevezésének módosítása szükséges múzeumi közművelődési szakember munkakörre.

A hatályos intézményi SZMSZ-ben az igazgatói munkakörhöz párosult az üres álláshely. Hermann Katalin 2013-ban kapott megbízott vezetői státusza előtt az intézménynél igazgatóhelyettesi feladatokkal látott el. Kinevezését követően az üres álláshely az igazgatóhelyettesi munkakörhöz kell hogy párosuljon.

Az igazgatóhelyettesi munkakörhöz kapcsolódó közalkalmazotti munkaköri megnevezés sikeres pályázati eljárást követően lehetséges, az igazgatóhelyettes személyének kiválasztását követően a SZMSZ módosítása ismétlen szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az Intézmény SZMSZ módosítását elfogadni szíveskedjenek!

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

2. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 185/2016. (VI. 30.) számú határozattal elfogadott Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatát módosítja.
A „III. Az intézmény szervezeti felépítése” 1. pont helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„III. Az intézmény szervezeti felépítése

1.Szervezeti felépítés:

Intézményvezetés

Igazgató (nem önálló munkakör, múzeumi közművelődési szakember munkakör)

Igazgatóhelyettes (nem önálló munkakör, munkakör megnevezése sikeres pályázatot követően)

Közvetlenül az intézményvezetés alá rendelt közalkalmazottak

gazdasági és igazgatási ügyintéző

gazdasági és igazgatási ügyintéző

gondnok és kisegítő alkalmazott

kisegítő alkalmazott

kisegítő alkalmazott

takarító

takarító

takarító

Közművelődés

közművelődési szakember II. (szakág irányítója)

média szerkesztő és szervező

mozgógépforgalmazó

műszaki és kisegítő alkalmazott

műszaki és kisegítő alkalmazott

Muzeális Gyűjtemény

múzeumi közművelődési szakember (szakág irányítója, egyúttal igazgató)

múzeumi népművelő

múzeumpedagógus

múzeumi adatrögzítő

múzeumi adatrögzítő

Könyvtár

könyvtáros (szakág irányítója)

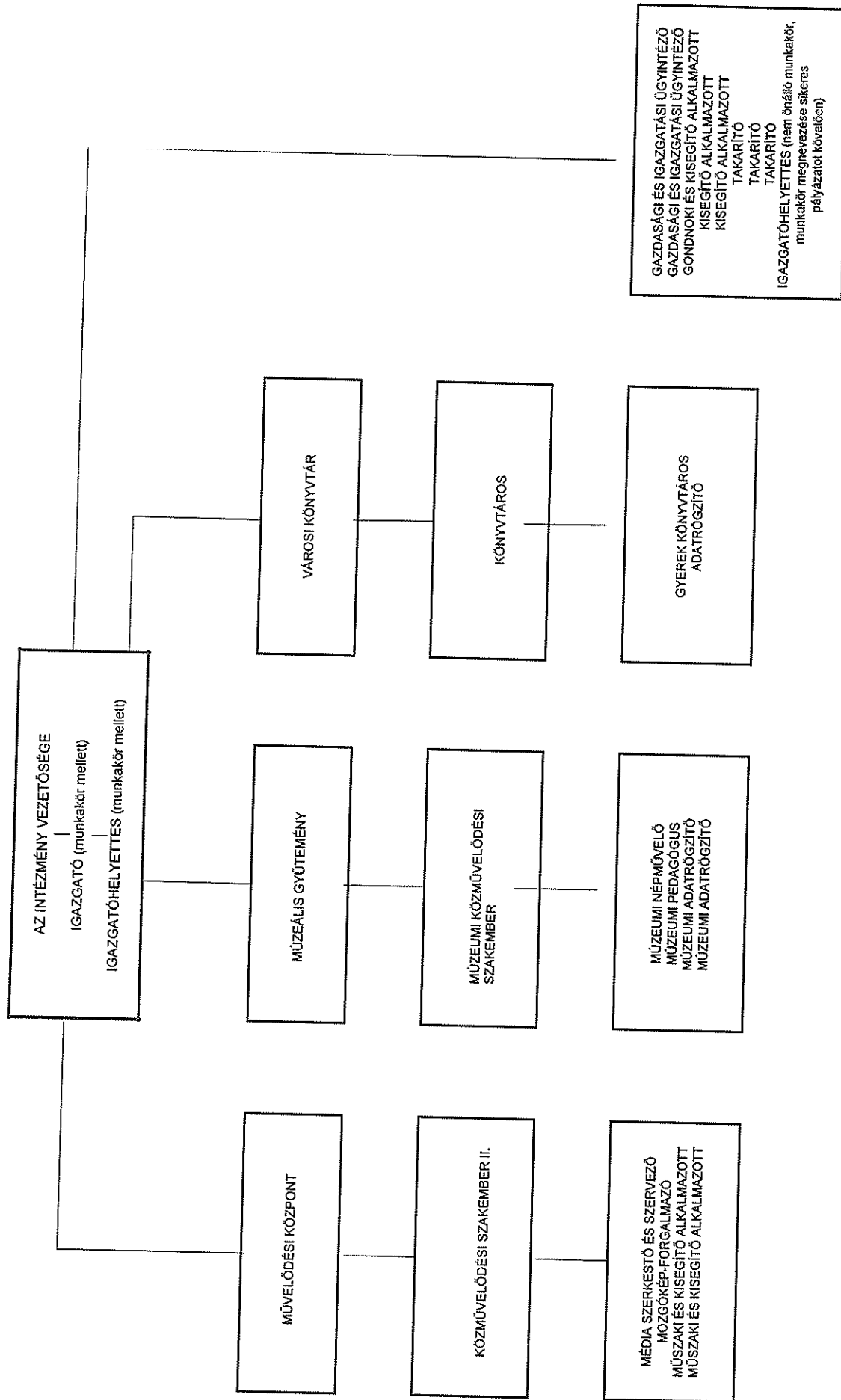
gyerek könyvtáros

adatrögzítő”

2. A Képviselő-testület a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatának „szervezeti ábráját” az előterjesztés 1. számú melléklete szerint módosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény vezetőjét a döntésről értesítse.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 16.



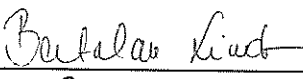
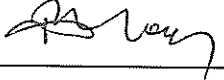
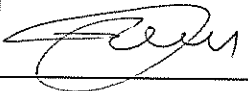
3.

Bizottsági állásfoglalás

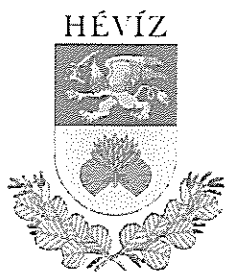
Előterjesztés tárgya: Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2016. december 16.	57/2016. (XII.16.) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztésben foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Bertalan Linda	ügyintéző		
Dr. Márkus Mirill	osztályvezető		
Dr. Tüske Róbert	jegyző törvényességi felülvizsgálat		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés	-	

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/719 - /2016

Napirendi sorszáma: **5.**

ELŐTERJESZTÉS

**Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ai nyilvános ülésére**

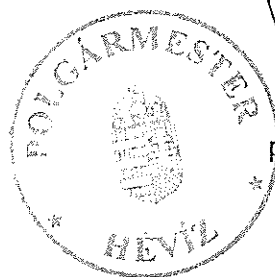
Tárgy: Hévíz „Széchenyi utca fejlesztése” tanulmánytervének, engedélyezési és kivitelezési szintű tervdokumentációjának elkészítése tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása


Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Adorján Zoltán beruházási ügyintéző

Megtárgyalta: F... .. ág

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző




Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a döntési jogkör gyakorlója engedélyezte a „Széchenyi utca fejlesztése” tanulmánytervének, engedélyezési és kivitelezési szintű tervdokumentációjának elkészítése tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását a 262/2016. (XI. 21.) határozatával.

A közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi határidő lejártáig az alábbi 4 db ajánlat érkezett be:

1./ Az ajánlattevő neve: **Unionplan Kft.**

Az ajánlattevő székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Holub J. u. 6.

Értékelési részszempont	Megajánlás
Ajánlati ár (összesen):	nettó 17.750.000,- Ft
A tanulmányterv és a munkanemenkénti költségbecslés elkészítésének díja:	nettó 3.550.000,- Ft
Az engedélyezési tervek és a mérekszámítás és tételes tervezői költségvetés elkészítésének és a szükséges engedélyek megszerzésének díja:	nettó 8.875.000,- Ft
Kiviteli tervek elkészítésének díja:	nettó 5.325.000,- Ft
Késedelmi kötbér	50.000,- Ft/nap
Meghiúsulási kötbér	30 %
Hibás teljesítési kötbér	20 %

2./ Az ajánlattevő neve: **Partner Mérnöki Iroda Kft.**

Az ajánlattevő székhelye: 2800 Tatabánya Bárdos lakópark 2/c. fsz. 3.

Értékelési részszempont	Megajánlás
Ajánlati ár (összesen):	nettó 17.900.000,- Ft
A tanulmányterv és a munkanemenkénti költségbecslés elkészítésének díja:	nettó 3.580.000,- Ft
Az engedélyezési tervek és a mérekszámítás és tételes tervezői költségvetés elkészítésének és a szükséges engedélyek megszerzésének díja:	nettó 7.160.000,- Ft
Kiviteli tervek elkészítésének díja:	nettó 7.160.000,- Ft
Késedelmi kötbér	10.000,- Ft/nap
Meghiúsulási kötbér	10 %
Hibás teljesítési kötbér	10 %

3./ Az ajánlattevő neve: **Via Futura Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.**

Az ajánlattevő székhelye: 1111 Budapest Zenta u. 1.

Értékelési részszempont	Megajánlás
Ajánlati ár (összesen):	nettó 17.900.000,- Ft
A tanulmányterv és a munkanemenkénti költségbecslés elkészítésének díja:	nettó 2.900.000,- Ft
Az engedélyezési tervek és a mérekszámítás és tételes tervezői költségvetés elkészítésének és a szükséges engedélyek megszerzésének díja:	nettó 6.750.000,- Ft
Kiviteli tervek elkészítésének díja:	nettó 8.250.000,- Ft
Késedelmi kötbér	10.000,- Ft/nap

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

Meghiúsulási kötbér	10 %
Hibás teljesítési kötbér	10 %

4./ Az ajánlattevő neve: **Pannonway Kft.**

Az ajánlattevő székhelye: 8900 Zalaegerszeg Batsányi J. u. 9.

Értékelési részszerpont	Megajánlás
Ajánlati ár (összesen):	nettó 17.500.000,- Ft
A tanulmányterv és a munkanemenkénti költségbecslés elkészítésének díja:	nettó 3.500.000,- Ft
Az engedélyezési tervek és a mérekszámítás és tételes tervezői költségvetés elkészítésének és a szükséges engedélyek megszerzésének díja:	nettó 7.000.000,- Ft
Kiviteli tervek elkészítésének díja:	nettó 7.000.000,- Ft
Késedelmi kötbér	50.000,- Ft/nap
Meghiúsulási kötbér	30 %
Hibás teljesítési kötbér	20 %

Az ajánlatok tartalmi és formai értékelését a közbeszerzési eljárásban közreműködő közbeszerzési szakértő Deák Ügyvédi Iroda képviselője Dr. Bakó Zoltán által adott értékelési javaslat alapján valamennyi ajánlat megfelel az ajánlati felhívásban megadott formai és tartalmi feltételeknek, hiánypótlásra nem került sor.

A Bíráló Bizottság az értékelési szempontok szerinti szakmai, tartalmi értékelés keretében az alábbiakat állapítja meg.

Az ajánlatok bírálati szempontja: A legjobb ár - érték arány, az alábbi szempontok alapján.

Megnevezés	Súlyszám:
Ajánlati ár (nettó Ft):	50
Késedelmi kötbér (min. 10.000 Ft/nap; max. 50.000 Ft/nap)	20
Meghiúsulási kötbér (min. 10%; max. 30%)	20
Hibás teljesítési kötbér (min. 10%; max. 20%)	10

Adható pontszámok alsó és felső határa: 1-100

Módszer, amivel az Ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok között pontszámokat: egyenes illetve fordított arányosság, az alább képletek alapján:

Az 1. rész-szerpont estében: a felülről történő arányosítás elvével végzi az ajánlatkérő, azaz a legkedvezőbb megajánlás kapja a maximális pontszámot, a többi megajánlás, a vállalat alapján ehhez képest arányosan kevesebb pontot kap, de legalább 1 pontot, kettő tizedes jegyig kerekítve. Ez képletben meghatározva a következőt jelenti:

$Pontszám = X \text{ legkedvezőbb} / X \text{ vizsgált} * 100$

X legkedvezőbb = értékelési részszerpontra tett legalacsonyabb megajánlás

X vizsgált = értékelési szempont tekintetében a vizsgált ajánlat megajánlása

A 2. 3. és 4. rész-szerpont estében: a felülről történő arányosítás elvével végzi az ajánlatkérő, azaz a legkedvezőbb megajánlás kapja a maximális pontszámot, a többi megajánlás a vállalat alapján ehhez képest arányosan kevesebb pontot kap, de legalább 1 pontot, kettő tizedes jegyig kerekítve. Ez képletben meghatározva a következőt jelenti:

$Pontszám = X \text{ vizsgált} / X \text{ legkedvezőbb} * 100$

X legkedvezőbb = értékelési részszerpontra tett legmagasabb megajánlás

X vizsgált = értékelési szempont tekintetében a vizsgált ajánlat megajánlása

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

	Unionplan Kft.			Partner Mérnöki Iroda Kft.		
	Megajánlás	Pontszám	Súlyozott pontszám	Megajánlás	Pontszám	Súlyozott pontszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft) (50)	17 750 000,00	98,59	4 929,58	17 900 000,00	97,77	4 888,27
2. Késedelmi kötbér (min. 10.000 Ft/nap; max. 50.000 Ft/nap) (20)	50 000,00	100,00	2 000,00	10 000,00	20,00	400,00
3. Meghiúsulási kötbér (min. 10%; max. 30%) (20)	30,00	100,00	2 000,00	10,00	33,33	666,67
4. Hiba teljesítési kötbér (min. 10%; max. 20%) (10)	20,00	100,00	1 000,00	10,00	50,00	500,00
Összesen			9 929,58			6 454,93

Via Futura Mérnöki Kft.			Pannonway Kft.		
Megajánlás	Pontszám	Súlyozott pontszám	Megajánlás	Pontszám	Súlyozott pontszám
17 900 000,00	97,77	4 888,27	17 500 000,00	100,00	5 000,00
10 000,00	20,00	400,00	50 000,00	100,00	2 000,00
10,00	33,33	666,67	30,00	100,00	2 000,00
10,00	50,00	500,00	20,00	100,00	1 000,00
		6 454,93			10 000,00

A legjobb ár - érték arányú árat tartalmazó ajánlatot az 1. számú mellékletben foglalt táblázat alapján a Pannonway Kft. (8900 Zalaegerszeg Batsányi J. u. 9.) nyújtotta be.

A Bíráló bizottság egyetért a közbeszerzési szakértő javaslatával:

- a közbeszerzési eljárás eredményes
- nyertes ajánlattevőként javasolja kihirdetni a **Pannonway Kft-t**, a legkedvezőbb érvényes ajánlata alapján.

Ajánlati ár (összesen): nettó 17.500.000,- Ft,

A tanulmányterv és a költségbecslés elkészítésének díja: nettó 3.500.000,- Ft

Az engedélyezési tervek, a mérekszámítás és engedélyek díja: nettó 7.000.000,- Ft

Kiviteli tervek elkészítésének díja: nettó 7.000.000,- Ft

Késedelmi kötbér 50.000,- Ft/nap

Meghiúsulási kötbér 30 %

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Hibás teljesítési kötbér 20 %

A tervezésre a becsült bekerülési költség alapján nettó 17.000.000 Ft fedezet került a költségvetésbe, ugyanezen a soron nettó 500.000,-Ft szerepelt a közbeszerzés lebonyolítására.

A közbeszerzési díj finanszírozható a dologi kiadások terhére, ezért a rendelkezésre álló fedezet nettó 17.500.000 Ft, az ajánlat megfelel a rendelkezésre álló fedezetnek.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel. A határozat egyedi határozat.

A hatályos Kbt. szerint testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni, amely a felelősség megállapítása szempontjából bír jelentőséggel.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Széchenyi utca fejlesztése” közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzési eljárás ajánlatai közül, a Deák ügyvédi Iroda, mint közbeszerzési szakértő által készített értékelési javaslat, valamint a bíráló bizottság javaslata alapján a közbeszerzési eljárás nyertesének a Pannonway Kft. 8900 Zalaegerszeg Batsányi J. u. 9. ajánlattevőt hirdeti ki az összességében legelőnyösebb ajánlata alapján.
Ajánlati ár: nettó 17.500.000,- Ft + Áfa 4.725.000,- Ft bruttó 22.225.000,- Ft.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester
Határidő: a felelősségi rend szerint

DÖNTÉSELOKÉSZÍTŐ JEGYZŐKÖNYV

amely készült a Hévíz Város Önkormányzat által kiírt „Széchenyi utca fejlesztése” tanulmánytervnek, engedélyezési és kivitelezési szintű tervdokumentációjának elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok bírálata és értékelési szempont szerinti értékelése tárgyában 2016. december 12. napján tartandó Bíráló Bizottsági üléséről

Ajánlatkérő:

Hévíz Város Önkormányzat
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

A közbeszerzési eljárás tárgya:

„Széchenyi utca fejlesztése” tanulmánytervnek, engedélyezési és kivitelezési szintű tervdokumentációjának elkészítése

Az eljárást megindító felhívás megküldésének dátuma: 2016. november 22.

A Bíráló Bizottság összetétele:

Olt István, Adorján Zoltán – tárgyszerinti szakértelem
Sztintén László, Csongrádiné Olasz Sára – pénzügyi szakértelem
dr. Szládovics Eszter – jogi és közbeszerzési szakértelem

A közbeszerzési eljárás ajánlattételi határideje, az ajánlatok bontása:

Határidő: 2016. december 6. napja 12.00 óra
Helyszín: Deák Ügyvédi Iroda, 7100 Szekszárd, Jókai u. 22. fszt. 2.

Ajánlattételi határidő lejártáig 4 db ajánlatot nyújtottak be.

1./ Az ajánlattevő neve: Unionplan Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Holub J. u. 6.

Értékelési részszerpont	Megajánlás
Ajánlati ár (összesen):	nettó 17.750.000,- Ft
A tanulmányterv és a munkanemenkénti költségbebecslés elkészítésének díja:	nettó 3.550.000,- Ft
Az engedélyezési tervek és a mérekszámítás és tételes tervezői költségvetés elkészítésének és a szükséges engedélyek megszerzésének díja:	nettó 8.875.000- Ft
Kiviteli tervek elkészítésének díja:	nettó 5.325.000,- Ft
Késedelmi kötbér	50.000,- Ft/nap
Meghiúsulási kötbér	30 %
Hibás teljesítési kötbér	20 %

2./ Az ajánlattevő neve: Partner Mérnöki Iroda Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 2800 Tatabánya Bárdos lakópark 2/c. fsz. 3.

Értékelési részszerpont	Megajánlás
Ajánlati ár (összesen):	nettó 17.900.000,- Ft
A tanulmányterv és a munkanemenkénti költségbebecslés elkészítésének díja:	nettó 3.580.000,- Ft
Az engedélyezési tervek és a mérekszámítás és tételes tervezői költségvetés elkészítésének és a szükséges engedélyek megszerzésének díja:	nettó 7.160.000,- Ft
Kiviteli tervek elkészítésének díja:	nettó 7.160.000,- Ft

Késedelmi kötbér	10.000,- Ft/nap
Meghiúsulási kötbér	10 %
Hibás teljesítési kötbér	10 %

3./ Az ajánlattevő neve: Via Futura Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 1111 Budapest Zenta u. 1.

Értékelési részszerpont	Megajánlás
Ajánlati ár (összesen):	nettó 17.900.000,- Ft
A tanulmányterv és a munkanemenkénti költségbebecslés elkészítésének díja:	nettó 2.900.000,- Ft
Az engedélyezési tervek és a mérekszámítás és tételes tervezői költségvetés elkészítésének és a szükséges engedélyek megszerzésének díja:	nettó 6.750.000,- Ft
Kiviteli tervek elkészítésének díja:	nettó 8.250.000,- Ft
Késedelmi kötbér	10.000,- Ft/nap
Meghiúsulási kötbér	10 %
Hibás teljesítési kötbér	10 %

4./ Az ajánlattevő neve: Pannonway Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 8900 Zalaegerszeg Batsányi J. u. 9.

Értékelési részszerpont	Megajánlás
Ajánlati ár (összesen):	nettó 17.500.000,- Ft
A tanulmányterv és a munkanemenkénti költségbebecslés elkészítésének díja:	nettó 3.500.000,- Ft
Az engedélyezési tervek és a mérekszámítás és tételes tervezői költségvetés elkészítésének és a szükséges engedélyek megszerzésének díja:	nettó 7.000.000,- Ft
Kiviteli tervek elkészítésének díja:	nettó 7.000.000,- Ft
Késedelmi kötbér	50.000,- Ft/nap
Meghiúsulási kötbér	30 %
Hibás teljesítési kötbér	20 %

A Kbt. 69.§ (1)-(2) bekezdései szerinti (formai) bírálat

A Bíráló Bizottság 2016. december 12. napján megkezdte az ajánlatok bírálatát. Az ajánlatok átvizsgálását követően az alábbi megállapításokat tették:

A Kbt. 69. § (1) bekezdése szerint az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A Kbt. 69. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni. Az ajánlatkérő a bírálat során a kizáró okok előzetes ellenőrzésére köteles az ajánlattevő nyilatkozatát elfogadni, valamint minden egyéb tekintetben az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, szükség szerint a Kbt. 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégezni.

A Kbt. 71-72. §-ai kötelezővé teszik a hiánypótlást, ezért az elsődleges formai értékelés során azt vizsgálta a Bíráló Bizottság, hogy az ajánlatok tartalmazznak-e olyan hiányosságokat, amelyek hiánypótlás/felvilágosítás kérés keretében orvosolhatóak.

Az ajánlatok bírálata keretében a Bíráló Bizottság megállapította, hogy az ajánlatok nem tartalmazznak hiányosságokat, amelynek értelmében az alábbiak állapíthatók meg az egyes ajánlatokról:

1. Unionplan Kft.

Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat a Kbt. 69.§ (2) bekezdésben foglaltak alapján megfelelő. javasoljuk az ajánlatot az értékelési szempontok szerint értékelni.

2. Partner Mérnöki Iroda Kft.

Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat a Kbt. 69.§ (2) bekezdésben foglaltak alapján megfelelő. javasoljuk az ajánlatot az értékelési szempontok szerint értékelni.

3. Via Futura Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.

Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat a Kbt. 69.§ (2) bekezdésben foglaltak alapján megfelelő. javasoljuk az ajánlatot az értékelési szempontok szerint értékelni.

4. Pannonway Kft.

Az ajánlattevő által benyújtott ajánlat a Kbt. 69.§ (2) bekezdésben foglaltak alapján megfelelő. javasoljuk az ajánlatot az értékelési szempontok szerint értékelni.

Az értékelési szempont szerinti értékelés

A Bíráló Bizottság az értékelési szempontok szerinti szakmai, tartalmi értékelés keretében az alábbiakat állapítja meg.

Az ajánlatok bírálati szempontja: A legjobb ár - érték arány, az alábbi szempontok alapján.

Megnevezés	Súlyszám:
Ajánlati ár (nettó Ft):	50
Késedelmi kötbér (min. 10.000 Ft/nap; max. 50.000 Ft/nap)	20
Meghiúsulási kötbér (min. 10%; max. 30%)	20
Hibás teljesítési kötbér (min. 10%; max. 20%)	10

Adható pontszámok alsó és felső határa: 1-100

Módszer, amivel az Ajánlatkérő megadja a fenti ponthatárok között pontszámokat: egyenes illetve fordított arányosság, az alább képletek alapján:

Az 1. rész-szempont estében: a felülről történő arányosítás elvével végzi az ajánlatkérő, azaz a legkedvezőbb megajánlás kapja a maximális pontszámot, a többi megajánlás, a vállalás alapján ehhez képest arányosan kevesebb pontot kap, de legalább 1 pontot, kettő tizedes jegyig kerekítve. Ez képletben meghatározva a következőt jelenti:

$$\text{Pontszám} = X \text{ legkedvezőbb} / X \text{ vizsgált} * 100$$

X legkedvezőbb = értékelési részszerpontra tett legalacsonyabb megajánlás

X vizsgált = értékelési szempont tekintetében a vizsgált ajánlat megajánlása

A 2., 3. és 4. rész-szempont estében: a felülről történő arányosítás elvével végzi az ajánlatkérő, azaz a legkedvezőbb megajánlás kapja a maximális pontszámot, a többi megajánlás a vállalás alapján ehhez képest arányosan kevesebb pontot kap, de legalább 1 pontot, kettő tizedes jegyig kerekítve. Ez képletben meghatározva a következőt jelenti:

$$\text{Pontszám} = X \text{ vizsgált} / X \text{ legkedvezőbb} * 100$$

X legkedvezőbb = értékelési részszerpontra tett legmagasabb megajánlás

X vizsgált = értékelési szempont tekintetében a vizsgált ajánlat megajánlása

A közbeszerzési törvény előírásainak, valamint a felhívásban megadott számítási módszernek megfelelően az egyes részszerpontokra adott pontszámokat az előre megadott súlyszámokkal megszorozva összegezni kell, így az 1. mellékletben szereplő táblázatban található pontokat javasoljuk kiosztani.

A legjobb ár - érték arányú árat tartalmazó ajánlatot az 1. számú mellékletben foglalt táblázat alapján a Pannonway Kft. (8900 Zalaegerszeg Batsányi J. u. 9.) nyújtotta be.

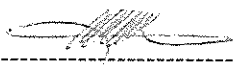
Az eljárás eredményére vonatkozó döntéselőkészítő javaslat

Tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlatot a Pannonway Kft. (8900 Zalaegerszeg Batsányi J. u. 9.) nyújtotta be, és az ajánlattevő ajánlata és az általa megajánlott ellenszolgáltatás összege megfelel az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet mértékének, a Bíráló Bizottság ellenszavazat nélkül az alábbi eljárást lezáró döntési javaslatot teszi a döntéshozó felé:


A Bíráló Bizottság javasolja

- a közbeszerzési eljárás keretében benyújtott ajánlatok érvényességét megállapítani
- a közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítani
- a közbeszerzési eljárás nyerteseként a Pannonway Kft-t kihirdetni és vele a szerződést a felhívás mellékletét képező szerződéstervezet alapján megkötöni.

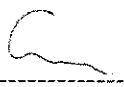
Kelt: Hévíz, 2016. december 12.



