



**Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága**

**2026. június 24-ei
rendes nyilvános üléséről
jegyzőkönyv**

Határozatok: 65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76/2026. (VI.24.) PVÜB határozat



HÉVÍZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.
Tel.: 83/500-822, Fax: 83/500-801; E-mail: heviz_ph@t-online.hu

Szám: HIV/6443-25/2026.

Jegyzőkönyv

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának **2026. június 24-én (szerda)** 8:00 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 1. emeleti tárgyalója.

A bizottság jelen lévő tagjai:

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Gelencsér János bizottsági tag
Szabó Balázs bizottsági tag
Dr. Gyarmati Balázs bizottsági tag
Molnár Ágnes bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak:

Naszáros Péter polgármester
Dr. Keserű Áron alpolgármester
Lázár László alpolgármester
Dr. Tüske Róbert jegyző
Szintén László osztályvezető
Olt István osztályvezető
Bertalanné dr. Gallé Vera osztályvezető
Halász Éva ügyvezető igazgató
Bali József elnök-vezérigazgató
Böjte Sándor Zsolt elnök
Vértés Erzsébet képviselő

Jegyzőkönyvvezető:

Lucz Beatrix

Az ülésen hallgatóság nem volt jelen.

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök köszöntötte a bizottság tagjait majd megállapította, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság határozatképes, a bizottság 5 tagjából 4 tag jelen van, Gelencsér János bizottsági tag jelezte azt, hogy későbbi időpontba fog csatlakozni a bizottsági üléshez.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Molnár Ágnest, a Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság tagját.

Bejelentette, hogy a megküldött meghívó 10. napirendi pontjaként szereplő „Testvérvárosi megállapodás Lendva (Szlovénia) várossal” tárgyú előterjesztés lekerült a napirendről, ezért annak megtárgyalására a bizottsági ülésen nem kerül sor.

Ezt követően a bejelentett módosítással szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az ülés napirendjét megállapította és megszavazta.

Napirendi pontok:

1. Hévíz Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

2. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

3. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Meghívottak: Halász Éva ügyvezető igazgató

4. B 4-ek Szövetség alapítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

5. Bérleti szerződés meghosszabbítása a DRV Zrt.-vel

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

6. Árpád utca állami tulajdonú, temetőt érintő útszakaszának tulajdoni rendezése

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

7. Vörösmarty utcai nyílt árok zárt rendszerűvé történő átépítése

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

8. TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014 azonosítószámú, „Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen” című projekt keretében kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás ajánlatainak bírálata és döntés meghozatala

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

9. Fiatal lány szobor felállítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

10. Polgármesteri külföldi kiküldtetése Lendva (Szlovénia)

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

11. Beszámoló Hévíz Város Önkormányzat pályázatairól és beruházásairól

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

12. Önkormányzati társulások működéséről beszámoló

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Meghívottak: Böjte Sándor Zsolt elnök, Bali József elnök-vezérigazgató

II.

Napirendek tárgyalása

1. Hévíz Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök bejelentette, hogy a jelenlévő bizottsági tagok létszámában változás történt, mivel **Gelencsér János bizottsági tag 8:01** órakor megérkezett a bizottsági ülésre.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök felkérte Szintén László osztályvezetőt a napirendi pont ismertetésére.

Szintén László osztályvezető ismertette, hogy a februárban elfogadott költségvetést szükséges módosítani, amire az államháztartási törvény felhatalmazást, illetve kötelezettséget ad. A májusi zárszámlálás tényadatait és maradványát átvezették, amelyek csökkenése miatt a bevételi és a kiadási oldalt is csökkentették, hogy a költségvetés továbbra is egyensúlyban maradjon. Elmondta, hogy a tartalék tizenhat és fél millió forintra csökkent, ennek oka egyrészt az, hogy a város a beruházásokkal jó ütemben halad, felhasználták azt a maradványt, amivel a képviselő-testület rendelkezett. A féléves adatok alapján az adóbevételi oldal a költségvetésben tervezettnél kedvezőbben alakul, ugyanakkor ez a város likviditása és működése szempontjából szükséges fedezetet biztosítja, ezért a tartalék átvezetését nem javasolta. Erre várhatóan a szeptemberi adóelszámolás, illetve részszárás, valamint az októberi költségvetés-módosítás során kerülhet sor. Addig azt javasolta, hogy a költségvetés változatlan formában maradjon a város likviditásának megőrzése érdekében.

