



**Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága

**2022. november 22-i
rendes nyilvános üléséről
jegyzőkönyv**

**Határozatok: 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, /2022.
(XI.22.) PTVB határozat**



HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

Tel.: 83/500-822, Fax: 83/500-801; E-mail: heviz_ph@t-online.hu

Szám: HIV/926-26/2022.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottságának **2022. november 22-én** (kedd) 8,06 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója.

A bizottság jelen lévő tagjai:

Gelencsér János, elnök
 Molnár László bizottsági tag
 Fisli István bizottsági tag
 Lázár László bizottsági tag
 Karádi Szabolcs bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Tüske Róbert jegyző
 Szintén László közigazgatási osztályvezető
 Bertalanné dr. Gallé Vera hatóságosztály
 osztályvezető
 Benkő Attila, ügyvezető, Hévíz-Balaton Airport
 Gönye József, igazgató, GAMESZ
 Nagy Sándorné, igazgató, Brunszvik Teréz
 Óvoda
 Szabó Imre, elnök, Hévízi Sportkör
 Olt István, osztályvezető- városfejlesztés

Jegyzőkönyvvezető:

Szintén László

I. Napirendek tárgyalása előtt

Gelencsér János bizottsági elnök köszöntötte a bizottság tagjait, majd megállapította, hogy a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság határozatképes, a bizottság 5 tagjából 5 fő van jelen.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Lázár Lászlót, a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság tagját.

Gelencsér János bizottsági elnök pótlólag kiküldésre kerültek a „Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény, valamint a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2022. évi előirányzat módosítása”, illetve a „A helyi adókról szóló 4/2010. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása” előterjesztések, amelyet még felvételre javasol. A meghívott vendégekre tekintettel az alábbi sorrendben javasolja elfogadásra a napirendi pontokat:

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslatokat elfogadta és az ülés napirendjét az alábbiakban állapította meg:

Napirendi pontok:

1. HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft taggyűlésére mandátum kialakítása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Benkő Attila ügyvezető igazgató

2. Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet és a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda 2022. évi előirányzat módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: intézményvezető

3. A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

4. A temetkezés rendjéről szóló 38/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Gönye József igazgató

5. Orvosi ügyelet tárgyában kötött megbízási szerződés jóváhagyása

Előadó: Gelencsér János elnök
Meghívott: Varga András intézményvezető

6. Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évi Munkatervének megállapítása

Előadó: Gelencsér János elnök

7. Hévíz Város Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének megállapítása

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: Szabó Béla belső ellenőr

8. Vízügyi védekezési terv felülvizsgálata

Előadó: Gelencsér János elnök

9. Pályázati döntés a Deák téri ingatlanok értékesítésére

Előadó: Gelencsér János elnök

10. Kézilabda Munkacsarnok közmű ellátottságának biztosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

11. A GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt tárgyában támogatási szerződés módosítás benyújtása

Előadó: Gelencsér János elnök

12. A helyi adókról szóló 4/2010. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

13. Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény, valamint a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2022. évi előirányzat módosítása

Előadó: Gelencsér János elnök

Meghívott: intézményvezető

II.

Napirendek tárgyalása

1. HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft taggyűlésére mandátum kialakítása

Gelencsér János bizottsági elnök az előterjesztés alapján elfogadásra javasolja a repülőtér beszerzési, közbeszerzési tárgykörében beterjesztett határozatokat.

Gelencsér János bizottsági elnök Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az elhangzott javaslatot.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

107/2022. (XI.22) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „HÉVÍZ-BALATON AIRPORT Kft taggyűlésére mandátum kialakítása” tárgyú előterjesztés határozatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. november 22.

2/ Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet és a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda 2022. évi előirányzat módosítása

Gelencsér János bizottsági elnök: Kérdezi, hogy mi az oka a GAMESZ bevétel csökkenésének.

Szintén László osztályvezető: Kettő COVID-vészhelyzeti évet követően jelentősen csökkent az étkezők száma 2019- évhez képest, főként a BIBO középiskola marad el, illetve a hétvégi étkezés is tervezére került, amelyet már nem a GAMESZ főz. Az óvodában végrehajtott egy telephelyes működés kiadás csökkenése teszi lehetővé, hogy a bevétel kiesés hiányzó 20 millió Ft-ja átcsoportosíthatóvá vált.

Lázár László, bizottsági tag kettő kérdése van, az egyik hogy megtörtént-e az egregyi óvoda víztelenítése, a másik pedig hogy a bölcsődébe a felvételi eljárás mi alapján történik?