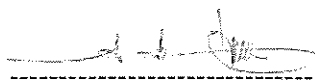
Olt István



Szintén László



Csongrádine Olasz Sára



Adorján Zoltán



dr. Szládovics Eszter

a Bíráló bizottság tagjai

NÉVSOR
név szerinti szavazáshoz

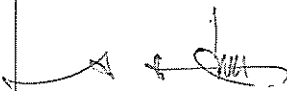

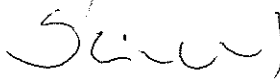

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. december 16-ai rendkívüli nyilvános ülésére

Napirendi pont tárgya: Hévíz, *Széchenyi utca fejlesztése*” tanulmánytervének, engedélyezési és kivitelezési szintű tervdokumentációjának elkészítése közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Név		szavazat
1. Fisli István	képviselő	Igen
2. Dr Gelencsér Anita	képviselő	Igen
3. Gelencsér János	képviselő	Igen
4. Kepli József János	alpolgármester	Igen
5. Lázár László Géza	képviselő	Igen
6. Naszádos Antal	képviselő	Igen
7. Papp Gábor	polgármester	Igen


dr. Tüske Róbert
jegyző

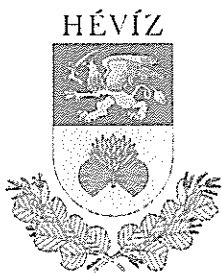
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Adorján Zoltán	témafelelős		
Olt István	Osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/55-33/2016.

Napirend sorszáma: 6.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ai rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás, és
a Közszolgáltatási Szerződés 2017. évi módosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Babics Tamás környezetvédelmi ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás (8798 Zalabér, Rákóczi F. u. 2.) tagönkormányzatai közül többen 2016. év folyamán a Társulásból való kilépésről döntöttek. A 2015 hasonló időszakban megkapott tagönkormányzati értesítsek kapcsán indult értelemzési vitát lezáró, Zala Megyei Kormányhivatal ZAB/030/1094-9/2015. üi.sz. levelében foglaltak szerint a kiválásról szóló döntés feltételhez nem köthető, az nem vonható vissza; a jogszabályban foglalt hat hónapos határidő a kiválásról hozott döntés közlésére vonatkozik. A Társulási Tanács részére megküldött képviselőtestületi határozatok alapján megállapítható, hogy

- Liszó Község Önkormányzata,
- Nemespátró Község Önkormányzata,
- Surd Község Önkormányzata,
- Kiscsehi Község Önkormányzata és
- Rigyác Község Önkormányzata
- Eszteregnye Község Önkormányzata
- Újudvar Község Önkormányzata
- Belezna Község Önkormányzata
- Hosszúvölgy Község Önkormányzata
- Bocska Község Önkormányzata
- Fűzvölgy Község Önkormányzata
- Homokkomárom Község Önkormányzata
- Tótszentmárton Község Önkormányzata
- Tótszerdahely Község Önkormányzata, és
- Sormás Község Önkormányzata

a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulásból való kiválásáról kellő időben döntöttek, és arról a Társulást határidőben (2016. június 30. napjáig) értesítették.

Ezen önkormányzatok **2017. január 1. napjától kezdődően** tehát – a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően – már nem tagjai a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulásnak.

Az Möt.v. 90. §-a a Társulásból kiváló taggal való elszámolást az alábbiak szerint szabályozza:
„90. § (1) A társulás a feladatkörébe tartozó közszolgáltatások ellátására – jogszabályban meghatározottak szerint - költségvetési szervet, gazdálkodó szervezetet, nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet alapíthat, kinevezi vezetőiket. A társulás olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

(2) A társulás működési költségeihez - a társulási megállapodás eltérő rendelkezése hiányában – a társulás tagjai az általuk képviselt települések lakosságszámának arányában hozzájárulnak.

(3) A társulás saját vagyonnal rendelkezhet.

(4) A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén - eltérő megállapodás hiányában - a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

(5) A társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását a társulási megállapodásban meghatározott időtartamra, de legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot - a társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.”.

A hatályos Társulási Megállapodás XII/1. pontjában foglaltak szerint:

„Tag általi felmondás esetén a Társulás köteles a Taggal elszámolni a vagyoni hozzájárulás arányának megfelelően, figyelembe véve a kártérítési kötelezettséget és a Társulást terhelő kötelezettségeket is, majd a Tag tulajdoni hányadát pénzben megváltani.”

A Társulási Tanács 2016. február 25-i ülésén a kilépés folyamatának keretét adó Kilépési Szabályzatot fogadott el, így a 2017. január 1-jei kilépést már ez a dokumentum szabályozza.

A Társulási Megállapodás módosítása a fent leírtak szerint abból áll, hogy abból törlésre kerültek a kilépő önkormányzatok. A Társulási Megállapodás elfogadását 2016. december 8.-i ülésén a Társulási Tanács elfogadta, hatályba akkor lép, ha a társult önkormányzatok képviselő-testületei is azt elfogadják.(a Társulási Megállapodás az előterjesztés 2. sz. melléklete)

A Zalaispa Zrt mint a hulladék közszolgáltatási feladatokat ténylegesen ellátó partnerünk megküldte a 2016. évi közszolgáltatás hulladékkezelés rendjét és az önkormányzat által fizetendő díjakat.

Az ürítendő edényzetek kötelezően alkalmazandó méreteit az egyes közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 32/1995. (XII. 19.) önkormányzati rendeletben rögzítettek szerint és módon gyűjtik továbbra is.

A kialakult gyakorlatnak és a helyi rendeleti szabályozásnak megfelelően marad a biohulladék (zöldhulladék) elszállításának rendje is. Erre április 1. – december 1. közötti időszakban kéthetente kerül sor Ugyancsak a régi rend szerint kerül lebonyolításra az évi egyszeri lomtalanítás is.

Továbbra is igazodva a törvényi előírásokhoz folytatódik a szelektív hulladékgyűjtés rendje is. E szerint a város 13 pontján felállított gyűjtőszigeteken lehetett papír, műanyag illetve üvefracciókat elhelyezni, és továbbra is működik a házhoz menő szelektív gyűjtés gyakorlata is (műanyag/papír frakciókra kétheti gyakorisággal). 2015. január 1-től ugyanis törvényi előírás (hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény. továbbiakban Ht.), hogy minden érintett ingatlanon képződő települési hulladékot elkülönítetten kell gyűjteni, oly módon, hogy a hulladék hasznosítható összetevői ne keveredjenek a vegyes hulladékkal. A hulladék törvény szerint 2020-ig a háztartásokból származó üveg-, fém-, papír-, és műanyag hulladék 50 százalékát, a nem veszélyes építés hulladék 70 százalékát kell visszagyűjteni és hasznosítani.

A közszolgáltatás díja: 2013. január 1. napjától a képviselő-testületeknek nincsen törvényi felhatalmazásuk arra, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj legmagasabb alkalmazható mértékét rendeletükben meghatározzák. A hulladékgazdálkodás közszolgáltatási díjat ezentúl miniszter állapítja meg rendeletben (Ht. 47/A. § (1)). Ezen miniszteri rendelet hatálybalépéséig a Ht. átmeneti rendelkezései szerint a közszolgáltatók a 2012. december 31-én alkalmazott bruttó díjhoz képest legfeljebb 4,2 %-kal megemelt mértékű díjat alkalmazhatnak. A 2017. évre vonatkozó szerződés módosítás csupán erre vonatkozik. Nevesítésre került a 2016. április elsejét követő változás, miszerint a lakosság részére történő közszolgáltatási díjat tartalmazó számla kibocsájtására a továbbiakban a Nemzeti hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt jogosult.

A szerződésünk, a helyi rendelet és egyéb tényezők miatt önkormányzatra díj átvállalását is tartalmazza. A díjak a 2016. évi szinten változatlanok (a szerződés módosítás az előterjesztés 1. sz. melléklete).

Összetétele:

lakossági díjkezdmények és a szolgáltatási díjak különbözet	7.394.000.- Ft
átmeneti rendelkezésben megengedett 4,2 %-os díjemelés nálunk elmaradó lakossági díjakra át nem háritásából	2.675.182.- Ft
Ht.-ben meghatározott mértékű felügyeleti díj	638.000.- Ft
kalkulált súly alapján számított támogatás díjai	9.500.000.- Ft
Összesen nettó	20.208.082.- Ft
Összesen bruttó	25.664.264.- Ft

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérjük az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

A döntés minősített többséget igényel.

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására létrejött Önkormányzati Társulás (rövidített neve: ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás) társulási megállapodását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására, és felkéri, hogy a döntésről a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulást tájékoztassa.
3. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Zalaispa Zrt. között létrejött közszolgáltatási szerződés 2017 évre szóló módosítását elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 31.

Melléklet

1. sz. melléklet

HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

1 számú melléklet

A hulladékkezelés rendje és az alkalmazható legmagasabb hulladékkezelési díjak
2017. évben Hévíz közszolgáltatási területén

**1. A háztartási és háztartási jellegű szilárd hulladék rendszeres gyűjtésének-
szállításának**

rendje:

1.1. A gyűjtés-szállítás éves időtartama

- állandó ingatlanok esetében: egész évben
- időszakos használt ingatlanok esetében: április 1-től december 31-ig

1.2. A gyűjtés-szállítás gyakorisága és a járatnapok

1.2.1. heti két alkalommal: október 1-től április 30-ig

járatnap: kedd, péntek

1.2.2. heti három alkalommal: május 1-től szeptember 30-ig

járatnapok: hétfő, szerda, szombat

1.3. Az éves járatnapok száma összesen:

- állandó lakosok: 126 járatnap/év
- A közszolgáltatási díj számlázására a közszolgáltató negyedévenként azonos mértékű ürítési egység feltüntetésére jogosult, azaz jelen esetben 31,5 ürítés /negyedév kerül a számlákban megjelölésre.

1.4 Ürítendő edényzet méretek, és díjfizetés:

- A társasházi lakó ingatlanok legalább 60 literes, a családi házas ingatlanok legalább 110 literes edényzet használatára és ezután történő díjfizetésre kötelezettek.
- tárgyév I-III. negyedévében a szálláshely szolgáltató társasházi lakó ingatlanok legalább 110 literes, a szálláshely szolgáltató családi házas ingatlanok 1 db 110 literes és legalább 1 db 60 literes edényzet használatára és ezután történő díjfizetésre kötelezettek.
- A tárgyév utolsó negyedévében a szálláshely szolgáltató társasházi lakó ingatlanok legalább 60 literes, a szálláshely szolgáltató családi házas ingatlanok legalább 110 literes edényzet használatára és ezután történő díjfizetésre kötelezettek.

- Az üdülőként nyilvántartott ingatlannal rendelkező tulajdonosok esetében az éves hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj 50%-a kerül megállapításra. Üdülőingatlanként nem tartható olyan ingatlan nyilván, melyre vonatkozóan bejelentett lakóhellyel – ideiglenes vagy állandó - személy rendelkezik.

2. Biohulladék (zöldhulladék) rendszeres gyűjtésének-szállításnak rendje:

Évente 17 alkalommal, a lakossági közszolgáltatási díj részeként

Időintervallum: április 1-től november 30-ig kéthetenként

A házhoz menő zöld biológiailag lebomló hulladék gyűjtése barna színű feliratozott emblémával ellátott 80 literes zsákokban, illetve 120 vagy 240 literes zárt konténeres alkalmazásával történik. A zsákokba belerakható a fű, levél, száraz virág, zöldségszár, konyhai gyümölcs és zöldségmaradék.

Amennyiben az Önkormányzat további alkalmakra megrendeli a zöldhulladék szállítást, annak díja:

Gyűjtés, szállítás díja: 350 Ft/ megtett km +ÁFA

Kezelési díja: 13.000 Ft/tonna+ÁFA

3. A lomtalanítás gyakorisága és időszaka:

A lomtalanítás díja az alábbi:

Gyűjtés, szállítás díja (Zalabéri depóniára) 350 Ft/ megtett km
+ÁFA

Lerakás díja 13.000 Ft/ tonna
+ÁFA

Az lomtalanítása az Önkormányzat által történő megrendelés alapján kerül sor.

4. Temetői konténerek ürítési díja:

Szállítás és ártalmatlanítási díj: 6.000 Ft/m³ + ÁFA

Edényzetek bérleti díja: 2,5 Ft/liter +áfa /hó

A temetői konténer ürítését az Önkormányzat a kívánt ürítési időpont előtt három munkanappal köteles bejelenteni a megrendeles@zalaispa.hu e-mail címre. A Közszolgáltató az ürítést a bejelentést követő 7 munkanapon belül köteles azt végrehajtani, ezen időponton belül az Önkormányzat ürítés elmaradás hiányában nem reklamálhat.

5. A szeletív gyűjtőpontokon összegyűjtött háztartási csomagolóanyag hulladék rendszeres szállításának gyakorisága és időszaka:

Szelektív gyűjtőszigetek ürítési gyakorisága			Házhoz menő szelektív gyűjtés gyakorisága	Házhoz menő zöldhulladék gyűjtés gyakorisága
papír	műanyag	üveg	műanyag / papír	zöldhulladék
hetente	hetente	hetente	kéthetente	április 1-november 30. között kéthetente

A meghatározott napokon túli szelektív hulladék gyűjtésének megrendelése esetén társaságunk az alábbi díjat számítja fel: 25.000 Ft + ÁFA / forduló.

A külön ürítés megrendelését a megrendeles@zalaispa.hu e-mail címre kérjük megtenni, a kívánt ürítési időpont előtt három munkanappal.

A hulladékgyűjtő szigetek mellé elhelyezett plusz nem szelektív hulladékok, valamint a szelektív zsákokban elhelyezett nem megfelelő hulladékok elszállítását társaságunk megtagadja, és csak az Önkormányzat külön megrendelése alapján szállítja el, kommunális hulladékként, külön díj ellenében.

6. A települési szilárd hulladékkezelési közszolgáltatás díjai

6.1 Éves szolgáltatás:

2016. április elsejét követő teljesítések esetében a lakosság részére történő közszolgáltatási díjat tartalmazó számla kibocsájtásra a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt jogosult

7. A többlethulladék elszállítására rendszeresített, a közszolgáltató által jelölt műanyag zsák ára:

400,- Ft/db +ÁFA

8. A közszolgáltatási díj önkormányzati átvállalásának módja és mértéke:

Az Önkormányzat a közszolgáltatás díjához az alábbiak szerint járul hozzá:

1. Lakossági díjkompenzáció összege: 7.394.000 Ft+ÁFA
Számla kiállítható: 2017.03.30
Fizetési határidő: 2017.04.15
2. A 4,2 %-os törvényben engedett mértékű díjemelés elmaradásából adódó díjkülönbözet kalkuláció: 2.675.182 Ft+ÁFA
Számla kiállítható: 2017.06.30
Fizetési határidő: 2017.07.15
3. Felügyeleti díjkalkuláció: 638.900 Ft + ÁFA
Számla kiállítható: 2017.06.30
Fizetési határidő: 2017.07.15
4. Kalkulált súly alapján történő támogatás díja: 9.500.000 Ft+ ÁFA
Számla kiállítható: a negyedévente utólag a
ténylegesen beszállításra került
hulladékmennyiség alapján
Fizetési határidő: 15 nap

9. Kihelyezett ügyfélszolgálat

A Közszolgáltató minden hét csütörtöki napján 7,30-tól 13,30-ig a Polgármesteri Hivatal épületében kihelyezett ügyfélszolgálatot lát el.

Zalaegerszeg, 2016. december

Hévíz Város Önkormányzata

Papp Gábor Polgármester

ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás

Dékány Endre a Társulás Elnöke

ZALAI SPA Nonprofit Zrt.

közszolgáltató Bali József elnök-vezérigazgató

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS

A NYUGAT-BALATON ÉS ZALA FOLYÓ MEDENCE NAGYTÉRSÉG TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉKAI KEZELÉSÉNEK KORSZERŰ MEGOLDÁSÁRA

Hatályba lép: A Tag önkormányzatok elfogadó döntéseinek (legutolsó döntés meghozatala) napjával, de legkorábban 2017 január 1. napján

TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

Az **1. sz. mellékletben felsorolt települési önkormányzatok, mint alapítók** elhatározzák, hogy Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bek. k) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 87. § (1) bekezdésében meghatározott társulási jog alapján, **Nyugat-Balaton és Zala folyó medence nagytérség települési szilárdhulladékai kezelésének** korszerű, hatékonyabb és célszerűbb megoldása érdekében, mint közös cél megvalósítására és a közös érdekérvényesítés elősegítése jegyében – (együttesen és a továbbiakban, mint Tagok) –, önálló jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoznak létre és biztosítják annak működési feltételeit.

PREAMBULUM

A. ISPA/KA

1. Tagok a Nyugat-Balaton, Zala-folyó medence nagytérség települési szilárdhulladékai kezelésének általános megoldására vállalkoztak, amely környezetvédelmi beruházási terv végrehajtásában kiemelten érdekeltek az érintett települések önkormányzatainak képviselőtestületei. E célból konzorciumot hoztak létre. Jelen Társulási Megállapodás a Konzorciumi Szerződés elvein alapul. Célja olyan átalakulás megvalósításának elősegítése, hogy a projekt megvalósítása és a létrehozott vagyoni elemek későbbi üzemeltetése jogi személyiségű társulási formában történjen. Tagok mindezen feladatokat olyan magas műszaki-, technikai színvonalon és a környezetet védő rendszerben kívánják megoldani, amely biztonságot nyújt a térségben élő lakosság számára.
2. Tagok tudomásul veszik, hogy a tárgyi projektet az Európai Unió részéről 2002. december 16-án aláírt pénzügyi memorandumban (továbbiakban: pénzügyi memorandum) rögzített feltételek figyelembevételével valósíthatják meg, amely már számukra megküldésre került. Jelen Társulási Megállapodás értelmezése során a pénzügyi memorandum rendelkezései az irányadók.
3. A Társulással a tagok – a korábbiakban a Konzorcium szervezetében már kialakult – celdömölki, hévízi, keszthelyi, lenti, letenyei, nagykanizsai, vasvári, zalabéri, zalaegerszegi, zalakarosi, zalalövői, zalaszentgróti –vonzáskörzeteket/térségeket hozták létre, a pályázat elkészítésének, majd a hulladékgazdálkodási rendszer szervezésének (üzemeltetésének) és irányításának céljából.

B. KEOP

1. A Társulás az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszeréhez „A Nyugat-Balaton és Zala Folyó medence hulladékgazdálkodási rendszerének fejlesztése eszközbeszerzésekkel” címen KEOP-1.1.1/C/13-2013-0017 jelű pályázatot nyújtott be. A KEOP Irányító Hatóság vezetője a pályázatot 965.900.663.-Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte (a továbbiakban: *KEOP* vagy *KEOP Projekt*).
2. A KEOP Projekt elszámolható összköltsége: 1.047.180.000.-Ft.
3. Az elfogadott támogatási intenzitás: 92,238265 %.
4. A KEOP Projekt részeként a hulladékgazdálkodási rendszer részleges kibővítésére kerül sor a házhoz menő szelektív gyűjtőterületbe bevont ingatlanok számának bővítésével, a szelektív hulladékgyűjtő gépjárművek és edényzetek számának növelésével.
5. Tagok rögzítik, hogy a költség-haszon elemzésben használt díjszinteket betartják, a létrejövő vagyontárgyak vonatkozásában pedig központi díjmegállapítás szabályai érvényesülnek (Ht. 47/A. § (1) bek.).

C. Közös szabályok

A Társulás tagjai rögzítik, hogy a jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulásukat szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján hozzák létre, a tagok települési önkormányzati feladatainak hatékonyabb, célszerűbb megoldására, az Mötv. 87. §-a értelmében.

I. A TÁRSULÁS NEVE, SZÉKHELYE, MŰKÖDÉSI KÖRE, JOGELŐDJE

1. A Társulás neve: **Önkormányzati Társulás a Nyugat-Balaton és Zala Folyó Medence Nagytérség Települési Szilárdhulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására**
2. A Társulás rövidített neve: **ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás**
3. A Társulás székhelye:
A központi ügyintézés helye: 8798 Zalabér, 3096/12 hrsz
8900 Zalaegerszeg, Köztársaság útja 1.
4. A Társulás lakosság száma: **236.448 fő**
A Társulást alkotó egyes települések lakosság számát a Társulási Megállapodás 1. sz. melléklete tartalmazza
5. Működési köre: az alapítók közigazgatási területe
6. Magyar Államkincstárnál nyilvántartott törzsszám: 560508
7. Közvetlen jogelődjének megnevezése: Nyugat-Balaton és Zala folyó medence Nagytérségi Konzorcium Tulajdonos Közössége (8798 Zalabér, Rákóczi Ferenc utca 2.)

II. A TÁRSULÁS IDŐTARTAMA

1. A Társulás határozatlan időre, de legalább a Támogatási Szerződésben (ISPA/KA, és KEOP) meghatározott, pénzügyi zárást követő kötelező fenntartási időre alakul.
2. Tagok kinyilvánítják együttműködési kötelezettségüket legalább a fenntartási időszak végéig.

III. A TÁRSULÁS JOGÁLLÁSA

1. A Társulás **önálló jogi személyiséggel rendelkező társulás (törzskönyvi szerv).**
2. A Társulás élén a Társulási Tanács által a tagjai sorából megválasztott Elnök áll.
3. A társulás saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van, alaptevékenységét önállóan látja el.
4. A Társulás az Möt. 13.§ (1) bek. 19. pontjában rögzített hulladékgazdálkodást, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény III. fejezetében meghatározott hulladékgazdálkodási tevékenységeket a Társulási Megállapodásban meghatározott működési körén (szolgáltatási területen) alaptevékenységként, feladatvégzési és ellátási kötelezettséggel végzi.
5. A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 9.§ (1) bek. k) pont ka) alpont rendelkezései szerint a Társulás, mint ajánlatkérő és a ZALAISPA Zrt., mint a Társulás egyedüli tulajdonában lévő gazdálkodó szervezet egymással kötött, az alább részletezett szerződésai tekintetében a törvény rendelkezéseit nem kell alkalmazni, mivel a Zrt. felett a Társulás – tekintettel a közfeladat, illetve a közszolgáltatás ellátásával vagy ellátásának megszervezésével összefüggő feladatára – az ügyvezetési jellegű feladatok ellátását illetően teljes körű ellenőrzési jogokkal rendelkezik és képes a Zrt. stratégiai céljainak és fontos döntéseinek alapvető befolyásolására, mert – a szerződéskötést követően – a Zrt. adott üzleti évben elért nettó árbevételének legalább 80%-a a Társulással (ajánlatkérővel) kötendő szerződések teljesítéséből származik (in house kritériumok):
 - iroda kialakítása, fenntartása, működtetése ellenszolgáltatás fejében,

- a Projekt kapcsán megvalósított projekt elemek közszolgáltatás ellátása érdekében, ellenérték fejében történő használatba adása,
- a Társulás tagjainak közigazgatási területén hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása,
- gépek, berendezések, ingatlanok, egyéb projekt létesítmények üzemeltetése ellenérték fejében.

IV. A TÁRSULÁS ÉS TAGJAINAK FELADATAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. Ezen Társulási Megállapodás megkötésénél Tagok a vonatkozó ISPA/KA és KEOP előírások mellett a hazai irányadó jogszabályokat, különösen Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseit veszik figyelembe.
2. Jelen Társulási Megállapodás aláírásával a tagok, mint önkormányzatok közös környezeti és gazdasági érdekeiknek megfelelően önálló projektet dolgoztak ki a regionális szilárdhulladék kezelésének megoldására. Tagok a rendszer kiépítéséhez és megvalósításához szükséges pénzügyi alapokat különösen az Európai Unió ISPA/KA programjában való részvétel útján teremtették elő, továbbá kötelezettséget vállaltak a Pénzügyi Megállapodásban meghatározott 10% önrész biztosítására a 2001. évi lakosságszám alapján.
3. Tagok kijelentik, hogy a keletkező szilárdhulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére és elhelyezésére, ártalmatlanítására, azaz *komplex, regionális hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására* a projekt megvalósulásával kialakított rendszert veszik igénybe.
4. Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projekt megvalósítása érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással.
5. Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érintett térség környezetvédelmi érdekeit, egységes fejlődését szem előtt tartva, a Megállapodásban foglalt elveket betartják, a továbbiakban annak érvényesülését nem akadályozzák, a rendszer működését aktív tevékenységgel szolgálják, közreműködnek a megvalósításban.
6. Tagok kijelentik, hogy ismerik a nagytérségi rendszer szerepét, a szerződésben megfogalmazott jogokat és kötelezettségeket, a kialakított felelősségi rendszert elfogadják.
7. Tagok tudomásul veszik, hogy a felmondásuk egyes esetekben a Társulás számára jelentős hátránnyal is járhat, amelyért felelősséggel tartoznak, és az általános jogelveknek megfelelően jótálni kötelesek.
8. Tagok kötelezettséget vállalnak, hogy a projekt végrehajtása során a magyarországi hatályos jogszabályi rendelkezések, valamint a vonatkozó EU előírások szerint járnak el. Tagok kötelezettséget vállalnak a megvalósuló projekt terv szerinti üzemeltetésére.
9. A társult önkormányzatok képviselőtestületei átvállalják a fejlesztés közös megvalósításából kiváló önkormányzat(ok) saját forrás részének finanszírozását.
10. Ezen Társulási Megállapodás, mint szerződés elfogadása és aláírása a Tagok részéről egyben kötelezettségvállaló, elfogadó nyilatkozat is.
11. A projekt működéséhez szükséges munkafeladatok ellátásához a Társulás munkaszervezeti feladatain belül a Társulás vállalja az alábbi feladatok előkészítését, a döntések végrehajtását, illetve a hulladékgazdálkodási kötelezettségek átvállalását:

11.1. Szervezeti, gazdasági területen:

- együttműködési megállapodások megkötése az érintett települések között;
- a projekt kidolgozásáért felelős szervezet részére megbízás adása;
- a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;
- nemzetközi támogatás pályázati feltételeinek biztosítása;
- gyűjtési, szállítási költségek tervezése;
- feldolgozó létesítmények költségkalkulációja;
- költségfelosztás a települések között;
- szolgáltatás-értékesítési ár kalkuláció elkészítése;
- lakossági fórumok szervezése, a közösségtájékoztatás (PR) dokumentálása;

- ipari, szolgáltatási hulladéktermelők együttműködésének szervezése;
- pályázati részvételek szervezése, koordinálása;
- tervezési, szolgáltatási feladatok pályáztatásának kidolgozása;
- beszerzési feladatok (gépek, eszközök) pályáztatásának kidolgozása,
- építési feladatok pályáztatásának kidolgozása.
- előkészíti a projekt végrehajtáshoz szükséges szerződéseket, megállapodásokat,

11.2. Műszaki területen:

- a szilárdhulladék mennyisége jövőbeli alakulásának felmérése;
- a meglévő felmérések aktualizálása;
- gyűjtési és szállítási útvonalak optimalizálása;
- egységes hulladékgyűjtési rendszer kialakítása;
- szelektív hulladékgyűjtés és hulladékhasznosítás bevezetése, hulladék gyűjtőszigetek, hulladékudvarok kialakítása;
- nagy kapacitású, regionális hulladéklerakó telep létesítése;
- hulladékátrakó állomások létesítése
- a régi legális vagy illegális hulladéklerakók felszámolása, rekultivációja

V. A Társulás alaptevékenysége

1. A Társulás tagjai a Társulásra átruházzák a Társulás célját képező projekt megvalósításával kapcsolatos alábbi feladat- és hatásköröket.
2. A Társulás az Möt. és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben kötelezően ellátandó közszolgáltatási feladatokat a Társulási Megállapodásban meghatározott működési (szolgáltatási) területen alaptevékenységként, feladatvégzési és ellátási kötelezettséggel, az alapítók szakmai és gazdasági felügyelete mellett végzi.