Gelencsér János bizottsági tag kérdést tett fel az adóbevételek, különösen az iparüzési adó tekintetében, hogy a tervek szerinti alakul-e.

Szintén László osztályvezető elmondta, hogy a pénzügyi csapat által kidolgozott februárban leadott terv szerint haladnak. Kimutatható mindhárom adónemben a többlet erőforrás, azonban most egy óvatos iparüzési adóbevétel-emelést javasolt. A másik két adónemet, illetve magát az iparüzési adót is csak októberben javasolta felülvizsgálni.

Gelencsér János bizottsági tag érdeklődött, hogy van-e statisztika a megszűnő vállalkozások számáról.

Bertalanné dr. Gallé Vera osztályvezető kifejtette, hogy nem látnak kiemelkedő számot a megszűnések tekintetében. Működnek a vállalkozások. Volt egy nagyobb visszaigénylés, amit az előző bizottsági ülésen ismertetett. Ez egy cég volt, amelyik iparüzési adó előlegből kért vissza egy nagyobb összeget, mert nem teljesült az évre, ahogy tervezte. Álláspontja szerint az iparüzési adóbevételek alakulása kedvező.

Gelencsér János bizottsági tag a szálláshely-szolgáltatók létszám változása után érdeklődött.

Bertalanné dr. Gallé Vera osztályvezető válaszában ismertette, hogy a szálláskiadóknál vannak is megjelennek újak, akik nyilvántartásba vételt kérnek. Előfordult néhány törlés is, de nem kiemelkedő szám, a tavalyi és tavalyelőtti gyakorlathoz hasonlóan alakul. Nem tapasztalták azt, hogy nagy számban visszaadnák vagy kérnék a nyilvántartásba vétel törlést.

Gelencsér János bizottsági tag megjegyezte, hogy a vendégéjszakák száma nagyjából megvan a százötvenkétezer vendégéjszaka mínusz, ami volt még 2019-hez képest, ahhoz a szinthez képest nagyjából tartják magukat.

Bertalanné dr. Gallé Vera osztályvezető hangsúlyozza, hogy 2019 egy nagyon kiemelkedő év volt, azt elérni irreális is lehet, de a vendégéjszakák számának alakulása megítélése szerint kedvező. A tavalyi évben egy nagyobb emelkedést tapasztaltak, most idén a tavalyi szinten tudják tartani őket.

Naszádos Péter polgármester közölte, hogy 2019-ben mintegy egymillió-kétszázhatvanezer vendégéjszakát regisztráltak, míg a tavalyi évben ez a szám megközelítette az egymillió-kétszáztezret. Az idei év első öt hónapjának adatai pedig a tavalyinál is kedvezőbb tendenciát mutatnak. A 2019-es évhez viszonyítva jelentős szerkezeti változás figyelhető meg a vendégösszetételben, akkor mintegy háromszázharmincezer orosz vendégéjszaka realizálódott, amelyet az elmúlt években cseh, lengyel, szlovén, horvát, osztrák és német vendégforgalom pótol. Ennek eredményeként a szobakiadási arány a korábbi körülbelül húsz százalékról öt-tíz százalék közötti szintre csökkent. Összességében megállapítható, hogy a vendégéjszakák száma a rekordévhez közeli szinten alakul, ugyanakkor a vendégösszetétel jelentős átrendeződése figyelhető meg.

Gelencsér János bizottsági tag megjegyezte, hogy ez jelentős probléma, mivel a helyi lakosok kiszorulnak a szálláskiadásból, ezáltal a bevételeik csökkennek.

Vértes Erzsébet képviselő ismertette, hogy harmincnegyzet százalék a tárgyhavi kihasználtság, harmincöt-harmincnegyzet százalék összesen.

Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök véleménye szerint területi bontásban vizsgálva a belvárosi szálláshelyek helyzete kedvezőbb, míg a kereslet csökkenésével párhuzamosan a vendégforgalom egyre inkább a központi területek irányába koncentrálódik és visszaszorul a peremkerületekből. Az újonnan létrejövő szálláshelyek többsége is a belvárosban jelenik meg.

Gelencsér János bizottsági tag kihangsúlyozta, hogy egy több évtizede működő szállásadó számára a kedvezőtlenebb lokáció adottságai nem változtathatók meg, a belváros „odébb helyezése” nem lehetséges.

Mörkné Györfvári Henriette bizottsági elnök ezzel együtt rámutatott arra is, hogy a szolgáltatások fejlesztésével és kiegészítésével lehetőség nyílna a versenyképesség javítására, például olyan plusz szolgáltatások nyújtásával, amelyek növelik a vendégek elégedettségét és a szálláshely vonzerejét.

Naszádos Péter polgármester jelzést fogalmazott meg arra vonatkozóan, hogy a napirendi pont témájánál maradjanak, az interpellációkban térjenek ki egyéb kérdésekre.

Gelencsér János bizottsági tag megkérdezte a vendéglátóhelyekkel kapcsolatban, hogy voltak-e megszünések, vagy hogyan alakulnak az adóbefizetések az előző év márciusához képest.

Bertalanné dr. Gallé Vera osztályvezető elmondta, hogy a nyilvántartás adatai alapján a vendéglátóhelyek esetében megszünések is előfordultak. Példaként említette, hogy volt olyan egység, amely az idei évben nyitott, majd rövid időn belül meg is szüntette tevékenységét. Hozzátette ugyanakkor, hogy a helyzet összességében vegyes képet mutat, vannak újonnan belépő vállalkozások is, amelyek üzleti lehetőséget látnak a piacon és megkezdik működésüket. Példaként említette egy nemrégiben megnyílt bürgerező működését is. A működési eredményesség tekintetében eltérő tapasztalatok figyelhetők meg, mivel egyes vendéglátóhelyek a megfelelő kínálat és célzott vendégkör miatt stabilan működnek, míg mások rövid időn belül megszűnnek. Példaként említette, hogy a Flavius Üzletházban működő

vendéglátóipari egység esetében is felmerült a tevékenység megszüntetése, amelyre vonatkozóan már törlési kérelem is érkezett a nyilvántartásba. A jövőbeni működés ugyanakkor jelenleg bizonytalan, annak folytatása nem ismert.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz további kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

65/2026. (VI.24.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Hévíz Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítása**” tárgyú előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2026. június 24.

2. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

66/2026. (VI.24.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosítása**” tárgyú előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2026. június 24.

3. Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Meghívottak: Halász Éva ügyvezető igazgató

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelent Halász Éva ügyvezető igazgatót és felkérte az előterjesztés ismertetésére.

Gelencsér János bizottsági tag felvetett egy, a parkolással és árufeltöltéssel kapcsolatos problémát, amely szerint egy vállalkozó az áruszállítás és feltöltés lebonyolítását nem tudja megfelelően megoldani, és emiatt hatósági szankciót is kiszabtak vele szemben. Érdeklődött arra vonatkozóan, hogy van-e lehetőség az ügy rendezésére, illetve kialakítható-e valamilyen ideiglenes megoldás a helyzet kezelésére. Megjegyezte továbbá, hogy az érintett utcában a parkolási rend rendezetlen, a közlekedés és megállás tekintetében jelenleg átláthatatlan állapotok tapasztalhatók, a járművek nem egységes szabályok szerint parkolnak.

