



**Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének**

Ügyrendi és Jogi Bizottsága

**2020. szeptember 21-ei
nyilvános üléséről
jegyzőkönyv**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Jogi Bizottságának 2020. szeptember 21-én (hétfőn) 14:00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: 8380 Hévíz, Kossuth Lajos utca 1. a Polgármesteri Hivatal 211. számú irodája

A bizottság jelen lévő tagjai: Süténé Tüttő Beáta bizottság elnöke
dr. Gelencsér Anita bizottsági tag

Az ülésen nem volt jelen: Naszádos Péter bizottsági tag

Tanácskozási joggal részt vettek: dr. Tüske Róbert jegyző

Tanácskozási joggal meghívottak napirendhez: -

Jegyzőkönyvvezető: Lajkó Erzsébet bizottsági koordinátor

I.

Napirendek tárgyalása előtt

Süténé Tüttő Beáta bizottsági elnök: Köszöntötte a bizottság tagjait, az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az Ügyrendi és Jogi Bizottság nyilvános ülésén a bizottság 3 tagjából 2 fő jelen van, az ülést határozatképesnek nyilvánította és megnyitotta.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte dr. Gelencsér Anita bizottsági tagot.

Ismertette és szavazásra bocsátotta a napirendi javaslatokat.

Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 2 igen szavazattal az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint állapította meg:

Napirendek:

1. A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Süténé Tüttő Beáta elnök

2. Ajánlat önkormányzati hirdetőtáblák bérletére, üzemeltetésére

Előadó: Süténé Tüttő Beáta elnök

II.

Napirendek tárgyalása

1. A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása (HIV/771-5/2020.)

Előadó: Süténé Tüttő Beáta elnök

Süténé Tüttő Beáta elnök: Az előterjesztésből kiemelte, a Képviselő-testület kezdeményezte az állami vagyonértékelés megismerését a vagyongazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet előírásainak érvényesítése érdekében. A független vagyonértékelő által készített üzletrész értékelést az önkormányzat a vonatkozó titoktartási szabályok miatt csak az üzletrész adásvételi szerződés úgynevezett zárási feltételeinek teljesítésekor kaphatja meg, viszont az adásvételi szerződésről és adásvételről ezt megelőzően szükséges a döntést meghozni. Mivel készült a nemzeti vagyon előírásainak megfelelő értékelés, amely az eljáró MNV Zrt. jelzése szerint még a szerződés hatályba lépése előtt az önkormányzat rendelkezésre fog állni, továbbá a vételár az értékelés alapján a Kormány határozatban rögzítésre került, indokolható lehet az újabb, az önkormányzat által készítendő vagyonértékelés mellőzése. Ezt szükséges a vagyongazdálkodási rendeletben rögzíteni.

dr. Tüske Róbert jegyző: Megjegyezte, nemzeti vagyonba kerül, korlátozottan forgalomképes, és csak önkormányzat vagy állam feladata lehet repülőtér üzemeltetés.

dr. Gelencsér Anita bizottsági tag: Hozzáfüzte, érdekes, indítványozták a vagyonértékelés megismerését és azt nem ismerték el, a vételárat rögzítették a kormányhatározatban.

dr. Tüske Róbert jegyző: Az Önkormányzat számára garancia az, hogy történt értékbecslés, és hivatkozik rá a kormányhatározat, nem sértünk jogszabályt.

dr. Gelencsér Anita bizottsági tag: Jelezte, a teljes vételár összeget át kell adni a reptér cégnek működési támogatásként.

A napirenddel kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el, Süténé Tüttő Beáta bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés rendelet-módosítását.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Jogi Bizottsága 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2020. (IX. 21.) ÜJB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Jog Bizottsága a „A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása” c. előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat a képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Felelős: Süténé Tüttő Beáta elnök

Határidő: 2020. szeptember 24.

2. Ajánlat önkormányzati hirdetőtáblák bérletére, üzemeltetésére (HIV/11983-2/2020.)

Előadó: Süténé Tüttő Beáta elnök

dr. Gelencsér Anita bizottsági tag: Mivel az ülésen került kiosztásra az előterjesztés, rövid áttekintést követően jogi szempontból elmondta, látható, hogy a hirdetőablák kezelését el kell végezni valakinek. A beérkezett ajánlatban benne vannak az Önkormányzat számára azok a biztosítékok, melyek fontosnak lehetnek., tehát adott esetben a felmondás lehetőségével lehet élni. Megjegyezte, ennyi idő alatt annyira részletesen nem lehetett átnézni a megállapodás tervezetét, de véleménye szerint ez az Önkormányzat számára semmilyen módon hátránnyal nem bír. A szerződés 5 éves határozott időtartamra szól.

Süténé Tüttő Beáta elnök: Megkérdezte, az Önkormányzat feladata lesz a hirdetőablák karbantartani?

dr. Tüske Róbert jegyző: Jelezte, a karbantartás a reklámgazda feladata lesz.

dr. Gelencsér Anita bizottsági tag: Hozzátette még, a szerződés bármikor megszüntethető vagy közösen módosítható. Maga részéről elfogadásra javasolta a határozati javaslatban foglaltakat.

A napirenddel kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Süténé Tüttő Beáta bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a csatolt előterjesztés határozati javaslatát.

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Jogi Bizottsága 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2020. (IX. 21.) ÜJB határozat

Hévíz Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Jog Bizottsága a „A vagyongazdálkodásról szóló 22/2014. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosítása” c. előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatban foglaltakat a képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Felelős: Süténé Tüttő Beáta elnök
Határidő: 2020. szeptember 24.

Ezt követően Süténé Tüttő Beáta bizottsági elnök megköszönte a részvételt és a bizottság nyilvános ülését 14:10 órakor bezárta.

K. m. f.
„Hévíz Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
Ügyrendi és Jogi Bizottsága”



Süténé Tüttő Beáta
Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke

A jegyzőkönyv hitelesítője:


dr. Gelencsér Anita
Ügyrendi és Jogi Bizottság tagja