A társulás fő tevékenysége:

TEÁOR	38.11 '08	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
TEÁOR	38.12 '08	Veszélyes hulladék gyűjtése
TEÁOR	38.21 '08	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
TEÁOR	41.20 '08	Lakó- és nem lakó épület építése
TEÁOR	42.99 '08	Egyéb m.n.s. építés
TEÁOR	43.99 '08	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
TEÁOR	68.20 '08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
TEÁOR	70.21 '08	PR, kommunikáció
TEÁOR	71.12 '08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
TEÁOR	73.11 '08	Reklámügynöki tevékenység
TEÁOR	73.12 '08	Médiareklám
TEÁOR	77.11 '08	Személygépjármű kölcsönzése
TEÁOR	77.12 '08	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
TEÁOR	77.39 '08	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
TEÁOR	77.33 '08	Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
TEÁOR	77.39 '08	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése

Alapvető szakágazata: 382100
megnevezése: Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

Szakfeladat száma, megnevezése:

Szakfeladat száma	Szakfeladat megnevezése:
381101	Települési hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
381102	Egyéb nem veszélyes hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
381103	Települési hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása

381104	Egyéb nem veszélyes hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
382101	Települési hulladék kezelése, ártalmatlanítása
382102	Egyéb nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
382103	Szennyvíziszap kezelése, ártalmatlanítása
390003	Épületek szennyeződésmesmentesítése
390004	Telephely szennyeződésmesmentesítési tevékenységek
390005	Egyéb szennyeződésmesmentesítési tevékenységek
429900	Egyéb m.n.s. építés
431200	Építési terület előkészítése
439900	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
432900	Egyéb épületgépészeti szerelés
682002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
683200	Ingatlankezelés
712201	Összetétel-, tisztaságvizsgálat, - elemzés
771200	Gépjárműkölcsonzés (3,5 tonna fölött)
773000	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzés
811000	Építményüzemeltetés
821100	Összetett adminisztratív szolgáltatás

3. A Társulás az alaptevékenységén kívül vállalkozási tevékenységet nem folytat.

VI. A TÁRSULÁS VAGYONA, GAZDÁLKODÁSA

1. A Társulás feladatainak ellátásáról a Projektiroda gondoskodik.
2. A Társulás vagyona a tulajdonából és a Társulást megillető vagyoni értékű jogokból áll. A Társulás vagyona felett a Társulás Tagjai a vagyoni hozzájárulásuk arányában rendelkeznek tulajdonjoggal.
3. A tagi önkormányzatok Társulásba bevitt/átadott vagy a Társulás tevékenysége folytán képződött vagyonát a Társulás vagyonaként kell nyilvántartani, a vagyonszaporulat is a Társulást illeti meg.
4. A beruházással létrejövő közművagyon (IPSA/KA, KEOP) a Társulás törzsvagyona. A Társulás vagyona feletti tulajdonosi jogosítványok gyakorlására a Társulási Tanács jogosult, egyben viseli a tulajdonost terhelő kötelezettségeket. A létrejövő vagyon aktiválása annak létrehozását követően, a vonatkozó számviteli szabályok szerint történik.
5. A Társulás megszűnése, felmondás vagy kizárás esetén Tagok egymással elszámolni kötelesek.
6. A Társulás gazdálkodó szervezetet alapíthat, illetve vállalkozásban vehet részt, azonban felelőssége nem haladhatja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

VII. A Társulás működésének, fejlesztésének forrásai:

VII/A. ISPA/KA fejlesztési források

1. Tagok az ISPA/KA támogatási kérelem előírásai szerint az önkormányzati önrészt előzetesen az alábbiak szerint biztosították:

Projekt összes nettó költsége

a pénzügyi memorandum
3. fejezet 1. pontjában foglaltak szerint **34.585.000 €**

Finanszírozási megoszlás:

- ISPA/KA:	70 %
- Központi költségvetési támogatás:	20 %
- Saját forrás:	10 %
- Előkészítés költségei:	2,5%

*(nem része az ISPA/KA támogatásnak,
saját forrásból finanszírozandó)*

2. Tagok a beruházás megvalósításához szükséges évi saját forrást a 2.sz. mellékletben meghatározott arányban – külön képviselő-testületi döntés alapján saját költségvetési

rendeleteikben – biztosították. A Társulás működési költségeihez – a Társulási Tanács ilyen tárgyú döntése esetén – a Társulás tagjai az általuk képviselt települések lakosságszámának arányában járulnak hozzá. A tag által teljesítendő hozzájárulás elmulasztása esetén az elnök az esedékességtől számított 15 (tizenöt) napon belül, határidő tűzésével írásban felszólítja a hátralékos tagot. A tagi hozzájárulás késedelmes teljesítése esetén a tag – a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő – késedelmi kamattal növelt összeget tartozik megfizetni.

3. A tagönkormányzatok által vállalt pénzügyi hozzájárulásaik nem teljesítése esetén, az irányadó eljárás a jogszabályon alapuló beszédés (inkasszó) alkalmazása.
4. Amennyiben valamely tagönkormányzat vállalt pénzügyi hozzájárulása ill. jelen megállapodás céljainak megvalósítása érdekében meghatározott fejlesztés, beruházás vonatkozásában vállalt fizetési kötelezettségének teljesítését illetően 15 (tizenöt) napot elérő késedelembe esik, a Társulás elnökének írásbeli felszólítását követő 15. (tizenötödik) napot követően jogosult és köteles a követelést a határidő eredménytelen elteltét követő 10 (tíz) napon belül jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képező felhatalmazó nyilatkozat alapján beszédési megbízással érvényesíteni. A beszédési megbízás eredménytelensége esetén a Társulás a követelést bírósági úton érvényesíti.
5. Amennyiben a Társulás felé a Tanács elnöke által képviselt tagönkormányzatnak áll fenn tartozása, a beszédési megbízás érvényesítésére a Társulás azon alelnök jogosult, aki által képviselt tagönkormányzatnak a Társulás felé tartozása nem áll fenn. Tagönkormányzatok vállalják, hogy fenti felhatalmazó nyilatkozatot a jelen megállapodás elválaszthatatlan 5. számú mellékletében szereplő tartalommal számlavezető hitelintézetüknél megteszik és azt a Társulás felé a nyilatkozat egy eredeti példányának megküldésével igazolják jelen – valamennyi tagönkormányzat által aláírt – megállapodás kézbesítésétől számított 8 napon belül.

VII/B. KEOP fejlesztési források

1. A Projekt nettó összköltsége **1.047.180.000.-Ft**, azaz Egymilliárd-negyvenhétmillió-egyszáznyolcvanezer forint.
2. A Projekt elszámolható nettó összköltsége **1.047.180.000.-Ft**, azaz egymilliárd-negyvenhétmillió-egyszáznyolcvanezer forint.
3. A támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének **92,238265%-a**, de legfeljebb **965.900.663 Ft**, azaz kilencszázhatvanötmillió-kilencszázezer-hatszázhatvanhárom forint. A Támogató: Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (1011 Budapest, Fő utca 44-50, képviseli a *nemzeti fejlesztési miniszter*).
4. A beszerzésre kerülő eszközöket, az előkészítés költségeit a 7. számú melléklet tartalmazza.
5. Tagok megállapítják, hogy a KEOP projekt önrészt a Társulás saját maga biztosítja, az a tagönkormányzatok költségvetését nem terheli, így jelen Társulási Megállapodás az önerő tagok közötti felosztásáról nem rendelkezik.

VII/C. Működési források

1. Tagok az ISPA/KA projekt kivitelezése során a Projektiroda szervezet működésével összefüggő költségeket saját költségvetésükből fedezték (2,5%), tekintettel arra, hogy erre a célra pályázati összeg nem volt felhasználható.
2. Tagok megállapítják, hogy az ISPA/KA projekt kivitelezését követően a Társulás a szükséges működési költségek fedezetét saját maga teremti elő, az a tagönkormányzatoknak saját költségvetését nem terheli.

VII/D. Bevételek

1. Saját bevételek

A Társulás irányító szerve, a Társulási Tanács által megállapított mindenkori működési hozzájárulás összege, ill. a vagyongazdálkodás során a vagyonhasznosításból származó bevételek.

2. Belföldi és nemzetközi támogatások

A Társulás bevételeit képezik a Társulás által pályázott nemzetközi, illetve hazai támogatások, mely támogatási összeget – Tagok megállapodása és a vonatkozó előírások alapján – csak a Társulás céljainak megvalósítására lehet felhasználni.

3. Egyéb bevételek

- a Társulás alaptevékenysége körében kifejtett gazdasági tevékenységből származó bevételek
- természetes és jogi személyek felajánlásai, hozzájárulásai
- egyéb pályázati bevételek.

4. A gazdasági stabilitásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint – a 10.§ (2) bek.-ben meghatározott kivétellel – a Társulás adósságot keletkeztető ügyletet csak a Kormány előzetes hozzájárulásával köthet. A Társulás az adott feladat ellátásában érintett önkormányzatok kezesség és garancia vállalása mellett, hitelt vehet fel az adósságkezeléséhez szükséges kötelezettségeinek teljesítésére.

VIII. Üzemeltetés

1. A hulladékgazdálkodás ellátására irányuló szolgáltatás közszolgáltatás, mely ellátás magában foglalja a hulladék begyűjtését, elszállítását a hulladékkezelő telepre, kezelését, a kezelő létesítmény üzemeltetését és a szolgáltatás folyamatosságának biztosítását. A Társulás a társult tagönkormányzatok felhatalmazása alapján, közszolgáltatási feladatainak ellátására, a hulladékkezelő létesítmények üzemeltetésére, a hatályos jogszabályokkal összhangban köti meg a részletes üzemeltetési szerződést.
2. Az üzemeltetés során a Tagok, mint résztvevő önkormányzatok képviselőtestületei kötelesek gondoskodni a hulladék kezelésével kapcsolatos felelősségi szabályok betartásáról.
3. A Társulás a regionális hulladékgazdálkodás operatív feladatai és a települési szilárd hulladékgazdálkodási közszolgáltatás regionális szintű ellátása céljából egyszemélyes gazdasági társaságot alapított ZALAISPA Zrt. néven:
 - a hulladék gyűjtése, begyűjtése, szállítása, előkezelése, tárolása, hasznosítása, ártalmatlanítása elvégzésére,
 - a Zalabéri regionális települési szilárdhulladék lerakó, valamint
 - az ISPA/KA ill. KEOP támogatás keretében létrejött vagyon eszközrendszerének üzemeltetésére, hasznosítására.
4. A Társulás – a tagönkormányzatoktól kapott felhatalmazás alapján – megbízza a ZALAISPA Zrt.-t, hogy a Társulást alkotó önkormányzatok illetékességi területén regionális, komplex hulladékgazdálkodási tevékenységet lásson el. A regionális hulladékgazdálkodó közszolgáltatót együttműködési kötelezettség terheli a projekt területén jelenleg érvényes közszolgáltatói szerződéssel rendelkező és már működő helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatókkal.
5. Az együttműködés keretében, az egyes közszolgáltatókat terhelő, kötelező közszolgáltatási feladatok összehangolt ellátása mellett, a regionális hulladékkezelő közszolgáltató – kizárólag a helyi közszolgáltatás színvonalas ellátása céljából jogosult az ISPA/KA és KEOP támogatás keretében létrejött társulási vagyon eszközrendszerének egyes elemeit, díjazás ellenében – a Társulás és a regionális közszolgáltató között kötendő közszolgáltatási szerződésben tételesen nevesített – jelenleg érvényes közszolgáltatói szerződéssel rendelkező és már működő helyi közszolgáltatók használatába (bérbe) adni azok szerződésének hatálya alatt, vagy a regionális, komplex hulladékgazdálkodási tevékenység egyes elemeinek ellátására – valamennyi hatályos jogszabályi előírás betartása mellett – vállalkozó(ka)t bevonní.
6. A használatba adható, hulladékgazdálkodási célt szolgáló vagyontárgyak tételes felsorolását, valamint egyedi bekerülési értékét, a használati (bérleti) díj megállapításának és fizetésének módját, esedékességét, a Társulás és a regionális közszolgáltató között kötendő közszolgáltatási szerződésnek tartalmaznia kell. Az eszközök használatba (bérbe) adásáról szóló szerződés legfeljebb a helyi közszolgáltató hatályos, határozott időtartamra szóló szerződésének lejártáig szólhat.

IX. Tulajdonjogi kérdések

IX/A. Közös szabályok

1. Tagok előzetesen hozzájárulnak ahhoz, hogy a projekt (ISPA/KA, KEOP) keretében megépülő létesítmények a Társulás tulajdonába kerüljenek, mely Társulás tulajdonosai a tagok az 1. számú melléklet szerinti arányban, míg a KEOP pályázat esetében a 6. számú melléklet szerinti arányban.
2. A létrejövő közös tulajdoni részarányok mértékét, megoszlásának kialakítását a Tagok a beruházáshoz történő hozzájárulásuk arányához igazítják.

IX/B. ISPA/KA szabályok

3. Tagok vállalják az ingatlanok tiszta jogi helyzetének megteremtését, így hozzájárulnak ahhoz, hogy az ISPA/KA projekt keretében megépülő felépítmények a Társulás nevére 1/1 tulajdoni arányban az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljenek. Felek vállalják, hogy a tulajdonjogi kérdésekben a Pénzügyi Memorandumnak megfelelően járnak el.
4. A Tagok a projekt keretében az alábbi hulladékgazdálkodási rendszert valósították meg:
 - **Zalabér**, regionális települési szilárdhulladék lerakó telepítése műszaki védelemmel, biogázkivezető, majd mennyiségtől függő, hasznosítási rendszerrel. *Hulladékgazdálkodási rendszer* kialakítása, a *szelektív hulladékgyűjtés elindítása* hulladékudvarok, gyűjtő szigetek telepítésével, majd dekoncentrált gyűjtés (portákra, lakásokra szervezett) fokozatos bevezetésével, a *zöldhulladékok és egyéb hasznosítható anyagok elkülönítése*, az egyéb frakciók gyűjtés-szállítás utáni *válogatása*, tárolása, feldolgozásra történő előkészítése, *komposztáló* létesítése, kezdetben a *zöld-*, későbbiekben a konyhai *biohulladék* komposztálására. *Építési, bontási törmelék* elkülönített szállítása, tárolása, hasznosítása,
 - **Zalaegerszeg**, a hulladékgazdálkodási rendszer létrehozása a már megépült regionális hulladéklerakóhoz csatlakozva. *Hulladékgazdálkodási rendszer* kialakítása, a *szelektív hulladékgyűjtés elindítása* hulladékudvarok, gyűjtőszigetek telepítésével, majd fokozatosan a rendszeres gyűjtés általános bevezetésével, a *zöldhulladékok és egyéb hasznosítható anyagok elkülönítése*, az egyéb frakciók gyűjtés-szállítás utáni *válogatása*, tárolása, feldolgozásra történő előkészítése, *komposztáló* létesítése a *zöld-*, majd a konyhai *biohulladékok* komposztálására. A bezárásra kerülő lerakó rekultivációja, tájba illesztése.
 - **Nagykanizsa**, hulladékgazdálkodási rendszer létrehozása a már megépült regionális hulladéklerakóhoz csatlakozva. *Hulladékgazdálkodási rendszer* kialakítása, a *szelektív hulladékgyűjtés elindítása* hulladékudvarok, gyűjtőszigetek telepítésével, majd fokozatosan, a rendszeres gyűjtés általános bevezetésével, a *zöldhulladékok és egyéb hasznosítható anyagok elkülönítése*, az egyéb frakciók gyűjtés-szállítás utáni *válogatása*, tárolása, feldolgozásra történő előkészítése, *komposztáló* létesítése a *zöld-* és a konyhai *biohulladékok* komposztálására.
 - **Lenti**, átrakóállomás létesítése a zalaegerszegi regionális lerakóhoz csatlakozva, hulladékgazdálkodási létesítményekkel – válogató, komposztáló, telepi hulladékudvar lakossági hulladék udvarok, gyűjtőszigetek, majd a szelektív hulladékgyűjtés fokozatos, általános bevezetése.
 - **Keszthely**, a már megépült hulladékudvar, átrakóállomás telepítése a zalabéri regionális lerakóhoz csatlakozva a jelen beruházás során megvalósuló fejlesztésekkel, hulladékgazdálkodási létesítményekkel – válogató, komposztáló, telepi hulladékudvar. Hulladékudvarok, gyűjtőszigetek telepítése, majd a szelektív hulladékgyűjtés-szállítás általános bevezetése.
 - **Cellödömölk**, átrakóállomás telepítése a zalabéri regionális hulladéklerakóhoz csatlakozva. Lakossági hulladékudvarok, gyűjtőszigetek telepítése, majd a szelektív hulladékgyűjtés-szállítás bevezetése.
 - A felülvizsgálatba bevont legalább részben önkormányzati tulajdonban lévő **lerakók rekultivációja** a területileg illetékes hatóság bevonásával „szennyező fizet elv” szerinti megfelelőség figyelembevételével a tervezési tender keretében felállított rangsorolás mellett.

IX/C. KEOP szabályok

1. A Társulás a KEOP támogatásból megvalósítani kívánt feladatait a 7. sz. melléklet tartalmazza.

X. BELSŐ SZERVEZETI RENDSZER

1. Tagok jelen Társulási Megállapodás aláírásával egyidejűleg az alábbi szervezeti rendszerben állapodnak meg:

Szervezeti rendszer:

1. Társulási Tanács
 2. Operatív Bizottság
 3. Felügyelő Bizottság
 4. Projektiroda
2. Az ISPA/Kohéziós Alap ill. KEOP támogatási kérelmezési eljárásért, valamint a projekt végrehajtásáért felelős szervezet, a kedvezményezett a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás. A Kedvezményezett köteles ellátni a Projekt végrehajtása vonatkozásában a Közreműködő Szervezet részéről a Kedvezményezettre a Támogatási Szerződésben átruházott feladatokat.

X/A. Társulási Tanács

1. A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács, amely a társult Tagok képviselő-testületei által delegált önkormányzati képviselők, vagy polgármesterek összességéből áll.
2. Valamennyi Tag egy képviselő delegálására jogosult. A Társulás tagja az általa delegált képviselőt visszahívhatja.
3. A társult önkormányzatok-képviselőtestületeinek szavazati arányait a Tanácsban a beruházáshoz történt hozzájárulás arányában állapítják meg azzal, hogy egyik Tag sem rendelkezhet a szavazatok több mint 50 %-ával.
4. A Társulási Tanács dönt a jelen Társulási Megállapodásban meghatározott és a Társulás tagjai által átruházott, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint meghatározott saját feladat- és hatáskörben.

5. A Társulási Tanács feladat- és hatásköre:

- a) a Társulási Tanács Elnökének, alelnökének a megválasztása, visszahívása,
- b) a működési hozzájárulás mértékének megállapítása,
- c) Tagokat terhelő egyéb kötelezettség megállapítása,
- d) a hatáskörébe utalt pénzeszközök felhasználásáról döntés, szükség szerint szakértői vélemények figyelembe vételével,
- e) Tag kizárásának elhatározása, mely határozat hatálybalépéséhez a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többségével hozott döntése szükséges,
- f) jelen Társulási Megállapodás módosítása, mely határozat hatálybalépéséhez a Társulásban résztvevő képviselő testületek mindegyikének minősített többségével hozott döntése szükséges,
- g) Társulás megszűnésének elhatározása, mely határozat a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többségével hozott döntésével lép hatályba,
- h) Társulás éves munkatervének, költségvetésének, a költségvetés első félévi, háromnegyedévi és éves végrehajtásáról szóló beszámoló; éves mérlegének elfogadása,
- i) az érintett tárcákkal, valamint a más fejlesztési célú előirányzatokat és alapokat kezelő közreműködő szervezetekkel a támogatási szerződések szerződéses feltételeinek kialakítása
- j) a megállapodásban foglalt célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása,

- k) a projekt szerinti célkitűzések megvalósulásának, azok időarányos állapotának elemzése és értékelése,
 - l) a Tagok között felmerülő esetleges vitás kérdések megtárgyalása, esetleg állásfoglalás a kérdésében, illetve a végrehajtás során felmerülő problémák körében.
 - m) – a Felügyelő Bizottság jóváhagyását követően – a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása,
 - n) a Támogatási Szerződés szerződéses feltételeinek elfogadása, annak módosítása.
 - o) Alapítói/tulajdonosi jogok – az Áht. rendelkezéseinek melletti – gyakorlása a beruházás eredményeként létrejövő ISPA/KA ill. KEOP vagyon üzemeltetését ellátó egyszemélyes gazdasági társaság vonatkozásában.
 - p) a települési szilárd hulladék regionális szintű ellátására irányuló hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötése és a szerződés teljesítésének ellenőrzése.
6. A Társulási Tanács X/A. fejezet 5. pontból az i., j., k., l. pontokban meghatározott feladatok ellátására az Operatív Bizottságot megbízza.
7. A Társulási Tanács megbízza a Felügyelő Bizottságot azzal, hogy a munkaszervezet jóváhagyott éves költség és munkatervében nem szereplő, váratlan, előre nem látható – a nagy létszámú tagból álló társulási tanács ülésének összehívása hiányában a projekt tervszerű megvalósítását esetleg veszélyeztető – kiadások pénzügyi fedezete tekintetében állást foglaljon alkalmanként 2 millió Ft összegben a Társulási Tanács által a mindenkor éves munka és költségtervben meghatározott maximum 10 millió Ft értékhatárig a pénzmaradvány terhére.

8. A Társulási Tanács működése:

- a) A Társulási Tanács megalakulnak tekinthető, ha a tagönkormányzatok képviselő testületeinek mindegyike jóváhagyta a Társulási Megállapodást, megválasztotta képviselőjét, és a Társulási Tanács alakuló ülése kimondta a megalakulását.
- b) A Társulási Tanács üléseit össze kell hívni:
 - szükség szerint, de évente legalább hat alkalommal,
 - ha a Tanács hatáskörébe tartozó kérdésekben kell dönten, és azt bármely Tag a napirend egyidejű megjelölésével indítványozza,
 - a Zala Megyei Kormányhivatal kezdeményezésére.
- c) A Tanács üléseinek összehívása és a napirend kialakítása az elnök feladata, de a napirend összeállításában a Tanács bármely tagjának indítványtételi joga van.
- d) A Tanács ülését az Elnök, akadályoztatása esetén az Alelnök hívja össze írásban, az ülés napját megelőzően legalább 15 nappal korábban. Sürgős esetben ennél rövidebb idő is lehetséges, de csak a Tagok megfelelő értesítése mellett.
- e) A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén legalább a szavazatok több mint a felével rendelkező képviselő jelen van. A javaslat elfogadásához legalább annyi képviselő „igen” szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő képviselők szavazatainak több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosságának egyharmadát (**egyszerű többség**).
- f) A **minősített többséghez** legalább annyi tag „igen” szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságának a felét.

Minősített

- fa) a társulási megállapodás elfogadásához, módosításához;
- fb) pénzügyi hozzájárulást igénylő pályázat benyújtásához,
- fc) pályázathoz szükséges települési hozzájárulás megállapításához,
- fd) üzleti érdek sérelmének veszélye miatti zárt ülés elrendeléshez,
- fe) a Társulási Tanács hatáskörébe utalt, választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása,
- ff) a költségvetési intézmény, gazdálkodó szerv alapításához, megszüntetéséhez, átszervezéséhez,
- fg) a szervezeti és működési szabályzat elfogadásához,
- fh) azokban az ügyekben, amelyeket a szervezeti és működési szabályzat meghatároz.

- g) Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 8 napon túli, de 30 napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.
- h) A Társulás Tagja más tagönkormányzat delegáltja részére **állandó jelleggel** közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást adhat az általa delegált képviselő helyettesítésére. Az állandó jelleggel adott meghatalmazás visszavonásig érvényes. Az állandó meghatalmazásról az Operatív Bizottság nyilvántartást vezet. A meghatalmazó az állandó meghatalmazás visszavonását köteles az Operatív Bizottságnak a visszavonást követő 8 (nyolc) napon belül írásban bejelenteni.
- i) A Társulás Tagja **eseti jelleggel** bármely más tagönkormányzat delegáltja részére, a Társulásban résztvevő önkormányzat képviselőtestületének tagja, illetve vele köztisztviselői, közalkalmazotti jogviszonyban, a munkatörvénykönyve hatálya alatt álló személy részére egy alkalomra szólóan közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást adhat az általa delegált képviselő helyettesítésére, mely meghatalmazás hatálya a határozatképtelenség miatt megismételt ülésre is kiterjed.
- j) A Társulási Tanács szükség szerint, de évente legalább hat ülést tart. Az ülést az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök hívja össze és vezeti.
- k) A Társulási Tanács ülésére bármely tag indítványozhatja szakértők vagy egyéb személyek meghívását. Ezen személyek az ülésen részt vehetnek, a napirendi pontokhoz hozzászólhatnak, de szavazati joggal nem rendelkeznek. A Társulási Tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.
- l) Az ülésen a határozati javaslatról nyílt szavazással, a szavazati arányok megállapításával döntenek.
- m) A Társulási Tanács határozatai a meg nem jelent tagokra is kötelező érvényűek. A Társulási Tanács tagjai a Társulási Tanácsban hozott döntésekről kötelesek 30 napon belül írásban (elektronikusan, vagy postai úton) tájékoztatni az őket delegáló önkormányzatok képviselőtestületeit.
- n) A Tanács üléséről jegyzőkönyvet és jelenléti ívet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza az ülésen résztvevő képviselők és meghívottak nevét, a tárgyalt napirendi pontokat, a tanácskozás lényegét, a szavazás számszerű eredményét és a hozott határozatokat. A jegyzőkönyvre a képviselő testületek üléséről szóló jegyzőkönyv szabályait kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a jegyzőkönyvet a Társulási Tanács Elnöke és a Tanács által felhatalmazott 2 személy írja alá.