Halász Éva ügyvezető igazgató megkérdezte, hogy ott nincs-e árufeltöltő hely.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök elmondta, hogy jelenleg ugyan rendelkezésre áll egy rövid idejű, 10–15 perces várakozási lehetőség, ez azonban nem nyújt megfelelő megoldást az érintett vállalkozó számára. Tekintettel arra, hogy tevékenysége folyamatos mozgást igényel, mivel nem egy egyszeri árufeltöltésről van szó, hanem két üzlet közötti rendszeres közlekedésről, valamint például a fagylalt elkészítéséről és elszállításáról, ami állandó ki- és bejárást tesz szükségessé. Rámutatott arra is, hogy az ilyen jellegű tevékenység a jelenlegi szabályozási keretek között nehezen kezelhető, mivel a megoldási javaslatként felmerült garázshasználat sem jelent valós alternatívát, hiszen az állandó ki- és bepakolás, valamint az ötven méteres távolságok ismételt megtétele nem kivitelezhető a mindennapi működés során. Hangsúlyozta, hogy érti a probléma jellegét, ugyanakkor jogilag sem egyértelmű, milyen módon lenne kijelölhető olyan várakozóhely, amely kizárólag egy adott vállalkozó számára lenne fenntartható, és amely megfelelne a hatályos szabályozásnak.

Dr. Tüske Róbert jegyző tájékoztatása szerint a beadványba foglalt probléma vizsgálata a rendőrséggel együttműködésben folyamatban van.

Gelencsér János bizottsági tag felvetette, hogy nem lenne-e megoldás a régi órás rendszer.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök megjegyezte, hogy a rendőrség saját hatáskörében jár el ebben az ügyben és szankcionál, nem a közterület-felügyelet vagy a parkolási társaság. Mivel ott nem engedélyezett a gépjármű parkolás, ezért ez csak a rendőrség hatásköre.

Dr. Tüske Róbert jegyző felhívta a figyelmet arra, hogy ez a probléma nem ehhez a napirendhez tartozik. Természetesen megvizsgálásra fog kerülni és megfelelő tájékoztatást fognak kapni.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz további kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

67/2026. (VI.24.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 30/2021. (XI. 19.) önkormányzati rendelet módosítása**” tárgyú előterjesztés rendelet tervezetében foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2026. június 24.

4. B 4-ek Szövetség alapítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági tag megkérdezte, hogy öt település érintett benne, miért nem B 5 a neve.

Naszáros Péter polgármester válaszában ismertette azt, hogy négy régió van benne.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz további kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

68/2026. (VI.24.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**B 4-ek Szövetség alapítása**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Határidő: 2026. június 24.

5. Bérleti szerződés meghosszabbítása a DRV Zrt.-vel

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e kérdés a napirendi ponthoz.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

69/2026. (VI.24.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Bérleti szerződés meghosszabbítása a DRV Zrt.-vel**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Határidő: 2026. június 24.

6. Árpád utca állami tulajdonú, temetőt érintő útszakaszának tulajdoni rendezése

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök kifejezte reményét, hogy ez a jövőben rendeződni fog.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

70/2026. (VI.24.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Árpád utca állami tulajdonú, temetőt érintő útszakaszának tulajdoni rendezése**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Határidő: 2026. június 24.

7. Vörösmarty utcai nyílt árok zárt rendszerűvé történő átépítése

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági tag elmondta, hogy az érintett területen jelenleg beruházás zajlik, amely várhatóan egy magas minőségű, a forgalmat szolgáló aszfaltréteg kialakítását eredményezi. Két lehetséges megközelítést vázolt fel, egyrészt a kivitelező bevonását és a szükséges munkálatok vele történő elvégeztetését, másrészt a GAMESZ bevonásának lehetőségét a feladat megoldása érdekében. Hangsúlyozta, hogy a műszaki tartalom a rendelkezésre álló információk alapján viszonylag alacsony költségű tervezési beavatkozást igényelhet, ugyanakkor a szakmai gyakorlat alapján az ilyen jellegű tervezési folyamatok jellemzően egy-másfél éves időtávot is igénybe vehetnek. Véleménye szerint a jelenlegi csapadékvíz-elvezetési viszonyok mellett érdemi változás a DRV Zrt. szempontjából sem várható, tekintettel arra, hogy a meglévő vízvezetés eddig is a rendszerbe történt. Felhívta a figyelmet arra, hogy egy későbbi bontás és újbóli helyreállítás elkerülése érdekében célszerű lenne a beruházás összehangolt, átgondolt módon történő megvalósítása, akár a jelenlegi kivitelező bevonásával akár a GAMESZ-ével, annak érdekében, hogy a már elkészült burkolat rövid időn belül ne kerüljön ismét felbontásra. Kiemelte továbbá, hogy a mintegy 125 méteres szakasz tervezési költsége is jelentős tételt képvisel.

