

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Hévíz Város Önkormányzata**

székhely: 8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

adószám: 15734374-2-20

bankszámlaszám: 11749039-15432429

képviseli: Papp Gábor polgármester,  
mint Bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó)

másrészről **Hévinvest Spa-Golf Zrt.**

székhely: 1116 Budapest, Mesterházi u. 10.

adószám: 13567628-2-43

cégjegyzékszám: 01 10 045911

bankszámlaszám: 10201006-50286052

képviseli: Könnyid László vezérigazgató  
mint Bérő (a továbbiakban: Bérő)

együttesen Felek között alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

A Bérbeadó bérbe adja, a Bérő pedig bérbe veszi a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező és Hévíz Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala üzemeltetésében lévő, a 2. pontban felsorolt közterületi várakozóhelyeket a Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 21/2008. (X.1.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Bérő érdekeltségi körébe tartozó hévízi Hotel Európa fit vendégeinek parkolása céljából.

1. A bérlet tárgyát képező várakozóhelyek: Hévíz, Jókai utca. Bérő tudomásul veszi, hogy a szerződés tárgyát képező várakozóhelyek tekintetében kizárólagos használati jogot nem szerez.
2. Jelen szerződés határozott időre, **2013. január 1. napjától 2013. december 31. napjáig jön létre.**
3. Bérő a jelen szerződés alapján **bérleti díjat tartozik utólag fizetni**, melynek összege megegyezik a tárgyhó alatt Bérő által értékesített összes parkolójegy ellenértékével. Bérő jelen szerződés keretében a bérbe vett várakozóhelyeket parkolási jegyek - napi jegy- keretében értékesíti a vendégeinek. A jegyek a szabad várakozóhelyek használatára jogosítanak, a vendég érkezésének napján 14 órától a távozás napján 10 óráig. A napi jegy értékesítési ára: 1.000 Ft+Áfa.
4. A sorszámmal ellátott parkolási jegyek rendszámhoz kötöttek, hogy azok felhasználását a Parkolási Iroda munkatársai ellenőrizni tudják.
5. Bérő igény szerint rendeli meg a parkolási jegyeket Bérbeadótól. Az átvett parkolási jegyekkel Bérő a tárgyhó végén, havonta köteles Bérbeadónak elszámolni, Bérbeadó az elszámolás alapján állítja ki a számlát, amelynek összegét Bérő a kiállítástól számított 8 napon belül köteles átutalni Bérbeadó bankszámlaszámára.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv szabályai irányadók.

Jelen szerződést a felek elolvasás és áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt 6 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Hévíz, 2012. december 20.

Hévíz Város Önkormányzata  
Bérbeadó  
képv.: Papp Gábor polgármester

Hévinvest Spa-Golf Zrt.  
Bérlő  
képv.: Könnnyid László vezérigazgató