9. A Társulási Tanács Elnöke

- 9.1. A Társulási Tanács Elnökét és alelnökét a Társulási Tanács tagjai sorából – első alkalommal – az alakuló ülésen minősített szavazással választja meg határozott időre; 5 év időtartamra azzal, hogy az Elnök, az Alelnök megbízatása legfeljebb önkormányzati képviselői tisztségük betöltéséig áll fenn.
- 9.2. Tagönkormányzatok képviselőtestületei jelen Társulási Megállapodás aláírásával elfogadják, hogy a Társulási Tanács Elnökének mindenkor Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Közgyűlése által delegált tagot választják meg.
- 9.3. A Társulási Tanács Elnöke a Társulás ügyeinek vitele keretében
 - a) képviseli a Társulást és a projektet harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
 - b) a Társulás képviselete során sürgős, vagy azonnali cselekvést igénylő feladatok, eljárások esetén jogosult saját hatáskörben intézkedni. A sürgős, vagy azonnali cselekvést igénylő feladatok teljesítése, eljárások megindítása, abban való részvétel esetén köteles az Operatív Bizottságot annak soron következő ülésén tájékoztatni.
 - c) döntés minden olyan jogügyletben, amely során a Társulás legfeljebb 1.000.000.-Ft összegig kötelezettséget,
 - d) intézkedik a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságánál a Társulás törzskönyvi nyilvántartásában szereplő adatok változásának nyilvántartásba vétele iránt, a Társulási Megállapodás módosítását követően,
 - e) összehívja a Társulási Tanács üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,

- f) gondoskodik a Társulás éves mérlegének, vagyonkimutatásának, költségvetésének, éves beszámolójának elkészítéséről,
 - g) a Társulás mérlegét Tagok számára hozzáférhetővé teszi,
 - h) évente legalább egy alkalommal jelentést készít a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, a társulási cél megvalósulásáról,
 - i) ellátja mindazon feladatokat, melyet a társulási megállapodás, illetve a Társulási Tanács számára előír,
 - j) bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet.
 - k) képviseli a Társulást a közbeszerzési eljárás folyamatában a KSZ és a Közbeszerzések Tanácsa felé.
 - l) mint a Kedvezményezett; az ISPA/PRAG kérelmezési eljárásért, valamint a projekt végrehajtásáért felelős szervezet vezetője aláírja a Támogatási Szerződést, valamint a projekt keretében a közbeszerzési eljárás keretében a különböző pályázatokon nyertes cégekkel kötendő és minden egyéb szerződést, azok módosításait.
- 9.4. Az Elnök a Társulással összefüggő feladatai megvalósításához – utólagos beszámolási kötelezettséggel – jogosult szakértők igénybevételére, valamint segítő szervezet létrehozására a Társulás költségén.
- 9.5. A Társulás Elnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségének megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint felel.
- 9.6. Az Elnök a Társulás bevételeivel a Társult települési önkormányzatok képviselőtestületei, valamint a Társulási Tanács ellenőrzése mellett, önállóan, a Tanács hatáskörét nem sértve, a törvényi rendelkezéseknek megfelelően gazdálkodik; a működéssel járó költségeket a befizetett működési hozzájárulás fedezi.
- 9.7. Az elnöki megbízatás megszűnik:
- a) megbízatásának lejárt időpontjával
 - b) önkormányzati képviselői/polgármesteri tisztségének megszűnésével,
 - c) az őt delegáló önkormányzat által történő visszahívással,
 - d) a Társulási Tanács által történő visszahívással,
 - e) a társulás megszűnésével,
 - f) a projekt befejezése időpontjával
 - g) lemondással,
 - h) elhalálozással.
- 9.8. Az elnöki megbízatás bármely okból történő megszűnése esetén az Elnök köteles az új elnök személyének megválasztásáig a megbízatásával járó feladatokat ellátni, köteles a lemondásától számított 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából. Az Elnök lemondásával az alelnöki megbízatás nem szűnik meg.
- 9.9. A Társulás alelnökének megbízatási időtartamára az elnökre vonatkozó rendelkezések irányadók.
- 9.10. A Társulás Alelnöke az elnök munkáját segíti, illetve az Elnök akadályoztatása esetén teljes jogkörrel helyettesíti.

X/B. Operatív Bizottság

1. Tekintettel a Társulási Tanács tagjainak nagy számára a projekt dinamikus előrehaladását, a rugalmas munkaszervezést biztosítandó a Társulási Tanács létrehozza az Operatív Bizottságot.
2. A Társulási Tanács VIII/1 fejezetből az i., j., k., l. pontokban meghatározott feladatok ellátására az Operatív Bizottságot bízta meg.
3. A Társulási Tanács által megbízott feladatok ellátásáról a Operatív Bizottság a Felügyelő Bizottságot félévente, míg a Társulási Tanácsot évente köteles tájékoztatni.

4. A Társulási Tanács tagjai 2/3-ának kérelmére a Társulási Tanács – a Társulási Tanács Elnöke által haladéktalanul összehívott ülésén – köteles a kezdeményezők által megjelölt feladatellátásra átadott feladatkört visszavenni.
5. Az Operatív Bizottság:
 - a) segíti a Társulás Elnökének és Alelnökének a munkáját,
 - b) közreműködik a Társulási Tanács üléseinek előkészítésében,
 - c) összehangolja a Társulás munkáját,
 - d) kapcsolatot tart a Tanács tagjaival,
 - e) közreműködik a döntések előkészítésében és végrehajtásában.
6. A Operatív Bizottság a munkaszervezet vezetőjén keresztül segíti a Társulás munkaszervezetét.
7. A Társulási Tanács tagjait az Operatív Bizottságban az érintett tag önkormányzatok képviselőtestületei közül
 - a városi önkormányzatok közgyűléseinek delegáltjai képviselik (Zalaegerszeg, Pacsa, Jánosháza, Lenti, Letenye, Zalalövő, Zalakaros, Zalaszentgrót, Keszthely, Hévíz, Vasvár, Celldömölk), és
 - Zalabér Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint a legnagyobb beruházási környezettel rendelkező szintén – a polgármester személyében – képviselettel rendelkezik.

Igy az Operatív Bizottság 12 tagból áll. Minden tanács tag a képviselt városán túl a városkörnyéki érintett települések teljes jogú képviselét is ellátja, a korábbi Konzorciális Szerződés szerint. A Operatív Bizottság ülésén a Zala Megyei Önkormányzat és a Vas Megyei Önkormányzat Közgyűlésének képviselője, továbbá – amennyiben nem a fent felsorolt önkormányzatok delegáltja közül választották meg – a Társulási Tanács Alelnöke is, illetve a Zalabéri Képviselőtestület egy tagja tanácskozási joggal részt vehet.
8. Az Operatív Bizottság Elnökét és tagjainak több mint a felét a Társulási Tanács tagjai sorából választja meg.
9. Az Operatív Bizottság ügyrendjét maga határozza meg.

X/C. Projektiroda

1. A Társulási Tanács *Projektirodát* hoz létre a társulással és a projekttel kapcsolatos adminisztratív és operatív feladatok ellátására.
2. A Projektiroda ez irányú működését a Felügyelő Bizottság jogosult ellenőrizni.
3. A Projektiroda biztosítja a projekt keretében született összes dokumentum megőrzését a projekt lezárását követő 5 évig.

X/D. Felügyelő Bizottság

1. A Társulás tevékenységét és gazdálkodását a Felügyelő Bizottság ellenőrzi.
2. A Tagok megállapodnak abban, hogy a Társulási Tanács első ülésén a projekt megvalósulási területéhez (régións központokhoz) igazított ellenőrző- felügyelő szervként 6 főből álló Felügyelő Bizottságot hoznak létre.
3. A Felügyelő Bizottság **elnöke:** **Celldömölk Város Önkormányzata**
Képviselőtestületének delegáltja
4. A Felügyelő Bizottság **tagjai:** **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata**
Közgyűlésének delegáltja

Lenti Város Önkormányzata
Képviselőtestületének delegáltja

Keszthely Város Önkormányzata
Képviselőtestületének delegáltja

Zalabér Község Önkormányzata
Képviselőtestületének delegáltja

5. A delegáló önkormányzatok képviselőtestületei (közgyűlései) a Felügyelő Bizottság tagjainak személyét, vagy a személyükben bekövetkező változást kötelesek az Operatív Bizottság részére írásban bejelenteni.
6. A Felügyelő Bizottság Elnökét tartós akadályoztatása esetén – a Felügyelő Bizottság részletes ügyrendjében foglaltak szerint – a Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének delegáltja helyettesíti.
7. A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.
8. A Felügyelő Bizottság kiemelt feladata a Társulás működési, pénzügyi ellenőrzése.
9. A Felügyelő Bizottság évente legalább két alkalommal, de szükség szerint többször is ülészik.
10. A Felügyelő Bizottság ülését az Elnök az ülés napját legalább 15 nappal megelőzően írásban hívja össze.
11. A Felügyelő Bizottság ülését a bizottság bármely két tagja írásban összehívhatja az ok és a cél egyidejű megjelölésével, ha a bizottság összehívására irányuló kérelmüket az elnök 15 napon belül nem teljesíti.
12. Az ülés összehívására vonatkozó határidőtől rendkívül indokolt, halaszthatatlan esetekben a Felügyelő Bizottság saját ügyrendjében szereplő feltételek mellett el lehet térni. Ez esetben az ülés telefonon, illetve egyéb más úton (e-mail, stb.) történő összehívása is megengedhető.
13. A Felügyelő Bizottság akkor határozatképes, ha az ülésen a tagok 2/3-a jelen van. Határozatképtelenség esetén 15 napon belül újabb ülést kell összehívni. A megismételt ülés a megjelent tagok számától függetlenül határozatképes.
14. A Felügyelő Bizottság a döntéseit egyszerű többséggel hozza meg.
15. A Felügyelő Bizottságot félévente tájékoztatni kell a projekt állásáról. A tájékoztatást a Projektiroda köteles megtenni minden félévet követő 15. napig.
16. A Felügyelő Bizottság jogszabályba, a jelen szerződésbe ütköző, vagy a Társulás érdekeit sértő intézkedés, mulasztás tapasztalása esetén észrevételt tehet, illetve jelzéssel élhet.
17. **A Felügyelő Bizottság feladat és hatásköre:**
 - a Társulás munkájának ellenőrzése,
 - a Társulás pénzfelhasználásának ellenőrzése,
 - a Tagok elé terjesztendő jelentések, beszámolók vizsgálata, a vizsgálat eredményéről beszámoló készítése,
 - a Tagok tájékoztatásának vizsgálata,
 - a projekt bármely résztvevőjétől felvilágosítás, tájékoztatás kérése,
 - a Társulási Tanács megbízása alapján állást foglal a váratlan, előre nem látható, a nagy létszámú Társulási Tanács összehívásának hiányában a projekt tervszerű megvalósítását esetleg veszélyeztető kiadások pénzügyi fedezetének felhasználása tekintetében a pénzmaradvány terhére.
18. A Felügyelő Bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni, melyet az ülés elnöke, valamint a jegyzőkönyvvezető ír alá.
19. A Felügyelő Bizottság részletes ügyrendjét maga határozza meg.
20. A felügyelő bizottsági tagok megbízatása visszavonásig, illetve a projekt befejezése időpontjáig, de legfeljebb önkormányzati tisztségük betöltése időpontjáig tart.

XI. A TÁRSULÁS KÉPVISELETE

1. A Társulást harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt általános képviseleti jogkörrel felruházva az Elnök képviseli. Az Elnök akadályoztatása esetén a Társulás képviseletére e Megállapodásban meghatározott helyettesítési rend szerint az Alelnök jogosult.
2. A Társulást az Elnök önállóan képviseli. A Társulás jegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt az Elnök teljes nevét önállóan írja alá.
3. Az eredeti iratról, okiratról készült tömegesen jelentkező másolatok hitelesítése oly módon történik, hogy az első másolati példány jegyzése e fejezet 2. pontjában foglaltak szerint, míg további példányai vonatkozásában; a géppel, vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt az Elnök teljes nevét aláírás-bélyegzővel írja alá, majd a másolati példányú iratot, okiratot az aláírás-bélyegző mellett a Társulás pecsétjével kell ellátni.
4. Az e bekezdés szerinti aláírás-bélyegzővel történő hitelesítés részletes eljárási rendjét és az aláírás bélyegző használatának szabályait az önkormányzati Társulás Szervezeti- és Működési Szabályzata tartalmazza.

XII. A TÁRSULÁS ELLENŐRZÉSI RENDJE, FELÜGYELETE

1. A társulás gazdálkodását – az Európai Unió által nyújtott és egyéb nemzetközi támogatásokat, valamint a kapcsolódó költségvetésből nyújtott támogatások felhasználást is ideértve – az Állami Számvevőszék ellenőrzi. Az európai uniós és költségvetési támogatások felhasználását az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, illetve az európai uniós támogatások irányító hatóságai és a kifizető hatóság képviselői is ellenőrzik.
2. A társulás működése felett a Zala Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyeletet gyakorol. Ennek keretében vizsgálja, hogy a Társulás döntése, szervezete, működése és döntéshozatali eljárása megfelel-e a jogszabályoknak, a társulási megállapodásban, valamint a szervezeti és működési szabályzatban foglaltaknak.
3. A társulás tagjai – polgármestereik útján ellenőrizhetik a társulás működését célszerűségi és gazdasági szempontból. A lefolytatott ellenőrzésről jegyzőkönyvet kell felvenni és azt a társulás elnökének, a Felügyelő Bizottság elnökének és a társulás tagjainak meg kell küldeni.

XIII. TAGSÁGI JOGVISZONY

Tagok ezen Társulási Megállapodás elfogadásával és aláírásával kötelezettséget vállaltak arra vonatkozóan, hogy elfogadják a felmondással, illetve kizárással összefüggő felelősségi szabályokat.

XIII/A. Csatlakozás

1. A Társuláshoz csak naptári év első napjával jogosult csatlakozni. A csatlakozás iránti kérelmet a Társulási Tanács Elnökéhez kell benyújtani.
2. A csatlakozásról szóló döntést legalább 6 hónappal korábban, minősített többséggel kell meghozni és arról a Társulási Tanácsot értesíteni kell.
3. A Társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájárulásról a Társulásban részt vevő valamennyi települési önkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel hozott döntése szükséges.
4. A csatlakozó önkormányzat által a Társulásnak fizetendő pénzbeli hozzájárulásról, illetőleg a felajánlott vagyontárgyak (vagyon értékű jogok) átvételéről a Társulási Tanács dönt.
5. A csatlakozás elfogadása esetén a Társulási Megállapodást módosítani kell és a változást a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságához be kell jelenteni.

XIII/B. Felmondás

1. A társulási megállapodást felmondani a naptári év utolsó napjával lehet.
2. A felmondásról szóló döntést legalább 6 hónappal korábban, minősített többséggel kell meghozni és arról a Társulási Tanácsot értesíteni kell.
3. Tagok tudomásul veszik, hogy a Társulásból kiváló Tag által befizetendő önrész teljes összege a Társulás velük szembeni jogszerű követelése, melyet a Társulás minden esetben érvényesíteni fog.
4. A felmondó Tag köteles a tárgyévi vagyoni hozzájárulásának teljesítésére, valamint felmondásával a Társulásnak okozott kár teljes körű megtérítésére. Ezen kártérítési felelősséget Tagok szorosan értelmezik, ezért valamennyi, a felmondással összefüggő kárra vonatkoztatják.
5. Tag általi felmondás esetén a Társulás köteles a Taggal elszámolni a vagyoni hozzájárulás arányának megfelelően, figyelembe véve a kártérítési kötelezettséget és a Társulást terhelő kötelezettségeket is, majd a Tag tulajdoni hányadát pénzben megváltani.
6. Felmondó Tag tudomásul veszi, hogy a projekt megvalósítása érdekében általa befizetett un. 2,5 % előkészítési költséget, valamint a 10% önrészt nem követelheti vissza a Társulástól.

XIII/C. Kizárás

1. A Társulási Tanács minősített többséggel elfogadott határozatával a naptári év utolsó napjával kizárhatja a Társulás azon tagját, amely e megállapodásban foglalt kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget.
2. A kizárás jogkövetkezményei azonosak a tagi felmondás jogkövetkezményeivel, azaz ebben az esetben sem mentesül a Tag a kártérítési és egyéb kötelezettsége alól.

XIV. A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS HATÁLYA, A TÁRSULÁS MEGSZŪNÉSE

1. A Társulási Megállapodás hatálya a projekt megvalósítására, és a beruházással létrejövő közművagyron üzemeltetésére terjed ki.
2. A Társulás megszűnik, ha valamennyi tagja minősített többségű döntéssel a megszüntetés mellett foglal állást, illetve a bíróság jogerős döntése alapján.
3. A Társulás megszűnése esetén a Tagok a megszűnés időpontjával bezáróan egymással elszámolni kötelesek.
4. A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg.
5. A Társulás megszűnése esetén a Társulás kötelezettségeiért a tagok a vagyoni hozzájárulásuk arányában tartoznak felelősséggel.

XV. NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSA

1. Tagok kötelezettséget vállalnak közvetlenül, továbbá saját szervezeteik útján, illetve a civil szervezetek bevonásával a teljes körű lakossági tájékoztatásra. Ezen tájékoztatás keretében a kötetmi jogi jellegén túlmenően, fel kell hívniuk a lakosság figyelmét a környezetvédelmi feladatokra, a jogszabályi előírásokra, valamint információt kell szolgáltatniuk a szerződés céljából szolgáló beruházás előnyeiről.
2. Tagok a teljes pályázati és beruházási időszakra vonatkozóan rendszeres és folyamatos tájékoztatást nyújtanak településeik polgárai számára olyan formában, amely alkalmas arra, hogy a tájékoztatás eljusson valamennyi érintetthez (pl. települési lakossági fórumok szervezése, írott és elektronikus sajtó igénybevétele, helyi kiadvány megjelentetése).

3. Fentiek mellett a tagok által jelen Társulási megállapodás keretében kiépítésre kerülő szervezeti rendszernek is kötelezettsége a lakossági tájékoztatást szolgáló munkálatok elősegítése, szervezése. A Társulás nemcsak az írott és elektronikus média tájékoztatására kötelezett, hanem arra is, hogy a projekttel kapcsolatos valamennyi információ a Tagokhoz, illetve azok hivatali szervezetén keresztül a lakossághoz eljusson.
4. A Társulásnak folyamatosan törekednie kell az országos és a regionális hatósági, valamint a civil szervezetek tájékoztatása során a beruházás elfogadtatására, ezáltal működése biztonságának megőrzésére is.

XVI. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Tagok a projekt kivitelezése során a Projektiroda szervezet működésével összefüggő költségeket saját költségvetésükből fedezték (2,5%), tekintettel arra, hogy erre a célra pályázati összeg nem volt felhasználható.
2. Tagok rögzítik, amennyiben jelen Megállapodás valamely rendelkezése jogszabály vagy egyéb, a feleken kívülálló ok miatt objektíve nem alkalmazható, a többi – fentiekkel nem érintett – része teljes hatályban fennmarad.
3. Egyidejűleg a Nyugat-Balaton és Zala folyó Medence Nagytérség Települési Szilárd Hulladékok Kezelésének Korszerű Megoldására Létrejött Önkormányzati Társulás kötelezettséget vállal arra, hogy a ZALAI SPA Konzorcium Tulajdonos Közössége által vállalt szerződéses kötelezettségeket változatlan formában teljesíti, a szerzett jogokkal pedig élni kíván. A Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium és Zalabér Község Gesztor Önkormányzata között 2004. november 26-án megkötött Támogatási Szerződésből eredő valamennyi kötelezettség és jogosultság tekintetében a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás a Támogatási Szerződés aláírásának napjától kezdődően a Zalabér Község Gesztor Önkormányzatának jogutódja.
4. Tagok rögzítik, hogy jelen Megállapodásban nem rögzítettek esetében
 - az ISPA/KA támogatásról rendelkező **Pénzügyi Megállapodásban** (2002. december 16.), továbbá
 - a Társulás elődjének tekintendő Konzorcium és a Közreműködő Szervezet (akkori elnevezés: KvVM Fejlesztési Igazgatóság) között 2004-ben kötött, a támogatás igénybevételeinek módjáról rendelkező **Támogatási Szerződésben** foglaltak az irányadók.
5. A Tagok vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton, egymás közötti egyeztetéssel kísérik meg rendezni, ennek sikertelensége esetére a Zalaegerszegi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság döntésének vetik alá magukat.
6. A Társulás valamennyi szerve személyi összetételét tekintve (Társulási Tanács, Társulási Operatív Tanács helyett Operatív Bizottság, valamint a Felügyelő Bizottság) változatlanul működik tovább.
7. Jelen egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás az utolsó tagönkormányzat általi elfogadás napján lép hatályba.
8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezései az irányadók.

A fentiek szerint ezen Megállapodást – e Megállapodás mellékletét képező aláírási íven – a Tagok eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: a Társulást a társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője, és a Társuláshoz tartozó települések lakosságszáma
2. sz. melléklet: a tagönkormányzatok tulajdoni hányadon alapuló szavazati aránya
2. sz. melléklet: Pénzügyi Megállapodás (ISPA/KA)
3. sz. melléklet: A 2005. november 30-i vagyonieltár alapján befektetett eszközök
4. sz. melléklet: a 11/2007. (IV. 12.) TT számú határozat 1. számú mellékletében megjelölt lerakók jegyzéke
5. sz. melléklet: felhatalmazó nyilatkozat inkasszó benyújtására
6. sz. melléklet: a KEOP Projektben résztvevő tagönkormányzatok megnevezése, és képviselőtestületi határozatok
7. sz. melléklet: a KEOP támogatásból megvalósítani kívánt feladatok felosztása
8. sz. melléklet: Kilépési Szabályzat
9. sz. melléklet: képviselő testületi határozatok
10. sz. melléklet: aláírólapok a Társulási Megállapodás elfogadásáról

Zalabér, 2016. november 30.

Dékány Endre
a Társulási Tanács elnöke

Záradék!

Jelen Társulási Megállapodást a ZALAISPA Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa módosításokkal egységes szerkezetbe foglaltan a 2016. november 30. napján tartott ülésén, **2017. január 1-jei hatállyal** a/2016. (XI.....) számú TT határozatával elfogadta.

Zalabér, 2016. november 30.

Dékány Endre
a Társulási Tanács elnöke

1. sz. melléklet

a Társulást a társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője, és a Társuláshoz tartozó települések lakosság száma

1. **Alibánfa Község Önkormányzata**
(Alibánfa, Petőfi u. 1., lakosság száma: 443 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
2. **Almásháza Község Önkormányzata**
(Almásháza, Kossuth L. u. 14., lakosság száma: 60 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
3. **Alsónemesapáti Község Önkormányzata**
(Alsónemesapáti, Petőfi u. 1., lakosság száma: 762 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
4. **Alsópáhok Község Önkormányzata**
(Alsópáhok, Fő u. 65. lakosság száma: 1347 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
5. **Alsórajk Község Önkormányzata**
(Alsórajk, Kossuth u. 8., lakosság száma: 400 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
6. **Alsószenterzsébet Község Önkormányzata**
(Alsószenterzsébet, Jókai u. 7., lakosság száma: 79 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
7. **Babosdöbréte Község Önkormányzata**
(Babosdöbréte, Kossuth L. u. 6., lakosság száma: 510 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
8. **Baglad Község Önkormányzata**
(Baglad, Csillag krt. 39., lakosság száma: 74 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
9. **Bagod Község Önkormányzata**
(Bagod, Kossuth u. 13., lakosság száma: 1354 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
10. **Bak Község Önkormányzata**
(Bak, Rákóczi u. 2/A., lakosság száma: 1730 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
11. **Baktüttös Község Önkormányzata**
(Baktüttös, Rákóczi F. u. 113., lakosság száma: 381 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
12. **Balatongyörök Község Önkormányzata**
(Balatongyörök, Kossuth L. u. 29., lakosság száma: 1006 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
13. **Balatonmagyaród Község Önkormányzata**
(Balatonmagyaród, Petőfi u. 112., lakosság száma: 537 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
14. **Bánokszentgyörgy Község Önkormányzata**
(Bánokszentgyörgy, Petőfi u. 1., lakosság száma: 702 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
15. **Barlahida Község Önkormányzata**
(Barlahida, Iskola u. 2., lakosság száma: 166 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
16. **Batyk Község Önkormányzata**
(Batyk, Fő u. 11., lakosság száma: 431 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
17. **Bázakerettye Község Önkormányzata**
(Bázakerettye, Fő u. 4., lakosság száma: 846 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
18. **Becsehely Község Önkormányzata**
(Becsehely, Béke u. 2., lakosság száma: 2299 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
19. **Becsvölgye Község Önkormányzata**
(Becsvölgye, Kopácsi u. 53., lakosság száma: 867 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
20. **Belsősárd Község Önkormányzata**
(Belsősárd, Petőfi u. 17., lakosság száma: 123 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
21. **Bezeréd Község Önkormányzata**
(Bezeréd, Kossuth L. u. 6., lakosság száma: 205 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
22. **Bocföldre Község Önkormányzata**
(Bocföldre, Ady u. 15., lakosság száma: 1007 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
23. **Bókaháza Község Önkormányzata**
(Bókaháza, Hegy u. 1., lakosság száma: 430 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
24. **Boncodföldre Község Önkormányzata**
(Boncodföldre, Dózsa Gy. u. 10., lakosság száma: 294 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
25. **Borsfa Község Önkormányzata**