Olt István osztályvezető kifejtette, hogy a Vörösmarty utcai felújításuk nem egy faltól-falig felújítás, hanem kifejezetten csak a pályaszerkezeti burkolatának javítása. A polgármester úrnak sikerült elérnie a DRV Zrt-nél azt, hogy nem kellett kicserélniük a DRV Zrt. vezetékrendszerét, ami önmagában a felújításuknak többszöröse lett volna. Elmondta, hogy így nem foglalkoztak semmi mással, csak ezzel a burkolatfelújítási résszel. Menet közben jelentkezett az a lakossági igény, már nem először, hanem többedik alkalommal. Ezért gondoltak arra, hogy megvizsgálják, készítsenek el egy engedélyezési tervet, mert enélkül ezt az árokfedést nem lehet elvégezni. Hangsúlyozta, hogy azzal is tisztában kell lenni, hogy ha ez a pályáról érkező csapadékvíz elvezetését befolyásolja, mert valószínű, hogy befolyásolja, akkor a pálya szélén biztosan hozzá kell nyúlni a felújított burkolathoz is, mert a víznyelőket be kell majd építeni.

Gelencsér János bizottsági tag összegezte, hogy ezt mindenképpen meg kell tervezetni a közműtervezővel.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

71/2026. (VI.24.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága „**Vörösmarty utcai nyílt árok zárt rendszerűvé történő átépítése**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Határidő: 2026. június 24.

- 8. TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014** azonosítószerű, „**Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen**” című projekt keretében kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás ajánlatainak bírálata és döntés meghozatala

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági tag megállapította, hogy a közbeszerzési javaslatban az elsőnél szerepelnek az árak, az első és a második helyezettnél, de a másodiknál nem látja az árat. Érdeklődött, hogy az első és a második helyezettnél milyen árak voltak a két szakasznál.

Dr. Tüske Róbert jegyző kifejtette, hogy az előterjesztés szöveges része tartalmazza a közbeszerzési szakértő javaslatát. A második rész vonatkozásában nincs javaslat második ajánlattevő személyére. Ennek közbeszerzési jogi oka van, tehát csak a Terraépker kerül kihirdetésre nyertesként. Az első ajánlatnál a Sprint kerül kihirdetésre, második legjobb ajánlattevőként megnevezésre kerül. Mivel nincs értékelve, ezért nincs bent a határozatban.

Gelencsér János bizottsági tag megkérdezte, hogy ők nem adtak be ajánlatot.

Dr. Tüske Róbert jegyző véleménye szerint adtak be ajánlatot, de ennek a részleteit nem ismeri.

Gelencsér János bizottsági tag megállapította, hogy akkor nem volt érvényes az ajánlatuk a második szakasz vonatkozásában.

Dr. Tüske Róbert jegyző megerősítette, hogy értékelésre nem került az az ajánlat.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz további kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

72/2026. (VI.24.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a „TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00014 azonosítószámú, „Turisztikai infrastrukturális fejlesztések Hévízen” című projekt keretében kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás ajánlatainak bírálata és döntés meghozatala” tárgyú előterjesztés határozati javaslataiban foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2026. június 24.

9. Fiatal lány szobor felállítása

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök megjegyezte, hogy ez már több alkalommal napirenden volt és reményét fejezte ki arra vonatkozóan, hogy sor kerül a végleges helyszín kijelölésére.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

73/2026. (VI.24.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a „**Fiatal lány szobor felállítása**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2026. június 24.

10. Polgármesteri külföldi kiküldtetése Lendva (Szlovénia)

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Dr. Tüske Róbert jegyző tájékoztatta a bizottságot a polgármester úr azon kéréséről a határozati javaslat módosítására, hogy a kiküldetés pontos dátum nélküli kerüljön engedélyezésre.