Varga András, intézményvezető elmondta, hogy előnyt élveznek a hévízi lakosok gyermekei, őket követik a hévízen dolgozó szülők gyermekei. Jelenleg bölcsődénkben 80%-ban hévízi lakosú gyermekek járnak.

Gönye József, intézményvezető: az egregyi óvoda radiátorainak fagyptalanítása a gazdasági vezetővel egyeztetve már megtörtént.

Papp Gábor, polgármester hozzátette, hogy a hévízi gyermekek előnyt élveznek a felvételnél.

Gelencsér János bizottsági elnök megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

108/2022. (XI.22.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „Hévíz Város Önkormányzat Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet és a Brunszvik Teréz Napközi Otthonos Óvoda 2022. évi előirányzat módosítása” tárgyú előterjesztés határozatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. november 22.

3/ A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Gelencsér János bizottsági elnök elmondta, hogy január 1- hatállyal történne meg egy emelés, amely az étkezési alapanyag inflációját követi.

Gelencsér János bizottsági elnök Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén –szavazásra bocsátotta a határozatot.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

109/2022. (XI.22.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „A szociális szolgáltatásokról és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. november 22.

4/ A temetkezés rendjéről szóló 38/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

Gelencsér János bizottsági elnök elmondta, hogy ugyancsak a temetői díjak kerültek felülvizsgálatra- az emelést az infláció indokolja ebben az esetben is.

Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás?

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

110/2022. (XI.22.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „A temetkezés rendjéről szóló 38/2016. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztés rendelet tervezetében foglalt elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. november 22.

5/ Orvosi ügyelet tárgyában kötött megbízási szerződés jóváhagyása

Gelencsér János bizottsági elnök az előterjesztést elfogadásra javasolja, mivel a döntés többlet forrást nem igényel, de kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

111/2022. (XI. 22.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „Orvosi ügyelet tárgyában kötött megbízási szerződés jóváhagyása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglalt elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. november 22.

6/ Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évi Munkatervének megállapítása

Gelencsér János bizottsági elnök az előterjesztés egyértelműen fogalmaz.

Gelencsér János bizottsági elnök Megkérdezte van-e kérdés, hozzászólás. - A napirendi ponthoz hozzászólás, kiegészítés nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

112/2022. (XI. 22.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága a „Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évi Munkatervének megállapítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. november 22.

7/ Hévíz Város Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének megállapítása

Gelencsér János bizottsági elnök az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén – szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

113/2022. (XI.22.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „Hévíz Város Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének megállapítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. november 22.

8/ Vízügyi védekezési terv felülvizsgálata

Gelencsér János bizottsági elnök – szerint fontos téma van előttünk, de még fontosabb a forrás előteremtése, amiből a tervek megvalósíthatók lennének.

Molnár László, bizottsági tag felhívta a figyelmet arra a jelenségre, hogy a magánterületek térburkolási gyakorlata nem megfelelő, ezért zivataroknál a csapadék

jelentős károkat okozhat. Jogszabályi lehetőség ennek megakadályozására van, ugyanis az építési törvény előír bizonyos százalékot, amelyet szilárd burkolattal lehet ellátni.

Papp Gábor, polgármester – elmondta, hogy számos helyen rendeződött a csapadékvíz probléma, így a Széchenyi, Bükki, Zrínyi utcákban, és a Nagyparkolóban is. A telekre hulló csapadékvizet a saját udvaron kell elszikkasztani. A túlzott beépítési térköves területeket akár vissza is lehetne bontatni.

Korábban, a Madách- Móricz utcákban – a nyugati oldalon- garázsokat öntött el a csapadékvíz. Azóta önkormányzati beruházással ez a probléma megoldódott.

Gelencsér János bizottsági elnök: Ha még egy ilyen aszályos évünk lesz, magától oldódhat meg a probléma, hiszen érdemes lesz a csapadékvizet összegyűjteni.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

114/2022. (XI.22.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „Vízügyi védekezési terv felülvizsgálata” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. november 22.

9/ Pályázati döntés a Deák téri ingatlanok értékesítésére

Gelencsér János bizottsági elnök – megadja a szót Papp Gábor polgármesternek.

Papp Gábor, polgármester – elmondta, hogy a kormány menedzsment tervével összhangban több ingatlan vonatkozásában is értékbecslés van folyamatban. Jelen napirend esetében első körben nem érkezett be ajánlat, csak érdeklődés volt az ingatlanra. Az épület jogi helyzete bonyolult, mivel nem alakult meg a társasházi forma, csak egy tulajdoni részt lehet megvásárolni. Kérdésként merült fel, hogy alkalmas-e az épület statikailag átépítésre, mivel az érdeklődők plusz igénye lenne a folyosó átalakítása belső függőfolyosó kibővítéssel.