26. **Böde Község Önkormányzata**
(Böde, Lenin u. 1., lakosságszám: 314 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
27. **Bödeháza Község Önkormányzata**
(Bödeháza, Kossuth L. u. 27., lakosságszám: 79 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
28. **Börzönce Község Önkormányzata**
(Börzönce, Fő u. 26., lakosságszám: 71 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
29. **Bucsuta Község Önkormányzata**
(Bucsuta, Kossuth L. u. 1., lakosságszám: 251 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
30. **Csapi Község Önkormányzata**
(Csapi, Arany J. u. 18., lakosságszám: 169 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
31. **Csatár Község Önkormányzata**
(Csatár, Kossuth L. u. 1., lakosságszám: 547 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
32. **Cserszegtomaj Község Önkormányzata**
(Cserszegtomaj, III. körzet 270., lakosságszám: 2857 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
33. **Csertalajos Község Önkormányzata**
(Csertalajos, Fő u. 5., lakosságszám: 45 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
34. **Csesztreg Község Önkormányzata**
(Csesztreg, Dózsa Gy. u. 2., lakosságszám: 906 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
35. **Csonkahegyhát Község Önkormányzata**
(Csonkahegyhát, Fő u. 20., lakosságszám: 354 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
36. **Csöde Község Önkormányzata**
(Csöde, Alsócsöde u. 1., lakosságszám: 88 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
37. **Csömödér Község Önkormányzata**
(Csömödér, Rákóczi u. 49. , lakosságszám: 683 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
38. **Csörnyeföld Község Önkormányzata**
(Csörnyeföld, Fő u. 6., lakosságszám: 466 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
39. **Dióskál Község Önkormányzata**
(Dióskál, Béke tér 1., lakosságszám: 564 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
40. **Dobri Község Önkormányzata**
(Dobri, Petőfi u. 27., lakosságszám: 198 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
41. **Dobronhegy Község Önkormányzata**
(Dobronhegy, Petőfi u. 18/A., lakosságszám: 176 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
42. **Döbröce Község Önkormányzata**
(Döbröce, Hegy u. 1., lakosságszám: 92 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
43. **Dötk Község Önkormányzata**
(Dötk, Arany J. u. 6. , lakosságszám: 28 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
44. **Egeraracs Község Önkormányzata**
(Egeraracs, Kossuth L. u. 4., lakosságszám: 362 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
45. **Egervár Község Önkormányzata**
(Egervár, Vár u. 2., lakosságszám: 196 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
46. **Esztergályhorváti Község Önkormányzata**
(Esztergályhorváti, Deák Ferenc u. 1., lakosságszám: 489 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
47. **Felsőpáhok Község Önkormányzata**
(Felsőpáhok, Petőfi u. 2., lakosságszám: 564 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
48. **Felsőrajk Község Önkormányzata**
(Felsőrajk, Kossuth u. 8., lakosságszám: 810 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
49. **Felsőszenterzsébet Község Önkormányzata**
(Felsőszenterzsébet, Petőfi út 20., lakosságszám: 15 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
50. **Fityeház Község Önkormányzata**
(Fityeház, Alkotmány tér 10., lakosságszám: 713 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
51. **Gáborjánháza Község Önkormányzata**
(Gáborjánháza, Béke u. 2., lakosságszám: 80 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
52. **Galambok Község Önkormányzata**
(Galambok, Ady E. u. 2., lakosságszám: 1272 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
53. **Garabonc Község Önkormányzata**
(Garabonc, Fő u. 16. , lakosságszám: 785 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
54. **Gellénháza Község Önkormányzata**
(Gellénháza, Kossuth u. 2., lakosságszám: 1680 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
55. **Gelse Község Önkormányzata**

56. **Gelsesziget Község Önkormányzata**
(Gelsesziget, Fő u. 48., lakosságszám: 264 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
57. **Gétye Község Önkormányzata**
(Gétye, Kossuth L. u. 4., lakosságszám: 123 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
58. **Gomboszeg Község Önkormányzata**
(Gomboszeg, Petőfi u. 11., lakosságszám: 43 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
59. **Gosztola Község Önkormányzata**
(Gosztola, Fő u. 37., lakosságszám: 54 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
60. **Gősfá Község Önkormányzata**
(Gősfá, Dózsa György u. 11., lakosságszám: 340 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
61. **Gutorfőldé Község Önkormányzata**
(Gutorfőldé, Dózsa Gy. u. 1 , lakosságszám: 1128 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
62. **Gyenesdiás Község Önkormányzata**
(Gyenesdiás, Kossuth u. 77., lakosságszám: 3852 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
63. **Gyűrűs Község Önkormányzata**
(Gyűrűs, Hunyadi tér 1., lakosságszám: 102 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
64. **Hagyárosbörönd Község Önkormányzata**
(Hagyárosbörönd, Fő u. 29., lakosságszám: 323 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
65. **Hahót Község Önkormányzata**
(Hahót, Deák F. u. 63., lakosságszám: 1164 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
66. **Hernyék Község Önkormányzata**
(Hernyék, Kossuth L. u. 26., lakosságszám: 112 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
67. **Hévíz Város Önkormányzata**
(Hévíz, Kossuth L. u. 1., lakosságszám: 4941 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
68. **Hottó Község Önkormányzata**
(Hottó, Szabadság tér 2., lakosságszám: 345 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
69. **Iborfia Község Önkormányzata**
(Iborfia, Fő u. 18., lakosságszám: 16 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
70. **Iklódbördöce Község Önkormányzata**
(Iklódbördöce, Fő u. 2., lakosságszám: 358112 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
71. **Kálócfa Község Önkormányzata**
(Kálócfa, Kossuth L. u. 27., lakosságszám: 196 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
72. **Kányavár Község Önkormányzata**
(Kányavár, Fő u. 2., lakosságszám: 157 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
73. **Karmacs Község Önkormányzata**
(Karmacs, Szent Anna tér 1., lakosságszám: 776 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
74. **Kávás Község Önkormányzata**
(Kávás, Dózsa Gy. u. 2., lakosságszám: 260 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
75. **Kehidakustány Község Önkormányzata**
(Kehidakustány, Dózsa Gy. u. 7., lakosságszám: 1080 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
76. **Kemendollár Község Önkormányzata**
(Kemendollár, Arany J. u. 6., lakosságszám: 563 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
77. **Keménfa Község Önkormányzata**
(Keménfa, Petőfi u. 30., lakosságszám: 108 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
78. **Kerecseny Község Önkormányzata**
(Kerecseny, Deák F. u. 57., lakosságszám: 279 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
79. **Kerkabarabás Község Önkormányzata**
(Kerkabarabás, Ságvári E. u., lakosságszám: 302 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
80. **Kerkafalva Község Önkormányzata**
(Kerkafalva, Ady u. 10., lakosságszám: 128 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
81. **Kerkakutas Község Önkormányzata**
(Kerkakutas, Kossuth u. 22., lakosságszám: 156 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
82. **Kerkaszentkirály Község Önkormányzata**
(Kerkaszentkirály, Petőfi u. 1., lakosságszám: 288 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
83. **Kerkateskánd Község Önkormányzata**
(Kerkateskánd, Béke u. 59., lakosságszám: 183 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
84. **Keszthely Város Önkormányzata**
(Keszthely, Fő tér 1., lakosságszám: 20762 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

85. **Kilimán Község Önkormányzata**
(Kilimán, Petőfi u. 34., lakosságszám: 285 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
86. **Kisbucsa Község Önkormányzata**
(Kisbucsa, Széchenyi tér 3., lakosságszám: 459 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
87. **Kisgörbő Község Önkormányzata**
(Kisgörbő, Arany J. u. 8., lakosságszám: 227 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
88. **Kiskutas Község Önkormányzata**
(Kiskutas, Fő u. 63., lakosságszám: 206 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
89. **Kispáli Község Önkormányzata**
(Kispáli, József Attila u. 40., lakosságszám: 266 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
90. **Kisrécse Község Önkormányzata**
(Kisrécse, Ságvári u. 8., lakosságszám: 199 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
91. **Kistolmács Község Önkormányzata**
(Kistolmács, Fő u. 51., lakosságszám: 195 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
92. **Kisvásárhely Község Önkormányzata**
(Kisvásárhely, Petőfi u. 7., lakosságszám: 62 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
93. **Kissziget Község Önkormányzata**
(Kissziget, Fő u. 42., lakosságszám: 209 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
94. **Kozmadombja Község Önkormányzata**
(Kozmadombja, Jókai u. 7., lakosságszám: 53 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
95. **Kustánszeg Község Önkormányzata**
(Kustánszeg, Kossuth L. u. 45., lakosságszám: 553 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
96. **Külsősárd Község Önkormányzata**
(Külsősárd, Kossuth L. u. 14., lakosságszám: 104 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
97. **Lakhegy Község Önkormányzata**
(Lakhegy, Petőfi u. 104., lakosságszám: 496 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
98. **Lasztonya Község Önkormányzata**
(Lasztonya, Kossuth u. 4., lakosságszám: 96 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
99. **Lendvadedes Község Önkormányzata**
(Lendvadedes, Kossuth u. 3., lakosságszám: 33 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
100. **Lendvajakabfa Község Önkormányzata**
(Lendvajakabfa, Kossuth L. u. 38., lakosságszám: 32 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
101. **Lenti Város Önkormányzata**
(Lenti, Zrínyi u. 4., lakosságszám: 8374 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
102. **Letenye Város Önkormányzata**
(Letenye, Kossuth u. 10., lakosságszám: 4466 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
103. **Lickóvadamos Község Önkormányzata**
(Lickóvadamos, Új u. 9., lakosságszám: 225 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
104. **Ligetfalva Község Önkormányzata**
(Ligetfalva, Petőfi u. 1., lakosságszám: 60 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
105. **Lispezsentadorján Község Önkormányzata**
(Lispezsentadorján, Jókai u. 4., lakosságszám: 334 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
106. **Lovászi Község Önkormányzata**
(Lovászi, Kútfej u. 112., lakosságszám: 1271 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
107. **Magyarföld Község Önkormányzata**
(Magyarföld, Jókai u. 4., lakosságszám: 37 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
108. **Magyarszentmiklós Község Önkormányzata**
(Magyarszentmiklós, Fő u. 31., lakosságszám: 298 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
109. **Magyarszerdahely Község Önkormányzata**
(Magyarszerdahely, Petőfi u. 1., lakosságszám: 597 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
110. **Maróc Község Önkormányzata**
(Maróc, Rákóczi u. 2., lakosságszám: 108 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
111. **Márokföld Község Önkormányzata**
(Márokföld, Kossuth u. 31., lakosságszám: 52 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
112. **Miháld Község Önkormányzata**
(Miháld, Fő u. 2., lakosságszám: 846 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
113. **Mihályfa Község Önkormányzata**
(Mihályfa, Kossuth u. 57., lakosságszám: 417 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

114. **Mikekarácsonyfa Község Önkormányzata**
(Mikekarácsonyfa, Petőfi u. 54., lakosságszám: 280 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
115. **Milejszeg Község Önkormányzata**
(Milejszeg, Kossuth L. u. 11., lakosságszám: 371 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
116. **Misefa Község Önkormányzata**
(Misefa, Fő u. 3., lakosságszám: 318 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
117. **Molnári Község Önkormányzata**
(Molnári, Petőfi u. 21., lakosságszám: 754 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
118. **Murakeresztúr Község Önkormányzata**
(Murakeresztúr, Honvéd u. 3., lakosságszám: 1980 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
119. **Murarátka Község Önkormányzata**
(Murarátka, Liliom u. 1., lakosságszám: 286 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
120. **Muraszemenye Község Önkormányzata**
(Muraszemenye, Béke u. 10., lakosságszám: 651 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
121. **Nagybakónak Község Önkormányzata**
(Nagybakónak, Tanács krt. 2., lakosságszám: 498 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
122. **Nagygörbő Község Önkormányzata**
(Nagygörbő, Petőfi u. 43., lakosságszám: 208 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
123. **Nagykapornak Község Önkormányzata**
(Nagykapornak, Zrínyi u. 1., lakosságszám: 926 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
124. **Nagykutas Község Önkormányzata**
(Nagykutas, Fő u. 21., lakosságszám: 491 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
125. **Nagylengyel Község Önkormányzata**
(Nagylengyel, Bányásza u. 60., lakosságszám: 560 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
126. **Nagypáli Község Önkormányzata**
(Nagypáli, Arany J. u. 26., lakosságszám: 372 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
127. **Nagyrecse Község Önkormányzata**
(Nagyrecse, Kossuth u. 48., lakosságszám: 1017 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
128. **Nemesapáti Község Önkormányzata**
(Nemesapáti, Fő u. 3., lakosságszám: 538 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
129. **Nemesbük Község Önkormányzata**
(Nemesbük, Petőfi u. 1., lakosságszám: 623 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
130. **Nemeshetés Község Önkormányzata**
(Nemeshetés, Vörösmarty u. 5., lakosságszám: 318 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
131. **Nemesnép Község Önkormányzata**
(Nemesnép, Petőfi u. 43., lakosságszám: 152 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
132. **Nemesrádó Község Önkormányzata**
(Nemesrádó, Petőfi u. 5., lakosságszám: 322 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
133. **Nemesszentandrás Község Önkormányzata**
(Nemesszentandrás, Petőfi u. 4., lakosságszám: 281 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
134. **Németfalú Község Önkormányzata**
(Németfalú, Ady u. 1., lakosságszám: 212 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
135. **Nova Község Önkormányzata**
(Nova, Kossuth u. 35., lakosságszám: 840 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
136. **Óhid Község Önkormányzata**
(Óhid, Petőfi u. 3., lakosságszám: 609 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
137. **Oltárc Község Önkormányzata**
(Oltárc, Alkotmány u. 44., lakosságszám: 310 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
138. **Orbányosfa Község Önkormányzata**
(Orbányosfa, Fő u. 1., lakosságszám: 141 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
139. **Ormándlak Község Önkormányzata**
(Ormándlak, Ady u. 1., lakosságszám: 124 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
140. **Orosztony Község Önkormányzata**
(Orosztony, Petőfi u. 10., lakosságszám: 500 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
141. **Ortaháza Község Önkormányzata**
(Ortaháza, Fő u. 36., lakosságszám: 127 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
142. **Ozmánbük Község Önkormányzata**

- (Ozmánbük, Lenin u. 6., lakosságszám: 227 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 143. Pacsa Város Önkormányzata**
(Pacsa, Kisfaludy u. 2., lakosságszám: 1851 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 144. Padár Község Önkormányzata**
(Padár, Kossuth L. u. 2., lakosságszám: 162 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 145. Páka Község Önkormányzata**
(Páka, Petőfi u. 7., lakosságszám: 1275 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 146. Pakod Község Önkormányzata**
(Pakod, Csány L. u. 2., lakosságszám: 866 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 147. Pálfiszeg Község Önkormányzata**
(Pálfiszeg, Kossuth L. u. 3., lakosságszám: 208 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 148. Pat Község Önkormányzata**
(Pat, Fő u. 59., lakosságszám: 249 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 149. Pethőhenye Község Önkormányzata**
(Pethőhenye, Dózsa Gy. u. 34., lakosságszám: 429 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 150. Petrikeresztúr Község Önkormányzata**
(Petrikeresztúr, Kossuth L. u. 94., lakosságszám: 433 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 151. Pókaszeptk Község Önkormányzata**
(Pókaszeptk, Arany J. u. 6., lakosságszám: 987 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 152. Pórszombat Község Önkormányzata**
(Pórszombat, Kossuth L. u. 58., lakosságszám: 361 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 153. Pölöske Község Önkormányzata**
(Pölöske, Petőfi u. 113., lakosságszám: 908 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 154. Pölöskefő Község Önkormányzata**
(Pölöskefő, Szabadság tér 2. , lakosságszám: 481 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 155. Pördefölde Község Önkormányzata**
(Pördefölde, Petőfi u. 115. , lakosságszám: 52 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 156. Pötréte Község Önkormányzata**
(Pötréte, Kossuth L. u. 40. , lakosságszám: 322 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 157. Pusztapáti Község Önkormányzata**
(Pusztapáti, Akácos u. 1. , lakosságszám: 37 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 158. Pusztaderics Község Önkormányzata**
(Pusztaderics, Kossuth L. u. 1. , lakosságszám: 185 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 159. Pusztamagyaród Község Önkormányzata**
(Pusztamagyaród, Fő u. 2. , lakosságszám: 625 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 160. Pusztaszentlászló Község Önkormányzata**
(Pusztaszentlászló, Kossuth u. 87. , lakosságszám: 650 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 161. Ramocsa Község Önkormányzata**
(Ramocsa, Fő u. 6. , lakosságszám: 43 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 162. Rédics Község Önkormányzata**
(Rédics, Vasút u. 10. , lakosságszám: 1007 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 163. Resznek Község Önkormányzata**
(Resznek, Kossuth L. u. 77. , lakosságszám: 351 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 164. Rezi Község Önkormányzata**
(Rezi, Kossuth u. 35. , lakosságszám: 1210 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 165. Salomvár Község Önkormányzata**
(Salomvár, Petőfi u. 7. , lakosságszám: 636 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 166. Sand Község Önkormányzata**
(Sand, Kanizsai u. 42. , lakosságszám: 484 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 167. Sárhida Község Önkormányzata**
(Sárhida, Béke u. 26. , lakosságszám: 791 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 168. Sármellék Község Önkormányzata**
(Sármellék, Dózsa Gy. u. 324. , lakosságszám: 1820 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 169. Sénye Község Önkormányzata**
(Sénye, Jókai u. 1. , lakosságszám: 39 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
- 170. Söjtör Község Önkormányzata**
(Söjtör, Deák F. u. 164. , lakosságszám: 1571 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

171. **Sümegecsehi Község Önkormányzata**
(Sümegecsehi, Petőfi u. 1. , lakosságszám: 676 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
172. **Szalapa Község Önkormányzata**
(Szalapa, Fő u. 49. , lakosságszám: 236 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
173. **Szécsisziget Község Önkormányzata**
(Szécsisziget, Rákóczi F. u. 2. , lakosságszám: 268 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
174. **Szentgyörgyvár Község Önkormányzata**
(Szentgyörgyvár, Kossuth L. u. 48. , lakosságszám: 324 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
175. **Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzata**
(Szentgyörgyvölgy, Kossuth u. 31. , lakosságszám: 485 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
176. **Szentkozmadombja Község Önkormányzata**
(Szentkozmadombja, Jókai u. 5. , lakosságszám: 80 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
177. **Szentlisló Község Önkormányzata**
(Szentlisló, Vöröshadsereg u. 7. , lakosságszám: 340 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
178. **Szentmargitfalva Község Önkormányzata**
(Szentmargitfalva, Fő u. 12. , lakosságszám: 110 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
179. **Szentpéterföldre Község Önkormányzata**
(Szentpéterföldre, Kossuth u. 52. , lakosságszám: 162 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
180. **Szentpéterúr Község Önkormányzata**
(Szentpéterúr, Petőfi S. u. 1. , lakosságszám: 1082 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
181. **Szijártóháza Község Önkormányzata**
(Szijártóháza, Petőfi u. 2. , lakosságszám: 43 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
182. **Szilvagy Község Önkormányzata**
(Szilvagy, Béke u. 17. , lakosságszám: 229 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
183. **Teskánd Község Önkormányzata**
(Teskánd, Rákóczi F. u. 3. , lakosságszám: 1131 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
184. **Tilaj Község Önkormányzata**
(Tilaj, Kossuth L. u. 10. , lakosságszám: 203 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
185. **Tófej Község Önkormányzata**
(Tófej, Rákóczi u. 48. , lakosságszám: 749 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
186. **Tormaföldre Község Önkormányzata**
(Tormaföldre, Petőfi u. 81. , lakosságszám: 412 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
187. **Tornyiszentmiklós Község Önkormányzata**
(Tornyiszentmiklós, Kossuth u. 57. , lakosságszám: 689 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
188. **Türje Község Önkormányzata**
(Türje, Szabadság tér 9. , lakosságszám: 1860 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
189. **Valkonya Község Önkormányzata**
(Valkonya, Fő u. 4. , lakosságszám: 69 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
190. **Vállus Község Önkormányzata**
(Vállus, Rákóczi F. u. 57. , lakosságszám: 156 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
191. **Várföldre Község Önkormányzata**
(Várföldre, Ady E. u. 1. , lakosságszám: 236 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
192. **Várvölgy Község Önkormányzata**
(Várvölgy, Kossuth L. u. 67. , lakosságszám: 1126 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
193. **Vaspör Község Önkormányzata**
(Vaspör, Rákóczi F. u. 21. , lakosságszám: 406 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
194. **Vindornyafok Község Önkormányzata**
(Vindornyafok, Kossuth L. u. 50. , lakosságszám: 135 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
195. **Vindornyalak Község Önkormányzata**
(Vindornyalak, Rákóczi u. 21. , lakosságszám: 100 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
196. **Vindornyaszőlős Község Önkormányzata**
(Vindornyaszőlős, Kossuth L. u. 80. , lakosságszám: 358 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

197. **Vonyarcvashegy Község Önkormányzata**
(Vonyarcvashegy, Kossuth L. u. 67. , lakosságszám: 1985 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
198. **Vöckönd Község Önkormányzata**
(Vöckönd, Vörösmarty M. u. 2. , lakosságszám: 96 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
199. **Zajk Község Önkormányzata**
(Zajk, Zalka M. u. 1. , lakosságszám: 256 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
200. **Zalabaksa Község Önkormányzata**
(Zalabaksa, Rákóczi F. u. 24. , lakosságszám: 681 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
201. **Zalabér Község Önkormányzata**
(Zalabér, Rákóczi F. u. 2. , lakosságszám: 741 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
202. **Zalaboldogfa Község Önkormányzata**
(Zalaboldogfa, Kossuth L. u. 9. , lakosságszám: 365 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
203. **Zalacsány Község Önkormányzata**
(Zalacsány, Zrínyi u. 6. , lakosságszám: 980 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
204. **Zalacséb Község Önkormányzata**
(Zalacséb, Rákóczi F. u. 43. , lakosságszám: 566 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
205. **Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzata**
(Zalaegerszeg, Kossuth u. 17-19. , lakosságszám: 59939 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
206. **Zalaháshágy Község Önkormányzata**
(Zalaháshágy, Petőfi u. 74. , lakosságszám: 397 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
207. **Zalaiatrice Község Önkormányzata**
(Zalaiatrice, Pacsai u. 14. , lakosságszám: 133 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
208. **Zalaistvánd Község Önkormányzata**
(Zalaistvánd, Ady u. 4. , lakosságszám: 417 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
209. **Zalakaros Város Önkormányzata**
(Zalakaros, Gyógyfürdő tér 1. , lakosságszám: 2015 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
210. **Zalaköveskút Község Önkormányzata**
(Zalaköveskút, Fő u. 6. , lakosságszám: 28 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
211. **Zalalövő Város Önkormányzata**
(Zalalövő, Szabadság tér 1. , lakosságszám: 3196 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
212. **Zalamerenye Község Önkormányzata**
(Zalamerenye, Jókai u. 2. , lakosságszám: 208 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
213. **Zalaapáti Község Önkormányzata**
(Zalaapáti, Szent István tér 9. , lakosságszám: 1650 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
214. **Zalasárszeg Község Önkormányzata**
(Zalasárszeg, Dózsa tér 6. , lakosságszám: 104 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
215. **Zalaszabar Község Önkormányzata**
(Zalaszabar, Kossuth L. u. 67. , lakosságszám: 632 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
216. **Zalaszántó Község Önkormányzata**
(Zalaszántó, Fő u. 50. , lakosságszám: 1009 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
217. **Zalaszentbalázs Község Önkormányzata**
(Zalaszentbalázs, Kossuth u. 126. , lakosságszám: 867 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
218. **Zalaszentgrót Város Önkormányzata**
(Zalaszentgrót, Dózsa Gy. u. 1. , lakosságszám: 7600 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
219. **Zalaszentgyörgy Község Önkormányzata**
(Zalaszentgyörgy, Kossuth L. u. 72. , lakosságszám: 434 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
220. **Zalaszentiván Község Önkormányzata**
(Zalaszentiván, Hunyadi u. 2/A. , lakosságszám: 1079 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
221. **Zalaszentjakab Község Önkormányzata**
(Zalaszentjakab, Petőfi u. 39. , lakosságszám: 410 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

222. **Zalaszentlászló Község Önkormányzata**
(Zalaszentlászló, Kossuth L. u. 18. , lakosságszám: 830 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
223. **Zalaszentlőrinc Község Önkormányzata**
(Zalaszentlőrinc, Petőfi u. 4. , lakosságszám: 306 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
224. **Zalaszentmárton Község Önkormányzata**
(Zalaszentmárton, Kossuth L. u. 81. , lakosságszám: 82 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
225. **Zalaszentmihály Község Önkormányzata**
(Zalaszentmihály, Jókai u. 1. , lakosságszám: 1071 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
226. **Zalaszombatfa Község Önkormányzata**
(Zalaszombatfa, Kossuth L. u. 1. , lakosságszám: 58 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
227. **Zalatárnok Község Önkormányzata**
(Zalatárnok, Petőfi u. 40. , lakosságszám: 711 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
228. **Zalaújlak Község Önkormányzata**
(Zalaújlak, Fő u. 68. , lakosságszám: 126 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
229. **Zalavár Község Önkormányzata**
(Zalavár, Dózsa Gy. u. 1. , lakosságszám: 967 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
230. **Zalavég Község Önkormányzata**
(Zalavég, Béke u. 6. , lakosságszám: 454 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
231. **Zebecke Község Önkormányzata**
(Zebecke, Petőfi u. 12. , lakosságszám: 103 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
232. **Bérbaltavár Község Önkormányzata**
(Bérbaltavár, Arany J. u. 17. , lakosságszám: 569 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
233. **Borgáta Község Önkormányzata**
(Borgáta, Kossuth tér 7. , lakosságszám: 153 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
234. **Celldömölk Város Önkormányzata**
(Celldömölk, Szentháromság tér 1. , lakosságszám: 11771 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
235. **Csehi Község Önkormányzata**
(Csehi, Petőfi Sándor utca 94. , lakosságszám: 304 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
236. **Csönge Község Önkormányzata**
(Csönge, Dózsa Gy. u. 23. , lakosságszám: 447 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
237. **Egyházashetye Község Önkormányzata**
(Egyházashetye, Berzsényi u. 45. , lakosságszám: 428 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
238. **Győrvár Község Önkormányzata**
(Győrvár, Balogh Ádám u. 21. , lakosságszám: 698 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
239. **Hegyhátszentpéter Község Önkormányzata**
(Hegyhátszentpéter, Béke utca 56. , lakosságszám: 172 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
240. **Hosszúpereszteg Község Önkormányzata**
(Hosszúpereszteg, Árpád u. 78. , lakosságszám: 789 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
241. **Karakó Község Önkormányzata**
(Karakó, Rákóczi u. 5. , lakosságszám: 240 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
242. **Keléd Község Önkormányzata**
(Keléd, Hunyadi János u. 27. , lakosságszám: 94 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
243. **Kemenesmihályfa Község Önkormányzata**
(Kemenesmihályfa, Bercsényi u. 8. , lakosságszám: 537 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
244. **Köcsk Község Önkormányzata**
(Köcsk, Hunyadi u. 2. , lakosságszám: 308 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
245. **Mersevát Község Önkormányzata**
(Mersevát, Iskola u. 1. , lakosságszám: 610 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
246. **Nagysimonyi Község Önkormányzata**
(Nagysimonyi, Kossuth Lajos u. 2. , lakosságszám: 1019 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
247. **Nagytilaj Község Önkormányzata**
(Nagytilaj, Béke u. 32. , lakosságszám: 177 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

248. **Olaszfa Község Önkormányzata**
(Olaszfa, Ady u. 15. , lakosságszám: 487 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
249. **Oszkó Község Önkormányzata**
(Oszkó, Rákóczi u. 79. , lakosságszám: 691 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
250. **Pácsony Község Önkormányzata**
(Pácsony, Kossuth u. 90/b. , lakosságszám: 306 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
251. **Petőmihályfa Község Önkormányzata**
(Petőmihályfa, Kossuth Lajos u. 6. , lakosságszám: 242 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
252. **Sótony Község Önkormányzata**
(Sótony, Fő u. 3. , lakosságszám: 654 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
253. **Tokorcs Község Önkormányzata**
(Tokorcs, Szabadság u. 15. , lakosságszám: 336 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
254. **Vasvár Város Önkormányzata**
(Vasvár, Alkotmány u. 1. , lakosságszám: 4702 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
255. **Kissomlyó Község Önkormányzata**
(Kissomlyó, Kossuth Lajos u. 100. , lakosságszám: 268 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
256. **Nemessándorháza Község Önkormányzata**
(Nemessándorháza, Petőfi Sándor u. 4. , lakosságszám: 339 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
257. **Jánosháza Város Önkormányzata**
(Jánosháza, Batthyány út 2. , lakosságszám: 2522 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
258. **Nemeskeresztúr Község Önkormányzata**
(Nemeskeresztúr, Kossuth Lajos u. 71. , lakosságszám: 320 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
259. **Tekenye Község Önkormányzata**
(Tekenye, Kossuth tér 9. , lakosságszám: 461. fő, képviselő: a mindenkori polgármester)
260. **Rigács Község Önkormányzata**
(8348 Rigács, Kossuth u. 19. , lakosságszám: 208 fő, képviselő: a mindenkori polgármester)

2. sz. melléklet

A tagönkormányzatok tulajdoni hányadon alapuló szavazati aránya

3. sz. melléklet

Pénzügyi Megállapodás (ISPA/KA)

4. sz. melléklet

A 2005. november 30-i vagyoneletár alapján befektetett eszközök

5. sz. melléklet

a 11/2007. (IV. 12.) TT számú határozat 1. számú mellékletében megjelölt lerakók jegyzéke

6. sz. melléklet
felhatalmazó nyilatkozat inkasszó benyújtására

Felhatalmazás

.....
a hitelintézet neve és címe

A Zalaegerszezen, 2013. május 29. napján kelt ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulást létrehozó Társulási Megállapodás VI. fejezet 5. pontja alapján Önkormányzata (.....
..... u. sz., képviseli: polgármester)

felhatalmazza

a ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulást (8798 Zalabér, 3096/12 hrsz, képviseli: Dékány Endre, Társulási Tanács elnöke) mint jogosultat, hogy a Társulási Megállapodásból eredő lejárt követelését a(z)-nál/-nél vezetett pénzforgalmi jelzőszámú számlája terhére külön engedély, vagy nyilatkozat nélkül beszedési megbízással érvényesíthesse a Ptk. szerinti elévülési határidőn belül.

A számlatulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a fenti számlát megszünteti, új számlát nyit, erről a tényről és annak adatairól ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulást írásban 5 munkanapon belül tájékoztatja, továbbá az új számlára új felhatalmazást nyújt be a hitelintézet felé.

Jelen felhatalmazás visszavonásig érvényes, mely visszavonás a számlatulajdonos és a beszedési megbízás jogosultjának közösen tett nyilatkozatával lehetséges.

Kelt:, év hó nap

.....
a számlatulajdonos cégszerű aláírása és bélyegzője

Záradék:

A felhatalmazást nyilvántartásba vettük, és vállaljuk, hogy a beszedési megbízás visszavonása csak a számlatulajdonos és a jogosult közösen tett nyilatkozatával történhet.

.....
a hitelintézet cégszerű aláírása és bélyegzője

7. sz. melléklet

a KEOP Projektben résztvevő tagönkormányzatok megnevezése, és képviselőtestületi határozatok

8. sz. melléklet

a KEOP támogatásból megvalósítani kívánt feladatok felosztása
(fizikai mennyiségek, földrajzi terület, és költségvetés szerint,
területi érintettség definiálása)

Eszköz megnevezése	Db-szám	Becsült egységár (Ft.)	Becsült beszerzési ár össz. (Ft.)
120 l-es, műanyag edény, barna fedéllel.	12 000	7 000	84 000 000
120 l-es, száraz csomagoló anyag gyűjtésére alkalmas műanyag edény, sárga fedéllel.	12 000	7 000	84 000 000
240 l-es műanyag edény, szürke, sárga/kék fedéllel.	23 400	10 042	234 980 000
Előkészítési és kiegészítő szolgáltatások			12 375 220
Egyéb gép, berendezés és felszerelés beszerzés, létesítés előirányzata			415 355 220
Konténer szállítására alkalmas tgg., láncos- kitolóvillás kivitelben, pótkocsival	1	46 000 000	46 000 000
Hulladékgyűjtő edények mosására alkalmas tgg. (60l-1100l)	1	63 000 000	63 000 000
Tömörítőlapos hulladékgyűjtő tgg., 3 tengelyes, 22 m ³ -es kivitelben. (5 m ³ -es hátsó konténeres emelővel. 4 db. felépítmény mérleges kivitelben)	2	52 000 000	344 000 000
	4	60 000 000	
Tömörítőlapos hulladékgyűjtő tgg., 16 m ³ -es kivitelben. (5 m ³ -es hátsó konténeres emelővel.)	2	48 000 000	96 000 000
1. db. Multiliftes tgg. Pótkocsival.	1	34 000 000	34 000 000
Kotró- rakodó tartozékokkal.	1	30 000 000	30 000 000
Előkészítési és kiegészítő szolgáltatások			18 824 780
Jármű beszerzés, létesítés előirányzata			631 824 780
Mindösszesen			1 047 180 000

9. sz. melléklet
képviselő testületi határozatok

10. sz. melléklet
Aláírólapok a Társulási Megállapodás elfogadásáról




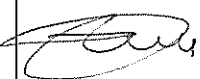
3.

Bizottsági állásfoglalás

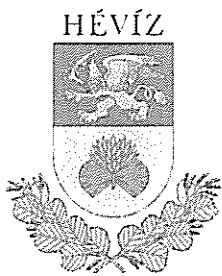
Előterjesztés tárgya: ZALAI SPA Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás, és a Közszolgáltatási Szerződés 2017. évi módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. december 16.	228/2016. (XII.16.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztésben foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Babics Tamás	környezetvédelmi ügyintéző		
Olt István	osztályvezető		
Dr. Márkus Mirtill	aljegyző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO 976-1/2016

Napirendi sorszáma 7.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ai rendkívüli nyilvános ülésére


Tárgy: Kazáncsere az Hévízi Illyés Gyula Általános Iskolában

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Adorján Zoltán beruházási ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Tüske Róbert jegyző


Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Új Széchenyi Terv keretén belül Hévíz Város Önkormányzata a KEOP-5.7.0/2015 kódszámú, pályázatot alapján épületenergetikai fejlesztést hajtott végre 2015-ben az Illyés Gyula Általános Iskola épületének homlokzatán. Az akkori pályázatba nem lehetett bekapcsolni a fűtési rendszer korszerűsítését és a kazáncserét sem, pedig azok is felújításra és korszerűsítésre szorulnak. A kazánok és melegvíz termelő berendezések több mint 25 évesek, és hatásfokuk nagyon pazarló.

Projekt bemutatása:

Az általános iskola pinceszintjén lévő kazánházban 5db Termopress-100-as állókazán, 1db IVAR Superac 93 típusú gázkazán és 2db 1000 literes melegvíz tároló található, amelyek biztosítják az iskola és a sportcsarnok fűtését és melegvíz ellátását. A gázfogyasztásuk egy 25m³ teljesítményű főmérőt igényel, aminek a havi alapdíja közel 100 ezer forint, (nyáron is).

Jelenleg nem megoldható a sportcsarnok kiszolgálásának az önálló mérése, így erre vonatkozóan csak arányosítani lehet.

A kazáncserék ügyében épületgépész tervezővel és kivitelezővel is szemléztünk, és arra is kerestünk megoldást, hogyan lehetne legalább almérő beiktatásával megoldani a két épület fogyasztás mérését és önálló fűtését, hogy a hétvégi sportrendezvények esetén ne kelljen az iskola fűtési rendszerét is üzemeltetni.

A megoldási javaslat szerint, mind az iskolának, mind a sportcsarnoknak 3-3 db kondenzációs fali kazánja lenne, és a melegvíz kiszolgáláshoz különböző méretű tárolók, a használat függvényében.

A sportcsarnok gázfogyasztásának méréséhez almérőt építenénk be, az épületet kiszolgáló kazánok elé, a valós költségek megállapítása végett. Jelenleg a sportcsarnokban nincs annyi hely, hogy oda önálló kazánházat ki lehessen alakítani, de egy korszerűsítés, vagy átépítés után önállósíthatóvá válna az épület.

A megvalósítás várható költsége: tervezési költség bruttó 2.000.eFt, míg a kivitelezés várható költsége közel 45.000.eFt.

A tervezett feladatra elegendő forrás jelenleg nem áll rendelkezésre. Ennek ellenére javasoljuk a tervek elkészítését és majd azok engedélyezését. A szükséges forrásokat fel kell tárni, ezért megfogjuk keresni az illetékes tankerületet is arra vonatkozó kezdeményezésünkkel, hogy közös költség vállalással működjünk együtt e fontos és hatékony korszerűsítés megvalósításában.

A tervezés és engedélyeztetés 2017. február közepére megvalósítható, míg a kivitelező beszerzését és a kivitelezés idejét is figyelembe véve, a teljes megvalósulás a fűtési szezon után tudna elkészülni, amikor az új rendszert már tesztelni is lehetne.

A kivitelezés várható teljesítési véghatárideje 2017 május 15. amennyiben a képviselő testület engedélyezi a tervezés mielőbbi beindítását.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel. A határozat egyedi határozat.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

II.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerve fontosnak tarja az Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola kazánjainak cseréjét.

2. A Képviselő-testület a Hévízi Illyés Gyula Általános Iskola kazánjainak cseréjéhez kötődően, ide értve a Sportcsarnok épületének gázfogyasztás mérését is almérő beépítésével, elrendeli ennek megtervezését és engedélyeztetését.

3. A Képviselő-testület a 2. pont szerinti feladatra bruttó 2.000.000,- Ft, tervezői és engedélyezési költséget Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016 (I.29) számú rendelet 1/8 melléklet testületi hatáskörben felhasználható tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. február 15.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2017. február 28.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, hogy az illetékes tankerülettel egyeztessen a beruházás költségeinek közös viseléséről.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. február 15.



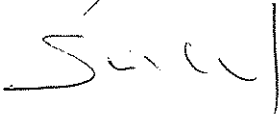

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Kazáncsere az Hévízi Illyés Gyula Általános Iskolában				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. december 16.	229/2016. (XII.16.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztésben foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.
Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság	2016. december 16.	58/2016. (XII.16.) OKSB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztésben foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

III.

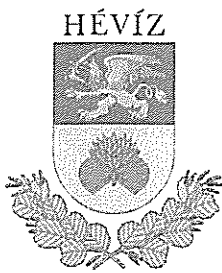
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Adorján Zoltán	Témafelelős		
Olt István	Osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/543-1/2016.

Napirend sorszáma: 8.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ai rendkívüli ülésére

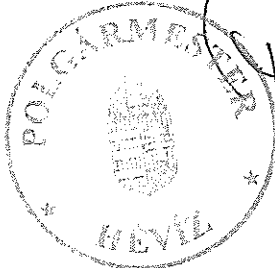
Tárgy: Zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő átvezetése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Olt István városfejlesztési osztályvezető
Dr. Keserű Klaudia jogász

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A zártkerti ingatlanoknak eredetileg a mezőgazdasági termelő-funkciót szánták, ahol a családok előállíthatták a saját maguk számára szükséges élelmiszereket, így a pótlólagos jövedelemtermelés színhelyei voltak. A gyakorlatban sokféle terület kapott zártkerti besorolást - szőlő- és gyümölcsültetvények, település közeli hegyoldalak, szántó területek. Idővel a zártkertek mezőgazdasági funkciója háttérbe szorult és az üdülőfunkció került előtérbe, különösen az üdülőkörzetekben. A területek rendkívül sokfélékké váltak, míg a szabályozás túl általános maradt.

A 2014. május 1-jével hatályba lépett magyar földforgalmi szabályozás a zártkerteket a külterületi ingatlanokra vonatkozó szabályok alá rendelte. Ha a zártkert tulajdonosa értékesíteni, vagy egyéb – nem mezőgazdasági - célra hasznosítani szeretné ingatlanát, úgy a földforgalmi törvény szerint kell eljárnia, ha a földterület művelési ága szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő, nádas, erdős és fásított terület. A mezőgazdasági funkciójukat elvesztett zártkertek vonatkozásában ugyanakkor ez teljesen indokolatlan.

Hévíz Város Önkormányzat az alábbi ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott, termőföldnek minősülő ingatlanok 1/1 arányú tulajdonosa:

Hévíz	2063. hrsz.	Gyep (rét)	179 m ²	100 % önkormányzati tulajdon
Hévíz	2065. hrsz.	Szántó	2127 m ²	100 % önkormányzati tulajdon

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (Inyvtv.) – 2015. május 2-án hatályba lépett – 89/A. § (1)-(2) bekezdései alapján a tulajdonos – miniszteri rendeletben meghatározottak szerint – 2016. december 31-ig kérheti az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana (a továbbiakban: zártkerti ingatlan) művelési ágának művelés alól kivett területként történő átvezetését. A Magyar Közlöny 162. számában, 2015. október 30-án kihirdetésre került az egyes földügyi tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 67/2015. (X. 30.) FM rendelet (FM rendelet), amely a 109/1999. (XII. 29.) FVM rendeletet (Inyvhr.) zártkerti szabályozást érintő rendelkezésit tartalmazza. Az FM rendelet a kihirdetését követő 31. napon, azaz 2015. november 30-án lépett hatályba.

Az Inyvhr. új 47/A. alcíme (Inyvhr. 50/A. §-50/E. §) tartalmazza a zártkerti ingatlanok művelési ágának átvezetésére vonatkozó különös szabályokat. Ezen rendelkezések pontosan meghatározzák azokat az eseteket, amikor a zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő átvezetése, vagyis az ingatlan adatainak megváltoztatása lehetséges. A zártkerti ingatlan művelés alóli kivonására irányuló eljárás **díjmentes**.

A kérelmet – egy külön erre az eljárásra rendszeresített formanyomtatványon – a tulajdonosnak (vagy a meghatalmazottnak) az ingatlan fekvése szerint illetékes járási hivatalnál kell benyújtania. A kérelem mellé az ingatlan adatainak megváltoztatásához egyéb okiratot csatolni nem kell.

A kivonás eredményeként a zártkerti ingatlanok egyszerűbb, lényegesen rövidebb eljárással, a hatályos vagyonrendelet szabályai szerint hasznosíthatók. A művelésükre a továbbiakban nem vonatkoznak a termőföldre vonatkozó szabályok. Az érintett területek művelési ág szerinti hasznosítását a hatóságok nem ellenőrzik, azt nem szankcionálják, a nehezen hasznosítható területek gyommentesítése maradna csak az Önkormányzat feladata.

Mivel a 2065. hrsz-ú területet az önkormányzat parkolóhelyek kiépítésének céljára vásárolta meg, ezért azt mindenképpen ki kell vonni a művelésből, a másik terület pedig út melletti zárvány terület, amelynek művelése nem indokolt.

A fenti határidő jogvesztő, ezt követően nem lesz lehetősége Önkormányzatunknak a várost határoló, termőföldnek minősülő, zártkerti besorolású kisparcellák korlátlan hasznosítására.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a jelenleg termőföld besorolású Önkormányzati tulajdonban álló zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonását támogassa.

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a felsorolt ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő átvezetését:

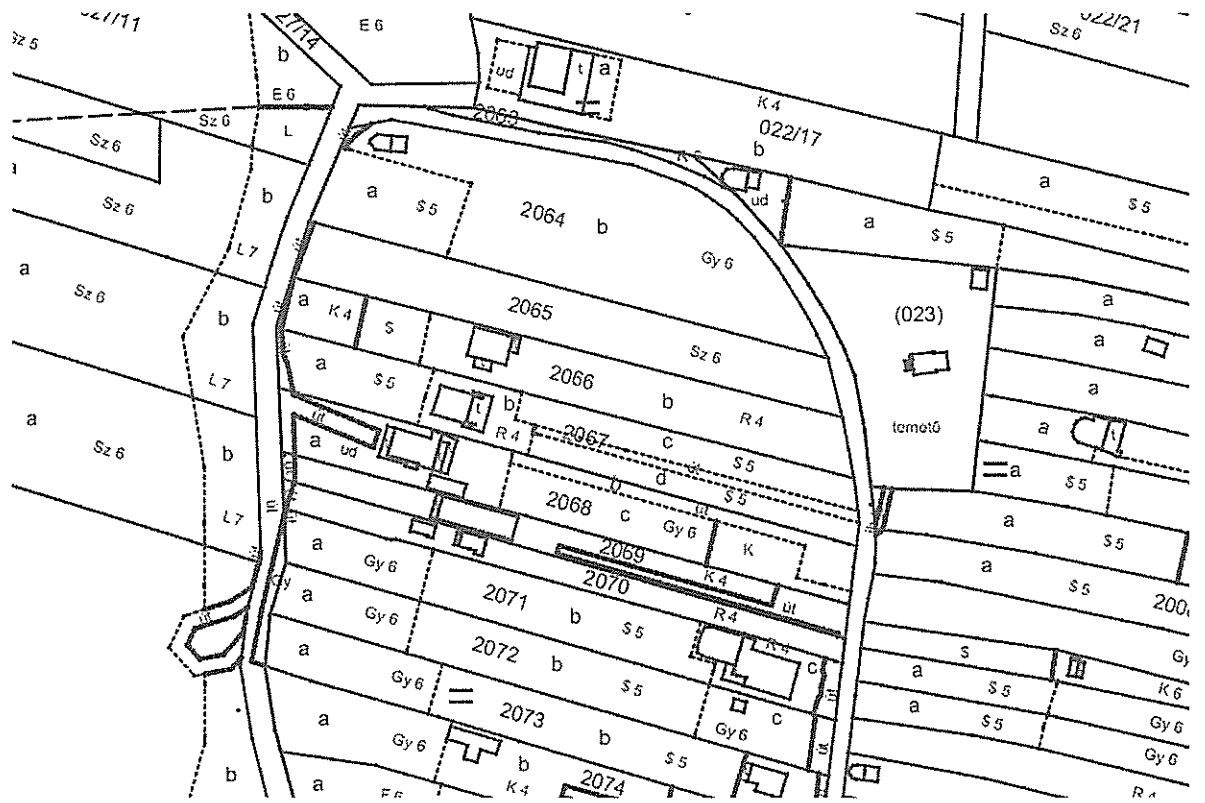
Hévíz	2063. hrsz.	Gyep (rét)	179 m ²	100 % önkormányzati tulajdon
Hévíz	2065. hrsz.	Szántó	2127 m ²	100 % önkormányzati tulajdon

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Keszthelyi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál az eljárás kezdeményezésére.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2016. december 31-ig.

4.
Melléklet





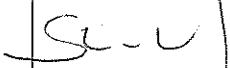
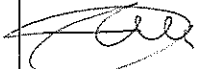
3.

Bizottsági állásfoglalás

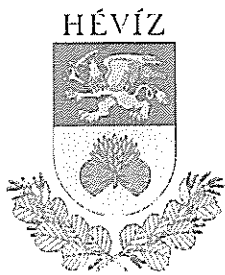
Előterjesztés tárgya: Zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő átvezetése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. december 16.	230/2016. (XII.16.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztésben foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Olt István	osztályvezető		
dr. Keserű Klaudia	ügyintéző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VF/Or/977/17016

Napirendi sorszáma

9.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-i rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Család- és Gyermekjóléti Szolgálat irodáinak áthelyezése

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Adorján Zoltán beruházási ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

A Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény telephely racionalizálása érdekében felmérést készítettünk arra vonatkozóan, hogy a jelenleg a Kossuth u. 5 számú lakóépület alagsorában működő, Család- és Gyermekejélési Szolgálatot a Vörösmarty u. 38-ba helyezzük át.

A korábbi években a Vörösmarty utcai ház alagsorában már kialakították az időskorúak nappali foglalkoztatásához szükséges helyiségeket, és akkoriban biztosítva lett az akadálymentesítés is, amin azóta a fagy komoly károkat okozott, és a szennyvízelvezetés sem a zárt rendszerre csatlakozik.

Az emeleti rész déli oldalán két szoba egybe nyitásával, valamint a teljes felső szint új radiátoros gázfűtés kialakításával megoldódott (heti pár alkalomra) a különböző csoportos foglalkozások színhelye jelenleg is az idős, nappali ellátást igénybe vevők számára. Ez a helyiség a jövőben multifunkciós helyiségként szolgálna: jelenlegi funkcióin túl a Szolgálat gyermekek számára szervezett kézműves foglalkozások, csoportfoglalkozások, a pszichológiai és jogi tanácsadás, valamint jelzőrendszeri ülések, értekezletek is itt kerülnének megvalósításra. A nyílászárók, a villanyvezetékezés, a vizesblokk kialakítás, valamint a belső festések a negyven évvel ezelőtti kort idézik, mind küllemükben, mind pedig használhatóságukban, ezért ezek megújítása elengedhetetlen.

A felújítás tervezéséhez megpróbáltuk a minimál program mentén átgondolni az irodák kialakítását.

A várható költségek az épületen belül, szakmánként az alábbiak:

-	Fürdőszoba és WC átalakítás	600.000,-
-	részleges vízszelési munkák	180.000,-
-	belső villanyszerelés	670.000,-
-	kőműves munkák, javítások	150.000,-
-	nyílászáró javítások, redőnyök	260.000,-
-	belső festés, mázolás	550.000,-
-	laminált padló burkolat (3 helyiség)	220.000,-
-	födém hőszig. + gipszkarton	440.000,-
-	padlás feljáró kialakítása	80.000,-
-	felújítások összesen:	3.150.000,-
-	tartalék keret (korlátjavítás stb.)	350.000,-
	<u>Mindösszesen</u>	<u>3.500.000,-Ft</u>

Ahhoz, hogy az iroda az engedélyeket megkaphassa, az akadálymentesítés érdekében az udvari járdaburkolatot a felfagyásból adódó botlásveszély miatt, térkőre kell cserélni.

Ez további 700 ezer forint, ami eddig összesen bruttó 4.2 millió forintos beruházást jelent.

A munkálatok optimális esetben, legkorábban 2017 január 31-ig tudnak elkészülni.

Ha figyelembe vesszük azt a tényt, hogy az épület zárt rendszerű szennyvízelvezetését a korábbi években nem tudták megoldani, - és jelenleg is az udvari derítő működik – akkor egy szennyvíz átemelő beépítése után, az utcai zárt rendszerre való rákötés, tervekkel és engedélyekkel együtt további bruttó 3.100.000,- Ft-os költséget mutat.

A felsorolt munkálatok két részre oszthatók, ami a kivitelezést és a költségek ütemezését segíti.
Hévíz, 2016. december 07.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

Az utóbbi munkálatok a tervek és engedélyek elkészültének függvénye, de a teljes befejezés 2017. április 30-ra várható.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Képek az épület korszerűsítendő részeiről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek. A határozathozatal egyszerű szótöbbséget igényel. A határozat egyedi határozat.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu

II.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte és elfogadja.
2. A Képviselő-testület támogatja első ütemben az épület belső átalakítását és udvari akadálymentesítését. A felújításhoz szükséges bruttó 4.200.000,- Ft-ot a 2/2016 (I.29) számú rendelet 1/8 melléklet felhalmozási tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. február 15.

3. A Képviselő-testület a projekt második üteméhez szükséges 3.100.000,- Ft-ot, mely összeg magába foglalja a tervezői költséget is, Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról szóló 2/2016 (I.29) számú rendelet 1/8 melléklet felhalmozási tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. április 15.

4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I.29.) számú rendelet módosítására irányuló rendelet-tervezet kidolgozásáról gondoskodjon.

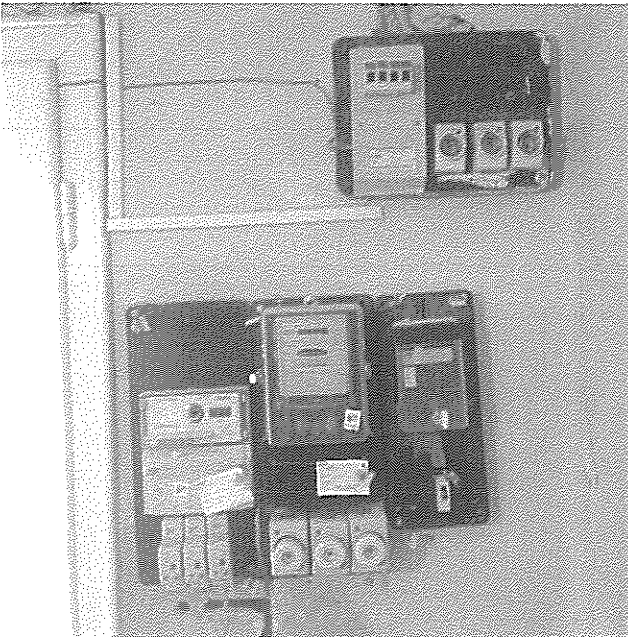
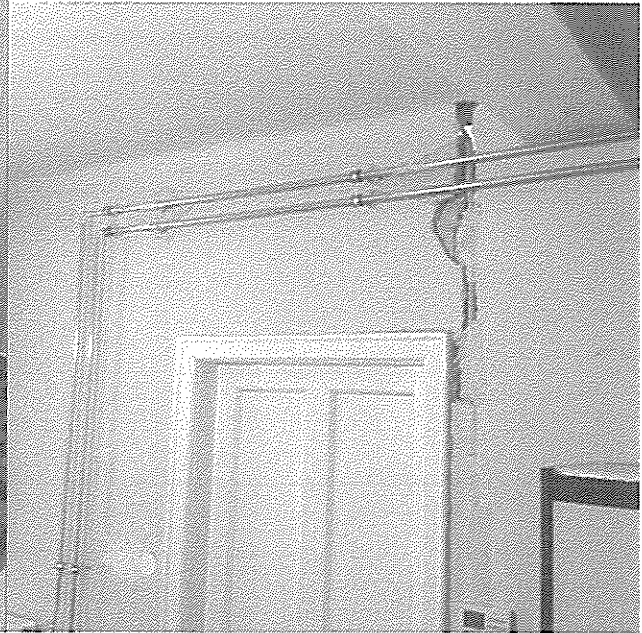
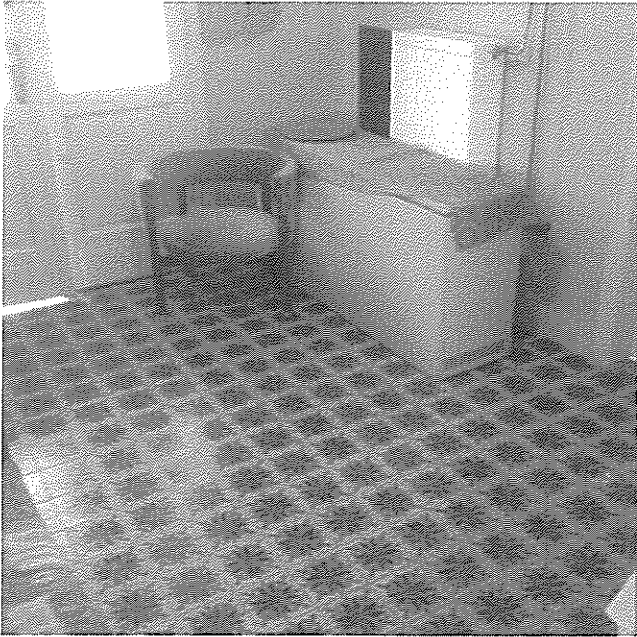
Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

Határidő: 2017. február 28.