Naszáros Péter polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy a határozat módosításának célja az, hogy ne legyen szükség rendkívüli bizottsági ülés összehívására. Ezt követően ismertette, hogy a parlamenti választásokon Magyar János pártja szerzett többséget, amelynek eredményeként kormányalakítási megbízást kapott. Tájékoztatta továbbá a jelenlévőket arról, hogy az önkormányzati választásokat szeptember 30-án tartják meg. Végezetül beszámolt arról, hogy Lendva térségében az elmúlt időszakban számos fejlesztési projekt indult el.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

74/2026. (VI.24.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága engedélyezi Naszádos Péter polgármester részére az előterjesztésben foglaltak szerinti 3 nap időtartamra szóló külföldi kiküldetést Lendvára (Szlovénia).

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2026. június 24.

11. Beszámoló Hévíz Város Önkormányzat pályázatairól és beruházásairól

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök

Gelencsér János bizottsági tag megkérdezte az energiamenedzsment kapcsán, hogy beépítésre fognak kerülni a kijelölt közintézményekbe ezek az energiafogyasztásmérő eszközök, amelyek majd adatokat fognak szolgáltatni. Érdeklődött, hogy ezek most zajlanak, tehát ezek most egy évig monitorozni fognak-e.

Olt István osztályvezető megerősítette, hogy ez a későbbi tovább építéseknek az alapja. Tehát egy olyan kötelezően megvalósítandó rendszer, ami alapján bármilyen energetikai fejlesztést csak akkor pályáztathat az önkormányzat, ha már rendelkezésre áll.

Gelencsér János bizottsági tag megkérdezte, hogy ennek az a célja, hogy nem a mostani kohéziós alap pénzeiből, hanem mondjuk a 2027 utáni pénzekből remélnék ezáltal energetikai korszerűsítési pénzeket.

Naszáros Péter polgármester elmondta, hogy a rendelkezésre álló információk szerint 2027–2028 körül várható a vonatkozó előírások bevezetése, ugyanakkor felmerülhet, hogy Magyarország az uniós forrásokhoz történő későbbi csatlakozása miatt eltérő ütemezéssel valósítja meg a kötelezettség bevezetését. Tájékoztatása szerint 2028-ra elviekben valamennyi önkormányzat számára kötelezővé válhat a mérőórák felszerelése. Hangsúlyozta, hogy a beruházás egyik legfontosabb szempontja az volt, hogy annak költségei ne az önkormányzatot terheljék. A kivitelezés jelenleg megvalósul, ugyanakkor várhatóan a későbbiekben a rendszer kiépítése kötelező jelleggel is előírásra kerül. A magyarországi bevezetés pontos időpontja jelenleg nem ismert, azonban véleménye szerint valószínűsíthető, hogy átmeneti mentesség vagy halasztás kerül biztosításra, de hosszabb távon a kötelezettség hazai bevezetése is várható.

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz további kérdés, további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

75/2026. (VI.24.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a „**Beszámoló Hévíz Város Önkormányzat pályázatairól és beruházásairól**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2026. június 24.

12. Önkormányzati társulások működéséről beszámoló

Előadó: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Meghívottak: Bőjte Sándor Zsolt elnök, Bali József elnök-vezérigazgató

Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

76/2026. (VI.24.) PVÜB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a „**Önkormányzati társulások működéséről beszámoló**” tárgyú előterjesztés határozati javaslatában foglaltak elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára.

Felelős: Mörkné Győrvári Henriette bizottsági elnök
Határidő: 2026. június 24.

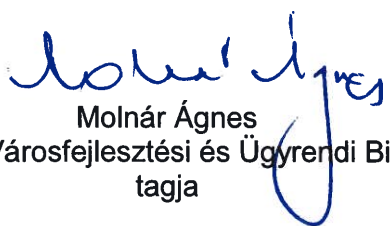
További napirendi pont nem lévén, egyéb hozzászólás hiányában a rendes nyilvános ülést 8:27 órakor berekesztette.

K. m. f.

Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének Pénzügyi,
Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága


Mörkné Győrvári Henriette
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:


Molnár Ágnes
Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság
tagja