Jelen helyzetben tehát az első körös kiírás eredménytelen, jogi vélemény alapján maximum 10-15%-kal lehet egy második körös kiírásnál a vételárat lejtetni.

dr. Tüske Róbert, jegyző: Az épület lehatárolásai, és a társasházi alapító okirat előkészítése megtörtént, azonban a társasház nem alakult meg. A telek osztatlan közös, és így egy telek hányadot, és egy ingatlan részt lehet vásárolni.

Gelencsér János bizottsági elnök- kérdezi, hogy az épület homlokzatán burkolt csempék biztonságosak-e?

Papp Gábor, polgármester- az épület társasházként működik, így a közös képviselő a közös alapból kívánja kijavíttatni.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

115/2022. (XI.22.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „Pályázati döntés a Deák téri ingatlanok értékesítésére” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. november 22.

10/ Kézilabda Munkacsarnok közmű ellátottságának biztosítása

Gelencsér János bizottsági elnök – A BMSK Zrt. bonyolításában megépítésre kerülő sportcsarnok építésénél a létesítmény közmű megtáplálásának kiépítéséhez szükséges kivitelezés becsült összege, nettó 20.214.504,- Ft. A kivitelezés megvalósítására az Önkormányzat a pénzügyi fedezetet a 2023 évi költségvetés terhére biztosítja.

Kérdezi, hogy ki lesz a beruházás megvalósítója?

Papp Gábor, polgármester – elmondta, hogy tervezői költségbecslés alapján vállalkozói becsléseket is bekértünk, ezek között nem volt a Fitotron. A csarnok átadása pedig májusra tolódik.

Gelencsér János bizottsági elnök Lentiben járt, ott az állam finanszírozza az újonnan elkészült csarnok működését.

Papp Gábor, polgármester – esetünkben az állami tulajdonban lévő sportlétesítmény beruházó és szolgáltató zrt. az építtető, a működtetést is ellátja.

Lázár László, bizottság tag: mennyi időre vállalják a működtetést?

Papp Gábor, polgármester: 15 évig.

Papp Gábor, polgármester : A kivitelezés beszerzési módjáról tesz fel kérdést

dr. Tüske Róbert, jegyző: építési beruházásnál értékhatár alatti, ezért egyszerű beszerzési eljárás várható.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

116/2022. (XI.22.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „Kézilabda Munkacsarnok közmű ellátottságának biztosítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. november 22.

11/ A GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószerű, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt tárgyában támogatási szerződés módosítás benyújtása

Gelencsér János bizottsági elnök – A Képviselő-testület kezdeményezi a Hévíz Gyógyhely fejlesztése című projekt támogatási szerződésnek határidő módosítását 2023. június 30-ig.

Papp Gábor, polgármester – elmondta, hogy nem a május 25-i fő kivitelezési, hanem a projekt végső határideje módosulna.

Molnár László, bizottság tag: fenntartásai vannak, szerinte amennyiben elkészül a kivitelezés, nem szükséges további egy hónap hosszabbítás.

Papp Gábor, polgármester- szerint ez igaz, lehet egy napos is az átadási eljárás, azonban akár 30 napos is.

Molnár László, bizottság tag- szerinte a szobrot az átadás után is fel lehet állítani. Véleménye szerint nem lehet már május végéig befejezni az épület kivitelezését, továbbá már tervtanácsi szinten is felmerült, hogy egyáltalán szükség van-e erre az épületre?

Papp Gábor, polgármester- Európai Uniós pályázat miatt nem tudtuk módosítani már a terveket.

Molnár László, bizottság tag -akkor sem módosítható a pályázat, ha az épületről kiderül, hogy statikailag nem menthető, és a mentése nem szakszerű? Hiszen ez az épület akadályozza a befejezést.

Papp Gábor, polgármester- Az előterjesztést vagy elfogadjuk, vagy elbukjuk a projektet.

Gelencsér János bizottsági elnök – látható, hogy ebben a helyzetbe beleragadtunk, cél hogy legyen készen. Az állami beruházások is leálltak, mindenkinek igaza van, és jobb megoldás nincs. A 200 millió Ft-os lehetséges többlet forrásnak beérkezésének maximum 20% esélyét látja, de kérdezi, hogy mikorra várható?