IV.
Mellékletek

1. számú melléklet:

Képek az épület korszerűsítendő részeiről



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 ▪ Telefon: +36 83 500 812 ▪ Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu ▪ www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

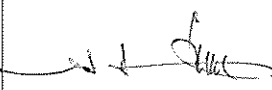

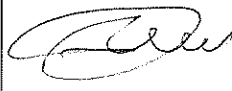
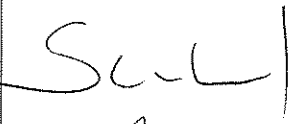

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Család- és Gyermekjóléti Szolgálat irodáinak áthelyezése				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. december 16.	231/2016. (XII.16.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztésben foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.
Jogi- Ügyrendi és Szociális Bizottság	2016. december 16.	91/2016. (XII.16.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztésben foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

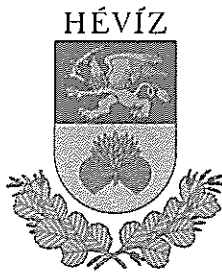
V.

FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Adorján Zoltán	témafelelős		
Olt István	Osztályvezető		
dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Varga András	TASZII intézményvezető		

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
 kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: SZO/ /2016.

Napirend sorszáma:

10.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ai rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: A polgármester 2016. évi szabadságterve

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Bertalan Linda
Szervezési és Jogi Osztály /jegyzői referens

Megtárgyalta: -

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Márkus Mirtill aljegyző


Papp Gábor
polgármester

I.

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (2) bekezdése alapján a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni.

A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

A Kttv. 225/C. § (1) bekezdése szerint a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

Hévíz Város Polgármesterének 2 tizenhat évnél fiatalabb gyermeke után összesen négy munkanap pótszabadság is jár.

A Kttv. 225/C. § (3) bekezdése alapján a jegyzőnek minden év január 31-ig meg kell állapítania általa vezetett nyilvántartás alapján a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot.

A ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

A fenti jogszabályi hivatkozások alapján Hévíz Város Polgármesterének 2016. évre vonatkozóan az alábbi szabadság került megállapításra:

2014. évben ki nem vett szabadságainak száma: 3 nap már nem kivehető.

2015. évben ki nem vett szabadságainak száma: 19 nap

2016. évi alapszabadság 25 nap

pótszabadság 14 nap

gyermekek után járó szabadsága 4 nap

Összesen: 62 nap

Hévíz város polgármestere 2016. évi szabadságterve a következő volt:

február 15-26.	március 01-11.	április 11-26.	augusztus 15-26.	szeptember 19-30.	november 07-21.	összesen
10 nap	9 nap	12 nap	10 nap	10 nap	11 nap	62 nap

Hévíz Város Polgármestere 2015. évi maradvány szabadságából a törvényes határidőn belül, azaz 2016. március 31-ig a következő napokat használta fel: 2016. január 8., február 16., 22-23., 26., március 1-2., 4., 5., ami összesen 10 nap. Ennek alapján a 2015. évről megmaradt szabadságból 9 nap ki nem vehetővé vált.

A fent írtakat figyelembe véve a Képviselő-testület 2016. áprilisban módosította a polgármester szabadságtervét az alábbiak szerint:

augusztus 15-26.	szeptember 19-30.	október 3-18.	november 07-21.	összesen
10 nap	10 nap	12 nap	11 nap	43 nap

A polgármester a részére megállapított 43 nap szabadságból 2016. december 16. napjáig 10 napot használt fel. A maradvány 33 nap szabadságból 2016. december hónapban 7 napot még igénybe kíván venni az alábbiak szerint:

- 2016. december 21-30. 7 nap

Ily módon a 2016. évi maradványszabadság, melyet 2017. március 31-éig használhat fel a polgármester, 26 nap.

Hévíz Város Polgármesterének 2017. évi szabadságterve 2017. januárjában kerül majd beterjesztésre, mely értelemszerűen tervezni fog a 2016. évi maradványszabadsággal is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására a határozati javaslat elfogadására!

2.

Határozati javaslat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hévíz Város Polgármestere 2016. évben igénybe vett szabadságának, és a ki nem adott szabadságának mértékét az alábbiak szerint jóváhagyja:

2014. évben ki nem vett szabadságainak száma: 3 nap már nem kivehető.

2015. évben ki nem vett szabadságainak száma: 9 nap már nem kivehető

2016. évben kivett szabadságok száma 17 nap

- 2016. május 20. 1 nap
- 2016. június 15. 1 nap
- 2016. június 29. 1 nap
- 2016. július 6-12. 5 nap
- 2016. augusztus 31. 1 nap
- 2016. november 2. 1 nap
- 2016. december 21-30. 7 nap

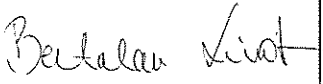
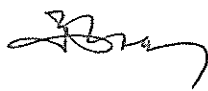
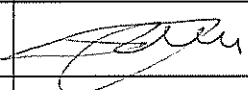
A 2016. évben ki nem vett szabadság száma 26 nap, mely 2017. március 31. napig kivehető.

Felelős: dr. Tüske Róbert jegyző

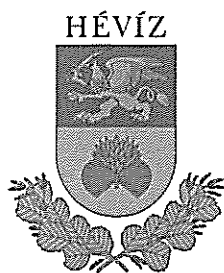
Határidő: 2016. december 31.

4.

Felülvizsgálatok- egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Bertalan Linda	ügyintéző		
Dr. Márkus Mirtill	osztályvezető törvényességi felülvizsgálat		
Dr. Tüske Róbert	jegyző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés	.	

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: VFO/993-1/2016.

Napirend sorszáma: 11.

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16.-i nyilvános ülésére

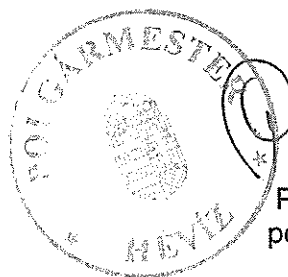
Tárgy: Konzorciumi megállapodás a Hévízi-tó átfogó tóvédelmi programjának megvalósítására.

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Babics Tamás környezetvédelmi ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hévízi-tó átfogó tóvédelmi programjának megvalósítása kiemelt figyelemmel kísért feladataink közé tartozik. A gyógyító állapotának javítása, közép- és hosszú távú védelmének biztosítása céljából fogalmazódott meg az „Átfogó tóvédelmi program” (ÁTP) megvalósításának a gondolata. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 164/2006. (X. 31.) határozatával döntött az Átfogó Tóvédelmi program indításáról. Az első ütemben elkészült megalapozó tanulmány fontos a további feladatokra vonatkozó megállapítása többek között az volt, hogy lépéseket kell tenni annak érdekében, hogy a tóvédelmi célok megvalósítására az arra hivatott szervek írjanak ki pályázatot, mely esetleges megnyerésével forrásokhoz lehessen jutni.

Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program, „Élőhelyek és fajok természetvédelmi helyzetének javítása, a természetvédelmi kezelés és bemutatás infrastruktúrájának fejlesztése” tárgyú felhívására e célokra kiválóan alkalmasnak mutatkozott.

A pályázati anyag koordinálását a Balaton-felvidéki Nemzeti Park végezte, melyben több a tóvédelemben érintett szereplővel együtt az Önkormányzat is részt vett.

A támogatási kérelem KEHOP-4.1.0-15-2016-00050 azonosító számon regisztrációs számon benyújtásra került, amelyet a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Irányító Hatósága a 2016. október 25-én kelt támogatói döntése alapján támogatásban részesített. A projekt címe: A Hévízi-tó átfogó tóvédelmi programjának megvalósítása, a támogatás mértéke 661.900.000.- Ft.

A projekt részletes tartalmát a konzorciumi megállapodás 3.3-3.5. pontjai tartalmazzák.

A Hévíz Város Önkormányzatra jutó támogatás:

Hévíz Város Önkormányzata	Gyephelyreállítás, tisztítás a Hévíz 1627/5-ös hrsz.-ú ingatlanon (a helyi járáti központtól É-ra eső önkormányzati tulajdonú lápterület)	5.000.000,- Ft
Hévíz Város Önkormányzata	Kötelező nyilvánosság költségei egyenlő arányban kerülnek megosztásra: a projekt összköltségének 0,5%-nak $1/4 = 825.000,-$ Ft	825.000,- Ft
Hévíz Város Önkormányzata	Összes költség:	5.825.000,- Ft

A célok teljesíthetősége érdekében a közreműködőknek konzorciumot kell létrehozniuk.

Jelen előterjesztés melléklete az a KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS, melyet a képviselő-testületnek el kell fogadnia és fel kell hatalmaznia a város polgármesterét annak aláírására. A konzorcium vezetője a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága, tagjai Hévíz Város Önkormányzata, Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház, Hévízi-tó és Felszín Alatti Vízugyjtő Területének Környezetvédelme Alapítvány. Kérjük a konzorciumi megállapodás elfogadását.

2.

Határozati javaslat

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete, A Hévízi-tó átfogó tóvédelmi programjának megvalósítására létrehozott Konzorcium Konzorciumi Együttműködési Megállapodást elfogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás aláírására.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Melléklet

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

A Hévízi-tó átfogó tóvédelmi programjának megvalósítására létrehozott Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program, „Élőhelyek és fajok természetvédelmi helyzetének javítása, a természetvédelmi kezelés és bemutatás infrastruktúrájának fejlesztése” tárgyú felhívására, a KEHOP-4.1.0-15-2016-00050 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2016. október 25-én kelt támogatói döntése alapján támogatásban részesített.

A projekt címe: A Hévízi-tó átfogó tóvédelmi programjának megvalósítása (továbbiakban Projekt), amelynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Postacím:	8229 Csopak, Kossuth Lajos utca 16.
Székhely:	Csopak, Kossuth Lajos utca 16.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	325774
Adószám:	15325770-2-19
Aláírássra jogosult képviselője:	Puskás Zoltán
Számlavezető neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	

Szervezet neve:	Hévíz Város Önkormányzata
Postacím:	8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1.
Székhely:	Hévíz, Kossuth Lajos utca 1.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	734378
Adószám:	15734374-2-20
Aláírássra jogosult képviselője:	Papp Gábor polgármester és Szintén László közgazdasági osztályvezető
Számlavezető neve:	

Számlaszám:	
-------------	--

Szervezet neve:	Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház
Postacím:	8380 Hévíz, Dr. Schulhof Vilmos sétány 1.
Székhely:	8380 Hévíz, Dr. Schulhof Vilmos sétány 1.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	813727 (PIR)
Adószám:	15813729-2-20
Aláíráásra jogosult képviselője:	Dr. Kvarda Attila
Számlavezető neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	

Szervezet neve:	Hévízi-tó és Felszín Alatti Vízyűjtő Területének Környezetvédelme Alapítvány
Postacím:	8380 Hévíz, Dr. Schulhof Vilmos sétány 1.
Székhely:	8380 Hévíz, Dr. Schulhof Vilmos sétány 1.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	2000/PK.60641/1990
Adószám:	19270603-1-20
Aláíráásra jogosult képviselője:	Dr. Tóth György
Számlavezető neve:	K&H Bank Zrt.
Számlaszám:	10404955-49513747-00000000

A Konzorcium Tagjai maguk közül a **2016 június 30-án** kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján, a **Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság** Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet eltérő rendelkezésének hiányában a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításainak másolatát a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki-szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Botanikai és zoológiai alapállapotfelvétel a projekt beavatkozási és célterületein	17.000.000,- Ft	17.000.000,- Ft

2.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Megvalósíthatósági tanulmány és mellékleteinek elkészítése	6.000.000,- Ft	6.000.000,- Ft
3.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Közbeszerzési eljárások költségei (részarányosítottan)	3.025.440,- Ft	3.025.440,- Ft
4.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Műszaki ellenőr költségei (részarányosítottan)	663.300,- Ft	663.300,- Ft
5.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Projektmenedzsment szervezet költségei	16.500.000,- Ft	16.500.000,- Ft
6.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Idegenhonos vízinövényfajok állományainak gyérítése a Hévízi-csatornán	90.000.000,- Ft	90.000.000,- Ft
7.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Idegenhonos víziállatfajok (halak és rák) állományainak gyérítése a Hévízi-csatornán	80.000.000,- Ft	80.000.000,- Ft
8.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Az idegenhonos vízi növény- és állatfajok gyérítésének megvalósításához és az eredmények nyomon követéséhez szükséges eszközök, gépek, járművek beszerzése, monitorozás	33.900.000,- Ft	33.900.000,- Ft
9.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Hévíz-Keszthelyi-láp BfNPI vagyonkezelésben lévő gyepeinek felülvizsgálata saját területekről származó kaszással	10.500.000,- Ft	10.500.000,- Ft
10.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Területvásárlás (Hévíz 09/10 hrsz.)	13.000.000,- Ft	13.000.000,- Ft
11.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	A gyeprekonstrukciós tevékenységek megvalósításához és az eredmények nyomon követéséhez szükséges eszközpark (gépek) beszerzése	22.500.000,- Ft	22.500.000,- Ft
12.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Theodosius tanösvény kialakítása	20.150.000,- Ft	20.150.000,- Ft
13.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Vízi tanösvény kialakítása és az üzemeltetéséhez szükséges eszközök (kenek és tartozékaik, szállító eszközök, járművek) beszerzése. Mikrobusz beszerzéséhez (16.000.000,- Ft) 14.800.000,- Ft önrészt vállal a BfNPI.	25.650.000,- Ft	10.850.000,- Ft
14.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Kötelező nyilvánosság költségei egyenlő arányban kerülnek megosztásra: a projekt összköltségének 0,5%-nak 1/4= 825.000,- Ft	825.000,- Ft	825.000,- Ft

	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	Összes költség:	339.713.740,- Ft	324.913.740,- Ft
1.	Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház	Tervezés, engedélyeztetési eljárások lefolytatása a Zsilipek felújítására/cseréjére vonatkozó építési beruházásra vonatkozóan	10.000.000,- Ft	10.000.000,- Ft
2.	Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház	Közbeszerzés költségei (részarányosítottan)	3.574.560,- Ft	3.574.560,- Ft
3.	Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház	Műszaki ellenőr költségei (részarányosítottan)	5.936.700,- Ft	5.936.700,- Ft
4.	Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház	Kötelező nyilvánosság költségei egyenlő arányban kerülnek megosztásra: a projekt összköltségének 0,5%-nak 1/4= 825.000,- Ft	825.000,- Ft	825.000,- Ft
5.	Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház	Hévízi-tó TT tanösvény kialakítása (tanösvény, pihenőkkel, pallójárdával, hidakkal, lombkorona megfigyelő/kilátó toronnyal)	111.000.000,- Ft	111.000.000,- Ft
6.	Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház	Az északi és a déli zsilip, illetve a beépített vízhozam mérő rendszerek teljes körű rekonstrukciója, az északi és keleti láperdőben a csatorna természetközeli állapotba hozása, a vízszintszabályozó berendezés helyreállítása	85.000.000,- Ft	85.000.000,- Ft
7.	Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház	A Hévízi-tó TT-n található erdők és gyepek tisztításához, helyreállításához, kezeléséhez szükséges eszközök beszerzése (Kórház)	64.000.000,- Ft	64.000.000,- Ft
8.	Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház	A Hévízi-tó TT területén található erdő állományszerkezetének javítása	38.980.000,- Ft	38.980.000,- Ft
9.	Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház	Inváziós lágú és fás szárú növényfajok gyérítése a Hévízi-tó TT területén	11.020.000,- Ft	11.020.000,- Ft
	Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház	Összes költség:	330.336.260,- Ft	330.336.260,- Ft
1.	Hévíz Város Önkormányzata	Gyephelyreállítás, tisztítás a Hévíz 1627/5-ös hrsz.-ú ingatlanon	5.000.000,- Ft	5.000.000,- Ft

2.	Hévíz Város Önkormányzata	Kötelező nyilvánosság költségei egyenlő arányban kerülnek megosztásra: a projekt összköltségének 0,5%-nak 1/4= 825.000,- Ft	825.000,- Ft	825.000,- Ft
	Hévíz Város Önkormányzata	Összes költség:	5.825.000,- Ft	5.825.000,- Ft
1.	Hévízi-tó és Felszín Alatti Vízyűjtő Területének Környezetvédelme Alapítvány	Kötelező nyilvánosság költségei egyenlő arányban kerülnek megosztásra: a projekt összköltségének 0,5%-nak 1/4= 825.000,- Ft	825.000,- Ft	825.000,- Ft
	Hévízi-tó és Felszín Alatti Vízyűjtő Területének Környezetvédelme Alapítvány	Összes költség:	825.000,- Ft	825.000,- Ft
	Projekt összes költsége		676.700.000,- Ft	661.900.000,- Ft

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét és az arra jutó támogatást, valamint az igényelt előleg összegét a következő táblázat tartalmazza¹:

Sorszám	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg	Igényelt előleg
1.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	339.713.740,- Ft	324.913.740,- Ft	324.913.740,- Ft
2.	Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház	330.336.260,- Ft	330.336.260,- Ft	330.336.260,- Ft
3.	Hévíz Város Önkormányzata	5.825.000,- Ft	5.825.000,- Ft	5.825.000,- Ft
4.	Hévízi-tó és Felszín Alatti Vízyűjtő Területének Környezetvédelme Alapítvány	825.000,- Ft	825.000,- Ft	825.000,- Ft
	Összesen:	676.700.000,- Ft	661.900.000,- Ft	661.900.000,- Ft

(1 A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.)

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 2,235987%-át képezi, az alábbi megoszlásban ².

Sorszám	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható
---------	----------	----------------	----------------	--

				költségéhez képest (%)
1.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság	saját tőke	14.800.000,- Ft	2,235987 %

(2 A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.)

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is szakmai beszámoló formájában tartalmazó, a támogatási szerződésben rögzített mérföldkövekhez kötött kifizetési igényléseket, a záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérésekor kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet a szükséges információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével. A mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek nem része az előbbiek szerinti részletes szakmai beszámoló, ebben az esetben csak egy rövid összefoglalót szükséges adni a kifizetési igénylésben a projekt adott taghoz kötődő tevékenységeinek előrehaladásáról. A mérföldkövek közötti kifizetési igénylést a konzorciumi tag döntése alapján benyújthatja mind a tag, mind pedig a Konzorciumvezető.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a Támogatási Szerződésben/Támogatói Okiratban meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal összesen a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a projekt végrehajtása során, a soron következő mérföldkö határidejét, vagy a mérföldköben vállalt eredményeket nem tudják a tagok teljesíteni, addig nem teljesíthető kifizetés, ameddig a mérföldkö tartalma projekt szinten nem teljesül, vagy a projekt ütemezését a Konzorciumvezető a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86-87. §-ában foglaltaknak megfelelően nem módosítja.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.7. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 76.1. pontja szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84.§-a szerint nem mentesül a biztosítékkadási kötelezettség alól³.

³ Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.)

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.8. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §-a tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelynek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

3.9 A Konzorcium valamely tagja által a Konzorcium nevében kötött szerződésért a tagok felelőssége nem egyetemleges, erről a 9. pontban rendelkeznek a Tagok.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevééről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztető a projektdokumentáció része, amelyet a Támogató jogosult ellenőrizni.

5. A Konzorcium képvisellete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával, a 3.3. pontban meghatározott, a Tagok által megvalósításra kerülő tevékenységeik során beszerzett eszközök, tanulmányok, tervek, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok felett a Tagok a 3.3. pontban meghatározott tevékenységeiknek megfelelően rendelkeznek.⁴

⁴ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó Konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja,
- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) tagcsere nélkül új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorcium a kizárásra irányuló indítvánnyal nem érintett tagok egyhangú döntésével jogosult kizárni azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti.

A kizárásról született írásos, a Tagok által aláírt határozatot a Konzorciumvezető köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni.

Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A Konzorciumból kiváló Tagot a kilépést vagy kizárást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrés kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyonra jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. A 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.3. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai (s.)

9.1. A Tagok a támogatási szerződés megkötését követően a projekt előkészítési és megvalósítási szakaszában az egyes beszerzéseikhez kapcsolódó beszerzési és közbeszerzési eljárásokat, a hatályos jogszabályokkal és a projektre vonatkozó elszámolási szabályokkal összhangban saját felelősségi körükben, önállóan valósítják meg, a kapcsolódó dokumentumokat a Konzorciumvezető részére, legkésőbb 5 napon belül megküldik.

9.2. A Konzorcium valamely tagja által a Konzorcium nevében kötött szerződésért a szerződést megkötő tag a felelős. A szerződést és az összes, a szerződéshez kapcsolódó dokumentumot a szerződést kötő tag köteles 5 napon belül megküldeni a Konzorciumvezető és a többi Tag részére.

9.3. A Konzorcium Tagja által valamely tevékenység elvégzésére, a Konzorcium nevében kötött szerződés ellenértéke csak abban az esetben lehet nagyobb, mint a Tag által, e szerződés 3.3. pontjában a Tag által vállalt tevékenység végrehajtásához kapcsolódó elszámolható költség, amennyiben a Tag e szerződés 3.5. pontjában nyilatkozott az önrész mértékéről.

9.4. A Konzorcium Tagja által valamely tevékenység elvégzésére, a Konzorcium nevében kötött szerződés ellenértéke nem lehet nagyobb, mint e szerződés 3.3. pontjában a Tag által vállalt tevékenység végrehajtásához kapcsolódó elszámolható költség és a 3.5. pontban a Tag által vállalt önrész összege.

(5. A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, az 1-8. pontok nem törölhetők, ellentétes vagy másképp szabályozó rendelkezés a Támogató engedélyével lehetséges.)

10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás ... oldalon és ... db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőre, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

10.5. Jelen Megállapodáshoz kapcsolódó jogviták esetére Tagok a Veszprémi Járásbíróság illetékességét kötik ki.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

Konzorciumi Tag

.....

.....

Puskás Zoltán Igazgató

Papp Gábor Polgármester

Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság

Hévíz Város Önkormányzata

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

Csopak, 2016.12.12.

Hévíz, 2016.12.12.

Konzorciumi Tag

Konzorciumi Tag

.....

.....

Dr. Kvarda Attila Igazgató

Dr. Tóth György Elnök

Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórház

Hévízi-tó és Felszín Alatti Vízyűjtő Területének
Környezetvédelme Alapítvány

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

Hévíz, 2016.12.12.



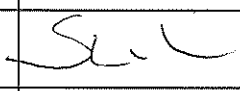

Hévíz, 2016.12.12.

3.

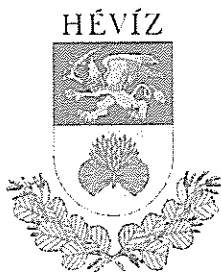
Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Konzorciumi megállapodás a Hévízi-tó átfogó tóvédelmi programjának megvalósítására				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. december 16.	232/2016. (XII.16.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztésben foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Babics Tamás	környezetvédelmi ügyintéző		
Olt István	osztályvezető		
Dr. Márkus Mirtill	aljegyző		
Szintén László	pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: V/01/2016

Napirend sorszáma

12.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ai rendkívüli nyilvános ülésére

Tárgy: Hévíz – Gyógytó kifolyó víz hőszivattyús energiahasznosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Olt István osztályvezető

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor
polgármester

1.

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

Hévíz Város Önkormányzat a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórházzal konzorciumban lehetőséget kapott a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumtól, hogy pályázatot nyújtson be a gyógytó elfolyó vizének hasznosítására. A Gyógytó elfolyó vizének lehűléskor elveszett energiát hőszivattyú segítségével vissza lehet táplálni a kórház és fürdő épületeinek hőellátására. A beruházás eredményeként a kórház Festetics Fürdőház és az Iszapüzem fűtési költségei teljes egészében megoldhatók a tervezett hőszivattyú segítségével, kiváltva a meglévő 2 db gázkazánt. A beruházás nettó költségvetése 500 millió Ft, melyből a kivitelezés megvalósításának költségei a kórházhoz, az előkészítés és szoft elemek megvalósítása az önkormányzathoz tartoznak.

A beruházás feltétele a konzorciumi szerződés megkötése, valamint az egyedi támogatási kérelem benyújtása a Nemzeti Fejlesztési Miniszter felé. A támogatási szerződés várhatóan idén aláírásra kerül a konzorciumvezető önkormányzat és a minisztérium részéről.

A beruházás pontos költségvetését még nem ismerjük, az elérhető 500 millió Ft-os keret összegbe kell azt beletervezni. a projekt jelen állás szerint önerőt nem igényel. A megvalósult fejlesztés üzemeltetése alapvetően a reumakórház feladata lesz. Az elfolyó meleg vizek hasznosítása mint cél a város fejlesztési dokumentumaiban is megfogalmazásra került.

A projekt esetleges előkészítésének költségei és azok viselésének, esetleges megelőlegezésének rendje még nem ismert, szükség esetén az döntésre a képviselő-testület elé kerül.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy a projektet támogassa és Hévíz Város Önkormányzat a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórházzal konzorciumban a pályázatot, támogatási igényt nyújtsa be.

A döntés egyszerű szótöbbséget igényel.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

2.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hévízgyógyfürdő és Szent András Reumakórházzal konzorciumban az előterjesztés szerint, a Hévízi-gyógyító elfolyó vizének hasznosítására pályázatot nyújt be.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, a konzorciumi megállapodás aláírására, valamint az egyedi támogatási kérelem benyújtására. A támogatási döntését követően támogatási szerződés megkötésére a képviselő-testület utólagos tájékoztatásával.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: azonnal



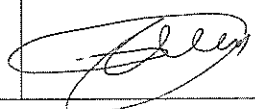
3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Hévízi elfolyó víz energia hasznosítása (hőszivattyú) projekt				
	ülés időpontja	határozat- szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. december 16.	234/2016. (XII.16.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztésben foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

5.

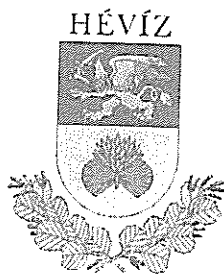
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
	ügyintéző		
	osztályvezető		
	pénzügyi ellenőrzés		
	törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Határozatszám: SZ/537-0/2016

Napirend sorszáma:

13.

ELŐTERJESZTÉS

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ai rendkívüli nyilvános ülésére

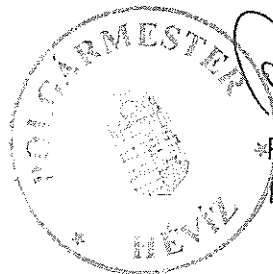
Tárgy: Tájékoztató a Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2015. évben végzett tevékenységéről

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Strázsai Zoltán elnök

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző



Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZI ÖNKÉNTES TŰZOLTÓ EGYESÜLET



8380 Hévíz, Sugár köz 1

e 820
M.28

L.E.
11.29
[Signature]

Tárgy: Beszámoló a 2015-ban végzett tevékenységünkről

**Hévíz Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**Hévíz
Kossuth L. u. 1.
8380**

Hévízi Polgármesteri Hivatal 8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.	
Dátum:	2016 NOV 23
Ügyazonosító:	20/537-1/2016
Ügy: Lajcsó	Mell: -

Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Képviselőtestület!