Papp Gábor, polgármester- decemberben megjelenhet a Magyar Közlönyben. Addig a térkövezés megoldható lesz itt, és a Schulhof sétányon is.

Molnár László, bizottság tag- jelezte, hogy ez már a 3. szezon, amikor le lesz zárva a város főtere.

Gelencsér János bizottsági elnök – kérdezi, van-e hozzászólás?

A napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat ellenében tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

117/2022. (XI.22.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „A GINOP-7.1.9–17-2017-00003 azonosítószámú, „Hévíz Gyógyhely fejlesztése” című projekt tárgyában támogatási szerződés módosítás benyújtása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök

Határidő: 2022. november 22.

12/ A helyi adókról szóló 4/2010. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása

Gelencsér János bizottsági elnök – Az építményadó mértéke jelenleg hévízen 600/800 és 1000 Ft, az adó maximuma pedig országosan 2190 Ft. Az idegenforgalmi adó emelésével egyetértek. A 2023-as év nehéz lesz mindenki számára, de az adóemelés ne a lakosságot terhelje. A telekadó és a kommunális adó más kérdés, azt év közben is tárgyalhatják, ha szükséges. Az építményadó emelése nagyjából átlagosan 30.000 Ft-ot jelent ingatlanonként.

Papp Gábor, polgármester – 2016 és 2021 december 31 közötti inflációs adatot vettük alapul, tehát jelen emelés a 2022. évi jelentős inflációs követést nem tartalmazza. Új adót év közben is be lehet vezetni, az emelésekről azonban most kell döntenet. Az építményadó fizetése alól mentesülhetnek a helyi lakosok, amennyiben csak egy ingatlanal bírnak. Nyilatkozattétellel lehet igazolni az életvitelszerű tartózkodást.

Gelencsér János bizottsági elnök – 1,2 milliárd Ft a bevétel csökkenése 2019-hez képest. A kereskedelmi üzletek is bezárnak télen, kell egy átmeneti megoldás a kiadás csökkentésére. Az ingatlan értékesítések mellett a térítési díj bevétel növekedése mellett felül kell vizsgálni a kötelező és önként vállalt feladat ellátást. Meg kell fontolni a szociális területen a fenntartó váltást, esetleg törekedni kell az egy telephelyes működésre.

Gelencsér János bizottsági elnök – kérdezi, van-e hozzászólás?

A napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

118/2022. (XI.22.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „A helyi adókról szóló 4/2010. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. november 22.

13/ Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény, valamint a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2022. évi előirányzat módosítása

Gelencsér János bizottsági elnök – az előterjesztést utólag kapták meg, megadja a szót Szintén Lászlónak.

Szintén László, osztályvezető- 2020 óta jelentős változásoknak vagyunk szereplői, ami nem kíméli a mindenkori költségvetésünket sem. A szociális intézmény fenntarthatósága miatt év elején jelentős bevétel növekedést terveztem, ami azonban alul teljesült, így azt a tartalék terhére korrigálni kell. A művelődési intézmény esetében év közben történt létszám bővítés, ehhez az intézmény dologi kiadásából csoportosítunk át személyi jellegű kiadás sorra.

Papp Gábor, polgármester – elmondta, hogy a saláta törvény alapján az állami felelősség helyett családi felelősség lesz a jövőben. Ez nem azt jelenti, hogy az állam kiszáll a gondoskodásból, csak egyet hátrébb lép.

Gelencsér János bizottsági elnök- nem látja fenntarthatónak hosszú távon a szociális rendszert, kérdése, hogy mennyien tudják kifizetni az emelt díjakat?

Bertalanné dr. Gallé Vera hatóságosztály osztályvezető- nyáron több támogatási kérelem is érkezett, a mostani emelésnél már nem jellemző a sok kérelem.

Gelencsér János bizottsági elnök - a napirendi ponthoz további hozzászólás, kiegészítés nem lévén szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

119/2022. (XI.22.) PTVB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottsága „Gróf I. Festetics György Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény, valamint a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény 2022. évi előirányzat módosítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Gelencsér János elnök
Határidő: 2022. november 22.

Gelencsér János bizottsági elnök további napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendes nyilvános ülést 9.10 órakor berekesztette.

A jegyzőkönyv lezárva. K. m. f.



Gelencsér János

a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
elnöke

Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Turisztikai és
Városfejlesztési Bizottsága
1

A jegyzőkönyv hitelesítője:



Lázár László
a Pénzügyi, Turisztikai és Városfejlesztési Bizottság
tagja