Mint minden évben rendszeresen, a Hévízi Önkéntes Tűzoltó egyesület nevében szeretnénk tájékoztatni a tisztelt Képviselőtestületet a 2015 évben végzett tevékenységünkről. A korábbi, 2014-es évről szóló éves beszámolóinkra a képviselő-testület 2015. március 26-ai ülésén került sor, melyet az illetékes Bizottságok még a március 19-ei üléseiken és a Képviselőtestület március 26.-án egyhangúlag elfogadott.

A Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 1924-ben alakult így Hévíz városának legidősebb civil szervezete tavaly 2014 december 20.-án ünnepi ülésen ünnepelte fennállásának jubileumi 90. évfordulóját. Az egyesületünk tagsága jelenleg 81 fő, ebből vezetőségi tag 10 személy: Strázsai Zoltán elnök, Ötvös Attila parancsnok, Losonczi Vilmos parancsnokhelyettes, Kása Lóránt titkár, Csongrádiné Olasz Sára gazdasági vezető, Pálcás Péter szertáros, Nagy Róbert vezetőségi tag, Matyi Marcell vezetőségi tag, Horváth Balázs vezetőségi tag és Tikl József vezetőségi tag. A vezetőség mellett 2010 december 10.-i tisztújító közgyűlésünkől kezdve a tagságunk a vezetőséggel egyetértésben 3 fős felügyelőbizottságot választott, tagjai: Izer Balázs felügyelőbizottsági elnök, Horváth Dezső felügyelőbizottsági tag, Beleki István felügyelőbizottsági tag. Vezetőségi tagjaink közül 2 fő hivatásos tűzoltó tiszt is egyben: Kása Lóránt alezredes a Keszthelyi Katasztrófavédelmi kirendeltségen és Losonczi Vilmos százados a Zala Megyei Katasztrófavédelmi igazgatóságon, Pál András százados rajparancsnok a Keszthelyi Tűzoltóparancsnokságon.

A 2014. évben tartott önkormányzati választások után, reményeink szerint az új együttműködési megállapodás megkötésére 2017-ben sor kerül Hévíz Város Önkormányzatával, az ezzel kapcsolatos előkészületeket a város jogi osztálya kezdeményezésére egyesületünk és a hivatal megkezdte. Egyesületünknek Hévíz Városán kívül még a keszthelyi tűzoltósággal és a Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal is van együttműködési megállapodása, melyhez híven végzi a tevékenységét.

A 2008-as év elején a tűzoltósággal és a katasztrófavédelemmel megkötött és azóta, 2012-ben, majd 2014-ben megújított együttműködési megállapodásunkhoz híven (ami egyébként továbbra is a pályázatokon való sikeres részvétel követelménye), 2015-ben is a szorosabb együttműködés eredményeként, a keszthelyi tűzoltókkal és a katasztrófavédelemmel közösen végezte és végzi jelenleg is a tevékenységét.

2015-ös évben az együttműködési megállapodások értelmében a Pajzs riasztási rendszernek köszönhetően, a Járási védelmi bizottság hatékony működésével, valamint ennek a részeként létrejött és működő az új Járási mentőszervezeti rendszer kialakításával, csak Hévíz közigazgatási területére vonatkozóan 14 riasztást kaptunk az állami tűzoltóságtól. Valamint kettő alkalommal segítettünk a Klubb Dobogómajor hotelnél vízszivattyúzásban. A Hévíz Városa és intézményei által kért közreműködések során is rendelkezésre álltunk az év során.

A pajzs riasztási és értesítési rendszernek köszönhetően a következő események történtek a városban, amivel kapcsolatban beavatkozási cselekmény valósult meg a keszthelyi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság és/vagy a Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részéről közösen, vagy különállóan. Továbbá a beszámolóhoz csatolom Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesületre vonatkozó, a Keszthelyi Hivatásos Tűzoltóság Tűzoltóparancsnokának a 2015 évi közös munkánk és együttműködésünk értékelését is a tisztelt képviselőtestület és a polgármesterúr részére tanulmányozásra.

2015. január 19.-én 17:52:49 Keszthely és Hévíz között balesethez riasztottak minket, ahol egy személy beszorult a gépjárművébe

2015 05 16-án A Nagy Imre utcában gázzivárgás történt.

2015 06 01 Méhek okoztak riadalmat a Petőfi Sándor utcában.

2015.június 30.-án Gyanús levél küldeményt kapott valaki a Kossúth Lajos utcában. A véleményem az, hogy ebből is látszik, hogy ha valami szokatlan baj történik, mindig a tűzoltókat hívják.

2015 07 23.-án érkezett értesítés arról szolt, hogy a Hévízi Szent András Reuma-Gyógyfürdőkorház Téli fürdőjének átépítése során egy munkásra omlott a bontási munkálatok közben a betonfödém, sajnos a kierkező mentők, már csak a halál beálltát tudták megállapítani. A helyszíni információink alapján elmondhatom, hogy a szerencsétlenül járt munkás megmagyarázhatatlan önvészélyes óvatlansága okozta ezt a halálos kiemenetelű munkahelyi balesetet.

2015 augusztus 16.-án egy Attila utcai lakóház alaksorát öntötte el a víz.

2015 augusztus 17. én A Kalma hotel esővízelvezetésében keletkezett meghibásodás.

Végezetül viszont, de sajnos az év vége nem volt mindenkinek a szokásos örömmel teli Hévízen, ugyanis a közelmúltban nem tudok példát hasonló eseményre a városunkban mint ami 2015 december 16.-án koradélután történt. Egy hármás kiemelt emeletes lakástűzhöz riasztottak minket a sugár közbe, mivel a sugár közben nincs több emeletes lakás csak a tűzoltószertárunk, hirtelen meg is ilyedtünk, azonban a hely megadása pontatlan volt, ugyanis Semelweis utca második 4 emeletes lakóházának északi tetőtéri új építésű lakása gyuladt ki. A tüzeset során prancsnokunk Ötvös Attila ért először a helyszínre és ezért a forgalomirányításban való segítségnyújtásának köszönhetően majdnem autómentes övezetbe érkeztek a hivatásos kollégák és a téves cím miatt sem volt abból késlekedés, hogy rossz helyre vonultak föl a hivatásosok. Sajnos mi elsődleges beavatkozásra nem vagyunk felszerelve és kiképezve sem, ezért csak a hivatásosok tudtak résztvenni a mentési és tűzoltási munkálatokban. A tűzoltást nehezítette az épület körüli közvetlen megközelítést akadályozó tereptárgyak és zárt kapuk, emiatt a létrás szerek nem tudtak maximális hatékonysággal műkdni így a kár jelentősé vált. Sajnos három család otthona a tűz martalékává vált, teljessen kiégett. A tetőtérben lévő negyedik lakást sikerült megmenteni a lakók önfeláldozó magatartásának (amit itt kell megjegyezniem hogy nagyon óvatlanok és szabálytalanok voltak a lakók, még a tűzoltókra sem halgattak így a sajátjuk mellett mások életét, sorsát is kockáztatva, de végeredményben sikeres tetőbontást végeztek a tűz nem terjedt tovább a negyedik lakásra) és a tűzoltók a nagyon nehéz körülményekhez képest is precíz és szakszerű munkájának következtében. Szívszorító volt látni, hogy egy családfő áll a fején fejlámpa, az egyik kezében egy akumlátoros fűró, a másikban pedig egy fotóalbum amit az akkorra már teljesen kiégett lakásából még el tudott hozni. Minden nézelődő polgár arcán döbbenet ült,

még a sokat tapasztalt főtiszteket is megrázta a tűz pusztítása. Azonban csodálatos módon személyi sérülés nem történt, viszont a három lakás megsemmisült, és a megsemmisült lakások alatti lakások mind beáztak a tűzoltásnál használt nagymennyiségű víztől így azok is igaz átmenetileg, de lakhatatlanná váltak. Itt volt különösen fontos szerepe annak, hogy a Papp Gábor polgármester úr bizonyítva rátermetségét és kiállását az esetek mellett felajánlotta, hogy a lakás nélkül maradt lakók részére felajánlotta a város szállodájában a Hotel Aquamarinban való átmeneti elszállásolást, hiszen a teljes lakóházat lakhatatlannak nyilvánították a szakemberek. El kell mondjam, hogy büszkeséggel tölt el, hogy olyan polgármesterünk van aki kiáll az esetek mellett és a bajban is magabiztos és határozott maradt, bár azért ő rajta is látszott egyfajta nyugtalanság, hiszen ő is először találkozott felelős vezetőként ilyen helyzettel. Summázva nagyon értékesnek tartom azt ahogy az összes az eseményben részt vevő ember együttműködve a közös cél érdekében eredményesen végezte a munkáját, tevékenységét, értékelésem szerint mindenki jó embernek bizonyult, ha azt az érékrendet követjük, hogy bajban ismerszik meg az ember.

Az év hátralévő részében már csak egy téves tűzjelző általi riasztást kaptunk, ami ebben az évben a 6. volt, bár bosszantó a technika ilyenét megnyilvánuló ördöge a tűzjelzős riasztásoknál is mindig résen kell lenni és azokra is odafigyeltünk és odafigyelünk, hiszen amúgy nagyon hasznos berendezések a tűzvédelemben.

2015-ös esztendő eseménydús, igen sikeres esztendő volt a 2015-ös évben 90 éves egyesületünk számára és úgy gondoljuk Hévíz hírnevét is nagymértékben emelte egyesületünk és a képviselőtestület, a Polgármesteri Hivatal szoros együttműködése, melynek során a következőkben felsorolt események megvalósultak:

2015. január 31.-én immár hagyományszerűen a Zala Megyei Tűzoltó Szövetség, valamint Hévíz Városa és a Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesület közösen rendezte meg a 15. Tűzoltó Bált, a Keszthelyi Tűzoltóság és a Zala Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság támogatása segítségével, melyre a megye minden részéről érkeztek tűzoltók és családtagjaik. Az esemény színvonalát tükrözi a megjelentek részéről a sok helyi, megyei és országos vezető és prominens személyiség. A rendezvény zökkenőmentes lebonyolításában jelentős szerepet vállalt az egyesületünk.

2015 májusában megkaptuk az önkormányzattól a rendes éves támogatásként azt a 2.000.000 forintot, mely támogatást korábban a képviselőtestület megszavazott a számunkra.

Bár a város által biztosított összegből a 2009-ben átadott tűzoltószertárt tovább szépítettük. Azonban az önkormányzat támogatása továbbra is szükséges ahhoz, hogy a szép megújult szertárunkat megóvhassuk, ehhez elengedhetetlen az épület körüli terület rendezése, mely munkálatokat elkezdtek, viszont forrásaink a befejezésükhöz nem voltak elegendőek. Az átfogó felújítás során elmaradt a klubhelyiségünk és az öltöző bebútorozása. Továbbá szertárunk fenntartási költségei is magasak, melyek tovább emelkednek, amennyiben a szándékainknak megfelelően a klubhelyiségben kialakítunk egy állandó szolgálati helyet és irodát.

Kiemelném, hogy a 2015-ös évben ismét sikeresen szerepeltünk a Magyar Tűzoltó Szövetség és az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság által közösen kiírt pályázaton, ahol közel 746.194 Ft eszköz támogatást nyertünk a pályázaton. Azonban továbbra is szükségünk van az önkormányzat támogatására is, amely a pályázatokon való sikeres szerepléshez szükséges és a kötelező önerőhöz is elengedhetetlen.

2015. november 10.-én segítettünk a Hévízi Festetics György Művelődési Központ munkatársainak a Márton napi vigasságokra készülő rendezvény színpad rögzítésénél használt IBC tartályok vízzel való feltöltésében.

(nagyon jó felfogásúak a gyerekek, kifejezetten gyorsan tanulják meg a feladataikat), valamint a kitaró edzőmunka, amiért szintén köszönet illeti a tagságot. Az edzések levezetését és az ifjúsági és a felnőtt csapatok felkészítését Ötvös Attila, Pálcás Péter, Horváth Balázs, Matyi Marcell és nem utolsósorban Szabó Réka Szabina végezte, úgy gondolom meglelt az eredménye és megérte az áldozatos munkát.

A 2016 - 2017 és a jövő kihívásai számunkra fontossá teszik, hogy az egyesület rendelkezzen saját gépjárműfecskeendővel, mivel a 2013 évi tűzvédelmi törvény változtatása lehetővé teszi az önkéntes tűzoltó egyesületek számára az önálló vonulási lehetőséget, jogot, kötelezettséget. Viszont az 1. szintű Együttműködési megállapodás, amihez egyébként a legmagasabb kormányzati támogatás is járul, csak a saját vonulási joggal és képességekkel, azaz maximális kompetenciaszinttel rendelkező önkéntes tűzoltó egyesületekkel jön létre, melynek alapfeltétele a rendszerbe állított és tartott tűzoltóautó.

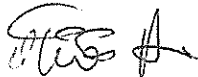
Megemlíteném még, hogy elég erőteljes Kormányzati (BM OKF) törekvésként és Magyar Tűzoltó Szövetség (MTSZ) által is felkarolt törekvésként éljük meg és tapasztaljuk az egyes kompetenciaszintek emelésére irányuló tetteket. Továbbá felkérték a Hévízi önkéntes tűzoltókat vegyenek részt a Járási Védelmi Bizottságok egyik fő feladatául támasztott Járási Katasztrófavédelmi Mentőcsapat felállításában, létrehozásában, ezért a városunkkal együtt elemi érdekünk, hogy a legmagasabb szintre léphessünk, amihez elengedhetetlen legalább egy használt tűzoltóautó beszerzése, mely részünkről történhet testvérvárosi együttműködés keretében is.

Kérvényünk jóindulatú elbírálását előre is köszönjük!

Tájékoztatónk elfogadását előre is köszönjük.

Hévíz, 2016. november 26.

Tisztelettel:


Ötvös Attila
ÖTE parancsnok




Strázsai Zoltán
ÖTE elnök

3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Tájékoztató a Hévízi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2015. évben végzett tevékenységéről				
	ülés időpontja	határozat- szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. december 16.	233/2016. (XII.16.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztésben foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő- testület számára.



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: KGO/154-72/2016.

Napirend sorszáma:

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ei ülésére

Tárgy: Gróf I. Festetics György Művelődési Központ és Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda 2016. évi költségvetésének módosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Kondákorné Farkas Erika költségvetési ügyintéző

Megtárgyalta: Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

Papp Gábor
polgármester

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

TÁRGY ÉS TÉNYÁLLÁS ISMERTETÉSE

Tisztelt Képviselő-testület!

2016. december 14. napján a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ megbízott intézményvezetője, Herman Katalin és a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetője, Nagy Sándorné előirányzat módosítási kérelmet nyújtott be az általuk vezetett intézmény 2016. évi költségvetésével kapcsolatban.

A Festetics György Művelődési Intézmény év végéig felmerülő dologi kiadásainak fedezéséhez szükséges az előirányzat megemlése. A dologi kiadások szükséges előirányzata két módon, előirányzat átcsoportosítással és előirányzat-módosítással biztosítható.

A személyi juttatások 2016. év során képződött maradványa terhére 1.500 ezer Ft, átcsoportosítható a dologi kiadások előirányzatába.

A még hiányzó dologi előirányzathoz fedezetet biztosít a művelődési intézménynél év végéig várható többletbevétel összege.

A többletbevétel a következők szerint realizálódik:

mozijegyek bevételéből (kötelező feladat)	4.640 ezer Ft
bérleti díj bevételből (nem kötelező feladat)	360 ezer Ft
kitelepülés bevételeiből (nem kötelező feladat)	1.000 ezer Ft
Összesen:	6.000 ezer Ft.

A 2017. évi költségvetés egyeztető tárgyalása során már felmerült, hogy szükséges a mozi székek cseréje. A székcseré megvalósítására a legideálisabb időpont 2017. február 20-28. közötti időszak. Ebben az időintervallumban lenne legkisebb a mozi bevételkiesése. A 2017. évi költségvetés-tervezet erre a célra már tartalmaz előirányzatot. A beruházás megvalósításához két darab árajánlat érkezett, 3 típusú székre vonatkozóan. Az árajánlatok beszerzése során azonban kiderült, hogy hosszú a szállítási idő. Mindkét árajánlat esetében, a szállítást a megrendelést követő 50-60 nap után vállalják. Ezért már ebben az évben szükséges lenne a mozi székek megrendelése, melyhez bruttó 7.000 ezer Ft előirányzat biztosítása szükséges.

Az Intézményvezető Asszony kéri a Képviselő-testület hozzájárulását a mozi szék beszerzéséhez szükséges irányító szervi felhalmozási támogatás biztosításához, már a 2016. évi költségvetésben.

A szükséges előirányzat az testületi hatáskörben felhasználható tartalék terhére biztosítható.

Nagy Sándorné, a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetője tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását kéri működési kiadás előirányzat átcsoportosításához. Az intézmény előirányzata nem elégséges az évvégéig felmerülő munkaadót terhelő járulék fedezéséhez. A szükséges 500 ezer Ft előirányzat átcsoportosítással biztosítható, mely a személyi juttatások előirányzatát terheli. Az előirányzat átcsoportosítás nem módosítja az intézmény működési pénzforgalmi kiadásának kiemelt előirányzatát.

Kérem, a Képviselő-testületet vitassa meg és támogassa mindkét intézmény 2016. évi költségvetésére vonatkozó módosítási kérelmét.

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu

I. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ 2016. évi költségvetésének módosítását, melynek értelmében az Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) rendelet Gróf I. Festetics György Művelődési Központ költségvetését tartalmazó 3/3. melléklet működési bevételek előirányzata 6.000 ezer Ft többletbevétellel emelkedik, melyből 4.640 ezer Ft a kötelező és 1.360 ezer Ft a nem kötelező működési bevételek előirányzatot növeli. A többletbevételnek megfelelően növekszik a dologi kiadásokra fordítható előirányzat 6.000 ezer Ft összeggel.
2. Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) rendelet Gróf I. Festetics György Művelődési Központ költségvetését tartalmazó 3/3. melléklete, személyi juttatások kötelező előirányzata terhére 1.500 ezer forint átcsoportosításra kerül a dologi kiadások kötelező előirányzata javára.
3. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évben megvalósítandó mozi szék cseréhez szükséges, 2016. évi megrendelés lebonyolításához 7.000 ezer Ft irányító szervei felhalmozási támogatást biztosít a Gróf I. Festetics György Művelődési Központ részére, az önkormányzat testületi hatáskörben felhasználható tartaléka terhére.
4. Az előirányzat módosítás és átcsoportosítás hatására Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) rendelet 3/3. melléklet Gróf I. Festetics György Művelődési Központ pénzügyi mérlegének bevételi előirányzata 297.584 ezer Ft összegre módosul, melyből működési bevételek előirányzata 82.781 ezer Ft összegre, a központi, irányító szervei támogatások felhalmozásra vonatkozó előirányzata 11.071 ezer Ft összegre emelkedik. A működési pénzforgalmi kiadások előirányzata 286.513 ezer Ft összegre emelkedik, melyen belül a személyi juttatások előirányzata 61.843 ezer Ft összegre, a dologi kiadások előirányzata 206.198 ezer Ft összegre módosul. A felhalmozási pénzforgalmi kiadások előirányzata 11.071 ezer Ft összegre emelkedik. A költségvetési rendelet 1/7. melléklete XI. 2. Gróf I. Festetics György Művelődési Központ felhalmozási kiadásai 8. Mozi szék beszerzés bruttó 7.000 ezer Ft előirányzattal egészül ki.
5. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) rendelete módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. február 28.

II. HATÁROZATI JAVASLAT

1. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda 2016. évi költségvetésének módosítását, melynek értelmében az Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) rendelet Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda költségvetését tartalmazó 3/2. melléklete személyi juttatások kötelező előirányzata terhére 500 ezer forint átcsoportosításra kerül a munkaadót terhelő járulékok kötelező előirányzata javára. Az átcsoportosítással az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) rendelet 3/2. melléklet munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóra fordítható előirányzatának összege 26.845 ezer forintra emelkedik. A személyi juttatások előirányzata 94.534 ezer Ft összegre csökken.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testületének Hévíz Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 2/2016. (I. 29.) rendelete módosításáról gondoskodjon.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. február 28

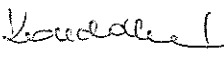

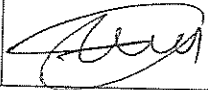
3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: Gróf I. Festetics György Művelődési Központ és Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda 2016. évi költségvetésének módosítása				
	ülés időpontja	határozat- szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság	2016. december 16.	236/2016. (XII.16.) PTVB határozat	5 igen szavazat	A bizottság az előterjesztésben foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

3.

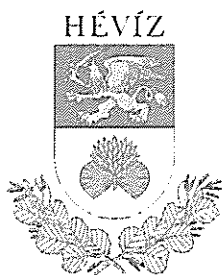
FELÜLVIZSGÁLATOK – EGYEZTETÉSEK

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás / feladat	aláírás	megjegyzés
Kondákorné Farkas Erika	témafelelős		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető / pénzügyi ellenőrzés		
Dr. Tüske Róbert	Jegyző / törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés

HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1. Pf.: 106 • Telefon: +36 83 500 812 • Fax: +36 83 500 814
kabinet@hevizph.hu • www.heviz.hu



HÉVÍZ VÁROS POLGÁRMESTERE

8380 Hévíz, Kossuth Lajos u. 1.

Iktatószám: HTO/784-18/2016.

Napirend sorszáma:

Előterjesztés

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. december 16-ai ülésére

Tárgy: A Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai Programjának, és Házirendje hatályba lépésének módosítása

Az előterjesztő: Papp Gábor polgármester

Készítette: Varga András Intézményvezető
Fábiánné Hoffman Márta mb. hatósági osztályvezető

Megtárgyalta: Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság

Törvényességi szempontból ellenőrizte: dr. Tüske Róbert jegyző

A circular official stamp of the Hévíz Mayor's Office. The outer ring contains the text 'POLGÁRMESTER' at the top and 'HÉVÍZ' at the bottom, separated by two stars. In the center is a smaller emblem. A handwritten signature is written over the stamp.

Papp Gábor
polgármester

1. Tárgy és tényállás ismertetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2016. december 5. napjával tárgyalta Alsópáhok Község Önkormányzata – mint szolgáltatást igénybe vevő önkormányzat - és Hévíz Város Önkormányzata – mint szolgáltatást nyújtó önkormányzat – között érvényben lévő feladat-ellátási szerződés 2016. december 31. napi hatállyal történő megszüntetését.

A feladat-ellátási szerződés megszűnését a Képviselő-testület a 286/2016. (XII. 5.) számú határozatával elfogadta, egyidejűleg felhatalmazta a polgármester a megszüntető okirat aláírására legfeljebb 2017. január 31. napjáig.

Ugyanezen a képviselő-testületi ülésen a 287/2016. (XII. 5.), 288/2016. (XII. 5.) és 289/2016. (XII. 5.) képviselő-testületi határozatokkal kerültek – az ellátási terület csökkenése miatt – a szociális szolgáltatást ellátó Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Hévíz, Szent András u. 11/A alapdokumentumai (Szervezeti és Működési Szabályzat, Szakmai Program, valamint Házirend) 2017. január 1. napjával módosításra.

Alsópáhok község 104/2016. (XII. 12.) számú Képviselő-testületi határozata értelmében az Alsópáhok Község Önkormányzata Hévíz Város Önkormányzatával a házi segítségnyújtás ellátására kötött feladat-ellátási szerződésének a 102/2016. (XI. 29.) számú határozatával megállapított közös megegyezéssel történő megszüntetésének időpontját 2016. december 31. napjáról 2017. január 31. napjára módosította. A házi segítségnyújtás ellátása érdekében Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulással kötendő feladat-ellátási szerződés hatályának kezdetét 2017. január 1. napjáról 2017. február 1. napjára változtatta.

Alsópáhok község Képviselő-testületének döntése értelmében szükséges a TASZII alapdokumentumai hatályba lépésének tárgyában 2016. december 5. napján hozott Képviselő-testületi határozatok módosítása.

Az alapdokumentumok 2017. január 1. napja helyett 2017. február 1. napján lépnek hatályba.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására. A döntés egyedi határozat, egyszerű szótöbbséget igényel.

1.

Határozati javaslat

Normatív határozat címe: Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása tárgyában hozott 287/2016. (XII. 5.) határozat módosítása

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által a 287/2016. (XII. 5.) Képviselő-testületi határozat alapján jóváhagyott Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzat hatályba lépésének időpontja 2017. február 1. napja időpontra módosul.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. február 10.

2.

Határozati javaslat

Normatív határozat címe: Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szakmai Programjának elfogadása tárgyában hozott 288/2016. (XII. 5.) határozat módosítása

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által a 288/2016. (XII. 5.) Képviselő-testületi határozat alapján jóváhagyott Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szakmai Program a hatályba lépésének időpontja 2017. február 1. napja időpontra módosul.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. február 10.

3.

Határozati javaslat

Normatív határozat címe: Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Házirendjének elfogadása tárgyában hozott 289/2016. (XII. 5.) határozat módosítása

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete által a 289/2016. (XII. 5.) Képviselő-testületi határozat alapján jóváhagyott Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Házirendjének a hatályba lépésnek időpontja 2017. február 1. napja időpontra módosul.

Felelős: Papp Gábor polgármester

Határidő: 2017. február 10.

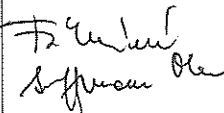
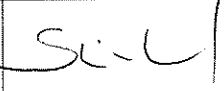
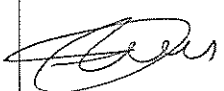
3.

Bizottsági állásfoglalás

Előterjesztés tárgya: A Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai Programjának és Házirendje hatályba lépésének módosítása				
	ülés időpontja	határozat-szám	szavazati arány	bizottsági vélemény (kisebbségi vélemény feltüntetése)
Jogi- Ügyrendi, Szociális Bizottság	2016. december 16.	92/2016. (XII.16.) JÜSZB határozat	2 igen szavazat	A bizottság az előterjesztésben foglaltak elfogadását egyhangúlag javasolja a Képviselő-testület számára.

4.

Felülvizsgálatok - egyeztetések

Polgármesteri Hivatal			
név	beosztás/feladat	aláírás	megjegyzés
Fábiánné Hoffman Márta	Mb. Hatósági osztályvezető		
Szintén László	Közgazdasági osztályvezető/pénzügyi ellenőrzés		
dr. Tüske Róbert	jegyző/ törvényességi felülvizsgálat		

Külsős partner			
név	beosztás	aláírás	megjegyzés
Varga András	TASZII intézményvezető		